

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XX | 463 | N° 21 • Novembre 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004, n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE • N° 21 • 27 Ottobre 2017 • Euro 3,50



## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 463

**Numero 21**

Novembre 2017

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly  
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Ediservice srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Agenzia Lobocono snc
Sicilia	Sicula Distribuzione
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Vicario Communication srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

## REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vallo della Lucania** -  
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....

- STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta  
 **FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

# ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 14
Brescia	pag. 14
Busto Arsizio	pag. 37
Cremona	pag. 38
Lecco	pag.06-38
Lodi	pag. 38
Mantova	pag. 39
Milano	pag. 40
Monza	pag. 41
Pavia	pag. 41
Varese	pag. 44
<b>PIEMONTE</b>	<b>45</b>
Alessandria	pag. 45
Asti	pag. 63
Biella	pag. 63
Ivrea	pag. 64
Novara	pag. 65
Torino	pag. 66
Vercelli	pag. 67
<b>VALLE D'AOSTA</b>	<b>68</b>
Aosta	pag. 68
<b>LIGURIA</b>	<b>69</b>
Genova	pag. 69
La Spezia	pag. 70
Savona	pag. 70
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>71</b>
Bologna	pag. 77
Ferrara	pag. 78
Forlì	pag. 78
Modena	pag. 78
Parma	pag. 78
Piacenza	pag. 79
Ravenna	pag.71-79
Reggio Emilia	pag. 80
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>81</b>
Udine	pag. 81
<b>VENETO</b>	<b>82</b>
Belluno	pag. 82
Padova	pag. 91
Rovigo	pag. 92
Treviso	pag. 93
Venezia	pag. 106
Verona	pag. 123
Vicenza	pag. 148



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>149</b>
Cassino	pag. 151
Civitavecchia	pag. 149
Frosinone	pag. 151
Latina	pag. 152
Rieti	pag. 152
Roma	pag. 153
Tivoli	pag. 153
Velletri	pag. 154
Viterbo	pag. 155
<b>MARCHE</b>	<b>157</b>
Ancona	pag. 157-161
Macerata	pag. 158
Pesaro	pag. 158
Urbino	pag. 160
<b>ABRUZZO</b>	<b>162</b>
Avezzano	pag. 162
Chieti	pag. 162
L'Aquila	pag. 162
Pescara	pag. 162
Sulmona	pag. 163
Teramo	pag. 163
<b>TOSCANA</b>	<b>164</b>
Firenze	pag. 164
Grosseto	pag. 165
Massa	pag. 168
Pisa	pag. 165
Pistoia	pag. 165
Prato	pag. 166
Siena	pag. 166
<b>UMBRIA</b>	<b>173</b>
Perugia	pag. 173
Spoleto	pag. 175
Terni	pag. 176



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>187</b>
Avellino	pag. 198
Benevento	pag. 187
Napoli	pag. 199
Napoli Nord	pag. 200
Nola	pag. 201
Salerno	pag. 202
Santa Maria C.V.	pag. 203
Torre Annunziata	pag. 203
<b>MOLISE</b>	<b>204</b>
Campobasso	pag. 204
Isernia	pag. 204
<b>BASILICATA</b>	<b>205</b>
Lagonegro	pag. 209
Matera	pag. 205
Potenza	pag. 209
<b>PUGLIA</b>	<b>210</b>
Bari	pag. 210
Brindisi	pag. 233
Foggia	pag. 224
Lecce	pag. 234
Taranto	pag. 235
<b>CALABRIA</b>	<b>236</b>
Castrovillari	pag. 253
Catanzaro	pag. 236
Cosenza	pag. 244
Crotone	pag. 254
Lamezia Terme	pag. 260
Locri	pag. 266
Palmi	pag. 270
Paola	pag. 283
Reggio Calabria	pag. 286
Vibo Valentia	pag. 287



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>293</b>
Cagliari	pag. 293
Oristano	pag. 293
Tempio Pausania	pag. 294
<b>SICILIA</b>	<b>295</b>
Caltagirone	pag. 295
Caltanissetta	pag. 295
Catania	pag. 295
Gela	pag. 296
Messina	pag. 296
Palermo	pag. 296
Patti	pag. 297
Ragusa	pag. 297
Siracusa	pag. 297
Termini Imerese	pag. 297



**LOMBARDIA**Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Cremona -  
Lecco - Lodi - Mantova - Milano - Monza -  
Pavia - Varese

LECCO

**Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari**

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619

**Tribunale di  
LECCO****Abitazione | Accessorio****AIRUNO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AIRUNO (LC) - SEZIONE CENSUARIA DI AIZURRO - LOCALITÀ GIBELLO - VIA RESEGONE 1 (GIÀ VIA CROCCIONE N. 1) - PRIMO LOTTO: A) Nuda Proprietà B) Usufrutto generale vitalizio congiuntivo. FABBRICATO uso abitazione in 2 alloggi e autorimessa, caldaia e portico in P.T. e annessa area. L'APPARTAMENTO al P.1° è composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno d'ingresso a balcone (lato est). L'APPARTAMENTO al P.2° è composto da 3 vani più bagno, disimpegno d'ingresso e balcone (lato est). BOX-AUTO al P.T. Prezzo base Euro 167.050,00. Offerta minima Euro 125.287,50. AIRUNO (LC), SEZIONE CENSUARIA DI AIZURRO, VIA SAN GENESIO 16 - SECONDO LOTTO: VILLA singola sui piani seminterrato, T. e 1°, con AREA pertinenziale e TERRENO residenziale. Il fabbricato risulta, al rustico, in fase di ristrutturazione, non risulta iniziata la costruzione di box-auto esterno, previsto in progetto approvato. Prezzo base Euro 202.270,00. Offerta minima Euro 151.702,50. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Busellu Tel. 0341 360073 - 347 0662329, email: [caterina.busellu@gmail.com](mailto:caterina.busellu@gmail.com). Rif. RGE 268/14

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**AIRUNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

AIRUNO (LC) - SEZ. DI AIRUNO - VIA CONSORZIALE 5: Nel complesso "Filca speranza", APPARTAMENTO al P.2° (3° fuori terra), composto da ingresso, cucina abitabile con balcone, soggiorno con balcone, disimpegno notte, 2 servizi igienici, 3 camere e ripostiglio. Annesso BOX SINGOLO al P.T. Prezzo base Euro 68.640,00. Offerta minima Euro 51.480,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 11.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti Tel. 0341/287619. Custode Avv. Mandelli Tel. 0341/1755248-347/2628442, Email: [avv.stefanomandelli@gmail.com](mailto:avv.stefanomandelli@gmail.com). Rif. RGE 17/15

**BARZANÒ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BARZANÒ (LC) - VIA INTERNA 13: APPARTAMENTO da 2 ampi locali e servizio igienico al P.1°, sup totale mq. 83. Prezzo base E. 52.720,00. Offerta minima E. 39.540,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 11.30. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Rosano tel. 0341363293 email: [teresa@studiolanfranconi.com](mailto:teresa@studiolanfranconi.com). Rif. RGE 148/15

**BRIVIO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BRIVIO (LC) - VIA PER AIRUNO 9: UNITA' IMMOBILIARE posta al P.1° con accesso da scala interna composta da soggiorno, cucina, disimpegno, camera matrimoniale, wc, corridoio, 2 camere singole e balcone. Prezzo base E. 68.120,00. Offerta minima E.

51.090,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 09.30. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Lanfranconi tel. 03411944781 email: [avv.adrianalanfranconi@gmail.com](mailto:avv.adrianalanfranconi@gmail.com) Rif. RGE 337/14

**BRIVIO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





BRIVIO (LC) - VIA PRADA 5 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.T. composto da ingresso, 2 locali, angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, portico con annessa area ad uso giardino oltre un vano cantina e BOX al P.interrato. Prezzo base E. 54.270,00. Offerta minima E. 40.702,50. CALCO (LC) - VIA PRIVATA

CALENDONI 8 - LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da 2 locali più servizio igienico e balcone al P.1°, oltre a cantina ed AUTORIMESSA al piano interrato. Prezzo base E. 73.950,00. Offerta minima E. 55.462,50. IMBERSAGO (LC) - CASCINA COLOMBÈ 7/9 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al P.1° composto da, 2 locali più servizio igienico, balcone, cantina e AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 89.100,00. Offerta minima E. 66.825,00. LOMAGNA (LC) - VIA GIOVANNI XXIII 4 - LOTTO 4: APPARTAMENTO al P.1° e sottotetto composto da soggiorno/letto, cucina, bagno e balcone al P.1°, locale di sgombero/ripostiglio, altro ripostiglio e lavanderia al P.sottotetto collegato al P.1° da scala interna con BOX al P.interrato. Prezzo base E. 103.200,00. Offerta minima E. 77.400,00. MERATE (LC) - VIA SAN GIUSEPPE 3 - LOTTO 5: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere e 2 bagni con area ad uso giardino di pertinenza oltre vano cantina e BOX al P.interrato. Prezzo base E. 142.100,00. Offerta minima E. 106.575,00. MERATE (LC) - VIA SAN GIUSEPPE 3 - LOTTO 6: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno/cucina, disimpegno, 2 camere e 2 bagni con area giardino di pertinenza oltre a vano cantina e BOX al P.interrato. Prezzo base E. 117.780,00. Offerta minima E. 88.335,00. MERATE (LC) - VIA GUGLIELMO MARCONI 24 - LOTTO 7: APPARTAMENTO al P.1° composto da 3 locali, servizio igienico, cucina, disimpegni, balcone e terrazzo più locale sgombero al P.interrato con area ad uso giardino oltre a vano cantina e BOX al P.interrato. Prezzo base E. 152.050,00. Offerta minima E. 114.037,50. OLGiate MOLGORA (LC) - VIA MOLGORETTA 29/A-B - LOTTO 8: APPARTAMENTO al P.1° composto da 2 locali, servizio igienico, disimpegno e balcone con BOX al P.interrato. Prezzo base E. 63.550,00. Offerta minima E. 47.662,50. ROBBIALE (LC) - VIA ALDO MORO 17 - LOTTO 9: APPARTAMENTO al P.2°-sottotetto con altezza interna di 2,65 m, composto da 2 locali di cui uno con angolo cottura, servizio igienico e disimpegno, oltre vano ripostiglio al P.interrato ricavato nel sottoscala. Prezzo base E. 37.400,00. Offerta minima E. 28.050,00. ROBBIALE (LC) - VIALE BRIANZA 31 - LOTTO 10: APPARTAMENTO al P.sottotetto composto da servizio igienico, guardaroba, disimpegno e balcone con annessi vano ad uso cantina e BOX al P.interrato. Prezzo base E. 65.500,00. Offerta minima E. 49.125,00. ROBBIALE (LC) - VIA DEI NOVELLI 42 - LOTTO 11: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno, angolo cottura, camera e bagno con giardino di proprietà oltre a POSTO AUTO scoperto al P.T. Prezzo base E. 58.100,00. Offerta minima E. 43.575,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Agostoni tel. 0341353024 email: agostoni.davide@gmail.com. Rif. RGE 165/15

**BULCIAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



BULCIAGO (LC) - VIA CESARE CANTÙ 34: APPARTAMENTO al P.1° costituito da ingresso, cucina, 3 locali, corridoio di disimpegno, bagno e balcone con annesso vano cantina al P.seminterrato. Prezzo base E. 75.735,00. Offerta minima E. 56.801,25. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Lo Monte tel. 0341283955. Rif. RGE 02/15

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALCO (LC) - VIA GHISLANZONI 16: APPARTAMENTO costituito da locale giorno con cucina, una camera, bagno, disimpegno e balcone in P.1°, con annessa cantina in P.1° sottostrada e BOX AUTO anch'esso al P.1° sottostrada. Prezzo base E. 97.044,00. Offerta minima E. 72.783,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Campagna tel. 3661332198 email: antonio.campagna@antoniocampagna.com. Rif. RGE 276/14

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CALCO (LC) - VIA SAN VIRGILIO 85: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, servizio igienico, 2 balconi al P.3° e cantina al P. seminterrato. Prezzo base Euro 82.350,00. Offerta minima Euro 61.762,50. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 11.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341/287619. Custode Avv. Valsecchi tel. 0341 287880 email: madalena.m.valsecchi@gmail.com. Rif. RGE 131/14

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**CALOLZIOCORTE (LC) - CENSUARIO DI CORTE - VIA FRATELLI CALVI 39:** A parte del fabbricato denominato "Condominio F.lli Calvi", comprendente due scale "A" e "B". APPARTAMENTO sito al piano secondo (ultimo piano) della scala "A" costituito da ingresso/disimpegno, cucina, due camere, piccolo bagno e due balconi scoperti, con annessi: vano in sottotetto, a cui si accede tramite botola, mediante scala in legno posizionata sul pianerottolo del secondo piano; vano ripostiglio posto al piano terra, ricavato nel sottoscala condominiale; piccola area recintata con rete metallica ad uso orto posto nelle immediate vicinanze del portone d'ingresso alla scala "A". Prezzo base Euro 37.880,00. Offerta minima Euro 28.410,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 03.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Balzano tel. 039 9362499 email: elisa.balzano@lecco.pecavvocati.it. Rif. RGE 50/2016

### CALOLZIOCORTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CALOLZIOCORTE (LC) - VIA SANTI COSMA E DAMIANO 44:** APPARTAMENTO al P.2°, con ingresso, soggiorno con angolo cottura e balcone, corridoio notte, bagno e 2 camere (con unico balcone esterno che le collega), annessa cantina al P.seminterrato. Prezzo base E. 95.005,00. Offerta minima E. 71.253,75. Asta senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Dr. Di Sclafani tel. 0341/1755248 email: marcellodisclafani@gmail.com. Rif. RGE 309/14

### CALOLZIOCORTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CALOLZIOCORTE (LC) - SEZIONE CENSUARIA DI CORTE - VIA MANDAMENTALE 15 - LOTTO UNICO:** APPARTAMENTO in piano primo con due accessi distinti a due porzioni fisicamente distinte, consistente in camera, bagno e terrazza (da un lato) ed altro ampio vano non abitabile (dall'altro lato). Annesso BOX-AUTO in piano terra. Prezzo base Euro 38.180,00. Offerta minima Euro 28.635,00 Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 12.00. G.E. Dott. Colasanti Dario. Delegato alla vendita Dott. Oggioni Michele. Custode giudiziario Avv. Mattana Raffaele tel. 0341/355018 email: raffaelematt@libero.it. Rif. RGE 36/2015

### CASARGO

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CASARGO (LC)-CENSUAR. DI INDOVERO-FRAZ. NARRO - VIA MONTE MUGGIO 7:** FABBRICATO RESIDENZIALE con area pertinenziale: P. parzialmente seminterrato destinato a cantina e centrale termica. P. Terra: ingresso, scala per P. sottotetto, cucina, locale, camera, bagno, ripostiglio, sottoscala e balcone. P. sottotetto: 2 locali, bagno e balcone. AUTORIMESSA con soprastante ripostiglio. Prezzo base Euro 246.925,00. Offerta minima Euro 185.193,75. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 09.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Corti tel. 0341/363503 email: avvocatoguidocorti@gmail.com. Rif. RGE 99/16+100/16

### CASATENOVO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CASATENOVO (LC) - CASSINA BRACCHI:** VILLINO singolo con area di pertinenza composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno con portico, cucina con terrazzino, camera matrimoniale con terrazzino, camera e bagno, scala di discesa al p.seminterrato con disimpegno, bagno, lavanderia, taverna, BOX e cantina; altra cantina accessibile dall'esterno al P.T. e seminterrato. Prezzo base E. 296.400,00. Offerta minima E. 222.300,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 13.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Secchi tel. 0341281918 email: secchim@hotmail.com. Rif. RGE 50/12

### CERNUSCO LOMBARDONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CERNUSCO LOMBARDONE (LC) - VIA VERDI 6/B:** APPARTAMENTO su 2 piani (2° e 3°), costituito da ingresso-soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, 3 bagni e terrazzo al P.2°, sovrastante solaio soppalcato al P.3° e cantina al P. interrato. DUE VANI AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 202.650,00. Offerta minima Euro 151.987,50.

Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Notaio Donegana. Custode Avv. Bignardi tel. 0341/423205 email: avvocatobignardi@libero.it. Rif. RGE 88/16

### CESANA BRIANZA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CESANA BRIANZA (LC) - VIA TORQUATO TASSO 3:** APPARTAMENTO costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, 3 camere, corridoio di disimpegno, 2 bagni, ripostiglio e 2 balconi in P.2° scala "B" con annessa cantina in P. seminterrato. BOX AUTO al P. seminterrato. Prezzo base Euro 133.660,00. Offerta minima Euro 100.245,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Pirotta tel. 039/9960715-32089209297 email: avvpirotta@gmail.com. Rif. RGE 93/15

### COLICO

#### ABITAZIONE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**COLICO (LC) - VIA NAZIONALE NORD 29:** ABITAZIONE unifamiliare con giardino, costituita da P.T.: ingresso porticato, passaggio comune verso corte interna, ingresso, corridoio disimpegno (al rustico), LOCALE DEPOSITO al rustico, locale cucina con bagno; P.1°: soggiorno e zona prevista a cucina e servizio (al rustico); P.2°-sottotetto: camera, cabina armadio, guardaroba e servizio (al rustico). Prezzo base E. 147.560,00. Offerta minima E. 110.670,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel.0341287619. Custode Avv. Bettiga tel. 3336646377 email: costanza.bettiga@libero.it. Rif. RGE 162/14

### CORTENOVA

#### CASA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





CORTENOVA (LC)-SEZ. CORTENOVA-FRAZ. PRATO S.PIETRO-VIA BARUFFALDI 3: CASA UNIFAMILIARE, da cielo a terra, su 3 livelli, composta da locale giorno con vano cottura, camera, bagno e vani cantina al P.T., 3 camere, bagno e ripostiglio al P.1°, sottotetto solaio. Prezzo base Euro 152.460,00. Offerta minima Euro 114.345,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti Tel.0341 287619. Custode Avv. Alberti Tel.0342 613596, email erica.alberti@alice.it. Rif. RGE 159/15

**COSTA MASNAGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COSTA MASNAGA (LC) - VIA DON CRISTOFORO ALLIEVI 19: APPARTAMENTO composto da ingresso/soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone al P.2°, con vano cantina al P.seminterrato oltre a BOX singolo al P.seminterrato, oltre alle quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali. Prezzo base E. 113.450,00. Offerta minima E. 85.087,50. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 11.30. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 email: manolamazza@avvocaticolombomazza.it. Rif. RGE 362/13

**COSTA MASNAGA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



COSTA MASNAGA (LC) - VIA DON CRISTOFORO ALLIEVI 35/B: VILLETTA a schiera con 2 locali, servizio e giardino al P.T., 2 locali, servizio e balconi al P.1°, 2 vani sgombero al P.Sottotetto, 2 vani accessori e BOX doppio al P.Seminterrato, il tutto collegato da scala interna. Prezzo base E. 291.320,00. Offerta minima E. 218.490,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Bignardi tel. 0341423205 email: avvocatobignardi@libero.it. Rif. RGE 158/14

**DOLZAGO**

**APPARTAMENTO - NEGOZIO - CANTINA - BOXES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 17 - LOTTO 1: APPARTAMENTO di mq. 90, al P.2° composto da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, disimpegno, bagno, camera con balcone e camera con balcone. Prezzo base E. 90.000,00. Offerta minima E. 67.500,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 13.00. DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 17 - LOTTO 2: NEGOZIO di mq. 34,50, composto da vano ad

negozio con accesso da portico comune e da vano ad uso deposito-retro comunicante con il negozio e con accesso dall'area esterna condominiale, al P.T. Prezzo base E. 37.450,00. Offerta minima E. 28.087,50. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 13.00. DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 17 - LOTTO 3: CANTINA di mq. 4,20, composta da un vano ad uso cantina al P.seminterrato, con accesso dal corridoio in comune con altre unità. Prezzo base E. 4.200,00. Offerta minima E. 3.150,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 13.00. DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 17 - LOTTO 4: BOX singolo di mq. 19, composto da un unico vano di forma trapezoidale al piano terra in corpo staccato. Prezzo base E. 19.000,00. Offerta minima E. 14.250,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 13.00. DOLZAGO (LC) - VIA PROVINCIALE 17 - LOTTO 5: BOX singolo di mq. 13,80, al P.T. in corpo staccato. Prezzo base E. 13.800,00. Offerta minima E. 10.350,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Panzeri tel. 0341350671. Rif. RGE 73/15

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



GALBIATE (LC) - SEZ. CENS. DI SALA AL BARRO - VIA STAURENGHI 6: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone al P.2°; VANO CANTINA al P. seminterrato. Identificato catastalmente al catasto fabbricati -Sez.SAL-Fg.2 Mapp.466 Sub.2. Prezzo base Euro 60.420,00. Offerta minima Euro 45.315,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341/287619. Custode Avv. Formenti tel. 0341/288662 email: formenti@studioavvocato-massaro.it. Rif. RGE 247/14

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



GALBIATE (LC) - VIA SAIDENO 22: APPARTAMENTO al p.1° composto da monolocale con bagno, scala esterna di accesso indipendente ed annessa piccola area scoperta di pertinenza. Prezzo base E. 62.400,00. Offerta minima E. 46.800,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina Laura tel. 0341287619. Custode Avv. Farina tel. 0341369223 email: marta.farina@tin.it. Rif. RGE 293/14

**LA VALLETTA BRIANZA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LA VALLETTA BRIANZA (LC) - SEZIONE PEREGO - VIA STATALE 39: Nel fabbricato denominato "Condominio Mimosa", UNITA' IMMOBILIARE posta al piano rialzato, composta da cucina, bagno, soggiorno, camera e disimpegno, con annesso box singolo al piano terra in corpo staccato dal fabbricato, avente un'altezza interna tra 2,60 e 2,00 metri. Prezzo base Euro 24.910,00. Offerta minima Euro 18.682,50. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 09.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Mattana Raffaele tel. 0341/355018 email: raffaelematt@libero.it. Rif. RGE 29/2015

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



LECCO (LC) - CENS. DI CASTELLO - VIA LORENZO BALICCO 101: APPARTAMENTO al P.4°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno notte, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni e 4 balconi. Prezzo base Euro 260.885,00. Offerta minima Euro 195.663,75. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 10.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Donegana. Custode Avv. Gibertini tel. 039 9276040, email: carlo.gibertini@gmail.com. Rif. RGE 364/14

**LECCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - CORSO MARTIRI DELLA LIBERAZIONE 110: APPARTAMENTO al P.1 di 89 mq., composto da cucina, soggiorno, una camera, bagno, disimpegno e due balconi, con annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base E. 60.500,00. Offerta minima E. 45.375,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Alberti tel. 0341933005 email: erica.alberti@alice.it. Rif. RGE 74/13

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**LECCO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - VIA MENICO 1: UNITÀ IMMOBILIARE su 3 piani, con cucina/tinello, disimpegno e bagno al P.T.; cottura/camera, disimpegno, bagno e balcone; locale sgombero al P.2°/sottotetto e proporzionale quota di comproprietà degli spazi ed enti comuni. Prezzo base E. 116.365,00. Offerta minima E. 87.273,75. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 10.30. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Gibertini tel. 0399276040 email: [carlo.gibertini@gmail.com](mailto:carlo.gibertini@gmail.com). Rif. RGE 363/14

**LECCO****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

LECCO (LC) - VIA MOVEDO 51: VILLA singola disposta su 3 livelli, dotata di ampio giardino con alberi secolari. Prezzo base E. 498.270,00. Offerta minima E. 373.702,50. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 09.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Nessi tel. 03411880700 email: [massimiliano.nessi@gmail.com](mailto:massimiliano.nessi@gmail.com)/[massimiliano.nessi@alice.it](mailto:massimiliano.nessi@alice.it). Rif. RGE 57/15

**MALGRATE****APPARTAMENTO - BOX-AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MALGRATE (LC) - VIA PROVINCIALE 34: Piena proprietà, a parte di fabbricato "Condominio del Ponte", composto da 5 piani F.T. ed un P. interrato, APPARTAMENTO al P.4°, con ingresso dalla scala B, composto da: ingresso su zona giorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, terrazzi e zona giorno; annessa cantina al P.T. BOX-AUTO al P. interrato. Prezzo base Euro 263.750,00. Offerta minima Euro 197.812,50. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Tanco tel. 0341 320575, email: [m.tanco@ravasitanco.it](mailto:m.tanco@ravasitanco.it). Rif. RGE 113/15+151/15

**MALGRATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MALGRATE (LC) - VIA VITTORIO VENETO 7: APPARTAMENTO composto da 2 locali oltre servizi con annesso vano ripostiglio. Prezzo base E. 76.330,00. Offerta minima E. 57.247,50. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Didonna tel. 0341361187 email: [avvocatodidonna@libero.it](mailto:avvocatodidonna@libero.it). Rif. RGE 302/14

**MERATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - VIA IV NOVEMBRE 41: APPARTAMENTO in piano terra composto da soggiorno, cucina, 2 camere, corridoio di disimpegno, bagno e ripostiglio. Prezzo base E. 70.710,00. Offerta minima E. 53.032,50. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.E. G.O.T. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 email: [manolamazza@avvocaticolombomazza.it](mailto:manolamazza@avvocaticolombomazza.it). Rif. RGE 43/15

**MERATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - SEZ. CENS. DI SABBIONCELLO - VIA STATALE 117: APPARTAMENTO di 89 mq. composto da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, disimpegni bal-

conco e terrazzo al P.1. Prezzo base E. 109.160,00. Offerta minima E. 81.870,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 09.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Allegra tel. 0341370116 email: [avv.francesca.allegra@gmail.com](mailto:avv.francesca.allegra@gmail.com). Rif. RGE 81/13

**MERATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - SEZ. DI MERARTE - VIA MASCAGNI 13 (GIÀ VIALE VERDI 15): APPARTAMENTO di 3 locali: servizio igienico, cucina, disimpegno e balconi al P.1°. BOX SINGOLO al P.T. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341/287619. Custode Avv. Valsecchi tel. 0341 287880 email: [maddalena.m.valsecchi@gmail.com](mailto:maddalena.m.valsecchi@gmail.com). Rif. RGE 133/14

**MERATE****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

MERATE (LC) - VIA ROMA 18: UNITÀ ABITATIVA di circa 40 mq., composta da monolocale con bagno al piano terra ed annessa cantina al piano interrato. Prezzo base E. 63.320,00. Offerta minima E. 47.490,00. Vendita senza incanto 11-1-2018 ore 09.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Farina tel. 0341369223 email: [marta.farina@tin.it](mailto:marta.farina@tin.it). Rif. RGE 291/14

**MISSAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





MISSAGLIA (LC) - VIA CAVOUR 1: APPARTAMENTO al P.2° (3° fuori terra) composto da ampio locale ingresso sul quale si affacciano la cucina, il servizio igienico, il soggiorno e 3 camere, oltre balcone con annesso vano cantina al P.interrato. Prezzo base E. 127.450,00. Offerta minima E. 95.587,50. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 09.00. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341207132 email: info@cmstudiodilegale.it. Rif. RGE 04/15

**MONTICELLO BRIANZA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



MONTICELLO BRIANZA (LC) - PIAZZA TRENTO E TRIESTE 9: UNITA' IMMOBILIARE composta da 3 locali, cucina, wc e disimpegno al piano terra, oltre cantina al piano interrato di mq. 107, distinto al catasto fabbricati, foglio 2, mapp. 827, sub. 6. Prezzo base E. 28.000,00. Offerta minima E. 21.000,00 Vendita senza incanto 11-1-18 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Visconti tel. 0341286800 email: avvgiuseppevisconti@virgilio.it. Rif. RGE 110/12

**OLGIATE MOLGORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA CARLO PORTA 6: APPARTAMENTO al P.2° (sottotetto) composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno,

camera, balcone e VANO AD USO AUTORIMESSA al P.seminterrato. Prezzo base E. 89.490,00. Offerta minima E. 67.117,50. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Ghisalberti tel. 0341361823 email: daniela.ghisalberti@lecco.pecavvocati.it. Rif. RGE 371/14

**OLGIATE MOLGORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA ROMA 31: APPARTAMENTO costituito da ripostiglio con area coperta in proprietà soggetta a servitù di passo a favore di terzi. Al P.T. cucina, tinello, w.c. esterno con accesso da balcone di proprietà in P.1°. Due vani SOTTOTETTO/SGOMBERO in P.2°. Prezzo base Euro 26.460,00. Offerta minima Euro 19.845,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel.0341 287619. Custode Avv. Gibertini tel. 039 9276040, E-mail carlo.gibertini@gmail.com. Rif. RGE 368/14

**OLGINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGINATE (LC) - VIA SAN ROCCO 11: A parte di fabbricato disposto su quattro piani fuori terra, APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con cottura, bagno, camera e balcone al piano secondo

(terzo fuori terra), con annessi ripostiglio al piano terra e locale sottotetto al piano terzo (quarto fuori terra - sottotetto). Prezzo base Euro 41.560,00. Offerta minima Euro 31.170,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 12.00. G.E. Dott. Colasanti. Delegato Dott. Oggioni tel. 0341 287619. Custode Avv. Colzani tel. 039 8943580 email: info@avvocato-colzani.it. Rif. RGE 28/16

**PADERNO D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

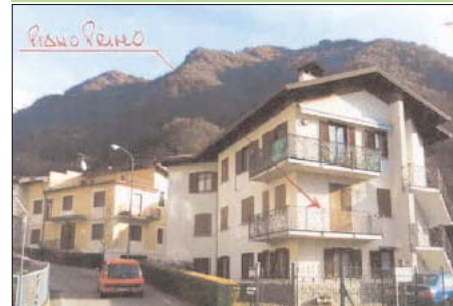


PADERNO D'ADDA (LC) - VIA GASPAROTTO 32: Piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO sup. comm.le 78,50 mq. unità abitativa composta da 3 locali e servizi al P.2°, oltre 2 terrazzi, annessa cantina al P. interrato. Posta al P.2°, scala B, altezza interna 2,50 mt. Prezzo base Euro 116.234,00. Offerta minima Euro 87.175,50. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel.0341 287619. Custode Avv. Valsecchi tel.0341 287880, email: maddalena.m.valsecchi@gmail.com. Rif. RGE 132/14

**PAGNONA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PAGNONA (LC) - VIA ROMA 11: UNITA' IMMOBILIARE servita da viottolo e scala comune, con ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, guardaroba, corridoio, e 2 balconi al P.1°; posto auto e cortile al P.T.; cantina al P.seminterrato. Prezzo base E. 74.085,00. Offerta minima E. 55.563,75 Asta senza incanto 11-1-18 ore 09.30. G.O.T. Dr. Marcellini. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Manfro tel. 3396643013. email: lucilla.mafro@gmail.com. Rif. RGE 20/15

**PRIMALUNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





PRIMALUNA (LC) - CENSUARIO DI CORTABBO - VIA PROVINCIALE 156/A: A) APPARTAMENTO 2 vani, servizio igienico e balcone al P.2°. B) BOX SINGOLO un locale al P.Interrato. Prezzo base Euro 65.530,00. Offerta minima Euro 49.147,50. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 13.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Donegana Tel. 0341/287619. Custode Avv. Parolari Tel. 039/9908266. Rif. RGE 79/15

**ROBBIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



ROBBIATE (LC) - VIA MAZZINI 11: APPARTAMENTO in piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, servizi, 2 camere, disimpegno e corridoio con balconi e cantina al piano terra. Prezzo base E. 118.500,00. Offerta minima E. 88.875,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 email: studioglealevaltoli-na.st@tin.it. Rif. RGE 194/15

**SANTA MARIA HOÈ****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



SANTA MARIA HOE' (LC) - VIA TORRENTE BEVERA 1: 2 porzioni di FABBRICATO su 4 piani con unità area scoperta di pertinenza; P.3°seminterrato: porzione abitativa (sogg/cucina, ripostiglio, bagno). 2°seminterrato: LOCALI DI SGOMBERO; 1°seminterrato: rustico non accessibile. Prezzo base E. 119.510,00. Offerta minima E. 89.632,50. Asta senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel.0341287619. Custode Avv. Basso tel. 0341363503 email: avv.matteobasso@libero.it. Rif. RGE 69/16

**SANTA MARIA HOÈ****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

SANTA MARIA HOE' (LC) - VIA VOLTA 5, ANGOLO P.ZZA PADRE TENTORIO: APPARTAMENTO al P.1° composto da corridoio, soggiorno/pranzo, cucina, bagno anti-bagno, ripostiglio, 2 camere, bagno e loggia, CANTINA e BOX-AUTO al P. seminterrato. Cat. Fabbr. fg.3, mapp.2428 sub.24 P.S1-1, Cat.A/2, Cl.1, Vani 6,5, Sup.Cat.Mq.115 - mapp.2428 sub.45 P.S1, Cat.C/6, Cl.3, Cons.Mq.18, Sup.Cat.Mq.20. Prezzo base Euro 113.290,00. Offerta minima Euro 84.967,50. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Pangallo tel.392 0883130 email: avv.mara.pangallo@gmail.com. Rif. RGE 43/14

**VALGREGHENTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



VALGREGHENTINO (LC) - PIAZZA DEI PARTIGIANI 43: Proprietà piena APPARTAMENTO al P.1°. Quota indivisa di 1/2 della proprietà di BOX al piano seminterrato. Quota indivisa di 1/2 della proprietà di fabbrica accessorio ad uso RIPOSTIGLIO. Prezzo base E. 64.020,00. Offerta minima E. 48.015,00. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 12.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Pirotta tel. 0399960715 email: avvpirotta@gmail.com. Rif. RGE 91/15

**Immibile comm.le|ind.le****AIRUNO****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



AIRUNO (LC) - LOC. GIBELLO 8 - LOTTO 1: FABBRICATO adibito a ristorante con area pertinenziale annessa, sviluppatasi su 3 piani (T., 1°-seminterrato, 2°-seminterrato) della sup. complessiva di mq 2.055,82. Prezzo base E. 902.350,00. Offerta minima E. 676.762,50. AIRUNO (LC) - LOC. GIBELLO - LOTTO 2: TERRENO agricolo della sup. comm. di mq. 1.250,00. Prezzo base E. 7.765,00. Offerta minima E. 5.823,75. Vendita senza incanto 11-1-18 ore 10.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Carini tel. 0341288363 email: carini@studioperego.com. Rif. RGE 273/15

**OLGINATE****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

OLGINATE (LC) - SEZ. CENS. DI OLGINATE - VIA AGNESE 29/A: NEGOZIO commerciale al P.T. con sottostante P. Interrato ad uso deposito e vani accessori con scala a chiocciola interna. Cat.Fabbr., Fg.3, Mapp.2751, Sub.714. Prezzo base Euro 202.500,00.

Offerta minima Euro 151.875,00. Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel.0341 287619. Custode Avv. Filigura tel.039 9275081 email: francescofiligura@studiolegalefiligura.it. Rif. RGE 290/14

**Terreno|Immibile agricolo****OGGIONO****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



OGGIONO (LC) - LOCALITÀ ALTOBELLO: TERRENO agricolo di forma poligonale e orografia piana a prato. Prezzo base E. 67.000,00. Offerta minima E. 50.250,00, Vendita senza incanto 11-1-18 ore 09.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Busellu tel. 0341360073 email: caterina.busellu@gmail.com. Rif. RGE 155/13

**Fallimenti****Abitazione|Accessorio****NIBIONNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

NIBIONNO (LC) - VIA CONTI 34 - LOTTO 1: Si rende nota la vendita del diritto di nuda proprietà di un appartamento al primo piano composto da 5 vani più servizi, accessori e 3 balconi, con annessi vano cantina e autorimessa al piano seminterrato e area urbana ad uso giardino + quota del 50% del diritto di nuda proprietà di area urbana adibita a giardino. Le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lecco entro le ore 12,00 del 24 novembre 2017. Trattasi di vendita concentrata con le seguenti tre fasce di prezzo: I fascia: Euro 30.000,00 - II fascia: Euro 25.000,00 - III fascia: Euro 20.000,00; sul presupposto che le offerte rientranti nella fascia inferiore saranno considerate ammissibili solo qualora non pervengano offerte per la fascia superiore (consultare regolamento di vendita). La vendita è fissata davanti al Giudice Delegato per il giorno 27 novembre 2017 alle ore 11,30. Gli interessati possono prendere visione della perizia degli immobili e del regolamento di vendita sul sito [www.fallimentilecco.com](http://www.fallimentilecco.com). Per informazioni contattare il curatore fallimentare Dott. Antonio Chirico: tel. 0341-362734, e-mail studio@studiochirico.it. Rif. FALL. 30/2011

**Immibile comm.le|ind.le****MERATE - OSNAGO - CERNUSCO LOMBARDO****CAPANNONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TRIBUNALE DI LECCO RIF. FALL. 54/2013 G.d. Dr. Colasanti - Curatore Dr. Bolis LOTTO 1: MERATE (LC) - VIA GRAMSCI - CAPANNONE fg. 5 - mapp. 4385 - in corso di costruzione al P.T. - sup. lorda compl. di c.a. mq. 455. Prezzo base Euro 358.500,00. Offerta minima Euro 268.875,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Valore perizia Euro 358.500,00. LOTTO 2:



MERATE (LC) - VIA GRAMSCI - CAPANNONE - fg. 5 - mapp. 4390 - cat. D1 - al P.T. - sup. lorda compl. di c.a. mq. 227,50. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima Euro 136.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Valore perizia Euro 182.000,00. LOTTO 3: MERATE (LC) - VIA GRAMSCI - CAPANNONE - fg. 5 - mapp. 4391 - in corso di costruzione, al P.T. - sup. lorda compl. di c.a. mq. 227,50. Prezzo base Euro 182.000,00. Offerta minima Euro 136.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Valore perizia Euro 182.000,00. LOTTO 4: MERATE (LC) - VIA SANDRO PERTINI 23 - CAPANNONE fg. 7 - mapp. 3990 - sub. 1 - cat. D1 - al P.T. e P.1° - sup. lorda compl. di c.a. mq. 616. Prezzo base Euro 462.000,00. Offerta minima Euro 346.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Valore perizia Euro 462.000,00. LOTTO 5: MERATE (LC) - VIA SANDRO PERTINI 23 - CAPANNONE fg. 7 - mapp. 3990 - sub. 2 - cat. D1 - al P.T. - sup. lorda compl. di c.a. mq. 1.400. Prezzo base Euro 1.120.000,00. Offerta minima Euro 840.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Valore perizia Euro 1.120.000,00. LOTTO 6: OSNAGO (LC) - VIA XXV APRILE - STRADA DELLE MARASCHE - TERRENO seminativo arborato fg. 9 - mapp. 2969 - sup. lorda compl. di c.a. mq. 2.633. Prezzo base Euro 19.747,50. Offerta minima Euro 14.810,63. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Valore perizia Euro 19.747,50. LOTTO 7: CERNUSCO LOMBARDO (LC) - IN PROSSIMITA' DI VIA PERTINI E VIA CAVALIERI DI VITTORIO VENETO - TERRENO edificabile fg. 9 - mapp. 244 - sup. lorda compl. di c.a. mq. 3.860. Prezzo base Euro 256.320,00. Offerta minima Euro 192.240,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Valore perizia Euro 256.320,00. Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 11.30. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Bolis Tel. 0341 369030, e-mail: info@studiobolis.it. Rif. FALL. 54/13

### NIBIONNO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

TRIBUNALE DI LECCO FALL. 20/2011 LOTTO N°1: Nel comune di Nibionno, COMPLESSO INDUSTRIALE composto da capannone per una superficie di mq

3.569,00, palazzina uffici su tre piani di mq 486,00 e area esterna per un totale di mq 2.760,00. Prezzo base Euro 1.213.087,50. Offerta minima Euro 909.815,62. LOTTO N°2: Nel comune di Renate NEGOTIO di complessivi mq 69,00 completo di AUTORMESSA doppia di mq 22,00. Prezzo base Euro 59.118,75. Offerta minima Euro 44.339,06. LOTTO N°3: Nel comune di Renate NEGOTIO di complessivi mq 48,00. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. LOTTO N°4: Nel comune di Briosco NEGOTIO complessivi mq 125,40. Prezzo base Euro 87.750,38. Offerta minima Euro 62.812,78. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 12:00. G.D. Dr. Colasanti, curatore Fallimentare Dr. Alfonso Lanfranconi Tel. Uff. 0341/36.32.93, E-mail alfonso@studiolanfranconi.com. Info [www.studiolanfranconi.com](http://www.studiolanfranconi.com). RIF. Fall. 20/11

### PRIMALUNA - CORTENOVA

#### BENI IMMOBILI E MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Invito ad offrire TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI LECCO FALL. 35/2015 "OFFICINE NANI DEI F.LLI ACQUISTAPACE GABRIELE E LORENA SNC IN LIQUIDAZIONE" Giudice Delegato: DOTT. DARIO COLASANTI Curatore Fallimentare: RAG. ALBERTO BASSOLI INVITO A PRESENTARE OFFERTE D'ACQUISTO MIGLIORATIVE E' pervenuta allo scrivente Curatore Fallimentare proposta irrevocabile d'acquisto di Euro 477.198,13 avente ad oggetto tutti i seguenti beni immobili e mobili di compendio della società fallita e dei soci illimitatamente responsabili: - Capannone industriale con annesso area pertinenziali, costituito da magazzino deposito, laboratorio di forgiatura, servizi igienici e spogliatoi, sito in Primaluna (LC) - Via Fregera n. 23; - Quota indivisa di 2/3 di un immobile sito in Cortenova (LC) - località Prato San Pietro - via Trento n. 59, così costituito: • appartamento posto al piano primo della superficie di mq. 117 circa; • autorimessa e locale lavanderia posti al piano seminterrato della superficie complessiva di circa mq. 26; • autorimessa posta al piano seminterrato della superficie di circa mq. 16; • cantina posta al piano seminterrato della superficie di circa mq. 4.

- Quota indivisa di 2/6 di piccoli appezzamenti di terreni prospicienti la via Trento e siti in Cortenova (LC) - località Prato San Pietro, della superficie complessiva di circa mq. 1300, attraversati da una via pubblica che occupa una superficie di circa mq. 200; - Fabbricato rurale in alpeggio sito in Crandola Valsassina (LC) - località Alpe Piazza; - Attrezzature, merci, mobili e arredi, automezzi. In virtù della proposta ricevuta, il Curatore Fallimentare INVITA eventuali interessati a presentare offerte migliorative rispetto a quella pervenuta, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lecco, entro le ore 12,00 (ora italiana) del giorno 1 dicembre 2017. L'offerta migliorativa dovrà, a pena di inefficacia, essere contenuta all'interno di una busta chiusa e dovrà recare soltanto l'indicazione "FALLIMENTO OFFICINE NANI SNC DEI F.LLI ACQUISTAPACE - OFFERTA MIGLIORATIVA". Le offerte migliorative dovranno contenere, a pena di inammissibilità, un assegno circolare non trasferibile, emesso da una banca italiana, intestato "FALLIMENTO OFFICINE NANI DEI F.LLI ACQUISTAPACE GABRIELE E LORENA SNC IN LIQUIDAZIONE", per un importo pari al 10% dell'offerta migliorativa presentata, a titolo di deposito cauzionale infruttifero. In caso di ricezione di offerte migliorative ritenute validamente depositate, si darà luogo ad una gara tra gli offerenti il giorno 4 dicembre 2017 alle ore 11.30 presso l'ufficio del sig. Giudice Delegato, con prezzo base d'asta pari all'offerta più alta ricevuta e con rilanci minimi di Euro 5.000,00. Eventuali ulteriori informazioni sui beni posti in vendita, sul contenuto dell'offerta, ovvero sulle modalità di gara competitiva, possono essere richieste presso lo studio del Curatore Fallimentare, rag. Alberto Bassoli, Tel. 031.35.51.633 oppure al seguente indirizzo mail: [bassoli@studiobca.it](mailto:bassoli@studiobca.it). Si precisa che il presente avviso non è giuridicamente vincolante a nessun titolo e non comporta, per gli organi della procedura, alcun obbligo o impegno di vendita, né alcun onere per eventuali mediazioni o consulenze, né costituisce invito ad offrire, né offerta al pubblico ex art. 1336 c.c., né sollecitazione del pubblico risparmio ex art. 94 e s.s. del D.Lgs. 58/1998.

RIF. FALL. 35/2015

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede **ADV-Bg** in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



Tribunale di  
**BERGAMO**

## Abitazione | Accessorio

**BERGAMO**

**LOCALE BAR**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 198/16**

Bergamo (Bg) – v.le G. Cesare, cond. Villa Sport – Unità immobiliare al p.t. composta da locale bar, disimpegno, sala giochi, due ripostigli, magazzino, due wc e area uso veranda. Prezzo base Euro 318.990,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1536/13**

Bergamo (Bg) – via G. Ungaretti (catastalmente v.lo Campagnola) – Proprietà superficaria di appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 94.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 342/15**

Bergamo (Bg) – via F. Cerasoli 8/a (in catasto via F. Cerasoli 8), condominio I.N.C.A.M. – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 189/15**

Bergamo (Bg) – via Santa C. Cerioli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazza; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 46.015,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**UFFICIO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 259/15**

Bergamo (Bg) – Via Dei Bersaglieri – Ufficio composto da sette locali ufficio, due disimpegni, ripostiglio, due bagni e cortile al p.t.; due magazzini al p. seminterrato. Quota di 1/2 di locale caldaia al p. interrato; Quota di 1/7 di vano scala ai pp. seminterrato, t., primo e secondo; area di 39 mq. al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 255.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-CALDAIA-POLLAIO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 372/09**

Bergamo (Bg) – via Boccaleone – Lotto 1: appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, due terrazze e ripostiglio. Prezzo base Euro 105.000,00. Lotto 2: appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio e due balconi. Prezzo base Euro 150.000,00. Lotto 3: Locale caldaia al p.t.. Prezzo base Euro 4.500,00. Lotto 4: Quota di 1/2 di autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 11.250,00. Lotto 5: Autorimessa e magazzino al p.t.; pollaio e cortile al p.t. (risultato demolito in sede di sopralluogo). Prezzo base Euro 45.000,00. Presenza difformità per tutti i lotti. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C.

Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 38/13**

Bergamo (Bg) – Via S. Tomaso – Lotto 1: A) Appartamento al p.t. composto da vano con angolo cottura, disimpegno e bagno. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 76.024,00. Lotto 2: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e area al p.t.; guardaroba al p. ammezzato; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; locale sgombero, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. primo sottostrada. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 223.673,00. Lotto 4: A) Appartamento al p.t. composto da vano con angolo cottura, disimpegno e bagno. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 69.711,00. Lotto 5: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e vano al p. primo; guardaroba, bagno e locale pluriuso al p. primo ammezzato. ACE F. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 122.661,00. Lotto 6: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno e vano al p. primo; guardaroba, bagno e vano al p. primo ammezzato. ACE E. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 151.194,00. Lotto 8: A) Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, vano, bagno e disimpegno. ACE E. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 112.230,00. Lotto 9: A) Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, vano e bagno. ACE E. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 132.942,00. Lotto 10: A) Appartamento composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura e balcone al p. secondo; guardaroba, bagno, disimpegno, camera e balcone al p. primo ammezzato; locale pluriuso e bagno al p. terzo. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 290.666,00. Lotto 11: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due disimpegni e bagno al p. terzo; guardaroba, disimpegno, due bagni, locale sgombero, locale pluriuso e balcone al p. quarto. ACE G. A1) Quota parte di autorimessa comune in corso di costruzione su tre livelli e terrazza al p.t. ad uso copertura. Prezzo base Euro 540.948,00. Lotto 12: A) Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cottura, bagno, due ripostigli e disimpegno al p.t.; locale sgombero al p. soppalco. ACE E. A1) Quota di 1/2 indiviso di disimpegno al p.t.. Prezzo base Euro 165.179,00. Presenza difformità per tutti i lotti. Rilancio Euro 2.000,00 per i lotti 2, 6 e 12, Euro 5.000,00 per il lotto 11, Euro 3.000,00 per il lotto 10 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**ADRARA SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 589/16**

Adrara San Martino (Bg) – via Soldini sn – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, antibagno e balcone; autorimessa al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 59.587,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248.

**ALBINO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 816/15**

Albino (Bg) – via Valle del Muto – Lotto 1: Appartamento composto da disimpegno, tre vani, cucina, bagno e quattro balconi al p. rialzato; due disimpegni, due depositi, cantina, wc e giardino-cortile al p. interrato; locale sgombero e due pollai al p. interrato in corpo staccato; sovrastanti due depositi e legnaia. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 181.000,00. Lotto 2: Appartamento composto da disimpegno, soggiorno, cucina, due vani e bagno al p. secondo; cantina al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Immobile locato. ACE G. Prezzo base Euro 109.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO**

**LABORATORIO, POSTO AUTO, AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**FALLIMENTO "CAMICERIA BONINI S.R.L." N. 273/2015 R.F.**

Giudice Delegato dott.ssa Giovanna Golinelli – Curatore avv. Giovanni Vezzoli, tel. 035.219654, fax 035.235904, e-mail: info@studiovezzoli.it – pec: giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it. Si rende noto che in data 14.12.2017 alle ore 15.00, presso lo studio del curatore a Bergamo, Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza incanto del seguente bene immobile sito ad Albino (Bg), via Marconi n. 2/E: N.C.E.U. del Comune Censuario di Albino (BG), - immobili a destinazione laboratorio: foglio 27, mapp. 2585, sub. 19, Cat. C/3, Cl. 2, Sup.

Cat.le mq. 135,00; foglio 27, mapp. 2585, sub. 20, Cat. C/3, Cl. 2, Sup. Cat.le mq. 173,00; - immobili a destinazione posti auto e autorimessa: foglio 27, mapp. 2585, sub. 18, Cat. C/6, Cl. 2, Sup. Cat.le mq. 15,00; foglio 27, mapp. 2585, sub. 22, Cat. C/6, Cl. 1, Sup. Cat.le mq. 19,00; foglio 27, mapp. 2585, sub. 25, Cat. C/6, Cl. 1, Sup. Cat.le mq. 16,00; Le offerte dovranno pervenire presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 13.12.2017. Prezzo base euro 111.680,00, oltre imposte. Offerte in aumento: euro 1.000,00. Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste al curatore.

**ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 543/15**

Almenno San Bartolomeo (Bg) – via Canova – Monocale con area al p.t. composto da ampio locale, disimpegno e bagno. Presenza difformità. Prezzo base Euro 19.404,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 382/15**

Alzano Lombardo (Bg) – Via D. Pesenti, complesso Gritti-Morlacchi-Pesenti – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, due bagni e tre camere; cucina e balcone al p. quarto sottotetto collegati da scala interna; due autorimesse al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 190.843,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1140/14**

Alzano Lombardo (Bg), loc. M.te di Nese – via Fracc – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere, area e cantina. Cantina al p.t.. Prezzo base Euro 60.214,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1036/09**

Antegnate (Bg) – via G. Leopardi – Appartamento al p.t. composto da camera, soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e due porzioni di giardino; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 37.324,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1172/14**

Antegnate (Bg) – via Padre Castelli, condominio Micheli – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, bagno, camera, disimpegno e due balconi; cantina al p. primo sottostrada; autorimessa al p.t in corpo staccato. Prezzo base Euro 43.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 60/16**

Arcene (Bg) – Appartamento composto da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e veranda al p.t.; due camere e balcone al p. primo; sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 15.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, [angelogalizzi@odcbergamo.legalmail.it](mailto:angelogalizzi@odcbergamo.legalmail.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**ARCENE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 731/09**

Arcene (Bg) – v.le Suardi – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 52.910,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARZAGO D'ADDA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1077/15**

Arzago d'Adda (Bg) – via Rossini 4 (in catasto via A. Salieri) e accesso carrare da via G. Donizetti (in catasto via G. Rossini SC) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, piccola terrazza e ampia terrazza; autorimessa al p.t.. Esecutato risultante come residente presso l'alloggio. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.687,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**BERZO SAN FERMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1099/12**

Berzo San Fermo (Bg) – v.lo San Fermo, catastalmente via Scuole Vecchie – Unità immobiliare al p.t. composta da disimpegno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere e terrazza al p. primo. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 30.586,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 337/16**

Boltiere (Bg) – p.zza Libertà 12 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/soggiorno, cucina, due camere e bagno; sottotetto al p. quarto. Prezzo base Euro 18.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita

senza incanto 10/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

**BONATE SOPRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1490/13**

Bonate Sopra (Bg) – via Piave – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due bagni, disimpegno, tre camere, disimpegno e tre balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 142.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1200/14**

Bonate Sotto (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da vano, cucina ed accessori. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 25.312,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 444/12**

Bonate Sotto (Bg) – via delle Fadine sn – Appartamento composto da cucina, soggiorno, disimpegno, lavanderia e due porzioni di area esclusiva al p.t.; tre camere, balcone, disimpegno e bagno al p. primo con scala di accesso al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 126.562,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****VILLETTA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1043/14**

Brembate di Sopra (Bg) – via Brembo – Villetta di testa su tre pp. collegati da scala interna con giardi-

no e cortile, composta da soggiorno, cucina e disimpegno al p.t.; tre camere, ripostiglio, bagno e disimpegno al p. primo; due cantine ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 222.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 681/14**

Brembate di Sopra (Bg) – via Donizetti – Appartamento con aree composte da cucina, soggiorno, disimpegni, bagno, wc, quattro camere, due terrazze e portico al p.t.; disimpegno, stenditoio, cantina, lavanderia, piccolo vano, intercapedine e due intercapedini non praticabili al p. primo sottostrada; piccolo vano al p. secondo. Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, due disimpegni e due portici. Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio, due disimpegni, tre balconi e portico. Autorimessa ed intercapedine non praticabile al p. primo sottostrada. Autorimessa al p. primo sottostrada. Presenza difformità. Prezzo base Euro 642.750,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE DI SOPRA****UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 976/16**

Brembate Sopra (Bg) – via Verdi 19 – Appartamento al p.t. composto da ingresso nel soggiorno, disimpegno notte, tre vani, bagno, cucina, vano servizio e scala ad uno dei due box; autorimessa al p. interrato; area di ca. 280 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 12.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203.

**BREMBILLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet



**Rif. RGE 142/15**

Brembilla (Bg) – via Cà Noa (catastalmente via Torre) – Proprietà superficiale di appartamento al p. primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e balcone; tre camere, bagno, due balconi e ripostiglio al p. secondo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 31.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1286/12**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno al p.t.; due disimpegni e due camere al p. primo con vano scala di collegamento fra il p.t. e il p. primo. ACE G. Prezzo base Euro 24.806,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTI - AREA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 931/14**

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via Spirano – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno con antibagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 74.000,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e disimpegno. Prezzo base Euro 85.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 70.000,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e lavanderia. Prezzo base euro 110.000,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 119.800,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere e disimpegno. Prezzo base Euro 126.500,00. Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e disimpegno; ripostiglio sottotetto con accesso da scala a chiocciola interna al p. primo; due ripostigli esterni al p.t.. Prezzo base Euro 116.100,00. Lotto 8: Area urbana. Prezzo base Euro 1.000,00. Lotto 9: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere, disimpegno, ripostiglio e due balconi. Prezzo base Euro 114.100,00. Rilancio Euro 100,00 per il lotto 8 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**PORZIONE IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 634/14**

Calcinate (Bg) – via Val Marcia – Appartamento al p.t. composto da cucina, due camere, due disimpegni, bagno e ripostiglio esterno. Prezzo base Euro 46.570,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCINATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 764/12**

Calcinate (Bg) – v.lo Passi – Appartamento composto da cucina, un vano, bagno; porzione di area esclusiva al p.t.; camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; vano sottotetto al p. secondo con vano scala di collegamento tra il p. primo e il p. secondo. Prezzo base Euro 21.662,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 68/16**

Calcio (Bg) – via E. Oldofredi – Lotto 1: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da cucina, bagno, antibagno, disimpegno, soggiorno, pergolato e autorimessa al p.t.; tre camere, bagno, disimpegni e terrazzo al p. primo; studio, bagno e tre locali soffitta al p. secondo; cantina, due ripostigli, disimpegno e centrale termica al p. interrato. Prezzo base Euro 499.400,00. Lotto 2: Appartamento su tre pp. collegati da scala interna composto da cucina, soggiorno, disimpegno, vano con lavanderia, due ripostigli, disimpegno in corpo staccato e autorimessa al p.t.; due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e loggia al p. primo; locale soffitta al p. secondo; cantina e due piccoli vani al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 274.570,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 984/16**

Calcio (Bg) – via A. Toscanini 62 – Appartamento composto da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e due balconi al p. primo; cantina e disimpegno al p. interrato; autorimessa al p. interrato di 33 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 152.082,21. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**CALUSCO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 698/15**

Calusco D'Adda (Bg) – v.lo Lupi di Toscana – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno; autorimessa e lavanderia al p.t.. Presenza difformità. Prezzo

base Euro 77.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1020/10**

Calvenzano (Bg) – via Treviglio, condominio Primavera – Appartamento al p. primo composto da quattro vani, cucina, disimpegni, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 59.449,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO**

**CAPANNONI - ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1155/14**

Calvenzano (Bg) – via Strada Rivoltana – Capannone al p.t. adibito ad allevamento cani. Capannone composto da servizi e magazzino al p.t.; magazzino al p. primo. Magazzino di 39 mq al p.t.. Area urbana di 2560 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 429.601,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CANONICA D'ADDA**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*





**Rif. RGE 1352/13**

Canonica D'Adda (Bg) – via Nuova – Fabbricato composto da cucina-soggiorno al p.t.; camera e bagno al p. primo collegati da scala a chiocciola interna. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 16.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 735/15**

Capriate San Gervasio (Bg) – via M. Menotti 36 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e terrazzo; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 27.843,75. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 460/16**

Capriate San Gervasio (Bg) – via V. Veneto 20 – Appartamento composto da cucina e bagno al p.t.; soggiorno al p. primo; camera e bagno al p. secondo; legnaia in corpo separato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 29/15**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Bergamo, condominio Prealpi – Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. interrato; giardinetti esclusivi. Prezzo base Euro 71.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 550/11**

Capriate San Gervasio (Bg) – via Benaglia – Lotto 1: Appartamento al p. t. composto da ingresso, camera, bagno, disimpegno e soggiorno con angolo cottura. Prezzo base Euro 12.151,00. Lotto 2: Appartamento

al p. primo composto da ingresso, camera, bagno, disimpegno e soggiorno con angolo cottura. Prezzo base Euro 18.605,00. Lotto 3: Monolocale al p. primo composto da ingresso, disimpegno, bagno e vano. Prezzo base Euro 15.758,00. Lotto 4: Monolocale al p. primo composto da ingresso, disimpegno, bagno e vano. Prezzo base Euro 13.441,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno e camera. Prezzo base Euro 15.681,00. Lotto 6: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura e camera. Prezzo base Euro 16.099,00. Lotto 7: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura e camera. Prezzo base Euro 15.233,00. Lotto 8: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno e camera. Prezzo base Euro 15.378,00. Lotto 9: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, bagno, camera e soggiorno/cucina. Prezzo base Euro 13.555,00. ACE G per tutti i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 775/16**

Capriate San Gervasio (Bg) – via A. Gramsci 36 – Abitazione composta da cucina, soggiorno e bagno al p. rialzato; zona notte, due camere e bagno al p. primo; sottotetto al rustico e non collegato al p. secondo; giardino. Presenza irregolarità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 305.394,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Minonzio. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV. Per info: tel. 035/218212, p.minonzio@adv-bg.it.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 719/15**

Capriate San Gervasio (Bg) – via M. Morali 15 – Appartamento composto da ingresso e soggiorno/cucina al p.t.; camera, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 43.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del

Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 328/16**

Caprino Bergamasco (Bg) – via Cave 14 – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 37.940,63. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 16.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

**CARAVAGGIO - CASTIGLIONE DELLA PRESOLANA - COLOGNO AL SERIO - CORTENUOVA - ENDINE GAIANO - FORNOVANO SAN GIOVANNI - SERGNANO - SAN FIORANO - TORRE PALLAVICINA****APPARTAMENTI - BOX - CANTINE - NEGOZIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE S.R.L. - C.P.: 07/11**

GIUDICE DELEGATO DOTT.SSA GIOVANNA GOLINELLI  
COMMISSARIO GIUDIZIALE RAG. RENATO SALERNO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. GIULIANO BUFFELLI  
tel. 035.247532, fax 035.231060, email: studio@buffelli.it

Il sottoscritto Prof. Giuliano Buffelli, in qualità di Liquidatore Giudiziale della società MARKETHOUSE S.r.l. in liquidazione in concordato preventivo INVITA

tutti gli interessati all'acquisto dei seguenti beni, di cui agli inscindibili lotti analiticamente individuati, a formulare offerte per l'acquisto degli immobili che seguono sulla base delle modalità e condizioni puntualmente indicate nel presente Bando con gara fissata per la data del 29 NOVEMBRE 2017 ore 09.00 dinanzi al Notaio Dott. Andrea Letizia di Bergamo 1. In Comune di Caravaggio (BG) – Via Spartaco n.11 Appartamenti e Negozio (n. 4 Lotti) Fabbricato sito in zona centrale con a piano terra ampio locale ad uso supermercato con cortile interno, celle e magazzino a primo piano, oltre a due appartamenti posti a piano primo e un appartamento a piano secondo con accesso da androne comune e ingresso direttamente da ballatoio esterno, censiti al foglio 21 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 1a) E' locato . Trattasi di appartamento piano 1° (mapp. 1662 sub 11) cat. A/3 cl. 1 vani 4,5 rendita Euro 244,03. Prezzo base Euro 52.515,34 - Rilancio minimo Euro 2.625,00.

- Lotto 1b) è locato . Trattasi di appartamento piano 2° (mapp. 1662 sub 12) cat. A/3 cl. 1 vani 4 rendita Euro 216,91. Difformità: realizzato tamponamento e porta zona ingresso per creare disimpegno. Prezzo base Euro 51.121,13 - Rilancio minimo Euro 2.556,00.

- Lotto 1c) trattasi di appartamento piano 1° (mapp. 1662 sub 702) cat. A/2 cl. 1 vani 2 rendita Euro 154,94 – impianto di riscaldamento non in funzione, assenza termostato. Esente APE. Prezzo base Euro 17.556,75 - Rilancio minimo Euro 877,00.

- Lotto 1d) Trattasi di negozio p.t.- p. 1° (mapp. 1662 sub 701) cat. C/1 cl. 1 mq 259 rendita Euro 1.939,56 – impianto di riscaldamento non in funzione, caldaia da sostituire. Esente APE. Prezzo base Euro 268.765,42 - Rilancio minimo Euro 13.438,00.

- Si precisa che:

- Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

- Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.

- E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

- E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto



sopra precisato.

2. In Comune di Caravaggio (BG) - Via Circonvallazione Seriola n. 12 - Immobile ad uso industriale e abitazione (Lotto unico)

Capannone industriale su un unico piano con annessa abitazione su due piani in pessimo stato di conservazione e in avanzato stato di degrado, censito al foglio 21 N.C.E.U. come segue:

Trattasi di deposito a p.t. (mapp. 1608 sub 701) cat. D/7 rendita Euro 3.184,00 - abitazione a p.t. -1 (mapp. 1608 sub 702) cat. A/3 cl.2 vani 5 rendita Euro 322,79. Esente APE. Prezzo base Euro 370.068,75 - Rilancio minimo Euro 18.503,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.

E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detto lotto

E' verificata la conformità urbanistica.

Si segnala Convenzione Edilizia per piano di recupero del 03 dicembre 2007, atto Notaio Elisabetta Rotta-Gentile, di Rivolta d'Adda, n. 24090/3985 di repertorio, trascritto a Bergamo in data 07 dicembre 2007 ai nn. 75404/43121, a favore del Comune di Caravaggio.

3. In Comune di Castione della Presolana (BG) - Via Cima Bares - Terreno (Lotto unico)

Terreno censito al foglio di mappa 9 e logico 35 N.C.T. come segue:

Terreno in posizione periferica (mapp. 8044) seminativo mq 600 R.D. Euro 1,70 R.A. Euro 1,08 - (mapp. 8312) seminativo mq 500 R.D. Euro 1,42 R.A. Euro 0,90 - di conformazione regolare e pianeggiante delimitato da recinzione in muratura con sovrastante rete metallica classificato nel vigente PGT in zona "R2a - ambito residenziale prevalente consolidato, con incentivazione urbanistica IU 1 - art. 48, eccetto una porzione di circa mq 15 che ricade in zona campita a "strada" - art. 10" - SLP assegnata mq 150 . Prezzo base Euro 25.689,65 - Rilancio minimo Euro 1.284,00.

Si precisa che detti terreni sono parzialmente vincolati per lo sfruttamento volumetrico in favore dei fabbricati limitrofi. Si segnala la servitù di transito di cui all'atto in data 28 gennaio 1977, n. 178975 ed in data 14 febbraio 1977, n. 179016 di repertorio del Notaio Enrico Gentile, registrato a Bergamo il 03 marzo 1977 al n. 4668, mod. 71/M2 e trascritto a Bergamo con nota in data 12 marzo 1977 ai nn. 5434/4515.

4. In Comune di Cologno al Serio (BG) - Via Silvio Pellico n. 36 - Appartamento e posti auto (Lotto unico)

Appartamento posto al piano sottotetto di una palazzina residenziale in zona semicentrale, una cantina a piano interrato e due posti auto esterni scoperti oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 12 N.C.E.U. come segue:

Appartamento con mobilio a p. 2 (mapp. 5174 sub 714) cat. A/2 cl. 2 vani 3,50 rendita Euro 343,44 - cantina a p.s1. (mapp. 5174 sub 710) cat. C/2 cl. 1 mq 5,00 rendita Euro 6,46 - posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 711) cat. C/6 cl. 1 mq 22,00 rendita Euro 40,90 - posto auto a p.t. (mapp. 5174 sub 713) cat. C/6 cl. 1 mq 20,00 rendita 37,18. Prezzo base Euro 43.031,25 - Rilancio minimo Euro 2.151,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica. Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detto lotto.

E' verificata la conformità urbanistica.

5. In Comune di Endine Gaiano (BG) - Via Nazionale n. 42 - Villette a schiera con autorimesse (n. 2 Lotti) Due villette a schiera con giardino esclusivo e tre autorimesse edificate in zona periferica in fregio a Strada Statale n. 42 del Tonale e della Mendola, censiti sez. EN al foglio 10 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 5a) E' locato . Trattasi di appartamento p.int - t- 1 (mapp. 4368 sub 5) cat. A/2 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 464,81 - box doppio a p.s1 (mapp. 4368

sub 704) cat. C/6 cl. 3 mq 26 rendita Euro 37,60 - Aree Urbane (mapp. 4368 sub 2 e sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2- Diffirmità: diversa perimetrazione bagno al p. 1 - unito in un unico box i 2 box al p. int. Prezzo base Euro 96.820,32 - Rilancio minimo Euro 4.841,00.

- Lotto 5b) Trattasi di appartamento p.int.-t-1 (mapp. 4368 sub 6) cat. A/2 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 568,10 - p.int al rustico, al p.t. manca pavimento, caloriferi, nel bagno presente solo doccia e mancano pavimento e riv., al p. 1 manca pavimento e caloriferi, nel bagno mancano riv. e sanitari - esente APE - box al p.s1 (mapp 4368 sub 7) cat. C/6 cl. 3 mq 14 rendita Euro 20,25 - box al p.s1 (mapp. 4368 sub 11) cat. C/6 cl.3 mq. 14 rendita Euro 20,25 - Aree Urbane (mapp. 4368 sub 2 e sub 14) quota di comproprietà in ragione di 1/2 . Prezzo base Euro 94.668,76 - Rilancio minimo Euro 4.733,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.

E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti. E' verificata la conformità urbanistica salvo quanto sopra precisato.

Si precisa:

- che l'ultimazione dei lavori del Lotto 5b) è a carico dell'aggiudicatario;

- che, a richiesta del Comune, il sub 14 dovrà essere ceduto al Comune di Endine Gaiano;

- che non è riscontrata la presenza del certificato di agibilità.

Si segnala servitù di passo pedonale, carrale, di posa e mantenimento di impianti tecnologici giusta atto in data 16/09/2003 repertorio n. 10865 Notaio Rotta-Gentile trascritto in data 06/10/2003 ai nn. 51471/31998 relativa al subalterno 2.

6. In Comune di Fornovo San Giovanni (BG) - in fregio alla Via Guglielmo Marconi n. 9 - Area Urbana (Lotto unico)

Area urbana censita al foglio 12 N.C.E.U. come segue: (mapp. 3537 sub 11) mq 3135 classificata nel vigente P.G.T. del Comune di Fornovo San Giovanni in gran parte in zona "Ambiti produttivi esistenti" ed in piccola parte in "Fascia di rispetto cimiteriale"; "Lotto libero" portatrice di capacità edificatoria - Indice di sfruttamento 0,50 mq/mq.

Tre piccoli appezzamenti di terreno:

- mapp. 3571;- mapp. 3488; - mapp. 3496;

Prezzo base Euro 104.824,13 - Rilancio minimo Euro 5.241,00.

Si da atto:

- che l'area urbana (mapp. 3537 sub 11) è da considerarsi un fondo intercluso e l'accessibilità avviene passando sulla proprietà di cui al mappale 3537 sub. 706 di proprietà della società Securis Real Estate - Fondo Comune di Investimento Immobiliare di Tipo Chiuso che, in caso di cessione dell'area, dovrà intervenire e costituire una servitù perenne di passo carraio e pedonale in favore dell'area urbana.

- che a fronte di un valore di perizia di originari Euro 125.400,00, a seguito del fatto che l'area urbana è diventata edificabile, come da perizia in data 13/02/2015 del Geom. Dino Plebani si ritiene che la valutazione debba ora attestarsi ad Euro 243.600,00. Si segnala vincolo di inedificabilità giusta atto in data 07/02/1989 repertorio n. 37218 Notaio Pezzoli, trascritto a Bergamo il 22/02/1989 ai nn. 5533/4059.

Si precisa che i mappali 3571, 3488 e 3496 dovranno essere ceduti al Comune come previsto dalla Convenzione di Lottizzazione. L'onere della cessione al Comune delle predette aree sarà a carico dell'aggiudicatario.

7. In Comune di Sergnano (CR) - Via Vallarsa n. 13 - Appartamenti con autorimesse e posti auto esterni (n. 10 Lotti)

Complesso immobiliare di tre piani fuori terra edificato in zona semicentrale di cui la procedura è proprietaria di n. 7 appartamenti, n. 5 autorimesse e n. 5 posti auto esterni oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, spazi di manovra e area esterna, censiti al foglio 11 N.C.E.U. come

segue:

- Lotto 7a) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 54 sub 518) cat. A/2 cl. 4 vani 4,0 rendita Euro 247,90 - box a p.t. (mapp. 54 sub 505) cat. C/6 cl. 2 mq 20 rendita Euro 25,83. Prezzo base Euro 42.170,63 - Rilancio minimo Euro 2.108,00.

- Lotto 7b) Trattasi di appartamento a p. t-1 (mapp. 54 sub 519) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95, nell'appartamento manca la caldaia, il w.c., il bidet ed i caloriferi, esente APE - posto auto esterno (mapp. 896) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 25.388,44 - Rilancio minimo Euro 1.269,00.

- Lotto 7c) Trattasi di appartamento a p. t-1 (mapp. 54 sub 526) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 - posto auto esterno (mapp. 906) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 - Diffirmità: diversa delimitazione dello stallone. Prezzo base Euro 25.388,44 - Rilancio minimo Euro 1.269,00.

- Lotto 7d) Trattasi di appartamento a p.2 (mapp. 54 sub 527) cat. A/2 cl. 4 vani 4,0 rendita Euro 247,90 - box a p.t. (mapp. 54 sub 504) cat. C/6 cl. 2 mq 31 rendita Euro 40,03. Prezzo base Euro 46.473,75 - Rilancio minimo Euro 2.323,00.

- Lotto 7e) Trattasi di appartamento a p. 2 (mapp. 54 sub 531) cat. A/2 cl. 4 vani 3,0 rendita Euro 185,92 - box a p.t. (mapp. 54 sub 511) cat. C/6 cl. 2 mq 23 rendita Euro 29,70. Prezzo base Euro 37.867,50 - Rilancio minimo Euro 1.893,00.

- Lotto 7f) Trattasi di appartamento con mobilio a p.2 (mapp. 54 sub 533) cat. A/2 cl. 4 vani 3,0 rendita Euro 185,92 - box a p.t. (mapp. 54 sub 516) cat. C/6 cl. 2 mq 20 rendita Euro 25,82. Prezzo base Euro 37.867,50 -Rilancio minimo Euro 1.893,00.

- Lotto 7g) Trattasi di appartamento con mobilio a p.t. - 2 (mapp. 54 sub 535) cat. A/2 cl. 4 vani 2,0 rendita Euro 123,95 - posto auto esterno (mapp. 907) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10 - Diffirmità: diversa delimitazione dello stallone. Prezzo base Euro 25.388,44 - Rilancio minimo Euro 1.269,00.

- Lotto 7h) Trattasi di box a p.t. (mapp. 54 sub 517) cat. C/6 cl. 2 mq 31 rendita Euro 40,03. Prezzo base Euro 4.303,13 - Rilancio minimo Euro 215,00.

- Lotto 7i) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 898) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 1.721,25 - Rilancio minimo Euro 86,00.

- Lotto 7l) Trattasi di posto auto esterno (mapp. 899) cat. C/6 cl. 1 mq 13 rendita Euro 14,10. Prezzo base Euro 1.721,25 - Rilancio minimo Euro 86,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione.

E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo:

- quanto infra precisato;

- l'ottenimento del relativo certificato di agibilità.

Si segnala:

- che a carico dei beni in oggetto ed a favore del fabbricato confinante spetta il diritto di costruire edifici accessori a confine sud ed a confine ovest lungo la strada privata di accesso dei beni in oggetto per un'altezza massima di 6 metri sotto la gronda, salvo diniego della pubblica autorità, in base alla normativa vigente, con correlativo obbligo a carico del proprietario del fondo servente di non porre in essere attività che possano pregiudicare l'esercizio del predetto diritto nonché di firmare tutti i necessari documenti per consentire lo sfruttamento dell'area del fondo dominante nei termini convenuti, detta servitù è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19446/11125, mentre la servitù di passaggio carraio e pedonale, nonché il diritto di passaggio di nuovi allacciamenti tecnologici sotto il manto stradale, a carico di quanto sopra ed a favore del fabbricato confinante, costituita con lo stesso atto, è stata trascritta a Lodi con nota in data 02 ottobre 2003 ai nn. 19447/11126;

- Atto di costituzione di vincolo in data 01 agosto 2006, n. 22660 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Lodi con nota in data 12 agosto



2006 ai nn. 20396/11733, mediante il quale si vincolano i box auto/posti auto ai sensi dell'art. 9 della Legge 122/1989 alle unità abitative precisandosi che detti beni non potranno essere ceduti separatamente dalle unità immobiliari alle quali sono legati da vincolo pertinenziale, pena nullità dell'atto di cessione. Si precisa:

- che dei beni in oggetto non sono stati vincolati i mappali 54/517, 898 e 899;

- che in sede di aggiudicazione andrà costituito vincolo pertinenziale, regolarmente registrato e trascritto, a spese dell'aggiudicatario, tra appartamento ed autorimessa / posto auto, al fine del rilascio del certificato di abitabilità.

8. In Comune di San Fiorano (LO) – Via Guglielmo Marconi e Via Galvani – Abitazioni in villino con giardino (n. 5 Lotti)

Trattasi di n. 5 abitazioni in villino su tre piani con giardino privato ed autorimesse inserite in pianta, edificate in zona semicentrale censite al foglio 3 N.C.E.U. come segue:

- Lotto 8a) E' locato (è in corso procedimento di sfratto). Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 725) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 – difformità: creato bagno all'interno del box a p.t., creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp 249 sub 726) cat. C/6 cl.2 mq 12 rendita Euro 31,61. Prezzo base Euro 66.698,45 - Rilancio minimo Euro 3.334,00.

- Lotto 8b) Trattasi di villetta p.t. - 1 - 2 (mapp. 249 sub 729) cat. A/7 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 426,08 – difformità: creato bagno all'interno del box a p.t., creato bagno nel sottotetto - autorimessa a p.t. (mapp 249 sub 730) cat. C/6 cl. 2 mq 12 rendita Euro 31,61. Prezzo base Euro 64.546,88 - Rilancio minimo Euro 3.227,00.

- Lotto 8c) Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 709) cat. A/7 cl.2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 – difformità: nell'appartamento mancano caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 710) cat. C/6 cl. 2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 66.698,45 - Rilancio minimo Euro 3.334,00.

- Lotto 8d) Trattasi di villetta p.t. -1-2 (mapp. 249 sub 711) cat. A/7 cl. 2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 – difformità: nell'appartamento manca caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 712) cat. C/6 cl. 2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 64.546,88 - Rilancio minimo Euro 3.227,00.

- Lotto 8e) Trattasi di villetta p.t.-1-2 (mapp. 249 sub 713) cat. A/7 cl. 2 vani 5,0 rendita Euro 387,34 – difformità: nell'appartamento manca caldaia, caloriferi, battiscopa, porte interne, al p. 1 manca pavimento camere, al p.2 manca pavimento, tinteggiatura, esente APE - autorimessa a p.t. (mapp. 249 sub 714) cat. C/6 cl.2 mq 18 rendita Euro 47,41. Prezzo base Euro 64.546,88 - Rilancio minimo Euro 3.227,00.

Gli immobili sono dotati di attestato di prestazione energetica.

Per gli immobili non certificabili a norma di legge la procedura ha acquisito la relativa documentazione. E' verificata la conformità catastale per tutti gli immobili di detti lotti.

E' verificata la conformità urbanistica salvo:

- quanto infra precisato;

- l'ottenimento del relativo certificato di agibilità.

Si segnala:

- Atto unilaterale d'obbligo edilizio in data 12 maggio 2006, n. 5681/1627 di repertorio del Notaio Ferrigno, trascritto a Lodi con nota in data 13 maggio 2006 ai nn. 11114/6393, riguardante le aree ai mappali 65,68 e 69;

- Servitù a favore dell'Enel trascritta a Lodi con nota in data 7 novembre 1978 ai nn. 7646/5626, riguardante solo l'area al mappale 65;

- I patti citati nell'atto trascritto a Lodi il 07/06/1975 ai nn. 2997/2309.

9. In Comune di Torre Pallavicina (BG) – Via Teodoro Alfieri – Palazzina residenziale (appartamenti e autorimesse da ultimare) (n. 6 Lotti)

Palazzina residenziale composta da n. 6 appartamenti, n. 5 autorimesse e un posto auto, edificata in zona semicentrale oltre alle parti comuni del caseggiato quali scale, camminamenti, scivolo, spazi di manovra (immobili da ultimare) attualmente censite al foglio 10 N.C.E.U. come segue.

- Lotto 9a) Trattasi di appartamento a p. s/1-t. (mapp. 240 sub 708) cat. A/3 cl. 2 vani 5,5 rendita Euro 298,25 – mancanza di scale da p. int. a p.t. (solo predisposizione foro), i locali lavanderia al p. int. sono al rustico, la scala centrale ad uso comune da piano int. a p. terra è al rustico, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 706) cat. C/6 cl. 2 mq 25 rendita Euro 42,61. Prezzo base Euro 60.290,33 -Rilancio minimo Euro 3.014,00.

- Lotto 9b) Trattasi di appartamento a p. s/1-t. (mapp. 240 sub 709) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91 – mancanza di scale da p. int. a p.t. (solo predisposizione foro), i locali lavanderia al p. int. sono al rustico, la scala centrale ad uso comune da piano int. a p. terra è al rustico, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 707) cat. C/6 cl. 2 mq 26 rendita Euro 44,31. Prezzo base Euro 45.631,35 - Rilancio minimo Euro 2.281,00.

- Lotto 9c) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 711) cat. A/3 cl. 2 vani 4,5 rendita Euro 244,03, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 703) cat. C/6 cl. 2 mq 24 rendita Euro 40,90. Prezzo base Euro 51.393,49 - Rilancio minimo Euro 2.569,00.

- Lotto 9d) Trattasi di appartamento a p. 1 (mapp. 240 sub 712) cat. A/3 cl. 2 vani 3,0 rendita Euro 162,68, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 704) cat. C/6 cl. 2 mq 15 rendita Euro 25,56. Prezzo base Euro 38.753,44 - Rilancio minimo Euro 1.937,00.

- Lotto 9e) Trattasi di appartamento a p.2 (mapp. 240 sub 713) cat. A/3 cl. 2 vani 4,0 rendita Euro 216,91, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - box a p. s1 (mapp. 240 sub 705) cat. C/6 cl. 2 mq 15 rendita Euro 25,56. Prezzo base Euro 49.261,67 - Rilancio minimo Euro 2.463,00.

- Lotto 9f) Trattasi di appartamento a p. 2 (mapp. 240 sub 714) cat. A/3 cl. 2 vani 3,0 rendita Euro 162,68, l'appartamento è privo dell'impianto di riscaldamento (caldaie e termosifoni), dei sanitari e delle porte interne, esente APE - posto auto p. s1 (mapp. 240 sub 702) cat. C/6 cl. 1 mq 14 rendita Euro 20,25. Prezzo base Euro 36.260,67 - Rilancio minimo Euro 1.813,00.

E' verificata la conformità urbanistica e catastale degli immobili in oggetto, salvo quanto sopra specificato.

Si da atto che :

- Alle descritte porzioni immobiliari compete la proporzionale quota di comproprietà sulle parti ed enti comuni del fabbricato di cui sono parte, ai sensi di legge e per destinazione, individuati nell'elaborato planimetrico con i subalterni 1-4-5 - 701 e 710.

Si segnala:

- servitù costituita con atto in data 09/04/1990 rep. n. 52794/16617 notaio Luosi, registrato a Romano di Lombardia il 17/04/1990 al n. 415 s.2v e trascritto a Bergamo il 21/04/1990 ai nn.13138/9737, mediante la quale veniva disciplinato l'accesso al fabbricato in oggetto direttamente dal ponte esistente sul Naviglio Pallavicino;

10. In Comune di Cortenuova (BG) – Via Federico II di Svevia – P.L. "Armellini" Terreni Edificabili (n. 3 Lotti)

Trattasi di n. 3 lotti di terreno edificabile in zona residenziale (Lotto 3 – Lotto 5 – Lotto 6) all'interno del "P.L. Armellini" in Via Federico II di Svevia in Comune di Cortenuova (BG); gli stessi si trovano in zona pianeggiante e di agevole accessibilità.

I lotti sono stati urbanizzati in forza di Convenzione Edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006 n. 1089 di rep. del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova (BG), trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mapp. 2155 ora scaduta. I lavori di urbanizzazione sono stati ultimati, l'abitabilità di eventuali future abitazioni è subordinata al collaudo delle opere di urbanizzazione di cui alla Convenzione sopracitata; collaudo effettuato in data 27 luglio 2017 (certificato di collaudo del Comune di Cortenuova - protocollo generale N 0004246 - 27.07.2017).

I beni sono censiti presso l'Agenzia del Territorio – Comune censuario di Cortenuova (BG) - Catasto Terreni al Foglio 9 come segue:

- Lotto 10a) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 3 di P.L. – mapp. 2209 semin. irrig. Cl. 2 cons. mq. 867 R.A. Euro 7,16 R.D. Euro 6,81 – mc edificabili 1054,58. Prezzo Base Euro 128.131,47 Rilancio minimo Euro 6.406,00.

Si precisa che il lotto mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore dell'edificazione del mapp. 2207.

- Lotto 10b) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 5 di P.L. – mapp. 2209 semin. irrig. Cl. 2 cons mq. 1015 R.A. Euro 8,39 R.D. Euro 7,25 – mc edificabili 1015,00. Prezzo Base Euro 123.322,50. Rilancio minimo Euro 6.166,00.

- Lotto 10c) Trattasi di lotto residenziale da edificare interno al "P.L. Armellini" – Lotto 6 di P.L. – mapp. 2210 semin. irrig. Cl. 2 cons mq.1080 R.A. Euro 8,92 R.D. Euro 31,36 – mc edificabili 892,42. Prezzo Base Euro 108.429,03. Rilancio minimo Euro 5.421,00.

Si precisa che il mapp. 2210 è stato vincolato, in virtù dell'atto d'obbligo sottocitato, a favore del mapp. 2207.

Si precisa che l'accesso a detti lotti di terreno avviene dal mapp. 2334 (Area da cedere al Comune unitamente ai mapp. 2138 e 2142 in virtù di Convenzione sotto citata).

Si segnala:

- Atto unilaterale di obbligo edilizio di cui all'atto in data 10 maggio 2007, n. 23458/3462 di repertorio del Notaio Rotta-Gentile, trascritto a Bergamo con nota in data 22 maggio 2007 ai nn. 32181/18335, mediante il quale viene vincolato il mappale 2210 a favore dell'edificazione del mappale 2207;

- Convenzione edilizia di cui all'atto in data 28 febbraio 2006, n. 1089 di repertorio del Notaio Luisa Facchi di Cortenuova, trascritta a Bergamo con nota in data 13 marzo 2006 ai nn. 14590/8240, riguardante opere di urbanizzazione relativamente al terreno al mappale 2155 da cui sono derivati i terreni in oggetto. Il predetto piano di lottizzazione scade entro dieci anni dalla sua approvazione e cioè entro il 15.01.2016.

Per gli obblighi nascenti dalle citate convenzioni si rinvia alle perizie.

Il tutto come da perizia di valutazione del Geom. Enrico Ambrosini del 28 settembre 2011, perizia di valutazione del Geom Dino Plebani del 13 febbraio 2015 (esclusivamente per l'area urbana ubicata in Comune di Fornovo San Giovanni) e perizia di valutazione dell'Ing. Francesco Plebani del 28/07/2016 (esclusivamente per i lotti di terreno ubicati in Comune di Cortenuova) pubblicate, unitamente al presente bando sul sito del Tribunale di Bergamo e sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.auctionitaly.com](http://www.auctionitaly.com); [www.auctionitaly.it](http://www.auctionitaly.it); [www.esecuzionigiudiziarie.it](http://www.esecuzionigiudiziarie.it).

Per ulteriori informazioni è possibile prendere contatto con lo Studio del Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli sito in Bergamo, via Masone n. 19, tel. 035.247532, fax. 035.231060, e-mail: [studio@buffelli.it](mailto:studio@buffelli.it)

MODALITA' E CONDIZIONI DI VENDITA

- la vendita dei lotti come sopra individuati avverrà



come visti e piaciuti, nello stato autorizzativo, di diritto, di fatto e locativo in cui gli immobili rilevano;

- Markethouse s.r.l. in liquidazione ed in concordato preventivo con il Rogito non presterà alcuna garanzia per mancanza di qualità o per vizi; solo ad avvenuto saldo del Prezzo la procedura rilascerà all'aggiudicatario il provvedimento del Giudice Delegato di cui all'art. 108 l.f. limitatamente alle ipoteche ed ai pignoramenti;

- l'autorizzazione alla vendita degli immobili sopraindicati verrà notificata ai creditori ipotecari, nonché a tutti gli altri creditori eventuali aventi diritti reali sugli immobili oggetto della presente autorizzazione alla vendita;

- la visione degli immobili avverrà, con l'ausilio di un tecnico della procedura (o altro soggetto incaricato), previo appuntamento, che verrà fissato entro dieci giorni dalla richiesta. La programmazione delle visite all'immobile avverrà con modalità idonee ad evitare la possibilità di contatto tra gli interessati all'acquisto;

- la vendita avverrà con il sistema delle offerte segrete in busta chiusa, con apertura dinanzi a Notaio;

- le offerte, aventi ad oggetto gli immobili di cui sopra, ai fini della presente vendita rappresentanti distinti lotti ed inscindibili, dovranno contenere le seguenti indicazioni:

a. le generalità complete ed i dati fiscali dell'offerente (unitamente a fotocopia di un documento d'identità dell'offerente, se si tratta di persona fisica; se l'offerente è una società vanno trasmessi: copia del certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e che parteciperà alla gara, e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri) nonché l'indicazione dei recapiti e dell'indirizzo (se posseduto di p.e.c.) al quale si vogliono ricevere le comunicazioni dello scrivente Liquidatore;

b. il riferimento alla procedura di concordato preventivo e al presente bando;

c. il prezzo offerto per l'acquisto del lotto o più lotti di vendita, dovrà essere di valore almeno pari al prezzo base di gara;

d. l'indicazione che la proposta è irrevocabile, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1329 c.c.;

- l'offerta irrevocabile di acquisto dovrà essere inoltre accompagnata da cauzione pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare intestato alla procedura di Concordato preventivo MARKETHOUSE s.r.l. - N. 07/11 valevole quale caparra confirmatoria, in ipotesi di aggiudicazione dell'offerta;

- le singole offerte, recanti tutte le indicazioni di cui sopra, dovranno pervenire in busta chiusa presso lo studio del Notaio Andrea Letizia, con studio in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (tel. 035/248998, fax 035/234644, email: info@studio-notarilesls.it) entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la gara;

- la busta non dovrà contenere al proprio esterno alcuna indicazione in merito all'offerente, ma dovrà riportare esclusivamente la presente dicitura:

OFFERTA DI ACQUISTO DI BENE IMMOBILE  
CONCORDATO PREVENTIVO MARKETHOUSE SRL -  
C.P.:07/11

TRIBUNALE DI BERGAMO

COMMISSARIO GIUDIZIALE : RAG. RENATO SALERNO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE: PROF. GIULIANO BUFFELLI  
GARA FISSATA PER IL GIORNO 29 NOVEMBRE 2017  
ORE 09.00

- l'apertura delle buste avverrà il giorno 29 NOVEMBRE 2017 ore 09.00, dinanzi al medesimo Notaio Dott. Andrea Letizia, che ne redigerà apposito verbale;

- in presenza di più offerte, gli offerenti saranno invitati, seduta stante, ad una gara davanti al medesimo Notaio sulla base dell'offerta più alta registrata a seguito dell'apertura delle buste cui in precedenza, con rilanci minimi del 5% prezzo base di gara arrotondato all'euro per difetto (40 secondi per il rilancio);

- il Liquidatore Giudiziale Prof. Giuliano Buffelli accetterà l'offerta più alta proposta a seguito gara;

- ove risulti presente all'apertura delle buste un unico offerente, questo si aggiudicherà la gara;

- si riterranno valide altresì le offerte di acquisto pervenute allo scrivente entro il termine perentorio di dieci giorni dalla data della gara dinanzi a Notaio del 29 NOVEMBRE 2017 se l'offerta irrevocabile d'acquisto sopraggiunta (da espletarsi con le modalità espresse al presente bando di gara) sia migliorativa per un importo superiore al dieci per cento del prezzo già offerto ai sensi dell'art. 107, co. 4 l.f. (in questo caso si procederà a nuova gara tra l'aggiudicatario e il miglior offerente);

- i creditori del concordato o altri interessati, ai sensi dell'art. 108 l.f. possono entro 10 giorni dal deposito in Cancelleria della documentazione cui al comma 5, art. 107 l.f. riferita agli esiti della gara cui sopra ed in presenza di giustificati motivi presentare istanza per richiedere all'Ill.mo Giudice Delegato alla procedura l'impedimento del perfezionamento della vendita;

- il saldo del prezzo di compravendita, maggiorato dell'IVA, oltre alle spese ed imposte dovute per legge, verrà versato al rogito;

- il rogito notarile di compravendita verrà redatto dal Notaio Dott. Andrea Letizia di Gandino, in Bergamo in Piazzale della Repubblica n. 1 (dove si terrà la gara) entro e non oltre 60 giorni dalla data della gara;

- il Giudice Delegato, avvenuta la stipulazione del contratto definitivo e solo a seguito dell'integrale pagamento del saldo emetterà il decreto di cancellazione delle iscrizioni, trascrizioni ed ogni altro vincolo, ex art. 108 l.f.. Gli adempimenti e le spese per la cancellazione delle predette formalità saranno a carico dell'acquirente, al pari delle spese ed onorari dovuti per la redazione e registrazione del verbale di gara d'asta per l'aggiudicazione al miglior offerente, se dovuta, e del successivo rogito notarile di compravendita. Saranno inoltre a carico dell'acquirente le spese relative all'eventuale costituzione di vincolo pertinenziale tra appartamento e autorimessa/posto auto al fine del rilascio del certificato di abitabilità. In mancanza di versamento del residuo prezzo nei termini previsti, lo scrivente Liquidatore Giudiziale acquisirà la caparra confirmatoria e potrà richiedere il risarcimento di eventuali maggiori danni.

## CARAVAGGIO

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 194/15

Caravaggio (Bg), fraz. Vidalengo - P.zza S. Giovanni (in catasto P.zza S. Giovanni CM) - Lotti 1 e 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 33.187,50 per il lotto 1 ed Euro 32.062,50 per il lotto 2. Lotti 3 e 4: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 33.750,00 per entrambi i lotti. I lotti 1 e 3 risultano locati, il lotto 2 risulta occupato, il lotto 4 risulta disabitato. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

## CARAVAGGIO

### FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 269/15

Caravaggio (Bg) - via T. Tasso - Complesso immobiliare in costruzione composto da un fabbricato principale di tre pp. f.t.; palazzina di due pp. f.t. e p. interrato sotto i due edifici. Immobile al rustico, senza pavimenti, rivestimenti, intonaci, tinteggiature, serramenti ed impianti. Prezzo base Euro 922.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza

incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CARAVAGGIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 1184/14

Caravaggio (Bg) - via C. Cantù 1 - Lotto A: appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 55.500,00. Lotto B: Autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.875,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 9.00 G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

## CASTELLI CALEPIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 794/14

Castelli Calepio (Bg) - via Provinciale Valle Calepio - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di 15 mq. al p. seminterrato. Prezzo base Euro 59.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## CASTELLI CALEPIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 544/16

Castelli Calepio (Bg) - via San Giuseppe sn - Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno-ingresso in unico vano, disimpegno, bagno, camera e balcone; autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.287,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 792/12**

Castelli Calepio (Bg) – via Repubblica – Unità immobiliare al p.t. composta da soggiorno, angolo cottura, disimpegno notte, due camere e bagno; locali ripostiglio pluriuso e lavanderia al p. interrato; giardino; autorimessa doppia. Prezzo base Euro 149.475,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 936/15**

Castelli Calepio (Bg) – via Cerche – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno, portico e balcone; ripostiglio ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 106.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 4/16**

Cavernago (Bg) – via G. Donizetti 7 (catastalmente via cimitero SN) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, ripostiglio, due camere e due balconi lato sud-est; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 77.408,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Fustinoni. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/244621, avvgiuliofustinoni@bergamo.pecavvocati.it.

**CENATE SOPRA - VIGANO SAN MARTINO****PORZIONE IMMOBILIARE - FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 614/14**

Cenate Sopra (Bg) – via C. Muratori – Lotto 1: appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, due camere, disimpegno e balcone; cantina e taverna al p.t.. Prezzo base Euro 93.750,00. Vigano San Martino (Bg) – loc. Cornelia – Lotto 2: abitazione composta da cucina, soggiorno, cantina e giardino al p.t.; due camere, bagno, disimpegno, balcone, intercapedine e sottotetto al p. primo; terreni. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOTTO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 410/13**

Cenate Sotto (Bg) – via Manzoni – Appartamento al p. primo composto tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 61.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CISERANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 954/12**

Ciserano (Bg) – via G. Mazzini – Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno, cucina, tre camere, due disimpegni, bagno e due balconi; autorimessa al p.t.. ACE EPH E ETC C. Prezzo base Euro 133.732,00. Lotto 2: Quota di 1/2 di autorimessa e due ripostigli al p. seminterrato. Prezzo base Euro 29.287,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CIVIDATE AL PIANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 802/15**

Cividate al Piano (Bg) – via Marconi – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere con balconi; cantina al p. seminterrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 63.830,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 130/15**

Cologno al Serio (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegni, corridoio e ballatoio. Immobile locato. Prezzo base Euro 24.019,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CORTENUOVA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 228/15**

Cortenuova (Bg) – Via Trieste – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Immobili locati. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet





**Rif. RGE 858/14**

Costa Volpino (Bg) - Via Nazionale - Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, cucina, bagno, disimpegno, quattro vani e due balconi al p. secondo; autorimessa al p.t. ACE EPH G ETC B. Prezzo base Euro 110.000,00. Lotto 2: Appartamento composto da disimpegno, cucina, bagno, ripostiglio, due camere e terrazzo al p. terzo; autorimessa al p.t.. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 95.000,00. Presenza difformità. Immobili locati. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA VOLPINO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 548/15**

Costa Volpino (Bg) - via San Fermo - Due appartamenti al p. rialzato di taglio medio piccolo, con area esterna, terrazzi, taverna, deposito, lavanderia, porzione di autorimessa, porzione di sottotetto e quote di aree comuni. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 198.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1056/16**

Covo (Bg) - v.lo L. Scarpini 3/A (catastalmente via L. Scarpini 3) - Appartamento composto da ingresso, cucina, ripostiglio, due vani, bagno e lavanderia al p.t.; disimpegno, bagno, tre vani e terrazzo al p. primo; locali sottotetto e bagno al p. secondo; autorimessa di 14 mq e deposito di 28 mq. al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 122.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/231110, [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**CREDARO**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 329/15**

Credaro (Bg) - via A. volta 4 - Unità immobiliare al p. primo di ca. 76 mq., composta da cinque vani catastali; cantina ed autorimessa di ca. 25 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 63.130,00. Rilancio 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 9/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/453697.

**CURNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 634/16**

Curno (Bg) - via Liguria snc - Appartamento al p. secondo (ultimo) composto da tre locali, cucina, ripostiglio, bagno e due balconi; locale deposito di ca. 16 mq. al p. sottotetto; due cantine al p. interrato. Autorimessa in via Piemonte 1. Prezzo base Euro 69.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, [info@studio.co.it](mailto:info@studio.co.it).

**DOSSENA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 875/15**

Dossena (Bg) - loc. Ca' Astori - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 57.315,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO**

**EDIFICIO AD USO MAGAZZINO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Fallimento n. 20/1997**

Complesso immobiliare costituito da edificio ad uso depositi magazzini, celle frigo ed area esclusiva di pertinenza, sito in Endine Gaiano via del Tonale e della Mendola n. 155.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 12.00. Prezzo base Euro 150.000,00. Per maggiori informazioni: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o Curatore dott. Monica Possenti (tel.0363/304397)

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO-BOX**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 7761/14**

Fara Gera D'Adda (Bg) - via Pontirolo - Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio e box auto al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 33.855,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 210/14**

Filago (Bg) - via Trento - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 34.875,00. Rilancio



Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FOPPOLO

#### SOLARIUM/AUTORIMESSA-APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 6/16

Foppolo (Bg) – via Ronchi 65 – Lotto 1: terrazza/solarium con sala bar e sottostante ristorante con locali di servizio. Autorimessa con accesso da p. strada. Prezzo base Euro 1.007.500,00. Foppolo (Bg) – Lotto 2: Appartamento al p. settimo composto da cinque vani, due bagni e disimpegno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 113.600,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, avvclaudialenzi@cnfpec.it.

### FORESTO SPARSO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 180/15

Foresto Sparso (Bg) – via Don G.B. Mazzoleni – Appartamento composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno, lastricato tutto intorno e giardino su tre lati al p.t.; locale sgombero con intercapedine, cantina, lavanderia ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 132.815,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FORESTO SPARSO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 530/14

Foresto Sparso (Bg) – via Gavinelli – Appartamento composto da cortile, portico, lavanderia, locale caldaia, taverna e cantina al p.t.; soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone, portico e cortile al p. primo; locale sgombero e bagno al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 76.106,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FORESTO SPARSO

#### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 721/15

Foresto Sparso (Bg) – via Cavaghi – Appartamento sui pp. primo e secondo composto da tre vani ed accessori; box auto al p.t.; giardinetti. Prezzo base Euro 32.062,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E.

Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GANDINO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 406/15

Gandino (Bg) – via Leopardi (in catasto via Ca' da Pozz) – Abitazione su quattro pp. collegati da scala interna composta da due ripostigli, veranda, bagno e cortile al p.t.; cucina, camera, veranda, disimpegno e bagno al p. primo; due camere, bagno, veranda e terrazzo al p. secondo; solaio al p. sottotetto. Soffitta uso ripostiglio al p. terzo in fabbricato limitrofo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 93.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GAVERINA TERME

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 863/10

Gaverina Terme (Bg), fraz. Trate – via Piave – Appartamento su due pp. da ristrutturare di ca. 151,85 mq., composto da ingresso con piccolo ripostiglio, cucina, bagno, ripostiglio sottoscala e spazio pertinenziale parzialmente coperto (passaggio) al p.t.; tre vani, disimpegno, bagno, due balconi e ripostiglio sottoscala al p. primo. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 31.635,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GAZZANIGA

#### UNITÀ IMMOBILIARE-POSTO AUTO-AREA

maggiori informazioni consultare i siti internet



### Rif. RGE 160/16

Gazzaniga (Bg) – via San Rocco – Unità immobiliare composta da cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; area e posto auto al p.t.; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GAZZANIGA

#### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 994/14

Gazzaniga (Bg) – via Crispi 24, scala C – Appartamento al p. rialzato di ca. 58 mq. composto da ingresso, soggiorno, cottura, bagno e camera; balcone di ca. 9 mq.; cantina di ca. 7 mq. al p. seminterrato; area di ca. 26 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 10.15. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

### FERA GERA D'ADDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 51/15

Fara Gera D'Adda (Bg), fraz. Badalasco – via Treviglio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, studio, camera e balcone; ripostiglio ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 62.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GHISALBA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 245/16

Ghisalba (Bg) – via Castello 1 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere e piccolo bagno; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 29.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

**GORLE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 787/15**

Gorle (Bg) – via Roma 65 (catastalmente snc) – Nuda proprietà e usufrutto vitalizio (complessivamente piena ed esclusiva proprietà) di appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, disimpegno e tre balconi; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 75.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/217381, [alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it](mailto:alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it).

**GRUMELLO DEL MONTE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1042/14**

Grumello del Monte (Bg) – via Sabotino – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato, autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 275/15**

Levate (Bg) – via Papa Giovanni XXIII – Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, camera, bagno e disimpegno; box auto in lamiera in corpo staccato a p.t.. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEVATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 702/15**

Levate (Bg) – via Lotto 5 (catastalmente via Moncenisio), condominio Acli Domus – Proprietà superficaria di 99 anni dal 23/11/1996 di: Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/ingresso, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 68.200,00. Lotto 2: autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 7.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 17.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, L.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, [valsecchi@tudav.it](mailto:valsecchi@tudav.it).

**LEVATE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 610/15**

Levate (Bg) – via Cialdini – Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; posto auto coperto con antistante area esclusiva al p.t.. Prezzo base Euro 35.755,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1061/14**

Madone (Bg) – via m.te San Michele – Appartamento al p. primo composto da cucina, tre vani, bagno, disimpegno e due balconi; giardino al p.t.; autorimessa di ca. 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 111.529,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI - PORZIONE DI FABBRICATO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Procedura fallimentare n. 147/08**

TRIBUNALE DI BERGAMO - SEZIONE FALLIMENTARE  
AVVISO DI VENDITA

Il Curatore del Fallimento SERVIZI E IDEE SRL – R.F. 147/08, informa che la procedura pone in vendita:

- Lotto A: - n. 6 appartamenti (corrispondenti ai numeri 1,2,3,5,6 e 7 della perizia). Prezzo Base euro 172.485,00. Rilancio minimo euro 3.000,00;
  - Lotto B: - appartamento (corrispondente al numero 4 della perizia). Prezzo Base euro 47.082,00. Rilancio minimo euro 500,00;
- Udienza fissata in data 19.12.2017 ore 12:00 avanti il Giudice Delegato Dott.ssa Elena Gelato (Palazzo di Giustizia, Via Borfuro n. 11/B, terzo piano, sezione fallimentare – stanza n. 327). Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno 18.12.2017 presso la Cancelleria fallimentare del Tribunale di Bergamo.

Tutti i dettagli sono consultabili sui siti internet [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), o richieste al Curatore fallimentare Rag. Ezio Deligios - telefono 035/219376, mail Pec: [studiodcdbg@pec.it](mailto:studiodcdbg@pec.it)

**MAPELLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE INDUSTRIALE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Procedura fallimentare n. 35/02**

TRIBUNALE DI BERGAMO

Il sottoscritto Marco Venier, curatore del Fallimento Sofid Italiana S.r.l. in liquidazione (R.F. 35/02 Tribunale BG), propone in vendita la piena proprietà di complesso immobiliare industriale (area di circa mq. 9.700) sito in Mapello (BG), libero, meglio descritto da perizia consultabile sul sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) - prezzo base d'asta lotto unico Euro 900.000,00 (possono essere presentate offerte con prezzo inferiore fino al 25% di quello base d'asta). Vendita esente IVA (con possibile opzione per applicazione IVA in regime reverse charge). Offerte irrevocabili di acquisto: da presentare in busta chiusa con indicate anche le generalità complete dell'offerente e da sottoscrivere (oltre all' assegno circolare NT intestato alla procedura di importo pari ad almeno un decimo del prezzo offerto) presso la Cancelleria della Sezione Fallimentare del Tribunale di Bergamo, Via Borfuro 11/B, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 18/12/2017.  
Le buste verranno aperte il giorno 19/12/2017 ore

12.30 avanti al GD. Per ulteriori informazioni e dettagli prego contattare la Dr.ssa Anna Venier (c/o Studio Pedrolini-Venier & Associati a Bergamo, Piazza Matteotti 20 - Tel. 035/285858 - E-mail: [anna.venier@pedrolivenier.it](mailto:anna.venier@pedrolivenier.it)). [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MAPELLO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 956/11**

Mapello (Bg) – via Bravi – Lotto 1: appartamento al p. terzo composto da due locali, servizi e terrazzo. Prezzo base Euro 51.900,00. Via D. Alighieri – Lotto 2: appartamento al p.t. composto da due locali e servizi. Prezzo base Euro 24.300,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MAPELLO**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 80/16**

Mapello (Bg), loc. Prezzate – via G.B. Cardinetti 15 – Villa composta da abitazione principale al p.t.; giardino, cortile, superfici di servizio e autorimessa al p. interrato; abitazione secondaria al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 1.037.000,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 14.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Avv. L. Elia. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV. Per info: tel. 035/218212, [Lelia@emlegale.it](mailto:Lelia@emlegale.it).

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 980/2014**

Martinengo (Bg) – Via strada della Casella (catastalmente via della Casella sn) – Appartamento con due porzioni di area al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**MARTINENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 817/15**

Martinengo (Bg) – via Beroa 24 (catastalmente 20) – Appartamento al p. primo composto da ingresso diretto su soggiorno/pranzo con angolo cottura, balcone, piccolo disimpegno, bagno, camera e scala interna; soppalco con affaccio sul soggiorno/pranzo, camera con piccolo guardaroba e bagno al p. secondo mansardato; autorimessa singola al p. interrato. Prezzo base Euro 110.810,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/231110, [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 44/15**

Martinengo (Bg) – via IV Novembre, scala B – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto n. 26 al p.t.. Prezzo base Euro 60.187,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 937/14**

Martinengo (Bg) – via G. Poloni – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; box auto al p.t.. Prezzo base Euro 54.892,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1074/16**

Medolago (Bg) – via L. Da Vinci 1 – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno, due camere, balcone e ripostiglio; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza lievi difficoltà. Immobile occupato. Prezzo base Euro 103.920,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore

9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**MISANO DI GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 540/14**

Misano Di Gera d'Adda (Bg) – via E. Carioni 37/A (in catasto E. Carioni sn), Lotto B, int. 12 – Appartamento composto da disimpegno d'ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, cucina con accesso a secondo balcone, disimpegno notte, bagno e due camere, di cui una con accesso a terzo balcone; vano cantina int. 19 al p. seminterrato; autorimessa int. 17 al p. interrato del corpo staccato "Lotto C". Immobile occupato. Prezzo base Euro 71.578,13. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551, fax 035/241876.

**MONTELLO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 602/15**

Montello (Bg) – via R. Sanzio – Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/cucina, due camere, bagno, studio, tre portici e area urbana; due cantine e centrale termica al p. interrato, collegati da scala interna. Presenza lievi difficoltà. Prezzo base Euro 153.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****PORZIONE IMMOBILIARE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 980/15**

Mornico Al Serio (Bg), loc. Fornace – zona industriale Biasca – Porzione immobiliare su due pp. collegati da scala interna con cortile, composta da capannone, disimpegno e bagno al p.t.; ufficio e bagno al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 112.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MOZZO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 757/10**

Mozzo (Bg) – via E. Salgari – Appartamento sviluppatosi sui pp. t. e primo, collegati tra loro da scala interna, composto da cucina, disimpegno, bagno, soggiorno e tre ripostigli al p.t.; due camere e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 38.491,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11:00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 745/13**

Nembro (Bg), loc. Viana – via Oriolo – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OLMO AL BREMBO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 464/13**

Olmo al Brembo (Bg), loc. Acquacalda – via G. Donizetti – Appartamento al p. primo composto da ingresso-angolo cottura, due camere e bagno. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 224/16**

Osio Sotto (Bg) – via F. Petrarca 9 (in catasto appartamento e autorimessa in via F. Petrarca sn e area urbana in via F. Petrarca sn) – Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t. in corpo staccato; quota di 6/36 di area urbana, non oggetto di pignoramento e costituita da CTU per stralcio di area urbana. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro

40.443,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 927/14**

Osio Sotto (Bg) – via E. Fermi – Unità immobiliare al p. secondo composta da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 113.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE-CABINA ENEL**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 337/12**

Osio Sotto (Bg) – via L. da Vinci sn – Complesso immobiliare in corso di costruzione sui pp. seminterrato, terra, primo e secondo; cabina enel al p.t.. Prezzo base Euro 1.102.781,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 314/16**

Osio Sotto (Bg) – via A. Diaz 15 – Appartamento al p. terzo in complesso di 26 abitazioni, composto da soggiorno, due camere, cucina, ingresso, disimpegno, bagno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 57.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza

incanto 20/12/2017 ore 11.45. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**PAGAZZANO**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1559/12**

Pagazzano (Bg) – via Kennedy (catastalmente via Suor Francaldina snc) – Villa unifamiliare con giardino composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno con ripostiglio, bagno, disimpegno notte, tre camere, bagno, tre balconi e porticato al p. rialzato; ampio locale pluriuso, ripostiglio/locale pluriuso, disimpegno, ripostiglio/bagno, lavanderia, locale termico e caveo non accessibile al p. seminterrato; cantina al p. interrato. ACE G. Autorimessa al p. seminterrato. Giardino e percorso carrale di 140 mq.. Lotto di terreno edificabile di 500 mq.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 957.400,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PEDRENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 102/16**

Pedrengo (Bg) – via Molino Nuovo 14 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, balcone e giardino. Autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 90.594,45. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551, fax 035/241876.

**PEDRENGO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 766/14**

Pedrengo (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIARIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 785/14**

Piario (Bg) – via Bergamo – Appartamento al p. rialzato composto da camera, cucina, bagno, disimpegno e giardino. Prezzo base Euro 26.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 475/15**

Pognano (Bg) – via G. Verdi – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno/pranzo, ripostiglio, bagno e tre camere con due balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 499/16**

Ponte San Pietro (Bg) – via G. Rossi 11 – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 54.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**PONTE SAN PIETRO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 104/16**

Ponte San Pietro (Bg) – via San G. Barbarigo – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 40.011,00. Rilancio Euro



1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTE SAN PIETRO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



### Rif. RGE 534/15

Ponte San Pietro (Bg) – via S. Anna – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazze; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.423,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTE SAN PIETRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

### Rif. RGE 504/16

Ponte San Pietro (Bg), loc. Locate – via G. Puccini 8 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 12.00 G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

### PONTIDA

#### VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



### Rif. RGE 220/15

Pontida (Bg) – via Roma – Villa bifamiliare con giardino composta da ingresso, soggiorno, cottura-pranzo, camera, ripostiglio, bagno, disimpegno e due terrazze al p.t.; studio, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo al p. primo; taverna, lavanderia, bagno, due disimpegni, cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 250.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTIROLO NUOVO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



### Rif. RGE 1148/15

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Fornasotto 33 – Appartamento al p.t. composto da ingresso/soggiorno, angolo cottura, bagno, camera, guardaroba e ripostiglio e due piccoli disimpegni; porzione di deposito con accesso indipendente dal cortile condominiale. Immobile occupato. Prezzo base Euro 21.937,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

### PONTIROLO NUOVO

#### UNITÀ IMMOBILIARE-APP.TO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



### Rif. RGE 96/13

Pontirolo nuovo (Bg) – via Micca – Unità immobiliare composta da ripostiglio, vano, lavanderia, locale caldaia e autorimessa al p. interrato; portico, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere e bagno al p.t.; disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e terrazza al p. primo. Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, portico, disimpegno, bagno e due camere; disimpegno al p. interrato collegato da scala interna. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 435.367,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### PONTIROLO NUOVO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

### Rif. RGE 5/16

Pontirolo Nuovo (Bg) – via A. Gavazzi – Appartamento al p.t. composto da monolocale, bagno, portico e ripostiglio. Prezzo base Euro 21.862,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### RIVA DI SOLTO

#### VILLETTA-AUTORIMESSA-AREA

maggiori informazioni consultare i siti internet

### Rif. RGE 1046/16

Riva di Solto (Bg) – via Baruc 6 (catastalmente SN) – Villetta indipendente composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, balcone lato sud e area al p.t.; disimpegno, bagno e soppalco al p. primo; disimpegno, tre depositi, bagno, intercapedine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 350.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

### Rif. RGE 158/13

Romano di Lombardia (Bg) – via Santa Maria (ex via laterale di via Albarotto) – Villetta unifamiliare su tre pp. collegati da scala interna, composta da cucina e soggiorno, bagno, ripostiglio, tre portici, cortile al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; terrazza e pergolato al p. secondo; due vani cantina ed autorimessa al p. interrato. ACE EPH G ETC A. Presenza difformità. Prezzo base Euro 107.832,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet



### Rif. RGE 774/15

Romano di Lombardia (Bg) – via del Commercio 48/1 – Fabbricato in corso di costruzione composto da uffici e due servizi igienici al p.t.; uffici e due servizi igienici al p. primo; autorimessa al p. interrato. Immobile non agibile per mancanza dei lavori di sistemazione area esterna e sugli impianti: elettrico, riscaldamento/condizionamento, ascensore. Prezzo base Euro 292.500,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, mserpico@notariato.it.

### ROMANO DI LOMBARDIA

#### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



**Rif. RGE 842/14**

Romano di Lombardia (Bg) – S.S. Soncinese – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, due bagni e due balconi; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 85.874,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 693/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Caduti di Nassiriya – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno e terrazza; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 420/15**

Romano di Lombardia (Bg) – Via Indipendenza 51 (catastalmente S.S. Soncinese) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 420/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via A. Tadini – Appartamento al p. secondo composto da vano, soggiorno-cucina e servizio; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 34.441,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RONCOBELLO**

**VILLINI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 939/13**

Roncobello (Bg), loc. Bordogna, condominio Le Baite – Lotti 1 e 2: Porzione di villino bifamiliare composta da cucina-soggiorno, bagno e disimpegno al p.t.; due camere, disimpegno e balcone al p. primo; porzione di area esclusiva a cortile. Prezzo base Euro 75.510,00 per entrambi i lotti. Lotti 3-4-5-6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.600,00 per i lotti 3, 4 e 5 ed Euro 9.000,00 per il lotto 6. Martinengo (Bg) – via Trieste – Lotto 7: Capannone al p.t. composto da magazzino, ufficio, servizio igienico e area. Appartamento al p. primo, sovrastante al capannone, composto da cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo; ingresso esclusivo al p.t.. Quota di 1/4 di due aree urbane. Prezzo base Euro 324.326,00. Via VIII Marzo 13 – Lotto 8: villetta composta da soggiorno-cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, due bagni, armadio-ripostiglio e due disimpegni al p. primo; cantina con intercapedine, autorimessa, area di manovra, scivolo ed aiuola al p. interrato; giardino al p.t.. Prezzo base Euro 326.177,00. Via VIII Marzo 8 – Lotto 9: Capannone composto da laboratorio artigianale, ripostiglio, due servizi igienici, anti servizio igienico e disimpegno al p.t.; area. Prezzo base Euro 275.195,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 2.000,00 per il lotto 9, euro 3.000,00 per i lotti 7 e 8, Euro 500,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 894/14**

Seriate (Bg) – via Paderno – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; pollaio al p.t.. Prezzo base Euro 19.912,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 83/12**

Seriate (Bg) – via Card. Massaia – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno-cucina, camera, due ripostigli, disimpegno e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 17.624,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLTO COLLINA**

**TERRENO-FABBRICATI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 406/16**

Solto Collina (Bg) – via Peser sn – Terreno agricolo di ca. 3,5 ettari sul quale sorgono tre fabbricati: uno a destinazione residenziale e produttiva; il secondo uso pollaio; il terzo uso tettoia-stalla. Immobile occupato. Prezzo base Euro 400.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. tel. 035/224074, claudia.lenzini@studiodivita-lenzini.it.

**SOLTO COLLINA**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1275/12**

Solto Collina (Bg) – via Foresti – Unità immobiliare composta da disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, antibagno e bagno al p. rialzato, disimpegno due ripostigli, disimpegno, camera, lavanderia. Tutto collegato da scala interna. ACE EPH G e ETC A. Prezzo base Euro 34.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 336/14**

Solza (Bg) – via Rivierasca – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa di mq. 17 al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



## SPIRANO

## APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



## Rif. RGE 656/13

Spirano (Bg) – via Padre Kolbe (catastalmente via G. Galilei), condominio San Rocco – Appartamento al p. primo composto da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, w.c. e terrazzo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 66.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## SPIRANO

## APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



## Rif. RGE 575/16

Spirano (Bg) – via Petrarca 43 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, tre vani, disimpegno, bagno e due balconi; autorimessa con ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità sanabili. Immobile occupato. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Angelo Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@odcbergamo.legal-mail.it.

## STEZANO

## IMMOBILI

maggiori informazioni consultare i siti internet

## SEZIONE FALLIMENTARE - Fallimento: AMADEI IVAN – RG. 285/15

## BANDO D'ASTA IMMOBILIARE

Il Curatore Dott. Giulio Bassi, con studio in Bergamo - via Sant Alessandro n. 6 – Tel. 035/245111 Fax 035/245711, e-mail giulio.bassi@bmbpartners.it, procede alla vendita del seguente immobile qui di seguito descritto:

Complesso immobiliare costituito da edificio destinato a:

- cantina al piano interrato;
- depositi, ufficio e servizi igienici al piano terreno;
- due appartamenti di diverso taglio al piano primo.
- terreno di cui al mappale 2779 (N.C.T.) di circa 10 mq catastali adibito a cortile mapp. 1383 sub 3, 4, 701,702, 703, 704 nonché mapp. 2779 (NCT) siti in Stezzano – via Isonzo 12 - 270 mq circa Euro 455.706,75; Aumenti Euro 5.000,00; Lotto unico con impianti inclusi

## MODALITA' DELLA VENDITA

La vendita senza incanto avverrà alle seguenti condizioni.

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Curatore Dott. Giulio Bassi in Bergamo (Bg) via Sant Alessandro n. 6 entro il termine massimo del 11 Dicembre 2017 ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base di ogni singolo lotto, dovranno contenere:

1. cognome, nome, data e luogo di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, regime patrimoniale, recapito telefonico del soggetto persona fisica cui dovrà essere intestato il bene, oppure, denominazione sociale, sede, recapito telefonico, indirizzo pec, cognome e nome del legale rappresentante, nel caso di società o enti;

2. l'indicazione dell'oggetto dell'offerta, del prezzo offerto;

3. la seguente dichiarazione scritta: "L'offerente intende acquistare il capannone industriale di cui alla presente offerta come visto e piaciuto, nello stato di fatto e di diritto in cui gli stessi si trovano, con tutte le eventuali ragioni ed azioni, servitù attive e passive e con rinuncia alle garanzie di cui agli artt. 1487, 1488, 1489 e 1490 c.c. ed altresì ad ogni e qualsivoglia eccezione o azione e dichiarando di essere inoltre edotto della situazione urbanistica dell'immobile con espresso esonero della Curatela del fallimento da ogni responsabilità inerente e conseguente". E' totalmente esclusa ogni qualsivoglia garanzia per vizi del bene posto in vendita.

4. fotocopia carta d'identità dell'offerente ovvero visura camerale in caso di società.

Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento Amadei Ivan".

In caso di presenza di unica offerta relativa all'unico lotto, l'immobile sarà immediatamente aggiudicato all'acquirente.

In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 12 Dicembre 2017 alle ore 15.00 presso lo studio del Curatore in Bergamo (Bg) Via Sant Alessandro n. 6 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi come specificato. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente, il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione. Saranno a carico dell'aggiudicatario le spese notarili di trasferimento mentre quelle relative alla cancellazione delle ipoteche e pegni, le trascrizioni ed i relativi adempimenti saranno a carico della procedura.

Il rogito notarile di vendita verrà stipulato entro 60 giorni dall'avvenuto integrale pagamento del prezzo, delle imposte e delle spese presso lo studio del Notaio incaricato dal Curatore.

Si specifica che l'immobile, attualmente occupato dal fallito, verrà consegnato libero da cose e persone e potrà essere visionati dagli eventuali acquirenti entro 10 gg dalla richiesta telefonica o a mezzo mail secondo quanto programmato dal Curatore. [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

## STEZANO

## N. 2 ABITAZIONI IN VILLINO

maggiori informazioni consultare i siti internet

## Procedura fallimentare n. 97/11

## TRIBUNALE DI BERGAMO

Il fallimento R.F. 97/11 pone in vendita i seguenti immobili:

A: Stezzano (BG) - Via Udine n. 6: Abitazione in villino con autorimessa. Offerta complessiva pervenuta Euro 273.000 oltre oneri legge.

B: Stezzano (BG) - Via Udine n. 8: Abitazione in villino con autorimessa. Offerta complessiva pervenuta Euro 298.000 oltre oneri legge.

Asta fallimentare senza incanto - Tribunale di Bergamo 14/12/2017 h. 12.00. Per informazioni Curatore Dott. Pecuvio Rondini Tel 035/220065 Procedura Fall. n. 97/2011. [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

## SUISIO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



## Rif. RGE 52/15

Suisio (Bg) – via C. Poma – Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 60.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TELGATE

## APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



## Rif. RGE 636/14

Telgate (Bg) – via Roma, residence Brolo – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e giardino, autorimessa al p. interrato in corpo staccato con accesso da via Cavour. Prezzo base Euro 71.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## TERNO D'ISOLA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

## Rif. RGE 1308/13

Terno d'Isola (Bg) – via Carvisi, Cascina Carvisi – Lotti 1 e 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno e cortile. ACE EPH E ETC C. Lotto 1 locato sino al 22/10/2018. Prezzo base Euro 29.170,00 per il lotto 1 ed Euro 27.325,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet



**Rif. RGE 1285/14**

Terno d'Isola (Bg) – Via Carvisi sn – Appartamento al p.t. composto da cucina-pranzo, disimpegno, bagno e due camere; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 95.152,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**BILOCALE**

maggiori informazioni consultare i siti internet



**Rif. RGE 169/15**

Terno d'Isola (Bg) – via Trento – Bilocale al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 25.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via Angelo Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225 angelogalizzi@odc-bergamo.legalmail.it.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1025/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Maratona – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi; cantina e autorimessa di 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 73.003,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 925/15**

Treviglio (Bg) – via Milano, quartiere cascine Pezzoli – Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, camera, studio e bagno; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 79.670,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet



**Rif. RGE 706/16**

Treviglio (Bg) – via Magenta – Appartamento al p. terzo composto da disimpegno, ripostiglio, cucina, bagno, tre vani e due balconi; cantina al p. seminterrato; autorimessa al p.t.. Presenza diffornità. Spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 68.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVILOLO**

**APPARTAMENTO + BOXES AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Procedura fallimentare n. 143/15**

**TRIBUNALE DI BERGAMO**

Il fallimento 143/15 pone in vendita i seguenti beni: LOTTO 1 negozio ubicato al piano terra - interrato con un bagno al livello inferiore. BERGAMO (BG) – PIAZZA PONTIDA N. 10, prezzo base Euro 82.500,00.

LOTTO 2: appartamento al piano quinto composto da soggiorno-sala da pranzo con angolo cottura, due camere da letto, un bagno e un ripostiglio + due boxes auto al piano interrato. TREVILOLO (BG) – VIA DEI PLATANI N. 28-30, prezzo base Euro 105.000,00. Vendita senza incanto 15/12/2017 ore 15.00 – rilanci minimi Euro 5.000,00 – termine presentazione offerte 14/12/2017 ore 12.00 – G.D. Dott. G. Panzeri – Cur. Fall. Dott.ssa M. Gentili tel. 035243628. Rif. FALL. 143/2015. www.asteannunci.it

**URGNANO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 681/15**

Urgnano (Bg) – via C. Colombo – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, ripostiglio, bagno e disimpegno; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 67.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**URGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet



**Rif. RGE 197/15**

Urgnano (Bg) – via M.te Grappa – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 57.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1270/10**

Verdellino (Bg) – viale degli Oleandri, Condominio Le Torri – Appartamento al p. settimo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e tre terrazzi; solaio nel sottotetto al p. nono. Prezzo base Euro 22.896,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet



**Rif. RGE 1439/12**

Verdello (Bg) – via Cavour – Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi, balcone; cantina al p. cantinato. ACE EPH D ETC A. Prezzo base Euro 71.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**FALLIMENTO T.G.E. INTERNATIONAL S.R.L. N. 199/16**

Giudice Delegato: dott.ssa Laura Giraldi  
Il Giudice Delegato ha disposto per il giorno 21 dicembre 2017, alle ore 10.00 presso l'ufficio del Curatore in Bergamo, via Vigliani n. 1/3, la vendita senza incanto delle seguenti unità immobiliari in Verdello (BG), via Castello n. 19, ad un valore corrispondente a quello di perizia:  
Lotto 1°: appartamento libero posto al piano terra



della superficie di mq. 68,70 e area esterna di mq. 18 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,55. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 125.725,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 2°: appartamento libero posto al piano terra della superficie di mq. 85,90, ampia cantina di mq. 32,40 con accesso da scala interna di mq. 14 e area esterna di mq. 49,50 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,06. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 185.545,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 3°: appartamento libero posto al piano primo della superficie di mq. 74,80 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,10. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 131.220,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 4°: appartamento occupato con contratto di affitto ad uso abitativo del 02/05/16 posto al piano primo della superficie di mq. 80,90 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 14,20. Valore di perizia Euro 150.000,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 5°: appartamento libero posto al piano secondo della superficie di mq. 74,80 con soppalco di mq. 24,50 oltre a due autorimesse al p.i. rispettivamente di mq. 14,74 e 14,16. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 168.700,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 6°: appartamento occupato con contratto di affitto ad uso abitativo del 15/06/16 posto al piano secondo della superficie di mq. 104,00 oltre ad autorimessa al p.i. di mq. 17,91. Valore di perizia Euro 197.000,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 7°: appartamento libero posto al piano primo e secondo per una superficie complessiva di mq. 129,00 con soppalco di mq. 9,00 oltre a due autorimesse al p.i. rispettivamente di mq. 13,85 e 13,77. La stima è effettuata al netto di alcune opere di completamento ancora da eseguire. Valore di perizia Euro 256.300,00, offerte in aumento Euro 2.000,00;

Lotto 8°: autorimessa singola al p.i. di mq. 14,00. Valore di perizia Euro 14.000,00, offerte in aumento Euro 1.000,00.

Tutte le informazioni possono essere assunte dal Curatore dott. Luigi Grumelli Pedrocchi, Bergamo, via Vigliani 1/3, (telefono: 035/217208, mail: luigi.grumelli@studiotentorio.it), o sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 758/16**

Verdello (Bg) – via Adua 42 (catastale), via G. Moroni 4 (Reale) – Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, servizio igienico e terrazzo con accesso da soggiorno; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Professionista Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**VERDELLO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1096/13**

Verdello (Bg) – via Adua – Appartamento al p. quarto composto da ingresso cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, camera con balcone; cantina al p. seminterrato; autorimessa la p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 38.602,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 555/13**

Vertova (Bg) – via Lorenzoni (catastalmente via Foggeroli) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, locale sgombero, camera e bagno nel sottoscala con accesso da vano scala comune; sottotetto al p. terzo. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 27.973,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA DI SERIO****APP.TO-AUTORIMESSA-AREA URBANA-DEPOSITO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1104/13**

Villa di Serio (Bg) – via A. Locatelli – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni uno con antibagno, disimpegno e loggia; cantina, autorimessa e deposito al p. interrato; area al p.t.. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 201.998,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICCA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 880/16**

Zandobbio (Bg) – v.lo Frate Minoli 6/A – Appartamento sui pp. primo e secondo composto da soggiorno con angolo cottura e balcone al p. primo; bagno e camera al p. secondo; autorimessa di ca. 15 mq. e cantina di 4 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 63.223,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**ZANICCA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 711/15**

Zanica (Bg) – via G. Leopardi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICCA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1288/14**

Zanica (Bg) – via Libertà – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno, cucina, wc, camera, disimpegno e balcone; ripostiglio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 40.413,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**ZANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 573/16**

Zanica (Bg) – via Verdi angolo via Orio – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato; porzione di soffitta esclusiva; autorimessa di ca. 17 mq. al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 114.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**ZOGNO**

**APPARTAMENTO-ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 1132/14**

Zogno (Bg) – via Camonier (in catasto via Cannoniere sn) – Quota di 16/18 di appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due camere e bagno; piccola cantina e autorimessa al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 39.318,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*



**Rif. RGE 839/15**

Bonate Sotto (Bg) – via Volta 9 (catastalmente via L.

Galvani) – Appartamento al p.t. in palazzina di quattro pp. f.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo di mq. 11; cantina di 2.20 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 44.769,38. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

**CLUSONE**

**APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 971/13**

Clusone (Bg) – via Cifrondi 16 – Lotto 1: Appartamento con accesso carrale da via Prina 7, composto da area e ripostiglio in corpo staccato; palestra e piscina, doccia bagno turco, bagno, disimpegni e locali tecnici al p. secondo sottostrada; due taverne, lavanderia, ripostigli, disimpegno, cottura, bagno, antibagno e cantina al p. primo sottostrada; terrazza, tre vani, atrio, disimpegno e open space, cucina, ripostiglio, bagno e antibagno al p. rialzato; cinque vani, disimpegni, quattro bagni e guardaroba al p. primo; terrazza, quattro vani, disimpegno, dispensa e bagno al p. secondo; locale tecnico al p. terzo. Autorimessa al p. secondo sottostrada. Ufficio collegato composto da locale ufficio, due bagni, ripostiglio e cinque vani al p. secondo sottostrada. Prezzo base Euro 1.509.800,00. Via Cifrondi 14/16 – Lotto 2: Appartamento indipendente con accesso pedonale da v.lo Bonicelli e carrale da via Prina composto da quattro vani, ripostigli, disimpegni, terrazza, cottura ed area al p. rialzato; ripostiglio, cantina, bagno e disimpegno al p. seminterrato. Autorimessa al p. sottostrada. Prezzo Base euro 196.623,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Presenza difformità. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COSTA DI MEZZATE/GORLE**

**AUTORIMESSE - NEGOZIO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 167/14**

Costa di Mezzate (Bg) – via Don Sturzo, palazzina G – Lotti 1, 2, 3, e 4: Autorimessa al p. interrato. Lotti 2 e 3 locati. Prezzo base Euro 6.000,00 per i lotti 1 e 3, Euro 7.500,00 per i lotti 2 e 4. Palazzina F – Lotti 5 e 6: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 11.250,00 per il lotto 5 ed Euro 7.500,00 per il lotto 6. Gorle (Bg) – via F. Turati – Lotto 7: Negozio con bagno al p.t.; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 198.750,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 7 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA/COLOGNO AL SERIO**

**VILLA-AUTORIMESSA-UFFICIO-ACCESSORI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 3/14**

Ghisalba (Bg) – Via De Amicis – Lotto 1: Villa singola con giardino e piscina composta da locale sgombero, ripostiglio, cantina, lavanderia, cucina, servizio igienico e centrale termica al p. seminterrato; autorimessa al p.t.; ingresso, soggiorno, cucina, due bagni, due camere e disimpegno al p. rialzato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 426.709,00. Cologno al Serio (Bg) – Via Monte Rosa – Lotto 2: Ufficio composto da due vani, disimpegno, bagno e corte al p.t.; due locali uso ufficio, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi al p. primo. Unità immobiliare composta da due cantine, centrale termica, disimpegno e ripostiglio al p. interrato con acces-

so da scala esterna. Presenza difformità. Prezzo base Euro 145.860,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**NEGOZI-BOX/DEPOSITO**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1498/11**

Treviglio (Bg) – via dei Mille – Lotto 1: Negozio al p.t. con magazzino e servizio igienico al p. interrato; intercapedine per impianti tecnologici al p. interrato. Prezzo base Euro 153.984,00. Lotto 3: Negozio al p.t. con magazzino e servizio igienico al p. interrato con intercapedine per impianti tecnologici. Prezzo base Euro 54.000,00. Lotto 4: Box plurimo – deposito al p. interrato. Prezzo base Euro 35.859,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BERGAMO/BRIGNANO  
D'ADDA/AZZONE/COLERE**

**GERA**

**APPARTAMENTO-VILLETTA-AUTORIMESSE-TERRENI**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 292/16**

Bergamo (Bg) – via Gasparini 13 – Lotto 1: Appartamento al p. sesto; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 65.250,00. Brignano Gera D'Adda (Bg) – via Corna 21 – Lotto 2: Villetta a schiera ai pp. primo e sottotetto; accesso pedonale esclusivo al p.t.; accesso di servizio, cantina ed autorimessa al p. interrato. Quota di 10/240 di strada privata di accesso agli alloggi al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 112.500,00. Azzone (Bg) – Lotto 3: Quota di 4/20 di aree boschive. Prezzo base Euro 16.500,00. Colere (Bg) – Lotto 4: Quota di 4/20 di aree boschive. Prezzo base Euro 3.375,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per il lotto 1 ed Euro 500,00 per i lotti 3 e 4. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, l.go Porta Nuova 14. Per info: tel. 035/242213, valsecchi@tudav.it.

**ENTRATICO/TRESCORE BALNEARIO/  
GAVERINA TERME**

**VILLINI-APP.TI-AUTORIMESSE-TERRENI-AREE**

*maggiori informazioni consultare i siti internet*

**Rif. RGE 1130/12**

Entratico (Bg) – via Repubblica – Lotto 1: Villino bifamiliare composto da taverna, centrale termica, lavanderia, tre cantine, autorimessa e portico al p. interrato; cucina, ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, giardino su due lati e corsello d'accesso all'interrato al p.t.; tre camere, disimpegno, bagno, due balconi e terrazza al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 183.600,00. Via Donizetti – Lotto 3: Abitazione composta da cantina e centrale termica al p. interrato; soggiorno, cucina e bagno al p.t.; soggiorno, tinello, disimpegno e due balconi al p. primo; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. secondo. Autorimessa al p.t.; lavanderia al p. primo. Presenza difformità. Due corti urbane di 89 mq. al p.t.. Quota di 2/4 di terreno. Immobili occupati. Prezzo base Euro 105.450,00. Via Maicco – Lotto 4: Villa con terreno, composta da cantina, ripostiglio, taverna, stieria, tre disimpegni, lavanderia, interca-



pedine, locale tecnico, spazio manovra ed autorimesa al p. interrato; ingresso, soggiorno, cucina, tre porticati, due cabine armadio, disimpegno, due camere, due bagni e stieria al p.t.; camera, bagno, sala giochi, disimpegno e terrazzo al p. primo. Aree urbanizzate destinate a strada, marciapiedi e parcheggio pubblico. Presenza difformità. Prezzo base Euro 739.950,00. Entratico (Bg) - lotto 6: Terreno. Prezzo base Euro 5.603,00. Trescore Balneario (Bg) - via D. Alighieri an.lo via Roma - Lotto 7: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, lavanderia e due balconi; autorimesa al p. secondo interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 112.275,00. Gaverina Terme (Bg) - via Stelvio - Lotto 8: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, ingresso/disimpegno, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio sottoscala. Due autorimese al p. interrato in corpo esterno. Quota di 1/2 di area urbana. Presenza difformità. Prezzo base Euro 112.350,00. Lotto 9: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, ingresso/disimpegno, due camere, bagno e disimpegno. Due autorimese al p. interrato in corpo esterno. Quota di 1/2 di area urbana. Presenza difformità. Prezzo base Euro 119.700,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 10.000,00 per il lotto 4 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 580/14**

Zogno (Bg) - Via Roncaglia sn - Lotto 5: Fabbricato su due livelli con corte composto da fienile e cisterna al p.t.; due stalle e deposito al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 80.100,00. Lotto 6: Fabbricato su tre livelli con corte composto da stalla al p.t.; fienile al p. primo; cantina e piccolo vano al p. seminterrato. Terreno di 30 mq.. Prezzo base Euro 20.700,00. Zogno (Bg) - Lotto 7: Terreno. Prezzo base Euro 77.535,00. Loc. Fracia - Lotto 11: Terreno di 2700 mq.. Prezzo base Euro 729,00. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 11 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Bene Mobile****MILANO****BENI MOBILI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**FALLIMENTO "CAMICERIA BONINI S.R.L." N. 273/2015 R.F.**

Giudice Delegato dott.ssa Giovanna Golinelli - Curatore avv. Giovanni Vezzoli, tel. 035.219654, fax 035.235904, e-mail: info@studiovezzoli.it - pec: giovanni.vezzoli@bergamo.pecavvocati.it. Si rende noto che in data 14.12.2017 alle ore 16.00, presso lo studio del curatore a Bergamo, Rotonda dei Mille n. 3, si terrà la vendita senza incanto di seguenti lotti: LOTTO N. 1: autovettura, prezzo base euro 1.600,00; LOTTO N. 2: macchinari ed attrezzature, prezzo base euro 42.400,00; LOTTO N. 3: attrezzature generiche, prezzo base euro 1.160,00; LOTTO N. 4: arredi e macchine elettroniche da ufficio, prezzo base euro 600,00; LOTTO N. 5: arredi lavoro, prezzo base euro 320,00; LOTTO N. 6: prodotti finiti, tessuti e accessori: prezzo base euro 3.500,00. Le offerte dovranno pervenire presso lo studio del curatore entro le ore 12.00 del 13.12.2017. Offerte in aumento: euro 100,00 lotti 1 e 3; euro

1.000,00 lotto 2; euro 50,00 lotti 4 e 5; euro 200,00 lotto 6. Informazioni riguardanti le modalità di vendita e descrizione dei beni consultabili sui siti [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it), [www.asteannunciati.it](http://www.asteannunciati.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) o richieste al curatore.

**Immibile comm.le|ind.le****ARCENE****CAPPANONE USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 760/16**

Arcene (Bg) - via G. Bruno - Capannone ad uso artigianale al p. primo composto da pilastri, travi ad altezza costante, tegoli TT per soletta intermedia e di copertura, pannelli tamponamento di tipo orizzontale, locale uso servizi igienici, zona con disimpegno, sei uffici e deposito. Prezzo base Euro 470.552,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa R. Cocchia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE****RISTORANTI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1562/11**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto - via Risorgimento - Lotto 1: Ristorante al p. rialzato composto da ingresso con bussola, ampia sala, spogliatoio, tre wc, disimpegno, tre balconi, ampia terrazza e due porzioni di area esclusiva con sala al p. primo soppalco. Prezzo base Euro 136.414,00. Lotto 2: Ristorante al p. seminterrato composto da bussola, due ampie sale, bar, cucina/pizzeria, sei wc, ufficio, tre disimpegni, cucina, spogliatoio con due wc, altra sala, deposito e locale caldaia; area esclusiva di pertinenza. Veranda contigua all'immobile da demolire. Prezzo base Euro 166.386,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO****NEGOZIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 92/15**

Castelli Calepio (Bg) - via Degli Alpini - Negozio al p.t. composto da due locali; cantina al p. interrato accessibile da scala esterna. Prezzo base Euro 47.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****UNITÀ IMMOBILIARI COMMERCIALI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 821/14**

Osio Sotto (Bg) - via Milano - Lotti 1 e 2: unità immobiliari in costruzione ad uso commerciale al p.t.. Prezzo base Euro 113.988,00 per il lotto 1 ed Euro 188.269,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPINONE AL LAGO****NEGOZIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 801/15**

Spinone Al Lago (Bg) - Via Nazionale - Negozio al p.t. composto da unico vano, forno e bagno. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO****NEGOZIO-DEPOSITI-UFFICI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 701/15**

Treviolo (Bg) - via Provinciale Villa D'Almè/Dalmine - Locale adibito ad esposizione arredamenti con spogliatoio e due servizi al p.t.. Unità immobiliare composta da due depositi, disimpegno e due uffici al p.t., magazzino, servizio, disimpegno ed area filtro al p. primo. Immobili locati. Prezzo base Euro 630.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO****NEGOZIO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 635/15**

Verdello (Bg) - v.le Piemonte, Centro Commerciale Francesca - Negozio, ripostiglio e bagni al p. primo. Prezzo base Euro 93.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldo. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### COMUN NUOVO

#### CAPANNONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 450/14

Comun Nuovo (Bg) - via Zanica - Capannone uso laboratorio filatura composto da tre magazzini, due bagni con antibagno, ripostiglio, due tettoie e cortile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 229.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FIORANO AL SERIO - VERTOVA - COLZATE

#### COMPLESSI INDUSTRIALI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Fallimento 151/2016

LOTTO 1 Complesso industriale sito in Fiorano al Serio (BG) Via A. Locatelli n.52 identificato al NCEU Foglio 3 Mapp. 48-218-221/1 (graffati) Mapp. 221/2 - CT Foglio 3 Mapp. 49/222/50/413 - NCEU Foglio 3 Mapp. 412. Libero. Base d'Asta Euro 893.424,00 offerta minima in aumento euro 20.000,00;

LOTTO 2 Complesso industriale sito in Vertova (BG) Via S. Carlo n.41 Foglio 15 Mapp. 202/7 - 383 (grafati). Libero. Base d'Asta Euro 382.456,00; offerta minima in aumento euro 10.000,00;

LOTTO 3 Appartamento monolocale con posto auto sito in Colzate (Bg) Località Piani di Rezzo Bondo Foglio 9 Mapp. 2183 sub 17 e Mapp. 2131 sub 15. Libero. Base d'Asta Euro 27.400,00; offerta minima in aumento euro 2.000,00.

Per tutti i lotti offerte entro 15.01.2018 ore 9.00. Assegnazione il 15.01.2018 ore 11.00 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Elena Gelato. Per info: Curatore tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it - www.asteannunci.it

### GHEDI - CALCINATO - BERGAMO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### FALLIMENTO TESSIVAL SPA IN LIQUIDAZIONE R.F. 106/2015

Si rende noto che il giorno 15.12.2017 alle ore 9.00 presso lo studio del notaio, Ermogene Miraglia, sito in Bergamo, via Monte Sabotino n. 2 si darà corso alla procedura competitiva per la vendita di n. 3 lotti: LOTTO A-Insedimento produttivo industriale (con palazzina uffici, spogliatoi, mensa e infermeria) sito in Ghedi (BS); prezzo base d'asta euro 2.900.812,50 oltre imposte di legge, rilanci minimi euro 20.000,00,

LOTTO B-Insedimento produttivo industriale sito in Calcinato (BS) con annessa palazzina uffici e abitazione custode; prezzo base d'asta euro 4.218.750,00 oltre imposte di legge, rilanci minimi euro 20.000,00,

LOTTO C- capannoni ad uso industriali siti in Bergamo all'interno del complesso denominato "Centro Galassia", così identificati in perizia: lotto 1-capannone M4 prezzo base d'asta euro 304.211,25 oltre imposte di legge e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 3-capannone N4 prezzo base d'asta euro 289.989,00 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 4-capannone O1 prezzo base d'asta euro 313.703,25 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 5-capannone O5 prezzo base d'asta euro 291.611,25 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 6-capannone O6 prezzo base d'asta euro 291.611,25 e rilanci minimi euro 5.000,00; lotto 7-capannone N3 prezzo base d'asta euro 320.073,75 e rilanci minimi euro 5.000,00.

Le offerte dovranno essere accompagnate dal deposito di una cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto, in caso di aggiudicazione l'offerente è tenu-

to a versare il saldo del prezzo non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione.

Gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del Notaio le proprie offerte di acquisto entro le ore 12.00 del giorno 14.12.2017. In caso di esito negativo di detto esperimento di vendita, altro esperimento sarà fissato per il giorno 19.01.2018 alle ore 9.00 sempre davanti al notaio Miraglia (gli interessati dovranno far pervenire presso lo studio del Notaio le proprie offerte entro le ore 12.00 del giorno 18.01.2018). Il dettaglio dei beni immobili posti in vendita e l'avviso di vendita integrale potranno essere inviati agli interessati a mezzo mail o consultabili presso lo studio di uno dei curatori dott. Angelo Galizzi, previo appuntamento telefonico (tel. 035/223225, fax 035/243002, email segreteria@studiodiagalizzi.it).

### GHISALBA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE-ACCESSORI-TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 1141/15

Ghisalba (Bg) - via Ponte 2 (catastalmente via al Ponte) - Lotto 1: Capannone coperto, carro ponte, capannone scoperto, due ripostigli, deposito attrezzi, bagno, cabina elettrica, ufficio e area al p.t.; tre uffici, disimpegno e bagno al p. primo. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Terreno di 5.680 mq.. Terreno di 1.450 mq.. Prezzo base Euro 897.974,00. Via Ponte 2 (catastalmente via Provinciale sn) - Lotto 2: Locale magazzino al p.t. di 1.438 mq.. Terreno di 4.240 mq.. Terreno di 75 mq.. Terreno di 730 mq.. Terreno di 75 mq.. Terreno di 2.870 mq.. Prezzo base Euro 565.915,00. Rilancio Euro 9.000,00 per il lotto 1 ed Euro 6.000,00 per il lotto 2. Presenza difformità per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

### PEDRENGO

#### UFFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### Rif. RGE 658/15

Pedrengo (Bg) - via Roma - Ufficio al p.t. composto da cinque vani, bagno, due disimpegni e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 128.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ZANDOBBIO

#### CAPANNONE-APPARTAMENTO-CABINA ENEL-TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 842/12

Zandobbio (Bg) - Capannone industriale al p.t. con uffici nel medesimo corpo al p. primo; circostante area di pertinenza su cui sorgono tettoie e una centrale termica in corpo staccato; annessa cabina ENEL nel detto corpo staccato. Appartamento del custode nel corpo principale. Terreno confinante. Prezzo base Euro 340.422,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita

senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035219426.

## Terreno|Immobilie agricole

### BOLTIERE

#### TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 653/16

Boltiere (Bg) - Lotto 5: quattro terreni, rispettivamente di 670, 4.020, 140 e 3.306 mq.. Prezzo base di 18.122,94. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Minotti. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/243420, laura.minotti@bergamo.pecavvocati.it.

### CARAVAGGIO

#### FABBRICATO PER AZIENDA ZOOTECNICA

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 728/15

Caravaggio (Bg) - loc. Cascina Guzzafame - Fabbricato adibito ad azienda zootecnica. Prezzo base Euro 760.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SOVERE

#### TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

#### Rif. RGE 154/16

Sovere (Bg) - via G. Carducci snc - Lotti 1 e 2: Terreno. Prezzo base Euro 23.152,50 per il lotto 1 ed Euro 49.500,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Cesaroni. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Ghislanzoni 41. Per info: tel. 035/233203, info@studio.co.it.

### CRE DARO

#### IMMOBILI

maggiori informazioni consultare i siti internet



#### RGF 154/2012

CRE DARO (BG), Via Combattenti civ. 15 - Lotto 1: laboratorio artigianale e uffici di mq. 460,00 posti al piano rialzato. Lotto 2: appartamento di n. 5,5 vani, posto al p.1. Lotto 3: laboratorio artigianale di mq. 462,00 posto al piano seminterrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 207.648,00; Lotto 2 Euro 47.577,60; Lotto 3 Euro 208.454,40. Vendita telematica dal giorno 20.11.2017 ore 12:00 al giorno 10.01.2018 ore 12:00, su piattaforma di gara del Gruppo Edicom già iscritta nell'albo dei gestori della vendita telematica del Ministero www.doauction.com. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elena Morotti elena@studiomorotti.it. Info vendita telematica info@doauction.com, 041.5369952 / 041.5369920. G.D. Dott.ssa G. Golinelli.



**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 438/11**

Brignano Gera D'Adda (Bg) – via Olimpia, Condominio Galatea – Lotti 1 e 2 di perizia: appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato e porzione di orto al p.t.. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 32.297,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/11/2017 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 878/15**

Caravaggio (Bg) – via Europa Unita 50 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due terrazzi; cantina al p. seminterrato; autorimessa (al progressivo 1) al p.t. in corpo staccato. Presenza lieve difformità. Prezzo base Euro 28.687,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/12/2017 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, mail [avv.valentinacarnevale@gmail.com](mailto:avv.valentinacarnevale@gmail.com).

**CAVERNAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 977/14**

Cavernago (Bg) – via Ugo Foscolo 2 – Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e balcone al p. primo; autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Quota di 1/2 di sottotetto non agibile al p. secondo. Quota di 1/4 di quattro ripostigli; cantina al p. interrato. ACE EPH F. Prezzo base Euro 135.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/11/2017 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1017/15**

Telgate (Bg) – via Montale 16-18 – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da due camere, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 73.125,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, ripostiglio e giardino di ca. 130 mq.; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 61.875,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da camera, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 78.187,50. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da tre camere, bagno, soggiorno con angolo cottura, lavanderia e due terrazzi. Cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile locato.

Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 5/12/2017 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Giglio. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte presso lo studio del delegato in Bergamo via Masone 9. Per info: tel. 035/236288, [fabrizio.giglio@legalmail.it](mailto:fabrizio.giglio@legalmail.it).

**TORRE PALLAVICINA****CASA - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1029/14**

Torre Pallavicina (Bg) – via Gen.le V. Paloschi – Casa a schiera, porzione di testa, di ca. 115 mq. su tre livelli con giardino su tre lati, composta da soggiorno, cucina e bagno al p.t.; disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. primo; disimpegno, due cantine e tre autorimesse al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 74.171,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

**TREVEGLIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 266/16**

Treviglio (Bg) – via Giovanni XXIII (in catasto via Pontirolo) – Appartamento al p. quinto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 93.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/11/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****UNITÀ ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 474/15**

Treviglio (Bg) – via A. De Gasperi, Palazzo di Vetro – Unità abitativa al p.t. composta da soggiorno con cottura, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 12.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, [tiani@studiociniglia.it](mailto:tiani@studiociniglia.it).

CAF SpA

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1761/2011**

Vigano San Martino (Bg) – via Cimaborgo – Appartamento al p.t. composto da camera, guardaro-ba, bagno e portico esclusivo; soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, ingresso, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZANICA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 606/16**

Zanica (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e disimpegno. Presenza difformità. Prezzo base di Euro 78.000,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****CAZZAGO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1014/2010**

Notaio delegato Not. Antonella Rebuffoni  
Lotto Uno in Comune di Cazzago San Martino (BS) Via Pace, 17; Abitazione al piano terra con locale accessorio al piano interrato e annesse due corti pertinenziali. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano 1°, aula n. 1.87 Via Gambara, 40

Prezzo Base lotto Euro 102.304,69; Aumento in caso di gara Euro 1.100,00

Presentare offerte entro le ore 11:00 del 07/11/2017 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4; Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia (Tel. 030 348410); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**LENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1203/2010**

Notaio Delegato Not. Franco Treccani  
Lotto Uno: sito in Comune di Leno (BS) Via Sabotino; Appartamento ai piani terra, primo e sottotetto. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato dall'esecutato con famiglia e figli minori. Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1, aula 1.87 Via Gambara, 40

Prezzo Base Lotto Euro 16.018,07; rilancio minimo Euro 200,00

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno 07/11/2017 presso Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L

Maggiori informazioni presso il custode nominato in sostituzione del debitore l'IVG SO.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030 348410); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**LONGHENA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 294/2014**

G.D. Dott. Angelina Baldissera  
Notaio Delegato Giovanni Posio  
Lotto 1 : sito in Comune di Longhena (BS) Via Europa, 10-12; Abitazione su tre piani con giardino privato. Autorimessa. Gravato da diritto di abitazione di soggetto nato nel 1969. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia

Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 09/11/2017 presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia ;

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

**MONTICHIARI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1004/2015**

Notaio Delegato Dott. Dario Ambrosini  
Lotto Unico: sito in Montichiari (BS) Contrada Bellandi, 50/M - Frazione Santa Giustina - Appartamento al piano terra con corte esclusiva e lavanderia, autorimessa nell'interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato.  
Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.  
Prezzo Base Euro 94.770,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno precedente alla vendita presso la Sede Associazione Notarile Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAZZOLO SULL'OGLIO - ADRO**

**APPARTAMENTI - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 507/14 + 166/15 + 177/15**

Notaio Delegato Dott. Cristina Scutra  
Lotto 1: sito in Palazzolo sull'Oglio (BS) Via Lancini, 59 - Appartamento su più piani con corte. Autorimessa. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 2: sito in Adro (BS) Via Bornico, 5 - Appartamento su più piani con corte. Autorimessa al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 3: sito in Adro (BS) Via Santo Stefano - Area urbana.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 256.742,32; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 255.303,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00.  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 2.073,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia, Via Fura n. 26 (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAVIORE DELL'ADAMELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 766/2015 + 1083/2016**

Notaio Delegato Francesca Capaldo  
Lotto 1 : sito in Comune di Savio dell'Adamello (BS) Via Dante Alighieri; Appartamento che si sviluppa ai piani seminterrato, terra e primo con due ripostigli. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Occupato o concesso in locazione a terzi.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A - piano 1° - Aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia  
Prezzo Base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00;

Presentare offerte dalle ore 09:00 alle 11:00 del giorno 21/11/2017 presso l'Associazione Notarile per le

Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia  
Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG SO.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASTELCOVATI**

**UNITÀ COMMERCIALE-APPARTAMENTI-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 326/2010 riunita a 744/2010 e 1249/2014**

Notaio Delegato Dott.ssa Cristina Scutra  
Lotto 1: sito in Castelvati (BS) Via Roma, 97 - Unità commerciale al piano rialzato destinata a bar con annessa cucina. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Inutilizzata.

Lotto 4: sito in Castelvati (BS) Via Roma, 99 - Magazzino al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Inutilizzato.  
Vendita senza incanto il giorno 24/11/2017 ore 09.00 presso i locali del Tribunale di Brescia, via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 137.958,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 23.279,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.

Presentare offerte dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del giorno precedente alla vendita presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO V. di Brescia, via Dalmazia n. 135, tel. 030348410, presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, via Ugo la Malfa n.4 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUMEZZANE**

**MAGAZZINO-LOCALE ESPOSITIVO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 108/2012 + 546/2012**

Notaio Delegato Francesco Saverio Iannasso  
Lotto 2 : sito in Comune di Lumezzane (BS) Via Ruca, 380; Porzione di fabbricato artigianale attualmente utilizzato come magazzino. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Locata.

Lotto 3 : sito in Comune di Lumezzane (BS) Via Virgilio Montini; Grande locale ad uso espositivo al piano terra. Ampia autorimessa interrata. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia

Prezzo Base Lotto 2 Euro 67.921,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 191.953,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 09/11/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia  
Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030348410); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**LUMEZZANE**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 285/2013**

Notaio Delegato Dott.ssa Giovanna Mina  
Lotto Unico : sito in Comune di Lumezzane (BS) Via Colle Aventino, 42; Porzione di fabbricato al piano strada, con locale accessorio adibito a cantina. Apprezzamento di terreno. Occupato.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia  
Prezzo Base Euro 31.393,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 09/11/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia  
Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030348410); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 970/2014**

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa  
Professionista Delegato Dott. Balzarotti Massimo  
Lotto Unico : sito in Via Niccolò Macchiavelli , 1/3 - Busto Arsizio (VA) - APPARTAMENTO ad uso abitativo, della superficie commerciale di mq 85,25, al quarto piano di un fabbricato di sette piani fuori terra denominato 'Condominio Carla' composto da ingresso, disimpegno, soggiorno con balcone, cucina con balcone loggiato, bagno e due camere oltre a vano uso cantina al piano interrato

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 09:15 presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00, offerta minima di Euro 69.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Busto Arsizio 21052 c/o la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2.

Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LONATE POZZOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 449/2015**

G.E. Dott. Leotta Carmelo  
Professionista Delegato Avv. Restivo Valeria  
Lotto Unico : sito in Lonate Pozzolo (VA), Piazza Sant'Ambrogio, 10 - APPARTAMENTO ad uso abitativo posto al piano primo, composto da cinque vani a rustico oltre a tre BOX SINGOLI posti al piano terra.  
Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Viale Cadorna n. 7.

Prezzo Base Euro 54.400,00. Offerta minima di Euro



40.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Viale Cadorna n. 7. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Viale Cadorna n. 7 (Tel. 0331/323390 Fax 0331/337816); presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie (Tel. 0332/335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CREMONA**

## Abitazione | Accessorio

**SERGNANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 281/2016**

G.E. Avv. Luciana Taveggia.

Professionista Delegato Avv. Francesca Cappelli.

Lotto unico: Comune di Sergnano (CR) Via Che Guevara n. 35/b. Piena ed intera proprietà di unità immobiliare al piano terra in fabbricato residenziale di due piani fuori terra, costituito da locale soggiorno con angolo cucina, disimpegno notte da cui si dipartono un bagno, una camera da letto e guardaroba; area cortilizia esterna esclusiva ad uso giardino e cortile pavimentato oltre a piena ed intera proprietà costituita da box.

Vendita senza incanto il 14/09/2017 ore 16:30 presso lo studio dell'Avv. Francesca Cappelli via Matteotti n. 46 26013 Crema (Cremona).

Prezzo base Euro 41.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 30.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Francesca Cappelli via Matteotti n. 46 26013 Crema (Cremona).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie e all'Asta S.r.l. (tel. 037380250 - fax 037382039), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CREMONA EX CREMA**

## Abitazione | Accessorio

**CASALE CREMASCO VIDOLASCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2012**

G.E. Dott.ssa Nunzia Corini

Professionista Delegato Avv. Silvio Duse

Lotto Unico: sito in Casale Cremasco-Vidolasco (CR) Via Italia 2 (catastalmente Via Italia nsc)- Appartamento di mq.62,5 di 3,5 vani, posto al piano terra; composto da: vano ingresso-disimpegno, locale soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e un bagno. Certificazione energetica "F". Libero. Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 15.45 presso lo Studio Avv. Silvio Duse, Via Boldori 18 - Crema (CR).

Prezzo Base Euro 28.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Silvio Duse, Via Boldori 18 - Crema (CR).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG e all'Asta Srl, Via Vittorio Veneto 4 - Ripalta Cremasca (Tel. 0373/80250 - Fax 0373/82039) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LECCO**

## Abitazione | Accessorio

**LECCO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 289/2013**

G.E. Dott. Colasanti Dario

Notaio Delegato Dott. Mutti Laura

Lotto Unico: sito in Lecco (LC), Corso Monte San Gabriele, 5 - Appartamento al p.1° (2° fuori terra), composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e balcone; con annesso vano ad uso cantina al p.interrato (1°p.sottostrada), censito in catasto fg.11 part.614 sub.7

Vendita senza incanto il 12.12.2017 ore 11.00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 59.062,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Manfro Lucilla (tel. 339/6643013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BULCIAGO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 242/2012**

G.E. Avv. Marcellini Edoardo

Notaio Delegato Dott. Mutti Laura

Lotto Unico: sito in Bulciago (LC), Via Cesare Cantù, 34 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, corridoio e balcone al piano primo; con annessa cantina al piano cantina Vendita senza incanto il 12.12.2017 ore 11.00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 65.981,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 49.485,94.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Panzeri Serena (tel. 0341350671) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MALGRATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 290/2013**

G.E. Dott. Colasanti Dario

Notaio Delegato Dott. Mutti Laura

Lotto Unico: sito in Malgrate (LC), Via Vittorio Veneto, 7 - Appartamento facente parte del fabbricato denominato "Condominio S. Agostino", sito al p.1°, composto da cucina-soggiorno, 3 camere, bagno, 3 balconi e vano uso ripostiglio.

Vendita senza incanto il 12.12.2017 ore 11.00 presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 85.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 64.237,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Manfro Lucilla (tel. 339/6643013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PASTURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 321/2012**

G.E. Dott. Colasanti Dario

Professionista Delegato Dott.ssa Bonacina Laura Lotto Unico : sito in Pasturo (LC), Via Baiedo, 1 - 3 - APPARTAMENTO disposto su due piani, composto da ingresso, ripostiglio sottoscala oltre a scala di accesso al P.1 (posti a nord dell'andito comune al mappale 1931 di C.T.) e da camera, ripostiglio e bagno (posti a sud del predetto andito comune al mappale 1931 di C.T.) il tutto al piano terra; da cucina, soggiorno, bagno, antibagno, camera e corridoio al piano primo.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 09:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 109.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 82.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Lo Monte Rosario (Tel. 0341/283955) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LODI**

## Abitazione | Accessorio

**LODI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.341/2011 + 368/2014**

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere

Professionista Delegato Dott.ssa Ilaria Vaghi

Lotto 1 : sito in Comune di Lodi (LO) Via Papa Giovanni XXIII 38; Proprietà superficaria di appartamento di mq. 115, posto al P2 composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, piccolo bagnetto, tre camere da letto e bagno. Box di circa mq. 20.Occupato.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 11:10 presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I;

Prezzo Base Euro 34.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/11/2017 presso i locali posti in Lodi, Corso Archinti n.72;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Ilaria Vaghi in Codegno, V.le delle Resistenze 2/A (tel 0377/30169), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CASALPUSTERLENGO**

**APPARTAMENTO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2016**

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo

Professionista Delegato Dott. Roberto Radicioni

Custode Dott. Roberto Radicioni

Lotto Unico: sito in Casalpusterlengo (LO) Via Cavallotti, 86 - Appartamento di mq. 87, composto da: ingresso, soggiorno, due camere da letto, cuocivivande e bagno al piano secondo. Balcone e cantina al piano interrato.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 11:20 presso il Tribunale di Lodi, Scala B, Piano 1.

Prezzo Base Euro 27.000,00; L'offerta minima potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali posti in Lodi, Corso Archinti n.72;  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Roberto Radicioni (Tel. 029830401) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASALPUSTERLENGO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 276/2016

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
Professionista Delegato Avv. Caterina Bersani  
Lotto 1 : sito in Comune di Casalpusterleno (LO) Via Cesare Battisti 54/T; Abitazione al piano terzo di mq. 83,5 composta da: ingresso, cucina con balcone, disimpegno, soggiorno/pranzo con balcone, bagno, camera con balcone e camera matrimoniale oltre cantina.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 11:10 presso il Tribunale di Lodi, scala B, piano I;  
Prezzo Base Euro 48.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/12/2017 presso i locali posti in Lodi, Corso Archinti n.72;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Caterina Bersani in Lodi, Via Colle Eghezzone n.5 (Tel. 0371/427655); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SALERANO SUL LAMBRO

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/2015

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere  
Professionista Delegato Rag. Allegro Mariano  
LOTTO 1 : sito in Salerano sul Lambro (LO) Via Vistarini 5 - Appartamento di circa mq.94,45 e 5 vani, posto al piano terzo ed ultimo; composto da: soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e tre balconi. Oltre box di mq.12,5, posto al piano terra. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 27/10/2017 ore 11.00 presso Tribunale di Lodi, scala B, piano I.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 53.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Novanta Srl, Corso Archinti 72, piano terra - Lodi, in orario dal lunedì al venerdì, dalle 9 alle 12. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Allegro Mariano, Via Monti della Barbina 3 - Lodi (Tel. 0371/420374) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN ZENONE AL LAMBRO

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/2013

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Cassinari  
LOTTO Unico : sito in San Zenone al Lambro (MI) Via Alcide De Gasperi 2 - Abitazione al piano primo di mq. 126; composta da: ingresso/soggiorno con balcone, cucina con balcone, bagno, camera e camera matrimoniale con balcone, oltre cantina.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09.20 presso Tribunale di Lodi, scala B, piano 1°.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 102.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì orario 9/12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott.

Giuseppe Cassinari c/o Studio Novanta Srl, Corso Archinti 72, piano terra - Lodi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Cassinari (Tel. 02/98128228-0371/32799 - Tel/Fax 0371/565595) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
MANTOVA

## Abitazione | Accessorio

### CANNETO SULL'OGLIO

#### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 407/2013

G.E. Dott.ssa Laura De Simone  
Notaio Delegato Dott. Daniela Molinari  
Lotto Unico: sito in Canneto Sull'Oglio (MN), Via Ugo Foscolo 8 - Piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale articolata in due piani fuori terra, con rustico ed area cortiva esclusiva. Libero.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 11.602,00; offerta minima di Euro 8.702,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 28/11/2017 presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n. 3. Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n. 3 dal lunedì al giovedì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 (tel. 0376/329948); presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTEL D'ARIO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 430/2016

G.E. Dott. Andrea Gibelli  
Professionista Delegato Avv. Pietro Zivelonghi  
Lotto Unico : sito in Castel d'Ario (MN) Via Eugenio Montale 7 - Appartamento trilocale di mq.75 e vani 4, posto al primo piano di palazzina nel complesso condominiale denominato "Condominio Giove"; composto da: ingresso, pranzo-soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno, camera singola, camera matrimoniale e 2 balconi. Oltre annesso garage di mq.18, posto al piano terra. Ricontrati sospesi condominiali, visionabili in perizia. Occupato da debitore e famiglia, ma senza titolo.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze.

Prezzo Base Euro 39.600,00; offerta minima di Euro 29.700,00.

Presentare offerte, previo appuntamento telefonico al numero 0376/1590520, entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Pietro Zivelonghi, "Studio Legale BMMS", Via Pietro Nenni 6/b - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (Tel. 0376/220694); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Mantova, Via Poma n.11 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GOITO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 478/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli  
Professionista Delegato Avv. Sara Zaniboni  
Lotto Unico : sito in Goito (MN) Via Eusebio Bava 46 - Appartamento, posto al piano rialzato di un più

ampio complesso immobiliare che ospita n° 4 unità immobiliari. L'unità immobiliare si estende in pianta per circa 98 mq lordi e la sua superficie interna risulta suddivisa tra ingresso/sala da pranzo, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto singola e camera da letto doppia. Oltre una cantina di mq. 14, posta al piano interrato, un box auto di 18,00 mq. al piano seminterrato e due appezzamenti di terreno posti rispettivamente sul fronte e sul retro del fabbricato stesso. Occupato, ma il G.E. ha ordinato la liberazione a cura del custode.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze.

Prezzo Base Euro 40.800,00; offerta minima di Euro 30.600,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Mantova, Via Poma 11.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (Tel. 0376/220694); presso Avv. Sara Zaniboni, Piazza 80° Fanteria n.6 - Mantova; presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GOITO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 279/2014

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott. M. Voceri  
Lotto Unico : sito in Goito (MN) Strada Calliera Levata 64 B - Piena proprietà di due unità immobiliari (Frazione Calliera) e precisamente: - casa unifamiliare indipendente di civile abitazione a due piani fuori terra con area cortiliva; - garage in fabbricato, staccato dalla suddetta casa, ad un piano fuori terra. Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 56.321,00; offerta minima di Euro 42.241,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfer-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PEGOGNAGA

#### ABITAZIONE-AUTORIMESSA-AREA CORTIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 121/2016

G.E. Dott.ssa Laura De Simone  
Professionista Delegato Notaio Francesco Besana  
Lotto Unico: sito in Pegognaga (MN) Località Polesine, Strada Mantovana 11 - Tre unità immobiliari e precisamente: - civile abitazione disposta su piano terra e primo con rustico; - autorimessa al piano terra in corpo staccato; - adiacente area cortiva. Ricontrate difformità edilizie che non rispondono ai requisiti di abitabilità, il tutto visionabile in perizia. Occupato senza titolo ed in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma 11, sala delle pubbliche udienze - Mantova.

Prezzo Base Euro 23.907,00; offerta minima Euro 17.931,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Mantova (Tel. 0376/220694); presso l'Associazione Notarile Autotransfert-Notares, il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (Tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**SABBIONETA-RIVAROLO MANTOVANO****APPARTAMENTO - GARAGES**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 280/2013**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Alfredo Plantamura

Lotto 1 : sito in Sabbioneta (MN) Via Visioli, 70; Abitazione al piano terra con area scoperta. Garage al piano terra. Libero.

Lotto 2 : sito in Rivarolo Mantovano (MN) Via Carlo Visioli, 68; Abitazione al piano terra con area scoperta adibita in parte a giardino, ed in parte a strada privata. Garage al piano terra. Libero.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova

Prezzo Base Lotto 1 Euro 165.750,00; offerta minima di Euro 124.313,00

Prezzo Base Lotto 2 Euro 162.563,00; offerta minima di Euro 121.923,00

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotrasfert-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotrasfert-Notares in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3 (Tel. 0376/329948); presso l'IVG di Mantova (Tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SUZZARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 328/2014**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Laura Flisi

Lotto Unico: sito in Suzzara (MN) Via Francesco Baracca, 2 - Appartamento di 5,5 vani, posta al piano secondo, nell'edificio condominiale denominato "Francesco Baracca". Libero.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova, Via Carlo Poma 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 35.382,00; offerta minima Euro 26.537,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotrasfert-Notares, Via San Francesco da Paola 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l., IVG di Mantova (Tel. 0376/220694 - mail: [info@sove.com](mailto:info@sove.com)); presso l'Associazione Autotrasfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova, dal lunedì al giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Abitazione|Accessorio**  
**Immobil.comm.le|ind.le****RONCOFERRARO****FABBRICATI RURALI-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 266/2015**

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Massimo Bertolucci

Lotto Unico : sito in Comune di Roncoferraro (MN) Via San Cassiano, 10; Complesso di fabbricati rurali in parte destinati ad attività di allevamento, in parte ad abitazione in disuso oltre terreni ad uso corte e capezzagna.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 33.778,00; Offerta Minima Euro 25.334,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno

28/11/2017 presso l'Associazione Autotrasfert-Notares -Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova. Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotrasfert-Notares -Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova Tel 0376/329948 (giorni e orari di apertura: Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00), presso il Custode nominato l'IVG di Mantova Tel 0376/220694 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****VIADANA****PORZIONE DI EDIFICIO-AUTORIMESSA-NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 193/2016**

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Russo

Lotto 1: sito in Viadana (MN) Località Cicognara - Viale Risorgimento, 74 - Porzione di edificio bi-familiare con cantina al piano seminterrato, area cortiva pertinenziale in proprietà esclusiva e autorimessa in corpo staccato. Libero.

Lotto 2: sito in Viadana (MN) Località Cicognara - Viale Risorgimento, 72 - Negozio al piano terra, in corso di ristrutturazione, con annessi locale antibagno e bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 24.423,00; Offerta minima Euro 18.318,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 13.284,00; Offerta minima Euro 9.963,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotrasfert-Notares, Via San Francesco da Paola n. 3, Mantova.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotrasfert-Notares, Via San Francesco da Paola n. 3, Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di MILANO****Abitazione|Accessorio****LIMBIATE****BILOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2599/2013**

G.E. Dott. Fiengo Giuseppe

Professionista Delegato Avv. De Santis Michela

Lotto 1: sito in Limbiate (MB) via Pisacane, 2 - BILocale con servizi P.1 con cantina al P.4

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 18:00 presso lo Studio del Delegato Avv. De Santis Michela in Milano, Via Anfossi n. 36.

Prezzo Base Euro 36.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 27.225,00.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato Avv. De Santis Michela in Milano, Via Anfossi n. 36.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Delegato Avv. De Santis Michela in Milano, Via Anfossi n. 36 (Tel. 02/36758690); presso SIVAG S.P.A. 0226952007 - 0258011847 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 147/2016**

G.E. Dott.ssa Simona Caterbi

Professionista Delegato Avv. Marco Luigi Tamanini  
Lotto 1 : sito in Pioltello (MI), Via Cirene, 2 - APPARTAMENTO al piano terreno di mq. comm. 65,22 ca di due locale e servizi, con annesso vano cantina. CL. En. G (indice 583,32 kWh/m2a).

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 15:00 presso lo studio dell'Avv. Marco Luigi Tamanini, Via Augusto Anfossi n. 2.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 67.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Marco Luigi Tamanini, Via Augusto Anfossi n. 2.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marco Luigi Tamanini, Via Augusto Anfossi n. 2 (Tel. 02/5469086) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SEGRATE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 40/2016**

G.E. Dott. Roberto Angelini

Professionista Delegato: Avv. Paola Alessandra Tremolada

Lotto Unico: sito in Segrate (MI) Via Pietro Nenni n.1 - Abitazione di tipo popolare, posta al p.3°, scala B, corpo A, composta da: ampio soggiorno con cucina a vista con penisola ed accesso al balcone, disimpegno, due camere da letto e servizio con annessa cantina posta al piano seminterrato per complessivi mq.98. E box di mq.12 al piano seminterrato. Libero. Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 17:00 presso lo Studio dell'Avv. Paola Alessandra Tremolada, Via Aldo Lusardi n.7 - Milano.

Prezzo Base Euro 132.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 99.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 esclusivamente del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Paola Alessandra Tremolada, Via Aldo Lusardi n.7 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Paola Alessandra Tremolada (Cel.347/2211001) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**Immobil.comm.le|ind.le****LIMBIATE****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3995/2012**

G.E. Dr. Simonetta Scirpo

Professionista Delegato Avv. Luca Parazzini

Lotto Unico : sito in Limbiate (MB) via Guglielmo Marconi, 25 - COMPLESSO INDUSTRIALE

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Luca Parazzini in Milano, Via Visconti di Modrone, 28.

Prezzo Base Euro 4.416.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta Minima Euro 3.312.000,00;

Presentare offerte dalle ore 11:00 alle ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Luca Parazzini in Milano, Via Visconti di Modrone, 28.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Luca Parazzini (Tel. 02.59900795) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
MONZA**

**Abitazione | Accessorio**

**ARCORE**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1342/2013**

G.E. Dott. Luca Fuzio

Professionista Delegato Dott.ssa E. Quadrio

Lotto 1: sito in Arcore (MB) Piazza Pertini 9 - Appartamento mq. 468,52, su tre livelli, due camere, due bagni, guardaroba, due balconi al P4; ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo, lavanderia, bagno, due balconi e terrazzo al P5; locale living, camera e bagno al P6 oltre box singolo. Occupato.

Lotto 2: sito in Arcore (MB) Piazza Pertini 9 - Appartamento mq. 56,97, piano 4-S1, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, ripostiglio, balcone e cantina. Occupato.

Vendita senza incanto il 06/11/2017 ore 17.10 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5, Monza. Lotto 1: Prezzo Base Euro 605.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 454.100,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 61.900,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5, Monza.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa E. Quadrio in Monza, Via G. Longhi n. 21 (tel. 0392312127 fax 0392328241) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PAVIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASORATE PRIMO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 495/2015**

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Avv. A. Gorgoni

Lotto Unico : sito in Casorate Primo (PV), Via Giordano Bruno, 19 - Proprietà superficaria di Unità immobiliare ad uso abitazione di mq. 141, costituita da villetta a schiera centrale, oltre al box singolo al piano seminterrato, e da due aree pertinenziali ad uso esclusivo recintate (cortili) poste anteriormente (lato sud) e posteriormente (lato nord) rispetto a quest'ultimo. L'abitazione risulta composta al piano rialzato da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, scala per accesso al piano primo, disimpegno con scala per accesso al piano seminterrato, piccoli porticati anteriore e posteriore; al piano primo tre camere da letto, bagno, disimpegno, vano scala, due balconi (anteriore e posteriore); al piano seminterrato locale caldaia, disimpegno, cantina/taverna, vano ripostiglio sotto-scala.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni Piazza del Carmine 1 - Pavia.

Prezzo Base Euro 109.589,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 82.192,39.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni Piazza del Carmine 1 - Pavia.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pavia, Via

Saragat n. 19 (Tel. 0382/539013); lo Studio Professionista Delegato Avv. Andrea Gorgoni Piazza del Carmine 1 - Pavia (Tel. 0382/29131) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERTOSA DI PAVIA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 486/2014**

G.E. Dr. A. Balba

Professionista Delegato Avv. Elena Fiori

Lotto 1: sito in Certosa Di Pavia (PV) Frazione Samperone in Strada Abissinia (ex Via Principale) 20 - Fabbricato residenziale unifamiliare disposto su tre livelli (PT-1-2) e accesso al piano terra da porticato di altra proprietà, composto da: piano terra: ingresso/soggiorno, studio e cucina (vano disimpegno e piccolo bagno abusivi), piano primo: due camere e due bagni con piccolo disimpegno, piano secondo: due camere con piccolo disimpegno. Occupato da terzi aventi titolo.

Lotto 2: sito in Certosa Di Pavia (PV) Frazione Samperone in Strada Abissinia (ex Via Principale) 20 - Porzione di fabbricato disposto su tre livelli (piano terra e primo non collegati) e accesso al piano terra da porticato altra proprietà, composto al piano terra da diversi locali di sgombero e portico indipendente dal resto dell'edificio e al piano primo: cascina. Occupato da terzi non aventi titolo (occupato da terzi senza titolo solo per una parte).

Vendita senza incanto il 28.11.2017 ore 14.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, Via J. Menocchio 18 - Pavia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 67.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 50.550,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 15.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 11.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elena Fiori, Via J. Menocchio 18 - Pavia.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario IVG per il Circondario di Pavia e Lodi, Via Saragat 19, Pavia- (tel. 0382/2539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CILAVEGNA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 489/2014**

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Massimo Cantarella

Lotto Unico : sito in Cilavegna (PV) Via A. GRAMSCI 95 - Fabbricato ad uso residenziale di mq. 180, distribuito su due piani interni, uniti da scala interna a chiocciola oltre che scala esterna in muratura, costituito da complessivi tre locali e servizi a piano terra, due locali, servizi e ballatoio al piano primo. Annessi al predetto immobile vi sono locali accessori in corpo staccato, posti nel cortile pertinenziale ad uso esclusivo e consistenti in n. 2 vani autorimessa: il primo di circa mq. 25, posto a piano terra con soprastante cassero sito in corpo staccato e sito nel cortile pertinenziale, il secondo di mq. 22, posto a piano terra e sito in corpo staccato dal predetto cortile, con soprastante solaio aperto.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2017 ore 15.00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Cantarella Via San Severino Boezio 4 - Pavia. Prezzo Base Euro 38.671,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 29.003,90;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Massimo Cantarella Via San Severino Boezio 4, Pavia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia (tel. 0382539013); presso lo Studio

Professionista Delegato Avv. Massimo Cantarella Via San Severino Boezio 4 - Pavia 8Tel. 0382574904) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CODEVILLA**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/2012**

G.E. Dott.ssa Covini

Notaio Delegato Dott. Marco Boiocchi

Lotto Unico: sito in Codevilla (PV) Via Domenico Mazza 40 - Appartamento di mq. 79 circa, al piano 2° con annessa cantina e box al piano interrato siti nell'edificio condominiale denominato "Condominio Diana" con ingresso da Via Domenico Mazza n. 40; il fabbricato possiede dotazioni comuni quali il cortile e il vano scala; l'appartamento risulta composto da ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, due camere, disimpegno e tre balconi; riscaldamento autonomo. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 16.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. M. Boiocchi in Casteggio (PV), Via Franco Anselmi 3.

Prezzo Base Euro 50.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 38.025,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita, preferibilmente previo appuntamento telefonico (tel. 0383/82599 fax 0383/804762), presso lo studio del Notaio Delegato Dott. M. Boiocchi in Casteggio (PV), Via Franco Anselmi 3.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (tel. 0381/691137 fax 0381/640323) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIEVE PORTO MORONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 733/2015**

G.E. Dott. E. Rizzi

Notaio Delegato Notaio Susi Caviglio

Lotto Unico: sito in Pieve Porto Morone (PV) Via Marconi 2/4. Appartamento di mq. 48 al piano secondo (terzo fuori terra) e da un posto auto di mq. 14 a piano terra di un condominio. L'abitazione è composta da ingresso, locale unico ad uso soggiorno camera con lato cucina, balcone, disimpegno e bagno. Alla data del sopralluogo del CTU il condominio è privo di amministratore e risultano scollegati i servizi delle parti comuni. Locato a terzi.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15:00 presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli L. Porta 14, tel. 038234728 27100 Pavia.

Prezzo base Euro 17.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 12.796,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.P. - Associazione Notarile per le procedure esecutive - Notaio Delegato Caviglioli L. Porta 14, tel. 038234728 27100 Pavia (Pavia).

