

# RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXI | 483 | N° 17 • Settembre 2018 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/NE - N° 17 - 31 Agosto 2018 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXI - 483

**Numero 17**

Settembre 2018

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

### DIRETTORE RESPONSABILE

Stefano Castagna

### DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923

Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

### STAMPA

Tipografia Nuova Jolly

Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

### PUBBLICITÀ

Edicom Finance srl

Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

### DISTRIBUZIONE

Calabria

Emilia Romagna

Friuli Venezia Giulia

Lazio

Lombardia

Puglia

Sicilia

Toscana

Umbria

Veneto

Ediservice srl

Ediservice srl

Ediservice srl

Ediservice srl

Freepress Pubblicità srl

Agenzia Lobocono snc

Sicula Distribuzione

Ediservice srl

Vicario Communication srl

Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.

La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.

## REDAZIONI e FILIALI

### • VENETO

**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**

Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre

tel. 041.5369911 • fax 041.5351923

info.veneziam@edicomsrl.it

- **Filiale di Rovigo** -

info.rovigo@edicomsrl.it

### • LAZIO

- **Redazione di Roma** -

info.roma@edicomsrl.it

- **Filiale di Rieti** -

info.rieti@edicomsrl.it

### • LOMBARDIA

- **Redazione di Milano** -

info.milano@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -

info.bustoarsizio@edicomsrl.it

### • SICILIA

- **Redazione di Palermo** -

info.palermo@ediservicesrl.it

- **Filiale di Messina** -

info.messina@edicomsrl.it

### • CALABRIA

- **Filiale di Catanzaro** -

info.catanzaro@ediservicesrl.it

- **Filiale di Cosenza** -

info.cosenza@ediservicesrl.it

- **Filiale di Palmi** -

info.palmi@ediservicesrl.it

- **Filiale di Paola** -

info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -

info.reggiocalabria@edicomsrl.it

- **Filiale di Vibo Valentia** -

info.vibovalentia@edicomsrl.it

### • CAMPANIA

- **Filiale di Benevento** -

info.benevento@edicomsrl.it

### • EMILIA ROMAGNA

- **Filiale di Ferrara** -

info.ferrara@edicomsrl.it

### • FRIULI VENEZIA GIULIA

- **Filiale di Pordenone** -

info.pordenone@edicomsrl.it

### • PUGLIA

- **Filiale di Bari** -

info.bari@edicomsrl.it

### • TOSCANA

- **Filiale di Massa Carrara** -

info.massa@ediservicesrl.it

### • UMBRIA

- **Filiale di Terni** -

info.terni@edicomsrl.it

### • BASILICATA

- **Filiale di Matera** -

info.matera@ediservicesrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:

**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....

Nome.....

Indirizzo.....

Città..... Prov..... CAP.....

Tel..... email.....

**STANDARD Euro 100,00 a 24 numeri** recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00 a 24 numeri** recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**

causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie

- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

# ABBONAMENTO

Disponibile su  
**App Store**

Disponibile su  
**Google play**



**GPS ASTE**

## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

© 2014 *GPS Aste* è un marchio di proprietà di *Asteannunci Srl* - Info: [gpsaste.it](http://gpsaste.it) - E-mail: [gpsaste@asteannunci.it](mailto:gpsaste@asteannunci.it)

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 24-27
Brescia	pag. 24-27
Busto Arsizio	pag. 24-28
Lodi	pag. 25
Lecco	pag. 06
Mantova	pag. 25
Milano	pag. 25-28
Monza	pag. 26-29
Pavia	pag. 26-29
Varese	pag. 27-29
<b>PIEMONTE</b>	<b>30</b>
Alessandria	pag. 30
Asti	pag. 54
Biella	pag. 54
Cuneo	pag. 55
Ivrea	pag. 56
Novara	pag. 57
Torino	pag. 57
Vercelli	pag. 58
<b>LIGURIA</b>	<b>59</b>
Genova	pag. 59
Savona	pag. 59
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>60</b>
Bologna	pag. 69
Ferrara	pag. 60
Forlì	pag. 69
Modena	pag. 70
Parma	pag. 70
Ravenna	pag. 66-71
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>71</b>
Pordenone	pag. 71
Udine	pag. 71
<b>VENETO</b>	<b>72</b>
Padova	pag. 72
Rovigo	pag. 73
Treviso	pag. 80
Venezia	pag. 83
Verona	pag. 89
Vicenza	pag. 101



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>103</b>
Cassino	pag. 103
Civitavecchia	pag. 107
Rieti	pag. 109
Roma	pag. 104
Tivoli	pag. 105
Velletri	pag. 105
Viterbo	pag. 106
<b>MARCHE</b>	<b>114</b>
Ancona	pag. 114
Pesaro	pag. 114
Urbino	pag. 114
<b>ABRUZZO</b>	<b>115</b>
Avezzano	pag. 115
Chieti	pag. 115
L'Aquila	pag. 115
Lanciano	pag. 115
Pescara	pag. 115
Sulmona	pag. 116
Teramo	pag. 116
<b>UMBRIA</b>	<b>120</b>
Perugia	pag. 120
Spoletto	pag. 120
Terni	pag. 122
<b>TOSCANA</b>	<b>117</b>
Arezzo	pag. 117
Firenze	pag. 117-118
Grosseto	pag. 117
Livorno	pag. 119
Pisa	pag. 119
Pistoia	pag. 118
Prato	pag. 118



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>131</b>
Avellino	pag. 135
Benevento	pag. 131
Napoli	pag. 135-138
Napoli Nord	pag. 135
Nocera Inferiore	pag. 137
Nola	pag. 137-138
Salerno	pag. 138
Santa Maria C.V.	pag. 137-138
Torre Annunziata	pag. 137
Vallo della Lucania	pag. 137
<b>BASILICATA</b>	<b>139</b>
Lagonegro	pag. 139
Matera	pag. 139
Potenza	pag. 140
<b>PUGLIA</b>	<b>140</b>
Bari	pag. 140
Foggia	pag. 143
Lecce	pag. 140
Taranto	pag. 142
Trani	pag. 142
<b>CALABRIA</b>	<b>146</b>
Castrovillari	pag. 147
Catanzaro	pag. 146
Cosenza	pag. 148
Crotone	pag. 150
Lamezia Terme	pag. 152
Locri	pag. 154
Palmi	pag. 156
Reggio Calabria	pag. 161
Vibo Valentia	pag. 162



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>165</b>
Cagliari	pag. 165-166
Oristano	pag. 167
Sassari	pag. 165-167
<b>SICILIA</b>	<b>168</b>
Catania	pag. 168-170
Marsala	pag. 168
Palermo	pag. 169
Trapani	pag. 169

# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio -  
Como - Cremona -  
Lecco - Lodi - Mantova - Milano -  
Pavia - Varese



LECCO

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet

[www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)  
Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
**LECCO**

### Abitazione | Accessorio

**AIRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 92/09+26/11**

AIRUNO (LC) - CENSUARIO DI AZURRO - LOCALITÀ GIBELLO 5: APPARTAMENTO al piano rialzato composto da corridoio d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 15.992,44. Offerta minima Euro 11.994,33. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott. Donegana. Custode Avv. Maggioni tel. 0341 287790 email: [mara.maggioni@studiolegale-maggioni.it](mailto:mara.maggioni@studiolegale-maggioni.it).

**BALLABIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 206/13**

BALLABIO (LC) - SEZ. CENS. DI BALLABIO INFERIORE - VIA GIUSEPPE MAZZINI 82: APPARTAMENTO composto da, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e balconi al P.2° (scala B), camera al P.sottotetto (scala B) compresa scala a chiocciola di collegamento fra i 2 piani e cantina al P.interrato (scala C), oltre alle quote di compartecipazione agli spazi ed enti comuni condominiali. Prezzo base E. 52.987,50. Offerta minima E. 39.740,63. Vendita senza incanto 15-11-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Crippa tel. 0399274323 / 3475943068 email: [studiod.crippa@alice.it](mailto:studiod.crippa@alice.it).

**BARZIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 271/15**

BARZIO (LC) - SEZ. CENS. DI BARZIO - VIA PRATOBUSCANTE 12 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al rustico composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno 2 ripostigli e balcone al P.1° e da soggiorno, disimpegno 2 camere e bagno al P.2°sottotetto oltre a POSTO AUTO scoperto al P.T. Prezzo base E. 198.900,00. Offerta minima E. 149.175,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al rustico composto da soggiorno/cucina, disimpegno, bagno ed area adibita a giardino al P.T., da camera, bagno e disimpegno al P.1° e da camera, disimpegno, ripostiglio e bagno al P.2°sottotetto oltre a POSTO AUTO scoperto al P.T. Prezzo base E. 156.885,00. Offerta minima E. 117.663,75. Vendita senza incanto 15-11-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341287619. Custode Avv. Carini tel. 3207062114 email: [studio@avvocatocarini.it](mailto:studio@avvocatocarini.it).

**BOSISIO PARINI**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 31/15 + 59/16 + 174/15**

BOSISIO PARINI (LC) - VIA CALCHIROLA SNC: APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, 2 camere, disimpegno, 2 w.c. e giardino al P.T. ed annessa dispensa al P.seminterrato oltre a vano ad uso AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 102.948,75. Offerta minima E. 77.211,56. Vendita senza incanto 15-11-18 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Montani tel. 0341283110 email: [ivana.montani@libero.it](mailto:ivana.montani@libero.it).

**BRIVIO - IMBERSAGO - LOMAGNA - MERATE - OLGiate MOLGORA - ROBBiate**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 165/15**

BRIVIO (LC) - VIA PRADA 5 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.T. composto da ingresso, 2 locali, angolo cottura, disimpegno, servizio igienico, portico con annessa area giardino oltre a cantina. BOX al P. interrato. Prezzo base Euro 40.702,50. Offerta minima

Euro 30.526,88. IMBERSAGO (LC) - LOC. CASCINA COLOMBÈ 7/9 - LOTTO 3: APPARTAMENTO al P.1° composto da, 2 locali più servizio igienico, balcone e cantina. AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 66.825,00. Offerta minima Euro 50.118,75. LOMAGNA (LC) - VIA GIOVANNI XXIII 4 - LOTTO 4: APPARTAMENTO al P.1° e sottotetto composto da soggiorno/letto, cucina, bagno e balcone al P.1°, locale di sgombero/ripostiglio, altro ripostiglio e lavanderia al P. sottotetto collegato al P.1° da scala interna. BOX al P. interrato. Prezzo base Euro 103.200,00. Offerta minima Euro 77.400,00. MERATE (LC) - CENS. SABBIONCELLO - VIA SAN GIUSEPPE 3 - LOTTO 5: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere e 2 bagni con annessa area giardino di pertinenza e vano cantina. BOX al P. interrato. Prezzo base Euro 106.575,00. Offerta minima Euro 79.931,25. MERATE (LC) - CENS. DI SARTIRANA - LOC. CASSINA FRA' MARTINO - VIA GUGLIELMO MARCONI 24 - LOTTO 7: APPARTAMENTO al P.1° composto da 3 locali, servizio igienico, cucina, disimpegni, balcone e terrazzo più locale sgombero al P. interrato con annessa area giardino oltre a cantina. BOX al P. interrato. Prezzo base Euro 114.037,50. Offerta minima Euro 85.528,13. OLGiate MOLGORA (LC) - CENS. DI MONDONICO - VIA MORGORETTA 29/A-B - LOTTO 8: APPARTAMENTO al P.1° composto da 2 locali, servizio igienico, disimpegno e balcone. BOX al P. interrato. Prezzo base Euro 47.662,50. Offerta minima Euro 35.746,88. ROBBiate (LC) - VIA DEI NOVELLI 42 - LOTTO 11: APPARTAMENTO al P.T. composto da soggiorno, angolo cottura, camera e bagno con annesso giardino di proprietà. POSTO AUTO scoperto al P.T. Prezzo base Euro 43.575,00. Offerta minima Euro 32.681,25. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dott.ssa Mutti tel. 0341/287619. Custode Avv. Agostoni tel. 0341 353024 / 320 0757736, e-mail: [agostoni.davide@gmail.com](mailto:agostoni.davide@gmail.com).

**CALCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 157/12**

CALCO (LC) - LOCALITÀ MOLINETTO 2: APPARTAMENTO sup. lorda di ca. mq. 74, con altezza interna di ca. mt. 3,00, al P.T., composto da soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno, annesso disimpegno sotto la scala comune (altezza mt. 2,00) e area esterna in proprietà gravata da servitù di passo a favore di terzi. BOX AUTORIMESSA al piano terra. Prezzo base Euro 24.542,58. Offerta minima Euro 18.406,94. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341/287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341 282869, e-mail: [avvalbertocattaneo@libero.it](mailto:avvalbertocattaneo@libero.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CALOLZIOCORTE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 374/12+282/14+329/14+75/15**  
 CALOLZIOCORTE (LC) - PIAZZA VITTORIO VENETO 6 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al P.3° composto da ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, disimpegno notte, ripostiglio, 2 camere, 2 bagni e 3 balconi oltre BOX AUTORIMESSA al P.T. in corpo esterno al fabbricato e BOX AUTORIMESSA con ripostiglio/cantina al P.T. in corpo esterno unito al fabbricato. Prezzo base E. 124.959,38. Offerta minima E. 93.719,53. Vendita senza incanto 15-11-18 ore 09.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Panzeri tel. 0341287619. Custode Avv. Zamuner tel. 0341999929 email: zamuner@libero.it.

**CALOLZIOCORTE**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGN 2053/14**

CALOLZIOCORTE (LC) - SEZ. CENS. DI ROSSINO - VIA DON GIOVANNI MINZONI 21: FABBRICATO UNIFAMILIARE consistente in abitazione composta da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, studio, lavanderia e terrazzo coperto in P.T.; 2 locali accessori più centrale termica in P.1° sottostrada (seminterrato); 3 camere, bagno, balcone e terrazzo in P.1°, altro accessorio a destinazione di serra, amovibile, adibito a ricovero legna. Annessa AUTORIMESSA interrata al P.2° sottostrada facente corpo a sé, nonché area di pertinenza. AREA adibita a PARCHEGGIO avente destinazione agricola. VERCURAGO (LC) - LOC. BESENO: AREA BOSCHIVA di salvaguardia ambientale. Prezzo base Euro 255.000,00. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 12.15. G.E. Dr. Boerci. Delegato Dr. Oggioni. Custode Sig. Villa tel. 0341 633072 / 348 5174948.

**CASATENOVO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 66/16**

CASATENOVO (LC) - SEZ. CENS DI CASSINA BRACCHI - VIA CORTE GASPANI 42/D: PORZIONE DI FABBRICATO composto al P.T. (rialzato) da locale unico (soggiorno/cucina), con scala; al P.1° da camera, ripostiglio, disimpegno e bagno con una scala a chiocciola; al P.2° sottotetto da camera con bagno. Prezzo base Euro 85.010,00. Offerta minima Euro 63.757,50. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo. Custode Avv. Bassano tel. 039 8947083 / 347 4697797 email: avvpaolobassano@gmail.com.

**CASTELLO DI BRIANZA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 206/15**

CASTELLO DI BRIANZA (LC) - CENSUARIO DI BRIANZOLA: A) area con immobile in costruzione, consistente in VILLINO monofamiliare su 3 piani collegati da scala interna, costituito da abitazione composta da soggiorno, cucina, camera, bagno, porticato e balcone al P.T.; 3 vani con altezza media insufficiente ai fini abitabili e vano adibito a bagno al P.1°; box, lavanderia, cantina, deposito e bagno al P.1° seminterrato. Quota indivisa di 2/6 del diritto di proprietà di aree adibite a STRADA PRIVATA. Prezzo base Euro 262.833,75. Offerta minima Euro 197.125,31. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei. Custode Avv. Vago tel. 039/957715 email: lucavago@tiscali.it.

**CASTELLO DI BRIANZA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 356/13+170/15**

CASTELLO DI BRIANZA (LC) - SEZ. DI BRIANZOLA - VIA DELLA FIERA 23 - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto da locale di sgombero e centrale termica al p.t.; da disimpegno, soggiorno/pranzo, cottura, camera, bagno, e balcone al p.1° oltre a AUTORIMESSA con portico, con accesso da zona comune dotata di finestra ed apertura elettrificata al p.t. Prezzo base E. 48.577,50. Offerta minima E. 36.433,13. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p.2° composto da disimpegno, soggiorno/pranzo, cottura, camera, bagno e balcone. Prezzo base E. 34.090,31. Offerta minima E. 25.567,73. Vendita senza incanto 15-11-18 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341287619. Custode Avv. Molteni tel. 0341287373.

**CIVATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 248/15**

CIVATE (LC) - VIA CERCERA 11: UNITA' IMMOBILIARE al P.1° sottostrada, composta da cucina-soggiorno

con ingresso, camera, bagno, disimpegno, locali accessori non abitabili con altezza di mt. 2,50 adibiti a taverna, cantina, ripostiglio, disimpegno, altro ripostiglio, bagno e portico. Prezzo base Euro 103.275,00. Offerta minima Euro 77.456,25. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 09.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Anzaldi tel. 0341 285717, email: avv.anzaldi@studiolegaleanzaldi.it.

**CIVATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 287/13**

CIVATE (LC) - VIA COPPOLA 40: APPARTAMENTO al piano terra-rialzato composto da ingresso-disimpegno, cucina, camera e bagno; oltre a vano ad uso ripostiglio separato sempre al piano terra-rialzato. Prezzo base Euro 31.237,50. Offerta minima Euro 23.428,13. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 09.00. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Panzeri. Custode Avv. Manfro tel. 339 6643013, e-mail: lucilla.manfro@gmail.com.

**COLICO**

**APPARTAMENTI - TERRENO - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 67/15**

COLICO (LC) - FRAZIONE OLGIASCA - LOTTO 1: a) Piena proprietà APPARTAMENTO al P.1° con scala esclusiva: ingresso, cucina, tinello-soggiorno, 3 camere, bagno e terrazzi con soprastante sottotetto praticabile; b) quota di 1/4 di proprietà di TERRENO AGRICOLO. Prezzo base E. 232.000,00. Offerta minima E. 174.000,00. LOTTO 2: Piena proprietà di APPARTAMENTO al P.1° con scala esterna, tinello-soggiorno, cucina, corridoio, 3 camere, bagno; sottotetto praticabile con accesso da passerella collegata a strada adiacente. Prezzo base E. 222.350,00. Offerta minima E. 166.762,50. LOTTO 3: a) Piena proprietà LABORATORIO artigianale al P.T. e al P.seminterrato, con annessi servizi; b) quota di 1/4 di proprietà di TERRENO agricolo. Prezzo base E. 160.330,00. Offerta minima E. 120.247,50. LOTTO 4: a) Piena proprietà LABORATORIO artigianale al P.seminterrato, con servizi; b) quota di 1/4 di proprietà di TERRENO agricolo. Prezzo base E. 128.200,00. Offerta minima E. 96.150,00. Vendita senza incanto 6-11-18 ore 09.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Panzeri tel. 0341350671 email: serena.panzeri6@gmail.com.

**DOLZAGO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 300/11**

DOLZAGO (LC) - VIA POGGI 10: APPARTAMENTO della sup. lorda di ca 125 mq., su 2 piani e composto da: ingresso, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e portico oltre ad area giardino al P.T., solaio al P.2°, AUTORIMESSA al P.1°sottostrada, proporzionali quote di compartecipazione degli spazi ed enti comuni condominiali. Prezzo base E. 54.506,25. Offerta minima E. 40.879,69. Vendita senza incanto 15-11-18 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Cattaneo Tel.0341 282869, email: avvalbertocattaneo@libero.it.

**GALBIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 129/16**

GALBIATE (LC) - SEZ. CENS. DI SALA AL BARRO - VIA PEDRO VASENA 26: APPARTAMENTO composto da corridoio, tinello con angolo cottura, 2 camere, bagno e balcone al P.2°; con annesso vano ad uso ripostiglio al P.T. Prezzo base E. 78.967,00. Offerta minima E. 59.225,25. Vendita senza incanto 6-11-18 ore 12.15. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Bonfanti tel. 0341283961 email: elisalucia.bonfanti@gmail.com.

**GALBIATE****APPARTAMENTO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 33/09+13/10+61/11**

GALBIATE (LC) - VIA VISCONTI 21: Porzione di fabbricato con annessa area di pertinenza costituita da APPARTAMENTO composto da soggiorno, disimpegno,

tinello, locale ad uso cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone al piano primo oltre a due vani ad uso cantina al piano terra. DEPOSITO al piano interrato. Prezzo base Euro 34.804,69. Offerta minima Euro 26.103,52. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 08.30. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Possenti tel. 0341/283961 email: avvocatopossenti@katakata.com.

**GARBAGNATE MONASTERO****APPARTAMENTO - POSTO AUTO ESTERNO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 268/16**

GARBAGNATE MONASTERO (LC) - VIA TREGIORGIO 19: APPARTAMENTO al P.T. costituito da soggiorno-cottura, disimpegno, 2 camere, bagno e area esterna di proprietà. POSTO AUTO ESTERNO al P.T. Prezzo base Euro 84.050,00. Offerta minima Euro 63.037,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 10.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott. Donegana. Custode Avv. Manfro tel. 339 6643013, email: lucilla.manfro@gmail.com.

**INTROBIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 191/15**

INTROBIO (LC) - VIA VITTORIO EMANUELE II 48: A parte del complesso immobiliare denominato "Residenza Le Fonti", nella Palazzina B, APPARTAMENTO al piano terra, interno 3, composto da ingresso su corridoio di disimpegno sul quale si affacciano il bagno e la camera, un locale pluriuso (cottura, soggiorno) con ampio terrazzo. Prezzo base Euro 39.100,00. Offerta minima Euro 29.325,00. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 11.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott. Minussi tel. 0341 287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341/367566, email: avv.francescavitali@gmail.com.

**LA VALLETTA BRIANZA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 197/16**

LA VALLETTA BRIANZA (LC) - SEZ. DI ROVAGNATE - VIA ALBAREDA 42: PORZIONE DI FABBRICATO composta da P.T. con atrio, disimpegno, servizio igienico, cucina e soggiorno; P.1° con 2 camere, ripostiglio, corridoio, studio, bagno e loggia. Prezzo base Euro 216.070,00. Offerta minima Euro 162.052,50. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341 287619. Custode Avv. Gibertini tel. 039 9276040, email: carlo.gibertini@gmail.com.

**LECCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 62/14+107/15+68/16**

LECCO (LC) - SEZ. CENS. DI MAGGIANICO - VIA PERGOLESI 3: APPARTAMENTO composto da ingresso/disimpegno, cucina, soggiorno, 2 camere e bagno al P.1°. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Rosano tel. 0341 363293, email: teresa@studiolanfranconi.com.

**LECCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 53/15**

LECCO (LC) - VIA CONTE ATTILIO 1: APPARTAMENTO composto da 2 locali e ripostiglio in corpo staccato al P.T.; corridoio d'ingresso, bagno, soggiorno con cucina, corridoio e 2 camere al P.1°, con annesso balcone. Insistono locali comuni per la quota di 2/3 dell'esecutato e di 1/3 di terzi, tra cui, il terrazzo al P.1°. L'aggiudicatario dovrà accordarsi con i comproprietari per formalizzare la divisione. Prezzo base Euro 117.355,00. Offerta minima Euro 88.016,25. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Notaio Alippi. Custode Avv. Nava tel.0341 282216, email: studioavnava@libero.it.

**LECCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13/14**

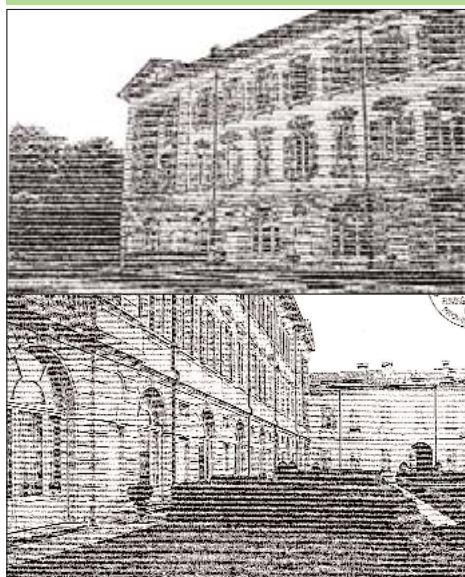
LECCO (LC) - VIA LEONARDO DA VINCI 10: APPARTAMENTO

MENTO al P.2° composto da ingresso, cucina, tinello, soggiorno, 2 camere, bagno, veranda coperta e 3 terrazzi, con annessa cantina al P. seminterrato e solaro al P. sottotetto. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 10.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Notaio Donegana. Custode Avv. Petta tel. 03411766809 email: avv.claudiapetta@gmail.com.

**LOMAGNA**

**APPARTAMENTI E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 97/2014**

LOMAGNA (LC) - VIA D'ADDA BUSCA 19: APPARTAMENTO al P.T.: soggiorno 2 camere, 3 bagni, disimpegno guardaroba, caldaia e giardino. APPARTAMENTO al P.T.: camera, soggiorno, angolo cottura e scala collegamento P. inferiore oltre giardino, al P. interrato: bagno, 2 cantine. BOX SINGOLO al P.T. BOX SINGOLO al P.T. Prezzo base Euro 816.468,75. Offerta minima Euro 612.351,56. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 12.15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni. Custode Avv. Alberti Tel. 0342 613596, email: erica.alberti@alice.it.

**MARGNO**

**APPARTAMENTO E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 246/16**

MARGNO (LC) - PIAZZALE FUNIVIA 40: A parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Belvedere", APPARTAMENTO composto da ampio ingresso, cucinino, soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno e 2 terrazzi al P.2°. Vano ad uso AUTORIMESSA al P.1°. Prezzo base Euro 49.190,00. Offerta minima Euro 36.892,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Longhi tel. 0341 288662 email: catelonghi@tiscali.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 206/16**

MERATE (LC) - VIA CAMPI 2: APPARTAMENTO composto da un locale oltre servizi al piano primo. Prezzo base Euro 37.400,00. Offerta minima Euro 28.050,00. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 08.30. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott.ssa Bonacina tel. 0341 287619. Custode Avv. Iacobelli tel. 0341 1941850 / 346 3292722, email: m.a.iacobelli@gmail.com.

**MERATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 259/11**

MERATE (LC) - VIA FRATELLI CERNUSCHI 10: APPARTAMENTO al P.T., di circa mq. 101, corridoio di ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, 2 camere e servizio; cantina in P.interrato. Prezzo base E. 36.112,50. Offerta minima E. 27.084,38. Vendita senza incanto 6-11-18 ore 12.15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Gerosa tel. 0341364092 email: studioglealegerosa@virgilio.it.

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 68/11**

MISSAGLIA (LC) - CENS. CONTRA - SEZ. CONTRA - VIA RISORGIMENTO 8: APPARTAMENTO signorile al P.1° composto da ingresso, 3 portici, 2 disimpegni, 2 ripostigli, soggiorno, cucina, 2 bagni, studio e 2 camere, con scala esterna. AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 405.365,00. Offerta minima Euro 304.023,75. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 11.45. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Cimei tel. 0341 287619. Custode Avv. Manzoni tel. 039 510004, email: stemanz@tiscali.it.

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

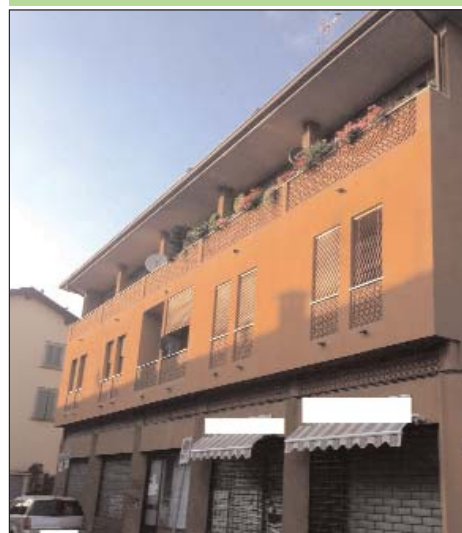
**Rif. RGE 267/12+249/13**

MISSAGLIA (LC) - SEZ. DI LOMANIGA - VIA SAN FERMO 25 - LOTTO 1: APPARTAMENTO composto da soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, bagno e disimpegno al P.T. Prezzo base Euro 65.230,00. Offerta minima Euro 48.922,50. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da soggiorno con camino e angolo cottura, camera matrimoniale, camera doppia, bagno, disimpegni e terrazzo al P.1°. Prezzo base Euro 139.720,00. Offerta minima Euro 104.790,00. LOTTO 3: APPARTAMENTO composto da camera matrimoniale, bagno e locale con terrazzo destinato a cucina, ingresso e disimpegno al P.2°. Prezzo base Euro 60.850,00. Offerta minima Euro 45.637,50. LOTTO 4: VANO AUTORIMESSA adibito a deposito commerciale di c.a. 45 mq. al P.T. Prezzo base Euro 27.100,00. Offerta minima Euro 20.325,00. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341/282869 email: avvalbertocattaneo@libero.it. Rif. RGE 267/12+249/13 MISSAGLIA (LC) - SEZIONE DI LOMANIGA - LOTTO 5: TERRENO a bosco. Prezzo base Euro 12.540,00. Offerta minima Euro 9.405,00. LOTTO 6: TERRENO agricolo. Prezzo base Euro 22.340,00. Offerta minima Euro 16.755,00. LOTTO 7: TERRENI. Prezzo base Euro 65.670,00. Offerta minima Euro 49.252,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Cattaneo tel. 0341/282869 email: avvalbertocattaneo@libero.it.

**MISSAGLIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 14/16**

MISSAGLIA (LC) - VIA GIUSEPPE GARIBALDI 89: UNITA' IMMOBILIARE al P.1°, un'altezza interna mt. 2,80, composta, da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 65.962,50. Offerta minima Euro 49.471,88. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 09.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341 287619. Custode Avv. Allegra tel. 0341/370116 email: avv.francesca.allegra@gmail.com.

**MOGGIO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 141/13**

MOGGIO (LC) - VIA CAPPELLETTE 1 - LOTTO 1: A parte del compendio immobiliare "Residence Le Ciliegie", APPARTAMENTO al P. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 69.000,00. Offerta minima Euro 51.750,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO al p.1° composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, camera, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 61.700,00. Offerta minima Euro 46.275,00. LOTTO 3: AUTORIMESSA al P. interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341 287619. Custode Avv. Boghi tel. 0341 283619, email: avv.carolinaboghi@email.it.

**MONTICELLO BRIANZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 22/17**

MONTICELLO BRIANZA (LC) - VIA VIRGINIO BESOZZI 1: A parte di fabbricato condominiale, APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, 2 camere e 2 bagni al P.2°; annessa cantina al P.2° sottostrada. Due AUTORIMESSA al P.2° sottostrada. Prezzo base Euro 99.375,00. Offerta minima Euro 74.531,25. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 11.30. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Mutti. Custode Avv. Molteni tel. 0341/287373.

**NIBIONNO****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 216/14**

NIBIONNO (LC) - FRAZ. CIBRONE - VIA LIBERAZIONE 1 BIS: VILLETTA A SCHIERA su 3 livelli (interrato, terreno e P.1°, collegati da scala interna), composta da locale sgombero e bagno a P.interrato; soggiorno, disimpegno, bagno, cucina con portico esterno, giardino, area pavimentata a cortile tra ingresso e vialetto comune; cameretta con soppalco, camera, 2 balco-

ni, disimpegno e bagno a P.1°. BOX DOPPIO a P. interrato. Prezzo base Euro 219.720,00. Offerta minima Euro 164.790,00. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 10.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341 287619. Custode Avv. Corti tel. 0341 363503 email: avvocatoguidocorti@gmail.com.

**OSNAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 248/10**

OSNAGO (LC) - VIA RESEGONE 10: A parte del fabbricato "Condominio Resegone", APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, disimpegno, bagno e balcone al P.3°; ripostiglio al P. seminterrato. AUTORIMESSA al P. seminterrato. Prezzo base Euro 75.735,00. Offerta minima Euro 56.801,25. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 12.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi. Custode Avv. Mattana tel. 0341/355018, email: raf-faelematt@libero.it.

**PADERNO D'ADDA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 349/11**

PADERNO D'ADDA (LC) - STRADA FORNACE: FABBRICATO detto Cascina Lazzarona disposto su 3 livelli (piani T, 1° e 2°) con annessi CORPI ACCESSORI, staccati, a lato della Cascina nonché AREE SCOPERTE pertinenti. Prezzo base E. 1.020.000,00. Offerta minima E. 765.000,00. Vendita senza incanto 6-11-18 ore 12.15. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr. Oggioni tel. 0341287619. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 - 0341271834 email: manolamazza@avvocaticolombomazza.it.

**PREMANA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 334/11**

PREMANA (LC) - VIA TRENTO E TRIESTE 12 (GIÀ CIVICO 10): PORZIONE DI FABBRICATO della superficie lorda complessiva di circa mq. 196, disposto su tre piani collegati da scala interna, composta da vano d'ingresso, piccolo bagno e ripostiglio al piano primo; soggiorno, balcone, cucina, due camere e ripostiglio al piano secondo; due vani di sottotetto al piano terzo. Prezzo base Euro 22.192,50. Offerta minima Euro 16.644,38. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 09.00. G.E. Dott. Tota. Delegato Dott. Panzeri. Custode Avvocato Spreafico tel. 031 851703 email: massimospreafico@alice.it.

**TORRE DÈ BUSI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/10**

TORRE DÈ BUSI (LC) - CENSUARIO DI ZANELLI - VIA PIAVE 17 EX VIA CHIESA: APPARTAMENTO al P.3° composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno e balcone. Prezzo base E. 31.428,00. Offerta minima E. 23.571,00. Vendita senza incanto 6-11-18 ore 11.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Mutti tel. 0341287619. Custode Avv. Mazza tel. 0341285336 - 0341271834 email: manolamazza@avvocaticolombomazza.it.

