

Aste

RIVISTA

GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE
IMMOBILIARI IN ITALIA:
NORD, CENTRO,
SUD E ISOLE



Anno XX | 464 | N° 22 • Novembre 2017 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50



Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. n. 353/2003 (conv. in L. n. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 N.E. - N° 22 - 10 Novembre 2017 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM
RETE DI IMPRESE

www.asteannunci.it

Rivista Aste Giudiziarie

Anno XX - 464

Numero 22

Novembre 2017

Casa editrice
Edicom Finance srl



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

DIRETTORE RESPONSABILE
Stefano Castagna

DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

STAMPA
Tipografia Nuova Jolly
Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

PUBBLICITÀ
Edicom Finance srl
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

DISTRIBUZIONE

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Calabria | Ediservice srl |
| Emilia Romagna | Ediservice srl |
| Friuli Venezia Giulia | Ediservice srl |
| Lazio | Ediservice srl |
| Lombardia | Freepress Pubblicità srl |
| Puglia | Agenzia Lobocono snc |
| Sicilia | Sicula Distribuzione |
| Toscana | Ediservice srl |
| Umbria | Vicario Communication srl |
| Veneto | Freepress Pubblicità srl |

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**
Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -
info.rovigo@edicomsrl.it

• **LAZIO**
- **Redazione di Roma** -
info.roma@edicomsrl.it
- **Filiale di Rieti** -
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**
- **Redazione di Milano** -
info.milano@edicomsrl.it
- **Filiale di Busto Arsizio** -
info.bustoarsizio@edicomsrl.it

• **SICILIA**
- **Redazione di Palermo** -
info.palermo@ediservicesrl.it
- **Filiale di Messina** -
info.messina@edicomsrl.it

• **CALABRIA**
- **Filiale di Catanzaro** -
info.catanzaro@ediservicesrl.it
- **Filiale di Cosenza** -
info.cosenza@ediservicesrl.it
- **Filiale di Palmi** -
info.palmi@ediservicesrl.it
- **Filiale di Paola** -
info.paola@ediservicesrl.it
- **Filiale di Reggio Calabria** -
info.reggiocalabria@edicomsrl.it
- **Filiale di Vibo Valentia** -
info.vibovalentia@edicomsrl.it

• **CAMPANIA**
- **Filiale di Benevento** -
info.benevento@edicomsrl.it
- **Filiale di Vallo della Lucania** -
info.vallo dellalucania@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**
- **Filiale di Ferrara** -
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**
- **Filiale di Pordenone** -
info.pordenone@edicomsrl.it

• **PUGLIA**
- **Filiale di Bari** -
info.bari@edicomsrl.it

• **TOSCANA**
- **Filiale di Massa Carrara** -
info.massa@ediservicesrl.it

• **UMBRIA**
- **Filiale di Terni** -
info.terni@edicomsrl.it

• **BASILICATA**
- **Filiale di Matera** -
info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri recapito via posta

FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

ABBONAMENTO

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



GPS ASTE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste

GPS Aste è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: gpsaste.it - E-mail: gpsaste@asteannunci.it

SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e
fallimenti ordinati per
Tribunale



NORD

| | |
|-------------------------|------------|
| LOMBARDIA | 6 |
| Bergamo | pag. 06 |
| Brescia | pag. 24 |
| Busto Arsizio | pag. 26 |
| Como | pag. 26 |
| Cremona | pag. 26 |
| Lecco | pag. 27 |
| Lodi | pag. 27 |
| Mantova | pag. 28 |
| Milano | pag. 29 |
| Monza | pag. 29 |
| Pavia | pag. 30 |
| Sondrio | pag. 30 |
| PIEMONTE | 31 |
| Alessandria | pag. 31 |
| Asti | pag. 31 |
| Biella | pag. 31 |
| Ivrea | pag. 31 |
| Novara | pag. 32 |
| Torino | pag. 33 |
| Vercelli | pag. 33 |
| VALLE D'AOSTA | 35 |
| Aosta | pag. 35 |
| TRENTINO ALTO A. | 35 |
| Rovereto | pag. 35 |
| Trento | pag. 35 |
| LIGURIA | 37 |
| Genova | pag. 37 |
| EMILIA ROMAGNA | 39 |
| Bologna | pag. 57 |
| Ferrara | pag. 39-56 |
| Forlì | pag. 46-57 |
| Modena | pag. 57 |
| Parma | pag. 58 |
| Piacenza | pag. 58 |
| Ravenna | pag. 52-59 |
| Reggio Emilia | pag. 59 |
| Rimini | pag. 60 |
| FRIULI V. GIULIA | 61 |
| Pordenone | pag. 61 |
| Udine | pag. 61 |
| VENETO | 62 |
| Rovigo | pag. 62 |
| Treviso | pag. 74 |
| Venezia | pag. 88 |
| Verona | pag. 97 |
| Vicenza | pag. 109 |



CENTRO

| | |
|----------------|--------------|
| LAZIO | 111 |
| Cassino | pag. 122 |
| Civitavecchia | pag. 111 |
| Frosinone | pag. 122 |
| Latina | pag. 123 |
| Rieti | pag. 115 |
| Roma | pag. 123 |
| Tivoli | pag. 124 |
| Velletri | pag. 124 |
| Viterbo | pag. 126 |
| MARCHE | 127 |
| Ancona | pag. 127 |
| Macerata | pag. 128 |
| Urbino | pag. 128 |
| ABRUZZO | 130 |
| Avezzano | pag. 130 |
| Chieti | pag. 130 |
| L'Aquila | pag. 131 |
| Lanciano | pag. 131 |
| Pescara | pag. 132 |
| Teramo | pag. 133 |
| TOSCANA | 135 |
| Arezzo | pag. 135 |
| Firenze | pag. 135 |
| Grosseto | pag. 135 |
| Livorno | pag. 136 |
| Massa | pag. 136-138 |
| Pisa | pag. 136 |
| Pistoia | pag. 137 |
| Prato | pag. 138 |
| UMBRIA | 139 |
| Perugia | pag. 139 |
| Spoletto | pag. 141 |
| Terni | pag. 142 |



SUD

| | |
|---------------------|------------|
| CAMPANIA | 151 |
| Avellino | pag. 159 |
| Benevento | pag. 151 |
| Napoli | pag. 159 |
| Napoli Nord | pag. 160 |
| Salerno | pag. 161 |
| Santa Maria C.V. | pag. 163 |
| Torre Annunziata | pag. 164 |
| Vallo della Lucania | pag. 164 |
| MOLISE | 164 |
| Campobasso | pag. 164 |
| BASILICATA | 165 |
| Matera | pag. 165 |
| Potenza | pag. 167 |
| PUGLIA | 168 |
| Bari | pag. 168 |
| Brindisi | pag. 180 |
| Foggia | pag. 174 |
| Taranto | pag. 180 |
| Trani | pag. 181 |
| CALABRIA | 182 |
| Castrovillari | pag. 197 |
| Catanzaro | pag. 182 |
| Cosenza | pag. 187 |
| Crotone | pag. 198 |
| Lamezia Terme | pag. 203 |
| Locri | pag. 208 |
| Palmi | pag. 211 |
| Paola | pag. 221 |
| Reggio Calabria | pag. 224 |
| Vibo Valentia | pag. 227 |



ISOLE

| | |
|---------------------|------------|
| SARDEGNA | 233 |
| Cagliari | pag. 233 |
| Nuoro | pag. 233 |
| Oristano | pag. 234 |
| Sassari | pag. 234 |
| Tempio Pausania | pag. 235 |
| SICILIA | 238 |
| Barcellona P. di G. | pag. 238 |
| Catania | pag. 238 |
| Marsala | pag. 240 |
| Messina | pag. 240 |
| Palermo | pag. 240 |
| Ragusa | pag. 241 |
| Termini Imerese | pag. 241 |
| Trapani | pag. 241 |

LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -
Cremona - Lecco - Lodi - Mantova - Milano -
Monza - Pavia - Varese



BERGAMO

Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di
BERGAMO**

Abitazione | Accessorio

BERGAMO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 650/16

Bergamo (Bg) - via Gasparini - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, tre camere, cabina/armadio, due bagni e terrazzo; cantina. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 96.000,00. Via P. il Vecchio 20/A - Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato; deposito al p. sottotetto. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 3. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuro.it.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 651/14

Bergamo (Bg) - via Gorizia, condominio Solaris - Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio e balcone; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 40.837,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 878/13

Bergamo (Bg) - via XXIV Maggio - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. ACE EPH F ETC B. Prezzo base Euro 99.321,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 131/14

Bergamo (Bg) - via L. Luzzati 4 - Appartamento al p.t. composto da tre vani; giardino esclusivo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 43.800,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3, tel. 035/460381.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 353/14

Bergamo (Bg) - via E. Fermi 12 - Appartamento composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, camera, bagno, balcone e cantina. Prezzo base Euro 54.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

BERGAMO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1158/15

Bergamo (Bg) - via Diaz 14 - Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, lavanderia, cucina, balcone, disimpegno notte, due camere e soggiorno; cantina al p. interrato; autorimessa accessibile da via L. in Polonia. Prezzo base Euro 211.781,25. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1134/15

Bergamo (Bg) - via Sombreno 10 e 12 - Edificio nel Parco dei Colli di Bergamo, in area soggetta a vincolo di tutela ambientale, composto da spazio unico che funge da taverna, disimpegno e accesso alla scala interna ai pp. superiori al p.t.; unico locale, zona cottura, pranzo e soggiorno, piccolo balcone in pietra, bagno cieco e due camere al p. primo; soppalco sul soggiorno che distribuisce a nord in locale chiuso, piccolo bagno con finestra e a sud locale caldaia al p. sottotetto. Presenza difformità sanabili.

Immobile occupato. Prezzo base Euro 109.688,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 337/15

Bergamo (Bg) - via Pizzo Redorta - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 54.483,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 438/14

Bergamo (Bg) - via Sempione - Appartamento al p. quarto di ca. 58 mq. composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 27.731,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALBINO

VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 14261/13

Albino (Bg), loc. Comenduno – via Cornello – Villetta a schiera di ca. 154 mq. al p.t. composta da soggiorno, cucina, bagno e terrazzo al p.t.; disimpegno, due camere, tre ripostigli, bagno e due terrazzi al p. primo; taverna, lavanderia ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 300.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALMÈ

ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 11496/12

Almè (Bg) – Via Castelvaglietti – Abitazione composta da vano scala al p.t.; disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, bagno, vano scala e due balconi al p. primo; disimpegno, quattro camere, bagno, vano scala e due balconi al p. secondo; vano scala e locale sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 278.880,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. Brambilla. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALMÈ

UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1123/15

Almè (Bg) – via Brughiera 54 – Unità abitativa al p.t. composta da cottura/soggiorno, due camere, disimpegno e bagno; area; locale servizio, lavanderia e autorimessa al p interrato. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 154.875,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 237/15

Alzano Lombardo (Bg) – via F.lli Losa, condominio Nesa B – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 60.271,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ALZANO LOMBARDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 860/14

Alzano Lombardo (Bg) – via A. Fantoni – Appartamento al p. quarto composto da salotto, soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. Immobile locato con contratto registrato. Prezzo base Euro 53.437,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ANTEGNATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1317/14

Antegnate (Bg) – via Manara – Appartamento sui pp. t. e primo, composto da cinque vani ed accessori; sottotetto al p. secondo. Prezzo base Euro 73.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ARCENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 614/16

Arcene (Bg) – via Goldoni 4/6 (catastalmente via m.te Bianco 1) – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e due camere. Immobile occupato. Prezzo base Euro 18.151,875. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

AZZANO SAN PAOLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 674/15

Azzano San Paolo (Bg) – via Roma – Appartamento composto da ingresso a giorno con angolo cottura-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere, balcone e piccolo ripostiglio cieco; autorimessa. Presenza difformità. Prezzo base Euro 47.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

AZZANO SAN PAOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1/15

Azzano San Paolo (Bg) - via De Gasperi - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e tre balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BEDULITA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 79/13

Bedulita (Bg) - via Torre - Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno e giardino; due camere e balcone al p. primo; due ripostigli e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 19.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BIANZANO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1132/15

Bianzano (Bg) - via Torè 6/I/H - Abitazione composta da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e due camere; area ed autorimessa. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 71.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it, tel. 035/238696.

BONATE SOPRA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 678/09

Bonate di Sopra (Bg) - via Marconi - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cottura, camera, ripostiglio e bagno. Prezzo base Euro 12.712,00. Lotto 2: Appartamento ai pp. primo, secondo e terzo accessibile mediante scala esterna privata, composto da cucina, soggiorno e terrazzo, scala interna che conduce al p. secondo con disimpegno, bagno di servizio e due camere, lavanderia e terrazzo. Al locale sottotetto si accede tramite scala interna. Prezzo base Euro 20.402,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1235/14

Bonate Sopra (Bg) - via Trieste - Appartamento al p. secondo composto da tre locali, servizi, ripostiglio e balcone; ripostiglio e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 81.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 690/16

Bonate Sopra (Bg) - via J. F. Kennedy 7 - Appartamento composto da ingresso, disimpegno, camera, cucina, bagno e balcone di 4,5 mq.; cantina di 5,5 mq al p. seminterrato; autorimessa di 13 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 31.907,81. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.it.

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 9/16

Bonate Sotto (Bg) - via G. Garibaldi sn - Appartamento al p. primo composto da cinque vani catastali; ripostiglio al p. interrato; autorimessa al p. interrato della superficie di ca. 19 mq.. Immobili occupati. Prezzo base Euro 44.268,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), l.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

BONATE SOTTO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 172/16

Bonate Sotto (Bg) - via M. Polo 2 - Appartamento in supercondominio con piscina e parco giochi comune, al p. secondo composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno, piccolo ripostiglio e balcone con accesso da cucina e soggiorno. Autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

BOTTANUCO/MOZZO

VILLA-BOX-APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 99/16

Bottanuco (Bg) - via N. Sauro 7 - Lotto 1: Villa composta da abitazione al p. rialzato composta da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio; ambiente allo stato rustico di ca. 130 mq. al sottotetto; terrazzo; locali accessori e box di ca. 103 mq. al p. seminterrato; giardino. Presenza difformità. Immobile locato. Prezzo base Euro 288.750,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo di ca. 50 mq. composto da soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, bagno e camera con balcone; bagno/lavanderia di ca. 14 mq. e box di ca. 14 mq. al p. interrato; giardino di ca. 40 mq. al p.t.. Quota di 1/30 di area scoperta. Presenza difformità. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

BREMBATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1158/14

Brembate (Bg) - via O. Fallaci - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e area; autorimessa di 29 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 55.329,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 719/13

Brembate (Bg) - via Bergamo - Appartamento di ca. 107 mq. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e terrazzo; autorimessa al p. seminterrato. ACE EPH F ETC B. Prezzo Base Euro 65.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BREMBATE DI SOPRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 671/16

Brembate Sopra (Bg) - via XXV Aprile 23 - Appartamento al p. primo composto da disimpegno, cucina, bagno, soggiorno e camera; cantina al p.t.; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.225,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Gaffuri. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studio-gaffuri.net.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-AREE EDIFICABILI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Procedura fallimentare n. 31/17

TRIBUNALE DI BERGAMO

Il Curatore del Fallimento A&A s.r.l. n. 31/2017 R.F., Dott.ssa Maria Silvia Bassoli, con studio in Verdello (BG) - via San Giovanni Bosco n. 17 - Tel. 035/872587 Fax 035/870426, e-mail silvia.bassoli@mainofficesrl.it, procede alla vendita dei seguenti beni immobili qui di seguito descritti:

- 1) In Brignano Gera D'Adda (BG) via Pagazzano, 68:
 - LOTTO 1: Appartamento piano terra con area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 17, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 44, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 83.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 2: Appartamento piano primo con terrazza e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 10, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,0 e sub. 58, Cat. C/6, Classe 2, mq. 25. Prezzo base Euro 82.200,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile locato;
 - LOTTO 3: Appartamento piano primo con terrazza e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 11, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 53, Cat. C/6, Classe 2, mq. 24. Prezzo base Euro 94.500,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile locato;
 - LOTTO 4: Appartamento piano primo con area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 12, Cat. A/2, Classe 2, Vani 5,0 e sub. 64, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 123.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 5: Appartamento piano terra con cantina, area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 704, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,0 e sub. 37, Cat. C/6, Classe 2, mq. 16. Prezzo base Euro 89.900,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile locato;
 - LOTTO 6: Appartamento piano terra con cantina, area esclusiva e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 718, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 45, Cat. C/6, Classe 2, mq. 27. Prezzo base Euro 72.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 7: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 710, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,0 e sub. 63, Cat. C/6, Classe 2, mq. 27. Prezzo base Euro 69.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 8: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 711, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 52, Cat. C/6, Classe 2, mq. 26. Prezzo base Euro 73.200,00 - offer-

- te in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 9: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 721, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,5 e sub. 71, Cat. C/6, Classe 2, mq. 17. Prezzo base Euro 67.900,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;
 - LOTTO 10: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 722, Cat. A/2, Classe 2, Vani 3,0 e sub. 50, Cat. C/6, Classe 2, mq. 24. Prezzo base Euro 67.800,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 11: Appartamento piano terra con area esclusiva, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 706, Cat. A/2, Classe 2, Vani 4,5 e sub. 65, Cat. C/6, Classe 2, mq. 27. Prezzo base Euro 124.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 12: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 709, Cat. A/2, Classe 2, Vani 4,5 e sub. 67, Cat. C/6, Classe 2, mq. 29. Prezzo base Euro 102.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 13: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 723, Cat. A/2, Classe 2, Vani 4,5 e sub. 43, Cat. C/6, Classe 2, mq. 27. Prezzo base Euro 100.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 14: Appartamento piano secondo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 713, Cat. A/2, Classe 2, Vani 5,5 e sub. 49, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 140.500,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;
 - LOTTO 15: Appartamento piano terra con area esclusiva, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 716, Cat. A/2, Classe 2, Vani 5,5 e sub. 57, Cat. C/6, Classe 2, mq. 27. Prezzo base Euro 146.600,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 16: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 708, Cat. A/2, Classe 2, Vani 5,5 e sub. 55, Cat. C/6, Classe 2, mq. 25. Prezzo base Euro 122.500,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;
 - LOTTO 17: Appartamento piano primo con terrazza, cantina e autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 720, Cat. A/2, Classe 2, Vani 5,5 e sub. 59, Cat. C/6, Classe 2, mq. 25. Prezzo base Euro 130.000,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00 - Immobile per il quale è stata ricevuta offerta cauzionata;
 - LOTTO 18: Autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 61, Cat. C/6, Classe 2, mq. 29. Prezzo base Euro 21.000,00 - offerte in aumento Euro 1.000,00;
 - LOTTO 19: Autorimessa, foglio 12, mappale 5501, sub. 62, Cat. C/6, Classe 2, mq. 28. Prezzo base Euro 21.000,00 - offerte in aumento Euro 1.000,00;
 - 2) In Bolgare (BG), P.L. denominato Asnenga 1:
 - LOTTO 20: Area edificabile, foglio 9, mappali 6097, 6099, 6100, 6101, 6116, 6117 e 6118 mq. 4.435. Prezzo base Euro 332.000,00 - offerte in aumento Euro 5.000,00;
 - 3) In Vailate (CR):
 - LOTTO 21: Area edificabile, foglio 2, mappali 717 e 718 mq. 1.960. Prezzo base Euro 121.000,00 - offerte in aumento Euro 3.000,00;
 - LOTTO 22: Area edificabile, foglio 2, mappali 752, 754, 756 e 760 mq. 5.580. Prezzo base Euro 407.000,00 - offerte in aumento Euro 5.000,00;
- MODALITA' DELLA VENDITA: La vendita avverrà alle seguenti condizioni. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa presso lo studio del Notaio Paolo Divizia in Bergamo via Papa Giovanni XXIII n. 72 entro il termine massimo del 20 Dicembre ore 12.00. Le offerte, per un importo pari o migliorativo rispetto al prezzo base di ogni singolo lotto, dovranno contenere le generalità del soggetto offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto a cui dovrà essere intestato l'immobile, oppure per le società o gli enti ragione sociale, sede e le generalità del rappresentante legale), l'indirizzo di posta elettronica certificata. Le offerte dovranno essere accompagnate dal versamento della cauzione

pari al 10% del prezzo offerto con assegno circolare non trasferibile intestato a "Fallimento A&A s.r.l.". In caso di presenza di unica offerta relativa ad ogni singolo lotto, l'immobile sarà immediatamente aggiudicato all'acquirente. In caso di pluralità di offerte per il medesimo lotto, il giorno 21 Dicembre ore 17.00 presso lo studio del Notaio Paolo Divizia in Bergamo Via Papa Giovanni XXIII n. 72 si procederà alla gara d'asta sulla base dell'offerta più alta con rilanci minimi come specificato per ogni singolo lotto. L'immobile verrà aggiudicato al miglior offerente, il quale dovrà provvedere a pagare il saldo del prezzo entro 60 giorni dall'aggiudicazione, contestualmente alla stipula del contratto notarile di trasferimento della proprietà dei beni immobili aggiudicati. Saranno a carico dell'aggiudicatario tutte le imposte e le spese notarili di aggiudicazione e di trasferimento e quelle relative alla cancellazione delle ipoteche e pegni, le trascrizioni ed i relativi adempimenti. Il rogito notarile di vendita verrà stipulato a cura di Notaio Paolo Divizia in Bergamo Via Papa Giovanni XXIII n. 72 incaricato dal Curatore. Si specifica che gli immobili sono liberi da persone e cose ad eccezione dei lotti 2 - 3 - 5 e che potranno essere visionati dagli eventuali acquirenti entro 10 gg dalla richiesta telefonica o a mezzo mail secondo quanto programmato dal Curatore. Si invitano gli interessati, per maggiori dettagli in merito alla vendita e alla gara d'asta, a prendere visione dell'allegato "A" pubblicato sui siti internet www.tribunale.bergamo.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.auctionsitaly.com e www.auctionsitaly.it o richiedendolo al Curatore.

BRIGNANO GERA D'ADDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 633/16

Brignano Gera D'Adda (Bg) - via Locatelli 64 - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera; sottotetto con accesso da botola in disimpegno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 30.937,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuro.it.

CALCINATE

APPARTAMENTO-BOX AUTO-ORTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 852/14

Calcinata (Bg) - via La Marmora - Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; cantina, box auto ed orto al p.t.. Prezzo base Euro 100.240,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

CALCIO**APPARTAMENTI ED AUTORIMESSE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 517/15

Calcio (Bg) - via Papa Giovanni XXIII 114/116 (in catasto via Umberto I 62) - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio igienico e ripostiglio. Immobile occupato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cottura, due camere e servizio igienico. Due autorimesse al p.t., di cui una occupata. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 66.093,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

CALUSCO D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1070/15**

Calusco d'Adda (Bg) - via Montello sn (entrata pedonale l.go S. Giovanni 102) - Appartamento in edificio di quattro pp., al p. secondo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, cameretta, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina di 4 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.502,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

CALUSCO D'ADDA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 917/16

Calusco d'Adda (Bg) - via Leone XIII 274 - Appartamento al p.t. di ca. 52 mq. con accesso da corte comune composto da disimpegno, cucina, camera, bagno e piccole aree esterne. Immobile locato. Prezzo base Euro 44.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CALVENZANO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 202/15**

Calvenzano (Bg) - via Verona - Abitazione con giardino e piscina composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due bagni e camera al p.t.; disimpegno bagno, due cabine armadio e camera al p. primo; lavanderia, cantina, locale caldaia, ripostiglio, vespaio areato ed autorimessa al p. interrato. Impianto riscaldamento e caldaia non conforme. Prezzo base Euro 406.000,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALVENZANO**APPARTAMENTO, CANTINA, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 570/15

Calvenzano (Bg) - via Marconi - Appartamento composto da soggiorno-cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Immobile locato. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 68.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CANONICA D'ADDA**APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 418/15

Canonica D'Adda (Bg) - via Fara - Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi; locale al p. sottotetto; autorimessa di 17 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 99.337,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 11305/16**

Capriate San Gervasio (Bg) - via Ceresoli - Appartamento termoautonomo di ca. 77 mq. al p.t.

composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 67.444,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAPRIATE SAN GERVASIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 22/13**

Capriate San Gervasio (Bg) - via Benaglia - Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, tre locali, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 52.102,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 268/16

Caravaggio (Bg) - via della Spiga 47 - Lotto A: Appartamento arredato al p.t. con ingresso comune con altra proprietà, composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, studio e camera; piccolo giardino. Prezzo base Euro 47.812,50. Lotto B: Appartamento arredato al p.t. con ingresso comune con altra proprietà, composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, studio e camera; ampio giardino. Due autorimesse al p. interrato con ingresso in comune con altra proprietà. Prezzo base Euro 69.750,00. Lotto C: Appartamento arredato al p. primo con ingresso comune con altra proprietà, composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere; autorimessa al p. interrato con ingresso comune con altra proprietà. Prezzo base Euro 55.687,50. Lotti D ed E: Appartamento arredato al p. secondo con ingresso comune con altra proprietà, composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere; autorimessa al p. interrato con ingresso comune con altra proprietà. Prezzo base Euro 55.687,50 per entrambi i lotti. Lotti F e G: Appartamento arredato al p. terzo con ingresso comune con altra proprietà, composto da ingresso-soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, due camere; autorimessa al p. interrato con ingresso comune con altra proprietà. Prezzo base Euro 53.437,50. Lotti L e M: Autorimessa al p. interrato con ingresso comune con altra proprietà. Prezzo base Euro 6.750,00 per entrambi i lotti. Immobili occupati. Rilancio Euro 500,00 per i lotti L e M ed euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del

delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: 0 3 5 / 2 3 2 2 0 7 , dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 483/15

Caravaggio (Bg) – via G. G. Gastoldi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazza; autorimessa di 12 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 81.135,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1184/13

Caravaggio (Bg) – via Circonvallazione Specchio 13 – Appartamento al p. primo composto da 4 vani catastali con due accessi. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 12.942,28. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

CARAVAGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 320/16

Caravaggio (Bg) – Circonvallazione Seriola 19/a – Appartamento al p. primo composto da piccola cucina, tre vani e bagno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 28.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarrara@odcbergamo.legalmail.it.

CASALE ITTA

IMMOBILI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Fallimento 330/2013 – Lotto Unico) Terreni – Casale Litta (VA) - via Galliani – Censuario di San Pancrazio al Colle. Si rende noto che è pervenuta un'offerta di acquisto per i terreni che sono attualmente identificati al Foglio 2 del Catasto Terreni del Comune di Casale Litta (censuario di San Pancrazio al Colle), con i seguenti mappali: 1154; 1157; 1159; 1161; 582; 329; 1164; 1165. L'immobile è costituito da una terreno pianeggiante, sito in via Galliani, avente una superficie catastale complessiva di 20.205,00 mq. Il terreno costituisce il Piano di Lottizzazione Industriale in Località San Pancrazio al Colle, assoggettato agli obblighi contenuti nella relativa convenzione. Liberi. Valore di perizia Euro 1.223.737,20. Prezzo base d'asta Euro 650.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Offerte entro

09.01.2018 ore 9.30. Assegnazione il 09.01.2018 ore 10.30 presso il Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. dott.ssa Laura Giraldi. Per info: Curatore tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it. www.aste-annunci.it

CASIRATE D'ADDA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 860/12

Casirate d'Adda (Bg) – via Dante – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 19.828,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CASNIGO

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 806/15

Casnigo (Bg) – via SS. Trinità 4 – Appartamento al p. primo (secondo catastale) di 4,5 vani di ca. 91 mq.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 34.088,00. Rilancio 2% prezzo base. Vendita senza incanto 9/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o lo Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20, tel. 035/4536697.

CASTIONE DELLA PRESOLANA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 532/11

Castione della Presolana (Bg) – via Medici – In fabbricato di remota costruzione: - appartamento al p.t. composto da cucina, due vani, corridoio, bagno, cantina e legnaia; - appartamento al p. primo composto da cucina, bagno, vano, corridoio e due balconi; - appartamento al p. secondo composto da cucina, bagno, vano, corridoio e balcone. Prezzo base Euro 43.228,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CERETE - SAN GIOVANNI BIANCO

IMMOBILI - TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

FALLIMENTO N. 209/2012 – EDIL 2004 SRL in Liq.ne

Giudice Delegato: Dott.ssa Elena Gelato, ex dott.ssa Giovanna Golinelli

Curatore: Dott.ssa Claudia B. Thalmann

Estratto avviso di vendita di beni immobili senza incanto

LOTTO UNICO:

- Posto auto sito in Cerete (Bg) Foglio 21 particella 4805 sub. 7 categoria c/6 superficie complessiva mq. 9 rendita Euro 14,41 Via del G. Mazzini snc PT
- Autorimessa/Deposito-Magazzino sita in Cerete (Bg) Foglio 4 particella 4989 sub. 1 categoria c/6

superficie complessiva mq.313 rendita ? . 598,11 Via del G. Mazzini snc PS1

• Terreno agricolo con destinazione parte a prato e parte a bosco posto nel Comune di San Giovanni Bianco (Bg) Foglio 52 particella 83 qualità: prato Classe 2 Superficie are 11,60, mq. 1.160,00 , reddito Dominicale Euro 2,10, Reddito Agrario Euro 2,10; Foglio 52 particella 225 qualità Bosco Ceduo, Classe 1, Superficie are 00,10, mq. 10,00, Reddito Dominicale Euro0,01, Reddito Agrario Euro 0,01 . L'offerta ricevuta è pari ad Euro 15.000,00 (oltre imposte come per Legge e diritti di asta pari al 6% oltre Iva del prezzo di vendita) ed il Curatore è intenzionato a ricevere offerte migliorative maggiorate di almeno Euro 1.000,00.

Gli interessati sono tenuti a formulare proposta scritta irrevocabile, che dovrà pervenire, in busta chiusa con allegato assegno circolare pari al 10% dell'importo offerto a titolo di cauzione intestato a "Fallimento Edil 2004 S.r.l. in Liq.ne", entro e non oltre le ore 12,00 del giorno antecedente quello fissato per l'esperimento di vendita previsto per il giorno 30 novembre 2017 ore 10 presso lo Studio del Curatore fallimentare dott.ssa Claudia B. Thalmann sito in Bergamo via Sant'Antonino 20.

Beni da cedere nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano come descritti nella perizia in atti. www.asteannunci.it

CISANO BERGAMASCO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 237/16

Cisano Bergamasco (Bg) – via XXVI Aprile 4 – Appartamento al p. terzo composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, due camere e balcone; cantina e autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.287,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 682/12

Ciserano (Bg) – via S. Pellico – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori oltre alla cantina al p. interrato. ACE E. Prezzo base Euro 9.376,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1097/14

Ciserano (Bg) – via Francesca – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegno e due balconi; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 647/15

Ciserano (Bg) – via Bologna, fabbr. Anna 2 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, ripostiglio, bagno e due vani; cantina al p. seminterrato. Impianto di riscaldamento non funzionante. Prezzo base Euro 2.710,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 396/15

Ciserano (Bg) – via Cabina – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e balcone; cantina e autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 50.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1125/14

Ciserano (Bg) – via Cabina – Appartamento al p. rialzato composto da tre vani ed accessori; box auto al p.t.; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 56.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CIVIDATE AL PIANO

VILLINO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 209/16

Civate al Piano (Bg) – via Caniana 14 – Villino su tre pp., composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno w.c. e porticato al p.t.; salotto, tre camere, bagno w.c. e due balconi al p. secondo; due cantine, lavanderia, locale caldaia e ripostiglio al p. sottostrada; autorimessa al p.t.; autorimessa al p. primo sottostrada. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 259.031,25. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

CIVIDATE AL PIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 672/16

Civate al Piano (Bg) – via Solferino 17 – Appartamento al p.t. composto da soggiorno e cucina open-space, disimpegno, bagno e camera. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

CLUSONE/VILLA DI SERIO

MAGAZZINO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 814/16

Clusone (Bg) – via S. Alessandro SN – Lotto 1: Magazzino di ca. 543 mq. composto da deposito, ripostiglio, marciapiede e cortile al p.t.; ampio deposito al p. interrato cui si accede da rampa esterna; soffitta al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 292.500,00. Villa di Serio (Bg) – via dei Gelsi 4 – Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno, vano e balcone; autorimessa di ca. 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 64.200,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F.

Donati. Vendita e deposito offerte c/o sede CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfigs.it.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 359/15

Cologno Al Serio (Bg) – via Donizetti – Appartamento composto da cortile e autorimessa al p.t.; soggiorno-cottura, disimpegno, bagno e due camere al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 59.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 764/15

Cologno Al Serio (Bg) – via B. Croce 24 (catastalmente SS 591 snc) – Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 55.237,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

COLOGNO AL SERIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1292/10

Cologno al Serio (Bg) – via Crema – Lotto 1: Appartamento al p.t.-rialzato composto da tre locali oltre i servizi; due cantine e lavanderia al p. seminterrato nonché locale di sottotetto al p. primo. Presenza abusi non sanabili. Prezzo base Euro 32.186,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CORNA IMAGNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1025/11

Corna Imagna (Bg) – via Marche – Appartamento al p. secondo (primo f.t.) composto da ingresso-disimpegno, sala da pranzo, cucina, cinque camere, altro disimpegno, due bagni e due balconi. Immobile sprovvisto di impianto termico. Prezzo base Euro 78.262,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COSTA VOLPINO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 42/10

Costa Volpino (Bg) – via I Maggio – Fabbricato residenziale con area esterna comune composto da tre appartamenti ai pp. terra, primo e secondo, cantina al p. seminterrato in corpo di fabbrica staccato: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo con camino, disimpegno, bagno, due camere da letto e guardaroba. Prezzo base Euro 41.029,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da corridoio, studio, cucina, soggiorno con camino, veranda, tre camere da letto, due bagni (di cui uno esclusivo della camera matrimoniale) e due terrazzi. Cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 61.894,00. Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con camino, cucina open space sul soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, tre terrazzi, piccolo bagno/ripostiglio con accesso da uno dei terrazzi. Prezzo base Euro 44.998,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COVO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 580/16

Covo (Bg) – via San Lazzaro 10 – Appartamento al p. secondo composto da cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e due balconi; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@studioscuri.it.

COVO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1312/14

Covo (Bg) – via San Lazzaro – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; autorimessa in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 48.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

COVO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 776/15

Covo (Bg) – via B. Colleoni 34, La Corte Bredina – Appartamento al p. primo composto da due balconi, soggiorno-cucina, disimpegno, bagno e due camere; autorimessa e lavanderia al p. interrato. Prezzo base Euro 83.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

CRE DARO

APPARTAMENTO - TRE AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 788/14

Credaro (Bg) – via dei Gelsi – Appartamento composto da soggiorno, cucina, due ripostigli, disimpegno, due camere, bagno e giardino al p.t.; ripostiglio, intercapedine, bagno, disimpegno e lavanderia al p. interrato; tre autorimesse al p. seminterrato. Presenza difformità. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 154.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CURNO

UNITA' IMMOBILIARE-AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 593/16

Curno (Bg) – via Emilia 27 – Unità immobiliare ai pp. t. e interrato, collegati da scala a chiocciola, composta da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno, camera e bagno al p.t.; locale pluriuso, bagno e autorimessa al p. interrato; giardino. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 99.210,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.45. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

CURNO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 522/15

Curno (Bg) – via Crocette – Appartamento al p. primo composto da due locali, servizi e terrazzo; cantina al p. seminterrato; posto auto scoperto al p.t.. Prezzo base Euro 60.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

UFFICIO - BOX

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1104/15

Dalmine (Bg) – via A. Manzoni 82 – Lotto 2: Unità a destinazione terziaria su quattro pp. composta da deposito al p. interrato; ufficio e servizio igienico con antibagno al p.t.; ufficio al p. primo; ufficio, servizio igienico con antibagno e balcone al p. secondo; due cantine al p. interrato; ampio giardino al p.t.. Proprietà superficiale di due box auto al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 164.531,25. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studio-gaffuri.net.

DALMINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 597/16

Dalmine (Bg) – via Cinquantenario 5 (catastalmente n. 1) – Appartamento al p. rialzato con cantina. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.326,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studio-gaffuri.net.

DALMINE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1017/16

Dalmine (Bg) – Condominio Byron – Appartamento composto da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi al p. secondo; cantina e box. Immobile occupato. Prezzo base Euro 90.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

DALMINE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 34/15

Dalmine (Bg) – via Pinosa – Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; sottotetto al p. secondo collegato da scala interna; box auto al p. interrato; area al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 93.921,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

DALMINE

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 963/15

Dalmine (Bg) – Via Don Rocchi – Appartamento al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. interrato; box auto in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 84.352,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ENDINE GAIANO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1090/15

Endine Gaiano (Bg) – via Filipponi snc – Appartamento al p.t. composto da tre locali e bagno; autorimessa. L'edificio non dispone di autorizzazione all'abitabilità ed è sprovvisto di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 33.337,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 0 3 5 / 2 3 2 2 0 7 , dott.luigi.gaffuri@pec.studiogaffuri.net.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
 asteannunci.it

FONTANELLA

VILLINO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 637/16

Fontanella (Bg) – Via S. Martino, an.lo via Pobola – Villino di ca. 194 mq. composto da ingresso, lavanderia e giardino al p.t.; soggiorno, cucina, bagno, terrazza e balcone al p. primo; disimpegno, camera, bagno e due ripostigli al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 194.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FONTANELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1076/15

Fontanella (Bg) – via G. Mazzini 10 – Appartamento al p.t. composto da 2,5 vani catastali; ripostiglio uso esclusivo in cortile comune. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 22.888,13. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

GANDINO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 544/07

Gandino (Bg), fraz. Barzizza – via Besnigo – Fabbricato composto da autorimessa con ripostiglio, taverna, bagno, disimpegno con scala d'accesso al piano superiore, al p. seminterrato; cortile di pertinenza; appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina con balcone, tre camere, disimpegno, bagno; sottotetto con balcone al p. secondo con accesso da botola. Prezzo base Euro 60.406,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GAZZANIGA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 347/16

Gazzaniga (Bg) – via C. Battisti 68 – Appartamento ai pp. t. e primo composto da 4,5 vani catastali; cortile al p.t.; solaio al p. terzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 35.381,25. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

GRASSOBBIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 458/15

Grassobbio (Bg) – via per Azzano San Paolo – Appartamento composto da cucina, ingresso, tre vani, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. ACE F. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GROMO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 537/15

Gromo (Bg) – via P. del Castello, Residenza Castello – Nuda proprietà di appartamento al p. primo composto da vano ed accessori; soprastante sottotetto collegato con scala interna e antistante ballatoio; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 25.699,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

GRUMELLO DEL MONTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 613/16

Grumello del Monte (Bg) – via Beato L. Palazzolo 31/B – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno (in vano unico), cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 74.850,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

LEVATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 822/15

Levate (Bg) – via C.so Europa 1 (catastalmente via Santuario) – Unità immobiliare al p. terzo composta da 6,5 vani catastali di ca. 121 mq.; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 42.188,00. Rilancio 2% prezzo base. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20, tel. 035/4536697.

MAPELLO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1248/12

Mapello (Bg) – via delle Fosse – Appartamento al p. secondo composto da cucina, tre vani, bagno, corridoio, ripostiglio e due balconi; autorimessa al p.t.. ACE G. Presenza difformità. Prezzo base Euro 23.731,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MAPELLO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 294/15

Mapello (Bg) – via N. Rezzara – Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno, pranzo, cucina, bagno, due camere e disimpegni; balcone al p. primo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 57.000,00. Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, disimpegni e balcone al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 66.750,00. Lotto 3: Appartamento composto da cucina, due camere e bagno al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MAPELLO

APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 391/15

Mapello (Bg) – via N. Rezzara 2 – Lotto 1: Appartamento ai pp. primo e sottotetto composto da 4,5 vani catastali. Prezzo base Euro 12.360,94. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da 4 vani catastali. Prezzo base Euro 12.360,94. Lotto 3: Locale lavanderia/magazzino con bagno al p.t. di ca. 35 mq.. Prezzo base Euro 3.754,68. Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da 4,5 vani catastali; ripostiglio al sottoscala. Prezzo base Euro 13.964,06. Lotto 5: Appartamento ai pp. t. e primo composto da 5,5 vani catastali; cucina al p.t. Prezzo base Euro 25.312,50. Lotto 6: Appartamento al p.t. composto da 2,5 vani catastali. Prezzo base Euro 11.517,18. Lotto 7: Autorimessa al p.t. di ca. 13 mq.. Prezzo base Euro 1.982,81. Lotto 8: Autorimessa al p.t. di ca. 28 mq.. Prezzo base Euro 3.585,94. Lotto 9: Autorimessa al p.t. di ca. 23 mq.. Prezzo base Euro 4.007,81. Presenza difformità. I lotti 3, 5, 6 e 8 sono occupati Rilancio Euro 500,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

www.asteannunci.it

MARTINENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1099/15

Martinengo (Bg) – via A. Pertini – In villa bifamiliare, appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina a vista, bagno, portico e giardino; quattro vani cantina, due lavanderie, ripostiglio, disimpegni ed autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 255.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 862/16

Martinengo (Bg) – via Trieste 49 – Appartamento al p. terzo; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 40.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

MARTINENGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 945/09

Martinengo (Bg) – via Piave, an.lo via Trento, Imm. Est, Palazzina C – Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi, ripostiglio, ingresso, lavanderia e cinque terrazzi; cantina e autorimessa al p. seminterrato. Prezzo Base Euro 54.191,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MISANO DI GERA D'ADDA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 6/14

Misano Gera d'Adda (Bg) – via E. Carioni – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; cantina e box auto al p. seminterrato. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MORNICO AL SERIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 723/15

Mornico al Serio (Bg) – via Indipendenza – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa di 14 mq. e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 70.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MOZZANICA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1226/14

Mozzanica (Bg) – via Europa Unita – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e giardinetto; autorimessa. Prezzo base Euro 88.824,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ONORE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 521/16

Onore (Bg) – via D. Carpinoni 41 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno con cottura, disimpegno, camera e bagno; soppalco su soggiorno, camera e bagno; due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 75.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

OSIO SOTTO

APPARTAMENTI - DEPOSITO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1120/14

Osio Sotto (Bg) – P.zza Card. A. Agliardi – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, antibagno, disimpegno, balcone e terrazzo. Prezzo base Euro 70.524,00. Lotto 2: Immobile al p. primo composto da due locali e balcone. Prezzo base Euro 9.564,00. Lotto 3: Deposito di 13 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 8.625,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426. Rif. RGE 1120/14

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1065/15**

Osio Sotto (Bg) – via G. Verga 20-22 – Appartamento al p. primo di 65,32 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno notte, due camere, bagno e terrazzo di 18,79 mq.; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Immobile locato con contratto del 24/10/14. Prezzo base Euro 59.779,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

OSIO SOTTO/ZANICA**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 705/12

Osio Sotto (Bg) – via Brembate – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; soprastanti sottotetti al p. secondo collegati da scala interna; sottoscala al p. seminterrato; giardino esclusivo al p.t., dal quale si ha accesso a mezzo scala di proprietà. Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 134.437,00. Lotti 2, 3, 3 bis: Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 10.181,00 per il lotto 2, Euro 7.481,00 per il lotto 3 ed Euro 5.484,00 per il lotto 3 bis. Lotto 3 ter: Area urbana al p.t. di ca. 40 mq.. Prezzo base Euro 844,00. Zanica (Bg) – via Alfieri – lotti 4, 5, 6, 7, 8, 9: Box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 6.721,00 per il lotto 4, Euro 9.365,00 per il lotto 5, Euro 7.115,00 per il lotto 6, Euro 8.854,00 per il lotto 7, Euro 7.931,00 per il lotto 8 ed Euro 7.678,00 per il lotto 9. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1, Euro 100,00 per il lotto 3 ter ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PIAZZA BREMBANA**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 13497/14

Piazza Brembana (Bg) – via Orenghi – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre disimpegni, bagno, servizio wc e cantina. Prezzo base Euro 24.806,00. Lotto 3: Locale deposito al p. seminterrato con pianerottolo e scala; locale deposito, pianerottolo e scala al p.t.; porzione di giardino

esclusivo e cantina. Prezzo base Euro 15.750,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 448/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via Leopardi – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori; box auto al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 29.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 369/15**

Ponte San Pietro (Bg) – via Roma – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 26.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1115/14

Ponte San Pietro (Bg) – via V. Rossi 29, Condominio Futura, edificio D – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; sottotetto; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Immobile locato. Prezzo base Euro 112.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L.

Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

PONTE SAN PIETRO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1121/12**

Ponte San Pietro (Bg) – via A. Manzoni – Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi e due balconi. ACE EPH G ETC A. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTERANICA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 1175/14**

Ponteranica (Bg) – via Fustina – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; solaio al p. secondo, giardino al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 119.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PONTIROLO NUOVO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1100/14

Pontirolo Nuovo (Bg) – via G. Mazzini – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre terrazzi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 79.793,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PRESEZZO

APPARTAMENTINO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 490/15

Presezzo (Bg) – via Merendis– Appartamentino al p. primo composto da un vano ed accessori; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 37.949,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PUMENENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1100/16

Pumenengo (Bg) – via D. Alighieri 6 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato; piccolo orticello; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 95.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-SOTTOTETTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 18/15

Romano di Lombardia (Bg) – loc. Casa Gaia snc – Appartamento al p. secondo di ca. 102 mq, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e veranda; autorimessa al p.t.; area; quota di 1/2 di vano sottotetto. ACE EPH G. Prezzo base Euro 104.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

www.asteannunci.it

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 786/15

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza 52 – Appartamento al p. quarto composto da soggiorno con cucina abitabile, due camere, bagno e tre piccoli balconi; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 23.382,42. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, v.le G. Cesare 11. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 498/11

Romano di Lombardia (Bg) – Via D. Pagano – Appartamento al p.t. composto da soggiorno-pranzo, disimpegno, due camere, balcone e giardino; locale sgombero, lavanderia, intercapedine, autorimessa e due aree al p. seminterrato. Prezzo base Euro 148.365,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 475/16

Romano di Lombardia (Bg) – via Palazzo – Appartamento composto da disimpegno, cucina, bagno, tre camere e due balconi al p. terzo; cantina ed autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Prezzo base Euro 46.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G.

Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 597/14

Romano di Lombardia (Bg) – v.le Montecatini – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, disimpegno, quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio e tre balconi; autorimessa al p. seminterrato. Spese condominiali non pagate. ACE EPH FG. Prezzo base Euro 36.562,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ROMANO DI LOMBARDIA

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 799/16

Romano di Lombardia (Bg) – vicolo V. Gioberti 14 – Immobile al p.t. di edificio di tre pp. f.t., composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, lavanderia, camera e giardino; autorimessa. Immobile occupato. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

SEDRINA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1078/14

Sedrina (Bg) – Via Papa Giovanni XXIII– Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi; giardino; autorimessa. Prezzo base Euro 126.000,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SELVINO**APPARTAMENTO - GIARDINO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 348/15**

Selvino (Bg) - via San Pellegrino - Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura al p. rialzato; camera, bagno, cabina armadio e balcone al p. primo; camera e bagno al p. secondo sottotetto; giardino al p.t.. Prezzo base Euro 89.788,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 821/16**

Seriata (Bg) - via G. Marconi 49/B - Appartamento al p.t. composto da ingresso, bagno, cucina-soggiorno e camera; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 47.775,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

SERIATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 381/15**

Seriata (Bg) - via Mons. G. Carozzi - Appartamento al p. secondo composto da quattro locali e servizi. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 63.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SERIATE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 401/15**

Seriata (Bg) - via G. Matteotti 18 - Appartamento al p. primo composto da 3 vani catastali; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 45.393,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

SERINA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 860/15

Serina (Bg) - via Bonaldi 12 - Appartamento in fabbricato di tre pp. f.t. senza ascensore, al p. secondo composto da soggiorno-cucina, camera, solaio, due ripostigli, bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 32.337,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

SORISOLE**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 730/15

Sorisole (Bg) - via Roma - Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; cortile. Prezzo base Euro 56.250,00. Lotto 2: Monolocale al p. primo con servizio. Prezzo base Euro 34.725,00. Presenza difformità per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa A.

Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SORISOLE**UNITÀ IMMOBILIARE - MAGAZZINO-BOX**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 968/16

Sorisole (Bg), fraz. Petosino - via P. Gasparotto 46/C - Unità immobiliare composta da ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e balcone; magazzino e box. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 103.275,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

SPINONE AL LAGO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 156/13

Spinone al Lago (Bg) - via Alla Fonte - Proprietà gravata da diritto di abitazione per la quota di 1/2 a favore di soggetto terzo di: Lotto 1: Appartamento al p. rialzato di villetta bifamiliare composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, ripostiglio e balcone; disimpegno, ripostiglio, studio, antibagno, lavanderia, wc, locale sgombero, cantina ed autorimessa di ca. 60 mq. al p. seminterrato. ACE EPH G ETC A. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 141.585,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo di villetta bifamiliare composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; sottotetto/intercapedine; ripostiglio ed autorimessa di ca. 40 mq. al p. seminterrato. ACE EPH G ETC B. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 78.748,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SPIRANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 729/14**

Spirano (Bg) - v.lo Chiuso - Appartamento composto da ingresso, cucina, due locali, bagno, ripostiglio e terrazzo al p. primo; cantina, ripostiglio, lavanderia, disimpegno ed autorimessa di 23 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 112.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

STEZZANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 680/16

Stezzano (Bg) - via Conte P. Zanchi 2 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina e autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Rilancio Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa. E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

STEZZANO

ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 472/16

Stezzano (Bg) – via Esterna del Molino 10 – Abitazione composta da ingresso, cucina/pranzo e tre stanze di cui una con piccolo balcone; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.925,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

SUISIO

VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 949/16

Suisio (Bg) – via De Amicis 8 – Quota di 1/2 di villetta a schiera di testa composta da ingresso, soggiorno con camino, cucina, antibagno, bagno, berceau e giardino al p.t.; disimpegno, tre camere, due balconi e bagno al p. primo; cantina, bagno/lavanderia, ripostiglio, area di 194,12 mq e autorimessa di 30 mq. al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

SUISIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 89/16

Suisio (Bg) – via Belvedere 32/F – Appartamento al p. terzo ed ultimo in complesso di antica costruzione senza ascensore, composto da ingresso-disimpegno, veranda uso soggiorno, ampio angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere da letto. Presenza difformità. Prezzo base Euro 43.031,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato,

in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

SUISIO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 29/16

Suisio (Bg) – via C. Poma 25, Residence dei Faraoni – Appartamento al p. secondo composto da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, tre camere, due bagni e due balconi; cantina al p. interrato; giardino; autorimessa doppia. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.437,50. Rilancio euro 2.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

TELGATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 904/15

Telgate (Bg) – via Morengi – Appartamento di ca. 96 mq. su due livelli collegati da scala interna composto da locale giorno, antibagno e bagno al p.t.; disimpegno, due camere e loggia al p. primo. Prezzo base Euro 33.940,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 960/13

Terno D'Isola (Bg) – via D. Alighieri, condominio Katia – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; lavanderia, cantina, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardino. Prezzo base Euro 55.688,00. Lotti 5, 6, e 7: Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori; tre sottotetti al p. secondo-sottotetto collegati da scala interna; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 81.000,00 per il lotto 5, Euro 87.750,00 per il lotto 6 ed Euro 63.000,00 per il lotto 7. Lotto 8: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; due sottotetti al p. secondo-sottotetto collegati da scala interna; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 81.563,00. Via Boccaccio, condominio Laura – Lotto 10: Appartamento al p.t.

composto da due vani ed accessori; lavanderia, cantina, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardini. Prezzo base Euro 52.875,00. Lotto 13: Appartamento al p.t. composto da tre vani ed accessori; lavanderia, due cantine, intercapedine e box auto al p. interrato collegati da scala interna; giardini. Prezzo base Euro 77.625,00. Lotto 18: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; giardino al p.t. con scala d'accesso esclusiva; box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 623/16

Terno D'Isola (Bg) – p.za Sette Martiri, angolo via Trento – Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, due vani e tre terrazzi al p. primo; cantina ed autorimessa al p. primo sottostrada. Tributi e spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 67.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TERNO D'ISOLA

UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 631/15

Terno D'Isola (Bg) – via Don G. Rota 2 – Unità immobiliare ai pp. t. e secondo composta da 5,5 vani catastali di ca. 145 mq.; autorimessa al p.t. di ca. 18 mq.. Prezzo base Euro 53.844,00. Rilancio 2% prezzo base. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa G. Liotti. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20. Per info: tel. 035/4536697.

TERNO D'ISOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 714/16

Terno d'Isola (Bg) – via Roma 32 – Abitazione al p. quarto composta da ingresso con disimpegno, sala pranzo, cucina con piccolo balcone, due stanze e bagno; piccola cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 69.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore

16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiotta@adv-bg.it.

TORRE BOLDONE**APPARTAMENTO-CANTINA-POSTO AUTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 708/16**

Torre Boldone (Bg) – Via Chignola – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, disimpegno, cucina, bagno, tre vani e due balconi; cantina e posto auto al p. interrato. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 114.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1052/14

Treviglio (Bg) – via Botticelli 5 – Appartamento al p. primo composto da soggiorno, angolo cottura, bagno, camera e balcone; cantina al p.t.. Immobile occupato. Prezzo base Euro 24.922,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Camozzi 77. Per info: tel. 035/233840, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

TREVIGLIO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 59/16**

Treviglio (Bg) – via Canonica 84 – Appartamento al p. primo composto da vano scala indipendente con pianerottoli d'ingresso, soggiorno, cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Presenza diffinitività. Immobile occupato. Prezzo base Euro 58.800,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 15.45. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, f.margiotta@adv-bg.it.

www.asteannunci.it

URGNANO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 83/16**

Urgnano (Bg) – via C. Battisti 23 – Appartamento ai pp. t., primo e secondo (sottotetto) collegati da scala interna, composto da cucina, disimpegno, bagno, camera, veranda e giardino al p.t.; tre camere e veranda al p. primo; sottotetto al p. secondo; tre autorimesse di 16 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 62.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 11.30. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Donati. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/2285711, francesca.donati@dfgs.it.

URGNANO**APPARTAMENTO-AZIENDA AGRARIA-ABITAZIONI**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 2683/15

Urgnano (Bg) – via Conti Albani – Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da due locali e servizi. Prezzo base Euro 52.488,00. Via Don A. Bertocchi – Lotto 2: Fabbricato composto da cinque stalle, locale mungitura, quattro depositi, cortile e portico al p.t.; deposito al p. primo; tre depositi al p. secondo. Prezzo base Euro 1.063.195,00. Lotto 3: Abitazione composta da un locale, servizi, due ripostigli, giardino ed area di 29 mq. al p.t.; tre locali, servizi, due disimpegni e due balconi al p. primo; quattro solai al p. secondo. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 121.512,00. Lotto 4: Abitazione composta da ingresso, lavanderia, locale caldaia, autorimessa, giardino e area di 18 mq. al p.t.; un locale, servizi, disimpegno e due balconi al p. primo; due locali, servizi e due balconi al p. secondo; cantina ed intercapedine al p. interrato. Prezzo base Euro 140.050,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 2 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 110/15

Verdellino (Bg) – p.zza Degli Affari, condominio Barbara 1 – Appartamento al p. rialzato composto da cucina, camera, due disimpegni e bagno; cantina al p. seminterrato. Presenza diffinitività. Prezzo base Euro 19.687,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 755/15

Verdellino (Bg) – C.so Asia – Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di 20 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 58.406,00. Rilancio

Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 553/16**

Verdellino (Bg) – via C.so Asia 28 – Appartamento con cantina e autorimessa. Presenza diffinitività. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 16.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Vendita e deposito offerte c/o sede ASPEG. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

VERDELLINO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 222/16

Verdellino (Bg) – P.zza degli Affari – Appartamento al p. quinto composto da tre locali, servizi e balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 34.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VERDELLINO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni consultare i siti internet

**Rif. RGE 674/16**

Verdellino (Bg) – via Galliano 44/D – Abitazione su due pp. composta da piccolo ingresso, vano giorno con angolo cottura, bagno e camera. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

VERDELLO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 333/16

Verdello (Bg) – P.zza Mons. L. Chiodi 11, cond. Colobiolo di Sotto – Appartamento al p. primo composto da camera, ripostiglio e bagno; autorimessa. Immobile locato. Prezzo base Euro 43.790,625.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 17/1/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

VERTOVA
APPARTAMENTO
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 816/11
Vertova (Bg) - via Albertoni - Appartamento al p. primo composto da tre vani, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e terrazzo. ACE EPH G ETC A+. Prezzo base Euro 16.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

ZANICA
APPARTAMENTO-AREA-AUTORIMESSA
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1167/13
Zanica (Bg) - via Stezzano - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da quattro locali, servizi, lavanderia, disimpegno e due balconi; due cantine, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. interrato; piccolo giardino al p.t.. Prezzo base Euro 232.500,00. Lotto 2: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 28.500,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

ROTA IMAGNA - S.OMOBONO IMAGNA - ALMENNO S.BARTOLOMEO - BREMBATE SOPRA - ALBANO S.ALESSANDRO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-CAPANNONI
maggiori informazioni consultare i siti internet

Fall. R.F. 213/2013 - AVVISO DI VENDITA UNITÀ IMMOBILIARI

Curatore Avv. Antonio Granelli - Coadiutore dott. Filippo Sodo
Si rende noto che in data 18/12/2017 alle ore 10.00 presso lo studio del Curatore si procederà alla vendita dei seguenti beni immobili mediante procedura competitiva
1) al prezzo base d'asta ulteriormente ridotto di seguito indicato:

| Lotto | Ubicazione immobile | Tipologia immobile | Base d'asta | Offerta in aumento |
|-------|--|--------------------------|-------------|--------------------|
| 1 | Rota Imagna (Bg) Via Quarengni n. 36 | Appartamento | 20.335 | 1.000 |
| 3 | S. Omobono Imagna - Bg Viale alle Fonti 57 | Autorimessa | 4.219 | 500 |
| 6 | Almenno S. Bartolomeo (Bg) P.zza Italia | Autorimessa | 6.329 | 500 |
| 10/11 | Brembate Sopra (Bg) Via Wojtyla n. 9 | Appartamento Autorimessa | 56.405 | 1.500 |
| 14 | Brembate Sopra -Bg P.zza Trento e Trieste | Autorimessa | 4.219 | 500 |
| 15/16 | Albano S. Alessandro (Bg) Via Cavour | Appartamento Autorimessa | 51.891 | 1.500 |

1) Al prezzo base d'asta dell'offerta irrevocabile d'acquisto pervenuto

| Lotto | Ubicazione immobile | Tipologia immobile | Offerta pervenuta | (Base d'asta) | Offerta in aumento |
|----------|--------------------------------------|---|-------------------|---------------|--------------------|
| 8/13 | Brembate Sopra (Bg) Via Wojtyla n. 9 | Appartamento Autorimessa | 41.200 | (53.958) | 1.500 |
| 9/12 | Brembate Sopra (Bg) Via Wojtyla n. 9 | Appartamento Autorimessa | 52.600 | (70.031) | 2.000 |
| 19/20/21 | Ponte San Pietro (Bg) Via G. Marconi | Area urbana Capannone industriale Capannone industriale | 140.000 | (183.727) | 5.000 |

Si invitano gli interessati a presentare al Curatore (Tel. 035-211430) entro il 15/12/17, ore 12.00 offerta cauzionata in busta chiusa con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento di importo

pari al 10% del prezzo offerto. Ogni informazione riguardante la modalità di vendita, la presentazione dell'offerta, la descrizione dei beni, è consultabile sul sito internet www.tribunale.bergamo.it e www.aste-annunci.it www.asteavvisi.it www.canaleaste.it.

BREMBILLA
APPARTAMENTO-UFFICIO-ACCESSORI
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 470/15
Brembilla (Bg) - via Caberardi 29 - Appartamento su tre pp., interrato, rialzato e primo, composto da 7,5 vani catastali; giardino. Ufficio al p. primo composto da tre vani catastali. Magazzino al p. seminterrato di ca. 169 mq.. Autorimessa al p. seminterrato di ca. 69 mq. Beni comuni non censibili al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 183.515,63. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), l.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

GAZZANIGA/CENE/ALBINO/PRADALUNGA
APPARTAMENTO-LABORATORIO-TERRENI
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 932/15
Gazzaniga (Bg) - via Crocefisso - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, bagno e due camere; camera al p. terzo. Prezzo base Euro 97.500,00. Cene (Bg) - Via G. Mazzini - Lotto 2: Immobile composto da laboratorio, deposito, ripostigli e bagno al p.t.; deposito al p. primo; magazzino al p.t. in corpo staccato; area. Prezzo base Euro 181.500,00. Albino (Bg) - Lotto 3: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 41.250,00. Pradalunga (Bg) - Lotto 4: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 35.250,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

MARTINENGO
NEGOZIO-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 10188/14
Martinengo (Bg) - via Tadino - P.zza Papa Giovanni XXIII - Lotto 1: Negozio al p.t. composto da locale bar, sala biliardo, cucina e cortiletto; ripostiglio, servizi e cortiletto in corpo staccato; due cantine al p. interrato collegate da scala interna. Prezzo base Euro 334.996,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; solaio al p. secondo; box al p.t.. Prezzo Base Euro 282.091,00. Rilancio Euro 4.000,00 per il lotto 1 ed euro 3.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

PALADINA
APPARTAMENTI-AUTORIMESSA
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 874/16
Paladina (Bg) - via Libertà 72 - Lotto 2: Appartamento di 64 mq. al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, disimpegno finestrato e bagno; posto auto (11 mq.); sottotetto condiviso. Prezzo base euro 47.250,00. Lotto 3: Appartamento di 81 mq. al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e ripostiglio (15 mq); locale seminterrato; posto auto scoperto nel cortile (11 mq); sottotetto condiviso. Prezzo base euro 58.500,00. Lotto 4: Appartamento di 65 mq. al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e piccolo cortile; sottotetto condi-

viso. Prezzo base euro 42.750,00. Lotto 5: Appartamento di 59 mq. al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, disimpegno, camera, bagno e posto auto scoperto nel cortile; sottotetto condiviso. Prezzo base euro 45.750,00. Lotto 6: Appartamento di 43 mq. al p. primo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura e balcone, camera, bagno e sottotetto condiviso. Prezzo base euro 31.500,00. Lotto 7: Appartamento di 97 mq. al p. primo composto da disimpegno, cucina, tre camere, bagno, terrazzo, posto auto scoperto nel cortile (11 mq.); sottotetto condiviso. Prezzo base euro 64.500,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 19/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarrara@odcbergamo.legalmail.it.

ROMANO DI LOMBARDIA
APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO
maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 225/11
Romano di Lombardia (Bg) - via Zara - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno e giardino al p.t.; camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 78.221,00. Lotto 2: Appartamento composto da ingresso al p.t.; soggiorno/cucina, camera, bagno e disimpegno al p. primo; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 94.726,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e cortile al p.t.; cantina, dispensa, bagno ed autorimessa di 21 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 74.398,00. Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno e cortile; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 79.330,00. Lotto 5: Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 14 mq. e disimpegno al p. interrato. Prezzo base Euro 62.050,00. Lotto 6: Appartamento composto da ingresso al p.t.; cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; cantina; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 96.427,00. Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, antibagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 58.993,00. Lotto 8: Ufficio al p.t. composto da ingresso, quattro vani, bagno, antibagno e disimpegno; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 95.451,00. Lotto 9: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 74.397,00. Lotti 10 e 11: Appartamento composto da cucina, soggiorno, camera, studio, due bagni, disimpegno e balcone al p. primo; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 99.021,00 per il lotto 10 ed Euro 94.663,00 per il lotto 11. Lotto 12: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegno e terrazzo; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 102.906,00. Lotto 13: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, studio, due bagni, disimpegno e terrazzo; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 91.962,00. Lotto 14: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, tre bagni, disimpiegni e due balconi; terrazzo al p. terzo; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 197.482,00. Lotti 15 e 16: cantina al p. interrato. Prezzo base euro 1.186,00 per il lotto 15 ed Euro 2.209,00 per il lotto 16. Lotti 17, 18, 19, 20, 21 e 22: Autorimessa al p. interrato. prezzo base Euro 10.288,00 per il lotto 17, Euro 8.721,00 per i lotti 18 e 20; Euro 3.617,00 per il lotto 19, Euro 12.519,00 per il lotto 21 ed Euro 8.302,00 per il lotto

22. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 14, Euro 500,00 per i lotti 15, 16 e 19 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SAN PELLEGRINO TERME

FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 151/15

San Pellegrino Terme (Bg) - fraz. Santa Croce - Fabbricato parzialmente demolito e terreno. Prezzo base Euro 55.889,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

SOVERE

PANIFICIO-BOX AUTO-APPARTAMENTO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 495/14

Sovere (Bg) - p.za V. Emanuele II - Fabbricato composto da panificio e magazzino al p.t.; tettoia con wc; due boxes auto al p.t.; appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; altra cucina al p.t. e sottotetto al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 297.975,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

VARESE-CASALE LITTA-BERGAMO-ALMÈ

IMMOBILI

maggiori informazioni consultare i siti internet

FALLIMENTO NEW EDIL COSTRUZIONI S.R.L. - R.F. 152/08

Il Curatore fallimentare dott. Carmelo Callea rende noto che il giorno 19/12/2017 alle ore 11.00, in Bergamo Via Borfuro 11/B, 3° piano, Sezione Fallimentare, si procederà all'asta senza incanto degli immobili del Fallimento, nei seguenti 7 lotti, al prezzo base d'asta sopra indicato, ribassato rispetto al valore di perizia, con le offerte in aumento come di seguito specificate:

- LOTTO N. 1 - Posto auto scoperto in Comune di Varese (VA), Via Stoppani 5; prezzo base d'asta Euro 3.636,00, offerte minime in aumento Euro 300,00;
- LOTTO N. 2 - Posto auto scoperto in Comune di Varese (VA), Via Stoppani 5; prezzo base d'asta Euro 3.636,00, offerte minime in aumento Euro 300,00;
- LOTTO N. 3 - Capannone su due livelli e area pertinenziale in Comune di Casale Litta (VA), Via Dell'Industria snc; prezzo base d'asta Euro 224.871,00, offerte minime in aumento Euro 10.000,00;
- LOTTO N. 4 - Appartamento mansardato al primo piano in Comune di Varese (VA), Via Caracciolo 128; prezzo base d'asta Euro 59.546,00, offerte minime in aumento Euro 5.000,00;
- LOTTO N. 5 - Area edificabile, in Comune di Varese (VA), Via Caracciolo 128; prezzo base d'asta Euro 102.000,00, offerte minime in aumento Euro 5.000,00;

- LOTTO N. 6 - Posto auto coperto piano interrato in Comune di Bergamo (BG), Via Galimberti; prezzo base d'asta Euro 10.445,00, offerte minime in aumento Euro 1.000,00;

- LOTTO N. 7 - Terreno agricolo non edificabile di circa 170 mq in Comune di Almè (BG); prezzo base d'asta Euro 2.228,00, offerte minime in aumento Euro 300,00.

Gli interessati all'acquisto degli immobili dei predetti 7 LOTTI, dovranno far pervenire presso la Cancelleria del Tribunale una busta chiusa contenente offerta e assegno circolare per l'importo della cauzione, e seguendo le indicazioni presenti nella parte seconda - condizioni della vendita - dell'ordinanza di vendita, entro e non oltre le ore 12:00 del giorno precedente la data fissata.

Documentazione e ordinanza completa è reperibile sui siti www.tribunale.bergamo.it, e www.asteannunci.it. Per informazioni e per poter visionare la perizia e gli immobili, contattare il Curatore fallimentare: Tel. 035260555; Fax 03524749; e-mail: info@calleaconsulting.it.

VERDELLO

NEGOZIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1272/13

Verdello (Bg) - v.le Piemonte - Lotto 1: Nel c.c. Francesca, negozio al p.t. di ca. 80 mq. composto da un locale principale, antibagno, bagno e locale servizio. Prezzo base Euro 45.200,00. V.le Magenta - Lotto 2: Abitazione di ca. 97 mq. composta da soggiorno e cucina al p.t.; ripostiglio e vano sovrastante in corpo separato; disimpegno, camera, bagno e piccolo balcone al p. primo; camera al p. secondo; area di sedime di autorimessa demolita e da ricostruire a carico del Comune di Verdello. Presenza difformità. Prezzo base Euro 67.283,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

BERGAMO/MOZZANICA

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-CAPANNONE-TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1211/13

Bergamo (Bg) - via Tasso - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; soppalco e ripostiglio al p. ammezzato collegato da scala interna; box auto al p. secondo interrato. Immobile gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 939.950,00. Mozzanica (Bg) - via Rino - Lotto 3: Abitazione costituita da appartamento di tre vani, accessori, box quadruplo, locale centrale termica, cantina, locale con piscina, vasca idromassaggio, sauna e locali accessori al p.t.; appartamento composto da quattro vani ed accessori al p. primo; cantina e locale impianti tecnici piscina e trattamento aria al p. interrato; area scoperta. Prezzo base Euro 1.134.750,00. Lotto 4: Terreno di natura agricola con capannone prefabbricato uso deposito derrate agricole. Prezzo base Euro 604.650,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 4 ed Euro 10.000,00 per i lotti 1 e 3. Vendita senza incanto 18/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BERGAMO/SCANZOROSCIATE/NEMBRO/RANZANICO

APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 230/15

Bergamo (Bg) - Via B.go Palazzo - Lotto 1: Proprietà (gravata da diritto di abitazione sulla quota di metà) di appartamento di ca. 158 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, tre stanze, bagno, e tre balconi al p. sesto; locale, servizio e ripostigli al p. settimo; due autorimesse al p. interrato (primo sottostrada). Presenza difformità. Prezzo base Euro 235.000,00. Scanzorosciate (Bg), loc. Gavarno - via M.te Bianco, Sporting Club - Lotto 2: Appartamento di ca. 245 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina a vista, tre stanze, due bagni, ampio terrazzo su due lati e due autorimesse al p.t.; giardino, taverna, bagno, lavanderia e cantina al p. seminterrato; soppalco al p. ammezzato; portico esterno e locale caldaia. Presenza difformità. Prezzo base Euro 269.000,00. Lotto 3: Appartamento di ca. 101 mq. composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due stanze e due terrazzi al p. primo; due locali, antibagno, bagno e balcone al p. secondo; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 98.800,00. Nembro (Bg) - Lotto 4: Terreno di ca. 33.645 mq.. Prezzo base Euro 67.000,00. Scanzorosciate (Bg) - Lotto 5: Terreno edificabile di ca. 2484 mq.. Prezzo base Euro 880.242,00. Lotto 6: Terreno di ca. 196 mq.. Prezzo base Euro 2.352,00. Ranzanico (Bg) - Lotto 7: Terreno di ca. 470 mq.. Prezzo base Euro 5.640,00. Lotto 8: Terreno di ca. 165 mq.. Prezzo base Euro 1.320,00. Scanzorosciate (Bg) - Lotto 9: Terreno di ca. 2840 mq.. Prezzo base Euro 25.560,00. Lotto 10: Terreno in parte edificabile di ca. 1400 mq.. Prezzo base Euro 502.467,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 3, 4 e 9, Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 500,00 per i lotti 6, 7 e 8 ed Euro 5.000,00 per i lotti 5 e 10. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

BONATE SOTTO

ABITAZIONI-FABBRICATI-AUTORIMESSA-TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 671/15

Bonate Sotto (Bg) - Via F.lli Calvi - Lotto 1: Villetta bifamiliare di ca. 175 mq. composta da ingresso, soggiorno con locale cottura, terrazza e corte al p.t.; disimpegno, due camere, bagno e due terrazze al p. primo; disimpegno, lavanderia, ripostiglio, cantina, locale caldaia e autorimessa al p. interrato. Quota di 1/2 di piccola area scoperta. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 177.200,00. Lotto 2: Villetta bifamiliare di ca. 121 mq. composta da ingresso, soggiorno, cucina, stanza, bagno e corte al p.t.; locale sgombero e ripostiglio al p. interrato. Quota di 1/2 di piccola area scoperta. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 111.000,00. Lotto 3: Fabbricato (ex rurale) di ca. 128 mq. composto da locale, cucina e bagno al p.t.; due locali, bagno e balcone al p. primo; sottotetto e balcone al p. secondo. Presenza abusi edilizi. Prezzo base Euro 66.400,00. Lotto 4: Fabbricato (ex rurale) di ca. 122 mq. composto da ripostiglio al p.t.; ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 47.700,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CALCINATE

FABBRICATO DIROCCATO E TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Fallimento n. 57/2017 - invito a presentare offerte irrevocabili di acquisto - Calcinate (BG) - Cascina Borghetto - Lotto Unico - Fabbricato diroccato e terreni - trattasi di un piccolo fabbricato diroccato nonché di alcuni appezzamenti di terreno che si estendono per circa 39.430,00 mq i quali ricadono in un'area con possibilità di estrazione di ghiaia. Libero. Prezzo base 490.112,50 euro. Rilancio

minimo Euro 20.000,00. Termine presentazione offerte 15.01.18 ore 12:00. Aggiudicazione 16.01.18 ore 11:00 presso Curatore a Bergamo in via Bossi n. 17. G.D. Panzeri Giovanni. Per info: Curatore dr. Carobbio Paolo tel. 035.362700 e www.tribunale.bergamo.it - www.asteannunci.it

LEFFE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 452/16

Lefte (Bg) - via San Rocco 62 - Appartamento al p.t. composto da 3,5 vani catastali. Quota di 17/180 di Terreni. Immobili occupati. Prezzo base Euro 29.837,30. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Castaldo. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Ponte San Pietro (Bg), L.go IV Novembre 3. Per info: tel. 035/460381.

SAN PELLEGRINO TERME

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1281/10

San Pellegrino Terme (Bg), fraz. Santa Croce - via Colle - Appartamento al p. secondo, con cantina e ripostiglio al p.t., composto da ingresso, soggiorno, salotto-pranzo, cucina, tre camere, due servizi igienici, disimpegno notte e due balconi; locale sottotetto non praticabile; autorimessa al p.t.; comproprietà delle parti comuni, quali il vano scale, il porticato aperto ed in generale area a giardino esterna. Quota di 1/2 di terreno, are 00.80. Prezzo base Euro 22.239,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TREVIGLIO/CARAVAGGIO

APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 188/16

Treviglio (Bg) - via Col di Lana 10 - Lotto 1: Corpo A: Appartamento di mq. 90 al p. primo composto da ingresso, soggiorno, angolo cottura, lastrico solare, disimpegno, bagno e due camere di cui una con bagno. Corpo B: Autorimessa di mq. 48 al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 131.250,00. Caravaggio (Bg) - Lotto 2: fraz. Vidalengo, via Donizetti 10: Corpo A e B: Quota di 1/4 di autorimessa di 13 mq.. Corpo C: Quota di 1/4 di appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, tre balconi e scala interna di accesso al p. seminterrato; due cantine e lavanderia al p. seminterrato. Corpo D: Quota di 1/4 di appartamento al p. primo composto da zona giorno con angolo cottura, balcone, disimpegno e camera con balcone; cantina/lavanderia al p. seminterrato. Corpo E: Quota di 1/4 di appartamento al p. primo composto da zona giorno con balcone, camera e bagno; due cantine al p. seminterrato. Corpo F: Caravaggio (Bg): Quota di 1/4 di terreno residenziale di mq. 850. Prezzo base Euro 62.072,70. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 19/1/2018 ore 11.00.

G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, alberto-carrara@odbergamo.legalmail.it.

Immobile comm.le|ind.le

BERGAMO

UFFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 967/15

Bergamo (Bg) - via G. Rosa 30 - Ufficio di ca. 80 mq. al p.t. composto da due uffici, bagno e disimpegno; autorimessa di ca. 15 mq. al p. interrato. Immobile locato. Prezzo base Euro 86.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

BREMBATE DI SOPRA

UNITÀ IMMOBILIARE USO BAR

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 693/16

Brembate di Sopra (Bg) - via B. Locatelli, condominio Le Betulle - Unità immobiliare composta da due ampie sale, bancone attrezzato da bar e due servizi igienici con antibagno al p.t.; magazzino, cantina e grande ripostiglio al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 333.540,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 16.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte c/o ADV-BG. Per info: tel 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

CAROBBIO DEGLI ANGELI

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 535/16

Carobbio degli Angeli (Bg) - via Variante di Cicola - Magazzino al p.t. con ingresso. Magazzino al p.t. composto da ingresso, tre locali consegna vetture, tre magazzini, due ripostigli, due disimpegni, due uffici e officina. Locali composti da ingresso, tre locali esposizione, parcheggi e rampa al p. primo; sei locali ufficio, open space e ripostiglio al p. secondo. Prezzo base Euro 2.740.000,00. Rilancio Euro 28.000,00. Vendita senza incanto 10/1/2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: 035/217381, alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it.

CENATE SOTTO

PORZIONE DI CAPANNONE

maggiori informazioni consultare i siti internet



Rif. RGE 1256/12

Cenate Sotto (Bg) - via A. De Gasperi - Immobile al p.t. composto da capannone industriale con servizio, spogliatoio ed area. Prezzo base Euro 139.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CISERANO

LOCALE AD USO CAPANNONE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 137/10

Ciserano (Bg) - Capannone in complesso immobiliare industriale composto da ampio locale e piccolo locale al p.t.. Prezzo base Euro 73.157,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

Immobile comm.le|ind.le Terreno|Immobile agricolo

ADRARA SAN MARTINO - GRONE-PIAZZATORRE

FABBRICATI COMMERCIALI - TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 760/12

Adrara San Martino (Bg) - Lotto 1: Appezamento di terreno di 5.180 mq. Prezzo base Euro 67.500,00. Grone (Bg) - Lotto 2: Appezamento di terreno di 2.098 mq. Prezzo base Euro 45.000,00. Lotto 3: Fabbricato da cielo a terra ad uso commerciale sui pp. seminterrato, rialzato, primo e secondo. Appezamento di terreno di 3.159 mq. Prezzo base Euro 112.500,00. Piazzatorre (Bg) - Lotto 4: Fabbricato da cielo a terra ad uso commerciale sui pp. interrato, terra, primo, secondo e terzo sottotetto. Prezzo base Euro 281.250,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 2.000,00 per il lotto 3 ed Euro 5.000,00 per il lotto 4. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

TORRE BALDONE

STALLA - TERRENI

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 1008/14

Torre Boldone (Bg) - via Fenile sn - Lotto 6: stalla composta da portico, stalla e deposito; concimaia, stalla e terreno al p.t.; tre depositi, portico, lastrico e fienile al p. primo; soffitta al p. secondo; terreni agricoli. Prezzo base Euro 180.000,00. Via Manzoni - Lotto 7: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 18.750,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 6 ed Euro 1.000,00 per il lotto 7. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

FORESTO SPARSO

TERRENO NON EDIFICABILE

maggiori informazioni consultare i siti internet

Rif. RGE 757/15

Foresto Sparso (Bg) - Lotto 1: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 37.692,00. Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 78.258,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 16/1/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Tribunale di
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 1321/11**

Caravaggio (Bg) - via Zenale e Buttinone - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e due balconi. Cantina al p. seminterrato ed autorimessa privata al p.t. in corpo staccato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 50.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

CASTELLI CALEPIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 820/2016**

Castelli Calepio (Bg) - via gen.le G. Perrucchetti 8-18 - Appartamento composto da cucina-soggiorno, due camere, bagno e disimpegno al p.t.; corte; ripostiglio e lavanderia al p. primo sottostrada; autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 88.500,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa M. Serpico. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via Sant'Alessandro 4. Per info: tel. 035/215248, serpico@notariato.it.

CORTENUOVA**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 402/14**

Cortenuova (Bg) - via Galezze (catastalmente via Romano), cond. Galezze - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 21.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

CAF SpA

DALMINE**UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 231/15**

Dalmine (Bg), sez. Mariano - via Pascolo - Unità abitativa composta da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balconi al p. secondo; cantina al p. cantinato; locali accessori al p. sottotetto; autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 105.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 14.45. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Ciniglia. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Locatelli 31. Per info: tel. 035/216912, tiani@studiociniglia.it.

FOPPOLO**SOLARIUM/AUTORIMESSA-APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 6/16**

Foppolo (Bg) - via Ronchi 65 - Lotto 1: terrazza/solarium con sala bar e sottostante ristorante con locali di servizio. Autorimessa con accesso da

p. strada. Prezzo base Euro 1.007.500,00. Foppolo (Bg) - Lotto 2: Appartamento al p. settimo composto da cinque vani, due bagni e disimpegno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 113.600,00. Immobili occupati. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 1 ed Euro 2.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto 12/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzi. Vendita c/o sede ASPEG, deposito offerte c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. tel. 035/224074, avvclaudialenzi@cnfpec.it.

MARTINENGO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 980/2014**

Martinengo (Bg) - Via strada della Casella (catastalmente via della Casella sn) - Appartamento con due porzioni di area al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e disimpegno; autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 15.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

OSIO SOTTO**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-AREA URBANA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 224/16**

Osio Sotto (Bg) - via F. Petrarca 9 (in catasto appartamento e autorimessa in via F. Petrarca sn e area urbana in via F. Petrarca snc) - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato; autorimessa al p.t. in corpo staccato; quota di 6/36 di area urbana, non oggetto di pignoramento e costituita da CTU per stralcio di area urbana. Immobile occupato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.443,75. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/12/2017 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70. Per info: tel. 035/217551.

CAF SpA

ROMANO DI LOMABRDIA**APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 420/14**

Romano di Lombardia (Bg) - via A. Tadini - Appartamento al p. secondo composto da vano, soggiorno-cucina e servizio; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 34.441,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/1/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Tribunale di
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 602/2015**

Notaio Delegato Guido Cirilli
Lotto Unico: sito in Brescia (BS) Via Rodi, 5 - Appartamento trilocale al piano primo con cantina al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 pres-

so il Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula n.1.87 Via Gambara, 40 Brescia.

Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00.

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BRESCIA**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 417/2015 + 816/2015**

Notaio Delegato Giovanna Bogarelli
Lotto 1 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 20; Appartamento trilocale al piano terra, con doppio giardino e cantina al piano interrato. Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Locato.
Lotto 2 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 22; Appartamento trilocale al piano secondo con balcone esclusivo e cantina al piano seminterrato. Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Lotto 3 : sito in Comune di Brescia (BS) Via G. Savoldo, 20; Appartamento trilocale al piano terra, con doppio giardino e cantina al piano interrato. Autorimessa al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara, 40 Brescia

Prezzo Base Lotto 1 Euro 167.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 190.239,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 160.878,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00;

Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno 14/12/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia
Maggiori informazioni presso il Custode nominato in sostituzione del debitore è l'IVG SO.C.COV srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Fura n.26 (tel. 030348410), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPRIANO DEL COLLE**UFFICIO-APPARTAMENTO-2 AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 1230/2013**

Notaio Delegato Dott.ssa Francesca Capaldo
Lotto Unico: sito in Capriano del Colle (BS) Località San Giorgio - Ufficio al piano terra con depositi, disimpegni e servizi. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Appartamento al piano primo con porticati e ripostiglio al piano terra. Due autorimesse al piano terra di cui una con ripostiglio. Abitato.

Vendita senza incanto il giorno 13/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87.

Prezzo Base Euro 73.721,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.

Presentare offerte a partire dalle ore 09.00 alle ore 11.00 del giorno 12/12/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il custode IVG SO.C.COV. Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio in Brescia, Via Fura 26 (tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CHIARI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1199/2013

Notaio Delegato Dott. Francesca Capaldo
 Lotto Unico: sito in Chiari (BS) Vicolo Adamello, 25 - Appartamento al piano terra. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato dagli esecutati.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 - Via Gambara, 40.
 Prezzo Base Euro 20.661,17; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.
 Presentare offerte a partire dalle ore 9:00 alle ore 11.00 del giorno 12/12/2017 presso la Sede Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso il Custode IVG SO.C.CO.V. di Brescia (tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CORTE FRANCA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1314/2012

Notaio Delegato Not. Francesca Capaldo
 Lotto Unico: sito in Corte Franca (BS) Frazione Nigoline - Via Giovanni XXIII, 17 - Diritto di usufrutto generale vitalizio di villa ai piani terra ed interrato con tre porticati e giardino. Diritto di usufrutto generale vitalizio di autorimessa al piano seminterrato di mq 50. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula 1.87 Via Gambara n. 40 Brescia.
 Prezzo Base Euro 90.769,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GHEDI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 985/2016

Notaio Delegato Dott.ssa Graziella Gregorini
 Lotto 1 : sito in Ghedi (BS) Via Montegrappa, 54 - Appartamento al piano primo e cantina al piano seminterrato. Garage al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A - piano 1° - Aula n. 1.87 - Via Gambara, 40 - Brescia.
 Prezzo Base Euro 135.993,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00.
 Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Corniani (Tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LONATO DEL GARDA - MAZZANO-DESENZANO DEL GARDA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 373/2014 + 559/2014 + 784/2014 917/2014 + 1151/2014

Notaio Delegato: Dott.ssa Giovanna Bogarelli
 Lotto 2: Comune di Mazzano Via Salvatore Quasimodo n. 15. Piena proprietà di appartamento facente parte di una costruzione bifamiliare posta su tre piani (seminterrato, rialzato e primo) di mq 295 con can-

tina e garage al piano seminterrato e terreno. Occupato dal figlio dell'esecutato.
 Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09.00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 187.
 Prezzo Base Euro 281.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.900,00.
 Presentare le offerte dalle ore 9:00 alle ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia.
 Maggiori informazioni presso il Custode nominato Avv. Corniani Vittorio - Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia Via Fura n. 26, Brescia tel. 030/348410 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MONTICHIARI

CASA COLONICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 880/2011

Professionista Delegato Not. Nicola Ariasi
 Lotto 1: Comune di Montichiari (BS) Via Santellone n. 45. Piena proprietà di porzione di casa colonica di mq 282 inserita in ex cascina isolato, su due piani fuori terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Vani 10,5. In uso dall'esecutato.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 - Via Gambara n. 40.
 Prezzo base Euro 26.830,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.
 Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ODOLO

APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 604/2015

Professionista Delegato Notaio Nicola Ariasi
 LOTTO 1 : sito in Odolo (BS) Via G. Garibaldi 57 - Appartamento di 3 vani, posto al piano primo, con cantina e garage di mq.22, posti al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Locato a terzi con contratto depositato.
 LOTTO 2 : sito in Odolo (BS) Via G. Garibaldi 57 - Appartamento di 3 vani, posto al piano terzo, con cantina e garage di mq.17, posti al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Locato a terzi con contratto depositato.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso Tribunale di Brescia, scala A, piano 1°, Aula 1.87, Via Gambara 40 - Brescia.
 LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 49.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
 LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 45.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
 Le offerte potranno essere anche inferiori rispetto i prezzi base, in misura non superiore ad 1/4.
 Presentare offerte dalle ore 09:00 alle ore 11.00 del giorno 12/12/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso il Notaio Nicola Ariasi c/o l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. Srl di Brescia, nella persona dell'Avv. Vittorio Corniani, Via Fura 26 - Brescia (mail: ivgbrescia@ivgbrescia.com - tel. 030 348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PRALBOINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 641/2012

Notaio Delegato Dott. Gianluca Rosa.
 Lotto Unico: Comune di Pralboino tra Via XX Settembre e Vicolo Fontana. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 68. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1, aula n. 1.87.
 Prezzo base Euro 24.215,63; aumento in caso di gara Euro 300,00.

Presentare le offerte dalle ore 09:00 alle ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia, Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V Srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, via Dalmazia n. 135 (Tel. 030.348410), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VOBARNO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 922/2014

Notaio Delegato Dott.ssa Graziella Gregorini
 Lotto Unico: sito in Vobarno (BS) Via Fontana, 5 - Località Collio - Porzione di fabbricato cielo-terra, composto da locali cucina e soggiorno a piano primo, due camere e un bagno a piano secondo. Autorimessa con annesso locale caldaia e servizio igienico al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09:00 presso Tribunale di Brescia - scala A - piano 1° - aula n. 1.87 - Brescia - Via Gambara, 40.
 Prezzo Base Euro 22.148,43; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00.
 Presentare offerte dalle ore 09.00 alle ore 11.00 del giorno 12/12/2017 presso gli Uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia.
 Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.CO.V. Srl in persona dell'Avv. V. Corniani, con sede in Brescia, via Fura n. 26 (tel. 030/348410) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
 Terreno | Immobile agricolo**

BAGNOLO MELLA

APPARTAMENTO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 296/2014

Notaio Delegato Dr. Guido Cirilli
 Lotto 1: Comune di Bagnolo Mella (BS), Via Ghedi n. 27/B. Appartamento distribuito parzialmente su due piani per totali 8 vani e mq 120. Tre orti contigui di ha 0.2.15, ha 0.2.15 ed ha 0.0.30. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni.
 Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia scala A piano 1 aula 1.87 Via Gambara n. 40.
 Prezzo base Euro 47.149,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.
 Presentare le offerte entro dalle ore 9 alle ore 11 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia.
 Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG

SO.C.CO.V s.r.l. in persona dell'Avv. Corniani Vittorio, con sede in Brescia, Via Dalmazia n. 135 (Tel 030 348410), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

VOBARNO

APPARTAMENTO-CANTINA-CORTE-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 537/2012

Notaio Delegato Dott.ssa Caterina Pittiani
Lotto unico: sito in Vobarno (BS), Via Busignone, 8. Abitazione ai piani terra, primo e secondo con cantina, corte esclusiva al piano terra oltre terreni circostanti.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia, Via Gambarà, 40, Scala A, piano 1°, Aula n. 1.87.

Prezzo Base Euro 18.569,01; rilancio minimo 200,00. Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive di Brescia, Via Ugo La Malfa, 4.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG SO.C.CO.V. srl di Brescia nella persona dell'Avv. Vittorio Corniani via Dalmazia, 135 (Tel. 030/348410); presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive di Brescia (tel. 030/222849 -fax 030/224237); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663

Immobilie comm.le|ind.le

BRESCIA

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 1486/2014

Professionista Delegato Not. Roberto Forino
Lotto 1: Comune di Brescia (BS) Via Francesco Baracca CAP 25100. Piena proprietà di magazzino al piano sottostada di mq 55. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano I, aula n. 1.87 - Via Gambarà n. 40.

Prezzo base Euro 62.964,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00.

Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Brescia tel. 030/348410, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di BUSTO ARSIZIO

Abitazione|Accessorio

BUSTO ARSIZIO

APPARTAMENTI-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1007/2014 + 287/2015

G.E. Dott.ssa Tosi E.

Professionista Delegato Avv. Salmini Marinella
Lotto 1: sito in Busto Arsizio (VA), Via Quintino Sella 51 - Appartamento a piano primo della superficie commerciale di 59,73 Mq. composto da: ingresso, soggiorno con zona cottura, piccolo antibagno, servizio igienico, due camere da letto, oltre a piccola area esterna in fregio la Via Q. Sella. Cantina a piano interrato. Box singolo, composto da unico vano, della superficie commerciale di 6,30 mq, identificato con il numero 1.

Lotto 2: sito in Busto Arsizio (VA), Via Quintino Sella 51 - Appartamento a piano primo della superficie commerciale di 79,92 mq. composto da: ingresso, soggiorno con zona cottura, servizio igienico, due camere da letto, balcone in fregio la Via Q. Sella. Cantina a piano interrato.

Vendita senza incanto il 11.01.2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salmini Marinella in Gallarate, via C. Porta n. 3.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 36.000,00; Offerta Minima Euro 27.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 32.000,00; Offerta Minima Euro 24.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salmini Marinella in Gallarate, via C. Porta n. 3.

Maggiori informazioni presso il custode GIVG Srl, Via Valgella n. 11, Varese (tel. 0332/335510-332099 fax 0332/335425); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Salmini Marinella in Gallarate, via C. Porta n. 3 (tel. 0331797803 fax 0331791633); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUSTO ARSIZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 136/2016

G.E. Dott.ssa Tosi Elisa

Professionista Delegato Dott.ssa Tosi Marcella
Lotto unico: Comune di Busto Arsizio (VA) Via Marco Tullio Cicerone n. 6. Piena proprietà di appartamento ad uso abitativo della superficie commerciale di mq 95,70 in contesto cortilizio al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Ordine di liberazione in corso.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11:45 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio n. 2 Busto Arsizio 21052.

Prezzo base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 60.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio n. 2 Busto Arsizio 21052.

Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio n. 2 Busto Arsizio 21052 tel. 0331/020151 fax 0331/1582288 dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.00 e dalle ore 14.30 alle 17.30, su appuntamento, presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332/335510-332099, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

TURBIGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 225/2015

G.E. Dott. Leotta Carmelo

Professionista Delegato: Dott.ssa Novella Battaini
Lotto Unico: sito in Turbigo (MI) Via Villosi 6 - Appartamento di 4 vani, posto al 4° piano.

Vendita senza incanto il giorno 28/12/2017 ore 17:00 presso lo Studio Battaini, Corso Sempione 15/A - Gallarate (VA).

Prezzo Base Euro 19.660,80; offerta minima di Euro 14.745,60. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Battaini, Corso Sempione 15/A (Tel:0331/776023 - Fax:0331/771568) Gallarate (VA).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl - Istituto Vendite Giudiziarie sita in

Varese, Via Valgella n.11 (Tel. 0332/335510-332099) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di COMO

Abitazione|Accessorio

LOMAZZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 298/2016

G.E. Dott. Alessandro Petronzi

Professionista Delegato: Rag. Alfonso Mercuri
Lotto Unico: sito in Lomazzo (CO) Via Milano 3 - Appartamento al piano secondo-sottotetto di mq.81 e 3,5 vani; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e camera da letto. E con annesso posto auto nel cortile comune. Certificazione energetica in attesa di rilascio.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 10:00 presso Aula Esperimenti di Vendita, Viale Cesare Battisti 6 - Como.

Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente dalle 9 alle 12 del 18/12/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Rag. Alfonso Mercuri, Via Leone Leoni 10 - Como.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Rag. Alfonso Mercuri (Tel.031264929 - Fax.0312756383 - mail: studiomercuri.am@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di CREMONA

Abitazione|Accessorio

CREMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2014

G.E. Dott.ssa Nunzia Corini

Professionista Delegato Avv. Silvio Duse
Lotto Unico: sito in Crema (CR) Viale Repubblica 55 - Appartamento di tipo civile di 48 mq., posto al piano 8°, nel condominio denominato "Europa"; composto da: 4 vani, servizio igienico ed una cantina/magazzino distinta con il n.4.3, di mq.3 e posta al piano interrato. Certificazione energetica "Classe G". Presenti sospesi condominiali pari ad Euro 9.500,00 al 2015, visionabili in perizia. Occupato.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 15.00 presso lo Studio Avv. Silvio Duse, Via Boldori 18 - Crema (CR).

Prezzo Base Euro 13.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Silvio Duse, Via Boldori 18 - Crema (CR).
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG e all'Asta S.r.l., Via Vittorio Veneto 4 (Tel. 0373/80250 - Fax 0373/82039) Ripalta Cremasca e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARTIGNANA DI PÒ

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2015

G.E. Dott.ssa Claudia Calubini.
 Professionista Delegato Avv. Monica Tona.
 Lotto Unico: Comune di Martignana Di Po (CR) Via Cadeferro n. 15. Unità immobiliare di mq 119 costituita da casa di civile abitazione su due livelli, composta, al piano terreno, da corridoio di ingresso, stanza adibita a soggiorno/letto, cantina, scala di collegamento al 1° piano, piccolo corpo aggiunto in lato Nord (superfazione di circa 7,20 mq); al piano primo sono presenti una stanza ed un sottotetto. Sono annessi rustici in corpo staccato, che si sviluppa in lato sud del corpo principale; il corpo è costituito da tanti piccoli ambienti adibiti a sgombero, cantina, ripostiglio, disbrigo, canile, bagno/lavanderia, ed è accessibile dall'area cortilizia antistante. Occupata.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Tona in Casal Maggiore alla Via Vaghi n. 14.

Prezzo base Euro 16.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 322,00; offerta minima Euro 12.100,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Monica Tona in Casal Maggiore alla Via Vaghi n. 14.

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Cremona alla Via delle Industrie n. 20 Tel 0372/20200-800347 Fax 0372/458077 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
LECCO**

Abitazione | Accessorio

LECCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2013

G.E. Avv. Marcellini Edoardo
 Notaio Delegato Dott. Oggioni Michele
 Lotto Unico : sito in Lecco (LC), Corso Martiri della Liberazione, 110 - APPARTAMENTO al P.1 di 89 mq., composto da cucina, soggiorno, una camera, bagno, disimpegno e due balconi, con annessa cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 60.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 45.375,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alberti Erica (0341933005 erica.alberti@alice.it); presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (Tel. 0341/287619 Fax 0341/288162) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CALCO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 131/2014

G.E. Avv. Marcellini Edoardo
 Professionista Delegato Dott.ssa Mutti Laura
 Lotto unico: Comune di Calco (LC) Via San Virgilio n. 85. Piena proprietà di appartamento di mq 83 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, servizio igienico, due balconi al piano terzo e vano cantina al piano seminterrato. Aree scoperte di mq 81.

Vendita senza incanto l'11/01/2018 ore 11:30 presso

L'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28.

Prezzo Base Euro 82.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 61.762,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma 28.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Valsecchi Maddalena 0341 287880, presso la Cancelleria delle Esecuzioni immobiliari del Tribunale di Lecco, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MERATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2013

G.E. Avv. Marcellini Edoardo
 Notaio Delegato Dott.ssa Bonacina Laura
 Lotto Unico : sito in Merate (LC), Via Statale, 117 - SEZ. CENS. DI SABBIONCELLO - APPARTAMENTO di 89 mq. composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, disimpegni balconcino e terrazzo al P.1.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 09:00 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Prezzo Base Euro 109.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 81.870,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Allegra Francesca (0341/370116 avv.francesca.allegra@gmail.com); presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (Tel. 0341/287619 Fax 0341/288162) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARIA HOÈ

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 43/2014

G.E. Dott. Colasanti Dario
 Notaio Delegato Dott. Oggioni Michele
 Lotto Unico : sito in Santa Maria Hoè (LC), Via Volta, 5 - Angolo Piazza Padre Tentorio (ex Piazza Mercato), a parte del fabbricato condominiale denominato ""La Corte"", composto da tre piani fuori terra ed un piano seminterrato, APPARTAMENTO al piano primo composto, secondo quanto relazionato da CTU, da corridoio, soggiorno/pranzo, cucina, bagno con antibagno, ripostiglio, due camere, altro bagno e loggia, oltre a cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco.

Prezzo Base Euro 113.290,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 84.967,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pangallo Mara (Tel. 392/0883130 avv.mara.pangallo@gmail.com); presso la sede dell'Associazione Notarile della Provincia di Lecco, Via Roma n. 28 - Lecco (Tel. 0341/287619 Fax 0341/288162) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
 trasparenza.**

asteannunci.it



**Tribunale di
LODI**

Abitazione | Accessorio

CASALPUSTERLENGO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 552/2010

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo
 Professionista Delegato Dott. F. Confalonieri
 Lotto Unico sito nel Comune di Casalpuusterlengo (LO) Via Felice Cavallotti n.86, costituito da appartamento di mq. 65 al piano secondo, composto da soggiorno, cucinotto, due camerette e bagno oltre due balconi e cantina. L'immobile risulta occupato dall'esecutato come da perizia.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Lodi, Viale Milano, 2, Scala B, Piano I.

Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 21/11/2017 presso gli uffici di Corso Archinti, 66 - Lodi.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. F. Confalonieri (tel. 0371.11856027), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CODOGNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 434/2016

G.E. Dott.ssa Arianna D'Addabbo
 Professionista Delegato Avv. Claudia Rovelli
 Lotto Unico : sito in CODOGNO - VIA DIAZ, 15 - Appartamento al piano secondo di mq. 110 composto da: ingresso, cucina, due camere, bagno. Box di mq. 16,15 oltre cantina.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Lodi.

Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo c/o Studio Novanta Srl - da lunedì al venerdì - dalle 9 alle 12.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Claudia Rovelli (tel. 0371421421) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ORIO LITTA

CASA IN LINEA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 266/2014

G.E. Dott.ssa Paola Belvedere
 Professionista Delegato Dott. P. Carabelli
 Lotto 1: sito in Orio Litta (LO) Via Roma 83 - Casa in linea di mq 116.90 composta da: piano terra: soggiorno e cucina, al piano primo disimpegno, due camere da letto e bagno, piano secondo due ripostigli un disimpegno ed un bagno.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09.00 presso i locali del Tribunale di Lodi, scala B, piano primo. Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali posti in Lodi, Corso Archinti n. 72.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. P. Carabelli in Lodi, Via Cavour n. 31 (tel. 0371/423576) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di
MANTOVA****Abitazione | Accessorio****BORGIO VIRGILIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 463/2014**G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Notaio Delegato Dott. Jacopo Balottin
Lotto Unico: sito in Borgo Virgilio (MN) Via Stazione 21 - Piena proprietà di un appartamento con annessa cantina ed autorimessa (Borgoforte).

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 12.372,00; offerta minima Euro 9.279,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola n. 3, Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CASALMORO****UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 319/2014**G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Professionista Delegato Dott. Nicola Santi
Lotto Unico: sito in Casalmoro (MN) Via Piave, 23 - Unità immobiliare in due piani fuori terra con accessori e autorimessa al piano terra. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze.

Prezzo Base Euro 55.583,00; Offerta minima Euro 41.688,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione Autotransfert-Notares Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola, 3 - Mantova dalle ore 9.00 alle ore 12.00 dal lunedì al giovedì (tel. 0376/329948); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CASALDO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 285/2015**G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Notaio Delegato Dott. Luca Lubrano Di Ricco
Lotto Unico: sito in Casaloldo (MN) via Roma, 31 - Appartamento disposto su piani terra, primo e sottotetto e garage al piano terra. Immobile in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 70.763,00; Offerta minima Euro 53.073,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola n. 3, Mantova.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Mantova (tel. 0376/220694); presso l'Associazione

Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola n. 3, Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**GAZOLDO DEGLI IPPOLITI****APPARTAMENTO - AREA CORTIVA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 235/2010**G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Notaio Delegato: Dott. Luca Lubrano Di Ricco
Lotto unico: sito in Gazoldo degli Ippoliti (MN) Località San Fermo - Strada San Fermo, 17 - Piena proprietà di una porzione di casa di civile abitazione di tipo "economico", su due livelli, composta da: ingresso soggiorno, cucina e ripostiglio al piano terra; due camere al piano primo. Con annessa area cortiva di pertinenza di are 2,30, con sovrastante rustico in corpo staccato ad uso servizio igienico e deposito.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15:00 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Mantova, via Carlo Poma,11.

Prezzo Base Euro 7.383,00. Offerta minima di Euro 5.538,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. Mantova (tel.0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3, il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**ROVERBELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 9/2012**G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Professionista Delegato Rag. Bruno Lanzoni
Lotto Unico : sito in Roverbella (MN) Via L. Benati 170/4 - Piena proprietà di appartamento al piano secondo con annesso garage al piano terra situati in un complesso condominiale

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso Tribunale di Mantova.

Prezzo Base Euro 25.389,00; offerta minima di Euro 19.042,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso l'I.V.G. Mantova (tel. 0376220694) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**SUZZARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 308/2014**G.E. Dott. Andrea Gibelli
Notaio Delegato Dott. Federico Tortora
Lotto Unico: sito in Suzzara (MN) Via Biolchera - Appartamento al piano primo con autorimessa e cantina esclusiva al piano interrato, il tutto facente parte di una palazzina condominiale. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova, sala delle pubbliche udienze, - Via Carlo Poma, 11 - Mantova.

Prezzo Base Euro 43.271,00; offerta minima di Euro 32.454,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Mantova (tel.

0376/220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola n. 3, Mantova il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Abitazione | Accessorio****Immobilie comm.le | ind.le****SAN BENEDETTO PO****UNITÀ RESIDENZIALE - UNITÀ ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 303/13 + 194/12**G.E. Dott.ssa Laura De Simone
Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Freddi
Lotto unico: Comune di San Benedetto Po (MN) Via Meucci n. 9/11. Piena proprietà di unità a destinazione residenziale al piano primo con ingresso e corridoio al piano terra. Vani 5. Unità immobiliare di mq 171 a destinazione artigianale ai piani terra e primo con area cortiva. Libere.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma n. 11.

Prezzo base Euro 40.079,00; offerta minima Euro 30.060,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares - Via San Francesco da Paola n. 3 Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares - Via San Francesco da Paola n. 3 Mantova nei giorni Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 tel. 0376/329948, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova in San Giorgio di Mantova alla Via I Maggio n. 3 tel 0376/220694, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**CAF SpA****Immobilie comm.le | ind.le****Terreno | Immobile agricolo****MARMIROLO****OPIFICIO - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 123/2014**G.E. Dott. Andrea Gibelli
Professionista Delegato Not. Omero Araldi
Lotto unico: Comune di Marmirolo (MN) Strada Mantova n. 68. Piena proprietà di opificio di mq 4.700 a cui è assoggettato un appezzamento di terreno di mq 25.800. Libero da persone ma occupato da beni mobili.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Mantova - Via Carlo Poma n. 11.

Prezzo base Euro 959.598,00; offerta minima Euro 719.699,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares - Via San Francesco da Paola n. 3 Mantova.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares - Via San Francesco da Paola n. 3 Mantova nei giorni Lunedì, Martedì e Giovedì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 tel. 0376/329948, presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova in San Giorgio di Mantova alla Via I Maggio n. 3 tel 0376/220694, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n.3.

CAF SpAInvesti in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**asteannunci.it

Terreno | Immobile agricolo

SUZZARA

TERRENI - FABBRICATI - FONDI RUSTICI - EDIFICIO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 212/2015

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Dott. Domenico Damiano

Lotto 1: sito in Suzzara (MN) Strada Vieuuove, 28 - Terreni agricoli e fondo rustico con sovrastanti fabbricati destinati all'allevamento di vacche da latte, oltre edifici residenziali e relativi accessori e pertinenze. Liberi.

Lotto 2: sito in Suzzara (MN) Via Strozza - Edificio rurale adibito a civile abitazione oltre accessori e pertinenze, con annessa area cortiva esclusiva. Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Mantova.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 1.686.188,00; offerta minima di Euro 1.264.641,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 60.563,00; offerta minima di Euro 45.423,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola, 3.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie (tel. 0376220694); presso l'Associazione Autotransfert-Notares, Via San Francesco da Paola n. 3 - Mantova, il lunedì, martedì e giovedì ore 9.00-12.00 (tel. 0376/329948); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MILANO

Abitazione | Accessorio

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1014/2009

G.E. Dott.ssa Gabriella Mennuni

Professionista Delegato Notaio Paola Avondola

Lotto Unico : sito in Milano (MI) Via Rogoredo 95 - Appartamento di mq.50 e 3 vani, posto al piano primo; composto da: locale giorno con angolo cottura, piccolo disimpegno con camera e bagno. Oltre a mq.6 di cantina al piano seminterrato, contraddistinta con il n. 23. L'immobile risulta occupato da terzi senza titolo come da perizia del CTU.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 12:30 presso lo Studio secondario del Notaio Paola Avondola, Via Cesare Battisti 11 - Milano.

Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 41.250,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte dalle ore 09.30 alle ore 13.00 del 27/11/2017, giorno non festivo precedente alla vendita, presso lo Studio secondario del Notaio Paola Avondola, Via Cesare Battisti 11 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Notaio Paola Avondola (Tel. 02/36529330-02/55195923 - Fax 02/36529331) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MILANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 919/2009

G.E. Dr.ssa Rita Bottiglieri

Professionista Delegato Avv. Augusto Barretta

Lotto Unico : sito in Milano (MI), Via San Bernardo,

16/6 - APPARTAMENTO piano primo due locali e servizi

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 14:30 presso lo studio dell'Avv. Augusto Barretta, Via Matteotti n. 55 - Peschiera Borromeo.

Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Augusto Barretta, Via Matteotti n. 55 - Peschiera Borromeo.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Augusto Barretta, Via Matteotti n. 55 - Peschiera Borromeo (Tel. 02/5464476) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BUCCHINASCIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/2013

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mennuni

Professionista Delegato Avv. Alfonso Martucci

Lotto 1: Comune di Buccinasco (MI) via Marsala n. 1. Piena proprietà di appartamento al secondo piano di due locali e servizi oltre cantina di 65 mq. APE Classe G. In uso a parte debitrice.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfonso Martucci in Milano alla Piazza Pio XI n. 1 scala B piano quarto.

Prezzo base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 63.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfonso Martucci in Milano alla Piazza Pio XI n. 1 scala B piano quarto.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alfonso Martucci in Milano alla Piazza Pio XI n. 1 scala B piano quarto tel 0226952007, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MAGENTA

APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2275/2015

G.E. Dott. Sergio Rossetti

Professionista Delegato Avv. Francesca Bianchi

LOTTO Unico : sito in Magenta (MI) VIA FEDERICO CONFALONIERI 3 - APPARTAMENTO di 5 vani, posto al piano terzo; composto da: soggiorno, cucina indipendente, disimpegno zona notte, due camere da letto (una matrimoniale ed una singola), un bagno e cantina. Oltre box pertinenziale di mq.10, posto al piano terra. Certificazione energetica Classe "G". Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 16:00 presso Studio Avv. Francesca Bianchi, Via Santa Tecla 4 - Milano. LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 72.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 54.563,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare offerte dalle ore 09.00 alle ore 13.00 del 22/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Avv. Francesca Bianchi, Via Santa Tecla 4 - Milano.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG (Tel. 02/58011847); presso Avv. Francesca Bianchi (Tel. 347/3019159 - Tel. 02/36704105 - Fax 02/36704100 - mail: francesca.bianca@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MAGENTA

TRILOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2209/09

G.E. Dr.ssa Simona Caterbi

Professionista Delegato Avv. Rondinelli Roberto

Lotto Unico : sito in Magenta (MI) - Via Luigi

Cadorna,43 - Trilocale con servizio P.3° e box

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 15:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Rondinelli Roberto sito in Milano - Via Podgora 12/A.

Prezzo Base Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 96.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del professionista delegato Avv. Rondinelli Roberto sito in Milano - Via Podgora 12/A.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rondinelli Roberto (Tel. 02/39843643 Fax 02/83962900) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MONZA

Abitazione | Accessorio

BERNAREGGIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 165/2015

G.E. Dott.ssa Julie Martini

Professionista Delegato Avv. Marianna Ballerini

Lotto Unico : sito in Bernareggio (MB) Via VITTORIO EMANUELE II 5 - Appartamento di mq. 42, piano terreno, soggiorno-cucina, bagno, antibagno e camera da letto.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 16:20 presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

Prezzo Base Euro 25.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 19.295,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l' Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Marianna Ballerini tel. 3392785437 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BRUGHERIO

APPARTAMENTO-CANTINA-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 691/2015

G.E. Dott. A. Crivelli

Professionista Delegato Dott. Alfredo Tradati

Lotto 01: Comune di Brugherio (MB) Via Bindellera n.

25. Piena proprietà di appartamento di mq 181 al piano quinto e sesto (sottotetto), interno 3 - fabbricato 1, scala sinistra. Cantina al piano seminterrato di mq 8,70 identificata con il numero interno 1. Box singolo di mq 13 composto da un unico vano ed identificato dal numero interno 53 posto al piano seminterrato. Box doppio di mq 30 composto da un unico vano ed identificato dal numero interno 54 posto al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 10:40 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia n. 5 - 20900 Monza (Monza e Brianza).

Prezzo base Euro 264.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 198.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia n. 5 20900 Monza (Monza e Brianza).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Alfredo Tradati con studio in Milano alla Via Carucci n. 32 tel.

02855031 fax 0285503500, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CARNATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1643/13

G.E. Dott. Luca Fuzio

Professionista Delegato Dott. Federico Belardinelli
Lotto Unico : sito in Carnate (MB) Via PASCOLI 4 - Appartamento di mq. 88, piano 4°, ingresso, soggiorno, bagno, cucina, due camere, ripostiglio e cantina. Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 16:50 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza. Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 37.250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Federico Belardinelli, Via Sant'Antonio 6/2 - Vimercate (Tel. 039/6084919 Fax 039/6084921) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLOGNO MONZESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1110/2015

G.E. Dott.ssa C. Giovanetti

Professionista Delegato Dott. Marco Ballarin
Lotto Unico: sito in Cologno Monzese (MI) Via Trento 44 - Appartamento di mq. 37, piano terreno, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Immobile occupato.

Vendita senza incanto il giorno 11.12.2017 ore 08.40 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, Via Velleia 5 - Monza.

Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 08/12/2017 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie, Via Velleia 5 - Monza.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Marco Ballarin con studio in Besana in Brianza (MB), Via Giovanni Corti n. 3 (tel. 0362/1721717 fax 0362/1851372) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PAVIA

Abitazione | Accessorio

COZZO

ABITAZIONE - CORTILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 772/2015

G.E. Dr. A. Balba

Professionista Delegato Avv. Alessandro Zaccone
Lotto Unico: sito in Cozzo (PV) Via Parrocchiale 15 - Abitazione unifamiliare di mq. 93, composta da due piani collegati da scala interna con ingresso, due locali e bagno al piano terra, due camere da letto di cui una con soppalco e bagno al piano primo, oltre cortile di pertinenza. Occupato da terzi aventi titolo. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Zaccone Alessandro, Via Gian Giacomo Trivulzio 37, Vigevano (Pavia).

Prezzo Base Euro 19.406,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 14.554,69.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del

Professionista Delegato Avv. Zaccone Alessandro, Via Gian Giacomo Trivulzio 37, Vigevano (Pavia), palazzina B, piano terra, previo appuntamento (tel. 0381/83394).

Maggiori informazioni presso il custode IVG, filiale di Vigevano, strada dei Rebuffi 43 (tel. 0381/691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MEDE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 491/2013

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Avv. Elena Fiori
Lotto Unico : sito in Mede (PV) Strada Lambertenga 32 - Fabbricati terra cielo costituiti da capannoni agricoli di un piano fuori terra uso allevamento con annessi accessori pertinenziali inerenti l'attività, due fabbricati di civile abitazione di 2 piani fuori terra, terreni a destinazione agricola circostanti i fabbricati.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 14:00 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori Via Menocchio 18.

Prezzo Base Euro 540.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Elena Fiori Via Menocchio 18.

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PAVIA EX VOGHERA

Abitazione | Accessorio

BORGAROTTO MORMOROLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 195/2011

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Ivan Archetti
Lotto Unico: sito in Borgoratto Mormorolo (PV) Localita' Femminico - Abitazione di mq.140 e di 5 vani, posto su tre piani fuori terra; comprendente un ingresso-tinello, la cucina, il bagno ed un piccolo disimpegno al piano terra, due camere e balcone al piano primo, un sottotetto al piano secondo, il tutto unitamente all'area scoperta terrazzata in lato di sud e ad altra piccola area scoperta in lato est. Ricontrate diffinitività urbanistiche catastali, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 28/11/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Ivan Archetti, Viale Cesare Battisti 15 - Pavia.

Prezzo Base Euro 15.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 11.390,63.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ivan Archetti, Viale Cesare Battisti 15 - Pavia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG, IFIR Piemonte, filiale di Vigevano, Strada dei Rebuffi 43 (tel. 0381/691137 - fax 0381/640323); presso Avv. Archetti (Tel. 0382/1950021 - Fax 0382/1950299 - mail: avv.ivan.archetti@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROBECCO PAVESE

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 186/2012

G.E. Dott. Piero Pieri

Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni
Lotto Unico: Comune di Robecco Pavese (PV) Via Cascina Negrera n. 3. Contesto immobiliare a destinazione residenziale di remota costruzione, in scarso stato conservativo e manutentivo, oltre a corpo di fabbrica ad uso deposito ripostiglio, il tutto di mq. 241, ed area cortilizia di proprietà esclusiva. Fatiscente. Occupato dal figlio della proprietaria esecutata e dal suo nucleo familiare.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni in Voghera (PV), Via Garibaldi n. 25 (2 piano).

Prezzo Base Euro 37.335,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 28.001,95.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Davide Cagnoni in Voghera (PV), Via Garibaldi n. 25 (2 piano) previo appuntamento.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG - Istituto Vendite Giudiziarie - Vigevano Strada dei Rebuffi n. 43 Tel 0381.691137, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di SONDRIO

Abitazione | Accessorio

MORBEGNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/16

G.E. Dott. Pietro Della Pona

Professionista Delegato Avv. Luca Negri
Lotto Unico: sito in Morbegno (SO) Via Melzi Conti Cusano 60 - Appartamento a piano secondo, in pessime condizioni di manutenzione, composto da atrio, cucina, soggiorno, n. tre camere, balcone e bagno. Ai piani interrati si trovano due cantine.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:30 presso i locali del Tribunale di Sondrio, Via Mazzini n. 34. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato Avv. Luca Negri, Via Caimi n. 35 - Sondrio. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato Avv. Luca Negri, Via Caimi n. 35 - Sondrio (Tel. 0342/358696) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -
Torino - Vercelli



Tribunale di
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

CARROSIO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 335/2012

Carrosio (AL), Vico Romanini 3 angolo Via G. C. Odino - Fabbricato composto da cantina, ripostiglio/sottoscala al p.terra; accesso da pianerottolo intermedio in camera da letto con ingresso e bagno ricavato in sottoscala; cucina al p.primo; salotto, 2 camere e un bagno al p.secondo; sottotetto. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valentina Ciparelli, Tortona (AL), c.so Montebello 1/A, Tel. 0131/868279. G.E. Dr.ssa C. Milani.

CASTELLETTO D'ORBA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 280/2015

Castelletto D'Orba (AL), Strada per Sant'Agata 19 - Appartamento p. terreno interno 4, composto da entrata/soggiorno, cucinino, camere, disimpegno, bagno, annesso piccolo giardino esclusivo mq 65 e pertinenziale cantina p. seminterrato distinta dal n. 1. Prezzo base Euro 20.362,50. Offerta minima Euro 15.271,90. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131/236499. G.E. Dr. P. Mela.

NOVI LIGURE

ABITAZIONE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ERRATA CORRIGE - RGE 345/09

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sulla Rivista n. 463 del 27.10.2017, in quanto la data dell'asta è il 21.12.2017 e non il 20.12.2017, come erroneamente indicato. Fermo il resto. Novi Ligure (AL), via Crosa della Maccarina 16/A - Appartamento mq. 117 p. secondo; cantina p. interrato; box auto scoperto p. terra. Prezzo Base Euro 47.475,00. Offerta minima Euro 35.610,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alda Maria Vernetti, Alessandria (AL), Via Faà di Bruno 68, Tel. 0131/43066. G.E. Dr.ssa C. Milani.

SEZZADIO

CASCINALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 49/2008

Sezzadio (AL), via G. Romita 40 - Cascinale 2 piani f.t., portico, magazzino e fienile ubicato in edificio staccato, sedime/cortile di proprietà. 2 vani al p. terra; 4 vani al p. primo; 1 servizio e piccolo wc in soffitta. Privo di impianto di riscaldamento e impianto elettrico non a norma. Prezzo base Euro 19.688,00. Offerta minima Euro 14.766,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberto Succio, Ovada (AL), Vico Chiuso S. Francesco 19, Tel. 0143/81572. G.E. Dr. P. Mela.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

ALESSANDRIA

FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 124/13+129/13

Alessandria (AL), località San Giuliano Vecchio, via Zerbi 24 - Fabbricato su due piani f.t. e terreni. Prezzo base Euro 125.550,00. Offerta minima Euro 94.162,50. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 16.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

Terreno | Immobile agricolo

BERGAMASCO

ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 361/2016

Bergamasco (AL), Località Cascinali, Via Boveri - Lotto uno: Fabbricato ad uso abitativo su tre piani fuori terra con accessorio (porticato ex agricolo) posto nel cortile esclusivo e terreno edificabile. Località Cascinali Boeri - Lotto due: N. 8 terreni agricoli, situati lungo la strada provinciale n. 240 Alessandria-Nizza Monferrato tra i centri abitati di Bergamasco (AL) e Bruno (AT). Prezzo base Lotto uno Euro 185.500,00; Lotto due Euro 13.500,00. Offerta minima Lotto uno Euro 139.125,00; Lotto due Euro 10.125,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr. P. Mela.



Tribunale di
ASTI

Abitazione | Accessorio

CASORZO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/2012

G.E. Dott. Pasquale Perfetti
Professionista Delegato Dott. Alberto Tacchino
Lotto Unico : sito in Casorzo (AT) Via Mazzini 61 (angolo Vicolo Comunale) - Fabbricato di civile abitazione di mq.147 e 5 vani; composto da: - al piano terra, soggiorno, servizio igienico, disimpegno ed androne carraio; - al piano primo, due camere, disimpegno e servizio igienico. Oltre cantina al piano interrato. Occupato dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Dott. Alberto Tacchino, Via Roero 43 - Asti.
Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.500,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Alberto Tacchino, Via Roero 43 - Asti (Tel. 0141/30846 - Fax 0141/30847 - mail: albertotacchino@gmail.com).
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG S.r.l. - I.F.I.R. Piemonte, Strada Settimo 399/15 - Torino (Tel. 011/4731217-011/4731714 - Fax

011/4730562

mail: richieste.visite@ivgpiemonte.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
BIELLA

Abitazione | Accessorio

TRIVERO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2015

G.E. Dott.ssa Anna Ferretti
Professionista Delegato Dott. Marco Balbo
Lotto Unico: sito in Trivero (BI) Via Roma 21 - Alloggio: al piano I composto da ingresso-corridoio, cucina abitabile, soggiorno, camera, bagno, cantina al piano seminterrato e locale sottotetto al piano III. Libero.
Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 15.00 presso l'Associazione APE - Associazione Procedure Esecutive con sede in Biella, Via Torino n. 35.
Prezzo Base Euro 7.281,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 5.460,97.
Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione APE - Associazione Procedure Esecutive con sede in Biella, Via Torino n. 35.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Marco Balbo avvalendosi , quale propria ausiliaria, dell'Associazione APE - Associazione Procedure Esecutive (tel. 015/8853156) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
IVREA

Abitazione | Accessorio

VENARIA REALE

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 488/2016

G.E. Dott. Augusto Salustri
Professionista Delegato Dott.ssa Virginia Casonato
Lotto Unico : sito in Venaria Reale (TO) Via Amati, 70/16 - Alloggio al piano terra composto da: tre vani, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e balcone. Oltre giardino esclusivo e ampia cantina al piano seminterrato e autorimessa.
Vendita senza incanto il 09/01/2017 ore 15.40 presso lo Studio Dott.ssa Casonato Virgilia Via Circonvallazione, 54 Ivrea.
Prezzo Base Euro 134.738,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima di Euro 101.053,90.
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Casonato Virgilia Via Circonvallazione, 54 Ivrea.
Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Virginia Casonato, Via Circonvallazione, 54 Ivrea (Tel. 0125/48703 - 011/4732105 Fax 0125/641401) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

Tribunale di
NOVARA

Abitazione | Accessorio

BORGOLAVEZZARO

ALLOGGIO - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 421/2011

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Perico

Lotto Unico : sito in Borgolavezzaro (NO) Via Sabbia, 2 - Alloggio composto dai piani terra e primo. Opificio a destinazione cabina elettrica composto dai piani terra e primo.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 09:30 presso lo Studio Dott.ssa Perico - Piazza Cacciarni, 11 - Grignasco.

Prezzo Base Euro 14.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Perico - Piazza Cacciarni, 11 - Grignasco.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (Tel. 0321/627393 Fax 0321/392892); presso lo studio della Dott.ssa Roberta Perico in Grignasco P.zza Cacciarni 11 (Tel. 0163/418535) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAMERI

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 151/2012

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Avv. Roberto Vellata

Lotto Unico: sito in Cameri (NO) Via Novara, 40 - Appartamento al piano secondo composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. Posto auto scoperto. Libero.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 15:45 presso lo studio dell'avv. Vellata c/o Studio Legale Broggi in Corso Cavalotti 22, Novara.

Prezzo Base Euro 12.900,00; rilancio minimo di Euro 250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'avv. Vellata c/o Studio Legale Broggi in Corso Cavalotti 22, Novara.

Maggiori informazioni presso lo studio dell'avv. Antonio Broggi in Corso Cavalotti 22, Novara (Tel. 0321/611619 Fax 0321/620629) o direttamente presso il Professionista Delegato avv Roberto Vellata, Via Giulietti n. 9 Novara (Tel. 0321/624178 fax 0321/610300); presso l'IVG di Novara - I.F.I.R. Piemonte s.r.l. (Tel. 0321/627393 Fax 0321/392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASALVOLONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 518/2012

G.E. Dott. Marco Valecchi

Notaio Delegato Not. Renato Bucolo

Lotto Unico : sito in Casalvolone (NO) Via San Pietro, 5 - Abitazione divisa in due corpi di fabbrica separati, ciascuno di due piani oltre ripostigli su due piani in corpo staccato.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09:00 presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Prezzo Base Euro 6.375,00; rilanci minimi di Euro 250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 -

Novara.

Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (Tel. 0321/628676 Fax 0321/392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELLETTO SOPRA IL TICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 69/2010

G.E. Dott. Nicola Tritta

Notaio Delegato Dott. Gian Vittorio Cafagno

Lotto Unico: sito in Castelletto sopra Ticino (NO) Via Caravaggio, 17 - Usufrutto di appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e camera, oltre sottotetto; due camere, disimpegno e bagno al piano secondo, oltre locale ad uso ripostiglio.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 09.00 presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione "Novara Procedure Esecutive" - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Novara, Via Fermi n.6 (tel. 0321/627393 Fax 0321/392892) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GHEMME

PORZIONE DI FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 249/2012

G.E. Dott. Marco Valecchi

Notaio Delegato. Dott.ssa Cristina Bertonecchi

Lotto unico: sito in Ghemme (NO), Via Fontana Beata, 6. Porzione di fabbricato con antistante corte gravata da servitù di passaggio a favore di terzi, oltre a corpo staccato di basso fabbricato in cortile, utilizzato come bagno, e porzione di fabbricato accessorio composto al piano terreno da un ampio locale con accesso carraio ed adiacente locale utilizzato a cantina, con sovrastante cassero. Terreno di pertinenza adibito ad orto.

Vendita senza incanto il giorno 19/12/2017 ore 11.00 presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, via Giovanetti, 5 - Novara.

Prezzo Base Euro 9.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive, via Giovanetti, 5-Novara.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG, in persona del Direttore con sede in via Fermi, 6 - Novara (tel. 0321/627393 - fax 0321/392892); presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 12.30 (tel 0321/640095) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VAPRIO D'AGOGNA

DEPOSITO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 453/2014

G.E. Dott. Nicola Tritta

Notaio Delegato Not. Gian Vittorio Cafagno

Lotto 1: sito in Vaprio d'Agogna (NO) Via Cascina Monferrona, 1 - Terreno con deposito. Terreno con tettoia.Terreno.

Lotto 2: sito in Vaprio d'Agogna (NO) Via Cascina Monferrona, 1 - Appezamenti di terreno.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 09:00 presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 21.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 2.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Novara Procedure Esecutive - Via Giovanetti, 5 - Novara.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. tel. 0321/628676 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

GHEMME

APP.TI-AUTORIMESSE-TERRENI-LABOR.-DEPOS

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 53/2013

G.E. Dott. Nicola Tritta

Professionista Delegato Not. Errico Alfani

Lotto 1: Comune di Ghemme (NO) Via Verdi n. 4. Piena proprietà di appartamento al piano terreno costituito da ingresso, cucina, bagno e due camere per totali mq 72. Appartamento al piano 1 costituito da ingresso, cucina, bagno, tre camere e balcone per totali mq 103,70. L'unità immobiliare al piano primo è locata con contratto del 06/04/1998. Autorimessa al piano terra di mq 28,80. Ente urbano attualmente utilizzato come pollaio di are 0.40. Ente urbano di are 0.30. Ente urbano di are 0.90.

Lotto 2: Comune di Ghemme (NO) Via Edmondo De Amicis n. 2. Piena proprietà di appartamento al piano terreno di mq 139,15 costituito da cucina, soggiorno, bagno e due camere con annesso soffitta al piano sottotetto e cantina al piano interrato. Appartamento al piano primo di mq 132,88 costituito da cucina, soggiorno, bagno, camera e balcone, con annesso soffitta al piano sottotetto e cantina al piano interrato. Locati. Laboratorio al piano terreno di mq 361,70 dotato di un piccolo servizio igienico. Deposito al piano primo di mq 198,35 suddiviso internamente in tre vani con servizio igienico ricavato in uno spazio adiacente il pianerottolo del vano scale. Deposito al piano sottotetto di mq 197 costituito da unico ambiente.

Lotto 3: Comune di Ghemme (NO) Via Ruga Ferrera n. 12. Piena proprietà di complesso edilizio di origine rurale da ristrutturare costituito da costituito da sette piccole abitazioni. In parte locato. Deposito al piano seminterrato di mq 22. Locato. Cinque autorimesse al piano terra di 15, 13, 13, 10 e 10 mq. Sub 19, sub 22 e sub 23 locate. Tettoia al piano terra di mq 37.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09.00 presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in Via Giovanetti n. 5.

Prezzo base Lotto 1 Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 107.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in Via Giovanetti n. 5.

Maggiori informazioni presso l'istituto Vendite Giudiziarie in Novara alla Via Enrico Fermi n. 6 tel. 0321/627393 fax 0321/392892, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.asteannunci.it



Tribunale di TORINO

Abitazione | Accessorio

TORINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 746/2014

G.E. Dott. FRANCESCO MORONI

Professionista Delegato Avv. Monica Gianni

Lotto Unico : sito in Torino (TO) Via VENARIA 51; Appartamento al piano rialzato (1° f.t.) composto da ingresso, tinello, cucinino, camera, bagno, ripostiglio e balcone, con cantina di pertinenza. Libero.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 15:00 presso lo studio del Delegato Avv. Monica Gianni in Torino, Via Stefano Clemente n.22.

Prezzo Base Euro 44.000,00; offerta minima di Euro 33.000,00;

Presentare offerte entro le ore 17.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato Avv. Monica Gianni in Torino, Via Stefano Clemente n.22

Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato nonché Custode Avv. Monica Gianni in Torino, Via Stefano Clemente n.22 (Tel tel. 0112077212) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LOMBARDORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 553/2013

G.E. Dott.ssa Francesca Alonzo

Professionista Delegato Dott. Francesco Civran

Lotto Unico: sito in Lombardore (TO) Vicolo Rivarossa 13 - Fabbricato di civile abitazione con area cortiliva di pertinenza, con annessi box in lamiera ad uso autorimessa e pergolato con struttura in ferro nell'area cortiliva di pertinenza e porzione immobiliare ad uso tettoia. Si segnala inoltre che l'immobile in oggetto è occupato da terzi in assenza di titolo opponibile (perizia pag. 22) e che il G.E. ha già emesso ordine di liberazione. Immobile gravato da mutuo fondiario.

Vendita senza incanto il giorno 19/12/2017 ore 15:00 presso lo Studio legale Avv. Erika Amerio - via Pastrengo n. 17 - TORINO.

Prezzo base Euro 24.000,00; offerta minima di Euro 18.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio legale avv. Erika Amerio - via Pastrengo n. 17 - TORINO. Maggiori informazioni presso IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino (tel. 0114731714) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NONE

IMMOBILI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 190/2014

G.E. Dott.ssa Francesca Alonzo

Professionista Delegato Notaio Luigi Migliardi

Lotto Unico : sito in None (TO) Via dei Tigli 5 - Immobili così strutturati: al piano terreno (primo f.t.) alloggio composto da soggiorno living, disimpegno, bagno e due camere; al piano seminterrato (primo f.t.): disimpegno, locale centrale termica, lavanderia, bagno, disimpegno, due locali abitabili. Si precisa che esternamente ai suddetti immobili compete la proprietà di un piccolo porticato, mentre l'area circostante il fabbricato (terrazzo, area antistante ed area retrostante) sono in comproprietà con l'unità immobiliare posta al piano primo (secondo f.t.); al piano seminterrato (primo f.t.): un'autori-

mezza. L'area esterna è gravata da una servitù di passaggio pedonale. Gli immobili presentano irregolarità edilizie la cui sanatoria, se possibile, dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 11/01/2018 ore 17:00 presso lo Studio Notaio Luigi Migliardi, Via A. Avogadro 16 - Torino.

Prezzo Base Euro 168.000,00; offerta minima di Euro 126.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al giovedì ore 9/12 e 15/18 ed il venerdì ore 9/12 e comunque entro e non oltre le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Luigi Migliardi, Via A. Avogadro 16 - Torino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IFIR Piemonte Srl - IVG di Torino, Strada Settimo 399/15 (tel. 011/4731714 - mail: immobiliari@ivg-piemonte.it); presso il Punto Informativo VG c/o il Tribunale, Corso Vittorio Emanuele II n.130, scala C, piano IV, in orario di martedì, mercoledì e giovedì ore 10.30/12.30 (n. verde 800722009); presso il Notaio Luigi Migliardi (tel. 011/545858) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VERCELLI

Abitazione | Accessorio

VERCELLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 261/2016

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Alberta Margara

Lotto Unico : sito in Vercelli (VC) Corso Palestro, 66 - Appartamento al secondo piano composto da soggiorno/ingresso, cucina, bagno, wc, due camere e disimpegno.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Margara Via Goffredo Mameli, 19 Vercelli.

Prezzo Base Euro 64.862,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Margara Via Goffredo Mameli, 19 Vercelli.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Alberta Margara tel. 0161/1706140 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

DESANA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/2014

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio

Professionista Delegato: Avv. Maria Fontana

Lotto Unico : sito in Desana (VC) Corso Guglielmo Marconi n.45 - Appartamento disposto su due piani fuori terra e autorimessa. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Fontana Via Vincenzo Gioberti n.62, Vercelli.

Prezzo Base Euro 45.509,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima di Euro 34.132,37.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, previo appuntamento dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00, presso lo Studio Avv. Fontana Via Vincenzo Gioberti n.62 Vercelli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Maria Fontana, Via Vincenzo Gioberti n.62 Vercelli (Tel. 0161/502699 - Fax 0161/265242) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it

QUARONA

APPARTAMENTO + CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 82/2016

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato: Avv. Mariangela Restaino

Lotto Unico: sito in Quarona (VC) Vicolo Reale n.1 - Appartamento sito al quarto piano dello stabile condominiale "Ferraris", composto da: corridoio, cucina, tre camere e bagno con annessa cantina al piano seminterrato. Spese condominiali non evase per gli anni 2016 e 2017. Libero.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Mariangela Restaino, Via Garibaldi n.22 - Casale Monferrato.

Prezzo Base Euro 52.332,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari al 75% del prezzo base e comunque non inferiore ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Mariangela Restaino, Via Garibaldi n.22 - Casale Monferrato.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Mariangela Restaino (Tel-Fax 0142/452629) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SCOPELLO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 10026/2012 + 10012/2013

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Notaio Delegato Andrea Dragone

LOTTO 1: Comune di Scopello (VC) Via Annunziata; Alloggio al piano primo composto da soggiorno-sala da pranzo, cucinino, due camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazzo, oltre cantina al piano terra. Utilizzato dall'esecutato quale casa vacanze.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 11.00 presso l'Ufficio del Giudice di Pace - Via Feliciano di Gattinara, 12 - Vercelli

Prezzo Base Euro 41.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Not. Dragone Corso Sant'Ignazio da Santhià, 4 Santhià

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alberto Regis Milano, Via G. Sesone n.6/A Borgosesia (Tel 0163/23496 - Fax 0163/208357); presso lo Studio Not. Dragone Corso Sant'Ignazio da Santhià, 4 Santhià (tel 0161/930911 - Fax 0161/930276) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



Per maggiori informazioni,
Ordinanza, Perizia e Fotografie
visita il sito internet:

www.doauction.com

Questa è un'informativa

Spettabile Società,
Le segnaliamo un'interessante opportunità d'investimento.

Tribunale di Alessandria

SANTA TERESA DI GALLURA (OT)

area destinata a campeggio

Località Li Lucianeddi

PROCEDURA FALLIMENTARE N. 133/2014

Santa Teresa di Gallura (OT), Località Li Lucianeddi, snc

Lotto Unico: area attrezzata destinata a campeggio per la disposizione di tende, sosta di campers e mobil-house. Vendita telematica presso il portale telematico www.doauction.com.

Curatore Dott. Claudio Ciriello, Tel. 0131 235994, eMail ciriello@cirielloghe.it.

Info partecipazione vendita telematica, Tel. 041.5369952/5369920, eMail info@doauction.com.

Prezzo base 1.320.000,00. Sono ammissibili anche offerte inferiori a tale prezzo, fino al 75% del prezzo base.

RGF 133/14



VALLE D'AOSTA

Aosta



Tribunale di AOSTA

Terreno | Immobile agricolo

PRARAYER

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2011

G.E. Dott. P. De Paola
 Professionista Delegato Avv. Alessandra Favre
 Lotto 2 : sito in Saint-Marcel (AO) Località Prarayer - Terreno residenziale di mq.98, qualità seminativo irriguo. Ospita un basso fabbricato ed un orto. Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 11:20 presso il Tribunale di Aosta, Via Olliotti 1 - Aosta (AO). Lotto 2 : Prezzo Base Euro 1.102,06; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 826,55.
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno pre-

cedente la vendita, presso lo Studio DFF S.A.S., Via Jean Baptiste de Tillier 3 - Aosta (AO).
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Aosta, previo appuntamento (tel. 0165/061070-0165/261995-0165/34819); presso lo Studio DFF SAS, Via Jean Baptiste de Tillier 3, orario lunedì-venerdì ore 9/13 (tel. 0165/238328 - fax 0165/1845181 - cel. 345/2590522) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AOSTA

TRENTINO A. ADIGE

Rovereto - Trento



Tribunale di ROVERETO

Abitazione | Accessorio

AVIO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 49/2015

G.E. Dott. Michele Cuccaro
 Notaio Delegato P. Avella
 Lotto Unico: Comune di Avio (TN) Via Castelbarco; alloggio composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, corridoio, 2 camere, bagno, terrazzo e, a piano terra, cantina (utilizzata a stube) e metà indivisa di garage doppio dotato di servizi igienici. Risulta intavolato diritto di abitazione non opponibile alla procedura; al 2° piano alloggio composto da: soggiorno-cucina, corridoio, 2 camere, bagno, terrazzo, a piano terra metà indivisa di garage doppio dotato di servizi igienici, a piano interrato, 2 cantine. Disabitata ma abitabile.
 Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09:30 presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto, C.so Rosmini n. 65.
 Prezzo Base Euro 390.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/12/2017 presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD, all'aula n.1.13 del Tribunale di Rovereto. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate - ANEAD, all'aula n.1.13 del Tribunale di Rovereto, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

ingresso: il principale è posto a livello del passaggio esterno e quello secondario dalla corsia comune di manovra del garage. L'immobile è dotato di impianti: elettrico, idrico, fognario e telefonico. Posto auto di proprietà al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato.
 Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 09:30 presso l'aula delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Rovereto, Corso Rosmini n. 65.
 Prezzo base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile Esecuzioni e Attività Delegate-ANEAD aula n. 1.13 del tribunale di Rovereto.
 Maggiori informazioni presso l'IVG di Trento tel. 0461923082, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

appartamento termoautonomo sviluppato a piano secondo di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli e così composto: soggiorno-cucina, stanza, bagno con antibagno e balcone. Occupato da terzi senza titolo.
 Lotto 4: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magrè Località Salè Via alla Val n. 1. Piena proprietà di locale ad uso deposito con soffitto ad avvolto con piccolo andito esterno sviluppato a piano terra di un edificio di antica origine ristrutturato di quattro livelli. Utilizzato da uno degli esecutati.
 Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Trento sezione distaccata di Via Jacopo Aconcio n. 2 aula delle pubbliche udienze (stanza 28 bis).
 Prezzo base Lotto 1 Euro 243.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
 Prezzo base Lotto 2 Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Prezzo base Lotto 3 Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Prezzo base Lotto 4 Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Trento sezione distaccata di Via Jacopo Aconcio n. 2.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefano Tomaselli tel. 0461/510239, presso il Professionista Delegato Avv. Roberto Gorgazzini - Ufficio Informativo Aste Delegate di Trento tel 0461/1920524 - 329/0572180, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

ROVERETO - TRENTO



Tribunale di TRENTO

Abitazione | Accessorio

LAVARONE

APPARTAMENTI-GARAGE-LOCALE USO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 239/14 + 300/14 + 343/15 + 329/15

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio.
 Professionista Delegato Avv. Roberto Gorgazzini.
 Lotto 1: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magrè. Piena proprietà di appartamento termoautonomo mansardato in buone condizioni con garage e piccolo andito di proprietà, sviluppato a piano primo di un edificio di due livelli fuori terra ed uno interrato di tre unità abitative e così composto: soggiorno, cucina, tre stanze, due bagni, ripostiglio e due balconi; a piano interrato garage di proprietà accessibile da rampa comune; piccolo andito di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Occupato da uno degli esecutati.
 Lotto 2: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magrè. Piena proprietà di appartamento termoautonomo in buone condizioni, sviluppato a piano terra di un edificio di tre unità abitative di due livelli fuori terra ed uno interrato e così composto: soggiorno-cucina, due stanze, bagno, ripostiglio e disimpegno; andito esterno di proprietà ed ulteriore andito in comune con altra porzione. Occupato da uno degli esecutati.
 Lotto 3: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magrè Località Salè Via alla Val n. 1. Piena proprietà di

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

LAVARONE

APP.TI-CANTINE-POSTI AUTO-PRATO INCOLTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 19/2013

G.E. Dott.ssa Monica Attanasio.
 Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Postal.
 Lotto 1: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magrè n. 42. Posto auto coperto di mq 15.
 Lotto 2: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magrè n. 42. Posto auto coperto di mq 15.
 Lotto 3: Comune di Lavarone (TN) Frazione Magrè n. 42. Posto auto coperto di mq 15.
 Lotto 4: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento con cantina e posto auto coperto al prezzo di mq 63 sito al primo piano del complesso

Immobile comm.le | ind.le

ARCO

DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 60/2011

G.E. Dott. Michele Cuccaro.
 Notaio Delegato Dott. Orazio Marco Poma.
 Lotto unico: Comune di Arco (TN) C.C. OLTRESACRA, Località Arco, P.T. 2835, p.ed. 1062, p.m. 17 e relative parti comuni come da visura tavolare. In condominio dei primi anni '80, 2 ampie stanze (50 mq/cad) destinate a deposito, interamente piastrellate e dotate di servizio igienico cieco. Dispongono di doppio

residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 5: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 80 con posto auto coperto e cantina al grezzo, sito al primo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 6: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 55 con posto auto coperto e due cantine al grezzo, sito al primo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 7: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 96 con posto auto coperto e cantina al grezzo, sito al secondo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 8: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 55 con posto auto coperto e due cantine al grezzo, sito al secondo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 9: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento semifinito di mq 59 con posto auto coperto e cantina, sito al terzo e quarto piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 10: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 59 con posto auto coperto e due cantine al grezzo, sito al terzo e quarto piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 11: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 48 con posto auto coperto e due cantine al grezzo, sito al terzo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 12: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 70 con posto auto coperto e cantina al grezzo sito al terzo piano del complesso

residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010.

Lotto 13: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi Residence Eghel. Posto auto coperto con cantina al grezzo di mq 19,70 al piano terra del ""Residence Eghel"".

Lotto 14: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi Residence Eghel. Posto auto scoperto di mq 12,50 sito al primo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"".

Lotto 15: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi Residence Eghel. Posto auto scoperto di mq 12,50 sito al primo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"".

Lotto 16: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi Residence Eghel. Posto auto scoperto di mq 12,50 sito al primo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"".

Lotto 17: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi Residence Eghel. Posto auto scoperto di mq 12,50 sito al primo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"".

Lotto 18: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Porzione di prato incolto di mq 115 sito nelle immediate vicinanze del ""Residence Eghel"".

Lotto 19: Comune di Lavarone (TN) Frazione Gionghi. Appartamento di mq 48 con posto auto coperto e cantina sito al terzo piano del complesso residenziale ""Residence Eghel"" ristrutturato nel 2010. Semifinito.

Vendita senza incanto il 27/11/2017 ore 15:00 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Postal in Via Torre Verde n. 25 38100 Trento.

Prezzo base Lotto 1 Euro 6.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 6.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 6.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 112.000,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 5 Euro 140.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 88.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 164.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 8 Euro 94.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 9 Euro 131.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 10 Euro 113.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 11 Euro 98.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 12 Euro 129.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 13 Euro 11.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 14 Euro 4.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 15 Euro 4.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 16 Euro 4.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 17 Euro 4.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 18 Euro 7.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00.

Prezzo base Lotto 19 Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 27/11/2017 presso lo studio del Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Postal in Via Torre Verde n. 25 38100 Trento. Maggiori informazioni presso il Curatore Fallimentare Dott. Maurizio Postal in Via Torre Verde n. 25 38100 Trento tel 0461/980123 fax 0461/940023, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

LIGURIA

Genova



Tribunale di GENOVA

Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1020/2014

G.E. Dott. Franco Davini
 Professionista Delegato Dott. Massimiliano Tumiati
 LOTTO Unico : sito in Genova (GE) Via Giacomo Buranello 28 (Quartiere Sampierdarena) - Unità immobiliare ad uso abitativo di mq.100 ca e 5,5 vani, posta al piano terzo, interno 6; composta da: ingresso-soggiorno, tre camere, bagno e cucina. Certificazione Energetica ""G"". Occupato da terzo con contratto di comodato ad uso abitativo, sottoscritto il 25/11/2013 ed avente durata di 3 anni, con decorrenza dal 01/12/2013 e disdettato dal Custode in data 23/02/2016.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 18.00 presso Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Sala di Udienza, aula 44, piano 3°, Piazza Portoria 1 - Genova.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 39.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte ogni mercoledì orario 9/12 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede dell'Associazione Professionale per le Operazioni di Vendita nelle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Genova, Via Mylius 7/2 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. (mail: immobiliare@sovemo.com - genova@sovemo.com - tel. 010/5299253 - fax 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 889/15

G.E. Dott. Mirko Parentini
 Professionista Delegato Dott.ssa Marta Ameri
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via G.B. Monti, 23 - Appartamento al primo piano composto da ingresso, cucina, tre camere, corridoio, bagno, ripostiglio e poggiatesta.

Vendita senza incanto il 04/12/2017 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova, piano III - aula 46;

Prezzo Base Euro 77.752,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 58.315,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Ameri - Piazza Verdi, 6 - Genova.

Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. in Genova, Corso Europa 139 (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252); Presso lo Studio Dott.ssa Ameri - Piazza Verdi, 6 - Genova (Tel. 010/5700122 Fax 010/8935191) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 214/2016 + 311/2017

G.E. Dott. Roberto Bonino
 Professionista Delegato Dott. Roberto Bozzo
 Lotto 1: sito in Genova (GE) Via Celesia 18 - Appartamento di mq.129 e 6,5 vani, posto al piano secondo; composto da: soggiorno/ingresso, due camere, cucina, bagno e veranda esterna. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Genova, Piazza Portoria 1 - Genova. Prezzo base Euro 57.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Roberto Bozzo, Via Roma 1/10 - Genova. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Roberto Bozzo (tel. 010/580028) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 121/2016

G.E. Dott. Roberto Bonino
 Professionista Delegato Dott.ssa Marta Mazzucchi
 LOTTO unico : sito in Genova (GE) Via Walter Fillak 26 (Quartiere Sampierdarena) - Unità immobiliare di mq.55 e di 4,5 vani, posta al piano quarto, interno 7; composta da: cucina, tinello, bagno, corridoio, due stanze e da un soprastante locale sottotetto non abitabile di mq.55. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.30 presso Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Piazza Portoria 1, piano 3°, aula 46 - Genova.