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Pavia (tel. 0382539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA MARIA DELLA VERSA**

**CASA D'ABITAZIONE SEMINDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 347/14**

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare

Lotto Unico : sito in Santa Maria Della Versa (PV) Via per Villanova 18 - Casa d'abitazione semindipendente di mq. 83,1, di due piani fuori terra più un locale ripostiglio e cantina al piano seminterrato, con



annessa una piccola area cortilizia pertinenziale, con accesso dal cortile comune e dalla strada. La casa è composta al piano seminterrato da un locale accessorio adibito a ripostiglio e da uno adibito a cantina, al piano terra da cucina, soggiorno e scala di accesso al piano primo, composto da camera da letto, bagno e terrazzo.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B - Vigevano (PA).

Prezzo Base Euro 23.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 17.900,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B - Vigevano (PA).

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137); presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Antonio De Cesare Via San Pio V 5/B - Vigevano (Tel. 0381/82073 Fax 0381/691478) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TROMELLO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 196/2016

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Valentina Tomarchio

Lotto Unico : sito in Tromello (PV) Via Pasubio 1/C - fabbricato principale e un fabbricato di pertinenza frontistante, entrambi di due piani fuori terra. L'edificio principale, è distribuito con ingresso direttamente nel soggiorno e cucina al piano terra, bagno e due camere al piano primo, con scala interna di collegamento, di complessivi mq. 83,09 di superficie netta; balcone di mq. 4,40 di superficie. Nel fabbricato frontistante, sono ubicati al piano terra una autorimessa di mq. 14,95, un locale sgombero e un servizio igienico di complessivi mq. 19,89, al piano primo tre ripostigli e un bagno di mq. 36,18. Il collegamento tra i due piani avviene mediante una scala in ferro, posizionata sulla vicina proprietà (mappale 3094).

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato Dott.ssa Tomarchio P.zza del Carmine 1.

Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 49.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Dott.ssa Tomarchio P.zza del Carmine 1.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VARZI

### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 597/2016

G.E. Dott. Andrea Balba

Professionista Delegato Notaio Lorenzo Casella

LOTTO Unico : sito in Varzi (PV) Località Rosara 29 - Unità immobiliare; costituita da: un edificio di due piani, costruito in aderenza a un altro edificio e libero per tre lati. L'unità comprende un Piano Terra accessorio con ingresso indipendente diretto e un Piano Primo abitativo con ingresso indipendente tramite scala esterna. È caratterizzata da accesso pedonale e carrabile da Via Loc. Rosara e comprende un cortile di pertinenza anteriore e una tettoia posteriore con sedime di proprietà asfaltato. Internamente: - al Piano TERRA n. 2 Locali Cantinati; - al Piano PRIMO Soggiorno, n. 1 Bagno, n.1 Camera. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. L'immobile risulta occupato dal debitore esecutato; in data

09/06/2017, il G.E. ha emesso ordine di liberazione dell'immobile.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 15.00 presso l'A.N.P.E.P. "Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia", Via Luigi Porta 14 - Pavia (PV).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 32.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.300,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'A.N.P.E.P. "Associazione Notarile Procedure Esecutive Pavia", Via Luigi Porta 14 (Tel. 0382/34728) Pavia (PV).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 (Tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VIGEVANO

### APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 547/2016

G.E. Dott. Antonio Codega

Professionista Delegato Dott. Giacomo Dellaglio

LOTTO Unico : sito in Vigevano (PV) Via Bereguardo 38 - Fabbricato, uso abitazione, di 148 mq., posto al piano terra e composto da: ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno zona notte, 3 camere da letto, 2 bagni (mq. 135,22). Al piano seminterrato, accessibile tramite scala esterna all'abitazione, è collocata la cantina (mq. 44,24). Il compendio immobiliare comprende altresì sedime in parte a giardino ed in parte pavimentato in piastrelle di ghiaia lavata, in proprietà esclusiva, (mq. 290,85) nell'ambito del quale si trova, in copro stacco un box (mq. 31,87) con annesso servizio (mq. 2,78). Il piano sottotetto, non collegato all'abitazione, risulta essere lasciato al rustico, con aperture prive di finestre. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 15.00 presso Studio Dott. Giacomo Dellaglio, Via G. B. Garberini 13 (Tel. 0381/329435) - Vigevano (PV).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 87.750,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Giacomo Dellaglio, Via G. B. Garberini 13 (Tel. 0381/329435) - Vigevano (PV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 (Tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VIGEVANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 768/2014

G.E. Dr. Andrea Balba

Professionista Delegato Avv. Carlo Moro

Lotto Unico : sito in Comune di Vigevano (PV) Via Puglie 24; Appartamento di mq. 48 al piano terzo in fabbricato condominiale, composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, una camera da letto e un balcone, con vano cantina al piano seminterrato. Libero. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Moro in Mede (PV), Via Invernizzi 6; Prezzo Base Euro 16.665,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 12.499,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Moro in Mede (PV), Via Invernizzi 6;

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi 43 Tel 0381691137, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Moro in Mede (PV), Via Invernizzi

6; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## VILLANTERIO

### UNITÀ ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 334/2012

G.E. Dr. A. Balba

Professionista Delegato Dott. Carlo Brega

Lotto Unico: sito in Villanterio (PV) Via XXI Febbraio n. 41. Unità abitativa di mq. 53,9, in fabbricato condominiale denominato Condominio "ANDREA" posta al piano terreno composta da due locali e servizi, ingresso-soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e disimpegno, piccolo cortile ad uso esclusivo. Classe energetica G; IPE 191.96 kWh/mq. Libero.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 14.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Brega in Stradella, Via Bovio n. 60.

Prezzo base Euro 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Brega in Stradella, Via Bovio n. 60.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Carlo Brega (tel. 3497711919 fax 0385246100); presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Pavia, Via Saragat n. 19 (tel. 0382539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

## CASTEGGIO

### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 410/14

G.E. Dr. A. Balba

Professionista Delegato Avv. A. Menini

Lotto Unico (Indicato in perizia come LOTTO B) : sito in Casteggio (PV) Via Console Marcello 39 - Unità immobiliare ad uso negozio di mq. 53, attualmente vuoto e non utilizzato, composta da un locale principale posto al piano terra con annesso antibagno e bagno piccolo ingresso a cui vi si accede direttamente dalla via principale Via Console Marcello, e che collega il negozio posto al piano interrato tramite scala interna in muratura.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 15:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Menini Via G. Plana 8, Voghera (Pavia).

Prezzo Base Lotto B Euro 37.181,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 27.885,94.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Menini Via G. Plana 8, Voghera (Pavia).

Maggiori informazioni presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Menini Via G. Plana 8, Voghera (Pavia) (Tel. 0383365780); presso l'IVG di Vigevano, Strada Rebuffi n. 43 (Tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PAVIA EX VIGEVANO

## Abitazione|Accessorio

## CISLIANO

### ABITAZIONE - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 526/2010**

G.E. Dott. Antonio Codega  
 Professionista Delegato Avv. Paola Candiani  
 Lotto Unico: sito in Comune di Cislano (MI) Frazione Bestazzo - Via Montegrappa 8/C; Unità immobiliare di mq. 300, di tre piani fuori terra oltre a box doppio e giardino di pertinenza in contesto condominiale. Al piano terra si trova il box con doppia porta basculante automatizzata, due ripostigli, un locale taverna con parete attrezzata a lavanderia con lavello, doccia e wc, un disimpegno e la scala di accesso al piano superiore. Al primo piano si trovano l'ingresso, il soggiorno, un disimpegno, cucina, bagno, scala e balcone, mentre al piano secondo si trovano tre camere da letto, un disimpegno, un bagno ed un balcone. L'immobile è dotato di giardino di proprietà esclusiva. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Candiani in Vigevano, Via Marazzini 15; Prezzo Base Euro 298.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 223.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/12/2017 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Candiani in Vigevano, Via Marazzini 15;

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, strada Dei Rebuffi 43, Tel 0381/691137 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**OZZERO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2012**

G.E. Dott. Antonio Codega  
 Professionista Delegato Dott. Federico Iacomuzio  
 Lotto Unico: sito in Ozzero (MI) Via G. Marconi 6 - Appartamento al secondo piano, composto da tre vani più servizi con annessa cantina al piano interrato. L'immobile è composto da ingresso, corridoio, cucina - soggiorno - pranzo, due camere, un bagno e due balconi; completa la proprietà un vano di cantina posto al piano interrato. L'accesso al cespite è in fregio alla via G. Marconi n. 6. Libero (In fase di ristrutturazione interna).

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10.30 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio P.zza S.Ambrogio 19, Vigevano (Pavia).

Prezzo Base Euro 31.218,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 23.414,06.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Iacomuzio P.zza S.Ambrogio 19, Vigevano (Pavia).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (tel. 0381/691137); presso il Professionista Delegato Dott. Federico Iacomuzio (tel.0381/83708) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**BRESSANA BOTTARONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 220/2012**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Dott. Roberto Mezzadra  
 Lotto Unico : sito in Comune di Bressana Bottarone (PV) Via Fornace Del Bò 3; Porzione di fabbricato d'abitazione di mq. 116,48, a due piani fuori terra,

facente parte di case a schiera, composto da ingresso, soggiorno, cucina e ripostiglio-sottoscala al piano terra; tre camere, servizio e balcone al piano primo, con annesso in corpo staccato fabbricato accessorio disposto su due piani ad uso ripostiglio e portico.Occupato

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 15:00 presso lo studio Associato Dott. Roberto Mezzadra Dott. Fabio Maccarini, in Voghera (PV), Via Mazzini n.33; Prezzo Base Euro 19.871,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 14.903,25;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/11/2017 presso lo studio Associato Dott. Roberto Mezzadra Dott. Fabio Maccarini, in Voghera (PV), Via Mazzini n.33;

Maggiori informazioni presso IVG di Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 (Tel 0381.691137); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**RETORBIDO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n.252/2011**

Professionista Delegato: Avv. Liliana Lucchelli  
 Lotto Unico : sito in Comune di Retorbido (PV), via Nuova n. 3 - Fabbricato di civile abitazione di tipo popolare disposto su due piani fuori terra, composto di due vani e zona cottura al piano terra e due vani al piano primo, con cantina e ripostiglio al piano seminterrato, inoltre in corpo staccato un fabbricato accessorio disposto su due piani fuori terra composto da locali di sgombero con sovrastante cascina.

Vendita senza incanto il 11/12/2017 ore 09:30 presso lo studio del Prof.Delegato Avv. Liliana Lucchelli, sito in Ponte Nizza,via Prendomino n.2.

Prezzo Base Euro 25.000,00; Presentare le offerte entro il giorno precedente alla vendita presso lo studio del Prof.Delegato Avv. Liliana Lucchelli, sito in Ponte Nizza,via Prendomino n.2 nei seg. orari: dal lunedì al venerdì dalle ore 8:30/12:30 e dalle ore 14:30/18:30.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vigevano, Corso Milano n.61(tel.0381/691137); presso il Prof. Delegato Avv. Liliana Lucchelli, Ponte Nizza(PV),via Prendomino n.2(tel. 0383/59395 333/9784627) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RIVANAZZANO TERME**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 35/2011**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 Professionista Delegato Dott. Comm. Sara Spocci  
 Lotto Unico : sito in Comune di Rivanazzano Terme (PV) Corso Repubblica 16; Porzione di fabbricato d'abitazione di mq. 135, su tre piani fuori terra, con locale cantina al piano seminterrato. Libero

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Sara Spocci in Stradella (PV), in Piazza Vittorio Veneto n.20;

Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 11.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Sara Spocci in Stradella (PV), in Piazza Vittorio Veneto n.20;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Sara Spocci in Stradella (PV), in Piazza Vittorio Veneto n.20; presso il custode l'IVG di Vigevano (Tel 0381.691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**ROVESCALA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 243/2010**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone  
 Lotto Unico : sito in Comune di Rovescala (PV) Largo Medaglia D'Oglio 6; Unità immobiliare, fabbricato residenziale vetusto in mediocre stato conservativo, edificato in parte in aderenza ad altre unità immobiliari, si sviluppa su tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato. Liberi.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera (PV), Via S. Lorenzo n.2;

Prezzo Base Euro 27.562,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 20.671,69;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera (PV), Via S. Lorenzo n.2 previo appuntamento;

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano con sede in Vigevano Corso Milano n.61 (Tel 0381/691137), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**VOGHERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 95/2011**

G.E. Dott.ssa Francesca Paola Claris Appiani  
 Professionista Delegato Dott. Carlo Brega  
 Lotto unico: sito in Comune di Voghera (PV), Via Verdi 30 angolo con Via Carlone, appartamento al piano primo con annessa cantina al piano seminterrato facente parte dello stabile denominato Condominio Lerici , ed è composto da ingresso, corridoio, cucina, n. 3 balconi, bagno, soggiorno e camera da letto. Il balcone raggiungibile dalla cucina è stato chiuso e trasformato in veranda, il tutto per mq. 73,76.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Brega Via G. Bovio 60 - Stradella (c/o Studio Martinotti).

Prezzo Base Euro 39.750,00; offerte in aumento di Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 29.813,00;

Presentare offerte entro le 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Carlo Brega Via G. Bovio 60 - Stradella (c/o Studio Martinotti).

Maggiori informazioni presso il custode I.V.G. di Voghera Corso Milano 61 (Tel. 0381-691137); lo studio del Dott. Carlo Brega, in Stradella (PV), Via G. Bovio 60 (c/o Studio Martinotti), tel. 3497711919; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2012**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola

Lotto unico: sito in Comune di Voghera (PV), Frazione Oriolo - abitazione di tipo economica in corte ubicata al piano primo di un fabbricato di n. 2 piani fuori terra con locale autorimessa e cascina pertinenziali. Il piano primo è costituito da ingresso, 2 camere da letto, 2 bagni, disimpegno, soggiorno con cucina a vista, oltre che da un locale cascina in dipendente. Il piano terra è costituito da 2 locali ripostiglio e da un'autorimessa. La costruzione risale a data antecedente il 1967. Superficie commerciale totale mq. 133,40.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 11:30 pres-



so lo studio del Professionista delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola, in Pavia, via Giacomo Franchi n. 2.

Prezzo Base Euro 53.577,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 40.180,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola, in Pavia, via Giacomo Franchi n. 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola (tel. 038228047); presso l'IVG di Vigevano, C.so Milano 61 (tel. 0381 691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### BRONI

#### APP.TI-AUTORIMESSA-LOCALI DEPOSITO ATTREZZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 64/2006

G.E. Dott. Giuseppe Baccolo

Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti

Lotto 2 : sito in Comune di Broni (PV) Località Regione Fontanile di Vescovera; Complesso immobiliare composto da due corpi di fabbricati ad uso abitazione posti su due piani fuori terra più piano cantinato collegati da portico, terrazzo coperto, attiguo capannone ad uso ripostiglio in prolungamento degli stessi e proseguendo verso Nord/Ovest stalla ed attigui locali attrezzi, deposito fienile, ampia corte e altro locale deposito attrezzi, così suddivisi: d1) appartamento lato ovest, al piano primo, composto da quattro vani, cucina, servizio, con al piano terra un locale e servizi, con un piano interrato ad uso cantina (con terrazzo in comune con l'appartamento in lato est sub. 4 identificato con lettera d4); d2) appartamento lato est, al piano terra, composto da un vano, cucina, ripostigli, servizio; d3) autorimessa lato est, al piano terra; d4) appartamento lato est, al piano primo, composto da cinque vani, cucina, servizio, con cantina, ripostiglio e centrale termica al piano interrato (con terrazzo in comune con l'appartamento in lato ovest sub. 1 identificato con lettera d1); d5) stalla, locali deposito attrezzi e fienile;

Lotto 4 : sito in Comune di Broni (PV) Via Emilia n.20; Fabbricato disposto su tre piani, composto di negozio al piano terra accessibile esclusivamente dalla via Emilia e da un appartamento sovrastante, occupante due piani, accessibile mediante scala esterna posta nel cortile interno. e più precisamente: g1) locale negozio al piano terra di un unico locale, ripostiglio e servizio; g2) appartamento composto al piano primo da due vani e ripostiglio, al piano secondo da due vani e servizio.

Lotto 5 : sito in Comune di Broni (PV) Via Emilia n.22; Fabbricato disposto su due piani comprendente: negozio al piano terra e appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti in Stradella (PV) Via Bovio n.60.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 600.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 450.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 75.937,50;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 161.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 120.937,50;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 23/11/2017 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti in Stradella (PV) Via Bovio n.60;

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Angela Martinotti in Stradella (PV) Via Bovio n.60 (Tel.0385/245895),

presso l'IVG di Vigevano, C.so Milano n.61 (Tel.0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
VARESE

## Abitazione | Accessorio

### CUGLIATE FABIASCO - PORTO VALTRAVAGLIA - LAVENA PONTE

#### UNITÀ IMMOBILIARI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 187/2016

G.E. Dott.ssa Manuela Palvarini

Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Palvarini

Lotto 1 : sito in Comune di Cugliate Fabiasco (VA) Via Rossinelli 4/A; Unità immobiliare posta al piano terreno di un più ampio edificio su tre livelli, composta - secondo le destinazioni assentite dal Comune - da ingresso, cantina, lavanderia e locale sgombero, allo stato adibita ad abitazione formata da ingresso, soggiorno-camera (monolocale), angolo cottura e bagno. Occupato da debitore/famiglia (In fase di liberazione).

Lotto 2 : sito in Comune di Cugliate Fabiasco (VA) Via Rossinelli 4/A; Appartamento trilocale posto al piano primo di un edificio su tre livelli, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e balcone. Occupato da terzi aventi titolo (In fase di liberazione)

Lotto 3 : sito in Comune di Cugliate Fabiasco (VA) Via Rossinelli 4/A; Appartamento trilocale posto al piano secondo di un più ampio edificio su tre livelli, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno. Occupato da debitore/famiglia (In fase di liberazione)

Lotto 4 : sito in Comune di Cugliate Fabiasco (VA) Via Rossinelli 4/A; Appartamento monolocale, posto al piano terra/primo di un più ampio edificio su tre livelli, così composto al piano terra: sala-camera (monolocale), cucina, antibagno/bagno; al piano primo: disimpegno, camera (ripostiglio). Occupato da terzi aventi titolo (In fase di liberazione)

Lotto 5 : sito in Comune di Lavena Ponte Tresa (VA) Via delle Sorgenti 3; unità immobiliare posta al piano terreno di un edificio su un unico livello, composta - secondo le destinazioni assentite dal Comune - da ripostiglio, bagno, ripostiglio e area scoperta, allo stato adibita ad abitazione, formata da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera 1-cabina armadio, cameretta e tettoia. Occupato da terzi aventi titolo (In fase di liberazione).

Lotto 6 : sito in Comune di Porto Valtravaglia (VA) Via Giorgio Borgato snc; Box auto di circa mq 14, posto al piano seminterrato di un edificio su un unico livello, composta da box auto, con accesso carraio da via Giorgio Borgato snc e accesso pedonale anche da area condominiale Condominio di via Borgato n. 1.Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Palvarini in Varese, Via Mercadante n.5;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 30.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 53.250,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 57.000,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 15.000,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 46.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 37.875,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 8.500,00; rilancio minimo in

caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.375,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 29/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Palvarini in Varese, Via Mercadante n.5;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Palvarini in Varese, Via Mercadante n.5 (Tel 0332.283950 - Fax 0332.235677); presso il Custode G.I.V.G. srl di Varese, Via Valgella n.11 (tel 0332-335510/332099 - fax 0332-335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MALNATE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 187/2013

G.E. Dott. Nicola Cosentino

Professionista Delegato Notaio Dott. Ferdinando Cutino

LOTTO Unico : sito in Malnate (VA) Via Cavaliere Binaghi 3 - Appartamento di 4,5 vani di 83 mq., posto al piano rialzato/primo; costituito da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e altra camera con balcone. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.30 presso Studio Notarile Associato Gaudenzi e Cutino, Via Finocchiaro Aprile 5 - Varese.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notarile Associato Gaudenzi e Cutino, Via Finocchiaro Aprile 5 - Varese.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG - G.I.V.G. Srl, Via Valgella 11 (tel. 0332/335510-332099 - fax 0332/335425); presso Notaio Dott. Ferdinando Cutino (tel. 0332/773133); presso la Cancelleria del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VENEGONO SUPERIORE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 104/2015

G.E. Dott. Miro Santangelo

Professionista Delegato Avv. Matteo Matticchio

LOTTO Unico : sito in Venegono Superiore (VA) Via Pasubio 5 - piena ed intera proprietà di appartamento composto da soggiorno, cucina, tinello, servizio e portico al piano terreno, due camere, disimpegno bagno portico e balcone al piano primo e un vano sottotetto al piano secondo con annesso vano cantina al piano sotterraneo e un box in corpo staccato con adiacenti aree adibite a cortile esclusivo

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 15:00 presso Varese, via Bernardino Castelli 11.

Prezzo Base Euro 118.634,26; offerta minima di Euro 88.975,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Varese, via Bernardino Castelli 11.

Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl (tel. 0332335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli



## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



Tribunale di  
ALESSANDRIA

### Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 516/16

Alessandria (AL), Via Verona 106 - Appartamento disposto su due piani (terra e primo) con ingresso da androne e cortile condominiale, composto da piano terra con ingresso/tinello, cucinino e vano scala; primo piano bagno, n. 2 camere; piano interrato locale cantina. Prezzo base Euro 15.500,00. Offerta minima Euro 11.625,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 232/10

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Frugarolo 8 - Appartamento di mq 58,89 p. terra con cucina-soggiorno, camera e servizio. Con annesso cortile esclusivo di mq 28,27. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr. P. Mela.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 307/09

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, via Genova 90 C/90 H - Abitazione condominiale al p. primo mq. 50 circa composta da: soggiorno, angolo cottura, disimpegno, bagno, camera; oltre a due box auto e due posti auto scoperti. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.45 presso Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea

81 avanti il Delegato Professionista e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 206/14

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, Via Angiolina 13 - Appartamento di 4 vani; autorimessa 18 mq. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), Via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 418/12

Alessandria (AL), via Carlo Alberto 33 - Appartamento al p. quarto, composto da ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno, 3 camere, 2 balconi, balconcino; cantina al p. interrato; box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 24.375,00. Offerta minima Euro 18.281,25. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 7/14

Alessandria (AL), fraz. Spinetta Marengo, via Perfumo 3 - Abitazione al p. secondo composta da ingresso-soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio; box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 397/12

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, via Porrone 28 - Abitazione 2 piani f.t., deposito attrezzi 2 piani f.t., ricovero attrezzi 1 piano f.t., cortile e giardino. Prezzo base Euro 39.629,88 Offerta minima Euro 29.722,41. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 14/16

Alessandria (AL), loc. Cascinagrossa, via Molinara - Abitazione tipo a schiera, con cortile di pertinenza cintato e destinato a giardino, composta da p.terra con ingresso, ampio soggiorno, cucina e bagno; p.primo con tre camere e bagno; sottotetto mansardato, portico e terrazzo. Prezzo base Euro 109.097,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 121/10

Alessandria (AL), fraz. San Giuliano Vecchio, via Grassano 36 - Appartamento al p. quarto mansardato con cantina al p. seminterrato, porzione di cortile esclusiva e autorimessa in basso fabbricato separato. Prezzo base Euro 16.908,11. Offerta minima Euro 12.681,08. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 82/16

Alessandria (AL), via Vernerì 41/1, Rione Cristo - Abitazione al p.primo composta da ingresso/disimpegno, tinello con cucinino, camera, bagno, 2 balconi. Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza



incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 424/12**

Alessandria (AL), via San Baudolino 4 – Alloggio al p.secondo composto da soggiorno, pranzo-cucina, bagno, 2 camere e 2 balconi con cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/16**

Alessandria (AL), via Testone 14 – Abitazione al p. primo composta da vani 5,5. Prezzo base Euro 43.600,00. Offerta minima Euro 32.700,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Sandro Strozzi, Tel. 0131/231150. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 427/11 + 431/13**

Alessandria (AL), via Galileo Galilei 12 – Lotto 1: Appartamento p. rialzato: disimpegno, camera, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio; cantina p. seminterrato mq 5. Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, loc. Molinetto, via della Stortigliona - Lotto 2: Terreni edificabili. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.000,00; Lotto 2 Euro 27.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 33.750,00; Lotto 2 Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 11.00 presso Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/10+184/10**

Alessandria (AL), Strada Acqui Cantalupo 98 – Lotto 2: Abitazione con accesso diretto dalla strada pubblica e dalla corte comune interna, ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, vano scala p.terra; 4 camere, bagno, ripostiglio p.primo; corte comune con lotto 1. Sup. mq 188. Prezzo base Lotto 2 Euro 11.250,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 8.437,50. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 13.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 73/16**

Alessandria (AL), frazione Litta Parodi, via Luigi Lodi 190 – Abitazione in zona periferica, al p.terra composto da ingresso, locale sgombero e cantina; cucina, bagno e camera al p. secondo; locale di sgombero al p. ammezzato; autorimessa nel giardino. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.00 presso la società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/16**

Alessandria (AL), Cascinagrossa, via Anna Fuoco 5 – Fabbricato rurale ristrutturato e ampliato a 2 piani f.t. composto da ingresso-corridoio, servizio, 3 vani di cui 2 mansardati al p. primo; ingresso-soggiorno, ampio salone, cucina-pranzo, camera al p. terra. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.00 presso la società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 0131/261845 - Cell. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 453/14**

Alessandria (AL), via Girolamo Savonarola 96 – Unità abitativa sita al p.t. di edificio composto di due piani f.t.; ingresso grande (assimilabile a camera), due camere, cucina con apertura sul cortile condominiale (ingresso di servizio), servizio igienico con disimpegno comunicante con cucina e camera. Sup. comm.le mq 69,12. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81, avanti Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 282/16**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Tortona 22 – Casa di civile abitazione, al piano secondo, composta da tre locali, bagno e disimpegno e cantina nell'interrato. Accesso da ballatoio ed ingresso condominiale da vicolo laterale. Sup. comm.le lorda tot. mq. 61,00. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG div. 1252/15**

Alessandria (AL), via Don T. Canestri 25 (già 7) – Lotto A1: appartamento mq. 93,90 p. rialzato (sub.1), lato N/O di edificio condominiale su 5 piani f.t., con cantina e balcone: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, disimpegno e ripostiglio. Libero. Lotto A2: appartamento mq. 76,50 p. quinto (sub.12) lato S/O con cantina e loggia sul lato strada: soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Libero. Lotto A3: appartamento mq. 63,70 p. quinto (sub.13) lato N/E con cantina: soggiorno con cucinino, bagno, camera, disimpegno. Libero. Lotto A4: appartamento mq. 81,20 p.5 (sub.14) lato S/E con cantina, loggia sul lato cortile e balcone: soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Lotto A1 Euro 29.600,00; Lotto A2 Euro 24.500,00; Lotto A3 Euro 22.600,00; Lotto A4 Euro 27.740,00. Offerta minima Lotto A1 Euro 22.200,00; Lotto A2 Euro 18.375,00; Lotto A3 Euro 16.950,00; Lotto A4 Euro 20.805,00. Vendita senza incanto 12.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 303/12**

Alessandria (AL), via E. De Amicis 27 – Alloggio composto da ingresso, corridoio, soggiorno, angolo cottura, 2 camere, servizio igienico, balcone, cantina p.interrato. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Vendita senza incanto 16.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 6/16**

Alessandria (AL), via Carlo e Novello Rosselli 6/8 – Appartamento al p.primo, in palazzina di 4 piani f.t., composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere, servizio, ripostiglio, 2 balconi, cantina e autorimessa. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Vendita senza incanto 17.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**SOTTOTETTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 161/16**

Alessandria (AL), Spalto Marengo 5 – Due unità immobiliari costituite da un locale sottotetto al p. sesto e una cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 7.500,00. Offerta minima Euro 5.625,00. Vendita senza incanto 17.1.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra

Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 180/11**

Alessandria (AL), via Ferrara 19 – Lotto 1: Appartamento di circa 53 mq lordi, sito al p. terzo in condominio di antica costruzione e di pregio dotato di ascensore. Composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno/cucina, camera da letto e balcone sulla via pubblica. Lotto 2: Appartamento di circa 62 mq lordi, sito al piano terzo in condominio di antica costruzione e di pregio dotato di ascensore. Composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno/cucina, camera da letto e due balconi, oltre a piccolo ripostiglio di c.a. 7 mq ubicato nel sottotetto accessibile da un ballatoio esterno. Prezzo base Lotto 1 Euro 48.000,00; Lotto 2 Euro 56.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 36.000,00; Lotto 2 Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 190/16**

Acqui Terme (AL), via De Nicola 6 (ex via Goito 9/B) – Appartamento al p. primo (secondo f.t.) di condominio di sei piani, composto da corridoio centrale, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio, più ampio terrazzo; pertinente cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ACQUI TERME**

**BOX - MAGAZZINO - PICCOLE AREE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 237/16**

Acqui Terme (AL), Via San Defendente 425 (palazzina residenziale Condominio Nicolò, di recente costruzione, posta ai limiti tra la zona residenziale e quella agricola di Acqui Terme) – Lotto 1: Box p.interrato.

Attualmente l'immobile è occupato senza titolo da materiale e scaffalature. – Lotto 2: Magazzino p.interrato. Attualmente l'immobile è occupato senza titolo da materiale eterogeneo. – Lotto 3: Piccole aree senza valenza edificatoria, destinate dal costruttore ad essere beni comuni non censibili alle unità immobiliari del condominio medesimo. Prezzo base Lotto 1 Euro 13.780,00; Lotto 2 Euro 34.683,00; Lotto 3 Euro 1.650,00. Offerta minima 75% prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 16.00 Lotto 1; ore 17.00 Lotto 2; ore 18.00 Lotto 3 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr. P. Mela.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 34/15**

Acqui Terme (AL), via Moriondo 95 – Lotto 1: appartamento p. secondo con corridoio centrale, ampio vano cucina-soggiorno, 3 camere, corridoio, servizio; solaio p. sottotetto; cantina p. interrato. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 17.1.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA - CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGF 26/12**

Alessandria (AL), Piazza Mentana 7 – Lotto Primo: Alloggio p.secondo con ascensore 86,4 mq.; due balconi, cantina 5 mq. Castellazzo Bormida (AL), Spalto Vittorio Veneto 4 e 6 – Lotto secondo: Fabbricati in fase di ristrutturazione: tre garage, una caldaia p.terra, due alloggi p.terra; vano scala, ascensore e androne; tre alloggi, loggia-terrazzo p.primo; tre alloggi, terrazzo p.secondo; tre sottotetti non abitabili ed area comune 56 mq. Castellazzo Bormida (AL), Spalto Martiri della Libertà 10/12 – Lotto terzo: Immobile 59 mq., con balcone di ca mq 5,5, ingresso su soggiorno, angolo cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno e sottotetto non abitabile mq 68. Prezzo base Lotto Primo Euro 50.663,42; Lotto Secondo Euro 132.286,48; Lotto terzo Euro 20.878,56. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALLUVIONI CAMBIÒ****PORZIONE DI CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 105/12**

Alluvioni Cambiò (AL), via Giuseppe Mazzini 10 – Porzione di fabbricato composto da cucina, camera, sala, 2 ripostigli, cantina, box auto, fienile al p.terra; cucina, 2 bagni, 3 camere, fienile, sottotetto al p. primo; rustico nell'interno del cortile con pollai e ripostigli. Prezzo base Euro 27.590,63. Offerta minima Euro 20.692,97. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr. P. Mela.

**ALLUVIONI CAMBIÒ****CASCINALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 127/09**

Alluvioni Cambiò (AL), Via Roma 7 – Abitazione tipo cascinale libera su tre lati, su 2 piani f.t., con piccola autorimessa e piccolo cortile di forma triangolare. E' composta al p.t. da ampio salone/cucina diviso in tre ambienti e bagno; al p.primo da due camere da letto, servizio igienico, locale sottotetto; dal bagno si ha accesso ad ampia loggetta interamente coperta soprastante il garage. Prezzo base Euro 41.892,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza,

Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 56/15**

Arquata Scrivia (AL), Via XXV Aprile 2 – Appartamento p.primo, int. 6. Prezzo base Euro 57.600,00 oltre oneri di legge. Offerta minima Euro 43.200,00. Vendita senza incanto 10.1.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Rag. Marisa Garbarino, Ovada (AL), Corso Italia 6, Tel. 0143/821177. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**BASSIGNANA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 29/15**

Bassignana (AL), via Fiondi, Cascina Burattone 18 – Fabbricato costituito da 2 camere, cucina, tinello, ripostiglio, lavanderia, bagno, 2 cantine, locale sgombero, legnaia p.terra; 4 camere, 2 bagni, ripostiglio, corridoio, 3 sottotetti, sottotetto e fienile p.primo; area pertinenziale. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**BERGAMASCO****ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 293/15**

Bergamasco (AL), vicolo del Pozzo 8 – Abitazione su p.terreno composto da cucina, sala, soggiorno, disimpegno, bagno e locali accessori (cantina, sgombero, tettoia e ripostiglio) e cortile; p.primo composto da tre camere, locale di sgombero e bagno. Ampio box auto con portone in ferro scorrevole motorizza-

to. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BISTAGNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 426/15**

Bistagno (AL), via Cesare Pavese 10 – Appartamento al p.primo (palazzina 2 piani f.t.) composto da ingresso, cucina, sala, 2 camere, bagno e dispensa con annessi cantina nel seminterrato e locale ad uso sottotetto. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL) via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa. C. Milani.

**BORGHETTO DI BORBERA****PORZIONE INDIPENDENTE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. 110/11**

Borghetto di Borbera (AL), fraz. Castel Ratti, via XXV Aprile 10 - Porzione indipendente di fabbricato bifamiliare libero su 3 lati in completo abbandono composta da piccolo ingresso, cucina abitabile, caminetto, locale mq 1,5 con wc senza antibagno, soggiorno al p.terra; 3 camere al p.primo. Priva di impianti. Diritto a quota di corte comune. Prezzo base Euro 10.780,31. Offerta minima Euro 8.085,23. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.45 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL) via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BORGHETTO DI BORBERA****ABITAZIONE - CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 42/03**

Borghetto di Borbera (AL), Via Roma 38 – Casa di civile abitazione elevata a due piani f.t.; capannone industriale elevato ad un solo piano f.t.; terreni. Prezzo base Euro 78.400,00 oltre oneri di legge. Offerta minima Euro 58.800,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Rag. Marisa Garbarino, Ovada (AL), Corso Italia 6, Tel. 0143/821177. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BOSCO MARENGO**

**FABBRICATO A CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 304/11**

Bosco Marengo (AL), Via Gian Domenico Gatti 11 – Fabbricato con tipologia a corte, costruito in aderenza ad altri fabbricati, con vocazione mista abitativa/rurale, così distribuito: corte di mq. 200,00 circa interamente recintata da muro in mattoni pieni di h. 230 cm circa; piano terra locale di sgombero, cantina e due locali zona giorno (cucina/pranzo) bagno; piano primo (con accesso da scala centrale) cascina/fienile, due locali zona notte, bagno e terrazzo. Prezzo base Euro 18.367,39. Offerta minima Euro 13.775,54. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr. P. Mela.

**BOSCO MARENGO**

**IMMOBILE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 376/15**

Bosco Marengo (AL), frazione Levata, via Novi 19 – Immobile unifamiliare con relative pertinenze e appezzamento di terreno di mq 610 ubicato nelle vicinanze, attualmente incolto. Il fabbricato è costituito da tre piani f.t. ed uno interrato, oltre a cortile di proprietà di mq 134 su cui insiste un basso fabbricato uso locale sgombero abusivo e non sanabile. Il p. interrato (mq 81) è costituito da due locali uso cantina, p. terra (mq 81) da soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno; p. primo (mq 81) da due camere, ripostiglio e bagno; nel sottotetto (mq 81) sono state realizzate due camere, cucina, corridoio e bagno. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), via Dante 58, tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARROSI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 335/12**

Carrosio (AL), Vico Romanini 3 angolo Via G. C. Odino – Fabbricato composto da cantina, ripostiglio/sottoscala al p.terra; accesso da pianerottolo intermedio in camera da letto con ingresso e bagno ricavato in sottoscala; cucina al p.primo; salotto, 2 camere e un bagno al p.secondo; sottotetto. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita

senza incanto 20.12.2017 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), c.so Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARROSI**

**FABBRICATO, BOX AUTO, CANTINA E CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 270/09+93/12**

Carrosio (AL), Via Cavalieri di Vittorio Veneto 25 – Fabbricato libero su quattro lati, a tre piani f.t., e piccolo cortile pertinenziale, così composto: piano terra - seminterrato box auto, ripostiglio, cantina interrata, locale centrale termica, scala esterna di accesso al primo piano e scala esterna di accesso al secondo piano, posto auto scoperto limitrofo al box auto; piano primo ingresso, cucina, soggiorno con balcone, ripostiglio, bagno, disimpegno e scala interna di collegamento con il secondo piano; piano secondo pianerottolo, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr. P. Mela.

**CASAL CERPELLI**

**ABITAZIONE, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/10**

Casalcemelli (AL), via Alessandria 13 – Abitazione con 2 cantine, ripostiglio al p. interrato; cucinino, tinello, salotto, ripostiglio al p. terra; 2 camere, 2 bagni al p. primo; locale di sgombero e ampio terrazzo al p. sottotetto. Corte esclusiva. Prezzo base Euro 28.265,00. Offerta minima Euro 21.198,75. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), C.so Roma 66, Tel. 0131/236499. G.E. Dr. P. Mela.

**CASALNOCETO**

**APPARTAMENTO - DEPOSITO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CPRGF 117/14**

Casalnoceto (AL), Via Papa Giovanni XXIII 5 – Lotto 11: Appartamento di 94 mq, primo piano, composto da soggiorno, cucina, due camere, servizio igienico, balcone e cantina al piano seminterrato. Risulta incompleto. – Lotto 12: Deposito di 13 mq, p.primo, dotato di finiture al rustico e privo di impianti civili. L'unità ha un unico accesso praticato da unità immobiliare di altra proprietà. – Lotto 13: Posto auto scoperto di 10 mq, pavimentato e sito in corte condominiale da cui trae accesso. – Lotto 14: Posto auto scoperto di 10 mq, pavimentato e sito in corte condominiale da cui trae accesso. Prezzo base Lotto 11 Euro 70.500,00; Lotto 12 Euro 3.250,00; Lotto 13 Euro 1.800,00; Lotto 14 Euro 1.800,00. Offerta minima Lotto 11 Euro 52.875,00; Lotto 12 Euro 2.438,00; Lotto 13 Euro 1.350,00; Lotto 14 Euro 1.350,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Fallimentare Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131/234340. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CASSANO SPINOLA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 227/16**

Cassano Spinola (AL), Via Arzani 125-125/A – Fabbricato comprendente complessivi n. 8 alloggi con cantine pertinenziali e n. 8 box auto entrostanti a fabbricato residenziale elevato su 3 piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINE**

**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 412/15**

Cassine (AL), Località Poggio, Via Marinai d'Italia 1 – Appartamento int. 11, p.primo, composto da 4 vani. Sup. lorda alloggio 68 mq. Stato di manutenzione buono. Annessa cantina piano seminterrato, composta da un unico vano, 2,40 mq. Box auto p.seminterrato, mq 20. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Taverna, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINELLE**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 289/13**

Cassinelle (AL), Località Cascina Cascinetta 3 – Abitazione composta da box auto, 2 ripostigli, 2 cantine, wc, c.t., forno al p. interrato; ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, 4 camere, 2 balconi, sottotetto e tetto al p.primo; annesso sedime. Prezzo base Euro 47.460,77. Offerta minima Euro 35.595,57. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL) C.so Roma 66, Tel. 0131/236499. Custode IVG Tel. 0131/225142. G.E. Dr. P. Mela.



**CASTELLAZZO BORMIDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 137/15+276/15**

Castellazzo Bormida (AL), via Bissati 34 – Abitazione 3 piani f.t. con annesso stabile uso sgombero 2 piani f.t. e cortile: ingresso, vano scale, cucina, loc. caldaia con lavanderia, soggiorno e bagno p. terra; 2 camere e bagno p. primo; balcone fronte sud-est, 2 loc. uso sgombero p. secondo e sottotetto. Prezzo base Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLETTO D'ORBA****APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 280/15**

Castelletto D'Orba (AL), Strada per Sant'Agata 19 – Appartamento p. terreno interno 4, composto da entrata/soggiorno, cucinino, camere, disimpegno, bagno, annesso piccolo giardino esclusivo mq 65 e pertinenziale cantina p. seminterrato distinta dal n. 1. Prezzo base Euro 20.362,50. Offerta minima Euro 15.271,90. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131/236499. G.E. Dr. P. Mela.

**CASTELNUOVO SCRIVIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 372/16**

Castelnuovo Scivria (AL), via Einaudi 11 – Appartamento al p. terzo, con ascensore, composto da ingresso/disimpegno, ampio soggiorno, cucinino con piccolo terrazzo, ripostiglio, bagno, 2 camere, cantina al p. interrato, posto auto interno cortile. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), via Dante 58, Tel. 0131/1852246 - Cell. 348/0322585. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FELIZZANO****ABITAZIONE, BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 174/16**

Felizzano (AL), via Paolo Ercole 41 – Fabbricato a 2 piani f.t. ed uno seminterrato, composto da locali ad uso abitativo al p.terra e primo, cantina al p.interrato. Il p.terra è composto da box auto comunicante con vano scala e da locale ripostiglio; il p.primo è composto da cucina, tinello, servizio igienico, camera da letto e disimpegno attraverso il quale si accede al terrazzo. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr. P. Mela.

**FONTANILE****APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 14/14**

Fontanile (AT), via Trento Trieste 25 – Alloggio p.terra: soggiorno, cucina, bagno, 2 camere; cantina p.interrato. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.10 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FRESONARA****ABITAZIONE IN CORSO DI COSTRUZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 165/02+335/13**

Fresonara (AL), Via Retorto – Abitazione in corso di costruzione composta da seminterrato e 2 piani f.t.; l'edificio sostituisce il preesistente fabbricato agricolo ed è rimasto al grezzo di struttura. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00.

Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 12.00 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

**GARBAGNA****ALLOGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 110/16**

Garbagna (AL), Via Fieschi 6 – In una palazzina del centro storico del comune, abitazione di tipo civile, al secondo piano con solaio al terzo piano e cantina al piano seminterrato, con accesso dalla via pubblica tramite cortile comune. Prezzo base Euro 45.500,00. Offerta minima Euro 34.125,00. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GARBAGNA****FABBRICATO CON CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 11/16**

Garbagna (AL), Frazione San Vito 7 – Fabbricato di tre piani f.t. composto al piano terra da tre locali ad uso cantina, con l'accesso diretto dal cortile e l'ingresso al vano scala; al piano primo da soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al secondo piano da tre camere da letto, di cui due comunicanti. Il secondo fabbricato contiguo è costituito da un locale deposito con finile soprastante. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 10.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GAVI****ALLOGGIO, AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 244/15**

Gavi (AL), Località Bettolino 15/A – Alloggio al secondo piano di palazzina, int.4, composto da soggiorno-cucina collegati, due camere da letto, bagno, corridoio, ripostiglio e due balconi, oltre a pertinenziale cantina e autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima Euro 40.950,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 8.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 347/1306910. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**GAVI****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 16/16**

Gavi (AL), località Chierasca 17/2 – Porzione di fabbricato residenziale a tre piani f.t. composto al p. terra da locali uso portico/lavanderia/ripostiglio e cantina, p. primo cucina, soggiorno, disimpegno, 4 camere e bagno; p. secondo sottotetto abitabile, sito in posizione periferica del Comune di Gavi, ai piedi delle colline boschive circostanti, unitamente ad altri due fabbricati e terreni circostanti. Prezzo base Euro

114.000,00. Offerta minima Euro 85.500,00. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**LERMA**

**ABITAZIONE, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 257/13**

Lerma (AL), viale Repubblica 14 – Unità abitativa mq. 225,21, 3 piani f.t.: tettoia, cantina, box auto, 3 vani ripostiglio e locale caldaia al p.terra; ampio locale soggiorno-tinello con cucina a vista, ripostiglio, disimpegno con bagno, camera al p.primo; una scala a vista in legno porta nel locale sottotetto composto da bagno e 3 vani. Corte mq 784. Prezzo base Euro 86.907,00. Offerta minima Euro 65.181,00. Vendita senza incanto 16.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), C.so Roma 106, Tel. 0131/234340. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MONTALDO BORMIDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 238/11**

Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 – Unità abitativa con sedime composta da magazzino al p.terra; cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e terrazzo al p.primo; sottotetto al p.secondo. Prezzo base Euro 20.623,50. Offerta minima Euro 15.470,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 345/09**

Novi Ligure (AL), via Crosa della Maccarina 16/A – Appartamento mq. 117 p. secondo; cantina p. interrato; box auto scoperto p. terra. Prezzo Base Euro 47.475,00. Offerta minima Euro 35.610,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/16**

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 – Appartamento terzo piano (4° f.t.), int. 12, scala A, composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre camere, due terrazzini, locale cantina al piano interrato contraddistinto con il numero 12 A. Prezzo base Euro 77.000,00. Offerta minima Euro 57.750,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Domenico Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr. C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 445/12 + 353/14**

Novi Ligure (AL), via Monte Nero 13 – Appartamento p. secondo (terzo fuori terra), annessa cantina p. seminterrato. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Vendita senza incanto 12.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 87/05+180/10**

Novi Ligure (AL), Via Filippo Turati 6 – Abitazione p.primo, dotata di cantina p.interrato, costituita da corridoio di ingresso, ripostiglio, cucina abitabile, ampio soggiorno, due camere grandi, una camera piccola, un bagno e due terrazzi. Buono stato di manutenzione generale. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 435/13**

Novi Ligure (AL), via Venezia 30 – Lotto 1: Alloggio p. rialzato, cantina p. seminterrato e sottotetto. Lotto 2: Box sulla corte comune. Prezzo base Lotto 1 Euro 62.859,00; Lotto 2 Euro 4.894,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 47.145,00; Lotto 2 Euro 3.671,00. Vendita senza incanto 19.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/15**

Novi Ligure (AL), Via Umberto Giordano 14 – Nuda proprietà di abitazione composta da soggiorno/cucina, 2 camere, bagno, w.c., disimpegno, balcone, 2 corti aperte uso escl. di ca mq 87 oltre al balcone e alle sup. scoperte di ca. mq 195 con annessa autorimessa al p. seminterrato di ca mq 22. Prezzo base Euro 32.484,37. Offerta minima Euro 24.363,28. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 16000 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Pierpaolo Fracchia, Alessandria (AL), corso Roma 36, Tel. 0131/251710. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 267/16**

Ovada (AL), Frazione Costa 18-19 – Casa da terra a tetto indipendente su due lati composta da: a) Alloggio al piano terra con cantina e ripostiglio al piano seminterrato e piccola corte urbana di pertinenza; b) Alloggio su tre piani fuori terra (p.interrato, primo e secondo); c) Ente urbano. Prezzo base Euro 18.273,30. Offerta minima Euro 13.704,98. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 17.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 457/14+8/15+135/16**

Ovada (AL), Strada Granozza 33 – Porzione di fabbricato su 4 piani ristrutturato oltre a corte comune con accessori di cui garage-autorimessa, locale deposito-magazzino al p. terra. L'abitazione è composta da ingresso-corridoio, cucina, ampio salone, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi, locale sottotetto. Privo di ascensore. Prezzo base Euro 114.400,00. Offerta minima Euro 85.800,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**OVADA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 79/12**

Ovada (AL), fraz. Gnocchetto 33, Strada Provinciale – Appartamento p. terzo: ingresso-disimpegno, cucina,



bagno, soggiorno, 2 camere, balcone, ripostiglio. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.657,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), C.so Roma 106, Tel. 0131/234340. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### OVADA - MONTALDO BORMIDA - CREMOLINO

#### APP.TI-POSTI AUTO-NEGOZIO-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 302/11

Ovada (AL), via Ruffini 59 (ex 6) - Lotto 1: Appartamento al p.1 di vetusto fabbricato su 3 pp. f.t.: cucina-soggiorno, 2 camere, bagno, terrazzino con piccolo ripostiglio. Civ. 57/A - Lotti 2, 3, 4, 5, 9, 10, 15: Posti auto. Lotto 16: Negozio al p.t. di vetusto fabbricato su 3 pp. f.t.: unico locale diviso da parete mobile vetrata con annesso bagno e antibagno. Montaldo Bormida (AL), via Alcide De Gasperi 33 - Lotto 17: Appartamento al grezzo al p.t. di fabbricato su 3 pp. f.t. oltre a p. mansardato composto da ingresso-soggiorno, cucina, 3 camere, bagno, ripostiglio, portico e sedime pertinenziale a uso esclusivo. Lotto 18: Appartamento al p.1 di fabbricato su 3 pp. f.t. oltre a p. mansardato composto da cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio e loggia. Lotto 19: Appartamento al p.2 di fabbricato su 3 pp. f.t. oltre al p. mansardato composto da cucina, soggiorno, 3 camere, ripostiglio, bagno e loggia. Lotto 20: Appartamento al p. mansardato di fabbricato su 3 pp. f.t. oltre a p. mansardato composto da cucina-soggiorno, 2 camere, corridoio, ripostiglio, bagno e loggia. Lotto 21: Appartamento al p.t. di fabbricato su 3 pp. f.t. oltre a p. mansardato composto da ingresso-soggiorno-cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio, sedime pertinenziale a uso esclusivo. Lotto 22: fabbricato rustico a uso magazzino su 2 livelli composto da 2 locali chiusi a uso magazzino e ripostiglio al p.t.; locale uso magazzino aperto su 2 di 6 fronti al p.1 raggiungibile dall'esterno con scala a pioli. Cremolino (AL), loc. San Bernardino 22 - Lotto 23: Piccolo alloggio, non abitabile, al p. semint. di complesso denominato "Le Ginestre" composto da villette a schiera su 2 pp. f.t. composto da cucina-soggiorno, ingresso, camera. Cremolino (AL) - Lotto 24: appezzamenti di terreni agricoli incolti formanti un unico lotto. Prezzo base Lotto 1 Euro 26.000,00; Lotto 2 Euro 7.000,00; Lotti 3, 4, 5, 9, 10 Euro 6.000,00 ciascuno; Lotto 15 Euro 3.500,00; Lotto 16 Euro 19.000,00; Lotto 17 Euro 52.000,00; Lotto 18 Euro 51.000,00; Lotto 19 Euro 71.000,00; Lotto 20 Euro 40.000,00; Lotto 21 Euro 48.000,00; Lotto 22 Euro 30.000,00; Lotto 23 Euro 22.000,00; Lotto 24 Euro 8.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 19.500,00; Lotto 2 Euro 5.300,00; Lotti 3, 4, 5, 9, 10 Euro 4.500,00 ciascuno; Lotto 15 Euro 2.700,00; Lotto 16 Euro 14.250,00; Lotto 17 Euro 39.000,00; Lotto 18 Euro 38.250,00; Lotto 19 Euro 53.250,00; Lotto 20 Euro 30.000,00; Lotto 21 Euro 36.000,00; Lotto 22 Euro 22.500,00; Lotto 23 Euro 16.500,00; Lotto 24 Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 11.00 presso Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Tel. 0131/251686. G.E. Dr. P. Mela.

### PIETRA MARAZZI

#### VILLINO UNIFAMILIARE, GIARDINO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 25/16

Pietra Marazzi (AL), Frazione Pavone, Via della Costa 26 - Villino unifamiliare contornato da ampio giardino e prato. Dall'ingresso principale si accede direttamente al p. rialzato dedicato a zona giorno composta da ampio soggiorno, bagno di servizio, cucina-sala pranzo e scala interna; p.primo adibito interamente a zona notte, composto da tre camere da letto di cui una con balcone oltre a bagno con balcone; p.seminterrato locale cantinato e locale di servizio, locale caldaia e box auto. A ridosso del giardino è collocata una porzione triangolare di terreno facente parte integrante del giardino con al suo interno una piccola tettoia-ricovero attrezzi. Prezzo base Euro 233.600,00. Offerta minima Euro 175.200,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### PONTECURONE

#### ABITAZIONE, AUTORIMESSA, GIARDINO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 465/13+528/16

Pontecurone (AL), Località Brugna, Via Emilia Nord 11 - Fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra con autorimessa p.interrato, sedime di pertinenza ad uso giardino di circa mq 560 e terreno adiacente mq 1300. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Daffonchio, Tortona (AL), Via M. Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### PONTECURONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 229/16

Pontecurone (AL), via Giuseppe di Vittorio 1 - Abitazione al p. secondo composto da ingresso, tinello con cucinotto, piccolo disimpegno, 2 camere e 2 balconi, con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 14.063,00. Vendita senza incanto 12.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### POZZOLO FORMIGATO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 385/11

Pozzolo Formigaro (AL), vicolo Leardi 1 - Abitazione ingresso-scale, 2 camere, locale sgombero p.terra; soggiorno, cucina, corridoio, bagno, camera, terrazzo p.primo; box p.terra di mq 15. Prezzo base Euro 28.239,18. Offerta minima Euro 21.179,38. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Deborah Ferrando, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr. P. Mela.

### POZZOLO FORMIGATO

#### ABITAZIONE - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 215/15

Pozzolo Formigaro (AL), Via Colombara 26 - Alloggio p. terzo con ingresso/disimpegno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, balcone. Solaio di pertinenza. Box auto mq 18 circa p. terra. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/821490. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### SALE

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 137/14

Sale (AL), via Piave 19 - Abitazione con soggiorno, cucina, servizi, disimpegno, 2 camere, oltre sottotetto, garage e cortile comune. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/821490. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### SALE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 355/15**

Sale (AL), via Corallo 4 - Abitazione in edificio multipiano, composta da ingresso su ampio soggiorno, disimpegno, ripostiglio sottoscale, cucina abitabile, bagno al p.terra; ripostiglio, disimpegno, 2 camere, bagno al p.primo. Prezzo base Euro 32.119,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SALE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 392/16**

Sale (AL), Strada Carrozza 1 - 2 abitazioni, 1 box auto e 1 magazzino/locale di deposito in unico corpo di fabbrica, situato in zona agricola, comprendente vano scala e cortili comuni. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto 16.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 7/08**

San Salvatore Monferrato (AL), via Prelio 27 - Abitazione in fabbricato a 2 piani f.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, bagno al p.terra; 3 camere e bagno al p.primo. Annesso box pertinenziale nel cortile comune di mq 21 ca. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 435/15**

San Salvatore Monferrato (AL), frazione Fossetto Piazzolo 55 - Abitazione composta da ingresso, cucina, 2 camere, loc. di sgombero e loc. deposito al p.terra, 2 camere, disimpegno, servizio e fienile al p.primo, sottotetto e cortile di pertinenza. Cantina p.terra. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 3.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, Alessandria (AL), via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**LABORATORIO/UFFICI-MAGAZZINI/DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 428/10+342/12**

San Salvatore Monferrato (AL), Via Francesco Cavalli 32 - Lotto 2: due piani di fabbricato costituenti corpo unico, già adibito ad attività artigianale da parte di terzi (occupazione in virtù di titolo non opponibile alla procedura): intero p. terreno (1° f.t.), cons. catastale mq 232 (sup. comm.le mq 274), accesso pedonale/carraio, ampio magazzino, servizio igienico, due spogliatoi, due locali sgombero; intero p. primo (2° f.t.), cons. catastale mq 303 (sup. comm.le mq 305), ampio laboratorio, due vani ufficio, bagno. Prezzo base Lotto 2 Euro 111.000,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 83.250,00. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 170/12**

Serravalle Scrivia (AL), via Pietro Forni 25 - Abitazione su due livelli composta da ingresso, scala, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e locale sgombero al p.terra; camera matrimoniale, camera singola con bagno e balcone al p.primo. Autorimessa con ripostiglio al p. seminterrato, accesso da via del Ponte (via secondaria). Prezzo base Euro 19.620,00. Offerta minima Euro 14.715,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131/236499. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 492/14**

Serravalle Scrivia (AL), Piazza Paolo Bosio 12 - immobile residenziale in fase di completamento. Prezzo base Euro 22.360,00. Offerta minima Euro 16.770,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.E. C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/09**

Serravalle Scrivia (AL), viale Martiri Benedetta 107 - Appartamento al quarto piano con ascensore composto da: ingresso, tinello con cucinino, disimpegno, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), C.so Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 259/15**

Sezzadio (AL), via Matteotti 26-28 - Fabbricato residenziale di 3 piani f.t. e piano interrato: cantina e ripostiglio p. interrato; 2 ripostigli, cucina, servizio, soggiorno, corridoio p.terra; 3 camere, bagno, ripostiglio, corridoio, 2 balconi p.primo; 3 camere, bagno, corridoio p.secondo; cortile interno. Prezzo base Euro 70.500,00. Offerta minima 52.875,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti al Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Tel. 0131/261200. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SEZZADIO**

**ABITAZIONE, DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 86/16**

Sezzadio (AL), Via Badia 39/45 - Abitazione su tre livelli f.t. oltre ad una porzione posta al piano interrato. Il piano terreno si compone di nr. 3 vani principali quali cucina, tinello, soggiorno, oltre ad un wc realizzato sull'area di corte; il piano primo è composto da nr. 3 camere matrimoniali, un servizio igienico ed un corridoio di disimpegno. Sono inoltre presenti due locali di sottotetto privi di utilizzabilità stanti le ridotte altezze interne. Locali di deposito distribuiti su due livelli tra loro comunicanti mediante scala interna affacciantesi us piccolo cortile. Prezzo base Euro 58.000,00. Offerta minima Euro 43.500,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SOLERO**

**ABITAZIONE-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 147/14**

Solero (AL), Strada Bottara 27 - N. 2 unità in discrete condizioni di manutenzione facenti corpo unico, una ad uso abitazione (composta da ingresso, camera, cucina, riposto, cantina e piccolo fabbricato rustico uso pollaio al p.terra, camera, riposto, disimpegno, bagno, locale di sgombero e sottotetto al p.primo); ed una ad uso accessorio (locale di sgombero), con area cortilizia di pertinenza. Prezzo base Euro 12.814,46. Offerta minima Euro 9.610,85. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr. P. Mela.

**SPINETTA MARENGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 180/13**

Alessandria (AL), via Luxemburg 28 - Lotto 2: appartamento mq 70 p. terra con giardinetto, costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno; box auto p. interrato. Lotto 3: appartamento



mq 60 p. primo costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno da ultimare, 2 balconi; box auto p. interrato. Lotto 4: appartamento mq 91 p. primo costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno da ultimare, 2 balconi, sottotetto; 2 box auto p. interrato. Civ. 32 - Lotto 5: appartamento mq 60 p. terra con giardinetto, costituito da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera, bagno da ultimare; box auto p. interrato. Lotto 7: appartamento mq 60 p. primo costituito da ingresso/soggiorno angolo cottura, camera, bagno da ultimare, 2 balconi; box auto p. interrato. Prezzo base Lotto 2 Euro 22.500,00; Lotto 3 Euro 17.750,00; Lotto 4 Euro 26.675,00; Lotto 5 Euro 19.700,00; Lotto 7 Euro 17.800,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 16.875,00; Lotto 3 Euro 13.125,00; Lotto 4 Euro 20.006,25; Lotto 5 Euro 14.775,00; Lotto 7 Euro 13.350,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Andrea A. Vacchini, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 316/14**

Strevi (AL), via Caldano 3 - Abitazione su 3 piani composta da cucina, bagno, pianerottolo, scala al p. terra; camera, wc e balcone al p. primo; camera e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 19.275,00. Offerta minima Euro 14.456,25. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TAGLIOLO MONFERRATO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 321/14**

Tagliolo Monferrato (AL), via Roma 8 - Appartamento p. primo con ingresso/corridoio, cucina, ripostiglio, bagno, 3 camere, balcone, terreno/intercedine;

ripostiglio p. sottotetto; autorimessa p. seminterrato. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima Euro 21.357,42. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A, Tel. 0131/821490. G.E. Dr.ssa P. Cazzato.

**TORTONA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 42/14**

Tortona (AL), Corso Romita 60 - Proprietà per 1/3 di alloggio p.terzo, composto da ingresso, soggiorno, cucina con annesso locale lavaggio, due camere, un bagno, un corridoio e due terrazzi, oltre ad una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 6.611,11. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Stefania Eligi, Novi Ligure (AL), Viale Saffi 32, Tel. 0143/1500022. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA****ABITAZIONE, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 337/16**

Tortona (AL), C.so Silvio Pilotti 21/C - Abitazione composta da ingresso-soggiorno, cucina, antibagno e bagno, porticato, balcone, vano scale e cortile esclusivo al p.terra; camera, cabina armadio, ripostiglio, bagno, terrazza e vano scala al p.primo; vano sottotetto non accessibile al p.secondo; cantina, locale sgombero e vano scala al p. interrato; box auto. Prezzo base Euro 158.250,00. Offerta minima Euro 118.688,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL) P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA****ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 132/16**

Tortona (AL), via Cesare Saccaggi 2/6 - Alloggio al p. secondo di complesso immobiliare di edilizia popolare composto da ingresso, cucina, bagno e camera oltre ad un balcone e cantina al p. interrato (quest'ultima occupata da altro condomino). Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****ABITAZIONE, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 188/15**

Tortona (AL), via G. Opizzoni 11 - Abitazione al p. primo raggiungibile da scala o ascensore composta da: soggiorno aperto sull'ingresso, piccola cucina, corridoio, 2 camere, bagno e ripostiglio; box al p. interrato. Prezzo base Euro 54.562,50. Offerta minima Euro 40.921,88. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), P.zza E. Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 363/15**

Tortona (AL), via Alcide De Gasperi 22 - Appartamento di 7 vani al secondo piano composto da un ingresso, da cui si accede direttamente a un ampio soggiorno, mentre attraverso un corridoio centrale, opposto al soggiorno, sono presenti in senso orario una camera matrimoniale, una camera singola, la cucina, un bagno, un'ampia lavanderia e un ripostiglio. L'alloggio è dotato al piano interrato di cantina accessibile direttamente dal vano scala condominiale. Box-auto posto al piano interrato, rispetto al livello della strada, avente una superficie netta di circa mq. 16,50. Prezzo base Euro 32.906,00. Offerta minima Euro 24.680,00. Vendita senza incanto 10.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocalale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 393/16**

Tortona (AL), via Giancarlo Pernigotti 29 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso su tinello con balcone, cucinino, disimpegno zona notte, bagno, camera da letto e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 13.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), via Dante 58, Tel. 0131/1852246 - Cell. 348/0322585. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 317/16**

Valenza (AL), Strada Molina 42 – Abitazione con autorimessa e cortile, su tre piani (due f.t. e uno interrato). Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/13**

Valenza (AL) – Largo Risorgimento d'Italia 3 - Lotto 1: appartamento mq 80 circa, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi. Cantina p. interrato. Sgombro p. sottotetto. Via Roberti 6/A - Lotto 2: autorimessa mq 21 circa al p. terra. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.000,00; Lotto 2 Euro 6.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 21.000,00; Lotto 2 Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VALENZA**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 352/16**

Valenza (AL), Strada per Monte 28 – Cespite composto da tre corpi di fabbrica: il principale destinato ad abitazione, gli altri due sono riferiti a porticati, fienili e in generale locali destinati al deposito attrezzi, circondati da terreno. Il fabbricato principale adibito ad abitazione, appare trascurato ed ancora in fase di interventi edilizi mentre all'interno è quasi completamente ristrutturato e vivibile (resta da completare la parte di sottotetto abitabile). Il p.terra è composto da un ampio soggiorno collegato a giorno con la cucina, locale antibagno e bagno; scala di collegamento al piano primo dove sono collocate due camere da letto, un locale armadi, antibagno, bagno e ampio spazio multifunzionale: area studio/svago. Tutti i locali sono completi dal punto di vista impiantistico, pavimenti e rivestimenti a regola d'arte, finiture e serramenti di buona qualità. I locali destinati a porticati/ fienili/deposito attrezzi, mezzi, materiali, non sono mai stati oggetto di interventi edilizi. Sup. comm.le p.terra 400,00 mq - stato di manutenzione discreto; p.primo terrazzo sup. lorda mq. 3,00 sup. comm.le mq. 0,90 - stato di manutenzione discreto; p.terra-primo locali non collegati ai vani principali (porticati, fienili, locale deposito attrezzi) sup. lorda mq. 230,00 sup. comm.le mq. 57,50 - stato di manutenzione sufficiente necessitante di interventi manutentivi; cortile/area verde mq. 2.900,00. Prezzo base Euro 298.000,00. Offerta minima Euro 223.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Luigi Ruggero, Valenza (AL), Via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131/947851. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 297/15**

Valenza (AL), Via Aosta 9 – Immobile costituito da p.primo (2° f.t.) con soggiorno, tinello (ex camera), bagno, cucina, balcone e un piano sottotetto con due bagni, centrale termica, cinque ripostigli di cui due destinati a camera da letto. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 330/16**

Valenza (AL), via Banda Lenti 1 – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e terrazzo; cantina di pertinenza al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 222/15**

Valenza (AL), Piazza Fogliabella 11 – Appartamento composto da disimpegno, 3 camere, cucina, bagno, affaccio su doppio lato con balconi. Annessa cantina di mq 6 al p. interrato. Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima Euro 24.046,87. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Vittorio Gatti, Alessandria (AL), via Trotti 58, Tel. 0131/253744. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 306/10**

Valenza Po (AL), Viale della Repubblica 89 – Abitazione al p. rialzato: ingresso/soggiorno/cucina, 2 camere, bagno; loc. sgombro al p. sottotetto. Prezzo base Euro 22.176,20. Offerta minima Euro 16.632,15. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale A. Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 207/15**

Valenza (AL), Via Dante Alighieri 13 – Appartamento p. terzo con ingresso, soggiorno, cucina comunicante, corridoio, 3 camere, 2 bagni; cantina p. interrato; soffitta p. sottotetto. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 16.45 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Grattarola, Alessandria (AL), Via Trotti 46, Tel. 0131/231600. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.





## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ALESSANDRIA

#### LABORATORIO, ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 159/01+171/01

Alessandria (AL), Sobborgo Villa del Foro, Via Maestra 11 - a) laboratorio oreficeria con relativi accessori, un solo piano f.t., composta da due camere più centrale termica e servizio igienico, sup. comm.le tot. mq. 55,00 c.a. con cortile comune. b) abitazione con relativi accessori, composta da due camere al piano rialzato e due camere più servizio igienico al piano primo con annesso ripostiglio, sup. mq. 117,00 c.a., oltre a cortile di pertinenza dei fabbricati. c) appezzamento di terreno mq 1960, con destinazione esclusivamente agricola posto in zona isolata e risulta libero da fabbricati. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Lorenzetti, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr. C. Milani.

### CASTELLAZZO BORMIDA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CP 15/13

Castellazzo Bormida (AL), Località Zerba, Strada Oviglio 10 - Complesso immobiliare costituito da fabbricato uso mulino su tre piani f.t. ed uno seminterrato, area esterna; abitazione p. rialzato tot. mq 166; fabbricato ex alloggio custode ora uso ufficio, tot. mq 95; edificio a due piani f.t. uso abitazione tot. mq 172; terreno tot. mq. 920. Prezzo base Euro 423.185,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

### MOLARE

#### NEGOZIO - APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 265/10

Molare (AL), Frazione Obicella, Via alla Chiesa - Lotto 1: civ. 59, locale uso negozio, bar trattoria ora dismesso, p.t. (1° f.t.) composto da 2 sale e cucina, cortile mq 75 e cantina p.seminterrato; tot. mq. 131,50. - Lotto 2: civ. 58, appartamento p.primo (2° f.t.) in fabbr. senza ascensore, composto da 6 camere, cucina, bagno, corridoio/disimpegno e wc con antibagno, mq. 133,00 comm.li. - Lotto 3: civ. 58, appartamento p.secondo (3° f.t.), in fabbr. senza ascensore, composto da 6 camere, cucina, corridoio, disimpegno due balconi e wc con antibagno, mq. 135,25 comm.li. - Lotto 4: civ. 58, appartamento p.terzo (4° f.t.), in fabbr. senza ascensore, composto da 5 camere, cucina, tinello, corridoio/disimpegno, balcone e wc con antibagno, mq. 178,50 comm.li. - Lotto 5: civ. 57, locale uso magazzino p.terreno di un fabbricato a tre piani f.t. e accessibile dalla strada prov. le di Olbicella, mq. 38,00 comm.li. Prezzo base Lotto 1 Euro 24.798,56; Lotto 2 Euro 22.187,81; Lotto 3 Euro 17.560,12; Lotto 4 Euro 27.052,17; Lotto 5 Euro 3.559,56. Offerta minima Lotto 1 Euro 18.598,92; Lotto 2 Euro 16.640,85; Lotto 3 Euro 13.170,09; Lotto 4 Euro 20.289,12; Lotto 5 Euro 2.669,67. Vendita senza incanto 8.1.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Succio, Ovada (AL), Vico Chiuso San Francesco 19, Tel. 0143/81572. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### STREVI

#### ABITAZIONI E NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 210/16

Strevi (AL), via Seghini Strambi 16 - Alloggio composto da tre locali al p.terra e terrazzo di mq 31, tre locali ad uso cantina al p.seminterrato e un piccolo locale ripostiglio al p.sottotetto. Sempre al piano terra, da corridoio interno e da via Umberto I°, angolo vicolo Manfredi, si può accedere ad un'altra unità imm.re non utilizzata, un tempo adibita a negozio di macelleria. Sup. tot. mq 143,00. Alloggio con accesso da vano scala comune, composto al p.primo da tre locali, cucina, bagno, veranda e corridoio; al p.terra cortile con portico, ripostiglio/locale di sgombero (ex stalla) con fienile al p.primo con accesso anche da vicolo Manfredi da Strevi. Sempre al piano terra a livello cortile, in corrispondenza del fabbricato principale è presente altro ripostiglio/locale di sgombero. Sup. tot. mq 118,00. Prezzo base Euro 33.403,50. Offerta minima Euro 25.052,63. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina

Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr. P. Mela.

### VALENZA

#### ABITAZIONE - LABORATORIO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 117/13+234/14

Valenza (AL), viale Santuario 36 - Lotto 2: Laboratorio p. terra costituito da locale principale, retro, servizio igienico con riscaldamento, climatizzazione e anti-intrusione. Via Oddone 35 - Lotto 3: box auto in esterno al p. terra nel cortile condominiale. Viale Santuario 36 - Lotto 6: Appartamento mq 72 p. terzo con ingresso-disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, camera; cantina p. interrato. Prezzo base Lotto 2 Euro 11.075,00; Lotto 3 Euro 10.688,00; Lotto 6 Euro 52.000,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 8.306,25; Lotto 3 Euro 8.016,00; Lotto 6 Euro 39.000,00. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 15.00 c/o Società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, avanti Professionista Delegato e Custode Dr. Cristiano Lenti, Tel. 0131/952413. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### ALESSANDRIA

#### ABITAZIONE, BOX, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 376/16

Alessandria (AL), San Giuliano Nuovo, Strada Lonzi 23 - Abitazione composta da due piani f.t. sito su di un'area di corte di pertinenza. L'accesso al cortile di pertinenza avviene tramite servitù di passaggio che insiste su altre proprietà; stato mediocre. Box auto composto da un fabbricato ubicato sul sedime di pertinenza coltivato a seminativo. Stato pessimo. Terreno agricolo coltivato a seminativo. Stato abitazione, mediocre - box, pessimo - terreno, buono. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 0131/1676919. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ALESSANDRIA

#### TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG 183/16

Alessandria (AL), via Ronchetto - Lotto 1: Terreno e fabbricato rurale. Lotto 2: Terreno agricolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 65.000,00; Lotto 2 Euro 15.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 48.750,00; Lotto 2 Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.00 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### ALESSANDRIA

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 205/12+219/12

Alessandria (AL), fraz. Valmadonna, Regione Fontanette - Lotto 1: Fabbricato in corso di costruzione 3 pp. f.t. di cui uno mansardato e terreni limitrofi. Lotto 2: Fabbricato in corso di costruzione 2 piani f.t. e uno interrato. Lotto 3: Terreno edificabile con PdC per 2 villette a schiera. Lotto 4: Terreno edificabile al 73%. Lotto 5: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Lotto 6: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Lotto 7: Terreno edificabile inserito nel PEC Le Fontanette. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.828,13; Lotto 2 Euro 56.250,00; Lotto 3 Euro 8.437,50; Lotto 4 Euro 40.359,38; Lotto

5 Euro 8.887,50; Lotto 6 Euro 5.456,25; Lotto 7 Euro 4.725,00. Offerte minime Lotto 1 Euro 28.371,09; Lotto 2 Euro 42.187,50; Lotto 3 Euro 6.328,13; Lotto 4 Euro 30.269,53; Lotto 5 Euro 6.665,53; Lotto 6 Euro 4.092,19; Lotto 7 Euro 3.543,75. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131/236846. Custode IVG Tel. 0131/225142. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 18/13**

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 29 – Alloggio p.secondo tot. mq. 84,5 con cantina mq. 16,9; garage p.terra all'interno del cortile condominiale, mq. 24,6. Prezzo base Euro 43.449,52. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 17.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 124/13+129/13**

Alessandria (AL), località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 – Fabbricato su due piani f.t. e terreni. Prezzo base Euro 125.550,00. Offerta minima Euro 94.162,50. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 33/05**

Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Via Bricco Roveda 10 – Abitazione su due piani, composto da p. terra cucina, soggiorno servizio igienico, piano primo due camere da letto, collegati da scala esterna coperta, sul lato opposto esterno al fabbricato piccolo magazzino e tre locali sgombero, piccolo portico e cantina. Sedime di forma irregolare, incolto. Prezzo base Euro 38.602,00. Offerta minima Euro 28.952,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131/234340. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**ALESSANDRIA - PONTECURONE**

**VILLETTA - ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 32/13**

Alessandria (AL), Frazione San Giuliano Vecchio, Via Franco Grassano 5B ora 21 – Lotto A: villetta su due piani f.t. con annesso box autorimessa p.interrato, cortile e giardino. Pontecurone (AL), Via Don Orione 33 – Lotto C: Quota di 1/2 di abitazione p.terzo con annessa cantina e autorimessa p.terra con porzione di sedime annesso. Prezzo base Lotto A Euro 122.400,00; Lotto C Euro 24.000,00, oltre oneri di legge. Offerta minima Lotto A Euro 91.800,00; Lotto

C Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 12.1.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore Rag. Marisa Garbarino, Ovada (AL), Corso Italia 6, Tel. 0143/821177. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA-FRUGAROLO-RAPALLO-CABELLA LIGURE**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 131/15**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Pineroli – Lotto 1: civ. 37, fabbricati cat. A/2 e cat. D/7. Lotto 2: terreno edificabile. Alessandria (AL), Frazione San Giuliano Vecchio, Via Novi – Lotto 3: civ. 45, quota di 1/2 fabbricati cat. A/2 e cat. C/6. Lotto 4: quota di 1/2 di sedime agricolo. Lotto 5: civ. 45, quota di 1/2 di sedime agricolo. Alessandria (AL), Via Legnano 16 – Lotto 6: fabbricato cat. A/10. Frugarolo (AL), Via Alessandria 21 – Lotto 9: fabbricati cat. A/7, C/2, C/6 e sedime agricolo. Rapallo (GE), Via Libertà 102 – Lotto 10: quota di 1/3 di usufrutto su fabbricato cat. A/3. Cabella Ligure (AL), Loc. Casella – Lotto 11: fabbricato cat. A/2. Lotto 12: sedime agricolo. Prezzo base Lotto 1 Euro 53.438,00; Lotto 2 Euro 18.427,50; Lotto 3 Euro 18.562,50; Lotto 4 Euro 1.744,00; Lotto 5 Euro 1.221,00; Lotto 6 Euro 90.000,00; Lotto 9 Euro 110.250,00; Lotto 10 Euro 25.312,50; Lotto 11 Euro 10.125,00; Lotto 12 Euro 10.622,70. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Pamela Mattu, Alessandria (AL), Via Trotti 42, Tel. 0131/232325. G.D. Dr. P. Mela.

**ARQUATA SCRIVIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 27/16**

Arquata Scrivia (AL), frazione Rigorosa Borgata La Costa 5 – Abitazione composta 2 locali cantina al p. terra; camera, cucina e bagno al p. primo; ripostiglio al p. intermedio; camera e 2 ripostigli al p.2; locale uso sottotetto al p. terzo; terreni prospicienti il fabbricato adibiti a giardino e orto. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via Emilia 346, Tel. 0131/863404. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BASSIGNANA**

**ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 107/11**

Bassignana (AL), via Boscone 9 – Immobile cat. A/2, vanni 16 catastali; immobile cat. C/6 mq 49 catastali; terreno bosco ceduo. Prezzo base Euro 27.282,00. Offerta minima Euro 20.461,50. Vendita senza incanto 10.1.2018 ore 9.00 presso Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Sandro Strozzi, Tel. 0131/231150. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BERGAMASCO**

**ABITAZIONE, TERRENO EDIFICABILE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 361/16**

Bergamasco (AL), Località Cascinali, Via Boveri – Lotto uno: Fabbricato ad uso abitativo su tre piani fuori terra con accessorio (porticato ex agricolo) posto nel cortile esclusivo e terreno edificabile. Località Cascinali Boeri – Lotto due: N. 8 terreni agricoli, situati lungo la strada provinciale n. 240 Alessandria-Nizza Monferrato tra i centri abitati di Bergamasco (AL) e Bruno (AT). Prezzo base Lotto uno Euro 185.500,00; Lotto due Euro 13.500,00. Offerta minima Lotto uno Euro 139.125,00; Lotto due Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr. P. Mela.

**CASSANO SPINOLA**

**TERRENI E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 362/15**

Cassano Spinola (AL), loc. Vallosona, Strada Vicinale Acquamorta – Terreni agricoli su cui insistono un piccolo fabbricato di civile abitazione, un box e ricoveri precari. Prezzo base Euro 14.062,50. Offerta minima Euro 10.546,88. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINE**

**TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 225/15**

Cassine (AL), frazione Sant'Andrea, via della Libertà 33 – Fabbricato ad uso di civile abitazione dalle fondamenta al tetto di due piani fuori terra con sedime circostante composto da tre vani, cucina, disimpegno, servizio igienico, terrazzo al piano terra; tre



vani, cucina, disimpegno, servizio igienico, balcone al piano primo; locale di sgombero, cantina e ripostiglio al piano seminterrato. Terreno a vigneto (ora incolto) di mq 1320 e terreno a vigneto (ora incolto) di mq 160. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.937,50. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131/236499. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FONTANILE****ABITAZIONE CON SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 413/15**

Fontanile (AT), via Trento/Trieste 33 (ex 10) - Caseggiato su 2 piani f.t., di superficie catastale complessiva di circa mq. 379 comprensiva di area scoperta. Composto da locale sgombero al p. seminterrato; da soggiorno, bagno, cucina, ripostiglio, disimpegno, locale di sgombero al p. terra; 3 camere, disimpegno al p. primo. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MOLINO DEI TORTI****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/15**

Molino dei Torti (AL), via Sorelle Carena 4 - Lotto 1: unità immobiliare ad uso ufficio e 3 unità immobiliari a uso residenziale nella parte ovest di palazzina posta nel cortile di un complesso destinato a deposito di materiali edili. Lotto 2: unità immobiliare ad uso ufficio e 3 unità immobiliari a uso residenziale nella parte est di palazzina posta nel cortile di un complesso destinato a deposito di materiali edili. Lotto 3: cabina elettrica: 2 locali indipendenti, uno per i trasformatori e l'altro per gli accessori. Lotto 4: terreno non coltivato all'interno della zona recintata del complesso destinato a deposito di materiali edili. Prezzo base Lotto 1 Euro 27.731,25; Lotto 2 Euro 39.487,50; Lotto 3 Euro 3.768,75; Lotto 4 Euro 61.312,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 20.798,44; Lotto 2 Euro 29.615,63; Lotto 3 Euro 2.826,57; Lotto 4 Euro 45.984,38. Vendita senza incanto 18.1.2018 ore 9.45 presso Sala Ordine degli Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, C.so Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 0131/260097. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**OVADA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 377/11+101/12**

Ovada (AL), via Fittaria 17 - Fabbricato composto da cantina, locali di sgombero e autorimessa al p.terra/seminterrato; soggiorno, cucina, bagno al p.primo; scala esterna collegata a terrazzo d'accesso e poggiatesta; 2 camere, cabina armadi, disimpegno al p.secondo collegato con scala interna al p. sottostante; sottotetto grezzo non abitabile accessibile mediante scala interna; ente urbano e terreno. Prezzo base Euro 146.981,25. Offerta minima Euro

110.235,94. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Colonna, Alessandria (AL), C.so Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**OVIGLIO****CASE, FABBR. PER ESERC. SPORTIVI, SCUDERIE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 280/12**

Oviglio (AL), Regione San Giovanni 37 - Lotto A: Civile abitazione cat. A/3; fabbricati, locali per esercizi sportivi cat. C/4 e fabbricato in corso di costruzione; locali scuderie, stalle, rimesse cat. C/6; locali sportivi con fini di lucro cat. D/6; civile abitazione cat. A/2; locali stalle scuderie rimesse cat. C/6. Oviglio (AL) - Lotto B: Appezamento di terreno mq. 880; appezamento di terreno mq. 1.110; appezamento di terreno mq. 1.300; appezamento di terreno mq. 2.960. Prezzo base Lotto A Euro 309.000,00; Lotto B Euro 9.000,00. Offerta minima Lotto A Euro 231.750,00; Lotto B Euro 6.750,00. Vendita senza incanto 8.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Succo, Ovada (AL), Vico Chiuso San Francesco 19, Tel. 0143/81572. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**PARODI LIGURE****ABITAZIONE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 24/06+160/07**

Parodi Ligure (AL), Via Regina 89 - Lotto 1: basso fabbricato mq 64; angolo cottura, bagno, ripostiglio/locale caldaia p. terra; camera, wc, balcone p. primo; cantina mq 5 p. seminterrato. Località Tramontana - Lotto 2: terreno coltivato a vigneto. Prezzo Base Lotto 1 Euro 12.375,00; Lotto 2 Euro 937,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 9.281,25; Lotto 2 Euro 703,13. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONZONE****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 423/16**

Ponzone (AL), Regione Cascinali, località Losio - Appartamento di 72 mq composto da 4,5 vani. Terreni. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUATTORDIO****TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/11**

Quattordio (AL), via della Maddalena 15 - Lotto unico (secondo): N. 3 appezzamenti di terreno edificabile con superficie di mq 4420. Prezzo base Euro 6.825,00. Offerta minima Euro 5.120,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola

Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SALE****CASA - TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 230/14**

Sale (AL), Via Voghera 22 - Casa su 2 piani f.t. composta da cantina/sgombero al p. terra e latrina esterna; ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 balconi al p. primo. Fabbricato (parzialmente distrutto) ad uso portico/legnaia e pollaio; terreno agricolo edificabile retrostante il fabbricato. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alda Maria Verneti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 73/10**

Serravalle Scrivia (AL), Loc. Cascina Pieve, via Arquata 42 - Abitazione 2 pp. f.t.: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, loc. caldaia, portico, studio, bagno, 2 camere, balcone; 2 locali disimpegno-guardaroba, camera con terrazzo, 2 camere, 2 bagni p.1; accessori, pertinenze e terreni agricoli. Prezzo base Euro 93.750,00. Offerta minima Euro 70.312,50. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), P.zza Garibaldi 26, Tel. 0131/253467. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 307/13**

Serravalle Scrivia (AL) - Lotti 1, 2, 3, 4: terreni. Serravalle Scrivia (AL), via P. Forni 66-68 - Lotto 6: 2 unità immobiliari 2 piani f.t. con relative pertinenze e area. Via Pascoli 44 - Lotto 8: box p. terra mq. 17. Prezzo base Lotto 1 Euro 4.010,00; Lotto 2 Euro 2.325,00; Lotto 3 Euro 3.800,00; Lotto 4 Euro 425,00; Lotto 6 Euro 17.300,00; Lotto 8 Euro 4.220,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 3.007,50; Lotto 2 Euro 1.743,75; Lotto 3 Euro 2.850,00; Lotto 4 Euro 318,75; Lotto 6 Euro 12.975,00; Lotto 8 Euro 3.165,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Dr. Luigi Oneto, Alessandria (AL), via Migliara 18, Tel. 0131/232361. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SEZZADIO****CASCINALE CON SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/08**

Sezzadio (AL), via G. Romita 40 - Cascinale 2 piani f.t., portico, magazzino e fienile ubicato in edificio staccato, sedime/cortile di proprietà. 2 vani al p. terra; 4 vani al p. primo; 1 servizio e piccolo wc in soffitta. Privo di impianto di riscaldamento e impianto elettrico non a norma. Prezzo base Euro 19.688,00. Offerta minima Euro 14.766,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Succo, Ovada (AL), Vico Chiuso S. Francesco 19, Tel. 0143/81572. G.E. Dr. P. Mela.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Bene Mobile

### ALESSANDRIA

#### RAMI D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 64/16

Due rami di azienda aventi per attività: 1) il commercio di autocarri nuovi ed usati. 2) l'officina meccanica per riparazione di autoveicoli e deposito auto a noleggio. Detti rami di azienda sono costituiti da:

- complesso organizzato di beni mobili di proprietà identificati e dettagliati nel corso delle operazioni di inventario del 17 novembre 2016 da parte del Cancelliere del Tribunale (a tal proposito si rimanda all'elenco allegato all'inventario sotto il numero 1);
- contratto stipulato con ommissis;
- contratto riparatore autorizzato ommissis;
- contratto di servizi Service Point Officina ommissis;
- contratti di lavoro subordinato a tempo indeterminato stipulati con n. 3 dipendenti.

Faranno parte quindi della cessione i beni mobili, mentre non saranno oggetto di cessione i crediti ed i debiti sorti anteriormente, per i quali è esclusa qualsiasi responsabilità dell'acquirente. I rami di azienda sono attualmente concessi in locazione alla società ommissis in forza della scrittura privata del 23 dicembre 2015 autenticata dal Notaio Michela Bailo Leucari valida fino al 31 dicembre 2017. Si precisa tuttavia che ai sensi dell'art. 12.4 di detta scrittura privata "è fatto salvo il diritto degli organi della procedura fallimentare di recedere in qualsiasi momento dal contratto a loro scelta insindacabile senza corrispondere all'affittuario il giusto indennizzo". Prezzo base Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 11.00 davanti il Curatore Dr. Luigi Figari presso lo Studio Associato Sardi-Castelli, Alessandria (AL), via Trotti 112, piano secondo. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

## Immobilie comm.le|ind.le

### ALESSANDRIA

#### FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 292/11

Alessandria (AL), via Galimberti 19/E - Fabbricato adibito ad attività commerciale 1 piano f.t. Prezzo base Euro 300.000,00. Offerta minima Euro 225.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Negro, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### ALESSANDRIA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG div. 5115/14

Alessandria (AL), Spalto Marengo (Palazzo Pacto) - immobile uso commerciale. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via Emilia 346, Tel. 0131/863404. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### ALESSANDRIA

#### UNITÀ COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 199/13

Alessandria (AL), via Faà di Bruno 6 - Lotto 2: unità immobiliare uso commerciale al p. terra composta da 4 vani oltre ad un servizio igienico cieco con antibagno e da una latrina nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 16.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), via Bergamo 50, Tel. 0131/40737-266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### SAN SALVATORE MONFERRATO

#### LABORATORIO/MAGAZZINO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 332/10

San Salvatore Monferrato (AL), via Degiovanni Ercole 5 - Lotto 1: Fabbricato di mq. 259,57 ad uso laboratorio/magazzino commerciale al p. seminterrato composto da due locali ad uso laboratorio-deposito, un locale ad uso ufficio e un bagno. Autorimessa condominiale al p. seminterrato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 12.00 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### SOLERO

#### CAPANNONE, UFFICI, TETTOIA, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CP 1/03

Solero (AL), Strada Regionale 10 - Terreno mq 23950 con entrostanti fabbricati ad uso industriale (palazzina uffici e servizi, capannoni, tettoia). Prezzo base Euro 656.272,50. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 14.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

### SOLERO

#### PORZIONI DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 2/10

Solero (AL), S.S. 10 - Lotto 1: Porzione di capannone industriale con corte esclusiva: locale unico mq. 2.190, ripostiglio e magazzino oltre 2 servizi. Lotto 2: Porzione di capannone industriale con corte esclusiva: locale unico mq. 2.645,50 fornito di 2 carroponi, ripostiglio, locale tecnico, piccolo magazzino oltre 2 servizi. Prezzo base Lotto 1 Euro 169.000,00; Lotto 2 Euro 198.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 127.000,00; Lotto 2 Euro 148.500,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti al Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### TORTONA

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 19/17

Tortona (AL), Corso della Repubblica 6 - Unità imm.re di tipo commerciale, composta da due distinti locali posti al piano terreno di fabbricato condominiale, dotata piccolo servizio igienico. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr. P. Mela.

### VALENZA

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 95/10

Valenza (AL), via Alfieri 13G - Lotto 1: Locale uso commerciale con 3 vetrine al p. terra; ripostiglio/deposito con servizio e antibagno p. interrato. Civ. 13E - Lotto 2: Locale uso commerciale con 9 vetrine p. terra; ripostiglio/deposito con servizio e antibagno p. interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 12.023,44; Lotto 2 Euro 62.648,44. Offerta minima Lotto 1 Euro 9.017,58; Lotto 2 Euro 46.986,33. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.E. Dr.ssa P. Cazzato.

### VALENZA

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF 491/13

Valenza (AL), vicolo Massimo del Pero 23 - Laboratorio artigianale suddiviso in due ingressi, laboratorio, due uffici, spogliatoio, disimpegno, archivio, locale fusione, anti bagno e due servizi igienici. Prezzo base Euro 23.263,00. Offerta minima Euro 17.447,25. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, davanti il Professionista Delegato e Custode Dr. Cristiano Lenti, tel. 0131/952413. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BOSCO MARENGO - ALESSANDRIA

#### FABBR. COMM.LE, SEDIME, MAGAZZINO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CP 3/10

Bosco Marengo (AL), Strada Statale 35 Bis dei Giovi 9 - Primo Lotto: immobile A: fabbr. costituito da un insieme articolato di corpi di fabbrica in parte a due piani f.t. uso deposito, uffici e locali espositivi con antistante piazzale uso parcheggio, deposito ed esposizione. immobile B: opificio (Cabina Elettrica Enel) ubicato nell'ambito della proprietà dell'imm. A ed integrato nel perimetro recintato. immobile C: sedime a destinazione commerciale. immobile D: piccolo magazzino. Alessandria (AL), Via Achille Sclavo 30 - Secondo Lotto: immobile E: box-auto doppio p.interrato di condominio. Prezzo base Primo Lotto Euro 412.984,80; Secondo Lotto Euro 28.316,05. Offerta minima Primo Lotto Euro 309.738,60; Secondo Lotto Euro 21.237,04. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.30 presso lo Studio del



Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**VALENZA**

**APPARTAMENTI, LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 5/09+24/09**

Valenza (AL), vicolo De Rossi 4 - Lotto 3: Edificio terra-tetto, libero su due lati, composto da tre unità immobiliari e precisamente: appartamento p.terra camera, lavanderia, bagno e ripostiglio in corpo separato; laboratorio p.terra ingresso, due ripostigli, vano ufficio e locale laboratorio; appartamento p.primo vano scala di accesso, ingresso, cucina, due camere e bagno. Sono altresì compresi una porzione di cortile in proprietà esclusiva, nonché quota di comproprietà sui beni comuni (cortile e scale). Prezzo base Euro 13.615,36. Offerta minima Euro 10.211,52. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Terreno | Immobile agricolo**

**ACQUI TERME**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 4/14**

Acqui Terme (AL), Regione Barbato - Terreni edificabili mq. 33.510 in parte utilizzati a realizzazione di rotatoria e allargamento della sede stradale. Prezzo base Euro 330.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr. P. Mela.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**STREVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 104/10+98/11**

Strevi (AL), via Roma 37 - Abitazione su 3 piani f.t. composta da cucina, saletta e bagno al p. terra; 2 camere servite da balcone al p. primo; mansarda con tetto a vista e una camera all'ultimo piano. Prezzo base Euro 14.250,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv.

Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr. P. Mela.

**STREVI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 36/12+302/16**

Strevi (AL), via Principe Amedeo 11 - Immobile di 3 piani f.t., di recente ed incompleta ristrutturazione con accessori e piccolo cortile pertinenziale, composto da ingresso, vano scala, bagno, locale adibito a soggiorno ma privo dei requisiti di abitabilità al p. terra; cucina abitabile, cameretta, bagno, balcone, vano scala al p. primo; vano adibito a camera ma privo dei requisiti di abitabilità, bagno, balcone, armadi a muro ricavati nel sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI**

**TERRENI - FABBRICATO IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 90/10 + 22/11**

Strevi (AL) - Lotto 1: area edificabile con fabbricato in pessimo stato di conservazione e manutenzione da demolire, area da adibire a passaggio pedonale e carabile nonché appezzamento di terreno ad esclusivo uso agricolo. Lotto 2: due unità immobiliari su due piani con locale garage per ogni unità. L'immobile non presenta alcun tipo di rifinitura; è presente solo la struttura principale in scadente stato di conservazione e manutenzione. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.000,00; Lotto 2 Euro 18.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 7.500,00; Lotto 2 Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto San Pietro 3, tel. 0144/56663 G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**

**FABBRICA CURONE**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 30/13**

Fabbrica Curone (AL), frazione Caldirola Lotto 1: civ. 29, alloggio con tinello, cucina, scala al p. rialzato; camera, bagno al p.primo. - Lotto 2: fabbricato sgombero al p. terra; cucina, camera, bagno al p. primo. Scala esterna. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.175,79; Lotto 2 Euro 7.910,16. Offerta minima Lotto 1 Euro 6.881,85; Lotto 2 Euro 5.932,62. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL), Corso Romita 8, Tel. 0131/863755. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PONTECURONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 155/12**

Pontecurone (AL), Via IV Novembre 34 - Appartamento al p.primo composto da ingresso, soggiorno con zona cucina, bagno, camera, cameretta e ballatoio esclusivo fronte cortile. Prezzo base Euro 17.769,37. Offerta minima Euro 13.327,02. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 8.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 136/12**

Tortona (AL), Via Ernesto Guala 58 - Appartamento della consistenza catastale di vani 6,5, piano secondo (3° f.t.), con accesso dalla scala B, int. 5, composto da ingresso, cucina, 4 camere, ripostiglio e bagno, 2 balconi ed annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 86/11**

Tortona (AL), Via Ribrocchi 4 - Lotto 1: Appartamento p.terreno, complesso a schiera, ingresso su tinello e cucina, stanzetta adiacente, camera da letto e servizio igienico, sup. tot. mq 48,00. Piazza Santa Maria Canale 5 - Lotto 2: Appartamento p.4° (5° f.t.), centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, grande camera da letto, bagno e camere piccole, 1 terrazzo grande su camera e cucina, 1 terrazzo piccolo su soggiorno. Piccola cantina e box auto p.interrato. Sup. tot. mq 121,00. Via Sottoripa 5 - Lotto 3: Appartamento p.1° (2° f.t.), centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo, ingresso/corridoio, cucina abitabile, ampio soggiorno con accesso a due terrazzi, tre camere, bagno e ripostiglio, mq. 120. Piccola cantina e di box auto nel seminterrato con accesso da via Ribrocchi n. 10, sup. mq. 15,00. Via Ribrocchi 4 (centro storico a pochi passi da Piazza del Duomo) - Lotto 5: Box auto p.terreno mq. 12. - Lotto 6: Box auto p.terreno mq. 10. - Lotto 7: Box auto piano terreno mq. 12. - Lotto 8: Box auto piano terreno mq. 12. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.000,00; Lotto 2 Euro 74.300,00; Lotto 3 Euro 97.500,00; Lotto 5 Euro 10.200,00; Lotto 6 Euro 8.500,00; Lotto 7 Euro 10.200,00; Lotto 8 Euro 10.200,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 8.250,00; Lotto 2 Euro 55.725,00; Lotto 3 Euro 73.125,00; Lotto 5 Euro 7.650,00; Lotto 6 Euro 6.375,00; Lotto 7 Euro 7.650,00; Lotto 8 Euro 7.650,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Antonio Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VOLPEDO**

**FABBRICATO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/13**

Volpedo (AL), Via Depretis - Lotto 2: fabbricato uso residenziale in corso di ristrutturazione su 3 piani f.t. e 1 interrato: 1 vano e servizio p. terra; 1 vano p. primo; 1 vano e servizio p. secondo; cantina p. interrato. Prezzo base Euro 13.051,75. Offerta minima Euro 9.788,81. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/821490. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/12**

Volpedo (AL), via Sovera 8 - Abitazione su tre piani f.t. oltre vano cantina mq 14 al p. interrato (sottostante alla cucina, accesso esterno tramite botola posta nel porticato al p. terra), composta da cucina mq 17, vano scala interno, locale di sgombero mq 21 e piccolo portico al p. terra; due camere, bagno e balcone al p. primo; camera, balcone e portico sottotetto di mq 21 al p. secondo. Prezzo base Euro 15.820,31. Offerta minima Euro 11.865,23. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE - LEGNAIA/FIENILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 102/12**

Volpedo (AL), Via Perino 12 - Abitazione composta da camera e servizio al p.terra e due camere al p.primo. Cattivo stato di conservazione. Sup. commerciale 550 mq. Piccolo fabbricato in corpo staccato, composto da locale legnaia al p.terra e fienile al p.primo. Privo di impianti tecnologici e finiture ed è in mediocre stato di conservazione. Sup. commerciale 380 mq. Prezzo base Euro 14.998,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto

22.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1/A, Tel. 0131/866662. G.E. Dr. P. Mela.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**SALE**

**NEGOZIO - ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/13**

Sale (AL), Via Roma 84 - Lotto 1: Locale open space destinazione commerciale 2 vetrine, bagno, cortiletto p. terra. Via Manzoni 2 - Lotto 2: Alloggio in corso di costruzione p. terra con cortiletto. Lotto 4: Alloggio p. primo con cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, 2 camere, balcone. Prezzo base Lotto 1 Euro 12.181,63; Lotto 2 Euro 7.593,75; Lotto 4 Euro 18.562,50. Offerta minima Lotto 1 Euro 9.136,22; Lotto 2 Euro 5.695,31; Lotto 4 Euro 13.921,87. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A, Tel. 0131/821490. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARBONARA SCRIVIA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/13**

Carbonara Scrivia (AL), Vicolo Domenico Carbone 2 - Lotto A: Civile abitazione composta da soggiorno, cucina, sottoscala camera, bagno privo di vaso, piccolo wc al p. primo; 2 camere, poggolo al p. secondo. Accesso dalla via pubblica e collegamento tra i vari piani con scala interna. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 16.1.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Enrico Merli, Tortona (AL), via Matteo Bandello 2, Tel. 0131/820309. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MONTEMARZINO**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 153/12**

Montemarzino (AL), Val Curone, Frazione Zebedassi, Via della Chiesa 9 - Fabbricato di civile abitazione disposto su 2 piani f.t. e seminterrato, composto da: cantina al piano seminterrato, ingresso, cucina, sottoscala, soggiorno al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; con in aderenza un altro fabbricato ad un solo piano fuori terra, composto da lavanderia, locale di sgombero 1 e ripostiglio, e separatamente locale di sgombero 2 e pozzo, il tutto su area pertinenziale. Fabbricato accessorio su due piani fuori terra, composto da tre locali di deposito al piano terra, e uno spazio aperto su tre livelli al piano primo. Terreno agricolo adiacente di circa mq. 1000. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35 - piano primo, Tel. 010/8391347. G.E. Dr. P. Mela.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**VILLAROMAGNANO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 2/12**

Villaromagnano (AL), quota di 1/3 della piena proprietà - Lotto 1: fabbricato a destinazione abitativa,

composto da un piano interrato, due piani fuori terra con sovrastante piano sottotetto, con annessi rustici e cortile, della superficie commerciale lorda di circa 400 mq; n. 2 terreni agricoli contermini della superficie di circa 3585 mq. - Lotto 2: n. 3 terreni a destinazione agricola risultanti adibiti a seminativo per la maggior parte ed a bosco per la restante porzione, della superficie complessiva di circa 17400 mq. - Lotto 3: n. 1 terreno a destinazione agricola risultante adibito a seminativo della superficie complessiva di circa 3040 mq. Prezzo base Lotto 1 Euro 27.000,00; Lotto 2 Euro 2.115,00; Lotto 3 Euro 382,50. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), via Lorenzo Perosi 35, Tel. 010/8391347. G.D. Dr. P. Mela.

**PONTECURONE**

**OPIFICI - TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/12**

Pontecurone (AL), Strada Provinciale 10 civ. 20 - Lotto A: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune; area edificabile mq. 160. Lotto B: Area edificabile mq. 2790 (gravata da servitù di passaggio e di manovra). Lotto C: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Lotto E: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Lotto F: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Lotto G: Porzione di capannone p. terra e area cortilizia comune. Prezzo base Lotto A Euro 20.956,97; Lotto B Euro 7.475,09; Lotto C Euro 6.674,19; Lotto E Euro 7.875,36; Lotto F Euro 6.384,42; Lotto G Euro 11.613,09. Offerta minima Lotto A Euro 15.717,72; Lotto B Euro 5.606,31; Lotto C Euro 5.005,64; Lotto E Euro 5.906,52; Lotto F Euro 5.125,81; Lotto G Euro 8.709,81. Vendita senza incanto 23.1.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Stefano Maggi, Voghera (AL), via Menotti 6, Tel. 0383/41599. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Terreno|Immobilie agricole**

**ALZANO SCRIVIA**

**TERRENO, FABBRICATO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/13**

Alzano Scrivia (AL), Via Scrivia - Terreno mq. 1250 su cui insiste una costruzione non completata. Prezzo base Euro 91.125,00. Offerta minima Euro 68.343,75. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL) C.so Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 59/12+124/12**

Tortona (AL) - Lotto 5: Terreno edificabile a destinazione industriale con ricovero attrezzi da demolire. - Lotto 6: Terreno edificabile a destinazione industriale. Prezzo base Lotto 5 Euro 39.911,68; Lotto 6 Euro 26.850,28. Offerta minima Lotto 5 Euro 29.933,76; Lotto 6 Euro 20.137,71. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), P.zza E. Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.





Per maggiori informazioni,  
Ordinanza, Perizia e Fotografie  
visita il sito internet:

[www.doauction.com](http://www.doauction.com)

Spettabile Società,  
Le segnaliamo un'interessante opportunità d'investimento.

*Questa è un'informativa*

Tribunale di Alessandria

## SANTA TERESA DI GALLURA (OT)

area destinata a campeggio

Località Li Lucianeddi

**PROCEDURA FALLIMENTARE N. 133/2014**

**Santa Teresa di Gallura (OT), Località Li Lucianeddi, snc**

**Lotto Unico: area attrezzata destinata a campeggio** per la disposizione di tende, sosta di campers e mobil-house. Vendita telematica presso il portale telematico [www.doauction.com](http://www.doauction.com).

**Curatore** Dott. Claudio Ciriello, Tel. 0131 235994, eMail [ciriello@cirielloge.it](mailto:ciriello@cirielloge.it).

**Info** partecipazione vendita telematica, Tel. 041.5369952/5369920, eMail [info@doauction.com](mailto:info@doauction.com).

**Prezzo base 1.320.000,00.** Sono ammissibili anche offerte inferiori a tale prezzo, fino al 75% del prezzo base.

**RGF 133/14**





**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CREMOLINO**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 169/13**

Cremolino (AL), Località Tulle – Due fabbricati realizzati con "strutture precarie", uno adibito a portico, soggiorno, due camere e wc con antibagno; l'altro adibito a cucina, con annesso ricovero attrezzi e cantina al p. interrato. Annessi terreni. Prezzo base Euro 29.509,00. Offerta minima Euro 22.132,00. Vendita senza incanto 24.11.2017 ore 11.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**


**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE - FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/12**

Viguzzolo (AL), strada Vecchia Fornace 58 – Porzione di fabbricato a destinazione industriale di mq. 625 con zona deposito p.terra, uffici e locali di servizio p.terra e primo; in adiacenza fabbricato d'abitazione di custodia mq 110 e area pertinenziale mq. 1400. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 23.11.2017 ore 9.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via L. Perosi 35, Tel. 0131/829829. G.E. Dr.ssa C. Milani. CAF Spa



**Tribunale di  
ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**MORANSENGO**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 20/2013**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini  
Lotto Unico : sito in Comune di Moransengo (AT) Cascina Piciocchino; Fabbricato composto da piano seminterrato (due camere, vano scala, porzione di cantina, due camere) piano terreno (ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, camera, vano scala, due bagni, disimpegno, terrazzo e balcone), piano primo (disimpegno/soggiorno, tre camere, bagno, vano scala e terrazzo). Terreno: costituito da un'apozione di 640 mq catastali, a lieve acclività, coltivata a frutteto. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini in Asti, Via Natta n.53; Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 38.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/12/2017 presso lo Studio del Professionista

Delegato Avv. Alessandro Todeschini in Asti, Via Natta n.53; Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Todeschini in Asti, Via Natta n.53 (Tel 014131740); presso il Custode IVG (Tel 0114731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. CAF Spa

**TONENGO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2012**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti  
Professionista Delegato Avv. Gianluigi Moiso  
Lotto Unico: sito in Tonengo (AT) Via Cocconato, 28 - Alloggio al piano primo, composto da: ingresso-salotto, cucinino, bagno, camera e due balconi. Libero da vincoli locativi.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Moiso, Corso Vittorio Alfieri, 195 Asti.

Prezzo Base Euro 17.200,00; offerta minima Euro 12.900,00.

Presentare offerte entro le ore 15.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Moiso, Corso Vittorio Alfieri, 195 - Asti.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie, Strada Settimo n.399/15 - Torino (Tel.011/485338-011/4731714 - fax:011/4730562 - cel.366/4299971) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALFENERA**

**FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2014**

G.E. Dott. Marco Botallo  
Professionista Delegato Avv. Carlotta Binello  
Lotto Unico: sito in Valfenera (AT) Strada Bricco Visconti, 18 - Fabbricato di civile abitazione composto dai piani seminterrato, terreno e primo, con garage. Occupato dal debitore e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio dell'Avv. Binello in Corso Vittorio Alfieri n. 302, Asti.

Prezzo Base Euro 95.832,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 71.874,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Binello in Corso Vittorio Alfieri n. 302, Asti. Maggiori informazioni presso il custode IVG strada Settimo 399/15, Torino (tel. 011/485338-011/4731714 fax 011/4730562 cell. 3664299971); presso il Professionista Delegato Avv. Carlotta Binello in Asti, Corso Vittorio Alfieri n. 302 in giorni feriali, ore 8.00-20.00 (tel. 0141594648-324725 fax 0141326126); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le**

**CANALE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 271/2013**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti  
Professionista Delegato Dott.ssa Elisa Gherlone  
Lotto Unico: sito in Canale (CN) Via Torino n.211-213 - Locale commerciale al piano terra, con blocco centrale composto da antibagno, bagno e spogliatoio. Locale adibito a magazzino al piano seminterrato con bagno, alcuni vani semiaperti e locale comunicante aperto sul cortile retrostante. Classe Energetica "E". Libero.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 15.30 presso lo Studio Dott.ssa Gherlone - Corso Dante, 68 - Asti.

Prezzo Base Euro 106.675,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Gherlone - Corso Dante, 68 - Asti.

Maggiori informazioni presso il custode l'Istituto Vendite Giudiziarie, Strada Settimo n. 399/15, Torino (tel.011/485338-011/4731714 - fax:011/4730562 - cel.366/4299971); presso lo Studio Dott.ssa Gherlone, nei giorni feriali, tra le 8.00 e le 20.00 (tel.0141/530808 - fax:0141/531643); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**BIELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2014**

G.E. Dott.ssa Nicolò Roberto Pavoni  
Professionista Delegato Dott. Corrado De Candia  
LOTTO Unico : sito in Biella (BI) Via Santuario d'Oropa 198 - Appartamento di mq.106,72 e 5 vani, posto al piano terreno; composto da: ingresso, disimpegno, cucina, sala, due camere, bagno, due terrazzini e pertinente cantina al piano seminterrato. Oltre ad area di mq.122 adibita a cortile/giardino. Ricontrate difformità urbanistiche e catastali, visionabili in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 15.00 presso Studio Dott. Corrado De Candia, Via Aldo Moro 8 - Biella (BI).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 40.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.615,00. L'offerta non potrà essere inferiore rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Corrado De Candia, Via Aldo Moro 8 - Biella (BI).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia (Tel. 015/33999 - Fax 015/2439700 - mail: [corrado.decandia@libero.it](mailto:corrado.decandia@libero.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VEGLIO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/14**

G.E. Dott. Nicolò Roberto Pavoni  
Professionista Delegato Avv. Eden Veronese  
Lotto Unico: sito in Veglio (BI) Frazione Romanina 10 - Rif. 1 - Fabbricato di civile abitazione di cortina con affacci liberi prospettanti a sud-est sul lato strada ed a nord-ovest sul retro, nel quale si trovano tettoie ed un fabbricato rustico pertinenziale, mentre i restanti lati sono in aderenza di edifici contigui, elevato a tre piani fuori terra oltre al piano sottotetto, composto al piano terreno da: corridoio di accesso con un vano caldaia e deposito e un piccolo vano rimessa, vano scala, deposito esterno e tettoia; al piano primo: due vani, vano scala disimpegno e bagno; al piano secondo: disimpegno e due vani; al piano sottotetto: sottotetto a nudo tetto; fabbricato accessorio rustico su due livelli destinato a ripostiglio e loggiato con annesso terreno a monte con caratteristiche di ripa scoscesa. Rif. 2 - Terreno a ripa scoscesa di mq. 370, pertinenziale al fabbricato di



cui al Rif. 1.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 17:00 presso lo studio dell'Avv. Eden Veronese, in Biella, Via Bengasi n. 6/A.

Prezzo Base Euro 9.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 6.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Eden Veronese, in Biella, Via Bengasi n. 6/A. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Eden Veronese, in Biella, Via Bengasi n. 6/A (Tel. 015406057) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALBIANO D'IVREA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2017**

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Avv. Federica Bergesio  
Lotto Unico : sito in Albiano d'Ivrea (TO) Via Massimo d'Azeglio, 25 - Fabbricato composto da piano terreno, piano primo e sottotetto, oltre corte con entrostante fabbricato costituito da tettoia e cantina al piano terreno, fienile soprastante e altro fabbricato adibito a servizio igienico.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11:00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Prezzo Base Euro 125.595,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 94.196,25;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario Avv. Federica Bergesio Tel. 011/7935609 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AZELIO**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 186/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Dott. Amedeo Gerbino  
Lotto Unico: sito in Azeglio (TO) Via Roma, 6 - Fabbricato composto dai piani terra, primo e secondo. Oltre a due balconi, cantina, corte interna e autorimessa. Ricontrate diverse difformità catastali ed edilizie da regolarizzare, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 11.30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n.4 - Ivrea.

Prezzo Base Euro 40.220,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 30.200,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 10-12, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n.4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Amedeo Gerbino c/o il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, dal lunedì al venerdì ore 10-12, escluso il mese di agosto (tel. 011/19702089 - Fax 011/0709059) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BRANDIZZO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2016**

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
Professionista Delegato Avv. Federica Bergesio  
LOTTO Unico : sito in Brandizzo (TO) Via San Gervasio 19/21 - Appartamento di mq.55 e vani 3, posto al piano secondo, scala B; composto da: cucina/soggiorno, camera, disimpegno, servizio igienico e due balconi, oltre cantina al piano seminterrato. Autorimessa di mq.17. Sussistono irregolarità edilizie e catastali e sospesi con il condominio,, visionabili in perizia. Immobile gravato da mutuo fondiario. Libero. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11.00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 57.750,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Federica Bergesio, Via San Clemente 22 - Torino, previo appuntamento (Tel. 011/7935609 - Fax 011/7935608) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIVASSO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 399/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Avv. Lorena Meritano  
Lotto Unico: sito in Chivasso (TO) Via Mazzè 6 - Appartamento di 4,5 vani, posto al piano terreno; composto da: ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Oltre cantina al piano interrato e box auto di mq. 12. Occupato ma libero dal decreto di trasferimento.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.00 presso l'Avv. Lorena Meritano c/o il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea. Prezzo Base Euro 43.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.580,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12, previo contatto telefonico, e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Avv. Lorena Meritano c/o il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lorena Meritano (Cel. 338/6630031 - Tel. 011/4407808 - Fax 011/19502636) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOGLIZZO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 389/2016**

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
Professionista Delegato Dott.ssa Bruna Borio  
Lotto Unico : sito in Fogliozzo (TO) Via Umberto I, 124 - Fabbricato composto da: ingresso/cucina, ripostiglio, disimpegno, bagno e soggiorno al piano terra; disimpegno, bagno, tre camere e terrazzo al piano primo. Fabbricato cantina/ripostiglio. Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 14:50 presso Dott.ssa Borio c/o Studio Dott. Casonato Giorgio - Via Circonvallazione, 54 - Ivrea. Prezzo Base Euro 72.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 54.487,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso Dott.ssa Borio c/o Studio Dott. Casonato Giorgio - Via Circonvallazione, 54 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Bruna Borio, Via Circonvallazione, 54 - Ivrea (Tel. 011/4732105 cell. 349/3579844 Fax 011/9173372) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STRAMBINELLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2015 riunita a 325/2016**

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Avv. Alessandra Di Guglielmo  
LOTTO 1 : sito in Strambinello (TO) Via del Molino 16 - Fabbricato di mq. 264 e di vani 9,5, a tre piani fuori terra, composto dai piani terreno, primo e secondo, oltre area esclusiva di mq. 249. Ricontrate difformità catastali, nè presenza di certificazioni varie, il tutto è meglio consultabile in perizia. Libero ai fini della vendita.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.30 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 112.142,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 84.200,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte, previo appuntamento, in orario di ufficio lunedì-venerdì ore 9/12.30 - 13/18.30 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandra Di Guglielmo, previo appuntamento, Via della Misericordia 3 - Torino (Tel. 011/541052 - Fax 011/539990 - mail: [avv.diguglielmo@libero.it](mailto:avv.diguglielmo@libero.it) - [alessandradiguglielmo@pec.ordineavvocatorino.it](mailto:alessandradiguglielmo@pec.ordineavvocatorino.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CICONIO**

**FABBRICATI-TERRENO-TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2014**

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Dott. Pierniorgio Mazza  
Lotto 1: sito in Ciconio (TO) Via Umberto I, 13 - Fabbricato composto da: cucina, soggiorno e bagno al piano terreno; camera e ripostiglio al piano primo; sottotetto non abitabile al piano secondo; oltre balcone e terreno di pertinenza. Occupato dagli esecutati.

Lotto 2: sito in Ciconio (TO) Via Umberto I, 14 - Fabbricato composto da: due locali oggetto di ristrutturazione al piano terreno; due camere al piano primo; sottotetto non abitabile al piano secondo; oltre balcone, terreno e tettoia. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 22.12.2017 ore 15.00 presso lo studio Cellegghin in Ivrea, Via Circonvallazione 11.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 7.500,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 14.000,00; offerta minima di Euro 10.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Cellegghin in Ivrea, Via Circonvallazione 11 (dal lunedì al venerdì dalle ore 9 alle ore 12).

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie I.F.I.R. Piemonte - Pinerolo (tel. 011/4731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAZZÈ**

**ABITAZIONE-TERRENO-DEPOSITO-RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2009 + 26/2013**

G.E. Dott. Augusto Salustri  
 Professionista Delegato Avv. Simona De Luca  
 Lotto Unico: sito in Mazzè (TO) Frazione Tonengo - Via Cascina Piletta Piccola, 4 - Ente urbano con entrostanti fabbricato su due piani, locale ad uso rimessa, locale deposito con portico al piano terra e travata al piano primo. Terreni pertinenziali. Occupati.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 09:30 presso il Consiglio dell' Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese, 4.

Prezzo Base Euro 58.000,00; offerta minima di Euro 43.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita (dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00) presso il Consiglio dell' Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese, 4. Maggiori informazioni presso il Custode Geom. Elio Antonio Vidano con studio in Cuornè, Corso Dante n. 1 (Tel./Fax 0124/629779) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di NOVARA**

**Abitazione | Accessorio**

**NOVARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 179/2015**

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa  
 Professionista Delegato Avv. Carlo Minoli  
 Lotto Unico : sito in Novara (NO) Frazione Pernate - Via Vigne Vecchie, 10; Appartamento al piano secondo composto da un unico locale con angolo cottura, oltre piccolo servizio igienico con porzione di balcone esclusiva. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09:30 presso lo studio dell'Avv. Antonio Broggi in corso Cavallotti 22;

Prezzo Base Euro 13.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/12/2017 presso lo studio dell'Avv. Antonio Broggi in corso Cavallotti 22;

Maggiori informazioni presso l'IVG in persona del Direttore, con sede in Novara, Via Fermi n.6 (Tel 0321/627393 - Fax 0321/392892), presso lo studio dell'Avv. Antonio Broggi in corso Cavallotti 22 Tel 0321-611619 0321-620629 oppure direttamente presso il Professionista Delegato Avv. Carlo Minoli via Dolores Bello 3 Novara Tel 0321-629361 ; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**OLEGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2016**

G.E. Dott.ssa Antonia Mussa  
 Professionista Delegato Notaio Renato Bucolo  
 Lotto Unico : sito in Oleggio (NO) Via San Giovanni 2 - Appartamento di mq. 127,50 e 5 vani, posto al piano secondo; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balconi, con annessa cantina al piano seminterrato. Autorimessa di mq.24.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"", Via

Giovanetti 5 - Novara.

Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"", Via Giovanetti 5 - Novara.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l., nella persona del Direttore, Via Fermi 6 (Tel. 0321 628676 - Fax 0321 392892) Novara; presso l'Associazione ""Novara Procedure Esecutive"", in orario 9/12.30 dal lunedì al venerdì (Tel. 0321/640095) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POGNO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2015**

G.E. Dott. Nicola Tritta  
 Professionista Delegato: Avv. Antonio Broggi  
 Lotto Unico: sito in Poggio (NO) Via Ogetti, 4-6 - Casa di corte con cortile interno composto da: due corpi di fabbrica con accesso dal cortile interno, suddivisi in: corpo lato strada con due vani cantina al piano terra, tre locali deposito al primo piano e corpo interno con due ripostigli cantina, cucina al piano terra, due camere e balcone al primo piano, bagno e disimpegno e due locali deposito al secondo piano sottotetto. In corso di ristrutturazione non autorizzata e con difformità catastali sanabili. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Broggi - Corso Cavallotti, 22 Novara. Prezzo Base Euro 46.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.157,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Broggi - Corso Cavallotti, 22 Novara in orario di ufficio, lunedì-venerdì ore 9/12.30 e 15/19 (Tel:0321/611619-0321/620629).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Novara, Via Fermi n.6 (Tel:0321/627393 - Fax:0321/392892), presso lo Studio Avv. Broggi in orario di ufficio, lunedì-venerdì ore 9/12.30 e 15/19 (Tel:0321/611619-0321/620629) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VAPRIO D'AGOGNA**

**ABITAZIONE-CANTINA-APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 309/2012**

G.E. Dott. Nicola Tritta  
 Notaio Delegato: Dott. Gian Vittorio Cafagno  
 Lotto 1: sito in Vaprio d'Agogna (NO) Cascina Monferrona, 2/A - Porzione di casa formata da abitazione popolare disposta su tre piani fuori terra e da depositi e casseri ad uso agricolo, il tutto in pessime condizioni di manutenzione e prio di impianti. L'abitazione, attualmente usata come deposito, è costituita al piano terra da quattro stanze e una cantina, ai piani primo e secondo da due stanze ciascuno.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 09.00 presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara (tel. 0321/640095 dal lun. al ven. ore 9.00-12.30); pres-

so il custode l'IVG, in persona del Direttore, Via Fermi n.6, Novara (tel. 0321/627393 fax 0321/392892); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARPIGNANO SESIA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 68/2011**

G.E. Dott. Nicola Tritta  
 Notaio Delegato Gabriele Salerno  
 Lotto Unico : sito in Comune di Carpignano Sesia (NO) Via Badini, 27; Fabbricato di civile abitazione disposto su due piani fuori terra composto da soggiorno, cucina, scala, locale caldaia e wc esterno al piano terra, due camere, disimpegno, bagno, scala e terrazzo al piano primo, con antistante fabbricato composto da due locali cantina al piano terra e da ripostiglio al piano primo, con annesso cortile di pertinenza gravato da servitù di passaggio pedonale a favore di terzi.Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 09:00 presso la Sede Associazione Novara Procedure Esecutive Via Giovanetti, 5 Novara;

Prezzo Base Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;

Presentare offerta entro le ore 13:00 del giorno 15/11/2017 presso la Sede Associazione Novara Procedure Esecutive Via Giovanetti, 5 Novara;

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG in persona del Direttore, con sede in Novara, Via Fermi n.6 (Tel 0321/627393 - Fax 0321/392892), presso la Sede Associazione Novara Procedure Esecutive Via Giovanetti, 5 Novara (Tel 0321/640095 dalle ore 9.00 alle 12.30 dal lunedì al venerdì); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BORGO TICINO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 312/2011**

G.E. Dott.ssa Simona Delle Site  
 Professionista Delegato Avv. Roberto Vellata  
 Lotto Unico : sito in Comune di Borgo Ticino (NO) Via Curie Madame Marie, 11

Laboratorio artigianale al piano terreno con annesso servizio igienico, spogliatoio, ripostiglio e locale centrale termica, più locali accessori.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15:45 presso lo studio del professionista delegato Avv. Roberto Vellata, Corso Cavallotti 22

Prezzo Base lotto Euro 33.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 28/11/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Roberto Vellata, Corso Cavallotti 22

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Roberto Vellata, Corso Cavallotti 22; Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l.( Tel. 0321 628676); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**SAN PIETRO MOSEZZO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 253/2014**

G.E. Dott. Marco Velecchi  
 Notaio Delegato Not. Errico Alfani  
 Lotto Unico : sito in San Pietro Mosezzo (NO) Via Pasteur, 48 - Capannone ad uso produttivo suddiviso in due porzioni, una ad uso locale deposito/magazzino e l'altra con destinazione uffici, oltre area pertinenziale.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09:00 pres-



so Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 01/12/2017 presso Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. tel. 0321/628676 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORINO**

## Abitazione | Accessorio

**TORINO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1253/2016**

G.E. Dott.ssa Francesca Alonzo

Professionista Delegato Notaio Stefano De Giovanni  
LOTTO Unico : sito in Torino (TO) Via Beinasco 4 - Alloggio destinato ad uso abitazione al piano secondo (3° f.t.), di mq.68 e 3,5 vani, avente accesso dal pianerottolo di piano e dal ballatoio comune verso il cortile; composto da: cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone, distinto con la lettera "G"; al piano interrato: un locale ad uso cantina distinto con il numero "5". All'immobile sono da ritenersi ricompresi tutti i diritti, ragioni, azioni, accessioni, dipendenze, pertinenze, servitù attive e passive inerenti, con la relativa quota di comproprietà sui locali, spazi, impianti e servizi di uso comune come per legge, uso e destinazione, nonché per regolamento di condominio. Zona Circoscrizione 7.

Vendita senza incanto il 06/11/2017 ore 10.20 presso Studio Notaio Stefano De Giovanni, Corso Matteotti 29 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 55.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base di oltre un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 03/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Notaio Stefano De Giovanni, Corso Matteotti 29 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino c/o Tribunale di Torino (Tel. 011/4731714 - 800722009); presso Studio Notaio Stefano De Giovanni (Tel. 011/4732105 - mail: [avvocatogaezza@virgilio.it](mailto:avvocatogaezza@virgilio.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/2016**

G.E. Dott.ssa MARIA GABRIELLA RIGOLETTI

Professionista Delegato Avv. Manuela Sanvido  
LOTTO Unico : sito in Torino (TO) Via Priocca Clemente Damiano 24 - Appartamento di 53 mq. e vani 2, ubicato al quarto piano (5° f.t.), composto di ingresso aperto su soggiorno con angolo cottura, camera e servizio igienico e balcone. L'immobile è dotato di ascensore e lo stabile è in buone condizioni. Zona "Circoscrizione 7". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 17.00 presso Studio Giardini-Mazza-Sanvido e Associati, Via Giuseppe Grassi 9 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base di oltre un quarto.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9/12.30 e comunque entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Giardini-Mazza-Sanvido e Associati, Via Giuseppe

Grassi 9 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Manuela Sanvido (Tel. 011/4335686 - Cel. 335/5775768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1276/2016**

G.E. Dott.ssa Desirè Perego

Professionista Delegato Dott. Pierluigi Gotta

Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Ceresole 15 - Appartamento di 4,5 vani; costituito da: al piano primo, due camere, cucina e servizi. Oltre un locale ad uso cantina, posto al piano interrato, distinta con il numero 3. Zona "Circoscrizione 6". Presenti difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 09:30 presso il Dott. Pierluigi Gotta c/o Studio Legale Tributario, Corso Stati Uniti 6 - Torino.

Prezzo Base Euro 56.000,00; offerta minima di Euro 42.000,00. Le offerte non potranno essere inferiori di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del 30/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso il Dott. Pierluigi Gotta c/o Studio Legale Tributario, Corso Stati Uniti 6 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Gotta (Tel. 011/7640006 - Cel. 348/6043260 - mail: [pierluigi.gotta@studiogotta.com](mailto:pierluigi.gotta@studiogotta.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2052/2014**

G.E. Dott.ssa Maria Luciana Dughetti

Professionista Delegato Avv. Silvia Merlo

Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via Giorgio de Geneys 17 - Appartamento, posto al piano terzo; composto da: ingresso, tinello con cucinino, due camere, un servizio igienico-sanitario, ripostiglio, un balcone verandato abusivo lato cortile, un balcone lato strada, con annessa soffitta al piano sottotetto (6° f.t.) e cantina al piano interrato, a cui non è stato possibile accedere per il CTU. Zona "Circoscrizione 5". Sussistono irregolarità edilizie e catastali, visionabili in perizia. Immobile gravato da mutuo fondiario. Si segnala che non è rispettato il principio di continuità delle trascrizioni per mancata trascrizione di accettazione tacita di eredità e che il G.E. non ha emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11:00 presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino. Prezzo Base Euro 60.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00.

Presentare offerte solo nei giorni di lunedì, mercoledì e giovedì in orario 9.30/12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario l'IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (Tel. 011/4731714) Torino; presso il Punto Informativo Vendite Giudiziarie c/o il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano 4°, assistenza telefonica al n.800722009 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/2015**

G.E. Dott.ssa Rosanna Musa

Professionista Delegato Avv. Gabriella Graglia

Lotto Unico: sito in Torino (TO) Via Chiesa Della Salute 39BIS - Alloggio al piano quarto con accesso dal ballatoio comune composto da camera, cucina e servizio igienico. A detto alloggio spetta la proprietà della latrina esterna con ingresso dal ballatoio. Sussistono irregolarità edilizie. Immobile gravato da mutuo fondiario. Il G.E. ha emesso ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 12.15 presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino.

Prezzo Base Euro 12.000,00; offerta minima di Euro 9.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gabriella Graglia (cell. 3899861477); presso lo studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo 17 - Torino (dal lunedì al giovedì ore 9.30-12.30 e il mercoledì anche il pomeriggio ore 15.00-18.30); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1598/2016**

G.E. Dott.ssa MARIA GABRIELLA RIGOLETTI

Professionista Delegato Avv. Angela Cardello

Lotto unico: Comune di Torino (TO) Corso GIULIO CESARE 17. Alloggio al piano quarto (5° fuori terra) di mq 179 con doppio ingresso composto da ingresso, cinque camere, cucina, doppi servizi, oltre a due locali ad uso cantina al piano sotterraneo. L'immobile è gravato da mutuo fondiario. Non si rilevano trascrizioni a favore del primo dante causa relative al sub. 13 nel periodo anteriore al ventennio. Il decennio per l'usucapione breve maturerà il 14/07/2018. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Cardello in Pinerolo alla Via Des Geneys n. 6.

Prezzo base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 97.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Angela Cardello in Pinerolo alla Via Des Geneys n. 6.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angela Cardello con studio in Pinerolo alla Via Des Geneys n. 6 (tel. 0121379337/mobile 3282521496, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 294/2014 + 860/2016**

G.E. Dott. Ludovico Sburlati.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Erika Amerio.

Lotto unico: Comune di Torino (TO) Via Portofino n. 8. Alloggio al piano terzo composto da ingresso, camera, soggiorno con cucinino, piccolo ripostiglio, servizio ed accessori. Con annessa cantina al piano cantine. Immobile gravato da mutuo fondiario. Occupato.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Amerio in Torino alla Via Pastrengo n. 17.

Prezzo base Euro 76.000,00; offerta minima Euro 57.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Erika Amerio in Torino alla Via Pastrengo n. 17.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario

Avv. Erika Amerio in Torino alla Via Pastrengo n. 17 tel. 3899861477, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 682/2013**

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu  
Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin  
Lotto Unico : sito in Comune di Torino (TO) Via AQUILA 3; Alloggio ubicato al piano terzo (4° f.t.), con ingresso dal ballatoio esterno, composto di ingresso passante sulla cucina, camera e bagno; locale cantina pertinenziale al piano interrato. Superficie utile lorda commerciale mq 45 ca. L'edificio comprendente l'unità immobiliare non dispone dell'impianto di ascensore.locato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin in Torino, C.so Francia n.9;

Prezzo Base Euro 20.000,00; Offerta Minima Euro 15.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gilberto Nuvolin in Torino, C.so Francia n.9;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Gilberto Nuvolin in Torino, C.so Francia n.9 dal lunedì al venerdì dalle ore 10.00 alle 13.00 (maggiori informazioni al 011/4330187 - 011/4331746); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**BRUZOLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2015**

G.E. Dott.ssa MARISA GALLO  
Professionista Delegato Notaio Raffaella Poli Cappelli  
Lotto Unico : sito in Bruzolo (TO) Via Carlo Emanuele I, 69 (già civico n.53) - Alloggio di mq.70 e 4 vani, con accesso dal ballatoio al piano primo (II f.t.); composto da: al piano primo, disimpegno, camera e cucina, oltre a terrazzo verandato con bagno; al piano secondo camera e balcone. Ed al piano terreno locale autorimessa. Ricontrate difformità edilizie non sanabili, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 15:05 presso Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.

Prezzo Base Euro 16.500,00; offerta minima di euro 12.375,00. L'offerta non potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Sabina Gaezza, Via Morghen 35 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino c/o Tribunale di Torino (Tel. 011/4731714 - 800722009); presso Notaio Raffaella Poli Cappelli (Tel. 011/4732105) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIAVENO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/2015**

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu  
Professionista Delegato Dott. Dario Dellacroce  
Lotto Unico: sito in Giaveno (TO) Via Villa 71 - Fabbricato urbano, già rurale, a tre piani fuori terra così composto: - al piano terreno (1° f.t.), ingresso, sala, cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno; - al piano primo (2° f.t.), tre camere, disimpegni, e doppi servizi con soprastante solaio accessibile con scala a pioli; - nel cortile antistante il fabbricato principale insiste un fabbricato accessorio composta da autori-

messa al piano terreno e con soprastante solaio al piano primo. Immobile gravato da mutuo fondiario. Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 16:00 presso Studio Dott. Dario Dellacroce c/o Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo n.17 - Torino.  
Prezzo Base Euro 48.000,00; offerta minima di Euro 36.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Dario Dellacroce c/o Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo n.17 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (tel. 011/4731714); presso Punto Informativo Vendite Giudiziarie c/o il Tribunale di Torino, Corso Vittorio Emanuele II, 130 - Torino, ingresso al pubblico su Via Giovanni Falcone SCALA C - PIANO IV - ATRIO (Assistenza telefonica: 800722009) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONCALIERI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1532/2015**

G.E. Dott.ssa Rosanna Musa  
Professionista Delegato Dott.ssa Beatrice RAMASCO  
LOTTO Unico : sito in Moncalieri (TO) Via Santa Maria 24/E - Alloggio al piano terreno composto di soggiorno, tinello con cucinino, camera da letto e bagno con annessa cantina al piano sotterraneo. Immobile gravato da mutuo fondiario.

Vendita senza incanto il 27/10/2017 ore 11.45 presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 44.000,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9/12.30 e comunque entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Erika Amerio, Via Pastrengo 17 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino c/o Tribunale di Torino (Tel. 011/4731714 - 800722009) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NICHELINO**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 815/2016**

G.E. Dott.ssa Ester Marongiu  
Professionista Delegato Notaio Giulia Ardisone

LOTTO Unico : sito in Nichelino (TO) Via Quarto 3 - Fabbricato di civile abitazione elevato a tre piani fuori terra, oltre a un piano sotterraneo e sottotetto, e da un basso fabbricato all'interno cortile adibito ad autorimesse; precisamente: alloggio al piano primo (secondo fuori terra), composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio; - al piano interrato: un locale ad uso cantina; - nel basso fabbricato ad uso autorimesse: due box adiacenti. Si precisa che nella visura catastale dell'alloggio è erroneamente indicato l'indirizzo via Vernea n 109 (vecchio toponimo) anziché via Quarto n. 3. La planimetria catastale non è conforme allo stato di fatto perché è stato demolito il tramezzo di separazione tra cucinino e soggiorno, sul balcone è stata installata una veranda e sono stati uniti i due box auto: l'aggiudicatario dovrà provvedere a proprie cura e spese ad ogni necessaria regolarizzazione delle planimetrie catastali. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 16.00 presso Notaio Giulia Ardisone c/o Avv. Caterina Bertani, Corso Vinzaglio 31 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 58.000,00; offerta minima pari a Euro 43.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Notaio Giulia Ardisone c/o Avv. Caterina Bertani, Corso Vinzaglio 31 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Torino, Strada Settimo 399, int.15 (Tel.

011/4731714) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PINEROLO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1014/2014**

G.E. Dott. FRANCESCO MORONI  
Professionista Delegato Avv. Raffaella Garimanno  
LOTTO Unico : sito in Pinerolo (TO) Strada Poirino 33 - Alloggio al piano terreno (primo fuori terra), composto di soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e due bagni oltre a balcone ed annessa area verde di pertinenza; - al piano seminterrato, un locale uso cantina; - al piano interrato, un locale uso autorimessa privata, distinta con il numero "3". Con precisazione che, allo stato, tale locale non può essere usato come autorimessa, vista l'inagibilità della rampa di accesso.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.00 presso Studio Avv. Raffaella Garimanno, Via Cavour 19 - Torino.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 146.000,00; offerta minima pari a Euro 109.500,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9/12.30 e comunque entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Raffaella Garimanno, Via Cavour 19 - Torino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Raffaella Garimanno (Tel. 011/5629162 - mail: [r.garimanno@studiogalegarimanno.it](mailto:r.garimanno@studiogalegarimanno.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BORGO D'ALE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/2014**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
Professionista Delegato Avv. Marcella Borsani  
Lotto Unico: sito in Borgo d'Ale (VC) Via Marconi, 42 - Abitazione su due livelli con area di pertinenza esclusiva in parte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi. Occupato dal debitore

Vendita senza incanto il giorno 31/10/2017 ore 10.00 presso Studio Avv. Borsani Via Vigliani, 25 Casale Monferrato. Prezzo Base Euro 10.890,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta minima Euro 8.167,89. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Borsani Via Vigliani, 25 Casale Monferrato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Marcella Borsani (tel. 0142/73541 fax 0142/472185) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**BORGO D'ALE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/2011**

G.E. Dott. Francesco Bernardini  
Professionista Delegato Avv. Andrea Uga  
Lotto Unico: sito in Borgo D'Ale, Corso Repubblica, 30 costituito da Quattro fabbricati e porzione di cortile di metri quadri 185:

Fabbricato A, composto da tre locali ed una rimessa al piano terra e sternito a nudo tetto al piano primo; Fabbricato B, composto da un locale al piano seminterrato, cinque locali e una tettoia al piano terra e locale e sternito a nudo tetto al piano primo; Fabbricato C, composto da locale ad uso servizio igienico con sovrastante tettoia;



Fabbricato D, composto da una tettoia. Tutti gli immobili si presentano in cattivo stato di conservazione. L'immobile risulta libero.  
Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 13.00 presso il Tribunale di Vercelli - Sala Udienze del Giudice di Pace - piano terra, Vercelli, Via Feliciano di Gattinara, 12. Prezzo Base Euro 18.985,00; offerta minima di Euro 14.238,75. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso Studio Legale Uga Via Laviny, 17 - Vercelli (Dal lunedì al venerdì dalle ore 15:30 alle ore 18:30).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Andrea Uga (Tel. 0161/213193 Fax 0161/58484), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FUBINE****FABBRICATO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
Professionista Delegato: Notaio Giuseppe Torelli  
Lotto Unico: sito in Fubine (AL) Via Pietro Longo 92 - Fabbricato elevato a due piani fuori terra, con relativo sedime e cortile. Composto più precisamente da: locale magazzino e cantina al seminterrato, locale uso negozio al piano terreno e vani abitativi al piano primo, oltre cortile. Autorimessa di mq.17. Libero.  
Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 15.00 presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli. Prezzo Base Euro 61.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima potrà essere pari e non inferiore al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (Tel. 0321 628676 - Fax 0321/392892); presso lo Studio del Notaio Giuseppe Torelli (Tel. 0161/219684) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GHISLARENCO****FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2015**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini  
Professionista Delegato Avv. Lucia Groppi  
Lotto Unico: sito in Ghislarengo (VC) Via Vittorio Emanuele II n.13 - Fabbricati. Fabbricato principale adibito a civile abitazione e fabbricato secondario a due piani fuori terra, oltre sottotetto alto, al cui piano terreno sono collocati i locali di pertinenza ed un'area cortilizia intermedia di mq.25 circa, gravato di servitù di passaggio. Il fabbricato principale a due piani fuori terra, è composto da: al piano terra, soggiorno-zona cucina, antibagno con attacco per lavatrice, bagno e scala interna; al piano primo, disimpegno, camera da letto con balcone, camera con cabina armadio, bagno e ripostiglio. Il tutto di mq. 101,80 e di vani 5. Il fabbricato secondario è composto dai locali ripostiglio e cantina, la cui superficie lorda è di mq.50,88. Presenti difformità catastali, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Lucia Groppi, Via Dante Alighieri 30, piano primo - Vercelli. Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 23.625,00. Presentare offerte dal lunedì al venerdì orario 9/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Lucia Groppi, Via Dante Alighieri 30, piano primo - Vercelli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/392892); presso l'Avv. Lucia Groppi (Tel. 0161/317291 - Fax 0161/259160) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTHÌÀ****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2012**

G.E. Dott. Francesco Bernardini  
Professionista Delegato: Avv. Antonella Giobellina  
Lotto Unico: sito in Santhià (VC) Strada Tronzano, 5 - Appartamento, facente parte del complesso immobiliare denominato "Condominio Santa Maria", posto al piano primo e composto da corridoio di disimpegno, vano cucina, sala, camera da letto e

bagno, oltre a locale cantina al piano seminterrato e vano autorimessa. Libero. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.00 presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli - piano terra, Via Feliciano di Gattinara, 12. Prezzo Base Euro 10.620,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; l'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo stabilito. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale Gibellina Corso Nuova Italia, 42 - Santhià (VC). Maggiori informazioni previo appuntamento presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Giobellina (tel: 0161/930660 - fax: 0161/930097) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****SANTHÌÀ****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/14**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio  
Professionista Delegato Avv. Edoardo Dattrino  
Lotto Unico: sito in Santhià (VC) Via XXV aprile, 30 - Fabbricato industriale e annesso tratto di terreno edificabile. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il giorno 15/12/2017 ore 09.30 presso lo Studio Avv. Dattrino Viale Garibaldi, 5 Vercelli. Prezzo Base Euro 247.650,00; il prezzo offerto che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 rispetto al prezzo base. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Dattrino Viale Garibaldi, 5 Vercelli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Edoardo Dattrino, Viale Garibaldi, 5 Vercelli (Tel. 0161/219499 Fax 0161/605253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VALLE D'AOSTA**

Aosta



**Tribunale di  
AOSTA**

**Abitazione|Accessorio****GRESSAN****IMMOBILE IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 134/2016**

G.E. Dott. P. De Paola  
Professionista Delegato Dott. JeanClaude Perron  
Lotto Unico: sito in Gressan (AO) Frazione Charemoz - Trattasi di immobile in corso di ristrutturazione facente parte di un fabbricato elevato a 3 piani, seminterrato, terra, primo oltre ad un piano interrato esclusivamente nel subalterno 1 (corpo A). Il fabbricato, nel quale sono in corso, anche se attualmente sospesi, lavori di ristrutturazione, si compone di n. 7 alloggi. L'appartamento A, della superficie commerciale di 57,19 mq, si svilupperà in piano sotterraneo cantina con scala di collegamento interna con il piano seminterrato, con ingresso, soggiorno con angolo cottura e scala di collegamento con il piano

terra, con disimpegno, camera e bagno; l'appartamento B, della superficie commerciale di 46,01 mq, si svilupperà in ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno ed area esterna ad uso esclusivo; l'appartamento C, della superficie commerciale di 38,14 mq, si svilupperà in ingresso, soggiorno letto con angolo cottura, disimpegno, bagno ed area esterna ad uso esclusivo; l'appartamento D, della superficie commerciale di 38,08 mq, si svilupperà in ingresso, soggiorno letto con angolo cottura, disimpegno, bagno ed area esterna ad uso esclusivo; l'appartamento E, della superficie commerciale di 95,37 mq, si svilupperà al piano terra in ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno e scala di collegamento con il piano primo, con studio, bagno e n. 2 camere; l'appartamento F, della superficie commerciale di 78,73 mq, si svilupperà al piano terra in ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno e scala di collegamento con il piano primo, con disimpegno, bagno e n. 2 camere; l'appartamento G, della superficie commerciale di 69,03 mq, si svilupperà al piano terra in ingresso, disimpegno, soggiorno con angolo cottura, bagno e scala di collegamento con il piano primo, con disimpegno, bagno, studio e n. 2 camere. Stato mantenitivo: in costruzione.  
Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 09:00 presso

il Tribunale di Aosta, Via Olliotti 1, piano terra - Aosta.  
Prezzo Base Euro 260.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00; offerta minima di euro 195.075,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. JeanClaude Perron, Località Les Cors 90 - Fénis. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Aosta, Via Lavoratori Vittime del Col du Mont 34 - Aosta (tel. 0165/261995 - 0165/34819 - 0165/061070 - fax 0165/061071); presso Dott. JeanClaude Perron, dal lunedì al venerdì dalle 8.30 alle 12.00 (tel. 0165/764415 - cel. 347/5225336 - fax 0165/1820115) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# LIGURIA

Genova - La Spezia - Savona



**Tribunale di GENOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 199/2016**

G.E. Dott. Roberto Bonino  
 Professionista Delegato Dott.ssa Raffaella Lombardo  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Domenico Cassini, 10 - Appartamento composto da cinque vani principali oltre al servizio igienico, disimpegno e ripostiglio. Occupato dagli esecutati.  
 Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 14.30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n.46 - Piazza Portoria, 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 50.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Lombardo - Piazza Corvetto, 1/4 - Genova (previo appuntamento tel. 0108399377).  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Raffaella Lombardo (previo appuntamento tel. 0108399377) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 275/16 riunita a 390/16**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato Rag. Carlo Alberto De Magistris  
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Giacomo Buranello, 2 - Appartamento al piano primo, composto da: sei stanze, cucina, ampio bagno, piccola dispensa e due terrazzi con un ripostiglio.  
 Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. De Magistris - Via Malta, 5/10 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Rag. Carlo Alberto De Magistris, Via Malta, 5/10 - Genova (Tel. 010/587042 Fax 010/564830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 528/2016**

G.E. Dott. Daniele Bianchi  
 Professionista Delegato Dott.ssa Maria Gabriella Tassara  
 Lotto Unico : sito in Comune di Genova (GE) Via Sampierdarena, 111; Appartamento al piano primo.  
 Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova;  
 Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/11/2017 presso lo Studio Dott.ssa Tassara - Via XX

Settembre, 26/5 - Genova

Maggiori informazioni presso il Custode SO.VE.MO con sede a Genova, C.so Europa n.139 Tel 010/5299253 Fax 010/5299252, presso lo Studio Dott.ssa Tassara - Via XX Settembre, 26/5 - Genova (Tel 010582097 cell 3384530506) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 600/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri  
 Professionista Delegato: Dott. Michele Moggia  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Quartiere Pegli, Via Vincenzo Monti, 5 - Immobile ad uso abitativo posto al piano seminterrato, composto da: ingresso/soggiorno, corridoio, due camere, bagno e cortile di passaggio per l'accesso all'unità. Occupato in comodato d'uso dal 06/10/2015.  
 Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 44, Piazza Portoria, 1 - Genova.  
 Prezzo Base Euro 48.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto il prezzo base d'asta.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Dott. Moggia, Via Domenico Fiasella, 1/3 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Michele Moggia (Tel:010/562987 - Fax:010/562505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 420/2013**

G.E. Dott. Franco Davini  
 Professionista Delegato Avv. Francesca Repetto  
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Pietro Borsieri, 3 - Appartamento composto da ingresso/soggiorno, tinello, cucinino, ripostiglio, due camere, servizio igienico cieco e piccola loggia con accesso dal cucinino.  
 Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 16:30 presso il Tribunale di Genova - Genova - Piazza Portoria, 1.  
 Prezzo Base Euro 22.645,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Professionale per le Operazioni di Vendita nelle Esecuzioni Immobiliari Via Mylius 7-2 - Genova.  
 Maggiori informazioni presso l'Associazione Professionale per le Operazioni di Vendita nelle Esecuzioni Immobiliari Via Mylius 7-2 - Genova (Tel. 010/5530602) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 490/2016**

G.E. Dott. Renato Delucchi  
 Professionista Delegato Dott. Paolo Bozzo  
 Lotto Unico : sito in Comune di Genova (GE) Salita degli Angeli, 18 B; Appartamento al piano sesto composto da ingresso, cucina, corridoio, due camere, bagno e poggolo. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 16:30 pres-

so il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova;

Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 22/11/2017 presso lo Studio Dott. Bozzo - Via Domenico Fiasella, 1/3 - Genova

Maggiori informazioni presso il Custode SO.VE.MO con sede a Genova, C.so Europa n.139 Tel 010/5299253 Fax 010/5299252, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2015**

G.E. Dott. Daniele Bianchi  
 Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Cirillo  
 Custode Dott.ssa Cinzia Cirillo  
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Gioachino Rossini, 4 - Appartamento al piano quinto composto da ingresso/sala, tre camere, cucina, servizio igienico, terrazzo sovrastante all'alloggio della superficie commerciale di 20 mq .  
 Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 14.30 presso il Tribunale di Genova sito in Genova, Piazza Portoria,1.  
 Prezzo Base Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cirillo sito in Genova Via San Giovanni D'Acri, 1/1, sc. A.  
 Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cirillo sito in Genova Via San Giovanni D'Acri, 1/1, sc. A ( Tel. 0109643060 Fax 0109760557 ) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 834/2012**

G.E. Dr. Daniele Bianchi  
 Professionista Delegato Avv. Giuseppe Bellieni  
 Lotto Unico: sito in comune di Genova (GE), Via Paolo Anfossi, 46 - piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitazione di superficie complessiva di circa mq. 86.  
 Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 14.00 presso il Tribunale di Genova, terzo piano, aula 46.  
 Prezzo Base Euro 25.000,00; Rialzo minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente non festivo a quello fissato per l'esame delle offerte presso lo studio del Delegato Avv. Giuseppe Bellieni in Genova, Viale Sauli, 39/10 previo appuntamento telefonico al numero 010581598.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato e Custode Avv. Giuseppe Bellieni in Genova, Viale Sauli, 39/10 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204-2016**

G.E. Dott. Roberto Bonino  
 Professionista Delegato Dott. Luigi Figari  
 LOTTO Unico : sito in Genova (GE) Via Armirotti, 7/1 e 7/A - Appartamento di mq.87 e vani 6, posto al piano primo. Cantina di mq.6, posto al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato.

GENOVA



Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 14.30 presso Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Piazza Portoria 1, aula 46, piano 3° - Genova.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 38.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Figari, Largo San Giuseppe 3/32 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Luigi Figari (Tel. 010 291 141) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 418/2016**

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Chiaranz  
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via Davide Menini, 129 - Appartamento al piano settimo, composto da un ingresso corridoio, posto cottura e pranzo, bagno e due camere.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 14.30 presso il Tribunale di Genova, 3 piano, aula 46 - Piazza Portoria, 1 Genova.

Prezzo Base Euro 48.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 06/12/2017 presso lo Studio dell'Avv. Chiaranz - Via Bartolomeo Bosco, 57/1 S - Genova (previo appuntamento telefonico al numero 010/5704860).

Maggiori informazioni presso lo Studio dell'Avv. Chiaranz - Via Bartolomeo Bosco, 57/1 S - Genova (tel. 010/5704860) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 814/2009**

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato Dott. Enrico Scarso  
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Col Di Lana, 27 - Appartamento di mq. 77,95 e vani 5, posto al piano primo, interno 7; composto da: ingresso, corridoio, bagno, angolo cottura, due camere, sala, piccolo ripostiglio, balcone e giardino.

Vendita senza incanto 15/12/2017 ore 17.00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 48.285,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo Studio Dott. Enrico Scarso, Via Sabotino 1, int. 4 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Enrico Scarso (tel/fax. 010/6982685) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2015**

G.E. Dott. Daniele Bianchi

Professionista Delegato Avv. Barbara Terragna  
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Molassana, 110 - Appartamento al quarto piano composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, camera, bagno, ripostiglio e balconata.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 Genova. Prezzo Base Euro 48.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato Avv. Barbara Terragna.

Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MIGNANEGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 846/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Avv. Gloria Nativi  
Lotto unico: Comune di Mignanego (GE) Via Vittorio Veneto n. 36. Piena proprietà di appartamento al primo piano di mq 45 composto da ingresso/soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio. In possesso dei proprietari.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 16.30 presso il Tribunale di Genova - piano terzo aula 46 - Piazza Portoria n. 1.

Prezzo base Euro 30.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Nativi in Via XX Settembre n. 21/10 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Gloria Nativi in Via XX Settembre n. 21/10 - Genova, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di LA SPEZIA****Abitazione | Accessorio****LA SPEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 61/2015**

G.E. Dott.ssa Serena Papini.

Professionista Delegato Avv. Ricardo Duykers Mannocci.

Lotto unico: Comune di La Spezia, Via Fratelli Rosselli 33. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano ammezzato composto da pianerottolo?corte, piccola rampa di scale esterne, cucina, soggiorno, due camere e bagno con diritto esclusivo di calpestio dell'adiacente terrazzo condominiale per una superficie commerciale di 90 mq. Consistenza 4,5 vani. Occupato da terzi ed è in corso la procedura di liberazione.

Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 09:30 pres-

so il Tribunale di La Spezia Viale Italia n. 142 ? aula 10.

Prezzo base Euro 67.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima Euro 50.343,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ricardo Duykers Mannocci in La Spezia alla Via dei Colli n. 9. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Giudiziario Avv. Ricardo Duykers Mannocci in La Spezia alla Via dei Colli n. 9 (tel. 0187770570 ? 3929861265) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Tribunale di SAVONA****Abitazione | Accessorio****CELLE LIGURE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/2015**

G.E. Dott. Stefano Poggio

Professionista Delegato Rag. Elisa Salino  
Lotto Unico: sito in Celle Ligure (SV) Via Sanda 133 - Appartamento di mq. 83,81 e 5 vani, posto al piano secondo; composto da: ingresso, tinello con cucinino, n. 2 camere, n. 1 studio, bagno e balcone. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Savona, piano II, Aula Magna o Aula 1.

Prezzo Base Euro 82.398,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 61.799,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Rag. Elisa Salino, Via Paleocapa 9/7 - Savona. Ulteriore vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 14:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Elisa Salino, Via Paleocapa 9/7 - Savona (tel. 019/8387340 - fax 019/850760 - cel. 347/2452865) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Forlì - Modena - Parma -  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia



RAVENNA

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di  
RAVENNA

### Abitazione | Accessorio

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 125/11

RAVENNA Lotto Unico: loc. San Bartolo, via Cella, 218. Appartamento di ca mq. 151,38 composto al p.t. da ingresso, ripostiglio, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno; p.1 da due disimpegni, tre camere da letto, due ripostigli e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 9:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gian Andrea Missiroli con studio in Faenza (RA), via Naviglio, 14 tel. 0546 664991 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - CANTINA - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RG n. 1609/16

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Madonna Dell'Albero, via Ronco Argine Destro, 26. Appartamento al p.1 con cantina e area cortilizia in parte esclusiva e in parte comune, composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, 3 camere da letto, disimpegno, guardaroba, bagno, antibagno, balcone. Sup. comm. di ca mq 183,41. Occupato. Prezzo base: Euro 98.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incan-

to 14.12.2017 ore 09:20. Professionista Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 372/14

RAVENNA Lotto Unico: via Trieste, 71. Appartamento con autorimessa al p.t. composto da ingresso, soggiorno-pranzo con balcone, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale e camera da letto singola. Sup. comm. compl. di ca mq 83,85. Occupato. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 228/12

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Conventello, via Palazzone, 6. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina, camera da letto, soggiorno, bagno, locale lavanderia al p.t. Vani catastali 4. Sup. comm. di ca mq 68,00. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE n. 17/14

RAVENNA Lotto Unico: loc. Punta Marina Terme, via della Pineta 94/B. Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera da letto matrimoniale. Occupato. Prezzo base: Euro 84.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:10. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 322/09

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 102 (angolo via Amendola). Appartamento di ca mq 80,86 al p.3 int. 9 con balcone, cantina ed autorimessa in corpo staccato al p.t. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Barboni con studio in Ravenna, via Mariani 22 tel. 0544/219191 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE - CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 257/14

RAVENNA Lotto Unico: loc. Sant' Alberto, via Cavedone, 61. Edificio ad uso residenziale costituito da un'abitazione composta al p.t. da ingresso con scala, sgombero, lavanderia, bagno, garage; al p.1 da disimpegno, soggiorno, pranzo, angolo cottura, tre camere da letto, bagno e un capannone per uso ricovero attrezzi agricoli e sgombero. Sup. comm. compl. di ca mq 308,57. Libero. Prezzo base: Euro



101.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 722/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Madonna dell'Albero, via Cella, 31. Appartamento con garage e servizi al p.t. composto da ingresso, soggiorno, retro cucina, disimpegno, camera da letto matrimoniale, salotto, bagno, ripostiglio oltre a lavanderia. Sup. comm. di ca mq 111,48. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA****ABITAZIONE - GARAGE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 334/14**

RAVENNA Lotto Unico: via Tombesi Dall'Ova 13-15. Abitazione ai p.t.-1-2 mansardato con area cortilizia interna e garage al p.t., composta da ingresso, cucina, soggiorno, zona pranzo, studiolo, tre bagni e tre camere da letto. Sup. comm. di ca mq 440,46. Occupato. Prezzo base: Euro 429.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**ALFONSINE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 265/12**

ALFONSINE Lotto Unico: via Carraretto Venturi, 36. Appartamento al p.t. con due garage in corpo staccato, composto da soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, disimpegno e bagno. Sup. comm. di ca mq 97. Occupato. Prezzo base: Euro 20.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e

Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 196/11**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Verdi, 21. Appartamento di ca mq. 58 al p.2 e ripostiglio al p.3 composto da cucina-pranzo, disimpegno, bagno e due camere da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Carla Bertoni con studio in Ravenna via Salara, 19 tel. 347/ 3424959 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 233/13**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Superiore. Abitazione disposta su due piani con area cortiliva esclusiva, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, tinello, dispensa, cucina, bagno e scala interna di collegamento; al p.1 da tre camere da letto e bagno.

Occupato. Prezzo base: Euro 47.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 348/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Albergone, 61. Abitazione a due piani con autorimessa, oltre a cortile con proservizi sul retro, composta da ingresso con corridoio, cucina, ripostiglio, pranzo, disimpegno, tre camere da letto, antibagno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.323/10**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Glorie di Bagnacavallo, via Glorie 261. Abitazione con area cortilizia, composta al p.t. da cucina, sala, studio, ripostiglio e bagno; p.1 da due camere da letto e bagno. Sup. comm. compl. di ca mq 132. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 09:20. Notaio Delegato Dott. Gianvito Saraceno. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Angelo Gardella con studio in Russi (RA), P.zza L.C. Farini, 32 Tel. 0544/583232 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASOLA VALSENIO****UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 23/14**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: Piazza Sasdelli, 3. Tre unità immobiliari, ad uso residenziale, che di fatto, costituiscono per natura, destinazione e disposizione, un'unica entità sviluppata su tre piani fuori terra. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 11.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in

Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 179/14**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Rezza, 23. Porzioni di fabbricato residenziale allo "stato grezzo" al p.t.-1 di ca mq 130 con annessi pro servizi collabenti ed area cortilizia esclusiva, oltre ad ulteriore area attualmente priva di sovrastanti fabbricati. Occupato. Prezzo base: Euro 51.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12:10. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 240/13**

CERVIA Lotto Unico: viale Volturmo, 95. Appartamento al p.1-2 composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 letto, 2 bagni, 2 terrazzi e 2 ripostigli. Libero. Prezzo base: Euro 507.000,00, aumento minimo Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 11.45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 276/14**

CERVIA Lotto Unico: loc. Villa Inferno, via Beneficio II Tronco 14/B. Appartamento al p.1 sottostrada-t.-1

con annessa corte esclusiva ed autorimessa al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 453. Prezzo base: Euro 389.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.1/12**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Lavezzola, via Bastia, 223/C. Abitazione con corte esclusiva, composta al p.t. da locale ad uso soggiorno pranzo, cucina; al p.1 da disimpegno, camera da letto, vano guardaroba, bagno. Sup. comm. di ca mq 72. Occupato. Prezzo base: Euro 24.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 175/12**

CONSELICE Lotto Unico: via Italia, 19. Fabbricato composto da due appartamenti al p.t.-1, tre garages con servizi esterni e corte comune. Appartamento al p.t. di ca mq 97, appartamento al p.1 di ca mq 101, terrazzo piano primo di ca mq 7, porzioni comuni di ca mq 24,00, tre garages di ca mq 40, corte calpestabile di ca mq 322. Occupato. Prezzo base: Euro 49.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 353/10**

CONSELICE Lotto Unico: via Bastia, 341. Abitazione al p.1 (rialzato) composta da soggiorno, cucina, due camere, camerino, servizi e sgomberi al p.t., giardino esclusivo. Sup. comm. di ca mq 126,50. Occupato. Prezzo base: Euro 25.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. G. Alberto Spitali con studio in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 329/12**

CONSELICE Loc. San Patrizio Lotto 1: via Selice, 29/L. Appartamento al p.t. posto nell'edificio F con cantina oltre aree esterne in corso di costruzione corrispondenti ad 8 posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Selice, 29/I. Appartamento al p.t. posto nell'edificio "E" garage e posto auto scoperto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 26.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: via Selice, 29/H. Appartamento al p.1 posto nell'edificio "E" con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: via Selice, 29/M. Appartamento al p.1 posto nell'edificio F con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via Selice, 29/M. Appartamento al p.2 posto nell'edificio F con cantina e due posti auto scoperti. Prezzo base: Euro 25.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: via Selice, 29/G. Appartamento al p.1 posto nell'edificio D con cantina e due posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 25.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: via Selice, 29/G. Appartamento al p.2 posto nell'edificio D con cantina e posto auto scoperto. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 28.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 8: via Selice, 29/D. Appartamento al p.2 posto nell'edificio C con cantina e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 24.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: via Selice, 29/A. Appartamento al p.2 posto nell'edificio B con cantina, garage e posto auto scoperto. Occupato. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 10: via Selice, 29/A. Appartamento al p.2 posto nell'edificio B con cantina e due posti auto scoperti. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 12: via Selice 29/A. Appartamento al p.1 composto da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, disimpegno, ripostiglio, due terrazze. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 13: via Selice 29. Appartamento al p.1 composto da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto, disimpe-



gno, ripostiglio, due terrazze oltre a cantina al p.t. Prezzo base: Euro 52.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 12:10. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CONSELICE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 282/12**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Lavezzola, via Bellagrande, 22. Piccola casetta di tipo rurale con 7,5 vani, con corte pertinenziale, vano autorimessa, terreno con sovrastante fabbricato ad uso ricovero attrezzi, composta al p.t. da ingresso, salotto, pranzo, ripostiglio, bagno, cucina; p.1 da bagno, due camere da letto, ripostiglio e terrazzo non praticabile. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FAENZA****APPARTAMENTO - CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n.40/11**

FAENZA Lotto Unico: via Giuseppe Masoni, 2. Appartamento al p.2 di ca mq 65 con cantina e posto auto, composto da: ingresso con soggiorno-cucina, due camere matrimoniali e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO - CORTE - TRE GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 192/06 + 140/08**

FUSIGNANO Lotto 2: via Papa Giovanni XXIII, 11. Appartamento al p.t. con relative porzioni di corte esclusiva e tre garages. Sup. comm. di ca mq 89. Occupato. Prezzo base: Euro 62.250,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario P.A. Gianluigi Vecchi con studio in Lugo (RA), C.so Garibaldi, 77 tel. 0545/22347. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**FUSIGNANO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 455/12**

FUSIGNANO. Beni ubicati in via A. Saffi. Lotto 1: Appartamento allo stato semigrezzo al p.1 con corte esclusiva e garage, composto da soggiorno-pranzo, cucina, due camere da letto, studio, due bagni, oltre a terrazzo. Sup. comm. di ca mq 110. Prezzo base: Euro 66.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: Appartamento allo stato semigrezzo al p.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due stanze da letto, bagno e disimpegno, oltre a ripostiglio e garage. Sup. comm. di ca mq 102,77. Prezzo base: Euro 62.500, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 3: Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo-cucina, due stanze da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno, oltre a ripostiglio e garage. Sup. comm. di ca mq 104,13. Prezzo base: Euro 63.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 4: Appartamento al p.1 allo stato semigrezzo con corte esclusiva, composto da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due stanze da letto, due bagni, studio e disimpegno, oltre a terrazzo e garage. Sup. comm. di ca mq 111,04. Prezzo base: Euro 72.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 5: Appartamento al p.t. con corte esclusiva composto da soggiorno-pranzo-cucina, camera da letto matrimoniale, guardaroba/ripostiglio, studio, due bagni, disimpegno ed un secondo ripostiglio, oltre a garage e due posti auto scoperti. Sup. comm. di ca mq 89,49. Prezzo base: Euro 69.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LUGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 348/12**

LUGO Lotto Unico: fraz. Santa Maria in Fabriago, via Bordocchio, 12. Appartamento con cantina, sgombero, autorimessa e corte, composto al p.t. da cucina/pranzo, disimpegno/servizio con ingresso dall'esterno; al p.1 da cucina, pranzo, soggiorno, due bagni, due ripostigli, due camere da letto, disimpegno. Sup. comm. di ca mq 259,84. Libero. Prezzo base: Euro 46.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO****ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 380/13**

LUGO Lotto Unico: fraz. Voltana, via Stradone Bentivoglio 32. Abitazione di ca mq 661 con annesso proservizio e area cortiliva esclusiva, composta al p.t. da ingresso e 4 vani ancora al grezzo; Il p.1 è costituito da 2 appartamenti. Il primo è composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, ripostiglio; il secondo ancora in costruzione è costituito da soggiorno e cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base: Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO****FABBRICATO - STALLA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 4/14**

LUGO Lotto Unico: via Chiese Catene, 5. Fabbricato residenziale in area rurale con annessa stalla, deposito e corte di pertinenza, completamente da ristrutturare. Libero. Prezzo base: Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. GE Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.120/14**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Adolfo Bonvicini, 12 e via Giuseppe Garibaldi, 40. Appartamento al p.t. con due cantine e garage al p.1 sottostrada, composto da angolo cottura, corridoio che disimpegna due locali ad uso camere da letto doppie e servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 101,04. Occupato. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 230/11**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Oberdan, 9. Appartamento di ca mq. 94 al p.1-2 -sottotetto oltre cantina e corte esclusiva, composto da soggiorno, camera matrimoniale, cucina, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Catani con studio in Faenza (RA), via Bondiolo, 26 tel. 0546 660350 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 116/13**

MASSALOMBARDA Lotto Unico: loc. Fruges, via 2 Agosto, 37. Villetta a schiera su tre piani fuori terra oltre garage e due aree di pertinenza una sul fronte ed una sul retro del fabbricato. Prezzo base: Euro 141.000,00, aumento minimo Euro 8.000. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 212657. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 82/15**

RUSSI Lotto 1: loc. San Pancrazio, via Senio, 19. Abitazione a schiera sviluppata ai p.t e soppalco composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, locale di servizio sul soppalco con annessa corte esclusiva, di ca mq 63,80. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Lotto 2: loc. San Pancrazio, via Senio, 19. Abitazione a schiera ai p.t-soppalco, composta da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto, locale di servizio con annessa corte esclusiva, di ca mq 63,80. Occupato. Prezzo base: Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. R. Sereni Lucarelli.

**RUSSI**

**ABITAZIONI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 52/15**

RUSSI Lotto 1: via Faentina Nord 113. Abitazione di ca mq 82 al p.t. oltre a 2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto, due ripostigli, due corti esclusive. Libero. Prezzo base: Euro 40.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: via Faentina Nord 113. Abitazione di ca mq 79,50 al p.1 oltre a 2 posti auto scoperti, composta da pranzo-cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 38.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: via Faentina Nord 113. Abitazione al p.2 (mansardato) di ca mq 96,50 oltre a 2 posti auto scoperti, composta da soggiorno, cucina, dispensa, disimpegno, bagno e due camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 4: via Faentina Nord 113. Unità immobiliare di ca mq 89 al p.2 (mansardato), oltre a 2 posti auto scoperti, composta da ingresso, cucina-pranzo, disimpegno, bagno, camera da letto e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Cristiana Cavina tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**SANT'AGATA SUL SANTERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 298/13**

SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto Unico: via Baldi, 22. Abitazione al p.t.-1 con proservizi in corpo staccato e corte esclusiva, composta da ingresso, zona

giorno, cucina tinello, due camere da letto e servizio igienico. Sup. comm. di ca mq 132,20. Occupato. Prezzo base: Euro 29.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.171/13**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Filetto, via Comunale Nuova n. 56/58/60/62. Complesso immobiliare costituito da un officio al p.t. adibito a magazzini, deposito, ufficio e servizi per il personale (sup. comm. di ca mq 950), appartamento ai p.t.-1, con area coperta e scoperta in proprietà, composto da corridoio, pranzo, cucina, locale di servizio, scala di accesso al p.superiore, tre camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo (sup. comm. di ca mq 146). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 105.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**BAGNACAVALLO**

**APPARTAMENTO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 126/13**

BAGNACAVALLO Lotto 1: loc. Traversara, via Longanesi, 18. Abitazione oltre garage, magazzino ed aerea pertinenziale coperta e scoperta, composta al p.t. da cucina, pranzo, soggiorno, bagno con antibagno, lavanderia; al p.1 da disimpegno, bagno, camera da letto, studio, guardaroba e ampio sottotetto non abitabile. Occupato. Prezzo base: Euro 117.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via Cadorna, 20. Appartamento al p.t. oltre ad aree in diritto di uso esclusivo, composto da sala con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 55.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: via Libeccio, 13-15-17-19. Fabbricato ad uso artigianale dislocato su due piani fuori terra di cui il secondo in soppalco composto al p.t. da ampia superficie di lavorazione, uffici, archivio, spogliatoi con bagni e al p.1 da spazio espositivo con servizi igienici. Libero. Prezzo base: Euro 432.000,00, aumento minimo Euro 22.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FAENZA****APPARTAMENTO - OPIFICIO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 185/12**

FAENZA Lotto 1B via Michelangelo, 18. Appartamento al p.1 con ingresso comune al p.t. e con terrazza esterna scoperta oltre ad un garage al p.t. Prezzo base: Euro 117.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 2: via Chiarini, 1. Porzione di fabbricato al p.t. ad uso opificio. Prezzo base: Euro 223.500,00, aumento minimo Euro 12.000,00. Lotto 3: via Lama, 36. Laboratorio al p.t. Prezzo base: Euro 54.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**MASSA LOMBARDA****LABORATORIO - APP.TO - FABBR. ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. n. 44/13**

MASSA LOMBARDA Lotto 4 - 4bis: via Marzabotto, 24. Laboratorio - carrozzeria con circostante corte ad uso deposito e circolazione di servizio, con annessi vani ad uso uffici, servizi, depositi, ripostigli al p.t.-1. Appartamento al p.t.-1 per il custode composto da 6 vani. Prezzo base: Euro 160.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. SANT'AGATA SUL SANTERNO Lotto 10: via Sen. Marcora Giovanni, 2. Porzione terminale di fabbricato artigianale ad uso officina meccanica, composta da unico locale al p.t. con bagno, antibagno, ufficio. Libero. Prezzo base: Euro 80.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Irma Coiro tel. 0544 216298. G.D. Dott. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BAGNARA DI ROMAGNA****AREA DI TERRENO - NOVE FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.180/10+65/13**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto Unico: via Pigno, 16-18. Comparto costituito da un'area di terreno di ca mq 29.600 su cui sorgono nove fabbricati tra cui una villa di notevole pregio storico ed artistico del XV sec. di ca mq 747 con annessa area esclusiva, oltre ad altre quattro piccole aree agricole di ca mq 2490. Occupato. Prezzo base Euro 2.531.500,00, aumento minimo Euro 127.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****VILLA - ARREDI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 1121/11**

CERVIA Lotto Unico: Viale Roma, 59, angolo via Bellucci. Villa disposta su tre livelli con semi-interrato a servizio dei piani nobili di 6 vani accessori a sgombero, lavanderia, ripostiglio, cucina; un p.t. rialzato costituito da 4 vani e così composto: accessori a veranda, ingresso, soggiorno, salotto, cucina, bagno, disimpegno; un p.1 di 3 vani costituito da tre camere da letto, disimpegno, sala da bagno, bagno, due balconi oltre ad arredi di cui all'avviso di vendita. Prezzo base immobile: Euro 2.100.000,00, aumento minimo Euro 105.000,00. Prezzo base quota mobiliare: Euro 20.640,00. L'offerta si intende cumulativa per l'immobile ed i beni mobili. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:40. Professionista Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Immibile comm.le|ind.le****RAVENNA****FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 151/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Reale, 228. Fabbricato ad uso artigianale dislocato su due piani fuori terra dotato di corte esclusiva di ca mq 560,00 su cui insiste proservizio di ca mq 15,00. Al p.t. sono presenti ingresso/reception, 3 ambienti preposti all'attività, disimpegno e bagno; al p.1 si distinguono 4 locali al servizio dell'attività, disimpegno e bagno. Sup. comm. di ca mq 178. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 94.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CASTEL BOLOGNESE****PALESTRA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n.3/12**

CASTEL BOLOGNESE Lotto 3: Via Emilia Ponente, 1140/N. Unità immobiliare per attività sportive (palestra ed attività ginniche), composta da ingresso, infermeria, 2 sale ad uso palestra, spogliatoi maschili e femminili con servizi igienici e docce, vari ripostigli, vari disimpegni, ulteriori bagni. Sup. compl di ca mq 539,29. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 94.500,00, aumento minimo

Euro 5.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**CERVIA****STRUTTURA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 194/12**

CERVIA Lotto Unico: Lungomare Deledda, 9 e Lungomare Gabriele D'Annunzio n. 40. Struttura alberghiera costituita da fabbricato principale ad uso albergo con ristorante ed un secondo fabbricato adibito a dependance. Prezzo base: Euro 4.350.000,00, aumento minimo Euro 218.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 11.45. Professionista Delegato Avv. Luciana Benzi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dr. Emilio Babini con studio in Russi (RA), P.zza Farini n. 32, tel. 0544 583232. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME - CASTEL BOLOGNESE****LABORATORIO ARTIGIANALE - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 7/15**

RIOLO TERME Lotto 1: via E. Curiel, 16/18. Laboratorio artigianale sviluppato su due piani fuori terra composto al p.t. da locale vendita, ufficio, ripostiglio, servizi igienici, due locali; al p.1 da locale deposito, ufficio e archivi oltre corte esclusiva. Prezzo base: Euro 200.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. CASTEL BOLOGNESE Lotto 2: via Rondanini, 6. Ufficio di ca mq 75 costituito da un portico esclusivo e 2 locali ad uso ufficio al p.t. oltre a locale deposito e bagno al p.15. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno | Immobile agricolo****RAVENNA****COMPLESSO IMM. - NEGOZI - UFFICIO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 35/14**

RAVENNA Lotto 4: via Antico Squero, 58/B. Ufficio di ca mq 79,60. Libero. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 6: loc. Mezzano, via Carrarone Chiesa s.n.c. Terreno edificabile di ca mq 583. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**RUSSI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 323/14**

RUSSI Lotto Unico: fraz. Godo, via Traversa, 16. Compendio immobiliare costituito da quattro fabbricati per attività agricole (destinati ad agriturismo), un fabbricato ad uso abitazione e due corti di pertinenza coperte e scoperte su cui insistono i fabbricati. Sup. comm. compl. di ca mq 1115,45. Occupato. Prezzo base: Euro 568.500,00, aumento minimo Euro 29.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALTO RENO TERME**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 780/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Delegato Dott. Giuseppe Montalti  
Lotto Unico : sito in Comune di Alto Reno Terme (BO), Via Cà di Gone, 30; Unità immobiliare e precisamente abitazione al piano terra, primo e secondo. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Classe Energetica "G". L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. L'immobile è occupato dai familiari del debitore. Il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 15:10 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore;

Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 04/12/2017 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna;

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Giovanni Ravenna tel 051/231018, cell.333/4376837, presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale Di Bologna, Via Farini n.1, piano 2; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CREVALCORE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 445/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Clotilde La Rocca

Lotto unico: Comune di Crevalcore (BO) via Francesco Zanardi n. 125. Piena proprietà di porzioni di fabbricato costituite da una unità immobiliare ad uso abitativo al piano secondo di mq 105 costituita da ingresso, cucina, soggiorno con balcone, corridoio, tre camere e due bagni; oltre ad un vano ad uso cantina al piano terra e ad una autorimessa di mq 18 sita al piano terra. Aree scoperte mq 103. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico

dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Si precisa che con l'ordinanza in data 05/09/2016 il Giudice dell'Esecuzione ha altresì emesso l'ordine di liberazione dell'immobile pignorato.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 12:10 presso l'aula Tassinari del Municipio di Bologna Piazza Maggiore.

Prezzo base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna Via Farini n. 1 piano secondo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carla Degli Esposti Tel: 051/272505 Fax: 051/2915609, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA BOLOGNESE - BOLOGNA**

**PORZIONI DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 932/2014**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Notaio Delegato Notaio Dott. Roberto Moscatiello

Lotto 1 : sito in Sala Bolognese (BO) via Calanchi, 5/A - Piena proprietà di porzioni di fabbricato a uso civile abitazione consistenti in due appartamenti sui piani terreno e primo con locale adibito ad autorimessa al piano terra. Immobile da regolarizzare e/o ripristinare, dal punto di vista edilizio e catastale, a cura e spese dell'aggiudicatario. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe energetica di tipo "G". L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Lotto 2 : sito in Bologna (BO) via Della Beverara, 66/5 - Piena proprietà di porzione di fabbricato a uso civile abitazione consistente in un appartamento disposto su tre livelli con accesso indipendente da corte pertinenziale esclusiva e annessi locali accessori al piano seminterrato. Immobile da regolarizzare e/o ripristinare, dal punto di vista edilizio e catastale, a cura e spese dell'aggiudicatario. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe energetica di tipo "F". L'immobile è occupato dall'esecutato. Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione".

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 13:10 presso l'aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 143.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna.

Maggiori informazioni presso il Notaio dott. Roberto Moscatiello e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ZOLA PREDOSA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 35/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori  
Professionista Delegato Notaio Dott. Giampaolo Zambellini Artini

Lotto unico: Comune di Zola Predosa (BO) Viale Vittorio Solmi n. 6. Piena proprietà di appartamento al primo piano di mq 116 composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi, sovrastante solaio sottotetto; disimpegno, locale doccia e cantina oltre ad autorimessa al piano seminterrato di mq 30. Aree scoperte mq 114. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "F". Attualmente i beni sono occupati in forza di contratto di locazione prodotto da parte della debitrice, sottoscritto il 01.01.2014 della durata di anni 4 + 4 a partire dalla stessa data. La ricevuta dell'avvenuta registrazione presso l'Agenzia delle Entrate è del 13.02.2017, data successiva a quella dei due pignoramenti". Il Giudice dell'Esecuzione ha altresì disposto "la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11:30 presso l'aula Tassinari del Municipio di Bologna in Piazza Maggiore.

Prezzo base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Vendite del Tribunale di Bologna in Via Farini n. 1 piano secondo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giovanni Ravenna Tel: 051/231018 Cell: 333/4376837 Fax: 051/333472, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FERRARA****Abitazione | Accessorio****FERRARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 343/15**

FERRARA – Fraz. Pontelagoscuro, Via Romito. Piena proprietà di appartamento di mq. 89, posto al p.1 così composto: ingresso, cucina, soggiorno/pranzo, 1 matrimoniale, 1 doppia, bagno, disimpegno, terrazzo e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 26.700,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, angelo.adamini@studioadamini.it. Udenza senza incanto 15.12.2017 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 138/16**

ARGENTA – Lotto Unico: loc. Santa Maria Codifiume, via Terranova. Piena proprietà di appartamento di mq. 65 composto da: ingresso, cucinotto, pranzo/soggiorno, balcone, bagno e 1 letto. Autorimessa e ripostiglio di mq. 14 totali. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udenza senza incanto 15.12.2017 ore 10.00. G.E. Dott. S. Giusberti.

**FISCAGLIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 293/16**

FISCAGLIA – Loc. Migliarino, via Valcesura. Piena proprietà di abitazione di mq. 90,00, così composta: p.t. pranzo-soggiorno, scale, cucina e bagno. P.1, n. 2 camere. Corte esclusiva con tettoia in legno/muratura ed altro manufatto da rimuovere. Locato. Prezzo base Euro 23.200,00. Offerta minima Euro 17.400,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi, tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udenza senza incanto 15.12.17 ore 09.00.

**Tribunale di  
FORLÌ****Abitazione | Accessorio****FORLÌ****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. 87/14**

FORLÌ (FC), via G. Bezzi n. 4, Lotto unico: piena proprietà fabbricato di civile abitazione indipendente con annessi servizi in corpo separato e corte, composto: al p.t. ingresso, cucina, 2 camere, bagno, disimpegno e al p.1 n. 2 camere intercomunicanti, occupato dagli esecutari. Prezzo base Euro 65.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. G.D. Dott.ssa Vacca. Professionista delegato e Custode dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di  
MODENA****Abitazione | Accessorio****BASTIGLIA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 492/2010**

G.E. Dr. Michele Cifarelli  
Professionista Delegato: Dott.ssa Vasti Angela  
Lotto Unico : Sito in Comune di Bastiglia (MO), Via Verdi n.1; Appartamento p.2 mq.89, composta da ingresso, soggiorno, balcone, cucina, bagno e due camere; Autorimessa mq.18,45 c.a. al P.T. Da liberarsi al decreto di trasferimento.

Vendita senza incanto il 02/11/2017 ore 13.50 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n.77, piano terra ex Aula E;  
Prezzo Base Euro 44.296,87; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 33.222,65;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande n.77;

Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F (Tel.059/847301 - Fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARPI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 684/2014**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionista Delegato Avv. Giorgia Sangiorgi  
Lotto Unico : sito in Carpi (MO), Via Guicciardini n. 11 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

- appartamento al piano secondo composto da: ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno con balcone, tre camere (due matrimoniali e una singola), bagno con antibagno;  
- al piano terra autorimessa.

Superficie appartamento circa mq.123.

Superficie autorimessa circa mq.26,50.

Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 09:10 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande n.77, piano terra, Aula n. 5.

Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 56.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande n.77.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena srl, Viale Virgilio 42/F (Tel.059/847301 - Fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NONANTOLA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 124/2016**

G.E. Dott. Cifarelli Michele  
Professionista Delegato Dott. Davide De Marchi  
Lotto Unico : sito in Nonantola (MO), Via Provinciale Est n. 84 - Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da:

abitazione su più livelli composta da: al piano terra cucina, soggiorno e vano scala; piano primo bagno, camera e veranda; piano secondo soffitta, disimpegno, bagno e terrazza.

Superficie commerciale complessiva di ca. mq.105.