**TORRE DÈ BUSI****FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 186/16**

TORRE DÈ BUSI (LC) - SEZ. DI RONCAGLIA - VIA MAZZINI 6: a) Ampio FABBRICATO RURALE a destinazione residenziale, in pessime condizioni anche strutturali, composto da numerosi locali, alcuni dei quali inaccessibili, parzialmente crollati, all'interno del quale è stato ricavato un appartamento composto da cucina, soggiorno, camera e bagno al P.1°. b) Appezamenti di TERRENI agricoli in parte antistanti e circostanti il sopra citato fabbricato, in maggior parte boscati ed aventi ripida pendenza, che non prevedono nessuna possibilità di sfruttamento edilizio. Prezzo base E. 516.715,00. Offerta minima E. 387.536,25. Vendita senza incanto 15-11-18 ore 11.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Minussi tel. 0341287619. Custode Dr.ssa Gianola tel. 0341285658 email: avv.raffaellagianola@studiogianolalingua.it.

**VALGREGHENTINO****VILLA SINGOLA - AREA ESTERNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 242/16**

VALGREGHENTINO (LC) - VIA CRISTOFORO COLOMBO 7: VILLA SINGOLA sup. comm.le 482,12 mq composta da 2 piani F.T. e P. seminterrato. P.T. composto da soggiorno, cucina, pranzo, 2 camere e un bagno; P.1° (sottotetto) composto da 3 camere, un bagno e un locale pluriuso; P. seminterrato composto da cantina, taverna, lavanderia, un bagno, ripostiglio, centrale termica. BOX AUTO al P. seminterrato. AREA ESTERNA uso giardino con campo da tennis. Prezzo base Euro 566.100,00. Offerta minima Euro 424.575,00. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 08.30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Bonacina tel. 0341/287619. Custode Avv. Colzani tel. 0398943580 email: info@avvocatocolzani.it.

**VENDROGNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 26/14**

VENDROGNO (LC) - VIA ROMA 24: APPARTAMENTO su 3 livelli composto da cucina, scala per raggiungere il P.1°, annessi 3 vani ripostiglio con accesso da enti comuni, tutto al P.T.; 3 camere, bagno, ripostiglio, 2 disimpegni e balcone al P.1°. VANO CANTINA al piano interrato, avente accesso tramite botola. Prezzo base Euro 72.630,00. Offerta minima Euro 54.472,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 08.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Dott.ssa Bonacina tel. 0341 287619. Custode Avv. Perego tel. 0341 350794 email: peregomichelle@yahoo.it.

**VERDERIO**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 231/15**

VERDERIO (LC) - VIA GIOSUÈ CARDUCCI 3: VILLA SINGOLA con annessa AREA PERTINENZIALE disposta su 3 piani, 2 piani F.T. ed un P. interrato composta da: pranzo, cucina, soggiorno, studio, 2 bagni, 2 disimpegni, 2 scale di collegamento al P. superiore e portico oltre a giardino di pertinenza al P.T.; 6 camere, 2 bagni, 2 disimpegni e 2 logge al P.1°; 2 locali rusti-

ci, 2 cantine, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 scale di collegamento al P interrato. 2 vani AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base Euro 438.770,00. Offerta minima Euro 329.077,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Bettiga tel. 333/6646377 email: costanza.bettiga@libero.it.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**MANDELLO DEL LARIO**

**UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 332/13**

MANDELLO DEL LARIO (LC) - SEZ. CENS. DI RONGIO - STRADA PER MAGGIANA 1: A parte del fabbricato ad uso industriale: a) UFFICIO composto da ingresso, disimpegno, locale attesa, 2 locali ufficio, bagno e disimpegno al P.1°. b) APPARTAMENTO composto da ingresso, ripostiglio e vano scala al P.T.; tinello, cucina, studio, 2 camere, bagno, disimpegno e balcone al P.1°. Prezzo base Euro 306.060,00. Offerta minima Euro 229.545,00. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 12.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Alippi. Custode Avv. Loiozzo tel. 0341 362007 / 0341 363531 email: loizjim@hotmail.it.

**MISSAGLIA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 06/16**

MISSAGLIA (LC) - VIA MERLINI ANGOLO VIA ROMA SNC - LOTTO 1: NEGOZIO in corso d'opera con retro e servizi al P.T., con deposito al P.interrato, sup. comm.le 198,40 mq. oltre BOX singolo al P.2°-interrato sup. comm.le 18,00 mq. Prezzo base E. 213.880,00. Offerta minima E. 160.410,00. LOTTO 2: APPARTAMENTO in corso d'opera al P.1° e composto da 3 locali, servizi e balcone, con accesso al P.T., sup.

comm.le 87,45 mq. oltre BOX doppio al P.2°-interrato sup. comm.le 36,50 mq. Prezzo base E. 147.010,00. Offerta minima E. 110.257,50. LOTTO 3: APPARTAMENTO in corso d'opera al P.1° composto da 2 camere, servizio, terrazzo e portico, con accesso al P.T., oltre sottotetto al P.2°, sup. comm.le 76,90 mq. oltre BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm. 31,00 mq. Prezzo base E. 118.920,00. Offerta minima E. 89.190,00. LOTTO 4: APPARTAMENTO in corso d'opera al P.2° composto da 3 locali e servizio, oltre sottotetto al P.3°, sup. comm.le 94,36 mq. oltre BOX doppio al P.2°-interrato sup. comm.le 29,00 mq. Prezzo base E. 141.030,00. Offerta minima E. 105.772,50. LOTTO 5: APPARTAMENTO in corso d'opera al P.2° composto da 3 locali e servizio, oltre sottotetto al P.3°, sup. comm.le 94,80 mq. oltre BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 29,50 mq. Prezzo base E. 140.780,00. Offerta minima E. 105.585,00. LOTTO 6: APPARTAMENTO al P.T. composto da 3 locali, servizi e giardino, oltre cantina al P.3°-interrato, sup. comm.le 92,70 mq. oltre a BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 35,00 mq. Prezzo base E. 158.780,00. Offerta minima E. 119.085,00. LOTTO 7: APPARTAMENTO in corso d'opera al P.T. composto da 2 locali, servizio e giardino, oltre cantina al P.3°-interrato, sup. comm.le 69,78 mq. oltre BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 31,00 mq. Prezzo base E. 118.900,00. Offerta minima E. 89.175,00. LOTTO 8: APPARTAMENTO al P.1° composto da 3 locali, servizio e giardino, oltre cantina al P.3°-interrato, sup. comm.le 81,33 mq. oltre BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 32,50 mq. Prezzo base E. 138.000,00. Offerta minima E. 103.500,00. LOTTO 9: APPARTAMENTO in corso d'opera al P.3° composto da 2 locali e servizi, oltre cantina al P.3°-interrato, sup. comm.le 60,90 mq. oltre BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 32,50 mq. Prezzo base E. 102.420,00. Offerta minima E. 76.815,00. LOTTO 10: BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 31,00 mq. Prezzo base E. 26.200,00. Offerta minima E. 19.650,00. LOTTO 11: BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 31,00 mq. Prezzo base E. 26.200,00. Offerta minima E. 19.650,00. LOTTO 12: BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 31,00 mq. Prezzo base E. 27.000,00. Offerta minima E. 20.250,00. LOTTO 13: BOX singolo al P.3°-interrato sup. comm.le 19,00 mq. Prezzo base E. 18.810,00. Offerta minima E. 14.107,50. LOTTO 14: BOX singolo al P.3°-interrato sup. comm.le 19,00 mq. Prezzo base E. 18.810,00. Offerta minima E. 14.107,50. LOTTO 15: BOX singolo al P.3°-interrato sup. comm.le 18,00 mq. Prezzo base E. 17.820,00. Offerta minima E. 13.365,00. LOTTO 16: BOX singolo al P.3°-interrato sup. comm.le 18,00 mq. Prezzo base E. 17.820,00. Offerta minima E. 13.365,00. LOTTO 17: BOX singolo al P.3°-interrato sup. comm.le 19,00 mq. Prezzo base E. 18.810,00. Offerta minima E. 14.107,50. LOTTO 18: BOX singolo al P.3°-interrato sup. comm.le 19,00 mq. Prezzo base E. 18.810,00. Offerta minima E. 14.107,50. LOTTO 19: BOX singolo al P.3°-interrato sup. comm.le 23,00 mq. Prezzo base E. 22.770,00. Offerta minima E. 17.077,50. LOTTO 20: BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 60,00 mq. Prezzo base E. 48.700,00. Offerta minima E. 36.525,00. LOTTO 21: BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 26,50 mq. Prezzo base E. 29.150,00. Offerta minima E. 21.862,50. LOTTO 22: BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 26,00 mq. Prezzo base E. 28.600,00. Offerta minima E. 21.450,00. LOTTO 23: BOX doppio al P.3°-interrato sup. comm.le 26,00 mq. Prezzo base E. 28.600,00. Offerta minima E. 21.450,00. LOTTO 24: BOX singolo al P.2°-interrato sup. comm.le 18,00 mq. Prezzo base E. 17.320,00. Offerta minima E. 12.990,00. LOTTO 25: BOX singolo al P.2°-interrato sup. comm.le 15,00 mq. Prezzo base E. 16.000,00. Offerta minima E. 12.000,00. Vendita senza incanto 6-11-18 ore 13.00. G.E. Dr. Edmondo Tota. Delegato Dr. Pier Luigi Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Francesco Paolo Anzaldi tel. 0341285717 email: avv.anzaldi@studialealeanzaldi.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**OLGIATE MOLGORA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 193/2015 +256/2016**

OLGIATE MOLGORA (LC) - SEZ. CENS. DI MONDONICO - VIA CESARE CANTÙ 70 - LOTTO 1: a) DEPOSITO INDUSTRIALE su 2 piani (T e 1°) al rustico (mancano gli impianti, i sottofondi, le pavimentazioni, le ripartizioni e le finiture interne), la restante parte, a tutta altezza, è ultimata di strutture e pavimenti, mancano gli impianti; annessa area di proprietà esclusiva adibita a piazzale alla quale si accede dal capannone. b) AREA DI PERTINENZA adibita ad area di manovra, parcheggi e passaggio (in parte gravata da servitù di passo pedonale e carraio a favore di proprietà di terzi). c) CABINA ENEL con area di pertinenza al P.T. d) TERRENO costituente allargamento stradale della via Cesare Cantù. Prezzo base Euro 351.750,00. Offerta minima Euro 263.812,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode

Avv. Vitali tel. 0341/367566 email: avv.francescavitali@gmail.com. Rif. RGE 193/2015 +256/2016 OLGIATE MOLGORA (LC) - SEZ. CENS. DI MONDONICO - VIA CESARE CANTÙ 70 - LOTTO 2: a) UFFICIO composto da corridoio d'ingresso e ripostiglio nel sottoscala al P.T.; da disimpegno, archivio, ufficio, corridoio di disimpegno, 2 bagni, 2 uffici e ripostiglio al p.1°. b) TERRENO INDUSTRIALE costituito da area urbana asfaltata al P.T., interna alla recinzione (in parte gravata da servitù di passo pedonale e carraio a favore di proprietà di terzi). Prezzo base Euro 115.950,00. Offerta minima Euro 86.962,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341/367566 email: avv.francescavitali@gmail.com. Rif. RGE 193/2015 +256/2016 OLGIATE MOLGORA (LC) - SEZ. CENS. DI MONDONICO - VIA CESARE CANTÙ 70 - LOTTO 3: AREA URBANA esterna a capannone esistente, pavimentata in asfalto. Prezzo base Euro 1.887,00. Offerta minima Euro 1.415,25. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341/367566 email: avv.francescavitali@gmail.com. Rif. RGE 193/2015 +256/2016 OLGIATE MOLGORA (LC) - SEZ. CENS. DI MONDONICO - VIA ALLE SCUOLE 6 - LOTTO 4: A parte del fabbricato condominiale (ex scuola elementare), APPARTAMENTO composto da ingresso-soggiorno con pranzo-cucina, 2 disimpegni, 2 bagni e 2 camere al P.3° (sottotetto); vano cantina al P.2° interrato. BOX AUTORIMESSA doppio al P.1° interrato. Prezzo base Euro 147.150,00. Offerta minima Euro 110.362,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341/367566 email: avv.francescavitali@gmail.com. Rif. RGE 193/2015 +256/2016 OLGIATE MOLGORA (LC) - SEZ. CENS. DI MONDONICO - VIA VALMARA - LOTTO 5: TERRENO EDIFICABILE di mq. 440 e volumetria complessiva di mc. 396,00 con sovraeretto. FABBRICATO RUSTICO ora crollato. Prezzo base Euro 33.450,00. Offerta minima Euro 25.087,50. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 13.00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341/287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341/367566 email: avv.francescavitali@gmail.com.

**Terreno | Immobile agricolo****SUEGLIO****TERRENI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 309/11**

SUEGLIO (LC) - FRAZ. SOMMAFIUME - LOTTO 1: A) Piena Proprietà. a) TERRENO AGRICOLO di natura prato/boschiva. b) TERRENO AGRICOLO di natura prato/boschiva. Avventi forma irregolare ed accesso da zona impervia. B) Diritto di enfiteusi (gravato da Livello a favore del Comune di Sueglio) c) TERRENO AGRICOLO di natura prato/boschiva, avente forma irregolare ed accesso da zona impervia. Prezzo base Euro 4.165,00. Offerta minima Euro 3.123,75. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 12.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Alippi. Custode Avv. Lanfranconi tel.0341 1944781 email: avv.adrianalanfranconi@gmail.com Rif. RGE 309/11 ROBBIATE (LC) - VIA DEL CAVETTO - LOTTO 2: a) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO avente forma irregolare e orografia con forte pendenza verso sud. b) APPEZZAMENTO DI TERRENO AGRICOLO avente forma irregolare e orografia con lieve pendenza verso sud. c) FABBRICATO RURALE allo stato rustico avente sup. lorda di c.a. mq.16, su 2 piani, senza scala di collegamento al P.1°. Prezzo base Euro 87.415,00. Offerta minima Euro 65.561,25. Vendita senza incanto 15-11-2018 ore 12.30. G.E. Avv. Marcellini. Delegato Notaio Alippi. Custode Avv. Lanfranconi tel.0341 1944781 email: avv.adrianalanfranconi@gmail.com

**Fallimenti****Abitazione | Accessorio****LECCO****MINI APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 53/10**

LECCO (LC) - VIA PERGOLESI 17: MINI APPARTAMENTO (monolocale) posto al piano terreno, individuato a catasto: catasto fabbricati comune di LECCO, sezione MAG (Maggianico) foglio 13 mappale 607 sub 701, cat. A/3 cl.1, vani 2, R.C. 108,46. Prezzo base Euro 17.850,00. Offerta minima Euro 13.388,00. Vendita senza incanto 23-10-2018 ore 12.15. G.D. Dott. Colasanti. Curatore Dott.ssa Brambilla Tel. 039 668236, e-mail cristianabrambilla@libero.it.

**MUGGIO****BOX AUTORIMESSA - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 53/09**

MUGGIO' (MB) - VIA TRIESTE SNC - LOTTO 8: BOX AUTORIMESSA al piano interrato. DEPOSITO al piano interrato. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 23-10-2018 ore 12.15. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Brambilla Tel. 039 668236, e-mail cristianabrambilla@libero.it.

**MUGGIÒ**

**APPARTAMENTO+CANTINA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. 53/09**

MUGGIO' (MB) - VIA TRIESTE SNC - LOTTO 6: APPARTAMENTO+CANTINA al piano secondo costituito da soggiorno/pranzo/cucina, camera da letto separata con porzione di tavolato ad arco, bagno con antibagno. (Si precisa che questa unità immobiliare NON ha soffitta, NON ha spazi e/o locali al piano sottotetto, o meglio al piano superiore, NON ha pertinenza al piano sottotetto). BOX AUTORIMESSA al piano interrato. DEPOSITO di mq. 28 circa al piano interrato. Prezzo base Euro 77.350,00. Offerta minima Euro 65.000,00. Vendita senza incanto 23-10-2018 ore 12.15. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Brambilla Tel. 039 668236, e-mail [cristianabrambilla@libero.it](mailto:cristianabrambilla@libero.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**MUGGIÒ**

**VANI PER ATTIVITÀ COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 53/09**

MUGGIO' (MB) - VIA TRIESTE 25 - LOTTO 14 (EX LOTTO 1+5): VANI PER ATTIVITA' COMMERCIALE con uffici/retro e servizio igienico oltre ad ampio VANO DEPOSITO al piano interrato. n.3 CANTINE. Prezzo base Euro 100.350,00. Offerta minima Euro 75.263,00. Vendita senza incanto 23-10-2018 ore 12.15. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr.ssa Brambilla Tel. 039 668236, e-mail [cristianabrambilla@libero.it](mailto:cristianabrambilla@libero.it).

**VALMADRERA**

**FABBRICATO - LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. FALL. 20/04**

VALMADRERA (LC) - VIA BOVARA ANGOLO VIA DON ABBONDIO 10/12 - LOTTO 1: A. edificio pluripiano con area di pertinenza, sup. comm.le 203,30 mq. FABBRICATO con annessa area verde di pertinenza. RESIDENZA al P.1° composta da angolo cottura, sala da pranzo, soggiorno, bagno, 2 camere e corridoio, sottotetto accessibile non abitabile. BOX al P. seminterrato. A1 LABORATORIO ARTIGIANALE sup. comm.le 108,12 mq. al P.T. Prezzo base Euro 299.306,00. Offerta minima Euro 224.479,00. Vendita senza incanto 06-11-2018 ore 12.15. G.D. Dr. Colasanti. Curatore Dr. Chiappa Tel. 0341 732038, e-mail: [damiano.chiappa@studiochiappa.eu](mailto:damiano.chiappa@studiochiappa.eu).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio**

**MOLTENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 135/2016**

Notaio Delegato Dott.ssa Laura Bonacina  
Lotto Unico: sito in Comune amministrativo di

Molteno (LC), Via Isabella Riva n. 12 - Appartamento al piano terzo (quarto fuori terra) composto come relazionato dal CTU, da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone a cui si accede dal soggiorno; oltre a vano ad uso ripostiglio al piano primo di un corpo di fabbrica staccato dall'edificio residenziale.

Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 8.30 presso la sede dell'Associazione Notarile di Lecco, in Via Roma n. 28, Lecco.

Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile di Lecco, in Via Roma n. 28, settimo piano, Lecco.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Bonfanti Elisa Lucia (tel. 0341.283961 - 392/8099433) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

Tribunale di **BERGAMO** - Aste Immobiliari e Fallimentari

Le aste che si tengono avanti il Giudice delle Esecuzioni, le aste fallimentari tenute avanti i Giudici Delegati e le aste esattoriali, si svolgeranno presso la sezione del Tribunale di via Borfuro 11/A. Le aste avanti i notai presso l'Associazione Notarile di Bergamo 302/98 via Garibaldi 3/L (tel. 035219426). Le aste avanti i Professionisti

Delegati presso gli studi degli stessi agli indirizzi indicati, presso l'ASPEG in Bergamo, via Matris Domini 25 (tel. 035239941), presso la Camera delle Procedure Immobiliari in Bergamo, Via Locatelli 22 o nella Sede ADV-Bg in Bergamo, Via Angelo Maj n. 14/D (tel. 035/218212). **Possibilità di ottenere mutui a condizioni facilitate.**



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 469/17**

Bergamo (Bg) – via M.te Cornagera 5 – Appartamento al p. quarto composto da due vani, cucina, servizi ed atrio-corridoio; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/11/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 241/17**

Bergamo (Bg) – via Stelvio 10 – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, due camere e balcone. Autorimessa al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 68.244,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it.. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**ALBINO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 499/10**

Albino (Bg), sez. cens. Vall'Alta – via Cistercensi sn, villaggio Rachele – Monolocale al p. primo composto da un vano, terrazzo d'ingresso, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 24.877,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALMÈ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 11496/12**

Almè (Bg) – Via Castelvaglietti – Abitazione composta da vano scala al p.t.; disimpegno, soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, bagno, vano scala e due balconi al p. primo; disimpegno, quattro camere, bagno, vano scala e due balconi al p. secondo; vano scala e locale sottotetto al p. terzo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 156.870,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. Brambilla. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 237/15**

Alzano Lombardo (Bg) – via F.lli Losa, condominio Nesa B – Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno, bagno e due balconi; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 45.204,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 731/09**

Arcene (Bg) – v.le Suardi – Appartamento al p. primo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 29.761,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ARZAGO D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1411/13**

Arzago d'Adda (Bg) – v.lo M. Buonarotti – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, ripostiglio usato come cameretta e camera; autorimessa in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 16.406,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AVIATICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 844/14**

Aviatico (Bg) – via Amora – Lotto A: Appartamento al p. rialzato composto da soggiorno con cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio e bagno; taverna e bagno/lavanderia al p. seminterrato; terrazza ed area; posto auto scoperto ed autorimessa in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO/BERGAMO**

**APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 64/14**

Azzano San Paolo (Bg) – via Roma – Lotto 1: Abitazione al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera da letto; solaio al p. terzo, cortile condominiale, tettoia e ripostiglio comuni. Prezzo base Euro 19.301,00. Bergamo (Bg) – via Campagnola – Lotto 2: Ufficio al p. primo composto da locale ufficio, antibagno e bagno. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 37.653,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERZO SAN FERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 904/09**

Berzo San Fermo (Bg) – via V. Veneto – Appartamento al p. primo composto da ingresso – soggiorno – sala pranzo, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 35.030,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLGARE**

**APPARTAMENTO/DUE CANTINE/BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 96/12**

Bolgare (Bg) – via Marconi, condominio Quadrifoglio – Appartamento al p. secondo composto da tre vani ed accessori. Due cantine al p. interrato. Box auto al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 66.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 837/12**

Bonate Sopra (Bg) – p.zza V. Emanuele e via Marconi – Appartamento al p. primo di ca. 83 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, piccolo ripostiglio e terrazzo; due autorimesse al p. interrato. ACE EPH D ed ETC B. Prezzo base Euro 54.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1200/14**

Bonate Sotto (Bg) – via Roma – Appartamento al p. primo composto da vano, cucina ed accessori. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 18.984,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 166/12**

Brembate (Bg), cens. Brembate Sotto – via San Vittore – Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da cucina, due locali, bagno, ripostiglio e disimpegno. ACE E. Prezzo base Euro 26.261,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1143/12**

Brembate (Bg) – via Bergamo – Appartamento composto da tre vani, corridoio, bagno, cucina e balcone al p. secondo; autorimessa al p.t.. ACE EPH F ETC C. Prezzo base Euro 28.160,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRIGNANO GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1236/14**

Brignano Gera d'Adda (Bg) – via Palazzo – Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, pranzo, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 30.937,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALUSCO D'ADDA**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1027/12**

Calusco d'Adda (Bg) – piazza IV Novembre snc – Unità immobiliare adibita a deposito solaio al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 21.073,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 546/16**

Capriate San Gervasio (Bg) – via XXV Aprile n. 21 (catastalmente via XXV Aprile n. 17), Condominio Ina casa – Appartamento al p. primo, composto di ingres-

so, cucina, bagno, due camere e balcone; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 25.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel 035/231110, [pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it](mailto:pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it).

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 104/13**

Capriate San Gervasio (Bg) – via M. Menotti – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cottura, camera, servizio igienico. ACE G. Immobile locato con contratto d'affitto inopponibile. Prezzo base Euro 30.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 483/15**

Caravaggio (Bg) – via G. Gastoldi – Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e terrazza; autorimessa di 12 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 45.638,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARVICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1223/12**

Carvico (Bg) – via Mons. Cattaneo – Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera e bagno al p.t.. ACE EPH E ETC B. Prezzo base Euro 17.213,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASIRATE D'ADDA****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 710/14**

Casirate D'Adda (Bg) – via Matteotti – Appartamento al p. terzo composto da tre vani ed accessori; box auto al p.t.. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 132/17**

Chiusduno (Bg) – via Trieste sn – Appartamento composto da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, bagno, tre camere, due balconi; cantina al p. seminterrato e stenditoio comune al p. sottotetto. Prezzo base Euro 107.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Valsecchi. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del Delegato, in Bergamo, Lgo Porta Nuova 14, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Per info: tel. 035/242213, [valsecchi@tudav.it](mailto:valsecchi@tudav.it).

**CISANO BERGAMASCO****PORZIONE VILLA STORICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 93/15**

Cisano Bergamasco (Bg), fraz. La Guarda – Villa storica composta da cucina ed ingresso al p.t.; tre camere, sala lettura e accessori al p. primo; soggiorno, cucina ed accessori al p. interrato. Ampio spazio verde in comproprietà con altre unità immobiliari, non oggetto di pignoramento. Prezzo base Euro 206.906,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CORNA IMAGNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1025/11**

Corna Imagna (Bg) – via Marche – Appartamento al p. secondo (primo f.t.) composto da ingresso-disimpegno, sala da pranzo, cucina, cinque camere, altro disimpegno, due bagni e due balconi. Immobile sprovvisto di impianto termico. Prezzo base Euro 44.022,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COVO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1312/14**

Covo (Bg) – via San Lazzaro – Appartamento al p. terzo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; autorimessa in corpo staccato al p.t.. Prezzo base Euro 36.703,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**DALMINE****APPARTAMENTI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1319/11**

Dalmine (Bg) – via Umberto – Appartamento al p. primo composto da cinque vani, cucina, bagno e terrazza; soffitta al p. secondo; cinque locali deposito, ripostiglio ed annessa corte esclusiva al p.t.; appartamento al p. primo composto da due vani, cucina, due bagni, ingresso e balcone con scala di accesso esclusiva. Prezzo base Euro 41.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista

Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ENDINE GAIANO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1363/11**

Endine Gaiano (Bg) – via Martiri della Libertà – Lotto 1: Unità su due livelli (pp. primo e secondo) di ca. 55 mq. composto da soggiorno, cucina e balconcino al p. primo; disimpegno, camera e bagno al p. secondo. Prezzo base Euro 6.328,00. Lotto 2: Unità al p. secondo di ca. 85 mq. attualmente utilizzata come appartamento, ma censita come magazzino, composta da due locali, disimpegno, antibagno, bagno e due terrazzi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 15.820,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 828/15**

Fara Gera D'Adda (Bg) – via Circonvallazione – Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; box auto al p.t.. Prezzo base Euro 36.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FILAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 210/14**

Filago (Bg) – via Trento – Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera e bagno. ACE G. Prezzo base Euro 26.157,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 113/11**

Fontanella (Bg) – via N. Bixio – Appartamento al p. rialzato composto da corridoio, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e balcone; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 23.381,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1021/16**

Fontanella (Bg) – via Circonvallazione 27 – Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, servizio igienico, camera e tre balconi. In via P. Gobetti snc autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.531,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**GANDINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 895/11**

Gandino (Bg) – via Campana – Fabbricato a destinazione abitativa su tre livelli di ca 207 mq. con area a corte di ca 7 mq., composto da un vano, cucina, veranda, bagno, tettoia e cortile al p.t.; due vani e veranda al p. primo; due vani e veranda al p. secondo. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 36.113,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 3/15**

Gazzaniga (Bg) – via Nuovo Corso, condominio S. Ippolito – Appartamento al p. primo composto da ingresso, corridoio-disimpegno, bagno, cucina, locale sgombero, due camere e balcone. Prezzo base Euro 34.269,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 491/11**

Ghisalba (Bg) – via F. Vecchia – Appartamento al p. secondo, composto da tre vani ed accessori; cantina al p.t.. Prezzo base Euro 23.069,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1217/14**

Ghisalba (Bg) – Via degli Alpini – Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; ripostiglio al p. interrato; box auto in corpo staccato al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRONE**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 5769/16**

Grone (Bg) – via Acquasparza – Appartamento al p.t. composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegni, balcone, passaggio esclusivo e porzioni di corte; autorimessa e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 57.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1206/16**

Madone (Bg) – via Piave 11 – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; sottotetto non abitabile. Prezzo base Euro 70.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/11/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1625/11**

Martinengo (Bg) – via F. Balicco – Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio e due balconi; cantina ed autorimessa al p.t.. ACE G. Prezzo base Euro 38.159,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E.

Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 817/15**

Martinengo (Bg) – via Beroa 24 (catastalmente 20) – Appartamento al p. primo composto da ingresso diretto su soggiorno/pranzo con angolo cottura, balcone, piccolo disimpegno, bagno, camera e scala interna; sopalco con affaccio sul soggiorno/pranzo, camera con piccolo guardaroba e bagno al p. secondo mansardato; autorimessa singola al p. interrato. Prezzo base Euro 46.748,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 7/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Avv. P. Bianchi. Vendita e deposito offerte c/o CPI. Per info: tel. 035/231110, pietro.bianchi@bergamo.pecavvocati.it.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1099/15**

Martinengo (Bg) – via A. Pertini – In villa bifamiliare, appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina a vista, bagno, portico e giardino; quattro vani cantina, due lavanderie, ripostiglio, disimpegni ed autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 143.437,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 992/12**

Martinengo (Bg) – via F. Balicco sn – Appartamento al p. primo composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balconi; cantina al p.t.; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 30.367,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**MONTELLO****APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1201/16**

Montello (Bg) - via S. Pellico 34 - Appartamento composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno e disimpegno al p.t.; cantina; due ripostigli in corpo staccato al p.t. Immobili occupati. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, albertocarrara@odcbergamo.legalmail.it.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1265/12**

Mornico al Serio (Bg) - via Mortivecchi - Appartamento al p. secondo composto da quattro vani, cucina, bagno, corridoio, disimpegno e due balconi; ripostiglio al p. seminterrato. Autorimessa al p.t. in corpo di fabbrica staccato, con porzione di area retrostante. Prezzo base Euro 37.969,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 12.00. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 723/15**

Mornico al Serio (Bg) - via Indipendenza - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato; autorimessa di 14 mq. e ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato.

Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**NEMBRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 288/17**

Nembro (Bg) - via L. Da Vinci 29 - Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, antibagno, bagno e due balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 70.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per info: tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**ONORE****APPARTAMENTI - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 425/17**

Onore (Bg), loc. Pineta dei Brugai - via Pineta 109 - In villetta: appartamento composto da soggiorno, cucina, zona pranzo, ingresso, bagno e scala al p.t.; tre camere, due bagni e zona sottotetto al p. primo; tre balconi e giardino di 900 mq.. Box al p.t.. Appartamento al p. seminterrato di 56 mq. composto da soggiorno, cucina, bagno e due camere. Box al p.t.. Locale caldaia. Immobile occupato. Prezzo base Euro 260.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte su supporto cartaceo c/o Studio del delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dai portali portalevenditepubbliche.giustizia.it o [www.realestatediscount.it](http://www.realestatediscount.it). Per info tel. 035/223225, angelogalizzi@tin.it.

**OSIO SOTTO****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 259/11**

Osio Sotto (Bg) - v.le dei Tigli - Lotto 2: Autorimessa doppia al p. interrato di un condominio residenziale. Prezzo base Euro 8.224,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALAZZAGO****IMMOBILI COMMERCIALI E BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 125/11**

Palazzago (Bg) - via Cà Curti - Lotti 1 e 2: Negozio al p.t. composto da un locale ed accessori. Prezzo base Euro 42.715,00 per il lotto 1 ed Euro 29.426,00 per il lotto 2. Lotti 3, 4, 6, 7, 8, 14 e 15: Box auto al p.t.. Prezzo base Euro 3.165,00 per tutti i lotti. Lotti 9 e 10: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 23.730,00 per entrambi i lotti. Lotto 11: Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori. Prezzo base Euro 17.909,00. Lotti 12 e 13: Appartamento al p. terzo composto da quattro vani ed accessori. Prezzo base Euro 25.416,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PARRE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 737/14**

Parre (Bg), loc. Ponte Selva - via Chiesa, condominio Residence - Appartamento al p. secondo di ca. 103 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni (uno con antibagno) e ripostiglio; solaio al p. terzo. Proprietà superficaria dell'autorimessa al p. interrato in corpo separato. Prezzo base Euro 37.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIANICO****APPARTAMENTO - ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 864/12**

Pianico (Bg) - via Garibaldi - Appartamento al p.t. composto da due vani, cucina e bagno; altro vano e disimpegno; cantina, lavanderia, terrapieno, box auto e ripostiglio al p. seminterrato. Presenza difformità. ACE G. Prezzo base Euro 18.563,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIARIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 785/14**

Piario (Bg) - via Bergamo - Appartamento al p. rialzato composto da camera, cucina, bagno, disimpegno e giardino. Prezzo base Euro 19.828,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**POGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 767/14**

Pognano (Bg) - v.lo Seminario - Appartamento su tre livelli di ca. 160 mq. composto da cucina, ripostiglio, servizio wc e porzione di cortile esclusivo al p.t.; camera, bagno e balcone al p. primo; due camere, bagno, cucina e terrazzo al p. secondo. Presenza difformità. Prezzo base Euro 41.910,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 769/14**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via A. Gavazzi – Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere. Prezzo base Euro 17.635,00. Lotto 2: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera e sottotetto impraticabile; locale sottotetto e bagno al p. terzo raggiungibili con scala a pioli. Prezzo base Euro 8.733,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1024/16**

Pontirolo Nuovo (Bg) – via Bianchi 6 – Appartamento trilocale al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, disimpegno e ripostiglio. Prezzo base Euro 48.723,48. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/11/2018 ore 17.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o la sede di ADV-Bg, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info tel. 035/218212, [c.margiotta@adv-bg.it](mailto:c.margiotta@adv-bg.it).

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 117/17**

Romano di Lombardia (Bg) – Appartamento al p. settimo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 24.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/10/2018 ore 10.00. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. P. Nosari. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21. Per info: tel. 035/234694, [segreteria.notaia@studionosari.it](mailto:segreteria.notaia@studionosari.it).

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 18/15**

Romano di Lombardia (Bg) – loc. Casa Gaia snc – Appartamento al p. secondo di ca. 102 mq, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e veranda; autorimessa al p.t.; area; quota di 1/2 di vano sottotetto. ACE EPH G. Prezzo base Euro 58.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 598/14**

Romano di Lombardia (Bg) – via Indipendenza 51 – Appartamento al p.t. composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 32.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SELVINO**

**APPARTAMENTO - GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 348/15**

Selvino (Bg) – via San Pellegrino – Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura al p. rialzato; camera, bagno, cabina armadio e balcone al p. primo; camera e bagno al p. secondo sottotetto; giardino al p.t.. Prezzo base Euro 50.506,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SORISOLE**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 730/15**

Sorisole (Bg) – via Roma – Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori; cortile. Presenza difformità. Prezzo base Euro 31.641,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 223/17**

Spirano (Bg) – via Cascinetti 6 – Appartamento al p.t. composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, camera e bagno; posto auto scoperto e porzione di cortile esclusivo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7/11/2018 ore 12.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, [angelogalizzi@tin.it](mailto:angelogalizzi@tin.it).

**SPIRANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1331/14**

Spirano (Bg) – via V. Veneto – Appartamento composto da cottura, soggiorno, due camere, bagno e porzione di autorimessa al p.t.. Presenza difformità, necessità di concessione in sanatoria. Prezzo base Euro 29.532,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 188/15**

Stezzano (Bg) – via Matteotti – Appartamento al p. primo (secondo in planimetria catastale) composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina ed autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 40.922,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**STROZZA****APPARTAMENTO - MONOLOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 898/13**

Strozza (Bg) – viale V. Emanuele – Lotto 1: appartamento al p. secondo di quattro vani ed accessori. Prezzo base Euro 16.997,00. Lotto 2: monocale con servizio al p. seminterrato. Prezzo base Euro 1.898,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 89/16**

Suisio (Bg) – via Belvedere 32/F – Appartamento al p. terzo ed ultimo in complesso di antica costruzione senza ascensore, composto da ingresso-disimpegno, veranda uso soggiorno, ampio angolo cottura, disimpegno, bagno e due camere. Presenza difformità. Prezzo base Euro 32.273,44. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 24/10/2018 ore 15.30. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Avv. V. Carnevale. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Casalino 13. Per info: tel. 035/243445, avv.valentinacarnevale@gmail.com.

**SUISIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 857/14**

Suisio (Bg) – via San Giuliano – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 27.567,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 636/14**

Telgate (Bg) – via Roma, residence Brolo – Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e giardino, autorimessa al p. interrato in corpo staccato con accesso da via Cavour. Prezzo base Euro 40.078,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 521/10**

Terno d'Isola (Bg) – via Roma – Appartamento al p. quarto con cantina e box. Prezzo base Euro 34.172,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. E. Sico. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1546/11**

Terno d'Isola (Bg) – via Castegnate – Appartamento al p. terzo (quarto f.t.) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, ripostiglio, disimpegno notte e cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 35.310,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1025/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Maratona – Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e due balconi; cantina e autorimessa di 15 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 41.064,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 518/14**

Terno d'Isola (Bg) – via Castegnate – Appartamento al p. quarto composto da cucina, soggiorno, due camere, corridoio, bagno e terrazzo; cantina ed auto-

rimesa al p. interrato. Prezzo base Euro 37.336,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 652/17**

Torre Boldone (Bg) – via Imotorre 14 – Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, corridoio, bagno e due camere. Immobile occupato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 10.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o ADV-BG, offerte telematiche dai portali [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it) o [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**TORRE BOLDONE****APPARTAMENTI-CANTINE-AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 800/15**

Torre Boldone (BG) – via alle Cave – Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, vano, bagno e disimpegno; giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 61.500,00. Lotto 2: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, antibagno, due bagni, disimpegno e due vani; giardino al p.t.; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 88.500,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, vano, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 66.000,00. Lotto 4: Appartamento composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, antibagno, due bagni, disimpegno, due vani e due balconi al p. primo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 89.250,00. Lotto 5: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, vano, bagno, disimpegno e due balconi al p. secondo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 121.125,00. Lotto 6: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, antibagno, due bagni, disimpegno, due vani e due balconi al p. secondo; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 90.000,00. Lotto 9: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, due vani e due balconi al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 121.125,00. Lotto 10: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno due vani e due balconi al p. primo; ripostiglio ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 114.000,00. Lotto 11: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno due vani e due balconi al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 121.125,00. Lotto 12: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno due vani e due balconi al p. secondo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 108.750,00. Lotti 13 e 17: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 12.000,00 per entrambi i lotti. Lotto 14: Autorimessa, ripostiglio ed intercapedine al p. interrato. Prezzo base Euro 18.750,00. Lotti 15 e 16: Autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 12.000,00 per entrambi i lotti. Lotto 18: Cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 4.875,00. Rilancio Euro 2.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 7/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Nosari. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o Studio del delegato, in Bergamo, via M. Domini 21, offerte telematiche dai portali [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it) o [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Per info tel. 035/234694, segreteria.notaio@studionosari.it.it.

**TORRE DE ROVERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1084/16**

Torre de' Roveri (Bg) - v.lo Don L. Canova 2 - Appartamento composto cucina e soggiorno al p. primo; camera, bagno e terrazzo al p. secondo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 27.274,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. C. Lenzini. Vendita c/o ASPEG, deposito offerte c/o Studio del delegato, in Bergamo, via Garibaldi 7. Per info: tel. 035/224074, [avvclaudialenzini@cnfpec.it](mailto:avvclaudialenzini@cnfpec.it).

**TORRE PALLAVICINA**

**APPARTAMENTO-SOTTOTETTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1364/11**

Torre Pallavicina (Bg) - via Inferiore sn - Unità immobiliare composta da cortile esclusivo, porticato, ripostiglio, ingresso, soggiorno/cucina, camera e bagno al p.t.; sottotetto e ripostiglio al p. primo. Prezzo base Euro 18.873,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1197/13**

Treviolo (Bg) - via Cadorna - Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cucina, due camere, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 32.173,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 755/15**

Verdellino (Bg) - C.so Asia - Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa di 20 mq. al p.t.. Prezzo base Euro 32.853,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

to alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 318/13**

Verdellino (Bg) - via Asia, condominio Il Nido, palazzina 6 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t.. Presenza difformità. Immobile locato. Prezzo base Euro 33.897,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 110/15**

Verdellino (Bg) - p.zza Degli Affari, condominio Barbara 1 - Appartamento al p. rialzato composto da cucina, camera, due disimpegni e bagno; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 11.074,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 1212/12**

Verdellino (Bg) - v.le degli Oleandri - Appartamento al p. settimo con solaio al p. nono, composto da corridoio d'ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, due camere, ripostiglio, bagno e tre balconi. Prezzo base Euro 22.465,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 832/16**

Verdello (Bg) - via Adua 36 - Appartamento al p. rialzato composto da piccolo ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, bagno, due camere e balcone; area al p.t.; cantina al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 22.760,16. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Vendita e deposito offerte c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d. Per info: tel. 035/223225, [angelogalizzi@tin.it](mailto:angelogalizzi@tin.it).

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1332/11**

Vigano San Martino (Bg) - via Martina - Appartamento al p.t. composto da due vani ed accessori con annessi giardinetti esclusivi ad est e ovest dal quale ultimo ha accesso diretto. Posto auto scoperto al p.t.. Due posti auto scoperti al p.t.. Prezzo base Euro 32.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Coppola Bottazzi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 911/14**

Vigano San Martino (Bg) - via m.te Nero - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, tre camere e balcone; cantina ed autorimessa al p.t.. Prezzo base Euro 28.688,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 726/12**

Vigano San Martino (Bg) - via V.Veneto sn - Appartamento al p.t. composto da cucina/soggiorno, disimpegno, camera e bagno con annessa cantina e corte esclusiva al p. seminterrato. ACE E. Prezzo base Euro 45.733,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1015/13**

Villa d'Adda (Bg) - via della Manica - Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e disimpegno; cantina ed autorimessa di 14 mq al p. seminterrato. ACE G. Prezzo base Euro 32.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 953/16**

Villongo Sant'Alessandro (Bg) - via Puccini 11/13, residenza Sebino - Lotto 1: appartamento al p.t. ed S1 di 45,91 mq.; giardino di 90,50 mq.; cantina di 3 mq.; autorimessa di 15 mq.. Immobile locato. Prezzo base Euro 38.812,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/11/2018 ore 14.30. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa C. Margiotta. Vendita e deposito offerte c/o sede ADV-BG. Per info: tel. 035/218212, c.margiot-ta@adv-bg.it.

**ZANDOBBIO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-CANTINE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 754/16**

Zandobbio (Bg) - via Rivi 44 - Lotto 1: appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno; box auto al p. primo interrato; cantina al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 89.156,25. Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con cucina, due camere e bagno; box auto al p. primo interrato; cantina al p. secondo interrato. Prezzo base Euro 67.893,75. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/223225, [studio@studiocar-rara.com](mailto:studio@studiocar-rara.com).

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****DOSSENA****NEGOZIO - ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1041/14**

Dossena (Bg) - via Don P. Rigoli - Tre porzioni di vecchio fabbricato costituiti da negozio fronte strada e vano retrostante al p.t.. Abitazione composta da camera e bagno al p. primo; soggiorno, cucina, bagno e piccolo balcone al p. secondo; soffitta al p. terzo. Abitazione composta da cucina, camera e balcone al p. primo; disimpegno e due camere al p. secondo; soffitta al p. terzo. Presenza diffinità. Prezzo base Euro 25.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA/CENE/PRADALUNGA****APPARTAMENTO-LABORATORIO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 932/15**

Gazzaniga (Bg) - via Crocefisso - Lotto 1: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, bagno e due camere; camera al p. terzo. Prezzo base Euro 54.847,00. Cene (Bg) - Via G. Mazzini - Lotto 2: Immobile composto da laboratorio, deposito, ripostigli e bagno al p.t.; deposito al p. primo; magazzino al p.t. in corpo staccato; area. Prezzo base Euro 102.097,00. Pradalunga (Bg) - Lotto 4: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 19.828,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 225/11**

Romano di Lombardia (Bg) - via Zara - Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno/cucina, bagno, disimpegno e giardino al p.t.; camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al p. primo; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 43.999,00. Lotto 2: Appartamento composto da ingresso al p.t.; soggiorno/cucina, camera, bagno e disimpegno al p. primo; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa di 24 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 53.283,00. Lotto 3: Appartamento composto da soggiorno/cucina, camera, bagno, disimpegno e cortile al p.t.; cantina, dispensa, bagno ed autorimessa di 21 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 41.848,00. Lotto 6: Appartamento composto da ingresso al p.t.; cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; cantina; soppalco al p. primo ammezzato; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 54.240,00. Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, antiba-

gno, disimpegno e cortile; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 33.184,00. Lotto 8: Ufficio al p.t. composto da ingresso, quattro vani, bagno, antibagno e disimpegno; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 53.691,00. Lotto 9: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e cortile; autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 41.848,00. Lotto 13: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, studio, due bagni, disimpegno cavedio e terrazzo; autorimessa di 14 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 51.728,00. Lotto 14: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, tre bagni, disimpegni e due balconi; terrazzo al p. terzo; autorimessa di 26 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 111.083,00. Lotti 15 e 16: cantina al p. interrato. Prezzo base euro 667,00 per il lotto 15 ed Euro 1.243,00 per il lotto 16. Lotti 17, 18, 19, 20, 21 e 22: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 5.787,00 per il lotto 17, Euro 4.906,00 per i lotti 18 e 20; Euro 2.035,00 per il lotto 19, Euro 7.042,00 per il lotto 21 ed Euro 4.669,00 per il lotto 22. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 14, Euro 500,00 per i lotti 15, 16 e 19 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN PELLEGRINO TERME****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 151/15**

San Pellegrino Terme (Bg) - fraz. Santa Croce - Fabbricato parzialmente demolito e terreno. Prezzo base Euro 31.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****ADRARA SAN ROCCO****APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 901/12**

Adrara San Rocco (Bg) - via Gazzi - Lotto 1: Appartamento di ca. 95 mq. al p. secondo sottostrada, composto da soggiorno/tinello, cucina, disimpegno, due camere, bagno e ripostiglio. Posto auto al p.t.. Porzione di terreno di 140 mq. adibita a giardino. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 20.464,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO/SCANZOROSCIATE/NEMBRO/RANZANICO**

**APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 230/15**

Bergamo (Bg) - Via B.go Palazzo - Lotto 1: Proprietà (gravata da diritto di abitazione sulla quota di metà) di appartamento di ca. 158 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, tre stanze, bagno, e tre balconi al p. sesto; locale, servizio e ripostigli al p. settimo; due autorimesse al p. interrato (primo sottostrada). Presenza difformità. Prezzo base Euro 132.188,00. Scanzorosciate (Bg), loc. Gavarno - via M.te Bianco, Sporting Club - Lotto 2: Appartamento di ca. 245 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina a vista, tre stanze, due bagni, ampio terrazzo su due lati e due autorimesse al p.t.; giardino, taverna, bagno, lavanderia e cantina al p. seminterrato; sopralco al p. ammezzato; portico esterno e locale caldaia. Presenza difformità. Prezzo base Euro 149.625,00. Lotto 3: Appartamento di ca. 101 mq. composto da soggiorno con cucina a vista, disimpegno, due stanze e due terrazzi al p. primo; due locali, antibagno, bagno e balcone al p. secondo; cantina al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 55.575,00. Nembro (Bg) - Lotto 4: Terreno di ca. 33.645 mq.. Prezzo base Euro 37.688,00. Scanzorosciate (Bg) - Lotto 5: Terreno edificabile di ca. 2484 mq.. Prezzo base Euro 495.136,00. Lotto 6: Terreno di ca. 196 mq.. Prezzo base Euro 1.323,00. Ranzanico (Bg) - Lotto 7: Terreno di ca. 470 mq.. Prezzo base Euro 3.210,00. Lotto 8: Terreno di ca. 165 mq.. Prezzo base Euro 743,00. Scanzorosciate (Bg) - Lotto 9: Terreno di ca. 2840 mq.. Prezzo base Euro 14.378,00. Lotto 10: Terreno in parte edificabile di ca. 1400 mq.. Prezzo base Euro 282.638,00. Rilancio Euro 1.000,00 per i lotti 3, 4 e 9, Euro 2.000,00 per i lotti 1 e 2, Euro 500,00 per i lotti 6, 7 e 8 ed Euro 5.000,00 per i lotti 5 e 10. Vendita senza incanto 6/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Boni. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTIONE DELLA PRESOLANA - ONORE**

**TERRENI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 257/02**

Castione della Presolana (Bg) - Lotto 1: Appezamenti di terreno. Prezzo base Euro 168.750,00. Onore (Bg) - Lotto 2: Quota di 1/8 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 85,00. Lotto 10 - Quota di 1/2 di appezzamento di terreno. Prezzo base Euro 2.334,00. Castione della Presolana (Bg) - Via Risorgimento 33 - Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 90.518,00. Lotto 4: Quota di 1/2 di appartamento al p. rialzato; autorimessa al p. interrato ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 36.844,00. Lotto 5: Quota di 1/2 di appartamento al p. rialzato; locale sgombero al p. interrato ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 43.875,00. Lotto 6: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 27.000,00. Lotto 7: Quota di 1/2 di appartamento al p. primo; autorimessa al p. interrato ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 34.031,00. Lotti 8 e 9 - Quota di 1/2 di appartamento al p. secondo ed area di pertinenza. Prezzo base Euro 24.975,00 per entrambi i lotti. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 10,00 per il lotto 2, Euro 2.000,00 per il lotto 3, Euro 500,00 per il lotto 10 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 613/14**

Romano di Lombardia (Bg) - v.lo V. Gioberti - Ufficio al p.t. composto da due locali, bagno, disimpegno e portico. ACE D. Prezzo base Euro 24.756,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 9/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**NEGOZI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 890/13**

Verdello (Bg) - p.zza Mons. L. Chiodi - Lotto 1: Negozio al p.t. composto da ingresso, locale bar, ripostiglio, due servizi e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 35.374,00. Via Papa Giovanni XXIII - Lotto 2: Negozio al p.t. composto da ingresso, un vano, bagno e disimpegno; cantina e ripostiglio al p. interrato. Presenza difformità. Immobile privo di impianto di riscaldamento ed occupato in forza di contratto di locazione in data 1/12/14, non registrato. Prezzo base Euro 30.692,00. Via G. Garibaldi - Lotto 3: Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 5.670,00. Rilancio Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 12.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Letizia. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CAPRIATE SAN GERVASIO**

**NEGOZIO - AUTORIMESSA-AREE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1586/11**

Capriate San Gervasio (Bg) - via M. Menotti - Lotto A: a) negozio adibito a bar al p.t. composto da un ampio locale, bagno, tre w.c., altro piccolo locale, dispensa; cortile in proprietà esclusiva. Autorimessa di mq. 12 al p.t.; b) quota indivisa di 1/2 di area asfaltata privata. Prezzo base Euro 141.631,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Terreno|Immobilie agricole**

**FORESTO SPARSO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 757/15**

Foresto Sparso (Bg) - Lotto 1: Terreno non edificabile. Prezzo base Euro 21.202,00. Lotto 2: Terreno edificabile. Prezzo base Euro 44.020,00. Rilancio Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto 8/11/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**Tribunale di BRESCIA**

**Abitazione|Accessorio**

**ERBUSCO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 1213/2015**

Professionista Delegato Dott. Luigi Zampaglione  
Lotto unico: Comune di Erbusco (BR) Via Costa Sopra n. 27. Nell'edificio denominato ""Condominio Cristina"" appartamento di mq 93 al piano primo di vani 5. Difformità rispetto alla scheda catastale ed al progetto approvato per la realizzazione di un'ulteriore camera. Autorimessa al piano interrato di mq 23. Occupato dagli

esecutati. Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia in Via Gambara n. 40 scala A piano primo aula n. 1.87. Prezzo base Euro 101.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00. Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive in Via Ugo La Malfa n. 4 Brescia. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie SO.C.COV. srl in persona dell'Avv. Corniani Vittorio in Brescia alla Via Fura n. 26 tel. 030348410, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**LENO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 320/2007**

Notaio Delegato: Dott. Mario Fernandes.

Lotto 1: Comune di Leno, frazione Milzanello, Cascina Fornace Quadri nr. 1. Piena proprietà di complesso industriale composto da capannoni, uffici ed appartamenti. Locati.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 09.00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano primo, aula 1.87.

Prezzo base Euro 277.813,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.800,00.

Presentare le offerte dalle ore 09.00 alle 11:00 del giorno 26/09/2018 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso il Custode IVG SO.C.CO.V. in persona dell'Avv. Vittorio Corniani con sede in Brescia, Via Fura n. 26 (tel. 030 348410), presso l'Associazione Notarile per le procedure esecutive in Brescia alla Via Ugo La Malfa n. 4 tel. 030/222849 fax 030/224237, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 969/10**

Bergamo (Bg) - via San Bernardino - Appartamento al p. primo, composto da ingresso, cucina, due vani, bagno e balcone. Non è mai stato rilasciato o richiesto il certificato di abitabilità. Prezzo base Euro 15.502,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 665/13**

Adrara San Martino (Bg) - via Villanova - Appartamento composto da cucina, bagno e disimpegno al p.t.. Camera, ripostiglio, bagno e scala interna esclusiva che dal p.t. porta al p. primo. Cucina al p. primo. Immobile privo di impianto di riscaldamento. Prezzo base Euro 23.647,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALBINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 1394/11**

Albino (Bg) - via Cistercensi - Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; autorimessa privata al p. interrato; giardino al p.t.. ACE EPH F ETC A. Prezzo base Euro 43.313,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALCIO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 566/16**

Calcio (Bg) - via F. Schieppati snc - Abitazione di tipo villette a schiera composta da ingresso, soggiorno/cucina, lavanderia e ripostiglio al p.t.; disimpegno, due camere e bagno al p. primo; unico locale al p. secondo; autorimessa. Prezzo base Euro 76.890,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 15.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Sodo. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del Professionista Delegato, in Bergamo, via G. Scotti 11, per le offerte telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Per info: tel. 035/237281, filippo.sodo@studiosodo.eu.

**DALMINE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 350/17**

Dalmine (Bg) - via Luigi Cherubini 1 - Lotto A: Abitazione composta da cucina, disimpegno, soggiorno, tre camere, disimpegno, bagno e balcone al p. terzo; cantina al p.t. Prezzo base Euro 58.500,00. Lotto B: Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio Euro 1.000,00 per il lotto A

ed euro 500,00 per il lotto B. Vendita senza incanto sincrona mista 25/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott.ssa G. Golinelli. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Baratteri. Vendita e deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, in Treviglio (Bg), via Goito 28, offerte telematiche dal Portale delle Vendite Pubbliche. Per info: tel. 0363/305006, notaio@baratteri.it.

**GORLAGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 266/14**

Gorlago (Bg) - via G. B. Moroni 9 - Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio, disimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 21.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/10/2018 ore 10.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SAN GIOVANNI BIANCO****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 861/16**

San Giovanni Bianco (Bg) - via Grumo 1 - Villino composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al p.t.; disimpegno e due locali di cui uno con terrazzo al p. primo. Abitazione occupata. Terreni in via Grumo. Terreni liberi. Prezzo base Euro 59.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 26/10/2018 ore 12.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita rag. A. Testa. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o studio del Delegato, in Bergamo, Passaggio Canonici Lateranensi 1, offerte telematiche dal Portale delle Vendite Pubbliche. Per info: tel. 035/214556, alessandro.testa@studioberlanda.it; custode Dott. Alberto Volpi (tel. 0354220155).

**SERIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 45/15**

Seriate (Bg) - Via G. B. Tiepolo - Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, bagno, due camere, disimpegno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.348,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 23/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Dott. C. Mallardo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 81/17**

Seriate (Bg) - via Puccini 6 - Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, due camere e giardino. Autorimessa e cantine al p. interrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 78.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 16.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa E. Legramandi. Vendita e deposito offerte su supporto analogico c/o ADV-BG, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/218212, e.legramandi@adv-bg.it.

**CAF SpA**

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****BRESCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 285/2017**

Notaio Delegato Dott. Giovanni Posio  
Lotto Unico: sito in Brescia (BS), Viale del Piave, 159 - Appartamento al piano quarto con balcone e cantina. Competono le proporzionali quote delle parti comuni.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 09.00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n. 40, scala A, piano 1°, aula n. 1.87.

Prezzo Base Euro 60.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta minima Euro 45.525,00. Presentare offerte entro le ore 11.00 del giorno precedente la data della vendita presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia.

Maggiori informazioni presso il custode IVG SO.C.COV. Srl in persona dell'Avv. V. Corniani, con sede in Brescia, Via Fura n. 26 (tel. 030.348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 306/2017**

G.E. Dott.ssa Elisa Tosi  
Professionista Delegato Dott. Lorenzo Sciarini  
Lotto 1: sito in Busto Arsizio (VA), Via Volturmo 12 - appartamento ad uso abitativo disposto su due livelli in contesto cortilizio composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura e al secondo piano sottotetto da camera e bagno. Libero.

Vendita senza incanto il 30.10.2018 ore 10.30 presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio n. 2, Busto Arsizio.

Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio n. 2, Busto Arsizio.

Maggiori informazioni presso la Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio n. 2, Busto Arsizio (tel. 0331/020151 fax 0331/1582288); presso il custode GIVG srl in Busto Arsizio, viale Sardegna 3 (tel. 0331/322665 fax 0331/1582447); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GALLARATE****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 103/2009**

G.E. Dott.ssa Fedele Emanuela  
Professionista Delegato Dott.ssa Elisabetta Bombaglio

Lotto Unico: Sito in Gallarate (VA) Frazione Crenna, Via Federico Confalonieri, 17 costituito da appartamento al terzo piano composto da soggiorno e camera con annesso guardaroba, cucina abitabile, bagno, disimpegno, due balconi con annessa cantina al piano interrato con superficie lorda complessiva di

circa mq. 77, oltre autorimessa posta al piano terra con superficie lorda complessiva di circa mq. 12. I beni risultano occupati dall'esecutato come da CTU. Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 17:30 presso lo studio della Dott.ssa E. Bombaglio in Gallarate alla Via F. Cavallotti n. 12.

Prezzo Base Euro 28.800,00; offerta minima di Euro 21.600,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso la sede della vendita. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott.ssa E. Bombaglio tel.0331.701593, presso il Custode Giudiziario GIVG s.r.l. tel.0332.335510, nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## OLGIATE OLANA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 541/2017

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Dott. Massimo Balzarotti  
Lotto 1 : sito in Comune di Olgiate Olona (VA), Via Camillo Benso Conte di Cavour n.13; appartamento ad uso abitativo disposto su due livelli in contesto cortilizio composto al primo piano da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio, camera con cabina armadio e balcone oltre ad autorimessa singola al piano terreno.

Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 09:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, via Nino Bixio n.2;

Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 66.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/11/2018 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, via Nino Bixio n.2;

Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, via Nino Bixio n.2 (Tel. 0331/020151 - Fax 0331/1582288) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SARONNO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 242/2014

G.E. Dott. Marco Lualdi

Professionista Delegato Dott. Bottigelli Filippo  
Lotto unico: Comune di Saronno (VA) Via Filippo Reina, 23/25. Appartamento ad uso abitativo, della superficie commerciale mq 104,33, al piano rialzato di un fabbricato di nove piani di cui sette fuori terra denominato 'Condominio S.I.CE.BA' composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato e autorimessa della superficie commerciale mq 18,58 al piano interrato. Ordine di liberazione in corso.

Vendita senza incanto il 27/09/2018 ore 10:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio alla Via Nino Bixio 2.

Prezzo base Euro 115.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 86.400,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio alla Via Nino Bixio 2.

Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, in Busto Arsizio, Via Nino Bixio n. 2 (tel. 0331 020151 - fax 0331 1582288) dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle ore 13.00, presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di Lodi

### Abitazione | Accessorio

#### DRESANO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 532/2016

G.E. Dott.ssa Giulia Isadora Loi

Professionista Delegato Dott. Davide Valla

Lotto Unico: sito in Dresano (MI), Via Trento 6 - Abitazione mq. 49 circa al piano primo: ingresso/soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e cantina la piano interrato. Libero.

Vendita senza incanto il 23.11.2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Lodi, Scala B.

Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio di Studio90 srl in Lodi, Corso Archinti 72.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Davide Valla - Studio Custodi Lodi - Via G. Vigoni, 14 - Somaglia (tel. 0371-1856027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di Mantova

### Abitazione | Accessorio

#### SAN MARTINO DALL'ARGINE

##### CASA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 291/2017

G.E. Dott.ssa Laura De Simone

Professionista Delegato Dott. Sergio Pajola

Lotto Unico : sito in Comune di San Martino dall'Argine (MN), via campagne n 6; Casa indipendente di civile abitazione sviluppatasi su due piani fuori terra (oltre a vano soffitta non accessibile) e composta: al piano terra, da ingresso, tinello, corridoio, vano scala, ripostiglio, sala da pranzo, cucina, anti-bagno e bagno; al piano primo, da vano scala, corridoio, una camera da letto, un disbrigo ed un locale soffitta; con annesso area cortiva esclusiva antistante e retrostante (quest'ultima in parte coperta da tettoia).Libero.

Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 12:00 nella Casa delle Aste di Mantova, presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie di Mantova, in San Giorgio di Mantova (Mantova), via Primo Maggio n.3; Lotto Unico : prezzo Base Euro 70.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 52.913,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/10/2018

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Sergio Pajola o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### Terreno | Immobile agricolo

#### GONZAGA

##### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 490/2013

G.E. Dott. Andrea Gibelli

Notaio Delegato Alfredo Plantamura

Lotto 1: Comune di Gonzaga (MN) Via O. Neri. Due appezzamenti di terreno in area produttiva urbanizzata di mq 2.760 di qualità sem. irr. arb cl 2 di ha 00.26.95 e ha 00.00.65. Liberi.

Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 15:00 presso la Casa delle Aste di Mantova - sede IVG in Via Primo Maggio n. 3 San Giorgio di Mantova (MN).

Prezzo Base Euro 18.397,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 13.798,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Casa delle Aste di Mantova - sede IVG in Via Primo Maggio n. 3 San Giorgio di Mantova (MN).

Maggiori informazioni presso l'Associazione Autotransfert-Notares, in Mantova, Via San Francesco da Paola n. 3 tel 0376/329948 (giorni e orari di apertura: Lunedì, Martedì e Giovedì - dalle ore 9.00 alle ore 12.00); presso il Custode So. Ve. Mo. srl Tel. 0376/220694, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



## Tribunale di Milano

### Abitazione | Accessorio

#### CUGGIONO

##### TERRENI-ABITAZIONI-DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67327/2006

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo

Professionista Delegato Avv. Simona Giudici

Lotto Unico: Comune di Cuggiono (MI), Cascina Le Baragge. TERRENI proprietà di 10,6 ettari a prato e bosco. Depositi materiali agricoli di mq 175 e mq 123. Edifici ad uso abitativo:

Edificio A mq 354 composto al piano terreno da soggiorno, cucina, bagno e tre camere da letto; piano primo raggiungibile da vano scala esterno costituito da soggiorno, cucina, bagno e tre camere da letto di cui una comunicante con locale stenditoio e balcone. Edificio B di mq 352 composto al piano terreno da porticato; piano primo legnaia e fienile.

Edificio C di mq 247 composto al piano rialzato da due ampi vani con relativi servizi e scala di collegamento ad un vano del piano del piano primo; piano seminterrato composto da due vani simmetrici al piano rialzato collegati tra loro tramite scala interna. Ente urbano di are 66,60.

Vendita senza incanto il 12/10/2018 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Giudici in Vanzaghello (MI) alla Via dei Mille n. 12. Prezzo Base Euro 350.000,00; offerta minima Euro 262.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona Giudici in Vanzaghello (MI) alla Via dei Mille n. 12.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Simona Giudici in Vanzaghello (MI) alla Via dei Mille n. 12 (cell. 3483854511), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

#### BUSTO GAROLFO

##### APPARTAMENTO - BOX SINGOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3255/2010

G.E. Dott.ssa Silvia Vaghi

Professionista Delegato Avv. Campagna Debora

Lotto unico: Comune di Busto Garolfo (MI) Via Garibaldi n.31/25. Unità immobiliare composta da due locali con cucina e bagno posta al piano primo con annessa cantina e box singolo al piano seminterrato. La superficie lorda commerciale complessiva è pari a mq. 64 circa e quella del box di 18 mq. Libero



da persone.

Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Debora Campagna in Garbagnate Milanese (MI) Via A. Manzoni n. 19/B.

Prezzo base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima Euro 45.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Debora Campagna in Garbagnate Milanese (MI) Via A. Manzoni n. 19/B.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Debora Campagna in Garbagnate Milanese (MI) Via A. Manzoni n. 19/B dal lunedì al venerdì dalle ore 10:00 alle ore 13:00 e dalle ore 16:00 alle ore 18:00 tel. 02/43120242 cell. 348/5233017 fax 02/43120242, presso il Custode Giudiziario SIVAG S.p.a. - Tribunale di Milano piano II lato Via Manara previo appuntamento telefonico al numero 02/26952007, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## PIOLTELLO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 2956/2016

G.E. DOTT.SSA Rita BOTTIGLIERI

Professionista Delegato Avv. MARA CALEMBO

Lotto Unico : sito in Comune di Pioltello (MI), via Cimarosa 5; appartamento posto al piano secondo della scala 2 composto da ingresso-corridoio, cucina, sala, bagno e due camere da letto e balcone. L'unità immobiliare si trova all'interno di un contesto condominiale molto ampio, con diversi corpi di fabbrica e diverse scale affacciati su un unico cortile interno. Si tratta di un condominio popolare in buone condizioni generali. L'appartamento è abbastanza spazioso e discretamente ben tenuto. Occupato.

Vendita senza incanto il 19/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. MARA CALEMBO in Basiglio (MI), Palazzo dei Cigni snc; Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; Offerta Minima Euro 45.000,00;

Presentare offerte dalle ore 09:30 alle 13:00 del giorno 18/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. MARA CALEMBO in Basiglio (MI), Palazzo dei Cigni snc;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. MARA CALEMBO in Basiglio (MI), Palazzo dei Cigni snc Tel 0290751665/3911447188 il pomeriggio dalle 16:00 alle 18:00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAN VITTORE OLONA

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 2623/2013 + 30/2015

G.E. Dott.ssa Scirpo Simonetta

Professionista Delegato Avv. Furini Paola

Lotto Unico: sito in San Vittore Olona (MI) Strada Statale Sempione, 19 - Appartamento al piano secondo, composto da tre locali oltre servizi con annessa cantina al piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 14:00 presso il Professionista Delegato Avv. Furini Paola in Milano, via Fratelli Gabba 9.

Prezzo Base Euro 52.000,00; offerta minima di Euro 39.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Professionista Delegato Avv. Furini Paola in Milano, via Fratelli Gabba 9.

Maggiori informazioni presso il custode giudiziario SIVAG S.P.A. 0226952007 - 0258011847 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BELLINZAGO LOMBARDO

#### VILLA-BOX-TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 920/2010

G.E. Dott.ssa Idamaria Chieffo

Professionista Delegato Dott. Domenico Orlando

Lotto 1: Comune di Bellinzago Lombardo (MI) Via Venezia n. 2. Piena proprietà di villa singola di tre piani fuori terra con terreno e piscina il tutto per una superficie commerciale di mq. 206,28 (villa edificata). Manufatto ad uso magazzino e box di mq. 39,25 (magazzino-box edificato).

Lotto 2: Comune di Bellinzago Lombardo (MI) Via Venezia n. 2. Piena proprietà di terreno edificabile di superficie commerciale mc 1.290 ed ettari 00.05.80. Box al piano terra di mq 36.

Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Orlando in Milano alla Via Bandello n. 5. Prezzo base Lotto 1 Euro 344.925,00; offerta minima Euro 258.693,75.

Prezzo base Lotto 2 Euro 156.600,00; offerta minima Euro 117.450,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Domenico Orlando in Milano alla Via Bandello n. 5.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Domenico Orlando in Milano alla Via Bandello n. 5 tel. 02/6555371 fax 02/86454903, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di  
MONZA

## Abitazione | Accessorio

### COLOGNO MONZESE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 274/2016

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mariconda

Professionista Delegato Dott. GIUSEPPE NICOSIA

Lotto Unico : sito in Comune di Cologno Monzese (MI), Via EINAUDI 1; app. composto da tre locali, balconi e cantina. Occupato.

Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 15:20 presso i locali dell'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;

Prezzo Base Euro 68.000,00; Offerta Minima Euro 51.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 07/11/2018 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Srl in Monza, Via Velleia n.5;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. GIUSEPPE NICOSIA in Sesto San Giovanni, Via Volta n.24, Tel 0224412382 e fax 0287181202, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CORNATE D'ADDA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 120/2016

G.E. Dott. Simone Romito

Professionista Delegato Dott. Ruggero Redaelli

Lotto Unico: sito in Cornate d'Adda (MB), via Silvio Pellico n. 26 - Porzione di fabbricato cielo-suolo, 2

piani fuori terra, della superficie commerciale di 105,20 mq. per la quota di 1000/1000 di piena proprietà, composta da piano terreno e piano primo collegati da scala interna. L'accesso avviene, per quanto all'attuale attività commerciale fronte strada, attraverso l'ingresso - vetrina (apertura vetrina non autorizzata); accesso principale (unico autorizzato) risulta l'ingresso dal cortile comune interno. Occupato. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 14.11.2018 ore 10.30 presso la sede dell'IVG sita in Monza, Via Velleia n. 5.