LOTTO unico : Prezzo Base Euro 19.688,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento, dalle ore 09:00 alle ore 12.00 del 04/12/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso Studio Dott.ssa Marta Mazzucchi, Piazzetta Andorlini 1, int.3, scala B, piano primo, citofonare n.23 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Marta Mazzucchi (mail: mazzucchi@studiodb2srl.it - tel. 010 25 34 108 - fax 010 99 98 636) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 663/2016

G.E. Dott. Rosario Ammendolia
 Professionista Delegato Avv. Federica Canu
 Lotto Unico : sito in Comune di Genova (GE) Via del Lagaccio, 34 B; Appartamento al quarto piano composto da ingresso, corridoio, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e poggiatesta.Liberato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova Prezzo Base Euro 30.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 04/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Federica Canu in Genova, Piazza Dante 6/4 previo appuntamento telefonico al numero 3455933377;

Maggiori informazioni presso il Custode SO.VE.MO S.r.l. 0105299252, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2016

G.E. Dott. Franco Davini
 Professionista Delegato Avv. Eugenio Gaeta
 Lotto Unico: sito in Genova (GE) Via del Campasso 36R/38R - Appartamento di mq.80 e 5,5 vani, posto al piano terra. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Sala di Udienza, Aula 44, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 40.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento telefonico entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Eugenio Gaeta, Via Sauli 39/6 - Genova (Tel. 010/564526).

Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l., Via Europa 139 - Genova (Tel. 010/5299253 - Fax 010/5299252) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 220/2016

Professionista Delegato Dott. Paolo Nattero
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Barchetta 27 - Appartamento di mq.76 e 4,5 vani, posto al piano terzo ed ultimo, interno 5; composto da: ingresso/disimpegno, cucina abitabile, due camere da letto, cameretta, bagno con doccia, poggiatesta.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, Sala di Udienza, Aula 44, piano terzo, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 33.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 25.312,50.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Paolo Nattero, Via Carducci 3, int.16 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Dott. Paolo Nattero (tel. 010/2474586 - fax 010/2474312 - mail: paolo.nattero@legalmail.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 662/2016

G.E. Dott. Rosario Ammendolia
 Professionista Delegato Avv. Federica Canu
 Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Pasubio, 23/8 - Appartamento al quarto piano composto da ingresso alla genovese, angolo cottura, bagno, due camere e cameretta.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 68.662,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Canu - Piazza Dante, 6/4 - Genova.

Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. Tel. 010/5299253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 547/2014

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Rag. Alessandro Milanta
Lotto Unico : sito in sito in Genova (GE) Via Canevari 26 - Appartamento di mq.137 e 7 vani, posto al piano terzo, inetrno 11, scala D; composto da: ingresso, quattro camere, cucina, due bagni, due ripostigli, due balconi. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato.

Vendita con incanto il 15/12/2017 ore 14.00 presso Tribunale di Genova, Sala di Udienza del Palazzo di Giustizia, piano terzo, aula 46, Piazza Portoria 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 105.468,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 79.101,57.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso lo Studio Rag. Alessandro Milanta, Via dei Mille 23/1 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Alessandro Milanta (Tel. 010/530008-010/5955082 - mail: studio@studiomilanta.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 468/2015

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Dott. Monica Marchese
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Orlando, 10 - Appartamento al piano terreno composto da soggiorno angolo cottura, camera, ingresso, bagno e ripostiglio.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 15:30 presso Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova. Prezzo Base Euro 80.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Marchese - Via Granello, 3/19 - Genova.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Monica Marchese t e l . 010/580455 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 732/2014

G.E. Dott. Roberto Bonino

Professionista Delegato Dott.ssa Monica Marchese
Lotto Unico: sito in Genova (GE) Salita di Oregina, 16A/5 - Appartamento al piano primo sotto strada, composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 Genova. Prezzo Base Euro 56.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Monica Marchese, Via Granello, 3/19 - Genova, previo appuntamento telefonico (tel. 010/580455).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Monica Marchese (tel. 010/580455 fax 010/543711) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 550/2016

G.E. Dott. Rosario Ammendolia

Professionista Delegato Dott. Monica Marchese
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Ponza, 4 - Appartamento al terzo piano composto da ingresso, disimpegno, bagno, cucina e tre camere.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 56.420,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Dott. Marchese - Via Granello, 3/19 - Genova.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. tel. 010/5299253 enel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**IMMOBILE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 912/2014

G.E. Dott. Renato Delucchi

Professionista Delegato Rag. Rosalba Basini
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Ramiro Ginocchio, 4 - Immobile ad uso abitativo al piano primo composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, corridoio, tre camere e ripostiglio.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 17:30 presso Tribunale di Genova Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Associazione Professionale per le Operazioni di Vendita nelle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Mylius, 7/2 - Genova.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l. tel.010/5299253 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 791/2016

G.E. Dott. Daniele Bianchi

Professionista Delegato Dott. Giovanni Beniscelli
Lotto 1: sito in Genova (GE) Via Coronata, 35 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, corridoio-disimpegno, due camere, cucina e servizio igienico, oltre balcone.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 70.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Beniscelli - Via Roma, 1/10 - Genova.

Maggiori informazioni presso So.Ve.Mo. S.r.l. (Tel. 010/5299253 Fax 010/5299252); presso lo Studio Dott. Beniscelli - Via Roma, 1/10 - Genova (Tel. 010/580028) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GENOVA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/2016

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Dott. Massimo Gragnani
Lotto Unico : sito in Genova (GE) Via Bedinotti, 28 - Appartamento.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 18:00 presso il Tribunale di Genova - Piazza Portoria, 1 - Genova.

Prezzo Base Euro 95.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 71.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Gragnani - Piazza Rossetti 4/2 - scala S - Genova.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Massimo Gragnani tel. 010/5745301 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  **App Store**

Disponibile su  **Google play**



EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -
Forlì - Modena - Parma -
Piacenza - Ravenna -
Reggio Emilia - Rimini



FERRARA

Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita presso il Tribunale NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione; gli ausiliari del giudice, perito e custode, sono pagati dalla procedura. Qualsiasi agenzia immobiliare che si proponga come mediatore per gli immobili in vendita presso il Tribunale è priva di alcuna autorizzazione del giudice, non ha alcun rapporto con il Tribunale, e il costo di mediazione è un costo aggiuntivo che l'interessato senza motivo dovrà sopportare. Il custode è a disposizione per legge per fornire tutte le informazioni e l'ausilio necessari ed è gratuito*.

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita dalla Dott.ssa A. Ghedini. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza (dai 90 ai 120 gg.), il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effet-

tuabile a mezzo di pattuizione di prestito bancario ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. A tale proposito si segnala che UNICREDIT ha predisposto una procedura di erogazione di mutui agevolata e dedicata all'acquisto di beni oggetto di esecuzione (offerta Mutuo Valore Italia). La procedura consente la erogazione della somma direttamente al delegato e in tempi compatibili con quelli stabiliti dal GE in ordinanza di vendita nonché elimina le spese di perizia, stante la presenza di una perizia di ausiliario del giudice. Per ogni informazione in merito gli interessati si potranno rivolgere a qualsiasi agenzia UNICREDIT e allo stesso custode-delegato alla vendita. È possibile ottenere mutui fino al 70-80% del prezzo del bene acquistato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet www.asteannunci.it. Attesa la entrata in vigore della legge 132 del 2015 e la riforma delle modalità di vendita si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il custode o con il delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 166/16

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Porporana, via Carlo Martelli. Piena proprietà di abitazione di mq. 106,20 così composta: p.t. soggiorno, cucina, bagno e garage con ripostiglio. P.1 mansardato, 2 letto, ripostiglio e terrazzo. Garage ed area cortiliva. Libero. Prezzo Base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00 Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienza senza incanto 19.01.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 309/16+273/17

FERRARA - Lotto Unico: loc. Marrara, via Primaro. Piena proprietà di abitazione di mq. 50 al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo/soggiorno con retrocucina, camera, bagno, locale sottotetto con destinazione

sgombero nonché corte esclusiva. Occupato. Prezzo Base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custodi Giudiziari dott.ssa Eleonora Permuniati tel. 0532 205039, permuniati@studioprs.eu e dott. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, aconforti@notariato.it. Udienza senza incanto 19.01.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

POSTI AUTO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 345/16 +370/16

FERRARA - via Coronella. Lotto 1: Piena proprietà di terreno a forma trapezoidale di mq. 10.775,00. L'accesso al fondo non è garantito in quanto trattasi di fondo intercluso. Libero. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Custode Giudiziario dott. Roberto Foti tel. 0532 790045, foti_roberto@hotmail.com. Udienza senza incanto 19.01.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 318/16

FERRARA - Piena proprietà di beni siti in loc. Boara, via Copparo. Lotto 1: appartamento al p.t.-1 di mq. 68,50 al grezzo composto da ingresso/disimpegno, cucina, antibagno, bagno e 2 camere. Libero. Prezzo base Euro 23.300,00. Offerta minima Euro 17.475,00. Lotto 2: Appartamento al p.t.-1 di mq. 117,50 composto da ingresso, 2 ripostigli, cucina, bagno, camera da letto oltre cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 44.600,00. Offerta minima Euro 33.450,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elena Tapetto, tel. 0532 773736, elena.tapetto@studiotapetto.it. Udienza senza incanto 19.01.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 331/15

FERRARA - Lotto 2: loc. Boara, via Viazza. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da portico, ingresso con vano scala, soggiorno, cucina, studio, 2 disimpegni, 2 bagni, 2 letto di cui una con bagno, oltre garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienza senza incanto 19.01.18 ore 9.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 126/16

FERRARA - Lotto Unico: località Denore, via Massafiscaglia. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 86 composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, due camere da letto, bagno oltre ripostiglio/lavanderia, bagno ed autorimessa in corpo staccato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro

53.440,00. Offerta minima Euro 40.080,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 1/17**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. Baura, via Due Torri. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, bagno, oltre garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 54.600,00. Offerta minima Euro 40.950,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 29/17**

FERRARA - Lotto Unico: fraz. San Bartolomeo in Bosco, via Dell'Abbondanza. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, pranzo-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere da letto, bagno, oltre corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 59.500,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 45/17**

FERRARA - Lotto Unico: Fraz. Pontelagoscuro, via della Ricostruzione. Piena proprietà di abitazione al p.t -1 composta da ingresso, pranzo e cucina, 3 camere da letto, bagno oltre garage e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 39.200,00. Offerta minima Euro 29.400,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 264/14

FERRARA - Lotto Unico: via San Giacomo. Piena proprietà di appartamento di ca mq 74,23 al piano primo composto da soggiorno, cucina, 2 letto, bagno, ripostiglio, 2 balconi e cantina al p.t.. In fase di liberazione. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s_marchesini@hotmail.com. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 320/16**

FERRARA: Lotto Unico: fraz. Pontelagoscuro, via Vallelunga. Piena proprietà di appartamento di mq. 99 al p.t composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno finestrato, 2 camere da letto e secondo bagno ricavato nel sottoscala. Libero. Prezzo base: Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Custode Giudiziario avv. Paolo Pifferi, tel. 0532 762207, avv.pifferi@studiopifferi.net. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 405/15+14/16**

FERRARA - Fraz. Albarea, via Castelfidardo. Lotto 1: piena proprietà di abitazione di mq.133, composta da: p.t. pranzo/cucina, soggiorno utilizzato come camera da letto, ripostiglio e antibagno ciechi, bagno. Al p.1 due letto ed un bagno. Libero. Prezzo base Euro 24.400,00. Offerta minima Euro 18.300,00. Lotto 2: piena proprietà di appartamento di mq. 94 così composto: p.t. pranzo/cucina, ripostiglio, bagno ed antibagno e vano sottoscala. Al p.1, 2 letto, una uso ripostiglio. Prezzo base Euro 17.500,00. Offerta minima Euro 13.125,00. Libero. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 9/17**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Longastrino, via Viola - Cantone. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da zona giorno (ingresso, ampio soggiorno, cucina, dispensa, bagno e lavanderia) e zona notte (3 camere, bagno, camera con bagno ed annessa camera per guardaroba), soppalco, autorimessa, corte e terreno. Superficie compl. Di mq. 12.321,74. Occupato. Prezzo base Euro 370.000,00. Offerta minima Euro 277.500,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 342/16**

ARGENTA - Lotto Unico: località San Biagio, via Ferrozzi Romano. Piena proprietà di abitazione di mq. 70 al p.t. composta da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, bagno, camera da letto e vano sottotetto non abitabile oltre corte circostante. Libero. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima Euro 31.200,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 31/17

ARGENTA – Lotto Unico: via Celletta. Piena proprietà di abitazione al p.t composta da ingresso, pranzo-soggiorno-cucina, vano guardaroba, 2 camere da letto, bagno oltre corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 56.300,00. Offerta minima Euro 42.225,00. Custode Giudiziario Avv. Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 7/17

ARGENTA – Lotto Unico: fraz. Bando, via Morona. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 225,09 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, 2 camere, 1 camera guardaroba e 2 bagni, oltre autorimessa, locale uso magazzino e corte. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 77.600,00. Offerta minima Euro 58.200,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BERRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 368/16

BERRA – Lotto Unico: via Due Febbraio. Piena pro-

prietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 207 composta da ingresso-corridoio, soggiorno, disimpegno, vani scale, n. 2 ripostigli, cucina, 4 camere di cui una dotata di balcone, due bagni oltre vano uso lavanderia in manufatto accessorio. Libero. Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.437,50. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi tel. 0532 212260, finessi@giovecca140.it. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BERRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 369/16

BERRA: Lotto Unico: frazione Serravalle, via Trombona. Piena proprietà di appartamento al p.t-1 composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina con piccola veranda esterna, servizio igienico, 2 camere da letto oltre corte di pertinenza. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BERRA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 325/16

BERRA: Lotto Unico: via Viara. Piena proprietà di appartamento al p.t-1 composto da ingresso/ soggiorno, cucina, piccolo servizio igienico e 2 camere da letto. Occupato Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 156/16

BONDENO – Via Borgo San Giovanni. Lotto 1: Piena proprietà di appartamento di mq. 41,30 composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, letto, bagno e balcone. P. sottotetto raggiungibile tramite scala retrattile. Libero. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Lotto 2: Piena proprietà di appartamento di mq. 70,50 composto da ingresso, bagno, letto, ripostiglio, cucina, soggiorno e balcone. Magazzino di mq. 52,50 nel piano interrato. Libero. Prezzo Base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Giovanna Stefanelli, tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. e Notaio Iolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 15/17

BONDENO – Lotto Unico: località Scortichino di Bondeno, via Argine Diversivo. Piena proprietà di monolocale di ca. mq. 21 al p.t. con ingresso, soggiorno/cucina, bagno, camera. Libero. Prezzo base Euro 24.700,00. Offerta minima Euro 18.500,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 123/16

CENTO – Lotto Unico: via Cremonino. Piena proprietà di appartamento di mq. 80,05 composto da soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio, 2 letto, bagno e balconi. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it e Custode Giudiziario notaio Iolanda Carnevale tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 144/16

CENTO – Lotto Unico: fraz. XII Morelli, via Casa Bianca. Proprietà superficaria di abitazione al p.t.-1 di mq. 162,40, composta da ingresso, bagno, pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto e bagno, oltre legnaia ed autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, Info-procedure-trib-fe@commercialista.info ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9.30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 421/16

CENTO – Lotto Unico: via XII Morelli. Piena proprietà di abitazione di ca. mq. 128 al p.1-2 con cantina, ripostiglio e garage al p.t., composto da cucina e soggiorno con ampio balcone, due letto e due. Locato. Prezzo base Euro 152.000,00. Offerta minima

Euro 114.000,00. Custode Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTO + CANTINA E GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 324/16**

CENTO – Via Einaudi. Lotto Unico: piena proprietà di appartamento composto da vano unico con zona cottura e terrazza, 1 matrimoniale, bagno con antibagno. Cantina e garage. Libero. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.su. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 326/16**

CENTO – Corso Guercino. Lotto 1: piena proprietà di monolocale composto da vano unico, zona giorno con angolo cottura, zona notte, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Lotto 2: piena proprietà di monolocale composto da vano unico, zona giorno con angolo cottura, zona notte, bagno, balcone e soppalco nel sottotetto non abitabile. Libero. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Lotto 3: piena proprietà di monolocale composto da vano unico, zona giorno con angolo cottura, zona notte e bagno. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 6: piena proprietà di monolocale composto da vani accessori, zona cottura, zona notte, bagno e terrazzo. Locato. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Custode Giudiziario dott. Alessandro Spaccamonte tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.su. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 428/14

CENTO – Lotto Unico: via Gennari. Piena proprietà di appartamento al p.3 di mq. 80 composto da ingresso, soggiorno-pranzo con balcone, 2 camere da letto,

bagno oltre cantina al p.t. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima Euro 31.275,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udienda senza incanto 19.01.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CENTO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 168/16**

CENTO – Lotto 1: via Falzoni Gallerani. Nuda proprietà di appartamento di mq. 88,19 al p.2 con cantina e soffitta, composto da ingresso, 2 bagni, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera doppia e balcone. Libero. Prezzo base Euro 49.500,00. Offerta minima Euro 37.125,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi, tel. 0532 207544, Info-procedure-trib-fe@commercialista.info ed avv. Maria Letizia Govoni, tel. 0532 205715, marialetizia.govoni@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COCOMARO DI FOCOMORTO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 9/16**

FERRARA – Lotto Unico: fraz. Cocomaro di Focomorto, via delle Ginestre. Piena proprietà di abitazione di mq. 86, composta al p.t. da 3 vani, cantina e lavanderia oltre a corte esclusiva. Il p.1 è composto da soggiorno con angolo cottura, un bagno e 2 letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 87/17**

CODIGORO – Lotto Unico: via Argine Assunteria. Piena proprietà di abitazione "ex fabbricato rurale" con scoperto esclusivo e garage, di mq. 277 composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, 4 stanze da letto, e 2 bagni. Occupato. Prezzo base Euro 139.500,00. Offerta minima Euro 104.625,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE 329/15**

COPPARO – Piena proprietà di beni siti in loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa/Oratorio. Lotto 3: Appartamento al p.1 di ca mq 83 composto da: ingresso, cucina abitabile, due camere da letto, pranzo soggiorno e bagno. Libero. Prezzo base Euro

15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 4: Ufficio di ca mq 37, composto da: ingresso direttamente nel vano ufficio, altro ufficio, bagno. Libero. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Lotto 5: Negozio di ca mq 41 al p.t., composto da: ingresso, zona di vendita (unico vano) e retrobottega. Libero. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. FERRARA - Piena proprietà di beni siti in loc. Corlo, via Saletta Lotto 6: Terreno agricolo ed edificabile di ca mq 61.110. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. Lotto 7: Magazzino di ca mq 126 al p.t. con piccolo soppalco o ripostiglio al p.1. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Lotto 8: Abitazione di ca mq 180 composta al p.t. da: ingresso, soggiorno con attiguo bagno, studio, cucina/tinello con retro vano cottura; P.1 da: corridoio/disimpegno, due camere da letto e ripostiglio/deposito. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 9: Abitazione di ca mq 130 composta al p.t. da: ingresso su cucina abitabile, soggiorno con attiguo bagno; P.1 da: disimpegno, una camera da letto doppia con guardaroba, una camera con ripostiglio/studio e bagno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Debora Bianchi tel. 351 1906791, deborabianchi@interfree.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 40/17

COPPARO - Lotto Unico: fraz. Camatte, via Camatte. Piena proprietà di abitazione di mq. 524 al p.t.-1, in corso di costruzione, con garage e corte esclusiva, composta da ingresso/soggiorno, pranzo, cucina, 4 stanze da letto, terrazzo, cabina armadio, 2 bagni e vano sottotetto. Libero. Prezzo base Euro 173.800,00. Offerta minima Euro 130.350,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 24+308/17

FISCAGLIA - Lotto Unico: fraz. Migliarino, Corso Vittorio Emanuele III. Piena proprietà di abitazione, con garage doppio, di mq. 122 al p.t.-1, composta da ingresso/soggiorno, cucina-pranzo, 2 stanze da letto,

2 bagni, ripostiglio e doppio soppalco. Libero. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti. G.E. Dr. S. Giusberti.

FISCAGLIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 278/16

FISCAGLIA - Lotto Unico: Loc. Massafiscaglia, via Borsellino. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 140 composto da ingresso-pranzo, cucina, 3 camere da letto di cui 1 dotata di balcone, 2 bagni, ripostiglio, oltre autorimessa di mq. 20 e corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario avv. Antonio Finessi tel. 0532 212260, finessi@giovec-ca140.it. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

GORO

LABORATORIO - ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 377/14

GORO - Lotto Unico: via dell'Industria. Piena proprietà di laboratorio di ca mq. 299 al p.t. con abitazione di ca mq 129, con aree cortilive esclusive di ca mq. 800, composto da: laboratorio, ufficio, bagni. L'abitazione al p.1 è composta da cucina, soggiorno, disimpegno, 2 letto, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 59.400,00. Offerta minima Euro 44.550,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s_marchesini@hotmail.com. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

LAGOSANTO

ABITAZIONE INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 111/16

LAGOSANTO - Lotto 1: via Donatori di Sangue. Piena proprietà di abitazione indipendente di mq. 137, con corte esclusiva di mq. 91, composta da: p.t. ingresso, ambiente giorno, autorimessa adibita a soggiorno e piccolo servizio nel sottoscala. P.1, 2 letto, bagno e balcone. Libero. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima Euro 64.500,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 190/15

POGGIO RENATICO: Lotto Unico: Via Pio. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, pranzo e cucina, 5 camere, bagno nonché cantina. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avvballardini@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

POGGIO RENATICO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 57/17

POGGIO RENATICO - Lotto 1: via XXV Aprile. Piena proprietà di abitazione di mq. 230 al p.t.-1 oltre mansarda composta da soggiorno, cucina, cantina, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere da letto, nonché garage. Occupato. Prezzo base Euro 181.500,00. Offerta minima Euro 136.125,00. Lotto 2: via Campo Sportivo. Piena proprietà di appartamento di mq. 58 al p.1 composto da disimpegno, pranzo-soggiorno con cucina, bagno e camera da letto oltre cantina. Locato. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, studio.agresta@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

PONTELAGOSCURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 70/16+389/16

FERRARA - Lotto 1: fraz. Pontelagoscuro, via Bedani. Piena proprietà di appartamento di mq. 137 composto da: p.t. soggiorno/pranzo, antibagno, bagno e ripostiglio. P.1, 1 letto e guardaroba. Corte esclusiva di mq. 91. Libero. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Custode Giudiziario Dr.ssa Nicoletta Pivari, tel 0532 472463, nicolettapivari@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

RGE 243/16



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

www.asteannunci.it

PORTOMAGGIORE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: Via Mazzini. Piena proprietà di fabbricato di mq. 800 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, camera da pranzo, cucina, retrocucina, 2 studi, 3 bagni, 4 camere da letto, balcone oltre seminterrato diviso in 7 ripostigli. Libero. Prezzo base Euro 220.800,00. Offerta minima Euro 165.600,00. Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

RGE 67/17

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PORTOMAGGIORE – Lotto Unico: Via Vittorio Emanuele II. Piena proprietà di compendio di mq. 140,40 composto da appartamento su 2 livelli oltre a piccolo vano fronte strada con destinazione di bottega/negozio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

SANT'AGOSTINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 356/16

SANT'AGOSTINO – Piazza Pertini. Lotto Unico: piena proprietà di appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno, 2 terrazzi e garage. Libero. Prezzo base Euro 47.250,00. Offerta minima Euro 35.437,50. Custode Giudiziario dr. Alessandro Spaccamonte, tel. 0532 205039, esecuzioni@studiopr.eu. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

VIGARANO MAINARDA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 232/16

VIGARANO MAINARDA – Lotto 1: in zona periferica, piena proprietà di abitazione così composta: p.t. ingresso, soggiorno, cucina e bagno. P.1, 1 matrimoniale, 1 singola. In corpo staccato, in corte esclusiva, garage e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima Euro 13.200,00. Custode

Giudiziario dr.ssa Elisabetta Fini, tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

FERRARA

FABBR. COMMERCIALI - APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 98/15

FERRARA – Lotto Unico: via G. Puccini. Piena proprietà di fabbricati di compl. mq 1.825,00 costruiti per esigenze commerciali oltre ad un appartamento pertinenziale, un garage e relativa corte comune. L'appartamento è composto da: ingresso, pranzo-soggiorno con piccola zona cottura, una camera da letto, bagno ed un ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 209216 info-procedure-tribfe@commercialista.info. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

CODIGORO

LABORATORIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 336/14

CODIGORO – Piena proprietà di beni siti in Via Prove. Lotto 2: Laboratorio artigianale di mq. 250 al p.t. composto da 2 sale, antibagno, bagno e spogliatoio. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 34.720,00. Offerta minima Euro 26.040,00. Lotto 4: Appartamento al p. 1 di mq. 75,40 composto da ingresso/corridoio, pranzo/cucina, bagno, ripostiglio, 2 camere da letto e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00 Custode Giudiziario Avv. Gianluca Paparella, tel. 0532/200171, avv.paparella@gmail.com Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

JOLANDA DI SAVOIA

CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 15/14

JOLANDA DI SAVOIA – Piena proprietà di beni siti in Strada Colombana Nuvolè - Lotto 1: Porzione di capannone con terreno esclusivo e comune. Libero. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 2: Abitazione con garage e corte esclusiva. Libero. Prezzo base: Euro 19.000,00. Offerta minima Euro 14.250,00. Curatore Fallimentare Avv. Tania Tomasi tel. 0532 1866300. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 09:30. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

FERRARA - TRESIGALLO - ARGENTA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE 70/17

FERRARA – Lotto 1: fraz. Pontelagoscuro, via Padova. Piena proprietà di immobile costituito da 3 unità di tipo monolocali composti ciascuno da un ambiente con angolo cottura e servizi. Locati. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Lotto 2: fraz. Pontelagoscuro, via Padova. Piena proprietà di immobile adibito a bar-pasticceria con autonomo accesso e corte esclusiva. Locato. Prezzo base Euro 186.600,00. Offerta minima Euro 139.950,00. Lotto 3: località Cocomaro di Focomorto, via della Ginestra. Piena proprietà di appartamento a schiera al p.t.-1 composto da ingresso, cucina, pranzo/soggiorno, 2 bagni, 2 camere da letto, oltre 2 posti auto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 126.000,00. Offerta minima Euro 94.500,00. Lotto 4: località Cocomaro di Focomorto, via della Ginestra. Piena proprietà di appartamento al p.3 composto da ingresso, cucina, ampio salone con terrazzo, 2 bagno, camere da letto, bagno turco, nonché 2 posti auto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 194.000,00. Offerta minima Euro 145.500,00. Lotto 5: via Bologna. Piena proprietà di posto auto scoperto. Libero. Prezzo base Euro 7.400,00. Offerta minima Euro 5.550,00. TRESIGALLO – Lotto 6: via del Mare e via Giovanni XXIII. Piena proprietà di terreno della consistenza catastale di mq. 1.980,00. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. ARGENTA – Lotto 7: fraz. Consandolo, via Bergamini Celastina Roda. Piena proprietà di rudere della consistenza di ca. mq. 750 con corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiolegalefalciano.com. Udiienza senza incanto 19.01.18 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

OSTELLATO

UFFICIO - RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo 2/2008

SAN GIOVANNI DI OSTELLATO – Località Corte Centrale, zona Sipro, via Tiepolo. Lotto 2 (lotto 8 in perizia): piena proprietà di ristorante "al rustico", di mq. 355, al p.t. composto da sala da pranzo, cucina, dispense e servizi igienici con antibagno. Prezzo base Euro 17.000,00. Asta senza incanto 17.01.2018 ore 11:00 presso il Delegato alla vendita Notaio Andrea Zecchi in Ferrara, Contrada della Rosa 48. Commissario Liquidatore Avv. Stefano Tonozzi, tel. 0532 206365.

PORTOMAGGIORE

ABITAZIONE + GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 2/16

PORTOMAGGIORE – Via Martiri delle Foibe. Lotto 3: terreno edificabile pianeggiante di forma rettangolare di mq. 712. Prezzo base Euro 23.000,00. Offerta minima Euro 17.250,00. Curatore Fallimentare dott.ssa Maura Cupellini tel. 0532 206160. Udiienza senza incanto 19.01.2018 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

PORTOMAGGIORE

APPARTAMENTO + TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGC 2005/16

PORTOMAGGIORE – Lotto 1: via Padova. Piena proprietà di appartamento di mq. 92 al p.t., composto da ingresso, pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, corte esclusiva di mq 248 con box in lamiera adibito a garage e porticato di mq. 15. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 11:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

Immobilie comm.le|ind.le

FERRARA

VILLA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 356/15

FERRARA – Lotto 3: fraz. Villanova di Denore, via Raspi. Piena proprietà di fabbricato di mq. 195 adibito a negozio con terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario dott. Simone Marchesini tel. 0532 203803, s_marchesini@hotmail.com e avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 127/15

COPPARO – Lotto Unico: fraz. Saletta, via Pizzinardi. Piena proprietà di laboratorio artigianale di ca mq 392 composto da un unico vano aperto tranne per la presenza di due piccoli vani uso ufficio e spogliatoio oltre a due piccoli servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Custode Giudiziario rag. Alessio Ascanelli tel. 0532 209216, info-procedure-tribfe@commercialista.info. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

MESOLA - CODIGORO - ARGENTA - LAGOSANTO - PORTOMAGGIORE

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 19/11

MESOLA: LOTTO 1 - ASTA N. 2832: Capannone industriale con corte e terreni. Prezzo base Euro 1.100.000,00. Offerta minima Euro 825.000,00 CODIGORO: LOTTO 2 - ASTA N. 2833: Negozio al p.t. di mq. 67. Prezzo base Euro 73.000,00. Offerta minima Euro 54.750,00 LOTTO 3 - ASTA N. 2834: Negozio al p.t. di mq. 53. Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00 LOTTO 4 - ASTA N. 2835: Negozio al p.t. di mq. 55. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00 LOTTO 5 - ASTA N. 2836: negozio al p.t. di mq. 55, Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00 ARGENTA: LOTTO 15 - ASTA N. 2846: 2 fabbricati adibiti ad uffici con corte. Prezzo base Euro 850.000,00 Offerta minima Euro 637.500,00 LAGOSANTO: LOTTO 16 - ASTA N. 2847: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.901. Prezzo base Euro 188.000,00 Offerta minima Euro 141.000,00 LOTTO 17 - ASTA N. 2848: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.095 Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00 LOTTO 18 - ASTA N. 2849: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.357. Prezzo base Euro 134.000,00 Offerta minima Euro 100.500,00 PORTOMAGGIORE: LOTTO 30 - ASTA N. 2861: Palazzina (ex caserma) con corte esclusiva. Prezzo base Euro 470.000,00 Offerta minima Euro 352.500,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Vendita il giorno 12/01/2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 sul portale www.realestatediscount.it. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

FERRARA

NEGOZI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 336/16

FERRARA: Piena proprietà di beni siti in località Chiesuol del Fosso, via Bologna. Lotto 1: Negozio di mq. 40 al p.t. con area urbana da adibire a parcheggio. Occupato Prezzo base: Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 2: Negozio di mq. 50 al p.t. con area urbana da adibire a parcheggio. Occupato Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00 Lotto 3: Negozio di mq. 40 al p.t. con area urbana da adibire a parcheggio. Occupato Prezzo base: Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00 Lotto 4: Area urbana cortiliva di mq. 12da adibire a parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00 Lotto 5: Area urbana cortiliva di mq. 13 da adibire a parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00 Lotto 6: Area urbana cortiliva di mq. 13 da adibire a parcheggio. Libero. Prezzo base: Euro 3.300,00. Offerta minima Euro 2.475,00 Custode Giudiziario avv. Francesco Ballardini, tel. 0532 476526, avballardini@libero.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

UFFICI - CORTE ESCLUSIVA - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 56/14

FERRARA – Lotto 2: via Sutter. Piena proprietà di porzione di capannone di mq. 5474 con area scoperta cortiliva esclusiva di mq. 2763. Prezzo base Euro 369.000,00. Lotto 3: via Sutter. Piena proprietà di porzione di capannone di ca mq 5.160 tra p.t. e piano soppalcato, due fabbricati di deposito esterni di ca mq 12 e area esterna esclusiva di ca mq. 9.058. Prezzo base Euro 450.000,00. Lotto 4: via Sutter. Lotto di area edificabile di ca mq 6.005 di forma rettangolare privo di qualsiasi fabbricato. Prezzo base Euro 53.000,00. Lotto 5: via Sutter. Lotto di area edificabile di ca mq 6.105 privo di qualsiasi fabbricato di forma rettangolare. Prezzo base Euro 54.000,00. BONDENO - Lotto 6: Piena proprietà di lotto di terreno di mq. 20549 ubicato in buona posizione sotto il profilo logistico e commerciale. Prezzo base Euro 174.000,00. Curatore Fallimentare avv. Maria Rita Remy tel. 0532 247586. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 11:00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

CODIGORO

COMPLESSO INDUSTRIALE - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 29/16

CODIGORO – Via Rossini. Lotto 1: Piena proprietà di complesso industriale, utilizzato come falegnameria, composto da ingresso, 3 vani uso ufficio, sala riunioni, bagno ed al p.1 la sala mostra. Nella zona retrostante, serie di capannoni per la produzione, servizi igienici, spogliatoi, centrale termica ed altri locali tecnici. Tettoia ed area cortiliva recintata. Mq. compl. 2560,00. Libero. Prezzo base Euro 392.000,00. Offerta minima Euro 294.000,00. Curatore Fallimentare Dr.ssa Debora Bianchi, tel. 351 1906791. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 9.00. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Terreno|Immobilie agricole

FERRARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 129/16

FERRARA – Via Vallabana. Lotto 1: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2020 catastali. Libero. Prezzo

base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Lotto 2: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2240. Libero. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Lotto 3: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2010. Libero. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima Euro 28.200,00. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi, tel. 0532 471045, info@avvocatoguelfi.it. Udienda senza incanto 18.01.18 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

AGRITURISMO - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 161/15

BONDENO – Lotto Unico: loc. Zerbinato, via di Spagna. Piena proprietà di villa indipendente con area cortiliva di ca mq 4.595 ricavata da ex fienile restaurato e ristrutturato concepito come ristorante/agriturismo al p.t.-1 di ca mq 500 in buono stato di conservazione e manutenzione con annessi tre fabbricati adibiti ad abitazione. Libero. Prezzo base Euro 100.598,00. Offerta minima Euro 75.449,00. Custode Giudiziario avv. Gianluca Paparella tel. 0532 200171, avv.paparella@gmail.com. Udienda senza incanto 19.01.18 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COMACCHIO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Conc. 7/15

COMACCHIO – Lotto 4: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà di terreno parzialmente edificabile. Libero. Prezzo base Euro 71.030,00. Lotto 8: loc. Porto Garibaldi Belvedere. Piena proprietà di 1/6 di terreno agricolo di mq. 43615, denominato "ASTA PORTO GARIBALDI". Libero. Prezzo base Euro 46.524,00. Lotto 9: loc. Lido degli Scacchi. Piena proprietà di terreno edificabile di mq. 7935, denominato "RTA VIGNETTI". Libero. Prezzo base Euro 126.960,00. Lotto 14: loc. Lido degli Scacchi, via Patrignani. Piena proprietà per 252/315 di un piccolo lotto di terreno di mq. 1074. Libero. Prezzo base Euro 13.750,00. Apertura delle offerte il 26.01.2018 ore 15.30 c/o lo studio del liquidatore Avv. Laura Rinaldi, tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

Abitazione|Accessorio

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG 1461/13

FERRARA – Loc. Denore, via Raspi. Piena proprietà di abitazione indipendente di mq. 243, con corte esclusiva, composta da: p.t. cucina, soggiorno, 2 camere, 2 bagni e 2 ripostigli. P.1, 2 letto con guardaroba, 1 letto ed un locale sottotetto finestrato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 82.500,00. Offerta minima Euro 61.875,00. Custode Giudiziario dr.ssa Susanna Giuratti, tel. 0532 733643, susanna@studiogiuratti.srlinnovazione.it. Udienda senza incanto 19.01.2018 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

COPPARO

ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 7/16

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t.di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno;2) Abitazione al p.t.di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.tribunale.forli.giustizia.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastegiudiziarie.it - www.canaleaste.it



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

BERTINORO

APPARTAMENTO ED AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RF N. 12/15

BERTINORO (FC) - via Salvador Allende n. 585, Lotto 1: piena ed intera proprietà appartamento dislocato su due livelli (piano terra e piano secondo mansardato) ed autorimessa; libero da persone e cose, classe energetica F. Prezzo base: Euro 85.600,00. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.30 ufficio del Giudice Delegato al fallimento, presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1, II piano, stanza 46. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore dott.ssa Michela Grilli tel. 0541/941009.

BERTINORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 230/15

BERTINORO (FC) - Lotto unico: Località Fratta Terme, via Cesare Battisti 84, appartamento al piano primo in fabbricato condominiale con cantina al piano terra e garage. Composto da soggiorno, cucina in nicchia, disimpegno notte, bagno e tre camere da letto. Vi sono due balconi; Dal soggiorno si accede al vano cantina tramite scala a chiocciola; garage con accesso indipendente; sup. abitazione mq 98 ca, cantina mq 16,56 circa e garage circa 17 mq. Occupato dall'esecutato con famiglia. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilanci minimi Euro 1.400,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 11.00 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582

www.asteannunci.it

BERTINORO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



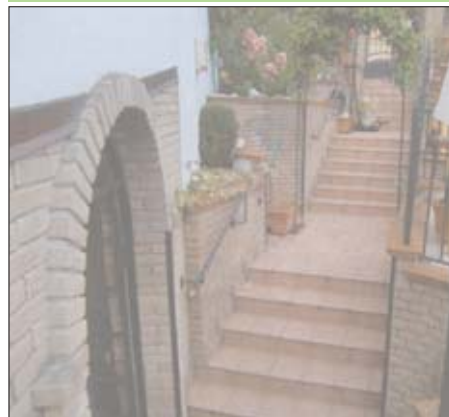
R.G.E. N. 286/14

BERTINORO (FC), via G. Bovio 18, Lotto unico: piena proprietà di porzione di fabbricato cond.le uso civile abitazione composta da appartamento al piano quarto e costituito da quattro vani principali: due camere da letto, sala, cucinino oltre che disimpegno di ingresso, bagno, balcone cui si accede dalla camera da letto matrimoniale e uno cui si accede dalla cucina. Al vano seminterrato è situato un vano cantina di proprietà escl. Sup. comm.le tot. mq 72,46. Imp. riscald. aut. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerte in aumento Euro 700,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 13.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott. Picci.

BORGHI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 204/11

BORGHI (FC), via Roma n. 90, Lotto unico: piena proprietà appartamento ingresso indipendente ed area cortilizia esclusiva al secondo piano sottostrada di un fabbricato condominiale. Ampio porticato d'ingresso, soggiorno con cucina a vista, bagno e antibagno, ripostiglio con disimpegno e bagno. Irregolarità edilizie non sanabili. Occupato dall'esecutato. Prezzo

base: Euro 86.250,00. Offerte in aumento: Euro 1.750,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 13.15, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode, Avv. Lara Tordi, tel. 0543/31923.

CESENA

CASA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 281/13

CESENA (FC) - Lotto unico: Località Villa Calabria, via Cervese n. 4425, piena prop. di casa abbinata da un lato disposta su 2 piani con corte comune antistante l'abitazione e retrostante; l'abitazione è composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, bagno e vano cantina al 1° piano e disimpegno camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno al piano superiore. E' incorporata porzione di fabbricato mq 4,30 appartenente ad altra unità abitativa, che dovrà essere separata, come indicato nell'integrazione di perizia del 7/10/2016. Oltre deposito in muratura distaccato dall'abitazione ed in aderenza al confine di altra proprietà. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

CESENATICO

CASA, AUTORIMESSA, TERRENO PERTINENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura di divisione N. 730/16

CESENATICO (FC) - Lotto unico: Località Borella, Via Cesenatico 125, fabbr. unifamiliare con caratteristiche di villa/villino con autorimessa (sup. comm.le tot.mq. 530,76 ca.), ampio giardino(mq. 3.819 ca.) e piscina (mq. 50 ca.);composto da: al p. rialzato zona giorno e porticato, al p. 1° e 2° zona notte, al p.t. autorimessa, tavernetta e servizi al p. seminterrato cantina e deposito. Stato di occupazione: Occupato da esecutata e comproprietario. Prezzo base Euro 405.000,00. Rilanci minimi Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 11.45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Margareth Rossi tel. 054329039, G.I. Dott.ssa B. Vacca.



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

CESENATICO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 32/17

CESENATICO (FC) - Lotto n.2: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, primo e sottotetto individuato sulle tavole architettoniche con il n.2 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comune dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 2 e 12, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 188.000,00; Lotto n.3: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, individuato sulle tavole architettoniche con il n.3 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comune dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 3 e 11, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 168.000,00; Lotto n.4: Appartamento di civile abitazione posto al piano terra, individuato sulle tavole architettoniche con il n.4 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comune dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 4 e 10, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 197.000,00;Lotto n.5: Appartamento di civile abitazione posto al piano primo e sottotetto individuato sulle tavole architettoniche con il n.5 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comune dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 5 e 14, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 250.000,00; Lotto n.6: Appartamento di civile abitazione posto al piano primo e sottotetto individuato sulle tavole architettoniche con il n.6 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comune dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 6 e 9, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 276.000,00;Lotto n.7: Appartamento di civile abitazione posto al piano primo individuato sulle tavole architettoniche con il n.7 , con annesso garage, oltre alla proporzionale quota di comproprietà sulle parti comune dell'edificio ex art.1117 c.c., sito in Cesenatico Via Montaletto 40 distinto al foglio n.6 , part.2674 sub 7 e 8, cat. F/3 (in corso di costruzione) prezzo base di Euro 208.000,00; Stato degli immobili: grezzo avanzato, si rinvia alla perizia del tecnico per maggiori dettagli. Asta: in data 09/02/2018, alle ore 10,00 presso lo studio del curatore in Forlì, Piazzale Porta Ravalдино 3. Per info e modalità di partecipazione: Curatore fallimentare D.ssa Maria Elena Cimatti tel./fax 0543 32891, mail dottelenacimatti@studiopalme.it.Forlì.

FORLÌ

BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 13/15

Avviso di vendita mediante procedura competitiva FORLÌ (FC) - accesso tramite rampa via Peppino

Vallicelli, n. 36 box auto ubicati al piano interrato, sotto l'area adibita a parcheggio pubblico posta al piano strada fra via Zanchini e via Vallicelli. Si precisa che gli immobili sono cedibili anche separatamente suddivisi in 36 lotti.

Valore totale dei lotti dal n. 1 al n. 36. Valore totale Euro 516.000,00. Rilanci minimi Euro 500,00.

I n. 36 box cedibili anche separatamente sono divisi in tre tipologie in base alla superficie e così valutati ai rispettivi Prezzi base d'asta:

1. N. 15 Box auto di mq. 15 cadauno Prezzo base Euro 13.000,00 (i lotti 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,16), oltre imposte nella misura di legge;
2. N. 19 Box auto di mq. 27 cadauno Prezzo base Euro 15.000,00 (i lotti 15, 17,18,19,20,21,22,25,26,27,28,29,30,31,32,33,34,3 5,36), oltre imposte nella misura di legge;
3. N. 2 Box auto di mq. 33 Prezzo base Euro 18.000,00 (i lotti 23 e 24), oltre imposte nella misura di legge.

Vendita 21.12.2017 ore 9.00 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni in Forlì (FC), Via Mentana n. 4. Liquidatore Giudiziale dott.ssa Ester Castagnoli tel. 0547/610971. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

AUTORIMESSA/RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 45/13

FORLÌ (FC) - via Borghetto Rotondo - Lotto unico, piena proprietà di immobile di due piani: quello terreno adibito ad autorimessa e quello superiore a ripostiglio di mq 44 ca, libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Giudizio di Divisione n. 4803/16

FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Bidente n. 6, piena proprietà di appartamento su 2 piani: al 1° piano è composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere da letto, ripostiglio con scala a chiocciola, corridoio, veranda e balconi; al p. sottotetto è composto da ingresso, pranzo-soggiorno, letto, bagno, ripostiglio; oltre garages al p.t. Occupato dai comproprietari. Prezzo base Euro 220.000,00. Aumenti minimi Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275. G.E. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

FABBRICATO DI PREGIO NON ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 97/13

FORLÌ (FC), Lotto A: viale G. Matteotti n. 31, piena proprietà di fabbricato di pregio non abitativo e precisamente: fabbricato indipendente su tre piani f.t.: piano terra già adibito a sala VLT e giochi, piano primo uso ufficio, servizi, disimpegno, piano secondo adibito a ripostiglio e vano tecnico (sup. lorda mq 375), classe energetica E. Libero. Prezzo base: Euro 413.000,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 12:30. Notaio Delegato Dott.ssa Cinzia Brunelli tel. 0543/31109. G.E. Dott.ssa Vacca. Custode IVG tel. 0543/473480

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 367/14

FORLÌ (FC) - via J.F. Kennedy 7, Lotto unico: piena proprietà appartamento piano 5 sottotetto con annessa cantina al piano interrato e unità garage al piano terra all'interno di fabbr. condominiale denominato ""Degli Abeti"". Composto da lungo corridoio, camera da letto matrimoniale, locale pranzo collegato a locale cucina abitabile, locale soggiorno e disimpegno notte, due bagni e due camere da letto singole, che si affacciano su terrazzo esclusivo. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 140.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 340/8550322. G.E. Dott. Emanuele Picci.

FORLÌ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FORLÌ

R.G.E. N. 241/14

FORLÌ (FC) - Lotto unico: via Minarda 26/a, vano uso cucina con servizio igienico e vano ripostiglio in condominio di recente ristrutturazione con annessa corte esclusiva e posto auto scoperto. Occupato dall'esecutato con la famiglia. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

FORLÌ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 146/14

FORLÌ (FC) - Lotto unico: viale Risorgimento n. 79, piena proprietà appartamento 2° piano con sottotetto al piano terzo, raggiungibile anche con scala a chiocciola dal disimpegno. Composto da: zona giorno costituita da ampio soggiorno, ampio vano con zona pranzo e zona cucina, un piccolo studio; zona notte costituita da disimpegno, due camere da letto, bagno e wc doccia. Sup. comm.le mq 126 circa. Occupato dall'esecutato con la famiglia. Prezzo base Euro 107.000,00. Rilancio minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 52/14

FORLÌ (FC), Lotto 1: Località Poggio, via Brugnoia 24, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione a due piani con garage e terreno agricolo. Edificio monofamiliare su due livelli con zona giorno, cantina, servizi garage e porticato al piano terra e zona notte al piano primo composta da due camere da letto e bagno. Annesso terreno agricolo. Sul fronte principale e un lato del fabbricato è stato eretto un porticato. Risc. autonomo. Sono presenti difformità edilizie. Occupato. Prezzo base: Euro 275.000,00. Aumento minimo Euro 5.500,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 13.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Lara Tordi tel. 0543/31923. G.E. Dott.ssa B. Vacca.

FORLIMPOPOLI

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 307/14

FORLIMPOPOLI (FC) - via Crocetta n. 42, Lotto unico: piena proprietà di appartamento posto al piano secondo e garage posto al piano terra di complesso condominiale; composto da locale soggiorno, cucina, tre camere da letto oltre due servizi igienici; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 77.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 054332708. G.E. Dott. Picci.

GAMBETTOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 384/14

GAMBETTOLA (FC), Lotto unico: piena proprietà di appartamento costituito al P1 da soggiorno-pranzo, cucina in nicchia, terrazzo, disimpegno, bagno, n. 1 camera da letto, al P2 da sottotetto composto da disimpegno e due vani ripostiglio (superficie commerciale di mq. 99,19 ca.) oltre a garage pertinenziale della superficie commerciale di mq. 22 al piano interrato S1. Classe energetica D. Occupato senza titolo fino alla vendita. Pertinenze: garage. Stato di occupazione: Occupato senza titolo fino alla vendita. Prezzo base Euro 120.000,00; aumento minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 11.45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato dott.ssa Barbara Lotti tel. 0543/370442. Custode IVG Forlì tel. 0543/473480.

MODIGLIANA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 172/14

MODIGLIANA (FC) - Lotto unico: via G. Garibaldi 19, appartamento posto al secondo piano di un edificio condominiale composto da disimpegno, 2 bagni, sog-

giorno-cucina, 3 camere da letto, cantina al p. terra (tot. 105 mq). Libero. Prezzo base: Euro 55.000,00. Offerte in aumento: Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 08.45, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott. E. Picci. Professionista Delegato e Custode, D.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

RONCOFREDDO

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 205/14

RONCOFREDDO (FC) - Località Montecodruzzo, via Malatesta n. 1 - Lotto unico, piena proprietà di casa indipendente del tipo "di pendio" di totali mq 346,90 su quattro livelli: al p. sottotetto ampio locale guardaroba, soffitta, vano, bagno e terrazzo in vasca; al p. terra: portico/loggiato, spazioso open space con pranzo, soggiorno e cucina, disimpegno notte, camera da letto singolo, bango padronale; al p. seminterrato 1°: wc/lavanderia, centrale termica, cinque cantine, disimpegno e garage; al p. seminterrato 2°: due cantine. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 130.000,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Micaela Raggi tel. 340/8550322. G.E. Dott. Emanuele Picci.

TERRA DEL SOLE

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 66/13

TERRA DEL SOLE (FC) - Diritto di usufrutto su: casa indipendente con relative pertinenze, via Rio Cozzi n. 16, iscritta in Catasto dei Fabbricati del Comune di Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC), identificata al Fig. 14, part. 40, sub 1 cat. A2, n. 11 vani, Rendita Euro 1.107,80 e sub 2, cat. D10, Rendita Euro 1.816,00. Prezzo base Euro 60.000,00; Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.30 c/o Studio del Notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì, Corso Mazzini 73. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Barbara Tampieri tel. 0543/35867.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

FORLÌ - FORLIMPOPOLI - MELDOLA

ABITAZIONI - UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





R.G.E. N. 107/15

FORLIMPOPOLI (FC), Lotto 4: via Carlo Sforza 17, piena proprietà di casa bifamiliare di 205 mq; al p.t. appartamento composto da portico, 3 camere, wc, corridoio e una cucina. L'appartamento al piano primo è composto da tre camere, wc, corridoio, cucina e balcone; garages 42 mq; Libero. Prezzo base Euro 187.312,50; aumento minimo Euro 4.000,00. MELDOLA (FC), Lotto 5-14: Strada Gualdo Nucleo 15/17, piena proprietà di villetta a schiera in corso di costruzione e terreno agricolo mq 6.763 in adiacenza. Al piano terra di ogni villetta vi sono pranzo-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno. Al piano secondo zona notte con le camere da letto, il bagno, il disimpegno e i terrazzi. Pertinenze: garage e cantine; libere le villette, terreno affittato fino al 16/5/2018. Prezzo base Euro 461.812,50; aumento minimo Euro 10.000,00. MELDOLA (FC) - Lotto 15: Strada Gualdo Nucleo, terreno agricolo mq 68.684. Affittato fino al 16.5.2018. Prezzo base Euro 55.125,00; aumento minimo Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 12.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato e Custode Dott. Oscare Santi tel. 0543/31655. G.E. Dott. E. Picci.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CESENA

CAPANNONI ARTIGIANALI - TERRENI - AREE URBANE EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Concordato Prev. 39/14

CESENA (FC) - Lotto 18: Cesena, via Serafino Ferruzzi n. 157, capannone artigianale A3, p.t., con posti auto scoperti e area scoperta pertinenziale, abbinato ad altri capannoni; cons. comm.le mq 266,70 (comprensiva di PT mq 247,00 e area cortilizia mq 197,00x10%. Liberi. Prezzo base Euro 220.987,80,

aumenti Euro 3.000,00. Lotto 19: Cesena, via Serafino Ferruzzi n. 149, capannone artigianale A2, piano terra e 1° e annessa area pertinenziale, abbinato su due lati ad altri capannoni. Al p.t. zona lavoro mq 210,89 e servizi mq 9,07 oltre a zona montacarichi; cons. comm.le mq 289,10 (comprensiva di PT mq 220,00, P1 mq 140x50% e area cortilizia mq 191,00x10%). Liberi.

Prezzo base Euro 280.800,00, aumenti Euro 3.000,00. Lotto 20: Cesena, via Serafino Ferruzzi n. 140/146, capannone artigianale E1, piano terra e 1°, annessa area pert.le e 4 posti auto; abbinato su due lati ad altri capannoni. Prevista zona lavoro e altra servizi. Per questo capannone è possibile la vendita separata dei due piani senza modifiche consistenti. Cons. comm.le mq 241,00 (comprensiva di PT mq 111,00 ca, P1 mq 111,00 ca, area cortilizia mq 190,00x10% oltre a n. 4 posti auto. Liberi; classe energetica: p.terra classe B, p. superiore classe A. Prezzo base Euro 200.512,00, aumenti Euro 3.000,00. Lotto 21: Cesena, via Serafino Ferruzzi n. 60, capannone artigianale E4, al piano terra e primo, annessa area pert.le e 2 posti auto, abbinato su due lati ad altri capannoni; cons. comm.le mq 241,10 (comprensiva di PT mq 111,00 ca; P1 mq 111,00 ca e area cortilizia mq 191,00x10%), oltre n. 2 posti auto. Prezzo base Euro 200.595,20, aumenti Euro 3.000,00. Lotto 22: Cesena, Loc. San Vittore vicinanza via Coniugi Brumer, terreno mq 30 catastali. Prezzo base Euro 450,00, aumenti Euro 500,00. Lotto 23: Cesena, via Serafino Ferruzzi, aree urbane - edificabili di complessive mq 4287 (SUL MQ 7326) porzioni di terreno lottizzato in convenzione con il Comune. Prezzo base Euro 924.091,95, aumenti Euro 10.000,00. Data asta senza incanto: 16.1.2018 ore 15,30 c/o Studio del Liquidatore dott. Walter Fantini via Cervese 373/B Cesena. Gli offerenti dovranno presentare offerta irrevocabile d'acquisto entro le ore 12 del giorno 15.1.2018 c/o Studio Notarile Associato Porfiri dei Notai dott. Antonio e Marcello Porfiri in Cesena (FC), via Annibale Albertini 12. Per maggiori informazioni Liquidatore Giudiziale Dott. Walter Fantini via Cervese 373/B Cesena tel. 0547/632856.

FORLÌ

GARAGE - FABBRICATO - TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. N. 63/16

FORLÌ (FC) - Lotto 1: piena proprietà garage al piano interrato di fabbricato condominiale sito in Forlì via Michelangelo Buonarroti n. 66 ang. Via Ariosto (individuato e descritto nella perizia del Geom. Massimo Magnani del 7-6-2016 che qui si intende integralmente richiamata), consistenza mq. 16. Prezzo base d'asta Euro 17.000,00; rilancio in caso di gara Euro 100,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2:

piena proprietà intero fabbricato al grezzo che si sviluppa ai piani interrato, terra primo, secondo e terzo su terreno di mq. 819 e nel quale, dal progetto architettonico approvato, sono realizzabili 10 appartamenti con garage o posti auto e 10 cantinette all'interrato oltre a due piccole porzioni di cabine elettriche, il tutto in località Villagrappa di Forlì Via Ossi n. 81-83. Prezzo base d'asta Euro 566.000,00; rilancio in caso di gara Euro 3.000,00.

FORLÌ (FC) - Lotto 3.1: piena proprietà terreno edificabile con destinazione residenziale, posto in aderenza ad altro terreno della procedura, di mq. 1182 ed una capacità edificatoria di mq. 533 di superficie complessiva (di cui mq. 420 da destinarsi ad edilizia residenziale convenzionata). Prezzo base d'asta Euro 217.000,00; rilancio in caso di gara Euro 3.000,00.

FORLÌ (FC) - LOTTO 3.2: piena proprietà terreno edificabile con destinazione residenziale, posto in aderenza ad altro terreno della procedura, di mq. 1182 ed una capacità edificatoria di mq. 533 di superficie complessiva. Prezzo base d'asta Euro 276.000,00; rilancio in caso di gara Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso studio del Curatore via Castelvechio n. 23 del Comune di Savignano sul Rubicone. Informazioni c/o Curatore Dott. Mauro Canducci tel. 0541946452. G.D. Dott.ssa Vacca.

FORLÌ

TERRENO CON AUTORIMESSA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. N. 02/2014

FORLÌ (FC) - Località Casemurate - Via degli Spreti. Lotto 14: piena proprietà di appezzamento di terreno edificabile sul quale è stato realizzato un immobile allo stato grezzo, in corso di costruzione, con copertura parziale e predisposto per la realizzazione di un complesso condominiale composto da 3 piani fuori terra con complessive 15 unità immobiliari residenziali, con autorimessa e/o posto auto assegnato; sup. comm.le del complesso edilizio mq. 1.454,24. Prezzo base Euro 155.500,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 12.00 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Info Curatore dott.ssa Margareth Rossi in Forlì via Bonali n. 1 tel. 0543/29039. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

CESENA

COMPLESSO ART.LE/COMM.LE-DEPOSITO-TERRENI-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 56/16

CESENA (FC) - Lotto 1: Località San Carlo, via Castiglione n. 463, complesso imm.re costituito da capannoni uso artigianale/commerciale, oltre area scoperta di ampia metratura, consistenza catastale mq 13.254, complessiva territoriale (S.T.) mq 13.230,79, principale destinazione d'uso consentita residenziale (I lotti 1 e 2 sono da vendere in unico lotto in quanto sono collegati entrambi alle Convenzioni edilizie stipulate con il Comune di Cesena). Prezzo base Euro 486.400,00 aumento minimo Euro 10.000,00. CESENA (FC) - Lotto 2: Località San Carlo, strada Vicinale Castiglione, area destinata a deposito materiali edili, da riconvertire con bonifi-

ca a terreno agricolo, consistenza complessiva catastale di mq 10.293. (I lotti 1 e 2 sono da vendere in unico lotto in quanto sono collegati entrambi alle Convenzioni edilizie stipulate con il Comune di Cesena). Prezzo base Euro 25.600,00 aumento minimo Euro 2.000,00. CESENA (FC) - Lotto 3: Località San Carlo, via R. Murri n. 101, porzione imm.re uso cantina sita al piano interrato di un fabbricato cond.le. Prezzo base Euro 3.200,00 aumento minimo Euro 500,00. CESENA (FC) - Lotto 4: località Diegaro, via Giardino, vicinanze svincolo E45, terreni costituiti da aree inserite oggi nel PRG come zona agricola ex area di cintura a destinazione prevalentemente polifunzionale, consistenza propria assimilabile a quella catastale di mq 40.424 su complessivi territoriali (S.T.) mq 179.341. Prezzo base 384.000,00 aumenti minimi Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 12.00 presso studio curatore Dott.ssa Ester Castagnoli in Cesena via Marchesi Romagnoli 7. Info Curatore tel. 0547/610971. G.D. Dott.ssa Vacca.

SOGLIANO AL RUBICONE

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 257/15

SOGLIANO AL RUBICONE (FC), località Strigara, via Ville, Lotto 2: piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo caratterizzato da forma trapezoidale di mq 2.400,00 attualmente privo di colture. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00, aumenti minimi Euro 250,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 8.45 e ss., aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sonia Guariglia tel. 0543/818248.

Immobilie comm.le|ind.le

DOVADOLA

LABORATORIO - DEPOSITO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE N. 384/13+24/16

DOVADOLA (FC) - Via Nazionale n. 23/A - Lotto 1: piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso laboratorio lavorazione legno e relativi servizi, con annessa area comune scoperta, composta da sei locali al piano terra (lavorazione legnami, anti, bagno, ufficio, zona vendita e zona deposito) della superficie lorda di mq 776 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 60.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Lotto 2: piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso deposito commerciale all'ingrosso, con annessa area comune scoperta, composta da un unico locale al piano terra della superficie lorda di mq 534 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 40.000,00. Aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 9.30. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

GALEATA

FABBRICATO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 347/14

GALEATA (FC), via Palazzina, Lotto unico: piena proprietà di porzione di capannone artigianale composto da un unico locale, oltre al corpo servizi igienici e doccia e corte esclusiva; libero. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerte in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.1.2018 ore 10.15. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Cappelli tel. 0543/32708, G.E. Dott. Picci.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

CESENA - CESENATICO - BAGNAROLA DI CESENATICO

TERRENI - UFFICIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.F. N. 35/14

CARPEGNA (FC) - Lotto 3, Proprietà per 1/1 di Terreno ubicato in Carpegna (PU), strada Vicinale di Maggio, Località Arboreto. In particolare, il terreno si trova all'interno della Regione Agraria relativa nr.1 "Montagna del Montefeltro"; qual. seminativo 2775 mq. Prezzo base Euro 1.700,00. Rilancio minimo 2% del prezzo. CESENATICO (FC). Lotto 5, viale Zara, ufficio su due piani: ufficio al p. terra, disimpegno e

bagno; al p. interrato ripostiglio e cantina adibita a seconda stanza d'ufficio. Prezzo base Euro 89.100,00. Rilancio minimo 2% del prezzo. CESENATICO (FC). Lotto 6, via E. Curiel 6, appartamento facente parte di villetta bifamiliare. Si compone di p.t. con soggiorno, cucina, disimpegno per accesso alla camera da letto e bagno; portico esterno sul fronte e portico esterno sul retro; corte di proprietà sul fronte e terreno agricolo sul retro; p. primo con tre ripostigli con disimpegno, loggia esterna e due locali non accessibili; p. interrato dotato di autorimessa con lavanderia e due cantine, disimpegno e bagno. Attualmente occupato. Prezzo base Euro 200.400,00. Rilancio minimo 2% del prezzo. BAGNAROLA DI CESENATICO (FC). Lotto 7, via Cesenatico n. 752, appartamento al p.primo dotato di soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, guardaroba, bagno e camera da letto, balcone esterno esclusivo, e da un sottotetto dotato di due ripostigli con disimpegno. Piano sottotetto accessibile da scale interne. Posto auto scoperto esclusivo. Attualmente occupato. Prezzo base Euro 96.600,00. Rilancio minimo 2% del prezzo. BAGNAROLA DI CESENATICO (FC). Lotto 8, via Cesenatico n. 752, appartamento al p.t. dotato di soggiorno-pranzo, angolo cottura, disimpegno, camera da letto, bagno e camera da letto matrimoniale. Due corti esclusive esterne, una recintata sul retro e l'altra non recintata sul fronte. Attualmente occupato. Prezzo base Euro 67.800,00. Rilancio minimo 2% del prezzo. BAGNAROLA DI CESENATICO (FC). Lotto 9, via Cesenatico n. 752, rimessa al p.t. composta da una stanza di autorimessa separata in due parti dal bagno. Prezzo base Euro 29.300,00. Rilancio minimo 2% del prezzo. BAGNAROLA DI CESENATICO (FC). Lotto 10, via Cesenatico, proprietà della quota di 174/216 di terreno 187 mq catastali. Prezzo base Euro 27.000,00. Rilancio minimo 2% del prezzo.

SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 14, Proprietà per 1/1 di Fabbricato ad uso magazzino ubicato in Savignano Sul Rubicone (FC) in Via Villagrappa n. 1330. Il fabbricato è costituito da un piano fuori terra, con struttura in muratura e metallo, ha un unico ingresso ed è costituito da un unico vano. Sono presenti aperture lungo i lati e un portone scorrevole sul fronte principale, privo di impianti elettrico e di riscaldamento. Come meglio esposto in perizia di stima sono state rilevate difformità autorizzative in relazione a detto fabbricato. Occupato in forza di regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 119.900,00; Rilancio minimo 2% del prezzo. SAVIGNANO SUL RUBICONE (FC) - Lotto 15, Proprietà per 1/1 di Fabbricato ad uso magazzino sito in Comune di Savignano sul Rubicone, in via Villagrappa n. 1330. La costruzione, a un piano fuori terra, è dotata di corte esclusiva, non recintata, con una porzione più ampia sul fronte e laterale alla strada principale. Il fabbricato ha struttura metallica con tamponamenti in muratura e materiale traslucido al disopra. Il fabbricato risulta provvisto di impianto elettrico, anche se non appare a norma, e sprovvisto di impianto di riscaldamento. Lo stato di conservazione dell'immobile è da considerarsi precario. L'immobile risulta occupato in forza di regolare contratto di locazione. Prezzo base Euro 66.600,00; Rilancio minimo 2% del prezzo. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 13.30. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Debora De Carlo tel. 0547/672650.

Terreno|Immobilie agricole

FORLÌ - CESENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 13/15

Avviso di vendita mediante procedura competitiva LOTTO n. 1 Terreno edificabile pianeggiante di forma regolare, posizionato nella zona semiperiferica di Forlì, a circa km 2 dal centro cittadino, comprendente una porzione di terreno che si collega a Viale Bologna e che rappresenterà, al momento in cui verrà sviluppata la potenzialità edificatoria, la probabile

futura via di accesso .

Il terreno è soggetto a intervento urbanistico individuato negli strumenti attuativi del Comune quale Zona di nuovo insediamento identificato con il n. 18 (Z.N.I. M n. 18) a media densità da attuare. Prezzo base Euro 100.000,00. rilancio in caso di gara Euro 2.500,00.

LOTTO UNICO 2 o frazionato in 4 Lotti Terreno edificabile pianeggiante di forma regolare posto nella zona semiperiferica di Cesena, località San Carlo, a circa km 5 dal centro cittadino di Cesena, il cui accesso è situato direttamente su Via Montalti, che è nelle vicinanze sia dell'arteria principale della Frazione di San Carlo che della Strada Statale 3bis, che si collega alla A14 in direzione Ravenna. L'intera area è servita da utenze quali gas di città, acqua luce e telefono. Il terreno della superficie di mq. 14.180 è oggetto di intervento urbanistico individuato negli strumenti urbanistici vigenti in Ambito di Trasformazione Residenziale , PUA 06/12 - AT3, la cui area urbanizzata a destinazione residenziale è di mq. 2.303, con la delimitazione dei lotti già urbanizzati come da PUA approvato. Le opere di urbanizzazione sono state realizzate e cedute al Comune e dei cinque lotti edificabili che ne sono derivati, uno solo è stato venduto e su di esso è stato costruito un fabbricato residenziale, mentre gli altri quattro sono disponibili per la vendita ed hanno possibilità di intervento edilizio diretto, previa dovute autorizzazioni comunali di legge. Prezzo base Euro 925.062,00, dell'intera area o frazionata nei seguenti 4 lotti: Lotto 2.1 Euro 246.382,00; Lotto 2.2 Euro 227.430,00; Lotto 2.4 Euro 229.235,00; Lotto 2.5 Euro 222.015,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. LOTTO n. 3 Terreno edificabile pianeggiante di forma regolare di mq. 22.062, di cui considerati edificabili mq. 4.390, attualmente coltivato a seminativo, sito in località San Carlo di Cesena zona periferica a destinazione industriale posto accanto allo Svincolo E45, strada statale 3bis. Prezzo base Euro 365.512,00, rilancio minimo Euro

5.000,00.

LOTTO n. 4 Terreno edificabile pianeggiante di forma regolare di mq. 33.983, di cui considerati edificabili mq. 4.972, attualmente incolto, sito in Forlì all'interno della zona residenziale Ronco, a circa 5 km dal centro cittadino, a destinazione residenziale a poca distanza dalla SS9, che collega Forlì a Forlimpopoli e Cesena, nelle immediate vicinanze dell'Aeroporto di Forlì.

Prezzo base Euro 1.750.850,00; rilanci minimo Euro 10.000,00.

LOTTO n. 5 Terreno edificabile pianeggiante di forma regolare di mq. 25.580, di cui considerati edificabili mq. 10.346, sito in Via Montalti, località San Carlo di Cesena, zona periferica a circa 1,5 km dallo svincolo per entrare nella E45 che collega Ravenna con Roma. Attualmente il terreno è incolto, non risultano acquisiti i permessi di costruire per la realizzazione delle opere di urbanizzazione e per la realizzazione degli immobili. Prezzo base Euro 1.006.287,00, rilanci minimi Euro 10.000,00.

Vendita 21.12.2017 ore 9.30 presso lo studio del Notaio Dott. Marco Maltoni in Forlì (FC), Via Mentana n. 4. Liquidatore Giudiziale dott.ssa Ester Castagnoli tel. 0547/610971. G.D. Dott.ssa B. Vacca.

TERRA DEL SOLE

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.F. N. 66/13

TERRA DEL SOLE (FC) - Diritto di nuda proprietà su terreni agricoli, zona via Rio Cozzi, iscritti in Catasto dei Terreni del Comune di Castrocaro Terme e Terra del Sole (FC), identificati al Fig. 14, part. 41, 92, 194, 195, 197, 268. Prezzo base Euro 2.500,00; Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 17.00 c/o Studio del Notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì, Corso Mazzini 73. G.D. Dott.ssa Vacca. Curatore Dott.ssa Barbara Tampieri tel. 0543/35867.

Immobilie comm.le|ind.le

CESENATICO

HOTEL

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 378/14

CESENATICO (FC), viale dei Mille 116, Lotto unico: intera proprietà di Hotel sito nella fascia costiera di Cesenatico (FC) Zona Levante, con corte pertinenziale esclusiva a circa 300 metri dal mare. L'albergo risulta

costituito da 32 camere (14 singole, 15 doppie e tre triple) con una ricettività autorizzata di 53 ospiti, tutte dotate di servizi autonomi ed aria condizionata, poste al piano primo, secondo e

terzo; al piano terra sono presenti la cucina, la sala da pranzo ed altri spazi di uso comune dell'albergo. È presente anche un piano interrato, di altezza inferiore ai due metri, adibito in

parte a deposito, in parte a spazi tecnici funzionali alla conduzione dell'attività ricettiva. Sul retro dell'albergo si apre la corte pertinenziale esclusiva dell'albergo dove sono collocati

alcuni manufatti, in parte regolari, in parte non autorizzati. In tale spazio, durante la stagione estiva, sono parcheggiate le auto degli ospiti. La superficie commerciale complessiva

dell'albergo è quantificata in 1.330,10 mq. Occupato, ma da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento; dotato di Attestazione di Prestazione Energetica, in classe energetica D. Prezzo base: Euro 1.300.000,00. Offerte in aumento: Euro 30.000,00. Vendita senza incanto 9.1.2018 ore 11.00, aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. G.E. Dott.ssa B. Vacca. Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Sara Pennacchi tel. 333/8193474.

FORLÌ

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE: Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto e con incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto; per la vendita con incanto: 1) domanda di partecipazione; 2) assegno circolare non tra-

sferibile intestato al professionista delegato del 10% del prezzo base d'asta. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet www.asteravenna.eu, www.tribunalediravenna.it, www.asteannunci.it - www.asteavvisi.it - www.rivistaastejudiziarie.it - www.canaleaste.it Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



Tribunale di
RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Conc. Prev. 2/14 + 4/14

RAVENNA Lotto 16: via Francesco negri, 4. Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due bagni, ripostiglio e due camere da letto. Sup. comm. compl. di ca mq. 80,00. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 208.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 11:00. Informazioni c/o lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232. G.D. Dott. A. Farolfi.

RAVENNA

ABITAZIONE - SERVIZI - CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 143/01

RAVENNA Lotto Unico: via Carso 13 e 7. Abitazione di ca mq 120 disposta su due piani con annessi servizi e corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 9:20. Professionista Delegato Dott. Gianvito Saraceno. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Ing. Bruno Piemontese con studio in Ravenna, via Bovini, 41 tel. 0544 502618 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 156/11

RAVENNA Lotto 1: loc. Filetto, via Marino Malmesi, 75. Appartamento al p.t. di ca mq. 94 con garage, composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, disimpegno, bagno e camera da letto. Occupato. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: loc. Filetto, via Sullo, 3 angolo via Malmesi. Appartamento al p.t. di ca mq. 145 composto da: ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, camera da letto, disimpegno, bagno, nonché mansarda costituita da studio, bagno e locali di servizio. Occupato. Prezzo base: Euro 64.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 325/08

RAVENNA loc. Porto Fuori. Lotto 1: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t-1-2 con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 104.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 3: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t-1-2 con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Occupato. Prezzo base: Euro 101.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 4: via Bonifica, 111. Appartamento al p.t-1-2 con corte esclusiva oltre a due posti auto scoperti al p.t. Libero. Prezzo base: Euro 100.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 6: via Bonifica, 111. Edificio ad uso garage al p.t. e soppalco. Occupato. Prezzo base: Euro 124.500,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 12:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Stefania Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 265/14

BAGNACAVALLO Lotto Unico: loc. Masiera, via Stradello, 44. Porzione di complesso immobiliare ad uso residenziale composto da due corpi di fabbrica di cui il principale costituito da edificio di valore storico architettonico a tre piani fuori terra nel quale sono distribuiti 11 alloggi allo stato grezzo ed il secondo costituito da edificio ad un solo piano destinato a 6 ripostigli, anch'esso allo stato grezzo e 11 posti auto allo stato grezzo. Sup. comm. compl. di ca

mq 894,65. Libero. Prezzo base: Euro 337.500,00, aumento minimo Euro 17.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.117/10

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Entirate, 52. Abitazione al p.t.-1 con area cortilizia, composta da cucina, pranzo, soggiorno, due bagni e tre camere da letto. Sup. comm. compl. di ca mq 164. Occupato. Prezzo base: Euro 24.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 10:20. Notaio Delegato Dott. Alberto Fazi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna via Canalazzo 111 tel. 0544 501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 422/09

BAGNACAVALLO Lotto Unico: fraz. Villanova di Bagnacavallo, Piazza Tre Martiri, 18. Abitazione di ca mq. 140 con annessa corte pertinenziale. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 11:00. Notaio Delegato Dott. Paolo Mario Plessi. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544/ 501912 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

www.asteannunci.it

BARICELLA

APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO - CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG. n. 22/16

BARICELLA (BO) Lotto 3: via G. Marconi, 46 e 46/1. Proprietà superficaria di appartamento con posto auto scoperto ed ampia area cortilizia esclusiva, composto al p.t. da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno; al p.1 da camera da letto, studio, disimpegno e bagno. Sup. comm. di ca mq 119,00. Libero. Prezzo base: Euro 92.000,00, aumento minimo Euro 2.000. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Dott. Giuseppe Bongiovanni tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

CASOLA VALSENIO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 396/13

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: via Roma. Appartamento di ca mq 80 al p.t. composto da soggiorno-pranzo con cucina, bagno, disimpegno, due camere, ripostiglio, balcone ed al p. seminterrato autorimessa e lavanderia. Libero. Prezzo base: Euro 22.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CASTEL BOLOGNESE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - PICCOLA CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 344/14

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Biancanigo 1740/2. Abitazione al p.t.-1 con annessa piccola corte esclusiva e autorimessa al p.t., composta da ingresso, soggiorno/angolo cottura, due camere da

letto e bagno. Sup. comm. di ca mq 115. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.230/13+36/14+317/15

CERVIA Lotto 2: via delle Ginestre, 10. Abitazione di ca mq 159,22 al p.t. con garage e locale di sgombero in corpo staccato. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CERVIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 17/16

CERVIA Lotto 1: loc. Milano Marittima, via del Caravaggio, 30. Abitazione composta da soggiorno, cucina, sottoscala predisposto a bagno, scala e ripostiglio al p.t., due camere da letto, bagno, disimpegno, balcone e scala al p.1, ambienti di servizio e scala al p.sottotetto, oltre area esterna. Prezzo base: Euro 350.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: loc. Milano Marittima, via del Caravaggio, 30. Abitazione composta da soggiorno, cucina, bagno, scala e ripostiglio al p.t., due camere da letto, due bagni, ripostiglio, guardaroba, disimpegno, tre balconi e scala al p.1, ambienti di servizio e scala al p. sottotetto, oltre area esterna. Prezzo base Euro 468.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Andrea Visani tel. 0546 26766. G.D. Dr. A. Farolfi.

CONSELICE

APPARTAMENTO CORTE PRIVATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 411/12

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Patrizio, via Mammolini 6. Appartamento di ca mq 63 composto da: ingresso e bagno al p.t.; pranzo-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera da letto al p.1; più servizi in altri corpi staccati, oltre a corte di uso

comune e corte di uso privato. Occupato. Prezzo base: Euro 24.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n.226/10

CONSELICE Lotto Unico: via del Consorzio, 7. Porzione di fabbricato condominiale di ca mq 96 costituita da una unità immobiliare a destinazione abitativa ubicata al p.t.-1. Prezzo base: Euro 10.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Rag. Ida Mazzoni con studio in Ravenna, via Canalazzo, 111 tel. 0544/501912, ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 272/12

CONSELICE Lotto Unico: via Galileo Galilei 24/B. Appartamento di ca mq. 104 al p.t con autorimessa, nonché porzione di corte pertinenziale esclusiva, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, disimpegno e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 56.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 11:50. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 252/12

CONSELICE Lotto Unico: via Selice, 180. Abitazione di ca mq. 137,80 composta da ingresso-corridoio, soggiorno con balcone, sala-pranzo, cucina, tre camere da letto, bagno, oltre terrazza ed autorimessa Occupato. Prezzo base: Euro 32.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode

Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE**UNITÀ ABITATIVE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 151/13

CONSELICE via Selice Lotto 1: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1 con corte esclusiva e posto auto scoperto, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1-2 con corte esclusiva e due posti auto scoperti, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 34.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1-2 con corte esclusiva e due posti auto scoperti, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 34.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: Unità immobiliare ad uso residenziale al p.t.-1 con corte esclusiva e due posti auto scoperti, attualmente allo stato grezzo. Libero. Prezzo base: Euro 30.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

COPPARO**ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**R.G. n. 7/16**

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t.di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t.di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 58.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

www.asteannunci.it

FAENZA**VILLA PADRONALE - GARAGES - PISCINA - ALLOGGIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RG. n. 73/13**

FAENZA Lotto 4: via Firenze, 131-137. Porzione di villa padronale con annessi garage, servizi, piscina, alloggio custode, oltre a grande parco con alberature secolari, laghetto e numerosi percorsi pedonali. Occupato. Prezzo base: Euro 1.795.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Dr.ssa Monica Catani tel. 0546 667713, Dr. Gianandrea Facchini tel. 0544 31051 o Dr. Grossi Gian Marco tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

LUGO**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n.125/12**

LUGO Lotto Unico: fraz. Giovecca, via Ferrara,3. Appartamento di ca mq. 173 con annessa corte di pertinenza, cantina e garage al p.t., composto al p.1 da cucina, bagno e zona pranzo; al p.2 da due camere da letto oltre a doccia wc. Occupato. Prezzo base: Euro 35.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

LUGO**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n.69/12**

LUGO Lotto Unico: loc. Giovecca, via Bastia, 176. Abitazione di ca mq 50, composta al p.t. da ingresso, due locali uso servizi (cantina e sgombero); al p.1 da disimpegno, pranzo/cucina, bagno e camera da letto. Libero. Prezzo base: Euro 16.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

LUGO**FABBRICATO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 172/11**

LUGO Lotto Unico: fraz. Giovecca, via Bastia, 166. Abitazione con annessi proservizi ed aree esclusive di pertinenza, composta da ingresso, camera con bagno e angolo cottura al p.t.; due camere di cui una con bagno al p.1 oltre vano sottotetto. Sup. comm. di ca mq 300,00. Immobile occupato in forza di contratto di locazione. Prezzo base: Euro 31.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA**DUE UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**RGE n. 131/14**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Coccolia, via Ravegnana 389. Immobile costituito da 2 u.i. residenziali poste al p.t.-1. La prima u.i. è composta al p.t. da: pranzo, cucina, disimpegno, wc nel sottoscala, cantina e 3 locali di servizio; al p.1 da 3 camere e ripostiglio. La seconda u.i. al p.1 è composta da: cucina, soggiorno, 2 camere, ripostiglio e bagno. Al p.t. è presente una corte comune. Occupato. Prezzo base: Euro 32.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RG n.2310/12

RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Romualdo, Piazzetta San Romualdo, 3/a. Appartamento al p.1 di ca mq. 154,85 composto da ingresso, disimpegno, pranzo, cucina, bagno, tre camere da letto e due logge, oltre cantina e garage. Occupato. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gaetano Cirilli con studio in Ravenna, Viale della Lirica, 61 tel. 0544/278072 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.I. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RUSSI

APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. Vol. G.1583/15 e n. 1581/15

RUSSI Lotto Unico: loc. San Pancrazio, vicolo Fabbri 1/2. Appartamento al p.1 di ca mq 84 con cantina ed autorimessa, composto da: soggiorno pranzo con loggia e angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, bagno ed ulteriore loggia. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 16.03.2018 ore 10:10; vendita con incanto 30.03.2018 ore 10:10. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Marco Minguzzi con Studio in Ravenna Viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 23/13

BAGNACAVALLO Lotto 8: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Abitazione al p.1 composta da disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base: Euro 59.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 9: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Negozio (ex panificio) con annesso retro e laboratorio da forno, ora dismesso. Prezzo base: Euro 53.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

FUSIGNANO

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 62/14

FUSIGNANO Lotto 1: via Monti, 43/A. Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e disimpegno; ballatoio e tre vani sottotetto al p.2; ripostiglio con accesso da esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Monti, 43/A. Appartamento al grezzo al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, camera da letto matrimoniale, bagno e disimpegno. Occupato. Prezzo base: Euro 8.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 3: via Monti, 43/A. Negozio al p.t. composto da zona vendita, spogliatoio, disimpegno, wc, 2 laboratori, ripostiglio. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 17.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 9:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

FAENZA

TERRENI - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 53/14

FAENZA Lotto Unico: via Celle - via Ospitalicci. Terreni agricoli di ca mq. 28.853,00 e fabbricato rurale di ca mq. 70 con annesso terreno di ca mq. 867. Occupato. Prezzo base: Euro 529.000,00, aumento minimo Euro 27.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA - ARGENTA

ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 16/14

ARGENTA (FE) Lotto 19: loc. Filo di Argenta, angolo tra via Oca Pisana e via Edmondo De Amicis. Due terreni parzialmente edificabili, contigui. Prezzo base: Euro 10.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Patrizia Orsini, tel. 0544 216126. G.D. Dr. A. Farolfi.

Immobilie comm.le | ind.le

FAENZA

COMPLESSO IMMOBILIARE - IMM. COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n. 9/15

FAENZA Lotto 1: via Naviglio, 3. Compendio ad uso residenziale e ufficio. Consistenza comm. di ca mq 1.440,00 ad uso residenziale, ca mq 70 ad uso ufficio, oltre a ca mq 400 di area edificabile. Prezzo base: Euro 1.060.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: via Gatti, 2. Immobiliare a destinazione commerciale-direzionale di ca mq 1.080,00 ancora in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato. Prezzo base: Euro 600.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

Immobilie comm.le | ind.le

RAVENNA - COMACCHIO

LABORATORIO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 26/11

RAVENNA Lotto 1: loc. Bassette, via Manlio Monti, 24. Fabbricato artigianale al p.t. con sopalchi costituito da capannone ad uso laboratorio, con uffici e magazzino ed ulteriori piccoli corpi di fabbrica distaccati adibiti a deposito e locali tecnici. Prezzo base: Euro 717.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. COMACCHIO (FE) Lotto 2: loc. Lido di Pomposa, v.le Mare Adriatico, 54/B. Negozio al p.t. con antistante area in uso esclusivo. Prezzo base: Euro 34.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Claudio Colatorti tel. 0544/ 219291. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobiliare agricolo**

BAGNACAVALLO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G. n.29/10

BAGNACAVALLO Lotto 2: via Reale, 181. Terreno edificabile intercluso adiacente il capannone artigianale. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 1000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.

BAGNACAVALLO

LABORATORIO ARTIGIANO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



RGE n. 149/14

BAGNACAVALLO Lotto Unico: fraz. Villanova, via Glorie 2. Laboratorio artigiano al p.t. di ca mq 41,82 e posto auto scoperto di ca mq 13, composto da un locale, disimpegno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 22.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 11:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Mario Plessi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FUSIGNANO

AREA EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG. n. 45/16

FUSIGNANO Lotto 3: via Carrara Ripe. Ampia area edificabile artigianale. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Marco Grossi tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

Terreno | Immobile agricolo

RAVENNA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n.16/14

RAVENNA Lotto 20: loc. San Zaccaria, Strada provinciale del Sale. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 1127 e quota pari a 4/6 di terreno edificabile contiguo. Quota indivisa pari a ca mq 85. Libero. Prezzo base: Euro 108.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dott. A. Farolfi.

ALFONSINE

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 259/09

ALFONSINE Lotto 2: via Reale. Podere agricolo di complessivi 139221 mq, oggetto di trasformazione urbanistica. Libero. Prezzo base: Euro 1.139.500,00, aumento minimo Euro 57.000,00. Lotto 4: via Stroppata. Piccolo residuo di terreno a prato, intercluso da altre proprietà, di ca mq 29. Libero. Prezzo base: Euro 450,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti con studio in Ravenna, via Raul Gardini 20 tel. 0544/37330 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FUSIGNANO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. n. 50/13

FUSIGNANO: Lotto 2: via S. Barbara. Terreno di ca are 01.23. Prezzo base: Euro 11.500,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dott. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RAVENNA

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 91/14

RAVENNA Lotto 2: loc. Sant'Alberto via Primo Lacchini. Terreno ad uso seminativo di Ha 1.86.75 non recintato senza edifici sovrastanti. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 3: via Corezolo, 15. Terreno di ca mq 453 con sovrastante abitazione con cantina/ripostiglio, composta al p.t. da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno con scala e bagno; p.2 da disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio, terrazzo coperto. Occupato. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Lotto 4: loc. Porto Fuori via Giovan Battista Pirolini. Terreno ad uso seminativo di Ha 00.10.60 non recintato senza edifici sovrastanti. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto: 11.01.2018 ore 9:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Abitazione | Accessorio

SANT'ANGELO LOMELLINA

PORZIONE DI EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG n. 20/11

SANT'ANGELO LOMELLINA (PV) Lotto Unico: via della Bonifica 7. Porzione di edificio residenziale in parte collabente ed in parte in corso di ristrutturazione attualmente al grezzo, oltre ad un lotto di terreno edificabile, privo di manufatti, antistante i fabbricati. Prezzo base: Euro 20.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.12.2017 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Bongiovanni tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.



Tribunale di FERRARA

Abitazione | Accessorio

Immibile comm.le | ind.le

FAENZA - RUSSI

MULTIPLI IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

FAENZA - LOTTO 6 - ASTA N. 2837: Ufficio al p.t. (int. 5). Prezzo base d'asta Euro 81.000,00 Offerta minima Euro 60.750,00 LOTTO 7 - ASTA N. 2838: Appartamento al p.t. con posto auto (int. 6). Prezzo base Euro 134.000,00. Offerta minima Euro 100.500,00 LOTTO 8 - ASTA N. 2839: Appartamento al p.t. con posto auto (int. 8), Prezzo base Euro 184.000,00 Offerta minima Euro 138.000,00 LOTTO 9 - ASTA N. 2840: Appartamento al p.1 con box auto (int. 1A). Prezzo base d'asta Euro 195.000,00. Offerta minima Euro 146.250,00 LOTTO 10 - ASTA N. 2841: Monolocale al p.secondo con posto auto scoperto (int. 8A) Prezzo base Euro 101.000,00 offerta minima Euro 75.750,00 LOTTO 11 - ASTA N. 2842: Monolocale al p.primo (int. 5b). Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00 LOTTO 12 - ASTA N. 2843: Appartamento al p.secondo con posto auto coperto (int. 6B). Prezzo base Euro 178.000,00 Offerta minima Euro 133.500,00 LOTTO 13 - ASTA N. 2844: Appartamento al p.secondo con posto auto coperto (int. 9B). Prezzo base Euro 135.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00 LOTTO 14 - ASTA N. 2845: Appartamento al p.terzo con posto auto

(int..12B), Prezzo base Euro 176.000,00 Offerta minima Euro 132.000,00 RUSSI - LOTTO 31 - ASTA N. 2862: Complesso commerciale-direzionale grezzo. Prezzo base Euro 410.000,00 Offerta minima Euro 307.500,00 LOTTO 32 - ASTA N. 2863: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 143.000,00 Offerta minima Euro 107.250,00 LOTTO 33 - ASTA N. 2864: Appartamento con garage e cantina. Prezzo base Euro 144.000,00 Offerta minima Euro 108.000,00 LOTTO 34 - ASTA N. 2865: Appartamento al p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 174.000,00 Offerta minima Euro 130.500,00 LOTTO 35 - ASTA N. 2866: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 207.000,00. Offerta minima Euro 155.250,00 LOTTO 36 - ASTA N. 2867: Appartamento con corte esclusiva, garage e cantina. Prezzo base Euro 211.000,00 Offerta minima Euro 158.250,00 LOTTO 37 - ASTA N. 2868: Appartamento al p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 173.000,00 Offerta minima Euro 129.750,00 LOTTO 38 - ASTA N. 2869: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 209.000,00 Offerta minima Euro 156.750,00 LOTTO 39 - ASTA N. 2870: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 140.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00 LOTTO 40 - ASTA N. 2871: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 207.000,00 Offerta minima Euro 155.250,00 LOTTO 41 - ASTA N. 2872: Appartamento al p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 168.000,00 Offerta minima Euro 126.000,00 LOTTO 42 - ASTA N. 2873: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 142.000,00 Offerta minima Euro 106.500,00 LOTTO 43 - ASTA N. 2874: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 142.000,00 Offerta minima Euro 106.500,00 LOTTO 44 - ASTA N. 2875: Appartamento p.primo con garage. Prezzo base Euro 163.000,00 Offerta minima Euro 122.250,00 LOTTO 45 - ASTA N. 2876: Appartamento p.primo con garage. Prezzo base Euro 157.000,00 Offerta minima Euro 117.750,00 LOTTO 46 - ASTA N. 2877: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 151.000,00 Offerta minima Euro 113.250,00 LOTTO 47 - ASTA N. 2878: Appartamento con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 250.000,00 Offerta minima Euro 187.500,00 LOTTO 48 - ASTA N. 2879: Appartamento p.primo con garage e cantina. Prezzo base Euro 164.000,00 Offerta minima Euro 123.000,00 LOTTO 49 - ASTA N. 2880: Appartamento duplex con garage. Prezzo base Euro 207.000,00 Offerta minima Euro 155.250,00 LOTTO 50 - ASTA N. 2881: Ampia autorimessa. Prezzo base Euro 28.000,00 Offerta minima Euro 21.000,00 LOTTO 51 - ASTA N. 2882: Bilocale con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 104.000,00 Offerta minima Euro 78.000,00 LOTTO 52 - ASTA N. 2883: Bilocale con giardino, garage e cantina Prezzo base Euro 101.000,00 Offerta minima Euro 75.750,00 LOTTO 53 - ASTA N. 2884: Appartamento con giardino, garage e cantina. Prezzo base Euro 161.000,00 Offerta minima Euro 120.750,00 LOTTO 54 - ASTA N. 2885: Appartamento duplex con garage e cantina. Prezzo base Euro 155.000,00 Offerta minima Euro 116.250,00 LOTTO 55 - ASTA N. 2886: Ufficio al grezzo avanzato. Prezzo base Euro 140.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00 LOTTO 56 - ASTA N. 2887: Appartamento con posto e cantina. Prezzo base Euro 140.000,00 Offerta minima Euro 105.000,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Vendita il giorno 12/01/2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 sul portale www.realestatediscount.it. G.D. Dott.ssa A. Ghedini. Fall. n. 19/11



asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di BOLOGNA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BENTIVOGLIO-MONZUNO-CASTEL MAGGIORE

VILLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 463/2014

Professionista Delegato Notaio Monica Cioffi
LOTTO 1 : sito in Castel Maggiore (BO) Via Lame - Terreno di mq.1.338, nello specifico mq.727 seminativo arborato, mq.571 e mq.40 a frutteto. Libero.

LOTTO 2 : sito in Monzuno (BO) Via Belvedere - Terreno di mq.649 seminativo. Libero.

LOTTO 3 : sito in Bentivoglio (BO) Via Rotonda Segnatello - Terreno di mq.4.930 e mq.6.310 seminativo. Libero.

LOTTO 4 : sito in Bentivoglio (BO) Via Rotonda Segnatello 14 - Abitazione in villino di mq.141 e di 6,5 vani, posto al piano terra; composta da: ingresso, tinello, cucina, due bagni, disimpegno, tre camere, ripostiglio con caldaia. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento, evidenzia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo "G". L'immobile è occupato con contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate in data 27/02/2013 serie 3 al n.5010, antecedente al pignoramento.

LOTTO 5 : sito in Bentivoglio (BO) Via Rotonda Segnatello 14 - Abitazione in villino di mq.150 e di 6,5 vani, posto al piano primo. Classe Energetica di tipo "G". Occupato senza titolo.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 per il Lotto 1 ore 12.45, per il Lotto 2 ore 13.00, per il Lotto 3 ore 13.10, per il Lotto 4 ore 13:20, per il Lotto 5 ore 13.30 presso il Municipio di Bologna, Aula Tassinari, Piazza Maggiore - Bologna.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 2.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 10.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

LOTTO 4 : Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

LOTTO 5 : Prezzo Base Euro 104.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Bologna, Ufficio Unico Vendite, Via Farini 1, piano 2° - Bologna.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefano Mantegazza (Tel. 051/581410 - Cel. 347/1690122); presso l'Ufficio Unico Vendite e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FORLÌ

Abitazione | Accessorio

CESENA

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 233/2014

CESENA (FC) - Lotto unico: via San Giorgio n. 2718, piena proprietà di casa indipendente da cielo a terra su due piani, attigua ed altro immobile, composta da

ingresso, soggiorno, cucina e bagno al piano terra e da corridoio, due camere e bagno al piano primo, oltre a ripostigli esterni e corte esclusiva. Occupata senza titolo e in corso di liberazione. Prezzo base Euro 75.000,00. Aumento minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 9.30. G.E. Dott. Picci. Professionista Delegato e Custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 0543/34275.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. 287/2014

FORLÌ (FC), via Giulio Cesare Ceccarelli n. 22, lotto unico: piena proprietà di appartamento al piano terra con accesso indipendente e corte esclusiva circa 75 mq, ingresso, pranzo-cucina e bagno, sup. mq 40. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 36.000,00; Rilancio minimo Euro 800,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11.00. Professionista delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci.

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 319/14

FORLÌ (FC), Lotto unico: via Sergio Tavernari 1, piena proprietà appartamento al piano 2° di palazzina condominiale, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, due camere da letto, bagno, veranda e terrazzo. Libero. Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerte in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:45. Professionista delegato e Custode dott.ssa Margareth Rossi tel. 0543/29039. G.E. Dott. Emanuele Picci.

CAF SpA

LONGIANO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Es.ne Imm.re 246/14

LONGIANO (FC) - Lotto A: via Olmadella n. 1334, piena proprietà appartamento p.terra e 1° con annesso garage; al p.t. ingresso, locale uso soggiorno, cucina, camera, bagno-lavanderia, ripostiglio sul retro e ripostiglio-dispensa, oltre locale uso edicola; p.1° composto da disimpegno, 4 camere da letto, bagno e ripostiglio, balcone; occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 250.000,00 rilancio minimo Euro 5.000,00. LONGIANO (FC) - Lotto B: via Olmadella n. 1242 angolo via della Pace n. 1, piena proprietà palazzina di due piani con due appartamenti e due piccoli garage esterni. Un appartamento ha accesso da via Olmadella ed è composto al piano terra da ingresso-corridoio, locale nudo soggiorno, locale uso pranzo, piccolo cucinotto, piccolo wc, ripostiglio, locale uso centrale termica e piccolo ripostiglio con doccia; primo piano composto da disimpegno, tre camere da letto, bagno e balcone. L'altro appartamento, con accesso su via della Pace, composto al p.t. da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e locale pluriuso, oltre piccola centrale termica; 1° piano composto da corridoio-disimpegno, tre camere da letto, bagno e balcone. Affittato con contratto precedente il pignoramento per quanto riguarda l'appartamento di via Olmadella e quindi opponibile alla procedura e con contratto successivo al pignoramento l'appartamento di via della Pace, pertanto non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 330.000,00 rilancio minimo Euro 6.600,00. LONGIANO (FC) - Lotto C: via Ugo La Malfa n. 45-43, piena proprietà appartamento al primo piano con servizi e garage al p.t. e corte escl. Composto da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno, due balconi, oltre tavernetta e piccolo locale wc al piano terra. Affittato con contratto antecedente il pignoramento, quindi opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 136.000,00; Rilancio minimo Euro 2.800,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore

11.00. Professionista Delegato e Custode Dott. Gustavo Ravaioli tel. 0543/31582. G.E. Dott. Picci. **CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CESENA

APP.TO-AUTORIMESSA-POSTO AUTO SCOPERTO-CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE N. 32/15

CESENA (FC), Lotto unico: Località Villa Arco, Via Campo della Torre n. 366 - 1/1 di porzioni del compl. resid. denom. "Condominio Nina", costituite da appartamento su 2 piani (p.T: soggiorno-pranzo, antib, bagno, rip; p. 1: c. letto, rip, bagno, balcone) per un tot. di mq. 76,33, con area cortilizia escl. di mq. 33,40 e pertinenz. garage al p. Int. di mq. 23,20 e posto auto scop. al p.T di mq. 16,40. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 175.000,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 9:00. Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Buglione tel. 0543/20059. G.E. Dott. Picci. Custode IVG tel. 0543/473480

CAF SpA



Tribunale di MODENA

Abitazione | Accessorio

MODENA

APPARTAMENTO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 338/2015

G.E. Dott. Michele Cifarelli
Professionista Delegato Notaio Nicoletta Righi e Dott.ssa Francesca Ansaloni

Lotto Unico : sito in Modena (MO) Via Luigi Cerretti 55 - Appartamento di ca. mq.99,49, posto al piano sesto; composto da: pranzo/soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone. Oltre al piano interrato autorimessa ed al piano terra posto auto. Occupato dall'esecutato e da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16.20 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano terra, Aula 5 - Modena.

Prezzo Base Euro 106.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima di Euro 79.593,75. L'offerta dovrà essere pari o superiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77, piano primo, stanza 1.3 - Modena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Modena, Viale Virgilio 42/F dal lunedì al giovedì orario 9:00-12:00 e 14:30-18:00 e il venerdì orario 9:00-12:00 (Tel. 059/847301 - fax 059/885436 - mail: sereteria.mo@astagiudiziaria.com), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CONCORDIA SULLA SECCHIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 281/2011

G.E. Dott. Cifarelli Michele
Professionista Delegato Dott. Elena Pignatti
Lotto Unico : sito in CONCORDIA SULLA SECCHIA (MO) Frazione Vallalta, Via Per Vallalta 64 - 66 - Abitazione mq. 180 c.a, composta al p.t. da due cantine, disimpegno e sottoscala; al p.1° da disimpegno, bagno, due camere letto, cucina e camera da pranzo;

al p.2° tre locali sottotetto (uno non utilizzabile); autorimessa mq. 24 c.a al p.t.; magazzino mq. 102 c.a al p.t. con tre vani, servizio igienico ed area cortiliva. Due piccolissime aree cortilive. Soggetto a contratto di locazione stipulato in data 13/07/2010 reg. a Carpi in data 16/7/10 al n. 1859 per l'abitazione e l'autorimessa. Occupato senza titolo per il magazzino.

Vendita senza incanto il giorno 08/06/2017 ore 12:40 presso il Tribunale di Modena, corso Canalgrande, 77 Modena, Aula ""D"" (stanza n. 24 al 1° piano).

Prezzo Base Euro 49.470,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 37.102,59.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande, 77 - primo piano - stanza 30.

Maggiori informazioni presso la sede del IVG di Modena, viale Virgilio 42/f Modena (tel. 059/847301); presso il Professionista Delegato Dott. Elena Pignatti (tel. 0535/54418 fax 0535/412217) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FINALE EMILIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 667/2014

G.E. Dott. Michele Cifarelli
Professionista Delegato Notaio Rolando Ramacciotti e Dott.ssa Alice Ligabue

Lotto Unico : sito in FINALE EMILIA (MO) Frazione Massa Finalese, Via Santa Maria 16 - Abitazione su più livelli, dei primi del '900; composta da: al piano terra ingresso/sala, cucina, disimpegno, bagno; al piano primo due camere; al piano secondo due vani soffitta per ca. mq. 136. Oltre fabbricato di servizio adibito a cantina di ca. mq.32. Oltre area agricola di superficie circa mq. 2.565. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato e da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 10.10 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano terra, Aula 5 - Modena.

Prezzo Base Euro 30.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 20.203,13. L'offerta dovrà essere pari o superiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77, piano primo, stanza 1.3 - Modena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Modena, Viale Virgilio 42/F dal lunedì al giovedì orario 9:00-12:00 e 14:30-18:00 e il venerdì orario 9:00-12:00 (Tel. 059/847301 - fax 059/885436 - mail: segreteria.mo@astagiudiziaria.com), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FIORANO MODENESE

APPARTAMENTO-GARAGE-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 206/2016

G.E. Dott. Michele Cifarelli
Professionista Delegato Notaio Raffaele Panno e Avv. Andrea Fedrezioni

Lotto Unico : sito in Fiorano Modenese (MO) Via Braida 44 - Appartamento di ca. mq.81,50, posto al piano secondo; composto da: ingresso, cucina, tre camere, bagno e balcone; al piano quinto soffitta di ca. mq.4,50; al piano terra autorimessa di ca. mq.5,50 e cantina di ca. mq.3. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 14.10 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano terra, Aula 5 - Modena.

Prezzo Base Euro 102.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima di Euro 76.500,00. L'offerta dovrà essere pari o superiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77, piano primo, stanza 1.3 - Modena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Modena, Viale Virgilio 42/F dal lunedì al giovedì orario 9:00-12:00 e 14:30-18:00 e il venerdì orario 9:00-12:00 (Tel. 059/847301 - fax 059/885436 - mail: segreteria.mo@astagiudiziaria.com), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MIRANDOLA

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 537/2010

G.E. Dott. Michele Cifarelli
Professionisti Delegati: Notaio Carlo Camocardi e Dott. Dario Dell'Oste

Lotto Unico: sito in Mirandola (MO) Via Fulvia 61 - Appartamento di ca. mq.116, posto al piano primo; composto da: ingresso, soggiorno, tinello, cucinotto, corridoio, tre camere, bagno, ripostiglio; con soffitta-ripostiglio al piano ammezzato. Oltre autorimessa al piano terra. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Da liberarsi al decreto di trasferimento a carico dell'aggiudicatario.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Modena, Corso Canalgrande 77, piano terra, Aula 5 - Modena.

Prezzo Base Euro 29.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 21.937,50.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Corso Canalgrande 77, piano primo, stanza 1.3 - Modena.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Modena, Viale Virgilio 42/F dal lunedì al giovedì orario 9:00-12:00 e 14:30-18:00 e il venerdì orario 9:00-12:00 (Tel. 059/847301 - fax 059/885436 - mail: segreteria.mo@astagiudiziaria.com), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PARMA

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

MONTECHIARUGULO - PARMA

APPARTAMENTI-UFFICI-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 210/2013 + 67/2016

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio
Notaio Delegato Dott. Carlo Maria Canali

Lotto 1: Comune di Montechiarugolo (PR) Frazione Tortiano, via Stanislao Solari n. 39. Piena proprietà su fabbricato di civile abitazione, da terra a tetto, disposto sui piani interrato, terreno, primo e sottotetto, tra loro collegati da scala interna e così suddiviso: 1) appartamento disposto sui piani interrato, terreno, primo e sottotetto, collegati da scala interna di mq 222 composto da due cantine al piano interrato; ingresso, disimpegno ed un vano al piano terreno; disimpegno, cucina, soggiorno, camere e bagno al primo piano; vani di sottotetto. 2) appartamento al piano terreno, composto da un vano, camera, disimpegno e bagno di mq 31; 3) appartamento disposto sui piani terreno e primo, collegati da scala interna, composto da: soggiorno e cucina al piano

terreno; due camere, disimpegno e bagno al primo piano di mq 257. 4) stalla con sovrastante fienile di mq 42. Quota di 1/2 di fabbricato rurale di ha. 00.00.04. Il tutto con area verde pertinenziale di ha 00.02.60, ha 00.03.80, ha 0.29.70, ha 0.24.70. Occupato.

Lotto 2: Comune di Parma (PR) Via Tazio Nuvolari n. 44/A. Locale ad uso ufficio, posto al piano terzo di mq 91,45 del condominio denominato ""Torre Uffici Salamini"" , composto da: ingresso, tre vani, bagno e antibagno. Libero.

Lotto 3: Comune di Parma (PR) Via Tazio Nuvolari n. 44/A. Locale ad uso ufficio, posto al piano secondo di mq 95,22 del condominio denominato ""Torre Uffici Salamini"" , composto da: ingresso, tre vani, bagno e antibagno. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 14:30 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo.

Prezzo base Lotto 1 Euro 742.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 556.875,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 70.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 52.537,50.

Prezzo base Lotto 3 Euro 72.975,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 54.731,25.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo.

Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Parma (tel. 0521776662-273762 fax 0521/799303), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di PIACENZA

Abitazione | Accessorio

CASTELL'ARQUATO

APPARTAMENTO-CANTINA-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/2015

G.E. Dott. Antonino Fazio
Notaio Delegato: Dott.ssa Mariarosaria Fiengo

Lotto Unico: sito in Castell'Arquato (PC) Via XXV Aprile n.12 - Comproprietà pari a 101,85/1000 complessivi delle parti comuni del complesso immobiliare denominato ""Il Girasole"". Appartamento sito al piano primo e composto da: due camere, cucina, soggiorno, ingresso, bagno, ripostiglio ed un balcone; annessi vano cantina e vano autorimessa.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso Studio Notaio Mariarosaria Fiengo via Castello, 38 - Piacenza.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Notaio Mariarosaria Fiengo sito in Piacenza, Via del Castello n.38, in orario lavorativo lunedì/venerdì ore 9.00/12.30 - 15.00/18.30.

Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Giorgio Visconti e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GROPPARELLO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 142/2008

G.E. Dott. Antonino Fazio
Notaio Delegato Dott.ssa M. R. Fiengo
Lotto Unico: sito in Gropparello (PC) Località Case Bassano di Groppo Visdomo 9 - Porzione di fabbrica-

to per abitazione a quattro piani fuori terra (terreno, primo, secondo e terzo) con annessa area cortilizia ed accessori; comprendente detto fabbricato: al piano terra: due cantine, porticato con forno; al primo piano: due vani, balcone e vano scala; al secondo piano: due camere, bagno, disimpegno, balcone e vano scala; al terzo piano: soffitta e vano scala.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15.30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa M. R. Fiengo in Piacenza, via del Castello n. 38.

Prezzo Base Euro 15.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 11.475,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno 12/12/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa M. R. Fiengo in Piacenza, via del Castello n. 38. Maggiori informazioni presso il custode IVG del Tribunale di Piacenza, via Roma n. 62/a (tel. 0523385653); presso il Notaio Delegato Dott.ssa M. R. Fiengo (tel.0523338435) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di RAVENNA

Abitazione | Accessorio

RAVENNA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.125/11

RAVENNA Lotto Unico: loc. San Bartolo, via Cella, 218. Appartamento di ca mq. 151,38 composto al p.t. da ingresso, ripostiglio, cucina-pranzo, soggiorno, disimpegno, bagno; p.1 da due disimpegni, tre camere da letto, due ripostigli e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 35.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 9:20. Notaio Delegato Dott. Vincenzo Palmieri. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gian Andrea Missiroli con studio in Faenza (RA), via Naviglio, 14 tel. 0546 664991 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

RAVENNA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 334/2014

RAVENNA Lotto Unico: via Tombesi Dall'Ova 13-15. Abitazione ai p.t.-1-2 mansardato con area cortilizia interna e garage al p.t., composta da ingresso, cucina, soggiorno, zona pranzo, studiolo, tre bagni e tre camere da letto. Sup. comm. di ca mq 440,46. Occupato. Prezzo base: Euro 429.000,00. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna via Canalazzo, 111 tel. 0544 501912. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

BAGNACAVALLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 233/13

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Superiore. Abitazione disposta su due piani con area cortiliva esclusiva, composta al p.t. da ingresso, soggiorno, tinello, dispensa, cucina, bagno e scala interna di collegamento; al p.1 da tre camere da letto e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 47.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Letizia De Rubertis c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CONSELICE

APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 322/2009

CONSELICE Lotto Unico: via Puntiroli, 102 (angolo via Amendola). Appartamento di ca mq 80,86 al p.3 int. 9 con balcone, cantina ed autorimessa in corpo staccato al p.t. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Barboni con studio in Ravenna, via Mariani 22 tel. 0544/219191 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

FAENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.40/11

FAENZA Lotto Unico: via Giuseppe Masoni, 2. Appartamento al p.2 di ca mq 65 con cantina e posto auto, composto da: ingresso con soggiorno-cucina, due camere matrimoniali e bagno. Occupato. Prezzo base: Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CAF SpA

LUGO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 323/2009

LUGO Lotto Unico: loc. San Bernardino, via Bastia, 178. Abitazione di ca mq. 110 al p.seminterrato e p.1, oltre autorimessa in corpo staccato e indipendente. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16.11.2017 ore 12.00. Notaio Delegato Dott. Massimo Gargiulo. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Alberto Spitali con studio in Ravenna, via C. Ricci, 29 tel. 0544/34142 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 416/2012

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Martiri della Libertà, 26. Appartamento di ca mq. 95 al p.1 composto da sala da pranzo con angolo cottura, bagno, soggiorno, due camere da letto oltre cantine al p.1 sotto-strada. Occupato. Prezzo base: Euro 31.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

MASSA LOMBARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 230/11

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Oberdan, 9. Appartamento di ca mq. 94 al p.1-2 -sottotetto oltre cantina e corte esclusiva, composto da soggiorno, camera matrimoniale, cucina, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 27.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto:

14.12.2017 ore 11:40. Notaio Delegato Dott.ssa Letizia De Rubertis. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott.ssa Monica Catani con studio in Faenza (RA), via Bondiolo, 26 tel. 0546 660350 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

Immobilie comm.le|ind.le

RAVENNA

FABBRICATO AD USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n. 151/14

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Reale, 228. Fabbricato ad uso artigianale dislocato su due piani fuori terra dotato di corte esclusiva di ca mq 560,00 su cui insiste pro servizio di ca mq 15,00. Al p.t. sono presenti ingresso/reception, 3 ambienti preposti all'attività, disimpegno e bagno; al p.1 si distinguono 4 locali al servizio dell'attività, disimpegno e bagno. Sup. comm. di ca mq 178. Immobile soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 94.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 11:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Gentilini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le

Terreno | Immobile agricolo

BAGNARA DI ROMAGNA

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE n.180/10+65/13

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto Unico: via Pigno, 16-18. Comparto costituito da un'area di terreno di ca mq 29.600 su cui sorgono nove fabbricati tra cui una villa di notevole pregio storico ed artistico del XV sec. di ca mq 747 con annessa area esclusiva, oltre ad altre quattro piccole aree agricole di ca mq 2490. Occupato. Prezzo base Euro 2.531.500,00, aumento minimo Euro 127.000,00. Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.



Tribunale di REGGIO EMILIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO EMILIA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 150/2016

G.E. Dott.ssa Simona di Paolo
 Professionista Delegato Dott. Gian Marco Bertacchini
 Lotto unico: Comune di Reggio Emilia Località Masone Via Ferruccio Tagliavini n. 21. Piena proprietà di appartamento posto al piano primo di palazzina dotata di ascensore, composto da soggiorno/pranzo/zona cottura con loggia, disimpegno notte, due camere da letto e bagno. Superficie commerciale parametrata pari a circa mq. 75. Autorimessa e cantina al piano terra di mq 17. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario.
 Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15:45 presso il Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano

primo).
Prezzo base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 49.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari - Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini n. 1.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Reggio Emilia in Via Saragat n. 19 tel. 0522/513174 fax 0522/271150, presso la Cancelleria del Tribunale di Reggio Emilia, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
RIMINI**

Abitazione | Accessorio

CATTOLICA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 373/2015

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta
Professionista Delegato Avv. Bianca Festa
Lotto unico: Comune di Cattolica (RN) Via Cino Mancini n. 11. Piena proprietà di appartamento di mq 47,03 posto al piano secondo composto da un vano monolocale e da un bagno. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali e oneri condominiali da versare. Area tra coperto e scoperto pertinenziale della superficie catastale di mq 1906. Occupato saltuariamente dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 09.15 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Festa in Via Mentana n. 36 Rimini.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Festa in Via Mentana n. 36 Rimini tel. 0541/020201 cell. 338/2617571, presso e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

POGGIO TORRIANA

ABITAZIONI - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/2015

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta
Professionista Delegato Not. Luigi Ortolani
Lotto 1: Comune di Poggio Torriana (RN) Via Franzolini n. 128. Piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano condominiale ad uso di civile abitazione e servizi costituito da appartamento al piano terra di mq 39 e vani 3 sito in zona semicentrale agricola, a traffico locale con parcheggi buoni. Posto auto di mq 24. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali per oneri condominiali da versare e per presenza di formalità pregiudizievoli. Porzionale quota di comproprietà sulle parti, opere e servizi comuni dell'intero edificio, tali per legge e destinazione. Presenta alcune difformità urbanistiche. Nel possesso della parte eseguita.

Lotto 2: Comune di Poggio Torriana (RN) Piazza della Libertà n. 39. Piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano ad uso civile abitazione e servizi costituito da villetta a schiera laterale al piano terra di mq 59 sito in zona semicentrale agricola a traffico locale con parcheggi buoni. Autorimessa attualmente trasformata in ripostiglio al piano terra di mq 43. Presenta difformità urbanistiche. Nel possesso della parte eseguita.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo base Lotto 1 Euro 36.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Not. Ortolani in Viale Ceccarini n. 171 Riccione.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Not. Luigi Ortolani tel. 0541/606303 fax 0541/601424, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

RIMINI - MISANO ADRIATICO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 399/2014

G.E. Dott.ssa Maria Carla Corvetta

Professionista Delegato Avv. Bianca Festa
Lotto 1: Comune di Rimini Via Stoccolma n. 27 - Frazione Miramare. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di mq 87,25 composto da soggiorno, angolo cottura, tre camere, due bagni e due balconi di mq 9,25. Vani 5,5. Autorimessa al piano terra di mq 11. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali oneri condominiali da versare e presenza di formalità pregiudizievoli. Occupato in forza di contratto di locazione.

Lotto 2: Comune di Misano Adriatico (RN) Via Palestrina n. 67/69 - Frazione Santa Monica. Nuda proprietà per la quota di 1/2 su appartamento al piano primo di mq 153. Vani 6,5 e garage al piano seminterrato di mq 18. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali e presenza di formalità pregiudizievoli. Occupato dalla comproprietaria.

Lotto 3: Comune di Misano Adriatico (RN) Via Palestrina n. 67/69 - Frazione Santa Monica. Nuda proprietà per la quota di 1/2 su appartamento allo stato grezzo al piano terra composto da ampia zona giorno e notte al piano terra; garage, cantina e tavernetta al piano interrato. Si rimanda ad avviso e perizia per questioni urbanistiche e/o catastali e presenza di formalità pregiudizievoli. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 09.15 presso il Tribunale di Rimini Via Carlo Alberto Dalla Chiesa n. 11.

Prezzo base Lotto 1 Euro 156.870,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 110.999,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 117.684,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Bianca Festa in Via Mentana n. 36 Rimini.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bianca Festa in Via Mentana n. 36 Rimini tel. 0541/020201; 338/2617571 fax 0541/020909, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



Tribunale di PORDENONE

Terreno|Immobilie agricole

CORDENONS

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

E.I. N. 8/2008

Cordenons (Pn), Via Melonera, Dream Village - Lotto unico: terreni formanti unico lotto della sup. di mq 48.905 in zona O, attualmente incolto. Non risulta occupato e/o utilizzato da terzi. Bosco ceduo Ha 00.18.05; Sem. Ha 00.45.40; Sem. Ha 00.08.40; Sem. arb. Ha 03.69.70; Sem. arb. Ha 00.47.50. Valore di stima Euro 2.950.000,00. Vendita senza incanto 4.12.2017 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 307.902,83. Offerta minima Euro 230.927,12. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi sul c/c bancario IBAN IT66P010051250000000014383 c/o Banca Nazionale del Lavoro Spa filiale di Pordenone. Notaio delegato Dott. Maurizio Corsi - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

CAF SpA



Tribunale di UDINE

Terreno|Immobilie agricole

CODROIPO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 167/2011 + 368/2011

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini
Lotto 2 : sito in Codroipo (UD) vicinanze Strada Statale 13 Pontebbana - Terreni contigui di superficie catastale di mq.10.400. Occupato dall'esecutato. Vendita con incanto il 05/12/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Udine, Sala delle Udienze Civili.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG-COVEG di Udine-Trieste-Gorizia, Via Liguria 96 - Udine (Tel. 0432/566081 - Fax: 0432/565289 - mail: ivgudine@coveg.it); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

TALMASSONS

FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

nunci.it oppure al numero verde 800630663.

Esec. Imm n.425/2012

G.E: DOTT.SSA ANTONINI

Lotto 1 : sito in TALMASSONS Via Aquileia, 40 - Fabbricato d'abitazione a due piani fuori terra e soffitta, con ampio scoperto ad uso giardino dalle planimetrie risulta che il fabbricato si sviluppa per una superficie di 155 mq. ca. al piano terra e mq.140ca. al primo piano, mentre i locali accessori quali legnaia e centrale termica al piano terra, ripostiglio al primo piano, tre locali soffitta al secondo piano hanno una superficie lorda complessiva di 325mq. ca.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili del Tribunale di Udine.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 62.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Udine.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, via Liguria 96 - Udine (tel. 0432 566081) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di FERRARA

Terreno|Immobilie agricole

MAJANO DEL FRIULI

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 19/11

MAJANO DEL FRIULI (UD) LOTTO 19 - ASTA N. 2850: Terreno edificabile residenziale di mq. 7.949 Prezzo base Euro 485.000,00 Offerta minima Euro 63.750,00 LOTTO 20 - ASTA N. 2851: Terreno edificabile residenziale di mq. 2.413 Prezzo base Euro 96.500,00 Offerta minima Euro 72.375,00 LOTTO 21 - ASTA N. 2852: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.370 Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00 LOTTO 22 - ASTA N. 2853: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.880 Prezzo base Euro 71.000,00 Offerta minima Euro 53.250,00 LOTTO 23 - ASTA N. 2854: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.112 Prezzo base Euro 45.500,00 Offerta minima Euro 34.125,00 LOTTO 24 - ASTA N. 2855: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.090 Prezzo base Euro 37.000,00 Offerta minima Euro 27.750,00 LOTTO 25 - ASTA N. 2856: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.441 Prezzo base Euro 59.000,00 Offerta minima Euro 44.250,00 LOTTO 26 - ASTA N. 2857: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.371 Prezzo base Euro 56.000,00 Offerta minima Euro 42.000,00 LOTTO 27 - ASTA N. 2858: Terreno edificabile residenziale di mq. 2.325 Prezzo base Euro 91.000,00 Offerta minima Euro 68.250,00 LOTTO 28 - ASTA N. 2859: Terreno edificabile residenziale di mq. 1.457 Prezzo base Euro 57.000,00 Offerta minima Euro 42.750,00 LOTTO 29 - ASTA N. 2860: Terreno edificabile per centro ricreativo di mq. 5.040 Prezzo base Euro 136.000,00 Offerta minima Euro 102.000,00 Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Curatore Fallimentare Dott.ssa Raffaella Margotti tel. 0532 206847. Vendita il giorno 12/01/2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 sul portale www.realestatediscount.it. G.D. Dott.ssa A. Ghedini.

PORDENONE - UDINE

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine

Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

VENETO

Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



ROVIGO

Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE E FALLIMENTARI:

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto. L'offerta non è revocabile. All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Rovigo. L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere

visione della perizia sui siti internet www.asteannunci.it www.asteavvisi.it www.rivistaaste-giudiziarie.it Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al Custode o Curatore. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE: non è dovuta alcuna provvigione



Tribunale di ROVIGO

Abitazione | Accessorio

ROVIGO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 124/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Bruno Buozzi: abitazione di tipo bifamiliare della sup. compl. di ca mq 158 con garage e pertinente area scoperta. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 75.000,00. Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0425 460502. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 9.30.

ROVIGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 4/15

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - loc. Sant'Apollinare con Selva, Via Lungo Canalbianco Destro n. 22: abitazione in mediocre stato di manutenzione posta al p.T-1 con annesso area cortiliva di pertinenza e piccolo appezzamento di terreno. Difformità come da perizia. In fase di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

ROVIGO

ABITAZIONI - LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE



Esecuzione n. 399/12

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. S. Apollinare, Via T. Bergamo: Lotto Due - num. civ. 7/A: abitazione posta al p.T-1 con cortile in comproprietà. Sup. compl. lorda di ca mq 124. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 15.360,00. Lotto Tre: fabbricato costituito da n. 4 unità indipendenti composto da laboratorio artigianale, negozio in disuso, ripostiglio e garage. Libero. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 25.088,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

ADRIA

ABITAZIONE, NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 115/15

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Cà Emo, Via Ermenegildo Rodella n. 4 e 6: fabbricato residenziale di due piani fuori terra, con annesso negozio al p.T. Sup. esterna lorda pari a 294 mq, dei quali 110 mq relativi ai locali accessori, 145 mq alla porzione abitativa e 38 mq al negozio. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 30.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

ARIANO NEL POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione RG 1243/16

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Rivà, Via Caravaggio n. 24/A: civile abitazione e garage, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni accostato da un lato ad un altro fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 35.400,00, sono valide le offerte inferiori sino

ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

BADIA POLESINE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 411/14

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Villa D'Adige, Via Chieregato n. 1050/B: fabbricato di tipo accostato, con corpo accessorio e poca area cortiliva. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 45.000,00. Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 15/12/2017 ore 10.00.

BADIA POLESINE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 57/14

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Fraz. Crocetta, Via Rosinella n. 2172: abitazione di tipo economico di vani 7,5 con due garage annessi. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 33.600,00. Custode Giudiziario Dott. Sandro Secchiero, tel. 0425 27505. Vendita senza incanto: 9/1/2018 ore 10.00.

BADIA POLESINE

ABITAZIONE ACCOSTATA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 85/14

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Crocetta, Via Muro n. 377: abitazione accostata posta al p.T-1 con vani accessori e garage in corpo staccato, area scoperta di pertinenza esclusiva e piccolo appezzamento di terreno agricolo. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 35.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 9/1/2018 ore 11.00.

CAF SpA



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

BAONE

ABITAZIONE - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 111/14+81/16

BAONE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Valle San Giorgio, Via Benavides n. 15/A: abitazione di tipo civile con due garages. Occupa il lato ovest di una casa trifamiliare, composta di tre piani di cui uno seminterrato. Sup. compl. di ca mq 694. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 204.000,00. Custode Giudiziario Dott. Pierluigi Barcarolo, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

CASTELBALDO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 132/14

CASTELBALDO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Ca' Manzoni n. 5: abitazione posta al p.T-1 con annessi accessori esterni destinati a ripostiglio, cantina e pollai, aree cortilive e orto. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.800,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

CASTELMASSA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 337/15

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Vegri n. 33-35: abitazione di tipo popolare e ultrapopolare con garage, accessori, area di pertinenza e terreno agricolo attiguo. Difformità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 47.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

CASTELMASSA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 37/16

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via C. Battisti n. 2: villa stile Liberty su tre piani per una superficie totale di circa mq 550, con ampio giardino di mq 4.800 in zona centrale. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 334.000,00. Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

CASTELMASSA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 65/16

CASTELMASSA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Gavioli n. 111: abitazione di tipo economico, posta al p.T-1, con piccola area di pertinenza ove si trova una baracca abusiva in legno e lamiera. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 26.000,00. Custode Giudiziario Avv. Vittoria Cogo, tel. 0425 24407. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

CAVAREZERE

ABITAZIONE IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 60/11

CAVAREZERE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Fossaviera: abitazione accostata in corso di costruzione avente tre piani fuori terra, per una superficie lorda complessiva di circa mq. 302,46. Libero. Assenza di abusi. Prezzo base Euro 19.000,00. Curatore Dott. Antonio Astolfi, tel. 0426 347072 e sul sito internet www.asteannunci.it. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

CENESELLI

APPARTAMENTO - ABITAZIONI IN COSTRUZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 87/13

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via Fratta nn.ri 442/82 e 442/92: n. 2 abitazioni, garage, magazzino, corte comune e terreni adiacenti e limitrofi annessi, in contesto prettamente rurale. Vizi sanabili. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 52.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

CEREGNANO

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 73/14

CEREGNANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Rossini n. 1261: abitazione posta al p.T-1, composta da due unità, con annessi locali di deposito; area di corte e terreno agricolo della sup. castastale di mq 1.43.58. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 43.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

CRESPINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 206/15

CRESPINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Europa n. 5: edificio adibito ad abitazione singola sviluppata al piano terra, garage e ripostigli. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 57.600,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

ESTE

APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 343/15

ESTE - Piena proprietà per la quota 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Restara n. 2/A int. 4: appartamento posto al p. quarto con cantina e garage al p. interrato facente parte del fabbricato condominiale denominato "Ai Mulini". Si presenta con finiture di buona qualità. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 184.000,00. Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

ESTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG 2496/16

ESTE - Lotto Unico - Via Ateste n. 36/F: abitazione di tipo economico posta al p. 2, della sup. compl. di ca mq 83,04. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.400,00. Professionista Delegato Notaio Alessandro Wurzer, tel. 0425 52548. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

ESTE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 355/15

ESTE - Nuda Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 -

Via Rana Ca' Mori n. 25D: porzione di testa di fabbricato a schiera, elevato su due piani fuori terra, composto da unità immobiliari ad uso abitazione e garage, con ampio scoperto esclusivo sistemato a giardino. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 257.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

FIESSO UMBERTIANO

TERRENO-EDIFICI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 108/15

FIESSO UMBERTIANO - Piena di proprietà per la quota di 1/1: lotto 1: Via Traversagno: terreno edificabile con sup. di ca 700 mq. Il terreno sarà liberato al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 16.000,00. Lotto 2: via Chiavichetta: edificio residenziale bifamiliare in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 59.200,00. Lotto 3: via Chiavichetta: edificio residenziale bifamiliare in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 51.840,00. Lotto 4: Via Chiavichetta: edificio residenziale bifamiliare in corso di costruzione. Libero. Prezzo base: Euro 54.400,00. Lotto 7: Via Martiri della Libertà: unità immobiliare in corso di costruzione al p.T di un edificio condominiale + posto auto coperto in cortile condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 18.360,00. Lotto 8: Via Martiri della Libertà: unità immobiliare in corso di costruzione al p.T di un edificio condominiale + posto auto scoperto in cortile condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 16.200,00. Lotto 12: Via Martiri della Libertà: unità immobiliare in corso di costruzione al p.II di un edificio condominiale +

posto auto scoperto in cortile condominiale. Libero. Prezzo base: Euro 34.560,00. Sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0425 421464. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 76/15

FRASSINELLE POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti: abitazione posta su due piani con magazzino al p. T ed area sottostante e circostante. Sup. compl. di ca mq 614,07. Lievi difformità catastali. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 71.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

FRASSINELLE POLESINE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 51/15

FRASSINELLE POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Piazza del Popolo n 128: abitazione di tipo economico posta al p.T-1, di 5 vani. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 38.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 144/16

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Valle n. 2221: fabbricato ad uso abitazione unifamiliare con accessori e garage. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

GRANZE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 120/14

GRANZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 22: abitazione accostata posta al p.T-1 con piccola corte esclusiva. Libero. Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

OCCHIOBELLO

ABITAZIONE UNIFAMILIARE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 134/16

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Eridania n. 9/a: abitazione unifamiliare indipendente a due piani della sup. compl. di ca mq 176, inserita in un ampio spazio scoperto che si sviluppa per 5589 mq destinato a prato verde. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 77.600,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

OCCHIOBELLO

STALLA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 376/14

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Chiavica: edificio rurale destinato a stalla, edificio prefabbricato destinato a deposito e terreno scoperto circostante. Difformità catastali. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.800,00. Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

OSPEDALETTO EUGANEO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 174/15

OSPEDALETTO EUGANEO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Maggiore n. 43 (interno 5): appartamento situato al p. II di un fabbricato condominiale denominato ""Palazzo Poja"" con garage esclusivo in corpo staccato ed area cortiliva di pertinenza condominiale. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Romina Bressan, tel.0425 27551. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

PIACENZA D'ADIGE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 220/16

PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Sabbadina n. 334: abitazione di tipo accostato, posta al p.T-1, con adiacente piccolo appezzamento di terreno. In fase di liberazione. Professionista Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

PIACENZA D'ADIGE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 130/16

PIACENZA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Badia n. 324: porzione di fabbricato residenziale composto da due piani con garage, vano ripostiglio e cantina. Sup. compl. di ca mq 92. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.400,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

POLESELLA

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 102/16

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via A. De Paoli n. 1081: appartamento al p.1 con vano cantina al p. seminterrato e area scoperta esclusiva. Sup. compl. lorda di ca mq 145. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto 13/2/2018 ore 10.00.

PORTO TOLLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione n. 2668/15

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - fraz. Scardovari, Via Salvo D'Acquisto n. 5: porzione di fabbricato bifamiliare (della sup. lorda di ca mq 226,70) elevata su tre piani fuori terra con costruzioni accessorie (costituite da box in lamiera di mq 13,00 ca e manufatto ad uso ripostiglio di mq 6,75 ca) ed area scoperta esclusiva (di compl. mq 230 ca). Difformità, vincoli ed oneri come da perizia. Occupato da soggetto terzo in forza di diritto reale di usufrutto e di abitazione, entrambi opponibili alla procedura. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

PORTO VIRO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 55/16

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Donada, Via XXIV Maggio n. 150/B: fabbricato ad uso residenziale accostato con garage ed area cortiliva di pertinenza. Difformità come da perizia. Servitù. Libero. Prezzo base: Euro 98.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0425 421464. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

PORTO VIRO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 49/15

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Donada - Lotto Unico: Via Negrelli n. 12: civile abitazione posta al p.T con magazzino e notevole zona scoperta (adibita a giardino, pollaio e orto familiare). In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

ROSOLINA

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa Civile RG n. 3130/14

ROSOLINA - loc. ISOLA DI ALBARELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Po di Levante n. 4, indirizzo interno Via dell'Approdo n. 813: porzione di villetta a schiera posta al p.T-1, con annesso due aree di corte e posto auto esclusivo (identificato il n. 813). Sup. esterna lorda di ca 70 mq. Difformità come da perizia. Vincoli e regolamenti come da perizia. L'immobile risulta nella disponibilità dei proprietari. Prezzo base: 157.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

SAN MARTINO DI VENEZZE

PALAZZO STORICO COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 54/14

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Palazzo Corni, Via

Palazzo Corni n. 42: palazzo storico risalente al XVII secolo in stato di fatiscenza e bisognoso di importanti interventi manutentivi e di risanamento. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 173.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

SAN PIETRO VIMINARIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 317/13

SAN PIETRO VIMINARIO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Valdolmo II Strada n. 9: abitazione di tipo economico posta al p.T-1 con area di pertinenza. Difformità sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 57.500,00. Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

SANTA MARGHERITA D'ADIGE

ABITAZIONE ACCOSTATA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 53/14

SANTA MARGHERITA D'ADIGE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Dei Caduti n. 1899/2: abitazione accostata di ca 243,54 mq lordi, con area cortiliva di pertinenza esclusiva e piccolo fabbricato inagibile. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

STANGHELLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 258/14

STANGHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Canaletta Superiore 686 ore civico 74: complesso immobiliare composto da 3 vecchi

appartamenti di due piani, edificati in linea con annessa area cortiliva di pertinenza e due piccoli appezzamenti di terreno. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

STIENTA

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 58/16

STIENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Maffei n. 1082: porzione di casa accostata di tipo economico con corte e accessori. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Ylenia Carlini, tel. 0425 421464. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

TAGLIO DI PO

VILLETTA A SCHIERA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 270/13

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via G. Verdi 11: abitazione ad uso civile al p.T. facente parte di un edificio residenziale isolato che si sviluppa su due livelli fuori terra. Libero. Abusi e vincoli come da perizia. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

TAGLIO DI PO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 87/16

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Borgo Girotti n. 25/1: appartamento posto al p. 2 della sup. compl. di ca mq 88 con garage al p.T di ca mq 22, facenti parte del condominio "Iris". In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 63.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti,

tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

TRECENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 204/15+79/16

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Donizetti n. 37: fabbricato residenziale accostato, posto al p. T-1, con garage e modestissima area cortiliva. Sup. lorda compl. di ca. mq 129,63. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Libero. Prezzo base: Euro 32.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

TRECENTA

VILLETTA - ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 177/15

TRECENTA - Via Argine destro Canale n. 37: Lotto 2: A) nuda proprietà per la quota di 1/1 di abitazione di tipo economico, posta al p.T-1; B) nuda proprietà per la quota di 1/1 di garage al p. T della consistenza di mq 18; C) quota di 1/2 della nuda proprietà di relitti di terreno. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

TRECENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 157/13

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Raffaello Sanzio n. 342/b: porzione di fabbricato a schiera al p.T, facente parte di un complesso immobiliare costituito da n. 10 unità; sup. lorda di mq 127,55. Libero. Abusi da sanare. Prezzo base: Euro 34.000,00. Custode Giudiziario Dott. Barcarolo Pierluigi, tel. 0425 423579. Vendita senza incanto 13/2/2018 ore 11.00.

TRECENTA

CASA TIPICA RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 115/11+238/13

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Tre - Via Bon n. 275: casa tipica rurale di grandi dimensioni posta al p.T-1 completamente da ristrutturare, con accessori esterni su corte a servizio della stessa. Abitazione sup. compl ca. mq 458, accessori sup. compl. ca mq 542; terreno, corte e scoperto sup. compl ca mq 5508. Libero. Abusi, vincoli ed oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.750,00, offerta minima: Euro 25.312,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

VILLA ESTENSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 342/15

VILLA ESTENSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Grompa di Sotto n. 44: fabbricato ad uso residenziale del tipo accostato, posto al p.T-1, con area cortiliva di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 114. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

VILLADOSE

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 412/12

VILLADOSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Cambio, Via Turati n. 208: appartamento posto al p.T di un edificio di vecchia costruzione e fabbricati ad uso cantina. Vizi sanabili. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.200,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giovanna Morena, tel. 0425 23077. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

www.asteannunci.it

VILLANOVA MARCHESANA

ABITAZIONI - GARAGE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 96/16

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Canalnovo - Lotto Uno: Via Canalnovo n. 61: A) Abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. lorda di ca mq 195; B) garage al p.T della sup. di ca mq 34; C) piccolo laboratorio posto al p.T della sup. compl. di ca mq 59. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 146.500,00. Lotto Due: Via Canalnovo n. 57: abitazione posta al p.T-1 della sup. lorda compl. di ca mq 150. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 94.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

ROVIGO

APPARTAMENTI - LABORATORIO - GARAGES

maggiori informazioni su www.asteannunci.it





Esecuzione n. 120/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Gorizia n. 86-88 - Lotto 1: laboratorio per arti e mestieri, garage attiguo e quote indivise sulle parti comuni. Sup. compl. di ca mq 262,44. Prezzo base: Euro 87.000,00. Lotto 2: abitazione di tipo popolare al p. 1, box al p.T e quote indivise sulle parti comuni. Sup. compl. di ca mq 105,02. Prezzo base: Euro 59.000,00. Lotto 3: abitazione al p. 1, box al p. T e quote indivise sulle parti comuni. Sup. compl. di ca mq 140,67. Prezzo base: Euro 62.000,00. Gli immobili sono liberi e presentano difformità. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

ROVIGO

FABBRICATO ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 189/15

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Borsea, Via Della Cooperazione n. 19 e n. 19/A: porzione di fabbricato artigianale composto da laboratorio, deposito, magazzino con annessi uffici, alloggio, area coperta e scoperta di pertinenza esclusiva. Difformità come da perizia. Servitù. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 213.500,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

BADIA POLESINE

CAPANNONE - ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 121/13+358/13

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1) Via Bovazecchino n. 218 - A) Complesso comprendente porzione commerciale adibita a mostra di materiali edilizi con uffici, servizi, capannone, appartamento e area cortiliva; B) Negozio - mostra; C) Deposito e area scoperta; D) Appartamento e box in via Arte dei Radaroli n. 63. Liberi. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base Euro 235.000,00. Lotto 6) Coatelle n. 4: fabbricato rurale diroccato, un tempo comprendente l'abitazione, stalla, fienile portico e magazzino, sup. compl. di ca mq 487,04. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

CANARO - OCCHIOBELLO

ABITAZIONE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE



Esecuzione n. 490/12

CANARO - OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Canaro, Via Antonio Gramsci n. 286: Abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 125, facente parte di un complesso di 4 case a schiera. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 30.000,00. Lotto Due - Occhiobello, Via M. Sereni n. 32/f - 32/e: negozio con ampia superficie finestrata. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 13.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto 13/2/2018 ore 10.00.

ESTE - SANT'URBANO

ABITAZIONE - LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 155/15+122/16

ESTE - SANT'URBANO - Lotto 1 - Nuda proprietà per la quota di 1/1 - Este, fraz. Prà, Via Pra n. 26: casa di civile abitazione con annesso laboratorio (ora adibito a deposito) posta al p.T-1. Difformità come da perizia. Occupato per diritto di abitazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00. Lotto 2 - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Sant'Urbano, loc. Balduina, Via Padre Giacomo n. 2: fabbricato rurale di cui una parte collabente con magazzino e terreni agricoli di mq 2.615. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 17.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

GAVELLO

ABITAZIONE - LABORATORIO MAGAZZINI - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 342/09

GAVELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Magnolina, Via Guccia n. 66: A) casa al p rialzato e ripostiglio al p.T, in basso stato manutentivo della sup. compl. lorda di ca mq 110,5; B) fabbricato uso laboratorio-magazzino posti al p.T della sup. compl. lorda di ca mq 132; C) area scoperta su tre lati di ca mq 522. In fase di liberazione. Abusi sanabili. Prezzo base: Euro 20.000,00. Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel 0425 460435. Vendita senza incanto: 9/1/2018 ore 10.00.

SALETTO

FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 317/14

SALETTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Carrubio n. 2: fabbricato commerciale, in discreto stato di manutenzione, adibito a pizzeria posto al p.T di un vecchio fabbricato di due piani. Sup. compl. di ca 352 mq. Difformità come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 81.000,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

TAGLIO DI PO

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 301/13+460/14

TAGLIO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: Via G. Garibaldi n. 99: appartamento al p.1 della sup. compl. di ca.mq 174. Occupato. Prezzo base: Euro 39.000,00. Lotto 2: Via G. Garibaldi n.101: negozio adibito a bar ed intrattenimento notturno, sup. compl. di ca mq 193. Occupato. Prezzo base: Euro 36.000,00. Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

VILLAMARZANA

BAR/BIRRERIA - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 63/12+332/13+1/13

VILLAMARZANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Roma n. 104: A) due unità residenziali accostate poste al p. 1 di un edificio isolato della sup. comp di ca mq 135 e mq 138, con al p.T un'unità commerciale uso bar/birreria e con scoperto di pertinenza della sup. compl di ca mq 265; A1) fabbricato isolato ristrutturato da completare della sup. compl di ca mq 504; B) e B1) area coperta e scoperta. Libero. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 50.000,00, offerta minima: Euro 37.500,00. Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

VILLANOVA MARCHESANA

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 194/13

VILLANOVA MARCHESANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Loc. Canalnovo, Via Capo di Sopra n. 2: A) abitazione di tipo economico della sup. compl. di ca. mq 1328; B) Laboratorio della sup. compl. di ca. mq 135; C) Locali destinati alla vendita con accessori della sup. lorda di mq 240. Libero. Credito Fondiario. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 38.250,00, offerta minima: Euro 28.688,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

VÒ

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 477/14+92/16

VÒ - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via IV Novembre n. 707 (ex civico n. 95): A) abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 129,24 in discreto stato di manutenzione e conservazione, B) laboratorio posto al p.T dell'immobile, sup. compl. di ca mq 127; C) D) E) F) G) terreno residenziale. Sono presenti vizi sanabili e non. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 184.500,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BADIA POLESINE

ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 43/16

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Schiesara n. 2104/b int. 1 - Lotto 1: A) abitazione di tipo bifamiliare rurale posta al p.T-1, sup. compl. di ca mq 208; B) pertinenza esterna, sul lato nord del cortile, destinata a magazzino-legnaia, due ripostigli ed un pollaio, sup. compl. di ca mq 67,62; C) pertinenza esterna, sul lato ovest del cortile, destinata a magazzino e magazzino-garage, sup. compl. di ca mq 169,24. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 108.000,00. Lotto 2: unità immobiliare composto al p.T da due vani ad uso magazzino, sup. compl. di ca mq 173,83. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 3.900,00. Lotto 3: terreno agricolo della sup. compl. di ca mq 3.014,00 utilizzato parte come recinto e parte come verde cortilivo. Occupato. Prezzo base: Euro 2.500,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

www.asteannunci.it

BAGNOLO DI PO - CASTELGUGLIELMO

ABITAZIONE - BOX DOPPIO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 147+345/10

BAGNOLO DI PO - CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico Bagnolo di Po, Via Roma 1511 e Castलगuglielmo Via S.P. n. 12: abitazione posta al p.T. della sup. compl. lorda di ca mq 97,00, box doppio in mediocre stato di conservazione di ca mq 27; area cortiliva e terreno agricolo di complessivi mq 4.731 (appezzamenti di terreno antistanti e limitrofi ma ricadenti in Comune di Castलगuglielmo). Abusi edilizi. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 20.480,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00

CENESELLI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 184/16

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Zelo n. 1522/8: immobile ad uso abitativo, casa a schiera di testa, con vani accessori posti in un manufatto distaccato dall'abitazione, un garage prefabbricato, area cortiliva e terreno di pertinenza. Sup. compl. di ca mq 839. Lievi difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 42.000,00. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

FIESSO UMBERTIANO

ABITAZIONE - TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 140/16

FIESSO UMBERTIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 215: porzione di casa bifamiliare, posta al p.T-1, con servizi e adiacen-

te terreno edificabile. Difficoltà catastali - urbanistiche come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 77.000,00. Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

OCCHIOBELLO

FONDO AGRICOLO - STALLE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione RG n. 3029/09

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S. Maria Maddalena, Via Pepoli n. 65: complesso immobiliare costituito da: A) fondo agricolo di ha 30.14.01 con sovrastanti fabbricati destinati a deposito, stalle e ricovero per bovini; B) fabbricato unifamiliare con garage, area scoperta con modesto appezzamento di terreno di ha 0.11.65 catastali. Occupato. Vincoli. Conformità urbanistico edilizia e catastale come da perizia. Prezzo base: Euro 1.200.000,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

ROSOLINA - LUSIANA

TERRENI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 48/13

ROSOLINA - LUSIANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Rosolina, Via Santa Teresa: appezzamento di terreno ricadente parte in zona produttiva di espansione e parte in verde pubblico. Sup. catastale di mq 5209. Prezzo base: Euro 21.000,00. Lotto 2 - Rosolina, Via Po Brondolo: appezzamento di terreno in zona agricola, in ambito di protezione ambientale e di attenzione paesistica e storico - ambientale. Prezzo base: Euro 8.300,00. Lotto 3 - Lusiana (VI) - Via Villaggio Bianco: appartamento posto al p. 3 oltre a porzione indivisa (quota di 1/2) di garage al p.T, inseriti in un fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 55.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita fissata per il giorno 13/2/2018 ore 10.00.

SANT'ELENA

ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 92/15

SANT'ELENA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 74: fabbricato isolato con area cortiliva di pertinenza composto da un'unità immobiliare residenziale, un garage e due terreni (occupati da un cantiere finalizzato alla costruzione di un'abitazione unifamiliare monopiano, attualmente allo stadio "grezzo avanzato"). Occupato. Difficoltà come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 130.400,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel 0532 767316. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

STANGHELLA

ABITAZIONE - FABBRICATO COMMERCIALE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 80/14

STANGHELLA - Lotto 1: Via Statale n. 48: A) piena proprietà di fabbricato ad uso commerciale con area scoperta di pertinenza esclusiva; B) proprietà per la quota di 5/8 di terreno di mq 402. Occupato. Prezzo base: Euro 265.000,00, offerta minima Euro 198.750,00. Lotto 2: Via Statale n.60: Piena proprietà di civile abitazione con annesso garage, magazzino ed area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 190.000,00, offerta minima Euro 142.500,00. Lotto 3/4/5/6: Piena proprietà: Lotto 3: Via Statale n. 56/E: appartamento elevato su due piani, facente parte di una palazzina condominiale con area scoperta comune. Occupato. Difficoltà come da perizia. Lotto 4: Via Statale n. 54: mini appartamento al p.T, facente parte di una palazzina condominiale con area scoperta comune. Occupato. Difficoltà come da perizia. Lotto 5: Via Statale n. 56: mini appartamento al p.T. facente parte di una palazzina condiminiale con area scoperta comune. Occupato. Difficoltà come da perizia. Lotto 6: Via Statale snc: appartamento elevato su due piani fuori terra facente parte di una palazzina condominiale con area scoperta comune. Occupato. Difficoltà come da perizia. Prezzo base complessivo: Euro 116.000,00 (come fissato dal Giudice), offerta minima Euro 87.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Marco Razzino, tel 049 7446760. Vendita competitiva fissata per il giorno 25/1/2018 ore 10.30 presso lo studio ComLegis.

LENDINARA - VILLANOVA DEL GHEBBO

PALAZZO STORICO - COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 8/16

LENDINARA - VILLANOVA DEL GHEBBO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Lendinara, Riviera San Biagio n.53: "Palazzo Malmignati", edificio storico di pregio composto da villa signorile su 4 piani e sottotetto per tot. mq 2.400 ca, da ultima- re, con giardino, piscina e campo da tennis, due case accostate e garage al grezzo. Libero. Qualunque intervento dovrà essere sottoposto al parere della Soprintendenza. Prezzo base: Euro 800.000,00, offerta minima: Euro 600.000,00. Lotto 3: Villanova del Ghebbio, loc. Borno: complesso composto da capannone ad uso magazzino con celle frigo, uffici al p.T - II, abitazione del custode ed ampia area scoperta in parte a verde e in parte asfaltata. Libero. Vincoli. Difficoltà come da perizia. Prezzo base: Euro 430.000,00, offerta minima: Euro 322.500,00. Info presso i Curatori Fallimentari: Dott. Remo Davi (tel 049 661510) e Dott. Marco Razzino (tel 049 7446760). Vendita fissata per il giorno 25/1/2018 ore 9.30 presso ComLegis.

Bene Mobile

CASALE DI SCODOSIA

VENDITA DI RAMO DI AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato preventivo n. 5/2016

AVVISO DI VENDITA DI COMPENDIO AZIENDALE
Viene posto in vendita il ramo di azienda avente ad oggetto l'attività di commercio all'ingrosso ed al dettaglio di mobili così costituito:
- immobilizzazioni materiali comprese attrezzature, macchinari, automezzi ed arredi d'ufficio (escluso camion FIAT mod. IVECO DAILY);
- diritti di proprietà industriale e/o intellettuale, compreso marchio CP, know how commerciale e ogni altro segno distintivo relativo al ramo di azienda;
- immobile sito in Casale di Scodosia, Via Veneto n. 800, della sup. catastale di mq 3200;
- avviamento commerciale.

Si precisa che la vendita è sospensivamente condizionata e, quindi, l'efficacia del contratto è subordinata al verificarsi degli eventi specificati nel bando. Il prezzo di vendita è pari ad Euro 506.500,00 (oltre imposte) da corrispondere in un'unica soluzione entro il giorno 30.9.19; il canone di locazione pari ad Euro 3.000,00 (oltre imposte) da versare entro il giorno 10 di ogni mese; il canone di affitto ad Euro 3.500,00 (oltre imposte) da versare entro il giorno 20 di ogni mese. Il pagamento del prezzo deve essere garantito da fideiussione a prima richiesta di Euro 190.000,00. Liquidatori Giudiziali Avv. Alessandra Sichirollo, tel. 0425 29081 - 29082 e Dott.ssa Silvia Passilongo, tel. 045 7925243. Vendita fissata per il giorno 15/12/2017 ore 10.00 presso lo studio dell'Avv. Alessandra Sichirollo.

Immibile comm.le|ind.le

ROVIGO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 41/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Angeli n. 33/A: negozio posto al p.T di un

complesso condominiale in una delle principali vie del centro storico. Prezzo base: Euro 60.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Andrea Andriotto, tel. 0425 460134 - 23106. Vendita fissata per il giorno 14/12/2017 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

ROVIGO

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione RG 3015/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Viale Porta Adige n. 163/A: capannone della sup. compl. lorda di ca mq 1244. Difformità come da perizia. Si precisa l'obbligo da parte dell'aggiudicatario di stipulare un contratto definitivo di acquisto dello stradello di accesso da Viale Porta Adige al capannone come evidenziato nel bando di vendita. Libero. Prezzo base: Euro 512.000,00. Professionista Delegato Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita fissata per il giorno 13/2/2018 ore 12.00.