Da liberarsi a cura del custode giudiziario.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 12:40 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande n.77 - Modena - aula n. 5, piano terra.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano, stanza n. 1.3.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Modena, Viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****NOVI DI MODENA****APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 386/15**

G.E. Dott. Cifarelli Michele

Professionista Delegato Avv. Giulia Vaccari

Lotto Unico : sito in Novi di Modena (MO), Via Maxia, 18 - Piena ed esclusiva proprietà di fabbricato civile costituito da laboratorio con abitazioni composto al piano terra da ampia autorimessa, due grandi vani laboratorio, ufficio, disimpegno antibagno e bagno; - al piano primo 1° unità abitativa (ingresso, ripostiglio, disimpegno, tinello, cucina, due camere da letto e bagno), 2° unità abitativa (ingresso, ripostiglio, disimpegno, tre camere di cui due con balcone in comune, cucina, soggiorno con balcone e bagno); - centrale termica comune e due ampi vani soffitta al piano secondo sottotetto. Superfici commerciali: laboratori e uffici mq. 80 circa, autorimessa mq. 14,50 circa, 1° unità abitativa mq. 90 circa, 2° unità abitativa mq. 108,50 circa, soffitte sottotetto mq. 55 circa.

Vendita senza incanto il giorno 07/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77 Modena, piano terra.

Prezzo Base Euro 141.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima di Euro 105.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza 1.3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Modena, Viale Virgilio 42/F (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PARMA****Abitazione | Accessorio****COLLECCIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 315/2012**

G.E. Dr.ssa Silvia Cavallari

Professionista Delegato Dott.ssa Rosanna Figlioli  
Lotto Unico : sito in Comune di Collecchio fraz. Madregolo, Via Roma n.9/E; In piena proprietà, porzioni immobiliari facenti parte di edificio bifamiliare, e precisamente: appartamento posto al piano terreno-rialzato, occupante l'intero piano ad eccezione del vano scala comune, composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, disimpegno, bagno, e due balconi, con pertinenti due vani di cantina, disimpegno e due vani di autorimessa al piano

seminterrato ed annessa area cortilizia adiacente ai lati est, ovest e sud del fabbricato stesso, collegata nel lato ovest all'appartamento in oggetto attraverso scaletta esterna in proprietà;  
Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 16:00 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma;  
Prezzo Base Euro 183.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 137.700,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/03/2018 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma;  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**NOCETO**  
**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/13**  
G.E. : D.ssa Silvia Cavallari  
Notaio Delegato: D.ssa Laura Riboni  
Lotto Unico : sito in Noceto (PR), via Felice Cavallotti n.8 - Intera proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di un edificio condominiale con area cortilizia annessa, e precisamente:  
- appartamento posto al terzo piano (senza ascensore) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere, di cui una con balcone, e bagno, con annesso un vano ad uso soffitta posto al piano sottotetto cui si accede tramite scala a chiocciola posta all'interno del bagno.  
Unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota di comproprietà sugli enti comuni dell'edificio a norma degli artt. 1117 e seguenti del c.c., tra cui in particolare si segnalano l'area cortilizia e le scale esterne, il locale lavanderia, il locale deposito cicli, il locale sottoscala e due locali sottotetto ad uso stenditoio.  
Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 14:30 nei locali dell'Ufficio Notarile Associato, in Parma, piazzale della Corte d'Appello n. 3, piano secondo.  
Prezzo Base Euro 59.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 44.550,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, piazzale della Corte d'Appello n. 3, piano secondo.  
Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario IVG di Parma (tel. 0521/776662 - 273762 Fax 0521/799303), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SISSA TRECASALI**  
**FABBRICATI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 261/2011**  
G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
Notaio Delegato Dott. Mattia Condemi  
Lotto Unico : sito in Comune di Sissa Trecasali (PR) Frazione Torricella, Via Torricella 20; Compendio immobiliare comprendente: a) fabbricato da terra a tetto di civile abitazione (map. 87/12) in corso di costruzione, disposto sui piani terreno, primo e sottotetto (tra loro collegati da scala interna) con annessa autorimessa (map. 87/13) in corso di costruzione, posta a nord del fabbricato; b) fabbricato (map. 87 /8) attualmente adibito ad abitazione, disposto su un unico piano, posto a nord del fabbricato principale; c) porticato- barbecue (map. 87/9) con forno in muratura, posto a est del fabbricato principale; d) fabbricato in lamiera (map. 87/10), disposto su un unico piano, posto a est del fabbricato principale; e) porticato (map. 87/11), posto in corrispondenza dell'ingresso sul lato sud-ovest del fabbricato principale.Occupato.  
Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15:00 pres-

so i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1/1, piano primo;  
Prezzo Base Euro 214.987,50;rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 161.240,63;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 28/11/2017 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n.1/1, piano primo;  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, presso il Custode L'IVG di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n.13/A (Tel 0521776662 - 273762; Fax 0521799303) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**NOCETO**  
**CAPANNONE - AUTORIMESSA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 273/2009**  
G.E. Dr.ssa Silvia Cavallari  
Professionista Delegato Dott. Mario Dagres  
Lotto Unico : sito in Comune di Noceto fraz. Costamezzana, Via Costa Pavesi n.57; Piena proprietà di porzione di capannone ad uso artigianale, disposto su tre piani fuori terra, con annessi locale ad uso autorimessa ed area cortilizia.Libero.  
Vendita senza incanto il 21/03/2018 ore 15:30 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma;  
Prezzo Base Euro 61.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 46.406,25;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/03/2018 presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma;  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 Parma; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**Tribunale di PIACENZA**

**Abitazione|Accessorio**  
**CASTELVETRO PIACENTINO**

**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 314/2010**  
G.E. Dott. Antonino Fazio  
Notaio delegato Dott. Massimo Toscani  
Lotto Unico in Comune di Castelvetro Piacentino (PC) Via Bondiocca 25/A; Abitazione semindipendente posta al piano terreno con ingresso indipendente e area cortilizia pertinenziale.  
Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 11:20 presso L'Associazione Notai Associati Vendita Esecuzioni in Piacenza,Via Grgorio X n.46;  
Prezzo Base lotto Euro 27.000,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del 06/11/2017 presso L'Associazione Notai Associati Vendita Esecuzioni, in Piacenza, Via Grgorio X n.46;  
Maggiori informazioni presso L'Associazione Notai Associati Vendita Esecuzioni in Piacenza,Via Grgorio X n.46; Istituto Vendite Giudiziarie Tribunale di Piacenza (Tel. 0523/385653); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**MONTICELLI D'ONGINA**

**FABBRICATI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 146/2011**  
G.E. Dott. Antonino Fazio  
Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Mariarosaria Fiengo  
Lotto Unico : sito in in Monticelli d'Ongina (PC) Località San Nazario, Via Granelli 4 (angolo Via Carini) - Piena proprietà di: a) porzione di fabbricato per abitazione da cielo a terra elevato a due piani fuori terra (terreno e primo) comprendente, al piano terra: cucina-pranzo, soggiorno, bagno e disimpegno; al primo piano: due camere; con scala interna di comunicazione tra i due piani; b) fabbricato accessorio ad un piano fuori terra, adibito a ripostiglio, destinato a pertinenza della porzione di fabbricato per abitazione, e posto in corpo staccato dalla stessa. Agli immobili sopradescritti compete la correlativa proporzionale quota di comproprietà di tutte le parti ed enti comuni dell'intero complesso di cui fanno parte. Classe energetica "G". Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia.  
Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15.30 presso Studio Notaio Dott.ssa Mariarosaria Fiengo, Via del Castello 38 - Piacenza.

Lotto Unico : Prezzo base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.312,50.  
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Dott.ssa Mariarosaria Fiengo, Via del Castello 38 - Piacenza.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG del Tribunale di Piacenza, Via Roma 62/a - Piacenza (Tel. 0523385653); presso Studio Notaio Dott.ssa Mariarosaria Fiengo, dal lunedì al venerdì, orario 9/12.30 e 15/17 (Tel. 0523/338435) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione|Accessorio**  
**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIVA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 306/2014**  
RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Pietro in Vincoli, via Viazza, 7. Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio; al p.1 da due camere singole e due camere matrimoniali. Due fabbricati uso servizi e area cortiliva. Sup. comm. di ca mq 298. Occupato. Prezzo base: Euro 73.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2017 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**  
**ABITAZIONE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 220/14**  
RAVENNA Lotto Unico: loc. Coccolia via Ravegnana 794. Abitazione al p.t.-1 composta da soggiorno-pranzo, camera matrimoniale, camera singola, bagno cieco e ripostiglio. Sup. comm. di ca mq 79. Occupato. Prezzo base: Euro 40.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e



Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## RAVENNA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 302/10

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Mezzano, via Reale, 148. Abitazione di ca mq. 98 al p.t-1 composta da ingresso, sala da pranzo con angolo cottura, ripostiglio, soggiorno, bagno, due camere da letto, cantina oltre area scoperta. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:20. Notaio Delegato Dott. Roberto Gualdrini. Informazioni c/o il Custode Giudiziario rag. Stefania Tarantola tel. 0544 404211 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## ALFONSINE

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 412/11

ALFONSINE Lotto Unico: via Raspona, 27. Abitazione di ca mq 261 con garage, composta al p.t. da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, cucinotto, bagno, locale "sgombero"; al p.1 da: tre camere, ripostiglio, bagno e da disimpegno con balcone. Occupato. Prezzo base: Euro 108.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## CONSELICE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE n. 43/2014

CONSELICE Lotto Unico: loc. San Patrizio, via Mameli, 56. Abitazione di ca mq. 130,99 al p.1 composta da

ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno e lavanderia, oltre autorimessa. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2017 ore 11.40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Tribunale di  
REGGIO EMILIA

## Abitazione | Accessorio

### REGGIO EMILIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 220/2016

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona  
Notaio Delegato Dott.ssa Tieri Anna  
Lotto Unico: sito in Reggio Emilia (RE) Via G. R. Fogliani, 43 - Piena proprietà' di appartamento posto al piano secondo di fabbricato residenziale, composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina, due camere, bagno e ripostiglio, oltre a cantina al piano seminterrato. La superficie commerciale complessiva dell'alloggio e' pari a mq. 97,00. L'immobile verra' consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.15 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula nr.5 - piano primo).

Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara di Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 36.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini, 1).

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia, via Saragat 19 (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CORREGGIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 624/2015

G.E. Dott.ssa Di Paolo Simona  
Professionista Delegato Notaio Resciniti Samuele  
Lotto 1: Comune di Correggio (RE) Via Giacomo Leopardi n. 4. Piena proprietà' di appartamento posto al secondo piano, con cantina e autorimessa al piano terra, composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, piccolo terrazzo coperto accessibile dal soggiorno, bagno, due camere da letto, terrazzo coperto accessibile dalla camera da letto posta a sud. Superficie commerciale dell'alloggio con cantina di mq. 75,71; autorimessa di mq. 19,78. L'immobile verra' consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 17:15 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo).

Prezzo base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 40.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari - Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini n. 1. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Reggio Emilia in Via Saragat n. 19 tel. 0522/513174 fax 0522/271150, presso la Cancelleria del Tribunale di Reggio Emilia, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# FRIULI V. GIULIA

Udine



Tribunale di  
**UDINE**

**Abitazione | Accessorio**

**COSEANO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 569/2011**

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini  
Lotto 1 : sito in COSEANO (UD) Via Del Varmo 38 - Unità immobiliare; costituito da: cantina al piano interrato, al piano terra due locali disimpegno e tre locali cantina nel fabbricato principale, retrostante corte ad uso esclusivo, scala di accesso al piano primo, oltre a bagno, tettoia, portico e legnaia negli accessori esterni; al primo piano disimpegno, bagno, cucina-pranzo, ripostiglio e due camere da letto; al secondo piano una soffitta.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 alle ore 11:00 presso la sala delle udienze civili del Tribunale di Udine.

Prezzo Base Euro 13.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Udine-Trieste-Gorizia (Tel. 0432/566081 - Fax

0432/565289) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MANZANO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2015**

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini  
Lotto Unico: sito in Manzano (UD), Via del Cristo 10, int.2 - Appartamento, posto al primo piano del Condominio ""Residence Garden Villaggio""; oltre cantina ed autorimessa al piano interrato.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11.00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine. Prezzo Base Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Udine-Trieste-Gorizia (Tel. 0432/566081 - Fax 0432/565289) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobilità agricola**

**POVOLETTO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 544/2014**

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini  
Lotto 1: sito in POVOLETTO (UD) Frazione Ravosa, Via di Pietra 22 - Appartamento di 9 vani.

Lotto 2: sito in POVOLETTO (UD) Frazione Ravosa, Via di Pietra 22 - Fabbricato con funzioni produttive connesse ad attività agricola.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine. Lotto 1: Prezzo Base Euro 63.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 48.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Udine-Trieste-Gorizia (Tel. 0432/566081 - Fax 0432/565289) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

UDINE

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso -  
Venezia - Verona - Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI E DELEGATE  
VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITA SENZA INCANTO:** Le offerte di acquisto, in carta da bollo, dovranno essere depositate in busta chiusa presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore

12 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta non dovrà essere apposta alcuna indicazione da parte dell'offerente. L'offerta è segreta ed irrevocabile.

**VENDITA CON INCANTO:** Le istanze di partecipazione dovranno essere presentate, in carta da bollo, presso la Cancelleria di riferimento del Tribunale di Belluno, entro le ore 12,00 del giorno precedente l'incanto.



Tribunale di  
**BELLUNO**

### Abitazione | Accessorio

**BELLUNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 118/2015** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. BELLUNO, viale Agordo n. 559 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO N. 1: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano primo, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, due stanze e bagno; terrazza a sud; cantina al piano seminterrato; prezzo base Euro 43.875,00 offerta minima Euro 32.906,25. LOTTO N. 2: APPARTAMENTO in fabbricato residenziale, al piano secondo; costituito da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze, bagno, disbrigo, magazzino e soffitta; è distribuito su un unico piano che è accessibile dal vano scala comune; difformità sanabili; prezzo base Euro 83.250,00 offerta minima Euro 62.437,50 - Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode nominato ASTE 33 S.r.l. di Treviso Tel. 0422-693028.

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 49/2016** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. BELLUNO (BL), Via Gazzetti n. 7 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo e da due cantine al P.T. del condominio denominato ""Cooperativa impiegati pubblici e privati"", con corridoio, soggiorno, tre camere, la cucina, una lavanderia, un bagno, 2 terrazzi, lavan-

deria. Occupato dai debitori - Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Professionista delegato: dott. Marvin Talon, tel. 0421 - 40233. Custode ASTE 33 S.r.l. di Treviso, Tel. 0422-693028.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 160/2013** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. BELLUNO, località Tassei, via Medil n. 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di tre piani, sottostrada con garage e cantine, terra e sottotetto con un terreno di pertinenza in parte pavimentato e il resto a prato di mq 660; il piano abitabile è composto da ingresso / corridoio che distribuisce quattro stanze e un bagno; libero - Prezzo base Euro 27.134,00 offerta minima Euro 20.351,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437/27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 58/2014** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.00. BELLUNO, LOC. NEVEGAL, VIA NEVEGAL - LOTTO UNICO - Porzioni di fabbricato (un appartamento con cantina e tre posti auto). APPARTAMENTO ai piani quarto e quinto del Residence denominato Le Ginestre A, composto da cantina (al piano terra), cucina / soggiorno con un servizio igienico e un ripostiglio (piano quarto), cinque camere con un servizio igienico (piano quinto) - Prezzo base Euro 67.500,00 offerta minima Euro 50.625,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO - CANTINA - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 2/2014**

Giudice Delegato: Dott. Paolo Velo  
Commissario Giudiziale: Dott. Alex Ghedina -  
Liquidatore Giudiziale: Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

Si rende noto che il giorno 29 novembre 2017 ore 10.00, avanti al Notaio Domenico Napolitano, con Studio in Belluno, Via Carrera n. 1, si procederà al quarto esperimento di vendita tramite procedura competitiva PER LOTTI degli immobili meglio descritti nelle perizie di stima dell'Ing. Ivan Dalla Marta e del Dott. Gianni Serragiotto, alle quali si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne descrizione comple-

ta, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sugli stessi e precisamente:

Lotto 1: Fabbricato ad uso uffici con parcheggio, Com. Sedico, Loc. Bolago, Via Bolago 36, Cat. Fabb., FG. 31, Mapp. 534, sub 1,2 e 3 cat. D/8 - Prezzo base Euro 247.200 - Aumenti minimi Euro 2.500

Lotto 2: Area urbana sita in Com. Sedico, Via Libano, Loc. Bolago Cat. Fabb., FG. 30, Mapp. 1219, sub 14, consistenza 70mq - Prezzo base Euro 800 - Aumenti minimi Euro 100

Lotto 3: Appezamento di terreno edificabile sito in Com. Sospirolo, Loc. Masiere Cat. Terr., FG. 44, Mapp. 256 e 263 - Z.T.O. "D1.2", in totale 2.215 mq - Prezzo base Euro 67.600 - Aumenti minimi Euro 1.000

Lotto 4: Magazzino - sfitto Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 12 - Prezzo base Euro 9.920 - Aumenti minimi Euro 500

Lotto 5: Appartamento - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716, sub 18 - Prezzo base Euro 44.240 - Aumenti minimi Euro 1.000

Lotto 6: Appartamento + deposito - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 22 + 14 - Prezzo base Euro 55.320 - Aumenti minimi Euro 1.000

Lotto 7: Appartamento + deposito - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 23 + 16 - Prezzo base Euro 30.120 - Aumenti minimi Euro 1.000

Lotto 8: Appartamento + deposito - locato Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 24 + 13 - Prezzo base Euro 25.600 - Aumenti minimi Euro 1.000

Lotto 9: Appartamento + deposito - abitato dal socio Com. Belluno, Via M. Miari, Cat. Fabb., FG. 86, Mapp. 716 sub 25 + 17 - Prezzo base Euro 68.400 - Aumenti minimi Euro 1.000

Lotto 10: Aree destinate a prato site in Com. Sedico, Loc. Chius, Cat. Terr., FG. 27, Mapp. 336 - Prezzo base Euro 1.200 - Aumenti minimi Euro 100

La cessione degli immobili di cui ai Lotti n. 1, 2 e 3 è soggetta ad IVA a norma di legge, mentre la cessione degli immobili di cui ai Lotti n. 4, 5, 6, 7, 8, 9 e 10 è soggetta a imposta di registro.

Per le condizioni di vendita, le modalità e formalità dell'offerta, le modalità di svolgimento della procedura competitiva e per gli adempimenti e il pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione nonché per maggiori informazioni, contattare il Liquidatore Giudiziale Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, con Studio in Treviso, Via G. E. Erler n. 2, tel. 0422 338256, e-mail [info@studiodarin.it](mailto:info@studiodarin.it).

Le perizie di stima degli immobili sono disponibili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistastegiudiziarie.it](http://www.rivistastegiudiziarie.it) e [www.tribunale.belluno.giustizia.it](http://www.tribunale.belluno.giustizia.it). Il Liquidatore Giudiziale Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

**AGORDO**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 61/2008 + 190/2012 + 19/2016** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. AGORDO (BL), via V Maggio 1848 n. 30-9-32 - Per l'intero - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO composto da fabbricato principale distribuito su quattro

piani f.t., suddiviso in esercizio commerciale al p. terra e tre abitazioni; due autorimesse al p. terra sviluppate su un unico piano con sovrastante lastrico solare; garage e ripostiglio; unico vano; costruzione chiusa su tre lati con una stanza, non abitabile; giardino. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 426.275,00 offerta minima Euro 319.706,25. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**AGORDO**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 61/2008 + 190/2012 + 19/2016** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. AGORDO (BL), via V Maggio 1848 n. 30-9-32 - Per l'intero - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO composto da fabbricato principale distribuito su quattro piani f.t., suddiviso in esercizio commerciale al p. terra e tre abitazioni; due autorimesse al p. terra sviluppate su un unico piano con sovrastante lastrico solare; garage e ripostiglio; unico vano; costruzione chiusa su tre lati con una stanza, non abitabile; giardino. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 426.275,00 offerta minima Euro 319.706,25. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 8/2016** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL), loc. Molini, via Monte Tomba n. 13 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE indipendente, in fabbricato storico, ubicata alla prima periferia dell'abitato, su 4 livelli, di cui 3 fuori terra, per complessivi 280 mq calpestabili e circa 294 mq commerciali. Composta da piano seminterrato, che in origine ospitava un mulino, ora adibito a cantine e lavanderia; piano terra (unico attualmente abitato) con ingresso principale, cucina / soggiorno, bagno e camera; piano primo con tre camere e corridoio; nel sottotetto unico locale a soffitta. L'intera area su cui insistono i beni è soggetta a vincolo paesaggistico. Occupati dall'esecutato - Prezzo base: Euro 54.000,00 offerta minima: Euro 40.500,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario Aste 33 s.r.l. di Treviso tel. 0422.693028.

**ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 121/2015** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.00. ALPAGO (BL), Sez. Farra d'Alpago, via Venezia n. 14 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE che si sviluppa su due livelli, terra e primo. Al piano terra si trovano ingresso con terrazza e scala esterna, cucina, sala pranzo e soggiorno, una scala interna in legno a doppia rampa collega verticalmente l'intero edificio; tra il piano terra e il piano primo si trova l'unico bagno. Al piano primo sono collocate le camere. Locale uso ripostiglio posto a metà tra il piano primo e il piano secondo, soffitta (potenzialmente abitabile) al piano secondo, tre locali accessori al piano seminterrato e centrale termica. Difficoltà catastali e ed edilizie sanabili -

Prezzo base: Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**ARSIE'**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2014** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. ARSIE' (BL), via Roma n. 50 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo popolare, parte di un fabbricato con due unità abitative, che si sviluppa al piano terra con ingresso, cucina, cantina e disimpegno. La corte propria è lasciata a prato. Da una scala esterna si sale al piano primo dell'immobile consistente in un corridoio e due camere. L'immobile non è dotato di servizio igienico proprio, né di impianto di riscaldamento. Terreni limitrofi tra di loro privi di accesso diretto dalla strada principale - Prezzo base: Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**AURONZO DI CADORE**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 21/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. AURONZO DI CADORE (BL), via Cella - LOTTO UNICO - EDIFICIO risalente alla fine dell'800 / inizio '900, su cinque livelli, il primo dei quali seminterrato, ospita quattro diverse unità immobiliari, oltre alle parti comuni. Il bene immobile oggetto di esecuzione immobiliare, contraddistinto con il subalterno 7, unito subalterno 8, occupa parte di ciascun livello dell'edificio ed è composto: a piano sottrada primo da due cantine, un bagno, corte esterna in continuazione sui lati nord-est, sud-est e sud-ovest; a piano terra da cucina, soggiorno, poggolo sul lato sud-ovest; a piano primo da corridoio, due camere, bagno, poggolo sul lato sud-ovest e altro poggolo sul lato sud-est; a piano secondo da corridoio, cucina, camera, bagno, poggolo sul lato sud-ovest; a piano terzo da soffitta. Di fatto, all'interno sono stati ricavati due APPARTAMENTI distinti, l'uno a piano terra e primo, l'altro a piano secondo. Difficoltà urbanistico-edilizie; incongruenze tra lo stato di fatto e la situazione catastale - Prezzo base: Euro 155.000,00 offerta minima Euro 116.250,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**COMELICO SUPERIORE**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 15/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), frazione di Padola, via Soronco - LOTTO UNICO - GARAGE al piano S3 compreso in un fabbricato costruito nel 2007. L'edificio di cui fa parte la porzione risulta regolarmente accatastato e le planimetrie catastali corrispondenti alla situazione reale. Lo stato di conservazione e d'uso è buono - Prezzo base Euro 30.000,00 offerta minima Euro 22.500,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437 31783. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione n. 552/2014** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), via Campo di Sopra n. 10/C - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con cantina e posto auto. Porzione 1 al piano terra a nord-ovest del piazzale comune, costituita da cabina elettrica; porzione 43 nell'autorimessa al piano interrato, costituita da posto auto, il 12mo entrando ad est, cui spetta la comproprietà delle parti comuni; porzione 80 nella casa C al piano terra, cantina sul lato est dell'androne di ingresso, al terzo piano, appartamento composto da: ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, due camere, disimpegno, bagno-wc, doccia-wc, due poggoli, con la comproprietà delle parti condominiali in ragione di 16,052/1000. Occupato - Prezzo base: Euro 113.600,00 offerta minima Euro 85.200,00. L'offerta potrà essere presentata esclusivamente da soggetti aventi i requisiti di cui agli artt. 1 e ss. del Regolamento per la concessione di area edificabile approvato con deliberazione di G.C. del Comune di Cortina d'Ampezzo n. 32/1984. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario Aste 33 di Treviso Tel. 0422 693028.

**CORTINA D'AMPEZZO**

**APPARTAMENTO - C.T.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 157/2012** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL) - LOTTO 2: piena proprietà, APPARTAMENTO al piano seminterrato di un edificio condominiale in Via XXIX Maggio; prezzo base Euro 231.469,00 offerta minima Euro 173.602,00. LOTTO 4: per 1/2 della proprietà, tratto



di centrale termica; prezzo base Euro 1.687,00 offerta minima Euro 1.265,00 - Professionista delegato: Avv. Leonardo Colle, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 24/2013** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), loc. Tomo, via Crosere n. 15 - Piena proprietà per l'intero - LOTTO UNICO - FABBRICATO tre piani f.t. più corte di pertinenza composto al p. terra: ingresso, ripostiglio, soggiorno. Al p. primo: disimpegno, servizio igienico terrazza, cucina e camera. Al p. secondo: disimpegno, camera, terrazza e due camere da letto - Prezzo base Euro 33.000,00 offerta minima Euro 24.750,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437/944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 105/2014** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL) - LOTTO 1: Via Vicolo della Chiesa n. 12, nell'abitato di Pren, ABITAZIONE su due livelli fuori terra più soffitta non utilizzabile, l'ingresso avviene tramite un disimpegno, da cui si accede da un lato alla cucina / pranzo e dall'altro al soggiorno, mediante una scala in cemento si accede poi al piano superiore; garage e ripostiglio; prezzo base Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00. LOTTO 2: località Lamen, TERRENO a prato arborato, di circa 1950 mq di estensione, raggiungibile facilmente da una strada locale; prezzo base Euro 3.500,00 offerta minima Euro 2.625,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 132/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), fraz. Mugnai, via Gorda n. 106 - LOTTO 1: APPARTAMENTO porzione di edificio in linea articolato in piano terra con ingresso a ovest ospita una cucina con pranzo, una zona salotto a destra e un bagno. A sinistra dell'ingresso una scala a giorno in cemento conduce ai piani superiori; piano primo si trovano 3 camere e un bagno con doccia e vasca; piano sottotetto non riscaldato è

open space. Diffornità. Occupato. Prezzo base: Euro 176.000,00 offerta minima Euro 132.000,00. LOTTO 2: quota di 1/3, struttura legno adibita a RIPOSTIGLIO della superficie di circa 40,00 mq non riscaldato ed al suo interno scendendo una ripida scaletta si accede ad una cantina interrata di circa 8 mq. Prezzo base: Euro 9.200,00 offerta minima: Euro 6.900,00 - Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 110/2009** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12:00. FELTRE (BL), p.le Stazione n. 11 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO mansardato al p. quinto del condominio "Alla Stazione", ristrutturato nel 1980; occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Rag. Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FELTRE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 112/2015** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.00. FELTRE (BL), via Castel Cuc oggi via Aurich - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE signorile di grande metratura, con materiali e finiture utilizzati non nella norma. Su tre piani fuori terra ed un interrato, con ampia area scoperta. Composta al piano sotto strada: doppio garage, ingresso, ampia cantina e vano scale; al piano terra: ingresso con vano scala, cucina, sala da pranzo, soggiorno, bagno, dispensa, lavanderia, cantina, centrale termica; al piano primo: vano scale, camera, bagno, guardaroba, studio; al piano secondo: vano scale, due camere, un bagno. Occupata dall'esecutato - Prezzo base: Euro 387.000,00 offerta minima Euro 290.250,00. Professionista delegato: Dr.ssa Sara De Toffol, tel. 0437 853032. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FONZASO****APPARTAMENTI - STUDI PRIVATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 52/2015** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. FONZASO (BL), Via Roma 1 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - LOCALI già adibiti ad ambulatorio medico di mq 56 ca., in evidente stato di abbandono / inutilizzo - Prezzo base: Euro 14.412,50 offerta minima Euro 10.809,38. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 2 - APPARTAMENTO di mq

180 ca. che necessita di intervento di straordinaria manutenzione, superficie commerciali - Prezzo base: Euro 49.500,00 offerta minima Euro 37.125,00. Rilancio minimo Euro 500,00. LOTTO 3 - LOCALI adibiti a studio tecnico di mq 116 ca. - Prezzo base: Euro 36.562,50 offerta minima Euro 27.421,88. Rilancio minimo Euro 500,00. SEREN DEL GRAPPA (BL) - LOTTO 4: APPARTAMENTO di mq 228 ca. al P.T.-1-2 con autorimessa più quota parte corte comune, terreno edificabile e legnaia - Prezzo base: Euro 118.1255,00 offerta minima Euro 88.593,75. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Professionista delegato: Dott. Mantovani Mario, tel. 0421 - 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LONGARONE****FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 32/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL), via Colli di Pirago n. 71 - LOTTO UNICO - Fabbricato, costruito a partire dal 1987, su due piani fuori terra più piano entro terra; in esso trovano collocazione due unità immobiliari di tipo residenziale (rispettivamente al piano Terra e Primo), una autorimessa con locali accessori (piano interrato). E' completata la parte relativa al piano terra, mentre i locali dei restanti piani si trovano allo stato grezzo. L'appartamento al piano terra è composto da un'ampia sala con adeguata zona cottura, camera matrimoniale, 2 camere singole, disimpegno, 2 bagni, ripostiglio e 2 terrazze, una scala in legno ad una rampa permette di raggiungere un sopralco (non agibile) sul locale soggiorno. Piano interrato allo stato grezzo, composto da 4 locali, sup. complessiva di mq 68 ca. Piano primo al grezzo, costituito da un unico ampio locale - Prezzo base Euro 225.000,00 offerta minima Euro 168.750,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LORENZAGO DI CADORE****APPARTAMENTI - RUSTICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 154/2014** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. LORENZAGO DI CADORE (BL) - LOTTO UNO: Via Fauerana n. 17, APPARTAMENTO al p. secondo di edificio nel centro storico, costituito da

cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto; cantina al p. primo sottostrada e due locali soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 54.600,00 offerta minima Euro 40.950,00. LOTTO DUE: Via Fauera n. 17, APPARTAMENTO al p. secondo di edificio nel centro storico, costituito da cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto; cantina al p. primo sottostrada e due locali soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 44.400,00 offerta minima Euro 33.300,00. LOTTO TRE: Via Fauera n. 17, APPARTAMENTO al p. primo di edificio nel centro storico, costituito da atrio sul quale si affacciano la camera, il bagno e la cucina; stanza con destinazione studiolo alla quale si accede dal vano scala; prezzo base Euro 49.200,00 offerta minima Euro 36.900,00. LOTTO QUATTRO: Via Fauera n. 17, APPARTAMENTO al p. sottotetto di edificio nel centro storico, costituito da cucina, soggiorno, bagno e tre camere da letto; ripostiglio al p. primo piano sottostrada; prezzo base Euro 46.800,00 offerta minima Euro 35.100,00. LOTTO CINQUE: loc. Aveste, RUSTICO con destinazione deposito / magazzino oltre ad alcuni TERRENI circostanti; costituito da locale di deposito al p. terra, locale destinato a magazzino al p. terra, porzione di locale (non separato da tramezzatura) al p. primo; il fabbricato non dispone di impianto elettrico. Terreni: particella 11 di 16.300,00 mq; particella 12 di 720,00 mq; particella 13 di 1.350,00 mq; particella 15 di 620,00 mq; particella 20 di 4.500,00 mq. Prezzo base Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00 - Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LOZZO DI CADORE**

**APPARTAMENTI - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 110/2014** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), Piena proprietà - LOTTO 1: Via Da Rin n. 532, APPARTAMENTO con corte esterna, p. terra, primo, secondo e soffitta, con un vano, cucina e piccolo wc al p. terra, vano al p. primo e vano al p. secondo; prezzo base Euro 8.400,00 offerta minima di Euro 6.300,00. LOTTO 2: Via Da Rin n. 532, APPARTAMENTO al p. terra e primo, con soggiorno, cucina, wc e ripostiglio al p. terra, tre camere, bagno e ripostiglio al p. primo; prezzo base Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00.

LOTTO 3: Via Da Rin n. 532, APPARTAMENTO al p. secondo con soggiorno / pranzo, cucina, servizio e una camera, al p. superiore vi sono ripostiglio, locale igienico e soffitta; prezzo base Euro 14.500,00 offerta minima Euro 10.875,00. LOTTO 4: Via Da Rin n. 353, porzione di fabbricato rurale con struttura mista legno muratura, al p. terra due vani con finestra e al p. primo vano e due ripostigli, porzione di soffitta al p. sottotetto; prezzo base Euro 3.200,00 offerta minima Euro 2.400,00 - Professionista delegato: Avv. Alvise Antinucci, tel. 0437 950586. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 36/2014** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. MEL (BL), Quota di 1/2 di piena proprietà, Quota di 1/2 di nuda proprietà, Quota di 1/2 di usufrutto - Via Antonio Fratti n.4, complesso di DUE FABBRICATI costituenti una compatta quinta urbana: edificio storico a destinazione residenziale, edificato all'inizio del 1700, la porzione oggetto si trova nella parte a Ovest e si compone di tre piani fuori terra oltre ad un piano sottotetto ed un seminterrato. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 547.500,00 offerta minima Euro 410.625,00. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**MEL**

**APPARTAMENTI - OPIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 157/2014** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 2: MEL (BL), Via Feltre n. 6, APPARTAMENTO ai piani terra, 1° e 2°, costituito da: piano terra con ingresso, ripostiglio e vano scala; piano primo con corridoio / vano scala, cucina, soggiorno, n. 4 camere e bagno; piano 2° con vano scala e unico vano ad uso soffitta con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 284,00; non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 92.000,00 offerta minima di Euro 69.000,00. LOTTO 3 (comprensivo anche del lotto 9 di cui in perizia): MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 1°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, n. 2 ripostigli e pogggiolo; sup. calpestabile mq 63,50; locato; autorimessa al piano seminterrato con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 22,00; locata; prezzo base Euro 34.000,00 offerta minima Euro 25.500,00. LOTTO 4 (comprensivo anche del lotto 11 di cui in perizia): MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 1°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio con accesso dal vano scala comune sub 3 e pogggiolo; sup. calpestabile mq 82,80; non risulta attualmente utilizzato; autorimessa al piano seminterrato con finiture al grezzo; sup. calpestabile mq 22; non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. LOTTO 5: MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 2°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, camera, bagno, n. 2 ripostigli e pogggiolo; sup. calpestabile mq 63,50; non risulta attualmente utilizzato; prezzo base Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. LOTTO 6: MEL (BL), Via Feltre, APPARTAMENTO al piano 2°, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, n. 2 camere, bagno, ripostiglio con accesso dal vano scala comune sub 3 e pogggiolo; n. 2 locali ad uso cantina con corte esclusiva della sup. di mq 9 circa al piano seminterrato, con accesso dall'esterno, tramite scala in ferro, dalla corte comune sub 1; sup. calpestabile mq 110,00; locato, prezzo base Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. LOTTO 8: MEL (BL), Via Feltre n. 12, locali ad uso ATTIVITA' ARTIGIANALE, costituiti da piano seminterrato con laboratorio con deposito, deposito automezzi e tettoia esterna; piano terra con ufficio e magazzino; corte esclusiva sup. mq 470 circa; utilizzata parzialmente come autorimessa; prezzo base Euro 100.000,00 offerta minima Euro 75.000,00. LOTTO 10: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIMESSA al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00; utilizzata come magazzino, a disposizione dell'esecutato; prezzo base Euro 5.000,00 offerta minima Euro 3.750,00. LOTTO 12: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIMESSA al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00, non risulta attualmente utilizzata; prezzo base Euro 5.000,00 offerta minima Euro 3.750,00. LOTTO 13: MEL (BL), Via Feltre, AUTORIMESSA al piano seminterrato con finiture al grezzo, sup. calpestabile mq 22,00, attualmente utilizzata; prezzo base Euro 4.500,00 offerta minima Euro 3.375,00. LOTTO 15: MEL (BL), TERRENO coltivato a bosco, pianeggiante, posto a monte della Frazione di Tiago, in località Rive di Villa, a quota m. 610 s.l.m. I mapp.n. 86 e 227 costituiscono un unico lotto della sup. complessiva di mq 4380, di cui l'esecutato è proprietario per la quota di 1/2. Il mapp. n. 229, posto a poca distanza dai precedenti, ha una sup. di mq 5. All'interno del mapp. n. 86 sono presenti i ruderi, costituiti dalla sola muratura perimetrale in pietrame dell'altezza di cm. 100-150 circa, di un vecchio fabbricato già a servizio del fondo; prezzo base Euro 950,00 offerta minima Euro 712,50 - Professionista delegato: Avv. Alvise Antinucci, tel. 0437 950586. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PEDAVENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 228/2010** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. PEDAVENA (BL), fraz. Travagola, via Travagola n. 47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Piccola ABITAZIONE del tipo a schiera, sup. lorda per piano circa mq 38,05, articolata da piano seminterrato, mezzanino, primo e sottotetto, con piccolo cortile interno, privo di parti comuni. Ingresso indipendente. Il fabbricato è ben conservato ed in buone condizioni statiche e strutturali. Sprovisto di impianto di riscaldamento. Non risulta la richiesta di abitabilità. Occupato - Prezzo base: Euro 16.200,00 offerta minima Euro 12.150,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437/27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.



**PERAROLO DI CADORE****PALAZZETTO SIGNORILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 114/2013** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. PERAROLO DI CADORE (BL), località San Rocco n. 3 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - PALAZZETTO SIGNORILE dell'800, opera giovanile dell'arch. Giuseppe Segusini, con facciata a bugnato, ampio vestibolo con scala a semicircolo in pietra, due scale esterne (di cui una a servitù di altra proprietà), con ampio terrazzo al piano primo, ad uso residenziale ma attualmente inabitabile per la mancanza e/o insufficienza degli impianti tecnologici; TERRENI incolti adiacenti al fabbricato - Prezzo base: Euro 28.000,00 offerta minima Euro 21.000,00. Professionista delegato: Avv. Francesca Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PIEVE DI CADORE****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 77/2014** - Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL), via Nazionale - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO disposto ai piani terra e primo, con pertinenti locale box ed area scoperta di proprietà esclusiva, nel "Condominio Cristallo" sviluppato su cinque piani, oltre a piano terra; OCCUPATO - Prezzo base: Euro 114.000,00 offerta minima Euro 85.500,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**PONTE NELLE ALPI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 129/2015** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL) Piazzetta Bivio n. 6 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo in complesso residenziale, commerciale e direzionale, denominato condominio "L'Arca", costituito da cucina / soggiorno, disimpegno, bagno, camera, due poggioli e cantina al piano sottostrada; autorimessa al piano sottostrada - Prezzo base: Euro 48.375,00 offerta minima Euro 36.281,25. Professionista delegato: Dr. Marvin Talon, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**PONTE NELLE ALPI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 119/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL) - LOTTO UNICO - Viale Dolomiti n. 46 - Piena proprietà - APPARTAMENTO al piano secondo, nel condominio "Dolomiti", costituito da ingresso, cucina, soggiorno, tre stanze e un bagno; due terrazzi, uno a nord che guarda verso viale Dolomiti e uno a sud; garage al piano interrato; difformità catastale regolarizzabile con un costo di Euro 600,00 - Prezzo base Euro 140.000,00 offerta minima Euro 105.000,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**PONTE NELLE ALPI****FABBRICATO ABITATIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 161/2015** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. PONTE NELLE ALPI (BL), fraz. Polpet, via Giulio Cesare n. 17 - LOTTO UNICO - FABBRICATO singolo residenziale di quattro piani, costituito catastalmente da n. 2 unità abitative ma di fatto unica unità, completo di autorimessa, cantina e scoperto. Al p. terra: autorimessa, cantina, ingresso e vano scala a collegamento con il piano primo, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e pranzo; al p. primo: due camere, doccia / wc, due disimpegni, ripostiglio, bagno, vano scala; al p. secondo: due camere e pianerottolo; al p. terzo: vano soffitta di ridotta altezza ed accessibile solo tramite scala retrattile (botola); corte anteriore pavimentata collegata ad ampio scoperto destinato a giardino. Sup. netta totale dei locali dell'alloggio 142,30 mq - Prezzo base: Euro 139.200,00. Offerta minima: Euro 104.400,00 - Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SANTA GIUSTINA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 78/2013** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. SANTA GIUSTINA (BL), fraz. S. Margherita n. 43 - LOTTO 1: ABITAZIONE al p. terra con ingresso / corridoio, ripostiglio, cucina, disimpegno / soggiorno, bagno, camera, cantina; oggetto di ristrutturazione, finita, ad eccezione di alcuni ulteriori interventi; prezzo base Euro 33.000,00 offerta minima Euro 24.750,00. LOTTO 2: ABITAZIONE con al p. secondo 3 stanze destinate a soffitta più bagno e soggiorno al p. primo; interventi di ristrutturazione non completati; prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. Beni occupati dagli esecutari. Credito fondiario - Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno, tel. 0437.942822.

**SANTO STEFANO DI CADORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 114/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. SANTO STEFANO DI CADORE (BL), loc. Borgata Cunetton n. 34 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio costruito negli anni '40, formato da tre livelli fuori terra più il sottotetto. L'unità è posta al piano secondo a cui si accede da una scala in legno disposta in zona centrale e si sviluppa dal piano terra al piano sottotetto. Essa è formata da un disimpegno nella zona centrale che immette nella zona giorno (formata da soggiorno e cucina) e nella zona notte (formata da n. 3 camere). Il servizio igienico è posto fra il piano primo ed in secondo. Il vano disimpegno posto al piano secondo, dove è sita l'unità immobiliare oggetto di stima, serve anche per le altre unità per accedere alla soffitta percorrendo la scala di accesso. Garage di mq 15 al piano terra - Prezzo base: Euro 95.000,00 offerta minima Euro 71.250,00. Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**SEDICO**

**APPARTAMENTI IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 36/2010** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. SEDICO (BL), loc. Libano n. 18 B - APPARTAMENTO in villa con due unità abitative; p. terra con due locali, atrio e studio; p. seminterrato con due cantine; p. intermedio con stanza interna; p. primo con sala centrale, due camere, due servizi igienici; p. secondo con camera, servizio igienico e accesso al sottotetto - Prezzo base: Euro 210.000,00 offerta minima Euro 157.500,00. Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario Aste.Com srl di Belluno.

**SEDICO**

**COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 125/2013** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. SEDICO (BL), frazione Peron, via Peron n. 144 - LOTTO UNICO - COMPLESSO EDILIZIO, cantiere edile interrotto i cui lavori previsti e concessi non sono terminati; il grosso delle opere strutturali appaiono quasi completate quali ad eccezione dell'ultimo strato (coppi) della falda a Sud delle coperture, delle scale, della sistemazione del muro di contenimento verso la strada comunale, nonché di altre opere di minore entità rispetto a quelle già completate. Il fabbricato è costituito da tre porzioni, le parti A e B assieme corrispondono a quella che originariamente era l'abitazione e queste due parti hanno tre piani fuori terra (P.T, P.1 e P. sottotetto) mentre la parte C corrisponde a quella che una volta era la stalla ed è formata da due piani fuori terra (P.T. e P. sottotetto). Discreta porzione di scoperto di ca. mq commerciali 413. Non occupato - Prezzo base Euro 305.000,00 offerta minima Euro 228.750,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel./fax 0437/27842. Custode Giudiziario Aste 33 tel. Tel. 0422 693028.

**SOSPIROLO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 38/2015** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), località Capoluogo n. 32 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO, con pianta rettangolare, residenziale di tipologia rurale in complesso immobiliare di vecchia costruzione con pianta a C con corte interna comune. L'attuale consistenza dell'edificio è conseguenza dell'attività edilizia svolta, ma prematuramente interrotta, sulla base di un progetto di ristrutturazione approvato nel

2011 dal comune di Sospirolo ed ancora conforme alle normative attualmente vigenti. Il progetto prevede la sostituzione dei solai e del tetto, il mantenimento delle murature perimetrali, il tutto per realizzare un nuovo alloggio distribuito su tre piani con autorimessa e zona giorno al piano terra, zona notte al primo piano e soffitta al secondo. Attualmente dell'edificio originale rimangono i resti di alcune murature sperimentali in pietrame, mentre i solai e le murature interne di spina ed il tetto sono stati completamente rimossi. Sono compresi due mappali - terreni adiacenti di proprietà costituenti lo scoperto pertinenziale - Prezzo base: Euro 40.800,00 offerta minima Euro 30.600,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SOSPIROLO - SANTA GIUSTINA**

**VILLE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 100/2012** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - LOTTO 1: SOSPIROLO (BL), piazza Lexy n. 125, VILLA storica Mariuz, con autorimessa in corso di costruzione e terreni; prezzo base Euro 1.177.000,00 offerta minima Euro 882.750,00. LOTTO 2: SANTA GIUSTINA (BL), località Giardinetto, VILLETTA a schiera con autorimessa; prezzo base Euro 232.000,00 offerta minima Euro 174.000,00. Mutuo fondiario - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**CHIES D'ALPAGO**

**ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 166/2014** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: via Dell'indipendenza n. 13/A, Via Don Umberto Trame n. 60; unità immobiliari ad uso abitativo, ufficio e negozio; prezzo base: Euro 156.000,00 offerta minima Euro 117.000,00. LOTTO 2: viale Manzoni; unità immobiliari ad uso magazzino, autorimessa con beni comuni non censibili e terreno utilizzato come ricovero attrezzi; prezzo base: Euro 116.000,00 offerta minima Euro 87.000,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**CAPANNONE/ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 20/16**

Sentenza del 20/12/2016 depositata il 28/12/2016 Giudice Delegato dott. Paolo Velo Curatore dott. Enrico Posocco II Giudice Delegato, viste le perizie di stima e quanto agli atti; visti gli art. 569 e 576 C.p.c., ORDINA procedersi alla vendita mediante aste senza incanto avanti al Giudice Delegato dei seguenti beni immobili, il cui stato di fatto e di diritto dovrà ritenersi ben noto e conosciuto agli offerenti, che per effetto del deposito della domanda di partecipazione all'asta, dichiarano di ben conoscere tanto le perizie agli atti, quanto le eventuali difformità edilizie presenti, quanto ancora i diritti dei terzi e lo stato di occupazione dei locali, e che risultano in proprietà ai soci illimitatamente responsabili per un mezzo ciascuno così identificati al catasto Fabbricati:  
Lotto A - Bene in Comune di Sovramonte (BL) - Via Norcedengo a Croce d'Aune  
Fg. 25 mapp. 199 Abitazione - A/3 Classe 2 - Consistenza Vani 4 - RC 183,86  
Il bene risulta attualmente libero.  
Prezzo base totale lotto Euro 45.000,00 aumento

minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio.  
Vendita soggetta a registro.

Lotto B - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 11 - Abitazione - A/2 Classe 2 - Consistenza Vani 5 - RC 451,90

Fg. 49 Mapp. 835 sub. 14 - Deposito Cantina - C/2 Classe 8 - Consistenza mq. 23 - RC 29,70

Il bene risulta attualmente occupato con contratto scadente il 31.12.2017.

Prezzo base totale lotto Euro 61.500,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio.

Vendita soggetta a registro.

Lotto C - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 13 - Abitazione - A/2 Classe 3 - Consistenza Vani 5 - RC 529,37

Fg. 49 Mapp. 835 sub. 5 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 21 RC 45,55

Il bene risulta attualmente libero.

Prezzo base totale lotto Euro 69.750,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio.

Vendita soggetta a registro.

Lotto D - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 10 - Abitazione - A/2 Classe 2 - Consistenza Vani 5 - RC 451,90

Fg. 49 Mapp. 835 sub. 3 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 17 - RC 36,88

Il bene risulta attualmente libero.

Prezzo base totale lotto Euro 62.250,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio.

Vendita soggetta a registro.

Lotto F - Bene in Comune di Feltre (BL) - Via Nassa Fg. 49 Mapp. 835 sub. 12 - Abitazione - A/2 Classe 3 - Consistenza Vani 4,5 - RC 476,43

Fg. 49 Mapp. 835 sub. 4 - Garage - C/6 Classe 6 - Consistenza mq. 17 - RC 36,88

Il bene risulta attualmente occupato con contratto scadente il 19.11.2019.

Prezzo base totale lotto Euro 60.000,00 aumento minimo in caso di più offerenti Euro 500,00, deposito per cauzione 10% (dieci per cento) del prezzo base, deposito per fondo spese 12% (dodici per cento) del prezzo base, salvo conguaglio.

Vendita soggetta a registro.

La vendita avrà luogo, presso questo Tribunale, il giorno 19.12.2017 alle ore 10.10

Gli interessati a partecipare all'incanto dovranno presentare, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Belluno, domanda in carta legale entro le ore 10.00 del giorno precedente l'asta, allegando due disegni circolari non trasferibili (uno per fondo spese di trasferimento e l'altro per la somma relativa alla cauzione) intestati al fallimento. L'aggiudicatario, entro il termine di 45 giorni dall'aggiudicazione, dovrà versare il prezzo intero dedotta la cauzione versata e, se richiesto, l'eventuale conguaglio per imposte di registro, ipotecarie e catastali dovute sull'intero prezzo all'atto della tassazione del decreto di trasferimento. All'atto della registrazione del decreto di trasferimento dovrà pertanto essere tassativamente versata l'eventuale imposta richiesta a conguaglio agli acquirenti.

Belluno, lì 02.10.2017

Il Giudice Delegato  
dott. Paolo Velo

**TAIBON AGORDINO - AGORDO**

**ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 148/2014** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12,30. TAIBON AGORDINO (BL) - LOTTO 1: OFFICINA loc. Campagna con pertinente terreno; prezzo base Euro 283.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al 1° piano, cons. 6,5 vani, loc. Campagna; prezzo base Euro 81.000,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO al piano terra, cons. 4 vani, loc. Campagna; prezzo base Euro 37.000,00. AGORDO - LOTTO 5: APPARTAMENTO mansardato, cons. 7,5 vani, piani S1 - 2, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 138.000,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO al 1° piano, cons. 6,5 vani, via 27 aprile 1945; prezzo base Euro 44.000,00. TAIBON AGORDINO - LOTTO 9: TERRENO seminativo, classe 2, 340 mq; prezzo base Euro 12.500,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640, Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TAMBRE D'ALPAGO

#### ALBERGO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 71/2015** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. TAMBRE D'ALPAGO (BL), Loc. Valdenogher, Via degli Emigranti n. 61-63 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - STRUTTURA ALBERGHIERA con ABITAZIONE, su 4 piani fuori terra più un piano entro terra. Al sub 5 si trova il bar, P. Terra composto da ampio locale con annessi servizi igienici. Al sub 6 appartamento al P. Primo, su un solo livello, composto di disimpegno, 3 camere, bagno, cucina e 2 terrazze. Al sub 7 albergo / ristorante al P. Interrato, Terra, Primo e Secondo, al p. interrato alcuni locali accessori all'attività, p. terra destinato alla ristorazione, p. primo e secondo destinati ad albergo (per un totale di n. 10 camere, tutte dotate di servizi autonomi) - Prezzo base: Euro 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. Professionista delegato: Dr. Gianpietro Ardivel, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ALANO DI PIAVE

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura di Divisione 1919/2012** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. ALANO DI PIAVE (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: ABITAZIONE, via Bortolo Pontini n. 7, porzione centrale di vecchia

schiera di edifici con porzione di scoperto, composta al p. terra da ingresso / soggiorno con scala, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno, portico; al p. primo da disimpegno, bagno, quattro camere da letto. Rudere di fabbricato in completo abbandono. Porzione laterale di schiera di edifici su due piani utilizzato come locale di deposito, inagibile. Piccola porzione di terreno. Occupato. Prezzo base Euro 65.487,20 offerta minima Euro 49.115,40. LOTTO 2: TERRENO edificabile della sup. di mq 1.090 nei pressi del Lotto 1. Prezzo base Euro 35.280,00 offerta minima Euro 26.460,00. LOTTO 3: TERRENO della sup. di mq 9.200 accessibile dalla strada vicinale delle "Morene". Prezzo base Euro 3.312,00 offerta minima Euro 2.484,00 - Professionista delegato: Dr. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842.

### LIMANA

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 162/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. LIMANA (BL), via degli Alpini n. 8 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 30/06/2023; prezzo base Euro 408.000,00 offerta minima Euro 306.000,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 14/07/2022; prezzo base E 243.000,00 offerta minima Euro 182.250,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO al p. terra con cantina al p. primo sottostrada; locato fino al 14/07/2022; prezzo base Euro 327.000,00 offerta minima Euro 245.250,00. LOTTO 4: AUTORIMESSA pertinenziale; prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. LOTTO 5: TERRENO agricolo sup. catastale di 8.195 mq, occupato per quote; prezzo base Euro 24.500,00 offerta minima Euro 18.375,00 - Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario Aste 33 tel. Tel. 0422 693028.

### PEDAVENA

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 88/2013** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. PEDAVENA (BL) - LOTTO UNO - loc. Fiere Alte, piena proprietà di UNITA' ABITATIVA ai piani terra, primo e secondo, di vani 4 con quota di 1/2 di corte comune non censibile. Prezzo base Euro 17.915,00 offerta minima pari al 75% del prezzo base. - LOTTO DUE - piena proprietà di TERRENO a prato arborato di mq 100. Prezzo base Euro 1.312,50 offerta minima pari al 75% del prezzo base. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### PERAROLO DI CADORE

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di Divisione n. 265/2007** - Avv. Marzo Orizio - Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 ore 12.00. PERAROLO DI CADORE (BL), loc. Col De Zordo n. 16 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - ABITAZIONE su due livelli f.t., terra e primo, di vani 8, e serie di terreni a prato e bosco - Prezzo base: Euro 33.750,00 offerta minima Euro 25.312,50. Maggiori informazioni: Cancelleria Civile.

### PIEVE DI CADORE

#### ABITAZIONE - DEPOSITI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 29/2010 + 27/2012** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. PIEVE DI CADORE (BL) fraz. Nebbiù, via Burrei - LOTTO UNICO - Per l'intero; ABITAZIONE di sup. compl. mq 366,33, con terreno non agricolo adiacente; per la quota di 1/2, TERRENI a prato e bosco misto di alta montagna in prossimità di forcilla Antracisa, sup. compl. mq 13.150. Prezzo base Euro 37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00 - Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### SEDICO

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 207/2010** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 11.30. SEDICO (BL), loc. Libano - FABBRICATO al piano terra e primo, ancora erroneamente censito quale terreno trattandosi di immobile in realtà ente urbano e come tale già allibrato al catasto dei fabbricati. Terreno, bosco ceduo, di mq 7.190 - Prezzo base: Euro 21.250,00 offerta minima Euro 15.937,50. Professionista delegato: Dott.ssa Silvana Gaffuri, tel. 0437 949561. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### TAMBRE - PUOS D'ALPAGO

#### VILLA - EDIFICIO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 90/2014 + 101/2015** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 11.30 - TAMBRE (BL) - via Campej n. 14 - Piena proprietà - LOTTO 1: VILLA con annesso accessorio ad uso deposito, su due piani f.t. più un piano sottotetto ad uso soffitta, su lotto di terreno di ca mq 710, in parte a prato e in parte a cortile esterno; prezzo base Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. PUOS D'ALPAGO (BL), Loc. Sommacosta - Piena proprietà - LOTTO 2: EDIFICIO RURALE a servizio di un'azienda agricola oggetto di

recente ristrutturazione con ampliamento, composto da punto vendita, servizi, uffici, locali depositi, terrazza con annessi terreni a prato e prato arborato di tot. ca. mq 8000; prezzo base Euro 165.000,00 offerta minima Euro 123.750,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

## Immobilie comm.le|ind.le

### BELLUNO

#### LABORATORIO - UFFICIO - NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 6/2016** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.30. BELLUNO, via F.lli Pellegrini, 42/44 - Piena proprietà - LOTTO 1: LABORATORIO su di unico livello, composto di due vani ad uso laboratorio oltre a due ripostigli direttamente accessibili dall'interno e da un ripostiglio ed un servizio igienico con accesso esterno; prezzo base Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. LOTTO 2: fabbricato ad uso UFFICIO su di unico livello, composto di tre vani ad uso ufficio oltre ad ingresso, anti w.c. e w.c.; prezzo base Euro 73.000,00 offerta minima Euro 54.750,00. LOTTO 3: fabbricato ad uso NEGOZIO al piano terra su di unico livello, composto di un vano ad uso negozio con annesso piccolo retro negozio oltre ad anti w.c. e w.c.; prezzo base Euro 145.000,00 offerta minima Euro 108.750,00. LOTTO 4: fabbricato ad uso MAGAZZINO su di unico livello, composto da un unico vano ad uso magazzino oltre ad un piccolo ripostiglio posto al livello della corte e quindi non direttamente collegato al magazzino; prezzo base Euro 31.000,00 offerta minima Euro 23.250,00. Vendite soggette ad IVA - Professionista delegato: Avv. Laura Fontana, tel. 0437 943348. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### CALALZO DI CADORE

#### ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2006** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. CALALZO DI CADORE (BL), via Stazione n. 19 - LOTTO 1 - ALBERGO con reparto termale e terreno di pertinenza, mq 3.123,00. Mutuo fondiario - Prezzo base: Euro 244.422,89 offerta minima Euro 183.317,17. Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### COMELICO SUPERIORE

#### EX ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 84/2014** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. COMELICO SUPERIORE (BL), via Montecroce n. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EX ALBERGO denominato "Hotel Dolomiti" e altri immobili, autorimesse e terreno adiacente, nelle adiacenze del borgo di Padola (alt. 1.200 mt. s.l.m.), in Val Comelico, lavori di ristrutturazione, per cambio di destinazione d'uso ad abitativo, non ultimati - Prezzo base: Euro 528.500,00 offerta minima Euro 396.375,00. Professionista delegato: Dott. Christian De Bona, tel. 0437 944001. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### LONGARONE

#### AREA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 107/14** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL) - Fraz. Dogna - Loc. Penei - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO UNICO - AREA AGRICOLA su cui insistono due serre e un edificio accessorio ad uso deposito attrezzi agricoli e di lavoro a circa 4 km da Longarone - Prezzo base: Euro 33.750,00 offerta minima Euro 25.312,50. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437/944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LONGARONE

#### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 125/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. LONGARONE (BL) - LOTTO UNICO - Via Villanova - Piena proprietà - UFFICIO nel condominio Centro Servizi "La Vela", è un locale "open space" di superficie utile pari a 169,5 mq, dotato di bagno ed antibagno di complessivi 6,00 mq utili e connesse comproprietà condominiali. Manca la parte impiantistica in quanto per gli impianti elettrico, termico e idrosanitario sono solo predisposti i cavidotti e le tubature mancando del tutto gli elementi riscaldanti, la caldaia, i cavi dell'impianto elettrico e le relative prese punti luce e quanto altro - Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Professionista delegato: Avv. Morena Astore, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### LOZZO DI CADORE

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 155/13** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 12.00. LOZZO DI CADORE (BL), Viale Piave,122 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - OPIFICIO di 4 piani fuori terra composto: al p. terra da magazzino ed un locale cabina elettrica; al p. primo

da locale cabina elettrica e tre magazzini; al p. secondo da due magazzini e un bagno; al sottotetto da una soffitta - Prezzo base Euro 26.897,00 offerta minima Euro 20.173,00. Professionista delegato: Dott. Ardivel Gianpietro, tel. 0437 999093. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### MEL

#### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. 17/2014

MEL (BL) - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di capannone industriale per lavorazioni meccaniche, di pianta quadrata, edificio sull'angolo tra Via Bargagni e Via Salvatelli, in località Campo San Pietro, in Comune di Mel (BL). Libero - Prezzo base Euro 585.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 10:00. Vendita presso lo studio del Notaio Dott. Domenico Grasso di Belluno (BL), Via Ippolito Caffi nr. 3. Offerte di acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Notaio. Maggiori informazioni reperibili nelle perizie di stima depositate in Tribunale, sito [www.fallimentitrevise.com](http://www.fallimentitrevise.com), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), presso il Curatore Dott. Gianni Dall'Agata tel. 043822395 e/o email [procedure@rossettiddallagata.it](mailto:procedure@rossettiddallagata.it)

### VOLTAGO AGORDINO

#### DEPOSITO - LABORATORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 114/2010** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00 - Piena proprietà - VOLTAGO AGORDINO (BL), loc. Corone n. 16 - LOTTO 1: DEPOSITO a p. terra composto da ufficio, locali ad uso deposito, spogliatoio e servizi igienici; sup. lorda compl. mq 121; prezzo base Euro 31.000,00 offerta minima Euro 23.250,00. LOTTO 2: LABORATORIO al p. primo composto da due vani, due stanze a deposito, ufficio con sala d'attesa, spogliatoio e servizio igienico, sup. lorda compl. mq 188; porzione di VANO SCALA che collega il p. terra al primo, sup. lorda compl. mq 37; porzione di LABORATORIO al p. primo, sup. lorda compl. mq 4; prezzo base Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### BELLUNO

#### ALBERGO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 151/2015** - Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 12.00. BELLUNO, loc. Nevegal - LOTTO 1: via Col de Gou, 526 edificio ad uso ALBERGO denominato "Olimpo", formato da tre livelli fuori terra, al p. terra ingresso dell'unità ricettiva costituito da bar ristorante, servizi, cucina, locale di deposito e centrale termica; p. primo unico vano al grezzo derivante dalla demolizione dei divisori interni dell'originario stato di fatto, con terrazza sopra l'originario locale deposito del prospetto Sud-Est; p. secondo sotto-



tetto unico vano al grezzo; prezzo base Euro 230.000,00 offerta minima Euro 172.500,00. LOTTO 2: lotto accorpato con sviluppo prevalente Est-Ovest, semipianeggiante, condotto a prato polifita permanentemente falciato; prezzo base Euro 13.000,00 offerta minima Euro 9.750,00. LOTTO 3: lotto accorpato, di forma irregolare, terreni; prezzo base Euro 18.000,00 offerta minima Euro 13.500,00. LOTTO 4: piccolo terreno boscato di forma quasi rettangolare a giacitura pressoché pianeggiante; prezzo base Euro 17.000,00 offerta minima Euro 12.750,00 - Professionista delegato: Avv. Alessandra Da Col, tel. 0437 943636.

## Terreno|Immobilie agricole

### BELLUNO - PONTE NELLE ALPI

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 61/2013** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. BELLUNO, TERRENI AGRICOLI sui quali si è riscontrata la presenza di un fabbricato ad uso deposito attrezzi, ampia zona è altresì adibita a deposito materiale inerte e attrezzature. Porzione di area urbana gravata da perpetua servitù di passaggio. PONTE NELLE ALPI (BL), TERRENI EDIFICABILI nei quali sono stati eseguiti lavori di scavo - Prezzo base: Euro 31.500,00 offerta minima Euro 23.625,00. Professionista delegato: Dott.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### CHIES D'ALPAGO

#### TERRENO CON FABBRICATO IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 63/2011** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. CHIES D'ALPAGO (BL), loc. San Martino. - LOTTO UNICO - TERRENO con insistente FABBRICATO in fase di costruzione a destinazione residenziale (8 unità abitative) non formalmente iscritto e censito, stato dei lavori al grezzo avanzato - Prezzo base: Euro 83.321,25 offerta minima Euro 62.490,94. Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

### CORTINA D'AMPEZZO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 81/2015** - Vendita senza incanto: 9 gennaio 2018 ore 12.00. CORTINA D'AMPEZZO (BL) - LOTTO 1: due fondi, adiacenti tra di loro, in località Ronco di Fuori, classificati come prato ed arativo, situati in una zona montuosa boschiva; liberi; piena proprietà per 1/1; prezzo base: Euro 2.850,00 offerta minima: Euro 2.137,50. LOTTO 2: due fondi, adiacenti tra di loro, in località Pierra, classificati come prato, situati in una zona montuosa boschiva; liberi; piena proprietà per 1/1; prezzo base: Euro 17.625,00 offerta minima: Euro 13.218,75 - Professionista delegato: Dr. Andrea Momo Junior, tel. 0423 972040.

### SAN NICOLÒ DI COMELICO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 162/2014** - Vendita senza incanto: 23 gennaio 2018 ore 11.30 - SAN NICOLÒ COMELICO - via Pian dei Larici - Piena proprietà - LOTTO UNICO: due TERRENI parzialmente edificabili e quote di aree destinate a viabilità comunale - Prezzo base Euro 65.000,00 offerta minima Euro 48.750,00. Professionista delegato: Avv. Caterina De Mas, tel. 0437 943636. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno

### SOSPIROLO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 87/2015** - Vendita senza incanto: 16 gennaio 2018 ore 12.00. SOSPIROLO (BL), loc. Sass Muss - LOTTO UNICO - Vendita per intero - TERRENI incolti in area boschiva in ZTO E 1.2 - zone boscate ed aree di interesse paesaggistico, il fabbricato è distrutto e non agibile; i beni sono raggiungibili da strada interpoderali che lambisce la zona boscata, attraverso percorsi non definiti all'interno del bosco. La superficie complessiva è pari a 16.900,00 mq di bosco - Prezzo base: Euro 13.500,00 offerta minima Euro 10.125,00. Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 333/2405974. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

## Bene Mobile

### COMELICO SUPERIORE

#### RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### CONCORDATO PREVENTIVO n. 4/2014

GIUDICE DELEGATO: Dott.ssa ANNA TRAVIA  
COMMISSARIO - LIQUIDATORE: Dott. WILLJ SCARIAN  
Il sottoscritto Liquidatore Giudiziale, in conformità alla proposta concordataria avanzata dal debitore, approvata dalla maggioranza dei creditori e omologata dal Tribunale in data 19.12.2014 (depositata il 22.12.2014), e successiva autorizzazione del Comitato dei Creditori formata per silenzio-assenso e vistata dal Giudice Delegato, con la presente intende procedere al quarto esperimento d'asta per la vendita del ramo d'azienda

#### AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO

La vendita avrà luogo avanti il Liquidatore il giorno venerdì 15/12/2017, alle ore 12:00, presso il suo studio in Belluno (BL), Viale Europa 71, Piano I°, e avrà per oggetto il seguente lotto con le modalità in seguito indicate. Per la descrizione dei beni si rinvia alle perizie di stima del p.i. Stefano De Min (parte immobiliare) e dell'ing. Ivan Dalla Marta (parte mobiliare).

#### LOTTO UNICO

Ramo d'azienda corrente in Comelico Superiore (BL) fr. Padola, Via Milano 2/A avente per oggetto l'attività di albergo, bar, ristorante all'insegna "OMISS" di cui all'autorizzazione rilasciata dal Comune di Comelico Superiore in data 10/01/2012 n. 1/2012 Si tratta di una struttura ricettiva alberghiera a 4 stelle di recente costruzione, costituita da 17 camere più una suite per un totale di 36 posti letto e 40 coperti, con alloggio custode, centro benessere, salone fitness, palestra ampie terrazze solarium, locali accessori e terreno adiacente.

Attualmente l'attività è condotta in affitto da terzi con contratto di durata annuale con rinnovo tacito alla scadenza di un anno (e così via di anno in anno)

salvo disdetta scritta da comunicarsi con tre mesi di anticipo. L'annualità contrattuale terminerà il prossimo 11 novembre 2018.

Gli immobili sono così individuati al catasto:

Comune di Comelico Superiore Catasto Fabbricati  
Fg. 33 mapp. 906 categoria D/2 Rendita Euro 14.708,00 Via Milano S1-T-1-2

Comune di Comelico Superiore Catasto Terreni  
Fg. 33 mapp.679 qualità prato cl. 2° are 05.40 RD Euro 0,70 RA Euro 0,70

Nel ramo d'azienda sono compresi, oltre alla parte immobiliare, le licenze e autorizzazioni amministrative per lo svolgimento dell'attività e tutti i beni strumentali quali attrezzature, impianti, macchinari, arredi, computer, ecc.. (per i beni si rimanda alla perizia dell'ing. Dalla Marta). Sono esclusi tutti i crediti, disponibilità liquide, debiti e passività presenti alla data della cessione che rimarranno in capo alla "OMISS".

Prezzo base d'asta Euro 2.500.000 (duemilioneicinquacentomila) di cui Euro 2.330.000 per la parte immobiliare ed Euro 170.000 per la parte mobiliare FISSA

Le seguenti condizioni e modalità di vendita:

1. il termine per il deposito delle istanze di partecipazione all'asta sino al giorno giovedì 14/12/2017 ore 12:00;

2. l'udienza per la deliberazione sull'offerta e per la gara tra gli offerenti per il giorno venerdì 15/12/2017 ore 12:00;

3. Gli interessati dovranno far pervenire al Liquidatore le offerte irrevocabili di acquisto nei termini indicati in busta chiusa recente le generalità di chi provvede al deposito della stessa (che può essere diverso dall'offerente) e con la sola indicazione "offerta acquisto concordato 4/2014".

4. L'offerta dovrà contenere quanto segue:

a. Generalità dell'offerente; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, i dati identificativi del soggetto per il quale agisce;

b. Fotocopia del documento di identità del sottoscrittore dell'offerta; per le società oltre la misura camerale anche la documentazione da cui risultino i poteri del soggetto che sottoscrive l'offerta;

c. Il prezzo offerto, non inferiore al prezzo base;

d. Un assegno circolare non trasferibile intestato alla "OMISS" pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione;

5. Le buste saranno aperte il giorno dell'asta alla presenza del Liquidatore e degli offerenti, tra i quali sarà eventualmente indetta una gara sull'offerta più alta, con rilancio minimo in aumento di Euro 20.000;

6. Il Liquidatore stipulerà l'atto di cessione di ramo d'azienda avanti al Notaio scelto dall'aggiudicatario, purché l'atto sia stipulato in provincia di Belluno, entro 90 giorni dall'aggiudicazione definitiva.

7. L'aggiudicatario dovrà corrispondere il prezzo d'acquisto dedotta la cauzione già versata, entro quarantacinque giorni dall'aggiudicazione, pena la definitiva perdita della cauzione.

8. Il trasferimento della proprietà avverrà in seguito all'integrale pagamento del prezzo ed alla mancanza di eventuali opposizioni ai sensi dell'art. 108 L.F.

9. Tutte le spese inerenti alla vendita quali a titolo esemplificativo e non esaustivo: onorario notarile, imposte d'atto, redazione certificato prestazione energetica, cancellazione ipoteche e trascrizioni sugli immobili, sono poste a carico dell'acquirente.

10. Il ramo d'azienda è posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova e l'offerente deve espressamente rinunciare ad ogni e qualsiasi garanzia in relazione alla cessione del ramo d'azienda;

Avvisa

Che tutti gli interessati all'acquisto possono visitare il complesso aziendale ovvero richiedere maggiori informazioni al liquidatore giudiziale, dott. Willj Scarian, tel. 0437-940282, email: [wilj.scarian@scarianfunes.it](mailto:wilj.scarian@scarianfunes.it) o all'indirizzo pec della procedura: [cp4.2014belluno@pec.it](mailto:cp4.2014belluno@pec.it)

Belluno, 19/10/2017

Il Liquidatore Dott. Willj Scarian



**Tribunale di  
PADOVA**

**Abitazione | Accessorio**

**ABANO TERME**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2015**

G.E. Dott.ssa C. Zambotto  
Professionista Delegato Avv. A. Lisato  
Lotto 1 : sito in Abano Terme (PD), Viale G. Mazzini, 43 - Appartamento al piano 2-3, facente parte di complesso condominiale, composto da: angolo cottura, soggiorno, camera, bagno, soffitta al piano terzo e garage al piano terra. Cl. en. E. Occupato con titolo.

Lotto 2 : sito in Abano Terme (PD), Viale G. Mazzini, 45 - Appartamento di mq 83 al piano 2-3, facente parte di complesso condominiale, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, loggia, soffitta al piano terzo e garage al piano terra. Cl. en. F. Occupato.

Lotto 3 : sito in Abano Terme (PD), Viale G. Mazzini, 45 - Appartamento di mq 90 al piano 2, facente parte di complesso condominiale, composto da: ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, loggia, soffitta al piano terzo e garage al piano interrato. Cl. en. F. Locato.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17:00 presso PRODEIMM piazzale della stazione 8 - PADOVA.  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 103.500,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 96.750,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 146.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 109.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso PRODEIMM piazzale della stazione 8 - PADOVA.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. A. Lisato (Tel/Fax 049/8761367) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALBIGNASEGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1115/2012**

G.E. Dott.ssa M. A. Maiolino  
Notaio Delegato Dott. Gianpiero Luca  
Lotto Unico : sito in Albignasego (PD), Via San Tommaso n. 36/3 - Appartamento al piano terra con annesso magazzino al piano interrato e cortile esclusivo, garage al piano interrato di mq 82,61; facente parte del complesso residenziale ""Residence Iris"". Cl. en. C. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 09:50 presso la sede A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni, 29 piano II- Padova.

Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 51.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni, 29 piano II- Padova.  
Maggiori informazioni presso la sede A.P.E.P., Via

Enrico degli Scrovegni, 29 piano II- Padova (Tel. 049/651228 Fax 049/8758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LOREGGIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 770/2010**

G.E. : Dott. M. A. Maiolino  
Notaio Delegato: Notaio R. Franco  
Lotto 1 : sito in Loreggia (PD) Via Malfattini 50 int. 1 - Appartamento: al piano terra, per sup. comm. di mq 113 e unita' in corso di definizione, ad uso LABORATORIO ARTIGIANALE, al piano terra, per una sup. comm. di mq 189

Lotto 2 : sito in Loreggia (PD) Via Malfattini 50 - Appartamento: al piano primo, con adiacente ripostiglio, per sup. comm. tot. di mq 132,50 e unita' in corso di definizione, ad uso LABORATORIO ARTIGIANALE, al piano primo, per una superficie commerciale di mq 111.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 09:25 presso la sede A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni, 29 piano II- Padova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 51.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 44.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni, 29 piano II- Padova.

Maggiori informazioni presso APEP di Padova tel. 049651228 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PADOVA**

asteannunci.it

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).



Tribunale di **ROVIGO** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla valutazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



**Tribunale di  
ROVIGO**

## Abitazione | Accessorio

### CASTELBALDO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 386/14

CASTELBALDO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Giare n. 1: fabbricato accostato costituito da un'abitazione su due piani abitabili con cantina/lavanderia al p. T, magazzino adiacente su area di pertinenza in proprietà. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.600,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto 15/12/2017 ore 10.00.

### CASTELNOVO BARIANO

#### ABITAZIONE E LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 40/15

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Giaciana n. 925: fabbricato di vecchia costruzione con area di pertinenza, l'immobile comprende un'abitazione, un laboratorio ed un locale di deposito. Difformità come da perizia. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

### CASTELNOVO BARIANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 491/2014

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Po n. 5475/F (Via Monastero n. 21): abitazione accostata posta al p.T-1 con porzione rustica ed area scoperta esclusiva di modeste dimensioni. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 32.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

### GENESELLI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 462/14

GENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cavettino n. 272: abitazione posta al p.T-1. Difformità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CEREGNANO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 476/14

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gioacchino Rossini n. 2901: fabbricato singolo rurale su due piani, con annessa abitazione sup. compl. ca mq 176, magazzino e deposito facenti parte dello stesso immobile sup. compl. ca mq 162 e cantina in corpo staccato sup. compl. ca mq 48 oltre ad area di pertinenza sup. compl. ca mq 1743. Libero. Abusi come da perizia. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.500,00, offerta minima: Euro 23.625,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

### OCCHIOBELLO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 479/2014

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota do 1/1 - Lotto Unico - loc. Santa Maria Maddalena, Via Amendola n. 17 int. 5 (ex Via Eridania): appartamento al p. 3 e garage al seminterrato di un complesso immobiliare residenziale. Vincoli come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel.0425 421353. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

### TRECENTA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 337/14

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Pissatola, Via Negroni n. 81: A) abitazione di tipo economico. Sup compl. è di ca mq 199, B) fabbricato ad uso laboratorio artigianale accostato. Sup. Compl. è di ca. mq 193. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 11.00.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASTELMASSA

#### FABBR. UNIFAMILIARI-RUSTICO CON LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione n. 353/11

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Pio n. 2: fabbricati unifamiliari residenziali, di cui uno rustico con laboratorio, posti al p.T-1 e ampio scoperto uso cortilivo. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Rag. Tiziano Stocco, tel. 0425 22326. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

### FRASSINELLE

#### FABBRICATO - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

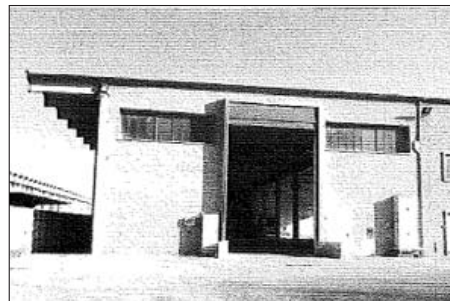
#### Esecuzione n. 475/14

FRASSINELLE POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Romana n. 2214/15: fabbricato singolo con corte esclusiva posto al p.T-1 suddiviso in tre unità di cui due abitazioni ed un laboratorio artigianale, il tutto in basso stato di manutenzione. Libero. Difformità come da perizia. Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 36.000,00, offerta minima: Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 11.00.

### VIGONZA

#### CAPANNONE - MAGAZZINO - BENI MOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 25/15

PROCEDURA COMPETITIVA - VENDITA DI UNITA' IMMOBILIARE E BENI MOBILI

VIGONZA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico: Via Julia n. 59: unità immobiliare: porzione di capannone ad uso laboratorio e magazzino di ca 1875 mq con annessa palazzina uffici di ca mq 534 e area scoperta e coperta ad uso esclusivo di ca 3273 mq. Difformità come da perizia. Beni strumentali: pressa TENA anno di costruzione 1996, pesa stadera a ponte BILANCIATI portata 80.000 kg, arredo per ufficio, impianti per aria condizionata. L'immobile ed i beni mobili risultano locati. Il prezzo offerto non può essere inferiore ad Euro 1.100.000,00 per l'unità immobiliare ed Euro 50.000,00 per i beni mobili. La vendita è soggetta ad IVA. Curatore Fallimentare Dott.ssa Maria Clotilde Castellani, tel. 0425 1685168. L'esame delle proposte di acquisto e l'eventuale gara avverranno presso lo studio del Curatore il giorno 10/1/2018 ore 12.00.



## Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.:** Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE PRO.D.ES.:** presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it))

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso A.P.E.T. TREVISO

#### Abitazione | Accessorio

##### TREVISO

##### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 503/2013

TREVISO (TV) - Via Bertolini n. 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, anti e bagno e due terrazze al piano primo; magazzino di mq. 6 catastali e garage di mq. 14 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 91.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.400,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

##### CASIER

##### FABBRICATO CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 155/2013

CASIER (TV) - Loc. Dossan, Via Giorgione n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale, su tre piani sfalsati, del tipo a schiera composta da: magazzino (di fatto taverna), centrale termica e ripostiglio al piano interrato - seminterrato; soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, bagno, stanza pluriuso e terrazzo al piano terra - rialzato; disimpegno, due camere, bagno e stanza pluriuso al piano primo; garage di mq. 12 catastali al

piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 118 catastali. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

##### CESSALTO

##### ABITAZIONE CON MAGAZZINI E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 131/2013

CESSALTO (TV) - Via Bidoggia n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, stanza, salotto, cucina, disimpegno, bagno e magazzino al piano terra; disimpegno, tre camere, stanza e bagno al piano primo; granaio - soffitta al piano secondo; su corpo di fabbrica separati magazzini al piano terra di totali mq. 50 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 641 catastali. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.000,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

##### CHIARANO

##### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 478/2013

CHIARANO (TV) - Loc. Fossalta Maggiore, Via Tabacchi n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto

da ingresso - corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e loggia al piano primo; magazzino al piano terra; corte di mq. 53 catastali. L'appartamento e magazzino sono occupati da terzi in forza di titolo non opponibile alla procedura (vedi perizia); inoltre, di fatto, la particella n. 236 (particella n. 247 del Catasto Terreni, Foglio 3) è utilizzata da terzi, mentre l'appartamento staggito risulta collegato alla particella n. 247 del Foglio 3 del Catasto Terreni (vedi perizia, pagg. 4 e 5). Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

##### FARRA DI SOLIGO

##### APP.TO - QUATTRO GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 146/2013

FARRA DI SOLIGO (TV) - Via Sernaglia n. 41 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente: per l'intero: appartamento ad uso abitazione al piano primo catastalmente composto da soggiorno, disimpegno, tre camere e bagno; per la quota di 1/4: su corpi di fabbrica separati quattro garage di totali mq. 79 catastali al piano terra; area scoperta di mq. 790 catastali. Occupato senza titolo da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcuoco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it).

##### FOLLINA

##### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G.E. N. 487/2011

FOLLINA (TV) - Via Lorenzoni n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: cantina, taverna, disimpegno, bagno e dispensa al piano terra; disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e terrazza al piano primo; garage di mq. 22 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 511 catastali. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro



83.250,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### FREGONA - MIANE

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 124/2013

FREGONA (TV) - Loc. Buse, Via Roncat n. 4/a (catastralmente Via Buse) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: ingresso, cucina - soggiorno al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; mansarda (locali di sgombero) e centrale termica al piano sottotetto; pergolato (da demolire) su area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 33 catastali (censita al Catasto Terreni). MIANE (TV) - Fraz. Combai, Via Trieste n. 61 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: soggiorno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno, camera e bagno al piano primo; disimpegno e due camere al piano secondo; su corpo di fabbrica separato magazzino (in precario stato di conservazione) sviluppato ai piani terra e primo di mq. 55 catastali con corte esclusiva di mq. 57 catastali. Locato a terzi (vedi perizia). Accesso attraverso proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 66.000,00, Lotto 2 Euro 37.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 49.500,00 per il Lotto 1, Euro 27.750,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### MONTEBELLUNA

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 102/2013

MONTEBELLUNA (TV) - Fraz. Contea, Via delle Piscine n. 47 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di vetusto fabbricato residenziale composta da portico, ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e bagno al piano terra; corridoio, due camere, bagno e fienile al piano primo; garage di mq. 21 catastali al piano terra; su corpo di fabbrica separato magazzino e ripostiglio al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 523 catastali (per utilizzo di fatto vedi perizia). Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 10.45. Delegato alla

vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it).

### ORMELLE

#### PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 1075/2016

ORMELLE (TV) - Via Castellir n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale con locali accessori, composta da portico, ingresso - soggiorno, cucina, pranzo, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno e due camere al piano primo; soffitta; su separato corpo di fabbrica pollaio, legnaia al piano terra e primo e garage di mq. 16 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza. Occupato da comproprietario. Prezzo base Euro 84.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.450,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

### ORSAGO

#### NEGOZIO, BAR E ACCESSORI; APPARTAMENTO; GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 260/2012

ORSAGO (TV) - Loc. Bavaroi - S. Pancrazio, Via C. Battisti n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari, e precisamente: - negozio, bar e locali accessori al piano terra di totali mq. 97 catastali; - appartamento composto da: cantina al piano seminterrato; taverna e locali accessori al piano terra; cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo al piano primo; soffitta; - garage al piano terra di mq. 18 catastali; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 590 catastali. Prezzo base Euro 143.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 107.400,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso

A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### PEDEROBBA

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 145/2013

PEDEROBBA (TV) - Fraz. Onigo, Via Molini n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (in precario stato di conservazione), sviluppata su tre livelli, composta da cucina, disimpegno e stanza al piano terra; disimpegno e due stanze al piano primo; due granai al piano secondo; aree scoperte di esclusiva pertinenza unità locata a terzi (vedi perizia); su corpo di fabbrica separato magazzino al grezzo di mq. 96 catastali al piano terra con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 348 catastali. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### PONTE DELLA PRIULA

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 688/2012

SUSEGANA (TV) - Fraz. Ponte della Priula, Via Colonna n. 64 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale (ex casa colonica) catastalmente composto da pranzo - soggiorno, cucina, dispensa, cantina, disimpegno e locali accessori ad uso annessi rustici al piano terra; disimpegno, cinque camere, bagno e annessi rustici al piano

primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato ricovero attrezzi al piano terra (di fatto demolito); garage di mq. 28 catastali al piano terra; area scoperta esclusiva di mq. 1254 catastali (utilizzata di fatto per superficie superiore). Prezzo base Euro 236.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 177.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 474/2013**

PONTE DI PIAVE (TV) - Piazza Garibaldi n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di fabbricato in condominio a destinazione residenziale - commerciale denominato ""Condominio Centrale"" , e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; ripostiglio al piano seminterrato; posto auto coperto di mq. 12 catastali al piano seminterrato. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Angela Sobbrino presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PREGANZIOL**

**ABITAZIONE SINGOLA CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 505/2012**

PREGANZIOL (TV) - Loc. Frescada, Via Terraglio n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 422 catastali così composta: ingresso, soggiorno, cucina, sottoscala e centrale termica al piano terra; disimpegno e bagno al piano intermedio; disimpegno e due camere al piano primo. Prezzo base Euro 149.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 111.750,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RESANA**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 590/2012**

RESANA (TV) - Via Castellana n. 179/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato ""Condominio Musonello"" , e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due logge; due garage di totali mq. 37 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.250,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**RIESE PIO X**

**PORZ. BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 133/2013**

RIESE PIO X (TV) - Via Cal di Riese n. 1/E - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata composta da: taverna, cantina, lavanderia - centrale termica e disimpegno al piano primo sottostrada; ingresso, soggiorno, cucina, stileria, disimpegno e w.c. al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 28 catastali al piano primo sottostrada; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 613 catastali. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 507/2013**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cucca n. 6 - Lotto unico, per la quota di 1/1 di nuda proprietà (usufruttuario vitalizio soggetto nato il giorno 10/02/1928) di porzione di fabbricato, facente parte di un compendio oggetto, per il resto, di esecuzione n. 708/2009 del Tribunale di Treviso, ad uso civile abitazione, composta da pranzo - cucina, disimpegno, camera e bagno al piano terra; con accesso attraverso il compendio di cui sopra. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.250,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 708/2009**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Via Cucca n. 6 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione composta da: portico, disimpegno, magazzino, ripostiglio, w.c. (al grezzo), lavanderia al piano terra; terrazza, ingresso, cucina - pranzo, soggiorno, due camere e bagno al piano primo; garage al piano terra di mq. 24 catastali; su corpo di fabbrica staccato, tettoia e pollaio al piano terra; area scoperta di mq. 456 catastali (non corrispondente allo stato di fatto - vedi perizia), con accesso attraverso proprietà di terzi giusta servitù attiva e passiva trascritta a Treviso il 13/01/1963 ai nn.ri 1772/1529 (vedi perizia); si precisa che la residua porzione del compendio al m.n. 255 è oggetto dell'esecuzione n. 507/2013 R.G. Tribunale di Treviso. Prezzo base Euro 79.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 59.400,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 494/2012**

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Nel centro della Fraz. di Fontigo, Via Principale n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale del tipo a schiera, catastalmente così composta: soggiorno - cucina, disimpegno, riposti-



glio e bagno al piano terra; disimpegno e tre camere al piano primo; aree scoperte di esclusiva pertinenza di mq. 60 catastali complessivi; per la quota di 1/3; terreni di pertinenza di totali mq. 199 catastali adibiti a strada di accesso. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## TARZO

### PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 812/2011

TARZO (TV) - Loc. Colmaggior di Sopra, Via Colmaggior n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale (in parte al grezzo) sviluppato su quattro livelli, composto da: ingresso, due disimpegni, ripostiglio, cucina, salotto, camera e bagno al piano terra; disimpegno, soggiorno, due camere, bagno e terrazzino al piano primo; soffitta al piano secondo; sottotetto. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.600,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## TREVIGNANO

### APPARTAMENTO USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 518/2013

TREVIGNANO (TV) - Piazza D. Alighieri n. 38 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato ""Condominio Giallo"", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da cucina - soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazza. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.500,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## TREVISO - ISTRANA

### APPARTAMENTO CON MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 477/2013

TREVISO (TV) - Strada di Santa Bona Nuova n. 186 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente così composto: cucina - soggiorno, in un unico locale, e bagno al piano terra con annesso magazzino al piano interrato; altro magazzino di mq. 19 catastali al piano interrato. Immobile occupato in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. ISTRANA (TV) - Loc. Villanova di Istrana, Via delle Cassette - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 50 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 40.000,00, Lotto 2 Euro 500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00 per il Lotto 1, Euro 375,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario dottor Alberto Lazzar commercialista, con studio in Via Dante Alighieri n. 10/1 - Spresiano (TV), tel. 0422.881856 - fax 0422.725535, e-mail lazzarstd@gmail.com.

## VEDELAGO

### PORZ. FABBRICATO ABITATIVO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 508/2012

VEDELAGO (TV) - Fraz. Fossalunga, Via Fiume n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato rurale abitativo (in precario stato di conservazione) sviluppato su due livelli; due garage di totali mq. 59 catastali al piano terra; locali accessori di mq. 125 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 311 catastali. Con accesso attualmente da proprietà di terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 42.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.950,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l."" , con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.



## VILLORBA

### DUE APPARTAMENTI - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 38/2013

VILLORBA (TV) - Via Fontane n. 176 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione, costituito da due appartamenti, e in particolare: - appartamento al piano terra catastalmente composto da portico, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, bagno, lavanderia e centrale termica; occupato da terzi (riferimento al custode); - appartamento al piano primo catastalmente composto da atrio, ingresso, soggiorno, cucina, tre camere e bagno; da ultimare; - garage di mq. 23 catastali al piano terra; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 450 catastali. Prezzo base Euro 214.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 160.500,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

## CROCETTA DEL MONTELLO

### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 125/2007

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Via Feltrina n. 33/A-B, 34/A-B-C-D-E - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare, e precisamente: - negozio al piano terra di complessivi mq. 22 composto da un unico locale con vetrina sulla strada principale; - negozio di complessivi 118 mq. circa con vetrina sulla strada principale, sviluppato su due livelli composto da: locale e retro negozio al piano terra fronte strada; al piano sottostrada magazzini; - ufficio composto da due locali al piano terra per complessivi mq. 27 circa; - magazzino con bagno per complessivi mq. 75 circa al piano terra; - appartamento ad uso abitazione al piano sottostrada composto da ingresso-cucina-corridoio, due camere, bagno; - appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso-cucina-corridoio, due camere, bagno; - appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ampio ingresso-corridoio, cucina, cinque camere, bagno, terrazza di circa mq. 11; - area scoperta di esclusiva pertinenza di complessivi mq. 850 circa (ancora censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima per la partici-

pazione all'asta Euro 56.250,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MIANE**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 544/2010

MIANE (TV) - Lotto 2, Loc. Vergoman, Via Prade n. 12, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale (in stato di abbandono) sviluppato su tre livelli (terra, primo e soffitta) con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2 catastali. Lotto 3, Loc. Vergoman, Via G. Zanella n. 10, piena proprietà per la quota di 1/3 di porzioni di fabbricato (in precario stato di conservazione) sviluppate su due livelli (terra e primo) con aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 68 catastali. Lotto 4, Via Cal di Mezzo, piena proprietà per l'intero di terreno di totali mq. 36 catastali (per destinazione urbanistica e di fatto strada - vedi perizia). Lotto 5, piena proprietà per la quota di 1/6 di area di totali mq. 248 catastali, sostanzialmente strada (vedi perizia). Lotto 6, piena proprietà di terreni non contigui tra loro: per la quota di 1/1: di totali mq. 2078; per la quota di 1/3: di mq. 778. Lotto 7, piena proprietà per la quota di 1/3 di terreno di mq. 582. Lotto 8, piena proprietà per la quota di 1/3 di terreni di totali mq. 10702 non confinanti tra loro. Lotto 9, piena proprietà di terreni non contigui tra loro: per la quota di 1/1: di totali mq. 9092; per la quota di 1/3: di mq. 7545. Prezzi

base: Lotto 2 Euro 45.500,00, Lotto 3 Euro 5.000,00, Lotto 4 Euro 216,00, Lotto 5 Euro 200,00, Lotto 6 Euro 8.300,00, Lotto 7 Euro 500,00, Lotto 8 Euro 4.300,00, Lotto 9 Euro 14.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 34.125,00 per il Lotto 2, Euro 3.750,00 per il Lotto 3, Euro 162,00 per il Lotto 4, Euro 150,00 per il Lotto 5, Euro 6.225,00 per il Lotto 6, Euro 375,00 per il Lotto 7, Euro 3.225,00 per il Lotto 8, Euro 10.500,00 per il Lotto 9. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## Immobile comm.le | ind.le

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**UFFICI, LOCALI ACCESSORI - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 36/2012

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Via Distrettuale n. 86 e 88 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di uffici e locali accessori, di totali mq. 51 catastali al piano terra; locale deposito con impianto fotovoltaico sulla copertura di mq. 232 catastali al piano terra (vedi perizia). Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.750,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VILLORBA**

**CAPPANONE A DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 65/2013

VILLORBA (TV) - Via Don Minzoni n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di capannone a destinazione commerciale sviluppato su tre livelli (scantinato, terra e primo) di mq. 991 circa commerciali con corte esclusiva di mq. 944 circa. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 310.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 232.875,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**SALGAREDA**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### R.G.E. N. 984/2012

SALGAREDA (TV) - Via della Repubblica - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili di totali mq. 3047 catastali. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreni edificabili di totali mq. 609 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 75.000,00, Lotto 2 Euro 15.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00 per il Lotto 1, Euro 11.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso.

**ATTENZIONE: si precisa che nell'esecuzione 13/2012, pubblicata su Rivista delle Aste Giudiziarie del 13/10 u.s., il Lotto 2 è stato tolto dalla vendita.**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su

App Store

Disponibile su

Google play



**TREVISO**  
Vendite AadaV**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 1051/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Via A. Ronchese n. 19. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio (ex I.A.C.P.) composto da cucina, soggiorno, corridoio, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie lorda complessiva di circa mq. 77 oltre a due terrazze per complessivi mq. 10,67; magazzino al piano terra di circa mq. 8 netti; garage di mq. 13 netti al piano terra su corpo staccato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione dell'appartamento: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 43.520,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.640,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**TREVISO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 611/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, località Monigo, via Puglie n. 13. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio (ex I.A.C.P.) denominato "Condominio Puglie" costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio oltre a due verande per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 93; magazzino-garage di mq. 17,60 netti al piano terra. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 16.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**TREVISO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 518/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, via Avogadro degli Azzoni n. 44. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Degli Azzoni" costituite da: appartamento disposto ai piani secondo (ingresso, soggiorno, cucina con locale lavanderia e C.T., camera e bagno) e terzo sottotetto (due locali utilizzati come studio e camera oltre ad un bagno) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 138; autorimessa con magazzino comunicante al piano terra; uso esclusivo di due posti auto nell'area scoperta condominiale. Lievi difficoltà edilizie. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 140.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASTELFRANCO VENETO****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 526/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Castelfranco Veneto (TV), Via Jacopo Monico n. 22, laterale ovest a Via San Pio X°. Appartamento ad uso residenziale, al piano secondo di un fabbricato in condominio, composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere,

corridoio, bagno, 2 terrazzini, per una superficie commerciale di circa mq. 90,18. Stato di conservazione: pessimo. Occupato dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 75.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 56.250,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CASTELFRANCO VENETO****PORZIONE DI EDIFICIO USO MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 255/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Porzione di edificio al piano terra ad uso magazzino in Comune di Castelfranco Veneto (TV), via G. Alessi, S.N.C., per una superficie commerciale di circa mq. 68,00. Altezza di ml 5,00 all'appoggio delle travi e di circa ml 5,90 in colmo, con area esterna di pertinenza di mq. 358. Stato di conservazione: mediocre. Libero, con materiale depositato. Prezzo base: Euro 22.650,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CODOGNÈ****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 113/2013.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Codognè (TV), via Roma n. 29/3. Unità immobiliari facenti parte del corpo "B" del complesso residenziale denominato "Case Europa" costituite da: appartamento al primo piano composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e tre terrazze per una superficie netta

complessiva di circa mq. 69; garage di circa mq. 31 netti al piano interrato. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato senza titolo. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 57.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 42.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**GODEGA DI SANT'URBANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 426/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate in Comune di Godega di Sant'Urbano (TV), Via Interna 12/7, facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Boci" costituite da: a) appartamento al piano secondo di mq. 83,57 di superficie commerciale composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere, bagno, due terrazzi; b) garage di mq. 15 e cantina di mq. 2,25 al piano interrato. Si segnala la presenza di abusi non sanabili. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 72.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 54.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**GORGIO AL MONTICANO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 29/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Gorgio al Monticano (TV), Via Postumia Centro n. 108. Appartamento al terzo piano di un fabbricato denominato Condominio Al Giardino, composto da cucina, soggiorno, due camere, ripostiglio e bagno per una superficie lorda di circa mq. 100,00,

terrazzo per complessivi circa mq. 6,73; autorimessa al piano terra con piccola cantina adiacente di superficie complessiva lorda di circa mq. 9,75. E' compresa la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni. Spese condominiali insolite. Difficoltà edilizie. Grava servitù. Stato di conservazione e manutenzione: scadente. Beni liberi. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 41.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.900,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**LORIA**

**LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 703/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Loria (TV) - Via Masaccio n.23. Unità al piano seminterrato ad uso laboratorio composta di: ingresso 61,70 mq, ufficio 9,80 mq, laboratorio deposito 154 mq, vano scala 6,10 mq. Sup.compl.225,42 mq; Unità al piano interrato ad uso magazzino deposito composta di: magazzino 72,50 mq, servizio igienico con antibagno 8,90 mq, vano scala 8,10 mq, cavedio 36,80 mq, locale caldaia 6,87 mq. Sup.compl.133,17 mq. L'accesso ai suindicati immobili avviene da Via Masaccio attraverso una rampa in terra battuta larga circa 4 metri e delimitata da recinzione metallica esercitata sul mapp.n.194 sub.1: l'accesso dunque dovrà essere formalizzato attraverso la costituzione della servitù. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato per attività artigianale. Prezzo base: Euro 54.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.1.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**LORIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG 59/2013.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Paolo Bolla presso A.A.D.A.V. Lotto unico. Beni siti in Comune di Loria (TV), via F.Lli Pinarello, n. 1/6. Unità immobiliari facenti parte di un piu? ampio edificio condominiale denominato "Condominio ai Portici", edificato in zona Zona residenziale di completamento B, costituite da: appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno (che funge anche da zona ingresso). Al piano secondo vi sono la camera matrimoniale con ripostiglio, due camere singole, antibagno con bagno, disimpegno, terrazza. per una superficie di circa mq. 125. Al piano interrato, vi sono la centrale termica ed il magazzino. Stato di conservazione: scadente. L'appartamento attualmente e? occupato dagli esecutati e dalla famiglia. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 90.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 67.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MONASTIER DI TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 840/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Residenza Lidia" sito in Comune di Monastier (TV), Via Pralongo n. 64/c n. 14, composto da soggiorno-cucina, camera, bagno per una superficie lorda di mq. 51,66 e terrazza di mq. 13,58, oltre a magazzino di mq. 7,14 e garage di mq. 10,49, al piano seminterrato. E' compresa la proporzionale quota di proprietà delle parti comuni. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione e manutenzione: discreto. Beni liberi. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.500,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13 dicembre 2017 h. 15 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**PIEVE DI SOLIGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 750/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracìn presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero, non occupato e sgombero da cose. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato denominato "Condominio Primavera" sito in Comune di Pieve di Soligo, L'immobile in ven-



edita è un alloggio a schiera situato in corrispondenza dell'ala ovest del fabbricato condominiale ed è costituito da 3 piani fuori terra ed un piano interrato, tutti sfalsati tra di loro di circa mezzo metro ed aventi le seguenti caratteristiche: piano interrato composto da: garage e cantina; piano terra composto da: ingresso, bagno, vano scala, cucina e loggia; piano primo composto da: sala da pranzo, camera con loggia, vano scale; piano secondo composto da: disbrigo, camera, bagno, vano tecnico con funzione di armadio; area scoperta di mq.16. La superficie totale commerciale è di circa mq.144. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione e manutenzione: carente con assenza di impianti e di finiture essenziali per le normali condizioni di agibilità. Si segnala che l'alloggio non risulta pienamente conforme alla normativa edilizia vigente (dimensioni e posizione dei fori esterni, dimensioni e distribuzione dei locali, dimensioni plano volumetriche complessive della porzione edilizia in questione). Le difformità edilizie rilevate sono sanabili, subordinatamente all'accertamento della compatibilità paesaggistica delle opere da sanare. Prezzo base: Euro 37.120,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.840,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Geom. Giorgio Granello" con Studio in Treviso - Viale della Repubblica n. 253/E - Tel.: 0422/430940 - Fax 0422/314701 - E.mail info@studiogranello.it - Sito internet: www.studiogranello.it - www.professiona-ladvisors.it

### PREGANZIOL

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 360/2011.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Preganziol (TV), località Borgo Verde, via Cordevole n. 51. Appartamento al primo piano di un complesso condominiale, accessibile tramite scala a chiocciola esterna, composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie commerciale di circa mq. 84 oltre al piano sottotetto non abitabile di circa mq. 39; garage di circa mq. 15 utili; area scoperta comune ed uso esclusivo di una porzione di mq. 23 di terreno. Presenza di abusi e difformità edilizie. Stato di conservazione: sufficiente stato di manutenzione. Occupati dagli esecutari. Prezzo base: Euro 36.100,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.075,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 13 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### SAN FIOR

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 456/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia. Lotto unico, piena proprietà per l'intero; Appartamento al piano primo e relativo garage al piano interrato di un condominio a due piani denominato "Condominio Residenza Alice" di 18 unità, sito in Comune di San Fior, via Fioretti 9, composto da soggiorno-pranzo, camera singola e matrimoniale, bagno, disimpegno e loggia, della superficie commerciale di mq. 75,50. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Valore immobili: Euro 63.000,00=; offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.250,00.=; rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto per il giorno 20 DICEMBRE 2017 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

### SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

#### APPARTAMENTI CON GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 335/2011.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Corte della Seta n. 2/G. Unità immobiliari facenti parte del "Blocco B" del complesso immobiliare denominato "Condominio Corte della Seta", costituite da appartamento al piano secondo composto da soggiorno/cucina, camera e bagno una superficie calpestabile di circa mq. 41 e garage di circa mq. 15 al piano interrato. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 29.900,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 22.425,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Lotto secondo. Beni siti in Comune di Sernaglia della Battaglia (TV), Corte della Seta n. 6/C. Unità immobiliari facenti parte del "Blocco C" del complesso immobiliare denominato "Condominio Corte della Seta", costituite da appartamento al piano terra composto da soggiorno/cucina, camera, corridoio e bagno una superficie calpestabile di circa mq. 50 oltre ad una loggia di mq. 5,70; garage di circa mq. 20 al piano interrato e scoperto privato di mq. 180. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione: mediocre. Occupati da terzi senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 34.400,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.800,00 Rilancio mini-

mo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15 novembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/56762 - 541011, e.mail: info@aadav.it. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

### SILEA

#### APPARTAMENTO - MAGAZZINO SU CORPO STACCATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 826/2011.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Silea (TV), via Cendon n. 59. Appartamento al piano rialzato di un fabbricato di quattro alloggi (ex I.A.C.P.) composto da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, due camere e terrazza per una superficie calpestabile di mq. 50 e magazzino al piano terra su corpo staccato di circa mq.6. Stato di conservazione: buono. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 24.896,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.672,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario geom. Giorgio Granello con studio in Treviso, Viale della Repubblica, n. 253/E, tel. 0422/430940, fax 0422/314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

### SPRESIANO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 45/2013.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Spresiano, Via Mons. Costante Ghimenton n. 48 int. 3, appartamento di mq 85,45 di superficie netta, sito al piano secondo di un fabbricato condominiale, composto da cucina, pranzo, soggiorno, corridoio, bagno, due camere, terrazza di mq. 5,55, e un garage al piano terra di mq. 15,90. Sono comprese le proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c.. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 66.700,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 50.025,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 156/2013.** Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Vittorio Veneto (TV), Via Panfilo Castaldi 8, piano primo. Appartamento ad uso residenziale, al piano primo di un fabbricato in condominio (Condominio "Kennedy"), composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio-camera, 2 terrazzi, per una superficie catastale totale di mq. 110. Stato di conservazione: buono. Occupato dagli esecutati. Custode "ASTE 33" con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Valore immobile: Euro 100.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 75.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 221/2013.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Vittorio Veneto (TV), Loc. Ceneda, Via Luzzatti n. 9. Appartamento, ad uso direzionale, al piano terra di un fabbricato in condominio, composto da ingresso/disimpegno, 3 uffici, 1 w.c., corridoio, 2 cantine, 1 deposito per una superficie commerciale di circa mq. 130. Impianto di riscaldamento incompleto. Stato di conservazione: discreto. Occupato da terzi con contratto di locazione non opponibile alla procedura. Custode "ASTE 33" con sede in 31100 Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Valore immobile: Euro 36.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CORDIGNANO**

**PORZ. FABBRICATO IN LINEA CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 25/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cordignano (TV), località Silvella, via Montello n. 4. Porzione di testa di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (ingresso-soggiorno, cucina con ripostiglio, cantina), primo (tre camere e bagno) e secondo (due soffitte di cui una abitabile) per una superficie lorda complessiva di circa mq. 171 con corte esclusiva di mq. 74; terreno adiacente il fabbricato per complessivi mq. 154, gravato da servitù di transito. Stato di conservazione: buono. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 43.200,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 32.400,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00.= Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**Immobile comm.le | ind.le**

**CONEGLIANO**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 240/2012.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto primo, piena proprietà per l'intero. Provenienza: donazione per atto notaio S. De Carlo del 28.2.2005 trascritto il 25.3.2005. Immobile in Comune di Conegliano (TV) – Via San Giuseppe n.50 – angolo Via Matteotti; negozio sito al piano terra, di tipo monolocale compartimentato, piccolo servizio igienico, finestrature metalliche a soffitto, ampia vetrina-ingresso sul fronte strada. Superficie 68,37 mq. Le suddette unità immobiliari partecipano alla comproprietà sugli enti e spazi comuni del fabbricato, a norma di Regolamento e dove questo non preveda, a norma di legge. Stato di conservazione: buono. Risultano spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Disponibilità: occupato con contratto

di locazione opponibile, registrato il 19.1.1995. Prezzo base: Euro 74.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.55.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.2.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Lotto secondo, piena proprietà per l'intero. Provenienza: donazione per atto notaio S. De Carlo del 28.2.2005 trascritto il 25.3.2005. Immobile in Comune di Conegliano (TV) – Viale Matteotti n.52 – angolo Via San Giuseppe; negozio sito al piano terra, di tipo monolocale compartimentato, piccolo servizio igienico, finestrature metalliche a soffitto, ampia vetrina-ingresso sul fronte strada. Superficie 68,95 mq. Le suddette unità immobiliari partecipano alla comproprietà sugli enti e spazi comuni del fabbricato, a norma di Regolamento e dove questo non preveda, a norma di legge. Stato di conservazione: buono. Risultano spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Occupato con contratto di locazione inopponibile, registrato il 24.4.2012. Prezzo base: Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro.54.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro.2.000,00. Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 – e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**Immobile comm.le | ind.le  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN VENDEMIANO**

**NEGOZIO CON LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 593/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Vendemiano (TV), frazione Cosniga, via Dante nn. 52-54. Negozio con locali accessori al piano terra di un fabbricato a destinazione residenziale-commerciale per una superficie calpestabile complessiva di mq. 92 con uso esclusivo di posto auto esterno. Difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Valore immobile: Euro 50.112,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 37.854,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 – e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)





**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**ABITAZIONE CON AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 421/2012

G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto

TREVISO (TV) – Strada Canizzano n. 164 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio residenziale a due piano fuori terra con area esterna di pertinenza. Occupato. Prezzo base Euro 50.150,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 650,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.613,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Avv. Laura Masetto, con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria n. 117, tel. 0422/1835583, fax 0422/1830173, e-mail [laura@avvmasetto.it](mailto:laura@avvmasetto.it), pec [lauramasetto@pec.ordine-avvocatitreviso.it](mailto:lauramasetto@pec.ordine-avvocatitreviso.it)

**ASOLO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 969/2011

G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto

ASOLO (TV) – Fraz. Villa d'Asolo, Via G. Verdi n. 79 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo posto a nord ovest di un complesso immobiliare denominato "Condominio Bellavista" composto da ingresso-soggiorno-cucina, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza con veduta su verde esclusivo e condominiale su cortili esclusivi e rampa autorimessa condominiale, nonché da garage pertinenziale al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 775/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Via Europa 9 int. 4 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al primo piano, con magazzino e garage al piano interrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 51.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.250,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**GODEGA DI SANT'URBANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 1005/2012

G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

GODEGA DI SANT'URBANO (TV) – Via Giolitti 10, angolo Via Mazzini – Lotto unico, piena proprietà di appartamento al piano secondo, con garage e cantina al piano interrato, compresi in un complesso edilizio denominato "Residence Ortensia". L'appartamento è così composto: soggiorno-pranzo, corridoio, bagno, due camere, wc, c.t. e due terrazzi. Occupati. Prezzo base Euro 89.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.200,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 824/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

PIEVE DI SOLIGO (TV) – Lotto unico, quota di 1/1 della piena proprietà di appartamento con cantina e garage che fanno parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Magnolia", sviluppato su tre livelli fuori terra. Le unità pignorante sono ubicate al piano terra con orientamento nord/ovest ed al piano interrato. L'edificazione del fabbricato risale al 1979. Il complesso immobiliare è circondato da un'area scoperta di mq. 1080. Nel suo complesso il fabbricato risulta essere sufficiente all'uso, con uno stato di conservazione sufficiente, considerandone l'uso e la vetustà. Gli impianti sanitari ed elettrici sono appena sufficienti all'uso, non più in regola con la vigente normativa. Occupati. Prezzo base Euro 44.160,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.120,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Aste 33 Srl con sede legale in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo 20, tel. 0422-693028 / fax 0422.316032, email [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**PONTE DI PIAVE**

**VILLETTA SINGOLA - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 208/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

PONTE DI PIAVE (TV) – Via Terreni n. 32 – Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di villetta singola su due piani con terrazza, garage e terreno adibito a giardino. Occupato dal proprietario. Prezzo base Euro 313.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 234.900,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà

essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Geom. Bruno Cisterna, tel. 0422 730650, fax 0422 836611, e-mail studio@cisterna.info

**REVINE LAGO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 708/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

REVINE LAGO (TV) - Via Roma n. 46 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione ai piani terra, primo, secondo e terzo di sup. utile calpestabile di circa 225 mq oltre a 10 mq di garage, 7 mq di porticato al p. terra e 15 mq di terrazze esclusive. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 61.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.900,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VEDELAGO**

**IMMOBILE A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 968/2011**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

VEDELAGO (TV) - Fraz. Barcon, Piazza Cavour n. 19 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile a destinazione residenziale; il fabbricato si sviluppa su piano terra, piano primo e secondo (sottotetto). L'alloggio risulta così composto: al piano terra ingres-

so, cucina, salotto, disimpegno, wc, ripostiglio, camera e scoperto privato; al piano secondo da tre camere, disimpegno, lavanderia e bagno; al piano secondo da soffitta. Occupato. Prezzo base Euro 38.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.500,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VITTORIO VENETO**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E SOTTOSCALA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 1002/2012**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar

VITTORIO VENETO (TV) - Via Longhere n. 17 - Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di appartamento al piano terra e primo con magazzino al piano seminterrato e sottoscala. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 35.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.250,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**ALTIVOLE**

**ABITAZIONE - FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 400/2011**

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

ALTIVOLE (TV) - Via Edificio n. 29 - Lotto primo, piena proprietà per l'intero + comproprietà (quota di 1/18) strada di accesso mapp. 61 di porzione di casa di testa ad uso residenziale di dimensioni contenute, senza garage e posto auto, oltre che comproprietà della strada di accesso, composta da entrata, cucina, soggiorno, lavanderia al p. terra; due camere, bagno disimpegno e vano scale al p. primo. Occupato dall'esecutato. Lotto secondo, piena proprietà per l'intero + comproprietà (quota di 1/18) strada di accesso mapp. 61 di fabbricato rurale ad uso residenziale, senza garage e posto auto, oltre che comproprietà della strada di accesso, composto da soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio al p. terra; soggiorno, cucina, camera, bagno, due disimpegni, ripostiglio, loggia coperta al p. primo; cucina-soggiorno, camera, bagno, ripostiglio al p. secondo. Parzialmente occupato. Prezzi base: Lotto primo Euro 36.500,00, Lotto secondo Euro 52.000,00. Aumenti minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 27.375,00 per il Lotto primo, Euro 39.000,00 per il Lotto secondo. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Dott. Igino Berti, con studio in Castelcuoco (TV), Piazzetta Elio Boito n.8/2, tel. e fax 0423.962175, email igi-noberti@tiscali.it.

TREVISIO

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



Tribunale di  
TREVISO

## Abitazione | Accessorio

SARMEDE

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

R.G.E. N. 470/2009

SARMEDE (TV) - Via G. Mazzini n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione con garage e area scoperta di pertinenza e composta da ingres-

so, soggiorno, cucina, zona cottura, camera, studio, wc e bagno al piano terra, soffitta al piano primo e cantina al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

R.G.E. N. 572/2009

TREVIGNANO (TV) - Via Piave n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento con garage e composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo al piano primo, centrale termica - lavanderia al piano seminterrato. Si segnala la presenza di difformità sanabili, tra lo stato legittimato e lo stato attuale, nonché variazione - correzione delle planimetrie catastali. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà per la quota di 1/4 di area scoperta. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.12.2017 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

## Fallimenti

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

SUSEGANA

ABITAZIONE UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALLIMENTO N. 234/2015

SUSEGANA (TV) - Loc. Ponte della Priula - Lotto n. 01, Via Mandre n. 48, unità immobiliare a destinazione residenziale di tipo unifamiliare per una superficie complessiva di circa mq. 17.036,00, di cui mq. 392,00 relativi all'abitazione e circa mq. 16.644,00 di area scoperta con utilizzo a prato alberato, viabilità, piazzale per esercizio attività di autotrasporto. L'immobile si sviluppa su piano interrato, terra e primo collegati tra loro da un ascensore e da un vano scale principale e risultano così strutturati: piano interrato: corridoi, magazzino, cantina, ripostiglio, centrale termica e lavanderia; piano terra: soggiorno, cucina, studio principale con bagno, studiolo, bagno per la zona giorno, corridoio, logge e porticato; piano primo: camera con bagno, numero 02 (due) camere, bagno, corridoio, soppalco, logge. L'unità si presenta in buone condizioni sia interne che esterne ma risulta occupata senza titolo; sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale slogging forzoso degli occupanti; sono presenti difformità catastali e/o urbanistiche, sanabili. Prezzo base Euro 208.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 19/01/2018 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro

e non oltre le ore 10:25 del giorno 19/01/2018. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Immobilie comm.le | ind.le

SILEA

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FALLIMENTO N. 290/2014

SILEA (TV) - Loc. Lanzago, Via Postumia (via Callalta) 107 - Lotto unico, complesso industriale a destinazione industriale/artigianale e direzionale costituito da vari immobili a destinazione artigianale/industriale, uffici, magazzini, cabina elettrica, tettoia, per una superficie complessiva del Lotto di circa mq. 9.783,00 di cui circa mq. 2.868,00 coperti dai corpi di fabbricati e circa mq. 6.915,00 di area scoperta adibita alla parte produttiva, parcheggi, aree verdi. Si segnala che parte dei terreni risultano con potenzialità edificatoria residua. L'area completamente recintata con accesso dalla via principale (via Callalta) è servita da viabilità interna composta da strade, parcheggi e zone di manovra, gli edifici risultano così suddivisi: - Portineria/Uffici: Trattasi di un piccolo fabbricato, posto all'ingresso dell'area, sviluppato in unico piano per circa mq. 93,00; - Magazzini: fabbricato indipendente, adiacente alla portineria, ad unico piano, composto da numero 03 (tre) vani, utilizzati come archivio/magazzino per circa mq. 148,20; - Uffici: palazzini ad uso direzionale composta da due livelli fuori terra, così suddivisa:

al piano terra, un ingresso, numero 02 (due) uffici, servizi; al piano primo numero 03 (tre) uffici ed un servizio per una superficie di circa mq. 270,20 con collegamento diretto, tramite struttura pensile coperta, al capannone produttivo; - Capannone: composto da ampio vano ad uso artigianale/industriale con altezza utile di circa mt. 8,30 con portoni carrai scorrevoli e numero 02 (due) carriponte con portate da 5 e 6 tonnellate con vie di corsa su tutta la lunghezza, presenza di blocchetto su due livelli con servizi igienici per un totale di circa mq. 2.467,00, collegato al piano primo con la palazzina uffici precedentemente descritta tramite pensilina coperta; - Cabina Elettrica: tipica cabina, in disuso e non funzionante; - Tettoia: realizzata con semplice struttura metallica, non autorizzata da demolire/smaltire. L'intero complesso immobiliare si presenta libero, in discrete condizioni sia interne che esterne, con presenza di difformità non sanabili, il cui costo è stato stimato in Euro 2.900,00. Prezzo base Euro 880.000,00, con rilancio minimo pari ad Euro 5.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 04/12/2017 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 04/12/2017. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 - fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari on-line

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'Elenco dei siti Internet specializzati nella pubblicazione on-line delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).



**TREVISO**  
Vendite Asset

**Abitazione | Accessorio**

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON AREA E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 350/2012**

GE Dott.ssa F. Vortali  
GIAVERA DEL MONTELLO (TV) – Vicolo Primo Levi n. 20 – LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità immobiliare ad uso civile abitazione posta ai piani interrato e terra con area scoperta pertinenziale e garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerta minima Euro 84.750,00. Vendita senza incanto in data 15/09/2017 alle ore 09:15 presso lo Studio del Dott. David Moro in Treviso, V.le della Repubblica 193/b. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. David Moro, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail [info@studiofilippimoro.it](mailto:info@studiofilippimoro.it)

**MONTEBELLUNA**

**VILLA SINGOLA CON FABBRICATO ACCESSORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 1006/2011**

MONTEBELLUNA (TV) – Viale G. Matteotti 33 – LOTTO 0001-LOTTO A, piena proprietà (100%) di civile abitazione tipo villa singola, sviluppata su un piano seminterrato e tre piani fuori terra, con incluso separato fabbricato accessorio sviluppato su un piano fuori terra avente destinazione catastale "autorimesa", con inclusa relativa area scoperta pertinenziale di raccordo fra i suddetti fabbricati. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 590.000,00. Offerta minima Euro 442.500,00. Vendita senza incanto in data 12/09/2017 alle ore 09:00 presso lo Studio del Dott. Moro David in Treviso, V.le della Repubblica 193/b. Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Iginò Berti, Castelcucco (TV), Piazzetta E. Boito 8 (tel. 0422/962175 – e-mail [iginoberti@tiscali.it](mailto:iginoberti@tiscali.it))

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 351/2012**

G.E. dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina  
MONTEBELLUNA (TV) – Vicolo San Lorenzo n. 1, int. 4 – LOTTO 1, piena proprietà (100%) di appartamento al piano terra con corte piantumata di mq. 300, composto da: ingresso-cucina soggiorno, corridoio, bagno, n. 2 camere, posto auto aperto al piano interrato. L'immobile risulta disabitato. Prezzo base Euro 91.535,00. Offerta minima Euro 68.651,00. Vendita senza incanto in data 13/07/2017 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Montegrappa n. 28. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: [rgallina@studiosolve.it](mailto:rgallina@studiosolve.it))

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - SCOPERTO ESCLUSIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 827/2012**

GE Dott.ssa A. Burra; Delegato Dott. T. Baggio  
PIEVE DI SOLIGO (TV) – Via Alberto Sabin n. 29, laterale di Via Lamberto Chisini – LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di immobile costituito da un appartamento, un garage, uno scoperto esclusivo e relative parti comuni. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI**

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



**Tribunale di  
VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 79/2016**

VENEZIA - SESTRIERE CANNAREGIO 6125 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO storico di pregio al piano nobile e soppalcato, con magazzino al piano terra ed uso comune di corte interna. Censito ad uso direzionale (A 10 - uffici e studi privati) in realtà l'immobile è destinato ad uso residenziale. Presenza di irregolarità - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 2.092.500,00 offerta minima Euro 1569.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emilio Borella, tel. 041 962277.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 185/2016**

VENEZIA - MARGHERA, VIA VERGOTTINI, INT. 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un edificio con quattro piani fuori terra. L'unità è composta da piccolo ingresso, soggiorno cottura con terrazzino, disimpegno, bagno e una camera - Prezzo base: Euro 47.773,57 offerta minima: Euro 35.830,18 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 147/2015**

VENEZIA - MESTRE, PIAZZALE LEONARDO DA VINCI 8 SC. C INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra facente parte di un più ampio edificio a forma di E, il corpo principale è costituito da 14 piani fuori terra mentre i tre bracci interni (cui appartiene l'unità immobiliare in questione, scala C) sono costituiti da 7 piani fuori terra; superficie reale circa mq 64,90. Modestissime condizioni di manutenzione e conservazione; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 54.325,00 offerta minima Euro 40.743,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cristina Lucchesi, tel. 041 5461822.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 124/2016**

VENEZIA - VIA PASUBIO, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra rialzato di condominio, è costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno e camera. Occupato dal debitore; difformità e/o irregolarità edilizie; spese condominiali insolite - Vendita senza incanto: 1/02/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 70.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Davide Cortese, tel. 041 275958.

**VENEZIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 407/2014**

VENEZIA - LOC. CAMPALTO, VIA CRISTOFORO SABBADINO, 24 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano (con garage al piano terra) in complesso condominiale, sup. complessiva di ca. mq 102,77, composto da 3 camere, cucina, 2 bagni, loggia, soggiorno e disimpegno, garage al piano terra; occupato. Irregolarità edilizie da sanare, con una spesa di Euro 6.450,00 - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 2/02/2018 ore 9.00. Prezzo base: Euro 93.582,00 offerta minima Euro 70.187,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Rag. Michele Feltrin, tel. 0421 329466.

**AURONZO DI CADORE****EDIFICIO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 167/2015**

AURONZO DI CADORE (BL), VIA RIZIO' 15 - LOTTO UNICO - EDIFICIO e terreni di pertinenza oltre ad appezzamento di terreno agricolo ad essi adiacente; immobile inagibile ed inabitabile; liberi - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 10.30. Prezzo base: Euro 76.160,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

**CAMPAGNA LUPIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 749/2013**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA DELLO STADIO, 11 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra di un edificio a schiera a due piani, con cantina. L'immobile è occupato dall'esecutato. Irregolarità da sanare con un costo di Euro 4.500,00 circa - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 15,30. Prezzo

base Euro 26.653,00; il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cristina Lucchesi, tel. 041 5461822.

**CAMPAGNA LUPIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 460/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA F.LLI CERVI, 43 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE edificata ante 1967 a due piani fuori terra di ca. mq 150, in scarse condizioni di manutenzione, con garage di mq 20; difformità edilizie regolarizzabili con un costo di ca. Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 101.209,00 offerta minima Euro 75.907,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

**CAMPAGNA LUPIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 352/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA DELLA REPUBBLICA, 107 INT. 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in condominio a destinazione residenziale e commerciale, con garage di pertinenza. L'appartamento è al secondo piano ed è costituito da ingresso / soggiorno / zona cottura, bagno, disimpegno, 2 camere, poggiatesta. Le finiture in generale sono normali e necessitano di una manutenzione ordinaria. Il garage è al piano interrato. Liberi - Vendita senza incanto: 31/01/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 64.800,00 offerta minima Euro 48.600,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Antonio Ferrarelli, tel. 041 5246666.

**CAMPONOGARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 519/2015**

CAMPONOGARA (VE) - VIA CASINO ROSSO, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO posto al piano primo di un immobile composto da due unità abitative. Distribuzione interna: 3 camere, bagno, soggiorno, cucina e cucinino, con corridoio centrale, scala esterna con terrazza al lato nord e ovest. Libero - Vendita senza incanto: 20/12/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 69.750,00 offerta minima Euro 52.312,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Stefania Martignon, tel. 049 8750446.

**CAVARZERE**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 186/2016**

CAVARZERE (VE) - VIA NICOLO' TOMMASEO, 1 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in più ampio edificio condominiale a destinazione residenziale e commerciale, con posto auto coperto. Irregolarità edilizie e catastali sanabili (lievi modifiche al distributivo interno e diverse dimensioni del poggiatesta) con un costo presunto di Euro 2.600,00, già decurtato dal valore di stima. Libero. Credito Fondiario - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 92.250,00 offerta minima Euro 69.187,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**CEGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 19/2013**

CEGGIA (VE) - VIA FORMIGHE', 131 - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e terrazza; fabbricato è stato ultimato in data anteriore al 1° settembre 1967, l'abitabilità non è mai stata rilasciata - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 30.000,00, offerta minima Euro 22.500,00. AVV. CARLO BORDIERI vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 295/2015**

CHIOGGIA (VE) - STRADA MADONNA MARINA, 142/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE composta da primo e secondo piano e un ripostiglio al piano terra, con accesso tramite un vicolo pedonale distante circa 20 metri dalla via principale. Non risulta esser stato rilasciato il certificato di agibilità. Occupato da parte debitrice - Vendita senza incanto: 24/01/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 86.762,25 offerta minima Euro 65.071,68. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Cristiano Piccolo, tel. 041 5224465.

**DOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 283/2015**

DOLO (VE) - VIA IV NOVEMBRE, 12 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, della superficie netta di mq. 70,68, facente parte di un più ampio fabbricato condominiale, il tutto con la proporzionale quota sulle parti comuni del fabbricato e del pertinente terreno coperto e scoperto; difformità sanabili e non - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 9/01/2018 ore 9.30. Prezzo base: Euro 47.853,90 offerta minima Euro 35.890,43. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Marta Vivian, tel. 041 714426.

**DOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 66/2016**

DOLO (VE) - VIA L. NONO, 116 SC. B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. mq 65 al piano primo con garage a piano terra di ca. mq 22, in buone condizioni di manutenzione generale - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 47.250,00 offerta minima Euro 35.438,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.



**ERACLEA****APPARTAMENTI - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 86/2013**

ERACLEA (VE) - FRAZ. TORRE DI FINE, VIA DANTE ALIGHIERI - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 53, APPARTAMENTO al p. terra composto da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e bagno, con scoperto comune e due autorimesse al p. terra; prezzo base Euro 74.000,00 offerta minima Euro 55.500,00. LOTTO 2: civ. 54, APPARTAMENTO al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio e bagno, con scoperto comune e autorimessa / magazzino al p. terra; prezzo base Euro 88.000,00 offerta minima Euro 66.000,00. LOTTO 3: civ. 55, APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso / soggiorno, pranzo / cucina, corridoio, due camere, bagno, con scoperto comune e autorimessa al p. terra; locato; prezzo base Euro 45.500,00 offerta minima Euro 34.125,00. LOTTO 4: civ. 55, APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso / soggiorno, pranzo / cucina, corridoio, due camere, bagno, con scoperto comune e autorimessa / magazzino e ripostiglio al p. terra; locato; prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 9,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**ERACLEA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 17/2008**

ERACLEA (VE) - VIA MELIDISSA, 46 - Piena proprietà - Unità composta al p. terra da GARAGE, con ripostiglio, wc e sottoscala, al p. primo si accede sia da una scala interna che da una scala esterna dove si trova l'APPARTAMENTO, composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere, anti e bagno, poggiolo e piccolo terrazzo antistante la scala, locale accessorio adibito a ripostiglio posto nel sottotetto al grezzo, con area di pertinenza di ca. mq 177; magazzino e tettoia abusivi - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 99.000,00; offerta minima Euro 74.250,00. AVV. CARLO BORDIERI, vendita presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive Venezia, tel. 041/959944.

**ERACLEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 304/2009 + 510/2010**

ERACLEA (VE) - VIA GRAMSCI, 9 - Piena proprietà - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra di mq 157, con adiacente ricovero attrezzi e legnaia e quota 1/4 di area urbana comune; locato - Vendita soggetta ad imposta di registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**FIESSO D'ARTICO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 36/2015**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VICOLO MONTELLO, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in duplex in palazzina signorile di poche unità sviluppata su due livelli piano terra e primo, relativa pertinenza e annesso cortile. L'immobile risulta occupato. La vendita è soggetta ad imposta di registro - Vendita senza incanto: 12/01/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 96.000,00 offerta minima Euro 72.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Sabrina Cimarosto, tel. 0421 307775.

**JESOLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 224/2015**

JESOLO (VE) - VIA MORIGLIONE, 72/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE sviluppatasi ai piani terra, primo e sottotetto, collegati tra loro a mezzo due scale, una interna ed una esterna, con scoperto esclusivo di pertinenza e sottoscala al piano terra, con ampia terrazza al piano primo e un posto auto scoperto. L'abitazione ha una superficie complessiva utile di ca. mq 78, e si compone al p. primo da monovano, disimpegno, bagno, sempre su questo livello è presente una terrazza; il p. sottotetto si compone di disimpegno, tre stanze e bagno; posto auto esclusivo scoperto - Vendita senza incanto: 20/12/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 170.556,00 offerta minima Euro 127.917,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Andrea Martin, tel. 041 5040511.

**JESOLO****MINIAPPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 591/2015**

JESOLO (VE) - VIA FRA' PAOLO SARPI SNC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - MINIAPPARTAMENTO all'ottavo piano su totale di 19 piani fuori terra del Grattacielo Residence "Pineta", composto da cucina / soggiorno, bagno, piccola stanza e balcone vista mare. Irregolarità urbanistiche regolarizzabili con un costo presunto di Euro 816,00. Al bene competono

5,9340 % di proprietà sulle parti comuni. Le spese condominiali annue ammontano a circa Euro 1.092,19 e comprendono l'uso della piscina e della spiaggia attrezzata. Spese condominiali arretrate del biennio ammontano ad Euro 8.782,49 - Vendita senza incanto: 11/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 375/2015**

JESOLO (VE) - VIA TRITONE, CONDOMINIO MASCAGNI scala B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, in zona centrale del Lido di Jesolo, lo stato di manutenzione è scadente, dotato di impianto di riscaldamento centralizzato. Al bene competono 36,783 % di proprietà sulle parti comuni indivisibili dell'edificio. Il condominio è composto da 6 piani fuori terra con il piano terra adibito ad uso commerciale. Irregolarità edilizie sia dell'immobile eseguito sia condominiali, alcune non sanabili; le difformità sanabili possono essere regolarizzate con un costo di circa Euro 1.000,00. Le spese condominiali annue ammontano a circa Euro 1.500,00; le spese condominiali arretrate ammontano ad Euro 2.891,90 - Vendita senza incanto: 11/01/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 170.000,00 offerta minima Euro 127.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vignani, tel. 0421 382036.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 445/2013 + 337/2016**

JESOLO (VE) - VIA GOFFREDO MAMELI 103 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra di un condominio di due livelli fuori terra, con scoperto esclusivo di circa 60 mq. Piscina condominiale insistente nello scoperto comune e posto auto scoperto esclusivo. L'accesso all'unità immobiliare risulta garantito da vano scala B). L'appartamento è composto da soggiorno / sala da pranzo, disimpegno, ripostiglio, camera da letto e bagno. Risulta pendente un contratto di locazione registrato e stipulato il 29.10.2010 per la durata di anni 4 rinnovabili, con possibilità da parte dell'aggiudicatario di avvalersi del disposto art. 2923 comma 3 c.c. Il canone annuo ammonta ad Euro 1.800,00. Spese condominiali insolite per gli ultimi due anni pari ad Euro 3.095,53 - Vendita senza incanto: 11/01/2018 ore 17.00. Prezzo

base: Euro 121.000,00 offerta minima Euro 90.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Viganì, tel. 0421 382036.

**MIRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 386/2014**

MIRA (VE) - VIA ANDREA COSTA, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano di un edificio residenziale di complessive 12 unità abitative composto da soggiorno con pogggiolo, cucina abitabile con pogggiolo, tre camere, due bagni e garage al piano terra - Prezzo base: Euro 128.011,46 offerta minima: Euro 96.008,60 - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

**MIRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 363/2015**

MIRA (VE) - LOC. BORBIAGO, VIA FOSSA DONNE, 81 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ai piani terra e primo, con due garage e scoperto esclusivo meglio descritto nella perizia di stima. Difformità edilizie e catastali - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 11.00. Prezzo base: Euro 174.150,00 offerta minima Euro 130.612,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MIRANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 470/2015**

MIRANO (VE), VIA DELLA VITTORIA 147/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli, piano terra e piano primo, facente parte di un edificio bifamiliare, con scoperto esclusivo e magazzino a circa 1 km dal centro storico. L'unità residenziale risulta così composta: piano terra con taverna, bagno, 3 stanze; piano primo con ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 3 camere. L'edificio destinato a magazzino ospita la centrale termica - Vendita senza incanto: 10/01/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 270.870,60 offerta minima Euro 203.153,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**NOVENTA DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 43/2012**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA CALNOVA, 120 - ABITAZIONE porzione centrale di edificio a schiera composto da tre unità immobiliari, edificato su tre piani fuori terra, con piccole aree pertinenziali accessorie, realizzato ai primi degli anni '30, si sviluppa in tre livelli, necessita di accurata manutenzione - 8° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 25.200,00 offerta minima Euro 18.900,00. Vendita assoggettata a imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**QUARTO D'ALTINO**

**UFFICIO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 259/2013**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA ALDO MORO, 45/47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO al p. primo e posto auto inseriti in un condominio composto da tre blocchi scale e quaranta unità, con scoperto di pertinenza. L'ufficio sviluppa una sup. commerciale di mq 50 ed è composto da un piccolo ingresso, dal quale si accede a due stanze e al bagno. Al p. terra, stesso numero civico, si trova il posto auto di mq 14. Liberi - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 32.554,00 offerta minima Euro 24.415,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Fabio Zito, tel. 041 974466.

**QUARTO D'ALTINO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 307/2015**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA G. PASCOLI, 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONI nel complesso immobiliare a destinazione "residenza turistico-alberghiera e uffici", denominato "Residenza Kandinski", poste al primo piano. Tutte le unità immobiliari, pur conformi dal punto di vista edilizio alle autorizzazioni rilasciate, presentano una serie di difformità a livello di distribuzione interna. La destinazione d'uso catastale (A/3) corrisponde, alla destinazione d'uso urbanistica, ma le planimetrie catastali riportano la precedente destinazione d'uso a ufficio (A/10); tutte le unità edilizie, a destinazione d'uso abitativo, sono utilizzate come residence - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 501.460,00 offerta minima Euro 376.095,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 577/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA FILIPPO TURATI, 19 INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - 3° Esperimento - APPARTAMENTO posto al secondo piano di un edificio composto da ingresso, corridoio, 5 vani adibiti a camera, cucina, 2 bagni, ripostiglio, 2 logge, unitamente a magazzino e garage al piano terra. L'immobile è occupato dal debitore. Vendita soggetta a imposta di Registro - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12.00. Prezzo base: Euro 50.625,00 offerta minima Euro 37.968,75. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 162/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. MUSSETTA DI SOTTO, VIA TOMMASEO, 22 INT. 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ai piani terra e primo e garage al piano terra, parte di un fabbricato originariamente unifamiliare. L'abitazione risulta utilizzata: al p. terra taverna e bagno, al p. primo ingresso con antistante terrazza, soggiorno con antistante poggiatesta, cucina, corridoio notte, due camere matrimoniali e bagno; difformità sanabili e non. Occupato da un debitore - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 117.000,00 offerta minima Euro 87.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

**SAN DONA' DI PIAVE****APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 177/2015** - 1° Esperimento - L'Avv. Cristiano Picicco, con Studio in Venezia, Dorsoduro 3647, tel. 041 5224465, avvisa che il giorno 6 febbraio 2018 ad ore 15,00 presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto degli immobili siti in SAN DONA' DI PIAVE (VE): LOTTO 2 - PIENA PROPRIETA' - ABITAZIONE al p. terra di un condominio di quattro piani fuori terra, con garage e scoperto, Via Mestre, 6; occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile; prezzo base Euro 119.700,00 offerta minima Euro 89.775,00. B) LOTTO 3 - PIENA PROPRIETA' - ABITAZIONE al p. primo in condominio di quattro piani fuori terra, con garage, Via Mestre, 6; occupato da terzi in forza di contratto di locazione non opponibile; prezzo base Euro 81.300,00 offerta minima Euro 60.975,00. C) LOTTO 4 - PIENA PROPRIETA' - ABITAZIONE al p. secondo in condominio di quattro piani fuori terra, con garage, Via Mestre, 4; occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile; prezzo base Euro 60.300,00 offerta minima Euro 45.225,00. D) LOTTO 5 - PIENA PROPRIETA' - ABITAZIONE al p. sottotetto in condominio di quattro piani fuori terra, Via Mestre, 4; occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile; prezzo base Euro 55.125,00 offerta minima Euro 41.343,75. E) LOTTO 6 - PIENA PROPRIETA' - ABITAZIONE al p. primo con garage al p. terra in condominio di quattro piani fuori terra, Via Botticelli, 14; occupato da terzi in forza di contratto di locazione opponibile; prezzo base Euro 51.975,00 offerta minima Euro 38.981,25. F) LOTTO 9 - DIRITTO DI USUFRUTTO 100/100 - ABITAZIONE al p. secondo con garage al p. terra in condominio di quattro piani fuori terra, Via Botticelli, 12; occupato da terzi in forza di contratto di comodato non opponibile; prezzo base Euro 24.990,00 offerta minima Euro 18.742,50.

**SANTA MARIA DI SALA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 874/2012**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA ZEMINIANELLA, 53 - ABITAZIONE singol costruito probabilmente tra gli anni '50 e '60, su due piani, terra e primo, con superficie totale di mq 171,73; necessita sanatoria con un costo presunto di Euro 8.016,00 detratto dal prezzo di vendita. Occupato dal debitore - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 15/01/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 46.818,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Fiorella Gottardo, tel. 041 436067.

**TORRE DI MOSTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 176/2016**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA DONATORI DEL SANGUE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo civile (A/2) di mq 146 catastali, trifamiliare di due piani fuori terra, con annesso garage di mq 15 e scoperto comune, in zona centrale normale; difformità edilizie come meglio descritte nella perizia di stima; locato - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 10.00. Prezzo base: Euro 139.000,00 offerta minima Euro 104.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

**TORRE DI MOSTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 544/2015 + 275/2017**

TORRE DI MOSTO (VE) - LOC. STAFFOLO n. 20 (oggi Via Dei Cinquanta n. 11) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare di due piani fuori terra, con adiacente tettoia, deposito attrezzi agricoli e voliera, con area scoperta di pertinenza, in zona agricola nella prima periferia del paese; difformità edilizie e necessità di adeguamento fognatura e richiesta di autorizzazione allo scarico e non conformità degli impianti, il tutto come meglio descritto nella perizia di stima - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 16.00. Prezzo base: Euro 167.000,00 offerta minima Euro 125.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330064.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VIGONOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 72/2015**

VIGONOVO (VE) - VIA CADICETO, 6 - LOTTO UNICO - Piena proprietà, ABITAZIONE al primo piano in fabbricato bifamiliare con altra unità al piano terra; posto auto scoperto e cortile comune alle due unità, questi ultimi di proprietà per la quota di 1/2; occupato dagli esecutati - Vendita senza incanto: 17/01/2018 ore 14.00. Prezzo base: Euro 29.187,00 offerta minima Euro 21.890,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**DOLO - FOSSÒ****ABITAZIONI - TERRENI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 788/2010**

LOTTO A: DOLO (VE), SANBRUSON, VIA BRENTASECCA 15, terreno di mq 5790 con EDIFICIO RESIDENZIALE (tre alloggi e tre garage) ed annesso agricolo soggetti a lavori di ristrutturazione ed ampliamento non ancora completati; occupato da un debitore; prezzo base Euro 156.706,00 offerta minima Euro 117.529,50. LOTTO C: FOSSO' (VE), COMPLESSO IMMOBILIARE, terreno con due abitazioni e un magazzino con lavori completati ma privi di agibilità, edificio parzialmente adibito ad attività artigianale e parzialmente adibito ad annesso agricolo con lavori ancora non completati, l'immobile completato al civico 34 di via Breo risulta occupato da uno degli esecutati; prezzo base Euro 236.649,00 offerta minima Euro 177.486,75. Vendite soggette ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 31/01/2018 ore 12,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Lanfranchi, tel. 041 940226.

**MUSILE DI PIAVE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo: n. 31/2014**

Liquidatore Giudiziale: Dott. Arcangelo Ceci - Il Dott. Arcangelo Ceci, con Studio in San Donà di Piave, Via Brusade 81 (tel. 0421.592411, email ceci.epifani@tin.it, pec arcangelo.ceci@odcecvenezia.legalmail.it) avvisa che è pervenuta alla procedura offerta irrevocabile di Euro 170.000,00 per l'acquisto dell'immobile così descritto: LOTTO 1/A, MUSILE DI PIAVE (VE), via XXIX Aprile, ABITAZIONE di ca. mq 155, su tre livelli fuori terra, con garage e scoperto privato, facente parte di una palazzina quadrifamiliare sita in zona residenziale centrale. Anno di costruzione 2012, con ottimo grado di finitura. (Valore di stima Euro 217.000,00). L'esame delle offerte avverrà il 20 dicembre 2017 ad ore 16.30 presso lo Studio del Liquidatore. Maggiori informazioni, anche per visionare l'immobile, potranno essere richieste al Liquidatore Giudiziale.

**VENEZIA - SPINEA**

**ABITAZIONI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura fallimentare n. 9/14**

Il Professionista, Dott. Vittorio Comerci, con studio in Venezia Mestre, Piazzetta da Re n. 13, tel. 041/983006, Curatore del fallimento n. 9/2014, nonché custode avvisa della vendita dei seguenti immobili: LOTTO 2: piena proprietà; libero; VENEZIA, Castello n. 325/A; APPARTAMENTO in duplex al piano secondo e terzo sottotetto composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, w.c. due stanze, due soffitte, un locale lavanderia e una terrazza; prezzo base Euro 295.312,50 offerta minima di Euro 221.484,38. LOTTO 3: piena proprietà; libero; SPINEA (VE), Viale Viareggio n. 3; unità immobiliare ad uso direzionale, UFFICIO, al piano terzo di un condominio; prezzo base Euro 263.812,00 offerta minima di Euro 197.859,00. LOTTO 4: piena proprietà; libero; SPINEA (VE), Via Roma n. 290/4; APPARTAMENTO in villa ottocentesca condominiale al piano terra, secondo e terzo (sottotetto); prezzo base Euro 127.687,50 offerta minima di Euro 95.765,63. Vendita senza incanto: 25 gennaio 2018 ore 16,00.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN DANIELE DEL FRIULI**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO n. 129/2016** - Il Dott. Giovanni Boldrin, Curatore del fallimento intestato, pone in vendita, i seguenti immobili: LOTTO 2) ABITAZIONE A SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), via Giuseppe Mazzini n. 25, Prezzo base: Euro 196.000,00; abitazione su quattro piani fuori terra, di cui tre piani abitabili ed un sottotetto, collegati da una scala interna in posizione centrale, piccola cantina interrata. Data asta: 19 dicembre 2017, ore 10.15. LOTTO 3) TERRENO A SAN DANIELE DEL FRIULI (UD), via Osoppo n. 115, Prezzo base: Euro 214.000,00; terreno di tipo seminativo destinato ad uso agricolo, in località Bronzacco. Data asta: 19 dicembre 2017, ore 11.00.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 981/2011 + 127/2012**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), LOC. CALNOVA - FIORENTINA - LOTTO 3 - Mapp. 560, 622, 624, 625: lotti di TERRENO edificabili per una sup. totale di mq 13.611 - cubatura per immobili residenziali in libero mercato mc 5.016, cubatura per immobili ad uso residenziale pubblico mc 3.344; Mappale 623: lotto di TERRENO di sup. residenziale pari a mq 1.004 - Credito fondiario - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 17:00 - Prezzo base Euro 237.400,00 offerta minima Euro 178.050,00 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE RG 3712/2012**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. MALAFESTA, VIA NIEVO, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di circa 110 mq, su due livelli, terra e primo, con GARAGE attiguo e lotto di TERRENO in parte adibito a giardino di pertinenza del corpo di fabbrica ed in parte ad uso agricolo, con superficie catastale di 420,00 mq; difformità sulla distribuzione degli spazi interni sia del fabbricato principale che di quello adibito ad autorimessa, per la cui messa a norma sono state stimate spese per un ammontare complessivo di circa 3.500,00 Euro. Libero - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 38.994,00 offerta minima Euro 29.246,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

**Immobile comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**ALBERGO - QUOTE SOCIETARIE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTI n. 76/2016**

Il Dott. Mario Tucci quale Curatore dà pubblico avviso di aver disposto, a sensi dell' art. 107 della L.F. la procedura per l'individuazione di un soggetto al quale trasferire i beni immobili e mobili in un unico lotto così di seguito specificati: LOTTO UNICO - a) Quota di 1/1 della piena proprietà di un immobile ad uso alberghiero in Venezia San Marco, 380 - 381 piano terzo, di circa mq 211; b) 100% delle quote di partecipazione nella società a responsabilità limitata proprietaria delle attrezzature alberghiere e titolare del contratto di locazione e delle licenze amministrative per la conduzione alberghiera sotto l'insegna "Hotel Ponte dei Sospiri". Il lotto viene posto in vendita al prezzo di Euro 1.687.250,00. Deposito offerte in busta chiusa entro il giorno 11/12/2017 ore 12,00. Il giorno martedì 12/12/2017, ore 15,00, presso lo studio del Curatore dott. Mario Tucci in Venezia Santa Croce 510, si procederà alla apertura delle buste depositate. Maggiori informazioni e prenotazioni visite saranno ottenibili dal Curatore Dott. Mario Tucci a mezzo mail all'indirizzo [studiotucci@alice.it](mailto:studiotucci@alice.it).

**VENEZIA**

**RISTORANTI - RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTI n. 76/2016**

Il Dott. Mario Tucci quale Curatore dà pubblico avviso di aver disposto, a sensi dell' art. 107 della L.F. la procedura per l'individuazione di un soggetto al quale trasferire il ramo d'azienda in un unico lotto così di seguito specificato: LOTTO UNICO - a) Quota di 1/1 della piena proprietà di un immobile ad uso commerciale in Venezia San Marco, 409 piano terra, di circa mq 51 e di un immobile ad uso commerciale in Venezia San Marco, 410 piano primo, di circa mq 113. b) Ramo d'azienda di ristorazione corrente sotto l'insegna "Ristorante Pizzeria Rossopomodoro" sito in

Venezia, San Marco, 403 comprendente tra l'altro le licenze amministrative per la somministrazione, nonché il subentro nei contratti di locazione esistenti. c) Attrezzature varie e minute inventariate ex art. 87 L.f. e valutate Euro 15.000,00. Il ramo d'azienda viene posto in vendita al prezzo di Euro 3.949.350,00. Deposito offerte in busta chiusa entro il giorno 11/12/2017 ore 12,00; il giorno martedì 12/12/2017, ore 17,00, presso lo studio del Curatore dott. Mario Tucci in Venezia Santa Croce 510, si procederà alla apertura delle buste depositate. Maggiori informazioni e prenotazioni visite saranno ottenibili dal Curatore Dott. Mario Tucci a mezzo mail all'indirizzo [studiotucci@alice.it](mailto:studiotucci@alice.it).

**VENEZIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 343/2015**

VENEZIA - MESTRE, VIA MONTE NERO, 8-10 - Piena proprietà - NEGOZIO di circa 102,00 mq, al piano terra di un condominio, composto da un vano negozio (showroom) e vano negozio (uso ufficio) tra loro comunicanti, piccolo disimpegno, vano retro negozio, disbrigo e un wc. Spese condominiali scadute per Euro 10.888,00 alla data della perizia. Difformità edilizie. Agibilità non rilasciata - Vendita senza incanto: 28/12/2017 ore 14.00. Prezzo base: Euro 120.142,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Heidi Mazzato, tel. 041 983469.

**FOSSÒ**

**FABBRICATO AD USO LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 608/2012**

FOSSO' (VE) - VIA FORNACI, 41 - FABBRICATO AD USO LABORATORIO composto da un locale laboratorio, magazzino, locali spogliatoio, servizi e sgombero, con annessa area urbana pertinenziale di 626 mq. Irregolarità edilizie sanabili - 6° Esperimento - Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 16:30. Prezzo base Euro 34.446,00 offerta minima Euro 25.834,28. Informazioni presso il Custode Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**JESOLO****GARAGE - LOCALE SPORTIVO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 797/2013**

JESOLO (VE), VIA BELGIO, 63 - LOTTO G: in perizia lotto 9, garage al piano seminterrato; prezzo base Euro 15.440,07. LOTTO H: in perizia lotto 10, garage al piano seminterrato; prezzo base Euro 15.440,07. LOTTO K: in perizia lotto 18 + 17, Quota 209,17%, locale sportivo al piano terra e area di mq 20 a margine del complesso Oasi Vacanze Le Magnolie; prezzo base Euro 45.545,53. Unità immobiliari, in ottimo stato di conservazione e manutenzione, inserite nel complesso "Oasi Vacanze Le Magnolie". Vendite soggette ad IVA - Vendita senza incanto: 11/01/2018 ore 15.30. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Emanuela Vigani, tel. 0421 382036.

**MARCON****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 57/2012**

MARCON (VE), VIA PIALOI, 86 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Libero; CAPANNONE ad uso industriale su due livelli: al piano terra produttivo, al piano primo uffici; costituito al piano terra da un ampio deposito, una zona chiusa (che precedentemente era adibita a cella frigorifera) due magazzini, una zona spogliatoi con 2 wc, un vano contatori ed una centrale termica (con accesso esterno); al piano primo vi sono invece, otto uffici, una saletta da attesa con un antibagno e due bagni - Prezzo base Euro 217.125,00 offerta minima Euro 162.843,75 - Vendita senza incanto: 26/01/2018 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Vittorio Comerci, tel. 041 983006.

**SAN DONÀ DI PIAVE****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 27/2013**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA LUIGI CARROZZANI - LOTTO 1 - Per l'intero - Immobile con destinazione d'uso a MAGAZZINO, collocato in un piano interrato di edificio condominiale; libero - 6° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/01/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 34.200,00 offerta minima Euro 25.650,00.

Vendita soggetta a IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**SPINEA****IMMOBILE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**AVVISO DI VENDITA SENZA INCANTO AD OFFERTE MIGLIORATIVE - C.P. 46/2012**

Il dott. Igino Negro, con Studio in Mestre - Venezia, Corso del Popolo n. 50/10, tel. 0415841009, nella sua qualità di Liquidatore Giudiziale, comunica che procederà alla vendita di immobile ad uso UFFICIO, in SPINEA (VE), località Ornago, via De Filippo n. 80, al primo piano di un più ampio fabbricato ad uso commerciale / direzionale, costituito da unico locale, suddiviso in due uffici mediante l'utilizzo di pareti attrezzate in alluminio e vetro, da antibagno e da due W.C. per una superficie catastale di circa mq 150,00; n. 6 posti auto di esclusivo uso posti sul piazzale antistante l'ingresso degli uffici identificati con i numeri 51 - 52 - 53 - 54 - 67 - 68 a seguito assegnazione condominiale. Quota proprietà 100%. Prezzo base Euro 120.420,00. Le buste saranno aperte presso lo studio del Liquidatore Giudiziale il giorno 15/12/2017 alle ore 10.00

**VIGONOVO****LABORATORI ARTIGIANALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 66/2016**

VIGONOVO (VE) - FRAZ. GALTA, VIA BARACCA, 54 - Piena proprietà - LOTTO 1) (Fg. 5 mapp. 798-799), LABORATORIO artigianale con uffici, servizi igienici e piccoli scoperti. LOTTO 2) (Fg. 5 mapp. 792-797-800), LABORATORIO artigianale con ufficio, servizi igienici e scoperti. Compendio immobiliare suddiviso in porzioni autonomamente utilizzabili per attività artigianali. I due immobili si suddividono in lotto 1) costituito da un laboratorio artigianale, di superficie coperta di circa 600 mq, con annessi locali interni adibiti ad uffici e servizi igienici, e lotto 2) costituito da un laboratorio artigianale, di superficie coperta di circa 200 mq, con accesso autonomo ed indipendente, dotato di locali interni con destinazione ad ufficio e servizi igienici. Nella zona produttiva di Galta all'interno del Piano di Lottizzazione - Piano di insediamenti produttivi di iniziativa Privata "CONSART GALTA". Gli immobili sono alienabili separatamente - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 9.30. Prezzo base: Euro 315.760,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**SAN DONÀ DI PIAVE****CAPANNONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 174/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - FRAZ. CHIESANUOVA, VIA BOSCO CHIESANUOVA, 17 - Piena proprietà - LOTTO 2: CAPANNONE per attività agricole con vincolo di destinazione d'uso esclusivamente agricolo, superficie di circa 323,00 mq; prezzo base Euro 26.250,00 offerta minima Euro 19.687,00. LOTTO 3: TERRENO agricolo est, sup. cat. 11.903 mq; occupato da terzi in virtù di contratto di locazione; prezzo base Euro 44.625,00 offerta minima Euro 33.468,75. LOTTO 4: TERRENO agricolo ovest, sup. cat. 10.080 mq; occupato da terzi in virtù di contratto di locazione; prezzo base Euro 46.125,00 offerta minima Euro 34.593,75 - Vendita senza incanto: 19/12/2017 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Striuli, tel. 0421 330731.

**Terreno|Immibile agricolo**

**FIESSO D'ARTICO****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 451/2013**

FIESSO D'ARTICO (VE) - VIA SILVIO PELLICO - Piena proprietà - LOTTO 1 - TERRENO a destinazione edificabile, sito alla prima periferia del paese, di sup. catastale mq 7.400, di forma regolare ad "elle", parzialmente piantumato da alberi di grandi dimensioni e varia vegetazione libera, occupato da manufatti ad uso agricolo, da tettoie e box in lamiera, oggetto di sanatoria edilizia, in precarie condizioni di manutenzione e conservazione; costi per smaltimento eternit Euro 2.000,00 già dedotti dal prezzo; occupato dall'esecutato - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/01/2018 ore 15.00. Prezzo base Euro 180.000,00 offerta minima Euro 135.000,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott. Paolo Minchillo, tel. 041 5289357.

**MAJANO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 58/2008**

Il Dott. Francesco Vian, Curatore del fallimento, informa di essere autorizzato a procedere alla cessione mediante gara del compendio immobiliare appreso dalla procedura fallimentare: QUOTA PARI AD 1/6 di proprietà indivisa di un TERRENO del Comune di Majano (Ud), in stato di completo abbandono, ricoperto di erba incolta ed arbusti vari. Il lotto unico è costituito da: a. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 51 centiare 64; b. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 00 centiare 48; c. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 05 centiare 30,5; d. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 00 centiare 41; e. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 00 centiare 32; f. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 01 centiare 30; g. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 01 centiare 30; h. qualità seminativo arborato, classe 3, sup. are 01 centiare 01. Terreni agricoli censiti presso il Catasto Terreni con la qualità di "seminativo arborato", la cui superficie totale è di mq 6.046. La superficie coperta edificabile è pari a mq 2.720,70 di cui 1/6 quota del fallimento pari a mq 453,45. Il prezzo base della gara è fissato in: Euro 22.100,00. Gara informale il giorno 17 gennaio 2018 alle ore 11.00 presso lo Studio del Curatore in Venezia, Castello 5507. Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Francesco Vian, tel. 0415225814, mail fr.vian@studioboldrinvianello.it.

astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!

affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it



Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

**VENDITE SENZA INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**VENDITE CON INCANTO:** i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

**Abitazione | Accessorio****VENEZIA****APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 207/2016**

VENEZIA - MESTRE, VIA MANIN 46 - APPARTAMENTO al terzo piano con annesso magazzino al piano quinto, nonché al piano terra posto auto ad uso esclusivo (e precisamente il quarto partendo da sud), con le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali insolite Euro 4.200,00 circa - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 318.500,00 offerta minima Euro 238.875,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**VENEZIA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 499/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA ALIPIO CAPPELLETTO, 6 - MAGAZZINO al piano interrato di mq 288; spese condominiali impagate al momento della perizia Euro 8.000 circa; locato in forza di un contratto di locazione non registrato - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 90.000,00; offerta minima Euro 67.500,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 45/2011**

VENEZIA - LOC. ZELARINO, VIA B. VENEZIANO, 8 - APPARTAMENTO al p. primo composto da ingresso, camera, cucina, bagno, due ripostigli e piccolo magazzino al p. terra, compresa la comproprietà delle parti comuni; spese condominiali insolite al 30/04/2011 Euro 9.700,00 ca. - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 5596/2014**

VENEZIA - CANNAREGIO, 2512 Calle dello Zoccolo - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, cavedio, disimpegno, due camere da letto - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 220.000,00 offerta minima Euro 165.000,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 4521/2013**

VENEZIA - MESTRE, FRAZ. GAZZERA, VIA QUARNARO, 48, catastalmente via Valosca - Piena proprietà - APPARTAMENTO, garage e magazzino / cantina interrato di mq 22. Necessario aggiornamento planimetrie catastali. Difficoltà sanabili con un costo di ca. Euro 23.000 - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 230.000,00 offerta minima Euro 172.500,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 190/2016**

VENEZIA - LOCALITA' CATENE MARGHERA, VIA TRIESTE 54 - LOTTO UNICO: ABITAZIONE unifamiliare disposta su 3 livelli di cui uno interrato e un sottotetto mansardato, di mq 209, con annesso scoperto - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 297.000,00 offerta minima Euro 222.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 239/2010 + 385/2016**

VENEZIA - FRAZ. CARPENEDO, VIA VETTOR PISANI 37 - APPARTAMENTO AL P.PRIMO composto da ingresso, cucina, 2 camere, ripostiglio, bagno, terrazza con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9:00. Prezzo base Euro 60.750,00 offerta minima Euro 45.563,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**VENEZIA****UNITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 109/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA DON TOSATTO, 97 - LOTTO A - UNITA' COMMERCIALE facente parte del "Condominio Centro Commerciale Direzionale Terragliuono", composto da un unico locale a pianta rettangolare al piano terra, composto da un vano, antibagno e bagno, nonché due posti auto scoperti pertinenziali, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali impagate per circa Euro 1.500. Prezzo base Euro 152.100,00, offerta minima Euro 114.075,00 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10,30. NOTAIO DOTT. ALBANO DALLA VALLE

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 522/2014**

VENEZIA (VE) - SESTIERE SAN PAOLO, RAMO RASPI 1546 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al piano terra e primo (privo di riscaldamento a gas) con annessi magazzini al piano terra. Cat. A/2, cl. 3, vani 6, mq. 100. Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 221.625,00 offerta minima Euro 166.219,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 151/2015**

VENEZIA - CANNAREGIO, 3610 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo e terzo piano con annesso magazzino al piano terra, nel Palazzo Salomon, composto da ingresso, soggiorno / cottura, quattro bagni, due disimpegni, camera matrimoniale, due camere singole, salone, scala che collega al terzo piano ove è ubicato lo studio. Sottoposto a vincolo della Sopraintendenza, l'acquisto è sottoposto alla condizione del mancato esercizio del diritto di prelazione del Ministero dei Beni e le Attività Culturali - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 812.700,00 offerta minima Euro 609.525,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 723/2013**

VENEZIA - MARGHERA, VIA LONGHENA, 25 - APPARTAMENTO al sesto piano con annessa cantina e garage al piano seminterrato, facenti parte del Condominio Borromini, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; spese condominiali impagate per l'esercizio 2013-2015 di Euro 5.600 circa; occupato in forza di un contratto di locazione opponibile alla procedura, registrato in data 26 agosto 2010 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 81.000,00 offerta minima Euro 60.750,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENEZIA**

**ABITAZIONE BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C.C. 4722/2016**

VENEZIA - LOC. FAVARO VENETO - VIA DOMENICO SAVIO 10/4 - LOTTO UNICO - Fabbricato bifamiliare su 3 piani; PT-1-piano sottotetto, e piano entrotterra con scoperto esclusivo, nonché uso esclusivo di un posto auto esterno, cat. A/7, cl. 3, vani 8, mq. 204, maggiori informazioni in perizia - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 12:00. Prezzo base Euro 212.055,00 offerta minima Euro 159.042,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI.

**CAMPAGNA LUPIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 19/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VIA CURIEL, 3/24 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano composto da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno, camera, loggia, poggolo con annesso sottotetto collegato con una scala interna e garage, con le proporzionali quote delle parti comuni. Le spese condominiali deliberate e non ancora scadute ammontano ad Euro 2.400,00, le spese condominiali insolute ammontano ad Euro 1.900,00 circa alla data della perizia di stima. Occupato in forza di un contratto di locazione registrato in data successiva alla trascrizione del pignoramento immobiliare - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 137.000,00 offerta minima Euro 102.750,00. NOTAIO DOTT.SSA CHIARA BRIGUGLIO

**CAMPAGNA LUPIA**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 78/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - LOC. LAZZARETTO, VIA ISONZO, 70 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare costituita al piano terra da: ingresso, sala da pranzo con piccola cucina, soggiorno, cantina, magazzino, disimpegno, centrale termica oltre a due wc e ad un ripostiglio, al primo piano sono invece presenti tre camere da letto, un guardaroba, un piccolo disimpegno e un bagno; non risulta rilasciata l'agibilità; difformità urbanistiche, in particolare per le difformità esterne si segnala che è in corso un accertamento amministrativo - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 36.500,00 offerta minima Euro 27.375,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 122/2004 + 156/2005**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA DELLA REPUBBLICA, 3 - LOTTO 1: diritto di usufrutto, porzione di fabbricato e scoperto comune composta da APPARTAMENTO al p. terra, posto auto coperto inserito in un fabbricato esterno all'abitazione; prezzo base al netto del primo scatto Euro 10.935,00; offerta minima Euro 8.202,00. LOTTO 2: diritto di usufrutto, porzione di fabbricato e scoperto comune composta da APPARTAMENTO al p. primo, posto auto coperto inserito in un fabbricato esterno all'abitazione, scoperto recintato; prezzo base al netto del primo scatto Euro 12.150,00; offerta minima Euro 9.113,00 - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 09:00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAMPONOGARA**

**MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 580/2015**

CAMPONOGARA (VE), LOC. CALCROCI, VIA VOLTA, 2 - LOTTO UNICO: MAGAZZINO e AUTORIMESSA al piano interrato, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge; abusi edilizi sanabili con una spesa di circa Euro 600; occupato in base ad un contratto di comodato d'uso, senza che sia stata prodotta alcuna documentazione - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 9,00. Prezzo base: Euro 15.500,00 offerta minima Euro 11.625,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CAVARZERE**

**CASA RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 595/2009**

CAVARZERE (VE) - LOC. GIARE INFERIORI 67, ROTTANOVA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di una casa rurale con pertinenza esclusiva, sullo scoperto manufatti adibiti a magazzino / garage con copertura in cemento amianto, un pollaio utilizzato come ricovero attrezzi, presente un ulteriore manufatto in lamiera in difformità con quanto depositato in catasto; privo del certificato di abitabilità; difformità che dovranno essere sanate nel modo seguente: demolizione manufatto in lamiera, domanda di sanatoria ordinaria, per il nuovo bagno ove è necessaria una spesa di circa Euro 4.000 - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12:00. Prezzo base: Euro 67.000,00 offerta minima Euro 50.250,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAVARZERE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C.C. 8869/2014**

CAVARZERE (VE) - VIA FENILON, 13 A/B - LOTTO UNICO - EDIFICIO residenziale, attualmente abbandonato, che si sviluppa su un unico piano fuori terra con annesso terreno pertinenziale; difformità edilizie sanabili con una spesa presunta di circa Euro 2.700 - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 18.825,00 offerta minima Euro 14.120,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA



**CAVARZERE****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 571/2013**

CAVARZERE (VE) - VIA UMBERTO MADDALENA, 25/2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE UNIFAMILIARE al p. primo composta da ingresso, cucina, sala pranzo / soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera matrimoniale, due camere singole più centrale termica, garage e laboratorio al p. terra. Diffonità urbanistiche sanabili con ca. Euro 8.000; occupato in base a contratti di locazione successivi al pignamento e non opponibili - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 57.800,00 offerta minima Euro 43.350,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 105/2013**

CAVARZERE (VE) - LOC. BOSCOCHIARO, VIA DEI MILLE, 56 - ABITAZIONE composta da ingresso, bagno, cucina, pranzo, tre camere, con annessa area scoperta; spesa di circa Euro 5.000 (dedotte dal prezzo di vendita) per la regolarizzazione del fabbricato - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 42.500,00 offerta minima Euro 31.875,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 5848/2010**

CAVARZERE (VE) - VIA DEI MARTIRI, 36 INT. I - APPARTAMENTO al p. terzo, composto da ingresso, cucina con piccolo ripostiglio, soggiorno / pranzo, due vani letto, cameretta, bagno e wc.; trascritta assegnazione di casa coniugale non cancellabile; abusi sanabili con un costo di ca. Euro 3.000 - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 32.400,00 offerta minima Euro 24.300,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CAVARZERE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 6390/2014**

CAVARZERE (VE) - VIA TRIESTE 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di fabbricato composta da porticata, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio e bagno

al piano terra, due camere da letto e soffitta al primo piano con piccola area scoperta di pertinenza. Diffonità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 1.500 - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 24.000,00 offerta minima Euro 18.000,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**CHIOGGIA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 37/2010**

CHIOGGIA (VE) - FRAZ. S. ANNA, S.S. ROMEA, 392 - LOTTO 1: PORZIONE DI VILLETTA BIFAMILIARE, su due piani f.t., vani 5,5, con annesso cortile esclusivo; opere abusive da demolire, manca certificato di abitabilità - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 72.000,00 offerta minima Euro 54.000,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CHIOGGIA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 372/2012**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SANT'ANNA, STRADA STATALE ROMEA nn. 364-432-433-434 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da appartamento al p. primo con ingresso, vano scala, disimpegno, cucina / pranzo, soggiorno, due camere da letto, bagno e ripostiglio, annesso locale c.t. al p. terra, locato; due appartamenti al p. terra monolocale e wc - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 209.625,00, offerta minima Euro 157.219,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 127/2016**

CHIOGGIA (VE) - SAN GIUSEPPE N. 7/D, LOCALITÀ CÀ LINO - LOTTO UNICO - porzione di testa di CASA A SCHIERA (lato nord con giardino esclusivo) disposta su tre livelli fuori terra e piano interrato con cantina e garage, con le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 13:00. Prezzo base Euro 140.250,00 offerta minima Euro 105.190,00. NOTAIO DOTT. DR. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 612/2010**

CHIOGGIA (VE) - LOC. SANT'ANNA, VIA BUSTIOLA SUD, 21 - Fabbricato composto da DUE ABITAZIONI di tipo civile, DUE ABITAZIONI di tipo economico e locali DEPOSITO, GARAGE al grezzo e MAGAZZINO nonché TERRENI agricoli destinati ad orto di circa mq 23.880; manca il certificato di agibilità per ottenerlo è necessario sostenere una spesa di circa Euro 2.000 - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 319.500,00 offerta minima Euro 239.625,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 659/2013**

CHIOGGIA (VE) - LOC. ISOLA SALONI, VIA SALONI 40 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di mq 86, vani 4,5 al secondo piano con annessa cantina e garage; irregolarità edilizie, sanabili con una spesa di circa Euro 3.500,00 - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 201.000,00 offerta minima Euro 150.750,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 189/2011**

CHIOGGIA (VE) - RIONE SANT'ANDREA, accesso da Calle Boegani n. 824/A e da Calle Listati n. 872/A - APPARTAMENTO al p. primo con annessa cantina, ripostiglio e wc al p. terra e p. soffitta, con cortile esclusivo. L'immobile in forza di decreto in data 12 dicembre 1958, trascritto presso la CCRRII di Chioggia il 21 gennaio 1959 ai nn.204/167, è vincolato ai sensi della Legge 1089/39 del 1° giugno 1939 - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 926.000,00 offerta minima Euro 694.500,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO - GARAGE - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Es. 63/2014**

CHIOGGIA (VE) - LOC. CA' LINO, VIA SAN GIUSEPPE - LOTTO 2: APPARTAMENTO al p. primo e garage al p. interrato, composto da soggiorno e angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e loggia; occupato; prezzo base Euro 66.500,00. LOTTO 4: SOFFITTA al p. terzo; libero; prezzo base Euro 37.500,00. LOTTO 5: GARAGE al p. interrato; libero; prezzo base Euro 11.500,00. LOTTO 6: GARAGE al p. interrato; occupato; prezzo base Euro 11.500,00. LOTTO 7: SOFFITTA al p. terzo; prezzo base Euro 37.500,00. LOTTO 8: sei POSTI AUTO scoperti; liberi; prezzo base Euro 15.600,00. LOTTO 9: dodici POSTI AUTO scoperti; prezzo base Euro 32.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CHIOGGIA****CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 82/2005**

CHIOGGIA (VE) - LOC. VALLI DI CHIOGGIA, VIA VALLI DI CHIOGGIA già Strada dei Sedici Laghi, 61 - CAPANNONE ARTIGIANALE di ca. mq 750 e TERRENO di mq 1600, il capannone sconfina per 24 mq ca. su terreno demaniale, sul quale è costruita una palazzina ad uffici, nonché striscia di terreno di mq 300 sulla quale in parte, per mq 24 ca. è costruito un edificio, di mq 66 ca. in legno, adibito a mensa (la restante parte sconfina sullo stesso terreno demaniale) - Il prezzo base è fissato in Euro 607.500,00 offerta minima Euro 455.625,00; relativamente ai terreni di proprietà demaniale sui quali insistono porzioni di beni di proprietà dell'esecutato, l'Agenzia del Demanio ha autorizzato la vendita dei beni demaniali a trattativa privata, quantificando il prezzo di vendita in Euro 120.000,00 tale prezzo è da considerarsi a base d'asta e che lo stesso ai fini della definizione dell'alienazione dovrà essere soggetto a medesimo rialzo della porzione privata in vendita - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO



**DOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 632/2014**

DOLO (VE) - VIA PICASSO, 14 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, tre camere, due bagni, due poggianti e garage al piano terra, con le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali scadute al momento della perizia Euro 1.200,00 circa. Difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 85.500,00 offerta minima Euro 64.125,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 559/2009**

FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE), VIA LEOPARDI, 2 - LOTTO 3 - PORZIONE DI BIVILLA a piani sfalsati con garage e annesso scoperto; gravato dalla trascrizione del 28/11/2007 ai nn. 48620/27398 avente ad oggetto domanda giudiziale di esecuzione in forma specifica - Prezzo base Euro 183.000,00 offerta minima Euro 137.250,00. Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**FOSSÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 479/2015**

FOSSÒ (VE) - P.LE S. BARTOLOMEO, 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso / soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, camera singola, bagno, bagno cieco, disimpegno, terrazza e garage al piano interrato, con le proporzionali quote delle parti comuni; occupato in forza di un

contratto di locazione opponibile. Spese condominiali non pagate al momento della redazione della perizia Euro 4.200,00 circa. Difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 52.000,00 offerta minima Euro 39.000,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**FOSSÒ**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 589/2015**

FOSSÒ (VE) - LOC. SANDON, VIA CARRARO, 58 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su tre piani fuori terra costituito al piano terra da una piccola loggia con accesso dalla cucina, al primo piano da tre camere da letto, un bagno / lavanderia ed un secondo bagno cieco, al secondo piano da un sottotetto con annesso scoperto esclusivo e garage; delle difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 1.000,00 - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 143.625,00 offerta minima Euro 107.720,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 7225/2013**

JESOLO (VE) - VIA CARPACCIO, 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, ripostiglio, cucina, pranzo, due camere e bagno con annesso scoperto esclusivo di circa mq 150 posto sul lato sud-est, con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MARTELLAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 7495/2011**

MARTELLAGO (VE) - VIA BOSCHI, 136 - In perizia LOTTO 1 - APPARTAMENTO al p. terra in fabbricato bifamiliare composto da soggiorno con vano cottura, due camere, bagno, locale caldaia e garage di mq 13 - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 57.000,00 offerta minima Euro 42.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MEOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 584/2015**

MEOLO (VE) - VIA CA' TRON, 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano, composto da soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno, due camere e due poggianti, con garage e magazzino, facenti parte di un fabbricato denominato ""Residence Santa Teresa"", con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 69.000,00 offerta minima Euro 51.750,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 561/2014**

MIRA (VE) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTA', 27 - ABITAZIONE al primo piano composta da soggiorno / cucina, disimpegno, bagno e due camere il tutto di circa mq 55; delle difficoltà sanabili con una spesa di circa Euro 3.000,00 - Vendita senza incanto 12-12-2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 26.500,00 offerta minima Euro 19.875,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**MIRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 57/2016**

MIRA (VE) - VIA ALBERONI - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano ed annesso magazzino, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 09:00. Prezzo base Euro 40.875,00 offerta minima Euro 30.657,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MIRA**

**EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 6626/2015**

MIRA (VE) - VIA XXV APRILE, 40 - LOTTO UNICO - EDIFICIO RESIDENZIALE composto da due unità immobiliari che si sviluppano su due piani: terra e primo, con annesso scoperto comune alle unità. Difficoltà che possono essere sanate con la presentazine di una DIA. Sullo scoperto comune grava servitù di passaggio - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 34.500,00 offerta minima Euro 28.875,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**MIRA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 130/2016**

MIRA (VE) - ORIAGO, VIA BRACCIANO 35 - LOTTO UNICO: APPARTAMENTO al piano terra composto da corridoio, soggiorno-pranzo, bagno, 2 camere, di sup. mq 84. Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 57.750,00 offerta minima Euro 43.313,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**MIRA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 840/2013**

MIRA (VE) - VIA TOSCANINI, 40 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di edificio a schiera, con garage e scoperti privati, con le proporzionali quote delle parti comuni. Oggetto della convenzione di lottizzazione trascritta a Venezia in data 24 gennaio 1996 ai nn. 2020/1531. Servitù attive e passive. Difformità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 3.000,00 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 222.500,00 offerta minima Euro 166.875,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

**MIRANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 750/2011**

MIRANO (VE) - LOC. ZIANIGO, VIA DESMAN, 39 - Porzione ovest di fabbricato ad uso civile ABITAZIONE allo stato grezzo composta da p. terra e primo, con portico, camera, stanza, cucina, dispensa, cantina e magazzino al p. terra e due stanze e tre magazzini al p. primo, con pertinenziale scoperto esclusivo posto a nord, ovest e sud - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 177.400,00 offerta minima Euro 133.050,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MUSILE DI PIAVE****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 210/2016 + 526/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA G. VERDI, 5 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare con annesso garage e vani accessori; irregolarità sanabili con una spesa di circa Euro 10.000,00; servitù - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 85.500,00 offerta minima Euro 64.125,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**NOALE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 122/2015**

NOALE (VE) - STRADA DEL BIGOLO, 88/C - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli con posto auto, scoperto esclusivo con parcheggio e capanno attrezzati sede di impianti tecnologici a servizio dell'abitazione con le proporzionali quote delle parti comuni; difformità urbanistiche e catastali per la cui regolarizzazione occorre una spesa di circa Euro 3.000,00; servitù attiva di passaggio, servizi e sotto servizi - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 235.500,00 offerta minima Euro 176.625,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**NOALE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 182/2016**

NOALE (VE) - VIA IPPOLITO NIEVO 44 - APPARTAMENTO al piano terzo composto da soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, due camere da letto e un bagno nonché garage al piano terra, facente parte di un condominio sprovvisto di ascensore, con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 75.500,00 offerta minima Euro 56.625,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**PIANIGA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 428/2011**

PIANIGA (VE) - LOC. MELLAREDO, PIAZZA VITERBI - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, composto da soggiorno, camera, corridoio, bagno e portico con annesso scoperto esclusivo e garage al piano interrato, facenti parte del condominio denominato Condominio Driade, con le proporzionali quote delle parti comuni; spese condominiali non pagate di circa Euro 700,00 - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PIANIGA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 538/2014**

PIANIGA (VE) - LOC. RIVALE, VIA DON FERONATO, 45 - LOTTO B - VILLINO con scoperto privato ed annesso terreno pertinenziale recintato; difformità sanabili con una spesa di circa Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 325.125,00 offerta minima Euro 243.845,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**PRAMAGGIORE****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 538/2011**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA POSTUMIA, Snc - LOTTO 1: ABITAZIONE porzione di bifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 79.000,00 offerta minima Euro 59.250,00. LOTTO 2: ABITAZIONE porzione di bifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 78.000,00 offerta minima Euro 58.500,00. LOTTO 3: ABITAZIONE porzione di trifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. LOTTO 4: ABITAZIONE porzione di trifamiliare al grezzo con scoperto, comproprietà di parte della strada di accesso al lotto; prezzo base Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**PRAMAGGIORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 306/2012**

PRAMAGGIORE (VE) - LOC. BLESSAGLIA, VIA BELVEDERE n. 27 int. 11 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano (sottotetto) composto da soggiorno / cottura, ripostiglio, disimpegno, camera matrimoniale, cameretta e bagno, con garage al piano seminterrato, facenti parte del Condominio Marco; spese condominiali arretrate di circa Euro 9.000,00. Occupati dal debitore - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 23.940,00 offerta minima Euro 17.955,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**PRAMAGGIORE****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 167/2004**

PRAMAGGIORE (VE), VIA ROMA, 41/A - LOTTO 2: unità immobiliare adibita a STUDIO sita al primo piano (erroneamente in catasto censito C/1) - Prezzo base Euro 42.750,00 offerta minima Euro 32.063,00 - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SALZANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 554/2015**

SALZANO (VE) - VIA COMO, 67 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di tipo a schiera con annessa autorimessa,

composta al piano terra da ingresso, bagno, soggiorno, cucina, portico e scoperto esclusivo, al primo piano da disimpegno, tre camere, un bagno ed una terrazza, al piano seminterrato da disimpegno e cantina, con le proporzionali quote delle parti comuni. Difficoltà edilizie per la cui regolarizzazione occorre una spesa di circa Euro 7.500,00. Soggetto alla convenzione edilizia stipulata con il Comune di Salzano trascritta in data 19 giugno 1992 ai nn. 15420/10416, pertanto ricade nella lottizzazione denominata ""Piovega"" e con le servitù reciproche per i servizi ed impianti trascritte a Venezia in data 25 marzo 1999 ai nn. 9099/6078 - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 189.000,00 offerta minima Euro 141.750,00. NOTAIO DOTT.SSA CHIARA BRIGUGLIO

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. Causa Civile 2834/2016**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA C. VIZZOTTO, 109 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno / pranzo, disimpegno, due bagni, una cameretta ed una camera con annesso garage, facenti parte del condominio denominato ""Massimo"", con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 69.300,00 offerta minima Euro 51.975,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 541/2014**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA CALNOVA, 4 (catastalmente n. 2) - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al terzo piano composto da ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, corridoio, tre camere da letto, due bagni e tre terrazze, posto auto e magazzino al piano interrato. Spese condominiali impagate di circa Euro 8.500,00

- Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 55.100,00 offerta minima Euro 41.325,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. ES. 693/2013**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - VIA SAN FILIPPO, 25/A - ABITAZIONE composta da soggiorno / pranzo, camera matrimoniale, bagno, cucina, camera, disimpegno, anti bagno e servizio igienico, portico, corte esclusiva, garage, magazzino, altra ABITAZIONE composta da disimpegno, centrale termica / lavanderia, cantina, portico, giardino. Difficoltà urbanistiche sanabili con una spesa di ca. Euro 30.000 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 114.750,00 offerta minima Euro 86.063,00. NOTAIO GIUSEPPE RASULO

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 682/2011**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOC. CALTANA, VIA GORGO, 4/C - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, porzione di vano ad uso cucina con poggiatesta a livello, camera con poggiatesta a livello, tre stanze, bagno, con annesso locale adibito a ripostiglio posto al p. terzo; difficoltà catastale - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 51.500,00 offerta minima Euro 38.625,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 509/2014**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA FIRENZE N. 21 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso - cottura - pranzo - soggiorno,

bagno, ripostiglio, due camere, guardaroba e garage; difficoltà urbanistiche sanabili con ca. Euro 4.500,00, maggiori informazioni in perizia - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SANTA MARIA DI SALA**

**PORZIONE DI ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 46/2013**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA DESMAN, 5-110 - LOTTO UNICO - Porzione di ABITAZIONE e laboratorio, con centrale termica e annesso scoperto; irregolarità sanabili con una spesa di circa Euro 3.500 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 14.500,00 offerta minima Euro 10.875,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 1993/16**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOC. VETERNIGO, VIA UGO FOSCOLO 16 - APPARTAMENTO AL P. TERRA con annesso pergolato aperto ad uso magazzino ed area urbana di mq. 115: appartamento al p. terra, cat. A/3, cl. 2, vani 1, mq. 17; magazzino al p. terra cat. C/2, cl. 8 - mq. 17; area urbana al p. terra, mq. 101. - Vendita senza incanto: 13-12-2017 ore 12:30. Prezzo base Euro 21.750,00 offerta minima Euro 16.313,00. NOTAIO DOTT.SSA CHIARA BRIGUGLIO

**SANTO STINO DI LIVENZA**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 775/2010**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE), VIA CAVA - LOTTO 3: piena proprietà, FABBRICATO destinato all'allevamento di polli ormai in disuso, costituito da due corpi di fabbrica principali collegati da un terzo più piccolo e di uno scoperto esclusivo - Prezzo base Euro 50.154,00 offerta minima Euro 37.615,50 - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**SCORZÈ**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. E.I. 696/2011**

SCORZE' (VE) - VIA ROMA, 42 - APPARTAMENTO al p. terzo nel Condominio Centrale, composto da ingresso, pranzo/cucine, bagno, due camere, ripostiglio, garage. Spese condominiali impagate per Euro 2.600 circa per gli anni 2007-2012 e di Euro 1.900 per gli ultimi due anni anteriori alla perizia; abusi edilizi sanabili con una spesa di ca. Euro 5.000 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 50.600,00 offerta minima Euro 37.950,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**SCORZÈ****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE n. 10088/2014**

SCORZE' (VE) - VIA MARMOLADA, 1 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO e garage, con le proporzionali quote delle parti comuni. Spese condominiali scadute e non pagate all data della perizia Euro 1.900,00 circa - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 72.675,00 offerta minima Euro 54.507,00. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**SCORZÈ****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 475/2010**

SCORZE' (VE) - VIA CANOVE, 13 - ABITAZIONE composta al p. terra da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, sala di accesso al p. primo ripostiglio (sottoscala), lavanderia, bagno, tettoia e camera, al p. primo quattro camere e poggiolo; scoperto di pertinenza gravato da servitù; terreno agricolo con annesso agricolo da demolire con un costo di ca. Euro 6.000 - Vendita senza incanto: 13-12-2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 89.500,00; offerta minima Euro 67.125,00 NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**SPINEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 191/2010**

SPINEA (VE), VIA PARINI 1 - APPARTAMENTO al p. terra di vani 6,5; modifiche interne sanabili con una spesa di circa Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 9,00. Prezzo base: Euro 250.000,00 offerta minima Euro 187.500,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SPINEA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 128/2002**

SPINEA (VE) - VIALE VIAREGGIO, 29 (già Piazza Cortina) - APPARTAMENTO al terzo piano interno n. 5 con annesso locale ad uso magazzino posto al piano di copertura e garage, facenti parte del Condominio Cortina con le proporzionali quote delle parti comuni - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 75.375,00 offerta minima Euro 56.532,00. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**STRA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 422/2015**

STRA (VE) - VIA OCCORSIO, 30 - LOTTO UNICO - Porzione di VILLETTA bifamiliare su tre livelli, con annesso garage al piano terra e piccolo giardino circostante; formalità non cancellabili con il decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 173.500,00 offerta minima Euro 130.125,00. NOTAIO DOTT. MARCO BIANCHINI

**TORRE DI MOSTO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 137/2014**

TORRE DI MOSTO (VE) - VIA D. MANIN, 1 - EDIFICIO UNIFAMILIARE composto al piano terra da ingresso / soggiorno, cucina, camera e bagno, al primo piano (avente accesso da una scala esterna) composto da due locali ad uso sottotetto con annesso scoperto di pertinenza; costruito in data anteriore al 1° settembre 1967, abusi edilizi non sanabili - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 27.900,00 offerta minima Euro 20.925,00. NOTAIO DOTT. CARLO CANDIANI

**VIGONOVO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 550/2015**

VIGONOVO (VE) - FRAZ. CELESEO, VIA CORNIO, 5 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, con sottotetto non abitabile ed annessa lavanderia, ripostigli e cantina, facenti parte di un fabbricato residenziale bifamiliare, avente accesso tramite una servitù di passaggio; difformità urbanistiche regolarizzabili con un costo di circa Euro 3.000,00 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VIGONOVO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 453/2015**

VIGONOVO (VE) - LOC. GALTA, VIA ASTI, 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo con soffitta al piano terzo ed autorimessa al piano interrato, facenti parte della "Lottizzazione Galta 2000", con le proporzionali quote delle parti comuni; difformità urbanistiche e non conformità catastali, il costo per la regolarizzazione ammonta a circa Euro 2.000,00; occupato in forza di un contratto di locazione; convenzione edilizia a favore del Comune di Vigonovo - Vendita senza incanto: 13-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. NOTAIO DOTT. CHIARA BRIGUGLIO

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CAMPAGNA LUPIA****ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 353/2012**

CAMPAGNA LUPIA (VE) - VICOLO N. PISANI, 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO ad un solo piano fuori terra composto da ingresso, cucina / pranzo, tre camere, ripostiglio e servizio igienico; prezzo base Euro 39.500,00 offerta minima Euro 29.625,00. LOTTO 2: LABORATORIO composto da veranda d'ingresso, due ampi locali, tre ripostigli, un magazzino ed un piccolo wc di servizio; prezzo base Euro 36.000,00 offerta minima Euro 27.000,00 - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 12,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**CAMPOLONGO MAGGIORE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 844/2013**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - VIA ALTO ADIGE, 160 - LOTTO UNICO - Piccolo appezzamento di TERRENO agricolo intercluso; ABITAZIONE al p. terra e primo composta da soggiorno, studiolo, ripostiglio, servizio igienico angolo cottura, cantina, tre camere, bagno e piccolo disimpegno, magazzino e locale deposito; LABORATORIO artigianale privo di servizio igienico; NEGOZIO privo di servizio igienico; area scoperta di pertinenza. Non risulta essere stata rilasciata alcuna documentazione relativa all'agibilità / abitabilità; difformità edilizie solo in parte sanabili; occupati in forza di contratti di locazione - Vendita senza incanto

to: 14/12/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 83.200,00 offerta minima Euro 62.400,00.  
NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 473/2010**

PORTOGRUARO (VE) - LOTTO 2, VIA BOCCACCIO, APPARTAMENTO p. primo composto da soggiorno, cucina, terrazzo, disimpegno, bagno e lavanderia, tre camere, di cui una con antibagno e bagno, e box auto al p. terra; prezzo base Euro 100.875,00. LOTTO 3, VIA CADORNA, 54, APPARTAMENTO al p. primo, con ingresso indipendente, composto da disimpegno / soggiorno, terrazzo, cucina con ripostiglio, bagno, tre camere, ripostiglio e wc; prezzo base Euro 58.875,00. LOTTO 4+7, VIA CADORNA, 54, PORZIONE DI CAPANNONE al p. terra con area scoperta, costituito da: ingresso, vano suddiviso in set ambienti con mobilia, p. interrato con ampio magazzino difforme, scale che conducono dal negozio con sala mostra dove sono presenti le vetrine; prezzo base Euro 760.320,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 10,30. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**PORTOGRUARO**

**NEGOZI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 943/2012**

PORTOGRUARO (VE) - LOC. LUGUGNANA, VIA CHIESA 7 - Nel condominio "Pegasus" - LOTTO 1: BAR al p. terra con spogliatoio, antibagno e due bagni; prezzo base Euro 36.450,00. LOTTO 2: NEGOZIO al p. terra con antibagno e bagno con ampio magazzino al p. interrato; prezzo base Euro 114.300,00. LOTTO 3: ufficio utilizzato ad APPARTAMENTO composto da ingresso / pranzo e angolo cottura, soggiorno, disimpegno, due camere di cui una con wc, ampio guardaroba, antibagno e bagno al p. terra con posto auto scoperto esterno; prezzo base Euro 36.990,00. LOTTO 4: ufficio utilizzato ad APPARTAMENTO composto da ingresso / pranzo e angolo cottura, soggiorno, disimpegno, due camere di cui una con ripostiglio, un bagno e ampio guardaroba al p. primo con cantina e posto auto coperto al p. interrato; prezzo base Euro 45.000,00. LOTTO 11: APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso, angolo cottura e soggiorno con terrazza, disimpegno, due camere un bagno con ripostiglio e posto auto coperto al p. interrato; prezzo base Euro 37.800,00. LOTTO 12: APPARTAMENTO al p. terzo composto da ingresso, angolo cottura e ampio soggiorno con terrazza, disimpegno, camera con terrazza, bagno, ampio sottotetto con ripostiglio e posto auto scoperto esterno; prezzo base Euro 51.840,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SANTA MARIA DI SALA**

**ABITAZIONI - UFFICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 462/2008**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: loc. Tabina, via Noalese n. 190/A, ABITAZIONE, p. primo, composta da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, terrazza e ampliamento cucina su terrazza; prezzo base Euro 45.000,00. LOTTO 2: via Noalese n. 190/A, ABITAZIONE composta da soggiorno con angolo cottura, bagno, tre camere, disimpegno, ripostiglio, terrazza, dal reparto notte si accede al sottotetto adiacente; prezzo base Euro 56.500,00. LOTTO 3: loc. Tabina, via Noalese 190/a, UFFICI al p. terra, MAGAZZINO e DEPOSITO; prezzo base Euro 83.700,00. LOTTO 6: loc. Tabina, fraz. Caselle, via Noalese n. 188/A, ABITAZIONE UNIFAMILIARE composta al p. terra da porticato, ingresso, soggiorno / taverna, cucina, bagno, disbrigo e scala di collegamento al p. primo dove si trovano tre camere, un bagno e corridoio, terrazza, ampio scoperto privato; prezzo base Euro 120.600,00. LOTTO 7: loc. Tabina, fraz. Caselle, via Noalese n. 156-188, FABBRICATO RURALE composto al p. terra da ingresso con piccolo ripostiglio, cucina, soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, locale, CT e portico con collegamento precario al p. primo dove si trovano tre camere, bagno, disbrigo e granaio; prezzo base Euro 57.600,00 - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 65/2014 + 141/2016**

VENEZIA - FRAZ. CHIRIGNAGO, VIA ORIAGO, 64 (ex 8/a) - LOTTO UNICO - NUDA PROPRIETA', APPARTAMENTO al piano terra con annesso magazzino e piccolo corpo staccato, con scoperto esclusivo nonché PIENA PROPRIETA' di TERRENO adiacente di circa mq 203, con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. L'usufruttuaria è persona nata il 27 novembre 1931; abusi edilizi - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 79.125,00 offerta minima Euro 59.344,00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**MEOLO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 4199/2015**

MEOLO (VE), VIA CA' CORNER SUD - LOTTO 2: FABBRICATO di un piano fuori terra, di forma rettangolare di circa mq 267 lordi, con scoperto pertinenziale, nonché due terreni, di cui uno di circa mq 250 con destinazione ad area urbana, l'altro avente natura agricola di circa mq 1.540; prezzo base Euro 63.500,00 offerta minima di Euro 47.625,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO al primo piano di circa mq 108 lordi con scoperti pertinenziali di mq 454 (quasi interamente occupato dal diritto di servitù), di mq 90 e mq 80; prezzo base Euro 49.000,00 offerta minima di Euro 36.750,00 - Vendita senza incanto: 14-12-2017 ore 12:00. NOTAIO DOTT. MARCO GAVA

**TEGLIO VENETO**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 480/2010**

TEGLIO VENETO (VE) - LOTTO 1: ANGOLO TRA VIA NIEVO E VIA PERARUTTO, ABITAZIONE al p. primo di vani 9 e garage di mq 14; prezzo base Euro 87.000,00 offerta minima Euro 65.250,00. LOTTO 2: TERRENO seminativo, a circa 3 Km dal centro del paese, di ha 00.93.30; prezzo base Euro 14.000,00 offerta minima Euro 10.500,00 - Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**Immibile comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 326/2002**

VENEZIA - MESTRE, VIA CARDUCCI, 59 - UFFICIO posto al primo piano facente parte del condominio Celegon di circa mq 120 lordi, manca il certificato di agibilità e sussistono difformità urbanistiche - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 71.500,00 offerta minima Euro 53.625,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

**VENEZIA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 273/2013**

VENEZIA - MESTRE, VIA RIVIERA XX SETTEMBRE, 29 - UNITA' COMMERCIALE di un unico vano di ca. mq 24. Spese condominiali impagate al 23/10/13 per Euro 5.383,23; l'assemblea del 12/07/2013 ha deliberato la bonifica della vecchia cisterna combustibile per Euro 9.000+IVA - Vendita senza incanto: 13-12-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 40.500,00 offerta minima Euro 30.375,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**MEOLO**

**MAGAZZINO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 374/2011**

MEOLO (VE) - RIVIERA XVIII GIUGNO - Piena proprietà - LOTTO 1: al civ. 67-68 unità immobiliare a destinazione ARTIGIANALE / COMMERCIALE a piano terra costituito da laboratorio di panificazione con pertinenziale magazzino / ripostiglio, servizio igienico, spogliatoio, doccia nonché NEGOZIO per la rivendita con disimpegno e scoperto comune; CF del Comune di Meolo, fg. 14, p.la 32: sub 15, Riviera XVIII Giugno snc, p.T, cat. C/2, cl. 7, mq 21, Rc Euro 26,03; sub 14, Riviera XVIII Giugno nn. 67-68, p.T, cat. C/1, cl. 9, mq 91, Rc Euro 1.663,71; prezzo base Euro 108.900,00 offerta minima Euro 81.675,00 - Vendita senza incanto: 13/12/2017 ore 9,00. NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 700/2011**

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. BIBIONE, VIA MONTICANO, 11 (catastalmente via Orsa Maggiore) - NEGOZIO con wc al p. terra e locale al p. interrato, nel Condominio Moschettieri; spese condominiali arretrate di ca. Euro 2.400; abusi in parte sanabili con una spesa di ca. Euro 5.000, per la messa in pristino spesa di ca. Euro 8.000 - Vendita senza incanto: 15-12-2017 ore 9,00. Prezzo base Euro 46.350,00 offerta minima Euro 34.763,00. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**Terreno|Immobilie agricole****VENEZIA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 4118/2014**

VENEZIA - PELLESTRINA, LOC. PORTOSECCO, STRADA COMUNALE DEI MURAZZI - LOTTO UNICO - TERRENO EDIFICABILE e fabbricato rurale (oramai demolito) aventi un'estensione catastale pari a mq 4470 e mq 30; ricade in zona ZTO D; irregolarità edilizie e catastali, per la cui regolarizzazione occorre una spesa di circa Euro 4.000,00 - Vendita senza incanto: 12/12/2017 ore 10,30. Prezzo base Euro 202.500,00 offerta minima Euro 151.875,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

**CHIOGGIA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 632/2012**

CHIOGGIA (VE) - LOC. CA' LINO - LOTTO 1: TERRENO agricolo gravato in parte da servitù di passaggio; prezzo base Euro 51.750,00. LOTTO 2: TERRENO agricolo ove insiste un magazzino diroccato; prezzo base Euro 26.625,00. LOTTO 3: TERRENO destinato ad attività sportive ricreative e terreno agricolo; prezzo base Euro 176.625,00. LOTTO 4: 2 TERRENI agricoli uno di forma triangolare l'altro di forma trapezoidale; prezzo base Euro 13.125,00. LOTTO 5: TERRENO agricolo con sovrastanti 2 piccoli magazzini agricoli; prezzo base Euro 48.375,00. Locati. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base d'asta - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**CONA****TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 388/2014**

CONA (VE), LOC. CANTARANA - LOTTO UNICO - Lotto di TERRENO attualmente considerato edificabile di circa mq 8376. Risulta trascritta la convenzione edilizia a Chioggia il 14 maggio 2002 ai nn. 3195/2076 - Vendita senza incanto: 14/12/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 327.000,00 offerta minima Euro 245.250,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**FOSSÒ****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 2938/2013**

FOSSÒ (VE) - via Primo Zancato Garibaldino - LOTTO UNICO - TERRENO di forma rettangolare, all'immobile si accede attraverso una strada gravata da servitù di passaggio; ricade in area per gli spazi pubblici attrezzati a parco e per il gioco e lo sport - Vendita senza

incanto: 14/12/2017 ore 13,00. Prezzo base Euro 17.364,00 offerta minima Euro 13.023,00. NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

**PORTOGRUARO****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. CAUSA CIVILE 2168/2011**

PORTOGRUARO (VE) - BORGATA S. NICOLÒ - Appezamenti di TERRENO (edificabile con un piano unitario obbligatorio) di mq 12.770,00 catastali, formanti un unico corpo poligonale - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 12,30. Prezzo base Euro 258.500,00 offerta minima Euro 193.875,00. NOTAIO DOTT. VINCENZO RUBINO

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

asteannunci.it



## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## Tribunale di VERONA - Associazione Notarile "NOTES"

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

### Abitazione | Accessorio

VERONA

ABITAZIONE - GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 819/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 368/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra (terra e primo), con corte esclusiva di pertinenza e con annessi vano ad uso cantina e due vani ad uso garage, sito in Comune di Verona (VR), Via Legnago n. 230.