Prezzo Base Euro 56.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del 13.11.2018 in forma cartacea presso l'IVG sita in Monza, Via Velleia n. 5; in forma telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Ruggero Redaelli (tel. 0362/804735) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## SEVESO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 1344/2015

G.E. Dott.ssa Caterina Giovanetti

Professionista Delegato Dott. Marco Percudani

Lotto unico: Comune di Seveso (MB) Piazza IV Novembre 16. Appartamento al piano secondo di mq. 47,05 composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 11:30 presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Monza alla Via Velleia n. 5.

Prezzo base Euro 38.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 28.950,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede dell'Istituto Vendite Giudiziarie in Monza alla Via Velleia n. 5.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato alla vendita nonché Custode Giudiziario Dott. Marco Percudani tel. 0392351611, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PAVIA

## Abitazione | Accessorio

### VIGEVANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 784/2016

G.E. Dott. Erminio Rizzi

Professionista Delegato Dott.ssa Barbara Valsecchi

Lotto unico: Comune di Vigevano (PV) Via Omegna n. 9. Appartamento posto al primo piano e composto da soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno. Autorimessa di mq 14. Libero.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 15:00.

Lotto unico: prezzo Base Euro 46.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.100,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/09/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano al Corso Milano n. 61 tel. 0381/691137, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PAVIA EX VIGEVANO**

**Abitazione | Accessorio**

**SANNAZZARO DÈ BURGONDI**

**FABBRICATO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 314/2012**

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò  
Lotto Unico: Comune di Sannazzaro De' Burgondi (PV)  
Viale Loreto n. 44. Piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale di mq. 111,5 costituita da un appartamento posto al secondo piano - ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi, con annessa cantina e box di proprietà al piano seminterrato di mq 13. Disabitato. Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 14:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò in Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20. Prezzo base Euro 18.153,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 13.615,36.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò in Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Nicolò in

Vigevano, Viale Monte Grappa n. 20 (0381.290301); presso il Custode l'IVG (Tel 0381.691137), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
VARESE**

**Abitazione | Accessorio**

**VARESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 290/2014**

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo  
Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino  
Lotto Unico : sito in Comune di Varese (VA), Viale Valganna 21; Appartamento a piano terra con annessa cantina in piano seminterrato.

Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino in Varese, Via Finocchiaro Aprile n.5; Prezzo Base Euro 62.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 47.025,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/10/2018 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino in Varese, Via Finocchiaro Aprile n.5; Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino

in Varese, Via Finocchiaro Aprile n.5 tel 0332/283060; presso il custode l'IVG - G.I.V.G. di Varese, Via Valgella 11 (tel.0332-335510/332099 fax 0332-335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CANTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2016**

G.E. Dott.ssa Flaminia D'Angelo  
Professionista Delegato Avv. Alberto Valenziano  
Lotto Unico: sito in Cantello (VA), Via Gasparotto 4 - appartamento al piano primo composto da soggiorno, 2 camere, cucina, disimpegno, doppi servizi e balcone, con annesso ripostiglio e portico al piano terra (con uso esclusivo e perpetuo di area al piano terra a parte del cortile comune e quota sugli enti comuni). Occupato.

Vendita senza incanto il 30.10.2018 ore 16.00 presso l'ufficio in Varese, Via San Martino n. 5. Prezzo Base Euro 76.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 57.450,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio in Varese, Via San Martino n. 5 (giorni feriali escluso il sabato ore 9.00-12.00 e 15.30-18.00). Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. srl - IVG - Varese, Via Valgella 11 (tel. 0332-335510/332099 fax 0332-335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 743/14**

Castelli Calepio (Bg) - via Quarenghi - Appartamento al p. rialzato composto da tre vani, bagno, ripostiglio, disimpegno, balcone e terrazza. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 32.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 12.00. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott. A. Giannetta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 605/16**

Cologno Al Serio (Bg) - via Monte Adamello - Appartamento al p. primo composto da tre vani, ingresso, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato; due autorimesse al p.t. in corpo staccato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20/9/2018 ore 9.00. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 1144/14**

Villongo (Bg) - via Napoleonica - Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, due camere e balcone al p. primo; cantina ed autorimessa al p. seminterrato. Presenza difformità. Spese condominiali arretrate. Prezzo base Euro 39.524,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30/10/2018 ore 11.00. G.E. Dott.ssa L. Giraldi. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa N. Morelli. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



**Tribunale di  
BRESCIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CONCESIO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2015**

Tribunale di Brescia  
Notaio Delegato Dott. Gabriele Bezzi  
Lotto 4 : sito in Concesio (BS) Via Rodolfo da Concesio, 62 - Appartamento al piano terra con due ripostigli. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Lotto 5 : sito in Concesio (BS) Via Rodolfo da Concesio, 62 - Appartamento al piano terra. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - scala A, piano 1°, aula n. 1.87, Via Gambara, 40 Brescia. Prezzo

Base Lotto 4 Euro 63.703,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00. Prezzo Base Lotto 5 Euro 27.843,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. Presentare offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia, Via Fura n.26 (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/15**

Tribunale di Brescia  
Notaio Delegato Dott.ssa Rossella D'Ambrosio  
Lotto 1: sito in Leno (BS) Via Albarotta, 8 - Appartamento al piano primo di mq 67,44 ed autorimessa al piano seminterrato di mq 15. Competono le proporzionali quote sulle parti comuni. Libero. Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano primo, Aula 1.87 - Via Gambara, 40 Brescia. Prezzo Base Euro 35.226,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima Euro 26.419,92. Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia (Tel. 030/348410); presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive - Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia (Tel. 030/222849 Fax 030/224237) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MILANO  
VENDITA TELEMATICA**

**Bene Mobile**

**MILANO**

**BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. 263/2018**

Milano (MI) Via Nieve Ippolito, 8 - LOTTO 1: Autovettura Lancia Y immatricolata nel 2017, alimentazione a benzina. Prezzo base Euro 5.000,00  
Limbiate (MB) Via Isonzo, 14 - LOTTO 2: Autovettura Opel Zafira immatricolata nel 2007, alimentazione a gasolio. Prezzo base Euro 250,00  
Limbiate (MB) Via Isonzo, 14 - LOTTO 3: Beni mobili arredi e componenti ufficio, utensili e varie. Prezzo base Euro 1.500,00. Vendita telematica [www.doauction.com](http://www.doauction.com) dal giorno 15/10/2018 ore

12:00 al giorno 12/11/2018 ore 12:00. G.D. Dr. Giani. Curatore Dr.ssa Ziliani Tel. 02 48021221, E-mail [segreteria@sdca.it](mailto:segreteria@sdca.it), f263.2018milano@pecfalimenti.it.  
Info [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 132/2013**

G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina  
 Professionista Delegato Avv. Piazza Giovanni  
 Lotto Unico: sito in Busto Arsizio (VA), Via Leopardi e Via Ferrucci, 8 - CORPO A) intera piena proprietà di Appartamento strutturato su due piani e composto: al piano terra da ingresso, cucina, bagno, soggiorno, locale gioco ragazzi, locale caldaia; al piano primo da due camere, due bagni, disimpegno, balcone e terrazzo; con scala interna di collegamento; CORPO B) intera piena proprietà di appartamento strutturato su due piani e composto: al piano terra da ingresso, cucina, bagno, soggiorno e cortiletto; al piano primo da tre camere, due bagni, disimpegno, balcone e terrazzo; con scala interna di collegamento; CORPO C) intera piena proprietà di capannone industriale, in parte a destinazione commerciale, con accesso carraio e pedonale da via Leopardi e composto da cinque vani e servizio igienico. CORPO D) intera piena proprietà di capannone industriale, in parte a destinazione commerciale, con accesso carraio e pedonale da via Leopardi e composto: al piano terra da tre vani uso negozio oltre servizi, uffici e altri vani a uso industriale; al piano primo da locale e servizio igienico. Vendita senza incanto il 29/10/2018 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Via Giuseppe Parini 1. Prezzo Base Euro 800.000,00; offerta minima di Euro 600.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Via Giuseppe Parini 1. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099; presso lo studio del Delegato in Busto Arsizio, Via Giuseppe Parini 1 (Tel. 0331/623798 Fax 02/39195596) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BUSTO ARSIZIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 535/2016**

G.E. Dott.ssa Fedele Emanuela  
 Professionista Delegato Dott. Bottigelli Filippo  
 Lotto Unico: sito in Via Sondrio, 16 - 21052 Busto Arsizio - APPARTAMENTO ad uso abitativo, della superficie commerciale di mq 88,07, al terzo piano di un edificio condominiale di quattro piani, di cui tre fuori terra, denominato 'Condominio Aurora 2' composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 10:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 Busto Arsizio. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 Busto Arsizio. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332 335510-332099 [segreteria.va@givg.it](mailto:segreteria.va@givg.it), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOSATE****VILLETTA-BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 357/2015**

G.E. Dott. Lualdi Marco  
 Professionista Delegato Avv. Gallazzi Carla Elena

Lotto Unico: sito in Nosate (MI) - Via San Martino, 3-5A - Villetta a schiera in posizione centrale della superficie commerciale di mq 88,30 disposta su due piani f.t. ed un piano interrato facente parte di un complesso di sei villette denominato "'Residenza Margot'", composta di locale cucina/soggiorno/camera con bagno e ingresso al piano terreno per una superficie lorda di mq 45, sottotetto non abitabile al piano primo di mq 51 oltre a cantina e lavanderia al piano interrato di mq 28, il tutto collegato da scala interna; è presente balcone di mq 5 oltre ad area pertinenziale esclusiva e box singolo di pertinenza al piano interrato, della superficie lorda di mq 19, collegato internamente con l'abitazione. Occupata. Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Mameli 16. Prezzo Base Euro 69.700,00; offerta minima di Euro 52.300,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quella della vendita presso lo studio del delegato in Busto Arsizio, Via Mameli 16. Maggiori informazioni presso il custode G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie 0332/335510-332099 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
CREMONA****Abitazione | Accessorio****PANDINO****UNITA' ABITATIVA-BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 284/2017**

G.E. Dott.ssa Simona Fiori  
 Professionista Delegato Avv. Elisa Boschirolì  
 Lotto Unico: sito in Pandino (CR) Via Fontana 27 - Unità abitativa facente parte di un "condominio" con accesso pedonale dal lato ovest, prospiciente la Via Fontana, mentre l'accesso ai box di pertinenza avviene dal lato est, prospiciente la Via Don Minzoni. L'appartamento è così composto: ingresso/disimpegno (mq. 7,60), soggiorno (mq. 21,50), cucina (mq. 8,50); bagno (mq. 5,60); camera (mq. 16,00); camera (mq. 10,30); ripostiglio (mq. 1,50). Completano la consistenza dell'appartamento: box di pertinenza (mq. 10,90), cantina (mq. 2,00), due balconi (mq. 11,30 e mq. 9,50). Prestazione Energetica (IPE): 193,53 kWh/m<sup>2</sup>anno - Classe Energetica: F. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 15.11.2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Boschirolì in Crema (CR), Via Barbelli 10-12. Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 57.750,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del 14.11.2018 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Boschirolì; in forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Elisa Boschirolì in Crema (CR), Via Barbelli 10-12 (tel. 0373.82368 o 0373.80175 fax 0373.253196); al custode IVG di Crema in Ripalta Cremasca (CR), Via V. Veneto 4 (tel. 0373.80250 fax 0373.82039) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di  
MILANO****Abitazione | Accessorio****BARANZATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1343/2009**

Notaio Delegato dott. Guido Fenaroli

Lotto Unico: in Baranzate, via Gorizia 35 - Appartamento ad uso abitazione al piano nono composto da due locali oltre servizi. Libero. Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Delegato dott. G. Fenaroli, in Legnano, Corso Sempione n. 90. Prezzo Base Euro 30.200,00; Offerta minima Euro 22.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 15/10/2018 presso lo studio del Notaio Delegato dott. G. Fenaroli, in Legnano, Corso Sempione n. 90. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode dott. Guido Fenaroli (tel. 0331.546084-0331.546096 fax 0331.598792) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIMBIATE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 2369/2009**

G.E. Dott. Angelini Roberto  
 Notaio Delegato Dott. Filippo Laurini  
 Lotto Unico: sito in Limbiate (MI) Viale dei Mille, 81. Nello stabile denominato "'Residenza Nocciolotto Uno"' appartamento al quarto piano (sottotetto) composto da tre locali e servizi di mq. 75,50. L'immobile risulta libero. Vendita senza incanto il giorno 30/10/2018 ore 16:00 presso lo studio del Notaio Delegato Filippo Laurini (Studio Legale Roveda Laurini Clerici D'Amore), Via Mario Pagano, 65 Milano. Prezzo Base Euro 44.689,00; valore in aumento in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 33.517,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Notaio Delegato Filippo Laurini (Studio Legale Roveda Laurini Clerici D'Amore), Via Mario Pagano, 65 Milano. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Milano; presso il Notaio Delegato Filippo Laurini (tel. 02.4805611); presso il Custode Giudiziario S.I.V.A.G. S.p.A in Via Milano, 10 -Segrate- (tel. 02.58011847 - 26952007 fax. 02.58014348) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1743/2014**

G.E. Dott.ssa Simonetta Scirpo  
 Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Laterza  
 Lotto unico: Comune di Milano Via Savona n. 86. Appartamento posto al 1° piano, di circa 86,00 mq, composto da tre locali oltre servizi (come da atto di provenienza). Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Laterza in Via Alessandro Paoli n. 2 (MI). Prezzo base Euro 215.946,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 161.959,50. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Grazia Laterza in Via Alessandro Paoli n. 2 (MI). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Maria Grazia Laterza con studio in Via Alessandro Paoli n. 2 (MI) tel. 02/6691682 fax 02/56561761, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIOLTELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1746/2011**

G.E. Dott. Angelini Roberto  
 Professionista Delegato Avv. Santoro Giovanni Antonio  
 Lotto Unico: sito in Pioltello (MI), Piazza Garibaldi n. 10. Appartamento di circa mq 49 al piano terzo composto da due locali oltre i servizi con annesso vano solaio al piano sottotetto. Libero. Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 17.00 avanti l'Avv. Santoro Giovanni Antonio in Milano, Via De Amicis n. 25 pres-

so lo Studio Legale Crispino - Santoro. Prezzo Base Euro 30.684,38; Valore in aumento in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 23.013,29. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Avv. Santoro Giovanni Antonio in Milano, Via De Amicis n. 25 presso lo Studio Legale Crispino - Santoro. Maggiori informazioni presso il Custode SIVAG (IVG Milano) tel. 02/58011847; presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Santoro Giovanni Antonio ore 17.00-19.00 (tel. 02/55192111); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREZZANO ROSA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 948/2016**

G.E. Dott.ssa Caterina Trentini  
 Professionista Delegato Dott. Gian Matteo Fiorini  
 Lotto Unico: sito in Trezzano Rosa (MI), Via Dante Alighieri, 26 - Appartamento ad uso abitazione posto al piano terra e composto da ingresso in soggiorno con angolo cottura, una camera, disimpegno bagno e terrazzino, con annesso vano cantina e posto auto coperto. In corso di liberazione. Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Matteo Fiorini in Milano, Via Enrico Besana n. 6. Prezzo Base Euro 40.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 30.240,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Matteo Fiorini in Milano, Via Enrico Besana n. 6. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Dott. Gian Matteo Fiorini in Milano, Via Enrico Besana n. 6 (tel. 02/36520618 fax 02/93660838) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BRESSO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/2015**

G.E. Dott. Marcello Piscopo  
 Professionista Delegato Avv. Savino Giuliano  
 Lotto unico: Comune di BRESSO (MI) VIA PIETRO MICCA N. 2/4. LABORATORIO AL PIANO SEMINTERRATO DI MQ 66 COMPOSTO DA QUATTRO LOCALI. IN CORSO DI LIBERAZIONE.  
 Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Savino Giuliano in Milano alla Piazza Castello n. 11. Prezzo base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 40.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Savino Giuliano in Milano alla Piazza Castello n. 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Savino Giuliano in Milano alla Piazza Castello n. 11 tel. 02/860913 fax 02/861156, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MONZA**

**Abitazione|Accessorio**

**BERNAREGGIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 339/2016**

G.E. Dott. Luca Fuzio  
 Professionista Delegato Dott. Ernesto Conforti  
 Lotto Unico : sito in Bernareggio, Via Dante 18 -

Appartamento di mq. 82, terzo piano, ingresso, soggiorno con angolo cottura, servizio igienico, due camere e balcone, oltre a cantina al piano interrato. Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 08:40 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie srl Via Velleia 5 - Monza (MB). Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 35.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 30/10/2018 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie srl Via Velleia 5 - Monza (MB). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Ernesto Conforti, Via Cavour, 22 - Gorgonzola (Tel. 02/9513409 Fax 02/95300424) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CINISELLO BALSAMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 977/13**

G.E. Dott.ssa Maria Gabriella Mariconda  
 Professionista Delegato Dott. Alfio Alessandro Cardile  
 Lotto Unico: sito in Cinisello Balsamo (MI) Viale Friuli 22 - APPARTAMENTO di mq. 78, ottavo piano, tre locali oltre a locale cottura ed un servizio igienico, cantina. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31.10.2018 ore 16.00 presso l'Istituto Vendite Giudiziarie Via Velleia 5 - Monza. Prezzo Base Euro 74.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 55.800,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: per le telematiche consultare Portale delle Vendite Pubbliche per le cartacee presso IVG di Monza. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode e Professionista Delegato Dott. Alfio Alessandro Cardile, Largo XXV Aprile n. 6 - Monza (Tel. 039/9466883 - 336/1599001 Fax 039/9462304) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PADERNO DUGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 616/2016**

G.E. Dott. Luca Fuzio  
 Professionista Delegato Dott. Alberto Luigi Parma  
 Lotto Unico: sito in Paderno Dugnano (MI), Via Gramsci 68 - Piccola area al piano terra di circa 14 mq. Piena proprietà (1000/1000) di appartamento posto al secondo piano di circa 68,60 mq composto da ingresso, soggiorno, ampio corridoio, cucina, bagno finestrato e camera con bagno cieco. Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 09.10 presso IVG Srl in Monza, Via Velleia n. 5. Prezzo Base Euro 51.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.700,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso IVG Srl in Monza, Via Velleia n. 5. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Alberto Luigi Parma (tel. 039/384816 fax 039/2315940) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PAVIA**

**Abitazione|Accessorio**

**GARLASCO**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 700/2016**

G.E. Dott. Andrea Balba  
 Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Beccù  
 Lotto Unico: sito in Garlasco (PV) Via Santa Maria 48, int.6 - Abitazione su due livelli, di mq. 136 e di 6 vani, con ripostiglio di pertinenza. Composta da: al piano terra da cucina, soggiorno, piccolo bagno ricavato nel

sottoscala e locale cantina; al piano primo due camere da letto, un bagno ed un terrazzo. L'abitazione è di buona metratura, luminosa e ben distribuita. Nel cortile frontistante l'abitazione si trova un piccolo ripostiglio con cassero superiore. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto 06/11/2018 ore 10:00 presso lo Studio Dott.ssa Francesca Beccù, Corso Mazzini 14, c/o Labora S.r.l.s. - Pavia (PV). Prezzo Base Euro 72.900,00; offerte in aumento di Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 54.675,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare le offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Francesca Beccù, Corso Mazzini 14, c/o Labora S.r.l.s. - Pavia (PV). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Pavia (tel. 0381/691137); presso Dott.ssa Francesca Beccù (tel. 0382/060378 - cel. 339/2908353 - mail pec: francesca.beccu@pec.commercialisti.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROVESCALA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 243/2010**

G.E. Dott. Piero Pieri  
 Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone  
 Lotto Unico: Comune di Rovescala (PV) Largo Medaglia D'Oro n. 6. Unità immobiliare, fabbricato residenziale vetusto in mediocre stato conservativo, edificato in parte in aderenza ad altre unità immobiliari, si sviluppa su tre piani fuori terra oltre ad un piano seminterrato per totali mq 264,74. Libero. Vendita senza incanto con la modalità della vendita telematica sincrona mista il 17/09/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera (PV), Via S. Lorenzo n. 2. Prezzo Base Euro 15.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 11.400,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Andrea Bovone in Voghera (PV), Via S. Lorenzo n. 2 previo appuntamento. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano con sede in Vigevano, Strada dei Rebuffi n.43 (Tel 0381/691137) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**CAF SpA**



**Tribunale di VARESE**

**Abitazione|Accessorio**

**BESOZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 196/2014**

G.E. Dott. Nicola Cosentino  
 Notaio Delegato Dott. V. Candiloro  
 Lotto Unico: sito in Besozzo (VA) Via Italia 17 - "Villaggio Italia", appartamento piano primo mq. 86. Occupato da debitore/famiglia. Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 15.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. V. Candiloro in Varese, Viale Aguggiari n. 32. Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Presentare offerte dal 12 al 15 novembre 2018 ore 9.00-12.00 e 15.00-18.00 e comunque entro e non oltre le ore 13.00 del giorno 15/11/2018 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. V. Candiloro in Varese, Viale Aguggiari n. 32. Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato Dott. V. Candiloro (tel. 032232528); presso il custode G.I.V.G. Srl (tel. 0322335510-332099) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Cuneo - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di

vendita). La offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

### Abitazione | Accessorio

**ALESSANDRIA**

**NEGOZIO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 65/13**

Alessandria (AL), Via del Vescovado 9 - Negozio sito al piano terreno distinto al numero interno 1, composto da 3 vani, due servizi e scala interna di accesso al piano interrato, comprendente due vani cantina. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio Curatore Fallimentare Dr. Luciano Bajardi, Valenza (AL), Via Ariosto 6/D, Tel. 0131953094. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 403/17**

Alessandria (AL), Litta Parodi, Via Luigi Lodi 86 - Fabbricato unifamiliare su due piani composto da soggiorno, cucina, antibagno/ripostiglio, bagno, tre camere da letto e un disimpegno. Annesso locale uso deposito strutturato su due piani, fuori terra e senza suddivisioni interne. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO - POSTO/BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 557/16**

Alessandria (AL), Frazione S. Giuliano Vecchio, Via Novi 19 - Appartamento al p. secondo (di tre piani f.t.) composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina, corridoio, due balconi, due camere, bagno, ripostiglio; cantina pertinenziale al p. seminterrato. Sup lorda e commerciale mq 90, balconi mq 4,50, cantina mq 6,25. Posto auto mq 9 e box auto mq 17,50 entrambi di pertinenza, ai quali si accede da strada privata collocata lateralmente. Prezzo base Euro

39.800,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO-BOX-FABBR. RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 123/15**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Giuseppe Garibaldi 10 - Lotto 1: Abitazione cat. A/2. - Lotto 2: Magazzino cat. C/2. Via Aldobrando Magnani 29 - Lotto 3: Box. Alessandria (AL) - Lotto 4: Fabbricato residenziale al grezzo, costruito su terreno ente urbano are 0,4 ca 80 e strada costruita su terreno are 0,2 ca 10. Prezzo base Lotto 1 Euro 135.548,00; Lotto 2 Euro 56.147,50; Lotto 3 Euro 13.793,60; Lotto 4 Euro 83.880,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 101.661,00; Lotto 2 Euro 42.111,00; Lotto 3 Euro 10.346,00; Lotto 4 Euro 62.910,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Luciano Cesare Maria Bajardi, Valenza (AL), Via Ariosto 6/D, Tel. 0131953094. G.D. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 28/16**

Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, Via Marsicano 60 - Immobile ad uso abitativo libero su tre lati, in aderenza con altro corpo di fabbrica sul lato ovest, distribuito su due piani fuori terra e uno interrato, composto da ingresso su cucina, soggiorno, ripostiglio e bagno al piano terreno, da due camere da letto al piano primo e da cantina al piano interrato. L'immobile è dotato di cortile esclusivo recintato e cancello carraio. Sono presenti irregolarità urbanistiche sanabili. Prezzo base Euro 25.313,00. Offerta minima Euro 18.984,75. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**PALAZZINA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 12/15**

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna - Palazzina unifamiliare ubicata in zona di insediamento residenziale in zona collinare posta a pochi chilometri dal centro urbano. Prezzo base Euro 205.410,00 oltre iva e/o imposta di registro come per legge. Rilanci minimi Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Fabrizio Brancolini, Alessandria (AL), Via Urbano Rattazzi 43, Tel. 0131443566. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/17**

Alessandria (AL), Via Maria Bensi 67 - Appartamento p.primo di palazzina di 7 piani f.t. ed uno interrato, con annessa cantina p.S1, così composto: ingresso, soggiorno, corridoio/disimpegno, cucina, due camere da letto, due servizi igienici, due balconi uno lato nord a cui si accede dalla cucina e da un bagno ed uno lato est a cui si accede dal soggiorno. Sup. tot. mq 146. Annesso garage p.S1 mq 13. Prezzo base Euro 101.400,00. Offerta minima Euro 76.050,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 446/16**

Alessandria (AL), Viale Teresa Michel 4 - Appartamento di 96,73 mq disposto su unico piano f.t. (rialzato) composto da ingresso, cucina, soggiorno, corridoio, camera singola, camera matrimoniale, bagno, due balconi e cantina di 8,30 mq posta al p. seminterrato. Prezzo base Euro 43.875,00. Offerta minima Euro 32.906,25. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 277/17**

Alessandria - Litta Parodi (AL), Via Luigi Lodi 54 - Fabbricato cat. A/4 sup. mq 177 e annesso magazzino. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 184/16**

Alessandria (AL), Via Casalcermelli 16 - Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) composto da: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, doppi servizi, disimpegno, balcone e terrazzo; locale cantina al piano interrato. Box autorimessa a piano terreno. Posto auto al piano terreno. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**DUE FABBRICATI FRONTESPIZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 208/16**

Alessandria (AL), Sobborgo Mandrogne, Via dei Coscia 5 - Due fabbricati frontespizi con cortile di proprietà gravato da diritto di passaggio ad altra proprietà. Il primo fabbricato è ad uso residenziale ma non è utilizzato. E' costituito da un piano terra con cucina, bagno, due camere e da un piano primo con tre locali di sgombero con accesso da botola esterna. Ha una superficie complessiva di mq. 134. Il secondo fabbricato è stato oggetto di ristrutturazione edilizia ed è composto da un piano terra con due locali di sgombero anche se utilizzati come cucina e tinello. Esiste inoltre l'ingresso e una scala a chiocciola che collega il piano primo costituito da disimpegno, due camere, bagno e balcone. La superficie complessiva è di mq. 110. Prezzo base Euro 62.250,00. Offerta minima Euro 46.687,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 444/17**

Alessandria (AL), Frazione Valmadonna, Via Al Vecchio Mulino 4 - Appartamento in condominio p.secondo di fabbricato di recente costruzione (è la ristrutturazione del vecchio mulino di Valmadonna avvenuta nell'anno 2002), di 5 piani f.t. e uno interrato, dotato di ascensore; è composto da soggiorno sul quale affaccia un piccolo cucinotto, breve corridoio che disimpegna la camer, un piccolo ripostiglio un bagno. Sup. tot. circa 85,50 mq. Annessa cantina di piccole dimensioni al p.interrato. Box auto di dimensioni minime e h. interna metri 2,75. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 385/15**

Alessandria (AL), Via Carlo Pisacane 44b - Alloggio sito in fabbricato a prevalente uso civile abitazione posto al piano quarto (quinto fuori terra), composto da ingresso su ampio soggiorno, cucina, due camere, due bagni e disimpegno per l'accesso alla lavanderia ed al ripostiglio, oltre ampio terrazzo. Si accede all'unità immobiliare tramite vano scala condominiale esterno dotato di ascensore. Prezzo base Euro 101.985,00. Offerta minima Euro 76.488,75. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti il Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/16**

Alessandria (AL), Frazione Litta Parodi, Via Luigi Lodi 190 - Immobile indipendente su due lati, disposto su due piani, ubicato in zona periferica e in contesto residenziale. Trattasi di unità abitativa e di locale autorimessa pertinenziale situato nel giardino. L'abitazione al piano terra è costituita da: ingresso, locale di sgombero e cantina; al piano secondo da: cucina, bagno, camera e locale di sgombero nel piano ammezzato. Lo stato di manutenzione dell'immobile è mediocre. Il locale autorimessa posto nel giardino è utilizzato come deposito di materiale di scarto di ogni tipo. La proprietà è recintata e l'accesso carraio è automatizzato. Prezzo base Euro 42.825,00. Offerta minima Euro 32.118,75. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc in Alessandria (AL), Corso Crimea 35, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ALLOGGIO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 107/16**

Alessandria (AL), Corso Romita 11 - Alloggio ad uso civile abitazione con cantina e locale accessorio al p.terra, ubicato al piano quarto di una palazzina condominiale ben tenuta e conservata. L'unità immobiliare è composta da entrata, una camera da letto, cucina, sala, un servizio igienico. Sono accessori dell'abitazione una cantina che si trova al piano interra-

to dello stabile ed un ripostiglio che si trova al piano terreno, con accesso diretto dal cortile condominiale. Prezzo base Euro 57.300,00. Offerta minima Euro 42.975,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**VILLETTA, TERRENO, ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 61/15+459/16**

Alessandria (AL), Via di Valle Quarta 75 - Villetta con ampio terreno di pertinenza, composta al piano fuori terra da ingresso, soggiorno, piccolo ripostiglio, sala da pranzo/cucina, due camere da letto, bagno, portico perimetrale. Magazzino e ripostiglio con locale caldaia situato al piano interrato dell'edificio. Box auto situato al piano interrato dell'edificio. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 360/16**

Alessandria (AL), Via Lanza 5 - Alloggio ad uso civile abitazione distribuito al piano quarto di una palazzina residenziale di vecchia costruzione, denominata Condominio Merula, con cantina di pertinenza posta la piano seminterrato. L'unità immobiliare è composta da un locale ad uso ingresso-corridoio, sala, cucina, due camere e doppi servizi, oltre tre piccoli balconi di pertinenza. Sup. mq 109. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX, POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 155/17**

Alessandria (AL), Piazza Bellotti 10 - Appartamento sito al quarto piano in condominio di recente edificazione, composto da ingresso su soggiorno, cucina, ripostiglio, 4 camere ed un bagno. Annessa cantina pinao seminterrato. Box auto al piano seminterrato. Posto auto al piano terra. Prezzo base Euro 94.300,00. Offerta minima Euro 70.725,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, CANTINA, RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 379/17**

Alessandria (AL), Quartiere Cristo, Via Giovanni Scazzola 48 - Abitazione in edificio condominiale, piano terreno, sup. comm.le tot. mq 110 circa, costituita da ingresso/corridoio, cucina/tinello, soggiorn-

no, due camere da letto, bagno oltre a cantina mq. 3,70 p.interrato e ripostiglio esterno mq. 2,80 con accesso dal cortile condominiale. Stato di manutenzione discreto nelle parti condominiali interne ed esterne/buono per quanto riguarda l'alloggio. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Fogliano, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 335/09**

Alessandria (AL), Via Alberini 7 - Appartamento di mq. 89,17 al p. quarto, senza ascensore, composto da entrata, sala, servizio igienico, due camere da letto con balcone, cucina e ripostiglio con annessa cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 26.802,00. Offerta minima Euro 20.101,50. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita Tel. 0131250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/17**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo - Alloggio funzionalmente inglobato nell'unità immobiliare adiacente. Dal civ. ...omissis... si accede, tramite un piccolo portico, ad un locale lavanderia con scala a chiocciola interna che collega il primo piano all'ingresso dell'immobile di cui fa parte il bene pignorato. Il piano terra è composto da soggiorno, camera da letto, disimpegno con piccola scala a chiocciola che porta al primo piano, bagno e porticato verso il cortile esterno. Al primo piano vi è un disimpegno, due camere, ripostiglio, un balcone che affaccia sul cortile esterno e un terrazzo che affaccia su Via Pineroli con accesso al locale ad uso centrale termica. Nel cortile sono presenti due fabbricati utilizzati come locali sgombero. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131814937. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 339/17**

Alessandria (AL), Via Longo 9 - Appartamento p.quinto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere da letto, due bagni, ripostiglio disimpegno, due balconi e cantina. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 0143/2773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****NEGOZI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUDIZIO DI DIVISIONE 5090/14 RG**

Alessandria (AL), Piazza Matteotti angolo Via Isonzo - Lotto 1: Due negozi adiacenti e comunicanti, posti al piano terra dotati rispettivamente di cantina al piano interrato. I negozi hanno le vetrine prospicienti sia su piazza Matteotti che su via Isonzo e hanno affaccio anche su cortile interno. Sono adibiti a negozio di gastronomia e a ristorante self service. Impianto di riscaldamento condominiale. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 214/16**

Alessandria (AL), Zona Cristo, Via Roberto Gandolfi 23 - Appartamento int. 7, scala B, in buono stato di manutenzione, posto al terzo piano (quarto ed ultimo fuori terra) del Condominio Claudia, composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annesso al piano seminterrato un vano cantina. Sup. comm.le lorda mq 96,46. Giardino condominiale. Prezzo base Euro 57.750,00. Offerta minima Euro 43.312,50. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, piano terzo, Tel. 0131253325. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****ATTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 120/14**

Alessandria (AL), Spalto Gamondio 21 - Attico al p.settimo composto da cucina, soggiorno, camera, 2 bagni, ripostiglio, ingresso, balcone e cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 57.375,00. Offerta minima Euro 43.031,25. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 479/17**

Alessandria (AL), Via Verdi - Abitazione con cantina (n. 6), piano 3-S1, sup. catastale 168 mq - totale escluse aree coperte 162 mq, facente parte del Condominio Liliana. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 497/16**

Alessandria (AL), Via Piacenza 66 - Abitazione al p.terzo (4° f.t.), con accesso dalla scala condominiale, composta di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone, piccolo caveo e locale non accessibile al piano sottotetto. Sup. mq. 82,85. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dr. P. Mela.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 51/12+103/14**

Alessandria (AL), Via Provinciale Al Sale civ. 5 (ora civ. 23) - Appartamento p.primo, ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, piano primo scala A, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 176/16**

Alessandria (AL), Via Giovanni Vernerì 45 - Appartamento p.quarto (5° f.t.), facente parte del Condominio Acqui 8 (composto da n. 28 appartamenti e n. 31 box auto). L'unità immobiliare è composta da n. 4 camere più servizio igienico, cucina, un ripostiglio e tre balconi; ha di pertinenza una cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 60.600,00. Offerta minima Euro 45.450,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 17.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 436/12**

Alessandria (AL), Via Tivoli 3 - Appartamento al p.primo (2° f.t.), int. 5 della scala A, composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere, servizio e balcone verso Viale Tivoli con annesso solaio p.sottotetto e cantina p.cantinato. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio

del Professionista Delegato Rag. Maurizio Andrea Ferlazzo, Alessandria (AL), Via Firenze 2, Tel. 0131263210. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**GIUDIZIO DI DIVISIONE 4999/15 RG**

Alessandria (AL), Via Guglielmo Schiavina 15 – Lotto 1: Appartamento p.primo (2° f.t.), composto da soggiorno, camera, cucina, bagno, locale sgombero, porzione di ballatoio e cantina al p.interrato. Prezzo base Euro 20.410,00. Offerta minima Euro 15.308,00. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 372/15**

Acqui Terme (AL), Strada Melazzo 14 – Lotto 1: Abitazione piano terra con balcone, ingresso, tinello con cucinino, bagno oltre cantina nel seminterrato e locale sgombero al piano primo-sottotetto, camera posta al piano terra con accesso dal corridoio del sub. 5, box al piano seminterrato e sedime comune ad altri subb. – Lotto 2: Abitazione piano terra con balcone, ingresso, tinello con cucinino, bagno, camera oltre cantina al piano seminterrato, locale sgombero al piano primo-sottotetto e box al piano seminterrato oltre a sedime comune ad altri subb. – Lotto 3: Abitazione piano primo con due camere, cucina, bagno, dispensa, balcone e vano scala con accesso esclusivo al piano terra oltre a locale di sgombero e ripostiglio al piano seminterrato. – Lotto 4: Terreno in parte boschivo ed in parte giardino. Prezzo base Lotto 1 Euro 16.000,00; Lotto 2 Euro 13.000,00; Lotto 3 Euro 18.000,00; Lotto 4 Euro 400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 12.000,00; Lotto 2 Euro 10.000,00; Lotto 3 Euro 13.500,00; Lotto 4 Euro 300,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 498/17**

Acqui Terme (AL), Borgata Torrielli 8,10 – Abitazione composta p.interrato da due cantine e vano scala esterno; p.terra da tre locali di sgombero, centrale termica, bagno e vano scala esterno; p.primo da ingresso, soggiorno, cucina, sala, ripostiglio, disimpegno, tre camere, bagno, terrazzo coperto e locale termico; p.sottotetto da un locale accessibile tramite scala interna posta nella proprietà confinante, oltre a due aree scoperte pertinenziali. Esiste servitù attiva di passaggio sul confinante mappale 60. Prezzo base Euro 148.700,00. Offerta minima Euro 111.525,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 283/16**

Alessandria (AL), Quartiere Cristo, Via Scazzola 17 – Abitazione sita al p.terzo senza ascensore composta da ingresso, cucina (con balcone), soggiorno/letto (con balcone), disimpegno, camera da letto; con cantina al piano interrato S1. Sup. reale lorda 64,00 mq - balconi 3,00 mq - cantina 14,00 mq. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALICE BEL COLLE**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 349/13**

Alice Bel Colle (AL), Regione Vallerana 81 – Fabbr. abitativo su p.seminterrato-sottostrada con box auto, cantina, locale di sgombero; p.terra soggiorno avente due accessi, corridoio, ampia cucina, ripostiglio, camera, bagno ricavato nel sottoscala e scala interna di accesso p.superiore, ampio portico accessibile dall'esterno; p.primo due camere da letto, ampio locale di sgombero (ex fienile) accessibile dall'esterno tramite una scala a pioli removibile; piano cortile-sottostrada locale magazzino adibito a locale di sgombero e pollaio, tettoie realizzate in assenza di titolo autorizzativo. Prezzo base Euro 29.700,00. Offerta minima Euro 22.275,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda

Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr. P. Mela.