BADIA POLESINE

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 285/15

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via del Laghetto n. 77: capannone di mq 2755, posto al p.T, adibito a deposito - magazzino merci. Sono presenti vizi sanabili. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 97.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

CASALE DI SCODOSIA

FABBRICATO INDUSTRIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VISIONA IL VIDEO DELL'IMMOBILE



Esecuzione n. 7/14

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Gabelle n. 40: fabbricato costruito per esigenze industriali, posto al p.T-1. In corso di liberazione. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 237.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

GIACCIANO CON BARUCHELLA

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 166/08+57/09

GIACCIANO CON BARUCHELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Spizzenetto 319: capannone artigianale posto al piano terra. Sup.lorda

compl. di ca. mq 780. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 54.400,00. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425 757714. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

OCCHIOBELLO

CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 107/15

OCCHIOBELLO - Lotto 1 - Via Gurzone n. 18: piena proprietà per la quota di 1/1 di capannone ad uso artigianale posto al p.T, consistenza mq 154. Libero. Vizi Sanabili. Credito Fondiario. Quota di 1/5 della piena proprietà di area urbana di mq 154. Prezzo base: Euro 40.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

PORTO VIRO

LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 388/14+331/15

PORTO VIRO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: loc. Contarina, Piazza Garibaldi n. 5: laboratorio per attività artigianale posto al p.T di una palazzina in linea, con piccola area esterna di pertinenza esclusiva. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.750,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

SALARA

LABORATORIO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 65/13

SALARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Coatti 844: laboratorio per arti e mestieri con garage - autorimessa. In corso di liberazione. Difformità sanabili come da perizia. Prezzo base: Euro 30.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640 Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

URBANA

UFFICI - MAGAZZINO - LABORATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 110/16

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Roma n. 280: uffici direzionali al p.T-1 (sup compl. di ca mq 162,00) e garage al p. seminterrato (sup. compl. di ca mq 43), facenti parte di un complesso immobiliare abitativo di piani tre. Il tutto in buono stato di manutenzione e conservazione. Difformità, Vincoli e oneri come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 110.000,00, offerta minima: Euro 82.500,00. Lotto 2 - Via Roma n. 286: locale ad uso laboratorio per arti e mestieri, facente parte di un complesso immobiliare abitativo di piani tre. Sup compl. di ca mq 282. Occupato senza titolo opponibile alla Procedura, in corso di liberazione. Abusi, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

VILLAMARZANA

FABBRICATI PER ATTIVITÀ DI RISTORAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 65/14

VILLAMARZANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Frattesina n. 8: fabbricati utilizzati per attività di ristorazione (pizzeria - pub - discoteca - bar), uffici e locali tecnici per lo stoccaggio di materiali ed impianti utili per la conduzione dell'attività. Area scoperta caratterizzata da verde e camminamenti, aree destinate a parcheggi e piazzali di manovra. Nel complesso non sono compresi i due aeromobili e la torre di controllo indicati in perizia. Difformità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 715.000,00. Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

**Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole**

ARIANO POLESINE

OPIFICI - CAPANNONI - MAGAZZINI - UFFICI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 8/15

ARIANO POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Mantovani n. 54/a: A) fabbricati costruiti per esigenze industriali. Difformità catastali come da perizia; B) quota proporzionale di spettanza di area coperta e scoperta comune. Occupato. Conformità edilizia, Vincoli e Oneri come da perizia. Servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 108.000,00. Lotto 2: Via Mantovani n. 54/a: A) opifici, capannoni ad uso deposito; B) terreno coperto e scoperto.

Libero. Conformità edilizia, Vincoli e Oneri come da perizia. Servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 65.600,00. Lotto 3: Via Mantovani n. 54/A: A) magazzino con uffici al p. T; B) abitazione di tipo popolare (appartamento del custode); C) uffici e studi privati, uffici posti al p. 1° e 2°; D) area scoperta e coperta. Occupato. Difformità edilizia, Vincoli e Oneri come da perizia. Servitù di passaggio. Prezzo base: Euro 51.600,00. Lotto 4: Via Mantovani n. 54/A: abitazione di tipo ultrapolare fatiscente (da riclassificare quale collabente). Libero. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 101.600,00. Lotto 5: Via Mantovani n. 54/A: A) fabbricati costruiti per esigenze industriali; B) terreno produttivo. Libero. Difformità catastale. Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 617.600,00. Lotto 6: Via S. Francesco: terreno edificabile, sup. catastale mq 851. Libero. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 14.400,00. Lotto 7: Via S. Francesco: terreno edificabile, sup. catastale mq 857. Libero. Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 14.560,00. Curatore Fallimentare Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0426 900884. Vendita senza incanto fissata per il giorno 13/2/2018 ore 12.00.

Terreno|Immobilie agricole

ROVIGO

TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 316/13

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - lungo la Strada Statale Adriatica all'altezza di Via Urandi: terreni agricoli della sup. compl. di Ha 6.19.89. Occupato con contratto di affitto agrario con scadenza il 30/7/18. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 190.000,00, offerte minima: Euro 142.500,00. Custode Giudiziario Avv. Patrizia Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

ROVIGO

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 487/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Mardimago, Via Dei Mille / Via Caprera: Lotto 1: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 2: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 3: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 438. Prezzo base: Euro 30.000,00. Lotto 4: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 5: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 6: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 7: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 402. Prezzo base: Euro 27.000,00. Lotto 8: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 475. Prezzo base: Euro 33.000,00. Lotto 9: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 475. Prezzo base: Euro 33.000,00. Lotto 10: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 11: terreno edificabile della sup.

compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 12: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 13: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 14: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 15: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 500. Prezzo base: Euro 35.000,00. Lotto 16: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 458. Prezzo base: Euro 31.600,00. Lotto 17: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 607. Prezzo base: Euro 43.500,00. Lotto 18: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 460. Prezzo base: Euro 31.800,00. Lotto 19: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 447. Prezzo base: Euro 30.700,00. Lotto 20: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 474. Prezzo base: Euro 32.900,00. Lotto 21: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 979. Prezzo base: Euro 73.300,00. Lotto 22: terreno edificabile della sup. compl. lorda di ca mq 374. Prezzo base: Euro 24.900,00. Tutti i terreni sono liberi e fanno parte di un piano particolareggiato privato. Risultano di forma regolare e orografia piana. Vendita secondo le modalità di cui al Credito Fondiario. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.

ARIANO NEL POLESINE

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 103+169/10

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - lungo la strada Statale n. 309 Romea: azienda agricola florovivaistica, composta da un fabbricato principale, adibito a magazzino al p. interrato, uffici al p.T e abitazione al p.I e II e sottotetto, da terreno agricolo con un fabbricato rurale in pessimo stato di conservazione. Difformità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base: Euro 342.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Custode Giudiziario Dott. Riccardo Ghirelli, tel. 0425 421640. Vendita senza incanto: 9/1/2018 ore 11.00.

CAF Spa

CANDA

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 91/14

CANDA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Madonna dei Cuori, Via Cuori a Ponente snc: azienda agricola comprensiva di fabbricati rurali e terreni. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 2.800.000,00. Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 11.00.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CRESPINO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 78/14

CRESPINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Giochi della Gioventù 1997: Lotto Uno: terreno destinato ad attività produttive industriali - commerciali della sup. compl. di ha 0.26.02. Libero. Prezzo base: Euro 16.000,00. Lotto Due: terreno destinato ad attività produttive industriali - commerciali della sup. compl. di ha 0.28.27. Libero. Prezzo base: Euro 18.000,00. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Guasti, tel. 0425 423872. Vendita fissata per il giorno 13/2/2018 ore 12.00.

LUSIA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 114/16

LUSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Cotta n. 364: corpetto di terreno di forma irregolare di ca ha 0.53.31. Vincoli. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 23.000,00. Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

OCCHIOBELLO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 21/17

OCCHIOBELLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S. M. Maddalena, Via Delle Scienze: terreno edificabile, ove sono ammessi insediamenti per attività produttive, direzionali, commerciali, artigianato e di servizi. Libero. Conformità come da perizia. Prezzo base: Euro 240.000,00. Curatori del Fallimento Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540-29535 e Avv. Elena Biasin, tel. 0425 422978. Vendita fissata per il giorno 13/2/2018 ore 12.00.

PINCARA - PETTORAZZA GRIMANI - SALARA - CALTO

TERRENO - FABBRICATO IN STATO DI ABBANDONO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 290/14

PINCARA - PETTORAZZA GRIMANI - SALARA - CALTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Beni in Pincara, Via A. Ben Gurion - Lotto 1: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 18.329,60. Lotto Due: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 17.049,60. Lotto Tre: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 20.070,40. Lotto Quattro: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 20.121,60. Beni in Pettorazza Grimani - Via Salvadega: Lotto Cinque: terreno con destinazione artigianale. Prezzo base: Euro 27.392,00. Lotto Sei: terreno con destinazione artigianale. Prezzo base: Euro 32.921,60. Beni in Salara - Via C. Battisti - Lotto Sette: vecchio complesso immobiliare da decenni in stato di abbandono composto da fabbricato principale a tre piani e da diversi locali adibiti a magazzino e accessori. Prezzo base: Euro 72.704,00. Lotto Otto: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 18.688,00. Beni in Calto - Lotto Nove: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 22.528,00. Lotto Dieci: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 21.708,80. Lotto Undici: terreno con destinazione residenziale. Prezzo base: Euro 18.227,20. Vendita secondo le modalità di cui al Credito Fondiario. Beni liberi. Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

SALETTO

TERRENO AD USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 122/14

SALETTO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Madre Teresa di Calcutta - i terreni fanno parte della lottizzazione denominata "Pisani": Lotto Tre: terreno ad uso residenziale avente una sup. di ha 0.07.15. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro

16.000,00. Lotto Quattro: terreno ad uso residenziale costituito da due mappali per compl. Ha 0.06.57. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 14.336,00. Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0532 242371. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

SAN BELLINO

ALLEVAMENTO BOVINI - MAGAZZINI ABITAZIONE TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione n. 202+230/13+215/14+147/16

SAN BELLINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Zanella: centro zootecnico per allevamento di bovini da carne composto da stalle, tettoie, paddock, magazzini, concimaia, vasche liquame e ceroso, ufficio, abitazione, ulteriori accessori su scoperto esclusivo e terreno agricolo per un'estesa catastale compl. di Ha 16,7615. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 378.400,00. Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 0425 23080. Vendita senza incanto: 13/2/2018 ore 10.00.

www.asteannunci.it

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

MAGGIORI INFORMAZIONI: modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su www.tribunale.treviso.it, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.asteonline.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.ivgtreviso.it. Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

VENDITE PRESSO A.P.E.T.: Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail apet@notariato.it). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

VENDITE IN TRIBUNALE: Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

VENDITE PRESSO A.A.D.A.V.: Le aste relative alle vendite delegate agli avvocati associati A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE si tengono presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it).

VENDITE PRO.D.ES.: presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: info@prodestreviso.it)

VENDITE GIUDIZIARIE: Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito www.creditmanagementbank.eu.

Vendite presso **A.P.E.T.**
TREVISO**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 603/2012**

TREVISO (TV) - Via Bianchini n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Bianchini 4", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da ingresso, soggiorno, ripostiglio, cottura, pranzo, corridoio, due camere e bagno; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 12 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 32.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.600,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO**APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 135/2013**

TREVISO (TV) - Via Patriarca Callisto n. 4 - beni in zona "Chiesa Votiva". Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno - cucina, disimpegno, camera e bagno. Contratto di locazione non opponibile (vedi perizia). Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due verande. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano secondo composto da ingresso - disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due verande. Contratto di locazione non opponibile. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di garage di mq. 18 catastali al piano terra. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di garage di mq. 26 catastali al piano terra. Prezzi base: Lotto 1 Euro 36.000,00, Lotto 2 Euro 78.000,00, Lotto 3 Euro 74.000,00, Lotto 4 Euro 7.000,00, Lotto 5 Euro 14.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00 per il Lotto 1, Euro 58.500,00 per il Lotto 2, Euro 55.500,00 per il Lotto 3, Euro 5.250,00 per il Lotto 4, Euro 10.500,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVISO**MAGAZZINI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 534/2013**

TREVISO (TV) - In centro storico, Via San Parisio n. 10, n. 12 e n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato (già in corso di ristrutturazione, i cui lavori sono stati interrotti - vedi perizia), costituito catastalmente da: - due

magazzini al piano terra; - appartamento al piano primo con annessa soffitta; - appartamento al piano secondo con annessa soffitta; - appartamento al piano secondo; - appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 1.090.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 817.500,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVISO**COMPLESSO EDILIZIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 85/2013**

TREVISO (TV) - In centro storico, Via Carlo Alberto n. 17, n. 19 e n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio a destinazione residenziale - commerciale (in precario stato di conservazione, parzialmente crollato - vedi perizia) costituito catastalmente da: - due negozi al piano terra; - laboratorio al piano terra; - due appartamenti al piano primo; - appartamento al piano secondo; - appartamento sviluppato ai piani primo e secondo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 20 catastali. Prezzo base Euro 1.200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 900.000,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TREVISO**APPARTAMENTO - LOCALE SGOMBERO - RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 12/2013

TREVISO (TV) - Viale IV Novembre n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale - commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, due camere, ripostiglio, w.c. e due terrazze al piano primo; locale sgombero al piano quarto; ripostiglio di mq. 4 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 86.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 64.500,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

BORSO DEL GRAPPA

ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 824/2011

BORSO DEL GRAPPA (TV) - Fraz. Sant'Eulalia, Piazza G. Garibaldi n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e sala da pranzo al piano terra; disimpegno, due camere, magazzino e terrazza al piano primo; sottotetto; separato annesso rustico ai piani terra e primo; area scoperta di mq. 35 catastali (censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelluccio, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail iginoberti@tiscali.it.

CASTELLO DI GODEGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 186/2013

CASTELLO DI GODEGO (TV) - Via L. Da Vinci n. 26 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo catastalmente composto da: ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due poggiali, camera, ripostiglio e lavanderia; garage di mq. 34 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 88.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.375,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

CIMADOLMO

PORZ. DI FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 216/2011

CIMADOLMO (TV) - Loc. San Michele di Piave, Via Vittoria n. 40 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due livelli, composta da: ingresso - soggiorno, cucina, due ripostigli, bagno, camera e disimpegno al piano terra; quattro ripostigli e disimpegno al piano primo; soffitta. Occupato da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.700,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CODOGNÈ

APPARTAMENTO - MAGAZZINI - RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 541/2013

CODOGNÈ (TV) - Via G. Matteotti n. 2 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - disimpegno, pranzo, cucinino, tre camere, disimpegno e bagno; due magazzini e ripostiglio di totali mq. 36 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CONEGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 972/2011

CONEGLIANO (TV) - Fraz. Parè, Via Vecchia Trevigiana n. 74 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un complesso residenziale in Condominio denominato "Castelli 74" "Edificio D", e in particolare appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, sbratta, soggiorno, pranzo, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e due logge al piano quarto con magazzino al piano terra. Prezzo base Euro 37.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.200,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FONTE

PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 98/2011

FONTE (TV) - Via Castellana n. 123 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da: veranda, pranzo, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e portico al piano terra; disimpegno e tre camere al piano primo; soffitta al piano secondo; area scoperta di mq. 96 catastali (censita al Catasto Terreni). Prezzo base Euro 17.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.200,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FREGONA

PORZ. DI CASA - DEPOSITO/RICOVERO ATTREZZI - AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 879/2011

FREGONA (TV) - Loc. Osigo, Via Borgo Danese n. 120 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa costituita da cucina, pranzo - disimpegno - vano scale e cantina al piano terra; corridoio - disimpegno - vano scale, quattro camere e bagno al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato deposito e ricovero attrezzi al grezzo di totali mq. 106 catastali sviluppato ai piani terra e primo; aree scoperte di totali mq. 4884 catastali (in parte censite al Catasto Terreni, oltre mq. 80 catastali nell'iso-

lotto del torrente Vizza - vedi perizia pag. 8). Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 70.200,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso.

GAIARINE

APPARTAMENTO - DUE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 117/2013

GAIARINE (TV) - Fraz. Francenigo, Via dei Fracassi n. 63 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio a destinazione residenziale - commerciale denominato "Condominio Centrale", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso, salotto, pranzo - cucina, due disimpegni, tre camere, due bagni, ripostiglio e tre terrazzini al piano secondo con annesse due cantine al piano interrato; due garage di totali mq. 40 catastali al piano seminterrato. Prezzo base Euro 76.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.000,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ISTRANA

APPARTAMENTI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 523/2012

ISTRANA (TV) - Loc. Ospedaletto, Via del Mutton n. 28 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra catastalmente composto da portico, ingresso, cucina, tre ripostigli, disimpegno, due camere e bagno; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali al piano terra. Contratto di locazione in essere non opponibile alla procedura. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo catastalmente composto da ingresso (da e con scala esterna), cucina, ripostiglio, disimpegno, camera, guardaroba, bagno e terrazza; locali accessori ai piani interrato - terra - primo di totali mq. 175 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 52.000,00, Lotto 2 Euro 32.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00 per il Lotto 1, Euro 24.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

LORIA

APPARTAMENTO CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 66/2011

LORIA (TV) - Fraz. Ramon, Via Bertina n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un condominio denominato "Condominio Ramon Futura", e in particolare: appartamento ad uso abitazione al piano terra composto da cucina - soggiorno, camera e bagno; garage di mq. 22 catastali al piano interrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 41 catastali. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.700,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

MARENO DI PIAVE

ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 863/2011

MARENO DI PIAVE (TV) - Via San Marco n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola così composta: al piano terra loggia, ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia e bagno; al piano primo corridoio, due disimpegni, tre camere, due bagni e ripostiglio; garage di mq. 28 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 343 catastali. Occupata da terzi (vedi perizia). Prezzo base Euro 138.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 103.800,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

MIANE

PORZIONE IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 396/2010

MIANE (TV) - Loc. Visnà, Via Cavour n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, situata in centro storico, composta da portico (gravato da servitù di passaggio), cucina - sala pranzo al piano terra; corridoio, due camere, ripostiglio, bagno e terrazza al piano primo. Prezzo base Euro 15.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.700,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON CANTINA E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 35/2012

PIEVE DI SOLIGO (TV) - Via Brenta n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Magnolia", e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, corridoio, due camere, bagno, veranda e due terrazze al piano secondo; cantina al piano interrato; posto auto coperto di mq. 14 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PREGANZIOL

APPARTAMENTO CON BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 991/2011

PREGANZIOL (TV) - Via A. De Gasperi n. 41 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: magazzino al piano terra; ingresso - disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano terzo; su corpo di fabbrica separato box auto (struttura prefabbricata) di mq. 13 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 47.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.400,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

QUINTO DI TREVISO

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 535/2010

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Contea n. 44 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Al Lago", Scala B, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso - soggiorno; cucina, due camere, disimpegno, bagno e due poggiosi; garage di mq. 13 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 28.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.300,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

RIESE PIO X

IMMOBILI IN COMPLESSO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 130/2010

RIESE PIO X (TV) - Fraz. Vallà, Via Castellana n. 77 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione sviluppata su due livelli (seminterrato e rialzato) composta da centrale termica, lavanderia, cantina, stanza, ripostiglio e w.c al piano seminterrato; veranda, ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e due terrazzini al piano rialzato; garage di mq. 54 catastali al piano seminterrato. Lotto 2, piena

proprietà per l'intero di magazzino commerciale di mq. 120 catastali al piano terra in condizioni precarie (vedi perizia). Lotto 3, piena proprietà per l'intero di locale adibito ad attività di intrattenimento sviluppato su due livelli (interrato e terra) di mq. 141 catastali con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 621 catastali. Locato a terzi (vedi perizia). Il locale è stato danneggiato da incendio (vedi perizia). Prezzi base: Lotto 1 Euro 137.600,00, Lotto 2 Euro 22.400,00, Lotto 3 Euro 76.800,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 103.200,00 per il Lotto 1, Euro 16.800,00 per il Lotto 2, Euro 57.600,00 per il Lotto 3. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SPRESIANO

ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 867/2012

SPRESIANO (TV) - Fraz. Lovadina, Via Barcador n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione composta da: ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, w.c. e centrale termica al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 50 catastali (in parte di fatto oggetto di servitù di passaggio). Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.200,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

TARZO

APPARTAMENTO - AREA URBANA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G. N. 2394/2017

TARZO (TV) - Loc. Vallandruì, Via Vallandruì n. 1 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente: per l'intero appartamento ad uso abitazione composto da due cantine e centrale termica al piano seminterrato; ingresso - corridoio, cucina, terrazzino, dispensa, sala da pranzo, due camere e bagno al piano primo; per la quota di 1/4 area urbana di mq. 200 catastali. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.200,00. Vendita senza incanto in data 23.01.2018 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

TARZO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 434/2011

TARZO (TV) - Via Rujo n. 13 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su due livelli, composta da: ingresso, disimpegno, cucina, stanza e bagno al piano terra; disimpegno, due camere e terrazza al piano primo. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 7.500,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VALDOBBIADENE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 245/2011

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. Colderove, Via Stievenazzi n. 2/B e accesso da Via Garibaldi - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzioni immobiliari, facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale - commerciale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da: ingresso con portico al piano terra; corridoio e bagno al piano primo; corridoio, cucina, pranzo, due camere, due terrazze e soffitta al piano secondo. Prezzo base Euro 16.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.600,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

VILLORBA

PORZIONE BIFAMILIARE - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 38/2012

VILLORBA (TV) - Fraz. Fontane, Via Fontane n. 62/L - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare del tipo abbinata denominata "Villa Lilium", nel complesso residenziale denominato "Residenza dei Fiori", composta da: portico, soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; garage di mq. 20 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 220 circa. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VITTORIO VENETO

APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 906/2011

VITTORIO VENETO (TV) - Via Cal Larga n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare, facente parte di un fabbricato residenziale, bifamiliare, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da ingresso da scala esterna, disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, tre camere, bagno e terrazza; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 373 catastali (censita al Catasto Terreni); per la quota di 1/2: area scoperta di mq. 139 catastali. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 51.000,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VOLPAGO DEL MONTELLO

APP.TI - LABORATORIO - MAGAZZINO - AREE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 151/2012

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Lavaio n. 108 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio catastalmente costituito da: - appartamento sviluppato ai piani terra e primo composto da: portico, ingresso, pranzo, soggiorno, cucina, magazzino e servizio al piano terra; corridoio, due camere, magazzino, bagno e terrazza al piano primo; - altro

appartamento sviluppato ai piani terra e primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina e w.c. al piano terra; camera e ripostiglio al piano primo; - laboratorio e locali accessori di totali mq. 183 catastali al piano terra; - su corpo di fabbrica separato magazzino di mq. 98 catastali al piano terra; - aree scoperte di esclusiva pertinenza di totali mq. 1468 catastali. Prezzo base Euro 299.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 224.250,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.15. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

ZENSON DI PIAVE

APPARTAMENTO USO ABITAZIONE CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 831/2012

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via Badini n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale a destinazione residenziale - commerciale denominato "Bepi Cric", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, corridoi, bagno e terrazzo; garage di mq. 10 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 42.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.800,00. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZENSON DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 337/2011

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via G. Badini n. 60 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano terzo con annesso magazzino al piano seminterrato, composto da: ingresso, pranzo - soggiorno - angolo cottura, camera, guardaroba, bagno e due ter-

razze. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Vendita senza incanto in data 27.02.2018 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ZERO BRANCO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 353/2012

ZERO BRANCO (TV) - Via G. Verga n. 30 (catastalmente Via E. Fermi) - Lotto unico, proprietà superficaria per l'intero con durata di anni 99 (rinnovabili) dal 17/02/1997 di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato residenziale, e precisamente appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, doccia e terrazzo; garage di mq. 18 catastali al piano terra. Prezzo base Euro 99.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 74.250,00. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CONEGLIANO - SANTA LUCIA DI PIAVE

NEGOZIO E ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 652/2012

CONEGLIANO (TV) - Via Belluno n. 3 (catastalmente Via L. Einaudi) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato ad uso residenziale - commerciale denominato "Condominio Cristina", e precisamente negozio con locali accessori di mq. 55 catastali al piano terra. L'unità immobiliare fa parte di una azienda commerciale affittata a terzi, giusta contratto di affitti di azienda, rinnovabile tacitamente di anno in anno, salvo disdetta (vedi perizia). SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) - Via G. Garibaldi n. 57 - Lotto 2, piena proprie-

tà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato a destinazione residenziale denominato "Condominio Tiepolo", e precisamente appartamenti ad uso abitazione di fatto così composto: lavanderia e disimpegno al piano interrato; loggia, ingresso - soggiorno - angolo cottura, disimpegno, bagno e centrale termica al piano terra; corridoio, due camere, bagno e terrazza al piano primo; camera, bagno e terrazza al piano secondo; garage e ripostiglio di totali mq. 57 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 247 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 72.000,00, Lotto 2 Euro 200.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 54.000,00 per il Lotto 1, Euro 150.000,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

TREVISO - SAN BIAGIO DI CALLALTA

NEGOZIO - COMPLESSO EDILIZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 399/2012

TREVISO (TV) - Loc. Santa Maria del Rovere, Via delle Belle Gambe n. 17 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato residenziale - commerciale, e precisamente negozio con locali accessori di mq. 146 catastali al piano terra. SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Fraz. Spercenigo, Via Bagnon n. 48 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - abitazione singola sviluppata su tre livelli, catastalmente così composta: taverna e ripostiglio al piano primo sottostrada; ingresso, pranzo - cucina, soggiorno, disimpegno, w.c., centrale termica, ripostiglio, lavanderia e studio al piano terra; corridoio, tre camere, due bagni, ripostiglio, studio e due terrazze al piano primo; - garage di mq. 26 catastali al piano terra; - su corpo staccato magazzini e locali accessori, tra i quali un ufficio, di totali mq. 601 catastali al piano terra; - aree scoperte di esclusive pertinenze di totali mq. 2094 catastali; - terreno di mq. 2209 catastali. Prezzi base: Lotto 1 Euro 106.000,00, Lotto 2 Euro 455.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 79.500,00 per il Lotto 1, Euro 341.250,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 06.03.2018 ore 11.45. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

VILLORBA

LABORATORI - MAGAZZINI - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VENETO - TREVISO

R.G.E. N. 171/2012

VILLORBA (TV) - Via A. B. Nobel n. 32 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di magazzino - deposito e locali accessori di totali mq. 175 catastali al piano primo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di magazzino - deposito e locali accessori di totali mq. 314 catastali al piano primo. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di laboratorio e locali accessori di totali mq. 122 catastali al piano primo. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di laboratorio e locali accessori di totali mq. 140 catastali al piano primo. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di due laboratori, uffici e locali accessori (in pessimo stato - vedi perizia) di totali mq. 473 catastali al piano primo. Lotto 6, piena proprietà per l'intero di archivio e locali accessori di totali mq. 34 catastali al piano primo (in pessimo stato - vedi perizia). Lotto 7, piena proprietà per l'intero di laboratori, magazzino - deposito e locali accessori al piano primo. Contratto di locazione in essere (vedi perizia). Lotto 8, piena proprietà per l'intero di magazzino - deposito e locali accessori di totali mq. 292 catastali al piano primo. Lotto 9, piena proprietà per l'intero di magazzino - deposito e locali accessori di totali mq. 381 catastali al piano primo. Lotto 10, piena proprietà per l'intero di laboratorio - deposito, magazzino e bagno (in pessimo stato - vedi perizia) di totali mq. 115 catastali al piano terra. Lotto 11, piena proprietà per l'intero di laboratorio - deposito di mq. 89 catastali al piano terra. Contratto di locazione in essere (vedi perizia). Lotto 12, piena proprietà per l'intero di laboratorio - deposito di mq. 189 catastali al piano terra. Contratto di locazione in essere (vedi perizia). Lotto 13, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e magazzino. Lotto 14, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno. Contratto di locazione in essere (vedi perizia). Lotto 15, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere. Lotto 16, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Contratto di locazione in essere (vedi perizia). Lotto 17, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - corridoio, soggiorno, disimpegno, cucina, bagno e due camere (pessimo stato - vedi perizia). Lotto 18, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo composto da ingresso - corridoio, soggiorno, guardiola, disimpegno, cucina, camera e bagno. Contratto di locazione in essere (vedi perizia). Lotto 19, piena proprietà per l'intero di laboratorio, magazzini e locali accessori al piano terra. Contratto di locazione non opponibile. Prezzi base: Lotto 1 Euro 34.000,00, Lotto 2 Euro 61.000,00, Lotto 3 Euro 23.000,00, Lotto 4 Euro 27.000,00, Lotto 5 Euro 61.000,00, Lotto 6 Euro 4.000,00, Lotto 7 Euro 98.000,00, Lotto 8 Euro 57.000,00, Lotto 9 Euro 74.000,00, Lotto 10 Euro 15.000,00, Lotto 11 Euro 17.000,00, Lotto 12 Euro 37.000,00, Lotto 13 Euro 55.000,00, Lotto 14 Euro 33.000,00, Lotto 15 Euro 38.000,00, Lotto 16 Euro 30.000,00, Lotto 17 Euro 43.000,00, Lotto 18 Euro 63.000,00, Lotto 19 Euro 1.080.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 25.500,00 per il Lotto 1, Euro 45.750,00 per il Lotto 2, Euro 17.250,00 per il Lotto 3, Euro 20.250,00 per il Lotto 4, Euro 45.750,00 per il Lotto 5, Euro 3.000,00 per il Lotto 6, Euro 73.500,00 per il Lotto 7, Euro 42.750,00 per il Lotto 8, Euro 55.500,00 per il Lotto 9, Euro 11.250,00 per il Lotto 10, Euro 12.750,00 per il Lotto 11, Euro 27.750,00 per il Lotto 12, Euro 41.250,00 per il Lotto 13, Euro 24.750,00 per il Lotto 14, Euro 28.500,00 per il Lotto 15, Euro 22.500,00 per il Lotto 16, Euro 32.250,00 per il Lotto 17, Euro 47.250,00 per il Lotto 18, Euro 810.000,00 per il Lotto 19. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia

di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

Immobilie comm.le|ind.le

MOTTA DI LIVENZA

UFFICI - NEGOZIO - PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 433/2012

MOTTA DI LIVENZA (TV) - Viale Stazione - beni in condominio a destinazione residenziale-direzionale-commerciale denominato "Durante 2", "fabbricato A". Lotto 1, piena proprietà per l'intero di ufficio di mq. 403 catastali al piano secondo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di ufficio di mq. 108 catastali al piano secondo. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di negozio ai piani terra e primo di circa mq. 970 lordi. Locato a terzi (vedi perizia). Lotto 4, piena proprietà per l'intero di palestra di mq. 600 lordi al piano primo. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di ufficio (al grezzo avanzato) di mq. 456 catastali al piano secondo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 270.000,00, Lotto 2 Euro 97.000,00, Lotto 3 Euro 660.000,00, Lotto 4 Euro 400.000,00, Lotto 5 Euro 210.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 202.500,00 per il Lotto 1, Euro 72.750,00 per il Lotto 2, Euro 495.000,00 per il Lotto 3, Euro 300.000,00 per il Lotto 4, Euro 157.500,00 per il Lotto 5. Vendita senza incanto in data 20.02.2018 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

Terreno | Immobiliare agricolo

ISTRANA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 499/2013

ISTRANA (TV) - Fraz. Villanova, Via Castellana - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreno in zona residenziale, di totali mq. 19930 catastali. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 240.000,00. Vendita senza incanto in data 16.01.2018 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

www.asteannunci.it

**TREVISO**
Vendite AadaV**Abitazione | Accessorio****TREVISO****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 386/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Benvegnù presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso (TV), con l'accesso da vicolo Brigata Marche al civico 5, in condominio denominato "Condominio Piai". Appartamento al primo piano composto di cinque vani ed accessori, di superficie commerciale di 57,45 metri quadrati, confinante con: vano scale, altre due unità immobiliari, salvo altri; locale garage al piano rialzato di metri quadrati 13,20, confinante con: scoperto condominiale, altri due garage, salvo altri; superficie magazzini di metri quadrati 3,75. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Spese condominiali insolute e spese straordinarie già deliberate. Planimetria catastale conforme allo stato dei luoghi; L'immobile risulta inutilizzato, pertanto, libero. Prezzo base: Euro 54.000,00; Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 40.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Viale G. Verdi, n. 23/E - 31100 - Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

ALTIVOLE**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 485/2011. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Altivole (TV), frazione Caselle, Via Piave n. 4/D. Unità immobiliari facenti parte del fabbricato residenziale in condominio denominato "Residence Oasi", costituite da appartamento al piano terra composto da ingresso/soggiorno/cucina, due camere e bagno per una

superficie lorda di circa mq. 62 oltre ad una loggia di mq. 10; garage al piano interrato ed area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 53. Spese condominiali insolute. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 25.600,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 19.200,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

ARCADE**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 455/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento al piano terra situato nella parte ovest di un fabbricato in condominio di 5 unità, sito in Comune di Arcade, via della Pace n. 13/B, composto da ingresso-cucina-soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e ripostiglio per una superficie complessiva di circa mq. 64, oltre ad una loggia esterna coperta di mq. 23,4 e un giardino esclusivo di mq. 148. Al piano interrato si trova una cantinetta con una superficie netta di mq. 8,74 e un box auto di mq. 19. L'appartamento dispone di due accessi pedonali: uno dal giardino e uno dall'ingresso condominiale comune. Alle unità sopra descritte competono i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti e impianti comuni del fabbricato, quali risultano dagli artt. 1117 e segg. C.C. Occupato da terzi senza titolo opponibile. Custode: geometra Granello Giorgio con studio in Treviso, Viale della Repubblica 253/E tel. 0422/430940, fax 0422/314701 - e.mail info@studiogranello.it - www.studiogranello.it. Valore immobile: Euro 108.500,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 81.375,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

CAERANO DI SAN MARCO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 498/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott. F. Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Alloggio occupato dagli esecutati. Gli immobili in vendita sono siti in Comune di Caerano di S.Marco, Via Corazzin n.15 e fa parte del Condominio "Genny", che è stato edificato nel 1982 e che si sviluppa su tre livelli fuori terra che comprendono 12 appartamenti e un livello interrato che comprende 12 autorimesse e 12 cantine. Si tratta di un appartamento al piano primo - contraddistinto dal civico 15/6 - composto da locale cottura, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno con superficie lorda commerciale convenzionale pari a mq. 66,6 e tre terrazze con superficie lorda commerciale convenzionale di mq. 4,8; esso comprende, al piano interrato, una cantina (prima a nord est) con accesso dal corridoio comune, avente superficie lorda commerciale convenzionale di mq. 2,4. Al piano interrato vi è l'autorimessa identificabile con la quarta da nord con superficie lorda commerciale convenzionale pari a mq.10,7. Le condizioni manutentive e conservative sono di livello medio. I locali dell'appartamento non rispettano l'altezza minima prevista per legge e la finestrella della cantina è ubicata sul lato lungo, anziché quello corto; di tali difformità si è tenuto conto nella determinazione del valore di stima. Vi sono spese condominiali in arretrato. Valore immobile: Euro 51.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 38.250,00= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CESSALTO**ABITAZIONE TRIFAMILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione: RG n. 599/2012. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Cessalto (TV), via Giovanni XXIII, n. 11/5°. Porzione di testa di fabbricato ad uso abitazione trifamiliare disposta ai piani terra (soggiorno-cottura e bagno) e primo (tre camere, bagno e due terrazzi) per una superficie netta di mq. 100 di cui mq. 7,50 relativa ai terrazzi; area scoperta di pertinenza di mq. 172. Difficoltà edilizia per trasformazione in salotto del locale autorizzato come garage. Stato di conservazione: buono. Prezzo base: Euro 104.720,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 78.540,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

CONEGLIANO

APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 986/2011. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Conegliano (TV), via Vital n. 5. Appartamento al primo piano di un fabbricato in condominio composto da ingresso, pranzo-cottura, due camere, bagno e terrazza per una superficie commerciale di circa mq. 74; magazzino al piano terra di circa mq. 12 lordi. Stato di conservazione: l'appartamento scadente, il magazzino pessimo. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 33.320,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 25.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

GODEGA DI SANT'URBANO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 90/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Godega di Sant'Urbano (TV), frazione Pianzano, via Bayer n. 3. Appartamento al piano terra di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare composto da ingresso, cucina, pranzo, due camere e bagno per una superficie complessiva netta di circa mq. 67; locale legnaia di mq. 21 netti al primo piano accessibile da scala comune; garage di mq. 21 netti al piano terra; area scoperta di mq. 607 in comune con l'altra proprietà. Stato di conservazione: sufficiente. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 59.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 44.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

ISTRANA

APPARTAMENTO CON GARAGE-RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 550/2013. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Istrana, via Risorgimento n. 24 (ex Via Fabio Filzi), facenti parte di un fabbricato in condominio, costituite da: appartamento al piano primo, composto da cucina, soggiorno, 3 camere, servizio, disimpegno, 4 poggioni per una superficie commerciale di circa mq. 106,00; garage-ripostiglio di mq. 20,50 al piano interrato e area scoperta esclusiva di mq. 33. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: medio. Libero, chiavi presso il Custode Aste 33. Prezzo base: Euro 80.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 60.000,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 153/2012. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV), via Montello n. 94/2. Appartamento al piano terra del fabbricato in condominio denominato "Condominio Montello" composto da soggiorno-cottura, corridoio, due camere, e bagno per una superficie lorda di circa mq. 65 oltre a due terrazze di complessivi mq. 15; cantina di mq. 6 e posto auto di mq. 10 al piano interrato. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: mediocre. Libero. Custode giudiziario dott. Igino Berti con studio in Castelcucco, Piazzetta Elio Boito n. 8/2, tel. e fax 0423/962175, e-mail iginoberti@tiscali.it. Prezzo base: Euro 63.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 47.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno

precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare 219/13 E.I.

Giudice della esecuzione la dott.ssa Burra Alessandra, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. È posta in vendita la piena proprietà del Lotto Unico formato da appartamento con scoperto/terrazza privato e garage facente parte di un condominio denominato "Le Terrazze", inserito in un contesto urbano residenziale, sito nel Comune di Montebelluna (TV) alla via Monte Santo, 9 int. 1. È compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art. 1117 c.c. Sono necessari interventi di conservazione dei locali e revisione degli impianti. Vendita senza incanto il 21.2.2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADAV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 15C. Valore dell'immobile Euro 48.000. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 36.000. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000. Info presso Aste 33 S.r.l. in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 - Tel. 0422 693028 - e-mail info@aste33.com

MONTEBELLUNA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare 110/12 E.I.

Giudice della esecuzione la dott.ssa Vortali Francesca, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. È posta in vendita la piena proprietà del Lotto Unico formato da Appartamento (int. 4) al primo ed ultimo piano del fabbricato posto a nord del complesso immobiliare denominato "Condominio Borgo Pace" ubicato in Comune di Montebelluna (TV) alla via Bruno Buozzi, 2, composto da soggiorno-cottura, corridoio, camera, bagno e ripostiglio per una superficie calpestabile complessiva di circa 50 m2; garage al piano interrato di circa 21 m2. È compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art. 1117 c.c. Vendita senza incanto il 21.2.2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADAV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 15C. Valore dell'immobile Euro 35.200. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 26.400. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000. Info presso Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it

NERVESA DELLA BATTAGLIA

FABBRICATO COLLABENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 430/2011. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Nervesa della Battaglia (TV), Via Lasinio, costituiti da un fabbricato collabente, contiguo ad altro fabbricato, posto al piano terra con superficie lorda di mq. 90 e piccola costruzione separata di circa mq. 6, con area scoperta di pertinenza di mq.572. Stato di conservazione: rudere costituito da parziale struttura esterna. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 27.200,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 20.400,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

PIEVE DI SOLIGO

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 531/2013. Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo, Via Gaetano Schiratti n. 117. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio al Sole", costituite da: appartamento (int. 6) al secondo piano composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, corridoio, tre ripostigli e tre terrazze per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 112; garage di mq. 17 lordi al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: discreto. Valore immobile: Euro 76.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 57.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

www.asteannunci.it

PREGANZIOL

PORZ. FABBRICATO USO ABITAZIONE BIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 1025/2011. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Preganziol (TV), via Sambughè n. 239. Porzione di fabbricato ad uso abitazione bifamiliare disposta ai piani terra (soggiorno, cucina, wc, vari locali accessori e portico) e primo (tre camere, bagno, ripostiglio e ampio locale openspace) per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 407 con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 1.215. Difformità edilizie. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 180.200,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 135.150,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

REFRONTOLO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 805/2011. Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Refrontolo (TV), via Costa n. 4/10. Appartamento al piano quarto sottotetto, Scala C, del fabbricato denominato "Condominio Margherita" facente parte del complesso immobiliare "Residenza Ciclamino", composto da ingresso, soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie netta di mq. 47 oltre a due terrazzi di totali mq. 7; cantina di mq. 7 e posto auto situati al piano terra. Spese condominiali insolute. Stato di conservazione: carente. Occupato dall'esecutato. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830, e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 32.480,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 24.360,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21 febbraio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

SAN BIAGIO DI CALLALTA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 1036/2011. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di San Biagio di Callalta (TV), via Padova n. 26. Appartamento al secondo piano di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Zaffalon" composto da corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio per una superficie lorda di mq. 96,51 oltre al terrazzo di mq. 10,16; garage al piano terra di mq. 8,60 netti. Lievi difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Libero. Prezzo base: Euro 37.400,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.050,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

SAN ZENONE DEGLI EZZELINI

APPARTAMENTO MANSARDATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare 581/11 RG. Giudice della esecuzione: dott.ssa Burra Alessandra, Delegato alla vendita: Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. È posta in vendita la piena proprietà del lotto UNICO sito in Comune di San Zenone degli Ezzelini (TV) in via San Marco 6, facente parte di un fabbricato in condominio, composto da appartamento mansardato al piano terzo con cantina e garage al piano interrato. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio. Sono necessari interventi di conservazione dei locali e revisione degli impianti. Vendita senza incanto il 31.1.2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADAV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 15C. Valore dell'immobile Euro 23.000. Offerta minima per la partecipazione alla vendita Euro 17.250. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000. Info presso I.V.G. di Treviso in Silea (TV) via Internati 43/45, 30. Tel. 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web <http://www.ivgtreviso.it>

SPRESIANO

APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 225/2013. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Marina Cavedal presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità immobiliare ubicata in Comune di Spresiano, Località Lovadina, via Emilio Lovarini n. 23/C, sita al piano I, facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Laura", costituita da: appartamento (int. 1) al piano primo composto da ingresso-soggiorno-pranzo, cucinino, tre camere e due bagni, per una superficie commerciale di circa mq. 80 e terrazzo di mq. 6; garage di mq. 16 al piano interrato; cantina di mq. 14 al piano interrato, per una superficie commerciale totale di mq. 97,40 circa. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni ai sensi degli artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione esterno: sufficiente. Stato di conservazione interno: cattivo. Libero, chiavi c/o Custode Giudiziario Aste 33. Prezzo base: Euro 91.000,00= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 68.250,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00= Vendita senza incanto 10 gennaio 2018, h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

VEDELAGO

APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 888/2012. Giudice dell'esecuzione: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Claudio Di Francia. Lotto unico, piena proprietà per l'intero; Appartamento al piano terra, ubicato in Comune di Vedelago (TV), frazione Fanzolo, via Sant'Antonio n. 46, facente parte di un fabbricato di quattro unità abitative, composto da ingresso-cucina-soggiorno, due camere, bagno con lavanderia per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 90; garage e magazzino su manufatto separato la cui copertura è, in parte, in lastre di eternit; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 307 catastali. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Valore immobili: Euro 62.000,00=; offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 46.500,00.=; rilancio minimo in caso di gara tra più offerenti: Euro 2.000,00.= Vendita senza incanto per il giorno 17 gennaio 2018 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E. Custode giudiziario dott. Adriano Borsato - Treviso, via Marconi n. 64, tel. 0422/301664, fax 0422/1622337, adriano.borsato@pec.it.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

SARMEDE

PORZ. DI FABBRICATO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione: RG n. 1010/2011. Giudice: Dott. Antonello Fabbro. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sarmede (TV), località Montaner, Borgo Martin n. 61. Porzione di testa di fabbricato in linea disposta ai piani terra (soggiorno, cucina e bagno), primo (due camere e corridoio) e secondo mansardato (camera) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 75 con area scoperta di pertinenza, pavimentata, di mq. 30 catastali; terreno di mq. 86, recintato, posto a circa m. 15 dal fabbricato, ove insiste un manufatto abusivo. Stato di conservazione: scadente. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 20.480,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 15.360,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web www.ivgtreviso.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



TREVISO
Vendite Pro.d.es.

Abitazione | Accessorio

CORNUDA

APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 14/2013

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

CORNUDA (TV) – Via Matteotti – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano del "Condominio Matteotti" con accesso dalla scala B, con cantina e garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 72.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Geom. Massimo Binotto con Studio in Cornuda (TV), Piazza Marconi 19, tel. 0423 839069 / fax 0423 838399 / e-mail info@geometrikamente.com

PAESE

ABITAZIONE SU TRE PIANI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 1040/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi

PAESE (TV) – Via Carlo Pisacane n. 9/A – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di immobile a destinazione residenziale; abitazione su tre piani composta al p. interrato da un unico vano e dalla centrale termi-

ca; al p. terra da ingresso su vano cottura, cucina, soggiorno, lavanderia, disimpegno con uscita sul retro coperto da una tettoia a sbalzo; al p. primo da due camere doppie, un terrazzino, un bagno, un ripostiglio e parte di una stanza. Occupato. Prezzo base Euro 78.200,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.650,00. Vendita senza incanto in data 27/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio a Istrana (Tv), Via Monte Santo n. 11

SAN FIOR

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 748/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Bortolotto

SAN FIOR (TV) – Via Campardone n. 20 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento facente parte di fabbricato bifamiliare, sito al piano terra con corte esclusiva, composto da ingresso-corridoio, cucina, locale ad uso pranzo-soggiorno, un bagno, due camere da letto matrimoniali; adiacenti all'appartamento ma con accesso dall'esterno, vi sono un locale ad uso ripostiglio-lavanderia ed un piccolo sottoscala. Abbinati vi sono anche un servizio igienico ed un ripostiglio che non sono nella titolarità esclusiva dell'esecutato. Occupato. Prezzo base Euro 58.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 43.500,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

VITTORIO VENETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 1032/2012

G.E. Dott. A. Fabbro; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli

VITTORIO VENETO (TV) – Fraz. Costa, Via dei Corder n. 8/1 – Lotto unico, piena proprietà di abitazione, inserita in fabbricato di tipo "schiera" e così composta: al p. interrato cantina, al p. terra porticato, ingresso, cucina-pranzo e scala di accesso al piano superiore, al p. primo due camere da letto, corridoio, bagno e scala di collegamento alla soffitta, al p. secondo disimpegno e due soffitte. I beni sono occupati temporaneamente da soggetto terzo senza titolo. Prezzo base Euro 51.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.475,00. Vendita senza incanto in data 06/02/2018 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario ""Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play





TREVISO
Vendite Asset

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 636/2012

GE Dott. A. Fabbro
TREVISO (TV) – Via Sant'Antonino n. 243 – LOTTO UNICO, nuda proprietà per 1/2 di appartamento al piano primo con area scoperta comune in quota parte, vano accessorio al piano terra destinato a box auto, oltre alle parti comuni condominiali di legge. Occupato dall'usufruttuaria. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto in data 16/01/2018 alle ore 09:30 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Delegato, Dott. David Moro, tel. 0422 300830, e-mail info@studiofilippimoro.it

FARRA DI SOLIGO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 322/2013

GE Dott. A. Fabbro; Delegato Dott. T. Baggio

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via Monte Grappa n. 23 – LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di fabbricato composto da abitazione e garage, costituito da un unico corpo di fabbrica con due piani fuori terra e un piano interrato. L'abitazione si affaccia per tre lati sul giardino dell'area esterna mentre un lato confina in aderenza con un capannone industriale. L'abitazione è in buone condizioni generali e presenta finiture di pregio. Libero. Prezzo base Euro 310.000,00. Offerta minima Euro 232.500,00. Vendita senza incanto in data 19/12/2017 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Tarcisio Baggio, con Studio in Treviso, V.lo Rovero 24 (tel. 0422548616 – fax 0422544763 – e-mail baggiot@tin.it)

www.asteannunci.it



Tribunale di
TREVISO

Abitazione | Accessorio

TREVISO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 835/2010

TREVISO (TV) – Via Don Antonio Mantiero n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano terzo del condominio denominato "Mantiero" con magazzino al piano terra. Si segnala che l'immobile è privo di riscaldamento autonomo, mentre quello centrale è stato soppresso. Sono presenti delle difformità edilizie da regolarizzare, alle quali si rimanda alla perizia in atti. Spese condominiali insolute. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

BREDA DI PIAVE

APP.TO CON AREA SCOPERTA E ANNESSO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 641/2009

BREDA DI PIAVE (TV) – Vicolo San Paolo n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra di circa mq. 70 con area scoperta di pertinenza e annesso rustico di circa mq. 53. Difformità edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche di distribuzione e destinazione degli spazi interni, si segnala la presenza di manufatti nell'area scoperta privi di licenza edilizia. Occupato dall'esecutata. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

CROCETTA DEL MONTELLO

PORZIONE DI SCHIERA CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 12/2011

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via Rivette n. 12 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di schiera con area scoperta di pertinenza e composta da loggia-ingresso, cucina, soggiorno, due disimpegni e bagno al piano terra, quattro camere al piano primo, magazzino, disimpegno, cantina e tettoia al piano seminterrato. Necessità di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne, sanabili, realizzate in difformità al titolo

edilizio autorizzativo e delle schede catastali. Occupata dagli esecutati. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

FONTANELLE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 348/2010

FONTANELLE (TV) – Via Roma n. 311/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al piano primo in fabbricato di due unità immobiliari e composta da soggiorno con zona cottura, corridoio, guardaroba, camera, bagno e terrazza. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, sanabili, eseguite in difformità al titolo edilizio autorizzativo. Occupato dalla moglie dell'esecutato. Prezzo base Euro 44.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

MONTEBELLUNA**APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 11/2011**

MONTEBELLUNA (TV) – Corso G. Mazzini n. 10 scala A int. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al quinto piano del "Condominio Guarda" e composto da ingresso-corridoio, cucinino, soggiorno, due camere, bagno cieco, ripostiglio e due terrazze, con posto auto al piano interrato. Il perito ha rilevato che rispetto al progetto approvato vi sono difformità della distribuzione interna, di superficie e nella sagoma della muratura di tamponamento esterna; da rimuovere la veranda ricavata con la chiusura del terrazzo e le doppie finestre poste sui fori dei locali camera e soggiorno. Spese condominiali insolite. Libero. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

ODERZO**PORZIONE DI ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 302/2010**

ODERZO (TV) – Loc. Fratta. Via Postumia di Fratta n. 18 int. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di abitazione al piano primo composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due terrazze. Necessità di lavori di manutenzione straordinaria, l'immobile non è collegato alla rete gas metano ed è privo di impianti di riscaldamento e condizionamento. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne in parte sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e dalle schede catastali. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it**PONTE DI PIAVE****APPARTAMENTO MONOLOCALE CON AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 640/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) – Loc. Busco, Via I. Coden n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento monocale con corte esclusiva e lastrico solare, sito al piano terra del fabbricato denominato "Residenza Bidoggia" e composto da un unico vano con zona cottura, bagno e loggia con ripostiglio e centrale termica, autorimessa al piano interrato. Si segnala che gli impianti di riscaldamento ed elettrico risultano non completi. Difformità edilizie sanabili consistenti nel ricavo del ripostiglio e della C.T. nella loggia, in modifiche alla muratura interna ed alla foratura esterna. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONTE DI PIAVE**FABBRICATO USO ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 534/2009**

PONTE DI PIAVE (TV) – Via Roma n. 169 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso abitazione unifamiliare con garage e area scoperta di pertinenza di circa mq. 1238. Edificazione ante 1/9/1967, non abitabile per mancanza dei requisiti. Risulta attuata, in difformità, una parziale demolizione con ricostruzione in ampliamento per le quali il Comune ha emesso il 22/10/2012 ordinanza per sospensione dei lavori e demolizione. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi del-

l'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

PONTE DI PIAVE**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 815/2010**

PONTE DI PIAVE (TV) – Via Sottotreviso n. 58/10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di superficie lorda commerciale di circa mq. 109 sito al piano quarto del "Condominio Giardino" con area scoperta di pertinenza e composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, disimpegno, ripostiglio-lavanderia e terrazzo, con annesso magazzino al piano terra. Occupato da terzi. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

SAN BIAGIO DI CALLALTA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**R.G.E. N. 113/2011**

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via Cucca n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano secondo del "Condominio Residenza Belsit" e composto da ingresso-soggiorno, cucina, corridoio, due camere, stanza, bagno e due terrazze, con garage e magazzino al piano terra. Spese condominiali insolite. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.02.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

www.asteannunci.it

ZENSON DI PIAVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



R.G.E. N. 216/2003

ZENSON DI PIAVE (TV) – Via S. Antonio n. 31 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione di mq. 152 circa commerciali, con scoperto esclusivo di mq. 649 a giardino e composta da soggiorno-pranzo-angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, w.c., magazzino e due portici. Vano interrato abusivo da rimuovere. Occupata dal coniuge assegnatario. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 28.03.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

TREVISO

Fallimenti

**Abitazione | Accessorio
 Immobile comm.le | ind.le**

MOGLIANO VENETO

CAPANNONE - ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



FALLIMENTO N. 180/2010

GD Dott.ssa C. Passerelli – Curatore Dott. G. Morrone MOGLIANO VENETO (TV) – Fraz. Campocroce, Via Molino n. 39 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di capannone a destinazione d'uso artigianale di ca. mq 460. Stato: libero. Presenti difformità sanabili ed opere abusive non sanabili; si segnala altresì presenza di copertura composta da lastre ondulate in fibrocemento. Prezzo base Euro 66.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita tramite procedura competitiva il 23/01/2018 alle ore 11:30 presso lo Studio Notarile Associato Baravelli-Bianconi-Talice in Treviso, Via S. Pellico n. 1. Istanze di partecipazione presso il medesimo Studio entro le ore 12:00 del 22/01/2018. Maggiori informazioni nel bando integrale e presso il Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Morrone con Studio in Treviso, Viale Cadorna n. 20, tel. 0422/591136, e-mail g.morrone@bcdcommercialisti.it

www.asteannunci.it

**La più completa banca dati
 di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari
 e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Aste
 RIVISTA tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di **VENEZIA** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IN TRIBUNALE, DELEGATE A NOTAI E A PROFESSIONISTI

VENDITE SENZA INCANTO: i partecipanti dovranno presentare le offerte d'acquisto in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, in caso di vendite fallimentari presso la Cancelleria Fallimentare, o in caso di delega ai Professionisti, presso l'Ufficio del professionista delegato o Notaio, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente alla vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), con allegato assegno circolare non trasferibile intestato per un importo pari minimo al 20% del prezzo offerto a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.

VENDITE CON INCANTO: i partecipanti dovranno presentare istanza, in carta da bollo, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o la Cancelleria Fallimentare in caso di vendite fallimentari, generalmente entro le ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita (l'orario ultimo di presentazione dell'offerta deve essere sempre verificato nell'ordinanza di vendita e/o avviso di vendita), unitamente a due assegni circolari non trasferibili pari al 9% e al 1% del prezzo base a titolo di cauzione, specificando inoltre codice fiscale, regime patrimoniale e in caso di società deve essere allegato il certificato di iscrizione alla CCIAA e un documento attestante i poteri conferiti al legale rappresentante ovvero al soggetto che può impegnare la società.



Tribunale di
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 420/2015

VENEZIA - MESTRE, P.LE BAINSISSA, 1 INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO in edificio condominiale, al piano primo, con soffitta pertinenziale al piano terzo, superficie catastale totale mq 74 (escluse aree scoperte: mq 73). Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 10/01/2018 ore 14.30. Prezzo base: Euro 99.000,00 offerta minima Euro 74.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 324/2016

VENEZIA - LOC. MARGHERA, VIA B. LONGHENA, 9 INT. 16a - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al sesto piano del complesso Brunelleschi, di ca. mq 99, con doppio ascensore, garage di mq 16 e terrazze di mq 8, in sufficienti condizioni di manutenzione; spese condominiali scadute ed insolute alla data della perizia per Euro 2.500,00 - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 106.500,00 offerta minima Euro 79.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Antonio Bordi, tel. 0421 55761.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 103/2016

VENEZIA - LOC. CHIRIGNAGO, VIA MONS. BOTTACIN, 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo con garage al piano terra nel "Condominio Bottacin 5". L'appartamento ha superficie complessiva netta circa mq 68, così suddivisa: ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo - Vendita senza incanto: 25/01/2018 ore 16.30 - Valore di stima: Euro 91.000,00. Prezzo base: Euro 91.000,00 offerta minima Euro 68.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Tommaso Lenarda, tel. 041 987288.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 251/2014

VENEZIA - FAVARO VENETO, VIA DELLE GARZETTE, 3 - LOTTO 1: APPARTAMENTO, int. 1, di testa al p. terra con ampio giardino, costituito da soggiorno con angolo cottura, disbrigo, bagno e camera da letto matrimoniale, in ottimo stato; occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 70.196,63 offerta minima Euro 52.647,47 - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 12.00. Maggiori informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Andrea Martin, tel. 041 5040511.

CAVALLINO TREPORTI

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 52/2011

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia-Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, curatore del fallimento, avvisa che in giorno 28 dicembre 2017 ore 14:30, presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto LOTTO 4: Quota 1/1 usufrutto, Cavallino Treporti (VE), Via Fausta 230, FABBRICATO RURALE con annessi garage / magazzino e terreni, così organizzato: piano terra soggiorno pranzo, cucina, dispensa, bagno, portico, lavanderia, ripostiglio; piano primo disimpegno, tre camere con tre bagni di servizio, sottotetto e ripostiglio al grezzo; garage / magazzino mq 35; prezzo base Euro 390.000,00. LOTTO 5: Quota 1/1 proprietà, Cavallino Treporti (VE), Via Saccagnana 16 (attuale civico 59), ABITAZIONE composta al piano terra soggiorno pranzo, angolo cottura, antibagno e bagno, piano primo disimpegno, bagno, camera doppia e camera; ABITAZIONE (da ristrutturare) disposta al piano terra due stanze, disbrigo, vano accessori esterno, piano primo disimpegno e due stanze; prezzo base Euro 210.000,00. LOTTO 3: Cavallino Treporti (VE), Via Treportina 23/B (ora Via Julia 4), Quota 1/1 nuda proprietà APPARTAMENTO al piano primo, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, doppi servizi e terrazzino a livello; Quota 1/46 nuda proprietà GARAGE al piano seminterrato; prezzo base Euro 125.000,00.

CAVALLINO TREPONENTI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. Causa Divisionale 4047/2017

CAVALLINO TREPONENTI (VE) - LOC. CAVALLINO, VIA DEL CARABINIERE, 3 - Piena proprietà - LOTTO 2 - ABITAZIONE di circa 76 mq, al piano terra del condominio Le Mimose, composta da soggiorno con angolo cottura, corridoio, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza, con garage al piano interrato. Libero. Spese condominiali scadute Euro 9.059,86 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 17,30. Prezzo base Euro 151.770,00 offerta minima Euro 113.827,50; vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

CAVALLINO TREPONTI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 590/2015

CAVALLINO TREPONTI (VE) - LOC. CA' BALLARIN, VIA COSTANZIACA, 5/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di due piani fuori terra più sottotetto con garage e scoperto esclusivo, facente parte di un fabbricato del tipo bi-familiare: al piano terra ingresso, soggiorno, wc, cucina, lavanderia garage e patio; al primo piano due camere, disimpegno, un bagno, due terrazze, al piano sottotetto due vani. Difficoltà sanabili, spesa stimata Euro 1.500,00. Vincolo pregiudizievole, non cancellabile con decreto di trasferimento, costituito da fondo patrimoniale inopponibile alla procedura. Libero al decreto di trasferimento - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 166.146,75 offerta minima Euro 124.610,06. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

CAVARZERE

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 379/2015

CAVARZERE (VE) - LOC. BOSCOCHIARO, VIA XXI MAGGIO, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani fuori terra, della sup. totale di mq. 93, composta al p. terra da locale caldaia con accesso indipendente dall'area scoperta comune, veranda pre-ingresso, ingresso / soggiorno / pranzo, cucinino, ripostiglio nel sottoscala, scala di collegamento tra p. terra e p. primo; al piano primo da cameretta, camera matrimoniale, disimpegno e bagno. Altro fabbricato ad uso autorimessa con antistante portico, costruito separatamente dal fabbricato ad uso abitazione, su un unico piano fuori terra per la sup. totale di mq. 28. Area comune ai fabbricati ad uso abitazione ed autorimessa. Difficoltà - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/01/2018 ore 18.00. Prezzo base: Euro 61.200,00; offerta minima Euro 45.900,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, rag. Marcello Perocco, tel. 041 479807.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 556/2015

CAVARZERE (VE) - VIA REGINA MARGHERITA, 5/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE fabbricato costituito al piano terra da un cortile ad uso esclusivo, un ingresso, cucina, una doccia, garage, al piano primo da una zona giorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, al piano secondo tre stanze da letto. Costi previsti per regolarizzare la conformità urbanistica-catastale circa Euro 2.700,00. L'immobile è occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 26/01/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 89.088,00 offerta minima Euro 66.816,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

CHIOGGIA

APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 317/2007

CHIOGGIA (VE) - LOC. CAVANELLA, VIA LUNGO ADIGE, 88 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE ai piani terra, primo e secondo, di sup. mq 107,70, con garage di sup. mq 16 e magazzino di sup. mq 10,00, entrambi al p. terra, due aree di scoperto esclusivo per complessivi mq 190,00. L'appartamento è composto da ingresso al piano terra, disimpegno, cucina, soggiorno e bagno al piano primo, disimpegno e tre camere al piano secondo, oltre a garage e magazzino al piano terra - Prezzo base Euro 35.000,00 offerta minima Euro 26.250,00 - 12° Esperimento - Vendita senza incanto: 10/01/2018 ore 18,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Marcello Perocco, tel. 041 479807.

CHIOGGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 55/2009 + 106/2009

CHIOGGIA (VE) - FRAZ. VALLI DI CHIOGGIA, VIA PASCOLON, 59 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - EDIFICIO RESIDENZIALE monofamiliare composto da piano terra, primo e scoperto esclusivo di mq 1.170 ca. Difficoltà catastali da sanare con un costo presunto di Euro 4.000,00; occupato dall'esecutata, in corso di liberazione - 7° Esperimento - Vendita senza incanto: 12/01/2018 ore 10,00. Prezzo base Euro 41.827,43 offerta minima Euro 31.370,57. Vendita

soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Massimo Aprile, tel. 041 400074.

CHIOGGIA

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 248/2016

CHIOGGIA (VE) - VICOLO BEGONIA, 17 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Due FABBRICATI costituenti un'unica unità immobiliare, libera, costruita prima del 1967. Il fabbricato principale è un edificio a blocco, di due piani fuori terra, composto da vano scala, soggiorno con angolo cottura nel sottoscala, camera da letto matrimoniale e bagno. L'altro fabbricato, ad un piano, separato dal principale da un piccolo scoperto a forma di "L", si configura come accessorio, composto da vano principale e due piccoli di cui uno adibito a bagno. Non è stato possibile dichiararne la conformità edilizia non essendoci alcuna pratica edilizia - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 58.500,00 offerta minima Euro 43.875,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, Cell. 391 3901268.

FOSSÒ

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 581/2015

FOSSÒ (VE) - SANDON, VICOLO BELLUNO, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con due appartamenti con ingressi distinti; all'immobile si accede attraversando il terreno agricolo di proprietà ed il giardino recintato. Il primo ingresso porta all'appartamento principale costituito al piano terra da locale cucina, pranzo, bagno, doccia, ripostiglio e cantina, al piano primo a cui si accede con scala interna, si hanno quattro camere da letto con bagno, terrazza e veranda. Il secondo ingresso, porta al piano terra ad un garage e tramite una scala interna al piano primo dove vi è un locale cucina, due camere

re da letto, ripostiglio e bagno. Al piano terreno la parte Est e lato Nord corrisponde ad un'ampia superficie che allo stato attuale una parte è al grezzo, mentre, l'altra è ad uso stalla e ricovero attrezzi. Libero - Vendita senza incanto: 6/02/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 370.900,00 offerta minima Euro 278.175,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

JESOLO**APPARTAMENTI - DEPOSITI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Reg. fallimenti nr.: 178/2013

Promossa da: Massa creditori fallimento Faro Immobiliare spa

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, 1° co. L.F.

LOTTI RESIDUI COND. LIBECCIO e COND. MAESTRALE, esperimento senza ulteriore ribasso

Il sottoscritto curatore Dott. Giovanni Anfodillo, dottore commercialista in Venezia, (pec procedura: faroimmobiliarefallimenti@pec.it), avvisa che il giorno martedì 14 dicembre 2017 ad ore 15:00 presso il proprio studio sito in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041/2750780 - fax 041/2750781, procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F., alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, anche per singolo lotto, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti beni facenti parte del complesso immobiliare sito all'interno del porto turistico di JESOLO (Ve), catastalmente così censiti:

LOTTO 6 - Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco, civico 11, scala B, Piano Secondo e copertura, sub 14, composto da salotto con angolo cottura, una camera, un bagno, un disimpegno, due terrazze al piano secondo per un totale di mq. 15 circa e una grande terrazza sul lastrico solare di copertura di mq. 56 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 58 circa, terrazze mq. 71 circa, superficie condominiale mq. 13,62 circa, libero. Prezzo base: Euro 145.000,00.

LOTTO B - Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco, civico 11, scala B, Piano Terra, sub 9, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due giardini sui due fronti di mq. 70 circa e di mq. 39 circa; il giardino sul fronte acqueo ha inoltre una terrazza/portico di mq. 12 circa. Superficie lorda: appartamento mq. 74 circa, giardini mq. 109 circa, terrazze mq. 12 circa, superficie condominiale mq. 13,62 circa, libero. Prezzo base: Euro 180.285,00.

LOTTO D - Condominio LIBECCIO, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Scirocco civico 14 scala E, Piano Terra, sub 30, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno. Vi sono inoltre due giardini sui due fronti di mq. 89 circa e di mq. 36 circa (più terrazza portico di mq. 12 circa). Superficie lorda: appartamento mq. 74 circa, giardini mq. 125 circa, terrazze mq. 12 circa, superficie condominiale mq. 13,57 circa, libero. Prezzo base: Euro 183.600,00.

LOTTO 26 - Condominio MAESTRALE, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Maestrale civico 23 scala B, Piano Terra, sub 5, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno nonchè due giardini esclusivi sui due fronti di mq. 44 circa e di mq. 42 circa (più terrazza portico di mq. 9 circa). Superficie lorda: appartamento mq. 78 circa, giardini mq. 86 circa, terrazze mq. 9 circa, superficie condominiale mq. 12,99 circa, libero. Prezzo base: Euro 173.620,00.

LOTTO 29 - Condominio MAESTRALE, Appartamento residenziale sito in Jesolo via Maestrale civico 23 scala E, Piano Terra, sub 26, composto da salotto con angolo cottura, due camere, un bagno e un disimpegno nonchè due giardini esclusivi sui due fronti di mq. 54 circa e di mq. 35 circa (più terrazza portico di mq. 9 circa). Superficie lorda: appartamento mq. 78 circa, giardini mq. 89 circa, terrazze mq. 9 circa,

superficie condominiale mq. 12,97 circa, libero. Prezzo base: Euro 175.570,00.

LOTTO M - Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito nei pressi della testata Est dell'edificio "D" Libeccio, mapp. 563 sub.2. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00.

LOTTO O - Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati, sito nei pressi della testata Est dell'edificio "D" Libeccio mapp. 563 sub.8. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00.

LOTTO Z - Condominio LIBECCIO, Posto auto di mq. 17 circa di superficie coperto da telo oscurante e anti-grandine montato su pensilina in profili di ferro zincati sito perpendicolarmente alla facciata posteriore dell'edificio "D" Libeccio mapp. 566 sub.8. Libero. Prezzo base: Euro 13.000,00.

LOTTO AA - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.73, composta da unico vano per una superficie di mq. 25 circa e n° 1 finestra a "bocca di lupo". Giuridicamente libera. Prezzo base: Euro 9.800,00.

LOTTO 10 - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.76, composta da unico vano per una superficie di mq. 21 circa, libera. Prezzo base: Euro 9.100,00.

LOTTO AB - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.78, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; è presente n° 1 finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AC - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.79, composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa. Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AD - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala A, Piano Interrato, mapp. 564 sub.80, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa. Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO 12 - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala B, Piano Interrato, mapp. 564 sub.81, composta da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; è presente n° 1 finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 9.100,00.

LOTTO AE - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 11, scala B, Piano Interrato, mapp. 564 sub.82, composto da unico vano per una superficie di mq. 17 circa; è presente n° 1 finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 8.500,00.

LOTTO 13 - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 10, scala B, Piano Interrato, mapp. 564 sub.83, composta da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; sono presenti n° 2 finestre a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 9.100,00.

LOTTO AF - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 11, scala B, Piano Interrato, mapp. 564 sub.85, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa. Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AI - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 13, scala D, Piano Interrato, mapp. 564 sub.99, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Liberata dal curatore. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AJ - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 13, scala D, Piano Interrato, mapp. 564 sub.100, composto da unico vano per una superficie di mq. 21 circa. Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AK - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano

Interrato, mapp. 564 sub.103, composto da unico vano per una superficie di mq. 19 circa. Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AL - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.104, composto da unico vano per una superficie di mq. 20 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AM - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.105, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AN - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.106, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa. Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AO - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 14, scala E, Piano Interrato, mapp. 564 sub.107, composto da unico vano per una superficie di mq. 17 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AQ - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 15, scala F, Piano Interrato, mapp. 564 sub.109, composto da unico vano per una superficie di mq. 22 circa. Libera. Prezzo base: Euro 9.150,00.

LOTTO AT - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.116, composto da unico vano per una superficie di mq. 15 circa. Libera. Prezzo base: Euro 8.500,00.

LOTTO AU - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.117, composto da unico vano per una superficie di mq. 18 circa. Libera. Prezzo base: Euro 8.500,00.

LOTTO AV - Condominio LIBECCIO, Deposito - Cantina sito in Jesolo, via Scirocco civico 16, scala G, Piano Interrato, mapp. 564 sub.118, composto da unico vano per una superficie di mq. 17 circa; è presente una finestra a "bocca di lupo". Libera. Prezzo base: Euro 8.500,00.

Vendite soggette: IVA da costruttore, se applicabile al regime vigente all'atto di vendita.

Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari redatte dal Prof. Arch. Luigi Croce, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà e che tali documenti sono consultabili per estratto presso il Curatore. Si comunica altresì che il curatore, dott. Giovanni Anfodillo, potrà fornire ogni ulteriore informazione previo appuntamento (041/2750780 - studiodive@studioaf.it), presso il proprio Studio come sopra indicato in orario lavorativo, esclusi sabato, domenica, festivi e termini feriali ex L. 742/69.

JESOLO**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 800/2010

JESOLO (VE) - VIA TORCELLO, 28 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - DUE ABITAZIONI affiancate su due piani fuori terra e box e magazzini e piano interrato - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 16.00. Prezzo base Euro 355.590,00 offerta minima Euro 266.693,00 vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

JESOLO

APPARTAMENTI - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 349/2015 + 122/2016

JESOLO (VE) - LOTTO 1: APPARTAMENTO con garage nel Condominio Gardenia Due, 4 piani fuori terra e dotato di ascensore, in loc. Jesolo Lido, via Danimarca 5 (indirizzo attuale via Walter Tobagi 5); al piano terzo e composto da un ampio ingresso soggiorno, due bagni, ripostiglio, cucina, studio, disimpegno, due camere ed è dotato di due balconi; il garage è al piano terra; prezzo base Euro 226.000,38 offerta minima Euro 169.500,29. LOTTO 2: APPARTAMENTO in edificio a schiera con accesso indipendente e scoperto esclusivo, via Giacinto Gallina, 3; si sviluppa su tre piani oltre al sottotetto non abitabile, al p. seminterrato si trovano magazzino, centrale termica e garage, al p. terra si sviluppa la zona giorno mentre la zona notte si sviluppa al p. primo, nel sottotetto è stato ricavato un bagno abusivo; prezzo base Euro 182.652,01 offerta minima Euro 136.989,01 - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Sabina Pellizzon, tel. 041 5231955.

JESOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 514/2014

JESOLO (VE) - VIA TOSCANINI, 30/C - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO, interno 13, al secondo piano del complesso condominiale Residence C. Battisti, composto da cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno, terrazza e garage al piano interrato. Locato a terzi con contratto non opponibile; spese condominiali pregresse circa Euro 6.000,00. Prezzo base: Euro 142.294,00 offerta minima Euro 106.721,00. LOTTO 2 - GARAGE al piano interrato del complesso condominiale Residence C. Battisti, occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 17.344,00 offerta minima Euro 13.008,00 - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

MARCON

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 368/2015

MARCON (VE) - VIA DON STURZO, 202 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo di edificio residenziale, costituito da ingresso, zona giorno con angolo cottura, un disimpegno, 2 camere di cui una matrimoniale e 1 bagno. Comprende un lastrico solare esclusivo di circa mq 92 accessibile dall'alloggio tramite una porta finestra. Posto auto al p. terra nello scoperto condominiale, garage al piano interrato. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 112.638,00 offerta minima Euro 84.478,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

MARCON

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Causa Civile 2825/2014

Il Dott. Angelo Ausilio, Notaio in Mestre, avvisa che il giorno 26 gennaio 2018 alle ore 16.00 presso il suo Studio in Venezia, Mestre, Via Cristoforo Colombo n. 5 (tel. 041/958376) si procederà alla vendita senza incanto dei seguenti immobili, con scoperto esclusivo, facenti parte di edificio a schiera, siti in MARCON (VE), via Fermi n. 13: ABITAZIONE su tre piani e seminterrato; garage al piano seminterrato; irregolarità edilizia sanabile - Prezzo base: Euro 183.937,50. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4.

MARTELLAGO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 534/2015

MARTELLAGO (VE) - VIA CANOVE - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel ""Condominio Dedalo e Icaro"" , al piano primo con garage al piano interrato, oltre a proprietà delle parti comuni, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ampia camera singola, camera matrimoniale, bagno finestrato e bagno cieco, terrazza di mq 88 circa. Stato di manutenzione discreto. Difformità catastale relativa al garage. Difformità edilizie di appartamento e garage. Spese condominiali insolute. Servitù. Libero. Vendita soggetta ad imposta di Registro - 1° Esperimento - Valore di stima immobile libero Euro 139.000,00,00 Prezzo base Euro 139.000,00, rilancio minimo in caso di gara di Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 17,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

MEOLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 97/2016

MEOLO (VE) - LOC. LOSSON, VIA LOSON CENTRO, 10 INT. 2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto al piano terra magazzino e lavanderia; al primo piano soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio, al secondo piano due camere con rispettivi bagni interni, disbrigo. Libero al decreto di trasferimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 18,00. Prezzo base: Euro 142.402,50 offerta minima Euro 106.801,88. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Maura Cadamuro, tel. 041 966853.

MIRANO

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 450/2015

MIRANO (VE) - VIA MAGELLANO, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE e relativi giardino / scoperto privato e garage - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 11,00. Prezzo base: Euro 208.000,00 offerta minima Euro 156.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Emilio Borella, tel. 041 962277.

MIRANO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 35/2016

MIRANO (VE) - VIA A. VESPUCCI, 6 INT. 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo più sottotetto, nell'edificio B-2 del complesso residenziale "MOLINI DI SOTTO", dotato di garage al piano interrato e di porzione di scoperto comune. L'appartamento è posto al piano secondo e terzo / sottotetto, sup. netta mq 94,53, composto da soggiorno cucina con terrazzo lato ovest, disimpegno / lavanderia cieco, bagno, camera matrimoniale al piano secondo e studio, bagno e cameretta con lucernai nel sottotetto; in buono stato di manutenzione generale. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 170.645,50 offerta minima Euro 127.984,12. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Claudia Morosin, tel. 041 434888.

MIRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G. 11061/2014

MIRANO (VE) - LOC. SCALTENIGO, VIA BALLO', 8 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. primo e ultimo, affacciato su tutti i lati, occupa tutta

la superficie del piano, ha diritto di accesso diretto dalla strada attraverso piccolo scoperto e vano scale; composto da corridoio centrale, soggiorno, cucina, pranzo, salotto, quattro camere, due bagni e poggiate; sup. rilevata graficamente dalla scheda catastale in complessivi mq 180,84 di abitazione e ulteriori mq 6,00 di poggiate. Occupato - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 26/01/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 87.105,40 offerta minima Euro 65.329,05. Informazioni e luogo della vendita: Delegato, Avv. Chiara Vianello, tel. 041 714426.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Giudizio Divisionale n. 7523/2016

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA G. VERDI, 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra, facente parte di un fabbricato costituito da due piani fuori terra con piccolo scoperto esclusivo oltre che di un magazzino / garage, costituito da piccolo manufatto esterno su corpo staccato. Occupati dall'esecutato e da altra persona comproprietaria al 50%. Si segnala la non corrispondenza tra planimetrie catastali e destinazione degli spazi interni - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 122.800,00 offerta minima Euro 92.100,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Dr. Francesco Loero, tel. 041 974466.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 168/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA MARCONI, 86 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di circa 84 mq facente parte di un fabbricato di tre piani fuori terra in totale stato di abbandono. Irregolarità catastali / edilizie - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 55.000,00 offerta minima Euro 41.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alessio Riato, tel. 049 8775811.

MUSILE DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 218/2015

MUSILE DI PIAVE (VE) - LOC. CAPOSILE, VIA IV NOVEMBRE, 2 INT. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO situato al piano primo, con posto auto al piano interrato, facenti parte di un complesso edilizio commerciale e residenziale denominato "Condominio Laguna" composto da tre piani fuori terra più uno interrato. Libero. Credito Fondiario - 3° Esperimento - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 15.30. Valore di stima Euro 78.000,00 Prezzo base: Euro 43.900,00 offerta minima Euro 32.925,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

MUSILE DI PIAVE**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 459/2015**

MUSILE DI PIAVE (VE) - VIA DANTE, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare ad uso residenziale sviluppata su due livelli fuori terra: piano rialzato di circa 135 mq e piano seminterrato con cantine di circa 125 mq, con annesso scoperto comune e garage pertinenziale. Costi previsti per regolarizzare la conformità edilizia circa 5.500,00. Occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 146.081,00 offerta minima Euro 109.561,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

NOVENTA DI PIAVE**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 132/2016 + 251/2017**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - VIA CALNOVA, 122/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO E GARAGE in condominio completato nell'anno 2001, su quattro piani fuori terra, con piano interrato e contenente un totale di 16 unità residenziali ed altrettanti garages. L'unità abitativa oggetto di vendita si trova a piano terra e gode di un'area scoperta di pertinenza esclusiva. L'appartamento è costituito da soggiorno, cucina, due camere e bagno. Sup. commerciale mq 91,81. Arretrati per spese condominiali impagate al 5.1.2017 Euro 1.000,00 circa; irregolarità urbanistiche sanabili con spesa stimata di Euro 3.000,00. L'immobile è occupato ma verrà liberato a cura e spese della procedura - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 106.000,00 offerta minima Euro 79.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Stefano Scalettaris, tel. 0421 54150.

PIANIGA**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 170/2013**

PIANIGA (VE) - MELLAREDO DI PIANIGA, VIA NOALESE NORD, 27 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO privo di riscaldamento facente parte di un più ampio complesso edilizio, composto da quattro alloggi a schiera del tipo "edilizia economica popolare" anni '60. L'unità in oggetto è la porzione sud del terzo fabbricato posto ad Ovest rispetto alla Strada Noalese Nord e si sviluppa ai piano terra e primo, con scoperto pertinenziale esclusivo. Libero - Credito Fondiario - Prezzo base: Euro 31.456,80. Offerta minima Euro 23.592,60. Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

PRAMAGGIORE**UFFICIO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 591/2013**

PRAMAGGIORE (VE) - VIA VERDI, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO al piano terra di un condominio denominato "Mary", il bene, di complessivi mq 75,22, è composto da ufficio mq 63,55; ripostiglio mq 8,38; w.c. mq 3,29 - Vendita senza incanto: 23/01/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 27.540,00 offerta minima Euro 20.655,00. Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato, Avv. Chiara Vianello, tel. 041 714426.

SALZANO**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. E.I. 474/2015**

SALZANO (VE) - VIA COMO, 27/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra (leggermente rialzato sopra il piano garage seminterrato) superficie totale 46 mq, costituito da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale e bagno finestrato, terrazzo, con box auto al piano seminterrato, consistenza 23 mq. Occupato dal debitore - Vendita senza incanto: 10/01/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 58.088,00 offerta minima Euro 43.566,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.



SAN DONÀ DI PIAVE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 18/2014

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. PASSARELLA DI SOPRA, VIA ALDO ROSSI - Piena proprietà - LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano, composto da soggiorno / pranzo con angolo cottura, una camera da letto, bagno e due terrazze, libero; garage al piano terra, di mq 15 - Prezzo base Euro 62.940,00 offerta minima Euro 47.205,00. Vendita soggetta ad imposta di registro - Vendita senza incanto 23/01/2018 ore 15,00. Informazioni e luogo della vendita: presso il Delegato, Dr. Renzo Bortolussi, tel. 0421 50809.

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

ABITAZIONE AL GREZZO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. FALL. 54/2009

SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - LOC. MARINELLA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Area urbana sulla quale è stata edificata al grezzo ultimato un'ABITAZIONE su due piani fuori terra, con diritto di servitù di passaggio - Vendita senza incanto: 1/02/2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 46.035,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare, Dr. Francesco Vian, tel. 041 5225814.

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 509/2014

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA FIRENZE N. 21 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. secondo composto da ingresso - cottura - pranzo - soggiorno, bagno, ripostiglio, due camere, guardaroba e garage; difformità urbanistiche sanabili con ca. Euro 4.500,00, maggiori informazioni in perizia - Vendita senza incanto: 12-12-2017 ore 10:30. Prezzo base Euro 48.000,00 offerta minima Euro 36.000,00. NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO

SANTA MARIA DI SALA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 574/2015

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA MANTEGNA, 7/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di una palazzina di due piani più seminterrato, costruita intorno agli anni 90. Si accede all'appartamento attraverso l'ingresso condominiale.

Lo scoperto comune del palazzo è recintato. L'appartamento ha una superficie netta di circa mq 67 mq, così suddivisa: ingresso - soggiorno - angolo cottura, corridoio con disimpegno, ripostiglio, due camere (singola e matrimoniale) e bagno, con terrazza a Sud. Garage al piano terra - Vendita senza incanto: 25/01/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 59.500,00 offerta minima Euro 44.625,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marcello Lo Giudice, tel. 041 5322600.

SCORZÈ

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. Causa Civile 5818/2012

SCORZE' (VE) - VIA MOGLIANESE, 65 - LOTTO UNICO - Porzione est di fabbricato ad uso civile ABITAZIONE composta da piano terra e primo, garage al piano terra con accesso da est, costituente piccolo fabbricato, scoperto esclusivo; manca richiesta di certificato di agibilità - Vendita con incanto: 26/01/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 130.050,00 scatti minimi Euro 10.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Notaio Delegato Dr. Angelo Ausilio, tel. 041 958376.

SPINEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 177/2016 + 83/2017

SPINEA (VE) - VIA ROMA, 58/2 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, facente parte di porzione di testa di case a schiera. L'unità ha scoperto in comune con l'unità posta al piano terra. L'appartamento della superficie lorda di 109 mq (commerciale 104 mq), è formato da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno, altro ripostiglio e magazzino sito al piano terra in un corpo distaccato. Venduto come libero, in quanto occupato dal debitore e dai suoi familiari - Vendita senza incanto: 19/01/2018 ore 15,00. Prezzo base: Euro 123.471,00 offerta minima Euro 92.603,25. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Nicola De Stefani, tel. 041 5060556.

VIGONOVO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 453/2015

VIGONOVO (VE) - LOC. GALTA, VIA ASTI, 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo con soffitta al piano terzo ed autorimessa al piano interrato, facenti parte della "Lottizzazione Galta 2000", con le proporzionali quote delle parti comuni; difformità urbanistiche e non conformità catastali, il costo per la regolarizzazione ammonta a circa Euro 2.000,00; occupato in forza di un contratto di locazione; convenzione edilizia a favore del Comune di Vigonovo - Vendita senza incanto: 13-12-2017 ore 12,00. Prezzo base Euro 42.000,00 offerta minima Euro 31.500,00. NOTAIO DOTT. CHIARA BRIGUGLIO

VIGONOVO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 635/2011

VIGONOVO (VE) - LOC. GALTA, VICOLO ASTI, 17 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con GARAGE, nel condominio "Genziana", piano terra, composto da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno e camera; al piano interrato, accessibile da scala interna, è presente locale ripostiglio collegato al garage; difformità sanabili e non - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 11/01/2018 ore 18,00. Prezzo base Euro 50.000,00 offerta minima Euro 37.500,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Marcello Perocco, tel. 041 479807.

VIGONOVO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 120/2016

VIGONOVO (VE) - LOC. GALTA, VIA DON MIOTTO n. 7, INT. 2 - Diritto di superficie - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 62,00 mq con garage di circa 17 mq, in complesso composto da un edificio caratterizzato dalla presenza di altre abitazioni a destinazione residenziale di tipologia popolare - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 12,00. Prezzo base: Euro 53.625,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Saverio Nardi, tel. 041 5232007.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le

VENEZIA

ALBERGO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 33/2017

VENEZIA - LIDO, FRAZ. ALBERONI, VIA DEI VILLINI, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALBERGO con classificazione a 3 stelle composto da 10 camere con bagno di cui 7 matrimoniali e 3 singole per un totale di 17 posti letto. Ha sede in un edificio terra cielo composto di tre piani di cui due ad uso ricettivo al piano terra e primo per un totale di circa 290 mq ed uno, al secondo piano, ad uso abitativo, oltre un grande giardino di oltre 900 mq. Libero. L'azienda alberghiera comprende, oltre all'immobile, le attrezzature di servizio e bar, i mobili e gli arredi ed è dotata delle previste licenze e autorizzazioni amministrative per l'esercizio dell'attività ricettiva. APPARTAMENTO al secondo piano del fabbricato con accesso dall'interno dell'Hotel, composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, 3 camere, studio e terrazza per un totale di circa 117 mq. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 12.00. Prezzo base: Euro 737.400,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

CAMPOLONGO MAGGIORE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 447/2008 + 543/2015

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZ. BOJON, VIA 25 APRILE, 28/30 - Piena proprietà - LOTTO 1 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due appartamenti, un laboratorio con piccolo ufficio e un'automobile. Il fabbricato è composto da 3 piani complessivi di cui 2 fuori terra e 1 interrato, sup. complessiva di circa 593,35 mq. Il lotto è costituito da due appartamenti al primo piano, un'automobile, un laboratorio con ufficio, una lavanderia e un WC. I due appartamenti non sono del tutto ultimati. Tutte le unità sono prive di agibilità e sono presenti irregolarità sanabili mediante permesso di costruire in sanatoria e lavori dimessa a norma - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 25/01/2018 ore 11.00. Prezzo base Euro 308.000,00 offerta minima Euro 231.000,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

CAMPONOGARA

PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE - APP.TO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 26/2013

CAMPONOGARA(VE) - VIA PAPA GIOVANNI XXIII, 48 - Piena proprietà - Porzione di FABBRICATO ARTIGIANALE al p. terra, composta da vano a uso ufficio, ampio locale a uso artigianale, magazzino, ripostiglio, due wc e centrale termica, con annessa porzione di area esclusiva antistante; APPARTAMENTO al p. primo cui si accede con scala esclusiva al p. terra, composto da ingresso, cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, due bagni e terrazza; difformità urbanistiche che necessitano della messa in pristino con una spesa di circa Euro 2.500 - Vendita senza incanto: 6/02/2018 ore 15:30. Prezzo base Euro 112.500,00 offerta minima Euro 84.375,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Luciana Salin, tel. 041 940177.

CAVARZERE

CAPANNONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 407/2008 + 418/2008 + 419/2008 + 422/2008 + 578/2008

CAVARZERE (VE) - FRAZ. ROTTANOVA, VIA U. MADDALENA - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 10, LABORATORIO ad uso artigianale, capannone di un solo piano fuori terra con pertinenziale scoperto esclusivo parzialmente coperto a tettoia; libero; valore di stima Euro 160.500,00 prezzo base Euro 72.450,00 offerta minima Euro 54.337,50. LOTTO 3: civ. 12 - 14, ABITAZIONE di circa mq 151 netti, distribuita tra i piani terra e primo; libero; valore di stima Euro 105.000,00; prezzo base Euro 47.431,00; offerta minima Euro 35.573,25 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 16.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

JESOLO

TERRENI - APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 220/2014

JESOLO (VE) - LOTTO 1: via Roma Destra, area dove è presente un vecchio fabbricato inagibile; area di notevole estensione all'interno del "Parco Naturale Equilino" tra via Roma Destra e il Fiume Sile; prezzo base Euro 2.794.417,70. LOTTO 10: viale Padania, MAGAZZINO al p. seminterrato in complesso edilizio, con accesso autonomo; prezzo base Euro 44.373,18. LOTTO 11: viale Padania, MAGAZZINO al p. primo in complesso edilizio, privo di accesso; prezzo base Euro 90.962,78. LOTTO 13: viale Padania, APPARTAMENTO al p. terra composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, studio, disobbligio, tre camere, bagno, w.c. e terrazza, con magazzino al p. terra utilizzato come posto auto; prezzo base Euro 95.187,74. LOTTO 14: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, ad utilizzo commerciale; prezzo base Euro 197.741,48. LOTTO 15: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 64.976,65. LOTTO 16: viale Padania, MAGAZZINO al p. terra in complesso edilizio, composto da un unico locale; prezzo base Euro 64.976,65. LOTTO 17: viale Padania, APPARTAMENTO al p. primo, composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, studio, disobbligio, tre camere, bagno,

w.c., terrazza, con magazzino al p. terra utilizzato come posto auto; prezzo base Euro 99.412,86. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4. Vendite soggette ad Imposta di Registro - 5° Esperimento - Vendita senza incanto: 31/01/2018 ore 15.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Maurizio Trevisan, tel. 041 5231955.

PORTOGRUARO

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 728/2012 + 457/2013

PORTOGRUARO (VE) - VIA VILLANOVA, 15 e 15/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - COMPLESSO IMMOBILIARE consistente in un magazzino / laboratorio a piano terra e un'abitazione civile al primo piano. Il lato sud è asfaltato e adibito a parcheggio del magazzino - Vendita senza incanto: 26/01/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 89.625,00 offerta minima Euro 67.219,00; vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

SAN DONÀ DI PIAVE

ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 318/2015

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. PASSARELLA, VIA ZARAMELLA, 32 - Piena proprietà - LOTTO 1: prezzo base Euro 123.430,00 offerta minima Euro 92.573,00; ABITAZIONE su due livelli, piano terra e primo piano, dotata di garage e scoperto esclusivo, al piano terra, allo stato "grezzo", vi sono un corridoio, la centrale termica, due magazzini, un bagno, il garage e ripostiglio / sottoscala, al primo piano, si trovano l'ingresso, la cucina, soggiorno / sala da pranzo, disimpegno, guardaroba, due camere, bagno e due terrazze. LOTTO 2: prezzo base Euro 86.130,00 offerta minima Euro 64.598,00; MAGAZZINO / DEPOSITO attrezzi agricoli con scoperto, composto da due locali ad uso ricovero attrezzi, disimpegno, ufficio e bagno, allo stato "grezzo". Vendite soggette ad imposta di Registro - Vendita senza incanto: 18/01/2018 ore 12.00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Marco Silvestri, tel. 0421 53626.

www.asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

JESOLO

AZIENDA - TERRENI - APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Reg. fallimenti nr.: 178/2013

Promossa da: Massa creditori fallimento Faro Immobiliare spa

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107, 1° co. L.F.

Il sottoscritto curatore Dott. Giovanni Anfodillo, dottore commercialista in Venezia, (pec procedura: faroimmobiliarefallimenti@pec.it), avvisa che il giorno martedì 19 dicembre 2017 ad ore 16:00 presso il proprio studio sito in Venezia, S. Croce 266 (Tolentini, Fondamenta Condulmer) tel. 041/2750780 - fax 041/2750781, procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F., alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, anche per singolo lotto, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti beni mobili ed immobili facenti parte del complesso immobiliare sito nell'ambito del porto turistico di JESOLO (Ve), così identificati:

LOTTO NR. 1: Piena proprietà quota azionaria del 16,39% (nr. azioni 891.883 su 5.440.000) della società Porto Turistico di Jesolo spa, attuale gestore del porto turistico di Jesolo. Prezzo base minimo: Euro 875.917,00.

LOTTO NR. 2: Terreni in Comune di Jesolo lungo il fiume Sile e relativa capacità edificatoria. Il lotto comprende un appezzamento di terreno di circa mq. 4.720 composto da diversi mappali catastali, disposto lungo il fiume Sile ed i relativi diritti edificatori per mc. 5.623 circa. Prezzo base minimo: Euro 436.000,00.

LOTTO nr. 3 - Terreni in Comune di Jesolo e aree connesse e annesse denominato "E" e relativa capacità edificatoria nel Porto Turistico di Jesolo

Il lotto comprende alcuni terreni siti ad ovest della nuova via Anna Frank di mq. 42.878 circa con una capacità edificatoria residua di mq. 2.000,00 circa di edilizia "artigianale" nonché i diritti di superficie di nr. 48 posti auto.

Prezzo base minimo: Euro 1.000.000,00.

LOTTO nr. 4 - Terreni in Comune di Jesolo e aree connesse e annesse denominato "B1 B3" con residua capacità edificatoria di edilizia commerciale / direzionale residenziale all'interno del complesso del porto turistico di Jesolo. Il lotto comprende alcuni terreni siti ad ovest della nuova via Anna Frank di mq. 5.784 con una capacità edificatoria residua di mq. 12.856 per "servizi" e cioè commerciale, ricettiva e ristorazione. Prezzo base minimo: Euro 1.200.000,00.

LOTTO NR. 5. - Immobile sito in Jesolo, Via Belluno 48. Appartamento residenziale sito al piano terra con superficie di circa 104 mq. con ingresso-corridoio, un salotto, una cucina-pranzo, due camere, un bagno e un ripostiglio + lo scoperto di uso comune, inserito in un corpo di fabbrica terra / cielo. Prezzo base minimo: Euro 81.300,00.

LOTTO NR. 6. - Immobile sito in Jesolo, Via Belluno 48. Appartamento residenziale sito al piano primo e secondo (sottotetto), con superficie di mq. 105 circa, con ingresso / corridoio, salotto con piccola terrazza, pranzo con angolo cottura, tre camere e bagno; la soffitta, rifinita allo stato grezzo, è costituita da un unico ambiente di 69 mq. circa, inseriti in un corpo di fabbrica terra / cielo, in cattive condizioni. Prezzo base minimo: Euro 90.500,00.

LOTTO NR. 7. - Immobile sito in Jesolo, Via Belluno 48. Quota indivisa pari a 3/9 di piena proprietà di tre magazzini, tre garages e un piccolo appezzamento di terreno siti in via Belluno 48. Prezzo base minimo complessivo: Euro 5.700,00.

Vendite soggette: imposta valore aggiunto e/o im-

poste d'atto vigenti all'atto del rogito notarile, a seconda della tipologia della vendita. Le vendite saranno effettuate nella situazione di fatto e di diritto in cui i predetti beni si trovano, siccome esaurientemente descritti nelle perizie immobiliari della procedura, cui si fa espresso rinvio con pertinenze, accessioni, ragioni, eccezioni, servitù attive e passive, differenze di consistenza ed eventuali opere abusive sanabili; a tal proposito si segnala che nelle perizie sono indicate le trascrizioni ed i vincoli non suscettibili di cancellazione all'atto del trasferimento della proprietà e che tali documenti sono consultabili per estratto presso il Curatore.

Si comunica altresì che il curatore, dott. Giovanni Anfodillo, potrà fornire ogni ulteriore informazione previo appuntamento (041/2750780 - studiove@studioaf.it), presso il proprio Studio come sopra indicato in orario lavorativo, esclusi sabato, domenica, festivi e termini feriali ex L. 742/69.

MARTIGNACCO - PRAMAGGIORE

POSTI AUTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 178/2015

Il sottoscritto Dott. Fabio Zito, con Studio in Mestre - Venezia, via Mestrina 6, tel. 041 971123, Curatore del Fallimento n. 178/2015, avvisa che il giorno 25 gennaio 2018 alle ore 11:00, presso lo Studio si procederà al 3° ESPERIMENTO DI VENDITA senza incanto della proprietà dei seguenti immobili: LOTTO 3 - Martignacco (UD), Via Nogaredo, POSTO AUTO scoperto, al piano interrato di condominio; prezzo base Euro 4.050,00 offerta minima Euro 3.037,00. LOTTO 4 - Martignacco (UD), Via Nogaredo, POSTO AUTO scoperto, al piano interrato di condominio; prezzo base Euro 4.050,00 offerta minima Euro 3.037,00. LOTTO 6 - Pramaggiore (VE), località Belfiore, via Pascoli, TERRENO edificabile, inedificato di 794 mq; prezzo base Euro 32.400,00 offerta minima Euro 24.300,00.

PORTOGRUARO

AZIENDA AGRICOLA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 312/2012

PORTOGRUARO (VE) - FRAZ. LISON, VIA ATTIGLIANA, 61 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - LOTTO UNICO - AZIENDA AGRICOLA di circa 40 ettari di terreno coltivato a vigneto in zona a denominazione di origine controllata, comprendente un fabbricato di tre piani ad uso ABITAZIONE, un fabbricato ad uso cantina ed altri fabbricati ad uso annessi rustici; in parte occupato con contratto d'affitto scaduto. L'unità abitativa potrà essere detenuta vita natural durante a titolo di comodato gratuito dall'ex proprietario e dalla moglie - Vendita senza incanto: 26/01/2018 ore 15,30. Prezzo base Euro 3.805.391,00 offerta minima Euro 2.854.044,00 vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.

Immobile comm.le | ind.le

VENEZIA

UNITÀ AD USO DIREZIONALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. E.I. 19/2009

VENEZIA - MARGHERA, VIA PASINI, 36/38 - UNITÀ COMMERCIALE al p. terra ad uso direzionale, di ca. mq 176 di sup., costituito da corridoio, sei uffici, un ripostiglio, un vano tecnico e tre servizi igienici, parte di un più ampio complesso edilizio ospitante altre due unità immobiliari ad uso direzionale. Difformità edilizie sanabili con un costo presunto di circa Euro 4.000,00 detratto dal prezzo base. - Vendita senza incanto: 16/01/2018 ore 11,30. Prezzo base Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00; vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Antonella Baretton, tel. 041 5232298 cellulare 335 6280592.

VENEZIA

IMMOBILE IN CORSO DI RISTRUTTURAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 428/2015

VENEZIA - CASTELLO 2877 / 2878 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Centro Storico, intervento di ristrutturazione destinato alla realizzazione di locali ad uso RISTORANTE, in contesto prettamente residenziale, attualmente adibiti a magazzino / deposito attrezzature edili. Locali al piano terra in ristrutturazione comprensivi di spazi aperti, cucine, magazzini ecc. per circa 175 mq sup. lorda complessiva sviluppata sui 2 livelli di piano con un'ampia corte esclusiva di 88 mq circa. Difformità catastali / urbanistiche sanabili al costo di Euro 7.300. Locali adibiti a magazzino di terzo soggetto in forza di comodato gratuito non opponibile alla procedura. Rifiuti da asportare e smaltire - Vendita senza incanto: 24/01/2018 ore 12,00. Prezzo base Euro 447.000,00 offerta minima Euro 335.250,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Alessio Riato, tel. 049 8775811.

VENEZIA

COMPLESSO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



VENEZIA

Rif. E.I. 513/2014

VENEZIA - PELLESTRINA, STRADA COMUNALE DEI MURAZZI, 1250 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - FABBRICATO COMMERCIALE: complesso immobiliare costituito da fabbricati e terreno (circostante in uso esclusivo). Manufatto principale composto da p. terra e un primo adibito ad uffici; altri manufatti oggetto di concessione in sanatoria, al p. terra, limitrofi al manufatto principale, destinati a celle frigorifere, tettoia per deposito gazebo in legno. Sup. comm. di mq 720,00 con area esterna recintata, in uso esclusivo, per spazio di manovra automezzi, deposito di materiali vari e parcheggio di complessivi mq 4.128,00. Libero - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 509.490,00 offerta minima Euro 382.117,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

MEOLO

UFFICIO - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL. 118/2009

MEOLO (VE) - VIA DELLE INDUSTRIE II n. 82 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Locale adibito ad UFFICIO parte di un capannone, l'accesso avviene tramite scala comune, uso esclusivo di n. 3 posti auto su scoperto comune, libero; mutuo fondiario; vendita soggetta ad IVA - Vendita senza incanto: 23/02/2018 ore 9:00. Prezzo base: Euro 171.436,50. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr. Michele Feltrin, tel. 0421 329466.

MIRA

CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 575/2015

MIRA (VE) - FRAZ. ORIAGO, VIA RUGOLETTO, 10 AE-AF - Piena proprietà - LOTTO 1 - CAPANNONE ad uso laboratorio artigianale ed uffici con scoperto esclusivo, facente parte di un più grande complesso artigianale, porzione abusivamente edificata di mq 330,09 da demolire; vincolo di carattere urbanistico - 2° Esperimento - Vendita senza incanto: 30/01/2018 ore 11.00. Prezzo base Euro 117.000,00 offerta minima Euro 87.750,00. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

S. MICHELE AL TAGLIAMENTO - S. GIORGIO DI NOGARO

BENI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Concordato Preventivo n. 24/2010 - INVITO A PRESENTARE OFFERTE IRREVOCABILI PER L'ACQUISTO DI BENI IMMOBILI - 11° ESPERIMENTO A PREZZO ULTERIORMENTE RIBASSATO - Il Commissario e Liquidatore giudiziale informa che è pervenuta un'offerta di acquisto per la seguente unità immobiliare di proprietà della procedura facente parte del condominio denominato "Residence Perosa" ubicato a SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO (VE) - Loc. Bibione, via Orsa Maggiore. Lotto 1 D: NEGOZIO di mq 133, prezzo offerto Euro 70.000,00. Il Commissario e Liquidatore giudiziale è inoltre interessato a ricevere offerte irrevocabili di acquisto dei seguenti beni immobili: Lotto 1 NEGOZIO nel condominio "Residence Perosa", a Bibione, in via Orsa Maggiore; prezzo base Euro 54.239,00. Nel "Residence Martina", in S. GIORGIO DI NOGARO, in Via Nazario Sauro n. 23 Lotto 6 E: NEGOZIO di mq 87 Euro 71.131,00. Lotto 6 F: NEGOZIO di mq 65 Euro 53.522,00. FOSSALTA DI PORTOGRUARO (VE) - Lotto 8: BENE COMMERCIALE di mq 483, Euro 31.033,00. Liberi ad eccezione di un negozio di cui al lotto n. 1, locato con contratto scadente il 31.8.2016. Apertura offerte: 11/01/2018 ore 15.00. Commissario e Liquidatore giudiziale, Dott. Stefano Bonaldo, tel. 041.2386911.

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

SANTA MARIA DI SALA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 135/2010

SANTA MARIA DI SALA (VE) - LOTTO 1: via Volta n. 11, OPIFICIO ad un solo p. fuori terra, con tipologia costruttiva capannone, ad eccezione della colonna comprendente gli uffici, costituita da due elevazioni fuori terra - Prezzo base Euro 1.023.308,44 offerta minima Euro 767.481,33 - 9° Esperimento - Vendita senza incanto: 17/01/2018 ore 16,00. Vendita soggetta ad IVA. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

Terreno|Immibile agricolo

QUARTO D'ALTINO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. E.I. 462/2014

QUARTO D'ALTINO (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENI per complessivi Ha 192.97,28, situati in un'area compresa tra canali e fiumi, a modo di isola. La quasi totalità è coltivata a seminativo. Vi sono terreni in cui insistono fabbricati abbandonati ed allo stato di rudere, catastalmente classificati come unità collabenti. Per alcuni mappali si segnala la presenza di una Convenzione stipulata con il Comune di Quarto d'Altino per la realizzazione di attività agrituristica. Servizi di passaggio a favore di altre proprietà e vincoli ambientali e paesaggistici - Vendita senza incanto: 26/01/2018 ore 15,00. Prezzo base Euro 8.877.000,00 offerta minima Euro 6.657.750,00 vendita soggetta ad imposta vigente. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dott.ssa Anna Maria Salvador, tel. 0421 274428.



**ACQUISTA
LA TUA CASA**

Senza commissioni e
spese notarili.

Aste in Tribunale
anche con Mutuo.

asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VERONA - Vendite Competitive



VERONA
Vendita Competitiva

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

NOGARA - CEREJA - ZEVIO - VERONA

IMMOBILI - TERRENI

magiori informazioni su www.asteannunci.it

CONCORDATO PREVENTIVO n. 78/2014 C.P.

Il sottoscritto dott. Andrea Fantin Notaio in Verona, associato a NOT.ES., incaricato ai sensi dell'art. 107, comma 1, richiamato dall'art. 182 l. fall. dal liquidatore dott.ssa Angela Peretti (Giudice Delegato dott. Andrea Miranda) avvisa che sono posti in vendita i seguenti

BENI IMMOBILI

Lotto 2 - In Comune di Nogara (VR), località Sabbioni, piena proprietà di terreno con destinazione speciale per deposito inerti e impianto di pesatura, sul quale insistono alcuni manufatti con differente destinazione d'uso (edificio abitativo di edilizia di modesto valore e magazzino e locale deposito). Catasto Fabbricati del Comune di Nogara (VR), Fg. 1: m.n. 58 - Via Motta - p. T.1 - cat. A/4 - cl. 1 - 5 vani - R. C. Euro 149,77

insistente su m.n. 58 ente urbano di are 03.38 m.n. 85 sub 1 - Via Motta - p. T. cat. C/2 - cl. 4 - 374 mq - R. C. Euro 540,83

insistente su m.n. 85 ente urbano di are 33.85 Catasto Terreni del Comune di Nogara (VR), Fg. 1: m.n. 23 - semin irrig. - cl. 3 - are 73.50 - R. D. Euro 75,92 - R. A. Euro 37,96

m.n. 57 - seminativo - cl. 3 - are 16.38 - R. D. Euro 10,24 - R. A. Euro 6,77

m.n. 78 - seminativo - cl. 3 - are 25.88 - R. D. Euro 16,17 - R. A. Euro 10,69

m.n. 80 - semin irrig. - cl. 3 - are 24.47 - R. D. Euro 25,28 - R. A. Euro 12,64

m.n. 82 - seminativo - cl. 3 - are 20.54 - R. D. Euro 12,84 - R. A. Euro 8,49

m.n. 84 - semin irrig. - cl. 3 - are 38.11 - R. D. Euro 39,36 - R. A. Euro 19,68

Prezzo base Euro 681.865,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che:

- il complesso immobiliare è stato edificato a seguito del rilascio delle seguenti pratiche edilizie: concessione edilizia n. 3559/98 prot. 2676 per la costruzione di un capannone ad uso ricovero attrezzi agricoli rilasciata in data 9 ottobre 1998 e concessione edilizia n. 3697/99 prot. 3182 per la costruzione di un accesso carraio alla progressiva chilometrica a sinistra Km 260 + 162 sulla S.S. 12 dell'Abetone Brennero rilasciata in data 3 agosto 1999;

- l'edificio fatiscente è stato costruito in data anteriore al 1 settembre 1967. Dalla perizia in atti risulta altresì che non sono stati realizzati i vani posti a nord-est del fabbricato in oggetto. Dal certificato di destinazione urbanistica in atti, rilasciato dal Comune di Nogara in data 16 marzo 2015 risulta che secondo le norme del P.R.G. i mm.nn. 57, 58, 23, 84, 85, 78, 80 e 82 ricadono in zona Agricola sottozona E2 variata con determinazione della provincia di Verona n. 2857/03 del 21/05/2003 in zona produttiva futura "D2" e secondo le norme del P.A.T. hanno la seguente destinazione urbanistica; art. 49 ambito per la formazione di parchi e riserve naturali di interesse comunale (Valle del Tartaro).

Precisazioni

Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in

atti risulta che lo stato di fatto degli immobili oggetto della vendita è conforme alla planimetria catastale. Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio, né la classe energetica corrispondente. E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica, eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche e la richiesta del Certificato di Destinazione Urbanistica aggiornato, saranno effettuati a spese dell'acquirente dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile.

Lotto 3 - In Comune di Nogara (VR), località Casona, piena proprietà di terreni edificabili

Catasto Terreni del Comune di Nogara (VR), Fg. 28: m.n. 316 - semin irrig. - cl. 1 - ha 1.30.88 - R. D. Euro 175,74 - R. A. Euro 94,63

m.n. 317 - semin irrig. - cl. 1 - ha 0.07.33 - R. D. Euro 9,84 - R. A. Euro 5,30

m.n. 318 - semin irrig. - cl. 1 - ha 0.00.05 - R. D. Euro 0,07 - R. A. Euro 0,04

Prezzo base Euro 553.040,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dal certificato di destinazione urbanistica in atti, rilasciato dal Comune di Nogara in data 16 marzo 2015 risulta che i mm.nn. 316, 317 e 318 secondo le norme del P.R.G. ricadono in zona PA/5 piani attuativi in atto e secondo le norme del P.A.T. hanno la seguente destinazione urbanistica art. 40 Area di Urbanizzazione consolidata prevalentemente produttiva.

Precisazioni

Si segnala che dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta servitù di passo e transito incondizionato a favore del m.n. 116 (oggi 316-317-318) a carico del m.n. 30 di proprietà di terzi costituita con atto di compravendita in data 8 ottobre 1996.

E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica, eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche e la richiesta del Certificato di Destinazione Urbanistica aggiornato, saranno effettuati a spese dell'acquirente dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile.

Lotto 4

In Comune di Cerea (VR), Via Monte Cimone angolo Viale Ungheria n. 72, piena proprietà di n. 3 uffici e n. 1 negozio.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerea (VR), Fg. 47: m.n. 1457 sub 40 - Viale Ungheria snc - p. T - cat. C/1 - cl. 5 - 64 mq - R. C. Euro 789,97 (Prezzo base Euro 83.200,00)

m.n. 1457 sub 42 - Viale Ungheria snc - p. 1 - cat. A/10 - cl. 2 - vani 3,5 - R. C. Euro 804,38 (Prezzo base Euro 79.500,00)

m.n. 1457 sub 44 - Viale Ungheria snc - p. 2 - cat. A/10 - cl. 2 - vani 3,5 - R. C. Euro 804,38 (Prezzo base Euro 79.500,00)

m.n. 1457 sub 45 - Viale Ungheria snc - p. 2 - cat. A/10 - cl. 2 - vani 3,5 - R. C. Euro 804,38 (Prezzo base Euro 79.500,00)

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base complessivo Euro 321.700,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento. Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni. Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che il fabbricato è stato edificato in forza dei seguenti titoli:

- concessione n. 248/01 del 4 ottobre 2002 per costruzione di un complesso residenziale - terziario in Viale Ungheria - Via Monte Cimone;

- variante alla precedente n. 06/002 del 23 febbraio 2006 per costruzione di un complesso residenziale e rinnovo permesso di costruire per realizzare un edificio terziario in Viale Ungheria Via monte Cimone;

- certificato di agibilità riferito all'intera palazzina direzionale n. 09/019 rilasciato in data 1 aprile 2009 con allegate le certificazioni degli impianti elettrici e idrotermosanitarie.

Precisazioni

Dalla perizia in atti risulta che lo stato di fatto degli immobili oggetto della vendita è conforme alla planimetria catastale.

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio, né la classe energetica corrispondente.

E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica e/o eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile, saranno a spese dell'acquirente.

Lotto 5 - In Comune di Cerea (VR), Via Borghetto, Via San Camillo De Lellis e Via della Libertà, piena proprietà di n. 6 cantine, n. 2 negozi, n. 1 ufficio e n. 1 magazzino.

Catasto Fabbricati del Comune di Cerea (VR), Fg. 40: m.n. 479 sub 86 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 5 mq - R. C. Euro 5,94 (Prezzo base Euro 900,00)

m.n. 479 sub 87 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 90 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 91 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 5 mq - R. C. Euro 5,94 (Prezzo base Euro 900,00)

m.n. 479 sub 92 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 93 - Via Borghetto - p. S.1 - cat. C/2 - cl. 2 - 6 mq - R. C. Euro 7,13 (Prezzo base Euro 1.080,00)

m.n. 479 sub 96 - Via Libertà n. 27/A - p. T - cat. C/1 - cl. 8 - 32 mq - R. C. Euro 623,05 (Prezzo base Euro 36.800,00)

m.n. 479 sub 97 - Via San Camillo De Lellis n. 2/A - p. S1 T - cat. C/1 - cl. 9 - 72 mq - R. C. Euro 1632,42 (Prezzo base Euro 82.800,00)

m.n. 479 sub 94 - Via Libertà - p. T - cat. A/10 - cl. 2 - vani 5 - R. C. Euro 1.149,12 (Prezzo base Euro 98.325,00)

m.n. 479 sub 95 - Via Libertà - p. S1 - cat. C/2 - cl. 2 - 118 mq - R. C. Euro 164,54 (Prezzo base Euro 21.240,00)

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base complessivo Euro 245.285,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che il fabbricato è stato edificato in forza dei seguenti titoli:

- concessione n. 3795 del 18 aprile 1979 per costruzione di un complesso residenziale - commerciale;

- variante alla precedente n. 3795 bis del 22 giugno 1982 per cambio di destinazione d'uso, variazioni delle distribuzioni interne e dell'area a verde e a parcheggio ed allargamento di via Borghetto;

- variante alla precedente n. 3795 bis del 3 marzo 1983 per cambio di destinazione d'uso della copertura adibita a terrazza;

- certificato di abitabilità del 9 aprile 1983;

- concessione n. 6523 del 1 ottobre 1993 per cambio d'uso da negozio ad ambulatorio medico;

- concessione n. 6523 del 7 aprile 1994 per varianti interne tramezzature ad un locale adibito ad uso ambulatorio medico;
- certificato di abitabilità n. 52/94 del 22 luglio 1994.

Dalla perizia in atti risultano altresì le seguenti difformità:

- relativamente al sub 94 la realizzazione di una porta di collegamento tra l'ambulatorio medico e lo studio medico affiancato;

- relativamente ai sub 96 e 97 che risultano uniti in unico negozio;

- relativamente al sub 97 per il quale non è indicata nell'ultimo stato autorizzato la scala interna di collegamento e la porta di collegamento con il magazzino è tamponata.

Precisazioni

Dalla perizia in atti risulta che lo stato di fatto degli immobili oggetto della vendita è conforme alla planimetria catastale fatta eccezione:

relativamente al sub 94 per la realizzazione di una porta di collegamento tra l'ambulatorio medico e lo studio medico affiancato;

relativamente al sub 96 per la variazione interna di alcune pareti;

relativamente al sub 97 per il tamponamento della porta di collegamento tra il vano scale ed il magazzino al piano interrato.

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio, né la classe energetica corrispondente.

E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica e/o eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile, saranno a spese dell'acquirente.

Lotto 7

In Comune di Zevio (VR), località Campagnola, piena proprietà di terreni agricoli di 36.528 mq catastali Catasto Terreni del Comune di Zevio (VR), Fg. 51: m.n. 417 - semin irrig. - cl. 2 - ha 0.10.49 - R. D. Euro 10,29 - R. A. Euro 6,50

m.n. 416 - semin irrig. - cl. 2 - ha 1.40.31 - R. D. Euro 137,68 - R. A. Euro 86,96

m.n. 146 - semin irrig. - cl. 2 - ha 2.14.48 - R. D. Euro 210,46 - R. A. Euro 132,92

m.n. 160 - uliveto sommaccheto - cl. U - ha 0.00.10 - senza redditi

Prezzo base Euro 292.297,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Dal certificato di destinazione urbanistica in atti, rilasciato dal Comune di Zevio in data 23 marzo 2015 risulta che i terreni ricadono in zona E agricola - art. 5.148 NTO, ambiti prioritari per la protezione del suolo - art. 6.11 NTO, in Fascia delle risorgive art. 6.13 NTO in fascia di rispetto allevamenti - art. 6.15 NTO e in ambiti di interesse paesaggistico-ambientale - art. 6.10 NTO. Il mappale 146 è inoltre interessato da Elettrodotti alta tensione art. 6.17 NTO.

Precisazioni

Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risultano le seguenti servitù trascritte in data 21 febbraio 2008 ai nn. 7947-7948-7946 RG e 5303-5304-5302 RP:

- di passo pedonale e carraio a carico del m.n. 146 ed a favore del m.n.442 di proprietà di terzi;

- di passo pedonale e carraio a carico del m.n. 442 di proprietà di terzi ed a favore del m.n. 146;

- di passo pedonale e carraio a carico del 143 di proprietà di terzi a favore del 416.

E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La richiesta del Certificato di Destinazione Urbanistica aggiornato, sarà effettuata a spese dell'acquirente dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile.

Lotto 9 - In Comune di Verona (VR), Via Macello n. 1 piena proprietà di cantina.

Catasto Fabbricati del Comune di Verona (VR), Fg.

163:

m.n. 187 sub 12 - Via Macello n. 1 - p. S1- cat. C/2 - cl. 1 - 44 mq - R. C. Euro 95,44

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 4.840,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni

Dalla perizia in atti risulta che il fabbricato di cui l'immobile in oggetto fa parte è stato edificato in epoca ampiamente precedente al 1 settembre 1967.

Precisazioni

Dalla perizia in data 31 marzo 2015 geom. Maritati in atti risulta che la cantina è inaccessibile per le infiltrazioni melmose derivanti dall'adiacente fiume Adige e che agli atti del Catasto non risulta depositata la planimetria del sub 12 ma solo una planimetria anteriore ad un frazionamento del 1990 che riporta un appartamento al piano terzo e la cantina in oggetto. E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica e/o eventuali regolarizzazioni catastali e urbanistiche dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile, saranno a spese dell'acquirente.

Visione dei beni

Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al liquidatore dott.ssa Angela Peretti Stradone San Fermo n. 20 tel: 045/8030145 - fax 045/8010778, e mail: a.peretti@sccapra.it mediante richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, entro i 20 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni - Consultazione della perizia e dei suoi allegati, nonché della relazione notarile - Presentazione delle offerte presso NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, previo appuntamento telefonando negli orari di apertura (8.30-17-.00) allo 045-4723844 e-mail notaiperleesecuzioni@notariato.it sito internet www.notesverona.it.

La vendita degli immobili con la procedura della

VENDITA SENZA INCANTO

avverrà il giorno 21 dicembre 2017 alle ore 14.00

presso NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2.

Chiunque è ammesso a offrire per l'acquisto dei beni posti in vendita in proprio o a mezzo di procuratore speciale munito di procura notarile.

Per l'efficacia dell'offerta

Occorre depositare, entro le ore 12.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la apertura delle buste e l'eventuale gara, presso lo studio del notaio banditore in Verona presso NOT.ES., Stradone Maffei n.2 Verona in busta chiusa.

A) offerta irrevocabile di acquisto per un importo non inferiore al prezzo base corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente,

- il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto,

- l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori),

B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a Marconcini Impresa Costruzioni Edili e Stradali s.r.l. in liquidazione. L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta),

- i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è

proposta,

- l'indicazione del prezzo offerto,

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima,

- l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica ove ricevere le comunicazioni inerenti le operazioni di vendita.

L'offerta deve essere depositata presso NOT.ES. in Stradone Maffei n. 2 Verona in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:

- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),

- il nome del professionista incaricato ANDREA FANTIN,

- la data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore al prezzo base indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite.

Nel giorno fissato, si procederà:

• all'apertura delle buste contenenti le offerte di acquisto presentate,

• all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti,

• all'eventuale gara.

Aggiudicazione

Nel caso in cui nel termine fissato per lo svolgimento dell'asta siano presentate più offerte pari o superiori al prezzo base, come sopra indicato, si procederà ad una gara sull'offerta più alta tra quelle presentate e seguirà l'aggiudicazione a favore del miglior offerente.

In caso di parità di offerte e mancata partecipazione alla gara degli offerenti, l'aggiudicazione sarà a favore di chi ha presentato l'offerta per primo.

Solo in caso di mancata presentazione di offerte di acquisto pari o superiori al prezzo base previsto per ciascun lotto, potranno essere sottoposte all'autorizzazione degli organi della procedura eventuali offerte irrevocabili di acquisto di singoli beni facenti parte del Lotto 4 o del Lotto 5 pari o superiori al prezzo base previsto per ciascun bene immobile.

Saldo prezzo e spese e atto di stipula notarile

Il saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili per il trasferimento, saranno versati, entro 90 giorni dall'aggiudicazione, secondo le modalità che il Notaio banditore avrà cura di indicare.

In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione che verranno acquisite alla procedura.

A seguito del versamento del saldo del prezzo e delle spese, come quantificate dal Notaio incaricato, il trasferimento avverrà a mezzo di atto notarile del Notaio Andrea Fantin. Le spese notarili sono a carico di parte acquirente.

Cancellazione delle formalità gravanti

La restrizione dei beni dalle formalità su di esse gravanti, disposte dal Giudice Delegato una volta versato il prezzo, sarà effettuata a cura del Notaio incaricato ed a spese dell'acquirente/aggiudicatario.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive.

E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Publicità

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 40 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, tramite pubblicazione dell'avviso di vendita sui seguenti siti Internet: casa.it; idealista.it; bakeka.it; attico.it (ed ulteriori portali di annunci gratuiti correlati) nonché sui siti: www.asteanunci.it; asteavvisi.it; canaleaste.it; www.rivistaastegiudiziarie.it

Il Notaio incaricato ANDREA FANTIN

www.asteanunci.it

Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.

Abitazione | Accessorio

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 834/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Vicolo Pomodoro n. 13, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina al piano interrato e con pertinenziale autorimessa sita al piano terra e avente accesso da Vicolo Pomodoro n. 7.

Prezzo base Euro 434.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Erminia Contini tel. 0458104669, fax 0458104959, email erminiacontini@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

VERONA

LABORATORIO - ABITAZIONI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 642/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, via Antonio Pacinotti n.14, piena proprietà di laboratorio al piano terra con accessori al piano sottostrada e abitazione al piano primo con accessori al piano sottostrada
Prezzo base Euro 157.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 118.125,00

Lotto 2: In Comune di Verona, via Antonio Pacinotti n.14, piena proprietà di abitazione al piano rialzato con accessori al piano sottostrada e autorimessa al piano sottostrada

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

VERONA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 493/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via dei Ponti n. 9, piena proprietà di appartamento con cantina e autorimessa

Prezzo Base Euro 79.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 59.250,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin con studio in Verona Corso Cavour n. 39 - tel. 045/ 8010344- fax 045/ 8007176, e-mail: francesca@avvocatocappellin.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 751/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto Unico: In Comune di Verona (VR), Via Monzambano n. 23, piena proprietà di appartamento con cantina.

Prezzo Base Euro 67.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 50.250,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

BONAVIGO

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 707/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bonavigo (VR), Frazione Pilastro, Via Europa n. 37, piena proprietà di appartamento con giardino, cantina e autorimessa.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 97.500,00

Lotto 2: In Comune di Bonavigo (VR), Frazione Pilastro, Via Europa n. 37, piena proprietà di appartamento con soffitta, cantina, autorimessa e giardino.

Prezzo base Euro 105.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 78.750,00

Lotto 3: In Comune di Bonavigo (VR), Frazione Pilastro, Via Europa n. 41, piena proprietà di appartamento con soffitta, cantina, autorimessa e giardino.

Prezzo base Euro 106.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 79.500,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini con studio in Verona, via Adigetto n.11 - tel. 045/8035312 - 045/8034792, fax: 045/8538188, e-mail: antonini@veronalegal.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

CASTELNUOVO DEL GARDA**BILOCALE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 647/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Via Martiri delle Foibe n. 5, piena proprietà di bilocale con giardino, cantina e annesso posto auto esterno.

Prezzo Base Euro 98.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 73.500,00

Custodia: Avvocato Silvia Florio con studio in Zevio (VR), Via Altichiero n. 26, tel. 045.6112089, fax. 045.6050810, e-mail: info@studiolegalecrema.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

COLOGNA VENETA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 320/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Bernardino Anti n.13, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo.

Prezzo Base Euro 62.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com. Beni visionabili: richiesta scrittacon recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

COLOGNA VENETA**CAPANNONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 737/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR), viale Commercio n.13, piena proprietà di capannone composto da due laboratori artigianali con pertinenziale area cortiva su tre lati.

Prezzo base Euro 143.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 107.625,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Iliara Castellani con studio in Verona, Via San Pietro Incarnario n. 1 - tel. 045/597943 - 349/8432369 - fax: 045/8047584, e-mail: ilca@libero.it.Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

DOLCÈ**UFFICIO - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 371/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotto 1 di stima): In Comune di Dolcè (VR), Frazione Volargne, Via Pegrosse n. 508/B, piena proprietà di ufficio con servizi e due autorimesse.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 101.250,00.

Custodia: Avvocato Luca Venturini con studio in Verona Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 045/ 8031887- fax 045/ 8069397 - e-mail: studio@carceriventurini.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

GAZZO VERONESE**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Causa Civile n. 8411/2013 R.G.**Giudice Istruttore: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Gazzo Veronese (VR), frazione Maccacari, via Pioppa n.30/C, piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con accessori ripostigli al piano terra, pertinenziali due autorimesse al piano terra e corte esclusiva.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it.Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

ISOLA DELLA SCALA**APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione Immobiliare n. 577/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), via Roma n.3, piena proprietà di appartamento al piano terzo con accessorio vano soffitta al piano ottavo e garage al piano interrato.

Prezzo Base Euro 162.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 121.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C"

Custodia: Avvocato Tamara Corazza con studio in Verona (VR), Piazza R. Simoni n. 31 - tel. 045/ 8035676 - fax 045/ 8356003 - e-mail: avvtamaracorazza@studiobeghinicorazza.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it, www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.itMaggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.asteannunci.itwww.asteannunci.it

ISOLA DELLA SCALA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 730/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 21 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Isola della Scala (VR), Frazione lottizzazione "Abetone", Via Grisotto n. 9, piena proprietà di appartamento con giardino esclusivo al piano terra oltre a cantina e ad autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 83.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studiolegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Giacomo Felli

LAZISE

VILLA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 734/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Lazise (VR), frazione Pacengo, via Mattarana n.1, piena proprietà di villa dislocata sui piani interrato, terra e primo con autorimessa al piano interrato e giardino.

Prezzo base Euro 487.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 365.625,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica del m.n.895 sub 1 è "F".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso

l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincento.bonanno@studiumforti.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

MOZZECANE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione immobiliare n. 134/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 16:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 3: In Comune di Mozzecane (VR), Località San Zenò, Via Maria Ausiliatrice n. 8, piena proprietà di abitazione disposta sui piani primo e secondo con due autorimesse al piano interrato.

Prezzo base Euro 99.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email avv_paolo_malizia@hotmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@inverona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.
Il Notaio delegato Elena Bertazzi

MOZZECANE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 629/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), frazione Tormine, Via Marconi n. 6/D, piena proprietà di abitazione con corte e ripostiglio esterno, in pessimo stato di manutenzione.

Prezzo Base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00.

Custodia: Avvocato Fabrizio Quattrococchi con studio in Verona (VR), Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. e fax: 045/8015022, e-mail: avv.quattrococchi@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

NEGRAR

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa civile n. 11076/2015 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), frazione San Peretto, via Tomenighe di Mezzo n. 14, piena proprietà di casa di abitazione in linea, all'interno di una corte di antica origine, sviluppata sui piani terra, primo, secondo e sottotetto con pertinente area scoperta sul retro sulla quale insiste un piccolo fabbricato uso deposito.

Prezzo Base Euro 260.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 195.000,00

Si precisa che dalla documentazione agli atti non risultano le caratteristiche di prestazione energetica del bene. Sarà onere dell'acquirente dotare il bene di Attestato di Prestazione Energetica.

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, fax 045.8020532 e-mail: avv_paolo_malizia@hotmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

NOGARA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 437/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via XXV Aprile n.34, piena proprietà di appartamento al piano terzo - quinto fuori terra - con terrazzo di copertura piana e autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 56.250,00

Custodia: Avvocato Valeria Spada con studio in Verona (VR), Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962 fax 045/592228 - e-mail: avv.valeria-spada@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

OPPEANO**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 736/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Oppeano (VR) Via Fratelli Kennedy n. 1 (già Via del Lupo), piena proprietà di compendio immobiliare costituito da:

- abitazione al piano terra;
- abitazione al piano primo;
- magazzino-deposito adibito a negozio ed esposizione, disposto su due piani;
- autorimessa al piano seminterrato;
- corte di pertinenza.

Prezzo base Euro 413.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marco Crema, Via C. Scalzi n. 20, Verona, tel. 045592260, fax 0456050810, email crema@studiolegalecrema.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notariato.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bonini

www.asteannunci.it

PESCANTINA**CASA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 602/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Pescantina (VR), Frazione Arcè, Via Piazzola n. 21, piena proprietà di casa monofamiliare

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Custodia: Avvocato Olivia Domeniconi con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045 8003482, fax. 045 8006547, e-mail: avv.domeniconi@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

RONCO ALL'ADIGE**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione Immobiliare n. 478/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Ronco All'Adige (VR), Via XX Settembre n. 28/A, piena proprietà di fabbricato adibito ad abitazione su due piani fuori terra, con autorimessa e pertinenze, corte e quota di 1/2 di area pertinenziale adibita a passaggio.

Prezzo base Euro 73.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00.

Custodia: Avvocato Anna Tragni con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: annatragni@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefo-

nico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

SAN BONIFACIO**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 711/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 21 febbraio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Alcide De Gasperi n. 6, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa soffitta al piano quinto e con pertinenziale autorimessa sita al piano seminterrato e avente accesso carraio da Via Praissola.

Prezzo base Euro 101.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 045597817, fax 0458040466, email francesco@mendinilex.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notariato.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

SAN GIOVANNI ILARIONE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esecuzione immobiliare n. 639/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 7 marzo 2018 alle ore 15:15
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Risorgimento n. 115, all'interno di un fabbricato bifamiliare:

- piena proprietà di appartamento al piano primo con centrale termica, pertinenziale posto auto in autorimessa coperta e giardino esclusivo al piano terra oltre a soffitta al piano secondo.

- quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di cantina sita al piano interrato.

Prezzo base Euro 154.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 045995348, fax 0452109255, email matteogervasini@studiolegalegervasinarsetto.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiaveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesiassociati.it, sito internet www.notaiaveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

SAN PIETRO DI MORUBIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 378/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 10 gennaio 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR) Via Muri n. 35, piena proprietà di abitazione al piano terra con annesse due corti pertinenziali oltre alla proporzionale quota di comproprietà sugli enti e sugli spazi comuni ai sensi dell'art. 1117 C.C.

Prezzo base Euro 9.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Andrea Parolini, Corso Porta Nuova n. 11, Verona, tel. 0458014384, fax 0458032128, email avvparolini@veronalaw.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaiaveronesiassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiaveronesiassociati.it, sito internet www.notaiaveronesiassociati.it, nonché i siti www.creditmanagementbank.eu e www.venditegiudiziali.it.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

SAN PIETRO IN CARIANO BOSCO CHIESANUOVA

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 66/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 1 febbraio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di San Pietro in Cariano (VR), frazione Pedemonte, via Palladio n.11, quota di 2/6 di piena proprietà di villetta monofamiliare a due piani fuori terra con pertinente ampio giardino circostante. Prezzo base Euro 58.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.500,00

Cauzione pari al 40% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Lotto 3: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Villaggio Biancaneve n.3, piena proprietà di villetta monofamiliare a due piani fuori terra con pertinente ampio terreno circostante.

Prezzo base Euro 160.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 120.000,00

Cauzione pari al 10% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiolegaleacn.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

TORRI DEL BENACO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 321/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 7: In Comune di Torri del Benaco (VR), frazione Albisano, località Spighetta snc, intero diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 3 ottobre 1936, di abitazione al piano terra con annesse una cantina/taverna al piano scantinato, una tettoia e una piscina realizzate all'interno della corte esclusiva, un'autorimessa al piano scantinato e corte esclusiva che circonda l'abitazione da tutti i lati.

Prezzo Base Euro 166.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 124.500,00

Custodia: Avvocato Marco Moretti degli Adimari con studio in Verona, Via Isonzo n. 2 - tel. e fax 045/8341984 - e-mail: marco.morettida@hotmail.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

VERONELLA

APPARTAMENTI - AUTORIMESSE - FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 708/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 18 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Veronella (VR), Frazione San Gregorio, Via Casetta n. 168/H, piena proprietà di appartamento con giardino e autorimessa.

Prezzo base Euro 63.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 47.250,00.

Lotto 2: In Comune di Veronella (VR), Frazione San Gregorio, Via Casetta n. 168/I, piena proprietà di appartamento con autorimessa.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 46.500,00.

Lotto 3: In Comune di Veronella (VR), Frazione San Gregorio, Via Casetta n. 168/F, piena proprietà di appartamento con terrazza e giardino non finiti e autorimessa non finita.

Prezzo base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Lotto 4: In Comune di Veronella (VR), Frazione San Gregorio, Via Casetta n. 168, piena proprietà di fabbricato in fase di costruzione.

Prezzo base Euro 85.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.750,00

Custodia: Avvocato Francesco Antonini con studio in Verona, via Adigetto n.11 - tel. 045/8035312 - 045/8034792, fax: 045/8538188, e-mail: antonini@veronalegal.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato FRANCESCO SARULLO

ZEVIO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 696/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), via Tiro a Segno n.18/b, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con pertinenziali autorimesse al piano terra e piccola corte esclusiva.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

www.asteannunci.it

ZIMELLA

IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 197/2005 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Cristiano Berto, con provvedimento n. 21/08 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con area scoperta di pertinenza, sito in Comune di Zimella (VR) alla Via Marcabella n. 18.

Prezzo base Euro 200.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaibuoninconti.it e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**Abitazione | Accessorio
Immibile comm.le | ind.le**

COLOGNA VENETA

IMMOBILI - ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 829/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cologna Veneta (VR), via Quari Destra n. 67, piena proprietà di magazzino con uffici e spazi espositivi e soprastante abitazione con area esterna di pertinenza.

Prezzo Base Euro 217.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 162.750,00

Custodia: Avvocato Marco Panato con studio in Verona Via Benedetti n. 18/A - tel. 045/4853052- fax 045/4853185 - e-mail: marco.panato@studiolegalemp.info.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per

esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

ISOLA RIZZA

CAPANNONE - ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Causa civile n. 10020310/2009 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Francesco Bartolotti
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Casalati, piena proprietà di capannone al piano terra, utilizzato per attività artigianale con pertinenziale area esclusiva, casa di civile abitazione dislocata sui piani terra e primo e modesto fabbricato adibito a garage con pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo base Euro 175.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 131.625,00

Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SOMMACAMPAGNA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 109/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (di perizia in data 8.03.2017) I n Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 33, piena proprietà di laboratorio a piano terra con uffici a piano primo in palazzina limitrofa.

Prezzo base Euro 285.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 213.750,00

Lotto 2 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 13, piena proprietà di immobile commerciale attualmente adibito a bar-ristorante.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 114.750,00

Lotto 3 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 13/c, piena proprietà di abitazione a piano primo.

Prezzo base Euro 191.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 143.250,00

Lotto 4 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 15/A, piena proprietà di laboratorio a piano terra.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Custodia: Avvocato Barbara Draghi con studio in Legnago (VR), Piazza Don C. Boscagin n. 18, tel. 0442 600200 - fax 0442 600300, e-mail: barbara.draghi@libero.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BONAVIGO

ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 93/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case n. 15, piena proprietà di abitazione con autorimessa e abitazione al grezzo. Prezzo base Euro 84.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Lotto 2: In Comune In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case, piena proprietà di locale magazzino e terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Lotto 3: In Comune di Bonavigo (VR), Via Cinque Case, piena proprietà di abitazione con autorimessa, magazzino agricolo, deposito agricolo e terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 254.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 190.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi con studio in Verona, Via Berbera n.19, tel. 045 8009791, fax. 045 8011157, e-mail llorenzi@aviapervia.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

BOVOLONE

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 901/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Cavazza n.49/b, piena proprietà di complesso immobiliare composto da laboratorio artigiano con annessi magazzini ed adiacente fabbricato ad uso abitazione distribuito sui piani seminterrato, rialzato e primo con annessa area cortiva circostante e lotto di terreno.

Prezzo base Euro 432.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 324.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G"

Custodia: Avvocato Giulia Bontempini con studio in Verona, Via Ippolito Nievo n. 15, tel. 0458035980, fax. 0458309937, e-mail giulia@studiolegalebontempini.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

CONCAMARISE

IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione immobiliare n. 729/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 28 febbraio 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Concamarise (VR) Via San Giovanni n. 14, piena proprietà di abitazione unifamiliare disposta ai piani rialzato e seminterrato con giardino di pertinenza e di terreni limitrofi.

Prezzo base Euro 75.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Concamarise (VR) Contrada Malcantone, Via San Giovanni n. 1, all'interno di una corte denominata ""Corte Lazise"", quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di:

- due appartamenti disposti ai piani terra, primo e secondo;

- area urbana della superficie catastale di 219 mq;
- area urbana della superficie catastale di 201 mq;
- area urbana della superficie catastale di 1.022 mq;
- area urbana della superficie catastale di 1.437 mq;
- porzione di rustico (ex fienile ed ex stalla) costituito da cinque magazzini di cui quattro al piano terra e uno al piano primo;

- porzione di rustico (ex fienile ed ex stalla) costituito da quattro magazzini di cui tre al piano terra e uno al piano primo;

- terreni adibiti a parco.

Quota di 1/4 di piena proprietà di terreno adibito a stradello.

Prezzo base Euro 174.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notariato.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiassociati.it, sito internet www.notaiveronesiassociati.it.

Il Notaio delegato Elena Bonini

MONTEFORTE D'ALPONE

ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 721/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Magnavacche n. 8, quota di 1/2 di proprietà di casa di abitazione con autorimessa e terreno pertinenziale.

Prezzo Base Euro 19.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 14.250,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, tel. 3924246577, fax 045 4851259, e-mail: cristina.caloi@caloi-mancasola.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerta: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.
asteannunci.it

SAN BONIFACIO

ABITAZIONI - GARAGES - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 510/2014 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 323/15 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà della villetta con terreno di pertinenza, sita in Comune di San Bonifacio (VR), Via Moscardo n. 2, composta da abitazione su due piani fuori terra (terra e primo) e garage al piano terra. Prezzo base Euro 279.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 2.000,00.

LOTTO 3: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano terra con annesso vano ad uso cantina al piano terra, e vano ad uso garage al piano terra, facenti parte del fabbricato sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 7. Prezzo base Euro 63.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

LOTTO 5: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo facente parte del fabbricato sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 7. Prezzo base Euro 23.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

LOTTO 8: Piena proprietà dell'appezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 125, sito in Comune di San Bonifacio (VR), Via Guglielmo Oberdan n. 7.

Prezzo base Euro 7.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Nicola Ottaviani con studio in Verona (VR), Via Scrimari n. 11/13 - tel. 045594642.

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaiboninconti.it.

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

SAN MARTINO BUON ALBERGO

ABITAZIONE - GARAGE - UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 770/2016 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiagia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Vittorio Carlo Aliprandi, con provvedimento numero 252/17 avvisa che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 30 gennaio 2018 ore 14,00 dei seguenti immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso abitazione ai piani terra e primo e del vano ad uso garage al piano primo scantinato facenti parte del fabbricato di antica origine sito in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Località Acquagrossa, Via Acquagrossa n. 6/A. Prezzo base Euro 154.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

LOTTO 2: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso ufficio ai piani terra e primo e del magazzino al piano terra facenti parte di fabbricato di antica origine, e adiacente appezzamento di terreno con soprastante tettoia, siti in Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Località Acquagrossa, Via Acquagrossa n. 6/A e 8. Prezzo base Euro 156.000,00 con offerte in aumento

pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Guido Cinalli, con studio in Verona (VR), Corso Porta Nuova n. 93/a - tel 0458032745. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet www.notaibuoninconti.it.

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

VILLA BARTOLOMEA

ABITAZIONE RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 11463/2013 R.G.

Giudice Istruttore: Dott.ssa Stefania Abbate
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), località Spininbecco, via Cappellara n.18, piena proprietà di abitazione rurale dislocata sui piani terra e primo con accessori due ripostigli esterni, tettoia al piano terra, fienile al piano primo e pertinente corte esclusiva nonché limitrofi terreni.

Prezzo Base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00

Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

ZEVIO

ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 200/2009 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, via Toffanelle Nuove, n.16, quota di 1/4 di piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con accessorio vano cantina al piano interrato, fabbricato con magazzini al piano terra, depositi al piano primo e portico con pertinenziale corte esclusiva al piano terra; intera piena proprietà di magazzino/deposito attrezzi agricoli al piano terra con pertinentenziali porzioni di terreno; quota di 2/3 di piena proprietà di pertinenziale porzione di terreno
Prezzo base Euro 236.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 177.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio uso abitazione è "G".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in

Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Immibile comm.le|ind.le

ANGIARI

IMMOBILE ARTIGIANALE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 28/2015 R.F.

Giudice Delegato: Dott. Federico Bressan

Curatore: Dott. Marco Masè

Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Angiari (VR), zona industriale, piena proprietà di immobile a destinazione artigianale industriale ai piani terra e primo, con pertinenziale area scoperta e annesse porzioni di terreno.

Prezzo base Euro 195.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Masè, Via Santa Teresa n. 51 37135 Verona, tel. 045/5883388, mail studiolegale.mase@tin.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, previo appuntamento telefonando allo 045-4723844 dalle ore 8.30 alle ore 17.00, e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

SONA

NEGOZIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 466/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sona (VR), Frazione San Giorgio in Salici, Via L. da Vinci n. 16/1-2, piena proprietà di negozio con magazzino con corte esclusiva. Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 112.500,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.594642, fax 045.8044021 e-mail: nicola.ottaviani@libero.it

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo**

CEREA

LABORATORIO - UFFICI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 54/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2 (B di perizia in data 6 marzo 2015): In Comune di Cerea (VR), Strada Provinciale n. 2 e via Isolella Bassa, piena proprietà di laboratorio, uffici con accessori vano cantina e centrale termica, tettoie e pertinentenziali porzioni di terreno.

Prezzo Base Euro 106.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 79.500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

Terreno|Immibile agricolo

CEREA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. n. 525/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Francesco Fontana
Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), Via Piletta n. 1, piena proprietà di fabbricato per attività agricole e lastrico per fotovoltaico.

Prezzo base Euro 320.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 240.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

PRESSANA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 73/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto

Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 16.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.375,00

Lotto 5: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 24.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 18.562,50

Lotto 6: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 13.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.125,00

Lotto 7: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 15.750,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.812,50

Lotto 8: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 23.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.437,50

Lotto 9: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 16.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.375,00

Lotto 10: In Comune di Pressana (VR), via Martiri delle Foibe, piena proprietà di lotto di terreno edificabile. Prezzo base Euro 15.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.625,00

Custodia: Avvocato Erika Scapin con studio in Cerea (VR), Via Crosaron della Calcara n. 19/A, tel 0442-320817 fax: 0442-325525, e-mail: erika.scapin@studiolegalescapin.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

VALEGGIO SUL MINCIO

FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione Immobiliare n. 121/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante con fabbricati rurali di antica origine allo stato di rudere.

Prezzo Base Euro 342.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 256.500,00

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Prevaldesca, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo Base Euro 115.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 86.250,00

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Prevaldesca, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo con fabbricati rurali di antica origine allo stato di rudere

Prezzo Base Euro 456.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 342.000,00

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo Base Euro 151.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 113.250,00

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo Base Euro 214.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 160.500,00

Lotto 6: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo Base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00

Lotto 7: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Foroni, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo Base Euro 265.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 198.750,00

Lotto 8: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo Base Euro 334.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 250.500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincenzo.bonanno@studiumfori.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

ZEVIO

TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esecuzione Immobiliare n. 773/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 11 gennaio 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, con accesso da via Fontana, piena proprietà di terreno edificabile da urbanizzare

Prezzo base Euro 525.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 393.750,00

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962, fax: 045/592228, e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

www.tribunale.verona.it e www.asteimmobili.it.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

www.asteannunci.it

Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE - CANCELLERIA ESECUZIONI IMMOBILIARI E FALLIMENTARI - VENDITE DELEGATE NOTARILI

VENDITE CON INCANTO: Domanda di partecipazione in bollo (Euro 14,62) per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegni circolari non trasferibili pari al 10% del prezzo base per cauzione e del 20% del prezzo base in conto spese di registrazione, intestati a:

- 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale;
- 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura;
- 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

VENDITE SENZA INCANTO: Presentare offerta in bollo (Euro 14,62) e in busta chiusa per ciascun lotto da depositare presso la Cancelleria di riferimento o presso il Notaio delegato / Associazione Notarile entro il termine indicato nell'Avviso di vendita unitamente ad assegno circolare NT nella misura del 10% del prezzo offerto, intestati a: 1) Poste Italiane S.p.A. di Verona per le vendite immobiliari svolte presso il Tribunale; 2) quanto alle vendite fallimentari al curatore della procedura; 3) quanto alle vendite delegate notarili al notaio delegato.

CONDIZIONI DI VENDITA: La partecipazione all'asta implica il riconoscimento di aver preso integrale visione dell'avviso di vendita, al quale si deve fare riferimento per le complete modalità di partecipazione, della perizia di stima compresi gli allegati e dell'ordinanza di vendita.



Tribunale di VERONA

Abitazione | Accessorio

DOLCÈ

APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 64/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 6 dicembre 2017 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Dolcè (VR) Frazione Peri, Via Vecchia Postale n. 17, piena proprietà di due appartamenti al piano secondo, di cui uno dotato di annessa cantina al piano terra, e di autorimessa con ripostiglio al piano terra.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronassociati.it, sito internet www.notaveronassociati.it.

Il Notaio delegato Valentina Papoff

CAF SpA

ISOLA RIZZA

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 406/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Po n. 66, in fabbricato condominiale, quota di 1/2 di piena proprietà di appartamento al piano primo raggiungibile dal cortile di pertinenza esclusiva al piano terra, tramite una scala esterna, ed autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 33.750,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 25.312,50

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: visite@ivgverona.com.Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

CAF SpA

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola

CASALEONE

ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 376/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 20 dicembre 2017 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Casaleone (VR), Vicolo Perandine n. 3, piena proprietà di fabbricato terracielo, ad uso abitazione, posto su due piani fuori terra con poco discosta zonetta di terreno pertinenziale.

Prezzo base Euro 17.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email visite@ivgverona.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del

documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@notaveronassociati.it in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaveronassociati.it, sito internet www.notaveronassociati.it.