Prezzo base Euro 76.200,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Massimo Caldana, con studio in Verona (VR), Via San Mammas n. 4 - tel. 0458031737. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

VERONA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 94/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Quartiere San Michele, Via Antonio Salieri n. 21, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantinetta al piano interrato e pertinenziale posto auto al piano terra.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 412/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Corso Venezia n. 13, piena proprietà di appartamento al piano quarto con annessa cantina al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 557/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), via Cendrata n. 18, in fabbricato condominiale di quattro piani

f fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 59.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 44.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Beniamino Zermini con studio in Verona, Via A. Sciesa n. 10, tel: 045-595438 e Fax: 045-8036004, e-mail: [zermini@tiscalinet.it](mailto:zermini@tiscalinet.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 655/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Longhena n. 4, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Cristiana Pelizzaro con studio in Verona (VR) Vicolo Zucchetta n. 4 - tel. 045/8050088- fax 045/8007897- e-mail: [cristiana.pelizzaro@studiovigogna.it](mailto:cristiana.pelizzaro@studiovigogna.it)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.





## VERONA

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 225/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Stradone Santa Lucia n. 28, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terzo e quarto ed autorimessa di pertinenza al piano interrato.

Catasto Fabbricati del Comune di Verona (VR), z.c. 3, Fg. 295 (ex Sez. E, Fg. 4):

- m.n. 7 sub 10 (ex m.n. 1143 sub 10) - via Mantovana n. 66/C - p. 3-4 - cat. A/3 - cl. 4 - 5 vani - R.C. Euro 568,10

- m.n. 7 sub 18 (ex m.n. 1143 sub 18) - via Mantovana n. 66 - p. S1 - cat. C/6 - cl. 6 - 16 mq. - R.C. Euro 80,15

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 98.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 73.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocata Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail [dalocchio@maffei14.it](mailto:dalocchio@maffei14.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 754/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Leone Pancaldo n. 6, nel fabbricato condominiale "Marco Polo", piena proprietà di appartamento al piano secondo, con cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 71.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 53.250,00

Custodia: Avvocato Silvia Florio con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045.6112089, fax. 045.6050810, e-mail: [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

te al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## VERONA

## PORZIONE DI VILLA STORICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 146/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, via Giò Batta Biancolini n.39, quota di 10/18 di piena proprietà di porzione di villa storica dislocata sui piani terra, primo e secondo con pertinenti corte esclusiva al piano terra e terreno adibito a prato, ricompreso all'interno della recinzione nonché terreni adibiti a parco, orto e giardino con ninfeo di origine cinquecentesca. Prezzo base Euro 431.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 323.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: [nicolaruberto@studiolegtrib.it](mailto:nicolaruberto@studiolegtrib.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## VERONA

## APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 530/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via Francesco Anzani n.13, piena proprietà di appartamento al

piano quinto con soffitta direttamente collegata e cantina al piano secondo interrato, locale accessorio (taverna) al piano primo interrato e tre autorimesse al piano secondo interrato.

Prezzo base Euro 675.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00. rezzo minimo da offrire Euro 506.250,00  
Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv.paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv.paolo_malizia@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## VERONA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 256/2016**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Via Giovanna Murari Brà n. 38, piena proprietà di appartamento al quarto piano senza ascensore, facente parte del Condominio "Verona 60" composto da: cucina con cucinino, disimpegno, soggiorno, due camere, un bagno e tre balconi, con accessoria cantina al piano interrato.

- Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Giovanna Marino, tel. 045/8035655, email: [giovannamarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannamarino@studiodavvocato.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.  
Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

## VERONA

## COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 362/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1 (Lotto A di perizia): In Comune di Verona,

Frazione Nesente, Via Contrada Gazzego n. 8, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:  
- abitazione sita al piano terra di una villa antica elevata su tre piani fuori terra e al piano primo di un edificio in aderenza ad essa;

- cantina al piano terra ed interrato avente accesso da corte comune;

- ripostiglio esterno (da demolire);

- portico e tettoia (da demolire) e posto auto esterno siti nell'area comune esterna.

Prezzo base Euro 169.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E" e "E".

Custodia: Avvocato Federica Micheli, Corso Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email federicamicheli@studiodavvocato.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## VERONA

### PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 741/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Frazione di San Michele, Località Bassana di Sopra, Via Matozze n. 27, all'interno di una corte agricola/residenziale, piena proprietà di porzione di fabbricato abitativo su due livelli fuori terra.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G" e "G".

Custodia: Avvocato Nicole Giordani, Via F. Faccio n. 25/b, Verona, tel. 045596180, fax 045597867, email avvnicolegiordani@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## ALBAREDO D'ADIGE

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAUSA CIVILE N. 3850/2017 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 144/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Vittorio Carlo Aliprandi avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà

del fabbricato con corte esclusiva di pertinenza, composto da abitazione su due piani fuori terra (terra e primo), con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, e vano ad uso garage al piano terra, sito in Comune di Albaredo D'Adige (VR), frazione Presina, Via dei Gelsi n. 11/12

Prezzo base Euro 460.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## ALBAREDO D'ADIGE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 504/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Chiesa n.50, piena proprietà di abitazione indipendente dislocata sui piani terra e primo con annessa area cortiva.

Prezzo base Euro 34.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.500,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/8106376 - e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## ARCOLE

### UNITÀ RESIDENZIALE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 630/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO UNICO: In Comune di Arcole (VR), Via Padovana n.108, piena proprietà di unità residenziale al secondo piano in fabbricato di tre piani senza ascensore, denominato "Padovana", composto da: cucina, soggiorno, entrambi con balcone, due camere, un bagno, un wc/lavanderia e disimpegno, con accessoriaria cantina e pertinenziale garage al piano scantinato.

- Prezzo base Euro 69.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. BONINI PIERGIORGIO, tel. 045/595159, mail [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

## BELFIORE

### VILLA SINGOLA - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 349/2008 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (1 di perizia): In Comune di Belfiore (VR), via Madonna della Strà n.53 e via Argine Maronari, quota di 1/2 della piena proprietà di villa singola con piscina, dislocata sui piani scantinato, terra e primo con pertinente garage al piano scantinato, ufficio al piano terra, fabbricato in corso di costruzione e area scoperta uso giardino.

Prezzo base Euro 101.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 75.937,50

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: segreteria@studioottaviani.eu.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleeselezioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## BOSCHI SANT'ANNA

### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione Immobiliare n. 80/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Boschi Sant'Anna (VR), Via Caseggiato n. 2, quota di 4/5 di nuda proprietà di fabbricato costituito da due abitazioni: una al piano terra e primo composta da soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, bagno e due camere da letto; l'altra al piano primo, composta da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, ripostiglio e camera da letto; due autorimesse e un magazzino al piano terra con pertinente area scoperta prevalentemente adibita a giardino.

Prezzo Base: Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Contattare il numero tel. 0458961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

**BOVOLONE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 721/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), Via Casella n. 6/E, all'interno del condominio denominato "Carla", piena proprietà di appartamento al piano quarto con pertinenziale posto auto coperto al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 103.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli, Via Adigetto n. 11, Verona, tel. 0458035312, fax 0458538188, email castelli@veronalegal.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Roberto Leso

**BOVOLONE****PORZIONE DI CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 365/2016 RE**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Volta n. 12, piena proprietà di porzione di casa bifamiliare da cielo a terra, su un unico piano, con corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.750,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Dalla Rosa con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: avv.dallarosa@fastwebnet.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**BOVOLONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 120/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Giuseppe Verdi n.3, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base: Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

**BRENZONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 30/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Brenzone (VR), Loc. Cà Romana, via Chiesetta n. 5, piena proprietà di appartamento, allo stato inagibile, ricavato al piano secondo sottotetto e quota 1/2 della piena proprietà di pertinenziali aree urbane

Prezzo base Euro 210.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 157.500,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: pg.bonini@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**BUTTAPIETRA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 239/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR) Via Verona n. 20, piena proprietà di appartamento al piano secondo e di pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123, fax 0458008257, email vicenzoni@leonieconti.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**CAPRINO VERONESE**

**RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 204/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Caprino Veronese (VR), Località Porcino Caporai, piena proprietà di rustico su tre livelli con area di pertinenza.

Prezzo Base Euro 96.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 72.000,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CASALEONE**

**CASA - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 505/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR) , Via Traversa n. 9, piena proprietà di casa unifamiliare a schiera disposta su due piani fuori terra e dotata di pertinenziale magazzino con accessori e corte.

Prezzo base Euro 16.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Veronica Pasqualetto, Via G. della Casa n. 19, Verona, tel. 0458015823, fax 0458043972, email avvpasqualetto.v@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Elena Bonini

**CASALEONE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 509/2007 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), via Trento n.4, piena proprietà di appartamento al piano terra e primo e garage al piano terra

Prezzo Base: Euro 46.000,00 - Offerte minime in aumento: 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare allo 045-8961482, negli orari di apertura al pubblico.  
Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

**CASALEONE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 353/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Via Guglielmo Marconi n. 12, piena proprietà di edificio di civile abitazione su due piani fuori terra con annessa cantina al piano seminterrato, oltre a ripo-

stiglio esterno, autorimessa e corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Avolio, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email giulia.avolio84@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**CASTAGNARO**

**CASA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 701/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Via Santa Liberata n. 1075, piena proprietà di casa in posizione singola facente parte di un complesso produttivo ora dismesso, con area ad uso esclusivo destinata a giardino.

Prezzo base Euro 215.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 161.250,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasi con studio in Verona Piazza Brà n. 10 - tel. 045/ 8002849- fax 045/8005994- e-mail: tommasi@veronalex.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CASTAGNARO**

**VILLA LIBERTY - POSTI AUTO - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 135/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Via Stazione n. 226, piena proprietà di villa, in stile Liberty, ad uso abitazione, disposta su tre piani fuori



terra ed un seminterrato con due posti auto coperti (di cui uno con destinazione di fatto difforme rispetto a quella edilizia e catastale) e giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 146.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Ternullo, Via Trainotti n. 6, Verona, tel. 0458014112, fax 0458069523, email avv.riccardoternullo@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## CASTEL D'AZZANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 538/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), via Isotta Nogarola n.10, piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 116.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 87.375,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## CEREA

### UFFICIO - ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 362/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via Campagnol n. 63/a e 63/b, piena proprietà di magazzino con ufficio che occupa una superficie coperta di mq. 227

oltre gli accessori e agli spazi esterni.

Prezzo base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via Campagnol n. 16, intero diritto di usufrutto, a favore di soggetti nati il 10/12/1937 e il 20/08/1939 (con diritto di reciproco accrescimento), di porzione di abitazione in linea su quattro piani fuori terra, con autorimessa al piano terra e terreno di pertinenza su cui sono presenti due corpi edilizi separati (serra e ripostiglio) ed un ripostiglio in aderenza all'abitazione.

Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: m.fontana@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## CEREA

### FABBRICATO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Causa Civile n. 5155/2015 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Località Barbugine, Via Santi Martiri n. 8, piena proprietà di fabbricato monofamiliare comprendente appartamento e autorimessa, con corte.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## CEREA

### ABITAZIONE - RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 468/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore

16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Cadalogo n.16, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione al piano terra e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra ed annessi rustici in parte su due piani con pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 62.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.875,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## CEREA

### CAPANNONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 67/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Cà Rotte, piena proprietà di capannone indipendente disposto su due livelli fuori terra con corte esclusiva.

Prezzo base Euro 636.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Marco Bertaso, Viale Nino Bixio n. 22/A, Verona, tel. 0458302013, fax 0458302013, email avvmarcobertaso@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## CEREA

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 763/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Cesare Battisti n. 9, piena proprietà di appartamento al piano attico con annessa cantina e pertinenziale posto auto coperto al piano scantinato.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Francesco Mendini, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 045597817, fax 0458040466, email francesco@mendinilex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## CERRO VERONESE

### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 626/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO 3: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino composto da due vani con corte accessoria.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerro Veronese (VR), Fg. 6: mapp. 801 sub 19 - Via Lessini n. 56 - p. T - cat. C2 - mq 254 - sup. cat. 279 - R.C. Euro 236,12 Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 159.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

LOTTO 4: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino interrato composto da un vano con accesso dalla corte accessoria, completamente privo di finestre.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerro Veronese (VR), Fg. 6: mapp. 801 sub 20 - Via Lessini n. 56 - p. T - cat. C2 - mq 230 - sup. cat. Mq 251 - R.C. Euro 213,81

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

- Prezzo base Euro 105.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. PADOVANI ROBERTO, tel. 0458031077, e-mail: padovani@easyasp.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare allo 0458961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## COLOGNA VENETA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 451/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via Dante n. 65 II/A, all'interno del complesso residenziale denominato "Corte dei Fiori, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Enrico Andreoli, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email enrico.andreoli@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bonini

## COLOGNA VENETA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 75/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Dante n. 45, in complesso condominiale, piena proprietà di un appartamento al piano secondo con cantina al piano seminterrato ed autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 27.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.250,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## COLOGNA VENETA

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 121/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Marco Minghetti n.19, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 2: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Marco Minghetti n.19, piena proprietà di appartamento al piano secondo con mansarda al piano terzo

Prezzo base Euro 24.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.562,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Aldo Corcioni con studio in Verona, Via Tonale n. 11, Tel: 045-8352511, Fax: 045-8341340, e-mail: info@corcioni.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## CONCAMARISE

### EDIFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 613/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise (VR), Via Bacino n. 10, piena proprietà di edificio isolato su due livelli, da ristrutturare, con autorimessa al piano terra e area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 39.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 045594021, fax 0458000410, email riccardobidello@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in.verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## DOLCÈ

### PORZIONE DI FABBRICATO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 88/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR) Località Volargne, Vicolo Custozza n. 45, piena proprietà di porzione di fabbricato abitativo su due piani fuori terra oltre al piano secondo sottotetto e porzione al piano seminterrato, completamente da ristrutturare. Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

**DOLCÈ****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 251/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR), Via Monte Corno, piena proprietà di appartamento al piano terra con corte e autorimessa.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avogadro Luca Del Bello con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 92, tel. 045/8001554 - fax 045/8045189, e-mail: luca\_deb@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso

e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**GAZZO VERONESE****VILLA SINGOLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 361/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR) Frazione Maccacari, Via Olmo n. 27, piena proprietà di villa singola disposta ai piani terra e interrato e di pertinenziale autorimessa, ivi compresa l'area di insistenza e pertinenza dei fabbricati.

Prezzo base Euro 167.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Orani, Corso Porta Nuova n. 70, Verona, tel. 0458004670, fax 0458011515, email patrizia.orani@tiscali.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**ISOLA DELLA SCALA****ABITAZIONE - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 314/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Frazione Pellegrina, Via Abetone n. 47, all'interno di corte rurale, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto e di tre rustici ad uso magazzino e deposito, con corti di pertinenza e di manufatto non accatastato né autorizzato.

Prezzo base Euro 154.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Riccardo Bidello, Piazza Cittadella n. 26, Verona, tel. 045594021, fax 0458000410, email riccardobidello@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per

informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 383/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), frazione Tarmassia, via Tormine n. 47, piena proprietà di appartamento al piano primo, con posto auto scoperto in area comune recintata.

Prezzo base Euro 52.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.375,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini con studio in Verona, Corso Cavour, 39, tel. 0458002226, fax. 0458009495, e-mail francesco.mafficini@avvcommvr.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**ISOLA DELLA SCALA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 528/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Via Verona n. 17/B, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa soffitta al piano secondo. Proprietà superficiale di box auto al piano primo interrato.

Prezzo base Euro 83.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv\_paolo\_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**ISOLA RIZZA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 406/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Po n. 66, in fabbricato condominiale, quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano primo raggiungibile dal cortile di pertinenza esclusiva al piano terra, tramite una scala esterna, ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 33.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.312,50

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 979/2012 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione Vangadizza Via Rossini n. 49, piena proprietà di abitazione con giardino e autorimessa.

Prezzo base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail dalloocchio@maffei14.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 290/2016**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), frazione Canove, Via Pisa n. 3, piena proprietà di unità abitativa su due livelli composta al piano terra da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e cucinotto e al primo piano da quattro camere; con annesso fabbricato ad uso deposito ed aree pertinenziali, con diritto alla corte comune.

Prezzo base Euro 32.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. I beni posti in vendita sono

visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 880/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Via San Luigi Gonzaga n. 6, piena proprietà di casa di abitazione in linea disposta sui piani terra e primo con area di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it), o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), nonché i siti [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu) e [www.venditegiudiziali.it](http://www.venditegiudiziali.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

**MEZZANE DI SOTTO**

**ABITAZIONI - AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 262/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mezzane di Sotto (VR), via A. De Gasperi n.32, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo in corso di ristrutturazione, altra abitazione al piano primo e secondo in corso di ristrutturazione e pertinente area esterna esclusiva. Prezzo base Euro 57.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"



Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## MINERBE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 355/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Cesare Battisti n. 39, al piano primo di un edificio bifamiliare, piena proprietà di appartamento con corte esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [d.sartori@sartorifontana.it](mailto:d.sartori@sartorifontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@not.este.verona.it](mailto:nov@not.este.verona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

## MONTECCHIA DI CROSARA

### ABITAZIONE IN LINEA - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 584/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Piazza Castello n. 35, piena proprietà di abitazione in linea, libera su tre lati, su due piani fuori terra, con garage adiacente.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## MONTECCHIA DI CROSARA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 758/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Montecchia di Crosara (VR), Località Pergola, via Adige n. 4, piena proprietà di appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano interrato e pertinente autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 35.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 26.250,00

Cauzione pari al 30% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 - fax 045-8032302 - e-mail: [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## MONTEFORTE D'ALPONE

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 325/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Cappuccini n. 6, piena proprietà porzione di bifamiliare su due livelli, piano terra/rialzato e primo/sottotetto, con giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Cappuccini n. 4, piena proprietà porzione di bifami-

liare su due livelli, piano terra/rialzato e primo/sottotetto, con giardino di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 158.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Alessandra Stanghellini, Corso Vittorio Emanuele II n. 252, Villafranca di Verona, tel. 0456303666, fax 0457900300, email [alessandra.stanghellini@gmail.com](mailto:alessandra.stanghellini@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@not.este.verona.it](mailto:nov@not.este.verona.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## MONTEFORTE D'ALPONE

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 376/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), viale Europa snc, in fabbricato condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo, con autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Enrico Comparotto, con studio in Verona Via Q. Filopanti n. 2/A - tel. 045 8002423 - fax 045 8069540, e-mail [enrico.comparotto@st.vr.it](mailto:enrico.comparotto@st.vr.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## NOGARA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 320/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Casotti, nel complesso "Le Perle", piena proprietà di abitazione al piano primo, con annessa cantina ed autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Cauzione pari al 30% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720- fax 045/593282 - e-mail: marchesini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni -

Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) o sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

### OPPEANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 719/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), via F.lli Bandiera n. 2, piena proprietà di appartamento con ingresso esclusivo posto al piano terra e primo, con autorimessa, magazzino e corte esterna al piano terra e quota di 750/3000 di piena proprietà di area di sedime del fabbricato di cui fa parte il predetto appartamento.

Prezzo base Euro 52.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Patrizia Orani con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 70, tel. 045 8004670, fax. 045 8011515, e-mail: [patrizia.orani@tiscali.it](mailto:patrizia.orani@tiscali.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

### OPPEANO

#### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 614/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), località Mazzantica, via Piazza n.21, piena proprietà di abitazione in costruzione bifamiliare dislocata sui piani seminterrato, rialzato e primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e due autorimesse al piano terra.

Prezzo base Euro 112.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 84.375,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

### OPPEANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 458/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR), Via Rimembranza n. 2, all'interno dell'edificio condominiale denominato ""Residenza Le Terrazze"" piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina e pertinenziale autorimessa doppia al piano interrato.

Prezzo base Euro 94.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cesare Augusto Placanca tel. 045596062, fax 045596062, email [cesare.a.placanca@libero.it](mailto:cesare.a.placanca@libero.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richie-

sta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notariato.it](mailto:nov@notariato.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (Lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).  
Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### PESCHIERA DEL GARDA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 479/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Peschiera del Garda (VR), via Daniele Manin n. 2/a, nel "Condominio La Torretta" con piscina condominiale, piena proprietà di appartamento al piano terra con due piccoli giardini, uno sul fronte principale e uno sul retro, e con cantina e due autorimesse al piano interrato.

Prezzo Base Euro 250.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 187.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: [augustodebeni@ordineavvocati.vr.it](mailto:augustodebeni@ordineavvocati.vr.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

### RONCO ALL'ADIGE

#### APPARTAMENTO - DEPOSITI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 31/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore



14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), frazione Tombazosana, via Ex Internati n. 2, piena proprietà di fabbricato da cielo a terra di due piani fuori terra e piano interrato, composto da appartamento con corte esclusiva al piano terra, vano deposito al piano primo, ed autorimessa e vano deposito al piano interrato.

Prezzo Base Euro 280.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 210.000,00

Custodia: Avvocato Diletta Rossella Saretto con studio in San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 4 - tel. 045/8795598 - fax: 045/2109255 - e-mail: diletta.saretto@studiolegalegervasinisaretto.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott. MAURIZIO MARINO

## ROVERCHIARA

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 43/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotti 1, 2 e 3 di stima): In Comune di Roverchiara (VR), Via Minello n. 60, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da appartamento con giardino, appartamento con corte e terreno, risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 115.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 86.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è G.

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045 6112089, fax. 045 6050810, e-mail [info@studiolegalecrema.com](mailto:info@studiolegalecrema.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SAN BONIFACIO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 434/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio Via Zavarise Manani n. 7, piena proprietà di appartamento con autorimessa

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/ 8106376, e-mail: [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## SAN BONIFACIO

### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 296/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Villabella n. 11/G, piena proprietà di appartamento con posto auto coperto.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## SAN BONIFACIO

### APPARTAMENTO - GARAGE DOPPIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 712/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), via Udine n.9, piena proprietà di appartamento al piano terra con garage doppio al piano scantinato.

Prezzo base Euro 70.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.875,00

Custodia: Avvocato Anna Maria Reami con studio in Isola della Scala (VR), Via Cavour n. 9 - tel. 045/7302430 - fax 045/7302430 - e-mail: [studiomontaltoreami@reami.it](mailto:studiomontaltoreami@reami.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## SAN BONIFACIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 472/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Frazione Locara, Via Perarolo n. 62/E, piena proprie-

tà di appartamento al piano primo con scala esclusiva al piano terra.

Prezzo base Euro 48.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

### SAN BONIFACIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 329/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR) Via G. Oberdan n. 117, nel complesso residenziale denominato "Uno Due", piena proprietà di appartamento al secondo piano con annessa cantina al piano scantinato e di autorimessa al piano scantinato.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 045995348, fax 0452109255, email [matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it](mailto:matteogervasini@studiolegalegervasinisaretto.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### SAN GIOVANNI LUPATOTO

#### FABBRICATO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 588/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 10: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR),

a confine con il centro storico di Raldon, via Scipione Maffei n. 17, piena proprietà di fabbricato di due piani fuori terra avente come accessori due vani ripostiglio al piano terra e terrazza al piano primo ed un magazzino/deposito al piano terra, con ampia area cortiva di insistenza e pertinenza esclusiva.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato (m.n. 286 sub 4 corrispondente all'ente urbano m.n. 286 del Catasto Terreni).

Prezzo base Euro 200.250,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.187,50

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: [nicola.ottaviani@libero.it](mailto:nicola.ottaviani@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

### SAN MARTINO BUON ALBERGO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 419/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Sant'Antonio n. 10, all'interno del fabbricato "D" del condominio "Sant'Antonio", piena proprietà di appartamento al piano secondo con pertinenza autorimessa al piano interrato avente accesso da Via Europa (edificio A).

Prezzo base Euro 68.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

### SAN MARTINO BUON ALBERGO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 516/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via XX Settembre n. 99, piena proprietà di appartamento bilocale al piano secondo con annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via XX Settembre n. 99, piena proprietà di appartamento monolocale al piano terzo, con piano soppalco e annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR) Via XX Settembre n. 99, piena proprietà di appartamento monolocale al piano terzo, con piano soppalco e annessa cantina al piano interrato.

Prezzo base Euro 24.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumforti.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumforti.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### SAN PIETRO IN CARIANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 36/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), via Molinara n. 9, in complesso condominiale, piena proprietà di appartamento al piano primo con cantina ed autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 155.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 116.250,00

Custodia: Avvocato Luca Chiavegatti con studio in Verona, Via Pancaldo n. 70, tel 045/8182911 - fax 045/8182955, e-mail: [chiavegattiluca@avvocatochiavegatti.com](mailto:chiavegattiluca@avvocatochiavegatti.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato Dott. MAURIZIO MARINO

### SONA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 52/2010 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, Via Salvo d'Acquisto n. 1, piena proprietà di complesso immobiliare in fase di realizzazione e ristrutturazione costituito da: 6 unità immobiliari ad uso abitativo in corso di ristrutturazione, al piano terra e primo, con 6 accessori al piano seminterrato destinati a cantina ed area destinata alla realizzazione di 6 posti auto scoperti al piano terra; 4 appartamenti al secondo piano in corso di costruzione, area urbana oltre alle proporzionali quote di comproprietà millesimale per la quota a determinarsi sui beni comuni non censibili sull'area di sedime del fabbricato e sulla porzione di fabbricato ubicata al piano seminterrato suddiviso catastalmente in n. 6 autorimesse coperte, non ancora realizzate.

Prezzo base Euro 800.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 600.000,00

Dalla relazione notarile in atti a carico di alcuni dei beni posti in vendita, risulta trascritta in data anteriore al pignoramento (ma successiva all'iscrizione ipotecaria in data 15 febbraio 2006 ai nn.6666/1805, a garanzia del credito per cui si procede), domanda giudiziale per esecuzione in forma specifica, cui ha fatto seguito sentenza di accoglimento in data 23 giugno 2014.

La procedura non è stata sospesa in quanto le formalità non sono state ritenute ad essa opponibili con provvedimento in data 13 luglio 2017, al quale ha fatto seguito reclamo ex art. 591 ter e ex art. 669 terdecies c.p.c. in data 31 luglio 2017.

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiodiagaleacn.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**TERRAZZO****CASA - RUSTICO ACCESSORIO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 278/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Terrazzo (VR), via Brazzetto angolo via F.lli Kennedy, piena proprietà di casa padronale monofamiliare, un rustico accessorio composto da cinque depositi, un fabbricato in corso di costruzione con pertinenti giardino e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 237.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 177.750,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: [vinco@studiodiagalefinardi.it](mailto:vinco@studiodiagalefinardi.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e

[www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

**VALEGGIO SUL MINCIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 775/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Via dei Poeti n. 103, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi sottotetto al piano secondo e cantina al piano interrato, oltre a pertinenziale autorimessa sita sempre al piano interrato. Prezzo base Euro 119.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli, Via Daniele Manin n. 5, Verona, tel. 045592599, fax 04559198, email [mariaenrica.trivelli@gmail.com](mailto:mariaenrica.trivelli@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@in.verona](mailto:nov@in.verona), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

**VALEGGIO SUL MINCIO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 497/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Bertelli, via Bertelli n. 1, piena proprietà di fabbricato unifamiliare, composto da un'abitazione al piano terra con portico esterno e terreno di pertinenza esclusiva, avente come accessori due cantine, lavanderia, locale centrale termica, e deposito nonché ampia autorimessa di pertinenza al piano seminterrato. Il suddetto fabbricato attualmente non è accatastato al Catasto Fabbricati ed è sito in area di parco e riserva naturale, con vincolo paesaggistico ai sensi del D.Lgs. 22 gennaio 2004 n.42, in zona DOC Bianco di Custozza.

Prezzo base Euro 202.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 151.500,00

Custodia: Avvocato Elisa Travenzoli con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 109, tel: 045-596661 e

Fax: 045-8048597, e-mail: [elisa.travenzoli@gmail.com](mailto:elisa.travenzoli@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**VALEGGIO SUL MINCIO****ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 600/2009 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Vanoni-Remelli n. 60, in fabbricato residenziale costituito da tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano terra.

Prezzo base Euro 28.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.375,00

Cauzione pari al 30% del prezzo offerto.

Dalla perizia risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "F".

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Vanoni-Remelli n. 60, in fabbricato su tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano primo e autorimessa in corpo separato al piano terra. Prezzo base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.500,00

Cauzione pari al 30% del prezzo offerto.

Dalla perizia risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "G".

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Vanoni-Remelli n. 60, in fabbricato su tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano secondo e autorimessa in corpo separato al piano terra.

Prezzo base Euro 24.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.562,50

Cauzione pari al 30% del prezzo offerto

Dalla perizia risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "F"

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [giovannimarino@studiodavvocato.it](mailto:giovannimarino@studiodavvocato.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

**VERONELLA****ABITAZIONE - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 654/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR), Via Borgo n. 12, piena proprietà di abitazione in corte rurale e quota di 1/2 di piena proprietà di corte ad utilizzo posto auto e giardino di pertinenza.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

### VILLAGGI DI VERONA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 750/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 17 gennaio 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR) Via Luigi Fogagnolo n. 20, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 92.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Pia Marinucci

### VILLAGGI DI VERONA

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 71/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Cristiano Berto, con provvedimento numero 341/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annesso vano ad uso ripostiglio al piano primo scantinato, e del vano ad uso garage al piano primo scantinato, facenti parte del fabbricato condominiale sito in Comune di Villafranca di Verona (VR), Frazione Alpo, Via Ronchi n. 6.

Prezzo base Euro 120.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Paolo Franchetti, con studio in Verona (VR), Viale della Repubblica n. 6 - tel 0458350588 / 0458351168 / 0458303031.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti,

consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### VILLAGGI DI VERONA

#### ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 368/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Viale del Lavoro n. 22, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione con portico ad uso magazzino e/o posto auto al piano interrato.

Prezzo base Euro 58.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.500,00

Lotto 3: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Via Tione, piena proprietà di abitazione con autorimessa. Prezzo base Euro 115.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 86.250,00.

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiodilegaleacn.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### VILLAGGI DI VERONA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 269/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Villafranca di Verona (VR), Frazione Rizza, Via Rizza n. 138, all'interno di un fabbricato bifamiliare, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 88.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Eleonora Mazzon, Via Pietrone n. 1/b, Verona, tel. 045591999, fax 0458004702, email [eleonora.mazzon@mercanti-dorio.it](mailto:eleonora.mazzon@mercanti-dorio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

### ZEVIO

#### VILLETTA - AUTORIMESSA - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Civile n. 7725/16 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Massimo Coltro Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), Via Gorizia n. 2, piena proprietà di villetta con autorimessa e giardino di pertinenza

Prezzo base Euro 180.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 135.000,00



Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## ZEVIO

### ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 42/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), via Galileo Galilei n.26, intero diritto di usufrutto a favore di soggetto nato l'8 febbraio 1962, di abitazione al piano primo con accessorio vano cantina al piano interrato e quota di piena proprietà di tre autorimesse al piano terra

Prezzo base Euro 30.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 22.875,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [vite@ivgverona.com](mailto:vite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## ZIMELLA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Causa Civile n. 4589/2013 R.G.

Giudice Istruttore: dott. Maurizio Martoro  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), Via Ruffili n. 28: piena proprietà di abitazione con cantina e autorimessa facente parte di un complesso residenziale del tipo "a schiera".

Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Custodia: Avvocato Emanuele Ghiotto con studio in San Bonifacio (VR), Via Camporosolo n. 26, tel. 045/6106167, fax. 045/6106073, e-mail: [emanuele.ghiotto@mggavvocati.it](mailto:emanuele.ghiotto@mggavvocati.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## ZIMELLA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 157/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR) Via Giovanni XXIII n. 16, inserito in una cortina di edifici a schiera, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta su due piani fuori terra con pertinenziali autorimessa, porzioni di corte/giardino e poco terreno ad uso cortivo/ortivo.

Prezzo base Euro 199.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Luigi Poggi, Via Ugo Sesini n. 9, Verona, tel. 0458030339, fax 0458032188.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@)

in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VERONA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 836/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Frazione Montorio, Via dei Peschi n. 21, in fabbricato artigianale, piena proprietà di capannone artigianale con uffici al piano terra e primo, laboratorio artigianale composto da magazzino e servizio al piano terra, magazzino artigianale al piano terra composto da capannone adibito a magazzino artigianale con sop-palco.

Prezzo base Euro 225.000,00- Offerte minime in aumento Euro 2.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 168.750,00

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Frazione Montorio, via dei Peschi n. 21, in fabbricato residenziale ed artigianale, piena proprietà di appartamento al piano primo con autorimessa al piano interrato, magazzino al piano interrato.

Prezzo base Euro 168.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 126.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), Frazione Montorio via dei Peschi n. 21, in fabbricato residenziale ed artigianale, piena proprietà di uffici al piano terra con cantina al piano interrato, magazzino al piano terra e magazzino al piano secondo sottotetto ora entrambi adibiti ad abitazione.

Prezzo base Euro 186.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 139.500,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [elenasancassani@studiodavvocato.it](mailto:elenasancassani@studiodavvocato.it)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## BELFIORE

### NEGOZIO - AUTORIMESSE - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 335/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Belfiore (VR), via Roma n. 4/e, piena proprietà di negozio al piano terra con porticato.

Prezzo base Euro 101.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.125,00  
 Lotto 8: In Comune di Belfiore (VR), via Roma n. 4/e - 4/c - 4/b - 2/e - 2/c - 2/b - 2, piena proprietà di autorimessa al piano interrato

Prezzo base Euro 6.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.875,00

Lotto 9: In Comune di Belfiore (VR), via Roma n. 4/e - 4/c - 4/b - 2/e - 2/c - 2/b - 2, piena proprietà di autorimessa al piano interrato

Prezzo base Euro 6.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.875,00

Lotto 12: In Comune di Belfiore (VR), via Roma n. 4/e - 4/c - 4/b - 2/e - 2/c - 2/b - 2, piena proprietà di autorimessa al piano interrato

Prezzo base Euro 7.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 5.625,00

Lotto 13: In Comune di Belfiore (VR), via Roma n. 4/e - 4/c - 4/b - 2/e - 2/c - 2/b - 2, piena proprietà di deposito al piano interrato

Prezzo base Euro 4.200,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.150,00

Lotto 14: In Comune di Belfiore (VR), via Roma n. 4/e - 4/c - 4/b - 2/e - 2/c - 2/b - 2, piena proprietà di deposito al piano interrato

Prezzo base Euro 4.200,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 3.150,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiolegalefinardi.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## BOVOLONE

### ABITAZIONE - LABORATORI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 415/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiacciaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, con provvedimento numero 2/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con annessa lavanderia e centrale termica al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 98.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso laboratorio al piano primo scantinato facente parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 42.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 3: Piena proprietà delle unità immobiliari adibite a laboratorio e magazzino facenti parte del fabbricato sito in Comune di Bovolone (VR), Via Silvio Pellico n. 12.

Prezzo base Euro 66.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Rinaldo Sartori, con sede in Verona (VR), Piazza Renato Simoni n. 1 - tel 045576818.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## CASALEONE

### LABORATORIO ARTIGIANALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 516/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), via Raizzola n.10, piena proprietà di laboratorio artigianale uso falegnameria dislocato sui piani terra e primo con pertinenti corti esclusive e autorimessa al piano terra, quota 1/2 di piena proprietà di pertinenti aree urbane.

Prezzo Base Euro 31.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 23.625,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@fsavvocati.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## CEREA

### BIFAMILIARE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 468/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
 Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via Tintoretto n. 5, piena proprietà di bifamiliare con laboratorio e corte. Catasto Fabbricati del Comune di Cerea (VR), Fg. 44: - m.n 655 sub 2 - Via Tintoretto n. 5 - p. 1 - cat. A/3 - cl. 3 - 5,5 vani - R. C. Euro 397,67  
 - m.n 655 sub 3 - Via Tintoretto n. 5 - p. T - cat. A/3 - cl. 3 - 5,5 vani - R. C. Euro 397,67  
 - m.n 655 sub 4 - Via Tintoretto n. 5 - p. S1-T - cat. C/3 - cl. 3 - 172 mq. - R. C. Euro 266,49

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedi-

me e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 155.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 116.250,00

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia e successiva integrazione in atti risulta che nessuna pratica edilizia è stata reperita presso l'Ufficio Tecnico Edilizia Privata del Comune di Cerea. L'aggiudicatario potrà, qualora ne ricorrano i presupposti e nel suo interesse, presentare domanda di concessione in sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente.

Precisazioni

Dalla perizia in atti risulta che lo stato dei luoghi non è conforme alla planimetria catastale e non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Avvocato Venceslao Buffatti con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12, tel. 045.592808/592866, fax 045.8009947, e-mail: [bvenceslao@hotmail.com](mailto:bvenceslao@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## GAZZO VERONESE

### LABORATORI - ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 674/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
 Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, retro Via Motta, piena proprietà di laboratorio in parte ultimato e in parte da ultimare, quota di 2/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 375.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 281.250,00

Lotto 2: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 48, piena proprietà di abitazione con cantina e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 36.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 27.000,00

Lotto 3: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 49, piena proprietà di abitazione con cantina e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.250,00

Lotto 4: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di laboratorio con magazzino, officina e tettoie e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Lotto 5: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di magazzino con accessori, quota di 1/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 45.000,00

Si precisa che, in virtù di provvedimento in data 10 maggio 2017, i Lotti 1 e 5 verranno aggiudicati con preferenza sugli altri.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in



Bussolengo (VR), via Virgilio n. 8, tel. 045/4725536, fax 045/7152094 e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## LEGNAGO

### NEGOZI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 632/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 9, piena proprietà di negozio con autorimessa  
Prezzo base Euro 165.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 123.750,00

Lotto 2: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 7, piena proprietà di negozio con autorimessa  
Prezzo base Euro 220.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 165.000,00

Lotto 3: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 6, piena proprietà di negozio con autorimessa  
Prezzo base Euro 96.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 72.000,00

Custodia: Avvocato Christian Belliardo con studio in Verona via C. Cattaneo n.14 - tel. 045/8011276- fax 045/8047543 - e-mail: [avvocati@studiobelliardo.it](mailto:avvocati@studiobelliardo.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## MONTEFORTE D'ALPONE

### ABITAZIONE - IMMOBILI COMMERCIALI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 12/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 16, piena proprietà di abitazione disposta ai piani terra, primo e secondo sottotetto.

Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 14, piena proprietà di negozio disposto ai piani terra, primo e secondo sottotetto e di autorimessa con corte di pertinenza.

Quota di 1/4 (un quarto) di pertinenza terreno adibito a stradello di accesso.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 3: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Via Giuseppe Garibaldi n. 24/B, piena proprietà di edificio adibito a ristorante/pizzeria elevato ad un piano fuori terra oltre ad un piano interrato ed accessori contigui, con ampio terreno di pertinenza esclusiva, in parte destinato a posteggio per auto.

Quota di 1/4 (un quarto) di pertinenza terreno adibito a stradello di accesso.

Quota di 1/2 (un mezzo) di pertinenza terreni di accesso al fabbricato.

Prezzo base Euro 441.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani, Via Caserma Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458031077, fax 0458039766, email [padovani@padovanistudiolegale.it](mailto:padovani@padovanistudiolegale.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## NOGARA

### NEGOZIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 448/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (1 e 2 di stima): In Comune di Nogarà (VR), Via Stellini n. 6/A, piena proprietà di edificio su due piani fuori terra costituito da un negozio al piano terra e da un appartamento al piano primo e dotato di giardino di pertinenza.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso tel. 045597282, fax 0458010755, email [vinco@studiodolegalefinardi.it](mailto:vinco@studiodolegalefinardi.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## NOGAROLE ROCCA

### CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 758/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Nogarole Rocca (VR) Località Pradelle, Via Ticino n. 3, piena proprietà di capannone artigianale-industriale e di abitazione del custode posta al piano primo oltre all'area scoperta di insistenza e pertinenza dei fabbricati e di pertinenza area scoperta attigua al fabbricato di collegamento con la via pubblica.

Prezzo base Euro 285.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco da Sesso, Vicolo San Bernardino n. 23, Verona, tel. 045597282, fax 0458010755, email [vinco@studiodolegalefinardi.it](mailto:vinco@studiodolegalefinardi.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaveronesiassociati.it](http://www.notaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Sergio Macchi

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CAUSA CIVILE N. 14015/2012 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 150/2011 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sé alla Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dei seguenti immobili facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14, e precisamente:

- unità immobiliare ad uso abitazione al piano terra con annessa cantina al piano primo scantinato;
  - unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo con annessa cantina e ripostiglio al piano primo scantinato;
  - vano ad uso garage al piano primo scantinato;
  - vano ad uso garage al piano primo scantinato.
- Prezzo base Euro 196.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Lotto 2: Piena proprietà del capannone ad uso artigianale su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e dell'unità immobiliare ad uso ufficio al piano terra, facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via Fenil Novo n. 14.

Prezzo base Euro 513.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno - Via Dietro Listone n. 11, 37121 Verona (VR) - tel. 0458006861. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena

Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaib Buoninconti.it](http://www.notaib Buoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## SANGUINETTO

### ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 162/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto B: In Comune di Sanguinetto (VR), Piazza Vittorio Emanuele II, piena proprietà di negozio e quattro abitazioni in fase di completamento.

Prezzo base Euro 35.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 26.250,00

Lotto C: In Comune di Sanguinetto (VR), Piazza Vittorio Emanuele II, piena proprietà di abitazione con area annessa e abitazione in corso di finitura con area annessa.

Prezzo base Euro 26.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 19.500,00

Lotto D: In Comune di Sanguinetto (VR), Piazza Vittorio Emanuele II, piena proprietà di abitazioni e magazzino in fase di ristrutturazione e tre aree urbane.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## VERONA - TORRI DEL BENACO

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 446/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Frazione Cadidavid, Via Forte Tomba n. 16, piena proprietà di capannone ad uso produttivo/commerciale, non ultimato, con area pertinenziale e terreni pertinenziali. Prezzo base Euro 5.390.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.042.500,00

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Frazione Cadidavid, Via Forte Tomba n. 16, piena proprietà di negozio per esposizione concessionaria automobili, uffici e porzione di capannone ad uso autofficina carrozzeria.

Prezzo base Euro 620.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 465.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), Frazione Cadidavid, Via Forte Tomba n. 16, piena proprietà di appartamento.

Prezzo base Euro 214.000,00 - Rilancio minimo Euro

2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 160.500,00

Lotto 9: In Comune di Torri del Benaco (VR), Località Acquafredda, Via Gardesana n. 6, piena proprietà di porzione di bifamiliare con terreno di pertinenza.

Prezzo base Euro 110.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 82.500,00

Lotto 10: In Comune di Verona (VR), Via Bonino da Campione n. 5, piena proprietà di appartamento con annessa cantina e di autorimessa

Prezzo base Euro 342.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 256.500,00

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni con studio in Verona Via del Pontiere n. 23 - tel. 045/ 8008123- fax 045/ 8008257 - e-mail: [vicenzoni@leonieconti.it](mailto:vicenzoni@leonieconti.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VERONA

#### FABBRICATO RUSTICO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 508/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, frazione Quinzano, via Cozzi n. 59, quota di 1/3 di piena proprietà di porzione di fabbricato rustico di carattere popolare a schiera in corte tipica, su quattro piani fuori terra con porzioni di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax 045 8069397, e-mail: [padovani@padovanistudio-legale.it](mailto:padovani@padovanistudio-legale.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

### ARCOLE

#### ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 281/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Arcole (VR), via Giuseppe Garibaldi n.28/32, piena proprietà di abitazione unifamiliare dislocata sui piani primo sottostrada, terra

e primo con autorimessa al piano primo sottostrada e depositato al piano terra.

Prezzo base Euro 169.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 126.750,00

Avvocato Giulia Castellani con studio in Verona, Stradone San Fermo n. 17 - tel. 045/8012095 - fax 045/8018034 - e-mail: [avvgiuliacastellani@gmail.com](mailto:avvgiuliacastellani@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## CAPRINO VERONESE - RIVOLI VERONESE - COSTERMANO

### IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 292/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Caprino Veronese (VR), Via Montesei n. 222, piena proprietà per la quota di un sesto di abitazione al primo piano, facente parte di edificio rurale all'interno di corte agricola composta da: sala da pranzo con vano cottura, soggiorno, tre camere e un bagno; e di fabbricato, parzialmente inagibile, destinato all'attività agricola composto da stalla, fienile, portici, magazzino all'interno di originaria unità abitativa, e da tettoia con ricovero attrezzi e porcile.

Prezzo Base: Euro 58.000,00 - Offerte minime in aumento: 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Caprino Veronese (VR), piena proprietà per la quota di un sesto, di terreno pianeggiante, con accesso da Via Montere, in parte coltivato e in parte occupato da materiali edili, ricoveri in struttura metallica e nylon, con tettoie fisse a protezione di materiale e bestiame, e area recintata per il pascolo dei bovini.

- Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Caprino Veronese (VR), piena proprietà per la quota di un sesto di terreno coltivato a seminativo, costituito da due lotti di forma regolare, aventi accesso da altri appezzamenti, e coltivati ad erba medica.

- Prezzo base Euro 13.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Caprino Veronese (VR), piena proprietà per la quota di un sesto di terreno pianeggiante, coltivato a seminativo.

- Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Rivoli Veronese (VR), Località Casalmenini n. Snc, piena proprietà per la quota di un sesto di terreno pianeggiante, parzialmente coltivato e parzialmente a bosco, con soprastante ricovero attrezzi.

- Prezzo base Euro 14.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Costermano (VR), località Valdogneghe, piena proprietà per la quota di un sesto di terreno agricolo pianeggiante, di forma regolare, coltivato ad erba medica.

- Prezzo base Euro 5.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Chiavegatti Luca tel. 0458182911, mail [chiavegattiluca@avvocatochiavegatti.com](mailto:chiavegattiluca@avvocatochiavegatti.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del



documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare allo 045-8961482

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## CASALEONE

### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 376/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Vicolo Perandine n. 3, piena proprietà di fabbricato terracielo, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra con poco discosta zonetta di terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 17.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## CEREA

### ABITAZIONE - LABORATORIO - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 60/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), località Asparetto, via Belle Arti n.51, piena proprietà di fabbricato con abitazione al piano terra, primo e secondo, laboratorio al piano terra e primo, magazzino al piano terra e pertinenziale area scoperta, nonché altro terreno attiguo.

Prezzo Base: Euro 130.000,00 - Offerte minime in

aumento: Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'abitazione è "F" e del laboratorio è "G".

Custodia: Avvocato Christian Belliaro con studio in Verona via C. Cattaneo n.14 - tel. 045/8011276- fax 045/8047543 - e-mail: [avvocati@studiobelliardo.it](mailto:avvocati@studiobelliardo.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661, [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) negli orari di apertura al pubblico.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## COLOGNA VENETA

### TERRENO - DEPOSITO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 549/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), Via S. Michele n. 45, piena proprietà di ampio terreno industriale edificabile della superficie catastale di mq. 47963 su cui insiste un edificio, in stato di abbandono, con piccolo deposito con accessori ad un piano, ed un'abitazione a due piani.

Prezzo base Euro 570.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 427.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'unità abitativa è "G".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: [nicola.ottaviani@libero.it](mailto:nicola.ottaviani@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## COLOGNA VENETA

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 380/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Via Sant'Apollonia n. 57, piena proprietà di abitazione ai

piani terra e primo, con annesso locale adibito a centrale termica-lavanderia e w.c. al piano terra, e di pertinenziali autorimessa in corpo di fabbrica separato e porzione di terreno sul retro dei fabbricati.

Prezzo base Euro 76.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Edoardo Giacino, Via Caserma Ospital Vecchio n. 9, Verona, tel. 045590794, fax 0458037584, email [edoardogiacino@gmail.com](mailto:edoardogiacino@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## COSTERMANO

### VILLETTA - APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 35/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Costermans (VR) località Gazzoli, via Cà Balotta n. 3, piena proprietà di:

- villetta disposta ai piani rialzato e seminterrato, con scala di collegamento interna e terreno di pertinenza;

- appartamento al piano primo con accesso da scala esterna e area urbana di pertinenza.

Prezzo base Euro 264.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" "D"" per la villetta ed "" "E"" per l'appartamento "".

Lotto 2: In Comune di Costermans (VR) località Gazzoli, via Cà Balotta, piena proprietà di terreni parzialmente edificabili, pianeggianti, attualmente con finitura a prato.

Prezzo base Euro 329.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Bettagno, Via Saffi n. 1, Verona, tel. 0459273145, fax 0458011511, email [francesco.bettagno@virgilio.it](mailto:francesco.bettagno@virgilio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@notaiaveronesiassociati.it](mailto:nov@notaiaveronesiassociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiaveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiaveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiaveronesiassociati.it](http://www.notaiaveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## POVEGLIANO VERONESE

### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 251/2012 R.E. cui sono unite le procedure n.ri 515/2015 e 771/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Massimo Coltro, con provvedimento numero 1/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da

Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 12 dicembre 2017 alle ore 14,00

dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione su tre piani fuori terra (terra, primo e secondo), oltre al piano primo scantinato, con corte esclusiva di pertinenza, e con annessi vano ad uso garage e magazzino al piano primo scantinato, e dell'appezzamento di terreno adiacente, siti in Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Dossetto n. 35.

Prezzo base Euro 603.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 5.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Tancredi Tomezzoli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 109 - tel. 045596661.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it).

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## RONCÀ

### IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 101/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Roncà (VR), Località Brenton, Via San Pietro s.n., piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annessi sottotetto, vano scale privato al piano terra, corte esclusiva, oltre a pertinenziale autorimessa doppia con vani accessori siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Roncà (VR), Località Brenton, Via San Pietro s.n., piena proprietà di appartamento, al grezzo, sito al piano primo con annessi sottotetto, vano scale privato al piano terra, corte esclusiva, oltre a pertinenziale autorimessa doppia con vani accessori siti al piano interrato.

Prezzo base Euro 72.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Roncà (VR), Località Brenton, Via San Pietro, piena proprietà di terreno parzialmente edificabile.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email [giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it](mailto:giusepperuotolo@avvocatiassociativerona.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.it](mailto:nov@inverona.it), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Maria Peloso

## RONCÀ

### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 53/2016 RE

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roncà (VR), via Roma n. 40, in fabbricato su tre piani fuori terra, piena proprietà di appartamento al piano primo e quota di 1/75 di piena proprietà di terreno adiacente e pertinente al predetto fabbricato, destinato a cortile comune.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 40.500,00

Custodia: Avvocato Gianluca Sani con studio in Verona, Lungadige Matteotti n. 1, tel: 045-8340281 e Fax: 045-8344298, e-mail: [gsani@quipo.it](mailto:gsani@quipo.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## RONCÀ

### EDIFICIO RESIDENZIALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 350/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 16.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Roncà (VR), via Garzetta n.12, piena proprietà di edificio residenziale tipo "Cascina" dislocato sui piani terra, primo e secondo con adiacente deposito indipendente e pertinente terreno  
Prezzo base Euro 183.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 137.250,00

Lotto 2: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli.

Prezzo base Euro 278.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 208.500,00

Lotto 3: In Comune di Roncà (VR), piena proprietà di terreni agricoli e quota di 1/2 di piena proprietà di terreni agricoli

Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00

Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 20 - tel. 045-595159 -

fax 045-8032302 - e-mail: [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it).

Il Notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

## VIGASIO

### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 536/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Vigasio (VR), Contrada Pastoria, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione in casa singola, portico e tre locali deposito in separato adiacente edificio allo stato grezzo, e terzo edificio, allo stato grezzo, adibito a magazzino e corte di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 11.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 8.437,50

Cauzione pari al 10% del prezzo offerto  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 2: In Comune di Vigasio (VR), nei pressi di Contrada Pastoria, quota di 1/2 di piena proprietà di porzione di terreno agricolo di forma irregolare, con sviluppo principale in direzione est-ovest, con accesso da Strada Demorta.

Prezzo base Euro 2.600,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.950,00

Cauzione pari al 30% del prezzo offerto  
Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: [nicolaruberto@studiolegtrib.it](mailto:nicolaruberto@studiolegtrib.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## ZIMELLA

### UNITÀ RESIDENZIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 7/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Braggio n. 336, all'interno di cortina edilizia, piena proprietà di unità residenziale posta su due piani fuori terra, e corpo accessorio su lotto limitrofo con piccolo appezzamento di terreno.

Prezzo base Euro 29.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 21.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio in Verona



(VR), Via Scalzi 20, tel. 045-592260 fax 045 6050810, e-mail crema@studioglealecrema.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## ZIMELLA

### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 154/2016

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO 1: In Comune di Zimella (VR), Via Garzan n. 97, piena proprietà di quota di 2/36 di abitazione composta al piano terra da: atrio, sala da pranzo, soggiorno, dispensa, cucina, bagno, ripostiglio e cantina; e al primo piano da atrio tre camere e ripostiglio, con accessori legnaia e ripostiglio e pertinenziale pollaio.

- Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

LOTTO 2: In Comune di Zimella (VR), Via Garzan n. 97, piena proprietà della quota di 2/36 di magazzino composto da tre locali al piano terra, adibiti a deposito attrezzi, e di due granai al piano primo oltre a rudere privo di copertura e infestato da vegetazione.

- Prezzo base Euro 7.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

LOTTO 3: In Comune di Zimella (VR), Via Garzan n. 97, piena proprietà di quota di 2/36 di abitazione composta da soggiorno, due ripostigli, bagno, cucina al piano terra, tre camere, bagno e ripostiglio al piano primo con pertinenziali stalla e fienile.

- Prezzo base Euro 11.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

LOTTO 4: In Comune di Zimella (VR), con accesso da Via Castello, piena proprietà della quota di 1/9 di stalla e vasca esterna.

- Prezzo base Euro 4.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

LOTTO 5: In Comune di Zimella (VR), con accesso da Via Castello, piena proprietà della quota di 1/9 di terreno, ricadente in zona "E - Agricola" soggetta a vincolo paesaggistico sulla base del C.D.U. rilasciato dal Comune di Zimella rilasciato il 30.05.2016 prot n. 3872.

- Prezzo base Euro 2.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie tel. 045 8621344, mail [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

**Immobilie comm.le|ind.le**

## VERONA

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 757/2015 R.E.

Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Giudice dell'esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Verona, Via Don Carlo Steeb, piena proprietà di negozio al piano terra di edificio residenziale e commerciale denominato "Condominio Valverde" composto da: ampio locale con pareti divisorie in legno e un'area retro negozio/deposito che consente di raggiungere il vano wc.

- Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Giacinti Giampiero, tel. 045/597436, mail: [studio@avvocatogiacinti.it](mailto:studio@avvocatogiacinti.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

## ALBAREDO D'ADIGE

### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 611/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2 (Lotto B di Perizia): In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Motta n. 2, piena proprietà di laboratorio artigianale isolato e disposto su un unico livello (piano terra), oltre a piccola centrale termica e tettoia esterna, siti su corte comune (m.n. 727 sub 8 corte BCNC).

Prezzo base Euro 57.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email [d.sartori@sartoriefontana.it](mailto:d.sartori@sartoriefontana.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com), Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## BOVOLONE

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 794/2013 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), via Franco Cappa n. 4, piena proprietà di negozio al piano terra. Prezzo Base Euro 48.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 36.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'Occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail [dalocchio@maffei14.it](mailto:dalocchio@maffei14.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.note-sverona.it](http://www.note-sverona.it).

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## BUSSOLENGO

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 725/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bussolengo (VR), Località Ferlina, via del Lavoro n. 123, in complesso commerciale "Condominio ISI Bussolengo" dotato di ampio parcheggio comune, piena proprietà di negozi al piano terra con ampie vetrate su Strada Bresciana (SS 11) attualmente adibiti a ristorazione, bar, sala scommesse, con quattro magazzini e due ripostigli. Prezzo base Euro 960.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 720.000,00

Lotto 2: In Comune di Bussolengo (VR), Località Ferlina, via del Lavoro n. 105, in complesso commerciale "Condominio ISI Bussolengo" dotato di ampio parcheggio comune, piena proprietà di negozio al piano terra con ampie vetrate su Strada Bresciana (SS 11).

Prezzo base Euro 384.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 288.000,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincento.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincento.bonanno@studiumfori.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## ISOLA RIZZA

### OFFICINA ARTIGIANALE, UFFICI, CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 618/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR) Via Capitello n. 500, all'interno di complesso produttivo,

piena proprietà di officina artigianale al piano terra, insistente in parte su suolo demaniale, con uffici, servizi e accessori e di capannone ad uso laboratorio. Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email guidotrabucchi@virgilio.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

## NEGRAR

### LOCALI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 284/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), Strada del Recioto n. 11, piena proprietà di locali falegnameria, esposizione, magazzino e accessori al piano primo sottostrada, terra, primo e secondo.

Prezzo base Euro 366.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 274.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Giorgia Perbellini con studio in Verona, Corso Cavour n. 32, tel: 045-8035655 e Fax: 045-8009389, e-mail: gc.perbellini@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## NOGAROLE ROCCA

### CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 261/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Nogarole Rocca (VR), via dell'Artigianato n.29, quota di 2/15 di piena proprietà di "capannone" con area scoperta di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 10.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CASCONA CRISTIANA

## SOAVE

### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 199/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Soave (VR), località Moscatello, in prossimità del confine con il Comune di Monteforte d'Alpone, piena proprietà di tre terreni agricoli di cui due vigneti coltivati ad uva Garganega, inseriti nella zona pedemontana del Soave Classico, ed un bosco ceduo posto su terreno in forte pendenza senza capezagne di servizio.

Prezzo base Euro 14.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.500,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

## PESCANTINA - SONA

### NEGOZIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 314/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.45

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 5/A di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Sona (VR), Via Bosco nn. 18-20, in complesso commerciale-residenziale, piena proprietà di unità commerciale al piano terra, attualmente destinata alla vendita di gastronomia e pizze-

ria, con cantina al piano interrato, magazzino su unico livello, e tre posti auto scoperti.

Prezzo base Euro 87.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 65.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 6 di stima geom. Bragantini in data 10 marzo 2016: In Comune di Pescantina (VR), Via Tre Santi, piena proprietà di terreni di modesta entità costituenti perlopiù porzioni stradali disposte lungo la via Tre Santi di consistenza catastale complessiva pari a mq. 293,00.

Prezzo base Euro 2.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.500,00

Custodia: Avvocato Elena Sancassani con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [elenasancassani@studiodavvocato.it](mailto:elenasancassani@studiodavvocato.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## SANT'ANNA D'ALFAEDO

### LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 652/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sant'Anna d'Alfaedo (VR), Località Cortine, piena proprietà di area (ex cava) con laboratorio artigianale, annesso piccolo fabbricato di due piani fuori terra ad uso servizi, mensa ed uffici oltre a pertinenziali terreni agricoli ad uso piazzale privato.

Prezzo base Euro 323.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: [segreteria@notaiveronesiassociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiassociati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Elena Bonini

## Terreno | Immobiliare agricolo

## VERONA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 279/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione



Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Località Sacra Famiglia, con accesso dalle Vie Vigasio, Sacra Famiglia e Cefeo, piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 428.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Aldo Corcioni, Via Tonale n. 11, Verona, tel. 0458352511, fax 0458341340, email info@corcioni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bonini

## ANGIARI

### LOTTO DI TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 485/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), Via Ramedello: piena proprietà di lotto di terreno edificabile di mq. catastali 14.770.

Prezzo base Euro 177.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 132.750,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800-fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiodilegtrib.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## BONAVIGO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 90/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bonavigo (VR), Via Paolo Borsellino, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile. Prezzo base Euro 32.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.000,00

Lotto 2: In Comune di Bonavigo (VR), Via Paolo Borsellino, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione edificabile. Prezzo base Euro 27.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.250,00

Custodia: Avvocato Giuliano Maffi con studio in Verona, Corso Porta Nuova n. 133, tel. 045.8036667, fax. 045.4851237, e-mail: g.maffi@lgmstudio.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della

data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## CAPRINO VERONESE

### APPEZZAMENTI DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 156/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi

Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2 (B di perizia): In Comune di Caprino Veronese (VR), all'altezza di via Don Lucchini n. 6, piena proprietà di tre appezzamenti di terreno, confinanti tra loro..

Prezzo Base: Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni con studio in Verona, via Dominutti n. 2, tel. 045.8000433, fax 045.590814 e-mail: caltroni@fsavvocati.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 0458961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## CEREA

### POLLAIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 112/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), frazione Cherubine, via Giardino snc, piena proprietà di pollaio consistente in un unico vano al piano terra con area scoperta di pertinenza e adiacente terreno.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincento.bonanno@studiumfori.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## ISOLA DELLA SCALA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 629/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana

Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR) piena proprietà di terreni di superficie catastale pari a ca ha 04.20.39.

Prezzo base Euro 237.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato n. 20, Vestenanova, fax 0457613123, email giuliacerato@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Maria Peloso

## SAN BONIFACIO

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 703/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 13 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR) in lottizzazione industriale - artigianale collocata appena al di fuori del centro abitato in direzione nord-est, addossata all'argine inferiore del Torrente Chiampo, piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 733.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR) in lottizzazione industriale - artigianale collocata appena al di fuori del centro abitato in direzione nord-est addossata all'argine inferiore del Torrente Chiampo, piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 663.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR) in lottizzazione industriale - artigianale collocata appena al di fuori del centro abitato in direzione nord-est addossata all'argine inferiore del Torrente Chiampo, quota di 17.582/100.000 di piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 54.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di San Bonifacio (VR) in lottizzazione industriale - artigianale collocata appena al di fuori del centro abitato in direzione nord-est addossata all'argine inferiore del Torrente Chiampo quota di 23.826/100.000 di piena proprietà di terreni edificabili.

Prezzo base Euro 50.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di San Bonifacio (VR) in lottizzazione industriale - artigianale collocata appena al di fuori del centro abitato in direzione nord-est addossata all'argine inferiore del Torrente Chiampo, quota di 21.760/100.000 di piena proprietà di terreni.

Prezzo base Euro 900,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Laura Pizzamiglio, Via dei Mutilati n. 3, Verona, tel. 0453194023, fax 0458045247, email la.piz@libero.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-

13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.  
Il Notaio delegato Maria Peloso

## SORGÀ

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 131/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.

- Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile per 1600 mc

- Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 702,58 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 739,78 mq, che

sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno di 1402,62 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.:

- Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile di 765,86 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 7: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 866,80 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 51.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato CALTRONI NICOLA, tel. 045595812 mail: caltroni@studioimpresanet.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482.

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

## VALEGGIO SUL MINCIO

### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 795/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 dicembre 2017 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Orlandina, via Ferraris, quota di 1/2 di piena proprietà di appezzamento di terreno pianeggiante sito nella zona cave estrattive.

Prezzo Base: Euro 6.000,00 - Offerte minime in aumento: Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in 37042 Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: zaninotto@studiolegaleza.it I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili presso l'ufficio sito in Verona Stradone Maffei n. 2 tel. 0458006661.  
Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

**VENDITE CON INCANTO:** Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;

- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**VENDITE SENZA INCANTO:** Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

**CONDIZIONI DI VENDITA:** La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di VERONA

## Abitazione | Accessorio

### GREZZANA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 224/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 563/16 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla

Vendita senza incanto: 28 novembre 2017 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione al piano primo, con accesso e corte esclusiva al piano terra e con annesso vano ad uso cantina al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato sito in Comune di Grezzana (VR), Frazione Lugo, Via Nogare n. 21.

Prezzo base Euro 35.000,00,= con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00,=

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Roberto Padovani, con studio in Verona (VR), Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 0458031077

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti,

consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiboninconti.it](http://www.notaiboninconti.it). Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato.

## SANGUINETTO

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 761/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Sanguinetto (VR) Via Dossi n. 53-55, piena proprietà di compendio immobiliare, compresa la corte di insistenza e pertinenza, costituito da:

- abitazione unifamiliare su due piani fuori terra;
- appartamento al piano primo;
- unità immobiliare ad uso ristorante-pizzeria;
- magazzino/laboratorio con spazio espositivo, in fabbricato di tre piani fuori terra di cui il secondo e ultimo al grezzo.

Prezzo base Euro 208.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" per il mapp. 252 sub 2 E e per il mapp. 252 sub 3 F "".

Custodia: Avvocato Francesco Vicenzoni, Via del Pontiere n. 23, Verona, tel. 0458008123 0458008248, fax 0458008257, email francesco.vicenzoni@icloud.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

Il Notaio delegato Giacomo Felli

## Immibile comm.le | ind.le

### SAN BONIFACIO

#### FABBRICATO DI TIPO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura fallimentare n. 124/16

TRIBUNALE C.P. DI VERONA

SEZIONE FALLIMENTARE

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE

Si rende noto che il G.D. Dott. Federico Bressan ha disposto la vendita senza incanto in Unico Lotto dell'immobile del Fallimento n.124/2016 R.F., Curatore Dott.ssa Rita Maggi, comprendente:

- un fabbricato di tipo industriale catalstalmente adibito in parte ad uffici ed archivi ed in parte a uffici-



na e ricovero attrezzi sito in San Bonifacio (VR), Via Cesare Battisti piano T, Foglio 27, part. 324, cat. C/3, classe 4, consistenza 744 mq, rendita Euro 1.575,40. CONDIZIONI

Il bene sarà posto in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova al prezzo base di euro 389.600,00 (euro trecentottantanove milaseicento/00). La domanda di partecipazione in carta bollata (euro 16,00) dovrà essere depositata presso la Cancelleria del Tribunale di Verona - sezione fallimentare, in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno 20/12/2017, dovrà essere cauzionata per un

importo pari al 10% del valore offerto con assegno circolare non trasferibile intestato alla Procedura e completa della documentazione identificativa dell'acquirente. Il saldo del prezzo dovrà essere versato, dedotta la cauzione prestata, con assegno circolare non trasferibile intestato alla Procedura da depositare entro 60 giorni dall'aggiudicazione presso la Cancelleria del Tribunale di Verona - sezione fallimentare. Qualora vengano depositate più offerte, il Giudice Delegato procederà ai sensi dell'art. 573 c.p.c., dando comunicazione a tutti gli offerenti dell'udienza che all'uopo sarà fissata nonché delle moda-

lità. Le imposte e spese tutte sono a carico dell'aggiudicatario, comprese le spese di cancellazione di ipoteche e altri oneri, nonché eventuali sanatorie. Documentazione e informazioni potranno essere acquisiti presso il Curatore Dott.ssa Rita Maggi - Piazza Cittadella n. 6 - 37122 VERONA - Tel. 045/8000933 - Fax 045/8010330 - e-mail: rita.maggi@albertiassociati.com o presso la Cancelleria Fallimentare di Verona. Verona, 18 ottobre 2017  
IL FUNZIONARIO GIUDIZIARIO  
(Vesentini Biancamaria)



**Tribunale di  
VICENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**BREGANZE**

**VILLINO-CANTINA-GARAGE-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2013**

G.E. G.O.T. Dott. Francesco Orlandi  
Professionista Delegato Dott.ssa Marialaura Toffolon  
LOTTO Unico : sito in Breganze (VI) Via Maglio 54 - Abitazione unifamiliare con annesso cortile e giardino pertinenziale, così descritto: casa singola di ca. mq328 con al p.sottotrada autorimessa con doppio posto auto, cantina, disimpegno, vano scale, taverna e ct; al pt/rialzato disimpegno d'ingr., soggiorno, bagno e salottino-studiolo con 2poggioli; al p1 corridoio di distribuzione, 3camere, bagno e 2poggioli; giardino pertinenziale. Certificazione energetica in corso di acquisizione. Occupato dall'esecutato, con ordine di liberazione emesso dal GOT in data 21/03/2017.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 10.30 presso Dott.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 246.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 184.875,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott.ssa Marialaura Toffolon c/o ADEI, Piazza Pontelandolfo 9 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza Srl, Direttore Signora Lucia Dal Brun, Via Volto 63 (Tel. 0444/953915 - Fax 0444/953552) Costozza di Longare (VI); presso Dr.ssa Marialaura Toffolon (Tel. 0444/546120 - mail: venditedelegate.vicenza@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**THIENE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 209/2014**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli

Professionista Delegato Avv. Silvia Dalla Pozza  
Lotto Unico: sito in Thiene (VI) Via Dell'Eva n.135 - Abitazione su tre livelli, così suddiviso: al P.T., ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, sottoscala; al P.1, 2 camere, bagno e vano scala; al P.2, locali sottotetto e vano scala. Con annessi lavanderia e wc in un corpo dtaccato al p.t., autorimessa e piccola area scoperta. Le tettoie presenti sono risultate abusive e quindi andranno rimosse, come da perizia. Gli impianti del gas, elettrici e del riscaldamento devono essere adeguati. Occupato con titolo non opponibile. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 09:45 presso Avv. Silvia Dalla Pozza c/o Delta Vendite Delegate, Piazza Pontelandolfo n.6, int.1 - Vicenza.

Prezzo Base Euro 41.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.937,50.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9:30-12:30 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Delta Vendite Delegate, Piazza Pontelandolfo n.6, int.1 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vivenza Srl (tel. 0444/953915); presso Delta Vendite Delegate (Tel. 0444/728109 - fax 0444/875178) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, **è la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

### Abitazione | Accessorio

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 75/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9 (Studio Parente). Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Tevere 35, appartamento p.terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, disimpegno. Prezzo base Euro 140.062,00. (Offerta minima Euro 126.055,80). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenio Villa Tel. 06/3232528 - 0766/670854 - 335/8089825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO, BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 317/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cesare Bagherini, Tarquinia, via Roma 18. Lotto unico: Civitavecchia (RM), Località San Liborio, via Pietro Paolo Floriani 4, appartamento posto al piano secondo, int. 8, composto da tre camere da letto, salone, cucina, due bagni, disimpegno, superficie calpestabile 100 mq circa, oltre 32 mq di balconi. Buono stato di manutenzione; locale box p.seminterrato, distinto con il n. 6, superficie calpestabile 22 mq circa. Prezzo base Euro 88.500,00. (Offerta minima Euro 66.375,00). Offerte in aumento Euro 1.700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Cesare Bagherini Tel. 0766/856668, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 50/15 R.G.E.

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 15.00 c/o Studio del Dr. Vincenzo Nocera, in Santa Marinella (RM) via Valdambriani n. 24/h. Lotto

unico: Civitavecchia (RM), via Tevere n. 31/A, appartamento articolato su un unico livello, posto al p.t., con annesso cortile interno, composto da soggiorno con angolo cottura di circa mq 17,98, un ingresso/disimpegno di mq 3,71, un bagno di mq 3,82 ed una stanza da letto di mq 10,73 da cui si accede ad una piccola stanzetta di mq 9,12 con soffitto inclinato, posta ad una quota di circa 45 cm più bassa del livello calpestabile dell'appartamento stesso. Prezzo base Euro 120.000,00. (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Di Vaia 335/481920 - 327/1607609, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### BRACCIANO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 138/14 R.G.E.

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabiola Viola con studio in Civitavecchia via Buonarroti 182. Lotto unico: Bracciano (RM), via Salvatore Negretti n. 5, appartamento sito al piano primo così composto: soggiorno/cucina, bagno, disimpegno, 2 camere. Superficie catastale mq.63,00. Prezzo base Euro 110.408,79. (Offerta minima Euro 110.408,79). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabiola Viola cell. 3498042566, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 35/12 R.G.E.

secondo esperimento  
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Gennaro Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Oscar Romero 16, scala B, int. 2, appartamento p.primo con annesso posto auto, n. 6 vani catastali, sup. utile mq 90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 141.063,60. (Offerta minima Euro 105.797,70). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Gennaro Coscia Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### FIUMICINO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 210/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Giuseppe Goito n. 34, Immobile composto da soggiorno, angolo cottura, bagno e disimpegno; il piano primo si compone di disimpegno, camera, wc e un vano minore utilizzato come cameretta. L'immobile è occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### LADISPOLI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 40/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Cesare Bagherini, Tarquinia, via Roma 18. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Fiume 10A, appartamento p.primo di palazzina su due livelli, composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, due camera da letto, due bagni e due balconi. Sup. calpest. 96 mq - 16 mq ca di balconi - sup. comm.le lorda ca 114 mq. Il prezzo base considera in detrazione le spese da sostenere per la regolarizzazione urbanistica mediante definizione del condono edilizio esistente. Prezzo base Euro 108.750,00. (Offerta minima Euro 81.563,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Cesare Bagherini Tel. 0766/856668, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### MONTALTO DI CASTRO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 209/2008 R.G.E.

primo esperimento  
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano In Cerveteri via Adorno Bruschi n.9. Lotto unico: Montalto di Castro (VT) zona lido viale Umbria n. 1, piano 2, int. 8, immobile composto da soggiorno con uscita dal balcone principale e piccolo vano ripostiglio, disimpegno-corridoio, cucina, bagno, camera doppia, camera singola e cameretta-studio. L'unità immobiliare risul-



ta occupata dal debitore esecutato, che vi abita per periodi brevi e prevalentemente nel periodo estivo. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel./Fax. 06/9940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 48/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Bartolozzi. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Massaccesi, Ladispoli, via Palermo 76/d. Lotto unico: Tarquinia (VT), Loc. Bagnoli, Strada Provinciale Tuscanese 176, appartamento p.primo, composto da soggiorno e cucina, disimpegno, tre camere da letto, bagno e ripostiglio. Occupato al debitore. Prezzo base Euro 52.300,00. (Offerta minima Euro 39.300,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Marco Massaccesi Tel. 06/99144528-06/99221836 - Fax 06/45220387, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CAF Spa

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUDIZIO DI DIVISIONE N. 1133/10 R.G.**

terzo esperimento

G.E. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, viale G. Baccelli 1. Lotto unico: Montalto di Castro (VT), Via dei Grottini 36, appartamento piano terra, a cui si accede da un portico chiuso su tre lati, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto con ripostiglio e bagno. Superficie netta mq 36,86. Presenti difformità che dovranno essere ripristinate a cura dell'aggiudicatario (rimozione e smaltimento della parete in cartongesso e del controsoffitto "a camera a canne"), con costi stimati dal CTU in Euro 500,00, già scorporati dal prezzo base. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 28.125,00. (Offerta minima Euro 21.094,00). Offerte in aumento Euro 1.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Eugenia Postorino Tel. e Fax 0766/32881 - Cell.

3 8 0 / 7 9 6 0 4 5 2 , [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO****PORZIONE DI BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 17/14 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Giuliano Di Stefano in Cerveteri, via Adorno Bruschi n. 9. Lotto unico: Trevignano Romano (RM), via Monterosi n. 38, porzione di una bifamiliare che si sviluppa su tre piani (piano terra, piano primo e seminterrato) e un giardino da cui, attraverso una scala esterna, si raggiunge il seminterrato, originariamente adibito a cantina, attualmente trasformato in residenza mediante la creazione di due stanze, un bagno ed una cucina. L'immobile è occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 210.000,00. (Offerta minima Euro 157.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Giuliano Di Stefano Tel. 06/9940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immobilie comm.le|ind.le****CIVITAVECCHIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 292/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via A. Bruschi 9. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Romolo Mori 17, locale comm.le con accesso attraverso marciapiede di propr. condominiale, composto da 5 vani, un antibagno, un bagno. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 84.000,00. (Offerta minima Euro 63.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano Di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**BRACCIANO****CAPPANONE USO ARTIGIANALE, AREA ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 57/15 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Gennaro Coscia, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Bracciano (RM), via Valle Foresta snc, Zona Industriale, capannone uso artigianale su p.terra unico ambiente nel quale sono state inserite n. 2 camere di verniciatura (mq 42,02 x 2 = mq 84,04) e 2 vani di servizio (mq 7,47 x 2 = mq 14,94), h. solaio interpiano 4,10 ml, sup. calpest. p.terra mq 552,24; p.primo a cui si accede tramite rampa carrabile esterna (corrispondente catast. all'area urbana intestata a diverso soggetto rispetto

l'esecutato) che termina con ballatoio che collega in quota i piani primi del capannone esecutato e quello adiacente. Il piano ha una sup. calpest. di: p.primo mq 658,40 - ballatoio mq 74,23 di cui mq 46,27 di pertinenza della Soc. esecutata. Area esclusiva all'interno della quale è inserito il capannone. Presenti abusi edilizi - vedere perizia. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 645.000,00. (Offerta minima Euro 483.750,00). Offerte in aumento Euro 20.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Gennaro Coscia Tel. 0766/501774 - Fax 0766/392910, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TREVIGNANO ROMANO****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 440/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 09,00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Trevignano Romano (RM), Località Pantane, via Settevene Palo snc, Magazzino ad un piano, costruito con struttura in blocchetti di tufo e copertura a tetto. Il grado di manutenzione dell'immobile, sepolto dalla vegetazione ed in situazione precaria di stabilità, può essere considerato fatiscente. L'immobile è libero. Prezzo base Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dott. Augusto Matiz Tel. 0766/20220, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Terreno | Immobilità agricola****CANALE MONTERANO****TERRENO, FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**DIVISIONE GIUDIZIALE N. 3757/12 R.G.**

secondo esperimento

G.E. Dr. Cerasoli. Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato Avv. Stefania Zafrani, Fiumicino, via della Spiaggia 29. Lotto unico: Canale Monterano (RM), loc. Fontericcio, Via Fontericcio 1124 (già 40), terreno mq 3723, orografia pianeggiante, qualità seminativo arborato ma coltivato a vigneto; adduzione idrica fornita da pozzo. Presente fabbricato rurale posizionato sup. lorda ca mq 28,90; in adiacenza al fabbricato rurale è presente manufatto abusivo in mattoni con copertura in lamiera. Entrambi i fabbricati sono da demolire (demolizione a carico dei titolari della Concessione, compreso ogni onere e spesa, come prescritto nella stessa). Ricade in zona E - sottozona E1 - agricola normale. Presenti vincoli. Occupato da due dei comproprietari. Prezzo base Euro 11.700,00. (Offerta minima Euro 8.775,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Stefania Zafrani Tel. 06/6506065 - Fax 06/65049791, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



Tribunale di  
**CASSINO**

**Abitazione|Accessorio**

**CASSINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2016**

terzo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Attilio Accettola  
Lotto Unico: sito in Cassino (FR) Località Cavatelle, Frazione Caira, Via Cavatelle 26 - Villino indipendente di mq.170 e 6,5 vani, con piccolo locale seminterrato e sottotetto praticabile; composto da: ingresso, cucina, soggiorno, due camere e doppi servizi. Certificazione Energetica ""Classe B"". Vendita SENZA incanto il 21/12/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Cassino, Via Tasso 1.  
Prezzo base Euro 174.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 130.612,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso 1, piano II. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Attilio Accettola, previo appuntamento, Vicolo Alonzi 10 - Sora (FR) (Tel. 06/35343811 - Cel. 392/5939148 - mail: attilioaccettola@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI INCARICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 234/2016**

primo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Antonella Germani  
Lotto 1 : sito in San Giovanni Incarico (FR) Via Civita Farnese Nord II traversa 16 - Fabbricato di mq.238,09, realizzato su due livelli; oltre portico esterno. Il piano seminterrato destinato a locali accessori è in corso di costruzione. Certificazione Energetica ""Classe G"". Riscontrate difformità urbanistiche e catastrali, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.  
Vendita SENZA incanto il giorno 14/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano II - Cassino.  
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 146.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta potrà essere inferiore fino ad un quarto rispetto al prezzo base.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cassino, Via Tasso, piano II - Cassino.  
Data eventuale vendita CON incanto il 14/12/2017 ore 10:00 nello stesso luogo, con prezzo base ribassato del 10%. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonella Germani, Piazza Labriola 45 - Cassino, dal lunedì al venerdì dalle 16.30 alle 19.30 (Tel/Fax 0776/311222 - Cel. 338/4747220); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, tutti i giorni lavorativi dalle 9 alle 12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SORA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi  
Professionista Delegato Avv. Paola Facchini  
Lotto Unico: sito in Sora (FR) Via Torino 11 - Appartamento, di 6,5 vani, al piano quarto; composto da: vani quattro ed accessori, con vano cantinato al piano terra.  
Vendita SENZA incanto il giorno 14/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.  
Lotto Unico : Prezzo Base Euro 55.687,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 41.765,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino.  
Data eventuale vendita CON incanto il 14/12/2017 ore 10:00 nello stesso luogo, con prezzo base ribassato del 10%.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Facchini, Viale S. Domenico 1 - Sora (FR) (Tel. 0776/830137 - Fax 0776/809662 - mail: avv.paolafacchini@alice.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**ARCE**

**FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/1992 + 225/1995**

sesto esperimento  
Tribunale di Cassino  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.  
Professionista Delegato Avv. Luigi Montanelli.  
Lotto 2: Comune di Arce (FR) Loc. Isoletta - Via Civita Farnese. Complesso aziendale di mq 14.419 composto da terreno con sovrastanti sei capannoni, nonché impianto di depurazione.  
Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 09:30 presso Tribunale di Cassino sede distaccata di Via Tasso piano secondo aula da designarsi.  
Prezzo base Lotto 2 Euro 65.600,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino in Via Tasso. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Luigi Montanelli Via Arigni n. 6 Cassino (Tel. 0776/312110 fax 0776/316394 giovedì e venerdì ore 16:30-18:30), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Tribunale di  
**FROSINONE**

**Abitazione|Accessorio**

**ACUTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 294/2012**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Avv. Andrea Iannarilli  
Lotto Unico: sito in Comune di Acuto (FR) C.so Umberto I, 98-94; Abitazione da ristrutturare su quattro livelli. Non Agibile.  
Vendita senza incanto il 30/01/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone nella aula penale B, Via Fedele Calvosa - Frosinone  
Prezzo Base Euro 14.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/01/2018 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Fedele Calvosa - Frosinone. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Andrea Iannarilli con studio in Via Aldo Moro n.100 tel 0775/872443-fax 0775/823751 orario di ricevimento dal lunedì al venerdì, dalle ore 15:30 alle ore 19:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**CECCANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 126/2014**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott. Giampaolo Piro  
Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi  
Lotto Unico : sito in Comune di Ceccano (FR) Via Marano, 228; Villino indipendente su due livelli al piano terra e piano primo seminterrato. Occupato.  
Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Frosinone Via Fedele Calvosa - Frosinone;  
Prezzo Base Euro 137.007,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.700,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/12/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, P.2 stanza 224; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Franco Silenzi in Frosinone, Via Vittorio Gassman n.6 tel/fax 0775/823042 - 822033 dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 18:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**TREVI NEL LAZIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 151/2001**

Tribunale di Frosinone  
G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Celani  
Lotto 1: sito in Comune di Trevi nel Lazio (FR), Località Altipiani di Arcinazzo, Strada Statale Sublacense 21, appartamento al piano secondo composto da 5 camere, cucina e accessori per mq. 120 circa.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone - Aula Penale B - Piano primo - Via Fedele Calvosa.

Prezzo base Euro 15.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone, presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Celani in Frosinone, Via Marittima n. 38 (tel. 0775/855069 fax 0775/858017), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
LATINA**

## Abitazione | Accessorio

### APRILIA

#### ABITAZIONE - MAGAZZINI - SERRE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/13

secondo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Lulli

Notaio Delegato Dott. Giuseppe Coppola

Lotto 1: sito in Aprilia (LT) Via Torre del Padiglione, 90 - Abitazione unifamiliare posta ai piani terra e primo con annessa corte esclusiva di pertinenza.

Lotto 2: sito in Aprilia (LT) Via Torre del Padiglione, 90 - Due magazzini. Fabbricato rurale ad un piano fuori terra e cinque serre.

Lotto 3: sito in Aprilia (LT) Via Torre del Padiglione, 90 - Tre serre.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15:00 presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina. Prezzo Base Lotto 1 Euro 216.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 162.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 83.250,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 91.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina.

Maggiori informazioni presso lo Studio Not. Coppola - Via Carducci, 7 - Latina e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SERMONETA

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 754/2013

terzo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Marco Giuliano Agozzino

Professionista Delegato Dott. Massimo Mellacina

Lotto Unico: sito in Sermoneta (LT) Via Sermonetana, 10 - Appartamento di vani 7 e di mq.111 circa, ai piani terra e primo. Con terreno di mq.75, qualità uliveto, tenuto ad area giardinata di pertinenza esclusiva. Occupato dai debitori.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Dott. Massimo Mellacina, Via Milazzo 2 - Latina.

Prezzo Base Euro 70.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Massimo Mellacina, Via Milazzo 2 - Latina.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Massimo Mellacina (Tel. 0773/697813 - Fax

0773/661296 - mail: [m.mellacina@studiorevorga.it](mailto:m.mellacina@studiorevorga.it)), per la visita all'immobile è necessario presentare richiesta scritta a mezzo fax o mail entro e non oltre il 27/11/2017 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SONNINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 279/2008

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli

Lotto Unico : sito in Comune di Sonnino (LT) Borgo S. Antonio Abate, 55; Appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n.8; Prezzo Base Euro 16.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 330,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 20/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n.8; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nomchè Custode Avv. Antonella Federica Pistilli in Latina, Via A. Costa n.8 (Tel 3296316151); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### LATINA - CISTERNA DI LATINA

#### VILLINO - COMPLESSO SPORTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 94/2013

terzo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Not. Nicola Riccardelli

Lotto 1: Comune di Latina (LT) Località Latina Lido - Via Isola Rossa n. 22. Piena proprietà di villino di mq 130 composto da numerosi vani, con corte circostante di pertinenza esclusiva. Occupato dal debitore. Villino di mq 121. (Fabbricato abusivo e non sanabile) Libero. Corte comune ai due fabbricati. Occupato dal debitore.

Lotto 2: Comune di Cisterna di Latina (LT) Via Appia Km 54.600. Piena proprietà di complesso sportivo composto da fabbricato principale adibito a palestra e da campo di calcetto con annesso fabbricato di servizio con ampio parcheggio. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 11.00 presso lo studio del Not. Riccardelli - Via Oberdan n. 24 - Latina.

Prezzo base Lotto 1 Euro 202.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.040,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 465.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.300,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Not. Riccardelli - Via Oberdan n. 24 - Latina. Maggiori informazioni presso lo studio del Not. Riccardelli - Via Oberdan n. 24 - Latina tel 0773/695902 - 472452 - 484783 - fax 0773/414053, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ITRI

#### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 395/2013 riunita a 10004/2009

primo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Granata

LOTTO Unico : sito in Itri (LT) Località Valle Quercia - Fabbricato di mq. 50 e di vani 5, posto al piano terra; composto da: soggiorno, pranzo-cucina, bagno e due camere da letto, oltre porticato di mq. 11. Terreno di qualità uliveto. Ricontrate difformità edilizie e catastali, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 10.00 presso Studio Dott.ssa Daniela Granata, Corso Italia 71, piano 3 - Gaeta (LT).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 65.916,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 49.437,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Daniela Granata, Corso Italia 71, piano 3 - Gaeta (LT). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Granata (Tel. 0771 743 028 - Fax 0771 741 164 - mail: [studioassociatogrnataviola@gmail.com](mailto:studioassociatogrnataviola@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

### LATINA

#### COMPLESSO ALBERGHIERO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 196/1999

Tribunale di Latina

Notaio Delegato Nicola Riccardelli

Lotto Unico: sito in Comune di Latina, Località Casal delle Palme - Strada Statale Appia Km. 62.400; Complesso alberghiero composto da: locale adibito ad uso ristorante, albergo, bar sviluppatosi su due livelli con annessa corte.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Riccardelli in Latina, Via Oberdan n.24;

Prezzo Base Euro 425.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.505,00;

Presentare offerte alle ore 13:00 del giorno 29/11/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Riccardelli in Latina, Via Oberdan n.24;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonchè Custode Nicola Riccardelli in Latina, Via Oberdan n.24 (Tel 0773695902 - 472452 - 484783 - Fax 0773.414053); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
RIETI**

## Abitazione | Accessorio

### MOMPEO

#### EDIFICIO UNIFAMILIARE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 271/2013 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano.

Lotto 001: Mompeo (RI), Vocabolo Volfante snc, Edificio unifamiliare in zona rurale con annesso terreno agricolo con piantagioni di ulivo ed alberi da frutta, composto da p.seminterrato con garage e cantine; p.terra ampia zona ingresso, cucina con camino, soggiorno, disimpegno, due camere, due bagni; p.sottotetto con locali di sgombero e di servizio; sono necessarie opere di ristrutturazione strutturale ed architettonica. Prezzo base Euro 38.791,41. (Offerta minima Euro 29.093,56). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Filippo Falivene Tel. 0746/271109 - Fax 0746/257392, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it)



**Tribunale di ROMA**

**Abitazione | Accessorio**

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1443/2009**

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Tommaso Acconcia

LOTTO unico : sito in Roma (RM) Via Luigi Lucatelli 25 - Appartamento di mq.79,53 e 4,5 vani, posto al piano primo, interno 4; composto da: ingresso-soggiorno-angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno padronale, camera-studio con accesso diretto a bagno con doccia. Occupato dai debitori, libero per la procedura.

Vendita senza incanto il 30/10/2017 ore 10.00 presso Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

LOTTO unico : Prezzo Base Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 148.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del 27/10/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso la Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 89569801 - Fax 06 83751580); presso la Cancelleria del Tribunale di Roma, dal lunedì al venerdì orario 10/12 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 696/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Avv. Alessia Santostefano

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Baveno 58 - Appartamento di mq.54 e 4 vani, posto al piano 4°, edificio D, scala A, interno 18; composto da: ingresso, due camere, due bagno, soggiorno-pranzo, cucina e terrazzo.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 10:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Prezzo Base Euro 74.880,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 56.160,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

IVG di Roma (Tel. 06/89569801 - Fax 06/83751580 - mail: [visiteimmobiliari@ivgroma.it](mailto:visiteimmobiliari@ivgroma.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 988/2015**

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Francesco Piselli

Lotto Unico: sito in Roma (RM) Via delle Mimose, 19; Appartamento composto da ingresso, due camere, cucina, bagno e balcone.Occupato, in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63.

Prezzo Base Euro 106.400,00; Offerta minima di Euro 79.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63. Maggiori informazioni presso il Custode l'Ivg di Roma (Tel. 06 89569801 Fax 06 83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**ROMA**

**VILLA-FABBRICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 69221/1991 + 69629/91 + 70194/91 + 71438/92 + 73737/1992**

quinto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Stefano Carmine De Michele.

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Catapano.

Lotto 1: Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo n. 68. Piena proprietà di porzione di villa plurifamiliare al piano terra, int. 1/A composta da ingresso-salone, angolo cucina, bagno e antibagno ed una stanza con ripostiglio. Superficie mq 133. Portico e giardino privato mq 317. Occupata dagli esecutati ed è in corso la procedura di liberazione.

Lotto 6: Comune di Roma (RM) Loc. Acilia - Via A. Discovolo n. 68/B. Piena proprietà di manufatto in corpo di fabbrica isolato al piano terra, composto da monolocale di superficie mq 162 e corte privata. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 14:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.

Prezzo base Lotto 1 Euro 52.224,00, aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 39.168,00. Prezzo base Lotto 6 Euro 46.080,00, aumento in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 34.560,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63, Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06 83751500), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**GUIDONIA MONTECELIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 465/2013**

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Marco Piovano

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Saioni

LOTTO Unico : sito in Guidonia Montecelio (RM)

Località Villalba, Via Bari 7 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano primo; composto da: soggiorno pranzo con angolo cottura, due camere, ripostiglio e bagno.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 17.00 presso Studio Dott.ssa Paola Saioni, Via Alcide De Gasperi 33 - Palestrina (RM).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 106.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 80.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del 30/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Dott.ssa Paola Saioni, Via Alcide De Gasperi 33 - Palestrina (RM).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Saioni (Tel. 06/9539333 - Fax 06/95307219) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUIDONIA MONTECELIO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2879/2008**

sesto esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott. Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Avv. Virna Colle

Lotto 1 : sito in Guidonia Montecelio (RM) Via Tiburtina Valeria Km 19,900 - Appartamento di 95 mq. circa e vani 5, posto al piano primo, scala B, interno 6; composto da: ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, due camere, di cui una con bagno privato, altro bagno, più tre balconi a livello. Immobile gravato da servitù di ispezione e manutenzione e con difformità edilizie e catastali, il tutto visionabile in perizia. Occupato dagli esecutati.

Lotto 2 : sito in Guidonia Montecelio (RM) Via Tiburtina Valeria Km 19,900 - Box auto di mq.24, distinto con il n.33, posto al piano seminterrato. Immobile gravato da servitù di ispezione e manutenzione e con difformità edilizie e catastali, il tutto visionabile in perizia. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il giorno 07/12/2017 ore 17.00 presso Studio Avv. Virna Colle, Via Antonio del Re 16 - Tivoli (RM).

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 56.000,00; offerta minima in caso di gara di Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 42.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 6.750,00; offerta minima in caso di gara di Euro 500,00. Offerta minima di Euro 5.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì orario 10/19 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Virna Colle, Via Antonio Del Re 16 - Tivoli (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Virna Colle (Tel/Fax 0774/708929 - Cel. 328/6265911) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MENTANA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm n. 4416/2010**

quarto esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli  
Professionista Delegato Avv. Marcello Bernardini  
Lotto Unico: sito in Comune di Mentana (RM)  
Frazione di Castelchiodato - Viale Bruno Buozzi,  
38/A; Appartamento al piano terra con terrazzo.  
Autorimessa al piano seminterrato primo. Occupata  
dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16:30 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello  
Bernardini in Palestrina, Via Anicia n.16;  
Prezzo Base Euro 110.500,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro  
82.900,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del  
giorno 20/12/2017 presso lo studio del  
Professionista Delegato Avv. Marcello Bernardini in  
Palestrina, Via Anicia n.16;  
Maggiori informazioni presso lo studio del  
Professionista Delegato nonché Custode Avv. Marcello  
Bernardini in Palestrina, Via Anicia n.16 (Tel.  
06.9538261); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ZAGAROLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 110/2012**

sesto esperimento  
Tribunale di Tivoli  
G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli.  
Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro.  
Lotto Unico: Comune di Zagarolo (RM) Località Valle  
Martella, Via Arrigo Boito. Piena proprietà di appa-  
rtamento al piano rialzato composta da soggiorno con  
angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e balcone.  
Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 10:00 pres-  
so l'ufficio del Professionista Delegato Dott. Gianluca  
Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16.  
Prezzo base Euro 82.688,00; Offerta minima Euro  
62.016,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno  
precedente a quello fissato per la vendita presso  
l'ufficio del Professionista Delegato Dott. Gianluca  
Tartaro in Tivoli alla Piazza del Plebiscito n. 16.  
Maggiori informazioni presso l'ufficio del  
Professionista Delegato nonché custode Giudiziario  
Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli alla Piazza del  
Plebiscito n. 16 (Tel. 0774.333784), e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
**VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio****ANZIO****ABITAZIONE-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 901/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Stefano Bertollini  
Lotto unico: Comune di Anzio (RM) Via Nettunense n.  
259. Piena proprietà di abitazione in villini di 4,5  
vani e locale autorimessa di mq 18.  
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.30 pres-  
so il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni  
Immobiliari - Via A. Mammucari.  
Prezzo base Euro 176.250,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 8.812,50; offerta minima Euro  
132.187,50.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno

precedente a quello fissato per la vendita presso lo  
studio Legale Bertollini - Via Sangallo n. 56 - Nettuno  
(RM). Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Stefano  
Bertollini Tel. 06/9806740 Fax 06/92831178, e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**ARDEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 925/2013**

sesto esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Mauro Ferrante  
Lotto Unico: sito in Ardea (RM) Via Mestre, 18 -  
Appartamento posto al piano sottotetto o secondo,  
distinto con l'interno 7, composto di soggiorno, una  
camera, cucina, bagno e terrazzo a livello.  
Vendita senza incanto il giorno 15/12/2017 ore  
10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Esecuzioni  
Immobiliari, Via Artemisia Mammucari.  
Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 1.100,00. Offerta minima Euro  
15.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno  
precedente la data della vendita presso lo Studio  
Legale Ferrante Borgo Garibaldi, 76 Albano Laziale  
(RM). Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato Avv. Mauro Ferrante in Borgo Garibaldi, 76  
Albano Laziale (RM) (tel. 06/93269188 fax  
06/88651145) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 92/2016**

primo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Not. Caterina Miccadei  
Lotto unico: Comune di Nettuno (RM). Piena propie-  
tà di appartamento al piano secondo di mq 84 e vani  
5. Posto auto al piano interrato di mq 22. Occupato  
dagli esecutati e dal loro nucleo familiare.  
Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 14.30 pres-  
so lo Studio Notarile Miccadei - Piazza Monte Grappa,  
9 - Frascati.  
Prezzo base Euro 142.433,50; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro  
106.825,13.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno  
precedente a quello fissato per la vendita presso lo  
Studio Notarile Miccadei - Piazza Monte Grappa, 9 -  
Frascati.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
CO.VE.GIU coop. vend. giud. tel. 06/9631025 fax  
06/9640147, presso il Professionista Delegato Not.  
Caterina Miccadei dalle ore 09:00 alle ore 13:00 tel.  
06/9416566 - 067142245, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCA DI PAPA****APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 717/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Nicolino Tartaglione  
Lotto A : sito in Rocca di Papa (RM) Via Cavour 43 -  
Appartamento di 2,5 vani; composto da: ingresso su  
pranzo soggiorno con angolo cottura, camera da  
letto, bagno, disimpegno e balcone. Locale cantina  
di mq.5, distinto con il numero 35, al piano interra-  
to. Posto auto coperto di mq.13, al piano interrato.  
Certificazione Energetica ""Classe E""  
Lotto B : sito in Frascati (RM) Via Angelo Celli 5/H

(già Via Biagio Budellacci) - Proprietà per la quota di  
1/2 di appartamento in villino, di vani 6,5; compo-  
sto da: ingresso su pranzo-soggiorno, cucina, wc al  
piano terra; tre camere da letto al piano primo.  
Proprietà per la quota di 1/6 di locale garage di  
mq.93,55, al piano interrato. Certificazione  
Energetica ""Classe G"".

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10.00 pres-  
so il Tribunale di Velletri, Aule Lavoro, Piano Terra,  
Via Artemisia Mammucari snc - Velletri.

Lotto A: Prezzo Base Euro 112.900,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 5.600,00; offerta minima di  
Euro 84.700,00.

Lotto B: Prezzo Base Euro 123.000,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 6.150,00; offerta minima di  
Euro 92.200,00.

Presentare offerte esclusivamente entro le ore 13:00  
del 30/11/2017, giorno precedente la data della ven-  
dita, presso Avv. Nicolino Tartaglione c/o Studio  
Legale Carteny, Corso della Repubblica 165 - Velletri.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario  
Avv. Nicolino Tartaglione (Tel. 06/9641474 - Cel.  
333/7598732) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.

**ROCCA DI PAPA****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 492/15**

secondo esperimento  
Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli  
Lotto Unico : sito in Rocca di Papa (RM) Via  
Alberobello, 8 - Villino su quattro livelli con corte  
pertinenziale, locale garage al piano terra e corpi  
accessori: tettoia, piscina magazzino, ripostiglio.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:30 pres-  
so il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni  
Immobiliari - Via A. Mammucari - Velletri.

Prezzo Base Euro 335.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 17.000,00. Offerta minima di Euro  
251.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo Studio legale  
Novelli, Piazza A. Gramsci, 22 - Albano Laziale -  
(RM). Maggiori informazioni presso il Custode e  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Novelli,  
Piazza A. Gramsci, 22 - Albano Laziale (Tel.  
06/9323456 - 9304418 Fax 06/9307283) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ALBANO LAZIALE****VILLINO-UFFICI-AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 47/1995**

Tribunale di Velletri  
G.E. Dott. Riccardo Audino  
Notaio Delegato Bruna Pistolesi  
Lotto 1 : sito in Comune di Albano Laziale (RM) Via  
Olivella, 66/68; Villino composto da due ingressi, due  
disimpegni, soggiorno, cucina, tinello-pranzo, sei  
camere, tre bagni un gabinetto e scala al piano terra;  
salone, due camere, due bagni, scala interna e terrazzi.  
Autorimessa al piano seminterrato. Giardino con  
piscina. Quota di 1/3 su piazzale utilizzato a par-  
cheggio scoperto. Occupato da parte esecutato.  
Lotto 2 : sito in Comune di Albano Laziale (RM) Via  
Olivella, 68; Ufficio composto da ingresso, due corri-  
doi, otto camere, grande salone con divisori, servizi  
igienici e soppalco. Quota pari a 1/3 su piazzale uso  
parcheggio scoperto. Occupato dalla parte esecutata.  
Lotto 3 : sito in Comune di Albano Laziale (RM) Via  
Olivella, 68; Ufficio al piano ammezzato composto da  
quattro ambienti oltre servizio posto al piano terra e

intercapedine aperta. Quota pari a 1/3 su piazzale uso parcheggio scoperto. Occupato dalla parte esecutata.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi in Velletri, Piazza Cairoli n.9;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 1.700.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 85.000,00; Offerta Minima Euro 1.275.000,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 945.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 48.000,00; Offerta Minima Euro 708.750,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; Offerta Minima Euro 148.500,00;

Presentare offerte dalle ore 13:00 del giorno 15/11/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi in Velletri, Piazza Cairoli n.9;

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Cristiana Cetra (Tel 069638029); presso lo studio del Notaio Delegato Bruna Pistolesi in Velletri, Piazza Cairoli n.9 (Tel 069631326); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### VELLETRI

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 26/2005

successivi esperimenti

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra

Lotto 3 : sito in Comune di Velletri (RM) Viale Roma, 9; Laboratorio per arti e mestieri al piano terra composto da due ambienti, wc, ripostiglio oltre accessorio. Piccola corte di uso esclusivo da cui si accede al laboratorio.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri;

Prezzo Base Euro 21.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; Offerta Minima Euro 15.862,00;

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno 14/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristiana Cetra in Velletri, Via U. Mattoccia 6/i;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Cristiana Cetra in Velletri, Via U. Mattoccia 6/i Tel/Fax 0696154093; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### ARTENA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 284/1999 + 200/2008

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Notaio Delegato Andrea Fontecchia

Lotto Unico : sito in Comune di Artena (RM) Via Prospero, 2; Locale magazzino piano terra. Locale negozio al piano terra. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale, Corso Matteotti n.196;

Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 16.875,00;

Presentare offerte dalle ore 13:00 del giorno 20/12/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale, Corso Matteotti n.196;

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Andrea Fontecchia in Albano Laziale, Corso Matteotti n.196 Telefono 069321766, fax 0693261230 il lunedì dalle ore 9.30 alle 12.30 e il martedì dalle ore 15.30 alle 17.30; presso il Custode CO.VE.GIU coop. vend. giud.(tel.069631025, fax 069640147) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
VITERBO

## Abitazione | Accessorio

### FABRICA DI ROMA

#### APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 35/2015

primo esperimento

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Chiara Serafini

Professionista Delegato Dott. Andrea Cardoni

LOTTO Unico: sito in Fabbrica di Roma (VT) Località Parco Falisco, Via dei Tirreni 16 - Unità immobiliare urbana ad uso abitativo piano T e S1, avente una superficie omogenea residenziale complessiva pari a mq. 90,13, di 3,5 vani. L'immobile è stato edificato con concessione edilizia n. 16/1988. Sono rilevate delle divergenze nella distribuzione degli spazi interni. Abusiva risulta essere la scala a chiocciola in ferro di collegamento al piano seminterrato oltre le opere di diversa distribuzione degli spazi interni rispetto al

la concessione edilizia 16/1988 assentita. Le spese da sostenere per effettuare la pratica edilizia in sanatoria, la variazione catastale e la richiesta del certificato di agibilità, di cui l'immobile risulta privo, ammontano a circa Euro. 4.100,00 già sottratti al valore di stima. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10.00 presso Tribunale di Viterbo, aula a disposizione della CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop Arl, stanza n.7, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 57.750,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede della CU.DE.VIT (Custodi Delegati Viterbo) Coop Arl, c/o Tribunale di Viterbo, stanza n.7, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Andrea Cardoni (Tel/Fax 0761/304477); presso la sede della CU.DE.VIT e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### VITERBO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immob. n. 153/2013

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott.ssa Maria Carmela Magarò

Notaio Delegato Dott.ssa Anna Laura Paoletti

Lotto Unico : sito in Comune di Viterbo (VT) Località Quartuccio - Strada degli Orti; Fabbricato indipendente su due piani fuori terra ed area circostante della superficie di mq. 1.350,00, oltre terreno attiguo della superficie di mq. 5.151,00, il fabbricato è composto da: soggiorno, sala da pranzo, cucina, due camere e bagno. L'immobile risulta occupato senza legittimo titolo.

Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 11:30 presso la Sala dell' As.No.Vi.Ri. presso il Tribunale di Viterbo

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Offerta Minima Euro 37.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/11/2017 presso l'Ufficio As.No.Vi.Ri. c/o il Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso l'Ufficio As.No.Vi.Ri. c/o il Tribunale di Viterbo dal martedì al giovedì dalle 10.00 alle 12.00 tel 0764351235/0761353973; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



astemobili.it

Con astemobili.it, acquisti in un click!  
affidabile, semplice, veloce!

abbigliamento, accessori, elettronica, informatica, auto, arredamento, orologi, elettrodomestici, giochi, moto



## Il portale delle Aste Giudiziarie online

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it).

astemobili.it

# MARCHE

Ancona - Macerata - Pesaro - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

## Abitazione | Accessorio

### CASTELBELLINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 543/2013

primo esperimento  
Tribunale di Ancona  
G.E. Dott. Luca Zampetti  
Professionista Delegato Avv. Laura Barbieri  
Lotto 1 : sito in Castelletto (AN) Via Marzabotto, 28 - Appartamento al piano terra, con annessa corte esclusiva.

Vendita senza incanto il giorno 01/12/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona, Corso Mazzini, 95 - Ancona.

Prezzo Base Euro 83.200,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Aste Avvocati Ancona c/o Tribunale, Corso Mazzini, 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Laura Forconi (Tel. 0731/720365) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTELPLANIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 40/2008

quinto esperimento  
Tribunale di Ancona  
G.E. Dott. Lauro Mogetta  
Professionista Delegato Not. Giuseppe Guarracino  
Lotto unico: Comune di Castelplanio (AN) Frazione Borgo Loreto - Via Clementina n. 70. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 45 composto da cucina, camera e bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121, Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 14.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A, Corso Mazzini n. 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Jolita Margarucci tel. 0731224864, presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A, Corso Mazzini n. 95 - Ancona il martedì, giovedì e venerdì dalle ore 09:30 alle ore 12:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### FABRIANO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 486/2012

primo esperimento  
Tribunale di Ancona  
Notaio Delegato Giuseppe Guarracino  
Lotto 1 : sito in Comune di Fabriano (AN) Vicolo Primo Sant'Agata, 18; Immobile disposto su tre piani, terra, primo e secondo. Abitato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09:15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra -

Torre C - aula n. 121 - Corso Mazzini, 95 - Ancona  
Prezzo Base Euro 71.010,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/11/2017 presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A - Corso Mazzini, 95 - Ancona  
In caso di esito negativo della prima vendita senza incanto, l'immobile sarà ulteriormente posto in vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 09:15 al prezzo base 53.250,00; rilancio minimo di euro 1.000,00; In caso di esito negativo della seconda vendita senza incanto, l'immobile sarà ulteriormente posto in vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:15 al prezzo base 39.944,00; rilancio minimo di euro 1.000,00; Maggiori informazioni presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A - Corso Mazzini, 95 - Ancona e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FABRIANO

#### APPARTAMENTO - CANTINA - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 66/2012

primo esperimento  
Tribunale di Ancona  
Professionista Delegato Notaio Giuseppe Guarracino  
LOTTO 1 : sito in Fabriano (AN) Frazione Albacina, Via delle Aiule 28 - Appartamento di vani 7, disposto sui piani terra e primo, con cantina al piano seminterrato e giardino esclusivo. Presenti difformità catastali, visionabili in perizia. Disabitato.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09.15 presso Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini 95, piano terra, Torre C, aula n.121 - Ancona.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 94.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Saranno considerate valide le offerte inferiori fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso ANESIM ""Associazione Notarile"" c/o Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini 95, piano terra, Torre A - Ancona.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata, sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza: 1) Vendita senza incanto 29/11/2017 ore 09.15, presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28/11/2017, nello stesso luogo, Prezzo Base Euro 70.500,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. 2) Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09.15, presentazione offerte entro le ore 12.00 del 12/12/2017, nello stesso luogo, Prezzo Base Euro 52.875,00, rilancio minimo Euro 1.000,00. Saranno considerate valide le offerte inferiori fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Sandra Girolametti (Tel. 0732 4666); presso ANESIM ""Associazione Notarile"", nei giorni di martedì e giovedì, dalle ore 9:30 alle ore 12:00 (Tel. 071 2076379) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### FALCONARA MARITTIMA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 268/2013

primo esperimento  
Tribunale di Ancona  
G.E. Dott. Luca Zampetti  
Professionista Delegato Avv. Roberto Drago  
LOTTO 1 : sito in Falconara Marittima (AN) Via Leopardi 5 (angolo Via Trento 16) - Appartamento di vani 6, posto al piano terreno e composto da: ingres-

so-disimpegno, tinello, cucina, soggiorno, gabinetto uso ripostiglio, corridoio, due camere, bagno e ripostiglio/cabina armadio. Oltre annessa corte esclusiva. Presenti difformità catastali, visionabili in perizia. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Ancona, Corso Mazzini 95 - Ancona.  
LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 37.968,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Saranno considerate valide le offerte inferiori fino ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini 95 - Ancona.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Michela Quattrini (Tel. 071 201561); presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona, nei giorni dal lunedì al sabato, tranne i giorni fissati per le vendite, dalle ore 9:30 alle ore 11:30 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### JESI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 616/2011

primo esperimento  
Tribunale di Ancona  
Professionista Delegato Avv. Alessandro Pantanetti  
Lotto Unico: sito in Jesi (AN) Via Merciai, 16 - Appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo con annessi soffitta al piano superiore sottotetto e cantina al piano interrato. - Box auto al piano terra in corpo staccato.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini, 95 - Ancona. Prezzo Base Euro 161.775,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona c/o Tribunale - Corso Mazzini, 95 - Ancona. Maggiori informazioni presso Avv. Settimio Honorati tel. 071/202788 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MORRO D'ALBA

#### GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 219/2010

terzo esperimento  
Tribunale di Ancona  
G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini  
Notaio Delegato Gianluca Campodonico  
Lotto B: Comune di Morro d'Alba (AN) Via Aldo Montesi. Garage al piano sottostrada. Libero.  
Vendita senza incanto l'08/11/2017 ore 11.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121- Corso Mazzini, 95 - Ancona.  
Prezzo Base Lotto B Euro 19.688,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A - Corso Mazzini n. 95 - Ancona.

Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A - Corso Mazzini n. 95 - Ancona, presso il Custode Giudiziario Avv. Angelo Raffaele Villani Tel 071/2075674, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**OSIMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 567/12 + 359/13**

terzo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini.

Professionista Delegato Not. Giuseppe Guarracino.

Lotto 1: Comune di Osimo (AN) Via Ida Gallo Fregonara n. 41/A. Piena proprietà di appartamento con corte al piano terra, cantina e bagno al piano seminterrato e soffitta al piano sottotetto. Occupato dalla famiglia degli esecutati. Vendita senza incanto l'08/11/2017 ore 11.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona piano terra Torre C aula n. 121 Corso Mazzini n. 95. Prezzo base Euro 135.168,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Nazzareno Giugliolini Tel. 071 7206767, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio

### Immobilie comm.le | ind.le

**OSTRA****APPARTAMENTO - LABORATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 161/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Alessandro Pantanetti.

Lotto 1: Comune di Ostra (AN) Via Ex Arcevese n. 108. Piena proprietà di fabbricato costituito da un appartamento dislocato ai piani primo e secondo di mq 174 e due laboratori ad uso magazzino al piano terra di mq 29 e 35 oltre corte comune. Liberi.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 62.696,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia Corso Mazzini n. 95 Ancona. Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia Corso Mazzini n. 95 Ancona dalle ore 09:30 alle ore 11:30 dal lunedì al sabato ad eccezione dei giorni fissati per le vendite, presso il Custode Giudiziario Avv. Myriam Fugaro Tel. 071 9639045, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA


**Tribunale di  
MACERATA**

## Abitazione | Accessorio

**APPIGNANO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 46/2010**

Tribunale di Macerata

G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA

Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Cerreto  
Lotto Unico: sito in Appignano (MC) Via Raffaello Sanzio 18; Diritti di piena proprietà su fabbricato residenziale da cielo a terra, composto da un appartamento di vani 7,5 e due garages rispettivamente di mq 21 e mq 19. Occupato. Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Macerata

Prezzo Base Euro 88.000,00; L'offerta minima potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni delegate, con sede in Macerata, Via Morelli n.20; Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni e l'associazione preposta, presso il Custode IVG, Via Passo del Bidollo 56, Corridonia Tel 0733/201952-202827 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTECOSARO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 318/2011**

quarto esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa

Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Dignani

Lotto Unico: sito in Montecosaro (MC) Via SAN LORENZO - Diritti di piena proprietà su abitazione posta al piano terra, con annessi corti esclusive e un garage sito in Montecosaro in Via San Lorenzo Snc censito al N.C.E.U. come segue: L'immobile oggetto di stima è parte di un complesso edilizio in linea composto da unità immobiliari aggregate simili ad edifici a schiera. Il fabbricato si eleva per 3 piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato. L'abitazione al piano terra è composta da un ingresso-soggiorno con angolo cucina, da un bagno, una cameretta ed una camera oltre a disimpegno zona notte. Il garage al piano seminterrato è di forma rettangolare ed è posto di fronte alla rampa di accesso comune. Libero. Vendita con incanto il 29/11/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Macerata, piano terra - aula 1. Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima Euro 54.000,00. Presentare le domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio della Dott.ssa Dignani Manuela sito in Macerata, Via Trento n. 39/D. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Dignani Manuela sito in Macerata, Via Trento n. 39/D (Tel. 0733/3281619); presso il Custode Giudiziario Dott. Samuele Salvucci con studio in Monte San Giusto (Tel. 0733/530622 - 328/0550340); presso l'ES.IM. Soc. Coop. per le Esecuzioni Immobiliari tel 0733/3199220, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PORTO RECANATI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 50/2011**

quinto esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott Luigi Reale

Professionista delegato Notaio Piergiorgio Moschetta  
Lotto Unico: sito in Porto Recanati (MC) Via Salvo D'Acquisto 8 - Appartamento di vani 4, posto al piano 12, scala B, interno 172, di complesso immobiliare denominato "Hotel House".

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 10:10 presso il Tribunale di Macerata.

Prezzo Base Euro 16.200,00; rilancio minimo Euro 300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare domande entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate Macerata, Via Morelli 20 - Macerata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini, Piazza Oberdan 8 - Macerata (Tel. 0733/232452 - Fax 0733/231658 - mail: fratini@tar-tuferi.it); presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate Macerata (Tel. 0733/31567); presso la Cancelleria delle Esecuzioni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di  
PESARO**

## Abitazione | Accessorio

**BARCHI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 2154/2015**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Davide Borgogelli

Lotto Unico : sito in Comune di Barchi (PU) Località Montesoffio 6/a; 100/100 intera proprietà di APPARTAMENTO, oltre scoperto esclusivo di circa mq 437, posto su 2 fuori terra oltre al sottotetto, collegati da una scala interna; al piano terra si trovano l'ingresso-soggiorno, la zona pranzo ed un wc con antibagno, al piano primo si trovano due camere da letto un bagno e due balconi, mentre il piano sottotetto è costituito da un unico locale allo stato grezzo. Occupato.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n.12;

Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 01/12/2017 presso la sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n.12, piano - 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Davide Borgogelli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONDOLFO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3009/2010**

quinto esperimento

Tribunale di Pesaro

Giudice Dott. Davide Storti.

Professionista Delegato Avv. Filippo Ferri.

Lotto Unico: Comune di Mondolfo (PU) Via BEATO ANGELICO n. 30 Località Cento Croci. Piena proprietà di appartamento di circa 87 mq commerciali composto da ingresso, angolo cottura e zona giorno, disimpegno, due camere un bagno e tre terrazzi oltre ad un garage nel piano seminterrato di mq 16. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 10:00 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci n. 12.

Prezzo base Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede della Fondazione Forense Pesaro - Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato avv. Filippo Ferri in Via JKennedy n. 8 - Fano tel. 0721/809157, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTE PORZIO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 36/2015**

sesto esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Tristano Tonnini

Lotto Unico: sito in Monte Porzio (PU) Via Togliatti n.14 - Intera proprietà di un appartamento con scoperto esclusivo e autorimessa, Piano: T-1 - 4 vani - Piano: S1 - di 30 mq. Il bene con accesso indipendente al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto e bagno, oltre a disimpegno; completano la proprietà 3 balconi di cui

2 sul retro e uno sul fronte, uno scoperto esclusivo al piano terra e una scala esterna di proprietà di collegamento tra i tre piani. Il piano interrato è composto da ripostiglio, lavanderia e autorimessa. Ricontrate difformità dal CTU.

Vendita senza incanto il giorno 14/12/2017 ore 11:00 presso lo Studio dell'Avv. Tonnini sito in Via Nini, 8 - Fano.

Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo di Euro 1.300,00. Il Prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Tonnini sito in Via Nini, 8 - Fano, dal lunedì al venerdì in orario di ufficio. Maggiori informazioni presso l'Avv. Tristano Tonnini (tel.0721/804661-826783) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAN COSTANZO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 41/2016

primo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Dott. Fabio Occhialini

Lotto 1 : sito in San Costanzo (PS) Frazione Cerasa, Via Calabria 12 - Appartamento di mq.228,50 mq.; abitazione contigua da cielo a terra disposta su tre livelli. Composto da: - al piano terra, ingresso con scala centrale, una cucina, un soggiorno e un garage con w.c.; - al piano primo, n. 4 camere da letto, un bagno e due terrazzi sul retro; - al terzo ed ultimo una soffitta grezza ad uso magazzino. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 11.00 presso Studio Dott. Occhialini, Piazzale Elisabetta Gonzaga 18, int.2 - Urbino.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Occhialini, Piazzale Elisabetta Gonzaga 18, int.2 - Urbino. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Fabio Occhialini (Tel. 0722/2899 - Fax 0722/320450 - mail: [studiodocchialini@tin.it](mailto:studiodocchialini@tin.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## TAVULLIA

### APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 126/2012

successivi esperimenti

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Dott.ssa Valeria Sacco

Lotto 1 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - APPARTAMENTO di circa mq. 115; composto da: al piano terra, scoperto esclusivo ed ingresso indipendente; al piano primo, cui si accede con scala esterna esclusiva, soggiorno, pranzo con angolo cottura, terrazzo, disimpegno, bagno camera singola con terrazzo e camera matrimoniale; al secondo piano sottotetto (altezza minima 2,08 mt), vi è un ripostiglio con due terrazzi. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2 : sito in Tavullia (PU) Via Alessandro Volta 8 - BOX AUTO di circa mq. 39, posto al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 11:15 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 10.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 01/12/2017, in orario lunedì-venerdì dalle 9 alle 13, presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12, piano 1° . Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Valeria Sacco (Tel. 0721/373411 - Fax 0721/3734220) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VALLEFOGLIA

### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 147/2009

successivi esperimenti

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Edoardo Mensitieri

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Sant'Angelo in Lizzola, Via Valtermine 14 - Appartamento di mq. 83,74 e 4,5 vani, posto al piano terra; composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto, un bagno ed un disimpegno. Oltre posto auto scoperto di mq.11, posto nell'area esterna condominiale. Occupato da un comproprietario e dalla figlia. Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 10.35 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12.

Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 21.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi 1 (Tel. 0721/35232); presso Studio Avv. Edoardo Mensitieri, Via San Francesco 44 - Pesaro (Tel.0721/30284) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VALLEFOGLIA

### APPARTAMENTO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 47/2012

successivi esperimenti

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Laura Trebbi

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Località Sant'angelo in Lizzola, Via Valtermine 15 - Appartamento di mq.92,63 e 3,5 vani, posto al primo piano; composto da: ampio soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone di mq.4,05. E posto auto scoperto di mq.12,50. L'appartamento si trova nel suo complesso in buono stato di manutenzione e conservazione. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Pesaro.

Prezzo Base Euro 26.000,00 e rilanci minimi di Euro 500,00. Offerta minima di Euro 19.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai di Pesaro e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### FANO-MONDOLFO-SAN COSTANZO

#### FABBRICATI - APPARTAMENTI - AREA URBANA - CABINA ENEL

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 3102/2010

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Notaio Delegato Dott. Alfredo de Martino.

Lotto 3: Intera Proprietà su Appartamento e garage,

sito in Comune di Fano (PU) frazione di Ponte Sasso, Via Lago di Nemi; Intera Proprietà su Appartamento e garage. Occupato.

Lotto 4: Nuda proprietà in ragione di 2/18 su appartamento sito in Comune di Mondolfo (PU) loc. Marotta, Via Lombardia n. 9, posto al piano terra, occupato.

Lotto 5: Piena proprietà su area urbana mq 847 sita in Comune di Mondolfo (PU) loc. Marotta, Via Litoranea a confine con la strada Statale Adriatica, libero.

Lotto 9: Piena proprietà su cabina ENEL sita in Comune di Mondolfo (PU) frazione di Marotta, Via Osteria Vecchia, libera.

Lotto 10: Piena proprietà su porzione di fabbricato in fase di ristrutturazione sito in Comune di San Costanzo (PU) Via/Località Santa Vittoria n. 14; appartamento posto al piano terra di un fabbricato in corso di ristrutturazione, non abitabile per lavori in corso.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Pesaro Piazzale Carducci, 12.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 86.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta Minima Euro 64.950,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 3.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta Minima Euro 2.775,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 188.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta Minima Euro 141.562,50;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 5.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta Minima Euro 3.900,00;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 33.750,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/11/2017 presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Notai in Pesaro, Via Buozzi n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

## Immobilie.com | ind.le Terreno | Immobiliare agricolo

### FANO

#### FABBRICATI COMMERCIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3069/2013 + 3070/2013 + 3094/2013 + 3095/2013

terzo esperimento

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato: Avv. Maria Elena Cortiglioni  
Lotto 1 : sito in Fano (PU) Piazza Sansovino n. 4 e Via Bovio - Locale adibito ad attività commerciale, servito da tre vetrine su Piazza Sansovino n. 4 e tre vetrine su Via Bovio. Ricontrate difformità catastali segnalate in CTU di un costo pari a Euro 3.500,00 già detratte dal prezzo base. Occupati da terzi con contratto di locazione di 6 anni a decorrere dal 30/06/2012.

Lotto 2 : sito in Fano (PU) Via IV Novembre s.n.c - Particelle di Terreno con capacità edificatorie, attualmente incolto e in alcun modo utilizzabile ed in parte interessato da vincolo da elettrodotto; ricadente nel ""Comparto ST2\_E08"".

Lotto 3 : sito in Fano (PU) Strada Nazionale Adriatica Nord n.79 - Fabbricato ad uso attività commerciale e Terreno prospiciente, adibito a parcheggio. Occupato da terzi con contratto di locazione a decorrere dal 31/03/2012. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10:25 presso il Tribunale di Pesaro.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 447.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 335.550,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 39.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.



Offerta minima di Euro 29.550,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 348.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 261.300,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione di Notai in Pesaro, Via Buozzi 1. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Elena Cortiglioni, Viale della Vittoria 176 - Pesaro (Tel. 0721/32728); presso l'Associazione di Notai in Pesaro (Tel. 072135232) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
URBINO**

## Abitazione | Accessorio

### PETRIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 108/2013

quarto esperimento  
Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci  
Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Frazione Gallo di Petriano - Via Fabio Filzi 2 - Intera proprietà appartamento della superficie commerciale di 95,80 mq, consistenza 5 vani, piano secondo, e garage di 19 mq, piano primo sottostrada. Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Fosco Bartolucci Piazzale Papa Giovanni XXIII, 2 - Fermignano (Pesaro e Urbino). Prezzo base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio sito in Fermignano (PU), P.le Papa Giovanni XXIII, 2. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode giudiziario Dott. Fosco Bartolucci (tel. 0722/332353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PETRIANO

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 27/2015

terzo esperimento  
Tribunale di Urbino - G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato Notaio Massimo Caccavale  
Lotto Unico : sito in Petriano (PU) Frazione Gallo di Petriano, Via Filzi 2/A - Appartamento di 98,96 mq. commerciali e 5 vani, posto al piano secondo; costituito da: cucina, soggiorno-pranzo, due camere, bagno, ripostiglio e due terrazzi. Oltre garage di mq.21, posto al piano primo sottostrada. Classe energetica "C". Riscontrati sospesi condominiali, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale, Via Mazzini 34 - Fermignano (PU). Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 64.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al prezzo base di oltre un quarto. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale, Via Mazzini 34 - Fermignano (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG delle Marche, c/o Tribunale di Urbino (Cel. 340/4229058); presso lo Studio Notaio Massimo Caccavale (Tel. 0722/332738 - Fax 0722/335572) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PETRIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 115/2015

secondo esperimento  
Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori  
Lotto Unico: sito in Petriano (PU) Via Fabio Filzi 2 - Appartamento di 5 vani, superficie commerciale 85,80 mq., posto al piano 1° di un complesso immobiliare (composto da: due fabbricati per un totale di 32 appartamenti, sviluppato su 5 piani, 4 piani fuori terra, 1 interrato).  
Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 10:00 presso Studio Dott.ssa Cinzia Ancori, Via Nazionale U n.83/M - Vallefoglia (PU).  
Prezzo Base Euro 51.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.775,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Cinzia Ancori, Via Nazionale U n.83/M - Vallefoglia (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Cinzia Ancori (tel. 0721491948 - 0721258119 - 0721907693) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VALLEFOGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/2013

successivi esperimenti  
Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio De Leone  
Professionista Delegato Dott. Giuliano Cesarini  
Lotto Unico: sito in Colbordolo (PU) Frazione Bottega, Strada Nazionale Urbinata 24 - Appartamento della sup. comm. di 139,40 mq. e 6 vani, sviluppato su due piani e composto al piano terra da due locali soggiorno, cucina, w.c., due disimpegni, vano scala di collegamento al piano superiore e ripostiglio con accesso indipendente dall'esterno; mentre al piano primo sono presenti due camere da letto, disimpegno e un ampio terrazzo. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato. Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 16.30 presso Studio Dott. Cesarini, Via Fermi 75 - Fossombrone (PU). Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Cesarini, Via Fermi 75 - Fossombrone (PU). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Marche (Tel. 0721/202661); presso lo Studio Dott. Cesarini (Tel/Fax 0721/716382 - Tel. 0721/841810 - mail: [giuliano.cesarini@giulianocesarini.it](mailto:giuliano.cesarini@giulianocesarini.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### PIOBBICO

#### FABBRICATO-MAGAZZINO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 112/2010

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista delegato Dott. Giacinto Cenerini  
Lotto 1 in Comune di Piobbico (PU) Via Colle 145; Piena proprietà di A) Fabbricato di civile abitazione consistenza vani 5,5; B) Fabbricato di civile abitazione, consistenza vani 1,5; C) Magazzino utilizzato a legnaia. Il tutto costituito da un piano seminterrato, composto da cucina, ripostiglio bagno e scala in legno che lo collega al piano primo, composto da soggiorno, camera e un piano secondo collegato con una scala in ferro e legno e costituito da due camere e w.c. Occupato

Lotto 2 in Comune di Piobbico (PU) Via Colle 155/b; Piena proprietà di A) fabbricato di civile abitazione situato al piano secondo, consistenza vani 3,3; costituito da un piano secondo, composto da cucina bagno due camere e un terrazzino; il piano secondo è collegato con una scala esterna in muratura . B) Appezamento di terreno di qualità pascolo. Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro n. 43; Prezzo Base lotto 1 Euro 51.756,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00  
Prezzo Base lotto 2 Euro 27.062,00; Aumento in caso di gara Euro 750,00  
Presentare offerte entro le ore 12:30 del 30/11/2017 presso lo studio del professionista delegato Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro n. 43; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Dott. Cenerini in Urbino, Via Guido da Montefeltro n. 43; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

### SANT'IPPOLITO

#### OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 143/2011

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini  
Lotto Unico: sito in Comune di Sant'ippolito (PU) Località Pian di Rose - Via Riva Tarugo; INTERA PROPRIETA' di opificio adibito a laboratorio artigiano, consistenza 352 mq. Locato.  
Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M  
Prezzo Base Euro 58.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 44.100,00; Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 28/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M (Tel 0721.258119), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

### URBANIA

#### OPIFICIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 21/2013

Tribunale di Urbino  
G.E. Dott. Egidio de Leone  
Notaio Delegato Alessia Olivadese  
Lotto 1: sito in Comune di Urbania (PU) Località Fangacci, Via San Giovanni - San Giorgio; Opificio al piano terra suddiviso in tre vani di cui uno con annessi spogliatoio e bagno e unità immobiliare ad uso ufficio, in corpo di fabbrica adiacente all'opificio, composta da ingresso, tre locali ufficio, due bagni e balcone al piano terra rialzato; due locali ad uso archivio, cantina e centrale termica al piano primo sottostrada; con i proporzionali diritti sullo scoperto comune del complesso immobiliare.  
Lotto 2: sito in Comune di Urbania (PU) Località Fangacci, Via San Giovanni - San Giorgio; Unità immobiliare ad uso abitativo ubicata al primo piano del fabbricato ad uso ufficio adiacente all'opificio di cui al Lotto n. 1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, due bagni, ripostiglio, due balconi ed un ampio terrazzo scoperto, con i proporzionali diritti sullo scoperto comune del complesso immobiliare.  
Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10.30 presso lo studio del Notaio Delegato Alessia Olivadese in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n.3;  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 258.600,00; offerte in

aumento di Euro 2.500,00.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 57.400,00; offerte in aumento di Euro 1.000,00.  
 Presentare offerte entro le 12.30 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Notaio Delegato Alessia Olivadese in Pergola, Piazza Giuseppe Fulvi n.3; Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Marche (tel. 0721202661 - 3404229058); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CAGLI**

**DEPOSITI - ABITAZIONI - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 26/2012

Tribunale di Urbino  
 G.E. Dott. Egidio de Leone  
 Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini  
 Lotto 1 : sito in Comune di Cagli (PU) Via G. Lapis; Porzione di fabbricato ad uso deposito posto al piano interrato.  
 Lotto 2 : sito in Comune di Cagli (PU) Piazza Matteotti 28; Fabbricato di civile abitazione, posto al piano terzo.  
 Lotto 3 : sito in Comune di Cagli (PU) Piazza Matteotti 28; Fabbricato di civile abitazione, posto al piano quarto.  
 Lotto 4 : sito in Comune di Cagli (PU) Piazza Matteotti 28; Porzione di fabbricato ad uso ripostiglio posto al piano terra.  
 Lotto 5 : sito in Comune di Cagli (PU) Via Gucci 27; Porzione di fabbricato ad uso magazzino posto al piano interrato.  
 Lotto 6 : sito in Comune di Cagli (PU) Localita' Santa Lucia; Terreni agricoli di qualità pascolo e seminativo.  
 Lotto 9 : sito in Comune di Cagli (PU) Localita' Case Nuove; Ex fabbricato rurale, vani 6.  
 Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M;  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 42.750,00;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 63.750,00  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 102.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta Minima Euro 76.950,00;  
 Prezzo Base Lotto 4 Euro 4.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta Minima Euro 3.450,00;  
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 2.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta Minima Euro 2.175,00;  
 Prezzo Base Lotto 6 Euro 2.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00. Offerta Minima Euro 2.100,00;  
 Prezzo Base Lotto 9 Euro 45.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00. Offerta Minima Euro 33.975,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 28/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M;  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott. Gianluca Tasini in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M (Tel 0721/258119); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**SASSOFELTRIO**

**UFFICIO - DEPOSITO INDUSTRIALE - TERRENI - ENTE URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 69/2015

Tribunale di Urbino  
 Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci.  
 Lotto unico: Comune di Sassofeltrio (PU) Corso Europa ? Fraz. Fratte di Sassofeltrio sn. Piena proprietà di Ufficio al primo piano di mq 50, deposito industriale ai piani terra e primo di mq 1.449,30, deposito industriale a piano terra di mq 1.157,40, deposito industriale a piano terra di mq 35,90, terreno industriale di mq 8.376 con destinazione industriale ed agricola, ente urbano di superficie are 05, terreno agricolo di mq 1.087 di qualità seminativo arboreo 2, terreno agricolo di mq 655 di qualità seminativo arboreo 2, terreno agricolo di mq 1.405 di qualità seminativo 3, terreno agricolo di mq 260 di qualità seminativo 2.  
 Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci in Fermignano (PU) P.le Papa Giovanni XXIII n. 2.  
 Prezzo base Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci in Fermignano (PU) P.le Papa Giovanni XXIII n. 2.  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Fosco Bartolucci in Fermignano (PU) P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 tel 0722/332353 fax 0722/334343, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



## Tribunale di ANCONA

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**FABRIANO**

**GARAGE - APPARTAMENTI - TERRENO - CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm n. 25/2009 + 45/2009 + 142/2012 + 207/2013

Tribunale di Ancona  
 G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini  
 Notaio Delegato Luigi Olmi

Lotto 1 : sito in Comune di Fabriano (AN) Frazione Vallemontagna, 121; Fabbricato composto da: appartamento al piano terreno con corte pertinenziale. Appartamento al piano primo. Locale garage e cantine in fabbricato separato. Terreno agricolo. Non abitato ma utilizzato saltuariamente dal proprietario.  
 Lotto 2 : sito in Comune di Fabriano (AN) Via Aristide Merloni, 35; Appartamento al piano primo composto da ingresso, sala, cucina, disimpegno, ripostiglio, tre camere, due bagni, due balconi, oltre soffitta al piano terzo. Libero.  
 Lotto 4 : sito in Comune di Fabriano (AN) II Vicolo del Piano, 18; Appartamento con zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Libero.  
 Lotto 5 : sito in Comune di Fabriano (AN) II Vicolo del Piano, 2; Appartamento con zona giorno al piano terra e zona notte al piano primo. Libero.  
 Lotto 9 : sito in Comune di Fabriano (AN) Via Bachelet, 15; Capannone industriale adibito a deposito con corte esclusiva.  
 Vendita senza incanto il 08/11/2017 ore 11:15 pres-

so il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 - Corso Mazzini, 95 - Ancona  
 Prezzo Base Lotto 1 Euro 220.641,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 65.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 4 Euro 22.360,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 5 Euro 16.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Prezzo Base Lotto 9 Euro 76.782,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/11/2017 presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini, 95 - Ancona  
 Maggiori informazioni presso l'ANESIM c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini, 95 - Ancona, presso il Custode l'Avv. Giulia Ginesi Tel 071/2074299 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Pescara -  
Sulmona - Teramo



AVEZZANO - CHIETI - L'AQUILA - PESCARA



**Tribunale di  
AVEZZANO**

**Abitazione | Accessorio**

**CARSOLI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Avezzano - G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio  
Lotto Unico: sito in Carsoli (AQ) Località Golfarolo -  
Villino composto da ingresso, salone, cucina, bagno,  
camera, studio al piano terra; due camere, bagno,  
ripostiglio, terrazzo al piano primo, oltre portico,  
corte e manufatto con magazzino/autorimessa e  
lavatoio/stenditoio. Vendita senza incanto il  
04/12/2017 ore 09.30 presso lo Studio del Dott.  
Elisio in Via Padova, 1 - Luco dei Marsi (AQ). Prezzo  
Base Euro 153.000,00; rilancio minimo in caso di  
gara Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 114.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno  
01/12/2017 presso lo Studio del Dott. Elisio in Via  
Padova, 1 - Luco dei Marsi (AQ). Maggiori informazio-  
ni presso il custode IVG Abruzzo (tel. 0863/1940168)  
e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.



**Tribunale di  
CHIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**BUCCHIANICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 245/2013**

successivi esperimenti  
Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri  
Lotto Unico: sito in Bucchianico (CH) Contrada Santa  
Maria Maggiore 26 - Diritto di proprietà (1/1) di un  
fabbricato di civile abitazione costituito da due piani  
fuori terra, sito in Bucchianico (CH) alla Contrada  
Santa Maria Maggiore n. 26, identificato in Catasto  
Fabbricati al foglio n. 34, particella n. 315, categoria  
A/3 classe 3, consistenza 11 vani, rendita Euro  
738,53, della superficie lorda di mq. 112,48 per il  
piano terra e mq 137,00 per il primo piano, oltre a  
terrazzo e balconi di mq. 51,39. Il piano terra è com-  
posto da n. 4 locali oltre ad una lavanderia un wc ed  
un ripostiglio esterno. Il piano primo è composto da  
ingresso/soggiorno, pranzo/cucina, n. 3 camere da  
letto e n. 2 servizi igienici.  
Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 12.00 presso  
il Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri in  
Chieti, Viale IV Novembre n. 13. Prezzo Base Euro  
29.475,00 e rilanci minimi Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso il  
Professionista Delegato Avv. Barbara Santoleri in  
Chieti, Viale IV Novembre n. 13. Maggiori informazioni  
presso il Professionista Delegato e custode Avv.  
Barbara Santoleri in Chieti, Viale IV Novembre n. 13,  
previo appuntamento telefonico entro il decimo gior-  
no precedente la data delle vendite (tel.  
0871/330522 cell. 3387047634) e nel sito [www.aste-  
annunci.it](http://www.aste-<br/>annunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTONA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/2015**

quinto esperimento  
Tribunale di Chieti - G.E. Dott. Federico Ria.  
Professionista Delegato Avv. Elisabetta Casari.  
Lotto Unico: sito in Ortona (CH) Contrada Civitavese  
n. 38. Quota intera della piena proprietà di un fabbri-  
cato ad uso civile abitazione, con tre piani fuori  
terra. Il cespite pignorato comprende un apparta-  
mento distribuito su due piani oltre due locali canti-  
na e lavanderia al piano terra. Esso è formato al piano  
terra da: due cantine ed un locale lavanderia per una  
superficie coperta totale di mq 53,92 oltre un portico  
per una superficie di mq 12,90 circa.  
Appartamento al piano primo: cucina, soggiorno, due  
camere, bagno, scala di collegamento con il piano  
secondo, per una superficie coperta totale di mq  
140,84 oltre un terrazzo per una superficie di mq  
18,91 circa. Piano secondo: disimpegno, cucina, sog-  
giorno, camera, bagno, ripostiglio, scala di collega-  
mento con il piano primo, per una superficie coperta  
totale di mq 108,11 oltre un terrazzo per una super-  
ficie di mq 45,42 circa. Vendita senza incanto il  
14/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Legale Avv.  
Casari in Pescara alla Via Cetto Ciglia n. 72. Prezzo  
base Euro 47.461,00; rilancio minimo in caso di gara  
Euro 1.000,00. Presentare le offerte entro le ore  
12:00 del giorno precedente la data della vendita  
presso lo Studio Legale Avv. Casari in Pescara alla Via  
Cetto Ciglia n. 72. Maggiori informazioni presso il  
Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Luise (tel.  
0871684765); presso il Professionista Delegato Avv.  
Elisabetta Casari in Pescara alla Via Cetto Ciglia n.  
72, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero  
verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**BUCCHIANICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 206/2011**

quinto esperimento  
Tribunale di Chieti - G.E. : Dott. Camillo Romandini  
Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Berardi  
Lotto Unico : sito in Bucchianico (CH), Contrada  
Chiaromilla 21 - Piena proprietà di un fabbricato cielo  
terra a destinazione residenziale dipartentesi tra il  
piano terra e il primo oltre al sottotetto pertinenzia-  
le ai primi due, ma praticabile non abitabile. Posta a  
confine e insistente sulla corte comune, è visibile  
una rimessa, anch'essa di pertinenza, adibita a garage  
e a magazzino. Vendita senza incanto il  
31/10/2017 ore 09.30 presso lo studio del  
Professionista Delegato Dott.ssa Laura Berardi in  
Chieti, Via Colonna 22/A, 4° piano. Prezzo Base  
Euro 44.298,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del  
giorno precedente la data della vendita presso lo stu-  
dio del Professionista Delegato Dott.ssa Laura Berardi  
in Chieti, Via Colonna 22/A, 4° piano.  
Maggiori informazioni presso lo studio del  
Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Laura  
Berardi in Chieti, Via Colonna 22/A, 4° piano (tel.  
0871/551720) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
L'AQUILA**

**Abitazione | Accessorio**

**L'AQUILA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2012**

Tribunale di L'Aquila - G.E. Dott. Italo Radocchia  
Professionista Delegato Dott.ssa Gina Pantoli  
Lotto A: sito in L'Aquila (AQ) Località Gignano - Via  
Marche, 3 - Appartamento sito al piano primo con  
giardino esclusivo. Locale accessorio destinato a  
garage. Locale accessorio destinato a cantina. Libero.  
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.30 presso  
lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Gina  
Pantoli in L'Aquila, Via Salaria Antica Est, 86/d.  
Prezzo Base Euro 88.593,75; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.500,00; offerta minima di Euro  
66.445,31; Presentare offerte entro le ore 12.00 del  
giorno precedente alla vendita presso lo studio del  
Professionista Delegato Dott.ssa Gina Pantoli in  
L'Aquila, Via Salaria Antica Est, 86/d. Maggiori infor-  
mazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa  
Gina Pantoli (tel. 0862/419309 - fax 0862/65123),  
presso il custode IVG Abruzzo, sede di L'Aquila (tel.  
0863/1940168 fax 0863/1940462) e nel sito  
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**CAGNANO AMITERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2015**

secondo esperimento  
Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato: Dott. Luigi Parravano  
Lotto Unico: sito in Cagnano Amiterno (AQ) Frazione  
San Giovanni, Via del Fosso 12 - Abitazione di 3,5  
vani, di mq. 59,95 circa, posto su due livelli, terreno  
e primo; composto da: ingresso, pranzo-soggiorno,  
cucina, due camere di cui una con spazio aggiunto e  
bagno. Immobile danneggiato dal terremoto del  
06/04/2009 e rientrante nel piano di ricostruzione.  
Libero. Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore  
16.30 presso lo Studio Dott. Luigi Parravano, Via  
Monte Matese 6, scala B - L'Aquila. Prezzo Base Euro  
16.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
800,00; offerta minima pari a Euro 12.600,00.  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì in orario di  
ufficio e comunque entro le ore 12:00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso lo  
Studio Dott. Luigi Parravano, Via Monte Matese 6,  
scala B - L'Aquila. Maggiori informazioni presso il  
Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie  
Abruzzo (Tel. 0863/1940168 - mail:  
parravano.luigi@libero.it) e nel sito [www.asteannun-  
ci.it](http://www.asteannun-<br/>ci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 403/2013**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella  
Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni  
Lotto Unico: sito in Pescara (PE) Via Ilaria Alpi, 15 (ex Via Sangro) - Appartamento al primo piano. Occupato. Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 14:30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1. Prezzo Base Euro 71.426,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 53.570,11. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Riccioni Via M. Polo, 92 Pescara. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Pasqualino Riccioni, Via M. Polo, 92 Pescara (Tel. 085/60806 - 085/9198746 Fax 085/60806) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POPOLI**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 308/2013**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria.  
Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia.  
Lotto 1: Comune di Popoli (PE) Corso Gramsci località Giardino. Quota pari a 1/4 di proprietà di magazzino al piano terra di mq 62,70. In uso dal debitore. Lotto 2: Comune di Popoli (PE) Corso Gramsci n. 185. Piena proprietà di appartamento al primo piano di mq 148,80. Occupato. Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 10:00 presso la sala delle udienze pubbliche del Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1 (Corpo C, 1 piano, aula n.11). Prezzo base Lotto 1 Euro 3.439,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 2.580,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 60.264,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 45.198,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia in Pescara Viale Muzii n. 53. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Enrico Vitileia in Pescara Viale Muzii n. 53 Tel 85/4214199 - 320/0415025 Fax 085/4415009, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**SPOLTORE**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 469/2012**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Domenica Capezzeria  
Notaio Delegato Dott.ssa Daniela Giampietro  
Lotto 1: sito in Spoltore (PE) Via Ginevra, 4 - Appartamento su due livelli, oltre a locale di sgombero al grezzo al piano sottotetto e magazzino al piano terra. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1 - sala delle pubbliche udienze n. 9. Lotto 1: Prezzo Base Euro 102.878,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 77.158,83. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Giampietro Piazza A. De Gasperi, 6 - Allanno (PE). Maggiori informazioni presso lo Studio Notarile Giampietro Piazza A. De Gasperi, 6 - Allanno (PE) o telefonando al numero 085/8542409; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilie agricole**

**LORETO APRUTINO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 486/2013**

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri  
Professionista Delegato Avv. Nicola Spinaci  
Lotto 2 : sito in Loreto Aprutino (PE) Contrada Belvedere - strada Regionale - Terreni agricoli di varie metrature e qualità.  
Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1. Prezzo Base Euro 125.111,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 93.833,43. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Spinaci Via G. Misticoni, 15 Pescara. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Nicola Spinaci, Via G. Misticoni, 15 Pescara (Tel/Fax 085/4503935) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SULMONA**

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SULMONA**

**FABBRICATI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2012 riunita a 54/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Sulmona - G.E. Dott. Daniele Sodani  
Professionista Delegato Avv. Andrea Lucci  
LOTTO 1 : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Fabbricato ad uso industriale. Area comune. Occupato da terzi in forza di titolo opponibile. LOTTO 1 BIS : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Fabbricato destinato ad attività produttiva; composto da: palazzina uffici, al piano terra ed officio al piano primo. Occupato. LOTTO 2 : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Fabbricato ad uso industriale. Area comune. Occupato. LOTTO 2 BIS : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Porzione di fabbricato destinato ad attività produttiva al piano terra; composto da: officina, ufficio, disimpegni e bagno. Occupato. LOTTO 3 : sito in Sulmona (AQ) S.S. 17, Km. 96,00 - Terreni uso seminativo e vigneto. Quota pari al 50% di terreno uso vigneto. Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 17:30 presso Studio Avv. Andrea Lucci, Via Pola 52/A - Sulmona. LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 286.723,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. LOTTO 1 BIS : Prezzo Base Euro 464.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 160.524,77; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. LOTTO 2 BIS : Prezzo Base Euro 44.406,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 21.703,41; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte nei soli giorni 4-5/12/2017 dalle ore 17:00 alle ore 18:00 presso Studio Avv. Andrea Lucci, Via Pola 52/A - Sulmona (Tel. 0864/33807 - Cel. 333/9734661). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariassunta D'Angelo, Via Papa Giovanni XXIII n.57 - Sulmona (Tel/Fax 0864/51194 - 0864/219001) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione|Accessorio**

**TERAMO**

**PORZIONI IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 303/2007**

successivi esperimenti  
Tribunale di Teramo  
G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Dott.ssa Ottavia Di Pietro  
Lotto 1: sito in Teramo (TE) Via Bernardino Masci, 22 - Diritti pari a 4/6 di porzione immobiliare di mq.203,28 e 7 vani, posto ai piani terra e primo, con portico esterno ed area di pertinenza. Oltre mini appartamento al piano primo, privo di titolo e non sanabile e fondaco annesso nell'area comune. Ricontrate difformità edilizie e catastali, il tutto visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.  
Lotto 2: sito in Teramo (TE) Via Bernardino Masci, 22 - Diritti pari a 4/6 di porzione immobiliare di mq.122,13 e 6 vani, posto ai piani primo e secondo, oltre fondaco annesso nell'area comune. Ricontrate difformità edilizie e catastali, il tutto visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria 1, sala delle pubbliche udienze - Teramo. Lotto 1: Prezzo Base Euro 44.186,40; offerta minima di Euro 33.139,80; rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 39.215,43; offerta minima di Euro 29.411,57; rilancio minimo Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ottavia Di Pietro, Via P. Riccietelli 3 - Teramo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Ottavia Di Pietro (Tel/Fax 0861/241958 - Cel. 340/5669686) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**TERAMO**

**NEGOZI - GARAGE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 522/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Teramo - G.E. Dott. Marco Procaccini  
Professionista Delegato Avv. Pitero Marano, Avv. Carla Gatti, Avv. Laraia Emiliano Mario  
Lotto 1 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino, Via Galileo Galilei - Negozio di mq.200, posto al piano terra. Garage di mq.34,25. Lotto 2 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino, Via Galileo Galilei - Negozio di mq.200, posto al piano terra. Locato. Lotto 3 : sito in Teramo (TE) Frazione San Nicolò a Tordino, Via Galileo Galilei - Negozio di mq.165,60, posto al piano terra, locato. Garage di mq.29,40, libero. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria 1 - Teramo. Lotto 1 : Prezzo Base Euro 110.160,00; offerta minima di Euro 82.620,00; rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2 : Prezzo Base Euro 99.756,00; offerta minima di Euro 74.817,00; rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 3 : Prezzo Base Euro 91.800,00; offerta minima di Euro 68.850,00; rilancio minimo Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Laraia, Via Getulio 39 - Teramo. Maggiori informazioni presso i Custodi Giudiziari Avv. Carla Gatti (Cel. 347/7962579 - Fax 0861/713502 - mail: [carla-gatti.cg@gmail.com](mailto:carla-gatti.cg@gmail.com)), Avv. Pietro Marano (Tel. 0861/240695), Avv. Laraia Emiliano Mario (Tel. 0861/190275) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## TOSCANA

Firenze - Grosseto - Massa -  
Pisa - Pistoia - Prato - Siena

FIRENZA

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

## BARBERINO VAL D'ELSA

## FABBRICATO RURALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 618/14

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Daniele Santoro

Lotto 1: sito in Barberino Val D'elsa (FI) Via ZAMBRA 8 - Piena proprietà di porzione di fabbricato rurale, destinata ad abitazione, che si sviluppa per un solo piano fuori terra e risulta composto da quattro vani, oltre ingresso, disimpegno e due servizi igienici. Completa la proprietà una loggia di circa 20 mq. e resede esclusivo recintato per mq. 142.

Lotto 2 : sito in Barberino Val D'elsa (FI) Via Zambra 8 - Unità terratetto destinata a magazzino, composto da 5 locali di deposito, oltre piccola porzione che si sviluppa per due piani fuori terra (terra/seminterrato). La proprietà inoltre comprende resede esclusivo. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09:30 presso lo Studio Professionale Santoro Borgo Ognissanti, 9 Firenze.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 71.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.900,00. Offerta minima di Euro 71.475,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 32.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 24.450,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionale Santoro Borgo Ognissanti, 9 Firenze.

Maggiori informazioni presso lo Studio Professionale Santoro Borgo Ognissanti, 9 Firenze (Tel. 0571/73973), presso l'IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## DICOMANO

## UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 875/2013

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Massimiliano Aurelio Campanale

Lotto Unico : sito in Dicomano (FI) Via Vittorio Veneto 62 - Appartamento di mq. 80,5 e vani 5, posto al primo piano; composto da: ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, ripostiglio e una loggia con accesso dal soggiorno e una terrazza con accesso dalle camere. Oltre un garage formato da un unico vano, posto al piano seminterrato, con ingresso dall'androne condominiale, che ha accesso carrabile direttamente su via Vittorio Veneto. Si precisa che gli immobili in oggetto risultano essere soggetti alla dotazione dell'attestazione di prestazione energetica (A.P.E) ai sensi dell'art. 6 D.lgs. n. 192/2005 ed al momento la classe energetica non è determinata. L'immobile risulta occupato senza titolo opponibile all'aggiudicatario, poichè l'esecutato ha affittato il garage in data posteriore al pignoramento (08/01/2016) con durata del contratto fino al 08/01/2020 e pertanto il bene deve ritenersi a tutti gli effetti giuridicamente libero. Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 09.30 pres-

so lo Studio Dott. Massimiliano Aurelio Campanale, Via Fra' Bartolommeo 23 - Firenze.

Prezzo Base Euro 93.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.800,00. offerta minima di Euro 69.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Massimiliano Aurelio Campanale, Via Fra' Bartolommeo 23 - Firenze. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, previo appuntamento, Borgo Albizi 26 - Firenze (Tel. 055/2340830); presso il Dott. Massimiliano Aurelio Campanale (mail: [esecuzioni.immobiliari@studio-campanale.it](mailto:esecuzioni.immobiliari@studio-campanale.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTEPERTOLI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 568/2014

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Avv. Albarosa Porrari

Lotto Unico : sito in Montespertoli (FI) Viale Giacomo Matteotti 96 - Appartamento di 116,5 mq. e 5 vani, posto al piano secondo; composto da: cucina, ingresso, disimpegno, bagno, ripostiglio, due balconi e una veranda; con annessi autorimessa posta al piano secondo sotto strada e resede di mq.18, entrambi con accesso dal piazzale condominiale. Sono presenti alcune difformità per modifiche interne, sanabili. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 17:30 presso Studio Avv. Albarosa Porrari, Via Erbosca 159 - Firenze. Prezzo Base Euro 137.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00. Offerta minima di Euro 102.768,75.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Albarosa Porrari, Via Erbosca 159 - Firenze.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Firenze, Borgo Albizi 26 (Tel. 055/2340830); presso Avv. Albarosa Porrari (Tel. 055/6580133) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## REGGELLO

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 271/2006 + 681/2009

Tribunale di Firenze

G.E. : Dott. Domenico G. Ammirati

Professionista Delegato: Avv. Antonino Longhitano

Lotto 1 : sito in Reggello (FI) Frazione Tosi - Via Berenson, 43; Fondo ad uso magazzino costituito da due vasti locali, uno al piano terreno e l'altro al piano seminterrato, aventi accesso indipendente collegati a mezzo di scala interna. Appezamento di terreno, in parte in comproprietà, costituente da un unico corpo adiacente con accesso dall'area esterna al fabbricato di cui sopra e da piccolo resede adiacente il fabbricato del lotto 2. Occupato (Contratto di locazione)

Lotto 2 : sito in Reggello (FI) Frazione Tosi - Via Berenson, 43/C. Quartiere ad uso civile abitazione, costituente l'intero primo piano, composto da quattro vani, piccolo vano cottura, ingresso disimpegno, bagno w.c., balcone, ampia terrazza (in parte coperta), ripostiglio esterno e cantina al piano interrato. Locato.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 16.30 presso lo studio del Delegato Avv. Antonino Longhitano, sito in Firenze, Via Ricasoli, n.32;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 192.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 5.800,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte dalle ore 16.40 alle ore 18.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Delegato Avv. Antonino Longhitano, sito in Firenze, Via Ricasoli, n.32; Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Antonino Longhitano (tel. 055/288252 - fax. 055/5609457), presso il Custode ISVEG di Firenze, Borgo Albizi n.26 Tel. 055/2340830 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAF SpA

## VINCI

## UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 351/2014

secondo esperimento

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretti

Professionista Delegato Dott. Alessandro Torcini

Lotto Unico: sito in Vinci (FI) Via XXV Aprile 30 - Unità immobiliare destinata a civile abitazione con ampio resede pertinenziale ed autorimessa. Gli immobili sono inseriti all'interno del medesimo corpo di fabbrica e, per quanto attiene la civile abitazione, essa è distribuita su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra (piani terreno e primo) mentre l'autorimessa è posta al piano terreno ed il resede annesso perimetra tutto il compendio immobiliare descritto. L'abitazione risulta composta: al piano terra da ampio vano di ingresso e sala da pranzo, oltre bagno e cucina; al piano interrato cantina e locale adibito a stenditoio, oltre a locale adibito a centrale termica; al primo piano camera da letto matrimoniale, con annesso balcone, bagno e studio, oltre due bagni e altre tre camere da letto. Occupato (da eseguiti)

Vendita senza incanto il girono 13/12/2017 ore 17.30 presso lo Studio del Dott. Torcini - via G. del Papa n. 125 - Empoli. Prezzo Base Euro 921.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 691.312,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Dott. Torcini - via G. del Papa n. 125 - Empoli. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi 26, Firenze (tel. 055/2340830); presso il Professionista Delegato Dott. Alessandro Torcini (tel. 057172755 fax 057177439); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## SAN GODENZO

APPARTAMENTO - TERRENO - LABORATORIO  
ARTIGIANALEmaggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 311/2009

Tribunale di Firenze

G.E. Dott. Domenico Ammirati

Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli

Lotto 1: sito in San Godenzo (FI) Località' Lo Spicchio, Via Tosco Romagnola n.164; Appartamento sviluppato su due piani composto da: al P. I, soggiorno-ingresso, cucina, due camere matrimoniali, camera, bagno, due balconi; al P. II (sottotetto), due locali soffitta, wc-doccia e disimpegno; oltre ad annessi di pertinenza quali cantina con disimpegno e resede.

Lotto 2: sito in San Godenzo (FI) Località Bacino; Appezamento di terreno di mq 66.660 a destinazione boschiva e interamente occupato da fitta vegetazione spontanea.

Lotto 4: sito in Rufina (FI) Via G. Marconi -Zona Industriale; Laboratorio-autofficina facente parte di più ampio fabbricato composto da ampio ufficio, refettorio con disimpegno, due spogliatoio e wc, ubicato nella zona industriale.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli in Firenze, Via Giuseppe Giusti n. 3.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 53.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta minima Euro 39.900,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 7.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; Offerta minima Euro 5.775,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 99.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta minima Euro 74.625,00.

Presentare offerte entro il giorno precedente alla vendita tra le ore 10:00 e le ore 12:00 previo appuntamento telefonico presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli in Firenze, Via Giuseppe Giusti n. 3 (tel. 055/2477221). Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Roberto Romoli in Firenze, Via Giuseppe Giusti n. 3 (Tel.0552477221 Fax 0552477222), presso il Custode Istituto Vendite giudiziarie di Firenze (tel. 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di GROSSETO**

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SCARLINO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2014**

secondo esperimento

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Lotto Unico: sito in Scarlino (GR) Località "IL PINO" - Scarlino Scalo - Piena proprietà di appartamento a p. 2° dell'edificio principale che compone la Fattoria "Il Pino", composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, tre camere da letto, due bagni più corridoi e disimpegni oltre a piccola soffitta/ ripostiglio per complessivi mq. 145,43. Agriturismo posto a p. 1° ed accessibile da scalinata esterna che immette direttamente nel soggiorno. composto da cucina, disimpegno, bagno, piccola camera corredata da guardaroba, per mq. 106,65. Ripostiglio di mq. 39,02. Ottimo stato di manutenzione. Magazzino a p. 1° composto da 8 stanze, per complessivi mq. 283,02, in mediocre stato di manutenzione. Piena proprietà di vari terreni, anche in prossimità dei fabbricati, oltre che seminativi, uliveti, vigneti e in parte incolti. Si tratta di terreni tutti in piano, facilmente raggiungibili. Il compendio immobiliare risulta occupato, in quanto gravato da contratto di locazione di anni 25 + 10 (scadenza prevista per il 28/02/2038).

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 8.30 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo Base Euro 464.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima Euro 348.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISA**

## Abitazione | Accessorio

**BIENTINA**

**LOCALI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/11**

successivi esperimenti

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Dott. Vittorio Di Lella

Beni nel Comune di Bientina (PI), traversa di Via delle Fosse:

LOTTO 1 (corrispondente al LOTTO 5 della perizia di stima): senza numero civico - Piena proprietà di locale adibito a cantina al piano interrato di un fabbricato (edificio N), composto da ampio locale e bagno-w.c. (da completare) con antibagno. Libero.

LOTTO 2 (corrispondente al LOTTO 6 della perizia di stima): numero civico 25/13 - Piena proprietà di locale di sgombero al piano interrato di un fabbricato (edificio M), composto da 6 vani, due disimpegni e due bagni-w.c., di cui uno con antibagno, mancanti di sistema di aspirazione, oltre a resede esclusivo, locali tecnici e due posti auto. Libero.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 14.00 presso lo Studio del Not. Di Lella, Largo Don Pino Puglisi n. 6, San Miniato. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00; Prezzo Base: Lotto 2 Euro 25.000,00. Offerta minima Euro 18.750,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00; Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Not. Di Lella, Largo Don Pino Puglisi n. 6, San Miniato (previo appuntamento al numero 057143715). Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile in Pisa, Piazza Solferino, 7 (dal lunedì al venerdì ore 8.30-13.00, tel. 0502207564); presso il custode IVG in Pisa, Via Del Brennero n. 81 (tel.050554790 - 3468748140 nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Federica Gambini

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare 25/D - Appartamento al piano terreno composto da soggiorno - pranzo, angolo cottura, disimpegno, due camere da letto e bagno. Sono annessi una loggia ed un resede.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gambini Federica sito in Via Dalmazia, 6 Pisa.

Prezzo Base Euro 70.000,00; Offerta Minima di Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Presentare offerte entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Gambini Federica sito in Via Dalmazia, 6 Pisa. Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n.81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di PISTOIA**

## Abitazione | Accessorio

**PONTE BUGGIANESE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 303/2005 riunita a 30/2007**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato: Avv. Martina Bruni

Lotto Unico: sito in Ponte Buggianese (PT) Via del Popolo, 95/a - Fabbricato terra-tetto ad uso civile abitazione, articolato su tre piani, composto da: tinello - cucina, ripostiglio e sottoscala al piano terra; bagno e camera al piano primo, per una superficie lorda di metri quadri 74; soffitte per metri quadri 37 e ripostiglio allo stato grezzo, al piano secondo; oltre corte di proprietà su due lati, di metri quadri lordi 130.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Bruni - Piazza San Francesco, 27 - Pistoia. Prezzo Base Euro 25.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 18.750,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del primo giorno lavorativo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bruni - Piazza San Francesco, 27 - Pistoia. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Bruni, Piazza San Francesco, 27 - Pistoia (tel 0573/367635 cell. 335/5986681) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

**PISTOIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 287/2010**

quarto esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Professionista Delegato Dott. Luca Vannini

Lotto 1: sito in Pistoia (PT) Via Fiorentina 387 - Fabbricato di 12 vani; composto da: - al piano terra, cucina soggiorno, due ripostigli; - al piano primo, ampio disimpegno, due camere matrimoniali, una camera singola, bagno, terrazzo; - sottotetto. Dalla scala esterna si accede all'altra porzione di fabbricato in cui sono presenti cucina, una camera singola, bagno, camera matrimoniale. Oltre resede esterno comune, ove è presente un piccolo locale autonomo, totalmente abbandonato, utilizzato come ripostiglio, con bagno annesso.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 11.30 presso lo Studio Dott. Luca Vannini, Via Tomasi di Lampedusa 149, Località Sant'Agostino - Pistoia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 40.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 30.187,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Luca Vannini, Via Tomasi di Lampedusa 149 - Pistoia (Tel. 0573/3939500 - Fax 0573/536795).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Massimiliano Paolini, Corso Antonio Gramsci 59 - Pistoia (Tel. 0573/368576 - Fax 0573/978734 - mail: [info@massimilianopaolini.it](mailto:info@massimilianopaolini.it)); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Pistoia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PRATO****Abitazione | Accessorio****PRATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 183/2015**

primo esperimento

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Massari

Lotto Unico : sito in PRATO - VIA DEI CILIANI , 143 - Civile abitazione al piano primo. composta da Ingresso, Cucina, Bagno, Ripostiglio, Salotto e due Camere matrimoniali oltre a un piccolo terrazzo che affaccia su via Dei Ciliani e terrazzino che affaccia sulla corte tergale. Superficie netta (di calpestio) di mq. 84,51 il quartiere, mq. 3,67 il terrazzo con affaccio su Via Dei Ciliani e mq. 3,78 il terrazzo con affaccio sulla corte tergale.

Vendita senza incanto il 31/10/2017 ore 09:30 presso lo Studio professionale Massari Via Catani 37 59100 Prato (PO).

Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 82.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio professionale Massari Via Catani 37 59100 Prato (PO).