**ALLUVIONI CAMBIÒ**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 214/11**

Alluvioni Cambiò (AL), Frazione Grava, Via Valenza 41 - Abitazione, posta su due piani f.t., composta al p. terra da ripostiglio, bagno-lavanderia, soggiorno, cucina e sottoscala-ripostiglio, al p. primo da piccolo disimpegno, tre camere, bagno, portico chiuso, sottotetto, con annessi terreni agricoli a giardino e cortile. Nella parte retrostante al fabbricato vi sono un piccolo fabbricato di vecchia costruzione, un locale deposito attrezzi, tavernetta e locale centrale termica. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.500,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ALZANO SCRIVIA**

**ABITAZIONE CON CORTILE E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 118/15**

Alzano Scrivia (AL), Via Buca 10 – Abitazione unifamiliare su 2 piani f.t. con cortile di pertinenza; altro fabbricato su 2 piani f.t. uso garage, lavanderia e locali sgombero. Prezzo base Euro 28.275,00. Offerta minima Euro 21.206,25. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Franco, Tortona (AL), Corso della Repubblica 22, Tel. 0131/820090. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ASTI**

**ABITAZIONE CON VIGNETO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 134/15**

Asti (AT), Frazione di Quarto Superiore, Via Amico snc – nuda proprietà di porzione di edificio su due piani f.t. con soggiorno, cucina, bagno p.terra; tre camere e bagno p.primo. Quota di 1/2 di nuda proprietà di area verde, interamente recinta, a servizio dei proprietari dell'edificio in cui insiste l'unità immobiliare n. 1 e viene utilizzata in comunione dagli stessi. L'immobile risulta gravato da usufrutto. Prezzo base Euro 33.660,00. Offerta minima Euro 24.245,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.



**BASSIGNANA****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 469/16**

Bassignana (AL), Via Banda Lenti 1 – LOTTO 1: Appartamento p.quarto, int. 13 del condominio Cervari, composto da ingresso, soggiorno, cucinino, disimpegno, due camere ed un bagno. Sufficiente stato di conservazione generale. Annessa cantina p.interrato. LOTTO 2: Appartamento p.quarto, int. 14 del condominio Cervari, composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere e bagno (camera e soggiorno hanno accesso a due balconi). Normale stato di conservazione generale. Annessa cantina p.interrato. Prezzo base LOTTO 1 Euro 54.500,00; LOTTO 2 Euro 55.000,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 40.875,00; LOTTO 2 Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr. P. Mela.

**BELFORTE MONFERRATO****ABITAZIONE IN VILLINO E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 338/13**

Belforte Monferrato (AL), Via Castello 4 – LOTTO 1: Abitazione in villino, dotata di autorimessa, sviluppata su: p.seminterrato composto da portico, scala di accesso p.terra, tre locali di sgombero, centrale termica ed intercapedine. I locali, così come l'autorimessa, sono stati praticamente adibiti a vani abitabili pur non essendoli per destinazione urbanistica e per caratteristiche igienico sanitarie. Piano terreno composto da tre portici/balconi, soggiorno, cucina, sala da pranzo, disimpegno, bagno e studio. Piano primo (mansardato) composto da: tre camere, due disimpegni, due bagni e balcone. Il tutto con ampia corte/giardino pertinenziale. Ottima fattura ma parzialmente incompleto. Sup. tot. circa mq 1.029,00. Si precisa, come disposto dal Giudice dell'Esecuzione nel verbale di udienza del 21.03.2018, che nel lotto uno non è ricompreso il terreno indicato quale ""Corpo C"" in perizia. Prezzo base Euro 370.000,00. Offerta minima Euro 277.500,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BISTAGNO****APPARTAMENTO, CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 477/16**

Bistagno (AL), Corso Roma 18 – Appartamento al p.

secondo composto da ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno, terrazzo con veranda ed un balcone; cantina e cortile condominiale. Sup. tot. mq 140,70. Prezzo base Euro 24.750,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**BORGHETTO DI BORBERA****ABITAZIONE E AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 224/15**

Borghetto di Borbera (AL), Località San Martino di Sorli – Fabbricato su due piani fuori terra, e piano seminterrato, con autorimessa, così suddiviso: piano seminterrato, ampio locale caldaia e ripostiglio; piano terra, cucina, sala, ripostiglio, balcone, gabinetto esterno, locale sgombero e cantina; primo piano, due camere, locale sgombero, disimpegno, ripostiglio, due bagni, guardaroba, lavanderia. Prezzo base Euro 92.813,00. Offerta minima Euro 69.610,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BORGORATTO ALESSANDRINO****ABITAZIONE, BOX, GIARDINO, PARCHEGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 480/16**

Borgoratto Alessandrino (AL), Vicolo Leonardo Da Vinci 6 – Abitazione di tipo popolare con box auto e giardino con parcheggio privato, sviluppantesi su piano terra vano uso cucina, nel quale è presente una scala a chiocciola che dà l'accesso al piano superiore; piano primo un soggiorno, due camere matrimoniali e un bagno. Esternamente, in giardino, è annesso alla casa un piccolo basso fabbricato a ripostiglio (negli atti definito tettoia). Prezzo base Euro 29.535,00. Offerta minima Euro 22.151,25. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti al Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BOSCO MARENGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 119/17**

Bosco Marengo (AL), Via Pancaldi 12 – Casa indipendente in buone condizioni di manutenzione su due piani f.t. di mq. 155 circa tot., composta da ingres-

so, soggiorno, sala, cucina, bagno p.terra; scala interna, corridoio, due camere, ripostiglio, bagno, due balconi p.primo; piccolo sedime p.terra. Prezzo base Euro 46.200,00. Offerta minima Euro 34.650,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BOSCO MARENGO****FABBRICATI CON CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 258/08**

Bosco Marengo (AL), Via San Pio V civ. 82 – Piccolo complesso imm.re costituito da due corpi di fabbrica che racchiudono corte interna: fabbricato su due piani f.t. di mq 100 ciascuno, stato rustico, con appendice avente locali di deposito ex fienile p.superiore; fabbricato principale su due piani f.t. di mq 125 ciascuno oltre interrato (di mq 20 con cantina e scala), ingresso su soggiorno, cucina, veranda, vano scala oltre magazzino/deposito p.terra; tre camere, bagno, seconda cucina p.primo. Prezzo base Euro 38.176,40. Offerta minima Euro 28.632,30. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Luigi Ruggiero, Valenza (AL), via Canonico Zuffi 10, Tel. 0131947851. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BOSIO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 83/13**

Bosio (AL), Via Gavi 52 – Lotto 1: Alloggio p.terra ingresso, scala, quattro camere, bagno, terrazzo, due locali sgombero p.secondo sottotetto, cantina p.secondo sottostrada, ripostiglio in corpo separato. Lotto 2: Alloggio p.primo sottostrada ingresso, scala, quattro camere, bagno, ricovero attrezzi con adiacente rip. sottostante al terrazzo scoperto, locale di sgombero p.secondo sottotetto, cantina p.secondo sottostrada. Prezzo base Lotto 1 Euro 10.980,00; Lotto 2 Euro 9.618,75. Offerta minima Lotto 1 Euro 8.235,00; Lotto 2 Euro 7.214,06. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARBONARA SCRIVIA****APPARTAMENTO-CANTINA-BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 313/16**

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 48 – Appartamento p.quinto (6 f.t.) di fabbricato condominiale facente parte del complesso denominato "Condominio il Giardino", composto da ingresso, tre camere, servizio igienico, tre balconi; il tutto per una superficie commerciale di mq 110,15, oltre a cantina al piano interrato. Box auto p.seminterrato accessibile da rampa e passaggio a cielo aperto e identificato con il numero di interno 21. Prezzo base Euro 31.725,00. Offerta minima Euro 23.794,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/232520. G.E. Dr. P. Mela.

**CARBONARA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 194/15**

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova 42 (Strada Statale dei Giovi 35) – Appartamento di civile abitazione al sesto piano (settimo fuori terra) del complesso edilizio denominato "Il Giardino", con cantina e box al piano interrato. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Poccasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CARENTINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 292/17**

Carentino (AL), Via Borgoratto 18 – Lotto 1: Abitazione sup. tot. mq 807,00 suddivisa in due porzioni, la prima costituita p.terreno da tre vani, corridoio, bagno nel sottoscala, due locali di sgombero e due locali cantina, vano scala; p.primo tre vani, corridoio, bagno, tre locali soffitta, locale legnaia, modesto stato conservativo, privi di impianti, attualmente non abitabile. La seconda porzione, in ottimo

stato manutentivo, è stata oggetto di recente ristrutturazione ed è costituita p.terreno da ampio locale sala-soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, studio, bagno con antibagno, scala, due ampi porticati; p.primo quattro camere, disimpegno, tre bagni e terrazzo. Circostante l'immobile vi è l'area pertinenziale alla quale si accede da una strada privata (interpodereale) che conduce alla strada provinciale; nel cortile antistante la porzione rustica è inoltre presente un pozzo. Occupato con contratto di locazione di 15 anni, opponibile alla procedura, con scadenza 31/03/2024. Prezzo base Euro 229.500,00. Offerta minima Euro 172.125,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**CARENTINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 432/15**

Carentino (AL), Via Matteotti 16 – Villetta su tre piani fuori terra: piano terra composto da locali di sgombero, caldaia in locale wc, cantina e ripostiglio realizzato sotto il portico; al piano primo, cui si accede da scala esterna coperta, l'ingresso avviene tramite un tinello che disimpegna soggiorno, camera e cucinotto attraverso cui si accede alla veranda che a sua volta accede al bagno; al piano secondo sottotetto a uso sgombero si accede per botola da scala in legno posta in soggiorno. Prezzo base Euro 39.400,00. Offerta minima Euro 29.550,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 157/15**

Castellazzo Bormida (AL), Via Carlo Alberto 24 – Abitazione su due piani f.t. oltre sottotetto e area pertinenziale esterna gravata da servitù di passaggio. Prezzo base Euro 17.085,94. Offerta minima Euro 12.814,46. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**ABITAZIONE INDIP., MAGAZZINO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 495/16**

Castellazzo Bormida (AL), Vicolo Torrione 15/Via Zara – Fabbricato ad uso civile abitazione indipendente su due lati da terra a tetto su due piani con annessi area di corte, magazzino e autorimessa. Prezzo base Euro 40.725,00. Offerta minima Euro 30.543,75. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 485/13+431/16**

Castellazzo Bormida (AL), Via Castelspina 205 – Fabbricato unifamiliare con corte esclusiva composto al piano terreno da una zona giorno con ampio salone, cucina, locale lavanderia/ caldaia, bagno ed un ulteriore locale uso sgombero, mentre al primo piano da due camere da letto ed un bagno. Nel sottotetto, accessibile mediante una scala a due rampe interna all'immobile, sono presenti tre locali consecutivi, di cui uno con tetto a vista e limitata altezza. Prezzo base Euro 129.375,00. Offerta minima Euro 97.031,25. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Sacchi, Alessandria (AL), Corso Crimea 53, Tel. 0131/253325. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASTELLETTO D'ORBA**

**ABITAZIONE E CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 440/17**

Castelletto d'Orba (AL), Vicolo Terrarossa 1 – Edificio da terra a tetto, composto da soggiorno con angolo cottura e scala p.terra; camera, bagno, disimpegno,

balcone e due scale p.primo; camera, balcone p.secondo. Annessi piccolo cortile non recintato presumibilmente gravato da servitù di passaggio a favore di terzi, e piccolissimo spazio pertinenziale non recintato sul retro. Sup. coperta/scoperta mq. 50 circa. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131236846. G.E. Dr. P. Mela.

### CASTELLETTO D'ORBA

#### BOX AUTO, FABBRICATI RESIDENZIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 288/13

Castelletto d'Orba (AL), Località Donia – Gruppo di immobili che consiste in: due box auto posti al piano seminterrato facenti parte di un immobile di più ampie dimensioni, confinanti e comunicanti all'interno; da fabbricato a destinazione residenziale al rustico, denominato Casa Emilia, disposto su due piani f.t., con scala interna. tot. sup. comm.le lorda mq 194,61; da piccolo fabbricato residenziale denominato Casa Giuditta, disposto su unico piano f.t., internamente al rustico, sup. comm.le mq 43,40; da altro fabbricato denominato Casa Mariuccia al momento utilizzabile come ripostiglio/ricovero attrezzi (ex legnaia), sup. comm.le mq 68. Il terreno circostante i fabbricati è costituito da ampio giardino ben sistemato, con vialetti interni lastricati in pietra a spacco, scalette e muretti di delimitazione delle aiuole, anch'essi in pietra. Prezzo base Euro 219.700,00. Offerta minima Euro 164.775,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 12.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### CASTELNUOVO SCRIVIA

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 7/16

Castelnovo Scrivia (AL), P.zza Vittorio Veneto 10 – Villetta a schiera ad uso abitativo entrostante a sedime e cortile di proprietà esclusiva; elevata di due piani fuori terra oltre il sottotetto mansardato, collegati da scala interna, composta da cucina, soggiorno e servizio igienico antibagno a piano terra, due camere, servizio igienico e balcone al primo piano, locale di sgombero nel sottotetto. Posto auto scoperto sito a piano terreno e su corte comune con accesso carrario da Via Magenta. Prezzo base Euro 100.676,25. Offerta minima Euro 75.507,18. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### CERRETO GRUE

#### PORZIONI DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 114/16

Cerreto Grue (AL), Strada per Avolasca – N. 2 porzioni di fabbricato da terra a tetto confinanti ed attigui ma non comunicanti e con ingressi separati: il primo composto da 5 vani catastali, composto da ingresso, tinello, cucina p.terra, due camere p.primo, camera, bagno p.secondo-sottotetto; il secondo composto da 3,5 vani catastali costituito da vano scala p.terra, unico locale p.primo, due camere p.secondo-sottotetto. Prezzo base Euro 12.656,25. Offerta minima Euro 9.492,18. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr. P. Mela.

### CREMOLINO

#### ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 223/16

Cremolino (AL), Località Gambetorte, Via Piazze 72 – Fabbricato destinato ad abitazione libero su tre lati costituito da tre piani di cui due f.t. e uno seminterrato, magazzino di mq. 30 circa e terreno agricolo incolto. Prezzo base Euro 57.285,62. Offerta minima Euro 42.964,21. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### FELIZZANO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 261/14

Felizzano (AL), Via Bissati 1 – N. 3 fabbricati Cat. C/3 rispettivamente di mq 150, 201 e 127; fabbricato Cat. C/2 di mq 508. Prezzo base Euro 325.125,00. Offerta minima Euro 244.000,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), C.so Crimea 89, Tel. 0131/261543. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### FONTANILE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 55/11

Fontanile (AT), Regione Boschi 2 (Cascina Baretta) – Unità imm.re ad uso abitativo di circa 178,23 mq netti coperti, su tre piani oltre a circa 54 mq netti di sottotetto a piano terzo (mq tot. lordi circa 305,00 mq di sedime circostante non edificato) e la comunione di porzione di vano scala di accesso ai vari piani (dal piano terreno al sottotetto); è composta da camera, porticato e porzione di corridoio p.terreno; due camere e locale di sgombero p.primo; due camere, cucina, w.c., porzione di corridoio e terrazzo p.secondo; sottotetto p.terzo. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerta minima Euro 15.750,00. Vendita

senza incanto 24.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### GARBAGNA

#### FABBRICATO CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 11/16

Garbagna (AL), Frazione San Vito 7 – Fabbricato di tre piani f.t. composto al piano terra da tre locali ad uso cantina, con l'accesso diretto dal cortile e l'ingresso al vano scala; al piano primo da soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; al secondo piano da tre camere da letto, di cui due comunicanti. Il secondo fabbricato contiguo è costituito da un locale deposito con fienile soprastante. Prezzo base Euro 36.600,00. Offerta minima Euro 27.500,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131/872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### GAVI

#### ALLOGGIO, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 244/15

Gavi (AL), Località Bettolino 15/A – Lotto 1: Alloggio al secondo piano di palazzina, int. 4, composto da soggiorno-cucina collegati, due camere da letto, bagno, corridoio, ripostiglio e due balconi, oltre a pertinenziale cantina e autorimessa al piano terreno. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 8.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 347/1306910. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### GAVI

#### FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 16/16

Gavi (AL), Località Cheirasca 17/2 – Porzione di fabbricato residenziale a tre piani f.t. composto al p.terra da locali uso portico/lavanderia/ripostiglio e cantina, p.primo cucina, soggiorno, disimpegno, 4 camere e bagno; p.secondo sottotetto abitabile, sito in posizione periferica, ai piedi delle colline boschive circostanti, unitamente ad altri due fabbricati. Terreni circostanti. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Miron, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**INCISA SCAPACCINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 248/15+273/15**

Incisa Scapaccino (AT), via Sant'Agata 37 - Abitazione di tipo rurale composta al piano terra da n. 2 camere, n. 1 locale di sgombero di grandi dimensioni, n. 1 ripostiglio, n. 1 cantina; primo piano cucina, n. 3 camere, n. 1 bagno, n. 1 locale di sgombero/camera, n. 1 locale di sgombero (ex fienile). Prezzo base Euro 41.175,00. Offerta minima Euro 30.881,25. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), via L. Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**INCISA SCAPACCINO**

**ABITAZIONI, GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 45/14**

Incisa Scapaccino (AT), Via Fondo Artizia 10 - Lotto 1: Immobile con cortile (con diritto di passaggio di terzi) e garage di pertinenza, composto da ingresso e due camere al p. rialzato; altra porzione di immobile con accesso da androne carraio e cortile comune composto da un ingresso con cucina ed una camera al p. terra; 2 camere, bagno e balcone al p. primo; superficie pari a mq 76,00 + 155,00. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerta minima Euro 43.875,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Tel. 347/1306910. G.E. Dr. P. Mela.

**INCISA SCAPACCINO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 221/16**

Incisa Scapaccino (AT), Borgo Impero, Via IV Novembre 9 - Abitazione su 2 piani f.t. in pessimo

stato di conservazione composta da ingresso, sala, cucina, bagno al p.t.; 2 camere, disimpegno e bagno suddiviso in 2 locali al p.1; piccolo sedime cortilizio di pertinenza. Presenza irregolarità catastali. Terreno edificabile mq. 52. Terreno agricolo mq. 65. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**INCISA SCAPACCINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 501/16**

Incisa Scapaccino (AT), Via del Pozzo 7 - Unità immobiliare ad uso abitativo sita al piano terra di edificio bifamiliare a prevalente destinazione abitativa, articolato su due piano fuori terra. L'appartamento è articolato su ingresso / disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni, due locali di sgombero e centrale termica nella quale è ubicata la caldaia a servizio dell'appartamento posto al primo piano di proprietà di soggetti non interessati dalla presente procedura. L'area esterna al fabbricato è comune alle due unità immobiliari. Prezzo base Euro 36.956,25. Offerta minima Euro 27.717,18. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr. P. Mela.

**LERMA**

**ABITAZIONE, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 257/13**

Lerma (AL), viale Repubblica 14 - Unità abitativa mq. 225,21, tre piani f.t.: tettoia, cantina, box auto, tre vani ripostiglio e locale caldaia al p.terra; ampio locale soggiorno-tinello con cucina a vista, ripostiglio, disimpegno con bagno, camera al p.primo; una scala a vista in legno porta nel locale sottotetto composto da bagno e 3 vani. Corte mq 784. Prezzo base Euro 65.181,00. Offerta minima Euro 48.886,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), C.so Roma 106, Tel. 0131/234340. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**LU**

**ABITAZIONE IN ZONA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 105/17**

Lu (AL), Cascina Cascinetta 32 - Abitazione in fabbricato parzialmente indipendente, situato in zona agricola, con accesso dall'ingresso cortile formata da appartamento su due livelli abitativi e solaio; al piano terra si trovano ingresso-scale, soggiorno, cucina e locale di sgombero (ex stalla), al primo piano si trovano due camere da letto e locale di sgombero (ex cascina); al piano secondo due sottotetti (solaio). Prezzo base Euro 23.250,00. Offerta minima Euro 17.438,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**MOMBALDONE**

**ANTICO CASEGGIATO - VILLA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione 185/18 RG**

Mombaldone (AT), Regione Casagrossa 1 - LOTTO 1: Antico caseggiato formato da un fabbricato principale e da due fabbricati isolati, con cortile di pertinenza

za esclusiva e legnaia. LOTTO 2: Villa di due piani, composta al piano terra da centrale termica, cantina, locali di sgombero, ripostigli e porticati, al primo piano da corridoio, soggiorno, sala, cucina, bagno, camere e terrazzo, al secondo piano da disimpegno, cucina, soggiorno, ripostiglio, bagno e camere, sottotetto mansardato e cortile pertinenziale. LOTTO 3: N. 2 terreni agricoli. Prezzo base LOTTO 1 Euro 238.740,00; LOTTO 2 Euro 219.800,00; LOTTO 3 Euro 68.040,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 179.055,00; LOTTO 2 Euro 164.850,00; LOTTO 3 Euro 51.030,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 31.10.2018 alle ore 16.00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco Tel. 0131872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**MOMBARUZZO****CASA ISOLATA, CORTILE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 438/17**

Mombaruzzo (AT), Via Cervino 21 – Casa isolata con cortile e terreno retrostante in zona agricola, con affaccio collinare, posta sulla strada provinciale in zona ove esistono strutture agroturistiche. Il piano terra è costituito da un porticato in legno con bussola d'ingresso abusiva, da una cucina-soggiorno, un bagno ed una cameretta. Sul retro si trova un locale cantina ed un porticato chiuso abusivamente. Al primo piano si accede mediante una scala interna a rampa unica ove poi si trovano due camere ed un ampio locale di sgombero. Si trova in stato di abbandono e richiede consistenti interventi di ristrutturazione. Sup. lorda e commerciale dell'appartamento 93 mq; porticato 11 mq; locali di sgombero e accessori 103 mq. Sup. commerciale reale/potenziale 207 mq - sup. equivalente mq 119,85. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NIZZA MONFERRATO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 8/17**

Nizza Monferrato (AT), Via Gervasio Abitazione su piano terreno (1° f.t.) ingresso, soggiorno, bagno, scala di collegamento interpiano. Al piano primo (2° f.t.) una cucina e una camera da letto. Al piano secondo (3° f.t.) una camera da letto. E' presente anche un locale sottotetto. Nel piccolo locale soprastante la scala è stato ricavato, al secondo piano, un piccolo bagno (privo di lavabo) dotato di wc e piccola vasca. Sup. lorda di ciascun piano circa mq 57; sup. tot. circa mq 170,52. Prezzo base Euro

18.565,00. Offerta minima Euro 13.923,75. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), C.so Crimea 35, piano secondo, avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dr. P. Mela.

**NIZZA MONFERRATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 353/13**

Nizza Monferrato (AL), Strada San Pietro 18 – Appartamento al piano terzo (sottotetto) di fabbricato denominato Condominio Villa Orizzonte B composto da: ingresso/disimpegno, cucina, due bagni, tre camere da letto e locale lavanderia. Prezzo base Euro 21.937,50. Offerta minima Euro 16.453,13. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 435/12**

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 – Abitazione di tipo civile medio, posta al nono piano di un palazzo, composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, servizio igienico, ripostiglio e due balconi. Buone condizioni di manutenzione. E' pertinenza dell'unità abitativa anche una cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 357/16**

Novi Ligure (AL), Via Monte Sabotino 5 – LOTTO 2: Abitazione di tipo economico al p.secondo (3° f.t.), con cantina al p.seminterrato, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno, balcone. Prezzo base Euro 59.700,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Giudizio di divisione n. 456/17 RG**

Novi Ligure (AL), Via dei Mille - Appartamento con pertinenza, composto da soggiorno, un balcone, sala pranzo e angolo cottura, una camera, un servizio e un ripostiglio. Prezzo base Euro 33.918,75. Offerta minima Euro 25.439,06. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Scagnetti, Tortona (AL), Via Emilia 49, Tel. 0131/814937. G.E. Dr. P. Mela.

**NOVI LIGURE****ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/18**

Novi Ligure (AL), Via Benedetto Croce 21 – Diritto di superficie di fabbricato uso civile abitazione, scala B, piano primo, sup. catastale mq 111 con annessa cantina. Diritto di superficie di box piano S1. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**NOVI LIGURE****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 258/17**

Novi Ligure (AL), Corso Marengo 6 – Unità Immobiliare p.primo cat. A/10, vani 2,5 - mq. 58 catastali, facente parte di condominio. Prezzo base Euro 49.700,00. Offerta minima Euro 37.275,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PARODI LIGURE****PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 587/14**

Parodi Ligure (AL), Vicolo Foresto 4 – Porzione di fabbricato di tipo civile, adiacente ad altre abitazioni, composta da cantina al piano interrato, cucina, camera, bagno e vano scala esterna al piano terra e due vani al piano primo, con scaletta a chiocciola interna di collegamento tra i piani e piccolo sedime. Il tutto formante un corpo unico. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PECETTO DI VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/14**

Pecetto di Valenza (AL), Loc. Gasperini 3 - Immobile residenziale indipendente su due lati, piano terra ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno; p.primo tre camere, corridoio, due

bagni, soggiorno, ripostiglio; p.secondo locale di sgombero, solaio; p.interrato cantina. Riscaldamento autonomo a metano. Prezzo base Euro 34.170,00. Offerta minima Euro 25.628,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Luciano Bajardi, Valenza (AL), via Ariosto 6/D, Tel. 0131/953094. G.E. Dr. P. Mela.

**PONTECURONE**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 460/16**

Pontecurone (AL), Via Dante Alighieri 97 – Appartamento al piano secondo (3° f.t.) composto da ingresso, due camere, soggiorno con cucinino e servizi con al piano interrato locale a uso cantina. Prezzo base Euro 29.813,00. Offerta minima Euro 22.360,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocosale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 475/14**

San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Frescondino, Strada Provinciale 64 - Casa unifamiliare libera su quattro lati interamente recintata e dotata di due accessi carrai. L'immobile è un ex fabbricato colonico ristrutturato a più riprese e articolato su tre livelli: terra, primo e sottotetto. Il piano terra è composto da cucina, tinello, soggiorno, una camera, un locale di sgombero, servizi igienici, cantina (con accesso da altra unità immobiliare non sottoposta a pignoramento), lavanderia ed ingresso. Al primo piano (al quale si accede per mezzo di due scale in muratura) trovano spazio due porzioni non comunicanti: da un lato due camere, servizio igienico e disimpegno, dall'altro tre camere, servizio igienico, disimpegno ed un terrazzo. Il secondo piano è interamente occupato da tre sottotetti. L'area esterna, in parte tenuta a giardino, a catasto risulta di uso comune con altre due unità immobiliari non soggette a pignoramento. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Ruggero Orgero, Tel. 3388030819. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SANT'AGATA FOSSILI**

**PORZIONI DI CASA INDIPENDENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 296/17**

Sant'Agata Fossili (AL), Via Giuseppe Mazzini 32 – Porzione di casa indipendente con due cortili, composta al piano terra da ingresso, cucina e tinello, al primo piano da una camera con balconcino, un ripostiglio e bagno, al piano interrato un locale cantina, con terreni incolti non confinanti e di scarso valore. Porzione di casa indipendente con un cortile, composta al piano terra da soggiorno, bagno, ripostiglio e disimpegno comunicante con autorimessa, al primo piano due camere ed un ampio terrazzo e al piano interrato due locali uso cantina. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/16**

Serravalle Scrivia (AL) – Alloggio con accesso da Salita Cappuccini 9, in palazzina di tot. 8 alloggi su 4 piani f.t. con locale sottotetto di spetanza oltre seminterrato; box di pertinenza con accesso da Vicolo Torchio. Prezzo base Euro 14.766,00. Offerta minima Euro 11.075,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocosale Ghisolfo 2, Tel. 0131/894587. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 416/17**

Serravalle Scrivia (AL), Via Monterotondo 2/2 – Appartamento di tipo civile, p.primo di palazzo di cinque piani f.t., costituito da corridoio di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e ripostiglio; è dotato di un balcone, accessibile da cucina e soggiorno. Stato di conservazione buono. Autorimessa di mq 15,10, in serie con tutte le altre del condominio, collocata in un corpo di fabbrica a forma di L, separato dal fabbricato principale; discreto stato di conservazione. Prezzo base Euro 96.500,00. Offerta minima Euro 72.375,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dr. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 17/09**

Serravalle Scrivia (AL), Via Nuova Vignole 9 – Appartamento a tre arie, sito al piano terzo (4° ed ultimo f.t.) di fabbricato condominiale privo di ascensore, composto da ingresso-disimpegno, corridoio, soggiorno, due camere da letto, bagno, cucina, ripostiglio, due poggiali e locale cantina al piano dei fondi. Sup. comm.le mq 86 circa. Stato di conservazione/manutenzione discreto. Prezzo base Euro 23.600,00. Offerta minima Euro 17.700,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/10**

Serravalle Scrivia (AL), via Mulino 23 – Alloggio di mq. 76,42 al p.secondo, con affaccio sul cortile interno del condominio, composto da ingresso/corridoio, cucinino, soggiorno, due camere, servizio igienico e balcone; solaio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 10.275,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/03**

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 64 (già 29/b) – Appartamento posto al piano terzo, costituito da quattro vani intercomunicanti oltre locale bagno-wc con accesso dal balcone chiuso mediante veranda, superficie lorda abitabile mq. 67 circa. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 55/16**

Serravalle Scrivia (AL), Via Pietro Forni 50/8 – Alloggio al p.terzo di mq tot. 129 e balcone di mq 4 lato strada; è costituito da ingresso, corridoio, quattro camere, unico bagno, balcone con accesso da una delle camere. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ALLOGGIO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 102/17**

Serravalle Scrivia (AL), Via Borgonuovo 37 – Alloggio p.quarto posto in condominio di 6 piani f.t. di cui uno interrato, con annesso box. Sup. tot. circa mq 90,00. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SEZZADIO****FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 558/16**

Sezzadio (AL), Via Badia 23/25 – Fabbricato ex rurale, disposto su due piani f.t., composto da cucina, due camere, un servizio igienico, un locale caldaia ed una legnaia al piano terra, si accede al primo piano da due diverse scale non comunicanti, una in marmo che conduce alla camera da letto matrimoniale con solaio in laterizio ed una in legno, con la quale si accede mediante botola posta su solaio in legno ad una seconda camera; al piano primo sono presenti anche due porticati (ex fienili). Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SEZZADIO****ABITAZIONE - CORTILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 205/17**

Sezzadio (AL), Vicolo Rossini 1 BIS – Casa da terra a tetto indipendente su tre lati con cortile pertinenziale antistante e area scoperta retrostante, in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 67.500,00. Offerta minima Euro 50.625,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SILVANO D'ORBA****PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 225/09**

Silvano d'Orba (AL), Località Rio Freddo 12 – Porzione di fabbricato su due piani f.t., in centro storico, costituito al piano terra da bagno con antibagno e camera, al piano primo cucina, piccolo wc e camera da letto con scala interna di collegamento tra i piani. Prezzo base Euro 8.775,00. Offerta minima Euro 6.581,25. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Lea Cifone, Alessandria (AL), Corso Roma 66, Tel. 0131236499. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SPINETTA MARENGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 317/15**

Alessandria (AL), Frazione Spinetta Marengo, Via Carlo Cattaneo 2/E – Appartamento p.secondo (ultimo) e sottotetto (terzo), accessibile a mezzo di scala a chiocciola interna all'u.i.u. Ripostiglio ubicato al p.sottotetto che corrisponde ad un servizio igienico di pertinenza della zona notte del p. sottotetto. Due autorimesse al p.interrato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 67/14**

Strevi (AL), Via F. Balduzzi 89 – Abitazione al piano terreno e primo piano seminterrato, depositato al secondo piano seminterrato, con pertinenziali piccolo appezzamento di terreno in parte incolto e sedime per l'accesso al garage e al locale deposito al piano secondo seminterrato; detto sedime è gravato da servitù di passo in favore dei mappali 305, 306, 307, 308 di cui al foglio n. 9; box auto al p.1 seminterrato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr. P. Mela.