Il Notaio delegato Paolo Broccoli

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola

BUTTAPIETRA

MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esecuzione immobiliare n. 594/2014 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Vittorio Carlo Aliprandi
Vendita senza incanto: 14 dicembre 2017 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 2: In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore, piena proprietà di fabbricato ad uso magazzino-deposito in stato di abbandono, con ampio piazzale e terreno di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 83.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 62.250,00

Lotto 3: In Comune di Buttapietra (VR), località Bovo, via Lago Maggiore, piena proprietà di terreno con stalla per allevamento equino e piscina con relativi accessori, in stato di semiabbandono. Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Custodia: Avvocato Alessandro Pasquini con studio in Verona, Via Frattini n. 12, tel. 045 8003966, fax. 045 8002605, e-mail avv.pasquini@gmail.com. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato MAURIZIO MARINO

CAF SpA

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**Tribunale di
VICENZA**

Abitazione | Accessorio

MONTECCHIO MAGGIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 255/2011

G.E. Dott. Giulio Borella
Professionista Delegato Notaio Dott. Carlo Santamaria Amato
Lotto Unico: sito in Montecchio Maggiore (VI) Frazione Alte Ceccato, Via Pietro Ceccato n.1 - Appartamento di mq.79,5 lordi, vani 5, composto da: piano 6°, soggiorno, cucina, corridoio, 2 camere, bagno e terrazzo. Segnalato in perizia necessità di ristrutturazione completa. Libero. Vendita senza incanto il 29/12/2017 ore 10:55 presso l'ANVIPES, Piazza Pontelandolfo n.114 - Vicenza. Prezzo Base Euro 15.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 11.475,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANVIPES, Piazza Pontelandolfo n.114 - Vicenza. Maggiori informazioni presso l'ANVIPES (Tel. 0444/235462 - fax 0444/527273); presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza Srl, Via Volto n. 63 - Costozza di Longare (VI) (Tel. 0444/953553 - Fax 0444/953552) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CHIAMPO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 389/2010

Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Francesca Boschetti
Lotto Unico: sito in Chiampo (VI), Via Vandini 22, interno 2 - Abitazione civile di mq.229 complessivi e 8 vani, posto ai piani T-2; composto da: P.T cantina, disbrigo, stanza lavoro; P.2 disbrigo, ripostiglio, soggiorno, cucina, pogggiolo, 3 camere da letto ed un bagno. Oltre ad autorimessa di mq.19 complessivi, posta al P.T. ed un terreno di pertinenza coltivato a frutteto di mq.880 complessivi. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 09/01/2018 ore 09:45 presso la Sede ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo 114 - Vicenza. Prezzo Base Euro 30.400,00; offerte in aumento in caso di gara di Euro 500,00; offerta minima di Euro 22.800,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto rispetto al prezzo base Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo (e comunque con esclusione del sabato) precedente alla vendita presso l'ANVIPES- Associazioni Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive, Piazza Pontelandolfo n. 114. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza Srl, Via Volto 63 - Costozza di Longare (tel. 0444/953915 - fax 0444/953552); presso l'ANVIPES (tel. 0444/235462 - fax 0444/527273 - mail: info@anvipes.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800.63.06.63.

SCHIO-.TORREBELVICINO-THIENE

APP.TI-AUTORIMESSE-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento. n. 52/2014

G.E. Dott. Giorgio Piziali

Professionista Delegato Avv. Lisa Favero
Curatore Dott. Pietro Capraro
Lotto 10: Comune di Schio (VI) Via Venezia n. 99-101. Piena proprietà di appartamento al piano terzo di mq 107,20 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni e terrazza. Cantina al piano seminterrato. Due autorimesse al piano seminterrato di mq 17 cadauna. Libero. Lotto 11: Comune di Schio (VI) Via Venezia n. 99-101. Piena proprietà di appartamento al piano terzo di mq 86,50 composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazza. Cantina al piano seminterrato. Autorimessa al piano seminterrato di mq 30. Libero. Lotto 12: Comune di Schio (VI) Via Venezia n. 99-101. Piena proprietà di appartamento di mq 162 al piano secondo e terzo composto da soggiorno, cucina, bagno e terrazza; al piano terzo due camere, bagno e terrazza. Cantina al piano seminterrato. Due autorimesse di mq 30 e mq 29 al piano seminterrato. Libero. Lotto 15: Comune di Schio (VI) Via Don F. Faccin n. 42. Piena proprietà di autorimessa al piano interrato di mq 17. Libera. Lotto 19: Comune di Schio (VI) Via Rio Grande n. 33. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 48 composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Posto auto esterno di mq 12 posto nell'area scoperta del complesso immobiliare. Libero. Lotto 20: Comune di Schio (VI) Via Pasubio n. 154. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 87 composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e ripostiglio oltre a magazzino di mq 5 adibito a cantina o deposito posto al piano interrato composto da un unico vano. Libero. Lotto 22: Comune di Schio (VI) Località Magrè in Contrà Chiesa. Piena proprietà di terreno residenziale di mq 3162 in posizione collinare leggermente in pendenza. Libero. Lotto 23: Comune di Torrebelvicino (VI) Frazione Pievebelvicino in Piazza Santa Maria n. 1-2. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 89 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e tre terrazze, oltre ad autorimessa interrata di mq 18 e magazzino di mq 4 adibito a cantina o deposito composto da unico vano. Libero. Lotto 24: Comune di Torrebelvicino (VI) Frazione Pievebelvicino in Piazza Santa Maria n. 1-2. Piena proprietà di appartamento al piano terzo di mq 74,50 composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno. Posto auto al piano interrato di mq 18. Occupato da terzi in forza di contratto d'affitto. Lotto 26: Comune di Thiene (VI) Via Sant'Ilario n. 9. Piena proprietà di appartamento di testa al piano terra di mq 81 con ampio scoperto di pertinenza esclusiva composto da soggiorno con cucina, corridoio su cui si affacciano due camere e bagno, posto auto scoperto di mq 15 situato nell'area asfaltata antistante il fabbricato condominiale oltre ad autorimessa di mq 35 al piano interrato. Occupato da terzi in forza di contratto d'affitto. Lotto 38: Comune di Thiene (VI) Via Sant'Ilario n. 9. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 78 composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere, bagno con antibagno e terrazza. Al piano interrato autorimessa di mq 35 con accesso dallo scivolo comune e al piano terra posto auto scoperto di mq 15. Libero. Lotto 39: Comune di Thiene (VI) Via Sant'Ilario n. 9. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 77 composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere, bagno con antibagno e terrazza. Al piano interrato autorimessa di mq 35 con accesso dallo scivolo comune e al piano terra posto auto scoperto di mq 12. Libero. Lotto 40: Comune di Thiene (VI) Via Sant'Ilario n. 9. Piena proprietà di appartamento al piano terzo ed ultimo con affaccio per tutti i lati su grande terrazzo di proprietà esclusiva di mq 81,55 composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere e due bagni. Al piano interrato autorimessa di mq 35 con accesso dallo scivolo comune e al piano terra posto auto scoperto di mq 15. Libero. Lotto 41: Comune di Thiene (VI) Via Sant'Ilario n. 9. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di mq 78 composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere e bagno con antibagno, terrazzo. Al piano interrato box singolo di mq 35 con accesso dallo scivolo comune e al piano terra posto auto scoperto di

mq 15. Libero. Lotto 42: Comune di Thiene (VI) Via Sant'Ilario n. 9. Piena proprietà di appartamento al piano secondo di mq 78 composto da soggiorno con cucina, corridoio, due camere e bagno con antibagno, terrazzo. Al piano interrato box singolo di mq 35 con accesso dallo scivolo comune e al piano terra posto auto scoperto di mq 16. Libero. Vendita senza incanto il 15/12/2017 dalle ore 09:30 presso ADEI in Vicenza alla Piazza Pontelandolfo n. 9. Prezzo Base Lotto 10 Euro 50.203,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 37.652,34. Prezzo Base Lotto 11 Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 28.687,50. Prezzo Base Lotto 12 Euro 76.978,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 57.733,59. Prezzo Base Lotto 15 Euro 5.737,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 4.303,13. Prezzo Base Lotto 19 Euro 31.078,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 23.308,59. Prezzo Base Lotto 20 Euro 49.007,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 36.755,86. Prezzo Base Lotto 22 Euro 143.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 107.578,13. Prezzo Base Lotto 23 Euro 46.378,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 34.783,59. Prezzo Base Lotto 24 Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 28.687,50. Prezzo Base Lotto 26 Euro 59.765,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 44.824,22. Prezzo Base Lotto 38 Euro 57.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 43.031,25. Prezzo Base Lotto 39 Euro 57.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 43.031,25. Prezzo Base Lotto 40 Euro 86.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 64.546,88. Prezzo Base Lotto 41 Euro 57.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 43.031,25. Prezzo Base Lotto 42 Euro 57.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 43.031,25. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso ADEI in Vicenza alla Piazza Pontelandolfo n. 9. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pietro Capraro con studio in Vicenza alla Via Cengio n. 32 tel 0444921944, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Immibile comm.le | ind.le

THIENE

MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 230/2012

G.E. Dott. Giorgio Piziali
Professionista Delegato Dott.ssa Patrizia Cardarelli
Lotto unico: Comune di Thiene (VI) Via San Giovanni Bosco n. 21/A. Piena proprietà di immobile ad uso commerciale al piano terra di mq. 502,50 composto da unico locale open space (magazzino di produzione ed archivio), 2 uffici, doppi servizi igienici, 2 vani ascensore. Libero. Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 10:05 presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza. Prezzo base Euro 358.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 268.500,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive in Piazza Pontelandolfo n. 114 - Vicenza. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Vicenza srl in Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VICENZA



Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

Affidabile, semplice e veloce

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

www.astemobili.it

astemobili.it

Il portale delle Aste Giudiziarie online

LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma -
Tivoli - Velletri - Viterbo



CIVITAVECCHIA

Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di
CIVITAVECCHIA

Abitazione | Accessorio

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 191/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Civitavecchia (RM), via Nuova di San Liborio snc, appartamento int. 2, in fabbr. di sei piani f.t., in complesso edilizio con più scale d'accesso, avanti spazi comuni di parcheggio e passi pedonali, ubicato al p.terra con due spazi di pertinenza esclusiva, internamente composto da soggiorno, due camere, disimpegno, cucina, due bagni, balcone su lato est accessibile da soggiorno e uno sul lato ovest accessibile da cucina. Sup. tot. mq 82, spazi scoperti mq 177. Occupato. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 350/2014 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Daniela Biagiotti, Santa Marinella, via

Valdambri 24H. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), via Arturo Toscanini 22, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo studio adibito a cameretta, bagno, ripostiglio adibito a camera da letto. Sup. comm.le mq 66. Presenti abusi non sanabili. Occupato senza titolo opponibile, già attivata procedura di rilascio forzoso dell'immobile. Prezzo base Euro 48.750,00. (Offerta minima Euro 36.562,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr.ssa Daniela Biagiotti Tel. e Fax 0766/511599, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

BRACCIANO

APPARTAMENTO, BOX, SOFFITTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 38/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Renato Arseni, Cerveteri, via Umberto Badini 1. Lotto unico: Bracciano (RM), via dei Tigli 2, appartamento porzione di un condominio di 29 abitazioni in fabbricato avente 1 piano seminterrato e 5 piani f.t., piano primo, int. 7, composto da due camere, due bagni, un ampio e luminoso soggiorno, una cucina e un ampio balcone; locale pertinenziale uso box sito al piano seminterrato; locale pertinenziale uso soffitta sito al quinto piano. Prezzo base Euro 221.250,00. (Offerta minima Euro 165.937,50). Offerte in aumento Euro 5.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Renato Arseni Tel. 06/9953073 - Fax 06/9940618, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 73/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, P.zza IV Novembre 1. Lotto unico: Canale Monterano (RM), via Monteverginio 24, locale commerciale p.seminterrato di fabbr. condominiale. Prezzo base Euro 87.750,00 (offerta minima Euro 65.812,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CANALE MONTERANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 354/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 13.02.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Canale Monterano (RM), Via Monterano 6, appartamento di mq 127 circa, pp.primo, composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno, balcone. Presenti abusi come da perizia. Vincoli: Paesaggistico come da perizia. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 133/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Giuliano Di Stefano, Cerveteri, via Adorno Bruschi 9. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Oscar Romero 23, immobile (cat. A/7), con ingresso al piano terra, ed è così composto da: P. Seminterrato cucina e soggiorno, P.T. cucina, bagno, giardino anteriore e posteriore; P. 1 due camere, bagno, ingresso e due terrazzi. Assegnata e abitata dal coniuge del debitore. Prezzo base Euro 63.400,00. (Offerta minima Euro 47.550,00). Offerte in aumento Euro

1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Giuliano di Stefano Tel. e Fax 06/9940970, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

IMMOBILE EPOCA PRE RISORGIMENTALE/ALTO MEDIEVALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 271/08 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 05.02.2018 ore 10.00 (apertura buste ore 9.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Lotto unico: Cerveteri (RM), loc. Casalone, via Quarticciole del Casalone 1, nei pressi del borgo di Ceri, immobile monumentale di particolare pregio storico ed architettonico, la cui costruzione databile ad epoca pre risorgimentale, o alto medievale (il toponimo del luogo prende nome da questo fabbricato denominato Casalone); si sviluppa su 4 livelli, Terra, Primo, Secondo e Mansarda, consistenza lorda mq 1.285 e consistenza netta mq 980. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 915.000,00. (Offerta minima Euro 686.000,00). Offerte in aumento Euro 15.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 35/02+82/06 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 6.02.2018 ore 15.30 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto: Cerveteri (RM), loc. Cerenova, via Perusia 30, villino in edificio quadrifamiliare, int. 38, su p. T-1-S1, con corte, sup. tot. ca mq 191 e sup. cat. escluse aree scoperte mq 188. E' stata presentata sanatoria non temperata; area sottoposta a servitù militare, il vincolo riguarda nuove edificazioni e sopraelevazioni. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 203.721,00. (Offerta minima Euro 152.790,75). Offerte in aumento Euro 4.074,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Isabella Calderai Tel. 0766/22334 - cell. 320/8106971, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 33/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 17.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Lotto unico: Cerveteri (RM), Via Dante Travagliati 144, appartamento pal. B/3, p.terra, int. 2, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera da letto, bagno ed annesso giardino per complessivi

vani 2 catastali. Abusi sanabili come da perizia. Vincoli: vincolo militare 2500 ml: fascia di servitù "F" - D.M. n. 227 del 29/11/1990 e s.m.i. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 36.102,00. (Offerta minima Euro 27.076,00). Offerte in aumento Euro 700,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

ABITAZIONE CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 303/99 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Lodolini. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, P.zza IV Novembre 1. Lotto unico: Cerveteri (RM), via Sante Brini 2, abitazione con ingresso autonomo e giardino, in villino trifamiliare, disposta su p.seminterrato autorimessa, cantina, magazzino, intercapedine accessibile dall'esterno destinata a locale caldaie; p.terra risulta rialzato di circa 70 cm rispetto al livello dell'area di pertinenza, con soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, veranda con ingresso dal soggiorno; p.primo disimpegno, bagno, due camere singole, camera doppia con bagno. Da questo piano, tramite scala a chiocciola esterna, si accede al lastrico solare indiviso rispetto alle tre unità che compongono la trifamiliare. Prezzo base Euro 168.600,00. (Offerta minima Euro 126.450,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 221/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 14.30 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), località Maccaresse, via Enotria 15, appartamento in fabbr. E, p.primo int. 3, con ingresso, corridoio, disimpegno, cucina, doppio servizio igienico, due camere, due ambienti residenziali nel sottotetto raggiungibile mediante due scale interne. Domande di condono da completare. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima 50.625,00) Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita c/o Studio in Civitavecchia, Corso Centocelle 58. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



FIUMICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 99/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto unico: Fiumicino (RM), via Fossano 15 (già via Geminiano Montanari snc), al p.primo di villino bifamiliare, appartamento provvisoriamente diviso in due unità abitative con accesso da scala esterna. Le due unità, con disposizione speculare, sono composte entrambe di soggiorno-cucina, camera, bagno e balcone. Sup. tot. mq 141 di cui 17 di balconi. Annessa superficie cortilizia di mq 700. Presenti alcune difformità urbanistiche sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 240.000,00. (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 6.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonello Roberto Piferi Tel. e Fax 0766/29907, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

PORZIONE VILLETTA TRIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 323/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Riga, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Boroneddu 20, Immobile facente parte di villetta trifamiliare su tre livelli, su p.seminterrato con magazzino e cantina; p.terra soggiorno-pranzo, angolo cottura, due bagni, due camere, disimpegno, portico esterno, giardino; p.primo camera e bagno. Presenti abusi. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 216.000,00. (Offerta minima Euro 162.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Andrea Riga Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

FABBRICATO ABITATIVO, CORTE, BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 39/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 18.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Lotto unico: Fiumicino (RM), Via Mario Paolini 32-34, piccolo fabbricato urbano, ad uso abitativo, di un unico

piano fuori terra, composto da veranda, soggiorno pranzo, cucina, due camere disimpegno e bagno, per complessivi vani 5 catastali, con annessa corte circostante di pertinenza esclusiva, box auto e locale centrale termica. Abusi non sanabili come da relazione del CTU. Aree soggetta a vincoli paesaggistici ed archeologici. Occupato. Prezzo base Euro 175.186,00. (Offerta minima Euro 131.389,50). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

FIUMICINO

TERRENI - MAGAZZINO - MANUFATTO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 239/02 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Fiumicino (RM), loc. Teste di Lepre, via Umberto Pedrolì 160 - Lotto 1: Appezamento di terreno agricolo mq 12.000; porzione terreno boschivo mq 6.000; porzione terreno boschivo mq 17.000. Lotto 2: porzione terreno boschivo mq 268 ca; porzione terreno boschivo mq 4.000 ca (ricadono in zona E sottozona E4, zona agricola sita in area di elevato pregio ambientale; soggetti a vincoli paesaggistici); locale magazzino mq 36, stato fatiscente, unico locale, p.terra; manufatto agricolo destinato a forno/pollai/porcile mq 20 ca, p.terra; porzione magazzino agricolo mq 8, unico locale, p.terra; abitazione dotata di area di sedime, in vecchia casa colonica divisa in due propr.; l'intero edificio è interessato da ordinanza di demolizione (ampliamenti eseguiti in assenza di titolo come meglio specificato in perizia dalla quale risulta anche che l'abitazione pignorata è stata frazionata in due alloggi). Tutti nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 40.000,00. (Offerta minima Euro 30.000,00); Lotto 2 Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00). Offerte in aumento Lotto 1 e Lotto 2 Euro 500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 7/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Lotto unico: Ladispoli (RM), via Arenile di Torre Flavia 41, appartamento p.secondo, int. 3, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, due camere, cucina, bagno e balcone per complessivi vani 4,5 catastali. Sussistono abusi sanabili come da perizia del CTU. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 85.200,00. (Offerta minima Euro 63.900,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

LADISPOLI

APPARTAMENTI - VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 124/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 7.02.2018 ore 17.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoportò Gramsci 63. Ladispoli (RM), via Napoli 17-19 - Lotto 1: Appartamento p.terra, int. 1, mq 61,20. Lotto 2: Appartamento p.terra, int. 2, mq 54. Lotto 3: Appartamento p.primo, int. 3, mq 63. Lotto 4: Appartamento p.primo, int. 4, mq 54. Lotto 5: Appartamento p.secondo, int. 5, mq 63. Lotto 6: Appartamento p.secondo, int. 6, mq 54. Lotto 7: Appartamento p.terzo, int.7, mq 63. Lotto 8: Appartamento p.terzo, int.8, mq 54. Lotto 11: via Napoli 44, villino di mq 220. Prezzo base Lotto 1 Euro 61.762,50. (Offerta minima Euro 46.321,88); Lotto 2 Euro 54.675,00. (Offerta minima Euro 41.006,25); Lotto 3 Euro 63.787,50. (Offerta minima Euro 49.840,63); Lotto 4 Euro 56.700,00. (Offerta minima Euro 42.525,00); Lotto 5 Euro 63.787,50. (Offerta minima Euro 49.840,63); Lotto 6 Euro 56.700,00. (Offerta minima Euro 42.525,00); Lotto 7 Euro 63.787,50. (Offerta minima Euro 49.840,63); Lotto 8 Euro 56.700,00. (Offerta minima Euro 42.525,00); Lotto 11 Euro 222.750,00. (Offerta minima Euro 167.062,50). Offerte in aumento Lotti 1,3,5,7 Euro 1.200,00; Lotti 2,4,6,8 Euro 1.000,00, Lotto 11 Euro 4.200,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Rodolfo Antonini Tel. 0766/24754 - Fax 0766/390686, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

SANTA MARINELLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 43/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Lotto

unico: Santa Marinella (RM), Via Rucellai 70, appartamento p.quarto, int. 8, composto da ingresso-corridoio, soggiorno-veranda, cucina, disimpegno, due camere da letto, due bagni, ripostiglio, tre balconi e una terrazza, per complessivi vani 5 catastali. Abusi non sanabili come analiticamente descritti in perizia. Erroneo accatastamento dell'immobile come A/2 e conseguenti obblighi di riduzione in pristino. Vincoli come da perizia. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 58.890,00. (Offerta minima Euro 44.167,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 306/93 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 10.00 (apertura buste ore 9.45) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Lungarini, Civitavecchia, via A. Cialdi 3/D. Tarquinia (VT), via di Montericcio snc - Lotto 3: appartamento composto da camera da letto, bagno, cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno tot. mq 80,23 oltre portico mq 25,00. Lotto 4: appartamento composto p.terra mq 78,48 da soggiorno, angolo cottura, bagno e portico esterno mq 25,00; p.primo mq 68,70 da tre camere da letto, bagno, disimpegno, ripostiglio, oltre un balcone mq 11,50. Per entrambi al p.seminterrato in comune con altre proprietà imm.ri ma frazionate in catasto vi è cantina sup. mq 52,80; occupati dai debitori. Prezzo base Lotto 3 Euro 54.000,00. (Offerta minima Euro 40.500,00); Lotto 4 Euro 69.000,00. (Offerta minima Euro 52.000,00). Offerte in aumento Lotto 3 Euro 2.500,00; Lotto 4 Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato e festivi). Maggiori info c/o Avv. Marco Lungarini Tel. 0766/25627 - Fax 0766/392896, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

MAGAZZINO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 136/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 06.02.2018 ore 15,20 (apertura buste ore 14.00) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Carbone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, piano 2. Tarquinia (VT), via Palmiro Togliatti - Lotto 1: civ. 7, locale magazzino p.seminterrato, mq 76 cat. Civ. 11 - Lotto 3: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 4: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 5: appartamento p.primo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 7: appartamento p.secondo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone, 3 vani cat. Lotto 10: appartamento p.terzo, cucina-soggiorno, bagno, camera, balcone e terrazza, 3 vani cat. Tutti i lotti sono nella disponibilità del debitore. Prezzo base Lotto 1 Euro 35.043,75. (Offerta minima Euro 26.282,81); Lotto 3 Euro 37.631,25. (Offerta minima Euro 28.223,43); Lotto 4 Euro 37.456,87. (Offerta minima Euro 28.160,15); Lotto 5 Euro 42.693,75. (Offerta minima Euro 32.020,31); Lotto 7 Euro 38.390,62. (Offerta minima Euro 28.792,96); Lotto 10 Euro 41.006,25. (Offerta minima Euro 30.754,68). Offerte in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Antonio Carbone Tel. e Fax 0766/501349, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 82/12 R.G.E.

quinto esperimento

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.50) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Carlo Avvolta 12, unità immobiliare p.secondo, edificio plurifamiliare, di complessivi mq 103 (incluso il balcone), composta da cucina, soggiorno, bagno e una camera da letto, disimpegno oltre ad un terrazzo a livello posto nella zona di ingresso antistante la zona di accesso all'unità e di un balcone che affaccia su Via C. Avvolta. Si segnala che è intervenuta una modifica dello stato dei luoghi rispetto alla perizia in atti con avvenuta rimozione, da parte di terzi, della scala di accesso all'immobile pignorato ed annunciata contestazione da parte dei vicini circa il relativo diritto di passaggio e legittimità futura alla realizzazione di nuova struttura che consenta l'accesso all'abitazione. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 52.500,00. (Offerta minima Euro 39.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro Tel. 0766/855024 - Cell. 338/6115310, www.asteannunci.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

ANGUILLARA SABAZIA - LADISPOLI

VILLINI - TERRENI - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 223/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 13.02.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Capone, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Anguillara Sabazia (RM) - Lotto 1: nuda proprietà di villino composto da soggiorno-pranzo, cucina, due bagni, due camere da letto, portico, oltre corte di mq 550. Occupato dal debitore. Lotto 2: Villino composto da soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni, corte di mq 500. Occorre sanatoria come da perizia. Occupato dal debitore. Lotto 3: loc. I Monti, via dei Monti, due terreni ad esclusivo uso agricolo. Vincoli - vedere perizia e certificato di destinazione urbanistica. Zone E1 - Zone E - Zone H - Zone H1. Libero. Ladispoli (RM), via Rimessa Nuova 84 - Lotto 4: Capannone industriale composto da un piano terra con locale commerciale, uffici e tre servizi igienici oltre ad un piano seminterrato con magazzino e tettoia. Corte di mq 6.864. Occorre sanatoria come da perizia. Libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 112.333,00. (Offerta minima Euro 84.250,00); Lotto 2 Euro 137.875,00. (Offerta minima Euro 103.406,00); Lotto 3 Euro 36.495,75. (Offerta minima Euro 27.371,00); Lotto 4 Euro 481.587,00. (Offerta minima Euro 361.190,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 6.000,00; Lotto 3 Euro 1.800,00; Lotto 4 Euro 24.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Fabrizio Capone Tel. e Fax 0766/501349 - Cell. 349/5200321, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CERVETERI

CAPANNONE, AREA - VILLA UNIFAMILIARE, AREA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 283/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Cerveteri (RM), via Fontana Morella - Lotto 1: civ. 70, villa unifamiliare su p rialzato con sala, cucina, due camere, due bagni, due vani ripostiglio, mq. 90; p.seminterrato con sala hobby, bagno, vano ripostiglio, mq 101. Annessa area di pertinenza mq 1280 circa. Condono in corso e vincoli come da CTU. Libero. Lotto 2:

Capannone su p rialzato con ingresso, ampio locale, quattro vani uso ufficio, due bagni, mq. 300; p.seminterrato con rampa di accesso, garage, tre locali deposito, due locali magazzino, due bagni, vano scala, per mq. 321. Annessa area di pertinenza della superficie di 00.81.74 ha. Occupato con contratto di locazione comm.le opponibile alla procedura su parte dei locali p.seminterrato. Abusi non sanabili e vincoli come da CTU. -Prezzo base Lotto 1 Euro 430.000,00; Lotto 2 Euro 393.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 322.875,00; Lotto 2 Euro 294.750,00. Offerte in aumento Euro 8.500,00 per il Lotto 1 ed Euro 7.500,00 per il Lotto 2. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Nicola Soracco Tel. e Fax 0766/536142, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

CIVITAVECCHIA

APPARTAMENTI - LOCALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Giudizio di Divisione n. 1815/08 R.G.E.I.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Civitavecchia, Lotto 3: via Braccianese Claudia 23, locale seminterrato allo stato grezzo di mq 18, forma rettangolare con un arrientranza/nicchia. In stato di degrado. Lotto 4: via dell'Amba Aradam 1, terreno mq 527; qualità classe Ente Urbano. Sono presenti abusi per i cui costi di regolarizzazione e demolizione il CTU ha stimato una spesa di Euro 20.000,00 (locale magazzino, vedasi pagg. 22 e 28 della perizia); spese già detratte dal prezzo. Lotto 5: via dell'Amba Aradam 3, terreno mq 580, qualità classe Ente Urbano. Edificabile. Presenza di manufatti individuati ai subb. 2,3,4,5,6,7 da demolire. Oneri e costi stimati in Euro 30.000,00 già detratte dal prezzo base. Lotto 3 Euro 4.218,00 (Offerta minima Euro 3.200,00); Lotto 4 Euro 87.000,00 (Offerta minima Euro 66.000,00); Lotto 5 Euro 118.969,00 (Offerta minima Euro 90.000,00). Offerte in aumento Lotto 3 Euro 50,00; Lotto 4 Euro 1.000,00; Lotto 5 Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

CIVITAVECCHIA

TERRENO, POSTI AUTO, LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 48/94 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Vitello. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Lotto 6: Civitavecchia (RM), via Santa Barbara 4/A, lotto di terreno edificabile all'atto della estimazione disponibile per diritti di uso del sottosuolo di superficie pari a circa 1.450,00 mq (costruzione e manutenzione a favore degli esecutari per 60 anni decorrenti dal 2004 di un locale interrato con estensione massima di 66 mq x 24 mq e 4 ml

di altezza come da meglio da allegati a perizia). Occupato, ma in fase di liberazione forzata. Prezzo base Euro 94.500,00. (Offerta minima euro 70.875,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro ore 12 giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Paola Peruzzi Tel. 0766/536425 - Fax 0766/539024, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

ANGUILLARA SABAZIA

VILLA UNIFAMILIARE, GARAGE, TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. N. 2044/10+2043/11 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 07.02.2018 ore 16.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alberto Ottavi, Tarquinia, via L. Bellati 3. Lotto unico: Anguillara Sabazia (RM), loc. Marchione, viale Poggio dei Pini 47, villa unifamili-

re con circostante terreno, corte e garage, su p.terra destinato a cantina; p.primo destinato a zona giorno, con salone, cucina, bagno, tre balconi; p.secondo destinato a zona notte, con tre camere da letto, due bagni, tre balconi. La costruzione risulta tot. abusiva; è stata presentata domanda di condono in sanatoria. Libero. Prezzo base Euro 243.000,00.(Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 4.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Alberto Ottavi Tel.0766/1813150-0766/534254 - Cell. 339/5819870, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

TARQUINIA

VILLA DI CAMPAGNA, CAPANNONE, TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 173/09 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Emanuela Vitello. Vendita senza incanto 08.02.2018 ore 15.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Paolo Vincenti, Bracciano, P.zza IV Novembre 1. Lotto 1: Tarquinia (VT), loc. Bufalino snc, villino di campagna su unico livello, con salone, cucina, bagno, camera, cameretta, corte uso giardino/orto mq tot. 198. Sup. calpestabile mq 88,67. Capannone scuderia/maneggio, con da 5 box a destra e 5 a sinistra, profondi m. 3,45/larghi m. 2,40; presenti locali uso ripostiglio e tettoia mq 87 (addossata all'immobile). Per regolarità urbanistica si rimanda alla CTU. Terreno agricolo ricadente in zona E sottozona E1-zone per attività agricole e di trasformazione. Prezzo base Euro 63.729,00 (offerta minima Euro 47.797,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Paolo Vincenti Cell. 329/4534102, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di RIETI

Abitazione | Accessorio

RIETI

FABBRICATO A CARATTERE MONUMENTALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 87/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, loc. Campoforogna, via Monte Terminillo snc, fabbricato cielo-terra, carattere monumentale, fronte principale con porticato a doppia altezza, su tre livelli di cui uno seminterrato. A conferma dell'impostazione solenne della costruzione, il vano centrale intorno al quale si sviluppa il complesso presenta doppia altezza. E' di rilevanza storica in relazione alle origini della località turistica del Terminillo ed ebbe quale committente il principe Francesco Chigi della Rovere che la utilizzava come residenza estiva. Sup. tot. mq 8.676,66 ca. Evidente stato di abbandono - compromesse tutte le strutture orizzontali dei solai in latero-cemento. Prezzo base Euro 193.175,38 (Offerta minima Euro 144.881,54). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Avv. Cristian Baiocchi Tel. 0746/280974 - Cell. 328/7205578 - Fax 0746/1973314, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 144/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, Loc./Fraz. Madonna del Passo, Via Venezia Giulia 3/A, diritti 1000/1000 piena propr. di abitazione composta al p.seminterrato da garage, cantina, locale caldaia, magazzino; p.terra da ingresso, soggiorno, angolo cottura, antibagno, bagno, disimpegno, tre camere, bagno, spogliatoio, terrazzo, annesso terreno confinante su cui sussiste una obbligazione propter rem a favore di ..omississ.. e della di Lui famiglia limitatamente ad accesso pedonale per poter accedere alla p.lla 52/f (oggi 501) e proseguire nel terreno p.lla 52/c (oggi 885). Occupato dal debitore fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 94.668,75 (Offerta minima Euro 71.001,56). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

APPARTAMENTO, CANTINA/GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 159/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, loc. Campoloniano, via Cardinal Nicola Canali 1, appartamento p.terra di fabbr. multipiano, composto da soggiorno, cucina, due camere, ingresso, disimpegni, sup. utile tot. mq 87 oltre cantina/garage mq 13 accessibile dall'esterno della corte condominiale e da porta interna di collegamento con l'appartamento. Occupato fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 60.013,52 (Offerta minima Euro 45.010,14). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Katia Pezzotti Tel. e Fax 0746/491117 - Cell. 349/5551597, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it

RIETI

FABBRICATO UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 91/13 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Rieti, Via T. Leoni n. 7, piena proprietà di fabbricato di tipo unifamiliare con la parte abitativa distribuita al piano terra e composto di sala, cucina, bagno, camera, cameretta, disimpegno corridoio e lastrico oltre a due cantine al piano seminterrato e corte perimetrale. Superficie complessiva di circa mq. 127. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 87.225,00 (Offerta minima Euro 65.418,75). Offerte in aumento come da avviso di vendita. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. David Sebastiani Tel. e Fax 0746/218180 - Cell. 340/6212107, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



ESEC. IMM. N. 204/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 01 - unico: Borgorose (RI), fraz. Torano, via della Villa snc, diritti 1000/1000 piena propr. di fabbricato per civile abitazione di tre piani f.t. ed uno sottotetto, cielo-terra, mq tot. 246,93, interamente da ristrutturare; terreno in zona A centro storico, mq tot. 53; terreno in zona A centro storico, mq tot. 48; terreno in zona E agricola, mq tot. 490; terreno in zona E agricola, mq tot. 530. Libero. Prezzo base Euro 24.000,00 (Offerta minima Euro 18.000,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591-Fax 0746/760621-Cell. 333/1710346, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

RIETI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 260/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, appartamento p.secondo, sup. netta tot. mq 88, composto da soggiorno, sala, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, balcone. Cantina al p.seminterrato, accesso dal vano scale. Buono stato di conservazione. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 42.750,00 (Offerta minima Euro 32.063,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Tavani Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 339/4732140, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ANTRODOCO

FABBRICATO USO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 237/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Antrodoto (RI), via Regina Margherita 82, piena proprietà di fabbricato terra-tetto ad uso residenziale, di mq 282,3 circa. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 53.480,03 (Offerta minima Euro 40.110,02). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

BORGOROSE

ABITAZIONE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Industriale, traversa di via Benito Graziani snc, piena propr. quota 1/1 - Lotto 001: due unità imm.ri uso opificio/laboratorio inserite in capannone industriale con accesso da corti comuni con altro lotto, prima unità costituita da ingresso, ufficio, laboratorio, wc, ripostiglio, h. int. 3,35 mt., sup. tot. mq 124,50 - occupata da terzi; seconda unità costituita da due vani deposito, ampio vano laboratorio, ufficio, wc, h. int. 7 mt., sup. tot. mq 862,50; corte in parte pavimentata mq tot. 1.686 ca - occupata dal debitore. Lotto 002: ufficio/studio privato in capannone industriale con accesso da corti comuni con altro lotto, p.primo nove vani ufficio, archivio, quattro wc, due disimpegni, ingresso h. int. mt. 2,70; p.terra vano scale/ingresso, due vani archivio, h. int. mt. 3,40. Sup. mq 337 tot. Due corti esterne uso parcheggio mq 310 ca - occupato dal debitore. Prezzo base Lotto 001 Euro 200.000,00 (Offerta minima Euro 150.000,00); Lotto 002 Euro 100.000,00 (Offerta minima: Euro 75.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfreddini Tel. 0746/297474-328/1692203 - Fax 0746/296523, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CITTADUCALE

PORZIONE FABBR. RURALE, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 68/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Cittaducale (RI), fraz. Grotti, via La Marmora 26, porzione di fabbr. rurale, centro storico, Zona A - sottozona A2 vecchio centro abitato, raggiungibile dalla S.S. n. 578 percorrendo Via di Mezzo o Via dei Monti; ha diritto alla corte n. 47 dello stesso fg., presenta sottotetto comune con le altre unità che costituiscono l'intero fabbr. All'interno lo stato si presenta normale con alcune irregolarità urbanistiche; presente impianto elettrico non a norma. Non è stato possibile reperire la certificazione dell'impianto di riscaldamento/produzione di acqua calda sanitaria. Caldaia esterna rinchiusa in una baracchetta che di fatto crea appendice abusiva dell'immobile - sanabile. Due terreni in prevalenza scoscesi in loc. Pennina della fraz. Grotti, confini e localizzazione non facilmente individuabili per via della vegetazione spontanea. Per uno dei due lo stato dei luoghi non combacia perfettamente con la planimetria catast.; è diviso in due parti dalla strada per il Santuario della Madonna dei Balzi che costituisce servitù gratuita e perenne di passaggio a mezzi e persone dirette verso il luogo di culto. Prezzo base Euro 9.600,00 (Offerta minima Euro 7.200,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CANTALICE

AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 507/12 R.G.

Giudice Istruttore: Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.30 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Cantalice (RI), loc. Capolaterra-Colle della Grotta, via della Resistenza snc (via Santa Croce), fabbricato in corso di costruzione e appezzamento di terreno agricolo per un'estensione di 48.663 mq in pendio con coltura a selvicoltura (bosco ceduo) e di 16.057 mq pianeggiante o misto nella zona adiacente al fabbricato lasciate, nella porzione pianeggiante, a pascolo ed utilizzate, in alcune porzioni, anche come aree di pertinenza del fabbricato, strada d'accesso, corte, rampa e passaggio. Il fabbricato è costituito da un p.seminterrato, mq tot. utili 756 al rustico a cui si accede tramite i terreni circostanti, formato da tre ampi vani deposito, blocco servizi igienici serviti da un disimpegno con scala a due rampe in c.a. di collegamento con il futuro piano superiore ancora da realizzare. Ai locali deposito è garantito anche accesso carrabile attraverso ampio corridoio, continuazione della rampa d'accesso. Prezzo base Euro 102.885,00. (Offerta minima Euro 77.163,75). Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Francesca Inches Tel. 0746/203652, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CITTADUCALE

OPIFICIO/LABORATORIO - UFFICI/STUDI PRIVATI CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 46/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Cittaducale (RI), loc. Santa Rufina-Nucleo

CITTADUCALE

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 242/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Diritti piena propr. quota 1000/1000 - Cittaducale (RI) - Lotto 7: via Monviso 40, appartamento mq 141 p.primo-secondo, ottima qualità, con giardino; garage mq 69 ca, p.terra. Occupato senza titolo (da terzo avente contratto preliminare con società esecutata per il quale è stato instaurato un giudizio per l'esecuzione in forma specifica, con relativa domanda giudiziale trascritta in data successiva alla iscrizione ipotecaria a favore del creditore precedente e precedente al pignoramento). Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

COLLEGIOVE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 217/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Collegiove (RM), via Umberto I n. 2, immobile su 3 piani f.t., terrazza esterna e vano tecnico p.3; n. 4 ampie camere da letto e 2 servizi igienici p. 1-2; p.terra deposito, ampia cucina con camino a legna, soggiorno di ingresso, vano scala centrale, piccola centrale termica, disimpegno di separazione con la cucina. Sup. tot. 285 mq (compresi locale termico p.3 e 19 mq di terrazza p.3). Prezzo base Euro 107.670,00 (Offerta minima Euro 80.753,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

FARA IN SABINA

OPIFICIO INDUSTRIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 45/15 R.G.E.

quarto esperimento
G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Piena proprietà per la quota di 1000/1000 dell'immobile sito in Fara in Sabina (RI), frazione Corese Terra, via Borgonuovo n.ri 4,6,8,10 distinto al NCU al fog. 44 part.158 SUB 3 CAT.D1 mq

933,73 (lorda) così descritto: "fabbricato posto in loc. Corese Terra, all'interno del centro abitato, lungo la via Borgonuovo, contraddistinto da una destinazione opificio. Attualmente l'immobile risulta utilizzato come frantoio oleario da una ditta avente regolare titolo di disponibilità. L'immobile risulta suddiviso su due livelli (piano terra e seminterrato), entrambi contraddistinti da un accesso diretto dalla strada. Al piano terra,raggiungibile direttamente dalla via Borgonuovo, risultano presenti 3 accessi,di cui due carrabili. L'intero ambiente risulta caratterizzato da vani di ampie dimensioni,anche in ragione dell'utilizzo produttivo e da vani utilizzati per deposito e per uffici. Lungo la parete obliqua confinante con la via Comunale,trova collocazione una piccola scala a chiocciola in metallo,che mette in comunicazione i due livelli. Al piano seminterrato, contraddistinto da aperture finestrate solo in corrispondenza della parete obliqua,a confine con la via Comunale ,risultano presenti ambienti funzionali all'attività svolta (depositi sansa, depositi acqua, serbatoi, ripostigli, raccolta fogliame ecc). Il livello di rifinitura risulta scarso anche in ragione dell'utilizzo specifico per la lavorazione". Prezzo base Euro 215.698,23. (Offerta minima Euro 179.748,53). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 15.12.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandra Persio Pennesi Tel. 0746/203329 - Fax 0746/274823, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

GRECCIO-RIETI

ABITAZIONI, TERRENO AGRICOLO, MAGAZZINI/DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 203/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Greccio (RM), via Cianfano snc, abitazione p.terra ampio soggiorno, cucina zona giorno; due camere, bagno zona notte; piccolo vano, bagno p.primo. Terreno agricolo. Magazzini/locali deposito, unico vano, h. variabile, mq tot. 19,50, p.terr, accesso da porta carrabile. Occupato dal debitore. Lotto 2: Rieti, Via A. Maria Ricci 5, appartamento p.primo, ingresso centrale attraverso il quale si accede a soggiorno, cucina, camera, bagno. Occupato senza titolo. Entrambi sono occupati fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 93.075,00 (Offerta minima Euro 69.806,25); Lotto 2 Euro 60.562,00 (Offerta minima Euro 45.421,50). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.500,00; Lotto 2 Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MAGLIANO SABINA

ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 57/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Chiorano 33, abitazione (sub. 2) su p.terra zona giorno costituita da soggiorno/pranzo, cucina, piccolo W.C. ricavato nel sottoscala; p.primo zona notte disimpegno, bagno, tre camere, terrazza cons. mq 23,00. Annessi garage p.terra mq 32,35, magazzino mq 23,00, centrale termica mq 1,90. Al p.primo (sub. 3) risulta un piccolo appartamento autonomo su unico livello, disimpegno, soggiorno/pranzo, bagno, due camere. Risultano insistere anche piccoli ambienti ricavati nel sottotetto. Presente corte esterna. Risulta edificato un annesso in muratura adibito a rimessa attrezzi mq 49,20 non assistito da alcun titolo abilitativo. Sup. tot. mq 230,90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 59.193,66 (Offerta minima Euro 44.395,24). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499 - Cell. 338/2836444, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MIRTETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 214/12 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), loc./fraz. San Luigi, via Ottorino Caproni 29, appartamento p.terra, unico livello, costituito da cucina, salotto con ingresso, disimpegno con accesso a due camere e servizio igienico, corte esclusiva, cantina p.primo sottostrada, non collegata direttamente e dotata di finestra. Risulta ben rifinito e in buone condizioni. Sup. tot. circa mq 101,89 (lorda equivalente). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 28.850,40 (Offerta minima Euro 19.387,80). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MIRTEO**ABITAZIONE INDIPENDENTE, CORTE, PISCINA, ANNESSI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 86/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), via di Villa Marini 5, villa unifamiliare su tre piani con corte esclusiva, piscina e locali tecnici, sup. tot. lorda mq 537,65 ca. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 365.000,00 (Offerta minima Euro 273.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605 - avv.gianluca.graziani@gmail.com, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 2/16 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), loc. Monte Santa Maria, via Borgo V. Emanuele civ. 31, piena proprietà di Unità immobiliare, zona centro storico, costituita da abitazione tipo economico con accesso autonomo

di 3 vani: cucina soggiorno, letto e bagno, della superficie lorda e catastale di mq. 71, da ristrutturare e magazzino sito a piano terreno della superficie catastale di mq. 17, da ristrutturare. Prezzo base Euro 38.000,00 (Offerta minima Euro 28.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro De Sanctis Tel. 0746/270963 - Fax 0746/270856, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO**MAGAZZINI - LOCALI DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 272/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Poggio Nativo (RI) - Lotto n. 1: bene costituito da tre unità imm.ri ognuna con accesso indipendente da corte comune, con destinazione d'uso: ufficio - sub. 4, che attualmente conduce attività comm.le/ufficio, occupante una minima parte del sub. 5, costituito da wc (mq 2,15), ufficio (mq 9,75), ufficio (mq 11,45); ufficio - sub. 5, che si sviluppa anche sul sub. 6, composto da unico ambiente adibito a magazzino, cons. mq 77,40; magazzino - sub. 6 - unico ambiente magazzino mq netti 59,60 (all'interno vi è gruppo elettrogeno a servizio dell'attività comm.le dei negozi limitrofi). Sub. 4 e sub. 5 - occupati. Sub. 6 - libero. Lotto n. 2: locale deposito p. sottostada, mq. 99 circa, accesso da porta basculante, libero. Prezzo base Lotto n. 1 Euro 30.000,00 (Offerta minima Euro 22.500,00); Lotto n. 2 Euro 10.000,00 (Offerta minima Euro 7.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO NATIVO**APPARTAMENTO, POSTI AUTO, DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. n. 106/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Nativo (RI), loc. Casali, appartamento in edificio condominiale pluriplano, con ingresso comune ad altre unità non interessate dalla procedura da Via Fontanelle n. 12, accessibile da scala esterna condominiale, costituito p.primo da cucina, bagno, soggiorno/pranzo - sup. utile tot. mq 46,20 oltre balcone mq 8,70; p.sottotetto, collegato

da scala interna, da camera, bagno, disimpegno - sup. 33,40 mq con altezze variabili oltre stenditoio mq 13,50 con altezze variabili; annessi posto auto coperto mq 12,90 con contiguo piccolo locale deposito mq 2,90 p.primo sottostada e posto auto scoperto mq 12,50 sito nell'area di manovra/parcheggio. Occupato. Prezzo base Euro 55.000,00 (Offerta minima Euro 41.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monica Marantoni Tel. e fax 0746/297938 - Cell. 347/1352534, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

SCANDRIGLIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**ESEC. IMM. N. 47/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), loc. Poggio Corese, via delle Ginestre 39, appartamento in edificio A, int. 1, p.terra-primo. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 21.604,22 (Offerta minima Euro 16.203,16). Offerte in aumento 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Rag. Alessandra Grillo Tel. 0746/498361 - Fax 0746/251902, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

SCANDRIGLIA**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 69/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), via Montebello 29, abitazione di tipo popolare su due piani: p.terra con ingresso, unico ambiente destinato a soggiorno e cucina; p.primo con bagno, due camere. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 20.250,00. (Offerta minima Euro 15.187,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessandro Rosati Tel. 0746/201950 - Fax 0746/269400, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TOFFIA

APPARTAMENTO CON CANTINE E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 184/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Toffia (RI), Vicolo del Barbieri, abitazione di tipo economico su due livelli, in centro storico, accessibile tramite sistema di vicoli e piccole strade che caratterizzano la zona (non è possibile accedervi con autovettura). Il bene occupa interamente (cielo-terra) un piccolo edificio antico recentemente ristrutturato. L'alloggio (mq 130) è composto al p.terra da da soggiorno, angolo cottura, bagno; p.primo con due camere, bagno; p.seminterrato cantine (mq 20), ulteriore cantina (mq 30) ubicata in stabile prospiciente quello in oggetto. Annesso terreno agricolo mq 300 a ridosso del fabbricato, estremamente scosceso e degrada con forti pendenze verso valle. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 50.000,00 (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Gianfelice Cell. 335/5270986 - Fax 0746/272386, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

TORRICELLA IN SABINA

REMESSA MACCHINE/MATERIALI, MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 246/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), fraz. Ornaro Basso, via Oreste Leonardi 14, rimessa seminterrata e locale con porta carrabile scorrevole in metallo, internamente allo stato rustico. Corte 65 mq. Sup.

tot. netta ca mq 186. Irregolarità edilizie (pag. 8 CTU). Rimessa seminterrata e locale con porta internamente allo stato rustico. Corte 40 mq. Sup. tot. circa mq 186. Irregolarità edilizie (pag. 10 CTU). Magazzino in corso di costruzione costituito da due distinti locali con ingressi separati, divisi da tramezzo in muratura di forati (ad uno mancano gli intonaci interni, l'altro è allo stato rustico). Sup. tot. lorda circa mq 132. A disposizione dei proprietari. Prezzo base Euro 90.000,00 (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070 - Fax 0746/491169, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

VACONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 27/15 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Vacone (RI), via dei Casali, piena propr. quota 1/1 di appartamento su due livelli ubicato in un piccolo fabbricato rurale realizzato in un'area agricola collinare; presenta due ingressi al piano terra con zona giorno costituita da cucina ed ampio soggiorno tot. 58,8 mq lordi; zona notte, raggiungibile tramite una scala ubicata nella cucina, costituita da due camere da letto e ampio bagno tot. 58,8 mq lordi. Al momento del sopralluogo il bene si trovava in uno stato di conservazione generalmente appena sufficiente con finiture non di pregio. L'esterno del fabbricato era ancora in via di completamento e non presentava finiture di sorta lasciando la muratura interamente a vista. L'interno risultava meglio rifinito con pavimentazioni ceramiche, rivestimenti e tinteggiature in condizioni più che sufficienti. Prezzo base Euro 25.059,38 (Offerta minima Euro 18.794,53). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818 - Cell. 331/5747330, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

FIANO ROMANO

LOCALE USO RISTORANTE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 264/10 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. In Fiano Romano (RI), via G. Leopardi 2, diritti quota 1000/1000 della piena proprietà di - Lotto 1: Locale uso ristorante composto da ingresso, bar, cucina, lavatoio, sala ristorante, preparazione pizze con forno e servizi igienici. Sup. lorda tot. mq 362. Lotto 2: Appartamento al p. 1° con ingresso (scala interna), cucina, pranzo soggiorno, 2 camere, bagno e 2 terrazze coperti. Sup. lorda tot. mq 135. Occupati. Si fa presente che i beni di cui ai suddescritti lotti 01 e 02 sono oggetto di azione di riduzione-atto di citazione 17.9.2013 (rg. 1822 del 2013 Trib. Rieti) trascritto in data 10.12.2013 presso Servizio di Pubblicità Immobiliare (ex Conservatoria rr.ii) di Roma 2 al numero di registro particolare n. 36900 - n. di registro generale n. 53757. Prezzo base Lotto 1 Euro 162.717,00 (Offerta minima Euro 122.037,75); Lotto 2 Euro 45.647,25 (Offerta minima Euro 34.235,43). Offerte in aumento come indicate nell'avviso di vendita pubblicato sul sito www.asteannunci.it cui si fa espresso rinvio. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Luigi Gianfelice Tel. e Fax 0746/201306 - Cell. 335/6161044, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

LEONESSA

TERRENO - APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 218/13 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Leonessa (RI) loc. Cappuccini, piena proprietà del terreno edificabile, in parte sottoposto a zona di rispetto vincolo cimiteriale, pianeggiante e posto a ridosso della parte edificata del capoluogo facente parte del comparto C/2 ("espansione residenziale di tipo estensivo"). Occupato dal debitore. Lotto 3: Leonessa (RI), Fraz. Villa Alesse snc, piena proprietà dell'immobile sito all'interno del complesso condominiale "Coste del Sole" della superficie di circa mq. 85,6, sito al piano primo e composto da un soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno, due ambienti nel sottotetto, cantina, giardino e posto auto scoperto. Situazione edilizia, urbanistica e catastale: tramezzatura camera/disimpegno parzialmente difforme rispetto al progetto, realizzazione di un sottotetto con tramezzatura parziale praticabile non autorizzato. L'agibilità non è stata rilasciata.

RIETI

Occupato da terzi con contratto di locazione non registrato né trascritto. Lotto 4: Leonessa (RI), Fraz. Villa Alesse snc, piena proprietà dell'immobile sito all'interno del complesso condominiale "Coste del Sole" della superficie di circa mq. 39,96 costituito da un appartamento sito al piano primo con giardino esclusivo, cantina e posto auto scoperto. Situazione edilizia, urbanistica e catastale: dalla perizia risulta la conformità sia edilizia che catastale ed urbanistica. L'agibilità non è stata rilasciata. Occupato da terzi giusta contratto di comodato e locazione ad uso abitativo non opponibili alla procedura. Lotto 5: Leonessa (RI), Fraz. Villa Alesse snc, piena proprietà dell'immobile sito all'interno del complesso condominiale "Coste del Sole" della superficie di circa mq. 36,40 costituito da un appartamento sito al piano primo con giardino esclusivo, cantina e posto auto scoperto. Situazione edilizia, urbanistica e catastale: l'altezza dei vani soggiorno-cucina e bagno non è regolare e non idonea al conseguimento dell'abitabilità, inoltre la sovrastante soffitta non era contemplata nel progetto D.I.A. approvato e quindi irregolare. L'abitabilità non è stata rilasciata. Occupato da terzi giusta contratto di comodato e locazione ad uso abitativo non opponibili alla procedura. Prezzo base Lotto 2 Euro 21.690,00 (Offerta minima Euro 16.267,50); Lotto 3 Euro 67.542,50 (Offerta minima Euro 50.656,87); Lotto 4 Euro 58.087,30 (Offerta minima Euro 43.565,48); Lotto 5 Euro 53.414,00 (Offerta minima Euro 40.060,50). Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Fovi Tel. 0746/270665 - Fax 0746/293087, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MONTE SAN GIOVANNI IN SABINA - MONTOPOLI DI SABINA

APPARTAMENTO - FABBR. RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 196/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Monte San Giovanni in Sabina (RI), loc. Casali di Tancia snc, piena proprietà di appartamento posto al piano primo con sottostante locale adibito a deposito. Occupato dai debitori. Lotto 2: Montopoli

di Sabina (RI), Via Piedimonte snc, piena proprietà di fabbricato rurale e terreni agricoli. Occupati dai debitori. Risultano difformità urbanistico-edilizie non regolarizzabili. Prezzo base Lotto 1 Euro 14.950,00 (Offerta minima Euro 11.212,50); Lotto 2 Euro 136.700,00 (Offerta minima Euro 102.525,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 500,00; lotto 2 Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Mauro Galiani Tel. 06/99700842 - Fax 06/99938664, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

POGGIO MIRTETO

TERRENO CON SOVRASTANTE EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. N. 147/12 R.G.E.

G.E. Dr Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto UNICO: Poggio Mirteto (RI), loc. Villa Marini, via Ugo La Malfa, piena propr. quota 1000/1000 di terreno con sovrastante edificio (a destinazione residenziale) in corso di costruzione ultimato nella sola struttura portante in cemento armato, articolato in 5 livelli di cui 4 da destinare a residenza ed il p.t. ad uso garages pertinenziali. A lavori ultimati l'edificio ospiterà 7 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 82.582,03 (Offerta minima Euro 61.936,53). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Elena Leonardi Tel. 0746/203670 - Fax 0746/1762011, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Immobilie comm.le|ind.le

BORGOROSE

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 65/13 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Delegato alla vendita Avv. Alessia Mostocotto. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Borgorose (RI), via Brecciaesca km 4,2, opificio (sup. tot. circa mq 14518) costruito e adattato per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibili di destinazione diversa senza radicali trasformazioni. Allo stato attuale risulta costituito da più fabbricati (strutture portanti/tettoie/piazzale interno ed esterno/casa del custode/magazzino). Le strutture risultano di vecchia data, prevalentemente in ferro, con tamponature leggere e necessitano di sostanziali opere di ristrutturazione edilizia. Ex lege nel possesso del fallimento; parte del compendio è

libero ed è in possesso del custode/delegato. Prezzo base Euro 217.500,00 (Offerta minima Euro 163.125,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Alessia Mostocotto Tel. 0746/205900 - Fax 0746/1790576, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

CASAPROTA

FABBR. ATTIVITÀ AGRICOLE - ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 49/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Casaprota (RI), piena propr. per la quota di 6/6 di - A. fabbr. per funzioni produttive connesse alle attività agricole su due livelli f.t. ed uno seminterrato (in fase di ultimazione, parzialmente realizzati gli impianti); B. abitazione tipo economico, p.primo del fabbr.; C. corte comune ai sub 1 e 2, comprendente alcuni manufatti in c.a.; D. rimessa costituita da due ambienti magazzino; E. terreno pendenza dolce ma rilevante, insistente magazzino; F. terreno sostanz. pianeggiante; G. terreno regolare, pendenza costante; H. terreno irregolare, pianeggiante; I. terreno regolare, pendenza costante; L. fondo triangolare, pianeggiante; M. fondo irregolare/frastagliato, pianeggiante. Occupato. Lotto 2: Poggio Nativo (RI), piena propr. per la quota di 6/6 di - A. terreno sul fondovalle della collina, intercluso; B. terreno sul fondovalle della collina, intercluso; C. terreno sul fondovalle della collina, intercluso; D. terreno sul fondovalle della collina, intercluso. Occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 329.575,77 (Offerta minima Euro 247.181,82); Lotto 2 Euro 10.687,50 (Offerta minima Euro 8.015,62). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 5.000,00; Lotto 2 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Maria Palomba Tel. e Fax 0746/203077, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CASTELNUOVO DI FARFA

AGRITURISMO, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 25/14 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Castelnuovo di Farfa (RI), loc. Stazzo, via Colli snc, agriturismo su p. terreno sala ristorazione, cucina, locali tecnici, spogliatoi e bagni, oltre a guardaroba e piccolo locale ufficio; p. primo diverse unità abitative-residenziali atte alla ricezione alberghiero-agrituristica; terreno di sedime e altri sei terreni adiacenti e contigui il manufatto agrituristico. Occupato dal debitore, attualmente concesso in locazione commerciale a canone di euro 600,00 mensili con contratto della durata di anni 8+8 - registrato presso l'Agenzia delle Entrate- locazione che l'acquirente non è tenuto a rispettare ex art 2923 comma 3 cc in quanto il canone è stato ritenuto vile in sede di perizia di stima. Prezzo base Euro 564.987,62. (Offerta minima Euro 423.740,71). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovanna Ferretti Tel. 0746/274520 - 347/7531650, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

MONTEBUONO

FABBR. ADIBITO A STRUTTURA RICETTIVA, TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 236/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto n. 1: Montebuono (RM), struttura ricettiva su due livelli f.t. ed uno seminterrato (più torretta sulla copertura): p.terra grande sala per ristorazione, locale soggiorno, cucina e locali di supporto (servizio igienico, spogliatoio, dispensa), servizi igienici (più bagno per soggetti diversamente abili), camera dotata di servizi per diversamente abili; p.primo piccolo disimpegno coperto, n. 7 camere, locali di servizio. Sussistono irregolarità edilizie/urbanistiche/catastali (vedere ctu). Annessi piscina, corte con pergolato, n. 6 terreni forma regolare, esposizione sud, pendenza quasi nulla e n. 1 terreno forma irregolare, esposizione sud, pendenza lieve. Prezzo base Euro 273.750,00. (Offerta minima Euro 205.312,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Andrea D'Orazi Tel. 0746/204354 - Fax 0746/484865, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Terreno|Immobilie agricole

FIANO ROMANO

TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



ESEC. IMM. n. 113/12 R.G.E.

G.E. Dr. Martucci. Vendita senza incanto 08.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Fiano Romano (RM), loc. Bei Poggi, piena propr. quota 1000/1000 di terreno misto a prevalente destinazione di zona di completamento con servizi privati esistenti, di forma regolare ed ubicato presso lo svincolo uscita autostrada A1 direzione nord inserito in un contesto di macchia mediterranea di notevole interesse storico-naturalistico caratterizzato dalla valle fluviale del Tevere. Sup. tot. mq 19.845,00. Libero. Prezzo base Euro 864.739,58 (Offerta minima Euro 648.554,69). Offerte in aumen-

to Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 05.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Antonio Contessa Tel. 0746/498729 - 338/9228083 - Fax 0746/410412, in Cancelleria, su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.rieti.it

MAGLIANO SABINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 238/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), al vocabolo S.Tommaso, Strada provinciale n. 54, piena proprietà di terreni Agricoli ed Industriali. Superficie complessiva: circa mq 10.095,00. Libero. Prezzo base Euro 69.000,00 (Offerta minima Euro 51.750,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Vania Sabetta Tel. 0746/274819 - Cell. 347/6987419, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

ROCCA SINIBALDA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESEC. IMM. n. 154/07 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Comune di Rocca Sinibalda (RI), piena propr. quota 1000/1000 di - Lotto 5 (già lotti 5-6-7-8): fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 11.390; fraz. Posticciola, loc. Fonte Notone, terreno agricolo mq 2.240; fraz. Posticciola, loc. Strada Comunale del Colle, terreno agricolo mq 9.200; fraz. Posticciola, voc. Civitella, terreno agricolo mq 12.650. Tutti i terreni ricadono in zona agricola di P.R.G. Prezzo base Euro 16.500,00 (Offerta minima Euro 12.375,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 12.01.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C.G. Ortis Tel. e Fax 0746/272345 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteAnnunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play

**Tribunale di
CASSINO****Abitazione | Accessorio****GALLINARO****FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 4/2014**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott. Salvatore Monaco

Lotto Unico: sito in sito in Gallinaro (FR) - Fabbricato destinato a civile abitazione composto da piano terra, primo e secondo.

Vendita senza incanto il 04/01/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino Via Tasso Cassino.

Prezzo Base Euro 693.608,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino Via Tasso. Maggiori informazioni presso il dott Salvatore Monaco e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**ISOLA DEL LIRI****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 34/2014**

sesto esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi.

Professionista Delegato Avv. Christian Franchitti.

Lotto Unico: Comune di Isola del Liri (FR) Via Poggio n. 33. Piena proprietà di unità immobiliare al piano primo mq 83,51, 5 vani oltre a dipendenze (balcone) mq 35,34; composto da corte esclusiva, disimpegno ingresso centrale, tre camere da letto, vano adibito a cucina/pranzo ed ambiente bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - piano primo, aula da definirsi.

Prezzo base Euro 53.950,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 29/11/2017 presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino alla Via Tasso - piano secondo.

Data eventuale vendita con incanto il 30/11/2017 ore 09.30 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto.

Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Christian Franchitti in Cassino alla Via degli Eroi n. 12 (Tel. 0776.1770393), presso la Cancelleria del Tribunale di Cassino alla Via Tasso piano secondo, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SAN VITTORE DEL LAZIO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 42/2013**

secondo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Veronica Avella

Lotto unico: Comune di San Vittore del Lazio (FR) Via dei Greci. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo di mq 130, con vani abitativi al piano primo e locali cantina e deposito al piano terra, con lastrico solare.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso.

Prezzo base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 67.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Cassino, Via Tasso.

Data eventuale vendita con incanto il 14/12/2017 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Veronica Avella Tel. 0776/23177 Fax 0776/23177, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola****CASSINO****VILLA-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 85/2014**

primo esperimento

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Antonio Fantaccione

LOTTO 1 : sito in Cassino (FR) Via Casilina Sud 55 - Villa indipendente di mq.245,07 e vani 9, sviluppata su due livelli, con giardino esclusivo di mq.1.300 ca. LOTTO 2 : sito in Cassino (FR) Frazione Panaccioni - Terreno agricolo seminativo, di mq.4.400.

Vendita SENZA INCANTO il 30/11/2017 ore 09.30 presso Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 332.288,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 5.568,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita CON INCANTO allo stesso giorno, stessa ora, stesso luogo, stessa base d'asta e stessi rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Antonio Fantaccione, previo appuntamento il martedì ore 16/19, Via Torino 8 - Cassino (mail: studiolegalefantaccione@pec.avvocatocassino.it - tel. 0776 193 009 - fax 0776 18 00 141) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Tribunale di
FROSINONE****Abitazione | Accessorio****PATRICA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 231/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Dott. Tonino Carlesi

Lotto 1 : sito in Patrica (FR) Contrada di Largoscillo, Via Largo Muggito snc - Appartamento di mq.140,80, posto al primo piano; composto da: soggiorno, due camere e due bagni. Risulta da ristrutturare. Libero.

Lotto 2 : sito in Patrica (FR) Contrada di Largoscillo, Via Largo Muggito snc - Appartamento di mq.176, posto al secondo piano; composto da: soggiorno, due camere e due bagni. Risulta da ristrutturare. Libero.

Su entrambi i lotti risultano aperte pratiche di condono edilizio con un costo stimato pari a Euro 10.000,00 cadauno.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 11.30 presso il Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa, p.1°, aula penale B - Frosinone.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 51.810,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 59.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Le offerte minime non potranno essere inferiori di oltre ad un quarto rispetto ai prezzi base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Frosinone, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

- 16/03/2018 ore 11.30

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Tonino Carlesi, Via Fedele Calvosa snc, Condominio Saredil - Frosinone, orari lunedì-venerdì ore 9/13 e 16/19 (Tel/Fax 0775/201718; mail: toninocarlesi@libero.it); presso la Cancelleria, piano 2°, stanza 224 - Frosinone, orario lunedì-venerdì ore 9/12 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola****MONTE SAN GIOVANNI CAMPANO****VILLINO-TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 248/2014**

terzo esperimento

Tribunale di Frosinone

G.E. Dott.ssa Simona Di Nicola

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Biagi

Lotto Unico: sito in Monte San Giovanni Campano (FR) Via Grotte Lorenzo 9 - Villino di mq.320 circa, su due livelli fuori terra (PT - P1) e un piano sottostrada, oltre corte esclusiva, il tutto di mq. complessivi tra scoperto e coperto di 5.701 circa. Risulta in ottime condizioni, ma riscontrate difformità edilizie in perizia, già considerate nel valore di stima e visionabili nella perizia allegata. Terreni agricoli adiacenti al fabbricato con piante di ulivo. Occupato.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Frosinone, I piano, Aula Penale B, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Prezzo Base Euro 191.109,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00. L'offerta minima efficace è pari a 3/4 del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Fedele Calvosa - Frosinone.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto come indicato in avviso od ordinanza:

- 27/04/2018 ore 09.30

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Massimiliano Biagi, Via Fosse Ardeatine 278 - Frosinone (tel/fax 0775/880087 - cel. 328/9597648); presso la Cancelleria, piano secondo, stanza n°224, orario lunedì-venerdì ore 09/12:00 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
LATINA**

Abitazione | Accessorio

CISTERNA DI LATINA

VILLA - LOCALE DEPOSITO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 122/2011

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Domenico Sulpizi

Lotto Unico: sito in sito in Cisterna di Latina (LT) Località Le Castella, Via Kennedy 10 - Villa composta da piano terra destinato ad ingresso, cucina, pranzo, due dispense, wc, disimpegno e piano primo con tre camere, bagno con antibagno, soggiorno, disimpegno ed ampio terrazzo, con annesso locale deposito, il tutto insistente su corte di metri quadri 1220.

Vendita senza incanto il 04/01/2018 ore 09.15 presso lo studio del delegato Professionista Avv. Domenico Sulpizi in Latina, Corso della Repubblica n. 265.

Prezzo Base Euro 202.700,00; rilanci minimi di Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 152.025,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del delegato Professionista Avv. Domenico Sulpizi in Latina al Corso della Repubblica n. 265.

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato Professionista e Custode Avv. Domenico Sulpizi in Latina al Corso della Repubblica n. 265 (tel./fax. 0773660832); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Latina, Piazza B. Buozzi e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PRIVERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2013

secondo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott.ssa Alessandra Lulli

Professionista Delegato Avv. Loredana Citrone

Lotto Unico: Comune di Priverno (LT) Via Gaetano Ferraioli n. 3. Appartamento ai piani terra, primo e

**COME VISITARE
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

secondo di mq 117 oltre circa mq 13 di balcone. Vani 6. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi.

Prezzo Base Euro 88.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Citrone in Via Pietro Giannone n. 3 Fondi tel-fax 0771036039 - 3284576115, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CISTERNA DI LATINA

**APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI -
AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 201/2007 + 14/2008

secondo esperimento

Tribunale di Latina

G.E. Dott. Francesco Cina

Professionista Delegato Avv. Domenico Sulpizi

Lotto 1: sito in Cisterna di Latina (LT) Via Roma, 66 - Appartamento composto da ingresso, cucina, sala pranzo e soggiorno, disimpegno studio e bagno al piano secondo; disimpegno, tre camere e bagno al piano terzo; oltre balcone e terrazzo.

Lotto 2: sito in Cisterna di Latina (LT) Via Roma, 62-64 - Locale commerciale di mq.113,20 composto da negozio, disimpegno, magazzino e bagno. Libero.

Lotto 4: sito in Cisterna di Latina (LT) Largo Salvini, 1 - Località Torrecchia Nuova - Proprietà superficaria su appartamento al piano primo con locale soffitta al piano quarto e su autorimessa.

Vendita senza incanto il 04/01/2018 ore 11.00 presso Studio Legale Sulpizi, Corso della Repubblica, 265 - Latina.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 75.938,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 84.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 63.282,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Legale Sulpizi, Corso della Repubblica, 265 - Latina.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Domenico Sulpizi (tel./fax 0773/660832) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
ROMA**

Abitazione | Accessorio

ROMA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 2042/2012

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli

Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Scoppetta
Lotto 1: Comune di Roma (RM) Viale dei Quattro Venti n. 104 CAP 00152. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 30,11 composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, un bagno e un pic-

colo locale adibito a cabina armadio. Vani 2,5. Certificazione Energetica G. Libero.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 11.00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia n. 328-330.

Prezzo base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 100.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria del Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Roma - Via Flaminia n. 328-330. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel. 06/89569801 fax 06/83751580, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ROMA

VILLINO - GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1849/2014

primo esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Lydia Deiore

Professionista Delegato Avv. Sandro De Marco

LOTTO 1 : sito in Roma (RM) Via Portuense 312 - Appartamento in villino d'epoca trifamiliare, di mq.112 e 5 vani, posto al primo piano, interno 3. Certificazione Energetica ""Classe G"". Riscintrate difformità edilizie non sanabili, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

LOTTO 2 : sito in Roma (RM) Via Portuense 312 - Area esterna (corte), di mq.138, usata a giardino, con arbusti e qualche albero di limone, con una piccola tettoia in legno e lamiera, utilizzata come deposito attrezzi. In stato di abbandono, visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16.00 presso Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 355.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 266.250,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00.

Presentare offerte dalle 8.30 alle 12.30 e comunque entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro 63 - Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Spreccacè D'Illario (tel. 06 68 192 427 - fax 06 68 600 926 - mail: mariagraziadilario@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORBONA

TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. n. 247/11

Tribunale di Roma

G.D. Dr.ssa Cavaliere.

Notaio Delegato Dr. Federico Tedeschi Porceddu Curatore Avv. Giuseppina Rubinetti

Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 09.45 nella Sala dell'Associazione Tra Notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri) c/o il Tribunale di Viterbo, via Falcone e Borsellino n. 41. Lotto unico: Comune di Borbona (RI), terreno agricolo in loc. Valloni, della superficie complessiva di ettari 6.71.00. Ricade in zona agricola E1. Prezzo base Euro 35.013,00. Offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. Deposito offerte d'acquisto entro il 17.01.2018 ore 12.00 all'Associazione Tra Notai di Viterbo e Rieti (As.No.Vi.Ri) c/o Tribunale di Viterbo. Eventuale vendita con incanto 18.01.2018 ore 10.45 al medesimo prezzo base e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso l'Associazione Tra Notai di Viterbo e Rieti

(As.No.Vi.Ri) c/o Palazzo di Giustizia di Viterbo, via Falcone-Borsellino n. 42, Tel. 0761/351236 - 0761/353973 (dal mart.al ven. ore 10-12), Curatore Tel. 06/42016234, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it

Immobilie comm.le|ind.le

ROMA

PALESTRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 441/2013

quarto esperimento

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica d'Ambrosio

Professionista Delegato Notaio Carlo Cavicchioni

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via della Batteria Nomentana 56 - Palestra di mq.205,16 netti e convenzionali mq.255,20, posta al piano primo interrato; composta da: n.5 spogliatoi, ufficio, reception, studio medico, sala attività, n.5 box FKT, n.3 wc, bagno disabili, ripostiglio, ingresso, n.5 disimpegni e locale tecnico. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 10.30 presso la Sede A.N.V.I., Via Fabio Massimo 72 - Roma. Prezzo Base Euro 290.304,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 271.728,00.

Presentare offerte in orario 8.30/12.30, lunedì-venerdì e comunque entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede A.N.V.I., Via Fabio Massimo 72 - Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandro Orsini (Tel. 06/45421617 - Fax 06/45420994 - mail Pec: alessandroorsini@ordineavvocatiroma.org) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
TIVOLI

Abitazione|Accessorio

TIVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 639/2012

successivi esperimenti

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini

Professionista Delegato Dott. Costantino Scarpulla

Lotto Unico: sito in Tivoli (RM) Piazza del Riserraglio, 6 - Appartamento ultrapolare di mq.70 e di 3,5 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso, cucina con balcone, camera da letto, soggiorno, bagno e ripostiglio. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Dott. Scarpulla, Piazza del Plebiscito 16 - Tivoli.

Prezzo Base Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 32.062,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Scarpulla, Piazza del Plebiscito 16 - Tivoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Costantino Scarpulla (tel. 0774/333784 - fax 0774/331290 - mail: cscarpulla@associati3.191.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MAZZANO ROMANO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 161/2014

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Adriana Mazzacane

Professionista Delegato Avv. Rico Di Gennaro

LOTTO Unico : sito in Mazzano Romano (RM) Via Generale Enrico Galvaligi 43 - Appartamento di mq.104 e di 5,5 vani, posto ai piani terra e primo, con corte-giardino e porticato; composto da: al piano terra, un soggiorno-pranzo con angolo cottura, un bagno ed un disimpegno; al piano primo, una camera da letto, uno studio un bagno, un corridoio di disimpegno e due balconi. Oltre garage di mq.33, posto al piano seminterrato primo, distinto con la lettera A, con annessa rampa carrabile. L'immobile è dotato di tutti gli impianti, ma sono mancanti le forniture. Libero.

Vendita senza incanto il 20/11/2017 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Rico Di Gennaro, Via dei Pini 27, int.11, pal.A/2 - Fonte Nuova (RM).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 150.000,00; offerta minima pari a Euro 113.000,00. Il rilancio minimo in caso di gara sarà pari al 4% dell'offerta più alta presentata.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 16.00 alle 19.00 del 17/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Avv. Rico Di Gennaro, Via dei Pini 27, int.11, pal.A/2 - Fonte Nuova (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Rico Di Gennaro (mail: r.digennaro@tiscali.it); presso la Cancelleria del Tribunale di Tivoli e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALESTRINA

VILLINO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3616/2009

secondo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Dott. Marcello De Sanctis

Lotto Unico: sito in Palestrina (RM) Località Carchitti - Via dei Tre Casali, 6; Villino su due livelli, composto da ingresso, corridoio, soggiorno pranzo, due camere e bagno, al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno pranzo, due camere e bagno, al piano primo sottotetto, oltre cortile e parti esterne. Locale garage al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marcello De Sanctis in Tivoli, Via Trieste 24;

Prezzo Base Euro 182.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta Minima Euro 136.875,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Marcello De Sanctis in Tivoli, Via Trieste 24; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Marcello De Sanctis in Tivoli, Via Trieste 24 (Tel. 0774318700 - Fax 0774315952); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

RIANO

VILLA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 626/2011

primo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Francesca Coccoli

Professionista Delegato Avv. Riccardo Guidarelli

LOTTO Unico : sito in Riano (RM) Località Sette Monti, Via Montefiore 82 - Fabbricato da cielo a terra ad uso abitazione sui piani seminterrati e terra, di complessivi vani 11,5; composto da: al piano seminterrato, ingresso, zona pranzo, soggiorno, cucina, bagno, cantina e intercapedine; al piano terra, soggiorno, quattro camere e due bagni. Oltre corte di pertinenza, di mq.4.000. Occupato dall'esecutato con titolo non opponibile.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Riccardo Guidarelli, Via Giovanni

Boccaccio 31, Palazzina B2, int.4 Località Tor Lupara - Fonte Nuova (RM).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 580.500,00; offerta minima pari a Euro 23.500,00; offerta minima pari a Euro 435.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente dalle ore 15.00 alle ore 18.00 del 16/11/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Avv. Riccardo Guidarelli, Via Giovanni Boccaccio 31, Palazzina B2, int.4 Località Tor Lupara - Fonte Nuova (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Riccardo Guidarelli (mail: riccardo.guidarelli@gmail.com - tel. 06 90024881 - fax 06 90024881) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLANOVA DI GUIDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2013

terzo esperimento

Tribunale di Tivoli

G.E. Dott.ssa Clelia Testa Piccolomini.

Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco.

Lotto unico: Comune di Guidonia Montecelio (RM)

Località Villanuova di Guidonia Via Enrico Ciadini n. 5. Piena proprietà di appartamento di mq 77 sito ai piani secondo e terzo. Libero.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco in Viale Trieste n. 57 Tivoli (RM).

Prezzo base Euro 79.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 59.625,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco in Viale Trieste n. 57 Tivoli (RM). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea De Marco in Viale Trieste n. 57 Tivoli (RM) tel 0774/312162, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
VELLETRI

Abitazione|Accessorio

ANZIO

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 634/2015

terzo esperimento

Tribunale di Velletri

G.E. Dott. Riccardo Audino

Professionista Delegato Avv. Ortensia Ebner

Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Boccherini,15; traversa Via Cavallo Morto - Località Sacida - Villetta con corte esclusiva composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, locale centrale termica, wc, vano scala e portico al piano terra; disimpegno, corridoio, tre camere, bagno e balcone al piano primo.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri.

Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 142.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Ebner, P.zza Donizetti, 2 - Albano Laziale (RM).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Ortensia Ebner (tel. 06/93014110 fax 06/93010156) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANZIO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 641/2016

primo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Professionista Delegato Notaio Rodolfo Jannitti Piromallo
LOTTO 1 : sito in Anzio (RM) Località Falasche, Via dei Cerchi 16/18 - Appartamento di 4 vani, posto al primo piano, interno 4; composto da: soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno, balcone e terrazzo. Certificazione Energetica ""Classe G"". Oltre garage di 25 mq., posto al piano seminterrato. Libero.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 10.00 presso Studio Notarile Jannitti Piromallo, Via delle Cerquette 6 - Arccia.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 91.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 68.700,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e comunque entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notarile Jannitti Piromallo, Via delle Cerquette 6 - Arccia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. (tel. 06 9631025 - fax 06 9640147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ANZIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 182/15

secondo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Professionista Delegato Avv. Sara Di Geronimo
Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Naiadi, 26 - Appartamento su due livelli: cucina, pranzo soggiorno al piano terra; tre camere, bagno e disimpegno al primo piano, oltre corte privata.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via A. Mammucari, 52, aule d'udienza.

Prezzo Base Euro 194.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima di Euro 145.875,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Di Geronimo Largo Augusto Panizza, 2 Frascati.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Sara Di Geronimo, Largo Augusto Panizza, 2 Frascati (Tel./Fax 06/95210961) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARDEA

VILLA - RESEDE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 744/2015

primo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Professionista Delegato Avv. Marco Di Benedetto
LOTTO Unico : sito in Ardea (RM) Via Sesia 7 - Villa di 8 vani; composta da: ingresso con piccolo disimpegno, soggiorno con camino, cucina, corridoio, quattro camere di cui due con bagno ed un terzo bagno. Corte urbana esclusiva, piscina, locale tecnico, tettoia in legno, forno all'aperto e locale caldaia. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 10.30 presso Tribunale di Velletri, Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari - Velletri.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta mini-

ma pari a Euro 300.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Marco Di Benedetto, Via Alcide De Gasperi 23 - Genzano di Roma.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Di Benedetto, dalle 16.00 alle 18.30 (tel. 06 93 98 079 - fax 06 83 607 526 - mail: marcodibenedetto@studiodibenedetto.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

COLLEFERRO

APPARTAMENTI-LOCALE BOX-LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 533/2012

secondo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Notaio Delegato Piercarlo Caparelli
Lotto 1 : sito in Comune di Colferro (RM) Via Piero Gobetti, 1; Appartamento, interno 2, composto da: tre camere, bagno e studio al piano secondo; disimpegno, salone, bagno, cucina, ripostiglio e terrazzo al piano terzo sottotetto. Occupato dall'esecutato.

LOTTO 4 : sito in Comune di Colferro (RM) Colferro (RM) Via Latina, 212; Appartamento al piano terra, composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno. Locale autorimessa. Annessa corte esclusiva di pertinenza. Libero.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 11:15 presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00; Offerta Minima Euro 157.500,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 42.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 05/12/2017 presso lo Studio Notarile Caparelli - Corso della Repubblica, 125 - Velletri;

Maggiori informazioni presso il Custode l'Avv. Raffaella Dorigo con studio in Velletri Via XXIV Maggio n.36 tel 069637265 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MARINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 149/2010

terzo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Notaio Delegato Dott. Andrea Fontecchia
Lotto Unico: sito in Marino (RM) Località Santa Maria delle Mole - Via A. Gramsci, 38 - Appartamento al piano terra, interno 1, composto da ingresso, tre camere, salone-pranzo ed angolo cottura, due bagni, w.c., due ripostigli, portico e due corti a livello. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 11.00 presso lo Studio Notarile Fontecchia - Corso Matteotti, 196 - Albano Laziale (RM).

Prezzo Base Euro 262.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 196.875,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Fontecchia, Corso Matteotti, 196 - Albano Laziale (RM).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario CO.VE.GIU coop. vend. giud. (Tel. 06/9631025 - Fax 06/9640147); presso lo Studio Notarile Fontecchia (tel. 06/9321766 - fax 06/93261230) lunedì ore 9.30-12.30 e martedì ore 15.30-17.30 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NETTUNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 378/2014

terzo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Notaio Delegato Not. Antonio Piccolo
Lotto 1: sito in Nettuno (RM) Via della Spadellata, 64 - Appartamento con salone, angolo cottura, bagno al piano terra; due camere, bagno, due ripostigli e disimpegno al piano seminterrato; oltre portico e giardino. Occupato da terzo senza titolo.

LOTTO 2: sito in Nettuno (RM) Via della Spadellata, 62 - Appartamento con salone, cucina, bagno e loggia esterna al piano primo; due camere, disimpegno, bagno e balcone esterno al piano secondo; oltre portico e giardino. Libero.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio notarile Piccolo, Viale dei Volsci, 71 - Velletri (RM).

LOTTO 1: Prezzo base Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

LOTTO 2: Prezzo base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Piccolo, Viale dei Volsci, 71 - Velletri (RM).

Maggiori informazioni presso il custode CO.VE.GIU coop. vend. giud. (tel. 06/9631025 - Fax 06/9640147) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

POMEZIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 555/2013

secondo esperimento
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Professionista Delegato Avv. Francesca Colaluca
Lotto Unico: Comune di Pomezia (RM), Località Torvaianica, Via Zara n. 4. Piena proprietà di abitazione al piano primo di mq 85 composta da soggiorno/pranzo, cucina, due camere, bagno, balcone di mq 8,15 e cantina di mq 6,15. Occupata dai debitori.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri in Via Artemisia Mammucari, nelle Aule Esecuzioni Immobiliari.

Prezzo base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.400,00; offerta minima Euro 81.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Colaluca in Colferro (RM), Via Salvo D'Acquisto n. 19. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Colaluca in Colferro (RM), Via Salvo D'Acquisto n. 19, nei giorni di Lunedì, Mercoledì, Venerdì dalle ore 17.00 alle ore 19.00 (Tel. 069781502 Cell 3204136711), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione|Accessorio
Immobilie.com|ind.le

POMEZIA

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 536/2009 + 719/2010

successivi esperimenti
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino
Professionista Delegato Notaio Piercarlo Caparelli

Lotto 1: sito in Pomezia (RM) Località Santa Procula, Via Laurentina KM 23,500 - Complesso immobiliare; costituito da: edificio ad uso uffici, strutturato su piano interrato e quattro piani fuori terra. Area esterna annessa di mq.6.427. Oltre n.55 posti auto al piano seminterrato e 13 posti auto scoperti. Libero. Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 11.15 presso lo Studio Notarile Caparrelli, Corso della Repubblica 125 - Velletri.

Prezzo Base Euro 650.000,00; offerta minima di Euro 487.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 33.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Caparrelli, Corso della Repubblica 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Dott. Maurizio Fantaccione, Viale degli Ammiragli 71 - Roma, previo appuntamento (Tel. 06/39724624 - mail: m.fantaccione@studiofantaccione.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le|ind.le

MONTECOMPATRI

UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 218/2014

successivi esperimenti
Tribunale di Velletri
G.E. Dott. Riccardo Audino.

Professionista Delegato Notaio Renato Greco.

Lotto 2: Comune di Montecompatri (RM) Via Pallotta n. 3. Immobile destinato ad ufficio ed archivi al piano terra di mq 99 e 4,5 vani catastali con corte. Libero da persone.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 17:00 presso lo studio Notarile Greco in Corso Filippo Turati n. 20 - Colferro (RM).

Prezzo base Euro 57.000,00; offerta minima di Euro 42.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio Notarile Greco in Corso Filippo Turati n. 20 - Colferro (RM). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Renato Greco in Corso Filippo Turati n. 20 tel. 06/97304064 - 06/6874156, presso il Custode Giudiziaro I.V.G. tel. 06/9631025, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
VITERBO**

Abitazione|Accessorio

CANINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 368/2011

Tribunale di Viterbo

G.E. Dott. Chiara Serafini

Custode Giudiziaro Avv. Stefania Bibiani

LOTTO UNICO: Comune di Canino (VT), Via Cavour n. 23 - Piena Proprietà di abitazione al P.3 composta da soggiorno, tinello, cucina, 1 camera, bagno, ripostiglio, della sup. utile interna di mq 58,16 con pertinenza di locale di sgombero in sottotetto della sup. utile di mq 16,70.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 41 - aula Cudevit.

Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 22.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita (ad eccezione del sabato), presso la sede Cu.De.Vit.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziaro Avv. Stefania Bibiani con studio in Viterbo, Via Augusto Gargana n. 40, Tel. 0761.958726; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**

MARCHE

Ancona - Macerata - Urbino



Tribunale di ANCONA

Abitazione | Accessorio

FABRIANO

UFFICI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 269/2007

sesto esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Lauro Mogetti

Professionista Delegato Not. Luigi Olmi

Lotto 1: Comune di Fabriano (AN) Via Dante Alighieri n. 71. Piena proprietà di locali ad uso ufficio per totali mq 130 al piano secondo della palazzina A, con annessa porzione di soffitta, al piano sottotetto. Vani 6,5.

Lotto 2: Comune di Fabriano (AN) Via Dante Alighieri n. 71. Piena proprietà di locale ad uso garage con annessa cantina al piano seminterrato per totali mq 30.

Vendita senza incanto il 17/01/2018 ore 16.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto 1 Euro 62.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 6.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95.

Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95, presso il Custode Giudiziario Avv. Gennaro Picarelli tel. 071/2075473, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

JESI

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 83/2013

quarto esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Illuminati

Lotto 2: Comune di Jesi, Via Marconi n. 94. Piena proprietà di appartamento di mq 77 al piano primo composto da disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, due camere e due ripostigli. Locato.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Euro 33.352,00; aumento in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 23/11/2017 presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona - Tribunale di Ancona - Corso Mazzini n. 95. Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona - il Tribunale di Ancona - Corso Mazzini n. 95. Custode Giudiziario Avv. Giulia Piergigli (Tel. 0731.57149), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

MAIOLATI SPONTINI

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 273/2013

terzo esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott. Luca Zampetti

Professionista Delegato: Avv. Ubaldo Sassaroli

Lotto 1: sito in Maiolati Spontini (AN) Via Cesare Battisti 30 - Appartamento per civile abitazione di mq.93 e 5 vani, disposto su più livelli; composto da: cucina al piano terreno con annessi piccolo scoperto esclusivo, tre vani al piano secondo, bagno al pianerottolo e soffitta al piano sottotetto. Certificazione Energetica ""Classe G"". Oltre vano magazzino esterno di mq.5. Riscontrate difformità edilizie, sanabili con una spesa pari a circa Euro 3.300,00, il tutto visionabile in perizia. Libero.

Vendita senza incanto il 29/12/2017 ore 09.30 presso Palazzo di Giustizia di Ancona, Corso Mazzini 95 - Ancona.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata, sarà possibile partecipare agli eventuali seguenti esperimenti di vendita senza incanto, come indicato in avviso od ordinanza, nel giorno 29/12/2017 ore 09.30.

Prezzo Base Euro 34.427,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Ubaldo Sassaroli, Via I Maggio 150/B - Ancona. Maggiori informazioni presso IL Custode Giudiziario Avv. Emanuela Ragni, previo appuntamento (Tel. 071/2900706-0731/705004 - mail: sassaroli@sassaroliplica.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

FABRIANO

ABITAZIONE-CORTE-AUTORIMESSA-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 252/2007

sesto esperimento

Tribunale di Ancona

G.E. Dott.ssa Francesca Ercolini

Professionista Delegato Not. Massimo Baldassari

Lotto A: Comune di Fabriano (AN) Via Broganelli n. 95/B. Piena proprietà di appartamento di mq 189 ai piani primo e secondo con soffitta, stenditoio e lavanderia al piano terzo, cantina al piano terra, terrazza e diritto ai beni comuni. Due corti esclusive. Autorimessa al piano terra di mq 36. Occupato.

Lotto B: Comune di Fabriano (AN) Località Collepaganello. Piena proprietà di terreni edificabili gravati da servitù di passaggio delle condutture elettriche di ettari 00 are 29 centiare 97, ettari 00 are 09 centiare 43, ettari 00 are 00 centiare 40 ed ettari 00 are 00 centiare 24. Inutilizzati.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 09.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto A Euro 114.784,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto B Euro 131.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona.

Data eventuale successiva vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 16.15 presso il Palazzo di Giustizia di Ancona - piano terra - Torre C - aula n. 121 Corso Mazzini n. 95.

Prezzo Base Lotto A Euro 90.693,00; Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto B Euro 104.154,00; Offerte in

aumento Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso l'ANESIM - Palazzo di Giustizia - piano terra - Torre A Corso Mazzini n. 95 Ancona dalle ore 09:00 alle ore 12:00 il martedì ed il giovedì, presso il Custode Giudiziario Avv. Manuel Piras tel. 071/2079607, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SENIGALLIA

VILLINO UNIFAMILIARE-AUTORIMESSA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 523/2013

secondo esperimento

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Lorenza Scaravelli

Lotto 1: Comune di Senigallia (AN) Strada Provinciale Sant'Angelo-Portone n. 114. Villino unifamiliare di mq 316 ai piani terra e primo, oltre veranda, due locali cantina e corte esclusiva. Garage. Locato.

Lotto 2: Comune di Senigallia (AN) Via Amendola n. 54. Quota di 1/3 di immobile a due piani fuori terra e sottotetto abitabile, ogni piano ha una superficie di mq 90. Dispone di una corte ad uso esclusivo, serra, locale caldaia ed ampio terrazzo al piano primo. Quota di 1/3 su locale autorimessa di mq 32 al piano terra. Libero.

Lotto 3: Comune di Senigallia (AN) Via Capanna Alta. Quota di 1/2 di terreno non edificabile di mq 1146 di cui mq 979 di qualità seminativo e mq 167 incolto sterile adibiti a strada privata. Libero ed in stato di abbandono.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto 1 Euro 359.279,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 137.126,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 1.074,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia di Ancona - Corso Mazzini n. 95.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare all'eventuale seguente esperimento di vendita come indicato in avviso od ordinanza: 02/03/2018 ore 15.00. Vendita senza incanto. Prezzo base Lotto 1 Euro 269.460,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 102.844,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 805,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia di Ancona - Corso Mazzini n. 95 dalle ore 9.30 alle ore 11.30 dal lunedì al sabato, presso l'Avv. Myriam Fugaro nominato Custode Giudiziario tel. 071/9639045, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Terreno | Immobile agricolo

CORINALDO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 325/2014

secondo esperimento

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Roberto Drago

Lotto 1: Comune di Corinaldo (AN) Strada Provinciale

Corinaldese. Piena proprietà di appezzamenti di terreni agricoli di qualità seminativo cl 2 superficie Ha 02 are 60 centiare 77; Ha 00 are 45 centiare 32; Ha 00 are 70 centiare 20; Ha 00 are 05 centiare 11; Ha 00 are 10 centiare 40. Occupati dal proprietario ed attualmente seminati a grano.

Lotto 2: Comune di Trecastelli (AN) Località Ripe - Via Annunziata. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di qualità seminativo cl 4 superficie Ha 03 are 64 centiare 60. Occupato dal proprietario e attualmente seminato a grano.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Prezzo base Lotto 1 Euro 63.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 54.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia di Ancona in Corso Mazzini n. 95.

Nel caso che la vendita corrente non venga aggiudicata sarà possibile partecipare all'eventuale seguente esperimento di vendita come indicato in avviso od ordinanza: 16/02/2018 ore 15.00 vendita senza incanto. Prezzo base Euro 47.812,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Maggiori informazioni presso l'Associazione Aste Avvocati - Palazzo di Giustizia di Ancona in Corso Mazzini n. 95 dalle ore 9.30 alle ore 11.30 dal lunedì al sabato, presso l'Avv. Monia Mancini nominato Custode Tel 0717928486 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
MACERATA**

Abitazione | Accessorio

CIVITANOVA MARCHE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 323/2012

terzo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. Dott. Luigi Reale

Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Dignani
Lotto Unico: sito in Civitanova Marche (MC) Via Regina Elena 95 - Diritti di piena proprietà immobiliare su un'immobile di civile abitazione composta da un piano seminterrato da un piano terra e da un piano sottotetto. L'accesso al fabbricato avviene tramite una corte esclusiva recintata lungo via Regina Elena. Occupato.

Vendita senza incanto il giorno 29/11/2017 ore 10.15 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1.

Prezzo Base Euro 122.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00. Offerta minima di Euro 91.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Dignani in Macerata, Via Trento 39/D. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Dignani (tel. 0733281619), il custode Dott. Alessandro Amicucci, Via Kennedy 1, Recanati (tel. 0717573186) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MORROVALLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 171/2013

primo esperimento

Tribunale di Macerata

G.E. DOTT.SSA TIZIANA TINESSA

Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Dignani

Lotto Unico : sito in Morrovalle (MC) Via BOCCACCIO 15 - L'appartamento è composto da un ingresso-soggiorno con angolo cucina, un piccolo disimpegno, due camere ed un piccolo bagno.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:35 presso il Tribunale di Macerata, piano quinto, stanza 512. Prezzo Base Euro 52.565,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 39.423,75;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio della Dott.ssa Manuela Dignani, Via Trento 39/D - Macerata.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Frine Fratini, Piazza Oberdan n.8 - Macerata (Tel. 0733/232452 Fax 0733/231658); presso lo studio della Dott.ssa Manuela Dignani, Via Trento 39/D - Macerata (Tel. 0733/281619) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CIVITANOVA MARCHE

NEGOZIO-VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 178/2012

primo esperimento

Tribunale di Macerata - G.E. Dott.ssa Tiziana Tinessa
Professionista Delegato Rag. Manuela Dignani

Lotto 1: Comune di Civitanova Marche (MC) Via G. CARDUCCI n. 107 Piena proprietà di unità immobiliare facente parte di una costruzione iniziata nei primi anni sessanta composta da due unità immobiliari destinate a negozio, site al piano terra ed al piano primo da un'abitazione. L'immobile è dotato di una corte comune di circa 40 mq destinata a parcheggio. Il negozio, sito al piano terra di un fabbricato anni sessanta, è composto da n. 3 locali di categoria C/1 classe n. 5 così distinti: negozio, piccolo magazzino con bagno privato e ripostiglio per una dimensione complessiva lorda di 54 mq. e una superficie utile calpestabile di 46 mq. Occupato con contratto di affitto.

Lotto 2: Comune di Civitanova Marche (MC) Via CAPITAN JAMES COOK (FONTEPINA) n. 68. Diritti di proprietà superficaria per la quota di 1/1 su unità immobiliare sita centralmente nella seconda fila del complesso immobiliare a schiera è composta da un'autorimessa di mq 18 in categoria C/6 classe n. 3 e n. 7,5 vani di categoria A/3 classe n. 3 così distinti: al piano interrato, oltre al garage di 18 mq, troviamo una cantina spaziosa ed un bagno/lavanderia. Al piano terra si sviluppa la zona giorno con l'ingresso, la cucina ed il soggiorno, oltre a due terrazzi di circa 5 ed 11 mq. dal terrazzo più piccolo si accede alla corte esclusiva. Al piano primo, la zona notte è composta da due camere doppie, uno studio ed un bagno. Ogni camera ha il suo balcone privato rispettivamente di 4,50 e 5,50 mq. Il sottotetto, destinato a soffitta non risulta essere conforme al progetto approvato, infatti il vano destinato a ripostiglio, oggi ospita un bagno di servizio. Anche la soffitta è dotata di balcone di dimensioni pari a 7 mq. Occupato. Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1. Prezzo Base Lotto 1 Euro 74.587,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 354.881,71; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.100,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Manuela Dignani in Macerata alla Via Trento n. 39/D.

Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Elsa Corpetti (tel. 0733837251), presso ES.IM Soc. Coop. per le esecuzioni immobiliari Tel. 0733199220, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
URBINO**

Abitazione | Accessorio

FOSSOMBRONE

FABBRICATO-LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2010

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone.

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci.

Lotto Unico: Comune di Fossombrone (PU) Via dei Noci Monte Gelso Canonici; 1) Piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione costituita da appartamento posto al secondo piano, oltre garage al piano seminterrato. 2) Quota di 2/6 su locale ad uso soffitta posto al quarto piano del fabbricato, pertinenza all'appartamento e al garage di cui al punto 1), in comproprietà con gli altri condomini. Occupato.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10:00 presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Strada Cagli-Pergola n. 35/F - Cagli.

Prezzo base Euro 58.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Strada Cagli-Pergola n. 35/F - Cagli. Maggiori informazioni presso la Sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino in Strada Cagli-Pergola n. 35/F - Cagli Tel 0721787005 - 3338405375, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

BORGO PACE

ALBERGO - FABBRICATO RURALE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 68/2007

Tribunale di Urbino

G.E. Dott.ssa Antonella Marrone

Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Campagna

Lotto 1: Comune di Borgo Pace (PU) Via Fonte Abeti 2,3,4,5,6,7. Fabbricato adibito ad albergo - ristorante composto da piano terra, 1-2 e 3 oltre area di pertinenza esclusiva con piscina e parcheggio. Terreni adiacenti di Ha 1.64.06 con zona per attrezzatura turistica con destinazione ricettiva di mq 3700; zona residenziale di completamento di mq 3.460; zona agricola e/o soggetta a vincolo stradale per mq 9.246.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Campagna in Urbino alla Via Cà Biancone sn. Prezzo base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima 75 % del prezzo base (Offerta minima per la partecipazione alla vendita ai sensi dell'art.571, II comma, c.p.c.).

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Campagna in Urbino alla Via Cà Biancone sn. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Barbara Campagna in Urbino alla Via Cà Biancone sn (tel. 0722/328785 fax 0722/325353), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PIOBBICO - FRATTE ROSA

UFFICI - AREA EDIFICABILE - APPARTAMENTO - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 757/2010

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Francesco Nitri

Curatore Dott. Fosco Bartolucci

Lotto 1: Comune di Piobbico (PU) Via Pascoli snc. Palazzina uffici e porzione di scoperto esclusivo, vani 08 e mq 102 ubicata nel centro abitato di Piobbico. La palazzina, completamente autonoma, è disposta su due livelli di piano.

Lotto 2: Comune di Piobbico (PU) Via Kennedy e Via Pascoli snc. Aree edificabili di mq. 2.673, mq. 327 e mq. 700.

Lotto 3: Comune di Fratte Rosa (PU) Via del Cerreto snc. Appartamento di civile abitazione di 184,80 mq a schiera articolato su 3 piani, allo stato grezzo, facente parte di una palazzina composta da 4 alloggi e garages in zona ben collegata al centro con porzione di scoperto esclusivo, in corso di costruzione.

Lotto 4: Comune di Piobbico (PU) Località La Chiesa - Via Dell'Artigianato snc. Opificio artigianale con annessa palazzina uffici e porzione di scoperto esclusivo, mq. 661,70 e mq. 24.50 di loggia d'ingresso oltre a mq. 225.60 al piano primo.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Dott. Fosco Bartolucci in P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU).

Prezzo base Lotto 1 Euro 52.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

prezzo base Lotto 2 Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

prezzo base Lotto 3 Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00.

prezzo base Lotto 4 Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Fosco Bartolucci in P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU).

Maggiori informazioni presso il Curatore Dott. Fosco Bartolucci in P.le Papa Giovanni XXIII n. 2 - 61033 Fermignano (PU) in orario d'ufficio tel. 0722/332353 fax 0722/334343, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Terreno|Immobilie agricole

URBINO

FABBRICATI COLONICI - ACCESSORI AGRICOLI - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/2008

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato: Dott.ssa Campagna Barbara

LOTTO 2: sito in Comune di Urbino, Loc. Montesoffio, Vocabolo Cal Fazio - piena proprietà di fabbricati colonici, accessori agricoli minori e terreni agricoli, descritti come segue: - casa padronale composta da abitazione al piano primo di mq. 163,38 ed accessori al piano terra di mq. 163,38; - casa colonica composta da abitazione al piano primo di mq. 110, accessori al piano terra di mq. 110 oltre due accessori adiacenti di mq. 40 e due capanni esterni di mq. 70; - tre porcoli di mq 45; due capanni adibiti a ricovero attrezzi di mq 110; terreni agricoli per complessivi mq 68.085.

LOTTO 3: sito in Comune di Urbino, Loc. Montesoffio, Vocabolo Cal Fazio - piena proprietà di accessori agricoli e terreni agricoli descritti come segue: - stalla bovini a doppia corsia con struttura in cemento armato di mq. 405; - fienile con struttura in cemento armato di mq. 405, oltre a due corpi realizzati parte con struttura in cemento armato e parte con struttura in muratura di mq. 210 circa; - stalla ovile

con struttura in muratura di mq. 195.

LOTTO 5: sito in Comune di Urbino, Loc. Montesoffio - piena proprietà terreni agricoli della superficie complessiva di mq. 16.263 di cui mq. 15.518 seminativo e mq. 745 bosco.

LOTTO 6: sito in Comune di Urbino, Loc. Montesoffio - piena proprietà di terreni agricoli della superficie complessiva di mq. 422.194 di cui mq. 22.092 seminativo e mq. 400.102 bosco - pascolo.

LOTTO 8: sito in Comune di Urbino, Loc. Montesoffio - piena proprietà di terreni agricoli della superficie complessiva di mq. 11.226 di cui mq. 8.003 seminativo e mq. 3.223 bosco - pascolo.

Vendita senza incanto il 14/12/2015 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Campagna Barbara sito in Urbino, Via Cà Biancone sn. Prezzo Base Lotto 2 Euro: 56.700,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro: 37.200,00; rilancio minimo Euro 750,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro: 4.450,00; rilancio minimo Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro: 63.000,00; rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo Base Lotto 8 Euro: 2.750,00; rilancio minimo Euro 250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Campagna Barbara sito in Urbino, Via Cà Biancone sn.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato/Custode Dott.ssa Campagna Barbara (tel. 0722.328785, fax 0722.325353, e-mail bc@studio-campagnabarbara.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CARPEGNA

TERRENI - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 51/1998

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone.

Notaio Delegato Dott. Stefano Manfucci.

Lotto 2: Quota di 7/24 di piena proprietà e quota di 17/24 di nuda proprietà di terreno agricolo seminativo con fabbricato rurale sito in Comune di Carpegna.

Lotto 3: Quota di 31/108 di piena proprietà e quota di 77/108 di nuda proprietà di terreno agricolo con fabbricato rurale sito in Comune di Carpegna.

Lotto 6: Quota di 128/720 di piena proprietà su terreni agricoli seminativi e prato siti in Comune di Carpegna.

Lotto 7: Quota di 15/18 di piena proprietà su terreni agricoli seminativi, bosco misto e dedicati al pascolo siti in Comune di Carpegna.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 1.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 1.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 180,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 5.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 05/12/2017 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F. Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n. 35/F tel. 0721/787005 - 333/8405375 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

URBANIA

TERRENI AGRICOLI - FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 28/1989 + 52/2002 + 69/1985

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio De Leone

Professionista Delegato Dott. Stefano Manfucci

Lotto 1: Comune di Urbania. Quota di un mezzo (1/2) su terreni agricoli, destinati a coltura di bosco misto e alto fusto, della superficie complessiva di Ha 3.99.25.

Lotto 2: Comune di Urbania. Quota di un mezzo (1/2) su terreni agricoli, destinati in parte a bosco misto, in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo, della superficie complessiva di Ha 3.36.16.

Lotto 3: Comune di Urbania (PU) Località Paradiso. Intera proprietà su terreni agricoli, destinati a pascolo incolto e bosco misto, ed in minima parte a bosco ceduo, della superficie complessiva di Ha 5.95.50.

Lotto 4: Comune di Urbania (PU) Via n.d. Intera proprietà su fabbricati con circostante terreni agricoli della superficie complessiva di Ha 9.98.46, destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ad alto fusto e piccolo vigneto.

Lotto 5B: Comune di Urbania (PU) Via n.d. Piena proprietà su terreni agricoli, della superficie complessiva di Ha 2.04.74, destinati in parte a seminativo ed in parte a bosco ceduo.

Lotto 6: Comune di Urbania (PU) Via n.d. Piena proprietà su terreni agricoli, della superficie complessiva di Ha 2.00.39, destinati in parte a seminativo ed in parte a incolto.

Lotto 7: Comune di Urbania (PU) Località Ca' Mucetto. Quota di un mezzo (1/2) su terreni agricoli destinati in parte a bosco ceduo, in parte a bosco misto ed in parte a pascolo incolto, della superficie complessiva di Ha 12.29.44.

Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n.35/F.

Prezzo base Lotto 1 Euro 8.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 6.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 15.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Prezzo base Lotto 4 Euro 204.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Prezzo base Lotto 5B Euro 101.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00.

Prezzo base Lotto 6 Euro 44.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00.

Prezzo base Lotto 7 Euro 18.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno 05/12/2017 presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n.35/F.

Maggiori informazioni presso la sede dell'Associazione Notarile per le procedure esecutive del Tribunale di Urbino sita in Strada Cagli-Pergola n.35/F (tel 0721/787005 - 333/8405375); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Teramo



AVEZZANO - CHIETI



Tribunale di AVEZZANO

Abitazione | Accessorio

CAPPADOCIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/2015

terzo esperimento
Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Avv. Luca Emanuele Todisco
Lotto 1 : sito in Cappadocia (AQ) Via Camporotondo, 17 - Abitazione di ca mq.110. Sprovvisa di certificazione di agibilità/abitabilità.
Lotto 2 : sito in Cappadocia (AQ) Via Camporotondo, 17 - Magazzino di ca mq.105. Sprovviso di certificazione di agibilità/abitabilità.
Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Todisco, Via Cavour n.375/b - Avezzano.
Lotto 1 : Prezzo Base Euro 61.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 46.406,00;
Lotto 2 : Prezzo Base Euro 29.109,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 21.832,00;
Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Todisco, Via Cavour n.375/b - Avezzano. Maggiori informazioni presso l'Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano (Tel. 0863/1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIOIA DEI MARSÌ

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/2013

quinto esperimento
Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Notaio Roberto Colucci
Lotto Unico: sito in Gioia dei Marsi (AQ) Via Le Pietre 6 - Palazzina di 11 vani; composta da tre piani: piano seminterrato, piano terra, mansarda e corte esterna. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 11.30 presso l'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci, Via Trento 52 - Avezzano.
Prezzo Base Euro 42.382,00; offerta minima di Euro 31.786,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci, Via Trento 52 - Avezzano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Avezzano, previo appuntamento in orario 9/13, lunedì/venerdì (Tel. 0863/1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CAPISTRELLO

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/2012

secondo esperimento
Tribunale di Avezzano
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro
Professionista Delegato Notaio Giuseppe Altieri
LOTTO unico : sito in Capistrello (AQ) Frazione Corcumello, Via San Giovanni 25 - Fabbricato costituito da tre livelli, due fuori terra e uno seminterrato, con piccolo terreno di pertinenza esclusiva di ca mq.25. Immobile abbandonato, in pessime condizioni di manutenzione e gravato da formalità pregiudizievoli, il tutto è visionabile in perizia. Libero.
Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.30 presso Sede ""Associazione Notarile Altieri e Colucci"", Via Trento 52 - Avezzano.
LOTTO unico : Prezzo Base Euro 16.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 12.375,00. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Sede ""Associazione Notarile Altieri e Colucci"", Via Trento 52 - Avezzano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto di Vendite Giudiziarie di Avezzano, previo appuntamento ore 9/13 dal lunedì al venerdì (tel. 0863 1940168) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di CHIETI

Abitazione | Accessorio

CHIETI SCALO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 171/2016

terzo esperimento
Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria
Professionista Delegato Avv. Valentina Del Grosso
Lotto 1 : sito in Chieti Scalo (CH) Via Vittorio Veneto 5/C (traversa di Viale Dell'Unità D'Italia) - Appartamento di superficie commerciale pari a mq.72,5 e 2,5 vani, posto al terzo piano (sottotetto) del Condominio "Rapinesi", nelle vicinanze dell'Università e dell'Ospedale di Chieti. L'appartamento è composto da: ingresso, soggiorno/cucina, cameretta, bagno, balconi/terrazzi di mq.11 complessivi e ripostiglio di mq.45. Sprovviso di ascensore e di A.P.E. Libero.
Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 18:00 presso Studio Avv. Valentina Del Grosso, Via Arniense 105 - Chieti.
Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 36.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Valentina Del Grosso, Via Arniense 105 - Chieti. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Alessandra Picciani (Tel. 0871/330522 - Cel. 339/4030747); presso Avv. Valentina Del Grosso (tel.

0871/348805 - fax 0871/346409) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FRANCAVILLA AL MARE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 48/2014

Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria
Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti
Lotto Unico: Comune di Francavilla al Mare, (già via Adriatica 241). Appartamento mansardato di mq 83 posto al terzo ed ultimo piano del fabbricato di maggior consistenza. Occupato.
Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti al Corso Marrucino n. 153.
Vendita con incanto il 13/12/2017 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti al Corso Marrucino n. 153
Prezzo base Euro 56.953,25; offerta minima Euro 2.000,00.
Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti in Chieti al Corso Marrucino n. 153. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Gabriella Luccitti in Chieti al Corso Marrucino n. 153, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

FRANCAVILLA AL MARE

MAGAZZINI-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 189/2013

Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria.
Professionista Delegato Dott. Luca Di Iorio.
Lotto 1: Comune di Francavilla al Mare (CH) C.da Pretaro n. 38. Piena proprietà di locale magazzino/commerciale al piano interrato di circa 158 mq oltre a doppio servizio igienico ed area esterna esclusiva su tre lati di circa 540 mq. Locale autorimessa-magazzino al piano interrato di circa 103 mq. Occupato con titolo non opponibile alla procedura.
Lotto 2: Comune di Francavilla al Mare (CH) C.da Pretaro n. 38. Piena proprietà di appartamento ad uso residenziale al piano primo di circa 84 mq con corte esclusiva di mq 330 composto da ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, n. 2 servizi igienici, disimpegno, n. 3 camere da letto, terrazzo di circa 90 mq e balconi di 62,40 mq. Locale autorimessa al piano interrato di circa 40,70 mq. Occupato dal debitore.
Vendita senza incanto il 22/12/2017 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Di Iorio in Chieti alla Via Gennaro Ravizza n. 84.
Prezzo base Lotto 1 Euro 442.500,00; aumento in caso di gara Euro 3.000,00.
Prezzo base Lotto 2 Euro 286.500,00; aumento in caso di gara Euro 2.000,00.
Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Di Iorio in Chieti alla Via Gennaro Ravizza n. 84.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Di Iorio in Chieti alla Via Gennaro Ravizza n. 84 (Tel. 0871.41236), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ORSOGNA

VILLA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 265/2013

ottavo esperimento
Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria
Professionista Delegato Avv. Gabriella Luccitti
Lotto Unico: sito in Orsogna (CH) Via Basile in C. da Feuduccio 30 - Villetta singola uso residenziale; composta come segue: 1) Appartamento di 6 vani catastali, posto al piano rialzato e primo, con diritto alla corte di pertinenza; 2) Locale garage-magazzino, posto al piano interrato di mq.85, con diritto alla corte di pertinenza; 3) corte comune del fabbricato. Occupato dall'esecutato.

Vendita SENZA INCANTO il 28/11/2017 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Gabriella Luccitti, Corso Marrucino 153 - Chieti.

Prezzo Base Euro 42.405,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore del prezzo base.

Presentare offerte entro il termine massimo e perentorio delle ore 12.00 del giorno antecedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Gabriella Luccitti, Corso Marrucino 153 - Chieti, in orario lunedì-venerdì ore 15.30/18.30, previo appuntamento telefonico e, comunque, anche senza appuntamento telefonico, dalle ore 10.00 alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita.

Data eventuale vendita CON INCANTO il 29/11/2017 ore 10.00 nello stesso luogo, alla stessa procedura, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. L'offerta non sarà considerata efficace se il prezzo offerto non supera di un quinto quello raggiunto con l'incanto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gabriella Luccitti, previo appuntamento (tel. 0871331118 - mail: g.luccitti@virgilio.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio
Immobilabile comm.le|ind.le

CHIETI

APPARTAMENTO-NEGOZI-ALBERGO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 228/2012

settimo esperimento
Tribunale di Chieti
G.E. Dott. Federico Ria
Professionista Delegato Avv. Maurizio Ciocca
Lotto 4 : sito in Chieti (CH) Località Brecciarola, Via Aterno 429 - Albergo di mq.846,12 complessivi, articolato su tre piani fuori terra, oltre al piano interrato. Al piano interrato: unico locale ad uso cantina-deposito di lordi mq.84,20. Al piano terra, sei vani ed accessori di lordi mq.241,15, composti da: ingresso, sala-ristoro, cucina, tre locali ad uso deposito e relativi servizi igienici. L'intero piano terra è adibito ad attività commerciale (sala ristoro), al servizio del Bed & Breakfast sovrastante. Al primo piano di lordi mq. 318,53 e balconi di mq. 69,27, nove camere con rispettivi W.C., oltre ad un salone-disimpegno e un locale deposito, parimenti dotato di servizio igienico. L'intero primo piano è collegato sia mediante gradinata esterna coperta, che a mezzo di ascensore del tipo automatico. Al secondo piano di lordi mq. 137,42, piano mansardato destinato a Bed & Breakfast, quattro camere e relativi W.C. e disimpegno. Due portici antistanti di mq.32,50, ampio terrazzo retrostante di mq.180,56 e balcone di mq.24,35. Certificazione energetica ""Classe F""". Riscontrate difformità regolarizzabili con una spesa pari ad Euro 1.000,00, come da perizia allegata. Locato con contratto registrato, di tipo ventennale e con scadenza il 01/03/2032.
Vendita SENZA incanto il giorno 15/11/2017 ore

16.00 presso lo Studio Avv. Maurizio Ciocca, Via O. Henrici 2 - Chieti.

Lotto 4 : Prezzo Base Euro 320.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quinto al prezzo base, per entrambi le vendite.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Maurizio Ciocca, Via O. Henrici 2 - Chieti. Data eventuale vendita CON incanto il 22/11/2017 ore 16.00 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilancio minimo pari ad Euro 12.800,00.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ciocca in Chieti (tel. 0871/63106 - fax 0871/405092 - mail: studiolegaleciocca59@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di L'AQUILA

Abitazione|Accessorio

TORNIMPARTE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2014

terzo esperimento
Tribunale di L'Aquila
G.E. Dott. Mario Cervellino
Professionista Delegato Avv. Donatella Boccabella
Lotto Unico : sito in Tornimparte (AQ) Frazione Rocca Santo Stefano, Via Sapporto 9 - Appartamento di 3,5 vani, posto al piano terra e primo; composto da: soggiorno-camera da pranzo, due camere e bagno. Vendita senza incanto il 29/12/2017 ore 12.00 presso lo Studio Avv. Donatella Boccabella, Via Colle Pretara 70 - L'Aquila.

Prezzo Base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 23.625,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Donatella Boccabella, Via Colle Pretara 70 - L'Aquila. Maggiori informazioni presso IL Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (tel. 0863/1940168 - mail: ivgpecscara@pec.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio
Immobilabile comm.le|ind.le

L'AQUILA

LOCALE COMMERCIALE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 41/2015

terzo esperimento
Tribunale di L'Aquila
G.E. Dott. Mario Cervellino
Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano
Lotto 2: Comune dell'Aquila (AQ) Via Corrado IV n. 22. Garage al primo piano seminterrato di mq 35 posto all'interno del blocco di edificio ricadente nella zona retrostante i locali commerciali. Libero.
Lotto 3: Comune dell'Aquila (AQ) Via Corrado IV n. 22. Garage al piano seminterrato di mq 45 posto all'interno del blocco di edificio ricadente nella zona retrostante i locali commerciali. Libero.
Vendita senza incanto il 16/01/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano in L'Aquila, Via Monte Matese n. 6, scala B. Prezzo base Lotto 2 Euro 21.952,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima Euro 16.464,00.

Prezzo base Lotto 3 Euro 28.223,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima Euro

21.167,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano in L'Aquila, Via Monte Matese n. 6, scala B. Maggiori informazioni presso il Custode L'IVG di Abruzzo previo appuntamento telefonico al numero 0863/1940168, presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Parravano in L'Aquila, Via Monte Matese n. 6, scala B, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di LANCIANO

Abitazione|Accessorio

LANCIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2010

successivi esperimenti
Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Avv. Anastasio Morelli
Lotto Unico: sito in Lanciano (CH) Contrada Santa Liberata 170 - Nuda proprietà per l'intero di abitazione, posta al piano primo e piena proprietà di locale di mq.110, posto al piano secondo. L'abitazione è composta da: sei vani catastali, le cui proprietà giungono per atto di donazione in linea retta, in cui il donante, nato nel 1940, si riserva diritto di usufrutto per se e dopo di se in favore del proprio coniuge. Vendita SENZA incanto il 27/11/2017 ore 18.00 presso lo Studio Avv. Anastasio Morelli, Vico X dei Frentani 2 - Lanciano (CH).

Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quinto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita (se la vendita è fissata il lunedì l'offerta dovrà pervenire entro le ore 12:00 del sabato precedente) presso lo Studio Avv. Anastasio Morelli, Vico X dei Frentani 2 - Lanciano (CH).

Data eventuale vendita CON incanto il 04/12/2017 ore 18.00 presso la stessa sede, allo stesso prezzo base e rilanci minimi sopra descritti.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anastasio Morelli (Tel. 0872/41731 - Cel. 328/3155517), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio
Immobilabile comm.le|ind.le

TORNARECCIO

ABITAZIONE - LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/2013

quinto esperimento
Tribunale di Lanciano
G.E. Dott. Massimo Canosa
Professionista Delegato Avv. Mariella Di Nanno
Lotto unico: Comune di Tornareccio (CH) Contrada Colle Case n. 20. Piena proprietà di abitazione di mq 102 composta da ingresso e vano scala al piano terra; quattro vani, bagno e corridoio al piano primo, oltre balconi e ripostigli al piano sottotetto. Laboratorio artigianale di mq 158 adibito all'attività di fabbro. Vendita senza incanto il 27/11/2017 ore 10.00 presso lo studio Legale Fantini Via Antinori n. 4 Lanciano. Prezzo base Euro 32.768,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Fantini Via Antinori n. 4 Lanciano.

Data eventuale vendita con incanto il 04/12/2017 ore 10:00 nello stesso luogo e alle medesime condizioni di prezzo base e di offerte in aumento della vendita senza incanto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Mariella Di Nenno tel. 320/7161786, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN VITO CHIETINO

MAGAZZINO-ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2015

sesto esperimento

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Rag. Norma D'Ambrosio

Lotto Unico: sito in San Vito Chietino (CH) Località Strutte 10 (ex Strada Provinciale Lanciano/San Vito Chietino) - Terreno di mq.2.270, con sovrastante fabbricato costruito da piano terra a primo. Magazzino-deposito, corte esclusiva, ufficio, sala esposizione e vendita, il tutto di mq.590 ca, posti al piano terra. Abitazione di 5,5 vani, posta al primo piano. Il lotto è provvisto di Certificazione APE, che colloca il magazzino-deposito-uffici in classe "E" e l'abitazione in classe "F".

Vendita senza incanto il giorno 06/12/2017 ore 16.30 presso lo Studio Rag. Norma D'Ambrosio, in Via Arco della Posta 5 - Lanciano.

Prezzo Base Euro 122.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.

Presentare offerte in orario lunedì-venerdì, dalle 11.00 alle 12.00 e comunque entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita, presso lo Studio Rag. Norma D'Ambrosio, in Via Arco della Posta 5 - Lanciano. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Norma D'Ambrosio, previo appuntamento (Tel/Fax 0872/716188 - Cel. 347/9142417) - Lanciano e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLA SANTA MARIA

ABITAZIONE-MAGAZZINI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 108/2014

quinto esperimento

Tribunale di Lanciano

G.E. Dott. Massimo Canosa

Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio

Primo Lotto: sito in Villa Santa Maria (CH) Via Fontana Media, 42 - Abitazione composta da camera, bagno al piano seminterrato; soggiorno, cucina-tinello, disimpegno, due camere, bagno, al piano terra; camera, e centrale termica al piano primo.

Secondo Lotto: sito in Villa Santa Maria (CH): Corso Umberto I, 77 - Locale al piano terra adibito a magazzino; Via Camillo Finuoli - Locale al secondo piano seminterrato adibito ad autorimessa; Locale al secondo piano seminterrato adibito a magazzino.

Terzo Lotto: sito in Villa Santa Maria (CH) - Terreni. Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio in Lanciano, Via Fauro 1.

Primo Lotto: Prezzo Base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Secondo Lotto: Prezzo Base Euro 13.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Terzo Lotto: Prezzo Base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare le offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio in Lanciano, Via Fauro 1 (4° piano).

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessandro Elisio in Lanciano, Via Fauro 1 (tel. 0872/13980 cell. 3283381477) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
PESCARA

Abitazione | Accessorio

BUSSI SUL TIRINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 175/2012

terzo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri

Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione

Lotto Unico: Comune di Bussi sul Tirino (PE) Via S. Pertini n. 14. Appartamento al piano primo di mq 88,88 composto da corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, due camere, due balconi in palazzina compresa in piccolo complesso ex Ina Casa.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 10.00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 44.996,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/11/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione in Pescara, Via Ragazzi del 99 n.7. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luca Pacchione in Pescara, Via Ragazzi del 99 n. 7 (Tel 085-33138), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CAPPELLE SUL TAVO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2014

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione

Lotto unico: Comune di Cappelle sul Tavo (PE) Via Vestina a Monte n. 38. Nuda proprietà di fabbricato uso civile abitazione composto da piano terra, primo e sottotetto situato in zona periferica.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1. Prezzo base Euro 265.503,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Pacchione Via Ragazzi dell'99 n. 7 - Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luca Pacchione tel. 085/387123 fax 085/4293747, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

COLLECORVINO

VILLA BIFAMILIARE-GARAGE-FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 74/2013

sesto esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Domenica Capezzerà.

Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia.

Lotto 1: Comune di Collecervino (PE) Via Scanno n. 4. Piena proprietà di porzione di villa bifamiliare per totali mq 353.28 su tre piani e composta al piano seminterrato da una taverna, uno studio, un bagno, un disimpegno ed un portico oltre ad un vano lavan-

deria. Al piano terra da un ingresso, un soggiorno, una zona pranzo-cucina, due camere, un bagno, un disimpegno, un portico ed un balcone a livello. Al piano primo/sottotetto da camera da letto, due camerette, uno spogliatoio, due bagni ed un disimpegno oltre a balcone a livello. Tutti i piani sono collegati tra loro da scala interna. Garage al piano seminterrato di mq 29. Occupata dal debitore e dalla sua famiglia senza titolo opponibile.

Lotto 2: Comune di Collecervino (PE) Via Fornaci n. 19. Piena proprietà di fabbricato per civile abitazione composto da ingresso, soggiorno, pranzo-cucina, camera, bagno e disimpegno al piano seminterrato; ingresso, due camere e bagno al piano terra, oltre balcone e portico per un totale di mq 217. Occupato dal padre del debitore.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 08.00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara corpo C piano primo aula n. 11 Via Antonio Lo Feudo.

Prezzo base Lotto 1 Euro 100.602,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 75.452,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 41.197,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 30.898,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia in Viale Leopoldo Muzii n. 53 Pescara.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Enrico Vitileia in Viale Leopoldo Muzii n. 53 Pescara tel 085/4214199 - 320/0415025, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

PIETRANICO - CORVARA

APPARTAMENTI - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 389/2013

primo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Daniela Garufi

Notaio Delegato Giovanni Di Pierdomenico

Lotto 1: sito in Comune di Pietranico (PE) Via Vittorio Emanuele, 20; Appartamento ai piani primo e sottotetto composto di ingresso, bagno, soggiorno, cucina e due camere.

Lotto 2: sito in Comune di Corvara (PE) Contrada Colli, 19; Appartamento ai piani primo e sottotetto.

Lotto 3: sito in Comune di Corvara (PE) Contrada Colli; Locale composto di cucina e due salette al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 09:15 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo, 1;

Prezzo Base Lotto 1 Euro 36.572,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 27.429,00;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 32.144,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 24.108,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 24.160,00; rilancio minimo di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 18.120,00;

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Notaio Di Pierdomenico Via Delle Caserme, 9 Pescara o c/o Studio Avv. De Rosa Corso Umberto I, 25 - Pescara;

Maggiori informazioni presso Studio Avv. De Rosa Corso Umberto I, 25 - Pescara (Tel 085375200) esclusivamente il mercoledì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 oppre su appuntamento; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPPELLE SUL TAVO - CITTA SANT'ANGELO

APPARTAMENTI - FABBRICATI CIVILI - GARAGE TERRENI - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 509/2012

terzo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Anna Fortieri.

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Silvestri.

Lotto 1: Comune di Cappelle sul Tavo (PE) Via Pignatara n. 210. Piena proprietà di appartamento al piano primo seminterrato di mq 234,29 composto da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due camere, due bagni, ripostiglio, balcone e spazio esterno esclusivo. Catastalmente composto da piano terra e piano seminterrato di cui il solo piano seminterrato risulta adibito ad uso residenziale dal momento che il piano terra necessita di importanti interventi a seguito di un incendio. Autorimessa. Garage al piano secondo seminterrato dotato di bagno. Fabbricato civile non ultimato ed in parte danneggiato da un incendio avvenuto al piano sottostante ed ancora allo stato rustico. Fabbricato civile posto in volume mansardato non ultimato ed ancora allo stato rustico. Piccola porzione di terreno di qualità seminativo arborato facente parte della corte esterna recintata di un fabbricato realizzato ad uso abitativo. Terreno ad uso agricolo di qualità seminativo arborato. Occupati.

Lotto 2 Comune di Città Sant'Angelo (PE) Via Matrino n. 102. Piena proprietà di locale terraneo di mq 52 con bagno catastalmente definito come garage ma di fatto adibito a taverna e collegato al soprastante appartamento tramite una scala di tipo a chiocciola oltre a corte esclusiva di pertinenza di mq 150. Appartamento di mq 110,36 composto da ingresso-soggiorno con cucina, due camere, doppi servizi e ripostiglio. Possibilità di affaccio attraverso due balconi sia sul lato N/E che S/O. Collegato con una scala a chiocciola alla taverna al piano sottostante. L'accesso avviene tramite scalinata esterna indipendente. Liberi.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 15.00 presso l'aula n. 11 del Tribunale di Pescara - blocco C - piano primo - Via Antonio Lo Feudo n. 1.

Prezzo base Lotto 1 Euro 198.236,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 148.677,19.

Prezzo base Lotto 2 Euro 123.444,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 92.583,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Silvestri in Via Venezia n. 36 Pescara. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Paola Silvestri in Via Venezia n. 36 Pescara tel 085/4223871, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

COLLECORVINO

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 193/2013

secondo esperimento

Tribunale di Pescara

G.E. Dott.ssa Luigina Tiziana Marganella

Notaio Delegato Marco Faieta

Lotto 1: Comune di Collecovino (PE) Contrada Collevallino n. 2. Fabbricato costituito da abitazione al piano terra e primo con annessi magazzino, lavanderia, cantina, garage - rimessa attrezzi, stallette e ripostiglio oltre ad area di pertinenza.

Lotto 2: Comune di Collecovino (PE) Contrada Collevallino n. 2. Terreni per totali mq 9.734.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15.30 presso il Tribunale di Pescara (blocco C, 1 piano).

Prezzo base Lotto 1 Euro 98.040,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 73.530,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 22.974,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 17.230,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/12/2017 presso lo studio del Notaio Delegato Marco Faieta in Pescara, Via Beato Angelico n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Marco Faieta in Pescara, Via Beato Angelico n.3 (nel pomeriggio di venerdì dalle 16:00 alle 19:30) tel 085/4227419; , presso _ e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le | ind.le

TOCCO DA CASAURIA

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 132/2012

secondo esperimento

Tribunale di Pescara

Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani

Lotto Unico: Comune di Tocco da Casauria (PE), Contrada Madonna degli Angeli. Diritti per l'intero della piena proprietà di un fabbricato industriale di mq 408,96 con annessa area cortilizia. Occupato dell'esecutata.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani in Montesilvano (PE), Corso Umberto I n. 197. Prezzo base Euro 155.416,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 116.562,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 13/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani in Montesilvano (PE), Corso Umberto I n. 197. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Alfani in Montesilvano (PE), Corso Umberto I n. 197 Tel 085.77355, Cell 335.5468660, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di
TERAMO

Abitazione | Accessorio

TERAMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 218/2014

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Simonetta Cocciolito

Lotto unico: Comune di Teramo (TE) Località Colletterrato Via Don Lorenzo Milani n. 38. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 82 composto da ingresso, soggiorno, corridoio, bagno, due camere oltre locali di sgombero al piano primo sottostrada di mq 78. Garage e cantina al piano secondo sottostrada di mq 15,70 e mq 6,20. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 13.00 presso il Tribunale di Teramo - Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 58.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 43.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio dell'Avv. Cocciolito in Vico della Montagnola n. 1 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Simonetta Cocciolito tel. 0861/246099 fax 0861/246099, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ALBA ADRIATICA

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 119/2011

terzo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Notaio Delegato Nicola Genua

Lotto Unico: Comune di Alba Adriatica, Via Adda n. 11. Appartamento al piano rialzato di mq 64 composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere con terrazzo e balconi per complessivi mq 16,10 con annesso fondaco al piano seminterrato di mq 3,30. Autorimessa al piano seminterrato di mq 15. Terreno di mq 36. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso il Tribunale di Teramo alla Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 115.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 86.400,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Nicola Genua in Teramo alla Via Fratelli De Benedictis n. 6 Mosciano Sant'Angelo.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Nicola Genua in Teramo alla Via Fratelli De Benedictis n. 6 Mosciano Sant'Angelo previo appuntamento telefonico al numero 085/8069098, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CAMPLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 143/2014

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Notaio Delegato Teresa De Rosa

Lotto Unico : sito in Campli (TE) Frazione Campovalano, Via Nazionale, 4; Appartamento composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, bagno, balcone al piano primo; tre camere, bagno wc, disimpegno, e tre balconi al piano secondo. Locale ad uso garage al piano seminterrato. occupato dagli esecutati unitamente alla propria famiglia.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo Teramo, Via C. Beccaria, 1.

Prezzo Base Euro 88.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 66.300,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio all'uo-po destinato sito in Castelnuovo Vomano, fraz. del Comune di Castellalto, Via Ugo Foscolo n.13;

Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché Custode Teresa De Rosa previo appuntamento, per la visione dell'immobile tel. 0861/570519 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIULIANOVA

ABITAZIONE - POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 423/2013

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Massimo Dell'Orletta

Lotto unico: Comune di Giulianova (TE) Via Riva del Sole int. 1/A. Piena proprietà di appartamento di mq 37 composto da due locali rustico-cantina e w.c. al piano terra; cucina, bagno, camera, ingresso-disimpegno e balcone al piano primo. Vani 4,5. Posto auto al piano terra di mq 35. Utilizzato saltuariamente.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Teramo in Via C. Beccaria n. 1.

Prezzo base Euro 156.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 117.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio all'uopo destinato sito in Roseto Degli Abruzzi alla via Piave n. 4 (TE).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Massimo Dell'Orletta tel. 085/8944747 - fax 085/8930141, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

PINETO

APPARTAMENTO-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 367/2011

settimo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Pietro Marano

Lotto Unico : Comune di Pineto (TE) Frazione Torre San Rocco, Via Luna n. 16. Appartamento di mq 138 su due piani collegati tramite scala interna composto da due vani, cucina, soggiorno e wc al piano primo e tre camere ed un bagno al piano secondo sottotetto. Al piano primo si accede tramite scala esterna. Corte di pertinenza ad uso esclusivo al piano terra. Locale ad uso autorimessa al piano seminterrato

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16.00 presso l'aula LOSARDO del Tribunale di Teramo, Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 33.222,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00;

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Pietro Marano in Teramo alla Via Della Fonte n. 1.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Pietro Marano in Teramo alla Via Della Fonte n. 1 (Tel. 0861.240695 - 338.9762558 - fax 0861.250903; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

SANT'EGIDIO ALLA VIBRATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2012

terzo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Stefania Cannavale

Professionista Delegato Dott. Ivan Di Cesare

Lotto Unico : sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE) Corso Matteotti, 51 - Appartamento al piano terzo (sottotetto), composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere da letto e tre balconi a livello

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 15:00 presso il Tribunale di Teramo Via Cesare Beccaria, 1 Teramo.

Prezzo Base Euro 49.242,66; offerta minima di Euro 36.932,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Di Cesare Via Comi, 6 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott. Ivan Di Cesare Tel.0861/247656 Cell.329/2737358 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORTORETO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 8/2016

primo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Stefania Iannetti

LOTTO Unico : sito in Tortoreto (TE) Via XXIV Maggio 27 - Appartamento di vani 9, posto al piano terra dell'edificio "B"; composto da: soggiorno con ripostiglio, tinello con cucina, due disimpegni, quattro camere da letto, due bagni e quattro balconi. Sono annessi una corte ad uso esclusivo, un fondaco ed un garage al piano seminterrato. Il tutto di superficie convenzionale complessiva pari a mq.194 circa. Riscontrate difformità, visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Teramo, Via C. Beccaria 1, sala delle pubbliche udienze - Teramo.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 135.849,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 101.887,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 13.00 del 21/11/2017, giorno non festivo precedenti la data della vendita, presso lo Studio Avv. Stefania Iannetti, Via Nazionale 24/A - Tortoreto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Stefania Iannetti (Tel. 0861/713218 - mail: stefania.iannetti@pec) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TORTORETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/2015

terzo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott. Filippo Serafini

Lotto Unico : sito in Tortoreto (TE) VIA DEL ROVO 48 - Fabbricato da cielo a terra per civile abitazione con area cortili e terreno annesso. Locale garage al piano seminterrato con area cortiliva circostante. Terreno agricolo attualmente allo stato incolto.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Teramo Teramo, Via C. Beccaria, 1. Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima di Euro 51.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Serafini Teramo, Via dell'aeroporto 23.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Filippo Serafini tel. 0861/210228 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

CORROPOLI

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 158/2012

sesto esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini.

Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi.

Lotto Unico: Comune di Corropoli (TE) Via Kennedy n. 8. Piena proprietà su locale al piano seminterrato con area esterna adibito a laboratorio/ufficio di mq 322. Locale al piano terra con balcone adibito a laboratorio/esposizione e locale allo stato grezzo al piano primo con balcone di mq 475. Occupati senza alcun titolo dagli esecutati.

Vendita senza incanto 20/12/2017 ore 15.30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 175.088,61; aumento in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 131.316,46. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo

studio del Professionista Delegato Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Dott. Germano Giovanardi in Giulianova (TE) alla Via Antonio Gramsci n. 121 Tel. 085/9150009, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CONTROGUERRA

FABBRICATO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 468/2013

terzo esperimento

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini.

Professionista Delegato Dott. Filippo Di Polidoro.

Lotto unico: Comune di Controguerra (TE) Contrada Torretta n. 18. Fabbricato civile su due piani di mq 196 con area di pertinenza. Il piano terra è composto da locali attualmente adibiti ad ingresso comune, soggiorno, cucina, cantina, corridoio, bagno, C.T., locale autoclave e 2 locali fondaci oltre a scala interna. Il piano primo è composto da vano scala, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, lavanderia e balcone a livello. Utilizzato dagli esecutati e le loro famiglie.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 12:30 presso il Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1 in aula di udienza posta al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 53.312,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 39.984,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Filippo Di Polidoro Via del Castello n. 16 Teramo.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Filippo Di Polidoro Via del Castello n. 16 Teramo tel. 0861/247857 - 347/9349912, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet www.asteannunci.it

TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Massa -
Pisa - Pistoia - Prato



**Tribunale di
AREZZO**

Immibile comm.le|ind.le

SAN GIOVANNI VALDARNO

EDIFICI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 162/2006 + 262/2008

successivi esperimenti
Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Agnese Di Girolamo

Professionista Delegato Avv. Roberta Serboli

Lotto 1 : sito in San Giovanni Valdarno (AR) Via Firenze, angolo Via Trieste - Complesso immobiliare di mq. 1.244 (catastali); costituito da: al piano terra, nel seminterrato dell'edificio condominiale, ingresso, reception, magazzino, deposito, palestra, zona idromassaggio, vasche, bagno-turco, sauna e solarium. Adibiti a centro benessere. Libero.

Vendita senza incanto il 28/12/2017 ore 17:00 presso la Sede dell'ASSO.VE.D.A.AR, Via Vittorio Veneto 33/2 - Arezzo.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 160.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. L'offerta non potrà essere inferiore al prezzo base fino ad un quarto e quindi è considerata valida l'offerta pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso la Sede dell'ASSO.VE.D.A.AR, Via Vittorio Veneto 33/2 - Arezzo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. AREZZO-MONTEPULCIANO-SIENA (Tel. 0577/318101-0575/383138 - cel. 329/4447741 - mail: visite.ivg@gmail.com); presso l'ASSO.VE.D.A.AR (Tel. 0575/908261 - Fax 0575/941491); presso l'Avv. Roberta Serboli (Tel. 0575/911991) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
FIRENZE**

Abitazione|Accessorio

FIRENZE

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 781/2011

terzo esperimento
Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Mario De Biase

Lotto Unico: sito in Firenze (FI) Via dell' Oلماتello 3-5-7-7/A-9-11-13-15-17-19 - Complesso immobiliare di antica costruzione noto come "Villa dell'Oلماتello", il cui nucleo originario si può far risalire al XII secolo. Con superficie, nella sua attuale consistenza, di complessivi 937 mq circa (escluse parti comuni, terrazze e cantine) in origine composto da n. 17 unità immobiliari. Libero.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario De Biase in Firenze, Via Lorenzo Il Magnifico 90.

Prezzo Base Euro 840.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00. Offerta minima di Euro 630.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario De Biase in

Firenze, Via Lorenzo Il Magnifico 90.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mario De Biase in Firenze, Via Lorenzo Il Magnifico 90, previo appuntamento telefonico (tel. 055/4627165), presso il custode l'IVG di Firenze (tel. 055/2340830-1) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione|Accessorio
Terreno|Immibile agricolo**

FIRENZE - EMPOLI

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 382/2014

primo esperimento
Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Lucia Schiaretto

Professionista Delegato Avv. Paolo Maresca

LOTTO 1 : sito in Firenze (FI) Via Piagentina 11-E/F - Unità immobiliare ad uso commerciale di circa mq.111; costituita da: locale commerciale ad uso negozio, posto al piano terreno, con retro bottega adibito ad area ufficio e servizio igienico. Occupato in forza di contratto di locazione registrato in data anteriore al pignoramento.

LOTTO 2 : sito in Empoli (FI) Località Bruscia (accesso da Via di Bruscia 11) - Unità immobiliare a prevalente uso industriale, di circa mq.6.631,75; costituita da: locali industriali ed artigianali ad uso laboratorio, deposito ed ufficio con servizi igienici ed accessori ai piani terreno e primo. Oltre resede di mq.5.780,31 al piano terreno e lastrico solare di mq.1.852,67 al piano primo. Il bene, di fatto suddiviso in più unità immobiliari e risulta occupato, in parte, in forza di contratti di locazione registrati in data anteriore al pignoramento, con regolari pagamenti dei canoni di locazione ed in parte, in forza di contratti di locazione successivi al pignoramento, su cui si sta procedendo con la procedura di sfratto per morosità del conduttore.

LOTTO 3 : sito in Empoli (FI) Località Bruscia (accesso da Via di Bruscia 2/4 e Via Senese Romana 86) - Unità immobiliare ad uso alberghiero; costituita da: locali ricettivi e commerciali; oltre servizi igienici al piano terreno, da camere e servizi igienici ad uso alberghiero ai piani primo e secondo e locali autorimessa ed accessori al piano seminterrato, nonché resede al piano terreno e terrazze ai piani primo e secondo. L'immobile uso industriale è attualmente adibito ad Hotel con al PT locali di reception, sale consumazione pasti, locali di preparazione, servizi igienici ed accessori, nonché due camere con servizi igienici, oltre a resede tergal con accesso e rampa carrabile e resede anteriore con marciapiede, mentre ai piani superiori l'immobile è suddiviso in camere con servizi igienici, e precisamente al P1 si trovano 13 camere con bagno, oltre accessori, ed al P2 si trovano 9 camere con bagno, oltre accessori. L'immobile ha una superficie lorda che si aggira intorno ai mq. 1.000,00. Occupato in forza di contratto di locazione registrato in data anteriore al pignoramento, su cui si sta procedendo con la procedura di sfratto per morosità del conduttore.

LOTTO 4 : sito in Empoli (FI) Via Bruscia - Terreno di circa mq.2.530; confinante e limitrofo per un lato alla linea ferroviaria e vicino ai Lotti 2 e 3. L'andamento è pianeggiante e catastalmente classificato come Bosco Ceduo, raggiungibile da stradella sterrata è attualmente sede di un piccolo campo da calcio, privo di fabbricati soprastanti. Dal certificato di destinazione urbanistica si evince che il terreno in

oggetto è classificato in parte su Verde sportivo pubblico (ambiti di attrezzature e servizi) ed Aree con esclusiva o prevalente funzione agricola. Libero. LOTTO 5 : sito in Empoli (FI) Località Ponte a Elsa, Via di Bruscia 13/17 (angolo Largo Alinari) - Immobile elevato su due piani da terra a tetto, con annesso locale uso magazzino (al civico 17) e resede esclusivo. Appartamento composto da: al piano terreno da ingresso, cucina, un locale adibito ad ufficio, soggiorno, salotto, un locale con caminetto e un servizio igienico; al piano primo, collegato da scala in muratura interna, da disimpegno, tre camere, un bagno ed un lastrico solare munito di lucernaio ed accessibile dalla finestra del bagno. Sono annessi: un locale ad uso magazzino, di circa mq.60 netti in corpo di fabbrica, antistante l'abitazione, con annesso piccolo vano già adibito a forno; un resede esclusivo antistante il fabbricato; altro piccolo resede in angolo con la Via (Fig. 42, Pll. 500, di mq.5). Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile alla procedura.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 10:00 presso lo Studio Avv. Paolo Maresca, Via A. Lamarmora 51 - Firenze.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 3.000.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 60.000,00; offerta minima pari a Euro 2.250.000,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 1.300.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 26.000,00; offerta minima pari a Euro 975.000,00.

LOTTO 4 : Prezzo Base Euro 4.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 3.000,00.

LOTTO 5 : Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 127.500,00.

Le offerte potranno essere inferiori ai prezzi base fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Paolo Maresca, Via A. Lamarmora 51 - Firenze.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, Via Poggio Bracciolini 32, previo appuntamento (Tel. 055/2340830 - sito: www.isveg.it); presso Avv. Paolo Maresca (Tel. 055/3986094 - Cel. 388/1665666 - Fax 055/3986097 - mail: avv.paolomaresca@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
GROSSETO**

Abitazione|Accessorio

GAVORRANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2012

primo esperimento
Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Barbara Montomoli

LOTTO Unico : sito in Gavorrano (GR) Località Bagno di Gavorrano, Via della Dogana 14 - Appartamento di circa 78,28 mq. e 4 vani, posto al piano primo, facente parte di una palazzina di vecchia realizzazione, composta da 3 piani fuori terra. L'appartamento è composto da: cucina, soggiorno, due camere da letto,

un disimpegno ed un bagno. Impianto di riscaldamento è di tipo autonomo. Lo stato di manutenzione dell'appartamento è buono; dalla osservazione dei locali si deduce che risulta essere stato di recente rinnovato nelle finiture (imbiancatura, pavimenti, porte interne, pavimento bagno e rivestimento cucina); probabilmente i lavori risalgono al 2004. Sono presenti tuttavia tracce di umidità sulle murature esterne. Classe energetica "G". Libero.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto, Piazza Albenga 24 - Grosseto.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 46.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00; offerta minima pari a Euro 34.680,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza 204, Piazza Albenga 24 - Grosseto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Barbara Montomoli, Via Vinzaglio 15 - Grosseto (Tel. 0564/1931059 - Fax 0564/1931059 - Cel. 339/2353321) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIGLIO

APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 78/2015

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott.ssa Ilaria Brogi

Lotto unico: Comune di Isola Del Giglio (GR) Via GIGLIO CASTELLO VIA SANTA MARIA n. 36. Piena proprietà di un compendio immobiliare costituito da un appartamento in fabbricato bifamiliare ad uso residenziale e relativa corte esclusiva di circa 246,40 mq, dotato di posto auto e cantina, Il Fabbricato è composto da due piani fuori terra (sottostrada rispetto alla via Santa Maria) con destinazione d'uso residenziale ed un ulteriore piano sottostante seminterrato nel quale è collocata la cantina. Il piano terra è formato da un vano soggiorno di circa mq 42,88, un disimpegno di circa mq 1,67, una camera di circa mq 13,10, un bagno di circa 4,00 mq, una cucina di circa mq 26,07 e una cantina di circa 12,24 mq. Il piano sovrastante collegato tramite scala interna è formato da un corridoio di circa 12,94 mq, 4 camere per un totale di circa 51,93 mq, 3 bagni per circa 9,84 mq e una terrazza di circa 20,84 mq. Il resede è invece formato da un grande terrazzo panoramico dal quale si può ammirare il mare di Campese, dalla quale tramite una rampa di scale si scende al locale cantina di circa 32,64 mq. Classe Energetica G. Libero.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto.

Prezzo base Euro 583.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima di Euro 437.850,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa Ilaria Brogi - Studio Veninata in Viale Matteotti n. 71 Grosseto tel 0564/22425 fax 0564/21527 cell. 338/5637299, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza n. 204, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di LIVORNO

Abitazione | Accessorio

LIVORNO

FONDO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 232/2011 + 281/2011 + 163/2012

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Luigi De Franco

Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini

Lotto 2 : sito in Livorno (LI) Via Verdi, 27 - Fondo ad uso commerciale al piano terreno composto da due locali e bagno, con soppalco.

Lotto 3 : sito in Collesalveti (LI) Frazione Vicarello - Via Marconi, 33 - Locale ad uso cantina al piano seminterrato.

Lotto 4 : sito in Rosignano Marittimo (LI) Frazione Gabbro - Terreno agricolo di qualità incolto produttivo. Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 11.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1.

Prezzo Base: Lotto 2 Euro 30.121,87; Offerta minima di Euro 22.591,40; rilancio minimo di Euro 1.000,00; Prezzo Base: Lotto 3 Euro 1.721,25; Offerta minima di Euro 1.290,93; rilancio minimo di Euro 1.000,00;

Prezzo Base: Lotto 4 Euro 8.437,00. Offerta minima di Euro 6.327,75; rilancio minimo di Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1. Maggiori informazioni presso: il Custode Giudiziario Dr. Alessandro Bagnoli (tel. 0586/829309); lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Valentina Andreini, in Livorno, Via Nedo Nadi n. 1 (tel. 0586-829830/211867); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CECINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/2011

primo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti

Professionista Delegato Avv. Roberta Contento

Lotto Unico: sito in Cecina (LI) Località La Magona - Via dei Montanini, 1 - Appartamento con corti di pertinenza e posto auto di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Contento - Via dei Fulgidi, 11 - Livorno.