Maggiori informazioni il professionista delegato e custode Dott.ssa Giulia Massari (tel. 0574 570550) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di SIENA****Abitazione | Accessorio****ASCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 256/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Siena

G.E. Dott.ssa Chiara Monaldo

Professionista Delegato: Avv. Maria Billi

Lotto Unico: sito in Asciano (SI) Via Giovanni

D'Asciano 1 (catastalmente Via Giovanni D'Asciano 2)

- Immobile adibito a civile abitazione di mq.64 e 3,5 vani, disposto su tre piani composto da: locale ad uso cantina al piano terra, da ingresso, ripostiglio, bagno, cucina e camera al piano secondo ed al terzo da soffitta non praticabile, cui si accede tramite una botola. L'appartamento è inserito in una palazzina d'angolo facente parte dell'edificato storico del centro di Asciano. Classe Energetica ""E"". Riscontrati sospesi condominiali, visionabili in perizia. Libero. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:15 presso Tribunale di Siena, Aula Limonaia, Via Camollia n.85 - Siena.

Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 55.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena. Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Arezzo e Siena (Tel. 0577/318101); presso Avv. Maria Billi (Tel. 0577/938914) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POGGIBONSI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 196/2011**

Tribunale di Siena

G.E. Avv. Mennella Flavio (GOT)

Lotto Unico: sito in Poggibonsi (SI) - Via Galluni, 17 - Appartamento della superficie di mq. 55 circa, al piano secondo dello stabile condominiale. Sussistono irregolarità sanabili con una spesa quantificata dall'esperto stimatore nella somma di euro 2.500,00 e già decurtata dal prezzo di vendita.

Vendita senza incanto il giorno 07/12/2017 ore 11:20 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Siena, Via Camollia.

Prezzo base Euro 49.000,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 37.000,00

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno

precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Siena, Via Camollia 85.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Siena (tel. 0577/318111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le****CHIANCIANO TERME****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 42/2008**

Tribunale di Siena Ex Montepulciano

G.E. Dott. Flavio Mennella.

Professionista Delegato Avv. Ugo Gengaroli.

Lotto unico: Comune di Chianciano Terme Viale Guido Baccelli n. 165. Piena proprietà di struttura ricettiva di mq 2.350 con parcheggi. Composto al piano terra da salone di soggiorno, reception, angolo bar, sala colazione, ascensore, ufficio e tre camere con bagno. Appartamento con accesso autonomo e composto da pranzo, angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e doccia separati? al seminterrato da salone pranzo, locali tecnici e operativi, magazzino, cella frigo, dispense, office, cucina con tinello, guardaroba, wc, lavanderia e centrale termica e idrica? al primo e secondo piano da 17 camere tutte con bagno? al terzo piano da 9 camere con bagno, soffitta e altre camere con servizi comuni. Da considerarsi libero alla consegna.

Vendita senza incanto il 23/02/2018 ore 11:45 presso l'aula delle pubbliche udienze denominata ""Limonaia"" del Tribunale di Siena Polo Civile Via Camollia n. 85. Prezzo base Euro 345.000,00; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00 offerta minima Euro 259.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena Via Camollia n. 85. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie per il Tribunale di Siena tel 0577/318111, presso il Professionista Delegato Avv. Ugo Gengaroli con studio in Sinalunga alla Via dell'Opera n. 2/B tel 0577/630066, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****Come visitare gli immobili**

**Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.**

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





**Tribunale di  
SIENA**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Numero: RF 39/2015 + RF 29/2016**

Curatori Fallimentari Dott. Pietro Esposito e Dott.ssa Micaela Marcelli. G.D. Dott. Cristian Soscia LOTTO 1: 40) Centro di lavoro marca Ficep, mod. 1001DFB, matr. 32288, anno 2009. Prezzo base Euro 72.800,00. Offerta minima in aumento Euro 3.000,00. LOTTO 2: 42) Foratrice Victory 11, marca Ficep, mod. 1101DX, matr. 29251, anno 2005. Prezzo base Euro 19.000,00. Offerta minima in aumento Euro 1.000,00. LOTTO 3: 43) Sega a nastro marca Friggi mod. 1MF520, matr. 2418, anno 1995. Prezzo base Euro 7.560,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. LOTTO 4: 35) Macchina combinata marca Combi mod. CB100C802011SDX101l, matr. CB010400, anno 2000. 63) Aspira fumi marca Golfi e Baroni per Combi, matr. 1478, anno 2000. Prezzo base Euro 11.280,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. LOTTO 5: 16) Punzonatrice marca Ficep, mod. l, matr. 26460, anno

2000. 19) Compressore marca Ceccato, mod. CSA15RDRY15/10, matr. CAI070895, anno 2002. 21) Compressore marca Abac, mod. ORM, matr. 2593470001, anno 2006, in disuso dal 2012. 22) Pinza per sollevamento bobine marca Ferrocama, mod. Coil Spider 2862/9, matr.56, anno 2002, portata max 3.500 kg 32) Cesoa a ghigliottina mod. CP430, matr. 860703, anno 1986. 36) N. 2 filettatrici con braccio aspiratore mod. 392 e mod. 394 38) Sega a nastro marca FMB, mod. Olympus, matr. 60858, anno 1996, completa di rulliere. 46) n.6 aspiratori a braccio mobili. 47) Struttura in metallo di colore verde a vetri con all'interno alcuni arredi d'ufficio 48) Sega a nastro marca Bianco, mod. 280MAN, matr. 283747, anno 2007. 49) Mola marca FEM 60) Compressore marca Ceccato Rotor Life matr. 7285 con bombola e altro elemento (refrigeratore) marca Atlas mod. FD110. 61) Compressore marca Atlas Copco mod. GA310-GA22 501 matr. 56801.24. Piegaferro OMES. Prezzo base Euro 11.572,00. Offerta minima in aumento Euro 500,00. Ubicazione: Chiusi. Zona Industriale Le Biffe snc. Curatore Fall. 39/2015: Dott. Pietro Esposito, tel. 0577 221398. Curatore Fall. 29/2016: Dott.ssa Micaela Marcelli, tel. 0577 933142. Vendita senza incanto 01.12.2017 ore 11:00 presso lo studio del Dott. Pietro Esposito in Siena (SI), Via Camollia n. 86.

**SIENA**

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**Aste**  
 RIVISTA  
 tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## Tribunale di MASSA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle con-

dizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere **visione della perizia** sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPITO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista)



Tribunale di  
MASSA

## Abitazione | Accessorio

## AULLA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione n. 96/15

quarto esperimento

AULLA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: fraz. Albiano Magra, via Federico Giannetti 1. Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento ad uso civile abitazione al p.I di un vecchio edificio. Sup.lorda compl. di ca 27 mq. Libero. Prezzo base: Euro 12.234,38, offerta minima: Euro 9.175,79. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel 0584 361559

## AULLA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione n. 70/15

quarto esperimento

AULLA - G.E.Dr.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Fraz. Caprigliola, via Bettola n. 39. Appartamento ad uso residenziale ubicato al p.III di un fabbricato edificato su tre piani fuori terra. Prezzo base: Euro 12.358,50, offerta minima: Euro 9.269,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel.0585 810484.

## AULLA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura Esecutiva n. 75/14

quarto esperimento

AULLA - G.E.: Dott.ssa Elisa Pinna  
Lotto Unico: nella Frazione Albiano Magra, Via Repubblica n. 50: Appartamento di vani 7,5 con annessa cantina posta al piano seminterrato, ed ampia area esterna di pertinenza pavimentata. Prezzo base: Euro 99.140,62, offerta minima: Euro 74.355,46. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 9.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 347 3585360 - 0585 787190

## AULLA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione n. 37/16

terzo esperimento

AULLA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: via della Posta n. 16. Fabbricato ad uso abitativo di antica edificazione collocato all'interno del piccolo borgo Quercia, che si sviluppa terra-tetto con struttura in

muratura di pietra a vista e sormontato da una copertura a capanna. Libero. Prezzo base: Euro 48.768,75, offerta minima: Euro 36.576,56. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott.ssa Laura Tolini, tel 0585 776488, cell 338 972778

## AULLA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva rge 218/11

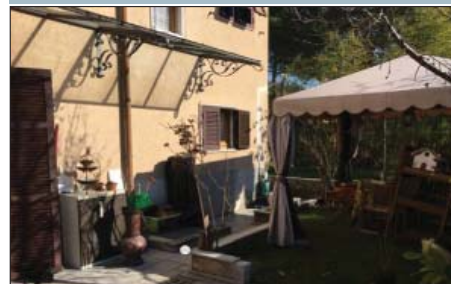
ottavo esperimento

AULLA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto Unico: Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione sita in Loc. Pallerone, Via Turati n. 228, posta al p. t.-I° di un edificio semindipendente di 3 p. fuori terra. Prezzo base: Euro 36.914,00. Offerta minima: Euro 27.686,00. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 10:30. Info presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta tel. 0585 813634

## CARRARA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esecuzione n. 78/16

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: via Carriona n. 386. Diritto 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta in fabbricato di antica costruzione. L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra e su uno interrato ed è completato da corte esterna. Libero. Prezzo base: Euro 114.623,00, offerta minima: Euro 85.967,00. Vendita senza incanto: 22.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640

## CARRARA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione n. 88/15

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: vicolo dell'Arancio n. 29. Diritto 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, situata nel centro storico posta a p.I e II, raggiungibile attraverso un passaggio comune rialzato rispetto alla strada. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta

minima: Euro 33.750,00. Vendita senza incanto: 22.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel 0585 73640

**FILATTIERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 41/16**

primo esperimento  
 FILATTIERA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Diritto della piena proprietà di edificio monofamiliare, sito nel borgo superiore di Rocca Sigillina, in linea ed attiguo ad altri fabbricati e corredato da piccolo resede pertinenziale di ca 20 mq. In pessimo stato di conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 19.908,00, offerta minima: Euro 14.931,00. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva n. 194/11+16/13**

ottavo esperimento  
 FIVIZZANO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna  
 Lotto Unico - Via Monfalcone n. 27 Fraz. Montevallese: Piena proprietà di abitazione di tipo economico di due piani f.t., vani 8. Occupato. Prezzo base: Euro 21.963,41. Offerta minima: 16.472,56. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 09.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187.1820336 - 339.1963123

**FIVIZZANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 267/13 RGE**

sesto esperimento  
 FIVIZZANO - G.E. Elisa Pinna. Lotto unico- Località Gassano, via Borgo di Mezzo n. 37 e 43, Piena proprietà di fabbricato residenziale di vani 8. Immobile frazionato in due alloggi così distribuiti: abitazione grande, nonchè un'abitazione piccola. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 50.456,16, offerta

minima: Euro 37.842,12. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412

**FOSDINOVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento R.F. 14/09**

quarto esperimento  
 FOSDINOVO - G.E. Dott.ssa Sara Farini. I lotti si trovano in via Isolone n.10. Piena proprietà di: Lotto 1: Appartamento ad uso abitazione di vani 3 al p.t., con cantina e garage al grezzo. Prezzo base: Euro 67.328,00 offerta minima: Euro 50.496,00. Lotto 2: Appartamento ad uso abitazione di vani 3, con corte esclusiva, con cantina e garage al grezzo. Prezzo base: Euro 74.496,00, offerta minima: Euro 55.872,00. Lotto 3: Appartamento ad uso abitazione di vani 3, con cantina e posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 59.904,00, offerta minima: Euro 44.928,00. Lotto 6: Appartamento ad uso abitazione di vani 4,5 con corte esclusiva pertinenziale, cantina e garage al grezzo. Prezzo base: Euro 116.992,00 offerta minima: Euro 87.744,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 11.00. Info presso il Notaio Delegato Dott.ssa Anna Maria Carozzi, tel 0585-70929

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 101/16**

primo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: fraz. Marina, via Fiume n. 21. Diritto della piena proprietà sull'appartamento ad uso abitativo sito in fabbricato condominiale di due livelli fuori terra con piccolo spazio esterno pertinenziale e posto auto. Prezzo base: Euro 179.928,64. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Pagliuca, tel. 0585 41323-45743

**MASSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 61/16+17/17**

primo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: tra Viale della Stazione e Via dei Gelsi. Diritto della piena proprietà su n. 1 appartamento posto in complesso condominiale denominato ""SANTORO 3"", ubicato al p.II del blocco ""B"". Annesso garage al p. seminterato di 20 mq. Occupato. Prezzo base: Euro 210.941,00, offerta minima: Euro 158.205,75. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Dott. Paolo Del Fiandra, tel. 0585 43273

**MASSA**

**CANTINA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 57/15**

quarto esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Via Pontestrada n.7 Piena proprietà superficaria oltre ai diritti proporzionali spettanti sulle cose comuni di: Lotto 1: Cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 2: Cantina al p.t di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 5: cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 6: cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 7: Cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 8: cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 9: cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 10: cantina al p.t.di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: Euro 2.858,86. Lotto 11: Cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.811,81, offerta minima: 2.858,86. Lotto 12: Cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.586,81, offerta minima: Euro 2.690,11. Lotto 13: cantina al p.t. di mq 7,00. Prezzo base: Euro 3.549,31, offerta minima: Euro 2.661,98. Lotto 14: posto auto coperto al p.t. di mq 12,00. Prezzo base: Euro 3.270,48, offerta minima: Euro 2.452,86. Lotto 19: posto auto coperto al p.t. di mq 12,00. Prezzo base: Euro 3.270,48, offerta minima: Euro 2.452,86. Tutti i lotti risultano liberi. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Dott. Francesco Isoppi, tel 0585-630013.

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione n. 56/14**

settimo esperimento  
 MASSA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto Unico - Piena Proprietà in Loc. Castagnola, Via Castagnola di Sopra n. 42: Abitazione in ristrutturazione attualmente al grezzo di vani 6 di due piani f.t.. Libero. Prezzo base: Euro 69.089,062. Offerta minima: 51.816,80. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 09.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187 1820336 - 339.1963123

**MASSA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Divisione Endoesecutiva n. 1333/13**

quinto esperimento  
 MASSA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Via Fonda 1, proprietà di civile abitazione al p.t. con appezzamento di terreno pertinenziale ad uso giardino. Abusi e misura penale come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 170.116,40, offerta minima: Euro 127.587,30. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Massimo Pinza, tel 0187.1820336- 339.1963123

**MASSA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n 88/08**

quinto esperimento  
 MASSA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Loc. Marina di Massa, via Modena n 17. Locale commerciale uso negozio, posto al piano primo di un fabbricato polifunzionale. Libero. Prezzo base: Euro 51.385,00, offerta minima: Euro 38.539,00. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Federico Santangeletta, tel.0585-813634

**MASSA-CARRARA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CP 1/14**

terzo esperimento  
 CARRARA - G.E. Dott.ssa S. Farini. Lotto 2: Diritti pari a 1/1 della piena proprietà di civile abitazione con annessa pertinenza, fraz. Bonascola, Via Casalina n. 23. Prezzo base: Euro 142.500,00, offerta minima: Euro 106.875,00. Lotto 3: Diritti pari a 1/2 della proprietà superficiale, per 99 anni rinnovabile, di porzione di fabbricato costituita da un appartamento condominiale. Prezzo base: Euro 44.218,30, offerta minima: Euro 33.163,73. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 16:00. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott. Paolo Del Fiandra, tel. 0585 43273



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MONTIGNOSO****BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n.40/16**

secondo esperimento  
 MONTIGNOSO - G. E. Dott.E. Pinna/Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà 1/1 di - via delle Cannicce n. 24. Lotto 1: Porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base: Euro 269.587,60, offerta minima: Euro 202.190,70. Lotto 2: porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base: Euro 284.943,93, offerta minima: Euro 213.707,95. Lotto 3: porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base: Euro 284.102,20, offerta minima: Euro 213.076,65. Lotto 4: Porzione di edificio bifamiliare e rimessaggio da ultimare. Prezzo base: Euro 295.725,47, offerta minima: Euro 221.794,11. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Anna Maria Giannechini, tel 0585632181, cell 3487823808

**MULAZZO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 54/13**

settimo esperimento  
 MULAZZO - G.E. Dott.ssa Pinna. Lotto Unico - Frazione Arpiola, Via della Resistenza 9-11. Diritti della piena proprietà di: abitazione ai piani t.-I° di vani 4, con annessi fabbricati rurali in stato collabenti. Occupato. Prezzo base: Euro 76.429,88, offerta minima: Euro 57.322,41. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 12.30. Info presso il Professionista Delegato Dott. Simone Torre, tel. 320 3821412

**MULAZZO****PALAZZINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 133/15-42/17**

primo esperimento  
 MULAZZO - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: fraz.

Arpiola, via Provinciale snc. Diritti di piena proprietà di palazzina di due piani fuori terra e uno seminterrato oltre a sottotetto suddivisa in: piano terra: 2 appartamenti, 4 uffici; piano I: 4 appartamenti; piano seminterrato: 3 garage, 1 deposito, 10 piccole cantine, 1 locale deposito; area esterna di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 500.000,00, offerta minima: Euro 375.000,00. Vendita senza incanto: 22.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Di Nubila, tel. 333.6769842, email [stedinubila@virgilio.it](mailto:stedinubila@virgilio.it)

**PODENZANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 112/16**

primo esperimento  
 PODENZANA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Fraz. Montale, via Cuncia n. 13. Diritti della piena proprietà di edificio terratetto su due livelli di civile abitazione di tipo popolare. Edificio costruito ante '67 e ristrutturato radicalmente nel 1992. Annessa piccola corte triangolare esterna. Prezzo base: Euro 111.000,00, offerta minima: Euro 83.250,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel. 0585 810484

**PONTREMOLI****PALAZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 90/15**

terzo esperimento  
 PONTREMOLI - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: Diritti della piena proprietà dell'edificio di Via Cavour n.50, Palazzo Zangrandi, dettagliato nei seguenti corpi: Corpo A) l'edificio è a corte, con androne d'ingresso e portone carrabile; corpo B) locale adibito a deposito di 46 mq, corpo C) locale adibito a deposito e ripostiglio di mq 5,13. Prezzo base: Euro 493.875,00, offerta minima: Euro 370.406,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Laura Sorrentino, tel 0585 810484

**SERAVEZZA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - MATERIALE VARIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato preventivo n. 4/06**

quarto esperimento

SERAVEZZA (LU) - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: fraz. Pozzi, via serra n.599. Piena proprietà di compendio immobiliare ad uso produttivo composto da diversi corpo di fabbrica, terreno di pertinenza ad uso piazzale, spazi di deposito, aree per il parcheggio e la manovra dei mezzi e la movimentazione delle merci. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 600.000,00, offerta minima: Euro 450.000,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 15:00. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott. Paolo Del Fiandra, tel. 0585 43273

**VILAFRANCA IN LUNIGIANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva rge 102/07+145/07**

settimo esperimento

VILAFRANCA IN LUNIGIANA - G.E. Dott. G. Maddaleni - Lotto Unico - Diritto della piena proprietà su immobile sito Via Borgo Vittorio Emanuele n. 45, costituito da un appartamento al p T-2° composto da 4 vani oltre accessori e pertinenze. Libero. Prezzo base: Euro 20.798,43 offerta minima: Euro 15.598,82. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 09.30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Roberta Catapiani, tel. e fax 0585 811547, cell. 339.4602702

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**AULLA**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura n. 49/16**

secondo esperimento

AULLA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Piena proprietà di - via della Resistenza n. 52: Lotto 1: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.7 scala B con annessa cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 72.000,00, offerta minima: Euro 54.000,00, Lotto 2: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.7 scala B con 2 garage e cantina. Occupato. Prezzo base: Euro 97.500,00, offerta minima: Euro 73.125,00. Lotto 4: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.2 scala D con cantina e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 111.000,00, offerta minima: Euro 83.250,00. Lotto 5: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.3 con scala D con cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 57.750,00, offerta minima: Euro 43.312,50. Lotto 6: Unità immobiliare ad uso abitativo al p. 3 scala D con cantina e garage. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Lotto 7: Unità immobiliare ad uso abitativo al p. 6 scala D con annessa cantina e 2 garage. Libero. Prezzo base: Euro 191.250,00, offerta minima: Euro 143.437,50. Lotto 8: Unità immobiliare ad uso abitativo al p.9 scala D con annessa 2 cantine e garage. Libero. Prezzo base: Euro 145.500,00, offerta minima: Euro 109.125,00. Lotto 9: unità immobiliare ad uso commerciale al p.t. con garage. Libero. Prezzo base: Euro 88.500,00,

offerta minima: Euro 66.375,00. Lotto 10: Unità immobiliare ad uso commerciale al p.1 con annesso garage. Libero. Prezzo base: Euro 99.000,00, offerta minima: Euro 74.250,00. Lotto 11: unità immobiliare ad uso commerciale al p.1 con garage. Libero. Prezzo base: Euro 84.750,00, offerta minima: Euro 63.562,50. Lotto 12: Unità immobiliare ad uso commerciale al p.t. con annesso garage. Libero. Prezzo base: Euro 77.250,00, offerta minima: Euro 57.937,50. Lotto 13: Garage al p.interrato. Libero. Prezzo base: Euro 7.500,00, offerta minima: Euro 5.625,00. Lotto 14: Garage al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 7.500,00, offerta minima: Euro 5.625,00. Lotto 15: Garage al p. interrato. Libero. Prezzo base: Euro 7.500,00, offerta minima: Euro 5.625,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 11:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Francesca Ricci, tel.0585 41999

**CARRARA**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n 165/14**

terzo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. Elisa Pinna. Piena proprietà di: Lotto 1- via XX Settembre n 53. Appartamento posto al p. I con caratteristiche non di lusso. Abusi come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 106.959,37, offerta minima: Euro 80.219,53. Vendita senza incanto. 18.12.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario: Avv. Massimo Pinza, tel 0187.1820336

**MONTIGNOSO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 26/16**

primo esperimento

MONTIGNOSO - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: fraz. Montignoso, via Bregoscia n. 17- Diritto della piena proprietà di- Corpo A: abitazione di tipo tradizionale su due livelli posto su terreno pianeggiante di forma regolare quadrangolare, in stato di abbandono. Corpo B: area prativa. Prezzo base: Euro 131.750,00, offerta minima: Euro 98.820,00. Vendita senza incanto: 22.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Di Nubila, tel. 333.6769842, email stedinubila@virgilio.it



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN MINIATO**

**VILLA PADRONALE CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1/11**

terzo esperimento

SAN MINIATO (PI) - Lotto unico: loc. Catena, strada comunale via di Castellonchio. Piena proprietà di compendio immobiliare denominato "Il Castellonchio". Comprende la villa padronale distribuita su tre piani fuori terra oltre a due torrette, una Chiesa con campanile canonica e sagrestia, un edificio ad uso Tinaia, un edificio ad uso stalle e fienile. Il tutto corredato da un parco esclusivo. Libero. Prezzo base: Euro 2.035.075,50, offerta minima: Euro 1.526.306,63. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 17:00. Info presso il Curatore Dott. Paolo Del Fiandra, tel. 0585 43273.

**Bene Mobile**

**MASSA**

**MATERIALE VARIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 1/14**

terzo esperimento

INVITO A MANIFESTARE INTERESSE ALL'ACQUISTO-Fall. 1/14. G.E. Dott.ssa. Sara Farini. Il Curatore rende noto di aver ricevuto una proposta irrevocabile di acquisto di Euro 40.000,00 in lotto unico dei beni rimasti invenduti. Lotto composto dai seguenti beni (identificati, con maggior chiarezza, con il numero di lotto utilizzato dal ctu nella perizia). Lotto n. 2: Automezzo, Lotto n. 4: Automezzo, Lotto n. 6: piano terra/ vano reception, lotto n.7: piano terra/vano ufficio n.1, Lotto n. 8: piano primo/vano ufficio n. 1, Lotto n. 9: piano primo/vano ufficio n. 2, Lotto n. 10: piano primo/vano ufficio n. 4, Lotto n. 11: Piano primo/vano ufficio n. 5, Lotto n. 12: piano promo/vano corridoio/Magazzino/Ripostiglio, Lotto n. 13: Piano terra/vano archivio, Lotto n. 16: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 17: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 18: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 19: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 20: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 21: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 22: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n.24: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 25: Attrezzature e macchine per la lavorazione, Lotto n. 26: Pagode esterne e piazzale, Lotto n. 27: Magazzino. Accessori, minuteria e bulloneria per la lavorazione, Lotto n. 28: Profilati ed elementi semilavorati per la realizzazione di infissi. Vendita: 15.12.2017 ore 16:00. Info presso il Curatore Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**FIVIZZANO**

**ALBERGO - FABBRICATO - ABITAZIONE - TERRENI - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 4/15**

secondo esperimento

FIVIZZANO - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto 1: via Noce Verde n. 20. Albergo con ristorante annesso. Libero. Prezzo base: Euro 1.025.161,13, offerta minima: Euro 768.870,85. Lotto 2: via Noce Verde n.20. Fabbricato in corso di costruzione da adibire a



"fango terapia" con piscina coperta. Libero. Prezzo base: Euro 213.907,50, offerta minima: Euro 160.430,63. Lotto 3: via Noce Verde n. 12. Vecchio fabbricato adibito ad abitazione. Libero. Prezzo base: Euro 21.939,30, offerta minima: Euro 16.454,48. Lotto n.4: via Noce Verde: Terreni. Prezzo base: Euro 1.023,75, offerta minima: 767,81. Lotto n.5: via Noce Verde: Terreni. Prezzo base: Euro 5.540,25, offerta minima: Euro 4.155,19. Lotto n.6: via Noce Verde: Terreno. Prezzo base: Euro 615,00, offerta minima: Euro 461,25. Lotto 7: impianti, macchinari, attrezzature industriali e commerciali di pertinenza dello stabilimento termale. Prezzo base: Euro 47.336,00, offerta minima: Euro 35.502,00. Lotto n.8: impianti, macchinari, attrezzature industriali e commerciali ed arredi di pertinenza della struttura alberghiera. Prezzo base: Euro 40.004,00, offerta minima: Euro 30.003,00. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 10:00. Info presso il Liquidatore Giudiziale: Dott. Antonio Massimo Musetti, tel. 0585 70795

**AULLA****LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 32/16**

secondo esperimento  
AULLA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: P.zza Mazzini n. 29. Piena proprietà di più unità immobiliare ad uso speciale commerciale (ex discoteca) facenti parte di un fabbricato condominiale. Sup tot. lorda di mq 660,77, a cui si aggiunge un piccolo magazzino della sup.lorda di mq 29,60. Libero. Prezzo base: Euro 149.557,50, offerta minima: Euro 112.168,13. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 08:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Roberto Serafini, tel. 0584 361559.

**Immibile comm.le|ind.le****AULLA****MANUFATTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento 67/90**

terzo esperimento  
AULLA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto unico: Loc. Schiado, piccolo manufatto in pietra adibito a ricovero attrezzi sviluppatosi su due piani fuori terra e circondato da ampio terreno di ca mq catastali compl. 8.873. In normali condizioni di manutenzione. Libero. Prezzo base: Euro 25.031,25, offerta minima: Euro 18.773,44. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott.ssa Beatrice Davini Bertaccini, tel. 0585 47744

**CARRARA****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 155/13**

quinto esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: via Cavour/ via Rosselli 3. Proprietà di fabbricato ad uso albergo con accessori relativi alla particolare destinazione. Classificato a 4 stelle ed articolato su 5 livelli di piano fuori terra e lastrico solare, oltre a 2 livelli sottostrada. Pendenze giudiziarie come da bando. Occupato. Prezzo base: Euro 1.544.343,75, offerta minima: Euro 1.158.257,81. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 9:30. info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187.1820336 - 339.1963123

**MASSA****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 99/16**

primo esperimento  
MASSA - G.E. Dott.ssa E. Pinna. Lotto unico: Piazza IV Novembre n. 4/A. Diritto della piena proprietà su fondo commerciale - laboratorio arti e mestieri al p.t. Sup. 31 mq. Libero. Irregolarità come da perizia. Prezzo base: Euro 64.566,72, offerta minima: Euro 48.425,04. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190

**MASSA****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 1/14**

terzo esperimento  
INVITO A MANIFESTARE INTERESSE ALL'ACQUISTO - Fall. 1/14. G.E. Dott.ssa S. Farini. Il Curatore rende noto di aver ricevuto una offerta irrevocabile d'acquisto del bene: Bene immobile, in Massa, via Dorsale, 13 unitamente al lotto n. 14 "Carroponte" marca Comm.-Job modello 5364, portata 10 ton; n. matr. 05364 dotato di motore Konecranes CX 1500, matr.N. 05/20061/MS, n. matr motore: 05/20061/MS. Corrispettivo offerto: Euro 350.000,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 17:00. Info presso il Curatore, Dott. Federico Santangeletta, tel. 0585 813634

**PONTREMOLI****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 64/16**

primo esperimento  
PONTREMOLI - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: Via Garibaldi. Diritto della piena proprietà di fondo commerciale al piano strada ad uso negozio, costituito da due vani comunicanti, per una sup. compl. di ca. mq 38, con due vetrine. Occupato. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00.

Vendita senza incanto: 22.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Stefano Di Nubila, tel. 333.6769842, email [stedinubila@virgilio.it](mailto:stedinubila@virgilio.it)

**VILLAGRANCA IN LUNIGIANA****CARROZZEROA-OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 98/13**

quarto esperimento  
VILLAGRANCA-LUNIGIANA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Via Aldo Moro n. 19. Piena proprietà in ragione di 1/1 di: Lotto A: Locale adibito ad autofficina con corte e porticato. Prezzo base: Euro 65.475,00, offerta minima: Euro 49.106,25. Lotto B: Locale adibito a corte, forno e carrozzeria. Prezzo base: Euro 36.914,06, offerta minima: Euro 27.685,55. Lotto D: Superficie adibita a corte. Prezzo base, Euro 1.001,95, offerta minima: Euro 751,46. (Immobile composto da 2 locali non comunicanti tra loro). Liberi. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 09:30. Info Presso il Professionista Delegato: Dott. Pierlio Baratta, tel. 0585 70430

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****MULAZZO****TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 157/09**

successivi esperimenti  
MULAZZO - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna Lotto Unico. Fraz. Gropponi snc. Piena proprietà di Terreni agricoli / serre per una consistenza complessiva di mq 6832. Trattasi di terreni coltivati a vivaio, con sovrastanti serre, fabbricati rurali, prefabbricati ad uso ufficio e da terreni di pertinenza. Prezzo base: Euro 38.353,74 offerta minima: 28.765,31. Vendita senza incanto: 18.12.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Massimo Pinza, tel. 0187.1820336 - 339.1963123

**Terreno|Immibile agricolo****CARRARA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 154/10**

secondo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Elisa Pinna. Lotto unico: loc. Monteverde. Diritto della piena proprietà di due appezzamenti di terreno, di mq 29.400 e di mq 2.0221. I due terreni sono ubicati sul versante Sud Ovest della collina, in zona pedecollinare piuttosto scoscesa. Prezzo base: Euro 235.657,50, offerta minima: Euro 176.743,12. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 09:30. Info presso il Professionista Delegato: Avv. Benedetta Chiappale, tel. 0585 787190, cell 347 3585360

**CARRARA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1/16**

terzo esperimento  
CARRARA - G.E. Dott.ssa Sara Farini. Lotto uno: loc. Nazzano, via Gian Matteo snc. Diritto della piena proprietà su unità immobiliare costituita da n. 3 terreni edificabili in edilizia convenzionata. Per ulteriori informazioni si rinvia alla perizia. Libero. Prezzo base: Euro 675.000,00 offerta minima: Euro 506.250,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 12:30. Info presso il Professionista Delegato: Dott. Marco Molendi, tel. 0585 43273

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di  
**PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### PERUGIA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 315/2006

terzo esperimento  
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Marco Lucio Campiani

Lotto 2 : sito in Perugia (PG) Via Pucci Boncambi 32 - Appartamento al P.1 (mq. 34); composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera con annesso wc. Occupato da terzi senza titolo.

Lotto 3 : sito in Perugia (PG) Via Pucci Boncambi 32 - Appartamento (mq. 120), posto ai piani secondo-terzo-quarto, con sovrastante copertura a terrazzo praticabile, collegati da scala interna esclusiva ed ascensore; nonché fondo (mq. 16) al piano seminterrato uso lavanderia, con water, pilozzo in vetrochina e caldaia. Il P.2 è composto da soggiorno-disimpegno, salone e wc. Il P.3 da soggiorno, pranzo e cucina con finestra. Il P.4 da camera, studio e wc. Al P.5: copertura a terrazza del fabbricato costituita da lastrico solare (mq. 40) con vista panoramica a cui si accede con scala a chiocciola interna dotata di lucernario. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Marco Lucio Campiani, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 68.544,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 291.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte tra le ore 9.30 e le ore 12 dei dieci giorni lavorativi antecedenti la vendita e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marco Lucio Campiani, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Perugia (Tel. 075/5913525); presso lo Studio Avv. Marco Lucio Campiani, previo appuntamento (Tel. 075/5731509); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 533/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Dario Tarantino

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via LUIGI SALVATORELLI 5/7 - Piena proprietà di appartamento ai p. 2° e 3° composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, 3 camere, studio, ripostiglio, doppi servizi, 2 balconi. P. 3° con veranda, terrazza e vano tecnico. Garage a p. interrato di mq. 13 e altro garage di mq. 70

Vendita senza incanto il giorno 29/11/2017 ore 12.00 presso lo Studio Legale Tarantino Via dei Priori 23 Perugia (PG).

Prezzo Base Euro 377.700,00 e rilanci minimi di Euro 5.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Tarantino Via dei Priori 23 Perugia (PG).

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Tarantino, Via dei Priori 23 Perugia (tel. 0755736174-5733913 fax 0755732789), presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 390/2007

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato: Avv. Alessia Mezzanotte

Lotto Unico: sito in Perugia, via Sicilia n. 39 - Piena proprietà di appartamento: a p. 7° composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e ripostiglio per mq. 66 oltre terrazzo di mq. 20,50.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte via Manfredo Fanti, 2 - Perugia (PG).

Prezzo Base Euro 43.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 32.250,00.

Presentare offerte tra le 9.30 e le 12.00 dei dieci giorni antecedenti la vendita ed entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte, via Manfredo Fanti, 2 - Perugia (PG).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom Luca Caini (tel 075/5052066); presso il Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte (tel 075/573150-5/9 - fax 075/5729814 -email [alessia.mezzanotte@avvocati-perugiapec.it](mailto:alessia.mezzanotte@avvocati-perugiapec.it)); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PERUGIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 313/2013

primo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott.ssa Isabella Ippolita Soldani

LOTTO Unico : sito in Perugia (PG) Via della Trota 2 - Appartamento indipendente di mq.64, posto in complesso plurifamiliare; composto da: un soggiorno con angolo cottura, due camere ed un bagno. L'appartamento si trova in discreto stato di conservazione, luminoso e con buona esposizione. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 12.00 presso Studio Dott.ssa Soldani, Via XIV Settembre 3 - Perugia (PG). LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 54.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Soldani, Via XIV Settembre 3 - Perugia (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Isabella Ippolita Soldani (tel. 0755726363); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ASSISI

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 148/06

quarto esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Sara Pasqui

In Assisi (PG), via S. Gregorio 8, diritti di piena proprietà su :

Lotto 1: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al p. primo con fondo, insistente su fabbricato di maggior consistenza disposto su tre piani da cielo a terra. L'appartamento è composto da: ingresso-disimpegno, soggiorno, due camere e bagno, della sup. di mq 75 ca.; fondo al p. primo, raggiungibile dalla rampa della scala condominiale, della sup. di mq 12 ca. Diritti di 1/2 della piena proprietà su vano costituente ingresso comune al descritto appartamento e a quello di cui al lotto due, posto al p. primo, della sup. di mq 5 ca.

Prezzo Base Euro 89.157,00; rilancio minimo di Euro 1.800,00.

Lotto 2: Unità immobiliare destinata a civile abitazione, posta al p. primo, insistente su fabbricato di maggior consistenza disposto su tre piani da cielo a terra. L'appartamento è composto da: ingresso-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno ed un terrazzo cui si accede dal soggiorno; l'appartamento è di sup. pari a mq 49 ca., il terrazzo ha sup. pari a mq 25 ca. Diritti di 1/2 della piena proprietà su vano costituente ingresso comune al descritto appartamento e a quello di cui al lotto uno, posto al p. primo, della sup. di mq 5 ca.

Prezzo Base Euro 63.563,00; rilancio minimo di Euro 1.800,00.

Vendita con incanto il 09/11/2017 ore 15.00 presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia. Maggiori informazioni presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.

Presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Pasqui Strada Pian della Genna n. 21/H Perugia.



**CITTÀ DI CASTELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 41/2008**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Enrico Bianchini

Lotto Unico sito nel Comune di Città di Castello (PG), viale Nazario Sauro n.8. Diritti di piena proprietà su porzione immobiliare ad uso abitativo, facente parte di palazzina di vetusta edificazione e maggiori dimensioni rappresentata da appartamento sito al secondo piano, con accesso da vano scala ad uso esclusivo; composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno ed ingresso-disimpegno; con locali accessori al grezzo al piano terra, dotati anche di ingresso indipendente dall'esterno; con impianti generali fatiscenti, privo di impianto di riscaldamento; con dotazioni e finiture di mediocre qualità ed in cattivo stato conservativo, anche per la presenza di gravi fenomeni di infiltrazione di acqua meteorica dalla copertura che causano vistose formazioni di muffe ed ammalmamenti al piano abitativo; difformità interne ed esterne derivanti da opere edili realizzate in assenza di titolo abilitativo edilizio e da regolarizzare catastalmente; abitato dall'esecutato e propria famiglia. Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG.

Prezzo Base Euro 56.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00.

Presentare offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott. Enrico Bianchini Via A. Grandi 3/D Città di Castello PG (Tel. 0758522702 Fax 075/8527770) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO****ABITAZIONE-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 318/2011**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Monica Benedetti

LOTTO Unico : sito in Foligno (PG) Via dei Molini - IMMOBILE 1): Immobile per civile abitazione, ubicato al P2° e PS, ubicato in un fabbricato plurifamiliare a cinque livelli fuori terra più sottotetto ed un piano interrato. La sup. utile complessiva è di mq. 55,10 di vani principali, costituiti da sala pranzo-soggiorno, cucina, piccolo ripostiglio, 2 camere da letto, un bagno, oltre all'ingresso. L'appartamento è provvisto di impianto di riscaldamento con radiatori ad aria calda e caldaia centralizzata posizionata nella caldaia termica del condominio. L'appartamento è provvisto di impianto idrico, elettrico, citofonico, telefonico e televisivo. L'immobile è in buono stato di conservazione. L'immobile è inoltre dotato di soffitta di mq. 9,30, posta al 6° livello, accessibile mediante ascensore, priva di pavimentazione ma con un punto luce. IMMOBILE 2): Immobile con destinazione garage, ubicato al PI e risulta in buono stato di conservazione.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 16.00 presso Studio Avv. Monica Benedetti, Via Centrale Umbra 50/B - Spello (PG). Prezzo Base Euro 34.350,00; Rilanci minimi Euro 1.000,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte dalle ore 9 alle ore 12 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Monica Benedetti, Via Centrale Umbra 50/B - Spello (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Monica Benedetti (Tel/Fax 0742/651100 - Cel. 348/7236723); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARCIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 155/2003 + 168/2003**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott.ssa Luana Santiccioli

Lotto 1: sito in Marsciano (PG) Via del Castello, 7 - Appartamento di vani 6,5 su due livelli sfalsati, il terzo ed ultimo dello stabile; composto da: livello superiore con ampio soggiorno, bagno e antibagno; livello inferiore con disimpegno, due camere da letto e due bagni. Il tutto in mediocri condizioni di manutenzione. Il CTU riscontra alcune difformità da visionare in perizia, per una stima di spesa pari a Euro 15.550 già decurtate dal prezzo base.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 10.30 presso la Dott.ssa Luana Santiccioli c/o lo Studio Associato Frustini, Via Turati n.1 - Castiglione Del Lago (PG).

Prezzo base Euro 92.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Dott.ssa Luana Santiccioli c/o lo Studio Associato Frustini, Via Turati n.1 - Castiglione Del Lago (PG). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia; presso la Dott.ssa Luana Santiccioli c/o lo Studio Associato Frustini (Tel. 074/9653096 - Fax 075/9652817) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIUSTINO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 602/2013**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Ivano Briganti

Lotto 1 : sito in Comune di San Giustino (PG) Frazione Selci Lama, Via G. Matteotti 1; Diritti 1/1 di piena proprietà su appartamento di circa 149 mq di sup. comm., posto al 1P. di fabbricato, composto da ingresso, tinello con angolo cottura, soggiorno-pranzo, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio, nonché su garage posto al P.T di circa 6,50 mq di sup. comm. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2 : sito in Comune di San Giustino (PG) Frazione Selci Lama, Via G. Matteotti 1; Diritti 1/1 di piena proprietà su appartamento di circa 79,20 mq di sup. comm., posto al 2P. di fabbricato, composto da ingresso, disimpegno, tinello con angolo cottura, bagno, 2 camere da letto e 3 terrazzi, nonché su garage posto al P.T di circa 6,50 mq di sup. comm. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 3 : sito in Comune di San Giustino (PG) Frazione Selci Lama, Via G. Matteotti 1; Diritti 1/1 di piena proprietà su appartamento di circa 72,50 mq di sup. comm., posto al 2P. di fabbricato, composto da ingresso, disimpegno, tinello con angolo cottura, bagno, camera da letto e 2 terrazzi, nonché cantina posta al piano interrato di circa 11,20 mq di sup. comm. Occupato da debitore/famiglia

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ivano Briganti in Perugia, Via Manfredo Fanti n.2; Prezzo Base Lotto 1 Euro 80.871,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; Prezzo Base Lotto 1 Euro 44.583,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Prezzo Base Lotto 1 Euro 43.546,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c )

Presentare offerte dalle ore 09:30 alle ore 12:00 del giorno 14/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ivano Briganti in Perugia, Via Manfredo Fanti n.2;

Maggiori informazioni presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ivano Briganti in Perugia, Via Manfredo Fanti n.2 previo appuntamento telefonico (tel 075.5731505); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**UMBERTIDE****CAPANNONE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 145/2012 + 362/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Claudio Colnani

Lotto 1 : sito in Umbertide (PG) Via Cesare Battisti 9 - Piena proprietà (1/1) su capannoni artigianali per circa mq. 700 ricadenti in Area PUC B/7-ATU/RU circa mq. 700.

Lotto 2 : sito in Umbertide (PG) Via Soli 36 e Via Spoletini, 4 4/36 - Piena proprietà su appartamento in via di ristrutturazione, sviluppato ai piani terra (90 mq ca) e primo (40 mq ca) di palazzina nel centro storico di Umbertide.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 15:00 presso lo Studio Colnani Via Morandi 3 Città di Castello.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 113.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. offerta minima di Euro 85.050,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 110.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. offerta minima di Euro 82.620,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Colnani Via Morandi 3 Città di Castello.

Maggiori informazioni presso il custode - Avv. Claudio Colnani (tel. 0754652385) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****PERUGIA****FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 348/1996 + 137/1997**

Tribunale di Perugia

G.E. : Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Avv. Paola Caruba

Lotto Unico : sito in Comune di Perugia (PG) Frazione S.Egidio, Via del Richiavo, 2/A; Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato destinato ad abitazione, a piano 1 e 2 e diritti di proprietà di 1/2 su area pertinenziale di mq 310.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Caruba in Perugia, via Danzetta n.7;

Prezzo Base Euro 48.937,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Caruba in Perugia, via Danzetta n.7;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Paola Caruba in Perugia, via Danzetta n.7 ( Tel.0755729021 Fax 0755729021); presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**ASSISI****APPARTAMENTO-CORTE ESTERNA-LABORATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 546/2009**

successivi esperimenti

Tribunale di Perugia

G.E. Dr. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Lorenzo Ducci

Lotto 1: sito in Assisi, Frazione Santa Maria degli Angeli, Via Los Angeles n. 149, con accesso secondario da Via Nazario Sauro n.4. A) Diritti di piena proprietà su ampio ed articolato appartamento disposto ed occupante l'intero piano primo di un edificio elevatesi su tre piani ed il piano primo ed ultimo di un confinante ed unito edificio, composto (nel primo edificio) di ingresso, cucina, tinello, 2 camere da letto, un bagno, 2 balconi, locale di passaggio comunicante con i locali posti al piano primo ed ultimo (del secondo edificio) composti di corridoi, 2 camere, studio, 2 bagni e terrazza a livello; ampi locali ad uso garage/magazzino/fondi e piccolo ufficio. B) Diritti di piena proprietà per la quota di 3/6 e di usufrutto per la quota di 2/6 su corte esterna ad uso piazzale giardino con entrostanti piccoli manufatti in muratura (forno, legnaia, pesa interrata, locale accessorio etc).

Lotto 2: diritti di piena proprietà su locale ad uso garage/magazzino/laboratorio in Assisi, Frazione Santa Maria degli Angeli con accesso da Via Nazario Sauro al civico 4, al piano terra, composti da 4 locali con piccola corte esterna ad uso piazzale/zona di rispetto pertinenza esclusiva con entro stante baracca in lamiera (tipo jolly box) e tettoia.

Vendita senza incanto il giorno 15/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n.10

Prezzo Base Lotto 1 Euro 132.680,00; rilancio minimo Euro 3.500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 84.054,00; rilancio minimo Euro 1.800,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Delegato Dott. Lorenzo Ducci, in Foligno, Via Roncalli n.10. Maggiori informazioni presso il Delegato Dott. Lorenzo Ducci (tel. 0742/350428 fax. 0742/846005); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MASSA MARTANA

### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 441/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte

Lotto Unico : sito in Comune di Massa Martana (PG) Localita' Castelrinaldi snc; Rata di terreno agricolo e fabbricato con 2 fondi e garage (complessivi mq 68) a P1 e soggiorno-angolo cottura/camera/bagno (mq. 46) a P2. Libero.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Arianna De Martino in Perugia, Via Manfredo Fanti n.2;

Prezzo Base Euro 16.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima euro 12.375,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Arianna De Martino in Perugia, Via Manfredo Fanti n.2; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Arianna De Martino in Perugia, Via Manfredo Fanti n.2 previo appuntamento telefonico (075/5731505); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### UMBERTIDE

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 308/2006

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.

Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini.

Lotto 2: Comune di Umbertide (Perugia) Via Portella della Ginestra - zona industriale Buzzacchero. Diritti di piena proprietà su capannone industriale con annessa corte di mq. 3.130 al lordo del sedime dell'edificio. Il capannone è costituito da sala mostra, ufficio, laboratorio, due locali ad uso stagionatura e lucidatura, tettoia e servizi igienici per mq. 547 complessivi.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Viale Centova n. 6 Perugia (PG).

Prezzo base Lotto 2 Euro 66.125,00; offerte in aumento Euro 1.800,00.

Presentare le offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Viale Centova n. 6 Perugia (PG). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari di Perugia, presso il Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Viale Centova n. 6 Perugia (PG) tel 075/5009406 fax 075/5002307, presso il Custode L'IVG - Distretto Corte D'Appello di Perugia (Tel 075.5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Terreno|Immibile agricolo

### CORCIANO - PERUGIA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 442/2007

quarto esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Avv. Alessia Mezzanotte

Lotto 1: sito in Corciano (PG) Localita' Corciano - Piena proprietà di n.3 terreni residenziali, di mq.230 (ente urbano), di mq.1.380 (pascolo arb.) e di mq.390 (pascolo arb.).

Lotto 2: sito in Perugia (PG) Frazione Colle Umberto I - Proprietà per 2/5 su 2 terreni agricoli, in parte destinati a viabilità, qualità uliveto, di mq.580 ca. Libero.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10:00 presso Studio Avv. Alessia Mezzanotte, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 15.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.850,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 2.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 1.950,00.

Presentare offerte tra le ore 9.30 e le ore 12.00 dei dieci giorni non festivi antecedenti la data della vendita e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente le data della vendita presso Studio Avv. Alessia Mezzanotte, Via Manfredo Fanti 2 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Bevilacqua (Tel. 075/5868517 - Cel. 349/1854056); presso l'Avv. Alessia Mezzanotte (Tel. 075/5731505-9 - Fax 075/5729814); presso la Cancelleria del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SPOLETO

## Abitazione|Accessorio

### GIANO DELL'UMBRIA

#### ABITAZIONE-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 53/2012

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Tiziana Stemperini

Lotto unico: sito in Giano Dell'umbria (PG) Frazione Bastardo - Via I Maggio 27 - Piena proprietà di abitazione disposta su due livelli collegati da scala interna e composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, portico e bagno; al piano 1° da disimpegno, tre camere, bagno e balcone. Sup. mq. 40 al piano terra ed al piano 1°. Giardino uso esclusivo su due fronti, di mq. 85 oltre ad annessa area comune. Vendita con incanto il 05/12/2017 ore 16:30 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Tiziana Stemperini, Centro Civico di Quartiere di San Nicolò - Via Francesca Morvillo 19 Spoleto.

Prezzo base Euro 70.425,00.

Presentare la domanda entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Tiziana Stemperini, Centro Civico di Quartiere di San Nicolò - Via Francesca Morvillo 19 Spoleto. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Tiziana Stemperini (tel./fax.0743/45824), presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Perugia tel. 075/5913525 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GUALDO CATTANEO

#### IMMOBILI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 122/2014

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Dott. Marco Locci

Lotto 1 : sito in Gualdo Cattaneo, Via Palombaro - Loc. Saragano - Voc. Li Carletti - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 su edificio (non ancora terminato nelle opere di finitura- ma in ottime condizioni strutturali) composto da : - unità imm.re composta da due corpi, di cui il primo composto da: pT . con soggiorno/cucina con Wc e antibagno; p.1° con due camere, bagno e corridoio, di cui il secondo corpo composto da solo P.t. e consta di locale dotato di servizio igienico. L'immobile non è allacciato ad alcun Servizio. - terreno agricolo seminativo circostante il fabbricato ha 0.53.46.

Lotto 2 : sito in Gualdo Cattaneo, Via Palombaro - Loc. Saragano - Voc. Li Carletti - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 su due abitazioni (non ancora terminate nelle opere di finitura)con terreno circostante. Ottime condizioni dal punto vista strutturale e conservativo. - abitazione n. 1: monolocale al p.t. - abitazione n. 2: p1 con soggiorno cucina, camera e bagno; fondo al p.t. - terreno ha 0.87.93.

Lotto 3 : sito in Gualdo Cattaneo, Via Palombaro - Loc. Saragano - Voc. Li Carletti - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 su edificio non ancora terminato nelle opere di finitura composto da due abitazioni e terreno circostante. - abitazione n. 1: appartamento al p.t. composto da portico, vano soggiorno/cucina, studio, Disimpegno, bagno e camera - abitazione n. 2: appartamento al p.t. composto da vano soggiorno/cucina, studio, disimpegno, Bagno e camera - terreno ha 0.47.51. Ottime condizioni dal punto di vista statico/strutturale e conservativo.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 12:00 presso lo Studio Locci in Montefalco - Piazza del Comune 15.



Prezzo Base Lotto 1 Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 870,00.  
 Prezzo Base Lotto 2 Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.040,00.  
 Prezzo Base Lotto 3 Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 960,00.  
 Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Locci in Montefalco - Piazza del Comune 15.  
 Maggiori informazioni presso lo Studio Locci in Montefalco - Piazza del Comune 15 (Tel. 0742/377962); presso l'IVG di Perugia (Tel. 075/5913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREVI****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/2011 + 81/2014**

quarto esperimento  
 Tribunale di Spoleto  
 G.E. Dott. Simone Salcerini  
 Professionista Delegato Avv. Angela Caponi  
 Lotto Unico : sito in Trevi (PG) Località' La Cuccia snc - Complesso immobiliare a destinazione prettamente turistico-ricettiva costituito da: - fabbricato con destinazione albergo (costituito da appartamenti per vacanze) sviluppato su due piani fuori terra, con tre appartamenti al p.T (2 composti da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto, il 3° da cucina-soggiorno, bagno, 2 camere da letto) e 2 appartamenti al p.1° (ognuno composto da cucina-soggiorno, bagno, camera da letto); - fabbricato adibito ad abitazione composto da ingresso, cucina-soggiorno, ampio terrazzo, bagno, camera da letto, con pozzo esterno in muratura di pietra per la raccolta d'acqua. Annesse strutture ad uso deposito-magazzini-rimessa ed ulteriori pertinenze, ricomprese su 2 corti estese di ter-

reno. Occupati dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Angela Caponi, Corso Garibaldi 26 - Spoleto.

Prezzo Base Euro 320.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 240.000,00.

Presentare offerte dal 18/09/2017 al 14/12/2017 entro le ore 12:00, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Avv. Angela Caponi, Corso Garibaldi 26 - Spoleto, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Angela Caponi (Tel. 0743/223987 - Cel. 393/1778813) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari****VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.asteaggiudiziarie.it](http://www.asteaggiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@asteaggiudiziarie.it](mailto:info@asteaggiudiziarie.it)).

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuta al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievole secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

**Come partecipare**

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

**Mutui**

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio****TERNI****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 191/16****primo esperimento**

Comune di Terni - Via Bligny n. 1 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare si sviluppa su due livelli collegati da una scala: il piano terra accessibile dal vano scala comune, è composto da cucina-soggiorno, bagno e camera per una superficie di 56,60 mq; il piano seminterrato accessibile anche dalla corte comune esterna, è composto da due locali, due ripostigli e un bagno, aventi entrate autonome esterne per una superficie di 60,65 mq. Superficie complessiva di circa mq 117,25. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2017 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Cremonesi Marco in Terni, Piazza San Giovanni Decollato n. 2.

Informazioni c/o Custode: Dott. Cremonesi Marco Tel. 335 5778434

**TERNI****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 170/13****terzo esperimento**

Comune di Terni - Via Tre Venezie n.218 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'immobile posto al piano primo sviluppa una superficie complessiva di mq 100,05 circa e si compone di soggiorno, cucina abitabile, area di disimpegno, bagno, studio, due camere di cui una fornita di bagno di servizio. Immobile uso box-autorimessa, l'immobile, posto al piano terra, sviluppa una superficie di mq 12,03 circa e si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base: Euro 59.063,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.298,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 30/11/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 30/11/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'ufficio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Maraldi in Terni, Corso Tacito n. 25 int.6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alessandro Maraldi Tel. 340 8822604

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 211/12****quarto esperimento**

Comune di Terni - Largo Don Minzoni n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al quarto piano di un edificio condominiale dotato di ascensore, l'unità immobiliare oggetto della presente vendita si compone di ampio ingresso, soggiorno, disimpegno, cucina, tre camere, bagno, piccolo wc e ripostiglio, per una superficie utile complessiva di circa mq. 114,00. Posti al servizio dell'abitazione vi sono due balconi ai quali si accede rispettivamente dal soggiorno e da una camera da letto per quello di maggiore dimensione (superficie utile circa mq. 7,40), mentre per l'altro più piccolo si accede dalla cucina (superficie utile circa mq. 3,10). L'appartamento è dotato di cantina della superficie utile di circa mq. 8,04 posta al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 11.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

**TERNI****NEGOZIO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 182/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Trevi - Lotto Unico - Piena proprietà - Corpo A: Il bene si configura complessivamente come un locale commerciale adibito a centro estetico, situato al piano terra di una palazzina di tipo residenziale, con struttura tradizionale in cemento armato e tamponatura in blocchi di laterizio. Sviluppata su quattro livelli. Superficie complessiva di circa mq 56,00. Corpo B: Box auto. Superficie complessiva di circa mq 16,00. Il box è situato nell' autorimessa al piano interrato di una palazzina di tipo residenziale, con struttura tradizionale in cemento armato e tamponatura in blocchi di laterizio, sviluppata su quattro livelli. Corpo C: Il bene si configura come un box auto, situato nell' autorimessa al piano interrato di una palazzina di tipo residenziale, con struttura tradizionale in cemento armato e tamponatura in blocchi di laterizio, sviluppata su quattro livelli. Il locale è indipendente, presenta un unico accesso dotato di porta basculante metallica. Superficie complessiva di circa mq 17,00. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Leandro in Terni, Via del Rivo n. 212 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Leandro in Terni, Via del Rivo n. 212. Informazioni c/o Custode: Dott. Campana Leandro Tel. 0744 301114

**TERNI**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 192/11**

sesto esperimento

PIENA PROPRIETA' su: LOTTO 1. Appartamento civile abitazione posto al piano terra e seminterrato con giardino distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 5 int. B2. Terni (Terni) Via degli Arroni n. 63 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63, superficie complessiva mq 111,20. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 51 categoria C/6 int. 13. Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 2. Appartamento civile abitazione posto al piano terra e seminterrato con giardino distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 6 int. C3 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 61 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63, superficie complessiva mq 126,20. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 48 categoria C/6 int. 10 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 3. Appartamento civile abitazione posto al piano terra e seminterrato con giardino distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 7 int. C2 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 59 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63, superficie complessiva mq 100,20. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 47 categoria C/6 int. 9 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 4. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 18 int. B1 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 79 categoria A/2, classe 3 rendita

Euro 277,60, superficie complessiva mq 56. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 54 categoria C/6 int.16 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 17 rendita Euro 43,02. LOTTO 5. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 21 int. A5 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 71 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 122,10. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 52 categoria C/6 int.14 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 6. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 22 int. A4 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 71 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 555,19, superficie complessiva mq 126,00. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 50 categoria C/6 int.12 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 16 rendita Euro 40,49. LOTTO 9. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 29 int. E7 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 76,55. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 43 categoria C/6 int.5 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 10 Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 30 int. E6 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 89,72. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 41 categoria C/6 int.3 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 17 rendita Euro 43,02. LOTTO 11. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 31 int. E5 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 84,4. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 40 categoria C/6 int.2 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 12. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 32 int. E8 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 68,2. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 39 categoria C/6 int.1 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 37 rendita Euro 93,63. LOTTO 16. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 2 int. 1 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 111 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 53,5. LOTTO 17. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 4 int. 3 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 115 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 51,19. LOTTO 18. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 5 int. 4 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 117 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 51,20. LOTTO 19. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 8 int. 7 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 99 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 73,80. LOTTO 22. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 11 int. 10 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 107 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 139,44, superficie complessiva mq 31,90. LOTTO 25. Appartamento civile abitazione posto al piano primo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 16 int. 15 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60 superficie complessiva mq 37,1. LOTTO 29. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 22 int. 21 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 70,3. LOTTO 30. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al

Foglio 129 p.la 572 sub 23 int. 22 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11 superficie complessiva mq 61,30. LOTTO 31. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 24 int. 23 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 61,80. LOTTO 32. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 25 int. 24 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 61,6. LOTTO 33. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 26 int. 25 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 388,63 superficie complessiva mq 64,4. LOTTO 34. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 28 int. 27 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 101 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11 superficie complessiva mq 54,93. PREZZO BASE: lotto 1 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 2 Euro 31.500,00 Prezzo minimo: Euro 23.625,00 - lotto 3 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 4 Euro 22.500,00 Prezzo minimo: Euro 16.875,00 - lotto 5 Euro 37.500,00 Prezzo minimo: 28.125,00 - Lotto 6 Euro 41.250,00 Prezzo minimo: Euro 30.937,50 - lotto 9 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 10 Euro 31.500,00 Prezzo minimo: Euro 23.625,00 - lotto 11 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 12 Euro 30.000,00 Prezzo minimo: Euro 22.500,00 - lotto 16 Euro 15.000,00 Prezzo minimo: Euro 11.250,00 - lotto 17 Euro 15.000,00 Prezzo minimo: Euro 11.250,00 - lotto 18 Euro 15.000,00 Prezzo minimo: Euro 11.250,00 - lotto 19 Euro 16.500,00 Prezzo minimo: Euro 12.375,00 - lotto 22 Euro 9.000,00 Prezzo minimo: Euro 6.750,00 - lotto 25 Euro 13.500,00 Prezzo minimo: Euro 10.125,00 - lotto 29 Euro 24.000,00 Prezzo minimo: Euro 18.000,00 - lotto 30 Euro 22.500,00 Prezzo minimo: Euro 16.875,00 - lotto 31 Euro 22.500,00 Prezzo minimo: Euro 16.875,00 - lotto 32 Euro 22.500,00 Prezzo minimo: Euro 16.875,00 - lotto 33 Euro 22.500,00 Prezzo minimo: Euro 16.875,00 - lotto 34 Euro 18.750,00 Prezzo minimo: Euro 14.062,50. Rilanci minimi: Lotti 2-5-6-10 Euro 1.500,00. Lotti 1-3-4-9-11-12-16-17-18-19-25-29-30-31-32-33-34 Euro 1.000,00 Lotti 22 Euro 500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo E. Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini tel. 0744 403728.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 85/11**

sesto esperimento

Comune di Terni - Via Fratelli Rosselli n. 1 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione posto su unico livello indicato come piano secondo. L'edificio nel quale si trova l'immobile pignorato si sviluppa su tre livelli. L'appartamento in oggetto è composto da ingresso con corridoio dal quale si accede direttamente ad un soggiorno comunicante con la cucina; tale corridoio si snoda per tutto l'immobile e da accesso sul lato destro a numero tre locali; sul lato sinistro si ha dapprima un secondo accesso alla cucina poi un locale ad uso servizi igienici ed un ulteriore locale. In posizione terminale rispetto al corridoio si trova un piccolo locale adibito a ripostiglio. L'abitazione è dotata di n. 2 balconi di cui uno con affaccio sulla corte interna al fabbricato mentre il secondo con affaccio sulla strada principale Via Fratelli Rosselli.

L'appartamento sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 150,00.

Il perito stimatore ha evidenziato problemi di natura statica. Una successiva analisi da parte del consulente strutturale, appositamente nominato, ha permesso di stimare in Euro 8.700,00 circa la quota parte delle spese di ristrutturazione condominiale e di messa in sicurezza della copertura imputabili alla singola unità immobiliare posta in vendita (di tali spese si è tenuto conto nella valutazione dell'immobile). Si comunica inoltre che l'appartamento, allo stato, risulta locato a terzi con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 30.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 23.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/12/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Liti in Terni, via del Centenario n.23. Informazioni c/o Custode: Dott. Federico Liti, tel. 0744 307504.

**TERNI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 179/13**

quarto esperimento

Comune di Terni - Piena proprietà - Lotto 2 - Strada di Valiano n. 43 - Appartamento della consistenza di vani 3,0. Prezzo base: Lotto 2 Euro 27.843,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 20.882,81. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Campana Fabrizio Via del Rivo n. 212, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Campana, tel. 0744 301114.

**TERNI****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 238/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Curtatone n. 2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di appartamento posto al piano rialzato di un fabbricato a destinazione residenziale privo di ascensore; si compone di: ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, corridoio, tre camere, bagno, terrazzo, quest'ultimo di mq. 2,25, per una superficie complessiva di circa mq. 120,25. Posta al servizio dell'abitazione vi è la cantina ubicata al piano interrato di circa mq. 7,40. Prezzo base: Euro 77.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2017 ore 10.20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Piersantini Roberto in Terni, Via G. Oberdan n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Piersantini Roberto Tel. 0744 423222

**TERNI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 112/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Molise n. 12 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile composti da: -appartamento ad uso civile abitazione di tipo economico posto al piano terzo, composto da cinque vani ed accessori. -magazzino posto al piano interrato composto di un unico vano. -autorimessa posta al piano interrato composta di un unico vano, superficie catastale 29 mq. Prezzo base: Euro 105.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia in Terni, Via Annio Floriano n. 7 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2017 ore 11.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/12/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bonini Silvia in Terni, Via Annio Floriano n. 7. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Bonini Silvia Tel. 0744 431575

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 80/14**

terzo esperimento

Comune di Terni - Via Luciano Manara n. 10 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione posto al piano rialzato di piccolo condominio privo di ascensore, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'immobile è costituito da: ingresso, soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, piccolo ripostiglio, bagno. L'immobile è occupato dall'esecutata. Garage posto al piano T, 11 mq. L'immobile è libero. Magazzino 50 mq, posto al piano T. L'immobile è locato, con contratto di locazione con scadenza

01.02.2017. Prezzo base: Euro 78.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 59.062,50,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Ordine degli Avvocati di Terni presso Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni Corso del Popolo n. 40 piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capocchetti Erika, tel. 0744 403154.

**TERNI****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 145/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Liutprando n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terzo di più ampio fabbricato elevato su quattro piani fuori terra, oltre un piano seminterrato destinato a locali cantine. Il fabbricato presenta accesso carrabile e attraverso il cortile condominiale si arriva al portone di ingresso e quindi al corpo scala comune. Composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere, un ripostiglio e due balconi a livello; sviluppa una superficie lorda complessiva pari a circa 87 mq. oltre a 12 mq di cantina. Prezzo base: Euro 46.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Vergine Mauro Tel. 0744 402240

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 127/16**

primo esperimento  
Comune di Terni - Via Aminale n. 61 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento su due livelli con annesso giardino pertinenziale e locale pertinenziale ad uso garage è ubicato in un edificio di pregio storico a piano terra. Al piano terra è presente la zona giorno (circa 100 mq) composta da ampio soggiorno con camino, cucina, un bagno ed un ripostiglio. Dal soggiorno e dalla cucina è possibile accedere al giardino, preceduto da una zona coperta con pergolato in legno. Il secondo piano, zona notte (circa 70 mq) è composto da camera matrimoniale con annesso bagno, due camere singole e un bagno, balcone coperto di circa 16 mq. Al piano terra ci sono alcuni antichi frammenti murari. Annesso locale garage posto auto al secondo piano interrato, con accesso regolato da cancello radiocomandato, attualmente non dotato di agibilità della superficie di circa 20 mq. Superficie complessiva di circa mq 369,00. Prezzo base: Euro 492.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Salvati Elena Tel. 0744 364091

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1633/15**

quarto esperimento  
Comune di Terni - Via Marzabotto n. 16 - Lotto Unico - Proprietà superficaria - Fabbricato di civile abitazione, appartamento e garage; unità immobiliare sita al piano settimo di un edificio condominiale a torre; all'interno sono ricavata ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due servizi igienici, un ripostiglio e tre camere da letto. L'appartamento è accessibile tramite scala condominiale ed ascensore. Superficie compl. di circa mq 155. Garage posto al p. primo seminterrato, sviluppa una sup. compl. di circa mq 15,64.

Prezzo base: Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 71.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/12/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/12/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Apuzzo Lorenzo Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Apuzzo Lorenzo, tel. 0744 441378.

**TERNI**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 13/14**

terzo esperimento  
Comune di Narni - Via Giandimartalo di Vitalone n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Autorimessa costituita da un locale ad uso autorimessa, sito al terzo piano interrato di un edificio condominiale più vasto; superficie complessiva di circa mq 37,00. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 14.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 10.546,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Colacci Andrea Via Barbarasa n. 23, Terni entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Colacci Andrea, tel. 0744 409651.

**ARRONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 227/14**

quarto esperimento  
Comune di Arrone - Fraz. Casteldilago - Via della Rocchetta n. 21 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da appartamento ad uso abitazione avente ingresso autonomo, articolato su due livelli, composto da cucina, soggiorno, sudio e

bagno al p. primo, disimpegno, piccolo wc di servizio, camera da letto matrimoniale ed altra stanza al p. terra, con annessa corte esclusiva, cantina e forno. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 26.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Briziarelli Pio Piazza Solferino n. 22, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Briziarelli Pio, tel. 0744 402153.

**CALVI DELL' UMBRIA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 178/15**

terzo esperimento  
Comune di Calvi dell' Umbria - Via Montana n.7 - Lotto Unico - Appartamento ad uso civile abitazione e locale magazzino disposta su due livelli, piano terra e piano primo. Il piano terra è composto da portico, soggiorno, cucina, cantina, ripostiglio, disimpegno e scala di accesso al piano primo. La porzione ha accesso dalla corte pertinenziale (giardino) che insiste sul Foglio 37 paricella 262 ev censita al Catasto Urbano come magazzino; il piano primo al quale si accede da una scala interna è composto da: due bagni, un disimpegno, quattro camere, tre terrazze ed un piccolo ripostiglio posto nel sottotetto. La pertinenza è costituita da un locale magazzino posto su due livelli. La corte esterna di pertinenza è destinata a giardino, camminamenti e parcheggio. Prezzo base: Euro 164.300,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 123.225,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gianluca Salvini Tel. 0744408251

**CASTEL GIORGIO**

**ABITAZIONI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 175/15**

terzo esperimento  
Comune di Castel Giorgio - Piena proprietà - Lotto 1 - Via Madonna dei Papi n. 3 - Abitazione di tipo economico della sup. di mq 81 e si sviluppa su due piani ed è così composto: ingresso/soggiorno, disimpegno, cucina e bagno al piano terra; camera e bagno al primo piano. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 4.900,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Prezzo base Euro 31.000,00 Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 23.500,00. Lotto 2 - Via Madonna dei Papi n. 4 - Abitazione di tipo economico della sup. di mq 198 e magazzino della consistenza di mq 34. L'appartamento posto al primo piano si compone di: ingresso/corridoio, cucina, camera, soggiorno, bagno, sala da pranzo e balcone. Al primo e secondo piano interrato sono presenti la cantina e la grotta, al piano secondo sono presenti un locale di sgombero ed un terrazzo. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 6.400,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Occupato con contratto locazione il cui canone è considerato vile,



con scadenza al 31.12.2018. Si dà atto che in data 29 agosto 2016 è pervenuta al Custode lettera raccomandata di disdetta anticipata del contratto di locazione avente ad oggetto l'immobile de quo. L'immobile sarà quindi libero a partire dal 2.3.2017. Prezzo base Euro 61.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 46.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana, tel. 0763 344263.

### CASTEL GIORGIO

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 11/11 (ex-Orvieto)

primo esperimento

Comune di Castel Giorgio - Contrada Case Rocchini - Via Madonna dei Papi n. 30 - Lotto Unico - Piena proprietà - Il fabbricato in oggetto si sviluppa su due livelli e fa parte di un aggregato molto più complesso, sviluppatosi intorno ad una corte interna, sorto all'estremità. Al piano terra troviamo, oltre ad un garage con ingresso sul lato nord, due locali: uno quello principale per dimensioni, attrezzato a taverna, l'altro, con rifiniture a rustico, vocato a magazzino da cui si accede, tramite una scala in tufo alla grotta/cantina nella parte completamente interrata. Al piano primo da cui si accede da una scala esterna in pietra basaltica troviamo l'abitazione composta da soggiorno-cucina con grande camino e soffitto in legno e laterizio, tre camere da letto, disimpegno con finestra, bagno, superficie commerciale totale di mq 139,90. Prezzo base: Euro 56.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina Tel. 0763 344131

### CITTÀ DELLA PIEVE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 10/12 (ex Orvieto)

sesto esperimento

Comune di Città della Pieve - Fraz. Po' Bandino - Via Sardegna - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di fabbricato posto al piano terra, corredo da un vano ad uso cantina e un vano ad uso garage al piano seminterrato. Diritti pari a 1/8 sopra striscia di terreno adibito a strada; diritti pari a 1/8 area urbana mq 95; con diritto alle utilità comuni, bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 52.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Burioni Paola Via Sette Martiri n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni, tel. 0763 343184.

### CITTÀ DELLA PIEVE

#### IMMOBILE AD USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 32/10 (ex Orvieto)

settimo esperimento

Comune di Città della Pieve - Fraz. Maranzano - Loc. Caticciano n. 76 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso abitativo articolato su due livelli fuori terra con corte e fondo di pertinenza. L'immobile si compone di ingresso, scale per l'accesso al p. primo, soggiorno, cucina, bagno, sottoscala e disimpegno/dispensa al p. terra, tre camere, bagno e disimpegno al p. primo. All'esterno del fabbricato vi è un fondo sul lato nord e la corte di pertinenza del fabbricato adibita a giardino. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/12/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/12/2017 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Sandro Carlo Fagiolino Corso Cavour n. 75, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Sandro Carlo Fagiolino, tel. 0763 341467.

### COLLESCIPOLI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 201/12

settimo esperimento

Comune di Collescipoli - Via Janni n. 22-24 - Lotto Uno - Piena proprietà - Immobile sito nel centro storico tipologia "a schiera d'angolo", che si sviluppa su tre livelli (T- 1<sup>a</sup> - 2<sup>a</sup>), di cui il primo in parte seminterrato. L'immobile è costituito da: un ingresso al piano terra con annesso vano scala che conduce al piano primo, sui cui si distribuiscono cucina, ampio soggiorno e piccolo bagno di servizio situato sotto la scala che conduce al piano secondo; al piano secondo ci sono due camere doppie e un bagno. Dall'ingresso al piano terra si accede al locale cantina, con bagno nel sottoscala, collegata al garage. L'immobile è stato interamente ristrutturato. La superficie è di circa 107 mq oltre ai 18 mq del garage annesso. Il prezzo base d'asta è stato determinato al netto delle decurtazioni nello stato di fatto in cui si trova. Gli immobili saranno effettivamente liberi da persone e cose entro il termine di pagamento del saldo prezzo. Prezzo base: Euro 34.875,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 26.156,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non

oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Erika Capocchetti, tel. 0744 403154.

### FIGULLE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 63/14

quinto esperimento

Comune di Ficulle - Loc. Mealla - Poggi I - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile facente parte di un complesso edilizio composto da edifici a "schiera". L'immobile si sviluppa su un unico livello a piano terra, con ingresso principale indipendente e secondario nella parte opposta, con giardino in ambedue gli ingressi. L'unità immobiliare confina con altre unità in ambedue i lati longitudinali e al primo liveIllo. Nel complesso l'esterno del fabbricato si presenta in ottimo stato, curato e in buone condizioni di manutenzione, di aspetto gradevole. Il fabbricato catastalmente è composto da un subalterno di categoria A/2 cui si accede da un ingresso esterno. L'unità immobiliare si compone di: ingresso, soggiorno, studio, angolo cottura, una camera, bagno con doccia e portico (vano F). Sviluppa una superficie complessiva utile abitabile pari a circa 64,94 mq. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/12/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/12/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Pierotti Alberto Via Fratini n. 6, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Alberto Pierotti, tel. 0744 59045.

### GUARDEA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 250/12

terzo esperimento

Comune di Guardea - Loc. Cocciano - Fraz. Case Branca - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione articolata su piano terra e primo. Si tratta di mini appartamento che sviluppa una sup. compl. di circa mq 54,16 con balcone di mq 3,16 al primo piano (zona notte). Diffinitività sanabili. Prezzo base: Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 18.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 12.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'aula del Consiglio degli Avvocati di Terni situata presso il Tribunale di Terni Corso del Popolo n. 40, secondo piano. Informazioni c/o Custode: Avv. Andrea Antonucci, tel. 0744 682386.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**MONTECASTRILLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1/11**

ottavo esperimento

Comune di Montecastrilli - Fraz. di Castelrodino - Largo San Domenico n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento distribuito su tre piani: cantina e legnaia al piano terra, zona giorno al primo piano e zona notte al secondo piano. Superficie netta complessiva circa 140 mq. L'appartamento attualmente è occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 16.00; il Delegato fissa per il 13/12/2017 ore 16.00 l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

**MONTECASTRILLI**

**VILLA SINGOLA - AUTORIMESSE - TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 60/12**

sesto esperimento

Lotto Unico - Comune di Montecastrilli - Loc. Castel dell'Aquila - Voc. Montebello n. 3 - Piena proprietà - Villa singola, n. 3 rimesse, tettoia e bene comune non censibile. Prezzo base: Euro 160.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 120.656,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/12/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/12/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Cesarini Paolo Corso del Popolo n. 37, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Cesarini, tel. 0744 426210.

**MONTECCHIO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2/12 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Montecchio (Tr) - Via Vignarelle n.13 - Località Pozzociolino - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino monofamiliare composto da due piani fuori terra e due piani seminterrati di cui uno costituito da una grotta artificiale, oltre ad area di corte annessa di mq. 2190. Sono state riscontrate difformità urbanistiche ed edilizie per le quali si rimanda alle perizie in atti, i cui costi sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile risulta identificato al catasto fabbricati al fg. 24 parto 126 sub 1. Prezzo base: Euro 90.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 67.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n. 36 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/12/2017 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n.36. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Roncella Tel. 0763 341915

**MONTEGABBIONE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2773/14**

secondo esperimento

Comune di Montegabbione - Loc. Capoluogo - Via Primo Maggio - Piena proprietà - Lotto 3 - Appartamento con garage. L'appartamento si trova al primo piano di un fabbricato bifamiliare ed è composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, due bagni, con balconi al livello. Al piano terra si trova il vano garage e cantina. Sviluppa una superficie complessiva di circa mq 177,51. Spettano altresì diritti pari ad 1/2 sulla corte comune del fabbricato con sovrastante piccolo accessorio pertinenziale adibito a forno, in aderenza all'edificio. Lotto 4 - Appartamento con annesso locale artigianale. L'appartamento si trova al secondo piano di un fabbricato bifamiliare ed è composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, soggiorno, tre camere, bagno con balconi a livello. Al piano terra si trova il locale artigianale con il bagno. Sviluppa una superficie complessiva di circa mq 171,51. Spettano altresì diritti pari ad 1/2 sulla corte comune del fabbricato con sovrastante piccolo accessorio pertinenziale adibito a forno, in aderenza all'edificio. Prezzo base: Lotto 3 Euro 93.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 70.875,00. Lotto 4 Euro 94.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 70.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina, tel. 0763 344131.

**NARNI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 87/16**

primo esperimento

Comune di Narni - Località Cigliano - Strada Amerina n. 109 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso abitativo e dei relativi annessi di vani 5,5, superficie 100 mq. Trattasi del fabbricato principale ad uso abitativo, realizzato intorno al 1960, non ristrutturato, disposto su due livelli e costituito di due camere, un soggiorno ed una cucina, oltre al servizio igienico, collocati al primo piano e da due locali ad uso cantina ed un ufficio al piano terra. Sono state rilevate le seguenti irregolarità: tettoia esterna in legno

ed ampliamento bagno regolarizzabili mediante sanatoria edilizia. Locale magazzino dotato di wc. Garage collegato al sub 2 attraverso una porta interna. Prezzo base: Euro 143.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 107.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Picchiami Francesca Tel. 0744 403355

**NARNI**

**PORZIONI DI FABBRICATI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 241/14**

terzo esperimento

Comune di Narni - Loc. Cigliano - Strada della Cesa - Piena proprietà - Lotto 1 - Porzione di fabbricati, facente parte di un complesso edilizio di n. 8 alloggi a schiera. Il bene in oggetto è composto da porzione di piano interrato adibito ai locali garage, cantina e taverna in corso di costruzione. Al momento del sopralluogo è presente solo il piano interrato in corso di costruzione di due fabbricati adibiti ad abitazione. Lotto 2 - Fabbricato della tipologia a schiera su due livelli piano interrato e terra , con annesso terrazzo e giardino e un magazzino, entrambi facenti parte di un complesso edilizio di n. 8 alloggi a schiera: villetta a schiera edificata su due livelli. Al piano interrato sono presenti il locale garage, la cantina/taverna in corso di costruzione. Al piano primo accessibile dal giardino e dal piano interrato sono presenti: il soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due bagni, tre camere e terrazzo oltre a giardino di pertinenza. Al momento del sopralluogo l'immobile si presenta in corso di costruzione. Al piano interrato è presente la struttura, priva di massetti ed intonaci. Al piano terra sono stati predisposti gli impianti, mancano i pavimenti, rivestimenti e gli infissi. Magazzino posto al piano interrato e si presenta con struttura terminata, ma priva di intonaco. Attualmente il locale è separato dalla rampa di accesso ai garage tramite una pannellatura in legno con porta in legno. L'edificio è stato realizzato nel periodo 2007-2011. Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.437,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 6.328,13. Lotto 2 Euro 71.437,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 53.578,13. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso l'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni ubicato a Terni in Corso del Popolo n. 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Capocchetti Erika, tel. 0744 403154.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5/14**

secondo esperimento

Comune di Orvieto - Via degli Olmi n. 14 - Località Ciconia - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terzo, mq 107,16, con cantina di pertinenza al piano interrato, mq 26,80, composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, tinello, due camere, due bagni, ripostiglio, terrazzino esterno mq. 5,25. Prezzo base: Euro 60.000,00.



TERNI

Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Fabrizio Fossatelli Tel. 0744 59831

**ORVIETO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 10/10 (ex-Orvieto)**

primo esperimento

Comune di Orvieto - Frazione Canale - Via Auriga n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'abitazione si sviluppa al piano terra e primo; al piano terra è composta da cucina, salotto, wc, due balconi, portico, due scale d'accesso e l'area giardino, al piano primo tre camere da letto, bagno, disimpegno, balcone e terrazza. La superficie utile calpestabile è di mq 169,13. L'autorimessa si trova al piano seminterrato ed è composta dalla stessa, della superficie di mq 48,67 e da un locale annesso della superficie di mq 28,52. Prezzo base: Euro 183.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 137.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina Tel. 0763 344131

**ORVIETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 260/15**

secondo esperimento

Comune di Orvieto - Via Magalotti n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitazione composto da ampio ingresso, cucina e dispensa, cinque camere, due bagni, ampio soggiorno e disimpegni. Con ingresso indipendente si accede ai locali mansarda, composta da un ampio soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere da letto e locali soffitta. Prezzo base: Euro 675.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 506.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n. 36 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/12/2017 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione

sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n. 36. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Roncella Tel. 0763 341915

**PARRANO****APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 273/14**

secondo esperimento

Comune di Parrano - Contrada dei Casali n. 144/145 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento e garage. Lotto 2 - Appartamento e garage. Lotto 3 - Appartamento e garage. Lotto 4 - Appartamento e garage. Lotto 5 - Appartamento e garage. Lotto 6 - Appartamento e garage. Lotto 7 - Appartamento e garage. Prezzo base: Lotto 1 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 2 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 3 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Lotto 4 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 5 Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Lotto 6 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 11.250,00. Lotto 7 Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Panfilo Enrico Via Nazario Sauro n. 3, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Panfilo Enrico, tel. 0744 1933252.

**PIEGARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 33/15**

terzo esperimento

Comune di Piegaro - Fraz. Colle Baldo - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare che si sviluppa su due piani, piano terra e piano primo così composto: al piano terra soggiorno, corridoio, bagno, cucina e ripostiglio, al piano primo dal quale si accede tramite scala interna sono presenti tre camere da letto ed un corridoio dotato di terrazzo. La superficie utile calpestabile complessiva è di 89,58 mq. Terreno situato di fronte all'abitazione e separato da esso per mezzo di una strada pubblica, superficie catastale 00 60. Il terreno risulta recintato nella parte lato strada da un muro di pietra alto circa un metro e nei tre lati restanti da rete. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 8.300,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Prezzo base: Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fis-

sata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana, tel. 0763 344263.

**SAN GEMINI****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 352/14**

terzo esperimento

Comune di San Gemini - Via Tuderte n. 26 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al secondo piano, consta di un ingresso su cui si apre a sinistra la cucina ed il soggiorno, di un bagno, posto in fondo al corridoio, e di due camere da letto matrimoniali, una a sinistra ed una a destra del bagno. Superficie complessiva di circa mq 71. È dotato di cantina posta al secondo seminterrato di pertinenza esclusiva della superficie complessiva di mq. 8,50. Prezzo base: Euro 30.937,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 23.203,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2017 ore 10.20; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/12/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lavinia M. L. Rossi in Terni, Corso del Popolo, 63. Informazioni c/o Custode: Avv. Lavinia M. L. Rossi Tel. 0744 7118820

**SAN GEMINI****PORZIONE DI UN COMPLESSO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 176/16**

primo esperimento

Comune di San Gemini - Loc. Cimignano - Lotto Unico - Piena proprietà - Porzione di un complesso residenziale di recente costruzione, trattasi di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra composto da: cucina/soggiorno, una camera da letto matrimoniale, due bagni, un disimpegno, un ripostiglio, uno studio, un portico e una piccola corte esclusiva ad uso giardino cui si accede sia internamente dalla camera matrimoniale, sia esternamente dall'ingresso comune. Posti al servizio dell'abitazione al piano seminterrato vi sono una cantina di mq. 15,86, un'autorimessa munita di apertura basculante comandata elettricamente di mq. 17,17 oltre a un ulteriore vano abitabile di mq. 21,93, per una superficie complessivamente pari a circa mq. 109,44. Sussistono difformità edilizie e catastali. Allo stato l'immobile con le relative pertinenze è occupato in forza di un contratto di locazione opponibile alla procedura di durata pari a quattro anni, prorogabili per ulteriori quattro, con decorrenza 01/03/2015 - 28/02/2019; canone mensile Euro 400,00. Entro i termini contrattuali verrà comunicato al conduttore il mancato rinnovo della locazione. Prezzo base: Euro 132.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 99.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il

giorno 15/12/2017 ore 11.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Pece Elisabetta Via Oberdan n. 23, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Pece Elisabetta, tel. 0744 423222.

**TERNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 242/15**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Mentana n. 8 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione con autorimessa, di nuova costruzione, con pertinenza esclusiva di un garage al 2° seminterrato, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, letto, terrazzo (con accesso sia da soggiorno che dalla camera da letto). Prezzo base: Euro 89.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 66.750,00. Comune di Narni - Vicolo Gattamelata n. 117 - Lotto 2 - Piena proprietà - Abitazione di tipo economico disposta su due piani fuori terra, terra e primo, con la seguente disposizione interna: al piano terra soggiorno, cucina, ripostiglio; piano primo, disimpegno, due camere da letto bagno. I piani terra e primo sono fra loro collegati mediante scala interna. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 60.000,00. Comune di Narni - Frazione Capitone - Strada delle Grazie n. 11/E - Lotto 3 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile con tipologia bifamiliare. Descrizione: in zona di recente urbanizzazione e lottizzazione; immobile occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 266.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 199.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mazzitelli Luisa Tel. 0744 403530

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.com.le | ind.le**

**TERNI**

**ABITAZIONE - RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 16/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Valnerina n. 113 - Lotto A - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, con piccola corte delimitata da una recinzione metallica a confine con la carreggiata. Si sviluppa su due livelli: piano terra e primo piano. Al piano terra l'immobile si sviluppa: in un locale cantina con all'interno una grotta interrata allo stato grezzo, costituita da un corridoio di circa mt 1,80 di larghezza, di lunghezza indefinibile ed allo stato impraticabile; in una zona giorno con cucina, soggiorno ed un locale di sgombero. Al primo piano, collegato con il piano terra mediante una scala interna, vi è una zona notte costituita da tre camere, un corridoio e due bagni. La cantina al piano terra sviluppa una superficie lorda di circa mq 50. Prezzo base: Euro 102.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 76.500,00. Comune di Terni - Via Valnerina n. 109 - Lotto B - Piena proprietà - Locale adibito a ristorante e pizzeria con ampio parcheggio e giardino. Il fabbricato è posizionato al centro di un parco giardino di circa mq 8.414, ed attualmente ospita una attività di ristorazione. L'unità immobiliare si sviluppa su

due livelli: il piano seminterrato è adibito a locale di sgombero, centrale termica e cantina, il piano rialzato è adibito a cucina, sala ristorante, terrazzo abitabile e servizi igienici. All'esterno vi è una tettoia di servizio, realizzata con una struttura metallica e legno, un ripostiglio realizzato con box prefabbricato metallico, ed un gazebo costituito da un tendone amovibile, utilizzato nel periodo estivo. Il locale principale, sito sul piano rialzato ed adibito ad ingresso, sala ristorazione, cucina, dispensa e servizi igienici sviluppa una superficie lorda di circa mq 170; il terrazzo al piano rialzato sviluppa una superficie lorda di circa mq 15; il locale di sgombero, la cantina, la centrale termica posti al piano seminterrato sviluppano una superficie lorda di mq 110. Prezzo base: Euro 283.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 212.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Ceccarelli Chiara Tel. 0744 425287

**TERNI**

**LOCALE COMMERCIALE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 186/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Viale Luigi Campofregoso - Lotto Unico - Piena proprietà - Locale ad uso commerciale negozio, il locale si dispone su due livelli: il piano terra suddiviso in tre ambienti oltre il bagno di servizio e il piano interrato raggiungibile attraverso una ripida scala interna dove si trova il sotto negozio, che alla data del sopralluogo risulta essere allo stato grezzo. Sviluppa una superficie netta complessiva pari a circa 118,86 mq. Prezzo base: Euro 54.562,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 40.921,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Mauro Vergine Tel. 0744 402240

**ALLERONA**

**APPARTAMENTI - LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 233/14**

quarto esperimento

Comune di Allerona - Via Rivarcate - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento consistenza vani 2,5. Laboratorio consistenza 72 mq. Lotto 2 - Appartamento consistenza vani 5. Laboratorio-officina consistenza mq 193. Monolocale al p. primo consistente in un'abitazione di tipo economico a/3 non censita. Prezzo base: Lotto 1 Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 45.000,00. Lotto 2 Euro 115.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 86.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sciarra Ilaria, tel. 0744 431591.

**ALLERONA**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 190/15**

terzo esperimento

Comune di Allerona - Via A. Moro - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere e due bagni con due terrazze a livello, soffitta semi praticabile di pertinenza al piano secondo e locale garage al piano terra. Prezzo base: Euro 78.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 58.500,00. - Lotto 2 - Locale artigianale commerciale, attualmente destinato a forno, costituito da una porzione per la vendita, una porzione per l'attività e una zona a servizi di pertinenza. Prezzo base: Euro 100.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 75.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio dell' Avv. Paola Burioni sito in Orvieto, via Sette Martiri n. 38 entro e non oltre le ore 12.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio dell' Avv. Paola Burioni sito in Orvieto, via Sette Martiri n. 38. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Burioni Tel. 0763 343184

**BASCHI**

**NEGOZIO - LABORATORIO - MAGAZZINO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 248/14**

quarto esperimento

Comune di Baschi - Loc. Civitella del Lago - Piazza Umberto I n. 18 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile costituito da una porzione di fabbricato di civile abitazione. Il compendio immobiliare risulta in un unico corpo di fabbrica diviso in più unità immobiliari quindi in più livelli, e precisamente: 1) locale negozio al piano terra per la vendita diretta del pane e dei prodotti da forno; 2) locale ad uso laboratorio-forno per la preparazione del pane e dei prodotti da forno al piano terra; 3) locale ad uso magazzino al piano terra; 4) appartamento di civile abitazione al piano primo; 5) appartamento completamente da rifinire allo stato grezzo e locale ad uso soffitta anch'esso allo stato grezzo, ma con autorizzazione edilizia per trasformarlo in abitazione come da progetti



approvati. L'immobile in oggetto attualmente risulta occupato dal debitore e dai suoi familiari, in qualità di proprietario dell'immobile. Prezzo base: Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 225.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/12/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 22/12/2017 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Coccia Daniela Via Maestri del Lavoro n. 44/A, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Coccia Daniela, tel. 0744 817264.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### TERNI

#### TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 82/12

ottavo esperimento

Lotto n. 3 Terreni siti in Terni. Piena proprietà per la quota di 1/1 di: terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità semin arbor; terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità bosco misto; terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità bosco ceduo; terreno agricolo sito in Terni Loc. Spodiore: qualità semin arbo. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 4.500,00. Lotto 6 - Via Carnia n. 8/d - Piena proprietà - Appartamento ubicato al p. terzo, composto da un ingresso, un cucinotto, una sala da pranzo, un soggiorno, un corridoio, un ripostiglio, uno studio, due bagni, due camere e due terrazze coperte, di circa mq 113,95 utili. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 45.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/12/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/12/2017 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Elisabetta Tiberi in Terni, via Visciootti n. 1. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi, tel. 0744 431194.

### TERNI

#### UNITA' IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 166/15

primo esperimento

Comune di Terni - Vocabolo Macchiagrossa n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare residenziale, inserita in un blocco lineare adiacente a dieci piccoli locali uso sgombero. Il fabbricato risulta di una consistenza in mq. 50,00 utili residenziali. Terreno edificabile, all'interno della particella risulta insistere un piccolo manufatto dove sono alloggiare le pompe per l'irrigazione. Grado di manutenzione è semicoltivato. Prezzo base: Euro 57.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/12/2017 ore 09.45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Marcelli Sergio in Terni, via Mancini n.14. Informazioni c/o Custode: Dott. Marcelli Sergio Tel. 0744 422662

### BASCHI

#### VILLINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 28/11 (ex Orvieto)

sesto esperimento

Comune di Baschi - Voc. Fornace n. 110 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione, classificata villino, disposta su due livelli fuori terra (piano terreno e primo) e un interrato (locale tecnico), con annessa area di corte esterna destinata in gran parte a giardino, piazzale di sosta e manovra veicoli, percorrenze pedonali. Sull'area di pertinenza esterna sono inoltre edificati, un pergolato in muratura, una piscina con fontana in muratura e una dépendance residenziale. L'intera abitazione risulta circoscritta da circa un ettaro (ha 01 are 10 ca 90) di terreno agricolo (vigneto, oliveto e orto) su cui sono edificati anche n. 2 magazzini. Prezzo base: Euro 80.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 60.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Galanello Tatiana Via A. Da Orvieto n. 36, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello, tel. 0763 393609.

### FABRO - MONTEGABBIONE

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 46/11 (ex Orvieto)

terzo esperimento

Comune di Fabri - Lotto 1a - Loc. Capanne - Fabbricato abitativo con terreni contigui che ne costituiscono diretta pertinenza. Lotto 2a - Appezamenti di terreno di mq 6.252 con vicino rimessa attrezzi. Lotto 3a - Appezamento di terreno. Lotto 4a - Appezamento di terreno. Lotto 1b - Loc. Pagliarone - Unità immobiliari n. 2 in fabbricato isolato costituite da appartamento e rimessa. Lotto 1c - Loc. Pagliarone - Unità immobiliari n. 2 costituite da appartamento e rimessa. Lotto 1c' - Appezamento di terreno tipo seminativo in zona agricola. Lotto 2c' - Appezamento di terreno in zona rurale in zona podere Pagliarone e marginalmente in Comune di Montegabbione con sovrastante piccolo annesso agricolo su due piani uso stalla/rimessa di circa 20 mq per piano. Lotto 3c' - Appezamento di terreno in zona agricola parte seminativo, parte coltivato ad uliveto in zona podere Pagliarone e in Comune di Montegabbione. Prezzo base: Lotto 1a 171.000,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 128.250,00. Lotto 2a 4.687,50 Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 3.515,62. Lotto 3a 7.125,00 Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 5.343,75. Lotto 4a 9.825,00 Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 7.368,75. Lotto 1b 128.475,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 96.356,25. Lotto 1c 154.875,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo Euro 116.156,25. Lotto 1c' 10.725,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 8.043,75. Lotto 2c' 21.750,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 16.312,50. Lotto 3c' 8.250,00 Rilancio

minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 6.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristina Croce, tel. 0763 344131.

### PIEGARO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 140/15

terzo esperimento

Comune di Piegaro - Fraz. Castiglione Fosco - Voc. Acquaiola - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione superficie 111 mq. L'appartamento si sviluppa su due piani, piano terra e piano primo ed è così composto: al piano terra ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio e bagno per una superficie utile di mq 51,75 al piano primo sono presenti due camere da letto ed un piccolo w.c. per una superficie utile di mq. 31,25 oltre ad un piccolo terrazzo di mq. 1,65. Terreno annesso al fabbricato censito al Catasto Terreni al foglio 19, particella 29, qualità seminativo arborato, classe 2, superficie catastale 06 are 00 ca, reddito dominicale Euro 2,79, reddito agrario Euro 2,79. Sia l'appartamento sia il terreno ricadono in zona B - "zona residenziale ammessa di completamento". Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 11.100,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 41.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 31.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Maccarino Giuliana Via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/12/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 20/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Maccarino Giuliana tel. 0763 344263.

### SAN VENANZO

#### VILLINO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 59/12 (ex Orvieto)**

secondo esperimento

Comune di San Venanzo - Loc. Filatello - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino costituito da abitazione al piano terreno e piano 1; terrazza al piano copertura; cellaio al p. seminterrato. Appezamento di terreno bosco misto classe 2a, superficie di ha 00.09.60 (mq 960); appezzamento di terreno bosco misto, classe 2a, superficie di ha 00.02040 (mq 240,00); appezzamento di terreno ente urbano (già bosco misto classe 3a) della superficie di ha 0040.00 (mq 4.000). Prezzo base: Euro 117.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 87.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Campanelli Luciana Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2017 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/12/2017 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciana Campanelli, tel. 0763 342903.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**TERNI**

**LOCALE COMMERCIALE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 168/11**

settimo esperimento

Comune di Terni - Lotto 6 - Proprietà superficaria - Box auto sito in Terni, Largo Don Minzoni, posto al

piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Lotto 7 - Proprietà superficaria - Box auto sito in Terni, Largo Don Minzoni, posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/12/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiori Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giorgio Biancifiori, tel. 0744 441378.

**Terreno|Immobilie agricole**

**FICULLE**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 2/10 (ex Orvieto)**

secondo esperimento

Comune di Ficulle - Lotto 1 - Piena proprietà - Terreno edificabile in zona Da2 o Ip (macroarea per insediamenti artigianali e industriali) con sovrastante fabbricato a destinazione artigianale di cui una porzione destinata attualmente a molino oleario e un'altra porzione destinata a officina e vendita di macchine agricole. Prezzo base: Euro 500.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro

375.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/12/2017 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 15/12/2017 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Francesco Venturi, tel. 0763 343301.

**TERNI**

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.r., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

*[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)*

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nola - Salerno - Santa Maria Capua Vetere -  
Torre Annunziata



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi all'udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquirente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdsaste@legalmail.it](mailto:rdsaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

#### BENEVENTO

##### ABITAZIONE - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 323/2011 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

LOTTO UNICO: In Benevento (Bn) Via Napoli, 4, appartamento composto di 2 vani utili, angolo cottura, bagno, ingresso e ripostiglio, cantina al piano seminterrato ed ha una superficie lorda di mq 76,00 oltre mq 15,00 di cantina. Manca attestato di certificazione energetica. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 24.300,00

Offerta minima Euro 18.225,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57- piano III°. Termine presentazione offerte 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824.040464.

#### BENEVENTO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### PROC. 42/08

#### ERRATA CORRIGE - TRIBUNALE DI BENEVENTO

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta nel numero di rivista 462 del 13.10.2017 in quanto la vendita senza incanto si terrà il giorno 23.01.2018 anziché il giorno 12.12.2017 indicato precedentemente. Fermo il resto.

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: in Benevento, Contrada Roseto snc, fabbricato sviluppato su tre livelli f.t.: piano terra composto da deposito attrezzi e prodotti agricoli e da cucina/ingresso, disimpegno, servizio e salottino; primo piano accessibile sia dalla scala interna sia da quella esterna, composto da cucina, disimpegno, due w.c., due camere letto, soggiorno-salotto e veranda; piano secondo/sottotetto accessibile da scala interna, è in corso di costruzione. Presenza difformità, manca certificazione energetica. Immobile nella disponibilità dei debitori.

Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima efficace Euro 69.750,00.

Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale dei Rettori 57.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio del delegato sopra citato.

Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 - cell. 366.5472338. email: [cordafabio@alice.it](mailto:cordafabio@alice.it)

#### BENEVENTO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 22/14 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Gerardo De Tata

LOTTO UNICO: Intera proprietà di appartamento e relativa cantinola di pertinenza, ubicati all'interno di un fabbricato del centro storico di Benevento, alla Via A. De Blasio n. 30. L'appartamento è ubicato al II piano, si presenta in discrete condizioni ed è costituito da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, un bagno ed un piccolo vano wc-deposito. La cantinola, posta al pian terreno, con accesso che avviene da una porta situata nell'androne del palazzo, ha una sup. complessiva di 5 mq. Sup. comm.le complessiva dell'appartamento e cantina: mq. 102,82. Classe Energetica G. Libero.

Prezzo base Euro 86.755,00

Offerta minima Euro 65.067,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Benevento, via Nicola Giustiniani n. 21. Termine presentazione offerte 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.



Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Gerardo De Tata.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO-DEPOSITO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 103/2012 R.G.E.**

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: In Benevento, rione Libertà, via Capasso Torre n.8, a ridosso del fiume Sabato, Condominio Parco San Modesto - Appartamento al p.1 scala B int.8 di vani 4, con locale deposito di mq 4 e posto auto coperto di mq 16. Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 39.698,00

Offerta minima Euro 29.774,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale Martiri D'Ungheria n. 13.

Termine presentazione offerte 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel.0824.312383.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**EREDITÀ BENEFICIATA N. 1719/2015 R.G.V.G.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Rocco Abbondandolo

Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano

LOTTO UNICO: quota ideale pari a 5/6 della piena proprietà degli immobili in Benevento (BN) via Manunzio Planco n. 55 suddivisi: a) appartamento ubicato al piano secondo, composto da cucina-pranzo, soggiorno, studio, due camere da letto, bagno e locale deposito. b) locale deposito al piano settimo, allo stato grezzo. Manca attestato di certificazione o prestazione energetica.

Prezzo base Euro 193.600,00

Offerte in aumento non inferiori a Euro 1.000,00

Vendita CON INCANTO 19.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento (BN) via Manunzio Planco n. 55

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 presso l'ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44 allegando due o più assegni circolari non trasferibili.

Gli atti di causa potranno essere consultati presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Per info: cell. 329.7877371 - e-mail: [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com) - pec: [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)

**BENEVENTO****UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 193/15 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Leopoldo Papa

LOTTO 1: piena proprietà in Benevento via Piermarini, n. 36/38 - due unità immobiliari che formano un unico locale nell'edificio Palazzo Nazario, si sviluppano in due livelli, attesa la presenza di un soppalco, al livello inferiore vi è un piccolo w.c. Irregolarità regolarizzabili. Vi sono oneri condominiali impagati. Non sussiste l'attestato di prestazione energetica. Superficie complessiva di ca. 52,70 mq. Occupati da soggetto terzo in virtù di contratto opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 65.000,00

Offerta minima Euro 48.750,00

LOTTO 2: piena proprietà in Benevento via Piermarini, n. 42/44 - due unità che formano un unico locale, che si sviluppa su un livello. Il locale ha un piccolo w.c. con antibagno. Irregolarità con possibilità di regolarizzazione. Vi sono oneri condominiali impagati. Non sussiste l'attestato di prestazione energetica. Superficie complessiva di ca. 39,55 mq occupati da soggetto terzo in virtù di contratto.

Prezzo base Euro 63.000,00

Offerta minima Euro 47.250,00

Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento via Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 19.12.2017 presso lo studio del delegato in Benevento, via G. Piranesi n. 1. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo PAPA tel. 0824.311376

**BENEVENTO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 349/14 R.G.E.**

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Angelo Barrasso

LOTTO UNICO: nel Comune di Benevento (BN) alla c.da Serretelle snc, Unità immobiliare di vani 18, con annessa area di enti urbani e promiscui di 7,80 are. Si sviluppa su due piani caratterizzati da ingresso, salone, cucina - pranzo con portico esterno, tre camere da letto, una camera pluriuso, due bagni e un ripostiglio al piano terra e da ingresso-soggiorno, cucina, camera da pranzo, due camere da letto, una camera pluriuso ed un bagno al primo piano. La sup. complessiva di ca. Mq. 1.102,00. L'area esterna comprende: Garage con una sup. di 45 Mq.; Porticato antistante la cucina ed adiacente all'orto, realizzato in legno lamellare di 25 Mq.; Area pertinenziale scoperta per una parte adibita a parcheggio con gazebo di copertura in legno lamellare di 7 Mq.; Orto di 142 Mq. Il lotto è circondato da un muro di recinzione con sovrastante ringhiera. L'accesso al cortile, sia pedonale che carrabile, avviene dalla strada provinciale 76 attraverso un cancello a singola anta in ferro ad apertura elettrica. Gli immobili staggiati sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 210.400,00

Offerta minima Euro 157.800,00

Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (AV), via Tratturo n. 5.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 20.12.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonché custode giudiziario Avv. Angelo Barrasso tel. 0825.441383.

**BENEVENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 105/13 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Andrea Feo

LOTTO 1: nel Comune di Benevento al Terzo Piano di uno fabbricato sito alla via G. Pascale n. 2, appartamento: Ingresso con Corridoio; Cucina Pranzo; Servizio Igienico; Letto; Letto Matrimoniale; Balconata; Veranda. Le unità immobiliari oggetto di vendita risulta nel possesso dei debitori esecutati e della loro famiglia.

Prezzo base Euro 52.004,25

Offerta minima Euro 39.003,19

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento al Vico Bagni n. 21. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Andrea Feo tel. 0824/50118, 3384567651.

**AIROLA****APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 333/12 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Margherita Giordano

LOTTO UNICO: in Airola (BN) Via Trociano - Appartamento per civile abitazione al piano primo e locale garage al piano seminterrato facente parte di un fabbricato su tre livelli fuori terra ed un piano interrato destinato a garages. L'immobile si compone 6,5 vani adibiti a 3 camere da letto, cucina, ripostiglio, soggiorno, 2 bagni e 3 balconi, la superficie commerciale è di mq.133,46. Inoltre gli infissi interni sono in legno, gli impianti idrico, termico ed elettrico sottotraccia. All'appartamento vi si accede dal cancello che conduce al portone condominiale attraverso la scala comune. Lo stato di conservazione e manutenzione è buono. Occupato da conduttori in forza di contratto di locazione.

Prezzo base Euro 84.656,00  
 Offerta minima Euro 63.493,00  
 Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Durazzano, via San Pietro n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno 21.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Margherita Giordano tel. 0823.719914 cell. 348.0335113; Custode Giudiziario Dott. Antonio Signoriello tel. 329.9745637.

**ARIANO IRPINO**

**ABITAZIONE CON LOCALE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 40/2013 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato avv. Gerarda Viscione  
 LOTTO UNICO: in Ariano Irpino (AV) alla Via Cesine Snc, piena proprietà di fabbricato urbano, destinato ad abitazione, costituita da una unità immobiliare posta al piano terra di una palazzina condominiale e composta da n. 2 camere da letto, cucina, soggiorno, bagno e doppi balconi; locale garage con soppalco e ripostiglio, posto al piano sotto strada per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 108,00. Manca attestato di certificazione energetica. Il bene è libero.

Prezzo base Euro 69.187,50  
 Offerta minima euro 51.890,63.  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Piermarini n.61. Termine presentazione offerte 18.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, tel.0824-52888 cell. 3498713217; avvgerardaviscione@virgilio.it.

**ARPAISE**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 111/11 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Russo Fabrizio  
 LOTTO UNICO: in Arpaise (BN), Via Mazzocchi (già Via Rossi di Sopra) n. 11 - Fabbricato per civile abitazione su tre livelli costituente parte di un edificio a schiera con pertinenze, inserito in un contesto urbano a destinazione essenzialmente abitativa. L'edificio è ubicato in zona semicentrale Storica del piccolo Comune Sannita, distante una decina di chilometri dalla Strada Statale n. 7 Appia. L'accesso principale dell'immobile avviene dalla Via Mazzocchi; un'ulteriore possibilità di accesso è situata sul retro, attraversando un cortile comune. Su detto cortile comune si apre anche l'accesso di un vano adibito cantina (mq. 12,50) non comunicante con l'abitazione di cui sopra. Il piano terra risulta costituito da un androne di ca. 14 mq. con scala di accesso ai piani superiori, da un corridoio con piccolo lavatoio e ripostiglio e da due ambienti adibiti a cantina (il primo senza luce né areazione, rispettivamente della superficie di mq. 13 e mq. 11,50). Il piano primo (zona giorno) risulta

composto da una prima camera con balcone di affaccio sulla strada (mq. 15 ca.) destinata a cucina e da una stanza cieca di mq. 13 che consente l'accesso ad altre due camere con balcone di affaccio sul cortile retrostante (rispettivamente di ca. mq. 11,50 e mq. 20). Risulta, altresì, un'ulteriore rampa di scala che conduce al secondo piano. Il secondo piano (zona notte) risulta costituito da un bagno privo di finestra (mq. 3), da una camera (mq. 16) con balcone, da una prima stanza di mq. 13,50 con finestra di areazione alta e da una stanza ulteriore di mq. 13,50 munita di balcone di affaccio sul cortile retrostante. Sul pianerottolo due porticine poste in alto danno accesso al sottotetto non praticabile. Il fabbricato è dotato di impianto elettrico, idrico, telefonico e tv. Il fabbricato versa in totale stato di abbandono, pertanto non risulta occupato.

Prezzo base Euro 38.890,00  
 Offerta minima Euro 29.168,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 3. Termine presentazione offerte 18.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Viscione Gerarda tel./fax 0824.52888.

**BONEA**

**ABITAZIONE CON CANTINA/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 239/04 R.G.E.**

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Leopoldo PAPA  
 LOTTO UNICO: Piena proprietà delle seguenti unità immobiliari, site in Bonea (BN) alla via Carre, n. 2: a) abitazione al P.T-1, con pertinenziale corte. Sup. catastale di 128 mq. b) cantina/deposito suddiviso in due livelli (piano terra e sottotetto non abitabile), consistenza 20 mq., superficie catastale 25 mq. Immobili occupati. Abusi edilizi da sanare; difformità catastali; Manca A.P.E. e certificato di agibilità. Prezzo base Euro 70.000,00  
 Offerta minima Euro 52.500,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 18.12.2017 presso lo studio del delegato in Benevento, via G. Piranesi n. 1. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo PAPA tel. 0824.311376.

**BONITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 6/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. Dr. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avvocato Guido Barrasso  
 LOTTO UNICO: In Bonito (AV) alla via Fratelli Cairoli n. 26/28, fabbricato ad uso abitativo della superficie lorda di mq. 129, con cantina accessoria interrata della superficie di mq. 12,35 e terreno di pertinenza

al fabbricato della superficie lorda mq. 190.  
 Prezzo base Euro 16.268,00  
 Offerta minima Euro 12.201,10  
 Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Grottaminarda (AV) alla Via Tratturo n.5.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 20.12.2017, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Guido Barrasso tel. 0825.441383.

**CASALBONE**

**MAGAZZINO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 157/15 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
 LOTTO UNICO: Casalbone via Enrico Toti n. 10, magazzino sito al piano primo (appartamento declassato in quanto privo di bagno, cucina, impianto di riscaldamento e di allacci all'acquedotto e alla fogna cittadina) e ripostiglio sito al piano seminterrato. Irregolarità sanabili. Libero  
 Prezzo base Euro 25.181,67  
 Offerta minima Euro 18.886,25  
 Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi n. 36  
 Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Informazioni presso il custode Giudiziario tel. 392.2119491 - 347.9223690 pec: mattiapassero@legalmail.it

**CASALDUNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 310/12 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
 LOTTO UNICO: Appartamento facente parte di fabbricato sito in CASALDUNI (BN) alla contrada Ferrarise, ubicato al piano secondo, composto da cucina, soggiorno, vano-pranzo, due camere da letto, wc e balcone, con pertinenziale posto auto individuato con il numero sei. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica.  
 Prezzo base Euro 92.000,00  
 Offerta minima Euro 69.000,00  
 Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 9.30 presso Ufficio Aste Delegate sito in S. Giorgio Del Sannio (BN) Via Alcide De Gasperi n. 44.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com

**CEPPALONI**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 36/2012**

quarto esperimento



## TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Marialuisa Capezzone  
**LOTTO UNICO:** in Ceppaloni (BN), C.da Petrarà snc, fabbricato in muratura ad uso abitativo che si sviluppa su due livelli (piano seminterrato e rialzato), collegati da scala interna e con antistante scala esterna di accesso al piano abitativo. Al piano seminterrato (piano terra catastale) sono ubicati un garage ed i locali depositi, mentre al piano rialzato (piano primo catastale) l'abitazione, costituita da: ingresso, disimpegno, n. 5 camere (soggiorno, cucina, tre camere da letto), un ripostiglio, un bagno ed un w.c., con balconi e terrazzino coperto da pertinenza. Dalla relazione presente in atti risulta che l'immobile si trova in una condizione di interclusione assoluta ed all'aggiudicatario spetterà l'onere di acquisire le servitù sulla particella n. 731 di proprietà degli stessi debitori esecutati. Immobile occupato. Prezzo base Euro 138.213,00. Offerta minima Euro 103.650,00. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Annunziata n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 21.12.2017, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marialuisa Capezzone tel. e fax. 0824.040464

## FOGLIANISE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 343/14 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino  
**LOTTO UNICO:** in Foglianise (BN) alla Via Provinciale Vitulanese n. 11 - Appartamento al piano secondo, composto da quattro vani oltre accessori e depositi al piano terra con corte esclusiva. L'appartamento posto al piano secondo è costituito da cucina, disimpegno, veranda, wc, salotto due stanze, ripostiglio e balcone. Al piano terra sono ubicati i seguenti ambienti: cantina, disimpegno wc e quattro depositi. Superficie complessiva: mq.184,96, di cui mq. 126,90 adibiti ad abitazione, mq. 58,06 adibiti a depositi e cantina oltre mq. 560 di corte esclusiva. Stato occupazionale dell'immobile: occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo base d'asta euro 76.844,00. Offerta minima euro 57.633,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Cappuccini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 18.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Francesco Fallarino tel./fax 0824.21642

## FRASSO TELESINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 66/2011 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Marialuisa Capezzone  
**LOTTO UNICO:** nel Comune di Frasso Telesino (BN), via Rotabile Frasso Solopaca n. 11 - appartamento com-

posto da tre vani ed accessori al piano terra e da un vano cucina, wc e due camere da letto al piano primo con copertura parzialmente a terrazzo ed a sottotetto non abitabile. Manca attestato di prestazione energetica. Libero.

Prezzo base Euro 26.049,00.

Offerta minima Euro 19.540,00

Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 12.00 e ss. presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Annunziata, n.11. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 21.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marialuisa Capezzone tel. e fax. 0824/040464.

## GINESTRA DEGLI SCHIAVONI

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 126/08 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Francesco DEL GROSSO  
**LOTTO UNICO:** Casa di abitazione sita in GINESTRA DEGLI SCHIAVONI (BN) alla contrada Carpineto, composta da quattro vani catastali al piano terra con porticato (circa mq. 18) e spazio pertinenziale (circa mq. 896). Mancano certificati di agibilità ed abitabilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 19.000,00

Offerta minima Euro 14.250,00

Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: [ufficiostatedelegate@hotmail.com](mailto:ufficiostatedelegate@hotmail.com) - pec: [ufficiostatedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficiostatedelegate@legalkosmos.com) Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Francesco DEL GROSSO cell. 329.7877371

## GROTTAMINARDA

## FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 187/15 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Tommaso Izzo  
**LOTTO UNICO:** Fabbricato sito in Grottaminarda (AV), Via Tratturo, costituito da unità immobiliare abitati-

va sviluppata su due piani (primo e secondo) ed unità immobiliare al piano terra destinata ad attività artigianale con corte esclusiva.

- Abitazione di tipo civile costituita dal solo ingresso a piano terra, zona giorno e notte tra piano primo e secondo ed un sottotetto al piano terzo. Superficie complessiva di circa mq. 164,00

- Unità immobiliare con corte esclusiva al piano terra del fabbricato innanzi descritto, ad uso laboratorio per arti e mestieri. Superficie complessiva di circa mq. 82,00. Occupati dal debitore e dai suoi familiari  
 Prezzo base Euro 154.160,00

Offerta minima Euro 115.620,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato in Sant'Agata dei Goti (BN) alla via Starze n. 57.

Termine presentazione delle offerte entro il 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott. Tommaso Izzo tel. 0823.953206

## GROTTAMINARDA

## CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 30/11 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Pescitelli  
**LOTTO UNICO:** fabbricato per civile abitazione in Grottaminarda (AV) alla Contrada Feudo Cortesano composta da tre unità: 3 camere da letto, 2 wc, camera da pranzo, cucina, soggiorno e disimpegno al piano terra; 3 camere da letto, wc, camera da pranzo, cucina, soggiorno e disimpegno con tre balconi al piano primo; piano sottotetto totalmente rustico, in corso di costruzione e distribuito in 6 vani oltre 2 balconi e disimpegno. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 166.500,00

Offerta minima Euro 124.875,00

Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento via Salvator Rosa n. 5. Termine presentazione offerte 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché custode giudiziario Avv. Vincenzo Pescitelli tel. 0824.314648 - 328.3034745 mail: [vincenzo.piscitelli@gmail.com](mailto:vincenzo.piscitelli@gmail.com)

## GUARDIA SANFRAMONDI

## FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura esecutiva n. 155/13 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G. E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Carmen Rosita Cecchetti  
**LOTTO UNICO:** Guardia Sanframondi (BN) via Campopiano n.48 - Fabbricato per civile abitazione composto da 6 vani. L'immobile risulta costituito da: un piano terra e un piano seminterrato con annessa piccola corte antistante al deposito sito al piano seminterrato, si presenta in buono stato di manutenzione, l'immobile è composto da un corridoio dal quale si accede a tutti gli ambienti dell'appartamento, che porta a sinistra al garage da una seconda porta alla camera da letto ben rifinita, da una porta a destra si accede ad una rampa in costruzione che collega il piano terra al sottotetto, poi si accede al bagno dotato di doccia ben curato, vi è una zona giorno costituita da un'ampia cucina con relativo ampio soggiorno. Le opere di finitura sono di buona fattura, le pareti tinteggiate ed in ottimo stato, gli infissi in legno all'interno e alluminio all'esterno, i pavimenti in maiolica e le bussole interne in legno scuro. La superficie complessiva è di circa 131,00 mq. Occupato. Prezzo base Euro 71.575,00. Offerta minima Euro 53.682,00

Vendita senza incanto 1.12.2017 ore 16.00 presso lo

studio del delegato Durazzano, via San Pietro n. 5. Termine presentazione offerte 30.11.2017 ore 12.00 presso il sopra citato studio. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Carmen Rosita Cecchetti, tel. 0823.719914, Cell. 338.6955080

**GUARDIA SANFRAMONDI**

**FABBRICATO URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 106/09 R.G.E.**

settimo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Ugo Campese  
 LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) Via Porto dell'Olmio n. 16 - Fabbricato urbano di sei vani catastali posti su più livelli costituito da un deposito ubicato a piano terra, una cucina e ripostiglio al piano primo e camere da letto disimpegno e wc al piano primo per una superficie commerciale misura mq 96,69. Libero.  
 Prezzo base Euro 11.377,00  
 Offerta minima Euro 8.533,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 18.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Raguzzini n. 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 18.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario dr. Marco De Iapinis, tel. 0824.25444.

**MELIZZANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 170/06 R.G.E.**

settimo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avvocato Nicola Vernillo  
 LOTTO UNICO: nel Comune di Melizzano (BN) alla C.da Adocchia, con accesso dalla Via Comunale Cesine delle Brece - Fabbricato tipo villetta, con corte pertinenziale adibita a giardino, delimitata da muretto e ringhiera, di circa mq. 50, su due livelli (piano terra e piano primo) collegati da una scala interna, mentre una scala esterna dà accesso al primo piano attraverso una terrazza di circa mq. 50. Il piano terra di circa mq. 110, parzialmente rifinito, è composto da soggiorno, cantina, cucina, deposito e wc. Il piano primo di circa mq. 70, risulta allo stato grezzo ed è composto da tre vani. Il fabbricato risulta sprovvisto di impianti e versa in stato di abbandono. L'unità immobiliare risulta libera e le chiavi sono nel posses-

so del custode giudiziario.  
 Prezzo base d'asta euro 30.923,00  
 Offerta minima euro 23.192,00  
 Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 21.12.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Nicola Vernillo tel. e fax 0824.312880.

**MIRABELLA ECLANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 37/09 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Vincenzo Gorruso  
 LOTTO UNICO: In MIRABELLA ECLANO (AV) alla Frazione Passo, via Amedeo Maiuri n. 5 già via Cavalieri di Vittorio Veneto s.n.c. - piena proprietà di appartamento individuato come interno 2 al terzo piano mansardato di un fabbricato in cemento armato costruito agli inizi degli anni 80' e non dotato di ascensore. L'appartamento ha una superficie complessiva di circa 120 mq. ed è composto da ingresso, corridoio-disimpegno, cucina, quattro camere, due bagni e quattro balconi. Trattasi di immobile mai abitato, dotato di pavimentazione, impianti ed infissi. Lo stato è buono nonostante il sostanziale abbandono dall'epoca del pignoramento. Libero.  
 Prezzo base Euro 43.513,00  
 Offerta minima Euro 30.000,00  
 Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 9.00 presso la sede dell'AL.AM. CONCILIAZIONE in Avellino via Nicola Wladimiro Testa n. 18.  
 Termine presentazione offerte 21.12.2017 ore 12.00 presso la sede sopra citata. Informazioni: presso il professionista delegato nonché custode giudiziario avv. Vincenzo Gorruso, tel.328.3345307

**MIRABELLA ECLANO**

**AUTORIMESSA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 156/15 R.G.E.**

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Carla Della Gala  
 LOTTO UNO: Intera proprietà di porzione di fabbricato adibito ad autorimessa, sita in Mirabella Eclano (AV) - frazione Calore, Via Triggio (oggi Via Nazionale), catastalmente C.da Iscalonga. Piano seminterrato unico ambiente di 202 mq. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 38.890,00. Offerta minima Euro 29.168,00  
 LOTTO DUE: Intera proprietà di appartamento, sito in Mirabella Eclano (AV) - frazione Calore, Via Triggio (oggi Via Nazionale), catastalmente C.da Iscalonga. Al piano terra rialzato di 107 mq, si compone di ingresso baricentrico dove si aprono il vano soggiorno, il vano W.C., il vano letto e il vano cucina. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 56.640,00. Offerta minima Euro 42.480,00.  
 LOTTO TRE: Intera proprietà di appartamento al piano terra, sito in Mirabella Eclano (AV) - frazione Calore, Via Triggio (oggi Via Nazionale), catastalmente C.da Iscalonga. Al piano terra rialzato di 70 mq si compone di ingresso baricentrico dove si aprono il vano studio, vano letto, il vano W.C. e il vano ripostiglio. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 39.900,00. Offerta minima Euro 29.925,00.  
 LOTTO QUATTRO: Intera proprietà di appartamento, sito in Mirabella Eclano (AV) - frazione Calore, Via Triggio (oggi Via Nazionale), catastalmente C.da Iscalonga. Al piano primo di 117 mq, si compone di ingresso con corridoio baricentrico dove si aprono il vano salotto, il W.C., il vano studio ed il vano cucina. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro

67.056,00. Offerta minima Euro 50.292,00.  
 Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 16.00 presso lo studio della società R.D.S. Aste s.a.s. in Benevento via S. Ros n. 1  
 Termine presentazione delle offerte 21.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.  
 Info: all'incaricato del professionista delegato "R.D.S. Aste s.a.s.", Via S. Rosa n. 1 - Benevento, tel. e fax 0824.315359, rdsaste@legalmail.it Custode giudiziario Dott.ssa Paola Pietrantonio, tel. 0824/42050 fax 0824/326610

**MONTECALVO IRPINO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 15/11 R.G.E.**

quinto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Annamaria Saviano  
 LOTTO UNICO: in Montecalvo Irpino (AV) Via Frasciniello snc - appartamento al primo piano della consistenza di 5,5 vani e della sup. lorda di mq 138; autorimessa al piano S2 della consistenza di mq 19, alla quale si può accedere dalla corte retrostante attraverso le due strade laterali. L'accesso indipendente relativo l'appartamento è ubicato sul ballatoio del piano terra, mentre nella parte retrostante il fabbricato, è presente una corte che permette l'accesso al box ed è collegata con due rampe laterali alla strada principale. Immobili occupati.  
 Prezzo base Euro 71.718,75  
 Offerta minima Euro 53.789,00  
 Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento al viale dei Rettori n. 33.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 16.00 del giorno 15.01.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Annamaria Saviano tel. 082428690 cell. 3385076100.

**MONTESARCHIO**

**APPARTAMENTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 283/11 R.G.E.**

quarto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott. Gaetano D'Orsi  
 Professionista delegato avv. Margherita Giordano  
 LOTTO UNICO: In Montesarchio (BN) alla via appartamento al quarto piano con annessa pertinenza e locale garage al piano interrato. L'immobile è composto da un ingresso, cucina, salone, tre stanze, due vani bagno un ripostiglio con una superficie netta di mq. 133,20, inoltre l'immobile è dotato di un terrazzo nella zona giorno e di due balconi nella zona notte con una superficie utile di mq. 14,34. Il box auto ha una superficie netta di mq.21,00 ed una altezza interna di m.2,65. Fanno parte delle dotazioni condominiali il parcheggio scoperto e accesso pedonale coperto. Manca APE. Risultano difformità. Occupato dal debitore esecutato.  
 Prezzo base Euro 67.079,00  
 Offerta minima Euro 50.309,00  
 Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro



n°5. Termine presentazione offerte 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0823.719914 e fax 0823.719006; Cell. 348.0335113 - email: avvmargheritagordano@puntopec.it. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato avv. Margherita Giordano.

### MONTESARCHIO

#### VILLINO - GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 132/2013 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Agostino Cumbo  
LOTTO UNICO: in Montesarchio (Bn) via Vicinale Borghetelle n.15, fabbricato tipo villino con giardino costituito da tre piani fuori terra: piano terra di circa 80 mq costituito da box-vano scala- bagno, tinello, cucina; piano secondo di circa 68 mq escluso vano scala costituito da tre vani, vano scala, bagno, corridoio; piano secondo costituito da un terrazzo esterno, vano e due ripostigli oltre un sottotetto. Giardino su due lati, su un lato giardino-piazzale dove è possibile parcheggiare. L'immobile si presenta esternamente in buono stato di manutenzione, internamente le condizioni sono buone al di là del sottotetto dove si evidenzia rigonfiamento dell'intonaco dovuto all'umidità nel vano scala Superficie commerciale: mq. 242,04 circa. L'immobile in questione risulta regolare sotto il profilo catastale. L'immobile risulta occupato.

Prezzo base Euro 93.500,00.

Offerta minima Euro 70.125,00

Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 16.30 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte 21.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Agostino Cumbo cell. 339.2848052.

### MONTESARCHIO

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 218/12 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Agostino Cumbo.

LOTTO UNICO: in Montesarchio (BN) alla Via S. Spirito, n.9, porzione di fabbricato ad uso abitativo di mq. 70,93, sviluppatasi tra il primo ed il secondo piano oltre una piccola terrazza.

Prezzo base Euro 25.436,00

Offerta minima Euro 19.077,00

Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 17.00 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1.

Termine presentazione offerte 21.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Pasquale Tarricone, con studio in Benevento Via S. Giovanni B. de La Salle n. 5.

### PADULI

#### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 58/05 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: In Paduli (BN), alla contrada Piana Ferrara, unità immobiliari, sup. cat. 138 mq., ricadenti all'interno di un fabbricato, costruito parte in muratura e parte in cemento armato, che si sviluppa su due livelli e circondato da una piccola corte di circa mq 160 (parte della quale, tra l'altro, occupata da piccoli volumi tecnici a servizio dell'attività di laboratorio) alla quale si accede unicamente attraverso la p.lla 325 del foglio 7, non oggetto di accertamento e di stima. Si precisa che la suddetta corte, non essendo delimitata e non avendo confini ben definiti, forma un tutt'uno con le altre p.lle che la circondano non oggetto di vendita. Il piano terra è costituito da locali destinati a laboratorio di maglieria di circa 260,00 mq lordi oltre un porticato di circa mq 40,00. Il piano primo è interamente utilizzato come civile abitazione di circa mq 260,00 oltre un porticato/balconata di circa mq 40,00 sebbene urbanisticamente e catastalmente destinato in parte a uffici a servizio del laboratorio. Manca APE. L'immobile in parte è libero e in parte occupato.

Prezzo base Euro 80.235,00

Offerta minima Euro 60.176,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.13. Termine presentazione offerte 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario Avv. Ornella Palmieri

### PAUPISI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 101/06 R.G.E. (riunite nn. 250/06 + 154/12 R.G.E.)

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato avv. Margherita Giordano

LOTTO UNICO: in Paupisi (BN) alla Contrada Campitiello, fabbricato a tre livelli con destinazione abitativa, costituito da un appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, deposito adibito a cucina taverna, letto, altra camera da letto adibita a studio, altro deposito adibito a garage, cui è annessa area pertinenziale adibita a giardino; appartamento al piano primo, cui si accede con scala interna dal piano terra, composto da ingresso, soggiorno, due bagni, locale cucina e tre camere da letto, con balconi e terrazzo; appartamento al piano sottotetto, cui si accede con la medesima scala dal piano terra, composto da un unico ambiente adibito deposito, comprendente un bagno ed un terrazzo. L'immobile è privo di APE e certificato di agibilità. Occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 270.540,00

Offerta minima Euro 202.905,00.

Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro n°5. Termine presentazione offerte 18.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario avv. Margherita Giordano, tel. 0823.719914 e fax 0823.719006; Cell. 3480335113 - email: avvmargheritagordano@puntopec.it.

### PESCO SANNITA

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 65/15 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

LOTTO UNICO: Fabbricato per civile abitazione sito in Pesco Sannita (BN) Fabbricato di antica costruzione sviluppato su tre livelli. Al piano seminterrato manca di tutte le finiture e presenta un'altezza di ml. 2,19. Al piano primo e parte del piano terra è destinato ad abitazione con altezze variabili da un minimo di ML. 2,25 ad un massimo di ML 4,55. Superficie complessiva di circa mq. 208. Non risultano difformità catastali. Occupato dal debitore.

Prezzo base Euro 167.928,50

Offerta minima EURO 125.946,37

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie n. 30/F

Termine presentazione offerte 11.12.2017 entro le ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il professionista delegato nonché custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli tel. 0824.351111 - fax 0824.313711

### PESCO SANNITA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 98/10 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Attilio Cappa

LOTTO UNICO: in Pesco Sannita (BN), precisamente lungo la S.S. 212 al Km 14+200, fabbricato per civile abitazione costituito da un unico corpo di fabbrica di forma rettangolare e sottoposto rispetto al livello dell'adiacente sede stradale e si presenta dislocato su due livelli (terra e primo) e con un piano seminterrato, per un valore complessivo di superficie commerciale arrotondata di 189,0 mq., consistenza 6,5 vani. Libero.

Prezzo base: Euro 39.063,66

Offerta minima efficace: Euro 29.297,75

Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla via Port'Arsa n. 29. Termine presentazione offerte 20.12.2017 entro le ore 12,00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario, e-mail avvattilioacappa@gmail.com, PEC: avvattilioacappa@puntopec.it, tel/fax 0824.29524.

### PIETRADEFUSI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 236/11 R.G.E. (riunita n. 329/12 R.G.E.)

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Maria Mottola

**LOTTO UNICO:** Immobile sito in Pietradefusi (AV) alla Via Salita Serra n. 34 composto da due unità immobiliari facenti parte di un complesso in linea, che si eleva per due livelli fuori terra. Attualmente l'abitazione risulta disabitata e priva di tutte le utenze (luce, acqua, gas).

- Abitazione è composta al piano terra da due camere, oltre che da un'area di pertinenza ancora indivisa e tramite un'ampia scala con pedate in pietrame si accede al piano primo, composto da altre due camere con un bagno, un disimpegno, un ripostiglio e un piccolo balcone. La superficie convenzionale è di mq 95,61.

- abitazione è composta al piano terra da due camere e un sottoscala e un ripostiglio, oltre ad un'area di pertinenza sul lato posteriore, ancora indivisa e tramite un'ampia scala, a cui si accede dall'esterno dell'edificio, si accede al piano primo, composto da due camere con un bagno, disimpegno, due ripostigli e un piccolo balcone.

L'unità immobiliare risulta libera.

Prezzo base Euro 44.528,00

Offerta minima euro 33.396,00

Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via S. Gaspare del Bufalo n. 3. Termine presentazione delle offerte entro 21.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Per info, 0824/326025 - 315359. Custode giudiziario Avv. Maria Mottola tel. 0824.326025 avv.mariamottola@pec.it

### PUGLIANELLO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 67/13 R.G.E.

quinto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Mattia Passero

**LOTTO UNICO:** in PUGLIANELLO (BN) alla via Paribello n.130, fabbricato, ad uso abitativo, sviluppatosi su due livelli, composto da cucina, sala da pranzo, deposito, wc, disimpegno, ripostiglio, sottoscala e garage al piano terra e da quattro vani, bagno, ripostiglio, corridoio, disimpegno e terrazzo coperto al piano primo, vani 9,5, superficie catastale totale mq. 321. Manca APE. L'immobile è occupato dai debitori esecutati. Prezzo base Euro 117.281,25 Offerta minima Euro 87.960,94

Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it. Custode Giudiziario Avv. Flaminia Pilla, con studio in Benevento (BN) alla via G. Verdi n.1, tel. 0824.28167 - cell. 328.7851432.

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 234/04

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino

**LOTTO UNICO:** in Sant'Agata Dei Goti (Bn), via S. Tommaso 11, fabbricato su due livelli: piano terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio e camera; primo piano con tre camere letto e bagno. Immobile disabitato. Prezzo base Euro 35.430,00. Offerta minima Euro 26.570,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sito in Benevento, Viale dei Rettori 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro il 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino tel. 0824.040464

### SANT'ANGELO A CUPOLO

#### FABBRICATO MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 144/07 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avvocato Ester Perifano

**LOTTO UNICO:** in S. Angelo a Cupolo (BN), alla località Fratese, Via Michelangelo snc, con accesso dalla strada Statale n. 88 a mezzo di una rampa comune - Fabbricato di tipo monofamiliare con annessa corte e locale deposito. La porzione di fabbricato, adibita ad abitazione, ha una superficie utile interna di mq. 115,46 e si sviluppa su tre livelli, un piano terra, un piano primo collegati tra loro da una scala ed un sottotetto non abitabile a cui si accede a mezzo di una botola presente all'interno del bagno al piano primo. Immobili liberi.

Prezzo base Euro 29.624,00

Offerta minima Euro 22.218,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Raguzzini n. 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 14.12.2017, presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott. Italo Zeppa tel. 0824.310814.

### SANT'ARCANGELO TRIMONTE

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 365/14 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

**LOTTO UNICO:** Sant'Arcangelo Trimonte (BN) via Vittorio Veneto n. 44 - SS n. 157-82021, immobile di 5,5 vani, così composto: soggiorno, vano pranzo e cucina al piano terra; corridoio, 2 vani letto e wc al piano primo. Residenziale a traffico limitato con parcheggi sufficienti. In evidente stato di abbandono. Classe energetica G. Libero.

Prezzo base Euro 17.100,00

Offerta minima Euro 12.825,00

Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore Tel. 0824.270043.

### SANTA CROCE DEL SANNIO

#### CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 217/15 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli

**LOTTO UNICO:** Fabbricato per civile abitazione sito in Santa Croce del Sannio (BN) L'unità immobiliare si sviluppa su tre livelli ed è inserita in un fabbricato comprendente altre unità immobiliari. Al piano seminterrato ci sono due vani utilizzati come deposito/ripostiglio. Al piano rialzato due ambienti comu-

nicanti di cui uno adibito a soggiorno, l'altro a cucina ed un bagno. Al piano primo tre camere da letto munite di balconi, bagno e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq. 185. Non risultano difformità catastali. Libero.

Prezzo base Euro 143.000,00

Offerta minima Euro 107.250,00

Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Delle Puglie n. 30/F

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il professionista delegato nonché custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli tel. 0824.351111 - fax 0824.313711

### TELESE TERME

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 260/13 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Annamaria Covino

**LOTTO UNICO:** in Telesse Terme (BN), località Piana, Via San Giovanni n. 81 - fabbricato con corte esclusiva di ca. mq. 1.545, sviluppatosi su 2 livelli, composto da soggiorno, cucina, ingresso/ripostiglio, portico e porticato al piano terra e da due vani letto, bagno e terrazzi al piano primo. Manca A.P.E.

Prezzo base Euro 37.200,00

Offerta minima Euro 27.900,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott.ssa Annamaria Covino tel. 0824.351111.

### TORRECUSO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 41/09 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Paola Pietrantonio

**LOTTO 1:** in Torrecuso (BN) - via Fabbricata, appartamento composto da locale deposito e piccolo giardino al piano terra; accesso al ballatoio esterno, ingresso/soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, scala interna e balcone al primo piano; due camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano secondo. Prezzo base Euro 19.196,00

Offerta minima euro 14.397,00

**LOTTO 2:** in Torrecuso (BN) - via Fabbricata, appartamento composto da locale deposito e piccolo giardino al piano terra; accesso al ballatoio esterno, ingresso/soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, scala interna e balcone al primo piano; due camere da letto, disimpegno, wc e balcone al piano secondo. Prezzo base Euro 18.563,00



Offerta minima euro 13.923,00  
Gli immobili all'attualità risultano liberi.  
Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte 18.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario avv. Andrea Feo tel. 0824-50118

**VALLATA****APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 15/12 R.G.E.**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
LOTTO UNICO: in VALLATA (AV) alla via Gramsci n.29 A (catastalmente via

Gallicchio) appartamento, ubicato al piano primo, composto da ingresso, ripostiglio, cucina, tre vani e bagno, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 137; oltre a garage, ubicato al piano seminterrato, di mq. 70,60. Risultano diffornità. Mancano certificato di agibilità e APE. Gli immobili sono occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 25.396,87  
Offerta minima Euro 19.047,65  
Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 347.9223690 - pec: mattiapassero@legalmail.it. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**ARIANO IRPINO****APPARTAMENTO, LOCALE COMMERCIALE, LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 69/96 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Notaio Maria Cristina Diener

LOTTO 2: Locale commerciale facente parte di un fabbricato sito in ARIANO IRPINO (AV) al Rione Martiri Nuovo, ubicato al piano terra, di circa mq. 107,31. Risultano diffornità. Mancano certificato di abitabilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Nella vendita sono compresi i diritti proporzionali sulle scale comuni e sull'area circostante il fabbricato. Occupato con contratto di locazione.

Prezzo base Euro 53.200,00  
Offerta minima Euro 39.900,00  
LOTTO 3: Locale deposito, allo stato grezzo, facente parte di un fabbricato sito in ARIANO IRPINO (AV) al Rione Martiri Nuovo, ubicato al piano primo sottostrada, di circa mq. 176,40, composto da due ambienti di cui uno abusivo (circa mq. 40,38). Risultano diffornità. Nella vendita sono compresi i diritti proporzionali sulle scale comuni e sull'area circostante il fabbricato. Il fabbricato insiste un deposito abusivo di circa mq. 21,95. L'immobile è libero.  
Prezzo base Euro 29.600,00  
Offerta minima Euro 22.200,00

LOTTO 5: Locale autorimessa - deposito facente parte di un fabbricato sito in ARIANO IRPINO (AV) al Rione Martiri Nuovo, ubicato al piano terzo sottostrada, di circa mq. 191,06 di cui mq. 92,06 non autorizzati. Risultano diffornità. Mancano certificato di abitabilità ed attestato di certificazione energetica. Nella vendita sono compresi i diritti proporzionali sulle scale comuni e sull'area circostante il fabbricato. Il fabbricato insiste un deposito abusivo di circa mq. 21,95. L'immobile è libero  
Prezzo base Euro 25.400,00  
Offerta minima Euro 19.050,00

Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio sopra citato.  
Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com Custode Giudiziario Avv. Davide Polito, con studio in Ariano Irpino (AV) al Corso Europa n.43, tel.0825.873265.

**ARIANO IRPINO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 26/12 R.G.E.**

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
(ex Tribunale di Ariano Irpino)  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato avv. Margherita Giordano  
LOTTO UNICO: In Ariano Irpino (AV) alla Via Martiri locale ad uso commerciale al piano seminterrato, composto da due sale (eventualmente utilizzabili per la ristorazione), un piccolo bar, doppio vano cucina, un piccolo locale tecnico esterno, la cui superficie utile è mq. 245. Manca Ape e agibilità. In possesso del custode.  
Prezzo base Euro 137.813,00  
Offerta minima Euro 103.360,00.

Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro n°5. Termine presentazione offerte 20.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0823.719914 e fax 0823.719006; Cell. 348.0335113 - email: avvmargheritagordano@puntopec.it. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato avv. Margherita Giordano.

**SAN LORENZO MAGGIORE - GUARDIA SANFRAMONDI****PORZIONE DI FABBRICATO - OPIFICI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 91/04**

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso.  
LOTTO UNO: in SAN LORENZO MAGGIORE (BN) alla via Roma n.49, porzione di fabbricato sviluppantesi su tre livelli, composta da deposito (mq. 29) al piano seminterrato, da appartamento (due vani, cucina e wc) al piano primo e da un sottotetto non abitabile (circa mq. 74,80), al quale si accede direttamente

dall'appartamento innanzi descritto, mq. 78. Manca APE. Occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 37.700,00  
Offerta minima Euro 28.275,00  
LOTTO DUE: in GUARDIA SANFRAMONDI (BN) alla via Cimitero (o via Arconi) opificio sviluppantesi su due livelli, della superficie totale di mq. 360, già destinato a frantoio oleario, attualmente utilizzato come deposito di materiale edile, occupato dai debitori esecutati.

Prezzo base Euro 40.000,00  
Offerta minima Euro 30.000,00  
LOTTO TRE: in GUARDIA SANFRAMONDI (BN) alla contrada Santa Lucia terreni, lungo la Strada Statale 87, estesi complessivamente are 95,91, ricadenti in parte (mq. 7.201) in Zona C1 Contrade-Completamento ed in parte (mq. 2.390) in Zona E Agricola. Gravati da livello e occupati dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 261.600,00  
Offerta minima Euro 196.200,00.  
Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 9.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com; Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**BENEVENTO****VILLETTA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 96/07 R.G.E.**

secondo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
Benevento (Bn) - LOTTO UNO: via Dell'Esperanto n.49 - villetta a schiera all'interno del parco dominiale "Artemisia" sviluppantesi su quattro livelli con annesso spazio pertinenziale, così composto: piano rialzato destinato a zona giorno contenete al suo interno ingresso-soggiorno-pranzo e cucina; piano primo destinato alla zona notte, contenente al suo interno tre camere da letto e due bagni; piano secondo/sottotetto dove trova collocazione un'ulteriore zona soggiorno con annesso servizio igienico; piano seminterrato destinato a garage e a deposito/cantina, superficie 45 mq. Indice di prestazione energetica: E. Irregolarità sanabili. Si precisa che resteranno ad esclusivo carico dell'aggiudicatario tutti gli oneri relativi alle suddette irregolarità. Occupati dalla debitrice esecutata e dal suo nucleo familiare. Prezzo base Euro 253.200,00. Offerta minima Euro 189.900,00

LOTTO DUE: Terreno sito in Contrada Cretarossa. Sotto il profilo urbanistico il fondo è in edificabile e ricade in zona E1 - Territorio extraurbano oggetto della tutela e della valorizzazione mirata di primo grado. Libero. Prezzo base Euro 1.425,00. Offerta minima Euro 1.068,75. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 19.00 presso lo studio del Dott. Mattia Passero con studio in Benevento (Bn), via Mellusi n.36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla vendita nello studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Mattia Passero cell. 392.2119491 - 347.9223690.

**AMOROSI - PUGLIANELLO****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 33/99 R.G.E.**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Notaio Ambrogio Romano  
**LOTTO UNO:** Fabbricato, non ultimato, sito nel centro abitato di AMOROSI (BN) in prossimità della confluenza tra via San Salvatore e via Telese, composto da tre piani fuori terra e da un piano interrato. Libero.  
 Prezzo base Euro 152.250,00  
 Offerta minima Euro 114.187,50  
**LOTTO TRE:** Terreni siti in PUGLIANELLO (BN) alla località Selva. I terreni risultano gravati di livello a favore del Comune di San Salvatore Telesino. Il terreno è libero.  
 Prezzo base Euro 1.350,00  
 Offerta minima Euro 1.012,50  
 Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 9.30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) alla Piazza Guerrazzi n. 4.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599

**APOLLOSA E MONTESARCHIO**

**FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Esecutiva Immobiliare RGE 34/97**

quarto esperimento  
 Tribunale di Benevento  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Notaio Tommaso CARUSO  
**LOTTO UNO:** Fabbricato sito in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, con pertinenziale spazio adibito a corte (circa mq. 656), comprendente: - unità immobiliare, sviluppatasi su due livelli, composta da tre vani, destinati a deposito-cantina, locale-garages e spazi accessori al piano terra (mq. 110) e da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al primo piano (mq. 96) oltre balconata (mq. 18); - unità immobiliare composta da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al primo piano (mq. 69) oltre balconata (mq. 41) e posto auto coperto; - unità immobiliare composta da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al secondo piano (mq. 69) oltre balconata (mq. 24) e posto auto coperto. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dalla debitrice esecutata e dai suoi stretti familiari.  
 Prezzo base Euro 126.600,00  
 Offerta minima Euro 94.950,00  
**LOTTO DUE:** Terreni siti in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, estesi complessivamente mq. 5.430, ricadenti in Zona ET su cui insistono i componenti di un impianto per la produzione d'inerti calcarei e sabbia in disuso ed alcuni manufatti, a struttura precaria, per il ricovero di attrezzature e di automezzi.  
 Prezzo base Euro 14.500,00  
 Offerta minima Euro 10.875,00  
**LOTTO TRE:** Fabbricato sito in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, in corso di ricostruzione, articolato su due livelli, oltre sottotetto non abitabile, con annessa area pertinenziale di circa mq. 550, composto da un piano terra comprendente cinque locali-deposito con ingressi indipendenti, servizio igienico e spazi accessori per complessivi mq. 147 e da un primo piano costituito da un unico appartamento di quattro camere, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio, per complessivi mq. 148, oltre balconi per mq. 36. Libero.  
 Prezzo base Euro 57.000,00  
 Offerta minima Euro 42.750,00  
**LOTTO QUATTRO:** Terreni siti in APOLLOSA (BN) alla località Cerrettiello, estesi complessivamente mq.

13.010, ricadenti in Zona E0  
 Prezzo base Euro 6.600,00  
 Offerta minima Euro 4.950,00  
**LOTTO CINQUE:** Terreno sito in MONTESARCHIO (BN) alla località Borretto, esteso mq. 2.160  
 Prezzo base Euro 1.650,00  
 Offerta minima Euro 1.237,50  
 Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 9.30 presso l'Ufficio delle Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44  
 Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio sopra citato.  
 Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com; custode giudiziario IVG Napoli Spa in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599

**BONITO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 13/11 R.G.E.**

quarto esperimento  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Daniele Trancucci  
**LOTTO UNICO:** in Bonito (AV) contrada Sant'Anna, lotto comprendente due fabbricati con corti e tre terreni agricoli attigui: Corpo A, abitazione di tipo popolare a4 sita in località cinque grana n. 33, piano T, consistenza 44 mq, e primo piano, consistenza 7.5 vani. Corpo B, terreno agricolo sito in Contrada Cinquegrana, qualità s.a., sup. cat. 20 33; terreno agricolo, qualità F.U., sup. cat. 07 70. L'area di riferimento è caratterizzata da fondi coltivati a vigneto e uliveto. L'intero edificio residenziale è costituito da tre porzioni. La prima porzione è composta da una cucina rustica, un disimpegno e un deposito. La seconda porzione, preceduta da un piccolo porticato in acciaio, è costituita da un piano terra adibito a soggiorno, cucina abitabile e una scala di collegamento al primo piano, composto da due camere e un bagno. La terza porzione comprende due vani, di cui uno dotato di un piccolo wc. Oltre ai fabbricati residenziali sono presenti alcuni manufatti edilizi destinati a pertinenze agricole. Immobili occupati.  
 Prezzo base Euro 47.928,71  
 Offerta minima Euro 35.946,53  
 Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla via Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Daniele Trancucci tel. e fax 0824.50118.

**BUCCIANO**

**IMMOBILI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 208/12 R.G.E.**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Mattia Passero  
**LOTTO UNICO:** in BUCCIANO (BN) alla via San Giovanni n.136 / vico Matera n.5, (catastalmente via San Giovanni nn.132, 134 e 136), immobili e precisamente:  
 a) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a cucina e deposito, non comunicanti tra loro, ai quali si accede dal cortile comune, vani 2, superficie catastale totale mq. 54.  
 b) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a deposito - cantina, di mq. 50.  
 c) unità immobiliare, ubicata al piano primo, composta da quattro vani, tre wc e terrazza, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 175; oltre a terreno esteso complessivamente are 01.90, pertinenziale agli immobili di cui innanzi, con entro strutture metalliche utilizzate per dimora animali. Occupati

dalla debitrice esecutata.  
 Prezzo base Euro 34.762,50  
 Offerta minima Euro 26.071,88  
 Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato nonché Custode Giudiziario, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it.

**FOGLIANISE**

**AUTOLAVAGGIO - ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 51/89 + 215/97 + 15/03 + 166/04**

quarto esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Ornella Palmieri  
 Beni in Foglianise (BN):  
**LOTTO 2:** - Contrada Iannilli, Appezamento di terreno agricolo are 23.26. - Contrada Iannilli, Appezamento di terreno agricolo, are 06.62. - Via Consortile Vitulanese, Porzione di fabbricato urbano così costituito: Piano terra, ingresso-soggiorno - camera da letto - ampia cucina - wc, ripostiglio e vecchio forno. Il piano terra lato ovest si completa con una veranda completamente abusiva e non sanabile. Il piano primo è costituito da: due camere da letto - un ampio ripostiglio - un wc. Superficie commerciale: 331,30 mq.  
 Prezzo base Euro 41.344,00  
 Offerta minima Euro 31.008,00  
**LOTTO 3:** - Contrada Iannilli, Appezamento di terreno agricolo are 04.91. - Via Consortile Vitulanese, Manufatto adibito a deposito/pollaio sup. cat. 36 mq.  
 Prezzo base Euro 48.516,00.  
 Offerta minima Euro 36.387,00.  
 Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.30 presso lo studio del delegato, in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n. 13.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 14.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Mandato tel. 0824.28904.

**FONTANAROSA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura esecutiva n. 23/11 R.G.E. (riunita n. 14/12 R.G.E.)**

terzo esperimento  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 (ex Tribunale di Ariano Irpino)  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott.ssa Annamaria Covino  
**LOTTO UNICO:** in Fontanarosa (AV) Contrada Sala snc - fabbricato su 3 livelli, composto da due locali deposito e ripostiglio al piano seminterrato, da soggiorno-pranzo, cucina e balconi al piano terra e da due vani, wc e balconi al piano primo, con circostante pertinenziale terreno di mq 5.261, ricadente in zona E.



Risultano diffornità. Manca A.P.E.  
 Prezzo base Euro 30.000,00  
 Offerta minima Euro 22.500,00  
 Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio sopra citato.  
 Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalko-smos.com Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott.ssa Annamaria Covino tel. 0824.351111.

### MOLINARA

#### FABBRICATO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 25/15 R.G.E.

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avvocato Francesco Fallarino  
 LOTTO UNICO: in Molinara (BN) alla Contrada Petra - Fabbricato e terreni antistanti (con superficie complessiva di ca. mq. 5.935,00). Il fabbricato si compone di un solo piano: ampio porticato antistante l'ingresso principale, ampio soggiorno - pranzo al quale si accede dalla porta d'ingresso, cucina annessa, disimpegno, due bagni, due camere da letto e deposito esterno. Sup. complessiva di ca. mq. 198,00. Le unità immobiliari risultano in possesso del debitore esecutato. Prezzo base d'asta euro 110.606,00. Offerta minima euro 82.955,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Cappuccini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 18.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Avv. Francesco Fallarino tel./fax 0824.21642.

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### TERRENO, FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 193/2000 R.G.E. (riunita n. 19/01 R.G.E.)

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo.  
 Beni in San Bartolomeo in Galdo (BN) alla Via Piano Ianziti  
 LOTTO UNO: Terreno seminativo, are 48.00. prezzo base Euro 3.429,00. Offerta minima Euro 2.572,00  
 LOTTO DUE: Fabbricato rurale in corso di costruzione con una superficie utile pari a mq. 474,70 ed è costituito da un piano terra, un piano primo con porticato e terrazzini, un piano sottotetto con un terrazzino e una scala a doppia rampa che serve per collegare il piano terra, il primo piano e il sottotetto, oltre a lotto di terreno (su cui insiste il fabbricato sopra citato) di are 24.77.  
 Prezzo base Euro 58.583,00  
 Offerta minima Euro 43.938,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n.3.

Termine presentazione offerte 18.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.355174- 315359, fabrizio.russo@pec.commercialisti.it. Custode Giudiziario: l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla S.S. Appia 7, n. 88, tel 0824.778599 - tribunalebenevento@ivgnapoli.it

### SAVIGNANO IRPINO - SCAMPITELLA - MONTEFALCONE

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 26/98 (già 449/98)

settimo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)  
 Professionista delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri G.D. Dott. Michele Cuoco  
 Beni in Savigliano Irpino (AV) - LOTTO C: località La Ferrara - Terreno (una volta adibito a cava) potenzialmente a vocazione industriale (giacimento di gesso); diritti pari a 3/40 del sottosuolo dell'intero latifondo "La Ferrara" assegnato in virtù di Sentenza n. 367/2009. I terreni ed i fabbricati risultano liberi e abbandonati. Prezzo base Euro 87.075,00, Offerta minima Euro 65.306,00. LOTTO D: Via Provinciale, Piazza Magone, nel centro storico - quota di 1/2 di fabbricato urbano abbandonato composto da 6 vani oltre a locale di mq. 40. Prezzo base Euro 25.211,00, Offerta minima Euro 18.908,00. LOTTO 5: località Ischia Vecchia - terreni con all'interno i ruderi di un piccolo fabbricato rurale e di un consistente antico insediamento industriale (fornace per la produzione di laterizi). I terreni ed i fabbricati risultano liberi e abbandonati. Prezzo base Euro 20.351,00, Offerta minima Euro 15.263,00. LOTTO 21: In Scampitella (AV) zona Cava La Rena insieme di numerosissime particelle di terreno site lungo le strade comunali S. Pietro - Lavagna - Piloni della consistenza nel loro complesso di Ha 08.66,65. Prezzo base Euro 20.123,00, Offerta minima Euro 15.092,00. LOTTO 22: in Montefalcone di Val Fortore (BN) loc. Falcara - tre particelle di terreno due delle quali contigue di ha 1.14.70, ha 2.19.50, ha 1.15.90. Prezzo base Euro 37.463,00, Offerta minima Euro 28.097,00. Gli appezzamenti di terreno su descritti, si presentano allo stato attuale, senza apposizione di termini che ne definiscano concretamente i confini. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10.30 presso lo studio del delegato in Avellino, Piazza Libertà 23. Termine presentazione offerte 13.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Curatore del Fallimento Avv. Luigi Tedeschi, con studio in Ariano Irpino (AV) Via Parzanese n. 70, tel. 0825.828749.

### MOIANO

#### FABBRICATO SU DUE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 240/12 R.G.E.

secondo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Marika Santoro.  
 LOTTO UNICO: In Moiano (BN) alla Via Vecchia San Nicola n. 236 e n. 238 fabbricato inagibile e in pessimo stato di conservazione, sviluppatosi su due livelli, ai quali si accede tramite corte interna, composto da tre cantine, cucina da forno e cisterna, stalla, cucina, ripostiglio sottoscala e wc al piano terra e da quattro camere, due locali di sgombero, ripostiglio, due wc e due terrazzini al piano primo. Manca attestato di certificazione energetica. L'immobile è libero.  
 Prezzo base Euro 80.250,00  
 Offerta minima Euro 60.187,50  
 Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla Via XXIV Maggio n. 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, presso lo studio del delegato

sopra citato. Informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marika Santoro tel. 0824 53927 - 3395293932.

## Immobilie comm.le|ind.le

### SAN SALVATORE TELESINO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE CON PIAZZALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 70/12 R.G.E.

sesto esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott.ssa Valentina Rettino  
 LOTTO UNICO: in San Salvatore Telesino (Bn) in Via Amorosi snc., fabbricato ad uso industriale (capannone) con annesso piazzale di pertinenza. Il capannone è composto da piano terra e piano primo soppalcato. Al piano terra sono presenti i seguenti ambienti: ingresso, ufficio con annesso antibagno e w.c., mensa, servizi igienici e zona lavorazione, mentre al piano primo: un deposito e una zona destinata ad abitazione con due camere da letto, una cucina soggiorno con annesso balcone e un bagno. La superficie commerciale complessiva del capannone è pari a complessivi mq 707,00. Il piazzale circostante presenta una superficie di mq 736,00.  
 Prezzo base Euro 211.695,00  
 Offerta minima Euro 158.770,00  
 Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori, n. 57- piano III°. Termine presentazione offerte 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.  
 Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Valentina Rettino, tel. e fax. 0824.040464.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### AIROLA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 102/14 R.G.E.

terzo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Avv. Alessandro Zolli  
 LOTTO UNICO: in Airola (Bn) in località Carracciano, fra via Sorlati e via Campo, complesso industriale di 56.247 mq composto da: un capannone p. terra di ca. 28.982 mq che comprende zona uffici e servizi, zona adibita a centrali, zona adibita a servizi, un capannone a piano interrato di ca. 15.817 mq che comprende zona adibita a centrali, tettoia di 8.344 mq,

cabina elettrica costruita sul piazzale di ca. 62 mq, un piazzale e relativa viabilità interna di ca. 18.709 mq. Buono stato di manutenzione. Non risultano difformità catastali. L'unità risulta occupata con atto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 9.061.875,00. Offerta minima Euro 6.796.406,25. Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (Bn) via delle Puglie n. 30/F. Termine presentazione delle offerte 28.12.2017 entro le ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Alessandro Zolli tel. 0824.351111, nei giorni lun. merc. ven.

## Terreno | Immobile agricolo

### CIRCELLO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 176/01 R.G.E. (riunita n. 138/02 R.G.E.)

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Notaio Tommaso Caruso  
LOTTO UNO: terreno sito in Circello (BN) alla Contrada S. Biagio, esteso complessivamente ettari 1.21.11 ricadente in zona agricola, in zona sismica e in zona a rischio di frana, nonché nelle aree di alta attenzione e di media attenzione di cui al piano stralcio per l'assetto idrogeologico adottato dal comitato istituzionale dell'Autorità di Bacino del fiume Volturno. Su di esso insistono due pali di cemento posti a sostegno di cavo ENEL

Prezzo base Euro 8.500,00  
Offerta minima Euro 6.375,00  
LOTTO DUE: terreno sito in Circello (BN) alla Contrada Ciciarella, esteso complessivamente ettari 5.91.85 ricadente in zona agricola, adibito a seminativo e pascolo. Lungo il lato che costeggia la strada vi è un cavo aereo.

Prezzo base Euro 42.000,00.  
Offerta minima Euro 31.500,00  
Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 9:30 presso Ufficio Aste Delegate sito in S. Giorgio Del Sannio (BN) Via Alcide De Gasperi n. 44.  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Info: cell. 329.7877371 - e-mail: [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com) - pec: [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com) Custode Giudiziario lo stesso Notaio Delegato Dr. Tommaso Caruso, tel. 329.7877371.

### MOIANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 240/99 R.G.E. (riunita n. 54/11 R.G.E.)

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avvocato Fiammetta Abbuonandi  
Beni in Moiano (BN)  
LOTTO UNO: Terreno agricolo, incolto, alla località Monte Mainito, in zona collinare, superficie di mq 3.410. Libero. Prezzo base Euro 5.115,00  
Offerta minima Euro 3.836,00  
LOTTO DUE: Terreno agricolo alla località Cescola, in zona sub-pianeggiante, coltivato a uliveto, di forma quasi rettangolare; superficie di mq 12.210. Libero.

Prezzo base Euro 34.341,00  
Offerta minima Euro 25.756,00  
Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Benevento, al Viale Atlantici n. 25.  
Termine presentazione offerte 21.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra

citato. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avvocato Fiammetta Abbuonandi. Info: tel.0824.312909-315359.

### MORCONE

#### FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 24/2012 R.G.E.

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Professionista delegato Avv. Gerarda Viscione  
LOTTO UNO: in Morcone (BN) alla contrada Piana, piena proprietà di fabbricato rurale in corso di ristrutturazione con ampia corte e un piccolo corpo di fabbrica fatiscente destinato presumibilmente in passato a pertinenza agricola. L'unità immobiliare oggetto di vendita è costituita da un piano terra e da un piano primo per complessivi 391,87 mq.; oltre a terreni agricoli siti nelle immediate vicinanze del fabbricato rurale sopra indicato aventi destinazione colturale a seminativo di complessivi 7.450 mq.  
Prezzo base Euro 56.424,86  
Offerta minima Euro 42.318,65.

LOTTO DUE: in Morcone (BN) in località Stanghini, piena proprietà di fabbricato ubicato in un borgo rurale in stato di abbandono. Antistante il fabbricato vi è un'area con superficie di 130 mq /corte comune al fabbricato in oggetto e a quello limitrofo. La superficie complessiva è di mq. 148,83; oltre a terreno agricolo classificato a uso vigneto di mq. 1.077.  
Prezzo base Euro 22.183,20  
Offerta minima Euro 16.637,40.

Entrambi i lotti sono liberi in stato di abbandono.  
Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento via Piermarini n° 61.  
Termine presentazione offerte 18.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.

Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato tel. 0824.52888- 349.8713217; [avvgerardaviscione@virgilio.it](mailto:avvgerardaviscione@virgilio.it). Custode Giudiziario l'Avv. Dante Tornuciolo, con studio in Sant'Angelo a Cupolo (BN) al Viale Risorgimento, 0824.41947.

### REINO

#### TERRENI - FABBRICATO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 22/93 + 253/13 R.G.E.

quarto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
Notaio delegato Giovanni Iannella  
Beni nel comune di Reino (BN) Contrada Montedino:  
LOTTO 3: terreno esteso complessivamente are 86.50, ricadente in Zona E. Occupato.  
Prezzo base Euro 2.900,00  
Offerta minima Euro 2.175,00

LOTTO 4: terreno esteso complessivamente ha 2.20.20, ricadente in parte in Zona D ed in parte in Zona E.  
Prezzo base Euro 22.200,00  
Offerta minima Euro 16.650,00

LOTTO 5: a) Terreno, esteso complessivamente are 39.66, ricadente in Zona E; b) Fabbricato, in parte adibito a deposito per macchine ed attrezzi (circa mq. 84), in parte adibito a stalla (circa mq. 382), in parte adibito a sala mungitura (circa mq. 50) ed in parte adibito a concimaia (circa mq. 128), con annessa corte. Risultano difformità catastali; i relativi oneri di regolarizzazione resteranno a carico dell'aggiudicatario.  
Prezzo base Euro 40.500,00  
Offerta minima Euro 30.375,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 9.30 presso lo studio del delegato in Benevento (BN) alla via Ennio Goduti n.10  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44

Info: cell. 329.7877371 - e-mail: [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com) - pec: [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com). Custode Giudiziario Avv. Stefano Bosco tel. 392.4928318

### SANT'ARCANGELO TRIMONTE

#### TERRENO CON CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 127/2003 R.G.E.

sesto esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
Professionista delegato Dott. Fabrizio Russo  
LOTTO UNICO: in Sant'Arcangelo Trimonte (BN) alla Località Casavecchia (zona PIP), terreno di 45 are e 40 ca. con entrostante capannone industriale con struttura prefabbricata in cemento armato precompresso con tamponature in pannelli prefabbricati in c.a., alleggeriti con lastre di polistirolo ed è di forma rettangolare. Esso presenta le aperture con finestre a nastro protette da inferriate di ferro prevennicato, si sviluppa su di un livello per una dimensione di 20,60 x 50,00 m ed un'altezza di 5,20 m e su due livelli per dimensioni 20,60 x 10,60 m ed un'altezza di 7,00 m. La copertura consta in travi di cemento armato dalla forma triangolare e copertura curva. Libero.  
Prezzo base Euro 368.931,00  
Offerta minima Euro 276.698,00

Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n.3. Termine presentazione offerte 18.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 0824.355174 - 315359, [fabrizio.russo@pec.commercialisti.it](mailto:fabrizio.russo@pec.commercialisti.it). Custode Giudiziario: Dott. Umberto Viola, con studio in Benevento alla Via E. Goduti n. 50 (tel./fax 0824 54738, [umberto.viola@pec.commercialisti.it](mailto:umberto.viola@pec.commercialisti.it)).

### TOCCO CAUDIO - CAUTANO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 39/14

terzo esperimento  
TRIBUNALE DI BENEVENTO  
G.E. Dott. Michele Cuoco  
Professionista delegato Dott.ssa Maria Pastore  
LOTTO 1: Intera proprietà di lotto di terreno con destinazione agricola ubicato in Tocco Audio (BN) alla C.da Prata, costituito da due particelle.  
Prezzo base d'asta euro 5.681,00  
Offerta minima euro 4.261,00

LOTTO 2: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Tocco Audio (BN) alla C.da Costachiana, costituito da due particelle non contigue.  
Prezzo base d'asta euro 1.125,00  
Offerta minima euro 844,00  
LOTTO 3: Intera proprietà di terreno agricolo coltivato a bosco, ubicato in Cautano (BN) alla C.da Chioccole, costituito da due particelle contigue.  
Prezzo base d'asta euro 1.125,00  
Offerta minima euro 844,00

LOTTO 4: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Cautano (BN) alla C.da Chioccole, costituito da un'unica particella.  
Prezzo base d'asta euro 3.938,00  
Offerta minima euro 2.954,00  
LOTTO 5: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Cautano (BN) alla C.da Chioccole, costituito da un'unica particella.



Prezzo base d'asta euro 1.800,00  
 Offerta minima euro 1.350,00  
 LOTTO 6: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Cautano (BN) alla C.da Tasso, costituito da un'unica particella.  
 Prezzo base d'asta euro 1.856,00  
 Offerta minima euro 1.392,00  
 LOTTO 7: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Cautano (BN) alla C.da Tasso, costituito da un'unica particella.  
 Prezzo base d'asta euro 2.588,00  
 Offerta minima euro 1.941,00  
 LOTTO 8: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Cautano (BN) alla C.da Maione, costituito da un'unica particella.  
 Prezzo base d'asta euro 900,00  
 Offerta minima euro 675,00  
 LOTTO 9: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Cautano (BN) alla C.da Maione, costituito da due particelle catastali contigue.  
 Prezzo base d'asta euro 4.613,00  
 Offerta minima euro 3.460,00  
 LOTTO 10: Intera proprietà di terreno agricolo ubicato in Cautano (BN) alla C.da Maione, costituito da un'unica particella.  
 Prezzo base d'asta euro 957,00

Offerta minima euro 718,00  
 Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Ponte (BN) alla Via Ripagaldo snc.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 18.12.2017 presso lo studio sopra citato.  
 Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Pastore tel. 0824.874246.

### ZUNGOLI

#### TERRENO - COSTRUZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 36/12 R.G.E.

primo esperimento  
 TRIBUNALE DI BENEVENTO  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Avv. Vincenzo Gorruso  
 LOTTO UNICO: ZUNGOLI (AV) alla contrada Cesine - terreno agricolo della superficie complessiva di are 70,70 e fabbricato identificato con il numero civico 4, con destinazione agricola/residenziale sviluppato su due livelli primo seminterrato, si compone di ingresso, corridoio-disimpegno, salone, cucina, camera, wc e garage mentre, il secondo a piano

terra, si compone di tre camere, corridoio, disimpegno, wc, ripostiglio, ingresso, cucina, due balconi e due terrazzi. Manutenzione sufficiente. Piano rialzato stato grezzo. Cortile antistante destinato a parcheggio, in parte, destinato a piccolo giardino occupato da due costruzioni destinate a depositi agricoli. Capannone destinato a stalle per vacche da latte. Fienile di circa 147 mq. Deposito adiacente al fienile destinato all'allevamento di animali da cortile di circa mq. 45. Concimaia interrata e posta nella parte retrostante della stalla di circa 80 mq. Difficoltà sanabili ed il prezzo base è stato decurtato delle spese di accatastamento e di regolarizzazione urbanistica. Occupati da terzi in virtù di contratto di fitto agrario.

Prezzo base Euro 43.513,00  
 Offerta minima Euro 30.000,00  
 Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 9.00 presso la sede dell'AL.AM. CONCILIAZIONE in Avellino via Nicola Wladimiro Testa n. 18  
 Termine presentazione offerte 21.12.2017 ore 12.00 presso la sede sopra citata  
 Informazioni presso il custode giudiziario Avv. Vincenzo Gorruso cell. 328.3345307



**Tribunale di  
 AVELLINO**

## Abitazione | Accessorio

### ANDRETTA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 49/2015

primo esperimento  
 Tribunale di Avellino  
 G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
 Professionista Delegato: Notaio Concetta De Vitto  
 Lotto Unico: sito in Andretta (AV) Via Mattinella snc - Fabbricato su due livelli, piano seminterrato e piano rialzato, collegati da scala interna, con due ingressi, di mq. 103,60, oltre mq. 19,7 di sup. accessoria. Piano seminterrato composto da soggiorno, disimpegno, cucina/pranzo, ripostiglio, scale e vano tecnico, il tutto per mq. 50,9; Piano rialzato composto da disimpegno, bagno, deposito e due camere, mq.52,7 oltre mq.10,4 di sup. adibita a balconi scala, con sovrastante sottotetto di mq.60. Area di pertinenza parzialmente pavimentata (corte comune) di mq. 265 ca. in condominio con altra proprietà. Immobile in discreto stato di manutenzione e conservazione, come da perizia. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 11:30 presso lo Studio del Notaio Concetta De Vitto, Piazza Aldo Moro 4 - Avellino.  
 Prezzo Base Euro 39.406,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 29.554,88. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.  
 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Concetta De Vitto, Piazza Aldo Moro 4 (Tel.0825781012) - Avellino.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Salvatore Santoli, previo appuntamento telefonico, Via Tagliamento 18 - Avellino (tel. 082745147 - cel.388/1043695) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AVELLA

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 61/2016

Tribunale di Avellino  
 G.E. Dott. Gaetano Guglielmo

Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo  
 Lotto Unico: sito in Avella (AV) Via Spartaco 1; Immobile a destinazione residenziale di mq 69,90 al piano primo, composto da disimpegno di ingresso, servizi e due camere con annesso disimpegno. Occupato da terzi non aventi titolo.  
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino alla Via Vico Giardinetto n.9;  
 Prezzo Base Euro 64.706,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 48.529,95.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino alla Via Vico Giardinetto n.9;  
 Maggiori informazioni presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino alla Via Vico Giardinetto n.9 (Tel/Fax 0825/24113); presso il Custode Avv. Alfredo Di Rito (tel. 082536545 Cell 3492867030) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CERVINARA

#### EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 16/2011

Tribunale di Avellino  
 G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
 Lotto Unico : sito in Comune di Cervinara (AV) Frazione Castello - Via Moscati 4; Edificio costituito da piano terra e da primo piano. Piano terra composto da cucina, soggiorno, deposito e scala che porta al primo piano, costituito da due camere da letto e bagno, collegate da balconata.Libero.  
 Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino.  
 Prezzo Base Euro 13.188,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 21/12/2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino; Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Marcello Marra con studio in Avellino, alla Via F. Iannaccone n.7 Fax 0825781693 - tel 347555639 - 082535371; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CAF SpA

### ROTONDI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 6/2009

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
 Lotto Unico: sito nel Comune di Rotondi (AV) alla Via Libertà, 1 costituito da appartamento di mq 80,50 formato da 5 vani, con cantina al rustico di mq 8.  
 Vendita senza incanto il 27/10/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Avellino, Aula di udienza n. 32, piano terzo.  
 Prezzo Base Euro 23.772,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Avellino, presso il Custode Giudiziario Avv. Fabrizio Granata, via Pionati, 4, Avellino tel. e fax. 0825.783321, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SERINO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 113/2012

quarto esperimento  
 Tribunale di Avellino  
 G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
 Professionista Delegato Avv. Paola De Vito  
 Lotto Unico: sito in Serino (AV) Via Ferrari - Fabbricato su due livelli di forma geometrica irregolare composto dalle seguenti unità immobiliari: n° 1) piano terra costituito da un vano adibito a cantina tale immobile risulta sito comune di Serino ( AV) alla via Ferrari Canale ed è individuato catastalmente al foglio 14 part.lle 222 sub 3, mq.18; piano T cat. c/2 cl.5 rendita annuale 11,16; n° 2) immobile composto da quattro vani, disposti su due livelli; Immobile sito nel Comune di Serino (AV) alla c.da san Giovanni n.8, individuato catastalmente al foglio 14 p.lle 222 sub. 6; piano T 1-2 cat A/3 cl.l vani 4 rendita catastale 206,58; n° 3)immobile nel comune di Serino ( AV) alla via Ferrari Canale individuato catastalmente al foglio 14 p.lle 222 sub. 7; piano 1 cat A/3 cl.l, vani 1,5 rendita euro 77,47.  
 Vendita con incanto il 01/12/2017 ore 10.00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino.  
 Prezzo Base Euro 18.131,00 e rilanci minimi di Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle esecuzioni, presso il custode e Professionista Delegato Avv. Paola De Vito con studio in Avellino, piazza Aldo Moro 9 (tel. 0825460668) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERINO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 248/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Avellino  
Professionista Delegato Notaio Fabrizio Virginio Pesiri  
Lotto unico: Comune di Serino (AV) Via SS 574 Monte Terminio. Piena proprietà di fabbricato su due livelli fuori terra e porzione di seminterrato per totali mq 124 con annessa corte di mq 1.030. Composto da locale al piano interrato, salone, cucina e bagno al piano terra e quattro vani e bagno al piano mansarda e da corte esterna. Al piano seminterrato si trova una legnaia. Stato conservativo mediocre. Occupato. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Fabrizio Virginio Pesiri in Avellino alla Piazza della Libertà n. 23.

Prezzo base Euro 41.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 31.369,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Fabrizio Virginio Pesiri in Avellino alla Piazza della Libertà n. 23. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Carmine Matarazzo in Avellino alla Via Dante n. 510 tel 0825/34125, presso il Professionista Delegato Notaio Fabrizio Virginio Pesiri in Avellino alla Piazza della Libertà n. 23 tel - fax 0824/315359, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOLOFRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2016**

Tribunale di Avellino  
G.E. Dott.ssa Michela Palladino  
Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo  
Lotto Unico: sito in Solofra (AV) Via Toro Sottano sn; Immobile costituito da un appartamento di 5 vani catastali al piano primo con pertinenziale locale deposito al piano terra di circa 100 mq e locale ad uso deposito al piano mansardato di circa 104 mq. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09.30 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino alla Via Vico Giardinetto n.9; Prezzo Base Euro 220.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino alla Via Vico Giardinetto n.9;

Maggiori informazioni presso lo Studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino alla Via Vico Giardinetto n.9 (Tel/Fax 0825/24113); presso il Custode Dott.ssa Maria Grazia Foti (tel. 0825679986 - 3384077822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BISACCIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/2011**

terzo esperimento  
Tribunale di Avellino (ex Sant Angelo dei Lombardi)  
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri  
Lotto Unico: sito in Bisaccia (AV) Via Roma - L'immobile edificato su due livelli fuori terra, consiste in un'abitazione la cui superficie complessiva risulta essere di mq 87,23. Si compone: al piano terra di una cucina/pranzo con retrostante ripostiglio ed una scala a vista che da accesso al primo piano, dove è ubicata una camera da letto ed un bagno serviti da un piccolo disimpegno. Il 1° piano sul cui piano è

ubicata una scala che da accesso al piano superiore mansardato, dove vi è una camera da letto. Tutti gli impianti dell'immobile, elettrico, idrico, sono del tipo per civile abitazione, è presente l'impianto di riscaldamento. In buono stato manutentivo e conservativo. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 22/11/2017 ore 16.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12. Prezzo Base Euro 24.023,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima di Euro 18.017,00; Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato e custode Dott. Fabrizio Virginio Pesiri in Gesualdo in Via Cappuccini, 12 (tel. 0824/315359) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASSANO IRPINO**

**FABBRICATO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2012**

Tribunale di Avellino Ex Tribunale di Sant'Angelo dei Lombardi

G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo  
Lotto Unico : sito in Comune di Cassano Irpino (AV) Contrada Macchia; Unità immobiliare su tre livelli, composta da deposito-autorimessa, cucina, disimpegno e bagno al piano terra, da tre camere da letto, due disimpegni e bagno al piano primo e da due camere da letto, disimpegno e bagno al piano sottotetto.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Avellino, Via Salvatore De Renzi n.28; Prezzo Base Euro 156.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 117.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 06/11/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Romana Capaldo in Avellino, Via Salvatore De Renzi n.28; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Dott.ssa Romana Capaldo in Avellino, Via Salvatore De Renzi n.28 Tel 0825.792005 - cell 329.7877371; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Terreno | Immobile agricolo**

**MONTEFREDANE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 257/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Avellino  
G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
Lotto Unico: sito in Montefredane (AV) Via San Martino 21 - A) Terreni e precisamente: -Particella n. 789- Seminativo di 4° classe, Sup. 959 Mq.; - Particella n. 790- Seminativo di l o classe, Sup. 677 Mq.; - Particella n. 802- Seminativo di l o classe, Sup. 1.084 Mq.; -Particella n. 806, Bosco Ceduo di 2° classe, Sup. 305 Mq; -Particella n. 804, Aia, Sup. 110 Mq.; B) Fabbricato adibito ad uso abitativo+ Cantine, consistenza 6 vani, - deposito parzialmente crollato; -box parzialmente crollato; - area di sedime di deposito non più esistente di circa mq. 8,00.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10:00 presso l'Aula di udienza del Tribunale di Avellino. Prezzo Base Euro 83.361,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Annalisa Soglia (tel. 349/1763822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 845/2011**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Dott. Vincenzo Laudiero  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Francesco Girardi, 66 - 33 - Appartamento al piano secondo - Locale deposito.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 10:00 presso Studio Dott. Laudiero Riviera di Chiaia, 276 - Napoli. Prezzo Base Euro 221.446,00; offerta minima di Euro 166.099,50;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Laudiero Riviera di Chiaia, 276 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Dott. Vincenzo Laudiero tel. 081/7641560 - 081/8811780 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 867/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Francesco Abete  
Professionista Delegato Dott. Francesco Russo  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Bologna 101 - Appartamento di 5,5 vani, posto al terzo piano di scala unica; costituito da: cucina, ripostiglio, tre camere e bagno. Presenti sospesi con il condominio, visionabili in perizia. Locato non opponibile alla procedura e con ordine di liberazione emesso dal G.E. il 19/01/2016.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Casillo-Russo ""Dottori Commercialisti Associati & Partners"", Via Eleonora Pimentel Fonseca 10 - Casoria (NA). Prezzo Base Euro 145.068,98; offerta minima di Euro 108.801,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Casillo-Russo ""Dottori Commercialisti Associati & Partners"", Via Eleonora Pimentel Fonseca 10 - Casoria (NA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Francesco Russo, dal lunedì al venerdì orario 17/19.15 (Tel. 081/5404454) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1519/2010**

secondo esperimento  
Tribunale di Napoli  
G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
Professionista Delegato Dott. Giovanni Esposito  
Lotto unico: Comune di Napoli Via Camillo Porzio n. 126. Piena proprietà di appartamento di mq 56,70 al piano terzo, composto da ingresso-corridoio di collegamento, tre camere, bagno, piccolo vano WC, cucina e tre balconi. Vani 5,5. Libero.  
Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B piano 21 stanza n. 24 - Piazza Cenni n. 1.



Prezzo base Euro 65.062,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 48.796,50.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Esposito in Via Mazzini n. 55 Pomigliano D'Arco - Napoli. Maggiori informazioni presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli - Dott. Giovanni Esposito tel. 081/8436713 fax 081/8449234 cell. 333/9679257 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 13:00, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## FRATTAMAGGIORE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1341/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Francesco Abete

Professionista Delegato Avv. Vincenzo Barone

Lotto unico: in Frattamaggiore (NA), Via Limitone n. 1, quota intera di 1/1 dell'appartamento al piano terzo, di vani 6,5, interno 10, via Limitone, vico 3 M. Stanzone e cortile del fabbricato. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Vincenzo Barone in Somma Vesuviana (NA), Via Aldo Moro n. 71. Prezzo base: Euro 74.066,77; rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 55.550,07. Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno 12/12/2017 presso lo studio del professionista delegato. Maggiori informazioni il Custode e Professionista delegato Avv. Vincenzo Barone Tel. 081/19177941; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MELITO DI NAPOLI

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1081/2013

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Attanasio

Professionista Delegato Avv. Federico Cozzolino

Lotto 1 : sito in Melito di Napoli (NA) Via E De Nicola, 3 - Appartamento al piano sesto, composto da cucina-soggiorno con annesso terrazzo, due camere e bagno.

Lotto 2 : sito in Melito di Napoli (NA) Via E De Nicola, 3 - Immobile ad uso autorimessa al piano secondo seminterrato.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni 1 - Napoli.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 143.362,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 25.261,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cozzolino Via G.Orsini, 42 Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Federico Cozzolino, Via G.Orsini, 42 Napoli (Tel. 081/7648774 Fax 081/7648589) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## QUALIANO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1441/2011

quarto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Dott. Luigi Di Lauro

Lotto 1: sito in Qualiano (NA) Via Salvatore di Giacomo 9 (in catasto Via Scalzapecora) - Appartamento di 7,5 vani, posto al piano terzo, scala

A, interno 10; composto da: tre camere, soggiorno-cucina, ripostiglio, due servizi igienici e terrazzo.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni, Centro Direzionale, Torre B, piano 21°, stanza 24 - Napoli.