**STREVI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 316/14**

Strevi (AL), Via Caldano 3 – Abitazione su 3 piani composta da cucina, bagno, pianerottolo, scala al p. terra; camera, wc e balcone al p. primo; camera e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 11.000,00. Offerta minima Euro 8.250,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131/251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**STREVI****VILLINO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 258/16+375/16**

Strevi (AL), Via Nave 11 – Lotto Due: Villino in aderenza a capannone e con esso comunicante costituito da due piani f.t. e da un p. interrato con corte annessa. Lotto Tre: Edificio ad un piano f.t. adibito a magazzino e ricovero attrezzi e un piano interrato (abusivo e non sanabile) con area di pertinenza. Prezzo base Lotto Due Euro 180.000,00; Lotto Tre Euro 14.625,00. Offerta minima Lotto Due Euro 135.000,00; Lotto Tre Euro 10.968,75. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA****ALLOGGIO CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/17**

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 6/E – Alloggio con cantina di pertinenza, scala B, interno 6, p.terzo, all'interno di condominio, composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno e dispensa e con annessi due balconi. Cantina di pertinenza al piano terra distinta con il numero 6. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 442/15**

Tortona (AL), Via Guala 1004/D - LOTTO 2: box auto all'interno del "Condominio Le Aiule 2". Prezzo base LOTTO 2 Euro 5.063,00. Offerta minima LOTTO 2 Euro 3.797,25. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131/861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, DUE BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 254/16**

Tortona (AL), Corso Cavour 6 angolo Via Opizzoni 10 - Appartamento posto al piano primo (secondo fuori terra) composto da ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, bagno e due balconi. Costituiscono pertinenza una cantina posta al piano seminterrato e due box auto posti al piano terreno in corpo staccato. Superficie complessiva di circa mq. 143,00. Prezzo base Euro 36.563,00. Offerta minima Euro 27.423,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131/821673. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA**

**MAGAZZINI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 409/17**

Tortona (AL) - LOTTO 1: Via San Marziano 53, magazzino/cantina p.S1. LOTTO 2: Via Lorenzo Perosi 56, due unità adiacenti aventi destinazione magazzino/deposito con vocazione a cantina, poste nel piano interrato del condominio denominato Condominio San Giacomo. Prezzo base LOTTO 1 Euro 35.000,00; LOTTO 2 Euro 12.000,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 26.250,00; LOTTO 2 Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**TORTONA**

**UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 352/15**

Tortona (AL), Via Carducci - Lotto 1: Due unità immobiliari ad uso ufficio, affiancate, al p.primo, dotate ciascuna di piccolo bagno e due terrazzi. Prezzo base Euro 61.593,75. Offerta minima Euro 46.195,31. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 73/15**

Tortona (AL), Via Puricelli 4 - Lotto 1: Appartamento al terzo piano di fabbricato condominiale composto da cucina, soggiorno, due camere, servizio igienico, disimpegno, cantina al piano seminterrato. Lotto 2: Appartamento al terzo piano di fabbricato condominiale composto da cucina, soggiorno, camera, servizio igienico, cantina al piano seminterrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 37.968,75; Lotto 2 Euro 20.460,94. Offerta minima Lotto 1 Euro 28.476,57; Lotto 2 Euro 15.345,71. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 10.00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Tuis, Tortona (AL) C.so Romita 8, Tel. 0131/863755. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TRISOBBIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 105/11**

Trisobbio (AL), Via Palestro 7 - Abitazione saltuariamente utilizzata dal debitore, superficie lorda mq 65,49 disposto su tre piani e così composto: al piano terreno da ingresso, ripostiglio e servizio igienico; al primo piano, cucina; al secondo piano, camera con balcone. Prezzo base Euro 13.333,00. Offerta minima Euro 9.999,75. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/266302. G.E. Dr. P. Mela.

**VALENZA**

**ALLOGGIO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 443/14**

Valenza (AL), Via De Ambrogi 24 - Alloggio in ottimo stato di manutenzione e conservazione sito al secondo piano di piccolo fabbricato condominiale, composto da ampio soggiorno con ingresso incorporato e cucina direttamente comunicante, piccolo disimpegno di separazione della zona notte, camera da letto e altra camera con accesso diretto dal soggiorno, piccolo ripostiglio. Due ampi balconi posti sui due lati sud e ovest dell'unità immobiliare e piccola cantina al piano primo interrato. Box auto. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,50. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 77/15**

Valenza (AL), Frazione Monte, Vicolo Dotti 9 – Abitazione su due piani f.t. oltre sottotetto con adiacente fabbricato accessorio di mq 111,86 adibito a ripostiglio, legnaia e 2 portici al p.t. con sovrastante loc. di sgombero (ex fienele); antistante cortile. Sup. lorda comm.le mq 178,38. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Piazza Carducci 14, Tel. 3282145500. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 346/16**

Valenza (AL), Viale della Repubblica 24 – Appartamento mansardato al p.4 composto da ampio soggiorno con cucina a vista, disimpegno, camera, 2 bagni, lavanderia, due ripostigli, centrale termica. Prezzo base Euro 65.749,31. Offerta minima Euro 49.109,48. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA****UFFICI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 239/11**

Valenza (AL), Via Zuffi/Via Piemonte/Via Giuseppe Mazzini 23/A - LOTTO 5: Locali adibiti ad ufficio costituente porzione di fabbricato di civile abitazione sito al primo piano e costituito da nove vani ufficio, corridoi, ripostigli, tre servizi igienici, due balconi sulla Via Mazzini per una, superficie commerciale di mq. 343, un terrazzo coperto di mq 13 ed uno scoperto su cortile interno di mq 155, posto auto coperto di mq 15, posto auto scoperto di mq 18. Prezzo base Euro 48.500,00. Offerta minima Euro 36.375,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 0131/1852246. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VALENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 249/12**

Valenza (AL), Vicolo Matteo Bandello 25 – Abitazione al p.T-1-S1 con cantina e box auto di mq. 27. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 333/17**

Valenza (AL), Via A. Manzoni 7 - Appartamento p.terzo e autorimessa, costituito da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera singola e camera matrimoniale con bagno interno. Annesso vano sottotetto p.quarto. Per la quota di 47,810/2000 porticato aperto. Prezzo base Euro 74.625,00. Offerta minima Euro 55.968,75. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26, Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 396/16**

Valenza (AL), Largo Costituzione 16 angolo Via Cuniotti 30 – Appartamento con superficie di mq. 105 circa posto al piano primo (secondo f.t.) con vano solaio di pertinenza al piano quinto (mq. 3.50) e cantina al piano interrato (mq. 5,50); è costituito da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, tre camere da letto, bagno, locale lavanderia e due balconi. Prezzo base Euro 28.687,50. Offerta minima Euro 21.515,62. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 0142/76761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA - SAN SALVATORE M.TO****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 291/12**

Valenza (AL), Via Lega Lombarda 4 – Lotto 1: Appartamento p. secondo con solaio posto nel sottotetto (p. terzo) e cantina p. interrato, costituito da

ingresso, cucina con balcone, bagno di servizio, disimpegno; zona notte corridoio, cinque camere, bagno; necessita di ristrutturazione radicale. San Salvatore M.to (AL), P.zza Generale Carmagnola 6 - Lotto 2: Appartamento in condominio con cantina p. seminterrato, terrazza e solaio pertinenziale, posto p. primo (2° f.t.), composto da due corridoi, cucina, due bagni, cinque camere, ampio terrazzo; p. secondo (sottotetto) solaio di pertinenza; necessita di parziale ristrutturazione radicale. Prezzo base Lotto 1 Euro Euro 30.000,00; Lotto 2 Euro 27.000,00. Offerte minime 75% prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131/267879. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VIGUZZOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 428/15**

Viguzzolo (AL), Via I Maggio 114 – Lotto 1: Appartamento p.secondo, con ingresso a sx per chi sale dal vano condominiale, composto da cucina e soggiorno, camera, due ripostigli, bagno, disimpegno, balcone, cantina p.seminterrato. Prezzo base Euro 14.900,00. Offerta minima Euro 11.175,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VIGUZZOLO****FABBRICATI DI ANTICA COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 280/14**

Viguzzolo (AL), Via Romana 15 - Fabbricati di antica costruzione in parte a destinazione abitativa e in parte ad uso deposito e autorimessa, siti nel centro storico; il fabbricato d'abitazione è composto da un vano uso cantina al p.interrato, da due locali al p.terreno oltre a ingresso e servizio igienico, da tre locali al p.primo con accesso da scala esterna e soprastante locale di sottotetto. Sup. lorda tot. della porzione abitativa e di mq. 147, mentre la porzione con altra destinazione e di mq. 30. I fabbricati accessori si compongono di una porzione a piano terra adibita a deposito con soprastante fienile, di altra porzione a piano terra adibita ad autorimessa e wc con soprastante fienile con unico accesso da cortile comune ad altra proprietà, della superficie di mq. 86. Prezzo base Euro 20.471,63. Offerta minima Euro 15.353,73. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VILLAROMAGNANO**

**BOX E POSTI AUTO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 274/17**

Villaromagnano (AL), Via Trento 3 - LOTTO 1: Box auto piano S1. LOTTO 2: Box auto piano S1. LOTTO 3: Box auto piano S1. LOTTO 4: Box auto piano S1. LOTTO 5: Box auto piano S1. LOTTO 6: Posto auto scoperto. LOTTO 7: Posto auto scoperto. LOTTO 8: Posto auto scoperto. LOTTO 9: Posto auto scoperto. LOTTO 10: Posto auto scoperto. Via Pernigotti 3 - LOTTO 11: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra oltre a piano mansardato e piano cantina sottostrada. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra cucina, soggiorno, bagno e vano scala; al piano primo due camere, una soffitta e vano scala; al piano mansardato due soffitte. Prezzo base LOTTO 1 Euro 8.500,00; LOTTO 2 Euro 8.500,00; LOTTO 3 Euro 8.500,00; LOTTO 4 Euro 9.500,00; LOTTO 5 Euro 8.500,00; LOTTO 6 Euro 4.700,00; LOTTO 7 Euro 3.500,00; LOTTO 8 Euro 3.500,00; LOTTO 9 Euro 3.100,00; LOTTO 10 Euro 4.100,00; LOTTO 11 Euro 57.000,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 6.375,00; LOTTO 2 Euro 6.375,00; LOTTO 3 Euro 6.375,00; LOTTO 4 Euro 7.125,00; LOTTO 5 Euro 6.375,00; LOTTO 6 Euro 3.525,00; LOTTO 7 Euro 2.625,00; LOTTO 8 Euro 2.625,00; LOTTO 9 Euro 2.325,00; LOTTO 10 Euro 3.075,00; LOTTO 11 Euro 42.750,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 13.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VOLPEGLINO**

**FABBR. RESIDENZIALE CON OFFICINA/LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 215/17**

Volpeglino (AL), Via Stazione 51 - Fabbricato residenziale così composto: al piano terra, ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, servizio igienico, locale caldaia, scala di accesso al piano superiore; al primo piano, disimpegno, tre camere e servizio igienico. Annessa officina/laboratorio su due piani fuori terra: al piano terra, esposizione motociclette, locale officina, servizio igienico (non ultimato), scala di accesso al piano superiore; al primo piano, ufficio, archivio e locale magazzino con terrazzo realizzato con un'impalcatura di tubi e giunti in ferro e pavimentazione con assito in legno; si segnala che il terrazzo deve essere rimosso a cura dell'acquirente in quanto non regolare. Prezzo base Euro 166.100,00. Offerta minima Euro 124.575,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 8.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dr. P. Mela.

**VOLTAGGIO**

**ABITAZIONI, FABBRICATO, CORTE, BOX, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 290/17**

Voltaggio (AL), Via Morsone 48 - Abitazione di due piani, composta al piano terreno da un locale di sgombero, un'ampia cucina e una sala, al primo piano da una camera matrimoniale, due camere singole, un servizio igienico e un disimpegno. Corte di pertinenza di circa mq. 7672, piscina scoperta di circa mq. 35, impianti accessori e piccola costruzione adibita a forno. Fabbricato di due piani, composto al piano terreno da due locali adibiti a stalle, da due locali di sgombero, uno spazio pluriuso e disimpegno centrale, il primo piano da fienile e locale di conservazione di prodotti agricoli, e due porticati. Abitazione di tre livelli, composta al piano interrato da cantina, al piano terreno da cucina, sala, soggiorno, servizio igienico e al primo piano da 4 camere da letto e 2 servizi igienici, con porticato esterno. Box auto e antistante porticato al piano interrato. Abitazione mansardata, posta al piano secondo, composta da un locale cucina/soggiorno, due camere da letto di cui una matrimoniale, un servizio igienico, un disimpegno, sottotetto e ballatoio. N. 11 terreni agricoli. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerta minima Euro 472.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 24.10.2018 alle ore 16.00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco Tel. 0131872943. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONI-BOTTEGHE-LOCALI DI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 296/10+377/12**

Alessandria (AL), Via Treviso - Lotto unico, costituito da vari immobili. Immobile 1: Civ. 8, Appartamento p.primo, ingresso su soggiorno, bagno, cucina, camera e piccolo ripostiglio sul ballatoio, balcone lato strada e locali cantina p.interrato, mq 102. - Immobile 2: Civ. 8, Appartamento p.secondo, ingresso su soggiorno, bagno, cucina, camera e piccolo ripostiglio sul ballatoio, balcone lato strada, mq 92. - Immobile 3: Civ. 6, Locale uso magazzino, p.terra con adiacente piccolo ripostiglio, mq 24. - Immobile 4: Civ. 8, Laboratorio p.terra (interno al cortile) composto da due locali e bagno con antibagno, mq 48. - Immobile 5: Civ. 8, Due unità con ingressi diretti sul cortile, entrambe composte da due vani ed un bagno cieco. Cat. catast. da mantenersi è quella C/7. La tettoia non è sanabile e dovrà essere demolita. - Immobile 6: Civ. 8, Appartamento p.primo e suddiviso in due unità, con cantina di pertinenza p.interrato; composto da due camere, corridoio e bagno; l'altra unità abitativa con accesso diretto dal ballatoio e con affaccio solo sul cortile, è composta da due camere ed un piccolo bagno cieco. L'esperto ha ritenuto di mantenere tutta la superficie del lotto in un'unica unità immobiliare, riunendo i due appartamenti con la riapertura del passaggio precedentemente tamponato. - Immobile 7: Civ. 8, Appartamento senza cantina, composto da due camere, bagno, corridoio, balcone con affaccio su Via Treviso ed porzione di ballatoio con affaccio sul cortile. Tale alloggio risulta unito da un passaggio all'unità abitativa identificata nella relazione del CTU con l'immobile n. 2. - Immobile 8: Civ. 8, Alloggio p.secondo, con ingresso sul ballatoio e composto da due camere, piccolo bagno e porzione di ballatoio. Prezzo base Euro 133.377,01. Offerta minima Euro 100.032,76. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Gugliemero, Novi Ligure (AL), Viale Aurelio Saffi 38/5, Tel. 0143/323358. G.E. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ALESSANDRIA****CAPANNONE - POSTI AUTO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 41/16**

Alessandria (AL), Frazione di Valmadonna, Via Valmigliario di Valle San Bartolomeo 12 - Lotto 2 (Lotto B): Abitazione su piano terra cucina, bagno, disimpegno, soggiorno, ripostiglio e scala; primo piano due camere da letto, disimpegno, bagno e due ripostigli. Sup. comm.le mq. 107,00. Posto auto coperto mq 15. - Lotto 3 (Lotto C): Abitazione piano terra cucina, bagno, disimpegno, soggiorno e scala; primo piano due camere da letto, disimpegno, bagno e ripostiglio. Sup. comm.le mq. 104,00. Posto auto coperto mq 15. - Lotto 4 (Lotto D): Abitazione piano terra cucina, bagno, disimpegno, soggiorno, camera e scala; primo piano camera, bagno, disimpegno e ripostiglio. Sup. comm.le mq. 98,00. Posto auto coperto mq 15. - Lotto 5 (Lotto E): Abitazione su piano terra soggiorno con angolo cottura, bagno, lavanderia e scala; primo piano due camere, disimpegno, bagno e ampio terrazzo. Sup. comm.le mq. 149,00. - Lotto 6 (Lotto F): Abitazione costituita da soggiorno con angolo cottura, camera con cabina armadio, disimpegno, bagno, ripostiglio e balcone. Sup. comm.le mq. 71,00. Posto auto coperto mq 15. - Lotto 7 (Lotto G): Abitazione secondo piano, costituita da soggiorno con angolo cottura, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio uso lavanderia, locale "sottotetto" e due balconi "coperti". Sup. comm.le mq. 93,00. Posto auto coperto mq 15. - Lotto 8 (Lotto H): Posto auto coperto mq 15. Via Valmigliario di Valle San Bartolomeo - Lotto 9 (Lotto I): Terreno seminativo S-0 del fabbricato principale, mq 1.160. - Lotto 10 (Lotto L): Terreno seminativo S-0 del fabbricato principale, mq 390. Prezzo base Lotto 2 (Lotto B) Euro 58.395,00; Lotto 3 (Lotto C) Euro 74.545,00; Lotto 4 (Lotto D) Euro 45.475,00; Lotto 5 (Lotto E) Euro 75.990,00; Lotto 6 (Lotto F) Euro 46.070,00; Lotto 7 (Lotto G) Euro 55.207,50; Lotto 8 (Lotto H) Euro 4.207,50; Lotto 9 (Lotto I) Euro 4.930,00; Lotto 10 (Lotto L) Euro 1.657,50. Offerta minima 75% prezzo base per ciascun lotto. Rilanci minimi Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Fabrizio Vigo, Genova (GE), Via di Brera 2 - int. 23, Tel. 010/540929. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**ALESSANDRIA****CASCINA RURALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 278/08**

Alessandria (AL), Sobborgo Spinetta Marengo, Strada Bolla 8 - Porzione di cascina rurale di paese con alloggio al rustico di circa 132 mq. complessivi abitativi e magazzini al primo piano di pari metratura, con cortile/giardino di circa 120 mq. chiuso tra altri edifici confinanti, dotata di legnaia e tettoia posti in altro edificio accessorio edificato su area di corte, più retrostanti terreni uso orto. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ALESSANDRIA****PORZIONE DI BIFAM., AUTORIMESSA - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 65/17**

Alessandria (AL) - Lotto 1: via Carlo e Novello Rosselli 26, porzione di fabbricato (casa bifamiliare) a due piani f.t. con cortile di pertinenza così composta: al piano terra ingresso, soggiorno, cucina, una camera, ripostiglio, sottoscala e scala di collegamento interpiano; al piano primo 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno. La superficie complessiva è di mq. 132 circa. Annessa autorimessa sup.

comm.le mq. 29, locale di sgombero in muratura e altro piccolo locale di sgombero mq. 6 circa ad un piano f.t.. Lotto 2: Corso Virginia Marini 56, negozio con relativo vano retro-bottega e wc sito al piano terreno e magazzino a piano interrato. Prezzo base Lotto 1 Euro 105.000,00; Lotto 2 Euro 33.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 78.750,00; Lotto 2 Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**ACQUI TERME****FABBR. RESIDENZIALE, NEGOZI, APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 311/16**

Acqui Terme (AL), Via Nizza 2 - LOTTO 1: Locale ad uso commerciale, p.terra, posto in zona centrale, facente parte del Condominio Indaco, di mq tot. 70,00, suddiviso in due locali uso retro negozio, bagno e ripostiglio di pertinenza; oltre alle quote proporzionali sulle parti comuni del condominio. Sufficiente stato di conservazione. Via Vittorio Emanuele II - LOTTO 2: Fabbricato abitativo costituito da: N. 2 appartamenti distribuiti al piano seminterrato - piano terra - piano primo e piano secondo, serviti da vano scala comune con accesso dal civico n. 17, oltre ai corridoi e androne carraio comune a tutto il complesso immobiliare ad uso residenziale. N. 2 negozi al piano terra con accesso indipendente direttamente da Via Vittorio Emanuele II civico n. 19. Magazzino al piano terra con accesso indipendente direttamente da Via Vittorio Emanuele II civico n. 19. Box di pertinenza al piano terra con annesso locale di sgombero, ed esigua area cortilizia ad uso esclusivo posto nella zona retrostante il fabbricato, con accesso da androne carraio comune dal civico n. 17. Prezzo base LOTTO 1 Euro 50.000,00; LOTTO 2 Euro 80.000,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 37.500,00; LOTTO 2 Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**ACQUI TERME - PONZONE****ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 47/16**

Acqui Terme (AL), Via Monteverde - LOTTO 2: civ. 8, Unità immobiliare ad uso commerciale al piano terreno di condominio dotato di ascensore, composto da negozio con retro e spogliatoio, magazzino e servizio. Ponzone (AL), Frazione Cimaferle 22 - LOTTO 3: Villino disposto su due piani f.t. con box auto e area di pertinenza interamente cintata, composto al piano terra da portico di ingresso, disimpegno, salotto, camera, cucina, bagno oltre al vano scala che conduce al piano soprastante; al piano primo quattro camere, due bagni, due balconi, oltre al vano scala. Prezzo base LOTTO 2 Euro 67.000,00; LOTTO 3 Euro 41.000,00. Offerta minima LOTTO 2 Euro 50.250,00; LOTTO 3 Euro 30.750,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Paolo Ciriello, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**FORMIGLIANA****COMPENDIO IMMOBILIARE E AREA DI PERTINENZA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 16/17**

Formigliana (VC), Via Vittorio Veneto 67 - Corpi di fabbrica costituenti il compendio immobiliare dell'ex Consorzio Agrario Provinciale di Vercelli e Biella e relativa area di pertinenza. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilanci minimi Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Claudio Ferrario, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 02/76008680. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SALE****ABITAZIONI - BOX AUTO - CAPANNONI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 19/16**

Sale (AL), Via Manzoni 14 - Lotto 1: nuda proprietà di immobile, gravato da diritto di usufrutto a favore di due soggetti terzi fra loro coniugati per la quota pari ad 1/2 cadauno e con reciproco diritto di accrescimento, in centro storico in prossimità degli uffici Comunali, su p.terreno ingresso, studio ufficio, wc, cucina; p.primo soggiorno, sala, cucina tinello, bagno; p.secondo zona notte, tre camere, bagno. Annessi due locali dipendenze e ampio box auto con soprastante ripostiglio. Via Gerbidi 8 - Lotto 2: Piena proprietà di capannoni industriali accatastati con tre distinti mappali ma formanti unico corpo: capannone sub 4 ca 500 mq, area coperta uso deposito, laboratorio, ripostiglio, servizi igienici, area soppalcata, portico, area cortilizia 300 mq pavimentata, due tettoie in legno. Fabbr. mapp. 712 ca 600 mq depositi materiali edili/attrezzature; area cortilizia 1000 mq pavimentata, piccola costruzione non accatastata adibita a deposito bombole di gpl (da rimuovere a cura dell'ex locatore, vedere ctu). Fabbr. mapp. 713 ca 400 mq deposito materiali, laboratorio, servizio igienico, soppalco; area cortilizia 600 mq pavimentata. Via D'Azeglio 25 e Via Mazzini 18 - Lotto 3: Piena proprietà di due unità imm.ri, centro storico, intimamente connesse ed in fase di ristrutturazione. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.460,00; Lotto 2 Euro 102.450,00; Lotto 3 Euro 10.725,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Maurizio Coco, Alessandria (AL), Via Milano 43 - con ingresso da Piazzetta S. Lucia 1 c/o Studio Legale, Tel. 0131/262651 - 333/9728740. G.D. Dr. P. Mela.

**SERRAVALLE SCRIVIA****ABITAZIONE - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 177/12**

Serravalle Scrivia (AL), Via degli Angeli 2 - Lotto 1: abitazione, disimpegno, bagno, 2 camere (di cui una con bagno), cucina, salotto. Lotto 2: ufficio. Prezzo base Lotto 1 Euro 33.800,00; Lotto 2 Euro 21.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 25.350,00; Lotto 2 Euro 15.750,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131/266662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**ABITAZIONI-NEGOZIO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/13**

Serravalle Scrivia (AL), Vicolo Raimondi 3/A/B – Lotto A: Alloggi al p. primo e secondo composti da soggiorno/cucina con accesso diretto dalla scala condominiale, un bagno ed una camera da letto. Autorimessa al p. terra. Via Roma 5 - Lotto 5: Fabbricato al p. terra, primo, secondo e sottotetto, oltre a cortile recintato e basso fabbricato uso magazzino di mq 32. Prezzo base Lotto A Euro 22.500,00; Lotto 5 Euro 45.000,00. Offerta minima Lotto A Euro 16.875,00; Lotto 5 Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr. E. Bertolotto.

**STREVI**

**ABITAZIONI E NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/16**

Strevi (AL), via Seghini Strambi 16 – Alloggio composto da tre locali al p. terra e terrazzo di mq 31, tre locali ad uso cantina al p. seminterrato e un piccolo locale ripostiglio al p. sottotetto. Sempre al piano terra, da corridoio interno e da via Umberto I°, angolo vicolo Manfredi, si può accedere ad un'altra unità imm.re non utilizzata, un tempo adibita a negozio di macelleria. Sup. tot. mq 143,00. Alloggio con accesso da vano scala comune, composto al p. primo da tre locali, cucina, bagno, veranda e corridoio; al p. terra cortile con portico, ripostiglio/locale di sgombero (ex stalla) con fienile al p. primo con accesso anche da vicolo Manfredi da Strevi. Sempre al piano terra a livello cortile, in corrispondenza del fabbricato principale è presente altro ripostiglio/locale di sgombero. Sup. tot. mq 118,00. Prezzo base Euro 18.789,47. Offerta minima Euro 14.092,10. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Campese, Alessandria (AL), Via Trotti 110, Tel. 0131/236846. G.E. Dr. P. Mela.

**TORTONA**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALL. N. 129/2014**

..omissis..  
Giudice Delegato: Dr. Pierluigi Mela  
Curatore: Dr. Mario Leonardo Marta  
BANDO DI VENDITA DI IMMOBILI (LOTTE 1-6-7)  
Come previsto nel Programma di Liquidazione autorizzata, la Procedura Fallimentare in epigrafe intende dare corso alla procedura di vendita, secondo le disposizioni di cui all'art 107 comma 1 Legge Fallimentare.

Gli immobili oggetto di vendita, meglio descritti nella perizia immobiliare redatta dal Geom. Alberto Scotti, qui integralmente richiamata, vengono suddivisi nei seguenti lotti:

LOTTO 1: Tortona (AL), Corso Repubblica, Foglio 40, mappale 296 sub 24, Foglio 40, mappale 297, sub 22, cat. D/8 e Foglio 40, mappale 296, sub 4, cat. A/2, prezzo base Euro 149.786,72;

LOTTO 6: Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 5, cat. D/7, prezzo base Euro 15.424,80;

LOTTO 7: Tortona (AL), S.S. per Voghera, Foglio 30, mappale 126, sub 6, cat. D/7, prezzo base Euro 15.424,80.

Gli interessati devono far pervenire presso lo studio del Curatore in Torino, Via Morghen n. 33, entro le ore 12,30 del giorno 22.10.2018 offerte irrevocabili di acquisto per un prezzo non inferiore al Prezzo Base del lotto prescelto. All'offerta dovrà essere allegato (inserito nella busta) assegno circolare (o assegni circolari) non trasferibile intestato a "Fallimento n. 129/2014 Tribunale di Alessandria" per una somma pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. L'apertura delle buste e l'esame delle offerte formulate avverrà il giorno 22.10.2018 alle ore 15,00 avanti il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta in Torino, Via Morghen n. 33, alla eventuale presenza degli offerenti. In caso di più offerenti, il Curatore avrà facoltà di disporre una gara immediata, con modalità che verranno contestualmente determinate dal Curatore e con prezzo base pari alla migliore offerta pervenuta. Ulteriori informazioni potranno essere richieste presso il Curatore Dr. Mario Leonardo Marta Tel. 011/745551.

**TORTONA**

**ALLOGGI, POSTI AUTO, BOX, NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 434/17**

Tortona (AL), Via Giuseppe di Vittorio 23, Condominio Robinia (Casa A) – LOTTO 1: Alloggio di mq. 125, p.quinto, composto da ingresso, cucina, ampio soggiorno, tre camere, due bagni, tre terrazzi e due cantine di cui una p.terreno e una p.interrato di tot. mq. 18. LOTTO 2: Alloggio di mq. 69, p.quarto, composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera, disimpegno, bagno, due terrazzi e una cantina p.interrato di mq. 6. LOTTO 3: Box auto di ampia metratura con unico portone d'ingresso di larghezza pari a m. 3,00 dotato di servizio igienico, p.terreno di tot. mq. 76 oltre a passaggio-androne carraio di

proprietà esclusiva. LOTTO 4: Posti auto coperti distinto con il n. 1 e n. 2 ubicati al piano terreno. LOTTO 5: Box auto di modesta metratura p.interrato di mq. 14 (lordi). Condominio Robinia (Casa B) - LOTTO 6: Box auto di ampia metratura con unico portone d'ingresso di larghezza pari a m. 3,00, p. terreno, mq. utili 61 ma in considerazione della dimensione del portone di accesso e della conformazione planimetrica può essere utilizzato per il ricovero di due auto di medie dimensioni non affiancate. Corso Don Orione 35 - LOTTO 7: Negozio costituito da locale principale dotato di vetrina prospiciente la via pubblica con presenza di un retro e l'ubicazione al piano terreno (caratteristiche dei locali commerciali). Annessa cantina p.interrato e la metà indivisa del piccolo disimpegno che da accesso al cortile e il gabinetto di decenza ubicato nel cortile stesso. Prezzo base LOTTO 1 Euro 75.000,00; LOTTO 2 Euro 42.500,00; LOTTO 3 Euro 25.200,00; LOTTO 4 Euro 7.000,00; LOTTO 5 Euro 8.500,00; LOTTO 6 Euro 13.500,00; LOTTO 7 Euro 40.000,00. Offerta minima 75% prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 24.10.2018 Lotto 1 ore 9,00, Lotto 2 ore 10,00, Lotto 3 ore 11,00, Lotto 4 ore 15,00, Lotto 5 ore 16,00, Lotto 6 ore 17,00, Lotto 7 ore 18,00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Balza, Tortona (AL), Corso Montebello 1A, Tel. 0131866662. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**EDIFICIO INDUSTRIALE - ALLOGGI E POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 61/16**

Tortona (AL), Via Franceschino da Baxilio 20 – Lotto 2 (Lotto B): Edificio di tipo industriale del primo novecento, in stato di abbandono. Regione Villoria, Cascina Gentilina – Lotto 3 (Lotto C): Complesso di edifici ex rustici, denominato Cascina Gentilina, oggetto di intervento radicale di ristrutturazione e riconversione ai fini abitativi ed attualmente suddiviso in unità immobiliari di varia dimensione e tipologia con annessi posti auto e corte comune. Le unità immobiliari consistono in numero sei alloggi, sette posti auto scoperti e sette posti auto coperti. Prezzo base Lotto 2 (Lotto B) Euro 39.994,00; Lotto 3 (Lotto C) Euro 182.532,00. Offerta minima Lotto 2 (Lotto B) Euro 29.996,00; Lotto 3 (Lotto C) Euro 136.899,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo. Curatore Fallimentare Dr. Dario Lenti, Tel. 0131/952413. G.D. Dr. P. Mela.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## VALENZA

## APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE 269/09

Valenza (AL), Via Circonvallazione - Lotto 2: civ. 28/30, laboratorio orafo in villetta, composto da ampi locali destinazione laboratorio/uffici siti p.terra/semint., magazzino p.seminterrato. Sup. tot. lorda laboratori/uffici mq 151, sgombero/seminterrato mq 118. Totale mq 269. L'autorimessa del lotto 1 e il magazzino del lotto 2 risultano ad oggi in comunicazione diretta; il collegamento dovrà essere chiuso). Vicolo Massimo del Pero 16 - Lotto 6: Alloggio p.terzo (4° f.t.) con cantina e soffitta, in fabbricato di 5 piani f.t. più sottotetto, con ascensore. Consistenza lorda tot. 56,00 mq circa. Prezzo base Lotto 2 Euro 51.000,00; Lotto 6 Euro 10.000,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 38.250,00; Lotto 6 Euro 7.500,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 0131/41663. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

## ALESSANDRIA

## ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 365/13

Alessandria (AL), Sobborgo Mandrogne, Strada Vicinale dei Coscia 3 - Prima abitazione di due piani f.t. con corte pertinenziale composta da ingresso, bagno, camera, cucina, corridoio, soggiorno, camera e scala al sottotetto. Seconda abitazione uso magazzino composta da un vano al p.terra ed un vano al p.primo tramite scala esterna. Annesso terreno. Prezzo base Euro 13.220,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dr. P. Mela.