Prezzo Base Euro 128.081,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 96.060,93.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Contento - Via dei Fulgidi, 11 - Livorno.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PIOMBINO

UNITÀ FAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 30/2015

secondo esperimento

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Gianmarco Marinai

Professionista Delegato Dott. Giacomo Boni

Lotto Unico: sito in Piombino (LI) Via Landino Landi, 11 - Unità immobiliare al piano secondo composta da ingresso/soggiorno con angolo cottura, camera e

bagno. Nella disponibilità dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 10.00 presso lo Studio del Dott. Boni - Via Don Minzoni, 2/b - Cecina.

Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 19.125,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Dott. Boni - Via Don Minzoni, 2/b - Cecina.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Giacomo Boni, Via Don Minzoni, 2/b - Cecina (tel. 0586/684721 fax 0586/630676) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MASSA

Abitazione | Accessorio

CARRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esecuzione n. 78/16

primo esperimento

CARRARA - G.E. Dott. G. Maddaleni. Lotto unico: via Carriona n. 386. Diritto 1/1 della piena proprietà di unità immobiliare ad uso abitativo, posta in fabbricato di antica costruzione. L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra e su uno interrato ed è completato da corte esterna. Libero. Prezzo base: Euro 114.623,00, offerta minima: Euro 85.967,00. Vendita senza incanto: 22.12.2017 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Annalisa Nicolai, tel. 0585 73640



Tribunale di PISA

Abitazione | Accessorio

PISA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 142/2013

quarto esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott.ssa Katuscia Orsucci

Lotto 2 : sito in Pisa (PI) Via M. D'Azeglio, 20 - Unità immobiliare ad uso commerciale posta al piano terreno. Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Orsucci Via Provinciale Francesca, 446/G - Santa Maria a Monte.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 364.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00. Offerta minima di Euro 273.375,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Orsucci Via Provinciale Francesca, 446/G - Santa Maria a Monte.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via Brennero n.81 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797); presso lo Studio Dott.ssa Orsucci Via Provinciale Francesca, 446/G - Santa Maria a Monte (Tel. 0587/354862 Fax 0587/354864) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASCINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 282/2009

primo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Not. Barbara Bartolini

Lotto Unico : sito in Cascina (PI) Località Casciavola - Via Buozzi, 16 - Quota di 1/2 della piena proprietà e quota di 1/2 della nuda proprietà di appartamento al piano secondo, terzo da terra, oltre alla quota proporzionale delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 09:00 presso lo Studio Not. Bartolini via Luigi Bianchi, 63 Pisa. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Not. Bartolini via Luigi Bianchi, 63 Pisa. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa Tel. 050/554790 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MINIATO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 337/2014

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Cavaliere
Lotto Unico : sito in San Miniato (PI) Località Isola, Via Isola 99/H - Appartamento di 4,5 vani; composto da: al piano terra da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera, bagno e vano scale; al piano primo da ampia soffitta non abitabile adibita a camera e bagno. Oltre due resedi. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 15.00 presso lo Studio Dott.ssa Francesca Cavaliere, Via Carducci 24 - Santa Croce sull'Arno (PI).

Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 50.625,00.

Presentare offerte previo appuntamento (Tel. 0571/366093) entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Francesca Cavaliere, Via Carducci 24 - Santa Croce sull'Arno (PI).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Pisa, Via Del Brennero 81 (Tel. 050/554790 - Fax 050/554797 - Cel. 329/1335978 - mail: ivgpisa@astagiudiziaria.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA CROCE SULL'ARNO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 17/2015

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Livio Baglini

Lotto Unico: sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Castellare, 15/D - Appartamento al piano primo composto da unico grande vano con soggiorno-pranzo e zona cottura, due camere, studio, disimpegno e bagno con terrazzo ad angolo, oltre garage al piano interrato. A disposizione degli esecutati.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 16.00 presso Studio Avv. Baglini Via Cavour, 27 Pisa.

Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00. Offerta minima Euro 63.750,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv. Baglini Via Cavour, 27 Pisa, previo appuntamento al numero 050/574827 o 050/574650.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790 fax 050/554797); presso il Professionista Delegato Avv. Livio Baglini in Pisa, via Cavour 27 (tel. 050/574827 o 050/574650); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SANTA MARIA A MONTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 19/15

terzo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi

Lotto Unico : sito in Santa Maria a Monte (PI) Località Ponticelli - Via Usciana, 108 - Fabbricato ad uso civile abitazione su tre piani fuori terra costituito da due unità immobiliari con resede oltre beni comuni.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 10:00 presso il Consiglio Dell'Ordine degli Avvocati di Pisa c/o Tribunale di Pisa - Piazza della Repubblica - Pisa.

Prezzo Base Euro 220.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.400,00. Offerta minima di Euro 165.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Daini Palesi Via Provinciale Francesca Sud, 17 - Santa Croce sull'Arno.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Pisa, Via Del Brennero km. 3 n.6 (Tel. 050/554790 Fax 050/554797); presso Studio Legale Daini Palesi Via Provinciale Francesca Sud, 17 - Santa Croce sull'Arno (Tel. 0571/33453) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CASCIANA TERME LARI

APPARTAMENTO-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 85/2015 + 10/2016

secondo esperimento

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Andrea Mannocci

Lotto Unico : sito in Comune di Casciana Terme Lari (PI) Frazione Cevoli - Località La Capannina - Via Leopardi, 8; Appartamento al piano terreno, oltre cortile ad uso esclusivo. Locale ad uso garage al piano seminterrato. Quota di 1/4 su terreno ad uso di accesso all'abitazione. Occupato dai proprietari.

Vendita senza incanto 21/12/2017 ore 11.30 presso la Biblioteca del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Pisa - Via Palestro, 27 - Pisa.

Prezzo Base Euro 135.000,00 ; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 101.250,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Mannocci Via Sant'Andrea, 56 - Pisa.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario L'IVG di Pisa, con sede in Pisa, Via del Brennero (Km 3) n.6 Tel 050554790, Cell 3291335978, oppure presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Mannocci Via Sant'Andrea, 56 - Pisa Tel e Fax 050540137 . e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
PISTOIA

Abitazione | Accessorio

MONSUMMANO TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 179/2010

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garuffi

Professionista Delegato Avv. Claudia Bonacchi

Lotto Unico: sito in Monsummano Terme (PT) Località Cintolese - Via Francesca, 11/B - Appartamento al piano terra.

Vendita senza incanto il 29/12/2017 ore 18:30 presso lo Studio Avv. Bonacchi Piazza Giovanni XXIII, 3 - Pistoia. Prezzo Base Euro 25.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Offerta minima di Euro 19.125,00. Presentare offerte entro i 90 giorni precedenti la vendita e previo appuntamento telefonico al numero 0573/24789 presso lo Studio Avv. Bonacchi Piazza Giovanni XXIII, 3 - Pistoia, sino alle ore 12:00 del 28/12/2017. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Bonacchi Piazza Giovanni XXIII, 3 - Pistoia (Tel. 0573/24789); presso il Custode Giudiziario Geom. Lorenzo Gelli, con studio in Pistoia, Via Pratese n.85 (Tel. 0573/534018 Fax 0573/1940689) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MONTECATINI TERME

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 232/08

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garuffi

Professionista Delegato Dott. Giotgio Federighi

Lotto Unico: sito in Comune di Montecatini Terme (PT), Via Umbria, 48-int. 1, scala B, piena ed esclusiva proprietà di appartamento posto al piano terra composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone, oltre corte esclusiva e posto auto scoperto.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giotgio Federighi Via Cosimo Trinci 2.

Prezzo Base Euro 45.140,62; rilancio minimo di Euro 1.000,00. offerta minima di Euro 33.855,46;

Presentare offerta entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giotgio Federighi Via Cosimo Trinci 2. Maggiori informazioni presso il custode nominato nella persona dell' Ing. Stefano Bettarini (tel. 0572 318513), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PONTE BUGGIANESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 170/2009

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Daniela Garuffi.

Professionista Delegato Avv. Maria Evelina Principato. Lotto Unico: Comune di Ponte Buggianese (PT) Via Capannone n. 184. Appartamento composto da ingresso-pranzo, cucina, due camere, bagno, balcone corredato di corte esclusiva.

Vendita senza incanto il 29/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio Avv. Principato Piazza Giovanni XXIII n. 3 Pistoia.

Prezzo base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima di Euro 32.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Principato Piazza Giovanni XXIII n. 3 Pistoia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Lucia Cipriani, con studio in Pistoia, Corso Antonio Gramsci n. 59 (Tel/Fax 0573/368670); presso il Professionista Delegato Avv. Maria Evelina Principato, in Pistoia, Piazza Giovanni XXIII n. 3 (Tel. 0573/24789 - 0573/366121 Fax 0573/366105), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LAMPORECCHIO

ABITAZIONE-RIMESSA-DEPOSITO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 75/2009 + 106/2016

terzo esperimento

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Alessandro Mencarelli.

Lotto 1: Comune di Lamporecchio (PT) Via Carraia n. 18. Piena proprietà di unità immobiliare per civile abitazione tipo terra-tetto facente parte di un fabbricato di maggiore consistenza posta a sud-est del fabbricato. Composta al piano terra da ingresso con scala di accesso al piano superiore, sottoscala, bagno, salotto, camera, pranzo, cucina e altra scala di collegamento al piano superiore, al piano primo da disimpegno, bagno, cinque camere, studio, sala e scala d'accesso alla soffitta. Locale ad uso rimessa al piano terra di mq 29 e composto da unico locale e collegata internamente all'abitazione di cui costituisce pertinenza. Locale ad uso deposito composto da unico locale al piano terra di mq 29 e costituente pertinenza dell'abitazione. Posta a nord dell'abitazione sul retro. Terreno agricolo tenuto a coltura varia della superficie di mq 1205. Presenta un manufatto precario che dovrà essere demolito.

Lotto 2: Comune di Lamporecchio (PT) Via Carraia snc. Piena proprietà di locale ad uso deposito composto da due locali al piano terra di mq 62.

Vendita senza incanto il 28/12/2017 ore 11:00 presso lo studio Legale Mencarelli in Via Cino n. 31 Pistoia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 294.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima Euro 221.062,50.

Prezzo base Lotto 2 Euro 38.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 28.687,50.

Presentare le offerte entro le ore 17:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo

studio Legale Mencarelli in Via Cino n. 31 Pistoia. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Geom. Claudio Ruggirello Tel. 0573 81095 Fax 0573 81095, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di PRATO

Abitazione | Accessorio

PRATO

APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2015

primo esperimento

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Dott. Filippo Favi

LOTTO Unico : sito in Prato (PO) Via Ferdinando Tacca 8 - Appartamento di tipo signorile, di mq.170 e di 7 vani, posto al secondo piano; composto da: ampio disimpegno di ingresso, ampio soggiorno, cucina, disimpegno notte, due camere, due bagni, due terrazzi ed un ulteriore locale con accesso dalla cucina ad uso veranda/ripostiglio. Oltre a cantina e garage posti al piano seminterrato; il tutto per una superficie commerciale di circa 170 mq. Certificazione Energetica depositata presso il Comune di Prato in data 21/03/2012 P.G. 38148 con attribuzione di classe "G". Ricontrate difformità sanabili e sospesi condominiali pari ad Euro 3.701,67, il tutto visionabile in perizia. Occupato da debitore / famiglia La liberazione dell'immobile sarà effettuata a cura del custode ed a spese della procedura al più tardi al momento della aggiudicazione provvisoria.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 12:00 presso lo Studio Commercialista Dott. Filippo Favi, Via A. Cecchi 30 - Prato (PO).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 159.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte esclusivamente entro le ore 12.00 del 20/12/2017, giorno non festivo precedente la data della vendita, presso lo Studio Commercialista Dott. Filippo Favi, Via Cecchi 30 - Prato (PO). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Filippo Favi, previo appuntamento (Tel. 0574/562811 - Fax 0574/562812 - mail: favi@studiodiofranchi.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

PRATO

UFFICIO-BIBLIOTECA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rge 138/2011

successivi esperimenti

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli

Beni in Prato

Lotto 2: via Del Ceppo Vecchio n. 5/c, 7 - Fabbricato ad uso biblioteca ai piani terra, seminterrato e interrato.

Entrambi i lotti risultano liberi e privi di qualsiasi suppellettile.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli in Prato, Piazza Europa n. 2.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 825.511,50, offerte in aumento in caso di gara Euro 10.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4.

Offerte esclusivamente dalle ore 09.30 alle ore 12.00 del precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli in Prato, Piazza Europa n. 2.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli previo appuntamento (tel. 0574870431) o tramite posta elettronica (elisabigagli@gmail.com); Custode Istituto vendite Giudiziarie di Prato (tel. 057424123); sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di MASSA

MASSA - CARRARA

RAMO D'AZIENDA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fall. 30/11

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Sara Farini.

Vendita in un unico lotto di ramo d'azienda - costituito da complesso di beni (mobili e immobili) funzionali alla lavorazione e al trattamento della frazione secca da rifiuti solidi urbani al fine di ottenere un combustibile solido (CDR). Prezzo d'asta base iniziale (per l'intero ramo d'azienda): Euro 4.208.580,00, offerta minima consentita:

euro 3.156.435,00. Vendita senza incanto: 29.12.2017 ore 9:30. Info presso il Curatore Fallimentare Dott. Emiliano Abi Hayla Domini, tel. 0585 250032

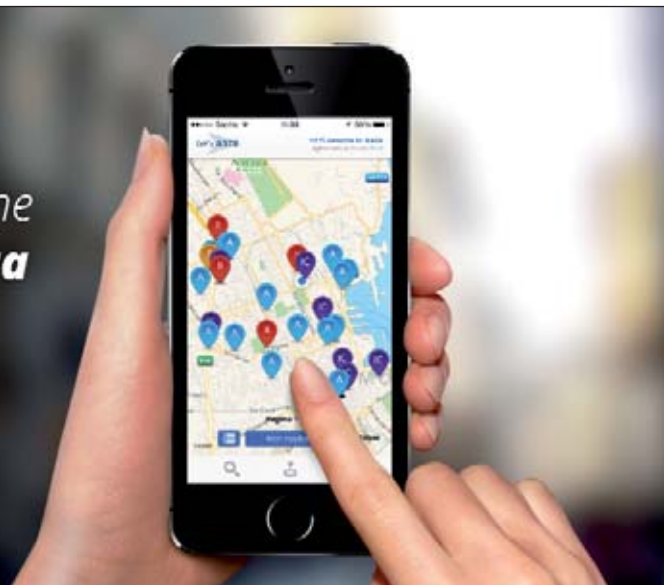
www.asteannunci.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su
App Store

Disponibile su
Google play



UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di
PERUGIA

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 264/2011

primo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott. Luca Damiani

Lotto Unico : sito in Perugia, Via M. Subasio - Fratticiola Selvatica, 137 - PORZIONE DI EDIFICIO A SCHIERA CON APPARTAMENTO ai piani T-1°-2° con balcone. Garage esterno con corte pertinenziale esclusiva. Diritti di 1/2 su piccola rata di terreno.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 11:00 presso lo Studio del Delegato, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimatorosa n. 50/A.

Prezzo Base Euro 62.192,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Delegato, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimatorosa n. 50/A. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Luca Damiani, in Perugia, fraz. San Sisto, Via D. Cimatorosa n. 50/A (Tel. 0755272098) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 710/2011

terzo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini

Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Via Alunni Pierucci 3 - Quota di 1/1 di nuda proprietà su appartamento al piano quinto, superficie di circa mq. 115,00, suddiviso in ingresso con ampio soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, due bagni, n. 3 camere di cui due matrimoniali, un ripostiglio n. 3 balconi della sup. complessiva di mq. 24,00 in aggiunta a quelli dell'appartamento. I garage ubicati al piano interrato hanno una sup. di mq. 11,00 e mq. 16,00.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 15:00 presso Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3. Prezzo Base Euro 114.393,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. L'offerta non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3. Maggiori informazioni presso il professionista delegato Avv. Fabio Catterini (tel. 0758942308) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PERUGIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 172/2013

quarto esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Gianluca Colonna

Lotto Unico : sito in Perugia (PG) Via Lombardia, 24

- Fraz. Ripa - Piena proprietà su abitazione, con n. 2 vani accessori ad uso soffitta, facente parte di edificio di maggiore consistenza.

Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 17:00 presso lo Studio Colonna Via Morandi 3 - Città di Castello (Pg). Prezzo Base Euro 42.525,00; offerta minima di Euro 31.893,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Colonna Via Morandi 3 - Città di Castello (Pg). Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Avv. Gianluca Colonna (tel. 0754652385) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BASTIA UMBRIA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 242/2013

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Dott. Andrea Petterini

Lotto Unico : sito in Bastia Umbria, Via L. Galvani, 3 - Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso civile abitazione posto al piano terra con ingresso indipendente, corte esterna esclusiva, cantinetta al piano interrato, composto da soggiorno/cucina, disimpegno, camera ed un bagno per complessivi calpestabili mq 43, oltre ai proporzionali diritti di proprietà sulle parti comuni.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15:30 presso lo Studio Dott. Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25. Prezzo Base Euro 28.431,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. L'offerta potrà essere inferiore rispetto al prezzo di vendita fino ad 1/4.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Andrea Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25 (Tel. 0742/321334) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTIGLIONE DEL LAGO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 366/2004

primo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Gian Luca Bellini

Lotto Unico : sito in CASTIGLIONE DEL LAGO - LOCALITA' SAN FATUCCHIO - VIA MARCO POLO, 6 - Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato di civile abitazione di maggior consistenza costituito da appartamento al secondo piano di mq 109,50 e locale al piano interrato di mq 88, oltre a diritti su beni comuni non censibili. Occupato locato.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 09:00 presso lo Studio Dott. Bellini Via Mario Angeloni, 80/a Perugia (PG).

Prezzo Base Euro 123.333,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Bellini Via Mario Angeloni, 80/a Perugia (PG).

Maggiori informazioni presso il Dott. Gian Luca Bellini (tel. 0755005802) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

FOLIGNO

APPARTAMENTI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2008

primo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Andrea Petterini

Lotto 1 : sito in FOLIGNO - FRAZIONE BELFIORE - VIA B. BUOZZI, 1 - Piena proprietà di appartamento a p. 1° con ingresso - soggiorno, 2 camere, bagno, ripostiglio e disimpegno per mq. 77. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq. 1040 con manufatto stabilmente ancorato al suolo adibito in parte a magazzino ed in parte e ricovero animali.

Lotto 2 : sito in FOLIGNO - FRAZIONE BELFIORE - VIA B. BUOZZI, 1 - Piena proprietà di appartamento a p. 2° con ingresso, ampio soggiorno, cucina, tre camere, bagno ripostiglio e disimpegno per mq 113 oltre balcone e piccola soffitta di mq. 16. Autorimessa a p. terra di mq. 19.

Lotto 3 : sito in FOLIGNO - FRAZIONE BELFIORE - VIA B. BUOZZI - Piena proprietà di negozio composto da due locali a p. terra di complessivi mq. 40 e un vano con servizio igienico al p. ammezzato di mq. 15.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 15:30 presso lo Studio Dott. Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 89.919,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 2 : prezzo Base Euro 114.453,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 3 : prezzo Base Euro 41.553,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Petterini, Foligno Via Gran Sasso, 25.

Maggiori informazioni presso il Dott. Andrea Petterini (tel. 0742321334) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUBBIO

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 154/2014

primo esperimento
Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Alessandra Ariotti

Professionista Delegato Dott.ssa Marta Morbidelli

Lotto Unico : sito in GUBBIO VIA DI PORTA ROMANA NN.224-226-230 - Diritti di piena ed intera proprietà su porzioni di vecchio fabbricato ubicato comprendenti due locali accessori a piano terra di complessivi mq 49,00 c.ca, un appartamento a destinazione abitativa al secondo piano di complessivi mq 117,00 c.ca e soprastante soffitta di complessivi mq 62,00 c.ca Oltre diritti pro-quota sulla corte pertinenziale e scale esterne comuni.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11:00 presso Studio Dott.ssa Morbidelli Via G. Matteotti, snc 06023 Gualdo Tadino (PG).

Prezzo Base Euro 163.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Morbidelli Via G. Matteotti, snc 06023 Gualdo Tadino (PG). Maggiori informazioni presso la Dott.ssa Marta Morbidelli (tel. 075/9141029) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUBBIO

FABBRICATO CIELO TERRA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 442/2011

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui.

Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna.
Lotto unico: Comune di Gubbio (PG) Via Belardello snc. Diritti di piena proprietà su fabbricato cielo-terra ad uso di civile abitazione di vani 4 al piano T. Il fabbricato, realizzato con una struttura portante in muratura, si erge in un unico piano fuori terra, di recente ristrutturazione e della superficie complessiva di circa mq. 62,00 è suddiviso in ingresso con corridoio, due camere, cucina soggiorno, un bagno, corte esclusiva. L'immobile si presenta in buone condizioni di manutenzione e conservazione. Libero.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3. Prezzo base Euro 64.281,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima Euro 48.211,20.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudio Colonna in Città di Castello (PG) Via Morandi n. 3 tel. 0754652385, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

TODI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 278/2008

successivi esperimenti

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Notaio Mario Biavati

Lotto Unico : sito in Todi (PG) Via Del Monte 24 - Fabbricato di civile abitazione, disposto su 4 piani, di mq.185 e di 7 vani, ubicato nel centro storico. La composizione interna dell'alloggio è la seguente: - piano S1: tre vani ad uso "fondo" e forno da pane; - piano T: cucina, soggiorno e bagno al piano terreno; - piano 1: soggiorno, camera; - piano 2: soggiorno.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09:00 presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati-Brunelli, Via XX Settembre 85 - Perugia.

Prezzo Base Euro 79.781,76; rialzo minimo di Euro 1.800,00; offerta minima pari al 75 % del prezzo base. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la vendita presso la sede dell'Ufficio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati-Brunelli, Via XX Settembre 85 - Perugia.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Enrico D'Agata (Tel.0743/223046); presso lo Studio Associato Esecuzioni Immobiliari Notai Biavati-Brunelli (Tel.075/5730636 - 075/8012497) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

GUBBIO

FABBRICATO ADIBITO AD AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 416/12

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana

Professionista Delegato Dott. Patrizio Caponeri

Lotto Unico : sito in Gubbio (PG) Località Fornacette snc - Diritti di piena proprietà su fabbricato adibito ad agriturismo realizzato su 2 livelli. Il P.T (mq. 125,40) composto da ingresso, sala da pranzo, bar, cucina, dispensa e servizi igienici, il P.1 (mq 43,64) da 3 camere da letto, bagno; in cima alle scale una porta finestra si apre sul lastrico solare (mq. 71,67);

fabbricato (mq 61,50) ad un solo livello destinazione relax dell'agriturismo; miniappartamento (mq 32,98) con portico e composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera da letto e bagno; miniappartamento (mq 33,29) con portico e composto da ingresso-cucina-soggiorno, camera da letto e bagno; fabbricato (mq 104) realizzato ad un solo livello di forma quadrangolare con struttura in legno e copertura con un telo in PVC; fabbricato (mq 16,55) ad un solo livello, destinato a cucina con forno a legna, con w.c. e anti-bagno; fabbricato (mq 6,00) ad un solo livello con struttura e copertura a capanna in legno; rimessa attrezzi di mq 3,24; rimessa attrezzi di mq. 13,15; rimessa e serra di mq. 24.54; piscina di circa mq. 84,00; spogliatoi di mq. 4,12+mq 5,00; recinto coperto di mq 55,20;tettoia di mq.3,24 e terreni per circa 9974 mq.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 15:30 presso lo Studio Legale Cucchia - Via Fanti 2 - Perugia.

Prezzo Base Euro 179.364,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cucchia - Via Fanti 2 - Perugia. Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Cucchia - Via Fanti 2 - Perugia (Tel. 0755990671) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GUBBIO-PERUGIA

APPARTAMENTI-UFFICIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 613/2011 + 383/2009 + 171/2010

secondo esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Francesca Altrui

Professionista Delegato Avv. Giovanni Tommaso Curzio

Lotto 1: sito in Gubbio (PG) Via Menghini 2 - Appartamento al piano primo di circa 192 mq composto da: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno e due bagni, tre camere, anticamera, disimpegno ed altri due bagni oltre a locali accessori calpestabili realizzati su solai intermedi per ulteriori 43 mq. Buone le rifiniture e lo stato d'uso. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 2: sito in Gubbio (PG) Via Menghini 2 - Appartamento al piano primo di circa 62 mq diviso in: ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno oltre a superficie accessoria calpestabile realizzata su solaio intermedio, di circa 23 mq. Buone le rifiniture e lo stato d'uso. Occupato da terzi non aventi titolo.

Lotto 3: sito in Gubbio (PG) Via Saffi 9 - Immobile uso ufficio al piano terra di un edificio di maggiore consistenza composto da due locali e un wc della superficie commerciale di 51 mq. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 4: sito in Perugia (PG) Via Gliarelli 43 - Piena proprietà di un magazzino con bagno e antibagno della sup. commerciale di 347 mq, ubicato al piano seminterrato di un edificio di maggiore consistenza. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 12.12.2017 ore 12:00 presso lo Studio Legale Curzio, Piazzale Giotto n. 8, Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 140.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Lotto 4: Prezzo Base Euro 235.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Curzio, Piazzale Giotto n. 8, Perugia.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Curzio, Piazzale Giotto n. 8, Perugia (tel. 07530927); presso

il custode Rag. Angelo Pieretti (tel. 0759140333); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

FOSSATO DI VICO - GUBBIO

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/06 - 220/07 - 237/07 - 238/07

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Avv. Fabio Catterini

Lotto 1: sito in Fossato Di Vico (PG) Frazione Purello - Via Ghea 12/b - Diritti di piena proprietà su abitazione disposta su tre livelli (p. sottostrada di mq. 57; p. terra e 1° di mq. 152 + balconi di q. 18,50). Garage a p. sottostrada di mq. 23. Corte pertinenziale annessa di mq. 200. Diritti di proprietà di 1/2 su strada di accesso. Occupato.

Lotto 3: sito in Gubbio (PG) Frazione Villamagna - Loc. Casa Bruciata - Diritti di piena proprietà su terreni agricoli di varia natura con sovrastante fabbricato rurale in parte seriamente danneggiato ed in parte diruto. Terreni a bosco ceduo Ha 26.68.00; seminativi Ha 13.56.00; pascolo arborato Ha 00.24.80 e vigneto Ha 00.28.10. Libero.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 15:00 presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 90.213,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 102.789,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00. Offerta minima 75 % del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3.

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Catterini - Todi Via P. Rolli, 3 (Tel. 075/8942308), presso il Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Fornari (Tel.075/5005831) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GIUSTINO

FABBRICATO CON TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/2003

quinto esperimento

Tribunale di Perugia

G.E. : Dr. Umberto Rana

Lotto 1 : Diritti di piena proprietà su fabbricato di civile abitazione da cielo a terra in aderenza con fabbricato di terzi sito in Comune di San Giustino, frazione Lama, via Plinio il Giovane n. 13 e via Fiume. Il fabbricato fa parte di un complesso abitativo di remota costruzione e dispone di una piccola corte pertinenziale recintata. Il piano terra si compone di garage per mq. 18 circa e salone rustico con cucina per mq. 33,50 circa. Il piano primo si compone di due camere da letto e bagno per mq. 31,50 circa; il piano secondo si compone di camera da letto per mq. 16,40 circa e sottotetto per mq. 14 circa. Completa il lotto una rata di terreno agricolo di mq. 132 catastali adibita ad orto, ove insistono strutture precarie abusive, posta nelle vicinanze del fabbricato.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 16.30 presso lo Studio Dott. De Bernardis, Via Settevalli, 133/C Perugia(PG).

Prezzo Base Euro 35.148,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerta entro le ore 12.00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Dott. De Bernardis, Via Settevalli, 133/C Perugia(PG).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TREVI

ABITAZIONI-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 97/2006

Tribunale di Perugia

G.E. Dott. Umberto Rana
Curatore Dott. Sergio Villa

Lotto 1: Comune di Trevi (PG) Strada Provinciale che collega Borgo Trevi con Montefalco e Castel Ritaldi snc. Diritti di proprietà di 1/3 su A) abitazione a p. terra di mq 115, con annessi accessori (costruzione in muratura di mq 120 e fienile di mq 115); B) abitazione a piano 1° di mq 115 con annessa soffitta di mq 123 a p. 2°.

Lotto 2: Trevi (PG) Strada Provinciale che collega Borgo Trevi con Montefalco e Castel Ritaldi snc. Diritti di 1/2 su alcuni appezzamenti di terreno agricolo accorpati, pianeggianti, attualmente incolti, nelle immediate vicinanze del fabbricato di cui al lotto 1.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 11:00 presso lo studio del Dott. Sergio Villa - Via Treviso n.2/r - FOLLIGNO (PG).

Prezzo base Lotto 1 Euro 33.638,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 4.838,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Sergio Villa - Via Treviso n.2/r - FOLLIGNO (PG). Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Perugia, presso il Curatore Dott. Sergio Villa (tel. 074267231), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Immobilie comm.le|ind.le

UMBERTIDE

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 308/2006

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino.

Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini.

Lotto 2: Comune di Umbertide (Perugia) Via Portella della Ginestra - zona industriale Buzzacchero. Diritti di piena proprietà su capannone industriale con

annessa corte di mq. 3.130 al lordo del sedime dell'edificio. Il capannone è costituito da sala mostra, ufficio, laboratorio, due locali ad uso stagionatura e lucidatura, tettoia e servizi igienici per mq. 547 complessivi.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Viale Centova n. 6 Perugia (PG).

Prezzo base Lotto 2 Euro 66.125,00; offerte in aumento Euro 1.800,00.

Presentare le offerte di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Beatrice Cruccolini Viale Centova n. 6 Perugia (PG). Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Gentile Vincenzo (tel.075/840350-075/841531), presso l'A.N.P.E. (Tel.330/713537) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SPOLETO

Abitazione|Accessorio

SPOLETO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2009

terzo esperimento

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Rossano Ponti

Lotto 1 : sito in Spoleto (PG) Localita' Sant'Angelo in Mercole (lungo la strada comunale di Morro) - Unità immobiliare ad uso abitativo ed accessori per complessivi mq.243. Gli immobili sono costituiti da: - appartamento al piano 1° composto da 5 vani: cucina, soggiorno, 3 camere da letto, bagno e wc, disimpegno e 3 balconi; - sottotetto soffitta al piano 2°, ristrutturata e di vani 4; - locale garage, al piano S. Riscontrate difformità, visionabili in perizia.

Vendita senza incanto il 10/01/2018 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Rossano Ponti, P.zza G. Garibaldi 8 - Spoleto.

Prezzo Base Euro 258.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Rossano Ponti, P.zza G. Garibaldi 8 - Spoleto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Perugia (tel. 075/5913525); presso Avv. Rossano Ponti (Cel. 347/4768274 - Tel/Fax 0743/207292 - Tel. 0743/47300) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilie agricole

CASTEL RITALDI - MONTEFALCO

TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 40/2004

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simona Salcerini

Professionista Delegato Avv. Daniele Ciotti

Lotto 1: in Castel Ritaldi, Loc. Torre Bianca. Diritti di piena proprietà di terreni di varia natura, con sovrastanti due edifici semidistrutti. I terreni per una sup. di ha 05.71.65 risultano coltivati a vigneto, la restante sup. pari ad ha 09.95.79 risulta coltivata a forestazione con noci nazionali e ciliegio rosso. I due fabbricati si presentano in pessime condizioni di stabilità. Sono costituiti da un corpo principale e da un edificio accessorio. L'edificio accessorio che originariamente era destinato a rimessa attrezzi o ricovero bestiame, si sviluppa su un unico livello p.t. e corte. Lotto 2: in Montefalco. Diritti di piena proprietà di terreni di varia natura, con edificio destinato a rimessa attrezzi. I terreni sono coltivati per una sup. di ha 14.91.08 a vigneto. La restante sup. di ha 00.23.00 risulta coltivata ad uliveto. Il fabbricato con destinazione rimessa attrezzi è costituito da un corpo unico su un unico livello, p.t.

Vendita senza incanto 12/12/2017 alle ore 16:00 presso lo Studio Avv. Ciotti in Spoleto, Corso Mazzini n. 39.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso il medesimo studio.

Lotto 1 : prezzo base di Euro 328.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Lotto 2 : prezzo base di Euro 504.000,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00;

Maggiori informazioni presso l'IVG di Perugia (Tel. 075/59113525) presso l'Avv. Ciotti, Corso Mazzini n. 39 (Tel. 0743/49247 fax. 0743/207292); www.asteannunci.it, n. verde 800630663.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - www.tribunale.terni.it oppure per le procedure esecutive anche su: www.asteannunci.it (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL info.terni@edicomsrl.it, e per quelle fallimentari anche su: www.asteaggiudiziarie.it (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL info@asteaggiudiziarie.it).

LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuta al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito www.tribunale.terni.it. Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito www.tribunale.terni.it) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F"). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito www.tribunale.terni.it oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito www.tribunale.terni.it

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



Tribunale di
TERNI

Abitazione | Accessorio

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 86/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via Trevi n. 165/B - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento in oggetto occupa interamente il piano rialzato, l'ingresso avviene attraverso un vano scala comune che serve anche il piano primo e che permette l'accesso anche ai locali seminterrati. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con camino, sala da pranzo, cucina, due camere, bagno, mentre al piano seminterrato si trova un ampio locale cantina di circa 28 mq. ed un altro vano di circa 3 mq adibito a lavanderia. La superficie interna netta dell'abitazione è di circa 106 mq. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 82.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/11/2017 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/11/2017 ore 16.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. Informazioni c/o Custode: Dott. Annesanti Roberto Tel. 0744 400582

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 154/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via degli Arroni n. 77 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento si sviluppa su due livelli: soggiorno con angolo cottura e servizi al primo piano, nr. 2 locali, corridoio e bagno al piano superiore; i due livelli sono raccordati da una scala

interna di collegamento. L'immobile, seppur di recente costruzione, non essendo mai stato abitato, ha subito un importante deterioramento, inoltre alcune finiture dell'immobile non sono ancora state ultimite. La superficie commerciale complessiva dell'appartamento che si sviluppa ai piani primo e secondo è pari a circa mq. 80,00; quella del terrazzo a circa mq. 6,00. Prezzo base: Euro 81.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Desantis Federico in Terni, via delle Conce n. 54. Informazioni c/o Custode: Dott. Desantis Federico Tel. 0744 300727

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 181/16

primo esperimento

Comune di Terni - Via del Modiolio n. 3 - Lotto 1 - Piena Proprietà - Abitazione di tipo civile posta al secondo piano di un palazzetto costruito negli anni '70 ed alla quale si può accedere tramite una scala condominiale a rampe (senza ascensore) che disimpegna 4 unità immobiliari (due per piano). L'appartamento di circa mq 106 è composto da una zona di ingresso/ disimpegno attraverso la quale è possibile accedere a tutti gli altri vani quali: un ampio soggiorno, due camere da letto, uno studio, due bagni ed una cucina. Tutti gli ambienti dell'appartamento sono collegati esternamente da un ballatoio scoperto che circonda l'intero immobile. Annesso all'appartamento è un garage posto al p. seminterrato che sviluppa una sup. compl. di circa mq 28. Prezzo base: Euro 110.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 82.500,00. Offerte da

presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Brescia Caterina, tel. 0744 58459.

TERNI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 218/15

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Narni n. 165 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione al p. terra con annesso portico della sup. lorda di mq 114,40. L'abitazione costituisce la parte finora realizzata di un progetto di ristrutturazione ed ampliamento di un fabbricato ad uso artigianale con annesso residenze. Fabbricato semi-diruto, in precedenza destinato a laboratorio artigianale. I fabbricati insistono su terreno qualità ente urbano di sup. catastale pari a mq 1.120. Immobili liberi da persone e cose entro il termine di pagamento del saldo prezzo. Prezzo base: Euro 127.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 95.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Vasconi Andrea Piazza San Giovanni Decollato n. 12, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Vasconi Andrea, tel. 0744 432093.

TERNI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 187/15

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Augusti Murri n. 91 - Lotto Unico - Piena proprietà - Magazzino posto al piano seminterrato di un fabbricato di 2 piani fuori terra costruito nel 1981, composto di corridoio, disimpegno con predisposizione lavello e caldaia, zona magazzino dotata di due ampie finestre prospicienti la rampa di accesso, WC per una superficie lorda complessiva di circa 63 mq. Prezzo base: Euro 16.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 12.094,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Rutili in Terni, Viale Bonozzo Gozzoli n. 2 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Roberta Rutili in Terni, Viale Bonozzo Gozzoli n. 2. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Roberta Rutili Tel. 0744 59945

TERNI

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 346/14

secondo esperimento

Comune di Terni - Strada Santa Giusta - Piena proprietà - Lotto A - Appartamento posto al piano terra fa parte di un edificio avente una maggior consistenza per complessivi n. 4 piani dei quali uno seminterrato destinato a cantine e autorimesse. Superficie lorda complessiva di circa mq 76,66, netta di complessivi mq. 61,00 oltre al balcone. Prezzo base: Euro 73.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.125,00. LOTTO B - Appartamento posto al piano primo fa parte di un edificio avente una maggior consistenza per complessivi n.4 piani dei quali uno seminterrato destinato a cantine e autorimesse. Superficie lorda complessiva di circa mq 69,47, netta di complessivi mq. 63,00 oltre al balcone. Prezzo base: Euro 69.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 52.312,50. LOTTO C - Appartamento posto al piano primo fa parte di un edificio avente una maggior consistenza per complessivi n.4 piani dei quali uno seminterrato destinato a cantine e autorimesse. Superficie lorda complessiva di circa mq 70,82, netta di complessivi mq. 61,00 oltre al balcone. Prezzo base: Euro 70.875,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 53.156,25. LOTTO D - Locale autorimesse - posto al piano seminterrato di un edificio avente

una maggior consistenza per complessivi n.4 piani dei quali uno seminterrato; ha una superficie commerciale di mq. 22,50. Prezzo base: Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gaetano Catapano Tel. 0744 403154

TERNI

IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 285/14

quinto esperimento

Comune di Terni - Fraz. Papigno - Via Carlo Pisacane n. 15 - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile ad uso civile abitazione posto al p. secondo con annessa cantina ubicata al piano terra e sottotetto. Superficie di circa mq 92,52. L'unità immobiliare è composta da cucina, due camere e bagno. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni stanza 210 del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati sito in Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Scorsoni Giuliana, tel. 0744 423102.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 75/15

quarto esperimento

Comune di Terni - Via Trinchi n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento posto al p. rialzato del fabbricato, diviso con un fondello in due distinte porzioni, con separati accessi dalla corte esterna, costituita da soggiorno, cucina con camino, disimpegno, due camere da letto, bagno per una sup. lorda di mq. Garage/rimessa costituita da un locale principale al p. seminterrato con al suo interno piccolo vano accessorio attualmente utilizzato a wc per una sup. lorda di mq. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 10:30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Tribunale di Terni sito in Corso del Popolo n. 40, secondo piano stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Scorsoni Giuliana, tel. 0744 423102.

TERNI

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 113/16

secondo esperimento

Comune di Terni - Via degli Arroni n. 109 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione inserito all'interno di un condominio che si sviluppa su due livelli, con un primo livello di ingresso di circa mq. 37, posto al secondo piano del fabbricato, costituito da

un unico ambiente in cui è individuabile un'area soggiorno con angolo cottura/pranzo, oltre ad un locale igienico ed un terrazzo abitabile coperto di circa mq 6,00. Il piano superiore di sottotetto. di circa mq. 45 collegato da una scala, risulta costituito da un bagno, e da ulteriori tre ambienti ad uso camera. Garage adibito ad autorimessa di pertinenza dell'appartamento di mq. 16. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Cristiana Tiberi Tel. 0744 1982614

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 249/15

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Ortensie n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitativo posto al piano secondo di un edificio a destinazione abitativa con annessa cantina piano terra, superficie 92 mq. Prezzo base: Euro 57.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 43.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Daniele Leporoni Tel. 0744 59443

TERNI

UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 287/15

terzo esperimento

Comune di Terni - Via del Rivo n. 204 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'ufficio è ubicato al primo piano, int. 1, di un edificio costituito da 6 piani fuori terra, oltre ad un piano attico ed uno interrato, è composta da un ingresso, tre disimpegni, due bagni, quattro locali uso ufficio e due balconi per una superficie lorda complessiva di circa 118,00 mq. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Custode Delegato Dott. Leonardo Proietti sito in Terni, Via Mentana n.8, terzo piano. Informazioni c/o Custode: Dott. Leonardo Proietti Tel. 0744 425043

TERNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 141/13**

quinto esperimento

Comune di Terni - Via del Rivo n. 148 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione al p. quinto vani 6,5 con cantina (autorimessa) al p. s1 della consistenza di mq 24. Prezzo base: Euro 123.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 92.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Vagnetti Fabrizio Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Fabrizio Vagnetti, tel. 0744 461223.

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 235/16**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Filippo Turati n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile è posto al piano secondo di un fabbricato residenziale sito in zona attigua al centro cittadino. Esso sviluppa una superficie complessiva di mq 96,48 circa e si compone tre camere, un bagno, soggiorno, cucina con ripostiglio, due balconi incassati. Il posto auto, situato al primo piano seminterrato sviluppa una superficie di mq 13,05 circa. Prezzo base: Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Maraldi in Terni, Corso Tacito n. 25 int.6. Informazioni c/o Custode: Avv. Maraldi Alessandro Tel. 340 8822604

TERNI

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 143/15**

terzo esperimento

Comune di Terni - Piazza della Pace n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento composto da ingresso, un soggiorno pranzo con angolo cottura, un bagno e due camere da letto con una superficie di circa mq 82, dotato di cantina posta al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 23.062,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.296,85. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del

18/01/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cecilia Freguglia sito in Terni, via G. Oberdan n.23. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Cecilia Freguglia Tel. 0744 423222

TERNI

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 46/16**

primo esperimento

Comune di Terni - Via Giandimartalo di Vitalone n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - L' appartamento, posto al piano 13° di un fabbricato residenziale multipiano di maggior consistenza, si compone di: soggiorno, cucina, corridoio, due bagni, una camera singola, una matrimoniale, per una superficie utile complessiva di circa mq 77,40 e lorda commerciale di mq 89,00. Il garage è posto al secondo piano seminterrato, ha una superficie di circa mq 18, la pavimentazione interna è in cls, le pareti in blocchetti in cls, l'accesso avviene con porta basculante zincata. Prezzo base: Euro 136.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 102.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Minciotti Paolo in Terni, via G. D'Annunzio n. 2 - piano 5°. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciotti Paolo Tel. 0744 400043

TERNI

ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RG 3585/13**

secondo esperimento

Comune di Terni - Via Gabelletta n. 234/I - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione posta al p. terzo; garage. L'abitazione è composta da soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, due camere e due bagni, per una superficie utile di circa mq. 73,75 (rispetto ad un'altezza minima m. 2,20) e di mq. 23,62 (rispetto ad un'altezza compresa tra m. 1,71 e m. 2,20). A servizio della abitazione ci sono due soffitte di circa mq. 89,37, due balconi di circa mq. 10,50 e due terrazze di mq. 13,65. L'impianto di riscaldamento è alimentato con gas metano, con caldaia posta in uno dei terrazzi; i radiatori sono in alluminio. Il fabbricato è

privo di ascensore. Per quanto concerne il garage, la porta basculante è stata divelta ed è solo appoggiata. N.B. Trascrizioni o iscrizioni non suscettibili di cancellazione con il decreto di trasferimento: 1.Trascrizione n. 2910 del 03/05/1980 di convenzione a favore del Comune di Terni, relativa ad opere di urbanizzazione; per gli immobili realizzati in violazione della normativa urbanistico edilizia, l'aggiudicatario, qualora si trovi nella condizione di cui allo art. 36 del D.P.R. 380/2001, dovrà presentare domanda di permesso in sanatoria ai sensi della normativa citata. Prezzo base: Euro 70.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Napoletti Aldo Via G. D'Annunzio n. 2, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Napoletti Aldo, tel. 0744 431137.

ACQUASPARTA

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 23/16**

secondo esperimento

Comune di Acquasparta - Frazione Casteldelmonte centro n. 68 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione civile a schiera con area esterna di pertinenza esclusiva ubicata al piano primo e secondo di un fabbricato ad uso residenziale accessibile tramite scala esterna, sita nell'area di pertinenza esclusiva. Il bene si compone di ingresso, soggiorno con camino e angolo cottura, due camere da letto e un bagno serviti da disimpegno, di poco elevato rispetto al sottostante vano d'ingresso, per una superficie calpestabile complessiva pari a circa mq 49,00, oltre ad un balcone posto a servizio del soggiorno, di superficie calpestabile pari circa a mq. 15,55. Il piano secondo, raggiungibile dall'interno tramite scala a pianta circolare, è caratterizzato da un ambiente unico destinato all'uso di soffitta e vede ad oggi la presenza di un servizio igienico. Superficie complessiva di circa mq 255,14. Prezzo base: Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Lotto 2 - Comune di Avigliano Umbro - Frazione Toscolano - Terreno agricolo destinato a bosco di tipo misto, accessibile al perimetro tramite strada sterrata collegata alla viabilità principale, percorribile esclusivamente tramite mezzi agricoli. La piantagione maggiormente presente in sito è la quercia. Prezzo base: Euro 2.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Massimiliano Rosignoli in Terni, via Annio Floriano n. 7 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Massimiliano Rosignoli in Terni, via Annio Floriano n. 7. Informazioni c/o Custode: Dott. Massimiliano Rosignoli Tel. 0744 422977

ACQUASPARTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 140/14

quarto esperimento
Comune di Acquasparta - Fraz. Palombara - Via Giorgio Amendola n. 73 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione situata in un complesso di dieci villette a schiera e si sviluppa su tre livelli (un livello interrato, piano terra e primo), così suddivisi: Al piano terra cucina, soggiorno, servizi igienici camera, balcone; al primo piano due camere, ripostiglio, bagno terrazza e soffitta; al piano interrato taverna, bagno, cantina ripostigli. Giardini di pertinenza esclusiva sia sul fronte principale che sul retro. Superficie commerciale mq. 263 circa. Prezzo base: Euro 74.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 55.685,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Amorosi Massimo Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Massimo Amorosi, tel. 0744 58255.

AMELIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 235/14

quinto esperimento
Comune di Amelia - Via dei Pini n. 2 - Fraz. Montecampano - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile disposta su n. 3 piani fuori terra con tre lati liberi, quindi in testata di una linea costituita da altri fabbricati. L'appartamento ha una superficie complessiva di circa mq 112, si sviluppa su tre piani. Prezzo base: Euro 20.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 15.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Brescia Caterina, tel. 0744 58459.

ARRONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 112/15

secondo esperimento
Comune di Arrone - Via della Rinascita n. 24 - Lotto Unico - Appartamento posto al piano terzo di una palazzina in muratura di n. 6 alloggi oltre accessori,

si compone di ingresso, cucina, due camere, disimpegno, loggia e balcone. Al piano seminterrato è dotato di due cantina di sup. compl. di mq 14,76. Non è dotato di ascensore. Immobile occupato. Prezzo base: Euro 45.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 34.312,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/01/2018 ore 11.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/01/2018 ore 11.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Bordini Maria Grazia Via della Caserma n. 28, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Bordini Maria Grazia, tel. 347 5980953.

ATTIGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

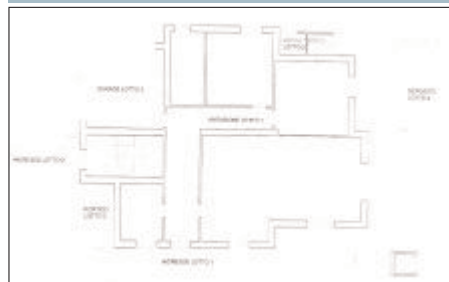
Rif. RGE 161/14

terzo esperimento
Comune di Attigliano - Via Aldo Moro n. 24 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con annessa area di pertinenza esclusiva. L'appartamento al piano terra è composto da soggiorno, cucina, due camere ed un bagno, con annessa corte esclusiva. Superficie complessiva di circa mq 112,00. Prezzo base: Euro 26.450,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sandro Lombardini in Terni, via Botticelli n.12. Informazioni c/o Custode: Dott. Sandro Lombardini Tel. 075 9920290

ATTIGLIANO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 376/14

primo esperimento
Comune di Terni - Via I Maggio n. 11 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento al piano terra, facente parte di un villino plurifamiliare composto da: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e un bagno, il tutto accessibile mediante una porzione di corte ad uso giardino di circa 220 mq che dovrà essere frazionata e delimitata dalla restante porzione appartenente al lotto 2, con annesso locale interrato ad uso cantina che dovrà essere oggetto di sanatoria edilizia, mentre il gazebo ed il forno esistenti dovranno essere demoliti. Prezzo base: Euro 86.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 12.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 12.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Dominici Daniela in Terni, Corso del Popolo n. 101. Informazioni c/o Custode: Avv. Dominici Daniela Tel. 0744 426603

CALVI DELL'UMBRIA

APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 47/15

terzo esperimento
Comune di Calvi dell'Umbria - Voc. Casalucagnolo n. 47 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento al p. primo con annesso locale dispensa al p. terra e locale di sgombero al p. interrato; locale cantinaria-remessa attrezzi sita al p. interrato dello stesso edificio della sup. compl. di circa mq 12,16; locale garage della sup. di circa mq 51,45 sita al p. terra dello stesso edificio; terreno di pertinenza esclusiva del fabbricato della sup. compl. al netto dell'area di sedime dell'edificio di circa mq 1098,50 circostante l'edificio. Prezzo base: Euro 99.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2018 ore 11.30 il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti. presso il proprio Studio Avv. Minciarelli Mauro Via Tuderte n. 131, Narni. Informazioni c/o Custode: Avv. Minciarelli Mauro, tel. 0744 737767.

CITTÀ DELLA PIEVE

VILLA - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 32/13(ex Orvieto)

secondo esperimento
Comune di Città della Pieve - Località Ponticelli - Vocabolo Poggio del Bastione - Lotto 1 - Piena proprietà - Villa singola, il villino è circondato da un giardino esclusivo piantumato a prato e corredato di piante ornamentali di varie specie e fa parte di un condominio composto da altri due edifici, per un totale di sei unità immobiliari, tutte ottenute dal recupero e dall'ampliamento di edifici colonici dismessi, o da volumi accessori in disuso Prezzo base: Euro 305.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 228.750,00. - Lotto 3 - Appartamento, situato al piano primo con ingresso indipendente in un edificio quadrifamiliare, dispone di un giardino esclusivo e fa parte di un condominio composto da altri due edifici, per un totale di sei unità immobiliari, tutte ottenute dal recupero e dall'ampliamento di edifici colonici dismessi, o da volumi accessori in disuso Prezzo base: Euro 200.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 150.000,00. Lotto 4 - Terreni agricoli di varie qualità. Prezzo base: Euro 2.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo Euro 2.025,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Rosella Francesco Piazza XXIX Marzo n. 24, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/01/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/01/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Rosella Francesco Tel. 0763 341858.

FABRO**APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 72/2014**

secondo esperimento

Comune di Fabro - Frabro Scalo - Loc. Colonna - Via Mimosa n. 11 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento posto al piano terra di un complesso residenziale costituito da tre piani. Sono presenti due ampi giardini posti sul lato principale e nel retro. Al suo interno sono presenti un vano ad uso soggiorno - pranzo e angolo cottura, un piccolo disimpegno che conduce alle due camere da letto e a un WC. Sul giardino posteriore è infine presente un locale esterno ad uso lavanderia. Superficie complessiva di circa mq 218 di cui mq 72 per l'appartamento e mq 146 per il giardino. Garage posto al piano interrato. Vi si accede tramite una rampa che porta al piano interrato e da una corsia di manovra. E' dotato di porta basculante in metallo e impianto idrico. E' presente inoltre un accesso diretto dal vano scala condominiale. Superficie complessiva di circa mq 47,00. Lotto 2 - Via del Casermone - Appartamento costituito da ingresso, soggiorno, due camere da letto matrimoniali, angolo cottura, un Wc, un balcone ed ampia corte pertinenziale. Superficie complessiva di circa mq 168 di cui mq 80 di corte. Garage posto al piano interrato, dotato di impianto elettrico ed risulta intonacato e pavimentato. Vi si accede tramite una rampa che porta al piano interrato e da una corsia di manovra. E' dotato di porta basculante in metallo e impianto idrico. Superficie complessiva di circa mq 62,00. Immobili occupati. Prezzo base: Lotto 1 Euro 67.500,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 50.625,00. Lotto 2 Euro 78.750,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00 Prezzo minimo Euro 59.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2017/2017 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 08/11/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni, Palazzo di Giustizia, Corso del Popolo n. 40, Terni stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Severi Stefania, tel. 0744 433876.

FICULLE**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 53/13 (ex Orvieto)**

quarto esperimento

Comune di Ficulle - Via del Frantoio n. 5 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'appartamento si sviluppa su due piani fuori terra, il secondo ed il primo. Al piano secondo trovano ubicazione i vani di abitazione (cucina, bagno, soggiorno e due soffitte, quest'ultime utilizzate come camere da letto), al piano primo trova ubicazione un vano con destinazione camera ed un bagno. Al piano secondo, oltre ai vani abitazione trovano ubicazione due balconi. Superficie complessiva di circa mq 158,75. Autorimessa n.1: l'immobile è posto al piano Terra ed è composto da un singolo vano e sviluppa una superficie netta complessiva di mq 60,10. Autorimessa n. 2: l'immobile è posto al piano Terra ed è composto da n.2 vani (locale autorimessa e bagno) e sviluppa una superficie complessiva di 27,60. Prezzo base: Euro 41.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 31.218,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara sito in Orvieto in Via del Popolo n. 36 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Renato Ferrara sito in Orvieto in Via del Popolo n.36. Informazioni c/o Custode:Avv. Renato Ferrara Tel. 0763 393876

MONTELEONE D'ORVIETO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 29/08 (ex Orvieto)**

secondo esperimento

Comune di Monteleone d'Orvieto - Via Einaudi n. 10 - Piena proprietà - Lotto 3 - Appartamento posto al piano interrato, primo e sottotetto e relativa pertinenze. E' costituito da quattro locali al piano interrato aventi altezza variabile fra metri lineari 1,60 e metri lineari 2,42, i quali, sono privi di qualsiasi finitura, infatti, come si può evincere dalla documentazione fotografica allegata alla presente, il pavimento è costituito da un getto in cemento, le pareti sono prive di intonaco, l'impianto elettrico è a vista, l'uso che ne viene fatto è quello di deposito. L'appartamento vero e proprio posto al piano primo, è diviso su due livelli, il primo utilizzato come zona giorno, dove troviamo la cucina, la sala, una camera nella quale è ricavato un piccolo ballatoio; il secondo livello è destinato a zona notte, qui sono presenti tre camere da letto due bagni e un corridoio-disimpegno; anche questo appartamento è dotato di ampi terrazzi; sempre dalla scala in comune con l'appartamento del piano rialzato, si accede ad una stanza posta nel diretto sottotetto, la quale ha pari caratteristiche di finitura del piano primo. Come precedentemente accennato, costituiscono pertinenza esclusiva di questa unità immobiliare, un forno, una serra ed una piscina. Prezzo base: Lotto 3 Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 33.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Bartolucci Claudia Piazza Cacciatori del Tevere n. 16, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2017 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 28/11/2017 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Claudia Bartolucci, tel. 0763 341536.

NARNI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 113/15**

quarto esperimento

Comune di Narni - Fraz. Schifanoia - Strada dei Granaccioli n. 8 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione facente parte di una palazzina cielo terra ad uso residenziale ubicata al p. secondo interno 7. L'unità immobiliare, posta su

un unico livello, è così articolata: soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi ed all'unità immobiliare medesima si accede mediante vano scala condominiale. L'appartamento sviluppa una sup. lorda compl. di mq 48,80 mentre i balconi una sup. compl. di mq 14. Prezzo base: Euro 17.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 12.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/01/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciani Eleonora, tel. 0744 403108.

NARNI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 138/16**

primo esperimento

Comune di Narni - Via Federico Benincasa n. 15 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di tipo popolare, composto da un ingresso e da un piccolo disimpegno centrale, che serve direttamente una cucina, un soggiorno/pranzo, una camera ed un bagno. La cucina ed il soggiorno/pranzo sono comunicanti. Superficie complessiva di circa mq 41,00. Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Severi Stefania Tel. 0744 433876

NARNI**FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 186/16

primo esperimento

Comune di Narni - Vicolo del Fico n. 7 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato a destinazione residenziale cielo - terra con ingresso indipendente, sviluppato su tre piani fuori terra (P.T, 1,2) collegati da scale interne e corredato da un'area verde adibita a giardino, sito nel centro storico. L'immobile è composto a piano terra da un soggiorno e da una cucina ricavata in un locale di passaggio fra il soggiorno stesso e il disimpegno da cui si accede al servizio igienico e all'uscita che conduce al giardino di proprietà. Dal piano si accede direttamente anche a due locali adibiti a cantina. La scala interna permette di accedere al primo piano dove si trova una camera, una seconda piccola camera ricavata in un locale di passaggio posto fra la camera stessa ed il disimpegno che collega al servizio igienico di piano. A questo livello si arriva anche dal giardino di proprietà, ad esso collegato da una breve rampa di scale esterna. Una scala interna conduce al secondo piano dove si trova una restante camera dotata di piccolo wc. Libero. Prezzo base: Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2018 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/01/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Antonini Stefano Viale della Rinascita n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Antonini Stefano, tel. 0744 407159.

NARNI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 219/11

ottavo esperimento

Comune di Narni - Piena proprietà - Lotto 1 - Via Aspromonte n. 3/a - Appartamento della sup. commerciale totale di circa mq 48. Lotto 2 - Via Aspromonte n. 3/a - Appartamento della sup. commerciale totale di circa mq 120. Lotto 3 - Via Aspromonte n. 3 - Appartamento della sup. commerciale totale di circa fmq 46. Prezzo base: Lotto 1 Euro 5.625,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 4.218,00. Lotto 2 Euro 12.656,25 rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 9.492,18. Lotto 3 Euro 5.625,00 rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 4.218,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Amorosi Massimo Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 15.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Massimo Amorosi, tel. 0744 58255.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

ORVIETO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 51/11 (ex Orvieto)

quarto esperimento

Comune di Orvieto - Via Ripa Serancia n. 25 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento con ingresso indipendente, costituito da PT che comprende ingresso, soggiorno e angolo cottura, bagno e ripostiglio e la scala di accesso al 1° P comprendente spazio adibito a studio, disimpegno, due camere da letto e bagno oltre un ballatoio con affaccio sul soggiorno del PT. Prezzo base: Euro 205.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 53.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Scarchini Roberta Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 12/01/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Scarchini Roberta, tel. 0763 342903.

OTRICOLI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 98/10

successivi esperimenti

Comune di Otricoli - Loc. Poggio - Via del Centro n. 19 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione distinto al Catasto Fabbricati del suddetto Comune al foglio 18,

particella 178; foglio 18, particella 178, sub. 4; foglio 18, particella 180, sub. 2; foglio 18, particella 181, sub 2; categoria A/3 classe 3^, vani 6, R.C. Euro 303,68. Prezzo base: Euro 11.850,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sandro Lombardini in Terni, via Botticelli n. 12. Informazioni c/o Custode: Dott. Lombardini Sandro, tel. 075 9277213.

PARRANO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 109/16

secondo esperimento

Comune di Parrano - Via Osteria n. 152 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato civile composto da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, bagno, disimpegno, salone, loggia esterna e balcone, annessa area di corte ad uso esclusivo al piano terra; 4 bagni, disimpegni vari, 3 camere e 3 balconi al primo piano; autorimessa, disimpegno e locali di sgombero al piano interrato. Prezzo base: Euro 217.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 163.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Picchioni in Terni, via Petroni n. 15. Informazioni c/o Custode: Avv. Raffaella Picchioni Tel. 0744 1982614

PARRANO

ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 110/16

secondo esperimento

Comune di Parrano - Via Osteria n. 152 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, loggia esterna, annessa area di corte ad uso esclusivo al piano terra; bagno, disimpegno, 3 camere e 2 balconi al primo piano; autorimessa, disimpegno e locale di sgombero al piano interrato. Prezzo base: Euro 107.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 80.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/01/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Raffaella Picchioni in Terni, via Petroni n. 15. Informazioni c/o Custode: Avv. Raffaella Picchioni Tel. 0744 1982614

PIEGARO**ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 70/15**

primo esperimento

Comune di Piegaro - Frazione Castiglio Fosco n. 52/B - Lotto Unico - Piena proprietà - Edificio isolato posto all'interno di un lotto di terreno di pertinenza recintato, l'edificio è costituito da due piani: il piano terra comprende un ingresso soggiorno, cucina, dispensa e scala interna: il piano primo comprende un corridoio/disimpegno, quattro camere, un bagno e un ripostiglio. Superficie coperta complessiva circa mq 105. Il terreno di pertinenza, della superficie di mq. 2030, è munita dei seguenti annessi: una tettoia di ferro, porcaia in muratura, due box in lamiera e una tettoia di legno. Prezzo base: Euro 165.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 123.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina Tel. 0763 344131

SAN VENANZO**ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 7/16**

primo esperimento

Comune di San Venanzo - Frazione Poggio Aquilone - Vocabolo Primarolo snc - Lotto 1 - Piena proprietà - A) Abitazione di tipo civile; occupa una porzione del piano terreno e una porzione del piano interrato del fabbricato. La porzione al piano terreno è inagibile, allo stato grezzo. Si presenta con un unico locale aperto, senza tramezzature interne. La porzione al piano interrato è anch'esso un unico locale destinato a cantina. Superficie complessiva di circa mq 188,20. B) Garage; occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza

tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 24,20. Prezzo base: Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.500,00. Lotto 2 - A) Abitazione di tipo civile; occupa una porzione del piano terreno, una porzione del piano interrato e una porzione del piano secondo del fabbricato. La porzione al piano terreno è alloggio vero e proprio ed è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, cucina e due servizi igienici. La porzione al piano interrato è costituita, da due locali, uno cantina e uno lavatoio. La porzione al piano secondo è costituita da un unico locale. Superficie complessiva di circa mq 228,44. B) Garage; occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 28,39. Prezzo base: Euro 133.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 99.750,00. Lotto 3 - A) Abitazione di tipo civile; occupa una porzione del piano primo, una porzione del piano interrato e una porzione del piano secondo del fabbricato. La porzione al piano primo è l'alloggio vero e proprio ed è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, cucina e due servizi igienici. La porzione al piano interrato è costituita da un locale cantina. La porzione al piano secondo è costituita da un unico locale. Superficie complessiva di circa mq 231,56. B) Garage; occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 28,80. Prezzo base: Euro 147.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 110.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/01/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina Tel. 0763 344131

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FABRO**UFFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 112/14**

quarto esperimento

Comune di Fabro - Via del Casermone - Piena proprietà - Lotto 1 - Ufficio composto da varie stanze al p. terra; locale autorimessa attualmente utilizzato come magazzino consistenza mq 58. Prezzo base: Lotto 1 Euro 140.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00 Prezzo minimo: 105.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/01/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 03/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Palazzo di Giustizia di Terni Corso del Popolo n. 40 piano 2 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Luciani Eleonora, tel. 0744 403108.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

BASCHI**TERRENI - CASTELLO - EDIFICI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 295/14**

primo esperimento

Comune di Baschi - Fraz. Collelungo - Voc. Capecchio - Lotto Unico - CORPO A: Terreni di varia tipologia (parco alberato circostante la struttura principale del Castello di Capecchio); vigneto dismesso, uliveti, frutteto in stato di abbandono, boschi, terreni seminativi e pascolo di diversa natura. Superficie catastale compl. di circa mq 166.874,00. CORPO B: Castello il cui corpo principale si sviluppa su tre livelli con torre di avvistamento, due cortili interni, pozzo, cappella privata con annessa abitazione di mq 43 al p. seminterrato, piscina con relativo locale tecnico di circa mq 47, solarium e pergolato di mq 198. Vincolo storico. Superficie compl. di circa mq 6.456,91. CORPO C: Edificio articolato su di due piani. Destinazioni interne in parte agricole e in parti residenziali. L'abitazione, posta al p. terra e primo, è composta da cucina, lavanderia, bagno e disimpegno al p. terra e soggiorno, tre camere, due bagni al p. superiore. Superficie compl. di circa mq 514,39. CORPO D: Tettoia in legno di mq 300. CORPO E: Tettoia in legno di mq 72. CORPO F: Edificio in buone condizioni di conservazione il quale internamente si compone di due vani principali ed un locale wc. Superficie catastale di mq 67,33. CORPO G: Manufatti in pessime condizioni. Superficie compl. di circa mq 57. Irregolarità elencate in perizia. Prezzo base: Euro 1.980.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo Euro 1.485.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Ferrara Renato Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Ferrara Renato, tel. 0763 393876.

FABRO - ORVIETO - PORANO**TERRENI - APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Rif. RGE 68/12 (ex Orvieto)**

successivi esperimenti

Piena proprietà - Lotto 1 - Comune di Fabro - Terreni agricoli. Lotto 3 - Comune di Orvieto - Via del Monte Bianco n. 36 - Appartamento al p. terzo consistenza 4 vani. Lotto 4 - Comune di Porano - Via San Francesco D'Assisi - Appartamento al p. seminterrato e terra della consistenza 5 vani. Prezzo base: Lotto 1 Euro 2.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00 Prezzo minimo Euro 1.875,00 Lotto 3 Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00 Prezzo minimo Euro 22.500,00 Lotto 4 Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 37.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marzola Patrizia Via della Pace n. 40, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 17.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Marzola, tel. 0763 341508.

NARNI**UNITA' IMMOBILIARE - GARAGE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 298/15

secondo esperimento

Comune di Narni - Strada di Fiaiola n. 22 - Frazione Ponte San Lorenzo - Lotto Unico - Piena proprietà - Unità immobiliare a destinazione residenziale posta al piano primo di un fabbricato residenziale bifamiliare con accessori quali garage e terreni circostanti. All'appartamento si accede da una scala condominiale ed è composto da: ingresso, cucina con terrazzo con affaccio ad est, tre camere ed un bagno con un'altezza utile interna di circa m. 3.00. Quanto all'immobile adibito ad uso garage, di superficie complessiva di mq 28,00 trattasi in sostanza di una unità immobiliare ad uso garage-locale di sgombero, posta al piano terra. Prezzo base: Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/01/2018 ore 9.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 09/01/2018 ore 9.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Legale Avv. Andrea Massi, Via C. Goldoni n.41, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Massi Andrea Tel. 0744 400929

STRONCONE

ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 216/14

sesto esperimento

Comune di Stroncone - Fraz. Mollaio di Coppe - Voc. Valle Scura - Loc. Torricella - Fraz. di Coppe n. 92 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione, di tipo economico, si configura come un fabbricato indipendente che si sviluppa su tre livelli ed è così strutturato: piano terra con un ampio ingresso connesso ad un ampio locale ripostiglio ed a due locali cantina adiacenti; il piano terra non ha collegamenti verticali interni con il piano primo. Al piano primo si accede tramite una scala esterna che conduce all'ingresso, con un ampio soggiorno e un piccolo spazio adibito a cucina con scala interna annessa di collegamento verticale con il piano sottotetto; dallo stesso ingresso si accede alla zona notte composta da due camere, un piccolo disimpegno ed un bagno. La scala interna di collegamento verticale presente in soggiorno conduce al locale sottotetto che è composto da due locali. Il fabbricato è interamente fuori terra. Superficie calpestabile complessiva dell'abitazione di circa 216 mq. L'area coperta dall'intero fabbricato e la corte circostante annessa sono censite come ente urbano di mq. 830. Terreni agricoli seminativo arborato, classe 4, superficie mq. 5000, bosco misto, classe 2, superficie mq. 4140, fabbricato rurale, superficie mq. 30, usato attualmente per deposito attrezzi da giardino e rimessaggio. Prezzo base: Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 14.062,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 17/01/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 17/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso i locali dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Tribunale

di Terni Corso del Popolo n. 40, piano secondo stanza 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Nunzi Claudio, tel. 0744 58931.

Immibile comm.le|ind.le

TERNI

LOCALE COMMERCIALE - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 168/11

quarto esperimento

Comune di Terni - Lotto 6 - Proprietà superficaria - Box auto sito in Terni, Largo Don Minzoni, posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Lotto 7 - Proprietà superficaria - Box auto sito in Terni, Largo Don Minzoni, posto al piano primo interrato, consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 12.000,00. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/12/2017 ore 18.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/12/2017 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Biancifiore Giorgio Via Istria n. 9, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Giorgio Biancifiore, tel. 0744 441378.

TERNI

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 274/16

primo esperimento

Comune di Terni - Località Polymer - Via Adda n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Attualmente l'immobile identificato al sub. 4 (Corpo A), adibito a lavanderia industriale, si compone di un unico locale deposito/magazzino con bagni e spogliatoi della superficie totale di mq 332,00 e di un locale ad uso centrale termica di mq 24,50, con accesso indipendente dall'esterno. Inoltre è presente una struttura soppalcata di mq 85,65 in parte adibiti ad uffici. L'immobile identificato al sub 5 (Corpo B) è anch'esso adibito a lavanderia industriale, ha una superficie di mq 210 ed un soppalco di mq 31,40, non utilizzabile in quanto privo di parapetti. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'edificio è buono. Prezzo base: Euro 350.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 262.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bussetti Francesca Tel. 0744 403154

TERNI

UFFICIO/STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 240/13

secondo esperimento

Comune di Terni - Viale Battisti n. 143/b - Lotto 1 - Piena proprietà - Immobile fabbricato ufficio/studio privato piano seminterrato consistenza 260 mq, vani 11. Prezzo base: Euro 193.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 145.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/01/2018 ore 9.15; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/01/2018 ore 9.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Napoletti Aldo Viale G. D'Annunzio n. 2, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott. Aldo Napoletti, tel. 0744 431137.

ACQUASPARTA

AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 88/14

quinto esperimento

Comune di Acquasparta - Loc. Campagna - Strada del Tesoro n. 71 - Lotto Unico - Piena proprietà - Agriturismo/fabbricati per attività agricole e casa del custode con annesso terreno e piscina attrezzata della sup. compl. lorda di circa mq 961,51. Prezzo base: Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo Euro 225.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/01/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Avv. Landi Manuela Via XX Settembre n. 15, Terni. Informazioni c/o Custode: Avv. Landi Manuela, tel. 0744 227716.

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

PARRANO

ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. RGE 266/16

primo esperimento

Comune di Parrano - Via Oliveto n. 13 - Lotto Unico

TERNI

- Piena proprietà - Autorimessa ubicata nel piano terra. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad autorimessa di 39,00 mq e da uno spazio adibito ad ufficio di 11,00 mq. Superficie utile complessiva di mq 50,00. Locale uso artigianale, Officina Meccanica ubicata nel piano terra. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad officina meccanica di 48,00 mq, con un'altezza di m 3,60 e da uno spazio adibito a servizio igienico di 4,00 mq. Superficie utile complessiva di mq 52,00. Abitazione, consistenza 6,5 vani, superficie catastale 83, ubicata al piano primo, lato sud, del fabbricato precedentemente descritto, costituita da un ingresso, un soggiorno, una cucina, una dispensa, un disimpegno, un bagno, tre camere da letto, soffitta, con un'altezza media di 0,80 m. Superficie non complessiva di mq 69,45 così suddivisa: tre balconi rispettivamente di 4,80 mq, 6,85 mq e 7,80 mq ed una soffitta con h 1,50 m che misura 50 mq. Locale autorimessa. Il locale è caratterizzato da uno spazio adibito ad autorimessa di 127,00 mq al piano terra e da uno spazio adibito a magazzino di 37,00 mq, al piano interrato. Superficie complessiva di mq 127,00 + mq 37,00. Prezzo base: Euro 210.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 157.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2018 ore 10.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/01/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Chiaranti Federica Tel. 0744 420218

PENNA IN TEVERINA**TERRENI - ABITAZIONE - RISTORANTE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Rif. RGE 210/09**

successivi esperimenti

Comune di Penna in Teverina - Fraz. Poggiolo - Via Case Sparse n. 115 - Lotto 1 - Piena proprietà - Compendio immobiliare composto di terreni e sovrastanti fabbricati. Fabbricato: composto da locale uso ristorante con sala conferenze ed uffici, magazzino, tettoia, alloggio custode, sistemazioni esterne consistenti in muretti in pietra, muri di contenimento, pavimentazione che insiste su aree adibite a parcheggio, vialetti e scale, piccola costruzione per centrale termica altra piccola costruzione formata da un locale, il tutto della superficie complessiva, tra coperto e scoperto, di mq. 1386,79, l'area circostante il fabbricato

cato, censita quale Ente urbano e promiscuo, allo stesso foglio e particella, ha una superficie di mq. 6753. Il presente lotto è occupato dal debitore. Vi è vicino al terrazzo un piccolo fabbricato abusivo e non accatastato da regolarizzare con concessione in sanatoria. Lotto 2 - Diritti di piena proprietà per l'intero su compendio immobiliare sito nel comune di Penna in Teverina (TR) frazione Poggiolo via Case Sparse n. 115, composto di terreni e sovrastanti fabbricati. Fabbricato: ad uso abitazione posto al piano terra della superficie complessiva di mq 128,24. Il fabbricato è totalmente abusivo sanabile per uso diverso da abitazione e connesso all'attività produttiva, ex art 34 Legge della Regione Umbria n. 11/2005. Il fabbricato dovrà essere nuovamente accatastato come immobile destinato ad attività produttiva. Prezzo base: Lotto 1 Euro 80.000,00. Rilancio minimo: Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 60.000,00. Lotto 2 Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/01/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 10/01/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni aula riunioni del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati II piano stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Quadrani Emilio, tel. 0744 426439.

Terreno|Immobilabile agricolo**TERNI****TERRENI AGRICOLI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 15/16

quarto esperimento

Comune di Terni - Lotto 1 - Piena proprietà - dei Terreni Agricoli siti nel Comune di Terni, caratteristiche zona: periferica normale. Area urbanistica: agricola, caratteristica zone limitrofe: agricole, come di seguito identificati: 1. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 25, qualità bosco alto CI. 3, sup. cat. 0,2050 Ha, reddito agrario Euro 0,42 reddito domenicale Euro 3,18; 2. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 38, qualità bosco alto CI. 3, sup. cat. 0,5330 Ha, reddito agrario Euro 1,1°reddito domenicale Euro 8,26; 3. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 41, qualità uliv. vignet. Cl. 4 sup. cat. 0,5070 Ha, reddito agrario Euro 11,78 reddito domenicale Euro 24,88; 4. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 42, qualità bosco ceduo CI. 4 sup. cat. 0,4290 Ha, reddito agrario Euro 0,66 reddito domenicale Euro 2,22; 5. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 43, qualità pascolo Cl. 1, sup. cat. 0,2000 Ha, reddito agrario Euro 0,93 reddito domenicale Euro 2,58; 6. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 45 qualità bosco ceduo Cl. 3, sup. cat. 0,4520 Ha, reddito agrario Euro 1,17 reddito domenicale Euro 4,67; 7. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 48, qualità bosco misto CI. 3, sup. cat. 2,9990 Ha, reddito agrario Euro 3,10 reddito domenicale Euro 26,33; 8. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 54 qualità seminativo CI. 3, sup. cat. 0,8250 Ha, reddito agrario Euro 29,83 reddito

domenicale Euro 31,96; 9. Terreno identificato al N.e.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 55, qualità bosco misto CI. 2, sup. cat. 0,2230 Ha, reddito agrario Euro 0,46 reddito domenicale Euro 2,88; 10. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 114 qualità bosco alto CI. 3, sup. cat. 1,1880 Ha, reddito agrario Euro 2,45 reddito domenicale Euro 18,41; 11. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 164, qualità bosco ceduo CI. 3, sup. cat. 0,0940 Ha, reddito agrario Euro 0,24 reddito domenicale Euro 0,97; 12. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 78, Part.lla 117, qualità bosco ceduo CI. 3, sup. cat. 0,1460 Ha, reddito agrario Euro 0,38 reddito domenicale Euro 1,51; 13. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 78, Part.lla 254, qualità uliveto CI. 3, sup. cat. 0,3330 Ha, reddito agrario Euro 5,16 reddito domenicale Euro 11,18; Prezzo base: Euro 13.500,00 Rilancio minimo: Euro 1.000,00 Prezzo minimo: Euro 10.125,00. Lotto 4 - Piena proprietà - Terreni Agricoli siti nel Comune di Terni, caratteristiche zona: periferica normale. Area urbanistica: agricola, caratteristica zone limitrofe: agricole, come di seguito identificati A. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 51, qualità semin arbor CI. 4, sup. cat. 0,2530 Ha, reddito agrario Euro 7,84 reddito domenicale Euro 7,84 B. Terreno identificato al N.C.T. di Terni Fig. 77, Part.lla 52, qualità bosco ceduo CI. 3, sup. cat. 0,0990 Ha, reddito agrario Euro 0,26 reddito domenicale Euro 1,02. Prezzo base: Euro 1.200,00 Rilancio minimo: Euro 500,00 Prezzo minimo: Euro 900,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/01/2018 ore 17.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/01/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, via Visciotti n.1. Informazioni c/o Custode: Avv. Elisabetta Tiberi Tel. 0744 431194.

NARNI**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. RGE 171/15

secondo esperimento

Comune di Narni - Località Tiro a Segno - Lotto 2 - Piena proprietà - Terreno agricolo composto da un'unica particella con superficie complessiva di mq 2.920 circa, totalmente in piano, risulta recintato con rete metallica plastificata e paletti in ferro. Sul terreno, attualmente utilizzato come deposito/magazzino di varie entità, insiste una tettoia appoggiata a terra, con struttura ricavata da un ponteggio metallico fisso di elementi tubolari in acciaio con sovrastante copertura con pannelli di lamiera grecata zincata e plastificata non stabilmente infissa al suolo. Prezzo base: Euro 6.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.063,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/01/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/01/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio Dott.ssa Brescia Caterina Corso Tacito n. 111, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Caterina Brescia Tel. 0744 58459

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

CAMPANIA

**Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -
Salerno - Santa Maria Capua Vetere -
Torre Annunziata - Vallo della Lucania**



BENEVENTO

Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N.", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunale.benevento.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastejudiziarie.it.

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail rdaste@legalmail.it

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com



Tribunale di BENEVENTO

Abitazione | Accessorio

BENEVENTO

APPARTAMENTO-DEPOSITO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 103/2012 R.G.E.

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ornella Palmieri

LOTTO UNICO: In Benevento, rione Libertà, via Capasso Torre n.8, a ridosso del fiume Sabato, Condominio Parco San Modesto - Appartamento al p.1 scala B int.8 di vani 4, con locale deposito di mq 4 e posto auto coperto di mq 16. Occupato dall'esecutato senza titolo opponibile all'acquirente.

Prezzo base Euro 39.698,00

Offerta minima Euro 29.774,00

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento Viale Martiri D'Ungheria n. 13. Termine presentazione offerte 14.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gabriella Fuccio tel.0824.312383.

BENEVENTO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 24/15 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ennio De Iapinis

LOTTO UNICO: in Benevento al Viale degli Atlantici 45/A - appartamento di tipo economico con annessa cantina, posti rispettivamente al piano terzo e al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato.

Prezzo base Euro 105.478,73

Offerta minima Euro 79.109,04

Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via Francesco Paga n. 81

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno 14.12.2017 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato Avv. Ennio De Iapinis tel. 0824.21027 email: studiolegaledeiapinis@gmail.com - avvenniodeiapinis@pec.it

BENEVENTO

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 219/15 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Elio Pinto

LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione, di tipo popolare, sito al piano primo di un fabbricato strutturato su n.3 tre livelli, ubicato nel quartiere Rione Libertà di Benevento in Via " I Traversa Giuseppe Maria Galanti nr.18. Occupato da terzi con contratto di locazione di natura transitoria. Risulta essere rpivo di certificato di agibilità/abitabilità.

Prezzo base Euro 54.327,00

Offerta minima Euro 40.745,00

Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Calandra n. 3

Termine presentazione offerte 8.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopracitato.

Custode Giudiziario Avv. Elio Pinto al quale gli interessati si potranno rivolgere per visionare l'immobile, previo appuntamento telefonico (tel. 339-7797935) - pec: avveliopinto@puntopec.it

BENEVENTO

FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 321/2011 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avvocato Alessandro Rillo

LOTTO UNICO: in Benevento alla Contrada Piano Cappelle, a circa 900 metri dalla Statale, fabbricato rurale con relative pertinenze. L'immobile, di vecchio impianto versa in precarie condizioni di stabilità ed è in pessime condizioni sia sotto l'aspetto strutturale che funzionale tanto da risultare inagibile (inagibilità certificata dal responsabile dell'area tecnica comunale con apposito atto prot. n. 38545 del 10.05.13). Ha una superficie coperta di 96 mq e si articola su due livelli (terra e primo), collegati da una scala interna. Annessi al fabbricato ci sono una tettoia-deposito di 45 mq, anch'essa fatiscente; un locale-stufa per l'essiccazione del tabacco ed un ricovero-animale con superficie coperta complessiva di 16 mq, parzialmente diroccati e un'area pertinenza-

le di circa 734 mq, priva di opere di sistemazione. La superficie commerciale, è pari a 175 mq. circa.
 Prezzo base Euro 14.766,00
 Offerta minima Euro 11.075,00
 Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Martiri D'Ungheria n.10. Termine presentazione offerte 8.01.2018 entro le ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Giudiziario dott.ssa D'Onofrio Beatrice, con studio in Benevento alla Via A. Mazzarella n. 32 c/o lo Studio Donofrio Mariagrazia (tel. 348.6978278)

AIROLA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Giudiziaria n. 2006255/05 R.G.A.C.

primo esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Vincenzina Andricciola
 Professionista delegato Notaio Dott.ssa Marina Capone
 LOTTO UNICO: beni immobili siti in Airola (BN) via Principe di Napoli n. 10 (ex Piazza S. Domenico), costituiti da fabbricato per civile abitazione, composto da due piani fuori terra, collegati da scala interna, di cui piano terra di mq 87,35 e piano primo di 63,17.
 Prezzo base Euro 93.912,00
 Offerta minima Euro 70.434,00
 Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 10.30 presso lo studio del Notaio delegato in Airola al Corso Caudino n. 23. Termine presentazione delle offerte 14.12.2017 ore 12.30 presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del professionista delegato Notaio Dott.ssa Marina Capone tel. e fax 0823.713520

ARIANO IRPINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 71/11 R.G.E.

quarto esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)
 G.E. Dott. Michele Cuoco
 Professionista delegato Avv. Vincenzo Piscitelli
 LOTTO UNICO: nel Comune di Ariano Irpino (AV), alla via San Leonardo n. 4 - appartamento al primo piano, scala A, di un fabbricato di costruzione recente costituito da un piano terra in cui sono presenti numerosi locali commerciali, due piani sopraelevati adibiti a civili abitazioni ed un piano seminterrato dove si trovano i garage. L'app.to è costituito da 5 vani: ingresso, cucina, salone, due bagni.
 Prezzo base Euro 67.170,00
 Offerta minima al rialzo Euro 1.000,00
 Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, alla via Pietro Nenni n. 26/A. Termine presentazione offerte: entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita, presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato Avv. Vincenzo Piscitelli, tel. e fax 0824.51073

BASELICE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 68/08 R.G.E.

sesto esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dr.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Pasquale Sannino
 LOTTO UNICO: nel Comune di Baseliçe (BN) alla via Valfortore n. 10 - Fabbricato composto da piano terra e tre piani in elevazione di cui l'ultimo sottotetto, con annessa area esterna pertinenziale. Il piano terra è costituito da un ampio ambiente con soppalco (quest'ultimo destinato ad ufficio) di forma rettango-

lare, con cucina, spogliatoio e servizio igienico; il piano primo è costituito da una ampia sala, cucina, e servizi igienici. Gli ambienti innanzi descritti costituiscono un ristorante- pizzeria al dettaglio. Il piano secondo (in corso di costruzione) è costituito da ingresso e quattro ambienti mentre il piano sottotetto collegato da una scala interna al secondo piano è costituito da ingresso e tre ambienti. Manca attestato di prestazione energetica e certificato di agibilità. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore.
 Prezzo base Euro 80.250,00
 Offerta minima Euro 60.187,50
 Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 16.00 e ss. presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 28.11.2017 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57.
 Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Pasquale Sannino tel. e fax. 0824.040464 e presso lo studio del Dr. Fabio Corda 0824.040464

CAF SpA

BONITO

ABITAZIONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 13/11 R.G.E.

primo esperimento
 G.E. dott. Michele Cuoco
 Professionista delegato Avv. Daniele Trancucci
 LOTTO UNICO: in Bonito (AV) contrada Sant'Anna, lotto comprendente due fabbricati con corti e tre terreni agricoli attigui: Corpo A, abitazione di tipo popolare a4 sita in località cinque grana n. 33, piano T, consistenza 44 mq, e primo piano, consistenza 7.5 vani. Corpo B, terreno agricolo sito in Contrada Cinquegrana, qualità s.a., sup. cat. 20 33; terreno agricolo, qualità F.U., sup. cat. 07 70. L'area di riferimento è caratterizzata da fondi coltivati a vigneto e uliveto. L'intero edificio residenziale è costituito da tre porzioni. La prima porzione è composta da una cucina rustica, un disimpegno e un deposito. La seconda porzione, preceduta da un piccolo porticato in acciaio, è costituita da un piano terra adibito a soggiorno, cucina abitabile e una scala di collegamento al primo piano, composto da due camere e un bagno. La terza porzione comprende due vani, di cui uno dotato di un piccolo wc. Oltre ai fabbricati residenziali sono presenti alcuni manufatti edilizi destinati a pertinenze agricole. Immobili occupati.
 Prezzo base Euro 47.928,71
 Offerta minima Euro 35.946,53
 Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento alla via Bagni n. 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Daniele Trancucci tel. e fax 0824.50118.

BONITO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 31/10 R.G.E.

terzo esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)
 G.E. Dott. Michele Cuoco
 Professionista delegato dr.ssa Maria Pastore
 LOTTO UNICO: nel Comune di Bonito (Av) alla località Santojanni - Fabbricato formato da due vani al piano terra, con una scala centrale che porta al piano primo, formato da due vani e un piccolo bagno. L'immobile è in completo stato di abbandono privo anche di infissi e porte. Disabitato.
 Prezzo base Euro 19.180,00
 Offerta minima Euro 14.385,00
 Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 10.00 presso lo studio della Dr.ssa Valentina Rettino sito in Benevento al Viale dei Rettori n. 57.
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno 15.01.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Pastore tel. 346.3827786.

BUCCIANO

IMMOBILI/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 208/12 R.G.E.

quarto esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Dott. Mattia Passero
 LOTTO UNICO: in BUCCIANO (BN) alla via San Giovanni n.136 / vico Matera n.5, (catastalmente via San Giovanni nn.132, 134 e 136), immobili e precisamente:
 a) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a cucina e deposito, non comunicanti tra loro, ai quali si accede dal cortile comune, vani 2, superficie catastale totale mq. 54.
 b) unità immobiliare, ubicata al piano terra, composta da due vani, adibiti a deposito - cantina, di mq. 50.
 c) unità immobiliare, ubicata al piano primo, composta da quattro vani, tre wc e terrazza, vani 6,5, superficie catastale totale mq. 175; oltre a terreno esteso complessivamente are 01.90, pertinenziale agli immobili di cui innanzi, con entro strutture metalliche utilizzate per dimora animali. Occupati dalla debitrice esecutata.
 Prezzo base Euro 46.350,00
 Offerta minima Euro 34.762,50
 Vendita senza incanto 09.05.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 36. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Delegato, tel. 392.2119491 - 388.9230379 - pec: mattiapassero@legalmail.it.; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato.

CASALBORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 157/15 R.G.E.

primo esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Professionista delegato Dott. Mattia Passero
 LOTTO UNICO: Casalboro via Enrico Toti n. 10, magazzino sito al piano primo (appartamento declassato in quanto privo di bagno, cucina, impianto di riscaldamento e di allacci all'acquedotto e alla fognatura cittadina) e ripostiglio sito al piano seminterrato. Irregolarità sanabili. Libero
 Prezzo base Euro 25.181,67
 Offerta minima Euro 18.886,25
 Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Mellusi n. 36. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita. Informazioni presso il custode Giudiziario tel. 392.2119491 - 347.9223690 pec: mattiapassero@legalmail.it

CASALDUNI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 163/04 R.G.E.+ 3043/11 R.G.

quinto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dott. Gaetano D'Orsi
 Professionista delegato Dott. rag. Pellegrino Minicozzi

LOTTO UNICO: in Casalduni (BN) alla Via Largo Mercato n. 10 - Fabbricato su più livelli e così suddiviso: il piano terra (sup. lorda di mq 60.32 ca.), risulta composto da ingresso, soggiorno, cucina, vano scala di accesso ai piani superiori, deposito sottoscala; il piano primo (sup. lorda di mq 60.32 ca.) con accesso attraverso vano scala interno si compone di tre camere e bagno; il piano sottotetto (sup. lorda di mq 60.32 ca.) ha accesso dal vano scala, attraverso una porta e con angusta scala a chiocciola che porta ad un corridoio con due porte, comunicanti con un vano prospettante sul Largo Mercato, attraverso veranda vetrata, con un'altezza media conforme ai requisiti di abitabilità. Inoltre attraverso altra porta si accede dal lato opposto al predetto vano, ad un vano la cui altezza media è non percorribile e quindi molto al di sotto dei requisiti di abitabilità. Detto piano non risulta censito né al comune né al catasto. Immobile occupato.

Prezzo base Euro 37.260,00
 Offerta minima Euro 27.945,00
 Vendita senza incanto 5.01.2018 ore 18.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via San Giovanni Battista de La Salle n. 5.
 Termine presentazione offerte 4.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824.21642 - 315359

CEPPALONI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 35/12 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
 Notaio Delegato Ambrogio Romano
 LOTTO UNICO: Ceppaloni (Bn), Contrada Tre Santi (catastalmente Strada Statale Appia snc), appartamento ubicato al piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno e cantina, oltre pertinenziale magazzino di mq 41. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupati in virtù di contratto di locazione.

Prezzo base Euro 68.400,00
 Offerta minima Euro 51.300,00
 Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 10.00 presso lo studio del Notaio Delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi n.4.
 Termine presentazione delle offerte alle ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi n. 44. Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate (tel. 0824.58810 - fax 0824.336661) e Custode Giudiziario Dott. Lorenzo Caposella con studio in Benevento, via Ennio Goduti - Pal. De Matteis Tel. 0824.50516

FORCHIA

CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Giudiziaria n. 2007138/09 R.G.A.C.

primo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Vincenzina Andricciola
 Professionista delegato Notaio Dott.ssa Marina Capone

LOTTO UNICO: Beni immobili siti in Forchia (BN) alla c.da Signorindico, costituiti da Fabbricato per civile abitazione, composto da due piani fuori terra (piano terra e piano primo), collegati da scala esterna, con annesso aree scoperte (corte esclusiva) recintate con muretti di confine.

Prezzo base Euro 105.955,92
 Offerta minima Euro 78.566,94
 Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del Notaio delegato in Airola al Corso Caudino n. 23. Termine presentazione delle offerte 14.12.2017 ore 12.30 presso lo studio sopra citato Info presso lo studio del professionista delegato Notaio Dott.ssa Marina Capone tel. e fax 0823.713520

FRASSO TELESINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 66/2011 R.G.E.

quinto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. dr.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Avv. Marialuisa Capezzone
 LOTTO UNICO: nel Comune di Frasso Telesino (BN), via Rotabile Frasso Solopaca n. 11 - appartamento composto da tre vani ed accessori al piano terra e da un vano cucina, wc e due camere da letto al piano primo con copertura parzialmente a terrazzo ed a sottotetto non abitabile. Manca attestato di prestazione energetica. Libero.

Prezzo base Euro 26.049,00.
 Offerta minima Euro 19.540,00
 Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 12.00 e ss. presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Annunziata, n.11. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 21.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marialuisa Capezzone tel. e fax. 0824/040464.

GROTTAMINARDA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 35/05 R.G.E.

quinto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 (ex Tribunale di ariano irpino)
 G.E. Dott. Michele Cuoco
 Professionista delegato Dott. Mauro Regardi
 LOTTO UNICO: in Grottaminarda (AV) alla via Mazzini n. 11 (ex via Cimitero), unità immobiliare che si sviluppa su due livelli principalmente al piano rialzato e, in minima parte, al piano seminterrato. Il piano rialzato si compone di un modesto locale cucinapranzo, di un vano adibito a soggiorno, di ingresso-disimpegno, di due camere da letto, nonché di un servizio igienico e di due balconi, di cui uno in parte chiuso a veranda, per una consistenza complessiva di n. 4 vani + accessori (5 vani catastali). Il piano seminterrato, invece, è costituito da un unico ambiente destinato a cantina al quale si accede dalla zona condominiale (vano scala - disimpegno). La superficie utile calpestabile dell'intero immobile (abitazione + cantina) risulta essere di circa mq 79,02; oltre a quota pari a 250/1000 di area cortiliva. Lo stato di conservazione e manutenzione è discreto e l'immobile risulta occupato dal debitore.

Prezzo base: Euro 34.852,16
 Offerta minima efficace: Euro 26.139,12
 Vendita senza incanto 28.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via I. Polcari n.7. Termine presentazione offerte 27.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista delegato nonché custode giudiziario Dott. Mauro Regardi, tel/fax 0824.334129, e-mail studioregardi@virgilio.it, pec mauro.regardi@pec.commercialisti.it.

GROTTAMINARDA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 3/12 R.G.E.

sesto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)
 G.E. Dott. Michele Cuoco
 Professionista delegato Dott.ssa Mariagiulia Romano
 LOTTO UNICO: in Grottaminarda (AV) Via Nazionale Baronia n. 1 - Fabbricato sviluppato su tre piani, di cui due fuori terra e uno seminterrato. L'edificio è stato costruito a fine anni novanta, risulta ancora parzialmente in corso di completamento, ha un'altezza interna di ca. 2,80 metri e una superficie complessiva di ca. mq 323,5. Il piano terra è destinato a zona giorno, il piano primo a zona notte ed il piano seminterrato a cantina, quest'ultimo accessibile anche attraverso un passo carraio da via Tratturo, attraversando il cortile retrostante il fabbricato. Il sottotetto, non abitabile, è accessibile mediante una scala retrattile in metallo installata in una botola al piano primo. Difformità sanabili. Immobile occupato.
 Prezzo base Euro 76.559,00
 Offerta minima Euro 76.420,00
 Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 12.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Michele Mattei n. 17. Termine presentazione offerte 28.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: tel. 082447430-315359 - Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagiulia Romano tel. 082447430.

MONTEFUSCO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 18/12 R.G.E.

terzo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti
 Professionista delegato dr. Mario Cotugno
 LOTTO UNICO: nel Comune di Montefusco (AV), in via San Nicola De Franchis (ora Via Olmo) - piena proprietà dell'immobile costituito da un fabbricato in muratura di vecchia costruzione, completamente ristrutturato dopo il sisma dell'80; l'immobile è situato al centro del paese in uno dei vicoli del centro storico ed è raggiungibile solo a piedi attraverso dei gradoni in pietra. Il piano terra e il primo piano non sono collegati, esiste solo una botola per la predisposizione di una scala a chiocciola. Entrambi i piani hanno una finestra che si affaccia sulla strada comunale. Libero.
 Prezzo base Euro 9.450,00
 Offerta minima Euro 7.087,50
 Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 11.00 presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno, in Benevento alla Via Umberto I n. 13.
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 15.01.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato dott. Mario Cotugno presso il suo studio sito in Benevento, alla c.da San Chirico n. 60, e domiciliato per la presente vendita presso lo studio commerciale del dott. Pantaleone Cotugno alla via Umberto I n. 13, cell. 347/4968625; il Custode Giudiziario avv. Marco D'Abrusco cell. n. 347/4605661.

MONTESARCHIO**APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 283/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato avv. Margherita Giordano
 LOTTO UNICO: In Montesarchio (BN) alla via appartamento al quarto piano con annesso pertinenze e locale garage al piano interrato. L'immobile è composto da un ingresso, cucina, salone, tre stanze, due vani bagno un ripostiglio con una superficie netta di mq. 133,20, inoltre l'immobile è dotato di un terrazzo nella zona giorno e di due balconi nella zona notte con una superficie utile di mq. 14,34. Il box auto ha una superficie netta di mq.21,00 ed una altezza interna di m.2,65. Fanno parte delle dotazioni condominiali il parcheggio scoperto e accesso pedonale coperto. Manca APE. Risultano diffornità. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 67.079,00

Offerta minima Euro 50.309,00

Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro n°5. Termine presentazione offerte 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato, tel. 0823.719914 e fax 0823.719006; Cell. 348.0335113 - email: avvmargheritagordano@puntopec.it. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato avv. Margherita Giordano.

MORCONE**PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 71/15 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Angelo Beatrice

LOTTO UNICO: nel comune di Morcone (BN) Contrada Canepino - porzione di fabbricato che si sviluppa su due livelli destinati a deposito stalla. Si precisa che per accedere occorre attraversare la corte p.lla 510. Impropriamente classificata come A/2 laddove trattasi ancora di C/6. Priva di qualsiasi tipo di rifinitura. Prestazione energetica: G. sup. complessiva di ca. 150 mq. Non risulta rilasciato alcun titolo autorizzativo e non risulta assistito da alcuna pratica edilizia. Non si dichiara la conformità catastale. Oneri e spese richieste saranno a carico dell'aggiudicatario. Occupato dal debitore e dai suoi esecutati.

Prezzo base Euro 25.313,00

Offerta minima Euro 18.985,00

Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 17.00 presso lo studio dell'Avv. Angelo Beatrice sito in Benevento al Viale Martiri D'Ungheria n.13.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 8.01.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Angelo Beatrice tel. 0824.355025.

PADULI**ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva n. 242/14 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Luciana Ciriello

In Paduli (Bn), contrada Cisterna alla Strada Esterna Cisterna n. 7

LOTTO UNICO: porzione di fabbricato due piani fuori terra oltre sottotetto. Si compone: al piano terra locale pluriuso, bagno, portico esterno e scala interna attraverso la quale si accede ad un pianerottolo che immette in un corridoio, 4 camere, bagno; locale sottotetto che si compone di un'ampia camera pluriuso e di una pluralità di ambienti destinati attualmente a deposito. Non presenta requisiti di abitabilità. Corte comune indivisa. Diffornità catastali regolarizzabili. Occupato.

Prezzo base Euro 44.406,85

Offerta minima Euro 33.305,14

Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 11.00 presso lo studio del delegato in Benevento, viale dei Rettori n.27. Termine presentazione delle offerte 8.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode Dott.ssa Luciana Ciriello tel. 0824.482152

PAOLISI**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 6/10 R.G.E.**

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI

LOTTO UNICO: in PAOLISI (BN) alla via Roma n.31 - Fabbricato su tre livelli, composto da vano, cucina, bagno e ripostiglio al piano terra, da due vani e wc al piano primo e da locale, di circa mq.25,50, allo stato rustico, al piano sottotetto. L'immobile è libero.

Prezzo base Euro 54.000,00

Offerta minima Euro 40.500,00

Vendita senza incanto 5.12.2017 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI cell. 329.7877371.

PETRURO IRPINO**FABBRICATO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 157/10 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Dott. Orlando Cavuoto

LOTTO UNICO: In Petruro Irpino (AV) alla Via Ettore Capozzi snc, fabbricato urbano disposto su quattro livelli composto da due vani al piano terra ad uso cantina avente accesso autonomo, quattro vani al primo piano, tre vani, cucina e bagno al piano secondo e due locali di sgombero al piano terzo. La consistenza superficiale interna è di mq 271,63 mentre la superficie commerciale misura mq 236,23; libero.

Prezzo base Euro 21.674,00

Offerta minima Euro 16.256,00

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Viale Mellusi n. 152. Termine presentazione offerte 28.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.; Custode Dott. Gianfranco Soricelli tel. 0824.351273.

SAN BARTOLOMEO IN GALDO**ABITAZIONE CIVILE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva n. 380/14 R.G.E.**

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alfredo Martignetti

LOTTO UNO: unità immobiliare urbana ad uso abitazione civile con annessa pertinenza (box/deposito) sita nel Comune di San Bartolomeo in Galdo alla via Santa Rosa n.4, costituito da un piano seminterrato, da due piani fuori terra, da un sottotetto. L'abitazione, costituita da 6,5 vani: ingresso salone, cucina, due camere da letto, è posta al primo piano mentre la pertinenza (box/deposito) è al piano seminterrato. Oneri a carico dell'aggiudicatario. E' presente attestato di prestazione energetica, l'immobile, allo stato risulta occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 80.000,00

Offerta minima Euro 60.000,00

LOTTO DUE: unità immobiliare urbana ad uso abitazione civile sita nel Comune di San Bartolomeo in Galdo alla via Santa Rosa n.4, costituito da un piano seminterrato, da due piani fuori terra, da un sottotetto. L'abitazione, costituita da 5 vani: ingresso salone, cucina, due camere da letto, due bagni, un balcone ed un terrazzo, è posta tra il secondo piano ed il sottotetto. Oneri a carico dell'aggiudicatario. E' presente attestato di prestazione energetica, l'immobile, allo stato risulta occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 103.000,00

Offerta minima Euro 77.250,00

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN) via Angelo Mazzoni n. 19

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Informazioni presso il custode giudiziario Avv. Alfredo Martignetti al quale ci si potrà rivolgere per visionare gli immobili previo appuntamento telefonico tel. 0824.326003 - cell. 3441318755 - alfredo-martignetti@yahoo.it

SAN NICOLA MANFREDI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura esecutiva n. 348/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dr.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Pasquale Sannino

LOTTO UNICO: nel Comune di San Nicola Manfredi (BN) alla via Margherita n. 14 - Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione composto di tre piani e precisamente un piano terra e da due piani seminterrati, entrambi serviti da scale esterne. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore esecutato.

Prezzo base Euro 37.212,00

Offerta minima Euro 27.909,00

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso

lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato e custode giudiziario Pasquale Sannino che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili staggiati, nonché, presso lo studio del dr. Fabio Corda con studio in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tel. 0824.040464.

SAN NICOLA MANFREDI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 348/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dr.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Pasquale Sannino
LOTTO UNICO: nel Comune di San Nicola Manfredi (BN) alla via Margherita n. 14 - Piena ed intera proprietà di fabbricato per civile abitazione composto di tre piani e precisamente un piano terra e da due piani seminterrati, entrambi serviti da scale esterne. L'immobile risulta nella disponibilità del debitore esecutato.
Prezzo base Euro 37.212,00
Offerta minima Euro 27.909,00
Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del dr. Fabio Corda sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: presso lo studio del professionista delegato e custode giudiziario Pasquale Sannino che provvederà, su richiesta degli eventuali interessati, a far visitare gli immobili staggiati, nonché, presso lo studio del dr. Fabio Corda con studio in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, tel. 0824.040464.

SAN SALVATORE TELESINO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 59/2014 R.G.E.

secondo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi
Professionista delegato Dott. Umberto Viola
LOTTO UNICO: in San Salvatore Telesino (BN), alla Via Cerreto n. 3, Abitazione di tipo civile, facente parte del complesso residenziale denominato "Parco La Rocca", costituita da un piano terra ed un piano rialzato (catastalmente nominati piano interrato e piano rialzato) e da un box auto; l'abitazione risulta composta da: al piano terra ingresso-soggiorno, cucina, sala da pranzo e bagno e piccolo ripostiglio (abusivo); al piano rialzato, cui si accede dal vano scale adiacente la cucina, due camere da letto ed un bagno. Diffinità. Occupato.
Prezzo base Euro 67.215,13
Offerta minima Euro 50.411,35
Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Ennio Goduti n.50. Termine presentazione offerte 10.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Umberto Viola tel. n. 0824.54738.

SANT'ARCANGELO TRIMONTE

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 365/14 R.G.E.

secondo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott. Michele Cuoco
Professionista delegato Avv. Ettore Pastore
LOTTO UNICO: Sant'Arcangelo Trimonte (BN) via Vittorio Veneto n. 44 - SS n. 157-82021, immobile di 5,5 vani, così composto: soggiorno, vano pranzo e cucina al piano terra; corridoio, 2 vani letto e wc al

piano primo. Residenziale a traffico limitato con parcheggi sufficienti. In evidente stato di abbandono. Classe energetica G. Libero.
Prezzo base Euro 17.100,00
Offerta minima Euro 12.825,00
Vendita senza incanto 20.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via Filippo Maria Guidi n. 30. Termine presentazione offerte 19.12.2017 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore Tel. 0824.270043.

SOLOPACA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 270/11 R.G.E.

sesto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. dr.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avv. Silvia Panella
LOTTO UNICO: nel centro storico di Solopaca (BN) alla via Veglianti n. 79 - piena ed intera proprietà di porzione di fabbricato al piano terra che consiste in un appartamento residenziale di tipo economico composto da ingresso, cucina-soggiorno, una terza stanza e un bagno, nonché da un ripostiglio di piccole dimensioni, ubicato all'esterno dell'appartamento (difronte allo stesso). Libero.
Prezzo base Euro 16.024,83
Offerta minima Euro 12.018,63
Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 e ss. presso lo studio del delegato in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, piano 3. Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno 28.12.2017 presso lo studio del delegato in Benevento al Viale dei Rettori n. 57, piano 3. Informazioni presso: il Professionista delegato Avv. Silvia Panella tel. 0824/040464 e 3381977603; il Custode Giudiziario Avv. Tiziana Giuliano tel. 0824/2914.

VALLATA

NUDA PROPRIETA' DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 35/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO
(ex Tribunale di ariano irpino)
G.E. Dott. Michele Cuoco
Professionista delegato Dott. Mauro Regardi
Beni in Vallata (AV) alla via Mastro Prospero n. 19
LOTTO UNO: Nuda proprietà di unità immobiliare posta al secondo piano di un edificio che consta anche di un primo piano e di un piano seminterrato, è composta da una cucina, due camere, un ripostiglio e un wc. L'appartamento ben distribuito è dotato di un doppio affaccio: uno a nord e l'altro a sud - ovest; superficie commerciale mq 83,00 + 22,00 mq (appartamento + balconi). Occupata dall'usufruttuaria.
Prezzo base: Euro 23.510,20
Offerta minima: Euro 17.632,65
LOTTO DUE: Nuda proprietà di unità immobiliare posta al piano terra interrato a cui si accede da un ingresso comune di un edificio che consta anche di un primo e di un secondo piano, è composta da una camera, un servizio igienico e un ripostiglio; superficie commerciale mq 26,80 con ingresso, vano ripostiglio e corridoio in comune con gli altri piani di circa mq 14,80. Occupata dall'usufruttuaria.
Prezzo base: Euro 6.702,91
Offerta minima: Euro 5.027,18
Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via I. Polcari n.7. Termine presentazione offerte 8.01.2018 ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato.
Informazioni: presso il Professionista delegato nonché custode giudiziario Dott. Mauro Regardi, tel/fax 0824.334129, e-mail studioregardi@virgilio.it, pec mauro.regardi@pec.commercialisti.it.

**Abitazione | Accessorio
Immobil.comm.le | ind.le**

MONTE SARCHIO

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 36/10 R.G.E.

quinto esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa Serena Berruti
Professionista delegato Avv. Agostino Cumbo
Beni in Montesarchio (BN) sulla Strada Statale Appia.
LOTTO UNO: Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano primo. Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale adibito a servizi. Dalla rampa posta sul prospetto principale si accede, inoltre, alla zona uffici. Locale commerciale mq 979,60 - Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 110. Libero.
Prezzo base Euro 367.775,00
Offerta minima Euro 275.832,00
LOTTO DUE: Intera proprietà di locale commerciale, posto al piano secondo Il locale risulta composto da un ampio locale destinato ad attività commerciale al cui interno troviamo un locale a servizi. Locale commerciale mq 1001,60; Locali destinati a servizi mq 26,52 - Ripostiglio mq 8 - Uffici mq 88. Libero.
Prezzo base Euro 367.775,00
Offerta minima Euro 275.832,00
Vendita senza incanto 5.01.2018 ore 16:30 presso lo studio "R.D.S. Aste s.a.s." in Benevento alla Via S. Rosa n. 1. Termine presentazione offerte 4.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.
Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato.

PUGLIANELLO

ABITAZIONI-CAPANNONI-IMM.LI COMM.LI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva n. 275/14 + 278/14 R.G.E.

secondo esperimento
TRIBUNALE DI BENEVENTO
G.E. Dott.ssa M. L. D'Orsi
Professionista delegato Avv. Leopoldo PAPA
LOTTO 1: Puglianello (BN) alla via Molino - Piena proprietà di: a) abitazione al primo piano, della superficie catastale di 107 mq., oltre aree scoperte per un totale di 115 mq.; b) negozio al piano terra, della superficie catastale di 53 mq., consistenza di 44 mq; c) ufficio con disimpegno e bagno; d) capannone della consistenza di 55 mq; e) capannone della superficie catastale di circa 453 mq.; f) corte comune della superficie catastale di 1.503 mq. I beni di detto lotto sono occupati da un terzo in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura ed in scadenza al 31.08.2022.
Prezzo base Euro 440.000,00
Offerta minima Euro 330.000,00
LOTTO 2: Puglianello (BN) alla via Molino - a) capannone; b) negozio consistenza di 120 mq. Le due predette unità costituiscono un unico volume che impegna una superficie di circa 207 mq. Trattasi di fabbricato industriale in carpenteria metallica, che versa in uno stato sufficiente di manutenzione generale. I beni di detto lotto sono occupati da un terzo in virtù di contratto di locazione opponibile alla procedura ed in scadenza al 31.08.2022.
Prezzo base Euro 100.000,00
Offerta minima Euro 75.000,00
LOTTO 3: Puglianello (BN) alla via Volturno - Piena proprietà di: a) abitazione di 1,5 vani, superficie di 21 mq. b) deposito della consistenza di 21 mq; c) deposito della consistenza di 28 mq.; d) abitazione della consistenza di 2,5 vani, di superficie di 78 mq.; e) abitazione della consistenza di 3 vani, di superfi-

cie di 77 mq. Manca certificato di agibilità. I beni di detto lotto sono liberi.

Prezzo base Euro 38.000,00

Offerta minima Euro 28.500,00

Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla via G. Piranesi n. 1. Termine presentazione delle offerte: entro le ore 12.00 del giorno 10.01.2018 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Leopoldo Papa tel. 0824.311376.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

APOLLOSA E MONTESARCHIO

FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva Immobiliare RGE 34/97

quarto esperimento

Tribunale di Benevento

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Notaio Tommaso CARUSO

LOTTO UNO: Fabbricato sito in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, con pertinenziale spazio adibito a corte (circa mq. 656), comprendente: - unità immobiliare, sviluppatasi su due livelli, composta da tre vani, destinati a deposito-cantina, locale-garages e spazi accessori al piano terra (mq. 110) e da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al primo piano (mq. 96) oltre balconata (mq. 18); - unità immobiliare composta da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al primo piano (mq. 69) oltre balconata (mq. 41) e posto auto coperto; - unità immobiliare composta da tre vani abitabili, spazi accessori e servizio igienico al secondo piano (mq. 69) oltre balconata (mq. 24) e posto auto coperto. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Gli immobili sono occupati dalla debitrice esecutata e dai suoi stretti familiari.

Prezzo base Euro 126.600,00

Offerta minima Euro 94.950,00

LOTTO DUE: Terreni siti in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, estesi complessivamente mq. 5.430, ricadenti in Zona ET su cui insistono i componenti di un impianto per la produzione d'inerti calcarei e sabbia in disuso ed alcuni manufatti, a struttura precaria, per il ricovero di attrezzature e di automezzi.

Prezzo base Euro 14.500,00

Offerta minima Euro 10.875,00

LOTTO TRE: Fabbricato sito in APOLLOSA (BN) alla contrada Izzi, in corso di ricostruzione, articolato su due livelli, oltre sottotetto non abitabile, con annessa area pertinenziale di circa mq. 550, composto da un piano terra comprendente cinque locali-deposito con ingressi indipendenti, servizio igienico e spazi accessori per complessivi mq. 147 e da un primo piano costituito da un unico appartamento di quattro camere, cucina, bagno, disimpegno e ripostiglio, per complessivi mq. 148, oltre balconi per mq. 36. Libero.

Prezzo base Euro 57.000,00

Offerta minima Euro 42.750,00

LOTTO QUATTRO: Terreni siti in APOLLOSA (BN) alla località Cerretello, estesi complessivamente mq. 13.010, ricadenti in Zona EO

Prezzo base Euro 6.600,00

Offerta minima Euro 4.950,00

LOTTO CINQUE: Terreno sito in MONTESARCHIO (BN) alla località Borretto, esteso mq. 2.160

Prezzo base Euro 1.650,00

Offerta minima Euro 1.237,50

Vendita senza incanto 14.12.2017 ore 9.30 presso l'Ufficio delle Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN) via Alcide De Gasperi n. 44

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso l'ufficio sopra citato. Info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastede-

gate@legalkosmos.com; custode giudiziario IVG Napoli Spa in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599

CAF Spa

ARIANO IRPINO

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

R.G.E. N. 39/2009

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista Delegato Avv. Silvia Panella

Lotto 1: in ARIANO IRPINO (AV) - Contrada Camporeale, terreni agricoli e due fabbricati (di cui il primo al p.T deposito/pollaio e p.1 essiccatoio; il secondo su unico piano, fienile e/o deposito). I beni sono stati concessi in fitto con atto non opponibile alla procedura di durata annuale.

Prezzo base Euro 302.932,97

Offerta minima Euro 227.199,73

Lotto 2: in ARIANO IRPINO (AV) - Contrada Patierno-Serralunga, terreni agricoli e fabbricati, di cui (abitazione su 3 livelli n. 10 vani, autorimessa, pollaio). I soli terreni sono stati concessi in fitto con contratto non opponibile alla procedura di durata annuale.

Prezzo base Euro 85.010,63.

Offerta minima Euro 63.757,97.

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Benevento, Viale dei Rettori n. 57 - piano 3. Termine presentazione offerte entro ore 12.00 del 28.12.2017. Delegato alla vendita e Custode Giudiziario Avv. Silvia Panella tel. 0824.040464, Cell. 338.1977603, pec. avvsilviapanella@puntopec.it.

ARIANO IRPINO

ABITAZIONE-DEPOSITO-TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 52/12 R.G.E.

quarto esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

LOTTO UNICO: Compendio immobiliare comprendente fabbricato per civile abitazione con annessa porzione pertinenziale, fabbricato adibito a deposito e appezzamento di terreno agricolo, sito nel Comune di Ariano Irpino (AV) alla Contrada San Tommaso, a circa 2-3 km dal centro cittadino.

- Fabbricato per civile abitazione sviluppato su due livelli autonomi (terra e seminterrato) con ingressi separati. Il piano seminterrato (sup. utile complessiva mq. 38,78) si compone di n. 3 piccoli vani cantina ad uso pertinenziale con ingressi diretti dall'esterno. Il piano terra (sup. utile complessiva mq. 165,32) si compone dei seguenti vani: cucina, soggiorno, ingresso, due disimpegni, due w.c., lavanderia, due camere deposito e due vani letto, balcone e piccolo terrazzo.

- Fabbricato adibito a deposito allo stato grezzo sprovvisto di finiture e impianti, con struttura portante in muratura di tufo e solaio di copertura del tipo a terrazzo in laterocemento. Detto fabbricato con superficie utile pari a mq. 45,84, si compone di un unico vano con ingresso diretto dalla confinante corte della p.lla 956

- Terreno agricolo con superficie catastale pari a mq. 1342. Il fondo a vocazione agricola non risulta coltivato e sono presenti alcuni alberi di ulivo. Al terreno si accede direttamente dalla strada comunale Tressanti. Occupati e detenuti dalla debitrice esecutata congiuntamente al proprio nucleo familiare.

Prezzo base Euro 54.258,00

Offerta minima Euro 40.694,00

Vendita senza incanto 4.01.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegati in Avellino Piazza della Libertà n. 23

Termine presentazione delle offerte 3.01.2018 ore

12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: tel. 0824-315359. Custode giudiziario il Professionista delegato Dott. Fabrizio Virginio Pesiri

ARIANO IRPINO

COMPLESSO IMMOBILIARE - LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 5/2014

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Monteleone

Professionista delegato Dott. Umberto Viola

LOTTO 1: Piena proprietà di un complesso immobiliare, interamente recintato, avente un unico accesso dalla via Cardito di Ariano Irpino (AV) composto da: a) fabbricato per civile abitazione sito in Ariano Irpino alla c.da Cardito n.38, costituito da un piano seminterrato adibito a deposito con superficie lorda di mq. 190,14, da un piano terra adibito a garage con superficie lorda di mq. 43, e da un piano rialzato e un piano primo adibiti a residenza con superficie lorda di mq. 270,68. Il fabbricato è in buone condizioni di manutenzione, ben rifinito ed è dotato di corte pertinenziale estesa mq. 860. B) fabbricato per abitazione economica sito in Ariano Irpino alla c.da Grignano snc, costituito da un unico piano adibito a residenza con superficie lorda di mq. 94,38 con piccolo porticato antistante l'ingresso e da un corpo aggiunto indipendente, posto a servizio della piscina insistente sulla pertinenziale corte estesa mq. 2732, adibito a wc/spogliatoio, forno, porticato e locale caldaia. C) terreno a destinazione agricola sito in Ariano Irpino alla c.da Cardito, esteso mq. 390, coltivato ad uliveto, ricadente in zona B2. Prezzo base Euro 605.900,00. Rilancio minimo in caso di gara 15.000,00.

LOTTO 2: Piena proprietà di un complesso immobiliare sito alla c.da Cardito di Ariano Irpino (AV) composto da: a) fabbricato rurale, privo di accesso diretto alla strada pubblica, adibito a deposito di attrezzi agricoli, costituito da due ambienti non comunicanti intonacati a grezzo, con infissi in alluminio anodizzato e privo di servizi igienici. La superficie lorda è di 51,02 mq. e quella netta di 39,46 mq. Sulla corte pertinenziale, estesa 144 mq., è stato realizzato un corpo aggiunto in assenza di titolo autorizzatorio, con antistante aia recintata adibita a ricovero animali. b) Appezzamento di terreno composto da più particelle catastali, con accesso dalla via Cardito attraverso una stradina gravata di servitù di passaggio a favore della p.lla 380, ricadente in zona B2. Prezzo base Euro 78.400,00. Rilancio minimo in caso di gara 2.500,00.

LOTTO 3: Piena proprietà di un locale deposito sito alla Rampa San Paolo di Ariano Irpino (AV) posto al secondo piano seminterrato (cantinato) di un fabbricato per civile abitazione. Il locale, adibito a magazzino, si presenta come un unico ambiente, privo di servizi igienici, in discreto stato di manutenzione, con una unica finestra prospiciente su vico Abate Grassi. Prezzo base Euro 49.800,00. Rilancio minimo in caso di gara 1.500,00.

Vendita senza incanto 9.01.2018, alle ore 10.30, dinanzi il Giudice Delegato, nella sala delle pubbliche udienze del Tribunale, alla via Raffaele De Caro di Benevento.

Deposito offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Fallimentare. Informazioni presso il dott. Umberto Viola, con studio in Benevento alla via Ennio Goduti, 50, tel. 082454738 - 339755601, indirizzo email umberto.viola@studioviola.eu

CAMPOLATTARO

FABBRICATI URBANI-TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 127/02 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Avv. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato dott. Mauro Regardi

Beni in Campolattaro (BN) via Molise n. 141, ex stra-

da Statale Molise n. 88:

LOTTO A: porz. di fabbricato urbano di mq. 764,72 lordi, composto al piano terra da ufficio, servizio igienico, locale esposizione, deposito, laboratorio di falegnameria, spogliatoio e servizio igienico, locale verniciatura e 3 ripostigli. Locato. Prezzo base Euro 89.537,59. Offerta minima Euro 67.153,19. LOTTO B: porz. di fabbricato urbano di mq. 200,10 lordi, consta di due porzioni attigue: una incompleta, composta da ingr./sogg., 2 camere, disimpegno, servizio igienico e terrazzo a livello, Libera; l'altra completa, composta da sogg., cucina, 3 camere, disimpegno e servizio igienico, Occupata. Prezzo base Euro 38.631,40. Offerta minima Euro 28.973,55. LOTTO C: porz. di fabbricato urbano di mq. 226,50 lordi, consta di due porzioni attigue: una composta da sogg., cucina, 4 camere, disimpegno, doppio servizio igienico; l'altra composta da ingr./sogg., cucina, 2 camere, disimpegno, doppio servizio igienico, veranda con terrazzo a livello. Risultano occupate. Prezzo base Euro 64.358,74. Offerta minima Euro 48.269,05. Beni in Campolattaro (BN):

LOTTO D: terreno agricolo di mq. 65. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 27,04. Offerta minima Euro 20,28. LOTTO E: terreno agricolo di mq. 750. In stato di abbandono. Prezzo base Euro 312,07. Offerta minima Euro 234,05.

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Innocenzo Polcaro n. 7. Termine presentazione offerte entro le ore 10.00 del giorno 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni presso: il Professionista delegato Dott. Mauro Regardi tel. 0824.334129; il Custode Giudiziario dott. Umberto Viola tel/fax 0824.54738.

SAN NICOLA BARONIA

FABBRICATO E FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 46/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Francesco Fallarino

LOTTO UNICO: in San Nicola Baronia (AV) alla Località C.da Macchie-Padule - Fabbricato ubicato in una zona non urbanizzata e fondo agricolo, con un'estensione complessiva di circa mq. 9.484. Il fabbricato si sviluppa su due livelli, tra piano terra e primo piano. Il piano terra è composto da cinque ambienti più servizi (come si ricava dalle planimetrie catastali): ingresso pranzo, cucina, soggiorno, letto, disimpegno e un bagno per un totale di circa mq. 76,50. Il primo piano è costituito da tre ambienti più servizi (come si ricava dalle planimetrie catastali): due camere da letto, un disimpegno e un bagno per complessivi mq. 58,50 circa. Completa tale piano una terrazza priva di ringhiera di circa mq. 21. Allo stato attuale manca la scala di collegamento tra i due piani (che come si evince dalle planimetrie catastali dovrebbe essere ubicata nel disimpegno del piano terra). Immobile disabitato e privo di arredi.

Prezzo base Euro 38.345,00

Offerta minima Euro 28.759,00

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Cappuccini n. 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno 28.12.2017 presso lo studio del delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. tel. 0824.21642 - 315359

VENTICANO

APPARTAMENTO CON BOX E TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 130/2010 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dr. Mario Cotugno

Beni in Venticano (BN)

LOTTO UNO: alla via E. Fermi snc, appartamento al piano primo di una villetta bifamiliare, con giardino ed area esterna ad uso esclusivo, oltre a locale deposito / box al piano seminterrato accessibile anche da rampa esterna. vani 4. L'appartamento e l'autorimesa hanno una superficie complessiva di 178,00 mq circa e sono in ottimo stato manutentivo. Manca agibilità. Occupati

Prezzo base Euro: 117.562,50

Offerta minima Euro 88.172,00

LOTTO DUE: Terreno alla fraz. Calore distanti circa km 3,00, dal centro del paese. I terreni sono tra loro adiacenti e confinanti, hanno la superficie catastale rispettivamente di are 900 ed are 3580 e sono classificati come seminativo arborato, anche se allo stato corrispondono ad un piazzale occupato da un'attività impegnata nella esposizione e deposito di prodotti in legno. Locati.

Prezzo base Euro 81.000,00

Offerta minima Euro 60.750,00

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 18.00 presso lo studio commerciale del dr. Pantaleone Cotugno sito in Benevento alla via Umberto I° n. 13.

Termine presentazione offerte 15.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla C.da San Chirico n. 60; cell. 347.4968625, fax 0824.43424; maricot@interfree.it, pec: dott.mariocotugno@pec.it Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dr. Mario Cotugno.

Immibile comm.le|ind.le

TORRECUSO

FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 31/15 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Monteleone

Curatori Avv. Antonella Verde e Dott. Alfredo

Dell'Aquila

LOTTO UNICO: fabbricato industriale sito nel comune di Torrecuso (BN) alla Contrada Utile snc. Prezzo base Euro 390.000,00. Rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00

Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 10.30 dinanzi al Giudice delegato, nella sala delle Pubbliche Udienze del tribunale.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata della vendita presso la Cancelleria Fallimentare.

Informazioni presso i curatori tel. 0824.314674-515746 email: antonella.verbale@virgilio.it - alfredo.dellaquila58@gmail.com

Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

ARIANO IRPINO

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 1/2016 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore

LOTTO UNICO: Opificio industriale sito in ARIANO IRPINO (AV) alla contrada Camporeale, area P.I.P., isola 11, lotto 1, con annessa area di corte di circa mq. 2.848, comprendente: capannone, destinato alla produzione e commercializzazione di capi di vestiario, sviluppatosi su due livelli, composto da area produttiva, locali, servizi igienici e spogliatoi (non ultimati) al piano terra (circa mq. 475) e da un piano soppalco, destinato ad esposizione (circa mq. 164); alloggio del custode (circa mq. 60), realizzato con struttura prefabbricata in legno, con annessa tettoia (circa mq. 46); vasca di raccolta acque, in parte difforme a quanto assentito; deposito (circa mq. 20), con struttura in legno, privo di autorizzazione. Occupato. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerta minima Euro 300.000,00. Vendita senza incanto 7.12.2017 ore 15.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore cell. 339.1975835

FLUMERI

COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 50/14 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott.ssa Elisabetta Moretti

LOTTO UNICO: piena proprietà di complesso industriale in Flumeri (AV) Strada Consortile A.S.I. - zona industriale Valle Ufita, costituito da un capannone industriale di 1.300 mq, e da una palazzina uffici costituita da due piani fuori terra, ciascuno di superficie pari a circa 125 mq e piazzale di 4.545 mq, cabina elettrica della superficie di 30 mq. Non è dotato di certificazione di agibilità. Occupato.

Prezzo base Euro 720.000,00

Offerta minima Euro 540.000,00

Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Principe di Napoli n. 16/E

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del 11.01.2018 presso lo studio sopra citato

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Elisabetta Moretti tel. 0824.54296 - 349.6685699

MIRABELLA ECLANO

TERRENO - OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura esecutiva n. 233/15 R.G.E.

secondo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi

LOTTO UNICO: In Mirabella Eclano (Av) alla Contrada Guinazzi - terreno con entrostante opificio industriale di ca. 1.838 mq per la produzione e l'imbottigliamento del vino, in corso di ultimazione, distribuito tra piano seminterrato con area deposito lavorazione di 1.242 mq, piano soppalcato con area imbottigliamento, annesso laboratorio ed ufficio di ca. 216 mq, piano terra e piano sottotetto con alloggio custode e la zona uffici di ca. 380 mq. In possesso della società esecutata.

Prezzo base Euro 307.500,00
 Offerta minima Euro 230.625,00
 Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, via M.Mattei n. 17.
 Termine presentazione offerte 8.01.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.
 Per info 0824.47430 – 315359 Custode Giudiziario Dott.ssa Margherita Maria Gubitosi tel. 0824.47430

Terreno|Immobilie agricole

MOLINARA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 352/14 R.G.E.

secondo esperimento
 TRIBUNALE DI BENEVENTO
 G.E. Dott. ssa Serena Berruti
 Professionista delegato Dott.ssa Mariagrazia Donofrio
 LOTTO UNO: Terreno agricolo ubicato nel comune di Molinara (BN) alla località Valle Scura estesi complessivamente per 18.520 mq. Libero.

Prezzo base Euro 18.520,00

Offerta minima Euro 13.890,00

LOTTO DUE: Terreno agricolo ubicato nel comune di Molinara (BN) alla località Valle Scura estesi complessivamente per 10.010 mq. Libero.

Prezzo base Euro 10.010,00

Offerta minima Euro 7.507,50

Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 11.00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via da Tocco n. 11

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno 9.01.2018 presso lo studio sopra citato.
 Informazioni: presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Mariagrazia Donofrio con studio in Benevento, al Viale A. Mellusi 132, tel. 0824.51702 email marziadonofrio@alice.it – mariagrazia.donofrio@pec.commercialisti.it

PONTELANDOLFO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 275/09 R.G.E.

terzo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI

LOTTO UNICO: in Pontelandolfo (BN) appezzamento di terreno di estensione catastale complessiva di 87.327,25 mq. Il fondo si presenta acclive ed incolto, confina con beni demaniali e con altre particelle agricole. L'accesso al sito è impervio in quanto la strada è realizzata in terra e pietra con andamento scosceso accidentato. Il terreno ha una composita destinazione urbanistica e su di esso insistono 5 fabbricati in muratura di pietra naturale che versano in un totale stato di abbandono e precarietà.

Prezzo base Euro 240.588,57

Offerta minima Euro 180.441,42

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Benevento, Via Angelo Mazzoni n.19. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario, cell. 3441318755 - email: alfredomartignetti@yahoo.it

SAN GIORGIO LA MOLARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 19/2016 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: Terreno agricolo sito in San Giorgio La Molara (BN) alla c.da Centrale, censito in catasto terreni al foglio 69 particella 62 e foglio 70 particelle 88 e 89. La particella 62 del foglio 69 ha un'estensione di 46.980 mq. La particella 88 foglio 70 ha un'estensione di 170 mq. La particella 89 foglio 70 ha un'estensione totale di 212.190 mq. di cui 200.608 mq. Qualità Seminativo. Le tre particelle sono situate su un versante collinare a confine tra il Comune di San Giorgio La Molara e Buonalbergo e sono costeggiate da una strada comunale. All'interno della particella 89 foglio 70 è presente una particella intestata a diversa ditta dell'esecuzione. Su quest'ultima particella (p.la 27 foglio 70) sono presenti i resti di un

rudere.

Prezzo base Euro 213.220,00

Offerta minima Euro 159.915,00

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57

Termine presentazione offerte entro il 28.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni e visita agli immobili previo appuntamento telefonico il lunedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 con il custode giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 – 366.5472338-

SAN GIORGIO LA MOLARA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura esecutiva n. 19/16 R.G.E.

primo esperimento

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Fabio Corda

LOTTO UNICO: Terreno agricolo sito in San Giorgio La Molara (BN) alla c.da Centrale, censito in catasto terreni al foglio 69 particella 62 e foglio 70 particelle 88 e 89. La particella 62 del foglio 69 ha un'estensione di 46.980 mq. La particella 88 foglio 70 ha un'estensione di 170 mq. La particella 89 foglio 70 ha un'estensione totale di 212.190 mq. di cui 200.608 mq. Qualità Seminativo. Le tre particelle sono situate su un versante collinare a confine tra il Comune di San Giorgio La Molara e Buonalbergo e sono costeggiate da una strada comunale. All'interno della particella 89 foglio 70 è presente una particella intestata a diversa ditta dell'esecuzione. Su quest'ultima particella (p.la 27 foglio 70) sono presenti i resti di un rudere.

Prezzo base Euro 213.220,00

Offerta minima Euro 159.915,00

Vendita senza incanto 29.12.2017 ore 16.00 presso lo studio del professionista delegato sito in Benevento al viale dei Rettori n. 57

Termine presentazione offerte entro il 28.12.2017 ore 12.00 presso lo studio sopra citato.

Informazioni e visita agli immobili previo appuntamento telefonico il lunedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00 con il custode giudiziario Dott. Fabio Corda tel. 0824.040464 – 366.5472338



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it



**Tribunale di
AVELLINO**

Abitazione | Accessorio

MERCOGLIANO

BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 278/2013

secondo esperimento

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmi

Professionista Delegato Notaio Paolo Criscuoli

Lotto Unico: sito in Mercogliano (AV) Via degli Orti - Box/garage di circa mq.15 al piano interrato. Occupato.

Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 09:30 presso Studio Notarile Criscuoli, Piazza Umberto I, Vico de Sanctis n.2 - Monteforte Irpino (AV).

Prezzo Base Euro 13.455,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 10.091,25. L'offerta potrà essere inferiore al prezzo base, ma non all'offerta minima.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notarile Criscuoli, Piazza Umberto I, Vico de Sanctis n.2 (tel 0825/753716 - fax 0825/755255) - Monteforte Irpino (AV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maurizio Ricci, Via Tagliamento 27 - Avellino (tel. 0825/781440 - fax 0825/1931012); presso Notaio Paolo Criscuoli (tel 0825/753716 - fax 0825/755255) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN MARTINO VALLE CAUDINA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 216/2015

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmi.

Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore.

Lotto unico: Comune di San Martino Valle Caudina (AV) Via Via Delle Monache traversa Via Cerro n. 18. Piena proprietà di fabbricato ad uso abitazione composto da unica unità indivisibile tra piano terra e primo piano di mq 45, collegati con scala esterna e rispettivamente di 2,5 e 1,5 vani. Mediocre lo stato di conservazione. Libero.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 09:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore in Avellino al Vico Giardinetto n. 9.

Prezzo base Euro 17.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; offerta minima Euro 12.937,50.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore in Avellino al Vico Giardinetto n. 9.

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Pellegrino D'Amore in Avellino al Vico Giardinetto n. 9 tel 0825/24113, presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Carmelina Nappi tel. 338/1382821, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

SPERONE

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 201/2009

Tribunale di Avellino

G.E. Dott. Gaetano Guglielmi

Lotto 1: Comune di Sperone (AV), Via Subaiano I traversa n. 4. Appartamento composto da quattro vani ed accessori ed in particolare da un ingresso che immette direttamente nel vano soggiorno-salotto, da vano cucina, tre vani camere da letto, due bagni ed

un ripostiglio. Ha una superficie abitabile di 90,33 mq.

Lotto 2: Comune di Sperone (AV), Via Subaiano I traversa n. 4. Locale garage ubicato al piano seminterrato di superficie di 25 mq.

Vendita senza incanto il 12/01/2018 ore 10:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino n. 32 III Piano.

Prezzo base Lotto 1 Euro 94.368,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 11.692,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Carmelina Pellino, Via Sott.te Iannaccone n. 3 Avellino (Tel/Fax 0825/26362), presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di
NAPOLI**

Abitazione | Accessorio

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 161/2016

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Dott. Stefano Cola

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Corso Secondigliano 180 - Appartamento piano terzo.

Vendita senza incanto il 07/12/2017 ore 10:00 presso lo Studio Dott. Cola, Via del Rione Sirignano 10 - Napoli. Prezzo Base Euro 67.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00, offerta minima di Euro 50.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Cola, Via del Rione Sirignano 10 - Napoli. Maggiori informazioni presso Dott. Stefano Cola e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1830/2010

quinto esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. : Dott. Antonio Attanasio

Notaio Delegato Paolo Guida

Lotto 1: Comune di Napoli, Pianura, Via Dell'Avvenire n.20; Appartamento al piano primo composto da due vani ed accessori. Lastrico solare. Occupato.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 15.30 presso lo studio del Notaio Delegato Paolo Guida, in Napoli alla Via Bisignano n. 11. Prezzo Base Euro 33.000,00; offerta minima di Euro 24.750,00. Presentare le offerte dalle ore 10:00 alle ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Paolo Guida, in Napoli alla Via Bisignano n. 11. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Paolo Guida (Tel.081/418181 - 081/418182 Fax 081/418199 Avv. Simeone lunedì/venerdì ore 16/18) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1100/2013

terzo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Avv. Sofia Nazzaro

Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Via San Liborio, 39 - Appartamento composto al piano terra di due vani e W.C. e al piano superiore di un vano e W.C.. Occupato dal debitore.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10.00 presso lo Studio dell'Avv. Nazzaro - Via Alcide de Gasperi, 33 - Napoli.

Prezzo Base Euro 47.531,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Nazzaro - Via Alcide de Gasperi, 33 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Sofia Nazzaro (tel. 081/5523079) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 281/2013

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Professionista Delegato Avv. Cosimo Cimmino

Lotto 1: sito in Napoli (NA) Via Vico II Concezione a Montecalvario, 14 - Appartamento al piano primo.

Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Cimmino - Corso Umberto I, 237 - Napoli.

Prezzo Base Euro 53.963,02; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.618,89.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cimmino - Corso Umberto I, 237 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Cosimo Cimmino, Corso Umberto I, 237 - Napoli (Tel. 081/201249 Fax 081/285038) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 291/2009

secondo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Professionista Delegato Avv. Massimiliano Antonio Romano

Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Salita Moiarriello, 47 - Appartamento al piano primo composto da ingresso, ripostiglio, tre ambienti ed un w.c..

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Romano - Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Prezzo Base Euro 42.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 31.640,63.

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Romano - Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Massimiliano Antonio Romano, Via Salvatore Fusco, 16 - Napoli (Tel/Fax 081/5514034) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

NAPOLI

APPARTAMENTO - LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 348/2015 + 357/2016

primo esperimento

Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Salvatore Di Lonardo

Professionista Delegato Avv. Daniela Nappi

Lotto 1 : sito in Napoli (NA) - Via Francesco Petrarca,

193 - Appartamento al piano terra e seminterrato, adibito ad ambulatorio chirurgico.

Lotto 2: sito in Napoli (NA) - Corso Vittorio Emanuele, 142 - Appartamento al piano terzo, composto da due camere, soggiorno, cucina, due bagni, lavanderia e disimpegno.

Lotto 3: sito in Napoli (NA) - Via Francesco Petrarca, 193 - Locale garage sito al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 10:00 presso il Tribunale di Napoli Centro Direzionale Piazza Cenni, 1 - Napoli.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 1.200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 900.000,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 710.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima di Euro 533.175,00;

Lotto 3: Prezzo Base Euro 85.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 64.200,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Nappi, Via F. Solimena, 8 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. Daniela Nappi tel. 081/4109805 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASANDRINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1235/2012

primo esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo
Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Di Lauro

Lotto Unico : sito in Casandrino (NA) Via Lavinaio di Melito, 41 - Appartamento al piano primo, composto da ampio ambiente cucina-soggiorno, due bagni, due camere.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 09:30 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni, 1 - Napoli. Due cantinole al piano interrato. Due posti auto scoperti al piano terra.

Prezzo Base Euro 146.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 110.010,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Piazza Cenni, 1 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Dott.ssa Lucia Di Lauro tel. 081/7415747 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIULIANO IN CAMPANIA

FONDO USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 277/2013

primo esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Roberto Peluso

Professionista Delegato Avv. Virginia Paone

Lotto 1 : sito in Giugliano in Campania (NA) Località Lago Patria - Via Lago Patria, 247 - Villa elevata su due piani fuori terra. Locale box/ deposito al piano seminterrato.

Lotto 2 : sito in Giugliano in Campania (NA) Via Lago Patria, 247 - Villetta sviluppata al piano terra e primo. Locale deposito al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 15:30 lo Studio Avv. Paone - Centro Direzionale Isola E4 - Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00; offerta minima di euro 87.750,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 103.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima di euro 77.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita Studio Avv. Paone - Centro Direzionale Isola E4 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Avv. Virginia Paone e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

QUALIANO

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 623/2012

primo esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Caterina Di Martino

Professionista Delegato Dott.ssa Maria Monti

Lotto 1 : sito in Qualiano (NA) Via Michelangelo, 30 - Appartamento al piano secondo composto da ambiente soggiorno-cucina, tre camere, due servizi igienici e due balconi.

Lotto 2 : sito in Qualiano (NA) Via Michelangelo, 30 - Locale deposito al piano terra.

Vendita senza incanto il 28/12/2017 ore 13:00 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Piazza Cenni - Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 137.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.880,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 17.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 895,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Monti - Via Domenico Fontana, 128 - Napoli. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. Ilaria Malagrida tel. 081/3723459 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SAN GIORGIO A CREMANO - NAPOLI

LOCALI COMMERCIALI - BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 872/2015

primo esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott. Enrico Ardituro

Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi

Lotto 1 : sito in San Giorgio a Cremano (NA) Via Cappelletto, 1-3 - Locale commerciale composto da un unico ambiente, un retrobottega ed un servizio; oltre soppalco con piccolo ufficio.

Lotto 2 : sito in San Giorgio a Cremano (NA) Via Botteghelle, 146 - Dieci locali box Auto-depositi al piano seminterrato.

Lotto 3 : sito in Napoli (NA) Via Santa Lucia, 99-101-103-105 - Locale commerciale al piano terra ad uso ristorazione.

Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Parisi, Centro Direzionale Isola G 1, Napoli.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 151.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 113.400,00;

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 450.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 337.500,00;

Lotto 3 : Prezzo Base Euro 1.706.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100.000,00; offerta minima di Euro 1.279.500,00;

Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Parisi, Centro Direzionale Isola G 1, Napoli.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode avv. Giorgio Parisi tel. 081/7877548 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VILLARICCA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1412/2010

quarto esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Carla Hubler

Professionista Delegato Avv. Giulia Devoti

Lotto Unico: sito in Villaricca (NA) Via Olmo, 30 - Unità immobiliare al piano terra e primo oltre terrazzino. Immobile libero.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 16:30 presso Avv. Devoti c/o Studio Legale Carandente - Piazza Carità, 32 - Napoli.

Prezzo Base Euro 15.995,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte dalle ore 16:30 alle ore 19:00 nei giorni 23/11/2017 e dalle ore 9:30 alle ore 13:30 dei giorni venerdì 24/11/2017 e 27/11/2017 presso Avv. Devoti c/o Studio Legale Carandente - Piazza Carità, 32 - Napoli.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giulia Devoti (tel./fax 081/5517791 cell. 3389922211); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Immobilie.com|ind.le

GIULIANO IN CAMPANIA

FABBRICATO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 554/2012

quarto esperimento
Tribunale di Napoli

G.E. Dott.ssa Monica Cacace

Professionista Delegato Avv. Alberto Cinquegrana

Lotto Unico : sito in Giugliano in Campania (NA) Località Ponte Riccio, zona A.S.I - Via S. francesco a Patria - a) Fabbricato per attività industriale. b) Appartamento.

Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16:00 presso lo Studio Legale Cinquegrana, Via Santa Lucia, 29 Napoli.

Prezzo Base Euro 752.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta minima di Euro 564.468,75.

Presentare offerte entro le ore 16:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Cinquegrana, Via Santa Lucia, 29 Napoli.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Alberto Cinquegrana, Via Santa Lucia, 29 Napoli (Tel. 081/2451897 Fax 081/0093567) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di
NAPOLI NORD

Abitazione|Accessorio

CASANDRINO

UNITA' RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 730/2014

terzo esperimento

Tribunale di Napoli Nord

G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice

Professionista Delegato Avv. Gabriella Guglielmi

Lotto Unico: sito in Casandrino (NA) Via Vincenzo Pica, 9 - Unità residenziale composta da cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno, vano scala al piano terra; camera, bagno, disimpegno, vano scala al piano primo. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Napoli Nord - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Prezzo Base Euro 19.237,50; Offerta minima Euro 14.429,00. Rialzo minimo in caso di gara Euro 390,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Piazza Trieste e Trento c/o Castello Aragonese - Aversa (CE).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Gabriella Guglielmi dal lunedì al venerdì ore 09.00-12.00 (tel./fax 081/18892440 - 3474831819) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SALERNO

Abitazione | Accessorio

SALERNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 172/2016 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione e box auto, rispettivamente al piano terzo e sottostada. L'appartamento ha una superficie lorda di mq 124,92, netta mq 104,81. Costituito da ingresso cucina, doppi servizi, tre camere, salone e balcone. Box superficie lorda di mq 26,72, netta mq 20,11. Al NCEU di detto Comune al foglio 12, p.la 808, sub 29 (l'appartamento) e sub 56 (il box). Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del 08.01.2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); custode giudiziario Avv. Annarita Marrazzo tel. 081/915941; sito www.asteannunci.it.

ALBANELLA

OLEIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2014

primo esperimento
Tribunale di Salerno

G.E. dott.ssa Giovanna Pacifico

Professionista Delegato Notaio Stefano Fazzari

Lotto Unico: sito in Albanella - VIA VICINALE FONTANA S. MICHELE ALBANELLA (SA) - Oleificio

Vendita senza incanto il 27/11/2017 ore 10:30 presso il NOTAIO STEFANO FAZZARI VIA ROMA- 11 BATTIPAGLIA.

Prezzo Base Euro 51.887,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 nel giorno precedente la data della vendita presso il NOTAIO STEFANO FAZZARI VIA ROMA- 11 BATTIPAGLIA.

Data eventuale vendita con incanto il 10/12/2017 ore 12:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Notaio Stefano Fazzari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAPACCIO

UFFICIO-DEPOSITO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 299/2014

ottavo esperimento
Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi

Lotto 1: sito in Capaccio (SA) Via Italia, 61 - Locale ad uso ufficio ubicato al piano terra (o piano rialzato).

Lotto 2: sito in Capaccio (SA) Via Italia, 61 - Locale ad uso deposito al piano seminterrato.

Lotto 3: sito in Capaccio (SA) Via Italia, 61 - Box/garage ubicato al piano seminterrato.

Vendita con incanto il 28/11/2017 ore 13.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi in Campagna (Sa), via Quadrivio (Palazzo Clemente).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 279.814,24 e rilanci mini-

mi di Euro 14.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 28.121,64 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Lotto 3: Prezzo Base Euro 23.015,64 e rilanci minimi di Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi in Campagna (Sa), via Quadrivio (Palazzo Clemente).

Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Angela Gammaldi previo avviso telefonico (tel. 0828/45355), presso il custode Avv. Mario Carpinelli con studio in Salerno, Corso Garibaldi n. 142 (tel. 089/253393) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

EBOLI

VILLINO A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 543/2009 R.G.E.

settimo esperimento

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: villino a schiera in Eboli - C.da Madonna delle Catene n. 2, con ingresso indipendente su quattro livelli di cui ai piani: seminterrato-rialzato-primo (sup. utile di ca. 170,6); piano secondo mansardato (sup. utile di ca. 64,54 mq), oltre aree esterne (balconata+terrazzino+giardinetti) di complessivi mq 100,00 ed altre aree di servizio. Sup. convenzionale totale mq 227,23. NCEU fg. 15, p.la 64 sub 19, cat. A/7 cl. 2, vani 8, piano T-1-2, int. 4. Prezzo base Euro 160.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Vendita con incanto 23.11.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); e nel sito www.asteannunci.it

EBOLI

VILLA MONOFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 780/2013

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Cosimo D'Ambrosio

Lotto Unico : sito in Eboli (SA) Località Grataglie, Via Michele La Torre 19/21 - Villa monofamiliare di mq. lordi 670 ca e 13,5 vani, sviluppata su quattro livelli: - al seminterrato: tavernella, legnaia, cantina, garage (188 mq); - al piano primo: soggiorno, cucina, studio (151 mq residenziali, 30 mq balconi, 850 mq di giardino); - al piano secondo: tre camere da letto con annessi bagni (127 mq residenziale, 43 mq balcone); - al piano terzo: sottotetto (133 mq). Con annessa corte privata di pertinenza, di mq. lordi 1.000 ca (con terrazzi, balconi e giardino).

Vendita SENZA INCANTO il 05/12/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Cosimo D'Ambrosio, Via Napoli 59 - Battipaglia (SA).

Prezzo Base Euro 244.592,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.229,62.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Cosimo D'Ambrosio, Via Napoli 59 - Battipaglia.

Data eventuale vendita CON INCANTO il 12/12/2017 ore 16:00 nello stesso luogo, agli stessi base d'asta e rilanci minimi.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Gaetano Schiavo (Tel. 0828/344149 - Cel. 350/5197914 - mail: studiotelegalegatanoschiavo@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

EBOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 110/2016

secondo esperimento

Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Avv. Anna Andreozzi

Lotto Unico : sito in Eboli (SA) Via Talette - parco "Arcobaleno" lotto 2 - Scala "B" snc - Appartamento residenziale (ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre camere e due bagni) con annessa cantina, box auto e due posti auto scoperti.

Vendita senza incanto il 29/12/2017 ore 16:30 presso lo studio in via Domenico Coda, 6 - Salerno.