Prezzo Base Euro 123.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 92.812,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì orario 9.30/12.30 e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Dott. Luigi Di Lauro c/o Studio Avv. Daniela Nappi, Via F. Solimena 8 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Luigi Di Lauro, Via Bosco di Capodimonte 70 (Tel. 081/7415747-4109805 - Fax 081/7440063) - Napoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## QUARTO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1141/2013

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Avv. Caterina Orditura

Lotto Unico: sito in Quarto (NA) Via Enrico De Nicola, 6 - Appartamento al piano secondo, scala B, interno 13, composto da: 4 vani e doppi accessori. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 17.30 presso Studio Avv Orditura - Via Andrea D'Isernia 59 - Napoli.

Prezzo Base Euro 195.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 146.250,00. L'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e giovedì, ore 17-19 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv Orditura - Via Andrea D'Isernia 59 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Caterina Orditura (Tel. 081/19363887 + 081/5512577 - Fax 081/661329 + 081/19566040) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## VILLARICCA

### APPARTAMENTO AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1351/2012

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Ilaria Malagrida

Lotto Unico: sito in Villaricca (NA) Via Bologna - Appartamento al piano secondo composto da salone, tre camere, due bagni, cucina e balconi. Box garage al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale, Torre "B", piano 21°, aula 24.

Prezzo Base Euro 103.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 77.400,00. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Malagrida Via M. Kerbaker, 89 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Ilaria Malagrida e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 608/2011

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Antonio Casoria

Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia

Lotto 2 : sito in Comune di Giugliano in Campania, Via S.Vito n.8; Deposito posto al piano rialzato, composto da un vano unico, una luce, servizio e retronozio.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia in Napoli al C.so Umberto I n.7;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 11.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:00 del giorno 11/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia in Napoli al C.so Umberto I n.7;

Maggiori informazioni presso la cancelleria alla sez. esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli, presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luca Saltalamacchia in Napoli al C.so Umberto I n.7 (Tel 081/5520585) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
NAPOLI NORD

## Abitazione|Accessorio

### AVERSA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 26/2013

secondo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Avv. Paola Matera

Lotto Unico : sito in Aversa (CE) Via E. Altavilla, 29 - Appartamento al piano terra-rialzato.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 61.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di 45.984,37;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese Aversa (CE).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Paola Matera tel. 081/5520398 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIUGLIANO IN CAMPANIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 519/2014

terzo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott. Alessandro Auletta

Professionista Delegato Avv. Rosanna Raia

Lotto Unico: sito in Giugliano in Campania (NA) Via Vicinale Scuotto, 19 - Abitazione composta da salone/cucina, due camere, bagno, deposito nel sottotetto e area esterna. Occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento - Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 28.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 21.093,75.  
Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Castello Aragonese - Piazza Trieste e Trento - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Raia (tel./fax 081/5625524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUSCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 588/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott. Paola Caserta  
Professionista Delegato Dott. Pietro Petruzzelli  
Lotto Unico : sito in Lusciano (CE) Via Spillo lungo Via Luigi Pastore, 20 - Casa composta al piano terra da cucina/soggiorno, disimpegno, wc, due camere e al piano primo da cucina/soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno, disimpegno e due balconi.  
Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Euro 161.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 120.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Pietro Petruzzelli, con studio in Vitulazio (CE) al Viale Kennedy 37/A (Tel. 329/2922328 Fax 081/8150099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CASORIA**

**LOCALI COMMERCIALI - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 344/2014**

primo esperimento  
Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi  
Lotto 1 : sito in Casoria (NA) Via Claudio Treves, 16 - Locale uso commerciale composto da unico ambiente e privo di servizi.  
Lotto 2 : sito in Casoria (NA) Via Duca D'Aosta,19 e Via Claudio Treves - Locale ad uso commerciale suddiviso in quattro ambienti e privo di servizi.  
Lotto 3 : sito in Casoria (NA) Via Gian Battista Vico, 1 - Locale ad uso commerciale al piano terra suddiviso in quattro ambienti oltre servizi ed accessori.  
Lotto 4 : sito in Casoria (NA) Via Duca D'Aosta, 21 - Locale uso ufficio al piano terra, composto da salone/cucina, camera da letto, servizio, ripostiglio e corridoio.  
Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09:45 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Prezzo Base Lotto 1 Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 28.500,00.  
Prezzo Base Lotto 2 Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima di Euro 150.000,00.  
Prezzo Base Lotto 3 Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 135.000,00.  
Prezzo Base Lotto 4 Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro

21.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi, con studio in Napoli, al Centro Direzionale, Isola Gi (Tel. 081/7877548 Fax 081/19810213) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**ACERRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2013**

secondo esperimento  
Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Dott. Pasquale De Falco  
Lotto Unico : sito in Acerra (NA) Via Piave, 87 - Appartamento di 6,5 vani, posto al primo piano, scala B, interno 5; composto da: un ingresso, soggiorno, corridoio, cucina, tre camere da letto e due bagni; sup. lorda mq.97,88, oltre 3 balconi di mq.35,22. Box auto di 24,06 mq. lordi, posto al piano interrato. Ricontrati sospesi condominiali e difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dagli esecutari.  
Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 10.30 presso l'Aula Collegiale del Tribunale di Nola, Piazza Bruno Giordano 1, primo piano, stanza n.161 - Nola (NA).  
Prezzo Base Euro 105.318,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 78.989,06. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.  
Presentare offerte dal lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:00, preferibilmente previo appuntamento telefonico e comunque entro le ore 19.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pasquale De Falco, Via Giuseppe Verdi 25 - Pomigliano d'Arco (NA).  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pasquale De Falco (Tel./Fax 081/8843518 - Cel. 347/4961739) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACERRA**

**APPARTAMENTO-RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2010**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri  
Lotto Unico: sito in Acerra (NA) Via San Cuono, 49 - Appartamento al piano primo composto da tre piani fuori terra e piccolo locale adibito a ripostiglio. Occupato dall'esecutato.  
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09.00 presso l'aula d'udienza collegiale del Tribunale di Nola, Piazza G. Bruno 1, piano 1°. Prezzo Base Euro 30.256,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 22.692,26.  
Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita (dal lunedì al venerdì dalle ore 16 alle ore 19) presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola (tel./fax 081/5125845) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARIGLIANELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 391/2013**

quarto esperimento  
Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri  
Lotto Unico: sito in Mariglianella (NA) Via Materdomini, 110 - Appartamento al piano primo. Occupato, è in corso la procedura di liberazione. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09.00 presso l'aula d'udienza collegiale del Tribunale di Nola, Piazza G. Bruno 1, piano 1°.  
Prezzo Base Euro 31.324,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 23.493,16.  
Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita (dal lunedì al venerdì dalle ore 16 alle ore 19) presso il Professionista Delegato Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola.  
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Massimino Lauri c/o Studio Legale Bottiglieri Via P. Vivenzio, 16 - Nola (tel./fax 081/5125845) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OTTAVIANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 358/2009**

Tribunale di Nola  
G.E. Dott.ssa Lorella Trigione  
Professionista Delegato: Dott.ssa Monica Osteria  
Lotto 1: sito in Ottaviano (NA), Via San Leonardo, 21. Appartamento abbinato a posto auto condominiale non assegnato. Occupato senza contratto.  
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Nola - Piazza Bruno Giordano, 1 - Palazzo Orsini.  
Lotto 1: Prezzo Base Euro 121.500,00; offerta minima di Euro 91.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.430,00.  
Presentare offerte dalle ore 16.00 ed entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Osteria Via Antonio Mancini, 19 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e Professionista Delegato Dott.ssa Monica Osteria (tel./Fax 081/7704857 - cell 339/8748862) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PERUGIA**

**APPARTAMENTO - LOCALI - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 48/2011**

Tribunale di Nola  
G.D. Dott. Eduardo Savarese  
Curatore Fallimentare Dott. Luigi Palumbo  
Lotto 4 : sito in Comune di Perugia (PG) Località Ponte Rio, Via dello Scesone, 1/bis; Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno - cucina, due camere, disimpegno, bagno e due terrazzi con annessa soffitta e terrazzo collegati con scala interna. Libero.  
Lotto 5 : sito in Comune di Perugia (PG) Località Ponte Rio, Via dello Scesone, 1/bis; Locale uso fondo al piano primo sottostrada. Libero.  
Lotto 6 : sito in Comune di Perugia (PG) Località Ponte Rio, Via dello Scesone, 1/bis; Locale ad uso fondo al piano primo sottostrada. Libero.  
Lotto 7 : sito in Comune di Perugia (PG) Località Ponte Rio, Via dello Scesone, 12/bis; Garage al piano seminterrato. Libero.  
Lotto 8 : sito in Comune di Perugia (PG) Località Ponte Rio, Via dello Scesone, 1/bis; Garage al primo piano seminterrato. Libero.



Lotto 9 : sito in Comune di Perugia (PG) Località Ponte Rio, Via dello Scesone, 1/bis; Fondo al piano seminterrato. Libero.

Lotto 10 : sito in Comune di Perugia (PG) Via dello Scesone, 1/bis; Garage al primo piano seminterrato. Libero.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 16:00 presso lo studio del Notaio delegato Dott. Luigi Russo in Perugia, Via G.B. Pontani n.14

Prezzo Base Lotto 4 Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 75.937,50;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 3.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; Offerta Minima Euro 3.375,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 3.543,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 175,00; Offerta Minima Euro 2.657,80;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 11.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 8.437,50;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 7.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00; Offerta Minima Euro 5.906,25;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 12.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 9.281,25;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 13.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; Offerta Minima Euro 10.125,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 22/11/2017 presso lo studio del Notaio delegato Dott. Luigi Russo in Perugia, Via G.B. Pontani n.14. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio delegato Dott. Luigi Russo in Perugia, Via G.B. Pontani n.14 (075/5053806), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## SOMMA VESUVIANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 224/2014

secondo esperimento

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Avv. Luca De Risi

Lotto unico: Comune di Somma Vesuviana (NA) Via Cerciello n. 68. Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da cucina-soggiorno, disimpegno, servizio igienico e due camere oltre cantina al piano primo sottostrada. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 17:00 presso lo studio Legale De Risi - Via Salita Belvedere, 27 - Palma Campania.

Prezzo base Euro 111.430,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 83.573,10.

Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale De Risi - Via Salita Belvedere, 27 - Palma Campania. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Luca De Risi Tel. 081/5106210 Fax 081/8241714, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### OTTAVIANO - SOMMA VESUVIANA

#### TERRENI - LOCALE DEPOSITO - SOTTOTETTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 109/2010

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Dott. Graziano Serpico

Lotto II : sito in Comune di Ottaviano (NA) Località Paradiso; Terreno agricolo, coltivato a nocciolo,

presenta al suo interno un piccolo manufatto. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Lotto III : sito in Comune di Ottaviano (NA) Via Tori; Quota del 50% su locale depositato al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Lotto VI : sito in Comune di Ottaviano (NA) Via Tori; Sottotetto al piano terzo. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Lotto VII : sito in Comune di Somma Vesuviana (NA) Località Gaude; Terreno. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:00 presso l'aula collegiale sita al primo piano del Tribunale di Nola, stanza n.161;

Prezzo Base Lotto II Euro 22.623,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; Offerta Minima Euro 16.967,87;

Prezzo Base Lotto III Euro 13.646,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00; Offerta Minima Euro 10.235,11;

Prezzo Base Lotto VI Euro 23.145,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00; Offerta Minima Euro 17.359,37;

Prezzo Base Lotto VII Euro 1.890,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 75,00; Offerta Minima Euro 1.417,50;

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno 14/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Graziano Serpico in San Vitaliano (NA), Via Matilde Serao n.14;

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Nola il mercoledì/venerdì 9.00/12.00, presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Graziano Serpico in San Vitaliano (NA), Via Matilde Serao n.14 previo appuntamento telefonico per la visione dell'immobile (Tel 081.5198421); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di  
SALERNO

## Abitazione | Accessorio

### BATTIPAGLIA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 308/2015

quarto esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Lidia Sinatore

Lotto Unico: sito in Battipaglia (SA) Località Garezzano - Villetta di vani 12, su quattro piani fuori terra, con piano seminterrato e area esterna di pertinenza.

Vendita senza incanto il giorno 31/10/2017 ore 09.30 presso Avv. Lidia Sinatore c/o Studio Legale Matonti, Via Michele Conforti 5, piano quinto - Salerno.

Prezzo Base Euro 270.000,00; offerta minima di Euro 202.500,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Lidia Sinatore c/o Studio Legale Matonti, Via Michele Conforti 5, piano quinto - Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lidia Sinatore, dal lunedì al venerdì orario 17/19 previo appuntamento, Via Marconi n. 45 - Pagani (Tel. 081/954734 - Fax 081/18921602 - Cel. 338/8474317) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BATTIPAGLIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 630/2012 R.G.E.

sesto esperimento

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Battipaglia, via Stella - traversa Rizzo, con accesso indipendente da via Stella, piano terra, composto da soggiorno ed angolo cottura, camera da letto, bagno, ripostiglio, avente una superficie commerciale di mq. 52,79. NCEU fg. 3, p.lla 86, sub 9, cat. A/4, classe 1, vani 2,5. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte in aumento Euro 1.750,00. Vendita con incanto 16.11.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 15.11.2017. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Giovanni Rago Tel. 089238822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### CAPACCIO

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 361/2011 R.E.

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Capaccio Capoluogo - LOTTO 1: Via Rubini Antonio, 7 - Appartamento di mq 70,85, composto da salone e cucina al p.1; due camere da letto al p. 2; servizi igienici al piano ammezzato. Prezzo base Euro 23.000,00. Rilancio minimo Euro 1.150,00. LOTTO 2: Via Santomauro Amleto, 1 - Appartamento di mq 92,38, composto da con salone cucina, camera da letto e bagno al p.1; oltre piccolo deposito, locale con camino-forno, ripostiglio e piccolo bagno al p.T con accesso esterno. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.250,00. Vendita con incanto 16.11.2017 ore 11,00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare domande entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 - email [studioassociatospirito@virgilio.it](mailto:studioassociatospirito@virgilio.it)); Custode Giudiziario, Geom. Roberto Molinaro (Tel. 347/3325049); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### GIFFONI SEI CASALI

#### FABBRICATO-GIARDINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 247/2011 R.G.E.

successivi esperimenti

TRIBUNALE di SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione in Giffoni Sei Casali, frazione Capitignano, via T. Zaniboni n. 10, articolato su 4 livelli, sup. netta di mq 189, con area pertinenziale adibita a giardino di mq 100. NCEU fg 31, p.lla 86, sub 6, cat. A/2, cl. 6, vani 9. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita con incanto 16.11.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 15.11.2017. Maggiori informazioni in Cancelleria; Custode Giudiziario Avv. Antonio Trezza Tel. 089231802. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SICIGNANO DEGLI ALBURNI

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 388/2007 R.G.E.

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

In Sicignano degli Alburni (SA), Via Pastini s.n.c. - LOTTO UNO: appartamento al p.primo, scala A, con soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, 3 camere, 2 terrazzi; sup. utile tot. mq 121,89, di cui mq. 92,04, di sup. residenziale e mq. 29,85 di sup. non residenziale. NCEU fg 28, p.lla 1560, sub 43 (ex sub

6), cat. A/2, classe 6. Occupato. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. LOTTO DUE: locale garage al p.seminterrato, di mq 28. NCEU fg 28, p.lla 1560, sub 44 (ex sub 6), cat. C/6, classe 8. Occupato. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Vendita con incanto 16.11.2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare domande entro le ore 12.30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Gaetano Schiavo (Tel. 089.235018); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Immobile comm.le|ind.le

### SALERNO

#### STABILIMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESECUZIONE N. 189/2009 R.G.E.

successivi esperimenti  
TRIBUNALE di SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO UNICO: Stabilimento industriale a due livelli f.t. con esclusiva corte di pertinenza, in Salerno, via Case Rosse, n. 22. NCEU fg. 51 p.la 285 sub 9 p.la 290 sub 10 cat. D/7. Prezzo base Euro 500.000,00. Offerte in aumento Euro 25.000,00. Vendita con incanto 16.11.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Dott. Paolo Cosentino, tel. 0968448823; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAPACCIO

#### COMPLESSO AZIENDALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 583/2011

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio  
Lotto Unico: sito in Capaccio (SA), Ponte Barizzo, Via Sabatella-Scigliati, 12/18 - Complesso aziendale di allevamento bufalino da latte, meglio descritto nella Perizia in atti.  
Vendita con incanto il 06/11/2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26.  
Prezzo Base Euro 1.007.318,52 e rilanci minimi 50.365,92.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 03/11/2017 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Rag. Eugenio Travaglio in Salerno, Piazza XXIV Maggio, 26 (previo appuntamento telefonico al num. 328/7111033 fax 089/9243032) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

### SICIGNANO DEGLI ALBURNI

#### COMPLESSO INDUSTRIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/2006 + 344/2006 + 86/2007

successivi esperimenti  
Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio  
Professionista Delegato Avv. Giovanna Bianco  
Complesso Industriale suddiviso in:  
Lotto A : sito in Sicignano degli Alburni (SA) Località Armo - Complesso industriale, con annessi uffici e piazzali di sosta/manovra. Sup. coperta complessiva mq.1.335. Locato dalla custodia giudiziaria.  
Lotto C : sito in Sicignano degli Alburni (SA) Località Armo - Complesso industriale, composto di capannone industriale con annessa abitazione del custode e piazzali di sosta/manovra. Sup. coperta complessiva mq.1.335. Libero.  
Lotto D : sito in Sicignano degli Alburni (SA) Località Armo - Capannone industriale, con annessi piazzali di sosta e manovra. Libero.  
Lotto 3 : sito in Sicignano degli Alburni (SA) Località Armo - Complesso industriale, composto di capannone industriale con annessi uffici e piazzali di sosta/manovra. Sup. coperta complessiva mq.3.934. Libero.  
Lotto 5 : sito in Salerno (SA) Località Ischia di Petina - Terreno incolto di ca. mq.8.563, prospiciente il fiume Tanagro. In possesso dell'esecutato.  
Vendita SENZA incanto 30/11/2017 ore 12.00 presso Studio Legale Bianco, Corso Garibaldi 153 - Salerno.  
Lotto A : Prezzo base Euro 198.724,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.  
Lotto C : Prezzo base Euro 210.322,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00.  
Lotto D : Prezzo base Euro 63.558,78; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.  
Lotto 3 : Prezzo base Euro 569.909,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 29.000,00.  
Lotto 5 : Prezzo base Euro 565,46; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso Studio Legale Bianco, Corso Garibaldi 153 - Salerno.  
Data eventuale vendita CON incanto il 11/01/2018 ore 12.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi.  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario (ad eccezione del terreno in Petina - Lotto 5) Avv. Giovanna Bianco (Tel. 089/229633 - Fax 089/253300 - mail: giovannabianco@pec.it), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

### Abitazione|Accessorio

#### CALVI RISORTA

##### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 414/2014

terzo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio  
Notaio Delegato Dott.ssa Elda Romano  
Lotto Unico: sito in Calvi Risorta (CE) Via XXV Aprile - Villa unifamiliare con annessa area scoperta articolata su tre livelli composta fuori terra oltre piano seminterrato.  
Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B, Primo Piano, Scala C n° 207 B, Via Carlo Santagata, Santa Maria Capua Vetere.  
Prezzo Base Euro 92.250,00; Offerta minima Euro 69.188,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.  
Maggiori informazioni presso il custode Dott. Pasquale Menditto con studio in Caserta, Corso Giannone 124 (tel./fax 0823/444564-378754); oppure al numero verde 800630663.

### CASAPULLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 423/2016

primo esperimento  
Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Emilio Caputo  
Professionista Delegato Avv. Antonio Santonastaso  
LOTTO Unico : sito in Casapulla (CE) Via P. Musone 49 - Appartamento di 5 vani, posto al piano primo; composto da: soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno, w.c. e ripostiglio. E sottotetto non abitabile, di mq.59, posto al piano secondo; composto da: tre vani con bagno e terrazza.  
Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Palazzina B - Primo Piano - Scala C n° 207 B - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.  
LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 69.000,00; offerta minima pari a Euro 51.750,00.  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Santonastaso (mail: antoniosantonastaso@libero.it - tel. 0823 1972034 - fax 0823 1972034); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONDRAGONE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 768/2011

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott. Valerio Colandrea  
Notaio Delegato Dott. Ennio De Rosa  
Lotto Unico: sito in Mondragone (CE) Via Beato Paolo di Sicilia, 5 - Fabbricato articolato su due livelli fuori terra con terrazza e cortile. Occupato dagli esecutati.  
Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata - Palazzina B - Primo Piano - Scala C - n° 207 B.  
Prezzo Base Euro 32.037,00; offerte minima di Euro 24.028,00;  
Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale civile Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere.  
Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, presso il custode Dott.ssa Enza Pisano (tel. 081/5045222 fax 081/5034303) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

### Abitazione|Accessorio

#### TORRE ANNUNZIATA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 226/2011

primo esperimento  
Tribunale di Torre Annunziata  
G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana  
Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli  
Lotto Unico : sito in Torre Annunziata (NA) Traversa Andolfi, 6 (ora n.22) - Abitazione indipendente in villino sviluppata su tre livelli: un piano seminterrato, un piano terra rialzato ed un lastrico solare di copertura.



Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli.  
 Prezzo Base Euro 232.084,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 174.063,45.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Borrelli Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Pasquale Borrelli, Via Ferdinando del Carretto, 26 Napoli (Tel. 081/5521624 Fax 081/5428494) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORRE ANNUNZIATA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 272/2014**

quarto esperimento  
 Tribunale di Torre Annunziata  
 G.E. Dott. Vincenzo Del Sorbo  
 Professionista Delegato Avv. Livia Antonazzo  
 Lotto Unico: sito in Torre Annunziata (NA) Via Roma, 138 - Appartamento al piano primo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, corridoio di

disimpegno, due camere, bagno e lavanderia, con terrazzo e lastrico solare, oltre locale al piano secondo. Detenuto dai debitori.  
 Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Not. Bottino - Via Gino Alfani, 60 - Torre Annunziata.  
 Prezzo Base Euro 62.859,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 47.144,52.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Bottino - Via Gino Alfani, 60 - Torre Annunziata.  
 Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Livia Antonazzo, Via Gino Alfani, 60 - Torre Annunziata (Tel. 081/7611645 Fax 081/2404488) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BOSCOTRECASE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immob. n. 302/2012**

Tribunale di Torre Annunziata  
 G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana  
 Professionista Delegato Avv. Marcello De Giorgio  
 Lotto Unico : sito in Comune di Boscotrecase (NA)

Via Luigi Iorio, 21; Appartamento composto da camera/soggiorno, camera, disimpegno, bagno e cucina, area esterna e terrazzo.occupato dalla debitrice  
 Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 18:30 presso Consulenza Aziendale - Associazione Professionale - Via Toledo, 429 Napoli  
 Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 47.250,00;  
 Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno 18/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello De Giorgio in Napoli, Via Niccolò Tommaseo n.9;  
 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcello De Giorgio in Napoli, Via Niccolò Tommaseo n.9 (081-7643878 - 3358360365); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MOLISE**

Campobasso - Isernia



**Tribunale di  
 CAMPOBASSO**

**Abitazione | Accessorio****BOJANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 58/2015**

primo esperimento  
 Tribunale di Campobasso  
 G.E. Dott.ssa Elena Quaranta  
 Professionista Delegato Dott. Mauro Iacobacci  
 Lotto unico: Comune di Bojano (CB) Salita Piaggia n. 92. Piena proprietà di abitazione di totali mq 156 con area pertinenziale su tre livelli con annesso locale cantina.  
 Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10:00 presso i locali dell'istituto Vendite Giudiziarie di Campobasso alla Via Galanti n. 19.  
 Prezzo base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.600,00; offerta minima Euro 60.000,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso.

Maggiori informazioni presso l'IVG Molise in Campobasso alla Via Galanti n. 19 tel. 0874/416150, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso, presso lo studio del Professionista Delegato Mauro Iacobacci in Campobasso alla Via Zurlò n. 3 tel. 0874/484748, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
 ISERNIA**

**Abitazione | Accessorio****VASTOGIRARDI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSE-MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 105/2013**

Tribunale di Isernia  
 G.E. Dott. Emiliano Vassallo  
 Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri  
 Lotto Unico : sito in Comune di Vastogirardi (IS) Via Roma; Fabbricato ubicato nel centro storico del Comune di Vastogirardi (IS., disposto su tre livelli e costituito da tre unità abitative. Al piano terra: area scoperta, garage ed un appartamento; al piano primo: atrio ed un appartamento; al piano secondo: un monolocale (sottotetto) ad uso residenziale. Piena

proprietà di - garage. Superficie lorda 24 mq. - appartamento. L'appartamento è composto da cucina e soggiorno con caminetto, una camera, due bagni, ripostiglio, corridoio e disimpegni. Superficie lorda 91 mq. - appartamento. L'appartamento è composto da cucina e soggiorno con caminetto, due camere, una cameretta, tre bagni, corridoio e disimpegno. Superficie lorda 116 mq. - monolocale (sottotetto). Il monolocale è composto da un locale uso cucina e soggiorno e da un bagno. L'unità abitativa si presenta completamente allo stato grezzo. Superficie lorda 43,20 mq.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via San Giovanni Berta n.199; Prezzo Base Euro 42.187,29;  
 In caso di più offerte valide, si procederà a gara fra gli offerenti sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi, compreso il primo, obbligatorio, non inferiori al 2% del prezzo base, con arrotondamento all'unità di Euro superiore.  
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del 18/12/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta, 199; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato Avv. Romolo Barbieri in Isernia, Via Giovanni Berta, 199 (Tel/Fax 0865/451745); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



**Tribunale di  
MATERA**

## Abitazione | Accessorio

### MATERA

#### VILLINO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CONCORDATO PREVENTIVO n. 5/2015

secondo esperimento

G.E. Dott. Antonello Vitale

Liquidatore Giudiziario Avv. Giuseppe Tedesco  
Commissario Giudiziale Prof. Dott. Eustachio Cardinale

Vendita tramite procedura competitiva il giorno 21/11/2017, alle ore 10.00, presso lo Studio Legale, sito in Matera, alla Via A. Manzoni n. 6.

Lotto unico: villino, facente parte del complesso residenziale "PARCO VENUSIO", in Matera, alla Via Germania n. 10, su tre livelli tra piano sottostrada, piano terra e primo piano, per complessivi 11 vani catastali, con annessa area attrezzata e recintata al piano terra di circa 75 mq, ed annessa zona di giardino di circa 270 mq con pertinenziale locale garage al piano sottostrada. Prezzo base Euro 400.000,00. Per info inviare una mail all'indirizzo [tedesco.g@tiscali.it](mailto:tedesco.g@tiscali.it) ovvero all'indirizzo PEC della procedura [concordatoborgovenusiosrl@pec.it](mailto:concordatoborgovenusiosrl@pec.it), e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### BERNALDA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 172/11 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Favale Rocco

Vendita senza incanto il giorno 20 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bernalda, via Bradano n. 11. Lotto unico: in Bernalda, via Lomonaco 12, residenza piano 1-2-3, mq 238,88; fg 31, p.lla 2112, sub 6. Prezzo base Euro 72.958,63

Offerte minime per partecipare Euro 54.718,98

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Occupato da esecutato fino all'aggiudicazione.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.549100, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste

### BERNALDA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 182/95 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Loredana Manicone

Vendita senza incanto il giorno 22 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Matera via A. Manzoni n. 6.

Lotto II: in Bernalda, via Meucci e via Fermi, fabbricato secondo piano di mq 147,01 composto da 4 vani oltre bagno, disimpegno, balconi e verande.

Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 71.600,00

Offerte minime per partecipare Euro 53.700,00

Rilancio minimo Euro 1.400,00

Maggiori informazioni presso delegato Tel. 0835.381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### GRASSANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 214/99 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 20 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio 31. Lotto unico: in Grassano (MT), via IV Novembre 7, appartamento con annesso locale piano terra mq 50 e primo mq 66. Occupato da debitore.

Prezzo base Euro 46.500,00

Offerta minima Euro 34.875,00

Rilancio minimo Euro 900,00.

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.32911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### IRSINA

#### APPARTAMENTO E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 50/10 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Bruno Mario Guarnieri

Vendita senza incanto il giorno 15 dicembre 2017 ore 20.00 presso studio in Matera presso BGR Consulting Services, via Pietro Nenni n. 28.

Lotto unico: in Irsina, vico I A. Gramsci n. 5, appartamento di 5 vani, mq 75,77 oltre posto auto al piano seminterrato di mq 9,90, fg 79, part. 1313 sub 14, quarto piano, interno 10.

Prezzo base ribassato Euro 39.543,75

Offerte minime per partecipare Euro 29.657,81

Rilancio minimo Euro 800,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode con studio in Matera via Dante Alighieri n. 11/H o presso BGR tel. 348.3868984, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### IRSINA

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 5/96 RGE

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Tedesco

Vendita senza incanto il giorno 20 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Matera via A. Manzoni n. 6.

Lotto unico: in Irsina: a) unità immobiliare ad uso residenziale, sita al piano seminterrato con accesso indipendente da Via Brigata Partigiana, 21, foglio 78, particella 472 sub 1;

b) unità immobiliare ad uso residenziale, sita al piano rialzato, piano primo e piano secondo con accesso indipendente da Via Brigata Partigiana, 21bis, foglio 78, particella 472 sub 2.

Prezzo base Euro 50.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 37.875,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### MIGLIONICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 77/06 RGE

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Tedesco

Vendita senza incanto il giorno 21 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Matera, alla Via A. Manzoni 6.

Lotto unico: in Miglionico (MT), Via Materdomini, fabbricato di mq 26, composto da due vani il primo adibito a cucina ed ingresso, il secondo a zona notte con bagno.

Prezzo base Euro 11.875,00

Offerta minima Euro 8.900,00

Rilancio Minimo Euro 300,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### MONTALBANO JONICO

#### ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 200/93 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Tedesco

Vendita Senza Incanto il 21 dicembre 2017 ore 10.00 presso lo studio in Matera via A. Manzoni n. 6.

Lotto Unico: in Montalbano Jonico, via Viterbo, alloggio primo piano di 4 vani utili ed accessori, mq 70 oltre mq 10,20 di balcone. Occupato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 60.000,00.

Offerta minima Euro 45.000,00.

Aumento minimo Euro 1.500,00

Per maggiori informazioni presso lo studio del delegato tel. 0835.381670. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### MONTESCAGLIOSO

#### ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 49/11 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Mauro Vincenzo Motola



Vendita senza incanto il giorno 22 dicembre 2017 ore 10.30 presso studio in Montescaglioso, viale Aldo Moro n. 9.

Lotto unico: in Montescaglioso, via Gallipoli n. 2, abitazione secondo e terzo piano di mq 127,70 calpestabili oltre mq 108,40 di terrazzo e balconi; via Tralli n. 3, garage piano terra di mq 86.  
Prezzo base Euro 97.594,00

Offerte minime per partecipare Euro 73.196,00

Rilancio minimo Euro 1.952,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.208600, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## PISTICCI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 92/08 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Mariantonietta Montemurro

Vendita senza incanto il giorno 21 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Montalbano Jonico, via Cairoli n. 1.

Lotto 1: in Pisticci, in villaggio Blue Village 1, abitazione piano primo e secondo, vani 4 catastali, fg 54, p.la 657, sub 19. Non occupato.

Prezzo base Euro 72.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 54.000,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso lo studio in Matera, via D'Addozio n. 68, tel. 0835.593457 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## PISTICCI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 90/11 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. Giuseppe Gallotta

Vendita senza incanto il giorno 22 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bernalda corso Umberto I n. 108.

Lotto unico: in Pisticci, contrada San Leonardo - San Vito snc, appartamento piano terra/seminterrato, di mq 127. Immobile libero.

Prezzo base Euro 60.952,50

Offerte minime per partecipare Euro 45.714,37

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel.0835.1976103, 339.4037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## POLICORO

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.G. 1064/2014

secondo esperimento

TRIBUNALE DI MATERA

VENDITA SENZA INCANTO

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il 19/12/2017 ore 15.00, del LOTTO 1: in POLICORO Via Montebianco n.14:

-Appartamento settimo piano scala A, interno 16, composto da tre camere da letto, due bagni, un disimpegno, un ingresso, un soggiorno, una cucina, un ripostiglio e due balconi;

-box auto posto al primo piano seminterrato, avente accesso sia dal vano scala, sia attraverso una rampa carrabile

(liberi) I cespiti sono stati costruiti in virtù di Licenze Edilizie e Concessione in sanatoria. Si evidenzia che la licenza di abitabilità/agibilità non risulta mai stata richiesta per l'intero stabile e tantomeno per l'immobile in oggetto, pertanto per l'immobile in oggetto non risulta l'agibilità. In merito, si invita chi è interessato all'acquisto a contattare il professionista delegato.

Prezzo base ribassato euro 103.275,00 offerta minima Euro 77.456,25,00 eventuale rilancio Euro 2.500,00

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 18/12/2017 ore 12.30 e deve contenere due A/C N.T., intestati "proc. Divis. N.1064/2014" di cui uno pari al 15% del prezzo offerto (a titolo di cauzione) e l'altro pari al 20% del prezzo base.

Ordinanza di vendita, avviso di vendita e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); [seconda mano](http://seconda mano); [idealista.it](http://idealista.it); [bakeka.it](http://bakeka.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)  
Info: Notaio delegato Tel. 3356900318.

## POLICORO LIDO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### R.E.I. 181/99

quarto esperimento

TRIBUNALE DI MATERA

VENDITA SENZA INCANTO

Presso Notaio Brunella Carriero, in Matera via Passarelli n.1, il giorno 19/12/2017 ore 15.00, dell'appartamento in POLICORO LIDO (MT) alla Via Telemaco nel complesso residenziale "Il Delfino", Comparto n.7, al secondo piano interno 216 di tre vani ed accessori, con pertinenziale posto auto sito nell'area condominiale, numero 216, e precisamente il terzo entrando nell'area condominiale da Via Telemaco. (liberi) Costruito con Concessione Edilizia. Prezzo base Euro 37.375,75 Offerta minima Euro 29.531,63 eventuale rilancio Euro 1.500,00.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso lo studio del Notaio entro il 18/12/2017 ore 12.30 e deve contenere A/C N.T., intestato "proc. Esec. n.181/99" pari al 10% (a titolo di cauzione) del prezzo offerto.

Avviso di vendita, ordinanza di delega e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) nonché sui principali siti Internet immobiliari privati (es. [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); [seconda mano](http://seconda mano); [idealista.it](http://idealista.it); [bakeka.it](http://bakeka.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)).

Info: Notaio delegato Tel. 0835333161, per eventuali visite custode giudiziario Avv. Ferdinando Forte Tel.08353331166.

## SCANZANO JONICO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Procedura 108/11 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dott. Massimiliano Scarcia

Vendita senza incanto il giorno 21 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Policoro via Fellini snc.

Lotto unico indiviso: in Scanzano Jonico, via Ernesto De Martino n. 33, appartamento secondo piano, vani 4. Occupati temporaneamente dai debitori.

Prezzo base Euro 49.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 37.125,00

Rilancio minimo Euro 750,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.971440, 347.6601090, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## SCANZANO JONICO

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 3/99 RGE

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Loredana Manicone

Vendita senza incanto il giorno 22 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Matera via Nazionale n. 230.

Lotto B: in Scanzano Jonico, via Giuseppe Zuccarella 23, unità immobiliare, piano S1, facente parte di un fabbricato condominiale, composto da un vano principale di sup. utile netta di mq 134,40 a cui si accede direttamente dalla rampa che porta su via Zuccarella, e da un bagno di servizio di mq 2,70. Vi sono spese condominiali non pagate dall'anno 1997 oltre a quote per lavori condominiali eseguite per un totale di Euro 1.986,39 al 31.12.2009. Occupato fino all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 33.750,00

Offerta minima per partecipare Euro 25.312,00

Rilancio minimo Euro 900,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## STIGLIANO

### ABITAZIONI E DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 221/13 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Dr.ssa Aurora M. Ruggieri

Vendita senza incanto il giorno 19 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Matera via D'Alessio n. 54.

Lotto 1: in Stigliano, via Dechiara n. 58, locale deposito. piano terreno, mq 38. Libero.

Prezzo base Euro 15.266,00

Offerte minime per partecipare Euro 11.449,50

Rilancio minimo Euro 230,00

Lotto 2: in Stigliano, via Pontella, locale deposito piano terreno, mq 25. Libero.

Prezzo base Euro 9.988,00

Offerte minime per partecipare Euro 7.491,00

Rilancio minimo Euro 150,00

Lotto 3: in Stigliano, via Dechiara 42, abitazione piano terreno composta da stanza principale e piccolo bagno. Libero.

Prezzo base Euro 10.773,00

Offerte minime per partecipare Euro 8.080,00

Rilancio minimo Euro 160,00

Lotto 4: in Stigliano, via Dechiara 8, abitazione primo piano composta da tre stanze, cucinino, disimpegno e bagno oltre balcone. Libero.

Prezzo base Euro 24.160,00

Offerte minime per partecipare Euro 18.120,00

Rilancio minimo Euro 360,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332040, 338.3909442, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**STIGLIANO**

**GARAGE E ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. 41/2000**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI MATERA  
VENDITA SENZA INCANTO

G.E. Dott.ssa Berloco

Notaio Brunella Carriero in Matera, Via Passarelli n.1, il 19/12/2017 ore 15.00, dei seguenti beni in STIGLIANO, Vico II° Zanardelli:

LOTTO 1: garage piano terra, civico 28, di ca. mq. 19,52; (libero). Prezzo base ribassato Euro 1.980,00 offerta minima Euro 1.485,00

LOTTO 2: garage piano terra civico 26, di ca. mq. 18,76; (libero). Prezzo base ribassato Euro 1.980,00 offerta minima Euro 1.485,00

LOTTO 3: garage piano terra civico 24, di ca. mq. 20,16; (libero). Prezzo base ribassato Euro 1.980,00 offerta minima Euro 1.485,00

LOTTO 4: garage piano terra civico 20, di ca. mq. 34,33; (occupato dagli esecutati). Prezzo base Euro 3.600,00 offerta minima Euro 2.700,00

LOTTO 5: abitazione su due livelli comunicanti mediante scala interna: piano terra composto da ingresso, due vani deposito, ripostiglio e w.c. (ca. mq. 62,78), piano primo composto da ingresso adibito a cucina e soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due ripostigli ed un bagno (ca. mq. 94,51); (occupata dagli esecutati). Prezzo base ribassato Euro 29.880,00 offerta minima Euro 22.410,00.

Costruiti con licenza edilizia, risultano effettuate modifiche senza autorizzazione amministrativa e non risultano presentate domande di condono. Eventuale rilancio minimo Euro 500,00 per i lotti 1-2-3-4, Euro 1.500,00 per il lotto 5.

L'offerta di acquisto, in bollo, deve essere depositata in busta chiusa presso il suddetto studio, dalle ore 9.30 alle ore 12.30 fino al giorno precedente la vendita e deve contenere A/C N.T., intestato a "proc. esec. N.41/2000", pari al 10% (cauzione) del prezzo offerto.

Ordinanza di vendita, avviso di vendita e relazione di stima (coi relativi allegati) consultabili sui siti [www.tribunale.matera.it](http://www.tribunale.matera.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it); [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it); [casa.it](http://casa.it); [ebay annunci](http://ebay annunci); [seconda mano](http://seconda mano); [idealista.it](http://idealista.it); [bakeka.it](http://bakeka.it); [immobiliare.it](http://immobiliare.it)

Info e visite delegato/custode notaio Brunella Carriero Cell. 3356900318

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**COLOBRARO**

**APPARTAMENTI - TERRENO - LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 156/96 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Berloco

Professionista delegato Avv. Vincenzo Nota

Vendita senza incanto il giorno 19 dicembre 2017 ore 10.30 presso studio in Matera via Roma 71.

Immobili in Colobraro (MT):

Lotto 1: via Duca degli Abruzzi 2, attualmente Corso Umberto I 20, appartamento primo piano, mq 75 utili. Prezzo base Euro 14.062,50.

Offerta minima Euro 10.546,87.

Rilancio minimo Euro 280,00

Lotto 2: contrada Valle Rossella, terreno agricolo fg 23, p.la 20, uliveto, mq 15.925.

Prezzo base Euro 4.657,50.

Offerta minima Euro 3.493,12.

Rilancio minimo Euro 90,00

Lotto 3: Corso Umberto I, 160, due locali piano terra di mq 49 complessivi, adibiti ad ufficio.

Prezzo base Euro 16.807,50.

Offerta minima Euro 12.605,62.

Rilancio minimo Euro 330,00

Lotto 4: Corso Umberto I, 158, deposito piano terra di mq 43 complessivi. Prezzo base Euro 12.166,50.

Offerta minima Euro 9.124,87.

Rilancio minimo Euro 240,00

Lotto 5: Corso Umberto I, 156, appartamento primo piano di mq 110 complessivi.

Prezzo base Euro 44.381,25.

Offerta minima Euro 33.285,94.

Rilancio minimo Euro 800,00

Lotto 6: Corso Umberto I, 156, appartamento secondo piano di mq 102 complessivi.

Prezzo base Euro 41.141,25.

Offerta minima Euro 30.855,94.

Rilancio minimo Euro 770,00

Per tutti gli immobili è stata richiesta concessione edilizia in sanatoria. Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.335221, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola**

**BERNALDA**

**ABITAZIONI E FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 309/95 RGE**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Tedesco

Vendita senza incanto il giorno 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Matera, via A. Manzoni 6.

Lotto 1: in Bernalda, via Raffaello 87, abitazione primo piano, composta da tre camere letto, tre disimpegni, due bagni, salone, cucina-pranzo, ripostiglio, mq 148,52 netti oltre mq 30,75 di balconi.

Prezzo base Euro 113.450,00

Offerta minima Euro 85.087,50

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Lotto 2: in Bernalda, via Raffaello 87:

A) abitazione piano rialzato composta da quattro camere letto, tre disimpegni, due bagni, salone, cucina-pranzo, ripostiglio, mq 126,81 netti oltre mq 11,50 balconi. Non abitato.

B) deposito piano terra mq 10,90 netti.

C) deposito piano seminterrato, mq 161. Locato.

Prezzo base Euro 135.700,00

Offerta minima Euro 101.700,00

Rilancio minimo Euro 3.600,00

Lotto 3: in Bernalda, località Sant'Angelo, fondo agricolo fg 16, partt contigue 442 già part 137 e 444 già part 35 di ha 00.50, 19 e 07.14.24. Insistono due fabbricati adibiti a magazzino, realizzati abusivamente.

Prezzo base Euro 77.800,00

Offerta minima Euro 58.350,00

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BERNALDA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 136/03 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Immacolata Nicoletti

Vendita senza incanto il giorno 21 dicembre 2017 ore 10.30 presso studio in Matera, via Pietro Nenni n. 10.

Lotto unico: in Bernalda, Strada Statale 407 Basentana snc, opificio industriale, fg 20, p.la 674, sub 1 e terreno fg 20, p.la 675 seminativo ha 01.96; in via Francesco Panio, proprietà superficaria di laboratorio fg 20, p.la 665 sub 1 piano terra, mq 305 e terreni fg 20, p.lle 670-676-678 seminativo; pro-

prietà per il suolo assegnato in diritto di superficie novantanovenne. Superficie complessiva del lotto è di mq 1943,84 di cui mq 998,84 sono occupati da fabbricati e mq 180 coperti da tettoia, mq 945 aree scoperte.

Prezzo base Euro 202.875,00

Offerta minima per partecipare Euro 152.156,00

Rilancio minimo Euro 4.060,00

Libero. Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.331214, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

**PISTICCI**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 7/13**

secondo esperimento

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore: Dott. Antonio Gemma

Vendita con incanto 22 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Matera, via Passarelli n. 64.

Lotto 1: in Pisticci, strada statale n. 407 Basentana, fabbricato industriale di mq 11.794, piano terra. Il lotto di terreno è di mq 35.813. Opificio ubicato nell'area della Valbasento che il Ministero dell'Ambiente ha dichiarato di interesse nazionale per interventi di bonifica.

Prezzo base Euro 2.160.158,00

Rilancio minimo Euro 10.000,00

Maggiori informazioni presso il curatore tel. 0835.333742. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 14/97**

primo esperimento

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore: Dott. Antonio Gemma

Vendita con incanto 20 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Matera, via Passarelli n. 64.

Lotto 1: in Policoro, via Giustino Fortunato n. 7, locale commerciale piano terra di mq 67.

Prezzo base Euro 74.615,00

Rilancio minimo Euro 1.200,00

Maggiori informazioni presso il curatore tel. 0835.333742. Bando su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola**

**PISTICCI**

**OPIFICIO E FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura 192/99 RGE**

secondo esperimento



G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco  
 Professionista delegato Dott. Nicola Catena  
 Vendita senza incanto il giorno 20 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Matera via Dante Alighieri n. 82/bis.

Lotto 1: in Pisticci, località Scalo, via Pomarico snc, opificio industriale costituito da edificio prefabbricato di mq 6.100 con tettoia esterna di mq 118, area di pertinenza di mq 4.400, basamento in cemento per carico/scarico merci di mq 370.

Immobile occupato fino all'aggiudicazione.  
 Prezzo base ribassato Euro 998.250,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 748.687,50

Rilancio minimo Euro 20.000,00  
 Lotto 2: in Pisticci, località Scalo, fondo rustico ha 1.15.62, fg 7, p.lle 151-135-150-25-132-136.  
 Prezzo base ribassato Euro 6.450,00

Offerte minime per partecipare Euro 4.837,50  
 Rilancio minimo Euro 130,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.330056, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### TURSI

#### FONDI RUSTICI E AGRITURISMO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura 10/95+38/06+41/06 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Tedesco  
 Vendita senza incanto il 19 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Matera via A. Manzoni n. 6.

Lotto 1: in agro di Tursi, fondo rustico are 47.90.

Prezzo base Euro 7.200,00  
 Offerte minime per partecipare Euro 5.400,00  
 Rilancio minimo Euro 140,00

Lotto 2: in agro di Tursi, contrada Caprarico, fondo rustico ha 15.01.58 con entrostanti fabbricati.  
 Prezzo base Euro 81.800,00

Offerte minime per partecipare Euro 61.350,00

Rilancio minimo Euro 1.600,00

Lotto 3: in Tursi, contrada San Francesco, fondo di ha 4.39.66.

Prezzo base Euro 25.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 19.125,00

Rilancio minimo Euro 600,00

Lotto 4: in Tursi, contrada Gannano di Tursi, fondo aziendale di ha 85.60.52 costituito da una costruzione su due piani uso ufficio e da struttura agrituristica di mq 800 con aree di parcheggio e verde.

Prezzo base Euro 670.200,00

Offerte minime per partecipare Euro 643.392,00

Rilancio minimo Euro 16.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

## Terreno | Immobile agricolo

### MONTALBANO JONICO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 57/12 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dr. De Vincenzis Alberto  
 Vendita senza incanto il giorno 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Policoro via Allende n. 19.

Lotto 1: in Montalbano Jonico, fondo agricolo, fg 55, p.lle 63-70-143-613 sub 1 (già 303).

Servitù di elettrodotto gravante sulle p.lle 70-63-143. Prezzo base Euro 94.620,00

Offerte minime per partecipare Euro 70.965,00

Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

### SCANZANO JONICO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura 107/05 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Tedesco  
 Vendita senza incanto il 19 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Matera via A. Manzoni n. 6.

Lotto unico: in agro di Scanzano Jonico, località Olivastreta, fondo rustico di ha 0.87.22, fg 61, part. 1013, seminativo irriguo. Prezzo base Euro 6.000,00

Offerte minime per partecipare Euro 4.500,00

Rilancio minimo Euro 300,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.381670, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it) e Canale Aste.

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di  
LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio**

**ISPANI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/2008**

secondo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Avv. Stefania Parrella

Lotto Unico: sito in Ispani (SA) Frazione Marina di Capitello, Via Vittorio Veneto 48 - Appartamento di tipo popolare, di circa 77,97 mq. e 5 vani, posto al piano primo; composto da: una cucina, soggiorno-pranzo, un bagno-lavanderia, due camere da letto, disimpegno, due balconi di circa 8,05 mq., nonché vano scala. Riscotrattate assenza di documentazione della qualifica e/o certificazione energetica e difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dai debitori con titolo non opponibile.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 16.30 presso Studio Avv. Stefania Parrella, Via Mezzacapo 61 - Sala Consilina (SA).

Prezzo Base Euro 55.553,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 41.664,93. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Stefania Parrella, Via Mezzacapo 61 - Sala Consilina (SA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Parrella, previo appuntamento (Tel. 0975/521482); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA CONSILINA**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2010**

primo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Dott. Michele Iuliano

Lotto 1 : sito in Sala Consilina (SA) Via Jacopo Sannazzaro 14 - Abitazione; composta da: 2 vani a piano terra, con annessa corte, a destinazione cucina-soggiorno, piccolo wc e da 2 vani in primo piano adibiti a camere da letto, bagno, veranda e relativo soffitta. Due vani adibiti a legnaia e deposito. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 13/11/2017 ore 10.00 presso Studio Dott. Michele Iuliano, Via Giacomo Matteotti 110 - Sala Consilina (SA).

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 35.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 26.700,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del 10/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Dott. Michele Iuliano, Via Giacomo Matteotti 110 - Sala Consilina (SA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Michele Iuliano (Tel. 0975/521377-081/8141646 - Cel. 347/7062963); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSANO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2010**

terzo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Alessandra Zingales

Professionista Delegato Dott. Francesco De Rosa

Lotto Unico : sito in Sassano (SA) Via Galdo 21 - Villetta a schiera di vani 10, che si sviluppa su tre livelli, con giardino. Al piano T, corte esterna da cui si accede al locale tavernetta di circa mq. 80 suddivisi in piccolo ingresso, ambiente unico adibito a soggiorno pranzo, piccola cucina, ripostiglio sotto-scala ed unità wc, l'ampio vano affaccia sulla parte posteriore dell'immobile adibita a giardino. Al piano 1°, corridoio d'ingresso, bagno, studio ed ampio soggiorno. Al piano 2° (zona notte), due camere da letto per ragazzi ed una camera matrimoniale ampia, cabina armadio con accesso dal corridoio - ballatoio della scala interna. Soffitta con un piccolo vano di mq. 16 adibito a deposito. L'immobile è sito in Zona B del vigente PRG. Riscotrattate difformità edilizie che non rispondono ai requisiti di abitabilità, il tutto visionabile in perizia. Occupata dal debitore con famiglia. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Dott. Francesco De Rosa, Via Fonti 105 - Sala Consilina (SA).

Prezzo base Euro 151.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Francesco De Rosa, Via Fonti 105 - Sala Consilina (SA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Francesco De Rosa (Cel. 328/9356553 - mail: francesco.derosa@teletu.it); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2008**

secondo esperimento

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott.ssa Paola Beatrice

Professionista Delegato Avv. Cesare Bifano

Lotto Unico: sito in Sassano (SA) Strada Vicinale Croce snc - Appartamento di mq. 136,77 e 9,5 vani, posto al piano primo, con mq. 76,32 tra balconi e terrazzo. Oltre box di mq. 24 al piano seminterrato. Riscotrattate difformità catastali ed edilizie ed assenza di certificati vari, il tutto visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita SENZA INCANTO il 15/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Cesare Bifano, Via Trinità 239, secondo piano - Sala Consilina.

Prezzo Base Euro 166.528,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lagonegro, Via Napoli.

Data eventuale vendita CON INCANTO il 29/12/2017 ore 16.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e con offerte di acquisto che superino di almeno un quinto il prezzo raggiunto in sede di incanto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Cesare Bifano (Tel. 089/241293 - Fax 089/238888 - Cel. 349/4417673 - Pec: avvcesarebifano@puntopec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SENISE**

**UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 51/2007**

Tribunale di Lagonegro

G.E.: Dott.ssa Abramo Carmelina

Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Lagonegro con sede in Chiaromonte tel. 0973642239

Delegato: Avv. Barbara Pisoni tel. 097322688 fax 097322688

LOTTO UNICO: in Senise - C.so Umberto I n. 8 - diritti piena proprietà unità abitativa e precisamente: civile abitazione che si sviluppa su tre livelli (piano T-piano I-piano II) collegati da una scala interna, composto da 8 vani e mezzo catastali. Il piano terra è composto da: sala da pranzo, soggiorno, una cucina e servizi; scala interna per accedere ai piani superiori. Il piano primo è composto da: camera da letto matrimoniale; scala interna per accedere al piano inferiore ed al piano superiore. Il piano secondo (mansarda) consiste in: lavanderia/deposito e servizi; scala interna per accedere ai piani inferiori. Superficie totale commerciale: mq 243,00 ca. L'immobile è occupato da terzi sine titolo.

Vendita senza incanto 21-11-2017 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni in Lagonegro Viale Colombo n. 31.

Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 18:30 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista Avv. Barbara Pisoni in Lagonegro Viale Colombo n. 31

LOTTO UNICO Prezzo base Euro 43.740,00. Offerta minima di Euro 32.805,00.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie del Tribunale di Lagonegro con sede in Chiaromonte C.da Mancuso, tel. 0973642239; Delegato Avv. Pisoni Barbara con studio in Lagonegro Viale Colombo 31, tel. 097322688; sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e n. verde 800630663



**Tribunale di  
POTENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**MELFI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 132/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Potenza

G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro

Professionista Delegato Avv. Antonio Calice

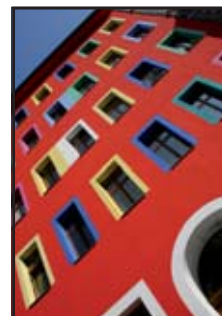
Lotto Unico : sito in Melfi (PZ) Frazione Foggianello 37-39 - Fabbricato su due livelli, di 86 mq. e 3,5 vani; composto da: una abitazione e pertinenze al piano terra e da una abitazione in corso di costruzione al piano primo. Libero.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Antonio Calice, Via Umberto I 165 - Rionero in Vulture (PZ).

Prezzo Base Euro 29.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 22.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Antonio Calice, Via Umberto I 165 - Rionero in Vulture (PZ).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Calice (tel. 0972/720015 - fax 0972/724791 - mail: studiocalice@virgilio.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto



BARI

## Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## VENDITE DELEGATE

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc. Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

## CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di  
BARI

## Abitazione | Accessorio

## BARI

## APPARTAMENTO

## RGE 561/14

quarto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Giovanni Chicco - vendita senza incanto 19 Dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Lotto unico: in Bari, Viale Europa 73, appartamento secondo piano, mq. 85 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 49.920,00. Offerta minima Euro 37.440,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## BARI

## LOCALE

## Procedura RGE 452/01

terzo esperimento

Dott.ssa Enrica Girona Veraldi - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via De Rossi n. 107, sesto piano. LOTTO UNICO: in Bari, via Manzoni 225, locale commerciale piano terra, mq. 20 circa, con piccolo bagno. Immobile privo di certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite previo appuntamento con Edicom Srl (tel. 080.5722975). Informazioni presso studio.

## BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 585/12

terzo esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 14

dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Bari, Viale Japigia 1, appartamento composto da corridoio, salone, cucina, ripostiglio, bagno, disimpegno, tre camere e deposito pertinenziale sul terrazzo. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

## BARI

## APPARTAMENTI

## Procedura RGE 700/11

terzo esperimento

Avv. Grazia Carella - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano. Immobili in Bari Ceglie del Campo, via Destra della Corte: Lotto 1: n. 12, appartamento piano terra, mq. 14 netti. Prezzo base Euro 4.725,00. Offerta minima Euro 3.544,00. Lotto 2: n. 10, appartamento primo piano, composto da un vano, con balcone e pertinenziale terrazzo, mq. 39 netti totali. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima Euro 6.187,00. Rilanci minimi: Euro 300,00 lotto 1; Euro 400,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009; cell. 329.7415689).

## BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 558/13

quarto esperimento

Dott.ssa Simona Calabrese - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Cavour 124. Lotto unico: in Bari, via Giovanni Costantino 8, appartamento primo piano, costituito da ingresso/soggiorno con balcone, pranzo/cucina con balcone su cui sono presenti due ripostigli, corridoio/disimpegno, due camere, bagno e camera matrimoniale con balcone; oltre cantina con finestra piano interrato. Prezzo base Euro 86.906,00. Offerta minima Euro 65.179,50.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite previo appuntamento col delegato. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00 (tel. 080.5248670, cell. 338.2774517).

## BARI

## APPARTAMENTO E POSTO AUTO

## Procedura RGE 676/11

secondo esperimento

Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Immobili in Bari: LOTTO 1: via San Girolamo 41, scala M, appartamento quarto piano, mq. 113 commerciali. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 159.750,00. Offerta minima Euro 119.812,50. LOTTO 2: parallela Tomascchio civico 25, posto auto piano terra, mq. 12 catastali. Prezzo base Euro 4.590,00. Offerta minima Euro 3.442,50. Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 120,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477).

## BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 186/03

sesto esperimento

Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 69. Lotto unico: in Bari, via Brigata Regina n. 9, appartamento sesto piano, mq. 37,65 commerciali. Presente veranda abusiva. Prezzo base Euro 42.326,25. Offerta minima Euro 31.744,68. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).

## BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 839/14

primo esperimento

Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 69. Lotto unico: in Bari, via Pietro Ravanan n. 58, appartamento primo piano, mq. 24,73

commerciali. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).

**BARI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 133/14**

Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 69. Lotto unico: in Bari, via Vincenzo Corrado n. 7, abitazione composta da piano terra (ingresso, soggiorno, cucina, due camere letto, bagno e ripostiglio) e primo piano (cucina, soggiorno, tre camere letto, tre bagni, cabina armadio, due ripostigli e due verande. Pertinenziale area esterna. Prezzo base Euro 223.500,00. Offerta minima Euro 167.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 38/14**

quarto esperimento  
Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Bari, via Ragusa 30, appartamento piano terra, composto da due vani e accessori. Prezzo base Euro 39.993,75. Offerta minima Euro 29.995,31. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665).

**BARI**

**VILLA E BOX**

**Procedura RGE 286/12**

quarto esperimento  
Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola 120. Lotto unico: in Bari, Strada Privata Albergo n. 14, villa su tre livelli (piani S1, terra e primo), mq. 360 catastali circa, con annesso box auto, mq. 118 catastali circa. Immobile occupato da debitore, liberabile all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 420/15**

Avv. Antonella Bellomo - vendita senza incanto 18 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 25. LOTTO UNICO: in Bari, via Dante Alighieri 492, appartamento quarto piano, composto da tre vani e accessori. Prezzo base Euro 82.770,45. Offerta minima Euro 62.077,84. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3975676; cell. 329.4167798).

**BARI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 608/11**

settimo esperimento  
Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 18 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c. Lotto unico: in Bari, via Francesco Petrelli 33, appartamento secondo piano, di tre vani, mq. 35 lordi circa. Prezzo base Euro 18.826,50. Offerta minima Euro 14.119,88. Rilancio minimo Euro 600,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5739678).

**BARI**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 1039/10**

quinto esperimento  
Avv. Laura Ventura - vendita senza incanto 18 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Edmondo Caccuri n. 7. Lotto unico: in Bari, via Generale Emanuele De Deo 57, appartamento secondo piano, di quattro vani catastali. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.969,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5615776).

**BARI**

**VILLA**

**Divisione R.G. 16197/15 (RGE n. 631/14)**

secondo esperimento  
Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò n. 29. Lotto 1: in Bari, via Alberto Russo Frattasi n.7, abitazione in villa, di 20 vani catastali, composta da piano seminterrato, piano terra, piano primo, piano secondo (sottotetto), oltre giardino pertinenziale con piscina. Immobile privo di certificato A.P.E. e occupato da debitore. Prezzo base Euro 861.000,00. Offerta minima Euro 645.750,00. Rilancio minimo Euro 21.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477).

**BARI**

**FABBRICATO INDIPENDENTE**

**Procedura RGE 521/16**

primo esperimento  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano. LOTTO UNICO: in Bari, Stradella Santa Maria n. 39, fabbricato indipendente su tre livelli oltre lastrico solare. Superficie commerciale complessiva mq. 133,51. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 561/14**

quarto esperimento  
Avv. Giovanni Chicco - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Lotto unico: in Bari, Viale Europa 73, appartamento secondo piano, mq. 85 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 49.920,00. Offerta minima Euro 37.440,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213405).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 1162/13**

quarto esperimento  
Avv. Luisa Paola Patrizia Giannini - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Piazza Aldo Moro 8. Lotto unico: in Bari, via Bovio 140, appartamento secondo piano, interno 4, composto da ingresso-disimpegno, due stanze letto, bagno e cucina oltre veranda coperta e deposito. Prezzo base Euro 62.089,03. Offerta minima Euro 46.566,77. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.2048372, cell. 328.5813473).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 220/06**

sesto esperimento  
Dott. Giovanni Carnevale - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Don Cesare Franco 60. LOTTO 1: in Bari, via Nicodemo n. 11, appartamento quarto piano, interno 10, oltre pertinenziale cantinola di mq. 10 catastali. Prezzo base Euro 295.000,00. Offerta minima Euro 221.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni presso studio (tel. 080.757822); Rivista Aste Giudiziarie N. 463; www.astegiudiziarie.it

**BARI**

**APPARTAMENTO E MONOLOCALE**

**Divisione N. 4812/15**

secondo esperimento  
Avv. Giuliano Albanese - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00, presso studio in Bari, via Caccuri 7. Immobili in Bari: Lotto 1: via Dante Alighieri 228, appartamento primo piano composto da tre vani oltre ingresso, cucina, bagno, ripostiglio e lavatoio esterno, fg 94, p.la 980, sub 6. Prezzo base Euro 97.420,59. Offerta minima Euro 73.066,00. Lotto 3: via Sagarriga Visconti 89, monocale piano terra privo di bagno. Prezzo base Euro 16.089,39. Offerta minima Euro 12.068,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00; Euro 2.000,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5615776).

**BARI**

**APPARTAMENTO E PERTINENZIALE GIARDINO**

**Procedura RGE 421/08**

sesto esperimento  
Dott. Giovanni Carnevale - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Don Cesare Franco 60. Lotto unico: in Bari, via Principe Amedeo 450, appartamento secondo piano, mq. 69,33, oltre pertinenziale porzione di giardino piano terra mq. 10 circa. Fabbricato sprovvisto di ascensore. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite e informazioni presso studio (tel. 080.757822).

**BARI**

**VILLINO**

**Procedura RGE 467/15**

terzo esperimento  
Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: in Bari, Stradella Acquedotto n. 1, villino consistente in: - unità immobiliare n. 1 piano seminterrato composta da ingresso-soggiorno, cucina, vano, veranda chiusura, doppio servizio e lavanderia; - unità immobiliare n. 2, piano seminterrato composta da ingresso-soggiorno, cucina, tre vani, veranda chiusa, disimpegno, ripostiglio, doppio servizio e lavanderia; - unità immobiliare n. 3 composta da disimpegno e ripostiglio piano seminterrato; ingresso, soggiorno, zona pranzo, cucina, due vani, tre disimpegni, ripostiglio, doppio servizio e lavanderia piano rialzato; soggiorno, due vani, disimpegno, ripostiglio e doppio servizio primo piano. Presente area pertinenziale in parte pavimentata e in parte destinata a giardino. Prezzo base ribassato Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì, ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**BARI**

**GARAGE E APPARTAMENTO**



**Procedura n. 6297/01**

sesto esperimento  
Avv. Pasquale Leo - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Santeramo in Colle, Corso Tripoli n. 204. Immobili in Bari, via Umberto Giordano: Lotto 2: n. 22, garage seminterrato, mq. 36 catastali. Prezzo base ribassato Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 14.000,00. Lotto 3: appartamento piano seminterrato, di 4,5 vani catastali. Prezzo base ribassato Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 28.000,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00; Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3022388).

**BARI****APPARTAMENTO****Procedura RGE 832/08**

quarto esperimento  
Avv. Alessia Nacci - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Nicolò Putignani n. 56. Lotto unico: in Bari, via Principe Amedeo 311, appartamento quarto piano, composto di tre vani, ingresso, bagno, ripostiglio e cucina. Occupato da esecutata. Prezzo base Euro 122.800,00. Offerta minima Euro 92.100,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**BARI****MONOLOCALE****Procedura RGE 436/16**

primo esperimento  
Avv. Giuseppe Caramia - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairolì 105. Lotto unico: in Bari, via Robert Schuman 15, monocale sesto piano, mq. 34,61 commerciali. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.9752579.

**BARI****APPARTAMENTO****Procedura RGE 610/12**

quarto esperimento  
Avv. Marianna Lenato - vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, Viale Papa Pio XII n. 60. Lotto unico: in Bari, via Napoli 69, appartamento quarto piano, interno 20, mq. 47 lordi circa, composto da ingresso-disimpegno, bagno, camera e soppalco. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 32.062,50. Offerta minima Euro 24.046,87. Rilancio minimo Euro 1000,00. Informazioni e visite previo appuntamento tel. 080.5044444.

**BARI****APPARTAMENTO****Procedura RGE 1141/97**

secondo esperimento  
Avv. Daniela Salomone - vendita senza incanto 13 febbraio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via Dante 145. Lotto unico: in Bari, via Manzoni 116, appartamento secondo piano, mq. 84 circa complessivi. Locato. Prezzo base Euro 90.378,87. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima non inferiore a 75% prezzo base. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 393.9704165).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****CASA INDIPENDENTE****Esec. Imm. n. 912/2014**

secondo esperimento  
Tribunale di Bari - G.E. Dott.ssa Laura Fazio Professionista Delegato Dott. Rosario Marra

LOTTO Unico : sito in Acquaviva delle Fonti (BA) Via Monsignor Laera 59 - Casa indipendente di mq. 142,08 e di 4 vani, sviluppata ai piani terra, primo, secondo e terzo; oltre annesso locale depositato al piano terra. Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 16.00 presso Studio Dott. Rosario Marra, Via Rosario Livatino 94 - Bari. LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 116.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 87.187,50. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Rosario Marra, Via Rosario Livatino 94 - Bari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Rosario Marra (mail: r.marra@mmp-partners.it - Tel. 080/5651424-080/5039442 - Fax 080/5039442) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****ABITAZIONE E LOCALI****Procedura RGE 16/16**

terzo esperimento  
Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoroso n. 96. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Corso Cavallo n. 31: 1) abitazione terzo piano, interno 8, scala B, di cinque vani catastali. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura. 2) Locale quarto piano, interno 16, mq. 1 circa catastali. Libero. 3) Locale piano S1, interno 11, mq. 13 circa catastali. Libero. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima Euro 42.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).

**ACQUAVIVA DELLE FONTI****CASA INDIPENDENTE****Procedura RGE 912/14**

secondo esperimento  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Monsignor Laera n. 59, casa indipendente piani T-1-2-3 e annesso locale depositato piano terra, avente accesso da civico 57. Superficie commerciale lorda mq. 142,08. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

**ADELFA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 691/12**

secondo esperimento  
Avv. Gianfranca Caputo - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, Via Davanzati 6. Lotto unico: in Adelfia, via Lorenzo Stangarone n. 22, abitazione primo piano, composta da ingresso/soggiorno, bagno e due piccoli vani. Prezzo base Euro 28.585,50. Offerta minima Euro 21.439,13. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5211028; caputo.gianfranca@avvocatibari.legalmail.it).

**ADELFA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 726/15**

secondo esperimento  
Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto unico: in Adelfia, via Padre Francesco Buono 6, appartamento composto da soggiorno/cucina al piano terra, zona notte primo piano e vano cantinato. Presente lavatoio secondo e ultimo piano. Immobile locato con contratto opponibile.

Prezzo base Euro 69.891,00.  
Offerta minima Euro 52.418,25.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento (tel. 080.5213587, cell. 331.7432665).

**ADELFA****ABITAZIONE****Procedura RGE 591/15**

secondo esperimento  
Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto Unico: in Adelfia, alla Via Giosuè Carducci n.34, unità immobiliare con accesso attraverso portone di ingresso posto su piano rialzato, composta da primo piano con annessa soffitta e lastrico solare al secondo piano. Superficie mq 213. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/631377 - 080/631799).

**ALBEROBELLO****FABBRICATO****Procedura RGE 912/09**

sesto esperimento  
Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto 1: in Alberobello, sulla via per Locorotondo, fabbricato costituito da piano seminterrato, rialzato, lastrico solare con annessa zona di terreno pertinenziale; fg. 38 p.la 110. Immobile in stato di ristrutturazione. Prezzo base Euro 117.386,73. Offerta minima Euro 88.040,05. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

**ALBEROBELLO****APPARTAMENTO E BOX****Procedura RGE 394/15**

primo esperimento  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano. LOTTO UNICO: in Alberobello, via Sumerano civico 1, appartamento piano terra rialzato, mq. 77 commerciali circa, con pertinenziale box piano interrato, mq. 43 commerciali circa. Prezzo base Euro 97.000,00. Offerta minima Euro 72.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

**ALTAMURA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 423/16**

primo esperimento  
Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica n. 66. Lotto 1: in Altamura, via Giovanni gentile n. 22, appartamento fg. 159 p.la 744 sub 12, di cinque vani catastali. Prezzo base Euro 98.650,00 con rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 73.987,50 con rilancio minimo Euro 1.500,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima, martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 (tel. 080.3435152 - 338.3049910). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00.

**ALTAMURA****APPARTAMENTO E DEPOSITI****Procedura RGE 722/13**

quarto esperimento  
Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 69. Lotto unico: in Altamura, Via San Diego 51, scala A: - appartamento secondo piano,

composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, balcone, tre camere, due bagni e ripostiglio, mq. 123 commerciali; - due depositi terzo piano, rispettivamente mq. 38 e 10 catastali circa. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,37. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).

**ALTAMURA**

**LOCALI**

**Procedura RGE 566/15**

terzo esperimento  
Avv. Paola Augusto - vendita senza incanto 18 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

In Altamura, via Santa Lucia:  
Lotto 1: n. 69 e 73-75, locale mq. 12,75 collegato da scala a due ambienti piano terra mq. 22,25 e mq. 17,00. Prezzo base Euro 38.700,00.

Offerta minima Euro 29.025,00.  
Lotto 2: n. 71, immobile piano terra, mq. 11 catastali. Prezzo base Euro 6.509,25.

Offerta minima Euro 4.881,94.  
Rilancio minimo: Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Immobili occupati da proprietario. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5244007.

**ALTAMURA**

**BOX - DEPOSITO E UNITÀ IMMOBILIARE RESIDENZIALE**

**Procedura RGE 167/15**

primo esperimento  
Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

Immobili in Altamura, via San Benedetto: LOTTO 1: civico 21/a, box-deposito interrato, mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 9.200,00.

Offerta minima Euro 6.900,00.  
LOTTO 2: civico 19, unità immobiliare secondo piano residenziale e terzo piano soffitta, mq. 129,46 lordi commerciali. Immobile occupato da coniuge separato del debitore.

Prezzo base Euro 127.705,00.  
Offerta minima Euro 95.779,00.  
Rilanci minimi: Euro 400,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585, cell. 333.2842249).

**BARI**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 533/16**

primo esperimento  
Avv. Antonio Schiavoni - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abbrescia n. 102. LOTTO UNICO: in Bari, viale Papa Giovanni XIII n. 101, appartamento piano rialzato, mq. 118 circa, oltre pertinenziale porzione di cortile scoperto di mq. 281 circa. Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5542750).

**BARI - CARBONARA**

**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 467/14**

quarto esperimento  
Avv. Francesco Piscazzi - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Devitofrancesco 27. Lotto unico: in Bari Carbonara, via Principe n. 14/16, abitazione popolare su due livelli: primo piano composto da vano principale e un vano con accesso da terrazzino esterno; piano inferiore composto da vano principale e vano adiacente utilizzato come stalla. Primo piano collegato da scala a lastrico solare. Immobile disabitato. Prezzo base ribassato Euro 32.896,12. Offerta minima Euro

24.672,10. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5569791).

**BARI CARBONARA**

**BOX AUTO E CANTINOLE**

**Procedura RGE 323/09**

quinto esperimento  
Avv. Maria Santa Attolico - vendita senza incanto 29 novembre 2017 ore 18.00 presso studio in Adelfia, via Vittorio Emanuele 27, primo piano.

Immobili in Bari Carbonara, via Filippo Fusco 8/E:  
Lotto 2: cantinola uso deposito piano interrato, mq. 10. Prezzo base Euro 3.164,00.

Offerta minima Euro 2.373,00.  
Lotto 3: cantinola uso deposito piano interrato, mq. 16. Prezzo base Euro 5.063,00.

Offerta minima Euro 3.797,25.  
Rilancio minimo: Euro 100,00 per entrambi i lotti.

Visite immobili giovedì ore 16.00-17.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4591414 - 347.3335518). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento.

**BARI CARBONARA**

**APPARTAMENTI E DEPOSITO**

**Procedura RGE 156/12 riunita N. 420/12**

quarto esperimento  
Avv. Giuliano Albanese - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Edmondo Caccuri n. 7. Piena proprietà di immobili in Bari Carbonara: Lotto 1: via Antonio Cantore 8, appartamento piano terreno, fg 23, p.lla 2176, sub 13, vani 5. Prezzo base Euro 90.562,50. Offerta minima Euro 67.922,00.

Lotto 2: via Antonio Cantore 8, appartamento primo piano, sub 9, 5 vani. Prezzo base Euro 63.562,50. Offerta minima Euro 47.672,00.

Lotto 3: via Francesco Pepe 6, deposito piano interrato, mq 149 catastali. Prezzo base Euro 52.875,00. Offerta minima Euro 39.657,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotti 2-3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5615776).

**BARI PALESE**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 720/14**

primo esperimento  
Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano. LOTTO UNICO: in Bari Palese, via Diaz 9, appartamento terzo piano, mq. 79 commerciali. Presenti difformità edilizie e catastali da sanare. Prezzo base Euro 142.200,00.

Offerta minima Euro 106.650,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

**BARI TORRE A MARE**

**VILLA BIFAMILIARE**

**Procedura RGE 981/12**

quinto esperimento  
Avv. Maria Avantaggiato - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi 37.

Lotto unico: in Bari-Torre a Mare, via Bari 55/G, villa bifamiliare su tre livelli (di cui uno interrato), mq. 326,14 commerciali, oltre pertinente metà indivisa strada di accesso. Immobile libero.

Prezzo base Euro 160.000,00.  
Offerta minima Euro 120.000,00.  
Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244827).

**BARI - CEGLIE DEL CAMPO**

**PROPRIETÀ SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 258/09**

sesto esperimento  
Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio legale Chiaia Noya in Bari, via Manzoni n. 15.

Lotto B: in Ceglie del Campo, via strada Lama del Duca 13, proprietà superficiaria di appartamento primo piano composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, cucina e due vani letto. Manca certificato di abitabilità. Presenti difformità non sanabili. Prezzo base Euro 75.515,62.

Offerta minima Euro 56.636,71.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (cell. 339.6848164).

**BINETTO**

**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 621/14**

terzo esperimento  
Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via De Rossi n. 107.

Lotto unico: in Binetto, via Soldato dell'Erba Domenico 5, appartamento terzo piano, composto da ingresso-soggiorno, camera matrimoniale, disimpegno, ripostiglio, cameretta, bagno, cucina, balcone, veranda abusiva non sanabile. Presenti oneri condominiali non pagati. Prezzo base Euro 36.720,00.

Offerta minima Euro 27.540,00.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Visite previo appuntamento con Edicom tel. 080.5722975. Informazioni presso studio.

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E BOX**

**Procedura RGE 451/11**

quarto esperimento  
Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Bitonto, via Michele Tatulli n. 4, appartamento quarto piano, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani, bagno padronale, bagno di servizio, con pertinenziali lastrico solare e box auto piano interrato. Prezzo base Euro 229.500,00. Offerta minima Euro 172.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5244007).

**BITONTO**

**LOCALE DEPOSITO**

**Procedura R.G. 13353/11**

secondo esperimento  
Avv. Enrica Triggiani - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via De Rossi n. 107. Lotto 2: in Palombaio di Bitonto, II Traversa Corso Vittorio Emanuele 5, deposito interrato, mq. 330 catastali. Prezzo base ribassato Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio.

**BITONTO**

**APPARTAMENTO E BOX**

**Procedura RGE 315/15**

terzo esperimento  
Avv. Angela Maria Simone - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, Piazza Garibaldi n. 69. Lotto unico: in Bitonto Palombaio, via Pannone civico 23, appartamento piano rialzato composto da soggiorno, cucina, due camere letto, bagno e ripostiglio, e due balconi; box da civico 4, piano interrato, mq 18 catastali.

Prezzo base Euro 92.812,50.  
Offerta minima Euro 69.609,40.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5245053).



**BITONTO****APPARTAMENTO****Procedura RGE 372/14**

secondo esperimento

Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 09.00 presso studio in Bari, via Putignano 56. Lotto unico: in Bitonto, via Palombaio n. 91/B, appartamento piano terra, composto da quattro vani e accessori, mq. 122 catastali.

Prezzo base Euro 86.074,00.

Offerta minima Euro 64.555,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8493295, cell. 339.4263947).

**BITONTO****DEPOSITO E APPARTAMENTO****Procedura RGE 700/99**

terzo esperimento

Avv. Giulio Cesare Ferrara - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto, via Matteotti 135.

Lotto 1: in Bitonto, via Domenico Urbano n. 8, deposito-cantina piano terra, mq. 40 lordi; appartamento primo piano, mq. 209 coperti lordi; soffitta secondo piano mq. 36 lordi. Immobile privo di attestato di agibilità. Prezzo base Euro 199.800,00. Offerta minima Euro 149.850,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3717906; cell. 339.1699011).

**BITONTO****APPARTAMENTO****Procedura RGE 374/16**

primo esperimento

Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 42. Lotto unico: in palombaio-Bitonto, via Lamarmora n. 10, appartamento composto da due locali e servizi piano terreno, più locali uso soffitta e terrazzo primo piano. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni mercoledì dalle ore 10.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.2105552).

**CAPURSO****FABBRICATO****Esec. Imm. n. 123/2016**

terzo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott.ssa Raffaella Simone

Professionista Delegato Avv. Domenica Sforza

LOTTO Unico: sito in Capurso (BA) Via Giaquinto 35/37 - Immobile costituito da unico corpo di fabbrica, composto da tre livelli, piano interrato, piano terra, primo piano e lastrico solare.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16.30 presso Studio Avv. Domenica Sforza, Viale G. Priolo 5 - Bari-Palese.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 56.610,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Domenica Sforza, Viale G. Priolo 5 - Bari-Palese. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Domenica Sforza (Tel. 080/6457577 - Cel. 347/8460410 - Fax 080/2145603 - mail: avv.mimmasforza@pec.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPURSO****APPARTAMENTO E GARAGE****Procedura RGE 573/15**

secondo esperimento

Avv. Grazia D'Alonzo - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio in Bari, via De Nicolò 29. Immobili in Capurso, via Manzoni 33:

LOTTO 1: appartamento primo piano, mq. 116 catastali, composto da salone, cucina/soggiorno, ripostiglio, bagno e due camere letto, con doppio affaccio esterno. Immobile occupato da debitore.

Prezzo base Euro 105.000,00.

Offerta minima Euro 78.750,00.

LOTTO 2: garage interrato, mq. 19 catastali. Prezzo base Euro 8.250,00. Offerta minima Euro 6.187,50. Rilanci minimi: Euro 2.600,00 lotto 1; Euro 200,00 lotto 2. Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5237609, cell. 334.6735477). Informazioni presso studio.

**CAPURSO****FABBRICATO****Procedura RGE 123/16**

terzo esperimento

Avv. Domenica Sforza - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari Palese, Viale G. Priolo 5. Lotto unico: in Capurso, via Giaquinto n. 35/37, immobile costituito da unico corpo di fabbrica composto da tre livelli: piano interrato, piano terra, primo piano e lastrico solare.

Prezzo base Euro 56.610,00.

Offerta minima per partecipare non inferiore al 75%.

Offerta in aumento Euro 2.000,00. Visite e informazioni logni giovedì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.6457577; cell. 347.8460410).

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO, BOX AUTO E POSTO AUTO****Procedura RGE 650/15**

terzo esperimento

Avv. Grazia Serini - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56 (Studio Chicco e Milillo). Lotto unico: in Casamassima, via Fiermonte Onofrio 7: - appartamento piano terra, mq. 131,64 commerciali; - cantinola piano interrato, mq. 38 commerciali; - box auto interrato mq. 17; - posto auto scoperto piano terra, mq. 16. Prezzo base ribassato Euro 122.840,00. Offerta minima Euro 92.130,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541268, cell. 347.9061634).

**CASAMASSIMA****APPARTAMENTO E DEPOSITO****Procedura RGE 823/14**

quarto esperimento

Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 233. Lotto unico: in Casamassima, via Petrarca 34, appartamento secondo piano, composto di quattro vani e accessori e terrazzo a livello; deposito piano cantinato, mq 19 catastali.

Prezzo base Euro 100.503,00.

Offerta minima Euro 75.377,25.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite venerdì ore 16.30-17.30 previo appuntamento col delegato (cell. 335.8263825).

**CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 1023/12**

quinto esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cassano delle Murge, Via Mameli 2, appartamento secondo piano, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere letto, due bagni, ripostiglio e due balconi. Libero all'aggiudicazione.

Prezzo base Euro 80.437,50.

Offerta minima Euro 60.328,13.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

**CASSANO DELLE MURGE****VILLINO****Procedura 878/07**

quarto esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Nisco, con accesso da Strada Vicinale S. Canio, villino indipendente in cattivo stato di manutenzione, composto da soggiorno, due vani, bagno e cucina, con annesso giardino. Libero. Presenti difformità sanabili.

Prezzo base Euro 24.257,82.

Offerta minima Euro 18.193,37.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007).

**CASTELLANA GROTTE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 425/10**

secondo esperimento

Avv. Alessia Nacci - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Nicolò Putignano, 56. Lotto unico. in Castellana Grotte, via Liberta n. 6 (già via della Rivoluzione Fascista), appartamento su tre livelli: primo piano mq. 53,95, composto da tre stanze con soffitti a volta; secondo piano con tre stanze tra cui cucina e servizio igienico; terzo piano composto da camera che da accesso a terrazzo praticabile di mq. 45,38 circa. Immobile occupato da esecutati.

Prezzo base Euro 131.922,00.

Offerta minima Euro 98.950,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9642099).

**CASTELLANA GROTTE****UNITA' IMMOBILIARE****Procedura RGE 201/16**

secondo esperimento

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto unico: in Castellana Grotte, via Giorgio La Pira n. 10, unità immobiliare primo piano, mq. 180 catastali, composta da quattro vani, cucina abitabile, bagno e deposito. Prezzo base Euro 107.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.631377 - 080.631799).

**CELLAMARE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 636/11**

quarto esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cellamare, Via Cavour 9, appartamento piano rialzato, composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due stanze letto, ripostiglio. Libero. Presenti difformità catastali.

Prezzo base Euro 70.875,00.

Offerta minima Euro 53.156,25.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5244007).

**CELLAMARE****APPARTAMENTO****Procedura RGE 172/15**

secondo esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Cellamare, via Caracciolo e via San Sabino, edificio di epoca antica

composto da: - appartamento primo piano, di 2,5 vani catastali; - locale alla strada, piano terra, posto a quota leggermente inferiore al piano stradale; - locale alla strada, piano terra, mq. 10. Immobile privo di agibilità.

Prezzo base Euro 56.250,00.

Offerta minima Euro 42.187,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo contatto col delegato/custode (tel. 080.5244007).

### CONVERSANO

#### VILLINO UNIFAMILIARE

#### Procedura RGE 635/12

secondo esperimento

Avv. Grazia Carella - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Conversano, Contrada Cecirale, villino unifamiliare di tipo rurale, mq. 77 commerciali circa, oltre fondo rustico mq. 5.700 circa, fg. 19, p.la 271 uliveto.

Prezzo base Euro 47.071,00.

Offerta minima Euro 35.303,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 (tel. 080.3746009; cell. 329.7415689).

### CONVERSANO

#### APPARTAMENTO E CANTINOLA

#### Procedura RGE 80/07

terzo esperimento

Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E.

Lotto unico: in Conversano, via J.F. Kennedy 15, appartamento primo piano, interno 3, composto da cinque vani e accessori, mq. 132, oltre cantinola piano terra mq. 8. Manca certificato di abitabilità. Immobile occupato sine titolo.

Prezzo base Euro 78.750,00.

Offerta minima Euro 59.070,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749321).

### CONVERSANO

#### UNITA' IMMOBILIARE E BOX AUTO AL RUSTICO

#### Procedura RGE 489/04

successivi esperimenti

Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino 94, primo piano. Immobili in Conversano, contrada San Pietro-frazione di Triggianello 19: Lotto 1: immobile al rustico primo piano e deposito-cantina piano seminterrato, mq. 124,63 commerciali; entrambi in fase di costruzione. Prezzo base ribassato Euro 30.375,00. Offerta minima Euro 22.781,25. Lotto 2: deposito-box auto al rustico, piano terra mq. 89,09 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 14.343,75. Offerta minima Euro 10.757,81. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

### CONVERSANO

#### APPARTAMENTO, GARAGE E DEPOSITO

#### Procedura RGE 707/98

quinto esperimento

Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Immobili in Conversano, via Boniconti n. 4: Lotto 1: appartamento secondo piano, scala C, mq. 189,40 e garage piano interrato, mq. 57. Immobili occupati da terzo. Prezzo base Euro 152.420,00. Offerta minima Euro 114.315,00. Lotto 2: deposito interrato, mq. 136. Occupato illegittimamente.

Prezzo base Euro 61.200,00.

Offerta minima Euro 45.900,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749321).

### GIOIA DEL COLLE

#### VILLINO, PISCINA, GIARDINO, TERRENO AGRICOLO

#### RGE 314/15

Tribunale Bari - Dott. Giovanni Carnevale

vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Don Cesare Franco 60. Lotto unico: in Gioia del Colle, Strada Vicinale Carraro Procino, villino costituito da piano rialzato e primo uso residenziale composto da nove vani e accessori, con piscina e annessi vani servizi uso deposito e sala macchine, pollaio, gazebo. Pertinenziale area in parte pavimentata e in parte adibita a giardino e porzione di terreno agricolo.

Prezzo base Euro 257.250,00.

Offerta minima Euro 192.937,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni presso studio (tel. 080.757822).

### GIOIA DEL COLLE

#### APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 326/95

quarto esperimento

Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40. LOTTO UNICO: in Gioia del Colle, Via Santeramo 310, appartamento primo piano, composto da ingresso, salone, cucina, camera matrimoniale, camera doppia e bagno; mq. 125.

Prezzo base Euro 48.938,00.

Offerta minima Euro 36.703,50.

Rilancio minimo Euro 1.400,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5212190).

### GIOIA DEL COLLE

#### APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 223/08

terzo esperimento

Avv. Dorotea D'Amico - vendita senza incanto 18 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, Corso Italia 19/c. Lotto B: in Gioia del Colle, via Papa Giovanni XXIII n. 100, appartamento primo piano, mq. 239 circa, composto da ingresso, studio, soggiorno, salotto, cucina, corridoio, tre camere letto, disimpegno e due servizi igienici, oltre terrazzino interno e quattro balconi.

Prezzo base Euro 108.642,00.

Offerta minima Euro 81.481,50

Rilancio minimo: Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5739678).

### GIOIA DEL COLLE

#### CASA

#### Procedura RGE 455/16

secondo esperimento

Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102. LOTTO UNICO: in Gioia del Colle, via Fiodraliso 19/21, casa composta da piani terra, primo e secondo, con terrazzo e lastrico solare di proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 71.740,00.

Offerta minima Euro 53.805,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5542750).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### ABITAZIONE

#### Procedura RGE 242/15

terzo esperimento

Avv. Giulio Cesare Ferrara - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bitonto,

via Giacomo Matteotti n. 135. Lotto 1: in Gravina in Puglia, via San Nicola 5, abitazione primo piano, mq. 42,80 lordi circa. Immobile in fase di ristrutturazione straordinaria non completa, con oneri urbanistici da regolarizzare. Prezzo base Euro 20.010,00. Offerta minima Euro 15.007,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3717906, cell. 339.1699011).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO

#### Procedura RGE 334/10

quinto esperimento

Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Q. Sella 40. Lotto unico: in Gravina in Puglia, S.P. n. 52 Km 0,400 per Dolcecanto, appartamento piano rialzato, composto da tre camere letto, due bagni, soggiorno/pranzo, cucina, corridoio e due ripostigli, con tre terrazzi a livello. Rimessa piano interrato.

Prezzo base Euro 78.609,00.

Offerta minima Euro 58.957,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5212190).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### DEPOSITO E ABITAZIONE

#### Procedura RGE 766/13

quinto esperimento

Avv. Pasquale Leo - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Santeramo in Colle, Corso Tripoli 204. Immobili in Gravina in Puglia, via Scale Lunghe: Lotto 1: civico 12, deposito piano terra (due vani) e tre piani interrati (un vano per piano), di cui il terzo con accesso da via Aquila 15; mq. 121 circa. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 13.000,00. Lotto 2: civico 15, immobile piani terra (due vani), primo (quattro vani) e secondo (un vano); mq. 190 circa. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3022388).

### GRAVINA IN PUGLIA

#### APPARTAMENTO E BOX AUTO

#### Procedura RGE 907/14

secondo esperimento

Avv. Pasquale Leo - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Santeramo in Colle, Corso Tripoli n. 204. Lotto unico: in Gravina in Puglia, via Giardini n. 33, appartamento primo piano, con annesso box auto primo piano sottostrada. Superficie totale dell'immobile mq. 74,00. Prezzo base Euro 94.500,00. Offerta minima Euro 71.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3022388).

### GRAVINA IN PUGLIA - SANTERAMO IN COLLE

#### APPARTAMENTO - LOCALE USO DEPOSITO

#### Procedura RGE 294/16

secondo esperimento

Avv. Antonella Bellomo - vendita senza incanto 18 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 25. LOTTO A: in Gravina in Puglia, via Lopriore 36, appartamento primo piano, mq. 46 catastali. Prezzo base Euro 30.815,02.

Offerta minima Euro 23.111,26.

LOTTO B: in Santeramo in Colle, Contrada Alessandriello, deposito piano terra, mq. 64, con pertinenza scoperta in proprietà esclusiva.

Prezzo base Euro 36.387,35.

Offerta minima Euro 27.290,51.

Rilancio minimo Euro 1.500,00 per ciascun lotto.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3975676; cell. 329.4167798).



**GRUMO APPULA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 12/15**

secondo esperimento

Avv. Domenico Buffa - vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 158. Lotto unico: in Grumo Appula, via Antonio Fariello n. 30, scala A, appartamento secondo piano, di sei vani catastali. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base Euro 69.225,00.

Offerta minima Euro 51.920,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato ore 17.00-20.00 (cell. 392.9204267).

**GRUMO APULLA****APPARTAMENTO****Procedura RGE 879/13**

sesto esperimento

Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso civico 96.

Lotto unico: in Grumo Appula, via Gentili 62 e via dei Mulini 6-10, immobile piani terra, primo e secondo, fg. 3 p.la 665 sub 10, composto da 7,5 vani catastali, comprese pertinenze, dipendenze e accessori. Immobile occupato da debitori.

Prezzo base Euro 48.600,00.

Offerta minima Euro 36.450,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5046119).

**LOCOROTONDO****ABITAZIONE****Procedura RGE 380/12**

quinto esperimento

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto unico: in Locorotondo, via Contrada Ritunno 147 (Valle d'Itria), immobile piano terra (e locali deposito primo piano) composto da cinque vani oltre cucina e accessori, mq. 130 complessivi, oltre deposito mq. 178, cortile e giardino mq. 585. Adiacente terreno are 22.99, fg. 47 p.la 112, seminativo. Prezzo base ribassato Euro 80.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.631377 - 080.631799).

**MODUGNO****PALAZZINA INDIPENDENTE****Procedura RGE 208/13**

terzo esperimento

Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Modugno, Via San Pietro 7-9, palazzina indipendente composta da ingresso/soggiorno, cucina, bagno piano terra; due camere letto e bagno primo piano; due vani e bagno secondo piano; torrino scala e lastrico solare terzo piano. Prezzo base Euro 80.437,50. Offerta minima Euro 60.328,13. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/5244007).

**MODUGNO****APPARTAMENTO USO UFFICIO****RGE 61/16**

secondo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Nicola Milillo - vendita senza incanto 19 DICEMBRE 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56. Lotto unico: in Modugno, via Benedetto Croce n. 4, appartamento uso ufficio primo piano, mq. 141 catastali, composto da sei vani e accessori, con doppio ingresso. Prezzo base Euro 127.500,00. Offerta minima Euro 95.625,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.5213405).

**MODUGNO****APPARTAMENTO****Procedura RGE 371/16**

primo esperimento

Avv. Grazia Serini - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56 (Studio Chicco e Milillo).

Lotto unico: in Modugno, via Carmine n. 58, appartamento secondo piano, mq. 67 catastali, composto da tre vani e accessori, con pertinenziale vano deposito su lastrico solare terzo piano.

Prezzo base Euro 52.600,00.

Offerta minima Euro 39.450,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541268, cell. 347.9061634);

**MODUGNO E CASSANO DELLE MURGE****APPARTAMENTO E VILLA****RGE 339/16**

primo esperimento

Tribunale Bari - Avv. Grazia Serini - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Argiro 56 (Studio Chicco e Milillo).

LOTTO 1: in Modugno, via Sardegna n. 8, appartamento quinto piano, mq. 132 catastali. Libero.

Prezzo base Euro 112.318,00.

Offerta minima Euro 84.238,50.

LOTTO 2: in Cassano delle Murge, contrada lagogemolo, all'interno del Residence Le Terrazze, viale delle Rose n. 27, villa composta da sei vani e accessori, mq. 128,30 lordi, con pertinenziale giardino mq. 142,10 circa. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 69.115,00.

Offerta minima Euro 51.836,25.

Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5541268, cell. 347.9061634); Rivista Aste Giudiziarie N. 463.

**MOLA DI BARI****CASA****Procedura RGE 87/11**

successivi esperimenti

Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27. Lotto unico: in Mola di Bari, via F. Crispi 78-80, casa composta da piano terra, primo piano e piano interrato, oltre vano tecnico con relativo terrazzo secondo piano. Prezzo base ribassato Euro 60.000,00. Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799).

**MONOPOLI****CASA RURALE****Procedura RGE 367/10**

quinto esperimento

Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E.

Lotto unico: in Monopoli, contrada Pagliericci n.c., casa rurale (mq. 311,5) composta da piano seminterrato (locale, cucina, due locali deposito e vano rustico) e piano rialzato (quattro vani, corridoio, bagno e terrazzo esterno), con pertinenziale terreno di mq. 2.084 circa. Presenti difformità sanabili. Immobile occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 105.470,00.

Offerta minima Euro 79.105,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749321).

**MONOPOLI****DEPOSITO****Procedura RGE 1094/13**

quarto esperimento

Avv. Michela Nocco - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Sparano 27. Lotto 2: in Monopoli, via San Marco n. 140, interno 3, deposito interrato, mq. 55 commerciali circa. Prezzo base Euro 14.892,18.

Offerta minima Euro 11.169,13.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080/5213587, cell. 331.7432665).

**MONOPOLI****APPARTAMENTI****Procedura RGE 96/15**

terzo esperimento

Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 16 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio Avv. febbrile in Bitonto, via G. Cantore 54.

Immobili in Monopoli, via Tenente Vasco 4:

Lotto 1: appartamento quinto piano, mq 128,29. Prezzo base Euro 216.729,91. Offerta minima Euro 162.547,44.

Lotto 2: appartamento terzo piano, mq 106,35. Prezzo base Euro 152.545,78. Offerta minima Euro 114.409,33.

Lotto 3: appartamento terzo piano, mq 125,25. Prezzo base Euro 187.640,16. Offerta minima Euro 140.730,126.

Lotto 4: appartamento quarto piano, mq 128,29. Prezzo base Euro 208.551,43. Offerta minima Euro 156.413,57.

Lotto 5: appartamento quarto piano, mq 125,25. Prezzo base Euro 191.632,50. Offerta minima Euro 143.724,37.

Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotti 1-3; Euro 3.000,00 lotto 2; Euro 4.500,00 lotto 4; Euro 4.300,00 lotto 5. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3212828; cell. 338.4207408).

**NOCI****VILLINI - LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO - BOX****Esec. Imm. n. 434/2009**

successivi esperimenti

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Michele De Palma

Professionista Delegato Avv. Alessandro Luigi De Felice

LOTTO E : sito in Noci (BA) Via Cavour 28 - Casa indipendente di 5,5 vani; composta da: ingresso-pranzo, cucina, lavanderia, bagno, soggiorno e ripostigli al primo piano; due camere con bagno, terrazzo al secondo piano; due vani, disimpegno e W.C. al piano sottotetto. Lastrico solare posto al secondo piano. Locato con contratto non opponibile alla procedura. Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 16.30 presso Studio Avv. Alessandro Luigi De Felice, Via De Rossi 32 - Bari.

LOTTO E : Prezzo Base Euro 276.960,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 207.720,70.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Alessandro Luigi De Felice, Via De Rossi 32 - Bari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Luigi De Felice (mail: studio.defelice@libero.it - Tel. 080/5232836 - Cel. 393/6691729 - Fax 080/5232836) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

**NOCI****APPARTAMENTI IN CORSO DI COSTRUZIONE**

**Procedura RGE 641/15**

terzo esperimento  
 Avv. Vincenzo Colaninno - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Mauro Amoruso n. 96.  
 Immobili in Noci, via Zona G n. 75 (ex contrada San Giacomo o San Nicola):  
 Lotto 1: appartamento piano terra, in corso di costruzione (fase di ultimazione), fg. 45 p.la 222 sub 1. Prezzo base Euro 137.976,00. Offerta minima Euro 103.482,00.  
 Lotto 2: appartamento (ufficio) piano S1, in corso di costruzione, sub 2. Prezzo base Euro 122.040,00. Offerta minima Euro 91.530,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00 per ciascun lotto.  
 Immobili liberi. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5046119).

**NOCI**  
**CASA INDIPENDENTE**

**Procedura RGE 434/09**

successivi esperimenti  
 Avv. Alessandro Luigi di Felice - vendita con incanto 20 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32. LOTTO E: in Noci, via Cavour civico 28, casa indipendente piano primo, secondo (con terrazzo a livello) e sottotetto oltre lastrico solare. Prezzo base ribassato Euro 276.960,94. Offerta minima Euro 207.720,70. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì, ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

**NOCI**  
**VILLA**

**Procedura RGE 481/06**

quinto esperimento  
 Dott.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66.  
 Lotto 3: in Noci, Contrada Parco Antonio, PIENA PROPRIETA' di villa piano terra, di 7,5 vani, con annesso fondo rustico di are 20.15 fg. 8 p.la 228. Prezzo base Euro 202.400,00. Offerta minima Euro 151.800,00.  
 Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080/3435152 - 338.3049910). Visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento almeno 48 ore prima.

**NOCI**  
**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 403/14**

primo esperimento  
 Avv. Mariangela Piccolo - vendita senza incanto 16 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio Cecchet in Bari, via Filippo Turati 11/E. LOTTO UNICO: in Noci, via Del Lavoro e Degli Studi 6/N, appartamento uso ufficio primo piano, composto da tre ambienti di cui un front-office, oltre bagno. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 87.975,00. Offerta minima Euro 65.981,25. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato (tel. 080.5019056 - cell. 320.5754256).

**NOICATTARO**  
**VILLETTA-POSTO AUTO SCOPERTO**

**RGE 348/16**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari - Dott.ssa Carmela De Santis - vendita senza incanto 11 settembre 2017 ore 12.00 presso studio in Bari, Corso Mazzini n.56.  
 Lotto Unico: in Noicattaro, Contrada Incoronata n.7, presso Residence Alba Chiara, villetta di sei vani e posto auto scoperto di mq 27. Immobile assegnato

alla moglie del debitore e figli in seguito a separazione consensuale. Prezzo base Euro 205.000,00. Offerta minima Euro 153.750,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni presso lo studio del delegato previo appuntamento (tel. 080.5746474; cell. 3204629771).

**PALO DEL COLLE**  
**APPARTAMENTO**

**Esec. Imm. n. 265/2013**

terzo esperimento  
 Tribunale di Bari - G.E. Dott.ssa Laura Fazio Professionista Delegato Avv. Domenico Depalo LOTTO Unico : sito in Palo del Colle (BA) Via Francesco Stampacchia 14 - Appartamento di 4,5 vani, posto al secondo piano; composto da: ingresso, cucina, sala da pranzo, disimpegno, n. 2 camere da letto, bagno e balcone per un totale di mq 100. Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 16.30 presso Studio Avv. Domenico Depalo, Via Ruggiero Bonghi 60 - Bitonto (BA). LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 40.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 30.415,00. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 16.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Domenico Depalo, Via Ruggiero Bonghi 60 - Bitonto (BA). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Domenico Depalo (mail: avv.domenicodepaloc@libero.it - Tel. 080/9649497 - Fax 080/3714621) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

**PALO DEL COLLE**  
**APPARTAMENTO E BOX GARAGE**

**Procedura RGE 294/12**

settimo esperimento  
 Avv. Floriana Cataldo - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via della Costituente 19/E. Lotto unico: in Palo del Colle, via Don Donato Birardi 319, appartamento secondo piano, composto da quattro vani e accessori, con sottotetto termico e terrazzo terzo piano. Superficie commerciale mq. 160. Pertinenziale box auto interrato, mq. 42 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 113.600,00. Offerta minima Euro 85.200,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite ogni mercoledì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato 72 ore prima (tel. 333.7212820 - 080.5563849). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00.

**PALO DEL COLLE**  
**ABITAZIONE**

**Procedura RGE 1114/12**

secondo esperimento  
 Avv. Maria Lamanna - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 10.30 presso studio in Monopoli, via Barnaba 16. Lotto 1: in Palo del Colle, via Torquato Tasso n. 26, unità immobiliare composta da primo piano mq. 111,13, secondo piano mq. 105,71 e terzo piano mq. 32,09. Prezzo base Euro 93.140,00. Offerta minima Euro 69.855,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 17.00-20.30 presso studio (tel. 080.9376012).

**PALO DEL COLLE**  
**APPARTAMENTO**

**Procedura RGE 265/13**

terzo esperimento  
 Avv. Domenico Depalo - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.30, presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Lotto UNICO: in Palo Del Colle, via Francesco Stampacchia 14, appartamento secondo piano, mq. 84 catastali, composto da tre vani e accessori e quota proporzionale su parti comuni di edificio di cui è porzione. Prezzo base ribassato Euro 40.550,00. Offerta minima Euro 30.415,00.

Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo contatto col delegato/custode Tel. 080.9649497.

**PUTIGNANO**  
**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

**RGE 300/15**

secondo esperimento  
 Tribunale Bari - Dott. Vincenzo Scarimbolo - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 15.30 presso studio in Bari, via Putignano 56. Lotto unico: in Putignano, via Fratelli Bandiera 16, appartamento primo piano su rialzato, interno 3, composto da cinque vani e accessori, mq. 141 catastali, con pertinenziale box auto mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 125.525,00. Offerta minima Euro 94.144,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (cell. 339.4263947); Rivista Aste Giudiziarie N. 463; www.astegiudiziarie.it

**PUTIGNANO**  
**CASE E LOCALE**

**Procedura RGE 589/16**

primo esperimento  
 Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbescia 102. Immobili in Putignano: LOTTO 1: via Terzi n. 22, casa piani 1-2, mq. 33. Prezzo base Euro 16.200,00. Offerta minima Euro 12.150,00. LOTTO 2: via Bruni 92, casa piani 1-2, mq. 142. Prezzo base Euro 46.900,00. Offerta minima Euro 35.175,00. LOTTO 3: via Bruni 45, casa piano terra, mq. 23. Prezzo base Euro 5.300,00. Offerta minima Euro 3.975,00. LOTTO 4: via Minzele 29, casa piani 1-2, mq. 33. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.275,00. LOTTO 5: via Arco Michele 20, casa piani 1-2-3, mq. 24 e mq. 32. Prezzo base Euro 30.200,00. Offerta minima Euro 22.650,00. LOTTO 6: via Specchi 12, casa piani 1-2-3, mq. 41. Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. LOTTO 7: via Palmento 8, casa piano terra, mq. 13. Via Palmento n. 10, casa piano 1-2, mq. 34. Prezzo base Euro 16.700,00. Offerta minima Euro 12.525,00. LOTTO 8: via Santa Maria degli Angeli 36-38, locale piano terra, mq. 17. Prezzo base Euro 7.100,00. Offerta minima Euro 5.325,00. LOTTO 9: via Santa Maria degli Angeli n. 40, casa piani 1-2, mq. 40. Prezzo base Euro 17.200,00. Offerta minima Euro 12.900,00. LOTTO 10: Vico Secondo Santa Chiara (oggi via Santa Chiara): - n. 25, casa piano terra, mq. 21; - n. 29, casa piano 1, mq. 36 e piano 2 mq. 35. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.275,00. LOTTO 11: Vico Secondo Santa Chiara (oggi via Santa Chiara) n. 37, casa piano terra di un vano. Prezzo base Euro 5.600,0. Offerta minima Euro 4.200,00. LOTTO 12: via Adamo 73, casa piani 1-2, mq. 47 totali. Prezzo base Euro 15.800,00. Offerta minima Euro 11.850,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1-4-7-8-9-12; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 500,00 lotti 3-11; Euro 1.500,00 lotti 5-6-10. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5542750).

**PUTIGNANO**  
**APPARTAMENTO E BOX**

**Procedura RGE 792/14**

quarto esperimento  
 Dott. Bartolomeo Alberga - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bitritto, via Cavour 27.  
 Lotto unico: in Putignano, via Bonaparte 39, appartamento terzo piano, interno 4, scala E, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e due camere letto; cantina piano terra (pal. D). Box auto piano terra, palazzina E, da civico 33, mq 12 catastali.  
 Prezzo base ribassato Euro 65.000,00. Offerta minima per partecipare non inferiore al 75% prezzo base. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/631377-080/631799).



**SANNICANDRO DI BARI****VILLINO****Procedura RGE 616/12**  
terzo esperimento

Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Monsignor Michele Schiralli 4. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, II traversa Parco Torre, villino, mq. 69,90 complessivi, composto da soggiorno con camino, sul quale si aprono cucina, bagno e camera. Circostante terreno mq. 1.930, costeggiato da canale dell'Acquedotto. Libero.  
Prezzo base Euro 26.250,00.  
Offerta minima Euro 19.687,50.  
Rilancio minimo Euro 1.000,00.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

**SANNICANDRO DI BARI****VILLETTE****Procedura RGE 416/16**

primo esperimento  
Avv. Giovanni Brindicci - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, Piazza Aurelio Marena 17. Immobili in Sannicandro di Bari, via Bari Snc, Contrada Pozzo Pilone, con pertinenziale zona giardino: LOTTO 1: villetta composta da sette vani e accessori distribuiti su due livelli, mq. 270,70 convenzionali. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00. LOTTO 2: villetta di sette vani e accessori, su due livelli, mq. 324,00 convenzionali. Prezzo base Euro 239.000,00. Offerta minima Euro 179.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 per ciascun lotto. Immobili occupati in forza di contratto di comodato gratuito del 30/08/2014. Informazioni presso studio.

**SANNICANDRO DI BARI****APPARTAMENTO E DEPOSITO****Procedura RGE 680/15**

secondo esperimento  
Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 11.00 presso Studio Legale Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni 15. LOTTO UNICO: in Sannicandro di Bari, via Ruggiero Maccabeo n. 22/A, appartamento piano rialzato, mq. 67 catastali, composto da due vani letto con balcone, soggiorno-cucina, ripostiglio, wc e corridoio. Deposito per alloggiamento di centrale idrica piano seminterrato, mq. 4 circa. Prezzo base ribassato Euro 75.555,87. Offerta minima Euro 56.666,90. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato da lunedì al venerdì, ore 09.00-20.00 (cell. 339.6848164).

**SANTERAMO IN COLLE****DEPOSITO E APPARTAMENTO****Procedura RGE 64/04**

quarto esperimento  
Dr.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66. In Santeramo in Colle: Lotto 1: contrada Scianguallina, deposito piano terra, mq. 30 circa, con fondo rustico pertinenziale, are 21.80, fg. 78 p.la 4. Fondo rustico are 9.80. fg 78, p.la 75. Prezzo base Euro 16.320,00. Offerta minima Euro 12.240,00. Lotto 2: Corso Italia e via Altamura 42/c, appartamento composto da tre vani e accessori, primo piano e terrazzo, con pertinenziale lavatoio. Prezzo base Euro 45.840,00. Offerta minima Euro 34.380,00. Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Visite previo appuntamento 48 ore prima, martedì di ogni due settimane, ore 10.00-12.00 (tel. 080/3435152 - 338/3049910). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00.

**TORITTO****APPARTAMENTO E BOX AUTO****Procedura RGE 1130/14**

quarto esperimento  
Dott.ssa Daniela Nicoletta Quatraro - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa 6. In Toritto, via Palo 21 - Lotto A: appartamento scala A, mq 111, secondo piano, composto da zona pranzo e soggiorno, cucinino, bagno, ripostiglio, due camere letto, due balconi, loggia mq 4. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 48.624,00. Offerta minima Euro 36.468,00. Lotto B: box auto piano terra di mq 16 netti in cattivo stato. Prezzo base Euro 4.512,00. Offerta minima Euro 3.384,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto A; Euro 250,00 lotto B. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067).

**TURI****ABITAZIONI****Procedura RGE 131/14**

terzo esperimento  
Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.  
Immobili in Turi, via Giacomo Leopardi:  
Lotto A: civico 3, casa primo piano composta da soggiorno, cucina, sala pranzo, camera letto, bagno e cantina piano interrato.  
Prezzo base Euro 38.812,50.  
Offerta minima Euro 29.109,38.  
Lotto B: civico 3, casa primo piano composta da soggiorno, cucina, sala pranzo, camera letto e bagno. Libero. Prezzo base Euro 30.318,75.  
Offerta minima Euro 22.739,07.  
Rilancio minimo Euro 1.500,00 per ciascun lotto.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5244007).

**TURI****CASA INDIPENDENTE****Procedura RGE 386/11**

quarto esperimento  
Avv. Domenico Depalo - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, via Ruggiero Bonghi 60. Lotto unico: in Turi, via Gaetano Pepe 6, casa indipendente costituita dai piani primo, secondo, terra, scantinato e piano di copertura non praticabile. Prezzo base Euro 36.960,00. Offerta minima Euro 27.720,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Informazioni previo contatto col delegato Tel. 080.9649497.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BARI****LOCALE COMMERCIALE, MONOVANI****Procedura RGE 404/13**

sesto esperimento  
Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola 120.  
Lotto 1: in Bari - Ceglie del Campo, via della Corte Sinistra: - n. 17, monovano piano terra, mq. 24 circa; - n. 19, monovano primo piano, mq. 28 circa.  
Prezzo base Euro 9.000,00.  
Offerta minima Euro 6.750,00.  
Lotto 2: in Bari, via Raffaele Bovio 3, laboratorio seminterrato, mq. 320 circa.  
Prezzo base Euro 52.000,00.  
Offerta minima Euro 39.000,00.  
Lotto 3: in Bari - Ceglie del Campo, via della Corte Sinistra: - n. 15, monovano piano terra, mq. 21 circa; - n. 19, monovano primo piano, mq. 27 circa.  
Prezzo base Euro 8.000,00.  
Offerta minima Euro 6.000,00.  
Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1 e 3; Euro 3.000,00 lotto 2.

Immobili liberi. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102).

**BARI****UFFICIO, APPARTAMENTO, DEPOSITI, POSTI AUTO****Procedura RGE 419/12**

terzo esperimento  
Avv. Giuseppe Mottolese - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Noci, I traversa di via Patrella 5.  
In Bari, via Generale C.A. Dalla Chiesa 8:  
Lotto 1: ufficio piano S1, mq 60 lordi. Prezzo ribassato Euro 42.701,34. Offerta minima Euro 32.026,00.  
Lotto 3: posto auto scoperto piano terra, mq 15 lordi. Prezzo ribassato Euro 4.661,72.  
Offerta minima Euro 3.496,29.  
Lotto 4: deposito piano S1, mq 18 lordi.  
Prezzo ribassato Euro 7.745,63.  
Offerta minima Euro 5.809,22.  
Lotto 5: posto auto coperto piano S1, n 1, mq 15 lordi.  
Prezzo ribassato Euro 6.454,69.  
Offerta minima Euro 4.841,02.  
Lotto 6: posto auto scoperto piano terra, mq 15 lordi.  
Prezzo ribassato Euro 4.661,72.  
Offerta minima Euro 3.496,29.  
In Via Pavoncelli:  
Lotto 7: tra civici 143-145 posto auto coperto n 29, piano S1, mq 12 lordi.  
Prezzo ribassato Euro 8.319,38.  
Offerta minima Euro 6.239,54.  
Lotto 8: civico 164, deposito piano S1, mq 37 lordi.  
Prezzo ribassato Euro 21.729,38.  
Offerta minima Euro 16.297,04.  
Immobili liberi.  
Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotti 1-8; Euro 1.000,00 lotti 3-5-6; Euro 1.500,00 lotti 4-7.  
Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.4973351.

**BARI****NEGOZI-DEPOSITI-AUTORIMESSE****Procedura RGE 452/09**

quinto esperimento  
Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 09.00 presso studio in Bari, via Putignano 56.  
Immobili in Bari: Lotto 1: Lungomare IX Maggio 26 A/B/C/D/E, negozio piani terra e seminterrato, mq. 259. Prezzo Euro 140.067,00. Offerta Euro 105.051,00. Lotto 2: Via De Fano 3-5-7-9-11 negozio piano terra, mq. 415. Prezzo Euro 239.147,00. Offerta Euro 179.361,00. Via De Fano 1, fg. 8 p.la 852: - Depositi piano terra mq. 3: Lotto 5: sub. 74, scala D. Prezzo Euro 605,14. Offerta Euro 454,00. Lotto 6: sub. 89, scala E. Prezzo Euro 605,14. Offerta Euro 454,00. Lotto 7: sub. 105, scala F. Prezzo Euro 605,14. Offerta Euro 454,00. Lotto 8: sub. 121, scala G. Prezzo Euro 605,14. Offerta Euro 454,00. - Autorimesse piano interrato: Lotto 9: sub 148, mq. 18. Prezzo Euro 5.916,80. Offerta Euro 4.438,00. Lotto 10: sub. 150, mq. 18. Prezzo Euro 5.916,80. Offerta Euro 4.438,00. Lotto 13: interno 11, sub. 155, mq. 21. Prezzo Euro 8.283,52. Offerta Euro 6.213,00. Lotto 14: interno 14, sub. 158, mq. 16. Prezzo Euro 5.325,13. Offerta Euro 3.994,00. Lotto 17: interno 30, sub 173, mq 16. Prezzo Euro 5.325,13. Offerta Euro 3.994,00. Lotto 18: interno 35, sub. 178, mq. 25. Prezzo Euro 8.283,51. Offerta Euro 6.213,00. Lotto 19: interno 36, sub. 179, mq. 24. Prezzo Euro 7.691,85. Offerta Euro 5.769,00. Lotto 21: interno 40, sub. 183, mq. 26. Prezzo Euro 8.283,51. Offerta Euro 6.213,00. Lotto 24: interno 50, sub. 193, mq. 17. Prezzo Euro 5.620,95. Offerta Euro 4.216,00. Lotto 25: interno 51, sub. 194, mq. 36. Prezzo Euro 11.241,90. Offerta Euro 8.432,00. Lotto 26: interno 54, sub.197, mq. 29. Prezzo Euro 9.466,87. Offerta Euro 7.101,00. Lotto 27: interno 55, sub. 198, mq. 29. Prezzo Euro 8.875,20. Offerta Euro 6.657,00. Lotto 29: interno 57, sub. 200, mq. 26. Prezzo Euro 8.283,51. Offerta Euro 6.213,00.

Lotto 30: interno 64, sub. 206, mq. 13. Prezzo Euro 4.141,75. Offerta Euro 3.107,00. Lotto 31: interno 65, sub. 207, mq. 14. Prezzo Euro 4.438,12. Offerta Euro 3.329,00. Lotto 34: interno 89, sub. 231, mq. 35. Prezzo Euro 11.537,75. Offerta Euro 8.654,00. Lotto 35: interno 113, sub. 235, mq. 8. Prezzo Euro 2.420,57. Offerta Euro 1.816,00. Lotto 36: interno 114, sub. 236, mq. 13. Prezzo Euro 3.496,28. Offerta Euro 2.623,00. Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1; Euro 7.000,00 lotto 2; Euro 100,00 lotti 5-6-7-8; Euro 200,00 lotti 9-10-14-17-24-30-31-35-36; Euro 500,00 lotti 13-18-19-21-25-26-27-29-34. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8493295); Rivista Aste Giudiziarie N. 463.

**ALTAMURA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE, UFFICIO, DEPOSITO**

**Procedura RGE 362/13**

quarto esperimento  
Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella 233.  
In Altamura, via Del Leccio:  
Lotto 1: opificio industriale composto da capannone mq 600 con area sopralcata mq 58,94, zona uffici e servizi mq 118,16 con soppalco, area scoperta mq 1.321,51. Prezzo base Euro 296.726,04. Offerta minima Euro 222.544,53.  
Lotto 2: ufficio primo piano mq 123,05 con deposito piano ammezzato mq 27,15. Prezzo base Euro 61.932,15. Offerta minima Euro 46.449,11.  
Rilanci minimi: Euro 6.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Visite sabato ore 10.00-12.00. Informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 335.8263825).

**BARI**

**APPARTAMENTO E POSTI AUTO COPERTI**

**Procedura RGE 129/16**

primo esperimento  
Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 16 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio Avv. Febbrile in Bitonto, via G. Cantore 54.  
LOTTO 1: in Bari, Viale Europa n. 73/Q, scala A, appartamento settimo piano, di 7,5 vani catastali. Posto auto coperto n. 112, secondo piano interrato, mq. 15 catastali. Posto auto coperto n. 113, secondo piano interrato, mq. 15 catastali. Prezzo base Euro 163.500,00. Offerta minima Euro 122.625,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3212828; cell. 338.4207408).

**CONVERSANO**

**APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE**

**Procedura RGE 996/14**

secondo esperimento  
Avv. M. Maura Rizzo - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 40. LOTTO UNICO: in Conversano, via Monopoli n. 93/A, appartamento costituito da un livello secondo piano e altro livello terzo piano, collegati da scala interna di pertinenza esclusiva. Annessi lastrico solare e box seminterrato. Prezzo base Euro 209.625,00. Offerta minima Euro 157.218,75. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5212190).

**RUTIGLIANO**

**DEPOSITI E AUTORIMESSA**

**Procedura RGE 137/11**

quarto esperimento  
Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66.  
Immobili in Rutigliano, Viale del Pesco:

Lotto 1: deposito interrato al rustico, mq. 69 circa. Prezzo base Euro 29.291,00. Offerta minima Euro 21.968,25.  
Lotto 2: deposito interrato, al rustico, mq. 104,45 circa. Prezzo base Euro 46.270,00. Offerta minima Euro 34.702,50.  
Lotto 4: autorimessa piano terra, al rustico, mq. 60,10 circa. Prezzo base Euro 24.247,00. Offerta minima Euro 18.185,25.  
Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotti 1-4; Euro 1.500,00 lotto 2. Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3435152; cell. 338.3049910).

**TRIGGIANO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

**Procedura RGE 853/15**

primo esperimento  
Avv. Giovanni Schiavoni - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Abbrescia 102.  
Immobili in Triggiano, via Kennedy:  
LOTTO 1: n. 17, appartamento piano rialzato, oltre diritto al parcheggio di auto in area scoperta condominiale, n. 13. Prezzo base Euro 193.000,00. Offerta minima Euro 144.750,00.  
LOTTO 2: n. 15, garage seminterrato, mq. 68,40 utili, intercomunicante con altro locale mq. 12,40 utili. Prezzo base Euro 38.500,00. Offerta minima Euro 28.875,00.  
Rilanci minimi: Euro 10.000,00 lotto 1; Euro 5.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5542750).

**TRIGGIANO**

**ABITAZIONE, BOX AUTO E DEPOSITO**

**Procedura RGE 341/16**

primo esperimento  
Avv. Giovanni Brindicci - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bitonto, Piazza Aurelio Marena 17. Immobili in Triggiano, via Alessandro Volta: LOTTO 1: abitazione quarto piano, mq. 141,33 commerciali. Prezzo base Euro 116.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. LOTTO 2: n. 30, box auto interrato, mq. 50,60 circa, con piccolo ripostiglio. Prezzo base Euro 14.700,00. Offerta minima Euro 11.025,00. LOTTO 3: deposito interrato, mq. 14,55. Prezzo base Euro 1.530,00. Offerta minima Euro 1.147,50. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2; Euro 100,00 lotto 3. Immobili occupati da debitori. Informazioni presso studio.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BARI**

**PARCHEGGIO, LASTRICI SOLARI E GIARDINO**

**Procedura RGE 641/09**

quarto esperimento  
Avv. Maria Liso - vendita senza incanto 16 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio Avv. Febbrile in Bitonto, via G. Cantore 54.  
Immobili in Condominio "Dimensione Uomo", in Bari Palese, via Nisio, via Amedeo di Savoia Duca d'Aosta e vico IX via Amedeo:  
Lotto 1: zona parcheggio auto scoperto piano terra; zona parcheggio motocicli scoperto piano terra. Prezzo base Euro 18.400,00. Offerta minima Euro 14.720,00.  
Lotto 2: lastrico solare primo piano, scala E. Prezzo base Euro 10.400,00. Offerta minima Euro 8.320,00.  
Lotto 5: - lastrico solare quarto piano, scala B, sub 176; - lastrico solare quarto piano sub 177; - lastrico solare quarto piano sub 178; - lastrico solare quarto piano D3 sub 179; - lastrico solare quarto piano,

scala E, sub 180; - lastrico solare quarto piano, scala E, sub 181.  
Prezzo base Euro 92.800,00.  
Offerta minima Euro 74.240,00.  
Lotto 6: - giardino piano terra mq. 115 catastali; - giardino piano terra mq. 49 catastali; - porticato piano terra mq. 234 catastali.  
Prezzo base Euro 44.800,00.  
Offerta minima Euro 35.840,00.  
Rilanci minimi: Euro 1.000,00 lotto 1; Euro 700,00 lotto 2; Euro 3.000,00 lotto 5; Euro 1.500,00 lotto 6. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3212828; cell. 338.4207408).

**CASSANO DELLE MURGE**

**VILLETTA OLTRE FIARDINO**

**Procedura RGE 841/14**

quarto esperimento  
Avv. Domenica Sforza - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari palese, Viale G. Priolo 5. Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Fra Diavolo, in complesso La Murgetta, villetta piano terra (Lotto 15), composta da ingresso, soggiorno, vano, cucina e bagno oltre giardino di mq 400. Prezzo base Euro 27.360,00. Offerta minima non inferiore al 75%. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Visite e informazioni lunedì e venerdì ore 17.00-19.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.6457577; cell. 347.8460410).

**CASTELLANA GROTTE**

**CASA E TERRENO**

**Procedura RGE 410/13**

sesto esperimento  
Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis. Lotto unico: in Castellana Grotte, Strada Vicinale Zingarello, 14 appartamento piano terra, mq. 62,22, nonché circostante terreno pertinenziale, fg. 58, p.lle 30 e 50, seminativo arborato, mq. 6.706. Occupato dalla debitrice senza titolo opponibile. Manca certificazione energetica. Prezzo base ribassato Euro 25.312,50. Offerta minima Euro 18.984,37. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento con il delegato (tel. 080.4037029 - 338.8256133).

**GIOVINAZZO**

**N. 2 ABITAZIONI E TERRENO**

**Procedura RGE 1007/12**

terzo esperimento  
Avv. Graziana Augusto - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Giovinazzo, Contrada S. Eustachio, residenza agricola costituita da: abitazione principale piano terra con terreno fg 7, p.lla 135; abitazione secondaria piano terra p.lla 478 sub 1; terreno p.lla 186.  
Prezzo base Euro 129.656,25.  
Offerta minima Euro 97.242,19.  
Rilancio minimo Euro 3.000,00.  
Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5244007).

**NOICATTARO**

**ABITAZIONE E FONDO RUSTICO**

**Procedura RGE 141/06 riunita R.G. 288/09**

quinto esperimento  
Avv. Olga Mantegazza - vendita senza incanto 20 DICEMBRE 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262.  
Immobili in Noicattaro:  
Lotto 1: via Arco Carroccio 23, immobile piano terra, composto da ingresso soggiorno, cucina, vano letto e bagno. Manca certificazione energetica. Presente deposito abusivo non sanabile. Libero. Prezzo base ribassato Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Lotto 2: contrada "Li Pruni", fondo rusti-



co, fg. 16, p.la 45, are 28,71, uva da tavola. Presente deposito abusivo non sanabile. Prezzo base ribassato Euro 5.491,00. Offerta minima: Euro 4.119,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Visite sabato ore 10.00-11.00 e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5232283).

### SAMMICHELE DI BARI

#### GARAGES-DEPOSITI-TERRENO

#### Procedura RGE 446/14

quarto esperimento

Avv. Chiara Ferrulli - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Altamura, Viale Regina Margherita 30/bis.

Immobili in Sannicchiole di Bari, Via Robert Schuman: LOTTI 1 E 7 UNIFICATI: - lotto 1: n. 19, garage seminterrato, interno 9; - lotto 7: nn. 19-22, terreno destinato a viabilità, fg. 11, p.la 931, mandorleto, are 00.39 e p.la 933, uliveto, are 00.59. Prezzo base ribassato Euro 5.083,17.

Offerta minima Euro 3.812,37.

LOTTI 2 E 3 UNIFICATI: - lotto 2: n. 19, garage seminterrato, interno 10; - lotto 3: n. 19, deposito piano terzo, scala A. Prezzo base ribassato Euro 5.679,87. Offerta minima Euro 4.259,90.

LOTTO 4: n. 22, garage seminterrato, interno 7.

Prezzo base ribassato Euro 5.544,57.

Offerta minima Euro 4.158,42.

LOTTI 5 E 6 UNIFICATI: - lotto 5: n. 22, garage seminterrato, interno 8; - lotto 6: deposito terzo piano, scala A. Prezzo base ribassato Euro 4.753,51. Offerta minima Euro 3.565,13. Rilanci minimi: Euro 500,00 per ciascun lotto. Lotti unificati 1-7 e 5-6 e lotto 4 occupati da debitore; Lotti unificati 2-3 occupati da terzi senza titolo opponibile all'acquirente. Lotti privi di certificazione energetica. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4037029 - cell. 338.8256133).

### SANNICANDRO DI BARI

#### CASA RURALE-TERRENO

#### Esec. Imm. n. 225/2015

terzo esperimento

Tribunale di Bari

G.E. Dott. Achille Bianchi

Professionista Delegato Avv. Immacolata Cecere

LOTTO 1 : sito in Sannicchiole di Bari (BA) Contrada San Felice - Terreno pertinenziale di 2.426,67 mq.. Casa rurale di 55,55 mq. e 3 vani, posta al piano terra, costituita da ingresso-zona pranzo, soggiorno, ripostigli, corridoio, due camere e bagno.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 17.00 presso Studio Avv. Immacolata Cecere, Viale della Repubblica 128, scala B, Studi Riuniti - Bari.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 28.767,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.438,38; offerta minima pari a Euro 21.575,70.

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Immacolata Cecere, Viale della Repubblica 128, scala B, Studi Riuniti - Bari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Immacolata Cecere (Tel. 080/9146020 - Fax 080/5001850 - mail: avvocatocelere@gmail.com) e nel sito www.asteanunci.it oppure al numero verde 800630663.

### TORITTO

#### CASA E FONDI RUSTICI

#### Procedura RGE 97/09 parzialmente riunita N. 1187/13

quarto esperimento

Dott. Giovanni Carnevale - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Don Cesare Franco 60.

Immobili in Toritto:

Lotto 1: via Collodi 6-8 e via Fogazzaro 82, edificio padronale composto da piano terra (abitazione), piano interrato, piano copertura (lastrico solare con suppligna). Opificio avente accesso da civico 4 di via

Collodi, composto da frantoio oleario con deposito, ripostiglio, camera letto e area scoperta. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 393.312,00.

Offerta minima Euro 294.984,00.

Lotto 2: via Giuseppe Alberto Pugliese n. 40, appartamento primo piano mq. 163,33 complessivi. Occupato da esecutari.

Prezzo base Euro 104.805,00.

Offerta minima Euro 78.603,75.

Lotto 3: via Giuseppe Alberto Pugliese n. 38, locale piano terra, mq. 182. Occupato.

Prezzo base Euro 148.512,00.

Offerta minima Euro 111.384,00.

Lotto 7: contrada Lama Nuova, fondo rustico mq. 26.843, fg. 12 p.lle 211-68-148-149, uliveto, mandorleto e vigneto.

Prezzo base Euro 30.000,00.

Offerta minima Euro 22.500,75.

Lotto 12: contrada Parco dei Buoi, fondo rustico mq. 8.217 catastali, fg. 21 p.la 96, uliveto.

Prezzo base Euro 10.476,68

Offerta minima Euro 7.857,51.

Rilanci minimi: Euro 4.000,00 lotto 1, Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 2.500,00 lotto 3; Euro 1.000,00 lotti 7-12. Visite e informazioni presso studio (tel. 080.757822).

## Immobilie comm.le|ind.le

### BARI

#### LOCALI DEPOSITO E LOCALE COMMERCIALE

#### Procedura RGE 611/09

sesto esperimento

Avv. Natale Mastrandrea - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, viale J.F. Kennedy 88, secondo piano. Proprietà superficiale di immobili in Bari Ceglie del Campo, via Ada Negri 9 (ex traversa 43 di via Gorizia 9): Lotto 1: locale deposito piano interrato, mq. 354,52 netti. Prezzo base Euro 122.637,75.

Offerta minima Euro 91.978,31.

Lotto 2: locale commerciale piano terra (mq. 74,04 netti) e locale deposito piano interrato (mq. 68,88 netti). Prezzo base Euro 73.224,00.

Offerta minima Euro 54.918,00.

Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 2.500,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5093239, cell. 339.3051459).

### BARI

#### LOCALE OFFICINA

#### Procedura RGE 697/11

quarto esperimento

Dott. Rocco Vito Bellomo - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Valenzano, via Alfieri 12. LOTTO UNICO: in Bari, quartiere Madonnella, via Dieta di Bari 52-54, locale piano terra e cantinato adibito ad officina per riparazioni meccaniche per autovetture.

Prezzo base Euro 75.038,25.

Offerta minima Euro 56.038,25.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite ogni giovedì ore 11.00-13.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.4676009, cell. 388.4730988). Informazioni presso studio.

### BARI

#### LOCALE

#### Fallimento 13226/98

secondo esperimento

GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO

CURATORE AVV.GIUSEPPE PARISI

Vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare quinto piano Tribunale Bari. Lotto 1: in Bari, via G.S. Poli n. 39-45, locale fg. 111 p.la 148 sub 1.

Prezzo base Euro 155.284,20.

Offerta minima Euro 116.463,15.

Rilancio minimo Euro 4.658,53. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

### BARI

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

#### Procedura RGE 969/13

quarto esperimento

Avv. Giuseppe Caramia - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairoli 105. Lotto unico: in Bari, via Saverio Milella 16-18, opificio industriale costituito da capannone, corpo uffici e magazzino; mq 2055 commerciali, destinato ad officina meccanica. Occupato da debitore. Prezzo base ribassato Euro 375.616,00. Offerta minima Euro 281.712,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.9752579.

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### OPIFICIO AD USO VINICOLO OLEARIO

#### RGE 1100/11

sesto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Paola Augusto - vendita senza incanto 18 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147. Lotto unico: in Acquaviva delle Fonti, via Basilicata Zona Pip lotti 41-42, opificio uso vinicolo oleario, composto da: piano interrato e piano terra oltre due unità immobiliari sul solaio di copertura. Immobile occupato dai proprietari. Prezzo base Euro 313.990,17.

Offerta minima Euro 235.492,63.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.5244007; Rivista Aste Giudiziarie N. 463.

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### FONDO RUSTICO

#### Procedura RGE 987/14

terzo esperimento

Avv. Marta Russo - vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 11.00 presso studio legale Chiaia Noya in Bari, via Manzoni n. 15. LOTTO UNICO: in Acquaviva delle Fonti, contrada la Parata, fondo rustico con cisterna, cabina elettrica e pozzo. Immobile libero. Fg. 4 p.lle 51-247-248, mandorleto. Prezzo base Euro 39.559,90.

Offerta minima Euro 29.669,92.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni e visite presso studio dal lunedì al venerdì ore 09.00-20.00, previo appuntamento (cell. 339.6848164).

### ACQUAVIVA DELLE FONTI

#### LOCALE COMMERCIALE

#### Divisione R.G 5200/14

quinto esperimento

Avv. Antonio De Venere - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Noci, via Palmiro Togliatti civico 27.

Lotto C: in Acquaviva delle Fonti, viale Europa civico 13, scala N, locale commerciale piano terra, mq. 64 catastali. Prezzo base ribassato Euro 18.800,00. Offerta minima Euro 14.100,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite lunedì, mercoledì e venerdì ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 380.5196469). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-20.00 (tel. 080.4972111).

### ALTAMURA

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

#### Concordato Preventivo n. 29/15

secondo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. RUFFINO

LIQUIDATORE GIUDIZIALE DR.SSA MARIA CARMELA VERRICO

Vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio del Notaio Annalisa Stasi con studio in Gioia del Colle, via Bartolomeo Paoli n. 8. LOTTO 1: in Altamura, via della Roverella n. 29, fabbricato indu-

stiale composto da torre di lavorazione e deposito materie prime e prodotti finiti, unitamente a beni e impianti per la produzione di mangimi semplici e composti. Il prodotto finito è distribuito tramite trasporto su camion. Prezzo base Euro 2.287.500,00. Rilancio minimo Euro 60.000,00. Informazioni previo appuntamento col Liquidatore Giudiziale (tel. 080.3435152).

**BARI-CARBONARA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

**Procedura RGE 290/11**

quarto esperimento

Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Bari Carbonara, via Ponte snc, capannone industriale piano terra, mq. 720 lordi, con pertinenziale suolo. Immobile sprovvisto di certificazione energetica. Prezzo base Euro 253.178,00.

Offerta minima Euro 189.884,00.

Rilancio minimo Euro 6.000,00.

Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009, cell. 339.4517693).

**BITONTO**

**CAPANNONE COMMERCIALE**

**Procedura RGE 658/14**

terzo esperimento

Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola 120. Lotto unico: in Bitonto, SS 98 km 75+850, capannone commerciale suddiviso in area vendita, locali deposito e vani tecnici con servizi; mq 2630 lordi. Liberabile all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 1.700.000,00.

Offerta minima Euro 1.275.000,00.

Rilancio minimo Euro 50.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102).

**BITONTO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

**Procedura RGE 850/11**

terzo esperimento

Avv. Giulia Rossini - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Quintino Sella 233.

Lotto unico: in Bitonto, traversa I di via Torre D'Agera, fabbricato industriale per attività produttive, piano seminterrato (mq 640), rialzato (mq 570) e primo (mq 600) Pertinenziale area esterna (mq 910). Prezzo base Euro 692.319,37.

Offerta minima Euro 519.239,52.

Rilancio minimo Euro 10.000,00. Informazioni e visite sabato ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 335.8263825).

**BITONTO/MODUGNO**

**IMMOBILI**

**Procedura RGE 659/15**

terzo esperimento

Avv. Domenico Livio Albanese - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 19.00 presso studio in Bari, via Amendola n. 120.

Lotto unico: compendio immobiliare con accesso da Strada Provinciale 231 (ex S.S. 98), km 79,400, posto a cavallo tra Bitonto e Modugno. Superficie mq. 118.442. Presente manufatto tutelato dalla Soprintendenza dei Beni Archeologici. Compendio composto da: capannoni, parcheggio con piazzale, portineria e rimessa, cabina Enel, abitazione, uffici, edificio a torre.

Prezzo base Euro 10.000.000,00.

Offerta minima Euro 7.500.000,00.

Rilancio minimo Euro 100.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013102).

**CASAMASSIMA**

**CAPANNONE COMMERCIALE**

**Concordato Preventivo N. 26/12**

terzo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. RUFFINO

LIQUIDATORE GIUDIZIALE AVV. PAOLA STANO

Vendita senza incanto 12 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano Tribunale Bari.

Lotto 1: in Casamassima, S.S. 100 di Gioia del Colle km 17, all'interno del Centro Commerciale "IL BARI-CENTRO", capannone piani terra e primo, individuato come lotto 14, moduli 16-17-18.

Prezzo base Euro 773.500,00.

Offerta minima Euro 580.125,00.

Rilancio minimo Euro 20.000,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**LOCOROTONDO**

**NEGOZIO**

**Procedura RGE 507/16**

primo esperimento

Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco n. 4. LOTTO 1: in Locorotondo, via Cisternino 91/93, negozio piano terra, mq. 88 catastali. Locato con contratto non opponibile.

Prezzo base Euro 111.782,00.

Offerta minima Euro 83.836,50.

Rilancio minimo Euro 5.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.747282).

**MODUGNO**

**IMMOBILE INDUSTRIALE**

**Procedura RGE 547/07**

quinto esperimento

Dr.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, Viale della Repubblica 66.

Lotto unico: in Modugno, Contrada Gemmarola, immobile industriale composto da diversi corpi di fabbrica, con diversa destinazione d'uso e varie strutture di servizio. Presenti difformità catastali, sanabili.

Prezzo base Euro 632.851,04.

Rilancio minimo Euro 15.000,00.

Offerta minima Euro 474.638,28.

Rilancio minimo Euro 12.000,00.

Visite previo appuntamento almeno 48 ore prima col custode Dott. Massimo Epifani (cell. 347.6353312). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00.

**MODUGNO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE-PALAZZINA UFFICI**

**Procedura RGE 517/14**

secondo esperimento

Avv. Daniela Teresa Santamato - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Benedetto Cairoli n. 105. LOTTO 1: in Modugno, Strada Provinciale Bari-Modugno nn. 4F e 4G, capannone industriale con annessa palazzina uffici a piano terra e piano primo. Superficie coperta complessiva mq. 1.341 circa insistenti su fondo di mq. 2.152 circa. Occupato sine titolo da debitore. Prezzo base Euro 251.250,00. Offerta minima Euro 188.437,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.9752579).

**MODUGNO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE CON ZONA UFFICI**

**FALLIMENTO n 7/14**

secondo esperimento

GIUDICE DELEGATO DR.SSA R. ANGARANO

CURATORE AVV. CARMEN LUISI

Vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale

di Bari. Lotto 1: in Modugno, Largo degli Stagnini 7/8, capannone industriale con sovrastante zona uffici; fg 22, ptc 445, sub 1. Prezzo base Euro 753.766,00. Offerta minima Euro 565.324,00. Rilancio minimo Euro 16.000,00. Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

**MODUGNO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

**Procedura RGE 48/13**

terzo esperimento

Dott.ssa Dora Rizzi - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Lotto unico: in Modugno, via Palese 1/D, immobile commerciale, mq 820 lordi costituito da laboratorio e deposito piano terra, uffici primo piano.

Pertinenziale cortile interno mq 100 oltre cortile comune mq 110 con uso esclusivo per parcheggio. Prezzo base Euro 385.050,00. Offerta minima Euro 288.800,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. Visite sabato mattina previo appuntamento col delegato (tel. 080.5793470).

**MONOPOLI**

**MAGAZZINO**

**Procedura RGE 261/15**

secondo esperimento

Avv. Giuliano Albanese - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Edmondo Caccuri n. 7.

Lotto 2: in Monopoli, via Luigi Finamore Pepe n. 17/19, magazzino/deposito piano terra.

Prezzo base Euro 64.959,00.

Offerta minima Euro 48.720,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5615776).

**MONOPOLI**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

**Procedura RGE 117/14**

secondo esperimento

Avv. Giuseppe Caramia - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bari, via Cairoli 105.

Lotto unico: in Monopoli, via Romualdo civici 55-57, complesso industriale composto da opificio, lastrico solare, laboratorio, abitazione, ufficio/studio privato, terreno e area scoperta pertinenziale. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 2.055.000,00.

Offerta minima Euro 1.541.250,00.

Rilancio minimo Euro 30.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato tel. 080.9752579.

**NOCI**

**LOCALE DEPOSITO - COMPLESSO AZIENDALE**

**Procedura RGE 4/15**

terzo esperimento

Avv. Olga Mantegazza - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262. Immobili in Noci: Lotto 1: via Gabriele D'Annunzio snc, deposito piano terra e interrato di mq 423. Libero. Prezzo base ribassato Euro 86.292,00. Offerta minima Euro 64.719,00. Lotto 2: località San Giacomo nc, SP Noci-Martina Franca Km 0,300, complesso aziendale composto da cantina con sala degustazione, locale stoccaggio vini, frantoio, sala ristorazione con cucina e uffici. Occupato con contratti di precario oneroso stipulati dalla procedura.

Prezzo base ribassato Euro 958.332,00. Offerta minima Euro 718.749,00. Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 10.000,00 lotto 2. Visite sabato ore 09.00-10.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5232283). Informazioni presso studio.



## NOCI

## OPIFICIO ED ABITAZIONI

## Concordato Preventivo n. 7/10

quarto esperimento  
GIUDICE DELEGATO DR.SSA ANGARANO  
LIQUIDATORE GIUDIZIALE PROF. NICOLA M. DE GIGLIO  
VENDITA SENZA INCANTO DI AZIENDA 21 dicembre 2017 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari.

LOTTO UNICO: In Noci, contrada Pizunzo: SUB 1: ramo di azienda denominato "Nuova Italcio", composto da opificio piano interrato, terra e terrazzo al terzo piano oltre deposito primo piano e alloggio custode secondo piano, beni mobili, attrezzature, impianti, mobili e arredi ufficio; SUB 2: abitazione primo piano, fg 44, p.la 478, sub 5; SUB 3: abitazione secondo piano, sub 7; SUB 4: abitazione secondo piano, sub 6.

Prezzo base Euro 1.319.375,00.

Rilancio minimo Euro 27.000,00.

EVENTUALE ASTA SENZA INCANTO PER AFFITTO DI AZIENDA 21 dicembre ore 11.30 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari, al prezzo base di Euro 3.810,00 mensili oltre IVA, con rilancio minimo Euro 100,00.

Informazioni presso Cancelleria Fallimentare.

## NOICATTARO

## LABORATORIO ARTIGIANALE E LOCALE ESPOSIZIONE

## Procedura RGE 190/09

successivi esperimenti

Dott.ssa Dora Rizzi - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Immobili in Noicattaro, zona P.I.P. via G. Decaro Sindaco, lotto L20 - Lotto 1: laboratorio artigianale piano terra (mq. 230 lordi) e piano interrato (area di parcheggio mq. 240 lordi). Prezzo base Euro 141.800,00. Offerta minima Euro 106.350,00. Lotto 2: locale esposizione primo piano, mq 230. Prezzo base Euro 38.800,00. Offerta minima Euro 29.100,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1, Euro 900,00 lotto 2. Immobili occupati da esecutato. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5793470).

## POLIGNANO A MARE

## COMPLESSO TURISTICO E SPORTIVO

## Procedura RGE 419/15

quarto esperimento

Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 141. Lotto unico: in Polignano a Mare, Strada Comunale Zappariello, Complesso Turistico Sportivo consistente su una superficie lorda di mq. 10.600 circa, con campo di calcio con annessi spogliatoi e bagni; struttura ricreativa dotata di pagoda, area spettacoli e piscina di mq. 700 circa servita di spogliatoi e bagni; ristorante-bar; altra struttura in ristrutturazione attualmente al rustico. Immobile privo di certificazione energetica e nella disponibilità della Società proprietaria. Prezzo base ribassato Euro 596.204,00. Offerta minima Euro 447.153,00. Rilancio minimo Euro 18.000,00. Visite sabato ore 09.30-12.30 previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5246022). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 10.00-12.00.

## PUTIGNANO

## LOCALE COMMERCIALE

## Procedura RGE 609/15

primo esperimento

Dott. Rosario Marra - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Rosario Livatino civico 94. Lotto unico: in Putignano, via G. laterza n. 17, locale commerciale piano terra, mq. 43,20 lordi circa. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080/5651424).

## RUTIGLIANO

## CAPANNONE E APPARTAMENTO

## Procedura RGE 794/16

primo esperimento

Avv. Paola Loiacono - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Bari, via Abate Gimma 147.

LOTTO UNICO: in Rutigliano, S.P. 240 delle Grotte Orientali: - capannone piani T-S1, mq. 1.159,90 circa; - appartamento capannone piani S-1-2, mq. 158 circa. Prezzo base Euro 562.825,80.

Offerta minima Euro 422.119,35.

Rilancio minimo Euro 10.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5249597).

## SAMMICHELE DI BARI

## APPARTAMENTO

## Procedura RGE 1105/14

quinto esperimento

Dott. Alfredo D'Innella - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 141. Lotto 1: in Gioia del Colle, via Dogali n. 7, appartamento, mq 152 lordi, distribuito al piano terra, primo, secondo e terrazzo al terzo. Prezzo base ribassato Euro 44.245,00. Offerta minima Euro 33.184,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima, sabato ore 9.30-12.30. Informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento (tel. 080/5246022).

## SAMMICHELE DI BARI

## COMPLESSO EDILIZIO

## Procedura RGE 865/15

terzo esperimento

Dott.ssa Mariangela Quatraro - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Giuseppe Suppa n. 6. Lotto unico: in Sannicelle di Bari, Zona P.I.P., S.S. 100, complesso edilizio costituito da due lotti: sul lotto n. 20, di mq. 3.280, è realizzato capannone per attività commerciale, esposizione, deposito e vendita materiali edili, composto da piani terra e primo, con annesso immobile ad uso residenziale; lotto n. 31 risulta non sistemato e parte dello stesso è destinata a parcheggio a servizio del lotto n. 20. Immobili privi di certificazione energetica. Prezzo base Euro 840.000,00. Offerta minima Euro 630.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/767022 - 080/5227067).

## SANNICANDRO DI BARI

## CAPANNONE INDUSTRIALE

## Procedura RGE 588/06

terzo esperimento

Avv. Olga Mantegazza - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, S.P. 84 Bitetto-Cassano, capannone industriale in corso di costruzione piani terra e primo, con terreno fg. 39 p.lle 327-219-214-233, seminativo e mandorleto. Immobile libero. Prezzo base ribassato Euro 314.273,00. Offerta minima Euro 235.705,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite sabato ore 10.00-11.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5232283). Informazioni presso studio.

## VALENZANO

## LOCALE COMMERCIALE

## Procedura RGE 284/16

primo esperimento

Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 42. Lotto unico: in Valenzano, via Montrone 12 e Corso Umberto I n. 13, locale commerciale piano terra e piano interrato, mq. 68 catastali. Locato. Prezzo base Euro 153.700,00.

Offerta minima Euro 115.275,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni mercoledì dalle ore 10.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.2105552).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

## ALBEROBELLO E CASTELLANA GROTTA

## OPIFICIO INDUSTRIALE E FONDO RUSTICO

## Procedura RGE 24/05

quarto esperimento

Avv. Antonio Ricci - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Calefati n. 42. Lotto 1: in Alberobello, S.P. Alberobello/Mottola e strada Vicinale Lamione, opificio industriale costituito da: piano interrato mq. 402; piano terra mq. 770; primo piano adibito a uffici mq. 105 e alloggio custode mq. 112. Piazzale parcheggio mq. 623.

Prezzo base Euro 540.000,00.

Offerta minima Euro 405.000,00.

Lotto 3: in Castellana Grotte, Contrada Orbo, fondo rustico are 41,10, coltivazione di olivi, ciliegi e mandorli; fg. 74 p.la 50.

Prezzo base Euro 6.000,00.

Offerta minima Euro 4.500,00.

Rilanci minimi Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 3. Informazioni mercoledì dalle ore 10.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.2105552).

## ALTAMURA

## OPIFICIO E SUOLO EDIFICATORIO

## Procedura RGE 700/15

terzo esperimento

Avv. Domenico Ricciardelli - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Gravina in Puglia, via Libertà 7.

Lotto unico: immobili in Altamura: - via Gravina 222, opificio artigianale e industriale composto da piani interrato, terra e primo; adibito al commercio e manutenzione di ferramenta, utensileria, bricolage, colori e vernici e all'industria meccanica del salotto; - località Pacciarella o Parchi di Calia, suolo edificatorio mq. 3004 circa, fg. 156 p.la 786 seminativo arboreo. Immobile occupato con contratto opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 1.113.000,00.

Offerta minima Euro 834.750,00.

Rilancio minimo Euro 34.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.3267585, cell. 333.2842249).

## TURI

## OPIFICIO E FONDO

## Procedura RGE 317/16

primo esperimento

Dott. Giorgio Treglia - vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Bari, via Davanzati n. 6. Immobili in Turi: LOTTO 1: Strada Provinciale 215 della Circonvallazione di Turi n.c., opificio costituito da capannone composto da attrezzature, costruzioni e celle frigorifere al pian terreno e spazi adibiti deposito mezzi e contenimento di vani tecnici, oltre palazzina uffici, alloggio custode e piazzale al piano interrato. Prezzo base Euro 2.810.000,00. Offerta minima Euro 2.107.500,00. LOTTO 2: contrada Via Noci, fondo rustico fg. 27 p.la 45 are 13.91. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Rilanci minimi: Euro 60.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Lotti locati con contratto stipulato 11/01/16 per la durata di 12 anni. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5247126).

## TURI

## LOCALE COMMERCIALE E TERRENO EDIFICABILE

**Procedura RGE 482/16**

primo esperimento  
 Avv. Laura Di Bari - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Monopoli, via Vasco n. 4.  
 Immobili in Turi:  
 LOTTO 1: via Conversano 25, locale commerciale piano terra (ristorante), mq. 146 catastali, con pertinenziale cantinola piano interrato e giardino. Immobile nel possesso dei debitori. Prezzo base Euro 218.424,00.  
 Offerta minima Euro 163.818,00.  
 LOTTO 2: via Domenico Castellana e via Logrillo, terreno edificabile sul quale sono stati eseguiti lavori di fondazione di edificio; fg. 16 p.la 2066 sub 1, mq. 22 catastali. Libero. Prezzo base Euro 27.266,00.  
 Offerta minima Euro 20.449,50.  
 Rilanci minimi: Euro 5.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.747282).

**Terreno | Immobile agricolo**

**ACQUAVIVA DELLE FONTI**

**SUOLO EDIFICABILE**

**Procedura RGE 512/05**

secondo esperimento  
 Avv. Tommaso Covella - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica n. 66.  
 Lotto 2: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Annunziata, suolo edificabile mq. 3.072 catastali, fg. 47 p.lle 887-888-889-1046-1047-1049-1095. Prezzo base Euro 138.000,00 con rilancio minimo Euro 3.500,00. Offerta minima Euro 103.500,00 con rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite previo appuntamento 48 ore prima, martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 (tel. 080.3435152 - 338.3049910). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 16.00-18.00.

**ACQUAVIVA DELLE FONTI E NOICATTARO**

**FONDI RUSTICI**

**Procedura RGE 1207/14**

secondo esperimento  
 Avv. Pasqualino Catena - vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Bari, via Amendola n. 120. Lotto 1: in Acquaviva delle Fonti, Contrada Malano, fondo rustico uliveto, fg. 17 p.lle 19-100-164-163-165. Prezzo base Euro 92.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Lotto 3: in Noicattaro, Contrada Pampanelle o San Pietro Fogliano, fondo rustico vigneto, fg. 13 p.lle 68-229-337-373. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 3.000,00 lotto 3. Fondi gravati da contratto di affitto opponibile all'aggiudicatario. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5013012; 080.5013124).

**BITETTO**

**FONDO RUSTICO**

**Procedura RGE 65/15**

secondo esperimento  
 Dott.ssa Maria Carmela Verrico - vendita senza incanto 13 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Gioia del Colle, viale della Repubblica 66.  
 Lotto unico: in Bitetto, Contrada Poggiovivo, fondo rustico con annesso fabbricato ampliato con tettoie abusive e non sanabili. Fg. 27 p.lle 72-86-186 uliveto. Prezzo base Euro 40.439,20 con rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.239,40 con rilancio minimo Euro 800,00.  
 Visite previo appuntamento almeno 48 ore prima, martedì ogni due settimane, ore 10.00-12.00 (tel. 080/3435152 - cell. 338.3049910). Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00 previo appuntamento col delegato.

**GIOIA DEL COLLE**

**TERRENI**

**Procedura RGE 201/98**

sesto esperimento  
 Avv. Olga Mantegazza - vendita senza incanto 20 DICEMBRE 2017 ore 10.00 presso studio in Bari, via Putignano 262. Immobili in Gioia del Colle: Lotto 1: Contrada Murgia, terreno ha 00.10.25, fg. 79 p.la 34, con servitù di passaggio su p.la 392. Prezzo base Euro 357,00 Offerta minima Euro 268,00. Lotto 2: Contrada Lago Scalcione, terreno ha 01.88.82, fg. 80 p.lle 71-72-203-204-205-261, frutteto. Prezzo base Euro 17.924,00. Offerta minima Euro 13.443,00. Lotto 3: Contrada Parco La Corte, terreno coltivato a uva da tavola, ha 21.63.98; fg. 62 p.lle 1-12-22-52-53-44-48. Prezzo base Euro 548.662,00. Offerta minima Euro 411.497,00. Lotto 4: Contrada Piscullo o Parco Bersaglio, terreno ha 2.65.19; fg. 42 p.lle da 231 a 239, 355-356-357-455-458-459-483-485-490. Prezzo base Euro 20.981,00. Offerta minima Euro 15.736,00. Lotto 5: Contrada San Pietro o Parco Busciglio, terreno ha 00.65.58; fg. 42 p.la 204 uliveto. Prezzo base Euro 4.272,00. Offerta minima Euro 3.204,00. Rilanci minimi: Euro 200,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotti 2-4; Euro 5.000,00 lotto 3; Euro 1.000,00 lotto 5. Informazioni e visite sabato ore 09.00-11.00 previo appuntamento col delegato/custode (Tel. 080.5232283).

**GRAVINA IN PUGLIA**

**FONDI RUSTICI**

**Procedura RGE 479/09**

terzo esperimento  
 Avv. Giuseppe Piacente - vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36.  
 Fondi rustici in Gravina in Puglia, Contrada Lamacolma, qualità seminativo, orto, uliveto:  
 Lotto 1: fg. 48 p.la 84. Prezzo base Euro 11.715,00. Offerta minima Euro 8.786,00.  
 Lotto 2: fg. 48 p.lle 127-626. Prezzo base Euro 9.237,00. Offerta minima Euro 6.928,00.  
 Lotto 3: fg. 48 p.lle 342-343. Prezzo base Euro 18.744,00. Offerta minima Euro 14.058,00.  
 Lotto 4: fg. 48 p.lle 457-705. Prezzo base Euro 9.906,00. Offerta minima Euro 7.430,00.  
 Lotto 5: fg. 48 p.la 374. Prezzo base Euro 11.484,00. Offerta minima Euro 8.613,00.  
 Lotto 6: fg. 48 p.la 326. Prezzo base Euro 10.188,00. Offerta minima Euro 7.641,00.  
 Lotto 7: fg. 48 p.la 232. Prezzo base Euro 4.989,00. Offerta minima Euro 3.742,00.  
 Lotto 8: fg. 48 p.lle 229 porz. AA, 229 porz. AB, 230. Prezzo base Euro 22.692,00. Offerta minima Euro 17.019,00.  
 Lotto 9: fg. 48 p.lle 283-284. Prezzo base Euro 21.379,00. Offerta minima Euro 16.034,00.  
 Lotto 10: fg. 48, p.lle 300-344. Prezzo base Euro 18.837,00. Offerta minima Euro 14.128,00.  
 Lotto 11: fg. 48 p.lle 399-400. Prezzo base Euro 19.957,00. Offerta minima Euro 14.968,00.  
 Lotto 12: fg. 48 p.la 396. Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.438,00.  
 Lotto 13: fg. 48 p.lle 288 porz AA, 288 porz. AB, 286, 287, 289, 336. Prezzo base Euro 50.510,00. Offerta minima Euro 37.883,00.  
 Lotto 14: fg. 48 p.lle 291 porz AA, 291 porz. AB, 338, 522, 339. Prezzo base Euro 46.803,00.

Offerta minima Euro 35.102,00.  
 Lotto 15: fg. 48 p.lle 293-294. Prezzo base Euro 18.950,00.  
 Offerta minima Euro 14.213,00.  
 Lotto 16: fg. 48 p.la 334. Prezzo base Euro 12.273,00.  
 Offerta minima Euro 9.205,00.  
 Lotto 17: fg. 48 p.la 386. Prezzo base Euro 10.100,00.  
 Offerta minima Euro 7.575,00.  
 Lotto 18: fg. 48 p.lle 192-193-194. Prezzo base Euro 31.341,00.  
 Offerta minima Euro 23.506,00.  
 Rilanci minimi: Euro 500,00 lotti 1-5-12-16; Euro 400,00 lotti 2-4-6-17; Euro 800,00 lotti 3-10-11-15; Euro 200,00 lotto 7; Euro 900,00 lotti 8-9; Euro 1.500,00 lotti 13-14; Euro 1.000,00 lotto 18.  
 Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009, cell. 339.4517693).

**PALO DEL COLLE**

**TERRENI**

**Procedura RGE 403/15**

secondo esperimento  
 Avv. Mariangela Piccolo - vendita senza incanto 16 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio legale Cecchet in Bari, via Filippo Turati 11/E.  
 Immobili in Palo del Colle:  
 Lotto 1: Contrada Mezzacorte, terreno agricolo con piante di olivo, fg. 39 p.la 115. Prezzo base Euro 889,00. Offerta minima Euro 667,00.  
 Lotto 2: Contrada Parco della Chiesa, terreno agricolo fg. 38 p.lle 201-235-194-422, coltivato a uliveto con vecchi mandorli. Presente vano deposito mq. 16, insanabile. Prezzo base Euro 7.312,00. Offerta minima Euro 5.484,00.  
 Rilanci minimi: Euro 100,00 lotto 1; Euro 400,00 lotto 2. Immobili occupati senza titolo opponibile alla procedura. Visite e informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato (tel. 080.5019056 - cell. 320.5754256).

**TRIGGIANO**

**TERRENO**

**Procedura RGE 729/14**

terzo esperimento  
 Avv. Mariangela Piccolo - vendita senza incanto 16 dicembre 2017 ore 09.30 presso studio Cecchet in Bari, via Filippo Turati 11/E. Lotto B: in Triggiano, Contrada Cutizza 13, via della Marina, terreno agricolo di mq 2.299 con annesso pozzo acqua piovana; fg 1, p.lle 203-204-205-206 frutteto, seminativo. Immobile occupato senza titolo. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.275,00.  
 Rilancio minimo Euro 300,00.  
 Visite e informazioni previo appuntamento 48 ore prima col delegato (tel. 080.5019056 - cell. 320.5754256).





## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno ferialo antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di  
FOGGIA**

## Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 526/11+147/12

quinto esperimento

Avv. Libera Maria Santoro

Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Isonzo 33.

Lotto unico: in Foggia, in stabile condominiale "Mancini", via Modestino Mancini 9/B3, ex via del mare 35, appartamento piano rialzato, scala B3, interno 2, composto da tre vani e accessori, mq 112,50 lordi, con annessa zona giardino di mq 330. Box auto piano seminterrato, n. 27 mq 20. Classe energetica G. Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 80.000,00

Offerta minima Euro 60.000,00

Presentare offerte ore 16.30-19.30 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.720910, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 529/13

quarto esperimento

Avv. Laura Tomaiuolo

Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.

Lotto unico: in Foggia, via Manfredonia 52/30 (ex via Casermette), appartamento destinato a laboratorio, in Edificio B della piattaforma logistica funzionale,

primo piano, scala H, composto di tre vani e accessori, oltre terrazzo e balcone a livello; mq 90 commerciali. Box-auto, in Edificio B della piattaforma logistica funzionale, piano interrato, scala H; mq 18,45 commerciali. Risultano oneri condominiali insoluti. Classe energetica C.

Prezzo base Euro 39.585,00

Offerta minima Euro 29.688,75

Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 456/11

terzo esperimento

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via Giuseppe Catalano n. 61, appartamento primo piano, composto da ingresso, bagno, cucina/soggiorno con scala che porta a sopralco abusivo non sanabile su cui ci sono due camere letto e bagno. Superficie di mq 40,50 netti. Occupato da esecutati. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 31.500,00.

Offerta minima Euro 23.625,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/12/2017 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato e tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGE 456/13

terzo esperimento

Avv. Emma Maria Rosaria Finelli

Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7.

Lotto unico: in Apricena, via Trento 20/22, appartamento piano terra, primo e secondo, mq 151. Classe energetica F.

Prezzo base Euro 66.375,00

Offerta minima Euro 49.781,25

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CASTELLUCCIO DEI SAURI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 388/12 + 406/12**

Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
Lotto 1: in Castelluccio dei Sauri, via Giardini 1, Edificio C, appartamento/mansarda quarto piano, composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, bagno, due camere e due terrazze; mq 81 commerciali oltre mq 80 terrazzi. Classe energetica G. Occupato da terzi con contratto non opponibile alla procedura.  
Prezzo base Euro 31.818,00  
Offerta minima Euro 23.863,50  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/12/2017 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode, tel. 0881/580457, cell.349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CELENZA VALFORTORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 155/14**

quarto esperimento  
Dott. Massimo Bonante  
Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia viale G. Di Vittorio n. 148.  
Lotto unico: in Celenza Valfortore, via Regina Margherita n. 111, appartamento quarto piano, mq 142 catastali. Classe energetica F. Occupato da debitore.  
Prezzo base Euro 40.000,00  
Offerta minima Euro 30.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.664783, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 115/14**

terzo esperimento  
Avv. Laura Tomaiuolo  
Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.  
Lotto unico: in Cerignola, via Zezza n. 40, appartamento primo piano di mq 148 commerciali. Classe energetica G. Detenuto da esecutato.  
Prezzo base Euro 80.437,00  
Offerta minima Euro 60.328,12  
Custode: Avv. Laura Tomaiuolo tel. 329.8886134  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 1764/13**

terzo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto unico: in Cerignola, via Levante 64, appartamento secondo piano, scala A, interno 4 composto da ingresso-corridoio, cucina, quattro camere, due bagni, ripostiglio, per mq 167,50 lordi oltre mq 11,10 di balconi e ripostiglio al sesto piano (soffitta) di mq 9,40. Occupato dai condividenti.  
Prezzo base Euro 118.800,00.  
Offerta minima Euro 89.100,00.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 310/07**

primo esperimento  
Avv. Cristiano Pio de Trino  
Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Cerignola, via Napoli n. 179, appartamento secondo piano di mq 186 lordi, composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Autorimessa al piano terra di mq 68,40 lordi. Occupato da esecutati.  
Prezzo base Euro 216.150,00.

Offerta minima Euro 162.112,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/12/2017 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato e tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 448/12**

quarto esperimento  
Avv. Ciro Console  
Vendita senza incanto 28 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia Viale M.Gandhi 7.  
Lotto unico: in Cerignola, via Adige 39, immobile residenziale composto da unico vano, piano terra, con soffitto a volte, mq 54. Presente sopralco abusivo. Classe energetica G.  
Occupato dal debitore.  
Prezzo base Euro 13.950,00  
Offerta minima Euro 10.465,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 27/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000207/09**

secondo esperimento  
Dott. Giovanni Viola  
Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 18.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.  
Lotto unico: in Lucera, via Galilei n. 25 appartamento piano terra di mq 64,96 lordi oltre mq 12,54 di cortile e piano primo di mq 84,76 lordi oltre mq 5,30 di balcone. Box piano terra da civico 23 di mq 19,80 lordi.  
Prezzo base Euro 33.000,00  
Offerta minima Euro 24.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato in Lucera via Torino n. 19. Informazioni presso lo studio del delegato e custode cell. 328.4652617, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**MANFREDONIA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento n. 86/16**

primo esperimento  
Giudice Delegato Dr. Murgo  
Curatore fallimentare Avv. Anna Giulia Zanasi  
Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 presso studio in Foggia via M. D'Adduzio n. 3.  
Lotto 1: in Manfredonia, via Domenico Mario Simone n. 3, immobile piano terra. Libero.  
Prezzo base Euro 45.000,00  
Offerta minima Euro 45.000,00  
Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Vendita soggetta ad IVA.  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore con cauzione del 10% prezzo offerto. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.206802, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTI - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 383/09**

primo esperimento  
Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.  
Immobili in Margherita di Savoia:  
Lotto 1: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento piano rialzato, scala B, interno 1, mq 62,85.  
Box auto piano seminterrato, interno 1, mq 17,40  
Prezzo base Euro 78.255,00  
Offerta minima Euro 58.691,25  
Lotto 2: via Leonardo da Vinci n. 18, appartamento primo piano, scala A, interno 4, mq 61,63.  
Box auto piano seminterrato, interno 4, mq 19,18.  
Prezzo base Euro 83.853,00  
Offerta minima Euro 62.889,75  
Lotto 3: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento piano rialzato, scala B, interno 2, mq 62,24.  
Box auto mq 17,48  
Prezzo base Euro 85.590,00  
Offerta minima Euro 64.192,50  
Lotto 4: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento primo piano, scala B, interno 3, mq 73,34.  
Box auto piano seminterrato, interno 3, mq 17,39.  
Prezzo base Euro 98.001,00  
Offerta minima Euro 73.500,75  
Lotto 5: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento

primo piano, scala B, interno 4, mq 61,63.  
Box auto piano seminterrato, interno 4, mq 19,03.  
Prezzo base Euro 78.255,00  
Offerta minima Euro 58.691,25  
Lotto 6: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento primo piano, scala B, interno 5, mq 69,50.  
Box auto piano seminterrato, interno 5, mq 19,30.  
Prezzo base Euro 100.557,00  
Offerta minima Euro 75.417,75  
Lotto 7: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento secondo piano, scala B, interno 7, mq 61,65.  
Box auto piano seminterrato, interno 7, mq 18,11.  
Prezzo base Euro 77.715,00  
Offerta minima Euro 58.286,25  
Lotto 8: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento secondo piano, scala B, interno 8, mq 69,68.  
Box auto piano seminterrato, interno 8, mq 18,12.  
Prezzo base Euro 94.464,00  
Offerta minima Euro 70.848,00  
Lotto 9: via Leonardo da Vinci n. 20, appartamento terzo piano, scala B, interno 11, mq 69,72.  
Box auto piano seminterrato, interno 11, mq 17,43.  
Prezzo base Euro 94.158,00  
Offerta minima Euro 70.618,50  
Lotto 10: via Nino Rota n. 13, appartamento secondo piano, scala 1/C, interno 5, mq 74,36.  
Box auto piano S1, mq 19,85.  
Prezzo base Euro 93.213,00  
Offerta minima Euro 69.909,75  
Lotto 11: via Nino Rota n. 11, appartamento piano terra, scala 2/B, interno 1, mq 64,68.  
Box auto piano S1, mq 19,33.  
Prezzo base Euro 95.085,00  
Offerta minima Euro 71.313,75  
Lotto 12: via Nino Rota n. 11, appartamento primo piano, scala 2/B, interno 4, mq 74,56.  
Box auto piano S1, mq 19,85.  
Prezzo base Euro 93.222,00  
Offerta minima Euro 69.916,50  
Lotto 13: via Nino Rota n. 11, appartamento secondo piano, scala 2/B, interno 6, mq 74,91.  
Box auto piano S1, mq 19,46.  
Prezzo base Euro 93.285,00  
Offerta minima Euro 69.963,75  
Lotto 14: via Nino Rota n. 09, appartamento piano terra, scala 3/A, interno 1, mq 64,48.  
Box auto piano S1, mq 19,32.  
Prezzo base Euro 95.085,00  
Offerta minima Euro 71.313,75  
Lotto 15: via Nino Rota n. 09, appartamento primo piano, scala 3/A, interno 3, mq 74,96.  
Box auto piano S1, mq 21,13.  
Prezzo base Euro 94.095,00  
Offerta minima Euro 70.571,25  
Lotto 16: via Nino Rota n. 09, appartamento primo piano, scala 3/A, interno 4, mq 73,33.  
Box auto piano S1, mq 20,86.  
Prezzo base Euro 94.140,00  
Offerta minima Euro 70.605,00  
Lotto 17: via Nino Rota n. 09, appartamento secondo piano, scala 3/A, interno 5, mq 74,91.  
Box auto piano S1, mq 22,48.  
Prezzo base Euro 94.770,00  
Offerta minima Euro 71.077,50  
Lotto 18: via Nino Rota n. 09, appartamento secondo piano, scala 3/A, interno 6, mq 73,98.  
Box auto piano S1, mq 18,63.  
Prezzo base Euro 93.609,00  
Offerta minima Euro 70.206,75  
Lotto 19: via Nino Rota n. 09, appartamento terzo piano, scala 3/A, interno 7, mq 75,08.  
Box auto piano S1, mq 19,46.  
Prezzo base Euro 93.231,00  
Offerta minima Euro 69.923,25  
Lotto 20: via Nino Rota n. 09, appartamento terzo piano, scala 3/A, interno 8, mq 73,69.  
Box auto piano S1, mq 19,68.  
Prezzo base Euro 93.708,00  
Offerta minima Euro 70.281,00  
Lotto 21: via Nino Rota n. 07, appartamento piano terra, scala 4/D, interno 1, mq 63,26.  
Box auto piano S1, mq 22,13.  
Prezzo base Euro 96.291,00

Offerta minima Euro 72.218,25  
Lotto 22: via Nino Rota n. 07, appartamento piano terra, scala 4/D, interno 2, mq 71,69.  
Box auto piano S1, mq 19,34.  
Prezzo base Euro 103.410,00  
Offerta minima Euro 77.557,50  
Lotto 23: via Nino Rota n. 07, appartamento primo piano, scala 4/D, interno 3, mq 73,55.  
Box auto piano S1, mq 20,41.  
Prezzo base Euro 94.023,00  
Offerta minima Euro 70.517,25  
Lotto 24: via Nino Rota n. 07, appartamento secondo piano, scala 4/D, interno 5, mq 74,17.  
Box auto piano S1, mq 19,32.  
Prezzo base Euro 93.645,00  
Offerta minima Euro 70.233,75  
Lotto 25: via Nino Rota n. 07, appartamento terzo piano, scala 4/D, interno 8, mq 73,13.  
Box auto piano S1, mq 19,77.  
Prezzo base Euro 93.384,00  
Offerta minima Euro 70.038,00  
Lotto 26: via Nino Rota n. 05, appartamento secondo piano, scala 5/C, interno 6, mq 75,22.  
Box auto piano S1, mq 19,64.  
Prezzo base Euro 93.618,00  
Offerta minima Euro 70.213,50  
Lotto 27: via Nino Rota n. 05, appartamento terzo piano, scala 5/C, interno 8, mq 75,10.  
Box auto piano S1, mq 19,47.  
Prezzo base Euro 93.465,00  
Offerta minima Euro 70.098,75  
Lotto 29: via Nino Rota n. 03, appartamento primo piano, scala 6/B, interno 4, mq 74,60.  
Box auto piano S1, mq 20,84.  
Prezzo base Euro 93.519,00  
Offerta minima Euro 70.139,25  
Lotto 30: via Nino Rota n. 03, appartamento secondo piano, scala 6/B, interno 5, mq 74,95.  
Box auto piano S1, mq 22,13.  
Prezzo base Euro 94.559,00  
Offerta minima Euro 70.919,25  
Lotto 31: via Nino Rota n. 01, appartamento piano terra, scala 7/A, interno 1, mq 64,67.  
Box auto piano S1, mq 19,32.  
Prezzo base Euro 94.788,00  
Offerta minima Euro 71.091,00  
Lotto 32: via Nino Rota n. 01, appartamento piano terra, scala 7/A, interno 2, mq 71,08.  
Box auto piano S1, mq 19,85.  
Prezzo base Euro 104.310,00  
Offerta minima Euro 78.232,50  
Lotto 33: via Nino Rota n. 01, appartamento primo piano, scala 7/A, interno 3, mq 74,60.  
Box auto piano S1, mq 21,13.  
Prezzo base Euro 94.095,00  
Offerta minima Euro 70.571,25  
Lotto 34: via Nino Rota n. 01, appartamento primo piano, scala 7/A, interno 4, mq 73,38.  
Box auto piano S1, mq 20,86.  
Prezzo base Euro 94.140,00  
Offerta minima Euro 70.605,00  
Lotto 35: via Nino Rota n. 01, appartamento secondo piano, scala 7/A, interno 5, mq 74,36.  
Box auto piano S1, mq 22,13.  
Prezzo base Euro 94.599,00  
Offerta minima Euro 70.949,25  
Lotto 36: via Nino Rota n. 01, appartamento secondo piano, scala 7/A, interno 6, mq 74,01.  
Box auto piano S1, mq 18,63.  
Prezzo base Euro 93.609,00  
Offerta minima Euro 70.206,75  
Lotto 37: via Nino Rota n. 02, appartamento piano terra, scala 8/C, interno 2, mq 71,56.  
Box auto piano S1, mq 19,31.  
Prezzo base Euro 101.984,00  
Offerta minima Euro 76.488,00  
Lotto 38: via Nino Rota n. 02, appartamento primo piano, scala 8/C, interno 3, mq 73,55.  
Box auto piano S1, mq 18,29.  
Prezzo base Euro 93.060,00  
Offerta minima Euro 69.795,00  
Lotto 39: via Nino Rota n. 02, appartamento primo piano, scala 8/C, interno 4, mq 74,91.

Box auto piano S1, mq 22,13.  
 Prezzo base Euro 94.608,00  
 Offerta minima Euro 70.956,00  
 Lotto 40: via Nino Rota n. 02, appartamento secondo piano, scala 8/C, interno 5, mq 73,69.  
 Box auto piano S1, mq 20,86.  
 Prezzo base Euro 94.131,00  
 Offerta minima Euro 70.598,25  
 Lotto 41: via Nino Rota n. 02, appartamento terzo piano, scala 8/C, interno 8, mq 74,72.  
 Box auto piano S1, mq 19,77.  
 Prezzo base Euro 93.384,00  
 Offerta minima Euro 70.038,00  
 Lotto 42: via Nino Rota n. 04, appartamento piano terra, scala 9/B, interno 2, mq 71,69.  
 Box auto piano S1, mq 19,86.  
 Prezzo base Euro 103.680,00  
 Offerta minima Euro 77.760,00  
 Lotto 43: via Nino Rota n. 04, appartamento primo piano, scala 9/B, interno 3, mq 74,94.  
 Box auto piano S1, mq 19,70.  
 Prezzo base Euro 93.447,00  
 Offerta minima Euro 70.085,25  
 Lotto 44: via Nino Rota n. 04, appartamento primo piano, scala 9/B, interno 4, mq 74,84.  
 Box auto piano S1, mq 22,13.  
 Prezzo base Euro 94.590,00  
 Offerta minima Euro 70.942,50  
 Lotto 45: via Nino Rota n. 04, appartamento secondo piano, scala 9/B, interno 6, mq 75,22.  
 Box auto piano S1, mq 21,04.  
 Prezzo base Euro 94.041,00  
 Offerta minima Euro 70.530,75  
 Lotto 46: via Nino Rota n. 04, appartamento terzo piano, scala 9/B, interno 8, mq 74,99.  
 Box auto piano S1, mq 19,77.  
 Prezzo base Euro 93.384,00  
 Offerta minima Euro 70.038,00  
 Lotto 47: via Nino Rota n. 08, appartamento primo piano, scala 11/C, interno 4, mq 74,89.  
 Box auto piano S1, mq 20,29.  
 Prezzo base Euro 93.420,00  
 Offerta minima Euro 70.065,00  
 Lotto 48: via Nino Rota n. 08, appartamento secondo piano, scala 11/C, interno 5, mq 73,97.  
 Box auto piano S1, mq 22,16.  
 Prezzo base Euro 95.040,00  
 Offerta minima Euro 71.280,00  
 Lotto 49: via Nino Rota n. 08, appartamento secondo piano, scala 11/C, interno 6, mq 74,87.  
 Box auto piano S1, mq 20,32.  
 Prezzo base Euro 93.663,00  
 Offerta minima Euro 70.247,25  
 Lotto 50: via Nino Rota n. 08, appartamento terzo piano, scala 11/C, interno 7, mq 73,80.  
 Box auto piano S1, mq 19,96.  
 Prezzo base Euro 93.663,00  
 Offerta minima Euro 70.247,25  
 Lotto 51: via Nino Rota n. 10, appartamento piano terra, scala 12/B, interno 2, mq 71,59.  
 Box auto piano S1, mq 19,35.  
 Prezzo base Euro 104.409,00  
 Offerta minima Euro 78.306,75  
 Lotto 52: via Nino Rota n. 10, appartamento primo piano, scala 12/B, interno 3, mq 74,92.  
 Box auto piano S1, mq 21,34.  
 Prezzo base Euro 94.212,00  
 Offerta minima Euro 70.659,00  
 Lotto 53: via Nino Rota n. 10, appartamento secondo piano, scala 12/B, interno 5, mq 74,94.  
 Box auto piano S1, mq 22,16.  
 Prezzo base Euro 94.608,00  
 Offerta minima Euro 70.956,00  
 Lotto 54: via Nino Rota n. 10, appartamento terzo piano, scala 12/B, interno 7, mq 75,02.  
 Box auto piano S1, mq 19,96.  
 Prezzo base Euro 93.231,00  
 Offerta minima Euro 69.923,25  
 Lotto 55: via Vincenzo Bellini n. 02, appartamento piano terra, scala 14/A, interno 2, mq 71,32.  
 Box auto piano S1, mq 19,21.  
 Prezzo base Euro 104.760,00  
 Offerta minima Euro 78.570,00

Lotto 56: via Vincenzo Bellini n. 02, appartamento primo piano, scala 14/A, interno 3, mq 74,06.  
 Box auto piano S1, mq 19,80.  
 Prezzo base Euro 93.951,00  
 Offerta minima Euro 70.463,25  
 Lotto 57: via Vincenzo Bellini n. 04, appartamento piano terra, scala 15/B, interni 1-2, mq 136,66.  
 Due box auto piano S1, mq 19,35 e 20,09. Trascritta domanda giudiziale.  
 Prezzo base Euro 199.350,00  
 Offerta minima Euro 149.512,50  
 Lotto 58: via Domenico Cimarosa n. 3, appartamento terzo piano, scala 26/B, interno 7, mq 74,98.  
 Box auto piano S1, mq 19,96.  
 Prezzo base Euro 93.231,00  
 Offerta minima Euro 69.923,25  
 Lotto 60: via Vincenzo Bellini n. 06, appartamento primo piano, scala 16/C, interno 2, mq 72,07.  
 Box auto piano S1, mq 19,85.  
 Prezzo base Euro 105.084,00  
 Offerta minima Euro 78.813,00  
 Lotto 61: via Vincenzo Bellini n. 06, appartamento secondo piano, scala 16/C, interno 5, mq 74,73.  
 Box auto piano S1, mq 19,64.  
 Prezzo base Euro 93.141,00  
 Offerta minima Euro 69.855,75  
 Lotto 62: via Vincenzo Bellini n. 06, appartamento secondo piano, scala 16/C, interno 6, mq 74,89.  
 Box auto piano S1, mq 21,20.  
 Prezzo base Euro 94.329,00  
 Offerta minima Euro 70.746,75  
 Lotto 63: via Vincenzo Bellini n. 08, appartamento primo piano, scala 17/D, interno 3, mq 75,18.  
 Box auto piano S1, mq 21,13.  
 Prezzo base Euro 94.095,00  
 Offerta minima Euro 70.571,25  
 Lotto 64: via Vincenzo Bellini n. 08, appartamento primo piano, scala 17/D, interno 4, mq 74,86.  
 Box auto piano S1, mq 20,49.  
 Prezzo base Euro 93.735,00  
 Offerta minima Euro 70.301,25  
 Lotto 65: via Vincenzo Bellini n. 08, appartamento secondo piano, scala 17/D, interno 5, mq 74,67.  
 Box auto piano S1, mq 20,85.  
 Prezzo base Euro 93.960,00  
 Offerta minima Euro 70.470,00  
 Lotto 66: via Vincenzo Bellini n. 08, appartamento secondo piano, scala 17/D, interno 6, mq 74,78.  
 Box auto piano S1, mq 21,20.  
 Prezzo base Euro 94.329,00  
 Offerta minima Euro 70.746,75  
 Lotto 67: via Vincenzo Bellini n. 08, appartamento terzo piano, scala 17/D, interno 7, mq 75,05.  
 Box auto piano S1, mq 20,00.  
 Prezzo base Euro 93.537,00  
 Offerta minima Euro 70.152,75  
 Lotto 68: via Vincenzo Bellini n. 08, appartamento terzo piano, scala 17/D, interno 8, mq 75,13.  
 Box auto piano S1, mq 20,32.  
 Prezzo base Euro 93.663,00  
 Offerta minima Euro 70.247,25  
 Lotto 69: via Vincenzo Bellini n. 10, appartamento terzo piano, scala 18/E, interno 8, mq 75,35.  
 Box auto piano S1, mq 20,32.  
 Prezzo base Euro 93.861,00  
 Offerta minima Euro 70.395,75  
 Lotto 70: via Bellini n. 12, appartamento piano terra, scala 19/F, interno 1, mq 64,66.  
 Box auto piano S1, mq 19,35.  
 Trascritta domanda giudiziale.  
 Prezzo base Euro 95.814,00  
 Offerta minima Euro 71.860,50  
 Lotto 71: via Vincenzo Bellini n. 12, appartamento piano terra, scala 19/F, interno 2, mq 70,42.  
 Box auto piano S1, mq 19,85.  
 Prezzo base Euro 105.237,00  
 Offerta minima Euro 78.927,50  
 Lotto 73: via Vincenzo Bellini n. 12, appartamento primo piano, scala 19/F, interno 4, mq 73,62.  
 Box auto piano S1, mq 20,49.  
 Prezzo base Euro 93.753,00  
 Offerta minima Euro 70.314,75  
 Lotto 76: via Vincenzo Bellini n. 12, appartamento

terzo piano, scala 19/F, interno 7, mq 74,75.  
 Box auto piano S1, mq 19,46.  
 Prezzo base Euro 93.231,00  
 Offerta minima Euro 69.923,25  
 Lotto 77: via Vincenzo Bellini n. 12, appartamento terzo piano, scala 19/F, interno 8, mq 74,43.  
 Box auto piano S1, mq 19,80.  
 Prezzo base Euro 94.203,00  
 Offerta minima Euro 70.652,25  
 Lotto 78: via Vincenzo Bellini n. 1, appartamento piano terra, scala 20/A, interno 1, mq 64,66.  
 Box auto piano S1, mq 19,35.  
 Trascritta domanda giudiziale.  
 Prezzo base Euro 92.952,00  
 Offerta minima Euro 69.714,00  
 Lotto 79: via Vincenzo Bellini n. 1, appartamento piano terra, scala 20/A, interno 2, mq 69,60.  
 Box auto piano S1, mq 19,85.  
 Prezzo base Euro 102.213,00  
 Offerta minima Euro 76.659,75  
 Lotto 80: via Vincenzo Bellini n. 1, appartamento primo piano, scala 20/A, interni 3-4, mq 149,68.  
 Box auto piano S1, mq 42,25.  
 Prezzo base Euro 187.686,00  
 Offerta minima Euro 140.764,50  
 Lotto 81: via Domenico Cimarosa n. 3, appartamento secondo piano, scala 26/B, interno 6, mq 74,93.  
 Box auto piano S1, mq 20,79.  
 Prezzo base Euro 94.167,00  
 Offerta minima Euro 70.625,25  
 Lotto 82: via Vincenzo Bellini n. 1, appartamento secondo piano, scala 20/A, interno 6, mq 73,73.  
 Box auto piano S1, mq 19,41.  
 Trascritta domanda giudiziale.  
 Prezzo base Euro 93.654,00  
 Offerta minima Euro 70.240,50  
 Lotto 84: via Vincenzo Bellini n. 3, appartamento primo piano, scala 21/B, interno 3, mq 75,03.  
 Box auto piano S1, mq 21,13.  
 Prezzo base Euro 94.095,00  
 Offerta minima Euro 70.571,25  
 Lotto 86: via Vincenzo Bellini n. 3, appartamento secondo piano, scala 21/B, interno 6, mq 74,63.  
 Box auto piano S1, mq 20,59.  
 Prezzo base Euro 93.969,00  
 Offerta minima Euro 70.476,75  
 Lotto 87: via Vincenzo Bellini n. 3, appartamento terzo piano, scala 21/B, interno 7, mq 75,00.  
 Box auto piano S1, mq 20.  
 Prezzo base Euro 93.537,00  
 Offerta minima Euro 70.152,75  
 Lotto 88: via Vincenzo Bellini n. 3, appartamento terzo piano, scala 21/B, interno 8, mq 75,08.  
 Box auto piano S1, mq 19,80.  
 Prezzo base Euro 93.564,00  
 Offerta minima Euro 70.173,00  
 Lotto 89: via Vincenzo Bellini n. 5, appartamento piano terra, scala 22/C, interno 1, mq 64,66.  
 Box auto piano S1, mq 19,28.  
 Prezzo base Euro 92.952,00  
 Offerta minima Euro 69.714,00  
 Lotto 90: via Vincenzo Bellini n. 5, appartamento primo piano, scala 22/C, interno 3, mq 74,65.  
 Box auto piano S1, mq 21,04.  
 Prezzo base Euro 94.059,00  
 Offerta minima Euro 70.544,25  
 Lotto 91: via Vincenzo Bellini n. 5, appartamento secondo piano, scala 22/C, interno 5, mq 74,92.  
 Box auto piano S1, mq 21,83.  
 Prezzo base Euro 94.419,00  
 Offerta minima Euro 70.814,25  
 Lotto 92: via Vincenzo Bellini n. 7, appartamento piano terra, scala 23/D, interno 2, mq 71,72.  
 Box auto piano S1, mq 19,86.  
 Prezzo base Euro 101.916,00  
 Offerta minima Euro 76.437,00  
 Lotto 93: via Vincenzo Bellini n. 7, appartamento primo piano, scala 23/D, interno 4, mq 74,84.  
 Box auto piano S1, mq 21,49.  
 Prezzo base Euro 93.735,00  
 Offerta minima Euro 70.301,25  
 Lotto 94: via Vincenzo Bellini n. 7, appartamento secondo piano, scala 23/D, interno 6, mq 75,10.