Prezzo Base Euro 115.300,42; offerta minima di Euro 86.475,32;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio in Salerno alla Via Coda, 6.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Anna Andreozzi, Via Coda, 6 - Salerno (Tel/Fax 089/9958397) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

EBOLI

PROPRIETA' SUPERFICIARIA DI APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 863/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Proprietà superficaria di un appartamento nel comune di Eboli, via Indelli n. 39, fabbricato D2, int. tre, piano secondo, composto da tre camere da letto, due wc, un disimpegno, una cucina, un soggiorno, ingresso e n. 3 balconi, identificato in NCEU al foglio 15, p.la 916, sub, 105, cat A/2, cl. 3, vani 5,5, nonché proprietà superficiali di box auto, fabbricato D/2, piano interrato, composto da unico vano, identificato nel NCEU al foglio 15, p.la 916, sub 115, categoria C/6, cl. 11, cons. 27mq. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Alessandra Spadafora, tel. 089.231335; nel sito www.asteannunci.it

EBOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 535/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio

LOTTO UNICO: Appartamento per civile abitazione sito in Eboli, via U.Foscolo, n. 1/A, piano primo, int. 4, composto da 4 vani utili, oltre a bagno, w.c., balcone e terrazzo a livello. NCEU fg. 16, p.la 545, sub 5, cat. A/2, cl. 1, vani 4,5, nonché box auto riportato al fg. 16, p.la 545, sub 14, cat. C/6, piano S/1, mq. 36,00. Prezzo base Euro 95.000,00. Rilancio minimo Euro 4.750,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Maria Teresa Zingaro, tel. 089.461932; nel sito www.asteannunci.it

FISCIANO

APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 72/2013

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Annita Carpinelli
Lotto Unico: sito in Fisciano (SA) Frazione Villa, Piazza Macchiarelli - Piena proprietà di: a) Appartamento posto al piano primo, all'interno del "Parco Madonna di Fatima", edificio C, di 58,40 mq., oltre balcone di metri quadri 7,50; composto da: soggiorno con balcone, cucina abitabile, disimpegno, bagno, camera matrimoniale e camera singola. b) Locale box di 15 mq. al piano terra. Come da CTU, l'appartamento è in buono stato manutentivo, con buone rifiniture di tipo ordinario e buona illuminazione ed il box è in discreto stato. Occupato dagli esecutati.
Vendita con incanto il 24/11/2017 ore 11.00 presso Studio Legale Carpinelli, Via Gen. A. Diaz 35 - Salerno.
Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo di Euro 1.750,00.
Presentare offerte entro il 23/11/2017 alle ore 13.00, giorno precedente la data della vendita, presso Studio Legale Carpinelli, Via Gen. A. Diaz 35 - Salerno. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Annita Carpinelli, previo avviso telefonico (Tel. 089/5647101 - Fax 089/2582799 - Cel. 328/3188159) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GIFFONI VALLE PIANA

APPARTAMENTO-DEPOSITO-VANO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 581/2012 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
In Giffoni Valle Piana, località Vassi: LOTTO UNICO: 1) appartamento per civile abitazione, in via Trieste n. 58, piano primo, costituito da soggiorno-cucina, camere, wc e balconi, sup. di ca mq 70 e altezza di ca m 3; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 6, cat. A/2, cl. 1, cons. 4,5; 2) locale deposito, in via Trieste n. 64, piano terra, sup. utile ca mq 33 e altezza interna di ca m 4; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 10, cat. C/2, cl. 2; 3) vano di mq 13 e altezza di m 4 ca, dotato di forno e camino, in via Trieste n. 66, piano terra; NCEU fg. 45, p.la 339, sub 3, cat. C/2. cl. 1. Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 2.250,00. Vendita con incanto il 23.11.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Enrico Spirito (Tel. 089.223095 - email studioassociatospirito@virgilio.it); e nel sito www.asteannunci.it.

MONTECORVINO

LOCALI GARAGE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 401/06 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
In Montecorvino Pugliano Via Strada Statale Santa Tecla, parco Villa Rosa - LOTTO 1: locale garage di superficie commerciale di mq 24,08. NCEU al fg. 3 p.la 1047 sub 7 cat.C/6. Prezzo base Euro 7.500,00; offerte in aumento Euro 375,00. LOTTO 2: locale garage di superficie commerciale di mq 21,59. NCEU al fg. 3 p.la 1047 sub 7 cat. C/6. Prezzo Base Euro 6.500,00, offerte in aumento Euro 325,00. LOTTO 3: appartamento al terzo piano int. 7 costituito da salone con caminetto, ampia cucina, tre camere, due bagni, per complessivi mq 138,98. NCEU al fg. 3 p.la 1047 sub 18 cat. A/2, vani 6,5. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerte in aumento Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria; Custode Avv. Francesco Sarno (tel. 089225500), e nel sito www.asteannunci.it

MONTECORVINO PUGLIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 56/2015 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
LOTTO UNICO: in Comune di Montecorvino Pugliano, fraz. San Vito, via Cristoforo Colombo n. 45, appartamento per civile abitazione al piano primo costituito da salone, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due camere da letto, terrazzo e un balcone. E' conforme alla vigente normativa urbanistica. NCEU fg. 13 p.la 1968, p.la 30. Sup. netta calpestabile di mq 110,04, quella convenzionale di mq 95,39. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il 17.01.2018 pre 12.30. Maggiori informazioni Avv. Luigi Adinolfi (Tel. 089.233533 - fax. 089.2595113 - email studio@studiodilegaleadinolfi.it); Custode Giudiziario, Avv. Ada Camaggio (Tel. 089.231363); nel sito www.asteannunci.it

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO-BOX AUTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROCEDIMENTO DI DIVISIONE N. 9860/2013 R.G.C.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
LOTTO UNICO: appartamento per civile abitazione sito in Pontecagnano Faiano, via Piave snc, parco "Cinzia", scala B, piano 4, int. 10, avente una superficie utile di mq 57,21, riportato in NCEU fg. 3, p.la 881, sub 76, cat. A/3, cl. 1, vani 4; nonché quota pari a 1/2 della piena proprietà del box auto di mq 23,07; NCEU fg. 3, p.la 881, sub 34, cat. C/6, cl. 6 e del lastrico solare di mq 72,37; NCEU al fg.3, p.la 881, sub 78. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita con incanto 22.11.2017 ore 11:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte in Cancelleria entro il giorno precedente alla vendita ore 12:30. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); sito www.asteannunci.it.

PONTECAGNANO FAIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

PROC. ESECUTIVO N. 274/14 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Alessandro Brancaccio
LOTTO UNO: Appartamento popolare sito in Pontecagnano Faiano, via A. Diaz, n. 31, piano secondo, mq 72, costituito da ingresso, salotto, cucina, bagno, camere da letto e stanzino, riportato NCEU al fg. 3, p.la 298, sub. 4, graffata con p.la 211, sub. 8, categoria A/5, classe 4, vani 3. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni in Cancelleria dalle ore 9.00 alle ore 12.00. Bando su www.asteannunci.it.

SAN MANGO PIEMONTE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE N. 527/2013 R.G.E.

TRIBUNALE DI SALERNO
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
LOTTO UNICO: fabbricato per civile abitazione costituito da piano terra, primo, secondo e sottotetto, comune di San Mango Piemonte (SA), via Piedimonte Alto; NCEU fg. 3, p.la 75, sub 3, cl. U, vani 4. L'immobile è composto da piano terra, cui si accede a mezzo di porta ubicata sul lato Sud prospiciente la corte, costituito da un unico ambiente oltre w.c., cui si accede a mezzo di scala esterna; piano secondo, costituito da un unico ambiente, cui si accede a mezzo scala esterna; a mezzo di scala a chiocciola posta al piano secondo si accede al piano sottotetto composto da stanza, w.c. e deposito. Prezzo base Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.750,00. Vendita con incanto 16.11.2017 ore 11:00, presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Offerte entro le ore 12:30 del giorno 15.11.2017. Maggiori informazioni in Cancelleria; Avv. Antonio Trezza Tel. 089231802. Sito www.asteannunci.it.

Abitazione | Accessorio
Immobil.com.le | ind.le

SALERNO

UFFICI-ABITAZIONE-DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/2009 + 467/2009

Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
Professionista Delegato Avv. Marco Torelli
Lotto 1: sito in Salerno (SA), zona Industriale, Via Mecio Gracco, 2 - immobile ad uso ufficio, al piano primo, avente una superficie commerciale complessiva di mq. 243,17.
Lotto 2: sito in Salerno (SA) Viale delle Ginestre nr.22 - Fabbricato civile abitazione, pal. A, composto al p. seminterrato da un'unità immobiliare di 2 vani ed accessori, con annesso antistante terrazzo, al p. terra rialzato da un appartamento di 3 vani ed accessori, int. 2, con annesso terrazzo-giardino sviluppatosi su più livelli e al p. primo da un appartamento di 3 vani ed accessori, int. 4. Pertinenza dell'immobile un posto auto ubicato nel locale autorimessa al p. seminterrato.
Vendita con incanto il 24/11/2017 ore 16:00 presso lo studio legale Torelli in Via Roma, 7 Salerno.
Prezzo Base Lotto 1 Euro 215.156,25 e aumento minimo di Euro 10.757,81;
Prezzo Base Lotto 2 Euro 449.915,63 e aumento minimo di Euro 22.495,78.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio legale Torelli in Via Roma, 7 Salerno.
Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Marco Torelli in Via Roma, 7 Salerno, previo avviso telefonico (tel. 089.226933), nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CAMPAGNA

FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 187/2016

secondo esperimento
Tribunale di Salerno
G.E. Dott. Alessandro Brancaccio

Professionista Delegato Dott.ssa Lucia Masi
 Lotto 1: sito in Campagna (SA) Località Varano - S.S. 91 Oppidi - Fabbricato sviluppato su due livelli, un piano terra ed un piano primo con sottotetto.
 Lotto 2: sito in Campagna (SA) Località Varano - S.S. 91 Oppidi - Terreni.
 Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio della Dott.ssa Masi - Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scuola, 4 - Salerno.
 Lotto 1: Prezzo Base Euro 50.757,00; Offerta minima Euro 30.068,00.
 Lotto 2: Prezzo Base Euro 650,00; Offerta minima Euro 488,00.
 Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio della Dott.ssa Masi - Via Lungomare Colombo, Trav. G. Scuola, 4 - Salerno.
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Lucia Masi (tel. 089/759147 cell. 347/7736765) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

SALERNO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 176/10 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
 LOTTO UNICO: Locale adibito ad attività commerciale in Salerno, Via Ogliastro n. 19, 21 e 23, piano terra ed interrato, superficie netta di mq 200,00 circa. NCEU fg. 50, p.la 14, sub 23, cat. C/1, cl. 4. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Antonio Di Filippo, tel. 089.232757; nei siti www.asteannunci.it e www.astejudiziarie.it.

PONTECAGNANO FAIANO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 542/13 R.E.

TRIBUNALE DI SALERNO

G.E. Dr. Alessandro Brancaccio
 LOTTO UNICO: Locale commerciale sito in Pontecagnano Faiano, via Torino n.7, piano terra, mq. 36,00. NCEU fg. 7, p.la 284, sub 11, cat. C/1 cl. 7. Prezzo base Euro 50.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10:30 presso la Cancelleria del Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - Via Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Eventuale vendita con incanto 25.01.2018 ore 11:00. Maggiori informazioni presso Avv. Giuseppe Trezza (Tel. 089.231802 - email studio.trezza@tin.it); Custode Giudiziario, Avv. Francesca Boccia, tel. 089.3180113; nel sito www.asteannunci.it

Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

CAPACCIO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 597/2011

settimo esperimento
 Tribunale di Salerno

G.E. Dott. Alessandro Brancaccio
 Professionista Delegato Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere
 Lotto unico: Comune di Capaccio (SA) Via Sabatella Scigliati cap 84047. Piena proprietà di opificio industriale-artigianale, costituito da un capannone in muratura di mq 690 con ampliamento in acciaio di mq 235, uffici di mq 82 e locale laboratorio separato di mq 108. Terreni di qualità pascolo cespugliato di mq 659 e mq 21. Locato.
 Vendita con incanto il 14/12/2017 ore 11.30 presso lo studio legale Chiumento - Corso Vittorio Emanuele n. 126 Salerno.
 Prezzo base Euro 189.588,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.479,43.
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio legale Chiumento - Corso Vittorio Emanuele n. 126 Salerno.
 Data eventuale vendita con incanto il 21/12/2017 ore 11:30 nello stesso luogo, alla stessa base d'asta e rilanci minimi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio Massimiliano Canzoniere previo appuntamento telefonico al numero 3289233624 - 3923450050, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE

Abitazione|Accessorio

ARIENZO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 391/2014

quinto esperimento
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
 G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo
 Professionista Delegato Avv. Clemente Teodosio
 Lotto Unico: sito in Arienzo (CE) Via Roma 239 - Appartamento di 6 vani, posto al piano secondo; composto da: ingresso, soggiorno/pranzo, pluriuso con annesso wc, due camere, di cui una matrimoniale, ripostiglio e wc. Locato.
 Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Palazzina B, Primo Piano, Scala C, Via Carlo Santagata 207/B - Santa Maria Capua Vetere.
 Prezzo Base Euro 27.000,00; offerta minima di Euro 20.250,00.
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile, Via Carlo Santagata - Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Clemente Teodosio, Via Carlo Santagata 8 - Santa Maria Capua Vetere (tel/fax 0823/799918) ed al numero verde 800630663.

CASERTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 628/13

terzo esperimento
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
 G.E. Dott. Valerio Colandrea
 Notaio Delegato Dott.ssa Silvana Faraone
 Lotto Unico : sito in Caserta (CE) fraz. Casola - Via Sant'Erasmo, 30 - Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno-cucina, camera, locale wc, locale accessorio e disimpegno e deposito al piano seminterrato.
 Vendita senza incanto il giorno 21/12/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Palazzina B Primo Piano Scala C n° 207 B. Via Carlo Santagata Santa Maria Capua Vetere.
 Prezzo Base Euro 33.750,00; offerta minima di Euro

25.313,00.
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere Via Carlo Santagata.
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Barone, Via A. Moro n. 71 - Somma Vesuviana (Tel. 081/19177941 Fax 081/19177942) oppure al numero verde 800630663.

VILLA LITERNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 204/2010

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
 G.E. Dott. Felice Angelo Pizzi
 Notaio Delegato: Dott. Giovannibattista Musto
 Lotto Unico : sito in Villa Literno (CE) Via Armando Diaz, 41 - Fabbricato sviluppatissimo su due lati separati da ampio cortile di mq.683 circa, costituito da locale deposito, locale sgombero e wc al piano terra; locale cantinato al piano seminterrato; appartamento articolato su due piani fuori terra composto da cucina, soggiorno, due camere, wc, disimpegno, porticato e balcone al piano terra; tre camere, due camere utilizzate come locali deposito, due bagni, corridoio, tre disimpegni, ripostiglio e balcone-terrazzo al piano primo.
 Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata, 5 - stanza destinata ai professionisti, piano primo - Fabbricato B, scala E - stanza n.224B.
 Prezzo Base Euro 30.036,00; offerta minima di Euro 22.527,00;
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile, Via Carlo Santagata 5, Santa Maria Capua Vetere. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale; presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A. (tel. 081/8198173 fax 081/8195249) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

CELLOLE

APPARTAMENTO-TERRENO-TETTOIA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 910/2011

quarto esperimento
 Tribunale di Santa Maria Capua Vetere
 G.E. Dott.ssa Elmelinda Mercurio
 Professionista Delegato Notaio Giovannibattista Musto
 Lotto Unico : sito in Cellole (CE) Via Campofelice - Terreno, censito come frutteto di classe 1; si tratta di fondo rustico della superficie di ha 8.62.78 denominato "Podere San Ferdinando". Con entrostante tettoia, utilizzata per ricovero macchine agricole. Abitazione rurale di mq.45, articolata su di un solo piano fuori terra; composta da: una cucina-soggiorno, tre camere da letto e bagno. Si specifica che i terreni in oggetto sono gravati da vincolo di indivisibilità per anni 15 e servitù di metanodotto a favore di Snam. Inoltre sono state riscontrate difformità edilizie. Il tutto è visionabile in perizia. Disabitato.
 Vendita senza incanto il giorno 21/12/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti, Via Carlo Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere. Prezzo Base Euro 109.688,00; offerta minima di Euro 82.266,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
 Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria, Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo

Santagata 7 - Santa Maria Capua Vetere.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG Napoli S.p.A., Via S. Francesco a Patria, Zona ASI - Giugliano in Campania (Tel. 081/8198173-081/5029624 - Fax 081/8195249-081/5028631); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di TORRE ANNUNZIATA

Abitazione | Accessorio

TORRE ANNUNZIATA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 168/2011

quarto esperimento
Tribunale di Torre Annunziata
G.E. Dott.ssa Anna Maria Diana
Professionista Delegato Avv. Giorgia Viola
Lotto 1 : sito in Torre Annunziata (NA) Via Giuseppe Mazzini 42 - Appartamento di mq. 204,29 coperti, mq.54,35 scoperti e di 7,5 vani, posto al primo piano; composto da: 5 ambienti disimpegnati con cucina, due bagni, terrazzo e balconata. Ricontrate difformità catastali sanabili con una spesa di Euro 5.000,00, già detratta dal prezzo di stima, il tutto

visionabile nella perizia. Occupato dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 16.00 presso lo Studio Avv. Giorgia Viola, P.zza G. Bovio 22 - Napoli.
Prezzo Base Euro 53.790,00; offerta minima di Euro 40.342,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Giorgia Viola, P.zza G. Bovio 22 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Giorgia Viola (Tel. 081/18858628 - mail: avv.giorgiaviola@libero.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CASTELNUOVO CILENTO

VILLA-MAGAZZINO-TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 155/2013

secondo esperimento

Tribunale di Vallo della Lucania
G.E. Dott. Michela Eligiato
Professionista Delegato Dott. Tommaso Nigro
Lotto unico: Comune di Castelnuovo Cilento (SA) Frazione Velina Via Vigne. Piena proprietà di villa collocata lungo la SR 447 su due livelli oltre sottotetto non abitabile accessibile con scala autonoma. Al piano seminterrato è presente un'ampia sala con bagno da cui si accede ad un corridoio stretto e lungo che immette in altri tre ambienti ed al bagno. Al piano terra è presente un ingresso-disimpegno attorno al quale ci sono la cucina ed il ripostiglio, un ampio soggiorno-pranzo, tre camere da letto e due wc. Piccolo deposito di mq 68 al piano seminterrato con spazio per autoclave e legnaia ricavata nello spazio sottostante la rampa di accesso all'abitazione. Ampio giardino ben curato con prato, piante esotiche ed ulivi secolari recintato in ferro battuto poggiato su muretti di cinta realizzati in mattoni antichizzati. Occupato dal nucleo familiare del debitore.
Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 18:00 presso lo studio del Dott. Nigro in Via San Berardino n. 12 Eboli - (Sa). Prezzo base Euro 259.000,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita esclusi i festivi presso lo studio del Dott. Nigro in Via San Berardino n. 12 Eboli - (Sa). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Tommaso Nigro in Via San Berardino n. 12 Eboli - (Sa), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF Spa

MOLISE | Campobasso



Tribunale di CAMPOBASSO

Abitazione | Accessorio

BOJANO

ABITAZIONE E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2015

terzo esperimento

Tribunale di Campobasso
G.E. Dott. Michele Russo
Professionista Delegato Dott.ssa Stefania Di Lollo
Lotto 1+2: sito in Bojano (CB) Via Franco Romano snc - Abitazione di tipo civile in condominio. Consiste in un appartamento sito al piano secondo con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, un piccolo ripostiglio, un w.c. provvisto di finestra, un bagno provvisto di finestra, due balconi. all'appartamento è ammessa una cantina al piano seminterrato utilizzata come deposito.
Lotto 3 : sito in Bojano (CB) Via Franco Romano snc - Autorimessa ubicata al piano seminterrato dello stabile. Il locale è accessibile sia dall'esterno che dall'interno del fabbricato.

Vendita senza incanto il 29/12/2017 ore 10:00 presso Istituto Vendite Giudiziarie - Campobasso - Via Galanti n.19.
Lotto 1+2: Prezzo Base Euro 69.187,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00;
Lotto 3: Prezzo Base Euro 7.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00;
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Campobasso. Maggiori informazioni presso l' I.V.G. del Molise, il professionista delegato Dott.ssa Stefania Di Lollo (tel. 0874/493385) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

BASILICATA

Matera - Potenza



MATERA

Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 cpc. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

Condizioni

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it. Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



**Tribunale di
MATERA**

Abitazione | Accessorio

MATERA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 101/09 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Laura Marrone

Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli

Vendita senza incanto giorno 10 gennaio 2018 ore

18.00 presso studio in Matera via Annunziatella n. 35.

Lotto A: in Matera, via Andrea Serrao 16, appartamento di mq 98,16 utili, al terzo piano, composto da

ingresso, cucina, guardaroba, corridoio, bagno, tre

camere letto, ripostiglio e tre balconi.

Prezzo base Euro 131.906,25.

Offerta minima Euro 98.929,69

Rilancio minimo Euro 2.600,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel.

0835.332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e

Canale Aste.

MATERA

QUOTA DI 1/2 DI APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 14/01

primo esperimento

Giudice Delegato: Dott. Vitale

Curatore: Dr.ssa Maria Annunziata Epifania

Vendita senza incanto il giorno 11 gennaio 2018 ore

11.00 presso Palazzo di Giustizia, via Aldo Moro 26.

Lotto 3: in Matera, via Frangione 39, quota pari a 1/2

di appartamento di mq 73 al piano terra e primo; fg

106, part. 172, sub 2, vani 5,5.

Prezzo base Euro 20.000,00 rinveniente da offerta

d'acquisto del 15/01/16

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Cauzione Euro 2.000,00

Lotto 2: in Matera, via Salvemini 22, quota pari a 1/2

di appartamento di mq 70 piano terra; fg 159, p.lle

4657-4659, sub 3, vani 3.

Prezzo base Euro 18.000,00 rinveniente da offerta

d'acquisto del 06/07/16

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Cauzione Euro 1.800,00

Maggiori informazioni su www.asteannunci.it,

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

ACCETTURA

APPARTAMENTO E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile N. 242/99 RGE

terzo esperimento

Giudice Dr. Di Sabato

Professionista delegato Avv. Giuliano Scavetta

Vendita senza incanto il giorno 11 gennaio 2018 ore

17.00 presso studio in Matera via F. Conte 9.

Lotto unico: in Accettura, via Marconi 5, appartamento primo piano, mq 105 lordi, composto da tre

camere, cucinino e bagno; annesso deposito piano

terra con accesso da civico 5/bis di mq 56 lordi composto da due locali adiacenti.

Prezzo base ribassato Euro 58.747,50

Offerte minime per partecipare Euro 44.060,62

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Immobili occupati da eredi proprietari.

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel.

0835.310252, 338.5999124, e su

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

GRASSANO

LABORATORIO E ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura 174/93 RGE

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Ferrara

Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli

Vendita senza incanto il giorno 11 gennaio 2018 ore

18.00 presso studio in Matera, via Annunziatella 35.

Lotto 1: in Grassano, viale della Rimembranza 33-37-

39, laboratorio artigiano piano terra, di mq 166, oltre

a quota condominiale della corte comune alle unità

immobiliari.

Prezzo base Euro 33.375,00

Offerta minima Euro 25.031,25.

Rilancio minimo Euro 650,00

Lotto 2: in Grassano, viale della Rimembranza 35,

abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina,

disimpegno, tre vani letto, bagno di mq 65 oltre

a superficie non residenziale di mq 2 e quota condominiale

corte.

Prezzo base Euro 15.187,50

Offerta minima Euro 11.390,63.

Rilancio minimo Euro 300,00

Lotto 3: in Grassano, viale della Rimembranza 35,

abitazione primo piano composta da soggiorno, cucina,

corridoio, due vani letto, bagno di mq 98 oltre a

superficie non residenziale di mq 21 e quota condominiale

corte.

Prezzo base Euro 24.075,00

Offerta minima Euro 18.056,25.

Rilancio minimo Euro 450,00

Lotto 4: in Grassano, viale della Rimembranza 35,

abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo

stato rustico, di mq 84 oltre a superficie non residenziale

di mq 2 e quota condominiale corte.

Prezzo base Euro 17.100,00

Offerta minima Euro 12.825,00.

Rilancio minimo Euro 300,00

Lotto 5: in Grassano, viale della Rimembranza 35,

abitazione secondo piano in corso di costruzione, allo

stato rustico, di mq 72 oltre a superficie non residen-

ziale di mq 21 e 12 e quota condominiale corte.

Prezzo base Euro 17.100,00

Offerta minima Euro 12.825,00.

Rilancio minimo Euro 300,00.

Immobili occupati. Maggiori informazioni presso

delegato tel. 0835.332822, e su www.asteannunci.it,

www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

MONTESCAGLIOSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 80/07

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Rocco Dichio

Vendita senza incanto giorno 03 gennaio 2018 ore

11:00 presso studio in Montescaglioso (MT) in Via

Fiume 37/B. Lotto unico: in Montescaglioso (MT), Via

Nicola Andrisani, 67, appartamento al piano terra più

soppalco, composto da tre vani e bagno al piano

terra, cucina con zona pranzo e balcone sul soppal-

co; mq 95 commerciali. Prezzo base Euro 34.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 25.875,00

Rilancio minimo Euro 200,00.

Maggiori informazioni presso il delegato Tel.

0835/200987 - PEC: rocco.dichio@pec.it, e su

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

MONTESCAGLIOSO

STALLA E MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 100/04 RGE

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Mauro Vincenzo Motola
Vendita senza incanto il giorno 09 gennaio 2018 ore 10.30 presso studio in Montescaglioso, viale Aldo Moro n. 9.

Lotto unico: in Montescaglioso, contrada Grillo, SP Montescaglioso-Ginosa, locale piano terra: stalla (mq 99) e magazzino (mq 75).

Occupato da debitore su autorizzazione del Giudice.

Prezzo base Euro 67.500,00

Offerte minime per partecipare Euro 50.625,00

Rilancio minimo Euro 1.350,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.208600, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

POLICORO**ALLOGGI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 76/10 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Silvana Bianculli

Vendita senza incanto il giorno 09 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Matera via Annunziata n. 35.
Lotto 1: in Policoro, zona Lido, Villaggio Demetra, alloggio piano terra oltre pertinenziali aree esterne di mq 57,60 e 22,50; diritti di 4,540/1000 su alloggio custode e su locale di guardiana. Posto auto condominiale di mq 12 n. 203.

Prezzo base Euro 102.375,00

Offerte minime per partecipare Euro 76.781,25

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Lotto 2: in Policoro, zona Lido, Villaggio Demetra, alloggio piano terra oltre pertinenziali aree esterne di mq 57,60 e 22,50; diritti di 4,378/1000 su alloggio custode e su locale di guardiana. Posto auto condominiale di mq 12 n. 201.

Prezzo base Euro 102.937,50

Offerte minime per partecipare Euro 77.203,13

Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato/custode tel. 0835.332822, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

POLICORO**APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 136/08+58/11 RGE**

quarto esperimento

G.E. Dr.ssa Francescapatrizia Berloco

Professionista delegato Dr. DeVincenzis Alberto

Vendita senza incanto giorno 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Policoro via Allende n. 19.
Lotto 1: in Policoro, via Palermo n. 1, appartamento secondo piano di mq 108,99 oltre mq 47,54 di balconi. Occupato da debitore fino all'aggiudicazione.

Prezzo base ridotto Euro 57.937,50.

Offerta minima Euro 43.453,12

Rilancio minimo Euro 1.200,00.

Lotto 2: in Policoro, via Palermo n. 1, appartamento secondo piano di mq 91,07 oltre mq 11,79 di balcone e mq 90 di terrazzo.
Occupato da familiare del debitore fino all'aggiudicazione. Prezzo base ridotto Euro 65.250,00.

Offerta minima Euro 48.937,50

Rilancio minimo Euro 1.350,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.985916, e su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it e Canale Aste

POLICORO**PROP. SUP. DI APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 123/96 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 10 GENNAIO 2018 ore 16.30 presso studio in Matera via Ascanio Persio n. 31.
Lotto unico: in Policoro, Corso Pandosia 8, proprietà superficaria di appartamento secondo piano, mq 99,73 composto da ingresso, corridoio, cucina, tre vani, bagno, veranda e ripostiglio.

Prezzo base Euro 115.500,00

Offerta minima Euro 86.625,00

Offerte in aumento Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.332911, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

POMARICO**ABITAZIONE E GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura RGE 145/10**

secondo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto il giorno 12 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Matera vico XX Settembre n. 6.
Lotto 1: in Pomarico, vico I San Giovanni n. 3-5, abitazione piano terra, tre vani e accessori.

Prezzo base Euro 39.000,00.

Offerta minima Euro 29.250,00.

Offerta in aumento Euro 600,00.

Lotto 2: in Pomarico, vico II San Giovanni n. 20/B, garage piano terra, mq 28.

Prezzo base Euro 7.500,00.

Offerta minima Euro 5.625,00.

Offerta in aumento Euro 150,00.

Maggiori informazioni presso delegato tel. tel. 0835/337318, 329.9772719 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it.

SAN GIORGIO LUCANO**APPARTAMENTO - DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 12/10+10/12 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Lorena Volpe

Vendita senza incanto il giorno 09 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Matera via Del Corso n. 17/bis.
Lotto unico: A) in San Giorgio Lucano, via Potenza sn, abitazione piano T-1-2, vani 9,5, fg 34, p.la 306, sub 2; via Liguria sn, deposito piano S1, fg 34, p.la 306, sub 1, mq 68.

Prezzo base Euro 135.338,00

Offerte minime per partecipare Euro 101.504,00

Rilancio minimo Euro 2.500,00

Lotto unico: B) in San Giorgio Lucano, via Vittorio Veneto 9/a,abitazione piano T, fg 34, p.la 391, sub 1, vani 2,5; civico 7, locale piano T, fg 34, p.la 391, sub 3, mq 38.

Prezzo base Euro 58.048,00

Offerte minime per partecipare Euro 43.536,00

Rilancio minimo Euro 1.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.346141; 329.9772719, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo****CALCIANO - GARAGUSO****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 12/04 R.G.E.**

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa Marrone

Avv. Antonio Iuliano

Vendita senza incanto il 12 gennaio 2018 alle ore 16.00 presso studio in Matera, via De Sariis, 4.

Lotto 1: in agro di Calciano, contrada Parata, abitazione con terreno pertinenziale, composta da 4 vani e accessori, mq 100.

Prezzo base Euro 24.996,10.

Offerta minima Euro 18.747,08

Lotto 2: in agro di Garaguso, contrada Macchia, fondo rustico mq 4.902 seminativo arborato, fg 18, p.lle 9-46 contigue.

Prezzo base Euro 664,46.

Offerta minima Euro 498,35

Lotto 3: in agro di Garaguso, contrada Macchia, fondo rustico mq 38.600 seminativo erborato, fg 6, p.lle 130-145-213.

Prezzo base Euro 8.100,00.

Offerta minima Euro 6.075,50

Lotto 4: in agro di Calciano, contrada Parata, fondo rustico composto da 11 appezzamenti di terreno mq 147.744,00 seminativo, pascolo erborato e pascolo cespugliato, fg 6, p.lle 52-53-94-96-138--139-229-231-233-234-235.

Prezzo base Euro 13.320,72.

Offerta minima Euro 9.990,53

Aumento minimo Euro 249,66 lotto 1, euro 6,64 lotto 2, euro 81,00 lotto 3, euro 133,21 lotto 4.

Maggiori informazioni presso lo studio del delegato (tel. 0835.332242). Bando su www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it e www.canaleaste.it e www.tribunalematera.it.

MONTALBANO JONICO**APPARTAMENTI E TERRENI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura 78/96 RGE**

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Marchese

Professionista delegato Avv. Maria Morelli

Vendita senza incanto giorno 09 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Matera via Nazionale 40.

Lotto 1: in Montalbano Jonico, via Armando Miele 6, appartamento secondo piano, int. C, vani 7,5 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 66.175,10

Offerta minima Euro 49.631,33.

Rilancio minimo Euro 800,00.

Lotto 2: in Montalbano Jonico, via Armando Miele 6, appartamento secondo piano, vani 6,5 catastali.

Prezzo base ribassato Euro 52.407,63

Offerta minima Euro 39.305,72.

Rilancio minimo Euro 600,00

Lotto 8: in agro di Montalbano Jonico, contrada San Cataldo, fondo rustico al Km 112+100 della SS Fondo Valle dell'Agri, are 96.70, fg 29, p.la 31 agrumeto. Insiste vecchio fabbricato per ricovero attrezzi agricoli.

Prezzo base ribassato Euro 13.054,50

Offerta minima Euro 9.790,88.

Rilancio minimo Euro 150,00

Lotto 9: in agro di Montalbano Jonico, fondo rustico ha 1.33.40 fg 20, p.la 276-278 seminativo, uliveto.

Prezzo base ribassato Euro 8.629,31

Offerta minima Euro 6.471,98

Rilancio minimo Euro 100,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835/385762, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunalematera.it e Canale Aste.

POLICORO

TERRENO-ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 93/10 RGE

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Avv. Gaetano Antonio Colletta
Vendita senza incanto il giorno 9 gennaio 2018 ore 17.30 presso studio in Policoro, via San Gottardo snc. Lotto A: in Policoro, via Brindisi n. 11, fondo agricolo di ha 05.04.75 circa, con annessi fabbricati quali civile abitazione; fg 17, p.lle 80-282-792-788-790, agrumeto, frutteto uliveto; fg 17, p.la 709 sub 5, mq 176 e locali deposito sub 6-7 di mq 64,70 e 24. Occupato dal debitore.
Prezzo base Euro 167.500,00
Offerte minime per partecipare Euro 125.625,00
Rilancio minimo Euro 2.500,00
Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.902158, 338.3055751 e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it e Canale Aste.

Immobilie comm.le|ind.le

MATERA

OPIFICIO-PALAZZINA UFFICI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 6/08 RGE

primo esperimento
G.E. Dr.ssa Berloco
Professionista delegato Dr. Emanuele Loperfido
Vendita senza incanto il giorno 10 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Matera, piazza Michele Bianco n. 28.
Lotto unico: in Matera, zona industriale di Iesce:
A) capannone piano terra di mq 1.707 lordi con terreno circostante, con servizi, due locali tecnici e deposito con sovrastante soppalco;
B) palazzina uffici su due livelli di mq 283 piano terra e mq 274 al piano superiore con terreno circostante sucitato.
Pertinente area uso parcheggio, transito, carico e scarico merci; cabina elettrica; impianto di depurazione e due pozzi.
Fondo rustico fg 8, p.la 673 di mq 250.
Prezzo base Euro 1.700.000,00
Rilancio minimo Euro 5.000,00
Immobile non occupato.
Maggiori informazioni presso delegato e custode tel. 0835.256494, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.

Terreno|Immobilie agricole

PISTICCI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura 7/14 RGE

secondo esperimento
G.E. Dr.ssa Marchese.
Professionista delegato Avv. Lorena Volpe.
Vendita il giorno 10 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Matera al vico XX Settembre n. 6.
Lotto unico: fondo rustico sito in agro di Pisticci (Mt) alla Contrada Casinello, qualità seminativo irriguo. Il fondo risulta ubicato nei pressi della strada Viale Quarantotto che dalla SS 106 Ionica conduce a Lido Quarantotto.
Prezzo di vendita ridotto Euro 94.500,00.
Offerta minima Euro 70.875,00.
Rilancio minimo Euro 1.500,00.
Maggiori informazioni presso del delegato tel. 0835.337318 - 329.9772719
pec volpe0355@cert.avmater.it, e su www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale-matera.it.



Abitazione|Accessorio

POTENZA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 101/2003 + 67/2013

primo esperimento
Tribunale di Potenza
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Professionista Delegato: Avv. Anna Sbailo
Lotto Unico: sito in Potenza (PZ) Contrada Botte, 85 - Appartamento al piano terra con adiacente locale deposito ed annessa soffitta al piano secondo. Quota pari a 1/7, in comune ed indiviso, di area pertinenziale. Qualità pascolo di are 15,98. E diritti di proprietà per la quota di 1/7, in comune ed indiviso, di area pertinenziale, qualità seminativo di are 07,26. Occupato dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 17.00 presso lo Studio dell'Avv. Anna Sbailo, Traversa Aldo Moro n.11 - Pignola (PZ).
Prezzo Base Euro 79.788,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 59.841,00.
Presentare offerte, previo appuntamento telefonico al n.347/0865516 e comunque entro le ore 17:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Anna Sbailo, Traversa Aldo Moro n.11 - Pignola (PZ).
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anna Sbailo, previo appuntamento (Cel.347/0865516 - Fax.0971/420154); presso la Cancelleria del Tribunale di Potenza, Sez. Civile, Uff. Esecuzioni Immobiliari, in Via Nazario Sauro e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MELFI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/2013

terzo esperimento
Tribunale di Potenza
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli
Lotto Unico : sito in Melfi (PZ) Via Santa Sofia, 19-21 - Piena proprietà di abitazione sviluppatasi su tre livelli, piano terra, piano primo e sottotetto.
Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Casulli Via Pienza, 60 Potenza.
Prezzo Base Euro 51.244,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 38.433,00.
Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Casulli Via Pienza, 60 Potenza. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Antonio Casulli, Via Pienza, 60 Potenza (Tel/Fax 0971/443408) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

LAVELLO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 9/2012

ottavo esperimento
Tribunale di Potenza Ex Malfi
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro
Professionista delegato Avv. Antonio Calice
Lotto Unico in Comune di Lavello (PZ) Via Pellegrino, 1; Appartamento ad uso abitazione composto da due vani principali e wc al piano secondo (salone e cucina), vano letto e wc al piano terzo oltre terrazzo scoperto. Occupato.
Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Calice in Rionero in Vulture Via Umberto I n. 165.
Prezzo base Euro 20.250,00; Aumento in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta minima Euro 15.200,00.
Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Calice in Rionero in Vulture Via Umberto I n. 165.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato, nonché Custode Giudiziario Avv. Antonio Calice in Rionero in Vulture Via Umberto I n. 165 (Tel. 0972 720 015), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Taranto - Trani



BARI

Tribunale di BARI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE DELEGATE

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Le offerte di acquisto dovranno essere presentate presso lo studio del professionista delegato in busta chiusa indirizzata al professionista, senza alcuna altra indicazione. L'offerta dovrà contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile il quale dovrà anche presentarsi il giorno della vendita. Non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare. Se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, nonché, se vi sono più lotti, il numero del lotto; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo di partecipazione indicato nell'avviso di vendita, a pena di esclusione; - il termine di versamento del saldo prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese, conseguenti alla vendita, non superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione. - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. All'offerta dovrà essere allegata fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché uno o più assegni circolari non trasferibili da inserire all'interno della busta chiusa, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto, dell'importo specificato in ogni singolo avviso. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'art. 571 terzo comma c.p.c. La deliberazione sull'offerta avverrà ai sensi dell'art. 572 cpc ed è fatto onere alle parti e ai creditori iscritti non intervenuti di presenziare alla vendita senza incanto per eventuali osservazioni in ordine alle offerte. In caso di unica offerta, se è pari o superiore al valore base stabilito per l'esperimento di vendita per cui è presentata, la stessa è senz'altro accolta. Se l'offerta è inferiore rispetto al valore base d'asta ma in misura non superiore ad un quarto (c.d. offerta minima di partecipazione), il professionista delegato riferirà al giudice il quale, disposta la comparazione delle parti, potrà far luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e sempre che non siano presentate istanze di assegnazione ai sensi degli artt. 588 e ss cpc. In

caso di più offerte valide, anche nel caso in cui un'offerta sia pari al valore base d'asta e l'altra sia pari al c.d. offerta minima, si procederà contestualmente a gara sulla base dell'offerta più alta. In tal caso il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni da parte degli offerenti, potrà essere disposta la vendita a favore del maggior offerente o in caso di offerte uguali, a chi abbia formulato l'offerta per primo.

In caso di aggiudicazione, l'offerente è tenuto a versare al professionista delegato il saldo del prezzo di acquisto e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, inderogabilmente entro 120 giorni dall'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione, salvo le ulteriori conseguenze di cui al secondo comma dell'art. 587 cpc.

Si rende noto che, in virtù di accordo intervenuto tra l'ABI e il Tribunale di Bari, i partecipanti all'asta hanno la possibilità di ottenere mutui ipotecari per un importo fino ad un massimo del 70-80% del valore dell'immobile a tassi e condizioni prestabilite da una delle banche che hanno dato la propria disponibilità, il cui elenco sarà reperibile presso il professionista delegato, nonché presso il back office della Edicom S.r.l. sito al secondo piano del Tribunale di Bari in piazza E. De Nicola.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto (eventualmente locativo) in cui i beni si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita è a corpo e non a misura, eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi comprese, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore -, per qualsiasi motivo non considerati anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti, che saranno cancellati a cura del professionista delegato e a spese della procedura. Ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario.

Tribunale di
BARI

Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 911/2015

primo esperimento

Avv. Laura Ricci - vendita senza incanto 22 novembre 2017 ore 15.00 presso studio Avv. Angela Monica De Meo in Bari, via Putignani 56.

LOTTO UNICO: in Bari, via Ettore Fieramosca civico 168, appartamento primo piano (ammezzato) su terraneo, mq. 88 catastali.

Prezzo base Euro 61.200,00.

Offerta minima Euro 45.900,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 333.3522227).

BARI

APPARTAMENTI

Procedura RGE 635/15

quarto esperimento

Dott. Vito Lisi - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cardassi 59. Immobili in Bari: Lotto 1: via Canonico Bux n. 30, appartamento piano rialzato, mq. 107 commerciali. Prezzo base Euro 90.762,75. Offerta minima Euro 68.072,06. Lotto 2: via Cattaro 51, appartamento piano terra, mq. 58 commerciali circa. Prezzo base Euro 45.936,00. Offerta minima Euro 34.452,00. Rilanci minimi: Euro 2.500,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Immobili locati con contratto opponibile alla procedura. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5543943).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 953/14

quarto esperimento

Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Bari, via Bruno Buozzi n. B/24, appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori. Prezzo base ribassato Euro 51.277,50. Offerta minima Euro 38.459,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 08.30-20.30 previo appuntamento col delegato (cell. 393.6691729).

BARI

UNITA' IMMOBILIARE

Procedura RGE 985/11

terzo esperimento

Avv. Luciano Dalfino - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari 157. Lotto unico: in Bari, II Traversa di via Francesco Campione 5, immobile piano S1, mq. 8 catastali.

Prezzo base Euro 7.650,00.

Offerta minima Euro 5.737,50.

Rilancio minimo Euro 350,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato tel. 080.9147121.

BARI

GARAGE

Procedura RGE 530/16

secondo esperimento

Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Cairolì 126. Lotto unico: in Bari, via Malta n. 11, garage interrato con soppalco interno (deposito) con destinazione uso autorimessa, dotato di servizio igienico. Superficie mq. 569 catastali. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 213.346,00.

Offerta minima Euro 160.010,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213052).

BARI

MONOLOCALE

Procedura RGE 1262/13

quarto esperimento

Avv. Giovanni Garofalo - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 118. Lotto unico: in Bari, via Monsignore Francesco Nititi 45, abitazione tipo monolocale quinto e ultimo piano.

Prezzo base Euro 16.900,00.

Offerta minima Euro 12.700,00.

Rilancio minimo Euro 500,00.

Visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080/5230236; cell. 335/412778). Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00.

BARI

ABITAZIONI E LOCALE

Procedura RGE 981/96 + 412/12 (Riunite)

terzo esperimento

Notaio Bruno Volpe - vendita senza incanto 13 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 115. Immobili in Bari: LOTTO 1: Piazza Luigi di Savoia n. 13, quota indivisa di 18/72 di appartamento quarto piano, mq. 26 catastali. Prezzo base Euro 8.800,00. Offerta minima Euro 6.600,00. LOTTO 2: via Dante n. 291, quota indivisa di 54/72 di deposito piano terra, composto da due contigui locali. Prezzo base Euro 66.077,25. Offerta minima Euro 49.557,94.

LOTTO 3: via Daniele Petrerà, ex via Orazio Flacco, fabbricato N, scala D, interno 2, appartamento primo piano, di 2,5 vani catastali. Prezzo base Euro 47.812,50. Offerta minima Euro 35.859,38. Rilanci minimi: Euro 500,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2; Euro 1.500,00 lotto 3. Informazioni e visite previo appuntamento (tel. 080.5212051).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 327/16

secondo esperimento

Avv. Rosalba Congedo - vendita senza incanto 15 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Q. Sella n. 233.

Lotto Unico: in Bari, Via Michele Garruba n.82, appartamento primo piano, mq 53,46 circa complessivi. Presenti difformità planimetriche sanabili.

Prezzo base Euro 37.500,00.

Offerta minima Euro 28.125,00.

Rilancio minimo Euro 1.500,00.

Visite lunedì di ogni settimana ore 15.30-16.30 e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5236331; cell. 347.8481480).

BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 576/16

secondo esperimento

Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n.35.

Lotto Unico: in Bari, via G. Trevisani 31, appartamento primo piano, mq 63,18 commerciali. Immobile locato con contratto opponibile alla procedura e con scadenza 11/10/2019. Prezzo base Euro 44.305,00. Offerta minima Euro 33.228,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5236570).

BARI

LOCALE MAGAZZINO

Procedura RGE 434/10

settimo esperimento

Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172, ottavo piano. Lotto 1: in Bari, via Papa Innocenzo XII n. 36, locale seminterrato uso magazzino, con annessa corte, mq. 699 lordi circa. Prezzo base Euro 256.416,00. Offerta minima 192.312,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (tel. 080.5231605; cell. 347.5749447).

ADELFA

APPARTAMENTO

Procedura RGE 2/16

primo esperimento

Avv. Giovanni Garofalo - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 118.

Lotto unico: in Adelfia, Piazza Roma 24, appartamento primo piano, mq. 100 catastali. Occupato da debitore.

Prezzo base 115.000,00.

Offerta minima Euro 86.250,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00

Visite martedì ogni due settimane ore 10.00-12.00 previo appuntamento 48 ore prima (tel. 080/5230236; cell. 335/412778). Informazioni martedì e giovedì ore 16.00-18.00.

ALTAMURA

APPARTAMENTO

Procedura RGE 204/15 cui sono riunite n. 266/15 e 842/15

secondo esperimento

Avv. Mario Del Vecchio - vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 15.00 presso studio Avv. Carlo Orlando in Bari, Via Devitofrancesco 27.

Lotto unico: in Altamura: - via delle Cappelle n. 77, abitazione secondo piano, scala C, interno 8, di 6,5 vani catastali; - via Ricovero di Mencicità n. 110, autorimessa terzo piano interrato, interno 15, mq. 19 catastali.

Prezzo base Euro 112.455,00.

Offerta minima Euro 84.341,25.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Immobile occupato dai debitori. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (cell. 329.9297832).

ALTAMURA

DEPOSITI

Procedura RGE 431/15

secondo esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 13 GENNAIO 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Immobili in Altamura, via Indrio: Lotto 1: n. 12, deposito terzo piano, mq. 129. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 90.142,50. Offerta minima Euro 67.606,90. Lotto 2: n. 5, deposito piano S1 mq. 20. Prezzo base Euro 10.582,50. Offerta minima Euro 7.936,90. Rilanci minimi: Euro 1.100,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

ALTAMURA

APPARTAMENTO, CANTINE

Procedura RGE 122/15

terzo esperimento

Rag. Raffaele Carella - vendita senza incanto 15 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Cardinale Mimmi n. 20. Lotto 1: in Altamura, via Cappellini n. 23, appartamento primo piano, con due cantine pertinenziali piano interrato; ampia terrazza e ripostiglio terzo piano. Superficie interna mq. 171 circa; esterna mq. 164 circa. Immobile occupato da debitori. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 101.363,00. Offerta minima Euro 76.023,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5042582; cell. 335.1449831).

BARI-CEGLIE DEL CAMPO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 861/15

secondo esperimento

Dott. Goffedo Frola - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 09.30 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 35. Lotto Unico: in Bari-Ceglie del Campo, Via Monte Grappa n.42, appartamento piano seminterrato, composto da soggiorno-pranzo, cucinino, due camere da letto e bagno, con pertinenziale cortile interno, nonché ripostiglio-centrale termica. Disabitato. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 23.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Informazioni presso studio (tel. 080.9020209).

BITETTO

CASA INDIPENDENTE-LOCALE DEPOSITO

Procedura RGE 318/16

primo esperimento

Avv. Ivan Deviti - vendita senza incanto 11 GENNAIO 2018 ore 17.00 presso studio in Capurso, via Mizzi n. 13.

LOTTO UNICO: in Bitetto, Vicolo I di via Curia n. 11-13, casa indipendente (in fase di ristrutturazione), composta da primo piano con tre vani e secondo piano con due camere e pertinenziale terrazzino. Deposito in ristrutturazione, piano seminterrato, mq. 47 catastali. Immobile non occupato da debitore.

Prezzo base Euro 51.454,00.

Offerta minima Euro 38.590,50.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9901475; cell. 328.3099057).

BITONTO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 372/14

secondo esperimento

Avv. Angelo Di Cecco - vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 09.00 presso studio in Bari, via Putignano 56. Lotto unico: in Bitonto, via Palombaio n. 91/B, appartamento piano terra, composto da quattro vani e accessori, mq. 122 catastali. Prezzo base Euro 86.074,00.

Offerta minima Euro 64.555,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.8493295, cell. 339.4263947).

CAF SpA

BITONTO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 901/14

terzo esperimento

Avv. Alessandro Luigi De Felice - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi 32.

Lotto unico: in Bitonto, via Luigi Centola 27, appartamento secondo piano, composto di tre vani e accessori.

Prezzo base Euro 142.500,00.

Offerta minima Euro 106.875,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 3936691729) e visite da concordare col delegato con congruo anticipo.

BITONTO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 71/17

primo esperimento

Dr.ssa Sabina Mitacchione - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 13.00 presso studio in Bari - Torre a Mare, Piazza Vittorio Veneto 2.

LOTTO UNICO: in Bitonto, via Garibaldi n. 78, appartamento sesto piano, interno 11, mq. 123 catastali. Immobile occupato da debitore senza titolo opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 100.531,12.

Offerta minima Euro 75.398,34.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite mercoledì ore 10.00-13.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213381; mail info@studioventola.it). Informazioni presso studio.

CARBONARA DI BARI

ABITAZIONE

RGE 467/14

quinto esperimento

Tribunale Bari - Avv. Francesco Piscazzi - vendita senza incanto 13 Dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Devitofrancesco 27. Lotto unico: in Bari Carbonara, via Principe n. 14/16, abitazione popolare su due livelli: primo piano composto da vano principale e un vano con accesso da terrazzino esterno; piano inferiore composto da vano principale e vano adiacente utilizzato come stalla. Primo piano collegato da scala a lastrico solare. Immobile disabitato. Prezzo base ribassato Euro 32.896,12. Offerta minima Euro 24.672,10. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5569791);

CASSANO DELLE MURGE

VILLINO

Procedura RGE 117/10

quarto esperimento

Avv. Antonio Galantino - vendita senza incanto 28 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 33, terzo piano, scala B.

Lotto unico: in Cassano delle Murge, contrada Frà Diavolo s.n., villino piano terra, di 3,5 vani catastali. Prezzo base Euro 27.880,31.

Offerta minima Euro 20.910,31.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227242 - 080.5227238). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì.

CASSANO DELLE MURGE

APPARTAMENTO-GARAGE

RGE 399/16

secondo esperimento
Tribunale Bari - Dr.ssa Sabina Mitacchione - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 12.00 presso studio in Bari - Torre a Mare, Piazza Vittorio Veneto 2. Immobili in Cassano delle Murge, via Belvedere: Lotto 1: n. 1, edificio B, appartamento primo piano, mq. 146,50 convenzionali. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerta minima Euro 64.687,50. Lotto 2: n. 11, edificio B, garage piano S1, mq. 45,90 convenzionali. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Immobili occupati in virtù di contratto di comodato precario, con obbligo a rilasciare gli immobili liberi. Visite mercoledì ore 10.00-10.30 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213381; mail info@studioventola.it). Informazioni presso studio; Rivista Aste Giudiziarie N. 464; www.astegiudiziarie.it

CASTELLANA GROTTE**FABBRICATO****Procedura RGE 688/15**

terzo esperimento
Avv. Mauro Picca - vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio Chiaia Noya & Associati in Bari, via Manzoni n. 15. LOTTO UNICO: in Castellana Grotte, via Luigi Cadorna, fabbricato composto da: - civico 31, appartamento composto da due vani e accessori al primo piano, oltre soffitta e terrazza secondo piano; - civico 33, appartamento composto da tre vani e accessori piano terra, oltre soffitta e porzione di terrazzo a livello al primo piano. Prezzo base Euro 51.688,00. Offerta minima Euro 38.777,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5213679).

CELLAMARE**ABITAZIONE E VANI****Procedura RGE 823/98**

successivi esperimenti
Avv. Ida Denora - vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 10.30 presso studio in Rutigliano, Piazza XX Settembre 5. Immobili in Cellamare, Largo Castello: LOTTO 1: n. 16, abitazione monofamiliare su due livelli, composta da primo piano e soffitta collegati da scala interna e da lastrico solare. Prezzo base Euro 1.828,00. Offerta minima Euro 1.371,00. LOTTO 2: n. 14, vano piano terra, mq. 17 catastali. Prezzo base Euro 1.237,50. Offerta minima Euro 928,50. LOTTO 3: n. 15, vano piano seminterrato, mq. 21 catastali. Prezzo base Euro 1.181,25. Offerta minima Euro 886,00. Rilanci minimi: Euro 400,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 2; Euro 200,00 lotto 3. Visite lunedì e sabato ore 16.00-17.00 previo appuntamento. Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00 tel. 080.9697030.

CONVERSANO**APPARTAMENTO-GARAGE-DEPOSITO****Procedura RGE 707/1998**

successivi esperimenti
Avv. Dino Costanza - vendita senza incanto 15 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Napoli 329/E. Immobili in Conversano, via Boniconti n. 4: Lotto 1: appartamento secondo piano, scala C, mq. 189,40 e garage piano interrato, mq. 57. Immobili occupati da terzo. Prezzo base Euro 152.420,00. Offerta minima Euro 114.315,00. Lotto 2: deposito interrato, mq. 136. Occupato illegittimamente. Prezzo base Euro 61.200,00. Offerta minima Euro 45.900,00. Rilanci minimi: Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 1.200,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5749321).

CONVERSANO**GARAGE****Procedura RGE 765/15**

secondo esperimento
Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto unico: in Conversano, via Vito Manchisi angolo via Marangelli, locale garage piano interrato, mq 57 con scala di collegamento al sovrastante locale commerciale. Occupato da debitore. Prezzo base Euro 21.470,25. Offerta minima Euro 16.103,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.632425 - cell. 320.5304612).

GIOIA DEL COLLE**APPARTAMENTO****Procedura RGE 1013/14**

terzo esperimento
Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto unico: in Gioia del Colle, via Eugenio Montale 4 (prima traversa di Via Gabriele D'Annunzio), appartamento terzo piano, interno 9, scala D, composto da 5,5 vani. Prezzo base ribassato Euro 55.125,00. Offerta minima Euro 41.345,00 Rilancio minimo Euro 3.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.632425 - cell. 320.5304612).

GIOIA DEL COLLE**ABITAZIONE - BOX AUTO****Procedura RGE 812/15**

secondo esperimento
Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II n. 143. Immobili in Gioia del Colle: LOTTO 1: via Giunone civico 33, abitazione (trattasi di un duplex) situata ai piani secondo e terzo, composta da sette vani e accessori. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 165.889,00. Offerta minima Euro 124.417,00. Lotto 2: via Matteotti, boxes auto piani terra, fg. 44 p,lla 540: sub 2 mq. 28 circa; sub 3 mq. 13 circa; sub 4 mq 23 circa; sub 5 mq. 11 circa; sub 6 mq. 28 circa. Prezzo base Euro 10.391,25. Offerta minima Euro 7.793,43. Rilanci minimi: Euro 8.000,00 lotto 1; Euro 500,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5588568; cell. 368.3333391).

GIOIA DEL COLLE**VILLETTA UNIFAMILIARE E FONDO RUSTICO****Procedura RGE 880/14**

secondo esperimento
Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, n. 143. In Gioia del Colle: Lotto 1: S.P. per Acquaviva civico 1940, villetta unifamiliare composta da tre vani, bagno e sottoscala piano terra, con terrazzo adiacente locale piano seminterrato, cisterna interrata e antistante area scoperta. Immobile occupato da debitore. Prezzo base Euro 158.028,00. Offerta minima Euro 118.521,00. Lotto 2: contrada "Marchese", con accesso da Starda Comunale Nardulli, fondo rustico ha 2.81.97, seminativo, su cui insiste corpo di fabbrica mq. 42,90, oltre due tettoie mq. 60,05. Prezzo base Euro 43.200,00. Offerta minima Euro 32.400,00. Rilanci minimi: Euro 8.000,00 lotto 1; Euro 4.000,00 lotto 2. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5588568; cell. 368.3333391).

GRAVINA DI PUGLIA**ABITAZIONE****Procedura RGE 669/12**

secondo esperimento
Avv. Mauro Gasparre - vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Raffaele Tauro n. 59. LOTTO UNICO: in Gravina di Puglia, via San Giovanni Bosco n. 15, unità abitativa indipendente composta da due piani fuori terra comunicanti attraverso scala interna e collegati a un piano interrato con volte a botte. Prezzo base ribassato Euro 99.628,50. Offerta minima Euro 74.721,38. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni da lunedì a venerdì ore 17.00-20.00 previo appuntamento col delegato (tel. 080.3748818).

GRAVINA IN PUGLIA**UNITA' IMMOBILIARI****Procedura RGE 721/13**

quinto esperimento
Avv. Francesco Converti - vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292. Lotto A: in Gravina in Puglia, via Fornaci: a) n. 8, appartamento primo piano, composto da tre vani e accessori, tre vani deposito secondo piano e annessa terrazza ai quali si accede tramite scala interna; b) n. 9, vano e accessorio piano terra; c) n. 17, locali piano terra, con pertinenziale locale primo piano interrato con accesso da civico 9. Prezzo base ribassato Euro 80.250,00. Offerta minima Euro 60.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5427811).

GRAVINA IN PUGLIA**APPARTAMENTO, BOX AUTO E CANTINOLA****Procedura RGE 767/07**

quinto esperimento
Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 15 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Lotto 3: in Gravina in Puglia, via Brunelleschi s.n.c.: - appartamento piano rialzato, mq. 90 circa, di quattro vani e accessori, con annesso atrio a livello; - box auto interrato, - cantinola piano interrato. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00. Rilancio minimo Euro 1.440,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

GRAVINA IN PUGLIA**ABITAZIONE****Procedura RGE 944/12**

secondo esperimento
Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172. Lotto 1: in Gravina in Puglia, Traversa I di via Rodi n. 15, abitazione primo piano, interno 2, di sei vani catastali, con box auto piano S2, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 99.297,00. Offerta minima Euro 74.473,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (tel. 080.5231605; cell. 347.5749447).

GRUMO APPULA**ABITAZIONE****Procedura RGE 1079/12**

terzo esperimento
Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto unico: in Grumo Appula, via Foraginale 8, abitazione ultrapopolare piano terra, vani 1,5 catastali. Prezzo base ribassato Euro 17.606,50. Offerta minima Euro 13.205,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Immobile occupato. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080/632425 - cell. 3205304612).

MODUGNO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 6/16

terzo esperimento

Avv. Giuseppe Napoli - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, via S. F. D'Assisi n. 15. Lotto unico: in Modugno, via Alassio n. 19, appartamento primo piano, interno 2, composto da cinque vani e accessori, mq. 128 commerciali. Prezzo base Euro 136.800,00. Offerta minima Euro 102.600,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Visite venerdì, ogni due settimane, ore 11.00-12.00, previo appuntamento col delegato 48 ore prima (tel. 080.5242423). Informazioni presso studio martedì e giovedì ore 17.00-19.00.

MODUGNO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 52/16

primo esperimento

Avv. Marika Lasorsa - vendita senza incanto 13 gennaio 2018 ore 10.00 in Bari, Piazza G. Cesare 13 (c/o Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti). LOTTO UNICO: in Modugno, Contrada Piscina dei preti, via Palese 30, scala A, appartamento primo piano, composto di tre vani e accessori; mq. 105 catastali. Presente difformità sanabile. Prezzo base Euro 135.150,00. Offerta minima Euro 101.362,50. Rilancio minimo Euro 6.800,00. Visite previo appuntamento col delegato 48 ore prima, ogni sabato di due settimane ore 10.00-12.00 (cell. 340.2476838). Informazioni presso studio in Bari, via Quintino Sella n. 36.

MONOPOLI

APPARTAMENTO E BOX AUTO

Procedura RGE 724/10

primo esperimento

Notaio Mariellina Rosa Lenoci - vendita senza incanto 15 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignano n. 47. LOTTO UNICO: in Monopoli, via Lorenzetti n. 1 (ex via Arenazza), appartamento piano rialzato, interno 2, scala C, composto da cinque vani e accessori, mq. 125 catastali. Box auto interrato, interno 15, mq. 29 catastali. Prezzo base Euro 221.000,00. Offerta minima Euro 165.750,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5289033).

MONOPOLI

APPARTAMENTO E GARAGE

Procedura RGE 650/16

primo esperimento

Dott. Giovanni Formica - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 11.00 presso studio in Monopoli, via Gianbattista Vico 1.

LOTTO UNICO: In Turì: BENE 1: via Vecchia Rutigliano 1/N, appartamento piano rialzato, scala B, mq. 106 lordi circa. Presenti balcone/terrazza coperta mq. 27 circa e cortile mq. 37,50. BENE 2: via Francesco Schettini 4/A, garage interrato, scala B, mq. 38 lordi circa.

Prezzo base Euro 128.840,80.

Offerta minima Euro 96.630,00.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.743752).

NOICATTARO

ABITAZIONE

Procedura RGE 535/15

terzo esperimento

Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65.

Lotto unico: in Noicattaro, via De Mattia 45, abitazione primo piano, composta da tre vani e accessori. Prezzo base ribassato Euro 85.297,50. Offerta minima

Euro 63.975,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Immobile ccupato. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.632425 - cell. 3205304612).

PALO DEL COLLE

ABITAZIONE BOX AUTO E DEPOSITO

Procedura RGE 892/15

terzo esperimento

Avv. Francesco Converti - vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292.

Lotto unico: in Palo del Colle, via Antonio Gramsci 12, palazzina indipendente composta da abitazione al primo e secondo piano, da box piano terra e deposito interrato, tutti collegati fra loro da scala interna. Prezzo base ribassato Euro 155.900,00. Offerta minima Euro 117.000,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/5427811).

PALO DEL COLLE

VILLE A SCHIERA

Procedura RGE 482/15

terzo esperimento

Avv. Francesco Converti - vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, Corso Alcide De Gasperi 292.

Lotto unico: in Palo del Colle, strada comunale Favaro, contrada Favaro o Auricarro, in complesso residenziale Palium, diciassette ville a schiera, al rustico, costituenti i lotti C e D della lottizzazione Mininni.

Prezzo base ribassato Euro 284.800,00 Offerta minima Euro 213.600,00.

Rilancio minimo Euro 4.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5427811).

PALO DEL COLLE

ABITAZIONE, LOCALE AUTORIMESSA E GARAGE

Procedura RGE 16/15

terzo esperimento

Avv. Alessandro Luigi de Felice - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via De Rossi n. 32. Lotto unico: immobili in Palo del Colle: a) via Giulio Pastore n. 39, abitazione civile piano rialzato, composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo e angolo cottura, tre camere letto, due bagni, lavanderia e piccolo cortile con terrazzino coperto; b) via Pastore n. 41, autorimessa e deposito, con ingresso autonomo tramite rampa carrabile e comunicante con appartamento composto da soggiorno pranzo, zona cottura, ripostiglio, camera letto e bagno; c) via Nenni 12, garage piano terra, mq. 9 catastali. Prezzo base ribassato Euro 151.875,00. Offerta minima Euro 113.906,25. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato da lunedì a venerdì ore 08.30-20.30 (cell. 393.6691729).

PALO DEL COLLE

VILLA E GARAGE

Procedura RGE 704/13

terzo esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 13 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Palo del Colle, residence "Auricarro", villa composta da piano interrato (garage, tavernetta, bagno), piano terra (tre vani e accessori), primo piano (mansarda e due terrazzini, di cui uno coperto, e bagno), giardino. Presenti difformità sanabili. Prezzo base Euro 156.750,00. Offerta minima Euro 117.562,50. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

POLIGNANO A MARE

VILLA DI CAMPAGNA

Procedura RGE 236/11

quinto esperimento

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 15 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. LOTTO 1: in Polignano a Mare, Contrada Parco Rizzo, villa di campagna, al rustico, composta da piano rialzato mq. 159,33 e piano seminterrato mq. 189,59, con box auto mq. 98,89.

Prezzo base Euro 240.000,00.

Offerta minima Euro 180.000,00.

Rilancio minimo Euro 4.800,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

PUTIGNANO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 291/15

primo esperimento

Dott. Giovanni Formica - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 11.30 presso studio in Monopoli, via Gianbattista Vico n. 1. LOTTO 1: in Putignano, via Roma 25, interno 3, palazzina A, appartamento primo piano, mq. 124,40 circa. Immobile libero e privo di certificazione energetica. Risultano spese condominiali insolute al 15/04/2016, pari a Euro 12.681,47, a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 176.545,00. Offerta minima Euro 132.409,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.743752).

SANNICANDRO DI BARI

APPARTAMENTO

Procedura RGE 705/15

terzo esperimento

Avv. Giovanni Chimienti - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Sannicandro di Bari, via Duca D'Aosta 65. Lotto unico: in Sannicandro di Bari, via Armando Diaz 129, appartamento primo piano, con pertinenziale cortile piano terra, sottotetto e lastrico solare; mq. 178 commerciali. Prezzo base ribassato Euro 101.730,00. Offerta minima Euro 76.297,50. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Occupato. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.632425 - cell. 3205304612).

SANTERAMO IN COLLE

APPARTAMENTO

Procedura RGE 230/14

quarto esperimento

Dott. Massimo Ventola - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 11.00 presso studio in Bari - Torre a Mare, Piazza Vittorio Veneto 2. Lotto unico: in Santeramo in Colle, via dell'Indipendenza 9, appartamento piano rialzato composto da quattro vani oltre cucina e bagno nonché da cantina piano seminterrato con accesso da scala interna; mq 164,90 convenzionali. Prezzo base Euro 78.360,48. Offerta minima Euro 58.770,36. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite mercoledì ore 10.00-13.00 previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213381; mail info@studioventola.it). Informazioni presso studio.

SANTERAMO IN COLLE

ABITAZIONI

Procedura RGE 1023/14

secondo esperimento

Prof. Dott. Fabrizio D'Addario - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Redi n. 3.

In Santeramo in Colle: Lotto 1: via Bengasi 38, palazzotto d'epoca di tre piani composto da appartamento di tre locali e servizi primo piano e locale e servizi secondo piano. Appartamento libero e in regime di separazione di beni. Prezzo base Euro 65.625,00.

BARI

Offerta minima Euro 49.200,00. Lotto 2: via Duca degli Abruzzi 13, appartamento composto da vano piano terra e vano con servizio piano scantinato. Prezzo base Euro 26.625,00. Offerta minima Euro 20.000,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 1.000,00 lotto 2. Visite e informazioni da lunedì al venerdì ore 16.30-17.30 previo appuntamento col delegato (tel. 080.5093372; cell. 346.2525713).

TURI

UNITA' IMMOBILIARE

Procedura RGE 211/13

secondo esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 13 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36. Lotto unico: in Turi, via Spinelli Altiero 37 (già seconda traversa a sinistra di via Mola 37), villetta piano rialzato, interno B6, di 6,5 vani catastali, con annesso garage seminterrato mq. 70 e pertinenziale area scoperta are 2,91. Prezzo base Euro 165.750,00. Offerta minima Euro 124.312,50. Rilancio minimo Euro 3.300,00. Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

VALENZANO

APPARTAMENTO

Procedura RGE 510/13

quinto esperimento

Avv. Vittorio Brattelli - vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 19.00 presso studio in Bari, via Cairoli 126.

Lotto 1: in Valenzano, via Francesco Crispi 34, appartamento piano secondo, mq. 120,39. Immobile occupato dai debitori. Prezzo base Euro 58.816,00.

Offerta minima Euro 44.112,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.5213052).

**Abitazione | Accessorio
Immobile comm.le | ind.le**

BARI

VILLA, LOCALE E LABORATORIO ARTIGIANALE

Procedura RGE 577/01

quarto esperimento

Notaio Bruno Volpe - vendita senza incanto 13 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo 115.

Immobili in Bari: Lotto 1: quartiere Marconi, via Cangiano 4, abitazione primo piano, con accesso indipendente, composta da ingresso, soggiorno, sala pranzo, due camere letto, disimpegno, cucina, bagno e wc di servizio; oltre pertinenziale locale piano seminterrato, mq. 83,31 circa. Prezzo base Euro 98.085,94. Offerta minima Euro 73.565,00. Lotto 2: via Massaua 19/B, laboratorio artigianale piano terra, composto da tre vani e bagno, mq. 83,31 lordi circa. Prezzo base Euro 48.397,50. Offerta minima Euro 36.299,00. Rilanci minimi Euro 3.000,00 lotto 1; Euro 2.000,00 lotto 2. Informazioni e visite previo appuntamento (tel. 080.5212051).

CAPURSO

LOCALI, APPARTAMENTO E 1/3 LASTRICO SOLARE

Procedura RGE 630/11 + 763/11 + 1025/11

quinto esperimento

Avv. Leonardo Patroni Griffi - vendita senza incanto 15 GENNAIO 2018 ore 10.30 presso studio in Bari, Piazza Luigi di Savoia 41/A. Immobili in Capurso: - via Valenzano (indicata anche come Largo S. Francesco): Lotto 1: civici 8-8/B, locale commerciale piano terra, con annesso cortile retrostante, oltre deposito interrato accessibile da scala interna. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro

75.000,00. - Via Papa Giovanni XXIII (già via Bari): Lotto 3: civico 25, appartamento terzo piano, composto da quattro vani e accessori. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 4: civico 27, quota di 1/3, con i proporzionali diritti di sopraelevazione, di lastrico solare quarto piano. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 5: civico 27, locale deposito piano terra, composto da due vani e bagno, mq. 50. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 1; Euro 760,00 lotto 3; Euro 60,00 lotto 4; Euro 430,00 lotto 5. Informazioni presso studio (tel. 080.5246122).

LOCOROTONDO

COMPLESSO IMMOBILIARE

Procedura RGE 1206/14

primo esperimento

Avv. Claudio D'Alonzo - vendita senza incanto 05 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, Viale Luigi Sturzo n. 35. LOTTO UNICO: in Locorotondo, via Francesco Corrente n. 12 (già Strada Comunale 21 Contrada Crocifisso n. 17/10), complesso immobiliare rappresentato da abitazione (mq. 191 catastali) e garage (mq. 25 catastali) piano terra, con annessa area scoperta (fg. 41 p.lla 184 seminativo ha 00.03.10). Prezzo base Euro 126.454,50. Offerta minima Euro 94.840,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Informazioni e visite previo appuntamento col delegato (tel. 080.5968528).

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

BITONTO

BOX E TERRENI

Procedura RGE 913/10

quarto esperimento

Avv. Marika Lasorsa - vendita senza incanto 13 gennaio 2018 ore 10.00 in Bari, Piazza G. Cesare 13 (c/o Villaggio del Fanciullo S. Nicola Padri Rogazionisti). Immobili in Bitonto Palombaio: LOTTO 1: traversa II di Corso Vittorio Emanuele, box deposito piano S1, mq. 40 netti. Prezzo base Euro 11.340,00. Offerta minima Euro 8.505,00. Lotto 2: via Aspromonte, box/deposito piano S1, mq. 21 netti. Prezzo base Euro 5.940,00. Offerta minima Euro 4.455,00. - S.P. 89 Palombaio-Mariotto: Lotto 3: terreno fg. 102 p.la 315, mandorleto, are 02.68. Prezzo base Euro 8.280,00. Offerta minima Euro 6.210,00. Rilanci minimi: Euro 570,00 lotto 1; Euro 300,00 lotto 2; Euro 450,00 lotto 3. Visite previo appuntamento col delegato 48 ore prima, ogni sabato di due settimane ore 10.00-12.00 (cell. 340.2476838). Informazioni presso studio in Bari, via Quintino Sella n. 36.

GIOIA DEL COLLE

VILLINO-PISCINA-TERRENO

RGE 314/2015

secondo esperimento

Tribunale Bari

Dott. Giovanni Carnevale

vendita senza incanto 20 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Acquaviva delle Fonti, via Don Cesare Franco 60.

Lotto unico: in Gioia del Colle, Strada Vicinale Carraro Procono, villino costituito da piano rialzato e primo uso residenziale composto da nove vani e accessori, con piscina e annessi vani servizi uso deposito e sala macchine, pollaio, gazebo. Pertinenziale area in parte pavimentata e in parte adibita a giardino e porzione di terreno agricolo. Prezzo base Euro 257.250,00.

Offerta minima Euro 192.937,50.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni presso studio (tel. 080.757822).

GIOIA DEL COLLE

APPARTAMENTO E TERRENI

Procedura RGE 811/92

terzo esperimento

Notaio Giuseppe Ladisa - vendita senza incanto 11 GENNAIO 2018 ore 17.00 presso studio in Castellana Grotte, via Cesare Battisti n. 14. Immobili in Gioia del Colle: Lotto 1: contrada Lago Natale, fondo rustico are 15.66; fg. 29 p.la 331 vigneto. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 1.125,00. Lotto 2: via Chiaia 32 (già via IV Savonarola), appartamento primo piano, composto da ingresso, tre vani, cucina abitabile, servizi e tre balconi, con pertinenziale ripostiglio su lastrico solare. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Lotto 3: contrada Parco del Sordo, fondo rustico are 30.82, fg. 35 p.la 113 seminativo. Prezzo base Euro 4.200,00. Offerta minima Euro 3.150,00. Rilanci minimi Euro 200,00 lotto 1; Euro 1.500,00 lotto 2; Euro 450,00 lotto 3. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4961842).

PUTIGNANO

VILLINO E TERRENO

Procedura RGE 638/11

sesto esperimento

Avv. Antonio Galantino - vendita senza incanto 28 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 33, terzo piano, scala B.

Lotto unico: in Putignano, Contrada Par Cappella n. 3, villino composto da due vani e accessori piano terra-rialzato e da tre vani e accessori piano seminterrato-terra, nonché pertinenziale terreno are 24.44 fg. 75 p.la 269, seminativo arboreo. Prezzo base Euro 46.926,00.

Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5227242 - 080.5227238).

RUTIGLIANO

APPARTAMENTO - LOCALI - LASTRICO SOLARI - BOX - TERRENO

Procedura RGE 318/11 + 616/11 + 823/11 + 886/11

quarto esperimento

Avv. Rosa Rella - vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 09.30 in Bari, via Edmondo Caccuri n. 7. Immobili in Rutigliano: Lotto 4: via Torquato Tasso n. 100, appartamento terzo piano, scala A, mq. 82,28 convenzionali. Presente abuso non condonabile. Prezzo base Euro 48.917,25. Offerta minima Euro 36.687,94. Lotto 8: terreno fg. 9 p.la 2317 (già p.la 1458, ex p.la 391), vigneto, ha 11.75. Prezzo base Euro 13.218,75. Offerta minima Euro 9.914,06. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 4; Euro 500,00 lotto 8. Visite e informazioni martedì e giovedì ore 10.00-12.00 previo appuntamento col delegato (cell. 349.1814758).

SANTERAMO IN COLLE

UNITA' IMMOBILIARE CATEGORIA A/3

Procedura RGE 942/10

terzo esperimento

Avv. Vito Colonna - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via De Rossi 66.

LOTTO UNICO: in Santeramo in Colle, Contrada Longobardo o Triangolo D'Addosio 10, unità immobiliare piano terra composta da quattro vani e accessori, antistante veranda e lastrico solare mq. 100 circa, con pertinenziale terreno agricolo mq. 1.896 circa. Occupato dal debitore. Presente difformità catastale. Prezzo base Euro 42.187,50.

Offerta minima Euro 31.640,62.

Rilancio minimo Euro 2.000,00.

Informazioni presso studio (tel. 080.5236133).

BARI

LOCALI COMMERCIALI, UFFICI E APPARTAMENTO

RGE 546/15

secondo esperimento

Tribunale Bari

Avv. Flora Caputi - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Andrea da Bari n. 35.

Immobili in BARI: - Via Napoleone Colajanni:

LOTTO 1: n. 29-31-33-35, locali commerciali composti da piano terra e due piani interrati; mq. 594,95 commerciali totali. Liberi. Prezzo base Euro 579.870,00. Offerta minima Euro 434.902,50.

LOTTO 2: n. 30-32, fabbricato per attività sportiva, piani terra e interrato, mq. 594,95 commerciali totali. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 426.679,00. Offerta minima Euro 320.009,25. - Traversa 211 di Via Amendola 2:

LOTTO 3: locale autorimessa secondo piano interrato, n. 104, edificio A, mq. 26,60 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 24.735,00. Offerta minima Euro 18.551,25. - Via Napoleone Colajanni:

LOTTO 4: n. 2-8, locali magazzino e deposito, secondo piano interrato; mq. 532,30 totali commerciali. Liberi. Prezzo base Euro 241.358,00. Offerta minima Euro 181.018,50.

LOTTO 5: n. 6-8, locale magazzino primo piano seminterrato, mq. 1.019,50 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 478.890,00. Offerta minima Euro 359.167,50.

LOTTO 6: n. 12, ufficio con annesso deposito non direttamente collegato, piano seminterrato; mq. 251,75 totali commerciali. Libero. Prezzo base Euro 177.672,00. Offerta minima Euro 133.254,00.

LOTTO 7: n. 10, unità immobiliare uso ufficio, piano seminterrato, mq. 247,00 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 180.413,00. Offerta minima Euro 135.309,75.

LOTTO 8: n. 14, unità immobiliare uso ufficio piano seminterrato, interno A/3, mq. 89,00 commerciali. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 76.950,00. Offerta minima Euro 57.712,50.

LOTTO 9: n. 14, unità immobiliare uso ufficio piano seminterrato, interno A/4, mq. 102,80 commerciali. Locato con contratto opponibile alla procedura. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 74.907,00. Offerta minima Euro 56.180,25.

LOTTO 10: n. 16, unità immobiliare uso ufficio piano terra, mq. 168 commerciali. Locato con contratto opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 185.895,00. Offerta minima Euro 139.421,25.

- Via Amendola 20: LOTTO 11: appartamento quarto piano, mq. 37,00 commerciali. Libero. Prezzo base Euro 41.438,00. Offerta minima Euro 31.078,50.

Rilanci minimi: Euro 8.500,00 lotto 1; Euro 6.400,00 lotto 2; Euro 370,00 lotto 3; Euro 3.600,00 lotto 4; Euro 7.100,00 lotto 5; Euro 2.600,00 lotto 6; Euro 2.700,00 lotti 7-10; Euro 1.100,00 lotti 8-9; Euro 620,00 lotto 11. Informazioni presso studio (tel. 080.5236570); Rivista Aste Giudiziarie N. 464.

Immobilie comm.le|ind.le

BARI

LOCALE COMMERCIALE

Procedura RGE 70/11

quinto esperimento

Avv. Antonio Galantino - vendita senza incanto 28 dicembre 2017 ore 15.00 presso studio in Bari, via Dante Alighieri 33, terzo piano, scala B.

Lotto B: in Bari, via Principe Amedeo 430, locale commerciale piano terra, mq. 23, dotato di servizio igienico.

Prezzo base Euro 24.255,00.

Offerta minima Euro 18.192,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni presso studio col delegato (tel. 080.5227242 - 080.5227238). Informazioni presso studio mercoledì e venerdì.

BARI

MAGAZZINO

Procedura RGE 968/13

quarto esperimento

Dott. Francesco De Lauro - vendita senza incanto 28 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Bari, via Calefati 269.

Lotto unico: in Bari, via Isonzo 37, magazzino piano terra, con bagno e soppalco destinato a ufficio con annesso bagno. Superficie utile mq. 93,60 circa. Immobile libero.

Prezzo base ribassato Euro 53.550,00. Offerta minima Euro 40.162,50.

Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5429870 - cell. 347.8493554).

BARI

POSTO AUTO

Procedura RGE 1155/12

quarto esperimento

Avv. Chiara De Bellis - vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Valenzano, via Capurso 104.

Lotto 2: in Bari, via Arturo del Bianco 8, posto auto coperto interrato, mq. 12 commerciali.

Prezzo base Euro 3.300,00.

Offerta minima Euro 2.475,00.

Rilancio minimo Euro 130,00.

Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.4671548).

ACQUAVIVA DELLE FONTI

LOCALI, DEPOSITI E RIPOSTIGLI

Procedura RGE 63/15

primo esperimento

Avv. Antonio Fusco - vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via Brigata Regina n. 71. Immobili in Acquaviva delle Fonti:

LOTTO 1: via Giovanni Boccaccio n. 11, locale piano terra, mq. 95. Prezzo base Euro 54.500,00. Offerta minima Euro 40.875,00. LOTTO 2: via Giuseppe Maselli Campagna 157, deposito seminterrato, mq. 16. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 4.875,00. - Via Giovanni Boccaccio: LOTTO 3: n. 9, locale piano terra, mq. 109. Prezzo base Euro 47.500,00. Offerta minima Euro 35.625,00. LOTTO 4: n. 13, ripostiglio quarto piano (lastrico solare), interno 1, scala B, mq. 11. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. LOTTO 5: n. 7, ripostiglio quarto piano (lastrico solare), interno 6, scala A, mq. 11. Prezzo base Euro 5.500,00. Offerta minima Euro 4.125,00. - Via Giovanni Galileo Galilei: LOTTO 6: civico 8, deposito interrato, mq. 130. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00.

LOTTO 7: civico 8, deposito interrato, interno 12, mq. 29. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. LOTTO 8: civico 8, deposito interrato, interno 10, mq. 17. Prezzo base Euro 6.500,00. Offerta minima Euro 4.875,00. LOTTO 9: civico 8, deposito interrato, interno 9, mq. 16. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. LOTTO 10: civico 8, deposito interrato, mq. 33. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotti 1-3-6; Euro 500,00 lotti 2-4-5-7-8-9-10. Lotti 1-3 locati con contratto non opponibile alla procedura e scadente il 31/12/2018; lotti 2-6-7-8-9-10 occupati senza titolo; lotti 4-5 liberi. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5278620; cell. 347.6565062).

BARI-CEGLIE DEL CAMPO

LOCALE COMMERCIALE

Procedura RGE 734/12

terzo esperimento

Avv. Angela Licinio - vendita senza incanto 13 GENNAIO 2018 ore 17.00 presso studio in Bitonto, via Massimo D'Azeglio 36, secondo piano. Lotto unico: in Ceglie del Campo, Via Roppo 74/B, 74/C, 74/D, loca-

le commerciale piano terra, composto da ""retrobottega"" mq. 85 e wc mq. 3. Assoggettato a servitù di fatto di dare luce a locale interrato.

Prezzo base Euro 152.775,00.

Offerta minima Euro 114.581,25.

Rilancio minimo Euro 3.750,00.

Visite e informazioni presso studio da lunedì a venerdì ore 17.30-20.30 previo appuntamento (tel. 080.3746009; cell. 339.7798230).

CASAMASSIMA

LOCALE COMMERCIALE

Procedura RGE 616/15

terzo esperimento

Avv. Sergio Adamo - vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Bari, via M.R. Imbriani 37. Lotto 1: in Casamassima, via Fratelli Cervi 2, locale commerciale piano terra, mq. 301 catastali. Prezzo base Euro 123.789,16. Offerta minima Euro 92.841,87. Rilancio minimo Euro 3.000,00.

Informazioni e visite previo appuntamento col delegato/custode (tel. 080.9909071).

GIOVINAZZO

LOCALE

Procedura RGE 259/04

quinto esperimento

Avv. Enrico D'Innella - vendita senza incanto 16 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Bari, via Melo 172, ottavo piano. Lotto 1: in Giovinazzo, via Toselli 44/C, via Andrea Daconto 17 (già via Lupis 44/C - Prima Traversa via Bari 17), locale piani seminterrato e terra, mq. 431 catastali. Prezzo base Euro 247.500,00. Offerta minima Euro 185.625,00.

Rilancio minimo Euro 5.000,00. Informazioni presso studio da lunedì a giovedì ore 16.30-19.30 (tel. 080.5231605; cell. 347.5749447).

NOCI

LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

Procedura RGE 419/09

settimo esperimento

Avv. Rosanna Caputo - vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Bari, Corso Vittorio Emanuele II, 143, scala B, 2° piano.

Immobili in Noci: - Contrada Vecchio, Zona F n. 23/E: Lotto 3: locale commerciale piano S1, mq. 108 catastali. Deposito piano S1, mq. 141 catastali. Unità immobiliari fisicamente congiunte, mq. 242 complessivi.

Prezzo base Euro 43.267,50.

Offerta minima Euro 32.451,00.

Lotto 4: deposito piano S1-T, mq. 291, con pertinenze due lotti di terreno, mq. 700 circa totali.

Prezzo base Euro 27.850,50.

Offerta minima Euro 20.888,00.

Rilanci minimi: Euro 7.000,00 lotto 3; Euro 5.000,00 lotto 4. Visite mercoledì e giovedì ore 09.30-12.00 previo appuntamento col delegato/custode (cell. 368.3333391). Informazioni presso studio (tel. 080.5588568).

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

BINETTO E GRUMO APPULA

LOCALI E TERRENI

Procedura RGE 305/95 + 545/95 (RIUNITE)

quinto esperimento

Notaio Bruno Volpe - vendita senza incanto 13 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Principe Amedeo n. 115. LOTTO 6: in Binetto, via della Repubblica civici 11/B, 11/C, 11/D, tre locali piano terra, oltre due servizi igienici; mq. 87,30 circa. Prezzo base Euro 37.546,87. Offerta minima Euro 28.161,00. LOTTO 7: in Grumo Appula, Contrada Murgia Suagna, fondo rustico are 63,05, ivi insisten-

ti trullo e cisterna interrata di riserva idrica. Fg. 51 p.lle 61-62-234 uliveto e vigneto. Prezzo base Euro 6.328,12. Offerta minima Euro 4.746,09. LOTTO 8: in Grumo Appula, Contrada Calderaio, fondicello rustico fg. 16, p.la 16, uliveto are 06.29. Prezzo base Euro 358,59. Offerta minima Euro 270,00. Rilanci minimi: Euro 2.000,00 lotto 6; Euro 500,00 lotto 7; Euro 100,00 lotto 8. Visite previo appuntamento con il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Carnevale (tel. 080.757822). Informazioni presso studio notarile (tel. 080.5212051).

Terreno|Immobilie agricole

ALTAMURA

TERRENO

Procedura RGE 306/08

terzo esperimento

Avv. Chiara De Bellis - vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Valenzano, via Capurso 104.

Lotto unico: in Altamura, contrada Malerba, S.P. n. 28, detta "Tarantina" che interseca la S.P. n. 27 per la vicina Laterza, terreno ha 1.45.25; fg. 208 p.la 26. Prezzo base Euro 28.260,00. Offerta minima Euro 21.195,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080/4671548).

RUTIGLIANO

FONDO RUSTICO

Procedura RGE 148/08

primo esperimento

Notaio Mariellina Rosa Lenoci - vendita senza incanto 15 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Bari, via Putignano n. 47. LOTTO UNICO: in Rutigliano, contrada Jazzo, percorrendo strada vicinale Putignano, fondo rustico fg. 36 p.la 88 ha 1.63.60 e p.la 172 are 84.00, uliveto. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Informazioni presso studio (tel. 080.5289033).

TORITTO

TERRENI AGRICOLI

Fallimento n. 85/14

primo esperimento

GIUDICE DELEGATO DOTT. CLAUDIO CURATORE AVV. PALMO DORIAN SARACINO

Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 11.00 presso Sezione Fallimentare, quinto piano, Tribunale Bari. TERRENI AGRICOLI in Toritto: LOTTO 5: Contrada Cardelicchio o Vezzara, uliveto, mq. 6.812; fg. 26 p.la 79. Prezzo base Euro 6.812,00. Offerta minima Euro 5.109,00. LOTTO 6: Strada Comunale Iazzone, uliveto mq. 6.293; fg. 12 p.lle 199-201. Prezzo base Euro 6.293,00. Offerta minima Euro 4.720,00. LOTTO 7: via del Cerfoglio, seminativo arborato mq. 35.697; fg. 50 p.lle 274-401. Prezzo base Euro 35.679,00. Offerta minima Euro 26.760,00. LOTTO 8: Contrada Macchia di Lupo, uliveto mq. 4.589. Prezzo base Euro 4.589,00. Offerta minima Euro 3.442,00. Rilanci minimi: Euro 150,00 lotti 5-6; Euro 800,00 lotto 7; Euro 100,00 lotto 8. Informazioni in Cancelleria Fallimentare.

Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
 - 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
 - 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
 - 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
 - 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
 - 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
 - 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.
- B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.
- C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.
- D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.
- E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;
- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito www.asteanunci.it, a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it, N. verde 800630663.



Tribunale di FOGGIA

Abitazione|Accessorio

FOGGIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 209/12

ottavo esperimento

Avv. Michele Fabio Marseglia

Vendita senza incanto 21 dicembre 2017 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Primo Maggio 27, scala C, secondo piano.

Lotto 2: in Foggia, SS 17 snc (Foggia-Lucera), località Manfredini, o Preti o M. Celestina, appartamento piano terra (mq 120 lordi) con corte esclusiva (mq 110 lordi). Libero.

Prezzo base ribassato Euro 45.000,00.

Offerta minima Euro 33.750,00

Lotto 4: in Foggia, SS 17 snc (Foggia-Lucera), località Manfredini, o Preti o M. Celestina, appartamento piano terra (mq 100 lordi) con corte esterna (mq 35 lordi). Libero.

Prezzo base ribassato Euro 31.500,00.

Offerta minima Euro 23.625,00

Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno 20/12/2017 presso studio in Foggia, viale I° maggio 27/C.

Informazioni tel. 0881.707880; fabio.marseglia@pec.it; 800630663, www.asteanunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTI E BOX

maggiori informazioni su www.asteanunci.it

Procedura RGE 37/13

terzo esperimento

Avv. Christian Petrilli

Vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 11.00 presso aula aste Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in Foggia, piazza Alcide De Gasperi, 7/I, appartamento settimo piano, scala B, mq 152 totali oltre mq 146 di aree scoperte. Prezzo base Euro 147.705,00

Offerta minima Euro 110.779,00

Lotto 2: in Foggia, piazza Alcide De Gasperi, 7/I, appartamento settimo piano, scala B, mq 82 totali oltre mq 80 di aree scoperte. Prezzo base Euro 103.080,75

Offerta minima Euro 77.311,00
 Lotto 3: in Foggia, via Michele Mastelloni, box auto piano S1, mq 34 catastali, interno 7.
 Prezzo base Euro 21.173,00
 Offerta minima Euro 15.880,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/01/2018 presso studio in Lucera, via La Cava n. 21.
 Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento n. 58/16

secondo esperimento
 Avv. Luca D'Apollo
 Vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio Avv. Campagna in Foggia, Via Antonio Gramsci n.107/I scala D.
 Lotto 1: in Foggia, in Vico Tre Strade n.9, appartamento sito al primo piano con accesso dalla prima porta a sinistra, salendo per chi proviene dal vano scala condominiale, composto da un ingresso-soggiorno-angolo cottura, una camera da letto ed un bagno. Superficie lorda complessiva mq 44,62. L'immobile, attualmente occupato con contratto di locazione precaria stipulato con la curatela fallimentare, è privo del certificato di agibilità.
 Prezzo base Euro 47.500,00.
 Offerta minima Euro 35.625,00.
 Lotto 2: in Foggia, in Vico Tre Strade n.9, appartamento sito al primo piano con accesso dalla prima porta a destra, salendo per chi proviene dal vano scala condominiale, composto da un ingresso-soggiorno-angolo cottura, una camera da letto ed un bagno. Superficie lorda complessiva mq 25,31. Immobile libero e privo del certificato di agibilità.
 Prezzo base Euro 36.375,00.
 Offerta minima Euro 28.000,00.

Lotto 3: in Foggia, in Vico Tre Strade n.9, appartamento sito al secondo piano con accesso dalla seconda porta a destra posta al primo piano, salendo un'ulteriore scala interna, composto da ingresso-soggiorno-camera dal letto, una cucina ed un bagno. L'appartamento risulta abusivamente sopralcato con un solaio in legno a cui si accede tramite scala in legno. Superficie lorda complessiva mq 27,76. Immobile libero e privo del certificato di agibilità.
 Prezzo base Euro 47.437,50.
 Offerta minima Euro 36.000,00.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/01/2018 presso studio Avv. Campagna in Foggia, Via Antonio Gramsci n.107/I scala D.
 Informazioni presso lo studio del curatore/custode tel 0881.1961194, cell. 3286116993, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 147/11

terzo esperimento
 Dott. Michele Dibiscaglia
 Vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Trento 8.
 Lotto unico: in Foggia, via L. Pinto 243, abitazione scala B, piano R, composta da ingresso, disimpegno, salone doppio, vano ripostiglio, cucina, due bagni, tre camere oltre due terrazzi, mq 190 complessivi.
 Box auto interno 16, piano primo interrato.
 Classe energetica G.
 Occupato da fratello di esecutata da accordi non registrati.
 Prezzo base Euro 292.050,00
 Offerta minima Euro 219.038,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/01/2018 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 88/13

quinto esperimento
 Dott. Federico Falcone
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio Cavallo in Foggia via Zuretti 11.
 Lotto unico: in Foggia, quartiere Arpi, immobile caratterizzato da facciate seicentesche e settecentesche, a pochi km dal conservatorio, dal museo civico. Con accesso dal civico 6 di via Arpi, l'immobile al quarto piano è composto da soggiorno con cucina, corridoio, bagno e due camere.
 Superficie commerciale mq 109,92
 Prezzo base Euro 49.677,00
 Offerta minima Euro 37.258,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.534378; 339.2051083, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 333/11

quarto esperimento
 Dott. Luigi Pompa
 Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.
 Lotto unico: in Foggia, Viale Europa 90: a) appartamento, terzo piano, scala A, mq 80 oltre mq 15,50 balconi; b) box piano S1 da civico 72, mq 17.
 Classe energetica F.
 Occupati da debitori.
 Prezzo base Euro 112.000,00.
 Offerta minima Euro 84.000,00.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2018 presso studio in Foggia, via Rosati 1/e.
 Informazioni tel. 0881/721500, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

FOGGIA

APPARTAMENTO E DEPOSITI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 49/11 riunita 140/13

terzo esperimento
 Avv. Raffaella Della Vista
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Graticola 11.
 Lotto 1: in Foggia, via Airone 10, appartamento sesto piano, scala B, interno 20, mq 76,10 lordi. Terrazza a livello mq 78,60 lordi. Manca abitabilità. Classe energetica G.
 Prezzo base ribassato Euro 40.000,00.
 Offerta minima Euro 35.000,00
 Lotto 2: in Foggia, Piazza S. Eligio 59, deposito mq 260 lordi piano interrato. Prezzo base ribassato Euro 51.000,00.
 Offerta minima Euro 40.000,00
 Lotto 3: in Foggia, Piazza S. Eligio 59, deposito mq 22 lordi piano interrato. Prezzo base ribassato Euro 5.700,00.
 Offerta minima Euro 4.300,00
 Lotto 4: in Foggia, Piazza S. Eligio 59, deposito mq 26 lordi piano interrato. Prezzo base ribassato Euro 6.000,00.
 Offerta minima Euro 4.500,00
 Lotti 2-3-4 partecipano pro quota a comproprietà spazi comuni condominiali.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso studio in Foggia via Graticola 11.
 Informazioni presso delegato/custode tel. 0881/722387, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 8000036/13

terzo esperimento
 Avv. Christian Petrilli
 Vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 11.00 presso aule aste Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto unico: in Apricena, via Melissa 64, abitazione piano terra di mq 92. Prezzo base Euro 21.516,00
 Offerta minima Euro 16.137,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/01/2018 presso lo studio del delegato in Lucera, via La Cava 21. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

APRICENA

APPARTAMENTO - LOCALI DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 408/13

primo esperimento
 Avv. Maria Assunta Di Giovine
 Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Lucera, via dei Giardini n. 17.
 Lotto 2: in Apricena, via Attilio Lombardi n. 27, appartamento primo piano di mq 105 lordi oltre mq 8,10 di balconata e mq 24 di terrazzo.
 Classe energetica G.
 Prezzo base Euro 80.000,00
 Offerta minima Euro 60.000,00
 Lotto 3: in Apricena, via Attilio Lombardi n. 23, locale deposito destinato a laboratorio-deposito al piano terra di mq 53 con annesso giardino di mq 30

Prezzo base Euro 54.000,00
Offerta minima Euro 40.500,00
Lotto 4: in Apricena, via Attilio Lombardi n. 27, locale deposito destinato a cantinetta di mq 30.
Prezzo base Euro 15.000,00
Offerta minima Euro 11.250,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2018 presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.548759, 368.7176243, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 287/12 e 124/13

quarto esperimento
Avv. Raffaella Della Vista
Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 18.00 presso studio in Foggia via Graticola 11.
Lotto 1: in Cerignola via Albenga 21, appartamento primo piano a sinistra salendo le scale, di mq 110 oltre mq 42 balcone, veranda e terrazza. Classe energetica G. Occupato da esecutato.
Prezzo base Euro 65.000,00
Offerta minima Euro 50.000,00
Lotto 2: in Cerignola via Albenga 21, appartamento primo piano a destra salendo le scale, di mq 120,00 oltre mq 16 balcone e 2 verande. Classe energetica G. Occupato da esecutato.
Prezzo base Euro 65.000,00
Offerta minima Euro 50.000,00
Lotto 3: in Cerignola via Albenga 21, appartamento terzo piano di mq 140,00 oltre mq 150 balcone e terrazze. Classe energetica G. Occupato da esecutato.
Prezzo base Euro 85.000,00
Offerta minima Euro 65.000,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722387, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 28/12

primo esperimento
Avv. Donato Della Vista
Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 18.30 presso studio in Foggia, via Graticola n. 11.
Lotto unico: in Cerignola, contrada Scarafone, strada vicinale delle torri snc, abitazione composta da 8 vani piano terra di mq 165,10 oltre mq 26,40 di porticato. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 88.914,00
Offerta minima Euro 67.000,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 129/13

secondo esperimento
Avv. Franco Buonasorte
Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, via A. Volta 1.
Lotto unico: in Cerignola, via Troia 14, appartamento al primo e secondo piano fuori terra, interno 1, composto da 4,5 vani catastali. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 65.175,00
Offerta minima Euro 48.881,25
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2018 presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.773026; 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MANFREDONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 532/12

terzo esperimento
Avv. Donato Della Vista
Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 19.00 presso studio in Foggia, via Graticola 11.
Lotto unico: in Manfredonia, Località Sciali Laterni, Villaggio Turistico Ippocampo al Viale Azzurro snc, appartamento indipendente piano terra con area sovrastante ed annessa zona di terreno adibita a giardino con pertinenziale ripostiglio e suolo edificatorio di mq 300. Locato. Classe energetica G.
Prezzo base Euro 142.312,50
Offerta minima Euro 107.000,00
Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.720181, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MARGHERITA DI SAVOIA

APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Causa Civile n. 1689/11 RG

primo esperimento
Notaio Michele Augelli
Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via Dante n. 6.
Lotto unico: in Margherita di Savoia, via Togliatti, già via Barletta, appartamento secondo piano, interno 67/E, di mq 117,90, composto da tre vani e accessori (ingresso-soggiorno-pranzo, due camere letto, cucina, bagno, ripostiglio e disimpegno) con due balconi. Autorimessa piano terra di mq 23 composta da unico ambiente.
Prezzo base Euro 58.852,50
Offerta minima Euro 44.139,37
Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato.
Informazioni presso lo studio del notaio, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 346/12

quinto esperimento
Dott. Fabrizio Monopoli
Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Cerignola, via Assisi 10.
Lotto unico: in Monte Sant'Angelo, via Fazio degli

Uberti 22, appartamento piano rialzato, mq 63 lordi commerciali. Occupato da debitori.
Manca certificazione energetica e abitabilità.
Prezzo base Euro 20.250,00.
Offerta minima Euro 15.200,00
Rilancio minimo Euro 400,00
Presentare offerte entro ore 12.00 giorno precedente vendita presso studio in Cerignola, via Assisi 10.
Informazioni presso delegato tel. 0885/414072, fabiomonopoli@studiosumma.it, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

MONTE SANT'ANGELO

ABITAZIONE RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 138/13

terzo esperimento
Avv. Giannino de Filippo
Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.
Lotto 1: in Monte Sant'Angelo, via Panorama 25, abitazione di tipo rurale, primo piano di mq 70 lordi circa composta da vano principale con accesso ad altro vano interno, oltre locale interrato e cucinino e bagno al secondo piano. Disabitato.
Prezzo base Euro 12.700,00
Offerta minima Euro 9.550,00
Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno precedente vendita presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54. Informazioni presso lo studio del delegato 339.7355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORDONA

APPARTAMENTO-BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 460/13

secondo esperimento
Avv. Cristina Tiziana Siani
Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Via Matteotti n.101.
Lotto unico: in Ortona, alla via Raffaello Sanzio n.5:
- appartamento sito al piano rialzato, scala A, interno 1, composto da ingresso, cucina, salone, camera matrimoniale, cameretta, bagno e ripostiglio. Superficie circa mq 95. Classe energetica G.
- locale box auto di pertinenza dell'appartamento posto al piano seminterrato. Superficie circa mq 16.
Prezzo base Euro 86.250,00.
Offerta minima Euro 64.687,50.
Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2018 presso studio in Foggia, Via Matteotti n.101.
Informazioni presso lo studio del delegato e custode

tel. 0881.770107, cell. 3385654508, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 457/13

terzo esperimento

Avv. Cristiano Pio de Trino

Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D. Lotto unico: in Orta Nova, corso Italia 49/A, appartamento mq 198 composto da piano terra, primo e terrazzo. Classe energetica D. Libero.

Prezzo base Euro 83.250,00.

Offerta minima Euro 62.437,50

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58, II piano. Maggiori informazioni presso lo studio del delegato/custode tel. 0881/580457, cell. 349.2319235, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ORTA NOVA

APPARTAMENTO E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 84/03

secondo esperimento

Dott. Raffaele Savino

Vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Orta Nova via Piccinni n. 8.

Lotto II: in Orta Nova, via Campania, appartamento piano terra, interno 2, scala B, di mq 115 lordi oltre mq 20 di balcone oltre a diritti su spazi comuni condominiali. Box-garage piano S1, mq 36.

Prezzo base Euro 38.352,00

Offerta minima Euro 28.764,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX-AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 147/04

quarto esperimento

Avv. Marco Carmi

Vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, piazza San Francesco n. 1.

Lotto unico: in San Severo, ex via del Cooperativismo, oggi via Mario Carli 35, appartamento piano secondo, interno 3, mq 121,00 lordi; box-auto piano terra, interno 7, mq 17 circa.

Prezzo base Euro 68.850,00.

Offerta minima Euro 51.637,50

Presentazione offerte entro ore 12.00 del 08/01/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso delegato e custode tel. 0881.631004, 339.2806604, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it, n.verde 800630663.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 28/13

secondo esperimento

Avv. Roberto Caso

Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.

Lotto 1: in San Severo, via Montessori 26, pianterreno uso residenziale con giardino pertinenziale. L'immobile di mq 84 è composto da sala-ingresso, cucina, disimpegno, due camere e bagno. Box abusivo di mq 11,05 e tettoia, entrambe sanabili.

Prezzo base Euro 53.381,25

Offerta minima Euro 40.035,94

Lotto 2: in San Severo, via Milano 219, appartamento primo piano composto da ingresso-corridoio, cucina, due camere letto, bagno. Presente difformità planimetrica sanabile.

Prezzo base Euro 45.843,75

Offerta minima Euro 34.382,82

Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.724082, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO, BOX E POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 31/10

terzo esperimento

Avv. Giannino De Filippo

Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via Delle Cisterne 54.

Lotto unico: in San Severo, via Deliceto 1/D-D e 1/B-D, appartamento su due livelli, mq 180 lordi, composto da soggiorno/cucina, tre camere, bagno e disimpegno (secondo piano), due camere, bagno, disimpegno e due terrazzi (terzo piano sottotetto); box auto al piano seminterrato con accesso da civico 1/B-D di mq 16 lordi; posto auto scoperto piano terra con accesso da civico 1/D, mq 8 lordi.

Prezzo base Euro 47.500,00

Offerta minima Euro 35.650,00

Presentare offerte entro ore 19.30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 339.7355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 550/12

quarto esperimento

Avv. Raffaella Della Vista

Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Graticola 11.

Lotto 2: in San Severo, via San Martino 17, appartamento primo e secondo piano, mq 103 commerciali. Classe energetica G.

Occupato da esecutato.

Prezzo base Euro 40.000,00

Offerta minima Euro 30.000,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.722387, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 396/12

quarto esperimento

Avv. Cristiano Pio De Trino

Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Lotto unico: in San Severo, via Gargano 52, appartamento secondo piano, composto da 5 vani, mq 100,50 lordi. Classe energetica G.

Via Terranova 15, box auto piano terra, mq 12.

Immobili occupati da beni mobili di proprietà di terzi. Prezzo base Euro 41.343,75

Offerta minima Euro 31.007,81

Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia 58/D.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457 - 349.2319235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 321/13

quarto esperimento

Avv. Luca Ficuciello

Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in San Severo, via Trieste 22.

Lotto 1: in San Severo, appartamento fg 79, p.la 1529, sub 53, vani 4.

Classe energetica C.

Prezzo base Euro 48.300,00

Offerta minima Euro 36.225,00

Lotto 2: in San Severo, box fg 79, p.la 1529, sub 35, mq 22.

Prezzo base Euro 8.000,00

Offerta minima Euro 6.000,00

Immobili occupati da esecutati.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.224523, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 369/13

quarto esperimento

Avv. Alessia Piscone

Vendita senza incanto 12 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8.

Lotto 1: in San Severo, vicolo Saraceni 23, appartamento pianterreno di mq 56,4 complessivi.

Prezzo base ribassato Euro 22.022,00

Offerta minima Euro 16.517,00.

Lotto 2: in San Severo, vicolo Saraceni 21, appartamento primo piano di mq 60,7.

Prezzo base Euro 21.853,50
 Offerta minima Euro 16.391,00.
 Lotto 3: in San Severo, via Normanni 18, appartamento pianterreno di mq 43,4.
 Prezzo base Euro 14.260,00
 Offerta minima Euro 10.695,00
 Custode: professionista delegato tel. 0882.602190.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 11/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SANNICANDRO GARGANICO

FABBRICATO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura RGE 212/14

quarto esperimento
 Avv. Giannino de Filippo
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Manfredonia, via delle Cisterne 54.
 Lotto 1: in Sannicandro Garganico (FG), via Antonio Solimando 34/A, piena ed esclusiva proprietà fabbricato sup. tot. mq 146 circa, due vani ed accessori al p.1°, due vani ed accessori al p.2° e terzo piano sottotetto adibito a lavanderia/ripostiglio con terrazza a livello, sprovvisto di alimentazione per l'impianto idrico ed elettrico. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Cl. energetica G.
 Prezzo base Euro 23.500,00
 Offerta minima Euro 17.650,00
 Lotto 2: in Sannicandro Garganico (FG), via Antonio Solimando 34, piena ed esclusiva proprietà su box auto al piano terra mq 49 circa, sprovvisto di alimentazione per l'impianto idrico ed elettrico. Occupato da terzi con titolo non opponibile alla procedura. Cl. energetica G.
 Prezzo base Euro 11.250,00
 Offerta minima Euro 8.450,00
 Presentare offerte entro le ore 19,30 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 339/7355235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 212/12

terzo esperimento
 Avv. Emma Maria Rosaria Finelli
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, viale Gandhi n. 7.
 Lotto unico: in Zapponeta, I parallela Via del Mare 1, scala B, Edificio B, appartamento primo piano, mq 56

lordi. In via Amerigo Vespucci n. 17, box auto piano interrato, scala B, edificio B, mq 22 lordi.
 Classe energetica G.
 Prezzo base Euro 43.312,50
 Offerta minima Euro 32.484,38
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato.
 Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

ZAPPONETA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 30/11

quarto esperimento
 Avv. Emma Maria Rosaria Finelli
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.
 Lotto unico: in Zapponeta, via delle Repubbliche Marinare 18-20, abitazione piano terra composta da cucina, due camere letto e bagno, mq 66 catastali con area libera sovrastante di pari metratura accessibile tramite vano scala indipendente.
 Prezzo base Euro 28.440,00.
 Offerta minima Euro 21.330,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso studio in Foggia, via Gandhi 7.
 Informazioni presso delegato e custode tel. 0881/726576, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

MANFREDONIA

FABBRICATI RURALI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 71/10 riunita a 49/12

quinto esperimento
 Avv. Franco Buonasorte
 Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via A. Volta n. 1.
 Lotto 3: in Manfredonia, località Pedicagnola, fabbricato rurale costituito da tettoia con stalla, locali magazzino, sala mungitura e corti varie; terreno agricolo ha 1.88.61; terreno agricolo ha 0.04.18.
 Prezzo base ribassato Euro 186.584,76
 Offerta minima Euro 139.938,57
 Lotto 5: in Manfredonia, località Pedicagnola, terreno ha 14.44.86, fg 29, p.lle 1-3-8-73.
 Prezzo base ribassato Euro 79.417,96
 Offerta minima Euro 59.563,47
 Lotto 6: in Manfredonia, località Pedicagnola, fabbricati rurali costituenti parte di masseria costituiti da porzione di masseria con annessa porzione di terreno e locale utilizzato come stalla.
 Prezzo base ribassato Euro 23.414,07
 Offerta minima Euro 17.560,56
 Lotto 9: in Manfredonia, località Pedicagnola, terreno ha 3.80.04, fg 29, p.lle 22-33.
 Prezzo base ribassato Euro 20.882,82
 Offerta minima Euro 15.662,12
 Custode: Dott. Maurizio Mazzeo con studio in Foggia, Viale Michelangelo 68, tel. 0881.1885585.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 121/08

ottavo esperimento
 Avv. Roberta Costantino
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.30

presso studio in Foggia, Corso V. Emanuele II 28.
 Lotto unico: in San Severo viale II Giugno, n. 152 locale deposito piano interrato, mq 421 lordi.
 Prezzo base Euro 35.945,00.
 Offerta minima Euro 26.958,75
 Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso studio in Foggia, Corso V. Emanuele II 28.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881/727035, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

TORRETAGGIORE

PALAZZINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 80000160/00 (riunita RGE 80000115/01)

secondo esperimento
 Notaio Orfina Scrocco
 Vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 10.00 presso studio in Lucera, Piazza Matteotti n.7.
 Lotto 4: in Torremaggiore, alla via Milazzo n.29, palazzina su tre livelli composta da piano seminterato di mq 28, primo, secondo e terzo piano della superficie catastale complessiva di mq 96.
 Prezzo base Euro 27.082,00
 Offerta minima Euro 20.312,00
 Presentare offerte entro ore 19.00 del 08/01/2018 presso studio in Lucera, Piazza Matteotti n.7.
 Informazioni presso il delegato tel. 349.7342205; 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Immobile comm.le | ind.le

FOGGIA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 511/10

sesto esperimento
 Avv. Roberto Caso
 Vendita senza incanto 9 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Matteotti 4.
 Lotto 1: in Foggia, Strada Statale 16 km 680+600, immobile di mq 1989 ove insiste capannone di mq 800 con piazzale antistante ed area di corte circostante. Fondo intercluso.
 Prezzo base Euro 213.574,23
 Offerta minima Euro 160.180,68
 Custode: Avv. Caso tel. 0881.724082.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 08/01/2018 presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

CERIGNOLA

COMPLESSO AZIENDALE-INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 501/10

terzo esperimento
 Avv. Silvana Lucisano
 Vendita senza incanto 09 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/B.
 Lotto 1: in Cerignola, contrada Canneto Nuovo, località San Vito, complesso immobiliare aziendale-industriale con accesso dalla strada vicinale San Vito-cesarina Km 5.000, costituito da:
 - 5 aree destinate all'allocazione serbatoi
 - 1 area destinata all'allocazione vinificatori
 - 2 isole pigianti
 - 1 zona locali vecchio stabilimento
 - 1 locale ufficio pesa
 - 1 spazio coperto con tettoia metallica per deposito materie prime
 - 1 zona per lo stoccaggio bombole anidride solforosa
 - 1 locale caldaie
 Immobile all'interno di area di mq 14.306, e locato con contratto non opponibile alla procedura.

Prezzo base Euro 632.812,50
 Offerta minima Euro 474.609,38
 Custode: Avv. Lucisano.
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 19/07/2016 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.
 Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento n. 14/14

primo esperimento
 Curatore Avv. Eugenio Cafagna
 Vendita senza incanto 19 dicembre 2017 ore 17.30 presso studio in Foggia, Viale Francia, n.51/A
 Lotto unico: in San Severo, in Via Soccorso n.264, locale commerciale sito al piano terra. Superficie mq 176. Fg. 63 part. 840, sub. 14.
 Immobile libero.
 Prezzo base Euro 95.000,00
 Rilancio minimo Euro 1.000,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 18/12/2017 presso studio in Foggia, Viale Francia, n.51/A.
 Visite e informazioni presso lo studio del curatore tel 328.8785705, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

SAN SEVERO

LOCALE COMMERCIALE-LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Fall. 03/13

successivi esperimenti
 Dott. Alfredo Tandoi delegato dal curatore Dott. Domenico Antonio Claudio Calvano
 Vendita senza incanto 11 gennaio 2018 ore 16.30 presso studio del delegato in San Severo, via P.

Togliatti 20/C.
 Lotto 3: in San Severo, via Venusi 7, locale commerciale piano terra e piano seminterrato, mq 111,00 lordi e annesso deposito mq 215,00.
 Prezzo base Euro 23.750,00.
 Offerta minima Euro 18.000,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 10/01/2018 presso studio del delegato con assegni pari al 10% prezzo offerto. Informazioni tel. 0882.224999, 800630663, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**Immibile comm.le|ind.le
 Terreno|Immibile agricolo**

FOGGIA

TERRENO E COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fallimento RG 53/10

terzo esperimento
 Curatore Dr.ssa Mirna Maria Rabasco
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Zuretti n. 11.
 Lotto A: in agro di Foggia, contrada Pila e Croce, terreno con accesso da II Traversa di Corso del Mezzogiorno, ha 01.24.25; fg 124, p.lla 34 seminativo. Prezzo base Euro 106.900,00
 Offerta minima Euro 80.175,00
 Lotto C: in agro di Foggia, località Zona Industriale Incoronata, Passo Breccioso, complesso industriale composto da 9 particelle che formano un terreno di ha 04.17.94. Presente capannone di mq 1.425 con piazzale di mq 9.547.
 Prezzo base Euro 280.125,00
 Offerta minima Euro 210.095,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del curatore.
 Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.686450, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

VICO DEL GARGANO

AZIENDA AGRITURISTICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



**Procedura RGE 8000011/02 riunita
 8000022/07**

Avv. Iolanda Abate
 Vendita 13 dicembre 2018 ore 16.00 presso aule Pi&Di snc in Lucera via Federico II n. 11.
 Lotto 4: in Vico del Gargano, località Malannogna, azienda agrituristica ""Residence Capotondo"" su terreno ha 02.49.21 con fabbricati (unità abitative), bungalows, attrezzature collettive, campo ricreativo, vano tecnico, spazi aperti pertinenziali, fabbricato rurale padronale. Prezzo base Euro 300.708,00.
 Offerta minima Euro 225.531,00
 Presentare offerte entro ore 12.00 del 12/12/2017 presso studio in Foggia, via Matteotti 4. Informazioni presso delegato 0881.724082 - 349.8813524, www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Terreno|Immibile agricolo

SAN SEVERO

QUOTA DI 16/24 DI TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura RGE 234/10

Avv. Cristiano Pio de Trino
 Vendita senza incanto 10 gennaio 2018 ore 17.15 presso studio in Foggia via Lorenzo Cariglia n. 58/D.
 Lotto unico: in San Severo, contrada Pozzo Via Lucera, sulla SP 109 San Severo-Lucera, quota pari a 16/24 di fondo rustico, intercluso, mq 4402 (mq 6603 intero); fg 76, p.lle 242-248. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 9.684,40. Offerta minima Euro 7.263,30. Presentare offerte entro ore 12.00 del 09/01/2018 presso lo studio del delegato. Custode: IVG di Foggia. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.580457, 349.2319235, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

**Tribunale di
BRINDISI****Abitazione | Accessorio****SAN PIETRO VERNOTICO - TORCHIAROLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 353/2014**

primo esperimento

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Avv. G. Cianci

Lotto 1 : sito in San Pietro Vernotico (BR) Via A. Grandi 25 - Abitazione al piano terra, con lastrico solare sopraelevabile, censita in NCEU al foglio 29, particella 687, categoria A/4, classe 4, consistenza 4,5 vani, superficie catastale totale mq 83,00, totale escluse aree scoperte 79,00 mq, rendita euro 267,27.

Lotto 2 : sito in Torchiarolo (BR) Contrada Lo Muccio - Proprietà della quota indivisa pari a 17/90 di terreno agricolo, censito nel NCT al foglio 17, particella 337, qualità uliveto, classe 2, superficie 30,43 are, reddito dominiale euro 14,14, reddito agrario euro 9,43.

Vendita senza incanto l' 08/01/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzellotti n. 2, aula GIP n. 2, primo piano edificio nuovo.

Lotto 1 : prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.200,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00;

Lotto 2 : prezzo Base Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 100,00; offerta minima pari a Euro 1.125,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Esecuzioni Immobiliari.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario avv. G. Cianci (tel. 3471961755) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immob. agricola****SAN MICHELE SALENTINO -
CEGLIE MESSAPICA****BOX DOPPIO - LABORATORIO ARTIGIANALE -
APPARTAMENTI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm n. 25/2014**

Tribunale di Brindisi

G.E. Dott. Stefano Sales

Professionista Delegato Rag. D. Antonazzo

Lotto 1: Comune di San Michele Salentino (BR) Via Pietro Badoglio n. 55. Quota di 1/6 di box doppio della superficie commerciale di 173,87 Mq. Locale garage, piano seminterrato, fa parte di un unico fabbricato realizzato per una altezza complessiva di tre piani fuori terra, è composto da vano garage con deposito, si accede da saracinesca carrabile in alluminio zincata elettrica e rampa in battuto di cemento. Libero (da altri proprietari non debitori della procedura).

Lotto 2: Comune di San Michele Salentino (BR) Via Giacomo Leopardi snc. Quota di 1/6 di laboratorio artigianale della superficie commerciale di 183,60 Mq. Locale artigianale e locale deposito posto al piano terra (in realtà piano rialzato in quanto la presenza di scalini all'ingresso, crea un dislivello di quote tra quella interna e quella stradale) e piano ammezzato, sono comunicanti tra loro da scala interna in ferro e legno; fa parte di un unico fabbricato realizzato per una altezza complessiva di tre piani fuori terra. Occupato (da altri proprietari non debitori della procedura).

Lotto 3: Comune di San Michele Salentino (BR) Via Pietro Badoglio n. 56. Quota di 1/6 di appartamento della superficie commerciale di 222,89 Mq posto al piano primo e piano secondo, fa parte di un unico fabbricato realizzato per una altezza complessiva di tre piani fuori terra. L'abitazione è al piano primo mentre al piano secondo è presente la mansarda con vano tecnico con accesso dal lastrico solare. L'unità immobiliare è posta al piano T-1-2-S1, ha un'altezza interna di 3,00 ml. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 4: Comune di Ceglie Messapica (BR) Contrada Palagogna. Usufrutto per la quota di 1/1 a favore dell'usufruttuario di rustico, della superficie commerciale di 56,82 Mq. Fabbricato con terreno circostante privo di recinzione, di forma regolare, su un unico livello, costituito da una casa rurale di antica costruzione (trullo/lamia) al centro e con due corpi di fabbrica ai lati di cui uno con volte del "tipo a botte", non comunicanti tra loro e con ingressi indipendenti; è composto complessivamente da un ripostiglio con caminetto (ingresso lato sinistro), una camera (al centro) e cucina con caminetto (ingresso lato destro). Il terreno, con destinazione catastale di uliveto e ficheto è piantumato anche a vigneto oltre a diversi alberi di gelso, e una parte coltivata ad orto. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra, ha un'altezza interna di 3,10 ml. L'intero edificio sviluppa 1 piani, 1 piani fuori terra, nessuno piano interrato. Occupato.

Lotto 5: Comune di San Michele Salentino (BR) Via Leone XIII n. 8. Usufrutto per la quota di 100/100 a favore dell'usufruttuario di appartamento, della superficie commerciale di 24,44 Mq. Immobile, piano terra, fa parte di un unico fabbricato realizzato per una altezza complessiva di un unico piano fuori terra, composto da un solo vano voltato del tipo "a spigolo" adibito a deposito; L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra, ha un'altezza interna di 4,05 ml. Occupato da terzi non aventi titolo.

Lotto 8: Comune di San Michele Salentino (BR) Via Bellini n. 28. Usufrutto per la quota di 100/100 a favore dell'usufruttuario di appartamento, della superficie commerciale di 31,83 Mq. Immobile, piano terra, con ingresso indipendente ma facente parte integrante e fusa con i lotti 6 - 7 e lotto 9, con portoncino in PVC e vetro con scurante, composto da ingresso, vano salotto con termocamino, porta di comunicazione con lotto 9, vano cucina. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra, ha un'altezza interna di 2,80 ml. Occupato da debitore/famiglia.

Lotto 9: Comune di San Michele Salentino (BR) Via Bellini n. 26. Usufrutto per la quota di 100/100 a favore dell'usufruttuario di box singolo, della superficie commerciale di 24,14 Mq. Garage, piano terra, con ingresso indipendente carrabile e pedonale con porta a quattro ante in ferro zincato è facente parte integrante e fusa con i lotti 6 - 7 e lotto 8, è composto da un unico vano con ripostiglio presenta porta di comunicazione con lotto 8, oltre un passaggio chiuso ad altra proprietà e non oggetto di procedura. L'unità immobiliare oggetto di valutazione è posta al piano Terra, ha un'altezza interna di 3,05 ml. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto l'11/12/2017 ore 10:20 presso il Tribunale di Brindisi - Via Lanzellotti - nuovo edificio 1 piano - Aula Gip 2.

Prezzo base Lotto 1 Euro 6.760,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 802,00; offerta minima Euro 5.070,73.

Prezzo base Lotto 2 Euro 9.682,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.150,00; offerta minima Euro 7.261,53.

Prezzo base Lotto 3 Euro 7.835,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 929,00; offerta minima Euro 5.876,87.

Prezzo base Lotto 4 Euro 12.339,85; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.463,00; offerta minima Euro 9.254,89.

Prezzo base Lotto 5 Euro 3.015,86; rilancio minimo in caso di gara Euro 358,00; offerta minima Euro 2.261,90.

Prezzo base Lotto 8 Euro 3.806,92; rilancio minimo

in caso di gara Euro 452,00; offerta minima Euro 2.855,19.

Prezzo base Lotto 9 Euro 2.749,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 326,00; offerta minima Euro 2.061,94.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Brindisi.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Rag. D. Antonazzo con studio in Brindisi alla Via Torpisanà n. 102 tel. 0831518943 - 3204731577, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Tribunale di
TARANTO****Abitazione | Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 420/2011**

primo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato Avv. Barbara Pignatelli

LOTTO Unico : sito in Taranto (TA) Via Gorizia 28 - Appartamento per civile abitazione di 53,52 mq. e di 4 vani, posto al piano terra; composto da: ingresso-disimpegno, piccolo vano con soppalco, camera da letto, sala da pranzo, bagno e cucina con altro soppalco. Immobile privo di agibilità.

Vendita senza incanto il 23/11/2017 ore 16.30 presso lo Studio Avv. Barbara Pignatelli, Viale Virgilio 71 - Taranto.

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 17.100,00; offerta minima pari a Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 12.825,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Barbara Pignatelli, Viale Virgilio 71 - Taranto.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Barbara Pignatelli (mail: avvfnastri@gmail.com; avvbipignatelli@libero.it - tel. 099 73 25 165 - fax 099 73 01 974) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TARANTO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 482/2015**

terzo esperimento

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato Avv. Fabio Papalia

LOTTO Unico : sito in Taranto (TA) Via Dante Alighieri, 400 - Appartamento al quarto piano composto da corridoio, sala da pranzo, cucina, quattro camere, ripostiglio e lavanderia, oltre due balconi di cui uno verandato.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 18:00 presso lo Studio Avv. Papalia - Via Regina Margherita, 3 - Taranto. Prezzo Base Euro 67.119,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 50.339,40. Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Papalia - Via Regina Margherita, 3 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Fabio Papalia, Via Regina Margherita, 3 - Taranto (Tel/Fax 099/4534740) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TARANTO

VILLA-APPARTAMENTO-BOX

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 613/2015 + 382/2016

primo esperimento
Tribunale di Taranto
G.E. Dott. Andrea Paiano
Professionista Delegato Avv. Anna Romeo
LOTTO 1 : sito in Taranto (TA) Frazione Talsano, Via Concordia 24/A - Appartamento di mq.116 e 7 vani, posto al piano terzo, con balconi. Occupato dall'esecutato.

LOTTO 2 : sito in Taranto (TA) Frazione Talsano, Via Concordia 24/A - Box auto di mq.23, posto al piano interrato. Libero.

LOTTO 3 : sito in Taranto (TA) Frazione Lama, Via delle Margherite 1/F - Villino unifamiliare di mq.240 e di 8 vani, posto sui piani seminterrato, rialzato e primo, oltre tettoie di mq.50 e balconi. Il tutto insiste su di un'area di circa mq.500. Privo di certificato di agibilità. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 15.00 presso Tribunale di Taranto, Via Marche - Taranto.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 130.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 97.500,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.750,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00.

Presentare offerte dal lunedì al venerdì, dalle ore 17:30 alle ore 19:30 e comunque entro le ore 09.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Romeo, Via M. D'Enghien 3 - Martina Franca. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anna Romeo (mail: romeo-avv.anna@alice.it - tel. 080/4857233 - cel. 338/5692918) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MASSAFRA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 412/2014

terzo esperimento
Tribunale di Taranto
G.E. Dott. Andrea Paiano
Professionista Delegato Avv. Fabio Papalia
Lotto unico: Comune di Massafra (TA) Piazza Vittorio Emanuele n. 3. Piena proprietà di appartamento al piano quarto composto da ingresso con ripostiglio, salone, zona pranzo e cucina, ripostiglio, studio, tre camere, due bagni. Vani 9,5.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 18.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papalia - Via Regina Margherita n. 3 - Taranto.

Prezzo base Euro 205.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 153.984,37.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Papalia - Via Regina Margherita n. 3 - Taranto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Fabio Papalia tel. 099/4534740 fax 099/4534740, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BISCEGLIE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/2015

primo esperimento
Tribunale di Trani
G.E. Dott.ssa Maria Teresa Moscatelli
Professionista Delegato Avv. Anna Giulia Murolo
LOTTO 1 : A) sito in Bisceglie (BT) Frazione San

Francesco, Via Martin Luther King 12 - Appartamento di 7,5 vani, posto al sesto piano. Occupato.

LOTTO 1 : B) sito in Bisceglie (BT) Frazione San Francesco - Via Bellini 10 - Box di 25 mq., con annessa cantinola al piano seminterrato primo. Occupato. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.30 presso Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1 - Trani.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 165.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00; offerta minima pari a Euro 124.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Anna Giulia Murolo, Corso Umberto I n.47 - Molfetta. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Anna Giulia Murolo (mail: avv.murolo@tiscali.it - tel. 080 334 0085 - fax 080 334 0085) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CANOSA DI PUGLIA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 283/2014

secondo esperimento
Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante
Professionista Delegato Avv. Filomena Dileo
Lotto Unico : sito in Canosa di Puglia (BT) Via Magenta, 4 angolo Via Belfiore, 8 - Fabbricato composto da appartamento al piano terra e lastrico solare sovrastante.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 10:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 39.382,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima di Euro 29.536,80;

Presentare offerte entro le ore 20:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Dileo - Via Indipendenza, 18 - Barletta.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Filomena Dileo Tel.0883/894763 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Abitazione | Accessorio

MOLFETTA

GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 167/2014

secondo esperimento
Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante
Professionista Delegato: Avv. Anna Barbera
Lotto 1 : sito in Molfetta (BA) Via dei Molfettesi d'America, 40 - Locale al piano terra. Occupato da senza titolo.

Lotto 2 : sito in Molfetta (BA) Via dei Molfettesi d'America, 38 - Posto auto al piano terra. Occupato da senza titolo.

Lotto 3 : sito in Molfetta (BA) Via dei Molfettesi d'America, 36 - Posto auto al piano terra. Occupato da senza titolo.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 10.00 presso Tribunale di Trani, Piazza Trieste n.1 - Trani.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 8.555,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 175,00; offerta minima pari a Euro 6.416,78.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 9.342,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 190,00; offerta minima pari a Euro 7.006,50.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 9.412,35; rilancio minimo in caso di gara Euro 190,00; offerta minima pari a Euro 7.059,26.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Barbera c/o Studio Avv. Ettore Quinto, Via Duomo n.6 - Corato. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Anna Barbera, orario lunedì, mercoledì e venerdì ore 16:30-20:00 (cel.349/6395150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie comm.le|ind.le

BISCEGLIE

BOX - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/2014

secondo esperimento
Tribunale di Trani
G.E. Dott. Ivan Barlafante
Professionista Delegato Dott.ssa Nunzia Di Palma
Lotto Unico: sito in Bisceglie (BT) Via Ugo La Malfa, 8 - Box al piano terra. Deposito al piano interrato. Presenti spese condominiali scadute ed insolute. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 28/11/2017 ore 10.00 presso Tribunale di Trani - Piazza Trieste n.1, piano 1 - Trani.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Di Palma - Via Firenze, 75 - Andria.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Nunzia Di Palma (Tel. 0883 553 666 - Fax 0883 296 983) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MOLFETTA

LABORATORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 410/2009

primo esperimento
Tribunale di Trani
G.E. Dott.ssa Roberta Picardi
Professionista Delegato Avv. Pietro Consiglio
LOTTO 1 : sito in Molfetta (BA) Via Leonardo Azzarita 118/A - A) Proprietà superficiale di laboratorio artigianale di mq.329,60, posto al piano secondo interrato, contraddistinti con gli interni 3 e 4; composto da: ampio vano, due locali ad uso ufficio, bagni e spogliatoi. B) Proprietà superficiale di deposito artigianale di mq.306, posto al piano secondo interrato, contraddistinto con l'interno 5; composto da: ampio vano con bagno.

Vendita senza incanto il 17/11/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Trani, Piazza Trieste 1, Aula di Uduenza, piano primo - Trani.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 130.989,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.964,84; offerta minima pari a Euro 98.242,24. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pietro Consiglio, Via XXIV Maggio 162 - Bisceglie.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pietro Consiglio, previo appuntamento (mail: pietro.consiglio@ordineavvocatitrani.it - Tel/Fax 080/3928347) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pietro Consiglio, previo appuntamento (mail: pietro.consiglio@ordineavvocatitrani.it - Tel/Fax 080/3928347) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pietro Consiglio, previo appuntamento (mail: pietro.consiglio@ordineavvocatitrani.it - Tel/Fax 080/3928347) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

- 1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet www.asteannunci.it o fornito dal professionista delegato dal G.E.);
- 2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;
- 3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it e www.tribunale.catanzaro.giustizia.it e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

LOCALI MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 64/2015 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

In Catanzaro viale Crotona snc - Lotto 1 costituito da 3 sub: 149, 170, 171 di locali magazzino cat. C/2. Prezzo base: 89.300,00. Lotto 2: costituito da 16 sub: 137, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 153, 154, 155, 165, 166, 167, 168, 169 di locali magazzino cat. C/2. Prezzo base Euro 50.300,00. Lotto 3: abitazione di tipo economico al fg. 95, p.la 960, sub 14, cat. A/3, piano 2 di mq 84 e vani 5. Prezzo base Euro 110.000,00. Rilanci minimi non inferiori al 2,5% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 12.12.2017 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Botricello (CZ) Avv. Vincenzo Ranieri via Nazionale n. 326, tel. 0961.9667466 - 3392673427.

CATANZARO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. N. 7/2017 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

In Catanzaro, Contrada Valle Anto Janni e Colle Nobile - LOTTO 1: appartamento posto al p.t. al fg. 71, p.la 825, sub 1 cat. A/4, cl. 2^a, vani 5,5, superficie catastale mq 106. Prezzo base: Euro 95.771,00. Offerta minima Euro 71.825,25. Lotto 2: appartamento posto al piano primo al fg. 71, p.la 825, sub 2 ca t. A/4, cl. 2^a, vani 5,5, superficie catastale mq 106. Prezzo base: Euro 103.725,51 Offerta minima Euro 77.794,13. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 18.12.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato Dr. Alessandro Gaglianese in Catanzaro via Salita P.zza Roma 10, tel. 0961-709261.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 144/2015 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, Via Sicilia n. 9, piena proprietà di appartamento residenziale al primo piano, di 6 vani composto da: 2 camere da letto, 2

bagni, ampio salone, cucina abitabile, 2 balconi, posto auto, al fg. 90, p.la n. 225, sub 1102, cat. A/2, consistenza 6 vani, di mq 105,11 + 23,47 mq di balconi. L'immobile attualmente è detenuto dai familiari del debitore. Prezzo base: Euro 49.629,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 37.221,93. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10,00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Mario Greco n. 66.

Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Giudiziario Dott. Luigi Belpanno, cell. 329.7291550).

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/2016 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Raffaele Marincola Cattaneo, appartamento al primo piano (secondo f.t.) composto da 9,5 vani catastali, per una sup. complessiva di 218 mq. al fg. 48, p.la 1147, sub 21. Prezzo base: Euro 144.000,00. Offerta minima: Euro 108.000,00. Rilancio minimo Euro 7.200,00. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 10.30 presso studio del Notaio delegato in Catanzaro Corso G. Mazzini n. 110. Professionista delegato Notaio Roberta Crispino tel. 0961.728275.

CATANZARO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 70/2013 R.G.E.

sesto esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Gimigliano n. 23, piena proprietà di immobile composto da piano primo e secondo, in C.F. al fg. 16, p.la 343, sub. 1, cat. A/3, cl. 2, superficie catastale mq 153, vani 7, piano 2-1. Prezzo base: Euro 49.485,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 37.113,80. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 12.00 avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni tel. 0961/725554.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 246/2013 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Bellino 26, appartamento con annessa corte esterna di mq 750 in cata-

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 28/14 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Catanzaro, viale degli Angioini n. 107/C, piena proprietà di appartamento posto al primo piano composto da ingresso-soggiorno, cucina, due vani letto, bagno e balcone e misura una sup. lorda di mq 73,50 ca, oltre 0,50 di balcone al catasto figl. 70, p.la 47, sub 5, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5. Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 15.30, presso lo studio del legale Spadafora, in Catanzaro via XX Settembre n. 63, Professionista delegato e custode Dott. Ulisse Mancari tel. 0961/720724- 347/0634429.

CATANZARO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 73/2016 R.G.E.

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Catanzaro, contrada Ariello, Appartamento al primo piano, composto da 5 vani, in catasto fg. 25, p.la 292, sub 2 (cat. A/3). Prezzo base Euro 94.050,40. Offerta in aumento Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato Avv. Roberto Colica in Catanzaro, via Milano n. 9, tel. 0961/741784.

CARDINALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 143/2009 R.G.E.

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa Damiani Song
In Cardinale via Provinciale, 27 - Lotto Unico: Appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato realizzato tra gli anni '80 e '90, costituito da un piano terra destinato a locali commerciali e da due appartamenti ai quali si accede mediante scala interna al fabbricato (bene comune non censibile), con ingresso al piano primo. L'appartamento in questione, è posto sul lato destro della scala e si sviluppa su tre livelli (piano 1°,2°,3°) zona giorno, zona notte e sottotetto, ed è costituito anche da un'area di pertinenza posta al piano terra utilizzata per il parcheggio delle auto. Censito al fg. 8 p.la 404 sub 27 cat. A/3 cl. 3, consistenza 6,5 vani, piano T, 1°, 2° e 3° con diritto al sub.25 bene comune non censibile (scala interna al fabbricato Piano T e 1). Prezzo base Euro 47.603,71. Offerta minima Euro 35.702,78. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 16.30 presso l'aula A del Tribunale di Catanzaro, sito in Catanzaro, alla Via Argento. Professionista Delegato Avv. Salvatore Nardò tel. 0961.541003, cell. 3384394177

CATANZARO - GAGLIANO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 84/2012 R.G.E.

settimo esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Gagliano (CZ), C.da Cavagliotti n. 23, piena proprietà di immobile su tre livelli, di cui uno parzialmente interrato, gli altri due f.t., circondato da corte esterna di proprietà esclusiva costituita dalla porzione di p.la 237 non occupata dall'immobile, in C.F. al fg. 16, p.la 237, z.c. A/3, cl. 2, consistenza vani 9,5; in C.T. fg. 16 p.la 237, qualità uliveto, cl. 3, superficie 9 are. Prezzo base: Euro 207.421,44. Offerta minima Euro 155.566,00. Rilancio minimo Euro 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 11.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via Elvidio Borelli n. 6. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

CERVA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 263/2012 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Cerva (CZ), via Daniele, piena proprietà di: LOTTO 2: locale identificato in C.F. al fg. 8, p.la 72, sub. 2, cat. C/2. Prezzo base: Euro 6.341,84. Offerta minima: Euro 4.756,38 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 21.12.2017 ore 11.00, avanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, Via Spasari n. 11. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (tel. 0961/747979).

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2011 R.G.E.

sesto esperimento
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Chiaravalle Centrale (CZ), C.da Sonello: 1. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 1, cat. A/3, cl. 3, piano terra e seminterrato; 2. immobile composto di 6,5 vani catastali, identificato in C.F. al fg. 31, p.la 286, sub. 3, cat. A/3, cl. 3. Prezzo base: Euro 90.200,00, offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 67.650,00. Offerte in aumento non inferiori al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 29.11.2017 ore 16.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro, Via Murano n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Gabriele Muzzi tel. 0961/34951.

CROPANI MARINA

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 181/2012 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Cropani Marina (CZ), Piazza Matteotti n. 11, unità immobiliare identificata nel NCEU al fg. 29, p.la 31, sub. 1101, cat. C/2, cl. 2, cons. 43 mq, piano T; sub. 1102, cat. A/10, cl. U, cons. 3,5 vani, piano T; sub. 1103, cat. A/3, cl. 1, cons. 6 vani, piano 1-2. Prezzo base: Euro 317.700,00. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base Euro 238.275,00. Vendita senza incanto 29.01.2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Catanzaro Aula A via Argento. Offerte minime in aumento in caso di gara pari al 5% del prezzo base. Professionista Delegato Avv. Armando D'Elia cell. 347/0813274.

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 119/2016 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Davoli, via Pietro Nenni n. 7, abitazione posta al piano primo di edificio su piani cinque con accesso a scala comune al fg. 6, p.la 723, sub 34, cat. A/3, cl. 2, vani 7, superficie catastale totale 119 mq. Prezzo base: Euro 98.675,00. Offerta minima Euro 74.006,25. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 4.933,75. Vendita senza incanto: 1.12.2017 ore 10.00, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro via Biagio Miraglia 62. Professionista delegato e Custode giudiziario Dr Massimo Politi tel. 0961/777960 - 3391708362.

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 289/2012 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), C.da Pantano, via Giorgio Amendola n. 2, appartamento al p. quarto, in catasto al fg. 6, p.la 575, sub. 14, cat. A/2, cl. A2, cons. 4,5 vani. Prezzo base: Euro 71.894,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 53.920,65. Vendita senza incanto: 11.12.2017 ore 15.30, avanti al Professionista delegato, presso il Palazzo di Giustizia di Catanzaro, Via Argento, piano terra, Aula A. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. Professionista delegato e Custode giudiziario Dott. Massimo Garcea (tel. 0961/741227)

MONTAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2016 R.G.E.

secondo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Montauro - LOTTO UNICO: piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 12, p.la 349, sub 2, cat. A/2, sup. catastale 155 mq, P.T-1. Prezzo base: Euro 161.000,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 120.750,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 12.01.2018 ore 15.30 avanti al professionista delegato Avv. Orazio Zimatore, presso il suo studio sito in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49, tel. 331/8494805.

MONTEPAONE

VILLA CON GIARDINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/2012 R.G.E.

settimo esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Montepaone Lido (CZ), C.da Caruso, immobile con annesso giardino di sup. 110 mq circa, costituito da due elevazioni, composto al p. terra da ampio ingresso, cucina con annessa cantina, salone, ripostiglio, servizio igienico e camera da letto per una sup. commerciale lorda di 170 mq, al p. primo da due camere da letto e servizio igienico, per una sup. commerciale lorda di 65 mq al fg. 14, p.la 461, cat. A/7, cl. U, vani 9. Prezzo base: Euro 172.769,28. Offerta minima valida: Euro 129.576,96. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto 22.12.2017 ore 16.30 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimiri n. 14. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Mastria (telefax 0961/293848 - 338/30559119).

PALERMITI

IMMOBILE SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 80/2015 R.G.E.

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: In Palermiti, Via F. Spasari, immobile che si eleva su tre livelli così composti: da un magazzino ed ambienti ad uso attività commerciale al piano terra; di una cucina, un soggiorno ed altre due camere con un solo bagno padronale al primo piano; tre camere da letto ed un bagno, ed una veranda al secondo piano, al fg. 14, P.la 532, cat. A/2, vani 13. Prezzo base Euro 80.755,31. Offerta minima Euro 60.566,48. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 16:30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961.051049, cell. 3470813274.

PENTONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/2015 R.G.E.

secondo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO 1: in Pentone (CZ), piazza S.S. Maria Assunta in Cielo n. 9, piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione su due piani di 124 mq al fg. 14 p.la 228, sub 23, cat. A/3, cl. 2, consistenza 8 vani. Prezzo base: 46.900,00. Offerta minima Euro 35.200,00. Aumento minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 10,00 presso lo studio del delegato Avv. Amalia Garzaniti in Catanzaro viale G. Argento n. 14, tel. 0961/721539.

SANT'ANDREA APOSTOLO DELLO IONIO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 200/2013 R.G.E.

quarto esperimento
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Sant'Andrea dello Ionio (CZ), via Vincenzo Padula n. 13, piena proprietà di unità immobiliare, in C.F. al fg. 22, p.lla 658, sub. 1. Prezzo base: Euro 109.000,00. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 81.750,00. Vendita senza incanto: 23.01.2018 ore 11.00, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

SELLIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.

sesto esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, identificato al NCEU al fg. 11, p.lla 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. L'immobile è meglio descritto nella relazione tecnica in atti. Prezzo base: Euro 46.665,00. Offerta minima valida pari al 75% del prezzo base: Euro 34.998,75. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 12.01.2018 ore 16.30 avanti al professionista delegato Avv. Orazio Zimatore presso il suo studio sito in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49, tel. 331/8494805.

SERSALE

APPARTAMENTI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Sersale (CZ), via dei Carri Nord IV Traversa: LOTTO 1: appartamento in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 6, cat. A/3, cl. 2, vani 6, piano secondo, superficie utile pari a circa mq 150,00. Prezzo base Euro 10.930,00. Offerta minima Euro 8.198,00. LOTTO 2: A) appartamento in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 5, cat. A/3, cl. 2, vani 5, piano primo, superficie utile pari a circa mq 133,00; B) magazzino in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 4, cat. C/6, cl. 3, piano terra, superficie utile pari a circa mq 47,00; C) magazzino in C.F. al fg. 21, p.lla 141, sub. 3, cat. C/6, cl. 3, piano terra, superficie utile pari a circa mq 24,00. Prezzo base Euro 30.642,00. Offerta minima Euro 22.982,00. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base d'asta per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 15.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 2. Professionista delegato Dr. William Brognieri tel. 0961/702007.

SERSALE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 89/2014 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Sersale (CZ), Via Tre Fontane, unità immobiliare identificata in C.F. al fg. 18, p.lla 922, sub. 2, cat. C/6, cl. 3, cons. 24 mq, p. S1, sub 3, cat. A/3, cl. 2, cons. 5 vani, piano S1-T e sub. 4, in corso di costruzione, piano 1. Prezzo Euro 136.135,45. Offerta minima non inferiore ad Euro 102.101,59. Aumento minimo pari al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 15.30 presso il Tribunale di Catanzaro, Aula A, Via Argento. Professionista delegato Avv. Armando D'Elia tel. 0961/051049 - cell. 347.0813274

SERSALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 150/2016 R.G.E.

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Sersale (CZ) - Lotto 1: appartamento al fg. 18 p.lla 576, sub 5, cat. C/4, cl. 2, vani 5, sup. catastale mq 116. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima: Euro 15.200,00. Aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Santa Maria 21. Professionista delegato Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861, 347.6529271).

SOVERATO SUPERIORE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2017 R.G.E.

primo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Soverato (CZ) via Carlo Alberto n. 4 - LOTTO 1: appartamento per civile abitazione di due piani f.t. consistenza 7 vani cat. A/3 al fg. 8 p.lla 227 graffato 228 sub 1101. PREZZO BASE: Euro 94.975,00. Offerta minima Euro 71.231,25. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 15,00 presso lo studio del delegato Avv. Dorolinda Cascio in Soverato via Chiefari 1, tel. 0967/22212 - 3383609270.

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

CHIARAVALLE CENTRALE

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2011 R.G.E.

successivi esperimenti

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
In Chiaravalle Centrale (CZ):
LOTTO N. 1: Corso Gregorio Staglianò n. 319, appartamento al p. primo, di mq 96,27, in catasto al fg. 33, p.lla 199, sub. 4, cat. A/3, vani 5, composto di tre vani, cucina, bagno, corridoio, balcone e terrazza. LOTTO N. 2: Corso Gregorio Staglianò nn. 317/321, locale a piano terra adibito ad attività commerciale, di mq 81,63, con annesso deposito di mq 29,94, in catasto al fg. 33, p.lla 199, sub. 3, cat. C/1, mq 63. Prezzi base: Lotto 1 Euro 15.309,00; Lotto 2 Euro 16.402,00. Offerta minima valida: Lotto 1 Euro 11.481,75; Lotto 2 Euro 12.301,50. Vendita senza incanto 15.12.2017 ore 17,30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, sito in Catanzaro, Via G. Paoerio n. 16. Professionista delegato e custode Avv. Carlo Rotundo (telefax 0961/721253 - cell. 340/2563290)

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

CATANZARO

TERRENI - BOX SINGOLI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2005 R.G.E.

ottavo esperimento
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
In Catanzaro, via F.lli Plutino- LOTTO 1: terreni censiti al C.T. al fg. 35, p.lle 16 e 203, classificata ZTO E3 per una sup. complessiva di mq 900 circa. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. LOTTO 5: terreno agricolo per una sup. complessiva di mq 50.750. Ha una classificazione catastale in parte a: pascolo arborato, uliveto 3, incolto produttivo, agrumeto 3, bosco ceduo 2. Circa mq 150 della p.lla 20 e circa mq 160 della p.lla 111 sono urbanisticamente classificati in area A3. Prezzo base Euro 42.250,00. Offerta minima Euro 31.700,00. LOTTO 6: terreno residenziale, sup. complessiva di mq 490, identificato in catasto al fg. 40, p.lla 110, classe pascolo arborato 3, sup. catastale mq 50; p.lla 20, classe arborato 3, sup. 150 (parte di questa p.lla è classificata urbanisticamente in zona E3); p.lla 111, cl. pascolo arborato 3, sup. mq 150 (circa mq 600 di questa p.lla sono classificati urbanisticamente in zona E3); p.lla 219, cl. pascolo 3, sup. catastale 95; p.lla 207, cl. uliveto 4, sup. catastale mq 35. Prezzo base 7.900,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Vendita senza incanto: 16.01.2018 ore 15,30, avanti al professionista delegato, presso il suo studio, in Catanzaro, via Santa Maria n. 21. Offerte minime in aumento in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Cesare De Luca (tel. 0961/62861 - cell. 347/6529271)

BADOLATO - GUARDAVALLE

ABITAZIONI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/21016 R.G.E.

terzo esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Badolato (CZ), via Giardino - Lotto 1: immobile al fg. 16, p.lla 1235, sub 2, cat. A/4, cl. 1, vani 7,5, primo piano, mq commerciali 200,00. Prezzo base: Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: immobile al fg. 16, p.lla 1235, sub 1, cat. C/2, cl. 1, consistenza 161 mq, piano terra, mq commerciali 181,00. Prezzo base: Euro 19.800,00. Offerta minima Euro 12.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. In Guardavalle - Lotto 3: terreno al fg. 16, p.lla 22, vigneto, cl. 3, superficie 3470 mq. Prezzo base: Euro 750,00. Offerta minima Euro 550,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 4: terreno al fg. 16, p.lla 23, fabbricato rurale, cl. 2, superficie 290 mq. Prezzo base: Euro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 5: terreno al fg.

16, p.la 24, seminativo, cl. 4, superficie 4870 mq. Prezzo base: Euro 1.080,00. Offerta minima Euro 810,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Vendita senza incanto 5.01.2018 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Catanzaro via Delle Repubbliche Marinare n. 2. Professionista delegato Avv. Angelo Chiriaco (3336579454).

GIMIGLIANO - TIRIOLO

TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 14/2008 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO 1: in Gimigliano (CZ), terreno ubicato sul lato monte della strada provinciale per Tiriolo, distinto in C.T. al fg. 32, p.la 517, qualità uliveto, cl. 2, sup. mq 285. LOTTO 2: in Gimigliano (CZ), fraz. Gimigliano Inferiore, Via Tiriolo snc, quota di proprietà del 50% di magazzino, distinto in C.F. al fg. 32, p.la 497 sub. 1, cat. C/2, cl. 1, cons. 27 mq. E' posto al piano S1 e si presenta in normale stato di conservazione.

LOTTO 3: in Gimigliano (CZ), immobile distinto in C.F. al fg. 31, p.la 105, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 240. Si tratta di una sopraelevazione di uno stabile adibito a deposito e sala esposizione mobili. E' agibile anche se necessita di opere di manutenzione ordinaria e straordinaria. LOTTO 4: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, magazzino distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 3, cat. C/2, cl. 2, mq 40. Ha esterno in cemento armato, è posizionato sul lato est del fabbricato con unico accesso all'esterno a valle del piano strada ed è posto al piano S1. E' intonato, non presenta lesioni e/o dissesti ed allo stato è inutilizzato.

LOTTO 5: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 4, cat. C/2, cl. 4, cons. mq 327, posto al piano S1 ed adibito ad esposizione e vendita di mobili. Risulta finito e bene intonato con pavimenti in piastrelle di gres porcellanato. Ha sei accessi direttamente dal piano sottostrada ed altezza utile di mt 3.

LOTTO 6: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 15 (ex sub. 5 - locale est), cat. F3. E' in fase di costruzione, è posto al piano T, è utilizzato come deposito e ricovero mezzi e materiali di qualsiasi genere ed ha accesso sul lato est. Ha larghezza di mq 18 e sup. utile di mq 380.

LOTTO 7: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 16 (ex sub. 5 - locale ovest/1), cat. A/10, cl. U, sup. commerciale mq 260, cons. 8,5 vani, piano T. LOTTO 8: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 17 (ex sub. 5 - locale ovest/2), cat. A/10, cl. U, cons. 5 vani, sup. commerciale mq 130. E' posto al piano T ed è allo stato adibito ad ufficio.

LOTTO 9: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 6, in corso di costruzione. E' posto al piano 1, ha sup. utile di mq 800 e altezza pari a mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature. LOTTO 10: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, immobile distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 7, 8, 9 e 10, posto al piano 2, in corso di costruzione, ha superficie utile di mq 800 ed altezza di mt 3,05. Non ha suddivisione degli spazi tramite tramezzature interne ed è utilizzato come deposito di materiale e apparecchiature.

LOTTO 11: in Tiriolo (CZ), C.da Sarrottino, attico di pregio distinto in C.F. al fg. 36, p.la 143, sub. 11, posto al piano 3, ha sup. utile di mq 194 ed altezza di mt 3. E' intonato e tinteggiato sia esternamente che internamente, è suddiviso in tre zone e n. 11 vani. Ha terrazza rivestita con guaina impermeabilizzante e tetto a falde. Prezzi base: Lotto 1 Euro 7.777,28; Lotto 2 Euro 2.488,32; Lotto 3 Euro 105.964,80; Lotto 4 Euro 26.106,24; Lotto 5 Euro 317.638,40; Lotto 6 Euro 93.632,00; Lotto 7 Euro 269.248,00; Lotto 8 Euro 134.464,00; Lotto 9 Euro 220.160,00; Lotto 10 Euro 220.160,00; Lotto 11 Euro

238.304,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 5.832,96, Lotto 2 Euro 1.866,24, Lotto 3 Euro 79.473,60, Lotto 4 Euro 19.579,68, Lotto 5 Euro 238.228,80, Lotto 6 Euro 70.224,00, Lotto 7 Euro 201.936,00, Lotto 8 Euro 100.848,00, Lotto 9 Euro 165.120,00, Lotto 10 Euro 165.120,00, Lotto 11 Euro 178.728,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16.30, presso lo studio del delegato via XX Settembre n. 63. Offerte in aumento 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Giuseppe Spadafora (telefono 0961/720724 - cell. 328/8325952).

MARCELLINARA

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/2010 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta
LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), piena proprietà dei seguenti beni:- Viale della Libertà n. 3, fabbricato a due elevazioni strutturali (piano seminterrato e piano rialzato) con annessa corte di pertinenza esclusiva, in catasto al fg. 7, p.la 372, cat. A/2, classe 2, vani 12;- loc. Suvero, appezzamento di terreno edificabile (Z.T.O. B2) di mq 6.055, confinante con la corte annessa al fabbricato sopra descritto, in catasto al fg. 7, p.la 11 qualità/classe "semin arbor 2", sup. are 60 ca 55. Prezzo base: Euro 375.087,20. Offerta minima pari al 75% del prezzo base Euro 281.315,40. Vendita senza incanto 21.12.2017 ore 11.00, davanti al Notaio delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via Spasari n. 11. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 2.500,00. Notaio delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bianca Lopez (telefono 0961/747979).

Bene Mobile

BENE MOBILE

ATTREZZATURE COMMERCIALI E ARREDI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG Fall. N. 24/2014 R.F.

primo esperimento
G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
Lotto 1: n. 9 porte complete di telaio in legno di colore beige chiaro e n. 6 infissi in alluminio di colore bianco. Prezzo base: Euro 900,00. Lotto 2: n. 8 pezzi sanitari in porcellana di colore bianco. Prezzo base: Euro 200,00. Lotto 3: n. 1 piatto doccia in porcellana di colore bianco. Prezzo base: Euro 40,00. Lotto 4: n. 2 vasche da bagno ad angolo in porcellana di colore bianco. Prezzo base: Euro 500,00. Lotto 5: n. 2 box doccia completi marca BAD DUSH. Prezzo base: Euro 100,00. Lotto 6: scaffalatura in metallo colore grigio scuro di varie misure, n. 5 pannelli pareti divisorie in alluminio e n. 2 cassettiere in legno bianco con profili rossi. Prezzo base: Euro 50,00. Lotto 7: attrezzo agricolo spargiseme marca FAZA. Prezzo base: Euro 200,00. Lotto 8: n. 8 rotoli di lana di vetro marca ISOVER, campionari di mattonelle con espositori, barattoli di vernice espositori per porte di colore rosso. Prezzo base: Euro 80,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe Spadafora in Catanzaro via XX Settembre n.63, tel. 0961/720724 - cell. 3288325952.

Immobilie comm.le|ind.le

CATANZARO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 211/2014 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
LOTTO UNICO: in Catanzaro, via Conti Falluc n. 70/A, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di magazzino ad uso commerciale, cons. mq 280, in catasto al

fg. 73 p.la 573 sub 63 zc 3 cat. C/1 cl. 5. Prezzo base: Euro 179.032,50. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 134.274,38. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16.00, davanti al professionista delegato, nel suo studio, in Catanzaro, via dei Cardatori n. 9. Offerte minime in aumento in caso di gara: Euro 3.600,00. Professionista delegato e Custode Giudiziario Rag. Antonio Argirò, tel. 0961/741571

BOTRICELLO

EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 196/2014 R.G.E.

quinto esperimento
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio
LOTTO UNICO: in Botricello, via Nazionale - SS 106 Jonica, piena proprietà di edificio, in C.U. al fg. 6, p.la 1888, sub. 1, cat. C/1. Prezzo base: Euro 69.836,25. Offerta minima pari al 75% del prezzo base: Euro 52.377,18. Vendita senza incanto 19.12.2017 ore 11.00 davanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Catanzaro (CZ), Via Elvidio Borelli n. 6. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Alessandra Tassoni (tel. 0961/725554).

BOTRICELLO

NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 115/2015 R.G.E.

quarto esperimento
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Botricello (CZ), loc. "Broto", presso il Villaggio Costa del Turchese alla Villa 99/2 in via delle Mimose - Lotto 1: piena proprietà di negozio adibito ad attività commerciale posto al piano terra al fg. 5, p.la 575, sub 3, cat. C/1, cl. 1, consistenza 27 mq, superficie catastale 32 mq. Prezzo base: Euro 28.611,00. Prezzo con riduzione di un quarto Euro 21.458,25. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 10.00 presso lo studio del professionista delegato in Catanzaro via Dell'Arcivescovado n. 1. Professionista Delegato Dr. Giuseppe Corea (tel. 0961/723539)

CROPANI MARINA

UNITA' IMMOBILIARI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 35/2014 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dott.ssa Song Damiani
In Cropani Marina (CZ), piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di: LOTTO 1: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.la 939, sub. 9, piano terra con corte di pertinenza, rappresentata da un officio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, due laboratori, tre bagni + spogliatoi e area ristoro, disimpegno per complessivi mq lordi 470. Prezzo base Euro 92.880,00. Offerta minima Euro 69.660,00. LOTTO 2: unità immobiliare per attività produttive, in catasto al fg. 27, p.la 939, sub. 10, piano primo, rappresentata da un officio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, sartoria, tre bagni + spogliatoi e area esposizione per complessivi mq lordi 538. Prezzo base Euro 120.960,00. Offerta minima Euro 90.720,00. LOTTO 3: unità immobiliare per

attività produttive, in catasto al fg. 27, p.lla 939, sub. 11, piano secondo, rappresentata da un opificio facente parte di un maggiore fabbricato e composto da ufficio, area esposizione, bagno, deposito, per complessivi mq lordi 487. Gli immobili sopra descritti sono conformi alla vigente normativa urbanistica ma necessitano di regolarizzazione edilizia per modifiche interne, oltre a regolarizzazione catastale per difformità planimetriche. Prezzo base Euro 107.280,00. Offerta minima Euro 80.460,00. Vendita senza incanto 8.01.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Bruno Chimirri n. 14. Offerte minime in aumento in caso di gara: 2% del prezzo base per ciascun lotto. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Maria Matria telefax 0961/293848 - 338/3055911.

Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immobilità agricola

MONTEPAONE

MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 170/2016 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Montepaone - LOTTO 1: magazzino Via G. Mazzini, composto da n. 2 vani e un wc. All'esterno esiste una tettoia in legno a formare un portico. Posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 75,36. Identificato al catasto fabbricati al foglio 10, mappale 862, subalterno 1, categoria C2, classe 1^a, superficie catastale mq. 79, consistenza mq. 64, posto al piano terra. Prezzo Base: Euro 35.509,59. Offerta Minima: Euro 26.632,19. LOTTO 2: magazzino Via G. Garibaldi composto da un unico vano. All'esterno è presente una tettoia aperta. L'immobile è posto al piano terra e sviluppa una superficie lorda complessiva, esclusi gli accessori, di circa mq 22,12. Identificato al catasto fabbricati al foglio 10, mappale 1153, subalterno 1, categoria C2, classe 1^a, superficie catastale mq 24, consistenza mq. 20, posto al piano terra, rendita: Euro 24,79. Prezzo Base: Euro 11.162,97. Offerta Minima: Euro 8.372,23. LOTTO 3: terreno residenziale

Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 49. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 1148, qualità Uliveto, classe 2^a, superficie catastale 49, reddito agrario Euro 0,14, reddito domenicale Euro 0,30. Prezzo Base: Euro 3.123,75. Offerta Minima: Euro 2.342,81. LOTTO 4: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 65. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 1151, qualità Seminativo arborato, classe 1^a, superficie catastale 65, reddito agrario Euro 0,10, reddito domenicale Euro 0,25. Prezzo Base: Euro 4.143,75. Offerta Minima: Euro 3.107,81. LOTTO 5: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 1. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 1152, qualità Seminativo arborato, classe 1^a, superficie catastale 1, reddito agrario Euro 0,01, reddito domenicale Euro 0,01. Prezzo Base: Euro 63,75. Offerta Minima: Euro 47,81. LOTTO 6: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 415. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 1180, qualità Uliveto, classe 2^a, superficie catastale 415, reddito agrario Euro 1,18, reddito domenicale Euro 2,57. Prezzo Base: Euro 26.456,25. Offerta Minima: Euro 19.842,19. LOTTO 7: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 210. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 1181, qualità Uliveto, classe 2^a, superficie catastale 210, reddito agrario Euro 0,60, reddito domenicale Euro 1,30. Prezzo Base: Euro 13.387,50. Offerta Minima: Euro 10.040,63. LOTTO 8: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 200. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 342, qualità Uliveto, classe 2^a, superficie catastale 200, reddito agrario Euro 0,57, reddito domenicale Euro 1,24. Prezzo Base: Euro 12.750,00. Offerta Minima: Euro 9.562,50. LOTTO 9: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 636. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 1154, qualità Uliveto, classe 2^a, superficie catastale 636, reddito agrario Euro 1,81, reddito domenicale Euro 3,94. Prezzo Base: Euro 40.545,00. Offerta Minima: Euro 30.408,75. LOTTO 10: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 237. Identificato al catasto

terreni al foglio 10, mappale 1158, qualità Uliveto, classe 2^a, superficie catastale 237, reddito agrario Euro 0,67, reddito domenicale Euro 1,47. Prezzo Base: Euro 15.108,75. Offerta Minima: Euro 11.331,56. LOTTO 11: terreno residenziale Via G. Mazzini e Via G. Garibaldi. Superficie complessiva di circa mq 1. Identificato al catasto terreni al foglio 10, mappale 1155, qualità Uliveto, classe 2^a, superficie catastale 1, reddito agrario Euro 0,01, reddito domenicale Euro 0,01. Prezzo Base: Euro 63,75. Offerta Minima: Euro 47,81. Rilancio minimo Euro 250,00 per i lotti 2,3,4,5,8 e 11, Euro 500,00 per i lotti 7 e 10, Euro 1.000,00 per i lotti 1,6,9. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 15:00 presso lo studio del delegato Avv. Pierpaolo Greco in Catanzaro al Vico Telegrafo n. 1, tel. 0961/720162 - cell. 3475534859.

Terreno | Immobilità agricola

CATANZARO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RG Fall. N.24/2014 R.F.

primo esperimento

G.D. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

In Catanzaro, Via Lucrezia della Valle - Lotto Unico: proprietà per 934/1000 di terreno al fg. 69, p.lla 844. Presenta forma irregolare e giacitura in parte piana e in parte declive, tra loro separate da muro di contenimento in cemento armato con sovrastante ringhiera metallica. La sua parte piana di circa mq 900 è adibita a parcheggio a servizio dell'adiacente fabbricato, presenta pavimentazione in conglomerato bituminoso, è delimitata in lunghezza dal predetto muro di contenimento e, sul lato opposto, da aiuola metallica e piccola rotatoria con cordolo in calcestruzzo per la circolazione di automezzi. La parte n declivio di circa mq 2.070 è una superficie destinata a pascolo, coperta da vegetazione erbacea ed arbustiva spontanea. Prezzo base: Euro 61.000,00. Offerta minima Euro 45.750,00. Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 15:30 presso lo studio del Curatore Fallimentare Avv. Giuseppe Spadafora in Catanzaro via XX Settembre n.63, tel. 0961/720724 - cell. 3288325952.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità di seguito inviate:

1. Le offerte di acquisto dovranno essere presentate in busta chiusa, entro le ore 12.00 del giorno non festivo antecedente la data della vendita o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base all'indicazione contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Notai costituiti in associazione, presso la sede del PRO.E.N.C., ubicata nel Palazzo di Giustizia);
2. Sulla busta deve essere indicato il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita;
3. L'offerta, corredata di una marca da Euro 16.00, dovrà contenere le indicazioni meglio esposte nell'avviso di vendita;
4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a

- titolo di cauzione;
5. In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto.
 6. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti: dette formalità verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario, subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

NELLA VENDITA SENZA INCANTO

L'offerta presentata è irrevocabile. Anche in caso di diserzione della gara da parte dell'offerente potrà essere disposta l'aggiudicazione in suo favore ove si tratti dell'offerta più alta.

DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

Sito internet www.tribunale.cosenza.it sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita, la relazione di stima e tutti gli allegati (tra cui fotografie, planimetrie, concessioni edilizie); custode degli immobili pignorati; professionista delegato alle operazioni di vendita; cancellerie Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

COME VISIONARE GLI IMMOBILI - Rivolgersi al custode o al professionista delegato alla vendita.



**Tribunale di
COSENZA**

Abitazione | Accessorio

COSENZA

MAGAZZINO - APPARTAMENTO - PORTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 40/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Domenico Chiappetta
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Cosenza (CS), Via G. Sambiase:

LOTTO 1 - LOCALE MAGAZZINO posto al piano seminterrato della superficie di mq 118. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO posto al piano secondo con sovrastante locale SOTTOTETTO. Prezzo base: Euro 195.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - Locale adibito ad ANDRONE e PORTICO coperto, posto al piano terra. Prezzo base: Euro 23.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Ernesto Fagiani, 3. Apertura buste ore 12.00. Presentazione offerte esclusivamente dalle ore 9.30 alle ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 393443 - 335 216787, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LOTTO 1 - LOCALE MAGAZZINO posto al piano seminterrato della superficie di mq 118. Prezzo base: Euro 105.000,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

asteannunci.it
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

www.asteannunci.it

COSENZA

APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 382/2012 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzo De Marco

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Benito Falvo 51, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano sesto di mq 164,69, costituito da tre stanze da letto, ingresso-salone, cucina, due bagni, balcone e terrazzo coperto con travi in legno lamellare e chiuso da vetrata su due lati, sul quale è stato ricavato piccolo ripostiglio oltre locale ad uso rimessa o BOX AUTO di mq 38,20 posizionato in un seminterrato dello stesso stabile. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 180.180,72. Offerta minima: Euro 135.135,54. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Piazza Zumbini, 72. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 483623 - 328 7832789, PEC: avvincenzo@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

COSENZA

APPARTAMENTO - SOFFITTA - PORTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 63/1998 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Emma Iocca

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via Sambiase 3, piena proprietà 1/1 dei seguenti immobili facenti parte di un fabbricato: A) APPARTAMENTO di mq 125 (oltre balcone di mq 17) posto al piano primo, interno A/1, scala A, costituito da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, w.c. e locale ripostiglio. Presenta una difformità sanabile (diversa distribuzione interna) le cui presunte ed

occorrenti spese sono state decurtate dal valore di stima. B) LOCALE SOFFITTA di mq 12, piano quinto, interno A/1. C) Porzione di PORTICO di mq 35 posto al piano terra (adibito a parcheggio auto). Risultano occupati dal debitore ma la liberazione sarà effettuata a cura del custode giudiziario. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 74.250,00. Offerta minima: Euro 55.688,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Don Gaetano Mauro, 30. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 481470, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

VILLETTE UNIFAMILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 109/2007 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Maria Gisonna

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Bisignano (CS), parte di un complesso a schiera, Via della Giudecca snc:

LOTTO 1 - VILLETTA UNIFAMILIARE composta da: pranzo, cucina, bagno di servizio, ripostiglio sottoscala, piccolo spazio esterno allo stato rustico al piano seminterrato; ingresso, soggiorno, studio con piccolo spazio esterno allo stato rustico al piano terra; corridoio, stanza matrimoniale, due stanze singole, bagno completo al primo piano, oltre locale sottotetto. Risulta occupata. Prezzo base: Euro 54.101,00. Offerta minima: Euro 40.576,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.300,00

LOTTO 2 - VILLETTA UNIFAMILIARE allo stato rustico, composta da piano seminterrato, piano terra, primo piano, oltre locale sottotetto e piccolo spazio esterno. Prezzo base: Euro 31.705,00. Offerta minima: Euro 23.779,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.300,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).
Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

BISIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 143/2013 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Dott.ssa Antonella Gigliotti
LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), località Arena o Arenella 24/1, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE di tipo civile costituita da piano terra, piano primo e magazzino, seminterrato aderente e adiacente. Al piano terra sono identificate le funzioni di ingresso, soggiorno, angolo cottura e pranzo, WC, disimpegno, stanza e scala per accedere al piano primo che è costituito da disimpegno, tre camere da letto e WC, che si affacciano su delle terrazze, compresa CORTE circostante di circa mq 700. L'immobile risulta occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 162.630,50. Offerta minima: Euro 121.972,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.02.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Corso L. Fera, 115. Apertura buste ore 11.00. Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 482240, e-mail: studioagigliotti@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

APPARTAMENTI CON LOCALI ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 254/2014 R.G.E.

primo esperimento
AVVISO DI VENDITA ED ERRATA CORRIGE
G.E. Dott. Massimo Nunnari
Il Professionista Delegato Avv. Cesare Greco, a rettifica della precedente pubblicazione avvenuta su "Rivista Aste Giudiziarie" n. 463 del 27/10/2017 nonché su "Il Quotidiano del Sud" del 29/10/2017, PRECISA
Che gli effettivi prezzi base - corrispondenti al valore di stima - e la descrizione dei beni sono i seguenti: Euro 225.559,00 per il lotto 1 ed Euro 199.868,00 per il lotto 2, anziché Euro 196.749,00 per il lotto 1 ed Euro 171.058,00 per il lotto 2.
NUOVA DESCRIZIONE - Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Castrolibero (CS), Via Bruno Misefari 3 oltre i diritti di proprietà pari a 1/2 (per ciascuno dei lotti) su CORTE comune e indivisa e sul GARAGE sottostante a parte della corte comune:
LOTTO 1 - 1A) APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano primo, con annessa corte esclusiva di mq 75, composto da più vani ed accessori per complessivi sette vani e mezzo catastali e superficie commerciale di mq 216,61. 1B) LOCALE adibito a forno posto al piano terra, consistenza mq 6. Prezzo base: Euro 225.559,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
LOTTO 2 - 2A) APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terra, con annessa corte esclusiva di mq 85, composto da più vani ed accessori per complessivi sei vani e mezzo catastali e superficie commerciale di mq 180,62. 2B) LOCALE adibito a lavanderia posto al piano terra, consistenza mq 21. Prezzo base: Euro 199.868,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

I dati sono stati desunti dall'integrazione di perizia del 6/12/2016 alla quale si rimanda.
Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Giuseppe Santoro, 20. Apertura buste ore 18.00. Eventuale incanto stesso giorno, ore 18.30.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 38291, e-mail: greco.cesare@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CASTROLIBERO

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 127/2015 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mario Leporace
LOTTO UNICO - in Castrolibero (CS), Via Feudo 2, zona residenziale periferica, a circa 1,8 Km dal centro cittadino, a circa 7 Km dallo svincolo autostradale, piena proprietà 1/1 di compendio immobiliare composto da: unità immobiliare composta da un piano fuori terra, destinazione ad uso MAGAZZINO-LOCALE DEPOSITO, con superficie netta calpestabile di mq 340 e superficie lorda di mq 380, dotato di impianto elettrico di tipo industriale. Unità immobiliare destinazione ad uso UFFICIO, con superficie netta calpestabile di mq 115 e superficie lorda di mq 131, posto al piano terra di un fabbricato a due livelli con annessa corte e composto da cinque camere con disimpegni e servizio igienico. Unità immobiliare con destinazione ad uso UFFICIO, con superficie netta calpestabile di mq 115, e superficie lorda di mq 131, posto al piano primo del medesimo fabbricato. TETTOIA realizzata con struttura portante in ferro con sovrastante lamiera grecata, lateralmente in parte aperta e in parte chiusa, non identificata catastalmente in quanto priva di permesso di costruire e quindi da regolarizzare in sanatoria, con superficie lorda pari a mq 368,76. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 398.480,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.
Vendita senza incanto 4.01.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via delle Medaglie d'Oro, 155. Apertura buste ore 11.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico o tramite mail. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 6164818 - mail: studio.leporacemario@virgilio.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERISANO

FABBRICATO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 80/2012 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Dott. Antonio Tancredi
LOTTO 1 - in Cerisano (CS), Via Castagna dei Monaci, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO con struttura in cemento armato, categoria abitazione A/2, che si sviluppa su due livelli fuori terra ed uno seminterrato adibito a magazzino con CORTE esclusiva. Occupato dal debitore che ne detiene la custodia. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 74.473,55.
Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via R. Misasi, 129. Apertura buste ore 16.00.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 1902905 - 392 2015367, e-mail: antonellotancredi@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CERVICATI

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 245/2011 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Dott. Fabio Matragrano
LOTTO UNICO - in Cervicati (CS), Via Larga 27 e 55, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare ai piani T-1-S1, finita al piano T, si presenta al rustico strutturale ai piani 1 e S1 (assenza pavimenti, intonaci, impianti ed infissi) per il mancato completamento delle opere di ristrutturazione e risanamento conservativo. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 9.639,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.
Vendita senza incanto 28.02.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Busento, 9. Apertura buste ore 18.00.
Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 338 7026691, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

LATTARICO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 289/2011 + 338/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Barbara Pirozzi
LOTTO UNICO - in Lattarico (CS), Via Bongiovanni, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO di civile abitazione su due livelli: piano terra diviso in tre ambienti adibiti a locali di sgombero e piano primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno e wc. Occupato dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 35.000,00.

Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Armando Diaz, 21. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 3580327, PEC: barbarapirozzi@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

VILLETTE A SCHIERA CON CORTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 190/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Enrico Fiertler
Piena proprietà 1/1 di unità immobiliari adibite a civile abitazione, in Mangone (CS), Via Stazione, località Piano Lago, in un complesso residenziale di tipo a schiera:
LOTTO 1 - VILLETTA A SCHIERA con CORTE posteriore annessa, formata da piano seminterrato, terra, primo e soprastante piano secondo-soffitta, per una super-

ficie commerciale di mq 175,93, il tutto in buono stato di conservazione. Risulta registrato contratto di locazione con scadenza contestuale alla data di eventuale aggiudicazione. Prezzo base: Euro 106.438,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - Appartamento per civile abitazione in VILLETTA A SCHIERA con CORTE posteriore annessa ed altra CORTE al lato opposto del fabbricato, formata da piano seminterrato, terra, primo e soprastante piano secondo-soffitta, per una superficie commerciale di mq 227,34, il tutto in buono stato di conservazione. Risulta registrato contratto di locazione con scadenza contestuale alla data di eventuale aggiudicazione. Prezzo base: Euro 137.540,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 5.02.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Francesco Aciri, 3. Apertura buste ore 11.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 790061, PEC: legale2009@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO

VILLINO CON CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 64/2010 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Di Vanna
LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), Via G. Pascaletti 43, piena proprietà 1/1 di VILLINO su tre livelli collegati verticalmente da vano scala interno, consistenza 11,5 vani, con annessa CORTE con estensione di 360 mq. Attualmente non occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 181.935,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 26.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio Legale Galluzzo-De Bonis, in Cosenza, Piazza Gullo, 88. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato con studio in Cosenza, Via Giulia 1, tel. 338 8126899 - fax 1782721859, e-mail: mcristina.divanna@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO CON SOFFITTA - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 210/2013 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott.ssa Maria Rosaria Scarnati
Piena proprietà 1/1 di immobili in Montalto Uffugo (CS), Contrada Insidia, Via Misasi snc, in un fabbricato di cinque piani con corte comune e dotato di ascensore:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO ad uso residenziale posto al piano terzo, scala A, composto da ingresso, soggiorno, corridoio, due camere da letto, due bagni, cucina, due balconi, per una superficie complessiva di mq 120 oltre SOFFITTA (graffata) posta al piano quinto, scala A, consistenza unico vano, superficie mq 12 di cui 1,50 mq non calpestabile, altezza di circa cm 180. Occupati. Prezzo base: Euro 56.282,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

LOTTO 2 - GARAGE al piano seminterrato S1, scala A, superficie catastale mq 22, altezza di circa m 2,70, impianto elettrico sotto traccia. Occupato. Prezzo base: Euro 8.267,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Luigi De Franco, 2. Apertura buste ore 10.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 35985 - 349 4771908, e-mail: rosariasc@hotmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 16/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Alberelli

LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Contrada Pianette, Via Insidia 60, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE a più piani (seminterrato, piano terra e sottotetto), composta al piano terra da ingresso con portico a cui si accede da corte esterna, corridoio principale, vano cucina di circa mq 17, soggiorno di circa mq 28, n. 3 vani letto posti sul lato posteriore del fabbricato di circa mq 15, 19 e 20, n. 2 bagni rispettivamente di circa mq 7 e 5, per un'estensione di mq 150,05, cantina deposito al piano seminterrato di mq 31,39 cui si accede da scala interna rustica posta sul lato posteriore del fabbricato, locale di sgombero al piano sottotetto di mq 88,81, completamente rustico. Lievi difformità sanabili (spesa detrattata). Occupata dal debitore. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 126.600,00. Offerta minima: Euro 94.950,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 9.02.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, 156. Apertura buste ore 15.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 347 7685802, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

APPARTAMENTO - LOCALE GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2015 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato Avv. Fausto Scervino
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), Via Pianette snc, ""Condominio Luna 1"" , piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO per civile abitazione di mq 128 totali (mq 119 coperti), posto al secondo piano di un fabbricato su 4 livelli fuori terra oltre al seminterrato e piano sottotetto, si compone di ingresso-soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, oltre ampio terrazza nella zona giorno e due balconi oltre LOCALE GARAGE di pertinenza esclusiva posto al piano seminterrato del medesimo fabbricato, con un'estensione di mq 22. Occupati dal debitore senza titolo opponibile all'acquirente. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 74.800,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.
Vendita senza incanto 6.02.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via E. De Nicola, 1, scala B. Apertura buste ore 17.00.
Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.
Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 394851 - 339 2055452, e-mail: faustoscervino@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTI - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 206/2012 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfiero Cuore
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Roggiano Gravina (CS), Via Julia 1, in un edificio di maggiore consistenza:
LOTTO 1 - APPARTAMENTO, ben rifinito, al piano terra, della superficie lorda di mq 117,60 e locale MAGAZZINO al piano seminterrato, con accesso dal vano

scala o anche carrabile da Via Misasi, con pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento, superficie mq 127,29. Occupati. Prezzo base: Euro 100.406,25.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO, ben rifinito, al piano primo, della superficie lorda di mq 131,11 e locale MAGAZZINO al piano seminterrato con accesso carrabile da Via Misasi, con pareti intonacate e pavimento in piastrelle, superficie mq 64,02. Occupati. Prezzo base: Euro 90.645,75.

LOTTO 3 - APPARTAMENTO, ben rifinito, al piano secondo, della superficie lorda di mq 131,11 e locale MAGAZZINO al piano seminterrato, con accesso carrabile da Via Misasi, con pareti intonacate e pavimento con solo massetto di cemento, superficie mq 54,22. Occupati. Prezzo base: Euro 87.966,00.

LOTTO 4 - APPARTAMENTO al piano secondo, con accesso dal vano scala, superficie lorda mq 136,68, allo stato rustico con qualche zona di intonaco ma in assenza di massetti, pavimenti, rivestimenti, infissi esterni ed interni, pezzi igienici, impianto di illuminazione con la sola canalizzazione ed impianto idrico sanitario mancante nel bagno piccolo, impianto di riscaldamento con la sola tubazione a pavimento. Libero. Prezzo base: Euro 57.745,57.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte, snc. Apertura buste ore 16.00.
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 445163 - 347 6327260, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 207/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Adele Bedini
LOTTO UNICO - in Rose (CS), Contrada Santicelli snc, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO, categoria abitazione A/3, vani 5. Occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 99.657,60. Offerta minima: Euro 74.743,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 23.02.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Piazza Zumbini, Trav. A. Bandiera, snc. Apertura buste ore 18.30.

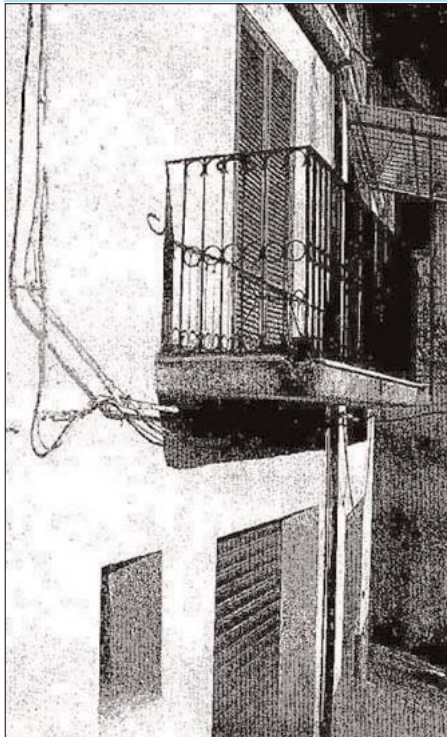
Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento da concordare con il professionista.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 37148, e-mail: adele-bedini@virgilio.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 24679-1/2002 R.G.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.I. Dott.ssa Fulvia Piro
Professionista Delegato Dott. Stefano Camilleri
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Martino di Finita (CS):

LOTTO 5 - Via Roma, centro storico, APPARTAMENTO distribuito su tre livelli per complessivi mq 285 circa: piano seminterrato adibito a magazzino, piano rialzato composto da due vani comunicanti e vano cucina e piano primo composto da tre stanze e bagno. Prezzo base: Euro 111.720,00. Rilanci minimi: Euro 1.500,00.

LOTTO 6 - Via Vittorio Emanuele III, LOCALE MAGAZZINO di mq 53,24 circa al piano terra, consistenza mq 42. Prezzo base: Euro 20.230,00. Rilanci minimi: Euro 400,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Vendita con incanto 16.01.2018 ore 12.30 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, aula n. 15 delle pubbliche udienze.

Termine presentazione istanze di partecipazione almeno un'ora prima dell'incanto presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33).
Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN VINCENZO LA COSTA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 47/2011 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabio Scarpelli
LOTTO UNICO - in San Vincenzo la Costa (CS), Via Murillo 8, piena proprietà 1/1 di piccolo FABBRICATO di vecchia costruzione (per civile abitazione) di due piani oltre a piano seminterrato, con struttura portante in muratura di pietrame mista a mattoni e copertura con struttura in legno, composto da 4,5

vani catastali. Attualmente occupato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 11.520,00. Offerta minima: prezzo base con massimo ribasso di 1/4 (Euro 2.880,00).

Vendita senza incanto 29.03.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Via Silvio Sesti, 14. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, preferibilmente previo appuntamento da concordare con il professionista.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 390051 - fax 0984 821960, e-mail: fabioscarpelli@virgilio.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 46/2010 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rosaria Amalia Capparelli

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in un fabbricato in Spezzano della Sila (CS), frazione Camigliatello Silano, Via delle Ville 32 (catastalmente Via Cozzolini):

LOTTO 1 - APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terzo, distinto con l'interno 9, composto da 2,5 vani catastali. Prezzo base: Euro 29.160,00.

LOTTO 2 - MAGAZZINO posto al piano terra, distinto con l'interno 6, superficie mq 4. Prezzo base: Euro 1.620,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Benedetto Ullano (CS), località Frascineto, 10. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 935472 - 333 5770389, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it



ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le**

MANGONE

IMMOBILI COMMERCIALI - APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 315/2011 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Manuela Morrone

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giovanni Luca Esposito

Piena proprietà 1/1 di unità immobiliari site in Mangone (CS), località Piano Lago, ex SS 108, in un maggiore fabbricato comprese parti comuni (corte, atrio scale e vano ascensore) a tutti i subaltrerni (i lotti dal n. 1 al n. 6):

LOTTO 1 - MAGAZZINO COMMERCIALE posto al piano terra, superficie commerciale lorda mq 166 circa, di cui utili mq 153 circa, con ripostiglio e toilette a servizio dell'attività. Prezzo base: Euro 63.497,72. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 2 - LOCALE COMMERCIALE posto al piano terra, superficie commerciale lorda mq 210 circa, di cui utili mq 195 circa, costituito da ufficio, ripostiglio, sala esposizione, magazzino e toilette a servizio dell'attività. Prezzo base: Euro 87.322,20. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 3 - LOCALE posto al piano primo, superficie lorda mq 431 circa, di cui utili mq 400 circa, composto da ingresso, ripostiglio, due bagni e tre sale destinate a scuola di danza. Occupato da affittuario con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 192.956,80. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 4 - LOCALE ad uso COMMERCIALE posto al piano secondo, superficie lorda mq 432 circa, di cui utili mq 400 circa, diviso con pareti in cartongesso rimovibili, adibito ad esposizione mobili ad uso dell'attività al piano primo. Prezzo base: Euro 179.101,12. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 5 - LOCALE ad uso COMMERCIALE posto al piano terzo, attualmente allo stato rustico, superficie commerciale mq 452,80 circa, all'interno non presenta nessuna divisione. Prezzo base: Euro 79.952,60. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 6 - Unità immobiliare per uso civile ABITAZIONE posta al piano quarto, superficie commerciale mq 261, costituita da ingresso, cucina, due sale da pranzo, tre ripostigli, due bagni, due stanze da letto e ampia terrazza. Occupato con regolare contratto di natura transitoria con termine alla aggiudicazione. Prezzo base: Euro 81.320,95. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO 7 - TERRENO della superficie commerciale di mq 930 circa (mq 1.350 comprensivo delle fasce di rispetto autostrada SA-RC), ha forma longilinea, vi si accede direttamente dalla SS 108 a mezzo di una rampa carrabile asfaltata con cancello, non coltivato, si divide in due aree adiacenti, una asfaltata ed una più ampia invasa da infestanti. Costituisce un'area edificabile (Zona AC3 - ambiti consolidati), priva di vincoli, inserita in un contesto completamente urbanizzato. Prezzo base: Euro 31.620,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per il lotto 7, Euro 2.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Vendita senza incanto 22.02.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Guardia P.se Marina (CS), Via Nazionale, 91. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 90098 - 347 7068650, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MARZI

ABITAZIONE - IMMOBILE USO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 59/2012 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Avv. Salvatore Morrone

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Marzi (CS):

LOTTO 1 - Via Scoppaturo 49, unità immobiliare ad USO ABITATIVO, di non recente costruzione, costituita da tre piani, ciascuno di mq 52 lordi, oltre sottotetto non praticabile, composta al piano terra da cucina e ripostigli, al piano primo da sala pranzo e bagno, al piano secondo da due camere da letto e ripostiglio, consistenza 6,5 vani. Occupato con contratto di locazione di natura transitoria. Prezzo base: Euro 68.200,00. Offerta minima: Euro 49.275,00.

LOTTO 2 - località Tozzo, unità immobiliare ad USO ARTIGIANALE di recente costruzione, in cemento armato, costituita da un piano fuori terra, della superficie lorda di mq 142 circa, consistenza 124 mq, composta da vano unico per attività artigianale con annesso servizio igienico e con CORTE esclusiva di mq 1.014. Libera. Prezzo base: Euro 86.800,00. Offerta minima: Euro 62.713,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7.03.2018 ore 12.00 davanti al Professionista delegato presso il Tribunale di Cosenza, Via Fausto e Luigi Gullo. Apertura buste ore 12.00. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, presso lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via Gioacchino da Fiore, 38. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 954194, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

APPARTAMENTO - FABBRICATO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2000 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Aida Maria Francesca Longo
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Roggiano Gravina (CS):

LOTTO 1 - APPARTAMENTO di circa mq 83 posto al piano primo di uno stabile composto da due piani fuori terra, suddiviso in due camere da letto, cucina-soggiorno, un solo servizio igienico e balconata di mq 20,80. Occupato dall'esecutato.
Prezzo base: Euro 16.600,00.

LOTTO 2 - FABBRICATO ad USO COMMERCIALE su piano strada con superficie utile pari a circa 63 mq. Libero da persone. Prezzo base: Euro 24.250,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale G. Mancini, 156. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0981 500795, e-mail: aida.longo@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

TORANO CASTELLO**APPARTAMENTI - LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 269/2011 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Annamaria Bozzo

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Torano Castello (CS), Contrada Macchia della Tavola:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano secondo, int. 10, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, quattro balconi, mq 121,28. Libero. Prezzo base: Euro 29.933,00.
Offerta minima: Euro 22.449,75.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO al piano terzo, int. 14, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, due bagni, due balconi, mq 117,70. Libero.
Prezzo base: Euro 29.205,54.
Offerta minima: Euro 21.904,15.

LOTTO 3 - APPARTAMENTO al piano quarto, int. 16, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, e ripostiglio, mq 137,14. Libero. Prezzo base: Euro 32.755,86. Offerta minima: Euro 24.567,00.

LOTTO 4 - APPARTAMENTO al piano quarto, int. 17, composto da tre camere da letto, soggiorno, cucina, bagno, e ripostiglio, mq 146,33. Libero. Prezzo base: Euro 34.950,87. Offerta minima: Euro 26.213,16.

LOTTO 5 - LOCALE COMMERCIALE al piano seminterrato S1 con bagno in fondo, mq 74. Libero.
Prezzo base: Euro 25.626,51.
Offerta minima: Euro 19.220,00.

LOTTO 6 - LOCALE COMMERCIALE al piano seminterrato S1, con bagno e antibagno in fondo al locale, mq 89. Libero. Prezzo base: Euro 34.840,62.
Offerta minima: Euro 26.130,47.

LOTTO 7 - LOCALE COMMERCIALE al piano seminterrato S1, con bagno e antibagno in fondo al locale, mq 161. Libero. Prezzo base: Euro 54.983,34.
Offerta minima: Euro 41.237,50.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00 per il lotto 7, Euro 1.000,00 per ciascuno dei restanti lotti.
Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 15.00 avanti al Professionista delegato presso il Tribunale di Cosenza, aula n. 10. Apertura buste ore 15.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Cesare Terranova, 24, previo appuntamento telefonico.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel.

0984 32919 - 320 4173949, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

APRIGLIANO**DIRITTI 1/2 SU TERRENI, ABITAZIONE, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 183/1998 R.G.E.**

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Maria Gisonna

Piena proprietà 1/2 di immobili siti in Aprigliano (CS), Contrada Quaresima:

LOTTO 1 - TERRENO, qualità pascolo, classe 3, ha 00.04.40, ricadente in "zona E agricola".

Prezzo base: Euro 131,00. Offerta minima: Euro 99,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00

LOTTO 2 - TERRENO, qualità seminativo irrig., classe 5, ha 00.24.30, ricadente in parte in "zona F6 - fascia di rispetto stradale" ed in parte in "zona F3 - zone adibite a campi da golf".

Prezzo base: Euro 1.260,00. Offerta minima: Euro 945,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00.

LOTTO 3 - TERRENO, qualità seminativo, classe 4, ha 01.26.10, ricadente in parte in "zona B3 - zona residenziale di completamento" ed in parte in "zona F6".

Si precisa che la p.lla in oggetto è stata incorporata con altra p.lla (127) non oggetto di vendita e il relativo frazionamento dovrà essere effettuato a cura e spese dell'aggiudicatario. Prezzo base: Euro 101.586,00. Offerta minima: Euro 76.190,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00.

LOTTO 4 - LOCALE MAGAZZINO non esistente sul terreno: esiste solo l'area di sedime di mq 30 circa ricadente in "zona B3".

Prezzo base: Euro 244,00. Offerta minima: Euro 183,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

LOTTO 5 - ABITAZIONE con consistenza 7,5 vani edificata in data antecedente al 1940 oltre CORTE, qualità ente urbano, ha 00.04.40, ricadente in "zona B3". Prezzo base: Euro 17.966,00. Offerta minima: Euro 13.475,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.500,00.

LOTTO 10 - TERRENO, porzione AA qualità seminativo, classe 3, ha 00.18.22 e porzione AB qualità pascolo, classe 2, ha 00.15.78, ricadente in "zona E agricola".

Prezzo base: Euro 974,00. Offerta minima: Euro 731,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 200,00.

LOTTO 11 - TERRENO, qualità pascolo arbor, classe 1, ha 21.32.40, ricadente in parte in "zona F1 protezione civile ed attrezzature", in parte in "zona F3 destinata a verde ed attrezzature varie", in parte in "zona F6" ed in parte in "zona E agricola".

Prezzo base: Euro 95.777,00. Offerta minima: Euro 71.833,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.500,00.

LOTTO 12 - TERRENO, qualità pascolo, classe 2, ha 00.00.18, ricadente in "zona E agricola".

Prezzo base: Euro 5,10. Offerta minima: Euro 3,82. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

PARENTI - APRIGLIANO**TERRENI - FABBRICATI - AREE URBANE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 81/2012 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Leucio Gisonna

LOTTO 1 - in Parenti (CS), località Tardoi, piena proprietà 1/1 di TERRENO: p.lla 23, sem. irr. arb., classe 2, superficie Ha. 00.51.40 e p.lla 51, cast frutto, classe 2, superficie Ha. 00.15.20, ricadente per mq 1.885 in Zona "C2" Zona di Espansione Centro Cannavina e per mq 4.705 in Zona Agricola. Prezzo base: Euro 28.281,00. Offerta minima: Euro 21.211,00.

LOTTO 2 - in Aprigliano (CS), Contrada Spineto snc, piena proprietà 1/1 di TERRENO ricadente in Z.O.T. (Zone Territoriali Omogenee) e in Zona Agricola: p.lla 89, seminativo, classe 3, superficie Ha. 02.15.80; p.lla 102, seminativo, classe 3, superficie Ha. 00.20.70; p.lla 115, Porzione AA, seminativo, classe 3, superficie Ha. 00.09.00 e Porzione AB, bosco ceduo, classe 4, superficie Ha. 00.00.60 e con entrante CAPANNONE della consistenza di mq 180, superficie catastale mq 192, piano T; presenta degli abusi edilizi sanabili le cui spese presunte sono state decurtate dal valore di stima. Prezzo base: Euro 151.564,00. Offerta minima: Euro 113.673,00.

LOTTO 3 - in Aprigliano (CS), località Spineto, piena proprietà 1/1 di TERRENO: p.lla 110, seminativo, classe 3, superficie Ha. 00.95.30 e p.lla 126, seminativo, classe 3, superficie Ha. 00.02.90, ricadente in Z.O.T. (Zone Territoriali Omogenee) e in Zona Agricola. Prezzo base: Euro 57.317,00. Offerta minima: Euro 42.988,00.

LOTTO 4 - in Aprigliano (CS), località Spineto, piena proprietà 1/1 di TERRENO: p.lla 87, seminativo, classe 3, superficie Ha. 00.00.20 e p.lla 525, seminativo, classe 3, superficie Ha. 01.01.30, ricadente in Z.O.T. (Zone Territoriali Omogenee) e in Zona Agricola. Prezzo base: Euro 60.790,00. Offerta minima: Euro 45.593,00.

LOTTO 5 - in Aprigliano (CS), località Spineto, piena proprietà 1/1 di TERRENO, seminativo, classe 3, superficie Ha. 00.48.50, ricadente in Z.O.T. (Zone Territoriali Omogenee) e in Zona Agricola. Prezzo base: Euro 29.100,00. Offerta minima: Euro 21.825,00.

LOTTO 6 (lotto 1 CTU 2016) - in Aprigliano (CS), Contrada Spineto snc, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato di superficie commerciale complessiva di mq 321,75 circa (compreso deposito bene 2), composta da: APPARTAMENTO posto al primo piano composto da ingresso-disimpegno, cucina, tre camere, due bagni e balconi coperti, consistenza 5,5 vani e sottostante LOCALE DEPOSITO allo stato rustico al piano terra, consistenza 110 mq oltre piano SOTTOTETTO non accatastato nonché diritti pro-quota sulle

parti comuni. Sono presenti degli abusi edilizi in parte sanabili (spese presunte decurtate dal valore di stima). Prezzo base: Euro 91.452,00. Offerta minima: Euro 68.589,00.

LOTTO 7 (lotto 2 CTU 2016) - in Aprigliano (CS), Contrada Spineto snc, piena proprietà 1/1 di porzione di fabbricato di superficie commerciale complessivamente di mq 321,75 circa (compreso deposito bene 2), composta da: APPARTAMENTO posto al primo piano composto da ingresso-disimpegno, cucina, tre camere, due bagni e balconi coperti, consistenza 6 vani e sottostante LOCALE DEPOSITO allo stato rustico al piano terra, consistenza 114 mq, oltre piano SOTTOTETTO non accatastato nonché diritti pro-quota sulle parti comuni. Sono presenti degli abusi edilizi in parte sanabili (spese presunte decurtate dal valore di stima). Prezzo base: Euro 91.452,00. Offerta minima: Euro 68.589,00.

LOTTO 8 (lotto 3 CTU 2016) - in Aprigliano (CS), Contrada Spineto 5, piena proprietà 1/1 di FABBRICATO formato da due piani fuori terra oltre soprastante soffitta non praticabile, composto da: ingresso-soggiorno, salotto, sala da pranzo, tinello, bagno e disimpegno al piano terra e quattro camere, balcone coperto e un lastrico solare al primo piano, con annessi locali cantina e legnaia al piano terra e corte pertinenziale, della superficie commerciale complessiva di mq 273,79 circa, consistenza 9,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 41.183,00. Offerta minima: Euro 30.888,00.

LOTTO 9 (lotto 4 CTU 2016) - in Aprigliano (CS), località Spineto, piena proprietà 1/1 di quozienti di TERRENO (categoria area urbana) di complessivi mq 1.000 circa, categoria area urbana, ricadenti in Zona Agricola: sub. 5, consistenza mq 600 e sub. 6, categoria area urbana, consistenza 400 mq. Sull'area insistono due manufatti abusivi da demolire; le spese presunte per l'adeguamento urbanistico sono state decurtate dal valore di stima. Prezzo base: Euro 1.585,00. Offerta minima: Euro 1.189,00.

Il tutto meglio descritto nelle nn. 2 perizie in atti. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00 per i lotti 1, 5 e 8, Euro 100,00 per il lotto 9 ed Euro 2.000,00 per ciascuno dei restanti lotti. Vendita senza incanto 15.03.2018 ore 16.15 avanti al Professionista Delegato presso il Tribunale Ordinario di Cosenza, stanza n. 33 (I piano). Apertura buste ore 16.15. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sito nel Tribunale Ordinario di Cosenza (piano primo - stanza n. 33). Maggiori informazioni: Ufficio Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. tel. 0984 408479, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE

APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 24/2003 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valentina Cozza
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Rende (CS):
LOTTO 1 - Contrada Malvitani 103-104, immobile su tre livelli formato da APPARTAMENTO ad uso civile abitazione a due piani fuori terra con 7,5 vani catastali, mq 322: piano primo composto da 2 stanze,

cucina, ripostiglio e bagno; piano secondo composto da camera da letto e bagno e MAGAZZINO/GARAGE di mq 34. Occupati dall'esecutato. Nel complesso in buono stato di conservazione.

Prezzo base: Euro 133.214,55.
LOTTO 2 - TERRENO classificato come ficheto di mq 1.520. Occupato dall'esecutato.
Prezzo base: Euro 74.616,19.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Piazza Spirito Santo, 11. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 25477, PEC: avv.valentinacozza@pec.giuffre.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROGGIANO GRAVINA

TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 56/2009 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lydia Passarelli Lio
Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Roggiano Gravina (CS):

LOTTO 1 - Contrada Padelli, appezzamento di TERRENO con FABBRICATO RURALE in parte obsoleto e in parte crollato, superficie ha 00.06.90. Zona scarsamente urbanizzata. Stato di conservazione e manutenzione scarso. Prezzo base: Euro 402,94.

LOTTO 2a - Contrada Padelli, fabbricato per civile ABITAZIONE di recente costruzione posto al piano terra con corte esclusiva di mq 562, composto da ingresso/soggiorno, cucina, pranzo, bagno, ripostiglio, due camere da letto e portico di circa mq 34,02. Prezzo base: Euro 36.589,24.

LOTTO 2b - località Padelli, appezzamento di TERRENO in buono stato di conservazione con destinazione urbanistica TAF3 - ambito agricolo a valenza paesaggistica - con superficie di ha 01.69.94. Zona scarsamente urbanizzata. Prezzo base: Euro 9.924,02.

LOTTO 3 - Contrada Grisafi, appezzamento di TERRENO agricolo, coltivato ed in buono stato di conservazione, con destinazione urbanistica TAF4 - ambito agricolo ad alta produttività - con superficie di ha 00.61.50. Zona scarsamente urbanizzata. Prezzo base: Euro 6.382,36.

LOTTO 4 - Contrada Grisafi, appezzamento di TERRENO agricolo coltivato ed in buono stato di conservazione, con destinazione urbanistica TAF4 - ambito agricolo ad alta produttività - con superficie di ha 00.71.80. Zona scarsamente urbanizzata. Prezzo base: Euro 5.708,43.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 17.01.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via C. Belluscio, 77/Q (già Via Nicola Serra). Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno

lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 390783 - 347 6155124, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

ROSE

APPARTAMENTO - QUOTE SU APPARTAMENTI E TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 248/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Alfiero Cuore

LOTTO 1 - in Rose (CS), Contrada Petrarò 20/D, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO posto al piano secondo di un maggiore fabbricato, vani 6,5. Occupato. Prezzo base: Euro 63.233,28.

LOTTO 2 - in Rose (CS), Contrada Petrarò 76, piena proprietà 2/3 di APPARTAMENTO posto al piano terra, vani 5,5. Occupato. Prezzo base: Euro 32.000,00.

LOTTO 3 - in Rose (CS), Contrada Petrarò 76, piena proprietà 2/3 di APPARTAMENTO al piano primo, vani 7,5. Occupato. Prezzo base: Euro 37.760,00.

LOTTO 4 - in Rose (CS), Contrada Petrarò, piena proprietà 2/3 di TERRENI di complessivi mq 960,00, qualità semin. arbor, classe 1. Occupati. Prezzo base: Euro 26.880,00.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Dipignano (CS), Via Grotte snc. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 445163 - 347 6327260, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Bene Mobile

CLETO

AFFITTO AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 37/1988 R.F.

primo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.D. Dott.ssa Stefania Antico

Curatore Fallimentare Dott.ssa Rosa Salerno

INVITO A OFFRIRE

Per l'AFFITTO della AZIENDA AGRICOLA specializzata nella produzione di olio e vino, estesa sul territorio dei Comuni di Cleto (CS), Nocera Terinese (CZ) e San Mango d'Aquino (CZ). Il contratto avrà la durata di mesi 12 a decorrere dalla data di stipula. E' stata formulata offerta al canone annuo di Euro 25.000,00.

Gli interessati possono manifestare il proprio interesse facendo pervenire offerta in plico chiuso, da consegnarsi a mano presso lo Studio del Curatore, in Cosenza, Via G. Mancini, 130, entro le ore 12.00 del 13.12.2017. Le eventuali offerte verranno esaminate in data 14.12.2017 ore 18.30, stesso luogo. Apertura buste ore 18.15. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 413375, fax 0984 418543, col quale concordare un incontro per prendere visione dei beni immobili, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MANGONE

ATTREZZATURE/ARREDI/MACCHINARI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 37/2016 R.F.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza - G.D. Dott.ssa Stefania Antico Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Giacomantonio LOTTO UNICO - in Mangone (CS), Zona Industriale Piano Lago: N. 1 Macchina bucatrice elettrica marca IMS anno 2005; n. 1 sega a nastro per ferro + banco SHARK 282; n.11 persiane per finestre Velux 114x70; n. 12 tende per finestre Velux; n. 240 pezzi di tegole di zinco titaniche da 24 40x40; n.4 pedane di mattonelle Gress 45x90; n.1 banchi rulliera in acciaio; n. 1 macchina centinatrice anno 2008; n.1 profilatrice anno 2006; n.1 sega verticale elettrica 2,10 x 5 marca Tince; n. 1 sega combinata per legno; n. 1 rasaerba; n. 1 trapano a colonna; n. 1 mobile ufficio; n. 1 smerigliatrice; n. 1 svolgirotolo; n. 1 scaffalatura artigianale; n. 1 scaffalatura industriale; n. 1 transpallet manuale; n. 54 contenitori; n. 2 armadi in metallo a due ante; n. 1 scrivania con angolo in legno e cassetiera; n. 3 poltroncine; n. 1 mobile basso; n. 1 scaffali metallici per archivio a cinque colonne da 5 ripiani; n. 1 frigorifero; n. 1 lavello; n. 1 pensile; n. 1 computer con tastiera e monitor; n. 1 Stampante "Epson"; n. 2 scrivanie con cassettiere; n. 4 poltroncine; n. 1 scrivania con allungo e cassettiere; n. 3 poltroncine; n. 1 appendiabiti; n. 2 condizionatori split; n. 1 Scanner HP 3400 C; n. stampante HP 840; n. 1 centralina completa di telefoni; n. 2 carrelli porta attrezzi; n. 2 cavalletti in metallo grandi; n. 5 cavalletti piccoli; n. 1 scaffalatura per archivio e magazzino composta da diciotto colonne con ripiani; n. 1 armadio in metallo a due ante; n.1 cassetiera in metallo; n. 1 scrivania in legno marrone; n. 1 tavolo grande da riunione; n. 2 panche d'ingresso rosse da tre; n. 11 poltroncine; n. 1 Sedia da scrivania; n. 1 cassetiera a due cassetti; n. 1 poltroncina; n. 1 bancone; n. 1 scrivania; n. 3 poltroncine; n. 1 panca d'ingresso da quattro azzurra; pannelli "Isopak" senza valore; scaffalatura industriale smontata; scaffalatura industriale smontata; attrezzatura varia e minuta; scarti di lavorazione oltre ad attrezzatura varia. Prezzo base: Euro 26.858,00 oltre IVA. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00.

Gli interessati all'acquisto dovranno far pervenire offerta al seguente indirizzo PEC giuseppiegiamantonio@odcec.cs.legalmail.it entro le ore 12.00 del 20.11.2017.

Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 466126 - 348 0890929, e-mail: gius.giacomantonio@libero.it, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le

COSENZA

APPARTAMENTO USO UFFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 91/2006 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Corrado Gabriele

LOTTO UNICO - in Cosenza (CS), Via S. Irmenio 10 (traversa Via Panebianco), piena proprietà 1/1 di appartamento uso UFFICIO, piano 1 (rialzato, catastalmente PT), consistenza 6 vani, più bagno, antibagno e corridoio, caratterizzato da due ingressi, superficie commerciale mq 160 oltre LOCALE caldaia di mq 3,78, piano T, interno 1. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 173.044,088. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19.03.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Rodotà, 43. Apertura buste ore 17.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 27730, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

BISIGNANO

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 214/2008 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Calvano

LOTTO UNICO - in Bisignano (CS), Contrada Imperatore, piena proprietà 1/1 di OPIFICIO con relativi impianti ed accessori per una superficie di mq 2.331 oltre ampia CORTE; b) uffici connessi di mq 196; c) alloggio custode con una superficie di mq 89,00; d) casotto impianti e cabina elettrica. L'impianto elettrico non è funzionante a causa di furto avvenuto alla cabina elettrica. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 493.200,00. Offerta minima: Euro 369.900,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24.01.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Panebianco, 259. Apertura buste ore 11.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 395132 - 339 2361199, PEC: pietrocalvano@odcec.cs.legalmail.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

CLETO - NOCERA TERINESE - SAN MANGO D'AQUINO

AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Fall. n. 37/1988 R.F.

primo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.D. Dott.ssa Stefania Antico

Curatore Fallimentare Dott.ssa Rosa Salerno

LOTTO UNICO - su territorio ricadente nei Comuni di Cleto (CS), Nocera Terinese (CZ) e San Mango d'Aquino (CZ), piena proprietà 1/1 di AZIENDA AGRICOLA specializzata nella produzione di olio e vino, composta da fabbricati aziendali, macchinari, attrezzature e colture agrarie. Il tutto meglio descritto nella relazione di stima in atti. Prezzo base: Euro 3.879.163,42. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 10.000,00.

Vendita senza incanto 14.02.2018 ore 12.15 nell'ufficio del G.D. presso il Tribunale di Cosenza. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0984 413375, fax 0984 418543, col quale è possibile concordare appuntamento per prendere visione dei beni, Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MONTALTO UFFUGO

CAPPANONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 208/2013 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Pietro Antonio Iacino
LOTTO UNICO - in Montalto Uffugo (CS), località Coretto, Via Camigliatello snc, piena proprietà 1/1 di CAPPANONE INDUSTRIALE destinato ad autofficina meccanica con relativa CORTE esterna di pertinenza che lo lambisce sui suoi quattro lati, piano T-1. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.
Prezzo base: Euro 430.000,00.

Vendita senza incanto 22.01.2018 ore 18.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Monte San Michele, 1/a. Apertura buste ore 18.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 5170623 - 333 7998942, e-mail: iacino@alice.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SPEZZANO DELLA SILA

FABBRICATO USO AGRITURISMO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 242/2013 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Luigina Bombino
LOTTO UNICO - in Spezzano della Sila (CS), località Zagaria snc, piena proprietà 1/1 di immobile costituito da un FABBRICATO ad uso AGRITURISMO composto

da piano terra, primo e secondo, con annessi locale chiesetta, locale caldaia, tettoie e corte ad uso esclusivo, per una superficie complessiva lorda di mq 220,00 circa oltre a mq 6,00 circa di porticato, mq 5,17 circa di balcone, mq 19,72 circa di chiesetta, mq 10,50 circa di locale caldaia, mq 160 circa di tettoie e mq 1.894,00 circa di corte ad uso esclusivo. E' composto a piano terra da atrio d'ingresso con reception, ampia sala ristorazione, soggiorno, locali cucina con annessi servizi igienici, locali servizi igienici con antibagni e bagno per disabili, porticato sul prospetto sud; a piano primo da corridoio, due sale soggiorno, sala ristorazione, tre stanze da letto, tre bagni, due ripostigli, lavanderia, balcone con affaccio sul prospetto Sud; al piano secondo da tre atri, quattro corridoi, nove stanze da letto e quattro locali per servizi igienici; il tutto servito da ingresso di tipo carabile posto a piano terra su corte ad uso esclusivo. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 349.518,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza, Piazza Luigi Cibrari (già spirito Santo), 11. Apertura buste ore 17.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 25447 - 339 8708882, e-mail: lui-giabombino@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Immibile comm.le|ind.le
Terreno|Immibile agricolo

LUZZI

TERRENO CON DUE FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 282/2013 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Stefania Antico
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Andrea De Paola
LOTTO 01 - in Luzzi (CS), località Covoni, piena proprietà 1/1 di Due TERRENI confinanti da costituire un unico appezzamento di terreno con andamento pianeggiante con annessi due FABBRICATI in corso di costruzione, non identificati catastalmente. Si estendono complessivamente per una superficie totale di mq 9.500 ricadenti in zona ATUC secondo il vigente PSC (ambito territoriale urbano consolidato con ICE - indice convenzionale di edificabilità). Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 992.831,40. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 23.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Rende (CS), Via Torino, 34. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 391588 - 347 8844808, e-mail: andrea_depaola@libero.it, Cancelleria delle

Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Terreno|Immibile agricolo

APRIGLIANO

FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Proc. n. 194/2012 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Cosenza
G.E. Dott. Giuseppe Greco
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Bozzarello

LOTTO UNICO - in Aprigliano (CS), località Petrapa, piena proprietà 1/1 di FONDO RUSTICO con entrostanti due FABBRICATI RURALI, esteso complessivamente ettari 15, are 85 e centiare 31 (ha 15.85.31), qualità ficheto, cast. frutto e bosco ceduo. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 89.590,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Vendita senza incanto 19.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Don Carlo De Cardona, 9. Apertura buste ore 16.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 1632162 - 347 3792682, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

LUZZI

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 105/2011 R.G.E.

Tribunale di Cosenza
G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carla Fiore

LOTTO UNICO - in Luzzi (CS), Contrada Risicoli, piena proprietà 1/1 di TERRENO esteso mq 4.300, seminativo arborato, classe 1, con la presenza di n. 6 grosse piante di ulivo, ricadente in massima parte in zona agricola (mq 4.155) ed una piccolissima parte (mq 145 circa) in zona parzialmente edificabile ATUC (Ambito Territoriale Urbano Consolidato). Risulta completamente libero, non occupato da alcuno in qualsivoglia forma, parzialmente intercluso, dista dal centro abitato (centro storico) circa Km 4 e dall'agglomerato urbano di Luzzi Scalo circa km 1,5. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 18.750,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 19.02.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra, 95. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo, previo appuntamento telefonico. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 335 8118310 - fax 0984 34735, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet

www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

MENDICINO**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 211/2010 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Trimboli

LOTTO UNICO - in Mendicino (CS), località Serroni di Santa Maria, piena proprietà 1/1 di TERRENO di forma irregolare della superficie complessiva di circa mq 26.150, in parte ricadente in zona di forestazione e consolidamento, in parte in zona agricola. Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 25.000,00. Offerta minima: Euro 18.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 20.02.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Cosenza (CS), Via G. Minzoni, 10. Apertura buste ore 15.30. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984 35868 - 338 8200909, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

RENDE**TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 225/2013 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Francesca Goggiamani

Professionista Delegato Dott. Antonio Massali

LOTTO UNICO - in Rende (CS), località Santo Stefano,

piena proprietà 1/1 di TERRENO avente una superficie di mq 1.502, buona esposizione, collegamento con strada statale SS107, ricadente nella variante al P.R.G. vigente in zona attrezzature servizi ""F3/1"" ed in zona residenziale di espansione ""C3"". Libero. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 67.150,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.04.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Padova snc. Apertura buste ore 15.00. Presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato, previo appuntamento telefonico, tel. 0984 937453 - 349 1564774, e-mail: studiomassali@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

SAN MARTINO DI FINITA**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Proc. n. 120/1994 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Cosenza - G.E. Dott.ssa Stefania Antico

Professionista Delegato e Custode Giudiziario

Dott.ssa Aida Maria Francesca Longo

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Martino di Finita (CS), località Falerna: LOTTO 1 - TERRENO agricolo, ricadente in zona agricola, qualità seminativo e pascolo, superficie complessiva pari a ha 03.45.90 (mq 34.590). Prezzo base: Euro 13.175,00. LOTTO 2 - TERRENO agricolo, ricadente in zona agricola, superficie complessiva pari a ha 01.08.41 (mq 10.841). Prezzo base: Euro 6.715,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9.01.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Viale G. Mancini, 156. Apertura buste ore 16.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0981 500795, e-mail: aida.longo@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunale.cosenza.giustizia.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**Tribunale di
CASTROVILLARI**

Abitazione | Accessorio

CORIGLIANO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/2010

secondo esperimento

Tribunale di Castrovillari ex Rossano

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Avv. Luigi Rago

Lotto Unico: sito in Corigliano Calabro (CS) Via Barletta angolo via Delle Begonie snc - Appartamento composto da cinque vani per complessivi 104 mq, oltre balconi per ulteriori 24 mq, posto al primo piano di un fabbricato di maggiore consistenza, con annesso magazzino di pertinenza al pianterreno, con superficie di 21 mq.

Vendita senza incanto il 18/12/2017 ore 16:00 presso Studio Legale Avv. Luigi Rago, sito in Corigliano Calabro (Frazione Scalo) alla via Provinciale (angolo Via Nazionale - Palazzo Banca Unicredit e Banca Credem).

Prezzo Base Euro 72.225,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 54.168,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 16/12/2017 presso lo Studio Legale Avv. Luigi Rago, sito in Corigliano Calabro (Frazione Scalo) alla via Provinciale (angolo Via Nazionale - Palazzo Banca Unicredit e Banca Credem).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Luigi Rago (tel. 3382745574), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

GRISOLIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 13/2016

primo esperimento

Tribunale di Castrovillari

G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Laghi

LOTTO Unico : sito in San Lorenzo del Vallo (CS) Via Fausto Gullo 1 - Appartamento di mq.160,85, posto al piano terra di un fabbricato a due piani fuori terra. Oltre locale deposito-tavernetta. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 11:00 presso Studio Dott.ssa Rosa Laghi, Via Padre Francesco Russo, Palazzo Azzurro, snc - Castrovillari (CS).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad un quarto.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott.ssa Rosa Laghi, Via Padre Francesco Russo, Palazzo Azzurro, snc - Castrovillari (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Laghi (tel/fax 0981/480953 - cel. 334/1512233 - mail: rosa.laghi@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immibile comm.le | ind.le

VACCARIZZO ALBANESE

FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 33/2006

sesto esperimento

Tribunale di Castrovillari ex Rossano
G.E. Dott. Alessandro Paone

Professionista Delegato Dott. Antonio Aspirante
Lotto 1 sito in Vaccarizzo Albanese (CS) Via Crojnusevet e Via Botzaris snc - Fabbricato adibito ad attività commerciale, posto al piano terra. Occupato da terzi con titolo.

Lotto 2 sito in Vaccarizzo Albanese (CS) Via Crojnusevet snc - Fabbricato; composto da: atrio d'ingresso con vano scala e vano deposito; al primo piano: vano scale, atrio d'ingresso, soggiorno, pranzo, salotto; al secondo piano: vano scale, cucina, biblioteca, 3 camere da letto, bagno, oltre ad un secondo vano scale che porta in soffitta. Libero.

Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17:00 presso Studio Dott. Antonio Aspirante, Via Nazionale 13 - Corigliano Calabro (CS).

Lotto 1: Prezzo Base Euro 33.671,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima pari a Euro 25.321,36. Lotto 2: Prezzo Base Euro 48.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.703,13.

Le offerte non potranno essere inferiori al 75% del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Dott. Antonio Aspirante, Via Nazionale 13 - Corigliano Calabro (CS).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Antonio Aspirante (Tel/Fax 0983/887944 - mail: aspirante.antonio@pec.commercialisti.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
**Convenienza, sicurezza e
trasparenza.**

asteannunci.it

asteannunci.it

VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet www.asteannunci.it insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Per partecipare ogni offerente dovrà depositare, entro le ore 12.00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data fissata per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato, entro le ore 12.00 del giorno immediatamente precedente, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche diversa persona dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato alle vendite e la data della vendita. Nessun'altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - dovrà essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato, personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data di udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo di Euro 16,00 dovrà contenere: - il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, cod. fiscale, domicilio, stato civile e, se coniugato, il regime patrimoniale dei coniugi, (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento d'identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del giudice tutelare.

- L'offerente dovrà dichiarare la residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in cancelleria;

- L'indicazione del numero di r.g.e.i. della procedura;

- i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena d'inefficacia dell'offerta;

- il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dalla aggiudicazione;

- l'indicazione delle modalità di pagamento;

- eventuale indicazione della volontà di avvalersi del pagamento rateizzato;

- l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

- L'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotone procedura esecutiva n. r.g.e.i." per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione).

Ove l'offerta riguardi più lotti l'offerente dovrà versare una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c. l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione, con la modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto.

Il saldo del prezzo dovrà essere versato:

entro il termine di 120 giorni dalla aggiudicazione nella vendita senza incanto (ovvero entro il più breve termine indicato dall'aggiudicatario nell'offerta presentata ai sensi dell'art. 571 c.p.c.); l'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo delle spese necessarie per il trasferimento detratto l'importo per la cauzione già versato.

Ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuto pagamento a saldo.

Se l'esecuzione forzata si svolge su impulso o con l'intervento di creditore fondiario (banca o cessionario del credito avente i requisiti di cui all'art. 58 della legge bancaria), l'aggiudicatario (che non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto di finanziamento, ove ricorrano le condizioni di legge) dovrà versare direttamente alla banca mutuante (o al cessionario del credito) la parte del prezzo corrispondente al complessivo credito di questa (art.41 del D.Lgs. 385/1993) nel termine di 50 giorni dalla data anzidetta (o nel termine di 20 giorni ove il proc. esec., iniziato prima del 1.01.1994, sia ancora soggetto alla precedente normativa sul credito fondiario, ex art.161 comma 6 del citato decreto legislativo), versando l'eventuale residuo nei successivi giorni dieci (ovvero 40 giorni, per i procedimenti iniziati prima del 1.01.1994) e, consegnando alla cancelleria la quietanza emessa dalla banca mutuante.

Inoltre, l'aggiudicatario, unitamente al saldo del prezzo dovrà versare anche una somma idonea a coprire le spese di vendita a suo carico il cui importo verrà indicato dal sottoscritto professionista delegato dopo l'aggiudicazione.

Tutti i versamenti dovranno effettuarsi con assegno circolare, non trasferibile, intestato alla procedura;

Solo all'esito di tali adempimenti e del pagamento delle spese di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, sarà emesso il decreto di trasferimento.

Si precisa che, ai sensi dell'articolo 587 c.p.c., in caso di mancato versamento nei termini del saldo del prezzo e degli oneri tributari, la vendita sarà revocata e l'aggiudicatario inadempiente, perderà la cauzione versata a titolo di multa, tale disposizione si applicherà anche nei confronti dell'aggiudicatario che non avrà versato anche una sola rata entro 10 gg. dalla scadenza del termine e sarà disposta la perdita a titolo di multa anche delle rate versate.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà dare esplicita comunicazione al professionista delegato.

Nel caso in cui l'offerente debba conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dell'immobile contraendo mutui ipotecari con un Istituto di Credito, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

PROCEDURE FALLIMENTARI

Le seguenti modalità di presentazione delle offerte.

1. Ognuno, tranne il fallito, è ammesso a offrire per l'acquisto dei lotti personalmente o a mezzo di procuratore legale anche a norma dell'articolo 579, ultimo comma cpc.

Nell'ipotesi di aggiudicazione a persona da nominare, troverà applicazione la disposizione di

cui all'art. 583 cpc.

2. Le offerte di acquisto, in bollo di Euro 16,00, dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotone, entro le ore 12.00 del giorno, non festivo, precedente la data della vendita.

Sulla busta dovrà essere indicato, a cura del cancelliere ricevente, il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice che ha ordinato la vendita e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte. Nessun'altra indicazione, né numero o denominazione del fallimento, né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro potrà essere apposto sulla busta.

3. L'offerta dovrà contenere:

a) Il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile e il recapito telefonico/fax del soggetto che sottoscrive l'offerta nonché il proprio indirizzo e-mail e la PEC se posseduta.

L'offerente deve dichiarare il proprio domicilio nella circoscrizione del Tribunale di Crotone.

Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, devono essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare.

b) L'indicazione del numero della procedura fallimentare.

c) L'indicazione del lotto per il quale l'offerta è proposta.

d) L'indicazione del prezzo offerto che non potrà essere inferiore, a pena di inefficacia, di oltre 1/4 al prezzo stabilito (è pertanto valida l'offerta pari al 75% del prezzo a base indicato nell'ordinanza di vendita);

e) L'offerta è, altresì, inefficace, se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 c.p.c., co. 3 e/o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza;

f) Il termine del pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 60 giorni dalla data di aggiudicazione; in mancanza di alcuna indicazione il termine si intenderà di giorni 60.

g) L'espressa dichiarazione di aver preso visione delle perizie di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto dei beni per i quali è formulata l'offerta di acquisto.

4. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente e del codice fiscale. Se l'offerente è una società (indicare denominazione, sede legale, codice fiscale, partita iva, generalità del legale rappresentante) dovranno essere allegati il relativo certificato del registro delle imprese, fotocopia del documento d'identità di chi ha sottoscritto l'offerta in rappresentanza della società e parteciperà alla gara e, qualora si tratti di soggetto diverso dal legale rappresentante, copia dell'atto da cui risultino i relativi poteri.

5. Nella busta contenente l'offerta dovrà essere inserito, a pena d'inefficacia dell'offerta, un assegno circolare non trasferibile intestato a "FALLIMENTO N. R.F. TRIBUNALE DI CROTONE" per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione (e in acconto del prezzo di aggiudicazione) che sarà trattenuta in caso di mancato versamento del saldo prezzo.

6. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche se questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

7. Nel caso di presentazione di un'unica offerta si procederà all'aggiudicazione qualora l'offerta sia pari o superiore al prezzo base.

8. Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita in misura non superiore ad un quarto, si procederà all'aggiudicazione solo se il giudice ritiene non esservi seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita. Non trovano applicazione alla presente vendita le norme in materia di assegnazione di cui all'art. 588 ss. c.p.c.;

9. Qualora per l'acquisto del medesimo bene/lotto risulteranno presentate più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta. Se la gara non può avere luogo per mancanza di adesioni degli offerenti, il giudice quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, dispone la vendita a favore del migliore offerente oppure, nel caso di più offerte dello stesso valore, dispone la vendita a favore di colui che ha presentato l'offerta per primo.

Ai fini dell'individuazione della migliore offerta, il giudice tiene conto dell'entità del prezzo, delle cauzioni prestate, delle forme, dei modi e dei tempi di pagamento nonché di ogni altro elemento utile indicato nell'offerta stessa;

10. L'aggiudicazione, a seguito di gara, è definitiva e quindi non saranno prese in considerazione successive offerte in aumento anche se superiori di oltre un quinto.

11. Agli offerenti non aggiudicatari le cauzioni saranno restituite immediatamente dopo lo svolgimento della gara.

12. Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili gli artt. 567 ss. c.p.c. come modificati dalla Legge n. 132/2015 di conversione del DL n. 83/2015.

DISPONE IN ORDINE AL PAGAMENTO DEL PREZZO E DEGLI ONERI ACCESSORI

- Gli oneri fiscali (imposta di registro/iva, ipotecarie e catastali, bolli, ecc.) e tutte le altre spese relative alla vendita (trascrizione in conservatoria del decreto di trasferimento, voltura catastale, bolli e altro) sono a carico dell'acquirente, incluse le spese relative alla cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievoli.

- Il saldo prezzo dovrà essere versato entro il termine indicato in offerta ed in ogni caso entro 60 giorni dalla data in cui l'aggiudicazione è divenuta definitiva, mediante bonifico bancario intestato al Fallimento, le cui coordinate saranno comunicate dal curatore a mezzo raccomandata od a mezzo comunicazione pec; nello stesso termine e con le medesime modalità dovrà essere versato l'importo dovuto per oneri fiscali che sarà comunicato dal curatore a mezzo raccomandata o a mezzo pec. Solo all'esito degli adempimenti precedenti e del pagamento delle spese tutte sopra indicate di trasferimento da parte dell'aggiudicatario, come liquidate dal Curatore fallimentare, sarà emesso il decreto di trasferimento; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo.

- L'offerente può conseguire la disponibilità delle somme necessarie per l'aggiudicazione dei beni contraendo mutui ipotecari con una delle banche aderenti alle procedure di erogazione finanziamenti definite dal Tribunale di Crotone - Sezione Immobiliare e Fallimentare. In tali casi l'offerente, nel tempo intercorrente tra la pubblicazione dell'avviso di vendita e la data dell'asta, dovrà contattare l'Istituto di credito prescelto, il quale provvederà all'istruttoria della pratica di mutuo. Il versamento del prezzo alla procedura fallimentare sarà effettuato direttamente dalla banca mutuante. Il conservatore dei registri immobiliari non potrà eseguire la trascrizione del decreto di trasferimento se non unitamente all'iscrizione di ipoteca di primo grado a favore della banca mutuante.

- In caso di mancato versamento del saldo prezzo, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto e sarà pronunciata la perdita della cauzione versata a titolo di multa (art. 587 c.p.c.).

- Per quanto non disposto si applicano, in quanto compatibili, gli artt. 569 e ss. cpc come modificati dalla legge N. 132/2015 di conversione del D.L. N.83/2015.

www.asteannunci.it



Tribunale di CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/2014 R.G.E.I.

successivi esperimenti

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Patrizia Carella

Lotto 001: in ""Margherita Sottana"" di Crotone, via delle Spighe n. 156 - piena proprietà di villetta unifamiliare, a due piani F.T. di vani 7 con annesso giardino.

Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 46.749,02.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Carella cell. 327/2279532, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 106/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri

Lotto unico: Crotone (KR), Via delle Azalee, piena ed intera proprietà di - appartamento ad uso civile abitazione ai piani terra e primo, con pertinenziale, adiacente box garage al P.T..

Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 90.303,75.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/2017 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luigi Donnici

Lotto unico: Crotone (KR), Via Canada, 26 - villetta a schiera laterale su 3 piani, di cui due F.T., il P.T. ed il primo adibiti ad abitazione e il piano interrato per locale tecnico. Presenti delle difformità ma regolarizzabili.

Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 148.180,50.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Luigi Donnici Cell. 328/2130090, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 76/2016 R.G.E.I.

quarto esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Italia Arcuri

Crotone, Via dei Gelsomini 327, piena ed intera proprietà quota 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento per civile abitazione al P.T. e primo di 5 vani e accessori. Lotto 2: appartamento per civile abitazione al P.T. di 5 vani e accessori.

Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 42.187,50; Lotto 2 Euro 40.500,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Italia Arcuri tel./fax 0962.28468, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 26/2016 R.G.E.I.

quarto esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto unico: Crotone, Via Vinci 1, loc. Tufolo, piena proprietà di - appartamento al 3 piano (4° f.t) di ca. 100 mq con ingresso, sala pranzo con tinello, due camere, bagno, ripostiglio, più verande e box auto al P.T.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 70.060,25.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 86/2017 R.G.E.I.

primo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vittoria Mastromarco

Lotto unico: Crotone, Via Magna Grecia, lottizzazione Casarossa, lotto A, piena proprietà 1/1 di -

fabbricato rustico per uso residenziale mq. 480 diviso in - p. interrato (S1) garage e locali tecnici di mq. 225, 15; P.T. 6 mini-appartamenti (3 unità da progetto approvato) di mq. 270 compless., oltre verande; p. primo 3 unità abitative senza divisioni di tot. mq. 210 oltre verande; sottotetto non residenziale di mq. 152 oltre lastrico solare; maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 05-02-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 422.744,01.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Vittoria Mastromarco tel. 348/2841893, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 94/2016 R.G.E.I.

terzo esperimento

Tribunale di Crotone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Paola Teresa Badolato

Lotto unico: Crotone (KR) loc. San Giorgio, Via dei Granai 25, piena proprietà 1000/1000 di - appartamento al p. primo di mq 160,32 lordi più box seminterrato di mq 14,40 lordi per compless. mq 174,72 ca. Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 63.072,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Teresa Badolato tel. 0962.24932, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

COTRONEI**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 46/2015 R.G.E.I.**

terzo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rossana Astorino
Lotto unico: Cotronei (KR), Villaggio Palumbo, Piazza Ampollino, piena ed intera proprietà di - appartamento per civile abitazione al p. primo con cucina soggiorno, disimpegno, bagno e 2 camere. Oneri per la regolarità urbanistico-catastale a carico dell'aggiudicatario, maggiori dettagli in perizia.
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Euro 15.789,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Rossana Astorino tel. 0962/34150, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 67/15 R.G.E.I.**

terzo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. A. Vrenna
Beni in Cutro (Kr), Via dei Filosofi n. 18, piena proprietà per la quota di 1000/1000 di -
LOTTO 1: Unità immobiliare al P.T. di ca. mq 148 con da magazzino, gabinetto e cucina abitabile con veranda. LOTTO 2: appartamento al p. primo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, due stanze, gabinetto e due balconi. LOTTO 3: appartamento al p. secondo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, due stanze, gabinetto e due balconi. LOTTO 4: appartamento al p. terzo di ca. mq 123,48 con ingresso, pranzo-cucina, due stanze, gabinetto e due balconi.
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base LOTTO 1 Euro 16.070,15; LOTTO 2 Euro 26.851,50; LOTTO 3 Euro 26.850,50; LOTTO 4 Euro 24.462,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CROTONE - COTRONEI**APPARTAMENTO - VILLETTA**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 95/10 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino
Lotto 1: Crotone, via G. Paolo II, 48 - appartamento al p. 4° di mq 154 ca. Lotto 2: Cotronei, fraz. Trepidò, villaggio turistico "Residenzial Sila" - villetta con corte di mq 56,10 ca.
Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 presso

la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.

Prezzo base Lotto 1 Euro 184.800,00; Lotto 2 Euro 46.900,00 con offerte in aumento in caso di gara Euro 500,00 per ciascun lotto.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino, tel. e fax 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 38/2015 R.G.E.I.**

sesto esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessandra Galdieri
Cutro (KR), loc. Steccato, Via dei Gladioli 11, piena proprietà 1/1 di - Lotto 1: appartamento con cucina/soggiorno, bagno, corridoio, ripostiglio, 2 camere, veranda. Lotto 2: appartamento con cucina/soggiorno, bagno, corridoio, 2 ripostigli, 3 camere più balconi.
Vendita senza incanto il 08-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Lotto 1: Euro 11.827,55; Lotto 2: Euro 22.863,23.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Galdieri tel. 328/9142364, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 9/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gesualda Lorenzano
Lotto unico: in Cutro, Traversa San Francesco, piena proprietà di - appartamento per civile abitazione al p. secondo composto da quattro vani ed accessori; occupato. Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 27.033,42; offerta minima Euro 20.275,06. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Gesualda Lorenzano cell. 348.7223350, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 39/15 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotone
G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli
Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaella Lavigna
In Cutro, loc. San Leonardo, via Marina n. 38, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: appartamento di mq 166 al p. primo con ingresso-salotto-cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio, corridoio e terrazzi di mq 30. Vendita senza incanto 26-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Lotto 1 Euro 22.090,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.
Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato Avv. Raffaella Lavigna tel. 0962 901252, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

CUTRO**SUPERMERCATO/APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 80/2015 R.G.E.I.**

primo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. Dott. E. Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Giovanni Caligiuri
Cutro, piena proprietà 1000/1000 di - LOTTO 1: porzione di fabbricato per supermercato con più locali al p. interrato e pianterreno. LOTTO 2: Via Principe, appartamento al p. primo con sottostanti magazzini. LOTTO 3: Vico Mercato, appartamento al p. primo con sottostanti magazzini.
Vendita senza incanto 05-02-2018 ore 17 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.
Prezzo base Loto 1 Euro 385.000,00; Lotto 2 Euro 127.000,00; Lotto 3 Euro 25.000,00.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc.
Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Giovanni Caligiuri Cell. 339/5730193, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PETILIA POLICASTRO**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 75/2016 R.G.E.I.**

terzo esperimento
Tribunale di Crotone
G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri
Lotto unico: in Petilia Policastro, Corso Giove n. 10, piena ed intera proprietà di - appartamento ad uso civile abitazione, piano S2, vani 5,5.
Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 37.293,75.
Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente

te la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri, tel. 339/4753710, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

PETILIA POLICASTRO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2016 R.G.E.I.

secondo esperimento Tribunale di Crotone G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Francesca Caligiuri Lotto unico: Petilia Policastro, via Arringa n. 13, piena ed intera proprietà di - fabbricato ad un piano F.T. di Vani 3,5 sup. catastale mq 74, con corte annessa di terreno + giardino. Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 16 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 30.750,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Francesca Caligiuri tel. 339/4753710, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCABERNARDA

LOCALE CANTINA/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 5/15 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. A. A. Vrenna In Roccabernarda, Via Fiume Tacina, piena proprietà di - Lotto 1: locale cantina interrato S1 di 80,00 mq. Lotto 2: locale cantina al piano interrato S1 di 58,00 mq. Lotto 3: al civico 1392, abitazione al P.T. di 6,5 vani. Lotto 4: al civico 185, abitazione al P.T. di 6,5 vani. Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 3.403,86; Lotto 2 Euro 3.291,61; Lotto 3 Euro 9.017,58; Lotto 4 Euro 9.254,89. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Angela Vrenna tel./fax 0962/1923071, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

SCANDALE

APPARTAMENTO/MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 6/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Serafina Astorino Scandale, Via Balvano, piena ed intera proprietà di - Lotto Uno: magazzino al p. terra di ca. mq. 125,00. Lotto Due: appartamento al p. primo di 138,50 mq, 6 vani. Lotto Tre: appartamento rustico al p. secondo di mq 142,50. Lotto Quattro: appartamento rustico al p. terzo di mq 144,50.

Vendita senza incanto 22-12-2017 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Uno Euro 7.479,84; Lotto Due Euro 22.080,40; Lotto Tre Euro 8.770,77; Lotto Quattro Euro 8.922,65. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Serafina Astorino tel. 0962/44078, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it. CAF SpA

SCANDALE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.I.

Tribunale di Crotone G.E. Dott. Emmanuele Agostini. Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Mariangela Mesoraca Lotto unico: in Scandale, via S. Nicola snc, piena ed intera proprietà di - appartamento di 10,5 vani, al piano S1-T-1, più box di 31 mq al piano S1. Vendita senza incanto 19-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 23.904,83. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Mariangela Mesoraca tel./fax: 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

APPARTAMENTO/CAPANNONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/2016 R.G.E.I.

secondo esperimento Tribunale di Crotone G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fabrizia Bertilorenzi Piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 1: Crotone, Loc. Passovecchio, Via E. Mattei, capannone industriale al P.T. di ca. mq 2.000. Lotto 2: Crotone, in villaggio turistico "Casarossa", Via Magna Grecia N° 100, villa a schiera con giardino al P.T. e semint., 2,5 vani; Superficie Tot. 51 mq. Lotto 3: Crotone, Via Galluppi N° 22, appartamento al piano 7-8, 8 vani, Superficie Tot. 189,00 mq. Vendita senza incanto 12-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 241.320,00; Lotto 2 Euro 85.670,10; Lotto 3 Euro 209.178,14. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizia Bertilorenzi cell. 320/8419461, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

CAPANNONE/VILLA/TERRENO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/14 R.G.E.

Tribunale di Crotone G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mariangela Mesoraca Isola di Capo Rizzuto, loc. Ventarola, piena proprietà 1000/1000 di - Lotto 2: villa a 3 piani più cortile di cui il p. primo abusivo e non sanabile. Presenti irregolarità al cui aggiudicatario provvederà a sue spese alla regolarizzazione. Vendita senza incanto 29-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto Due Euro 14.624,70. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Mariangela Mesoraca tel./Fax 0962.21375, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immobilie comm.le | ind.le

CROTONE

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

VENDITA TELEMATICA RGF 2/2017

secondo esperimento Crotone, località Passovecchio s.s.106 Jonica, Strada per Papanice - Lotto Unico: Fabbricato ad un piano f.t. composto da edificio di ca. mq 235,55 lordi compless. con corte di pertinenza e parcheggi con tettoie. In locazione senza diritto di prelazione convenzionale dell'affittuario. Prezzo base Euro 129.521,81. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale www.doauction.com a decorrere dal giorno 08-01-2018 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatori: D.ssa Chiara Zizza Tel./Fax. 0932/305406, Avv. Raffaella Lavigna Cell. 333/8238286. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

ISOLA DI CAPO RIZZUTO

LOCALE COMMERCIALE E QUOTA DI CORTE CIRCOSTANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 138/11 R.G.E.

Tribunale di Crotone G.E. Dott. Emmanuele Agostini Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone In Isola di Capo Rizzuto, loc. Ventarola, proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di - Lotto Uno: locale commerciale al p.t. di mq 1.610 ca. più quota indivisa di 1/2 di corte di mq 4.400 ca.; locato e di immediata liberazione alla data della vendita. Lotto Due: locali commerciali ai piani 1 e 2 di mq. 1.726,20 comm. comprensiva dei balconi, più quota indivisa di 1/2 con il lotto 1 di corte di mq 4.400 ca.; libero. Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 15:30 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Prezzo base Lotto Uno Euro 20.153,00; Lotto Due Euro 215.889,00. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotone, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone Tel./Fax 0962/22849, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ROCCA DI NETO**ABITAZIONE/TERRENO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 53/2016 R.G.E.I.

quarto esperimento

Tribunale di Crotona

G.E. dr. Emmanuele Agostini

Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

In Rocca di Neto, Rione Santa Maria, Via della Pace n. 26 - Lotto 1: quota di proprietà di 1/1 - abitazione al piano primo. Lotto 2: Quota di 1/2 di - magazzino al p. seminterrato. Lotto 3: Quota 1/1 di - terreno di Ha: 2.16.83 par.la 13/AA di Ha: 0.04.77 par.la 13/AB. Lotto 4: quota di 1/4 di - terreno di are 44.50, fg 1 part. 51; Ha: 2.04.84, fg 1 part. 79; terreno di a: 40.66 fg 1 part. 80; magazzino al P.T. di ca. mq 50,00.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Lotto 1 Euro 31.640,63; Lotto 2 Euro 3.796,90; Lotto 3 Euro 19.828,13; Lotto 4 Euro 6.328,13.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.

Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

CIRÒ MARINA**MAGAZZINO/TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

**Esec. Imm. n. 128/2015 R.G.E.I.**

quarto esperimento

Tribunale di Crotona - G.E. Dott. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Gaia Fico

Cirò Marina (Kr), piena proprietà di - Lotto 1: via Sottopalazzo, magazzino deposito al p. seminterrato con unico vano di mq 180. Lotto 2: Via Roma, magazzino a negozio al P.T. di mq 372,00. Lotto 3: ""località Carcarelle"", terreno Agricolo Oliveto e Vigneto. Vendita senza incanto 08-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Lotto 1 Euro 42.954,255; Lotto 2 Euro 99.300,93; Lotto 3 Euro 17.941,31. Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Gaia Fico cell. 388/1103916, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

Terreno|Immobilie agricole**ISOLA DI CAPO RIZZUTO****TERRENO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/2014 (47/2015 - 89/2015) R.G.E.I.

Tribunale di Crotona - G.E. dr. Emmanuele Agostini
Professionista Delegato e Custode Giudiziario avv. Cinzia Filippone

Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto, piena ed intera proprietà di - terreno agricolo di 1.070 mq, qualità seminativo.

Vendita senza incanto 22-01-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Prezzo base Euro 14.073,00.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Cinzia Filippone Cell. 338-4354727, siti www.asteannunci.it

Aste

RIVISTA
tabloid

GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ognuno, ai sensi dell'art. 571, comma 1, c.p.c., tranne il debitore, è ammesso a formulare offerte all'incanto personalmente, a mezzo di mandatario munito di procura speciale o di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579, comma 3, c.p.c. (il procuratore legale dovrà, in ogni caso, essere munito di mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata, non essendo sufficiente l'ordinario mandato alle liti; nell'ipotesi di cui al citato art. 579, comma 3, il mandato speciale risultante da atto pubblico o scrittura privata autenticata dovrà essere depositato contestualmente alla dichiarazione del nominativo della persona, da effettuarsi nel termine di cui all'art. 583, comma 1, c.p.c.) presentando in Cancelleria fino alle ore 13.00 del giorno precedente a quello stabilito per la vendita istanza di partecipazione, in regola con il bollo, recante, a pena di inefficacia, l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura, il bene o il lotto cui l'istanza stessa è riferita, il prezzo proposto, del tempo e del modo di pagamento e di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta. Il prezzo offerto potrà essere inferiore fino ad 1/4 all'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base: offerta minima). Detta dichiarazione deve altresì recare le generalità dell'offerente (nome, cognome, luogo e data di nascita, codice fiscale, residenza/domicilio, stato civile e, se coniugato, regime patrimoniale fra i coniugi; in caso di comunione legale dei beni, occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi, pro quota, il bene, in caso di aggiudicazione; nell'ipotesi di acquisto a titolo personale da parte di un coniuge in regime di comunione dei beni, occorre produrre, oltre alla dichiarazione di quest'ultimo, ex art. 179, comma 1, lett. f, cod. civ., quella del coniuge non acquirente di cui al secondo comma della medesima disposizione normativa), l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima ed essere corredata da copia di valido documento di identità dell'offerente e, se necessario, da valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'istanza, nel caso di presentazione da parte di un minore, dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare, da depositare in copia conforme; in caso di istanza presentata congiuntamente da più soggetti, deve essere indicato colui che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento; non sarà possibile trasferire l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'istanza; all'istanza di partecipazione deve essere allegata copia di valido documento di identità del concorrente e, se necessario, valida documentazione comprovante i poteri o la legittimazione dello stesso (ad es. procura speciale o certificato camerale in caso di società); l'offerta non è efficace: 1) se perviene oltre il termine stabilito; 2) se è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nella presente ordinanza; 3) se l'offerente non presta cauzione, a mezzo di assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane SPA - Patrimonio Bancoposta", in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto; all'offerta, da depositarsi in busta chiusa, senza segni di riconoscimento, deve essere allegato l'assegno circolare per cauzione, come innanzi indicato; all'esterno della busta vanno annotati, a cura del cancelliere ricevente il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito, il nome del GE e la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; le buste saranno aperte all'udienza fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti, ove comparsi; nel caso di mancata comparizione dell'offerente o degli offerenti l'aggiudicazione sarà comunque disposta, fatta salva l'applicazione delle previsioni di cui all'art. 572 commi 2 e 3 c.p.c.; in ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta secondo il sistema delle schede o buste segrete, fatta salva l'applicazione dell'art. 573 comma 2 c.p.c., come novellato dal D.L. 83/2015 convertito in L. 132/2015;

in alternativa alle modalità di cui sopra, la presentazione delle offerte di acquisto può avvenire anche mediante l'accredito, a mezzo di bonifico o deposito su conto postale o bancario intestato alla procedura esecutiva ed acceso o da accendersi, nel secondo caso presso il Monte dei Paschi di Siena spa filiale di Lamezia Terme di una somma pari ad un decimo del prezzo che si intende offrire e mediante la comunicazione a mezzo telefax o posta elettronica nel rispetto della normativa, anche regolamentare, concernente la sottoscrizione, la trasmissione e la ricezione dei documenti informatici e teletrasmissi, di una dichiarazione contenente le indicazioni di cui allo stesso articolo 571 c.p.c.; detto accredito deve avere luogo non oltre cinque giorni prima della scadenza del termine entro il quale possano essere proposte le offerte di acquisto; fin d'ora si prevede che, quando l'offerta è presentata con le modalità alternative, il termine per il versamento del prezzo e di ogni altra somma è di novanta giorni; in ogni caso, le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati; è possibile per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari; l'elenco delle banche aderenti all'iniziativa per il Tribunale di Lamezia Terme è reperibile presso la Cancelleria; gli immobili vengono posti in vendita nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, così come identificati, descritti e valutati dall'esperto nella relazione, con ogni eventuale servitù attiva e passiva inerente e quote condominiali relative; la vendita è a corpo e non a misura; eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo; la vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo. Conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianto alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento indennità o riduzione del prezzo, essendosi di ciò tenuto conto nella valutazione dei beni; l'aggiudicatario dovrà versare la differenza del prezzo (detratta dal prezzo di aggiudicazione la cauzione di cui sopra) entro un termine massimo di 120 giorni, (salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve: circostanza questa, che verrà valutata ai fini dell'individuazione della migliore offerta in caso di gara) dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Poste Italiane s.p.a. - Patrimonio Bancoposta" (qualora il procedimento si fondi su credito fondiario e l'aggiudicatario non intenda avvalersi della facoltà di subentrare nel contratto, all'assegno circolare sarà sostituito, ex art. 41, comma 4, D.Lgs. 1 settembre 1993, n. 385, il pagamento diretto alla banca creditrice, nei limiti del credito azionato per capitale, interessi e spese con collocazione privilegiata, entro lo stesso termine e detratto un accantonamento per spese nella misura che sarà indicata dal g.e.); in mancanza, si provvederà a dichiarare la decadenza dall'aggiudicazione, a norma dell'art. 587 c.p.c.; soltanto all'esito degli adempimenti precedenti, della produzione di aggiornati certificati catastali e di aggiornati certificati relativi alle iscrizioni e trascrizioni effettuate sul bene nonché del pagamento delle spese di trasferimento, da effettuarsi contestualmente a quello della differenza del prezzo di aggiudicazione, nella misura del 20% di quest'ultimo, sarà emesso il decreto di trasferimento, ai sensi dell'art. 586 c.p.c.



Tribunale di LAMEZIA TERME

Abitazione | Accessorio

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 67/2014

primo esperimento

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), fraz. Bella, piena proprietà di appartamento su tre livelli ad uso civile abitazione. L'unità immobiliare è composta da: minimo disimpegno/ingresso unito a modesto vano bagno e ampio vano adibito a deposito al p. terra, una stanza e disimpegno al p. primo e cucinotto con piccolo wc comunicante e ampio vano al p. secondo. L'unità è dotata di un piccolo balcone (sup. di ornamento) al p. primo e da un oggetto al p. secondo che cinge l'intero perimetro del bene ad L a partire dal lato nord (fronte principale) sino al lato ovest. L'immobile è edificato senza titoli abilitativi anteriormente al 1.09.1967; presenta abusi suscettibili di sanatoria, i cui i presumibili costi (che resteranno a carico dell'aggiudicatario) sono già stati detratti dal prezzo base. Prezzo base: Euro 18.000,00. Offerta minima: Euro 13.500,00. Vendita senza incanto: 13.12.2017, ore 9.00 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 12.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode giudiziario Avv. Paolo Saladini (tel. 0968441689).

LAMEZIA TERME

UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 160/97

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme, quartiere Carmine di Sembiasse, Via Mazzini 41 LOTTO UNICO: Unità abitativa a 3 piani fuori terra. I tre piani, collegati da un vano scala interno, sono costituiti da ingresso, cucina e wc a piano terra, da disimpegno e camera da letto a piano primo, da disimpegno, soggiorno e wc a piano secondo. Stato di conservazione mediocre. Si rinvia alla perizia in atti per maggiori e più dettagliati ragguagli. Mq. 98. Vani 2, Cat. A/6. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 17.30. Presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Lucia Maria Massimo in Lamezia Terme, via F. Nicotera n. 18. Presentare offerte presso lo studio del professionista Delegato entro il giorno 15.01.2018 ore 13:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lucia Massimo, tel. 0968/27734 - PEC avv.luciamassimo@pecprocesso-telematico.it.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTO E BILOCALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 64/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Antonello da Messina n. 12, appartamento posto al piano primo e bilocale posto al piano terra. Il bilocale al piano terra è dotato di accesso indipendente da un porticato prospiciente la corte comune, entrambi (porticato e corte) fruibili e di servizio all'intero fabbricato. La porzione d'immobile, come da planimetria catastale, risulta identificata come locale di sgombero e cantina; il primo ha una superficie netta di circa 20,70 mq, mentre il locale di sgombero risulta avere una superficie netta di circa 18,80 mq. Inoltre all'interno di quest'ultimo è presente un piccolo servizio igienico di circa 3,00 mq. I due locali (cantina e sgombero) risultano tra loro comunicanti attraverso una porta. L'appartamento risulta composto da: un locale destinato a soggiorno di circa 27,00 mq con accesso ad un balcone di circa 7,50 mq; un vano destinato a cucina di circa 18,50 mq, con accesso ad un balcone di circa 15,55 mq; un vano destinato a camera di circa 16,40 mq; un bagno di circa 4,50 mq con finestra; un vano destinato a camera di circa 18,80 mq con finestra e bagno interno di circa 9,90 mq dotato di accesso ad un balcone di circa 3,90 mq. Si precisa che - a parere del CTU - risultando l'immobile realizzato in parziale difformità dalla concessione edilizia e nell'ipotesi che la parte da demolire non possa avvenire senza pregiudizio delle parti realizzate in conformità, è possibile ricorrere all'applicazione dell'art. 34 comma 2 del d.P.R. n. 380 del 8 giugno 2001. Al prezzo del bene da porre a base d'asta, è stata detratta la somma di Euro 25.216,00 a titolo di spese necessarie per sanare gli abusi ex art. 34 d.P.R. 380/2001, le spese per la DIA in sanatoria, nonché quelle relative alla variazione catastale (rettifica planimetria). Prezzo base: Euro 58.218,75, offerta minima Euro 43.596,56. Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto: 19.01.2018, ore 16.00 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione

Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione. Le spese del trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, sul quale sono destinati a gravare i costi per la registrazione e trascrizione del decreto, nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it).

LAMEZIA TERME

PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 105/1995

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), Via Innocenzo IX n. 40: LOTTO 1: porzione di fabbricato costituito da p. terra e p. primo, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.lla 1212, sub. 1, 2, 3 e 4. LOTTO 2: porzione di fabbricato costituito da p. secondo e p. terzo, adibito a soffitta rustica abitabile, oltre 1/2 della corte comune e del vano scale, riportato nel NCEU al fg. 18, p.lla 1212, sub. 1, 2 e 5. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione tecnica in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 28.800,00; Lotto 2 Euro 28.800,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 21.600,00; Lotto 2 Euro 21.600,00. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari

LAMEZIA TERME

CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 63/2016

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri. LOTTO UNICO: In Lamezia Terme (CZ), via Monaci n. 7, casa indipendente su tre livelli, al piano terra composta da cucina, soggiorno, ripostiglio e scala di collegamento al piano primo, camera doppia, annesso balconcino e

servizio igienico al piano primo, camera matrimoniale con annesso balconcino e servizio igienico al piano secondo. Stato buono. NCEU di detto Comune, sez. Nicastro, fg. 21, p.la 223 sub 3, cat. A/3, 5 vani, Sup. mq. 85. Locato dal 01.05.2016 con contratto registrato in data 03.05.2016 opponibile alla procedura. In data 20.06.2017 è pervenuta comunicazione di recesso anticipato dal contratto di locazione. Prezzo base Euro 41.400,00, offerta minima euro 31.050,00. Vendita senza incanto in data 30.01.2018 ore 18.00 e ss, presso lo Studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4. Presentare offerte presso lo Studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4 entro il giorno 29.01.2018 ore 13:00. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri con studio in Lamezia Terme, via Madonna della Spina n. 4, tel. 0968/28036 - cell. 338.4867562 - PEC studiocomm.luisaputeri@sicurezzaapostale.it.

LAMEZIA TERME

VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 20/2017

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), via Bernardino Benincasa 8. Villetta a schiera, a due piani fuori terra, oltre seminterrato e sottotetto, appartenete ad una "stecca" di sette unità abitative. Costituita da: piano rialzato composto da ingresso/soggiorno e bagno, piano primo composto da una camera matrimoniale con cabina armadio, due stanze e un bagno, piano sottotetto, praticabile, destinato a locale di sgombero, piano seminterrato adibito a tinello/cucina con bagno, ripostiglio e locale deposito. Presenti lievi difformità non sanabili. Prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.937,50. Vendita senza incanto 16.02.2018 ore 18:30, presso lo studio del Professionista Delegato in Lamezia Terme, Via Madonna della Spina n. 4 (tel. 0968.28036 - cell.338.4867562). Presentare offerte presso lo studio del Professionista Delegato entro le ore 13:00 del giorno 15.02.2018. Maggiori informazioni presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dr.ssa Luisa Puteri (tel. 0968.28036 - cell.338.4867562 - studiocomm.luisaputeri@sicurezzaapostale.it)



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

CORTALE

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 18/2012

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Cortale, Contrada Pilò, piena proprietà di: LOTTO 1: appartamento al secondo piano di un fabbricato a tre livelli f.t., composto da soggiorno, cucina, due stanze da letto, un bagno, due balconi, una scala esterna con accesso esclusivo. Prezzo base: Lotto 1 Euro 16.000,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 12.000,00. Vendita senza incanto: 17.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari, con studio in Lamezia Terme, via Canova n. 11 (tel. 0968/21087, e-mail: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it).

FALERNA

MAGAZZINO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 4/2009

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), in un fabbricato composto da tre piani f.terra - LOTTO 1: unità immobiliare destinata a magazzino, ubicata al p. seminterrato, composta da ambiente unico di mq 50,80. LOTTO 2: unità immobiliare destinata a civile abitazione, ubicata al p. primo, composta da corridoio, 5 vani e servizi. Prezzi base: Lotto 1 Euro 2.418,75; Lotto 2 Euro 12.375,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 1.814,06; Lotto 2 Euro 9.281,25. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Anna Morrica (telefax 0968/29229 - email: studiomorrica@libero.it).

FEROLETO ANTICO

IMMOBILE ALLO STATO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 70/1993

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Feroleto Antico (CZ), loc. Ficonera, immobile allo stato rustico costituito da ampio seminterrato, da due piani f.t. e da sup. esterna destinata a corte. Prezzo base: Euro 16.579,68. Offerta minima: Euro 12.434,76. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

GIZZERIA

VILLINO CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 73/2016

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista delegato e custode giudiziario Avv. Lucia Maria Massimo. LOTTO 1: in Gizzeria (CZ), Villaggio marino Parco dei Principi, Piena proprietà di un villino, provvisto da corte esclusiva, distribuito su due livelli, semi-indipendente, costituente la parte sud di un edificio condominiale. L'accesso al cespite si colloca ad una quota decisamente inferiore rispetto al piano strada; il dislivello è superato da una rampa carrabile, piuttosto acclive, alla quale è affiancata una gradinata rivestita con mattonelle in klinker. Stato di occupazione: libero. Il Consulente Tecnico ha rilevato l'esistenza di irregolarità urbanistiche; in particolare sono state individuate delle difformità interne, lievi e sanabili, mentre la chiusura abusiva della tettoia, lato Sud, deve essere demolita dall'acquirente subasta. Rimane, quindi, il ricorso alla sanatoria c.d. ordinaria o di regime, già regolata dall'art. 13 della legge 47/85, ora regolata, nel T.U. sull'edilizia, dagli artt. 36 (sanatoria di interventi, soggetti a permesso di costruire, realizzati senza permesso o in totale difformità da esso o con variazioni essenziali) e 37, commi 4, 5 e 6 (sanatoria di interventi soggetti a semplice D.I.A. o S.C.I.A.). Non è stato individuato alcun certificato di agibilità, né di abitabilità. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Vendita senza incanto il giorno 16.01.2018 ore 17.30, presso lo Studio del Professionista Delegato di Lamezia Terme, Via F. Nicotera n.18. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente alla vendita, presso lo Studio del Professionista Delegato di Lamezia Terme, Via F. Nicotera n.18. Maggiori Informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Professionista delegato e custode giudiziario Avv. Lucia Maria Massimo 0968.27734 - 338.2407456 - avv.luciamassimo@pecprocessotelematico.it.

LAMEZIA TERME

APPARTAMENTI - BOX AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 83/1991

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), in un fabbricato di maggiore cons. a 3 piani f.t.: LOTTO 1: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,77, cat. C/6, cl. 6, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.404,44, come precisato nella relazione peritale. LOTTO 2: con ingresso da via Santa Maria delle Grazie snc, porzione ad uso box auto al p. terra, cons. mq 31,49, cat. C/6, cl. 1, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, cons. mq 67,57. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 4.377,44, come precisato nella relazione peritale. LOTTO 3: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. terra, sup. netta calpestabile mq 56, cat. A/3, cl. 2, vani 1,5 e vani 2. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 8.606,33, come precisato nella relazione peritale. LOTTO 4: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 51,98, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notifica-

zione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 1.072,44 come precisato nella relazione peritale. LOTTO 5: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. primo, sup. netta calpestabile mq 64,69, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale. LOTTO 6: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51, cat. A/4, cl. 2, vani 3, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale. LOTTO 7: con ingresso da via Emilia n. 77, porzione ad uso civile abitazione al p. secondo, sup. netta calpestabile mq 63,54, cat. A/4, cl. 2, vani 3,5, oltre pertinenza per la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Il compendio presenta difformità edilizie sanabili entro 120 gg. dalla notificazione del decreto di trasferimento mediante il versamento della somma di euro 556,44 come precisato nella relazione peritale. Prezzi base: Lotto 1 Euro 14.765,62; Lotto 2 Euro 14.765,62; Lotto 3 Euro 9.821,25; Lotto 4 Euro 12.600,00; Lotto 5 Euro 14.765,62; Lotto 6 Euro 12.656,25; Lotto 7 Euro 15.609,37. Offerta minima: Lotto 1 Euro 11.074,21; Lotto 2 Euro 11.074,21; Lotto 3 Euro 6.960,93; Lotto 4 Euro 9.450,00; Lotto 5 Euro 11.074,21; Lotto 6 Euro 9.492,18; Lotto 7 Euro 11.707,02. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Geom. Roberto Molinaro, con studio in Lamezia Terme, Via G. Scaramuzzino n. 124 (telefax 0968/29090 - e-mail: info@robertomolinaro.it)

MAIDA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. 52/2013

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Maida (CZ), piena proprietà di: LOTTO 1: Vico IX Garibaldi, alloggio economico autonomo a due livelli (pT-p1). LOTTO 2: Vico VII Garibaldi, alloggio autonomo a tre livelli (pT-p1-p2). Prezzi base: Lotto 1 Euro 17.010,00; Lotto 2 Euro 28.350,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 12.757,50; Lotto 2 Euro 21.262,50. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudici-

ziosi gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810).

MAIDA

APPARTAMENTI - LOCALE AUTORIMESSA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. n. 73/2008

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Maida (CZ), C.da Fasana: LOTTO 1: appartamento composto da cucina, soggiorno-pranzo, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre tre balconi, sup. commerciale mq 154,58. LOTTO 2: appartamento composto da ingresso, cucina e bagno, sup. commerciale mq 51. LOTTO 3: locale destinato ad autorimessa avente una sup. utile di mq 20,50. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 11.250,00; Lotto 2 Euro 3.900,00; Lotto 3 Euro 1.125,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 8.437,50; Lotto 2 Euro 2.925,00; Lotto 3 Euro 843,75. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari.

NOCERA TERINESE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 48/2015

Tribunale di Lamezia Terme
G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino. LOTTO UNICO: in Nocera Terinese, via Ammiraglio Sirianni n. 62, appartamento su due livelli di un edificio a tre piani fuori terra, di vani catastali 6 distribuiti tra piano 2 e 3. Prezzo base: Euro 55.814,00, offerta minima Euro 41.860,68. Vendita senza incanto: 19.12.2017, ore 10.30 e ss., avanti al professionista delegato, presso il suo studio, sito in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44 piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato in Lamezia Terme (CZ), Via G. Garibaldi n. 44. Sono a carico dell'aggiudicatario tutte le spese per il trasferimento degli immobili nonché quelle relative alla cancellazione della trascrizione del pignoramento e di tutte le formalità con i relativi compensi spettanti al professionista delegato per le operazioni successive alla vendita, come liquidati dal G.E. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, previo appuntamento telefonico al n. 0968/448823.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

PLATANIA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 17/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo. In Platania (CZ), Corso Umberto I, n.14 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo, mq. 79,19 v.p.p. con annesso balcone di mq. 9,04, in pieno centro storico, con affaccio su Corso Umberto I e Piazza Principale. Composto da due locali con servizio bagno e ripostiglio. Al prezzo del bene è stata detratta la somma di Euro 700,00 stimata dal consulente per la realizzazione del muro per separare il lotto in vendita dal vano scale di proprietà di terzi. Prezzo Base Euro 21.462,18. Offerta Minima Euro 16.096,63. Vendita senza incanto in data 19.01.2018 ore 16.00, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, in Lamezia Terme, in via Trento n. 3. Termine presentazione offerte: ore 13.00 del giorno 18.01.2018. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, in Lamezia Terme, in via Trento n. 3. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo (tel. 0968/401064 - PEC bruno.famularo@avvlamezia.legalmail.it), Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari presso il Tribunale di Lamezia Terme.

SAN PIETRO A MAIDA**APPARTAMENTI - LOCALI GARAGE/DEPOSITO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 7/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari. In San Pietro a Maida (CZ), via A. Miceli n. 15, piena proprietà di: LOTTO 2: appartamento al piano secondo (III ft) con piano mansardato, costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, doppio servizio igienico, 3 vani da letto oltre 2 vani e servizio igienico nella zona mansarda. Presenza difformità sanabili. LOTTO 3: locale garage/deposito al piano terra sup. comm.le 65 mq. LOTTO 4: appartamento al piano secondo (III ft) con piano mansardato, costituito da ingresso, disimpegno, cucina abitabile, soggiorno-pranzo, servizio igienico, locale lavanderia, 3 vani da letto oltre 2 vani e locale da adibire a servizio igienico nella zona mansarda ancora allo stato rustico. Per tutti i lotti: allo stato attuale l'immobile risulta occupato dal debitore e dalla sua famiglia. Prezzi base: Lotto 2 Euro 80.000,00; Lotto 3 Euro 15.000,00; Lotto 4 Euro 70.000,00. Offerta minima: Lotto 2 Euro 60.000,00; Lotto 3 Euro 11.250,00; Lotto 4 Euro 52.500,00. Vendita senza incanto: 18.01.2018, ore 16.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail monicannunari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

SOVERIA MANNELLI**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 80/2008

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Soveria Mannelli (CZ), Viale Rubettino n. 3, appartamento al p. primo, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, stanza da letto, camera da letto matrimoniale, bagno, oltre balcone, per una sup. commerciale di mq 101. L'immobile è caratterizzato da alcune difformità edilizie, sanabili al costo di Euro 516,00. NCEU fg. 13 p.lla 167 sub 39 cat. A/3 cl. 3 vani 5,5. Il tutto è meglio descritto nella relazione tecnica di stima in atti. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Vendita senza incanto: 06.12.2017, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale Lamezia Terme. Termine presentazione offerte: 05.12.2017, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme

**Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le****GIZZERIA****MAGAZZINO-DEPOSITO - RISTORANTE - ABITAZIONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 12/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino. In Gizzeria (CZ), via Lungomare Amerigo Vespucci, in un fabbricato di maggiore consistenza: LOTTO 1: magazzino-deposito al p. seminterrato, sup. utile di circa 333,78 mq, accessibile da un ingresso ubicato sul lato est del fabbricato. L'immobile, che dovrà essere oggetto di variazione catastale, presenta difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria. LOTTO 2: locale commerciale destinato a ristorante pizzeria, p. terra, accessibile da Via Lungomare Amerigo Vespucci (SS 18) mediante due ingressi ubicati sul lato ovest del fabbricato, sup. utile di circa 498,93 mq ripartita in due sale ristorante, cucina e dei servizi igienici che sono ubicati al p. seminterrato e accessibili per mezzo di una scala identificata con il sub. 22 della p.lla 77. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria. LOTTO 3: unità immobiliare per civile abitazione, con vista mare, al p. terzo, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.lla 77, sub. 22) ubicata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 59,29 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere soggetto a variazione catastale. LOTTO 4: appartamento per civile abitazione al p. terzo, censito al C.U. al fg. 19, p.lla 77, sub. 23, cat. D/2, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.lla 77, sub. 22) ubicata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 52,13 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere oggetto di variazione catastale. LOTTO 5: unità immobiliare per civile abitazione, vista mare, p. terzo, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.lla 77, sub. 22) ubi-

cata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 46,66 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere oggetto di variazione catastale. LOTTO 6: unità immobiliare per civile abitazione, vista mare, p. terzo, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.lla 77, sub. 22) ubicata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 72,62 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere oggetto di variazione catastale. LOTTO 7: unità immobiliare per civile abitazione ubicata al p. terzo di un fabbricato di maggiore consistenza, accessibile dal cortile esterno mediante una scala in c.a. (p.lla 77, sub. 22) ubicata sul lato est del fabbricato, sup. utile di circa 53,62 mq, priva di balconi. L'immobile presenta delle difformità rispetto alla C.E. n. 322/94, sanabili mediante una SCIA in sanatoria e dovrà essere oggetto di variazione catastale. Gli immobili sono meglio descritti nella relazione di stima in atti. Prezzi base: Lotto 1 Euro 35.083,12, Lotto 2 Euro 162.912,51, Lotto 3 Euro 15.383,94, Lotto 4 Euro 14.119,24, Lotto 5 Euro 12.390,39, Lotto 6 Euro 19.144,08, Lotto 7 Euro 14.382,45. Offerta minima: Lotto 1 Euro 26.312,34, Lotto 2 Euro 122.184,34, Lotto 3 Euro 11.537,50, Lotto 4 Euro 10.589,43, Lotto 5 Euro 9.292,79, Lotto 6 Euro 14.358,06, Lotto 7 Euro 10.768,54. Vendita senza incanto: 19.12.2017, ore 10.30, avanti al professionista delegato, nel suo studio, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44. Termine presentazione offerte d'acquisto: ore 13.00 del giorno antecedente la vendita. Luogo presentazione offerte: Studio del professionista delegato, in Lamezia Terme, Via Garibaldi n. 44, dal lunedì al venerdì, negli orari d'ufficio. Maggiori informazioni: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme, Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, previo appuntamento telefonico al n. 0968/448823.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobilità agricola****LAMEZIA TERME****APPARTAMENTO - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 74/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiase: LOTTO 1: via Luigi Einaudi I Trav. n. 12, appartamento ubicato al p. primo, di mq 65,07 v.p.p. (mq 48,18 netti oltre balconi - con lavanderia - di mq 20,71) dotato di soffitta al piano terzo, composta di sottotetto di mq 39,37 di cui mq 12,80 sono rialzati, con annesso balcone di mq 5,47. LOTTO 2: loc. Savutano, via dei Liguri, vicino al campo sportivo, terreno agricolo dell'estensione di circa mq 280. Prezzi base: Lotto 1 Euro 36.450,00; Lotto 2 Euro 324,00. Offerta minima: Lotto 1 Euro 27.337,50; Lotto 2 Euro 243,00. Vendita senza incanto: 10.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 09.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, con studio in Lamezia Terme, via E. e R. De Medici n. 31 (tel. 0968/442737 - fax 0968/26810).

LAMEZIA TERME**FABBRICATO CON TERRENO E CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. R.G.E. 76/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme, sez. Sambiasi, C.da Cutura, piena proprietà di un fabbricato, da cielo a terra, per civile abitazione, composto da un piano seminterrato ed un piano terra rialzato, con annesso terreno di pertinenza avente superficie 975,00 mq ca sul quale insiste un capannone industriale abusivo della superficie di 222,00 mq ca da sottoporre a demolizione. Il piano seminterrato è composto da un ampio vano che comprende la cucina ed il soggiorno pranzo, un locale al rustico destinato a servizio igienico (non ancora ultimato), un locale deposito, un ripostiglio e l'ingresso. Il piano terra rialzato include la zona notte composta da due ampie camere da letto, un locale stileria, il servizio igienico ed il vano scale. La superficie commerciale complessiva dei due livelli è pari a 129,00 mq. Gli accessi ai due livelli del fabbricato sono esterni ed autonomi. Presenza di abusi edilizi, non sanabili, consistenti in un aumento di superficie e volumetria abitabile e la modifica dei quattro prospetti e, pertanto, occorre procedere alla loro rimozione - demolizione. Locato, con contratto risolvibile in caso di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 19.359,00 al netto degli abbattimenti e delle spese necessarie alla demolizione delle costruzioni-realizzazioni abusive e delle spese riportate in perizia. Offerta minima Euro 14.519,25. Vendita senza incanto: 19.01.2018, ore 16.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione, sito in Lamezia Terme (CZ), Via Trento n. 3. Termine presentazione offerte d'acquisto: 18.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: sede dell'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione. Rilancio minimo in caso di gara: 5% del prezzo base. Maggiori informazioni: Professionista delegato alla vendita e Custode giudiziario Avv. Bruno Battaglia (tel. 0968/401064 - fax 0968/1945021 - PEC: bruno.battaglia@avvlamezia.legalmail.it).

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

CURINGA

FABBRICATO RURALE/MAGAZZINO/AUTORIMESSA/ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 61/1994

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Acconia di Curinga, località Scarcio. LOTTO 2: fabbricato rurale ad un livello, con struttura in muratura, sito riportato nel NCT al foglio n. 23, p.la 68, classato come fabbricato rurale. LOTTO 3: fabbricato destinato a magazzino ad un livello, con struttura in muratura ed in precario stato di manutenzione, riportato nel NCT al foglio n. 23, p.la 68. LOTTO 4: fabbricato utilizzato per ricovero celle cd autorimessa in precario stato di manutenzione, riportato nel NCT al foglio n. 23, p.la 68. Prezzo base LOTTO 2 Euro 2.420,50, LOTTO 3 Euro 1.067,87, LOTTO 4 Euro 1.352,64. Offerta minima LOTTO 2 Euro 1.815,38, LOTTO 3 Euro 800,90, LOTTO 4 Euro 1.014,48. Vendita senza incanto: 24.01.2018, ore

09:30, avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 23.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino, con studio in Lamezia Terme, via Garibaldi 44, Tel 0968/448823.

SAN PIETRO A MAIDA - LAMEZIA TERME

TERRENI-LOCALI-APPARTAMENTI-IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 129/1995

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Beni in San Pietro a Maida: LOTTO 1: appezzamento di terreno di mq 2910 destinato ad uliveto. LOTTO 2: appezzamento di terreno di mq 1030 destinato ad uliveto. LOTTO 3: appezzamento di terreno di mq 1400 destinato ad uliveto. LOTTO 4: appezzamento di terreno di mq 630 destinato ad uliveto. LOTTO 6: in rione Carpitone, locale al piano terra di mq 59. LOTTO 7: in rione Carpitone, appartamento al primo piano di mq 114. LOTTO 8: in rione Carpitone, quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un locale seminterrato di mq 36. LOTTO 9: in Piazza Michele Bianchi, quota pari ad 1/2 della piena proprietà di un immobile a tre piani f.t. LOTTO 11 A: appartamento in Lamezia Terme, località Ginepri, piano terra, mq 81,00. Prezzi base: Lotto 1 Euro 6.069,55, Lotto 2 Euro 2.025,00, Lotto 3 Euro 8.775,00, Lotto 4 Euro 1.282,50, Lotto 6 Euro 9.450,00; Lotto 7 Euro 25.727,62; Lotto 8 Euro 2.565,00; Lotto 9 Euro 9.426,89; Lotto 11 A Euro 24.091,86. Offerta minima: Lotto 1 Euro 4.552,16, Lotto 2 Euro 1.518,75, Lotto 3 Euro 6.581,25, Lotto 4 Euro 961,88, Lotto 6 Euro 7.087,50; Lotto 7 Euro 19.295,72; Lotto 8 Euro 1.923,75; Lotto 9 Euro 7.069,42; Lotto 11 A Euro 18.068,90. Vendita senza incanto: 17.01.2018, ore 9.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto: 16.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Le spese di trasferimento cedono a carico dell'aggiudicatario, cui restano riservate le attività ed i costi per la registrazione e trascrizione del decreto nonché per la cancellazione delle formalità pregiudizievoli gravanti sugli immobili acquistati. Maggiori informazioni: Cancelleria, Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Notaro, con studio in Lamezia Terme, via Po (tel. 0968/25663).

Immibile comm.le | ind.le

LAMEZIA TERME

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 98/2013

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari. In Lamezia Terme, via G. La Pira n. 28, unità immobiliare posta al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza, adibita a locale artigianale per attività di parrucchiere ed estetista, confinante su tutti i lati con corte pertinenziale. Il totale delle spese istruttorie e tecniche di regolarizzazione urbanistica, quantificate dal CTU in Euro 21.000,00 circa, sono state detratte dal valore di stima del bene. Allo stato attuale l'immobile risulta occupato da società esercente l'attività di parrucchiere ed estetista, con contratto temporaneo sottoscritto con il Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 155.000,00. Offerta minima Euro 116.250,00. Vendita senza incanto: 18.01.2018, ore 16.30 e segg., avanti al professionista delegato, presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo. Termine presentazione offerte d'acquisto: 17.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte:

sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. Maggiori informazioni: Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Monica Nunnari (tel. 0968/448674 - fax 0968/1940175 - cell. 3382320007 mail monicanunnari74@gmail.com PEC: monica.nunnari@avvlamezia.legalmail.it), consultazione relazione di stima presso la sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N. dal lunedì al giovedì ore 16-18 previo appuntamento da concordarsi con il Professionista.

FALERNA

COMPLESSO IMMOBILIARE ALBERGHIERO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Rif. R.G.E. n. 19/2011

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Falerna (CZ), località Cartolano, complesso immobiliare alberghiero con accesso diretto sulla spiaggia, costituito da complessivi sette piani, di cui uno interrato. Il settimo piano è costituito da due torri, in ognuna delle quali insistono alcune stanze e un miniappartamento; il complesso alberghiero è dotato di una serie di strutture ricettive, tra cui sale ristorante, sale ricevimento, discoteca, centro benessere e un totale di 164 camere; insiste su terreno censito nel NCT al fg. 9 p.la 285. Prezzo base Euro 3.500.000,00. Offerta minima 2.625.000,00. Vendita senza incanto 24.01.2017, ore 09.30 e segg., avanti al G.E. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 13.00 del giorno 23.01.2017 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni, Custode Giudiziario Avv. Bruno Famularo, in Lamezia Terme, via Ettore e Ruggiero De Medici n.31 (tel. 0968/442737 - cell. 3284548102).

PIANOPOLI

CAPANNONE INDUSTRIALE CON UFFICI E CORTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Rif. FALL n. 14/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.D. Dr.ssa Adele Foresta. Curatore Dott. Aldo Larizza. LOTTO UNICO: Capannone industriale con annessa area uffici e corte di pertinenza pavimentata, sito nel Comune di Pianopoli, Località Rizzuto, Zona Industriale, composto da area esposizione prodotti e vendita al dettaglio, sala lavorazione con annessi servizi igienici, locale pompe e centrale termica, ricevimento e spedizione, anticella, n. 2 celle frigo, cella ghiaccio, sala macchine, officina + quadro frigo + cabina Enel, uffici, sala lavorazione su soppalco, deposito e imballaggi, per un totale di complessivi mq 3.133,20. Il bene è dotato, altresì di tettoia esterna con struttura in ferro che ricopre una superficie pari a circa mq 49,70, una corte di pertinenza pavimentata di complessivi mq 4.997,07, una porzione di terreno libero pari a circa mq 5.099,30. Prezzo base: Euro 555.609,38. Offerta minima: Euro 416.707,04. Vendita senza incanto: 09.01.2018, ore 10.30 e segg., avanti al G.D. presso il Tribunale di Lamezia Terme. Termine presentazione offerte d'acquisto 08.01.2018, ore 13.00. Luogo presentazione offerte: Cancelleria - Ufficio Fallimenti - del Tribunale di Lamezia Terme. Maggiori informazioni: Cancelleria, Curatore fallimentare Dott. Aldo Larizza con studio in Lamezia Terme via Garibaldi n. 3 tel. e fax 096824353 - 0965892764 cell. 3287490130 email aldolar@larizzastudio.it, per visite contattare telefonicamente.

Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti l potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissivo di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



Tribunale di
LOCRI

Abitazione | Accessorio

LOCRI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 97/11

terzo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Locri, c.da Cancellero - Lotto Unico: appartamento al terzo piano di fabbricato a tre piani f.t. e cantinato di mq. 100 circa di superficie più mq. 43 di terrazzo, in buono stato di conservazione al catasto fabbricati al fg. 19, p.la 1629 sub 23, cat. A/2, cl. 2, consistenza 6,5 vani. Prezzo base Euro 24.187,50, offerta minima Euro 18.140,63. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 24/11/2017, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE

ABITAZIONE E DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 8/11

sesto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. Elisa Vicenzutti

Lotto 1: 1/1 di abitazione al PT (mq. 130) e P1 (mq. 125) di un fabbricato a due piani f.t. e annessa corte esclusiva, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art.46, comma 5, DPR 380/2001. Cl. 2, Cat. A/2, vani 8,5. Lotto 2: 1/1 di deposito, con struttura portante in muratura costituita da ciottoli, in pessimo stato di conservazione. Cat. C/6, cl. 1, 37 mq. Prezzo base: Lotto 1 Euro 77.345,00, offerta minima Euro 58.008,75, Lotto 2 Euro 2.500,00, offerta minima Euro 1.875,00; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Pietro Origlia, Tel. 0964/388099, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

ARDORE

APPARTAMENTO - GARAGE - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 66/14

terzo esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Ardore, c.da Serra snc, Lotto Unico, unità immobiliare con accesso indipendente, oltre piano cantinato e lastrico solare, con annesso Garage e area pertinenziale. Cat. A/3, cl. 3, mq. 157, Garage, mq. 19, cat. C/6, cl. 3, Lastrico Solare mq. 133. P. base Euro 128.625,85, off. Min. 96.469,39. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09:30 piazza Aula 2, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri (RC), via Nino Bixio 4. Info in Canc. c/o delegato Avv. Agnese Pelle (tel. 392/1984626), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

BOVALINO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 63/96

quinto esperimento

Tribunale di Locri - G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Bovalino, via Lenza Palaia: Lotto 1, 1/1 di unità immobiliare, suddivisa in cucina, soggiorno, bagno e due camere. Lotto 2, piena proprietà di unità immobiliare da destinarsi a deposito. Prezzo base Lotto 1 Euro 66.406,92, offerta minima Euro 49.805,19, Lotto 2 Euro 57.144,09, offerta minima Euro

42.858,07. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dott.ssa Daniela Frammartino tel. 333/7848330, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

FERRUZZANO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 30/11

quinto esperimento
Tribunale di Locri - G.E. Dott.ssa Elisa Vicenzutti Ferruzzano, C.da Guardiola - Lotto Unico: diritto di piena proprietà di unità immobiliare (piano terra mq 152,10); (piano primo mq 146,18); (piano mansarda mq 105,81, parzialmente abusivo ma suscettibile di sanatoria ex art. 33 l. n. 45/88). Prezzo base: Euro 58.724,24, offerta minima euro 44.043,18. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 14/12/2017 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Per partecipare presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Carmelina Sollazzo, tel. 328/0517805, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

GIOIOSA IONICA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re n. 63/11

terzo esperimento
Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri Gioiosa Ionica, c.da Abate Michele 31 - Lotto Unico: fabbr. in c.a. a 4 piani f.t. di cui tre destinati a civile abitaz. e l'ultimo a terrazza scoperta con abbaino, piano T-1-2-3, cat. A/3 e cl. 1, vani 5,5. Prezzo base: Euro 38.250,00, off. Min. 28.687,50. Off. in aum. non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto il 26/01/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro h. 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori info presso la Canc., siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 9/11

secondo esperimento
Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri Lotto Unico, abitazione di mq. 283,66 posta ala P1-2, in Siderno, c.da Zammariti snc, cat. A/3, cl. 3, vani 9,5. Suddivisa in Zona notte: 2 camere, bagno, corridoio, P2, zona giorno: composta da un unico spazio aperto con cucina, 2 stanze, bagno, piccola lavanderia. Prezzo base: Euro 146.671,50, offerta minima Euro 97.781,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 11:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso l'Aula 2, sezione Civile del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato Dott.ssa Fimognaria Maria Teresa, in via delle Querce 34. Info in Canc, c/o Custode Dr. ssa Fimognari Maria Teresa cell. 349/5240500, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

SIDERNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 62/14

terzo esperimento
Tribunale di Locri - G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti Siderno-Agnana-Canalo, contrada Trigoni 107, lotto Unico, immobile costituito da PT: soggiorno, cucina, servizi igienici, al P1: 2 camere, 1 matrimoniale con balcone, WC, ripostiglio. Mq. Totali 101,09, Piano T-1, cat. A/2, cl. 3, vani 6. Prezzo base: Euro 46.406,25, offerta minima Euro 34.804,69. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018, ore 09:30 presso l'aula 2 Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Locri alla via Nino Bixio 4. Info in Canc, c/o Professionista delegato Avv. Emanuele Tigani, cell. 329/7156709, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

STILO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 60/12

quinto esperimento
Tribunale di Locri - G.E. Dr. Elisa Vicenzutti In Stilo, via Guglielmo Marconi, Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare al p. terzo di mq. 168, allo stato dei lavori in corso di costruzione, parzialmente abusivo e suscettibile di sanatoria, vani 6, cat. A/2 di circa 168 mq. Prezzo base: Euro 45.327,02, offerta minima euro 33.995,27. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dr. Alessandro Zannino (tel. 0964/736100), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immoblie agricola**

SIDERNO

TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 74/11

sesto esperimento
Tribunale di Locri - G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti In Siderno - Lotto 1: piena proprietà del terreno, qualità seminativo arborato di cl. 2, mq 277. Lotto 2: c.da Donisi, 1/1 di abitazione, al P1, cat. A/3, cl. 2, consistente in salotto, cucina disimpegno, bagno, ripostiglio e 2 camere, ma. 118,90, abusiva e non suscettibile di sanatoria, oltre lastrico solare di ca 159,20 mq. Prezzo base lotto 1 Euro 12.465,00, offerta minima Euro 9.348,75, Lotto 2 Euro 9.886,50, offerta minima Euro 7.414,88. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/02/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o custode Avv. Ida Giuseppina De Beris cell. 339/7365736, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Immobilie comm.le | ind.le

SIDERNO

RISTORANTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 103/12

sesto esperimento
Tribunale di Locri
G.E. Dott. Sergio Malgeri
Siderno via Indipendenza snc - Lotto Unico: Unità immobiliare destinata a ristorante, posta al piano seminterrato di fabbricato a 3 piani f.t. oltre seminterrato, composta da area interna di mq 225,28 di superficie ed area esterna ricoperta da tettoia di mq 57,60 di sup. Prezzo base: Euro 96.471,00, offerta minima Euro 72.353,25. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 23/02/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Avv. Pietro Origlia (tel. 0964/388099), siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

**Immobilie comm.le | ind.le
Terreno | Immoblie agricola**

SIDERNO - AGNANA CALABRA

NEGOZIO - TERRENI - FABBRICATO PER ESIGENZE INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 71/09

successivi esperimenti
Tribunale di Locri - G.E. Dr. Sergio Malgeri Siderno, Via Garibaldi 222-224 - Lotto 2: 1/1 su unità produttiva costituita da 2 corpi fabbrica (capannone di mq 2120 con uffici soppalcati + tettoia esterna di mq 203) e piazzale aziendale di mq 4047. Cat D/7, mq 6370 totali. Località Petto. Lotto 4: 1/1 su terreno di mq 3740, uliveto di cl. 3. Lotto 5: 1/1 su terreno di mq 1490, in parte seminativo di Cl.2 per mq 993 ed in parte uliveto di Cl.3 mq 497. Prezzo base Lotto 2 Euro 224.490,47, offerta minima Euro 168.367,85, Lotto 4 Euro 1.331,28, offerta minima Euro 998,46, Lotto 5 Euro 294,73, offerta minima Euro 221,05; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018 ore 09:00 e segg. davanti al Giudice presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o Custode Dott.ssa Cinzia Filippone tel. 0964/384144, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Terreno | Immoblie agricola

AGNANA CALABRA - SIDERNO

TERRENI - UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. 36/97

successivi esperimenti
Tribunale di Locri
G.E. Dott. ssa Elisa Vicenzutti
Agnana Calabria, Loc. Morabito - Lotto 1: 1/2 sul terreno, seminativo arborato cl. 3, are 00.02.70. Lotto 2: 1/2 sul terreno, uliveto cl. 2, are 00.17.60. Lotto 3: terreno uliveto cl. 1, are 00.06.30. Lotto 4: 1/2 sul terreno, uliveto, cl. 3 are 00.08.80. Lotto 5: 1/2 sul terreno, seminativo cl. 1, are 00.24.40. Lotto 6: terreno uliveto cl.1, are 00.03.30. Lotto 7: unità immobiliare per civile abitazione posta al PT, cat. A/3, cl. 2 vani 5,5. Lotto 8: unità immobiliare per civile abitazione al P1, allo stato rustico, mq. 118,60. Siderno, Via Circonvallazione. Lotto 9: unità immobiliare per civile abitazione al P2, interno 7. Lotto 10: deposito al PS1 di un fabbricato. Prezzo base: Lotto 1 Euro 359,42, offerta minima

euro 269,57, Lotto 2 Euro 1.892,35, offerta minima euro 1.419,26, Lotto 3 Euro 2.064,38, offerta minima euro 1.548,29, Lotto 4 Euro 901,12, offerta minima euro 675,84, Lotto 5 Euro 2.478,08, offerta minima euro 1.858,56, Lotto 6 Euro 675,84, offerta minima euro 506,88, Lotto 7 Euro 12.100,61, offerta minima euro 9.075,47, Lotto 8 Euro 3.764,84, offerta minima euro 2.823,63, Lotto 9 Euro 33.116,16, offerta minima euro 24.837,12, Lotto 10 Euro 975,87, offerta minima euro 731,90. Le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 01/02/2018 ore 09:00, davanti al Giudice dell'Esecuzione, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria.

Info in Cancelleria, c/o il Custode Avv. Cinzia Filippone tel. 0964/384144, nel sito www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

ARDORE

TERRENI E FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 63/04

ottavo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

In Ardore - Lotto Unico: piena proprietà dei seguenti immobili: A) c.da Condanni, terreno agricolo riportato nel NCT fg. 35 p.lle 235 (are 12.60) e 302 (are 14.60); B) c.da Gnura Giulia, terreno agricolo, natura agrumeto, riportato nel NCT fg. 36 p.la 189 (are 04.40); C) c.da Gnura Giulia, fabbricato rurale (monolocale) riportato nel NCEU fg. 36, p.la 188 (are 00.81).

Prezzo base: Euro 13.753,13, offerta minima Euro 10.314,84. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 14-12-2017 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Maggiori informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Avv. Cinzia Filippone tel. 338/4354727, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it

MARINA DI GIOIOSA IONICA

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm.re 82/00

secondo esperimento

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Lotto Unico, Piena proprietà di Fondo pianeggiante, coltivato ad agrumeto in Marina di Gioiosa Ionica, località Galea di Mq. 5.770 circa di estensione. Prezzo base: Euro 51.930,00, offerta minima Euro 38.947,50. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/01/2018, ore 09:00 e segg. davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Info in Cancelleria, c/o Custode Dott.ssa Maria Michela Fuda tel. 320/6786277, siti internet www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.tribunalelocri.it.

Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di **visitare**, da parte del potenziale acquirente, l'**immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **www.asteannunci.it**



www.asteannunci.it

Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità per la vendita senza incanto: le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegato una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.***, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.***. Unicamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode-delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro *** da parte di *** a fronte del contratto di mutuo a rogito *** del ***rep.*** e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore del RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



Tribunale di PALMI

Abitazione | Accessorio

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/15 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Palmi, via Papa Giovanni XXIII n.4 - 1/1 di app. per civile abit. 132 mq al P2, terzo f.t., e cantina 7,00 mq al P1 e vano box auto al PT 8,00 mq. Vendita senza incanto 13/11/2017 ore 13:00 (apertura buste ore 13.00) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 109.050,00, off. Min. Euro 81.787,50. Off. in aut. Euro 1.500,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Domenica Pirilli tel.0966/51998; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

FABBRICATO E APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 118/12 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi - Lotto 1 - strada provinciale Palmi-Taurianova, c.da del Prato; 1/1 di fabbricato ad un piano f.t. con veranda coperta. Interamente a rustico con un unico ambiente di 300 mq, privo di impianti tecnologici. Realizzato senza permesso di costruzione. Via Scuola Agraria (ora via Altomonte) - Lotto 2 - 1/1 di appartamento mq. 130 al P1 più PS1. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 euro 35.262,00; L2 euro 53.862,00. Off. in aut. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Irene Calogero tel. 0966/660864; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

APPARTAMENTO - DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 156/95 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Palmi - Lotto 1: 1/2 di app. di vani 6,5, con garage di mq. 15, ricadente in fabbr. a 2 piani f.t. e PS1 in Piazza Carbone, (al garage si accede da Via Pille-Pissazzo). Lotto 2: 1/2 di locale deposito ad uso comm., di mq 44, in fabbr. a 2 piani f.t. e PS1, Via Pille-Pissazzo.

Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: L1 Euro 29.050,00, L2 Euro 10.890,00; off. in aut. Euro 1.000,00. Offerta minima: non inferiore al 75% del prezzo base. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Maria Concetta Tripodi tel. 0966/940404; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 122/95 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Palmi, loc. Trepizzi o Garanta, 1/1 di locale magazzino deposito sito al PT e PS1. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 53.844,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Giuseppina Bagalà cell. 338/3605066; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 21/15 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Palmi, appartamento, via Fondacaro, al P5 con cantina al P6, tot. mq 112 ca. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 110.858,40, off. Min. Euro 83.143,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Samanta Foci Cell. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 38/14 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, via Bruno Buozzi, Lotto Unico, 1/1 di abitazione, Cat. A/3, cl. 3, vani 6, costituito da: cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, 2 bagni, 2 camere, balconcino, sono presenti delle piccole differenze rispetto al progetto assentito agevolmente regolarizzabili. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base: Euro 93.300,74, off. Min Euro 69.975,56; offerte in aumento: Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

AMATO DI TAURIANOVA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 73/96 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini

Taurianova, via Guglielmo Pepe - Lotto 1: 1/1 di app. al PT, in corso di costruzione (il bene comprende la corte esclusiva identificata con il subalterno 2); di circa 130 mq. Lotto 2: 1/1 di app. al P1, in corso di costruzione, con lastrico solare; 137 mq. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. Prezzo base L1 Euro 24.721,00; L2 Euro 11.110,00; in aumento Euro 1.000,00, per ciascun lotto. Offerta minima non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h.