Box auto piano S1, mq 20,59.  
 Prezzo base Euro 93.852,00  
 Offerta minima Euro 70.389,00  
 Lotto 95: via Vincenzo Bellini n. 7, appartamento terzo piano, scala 23/D, interno 8, mq 74,99.  
 Box auto piano S1, mq 19,80.  
 Prezzo base Euro 93.645,00  
 Offerta minima Euro 70.233,75  
 Lotto 96: via Domenico Cimarosa n. 1, appartamento primo piano, scala 25/A, interno 3, mq 74,64.  
 Box auto piano S1, mq 21,13.  
 Prezzo base Euro 94.140,00  
 Offerta minima Euro 70.605,00  
 Lotto 97: via Domenico Cimarosa n. 1, appartamento secondo piano, scala 25/A, interno 5, mq 74,60.  
 Box auto piano S1, mq 20,79.  
 Prezzo base Euro 93.942,00  
 Offerta minima Euro 70.456,50  
 Lotto 99: via Domenico Cimarosa n. 1, appartamento secondo piano, scala 25/A, interno 6, mq 73,47.  
 Box auto piano S1, mq 19,57.  
 Prezzo base Euro 93.699,00  
 Offerta minima Euro 70.274,25  
 Immobili occupati da terzi. Non risultano contratti di locazione. Custode: IVG tel. 0881.664242. Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## ORDONA

### APPARTAMENTO E GARAGES

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 396/95

terzo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 20 DICEMBRE 2017 ore 17.00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b.  
 Lotto 25: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 5, mq 22,95 lordi. Prezzo base Euro 9.040,00. Offerta minima Euro 6.780,00.  
 Lotto 26: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 6, mq 12,88 lordi. Prezzo base Euro 5.440,00. Offerta minima Euro 4.080,00.  
 Lotto 27: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato interno 7, mq 18,22 lordi. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00.  
 Lotto 30: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 10, mq 24,17 lordi. Prezzo base Euro 9.040,00. Offerta minima Euro 6.780,00.  
 Lotto 31: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 11, mq 27,20 lordi. Prezzo base Euro 11.280,00. Offerta minima Euro 8.460,00.  
 Lotto 32: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 13, mq 15,51 lordi. Prezzo base Euro 6.160,00. Offerta minima Euro 4.620,00.  
 Lotto 34: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 15, mq 16,38 lordi. Prezzo base Euro 6.160,00. Offerta minima Euro 4.620,00.  
 Lotto 35: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 16, mq 20,54 lordi. Prezzo base Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00.  
 Lotto 36: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 18, mq 14,36 lordi. Prezzo base Euro 5.920,00. Offerta minima Euro 4.440,00.  
 Lotto 38: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 21, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima Euro 4.320,00.  
 Lotto 39: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 22, mq 13,65 lordi. Prezzo base Euro 5.440,00. Offerta minima Euro

4.080,00.  
 Lotto 40: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 23, mq 14,65 lordi. Prezzo base Euro 5.440,00. Offerta minima Euro 4.080,00.  
 Lotto 41: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 24, mq 19,00 lordi. Prezzo base Euro 6.800,00. Offerta minima Euro 5.100,00.  
 Lotto 43: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 26, mq 16,67 lordi. Prezzo base Euro 5.920,00. Offerta minima Euro 4.440,00.  
 Lotto 44: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 27, mq 15,15 lordi. Prezzo base Euro 5.760,00. Offerta minima Euro 4.320,00.  
 Lotto 45: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 28, mq 14,54 lordi. Prezzo base Euro 5.440,00. Offerta minima Euro 4.080,00.  
 Lotto 46: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 29, mq 17,93 lordi. Prezzo base Euro 6.640,00. Offerta minima Euro 4.980,00.  
 Lotto 48: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 31, mq 22 lordi. Prezzo base Euro 8.160,00. Offerta minima Euro 6.120,00.  
 Lotto 49: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 32, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00.  
 Lotto 50: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 33, mq 17,60 lordi. Prezzo base Euro 7.680,00. Offerta minima Euro 5.760,00.  
 Lotto 51: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 34, mq 19,58 lordi. Prezzo base Euro 8.160,00. Offerta minima Euro 6.120,00.  
 Lotto 53: in Ortona, Traversa a denominarsi di via Irpinia, garage piano interrato, interno 36, mq 23,79 lordi. Prezzo base Euro 9.040,00. Offerta minima Euro 6.780,00.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## ORTA NOVA

### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 498/12

terzo esperimento  
 Avv. Emma Maria Rosaria Finelli  
 Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7.  
 Lotto unico: in Orta Nova, via Thomas Edison 39, appartamento composto da ingresso-soggiorno, ripostiglio, cucinino, tre camere letto, due bagni, veranda e giardino pertinenziale di mq 113. Annessa cantinola piano seminterrato, interno 4; mq 166 lordi. Box auto piano seminterrato, interno 1, da civico 41, mq 24 lordi. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 120.375,00  
 Offerta minima Euro 90.281,25  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## ORTA NOVA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 82/14

secondo esperimento  
 Avv. Antonio Landi  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25.  
 Lotto unico: nel Comune di Orta Nova, alla via Aldo

Moro n.123, abitazione al terzo piano costituito da ingresso, corridoio, bagno, ripostiglio, cucina, tre camere e due balconi. Immobile occupato con un contratto temporaneo valido sino all'aggiudicazione definitiva. Manca la certificazione degli impianti: idrico, elettrico, riscaldamento.  
 Prezzo base Euro 60.686,25.  
 Offerta minima Euro 45.514,69  
 Custode: Avv. Antonio Landi tel. 0881.722647.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/722647, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## ORTA NOVA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



#### Procedura RGE 393/13

secondo esperimento  
 Avv. Antonio Landi  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25.  
 Lotto unico: nel comune di Orta Nova, al Corso Italia n.53, abitazione facente parte di un piccolo fabbricato indipendente, composta da quattro vani e accessori, con annessa terrazza. L'immobile risulta inabitato in quanto necessita di lavori di completamento per il suo utilizzo.  
 Prezzo base Euro 55.125,00.  
 Offerta minima Euro 41.343,75  
 Custode: Avv. Antonio Landi tel. 0881.722647.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso studio in Foggia, Corso Cairoli, n.25.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/722647, 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

## ROCCHETTA SANT'ANTONIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

#### Procedura RGE 522/11

quinto esperimento  
 Avv. Marco Carmi  
 Vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 16.30 presso lo studio in Foggia, piazza San Francesco 1.  
 Lotto unico: in Rocchetta Sant'Antonio, via Matteotti IV Traversa, appartamento piano secondo, interno 6, mq 99,57. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 22.464,85  
 Offerta minima Euro 16.848,64  
 Custode: Avv. Marco Carmi tel. 0881.631004, cell. 339.2806604, info@studiolegalecarmi.it  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 21/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso il delegato; n. verde 800630663; www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.  
 Convenienza, sicurezza e  
 trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**RODI GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 412/13**

terzo esperimento  
 Avv. Raffaella Tantimonaco  
 Vendita senza incanto 22 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Vieste, via Domenico Antonio Spina n. 3.  
 Lotto unico: in Rodi Garganico, via Mazzini 14, appartamento primo piano composto da ingresso, angolo cottura e sala da pranzo, servizio igienico, disimpegno, camera letto.  
 Prezzo base Euro 35.156,00  
 Offerta minima Euro 26.367,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 340.0045702, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 484/13**

terzo esperimento  
 Avv. Michele Lozupone  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in San Severo, vico Principato n. 21.  
 Lotto 1: in San Paolo di Civitate, via Gioacchino Rossini snc, abitazione primo piano, interno 5, scala B mq 100; box piano seminterrato, interno 11, mq 17.  
 Prezzo base Euro 55.000,00  
 Offerta minima Euro 41.250,00  
 Lotto 2: in San Paolo di Civitate, via Gioacchino Rossini snc, abitazione secondo piano, interno 9, scala B, mq 100; box piano seminterrato interno 17, mq 14.  
 Prezzo base Euro 50.000,00  
 Offerta minima Euro 37.500,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.224725, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 137/10 riunita a 32/11**

Notaio Vincenzo Frattarolo  
 Vendita senza incanto 28 novembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in San Severo, via Lecce n. 197, locale deposito con annessa corte esterna, piano terra con servizio igienico; mq 84 lordi. Immobile non è fornito di energia elettrica e al suo interno sono presenti, oltre ad alcuni suppellettili, una autovettura di proprietà di terzi giusta contratto di comodato gratuito.  
 Prezzo base Euro 39.600,00  
 Offerta minima Euro 29.700,00  
 Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO, BOX E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 66/13**

terzo esperimento  
 Avv. Daniela De Leo  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
 Lotto 1: in San Severo, via Arduino Fraccacreta 56-58-48, abitazione piano terra di mq 128 con sottostante cantinola di mq 66 a cui si accede tramite scala interna; annesso box piano interrato di mq 22. Classe energetica F.  
 Prezzo base Euro 101.250,00  
 Offerta minima Euro 75.937,50  
 Lotto 2: in San Severo, via Arduino Fraccacreta 48, locale deposito piano interrato di mq 96 lordi.  
 Prezzo base Euro 31.275,00  
 Offerta minima Euro 23.456,25  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204767, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 28/13**

terzo esperimento  
 Avv. Roberto Caso  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.  
 Lotto 1: in San Severo, via Montessori 26, pianterre-

no uso residenziale con giardino pertinenziale. L'immobile di mq 84 è composto da sala-ingresso, cucina, disimpegno, due camere e bagno. Box abusivo di mq 11,05 e tettoia, entrambe sanabili.  
 Prezzo base Euro 53.381,25  
 Offerta minima Euro 40.035,94  
 Lotto 2: in San Severo, via Milano 219, appartamento primo piano composto da ingresso-corridoio, cucina, due camere letto, bagno. Presente difformità planimetrica sanabile.  
 Prezzo base Euro 45.843,75  
 Offerta minima Euro 34.382,82  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 214/13**

terzo esperimento  
 Avv. Maurizio Cassano  
 Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in San Severo, via Volturmo n. 21.  
 Lotto unico: in San Severo, via Piccinni n. 2 (già via Apricena), proprietà superficaria di appartamento secondo piano, interno 4, composto da 4 vani e accessori, di mq 120 commerciali. Proprietà superficaria di autorimessa piano terra, numero 4 di mq 19. Classe energetica E.  
 Prezzo base Euro 63.000,00.  
 Offerta minima Euro 47.250,00.  
 Presentare offerte presso il domicilio in Foggia via Volta 1 entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita. Informazioni presso delegato tel. 0881/773026, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civile RG 2999/16**

primo esperimento  
 Notaio Daniela Trinastich  
 Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
 Lotto unico: in San Severo, via Montello 59, locale uso deposito piano terra di mq 55,60 lordi.  
 Non locato.  
 Prezzo base Euro 75.000,00.  
 Offerta minima Euro 56.250,00.  
 Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000150/12**

secondo esperimento  
 Avv. Massimiliano Scarano  
 Vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Lucera, Piazza San Giovanni n. 6.  
 Lotto 1: in Sannicandro Garganico, via del Gargano



50, immobile piani primo (ingresso, bagno, cucina/soggiorno, cucinino) e secondo (disimpegno, due camere letto, ripostiglio).  
 Prezzo base Euro 26.726,00  
 Offerta minima Euro 15.545,00  
 Lotto 2: in Sannicandro Garganico, via XX Settembre n. 66, immobile piano terra (ingresso, camera, bagno, sala da pranzo, cucina e dispensa).  
 Prezzo base Euro 25.396,00  
 Offerta minima Euro 19.047,00  
 Immobili occupati dai debitori fino alla vendita. Presentare offerte ore 19.00 del 14/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni previo contatto telefonico 338.1212444, 0881.540182; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARA****APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 373/10**

quarto esperimento  
 Avv. Cristiano Pio de Trino  
 Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.  
 Lotto unico: in Stornara, via Foggia 7, appartamento mq 132 lordi composto da piano terra, primo e secondo con lastrico solare esclusivo di mq 90 e lavatoio di mq 42. In via Soldato Alleati 12, Locale autorimessa piano terra, mq 76,50 lordi prospiciente ad un parcheggio di mq 55. Manca certificato di prestazione energetica. Occupato da esecutato.  
 Prezzo base Euro 92.201,25.  
 Offerta minima Euro 69.151,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/12/2017 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTO E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 174/13**

secondo esperimento  
 Avv. Laura Tomaiuolo  
 Vendita senza incanto 24 novembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Domenico Cirillo 19.  
 Lotto unico: in Trinitapoli, via F.lli Cervi n. 103, appartamento piano terra, primo e secondo di mq 280 lordi. Classe energetica G. Locale deposito da civico 101 piano terra di mq 19 lordi.  
 Detenuto da esecutato.  
 Prezzo base Euro 109.575,00  
 Offerta minima Euro 82.181,25  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 23/11/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 329.8886134, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).  
**CAF SpA**

**TRINITAPOLI****APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento R.G. n. 96/93**

quarto esperimento  
 Avv. Gianfranco Dinoia  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio 3.  
 Lotto 7: in Trinitapoli, via Bozzi n. 1-3, appartamento primo piano di mq 90 circa, oltre balconi mq 11 circa, palazzina F, composto da ingresso, cucinatinello, salotto, camera letto, cameretta, bagno e ripostiglio. Classe energetica G.  
 Prezzo base ribassato Euro 53.156,25  
 Offerta minima Euro 39.867,19  
 Lotto 15: in Trinitapoli, via Bozzi n. 1-3, appartamento terzo piano di mq 90 circa, oltre balconi mq 11 circa, palazzina E, composto da ingresso, cucinatinello, salotto, camera letto, cameretta, bagno e ripostiglio. Classe energetica G.  
 Prezzo base ribassato Euro 45.000,00  
 Offerta minima Euro 33.750,00  
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del 18/12/2017 presso ASS.V.IMM. in Foggia, via D'Adduzio n. 3.  
 Maggiori informazioni tel. 0881/612306, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TRINITAPOLI****IMMOBILE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 433/10**

quarto esperimento  
 Avv. Michele Lozupone  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in San Severo, vico Principato 21.  
 Lotto unico: in Trinitapoli, via Milano 8, abitazione piano terra, composta da due locali comunicanti, mq 53,55 lordi. Occupato da debitore.  
 Prezzo base Euro 13.554,00.  
 Offerta minima Euro 10.165,00.  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso studio in San Severo, vico Principato 21. Informazioni presso delegato/custode 0882/224725, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VASTO MARINA****BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento RG 33/11**

secondo esperimento  
 Dr.ssa Mirna Maria Rabasco  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.  
 Lotto B: in Vasto Marina, via Martiri Istriani, box di mq 105, piano seminterrato.  
 Fg 40, p.lla 4269, sub 150.  
 Prezzo base Euro 26.700,00  
 Offerta minima Euro 20.025,00  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobil.comm.le | ind.le**

**FOGGIA****BOX E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 628/11**

quarto esperimento  
 Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Gramsci 13/D.  
 Lotto 1: in Foggia, via Monfalcone, autorimessa interno 58, piano interrato, costituito da unico vano, mq 30 circa.  
 Prezzo base Euro 17.718,75  
 Offerta minima Euro 13.289,06  
 Lotto 2: in Foggia, via Saverio Altamura 40, locale commerciale piano terra di mq 80,50, composto da unico vano con servizio igienico, piccolo ripostiglio sottoscala. Presente botola che dà accesso ad una trincea sottoposta.  
 Prezzo base Euro 78.046,87  
 Offerta minima Euro 58.535,18  
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.  
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204767, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA****OPIFICIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000234/12**

terzo esperimento  
 Avv. Enrico Palmadessa  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.30 presso aula aste Pi&Di Snc in Lucera via Federico II n. 11.  
 Lotto unico: in Apricena, via Fraccacreta, opificio uso falegnameria piano terra, mq 214 con sottostante cantina di mq 50,50 lordi e sovrastante ammezzato di mq 54,40 lordi; locale piano terra uso box di mq 23,30 lordi.  
 Prezzo base Euro 46.500,00  
 Offerta minima Euro 34.875,00  
 Presentare offerte entro ore 20.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato in Lucera, via P. Foggia n. 5. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.547002, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****CAPANNONE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 45/13**

secondo esperimento  
 Dr.ssa Mirna Rabasco  
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.  
 Lotto 1: in Cerignola, via Enrico De Nicola snc, capannone artigianale per lavorazione prodotti caseari, sito nella zona industriale PAP edificato su suolo di mq 1939, composto da piano terra (laboratorio artigianale), piano interrato (garage) di mq 169,60 per ogni livello, con corte scoperta adibita a piazzale di mq 1705. Classe energetica G.  
 Prezzo base Euro 195.150,00  
 Offerta minima Euro 146.363,00

Lotto 2: in Cerignola, via Stresa 3, scala B, appartamento secondo piano in stabile "Palazzo Calice" di mq 128,30 commerciale. Classe energetica F. Box piano interrato numero 20 di mq 23 commerciali. Prezzo base Euro 102.075,00  
Offerta minima Euro 76.557,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MANFREDONIA, MONTE SANT'ANGELO

#### TERRENO, APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 354/08

settimo esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Lotto 1: in Manfredonia, Località Amoruso, terreno ha 1, seminativo; fg 42, p.lla 172; diritto di accesso e passaggio su terreno proprietà terzi. In possesso dell'esecutato.

Prezzo base Euro 35.597,00

Offerta minima Euro 26.698,00

Lotto 8: in Monte Sant'Angelo, Località Mandolino, via dell'Usignolo e via della Capinera, appartamento piano secondo interno 3, in zona sottotetto, composto da corridoio, soggiorno-pranzo con cucina abitabile, ripostiglio e veranda, due camere, bagno e sottotetto. Classe energetica G. Locale garage di mq 38, piano terra da via dell'Usignolo.

Immobili in possesso dell'esecutato.

Prezzo base Euro 180.000,00

Offerta minima Euro 135.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia Via Napoli 6/B.

Informazioni presso Athena 0881/752291, presso delegato/custode 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### STORNARA

#### BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 349/09

sesto esperimento

Dott. Raffaele Savino

Vendita senza incanto il 22 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Orta Nova, via Piccinni 8.

Lotto unico: in Stornara, via Tiziano Vecellio, box al piano seminterrato, scala B, interno 3, mq 20 circa oltre i diritti proporzionali sulle parti comuni dell'edificio come per legge e come da regolamento di condominio con annesso tabella millesimali.

Dati catastali: fg 17, p.lla 262, sub 42, scala B, interno 3, cat C/6, classe 4, mq 17, rendita Euro 56,13, piano S1.

Prezzo base ridotto Euro 2.531,00.

Offerta minima Euro 1.900,00

Custodia: custode del bene è il professionista delegato. Presentazione offerte entro ore 12.00 del 21/12/2017 presso studio in Orta Nova, via Piccinni 8. Maggiori informazioni presso il delegato, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Bene Mobile

### FOGGIA

#### RAMO DI AZIENDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 15/16

primo esperimento

G.D. Dr. Murgio

Curatori: Dr. Christian Favino - Avv. Marco Basta

Vendita mediante procedura competitiva 19 dicembre 2017 ore presso il Tribunale di Foggia.

Lotto unico: Ramo di azienda avente ad oggetto il complesso dei beni attraverso il quale svolgere attività e servizi di vigilanza armata, per la quale è stata rilasciata autorizzazione prefettizia ex art. 134 TULPS (revocata in capo alla società locatrice), svolta nel territorio di Foggia. Il bene oggetto di vendita è costituito da elementi esistenti che concorrono a formare il patrimonio del ramo d'azienda, risultante dal contratto di affitto di azienda datato 23/09/2014, con la precisazione che nel ramo di azienda non sono comprese le posizioni di credito di credito e debito maturate e maturande fino alla data del trasferimento del ramo, e che in capo alla società fallita non sussistono rapporti di lavoro pendenti.

Prezzo base Euro 300.000,00 oltre oneri fiscali laddove dovuti.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore Favino in Foggia, via Bari n. 72.

In caso di asta deserta o mancata aggiudicazione, è fissato fin d'ora il calendario degli ulteriori esperimenti di vendita:

23/01/18 prezzo base Euro 225.000,00

27/02/18 prezzo base Euro 150.000,00

03/04/18 prezzo base Euro 75.000,00

08/05/18 prezzo base Euro 30.000,00

12/06/18 alla migliore offerta.

Informazioni presso lo studio del curatore Dr. Favino in Foggia via Bari 72, tel. 0881/725139 e Avv. Basta in Foggia via Isonzo 33, tel. 0881.661242, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### FOGGIA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 550/10

secondo esperimento

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via E. Petrone 71 ad angolo con via Pietro Scrocco, unità immobiliare uso commerciale di mq 33, composta da un vano con servizio igienico. Classe energetica G. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### CAGNANO VARANO

#### AUTOLAVAGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 8000018/05

terzo esperimento

Dott. Gennaro Antonio Iacovelli

Vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 16.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11.

Lotto unico: in Cagnano Varano, via per San Marco cn, immobile piano terra destinato ad autolavaggio con relativi ambienti di servizio; mq 280 lordi; fg 73, p.lla 1694 sub 6. Prezzo base Euro 70.875,00. Offerta minima Euro 53.157,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 20/12/2017 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato in Cagnano Varano, via Marconi 7/c, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MONTE SANT'ANGELO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 277/09

secondo esperimento

Avv. Riccardo Giuseppe Russetti

Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Salvatore Tugini 31.

Lotto unico: in Monte Sant'Angelo (Fg), via dell'Angolo 7, locale commerciale piano terra con piccolo interrato; mq 54 lordi.

Prezzo base Euro 38.812,00

Offerta minima Euro 29.109,38

Offerte in aumento Euro 1.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204225, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### UFFICI E OPIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 201/13

secondo esperimento

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio

Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia, viale M. Gandhi 7, piano terra.

Lotto unico: in Orta Nova, SS 16 bis, Km 699+240, fabbricato uso uffici mq 415 e magazzino mq 113,50, capannone adibito a sala lavorazione mq 612,00 (opificio) oltre a bilico mq 28,90 (o pesa) e corsie di manovra e manutenzione mq 414,10. Il piazzale antistante il lotto non è oggetto di vendita.

Prezzo base Euro 299.212,50

Offerta minima Euro 224.415,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### STORNARA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 427/09

primo esperimento

Avv. Riccardo Giuseppe Russetti

Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia via Salvatore Tugini 31.

Lotto unico: in Stornara, via Don Enrico Tazzoli n. 2 e via da denominarsi, complesso industriale composto da: palazzina uffici (piano terra, primo e secondo) di mq 377,91; capannone industriale per deposito e lavorazione ortofruttili di mq 2275,63; 3 celle frigorifere con spazi di manovra di mq 1100; officina e tettoia di mq 83,99, tettoia sala macchine frigorifere; cabina elettrica e cabina per generatore elettrico di mq 79,27; piazzale di mq 6819 con due vacuum cooler; silos scarti, pesa, rampa di carico e scarico e autoclave per riserva idrica. Complesso interamente recintato. Prezzo base Euro 2.429.578,12

Offerta minima Euro 1.822.183,59

Offerte in aumento Euro 10.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.204225, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CERIGNOLA

#### AGRITURISMO E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 331/13 riunita a 345/13

quarto esperimento

Avv. Bartolomeo Dell'Orco

Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B.

Lotto 1: in Cerignola, contrada La Riserva, complesso di fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole con annessi due piccoli appartamenti per alloggi del personale, attualmente destinato ad agriturismo. Pertinenziale area scoperta di mq 2.885,09 adibita a verde privato.

Appezamenti di terreno uso agricolo destinati a servizio del complesso turistico al cui interno è stato realizzato un maneggio con relativa scuderia.

Immobili occupati dal debitore. Prezzo base Euro 430.043,00. Offerta minima Euro 322.533,00

Lotto 2: in Cerignola, contrada Riserva Marella, nei pressi di Borgo Tressanti, appezzamenti di terreno uso agricolo di ha 2.85,40 coltivati a frutteto. Prezzo base Euro 40.037,00. Offerta minima Euro 30.028,00. Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso Athena in Foggia via Napoli 6/B (tel. 0881/752291). Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/635808, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MANFREDONIA

#### TERRENO CON FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento R. F. 56/12

quarto esperimento

Avv. Fabrizia Martelli - Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, piazza Cesare Battisti n. 35. Lotto unico: in Manfredonia, in SS n. 544 Km 20,500, località Contrada Principe, terreno fg 136, p.la 22, ha 1.23.20 seminativo e p.la 98, ha 4.71.80 seminativo. Presenti strutture in cemento: capannone, palazzina uffici di mq 260,00, alloggio custode mq 128, servizi aziendali mq 260, cabina elettrica mq 185,65, centrale termica mq 477,36, fossa a bilico, impianto di depurazione acque, cisterna emergenza liquami, piazzale, recinzione, area a parcheggio mq 6500. Immobile libero. Prezzo base Euro 35.110,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio in Foggia, piazza Cesare Battisti n. 35. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.725211, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Terreno|Immobilie agricole

### FOGGIA

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile RG 2229/08

secondo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto 1: in Foggia, contrada Cantore, fondo rustico irriguo di ha 7.41.12 su cui insiste un pozzo artesiano autorizzato. Fg 26, p.la 56 seminativo e uliveto. Prezzo base Euro 47.460,75.

Offerta minima Euro 35.595,56.

Sul lotto risulta preliminare di costituzione di diritti reali ossia installazione di aerogeneratori trascritto in data 10/07/2007 (anteriore alla trascrizione del giudizio di divisione). Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 14/07

quinto esperimento

Dott. Michele Dibisceglia

Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio Foggia via Trento, 8.

Lotto unico: in Orta Nova, a sinistra della S.S. 16 Foggia-Cerignola, dopo 25 Km, servita da strada interpodereale, tre appezzamenti fg 37 p.la 23 (ha 1.58.23 vigneto), 44 (ha 2.12.44 incolto), 7 (are 88.88 incolto, con capannone mq 300 e annessi locali di mq 50, area pertinenziale su cui insistono cabina elettrica e pozzi freatici).

Prezzo base Euro 83.228,00

Offerta minima Euro 62.421,00

Custode: Dott. Dibisceglia 0881/700857. Presentazione offerte entro ore 12.00 del 19/12/2017 presso studio Foggia via Trento, 8.

Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### PESCHICI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 8000091/10

quarto esperimento

Avv. Maria Assunta Di Giovine

Vendita senza incanto 14 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Lucera, via Dei Giardini 17.

Lotto unico: in agro di Peschici, località Spinale, vicinanza litoranea Peschici-Vieste SP 52, terreno nel Parco Nazionale del Gargano di ha 00.95.02; fg 9, p.la 6-20. Prezzo base Euro 210.500,00

Offerta minima Euro 157.875,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 13/12/2017 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### RIGNANO GARGANICO

#### TERRENI E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 296/07 + 457/11 + 40/13

sesto esperimento

Avv. Daniela De Leo

Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 12.00 presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Lotto 1: in Rignano Garganico, contrada Mezzana Grande, terreni seminativo, ha 6.27.90, fg 19, p.la 26-152-278-337 oltre fabbricato rurale, deposito, capannone e pollaio.

Prezzo base Euro 95.625,00.

Offerta minima Euro 71.720,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gramsci 13/D.

Informazioni presso delegato/custode 0881/204767, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN FERDINANDO DI PUGLIA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 437/12

sesto esperimento

Avv. Giovanni Mauro Di Virgilio

Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 18.00 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.

Lotto unico: in agro S.Ferdinando di Puglia, contrada San Samuele, fondo rustico con 335 piante su sei filari, fg 37, p.la 56, ha 0.66.59.

Prezzo base Euro 7.388,00.

Offerta minima Euro 5.541,00

Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Foggia, via Gandhi 7.

Informazioni presso delegato/custode da lunedì a giovedì ore 17.00-19.30 tel. 0881/727701, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIOVANNI ROTONDO

#### SUOLO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile RG 4501/07

primo esperimento

Notaio Daniela Trinastich

Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.

Lotto unico: in San Giovanni Rotondo, contrada Coppe Mezzanelle, suolo edificatorio di mq 1846. Fg 66, p.la 320-1331-1332-322.

Prezzo base Euro 30.256,50.

Offerta minima Euro 22.692,37.

Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN MARCO IN LAMIS

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 555/12**

terzo esperimento  
Dr.ssa Mirna Rabasco  
Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.30 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.  
Lotto unico: in San Marco in Lamis, terreno ivi esistente un rudere di fabbricato agricolo senza tetto e terreno circostante incolto; fg 96, p.lle 224-237.  
Prezzo base Euro 10.125,00  
Offerta minima Euro 7.594,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.686450, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 219/13**

primo esperimento  
Notaio Daniela Trinastich  
Vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 17.00 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B.  
Lotto unico: in San Severo, appezzamenti di terreno a vigneto:  
- contrada Zecchino di ha 01.22.48, fg 42, p.lle 31-118;

- contrada Brancia di ha 01.46.46, fg 48, p.lle 326;  
- contrada San Matteo La Porta di ha 00.90.40, fg 52, p.lle 72-73.  
Nella disponibilità degli esecutati.  
Su particella 31 del fg 42 risulta trascritto vincolo di inedificabilità a favore del Comune di San Severo.  
Prezzo base Euro 125.000,00.  
Offerta minima Euro 93.750,00.  
Custode: IVG di Foggia tel. 0881.633424.  
Informazioni presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Tribunale di BRINDISI**

**Abitazione | Accessorio**

**BRINDISI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 171/2008**

primo esperimento  
Tribunale di Brindisi  
G.E. Dott. Gianmarco Galiano  
Professionista Delegato Avv. M. Grassi  
Lotto Unico: sito in Brindisi (BR) Via Duomo, 29 angolo Via Tarantini, 3 - Piano terra. Catasto Fabbricati Fg 190 P.la 1448 sub 2 e P.la 1791 sub 1, cat. A/4, classe 3, cons. 3,5 vani, rend. euro 244,03.  
Vendita senza incanto il 06/11/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Brindisi - via Lanzellotti, aula GIP, n.2, al primo piano dell'edificio nuovo.  
Prezzo Base Euro 80.351,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 60.263,48;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. M. Grassi (tel. 320.5559600) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRINDISI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2016**

primo esperimento  
Tribunale di Brindisi  
G.E. Dott. Gianmarco Galiano  
Professionista Delegato Avv. G. Santomanco  
Lotto Unico : sito in Brindisi, Via Monte San Michele 26 - Abitazione più vano lavanderia su lastrico solare.  
Vendita senza incanto il 20/11/2017 ore 10:20 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, aula GIP, n. 2, al piano primo dell'edificio nuovo.  
Prezzo Base Euro 37.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 27.843,75.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/11/2017 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. G. Santomanco, con studio in Ostuni, alla Via dr. A. Tanzarella n. 55 (Tel. 0831331619 Fax 0831597911) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OSTUNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 101/2015**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales  
Professionista Delegato Dott.ssa G. Rolli  
Lotto Unico : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Arcidiacono Francesco Antonio Zaccaria 11; abitazione al piano primo, sita nel centro storico.Libero  
Vendita senza incanto il 08/01/2018 ore 09:55 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, aula GIP n.2, al primo piano;  
Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;Offerta Minima Euro 31.500,00;  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/01/2018 presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Gabriella Rolli con studio in Ostuni (BR) alla Via Roma n.41 Tel/Fax 0831/333221, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola**

**OSTUNI**

**CAPPANONE ARTIGIANALE - BOX - DEPOSITI - NEGOZI - LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 42/2016**

Tribunale di Brindisi  
G.E. Dott. Gianmarco Galiano  
Professionista Delegato Avv. Donato Manelli  
Lotto 1 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Martiri della Resistenza n.48/50/52; Quota pari 1/4 della piena proprietà del Capannone artigianaledella superficie di 162,55 mq al piano terra;Occupato da terzi non aventi titolo  
Lotto 2 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 3; Capannone artigianale della superficie commerciale di 139,61 mq al piano terra. Libero.  
Lotto 3 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 3; Box doppio della superficie commerciale di 65,30 mq, al piano interrato.Libero  
Lotto 4 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 11; Deposito della superficie commerciale di 47,34 mq al piano interrato.Libero  
Lotto 5 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 1; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 36,36 mq al piano interrato.Libero  
Lotto 6 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 11; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 28,10 mq al piano interrato.Libero.  
Lotto 7 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 11; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 57,70 mq, suddiviso in due unità catastali poste al piano interrato.Libero.  
Lotto 8 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Bari 20; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 711,91 mq, suddiviso in due unità catastali. La prima di 357 mq e la secon-

da di 347 mq entrambe poste al piano interrato. Occupato da terzi non aventi titolo.  
Lotto 9 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Bari 18; Negozio, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 165,14 mq posto al piano terra. Occupato da terzi aventi titolo.  
Lotto 10 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 9; Laboratorio artigianale, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 76,21 mq posto al piano terra.Libero.  
Lotto 11 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 9; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 14,25 mq posto al piano quarto.Libero.  
Lotto 12 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Bari 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale della superficie commerciale di 30,86 mq posto al piano interrato.Libero  
Lotto 13 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 22,49 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 14 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Locale deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 19,13 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 15 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 24,47 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 16 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 23,30 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 17 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 27,11 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 18 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 23,53 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 19 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 194,16 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 20 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 49-51; Ufficio, facente parte di uno stabile condominiale della superficie commerciale di 136,23 mq posto piano secondo e deposito della superficie commerciale di 24,44 mq poste al piano interrato.Occupato da terzi aventi titolo.  
Lotto 21 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 49-51; Deposito, con accesso unicamente pedonale, ricavato nel sottoscala condominiale della superficie commerciale di 8,95 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 22 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 51; Deposito, facente parte di uno stabile condominiale, della superficie commerciale di 39,09 mq posto al piano interrato.Libero.  
Lotto 23 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 49-51; Laboratorio artigianale, della superficie commerciale di 719,10 mq, composto da due unità catastali, la prima di 316 mq; la seconda di 319 mq, entrambe poste al piano terra.Occupato da terzi



aventi titolo.

Lotto 24 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia 49-51; Laboratorio artigianale, della superficie commerciale di 300,82 mq composto da due unità catastali, la prima di 129 mq; la seconda di 129 mq entrambe poste al piano terra. Occupato da terzi non aventi titolo.

Lotto 25 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Brindisi 40; Laboratorio artigianale della superficie commerciale di 28,75 mq al piano terra. Libero.

Lotto 26 : sito in Comune di Ostuni (BR) Via Foggia sn; Terreno industriale della superficie commerciale di 2.058,00 mq. Terreni edificabili con progetto approvato e scaduto in quanto mai edificato. Occupato da terzi non aventi titolo.

Vendita senza incanto il 20/11/2017 ore 10:55 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti, Aula Gip n.2, sita al piano primo dell'edificio nuovo.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 34.196,46; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 25.647,34;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 94.804,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 71.103,61;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 27.752,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 20.814,37;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 21.688,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; Offerta Minima Euro 16.266,60;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 16.998,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00; Offerta Minima Euro 12.748,72;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 13.136,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 9.852,56;

Prezzo Base Lotto 7 Euro 22.651,01; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; Offerta Minima Euro 16.988,26;

Prezzo Base Lotto 8 Euro 346.908,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; Offerta Minima Euro 260.181,61;

Prezzo Base Lotto 9 Euro 124.728,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.500,00; Offerta Minima Euro 93.546,01;

Prezzo Base Lotto 10 Euro 47.600,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 35.700,41;

Prezzo Base Lotto 11 Euro 6.109,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00; Offerta Minima Euro 4.582,03;

Prezzo Base Lotto 12 Euro 11.830,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 8.872,63;

Prezzo Base Lotto 13 Euro 10.514,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00; Offerta Minima Euro 7.885,56;

Prezzo Base Lotto 14 Euro 8.227,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 6.170,86;

Prezzo Base Lotto 15 Euro 11.439,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 8.579,80;

Prezzo Base Lotto 16 Euro 10.892,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00; Offerta Minima Euro 8.169,56;

Prezzo Base Lotto 17 Euro 12.673,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00. Offerta Minima Euro 9.505,45;

Prezzo Base Lotto 18 Euro 11.000,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; Offerta Minima Euro 8.250,00;

Prezzo Base Lotto 19 Euro 90.769,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.600,00; Offerta Minima Euro 68.077,35;

Prezzo Base Lotto 20 Euro 144.988,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.500,00; Offerta Minima Euro 108.741,56;

Prezzo Base Lotto 21 Euro 2.092,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; Offerta Minima Euro 1.569,04;

Prezzo Base Lotto 22 Euro 18.274,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro

13.705,93;

Prezzo Base Lotto 23 Euro 476.030,77; rilancio minimo in caso di gara Euro 25.000,00; Offerta Minima Euro 357.023,08;

Prezzo Base Lotto 24 Euro 206.870,03; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.500,00; Offerta Minima Euro 155.152,52;

Prezzo Base Lotto 25 Euro 19.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 14.662,50;

Prezzo Base Lotto 26 Euro 96.211,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 72.158,62;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/11/2017 presso la Cancelleria del giudice competente

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Donato Manelli con studio in Francavilla fontana alla Via Barbaro Forleo n.13/A Tel/Fax 0831/819957 mobile 3289417478, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
LECCE**

**Abitazione | Accessorio**

LECCE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 497/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Maggiore Giancarlo

Professionista Delegato Avv. Graziana Guglielmo  
Lotto Unico: sito Lecce (LE), Frazione Torre Chianca, via dell'Abete - Appartamento, piano terra, in fase di ristrutturazione con presenza di parziali impianti idrici ed elettrici, privo di pavimentazione interna, infissi interni e quasi totalmente anche degli infissi esterni. Vendita senza incanto il giorno 15/12/2017 ORE 09:50 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Euro 33.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita a mezzo P.E.C. all'indirizzo: fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Guglielmo Graziana con studio in Maglie (LE), Via Salvatore Fitto n. 139 (tel./fax 0836428281 cell. 3474726510) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

MURO LECCESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4/2003**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Sergio De Bartolomeis

Professionista Delegato Avv. Antonella Longo  
Lotto 1 : sito in Comune di Muro Leccese in Via Cristoforo Colombo angolo via Cesare Battisti; Nuda proprietà ed usufrutto per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra di un fabbricato su due livelli fuori terra, l'unità immobiliare in oggetto risulta composta da: vano ingresso, salone, due camere da letto, un bagno cieco, un soggiorno, cucinino con uscita sull'orto retrostante, w.c. di servizio e vecchio locale garage adibito a nuovo ingresso. Occupato.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 10:10 presso il Tribunale di Lecce

Prezzo Base Euro 41.135,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 26/04/2017 per mezzo Fax al n.0832/563110

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Antonella Longo (Tel 3405082579), e

nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

LECCE

LOCALE COMMERCIALE - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 443/2015**

secondo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Silvestrini Alessandro

Professionista Delegato Dott. Mangione Luigi  
Lotto 1 : sito in Lecce (LE), Via Braccio Martello, 36 - Locale commerciale piano terra, ammezzato e piano interrato, sup. lorda tot ca mq 186.

Lotto 2 : sito in Lecce (LE), Via Caorte, 29 - villa composta da piano terra e primo. P. terra ampia veranda coperta, soggiorno di ingresso, salone, sala pranzo con veranda coperta, cucina, disimpegno, due wc e ripostiglio-dispensa. Vano scala con servizio. P. primo con 4 camere letto (con bagno indipendente), disimpegno e vano collegato al deposito attrezzi al p.terra. Sup. lorda tot mq 635, oltre mq 60 copertura per garage e mq 4690 giardino.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Lecce.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 335.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 707.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita all'indirizzo P.E.C. fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Mangione Luigi (Tel. 0836/426362) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

SECLÌ

LABORATORIO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 225/2011**

successivi esperimenti

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Maggiore Giancarlo

Professionista Delegato Dott. Raffaele Zappatore  
Lotto Unico: sito in Lecce (LE) Zona PIP, Strada provinciale 42 per Neviano snc - Appartamento posto sopra al laboratorio, piano primo allo stato rustico avanzato, composto da vani 9.

Oltre a laboratorio artigianale posto al piano terra e ammezzato; la zona al piano terra destinata a sala espositiva, ufficio presenta un'altezza interna di circa 3,50 ml, la zona lavorazione presenta una vasta zona con altezza di 7 ml ca., e una zona, compresa quella dei servizi necessari, anch'essa di 3,50 ml ca.

Al piano ammezzato nella differenza delle altezze è stata ricavata una zona espositiva, un vano e una zona lavorazione che presenta un'altezza interna di 3,00ml ca.

L'immobile è occupato in forza di un contratto di locazione ad uso commerciale stipulato in data 1 ottobre 2009 registrato presso Agenzia delle Entrate di Gallipoli.

Vendita senza incanto il giorno 15/12/2017 ore 09:40 presso il Palazzo di Giustizia, Via Brenta, piano seminterrato, Lecce.

Prezzo Base Euro 143.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Cauzione pari a Euro 21.450,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita a mezzo P.E.C. all'indirizzo: fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Raffaele Zappatore e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

### MELISSANO

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento 36/2014

Tribunale di Lecce

G.D. Dott.ssa Carolina Elia

Curatore Dott. Giovanni Fracasso

Lotto 1 : Sito in Comune di Melissano (Le) Via Cima D'Aosta Z.I.; Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di Complesso industriale, Il tutto per una superficie coperta di circa mq. 5.785 lordi, oltre ad aree scoperte di pertinenza dell'intero complesso. Il terreno industriale su cui sorge l'edificio misura complessivamente circa mq 7.586. Libero.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.00 presso il Palazzo di Giustizia in Via Brenta, piano terzo. Prezzo Base Euro 417.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 14/12/2017 a mezzo fax al seguente numero 0832/563110; Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Giovanni Fracasso, Via Luigi Pasteur n.8 - 73052 Parabita (Lecce) - Tel. 0833/509878 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### RACALE

#### COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 304/2015

secondo esperimento

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Maggiore Giancarlo

Professionista Delegato Dott.ssa Mele Sabrina

Lotto 1: sito in Racale (LE), via Italo Svevo, 18 - Immobile composto da piano scantinato, piano terreno e primo piano adibito ad attività produttive, deposito, uffici ed abitazione. Il piano terra è forma-

to da: un locale artigianale per la lavorazione e conservazione di prodotti agricoli, 2 wc, 2 spogliatoi, 2 ripostigli, una cella frigorifera, un ambiente per lo scarico dei prodotti e 2 vani scala che portano al piano seminterrato dove ci sono 2 celle frigorifere ed un ambiente deposito. I 2 vani scala centrali del prospetto sud-ovest portano al primo piano ed alla terrazza. La scala di sinistra conduce all'alloggio del custode che è così composto: ingresso, tinello, cucinino, ripostiglio, disimpegni, 2 bagni, 3 camere da letto, lavanderia, 3 balconi e un terrazzo a livello di 150 mq con un ripostiglio. Il primo piano collegato dal secondo vano scala è corrispondente all'appartamento ed adibito ad uffici e deposito, così composti: ingresso, 3 ambienti deposito, 2 uffici, un wc, un ripostiglio esterno sul terrazzo a livello speculare a quello dell'alloggio del custode e tre balconi. Posto al piano S1, T, 1.

Vendita senza incanto il giorno 15/12/2017 ore 09.30 presso il Palazzo di Giustizia, Aula 22, piano seminterrato, Via Brenta - Lecce.

Prezzo Base Euro 497.198,00; offerte in aumento Euro 10.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita a mezzo P.E.C. all'indirizzo: [falimento.tribunale.lecce@giustiziactert.it](mailto:falimento.tribunale.lecce@giustiziactert.it) ;

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Mele Sabrina (cell. 340/8305619) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
TARANTO

## Abitazione|Accessorio

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 384/2015

primo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Serena Gaetani

Lotto 1 : sito in Taranto (TA) Via Diego Peluso, 75 - Appartamento al secondo piano.

Vendita senza incanto il 06/11/2017 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Gaetani Via Pupino, 7 Taranto.

Prezzo Base Euro 49.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 37.050,00.

Presentare offerte entro le ore 20:00 del 03/11/2017 presso lo Studio Avv. Gaetani Via Pupino, 7 Taranto.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Serena Gaetani, Via Pupino, 7 Taranto (Tel. 099/4534056 Fax 099/4534475) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TARANTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 120/2014 riunita a 456/2015

primo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Domenica Stigliano

Lotto Unico : sito in Taranto (TA) Via Giuseppe Verdi, 39 - Appartamento al piano sesto.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 18:30 presso Avv. Stigliano c/o Studio Legale Lupo - Viale Virgilio, 101/A - Taranto.

Prezzo Base Euro 57.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 43.031,00.

Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso Avv. Stigliano c/o Studio Legale Lupo - Viale Virgilio, 101/A - Taranto.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Domenica Stigliano, Viale Virgilio, 101/A - Taranto (Tel. 099/373040 Fax 099/7350121) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

### Abitazione | Accessorio

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 84/2015 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Vico II della Stazione n. 20, appartamento destinato a civile abitazione, al secondo piano, comprendente piccolo locale di pertinenza al piano terra, al fg. 58 p.la 118 sub 12 piano T-2 zc 2 cat. A3 vani 7. Prezzo base: Euro 79.050,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 59.287,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 15.11.2017 ore 16.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via dei Cardatori n. 9. Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò, tel. 0961/741571.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 131/2015 R.G.E.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Friuli n. 4 - LOTTO 1: appartamento al primo in buono stato di conservazione, ma necessitante di opere di manutenzione ordinaria. Al C.F. fg. 74 p.la 108 sub 2 cat. A/4 cl. 1 cons. vani 5,5 sup catastale mq 76. LOTTO 2: appartamento al secondo piano in buono stato di conservazione, ma necessitante di opere di manutenzione ordinaria. Al C.F. fg. 74 p.la 108 sub 3 cat. A/4 cl. 1 cons. vani 5,5 sup catastale mq 114. Prezzo base: Lotto 1 Euro 43.436,03; Lotto 2 Euro 34.161,15. Offerta minima: Lotto 1 Euro 32.577,02; Lotto 2 Euro 25.620,86. Vendita senza incanto 24.11.2017 ore 15.30 presso lo Studio Legale Spadafora, sito in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Ulisse Mancari (tel. 0961.720724 e 347.0634429).

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 182/2016 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: In Catanzaro via Savona n. 12, immobile al fg. 92 p.la 78, sub 2, cat. A/4, cl. 2, consistenza 4,5 vani, P.T. sup. catastale totale mq 142. Prezzo base: 113.000,0. Offerta minima Euro 84.750,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.11.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Orazio Zimatore in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49, cell. 331.8494805

#### CATANZARO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 183/2015 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Domenico Marincola Pistoia nn. 108/110 - LOTTO UNICO: unità immobiliare al p.t., primo e secondo e terzo di un fabbricato al fg. 56, p.la 184, sub 6, cat. A/4, cl. 3, consistenza 4 vani. Prezzo base: Euro 67.170,00. Offerta minima Euro 50.377,50. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Francesco Miceli in Catanzaro via Crispi n. 13, tel. 0961.744032 e 3470002179.

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO - MAGAZZINO BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 33/2014 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro via S. Maria del Mezzogiorno - LOTTO N. 1: appartamento posto al primo piano e composto da vani 5,5, riportato nel NCEU al foglio 48, part. 264, sub 4, Cat A/3 - classe 2. PREZZO BASE: euro 115.444,00. OFFERTA MINIMA: Euro 86.583,00. LOTTO N. 2: magazzino box riportato nel NCEU al foglio 48, part. 264, sub 5, Cat. C/6 di mq 35. PREZZO BASE EURO 19.670,00. OFFERTA MINIMA: Euro 14.752,50. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 16,30 presso lo studio del delegato Avv. Giovanni Caridi in Soverato alla Via F. Caminiti, 15, tel. 0967521360

#### CATANZARO

##### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 137/2014 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Viale Europa, loc. Calivello, proprietà per 1/2 in regime di comunione dei beni omissis e omissis relativamente ad immobiliare costituito da un salotto, una cucina, un bagno e tre camere da letto per una superficie calpestabile di circa 84 mq. Prezzo base: Euro 94.258,36. Offerta

minima pari al 75% del prezzo base: Euro 70.693,77. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 16.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Marcellinara (CZ), Via Maria Scalise n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri telefax 0961/903877

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 225/2013 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, via Caio Duilio 3 - LOTTO 1: appartamento al piano primo di ca mq 90 utili interni, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, due camere e bagno, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 3. LOTTO 2: lastrico solare di copertura sovrastante il fabbricato sito in tale via, accessibile direttamente dal vano scala, tramite porta di metallo, sup. tot ca mq 120, al NCEU al fg. 83, p.la 491, sub. 5. Prezzi base: Lotto 1 Euro 67.500,00; Lotto 2 Euro 15.900,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 50.625,00 lotto 1 ed Euro 11.925,00 lotto 2. Vendita senza incanto 6.12.2017 ore 17.30 avanti al professionista delegato in Marcellinara (CZ) via M. Scalise n. 8. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri tel. 0961-903877

#### CATANZARO

##### FABBRICATO UNIFAMILIARE IN VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 93/2015 R.G.E.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Fiume Busento n. 160, piena proprietà di fabbricato unifamiliare in villa a due elevazioni f.t. con annesso locale garage ad unico piano f.t. ed un'area esterna recintata, in C.F. fg. 65 p.la 571 zc 3 cat. A/7 cl. U cons. 10 vani. Prezzo base: Euro 137.700,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 103.275,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16,00, avanti al Professionista delegato presso lo Studio in Catanzaro via A. Fares n. 21. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonino Carduccelli tel. 0961/751957

#### CATANZARO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 132/2016 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: Appartamento in Catanzaro, Via Umberto Boccioni n.1, identificato al N.C.E.U. al

foglio 57, p.la 162, sub 8 - cat. A/4, vani 5, classe 4, rendita catastale euro 180,76 - Piano 2; PREZZO BASE: Euro 63.873,00. OFFERTA MINIMA: Euro 47.904,75. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Mariuzzurra Amato in Catanzaro via Antonio Lombardi n. 6, tel. 0961.741424 - 3384311783.

**CATANZARO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2010 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Catanzaro -LOTTO N. 1: via Giacinto De Jessi n. 31, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.la 615, sub. 13 zc 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vani 2, superficie catastale mq 38. Si tratta di un bilocale al piano terra. Prezzo base Euro 18.604,80. Offerta minima Euro 13.953,60. LOTTO N. 2: Discesa Pianicello n. 12, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.la 81, sub. 9 zc 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vani 2, superficie catastale mq 40. Si tratta di un bilocale al piano primo. Prezzo base Euro 19.584,00. Offerta minima Euro 14.688,00. LOTTO N. 3: Discesa Pianicello n. 12, immobile distinto in C.F. al fg. 48, p.la 82, sub. 2 zc 1 cat. A/3 cl. 3, consistenza vano 1, superficie catastale mq 24. Si tratta di un monolocale al piano terra. Prezzo base Euro 11.750,40. Offerta minima Euro 8.812,80. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefax 0961/720724 - cell. 328/8325952).

**CATANZARO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 7/2017 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Catanzaro, Contrada Valle Anto Janni e Colle Nobile - LOTTO 1: appartamento posto al p.t. al fg. 71, p.la 825, sub 1 cat. A/4, cl. 2^, vani 5,5, superficie catastale mq 106. Prezzo base: Euro 95.771,00. Offerta minima Euro 71.825,25. Lotto 2: appartamento posto al piano primo al fg. 71, p.la 825, sub 2 ca t. A/4, cl. 2^, vani 5,5, superficie catastale mq 106. Prezzo base: Euro 103.725,51 Offerta minima Euro 77.794,13. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato Dr. Alessandro Gaglianese in Catanzaro via Salita P.zza Roma 10, tel. 0961-709261.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 144/2015 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Sicilia n. 9, piena proprietà di appartamento residenziale al primo piano, di 6 vani composto da: 2 camere da letto, 2 bagni, ampio salone, cucina abitabile, 2 balconi, posto auto, al fg. 90, p.la n. 225, sub 1102, cat.

A/2, consistenza 6 vani, di mq 105,11 + 23,47 mq di balconi. L'immobile attualmente è detenuto dai familiari del debitore. Prezzo base: Euro 49.629,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 37.221,93. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10,00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Mario Greco n. 66. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Belpanno, cell. 329.7291550).

**CATANZARO**

**VILLETTA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2016 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Catanzaro frazione di Santa Maria ex contrada Tiriello, alla via Caio Duilio n. 19, villetta indipendente destinata a civile abitazione dotata di ampio giardino sulla quale insiste un garage separato dal suddetto organismo edilizio. Il bene è censito al fg. 83, p.la 483, sub 1 e 2. Prezzo base Euro 241.383,00. Offerta minima Euro 181.037,025. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10,00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

**CATANZARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 5/2016 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Raffaele Marincola Cattaneo, appartamento al primo piano (secondo f.t.) composto da 9,5 vani catastali, per una sup. complessiva di 218 mq. al fg. 48, p.la 1147, sub 21. Prezzo base: Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 7.200,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10.30 presso studio del Notaio delegato in Catanzaro Corso G. Mazzini n. 110. Professionista delegato Notaio Roberta Crispino tel. 0961.728275.

**CATANZARO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo

e secondo, in C.F. al fg. 16, p.la 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. Prezzo base: Euro 49.485,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 37.113,80. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 12,00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/1982+139/2008 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Catanzaro, Viale De Filippis n. 104, complesso edilizio "Parco Millefiori": LOTTO 14: unità immobiliare in catasto al fg. 64, p.la 329, sub. 31. LOTTO 16: unità immobiliare in catasto al fg. 64, p.la 329, sub. 26. Prezzi base: Lotto 14 Euro 62.791,00; Lotto 16 Euro 74.206,00. Offerta minima: Lotto 14 Euro 47.093,00; Lotto 16 Euro 55.655,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15,00 avanti al delegato nel suo studio in Catanzaro vico Telegrafo n. 1. Rilancio minimo: Euro 1.500,00 per entrambi i lotti. Professionista delegato Avv. Pierpaolo Greco tel. 0961720162 - cell. 3475534859

**CATANZARO**

**VILLETTA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 178/2015 R.G.E.**

quarto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via degli Svevi n. 179/B, località Campagnella, villetta indipendente in corso di completamento a tre piani f.t., costituita da piano terra garage in corso di costruzione, piano primo completo ed abitabile, con cucina soggiorno, bagno e una stanza da letto, e secondo piano abitabile in corso di completamento, il tutto circondato da ampia corte esterna, nel NCEU fg. 60 p.la 1072 cat. A/3 cl. 2 vani 6 sup. catastale mq 119. Prezzo base: Euro 110.936,25. Offerta minima: Euro 83.202,19. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via Milano n. 8. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Valerio Carvetta (tel 0961/541080 cell. 3479484072).

**CATANZARO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Catanzaro via M. Colonna - LOTTO UNICO: unità immobiliare al fg 101, p.la 163, sub 26, piano terra cat. C/3, cl. 1, consistenza 68, superficie 81 fg. 101 e p.la 163, sub 25, piano S1, cat. C/3, cl. 1, consistenza 325, superficie 373. PREZZO BASE: Euro 488.932,50. Offerta minima Euro 366.699,37. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Francesco Miceli in Catanzaro via Crispi n. 13, tel. 0961/744032

**CATANZARO**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2009 R.G.E.**

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Catanzaro, piena proprietà di una villa singola ad un solo piano fuori terra, con area a corte e pertinenze, composta da ingresso, cucina -



soggiorno, n. 3 camere da letto, n. 2 bagni e ripostiglio, per una superficie lorda coperta di mq 187 circa, oltre ad un'area porticata antistante la cucina di mq 35 circa. Entrostanti al terreno su cui è stata realizzata la villa singola insistono due fabbricati, pertinenze dell'abitazione, uno dei quali adibito a box auto (di superficie lorda coperta pari a mq. 27 circa e con adiacente tettoia di mq. 17) e l'altro locale cantina - deposito (di superficie lorda coperta pari a mq. 104). Tutti fabbricati presentano strutture portanti in muratura (con inserimento di pilastri e travi all'interno della muratura portante della villetta) e tetti a falde (ad eccezione del box auto la cui copertura è piana). La superficie scoperta del terreno pignorato è così divisa: mq.650 circa sono adibiti a corte dell'abitazione; mq. 2.2420 circa sono coltivati a frutteto - agrumeto - ortaggi; la residua parte di mq. 430 circa è occupata da viabilità verso le proprietà limitrofe e tare. In al catasto fabbricati al fg. 83, mappale 190; il terreno al catasto terreni al fg. 83, mappale 861. Prezzo base: Euro 97.295,00. Offerta minima: Euro 72.971,25. Rilancio minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 16.00, avanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258)

## CATANZARO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 53/2015 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ), Viale Friuli, unità immobiliare facente parte del fabbricato "B" al piano primo, con annesso locale deposito al piano seminterrato, vani 5. In catasto al fg 74, p.lla 689, sub. 12, cat. A/3, vani 5. Prezzo base: Euro 101.600,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 76.200,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.30 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

## CATANZARO

## UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 231/2013 R.G.E.

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNO: in Catanzaro (CZ), Vico I De Jessi Giacinto 6, piena proprietà di unità immobiliare in catasto al fg 48, p.la 311, sub. 10, cat. A/3, cl. 1, cons. 1,5 vani. Prezzo base: Euro 32.748,80. Offerte minime pari al 75% del prezzo base: Euro 24.561,60. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.30 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

## BORGIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Esec. Imm. n. 68/2014 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Borgia via Giuseppe Verdi n. 16, immobile piano terra e primo in catasto al fg. 10 p.la 841 sub 2 cat. A/6, consistenza 3 vani composto da un vano al p.t. dal quale, mediante una piccola scala in ferro, si accede al piano superiore composto da un vano, un servizio igienico ed un balcone, il tutto sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 49,00. Prezzo base: Euro 16.538,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 12.404,00. Aumento minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato Dr. William Brognieri in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 11, tel. 0961/702007.

## BOTRICELLO

## IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 155/2014 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Botricello, loc. Marina di Bruni, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 6, p.la 4210, sub. 1, cat. A/7, cl. U, cons. 9 vani, P S1-T-1. L'immobile rientra nella classe energetica B. Rimane a carico dell'acquirente l'onere di dotare l'immobile di ogni altra certificazione occorrente. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 156.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 117.000,00. Vendita senza incanto: 27.11.2017 ore 15.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, via E. Bucciarelli n. 49. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore, cell. 331/8494805.

## BOTRICELLO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 46/2016 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Botricello via S. Pellico 5, immobile al piano primo di un edificio di civile abitazione all'interno del centro urbano al fg. 6, p.la 1427, sub 1102, cat. A/2, vani 7, sup. catastale mq 150 (esclu-

se aree scoperte mq 130). Prezzo base: Euro 41.974,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 31.480,50. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

## BOTRICELLO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 211/1995 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Botricello (CZ), Villaggio Costa del Turchese, loc. Botro, piena proprietà: LOTTO 1: appartamento riportato in catasto al fg. 5, p.la 579, sub. 6. Prezzo base: Lotto 1 Euro 34.296,32. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 25.722,24. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15:30 avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso G. Mazzini n. 4. Offerta minima in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott. Rocco Guglielmo (tel. 0961/745517).

## CARAFFA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 237/2013 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Caraffa, via Carcarella, piena proprietà di abitazione di tipo economico, identificata in C.F. al fg. 5, p.la 138, sub. 4, meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 30.800,00. Offerta minima: Euro 22.560,00 pari al 75% del prezzo base. Aumento minimo in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 21.12.2017 ore 11,00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979)

## CENADI

## APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 128/2009 R.G.E.

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Cenadi (CZ), loc. Piccina snc, appartamento posto al p. primo che sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 130 coperti e mq 40 scoperti (balconi) al fg. 15, p.la 103, sub. 6 cat. A/3, cl. 2, consistenza 7 vani, con annessa corte esclusiva al fg. 15 p.la 103 sub 2. Prezzo base: Euro 45.352,00. Offerta minima Euro 34.014,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 2. Professionista delegato Dr. Bruno Marcello tel. 0961/741524

## CHIARVALLE CENTRALE

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 185/2015 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Chiaravalle Centrale via Francesco Spasari 346 - Lotto Unico: Piena proprietà dell'unità immobiliare per civile abitazione posta al secondo piano di un piccolo fabbricato di tre piani distinto in Catasto fg. 33 P.la 1346 Sub 5 con una consistenza di vani 5,0 una superficie catastale di mq. 84,00 escluse le aree scoperte ed una Rendita Catastale di Euro 247,90. Prezzo base Euro 43.350,00. Offerta minima Euro 35.512,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore

15.30, presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Lidonnici 12. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato Avv. Paolo Battaglia (0961 743635 - 339 7728900).

**CROPANI**

**IMMOBILE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2012 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), immobile facente parte di un fabbricato elevato su due elevazioni f.t. e una elevazione interrata, con struttura portante in c.a., al fg. 31, p.la 785: - sub. 2, cat. C/2, classe 2, consistenza mq 127. - sub. 3, cat. A/3, classe 3, consistenza 8 vani. Prezzo base: Euro 187.858,95. Vendita senza incanto: 27.11.2017 ore 15:30 avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via A. Turco n. 83. Professionista delegato Avv. Maurizio Arabia, tel. 0961/702272.

**DAVOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani. Prezzo base: Euro 71.894,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 53.920,65. Vendita senza incanto: 11.12.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227)

**GUARDAVALLE**

**IMMOBILI ADIBITI A CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 290/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Guardavalle (CZ), via Rispoli:  
LOTTO 2: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 24 (ex sub. 3, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6, sup. lorda complessiva di circa mq 250,40.  
LOTTO 3: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 25 (ex sub. 7, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6,5, sup. lorda complessiva di circa mq 188,38.  
LOTTO 4: immobile adibito a civile abitazione, in NCEU al fg. 60, p.la 131, sub. 26 (ex sub. 6, con corte comune, giusto accatastamento catastale con fusione e cambio destinazione autorizzato dal GE in data 19.03.2014), cat. A/3, cl. 3, cons. vani 6,5, sup. lorda complessiva di circa mq 180,15.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 38.746,81; Lotto 3 Euro 30.158,45; Lotto 4 Euro 29.236,40. Offerta minima: Lotto 2 Euro 29.060,11; Lotto 3 Euro 22.618,83; Lotto 4 Euro 21.927,30.

Vendita senza incanto: 20.12.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 800,00 lotto 2, Euro 600,00 lotti 3, Euro 600,00 lotto 4. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212

**MONTAURO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 199/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Montaurò, via Costa degli Aranci 24, villino residenziale isolato disposto su unico livello a p.t. con una superficie coperta di circa 171 mq (sup. commerciale mq 235,39), composta da ingresso, ripostiglio, doppio soggiorno, cucina, disimpegno due bagni, tre camere da letto; box auto posto al piano seminterrato collegato al p.t. da una piccola scala; terrazzo (lastrico solare) di circa 123 mq; il giardino esclusivo ha un'estensione di circa 480 mq. Prezzo base: Euro 215.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 161.250,00. Aumento minimo del 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro Corso G. Mazzini 4. Professionista delegato e Custode giudiziario Notaio Dott. Rocco Guglielmo tel. 0961/745517

**MONTEPAONE**

**VILLA CON GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Montepaone Lido (CZ), C.da Caruso, immobile con annesso giardino di sup. 110 mq circa, costituito da due elevazioni, composto al p. terra da ampio ingresso, cucina con annessa cantina, salone, ripostiglio, servizio igienico e camera da letto per una sup. commerciale lorda di 170 mq, al p. primo da due camere da letto e servizio igienico, per una sup. commerciale lorda di 65 mq al fg. 14, p.la 461, cat. A/7, cl. U, vani 9. Prezzo base: Euro 172.769,28. Offerta minima valida: Euro 129.576,96. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Matria (telefax 0961/293848 - 338/30559119).

**PETRIZZI**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 67/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Damiani Song  
In Pedrizzi (CZ), località Ogliastro - LOTTO UNICO: villetta a gradoni facente parte di un complesso residenziale di consistenza di circa 70,00 mq, al fg. 13

p.la 199, sub 20 e p.la 200, sub 53. Prezzi base Euro 34.125,00. Offerta minima Euro 25.593,75. Offerte minime in aumento pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato Avv. Carlo Rotundo, in Catanzaro, via G. Poyer n.16, tel. 0961/721253, cell. 340.2563290.

**SAN FLORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 204/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in San Floro (CZ), C.da Torre del Duca, appartamento nel NCEU al fg. 5, p.la 333, sub. 8, cat. A/3, cl. 2, vani 6, piano primo sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 94 coperti e mq 11,90 scoperti (balconi). Prezzo base: Euro 45.380,00. Offerta minima Euro 34.035,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15.00, presso lo studio del delegato in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 2. Professionista delegato Dr. Bruno Marcello tel. 0961/741524

**SANTA CATERINA DELLO IONIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2014 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Santa Caterina dello Ionio (CZ), via Nazionale n. 48, piena ed esclusiva proprietà di immobile adibito a civile abitazione con superficie lorda di mq 111,50 riportato nel NCEU al fg. 34, p.la 158, cat. A/3, cl. 3, cons. vani 5,5 vani. Prezzo base: Euro 47.402,04. Offerta minima Euro 35.551,53. Vendita senza incanto: 6.12.2017, ore 16.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Soverato (CZ), via Chieffari n. 1. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Vincenzo Arcidiacono tel. 0967/22212 - 3288133433.

**SATRIANO**

**ABITAZIONI - IMMOBILE - MAGAZZINI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2009 R.G.E.**

sesto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Satriano (CZ), C.da Laganosa - LOTTO 1: viale Europa o Strada Statale 182, magazzino al p.t. al fg. 1, p.la 396 sub 3, cat. D/8, superficie mq 251,00 è costituito da una corte comune con destinazione parcheggio, da un vano destinato a centrale termica dello stabile nel quale è parte integrante e da ampi magazzini e uffici con accessi indipendenti. Prezzo base Euro 108.750,00. Offerta minima Euro 81.562,50. LOTTO 2: appartamento al fg. 1, p.la 396, sub. 4, cat. A/3, piano primo, sup. lorda 159 mq. Prezzo base Euro 93.528,00. Offerta minima Euro 70.146,00. LOTTO 3: appartamento al fg. 1, p.la 396, sub. 5, cat. A/3, piano primo, sup. lorda 143 mq. Prezzo base Euro



89.700,00. Offerta minima Euro 75.275,00. LOTTO 4: unità immobiliare in corso di costruzione al fg. 1, p.la 396, sub. 6, piano secondo sup. lorda 290 mq, è allo stato rustico, non presenta rifiniture interne, è privo di distribuzione degli spazi interni e infissi, non presenta impianti idraulici, elettrici e di riscaldamento. Prezzo base Euro 65.760,00. Offerta minima Euro 49.320,00. LOTTO 5: via Turriti, magazzino piano S1, al fg. 1, p.la 62, sub 2, cat. C/2, consistenza 40 mq, superficie catastale mq 51. Prezzo base Euro 7.203,00. Offerta minima Euro 5.402,25. LOTTO 6: via Turriti, magazzino piano S1, al fg. 1, p.la 62, sub 3, cat. C/2, consistenza 31 mq. Prezzo base Euro 20.682,90. Offerta minima Euro 15.512,17. LOTTO 7: via Turriti, immobile adibito a laboratorio e negozio con annesso magazzino adibito a locale tecnico, ubicato al p.t. al fg. 1 p.la 62 sub 5, cat. A/3, consistenza 7 vani, superficie catastale mq 219, e al fg. 1 p.la 62 sub 4 cat. C/2, consistenza 7 mq. Prezzo base Euro 125.234,58. Offerta minima Euro 93.925,93. LOTTO 8: via Turriti, lastrico solare al fg. 1 p.la 62 sub 7, superficie mq 228,19, accesso dall'esterno del fabbricato e strato di finitura costituito da una guaina impermeabilizzante bituminosa. Prezzo base Euro 3.354,53. Offerta minima Euro 2.515,90. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via XX Settembre 63. Professionista delegato e Custode Avv. Giuseppe Spadafora tel. 0961.720724 cell. 3288325952

**SELLIA MARINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2016 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: In Sellia Marina (CZ), contrada Ruggero, abitazione su due livelli al fg. 17, p.la 595, sub 1, cat. A/3, cl.2, vani 6, piani T-1. Prezzo base: Euro 44.516,60. Aumento minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 21.11.2017 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via vico III Raffaelli, 10. Professionista delegato Avv. Elena Grimaldi Tel. 0961/743598 Cell. 335.6770813

**SELLIA MARINA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2013 R.G.E.**

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), loc. Chiaro, residence Rivazzurra, immobile in catasto al fg. 18, p.la 716, sub. 14 cat. A/3, cl. 2, consistenza 5 vani. Prezzo base: Euro 28.728,00. Offerta minima Euro 21.546,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato Avv. Orazio Zimatore sito in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49. Tel. 331/8494805.

**SELLIA MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 221/2016 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), località Sena, appartamento posto al primo piano composto da soggiorno-cucina, due camere da letto, servizio ed un corridoio, oltre balcone e terrazzo, il tutto per vani catastali 5 ed una superficie totale di mq 87 al fg. 23, p.la 448, sub 15, cat. A/3. L'immobile è stato oggetto di concessione edilizia in sanatoria rilasciata dal Comune di Sellia Marina in data 3.5.2001, prot. N. 87. Prezzo base: 58.200,00. Offerta minima Euro 43.700,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 10,30 presso lo studio del delegato Notaio Roberta Crispino in Catanzaro Corso G. Mazzini n. 110, tel. 0961-728275.

**SELLIA MARINA****VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2016 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), via Carrera n. 8, località Cipollina Marina, villa a tre piani f.t. confinante su tutti e quattro i lati con la corte di pertinenza che sviluppa una superficie utile pari a circa mq 250,00 ed oltre 1000,00 mq costituiti in parte da giardino ed in parte da pavimentazioni. Prezzo base: Euro 260.419,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 195.314,00. Aumento minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato Dr. William Brognieri in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 11, tel. 0961/702007.

**SERSALE****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2008 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Sersale (CZ), Via C. Borelli n. 30:

LOTTO 1: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.la 85, sub. 1, cat. A/4, vani 5,5, piano terra. LOTTO 2: immobile identificato in C.F. al fg. 27, p.la 85, sub. 2, cat. A/4, vani 5, piano primo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 18.544,12; Lotto 2 Euro 19.612,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 13.908,00; Lotto 2 Euro 14.709,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 11.00 davanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554)

**SERSALE****ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2013 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

Lotto Unico: in Sersale (CZ), via Roma snc, appartamento in catasto al fg. 19, p.la 371, sub. 1104, cat. A/2, classe 1, consistenza 8,5 vani, posto al piano

primo sviluppa una superficie utile pari a circa mq 133,00 con pertinente locale adibito a deposito ubicato al p.t., in catasto al fg. 19, p.la 371, sub. 3, cat. C/2, classe 2, consistenza mq 11. Prezzo base: Euro 60.285,00. Offerta minima Euro 45.214,00. Offerte minime in aumento in caso di gara 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro in Via Gradoni Ospedale Civile n. 2. Professionista delegato Dr. Bruno Marcello tel. 0961/741524

**SERSALE****APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Sersale (CZ), via dei Carri Nord IV Traversa: LOTTO 1: appartamento in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 6, piano secondo, superficie utile pari a circa mq 150,00. Prezzo base Euro 10.930,00. Offerta minima Euro 8.198,00. LOTTO 2: A) appartamento in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 5, piano primo, superficie utile pari a circa mq 133,00; B) magazzino in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 4, cat. C/6, cl. 3, piano terra, superficie utile pari a circa mq 47,00; C) magazzino in C.F. al fg. 21, p.la 141, sub. 3, cat. C/6, cl. 3, piano terra, superficie utile pari a circa mq 24,00. Prezzo base Euro 30.642,00. Offerta minima Euro 22.982,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base d'asta per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 2. Professionista delegato Dr. William Brognieri tel. 0961/702007.

**SELLIA MARINA****MAGAZZINO/DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 219/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Sellia Marina (CZ): LOTTO 1: Via Fratto n. 45, magazzino/deposito al p. terra, identificato in C.F. al fg. 12, p.la 86, sub. 5, cat. C/2, classe 2. Prezzo base Euro 14.336,00. Offerta minima Euro 10.752,00. Aumento minimo 2% del prezzo base. LOTTO 2: Via Fratto, unità immobiliare al p. primo e secondo, identificata in C.F. al fg. 12, p.la 85, sub. 4 e p.la 86, sub. 6, cat. A/3. Prezzo base Euro 33.024,00. Offerta minima Euro 24.768,00. Aumento minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto: 21.12.2017 ore 11,00 davanti al Notaio delegato, Dott.ssa Bianca Lopez, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11, tel. 0961/747979.

**SOVERATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2017 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Soverato (CZ) via Carlo Alberto n. 4 - LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di due piani f.t. consistenza 7 vani cat. A/3 al fg. 8 p.la 227 graffato 228 sub 1101. PREZZO BASE: Euro 94.975,00. Offerta minima Euro 71.231,25. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato Avv. Dorolinda Cascio in Soverato via Chieffari 1, tel. 0967/22212 - 3383609270.

**SOVERIA SIMERI****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2011 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

**LOTTO 001-UNICO:** in Soveria Simeri (CZ), Viale della Liberà n. 38, A. appartamento posto al p. primo, sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 209 (sup. lorda residenziale circa mq 145), al fg. 7, p.la 430, sub. 10, cat. A/2, cl. U, composto da 7 vani. B. magazzino posto al p. primo seminterrato, sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 56, al fg. 7, p.la 430, sub. 5. Nota: l'immobile risulta in catasto alla categoria F3 in corso di costruzione. Dal sopralluogo è emerso che risulta accatastabile alla categoria C2 magazzini e locali di deposito. Prezzo base: Euro 44.107,03. Offerta minima Euro 33.080,27. Offerte in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Salita P.zza Roma n. 10. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Alessandro Gaglianese (telefax 0961/709261)

**SQUILLACE**

**CANTINA/GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2015 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Squillace (CZ), via dei Fenici n. 68 - LOTTO UNICO: cantina/garage al piano seminterrato di un fabbricato a 4 piani f.t., censito al NCEU fg. 33 p.la 102 sub 10, cons. mq 21 ca. Prezzo base: Euro 9.720,00. Offerta minima valida: Euro 7.290,00. Rilancio minimo: Euro 810,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Soverato, via Chiefari n. 1. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Dorolinda Cascio tel. 0967/22212 cell. 3383609270.

**CERVA**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 263/2012 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Cerva (CZ), via Daniele, piena proprietà di: LOTTO 2: locale identificato in C.F. al fg. 8, p.la 72, sub. 2, cat. C/2. Prezzo base: Euro 6.341,84. Offerta minima: Euro 4.756,38 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 21.12.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**LOCALI MAGAZZINO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2015 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Catanzaro viale Crotone snc - Lotto 1 costituito da 3 sub: 149, 170, 171 di locali magazzino cat. C/2. Prezzo base: 89.300,00. Lotto 2: costituito da 16 sub: 137, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 153, 154, 155, 165, 166, 167, 168, 169 di locali magazzino cat. C/2. Prezzo base Euro 50.300,00. Lotto 3: abitazione di tipo economico al fg. 95, p.la 960, sub 14, cat. A/3, piano 2 di mq 84 e vani 5. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilanci minimi non inferiori al 2,5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Botricello (CZ) Avv. Vincenzo Ranieri via Nazionale n. 326, tel. 0961.9667466 - 3392673427.

**CATANZARO**

**APPARTAMENTI-NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CALABRIA - CATANZARO**

**Esec. Imm. n. 16/2015 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
In Catanzaro - Lotto 1: via Santa Maria del Mezzogiorno, piena proprietà di immobile al piano secondo al fg. 48 p.la 142, sub 19, cat. A/2, superficie mq 130, vani 5,5. Prezzo base: Euro 83.230,50, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 62.423,00. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.300,00. Lotto 2: via Santa Maria del Mezzogiorno, piena proprietà di immobile al piano terra al fg. 48 p.la 142, sub 22, cat. C/1, superficie mq 180. Prezzo base: Euro 75.930,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 56.947,50. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.300,00. Lotto 3: via Educandato 6, piena proprietà di immobile al piano terra al fg. 48 p.la 330, sub 25, cat. C/1, superficie mq 110. Prezzo base: Euro 112.705,50, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 84.529,12. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.500,00. Lotto 4: via Massara 28, piena proprietà di immobile al piano primo e seminterrato al fg. 45 p.la 245, sub 1, Cat. A/3, superficie mq 132. Prezzo base: Euro 94.035,75, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 70.527,00. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.300,00. Lotto 5: via De Filippis, piena proprietà di immobile al piano quinto al fg. 64 p.la 108, sub 24, Cat. A/3, superficie mq 71. Prezzo base: Euro 77.530,50, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 58.147,87. Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

**CHIARAVALLE CENTRALE**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
In Chiaravalle Centrale (CZ):  
LOTTO N. 1: Corso Gregorio Staglianò n. 319, appartamento al p. primo, di mq 96,27, in catasto al fg. 33, p.la 199, sub. 4, cat. A/3, vani 5, composto di tre vani, cucina, bagno, corridoio, balcone e terrazza. LOTTO N. 2: Corso Gregorio Staglianò nn. 317/321, locale a piano terra adibito ad attività commerciale, di mq 81,63, con annesso deposito di mq 29,94, in catasto al fg. 33, p.la 199, sub. 3, cat. C/1, mq 63. Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.309,00; Lotto 2 Euro 16.402,00. Offerta minima valida: Lotto 1 Euro 11.481,75; Lotto 2 Euro 12.301,50. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 17,30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via G. Poerio n. 16. Professionista delegato e custode Avv. Carlo Rotundo (telefax 0961/721253 - cell. 340/2563290)

**TAVERNA**

**IMMOBILE COMMERCIALE - ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.**

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Taverna, località Cutura, immobile commerciale in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 1. Prezzo base Euro 100.552,70. Offerta minima Euro 75.414,52. LOTTO 2: in Taverna, località Cutura, appartamento al fg. 35, p.la 425, sub 4. Prezzo base Euro 14.370,60. Offerta minima Euro 10.778,00. LOTTO 3: in Taverna, località Cutura, magazzino in catasto al fg. 35, p.la 425, sub 8. Prezzo base Euro 17.395,20. Offerta minima Euro 13.046,40. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10,00, avanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e

Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ANDALI**

**TERRENI AGRICOLI - CASA COLONICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 112/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Andali (CZ), fraz. Loghicello: 1) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 86, qualità seminativo, cl. 2, sup. catastale 1 ha, 83 are, 20 ca; 2) terreno agricolo in catasto terreni Partita 1700, fg. 12, p.la 534, qualità seminativo, cl. 1, sup. catastale 1 ha, 02 are, 95 ca; 3) casa colonica in catasto al fg. 12, p.la 535, cat. A3, cl. 2, sup. catastale 199, composta da 10 vani, composta da p. terra e comprendente cucina, soggiorno-pranzo, lavanderia con accesso al bagno, tre ripostigli, tre camere da letto, per una sup. lorda complessiva di circa mq 284. Prezzo base: Euro 50.237,49. Offerta minima Euro 37.678,12. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15.30 avanti al professionista delegato presso il suo studio in Catanzaro, Via XX Settembre n. 63. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (tel. 0961/720724 - cell. 328/8325952)

**CATANZARO - GAGLIANO**

**IMMOBILE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.**

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavagliotti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. Prezzo base: Euro 207.421,44. Offerta minima Euro 155.566,00. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).



**CHIARAVALLE CENTRALE - ARGUSTO****MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 46/2009 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO N. 1: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari nn. 383, 385, 387, 389 e 391, magazzino al p. terra di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da due locali adibiti ad attività commerciale (civici nn. 383, 385 e 387), sei locali adibiti ad ufficio e deposito (civico n. 389) ed un locale adibito a garage (civico n. 391), in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 1, cat. C/2, cons. mq 249.

LOTTO N. 2: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari s.n.c., appartamento al p. primo di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da quattro camere e due servizi igienici, loggia coperta e terrazzo coperto; sup. complessiva netta calpestabile di mq 129,90 oltre mq 50 di loggia e terrazzo coperti, in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 2, cat. A/3, cons. 6 vani. L'accesso all'appartamento avviene dal giardino pertinenziale, attraverso il terrazzo coperto, ubicato sul prospetto posteriore del fabbricato.

LOTTO N. 4: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.so Francesco Spasari n. 393, appartamento al p. secondo di un fabbricato condominiale a tre piani, costituito da quattro camere, servizio igienico, ingresso e balcone, in catasto al fg. 40, p.la 638, sub. 3 e 4, cat. A/3, cons. 5,5 vani; sup. complessiva netta calpestabile di mq 107,80 oltre mq 20,50 di balcone scoperto. E' dotato di accesso autonomo da via F. Spasari attraverso un vano scala coperto indipendente.

LOTTO N. 5: in Argusto (CZ), appezzamento di terreno dell'estensione complessiva di mq 15.522, in catasto al fg. 5, p.lle 1, 5, 10, 393, 655, 657, 672, 674 e 675, qualità classe vigneto 1.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 49.050,00; Lotto 2 Euro 30.600,00; Lotto 4 Euro 17.550,00; Lotto 5 Euro 34.200,00.

Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Lotto 1 Euro 37.125,00; Lotto 2 Euro 22.950,00; Lotto 4 Euro 13.162,50; Lotto 5 Euro 25.650,00.

Vendita senza incanto: 15.12.2017 ore 17.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via G. Poerio n. 16. Professionista delegato Avv. Carlo Rotundo (telefax 0961/721253 - cell. 340/2563290)

**MARCELLINARA****FABBRICATO -  
APPEZZAMENTO DI TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 118/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), piena proprietà dei seguenti beni:- Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterrato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, in catasto al fg. 7, p.la 372, cat. A/2, classe 2, vani 12;- loc. Suvero, appezzamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, in catasto al fg. 7, p.la 11 qualità/classe "semin arbor 2", sup. are 60 ca 55. Prezzo base: Euro 375.087,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 281.315,40. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Spasari n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.500,00. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (telefax 0961/747979).

**PALERMITI****CASA UNIFAMILIARE -  
TERRENO CON MANUFATTI EDILIZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 11/2013 R.G.E.**

settimo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Palermi (CZ): LOTTO N. 1: via Santuario n. 53, piena proprietà di casa unifamiliare con corte e mezza piena proprietà di aree pertinenziali; l'abitazione sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 326, mentre la corte sviluppa una sup. di circa mq 80. Identificati in Catasto: fg. 14, p.la 507, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, vani 9,5, la casa unifamiliare; fg. 14, p.la 140, qualità uliveto, cl. 1, are 03, ca 91, p.la 392, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 36 e p.la 397, qualità uliveto, cl. 1, are 00, ca 14, le aree pertinenziali. LOTTO N. 2: loc. Chiusi o Scigliano, piena proprietà di terreno agricolo con soprastanti manufatti edilizi; il terreno sviluppa una sup. lorda complessiva di circa mq 670, mentre i manufatti edilizi soprastanti sviluppano una sup. lorda complessiva di circa mq 246; è identificato in Catasto al fg. 8, p.la 313, Qualità FU D ACCERT, are 06 e ca 70. Notizia ex art. 173 quater disp. att. c.p.c.: la p.la risulta oggetto di accertamento in quanto interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del D.L. 78/2010, a cui è stata attribuita una rendita presunta ai sensi dell'art. 19, comma 10 del D.L. 78/2010, censito al C.F. al fg. 8, p.la 806, sub. 1, cat. C/2, cl. 2, consistenza mq 200. Prezzi base: Lotto 1 Euro 154.714,00; Lotto 2 Euro 41.004,00. Offerte minime Euro 116.035,00 lotto 1 ed Euro 30.753,00 lotto 2. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 9.30 presso lo studio del delegato via C. Lidonnici n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Tommaso Rotella telefax 0961/775425 cell. 3207535947.

**PENTONE****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/2015 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

PENTONE (CZ)- LOTTO UNICO: Via Dante Alighieri n. 24, Appartamento di civile abitazione, ubicato al piano primo di un immobile, in catasto al fg. 2, p.la 1748, sub 4, cat. A/4, classe 2, consistenza di 3,5 vani. Appezzamento di terreno ubicato sul confine ovest dell'immobile che ospita l'appartamento sopra descritto, censito presso il catasto fabbricati in catasto al fg. 2, p.la 1746, sub 8, cat. area urbana, superficie 13 mq. Prezzo base: Euro 16.227,00. Offerta minima Euro 12.170,25. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro, Via U. Zanotti Bianco n. 13. Offerte in aumento pari al 5% del prezzo base. Professionista delegato Dr. Fabrizio Caroleo (cell. 349/4761686).

**SELLIA MARINA****APPARTAMENTI CON DIRITTI SU TERRENO CIRCOSTANTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 191/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Sellia Marina (CZ), loc. "Marina di Greco" n. 71, piena proprietà per la quota di 1/1 di:

LOTTO 1: appartamento al con relativa veranda (pertinenza) e quota ideale di terreno circostante indiviso ed in comune con altre quattro unità abitative, in catasto al fg. 19, p.la 476, sub. 1 e 2. LOTTO 2: appartamento al con relativa veranda (pertinenza) e quota ideale di terreno circostante indiviso ed in comune con altre quattro unità abitative, in catasto al fg. 19, p.la 476, sub. 3 e 4. Prezzi base: Lotto 1 Euro 21.135,20; Lotto 2 Euro 21.135,20.

Vendita senza incanto: 20.12.2017 ore 9.30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, Corso Mazzini n. 20. Offerte minime in aumento in caso di gara 2%.

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Michele Pietragalla (telefax 0961/742944)

**Immobilie comm.le|ind.le****CATANZARO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 127/2012 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Barlaam da Seminara, piena proprietà di locale commerciale al p. terra, in catasto al fg. 43, p.la 74, sub. 10, cat. C/1, cl. 2. Prezzo base: Euro 69.704,66. Offerta minima Euro 52.278,50. Vendita senza incanto 11.12.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227).

**CATANZARO****UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 202/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Catanzaro via Molise n. 11, località Santa Maria - LOTTO UNICO: immobile indipendente al piano seminterrato ad uso ufficio al fg. 82, mappale 374, sub 24, piano S1, cat. A/10 (erroneamente accatastato come cat. A/3, cl. 3, consistenza vani 4,5, sup. catastale mq 73). PREZZO BASE: Euro 71.150,00. Rilancio minimo 2,5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Vincenzo Ranieri in Botricello via Nazionale n. 326, tel. 0961.966466, 338.2673427.

**CATANZARO****FABBRICATO PER ATTIVITÀ COMMERCIALI -  
TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 225/2014 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

Lotto 3: fabbricato identificato al foglio 101, particella 840 sub 3, categoria D/8, composto da piano seminterrato, piano terra, piano primo, e sub 4, categoria C/2, classe 4, consistenza 150 mq, superficie catastale Totale 194 mq, via Stromboli n.1, piano secondo (con sede in Catanzaro). L'intero stabile è composto da un piano interrato, un piano terra, un piano primo ed un piano secondo (sottotetto) e corte di pertinenza esclusiva. Il fabbricato è adibito prevalentemente ad uso uffici. In locazione ad un Ente pubblico. Prezzo base: Euro 2.289.650,00. Offerta minima: Euro 1.717.237,50. Lotto 4: appezzamento di terreno (foglio 101, p.lle 868, 869, 870, 871, 872 e 638) di circa 2.119 mq, posto all'interno dell'area a confine con un capannone industriale ed un fabbricato destinato ad uso uffici; il terreno risulta classificato come "Zona territoriale omogenea D1 - Attività produttive esistenti. Il valore del terreno è determinato nella fattispecie in base ai valori di vendita del prodotto edilizio (nello specifico noto), ed in base alla possibilità edificatoria consentita dalla norme urbanistiche. Nel caso di specie, e dal progetto assentito, si rileva che il lotto ha potere edificatorio di n. 3 corpi di fabbrica con superficie lorda edificabile assentita totale pari a circa 1.321,84 mq e cubatura assentita totale di 5.680,54 mc. Il valore della piena proprietà per la quota di 1/1 dell'appezzamento di terreno di 2.119 mq, costituito dalle particelle identificate al Catasto Terreni del Comune di Catanzaro, al foglio 101, particella 868, particella 869, particella 870, particella 871, particella 872, particella 638, al netto delle decurtazioni e nello stato di fatto in cui si trova, è pari a Euro 461.942. Prezzo base: Euro 461.942,00. Offerta minima: Euro 346.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00, avanti al Professionista delegato, presso il suo

studio, in Catanzaro, Via Alessandro Turco n. 83. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Maria Larussa (tel. 0961/743951 - Cell. 339/8129258)

### BOTRICELLO

#### EDIFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 196/2014 R.G.E.

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Botricello, via Nazionale - SS 106 Jonica, piena proprietà di edificio, in C.U. al fg. 6, p.lla 1888, sub. 1, cat. C/1. Prezzo base: Euro 69.836,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 52.377,18. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 11.00 davanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

### CROPANI

#### LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 128/2011 R.G.E.

ottavo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO UNICO: in Cropani (CZ), loc. Sena, locale ad uso commerciale posto nel centro commerciale "La Torre", in catasto al fg. 31, p.lla 2886, sub. 13. Prezzo base: Euro 42.650,00. Offerta minima Euro 31.970,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2017 ore 15:00, davanti al professionista delegato Avv. Amalia Garzaniti, in Catanzaro, viale G. Argento n. 14, tel. 0961/721539- cell. 339/8747018.

### SELLIA MARINA

#### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 295/2012 R.G.E.

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ), fraz. Loc. Juzzolino, S.S. 106, capannone artigianale composto da piano seminterrato S2, seminterrato S1, terra,

primo e sottotetto, identificato in C.F. al fg. 14, p.lla 933, cat. D/8, vani 6. Prezzo base: Euro 452.182,53, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 339.136,90. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10.00 davanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### MONTEPAONE

#### NEGOZI - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 7/2015 R.G.E.

quinto esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
In Montepaone, via degli Aurunci, piena proprietà di:  
LOTTO 1: immobile censito al fg. 10 p.lla 1073 sub 2 cat. C/2 cl. 1 cons, mq 190 piano S1. LOTTO 4: immobile censito al fg. 10 p.lla 1073 sub 45 cat. C/1 cl. 2 cons, mq 61 piano T. LOTTO 5: immobile censito al fg. 10 p.lla 1073 sub 46 cat. C/1 cl. 2 cons, mq 80 piano T. LOTTO 6: immobile censito al fg. 10 p.lla 1073 sub 18 cat. C/1 cl. 2 cons, mq 78 piano T. LOTTO 9: terreno censito al fg. 10 p.lla 1164 seminativo cl. 2 sup. mq 1487. Prezzi base: Lotto 1 Euro 37.200,00; Lotto 4 Euro 30.000,00; Lotto 5 Euro 40.000,00; Lotto 6 Euro 40.000,00; Lotto 9 Euro 2.500,00. Offerte minime: Lotto 1 Euro 28.000,00; Lotto 4 Euro 23.000,00; Lotto 5 Euro 30.000,00; Lotto 6 Euro 30.000,00; Lotto 9 Euro 1.900,00. In caso di gara offerte in aumento: Euro 2.000,00 per i Lotti 1,4,5,6, Euro 1.000,00 per il lotto 9. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 10.30 davanti al Professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via delle Repubbliche Marinare n. 2. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Angelo Chiriaco Cell. 3336579454.

## Terreno|Immobilie agricole

### CATANZARO

#### QUOTA 1/2 DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 133/2010 R.G.E.

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO N. 2: in Catanzaro, loc. "Cavaliere", diritto di proprietà per la quota 1/2 di terreno destinato a Servizi e Attrezzature di livello Sovracomunale e Strade Primarie, in catasto al fg. 76, p.lla 152, sup. are 81 e p.lla 153, sup. are 20. Prezzo base: Euro 44.352,00. Offerta minima: Euro 33.264,00. Vendita senza incanto 28.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Mario Greco n. 132. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Paola Savastano cell. 320/4370241.

### CARAFFA DI CATANZARO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 13/2016 R.G.E.

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO 1: in Caraffa di Catanzaro, Località "Fiego", terreno al fg. 21, p.lle 14 e 42, di superficie complessiva 11.200,00 mq. Prezzo base Euro 14.900,00. Offerta minima Euro 11.175,00. Lotto 2: in Caraffa di Catanzaro, località Zaccano - Ceramella, terreno agricolo al fg. 16, p.lla 391, di mq 15695. Prezzo base Euro 44.290,00. Offerta minima Euro 33.217,50. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10.00, davanti al Notaio delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, P.zza Matteotti n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Notaio delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Maria Grazia Silvana Gemini (telefax 0961/794433-34).

### TORRE DI RUGGIERO

#### TERRENO CON ANNESSE STRUTTURE IN C.A.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 13/1999 R.G.E.

settimo esperimento  
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta  
LOTTO 1: in Torre Di Ruggiero (CZ), terreno in catasto al fg. 24, p.lle 17, 74, 75, 76, 77 e 79. Prezzo base: Euro 37.800,00. Offerta minima Euro 28.400,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 17:00 presso lo studio del delegato Via E. De Riso n. 83. Professionista delegato Avv. Emilio Reitano Pandullo tel. 0961.746515



### Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16,00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

titolo di cauzione;

5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.

6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

**NELLA VENDITA SENZA INCANTO**

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI**

Sito internet [www.tribunale.cosenza.it](http://www.tribunale.cosenza.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



Tribunale di  
COSENZA

Abitazione | Accessorio

COSENZA

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 1602-43/1995 R.F.**

successivi esperimenti

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Stefania Antico

Curatore Fallimentare Avv. Adolfo Valente

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cosenza (CS), Contrada Bosco di Rovito:

LOTTO 1 - adiacente a Cosenza Casali, fabbricato in villini della superficie commerciale complessiva di mq 517,62 circa, su quattro livelli di piano costituenti unica abitazione; si compone di piano seminterrato, piano terra, primo piano, mansarda, assicurato da due ingressi sul piano strada, al livello seminterrato e piano terra. Realizzato mediante C.E. n. 5 del 20.1.1978, presenta alcune tipologie di abusi/irregolarità, meglio descritte nella relazione del nuovo CTU depositata il 9.5.2007, comunque sanabili; risulta, allo stato, privo di certificazione di abitabilità, ma non esistono motivi ostativi al rilascio una volta operata la sanatoria degli abusi edilizi riscontrati. Occupato dal fallito e dalla sua famiglia. Prezzo base: Euro 179.986,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - Magazzino della superficie commerciale complessiva di mq 88,00 circa al piano seminterrato di un fabbricato per civile abitazione realizzato mediante C.E. n. 4 del 24.6.1985. Esiste piccola difformità, comunque sanabile. Concesso in locazione a terza persona dal Curatore con contratto registrato il 10.5.2007 con durata fino alla vendita giudiziale. Prezzo base: Euro 14.814,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti.

Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 12.45 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di

Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 36106 - 340 3226215, e-mail: [valenteadolfo@tiscali.it](mailto:valenteadolfo@tiscali.it), Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

COSENZA

APPARTAMENTO CON SOFFITTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 325/2012 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Assunta Stancato

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), zona centrale della città, Via Romualdo Montagana 8, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano secondo (piano primo rispetto alle vie Antonio Monaco e Riforma) con sovrastante SOFFITTA non abitabile posta al piano quarto di un fabbricato pluripiano con corte condominiale realizzato in muratura portante risalente agli anni 50. L'alloggio è ristrutturato interamente ed è composto da tre vani (2 stanze da letto e soggiorno con angolo cottura), corridoio e bagno, impianto di riscaldamento autonomo, superficie totale lorda mq 92,25, superficie calpestabile mq 69,28; mq 4,87 balconi, mq 11,07 soffitta. Occupato dall'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 62.980,87. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Carlo Bilotti, 29. Apertura buste ore 16.25. Termine presentazione offerte dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 36202 - 338 2645831 (ore pomeridiane), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

COSENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 1/2016 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Carla Stancati

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Montegrappa 66, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo con superficie commerciale totale di mq 141,17 oltre mq 21,56 di balcone, altezza utile di m 3,21, composto da ingresso-corridoio, tinello-studio, cucina, due bagni, soggiorno, due camere da letto, ripostiglio ed annesso locale cantinola al piano seminterrato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 236.915,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 1.02.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Alimena snc. Apertura buste ore 17.00.

Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare l'immobile, tel. 0984 920763 - 3389719915, e-mail: [stancaticarla@gmail.com](mailto:stancaticarla@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**ABITAZIONE A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 267/2012 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Gemma Cannello  
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), località Serra Miceli, Via Erodoto 8 (catastalmente Via Speciale), piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE costituita da edificio a schiera su quattro livelli collegati tra loro tramite scala interna in c.a., con discreto stato complessivo di manutenzione e conservazione, oltre due aree di corte, composta da soggiorno-cucina con caminetto, w.c. e ripostiglio al piano seminterrato per mq 62,38 circa; sala con caminetto, bagno al quale si accede tramite un piccolo vano, stanza adibita a studio al piano terra per complessivi mq 55,70 circa oltre un balcone chiuso (mq 3,9 circa) e uno aperto (mq 3,08 circa); disimpegno, bagno, tre camere al piano primo per complessivi mq 59,40 circa oltre un balcone chiuso di mq 2,69 circa in una delle tre camere; ambiente rifinito al civile, bagno e ripostiglio al piano secondo (sottotetto) per complessivi mq 62,44 circa. CORTE di pertinenza esclusiva di mq 63 circa, recintata con cancelletto per passaggio pedonale in corrispondenza del piano terra. CORTE di pertinenza esclusiva di mq 29 circa, dotata di recinzione a ringhiera e cancello a scorrimento che danno l'accesso al seminterrato. Occupata da soggetto titolare di diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 61.231,80. Offerta minima: Euro 45.923,85. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.30 davanti al Professionista delegato presso lo Studio Salerno, in Cosenza, Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste ore 16.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 8676968, e-mail: gemmacannello@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTI CON LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 254/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott. Massimo Nunnari  
Professionista Delegato Avv. Cesare Greco  
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Castrolibero (CS), Via Bruno Misefari 3:  
LOTTO 1 - 1A) APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano primo, con annessa corte esclusiva di mq 75, composto da più vani ed accessori per complessivi sette vani e mezzo catastali e superficie commerciale di mq 216,61. 1B) LOCALE adibito a forno posto al piano terra, consistenza mq 6. Prezzo base: Euro 196.749,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
LOTTO 2 - 2A) APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terra, con annessa corte esclusiva di mq 85, composto da più vani ed accessori per complessivi sei vani e mezzo catastali e superficie commerciale di mq 180,62. 2B) LOCALE adibito a lavanderia posto al piano terra, consistenza mq 21. Prezzo base: Euro 171.058,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Giuseppe Santoro, 20. Apertura buste ore 18.00. Eventuale incanto stesso giorno, ore 18.30.  
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.  
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 38291, e-mail: greco.cesare@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTROLIBERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 17/2004 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Pierluca Bruni  
LOTTO 1 - in Castrolibero (CS), località Andreotta, Via A. Rendano 29, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione ubicato al piano terzo (mansarda) di un fabbricato realizzato nei primi anni settanta recentemente ristrutturato, superficie commerciale di mq 101,00, costituito da ingresso-corridoio, camera da letto, bagno, soggiorno, cucina e bagno di servizio oltre balcone di circa 18 mq, prospiciente due lati. Occupato da terzi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 33.896,39. Offerta minima: Euro 25.422,29. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.  
Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via De Rada, 21 - piano primo. Apertura buste ore 18.30.  
Presentazione offerte a partire dall'1.03.2018 fino al giorno lavorativo antecedente la vendita, tra le ore 9.30 e le ore 12.00, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 1631302 - 335 6489553, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DIPIGNANO**

**PORZIONE DI VILLA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 11/2009 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Dott.ssa Adriana Bajamonte  
LOTTO UNICO - in Dipignano (CS), frazione Laurignano, Via S. Ianni 27/d, proprietà superficaria 1/1 (convenzione del 22/05/1989 per la durata di anni 99 rinnovabili alla scadenza) di PORZIONE DI VILLA a schiera su tre livelli composta da piano seminterrato, piano terra e piano primo oltre sottotetto non abitabile e corte. Superficie commerciale mq 169,46. Occupata dagli esecutati che allo stato sono i custodi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.  
Prezzo base: Euro 118.622,00. Offerta minima: Euro 88.966,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.  
Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII, 69/a. Apertura buste ore 9.30. Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico con il professionista. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 467744 - 335 6300362, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DIPIGNANO**

**PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 301/2013 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza  
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato Avv. Eleonora Garofalo  
LOTTO UNICO - in Dipignano (CS), Contrada Puzzillo snc, piena proprietà 1/1 di porzione di VILLA BIFAMILIARE a tre piani fuori terra oltre il piano seminterrato/sottostrada e CORTE esclusiva di circa 70 mq, posta all'interno di un piccolo residence, della superficie commerciale complessiva al lordo di murature, terrazzi e balconi di circa mq 265,50, altezza netta interna mediamente di 2,75/2,80 metri, costituita da: 1) piano seminterrato di altezza netta di m 2,05, composto da unico vano cucina rustica/deposito magazzino, completo in ogni sua parte, scala di accesso interna, impianto elettrico realizzato sottotraccia; 2) piano terra di altezza netta m. 2,75, composto da portico esterno, ingresso, camera, ampio vano cucina/salotto con camino ed uscita sulla corte esclusiva lato Nord oltre locale wc completo e scala di accesso ai piani superiori, impianto elettrico realizzato sottotraccia, il tutto rifinito a regola d'arte, riscaldamento realizzato con radiatori in ghisa per quanto riguarda l'aria calda, mentre per il raffreddamento solo al piano terra e nel corridoio al piano primo vi sono installati degli split; 3) piano primo di altezza netta m. 2,80, composto da vano corridoio che consente l'accesso alle tre camere da letto di cui due singole e una matrimoniale oltre vano terrazza sul lato nord accessibile dal pianerottolo di arrivo scala al piano primo, riscaldamento realizzato sotto



traccia a termosifoni con elementi in ghisa, impianto elettrico realizzato sottotraccia; 4) piano secondo di altezza netta max 3,60 e min. 2,75, composto da unico vano orientato a Sud, riscaldamento realizzato sotto traccia con termosifoni con elementi in ghisa, impianto elettrico realizzato sottotraccia. Occupata dall'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 217.000,00. Offerta minima: Euro 162.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Panebianco, Traversa San Proclo, 14. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, preferibilmente previo appuntamento telefonico con il professionista delegato.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 392785 - fax 0984 390989, e-mail: [avveleonoragorafalo@libero.it](mailto:avveleonoragorafalo@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### FAGNANO CASTELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 273/2011 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Aprile

LOTTO UNICO - in Fagnano Castello (CS), Via Fratelli Rosselli, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al quarto ed ultimo piano (mansarda sottotetto) di una palazzina a tre piani più magazzini al piano terra, superficie utile interna netta mq 96,40 con LASTRICO SOLARE coperto esterno di superficie netta di mq 58,68 per una superficie totale netta di mq 155,08, posto sul lato posteriore con ingresso indipendente. Libero e nell'esclusiva disponibilità degli esecutati proprietari e familiari. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 36.450,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 14.03.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera, 108. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 391024, e-mail: [enzoaprile@libero.it](mailto:enzoaprile@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### LUZZI

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 192/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pier Paolo Agostini

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in un edificio in Luzzi (CS), Contrada Pezza della Rosa:  
LOTTO 1 - APPARTAMENTO sito al piano terra, superficie lorda di circa mq 120, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto. Prezzo base: Euro 37.922,58.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO sito al piano primo, superficie lorda di mq 130, costituito da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e due camere da letto. Prezzo base: Euro 41.082,79.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via R. Misasi, 73/B. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 1811282, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO MARCHESATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 116/2009 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pileri Giudice

LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), Via Parini 4, periferia del Centro Storico, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ubicato al piano secondo, int.5, di un fabbricato per civile abitazione composto da tre piani fuori terra e sottotetto, della superficie di mq 155,29. Occupato da uno dei debitori esecutati. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 55.418,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Simonetta, 7, piano terzo. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale

di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 5354200, anche per visionare l'immobile su appuntamento, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 361/2012 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Emma Iocca

LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Via Mario Dodaro 9, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO UNIFAMILIARE inserito in un complesso immobiliare denominato FALCAM (Condominio Abitare Villanova), di superficie commerciale pari a 562 mq, sviluppato in orizzontale su due livelli con sottotetto praticabile di elevata altezza interna, inserito in un lotto di terreno recintato di mq 2.300. La destinazione presso il Catasto risulta quasi interamente a civile abitazione con l'eccezione di un locale posto al piano terra destinato ad autorimessa. Inabitato da circa vent'anni. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 236.250,00. Offerta minima: Euro 177.188,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 1.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Don Gaetano Mauro, 30. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 481470, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### PARENTI

#### APPARTAMENTO - DEPOSITO/BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 235/2011 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolino Rizzuti

In Parenti (CS), Via Venia 41/A, piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili facenti parte di un fabbricato, vendibili anche separatamente:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO posto al piano terzo sottotetto. Prezzo Euro 52.000,00. LOTTO 2 - LOCALE DEPOSITO/BOX posto al piano primo sottostrada. Prezzo Euro 19.600,00. Prezzo base (lotto unico):

Euro 71.600,00. Offerta minima: Euro 53.700,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotti vendibili anche separatamente. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Panebianco, 177. Apertura buste ore 18.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 825047 - 338 2304764, e-mail: avv.rizzutti@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 292/2012 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Cosenza G.E. Dott. Giuseppe Greco Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Aloe LOTTO UNICO - in Rende (CS), Contrada Surdo, Via Boccaccio 56, piena proprietà 1/1 di VILLETTA facente parte di schiera di fabbricati simili disposti su un'unica fila, disposta su tre livelli per una superficie complessiva di mq 260,00 e, precisamente, piano seminterrato di mq 77, piano terra di mq 62 e piano primo di mq 39 oltre terrazzo di mq 7 e giardino sulla parte anteriore di mq 75. Occupata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 160.850,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Antonio Monaco, 20. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Eventuale vendita con incanto 22.12.2017 ore 16.00, stesso luogo e condizioni indicate per la vendita senza incanto. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 22918, e-mail: giuseppealoe45@virgilio.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**COSENZA - SPEZZANO DELLA SILA**

**MAGAZZINI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 171/2003 R.G.E.**

terzo esperimento Tribunale di Cosenza G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Maurizio Napolitano LOTTO 2 - in Cosenza, Via Panebianco, piena proprietà 1/1 di n. 3 MAGAZZINI posti al piano terra, con corte antistante e lastrico solare al piano quarto di un fabbricato di maggiori dimensioni. I sub. 12 e 14 sono destinati a deposito mentre il sub 13 ad attività artigianale e allo stato attuale sono unificati a formare un unico locale di 115 mq. Liberi. Prezzo base: Euro 56.272,13. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. LOTTO 4 - in Spezzano della Sila (CS), Via del Turismo, località Camigliatello Silano, piena proprietà 1/1 di LOCALI destinati a DEPOSITO della consistenza catastale di mq 157. Attualmente occupati in forza di contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base: Euro 22.184,66. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via S. Allende, 53/G. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 846338 - 335 6758464, PEC: maurizio.napolitano144@pec.commercialisti.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO**

**NEGOZI E BOTTEGHE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 111/2015 R.G.E.**

secondo esperimento Tribunale di Cosenza G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ornella Nucci Piena proprietà 1/1 di immobili siti in un fabbricato in Mendicino (CS), ex Contrada Pasquali 131, Via della Concordia 119: LOTTO 1 - ubicato al piano terra, accatastato come C/1 (negozi e botteghe) e formato da soggiorno di circa mq 18, bagno di servizio di circa mq 4 (completo di lavandino e wc), stanza di mq 35 con due porte finestre e giardino di mq 15, per una superficie calpestabile di mq 57,95, superficie lorda mq 84,94, altezza di piano pari a ml 2,75 dal pavimento all'intradosso del solaio. Prezzo base: Euro 48.736,24. Offerta minima: Euro 36.552,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. LOTTO 2 - Abitazione su due piani della superficie calpestabile di mq 66,48 e superficie lorda di mq 92,54, altezza di piano ml 2,90 dal pavimento all'intradosso del solaio, composta al piano terra da piccolo corridoio che conduce a una stanza di mq 12 circa che ha accesso diretto a un piccolo vano di circa mq 5, bagno di circa mq 3,5, stanza di circa mq 35 con

balcone di mq 6,85 dalla quale, attraverso una scala, si accede al piano superiore costituito da una mansarda formata da una stanza di mq 14,11 servita da piccola finestra, piccolo vano di mq 1,35 senza finestra, due bagni di cui uno con finestra e completo di doccia di mq 4,08 (lato est) e l'altro senza sanitari ma con impianti predisposti di mq 4,83 (lato ovest), stanza di mq 7,26 con piccola finestra, stanza di mq 13,15 con due porte finestre che danno accesso, sul lato sud, a terrazzo coperto di mq 19,90 dal quale si accede a piccolo ripostiglio di mq 2,94. Prezzo base: Euro 99.248,03. Offerta minima: Euro 74.436,03. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Viale F. e G. Falcone, 182. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato Tel. 0984 390739, e-mail: ornella@studiolegalenucci.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN FILI - MONTALTO UFFUGO**

**USUFRUTTO SU ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 136/2011 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza G.E. Dott.ssa Manuela Morrone Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Algieri LOTTO 1 - in San Fili (CS), frazione Bucita, Via G. Miniaci 113, usufrutto 1/1 su ABITAZIONE su tre livelli fuori terra collegati da una scala interna a due rampe, costituente porzione di un fabbricato di antica costruzione, della superficie lorda di circa mq 63,50: piano terra adibito a legnaia, piano primo composto da salotto e cucina, piano secondo composto da due stanze da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno oltre balcone avente superficie netta di circa mq 4,80 e CORTE esclusiva annessa di circa mq 136, il tutto per una superficie commerciale di mq 160 mq. In uso al debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 26.418,38. LOTTO 2 - in Montalto Uffugo (CS), località Schiavo, Via Benedetto Croce 129, 131, 133, piena proprietà 1/1 di LOCALE identificato catastalmente come COMMERCIALE, adibito a salone parrucchiere, posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione, della superficie lorda di circa mq 75, costituito da due saloni, due servizi con antibagno e ripostiglio con antistante portico adiacente della superficie netta di mq 23 e CORTE di pertinenza esclusiva della superficie di circa mq 98, il tutto per una superficie commerciale di circa mq 93. In uso al debitore fino al rilascio. Prezzo base: Euro 30.123,62. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Acri (CS), Via Marie Curie, 4/3. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 953336 - 349 7931174, PEC: algericsavvoca-



ti@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ACRI

#### TERRENI - PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 75/2014 R.G.E.

primo esperimento  
Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolino Rizzuti

In Acri (CS), piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili, vendibili anche separatamente:

Località I Colli: U.N. 1, LOTTO 1 - terreno qualità seminativo. Prezzo Euro 2.600,00.

Contrada Policaretto: U.N. 2, LOTTO 2 - terreni qualità cast. frutto, vigneto e sem. irr. arb. Prezzo Euro 2.400,00.

In un fabbricato, Via Cristoforo Colombo 54: U.N. 3, LOTTO 3 - Immobile al piano terra (sub. 1). Prezzo Euro 48.000,00. LOTTO 4 - Immobile al piano primo (sub. 2). Prezzo Euro 55.000,00. LOTTO 5 - Immobile al piano secondo (sub. 3). Prezzo Euro 70.000,00. LOTTO 6 - Immobile al piano terzo (sub.4). Prezzo Euro 39.000,00.

Prezzo base (lotto unico): Euro 217.000,00. Offerta minima: Euro 162.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Panebianco, 177. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 825047 - 338 2304764, e-mail: [avv.rizzuti@libero.it](mailto:avv.rizzuti@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### APRIGLIANO

#### QUOTA 1/2 DI TERRENO, APPARTAMENTO, MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 286/2011 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato Avv. Fiorina Avventuriera

LOTTO 1 - in Aprigliano (CS), località "Guerro", piena proprietà 1/2 di TERRENO posto a circa 500 m dalla stazione ferroviaria della superficie di circa mq 2.500, scarsamente accessibile e incolto, vigneto, classe 2, ricadente in zona E agricola in cui sono consentiti interventi di natura agricola e zootecnica. Prezzo base: Euro 2.150,00. Offerta minima: Euro 1.612,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 2 - in Aprigliano (CS), località "Vico", Via Salita S. Maria 27, piena proprietà 1/2 di: A) APPARTAMENTO inserito in un fabbricato residenziale, unifamiliare, a tre livelli abitativi e copertura a tetto, composto da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno (vedi lettera b), due servizi igienici, due camere da letto, due soffitte, area di sgombero, balcone posto sul fronte lato sud e tre balconi sul lato nord. Finiture interne di tipo medio-superiore, complessivamente in buono stato di conservazione, servizi igienici in ottimo stato di conservazione e con finiture nella media, dotato di impianto di riscaldamento autonomo a radiatori. Dagli atti è emerso un "Atto d'obbligo" in favore della Regione Calabria funzionale alla erogazione di benefici per l'abitazione. B) Unità immobiliare con accesso dall'immobile descritto alla lettera a) costituito da un solo vano ed inserito in un fabbricato di tipo residenziale. Catastalmente è censito come categoria C/2 "Magazzini e locali deposito" ma, di fatto è direttamente collegato all'immobile di cui al sub. 4), descritto alla lettera a) costituendone parte integrante e, precisamente, il soggiorno e presenta una superficie commerciale di circa 35 mq con altezza di 3,40 metri. Prezzo base: Euro 41.250,00. Offerta minima: Euro 30.937,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via Antonio Pepe, 7. Apertura buste ore 15.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato, anche per visionare gli immobili, tel. 0985 84113 - 340 8903355, PEC: [favventuriera@pec.giuffre.it](mailto:favventuriera@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LUZZI

#### TERRENO EDIFICABILE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 97/2007 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fiorina Avventuriera

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Luzzi (CS), Contrada Taverna, con accesso dalla S.P. 234, a circa 6 Km dallo svincolo dell'autostrada SA-RC:

LOTTO 1 - TERRENO EDIFICABILE, qualità ficheto, classe 2, superficie di circa mq 3.600 mq, andamento pressoché pianeggiante, forma trapezoidale, buona esposizione, fondo piuttosto pulito con presenza di qualche albero da frutta. Esiste servitù di passaggio che consente l'accesso al fabbricato di cui fanno parte i lotti 2-3 e 4. Utilizzato dal figlio degli esecutati deceduti. Prezzo base: Euro 156.060,00. Offerta minima: Euro 117.045,00. Rilanci minimi in caso di

gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO con destinazione abitazione di tipo economico posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione con accesso dalla corte comune, composto da cucina, stanza da letto e bagno, per una superficie commerciale di circa mq 40,90 ed altezza di circa 3 m. Costi necessari per sanare gli abusi pari ad Euro 2.800,00. Occupato dal figlio degli esecutati deceduti. Prezzo base: Euro 13.872,63. Offerta minima: Euro 10.404,47. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 3 - APPARTAMENTO con destinazione abitazione di tipo economico posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione con accesso dalla corte comune, composto da salone, cucina, stanza da letto, bagno e corridoio, per una superficie commerciale di circa mq 100,50 ed altezza di circa 3 m. Costi necessari per sanare gli abusi pari ad Euro 3.500,00. Occupato dalla figlia degli esecutati deceduti. Prezzo base: Euro 36.961,18. Offerta minima: Euro 27.720,89. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - APPARTAMENTO con destinazione abitazione di tipo economico posto al piano primo di un fabbricato per civile abitazione con accesso dalla corte comune, composto da ampio locale adibito a salone, soggiorno e cucina, tre stanze da letto, bagno, corridoio nonché quattro balconi aventi superficie complessiva pari a circa mq 20,60, per una superficie commerciale di circa mq 150,40 e altezza di circa 2,90 m oltre soffitta annessa posta al piano secondo e raggiungibile dalla salita interna, costituita da un vano adibito a locale deposito avente una superficie lorda di mq 37,70 e restante parte, della superficie lorda di mq 120, allo stato rustico. Costi necessari per sanare gli abusi pari ad Euro 4.300,00. Occupato dal figlio degli esecutati deceduti. Prezzo base: Euro 69.342,78. Offerta minima: Euro 52.007,09. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 2.03.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via Antonio Pepe, 7. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 84113 - 340 8903355, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO MARCHESATO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 189/2011 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Pia Conforti

LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), Via Assunta 9, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO di civile abitazione, 15 vani catastali, categoria A/7, piano T-1 con TERRENO di pertinenza esclusiva. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 232.947,36. Offerta minima: Euro 174.710,52. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 2.02.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via N. Serra, 96. Apertura buste ore 10.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 398384 - 339 7660923, PEC: avv.mariapiacconforti@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**MARANO MARCHESATO**

**VILLA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 241/2014 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Cosenza G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani Professionista Delegato Avv. Mariafrancesca Ciardullo LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), Contrada Malvitani, Via Mazzini 6, piena proprietà 1/1 di VILLA situata su una collina degradante verso la valle con ottima esposizione prevalente sui lati sud e sud-est, articolata su tre livelli per una superficie complessiva di mq 350, mq 436 lordi, esclusi gli spazi aperti: piano terra della superficie di mq 195,00 dotato di accesso indipendente, composto da una serie di locali a servizio dell'abitazione quali tavernetta, locale lavanderia, magazzino, legnaia, garage, bagno, cantina dispensa e locale autoclave; piano primo della superficie di mq 155,00 composto da grande soggiorno a doppia altezza collegato alla cucina e ad ampio terrazzo, 2 bagni, ripostiglio e 2 stanze da letto; piano secondo di mq 86,00 con conformazione di sopralco che affaccia sul grande salone, composto da 3 stanze da letto, bagno e terrazzo scoperto oltre TERRENO pertinente inteso come area di sedime della stessa, superficie complessiva di mq 1.015, consistenza catastale mq 1.210. Attualmente domicilio di debitore e famiglia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 546.875,00. Offerta minima: Euro 410.156,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.03.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia, 67. Apertura buste ore 11.00.

Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 411001 - 345 1595503, nei giorni e orari di ufficio, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**PARENTI - APRIGLIANO**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 290/2012 R.G.E.**

quarto esperimento Tribunale di Cosenza G.E. Dott.ssa Stefania Antico Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gemma Cannello LOTTO 1 - in Parenti (CS), località Bocca di Piazza, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano terra di un fabbricato per civile abitazione che si sviluppa su due livelli, con ingresso indipendente, composto da sei vani ed un bagno, per una superficie interna pari a circa mq 195 oltre corte comune ed indivisa con l'appartamento ubicato al piano primo, di altra proprietà. Occupato dagli esecutati ed attualmente utilizzato come abitazione principale. Prezzo base: Euro 27.349,00.

LOTTO 2 - in Aprigliano (CS), Contrada Spineto, piena proprietà 1/1 di TERRENI ubicati nel comprensorio collinare della Sila raggiungibili tramite strada provinciale e comunale, della superficie complessiva di mq 9.880, seminativo irrig., classe 4. Ricadenti: la p.lla 279 in gran parte in zona E (Agricola) e in piccola parte in zona F4 (zone verdi di rispetto corpi idrici) e le p.lle 67 e 69 in zona F4 (zone verdi di rispetto corpi idrici). Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 9.322,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 18.00 avanti al professionista delegato presso lo Studio Salerno, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, 130. Apertura buste ore 18.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 8676968, e-mail: gemmacannello@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 337/2010 R.G.E.**

quinto esperimento Tribunale di Cosenza G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bombina Tempesta

LOTTO UNICO - in San Marco Argentano (CS), Contrada Valentoni, piena proprietà 1/1 di FONDO RUSTICO dell'estensione totale di 8.933 mq, coltivato ad uliveto per una superficie di circa mq 1400 ed incolto per la parte rimanente con destinazione urbanistica Agricola Generica - Agricola in dissesto con entrostante FABBRICATO RURALE ad uso abitativo su unico livello, in corso di costruzione, avente consistenza commerciale di 140,57 mq, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, sala pranzo, due camere da letto, due bagni, ripostiglio e due porticati al piano terra, non censito al NCEU, attualmente occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 35.269,56. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 21.02.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Acri (CS), Via

Antonio Gramsci, 40. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 328 9030397, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO - TARSIA**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 273/2015 R.G.E.**

primo esperimento Tribunale di Cosenza G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Valentini LOTTO 1 - in San Marco Argentano (CS), Contrada Fraccico, piena proprietà 1/1 di TERRENI a destinazione urbanistica Agricola Altamente Produttiva di cui uno (p.lla 270), accessibile dal piano strada, qualità uliveto, estensione complessiva fondiaria di mq 10.703, con circa 80 alberi di ulivo sulla porzione nord-ovest ed il secondo (p.lla 78), a distanza di circa 200 mt, accessibile attraverso servitù di passaggio di confine, carrabile con mezzi agricoli, allo stato attuale coltivato con piantagioni di sorgo da foraggio, di qualità seminativo irriguo e uliveto e superficie fondiaria pari a mq 19.870. Sul terreno di cui alla p.lla 270 sono ubicati due fabbricati (oltre una stalla di mq 300): uno classificato come ABITAZIONE di tipo economico avente una superficie coperta di mq 203 di cui mq 157 calpestabili ed altezza utile interna di interpiano di mt 3, avente tre ingressi di cui uno con porta blindata oltre una volumetria aggiuntiva che insiste su una superficie chiusa lorda di mq 35,50 accessibile da portico esterno con superficie mq 19, per una superficie coperta di mq 52,20. L'ingresso è servito da corte frontale di circa mq 130 adornata con piante da giardino e palme. Abitazione occupata dal debitore. Il secondo adibito a MAGAZZINO di pertinenza dell'abitazione, superficie calpestabile mq 90,00 con altezza media utile interna di interpiano di mt 4, si presenta rustico al suo interno. Prezzo base: Euro 148.870,06. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - in San Marco Argentano (CS), Contrada Fraccico, piena proprietà 1/1 di TERRENI a destinazione urbanistica Agricola Altamente Produttiva di cui uno (p.lla 271) direttamente accessibile dal piano strada, qualità uliveto, estensione complessiva fondiaria di mq 12.857 e il secondo (p.lla 26), a distanza di circa 50 m, accessibile attraverso servitù di passaggio e carrabile con mezzi agricoli, risulta coltivato in serra fredde fissa a quattro campate senza pareti divisorie, di qualità seminativo e seminativo irriguo e superficie fondiaria pari a mq 2.020. Sul terreno di cui alla p.lla 271 sono ubicati quattro corpi di fabbrica di recente costruzione ad uso residenza, non presenti in catasto, distribuiti su una superficie recintata di mq 3.000 (circa il 25% dell'intera superficie del terreno): A) Chalet adibito ad ABITAZIONE composto da un piano fuori terra delle dimensioni esterne di mq 110 di cui mq 85 di superficie coperta e mq 25 di portico chiuso da una ringhiera bassa in legno lavorato. B) Fabbricato ad uso DEPENDANCE, dotato di bagno e cucina, delle dimensioni esterne di mq 42,95 con annessa PISCINA di mq 83 con pavimentazione esterna di marmo di mq 50 circa e tettoia di mq 12,40. C) Fabbricato ad uso DEPOSITO di pertinenza dell'abitazione e posizionato a mt 10 da que-



st'ultima in direzione sud-est, delle dimensioni esterne di mq 24. D) Fabbricato annesso ad USO AGRICOLA in mattoni, dimensioni mq 15,80. Il tutto oltre GIARDINO di circa mq 1.400 con alberazioni e ampia corte con pavimentazione in mattoni e recinzione realizzata in ferro del perimetro di circa mq 400, alberazioni in cressusacae, accessibile dal piano strada attraverso cancello in ferro ed ampio viale carrabile. Occupati dalla figlia del debitore. Prezzo base: Euro 140.006,40. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - in San Marco Argentano (CS), Contrada Zanzara, piena proprietà 1/1 di TERRENO a destinazione urbanistica Agricola Altamente Produttiva - Agricola in dissesto, qualità seminativo irriguo, classe 1, allo stato attuale non coltivato, di cui la p.lla 53 della superficie fondiaria di mq 12.420, la p.lla 280 della superficie fondiaria di mq 10.000 e la p.lla 281 della superficie fondiaria di mq 1.460. Prezzo base: Euro 39.991,36. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 4 - in San Marco Argentano (CS), Contrada Fraccicco, piena proprietà 8/149 di TERRENO a destinazione urbanistica Agricola Altamente Produttiva - Rispetto Stradale - Strada di Piano, qualità seminativo irriguo e uliveto, classe 2, della superficie fondiaria di mq 39.770. Prezzo base: Euro 66.204,83. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 5 - in Tarsia (CS), Contrada Matrangola, piena proprietà 13/44 di TERRENO della superficie totale di complessivi mq 117.307 di superficie fondiaria, a destinazione urbanistica Agricola a Valenza produttiva per mq 16.621 + 226 ed Agricola Boschiva Silvicola per la restante superficie, di qualità uliveto, classe 3, per are 25 ca 14 e pascolo, classe U, per are 08 ca 14 e per la tutta la restante parte seminativo, classe 2. Prezzo base: Euro 141.126,93. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 3 ed Euro 2.000,00 per ciascuno dei restanti lotti.

Vendita senza incanto 2.02.2018 ore 17.00 davanti al Professionista delegato presso lo Studio Legale Lepera, in Cosenza, Viale F. e G. Falcone, 45. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 17.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento telefonico con il Professionista delegato.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 345 1257551, anche per visionare gli immobili, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## SANTO STEFANO DI ROGLIANO

### VILLETTE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 200/2014 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Saverio Parrilla

LOTTO 1 - in Santo Stefano di Rogliano (CS), Via Vico, piena proprietà 1/1 di VILLETTE appartenente ad una villa bifamiliare di superficie commerciale pari a 209,43 mq, in corso di costruzione su lotto di terreno con quota parte di 1/6 su p.lla 874 (strada privata) e quota parte di 2/6 su p.lla 875 (parcheggi), poco distante dallo svincolo autostradale A3 SA-RC. È costituita da piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato, piano primo, sottotetto semipratificabile e corte, cat. F - in corso di costruzione. Priva di infissi interni ed esterni e di pavimentazione. Prezzo base: Euro 47.794,03.

LOTTO 2 - in Santo Stefano di Rogliano (CS), Via Vico, piena proprietà 1/1 di VILLETTE appartenente ad una villa bifamiliare di superficie commerciale pari a 215,94 mq, in corso di costruzione su lotto di terreno con quota parte di 1/6 su p.lla 874 (strada privata) e quota parte di 2/6 su p.lla 875 (parcheggi), poco distante dallo svincolo autostradale A3 SA-RC. È costituita da piano seminterrato adibito a garage, piano rialzato, piano primo, sottotetto semipratificabile e corte, cat. F - in corso di costruzione. Al piano rialzato si accede con scala esterna rivestita in cotto, sono presenti infissi esterni in legno/alluminio, sono presenti i pavimenti e rivestimento in ceramica, nel bagno mancano i pezzi dei servizi igienici. Il piano rialzato presenta le stesse condizioni mentre il piano sottotetto si presenta allo stato rustico con altezza media 1,87. Prezzo base: Euro 60.303,38.

LOTTO 3 - in Santo Stefano di Rogliano (CS), Via Vico, piena proprietà 1/1 di TERRENO EDIFICABILE esteso 872 mq servito dalla p.lla 874 estesa mq 381,00 in quota parte 4/6 e p.lla 875 estesa mq 124 in quota parte 2/6. Complessivamente la superficie destinata a servizi per tale lotto è di mq 295,33. Prezzo base: Euro 44.718,08.

LOTTO 4 - in Santo Stefano di Rogliano (CS), piena proprietà 1/1 di TERRENO a destinazione agricola, incolto. Prezzo base: Euro 262,66.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.40 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via S. Sesti, 14. Apertura buste ore 10.40.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 392156 - 347 5310360, e-mail: [dottcomm.parrilla@gmail.com](mailto:dottcomm.parrilla@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Bene Mobile

### RENDE

#### ATTREZZATURE/MACCHINE OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Conc. Prev. n. 15/2013 C.P.

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano

Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani

VENDITA ATTREZZATURE IN PIU' LOTTI:

4. N. 1 Vasca per lavaggio automatico di particolari meccanici di piccole e medie dimensioni. Prezzo Euro 1.382,00. 5. N. 1 Impianto di lavaggio mobile mono e bi spazzole per veicoli industriali. Prezzo Euro 1.997,00. 6. N. 1 trapano a colonna BIMAC per eseguire fori o lavorazioni che richiedono l'utilizzo di utensili circolari. Prezzo perizia Euro 246,00. 7.

N. 4 Banco da lavoro (Carrello attrezzato FACOM 2224) mobile su rotelle dotato di 6 cassette con serratura. Prezzo Euro 922,00 cadauno. 9. N. 4 Banco da lavoro (Carrello attrezzato FACOM RAPID) mobile su rotelle dotato di 8 cassette con serratura. Prezzo Euro 461,00 cadauno. 11. N. 1 Idropulitrice KARCHER per lavaggio professionale. Prezzo Euro 370,00. 13. N. 1 Spazzatrice elettrica uomo a bordo KARCHER per utilizzo professionale su aree interne ed esterne per superfici da 5,400 mq/h. Prezzo Euro 307,00. 15. N. 1 Stazione automatica TEXA diagnosi e ricarica aria condizionata. Prezzo Euro 768,00. 16. N. 1 Smerigliatrice FEMI 247M combinata Mola. Prezzo Euro 92,00. 17. N. 1 Smerigliatrice FEMI 235, combinata Mola. Prezzo Euro 123,00. 18. N. 6 Arrotolatore a parete tubo aria compressa per officina con tubo ad innesto rapido. Prezzo Euro 37,00 cadauna. 19. N. 10 Arrotolatore da parete di cavo per luce completo di lampada. Prezzo Euro 37,00 cadauna. 25. N. 2 Ponte sollevatore a forbice RAVAGLIOLI a scomparsa. Prezzo Euro 2.227,00 cadauna. 26. N. 1 Ponte sollevatore con pedane RAVAGLIOLI 240 q.li. Prezzo Euro 6.758,00. 27. N. 1 Carro ponte sollevatore 5T COSTRUIT SRL. Prezzo Euro 2.765,00. 31. N. 1 Impianto per distribuzione lubrificanti FLEXBIMEC con 6 colonnette erogatrici nell'area officina e 6 serbatoi esterni da 1000 litri. Prezzo Euro 2.304,00. 32. N. 1 Impianto di revisione freni e tachigrافي RAVAGLIOLI ubicato all'esterno del capannone. Prezzo Euro 7.987,00. 33. N. 1 Scaffalatura industriale EURODUTO con sviluppo di superficie a doppio livello. Prezzo Euro 15.667,00. 39. N. 1 Macchina transpallet manuale BILANCIAI per trasporto interno. Prezzo Euro 215,00. 40. N. 1 Gruppo elettrogeno BOVE. Prezzo Euro 1.137,00. 41. N. 1 Impianto antincendio LOWARA. Prezzo Euro 2.458,00. 42. N. 1 Impianto depurazione acqua DEPUR PADANA ACQUE. Prezzo Euro 768,00. 46. N. 1 Gruppo di continuità elettrica ASTRID. Prezzo Euro 461,00. 48. N. 1 Registratore di cassa DITRON. Prezzo Euro 46,00. 50. N. 1 Impianto climatizzazione con 4 unità esterne ed 1 accumulatore per acqua refrigerata. Prezzo Euro 2.304,00. 51. N. 7 avvitatori, n. 7 pompe pneumatiche per olio 1, n. 1 saldatrice, n. 7 armadietti spogliatoio, n. 2 scale magazzino. N. 1 nebulizzatore, n. 12 estintori, n. 2 banchi di lavoro metallici, n. 40 climatizzatori, n. 15 cavalletti metallici, attrezzatura da officina compresi i mobili metallici, n. 1 serbatoio per liquido refrigerante da officina. Prezzo a corpo Euro 7.250,00. I prezzi sono da intendersi oltre IVA.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

653 271.00. 27. N. 1 Carro ponte sollevatore 5T COSTRUIT SRL. Prezzo Euro 2.765,00. 31. N. 1 Impianto per distribuzione lubrificanti FLEXBIMEC con 6 colonnette erogatrici nell'area officina e 6 serbatoi esterni da 1000 litri. Prezzo Euro 2.304,00. 32. N. 1 Impianto di revisione freni e tachigrافي RAVAGLIOLI ubicato all'esterno del capannone. Prezzo Euro 7.987,00. 33. N. 1 Scaffalatura industriale EURODUTO con sviluppo di superficie a doppio livello. Prezzo Euro 15.667,00. 39. N. 1 Macchina transpallet manuale BILANCIAI per trasporto interno. Prezzo Euro 215,00. 40. N. 1 Gruppo elettrogeno BOVE. Prezzo Euro 1.137,00. 41. N. 1 Impianto antincendio LOWARA. Prezzo Euro 2.458,00. 42. N. 1 Impianto depurazione acqua DEPUR PADANA ACQUE. Prezzo Euro 768,00. 46. N. 1 Gruppo di continuità elettrica ASTRID. Prezzo Euro 461,00. 48. N. 1 Registratore di cassa DITRON. Prezzo Euro 46,00. 50. N. 1 Impianto climatizzazione con 4 unità esterne ed 1 accumulatore per acqua refrigerata. Prezzo Euro 2.304,00. 51. N. 7 avvitatori, n. 7 pompe pneumatiche per olio 1, n. 1 saldatrice, n. 7 armadietti spogliatoio, n. 2 scale magazzino. N. 1 nebulizzatore, n. 12 estintori, n. 2 banchi di lavoro metallici, n. 40 climatizzatori, n. 15 cavalletti metallici, attrezzatura da officina compresi i mobili metallici, n. 1 serbatoio per liquido refrigerante da officina. Prezzo a corpo Euro 7.250,00. I prezzi sono da intendersi oltre IVA.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 100,00. Vendita senza incanto 28.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: [pierluigipisani@serim1.191.it](mailto:pierluigipisani@serim1.191.it), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**RENDE**

**ARREDI E MACCHINE ELETTRONICHE UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Conc. Prev. n. 15/2013 C.P.**

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Commissario Giudiziale Dott. Maurizio Napolitano

Commissario Liquidatore Dott. Pierluigi Pisani

LOTTO 3 – ARREDI E MACCHINE ELETTRONICHE UFFICIO

1. N. 8 Scrivanie semidirezionali con dattilo integrato, struttura metallica colore grigio, piano spess. mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in ABS spess. mm 2, finitura faggio. L. 225 – P. 95 H. 72. 2. N. 11 Sedute ospiti a 4 gambe metalliche verniciate a polveri epossidiche colore grigio, seduta in stoffa e schienale in PVC, con braccioli. 3. N. 6 Sedie semidirezionali su base a 5 razze su ruote gommate piroettanti, alzata a gas, braccioli regolabili, supporto lombare regolabile, poggiatesta e movimento sincronizzato, seduta in stoffa e schienale in rete traspirante. 4. N. 12 Mobili contenitore basso con doppia anta con serratura, n° 1 ripiano interno con top di finitura con bordatura in ABS da mm 2, maniglie alluminio, finitura wengè. 5. N. 9 Cassetteria a 3 cassetti in conglomerato ligneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio. 6. N.5 Mobili contenitore con struttura in conglomerato ligneo melaminico colore grigio argento ed anta in vetro, top faggio. 7. N. 1 Armadio composto da un elemento centrale con ante in melaminico faggio due elementi laterali con ante in vetro. 8. N. 1 Cassetteria a 3 cassetti in conglomerato ligneo melaminico su ruote con serratura a chiusura simultanea, finitura faggio. 9. N. 3 Scrivania operativa con struttura metallica colore grigio, piano sagomato spess. mm 30 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in ABS spess. mm 2, finitura avorio, con mobile di servizio integrato. 10. N. 6 Seduta ospiti su base a slitta metallica cromata, con braccioli integrati seduta e schienale imbottiti con rivestimento in tessuto. 11. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70 con sottomano in pelle, impiallacciato noce con bordo massello e piede ad elle dello stesso materiale e finitura del piano, con mobile di servizio integrato con chiusure ad ante. 12. N. 1 Mobile con struttura base in conglomerato ligneo melaminico con ante, top e fianchi impiallacciati in noce con vani a giorno e chiusi ad ante. 13. N. 1 Divano in similpelle a 3 posti con braccioli. 14. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 3 moduli con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spess. mm 38 e finitura ciliegio. 15. N. 1 Tavolo riunioni direzionale con struttura metallica satinata e verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spess. mm 38 e finitura ciliegio. 16. N. 6 Modello Air JR su ruote Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver su ruote. 17. N. 8 Modello Air JR Seduta attesa/collettività, schienale medio in PVC, braccioli in neoprene, seduta in pelle con struttura metallica verniciata grigio silver base a slitta. 18. N. 2 Mobile contenitore medio con struttura in melaminico grigio, 2 ripiani, anta in vetro, top e fianchi di finitura spess. mm 38, impiallacciatura colore ciliegio. 19. N. 2 Mobile contenitore basso con struttura in melaminico grigio, 1 ripiano, ante mm 18, top e fianchi mm 38 impiallacciati in finitura colore ciliegio, chiusura ad ante con serratura e maniglie alluminio. 20. N. 1 Mobile di servizio basso con struttura in melaminico grigio argento, 1 ripiano, su ruote con chiusura a serranda. 21. N. 1 Classificatore a 4 cassetti per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassetti con chiave. 22. N. 1 Classificatore a 4 cassetti per cartelle sospese con struttura in lamiera di acciaio, guide metalliche e chiusura simultanea dei cassetti con chiave. 23. N. 1 Armadio contenitore alto con ante in laminato e chiusura a chiave con struttura in conglomerato ligneo melaminico e fianchi di finitura. 24. N. 11 Seduta attesa con struttura in tubolare metallico, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in stoffa colore rosso, senza braccioli. 25. N. 1 Seduta su base a 5 razze in nylon con ruote piroettanti, struttura in alluminio e nylon, braccioli, schienale alto in rete traspirante, seduta in pelle nera, poggiatesta. Alzata a gas, movimento synchron, regolazione inclinazione schienale, regolazione supporto lombare. 26. N. 2 Armadio soprizzo in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, un ripiano interno, colore grigio RAL7038. 27. N. 2 Armadio in lamiera d'acciaio 6/10 e 7/10 di mm. Con ante scorrevoli e serratura, verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio. 28. N. 2 Armadio blindato in lamiera d'acciaio monoblocco a due ante, chiave a doppia mappa e cerniere antieffrazione verniciato a polveri epossidiche, 4 ripiani interni, colore grigio. 29. N. 5 Seduta su base a 5 razze in nylon su ruote piroettanti, seduta e schienale imbottiti con rivestimento in similpelle e braccioli integrati, alzata a gas. 30. N. 1 Scrivania direzionale in legno impiallacciato noce, piano in legno tamburato spessore mm 70, impiallacciato noce con bordo massello e piede dello stesso materiale e finitura del piano. 31. N. 1 Tavolo riunioni direzionale a 2 moduli con terminali stondati di colore grigio struttura metallica verniciata con polveri epossidiche, piano in conglomerato ligneo melaminico spess. mm 25 e finitura acero. 32. N. 45 Mod. Mimi Seduta su 4 gambe in tubolare metallico verniciato a polveri, seduta e schienale in PVC, braccioli e tavoletta in polipropilene colore giallo paglierino e nero. 33. N. 1 Armadio a 3 moduli con ante 2 laterali in melaminico e 2 ante centrali in vetro intelaiato alluminio e melaminico, top e fianchi di finitura colore ciliegio. 34. N. 1 Scrivania semidirezionale con struttura in melaminico e penisola integrata con gambone metallico verniciato a polveri epossidiche colore grigio, piano spess. Mm 38 in conglomerato ligneo melaminico con bordo perimetrale in ABS spess. mm 2, finitura ciliegio. 35. N. 1 Armadio formato da 2 elementi a doppia anta ed 1 centrale ad anta singola con struttura in melaminico colore nero, chiusure in vetro e legno impiallacciato noce con fianchi e top impiallacciati noce di finitura. 36. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante scorrevoli dotato di serratura a 4 ripiani interni. 37. N. 1 Armadio metallico monoblocco in lamiera di acciaio con ante a battente dotato di serratura di chiusura, a 4 ripiani interni. 38. N. 1 Bancone reception con struttura in conglomerato ligneo e piano sagomato in melaminico, con cassetteria a 5 cassetti, vano con anta e vani a giorno. 39. N. 1 Bancone metallico a 3 elementi con raccordi angolari a 45°, piano rivestito in materiale antigraffio con cassetti e vani a giorno. 40. N. 1 Bancone reception semicircolare a 3 moduli con piani in vetro satinato e melaminico, finitura wengè. 41. N. 6 Tavolo bar circolare diametro cm 80 con piano in melaminico bordato alluminio e pieve centrale in metallo cromato. 42. N. 12 Sedia bar a 4 gambe con struttura in tubolare metallico cromato, seduta e schienale in metacrilato rosso trasparente e trasparente. 43. N. 1 Tavolo caffè circolare diametro 120 cm in melaminico bianco. 44. N. 4 Poltroncina "Little Albert" in polietilene rigido stampato colore bianco tinto in massa. 45. N. 6 Monitor "LG" ; N. 1 Monitor

"Hyunday"; N. 3 Monitor "Sharp"; n. 1 Monitor "Sinc Master"; N. 1 Computer "HP"; N. 4 Computer "Fujitsu"; N. 3 Computer "Olidata"; N. 1 Computer "Asus"; N. 1 Computer "Hoyama"; N. 1 PC "Acer"; N.1 PC "Toshiba"; N. 5 Monitor + Computer "Enface"; N. 1 Tastiera "BTC"; N. 4 Tastiera "Trust"; N. 1 Tastiera "HP"; N. 3 Tastiera "Fujitsu"; N. 5 Tastiera "Logitech"; N. 2 Tastiera "Olidata"; N. 2 Tastiera "IBM"; N. 1 Mouse "Samsung" N. 1 Mouse "Hyunday"; N. 1 Mouse "Trust"; N. 3 Mouse "HP"; N. 2 Mouse "Fujitsu"; N. 1 Stampante "Canon"; N. 1 Stampante "Lexmark"; N. 1 Modem "3Com"; N. 1 Monitor "IBM". 46. n. 1 Scrivania in laminato 283x86x76; N. 2 Mobile in laminato 66x100x76; N. 1 Mobile laminato ad elle 180x180x66; N. 1 Sedia similpelle su rotelle; N. 1 Sedia similpelle fissa; N. 4 Sedia in stoffa girevole; N. 5 Sedia in stoffa con braccioli su rotelle; N. 5 Scrivania in struttura metallica 80x165x72; N. 4 Sedia in stoffa senza braccioli; N. 1 Sedia direzionale similpelle e microfibra; N. 3 Armadio ante scorrevoli in laminato 181x51x200; N. 4 Mobile metallico per archivio 150x45x92; N. 1 poltrona in similpelle; N. 1 Scrivania in laminato grigio 79x180x73; N. 3 Mobile basso in laminato grigio 135x90x76; N. 1 Armadio in laminato grigio 47x90x132; N. 1 Cassetteria a 4 cassetti 45x51x61; N. 1 Mobile dattilo con cassetto 110x50x66; N. 1 Scrivania angolare in laminato grigio; N. 2 Poltroncina in stoffa; N. 1 Tavolino basso in vetro. 47. n. 6 Plafoniera con diffusore in vetro satinato e bordo blu cm 50x40; N. 32 Plafoniera con diffusore in vetro satinato e bordo argento 35x35; N. 14 Plafoniera con diffusore in vetro struttura alluminio alimentaz. a cavi sospesi cm 30x120; N. 1 Plafoniera con diffusore in vetro trasparente e luci al neon circolari cm 30x130; N. 4 Sospensione con diffusore in vetro e struttura alluminio; N. 46 faro circolare ad incasso D.20; N. 33 Faro circolare ad incasso D.15; N. 26 Faretto ad incasso D.8 o quadrati; N. 45 Faro circolare ad incasso D.20 senza diffusore; N. 8 Applique per illuminazione quadri; N. 8 Applique corpo in alluminio e diffusore in vetro cm 15x50; N. 3 Applique modello 360°; N. 1 Applique in vetro e alluminio; N. 5 Applique in vetro satinato curvato; N. 3 Applique con corpo in alluminio e diffusore circolare in vetro; N. 22 Applique circolare in alluminio e diffusore in vetro; N. 10 Sistema di illuminazione a binario lungh. ml 10 circa; N. 4 Apparecchio illuminazione lineare ad incasso lungh. ml 3,00 circa; N. 3 Lampade da soffitto o parete ad arco. Prezzo base: Euro 6.635,00 oltre IVA. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale, in Cosenza, Corso Luigi Fera (già Corso d'Italia), 115. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte in busta chiusa dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, anche per visionare i beni, tel. 0984 408520, e-mail: pierluigipisani@serim1.191.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RENDE**

**N. 3 LOCALI MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 235/2013 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani



Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paolino Rizzuti

In Rende (CS), località Roges, Via Genova 71, piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili, vendibili anche separatamente:

LOTTO 1 - locale MAGAZZINO con annessa corte di pertinenza esclusiva. Prezzo Euro 171.450,00.

LOTTO 2 - locale MAGAZZINO posto al piano terra con annessa corte esclusiva. Prezzo Euro 20.700,00.

LOTTO 3 - locale MAGAZZINO posto al piano terra con annessa corte esclusiva. Prezzo Euro 235.900,00.

Prezzo base (lotto unico): Euro 427.050,00. Offerta minima: Euro 320.287,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Panebianco, 177. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 825047 - 338 2304764, e-mail: avv.rizzuti@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

### MENDICINO

#### TERRENO EDIFICABILE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 305/2011 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cesare Greco

Piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili, siti in Mendicino (CS):

LOTTO 1 - Via Montessori, appezzamento di TERRENO dell'estensione di mq 945, a 442 s.l.m., classificato come uliveto e seminativo arborato, ricadente in zona B12 del PRG (zona di ristrutturazione e completamento) e pertanto edificabile. Prezzo base: Euro 28.917,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 2 - Via Candelisi 36, 38, 42 e 44, MAGAZZINO COMMERCIALE della consistenza di mq 136 situato al piano terra di un fabbricato per civili abitazioni con struttura in cemento armato. Prezzo base: Euro 57.375,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 3 - Via Candelisi 50, 52 e 54, MAGAZZINO USO DEPOSITO della consistenza di mq 100 situato al piano seminterrato di un fabbricato per civili abitazioni con struttura in cemento armato. Prezzo base: Euro 17.407,57. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

LOTTO 4 - località Tivolille, Via Coriolano Martirano 8, MAGAZZINO COMMERCIALE costituito da 3 subaltermi della consistenza catastale di mq 195, 130 e 28

situato nel seminterrato di un fabbricato per civili abitazioni con struttura in cemento armato. Prezzo base: Euro 121.172,62. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Il tutto meglio descritto nella perizia di stima in atti. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Giuseppe Santoro, 20. Apertura buste ore 17.00. Eventuale incanto stesso giorno, ore 17.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 38291, e-mail: greco.cesare@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONGRASSANO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE - QUOTA SU STRADA DI ACCESSO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fall. n. 46/2015 R.F.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Curatore Fallimentare Avv. Maria Teresa Torricella

LOTTO UNICO - in Mongrassano (CS), zona industriale, immediatamente collegato alla adiacente SS 19 delle Calabrie, piena proprietà 1/1 di CAPANNONE INDUSTRIALE di rilevanti dimensioni e circostante CORTE esclusiva recintata e pavimentata, con accesso carrabile unico fornito di cancello scorrevole e con retrostante tettoia adibita a deposito di materiale per la lavorazione, ricovero macchine, impianti tecnologici e cisterne per l'adduzione di acqua necessaria alle lavorazioni e magazzinaggio. E' costituito da corpo principale adibito a laboratorio industriale e da corpo accessorio sul fronte strada adibito ad uffici, laboratorio chimico, laboratorio biologico e alloggio custode. La struttura portante è del tipo in c.a. pre-compresso, con copertura a capriate anch'esse in c.a. e copertura in lamiera grecata. Comproprietà per 2/4 di TERRENO DESTINATO A STRADA DI ACCESSO al capannone, in quota parte con altri proprietari di capannoni serviti dalla medesima strada. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 1.219.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8.03.2018 ore 12.00 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 36677, PEC: [curatelamediterranea@pec.it](mailto:curatelamediterranea@pec.it), Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

### LUZZI

#### TERRRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 251/2010 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ida Stefania Quaglio

LOTTO UNICO - in Luzzi (CS), Contrada Isca del Principe, distante poche centinaia di metri da contrada Petrini, piena proprietà 1/1 di TERRENO: p.la 16, superficie mq 11.240, seminativo pari a 10.000 mq e seminativo irriguo di 1.240 mq, parte zona ATUP

8040 mq; p.la 68, superficie mq 980, destinazione urbanistica di rispetto fiume, uso agricolo destinato a pascolo; p.la 69, parte zona atup 20 mq, superficie mq 2.600, restante parte di natura seminativo; p.la 70 di mq 7.190 mq, parte zona ATUP 6.780 mq e il resto una parte agricola e una parte di rispetto del fiume può essere utilizzata per coltivazioni ed altro. Le p.lle 69 e 70 sono occupate da uno dei debitori, le altre sono libere. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 100.716,05. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 13.03.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Kennedy, 114. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 1573091 - 349 7935902, e-mail: [s.quaglio@studiolegalequaglio.it](mailto:s.quaglio@studiolegalequaglio.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MONTALTO UFFUGO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 212/2014 + 125/2015 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Cianciulli

LOTTO 1 - in Montalto Uffugo (CS), località Pagliarelle, piena proprietà 1/1 di: - TERRENO di Ha 00.05.00, sem irr arb, classe 2. Risulta essere prospiciente, presenta morfologia subpianeggiante e ricade in maggiore parte in area non idonea all'edificazione G/1 ed in piccolissima parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1; - TERRENO di Ha 00.07.00, semin arbor, classe 3. Presenta morfologia in lieve pendenza verso sud-est e ricade in area non idonea all'edificazione G/1; - TERRENO di Ha 00.04.30, semin arbor, classe 1. Risulta essere prospiciente, presenta morfologia subpianeggiante ed alcuni manufatti in lamiera adibiti a deposito. Ricade in maggiore parte in zona di completamento e ristrutturazione B/1, in piccolissima parte su sede viaria di strada di previsione ed in piccolissima parte in area non idonea all'edificazione G/1; - TERRENO di Ha 00.02.49, sem irr arb, classe 2, ricadente in area non idonea all'edificazione G/1. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 3.758,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende, Via S. Allende, 44. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 328 8221739, e-mail: [studiocianciulli@libero.it](mailto:studiocianciulli@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

## Abitazione | Accessorio

### CASTROVILLARI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 23/2011

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco.

Professionista Delegato Avv. Anna Maria Turano.

Lotto Unico: Comune di Castrovillari (CS) Via Della Libertà sn. Appartamento ubicato al piano secondo, terzo fuori terra, di un maggiore fabbricato a più piani fuori terra. Vani 7,5, superficie 149,8 mq. Libero.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Maria Turano in Rossano al Largo Colombo n. 6. Prezzo base Euro 31.500,00; aumento in caso di gara Euro 650,00;

il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad ? (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.).

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Maria Turano in Rossano al Largo Colombo n. 6.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Anna Maria Turano, in Rossano al Largo Colombo n. 6 (Tel. 0983.515523), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROSSANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 129/2009

quarto esperimento

Tribunale di Castrovillari ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Sciarrotta

Lotto unico: sito in Rossano (CS) Via Torre Pisani snc - Appartamento di mq.116,5, posto al piano sottostrada primo; composto da: soggiorno, 2 camere da letto, cucina abitabile, corridoio, ripostiglio, bagno e veranda. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 09/11/2017 ore 16:30 presso Studio Tributario Sciarrotta - Dottori Commercialisti Ass.ti dei F.lli Giuseppe e Germano Sciarrotta, Viale Luca De Rosi 62, piano secondo - Rossano (CS).

Prezzo Base Euro 29.475,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 750,00. Offerta minima di Euro 22.106,25. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Tributario Sciarrotta - Dottori Commercialisti Ass.ti dei F.lli Giuseppe e Germano Sciarrotta, Viale Luca De Rosi 62, piano secondo - Rossano (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Sciarrotta (Tel. 0983/513091 - Cel. 339/6368648), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TREBISACCE

#### PALAZZINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 170/1989

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino

Lotto 3 : sito in Comune di Trebisacce (CS) Via Lutri SNC; Unità immobiliare in piena proprietà a destina-

zione civile abitazione ricompresa in una palazzina a quattro piani, consistenza 5 vani, 2 bagni e 2 ripostigli con superficie utile complessiva pari a mq 193,00. Allo stato attuale l'unità immobiliare, dotata di concessione edilizia, risulta essere occupata dal debitore.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino, Via Paolo Borsellino n.12, Cassano allo Ionio; Prezzo Base Euro 51.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.023,75; Offerta Minima Euro 38.390,63; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 06/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino, Via Paolo Borsellino n.12, Cassano allo Ionio; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Davide Tarantino, Via Paolo Borsellino n.12, Cassano allo Ionio cell 328/1214620; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### VILLAPIANA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 162/2010

quarto esperimento

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Elvezia Antonella Cordasco

Professionista Delegato dott. Angelo Alfredo Chidichimo

Lotto Unico : sito in Comune di Villapiana (CS) località Scalo, Via Milite Ignoto snc; Appartamento, al piano 2, di ca. 100 mq. oltre balconi di ca.mq.34

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10:30 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni n.97

Prezzo Base Euro 39.922,03; Offerta minima Euro 29.941,52;

rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 2%; Presentare offerte entro le ore 13:00 del 14/12/2017 presso lo studio del professionista delegato, Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni n.97 Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Dott. Angelo Alfredo Chidichimo, Corso Luigi Saraceni n.97 8Tel. 0981.489001; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### TARSIA

#### MAGAZZINO - LOCALE COMMERCIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 100/2007

secondo esperimento

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco.

Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli.

Lotto A: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di magazzino a piano primo sottostrada della superficie commerciale lorda di mq 145, con altezza costante pari a m. 3,20 e composto da un unico ambiente diviso solo parzialmente da tramezzatura. Occupato dalla figlia del debitore.

Lotto B: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di locale commerciale con categoria catastale laboratorio artigianale al piano terra composto da zona di ingresso di mq 72 ed altra zona di mq 56 all'interno della quale è presente un bagno ed un ufficio per una superficie lorda pari a mq 145 ed altezza mq 3. Sul retro è presente un balcone di mq 16. Condotto in comodato gratuito con contratto regolarmente registrato.

Lotto C: Comune di Tarsia (CS) Via Nuova n. 11. Piena proprietà di appartamento al piano primo composto da 5 vani, bagno, cucina, ripostiglio e corridoio per una superficie lorda di mq 145 con un balcone sul

retro di mq 10 sulla facciata principale con annessa cantina al piano secondo sottostrada. Occupato dalla figlia del debitore.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131.

Prezzo base Lotto A Euro 32.625,00; rilancio minimo in caso di gara 2 %; offerta minima Euro 24.468,75.

Prezzo base Lotto B Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara 2 %; offerta minima Euro 50.625,00.

Prezzo base Lotto C Euro 65.250,00; rilancio minimo in caso di gara 2 %; offerta minima Euro 48.937,50.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte alla Via Giacobini n. 131 tel-fax 0981/948236, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TREBISACCE

#### MAGAZZINO-OPIFICIO-UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 11/1999

secondo esperimento

Tribunale di Castrovillari

G.D. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco.

Curatore Fallimentare Avv. Fabiola Capparelli.

Lotto 1: Comune di Trebisacce - Via Fossa della Corte. Locale magazzino piano interrato esteso circa 55 mq e locale magazzino posto a piano terra esteso circa 110 mq.

Lotto 2: Comune di Trebisacce - località Piana della Torre. Opificio industriale, composto da un capanno industriale, palazzina uffici, cabina enel, deposito e terreno.

Lotto 3: Comune di Trebisacce - Via Fossa della Corte n. 8. 1/2 dell'unità immobiliare al piano quarto, allo stato rustico non rifinita interamente, priva di infissi, di circa mq 144,25 di superficie lorda e di circa mq 127,00 di superficie netta interna, oltre un balcone di circa 7,00 mq.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 16:00 presso lo studio del Curatore Fallimentare Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 34.312,50; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 25.734,38;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 357.291,46; Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 267.968,59;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 24.919,69; Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 18.689,77;

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/12/2017 presso lo studio del Curatore Fallimentare Delegato Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131.

Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Fabiola Capparelli in Altomonte (CS) alla Via Giacobini n. 131 tel. 0981/948236 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura esecutiva sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante.

### PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

### DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/16 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. A. Vrenna  
Lotto unico: Crotone-contrada Margherita, piena proprietà 1000/1000 di - villetta monofamiliare di vani 5,5, mq 114, più garage mq 18, e quota 1/25 dell'area pertinenziale comune (strade e parcheggi interni).  
Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 138.397,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 97/2016 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano  
Lotto unico: Crotone, loc. Farina, via Corsica 28, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - villino a schiera con abitazione al p. terra e primo piano, locale sottotetto non abitabile al p. secondo, pertinenziale corte antistante e box garage; occupato.  
Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 132.870,00; offerta minima Euro 99.652,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella  
Lotto 001: in "Margherita Sottana" di Crotone, via delle Spighe n. 156 - piena proprietà di villetta unifamiliare, a due piani F.T. di vani 7 con annesso giardino.  
Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 46.749,02.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Carella cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico  
Lotto unico: Crotone, Via Stati Uniti, piena ed intera proprietà 1000/1000 di - appartamento ai piani Terra e Seminterrato di 4,5 vani catastali.  
Vendita senza incanto 29-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 60.187,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 06/2017 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino  
Lotto unico: Crotone, Via Malta n.3, piena proprietà di - immobile consistenza n. 4 vani.  
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 60.600,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 4/2017 R.G.E.I.**

secondo esperimento  
Tribunale di Crotone  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Patrizia Suppa  
Crotone, via Giappone 3, quota 1/1 piena proprietà di - Lotto 1: appartamento di 134,99 mq al P.T. di fabbricato a 3 piani F.T. e 1 interrato con soggiorno, ingresso, cucina, 2 bagni, 3 camere, più veranda di 123 mq in parte coperta; occupato. Lotto 2: box di 35,60 mq al p. interrato di fabbricato a 3 piani F.T.; occupato.  
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1 Euro 108.610,62; Lotto 2 Euro 13.350,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Rag. Patrizia Suppa cell. 347/8051266, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 124/2014 R.G.E.I.**

quarto esperimento  
Tribunale di Crotone - G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano  
Crotone - Lotto Uno: via Filippine snc, piena ed intera proprietà 1/1 di fabbricato in costruzione di ca. mq 272,70 compresi balconi e verande. Lotto Due: via Filippine snc, piena proprietà per 1/2 di fabbricato in costruzione di ca. mq 177,00 compresi balconi e verande. Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Uno Euro 27.000,00; Offerta minima Euro 20.250,00. Prezzo base Lotto Due Euro 8.437,50; Offerta minima Euro 6.328,12. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348/7223350, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CACCURI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



CROTONE



**Esec. Imm. n. 112/2015 R.G.E.I.**

terzo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico  
Lotto unico: Caccuri (KR), Contrada San Lorenzo, piena ed intera proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento composto da piano terra, primo e seminterrato.  
Vendita senza incanto 29-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 81.956,25.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/14 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Patrizia Carella  
Cirò Marina via Palmiro Togliatti, piena proprietà 1/1 di: Lotto 5 - appartamento al p. secondo di ca. mq 116 lordi commerc. con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 wc, 2 camere e 3 balconi.  
Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 5 Euro 20.735,50.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Patrizia Carella Cell. 327/2279532, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 168/2013 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Barbara Ventura  
Lotto unico: Cirò Marina, via Messina 8, piena proprietà di - appartamento al p. secondo su edificio a 4 piani F.T. con ingresso, cucina pranzo, salone, 3 stanze, bagno, lavanderia, balconi; occupato.  
Vendita senza incanto 08-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 18.954,70.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Barbara Ventura cell. 328/8173933, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Paola Vallone  
Cutro, via Olivetello n. 15/C, intera proprietà, pro quota di - Lotto A: appartamento al p. terra di vani sette. Lotto B: magazzino al p. seminterrato di mq 145; occupato.  
Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto A Euro 33.484,00; Lotto B Euro 21.357,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Paola Vallone cell. 392/6902093, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2015 R.G.E.I.**

sesto esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Alessandra Galdieri  
Cutro (KR), loc. Steccato, Via dei Gladioli 11, piena proprietà 1/1 di - Lotto 1: appartamento con cucina/soggiorno, bagno, corridoio, ripostiglio, 2 camere, veranda. Lotto 2: appartamento con cucina/soggiorno, bagno, corridoio, 2 ripostigli, 3 camere più balconi.  
Vendita senza incanto il 08-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Lotto 1: Euro 11.827,55; Lotto 2: Euro 22.863,23.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Alessandra Galdieri tel. 328/9142364, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CUTRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2014 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Fabrizia Bertilorenzi  
Lotto unico: Cutro, Rione Orto Novo, piena proprietà quota 1/1 di - appartamento al p. primo di 7 vani, 142 mq catastali più magazzino al P.T. di 121 mq.  
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 117.558,31.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 320 8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotona  
G.E. dott. Emmanuele Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Pantaleone Nicoscia  
Lotto unico: Isola Capo Rizzuto (KR) via Galeazzo n. 3, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di - appartamento di 174,15 mq con ingresso, cucina, salone, 3 camere e 2 bagni.  
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
Prezzo base Euro 51.519,00.  
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Pantaleone Nicoscia tel. 0962/69253, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**ISOLA CAPO RIZZUTO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/2017 R.G.E.I.**

primo esperimento  
Tribunale di Crotona  
G.E. Dott. E. Agostini  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Giuseppe Donnici  
LOTTE IN VENDITA E RELATIVI PREZZI BASE:  
NEL VILLAGGIO TURISTICO "BAIA DEI SARACENI" SITO IN "LE CASTELLA" - ISOLA CAPO RIZZUTO (KR) -  
1. unità immobiliare al P. T., Euro 62.000,00.  
2. unità immobiliare al P. T., Euro 33.100,00.  
3. unità immobiliare al P. T. - 1° piano, Euro 47.600,00.  
4. unità immobiliare al P. T., Euro 56.900,00.  
5. unità immobiliare al P. T., Euro 60.900,00.  
6. unità immobiliare al P. T., Euro 31.000,00.  
7. unità immobiliare al P. T., Euro 46.200,00.  
8. unità immobiliare al P. T. -1° piano, Euro 48.300,00.  
9. unità immobiliare al P. T. -1° piano, Euro 58.450,00.  
10. unità immobiliare al P. T., Euro 57.600,00.  
11. unità immobiliare al P. T., Euro 34.000,00.  
12. unità immobiliare al P. T., Euro 53.550,00.  
13. unità immobiliare al P. T. -1° piano, Euro 47.600,00.  
14. unità immobiliare al P. T. -1° piano, Euro 46.750,00.  
15. unità immobiliare al P. T. -1° piano, Euro 59.500,00.  
16. unità immobiliare al P. T., Euro 50.300,00.  
17. unità immobiliare al P. T., Euro 61.200,00.  
18. unità immobiliare al P. T., Euro 34.000,00.  
19. unità immobiliare al P. T., Euro 51.850,00.  
20. unità immobiliare al P. T. -1° piano, Euro 48.800,00.  
21. unità immobiliare al P. T. - 1° piano, Euro 47.600,00.  
22. abitazione in villini, vani 3,5, P. T., Euro 59.400,00.  
23. abitazione in villini, vani 3,0, P. T., Euro 55.250,00.  
24. abitazione in villini, vani 4,0, P. T., Euro 64.450,00.  
25. abitazione in villini, vani 5,0, P. T., Euro 90.100,00.  
26. abitazione in villini, vani 3,0, P. T. - 1° piano, Euro 51.000,00.  
27. abitazione in villini, vani 3,0, P. T. - 1° piano, Euro 51.000,00.  
28. abitazione in villini, vani 3,5, P. T. - 1° piano,

Euro 59.500,00.  
 29. abitazione in villini, vani 3,5, P. T. -1° piano, Euro 58.650,00.  
 30. abitazione in villini, vani 3,5, P. T., Euro 53.200,00.  
 31. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 31.500,00.  
 32. abitazione in villini, vani 3,0, P. T. -1° piano, Euro 47.500,00.  
 33. abitazione in villini, di vani 3,0 al P. T. -1° piano e vani 3,5 al P. T. -1° piano, prezzo base Euro 105.800,00.  
 34. abitazione in villini, vani 3,0, P. T., Euro 51.850,00.  
 35. abitazione in villini, vani 4,0, P. T., Euro 61.200,00.  
 36. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 36.400,00.  
 37. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 50.000,00.  
 38. abitazione in villini, vani 3,0, P. T. -1° piano, Euro 48.300,00.  
 39. abitazione in villini, vani 3,0, P. T. -1° piano, Euro 48.300,00.  
 40. abitazione in villini, vani 3,5, P. T. -1° piano, Euro 58.500,00.  
 41. abitazione in villini, vani 4,0, P. T., Euro 50.700,00.  
 42. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 34.500,00.  
 43. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 49.000,00.  
 44. abitazione in villini, vani 3,0, P. T. -1° piano, Euro 48.300,00.  
 45. abitazione in villini, vani 3,0, P. T. -1° piano, Euro 44.600,00.  
 46. abitazione in villini, vani 3,5, P. T. -1° piano, Euro 58.500,00.  
 47. abitazione in villini, vani 4,0, P. T., Euro 57.600,00.  
 48. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 33.400,00.  
 49. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 49.600,00.  
 50. abitazione in villini, vani 3,0, P. T., Euro 47.400,00.  
 51. abitazione in villini, vani 3,0, P. T., Euro 49.500,00.  
 52. abitazione in villini, vani 4,0, P. T., Euro 52.600,00.  
 53. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 33.400,00.  
 54. abitazione in villini, vani 2,5, P. T., Euro 47.000,00.  
 55. abitazione in villini, vani 3,0, P. T., Euro 47.600,00.  
 56. abitazione in villini, vani 3,0, P. T., Euro 45.000,00.  
 57. abitazione in villini, vani 3,5, P. T., Euro 57.300,00.

Per maggiori dettagli sui singoli immobili si rinvia alla perizia CTU in atti e consultabile sui siti indicati in calce all'annuncio.

Vendita senza incanto 29-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base con le limitazioni previste dal codice di rito. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.crotona.it](http://www.tribunale.crotona.it).

## ROCCABERNARDA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 92/11 R.G.E.

Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pantaleone Nicoscia  
 Roccabernarda (KR), in Via Papa Giovanni XXIII, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento di mq 84 ca. su palazzina a 2 piani F.T. e mansarda con ingresso, cucina, sala pranzo, 2 stanze e bagno; abusivo. Lotto Due: appartamento su palazzina a 2 piani F.T. e mansarda; la superficie calpestabile del piano primo "rustico" è di mq 79,25 più balconcino di mq 3,65; p. primo in costruzione; abusivo. Lotto Tre: in località Salinella, terreno di mq 1.102 a qualità seminativo che ricade in zona urbanistica D1 destinata a insediamenti produttivi.

Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotona in via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 8.068,35, Lotto Due Euro 4.594,215, Lotto Tre Euro 5.734,96.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleone Nicoscia tel. 0962.69253, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it)

## SAN MAURO MARCHESATO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 113/2015 R.G.E.I.

sesto esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

In Via Arenella loc. Nunziata di San Mauro Marchesato, piena proprietà di - Lotto Uno: appartamento al p. primo complet. rifinito di mq 175,63 comm.; occupato. Lotto Due: Appartamento rustico al p. secondo di mq 175,63 comm. (con ogni adiacenza, accessorio e pertinenza); libero.

Vendita senza incanto 18-12-2017 ore 16:00 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto Uno Euro 13.077,00; Lotto Due Euro 4.623,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## STRONGOLI MARINA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 105/2016 R.G.E.I.

terzo esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. dott. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Altamura

Lotto unico: Strongoli Marina, Via Tronga s.n.c. - abitazione di tipo economico al piano 4°; occupato.

Vendita senza incanto 08-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 23.344,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo

pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Annamaria Altamura cell. 320/1466700, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### CUTRO

#### APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 75/2012 R.G.E.I.

primo esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. dr. Emmanuele Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Cutro, quota 1/1 di - Lotto 1: Via Praga 45, appartamento per civile abitazione di 169,46 mq al 2° piano di fabbricato a 4 piani. Lotto 2: Via della Repubblica snc, magazzino al P. T. di mq 26,65. Lotto 3: Via Praga snc, deposito commerciale al P. T. di mq 57,45. Vendita senza incanto 29-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 105.950,00; Lotto 2 Euro 2.600,00; Lotto 3 Euro 20.725,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CROTONE

#### APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 73/2014 + 7 /2015 R.G.E.I.

secondo esperimento  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. Dott. E. Agostini  
 Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Donnici

Lotto 3: Crotona, via traversa Marinella, magazzino di mq 204,00 su cui gravano diverse formalità, maggiori dettagli in perizia. Lotto 6: Isola Capo Rizzuto, loc. "Anastasi", complesso turistico "Santa Cristina Village", appartamento al p. primo con ingresso, 2 camere, cucina, bagno, terrazzo e posto auto. Lotto 8: Crotona, Piazza Pitagora 23, usufrutto di appartamento al p. secondo con ingresso, cucina, bagno, cameretta e 3 camere. Lotto 9: Crotona, Piazza Pitagora 23, usufrutto di appartamento al p. secondo con ingresso, corridoio, cameretta, bagno, cucina, soggiorno e camera, balcone. Lotto 2/A: Crotona, Via Esterna Marinella, area urbana di 120 mq. Lotto 3/A: Cutro, terreno, non recintato e non coltivato. Lotto 4/A: Cutro, terreno non recintato e non coltivato. Lotto 4: Crotona, Via Pastificio snc, appartamento al p. primo di mq 70,50 mq + balcone 5,50 mq. Lotto 10: Crotona, vicolo Pantusa, Locale depositato al p. rialzato di 12 mq. Lotto 5: Crotona, Via Pastificio snc, appartamento al p. primo di mq 112,00 mq + balcone 4,60 mq. Lotti 8-9 occupati in virtù di contratto ultranovennale opponibile alla procedura; Lotti 10-4 occupati con autorizzazione del GE.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 3 Euro 222.400,00; Lotto 6 Euro 53.805,00; Lotto 8 Euro 83.160,00; Lotto 9 Euro



89.100,00; Lotto 2/A Euro 25.200,00; Lotto 3/A Euro 600,00; Lotto 4/A Euro 562,50; Lotto 4 Euro 24.525,00; Lotto 10 Euro 5.475,00; Lotto 5 Euro 47.925,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Donnici tel. 328/2919317, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le

### CROTONE

#### LOTTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 154/12 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: 1000/1000 di Lotto industriale di mq. 5.785 in Crotona, loc. Zigari, via G. Mercatelli, cat. D/7, costituito da capannone, fabbricato uffici e varie opere accessorie.

Vendita senza incanto 11-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 468.690,00.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CROTONE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento: n 24/2013 R.G.F.

quinto esperimento

Tribunale di Crotona

UFFICIO PROCEDURE CONCORSUALI

Giudice Delegato: dott. Emmanuele Agostini

Curatori: avv. Francesca Sorrentino

Lotto unico: Crotona, via Venezia 1/7, piena ed intera proprietà (1/1) di - immobili ad un piano F.T. di mq. 129,34 ed interrato di mq. 213,17, situato all'interno di un fabbricato di cinque piani f.t..

Vendita senza incanto 24-01-2018 ore 12 presso il Tribunale di Crotona avanti al G.D..

Prezzo base Euro 303.442,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, curatore avv. Francesca Sorrentino Tel. 0962/21005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### CUTRO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 164/2014 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfonso Trocino

Lotto unico: Cutro, piena proprietà di - terreno agricolo di 12.810 mq commerciali classificato in parte a seminativo di 3 e in parte uliveto di 2.

Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 38.706,88.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Dott. Alfonso Trocino tel. 339/2267064, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### ISOLA CAPO RIZZUTO

#### UNITA' IMMOBILIARE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: in agro di Isola Capo Rizzuto, frazione Anastasi, villaggio Santa Cristina, Serpico - piena ed intera proprietà di unità immobiliare al p. terra di ca. mq 267 per uso commerciale; libero.

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 38.800,00.

Presentare offerte entro h. 12 giorno precedente vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula Cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

CAF SpA

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### ALBERGO-RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 140/2009 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gerardo Padula

Lotto unico: in agro di Isola di Capo Rizzuto (KR), fraz. Le Castella, via Duomo - piena ed intera proprietà di albergo più locale adibito ristorante, bar e sala giochi, della sup. lorda tot. mq 1.817,69 ca.

Vendita senza incanto 13-11-2017 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Euro 196.365,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gerardo Padula cell. 329/3566372, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### MESORACA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/2016 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Greco

Mesoraca (KR), piena ed intera proprietà di - Lotto 1: via XX Settembre n°32, locale uso commerciale di mq. 54 e al 1 piano di mq. 65. Lotto 2: Via Nazionale snc - locale uso commerciale al P.T. di mq 54 e al 1 piano di mq 65.

Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 53.660,00; Lotto 2 Euro 26.120,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Greco tel. 320/8064082, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ROCCA DI NETO

#### APPARTAMENTO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 137/2014 R.G.E.I.

quarto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. E. Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv.

Rosa Patrizia Vincelli

In Rocca di Neto, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 2: via Corrado Alvaro, terreno di ca. mq 750 dove insiste una piscina. Lotto 4: in Via Trento e Trieste n. 2, 3 unità immobiliari che in realtà formano un unico appartamento su tre livelli collegati da scala; A) appartamento intestato per 1/2 ciascuno agli esecutati di 3,5 vani, al piano-T, oggetto di ampliamento abusivo. B) appartamento intestato catastalmente ad un solo esecutato (in realtà la proprietà è anche dell'altro coniuge per 1/2), 2,5 vani, al p. secondo. C) appartamento intestato catastalmente a un esecutato (in realtà la proprietà è anche dell'altro coniuge per 1/2), 1,5 vani, al p. terzo.

Vendita senza incanto 27-11-2017 ore 15:45 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 2 Euro 11.777,62; Lotto 4 Euro 8.203,50 con spese di regolarizzazione urbanistica e/o catastale a carico dell'acquirente.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosa Patrizia Vincelli Tel. 0962-909637, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### FONDI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 96/02 R.G.E.

Tribunale di Crotona

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosanna Macrini

In Isola Capo Rizzuto (KR), quota di 1/2 della piena proprietà di: - Lotto Uno: loc. Bugiafro, fondo rustico di ha 5.99.54 sul quale grava servitù di elettrodotto. Lotto Due: loc. Vermica, fondo rustico di ha 5.49.42 su cui insiste fabbricato rurale di mq 95. Si rinvia alla perizia di stima in atti per maggiori informazioni.

Vendita senza incanto 29-12-2017 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto Uno Euro 5.829,00; Lotto Due Euro 6.420,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso Cancelleria delle Espropriazioni Immobiliari del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rosanna Macrini tel./fax 0962/26922, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### STRONGOLI

#### TERRENO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 74/03+103/04 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Crotona

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto 4: Agro di Strangoli, località Foresta - Sportà, piena ed intera proprietà di - terreno dove insiste struttura alberghiera in costruzione che si sviluppa in piano seminterrato garage, p. terra ristorante e 3 piani per l'albergo. A completamento della struttura è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico.

Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Aula 4, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 4 Euro 12.720.412,10.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Salvatore Strafacci Tel./Fax 0962/34150, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire **la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**





## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minore, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco della banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione e la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di  
LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

ABITAZIONE - GARAGE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Rif. R.G.E. n. 38/2016

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ), Quartiere Bella, Via Emilia 17, piena proprietà di un fabbricato a quattro piani fuori terra destinato in parte ad uso abitativo ed in parte a locali accessori della superficie commerciale omogeneizzata (allegato C al D.P.R. n. 138 del 1998) di 190,00 mq.. Il piano terra è destinato a locale deposito garage mentre i tre piani sovrastanti, destinati ad abitazione e collegati da un vano scala interno, sono composti da salone e cucina al piano primo, tre camere, bagno e corridoio al piano secondo, cucina rustica e veranda al piano terzo. È stata, inoltre, realizzata una veranda al piano terzo, inizialmente inesistente, da rimuovere e/o demolire. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Vendita senza incanto: 15.12.2017, ore 12.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 14.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: studio del professionista delegato Avv. Francesca Misuraca. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita Avv. Francesca Misuraca Lamezia Terme (CZ), Via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/24353 - fax 0968/441516 - cell. 338/4020968 - PEC: francesca.misuraca@avvlamezia.legalmail.it) dal lunedì al venerdì dalle ore 16.00 alle 18.00.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 67/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), fraz. Bella, piena proprietà di appartamento su tre livelli ad uso civile abitazione. L'unità immobiliare è composta da: minimo disimpegno/ingresso unito a modesto vano bagno e ampio vano adibito a deposito al p. terra, una stanza e disimpegno al p. primo e cucinotto con piccolo wc comunicante e ampio vano al p. secondo. L'unità è dotata di un piccolo balcone (sup. di ornamento) al p. primo e da un oggetto al p. secondo che cinge l'intero perimetro del bene ad L a partire dal lato nord (fronte principale) sino al lato ovest. L'immobile è edificato senza titoli abilitativi anteriormente al

1.09.1967; presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui i presumibili costi (che resteranno a carico dell'aggiudicatario) sono già stati detratti dal prezzo base. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Vendita senza incanto: 13.12.2017, ore 9.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini (tel. 0968441689).

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - MAGAZZINO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Rif. R.G.E. n. 128/1997

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiase, via G. Deledda n. 14, in un fabbricato su cinque livelli con corte ad uso comune: LOTTO 1: piano terra del fabbricato della sup. commerciale di mq 161, adibito in parte a magazzino con soppalco e in parte a cucina rustica con vani annessi. LOTTO 2:

appartamento al p. primo composto da una zona giorno comprendente ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina e un bagno e da una zona notte comprendente corridoio di disimpegno, due stanze da letto singole, due matrimoniali e un bagno. LOTTO 3: appartamento in corso di costruzione al p. secondo della sup. commerciale di mq 173. Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.765,63; Lotto 2 Euro 22.369,38; Lotto 3 Euro 18.140,83. Offerta minima: Lotto 1 Euro 11.075,00; Lotto 2 Euro 16.778,00; Lotto 3 Euro 13.606,00. Vendita senza incanto 20.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, viale X Maggio (tel. 0968/25663).

### LAMEZIA TERME

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 57/2016

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Massimo Durante. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via della Pineta, Località Ginepri, Villaggio La Baia. U.I. facente parte di un complesso condominiale sviluppato su tre livelli residenziali fuori terra e di un livello commerciale a piano terra. Il complesso condominiale presenta le seguenti finiture: un cancello per l'accesso pedonale alla corte di pertinenza, un cancello per l'accesso pedonale alla corte di pertinenza, un portone d'ingresso in alluminio. Il sub in oggetto, avente una superficie commerciale complessiva pari a mq 43,41, è dotato di un portone di accesso del tipo blindato con pannelli lisci sia internamente che esternamente e si sviluppa sulla parte a Nord del fabbricato principale. L'immobile, assentito con regolare permesso di costruire, ricade in ambito urbanistico denominato "Ambito della fascia litoranea" ed è sprovvisto di certificato di abitabilità/agibilità. Prezzo base Euro 29.552,61. Offerta minima Euro 22.164,46. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10.00, presso lo Studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme (CZ), Via G. Marconi n. 47/A. Presentare offerte presso lo Studio del Professionista Delegato entro il giorno 19.12.2017 ore 12.00. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr. Massimo Durante - Tel./Fax 0968/26588 - 333/4482117, e-mail: [durante.m@tiscalinet.it](mailto:durante.m@tiscalinet.it) - pec: [durante.m@arubapec.it](mailto:durante.m@arubapec.it).

### LAMEZIA TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 29/2000

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio. LOTTO N. 2: in Lamezia Terme (CZ), loc. Capizzaglia, immobile adibito a civile abitazione di circa mq 140,10 oltre mq 19,48 per servizi ed accessori; l'appartamento risulta composto da tre vani, cucina-soggiorno, n. 2 servizi, ripostiglio, ingresso e disimpegno; ubicato al p. terra rialzato, interno 1. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Vendita senza incanto: 21.12.2017, ore 12.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, via Francesco Rismondi n. 5. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.12.2017, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Lamezia Terme, via F. Rismondi n. 5. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio (tel. e fax 0968/448801) previo appuntamento da concordarsi telefonicamente.

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTI CON POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 91/2000

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio. In Lamezia Terme (CZ), Sant'Eufemia, Villaggio "I Ginepri", unità immobiliari facenti parte di un edificio su tre livelli f.t. con collegamenti tramite scale condominiali per l'accesso ai vari piani: LOTTO N. 22 - bene A23 + P24: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, sup. lorda mq 37,74 circa; terrazzo avente sup. di mq 17,66 circa; il tutto per una sup. complessiva di vendita pari a mq 42,15; posto auto al p. seminterrato composto da locale aperto avente sup. di mq 21,72 circa. Descrizione catastale: N.C.E.U. del Comune di Lamezia Terme-Sant'Eufemia, fg. 23, p.la 289, sub. 67, z.c. 1, cat. in corso di costruzione (appartamento) + sub. 204, z.c. 1, cat. C/6, cl. 1, cons. mq 19 (posto auto). LOTTO N. 23 - bene A24 + P25: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, per una sup. lorda di mq 36,74 circa; terrazzo avente sup. di mq 23,29 circa; il tutto per una sup. complessiva di vendita pari a mq 42,56; posto auto al p. seminterrato, composto da locale aperto avente sup. di mq 13,69 circa. Descrizione catastale: N.C.E.U. del Comune di Lamezia Terme- Sant'Eufemia, fg. 23, p.la 289, sub. 69, z.c. 1, cat. in corso di costruzione (appartamento) + sub. 205, z.c. 1, cat. C/6, cl. 1, cons. mq 16 (posto auto). LOTTO N. 24 - bene A25 + P26: appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, camera da letto, per una sup. lorda di mq 41 circa; balcone avente sup. di mq 7,82 circa; terrazzo avente sup. di mq 10,13 circa; il tutto per una sup. complessiva di vendita pari a mq 45,49; posto auto al p. seminterrato composto da locale aperto avente sup. di mq 14,30 circa. Descrizione catastale: N.C.E.U. del Comune di Lamezia Terme-Sant'Eufemia, fg. 23, p.la 289, sub. 71, z.c. 1, cat. in corso di costruzione (appartamento) + sub. 206, z.c. 1, cat. C/6, cl. 1, cons. mq 16 (posto auto). I beni sono meglio descritti nella relazione di stima in atti, da cui si evince inoltre che il fabbricato è stato realizzato conformemente al progetto approvato. I beni pignorati all'interno del fabbricato non sono soggetti a sanatoria. Prezzi base: Lotto 22 Euro 17.910,00; Lotto 23 Euro 16.965,00; Lotto 24 Euro 17.190,00. Offerta minima: Lotto 22 Euro 13.432,50; Lotto 23 Euro 12.723,75; Lotto 24 Euro 12.892,50. Vendita senza incanto: 21.12.2017, ore 13.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, via Francesco Rismondi n. 5. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.12.2017, ore 12.30. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio (tel. e fax 0968/448801) previo appuntamento da concordarsi telefonicamente.

### LAMEZIA TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 89/2002

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dott.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro, laghetto S. Francesco, immobile distribuito tra piano terra, primo e secondo, sup. complessiva di vendita di mq 89,60 circa, nel NCEU al fg. 16, p.la 333, sub. 1, cat. C/6, cl. 2, cons. 2 mq e sub. 4, cat. A/4, cl. 3, cons. 1 vano. Il tutto meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte:

Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

### LAMEZIA TERME

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 42/2014

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme, ex Sambiase, zona Ospedale: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di circa 130,60 mq commerciali, ubicato al primo piano di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, soggiorno, tre camere da letto, due bagni, corridoio, due balconi; LOTTO 2: appartamento per civile abitazione di circa 62,80 mq commerciali, ubicato al piano seminterrato di un edificio composto da tre piani fuori terra, composto da cucina-pranzo, camera da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, balcone; l'immobile è censito al fg. 76, p.la 806, sub 11, in corso di costruzione (ma, in realtà, ultimato); all'appartamento è annessa autorimessa della superficie commerciale di mq. 45,60. Prezzo base: Lotto 1 Euro 49.248,00; Lotto 2 Euro 40.176,00,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 36.936,00; Lotto 2 Euro 30.132,00. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 51 (tel. 0968/29791 - fax 0968/1945021 - PEC: [bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it](mailto:bruno.battaglia@avvlamezia.lagalmail.it)).

### FILADELFIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. n. 71/2011

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: Filadelfia (VV), via Amman. Piena Proprietà di appartamento composto da vani 5,5. L'immobile, situato al primo piano di un fabbricato a tre piani fuori terra che comprende anche un vano cantina di mq. 95, posto al piano seminterrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 09:30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari, tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 - [monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it](mailto:monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it).

### LAMEZIA TERME

#### MAGAZZINI - GARAGE - APPARTAMENTO CON RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. R.G.E. n. 56/1999**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato Avv. Annamaria Cittadino. In Lamezia Terme (CZ), via Marconi n. 125: LOTTO 1: magazzino al p. seminterrato (S1), mq 288, composto da vano unico sprovvisto di tramezzature. E' adibito ad attività commerciale e non vi sono in atto contratti di locazione od affitto. Non risulta esserci alcun certificato di abitabilità dei locali o di destinazione per l'uso specifico a cui sono adibiti. LOTTO 4: magazzino-garage posto al p. seminterrato (S1), mq 127. Gli immobili sono meglio descritti nelle relazioni di stima consultabili presso lo studio del professionista delegato dal lunedì al venerdì, dalle ore 17.00 alle 19.00, previo appuntamento telefonico al n. 339/5265370. Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.006,25 offerta minima Euro 30.754,69; Lotto 3 Euro 59.484,38 offerta minima Euro 44.613,29; Vendita senza incanto: 26.01.2018, ore 18:00, davanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Lamezia Terme, via XX Settembre n. 26. Termine presentazione offerte di acquisto: 25.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista delegato Avv. Annamaria Cittadino (tel. 0968/201565 - 339/5265370), Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone, con studio in Lamezia Terme, via Cavallerizza (telefax 0968/22947 - e-mail: e.vitalone@libero.it).

**LAMEZIA TERME - BORGO TICINO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.F. N. 318/1990**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dott.ssa Adele Foresta. LOTTO 2: in Borgo Ticino (NO), via C. Pavese nn. 13 e 13N, appartamento per civile abitazione al p. terra, sup. comm.le mq 90,28, in catasto al fg. 11, p.la 137, sub. 1, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5. Prezzo base: Lotto 2 Euro 18.692,00. Offerta minima: Lotto2 Euro 14.019,00. Vendita senza incanto: 23.01.2018, ore 09.45 segg., davanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 22.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere (telefax 0968/21885).

**MAIDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 30/2014**

successivi esperimenti  
Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), Via Fabiani, appartamento di tipo popolare di circa mq. 75 utili, edificio A, piano 2, interno 5, composto da cucina, sala, due camere ed un bagno, oltre che da un vano cantina situato al piano terra. Vani 5. Prezzo base: Euro 21.870,00. Offerta minima Euro 16.402,50. Vendita senza incanto: 13.12.2017, ore

9.30 e segg., davanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**LAMEZIA TERME****MAGAZZINO - VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 100/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. In Lamezia Terme (CZ), sez. Nicastro: LOTTO 1: magazzino artigianale di due piani fuori terra, con annessa corte esclusiva di circa mq. 140. Il magazzino, privo di certificato di agibilità, ha una superficie utile totale (piano terra e soppalco) di circa mq.262 e presenta difformità non sanabili. LOTTO 2: alla via degli Uliveti: villa allo stato rustico della superficie utile di circa mq.311,20 ripartita su due piani fuori terra ed uno interrato, con annessa corte esterna di mq. 1.456,18, in parte coltivata a uliveto e su cui insistono due fabbricati in muratura adibiti a deposito e ricovero animali (da demolire). L'immobile è difforme rispetto agli elaborati grafici allegati alla domanda di condono n.69293 del 7 dicembre 2004 (fascicolo n.11664) oltre che priva di certificato di agibilità. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.530,02, offerta minima Euro 7.147,52; Lotto 2 Euro 62.336,70, offerta minima Euro 46.752,53. Vendita senza incanto: 19.12.2017, ore 10.30 e segg., davanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via G. Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).

**CURINGA****FABBRICATO ABITATIVO - FABBRICATI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 74/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. In Curinga (CZ), fraz. Acconia, loc. "Turrina": LOTTO 1: fabbricato di tipo economico, svilluppatesi ad un piano f.t. con piccola corte e portico, composto da cucina, quattro camere da letto, due bagni, soggiorno, due ripostigli e disimpegno. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono. LOTTO 2: fabbricato (adibito ad attività industriale) a solo piano terra, con struttura realizzata in blocchi di cemento, con annesso piazzale. Il fabbricato è regolare, ma necessita di pratica di sanatoria e di condono. LOTTO 3: struttura adibita ad attività industriale per la costruzione di betonelle cordoli in c.a. ecc, composta da vari fabbricati, tettoie e piazzale, con annesso appezzamento di terreno utilizzato come deposito di materiale. Il fabbricato che si identifica con la particella 414, sub. 1 è regolare ma necessita di pratica di sanatoria e di condono e sorge su parte del terreno identificato nel C.T. al fg. 34, p.la 209. Sulla p.la 413 insistono tre strutture abusive, identificate nella perizia "integrativa" in atti come "Fabbricato A", "Fabbricato B" e "Fabbricato C". Il "Fabbricato A" si può condonare, mentre il "Fabbricato B" e il "Fabbricato C" sono di recente costruzione e non rientrano in nessun condono e quindi dovranno essere demoliti. Prezzi Base: Lotto 1 Euro 56.953,12; Lotto 2 Euro 43.875,00; Lotto 3 Euro 223.593,75. Offerta minima: Lotto 1 Euro 42.714,84; Lotto 2 Euro 32.906,25; Lotto 3 Euro 167.695,31. Vendita senza incanto: 19.12.2017, ore 10.30 e segg., davanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via Ettore e Ruggiero de' Medici n. 41 (tel. 0968/442737).

**GIZZERIA****CAPANNONE/UFFICI/ALLOGGIO/PIAZZALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 70/2016**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dr. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: Gizzeria (CZ), Località Pernicella snc - Zona Industriale, con accesso da una traversa di Via delle Palme S.P. 101. Capannone industriale a doppia campata, mq. 2.024,30, con annessa area uffici/servizi all'interno, piazzale asfaltato di mq. 3.560,65 e palazzina con uffici, mq. 145,82, al piano terra ed alloggio del custode al piano primo, mq. 162,20. Prezzo base Euro 971.200,00. Offerta minima euro 728.400,00. Vendita senza incanto

19.12.2017 ore 10.30, avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte entro il giorno 18.12.2017 ore 13.00, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme tel. 0698.448695.

**LAMEZIA TERME - FALERNA**

**CAPPANONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.F. n. 7/2015**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. LOTTO 1: in Lamezia Terme - Sant'Eufemia, presso il Nucleo Industriale - Area ex SIR, piena proprietà di capannone industriale con relativa pertinenza esclusiva. Il bene, di sup. lorda ca mq 2910 ed altezza al colmo di 9,00 mt, è situato all'interno di un lotto recintato, di forma rettangolare di ca 27.500 mq, e costituisce uno dei quattro capannoni presenti nel lotto stesso, la cui destinazione è il deposito/lavorazione dell'acciaio. Lo stesso possiede anche un'area destinata ad uffici aziendali. Sup. comm.le ragguagliata mq 3.450. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. LOTTO 2: in Lamezia Terme, via dei Bizantini n. 37/B, piena proprietà di appartamento al piano primo, facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ingresso, ampio soggiorno/cucina, corridoio, tre camere e due bagni, con due balconcini e ampio terrazzino. Sup. comm.le mq 128. Presenza piccoli abusi sanabili le cui spese di regolarizzazione sono già state detratte dal valore. LOTTO 3: in Falerna Marina, Contrada Schipani, piena proprietà di appartamento al piano terzo (mansardato), facente parte di un fabbricato di maggior consistenza, si compone di ampio soggiorno/cucina, due camere e bagno, con balconcino a vista mare. Prezzo base: Lotto 1 Euro 627.750,00; Lotto 2 Euro 93.750,00; Lotto 3 Euro 26.250,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 470.812,50; Lotto 2 Euro 70.312,50; Lotto 3 Euro 19.687,50. Vendita senza incanto: 09.01.2018, ore 10.10 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dr.ssa Chiara Puteri (tel-fax 0968/28036).



**LAMEZIA TERME - FEROLETO ANTICO**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMM.LE - TERRENO E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 53/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 1: in Lamezia Terme - Nicastro, via S. Miceli, piena proprietà di appartamento di sup. comm.le mq 198 al piano 1 diviso in due porzioni: la prima composta da ingresso, cucina, wc, salotto, due camere, bagno, ripostiglio; la seconda composta da due camere, un ripostiglio e un piccolo bagno. Sussistono difformità tra la suddivisione interna di fatto esistente e la planimetria catastale; i costi per la regolarizzazione, presuntivamente stimati dall'esperto, saranno a carico dell'aggiudicatario. LOTTO 2: in Lamezia Terme - Nicastro, via S. Miceli, piena proprietà di locale commerciale costituito da piano terra e piano interrato di sup. comm.le mq 127. L'unità immobiliare è stata realizzata abusivamente e per la stessa esiste pratica condono ancora aperta; i presumibili costi per il completamento della pratica, che saranno a carico dell'aggiudicatario, sono già stati detratte dal prezzo base. LOTTO 3: in Feroleto Antico, località Fondaco - Frustato, quota di 1/2 della proprietà di un lotto di terreno edificabile, sul quale insistono un capannone di ca mq 530 e un'abitazione di ca mq 205 composta da ingresso, corridoio, 4 stanze, salone, cucina, ripostiglio due bagni e uno stanzino. L'immobile è edificato sulla scorta di permesso di costruire di dubbia legittimità; sussistono difformità tra la suddivisione interna di fatto esistente e la planimetria catastale; i costi per la regolarizzazione, presuntivamente stimati dall'esperto, saranno a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base: Lotto 1 Euro 110.000,00; Lotto 2 Euro 90.000,00; Lotto 3 Euro 100.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 82.500,00; Lotto 2 Euro 67.500,00; Lotto 3 Euro 75.000,00. Vendita senza incanto: 13.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott.ssa Danila Travaglio con studio in Lamezia Terme, Via Crati n. 3 (telefax 0968/29306).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME - PLATANIA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO - AUTORIMESSE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 128/1993**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 1: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. mq 85, piano T, cat. A/3, cl. 2, vani 4. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, appartamento per civile abitazione, sup. mq 168, piano T, cat. A/3, cl. 3, vani 6. LOTTO 3: in Lamezia

Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare destinata a magazzino-locale deposito, sup. lorda mq 411, piano 1S, cat. C/2, cl. 4 (sub. 6) e piano 2S, cat. C/2, cl. 3 (sub. 7). LOTTO 4: in Lamezia Terme (CZ), C.da Casturi n. 5, unità immobiliare adibita ad autorimessa, sup. lorda mq 26, piano T, cat. C/6, cl. 3. LOTTO 10: in Platania (CZ), C.da Difesa del Conte, appezzamento di terreno di mq 37.120 con annesso opificio di mq 350. LOTTO 12: in Platania (CZ), C.da Riillo, appezzamento di terreno di mq 2.990. Gli immobili di cui ai lotti 1, 2, 3 e 4, sopra descritti, presentano difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notifica del decreto di trasferimento. Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.295,71; Lotto 2 Euro 22.528,13; Lotto 3 Euro 31.210,32 (costituito accorpando i lotti 3, 4 e 5 ipotizzati dall'esperto ma, allo stato, non frazionati); Lotto 4 Euro 987,20; Lotto 10 Euro 39.825,00; Lotto 12 Euro 978,75. Offerta minima: Lotto 1 Euro 8.471,78; Lotto 2 Euro 16.896,09; Lotto 3 Euro 23.407,74; Lotto 4 Euro 740,40; Lotto 10 Euro 29.868,75; Lotto 12 Euro 734,06. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Custode giudiziario Avv. Monique Famularo, con studio in Lamezia Terme, Via C. Colombo n. 2 (cell. 338/183888), nei giorni e nelle ore indicati dal combinato disposto ex art. 519 e 147 c.p.c.

**Immibile comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**UFFICI DIREZIONALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.F. n. 3/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Avv. Oriana Travaglio. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), zona industriale - area ex Sir, piena proprietà di unità immobiliare a destinazione "uffici direzionali" anche se censita come "Opificio", di apprezzabile estensione, occupante la porzione Nord-Ovest, al p. terra di un edificio a maggior consistenza, accessibile dall'ingresso al piano campagna ricavato sul lato Nord protetto da una tettoia metallica. E' costituito complessivamente da 14 vani, oltre servizi igienici, portico, scala interna e corridoi. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto: 09.01.2018, ore 10.00, avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimentare - del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore Avv. Oriana Travaglio (tel. 0968/442216 - fax 0968/29306).

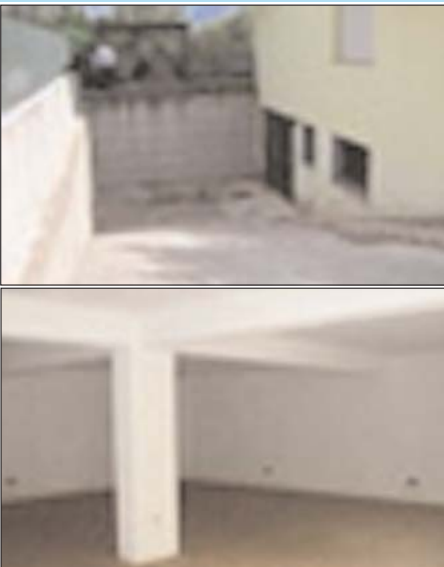


**LAMEZIA TERME****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.F. n. 14/2012**

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dott. Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. In Lamezia Terme (CZ): LOTTO 15: con accesso da via Savutano e via Cerasolo, locale ad uso commerciale denominato "AGORA". E' composto da tre corpi di fabbrica (BLOCCHI) e relativa area di pertinenza. Il Blocco A - Ipermercato di 2.300 mq ca, costituito da un'area vendita, dai laboratori, dai locali tecnologici e dai servizi; Il Blocco B, di 442 mq, suddiviso in Bar/Ristoro e due sup. commerciali; Il Blocco C, di mq 442, è suddiviso in cinque sup. commerciali di piccola e media grandezza. I tre blocchi sono serviti da una galleria coperta ad uso pubblico di circa 378 mq. Le altezze interne variano da 2,70 metri per i locali soppalcati fino a metri 4,20 dell'ipermercato. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 5.980 mq. Per la stessa area si rimanda alle prescrizioni contenute nel permesso di costruire in variante n. C178 del 06/12/2005. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita vengono escluse attrezzature tecnologiche, impianti, nonché celle frigo, box ed apparecchiature refrigeranti. Sono compresi invece gli impianti idrici e fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne, cancellazioni e imposte. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.237 mq. Immobile dotato di attestato di Certificazione Energetica n. 007/2012 del 27/09/2012. LOTTO 16: con accesso da Via C. Colombo e Via L. Da Vinci, locale ad uso commerciale denominato "LA PIAZZA". E' costituito da un unico corpo di fabbrica e dall'area di pertinenza. Il p. terra è suddiviso in: a) Area di vendita, laboratori, locali tecnologici e servizi, 2.360 mq ca; b) Area Self Service/Ristoro, Bar, Negozio comprendente anche l'atrio d'accesso, 568 mq ca; c) Porticato posto sulle facciate esposte ad ovest e a sud dell'edificio, 137 mq ca. Il p. primo riguarda alcuni locali accessori distinti tra uffici e spogliatoio, 134 mq ca. L'area di pertinenza ripartita tra marciapiede, aiuole e manto stradale misura circa 6.285 mq. Discreto lo stato di conservazione del bene. Dalla vendita sono escluse attrezzature tecnologiche, impiantistiche, nonché celle frigo, box ed armadi. Sono compresi invece gli impianti idrico fognari. Oneri a carico dell'acquirente per difformità edilizie riguardanti modifiche interne ed esterne. Manca continuità ventennale del foglio 24 p.la 1422 (soppressa) costituente parte del parcheggio. L'immobile è sprovvisto del Certificato di Conformità Antincendio. La sup. commerciale del bene, calcolata secondo le direttive del D.P.R. 23 marzo 1998 n. 138, è di circa 4.051 mq. Immobile dotato di certificazione energetica codice 008/2012 del 27/09/2012. Prezzi base: Lotto 15 Euro 1.582.974,51; Lotto 16 Euro 1.559.893,12. Offerta minima: Lotto 15 Euro 1.187.230,88; Lotto 16 Euro 1.169.919,84. Vendita senza incanto: 09.01.2018, ore 10.10 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di

Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri (tel. 0968/28036 - fax 0968/400268 - e-mail: chiaraputeri@libero.it).

**FEROLETO ANTICO****NEGOZIO/RIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Concordato Preventivo 6/2012**

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dr.ssa Adele Foresta

Commissario Liquidatore Dott. Francesco Muraca Commissario Giudiziale Dott. Paolo Cosentino LOTTO UNICO (composto dai Lotti 6 e 7): località Scalo del Comune di Feroletto Antico. Lotto n. 6: Locale a destinazione commerciale a piano terra, con antistante ampia corte facente parte di un corpo di fabbrica a due piani fuori terra oltre seminterrato. Lotto n. 7: ampio locale avente cat. C/6 a p. seminterrato ed antistante rampa d'accesso su lato sud, facente parte di un corpo di fabbrica a due piani f.t. oltre seminterrato. Prezzo base Euro 232.412,00 oltre spese di trasferimento. Rilanci minimi Euro 1,00. Vendita in forma competitiva e telematica. Si procederà alla acquisizione di offerte di acquisto a decorrere dal 05.12.2017 (con inizio ore 12) e sino al 15.12.2017 ore 12.00, per il tramite del portale web [www.doauction.it](http://www.doauction.it) mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. Maggiori informazioni: siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it), [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) e [www.doauction.it](http://www.doauction.it), Commissario Liquidatore Dott. Francesco Muraca Tel. 0968433031 fax 0968 430707 cell. 335.6229883.

**LAMEZIA TERME/NICASTRO****FABBRICATO PER ATTIVITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 17/2001**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Simona Barberio. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), Via del Progresso 137, intera proprietà del piano terra di un fabbricato con destinazione attività commerciale, adibito attualmente per una sup. utile di mq 46 a deposito e per una sup. utile di mq 51,50 ad appartamento, composto da zona giorno con angolo cottura, bagno e camera, distinto al NCEU, sez. Nicastro, fg. 26, p.la 338, sub. 3, cat. C/2 di mq 100. Il tutto è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base:

Euro 42.282,00. Offerta minima Euro 31.711,50. Vendita senza incanto: 21.12.2017, ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, via Francesco Rismondi n. 5. Termine presentazione offerte d'acquisto: 20.12.2017, ore 12.00. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, Lamezia Terme, via F. Rismondi n. 5. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Simona Barberio (tel. e fax 0968/448801) previo appuntamento da concordarsi telefonicamente

**MAIDA****PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI STRUTTURA ALBERGHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. R.G.E. n. 79/2010**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Notaio Delegato Dott. Mario Bilangione. LOTTO UNICO: in Maida (CZ), loc. "Piani delle Forche", proprietà superficaria novantannovennale (rinovabile alla scadenza) della struttura alberghiera avente una superficie coperta complessiva pari a circa mq 3.300 con corte di pertinenza esclusiva di circa mq 1.500, edificata sul lotto P.I.P. di mq 2.400. L'edificio risulta conforme agli strumenti urbanistici ed è meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 1.009.842,19, offerta minima Euro 757.381,64. Vendita senza incanto: 19.12.2017, ore 10.30 e segg., avanti al Notaio delegato, presso i locali dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme, Palazzo di Giustizia di Lamezia Terme, Piazza della Repubblica, piano primo seminterrato. Presentare offerte entro 18.12.2017, ore 13.00, presso Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Associazione Notarile Procedure Esecutive di Lamezia Terme (tel. 0968/448695 - fax 0968/449579), Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante, con studio in Lamezia Terme, via Marconi n. 47/A (tel. 0968/26588).

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immob. agricolo**

**LAMEZIA TERME****CAPANNONI INDUSTRIALI CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.F. n. 1/2014**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Fallimentare Dr.ssa Chiara Puteri. In Lamezia Terme (area ex SIR) via Prato-Stazione di S. Pietro a Maida, piena proprietà dei seguenti beni: LOTTO 1: unità immobiliare (in C.T. ente urbano di mq 10.744) costituita da: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 1 e 2 di mq 2.673,25); 2) capannone industriale adibito alla produzione di manufatti pressovibrati (avente forma in pianta ad L di mq 746,15); 3) palazzina ad uso uffici (costituita di due piani f.t. di sup. comm.le mq 615,10); 4) manufatto adibito a laboratorio, magazzino e locali WC (di forma in pianta rettangolare di sup. mq 85,65); 5) sette tettoie (di cui 4 chiuse e 3 aperte di sup. comm.le mq 549,14); 6) cabina Enel (costituita di due piani f.t. di sup. in pianta mq 19,14); 7) due tettoie adibite a parcheggio auto (di cui una adibita al ricovero delle auto aziendali di mq 133,32 e l'altra adibita al parcheggio dei dipendenti di mq 264,07); 8) area di pertinenza esterna di mq 11.412,20 compresa la sup. delle tettoie destinate a parcheggio. Sul lotto insiste un impianto di betonaggio. Si precisa che nella campata n. 1 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 661.921,87 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 656.437,50 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 5.484,37 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima: Euro 496.441,40. LOTTO 2: unità immobiliare, ente urbano di mq 10.109; il lotto è costituito di: 1) capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati (costituito da due campate individuate con i nn. 3 e 4 di mq 3.297,10); 2) locale tecnico adiacente al prospetto sud del capannone industriale (privo di regolare titolo abilitativo e di mq 14,40); 4) area di pertinenza esterna di mq 7.502,76. Si precisa che nella campata n. 3 del capannone industriale adibito alla produzione di elementi prefabbricati risultano ubicati macchinari fissi. Prezzo base: Euro 635.343,75 salvo imposte ove dovute, di cui Euro 627.750,00 sono relativi al valore dei beni immobili ed Euro 7.593,75 relativi al valore dei macchinari fissi. Offerta minima: Euro 476.507,81. LOTTO 3: unità immobiliare costituita da area esterna recintata di mq 57.225,00 e di un'area esterna adiacente al margine sud della sede stradale di mq 520. Sul lotto è ubicato un impianto di betonaggio privo di titolo abilitativo edilizio. Prezzo base: Euro 310.921,87 oltre imposte ove dovute. Offerta minima: Euro 233.191,40. Vendita senza incanto: 09.01.2018, ore 10.10 e segg., avanti al

G.D. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 08.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sull'immobile acquistato. Maggiori informazioni: Cancelleria Fallimentare, Curatore Dott.ssa Chiara Puteri (tel.-fax 0968/28036).

**DECOLLATURA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 10/2009**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Decollatura (CZ), loc. Sorbello, compendio immobiliare costituito da: 1) opificio composto da laboratorio di mq 446,60, due locali tecnici di mq 32,5, tettoia chiusa non accatastata di mq 222, locali uffici, archivio e bagni, per una sup. complessiva di mq 105,5; 2) annesso fabbricato per civile abitazione a 2 livelli f.t., composto, a p. terra da ampio salone, cucina, bagno, ripostiglio e scala interna e, al piano superiore, da tre camere da letto, due servizi, corridoio ampio, due terrazze; 3) struttura su un unico piano adibita a cucina rustica di mq 84, non accatastata; 4) appezzamento di terreno agricolo di are 10.66. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 60.000,00 offerta minima: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Francesca Misuraca, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi n. 3 (tel. 0968/441516).

**Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 96/2011**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), località Marinella, piena proprietà di particella di terreno di forma rettangolare piuttosto regolare di sup. complessiva di 00.12.51 ha, di qualità pascolo cespugliato; il terreno è riportato nel NCT del predetto Comune al foglio 23 p.lla 119. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9:30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 19.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari.

**SAN MANGO D'AQUINO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. n. 56/1992**

Tribunale di Lamezia Terme  
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In San Mango D'Aquino (CZ): LOTTO N. 7: appezzamento di terreno esteso Ha. 3.20.80, attualmente coltivato ad uliveto; sul terreno si trova un fabbricato rurale ormai completamente diruto; il tutto riportato in NCT al fg. 6, p.lle 8 (di Ha 81.80), 9 (di Ha 2.36.80) e 10 (di Ha 2.20). LOTTO N. 8: appezzamento di terreno esteso Ha. 62.50, coltivato a querceto, riportato in NCT al fg. 6, p.lle 11 (di Ha 27.20), 70 (di Ha 35.30). Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzi base: Lotto 7 Euro 26.250,00; Lotto 8 Euro 2.100,00. Offerta minima: Lotto 7 Euro 19.687,50; Lotto 8 Euro 1.575,00. Vendita senza incanto: 17.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione istanze: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle esecuzioni immobiliari

LAMEZIA TERME

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE;
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di  
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

FABBRICATO/APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm.re 63/06

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Locri, C.da Ruvetto, lotto Unico: 1/1 di fabbricato a 2 piani ft, di cui quello al PT allo stato rustico in corso di costruzione e quello al P1 adibito ad abitazione del proprietario, vani 6,5. Prezzo base: Euro 18.984,38, off. Min. 14.238,28, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Dott. Giovanni Lanzafame Tel.0964/342040, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

LOCRI

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Fall. 1039/2001

primo esperimento

Tribunale di Locri - G.D. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

LOTTO N. 1, Quota parte pari a 1/4 dell'immobile sito in Locri, via Zaleuco, al Catasto Fabbricati foglio 27, part. 470, sub 1; LOTTO N. 2, Quota parte pari a 1/4 dell'immobile sito in Locri, via Zaleuco, al Catasto Fabbricati foglio 27, part. 470, sub 2; LOTTO N. 3, Quota parte pari a 1/4 dell'immobile sito in Locri, via Zaleuco, al Catasto Fabbricati foglio 27, part. 470, sub 4; LOTTO N. 4, Quota parte pari a 1/3 dell'immobile sito in Locri, via Firenze, al Catasto Fabbricati foglio 27, part. 654, sub 9; PREZZO BASE Lotto 1 Euro 8.720,00, OFFERTA MINIMA Euro 6.540,00, Lotto 2 Euro 2.900,00, OFFERTA MINIMA Euro 2.175,00, Lotto 3 Euro 3.920,00, OFFERTA MINIMA Euro 2.940,00, Lotto 4 Euro 2.450,00, OFFERTA MINIMA: Euro 1.837,50. Vendita senza incanto 23-01-2018, con la riduzione già applicata, ore 10:00 e segg. davanti al Giudice Delegato presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. Curatore fallimentare Dott.ssa Ilaria Cerreta mob. 338/4039984, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it)

BIANCO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm.re 67/09

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Comune di Bianco, Via Garibaldi - Lotto 1: appartamento posto al P2 int. 5 di uno stabile condominiale, a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Composto da 5 ambienti più servizi; quest'ultimi contemplano cucina e 3 bagni. Cat. A/3, classe 4, consistenza 10,5 vani. Lotto 2: garage posto al seminterrato di stabile condominiale a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Il garage è provvisto di impianto elettrico con punti luce e prese di corrente, ingresso carrabile con saracinesca. Cat. C/6, classe 2, consistenza 35 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 81.237,51, offerta minima euro 60.928,13, Lotto 2 Euro 7.695,00, offerta minima euro 5.771,25; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**CAULONIA MARINA**

**DEPOSITO-ABITAZIONE-RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 40/10**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Caulonia Marina, via Judica - Lotto 1: piena proprietà di una unità immobiliare al piano seminterrato di un fabbricato a 3 elevazioni, destinato a deposito e privo di rifiniture, mq 117,00.

Lotto 2: piena proprietà di una unità immobiliare al PT di un fabbricato a 3 elevazioni, destinato a civile abitazione, (soggiorno + num quattro stanze da letto, due bagni, una cucina oltre ingresso e disimpegno), cat. A/3, mq 117,00.

Lotto 3: piena proprietà di una unità immobiliare al piano primo di un fabbricato a 3 elevazioni, rustico, in stato di abbandono e decadenza.

Prezzo base Lotto 1 Euro 13.162,50, offerta minima Euro 9.871,88, Lotto 2 Euro 31.590,00, offerta minima Euro 23.692,50, Lotto 3 Euro 13.162,50, offerta minima Euro 9.871,88. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Info in Canc. c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Antonietta Bova tel. 3496414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**APPARTAMENTO/LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 58/12**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

In Gioiosa Ionica (RC), Via Rocco gatto 22 - Lotto 1 locale deposito, di mq. 172 lordi del p. primo, classe 1, categoria C/2. Lotto 2 appartamento al p. primo costituito da due vani, wc, ingresso e disimpegno di mq. 46 lordi.

Prezzo base Lotto 1 Euro 72562,50, offerta minima euro 54.421,88, Lotto 2 Euro 19.406,25, offerta minima euro 14.554,69. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14/12/2017, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1092/09 R.F.**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Gioiosa Ionica, C.da. Madama Lena snc, Lotto Unico, immobile ad un piano FT destinato a magazzino, cat. C/2, cl. 2, 233 mq. superficie commerciale di mq. 255. Prezzo base: Euro 58.500,00, offerta minima Euro 43.875,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 23/01/2018, ore 11:30 davanti al Giudice dei Fallimenti presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc,

c/o Curatore Dott. Domenico Oliva tel. 0964/911054, cell. 347/0823699, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 35/98**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto Unico, Gioiosa Ionica, via G.E. Agostini 15, fabbricato per civile abitazione con annessa area di pertinenza di vecchia costruzione che si sviluppa su più livelli. Cat. A/3, cl. 3, vani 10. P. base Euro 32.236,80, off. Min. Euro 24.177,60. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 24/08**

terzo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Marina di Gioiosa Ionica, via XX Settembre - Lotto Unico: Appartamento al piano 3, int. 9 di fabbricato, lastrico solare, costituente pertinenza del medesimo appartamento.

P. base Euro 37.148,20, off. Min. Euro 27861,15. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Badolisani (tel. 0964/29657), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MONASTERACE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 23/10**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Monasterace, c/da Lambrosi, Lotto unico, abitazione al P. primo di mq. 145,80 di superficie coperta, oltre mq. 11,50 di Balconi e mq. 107,75 di giardino, cat. A/2, cl. 1 con soprastante lastrico solare di mq. 191,75 e porzione di terreno di mq. 4 e di mq. 30.

Prezzo base: Euro 193.286,58, offerta minima Euro 144.964,94. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Avv. Alfredo Arcorace tel. 0964/732713, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PAZZANO**

**MAGAZZINI-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 27/03**

primo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Pazzano, Lotto 1, vicolo San Michele, quota di 1/2 di

2 magazzini al PT di 24 e 31 mq. Lotto 2, via Roma 9, quota di 1/2 di abitazione al P1 costituita da 2 camere, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, mq. 147, oltre lastrico solare. Prezzo base Lotto 1 Euro 9.865,00aff. Min. Euro 7.398,75, Lotto 2 Euro 18.900,00, off. Min. Euro 14.175,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/12/2017, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc, c/o Custode Dott.ssa Fausta Aprigliano tel. 0964/29986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**ROCCELLA IONICA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 103/92**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Roccella Jonica, Località Giarone Via Cannolaro - Lotto 1: appartamento per civile abitazione di mq. 112,66, posto all'ultimo piano di un fabbricato a tre piani f.t.

Lotto 2: garage di mq. 35, posto al piano terreno di un fabbricato a tre piani f.t. Prezzo base: Lotto 1 Euro 17.928,08, offerta minima Euro 13.446,06, Lotto 2 Euro 2.820,54, offerta minima Euro 2.115,41; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare domande entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuz. Imm.re 10/91**

successivi esperimenti

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, Via Ionio - Lotto Unico: 1/1 sull'immobile, adibito a civile abitazione, a 3 piani FT.

Prezzo base: Euro 18.853,07, off. Min. Euro 14.139,80; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14/12/2017, davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/ol Custode Avv. Fausta Aprigliano tel. 0964/29986, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. Fallimentare n.1053/2003 R.F.**

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.D. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

In Siderno - Lotto 1 (ex lotto n. 3 dell'ordinanza di vendita del 21.01.2009): c.so Garibaldi n. 195, unità immobiliare al p.t.

Lotto 2 (ex lotto n. 4 dell'ordinanza di vendita del 21.01.2009): via Magnagrecia, quota pari ad 1/2 di unità immobiliare.

P.base L1 Euro 127.200,00, off. Min. Euro 95.400,00, L2 Euro 66.400,00, off. Min. Euro 49.800,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.



Vendita senza incanto 23/01/2018 ore 10:30 davanti al Giudice Delegato presso il Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare domandate entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Curatore Dr.ssa Ilaria Cerreta (tel. 06/37351726), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO****GARAGE - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 64/93**

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

Comune di Siderno, Via Latticugna - Lotto 1: Piena proprietà di garage posto al PT di un fabbr. 3 piani FT. Cat. C/6, mq 56. Lotto 2: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al PT di un fabbricato a 3 piani FT. Cat. A/3, mq 46 con annesso giardino di mq 40. Lotto 3: Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione posta al P1 di un fabbr. 3 piani FT. Cat. A/3, mq 175. Lotto 4: Piena proprietà di unità immobiliare, mq 175, in corso di costruzione posta al P2 di un fabbricato a 3 piani FT. Annesso lastrico solare non accatastato di mq 175, posto al P3.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.822,40, offerta minima Euro 2.116,80, Lotto 2 Euro 4.371,84, offerta minima Euro 3.278,88, Lotto 3 Euro 20.160,00, offerta minima Euro 15.120,00, Lotto 4 Euro 6.048,00, offerta minima Euro 4.536,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Dr.ssa Antonietta Bova, Tel. 349/6414346, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

**BOVALINO****FABBRICATI PER ESIGENZE INDUSTRIALI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 12/11**

quarto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Bovalino, c.da Pomadonna - Lotto 1: 1/1 di un fabbricato, cat. D/7, capannone industriale, 1030 mq; piazzali esterni; oltre quota indivisa di 1/3 di strada di accesso.

Lotto 2: 1/1 di un fabbricato adiacente a fabbricato principale destinato a capannone industriale a 2 piani f.t. oltre piano seminterrato e sovrastante lastrico solare di circa mq 462, sprovvisto di certificato di agibilità, con piazzale antistante, oltre quota indivisa di 1/3 di strada di accesso.

Lotto 3: 1/1 di terreni aree esterne di complesso industriale di complessivi mq 4.766.

P.base Lotto 1 Euro 586.621,41, off. Min. Euro 439.966,05, Lotto 2 Euro 189.604,55, off. Min. Euro 142.203,41, Lotto 3 Euro 51.694,45, off. Min. Euro 38.770,84, (IVA Esclusa se Dovuta per tutti i lotti). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**GIOIOSA IONICA****ABITAZIONE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/98**

settimo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Gioiosa Ionica, Contrada S. Antonio 28/29 - Lotto 1: unità immob. per civile abit., in stato di abbandono, al P1. Composta da: disimpegno, servizio igienico e 3 camere. Cat. A/3, cl. 2, vani 4, mq 70. Lotto 2: unità immob. adibita a sala ristorante, in stato di abbandono, sita al PT e al P1. Composto da: cucine, montavivande e servizi igienici al PT; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al P1. Cat. C/1, cl. 2, mq 470. Lotto 3: unità immob. adibita a bar, sita al PT-1. Finiture del tipo economico, dotato di servizio igienico. Cat. C/1, cl. 3, mq 70.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.466,18, off. Min. Euro 4.099,64, Lotto 2 Euro 47.187,63, off. Min. Euro 35.390,73, Lotto 3 Euro 11.713,24, off. Min. Euro 8.784,93; off. In aum. non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Filippo Racco, tel. 0964/311247, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO - LOCRI****RUDERE-FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 39/07**

successivi esperimenti

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Siderno, Via di Contrada Oliveto - Lotto 1: piena proprietà di rudere. Lotto 2: piena proprietà di fabbricato. Locri, Contrada Licino - Lotto 3: piena proprietà di capannone industriale, delle strutture accessorie e dei terreni di accesso.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 344,25, offerta minima Euro 258,19, Lotto 2 Euro 12.556,14, offerta minima Euro 9.417,11, Lotto 3 Euro 30.635,43, offerta minima Euro 22.976,57; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o il Custode Dr. Vincenzo Sacà, Tel. 0964/384494, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

**BENESTARE - ARDORE****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 33/93**

quinto esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti

Benestare - Lotto 1: proprietà 1000/1000 di terreno, mq 990 uliveto. Colonia perpetua responsiva di 1/5 di tutti i prodotti insieme alla Prebenda Parrocchiale di Maria SS dell'Assunta in Cielo in Careri con diritto del concedente e a omissis con oneri Beneficiario di dominio diretto, su terreno in ditta omissis, mq 370 uliveto.

Lotto 2: terreno seminativo irrigato arborato mq 530 indicata erroneamente in pignoramento al n. 367 come colonia perpetua responsiva di 1/5 di tutti i

prodotti insieme alla Prebenda Parrocchiale di Maria SS dell'Assunta in Cielo in Careri con diritto del concedente e a omissis con oneri Beneficiario di dominio.

Lotto 3: località Catena o Amusa, proprietà 1000/1000 di terreno, mq 250 e mq 680 uliveto. Comune di Ardore, Contrada Marasà -

Lotto 4: quota 1/13 di terreno ricadente in zona Espansione C4 dello strumento urbanistico.

Comune di Benestare - Lotto 5: Via Beato Camillo Costanzo 18-20, proprietà 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t. abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Piano terra composto da cucina, ripostiglio, due camere e bagno, cat. A/4 cl. 3. Via Beato Camillo Costanzo 16, Deposito composto da unico vano cat. C/6 cl. 2 posto al p. terra. Entrambi ricadenti in zona residenziale di espansione "C" dello strumento urbanistico.

Lotto 6: Via Camillo Beato Costanzo 14, proprietà 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Collocato all'intero piano 1° del fabbricato, appartamento composto da: cucina, soggiorno, 2 bagni, 2 ripostigli, 3 stanze da letto, un lungo corridoio ed un balcone. Cat A/2 cl. 1, 8 vani. Bene costituito da due vani: il primo corrisponde al vano scala che mette in comunicazione i due piani soprastanti, il secondo viene utilizzato come ripostiglio-deposito, cat C/2 cl. 2.

Lotto 7: Via Beato Camillo Costanzo 14, proprietà 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). 2° piano del fabbricato, grande appartamento composto cucina, soggiorno, 2 bagni, ripostiglio, 2 stanze da letto, studio, corridoio, 2 balconi e terrazzo. Cat A/2 cl. 2 cons. 7,5 vani.

Lotto 8: Via Beato Camillo Costanzo, proprietà per 1000/1000 di porzione di fabbricato a tre piani f.t., abusivo suscettibile di sanatoria (domanda di condono presentata). Piano terra del fabbricato, ancora in corso di costruzione, adibito a deposito garage, cat. F/3 unità in corso di costruzione, ricadente in zona residenziale di espansione C dello strumento urbanistico.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 1.912,50, offerta minima Euro 1.434,38, Lotto 2 Euro 596,25, offerta minima Euro 447,19, Lotto 3 Euro 1.307,81, offerta minima Euro 980,86, Lotto 4 Euro 202,50, offerta minima Euro 151,88, Lotto 5 Euro 20.531,25, offerta minima Euro 15.398,44, Lotto 6 Euro 46.507,50, offerta minima Euro 34.880,63, Lotto 7 Euro 41.895,00, offerta minima Euro 31.421,25, Lotto 8 Euro 5.231,25, offerta minima Euro 3.923,44; offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14/12/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziaro Dott. Antonino Falduto, tel. 0964/388136, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BOVALINO****FABBRICATI E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 1105/2010**

quarto esperimento

Tribunale di Locri

G.D. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Bovalino, C.da Pomadonna - Lotto 1: piena proprietà di un fabbricato, cat. D/7, destinato a capannone industriale di ca 1030 mq, oltre parti annesse, rispettivamente di ca 1202 mq insistente sulla p.lla 1182 e di ca 413 mq insistente sulla p.lla 1296, costituente entrambi abusi edilizi suscettibili di sanatoria ex art. 36 D.P.R. 380/2001; piazzali esterni di cui alle p.lle 1296, 1185/b; oltre quota indivisa di 1/3 di strada di

accesso, identificata catastalmente alla p.lla 1187.  
 Lotto 2: piena proprietà di un fabbricato adiacente a fabbricato principale destinato a capannone industriale a due piani f.t., oltre piano seminterrato e sovrastante lastrico solare, di ca mq 462, sprovvisto di certificati di agibilità, con piazzale antistante; oltre quota indivisa di 1/3 di strada di accesso.  
 Lotto 3: piena proprietà di terreni, aree esterne di complesso industriale, di complessivi mq 4.766.  
 Prezzo base Lotto1 Euro 782.161,87; offerta minima Euro 586.621,40, Lotto 2 Euro 252.806,06; offerta minima Euro 189.604,54, Lotto 3 Euro 68.925,93; offerta minima Euro 51.694,44. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 23/01/2018 ore 09:00 davanti al Giudice Delegato presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.  
 Info in Cancelleria, c/o il Curatore Fallimentare Dott. Vincenzo Saccà (tel. 0964/384494, cell. 328/1123482), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**DEPOSITO/MAGAZZINO - IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuz. Imm. n. 59/87**

terzo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 In Marina di Gioiosa Jonica, Via Piero Gobetti - Lotto 3: Piena proprietà di n. 1 locale con destinazione commerciale cat. C/1, cl. 4, 32 mq, piano PT.  
 Lotto 4: Piena proprietà di n. 1 locale con destinazione commerciale, cat. C/1, cl. 4, 29 mq, piano PT.  
 P. base Lotto 3 Euro 8.100,00, off. Min. Euro 6.075,00, Lotto 4 Euro 8.325,00, off. Min. Euro 6.243,75; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita con incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri.  
 Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Stefania Perrone Filardi - cell. 333/3942440, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 97/95**

quinto esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 Siderno, alla via Fiume - Lotto 1: Locale deposito sito di circa 470 mq. facente parte di una struttura a tre piani f.t., Cat. C/2.  
 Lotto 2: Locale deposito di circa 129 mq. al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t. Cat. C/1.  
 Lotto 3: Locale adibito parzialmente a garage e parzialmente a deposito di circa 262 mq. posto al piano terra di un fabbricato a tre piani f.t., Cat. C/1.  
 P.BASE Lotto 1 Euro 47.476,80, off. Min. Euro 35.607,60, Lotto 2 Euro 26.006,40, off. Min. Euro 19.504,80, Lotto 3 Euro 52.819,20, off. Min. Euro 39.614,40. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita con incanto 26/01/2017, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Vittorio Loschiavo tel. 0964/29517, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ROCELLA JONICA - CAULONIA**

**IMMOBILI COMMERCIALI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 962 R.F.**

secondo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 Rocella jonica, c/da Lacchi snc, Lotto 2, deposito di mq. 4.040, cat D/8, PT-1-S1.  
 Lotto 4, in Caulonia, fraz. San Nicola, zona Morello, quota parte pari a 1/3 di terreno e fabbr. Rurale, seminativo arb. Seminativo di ha 3.80 e di 0.71, uliveto di ha 5.80. P.Base L2 Euro 468.914,06, off. In aum. Euro 14.067,42, L4 Euro 2.889,85, off. In aum. Euro 86,48.  
 Vendita con incanto 11/12/2017, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.  
 Seconda Asta (in caso la prima vada deserta) il 14/12/2017 ore 09:00 con riduzione di 1/4.  
 Maggiori info in Canc. c/o Custode Dr. Francesco Massara (0964/29597, cell. 329/4607933), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**LOCRI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 95/97**

ottavo esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr. Sergio Malgeri  
 Comune di Locri, Contrada Canello - Lotto Unico: terreno di superficie complessiva di mq 3.448, di cui mq 1.770 ricadenti in zona F1 del vigente strumento urbanistico di Locri destinata ad "impianti di interesse generale" e mq 1678 in zona B2 di "completamento vincolato alla predisposizione di piano di recupero di iniziativa pubblica e privata" riportato al catasto terreni foglio 19 particella 2184.  
 Prezzo base Euro 26.760,85, offerta minima Euro 20.070,64; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Circosta, Tel. 338/9953357; siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**TERRENO CON FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 22/97**

sesto esperimento  
 Tribunale di Locri  
 G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti  
 Bovalino Loc. Sandrechi - Lotto unico: terreno sul quale insiste un fabbricato in muratura di pietrame ad un piano f.t. di remota costruzione ed in pessime condizioni di conservazione, uliveto di cl. 1, are 00.09.10 e uliveto cl. 1, are 00.18.20.  
 P. base: Euro 12.428,00, offerta minima Euro 9.321,00. In aumento non inferiori al 3% del prezzo base.  
 Vendita senza incanto 14/12/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.  
 Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su **App Store**

Disponibile su **Google play**



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art. 571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art. 571 c.p.c., per come novellato dal D.L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.\*\*\*", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art. 573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUTIVO IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode-delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art. 587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/02 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, Via Carbone Nuova, 167; app. al P3, facente parte di un maggior fabbricato, interno 6 scala C edificio A. Cat. A/3, cl. 2, vani 6,5. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 54.750,00. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min.: 41.062,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Tripodi Maria Concetta tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/12 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi alla contrada San Leonardo n. 67, Lotto unico: Casa singola al PT composta da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, 3 camere; 6 vani, lastricato solare e corte circostante esclusiva. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 23.169,15. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia dal Torrone tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/00 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - L1: app.to al PT mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. L3: 2 app.ti (A: finito - B: ancora da ultimare), al P2 mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Il lotto identifica l'intero P2. L4: lastrico solare, al P2. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 10.593,00, Lotto 3 Euro 15.110,00, Lotto 4 Euro 3.381,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/10 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Palmi, Loc. San Filippo, Strada Statale 18, snc; 1/1 di abitazione/lastrico solare e PS1, si compone di anticamera, corridoio, soggiorno, locale igienico, piccola lavanderia, camera da letto singola e matrimoniale. Il PS1, così composto: cucina-soggiorno, salone e 2 piccoli locali igienici. All'esterno vi è una grande veranda pavimentata, lastrico di 148,20 mq; il PT di 118,30 mq. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 58.187,74. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 118/10 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Palmi - Lotto 1: Via San Leonardo 60, app.to su 3 piani PS1-T-1-2, composto da: cucina, salone e bagno con antibagno al PT, corridoio, servizio igienico e 2 camere al P1, corridoio, servizio igienico e 2 camere al P2, cantina al piano sottoscala. Lotto 2: autorimessa mq 38 al PS1. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 143.668,50, Lotto 2 Euro 15.779,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/12 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto 1: Palmi, C.da Garanta, app. al P4, composto da: cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno-corridoio, 4 camere e servizio igienico. Impianto elettrico sottotraccia non conforme e privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, vani 7. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 38.416,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**ANOIA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1/09 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Anoia, Via Ciro Menotti 7 - Lotto 1: fabbricato al p.t., vani 1,5, garage-deposito. Sup. di mq. 20,00. Via Ciro Menotti 11 - Lotto 2: fabbr. Al PT-1-2, vani 6 composto al PT da: cucina, soggiorno, corridoio e scale, mq. 61,00; al P1: letto, camera, bagno, corridoio e scale,

mq. 61,00 più balcone di mq. 8,00; al P2: sottotetto, ripostiglio e lastrico solare, mq. 43,00 più lastrico solare, mq. 24,00. Il P2 dell'immobile non è stato stimato in quanto va demolito (con rimozione della copertura in eternit). Vendita senza incanto 31/08/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 3.937,50, Lotto 2 Euro 36.562,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
Cittanova, alla via Oberdan, LOTTO 1, 1/1 di app. al PT di 168 mq, corredato da impianto di riscaldamento autonomo. Stato di possesso: libero. LOTTO 2, 1/1 di app. al P1 di 161,5 mq, oltre interrato, corredato da impianto di riscaldamento autonomo. Stato di possesso: libero. LOTTO 3, 1/1 di ufficio al P2 di 161,5 mq. Stato di possesso: libero. LOTTO 4, 1/1 di app. mansardato al P3 di 190 mq. Stato di possesso: libero. LOTTO 5, Terranova Sappo Minulio 1/1 di terreno con entrostante fabbricato rurale ("ZONA AGRICOLA E"). Stato di possesso: libero. LOTTO 6, Cittanova, sulla Strada Provinciale per Polistena, 1/1 di terreno con entrostante fabbricato (in parte "ZONA E AREE AD USO AGRICOLO" in parte "ZONA B2 RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO"). Stato di possesso: libero. P. base Lotto 1 Euro 26.910,34, Lotto 2 Euro 25.869,06, Lotto 3 Euro 22.994,82, Lotto 4 Euro 10.144,77, Lotto 5 Euro 11.635,51, Lotto 6 Euro 23.030,41, in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 13/11/2017 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 175/10 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Cittanova, via Crati n. 6, 1/1 di abitazione a 3 piani f.t. costituente un unico appartamento cat. A/3, 7,5 vani, oltre scantinato-garage cat. C/6, mq. 9. Vendita senza incanto 22/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 68.625,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Vittoria Callè tel. 0966/500995, cell. 345/6158029; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/16 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, via Muratori 1-3, Lotto Unico, appartamento su 2 livelli, P1 composto da: soggiorno, camera da letto, cucina con isola, bagno, ripostiglio, P. mansardato: ampio soggiorno, 2 camere, bagno. Dotato di tutti gli impianti. Mq. 262, vani 10,5, cat.

A/3. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 280.500,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 210.375,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Sandra Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/06 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
GOT Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, Via Marco Polo - 1/1 di Lotto 1: appartamento al PT con annessi garage e cantina posta nel S1, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune e indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Abusi edilizi: presenti ma sanati. Impianti conformi alla L. 46/90. Lotto 2: abitazione al P1, la proprietà comprende anche 1/3 della quota in comune e indivisa del cortile di pertinenza, del vano scala e del lastrico solare. Concessione edilizia in sanatoria: assente. Abusi edilizi: assenti. Licenza edilizia n. 1684 del 10.6.1976. Impianti conformi alla L. 46/90. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro Lotto 1 Euro 17.769,00; Lotto 2 Euro 15.718,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/12 R. Esec.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
GOT Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, Via Vittorio Emanuele III, 22 - Lotto 1: 1/1 di alloggio al P3. Sup. netta mq 226,48; copertura a tetto, composto da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, un grande salone, studio, disimpegno, 3 camere e 2 bagni. L'immobile è attualmente adibito a residenza salaria dell'esecutata. Vendita senza incanto 30/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 126.562,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**DELIANUOVA**

**FABBRICATO A DUE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/08 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
1/1 di Lotto unico: Delianuova, Via Sant'Elia 40, 1/1 di fabbr. a 2 piani f.t. Si compone di 10 vani complessivi per un totale di mq 308,66. PT, mq. 129,71, cortile 17,89. P1 mq. 129,71, balconi mq. 16,53, Terrazzo mq. 119,98 protetto da tettoia, abbaino mq. 9,73. Cat. A/2, cl. 1. Occupato. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 43.948,69. Off. in aum.



Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074, 0966/55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/98 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Delianuova - L1: Via Careri 8, app. composto da ingresso in comune, cucina, pranzo, soggiorno, 4 camere, studio, 2 ripostigli, 2 w.c. e bagno. L2: Via Careri 8, app. mansardato composto da ingresso in comune con le unità immobiliari posto al p.t., cucina, pranzo, soggiorno, 2 camere e bagno. In più 1/3 indiviso di un cortiletto di pertinenza al fabbricato, posto sul retro. Vendita senza incanto 27/11/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 30.012,75, L2 Euro 19.192,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Maria Vittoria Callè Tel. 0966/500995; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/09 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Occupato da terzi in virtù di contratto di affitto registrato, stipulato in data antecedente al pignoramento. Delianuova - Via Carmelia - lotto 1: app. al P3, di ca. 178,00 mq. Lotto 2: 1/1 di app. al P3, 156,00 mq. Lotto 3: 1/1 di app. al P3 di ca. 163,00 mq. Libero non occupato da terzi. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 33.708,00, L2 Euro 33.479,00, L3 Euro 32.336,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/11 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Delianuova, Via Gramsci. App. per civile abitazione, al PT-1. All'app.to si accede tramite vano scala condominiale e risulta composto da: soggiorno, cucina, 3 camere, bagno e ripostiglio. Cat. A/2, cl. 1, vani 7, mq 150 circa. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 42.714,84. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o CustodeIVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIFFONE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/16 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
1/1 di: Lotto 1, Giffone, via Strada Privata, 1/1 di app. al P1, composto da: corridoio, 3 camere, cucina dismessa, wc e ripostiglio. Impianto elettrico non conforme alle norme, è dotato di caldaia autonoma. Cat. A/3, cl. 2, 5 vani, mq. 112. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 39.520,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Fiorella Startari cell. 338/4057684, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIIOIA TAURO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/99 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - Lotto 1: Via Adigrat, 40; app.to al PT con piccolo ripostiglio e cortile di pertinenza. Si compone da ampio ingresso, 2 camere, cucina, soggiorno, wc; Cat. A/4, cl. 4, 4,5 vani. Lotto 2: Via Montello, 9; app.to al P1-2 con terrazzo coperto a livello. Cat. A/4, cl. 4, 5 vani. Vendita senza incanto 06/11/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 35.061,75, off. Min. Euro 26.296,31, L2 Euro 42.512,18, off. Min. Euro 31.884,13. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Nicodemo Depino, Tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIIOIA TAURO****CASA PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/14 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Quasimodo; 1/1 di casa per civile abitazione al P1 con accesso indipendente dal PT, mq 121, Cat. A/3, cl. 2, 6 vani. Unità immobiliare sprovvista di certificato di agibilità. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 33.805,91. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, Tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/15 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, Gioia Tauro, Via Locri 36, app. al PT di sup. di mq. 81,31 per una sup. calpestabile di 67,37 mq, costituita da: soggiorno, cucina con caminetto funzionante, disimpegni, camera da letto, bagno.

Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 33.075,00; offerte in aumento: Euro 1.300,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIIOIA TAURO****OPIFICIO - MAGAZZINO - UNITA' ABITATIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/08 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, Via F. Tripodi - L1: Opificio, mq. 50 con servizio igienico; certificato di agibilità mancante, impianto elettrico non conforme, impianto di riscaldamento inesistente. L2: magazzino/locale di deposito, mq. 29 nessun servizio igienico; certificato agibilità mancante, impianto elettrico non conforme, riscaldamento inesistente, gravato da uso frutto in favore della madre dell'esecutato. L3: abit. al p.1 composta da disimpegno, cucina con dispensa, tinello, soggiorno, 3 camere, bagno, ripostiglio; certificato abitabilità mancante, impianto elettrico non conforme, riscaldamento inesistente, gravato da uso frutto in favore della madre dell'esecutato. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 12:00 (apertura buste ore 12:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 27.907,02; L2 Euro 13.225,77; L3 Euro 31.893,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/14 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, Gioia Tauro, loc.Pietra, via Asiago, 5, 1/1 di un app. posto al P1. L'immobile è composto da 3 camere, cucina, soggiorno, 2 bagni, ripostiglio e 3 disimpegni, balcone che si sviluppa lungo i 3 lati, Sup. mq. 166,20, cat. A/2, cl. 1, vani 7. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.500,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 50.625,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIIOIA TAURO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 126/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, via Nazionale 18, 1/1 di abitazione al P2, costituito da: ingresso, disimpegno, cucina soggiorno, 2 camere, WC, bagno, ripostiglio, veranda, mq. 115,00, sup. Balcone mq. 15. Cat A/2 cl. 1, vani 5. Occupato da terzi in forza di un contratto di locazione registrato, stipulato in data antecedente al pignoramento.

Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 90.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 67.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza cell. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 88/13 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Papa Giovanni XXIII, 1/1 dell'intero di unità immobiliare (abitazione) posta al P1. Composta da: ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, 4 camere, 2 servizi igienici, mq 128,00, oltre a balconi per mq 36,00. Cat. A/3, cl. 3, vani 7. Vendita senza incanto 14/02/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 100.728,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Gioia Tauro, via Francesco Tripodi 217, Lotto 1, abitazione al PT, cat. A/3, cl. 1, vani 3,5, mq 64. Immobile in buone condizioni. Lotto 2, appartamento e terrazza al P1-2, cat. A/3, cl. 1, vani 4, Via Francesco Tripodi snc, mq 91 circa. Immobile in discrete condizioni. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 23.919,00, Lotto 2 Euro 32.063,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Cancelleria c/o Custode IVG di Palmi cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO - MOLOCHIO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/16 R. R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
L1, Gioia Tauro, via degli Ulivi 32, app. al P3, cat. A/3, cl. 3, 5,5 vani. Molochio, via Genova 51, L2, cat. C/2 magazzini e locali deposito, cl. 1, mq. 100. L3, appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, necessita di manutenzione straordinaria. L4, app. al P2, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5, necessita di interventi. L5, app.to allo stato rustico, al P3, cat. A/3, cl. 2 vani 5,5. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 83.490,00, L2 Euro 41.553,00, L3 Euro 53.460,00, L4 Euro 53.460,00, L5 Euro 37.404,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato).

to). Info in Canc. c/o Custode Avv. Fiorella Startari tel. 338/4057684; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO / RIZZICONI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, Via Maggiorana; 1/1 di app. rifinito, composto da salone, 3 camere, cucina, corridoio, bagno e 2 balconi, mq 118. Cat. A/3, cl. 2, vani 5, P1. Lotto 3: Rizziconi, Via Fratelli bandiera, 17; 1/1 di immobile composto da 2 camere, in cattivo stato di conservazione, mq 40. Cat. A/4, cl. 1, vani 2, PT. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 44.718,75, Lotto 3 Euro 4.725,00. off. in aum.: Euro 1.000,00 L1, Euro 500,00 L3. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/10 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Laureana di Borrello, abitazione di tipo economico, cat. A/3, vani 5,5, cl. 2 priva di certificato di agibilità. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.952,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**LAUREANA DI BORRELLO**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/92 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Laureana di Borrello - L2: C.da Gatto; appartamento al terzo piano, Cat. A/2, vani 8, con finiture medio signorili. Via Badolati, 2; magazzino mq 31 circa, al PT di un più esteso ed antico fabbricato. Cat. C/3, cl. 3. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 22.779,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MAROPATI**

**GARAGE-UFFICIO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/06 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Maropati - L1: Via Roma 51, 1/1 di garage, 13,05 mq, al PT, da ritenersi regolare dal punto di vista urbanistico.

L2: Via Roma 51, 1/1 di ufficio, 14,14 mq, al PT costituito da un vano adibito a garage. L3: 1/1 di appartamento su 2 livelli con copertura piano (lastrico solare) con annesso giardino. Vendita senza incanto 15/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 4.989,95, L2 Euro 7.528,50, L3 Euro 60.637,50. Off. in aum. L1-2 Euro 500,00, L3 Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Graziella Scionti cell. 349/7109436, tel. 0966/661748; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/02 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Melicucco, Via Carlo A. Dalla Chiesa 60, abitazione al P1 di vani 7, composta da salone, cucina-tinello, disimpegno, 2 camere e 2 servizi igienici di cui uno non completato. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 27.248,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Fiorella Startari tel. 338/4057684, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/14 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Melicucco, Via Antonio Gramsci, 115; 1/1 di abitazione al P1-2. Costituito da: cucina, soggiorno, wc e 2 balconi al P1; e da: 2 camere, cabina armadio balcone e terrazzo coperto al P2. Cat. A/4, cl. 3, vani 6, mq 152,12. Provisto di impianto elettrico privo di dichiarazione di conformità, impianto idrico, a gas metano, riscaldamento, condizionamento. Occupato. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 31.877,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Sandrina Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco - Via Cesare Battisti 8: Lotto 1: 1/1 di app.to al P1, 4 vani. Lotto 2: 1/1 di garage al P.T. in corso di costruzione. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 9.192,00, L2 Euro 5.380,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Valeria Condò tel. 0966/55954; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**MOLOCHIO****ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 126/08 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Molochio, Via Padre Francesco Zagari - Lotto 1: 1/1 di abitazione al p.t., con annessa autorimessa e corte esclusiva, 179,00 mq. Lotto 2: 1/1 di lastrico solare di un fabbricato ad una sola elevazione, 170,00 mq. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 28.544,91, Lotto 2 Euro 8.606,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****APPARTAMENTO/GARAGE/FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 61/14 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Oppido Mamertina, corso Aspromonte, 28, Lotto 1, app.to, 8 vani, al P3. Costituito da cucina, doppi servizi igienici, ripostiglio e corridoio oltre ai balconi e una veranda coperta, 144,30 mq. oltre 79,20 mq tra balconi e veranda. Lotto 2, garage al p. t. di un fabbricato. Via Rocco De Zerbi n. 98, Lotto 3, modesto fabbricato, di vecchia realizzazione a 3 piani FT, 67,00 mq oltre a circa 12,00 mq tra balconi e verande. Condizioni igienico sanitarie al limite della sufficienza. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 62.306,71, Lotto 2 Euro 13.837,71, Lotto 3 Euro 19.195,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Domenica Pirilli, tel. 0966/519984 cell. 349/8697501; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 63/94 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Oppido Mamertina, Via Italia, app. al P2 di un fabbricato a 5 piani f.t. in zona prossima al centro, sup. lorda tot. mq 188. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 23.000,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 20/95 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Oppido Mamertina, via Italia, 1/1 di unità

immobiliare al P3 di fabb. di maggior consistenza. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.820,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/15 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico, Polistena, via Catena 2, 1/1 di un appartamento al P2 (terzo f.t.) mq. 166. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 62.250,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****APPARTAMENTI-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 47/15 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, L1 via dei Fiori 24-26, ampio app. al P.t. di circa mq. 298,85 oltre cantinato, L2, via Vittoria 4/A, fabbricato a 2 piani oltre piano cantinato, con PT ad uso garage oltre un WC di mq. 55, P1 ad uso residenziale di mq. 26,79 con cortile di proprietà. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 232.239,00, L2 Euro 77.063,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Marianna Schivone tel. 333/7592856; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 21/02 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Via Santa Maria Superiore, 25 - Lotto unico: 1/1 di immobile posto al PT di civile abit., con annesso terreno libero di pertinenza. Impianti non conformi alla L. 46/90. Vendita senza incanto 20/11/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 17.437,50, off. Min. Euro 13.078,13; off. in aum. Euro 1.000,00. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/13 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Rizziconi, Loc. Gorna; 1/1 di abitazione/villetta bifamiliare, 2 piani abitativi e corte in uso esclusivo. Composta da: un open-space comprendente salone, soggiorno, cucina e bagno e veranda al PT rialzato mq 120; disimpegno, 3 camere, bagno e stanza padronale al P1 mq 87 più mq 26 di balconature. Cat. A/2, cl. 2, vani 8,5. Locale garage/deposito sottostante, al PS1, accesso autonomo. Cat. C/6, cl. 2, mq 78. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 74.927,52. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giovanna Suriano Tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO - RUSTICO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 80/06 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, via N. Sauro n. 27 - Lotto 1: 100/100 di app. al P2, mq. 162, Lotto 2: 1/1 di abit. allo stato rustico, mq. 74,84. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 28.654,31; Lotto 2 Euro 7.991,94. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1, Euro 500,00 L2. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente cell. 320/7812795, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 7/10 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Via Sulmona, 8 - Lotto 1: unità immobiliare e più precisamente abitazione esteso su piano T-1-2, non è occupato. Sup. tot. lorda di ca. mq. 46,57. Al PT una scala a vista fa accedere agli altri piani; al P1 vi sono 2 camere; al P2, camera, ripostiglio, terrazzo coperto con wc. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.900,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Lidia Polifrone tel.328/7230280; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 50/14 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, via Ercolano 2, Lotto 1: 1/1 di un app.to di 105,50 mq. situato al p.t. di un fabbricato di 2 piani f.t. più terrazza coperta, composto da: 2 camere, cucina/soggiorno, bagno, 2 ripostigli. Si presenta in medie condizioni, per questo richiede alcuni lavori di manutenzione per raggiungere gli standard ottimali di qualità. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze

"G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 47.272,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Cancelleria, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/13R. R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, via Nazionale Nord, L1: app.to al P1 mq. 133, composto da ingresso, 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucinino, ripostiglio balcone. L3: app.to al P1 mq. 128, composto da ingresso, 2 camere, bagno, w.c., soggiorno, cucinino, ripostiglio terrazza. L4: app.to al P2 mq. 133, composto da ingresso, 3 camere, 2 bagni, soggiorno, cucinino, ripostiglio, balcone. L6: app.to al P2, mq. 118 composto da ingresso, 2 camere, bagno, w.c., soggiorno, cucinino, ripostiglio, balcone. Vendita senza incanto 17/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 45.841,35, L3 Euro 43.653,51, L4 Euro 43.428,72, L6 Euro 38.530,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/15 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Rosarno, via Marco Aurelio 8, Lotto unico: abitazione a 3 piani collegati da scala interna, composta da: PT, garage /deposito, P1, zona giorno - cucina, soggiorno-pranzo, piccolo bagno, P2 zona notte - 2 camere, bagno, terrazzo. Cat. A/4, cl. 2, vani 5,5, mq. 148. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 41.310,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/15 R. R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico, 1/1 dell'unità immobiliare al PT di un maggior fabbricato ad un piano fuori terra, destinata ad uffici, alla via Aldo Moro 7 del comune di Rosarno, cat. A/10, vani 6,5. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 88.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/15 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1, 1/1 di unità immobiliare in Rosarno, via Campania 4. Si sviluppa su 3 diversi livelli: PT, P1, P2, sottotetto abitabile con ampia veranda. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 40.403,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 59/14 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rosarno, Via Vicolo Storto, 3 - 1/1 della piena proprietà di abitazione composto da 3 camere, cucina e bagno, oltre terrazzo mq. 84,00. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 42.150,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/04 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Rosarno - Lotto 1: Via Elena 87, imm. urbano al PT, mq 24. Lotto 2: Via Elena 89, immobile urbano, piano T-1, vani 6. Lotto 3: Via Elena 91, imm. urbano, piano T-1-2, vani 5. Lotto 4: Via Elena 68, imm. urbano, PT, mq 55. Lotto 5: Via Elena 70, imm.urbano, piano 1-2-3, vani 7. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 10.327,50, Lotto 2 Euro 18.011,10, Lotto 3 Euro 21.832,02, Lotto 4 Euro 22.069,12, Lotto 5 Euro 25.059,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/14 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto Unico, 1/1 dell'immobile in San Ferdinando, via Siena 10, abitazione, cat. A/3, cl. 3, vani 11, mq. 242,25. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 138.250,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.:

non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/15 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, San Ferdinando, via Santa Barbara, 1/1 di abitazione, cat. A/4, cl. 2, 4 vani. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 23.960,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 117/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: San Giorgio Morgeto, C.da Elia. 1/1 di abitazione, 5 vani in ottimo stato di conservazione al P2 di un fabbricato a tre piani f.t. con copertura parte a tetto e parte a lastrico solare. L'immobile pignorato è stato realizzato con regolare concessione edilizia rilasciata dal comune di San Giorgio Morgeto in data 9 maggio 1991 n. 75. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 49.781,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Giulia Tripodi t tel. 0966/22731, Cell. 333/5666510; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN PROCOPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/14 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico, San Procopio - via Cialdini 8, app. economico al PT-1. Al p.t., cucina, sottoscala e vano rustico. Al P1, salotto-ingresso, 2 camere, wc e deposito, impianto elettrico non conforme e privo di riscaldamento. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.392,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE**

**GARAGE-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/10 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Sant'Eufemia D'Aspromonte, Corso Umberto I, quota di 1/2 di: L1, Garage al PT di mq. 115. L2, apparta-



mento al P2 composto da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, lavanderia, 2 camere, 2 bagni, mq. 113. L3, appartamento al P3 allo stato rustico, mq. 108, vani 5. L4, appartamento al P4, composto da: corridoio, cucina, 2 camere, ripostiglio, bagno, mq. tot. 95,25, vani 5. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 34.790,00, L2 Euro 56.500,00, L3 Euro 23.000,00, L4 Euro 47.625,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SCIDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/15 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico, Scido, lungo la via Guglielmo Marconi 8, 1/1 di app.to in buone condizioni costituito da: cucina, soggiorno di oltre 43 mq provvista di caminetto funzionante e rifinito, 2 camere, piccolo soggiorno, bagno. Il PS1 è composto da cucina, soggiorno, sottoscala, deposito. Piano S1 mq. 138,84. Il PT, mq. 108,47 calpestabili. Cat. A/7, cl. U, vani 7,5. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 83.100,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/09 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Seminara, Fraz. Barritteri, Via Cerasari; 1/1 di app. per civile abitazione, posto al P1(secondo f.t.). Composto da: camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio, soggiorno, bagno di servizio, cucina con annessa sala da pranzo. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.205,43. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente cell. 320/7812795, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/00 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

1/2 di, Lotto unico: Seminara, C.da Barritteri, Via Chiesa San Giuseppe 7; unità imm.re entro la maggiore consistenza di un fabbricato a 3 piani F.T., al P2, int. 6, 4 vani, ingresso, disimpegno e W.C. oltre balconi, mq 218,72, Cat. A/3 Cl. 2, vani 5,5. Impianti: conformi alla L. 46/90. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 16.593,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del

prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel.327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTI-LASTRICO SOLARE-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 163/08 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Taurianova - Viale San Martino n. 157 - piena proprietà - Lotto 2: appartamento in costruzione, al P1 (2° f.t.), di mq. 164,00. Lotto 3: lastrico solare al P1 (2° f.t.), mq. 164,00. Lotto 4: locale PS1 in corso di costruzione, in parte adibito a tavernetta, mq. 151,00. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro, Euro 15.568,00 lotto 2, Euro 1.557,00 lotto 3, Euro 18.653,00 lotto 4. Off. in aum. L 2-4 Euro 500,00, L3 Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giuseppe Seminara tel. 0966/500399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/11 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova - Lotto 1: Viale San Martino, 56; 1/1 di app. al PT composto da: veranda-balcone, ingresso, cucina soggiorno, corridoio, 2 camere, bagno e piccolo ripostiglio. Tot. mq. 67,39, Cat. A/3, cl. 2, vani 4. Lotto 2: Viale San Martino, 58; 1/1 di unità commerciale al PT, composta da: negozio e bagno, mq. 25,74, Cat. C/1, cl. 4. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro25.297,31, L2 Euro 13.678,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Anna Panunzio Tel. 0966/21531 cell. 338/2311192; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/13 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

L002: Taurianova, via Galliano n. 4, diritto di 500/1000 di abit. composta da: disimpegno, 2 camere, bagno, altro disimpegno, ripostiglio e altra camera. Taurianova, Via Parallela di Via Virgilio, diritto di 1000/1000: L003: abit. Al P1 composta: corridoio, 5 camere; bagno. L004: Unità immobiliare al PS1 in costruzione, allo stato attuale autonoma, completa di pavimentazione, serramenti, impianto elettrico del tipo esterno. L005: Unità immobiliare al PS1 in costruzione, allo stato attuale autonoma, completa. L006: Abitazione al P1 composta da: corridoio, 5 camere; bagno. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 25.875,00; L3 Euro 74.093,00; L4 Euro 16.965,00; L5 Euro 17.715,00; L6 Euro 73.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in

Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Sandrina Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/13 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, via San Giovanni Dei Rossi, Lotto 1, 1/1 di fabbricato unifamiliare a 3 piani, per civile abitazione PS1, PT-P1, con giardino costituito da Autorimessa cat. C/2 al PS1 e abitazione al al PS1 cat. A/3, cl. 2, vani 4 e in costruzione il PT-1. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 304.000,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Chiara Saffioti tel. 0966/21570; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/07 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Taurianova, Via Zara, 24; 1/1 di abitazione posta al p.t. di un fabbricato a 2 piani f.t., composta da salone, cucina, disimpegno, 2 camere e servizio igienico nonché balcone veranda e cortile retrostante. Cat. A/3, vani 5. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 26.578,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Rocco Mazza tel. 0966/420322; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/12 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott.ssa Mario Cecchini

Taurianova, Via Madonna Addolorata I traversa, 4 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione al piano terra, composto da 4 vani ed accessori. Lotto 2: deposito al piano interrato di fabbricato, della superficie coperta di mq 50 (catastali 45). Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 27.843,75, Lotto 2 Euro 4.476,00;. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. M. Stefania Filippone tel. 340-2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/13 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, via I Circonvallazione, II parallela n. 16, quota pari ad 1/2 dell'intero di: L1, unità immobiliare, in costruzione, al PT. L2, unità immobiliare, in costruzione, al P2. L3, unità immobiliare, in corso di costruzione, al P3. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 7.088,00, L2 Euro 19.423,13, L3 Euro 5.526,57. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/11 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Taurianova, Via Fantino 71 - Lotto 1: 1/1 di fabbricato di civile abitazione a 2 elevazioni. PT-1, Cat. A/5, cl.5 , vani 4. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 27.384,96. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 92/02 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Taurianova, via Circonvallazione, 35; 1/1 di app. al P1 costituito da porzione di terrazzo parzialmente coperto, ingresso, salone, 3 camere, 2 servizi, cucine e ripostiglio oltre disimpegno dei diversi ambienti. Cat. A/3, cl. 3, vani 7, mq 170. L'immobile è stato costruito con Licenza Edilizia. Occupato. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 34.312,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**TERRANOVA SAPPO MINULIO**

**APPARTAMENTO, GARAGE, LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/13 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Terranova Sappo Minulio, P.zza Scopelliti, 6 - Lotto unico: 1/1 di edificio per civile abitazione, a 2 piani ft oltre PS1 e lastrico solare, e relative corti, il P1, il lastrico e le facciate, risultano completamente al rustico. Al PT soggiorno, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno, oltre 2 balconi, mentre al PS1 ampio locale, un bagno/lavanderia, ripostiglio sottoscala. Efficienti l'impianto elettrico ed idrico-sanitario. Sup. lorda di 98,65 mq per ogni piano, non ancora realizzato il tetto. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 69.255,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off.

Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CITTANOVA**

**UNITÀ ABITATIVA - LABORATORIO ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 72/07 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, C.da Pizzo del Ladro - L1: abit. al p.t. di 6,5 vani, costituita da: ingresso, corridoio-disimpegno, soggiorno, cucina, 3 camere e doppi servizi, mq. 145,00, oltre veranda coperta di mq. 38,00. L2: Lab. artigianale di tappezzeria al PT, mq. 102,00, con deposito mq. 12,00, stato di manutenzione mediocre. L3: Uliveto are 51.49, uliveto are 21.60, uliveto are 18.80, oltre veranda in zona E aree ad uso agricolo. Lo stato di manutenzione può definirsi buono. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 9.381,62, L2 Euro 4.517,00, L3 Euro 5.519,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**DEPOSITO - APPARTAMENTO - SOTTOTETTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/12 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cittanova, Via Vivaldi - 1/1 di, L1: deposito/magazzino di 294,00 mq al PS1 con corte (bene comunale non censibile) annessa comune a tutti i sub. L2: uffici privati di mq 96,80 (anche se è utilizzato ad uso residenziale ed attualmente locato), al P.T. Può essere reso abitabile facendo richiesta al Comune competente ex art. 40 del Regolamento Edilizio Comunale: L3: sottotetto di 114,80 mq, può essere reso abitabile facendo richiesta al Comune competente ex art. 40 del Regolamento Edilizio Comunale, al P2. L4: sottotetto di 103,80 mq, al P2. Via Pier Luigi Nervi, L5: sottotetto di 104,20 mq, al P2. L6: sottotetto di 124,00 mq, al P2. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 89/91 rilasciata in data 11/11/1991, L7: autorimessa, mq 38,00, al piano S1. L8: autorimessa di mq 52,00, posto al piano S1. Via Nazionale - L9: autorimessa di mq 395,00, al piano S1. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 33/86 rilasciata in data 03/06/1986. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 28.452,14, L2 Euro 31.320,29, L3 Euro 15.989,82, L4 Euro 13.992,72, L5 Euro 15.547,86, L6 Euro 15.437,37, L7 Euro 5.078,70, L8 Euro 5.396,10, L9 Euro 61.430,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO**

**ABITAZIONE - CAPANNONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/13 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Melicucco, ad angolo tra via Nosside e via Pasquale Galluppi, L1, 1/9 di locale su 3 livelli, , metà parcheggio e metà ad app., PS1, cat.C/2, Cl. 2, 80 mq. L2, 1/9 di un app. al PT, Cat. A/2, Cl. 2, 8 vani. L3, 1/9 di un capannone industriale adibito a vetreria di mq 165, Melicucco, via Leonardo Sciascia. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 4.108,00, L2 Euro 10.679,00, L3 Euro 6.875,00. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonio Guerci cell. 347/4951433; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/16 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, Giovanni pascoli 4/6, Lotto Unico, 1/1 di unità immob. Composta da 1) lab. Artigian., composta da loc. unico, ripostiglio, bagno. 2) Abit. Con garage, 2 camere, soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, ingresso, bagno, di mq. 265,45. Cat. C/3 (lab.) il tutto al PT di mq. 342, cl. 1. Vendita senza incanto 1/12/2017 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 129.000,00; off. in aum.: Euro 1.500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola**

**ANOIA SUPERIORE**

**DEPOSITI-ABITAZIONE-FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 26/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Sanatoria in corso di definizione, Anogia Superiore, Corso Vittorio Emanuele II, trav. I - L1: piccolo locale deposito al PT mq 14. L2: deposito al PT di mq 35. Loc. Carbonella, L3: abitazione, P1/2, 9,5 vani, mq 170 dotata di una piccola corte di circa mq 20, balcone e 2 verande. L4: uliveto, in parte a orto erborato irriguo ed in piccola parte a bosco misto, con annessi fabbricati rurali dotati di luce e acqua di ha 0.93.20. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 2.520,00, L2 Euro 6.300,00, L3 Euro 42.637,00, L4 Euro 21.276,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 L2-3-4, Euro 500,00 L1. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**CITTANOVA****UNITÀ IMMOBILIARI - CAPANNONI - AUTORIMESSE - FONDI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 141/08 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Lombardia, c.da Pozzo Secco - Lotto 1: opificio al PS1, ricade in Zona "B2" Riqualificazione e Completamento dello strumento urbanistico. Lotto 2: capannone commerciale, ricade in Zona "E" Aree ad uso agricolo. Lotto 3: opificio, ricade in Zona "E" Aree ad uso agricolo. Lotto 5: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 6: deposito/opificio al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 7: autorimessa al PT, ricade in Zona "A1". Lotto 8: abitazione al P1 oltre parziale P2, zona è classificata Zona "A1". Vendita senza incanto 06/11/2017 ore 09:00 (apertura buste ore 09:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 99.668,00, Lotto 2 Euro 243.600,00, Lotto 3 Euro 432.218,00, Lotto 5 Euro 18.450,00, Lotto 6 Euro 25.736,00, Lotto 7 Euro 20.000,00, Lotto 8 Euro 110.834,00. Off. in aum. L1-5-6-7 Euro 1.500,00, L8 Euro 1.800,00, L2 Euro 2.000,00, L3 Euro 2.500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA - TAURIANOVA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 163/93 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova - Lotto 1: Via Gullace, 29, 1/1 di casa a 2 piani. Costituita al PT, 2 vani, cucina pranzo- soggiorno; al P1, letto, bagno. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 18.652,00; in aumento: Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. tel. 327/6909399, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****UNITÀ IMMOBILIARI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 95/06 R. R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Rizziconi, Fraz. Cannavà, C.da Castagneto - Lotto 2: 1/1 di unità immobiliare al P1. Cat. A/3, cl. 1, vani 5. L'unità abitativa, è conforme al progetto assentito in sanatoria n. 1642. Occupato. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 2 Euro 38.207,82. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonio Guerci cell. 347/4951433; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****BENI IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 14/91 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale civile di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Rosarno, diritto di passaggio sulla part. 1644 - L1A: magazzino di mq. 170 al PT. L1B: negozio di mq. 85 al PT. L1C: negozio di mq. 83 al PT. L1D: app. di mq. 158 al P1. L1E: app. di mq. 158 al P1. L1F: app. di mq. 158 al P2. L1G: app. al rustico, di mq. 158 al P2. L1H: attico di mq. 152 + terrazza di mq. 218 al P3. L4: casa ad unica elevazione di mq. 56. L5: casa a 3 elevazioni di mq. 34. L6: casa a 3 elevazioni di mq. 53. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1A Euro 11.345,00, L1B Euro 6.807,00, L1C Euro 6.644,00, L1D Euro 17.926,00, L1E Euro 17.926,00, L1F Euro 15.818,00, L1G Euro 9.478,00, L1H Euro 10.011,00, L4 Euro 4.138,00, L5 Euro 8.810,00, L6 Euro 13.749,00. Off. in aum. come in avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO****TERRENO CON FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 55/14 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: San Ferdinando, II Zona industriale, nuda proprietà di terreno mq. 2.370 con sovrastante fabbricato, di mq. 195 coperti. La Vendita è soggetta ad IVA. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 77.476,90. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO****GARAGE - MAGAZZINO - APPARTAMENTI - SUOLI EDIFICATORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 93/89 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

San Ferdinando, Via Ponchielli, 31 - L1: garage al PS1, mq. 18. L2: garage al PS1 mq. 18. L3: garage al PS1 mq. 18. L4: garage al PS1 mq. 18. L5: magazzino al PS1 mq. 128. L6: appartamento al PT mq. 96. L7: appartamento al PT mq. 145. L8: appartamento al P1 mq. 98. L9: appartamento al P1, mq. 145. L10: appartamento al P2 mq. 260. Gioia Tauro, loc. Morrone - L11: suoli edificatori, con entro stante piccolo manufatto; are 07.19 e are 07.19. Vendita senza incanto 17/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 3.543,75, L2 Euro 3.543,75, L3 Euro 3.543,75, L4 Euro 3.543,75, L5 Euro 32.400,00, L6 Euro 27.000,00, L7 Euro 40.781,25, L8 Euro 33.075,00, L9 Euro 48.937,50, L10 Euro 95.062,50, L11 Euro 57.937,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURINOVA****UNITÀ IMMOBILIARI-SUOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 6/07 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Taurianova, C.da Russo - relativa alla sola porzione oggetto di causa, Lotto 1: 100/100 di unità immob. al PT, 195,20 mq. Cat. A/2, cl. 1, 6 vani. Lotto 2: 100/100 di unità immobiliare al P1, 200,00 mq. Cat. A/2, cl. 1, 7,5 vani. Lotto 3: 100/100 di unità immob. al P2, 200,00 mq. I lotti comprendono le proprietà indivisa ed indivisibile dello spazio libero esterno, corte condominiale. Cat. Lastrico Solare. Lotto 4: 100/100 di suolo agricolo, 2.160 mq, attualmente, privo di vegetazione e utilizzato a "piazzale-parcheggio". Cl. 2. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 23.880,75, L2 Euro 33.390,46, L3 Euro 3.355,50, L4 Euro 6.444,75. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1-2-4, Euro 500,00 L3. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Maria Concetta Tripodi, Tel. 0966/940404; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**VARAPODIO****FONDI - FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1/94 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Comune di Varapodio, Contrada Iona, Fondo denominato Bozzarra. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 9.767,45. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le****PALMI****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 120/09 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Palmi (RC), Via Concordato, locale commerciale ad un piano f.t. Composto da: sala esposizione e alla vendita della merce, servizio igienico e ripostiglio. Cat. C/1, cl. 3, mq 56; lastrico solare. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 84.000,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI, cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/95 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto unico: Delianuova, loc. Piani di Biasi, capanne industriale, per allevamento conigli, avente sup. coperta mq 2.204 con terreno circostante mq 2.944 adibito a parcheggio; la zona in cui si trova il capanno è indicata nel P.d.F. vigente come zona E - agricola. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 16.329,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIFFONE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/14 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Giffone, strada privata Carmela Mercuri 11, opificio di materie prime alimentari composto da 2 unità imm.ri poste PS1 e PT, suddivise in PT composto da ampio spazio di deposito, ufficio, wc, scala che conduce al PS1 dove sono presenti ampia area di lavorazione, area di carico/scarico merci, bagno, deposito, locale tecnico, tre celle frigo essiccatoio. Discreto stato di conservazione, mq 260, PS1 mq 320 - mq tot. 580. Vendita senza incanto 11/12/2017 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 267.525,00. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min.: 200.644,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Sandra Pugliese Tel. 0966/413268 - 328/7732274; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/09 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Lomoro n. 9, edificio a 2 piani f.t. PT-1 con destinazione opificio. Dimensioni: PT mq. 334, P1 mq. 334, impianto elettrico non conforme, riscaldamento inesistente, cert. di agibilità mancante. Libero. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 114.917,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. euro 86.188,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 0966/22543; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**ATTIVITA' COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/11 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Gioia Tauro, Via Don Sturzo snc; quota di 1/1 del locale, al PT, destinato ad attività commerciale; cat. C/1, cl. 5, 164 mq. Il fabbricato, di cui fa parte l'unità immobiliare in oggetto, è stato realizzato nel corso dell'anno 2000. Vendita senza incanto

10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 60.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Teresa Ditto, Tel. 0966/317121; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/08 R. R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Polistena ad angolo fra Via Cavour, 2 e 4 e Via Trieste, 13 - Lotto unico: fabbricato al PT - S1, risulta non completato, non vi è né il pavimento, né gli infissi, ci sono delle grate in ferro. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.631,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Loredana Barcellona Tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 130/12 R. Esec.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Polistena, Via Muraglie 26; negozio composto da 2 ampi locali principali, bagno, vano accessorio, soffitta non abitabile e piccolo balcone, su 3 livelli e collegati tra loro mediante scale interne di legno. Vendita senza incanto 31-01-2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 75.093,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/09 R. R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Gioia Tauro - San Ferdinando (RC) - Lotto unico: 1/1 di capannone industriale per la produzione di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, costituito da 2 corpi di fabbrica adiacenti, uno destinato alla produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 250.780,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. M. Stefania Filippone tel. 340-2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**FABBRICATO-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/96 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
San Giorgio Morgeto - Lotto 2: Fabbr. per civile abitazione a 2 elevazioni f.t., 200 mq. - App.to al PT, Cat. A/4, cl. 1, vani 2,5. - App.to al PT, Cat. A/3, cl. 1, vani 6, composto da: 4 camere di cui una adibita a ufficio, 2 cucine e 2 bagni. - App.to in corso di costruzione al P1 composto da: 3 camere, salotto, cucina e bagno. Nella realtà il bene risulta ultimato e abitabile. Lotto 3: Oleificio industriale di ca. 256 mq. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro Lotto 2 Euro 8.780,25, Lotto 3 Euro 6.264,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Enrico Paratore tel. 0966/24900; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/08 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Taurianova, loc. Oliveto Principessa, opificio industriale con annesso piazzale di pertinenza, Cat. D/1. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 355.500,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Loredana Barcellona Tel. 0966/773822; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**PALMI**

**FONDO RUSTICO / FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/14 R.G.E.**

quinto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Palmi, Loc. Prato; 1/1 di fondo rustico, acclive, natura seminativo ed incolto. porz. AA Vigneto ha.00.01.44, porz. AB Uliveto ha.00.01.48, porz. AC Pascolo ha.00.25.78, porz. AA Uliveto ha.00.13.39, porz. AB Pascolo ha.03.41.81. Sul terreno insiste un fabbricato rurale collabente, costituito da due corpi di fabbrica adiacenti. Strutture prive di impianti. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.950,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carlo Oliva, Tel. 0966/23028; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### PALMI

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 79/03 R.G.E.

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Palmi, Via Stazione FF.SS. 1/1 su un magazzino al p.t. di 243,00 mq comm. Che fa parte di un fabbricato di maggiore consistenza, a 5 piani f.t. Presentata domanda di conc. ed. in sanatoria che non è stata ancora rilasciata. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.317,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode I.V.G. di Palmi tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CINQUEFRONDI

#### FONDI RUSTICI-FABBRICATO-AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/88 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Cinquefrondi, L3, 1/1 di fondo rustico di ettari 2.44.15. L4, Piena proprietà dell'intero di piccolo fondo rustico di ettari 0.63.90 coltivato in parte a bosco ceduo ed in parte ad olivo consociato con agrumi. L8, 1/1 di abit. 450 mq in Cinquefrondi, via Diaz 22. - Abitazione di al PT-1-2, cat. A/3, cl. 2, 6 vani. L10, 1/1 di area edificabile mq 460. Orto irriguo, cl. 1 are 04.60. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L3 Euro 21.630,00, L4 Euro 4.245,75, L8 Euro 62.790,75, L10 Euro 29.109,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 181/09 R.G.E.

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Gioia Tauro, 1/1 di a bar-tavola calda, con corte esclusiva, 262,00 mq. Libero. Per le opere abusive, fatte salve le determinazioni dell'Autorità amministrativa, si configura la necessità di richiedere la sanatoria ex art. 46 comma 5 - DPR n. 380/2001. Impianti: non conformi alla L. n.46/90. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 34.693,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074-55630; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### ROSARNO

#### TERRENI - FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 107/90 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno, C.da Selvaggio - Lotto 1: fondo rustico con fabbricato rurale in conservazione al Commissariato Usi Civici delle Calabrie di Catanzaro, are 31.10 e are 72.00. Lotto 2: fondo rustico sup. ha 0.46.50 uliveto cl. 2, compresi i diritti di 1/8 indiviso sulla stradella interpodereale di are 15,70. Lotto 3: Fonduscolo con fabbricato di civile abitazione, in conservazione al Commissariato Usi Civici delle Calabrie di Catanzaro, sup. originaria ha 261.83.80. Lotto 4: agrumeto in conservazione al Commissariato Usi Civici delle Calabrie di Catanzaro, sup. tot. ha 0.90.70. Lotto 5: uliveto sup are 49.30, sono compresi i diritti di 1/8 indiviso sulla stradella interpodereale di are 15.70. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 2.455,31, L2 Euro 2.569,21, L3 Euro 4.151,25,00, L4 Euro 3.404,25,00, L5 Euro 1.189,12. Off. in aum. Euro 1.000,00, euro 500,00 L5. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Rag. Ciccone Santo Arcangelo, Tel. 0966/991646; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

#### NEGOZI/MAGAZZINI/DEPOSITO/TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 80/12 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Santa Eufemia D'Aspromonte, via Maggiore Cutri, Lotto 1: 1/1 di terreno edificabile nel quale insiste un fabbricato quasi completamente distrutto da un incendio. Fabbricato Cat. C/1, cl. 3, mq 93. Sup. comm. del terreno circa mq 420. Lotto 2: 1/1 di imm. PS1 e PT. Il PT è composto bottega, bagno, ripostiglio e 3 vani deposito. Il PS1 è composto da un garage di mq 51. Lotto 3: 1/1 di imm. AL PT e PS1. Composto da: 4 vani deposito al PT, vano nel PS1 e un giardino. Cat. C/2, cl. 2. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 37.800,00, L2 Euro 71.897,00, L3 Euro 43.321,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Fiorella Startari tel. 338/4057684, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immibile agricolo

### ANOIA

#### FONDO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 139/10 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Anoina, loc. Sampiglia, 1/1 della piena proprietà di fondo di 56.412 mq. Sono in tutto 16.077 mq di uliveto adulto, con impianto a sesto irregolare, caratterizzato da un diffuso stato di abbandono stridente con la condizione dei fondi vicini, coevi ma ben coltivati.

Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 61.638,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### FEROLETO DELLA CHIESA

#### PREDIO RUSTICO CON FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 118/97 R.G.E.

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Feroletto della Chiesa - Cda Basile - Lotto 1: 1/1 di predio rustico (vigneto, agrumeto, uliveto), con fabbricato rurale, ha 3.95.83, nessuna locazione e nessun abuso edilizio evidente. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 53.134,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode avv. Maria Teresa Ditto tel. 0966/317121, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### GIOIA TAURO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 178/09 R.G.E.

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Gioia Tauro, c.da Pozzo, fondo rustico agrumeto, con imp. irrigazione e pozzo, ha 18.45.30. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 10:00 (apertura buste ore 10:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 399.363,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. Euro 299.522,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Angela Speranza tel. 339/5731808; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/10 R.G.E.

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Lotto Unico: Laureana di Borrello, Loc. Mesuri, ampio fondo rustico agrumeto (ha 2,40), uliveto (ha 2,60) e a bosco (ha 7,00), avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, ha tot. 12.02.95. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 80.262,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dr. Antonio Ditto, Tel. 0966/378842; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### MAROPATI

#### TERRENO/UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/96 R.G.E.

terzo esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Maropati - Lotto 2: 1/1 di terreno agricolo mq 2.780, mq 720, 1/8 di fabbricato rurale mq 25 e 1/8 di terreno mq 1990. Lotto 3: Corso Umberto I, 1/1 di un fabbricato: unità al PT Mq 62, cat. C1, unità immobiliare al PT e P1, vani 2,5 cat. A/3. Vendita senza incanto 14/02/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Prezzo base: Lotto 2 Euro 9.262,00, Lotto 3 Euro 16.800,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o custode IVG tel. 327/6909399, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**MAROPATI-ANOIA**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO-FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 119/05 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Maropati, Loc. Iola o Feudo - L1: 1/1 di 2 terreni. Agrumeto cl. 1, ha 1.37.85 e ha 00.00.90. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. L2: 1/1 di 3 terreni. Agrumeto cl. 1 ha 1.74.80, ha 00.52.90 e ha 00.01.30. L'impianto arboreo, di tipo tradizionale, si presenta con un agrumeto di tipo intensivo ed è in buono stato vegetativo. Anoina, C.da Volano - L4: 1/1 di terreno Agrumeto cl. 2 ha 00.34.63 e fabbricato rurale ha 00.00.27. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 27.316,40, L2 Euro 45.084,37, L4 Euro 7.045,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lidia Polifrone tel.328/7230280; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**POLISTENA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/13 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dott. Mario Cecchini  
Polistena, C.da Gabellotta - 1/1 di, Lotto Unico: actinidiolo-uliveto, fabbricato rurale (stato di rudere); ettari 7,3180, soprassuolo interessato, per circa ettari 6.30.90 da un impianto di kiwi allevato a tendone, completo di tutto, cultivar Hayward, ottimo stato vegetativo e sanitario. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 75.958,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**RIZZICONI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 70/11 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Rizziconi, Loc. Collatramo, uliveto, seminativo e bosco ceduo attualmente incolto, con entro stanti fabbricati rurali abbandonati in un unico corpo, ettari 9.15.87. Vendita senza incanto 24/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 25.153,87. Off. in aum.

Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel.327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**RIZZICONI**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 08/02 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi - L10 - loc. Scaravaglio, 1/1 di uliveto e mandarini clementini, ARE 90.00. L11 - loc. Magarò, 1/1 terreno (arance novelle), ARE 41.70. L12 - 1/1 di uliveto e mandarini clementini, ARE 29.25. L13 - loc. Magarò, 1/1 di uliveto e mandarini clementini HA 01.15.23. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L10 euro 27.000,00; L11 euro 13.761,00; L12 euro 8.775,00; L13 euro 27.655,20. Off. in aum. Euro 1.000,00 L10-13; Euro 500,00 L11-12. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel.327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**RIZZICONI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/02 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rizziconi, Lotto 4: 1/1 di uliveto, are 32.00, con andamento pianeggiante. Lotto 5: C.da Spina, terreno uliveto con entro stante fabbricato. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 4 Euro 4.556,25, Lotto 5 Euro 37.171,69. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di Palmi tel.327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**TERRENI E FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/12 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini  
Rosarno - Lotto B: Serricella, terreno agrumeto di nuovo impianto, 8.090 mq. Lotto C: Varonese, fabbricato rurale di 260 mq e terreno actinidia con impianto di irrigazione a spruzzo, 22,460 mq. Lotto E: Varonese, terreno actinidia con impianto d'irrigazione a spruzzo di 15.050 mq, frutteto. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto B Euro 127.986,00, Lotto C Euro 53.965,00, Lotto E Euro 23.095,00; off. in aum. Euro 1.500,00 Lotto B, euro 1.000,00 Lotti C-E. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torrione cell. 320/7812795, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**ROSARNO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/04 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
GOT. Dott. Mario Cecchini  
Rosarno - L1: intero, gravato da canone enfiteutico in favore del Comune di Rosarno, di terreno agricolo ha 1.15.66. fabbricato a 2 piani abusivo per il quale è stata richiesta sanatoria per la quale non è ancora stata rilasciata la concessione edilizia. L2: 1/2 dell'intero, gravato da canone enfiteutico di terreno agricolo are 10.86, con fabbricati non accatastati. Impianti non conformi alla L. n. 46/90. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 49.280,06, L2 Euro 6.090,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Tiziana Filippone, Tel. 0966/645074-55630; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/99 R.G.E.**

settimo esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto 1: Taurianova, in c.da Malizia, fondo rustico uliveto di mq. 1.870 con annesso fabbricato a semplice elevazione e copertura tetto, della sup. lorda tot. di mq. 80,22. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 13.795,31. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torrione cell. 320/7812795; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**FONDO RUSTICO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/95 R.G.E.**

successivi esperimenti  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto unico: Taurianova, Loc. Gagliano, 1/1 di fondo rustico con entrostanti fabbricati rurali non censiti. Vendita senza incanto 17/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 29.456,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Morabito, tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TERRANOVA SAPPO MINULIO - CITTANOVA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/12 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Palmi  
G.E. Dr. Mario Cecchini  
Lotto A: 1/1 di actinidiolo specializzato, mq 14.540 in Terranova Sappo Minulio. Diritti e Servitù: diritto di servitù perpetua di elettrodo inamovibile. Lotto B: 1/1 di terreno agricolo mq 15.190 in Cittanova (rc). Destinazione Urbanistica: Zona Omogenea "E" - Zona Agricola. Vincoli Inibitori: nessuno. Diritti e Servitù: nessuno. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma.



P. base LA Euro 42.938,25, LB Euro 20.506,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Anastasi tel. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TERRANOVA SAPPO MINULIO - TAURIANOVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 99/13 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Terranova, Sappo Minulio, San Nicola; 1/1 fondo agrumeto ha. 2.75.96, giacitura pianeggiante. E' provvisto di un sistema irriguo per aspersione sopra chioma. Lotto 2: Vatoni; 1/1 di uliveto con sporadica consociazione di piante d'agrumi, ha. 0.17.20. Lotto 3: Conca/Razzà; 1/1 di Actinidiato (kiwi). Si tratta di un giovane impianto con piante di kiwi allevate a tendone. 1/1 di pascolo arborato.

Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 106.500,00, Lotto 2 Euro 3.675,00, Lotto 3 Euro 87.750,00. Off. in aum. Euro 1.000,00 L1-3 ed euro 500,00 L2. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG, Tel. 327/6909399; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto:** presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenni l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AL 1/4 ( è QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di ..... da parte di ..... a fronte del contratto di mutuo a rogito ..... del ..... rep. .... e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



**Tribunale di PAOLA**

### Abitazione | Accessorio

**ACQUAPPESA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 151/2014 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marianna Famà

LOTTO UNICO - in Acquappesa (CS), località Ponte Bagni, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO adibito a civile abitazione posto al piano primo sottostrada, interno 3, fabbricato ""B"", composto da ingresso-camera, disimpegno, piccola cucina, bagno, camera da letto e soggiorno-pranzo, per una superficie commerciale complessiva di mq 57,00, oltre piccola CORTE pertinenza in corrispondenza dell'ingresso di mq 17,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 32.911,78. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara:

Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 16.00 avanti il professionista Delegato presso lo studio dell'Avv. Guido Cammarella, in Paola (CS), Via San Rocco, 2. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, presso lo Studio del Professionista Delegato, in Paola (CS), Via Capo Suvero, 3. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583967, e-mail: [mariannafama@tiscali.it](mailto:mariannafama@tiscali.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### FALCONARA ALBANESE

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 42/2014 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cristina Tavone

LOTTO UNICO - in Falconara Albanese (CS), frazione Torremezzo, località Malpertuso 9, a ridosso della

spiaggia, a 50 mt dalla stazione ferroviaria, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE al piano primo di un fabbricato su tre livelli f.t. oltre sottotetto e seminterrato a garage, con consistenza complessiva di mq 49,00 compreso servizi igienici, ripostiglio, angolo cucina, letto e terrazzo oltre GARAGE al piano seminterrato di mq 18 catastali. Liberi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 52.052,00. Offerta minima: Euro 39.039,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 6.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via Gramsci, 9, piano primo. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 848458 - 339 2890700, PEC: [avv.cristinatavone@pec.giuffre.it](mailto:avv.cristinatavone@pec.giuffre.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### GUARDIA PIEMONTESE

**APPARTAMENTO CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 6/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Zicarelli

LOTTO UNICO - in Guardia Piemontese (CS), centro storico, Via Vaccarizzo 5-7, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano terra e piano primo di un fabbricato a quattro piani fuori terra, privo di ascensore, avente una superficie complessiva lorda di 102,45 mq (mq 78,01 di superficie netta), composto da ingresso-cucina, bagno e soggiorno al piano terra e da due camere da letto al piano primo, collegati da una scala interna in legno oltre mq 27,80 di area adibita a terrazzo al piano terra e 39,50 mq circa di giardino (corte) sulla quale è ubicato un corpo accessorio adibito a deposito-legnaia. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 60.300,00. Offerta minima: Euro 45.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale Mannarino, 4. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 582121, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**LONGOBARDI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 25/2013 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Luca Martello Panno

LOTTO UNICO - in Longobardi (CS), località Galise, Via Marinella 7, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO sito al piano primo, interno 1, di un edificio con più unità immobiliari parte di un complesso condominiale, ubicato a pochi metri dal mare a un'altitudine di 4-5 m s.l.m., con CORTE di pertinenza esclusiva. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Via dei Salici, 5. Apertura buste ore 9.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

0982 611295 - 320 7926719, e-mail: [studio.martello@libero.it](mailto:studio.martello@libero.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 22/2011 R.G.E.**

ottavo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marta Martino

LOTTO UNICO - in Praia a Mare (CS), Via Buonarroti 12, piena proprietà 1/1 di VILLETTA A SCHIERA della superficie effettiva di mq 149,20, posto al piano terra, composta da salone, cucina, 3 camere da letto, 2 bagni, piccola zona studio, piccola soffitta che dà su un terrazzo e piccolo giardino. Occupata. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 60.203,82. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.02.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale Mannarino, 4. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.30 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 582121, e-mail: [avvmartamartino@gmail.com](mailto:avvmartamartino@gmail.com), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN LUCIDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 45/2014 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott. Antonello Napolitano  
Professionista Delegato Dott.ssa Maria Filomena Trotta

LOTTO UNICO - in San Lucido (CS), località Torbido Sciolle, lato sud del centro abitato, Parallela Lungomare Traiano Sud 9, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO ubicato al piano terra, caratterizzato da una superficie commerciale vendibile di mq 46 costituita da soggiorno/cucina/ingresso di mq 23, camera da letto di mq 12, wc di mq 1,85, corridoio di mq 1,60 con soprastante soppalco ad uso ripostiglio di mq 1,60, avente un'altezza utile di metri lineari

1,15, mentre l'abitazione ha un'altezza utile interna di metri lineari 3,70 circa. Libero da persone ma non completamente sgombero da cose. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 20.000,00. Offerta minima: Euro 15.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 18.00 presso lo Studio Commerciale CESA Srl, in Paola (CS), Via dei Salici, 4. Apertura buste ore 18.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 613421 - 348 4824817, e-mail: [f.trotta@cesaserviziazienda.it](mailto:f.trotta@cesaserviziazienda.it), Custode Giudiziario Avv. Agnese Siciliano tel. 0982 582498, e-mail: [agnese.siciliano@alice.it](mailto:agnese.siciliano@alice.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****VILLINI CON CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 19/2011 R.G.E.**

terzo esperimento  
Tribunale di Paola  
G.E. Dott.ssa Brunella Converso  
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Umberto Soria

Piena proprietà 1/1 di unità immobiliari site in Scalea (CS), località "Foresta Perato", Complesso Residenziale "Poggio Fiorito":

LOTTO 1 - VILLINO facente parte del Fabbricato "L", contraddistinto con l'interno 4, dislocato tra piano terra e primo, composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al piano terra e da vano letto e bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, dotato di porticato coperto di mq 22 e corte esclusiva di mq 70. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 43.176,60. Offerta minima: Euro 32.382,45.

LOTTO 2 - VILLINO facente parte del Fabbricato "M", contraddistinto con l'interno 1, dislocato tra piano terra e primo, composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al piano terra e da vano letto e bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, dotato di porticato coperto di mq 22 e corte esclusiva di mq 75. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 43.465,60. Offerta minima: Euro 32.599,20.

LOTTO 3 - VILLINO facente parte del Fabbricato "M", contraddistinto con l'interno 3, dislocato tra piano terra e primo, composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al piano terra e da vano letto e bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, dotato di porticato coperto di mq 22 e corte esclusiva di mq 80. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 43.754,60. Offerta minima: Euro 32.815,95.

LOTTO 4 - VILLINO facente parte del Fabbricato "M", contraddistinto con l'interno 4, dislocato tra piano terra e primo, composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al piano terra e da vano letto e bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, dotato di porticato coperto di mq 22 e corte esclusiva di mq 75. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 43.465,60. Offerta minima: Euro

32.599,20.

LOTTO 5 - VILLINO facente parte del Fabbricato ""N"", contraddistinto con l'interno 1, dislocato tra piano terra e primo, composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al piano terra e da vano letto e bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, dotato di porticato coperto di mq 22 e corte esclusiva di mq 80. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 43.754,60. Offerta minima: Euro 32.815,95.

LOTTO 6 - VILLINO facente parte del Fabbricato ""N"", contraddistinto con l'interno 3, dislocato tra piano terra e primo, composto da ingresso, soggiorno-angolo cottura, letto e bagno al piano terra e da vano letto e bagno al piano primo per complessivi 5 vani catastali, dotato di porticato coperto di mq 22 e corte esclusiva di mq 85. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 44.043,60. Offerta minima: Euro 33.032,70.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 31.01.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Paola (CS), Via Nazionale, 90. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 583603 - 320 7932465, e-mail: s.umber-to2005@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## TORTORA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 103/2010 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Carmela Mirabelli

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ciriaco Riente

LOTTO UNICO - in Tortora (CS), Via Corso Aldo Moro 153 ex SS 18 Tirrena Inferiore, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano terzo di un fabbricato con cinque piani, composto da ingresso, ampio vano soggiorno-pranzo, cucina, tre camere, bagno e disimpegno oltre due balconi, per una superficie complessiva commerciale di mq 140,00. Nella disponibilità dell'esecutato. Libero, ad eccezione di pochi mobili. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 75.891,94. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 8.02.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato, 79. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 82851, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PAOLA

#### MAGAZZINO - TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 153/2013 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pierluigi Crusco

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Paola (CS):

LOTTO 1 - Via Nazionale snc, MAGAZZINO posto al piano terra di un maggiore fabbricato, vi si accede esclusivamente da un immobile di proprietà di omis-sis, costituito da tre ambienti di forma rettangolare in cui i due di maggiore superficie sono in parte divisi da una tramezzatura in cartongesso ed in parte comunicanti; risulta realizzato un soppalco dello spessore di cm 20 circa il quale fa sì che nei due ambienti più grandi siano stati costituiti due livelli, di cui quello inferiore con altezza pari a mt 2,38 circa e quello superiore con altezza pari a mt 2,34 circa, il tutto per una superficie calpestabile complessiva di mq 80,39 circa al piano terra e mq 63,39 circa al piano primo. Al livello superiore è stato altresì realizzato un locale adibito ad ufficio della superficie di mq 13,10 circa. Oltre ai due ambienti a due livelli vi è un terzo locale della superficie di mq 3,15 circa, con altezza di mt 5,00 circa. Prezzo base: Euro 34.621,88. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - località Serricelle, due TERRENI posti in zona collinare, distanti 3,8 Km dalla strada statale 18, aventi un'area complessiva di mq 8.644 circa, ricadenti in ZONA E1 - PRODUTTIVA AGRICOLA con costruendo FABBRICATO ricadente sulla p.lla 583 del quale esistono le fondazioni con sovrastante solaio del tipo latero-cementizio. Prezzo base: Euro 53.024,34. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - località Pietra e Fontana Sala, TERRENO distante 3,8 Km dalla Strada Statale 18, superficie complessiva di mq 3.094 circa, cl. 3, qualità Sem. Irr. Arb, are 30 ca 94, ricadente in ZONA E1 - PRODUTTIVA AGRICOLA con annesso FABBRICATO RURALE di forma rettangolare, dimensione esterna di ml. 13,20 x 4,90 circa ad un solo livello con soprastante copertura a due falde in coppi. Sul lato Ovest presenta un pianerottolo che corre per tutta la lunghezza del fabbricato ed ha una larghezza di mt. 2,30 circa, al suo interno è diviso in tre ambienti che presentano aperture solo sul lato Ovest, non vi sono pavimenti ed impianti e la copertura è in parte crollata. Prezzo base: Euro 11.616,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 4 - località Serricella, Pietra Fontana Sala e Piano Galera, TERRENI posti in zona collinare a Km 3,8 dalla Strada Statale 18, a circa 300 metri sul livello del mare. Dal punto di vista morfologico presentano un andamento altimetrico variabile con alcune zone più pianeggianti ed altre ad andamento più scosceso e in molti punti vi sono degli affioramenti di rocce naturali, non coltivati e per la maggior parte coperti da arbusti, vegetazione arborea scarsa costituita per la maggior parte da querce di piccole dimensioni. Sulle p.lle 125, 208 e 75 vi è servitù di elettrodotto in favore di Enel. Sulle p.lle 209 e 123 vi è servitù coattiva in favore di Enel. Sulla p.lla 75 è stata realizzata una vasca di raccolta di acqua ai fini antincendio. Ricadono in ZONA E - AREE INEDIFICABILI punto a, eccezion fatta per la p.lla 209 la quale ricade in parte in ZONA E - AREE INEDIFICABILI punto a, ed in parte in ZONA F - PER ATTREZZATURE PUBBLICHE SOVRACOMUNALI. Prezzo base: Euro 45.374,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Vendita senza incanto 8.02.2018 ore 16.00 presso lo

Studio del Professionista Delegato, in Scalea (CS), Via Fiume Lao, 43. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 90974 - 347 1305326, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

### DIAMANTE

#### TERRENI E FABBRICATI IN PIANO DI LOTTIZZAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 52/2015 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott. Antonello Napolitano

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonello Mastromarchi

LOTTO UNICO - in Diamante (CS), località Fragalieto, piena proprietà 1/1 di TERRENI e FABBRICATI facenti parte di un piano di lottizzazione approvato per una superficie pari a mq 13.271,40 di cui mq 11.293,30 ricadenti in zona Z.T.O. "C2" (Espansione Turistico Residenziale), mq 1.878,10 destinati ad area non edificabile e mq 100,00 occupati da strada esistente. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 1.598.662,50. Offerta minima: Euro 1.198.996,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 3.02.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Scalea (CS), Via A. Diaz, 10. Apertura buste ore 10.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985 272113 - 338 3359179, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

## Abitazione | Accessorio

## REGGIO CALABRIA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 163/16 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Figurella 1/B, frazione Catona - Lotto 1: appartamento per civile abitazione di vani catastali 10 di mq 170. Prezzo base Euro 151.350,00. Offerta minima Euro 113.512,50. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: appartamento per civile abitazione di vani catastali 6,5 di mq 128,3. Prezzo base Euro 98.600,00. Offerta minima Euro 73.950,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2017 ore 17:00 con seguito, presso lo studio del delegato Avv. Vittoria Porcelli in Reggio Calabria Via Miraglia n. 5, cell. 339/7775353.

## REGGIO CALABRIA

## CASE UNIFAMILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 52/15 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - In Reggio Calabria - LOTTO 1: Via Spirito Santo n. 74/F, Casa unifamiliare a schiera, ad uso abitazione, a due piani fuori terra oltre due piani seminterrati ed uno sottotetto e Garage ubicato al piano secondo seminterrato, avente accesso dalla strada privata. Prezzo base: Euro 198.750,00. Offerta minima Euro 149.062,50. Offerte in aumento Euro 6.000,00. LOTTO 2: Via Spirito Santo n. 74/G, Casa unifamiliare a schiera ad uso abitazione, a due piani fuori terra oltre due piani seminterrati ed uno sottotetto e Garage ubicato al piano secondo seminterrato, con accesso dalla strada privata. Prezzo base Euro 206.250,00. Offerta minima Euro 154.687,50. Offerte in aumento Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beniamino Toscano sito in Reggio Calabria Via XXI Agosto 121, tel. 328/9546572

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 97/16 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - In Reggio Calabria - Lotto Unico: unità imm.re per civile abitazione, vani 4, sup. cat. 65 mq (escluse aree scoperte 64 mq), piano terra e primo. Prezzo base Euro 23.746,64. Offerta minima Euro 17.809,98. Offerta in aumento Euro 500,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 17,00 c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Maria Cristina Mascianà via Piave n.3, cell. 338.2505134. tel. 0965/45335.

## REGGIO CALABRIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 99/15 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Caterina Ascuitto - In Reggio Calabria, via dell'Urbe n. 13/A - Lotto Unico: unità immobiliare destinata a civile abitazione di 6,5 vani, quota di proprietà 1/1. Prezzo base Euro 49.869,50. Offerta minima Euro 37.402,13. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 28.12.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Giulia Valeria Squillaci sito in Reggio Calabria via Aschenez n. 140, tel. 0965/332903.

## BOVA MARINA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 5/11 R.G.Es.

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago - In Bova Marina (RC), via S.S. Jonica n. 92 - Lotto Unico: piena proprietà dell'appartamento della consistenza 8 vani, piano T-1. Prezzo base: Euro 50.618,00. Offerta minima Euro 37.964,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato, Avv. Sergio Gravina, sito in Reggio Calabria, via Emilio Cuzzocrea n. 27, tel. 0965/813188.

## MELITO PORTO SALVO

## APPARTAMENTI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 17/06 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - In Melito Porto Salvo (RC) - Lotto 1: via Annà 55/b, appartamento di 247 mq, attualmente occupato dall'esecutata, piano primo, scala B. Prezzo base Euro 22.143,00. Offerta minima Euro 16.607,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Lotto 2: via Annà 55/b, locale in corso di costruzione e lasciato a travi e pilastri con cemento a faccia a vista di 475 mq, piano primo scala A. 2. Prezzo base Euro 23.777,00. Offerta minima Euro 17.833,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Lotto 3: via Annà 55/b, locale in corso di costruzione e lasciato a travi e pilastri con cemento a faccia a vista di 843 mq, piano 2° scala A. 2. Prezzo base Euro 42.198,00. Offerta minima Euro 31.650,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 4: via Annà 55, locale ristorante di 880 mq, piano terra e primo seminterrato. Prezzo base Euro 96.909,00. Offerta minima Euro 72.682,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 18,00 con seguito c/o lo Studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Larizza sito in Reggio Calabria, via Cardinale Portanova dir. Rausei n. 120, tel. 0965/894788.

## MOTTA SAN GIOVANNI

## FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 116/14

quinto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago - In Motta San Giovanni (RC), località Serro Valanidi, via Cuba, n. 8 - Lotto Unico: Fabbricato unifamiliare adibito a civile abitazione piano terra, primo e secondo, superficie commerciale mq 190,00. Prezzo base: Euro 61.699,22. Offerta minima: Euro 46.274,41. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 10,00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Riccardo Tripepi, in Reggio Calabria via Battaglia n. 27, tel. 0965/810694.

## SCILLA

## ABITAZIONE-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esec. N. 118/16 R.G.es.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago - In Scilla, Via Parco snc - LOTTO UNICO: unità immobiliare composta da tre unità distinte, di differente tipologia, poste all'interno di uno stesso complesso edilizio denominato CONDOMINIO VIA PARCO e precisamente: Abitazione di tipo civile di vani 6,5; Posto auto coperto, piano interrato, metri quadrati 13 circa, Cantina, piano interrato, metri quadrati 5 circa. Prezzo base Euro 142.500,00. Offerta minima Euro 106.875,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 21.11.2017 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Vittorio Amaddeo in Reggio Calabria Via Dante n. 3, tel. 0965/894295

## SCILLA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 152/16 R.G.Es.

secondo esperimento

GOT Dott.ssa Nella Ravenda

In Scilla (RC)- Lotto Unico: piena ed esclusiva proprietà di Appartamento al piano terra e primo piano della consistenza di vani 5,5, sup. commerciale mq 110. Prezzo base Euro 91.605,00. Offerta minima Euro 68.704,00 Offerta in aumento Euro 2.290,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Francesca Romeo sito in Reggio Calabria via G. Spagnolio n. 1/H, tel. 0965/897824 cell. 339/5438659.

## Immobilie.com | ind.le

## REGGIO CALABRIA

## HOTEL-RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Procedura Esecutiva N. 122/16 R.G.Es.

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, località Modena, vico Calveri 123 - Lotto Unico: Hotel (32 camere) e sala ristorante. Prezzo base: Euro 1.555.500,00. Offerta minima Euro 1.167.000,00. Offerte in aumento Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 22.11.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Giada Patané, via Reggio Campi n. 92/94, cell. 328.6122618.

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

### Abitazione | Accessorio

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 16/16 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Antonella Misiti.

Vibo Valentia, Fraz. Longobardi, via Roma Lotto Unico, 1/1 di un piccolo fabbricato di antica costruzione a 2 piani: PT-PS1. Il PT è composto da: 4 vani, mq. tot. 54,87, il PS1 è costituito da 2 vani, mq. 46,76. Cat. A/4, cl. 1, vani totali 8,5, sup. tot. 197. Prezzo Base Euro 49.035,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 06/12/2017 alle ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misiti (tel. 0963/471598 cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 12/15 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Maria Rosaria Potenza.

Vibo Valentia, via Senatore Parodi, Lotto unico, appartamento con annesso sottotetto occupante il P2-3, cat. A/3, cl. 2, vani 7,5. P2 composto da: studio, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 bagni. Pian Sottotetto composto da: unico vano + disimpegno. Prezzo Base Euro 74.250,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 19-12-2017 ore 17:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Affaccio 95, (apertura buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Rosaria Potenza (tel. 334/9622719), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### VIBO VALENTIA

##### CASA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 112/14 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Delegata Alla Vendita, Avv. Alessia Masè

Lotto Unico, in Vibo Valentia, frazione Longobardi, via Roma 15, casa indipendente al p. terra e primo di mq. 330. Il p. terra lato strada è utilizzato, come locale accessorio e di deposito, il resto del fabbricato, parte del piano terra e tutto il primo piano, ospita l'abitazione, cui si accede mediante uno spazio esterno coperto.

Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 16 presso lo Studio Legale in via Longobardi snc. di Vibo Marina. Prezzo base Euro 46.392,36. Offerta minima in aumento del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, professionista Delegato Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### VIBO VALENTIA

##### VILLINO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 35/16 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Vibo Valentia fraz. Marina, Via Stadio, Villino autonomo di ca. mq 190 a tre elevazioni facente parte di fabbricato bifamiliare su complesso edilizio "Le Palme"; è composto da cucina-tavernetta, camera, bagno al piano seminterrato, ingresso soggiorno e bagno al P.T.; tre camere e bagno al p. primo. Difficoltà sanabili al costo di Euro 14.000,00, si necessita di sanatoria.

Vendita senza incanto 16/01/2018 ore 16 presso lo studio legale in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 86.062,50; offerta minima non inferiore al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, Custode Giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/572673, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 11/08 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Vibo Valentia, via Giovanni Gronchi, appartamento per civile abitazione (mq 120 circa) al piano secondo - torre A - int. 9, di un complesso edilizio denominato "Casa d'Oro", con annesso garage (mq 28 circa) al piano seminterrato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita con incanto 30/01/2018 ore 09:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzo base Euro 45.562,50 con offerta minima in aumento pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Termine presentazione domande entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Lorenzo Grillo (tel. 0963/42064), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

#### FRANCICA

##### FABBRICATO

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 22/1995 +1(111/12) R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Francica (VV), via Nuova Circonvallazione, fabbricato realizzato con struttura in muratura portante, su due livelli (di cui il solo piano terra completato); adiacente al fabbricato principale è posto un piccolo capannone deposito con struttura in muratura portante; l'immobile principale è costituito: p. terra cucina, soggiorno, tre camere letto oltre ripostiglio e servizio igienico, il tutto in sufficiente stato di conservazione. Tale piano ha sup. comm.le pari a mq 156,80. Al piano 1° lastrico solare sul quale sono edificati solamente i muri perimetrali e le tramezzature con laterizi forati. Il piano si presenta totalmente al rustico e mancante del tetto di copertura oltre che degli infissi e si sviluppa su una sup. comm.le tot. pari a mq 156,80. Il capannone deposito adiacente, è costituito da unico vano in disuso il tutto con lavorazioni da ultimare e in precario stato di conservazione, si presenta al rustico, sup. totale mq 46,40. Relativamente alla destinazione urbanistica il fabbricato principale, il capannone depositato e la corte relativa ricadono in zona B residenziale di completamento.

Lotto 3: Francica, via Duca D'Aosta, unità immobiliare a destinazione civile abitazione composta al P.T. da soggiorno, cucina, ripostiglio e servizio igienico; al p. primo da due stanze e disimpegno.

Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S.Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 23.920,32; Lotto 3 Euro 41.250,00; con offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base d'asta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.



Custode: Avv. Anna Figliano cell. 338/8314702.  
Maggiori informazioni in Cancelleria, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

**IONADI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/17 R.G.E.**

primo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto N. 1: Ionadi, via I trav. Francesco Petrarca, snc - appartamento a civile abitazione di ca. 136 mq, al p. secondo di fabbricato a 3 livelli F.T. composto da ingresso, cucina soggiorno con balcone, 2 camere con balcone e doppi servizi, più magazzino di ca. 19,00 mq al p. seminterrato; occupato. Sono presenti difformità regolarizzabili con ca. Euro 4.665,58, più SCIA in sanatoria di Euro 1.516,00, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 05-12-2017 ore 16 presso lo Studio Legale Morelli in Vibo Valentia, alla Via Francesco Protetti, 2.

Prezzo base Euro 77.529,88; offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Avv. Laura M.R. Morelli cell. 392.9480940, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**NICOTERA****APPARTAMENTI RESIDENZIALI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/14+1 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Nicotera (VV), alla c.da Timpa snc, Lotto 1, appartamento residenziale al PT, cat. A/3, cl. U, vani 4,5. Sup. tot. 78,40. Lotto 2, appartamento residenziale al PT, cat. A/3, cl. U, vani 4,5 di mq. 81,20. Via provinciale, Lotto 3, appartamento residenziale al P1, cat. A/3, cl. U, vani 7 di mq. 159,60. Lotto 4, lastrico solare al P2 di mq. 220,20. Prezzo Base Lotto 1 Euro 43.870,73, Lotto 2 Euro 46.386,98, Lotto 3 Euro 96.236,25, Lotto 4 Euro 29.274,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 20/12/2017 alle ore 18:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 18:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella (cell 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ROMBIOLIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/16 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode giudiziario, Avv. Miriam Servello.

Lotto Unico, appartamento per Civile abit. In Rombiolo, Loc. Contura al P1di un fabbricato a due piani FT. Si compone di: ingresso, cucina-sala da pranzo, 2 camere, ampio salone, ripostiglio, bagno principale, bagno di servizio, stanza studio.

Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 19/01/2018 ore 11:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Giudiziario, Avv. Miriam Servello tel. 0963/44590, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SAN GALOGERO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/16 R.G.E.**

quarto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Lotto unico: APPARTAMENTO in San Calogero (VV), via E. De Nicola 16, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, PT. Lastrico Solare di mq. 156,80, P1.

Prezzo base: Euro 23.253,75; offerta minima pari al 3% del prezzo base della gara. Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 16:30 presso lo studio Legale Fuscà, in Sant' Onofrio, via Marcellina 49 (apertura buste lo stesso giorno alle ore 16:30). Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Daniela Fuscà cell. 349/5018763, pubblicazione sui siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/16 R.G.E.**

secondo esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato, Avv. Antonella Misisi.  
Serra San Bruno, tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, Lotto 1, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Lotto 2, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Lotto 3, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2.

Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 10.330,50, Lotto 2 Euro 82.520,17, Lotto 3 Euro 123.750,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misisi, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misisi (tel. 0963/471598 cell. 338/3330144), sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/10 R.G.E.**

terzo esperimento  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato Avv. Maria Concetta Marella.  
Lotto Unico, quota di 1/9 dell'appartamento in Serra San Bruno, loc. Longordo, Strada Statale 10 per Monasterace: appartamento di vani 1, cat. A/3, appartamento di vani 9 cat. A/2, appartamento di vani 1 cat. A/3, appartamento di vani 1, cat. C/6.

Prezzo Base Euro 48.600,00. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 20/12/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Via. F. Fiorentino 8, negli orari di studio, (apertura delle buste ore 16:00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Maria Concetta Marella (tel 320/6155322), sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 17/15 R.G.E.**

sesto esperimento  
Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo  
Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Maria Concetta Marella.

Lotto Unico, Immobile (Comune di Serra San Bruno, abitazione di tipo economico A/3 di consistenza 4,5 vani di mq. 95,97, ubicato in località "La prisa", interno 9 piano terzo) facente parte del fabbricato per civile abitazione, realizzato in Serra San Bruno, alla località "La Prisa" e precisamente: appartamento ubicato al terzo piano (quarto fuori terra) distinto nella planimetria di accatastamento con il numero interno 9, composto da ingresso, corridoio, tre vani, cucina e bagno, con annesso pertinenze scoperte (balconi) e pertinenza coperta adibita a locale caldaia indipendente, vano scala. Il bene di cui sopra è meglio descritto nella relazione di stima, alla quale si fa espresso rinvio anche per tutto ciò che concerne l'esistenza d'eventuali oneri e pesi a qualsiasi titolo.

lo gravanti sui beni.

Prezzo Base Euro 18.455,29. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 20-12-2017 ore 17:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Maria Concetta Marella, in Vibo Valentia, alla via F. Fiorentino 8, (apertura delle buste ore 17:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Maria Concetta Marella cell. 320/6155322, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANELLO**

**VILLINO/APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 43/2014 + 102/14 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 01: in Sorianoello con accesso da via Savini, piena proprietà di - villino articolato su 4 livelli composto da: magazzino seminterrato, piano terra con zona giorno, piano primo con zona notte e locale sottotetto. Sprovvisto di certificato di agibilità e attestazione energetica. Lotto 2: alla via Michele Bianchi n. 68 di Sorianoello, piena proprietà di appartamento al piano terra di mq. 185 ca. oltre a mq. 12.60 di balcone scoperto e composto da: ingresso-disimpegno, studio, soggiorno-pranzo, cucina, corridoio, 2 bagni, 3 camere, ripostiglio e lavanderia; necessario presentare Scia in sanatoria di Euro 568,00 ca. e provvedere alla rimozione della copertura in eternit di mq. 205 ca. al costo di ca. Euro 3.000,00 IVA compr.; sprovvisto di certificato di agibilità.

Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 16 presso lo studio legale del Delegato, sito in Vibo Marina (VV) alla via Longobardi snc.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 109.964,02; Lotto 2 Euro 20.817,55; Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale del Delegato, sito in Vibo Marina (VV) alla via Longobardi snc.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Custode Giudiziario Avv. Alessia Mase' cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**STEFANACONI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 18/11 R.G.F.**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.D. Dott.ssa Valentina Di Leo

Curatore: Dott. Pierpaolo Galimi

Lotto Unico: in Vibo Valentia, Zona Industriale di Porto Salvo (VV), piena proprietà di Capannone industriale con annessa abitazione, uffici e relativo piazzale.

Vendita senza incanto 18/01/2018 alle ore 09:00 presso l'Ufficio del Giudice Delegato presso la sezio-

ne fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia.

Prezzi base Lotto Unico Euro 220.218,75; offerta minima in aumento in caso di gara di Euro 2.000,00. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria dell'ufficio fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale, curatore Dott. Pierpaolo G. Galimi Tel. 0984/37181, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**LIMBADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/14 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Custode Giudiziario Avv. Giuseppina Russo

LOTTO UNICO: Limbadi (VV), via delle Fosse Ardeatine n. 39, al piano terra (con sovrastante lastrico solare), immobile di mq. 132,90 più mq. 14,40 di portico e corte di mq. 353,00 con cucina, soggiorno, disimpegno, portico, 2 camere singole, camera matrimoniale con bagno e studio.

Prezzo base Euro 41.132,82; offerta minima Euro 30.849,62, con offerte in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 16-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Giuseppina Russo Cell. 348.4559797, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**ROMBIOLIO**

**IMMOBILE COMMERCIALE E APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 101/05 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: in Rombiole (VV), C.da Petrosa, immobile costituito da p. terra di mq. 138 adibito a lavorazione e trasformazione prodotti agricoli, appartamento per civile abitazione di mq. 116,50 munito di balconi e verande sito al p. primo dello stesso immobile; area circostante l'immobile adibita a parcheggio di mq. 862; lievi difformità urbanistiche sanabili con spese già decurtate dal prezzo di vendita. Il tutto meglio precisato nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 12.814,44, offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 09/01/2018 alle ore 09:00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo

base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode Giudiziario Avv. Michela Fiorillo (telefax 0963/592511 - e-mail: [fiorillomichela@hotmail.it](mailto:fiorillomichela@hotmail.it)) e sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**SORIANO CALABRO - GEROCARNE**

**AREA CARBURANTI-APPARTAMENTI-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/13**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Miriam Servello

Si rende noto che il Giudice delle esecuzioni ha disposto procedersi alla vendita dei seguenti beni immobili

LOTTO N. 1: locale-magazzino la cui superficie complessiva misura mq. 107,14, situato al piano seminterrato del fabbricato sito in Soriano Calabro alla Via Giardinieri, con affaccio su via Mozart (da cui si accede tramite rampa carrabile) e su SS 182, distribuito su un livello adibito a magazzino di altezza pari a ml. 4,00 con annessi servizi e su un piano soppalcato per una porzione di mq. 25,35 anch'esso contenente spazi di servizio,

LOTTO N. 3: appartamento ubicato al piano T del fabbricato sito in Soriano Calabro alla via Giardinieri, la cui superficie complessiva misura mq. 69,00 oltre mq. 25,00 di terrazzo scoperto, composto da due camere, soggiorno-cucina, servizi igienici ed ampio terrazzo con balcone.

LOTTO 5: appartamento posto al primo piano del fabbricato pluripiano sito nel Comune di Soriano Calabro, alla Via Giardinieri, la cui superficie complessiva misura mq. 157,00 oltre mq. 33,00 di balconi scoperti, composto da quattro camere, cucina e doppi servizi.

LOTTO N. 6: Terreno agricolo ubicato nel Comune di Gerocarne alla Frazione Sant'Angelo, riportato al Nuovo Catasto Terreni di Vibo Valentia - Comune di Gerocarne - al foglio di mappa N° 6, particella 70, classificato come "Seminativo di classe 3", di superficie pari a mq. 3118, sul quale insistono due fabbricati, separati e distinti (entrambi realizzati in c.a., privi di copertura ed adibiti a deposito di paglia e fieno), di una pensilina poggiate su pilastri in cemento armato e di due serbatoi in metallo originariamente destinati al deposito di carburante agricolo. Le predette strutture, vetuste ed in stato di completo abbandono, risultano costituire, nel complesso, una vecchia stazione di rifornimento per macchine agricole realizzata in totale assenza di autorizzazioni e non censita al N.C.E.U., per come meglio descritto nella CTU in atti.

Vendita senza incanto 19/01/2018 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 10.092,28; Lotto 3 Euro 11.583,81; Lotto 5 Euro 15.948,82; Lotto 6 Euro 7.459,65. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base in caso di gara, sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Miriam Servello, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n. 15. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso lo Studio del Professionista e Custode giudiziario Avv. Miriam Servello tel./fax 0963/44590; sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### PIZZO

#### APPARTAMENTO-TERRENO-IMMOBILE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/08+3 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Francesco Manduca.

In Pizzo, c.da Colamaio, Lotto 1, terreno agricolo di mq. 7.930, qualità agrumeto, cl. 2. Lotto 2, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Lotto 3, intero di compendio immob. Costituito da Azienda Agricola composta da: casa per civile abitazione, due magazzini, cella frigorifera oggi modificati per abitazione per lavoratori stagionali, Gazebo, capannone per la lavorazione e trasformazione degli agrumi con annesso due tettoie, abitazione realizzata sopra il capannone, di mq. 250e terreno di mq. 173.134. Prezzo Base: Lotto 1 Euro 35.685,00, Lotto 2 Euro 21.021,00 (VENDITA SOSPESA), Lotto 3 Euro 504.176,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 19-12-2017 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Francesco Manduca tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### RICADI

#### TERRENI - MONOLOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 116/03 e 84/04 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico.

Ricadi (VV), Loc. Biluscia, Lotto 1: quota 1/1 della piena proprietà di terreno di mq 8826, ricadente in zona ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti, sul quale insistono: a) 6 monocalci (pari a mq 182, per mq 30,33 ad unità). b) n. 1 corpo di fabbrica mq 162, adibito a servizi.

Prezzo base lotto 1 Euro 109.825,59. Offerta minima Euro 82.369,19.

Lotto 3: quota 1/1 della piena proprietà di terreno mq 1563 di cui mq 161 ricadenti in zona omogenea ET2 area agricola di tipo 2 (diffusione insediativi), mq 144,90 ricadenti in area sedime strada di piano e mq 1287 ricadenti in attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti. Sul terreno insistono inoltre 2

unità abitative (pari a mq 33, per mq 16,50 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna).

Prezzo base lotto 3 Euro 11.864,44. Offerta minima Euro 9.898,33.

Lotto 4: quota 1/1 della piena proprietà di terreno mq 1993, ricadenti in ZTO attrezzature alberghiere e paralberghiere esistenti, sul quale insiste: a) n. 1 fabbrica polifunzionale (mq 230 + veranda di superficie pari a mq 76,00). b) n. 1 locale deposito (pari a mq 15). c) n. 2 unità abitative (pari a mq 32, per mq 16,00 ad unità + mq 7 di veranda per ognuna).

PREZZO BASE LOTTO N. 4 Euro 41.792,51. Offerta minima Euro 31.344,38.

Prezzo base intera struttura lotto 1, 3 e 4 Euro 163.482,54. Offerta minima Euro 122.611,90.

Vendita senza incanto 24-01-2018 ore 17 presso lo Studio Legale D'Amico in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso il sopraccitato Studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, sito internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

## Immobilie comm.le | ind.le

### VIBO VALENTIA

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 24/13 R.F.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Eleonora Greco.

Lotto Unico, Vibo Valentia, Fraz. Porto Salvo, via barletta, quota ideale ed indivisa pari a 1/2 dell'intero del complesso immobiliare a più piani fuori terra composto da PS1: cucina e servizi, PT: abitazione con cucina, salone, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio e corridoio, P1: cucina, salone, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, corridoio, disimpegno e balconi. Presenti anche camminamenti, piscina, garage, deposito.

Prezzo Base Euro 124.000,00 (oltre iva se dovuta e spese di trasferimento). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 19/12/2017 alle ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, (apertura delle buste ore 16:00). Nel caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine sopra stabilito, ovvero le stesse risultino inefficaci, il curatore fallimentare dispone fin d'ora altro tentativo di vendita alle stesse condizioni, per il giorno 16/01/2018.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il curatore fallimentare Avv. Limardo Maria 0963/42977 sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### VIBO VALENTIA

#### LOCALE AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/14 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico

Lotto unico: Comune di Vibo Valentia, corso Vittorio Emanuele III, locale uso commerciale, attualmente composto da due distinte unità imm.ri, consistenza catastale mq 19,00 e mq 76,00.

Vendita senza incanto 20/02/2018 ore 16 presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20.

Prezzo base: Euro 137.308,60, offerta minima Euro 102.981,45 oltre IVA se dovuta. Offerte in aumento nella percentuale pari al 3% dell'offerta più alta.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente la vendita presso lo studio sopraindicato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso professionista delegato tel. 0963/592711, pubblicazione sui siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

### PIZZO

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/16 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Pizzo Calabro, via Nazionale snc, Magazzino su complesso residenziale con due corpi di fabbrica. Il lotto si compone di un piano semint. collocato nel corpo di "fabbrica A"; sono state riscontrate delle difformità, ed è privo di certificazione energetica.

Vendita senza incanto 09/01/2018 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano, 13.

Prezzi base Euro 91.530,00 (oltre IVA se dovuta); offerta minima non inferiore al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Avv. Anna Figliano cell. 338/8314702, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

### SORIANO CALABRO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 29/2016 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: Soriano Calabro, via I Maggio snc, piena proprietà di - fabbricato all'interno dell'area indu-

striale delimitata dal P.I.P. (Piano per gli Insediamenti Produttivi) realizzato con struttura in cemento armato a due piani F.T. più corte recintata. E' diviso in tre unità con accessi autonomi - unità destinata alla sola attività industriale, al P.T. - unità adibita a casa del custode, al p. primo; - unità adibita ad uffici al p. primo. Difformità presenti, maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 10:00 presso lo studio Legale del delegato Avv. Antonella Misiti in Vibo Valentia Via Spogliatore.

Prezzi base: Lotto Unico Euro 54.843,75; offerta minima in aumento non inferiore al 5%.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria del Tribunale, Custode Giudiziario Avv. Antonella Misiti Cell. 338/3330144, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**SORIANO CALABRO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. R.F. n. 26/12**

settimo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Eleonora Greco.

Lotto Unico, Capannone per scopi industriali a due piani fuori terra in parte ultimato ed in parte in corso di costruzione con annesso pertinente piazzale antistante di sgombero e manovra di mq. 410 circa, sito in Soriano Calabro località Carromonaco, avente la forma rettangolare, sviluppato su una superficie in pianta estesa mq. 790 circa composta al piano terra da ampia zona destinata all'attività industriale oltre zona destinata ai servizi comprendente spogliatoio e servizi ed al piano soppalcato per una superficie di mq. 165 circa composto da una zona uffici e due locali studio, un locale archivio, disimpegno oltre servizio igienico ed alloggio custode composto da cucina-soggiorno, due camere da letto oltre disimpegno e servizio igienico.

Prezzo Base Euro 98.384,00 vendita soggetta ad IVA.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi

sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 16 presso lo studio legale del professionista delegato Avv. Eleonora Greco in via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Nel caso in cui l'esperimento di vendita vada deserto è fissato sin d'ora altro esperimento di vendita competitiva senza incanto alle condizioni su riportate e nello stesso luogo il 16/01/2018 ore 16:00 e 06/02/2018 ore 16:00.

Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MAIERATO - VIBO VALENTIA**

**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 68/13**

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico  
Lotto 1: Maierato, Z. I., piena proprietà di opificio di mq 7.735 recintato per il riempimento bombole gas e loro distribuzione. Costituito da palazzina uffici con p. terra più il primo ultimati e p. secondo in costruzione, officina, struttura per riempimento bombole, serbatoi interrati, setti di distribuzione gas. Vendita riferita a terreno e beni su di esso immobilizzati, con esclusione di tutti quelli mobili e licenze; locato.

Vendita senza incanto 24-01-2018 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 3 Euro 538.571,15 oltre IVA se dovuta, offerta minima Euro 403.809,30; Offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori info in Cancelleria, presso il Prof. delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

**FRANCICA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 86/13 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Francica (VV), località Santa Chiara terreno incolto di 2700 mq zona E agricola con due fabbricati rurali con corte.

Prezzo base: Euro 12.289,56; Offerte minime in caso di gara Euro 500,00. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 16/01/2018 ore 9.00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze. Presentazione offerte entro le h. 12.00 del giorno antecedente la vendita presso Cancelleria.

Info Cancelleria, custode avv. Masè Alessia Tel. 0963/571432, siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

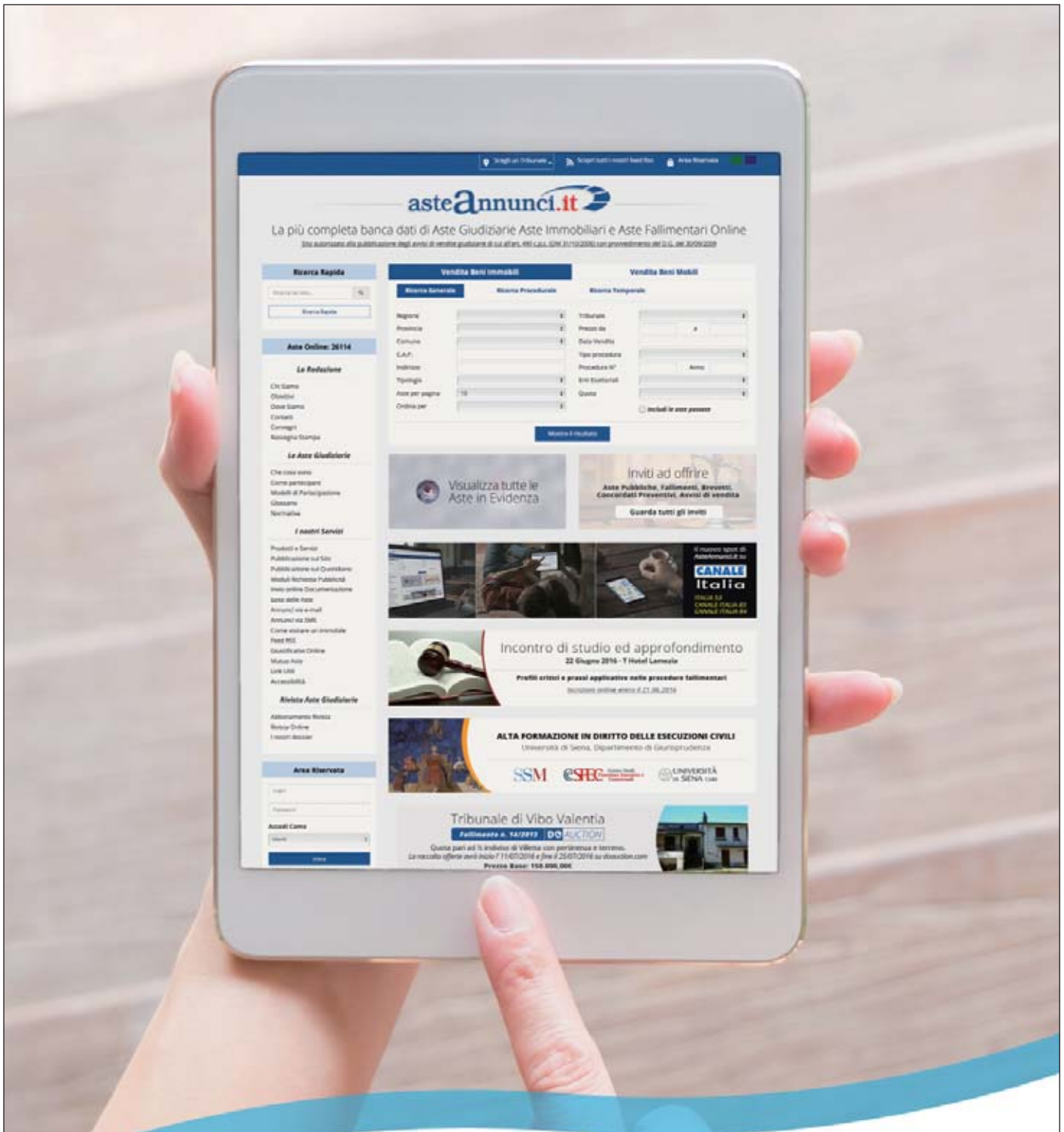
Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

# SARDEGNA

Cagliari - Oristano - Tempio Pausania



**Tribunale di CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### CARBONIA

#### NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 7/2000

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Dott. Alessandro Ciotti

Lotto 1: sito in Comune di Carbonia (CI); Appartamento al piano primo, composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, oltre piano seminterrato costituito da cinque locali di sgombero, balcone, cortile di pertinenza esclusiva.

Lotto 2: sito in Comune di Carbonia (CI); Appartamento al piano terra composto da cucina, tinello, due camere, bagno ed 1/6 di relativo disimpegno, due ripostigli e balcone.

Lotto 3: sito in Comune di Carbonia (CI); Appartamento al piano terra, composto da cucina, tinello, due camere, due bagni, ripostiglio e relativo disimpegno, e balcone.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18

Prezzo Base lotto 1 Euro 110.496,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 82.872,00

Prezzo Base lotto 2 Euro 38.125,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 28.594,00

Prezzo Base lotto 3 Euro 42.639,21; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 30.381,00

Presentare offerte entro le ore 13:00 del 15/11/2016 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18  
Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### SELARGIUS

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 571/13

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto

Lotto Unico : sito in Selargius (CA) Località Is Corrias - Via Gallura, 14 - Immobile ad uso abitazione al piano secondo. Cantina al piano seminterrato primo e posto auto scoperto al piano terra.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 146.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00. Offerta minima di Euro 109.800,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode e

Professionista Delegato Rag. Maria Gabriella Curto (Tel. 070/303474 Fax 070/4818575); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o L'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SILIQUA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 544/2011

settimo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Rag. Lucia Sarritzu

Lotto Unico: sito in Siliqua (CA) Corso della Repubblica, 74 (ex Corso Vittorio Emanuele) - Fabbricato ad uso civile abitazione di mq 167,07 composto da cinque camere, bagno e cortile esterno al piano terra; tre camere al piano primo. Disabitato. Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piano terra, stanza 25 - Cagliari - Piazza della Repubblica, 18. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilanci minimi Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 31.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piano terra, stanza 25 Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, presso il Professionista Delegato Rag. Lucia Sarritzu (tel.fax 070/821652) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### UTA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 456/2014

primo esperimento

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Elisabetta Lay

Lotto 1 : sito in Uta (CA) Via Santa Giusta, 57/A - Fabbricato per civile abitazione, composto da: piano seminterrato, piano terra e piano mansarda con annesso giardino pertinenziale.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 274.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima di Euro 205.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o L'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### NARCAO

#### FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 142/2014

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Rag. Lucia Sarritzu

Lotto unico: Comune di Narcao (CI) Punta su Cuventu - Località Terraseo. Piena proprietà di azienda agricola composta da primo fabbricato ad uso agricolo composto da locale ovile/sala mungitura per riparo animali di mq 324 ed area cortilizia di mq 1305. Locale mungitura, locale lavorazione e conservazione del latte, disimpegno, servizio igienico, vano motori.

Tettoia di mq 152 non accatastata per riparo macchine agricole. Magazzino/ricovero mezzi composto da due vani di cui uno adibito a ricovero attrezzature e macchine agricole e l'altro allo stoccaggio delle scorte. Quest'ultimo adibito ad uso abitazione composta da soggiorno, disimpegno, due camere da letto, cucina, nessun bagno. Presenza di abusi sanabili.

Secondo fabbricato per agriturismo al piano terra e primo di superficie mq 452 vani principali ed accessori diretti, mq 594 pertinenze ad uso esclusivo. Presenza di abusi sanabili. Primo corpo centrale composto al piano terra da sala ristorazione, al piano primo da 4 camere doppie con bagno e 2 singole con bagno. Secondo corpo laterale destro composto da reception, sala comune, piccolo bar e servizi igienici per il personale. Terzo corpo laterale sinistro composto da cucina, lavaggio, dispensa e servizi igienici. Apprezzamento di terreno agricolo seminativo bosco alto e pascolo cespugliato formante unico corpo a forma irregolare utilizzato parte per pascolo animali e parte seminativo a foraggio ed erbaio.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Euro 1.080.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 22.000,00; offerta minima Euro 810.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari piano primo ala nuova e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari stanza 25 piano terra ala vecchia, presso il Custode Giudiziario tel. 070/821652, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ORISTANO**

## Abitazione | Accessorio

### ORISTANO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 81/2016

secondo esperimento



Tribunale di Oristano

Professionista Delegato: Avv. Giuseppe Corronca  
Lotto Unico: sito in Oristano (OR) Via Lepanto, 59 -  
Appartamento al primo piano, costituito da soggiorno-  
cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone.  
Posto auto.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Corronca, Via Mariano IV n.11, piano 1° - Oristano.

Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 50.625,00.

Presentare offerte, dal lunedì al venerdì ore 09:30-13:00 e 16:00-19:30, ed esclusivamente dalle 9:00 alle 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Corronca, Via Mariano IV n.11, piano 1° - Oristano.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie di Oristano (Tel. 079/630505-079/634590 - Fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**OLBIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 291/2012**

quarto esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Olbia (OT) Località Pasana - Via Mercurio, 12 - Appartamento al piano terra composto da soggiorno pranzo, cucina, camera e bagno, con veranda parzialmente coperta.

Lotto 2: sito in Olbia (OT) Località Pasana - Via Mercurio, 12 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, bagno, ripostiglio, disimpegno, due camere, veranda parzialmente coperta.

Lotto 3: sito in Olbia (OT) Località Pasana - Via Mercurio, 12 - Appartamento al piano primo composto da soggiorno pranzo con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere, veranda parzialmente coperta.

Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 47.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 61.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania, Via Limbara n. 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania con sede in Tempio Pausania, Via Palau 17 Tel 079630505 Fax 079633151, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ARZACHENA**

**VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 294/2012**

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Comune di Arzachena (OT) Località Liscia di Vacca la Ventosa; Villa composta da due appartamenti siti al piano terra e seminterrato con piscina e giardino.Terreno.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania

Prezzo Base Euro 549.360,00;rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 20/11/2017 presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania

Maggiori informazioni presso il Custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania con sede in Tempio Pausania, Via Palau 17 Tel 079630505 Fax 079633151, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

## Come visitare gli immobili

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# SICILIA

Caltagirone - Caltanissetta - Catania - Gela - Messina - Palermo - Patti - Ragusa - Siracusa - Termini Imerese



**Tribunale di CALTAGIRONE**

## Abitazione | Accessorio

**NISCEMI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2011**

secondo esperimento

Tribunale di Caltagirone

G.E. Dott.ssa Agata Maria Patrizia Cavallaro

Professionista Delegato Avv. Alessandro Pistorio

Lotto Unico : sito in Niscemi (CL) Via Vincenzo Crescimone, 56 - Unità immobiliare su quattro elevazioni fuori terra.

Vendita senza incanto il 20/11/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Pistorio, Via V.Emanuele Orlando, 20 - Caltagirone.

Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 97.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 17/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Pistorio, Via V.Emanuele Orlando, 20 - Caltagirone. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alessandro Pistorio, Via V.Emanuele Orlando, 20 (Tel/Fax 095/538581) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di CALTANISSETTA**

## Abitazione | Accessorio

**CALTANISSETTA**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 3/1997**

Tribunale di Caltanissetta

G.E. G.E. Dott.ssa Patrizia Mirenda

Professionista Delegato Avv. Rita Iannello

Lotto Unico : sito in Comune di Caltanissetta, Via Vassallo 25; Locale al piano primo seminterrato, composto da sedici vani, tre saloni e vani per servizi, in atto adibito a casa di riposo per anziani.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Rita Iannello in Caltanissetta, Via Mons.Guttadauria n.6; Prezzo Base Euro 237.305,00; Aumento in caso di gara Euro 11.865,25; Offerta minima Euro 177.979,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 13/12/2017 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Rita Iannello in Caltanissetta, Via Mons. Guttadauria n.6; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode giudiziario, Avv. Rita Iannello in Caltanissetta, Via Mons. Guttadauria n.6; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 471/2011**

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Dott. Mario Angelo Lo Bosco

Lotto Unico: sito in Catania (CT) Via Abate Silvestri - Appartamento al piano primo. Attualmente occupato dai proprietari.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 16.00 presso lo Studio Legale Lo Bosco - Via Siena, 24 - Catania.

Prezzo Base Euro 44.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.225,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lo Bosco - Via Siena, 24 - Catania (dal lunedì al giovedì, ore 11.00-13.00).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Mario Angelo Lo Bosco, Via Siena, 24 - Catania, il martedì e giovedì ore 10.00-12.00 (tel. 095/501520) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 501/2009**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Corrado Lo Giudice

Lotto unico: sito in Catania (CT) Via Grotta Magna, 76 - Appartamento al piano terzo composto da due vani ed accessori con annesso terrazzo a livello ed altro terrazzo sovrastante.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - primo piano - aula VI, Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Prezzo Base Euro 22.528,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Corrado Lo Giudice, Viale XX Settembre, 45/G - Catania. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato e custode Avv. Corrado Lo Giudice (tel./fax 095/2500444) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rge 894/2010**

Tribunale di Catania;

G.E. : Dott. Francesco Lentano ;

Professionista Delegato : Avv. Angela Rita Di Pietro;

Lotto Unico : Comune di Catania (CT) Via Medina, 18;

Immobile al piano terra con piccolo portico e cortiletto. Libero;

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11:00 presso lo Studio Legale Di Pietro - Via del Bosco, 298/B - Catania.

Lotto Unico : Prezzo Base Euro 19.250,00; rilancio

minimo in caso di gara di Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 14.437,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso Studio Legale Di Pietro - Via del Bosco, 298/B - Catania.

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Angela Rita Di Pietro, Via del Bosco, 298/B (Cell 2390072552); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**ACIREALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1042/2013**

primo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Filiberto Fiorito

Lotto Unico : sito in Acireale (CT) Via Amilcare Ponchielli 24 - Appartamento di mq. 110 e di 5,5 vani, posto al piano secondo. Occupato dai debitori esecutati e dalla loro famiglia.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 17.00 presso Studio Legale Fiorito - Corso Italia, 302 - Catania. Prezzo Base Euro 127.000,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Legale Fiorito - Corso Italia, 302 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Avv. Fabrizio Filiberto Fiorito (mail: [f.fiorito@tin.it](mailto:f.fiorito@tin.it); [f.fiorito@fsgs.it](mailto:f.fiorito@fsgs.it) - Tel. 095 532 725 - Fax 095 74 70 601 ) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BELPASSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1259/1997 + 964/1998**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci

Professionista delegato Avv. Agatella Carbonaro

Lotto 1: sito in Comune di Belpasso (CT) Via Aldo Moro, 38; Appartamento al piano terra-rialzato composto da tre vani e accessori.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Agatella Carbonaro in Catania Via Gabriele D'Annunzio, 65;

Prezzo Base lotto Euro 70.875,00; Aumento in caso di gara Euro 4.000,00

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 28/11/2017 presso lo studio del professionista delegato Avv. Agatella Carbonaro in Catania Via Gabriele D'Annunzio, 65;

Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato, nonché custode giudiziario Avv. Agatella Carbonaro in Catania Via Gabriele D'Annunzio, 65 (Tel.95446074); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**GIARRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 963/2009**

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Notaio Delegato Giuseppa Geraci

Lotto Unico: sito in Giarre (CT) Via Vittorio Alfieri, 10/C - Appartamento al piano primo. Occupato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10:00 pres-



so la Sede Associazione Notarile per le Espropriazioni Immobiliari Via F. Crispi, 247 - Catania.  
Prezzo Base Euro 98.560,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Notarile per le Espropriazioni Immobiliari Via F. Crispi, 247 - Catania.  
Maggiori informazioni presso il Custode e Notaio Delegato Dott.ssa Giuseppa Geraci (tel. 095/325353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIARRE****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 876/13 + 1262/13**

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi

Lotto 1: sito in Giarre (CT) Via Luigi Settembrini, 91/C - Appartamento al piano terra, composto da tre vani ed accessori.

Lotto 2: sito in Giarre (CT) Via Luigi Settembrini, 91C - Vano garage al piano cantinato di mq 16,50.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Dott. Arpi - Via Carlo Alberto, 100 - Giarre.

Prezzo base Lotto 1 Euro 57.358,13.

Prezzo base Lotto 2 Euro 5.429,53.

Rilancio minimo in caso non potrà essere inferiore al 2% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Arpi - Via Carlo Alberto, 100 - Giarre.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto, 100 - Giarre (Tel/Fax 095/933831) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'AGATA LI BATTIATI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1193/2012**

primo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci

Notaio Delegato Dott. Vincenzo Vacirca

Lotto 1 : sito in Sant'Agata li Battiati (CT) Via San Michele Arcangelo, 35 - Appartamento al piano primo e secondo mansardato composto da ampio salone ed accessori al piano primo; due vani e servizio al piano mansardato.

Lotto 2 : sito in Sant'Agata li Battiati (CT) Via San Michele Arcangelo, 43 - Garage al piano primo sottostrada, interno 2.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 10:00 presso l'Associazione "Aste Notarili Catania" - Via Francesco Crispi, 211 - Catania.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 151.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro \_.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 23.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro \_.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione "Aste Notarili Catania" - Via Francesco Crispi, 211 - Catania. Maggiori informazioni presso l'Associazione "Aste Notarili Catania" - Via Francesco Crispi, 211 - Catania, tutti i lunedì e giovedì dalle ore 10.00 alle ore 12.00, contattando il delegato/custode, al seguente recapito telefonico 095/325353 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREMESTIERI ETNEO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 678/2012**

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Antonino Giannotta

Lotto Unico : sito in Tremestieri Etneo (CT) Via Annunziata 23-25 - Fabbricato unica elevazione fuori terra, oltre accessori e cortile. Occupato da terzi.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Antonino Giannotta, Via Gustavo Vagliasindi 9, palazzina C, piano 7° - Catania.

Prezzo Base Euro 43.664,00.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Antonino Giannotta, Via Gustavo Vagliasindi 9, palazzina C, piano 7° - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonino Giannotta (Tel. 095/504624 - Fax 095/504646 - mail: [studiodilegalegiannotta@gmail.com](mailto:studiodilegalegiannotta@gmail.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****CATANIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 856/2013**

primo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Olga Renata Lucchese

Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Torino, 73/A - Unità immobiliare ad uso commerciale al piano primo sottostrada contraddistinta con gli interni 40-41.

Vendita senza incanto il 10/11/2017 ore 11:30 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via Francesco Crispi, 268 - Primo piano - Aula V - Catania.

Prezzo Base Euro 234.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lucchese - Via G. D'Annunzio, 25 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Olga Renata Lucchese, Via G. D'Annunzio, 25 - Catania (Tel. 095/8261500 Fax 095/449691) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di GELA****Abitazione|Accessorio****MAZZARINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 90/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Gela

G.E. Dott. Patrizia Castellano

Professionista Delegato Avv. Cristina Graziano

Lotto Unico : sito in Comune di Mazzarino (CL) Contrada Gibliscemi Vamparo, S.S. 190 Km 56,60; Abitazione al piano primo composta da due vani, cucina, bagno e disimpegno. Magazzino/garage al piano primo.

Vendita senza incanto il giorno 11/12/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Graziano in Gela, Via Pisa n.70;

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 09/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Graziano in Gela, Via Pisa n.70 previo appuntamento telefonico (0933/21266-3396111141);

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Graziano in Gela, Via Pisa n.70 previo appuntamento telefonico (0933/21266-3396111141); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di MESSINA****Abitazione|Accessorio****MESSINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 305/2011**

successivi esperimenti

MESSINA - Fraz. Giampileri Superiore, Via Trave 11 - LOTTO UNICO: Appartamento civile abitazione, distribuito su 3 piani, 8 vani, sup. lorda tot. mq 170. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 14.12.2017 ore 16.30 presso APEIM. G.E. Dr. Pietro Rosso. Prof. delegato e Custode Dr. Michele La Torre 090/6783616, per info e visita immobile.

**GAGGI****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. 22/2016**

terzo esperimento

Tribunale di Messina

Gaggi (ME), C.da Uliveto, Viale Enrico Berlinguer, n. 22- Lotto 1: Piena proprietà di appartamento facente parte del complesso edilizio "Gaggi 2", appartenente L Corpo 2, posto al piano 2, int. A e composto da tre vani oltre accessori. L'immobile ha una superficie catastale totale 164 mq, ed è posto al piano 2. Prezzo base Euro 92.200,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Lotto 2: Piena proprietà della cantina sita in Gaggi (ME), C.da Uliveto, Viale Enrico Berlinguer, n. 22, adibita a garage e posta in area condominiale al piano primo sottostrada del Corpo 2 del complesso "Gaggi 2", esteso circa 27 mq. Prezzo base Euro 6.600,00. Rilancio minimo Euro 300,00. VENDITA SENZA INCANTO 15.12.2017 ore 16,30 presso Tribunale di Messina Aula "B". GOT Pietro Rosso. Professionista Delegato e Custode Avv. Salvatore Arlotta, tel. 090.6012019, cell. 3473482759, per info e visita immobile.

**Tribunale di PALERMO****Abitazione|Accessorio****FICARAZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/2013**

Tribunale di Palermo - Professionista Delegato Dott. Eugenio Colonna Romano

Lotto Unico: sito in Ficarazzi (PA) Via G. Verga, 12 - Appartamento al piano secondo. Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 11:00 presso la Sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360, Palermo. Prezzo Base Euro 35.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 26.475,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360, Palermo.

Maggiori informazioni presso la Sede ASSO.COM.AV. - Via Resuttana, 360, Palermo (nei giorni di Martedì e Giovedì dalle ore 16:00 alle ore 19:00 e il giorno

antecedente la vendita dalle 9:00 alle 12:00 - tel.091/6260188) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di PATTI**

**Abitazione | Accessorio**

**SANT'AGATA DI MILITELLO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2006**

primo esperimento  
Tribunale di Patti - G.E. Dott. Scavuzzo Ugo  
Professionista Delegato Avv. Passalacqua Letizia  
Lotto Unico : sito in Sant'Agata di Militello (ME), Via Angelo Micalizzi, 21 - Villa singola ad uso fronte mare. Al piano terra: cucina-soggiorno, cucina-pranzo, 2 camere da letto, ripostiglio, disimpegno, wc e porticato. Mq. 191 ca. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Patti, Aula d'udienza. Prezzo Base Euro 103.593,75. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Passalacqua Letizia (Tel. 3406069768 letizia.passalacqua@avvocatipatti.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**VITTORIA**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2015**

quinto esperimento  
Tribunale di Ragusa - G.E. Dott. Fabrizio Cingolani  
Professionista Delegato Rag. Giuseppe Zacco  
Lotto Unico: sito in Vittoria (RG) Piazzale Pietro Nenni 11 - Appartamento di mq.119,51 ca, posto al piano secondo. E garage di mq.21,60, sito in Via Volontari della Libertà 70. Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 12.00 presso Studio Rag. Zacco, C.le Cava Gucciardo Pirato 1/F - Modica. Prezzo Base Euro 79.752,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Rag. Zacco, C.le Cava Gucciardo Pirato 1/F - Modica. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Ragusa, sez. Esecuzioni Immobiliari, Piazza San Giovanni, ex palazzo INA, piano 1° (tel. 0932/678111); presso il Rag. Giuseppe Zacco (tel. 0932/903064 - mail: giusepezacco@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**SIRACUSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 570/2012**

terzo esperimento  
Tribunale di Siracusa - G.E. Dott.ssa Concita Cultrera  
Professionista Delegato Avv. Sabrina Giuliano

Lotto Unico : sito in Siracusa (SR) Viale Tica, 167 - Appartamento al piano quarto composto da ampio vano adibito a soggiorno/pranzo e angolo cucina, tre camere e servizi. Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 12:00 presso il Tribunale di Siracusa Viale Santa Panagia, 109 - Siracusa. Prezzo Base Euro 53.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 40.078,13. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Giuliano Viale Tunisi, 29 Siracusa. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sabrina Giuliano, Viale Tunisi, 29 Siracusa (Tel. 0931/412001 Fax 0931/35193) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SIRACUSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 460/2013**

terzo esperimento  
Tribunale di Siracusa - G.E. Dott.ssa Concita Cultrera  
Professionista Delegato Avv. Tania Cavalieri  
Lotto Unico: sito in Siracusa (SR) Via Sicilia, 5 - Appartamento al piano rialzato. Vendita senza incanto il 07/11/2017 ore 12.00 presso lo studio dell'Avv. Cavalieri - Viale Montedoro, 54 - Siracusa. Prezzo Base Euro 25.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 18.984,37. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Cavalieri - Viale Montedoro, 54 - Siracusa, previo appuntamento telefonico al numero 0931/60857. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Tania Cavalieri (tel. 0931/60856-7 fax 0931/461875 cell. 340/6631743) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SIRACUSA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 123/2014**

terzo esperimento  
Tribunale di Siracusa - G.E. Dott.ssa Salamone Chiara  
Professionista Delegato Avv. Galota Gabriele  
Lotto Unico: sito in Siracusa (SR), via Giuseppe Parlato n. 15 - Appartamento al piano secondo, interno 4. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, lavanderia, disimpegno, bagno e ripostiglio per un totale di mq 102, oltre balconi di mq 13. Vendita senza incanto il 07.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriele Galota, in Siracusa, via Nizza n. 16. Prezzo Base Euro 51.890,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 38.917,97. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Gabriele Galota, in Siracusa, via Nizza n. 16. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Galota Gabriele, via Nizza n. 16 - Siracusa (tel. 0931/67662) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANICATTINI BAGNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2015**

primo esperimento  
Tribunale di Siracusa - G.E. Dott.ssa Cultrera Concita  
Professionista Delegato Avv. Gentile Carmelo  
Lotto Unico : sito in via Umberto , 215 - Canicattini Bagni - Appartamento. Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Gentile Viale S. Panagia, 136/0 Siracusa. Prezzo Base Euro 86.177,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 64.632,94; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gentile Viale S. Panagia, 136/0 Siracusa. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Gentile Carmelo e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**Terreno | Immobile agricolo**

**PALAZZOLO ACREIDE**

**APPARTAMENTO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 202/2011**

quarto esperimento  
Tribunale di Siracusa - G.E. Dott.ssa Salamone Chiara  
Professionista Delegato Avv. Stefania Sapuppo  
Lotto Unico: sito in Palazzolo Acreide (SR) Contrada Serra Venuta snc - piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso circostante terreno di pertinenza oltre appezzamento di terreno con annesso fabbricato rurale, di complessivi ettari 1.01.50. Vendita senza incanto il 30-11-2017 ore 11:00 presso Tribunale di Siracusa - Viale Santa Panagia, 109 (o altra sede designanda). Prezzo Base Euro 45.754,06; Offerte minime in aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 34.315,55; Presentare offerte entro il 29-11-2017 alle ore 12:00 presso Studio Legale Sapuppo Viale Teocrito, 77 - Siracusa. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Avv. Stefania Sapuppo, Viale Santa Panagia, 109 (Tel. 0931.465948/483696/349.3158082) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione | Accessorio**

**CERDA**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINI-UFFICIO**

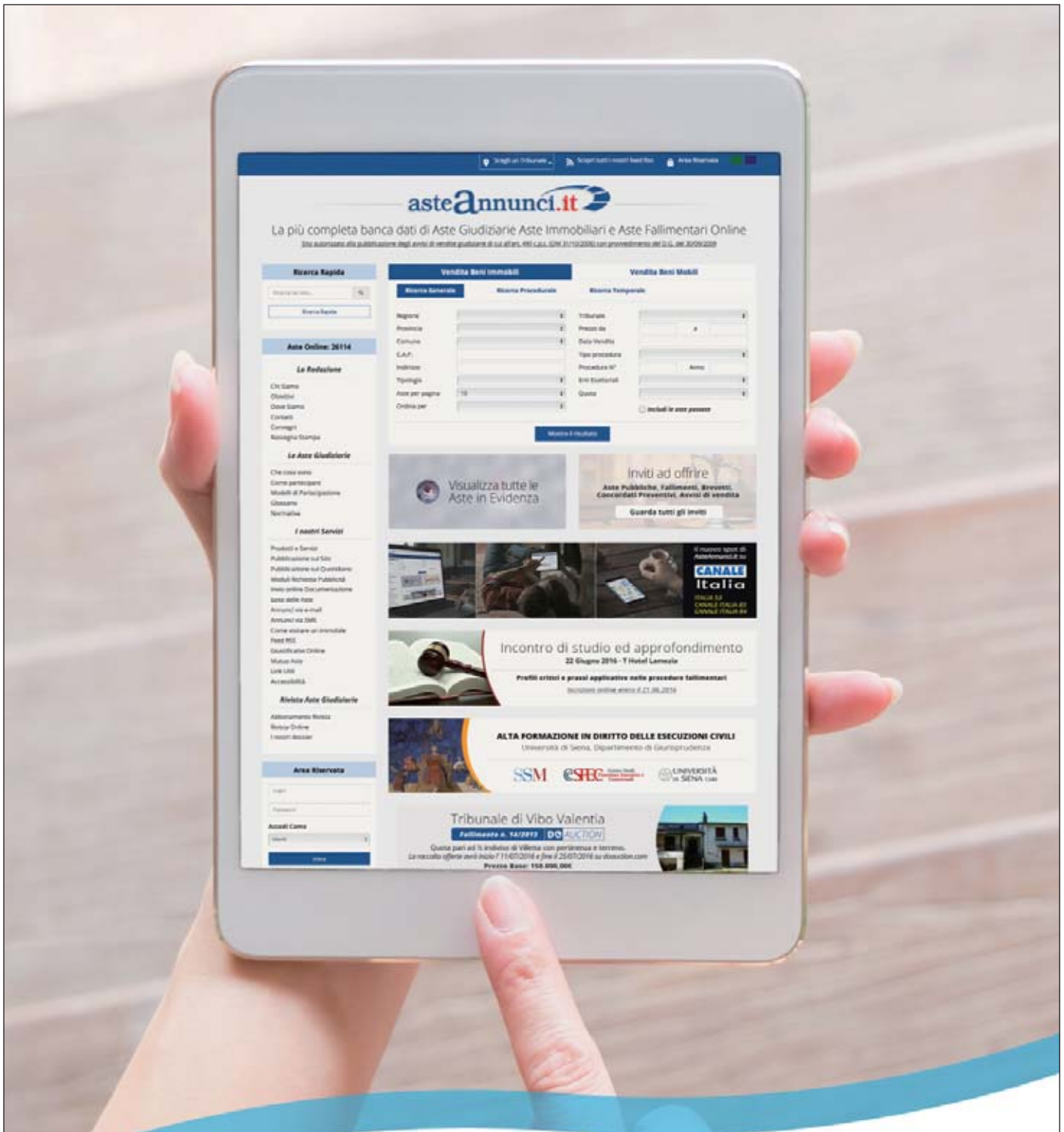
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 96/2013**

quinto esperimento  
Tribunale di Termini Imerese  
G.E. Dott.ssa Emanuela Piazza  
Professionista Delegato Dott. Vincenzo Giacalone  
Lotto 1 : sito in Comune di Cerda (PA) Via Roma, 24/E; Appartamento ai piani primo e secondo. Occupato. Lotto 2 : sito in Comune di Cerda (PA) Via Roma, 24/F; Magazzino al piano terra. Occupato. Lotto 3 : sito in Comune di Cerda (PA) Via Vivirito, 34; Magazzino-deposito adibito ad officina al piano secondo seminterrato. Occupato. Lotto 4 : sito in Comune di Cerda (PA) Via Roma, 24/E; Locale adibito ad ufficio al piano primo seminterrato. Occupato. Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Giacalone in Trabia, Corso La Masa n. 82; Prezzo Base Lotto 1 Euro 32.130,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 24.098,00; Prezzo Base Lotto 2 Euro 17.010,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 12.758,00; Prezzo Base Lotto 3 Euro 12.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 9.113,00; Prezzo Base Lotto 4 Euro 12.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 9.113,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 14/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Vincenzo Giacalone in Trabia, Corso La Masa n. 82; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Dott. Vincenzo Giacalone in Trabia, Corso La Masa n.82 (Tel/Fax 091 81 04 532); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**