12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CINQUEFRONDI

UNITA' IMMOBILIARI-LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 185/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Cinquefrondi, L3: Via Regina Elena 62, app. di mq. 140, composto da: cucina, soggiorno, 2 camere, corridoio e 2 servizi, oltre a veranda e balconi, mq. 46. P1, cat. A/3, cl. 2, 6 vani. L5: Via Regina Elena 62, attico di mq 144, composto da cucina, soggiorno, 2 camere, corridoio, 2servizi e ripostiglio, oltre terrazzo di mq 102, mq. 215,07. P2, cat. A/3, cl. 2, 6 vani. Unità in corso di costruzione posta al P2 (3°f.t.). Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L3 Euro 23.920,31, L5 Euro 30.754,68, Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA

AUTORIMESSA - APPARTAMENTO - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 180/91 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Salvo d'Acquisto, 12 - L1: autorimessa al PT di mq. 178. Cat. C/6, cl. 1. L2: appart. al P1 vani 6,5. Cat. A/7, cl. 2. L3: unità immob. in corso di costruzione al P2, mq. 142. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 24.834,00, L2 Euro 64.020,00, L3 Euro 6.066,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GALATRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 147/10 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Galatro, Via Giudecca, 51; 1/1 di app. al p.2, composto da: ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, servizio igienico, mq. 88,00 oltre terrazzo e balcone. Vendita senza incanto 12/02/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 39.330,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. euro 29.497,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Samanta Foci, Tel. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 81/15 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico, Gioia Tauro, via Reggio Emilia, app. al

P1 oltre lastrico solare, è costituito da Salone, cucina, 3 camere, 2 bagni, ampia balconi, mq. 146, vani 7,5, cat. A/3, cl. 1. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 89.611,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 67.208,25. Deposito offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Panunzio Anna tel. 0966/21531, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 86/12 R.G.E.**

settimo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Gioia Tauro, Traversa Quasimodo, snc, PT, piena p. 1/1 di un app. rifinito, composto da cucina-soggiorno, ripostiglio, disimpegno, 2 camere, bagno, cortile e portico ad uso esclusivo, mq 104,00. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 30.184,50. off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 22.638,37. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero tel. 349/6040026; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 150/12 R.G.E.**

primo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Gioia Tauro, Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, immobile composto da 3 vani, 2 bagni, cucina-soggiorno, disimpegno con balcone a livello. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 13:15 (apertura buste ore 13:15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 103.351,50. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. Euro 77.513,62. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Francesco Vitale Cell. 329.2534107; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 24/01 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Gioia Tauro - Lotto 1: Via Giovanni Verga, 14/16; appartamento con garage. Cat. A/2, cl. 2, 7 vani, mq 140 cortile esterno di mq 72, porticato di mq 28. Garage. Cat. C/6, cl. 2, mq 11. Lotto 2: Via Giovanni Verga, 12; lastrico solare, mq 194. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 14.015,00, Lotto 2 Euro 5.437,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

VILLETTE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 125/12 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro, Traversa I Via Francesco De Rosa, 60 - L1: villetta, oltre PS1 e sottotetto non abitabile, con annessa porzione, pari al 50%, di un portico a p.t. e di una loggia al P1, 7 vani, cucina, 3 servizi, ripostiglio, lavanderia, ingresso, disimpegni, ampia veranda, 2 balconi, portico e loggia oltre ad ampia area esterna di pertinenza. Mq 361,64 oltre. Cat. A/2, vani 13, PT-1-S1. L2: Villetta indipendente e sottotetto non abitabile, mq 353,01 oltre. Cat. A/2, vani 13, PT-1. P. base L1 Euro 125.996,13, L2 Euro 127.570,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/08 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro - Lotto 1: 1/1 di immobile, mq. 193, attività commerciale di trattoria/pizzeria. Lotto 2: 1/1 di appa.; si specifica che detto appartamento catastalmente figura ancora in corso di costruzione ma è completamente ultimato. P. base Lotto 1 Euro 85.492,96, Lotto 2 Euro 62.648,44; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 121/07 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
L3: Gioia Tauro, Via Delle Mimose 10. 1/1 di Villa al PT-1-2 molto signorile. Zona giorno al PT costituita da ingresso, soggiorno, locale multifunzionale: living-pranzo-cucina (quest'ultima collegata con un vano dispensa-lavanderia); ampie verande coperte esterne di 84 mq, zona notte al P1 costituita da ampi disimpegni, 3 grandi stanze da letto con 2 locali igienici, stanza matrimoniale con ampio bagno privato, spogliatoio e stanza adibita a cabina-armadio. Al piano superiore vi è un attico di ca. 50 mq netti con locale igienico; un lastrico solare molto panoramico di ca. 230 mq. La villa è ottimamente rifinita; vi è un ascensore interno che serve tutti i vari livelli. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 165.860,16. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. Euro 124.395,12. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO - VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/08 R.G.E.

settimo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini
Gioia Tauro - L1: appartamento al P2, lungo la Via Nazionale 111 al civico 91. L'immobile ha 2 facciate prospicienti una a nord su cortile interno mediante balcone, l'altra a sud su pozzo luce. L2: villa a 2 piani oltre PS1, lungo la Via Pontevecchio al 7. L'immobile ha 4 facciate prospicienti tutte su cortile interno mediante diversi balconi da tutti i lati. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 59.906,25, L2 Euro 327.195,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Francesco Sorace, Tel. 0966/612135 - 347/8195362; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

ABITAZIONE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 24/10 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Gioia Tauro, Viale Italia II trav. A, 16; 1/1 di app. con annesso garage al P4 composto da 3 vani oltre cucina, bagno e ripostiglio. Cat. A/2, cl. 1, 5 vani. Garage al PT, di 14,73 mq. Cat. C/6, cl. 3, 18 mq. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 14 (apertura buste ore 14) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 35.353,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 26.514,75. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Rossella Tramontana 0966/45500, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

GIOIA TAURO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 138/11 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Gioia Tauro, Via G. Boccaccio 6; 1/1 di unità immobiliare, app. al P1 facente parte di un fabbricato a 2 piani f.t. oltre a PS1. Appartamento composto da: ingresso, 3 camere, doppio salone, 2 bagni, cucina e balcone. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 33.871,16, off. Min. Euro 25.403,37. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 159/10 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Gioia Tauro, Traversa Don Orione, 1/1 dell'unità immobiliare occupante una parte del PS1, mq. 390, composto da un ambiente unico con annessi 3 servizi igienici. Presenta difformità catastali che vanno regolarizzate a spese dell'aggiudicatario. Il bene è libero per la procedura. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 52.444,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 41.955,20. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi cell. 333/5666510; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/10 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Melicucco - Lotto 1: 1/1 di app. al p.t. di ca. 124,00 mq. Il bene è nelle disponibilità dell'esecutata. Lotto 2: 1/1 di app. al P1 con sottotetto di pertinenza esclusiva, 157,00 mq. Il bene è nella disponibilità dell'esecutata. P. base L1 Euro 22.232,81, L2 Euro 28.017,14; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MELICUCCO

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/07 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Melicucco, via Santa Venere n° 1, abitazione al PT-1-2, mq. 106,00 oltre una chiostrina di mq. 10,00 è costituita da ingresso, ripostiglio (PT), disimpegno, cucina-soggiorno, studio, camera, servizio igienico (P1), disimpegno, 2 camere e servizio igienico (P2), sup. lorda pari a mq. 176,00, oltre balconi di mq. 12,00. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.733,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 17.386,40. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giulia Tripodi tel. 0966/22731 cell. 333/5666510; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

LOCALI COMMERCIALI - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 135/07 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Fraz. Messignadi, Oppido Mamertina, Via Bruzio 40, 1/1 di: L1: Loc. comm. al PT. Il locale è diviso in L1, mq 52,87 loc. comm., P2, mq 19,88 deposito. L2: Loc. comm. PT in 2 ambienti: il primo, mq 46,96 loc. com.le, il secondo, mq 82,88 alloggio. L3: Loc. comm. al PT, suddiviso in 2 ambienti: primo, mq 24,28 locale comm.le, secondo, mq 4,80 cella frigorifera. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 4.447,12, L2 Euro 20.882,18, L3 Euro 3.737,71. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTO-VILLETTA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 60/14 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Polistena, Lotto 1, 1/1 di un appartamento in corso

di costruzione, c.da Scarapio 14 al P1. Lotto 2, diritto di 1/5 di proprietà per una villetta di 7,5 vani via Verdi con terreno di mq. 150, più un secondo terreno di mq. 182. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 23.360,00, Lotto 2 Euro 11.334,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

NEGOZIO E ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 49/85 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi

G.E. Dr.ssa Mariadomenica Marchese

Polistena, Via Guido Rossa 14 - Lotto 1: 1/1 di negozio, di mq 60. P. base Euro 36.703,12; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/15 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Loc. Bevacqua di Cittanova, 1/1 di L1, app. al PT oltre lastrico solare, Cat. A/3, Cl. 3, 5,5 vani. L2, appart. al P1 oltre lastrico solare, Cat. A/3, Cl. 3, 6 vani. L3, lastrico solare sito alla sommità di un maggior fabbricato in c.a, tutti i lotti con relativo giardino recintato di pertinenza condominiale. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 63.085,00, L2 Euro 78.469,00, L3 Euro 11.532,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 107/13 R.G.E.

sesto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Polistena, Via Pitagora 12, abitazione composta da ingresso/salone, cucina, wc al PT; ingresso, cucina/soggiorno, camera, wc al P1; allo stato rustico priva di pavimentazione e impiantistica al P2. Certificato di agibilità mancante, impianto elettrico ed idrico presenti ma mancanti di dichiarazioni di conformità, impianto di riscaldamento mancante. Mq. tot. 222. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 50.274,00, off. Min. Euro 37.705,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Samanta Foci Cell. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 45/88 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Polistena - L1: Via Palmiro Togliatti, 50; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 118 mq al PT. Via Palmiro Togliatti, 50/A; 1/1 di unità immob. Cat. C/2, cl. 2, 228 mq, al PT. Via Giordano Bruno. L2: 1/1 di app. in corso di costruzione, al P1. L3: 1/1 si app. mansardato, in costruzione, al P2. P. base L1 Euro 237.468,75, L2 Euro 94.050,00, L3 Euro 47.925,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

APPARTAMENTI - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 93/07 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Rizziconi, L2: via Zara 53, 1/1 di appartamento al P1 mq. 86. L3: via Zara 53, 1/1 di appartamento al P2 con soprastante lastrico solare, mq. 95. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 17.415,00; L3 Euro 20.841,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info presso la Cancelleria, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/02 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Rizziconi, Via Ungaretti, 16 - Lotto 1: app. per civile abit. al P2, 6 vani. Richiesta di condono. P. base Euro 31.587,84; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11:00 (apertura buste ore 11:00) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 22/98 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Rosarno, Via Padova, appartamento al P2, composto da: 4 camere, soggiorno, cucina/pranzo, 2 bagni, ampio disimpegno ed ingresso. Cat. A/3, cl. 2, vani 8. Vendita senza incanto 13/12/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 13.015,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base.

Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 0966/55954; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 36/14 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, via Convento, Lotto 1, 1/1 di appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 6,5, composto da: soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, corridoio, ripostiglio, mq. 170. Lotto 2, 1/2 di Lastrico solare coperto al P3. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 119.000,00, L2 Euro 19.200,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTO-SEMINTERRATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/14 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, via Antonello da Messina, immobili: app. per civile abitazione, PT e P1, cat A/7, 15,5 vani e PS1, cat. C/6 di mq. 180. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 64.447,87. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. euro 48.335,90. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/10 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Rosarno, 1/1 di abitazione su 4 livelli, 240,00 mq. Impianti non conformi alla normativa vigente. Occupato da terzo senza titolo. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 21.784,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 16.338,37. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966 661216 / 333 7591831; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

MAGAZZINO E DEPOSITO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/04 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, Via Nazionale Nord, 23 - Lotto 1: magazzino e deposito al PT, mq 238 e 68. Lotto 2: appartamento-abitazione, al P2, 6 vani. Vendita senza incan-

to 15/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 55.766,00, Lotto 2 Euro 28.462,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Lida Cavaliere tel. 0966/653665; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/11 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, Via Nazionale, 242 - Lotto1: appartamento al P1 residenziale, si compone di 4 camere con servizi, mq 163. Lotto2: appartamento al P2 sup. al netto del vano scala di mq 163. Lotto3: appartamento al P3 mq 83, a corredo si trova un terrazzo della superficie di mq 125. L'unità immobiliare è al rustico. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 117.562,50, L2 Euro 68.625,00, L3 Euro 45.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Irene Calogero, Tel. 0966/660864; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 38/13 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, Via Gioacchino da Fiore - L1: fabb. al P. T-1-2, Cat. A/3, Cl. 3, 8,5 vani. Il PT ospita l'ingresso/corpo scala. Al P1 vi è la zona giorno che si compone di soggiorno/pranzo, cucina, bagno, balconi. Al P2, camera matrimoniale, camera da letto piccola, bagno, corridoio, veranda. Superficie di 189,27 mq. L2: garage di 78,78 mq, Cat. C/6, cl. 1. Vendita senza incanto ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 48.938,40, L2 Euro 11.628,00. off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 92/14 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Rosarno, Via Togliatti, 25, 1/1 di app.to su 2 piani di mq 168 ca. più garage mq 149 al PS1. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 445.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 333.750,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Abramo Marilena Cell. 333/7591831; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 83/96 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando - L1: app.to al PT, mq 165 coperti oltre cortile di mq 62. L2: app.to rustico al P1 elevato, mq 165 coperti oltre balcone di mq 20. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 17.670,00; L2 Euro 11.780,00; Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 162/09 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: San Ferdinando, appartamento mansardato posto al P1 di un fabbricato. Cat. A/3, cl. 2, vani 5. Per Tale immobile vi è ordinanza di Demolizione di opere abusive N. 2 del 1/02/2017, prot. N. 784. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 15.445,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Clara Tripodi Tel. 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/14 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando, Via Rimessa, 77 - Lotto Unico: 1/1 di app. al P2. Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani. Composto da: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, 1 camera matr., 2 camere e balcone. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 39.465,22. off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti, Tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 96/14 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto Unico: San Giorgio Morgeto, Via Castello, 109; alloggio composto, al PT: ingresso-soggiorno, wc nel sottoscala privo di aereazione, annesso vano cucina realizzato su suolo pubblico e non accatastato; al P1 e al P2 da: camera da letto. Cat. A/5, cl. 3, vani 3, mq 83,88. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro

22.758,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 17.069,06. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SANT'EUFEMIA D'ASPROMONTE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 75/13 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Sant' Eufemia D'Aspromonte, Lotto 2, appartamento, traversa via Milano 8-10, al P1-2, composta: zona Giorno con soggiorno, cucina, zona notte con bagno, 2 camere. Impianto telefonico, riscaldamento asse-nte, Cat. A/2, cl. 1, vani 5,5. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 15 (apertura buste ore 15) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 114.145,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min. Euro 85.608,75. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Santina Ruggiero cell. 349/6040026; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SINOPOLI

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 104/11 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Sinopoli, Via Roma 3/b, unità immobiliare parte di un edificio di maggiore consistenza in c.a. a 2 piani f.t. con piano mansardato e cantinato, estesa su PT e P1. L'edificio occupa una sup. tot. lorda di ca. mq. 180, comprende anche il piano cantinato, la mansarda (non oggetto di pignoramento) e gli spazi comuni dell'edificio (corte esterna, ingresso e scala). In posizione isolata (tipo villino) con affacci su tutti i lati. La costruzione si presenta nel complesso in ottimo stato di conservazione. L'unità immobiliare pignorata inclusa all'interno dell'edificio costituisce di fatto l'abitazione stessa. L'immobile è dotato di impianto elettrico idrico fognario e di riscaldamento centralizzato. Allo stato attuale l'unità è libera per la vendita. Vendita senza incanto 31/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09.30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 28.478,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/15 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Taurianova, via II circonvallazione, lotto unico, app. al P2 di mq. 280 di 4 unità immob. al PT attività artigianale, al P1: 2 appartamenti, al P2 immobile allo stato non finito, composto da cucina pranzo, ampio soggiorno, 2 camere, 3 servizi igienici. Buono stato. Occupato. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 71.542,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 53.656,87. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marilena Abramo tel. 0966/661216; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**APPARTAMENTO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 94/11 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Lotto Unico: Taurianova (RC), Loc. Baldari, Via San Giovanni de Rossi 154. 1/1 su abitazione di mq. 122, P3, vani 6,5. Composta da: 3 camere, cucina abitabile, doppi servizi, balcone e veranda coperta. Buone condizioni igienico-abitative, recenti lavori di miglioramento e abbellimento. Nessuna locazione, al momento abitata dagli esecutati. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 68.625,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 41.468,75. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**ABITAZIONE, CORTILE, GARAGE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 45/15 R.G.E.**

quarto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Lotto 1: abitazione in Taurianova, via Delle Fiamme D'Argento n. 16 (Strada di nuova Apertura), con ampio cortile e garage. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 102.150,00, off. Min. Euro 76.612,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

VARAPODIO**IMMOBILE PER CIVILE ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 40/14 R.G.E.**

sesto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Lotto 1: Varapodio, Via Prolungamento Dante Alighieri snc; 1/1 di appartamento al PT, 4 vani più servizi, mq 78,10. Cat. A/3, cl. 2. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 14.828,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio
Immobilie comm.le | ind.le

CINQUEFRONDI - TERRANOVA - TAURIANOVA**ABITAZIONE - TERRENI - FABBRICATI - CAPANNONI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 18/16 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Cinquefrondi, via Diaz 21, L1, 1/1 di fabbr. Con attico e lastrico solare, oltre garage, al PT. Turianova, loc. Conca, L2, 1/1 di Terreni con estensione complessiva di mq. 22.170. C.da Furà, via On. R. Valensise, L3, 1/2 di edificio e capannone ricadenti

su suolo di mq. 4.848. Terranova Sappio Minulio, c.da Scroforio, 1/2 di fondo actinidieto di mq. tot. 10.900 e inoltre 1/4 di proprietà di un Fabbr. RURALE. Taurianova, via Diaz 76, L5, 1/1 di abitaz. autonoma al PT in pessime condizioni, mq. 72,23. Loc. Scalorati, L6, terreno uliveto di mq. tot. 14.200. Occupato. Via F. Cavallotti 29, L7, 1/9 di fabbricato di 7 vani ristrutturato e autonomo mq. 190 PT-1-2. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 72.800,00, L2 Euro 63.880,00, L3 Euro 128.240,00, L4 Euro 25.080,00, L5 Euro 18.200,00, L6 Euro 19.840,00, L7 Euro 9.040,00. Off. in aum. L1-2 Euro 1.000,00, L3 Euro 1.300, L4-5-6 Euro 700,00, L7 Euro 250,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato, Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CITTANOVA**CASA-LOCALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 63/09 R.G.E.**

ottavo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Cittanova - L1: via Palmiro Togliatti 15, già via Manganelli 15, quota di 1/2 di casa ultrapopolare su 3 livelli composta da 2 camere P1 oltre bagno, corridoio, cameretta con annessa terrazza esclusiva adibita a cucina. Sprovvisa di impianto di riscaldamento e certificato conformità dell'impianto elettrico. Sup. lorda tot. ca 77 mq oltre area terrazzo mq 7,50. L2: via Diomede Marvasi, già via Manganelli 17, quota 1/2 di laboratorio artigianale al PT, 45 mq. Vendita senza incanto 18/01/2018 ore 14 (apertura buste ore 14) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 16.892,00; L2 Euro 7.771,00. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00; L2 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Rossella Tramontana tel. 333/5919298; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA**APPARTAMENTO E LABORATORIO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 116/13 R.G.E.**

quinto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Delianuova, Via Roma, 152 - Lotto Unico: 1/1 di laboratorio su fabbricato di 4 piani FT. 1/1 di appartamento al PT e P1 su fabbricato a 4 piani FT con ingresso, scala, soggiorno, cucina, 2 bagni, 4 camere, veranda; privo di agibilità. Vendita senza incanto 10/01/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 210.618,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Raffaele Vita Tel. 0966/500995-348/3303323; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

DELIANUOVA**COMPLESSO INDUSTRIALE - FONDI RUSTICI - UNITÀ IMM.RI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 55/06 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

Delianuova L4: 1/1 di uliveto di mq. 1.860. L5: 1/1 di uliveto, di mq. 1.480. L6: 1/1 di uliveto di mq. 5.640. L7: 1/1 di uliveto di mq. 9.660. L8: 1/1 di uliveto di mq. 7.200. P. base L4 Euro 1.993,36, L5 Euro 1.589,94, L6 Euro 8.036,71, L7 Euro 20.091,79, L8

Euro 10.251,56. Off. in aum. non inferiori al 2% del prezzo base. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI**UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 3/16 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Rizziconi, Giovanni pascoli 4/6, Lotto Unico, 1/1 di unità immob. Composta da 1) lab. Artigian., composta da loc. unico, ripostiglio, bagno. 2) Abit. Con garage, 2 camere, soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, ingresso, bagno, di mq. 265,45. Cat. C/3 (lab.) il tutto al PT di mq. 342, cl. 1. Vendita senza incanto 1/12/2017 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 129.000,00; off. in aum.: Euro 1.500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO - LAUREANA DI BORRELLO**LOCALE-APPARTAMENTI-TERRENO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 48/1998 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Rosarno, Via Statale, 18, L2: 1/1 di lab. al p.t. In ottime condizioni, privo di impianto di riscaldamento ma è dotato di climatizzatore. Cat. C/3, cl. 2, mq 33. L3: 1/1 di app. al P1 composto da: anticamera, piccolo ripostiglio cieco, cucina, soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Privo di impianto di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 3, 5 vani. L4: 1/1 di app. al P1 composto da anticamera, ripostiglio cieco, cucina-soggiorno con caminetto, cameretta, camera matr. bagno. Cat A/3, cl. 3, 4 vani. L6: loc. mansardato in costruzione al P2. Nessun impianto, serramenti, pavimenti. Sottotetto abusivo. L7: 1/1 di mansarda in costruzione al P2. Assenti gli imp., serramenti, pavimenti. Sottotetto abusivo. Laureana di Borrello, C.da Barbasano - L12: tagrumeto, 17.840 mq. Cl. 1. Vendita senza incanto 04/12/2017 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L2 Euro 3.705,00, L3 Euro 9.982,00, L4 Euro 8.019,00, L6 Euro 4.635,00, L7 Euro 4.215, L12 Euro 4.821,00. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone, Tel. 340/2810328, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA**FONDO RUSTICO-ABITAZIONI-NEGOZI**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec. Imm. n. 126/11 R.G.E.**

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
 Taurianova - L1: 1/1 di fondo rustico con fabbricato rurale, are 51.34. L2: 1/2 della piena proprietà di fabbr. di 165,00 mq. L3: 1/2 di negozio al p.t. di 150,00 mq. L4: 1/2 di negozio al p.t. di circa 284,00 mq. L5: 1/2 di app. al P1 di circa 205,00 mq. L6: 1/2 di app. al P1, di 205,00 mq. L7: 1/2 di app. al P2 di circa 205,00 mq. L8: 1/2 di 2 appartamenti in costru-

zione al P3, con sovrastante lastrico solare, di 456,00 mq. P. base L1 Euro 6.822,34, L2 Euro 23.493,16, L3 Euro 19.862,40, L4 Euro 38.859,69, L5 Euro 24.810,20, L6 Euro 25.685,86, L7 Euro 24.810,20, L8 Euro 15.329,88. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

CINQUEFRONDI

APPARTAMENTI-GARAGE-FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/08 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dr. Mario Cecchini
Cinquefrondi, Via Mammola, 37 - L1: 1/1 di app. al PT, Cat. A/3, cl. 3, 6,5 vani. Dotato sul retro di veranda, sub 4, Cat. C/2, cl. 1, 196 mq. L2: 1/1 di app al P1, cucina-soggiorno, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni, 2 verande, Cat. A/3, cl. 2, 6,5 vani. L3: 1/1 di garage, mq 40, adibito a laboratorio elettronico. Cat. C/2, cl. 1, mq 196. Loc. Aracri. P. base L1 Euro 54.843,75, L2 Euro 57.796,87, L3 Euro 14.343,75; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

MAROPATI - GALATRO

UNITA' IMMOBILIARI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 90/09 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
L1: Maropati, Via P. Nenni, 51, unità immob. al PT mq. 155, (negoziato); unità immob. al P1 con cantina mq. 130 (negoziato); unità immob. al P1-2, vani 6 (abitazione civile). Adibito a bar (p.t.) e ristorante (P1), P2 non ultimato. La costruzione si presenta in ottimo. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 36.502,88. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/55630-645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it

OPPIDO MAMERTINA

TERRENI - FABBRICATI - DEPOSITI - ABITAZIONI BENI FUTURI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 172/09 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Oppido Mamertina - L1: 11/60 di uliveto di 2 cl ha 00.04.18, vigneto di 1 cl ha 00.07.42 e pascolo di 3 cl, ha 00.01.60. 1/36 di fabbr. rurale di mq 340 a 2 elevazioni FT. L3: 1/10 di fabbr. rurale mq 110, uliveto di 3 cl ha 01.11.70, uliveto di 3 cl ha 00.13.26 e agrumeto di 1 cl ha 00.04.84. Fondo agricolo con

giacitura acclive ed confini privi di recinzione e altri manufatti delimitanti. Il fabbricato rurale è disuso ed inaccessibile. L5: 1/36 di autorimesse e stalle Cat. C/6 cl 1 mq 46 e autorimesse e stalle Cat. C/6 cl 1 mq 140. Trattasi di locali al PT di in un fabbricato a 4 piani FT. L'impiantistica della struttura è sprovvista di certificato di conformità. L6: 1/36 di abit.e Cat. A/3 cl 2 vani 7 sup. 150 mq. Appart. sito al P1 di un fabbr. a 4 piani FT, e. L'appar. manca di impianto di riscaldamento, nel soggiorno e nella zona notte vi sono due macchine per il condizionamento d'aria 2 bagni, l'impiantistica esistente e sprovvista di certificato di conformità. L7: 1/36 di bene in corso di costruzione. Appart sito al P1 di un fabbr. a 4 piani FT di circa 145 mq. L8: 1/36 di bene in corso di costruzione. Intero P2 di un fabbricato a 4 piani FT. L10: 1/9 di uliveto di 2 cl ha 00.07.00, vigneto di 3 cl ha 00.09.80 e vigneto di 3 cl ha 00.02.00. Il fondo è a giacitura pianeggiante e non è delimitato da recinzioni. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubbliche Udienze "Giovanni Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: L1 Euro 2.285,51, L3 Euro 3.141,60, L5 Euro 2.350,83, L6 Euro 2.187,50, L7 Euro 2.416,67, L8 Euro 2.000,00, L10 Euro 7.153,22; off-in aum. Euro 500,00 per L1,3,5,6,7,8, Euro 1.000,00 L10. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Cancelleria; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA - VARAPODIO

FONDI - UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 195/93 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
L1: Oppido Mamertina, Loc. Marazzito, fondo uliveto. L2: Messignadi di Oppido Mamertina, Via Bruzio 96 (già via Risorgimento), 1/1 di negozio di generi alimentari al PT, costituita da: vano principale, wc e retro bottega utilizzato come deposito. L4: Varapodio, loc. Gabelle, di fondo rustico. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base 1 Euro 21.636,00, Lotto 2 Euro 4.132,00, Lotto 4 Euro 12.881,60. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2-4 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Rag. Santo Arcangelo Ciccone tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

PALMI - SEMINARA

BENI IMMOBILI - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. nn. 80/03+23/10 e parzialmente alla proc. n. 124/10 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini
Palmi - L1: C.so Barbaro, 56; 1/1 di negozio al PT, mq 153,00. Affittato con regolare contratto. L2: Piazza Lo Sardo, 1/1 di app.ti composti da P1 mq 170,00 e P2 mq 153,00 mansardato. Occupato. L3: Via Provinciale, 1/1 di garage al PT di mq 18,00. Abitato periodicamente. L4: Via Provinciale, 1/1 di app. al P2, mq 180,00. Abitato periodicamente. Seminara, L5: Loc. Santa Lucia, Via Santa Maria La Porta, 1/2 di frantoio con terreno circostante mq 304. Terreno: mq 2.515. Abusivo. Zona sottoposta a vincolo archeologico. L6: Loc. Figurella, 1/1 di terreni, incolto produttivo, uliveto, pascolo e incolto sterile, mq 83.320. L7: Loc. Figurella, 1/1 di opificio per lav. di conglomerato bituminoso, mq 266,00. Abusivo. L8: Via Forcella, 32; 1/2 di app. al PT, mq 127,00. Impianto elettrico non conforme. Disabitato e in stato di abbandono. L9: Via Forcella, 32 e 43; 1/2 di app. al P1, mq 127,00. Imp. elettrico non conforme. Disabitato e abbandonato. P. base L1 Euro

167.821,87, L2 Euro 287.114,62, L3 Euro 5.695,31, L4 Euro 103.983,75, L5 Euro 28.657,86, L6 Euro 123.011,15, L7 Euro 106.789,13, L8 Euro 9.701,02, L9 Euro 9.376,17. Off. In aum. 2% del prezzo base per i lotti 1, 2, 3, 5, 6, 7, 8, 9; Euro 1.000,00 lotto 4. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

TERRENI-FABBRICATI-GARAGE-APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/13 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Polistena, loc. Cinnarella, via gen. Dalla Chiesa trav. III, L1, Quota 2/18 di un suolo pianeggiante, zona "84" con sovrastante fabbricato abusivo, composto: alloggio al PT, zona giorno 60 mq, corridoio, 2 bagni, 3 camere ripostiglio, 158,01 mq, alloggio al P1, costituito da soggiorno 34 mq con camino, grande sala da pranzo con zona cottura, corridoio, bagno, 3 camere, ripostiglio; 164,46 mq Cl. 1, 1.236 mq. L3, Quota 2/18 di un garage-deposito ual PT, 94,84 mq, oltre un grande cortile recintato ed in parte coperto adibito ad autolavaggio con vano principale di oltre 45 mq, bagno, disimpegno ed ufficio; vi è inoltre un vano di oltre 21 mq ancora completamente rustico. Cat. C/6, cl. 1, 90 Mq. L4, Quota 2/18 di un app. abitato, al PT, 112,13 mq, ampia veranda costituito da soggiorno 20 mq, cucina, ripostiglio, corridoio, bagno e 3 camere, cat. A/2, cl. 2, 6,5 vani. L5, Quota 2/18 di un app. abitato, ubicato al P1, 136,40 mq. Costituito da soggiorno, cucina con termo camino, lavanderia, disimpegno, 2 bagni, 2 camere. Cat.a A/2, cl. 2, 5,5 vani. L6, Quota 2/18 di un app. al P1, 126,46 mq. Costituito, soggiorno , 2 bagni 2 camere. Cat. A/2, cl. 2, 5,5 vani. L8, Quota 2/18 di un suolo incolto, pianeggiante, recintato, ricadente in zona "B4" di 1.045 mq. Su tale suolo, il Catasto ha individuato ed accatastato d'Ufficio cat. C/2 di cl. 3 di 100 mq, ma non se ne trova effettivo riscontro sui luoghi. L9, Quota 2/18 di un suolo di 1.080 mq incolto, recintato, pianeggiante, vi è un capannone abusivo e non accatastato, completamente rustico, 122,84 mq. In Catasto Terreni, sem. irriguo arb. di cl. 3, sup. 1.080 mq. Con capannone rustico abusivo e da accatastare. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 15.637,50, L3 Euro 4.500,00, L4 Euro 7.275,00, L5 Euro 8.400,00, L6 Euro 7.762,50, L8 Euro 4.500,00, L9 Euro 5.400,00. Off. in aum. Euro 500,00 tutti gli altri, Euro 1.000,00 L2. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Lidia Polifrone tel. 328/7230280; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/14 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale Civile di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini
Rizziconi, C.da Drosi alla via Diego Vitrioli, L1, Quota pari ad 1/2 della nuda proprietà di un fabbricato ad un piano Fuori Terra. L2, 1/1 di appezzamento di terreno classificato come residenziale di tipo B, 175 mq. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1

Euro 13.500,00, L2 Euro 9.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO - CINQUEFRONDI

TERRENO - FABBRICATO - EDIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 67/13 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1, 1/9 della p. proprietà di suolo di 1450 mq. con fabbr. per civile abitazione, San Giorgio Morgeto alla loc. Lacchi, composto: soggiorno, cucina, con termocamino, 3 camere di cui una matrimoniale, 2 bagni. Al PT è abitato, sup. di 107,72 mq. Lotto 2, 1/1 di un vecchissimo edificio/ abitaz. autonomo, nel centro storico di Cinquefrondi, in via Marsala al n. 25 angolo via Rotta. Al PT vi è una cucina-soggiorno, ed un bagnetto sottoscala in condizioni pessime, al P1 vi è una stanza da letto, al P2 una camera. In stato di abbandono, impianto di riscaldamento assente, l'impianto elettrico non a norma. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 5.580,00, Lotto 2 Euro 17.400,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-Delegato Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

TAURIANOVA

TERRENO-ABITAZIONE-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 109/14 R.G.E.

secondo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Taurianova, c.da. Paino, Lotto 1, 1/1 di fondo rustico uliveto, agrumeto, are 13.42 con deposito, cat. C/2, cl. 1. Via Tombolino I traversa 11, Lotto 2, abit. Unifamiliare con lastrico solare, cat. A/2, cl. 2, mq. 160. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 21.010,00, Lotto 2 Euro 113.256,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Chiara Saffioti cell. 347/0375115; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le

CINQUEFRONDI

IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/11 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini
Lotto unico: Cinquefrondi, Viale Sandro Pertini, 1/1 di immobile, attività commerciale (bar, sale giochi, servizi ed uffici). Cat. C/1, cl. 7, mq 527. Sup. netta di mq 395. Maggiori dettagli in perizia. P. base Euro 249.960,94. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio

Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CONDOLFURI

IMMOBILE ADIBITO AD USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/13 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Cinquefrondi, Viale Giacomo Matteotti snc, 1/1 del cespite immob. al PS1, uso comm.le (istituto di bellezza e centro benessere). P. base Euro 235.137,94; off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 10) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 9/82 R.G.E.

ottavo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Gioia Tauro, via Strada Statale 18 Tirrena Inf. Nn. 17/19, 1/1 di magazzino al PT, mq 510, con latistante cortile di mq 127,50. Vendita senza incanto 29/11/2017 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 69.411,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Francesca D'Agostino tel. 0965/332604; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

OPIFICIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/06 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 3: Immobile in Oppido Mamertina, loc. Messignadi Via Bruzio 40, costituito da PT, in cattivo stato di manutenzione. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L3 Euro 28.054,68. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 21.041,01. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Caterina Abramo tel. 0966/661216 - 328/1366796; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 80/97+150/97+192/11 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Oppido Mamertina, Via Li Ceppi - Lotto unico: 1/1 di terreno con fabbricato: terreno mq. 690,00 e fabbricato mq. 247,25. PT, vani 3, mq 236,50, ristorante, P1-2, vani 13, mq 264,99 a piano, più, sono adibiti ad albergo, P3 di mq 319,78 è in corso di costruzione. P. base Euro 358.593,75. Off. In aum. Euro 5.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze

"C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

LOCALE COMM.LE/ARTIGIANALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/05 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno - L1: Via Nazionale Sud, 444; fabbricato a singola elevazione, cat. C1, cl. 2, uso commerciale ed artigianale. L2: Via Nazionale Sud, 445; fabbricato a 2 elevazioni, Cat. A/2, cl. 2, vani 9,5. Abitazione, composta al PT da: ingresso soggiorno, 2 vani, cucina pranzo, servizio igienico, 2 ripostigli e scala che conduce al P1, composto da: corridoio disimpegno, 3 vani, servizio igienico. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 14.675,49, L2 Euro 14.082,54. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Maria Stella Morabito, Tel. 0966/611818; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. nn. 99/11 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini
San Ferdinando (RC), II Zona Industriale Area Consorzio ASI, L1: 1/1 di capannone industriale, composto da PT per lavorazione ed ai servizi, mensa, wc e spogliatoi e da un piano con uffici, servizi igienici. Impianti conformi, mq 2.972,00. P. base Euro 473.651,71; off. in aum. Euro 3.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO - GIOIA TAURO

OPIFICIO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 46/11 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini
Gioia Tauro, Via degli Oleandri, 10 - L1: 1/1 di abit. al P1, mq. 160,00; composto da cucina soggiorno, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni. Occupato. L2: 1/2 di lastrico solare al P3, mq. 160,00. San Ferdinando, Via II Zona Industriale. P. base L1 Euro 58.687,45, L2 Euro 10.125,00; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SCIDO

MAGAZZINO-DEPOSITO - NEGOZIO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 131/12 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Scido, Via Nazionale - L1: magazzino/Deposito, cl. D, cat. C2, mq 266 - PS1. Trattasi del PS1 di un fabbricato di un più ampio complesso edilizio. Difficoltà da regolarizzare, libero. L2: Negozio, cl. 4, Cat. C/1, mq 50, PT - locale Commerciale, Cat. D/8, al PT. Libero. P. base L1 Euro 30.299,06, L2 Euro 75.092,69. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Immobilie comm.le|ind.le
Terreno|Immobilie agricole

DELIANUOVA - OPPIDO MAMERTINA

TERRENI - PORZIONI DI CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 18/15 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
L1: Delianuova, loc. Fischia, Terreno Ha 00.09.88, qual. castagneto, cl. 2, Ha 00.04.57, qual. pascolo, cl. U, Ha 00.05.31. Due porzioni capannone industriale entrambi cat. D/7, PT. L2: Oppido Mamertina, loc. Cavaliere, Terreno in agro. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 144.000,00; L2 Euro 13.552,00. Off. in aum. L1 Euro 1.300,00, L2 Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Tel. 0966/56122 Cell. 3402810328, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

TERRENI E CAPANNONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Fallimento D.M.N 134/04

secondo esperimento
Tribunale di Palmi - G.D. dott. Piero Viola
Commissario Liquidatore Avv. Michele Marincolo
Lotto unico: Comune di Rosarno, Località Laccari, terreno a destinazione industriale mq. 13.500, prospiciente la strada provinciale Rosarno-Taurianova con sovrastanti capannoni industriali adiacenti di mq. 2.286 e fabbricati servizi di mq. complessivi 144. Vendita senza incanto 09/01/2018 ore 16:00 avanti a se presso il proprio studio in Rossano (CS), via Alcide De Gasperi 11. Prezzo base: Euro 270.300,00. Presentare offerte presso lo studio sopra indicato entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, ad eccezione del Sabato. Maggiori informazioni presso il Commissario Liquidatore Avv. Michele Marincolo tel. 0983/516322; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 57/98 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto 1: Rosarno, Via Manzoni n. 58, 1/1 di piano 1-2 di fabbricato in costruzione facente parte di un edificio di maggiore consistenza a tre piani f.t. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 11.069,60, off. Min. Euro 10.377,75. Off. in aum. Euro 700,00. Off. Min. Euro 8.302,20. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966/991646; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 133/11 R.G.E.

successivi esperimenti
G.E. Dr. Mario Cecchini
Rosarno, C.da Alimastro snc - Lotto unico: intero di 2 capannoni industriali con annessi uffici, servizi e corte. Cat. D/7, PT-1. Abusi Edilizi sanabili e non. Sup. capannone "A" mq. 859; capannone "B" mq 295, uffici al P1 mq 191, sup. totale mq 2.699. Capan. A, buone condizioni, uffici in ottimo stato; Capan. B: discrete condizioni. P. base Euro 300.796,87; off. in aum. Euro 3.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINDO

CAPANNONI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/11 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
San Ferdinando - L1: Zona Industriale del porto di Gioia Tauro, 1/1 del capannone industriale, con aree scoperte annesse. Il complesso in oggetto è stato realizzato con regolare Concessione Edilizia. L2: Interporto dell'area Industriale di Gioia Tauro, 1/1 superficaria del capannone industriale, con aree scoperte annesse, cat. D/7, cat.a D/I; Il complesso Industriale è occupato dalla Società debitrice in forza di concessione di bene demaniale. P. base L1 Euro 310.843,83, L2 Euro 840.189,33; off. in aum. Euro 5.000,00 L1 ed Euro 10.000,00 L2. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN GIORGIO MORGETO

FABB. PER ATTIVITA' RICETTIVA - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 172/11 R.G.E.

settimo esperimento
Tribunale di Palmi - G.E. Dr. Mario Cecchini
San Giorgio Morgeto - Lotto 1: fabbricato di attività ricettiva (ristorante-pizzeria), 2 piani + PS1, mq. 890,00. Lotto 2: suolo ha 10,20 con sovrastanti fabbricati da accatastare, sup. coperta di 161,00 mq. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone",

Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Lotto 1 Euro 121.651,87, Lotto 2 Euro 20.289,54. Off. in aum. L1 Euro 2.500,00, L2 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Dott.ssa Loredana Barcellona tel. 0966/773822, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

Terreno|Immobilie agricole

ANOIA

FONDO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 139/10 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Lotto unico: Anioia, loc. Sampiglia, 1/1 della piena proprietà di fondo di 56.412 mq. Sono in tutto 16.077 mq di uliveto adulto, con impianto a stesso irregolare, caratterizzato da un diffuso stato di abbandono stridente con la condizione dei fondi vicini, coevi ma ben coltivati. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 61.638,80. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode IVG di PALMI. cell. 327/6909399; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

CANDIDONI

FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/11 R.G.E.

quarto esperimento
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
L1: Candidoni, loc. Baronia, 1/1 di fondo agricolo, giacitura pianeggiante. L2: Rosarno, loc. Pozzo di Luce, 1/1 di fondo agricolo. Il terreno è gravato da servitù per l'attraversamento di una condotta fognaria e ha giacitura pianeggiante. E' incolto ed insiste su un'area di forma irregolare della sup. tot. di 3.455 mq, di cui ca. 340 occupati da un capannone destinato alla lavorazione degli agrumi. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 61.406,00; L2 Euro 64.546,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott.ssa Lidia Polifrone tel. 328/7230280; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

GIOIA TAURO

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 39/09 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Palmi
G.E. Dr. Mario Cecchini
Gioia Tauro - L1: Loc. Filicuso, 1/2 di terreno mq 30, uliveto, cl. 1. - L2: Loc. Villa Caracciolo, 1/1 di terreni con capannone e serre dismesse interamente recintati, mq 71.234. Abuso edilizio sanabile, sem. cl. 1 e orto irriguo cl. U. P. base L1 Euro 158,20, L2 Euro 84.780,67; off. in aum. L1 Euro 50,00; L2 Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte

presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

LAUREANA DI BORRELLO

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 111/11 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Laureana di Borrello, fondo rustico di ettari 11.014,9; non presenta recinzione. Vendita senza incanto 29/01/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Lotto 1 Euro 41.822,40, off. Min. Euro 31.366,80; Off. in aum. Euro 1.000,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Santo Arcangelo Ciccone, Tel. 0966/991646, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

OPPIDO MAMERTINA

TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 91/13 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1, 1/1 di un fondo rustico in Oppido Mamertina, loc. Piano di Liverna, di ettari 11 are 52 ca 65, ente Urbano, fabbr. per civile abitaz. in cat. A/3. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 67.600,00. Off. in aum. Euro 1.000,00, off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Clara Tripodi Tel. 0966/261329 - 338/7030556; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

FONDO CON FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 127/94 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto unico: Polistena, Loc. Peschiera o Le Pere, 1/1 di agrumeto sul quale è costruito un fabbricato di vecchia costruzione con annesso giardino ubicato sulla via G. Levato, di mq. 130; abusi edilizi inesistenti. Vendita senza incanto 18/12/2017 ore 13 (apertura buste ore 13) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.965,45. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 14.224,08. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Francesco Vitale, Tel. 0966/612359; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

POLISTENA

TERRENI EDIFICABILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/99 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Polistena, C.da Belà o Pantano, 1/1 di terreni edificabili, agrumeto cl. 3-4, di mq. 1.820, ricadenti in zona omogenea C1-ambito di espansione residenziale. P. base Euro 61.425,00; off. in aum. non inferiori al 2% del prezzo base. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 15/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

RIZZICONI

FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 59/06 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

Lotto unico: Rizziconi, C.da Tamburo; 1/1 di fondo rustico, mq 9.790, ricadente in zona agricola. P. base Euro 12.656,25; off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Vendita

senza incanto 05/02/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) avanti al Notaio delegato Dott.ssa Concetta Maria Costa, Sala Pubb. Udienze "C. D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Offerte presso lo Studio del Notaio Costa, entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Notaio Concetta Maria Costa, Tel. 0966/21274; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

ROSARNO

AGRUMETO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/95 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rosarno, C.da Pioppo - Lotto unico: agrumeto prospiciente sulla strada di bonifica per Galatro di ha 00.31.80, seminativo irriguo e di cl. 2. Vendita senza incanto 17/01/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 6.439,50. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12.00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Samanta Foci Cell. 339/6329937; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

SAN FERDINANDO

TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 128/13 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Palmi - G.E. Dott. Mario Cecchini

Lotto Unico, San Ferdinando, loc. "Baia dei Pini", terreno destinato area turistica, giacitura pianeggiante, agrumeto, cla. 2, di mq 24.658. Vendita senza incanto 22/01/2018 ore 11 (apertura buste ore 11) Sala Pubb. Udienze "G. Falcone", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 99.864,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delgado Dott. Roberto Franchetti tel. 0966/645074; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.



Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Modalità di presentazione dell'offerta vendita senza incanto: presentarle in busta chiusa presso lo studio del professionista entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita. Sulla busta dovrà essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente) e la data della vendita; nessuna altra indicazione deve essere apposta sulla busta e, dunque, né nome delle parti, né numero della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro;

2) l'offerta dovrà contenere: a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori, previa autorizzazione del giudice tutelare; b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c. l'indicazione del prezzo offerto, CHE POTRÀ ESSERE INFERIORE AL PREZZO INDICATO COME PREZZO BASE FINO AL 1/4 (è QUINDI VALIDA LA OFFERTA CHE INDICHI UN PREZZO PARI AL 75% DEL PREZZO BASE); d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, con la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza questa che verrà valutata dal delegato o dal giudice ai fini della migliore offerta per l'applicazione del disposto dell'art 573 cpc in caso di gara tra gli offerenti;

e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della relazione di stima;

3) qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più beni simili (ad esempio: box, posti auto, cantine) si potrà fare una unica offerta valida per più lotti dichiarando però di volerne acquistare uno solo; in tal caso l'aggiudicazione di uno dei lotti non rende obbligatorio l'acquisto degli altri; qualora i lotti omogenei abbiano prezzi differenti, l'offerta non potrà essere inferiore al prezzo più alto;

4) all'offerta dovrà essere allegata, nella stessa busta, una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato per un importo non inferiore al 20 per cento del prezzo offerto, a pena di inefficacia (l'offerente può versare anche cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di decadenza dall'aggiudicazione; ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo;

5) salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile; si potrà procedere all'aggiudicazione al maggior offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita; 6) l'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene; il relativo importo sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione dal delegato ed il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo;

7) salvo quanto disposto nel successivo punto n. 9, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e delle spese, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta, mediante deposito presso lo studio del delegato di assegni circolari non trasferibili, intestati al delegato stesso;

8) ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905, n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Decreto legislativo 10 settembre 1993 n. 385, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Decreto Legislativo, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura - risultanti dall'apposita nota riepilogativa redatta dall'Istituto nel termine per il versamento del residuo prezzo -, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà consegnare al pro-

fessionista l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito;

9) in caso di mancato versamento del saldo prezzo (o di una rata ove il giudice abbia autorizzato per giustificati motivi il pagamento rateale) entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;

10) l'esame delle offerte verrà effettuato nello studio del professionista e le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, nel giorno e nell'ora indicate nell'avviso di vendita

In caso di unica offerta: se l'offerta è pari o superiore ad 1/4 del prezzo base d'asta (cd. Prezzo minimo) si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente, ma qualora il prezzo offerto sia inferiore al prezzo base e siano state presentate istanze di assegnazione a norma dell'art. 588 c.p.c., il bene verrà assegnato al prezzo base d'asta al creditore istante a norma degli artt. 588 e ss. c.p.c. (in quanto più conveniente); In caso di pluralità di offerte si inviteranno gli offerenti a fare una gara sull'offerta più alta: - se gli offerenti aderiscono alla gara, il bene verrà aggiudicato al migliore offerente (allorché sia trascorso 1 minuto dall'ultima offerta senza che ne segua un'altra maggiore), salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso, il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; - se gli offerenti non aderiscono alla gara (non rilanciando), bisogna distinguere le seguenti ipotesi: (a) in caso di offerte a prezzi diversi, il bene staggito verrà aggiudicato al migliore offerente, salvo che la migliore offerta sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, in tal caso il bene staggito verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; (b) in caso di offerte al medesimo prezzo, qualora questo sia inferiore al prezzo base e sia stata fatta istanza di assegnazione, il bene verrà assegnato al creditore istante ex art. 588 c.p.c.; in mancanza di istanze di assegnazione, il bene verrà aggiudicato all'offerente che avrà prestato la cauzione maggiore; in caso di parità della cauzione, all'offerente che avrà indicato il minor termine di pagamento del saldo prezzo; nel caso in cui sia indicato lo stesso termine di pagamento, all'offerente che per primo avrà depositato la busta.

11) in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario;

12) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione;

14) qualora l'aggiudicatario per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante; entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dal professionista delegato mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato allo stesso. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. nel decreto di trasferimento il Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di da parte di a fronte del contratto di mutuo a rogito del rep. e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art. 585 c.p.c., è fatto divieto al Direttore dell'Ufficio del Territorio di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota"; in caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura; qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza dal diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione.



Tribunale di PAOLA

Abitazione | Accessorio

BONIFATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 117/2014 R.G.E.

primo esperimento
Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Brunella Converso
Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Francesco Sbanò
LOTTO UNICO - in Bonifati (CS), località Santa Maria, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO situato ai piani terra e primo e LOCALE GARAGE sottostante di un fabbricato plurifamiliare a schiera al quale si accede tramite la Strada Provinciale n. 24 ex Strada Statale Litoranea Tirrena, che si diparte dalla Strada Statale n. 18. Il fabbricato ha struttura portante in

cemento armato ed è stato costruito agli inizi degli anni 2000. Attualmente l'interno risulta rustico per problemi di infiltrazione, il locale garage risulta mancante della porta d'ingresso. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 103.500,00. Offerta minima: Euro 77.625,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 13.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Sant'Agata, 73. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 611273 - 348 8735018, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

GUARDIA PIEMONTESE

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 19/2013 R.G.E.

quinto esperimento
Tribunale di Paola
G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa. Anna Maria De Luca

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in Guardia Piemontese (CS), Via Piemonte 23, in un complesso residenziale denominato "Residence Brudesa":

LOTTO 1 - APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terra, avente superficie commerciale di mq 38,16, composto da camera, wc, soggiorno pranzo con parete cottura, disimpegno e area esterna portico, con CORTE di mq 32. Libero. Prezzo base: Euro 30.875,00. Offerta minima: Euro 23.156,25.

LOTTO 2 - APPARTAMENTO per civile abitazione posto al piano terra, avente superficie commerciale di mq 38,16, composto da camera, wc, soggiorno pranzo con parete cottura, disimpegno, ripostiglio e area esterna portico, con CORTE di mq 53. Libero. Prezzo base: Euro 32.300,00. Offerta minima: Euro 24.225,00. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2.02.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via della Repubblica, 48. Apertura buste ore 10.00. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo. Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 349 8426154, e-mail: anna_de_luca@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

asteannunci.it

RENDE

APPARTAMENTO E ACCESSORI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 2/2016 R.F.**quarto esperimento
Tribunale di Paola

G.D. Dott.ssa Marta Sodano

Curatore Fallimentare Dott.ssa Natalia Fuscaldo

LOTTO 1 - in Rende (CS), Viale dei Giardini, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare costituita da: a) APPARTAMENTO posto al piano terzo del fabbricato "B", scala A, int. n. B/13, composto da ingresso, soggiorno-pranzo con posto cottura, camera e bagno, per una superficie di calpestio di 44,70 mq e lorda di 53,20 mq; b) CANTINA posta al piano interrato del fabbricato "B", int. n. B/13 di 6,45 mq (netti) e 6,75 (lordi); c) POSTO AUTO coperto posto al piano interrato del fabbricato "C", int. n. B/13. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Vendita tramite procedura competitiva telematica accessibile dal portale www.doauction.com, previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 08.01.2018 alle ore 9.00 sino al giorno 08.02.2018 ore 9.00.

Prezzo base d'asta: Euro 31.104,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Cauzione: 10% del prezzo offerto.

Maggiori informazioni: Curatore, con studio in Fuscaldo (CS), Via Molino snc, tel. 0982 686055 - 338 2807555, e-mail: asn.web@gmail.com - PEC: fallimentounionfbsrl@pec.it, siti internet www.doauction.com, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 54/2011 R.G.E.**terzo esperimento
Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Maria Assunta Aloe

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Foresta (catastalmente Via Perato), in un complesso residenziale denominato Parco "Vinicio 1", piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTI posti al piano terra e al piano primo, entrambi adibiti a civile abitazione, collegati da una scala esterna in c.a. rivestita con mattoni e da una ringhiera in ferro. L'appartamento posto al piano

terra, interno 5, in buono stato di conservazione, si compone di cucina, camera da letto e bagno. L'appartamento al piano primo, interno 11, si compone di cucina-soggiorno, camera da letto, cameretta e bagno. Il CTU ha rilevato la carenza di sicurezza dal punto di vista elettrico, in quanto l'impianto è antiquato e sprovvisto di interruttore magnetotermico differenziale (salvavita). Entrambi risultano liberi. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 72.793,84. Offerta minima: Euro 54.595,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 9.02.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Baldacchini, 125. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 425297, e-mail: vraole@libero.it, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

SCALEA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 156/2011 R.G.E.**

secondo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario
Dott.ssa Caterina Bruno

LOTTO UNICO - in Scalea (CS), località Petrosa, Parco Punta Felice, Via delle Azalee 9, piena proprietà 1/1 di APPARTAMENTO al piano primo, scala B, interno 21, di un complesso edilizio composto da cinque corpi di fabbrica, composti da un piano terra adibito ad abitazione e aree cortilizie, e da piani superiori adibiti esclusivamente ad uso abitazione, composto di 3,5 vani catastali. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima: Euro 21.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 13.02.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Pollella, 143. Apertura buste ore 12.00.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 848858 - 333 1306703, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo

AMANTEA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Proc. n. 107/2011 R.G.E.**

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.
Fernando Caldiero

LOTTO UNICO - in Amantea (CS), località Rybes, frazione Campora S.G., piena proprietà 1/1 di parte indipendente di un fabbricato bifamiliare composto da quattro livelli (piano interrato, piano terra, piano primo e piano sottotetto) oltre quota parte 50% di terreno. Il piano interrato è formato da portico di superficie calpestabile pari a mq 11,60 che disimpiega l'accesso al garage ed agli altri locali del piano; locale garage di superficie calpestabile pari a mq 61,60; ampio locale cucina tavernetta con ulteriori due locali deposito/cantina e locale igienico, per una superficie calpestabile pari a mq 124,20. Il piano terra è formato da zona giorno dell'abitazione composta da un ampio locale soggiorno/salone, cucina, studio, camera, locale igienico e balconi, il tutto per una superficie calpestabile pari mq 166,90 oltre a mq 43,90 di terrazzi. Il piano primo è costituito da zona notte dell'abitazione composta da quattro camere da letto, di cui due con bagno privato ed ulteriori due locali igienici, oltre a balconi, il tutto per una superficie calpestabile pari a mq 143,90 oltre a mq 37,70 di terrazzi. Il piano sottotetto è formato da zona relax e soffitte dell'abitazione ed è composto da ampio locale di altezza media inferiore a mt 2,40 e da altri vani destinati a deposito di altezza molto contenuta (vedi grafici), oltre ad un'ampia terrazza, per una superficie calpestabile pari a mq 54,00 e mq 66,20 di terrazza. Area esterna, sistemata su due livelli, uno di accesso al piano interrato e l'altro a livello di piano terra, sono collegati a mezzo di una scala in muratura posta sul lato sud del fabbricato a ridosso dello stesso, risulta in parte pavimentata ed in parte sistemata a verde con all'interno elementi di arredo, quali panchine e barbecue. Il tutto meglio precisato nella consulenza tecnica in atti. Occupato dall'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 609.972,75. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto 19.02.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino, 37. Apertura buste ore 15.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 92461, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

SAN LUCIDO

APPARTAMENTI - MAGAZZINI - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 135/2011 R.G.E.

terzo esperimento
Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mirella Cavaliere

Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Lucido (CS), Via Pollella 99, in un fabbricato composto da piano seminterrato, terra e primo realizzato con due corpi adiacenti di periodi diversi (originario ed ampliamento):

LOTTO A - APPARTAMENTO posto al piano terra, composto da disimpegno, piccolo bagno, bagno, soggiorno, cucina, sala da pranzo, camino tradizionale, 3 camere, ripostiglio, terrazzo coperto e balcone. Superficie abitabile mq 116,70, superficie terrazzo mq 12,17, superficie balcone mq 13,55, con annesso DEPOSITO/MAGAZZINO posto al piano seminterrato di mq 29,40. Superficie commerciale totale oggetto di vendita mq 178,92, oltre 50% del PORTICO al piano seminterrato di mq 62,45, CORTE di mq 73,00, vano

scala e tetto del fabbricato originario. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base: Euro 113.917,18. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO B - APPARTAMENTO posto al piano primo, composto da disimpegno, due bagni, 3 camere, soggiorno, cucina, sala da pranzo, camino, terrazzo coperto e balcone. Superficie abitabile mq 121,65, superficie terrazzo mq 12,17, superficie balcone mq 13,55, con annessi due DEPOSITI/MAGAZZINI, posti al piano seminterrato, della superficie di mq 42,55. Superficie commerciale totale oggetto di vendita mq 191,04, oltre 50% del PORTICO al piano seminterrato di mq 62,45 che da' accesso ai magazzini, CORTE di mq 73,00, vano scala e tetto del fabbricato originario. Dotato di impianto di riscaldamento autonomo. Classe energetica G. Occupato. Prezzo base: Euro 135.508,70. Offerta minima: 75% del prezzo base.

LOTTO C - TERRENO posto ad ovest del fabbricato suindicato della superficie commerciale di mq 1.000, sul quale insistono dei volumi di muratura, adibiti a ricovero attrezzi e animali da demolire perché non condonabili. Prezzo base: Euro 11.259,00. Offerta minima: 75% del prezzo base.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00 per ciascuno dei lotti A e B, Euro 1.000,00 per il lotto C.

Vendita senza incanto 3.03.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato, in Fuscaldo (CS), Via Sotto Le Timpe Mazzei, 9/a. Apertura buste ore 9.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 687107, e-mail: studiodilegale.mirellacavaliere@gmail.com, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Immibile comm.le|ind.le

SAN LUCIDO

MAGAZZINO COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Proc. n. 18/2008 R.G.E.

terzo esperimento

Tribunale di Paola

G.E. Dott.ssa Brunella Converso

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Carmela Cocco

LOTTO 1 - in San Lucido (CS), Via F. Giuliani 64, piena proprietà 1/1 di MAGAZZINO COMMERCIALE disposto su un unico livello (piano primo sottostrada) della consistenza di mq 195. Temporaneamente occupato.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo base: Euro 133.200,00. Offerta minima: Euro 99.900,00.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.01.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via Cristofaro Ricucci. Apertura buste ore 16.30.

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita, stesso luogo.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982 970061 - 338 3082116, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, Rione Giancontesi, primo piano, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.tribunaledipaola.it

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.° del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet www.asteannunci.it dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 59/15 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria, facente parte del Complesso Edilizio "Le Palme" alla Via Sbarre Inferiori 435/B - LOTTO 1: Appartamento ad uso civile abitazione, posto al quinto piano (sesto fuori terra) del corpo di fabbrica Scala A, della superficie catastale di mq 120,00. Prezzo base del lotto: Euro 119.500,00. Offerta minima Euro 89.625,00. Offerta in aumento Euro 3.500,00. LOTTO 2: Appartamento ad uso civile abitazione posto al quinto piano (sesto fuori terra) del corpo di fabbrica Scala B, della superficie catastale di mq 121,00. Prezzo base del lotto: Euro 119.000,00. Offerta minima Euro 89.250,00. Offerta in aumento Euro 3.500,00. LOTTO 3: Appartamento attico ad uso civile abitazione posto al 6° piano (7° f.t.) del corpo di fabbrica scala B con una sup. catastale complessiva di mq 266, vani 11 (escluso terrazzo di pertinenza sub 87 non oggetto di esecuzione). Prezzo base del lotto: Euro 281.000,00. Offerta minima Euro 210.750,00. Offerta in aumento Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 10.01.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Maria Grazia Marra Via G. De Nava 84, tel. 0965/22814.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 115/11 R.G.Es.

successivi esperimenti

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, frazione Catona, via La Torre 2 - Lotto Unico: Fabbricato in c.a. a due piani f.t. destinato a civile abitazione piano T-1. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87. Prezzo base: Euro 18.618,75. Offerta minima Euro 13.965,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 400,00. Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi cell. 3471043260.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 193/12 R.G.E.

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, Via Cardinale Gennaro Portanova n. 121 - Lotto Unico: Abitazione mansardata di mq 190 circa con 8 vani catastali, oltre a due ampi terrazzi a livello e quattro balconi per circa 120 mq scoperti, posta la sesto piano (VII° f.t.) del corpo di

fabbrica "A", facente parte del maggior complesso edilizio denominato "Condominio Belvedere". Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellaro di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24. Prezzo base: Euro 146.625,00. Offerta minima: Euro 109.970,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.500,00. Professionista Delegato Avv. Maria Martino tel. 0965/358436.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI E GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Procedura Esecutiva N. 15/16 R.G.Es

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 2: via Palermo n. 25, appartamento in condominio con destinazione residenziale posto al piano secondo, dotato di ascensore, composto da ingresso, cucina, disimpegno, 3 camere, 2 bagni e 2 balconi, vani 5,5 mq 107,8. Prezzo base: Euro 89.627,07. Offerta minima Euro 67.220,30. Offerte in aumento Euro 2.500,00. Lotto 3: viale Calabria, immobile con destinazione urbanistica a garage posto al piano interrato mq 554. Prezzo base: Euro 166.435,50. Offerta minima Euro 141.470,17. Offerte in aumento Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 15,00 presso lo studio del delegato Avv. Sergio Labozzetta, via Paolo Pellicano n. 12/D, tel. 0965817671-3404071024.

REGGIO CALABRIA

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 102/16 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto Unico: via Provinciale San

Cristoforo n. 35, fabbricato per civile abitazione circondato da giardino su 4 livelli (piano T-1-2-S1). Prezzo base: Euro 504.800,00. Offerta minima Euro 378.600,00. Offerte in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato Avv. Rosina Serranò, via S. Caterina d'Alessandria n. 171, tel. 0965/655435-330/362092.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTI E POSTI AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 39/17 R.G.Es

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Caterina Ascitutto

In Reggio Calabria in fregio via Del Gelsomino civico 45, Piazzale

CEDIR, in fregio ad un maggior fabbricato a sei piani fuori terra, con due piani sotto strada, denominato ATON: - Lotto 1: 1. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo (terzo fuori terra) rispetto alla sede stradale di Via Sant'Anna II Tronco, mentre rispetto alla Via Del Gelsomino (dalla quale si accede) è posto al piano terzo (quarto fuori terra) della scala E, distinto con il numero interno 6, composto di tre vani, cucina e bagno, con tre balconi, corrispondenti a quattro vani e mezzo catastali, della superficie di mq.89 circa; 2. posto auto scoperto, posto al piano seminterrato rispetto alla sede stradale di Via Sant'Anna II Tronco, mentre rispetto alla Via Del Gelsomino (dalla quale si accede) sono posti al piano terra, ciascuno della superficie catastale di mq. 11. Prezzo base del lotto: Euro 145.320,00. Offerta minima Euro 108.990,00. Offerta in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: 1. appartamento per civile abitazione posto al piano secondo (terzo fuori terra) rispetto alla 5 sede stradale di Via Sant'Anna II Tronco, mentre rispetto alla Via Del Gelsomino (dalla quale si accede) è posto al piano terzo (quarto fuori terra) della scala E, distinto con il numero interno 7, composto di quattro vani e mezzo, cucina e bagno, con tre balconi, corrispondenti a sei vani catastali, della superficie di mq.119 circa; 2. posto auto scoperto, posto al piano seminterrato rispetto alla sede stradale di Via Sant'Anna II Tronco, mentre rispetto alla Via Del Gelsomino (dalla quale si accede) sono posti al piano terra, ciascuno della superficie catastale di mq. 11. Prezzo base del lotto: Euro 105.400,00. Offerta minima Euro 79.050,00. Offerta in aumento Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 17,00 presso lo studio del delegato Avv. Maria Teresa Monastero via Demetrio Tripepi n.93, tel. 0965/29563, cell. 338/7007418.

BOVA MARINA

VILLINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 4/2015 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Bova Marina (RC), alla via Forlì n. 5/b- Lotto Unico: Villino per civile abitazione, a due piani f.t. di vani 7,5 con veranda coperta e corte circostante di proprietà esclusiva. Prezzo base: Euro 82.362,14. Offerta minima: Euro 61.771,61. Offerte in aumento:

Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30.11.2017 ore 19,00 con seguito, presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Stefania Leuzzi, sito in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 0965/27896- cell. 339/6385735.

CATONA (RC)

UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 115/02 R.G.E.

successimenti

Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria frazione Catona, Via Garibaldini n. 13 - Lotto Unico: unità immobiliare per civile abitazione di mq. 210 ca, posta al primo piano di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 28.915,00. Offerta minima: Euro 21.690,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

MONTEBELLO IONICO - REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 6/17 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 1: in Montebello Ionico (RC), località Saline alla via Pantanelle, unità immobiliare ad uso residenziale di mq 111 circa, posta al p.t. di un fabbricato ad unico livello, con annessa corte esterna condominiale con accesso al mare, vani 5,5. Prezzo base: Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Offerta in aumento Euro 1.850,00. Lotto 2: in Reggio Calabria alla via Strada Statale Tirrena 18 n. 30/D, negozio di mq 46 circa posto al p.t. di un maggior fabbricato. Prezzo base: Euro 35.500,00. Offerta minima Euro 26.650,00. Offerta in aumento Euro 900,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

VILLA SAN GIOVANNI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 42/15 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni - LOTTO UNICO: via Umberto I n. 68, piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione su due livelli, composto da 4,5 vani, sup. 67 mq. Prezzo base Euro 32.864,26. Offerta minima Euro 24.648,19. Offerta in aumento Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15.01.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Avv. Vincenzo Mangione in Reggio Calabria via Magna Grecia n. 6, tel. 0965/811081, cell. 393/9268497.

VILLA SAN GIOVANNI

MAGAZZINO - APPARTAMENTI - STUDIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 5/85+57/87+61/87 R.G.Es.

terzo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni, Via Nazionale angolo Via Don Luigi Nostro - Lotto 1: locale piano seminterrato; Lotto 2: appartamento vani 5, P2; Lotto 3: appartamento vani 7, P.2; Lotto 4: locale studio vani 3,5, P. T. Lotto 5: appartamento vani 11, P.3. Prezzo base: Lotto 1 Euro 45.513,00, Lotto 2 Euro 46.094,00, Lotto 3 Euro 59.264,00, Lotto 4 Euro 10.652,00, Lotto 5 Euro 108.375,00. L'offerta minima è pari ad Euro 34.135,00 per il 1°lotto, Euro 34.570,00, per il 2° lotto Euro 44.448,00 per il 3° lotto, Euro 7.989,00 per il 4°lotto e in Euro 81.282,00 per il 5°

lotto. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1300,00 lotto 1, Euro 1.350,00 lotto 2, Euro 1.700,00 lotto 3, Euro 300,00 lotto 4 ed Euro 3.200,00 lotto 5. Vendita senza incanto 6.02.2018 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 3471043260.

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo**

SAN LORENZO

TERRENI-APPARTAMENTI-NEGOZI-MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 43/92+4/93+190/93 R.G.Es.

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In San Lorenzo - Lotto 4: località Olivaro, terreno di mq 53.140,00. Prezzo base: Euro 174.830,60. Offerta minima: Euro 131.123,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: località Olivaro, terreno di mq 2080. Prezzo base: Euro 6.843,20. Offerta minima: Euro 5.132,40 Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 6: località Olivaro, terreno di mq 28.190. Prezzo base: Euro 39.564,30. Offerta minima: Euro 29.673,50. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Lotto 7: località Olivaro, terreno di mq 13.600. Prezzo base: Euro 44.744,00. Offerta minima: Euro 33.558,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Lotto 8: località Olivaro, terreno di mq 81700. Prezzo base: Euro 26.879,33. Offerta minima: Euro 20.159,50. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 9: località Olivaro, terreno di mq 8730. Prezzo base: Euro 28.721,70. Offerta minima: Euro 21.541,50. Rilancio minimo Euro 800,00. Lotto 10: località Olivaro, terreno di mq 13600. Prezzo base: Euro 38.493,00. Offerta minima: Euro 28.870,00. Rilancio minimo Euro 1.100,00. Lotto 11: località Pittari, terreni. Prezzo base: Euro 45.369,10. Offerta minima: Euro 34.027,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Lotto 12: località Pittari, terreni di mq 4760. Prezzo base: Euro 108.405,50. Offerta minima: Euro 81.304,50. Rilancio minimo Euro 3.200,00. Lotto 13: località Pittari, terreni di mq 28.560. Prezzo base: Euro 82.252,80. Offerta minima: Euro 61.690,00. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Lotto 14: località Pittari, terreni di mq 19040. Prezzo base: Euro 54.835,20. Offerta minima: Euro 41.126,50. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Lotto 15: località San Pantaleo alla via Provinciale 13, negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq 19. Prezzo base: Euro 12.826,00. Offerta minima: Euro 9.619,50. Rilancio minimo Euro 380,00. Lotto 16: località San Pantaleo alla via Provinciale 13, negozio artigianale al p.t. (1 f.t.) di mq 19. Prezzo base: Euro 12.826,00. Offerta minima: Euro 9.615,50. Rilancio minimo Euro 380,00. Lotto 17: località San Pantaleo alla via Provinciale 13, appartamento al p.t. (1 f.t.) di vani 5,5. Prezzo base: Euro 61.425,00. Offerta minima: Euro 46.069,00. Rilancio minimo Euro 1.800,00. Lotto 18: località San Pantaleo alla via Provinciale 13, appartamento al 1 piano (2 f.t.) di vani 6,5. Prezzo base: Euro 88.335,00. Offerta minima: Euro 66.251,50. Rilancio minimo Euro 2.600,00. Lotto 20: località San Pantaleo alla via Provinciale 13, magazzino al 1S di mq 43,00. Prezzo base: Euro 15.480,00. Offerta minima: Euro 11.610,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 21: località San Pantaleo alla via Provinciale 13, magazzino al 1S di mq 16,00. Prezzo base: Euro 5.760,00. Offerta minima: Euro 4.320,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 22: località San Pantaleo alla via Provinciale 13, magazzino al PT (1 f.t.) di mq 70,00. Prezzo base: Euro 25.200,00. Offerta minima: Euro 18.900,00. Rilancio minimo Euro 700,00.

Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 347/1043260.

Immibile comm.le | ind.le

REGGIO CALABRIA

OFFICINA MECCANICA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 150/07 R.G.Es.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria Contrada Pendolino, Gallico Superiore, sulla strada statale 184 che prosegue per Gambarie D'Aspromonte - Lotto Unico: piena proprietà di unità immobiliare ad uso officina meccanica posta al piano terra della consistenza di circa 440 mq. Prezzo base: Euro 48.100,00. Offerta minima: Euro 36.075,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 17,30 c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio De Tommasi in Reggio Calabria Via V. Veneto 87, cell. 347/1043260.

REGGIO CALABRIA

STABILIMENTO PER ATTIVITA' COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 138/16 R.G.E.

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Mortara di San Gregorio ai margini della SS 106 Ionica - Lotto Unico: stabilimento destinato ad attività commerciale composto dai seguenti beni: corpo di fabbrica A destinato ad uffici vendita/deposito, corpo di fabbrica B destinato a deposito diroccato, corpo di fabbrica C destinato a parcheggio coperto con pensilina fotovoltaica, corpo di fabbrica D destinato ad ufficio/deposito, corpo di fabbrica E (ampliamento del corpo A) adibito ad esposizione, oltre ad ampia corte esterna. Si precisa che i corpi di fabbrica B, D ed E sono abusivi e non suscettibili di sanatoria. Prezzo base: Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Offerta in aumento Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Martino sito in Pellarò di Reggio Calabria alla Via Industriale n. 24, tel. 0965/358436.

REGGIO CALABRIA

LOCALI COMMERCIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura Esecutiva N. 43/15 R.G.E.

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, via Eremo al Santuario n. 75 - Lotto 1: locale commerciale al piano primo di un maggior fabbricato a 5 piani f.t. in corso di costruzione di mq 226,72; locale deposito al piano primo di maggior fabbricato a 5 piani f.t. in corso di costruzione di mq 38,38; locale deposito al piano primo di maggior fabbricato a 5 piani f.t. in corso di costruzione di mq 30,74; locale tecnico al piano primo di maggior fabbricato a 5 piani f.t. rustico di mq 22,04; locale tecnico al piano primo di maggior fabbricato a 5 piani f.t. rustico di mq 9,06. Prezzo base: Euro 152.521,87. Offerta minima Euro 114.391,40. Offerta in aumento non inferiore ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 12.01.2018 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Valentina Marciano sito in Reggio di Calabria, Via Aschenez Prolungamento 38, cell. 339/4403899.



REGGIO CALABRIA**IMMOBILE PER ATTIVITA' COMMERCIALE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Esecutiva N. 106/16 R.G.Es.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - LOTTO 1: via Zecca n.3/5, immobile destinato ad attività commerciale posto al piano interrato ed al piano terreno di un immobile a cinque piani (sei f.t.), mq. 486,85. Prezzo base Euro 713.843,81. Offerta minima Euro 535.382,86. Offerta in aumento Euro 17.000,00. Vendita senza incanto 18.01.2018 ore 15,00 con seguito, c/o lo studio del Professionista delegato Dr. Gianluca Falzea via Montevegine n. 14, tel. 0965/651556 cell. 3356029025.

Terreno|Immagine agricola**REGGIO CALABRIA-
SANTO STEFANO D'ASPRONTE****TERRENI- ABITAZIONE**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Procedura Fallimentare N. 15/16 R.F.**

primo esperimento

G.D. Dr.ssa Caterina Ascutto

Lotto 1: 1) in Reggio Calabria, località Maestro di

Mosorrofa, quota di proprietà pari ad 1/2 di Terreno con sovrastante fabbricato a due piani f.t., abusivo e non sanabile. Prezzo base: Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 1.500,00. Offerte in aumento Euro 100,00. Lotto 2: 1) in Santo Stefano D'Aspromonte (RC), Località Gambarie, via Del Boschetto n. 14, quota di proprietà pari ad 1/2 di Unità immobiliare di vani 2,5 e sup. cat. 53 mq. Prezzo base: Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Offerte in aumento Euro 500,00. Lotto 3: 1) in Reggio Calabria località Mosorrofa, via Anzario trav. I° n. 12, quota di proprietà pari ad 1/6, lastrico solare con sovrastante unità immobiliare di tre vani; 2) in Reggio Calabria località Mosorrofa, via Anzario trav. I° n. 12, quota di proprietà pari ad 1/18, Garage di mq 90; 3) in Reggio Calabria località Mosorrofa, quota di proprietà pari ad 1/6, Terreno ormai parte della corte del fabbricato attiguo qualità agrumeto sup. are 00 ca 20. Prezzo base: Euro 2.280,00. Offerta minima Euro 1.710,00. Offerte in aumento Euro 300,00. Lotto 4: in Reggio Calabria, località Mosorrofa, quota di proprietà pari ad 1/36 di 1) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 34 ca 90, 2) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 16 ca 60, 3) terreno qualità castagneto da frutto superficie ha 1 are 77 ca 80, 4) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 04 ca 70, 5) terreno qualità castagneto da frutto superficie are 54 ca 80. Quota di proprietà pari ad 1/6 - 6) terreno qualità uliveto superficie are 06 ca 20. Valore Commerciale complessivo

del lotto Euro 1.152,78. Prezzo base: Euro 1.150,00. Offerta minima Euro 860,00. Offerte in aumento Euro 150,00. Vendita senza incanto 16.01.2018 ore 09,00 nell'ufficio del G.D. c/o il Tribunale di Reggio Calabria, Palazzo Cedir, piano 3 torre 3, sezione fallimentare. Curatore Avv. Rosina Serranò tel. 0965/655435.

VILLA SAN GIOVANNI**TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su www.asteannunci.it**Esec.ne Imm.re n. 157/93**

primo esperimento

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 3: Terreno agricolo sito in Villa San Giovanni riportato al foglio A/4 del Catasto Terreni del Comune di Villa San Giovanni con i seguenti dati: - p.lla 579, qualità agrumeto, classe 3, di mq 1.610, redd. Dom. Euro 47,40, redd. Agr. Euro 9,56; - p.lla 580, qualità agrumeto, classe 3, di mq 1.710, redd. Dom. Euro 50,34, redd. Agr. Euro 10,16; - p.lla 367, qualità gelseto, classe 2, di mq 90, redd. Dom. Euro 0,05, redd. Agr. Euro 0,03;- part. 565, , qualità agrumeto, classe 3, di mq 70, redd. Dom. Euro 2,06, redd. Agr. Euro 0,42. Prezzo base Euro 26.100,00. Offerta minima Euro 19.575,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 11.01.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato Avv. Antonio De Tommasi in Via V. Veneto n.87, tel. 347/1043260

**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è **la possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet www.asteannunci.it

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di
VIBO VALENTIA**

Abitazione | Accessorio

VIBO VALENTIA

IMMOBILI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 66/13 R.G.E.

successivi esperimenti
Tribunale di Vibo Valentia
G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Vibo Valentia, frazione Piscopio, via Comunale Giampiero Lotto 1: immobile al PT. seminterrato con due stanze più un bagno alle quali si accede da una porta del locale magazzino e da una porta nel vano scale.

Lotto 2: immobile al P1 corrispondente al p.t. dalla visura catastale; l'immobile ultimato si compone di corridoio, cucina con angolo soggiorno, terrazzo, salone con balcone, due bagni e tre stanze da letto.
Lotto 3: immobile al P2 corrispondente al 1° piano dalla visura catastale, allo stato rustico; sviluppa ca. mq 154,00 oltre a 26,00 mq di balconi.

Lotto 4: immobile al P3, corrispondente al piano terzo della visura catastale, stato rustico, di ca. 110,00 mq oltre a 9,50 mq di balconi e 72,00 mq di terrazzo.

Vendita senza incanto 16-01-2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Vibo Valentia sala delle pubbliche udienze, apertura buste ore 09:00.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 8.073,09; Lotto 2 Euro 24.603,75; Lotto 3 Euro 13.455,17; Lotto 4 Euro 10.956,35. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria o Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432, sito internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

IMMOBILI/TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 141/11 R.G.E.

sesto esperimento
Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo
Professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente

• LOTTO N°2:

Terreno agricolo in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 293, qualità orto irriguo, classe U, Superficie ha 1.38.00 reddito dominicale euro 263,70 e reddito agrario euro 124,72.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 22.923,63 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°3:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 334, porz AA qualità orto irrig., Classe U sup. ha 5.10.96, reddito dominicale euro 976,39 e reddito agrario euro 461,81, porz. AB qualità uliveto, Classe 3 sup., are 21.34, reddito dominicale euro 7,16 e reddito agrario euro 7,13 .

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 88.422,09 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°4:

1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14, particella 335, porz A, qualità uliveto, classe 1, sup., are 17.00, reddito dominicale euro 13,17, e reddito agrario euro 7,90, porz B, qualità orto irriguo, Classe U, sup. are 75.80 reddito dominicale euro 144,85 e reddito agrario euro 68,51.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 336, porz AA, qualità seminativo, classe 2, sup., are 01.37 reddito dominicale euro 0,39 e reddito agrario euro 0,18, porz AB qualità uliveto Classe 3, sup. are 07.67 reddito dominicale euro 2,57 e reddito agrario euro 2,57.
I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 16.916,50 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°5:

1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14, particella 338, qualità orto irrig., classe U, sup. ha 4.12.50, reddito dominicale euro 788,24 e reddito agrario euro 372,82.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 294, qualità sem., classe 2, sup. are 12.93, reddito dominicale euro 3,67 e reddito agrario euro 1,67.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro. 69.743,85 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. 2

• LOTTO N°6:

1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 340, qualità uliveto, classe 1, sup. are 00.20 reddito dominicale euro 0,15 e reddito agrario euro 0,09.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 428, qualità uliveto, classe 1, sup. are 08.60 reddito dominicale euro 6,66 e reddito agrario euro 4,00.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro 2.526,00 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°7:

1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 425, porz. A, qualità uliveto, classe 1, sup. ha 1.25.00 reddito dominicale euro 96,84 e reddito agrario euro 58,10, porz. B qualità orto irriguo Classe U, sup. ha 4.47.47 reddito dominicale euro 855,07 e reddito agrario euro 404,42.

2. Fabbricato rurale in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 96, qualità fabbricato rurale superficie are 04.30.

I beni sono messi in vendita al prezzo - base di Euro 97.776,41 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente

asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°8:

1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 862, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 16.74 reddito dominicale euro 10,37 e reddito agrario euro 3,46.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 863, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 02.56 reddito dominicale euro 1,59 e reddito agrario euro 0,53.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro. 5.954,04 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTI N.9/10/11/12/13 OMISSIS

• LOTTO N°14:

Fabbricato rurale in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 2 particella 516 qualità fabbricato rurale, sup. are 00.73.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 2.050,31 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta ,come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°15:

Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 20 particella 105 qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10 reddito dominicale euro 33,39 e reddito agrario euro 20,03.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 4.898,00 così ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°16:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 16 particella 504 qualità uliveto, classe 1, sup. are 09.40 reddito dominicale euro 7,04 e reddito agrario euro 4,13.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 1.541,83 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°17:

1. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 56, qualità uliveto, classe 1, sup. are 30.90 reddito dominicale euro 23,14 e reddito agrario euro 13,56.

2. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 3 particella 57, qualità uliveto, classe 1, sup. are 02.30 reddito dominicale euro 1,72 e reddito agrario euro 1,01.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.302,81 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta ,come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°18:

Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale NCT al Foglio 5 particella 180, qualità uliveto, classe 1, sup. are 13.90 reddito dominicale euro 10,41 e reddito agrario euro 6,10.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 4.560,00 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTI N°19/20/21 OMISSIS

• LOTTO N°22:

1. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco" censito al foglio 1 mappale 150, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

2. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 153, qualità seminativo, classe 2, sup. are 01.10, reddito dominicale euro 0,31 e reddito agrario euro 0,14.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.987,46 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°23:

Fabbricato in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al N.C.E.U. al foglio 1 part. 221 (ex 151 del NCT) cate-

goria in corso di costruzione, e terreno circostante (mq 1850) Part. 220.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 51.011,02 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°24:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia), località "Bianco", censito al foglio 1 mappale 152, qualità seminativo, classe 2, sup. are 20.20, reddito dominicale euro 5,74 e reddito agrario euro 2,61.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 6.626,61 così ridotto del 10% rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°25:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3, mappale 78, qualità-classe FU D ACCERT., sup. are 17.20.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 8.163,27 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°26:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 20 mappale 150, qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.20 reddito dominicale euro 33,39 reddito agrario euro 20,03.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 8.182,26 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. 4

• LOTTO N°27:

1. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 1 mappale 77, qualità uliveto classe 1, sup. are 43.20 reddito dominicale euro 32,35 reddito agrario euro 18,96.

2. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Terreni al foglio 1 particella 75, porz AA, qualità Seminativo, classe 1, superficie are 04.11 reddito dominicale 2,55 reddito agrario 0,85, porz AB, qualità uliveto, classe 1, superficie are 28.79 reddito dominicale 21,56 reddito agrario 12,64.

Il lotto (quota parte) è messo in vendita al prezzo – base di Euro 9.029,43 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°28:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 16 mappale 369, qualità uliveto, classe 1, sup. are 16.50 reddito dominicale euro 12,36, reddito agrario euro 7,24.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 2.706,40 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°29:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 23, qualità uliveto classe 1, sup. are 23.30, reddito dominicale 17,45, reddito agrario euro 10,23.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 5.529,20 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°30:

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 178, qualità uliveto, classe 1, sup. are 17.50 reddito dominicale 13,11 reddito agrario euro 7,68.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 5.741,00 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°31:

Abitazione di tipo rurale in Cessaniti – fraz. Pannaconi (Vibo Valentia), censita al locale catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 126, cat. A/6, vani 2, rendita 23,76, via della Fede n. 10, piano T.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 2.911,50 così ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°32:

Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3 particella 409, qualità seminativo, classe 1, superficie are 30.40, reddito dominicale 18,84, reddito agrario euro 6,28.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 14.427,75 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°33:

1. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 9 particella 421 porz AA, qualità uliveto, classe 2, sup. are 12.71 reddito dominicale euro 6,70 e reddito agrario euro 5,58, porz. AB, qualità seminativo classe 1, sup. are 01.29, reddito dominicale euro 0,77 e reddito agrario euro 0,27.

2. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 715, qualità semin., classe 1, superficie are 03.40, reddito dominicale euro 2,02 e reddito agrario euro 0,70.

3. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 19 mappale 714, qualità uliveto, classe 2, sup. are 14.10 reddito dominicale 7,43 reddito agrario 6,19.

Il lotto è messo in vendita al prezzo – base di Euro 7.475,10 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°34:

Magazzino sito in Cessaniti, alla via Sanzio, distinto al foglio 2, part. 1380, sub 3 categoria C/2, classe 2, consistenza 40 mq, rendita euro 33,05, piano terra.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 40.935,06 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°35:

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano terra e primo piano, distinto al foglio 2, part. 1380 sub 4, categoria A/3, piano T-1, classe 2, consistenza 8,5 vani, rendita euro 254,83.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 40.935,06 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°36:

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano primo, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.5, categoria A/3, piano 2, classe 2, consistenza 5,5 vani, rendita euro 159,07. Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 26.222,16 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°37:

Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, in corso di costruzione, piano terzo e con abuso edilizio non sanabile, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.6, con superficie complessiva mq. 130.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 4.627,44 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°38: rinuncia all'esecuzione

• LOTTO N°39

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 19 particella 643, qualità semin., classe 2, superficie 10.50, reddito dominicale euro 2,98 e reddito agrario euro 1,36.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 12.458,50 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N° 39 BIS :

Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 2 particella 525, qualità semin. Arbor., classe 2, superficie 08.54, reddito dominicale euro 4,85 e reddito agrario euro 1,32.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 20.265,60 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°40:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico, al Foglio 6, particella 448, Sub 1, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 19.435,25 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°41:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al Foglio 6, particella 448, Sub 2, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. 6

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 21.594,72 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°42:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 3, cat. A/3,

classe 2, p.T., cons. vani vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 21.594,72 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°43:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 4, cat. A/3, classe 2, p.t., cons. vani vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 21.594,72 così ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°44:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 5, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 18.509,76 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°45:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 6, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 21.594,51 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°46:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 7, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 13.573,82 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°47:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 8, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 13.573,82 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

LOTTO N°48:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 9, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.584,26 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°49:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 10, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 10.797,36 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega. 7

• LOTTO N°50:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 11, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 20.977,73 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°51:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 12, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.275,80 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°52:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 13, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 3,5, euro 225,95.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 17.275,80 ridotto di 1/4 rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°53:

Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 14, cat. A/3, classe 2, p.2., cons. vani 2,5, euro 161,39.

Il bene è messo in vendita al prezzo – base di Euro 13.573,82 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°54:

Locale uso magazzino, censito presso il NCEU del

comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 15, cat. C/2, classe 2, p.T., cons.41, euro 57,17. Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 6.150,93 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°55:

Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 636, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 10.20, reddito dominicale 17,38 e reddito agrario 10,80.

Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 713, qualità semin. irriguo, classe 1, superficie are 00.26, reddito dominicale 0,19 e reddito agrario 0,07.

Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 19.857,65 ridotto di 1/4, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

• LOTTO N°56:

Abitazione in Cessaniti (Vibo Valentia), via della Fede, censito al locale Catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 124, sub 2 -3, categoria in corso di costruzione, sub 4 lastrico solare consistenza 95 mq.

Il bene è messo in vendita al prezzo - base di Euro 3.280,50 ridotto del 10%, rispetto alla precedente asta, come da ordinanza di delega.

La vendita si terrà alle seguenti condizioni:

• Offerta minima in aumento in caso di gara euro 500,00.

• con cauzione pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto

La vendita potrebbe essere soggetta ad IVA nei casi previsti dalla legge.

IL CUSTODE E' IL SOTTOSCRITTO PROFESSIONISTA DELEGATO.

Vendita senza incanto 26/01/2018 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Gaudente viale Kennedy 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (Tel. 0963/43165), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 102/13 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 2: Vibo Valentia, via Circonvallazione, località Madonnella, appartamento piano rialzato, scala A, int. 2, ampio soggiorno, ripostiglio, cucina, 2 camere letto, una singola e una doppia, bagno, ampio terrazzo indicato in catasto come giardino.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 28.191,78. Con offerte in aumento non inferiori Euro 800,00.

Vendita senza incanto 30-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze, piano terra, del Tribunale di Vibo Valentia.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del

giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso e perizia di stima.

VIBO VALENTIA

APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 147/95 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: in Vibo Valentia, seconda traversa di via Paparo, appartamento posto al p. secondo, int. 39, composto da 6,5 vani, cat. A/3 oltre garage sito al p. terra dello stesso immobile, cat. C/6, mq 18, int. 50.

Vendita senza incanto 30/01/2018, ore 09:00, presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno alle ore 09:00). Prezzo base Euro 47.840,62, offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.

Termine presentazione offerte d'acquisto entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Maria Teresa Gaudente (tel. 0963/43165 cell. 324/6632228), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

DASÀ

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 81/2016 R.G.E.

primo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Dasà (VV), Via Nazionale n. 135, 137, 139, 141 e 143, su fabbricato a 2 elevazioni F. T. - LOTTO 1: magazzino di vecchissima costruzione non ristrutturato al P.T. di mq 68. LOTTO 2: autorimessa di vecchissima costruzione non ristrutturato al P.T. di mq 67. LOTTO 3: unità immobiliare per civile abitazione di recente ristrutturata sui piani terra e primo di 15 vani. Maggiori dettagli in perizia.

Vendita senza incanto 11-01-2018 ore 10 PRESSO LO STUDIO NOTARILE in Vibo Valentia Via CORSEA n.14. Prezzi base: Lotto 1 Euro 17.088,00; Lotto 2 Euro 20.384,00; Lotto 3 Euro 161.120,00; offerta minima non inferiore al 3% dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso il sopracitato studio.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode D.ssa Beatrice Romano Tel. 0963/42931, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

IONADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 104/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto unico: Ionadi (VV), loc. Vena, via Carducci 6, appartamento al 3 piano f.t. di immobile, esteso per mq 140 ca., con cucina, due bagni, 3 camere, ingresso e balconi di mq 22 ca..

Vendita con incanto 16-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 9,00).

Prezzo base Euro 25.950,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 800,00.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Custode Avv. Maria Teresa Gaudente tel. 0963/43165, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it.

JOPPOLO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 25/16 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario, Avv. Armocida Alba

Lotto unico, unità abitativa in Joppolo contrada Oliveto snc, cat. A/2, cl. U, vani 9,5.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 29.532,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 29-12-2017 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Jan Palach 33.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista e Custode Avv. Armocida Alba (tel. 347/3710028), sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

MILETO

IMMOBILE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/14

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Alessia Masè

Lotto unico: Comune di Mileto, Via Firenze n. 4 (ex Via Traversa 16 luglio 1943), unità immobiliare adibita a civile abitazione, posta al p. primo di un maggior fabbricato, composta da cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, con una sup. lorda di mq

123,50 e due balconi di mq 28,80 complessivi. Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi.

Prezzo base: Euro 43.082,14. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato.

Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 347/1234391, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it



Esec. Imm. n. 51/12 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Nicotera (VV), Loc. Bracò, fabbricato a 2 piani f.t. più seminterrato per garage. Al P.T. 2 appartamenti di cui uno finito (sub 3) e l'altro in costruzione (sub 4), al p. primo altri 2 appartamenti di cui uno è finito (sub 5) e l'altro in costruzione (sub 6). Presenti difformità soggette a sanatoria.

Vendita senza incanto 09-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00). Prezzo base Euro 11.664,00. Offerta minima in aumento pari al 3% del prezzo base. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Valeria De Pascali tel. 0963/93296, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

NICOTERA - JOPPOLO

FABBRICATI PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 126/04 e 48/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Valeria De Pascali

Lotto 1: in Nicotera (VV), con accesso dalla strada provinciale Nicotera-Vibo Valentia, costruzione per civile abitazione a 3 piani f.t. e p. seminterrato, con annessa corte di pertinenza.

Lotto 2: in Joppolo (VV), c.da San Bruno Melia, costruzione per civile abitazione a 2 piani f.t. con annessa corte di pertinenza; si precisa che parte del detto fabbricato - non posto in vendita, identificato con altra particella e non inserito nel valore di perizia - è stato costruito su terreno di proprietà di diver-

sa dal debitore e quindi non soggetto ad esecuzione. Vendita senza incanto 15-01-2018 ore 10 presso lo Studio del professionista delegato Avv. Valeria De Pascali in Vibo Valentia, viale Sandro Pertini n. 11. Prezzi base: Lotto 1 Euro 56.464,00; Lotto 2 Euro 15.378,00. Offerte in aumento in caso di gara non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta.

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del professionista delegato Avv. Valeria De Pascali in Vibo Valentia, viale Sandro Pertini n. 11.

Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Valeria De Pascali cell. 347/8036598, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net e www.asteannunci.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

RICADI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 42/16 R.G.E.

quarto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1, Comune di Ricadi, località Canonicato, appartamento per civile Abitazione, al p. secondo, composto da: disimpegno-ingresso, con stanzino aperto, cucina, loc. sogg. Con locale lavanderia-sgabuzzino, 2 camere, 2 servizi e un balcone.

Vendita senza incanto 10/01/2018 ore 16 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Prezzi base Euro 56.742,18; offerta minima in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV).

Maggiori info in Cancelleria C/o Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SANT'ONOFRIO

VILLA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65\2014 + 32\2015 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Avv. Valentina Di Leo

Lotto Unico: in Sant'Onofrio, Via Lattari n.c. 19, - villa composta da un piano seminterrato e da tre piani F.T. più corte esterna venduto unitariamente seppure distinto catastalmente in due diversi subaltri. Su entrambe le porzioni immobiliari grava un diritto di abitazione in favore di soggetto terzo, non debitore, per la quota di 1/1.

Vendita senza incanto il 28/12/2017 ore 11 presso lo studio legale Servello sito in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Prezzo base: Lotto unico Euro 159.485,40; offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo base.

Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso il sopraccitato studio. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode Avv. Domenico Servello tel./fax 0963/44590, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTI-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 52/16 R.G.E.

secondo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato, Avv. Antonella Misisi.

Serra San Bruno, tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, Lotto 1, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Lotto 2, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Lotto 3, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 10.330,50, Lotto 2 Euro 82.520,17, Lotto 3 Euro 123.750,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% dell'importo dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 15-12-2017 ore 10:00 (apertura delle buste ore 10:00), presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misisi, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Antonella Misisi (tel. 0963/471598 cell. 338/3330144), sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Procedura n. 108/13 RGE

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E.: Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto 1: Serra San Bruno (VV), via Alfonso Scrivo, appartamento residenziale al piano secondo e pertinenza al piano terra (legnaia), avente superficie lorda complessiva di ca. mq 173 oltre alle pertinenze: balconi di mq 21. legnaia (per la sola area scoperta priva delle opere abusivamente realizzate e/o sequenziale alla sua sanatoria) di mq 64. Lotto 1: Euro 37.462,50, rilancio minimo in caso di gara non inferiore al 3% del prezzo base d'asta. Vendita senza incanto: 09/01/2018 ore 09:00, sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Apertura buste ore 9:00. Termine presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo base fino ad 1/4, è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Custode Avv. Enrico Ferro tel. 0963/591959, siti www.asteannunci.it www.asteavvisi.it, www.tribunaledivibovalentia.net www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it.

SERRA SAN BRUNO

ABITAZIONI - GARAGE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 54/14 R.G.Es.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Maria Martino

In Serra San Bruno (VV), Via Della Pace - Lotto 2: magazzino al piano seminterrato. Lotto 5: magazzino al piano seminterrato. Lotto 8: unità immobiliare destinata a garage al piano seminterrato. Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto I°, Palazzo di Giustizia, Piano Terra, Stanza 7.

Prezzo base: Lotto 2 Euro 11.462,00, Lotto 5 Euro 5.163,00, Lotto 8 Euro 2.889,00; offerte minime in aumento non inferiori al 2,5% dell'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Maria Martino cell. 329/8132062, siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SERRA SAN BRUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 50/15 R.G.E.

quinto esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Professionista delegato Avv. Laura Morelli

Lotto 1, Unità Immobiliare per Civile Abitazione, sita in Serra San Bruno, via Martiri di Nassirìa, ubicata al piano primo di fabbricato su 4 livelli più seminterrato a garage; è costituito da 4 vani, 2 servizi igienici ed un ripostiglio. La superficie totale Lorda dell'intera unità immobiliare è risultata essere di mq. 124 di cui mq. 106 di superficie utile e mq. 18,50 di balconi.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 38.602,06. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 18-01-2018 ore 16:30 presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Proietti 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940, sui siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SORIANO CALABRO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 34/14 R.G.E.

ottavo esperimento

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Lotto unico: Soriano Calabro, località Palombaro, appartamento mq 140, primo piano, ingresso ampio, cucina-soggiorno con termocamino e ripostiglio, 3 camere letto, studiolo, due bagni e due terrazzini; diffondibilità sanabili.

Vendita senza incanto 30-01-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09:00).

Prezzi base: Euro 14.950,19. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Fiorillo Michela tel. 0963/592511, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

STEFANACONI

APPARTAMENTI - MAGAZZINO DEPOSITO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 3/08+85/08 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina di Leo

Beni siti in Stefanaconi (VV) e precisamente:

Lotto 2: via Aldo Moro, magazzino adibito a deposito posto al p. seminterrato di un fabbricato composto da p. seminterrato, terra rialzata e primo. Il magazzino con accesso dalla corte di pertinenza del fabbricato ha una sup. netta di mq 94 e sup. commerciale è di mq 110 oltre corte di pertinenza di mq 45 circa, meglio definita nell'elaborato planimetrico.

Prezzi base: Lotto 2 Euro 13.932,00. Offerte in aumento pari al 3% del prezzo base d'asta.

Vendita senza incanto 30-01-2018 ore 9.00 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste lo stesso giorno ore 9.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base).

Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Avv. Domenico Servello cell. 339/1056353, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

VIBO VALENTIA MARINA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2014 e 61/2014 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Vibo Valentia Marina alla via traversa Stazione snc, piena proprietà di - Lotto 1: Appartamento per civile abitazione al secondo piano senza ascensore e composta da: ingresso, cucina-pranzo, due vani, ripostiglio, due balconi. Lotto 2: Appartamento per civile abitazione al secondo piano senza ascensore composto da: ingresso, cucina-pranzo con camino, due vani, ripostiglio, due balconi.

Vendita senza incanto 28-12-2017 ore 10 presso lo studio legale in Vibo Valentia v.le Kennedy, 65.

Prezzi base Lotto 1 Euro 32.484,37; Lotto 2 Euro 34.593,75; offerta minima pari ad Euro 500,00 per ciascun lotto.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale suddetto. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Custode Giudiziario Maria Teresa Gaudente tel. 0963/43165, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

LIMBADI

TERRENO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 37/09 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo.

Beni siti in Limbadi (VV) e precisamente:

Lotto 2: appartamento posto al p. secondo f.t. per una sup. di mq 160 ca, cat. A/2 oltre cantina di mq 30 e balconi per mq 20, classe 1, vani 7. Gli immobili sono meglio descritti nella perizia in atti.

Prezzi base Lotto 2 Euro 11.763,65. Offerte minime in aumento Euro 500,00 per ogni lotto. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 09/01/2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Laura Morelli tel. 392/9480940 e sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it e www.rivistaastegiudiziarie.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SAN COSTANTINO CALABRO

SUOLO EDIFICABILE CON SOVRASTANTE FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 65/92 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Lotto Unico: in San Costantino Calabro (VV), suolo edificabile esteso per mq 1.580 con sovrastante fabbricato e corte comune. Il tutto meglio indicato nella perizia in atti. Prezzo base Euro 20.079,75. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. Vendita senza incanto 09-01-2018 ore 09:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione istanze di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Maggiori informazioni in Cancelleria, presso il Custode giudiziario Dott.ssa Tiziana Filippone cell. 339/8303233, sui siti internet www.tribunaledivibovalentia.net, www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

SORIANELLO

TERRENO AGRICOLO - TERRENO IN PARTE EDIFICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 148/02 R.G.E.

successivi esperimenti

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott.ssa Valentina Di Leo

Beni siti in Soriano (VV) e precisamente:

Lotto 1: piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, per lo più pianeggiante, di forma irregolare, lambito lungo la sua maggiore estensione da via Acone (strada comunale per Soriano) e avente una sup. commerciale di mq 17.000.

Lotto 2: piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo, per lo più pianeggiante, avente una sup. commerciale di mq 5.364 di forma irregolare, risulta recintato e con accesso diretto, mediante cancello di ingresso, da via Acone (strada comunale per Soriano). Attualmente risulta in parte coltivato ed in parte edificato. Sullo stesso infatti sorge una costruzione, di forma rettangolare, costituita da tre corpi di fabbrica che si sviluppano su un unico livello, avente una superficie complessiva di mq 276.

Prezzi base: Lotto 1 Euro 9.226,40; Lotto 2 Euro 15.223,59. Offerte minime in aumento non inferiore

SARDEGNA

Cagliari - Nuoro - Oristano - Sassari -
Tempio Pausania



**Tribunale di
CAGLIARI**

Abitazione | Accessorio

ASSEMINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 450/2008

primo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott.ssa Donatella Aru

Professionista Delegato Not. Giovanni Rosetti

Lotto 1: Comune di Assemini (CA) Via Piave n. 49. Piena proprietà di appartamento per civile abitazione al piano primo di mq 100 composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere e bagno oltre cortile. Vani 4.

Vendita senza incanto il 01/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Euro 147.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 110.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari del Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari, presso la Cancelleria delle Esecuzioni, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

CARBONIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 595/2010

successivi esperimenti

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Pierpaolo Argiolas

Lotto 1: sito in Carbonia (CI) Frazione di Cortoghiana, Via Irma Bandiera 3 - Appartamento ad uso civile abitazione di mq.114 e 6,5 vani, posto al secondo piano, inetmo n.5; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, andito e veranda. Presenza di abusi sanabili, il tutto visionabile in perizia.

Vendita con incanto il 21/12/2017 ore 15.00 presso Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n.25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 42.574,00; rilanci minimi di Euro 900,00; offerta minima pari a Euro 31.930,00.

Presentare la domanda entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Tribunale di Cagliari, piano terra, stanza n.25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Pierpaolo Argiolas; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n.25, ala vecchia e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SERDIANA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 155/2012

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Not. Carlo Mario De Magistris

Lotto 1: Comune di Serdiana (CA) Via Segni n. 5. Piena proprietà di appartamento al piano terra di mq 36,89 e vani 4 composto da ingresso-pranzo-soggiorno, due camere, bagno e porzione di cortile di pertinenza.

Lotto 2: Comune di Serdiana (CA) Via Segni n. 5. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 37,76 e vani 4 composto da ingresso-pranzo-soggiorno, due camere, bagno e porzione di cortile di pertinenza.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18.

Prezzo base Lotto 1 Euro 74.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 55.950,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 74.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 55.575,00.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - Piazza della Repubblica n. 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni e l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari, presso il Custode Giudiziario Avv. Pierluigi Serra tel. 070/655924 fax 070/655921, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SESTU

FABBRICATI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 27/2014

secondo esperimento

Tribunale di Cagliari - G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Agnese Cau

Lotto Unico : sito in Sestu (CA) Località Scala Sa Perda, SS ex 131 km.9,800 - Fabbricato di mq.742, con destinazione d'uso industriale (adibito a trasformazione del sale). Libero. Fabbricato di mq.721, con destinazione d'uso commerciale. Oltre ad area parcheggio ed area cortilizia comune. Locato.

Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, ala vecchia, stanza 25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 1.008.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.500,00; offerta minima di Euro 756.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, ala vecchia, stanza 25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano primo, ala nuova) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

SELARGIUS

LABORATORI-FABBRICATI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 367/2011

sesto esperimento

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Efsio Mereu

Lotto Unico: sito in Selargius (CA) Località Bia Mara - Via Newton, 10/12 - Due laboratori per arti e mestieri al piano terra entrambi con corte pertinenziale. Tre fabbricati in corso di costruzione.

Vendita senza incanto il 13/12/2017 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n° 25), Piazza della Repubblica, 18.

Prezzo Base Euro 458.220,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.000,00. offerta minima di Euro 343.665,18.

Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o Tribunale Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
NUORO**

Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

FONNI

LOCALE - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2011

successivi esperimenti

Tribunale di Nuoro

G.E.: Dott.ssa Maria Cristina Lapi

Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo

Lotto 2: sito in Fonni (NU) Via Sassari n. 28-30. Quota pari ad 1/2 della piena proprietà, quota pari ad 1/2 della nuda proprietà, quota pari ad 1/2 del diritto di usufrutto su alloggio su due livelli, composto da: ingresso, scala, soggiorno, bagno con spogliatoio, guardaroba, cucina-pranzo con camino, per complessivi metri quadri 96, al piano terra; ingresso/disimpegno, sei camere, bagno, ripostiglio e veranda per complessivi metri quadri 173, al piano secondo.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n. 15. Prezzo base Euro 15.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; offerta minima Euro 11.325,00. Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n. 15.

Maggiori informazioni presso lo studio del

Professionista Delegato Dott. Maria Laura Cugurullo in Nuoro, Via Monsignor Bua n. 15, presso il Custode IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/634590 - 335/7516957), e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.
CAF SpA

Tribunale di ORISTANO

Abitazione | Accessorio

ORISTANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 31/2016

quarto esperimento
Tribunale di Oristano
G.E. Dott. Gaetano Savona
Professionista Delegato Avv. Cristiana Maria Manca
Lotto Unico : sito in Oristano (OR) Via Olbia, 44 - Unità residenziale di mq.320; costituita da: disimpegno, cucina soggiorno, bagno, due camere, veranda, bagno di servizio e ripostiglio al piano primo; quattro ambienti destinati a sgombero al piano sottotetto.
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 12.30 presso lo Studio Avv. Manca, Via Cagliari 165 - Oristano.
Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 70.000,00.
Presentare offerte dal Lunedì al Giovedì dalle 17:30 alle 19:30, nonché dalle ore 9:30 alle ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Manca, Via Cagliari 165 - Oristano (mail: crimanca@gmail.com).
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Oristano (tel. 079/630505 - 079/634590 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PAULILATINO

PORZIONE DI IMMOBILE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 123/2015

sesto esperimento
Tribunale di Oristano
G.E. Dott. Gaetano Savona
Professionista Delegato Avv. Antonio Pinna Spada
Lotto Unico : sito in Paulilatino (OR) Via G.M. Angioy, 5 - Porzione di immobile adibito a teatro su tre piani oltre seminterrato. - Fabbricato adibito a foresteria su due piani. Vendita senza incanto il 12/12/2017 ore 17:00 presso Studio Avv. Pinna Spada - Via San Francesco, 18 - Oristano. Prezzo Base Euro 168.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. offerta minima di Euro 126.000,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pinna Spada - Via San Francesco, 18 - Oristano, previo appuntamento telefonico (tel. 0783/775000 fax 0783/775263).
Maggiori informazioni presso il custode IVG di Oristano (tel. 079/630505-079/634590 fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

asteannunci.it

Tribunale di SASSARI

Abitazione | Accessorio

SASSARI

IMMOBILE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 210/2012

terzo esperimento
Tribunale di Sassari
G.E. Dott. Luca Buffoni
Professionista Delegato Dott. Gian Luca Idini
Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Località Pultigali, Via Giuseppe de Martini 265/D - Terreno agricolo di mq.3.400 circa, posto in Agro di Sassari, regione Pultigali; con sopra insistente immobile di 5,5 vani, di tipo economico.
Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, Via Roma 49, piano terra - Sassari.
Prezzo base Euro 192.909,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Idini, Via Libio 77 - Porto Torres.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Gian Luca Idini (Tel. 079/510026 - mail: gianluca.idini@pec-commercialistiss.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

SASSARI

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 208/2010

successivi esperimenti
Tribunale di Sassari
G.E. Dott. Luca Buffoni
Professionista Delegato Avv. Francesca Solinas
Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Sezione Nurra, Località Baratz, Via Pattada - Intero fabbricato ad uso residenziale, insistente su area di sedime. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia.
Vendita senza incanto il giorno 14/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra, Via Roma 49 - Sassari.
Prezzo base Lotto Unico Euro 120.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 5.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente alla vendita presso Studio Avv. Francesca Solinas, Via Manno 11 - Sassari (Tel. 079/232054 - Fax 079/235289 - mail: francasolinass@studiobassu.it).
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari (tel. 079/260228 - cel. 338/1852422 - fax 079/2677311) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ALGHERO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 255/2013

terzo esperimento
Tribunale di Sassari
G.E. Dott. Luca Buffoni
Professionista Delegato Dott. Emanuele Pintore
Lotto Unico: sito in Alghero (SS) Via Guglielmo Marconi, 116 - Appartamento al piano primo di vani 5. Occupato.
Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari.
Prezzo Base Euro 87.980,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Pintore Piazza Italia, 34 Sassari.
Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Emanuele Pintore e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLMEDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 369/2009

Tribunale di Sassari
G.E. Dott. Luca Buffoni
Lotto Unico: sito nel Comune di Olmedo (SS), via Magellano n.1, Appartamento al piano primo, composto da: sala, cucina-pranzo, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazzi.
Vendita senza incanto il giorno 13/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma 49.
Prezzo Base Euro 60.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 1.300,00.
Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale Via Roma n.49, Ufficio Esecuzioni Immobiliari.
Maggiori informazioni presso il Custode I.V.G. di Sassari, Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43 (Tel. 079/260228 - 338/1852422 - fax 079/2677311), presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLMEDO

VILLA-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 353/2010

sesto esperimento
Tribunale di Sassari
G.E. Dott. Luca Buffoni
Professionista Delegato Avv. Tiziana Ibba
Lotto Unico sito nel Comune di Olmedo (SS), via Enrico Costa snc, consistente in villa indipendente con giardino e garage. Occupata.
Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma n. 49.
Prezzo Base Euro 216.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara di Euro 5.000,00.
Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio Avv. Ibba, Via Zanfarino n, 7 - Sassari.
Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Sassari, Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43, n. 5 (tel. 079/260228) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio

Terreno | Immobile agricolo

VALLEDORIA

ABITAZIONE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 212/2013 + 308/2013

Tribunale di Sassari
G.E. Dott. Luca Buffoni
Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa
Lotto Unico: sito in Valledoria (SS) Località La Muddizza - Via Oristano - Strada Provinciale Valledoria La Muddizza - Terreno ad uso agricolo.
Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra.
Prezzo Base Euro 8.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00;
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in Sassari, Viale Umberto I n. 40/a.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alberto Ceresa in

Sassari, Viale Umberto I n. 40/a (tel. 079/230340 fax 079/237924); presso il custode IVG di Sassari (tel. 079/260228 - 3381852422 fax 079/2677311) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobilie.com|ind.le

SASSARI

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 255/1997

quarto esperimento

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Lotto Unico: sito in Comune di Sassari, Via Nigra, 4 angolo via Longobardo costituito da magazzino al piano terra e seminterrato adibito ad attività commerciale.

Vendita senza incanto il 15/11/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma, 49 Sassari.

Prezzo base Euro 80.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 1.300,00

Presentare offerte entro le ore 10:00 del giorno 14/11/2017 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Roma, 49 - Sassari.

Maggiori informazioni presso l'Ivg di Sassari (tel. 079/260228 Fax 079/2677311) nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Terreno|Immobilie agricole

SASSARI

CASA COLONICA-TERRENI-GARAGE-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 71/2010

successivi esperimenti

Tribunale di Sassari

G.E. Dott. Luca Buffoni

Professionista Delegato Not. Cosimo Antonio Carrieri
Lotto 1: Comune di Sassari, loc. Campanedda, Via Bosa. Piena proprietà di terreno di ha 0.29.14 su cui insiste casa colonica di mq 140 e 7,5 vani ed autorimessa di mq. 36. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 16/11/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari Via Roma n. 49.

Prezzo base Euro 202.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 151.800,00.

Presentare le offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Not. Carrieri Viale Caprera n. 30 Sassari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Sassari (tel. 079.204500); presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari in Z.I. Predda Niedda Sud, strada 43, 5, (tel. 079.260228 - fax. 079.2677311) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
TEMPIO PAUSANIA**

Abitazione|Accessorio

TEMPIO PAUSANIA

APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 399/2014

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Tempio Pausania (OT) Via Fratelli Cervi 5 - Abitazione di mq.128 e 7 vani, posta al piano primo; composta da: ingresso, ripostiglio, stanza da pranzo, cucina, salotto, ripostiglio, disim-

pegno, bagno e tre camere. Oltre cantina al piano terra di mq.7 ca.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 127.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151 - mail: ivg.tempio@tiscali.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

AGLIENTU

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 348/2014

secondo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Aglientu (OT) Località Rena Maiore, Via Mannucciu - Appartamento di 2 vani, posto al piano primo; composto da: pranzo soggiorno con angolo cottura, camera da letto, bagno ed annessa veranda scoperta. Oltre posto auto scoperto di mq.15.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 302/2014

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Arzachena (OT) Località Cudacciolu, Via Pasquale Filigheddu - Appartamento di mq.112,50 e vani 4. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, due verande coperte oltre giardino, per una superficie catastale di mq 84.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 366/2014

secondo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Arzachena (OT) Via Padova 2 - Casa di civile abitazione di mq.106,61 e 5 vani, posta al piano terra; composta da: soggiorno, cucina, due

camere da letto, bagno e corte con ripostiglio esterno con accesso pedonale anche da Via Tiziano.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 118.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 156/2014

terzo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: sito in Arzachena (OT) Località Porto Cervo - Casa per civile abitazione al piano terra, oltre aree scoperte. Occupato.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Prezzo Base Euro 375.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA

APPARTAMENTO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 279/2014

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: Comune di Arzachena (OT) Via G. Mameli n. 59/A - 59/B. Piena proprietà di appartamento al piano terra e primo. Magazzino al piano seminterrato di mq 53.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1.

Prezzo base Euro 314.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie del Circondario del Tribunale di Tempio Pausania in Via Palau n. 17 tel 079630505 fax 079633151, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 292/2014

secondo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Arzachena (SS) Località La Sarra, Via Luigino Demuro - Appartamento di mq.111,86 ca e 4,5 vani, posto al piano terra; costituito da: ingresso-soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, una camera matrimoniale, una camera singola, un bagno, ripostiglio. Oltre area cortilizia di mq.127

circa.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 312/2014

secondo esperimento
Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto Unico: sito in Arzachena (OT) Via Padova 1 - Appartamento di mq.93 e 2,5 vani, posto al piano secondo; composto da: soggiorno-cucina, camera da letto, ripostiglio, bagno, veranda.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ARZACHENA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 270/2012

Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto Unico: sito in Arzachena (OT) Località Chilvaggia - Appartamento al piano terra con annesso locale di sgombero e cortile.
Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Tempio Pausania - Via Limbara, 1.
Prezzo Base Euro 46.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso il custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania, via Palau 17 (tel. 079630505 fax 079633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

BORTIGIADAS**UNITA' FAMILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 252/2013

quarto esperimento
Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto 1: sito in Bortigiadas (OT) Via Ennio Porrino 19 - Unità familiare di 8 vani, posta su tre livelli al piano seminterrato, terra e primo.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Prezzo Base Euro 91.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. L'offerta minima è pari al 75% del prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno pre-

cedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLBIA**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 159/2013

quarto esperimento
Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto 1: sito in Olbia (OT) Via Liguria 12 (catastalmente 4/4A) - Appartamento di 5 vani e garage di mq.32. Occupato dall'esecutato con ordinanza di sfratto.
Lotto 2: sito in Olbia (OT) Via Liguria 12 (catastalmente 4/4A) - Appartamento di 7,5 vani, posto al piano primo. Occupato dall'esecutato con ordinanza di sfratto.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Lotto 1: Prezzo Base Euro 183.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Lotto 2: Prezzo Base Euro 180.523,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLBIA**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 48/2014

terzo esperimento
Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto 1: sito in Olbia (OT) - Appartamento al piano secondo.
Lotto 2: sito in Olbia (OT) - Unità adibita a cantina.
Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania Tempio Pausania, Via Limbara, 1.
Lotto 1: Prezzo Base Euro 106.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
Lotto 2: Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale - Ufficio Esecuzioni immobiliari - Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
Maggiori informazioni presso il custode IVG del Circondario del Tribunale di Tempio Pausania, in persona dell'amministratore unico, in Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079630505 fax 079633151); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLBIA**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 196/2013

quinto esperimento
Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto Unico: sito in Olbia (OT) Via La Spezia, 54 - Appartamento su due piani composto da: soggiorno-pranzo-angolo cottura, camera da letto, bagno, due verande al piano secondo; camera da letto, bagno e ripostiglio, al piano terzo.
Vendita senza incanto il 19/12/2017 ore 09.00 pres-

so il Tribunale di Tempio Pausania Via Limbara, 1.
Prezzo Base Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Via Limbara, 1 - Tempio Pausania.
Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania Tel. 079630505, Fax 079633151; nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

OLBIA**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 230/2011 + 126/2012

settimo esperimento
Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto 1: Comune di Olbia (OT) Viale Aldo Moro angolo Via del Castagno n. 7. Piena proprietà di unità immobiliare al piano primo di mq 74, scala C, interno 4. Vani 5.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania in Via Limbara n. 1.
Prezzo base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale in Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania. Maggiori informazioni presso l'IVG di Tempio Pausania in Via Palau n. 17 tel 079630505 fax 079633151, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa**SANTA TERESA DI GALLURA - OLBIA****IMMOBILE-APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 254/2015

primo esperimento
Tribunale di Tempio Pausania
G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo
Lotto 1: Comune di Santa Teresa Di Gallura (OT) Località Conca Verde Via Ulisse snc. Piena proprietà di villetta al piano terra destinazione d'uso residenziale di mq commerciali 84 e vani 4 composta da veranda coperta, soggiorno/pranzo + angolo cottura, camera da letto, bagno, vano scala di accesso allo scantinato. Libera.
Lotto 2: Comune di Olbia (OT) Località Tancas Ruinadas. Via Riccardo Lombardi n. 4. Piena proprietà di appartamento al piano terra composto da veranda coperta, pranzo/soggiorno + letto, angolo cottura e bagno per totali mq 37. Cantina al piano terra di mq 8.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09:00 presso il Tribunale di Tempio Pausania in Via Limbara n. 1.
Prezzo base Lotto 1 Euro 214.083,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.
Prezzo base Lotto 2 Euro 17.096,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Tempio Pausania tel. 079/630505 fax 079/633151, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobile agricolo**

ARZACHENA

TERRENI - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 47/2014

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1: Comune di Arzachena (OT) Località Nicola Calta. Piena proprietà di appartamento e locale di sgombero al piano terra di mq 128. Vani 6. Terreno di mq 10000.

Lotto 2: Comune di Arzachena (OT) Via Galileo Galilei n. 2/B. Piena proprietà di appartamento di mq 121. Vani 5.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio Pausania - Via Limbara n. 1. Prezzo base Lotto 1 Euro 253.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Prezzo base Lotto 2 Euro 299.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno

anteriore a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Limbara n. 1 - Tempio Pausania, presso l'IVG di Tempio Pausania in Via Palau n. 17, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobile comm.le | ind.le
Terreno | Immobile agricolo**

OLBIA

IMMOBILI INDUSTRIALI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 66/2014 + 62/2016

primo esperimento

Tribunale di Tempio Pausania

G.E. Dott. Alessandro Di Giacomo

Lotto 1 : sito in Olbia (OT) Zona industriale - Fabbricato ad uso industriale al piano terra con terreno pertinenziale.

LOTTO 2 : sito in Olbia (OT) Zona Industriale - Fabbricato ad uso industriale al piano terra con ter-

reno pertinenziale. Opificio al piano terra con terreno pertinenziale.

LOTTO 3 : sito in Olbia (OT) Zona Industriale - Uffici e studi privati per 8 vani totali, posti al piano terra con terreno pertinenziale.

LOTTO 4 : sito in Olbia (OT) Zona Industriale - Opificio al piano terra con terreno pertinenziale.

Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 09.00 presso il Tribunale di Tempio, Pausania Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 325.914,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 582.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00.

LOTTO 3 : Prezzo Base Euro 147.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00.

LOTTO 4 : Prezzo Base Euro 13.020,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, Via Limbara 1 - Tempio Pausania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Tempio Pausania, Via Palau 17 (tel. 079/630505 - fax 079/633151 - mail: ivg.tempio@tiscali.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Aste
RIVISTA
tabloid
GIUDIZIARIE

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

SICILIA

Barcellona Pozzo di Gotto - Catania - Marsala - Messina - Palermo - Ragusa - Termini Imerese - Trapani



**Tribunale di
BARCELLONA P. DI G.**

Abitazione | Accessorio

MILAZZO

ABITAZIONE IN VILLINI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 89/2012

terzo esperimento
Tribunale di Barcellona P.G.
G.E. Dott. Vincenzo Cefalo
Professionista Delegato: Avv. Gianluca Carrozza
Lotto Unico: sito in Milazzo (ME) Via Madonna delle Grazie n.51 - "Residence Parco dei Principi", villa a schiera con annessa corte di pertinenza esclusiva antistante e retrostante, composta da: un vano autorimessa a piano seminterrato, da due vani più servizi al PT e da tre vani più servizi al P 1°, per una superficie utile lorda di mq 140,5 circa, con posto auto esclusivo scoperto di mq. 34,5 circa.
Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 16:45 presso i locali dell'A.P.E.I.M., Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G.
Prezzo Base Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore a quello indicato come prezzo base, fino ad 1/4.
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede A.P.E.I.M. - Via J.F. Kennedy, 66 - Barcellona P.G., nell'orario di apertura al pubblico: venerdì dalle 16:00 alle 19:00. L'ufficio rimane aperto il giorno che precede la vendita dalle ore 9:30 alle ore 12:00.
Maggiori informazioni, previo appuntamento telefonico, presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Gianluca Carrozza (Tel. 090/9701537 - 090/6783616 - 349/5869143) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di
CATANIA**

Abitazione | Accessorio

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 765/2009

quarto esperimento
Tribunale di Catania
G.E. Dott. Francesco Lentano
Professionista Delegato Avv. Maria Cristina Grassi
Lotto 1 : sito in Catania (CT) Via Santa Maria della Catena 55 - Appartamento di mq.110 e di 4,5 vani, posto al piano secondo di un palazzotto d'epoca. In buone condizioni di manutenzione. Occupato dall'esecutato.
Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09.30 presso il Tribunale di Catania, Sezione Esecuzioni Immobiliari, piano primo, Aula VI, Via Francesco Crispi 268 - Catania.
Prezzo Base Euro 78.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
Presentare offerte almeno dieci giorni prima della data fissata per la vendita e comunque entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data s-

sa della vendita presso lo Studio Avv. Maria Cristina Grassi, Corso delle Province 38 - Catania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Cristina Grassi (tel/fax 095/0907731 - mail: studiolegaleavvgrassi@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 61/2008

successivi esperimenti
Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci
Professionista Delegato Avv. Agatella Carbonaro
Lotto Unico : sito in Catania (CT), Via Pitagora 2 - Appartamento di mq.73,80 e 5,5 vani, posto al secondo piano di edificio condominiale; composto da: ampio ingresso, 2 camere, una cucina, un bagno, una lavanderia ricavata all'interno di una veranda, una lavanda veranda entrambe site sui balconi ed un ripostiglio. Riscontrate difformità edilizie, visionabili in perizia.
Vendita senza incanto il 29/11/2017 ore 10.00 presso lo Studio Avv. Agatella Carbonaro, Via Gabriele D'Annunzio 65 - Catania.
Prezzo Base Euro 57.450,00; offerte in aumento in caso di gara Euro 3.000,00. L'offerta minima non potrà essere inferiore di oltre ad un quarto rispetto al prezzo base.
Presentare offerte dal lunedì al venerdì, dalle ore 10:00 alle ore 12:00 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Agatella Carbonaro, Via Gabriele D'Annunzio 65 - Catania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Agatella Carbonaro, previo appuntamento (Tel. 095/446074 - Fax 095/2935746 - Cel. 333/5389395 - mail: agatellacarbonaro@pec.giuffre.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 124/2007

Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci
Professionista Delegato: Dott. Comm. Massimo Spina
Lotto Unico: sito in Comune di Catania, via Abate Ferrara, 29 - piena proprietà di appartamento per civile abitazione, con accesso dal ballatoio sito al piano primo che si affaccia sul cortile interno, composto da tre vani e mezzo ed accessori; ha superficie coperta di circa mq 76 oltre a mq 10 di terrazza coperta con veranda. L'immobile risulta libero.
Vendita senza incanto il giorno 13/12/2017 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Massimo Spina in Catania, viale XX Settembre, 45.
Prezzo Base Euro 28.476,56; Rialzo minimo in caso di gara Euro 1.000,00.
Presentare le offerte entro il giorno precedente la vendita da lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Comm. Massimo Spina in Catania, viale XX Settembre, 45.
Maggiori informazioni presso il Custode/Professionista Delegato Dott. Comm. Massimo Spina nel suo studio in Catania - viale XX Settembre, 45 (tel./fax 095.553849) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 701/2012

secondo esperimento
Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo
Professionista Delegato Avv. Salvatore Scaravilli
Lotto 2: sito in Catania (CT) Via Borgese Giuseppe Antonio 9 (ex Via Claudio Arezzo) - 5/6 di appartamento di 6 vani, posto al piano terra, scala A, interno 2; composto da: ingresso, quattro vani, cucina, lavanderia, wc, disimpegno, un balcone ed al piano terra, un cortile con un piccolo giardino di mq.44,20 di pertinenza all'appartamento. E 5/6 di garage di mq.21, posto al piano primo sottostrada, costituito da un unico ambiente.
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 10.00 presso Avv. Salvatore Scaravilli c/o Studio Legale Scuderi, Via Vincenzo Giuffrida 37 - Catania.
Prezzo Base Euro 135.375,00; offerta minima pari a Euro 101.531,25. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.
Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Avv. Salvatore Scaravilli c/o Studio Legale Scuderi, Via Vincenzo Giuffrida 37 - Catania.
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Salvatore Scaravilli (Tel. 095/492832 - Cel. 368/3187659-338/8939043 - mail: studiolegalescaravilli@virgilio.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 234/2012

secondo esperimento
Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo
Professionista Delegato Avv. Antonio Sabella
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Dei Piccioni, 17 - Appartamento piano secondo costituito da due camere, soggiorno, cucina-pranzo, wc, lavanderia, ripostiglio e ingresso/disimpegno, oltre balcone e balconcino chiuso a veranda.
Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 17:00 presso l'A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni, 43 Catania.
Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.500,00.
Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno precedente la data della vendita presso l'A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni, 43 Catania. Maggiori informazioni presso l'Avv. Antonio Sabella tel. 095/530951 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CATANIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 784/2013

primo esperimento
Tribunale di Catania
G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo
Professionista Delegato Avv. Giuseppina Leonardi
Lotto Unico : sito in Catania (CT) Via Re Martino, 30 - Appartamento al piano secondo.
Vendita senza incanto il 05/01/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - piano primo - Aula V - Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Prezzo Base Euro 208.000,00; offerta minima di Euro 156.000,00. In caso di più offerte valide, si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta che non potrà essere inferiore al 5% del prezzo indicato nell'avviso di vendita.

Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Leonardi - Corso Italia, 72 - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppina Leonardi, Corso Italia, 72 - Catania (Tel. 095/535329 Fax 095/2162359) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACI SANT'ANTONIO

FABBRICATO - GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 727/2008

quarto esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato: Dott. Annibale Federico Gemma

Lotto Unico: sito in Aci Sant'Antonio (CT) Via Tropea 51 - Fabbricato unifamiliare di 7,5 vani; composto da: al piano seminterrato, garage, cantina e lavanderia; al piano terra, soggiorno, cucina e bagno; al primo piano tre vani più accessori ed un piano sottotetto, risultante al catasto come locale di sgombero, nel quale sono stati ricavati due piccoli vani mansardati ed un locale igienico. Annessa corte di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 21/11/2017 ore 12.00 presso lo Studio Dott. Annibale Federico Gemma, Via G. A. Costanzo 41, scala B, piano primo - Catania.

Prezzo Base Euro 312.896,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 16.000,00; offerta minima Euro 234.672,20. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di più di un quarto al prezzo base.

Presentare offerte ore 10/12 dal lunedì al venerdì e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott. Annibale Federico Gemma, Via G. A. Costanzo 41, scala B, piano primo - Catania.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Annibale Federico Gemma, previo appuntamento, nei giorni di lunedì e giovedì ore 9.30/12.30 (tel. 095/446983 - cel. 347/9795526 - Fax 095/553622) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

ACIREALE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 881/2013

primo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Cristina Catanuto

Lotto Unico: sito in Acireale (CT) Frazione Aci Platani - Via S. Piero Patti, 8 - Abitazione di tipo civile, ai piani terra, primo e secondo.

Vendita senza incanto il 25/01/2018 ore 17:00 presso Studio Legale Catanuto - Via Firenze, 8 - Catania. Prezzo Base Euro 84.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.300,00; offerta minima di euro 63.112,50;

Presentare offerte entro le ore 18:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Catanuto - Via Firenze, 8 - Catania.

Maggiori informazioni presso Avv. Cristina Catanuto tel. 095/372809 e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

MALETTO

APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 1133/2010

quarto esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Corrado Lo Giudice

Lotto 1: sito in Maletto (CT) Via Piave, 2 - Appartamento; composto da: vano ingresso al piano terra; due vani al piano primo; due vani e terrazzino al piano secondo, con soprastante terrazza di copertura. Nella disponibilità del Custode.

Lotto 2: sito in Maletto (CT) Via Regina Margherita, 1 - Locale commerciale di mq.26, posto al piano terra. Vendita senza incanto il 22/12/2017 ore 11.00 presso il Tribunale di Catania - Sezione Esecuzioni Immobiliari - primo piano - aula VI - Via Francesco Crispi, 268 - Catania.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 44.588,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 24.587,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte da lunedì al venerdì dalle ore 16:00 alle ore 19:00 e comunque entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Lo Giudice, Viale XX Settembre 45/G - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Corrado Lo Giudice (Tel/Fax 095/2500444 - mail pec: corrado.logiudice@pec.ordineavvocaticatania.it) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PATERNÒ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 917/2012

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Notaio Andrea Ruggeri Cannata

Lotto 1: sito in Paternò (CT) Via G. Boccaccio 106 - Appartamento per civile abitazione di mq.117 e di 5,5 vani, posto al piano primo, scala A; composto da: quattro camere ed accessori.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 09.00 presso la Sede Credit Lock S.r.l., Via Francesco Crispi 247 - Catania.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 75.214,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare offerte tutti i lunedì e giovedì ore 10/12 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede Credit Lock S.r.l., Via Francesco Crispi 247 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Notaio Andrea Ruggeri Cannata (Tel. 095/449811-095/7463534 - Fax 095/443758 - mail: notaioruggericannata@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

TREMESTIERI ETNEO

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 616/2013

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Pietro Paterniti La Via LOTTO 1 : sito in Tremestieri Etneo (CT) Via Gravina, 4 - Appartamento di mq.115 e di 5,5 vani, posto al piano secondo; composto da: quattro vani ed accessori, con area sottotetto di pertinenza non abitabile.

LOTTO 2 : sito in Tremestieri Etneo (CT) Via Gravina, 4 - Garage di mq. 25, posto al piano primo sottostrada. Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 11.00 presso Sede Credit Lock S.r.l. - Via Francesco Crispi, 247 - Catania. LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 138.156,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 7.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo

base. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Sede Credit Lock S.r.l. - Via Francesco Crispi, 247 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Pietro Paterniti La Via (mail: pietro.paterniti@tin.it; creditlocksrl@gmail.com - tel. 0957463534 - fax 095 504184) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

VIAGRANDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 492/2013

secondo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi

Lotto Unico: sito in Viagrande (CT) Via Torrente Lavinaio 24 - Casa per civile abitazione ai piani terra e primo, inetrno 3. L'immobile è stato realizzato in assenza di concessione edilizia, ma è già stata presentata domanda di Concessione in Sanatoria.

Vendita senza incanto il 24/11/2017 ore 16.00 presso Studio Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto 100 - Giarre (CT). Prezzo Base Euro 166.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto 100 - Giarre (CT). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Giovanni Arpi, previo appuntamento (Tel/Fax 095/933831 - Cel.346/7268371 - mail: giovanniarpi@gmail.com) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

VIAGRANDE

VILLA-TERRENI-MAGAZZINO-EDIFICIO RURALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 410/2014

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Antonio Sabella

Lotto 1 : sito in Comune di Viagrande (CT) Via G. Garibaldi, 62; Villa composta dai piani seminterrato, terra e primo costruita tra la fine del XIX secolo e l'inizio del XX secolo. Terreni di pertinenza della villa. Edificio rurale adibito a magazzino di pertinenza della villa. Abitata dal debitore esecutato e dal coniuge. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 17:00 presso la Sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni, 43 - Catania; Prezzo Base Euro 851.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 17.500,00; Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno 14/12/2017 presso la Sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni, 43 - Catania; Maggiori informazioni presso la Sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie) - Via Impallomeni, 43 - Catania ogni martedì e giovedì dalle ore 17.30 alle ore 19.30 (Tel 095/8175684; Fax 095/7468225); e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

BELPASSO

CAPANNONE PREFABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 815/2012

terzo esperimento

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Mariano Leonora
Lotto 1: Comune di Belpasso (CT) Contrada Timpa di Pero - Via Giovanni paolo II n. 9. Lotto di terreno con consistenza catastale di 708 mq (p.lla 477), compreso nello stesso lotto recintato. Fabbricato degli anni '70 costituito da un'unica elevazione fuori terra, realizzato con struttura prefabbricata in c.a.p. ed attualmente adibito a capannone artigianale per la lavorazione delle olive e alla produzione di olio di mq 600. Vendita senza incanto il 21/12/2017 ore 17.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariano Leonora in Catania, Via Perugia n. 10.
Prezzo Base Euro 265.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariano Leonora in Catania, Via Perugia n. 10.
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariano Leonora in Catania, Via Perugia n. 10 nei giorni di mercoledì e giovedì dalle 17:00 alle ore 19:00 previo appuntamento telefonico Tel. 095/2162829 Fax 095/2162829, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di MARSALA

Abitazione | Accessorio

MARSALA

OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 247/2010

quinto esperimento
Tribunale di Marsala
G.E. Dott. Marcello Bellomo
Professionista Delegato Avv. Carola Bellafiore
Lotto Unico: sito in Marsala (TP) Contrada Ciancio/San Silvestro - Opificio industriale su più livelli.

Vendita senza incanto il 22/11/2017 ore 15:30 presso il Tribunale di Marsala Piazza Borsellino, 1 - Marsala.

Prezzo Base Euro 564.000,00; offerta minima di Euro 423.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 50.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Bellafiore Via XIX Luglio, 93 Marsala (Tel. 0923/715977) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PARTANNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 58/2012

primo esperimento
Tribunale di Marsala
G.E. Dott. Filippo Ruggiero
Professionista Delegato Dott. Alessandro De Vita
Lotto Unico: sito in Partanna (TP) Via Garibaldi - Appartamento piano terra.
Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 17:00 presso Tribunale di Marsala - Aula C - 2° Piano - Piazza Paolo Borsellino, 1 - Marsala.

Prezzo Base Euro 52.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 39.375,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio De Vita - Corso Calatafimi, 106/D - Marsala.

Maggiori informazioni presso il professionista delegato Dott. Alessandro De Vita e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

MARSALA

APPARTAMENTO - TERRENI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 371/13

primo esperimento
Tribunale di Marsala
G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro
Professionista Delegato Avv. Annalisa Marino
Lotto 1 : sito in Marsala (TP) Contrada Berbarello n. 285 - Appartamento oltre corpo accessorio abusivo e terreno. Lotto 2 : sito in Marsala (TP) Contrada Berbarello - Terreno. Quota pari ad un mezzo su strada di accesso. Vendita senza incanto il 20/12/2017 ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala Piazza Borsellino, 1 - Marsala. Prezzo Base Lotto 1 Euro 81.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 61.031,35. Prezzo Base Lotto 2 Euro 16.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 12.375,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Marino via del Fante, 15 - Marsala. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Annalisa Marino, via del Fante, 15 - Marsala (Tel. 0923/1954489 Fax 0923/1954485) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CASTELVETRANO

FABBRICATO-APPARTAMENTO-VILLA-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm n. 336/08

Tribunale di Marsala
G.E. Dott.ssa Roberta Vaccaro
Professionista Delegato Avv. Francesco Virgilio
Piena proprietà dei seguenti beni in Castelvetro:
Lotto 2: via Ruggero Settimo 52, appartamento per civile abitazione di 5,5 vani piano 2 composto da cucina-pranzo, ampio vano a soggiorno, wc, bagno, 2 letto e studio. Lotto 3: c.da Marinella, villetta di 6 vani di ca coperta mq 150 più veranda coperta di ca mq 30, all'interno di un lotto di terreno recintato di 1.478 mq; è di pertinenza del fabbricato una copertura di legno adibita a box auto, una copertura di legno adibita ad angolo barbecue, una piscina, un corpo di fabbrica adibita a locale tecnico e servizi igienici. Lotto 4: c.da Marinella, spezzone di terreno in zona C3 esteso are 38,86 di cui mq 2.216 e mq 66 recintato, parte con il muro di cinta di cui all'immobile al lotto 3, la p.lla 28 è occupata da un vecchio fabbricato rurale. Vendita senza incanto il giorno 11/01/2018 ore 16.00 presso il Tribunale di Marsala - Palazzo Halley - Aula udienza 1° Piano - Piazza Borsellino,1 - Marsala. Prezzo Base: Lotto 2 Euro 28.048,70, offerta minima Euro 21.036,20. rilancio minimo di Euro 2.000,00; Lotto 3 Euro 88.315,15, offerta minima Euro 66.236,36. rilancio minimo di Euro 5.000,00; Lotto 4 Euro 10.813,35, offerta minima Euro 8.110,01. rilancio minimo di Euro 1.000,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio Avv. Virgilio Via Francesco Crispi, 88/A - Marsala. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Giuseppe Giunta (Tel. 0923/952956 Fax 0923/786402 - 0230135249) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.
Convenienza, sicurezza e
trasparenza.

asteannunci.it



Tribunale di MESSINA

Abitazione | Accessorio

MESSINA

APPARTAMENTI-CANTINA-POSTO AUTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 41/14

secondo esperimento
In Messina, Via Pitre (SS 114 km 8,400) Vill. Mili Marina (poco distante dallo svincolo di Tremestieri) - Lotto unico - composto da appartamento + cantina + posto auto scoperto: Lotto 1/A: appartamento posto al primo piano (di 4) è costituito da una superficie complessiva di circa 76,50 mq coperti. L'appartamento è inoltre dotato di cantina (Lotto 1/B) ed ulteriore posto auto scoperto in cortile condominiale cui si accede da cancello elettrico. Lotto 1/B: cantina di pertinenza dell'appartamento (Lotto 1/A), accesso tramite saracinesca, cui si accede dal cortile interno condominiale. Prezzo base Euro 68.250,00. Offerta minima Euro 51.200,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 18.12.2017 ore 16,00 presso studio del professionista delegato in Messina via Ghibellina n. 77, 2° piano. G.E. Dr. Maffa. Professionista Delegato e Custode Avv. Leo Decembrino 328.6590210, per info e visita immobile

MESSINA

VILLETTA

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

RGE 237/15

terzo esperimento
Messina, Vill. Rodia, Ctr. o via Lenza o Lena - Lotto Unico: Piena proprietà di una villetta unifamiliare a due elevazioni fuori terra avente una superficie lorda di complessiva mq. 162,50. Prezzo base: Euro 136.492,80. Offerta minima Euro 102.369,60. Rilancio minimo Euro 4.000,00. VENDITA SENZA INCANTO 19.12.2017 ore 10,00 presso DEAS. G.E. Dr. Minutoli. Professionista Delegato Avv. Oreste Puglisi tel. 090/674573, cell. 3498722108, per info e visita immobile.



Tribunale di PALERMO

Abitazione | Accessorio

PALERMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 556/2014

secondo esperimento
Tribunale di Palermo
Professionista Delegato Avv. Marco Castagnetta
Lotto Unico : sito in Palermo (PA) Via Badia,13 - Appartamento posto al secondo piano
Vendita senza incanto il 14/11/2017 ore 12:30 presso lo Studio Avv Castagnetta - Via Gabriele D'annunzio, 52 - Palermo. Prezzo Base Euro 34.725,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 26.043,75; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso Studio Avv Castagnetta - Via Gabriele D'annunzio, 52 - Palermo. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode giudiziario Avv. Marco Castagnetta Avv. Marco Castagnetta e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

PALERMO

MAGAZZINO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 694/2012

secondo esperimento
Tribunale di Palermo
Professionista Delegato Avv. Silvia Speciale
Lotto Unico: sito in Palermo (PA) Via Altofonte, 94/0 - Magazzino costituito da cinque locali facenti parte di un unico ambiente pilastro, separati da pannellatura in compensato, due w.c. con annessi spogliatoi. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 06/12/2017 ore 10.00 presso la Sede Associazione PROC.E.DE. - Via Briuccia, 52 - Palermo. Prezzo Base Euro 77.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 57.850,00. Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Sede Associazione PROC.E.DE. - Via Briuccia, 52 - Palermo (il martedì e il giovedì dalle ore 17.00 alle ore 19.00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Silvia Speciale (tel./fax 091/511150) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Immobil. comm.le | ind.le

PALERMO

GARAGE - NEGOZIO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

800630663.

Esec. Imm. n. 249/15

secondo esperimento
Tribunale di Palermo
G.E. Dott.ssa Gabriella Giammona
Professionista Delegato Avv. Marina Gorgone
Lotto 1 : sito in Palermo (PA) Via Andrea Cesalpino, 38 - Immobiliare (categoria C/6).
Lotto 2 : sito in Palermo (PA) Via Volontari Italiani del Sangue, 15/27 - Immobiliare al piano terra.
Vendita senza incanto il 05/12/2017 ore 11:00 presso lo Studio Legale Avv. Marina Gorgone - Viale Croce Rossa n. 81 - Palermo. Prezzo Base Lotto 1 Euro 74.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 55.743,75. Prezzo Base Lotto 2 Euro 432.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima di Euro 324.225,00. Presentare offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Marina Gorgone - Viale Croce Rossa n. 81 - Palermo. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Marina Gorgone, Viale Croce Rossa n. 81 - Palermo (Tel/Fax 091/8887758 cell. 347/1230103) e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di RAGUSA

Abitazione | Accessorio

RAGUSA

FABBRICATO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 484/2015

primo esperimento
Tribunale di Ragusa - G.E. Dott. Fabrizio Cingolani
Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Greco
Lotto unico: Comune di Ragusa Via Orfanotrofo n. 4 - Via Abbeveratoio n. 3. Piena proprietà di fabbricati. Vendita senza incanto il 15/12/2017 ore 11.00 presso lo studio della Dott.ssa Greco - Via Mongibello n. 2 - Ragusa. Prezzo base Euro 400.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 300.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio della Dott.ssa Greco - Via Mongibello n. 2 - Ragusa. Maggiori informazioni presso

so la Cancelleria del Tribunale di Ragusa sezione Esecuzioni Immobiliari, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Greco tel. 0932/689049 fax 0932/689049, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

COMISO

IMMOBILI-GARAGE-TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 56/2013

terzo esperimento
Tribunale di Ragusa - G.E. Dott. Fabrizio Cingolani
Professionista Delegato Avv. Vincenzo Ezio Aprile
Lotto 1: sito in Comiso (RG) Via Delle Orchidee, 7 - Immobiliare ad uso abitativo e garage. Lotto 2: sito in Comiso (RG) Via Delle Magnolie, 5 - Immobiliare ad uso abitativo e garage. Lotto 3: sito in Comiso (RG) Contrada Frategianni - Immobiliare e terreno. Vendita senza incanto il 28/09/2017 ore 18.00 presso lo Studio dell'Avv. Aprile - Via Variante S.S. 115, 4 - Modica. Lotto 1: Prezzo Base Euro 143.937,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 95.703,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 3: Prezzo Base Euro 19.906,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Aprile - Via Variante S.S. 115, 4 - Modica. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Ragusa, Sezione Esecuzioni Immobiliari (tel. 0932/678111); presso il Professionista Delegato e custode Avv. Vincenzo Ezio Aprile (tel. 0932/906608); nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di TERMINI IMERESE

Abitazione | Accessorio

CERDA

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 79/2013

terzo esperimento
Tribunale di Termini Imerese
G.E. Dott. Angelo Petralia.
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese.
Lotto 1: Comune di Cerda (PA) Via Nasca n. 1. Piena proprietà di appartamento di mq 120 composto da un unico vano e completato soltanto nella struttura in cemento armato. Lotto 2: Comune di Cerda (PA) Via Vivirito snc. Piena proprietà di Vano garage di mq 77 composto da unico vano e da piccolo locale adibito a bagno. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29. Prezzo base Lotto 1 Euro 45.630,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 34.223,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 12.291,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 9.219,00. Presentare le offerte entro le ore 18.00 del giorno 13/12/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29 nei giorni di lunedì e mercoledì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 e di giovedì dalle ore 10:00 alle 12:00 e dalle 16:00 alle 18:30. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Calabrese in Petralia Sottana (PA), Via Duomo n. 29 tel 0921/640279 ovvero 360556571, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Abitazione | Accessorio
Terreno | Immobiliare agricolo

MEZZOJUSO

COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 100/2009

successivi esperimenti
Tribunale di Termini Imerese
G.E. Dott.ssa Claudia Camilleri
Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani
Lotto Unico: Comune di Mezzojuso (PA) Contrada Carcilupo. Fabbricato posto tra il piano terra ed il primo piano, adibito ad attività agrituristica, con relativa corte esterna e interna. Fabbricato adibito ad abitazione, posto tra il piano terra ed il primo piano. Terreno agricolo irriguo. Fabbricato rurale. Vendita senza incanto il 14/12/2017 ore 12.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n. 11. Prezzo base Euro 197.837,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 148.378,45. Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno 28/06/2017 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n.11; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Livio Fiorani in Termini Imerese, Via Stesicoro n. 11 Tel 338/4479238 o 091/8142692; e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Tribunale di TRAPANI

Abitazione | Accessorio

CALATAFIMI SEGESTA

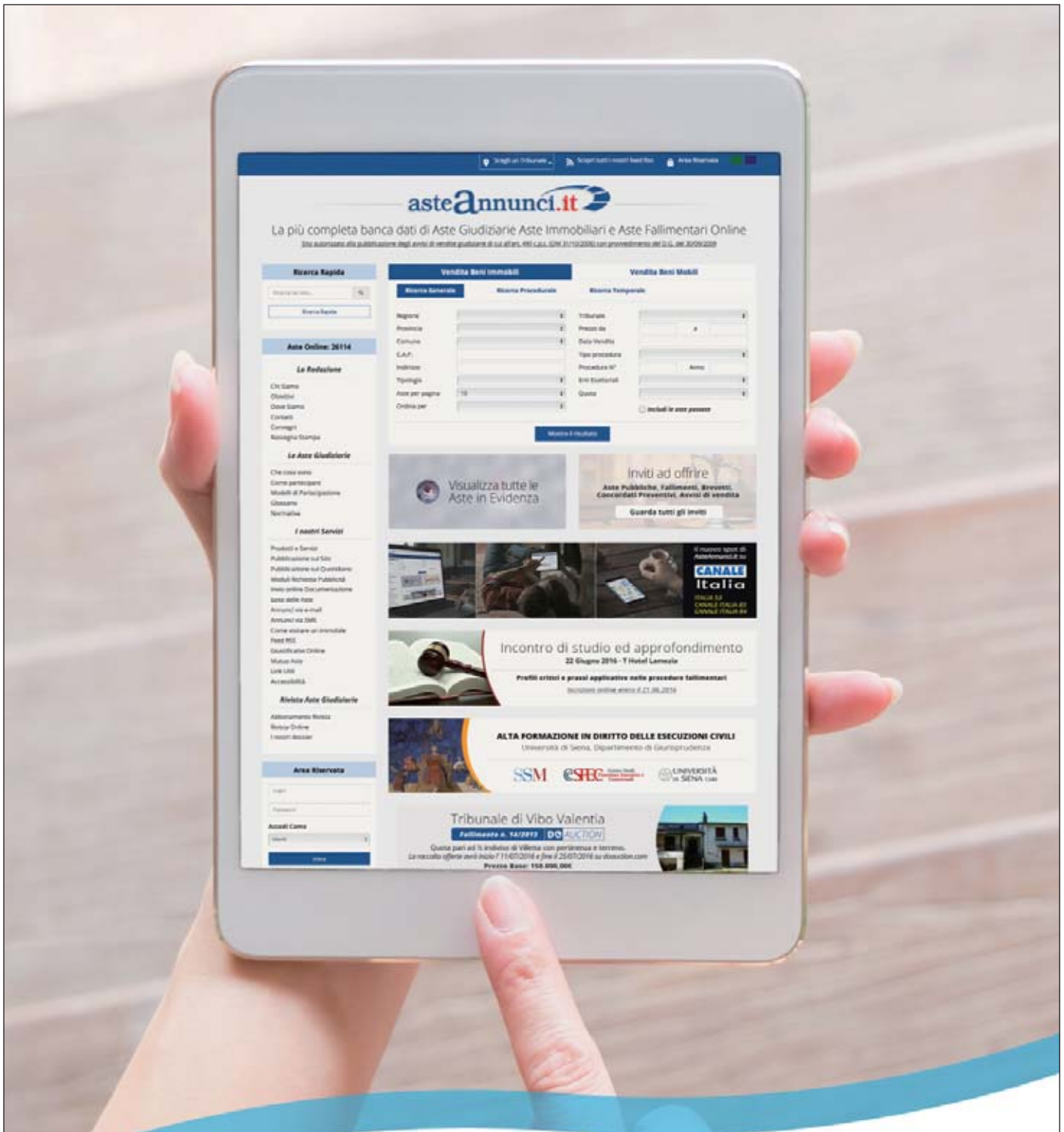
ABITAZIONI

maggiori informazioni su www.asteannunci.it

Esec. Imm. n. 4/2014

quarto esperimento
Tribunale di Trapani - G.E. Dott. Vincenzo Carnì
Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato.
Lotto 1: Comune di Calatafimi-Segesta Via Dante Alighieri n. 24-26. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di unica abitazione di 121 mq a più livelli fuori terra composta al piano primo da tre camere un riposto e un bagno, al piano secondo soggiorno, cucina/pranzo, terrazzo con locale lavanderia. Garage al piano terra di mq 17. Libero. Lotto 2: Comune di Calatafimi-Segesta Via Dante Alighieri n. 28. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di abitazione in corso di costruzione composta al piano terra da garage e ingresso, piano primo disimpegno, wc, soggiorno con angolo cottura, secondo piano bagno, disimpegno e camera, terrazzo con deposito. Libera. Vendita senza incanto il 30/11/2017 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani. Prezzo base Lotto 1 Euro 32.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 24.225,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 8.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 6.487,50. Presentare le offerte entro le ore 12 del giorno precedente la data fissata per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Girolamo Indelicato Via Passo Enea n. 33 Trapani tel 0923/22259 cell 334/5910598, e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

asteannunci.it