## ALESSANDRIA

## ABITAZIONE E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGF 33/05

Alessandria (AL), Frazione Valle San Bartolomeo, Via Bricco Roveda 10 - Abitazione su due piani, composto da p. terra cucina, soggiorno servizio igienico, piano primo due camere da letto, collegati da scala esterna coperta, sul lato opposto esterno al fabbricato piccolo magazzino e tre locali sgombero, piccolo portico e cantina. Sedime di forma irregolare, incolto. Prezzo base Euro 28.952,00. Offerta minima Euro 21.714,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131/234340. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

## ALESSANDRIA

## ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 219/17

Alessandria (AL), Frazione San Michele, Strada Quaglia 43 - Abitazione di tipo popolare cat. A/4, che presenta lavori di ristrutturazione appena iniziati ma mai terminati. Il permesso di Costruire attualmente risulta scaduto. Attualmente l'abitazione risulta inagibile. Presenta altresì gravi problemi statici. Al piano primo manca un solaio/pavimento della camera posta a nord. Terreno pianeggiante avente destinazione nuclei residenziali in aree agricole di mq. 990, tale terreno confina ed è adiacente al fabbricato di civile abitazione descritto in corpo A. Di fatto il terreno risulta essere il cortile e giardino con relativi camminamenti del fabbricato prima menzionato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Falzoni, Alessandria (AL), Via Caniggia 6, Tel. 013141663. G.E. Dr. P. Mela.

## ARQUATA SCRIVIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 27/16

Arquata Scrivia (AL), Frazione Rigorosa Borgata La Costa 5 - Abitazione composto da piano terra con due cantine cantina, piano primo con una camera, una cucina, un bagno, al piano intermedio un ripostiglio, al piano secondo una camera, due locali ripostiglio, al piano terzo un locale ad uso sottotetto. Terreni prospicienti il fabbricato adibiti a giardino ed orto. Prezzo base Euro 6.750,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 18.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), via San Marziano 33, Tel. 0131/814218. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## BASSIGNANA

## VILLETTA, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## RGE 78/16

Bassignana (AL), Via Mugarone 8 - Lotto 1: Villetta monofamiliare di tot. mq. 280,00 comm.li, con annesso terreno di mq 383 catastali, distribuita su p.terreno (1° f.t.) con cucina, soggiorno, bagno ricavato nel sottoscala, scala, giardino, due porticati di tot. mq. 67,00, ripostiglio e pozzo in corpo separati entrambi coperti da tettoia comune (in adiacenza al fabbricato principale è presente un ricovero attrezzi con accesso indipendente e cantina con accesso sia esternamente che tramite corridoio che si diparte internamente dalla casa (dalla cucina); p.primo (2° f.t.) due camere da letto, bagno, ripostiglio, corridoio/disimpegno, scala; p.sottotetto (3° f.t.) due camere adibite a ripostiglio e gioco bimbi, bagno. Fa parte del fabbricato una veranda che non comunica direttamente con l'abitazione, costituita da p.primo di mq 57 con bagno e unico ampio locale "open-space" con angolo cottura e zona giorno oltre a scala e soppalco di mq 28 adibito a zona notte. Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima Euro 56.400,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## BASSIGNANA

## APPARTAMENTI, CANTINE, AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 284/09**

Bassignana (AL), via San Rocco 50 - Lotto 1: Fabbricato elevato su un piano f.t. rialzato ed un piano seminterrato, di sup. comm.le tot. mq 245,00 circa, con ingresso dal portone carraio comune di vani 6, comprendente n. 4 vani principali oltre a cucinino, bagno, corridoio e disimpegno e, al piano seminterrato, un locale autorimessa e un locale ricovero attrezzi, con relativo sedime e ampio cortile. - Lotto 2: Fabbricato elevato su due piani f.t., il primo dei quali rialzato, oltre a vano seminterrato ad uso cantina, di sup. tot. mq 180,00, con ingresso diretto dal portone carraio comune, comprendente n. 2 vani per piano, con scala in legno di collegamento inter-piano interna e con piccola area pertinenziale. Prezzo base Lotto 1 Euro 20.022,57; Lotto 2 Euro 9.744,31. Offerta minima Lotto 1 Euro 15.016,92; Lotto 2 Euro 7.308,23. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASALNOCETO**

**EDIFICIO - ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 264/16**

Casalnoceto (AL), Località Cascina Demaestri snc - LOTTO 1: Edificio in pessimo stato di manutenzione e conservazione, composto da due vani con antistante portico al piano terra, oltre scala di accesso al piano interrato; portico aperto su due lati ad uso legnaia al primo piano; locale ad uso cantina al piano interrato. LOTTO 2: Fabbricato ad uso civile abitazione disposto su due piani fuori terra, in pessimo stato di manutenzione e conservazione, con evidenti segni di precarietà statica, e pertanto inagibile, è così composto: due vani al piano terra, oltre scala di accesso al piano superiore e due vani al primo piano. LOTTO 3: Terreni in parte edificabili ed in parte agricoli aventi una superficie complessiva di mq 5.932, con sovrastanti fabbricati in corso di costruzione, in adiacenza alla Via Volpedo. Il terreno ha giacitura pianeggiante e forma regolare. All'interno dell'area edificabile sono presenti due fabbricati in corso di costruzione. Prezzo base LOTTO 1 Euro 14.000,00; LOTTO 2 Euro 7.000,00; LOTTO 3 Euro 195.000,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 10.500,00; LOTTO 2 Euro 5.250,00; LOTTO 3 Euro 146.250,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**CASSINELLE**

**FABBRICATO, DUE APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 3600/14**

Cassinelle (AL), Località Rapallino-Aimone 3b - Fabbricato disposto su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra, con-tornato da area pertinenziale cortilizia. I locali posti al piano seminterrato sono accatastati quali locali sgombero; i locali posti al piano terreno sono accatastati come ripostiglio e sgombero oltre a vano caldaia; i locali posti al primo piano accessibili tramite scala esterna sono adibiti ad alloggio così composto: ingresso, tre camere da letto, cucina, sala, bagno e ripostiglio. Due appezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 91.350,00. Offerta minima Euro 68.513,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del

Professionista Delegato Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131251524. G.E. Dr.ssa F. Ballesi.

**GAVI**

**PORZIONE DI FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 43/17**

Gavi (AL), Località Chierasca 17/1 - Porzione di fabbricato residenziale, consistente in un alloggio al piano terreno con sedime di corte e porticato. L'unità immobiliare è composta da un ampio locale ad uso pranzo e cucina, due camere, un bagno, due ripostigli, un ingresso corridoio; risulta, inoltre, pertinenziale all'alloggio una porzione di fabbricato ad uso legnaia e ricovero attrezzi posta nel limite sud-est del cortile comune. Locale ad uso autorimessa al piano terreno con sedime di corte e porticato. Locale ad uso magazzino. Terreno agricolo gravato da servitù di passo pedonale e carrabile per accedere alla tettoia. Terreno agricolo mq 2940. Prezzo base Euro 95.900,00. Offerta minima Euro 71.925,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Novi Ligure (AL), Via Pietro Isola 3, Tel. 01432773. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**MOLARE**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 296/11+301/11+10/13**

Molare (AL), Località Madonna delle Rocche, Via Cerreto 19 - LOTTO 1: Casa di abitazione, fabbricati accessori, magazzino e terreni circostanti. Località Camminale - LOTTO 2: Terreni. Molare (AL) - LOTTO 3: Terreno. Prezzo base LOTTO 1 Euro 400.568,00; LOTTO 2 Euro 26.944,00; LOTTO 3 Euro 14.172,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 300.426,00; LOTTO 2 Euro 20.208,00; LOTTO 3 Euro 10.629,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), Via Carducci 42, Tel. 0144324241. G.E. Dr. P. Mela.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MONTEGROSSO D'ASTI**

**EX AGRITURISMO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 16/17**

Montegrosso D'Asti (AT), Via Bricco Monti 23 - Compendio costituito dai fabbricati dell'ex agriturismo "Il Casolare" con relativa area pertinenziale e terreni agricoli adiacenti o limitrofi (tot. mq 54396,00). Prezzo base Euro 244.000,00. Rilanci minimi Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Claudio Ferrario, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 02/76008680. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**OVADA**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 137/13**

Ovada (AL), Strada per Novi Ligure 6 - LOTTO 1: N. 6 appartamenti e magazzino sempre posto al piano seminterrato, tutti disposti in fabbricato oggetto di manutenzione straordinaria non ultimata; gli appartamenti sono divisi due per piano per tre piani fuori terra (p.terra, primo, secondo). Il p.terzo è diviso in altri due appartamenti di altra proprietà, non oggetto di questa pratica. La distribuzione dell'appartamento tipo è: locale soggiorno-cucina, antibagno, due bagni, balcone, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola. Molare (AL) - LOTTO 2: Terreni di mq 6900. Prezzo base LOTTO 1 Euro 126.187,50; LOTTO 2 Euro 2.446,87. Offerta minima LOTTO 1 Euro 94.640,62; LOTTO 2 Euro 1.835,15. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**OVADA****ABITAZIONE CON CANTINA E TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 265/14**

Ovada (AL), Via Novi 31 – Alloggio p.terreno, costituito da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio sottoscala, terrazzo su cortile interno, cantina p.seminterrato, di mq. 110,00. Fabbricato nel cortile interno a due piani f.t. adibito a deposito attrezzi/locale di sgombero parzialmente ristrutturato di mq. 102 comm.li. Terreni adiacenti all'alloggio, di mq. 2520 catastali (collocati in zona agricola). Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PECETTO DI VALENZA****ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 249/08**

Pecetto di Valenza (AL) - Terreno semintativo arbor. sup. catastale mq 39.170. Regione Valloni 2, abitazione di tipo economico, composta da cucina, ampio soggiorno, wc, lavanderia, centrale termica-ripostiglio al p.terra; due camere, bagno p.primo; locale di sgombero p. sottotetto. Magazzino p.terra, separato dall'abitazione principale. Annessa corte. Prezzo base Euro 50.695,25. Offerta minima Euro 38.021,43. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), P.zza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PREDOSA****ABITAZIONE, TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 288/09**

Predosa (AL), Frazione Mantovana, Via XXV Aprile 45/47 – Unità immobiliare, posta su due piani fuori terra di mq 192, composta al piano terreno da due vani, locale, cantina e porticato; al piano primo da tre camere da letto, servizio igienico, legnaia, il tutto con annesso terreno di pertinenza uso orto-giardino di mq 260; locale ad uso rimessa di mq 16 e altro distinto fabbricato rustico posto su due piani fuori terra composto da cucina, due locali, fienile di mq 96 e con terreno di pertinenza di circa mq 284. Terreni: vigneto mq 480, prato mq 290, vigneto mq 310. Prezzo base Euro 27.675,00. Offerta minima Euro 20.756,25. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 347/1535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**QUARGNENTO****ABITAZIONE, CAPANNONE AGRICOLO, FABBR. ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 42/17**

Quargnento (AL), Via Dante 33 – Abitazione a tre piani fuori terra con cortile di pertinenza (sub. 8), composta al piano terra da ingresso, soggiorno, cucin-

na, disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio nel sottoscala, locale di sgombero, portico con ripostiglio, vano scala di accesso ai piani superiori; al piano primo da corridoio/disimpegno, tre camere, due bagni (di cui uno da terminare) e balcone; al piano secondo da due locali sgombero. Lo stato di manutenzione interna dell'abitazione è buono. Autorimessa con cortile di pertinenza (sub. 8). Le condizioni di manutenzione sono buone. Locale di deposito ad un piano fuori terra con cortile di pertinenza (sub. 9). Le condizioni manutentive sono buone. Porticato aperto su due lati a un piano fuori terra con cortile di pertinenza (sub. 9). Le condizioni generali sono buone. Capannone a destinazione agricola a un piano fuori terra con cortile di pertinenza. Lo stato di manutenzione è da ritenersi buono. Prezzo base Euro 153.565,00. Offerta minima Euro 115.173,75. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti il Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAN SALVATORE MONFERRATO****ABITAZIONE, BOX - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 202/17**

San Salvatore Monferrato (AL), Località Valdolenga, Frazione Valdolenga 50 - Lotto 1: Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale il tutto su distacco con fabbricato stessa ditta ospitante due box auto ed un ex fienile nell'ambito di sedime comune. Striscia di terreno pertinente al fabbricato di abitazione. Lotto 2: Terreni incolti ed abbandonati da diversi anni con vegetazione spontanea. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.500,00; Lotto 2 Euro 1.050,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 57.375,00; Lotto 2 Euro 787,50. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**SAREZZANO****VILLA CON SEDIME**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura fallimentare n. 4/15**

Liquidazione del patrimonio n. 4/2015 VENDE: Lotto 1: Sarezzano (AL), Strada Vicinale della Costa 1 piena proprietà di una villa di due piani di complessivi mq 363,10 con relativo sedime pertinenziale ed uso cortile e giardino. Libero. Prezzo base Euro 244.687,50 rialzo minimo Euro 3.000,00. Sono considerate valide le offerte ad un prezzo non inferiore al 75% del prezzo base. Presentazione offerte entro il 23 ottobre 2018 ore 12:30; gara presso lo Studio del Liquidatore Dr. Luigi Giovanni Saporito, Milano (MIL), Via Larga 15, il 24 ottobre 2018 alle ore 10:00. In caso di esito infruttuoso, il secondo tentativo di vendita a prezzo ribassato di 1/4 si terrà il 15 gennaio 2019 ore 10:00 con presentazione offerte entro le ore 12:30 del 14 gennaio 2019. Contatti: Liquidatore Dott. Luigi Giovanni Saporito tel. 02.584001 e-mail d.dibisceglia@lslex.com. Avviso di vendita e perizie disponibili sul sito [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

**TAGLIOLO MONFERRATO****DUE FABBRICATI RESIDENZIALI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 126/17**

Tagliolo Monferrato (AL), Località Freisa Superiore 61 – Lotto 1: Due unità residenziali con portico/tettoia, rimessa, box e locale di sgombero. La prima abitazione è rappresentata sulla planimetria catastale con cucina al piano terreno, camera e bagno mentre al primo piano si trovano una camera e un disimpegno. In realtà sono in corso opere di ristrutturazione interna per fondere tale abitazione con quella adiacente e pertanto non esiste più la scala di collegamento tra i piani ed al suo posto sono stati creati dei bagni. Anche la seconda abitazione appare irregolare a causa delle opere di ristrutturazione già indicate. Sono annessi un magazzino di mq 29 e un'autorimessa di mq 24 nonché un fabbricato rustico che occupa il primo piano sopra la rimessa e il box con sup. tot. mq 53. – Lotto 2: Terreni. Prezzo base Lotto 1 Euro 89.100,00; Lotto 2 Euro 12.450,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 66.825,00; Lotto 2 Euro 9.337,50. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VALENZA****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 206/13**

Valenza (AL), Località Monte Valenza, Vicolo Dotti 13 - LOTTO 1: Abitazione composta da cantina e locale sgombero sotto-balcone p.seminterrato; soggiorno, cucina, bagno, vano scala, balconata esterna p.terreno/rialzato; disimpegno, ripostiglio, due camere, balcone e vano scala p.primo. Di fronte è posto un fabbricato accessorio finito al rustico, composto da due locali di sgombero p.terreno e portico (ex fienile) p.primo. Si segnala che l'area di pertinenza dell'edificio è gravata di servitù di passaggio a favore di terzi lungo il confine Sud. - LOTTO 3: Terreno mq. 1.430. Prezzo base LOTTO 1 Euro 13.600,00; LOTTO 3 Euro 350,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 10.200,00; LOTTO 3 Euro 262,50. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 12.00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 347/7845424. G.E. Dr. P. Mela.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ALESSANDRIA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 130/16**

Alessandria (AL), Via 1821 civ. 53 - Laboratorio al p.t. di edificio condominiale posto nel centro storico cittadino e con accesso dal cortile interno prospiciente la via pubblica. Prezzo base Euro 14.175,00. Offerta minima Euro 10.631,25. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131/252844. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**BELFORTE MONFERRATO**

**FABBRICATO DESTINAZIONE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 165/17**

Belforte Monferrato (AL), Via San Colombano 45, in edificio multipiano adibito ad attività commerciali - Lotto 1: porzione di fabbricato sita al p.interrato, sup. mq 310, normale stato di manutenzione generale. Locato ma il conduttore ha esercitato il diritto di recesso con effetto dal 9.8.2018. Lotto 2: porzione di fabbricato sita al p.interrato, sup. mq 531, normale stato di manutenzione generale. Occupata e locata a terzi. Lotto 3: porzione di fabbricato sita al p.terreno, sup. mq 260, buono stato di manutenzione generale. Occupata e locata a terzi. Lotto 4: porzione di fabbricato sita al p.terreno, sup. mq 390, ottimo stato di manutenzione generale. Locato con contratto di locazione stipulato in data 2/4/2016. Lotto 5: Porzione di fabbricato sita al p.primo, sup. mq 263, buono stato di manutenzione generale. Locato con contratto di locazione datato 14/10/2011. Lotto 6: Porzione di fabbricato sita al p.primo, sup. mq 378, buono stato di manutenzione generale. Occupata e locata a terzi. Prezzo base Lotto 1 Euro 67.500,00; Lotto 2 Euro 117.000,00; Lotto 3 Euro 206.250,00; Lotto 4 Euro 247.500,00; Lotto 5 Euro 183.000,00; Lotto 6 Euro 288.750,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 50.625,00; Lotto 2 Euro 87.750,00; Lotto 3 Euro 154.687,50; Lotto 4 Euro 185.625,00; Lotto 5 Euro 137.250,00; Lotto 6 Euro 216.562,50. Vendita senza

incanto 24.10.2018 ore 14.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**BORGHETTO DI BORBERA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 248/10**

Borghetto di Borbera (AL), Località Leigozze 1 - Compendio immobiliare, noto come ex fabbrica ..omissis.., avente destinazione industriale, comprendente un fabbricato, composto da due capannoni comunicanti disposti su due piani, con entrostante alloggio per il custode, magazzino seminterrato, un corpo ad un piano adiacente ad aree esterne di servizio. Per una superficie complessiva coperta di circa mq 2.300 e scoperta di circa mq 4.870 (quest'ultima è per mq 568 da considerarsi come area residua edificabile, al netto della superficie da cedere come standards urbanistici). Prezzo base Euro 57.263,00. Offerta minima Euro 42.948,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo avanti il Professionista Delegato e Custode Dr. Dario Lenti, Tel. 0131/952413. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GAVI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 18/10**

Gavi (AL), Località Fabbrica 16 - a) intero corpo di fabbrica, dalle fondamenta al tetto, non cantinato e distribuito su unico piano f.t., oltre a sottotetto inabitabile e completamente inaccessibile, composto da ingresso, corridoio-disimpegno, tre ampi vani, ripostiglio, tre servizi igienici con rispettivi antibagni, un ex locale docce, altro vano (ex centrale termica), quest'ultimo con accesso indipendente e dotato di servizio igienico; b) circostante area scoperta di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 32.166,00. Offerta minima Euro 24.125,00. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dr. Ettore Carozzo, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131/266302. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GUAZZORA**

**CAPANNONI INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 64/17**

Guazzora (AL), Via Roma - Capannoni industriali (A e B) di un piano f.t., con ampio sedime di pertinenza per spazi di manovra e stoccaggio; il fabbricato A adibito a celle frigo, locali wc p.terra e zona ripostigli sopralcata e il fabbricato B adibito a celle frigo. Prezzo base Euro 1.478.000,00. Offerta minima Euro 1.108.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 26.10.2018 alle ore 16.00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco Tel. 0131872943. G.E. Dr. P. Mela.

**SALUSSOLA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 16/17**

Salussola (BI), Via Elvo 62 (ex 22) - Porzione dei fabbricati costituenti il compendio immobiliare a suo tempo di proprietà del ex Consorzio Agrario Provinciale di Vercelli e n. 2 terreni adiacenti. Prezzo base Euro 70.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 12.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Claudio Ferrario, Milano (MI), Corso di Porta Vittoria 7, Tel. 0276008680. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.



**TORTONA****CAPANNONE ARTIGIANALE/COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/17**

Tortona (AL), Strada Statale per Alessandria 10 civ. 10 - Capannone a destinazione artigianale/commerciale di medie dimensioni, con sedime esclusivo di pertinenza, dotato di impianto di riscaldamento autonomo e di impianto di climatizzazione. Attualmente gli immobili risultano occupati in forza di contratto di locazione stipulato in data 01.12.2012 e scadente il 31.12.2018. Prezzo base Euro 375.000,00. Offerta minima Euro 281.250,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**BOSCO MARENGO - ALESSANDRIA****FABBR. COMM.LE, SEDIME, MAGAZZINO - BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CP 3/10**

Bosco Marengo (AL), Strada Statale 35 Bis dei Giovi 9 - PRIMO LOTTO: immobile A: fabbr. costituito da un insieme articolato di corpi di fabbrica in parte a due piani f.t. uso deposito, uffici e locali espositivi con antistante piazzale uso parcheggio, deposito ed esposizione. immobile B: opificio (Cabina Elettrica Enel) ubicato nell'ambito della proprietà dell'imm. A ed integrato nel perimetro recintato. immobile C: sedime a destinazione commerciale. immobile D: piccolo magazzino. Alessandria (AL), Via Mazzini 78 - TERZO LOTTO: Box auto sito al piano terreno di un edificio condominiale con accesso da cortile interno. Attualmente utilizzato dal nudo proprietario. Prezzo base PRIMO LOTTO Euro 232.303,95; TERZO LOTTO Euro 35.003,08. Offerta minima PRIMO LOTTO Euro 174.227,96; TERZO LOTTO Euro 26.252,31. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.30 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 0143/86770. G.D. Dr.ssa C. Santinello.

**CAPRIATA D'ORBA****FABBRICATI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 82/13**

Capriata d'Orba (AL) - Lotto 2: Terreni per la maggior parte edificabili destinati da PRG ad aree ed impianti industriali di nuovo impianto. Lotto 3: Terreno di forma regolare di mq. 3.860 incluso nelle aree di PRG destinate alla edificazione su cui insiste un fabbricato chiamato Cascina Alessandrina composto di una porzione abitabile e di un fabbricato in corso di costruzione. Questo insieme è oggetto di ristrutturazione edilizia per trasformare la parte allora a fienile in un fabbricato ricettivo agrituristico. Esistono due accessi al complesso. Prezzo base Lotto 2 Euro 48.688,60; Lotto 3 Euro 21.203,86. Offerta minima Lotto 2 Euro 36.516,45; Lotto 3 Euro 15.902,89. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Arnalda Zanini, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**GAVI****TERRENO, ALBERGO - TERRENO EDIFICABILE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 6/11+358/11**

Gavi Ligure (AL), Località Cheirasca 30 - LOTTO 1: Appezamento di terreno incolto sup. tot. 52.000 mq. Immobile utilizzato un tempo come struttura alberghiera, costituito da piano interrato di circa mq. 380,00 - piano terreno circa mq. 760,00 - piano primo circa mq. 900,00 - piano secondo circa mq. 500,00 e piano terzo (torretta) circa mq. 220,00. Nel 2006 viene iniziata la ristrutturazione edilizia di parte del fabbricato esistente ed ampliamento per realizzazione nuovo fabbricato ad uso Beauty Farm. - LOTTO 2: Terreno edificabile in convenzione, tot. circa mq. 40.050,00; del mappale 17 sono inclusi solo mq. 29.170 in quanto è stata dedotta la parte non edificabile annessa all'albergo pari a mq. 2.400,00 circa (vedi lotto 1). L'atto di convenzione è relativo ad un Piano di Edilizia Convenzionato (PEC) con validità pari a 10 anni (scad. 15/4/2020). Prezzo base LOTTO 1 Euro 471.221,00; LOTTO 2 Euro 172.046,00. Offerta minima LOTTO 1 Euro 353.416,00; LOTTO 2 Euro 129.035,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto, Alessandria (AL), Corso Roma 106, Tel. 0131234340. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PASTURANA****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 68/14**

Pasturana (AL), Via dei Gelsi - Lotto 3: Parte di locale commerciale in corso di costruzione. Prezzo base Euro 31.387,50. Offerta minima Euro 23.540,62. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Avv. Cristina Giordano, Alessandria (AL), Piazza Turati 5, Tel. 0131/231052. G.D. Dr. P. Mela.

**Terreno|Immibile agricolo****PREDOSA****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 46/15**

Predosa (AL) - Terreni seminativi, bosco ceduo, sem. arbor., bosco misto. Prezzo base Euro 37.548,00. Offerta minima Euro 28.161,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dr. Massimiliano Castello, Voghera (PV), Via Emilia 80, Tel. 0383/45535. G.D. Dr.ssa E. Bertolotto.

**VALENZA****FABBRICATO USO AGRICOLO, TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 52/17**

Valenza (AL), Strada Provinciale 494 km 74 - Fabbricato uso agricolo inserito in lotto di terreno ad esso annesso. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME****Abitazione|Accessorio****ACQUI TERME****ALLOGGIO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 57/13**

Acqui Terme (AL), Viale Acquedotto Romano 18 int. 3 - Alloggio al p.primo della scala C del Condominio Riviera composto da ingresso - disimpegno, cucinino e tinello, soggiorno, due camere da letto, bagno e dispensa con annesso balcone e locale cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.900,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/322119. G.E. Dr.ssa C. Milani.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTEL ROCCHERO**

**ABITAZIONE CON CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 94/12**

Castel Rocchero (AT), Strada Moirano 1 – Abitazione p.terra costituito da ingresso, cucinino/tinello; una camera, bagno, ripostiglio, due balconi, cantina p.interrato. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), via Casagrande 1, Tel. 0144/321240. G.E. Dr.ssa Bertolotto.

**CASTELNUOVO BELBO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 27/13**

Castelnuovo Belbo (AT) – Compendio immobiliare articolato su due distinte porzioni di stabili con entrostante cortile di proprietà interamente recintato, ed in particolare su corpo di fabbricato posto in fregio alla pubblica via Cavour ed avente accessi diretti sulla suddetta strada attraverso androne carraio in proprietà esclusiva che immette all'interno del già citato ampio cortile anch'esso di proprietà sul quale si affaccia anche altra porzione immobiliare costituita in parte da locali accessori ed in parte da abitazione stagionale e saltuaria dei Proprietari e dei componenti del proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 18.700,00. Offerta minima Euro 14.025,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 11.30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), viale Partigiani 25, Tel. 347/1306910. G.E. Dr. P. Mela.

**CASTELNUOVO BORMIDA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 2/12**

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma - Nel centro storico, con accesso carraio dal civico 12 di via Roma e pedonale dalla via Genzone: complesso immobiliare costituito da fabbricato residenziale di sette vani e due sottotetti distribuiti su tre livelli, con ampio rustico ed ulteriore basso fabbricato, il tutto distribuito su ampio cortile pertinenziale di mq 660. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.45 presso la Sala Vendite Ordine Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131/250675. G.E. Dr. P. Mela.

**NIZZA MONFERRATO**

**ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 74/12+96/10**

Nizza Monferrato (AT), Via De Amicis 5 – Alloggio p.primo, composto da ingresso, cucinino, tinello, 3 vani, bagno, 2 balconi e ampia cantina nei fondi. Prezzo base Euro 20.250,00. Offerta minima Euro 15.187,50. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Chiola, Nizza Monferrato (AT), Viale Partigiani 25, Cell. 347/1306910. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**PRASCO**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, AREA PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 49/12+78/12**

Prasco (AL), Via Provinciale 48/16 (in fregio alla S.P. 456 - ex S.S. 456 del Turchino) - Porzione di bifamiliare su p.terreno ingresso, garage (mq 63), cantina, wc/lavanderia, centrale termica (adiacente a quest'ultima accessibile anche dall'esterno, locale uso deposito mais/biomassa per riscaldamento); p.primo soggiorno/salotto con caminetto, cucina con forno a legna, due camere, bagno, ampio loggiato, locale uso ripostiglio, ampio terrazzo di copertura dei sottostanti locali; p.secondo mansardato disimpegno centrale, locale sgombero utilizzato come cabina armadi, ampio bagno, camera con balcone, due locali mansardati attualmente utilizzati come camere da letto pur non disponenti delle altezze legali. Area pertinenziale (mq 849). Prezzo base Euro 27.800,00. Offerta minima Euro 20.850,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/325589. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**RIVALTA BORMIDA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 67/11**

Rivalta Bormida (AL), Via Garibaldi 29 angolo via XX Settembre – Abitazione in centro storico composta da due camere e locale di sgombero al p. terra; cucina, camera, disimpegno, bagno e balcone al p. primo; due camere, disimpegno, ripostiglio e balcone al p. secondo; due vani e tre balconi al p. terzo. Prezzo base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 9.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144/322119. G.E. Dr. P. Mela.

**VISONE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 80/13**

Visone (AL), Via Pittavino 16 - Porzione di fabbr. uso residenziale, p.secondo, composta da tre vani e servizio oltre corridoio, soffitta al piano terzo mq 69,50 nonché alcune parti in proprietà sul locale caldaia posto a piano terra, il cortiletto interno, la scala di accesso esterna ed il ballatoio. Sup. lorda coperta 69,50 mq oltre balcone 3,15 mq. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Giovanni Colombo, Acqui Terme (AL), via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr.ssa C. Milani.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTELNUOVO BORMIDA

#### VILLINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 71/12+ 34/13

Castelnuovo Bormida (AL), Via Barocchio 48 - Villino composto da soggiorno, cucina, 2 camere, 2 bagni, 2 porticati al p.t.; autorimessa, sgombero e cantina al p. interrato; ampio solaio nel sottotetto; terreni agricoli mq 4.090. Prezzo base Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL) C.so Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dr. P. Mela.

### INCISA SCAPACCINO

#### AVITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 117/11

Incisa Scapaccino (AT), Via del Bacino 8 - Fabbricato abitativo di vecchia edificazione, in buono stato conservativo, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, ripostiglio, sgombero al p.t.; camera, 2 bagni, disimpegno, 2 camere, sgombero al p.1.; annessi 3 terreni. Prezzo base Euro 24.603,00. Offerta minima Euro 18.452,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giovanna Guerrina, Acqui Terme (AL), Piazza Matteotti 2, Tel. 0144/56600. G.E. Dr. P. Mela.

### PRASCO

#### ABITAZIONE, BOX AUTO, CORTE, TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 82/10

Prasco (AL), Località Orbregno, Cascina Ritano 11/B2 - Parte di fabbricato bifamiliare per civile abitazione con relativa area di pertinenza, costituita al piano terra da ampio locale adibito a box auto e piccolo wc, locale adibito a sgombero con attiguo locale adibito a centrale termica; al piano primo entrata-corridoio, sala-soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, balcone angolare; al piano sottotetto mansarda composta da ingresso, due camere e un bagno. Appezamenti di terreno attigui all'area di pertinenza del fabbricato, attualmente incolti. Prezzo base Euro 21.500,00. Offerta minima Euro 16.125,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 10.00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Fabrizio Mallarino, Acqui Terme (AL), Piazza Orto S. Pietro 3, Tel. 0144/56663. G.E. Dr. P. Mela.

### QUARANTI

#### FABBRICATI E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 30/08+47/08

Quaranti (AT), Regione Gesiana 32 e, in piccolissima parte, Mombaruzzo (AT) - Ampio fabbricato ad uso promiscuo, abitativo e produttivo, con adiacenti due piccoli appezzamenti di terreno. I beni pignorati (fabbricati e terreni) formano un unico compendio composto da una ampia ex casa colonica tramutata (ed ampliata) in parte in attività produttiva alimentare. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Giovanni Colombo, Acqui Terme (AL), Via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr. P. Mela.

### TERZO

#### CASA E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 72/12

Terzo (AL), Frazione Valle 3 - Casa costituita da 2 piani f.t., posta in adiacenza ad altro caseggiato e portico con ripostiglio p.terra e legnaia semi diroccata p.primo. Il fabbricato principale è composto al p.terra (tot. in disuso), da due vani (ex cucina e tinello), vano scala, due vani uso cantina e altro locale, di modeste dimensioni, con vecchio forno in muratura; p.primo tot. uso abitativo, cinque locali e vano da adibire a bagno. Corte gravata da servitù passiva di transito di mq 150. Appezamento di terreno agricolo incolto, sup. tot. mq 1.840. Prezzo base Euro 18.375,00. Offerta minima Euro 13.781,25. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso la Società Visal snc, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, piano secondo, avanti al Delegato e Custode Avv. Andrea Muscente, Tel. 3471535990. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

### VISONE

#### ABITAZIONI E LOCALI ACCESSORI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 68/10

Visone (AL), Regione Buonacossa - Lotto 1: Civ. 52, abitazioni e locali accessori, magazzini, oltre a sedime scoperto e terreni agricoli. - Lotto 2: Terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 21.000,00; Lotto 2 Euro 2.400,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 15.750,00; Lotto 2 Euro 1.800,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marino Macola, Acqui Terme (AL), via Carducci 42, Tel. 0144/324241. G.E. Dr. P. Mela.

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### ACQUI TERME

#### IMMOBILE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 6/13

Acqui Terme (AL), Via Cesare Battisti angolo Via Dabormida (con ingresso principale dalla Via Cesare Battisti 7) - Unità commerciale a livello strada utilizzata come ristorante e formata da salone, sala pranzo, cucina, locale lavastoviglie, deposito, bar-vestibolo, servizi clienti e personale oltre a collegata cantina nell'interrato composta da tre locali. Prezzo base

Euro 380.000,00. Offerta minima Euro 285.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Giovanni Colombo in Acqui Terme (AL) via del Municipio 3, Tel. 0144/324613. G.E. Dr. P. Mela.



## Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA

## Abitazione | Accessorio

### PONTECURONE

#### ABITAZIONI - AUTORIMESSE - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 91/13

PonteCurone (AL), Via Statuto 22 - Lotto 9 (Lotto I): autorimessa - box p.terra del corpo di fabbrica a destinazione autorimesse collettive, composto da unico locale, priva di basculante in metallo. Sup. lorda di mq. 18, utile mq. 16. - Lotto 10 (Lotto L): autorimessa - box p.terra del corpo di fabbrica a destinazione autorimesse collettive, composto da unico locale, priva di basculante in metallo. Sup. lorda di mq. 18, utile mq. 16. - Lotto 12 (Lotto N): autorimessa - box p.terra del corpo di fabbrica a destinazione autorimesse collettive, composto da unico locale, con basculante in metallo. Sup. lorda di mq. 18, utile mq. 16. Prezzo base Lotto 9 Euro 800,89; Lotto 10 Euro 800,89; Lotto 12 Euro 800,89. Offerta minima Lotto 9 Euro 600,66; Lotto 10 Euro 600,67; Lotto 12 Euro 600,67. Vendita senza incanto 24.10.2018 asta Lotto 9 ore 9.30, asta Lotto 10 ore 10.00; asta Lotto 12 ore 10.30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Andrea Bruni Prencipe, Tortona (AL), via L. Perosi 35, Tel. 01311925032. G.E. Dr.ssa C. Milani.

### TORTONA

#### IMMOBILI COMMERCIALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### CP 1/09

Tortona (AL), Strada Statale 10 - Lotto 1: civ. 8, complesso di immobili a destinazione produttiva formato da più fabbricati collegati fra loro costruiti in epoche diverse, a principale destinazione produttiva con locali accessori quali magazzini, cantine, spogliatoi, uffici, punto vendita, mensa, box. Lotto 2: Terreni edificabili tot. mq 7665. Prezzo base Lotto 1 Euro 273.045,94; Lotto 2 Euro 151.329,21. Offerta minima Lotto 1 Euro 204.784,45; Lotto 2 Euro 113.496,90. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Liquidatore Giudiziale Dr. Dante Davio, Tortona (AL), via L. Perosi 10, Tel. 0131783021. G.D. Dr. P. Mela.

### TORTONA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 112/10+98/12

Tortona (AL), Piazzale Porta Ticinese 2 (ex Via Virginio Arzani) - Lotto 1: Appartamento di mq 120 commerciali, circa 95 calpestabili, secondo piano f.t., con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 11.30 presso

lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 136/12**

Tortona (AL), Via Ernesto Guala 58 - Appartamento della consistenza catastale di vani 6,5, piano secondo (3° f.t.), con accesso dalla scala B, int. 5, composto da ingresso, cucina, 4 camere, ripostiglio e bagno, 2 balconi ed annessa cantina al piano seminterrato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr. P. Mela.

**VIGUZZOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 115/12**

Viguzzolo (AL), Via Romana 6 con accesso carraio da Piazza Libertà 3 - Appartamento su tre piani collegati da scala interna di mq. 165 tot., composto da corridoio d'ingresso, soggiorno, cucina al p.terra; due camere, servizio igienico, balcone al p.primo; due camere mansardate e servizio igienico al p.secondo; cantina con ripostiglio mq. 37 al p.primo sottostrada collegata a cantina mq. 40; tre ripostigli in rustico adiacente all'abitazione. Prezzo base Euro 55.038,87. Offerta minima Euro 41.279,15. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr.ssa C. Milani.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**VOLPEDO**

**VILLINI, GARAGE, LOCALI SGOMBERO, AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/12**

Volpedo (AL) - Lotto 1: Villino non terminato con garage e locale sgombero, p.T-S1, mq 282,46. - Lotto 2: N. 2 autorimesse con relative aree urbane pertinentenziali. - Lotto 3: Villino non terminato con garage e locale sgombero, p.T-S1, mq 282,46. Prezzo base Lotto 1 Euro 70.400,00; Lotto 2 Euro 20.000,00; Lotto 3 Euro 85.000,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 56.320,00; Lotto 2 Euro 15.000,00; Lotto 3 Euro 63.750,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 9.45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**VOLPEGLINO**

**ABITAZIONE - PORZIONI DI CASEGGIATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/11**

Volpeglino (AL) - Lotto 1 (9 in perizia): Piazza Vittorio Veneto 3, alloggio uso civile abitazione posto al primo piano di una palazzina a ridosso della piazza comunale, composto da tinello, cucina con scaletta a chiocciola per il solaio sottotetto, corridoio, bagno, ripostiglio, due camere da letto più due balconcini, uno che dà sul cortile e l'altro sulla piazza. L'immobile, dotato di riscaldamento autonomo, risulta libero e abitabile da subito senza necessità di alcun intervento di manutenzione. Via Umberto I - Lotto 2 (13 in perizia): due porzioni di caseggiato in stato di abbandono ex stalle e rustici non abitati, mancanti di serramenti ed impianti, solidi nella consistenza e utilizzati come ricovero attrezzi e magazzino. Prezzo base Lotto 1 Euro 28.900,00; Lotto 2 Euro 10.900,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 21.700,00; Lotto 2 Euro 8.200,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dr. Marco Tava, Tortona (AL), Via M. Bandello 11, Tel. 0131/814772 - Cell. 366/4375266. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**VIGUZZOLO**

**ABITAZIONE - FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 79/12**

Viguzzolo (AL), Strada Vecchia Fornace 58 - Porzione di fabbricato a destinazione industriale di mq. 625 con zona deposito p.terra, uffici e locali di servizio p.terra e primo; in adiacenza fabbricato d'abitazione

di custodia mq 110 e area pertinenziale mq. 1400. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 17.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Pietro Rissotti, Tortona (AL), Via L. Perosi 35, Tel. 0131/868976. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VOLPEDO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF 4/13**

Volpedo (AL), Località Ca' Barbieri 12 - Fabbricato di civile abitazione su due piani fuori terra e piano interrato, composto da cucina e soggiorno al piano terra, due camere, servizi e disimpegno al piano primo; due camere ad uso sottotetto, servizi e disimpegno al piano secondo, con locale cantina con accesso dall'esterno, della superficie commerciale di mq. 203,00, oltre cortile antistante (mq. 144). Terreno agricolo piuttosto pianeggiante della dimensione di circa mq. 710, così suddivisa, in base al Piano Regolatore: mq. 560 sono destinati ad area agricola, mentre i restanti mq. 150 sono destinati ad area di completamento residenziale e mista. Prezzo base Euro 42.200,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Curatore Dr. Andrea Castello, Tortona (AL), via L. Perosi 35, Tel. 010/8391347. G.D. Dr. P. Mela.



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**MOLINO DEI TORTI**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/14**

Molino dei Torti (AL) - Abitazione composta da soggiorno, cucina, bagno con disimpegno e vano scala di collegamento con p. superiore, area cortilizia al p.terra; camera e locale di sgombero al p.primo. Prezzo base Euro 14.238,00. Offerta minima Euro 10.687,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10.15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131/252526. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Tribunale di  
ALESSANDRIA****Abitazione | Accessorio****ALESSANDRIA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 453/16**

Alessandria (AL), Zona Cristo, Via M. Bensi 120/b - Appartamento in buono stato di conservazione/manutenzione, tot. mq 80,00, p. primo (2° f.t.), composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi con cantina di pertinenza p. interrato individuata con il n. 16. Garage mq 16,00, p. interrato, stato di manutenzione/conservazione sufficiente. Prezzo base Euro 27.421,87. Offerta minima Euro 20.566,41. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 10.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Federica Ferrari, Tortona (AL), Piazza Ester Mietta 3, Tel. 0131/821740. G.E. Dr. P. Mela.

**ARQUATA SCRIVIA****APPARTAMENTI-CANTINE-AREE SCOPERTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 149/12**

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 32 - Lotto 2: Appartamento p. terzo senza ascensore, composto da ingresso, n. 4 vani, bagno, cucinino, ripostiglio, balcone, cantina al piano interrato. Superficie mq 85, escluse aree scoperte mq 81. Riscaldamento autonomo. Prezzo base Lotto 2 Euro 17.719,00. Offerta minima Lotto 2 Euro 13.290,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 15.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gabriella Angela Massa, Alessandria (AL), Corso Crimea 35, Tel. 0131/251524. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**FRUGAROLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 91/2017**

G.E. Dott.ssa CAMILLA MILANI  
Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro  
Lotto Unico : sito in Comune di Frugarolo, VIA XI Febbraio n.8; fabbricato di civile abitazione composto da cantina al piano interrato, una camera e cucina al piano terra, una camera, ripostiglio e bagno al piano primo, il tutto unito da scala interna, con annesso rustico in corpo staccato su due piani ad uso portico ed area cortilizia pertinenziale. IL CTU HA RICONTRATO IRREGOLARITA' SANABILI (VEDASI PERIZIA). Occupato. Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro in Alessandria, C.so Crimea n.69; Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 62.250,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro in Alessandria, C.so Crimea n.69; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro Tel 0131/252844, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CARENTINO****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 292/17**

Carentino (AL), Via Borgoratto 18 - Lotto 1: Abitazione sup. tot. mq 807,00 suddivisa in due porzioni, la prima costituita p.terreno da tre vani, corridoio, bagno nel sottoscala, due locali di sgombero e due locali cantina, vano scala; p.primo tre vani, corridoio, bagno, tre locali soffitta, locale legnaia, modesto stato conservativo, privi di impianti, attualmente non abitabile. La seconda porzione, in ottimo stato manutentivo, è stata oggetto di recente ristrutturazione ed è costituita p.terreno da ampio locale sala-soggiorno, cucina, disimpegno, lavanderia, studio, bagno con antibagno, scala, due ampi porticati; p.primo quattro camere, disimpegno, tre bagni e terrazzo. Circostante l'immobile vi è l'area pertinenziale alla quale si accede da una strada privata (interpodereale) che conduce alla strada provinciale; nel cortile antistante la porzione rustica è inoltre presente un pozzo. Occupato con contratto di locazione di 15 anni, opponibile alla procedura, con scadenza 31/03/2024. Prezzo base Euro 229.500,00; offerta minima Euro 172.125,00. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 0142/71979. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**SAN SALVATORE MONFERRATO****ABITAZIONE - BOX - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 202/17**

San Salvatore Monferrato (AL), Località Valdolenga, Frazione Valdolenga 50 - Lotto 1: Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale il tutto su distacco con fabbricato stessa ditta ospitante due box auto ed un ex fienile nell'ambito di sedime comune. Striscia di terreno pertinente al fabbricato di abitazione. Lotto 2: Terreni incolti ed abbandonati da diversi anni con vegetazione spontanea. Prezzo base Lotto 1 Euro 76.500,00; Lotto 2 Euro 1.050,00. Offerta minima Lotto 1 Euro 57.375,00; Lotto 2 Euro 787,50. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979. G.E. Dr.ssa C. Milani.

**Immobilie comm.le | ind.le****NIZZA MONFERRATO****AZIENDA AGRICOLA, ABITAZIONE, TERRENI AGRIC.**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 458/16**

Nizza Monferrato (AT), Strada Colombaro 5 - Azienda agricola con stalla, fabbricati ed attrezzature legate all'allevamento e ricovero cavalli (stalla, tettoie - capannone prefabbricato uso ricovero fieno e attrezzature di mq 292,00 - scuderie, area accessoria, tot. 1.625,00 mq; fabbricato di mq 392,00 recentemente ristrutturato con destinazione residenziale (agriturismo); terreni agricoli mq 36450 costituenti corpo. Prezzo base Euro 660.000,00. Offerta minima Euro 495.000,00. Vendita senza incanto 26.9.2018 ore 9.30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dr.ssa E. Bertolotto.

**Tribunale di  
ASTI****Abitazione | Accessorio****CASTELNUOVO CALCEA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 169/2013**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti  
Professionista Delegato Avv. Sabrina Garziera  
Lotto Unico: sito in Castelnuovo Calcea (AT) Piazza Castello n.5 - Fabbricato in normale stato di conservazione e manutenzione, presumibilmente ultracentenario, composto da: al piano terreno da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno; al piano primo da scale e disimpegno, due camere, bagno e balcone, oltre cantina al piano interrato e sottotetto. Riscaldamento autonomo, con radiatori in ghisa alimentati da caldaia a metano. Ricontrate difformità edili in perizia da sanare. Classe Energetica ""F""". Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 10.10.2018 ore 16.00. La gara avrà la durata di sei giorni dalla data d'udienza di cui sopra e sino alle ore 12.00 del 15.10.2018.

Prezzo Base Euro 27.702,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte solo in via telematica entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG - Strada Settimo n. 399/15 - Torino (tel. 011/4731714 - cel.366/4299971 - fax 011/4730562); al Professionista Delegato Avv. Sabrina Garziera (tel. 0141/351622 fax 0141/232536) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**TONENGO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 58/2012**

G.E. Dott. Pasquale Perfetti  
Professionista Delegato Avv. Elisa Alfero  
Lotto Unico : sito in Tonengo (AT) Strada Provinciale Via Cocconato - Appartamento al piano terreno, composto da cucina, due camere, ripostiglio e servizio igienico oltre ampio balcone. Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 10.30. Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 11.250,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 07/11/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delegato Avv. Elisa Alfero o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di  
BIELLA****Abitazione | Accessorio****BIELLA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 141/2014**

G.E. Dott.ssa Nicolò Roberto Pavoni  
Professionista Delegato Dott. Corrado De Candia  
LOTTO Unico : sito in Biella (BI) Via Santuario d'Oropa 198 - Appartamento di mq.106,72 e 5 vani, posto al piano terreno; composto da: ingresso, disimpegno, cucina, sala, due camere, bagno, due terrazzini e pertinente cantina al piano seminterrato. Oltre ad area



di mq.122 adibita a cortile/giardino. Riscontrate difformità urbanistiche e catastali, visionabili in perizia. Occupato Vendita senza incanto il 20/11/2018 ore 15.00 presso Studio Dott. Corrado De Candia, Via Aldo Moro 8 - Biella (BI).

LOTTO Unico : Prezzo Base Euro 17.220,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 12.915,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Corrado De Candia, Via Aldo Moro 8 - Biella (BI). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Corrado De Candia (Tel. 015/33999 - Fax 015/2439700) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SOPRANA

### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 199/2013 + 14/2016

G.E. Dott. Nicolò Roberto Pavoni  
 Professionista Delegato Avv. Alessia Bodo  
 Lotto 3: sito in Soprana (BI) Frazione Cerreia snc - Fabbricato rurale semidiroccato di vecchia costruzione, privo di accessi da pubblica via e raggiungibile solo pedonalmente, Ampia autorimessa quadrupla con finiture civili, Villetta con piccolo giardino in posizione tranquilla dotata di cantina e servizi al piano interrato, di soggiorno, camera, cucina e servizi al piano terreno, di due camere e ripostigli al piano primo, Terreno agricolo scosceso adibito a bosco privo di accessi da pubblica via. Terreno agricolo scosceso adibito a bosco. Terreno agricolo scosceso adibito a bosco. Terreno agricolo scosceso adibito a bosco, in fregio alla pubblica via. Terreno agricolo pianeggiante con fondo inghiaiato in fregio alla pubblica via. Terreno agricolo scosceso adibito a prato, accessibile dalla pubblica via.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 15:00 presso il Centro Aste Immobiliari, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti). Lotto 3: Prezzo Base Euro 228.715,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 171.536,70. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 22/10/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Alessia Bodo o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## VIGLIANO BIELLESE

### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 42/2017

G.E. Dott.ssa Eleonora Saccone  
 Professionista Delegato Dott. Alberto Solazzi  
 Lotto Unico: sito in Vigliano Biellese (BI), Via Milano, n. 260; Porzione di fabbricato a schiera a tre piani fuori terra costituito da: al piano interrato cantina, al piano terreno ingresso, corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, al piano primo disimpegno, soggiorno con balcone, camera, al piano secondo disimpegno, camera con balcone, camera. Completa la proprietà la comunione del cortile a nord e a sud, con relativi pozzo e ripostiglio e un terreno con destinazione urbanistica AER, attualmente coltivato ad orto. Occupato.

Vendita senza incanto il 23/10/2018 ore 15:00 presso il Centro Aste Immobiliari, in Biella, piazza Martiri della Libertà n. 9 (ingresso da piazza Colonnetti). Lotto 3: Prezzo Base Euro 43.790,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 32.842,50.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 22/10/2018

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Alberto Solazzi o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### CASTELLETTO CERVO

#### ABITAZIONE-AUTORIMESSA-DEPOSITI-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 5/2015

G.E. Dott. Nicolò Roberto Pavoni  
 Professionista Delegato Avv. Francesca Grosso  
 Lotto Unico: sito in Castelletto Cervo (BI) Via Cantone Sarto 1 - Bene N° 1 - Abitazione di inizio schiera di vecchio impianto, posta su due livelli con collegamento mediante scala esterna, con annessi depositi, autorimessa e tettoia non censita in area cortilizia pavimentata in cubetti di cemento. Bene N° 2 - Tettoia ora adibita ad autorimessa con annesso deposito al piano primo. Bene N° 3 - Deposito ex pollaio. Bene N° 4 - Deposito ex pollaio. Bene N° 5 - Lotto di terreno recintato. Attualmente gli immobili risultano occupati.

Vendita senza incanto il giorno 08/11/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Grosso in Biella, Via Gramsci n. 25. Prezzo Base Euro 46.078,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 34.558,87.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Grosso in Biella, Via Gramsci n. 25.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Francesca Grosso in Biella, Via Gramsci n. 25 (tel./fax 015/3700200 cell. 3935860119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### VALDENGIO

#### COMPLESSO POLISPORTIVO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 166/2014

G.E. Dott.ssa Eleonora Saccone  
 Professionista Delegato Avv. Simona De Luca  
 Lotto UNO/A: sito in Comune di Valdengo (BI) Via Cristoforo Colombo 33; Complesso polisportivo entrostante ad ampia area in buona parte adibita a verde/giardino, completamente recintato, di ettari 3 (trè) are 97 (novantasette) e centiare 10 (dieci), composto di n. 2 piscine di cui una olimpionica, acquascivoli, n. 5 campi da tennis di cui 1 coperto, n. 2 campi polivalenti di cui 1 coperto, campi da beach volley e calcetto in sabbia, bassi fabbricati pertinenziali adibiti a spogliatoi e servizi, locali per impianti tecnologici e trattamento dell'acqua, fabbricato destinato a club house con ristorante e pertinenti cucina, dispensa, servizi e depositi; porzione di tensostruttura, fabbricati accessori con strutture in legno adibiti a deposito, tettoia, cabina elettrica con annesso locale gruppo elettrogeno, comprese aree esterne adibite a parcheggio e prato. Ivi terreno di are 31 (trentuno); oltre alla quota di 1/2 in piena proprietà di sedime di strada vicinale in comunione. Si precisa che i campi da tennis (di cui tre polivalenti), il campo da basket/pista automobiline (area esterna bitumata a monte della cabina enel) con annessi edificio Club House, blocco bar, servizi, aree e pertinenziali sistemate a verde e attrezzature, formano oggetto di contratto di locazione registrato il 30/09/2015 scadenza 29/09/2021 - canone mensile euro 300,00. Occupato.

Lotto UNO/B: sito in Comune di Valdengo (BI) Via Cristoforo Colombo 33; Per l'intera proprietà superficiale: area interna a complesso sportivo, della superficie di mq 3600,00 di are 36 (trentasei) sulla quale

insistono: porzione indivisa di tensostruttura polivalente, piscina laguna per bimbi e vasca idromassaggio. Si precisa che la scadenza del diritto è stabilita al 19 dicembre 2018 quando il diritto si estinguerà ed il suolo e le costruzioni esistenti diventeranno di proprietà della società proprietaria del suolo senza obbligo di pagamento alcuno. Occupato.

Lotto DUE: sito in Comune di Valdengo (BI) Via Cristoforo Colombo; Centro sportivo dedicato all'attività di pesca entrostante ad ampia area completamente recintata di superficie complessiva pari a mq 51750 composto da fabbricato adibito a biglietteria con pertinente bar e servizio igienico, fabbricato adibito a Club house con sala da pranzo e pertinenti servizio e depositi; vasca di allevamento ittici o in c.a.; ampio lago artificiale di circa 20.000 mq, area pertinenziale libera coltivata a prato con presenza di piante ad alto fusto; area pertinenziale esterna adibita a parcheggio e sedime stradale e terreni oltre alla quota di 1/2 in piena proprietà sedime di strada vicinale in comunione. Occupato.

Lotto TRE: sito in Comune di Valdengo (BI) Via Piave, Località Giarone; Appezamenti di terreni formanti due corpi distinti della superficie complessiva di mq 26.040 circa, incolti con la presenza di vegetazione spontanea ad alto fusto. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona De Luca in Biella alla Via Milano n.36;

Prezzo Base Lotto UNO/A Euro 657.334,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 493.000,59;

Prezzo Base Lotto UNO/B Euro 1.044,14; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Offerta Minima Euro 783,10;

Prezzo Base Lotto DUE Euro 241.038,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 180.778,71;

Prezzo Base Lotto TRE Euro 13.985,15; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 10.488,86;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 29/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simona De Luca in Biella alla Via Milano n.36; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Simona De Luca in Biella alla Via Milano n.36 (tel.0153351216 Fax.015925770);e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
CUNEO

## Abitazione|Accessorio

### FABROSA SOTTANA

#### AUTORIMESSE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 330/2014

G.E. Dott.ssa Natalia Fiorello  
 Professionista Delegato Dott.ssa Elena Cabutti  
 Lotto 1: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 27. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 2: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 3: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 4: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena pro-

prietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su posto auto, inagibile di mq 24. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 6: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 8: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 9: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 10: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 11: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 12: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 13: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 14: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 15. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 16: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 17: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su autorimessa, inagibile di mq 14. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 18: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su posto auto, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.

Lotto 19: Comune di Frabosa Sottana (CN) Frazione Prato Nevoso - Piazza Colle del Prel n. 27. Piena proprietà (proprietà superficiale al di sotto del suolo) su posto auto, inagibile di mq 13. Non esistono contratti di locazione in essere.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09:00 presso la sede del Tribunale di Cuneo, Via Bonelli n. 5, piano terra, aula F.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 3.763,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 2.822,92.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 1.810,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.357,90.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 1.810,54; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.357,90.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 2.553,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.915,23.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 2.021,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.515,84.

Prezzo Base Lotto 8 Euro 2.323,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro

1.742,77.

Prezzo Base Lotto 9 Euro 2.238,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.679,23.

Prezzo Base Lotto 10 Euro 2.238,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.679,23.

Prezzo Base Lotto 11 Euro 2.238,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.679,23.

Prezzo Base Lotto 12 Euro 2.238,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.679,23.

Prezzo Base Lotto 13 Euro 2.238,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.679,23.

Prezzo Base Lotto 14 Euro 2.238,97; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.679,23.

Prezzo Base Lotto 16 Euro 2.045,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.534,00.

Prezzo Base Lotto 17 Euro 1.379,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.034,77.

Prezzo Base Lotto 18 Euro 1.476,51; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.107,38.

Prezzo Base Lotto 19 Euro 1.476,51; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 1.107,38.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elena Cabutti in Cuneo, Via Roma n. 27.

Maggiori informazioni presso il Custode (IFIR Piemonte s.r.l. - Istituto Vendite Giudiziarie, St. da Settimo n. 399/15, Torino (Tel 011-4731714 Fax 011-4730562) presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Elena Cabutti in Cuneo, Via Roma n. 27, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa



Tribunale di  
IVREA

Abitazione | Accessorio

CORIO

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 506/2014

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Dott. Gian Giacomo Genta  
Lotto Unico: sito in Comune di Corio (TO) via Tramontana, 9 (già via Malone, 20). Alloggio al piano primo di villetta a due piani fuori terra con piano seminterrato composto da: ingresso, cucina, bagno, due camere, soggiorno e quattro balconi coperti. Occupato. Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 14:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n. 54. Prezzo base Euro 15.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 11.550,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n. 54. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gian Giacomo Genta in Ivrea, Via Circonvallazione n. 54 (tel 349/3579844-011.4732105, presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie - I.F.I.R. Piemonte (Tel 011.4731714), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

FELETTO

ALLOGGIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 70/2017

G.E. Dott. Augusto Salustri  
Professionista Delegato Avv. Nicola Maggi  
Lotto unico: Comune di Feletto (TO) Via Gianni Michelotto n. 10. Alloggio di mq 82 tramezzato dal piano scala comune che collega le unità soprastanti, composto da cucina, bagno soggiorno, due camere e disimpegno, piccolo ripostiglio adiacente il bagno con accesso all'esterno; oltre a locale autorimessa con annesso sottotetto non abitabile uso ripostiglio. Occupato.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 11:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati in Via C. Pavese n. 4 Ivrea (TO).

Prezzo base Euro 27.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 20.625,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati in Via C. Pavese n. 4 Ivrea (TO).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Nicola Maggi con studio in Vicolo Baratonò n. 3 Tel. 012540286 fax 01251920319 cell. 3476820285, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

FORNO CANAVESE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 23/2013

G.E. Dott.ssa Carlotta Pittaluga  
Professionista Delegato Dott.ssa Rosa Daniela Rendine

Lotto Unico: sito in Forno Canavese (TO) Via Castagneri 12/1 - Appartamento di mq. 102,91 e di 4,5 vani, posto al piano primo, scala B del complesso residenziale denominato "Condominio Bertolaso"; composto da: ingresso, soggiorno, cucinino, corridoio, ripostiglio, servizio igienico, due camere, balcone, loggia. Oltre annessa cantina di mq. 9, posta al piano interrato ed una autorimessa di mq. 12, posta al piano terra, ancora censita ma denunciata all'Agenzia del Territorio di Torino, Comune di Forno Canavese (TO), Catasto dei Fabbricati, con scheda registrata in data 02/09/1974 al n. 73 di protocollo e risulta ancora intestata al precedente proprietario. Ricontrate difformità edilizie, visionabili in perizia. Occupato da terzi senza titolo.

Vendita senza incanto il 27/09/2018 ore 10:00 presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Prezzo Base Euro 25.000,00; offerta minima di Euro 18.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese 4 - Ivrea (TO).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Rosa Daniela Rendine (Tel. 011/505747 - Fax 011/59474 - mail: [daniela.rendine@studiorendine.com](mailto:daniela.rendine@studiorendine.com)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PEROSA CANAVESE

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 507/2016

G.E. Dott.ssa Stefania Frojo  
Professionista Delegato Dott. Andrea Aluffi Valletti  
Lotto Unico : sito in Perosa Canavese (TO) Via Umberto I, 23 - Abitazione composta al piano terra da cantina, due ripostigli, lavanderia, wc, ex centrale termica, portico e ripostiglio, al piano primo da ingresso, cucina, sala, due camere e bagno, al piano secondo dal terrazzo coperto e ampio locale sottotet-

to.Occupato.

Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 09:00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea.  
 Prezzo Base Euro 31.000,00; offerta minima di Euro 23.250,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea - Via Cesare Pavese, 4 - Ivrea. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. Andrea Aluffi Valletti (Tel. 011/4371788 cell. 348/6043260 Fax 011/4734790) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CICONIO

#### FABBRICATI - TERRENO - TETTOIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 26/2014

G.E. Dott. Augusto Salustri  
 Professionista Delegato Dott. Piergiorgio Mazza  
 Lotto 1: sito in Ciconio (TO) Via Umberto I, 13 - Fabbricato composto da: cucina, soggiorno e bagno al piano terreno; camera e ripostiglio al piano primo; sottotetto non abitabile al piano secondo; oltre balcone e terreno di pertinenza. Occupato dagli esecutati.

Lotto 2: sito in Ciconio (TO) Via Umberto I, 14 - Fabbricato composto da: due locali oggetto di ristrutturazione al piano terreno; due camere al piano primo; sottotetto non abitabile al piano secondo; oltre balcone, terreno e tettoia. Occupato dagli esecutati.

Vendita senza incanto il 23/11/2018 ore 09.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, via Cesare Pavese 4, Ivrea.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 10.000,00; offerta minima di Euro 7.500,00;

Lotto 2: Prezzo Base Euro 14.000,00; offerta minima di Euro 10.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 22/11/2018 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, via Cesare Pavese 4, Ivrea (orario ricevimento lunedì-venerdì ore 9.00-12.00).

Maggiori informazioni presso il custode I.F.I.R. Piemonte IVG Srl (tel. 011/482822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

### POGNO

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 222/2015

G.E. Dott. Nicola Tritta  
 Professionista Delegato: Avv. Antonio Broggi  
 Lotto Unico: sito in Poggio (NO) Via Ojetti, 4-6 - Casa di corte con cortile interno composto da: due corpi di fabbrica con accesso dal cortile interno, suddivisi in: corpo lato strada con due vani cantina al piano terra, tre locali deposito al primo piano e corpo interno con due ripostigli cantina, cucina al piano terra, due camere e balcone al primo piano, bagno e disimpegno e due locali deposito al secondo piano sottotetto. In corso di ristrutturazione non autorizzata e con difformità catastali sanabili. Libero.

Vendita senza incanto il giorno 11/12/2018 ore 15.30 presso lo Studio Avv. Broggi - Corso Cavallotti, 22 Novara.

Prezzo Base Euro 25.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro

19.200,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Broggi - Corso Cavallotti, 22 Novara in orario di ufficio, lunedì-venerdì ore 9.00-12.30 e 15.00-19.00 (Tel. 0321/611619-0321/620629).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Novara, Via Fermi n.6 (Tel. 0321/628676), presso lo Studio Avv. Broggi in orario di ufficio, lunedì-venerdì ore 9.00-12.30 e 15.00-19.00 (Tel. 0321/611619-0321/620629) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORNACO

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 269/2009

G.E. Dott.ssa Simona Delle Site  
 Professionista Delegato Dott. Daniele Nobili  
 Lotto unico: Comune di Tornaco (NO) Via Gallarati n. 5. Piena proprietà di 1000/1000 di immobile ad uso residenziale con corte di pertinenza, su 2 piani, composto da ingresso, vano scala, cucina, soggiorno, bagno, 2 camere, wc esterno, 2 camere al piano primo e sottotetto. Immobile non residenziale posto su 2 piani composto da stalla, portico/cassero e polai al piano terra e da cassero e fienile al piano superiore. Ente urbano di are 12.80. Occupati dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 13:00.

Lotto unico: prezzo base Euro 43.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.250,00.

Presentare le offerte entro il 29/10/2018 ore 12:00. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IFIR PIEMONTE IVG s.r.l. con sede in Novara alla Via Enrico Fermi n. 6 tel 0321/628676 fax 0321/392892, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA



## Tribunale di TORINO

## Abitazione | Accessorio

### TORINO

#### ALLOGGIO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 999/2015

G.E. Dott.ssa Jolanda Noli  
 Professionista Delegato Avv. Claudia D'Ambrosi  
 Lotto Unico: sito in Torino (TO), via Carlo Pisacane 55 interno 1:

- Al piano terreno (primo f.t.), con accesso dal pianerottolo della scala comune, alloggio contraddistinto con il numero 2 nelle planimetrie allegato al regolamento di condominio, composto di ingresso, cucina, due camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre a due balconi.  
 - Al piano seminterrato, vano ad uso cantina, contraddistinto con il numero 2.  
 Immobile occupato.

Vendita senza incanto il 28.09.2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia D'Ambrosi in Torino, Via Montecuccoli n. 7.

Prezzo Base Euro 83.000,00; Offerta minima Euro 62.250,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Claudia D'Ambrosi in Torino, Via Montecuccoli n. 7.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Claudia D'Ambrosi, previo appuntamento (tel. 011/535493) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 802/2016 + 1080/2016 + 1943/2016

G.E. Dott.ssa Rosanna Caterina Musa  
 Professionista Delegato Avv. Giorgio Dipietromaria  
 Lotto Unico : sito in Torino, Via Sostegno n. 67 - al quarto piano, appartamento composto di ingresso/disimpegno, tinello con zona cottura, un servizio igienico, una camera e due balconi (uno verso via Sostegno e uno verso cortile).

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 16:15 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Dipietromaria in Torino, Corso Vinzaglio 31.

Prezzo Base Euro 34.800,00; offerta minima di Euro 26.100,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Dipietromaria in Torino, Corso Vinzaglio 31.

Maggiori informazioni presso Ifir Piemonte IVG Srl, Strada Settimo n. 399 (tel. 011482822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1259/2017

G.E. Dott.ssa Maria Luciana Dughetti  
 Professionista Delegato Avv. Giorgio Dipietromaria  
 Lotto Unico : sito in Torino, Via Parella n. 5 - al primo piano, appartamento composto di ingresso, tinello con angolo cottura, bagno, due camere e ripostiglio, contraddistinto dal n. "3" nella planimetria del piano allegata al regolamento di condominio; - al piano interrato: un locale ad uso cantina distinto con il n. 18 nella planimetria allegata al regolamento di condominio ed indicato con il n. 7 in loco.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Dipietromaria in Torino, corso Vinzaglio 31.

Prezzo Base Euro 56.000,00; offerta minima di Euro 42.000,00.

Presentare offerte entro le ore 17:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Dipietromaria in Torino, corso Vinzaglio 31.

Maggiori informazioni presso Ifir Piemonte Ivg Srl, Strada Settimo n. 399 (tel. 011482822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobil.com.le | ind.le

### TORINO

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1322/2017

G.E. Dott.ssa Marisa Gallo  
 Professionista Delegato Dott. Alessandro La Ferla  
 Lotto Unico: sito in Torino (TO), Via Carlo Allioni 10/F - Locale commerciale composto da due locali e servizio igienico al piano terreno, con tre aperture verso Via Carlo Allioni con accesso dall'apertura centrale e due aperture verso il cortile comune interno di cui una con accesso, oltre locale cantina/deposito posto al piano sotterraneo collegato con scala interna. Sussistono irregolarità, vedasi avviso di vendita.

Vendita telematica senza incanto con modalità asincrona il 20.11.2018 ore 16.00. La gara avrà inizio il 20.11.2018 dalle ore 16.00, immediatamente dopo l'espletamento del vaglio di ammissibilità delle offerte pervenute, e terminerà settantadue ore dopo il suo avvio.

Prezzo Base Euro 170.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro



127.500,00.

Presentare offerte entro e non oltre le ore 16.00 del giorno 19.11.2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio**

**VERCELLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 261/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Alberta Margara

Lotto Unico: sito in Vercelli (VC) Corso Palestro, 66 - Appartamento al secondo piano composto da soggiorno/ingresso, cucina, bagno, wc, due camere e disimpegno.

Vendita senza incanto il 18/09/2018 ore 15.00 presso lo Studio Avv. Margara Via Goffredo Mameli, 19 Vercelli.

Prezzo Base Euro 36.484,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 27.363,66.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Margara Via Goffredo Mameli, 19 Vercelli.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Alberta Margara (tel. 0161/1706140 fax 0161/210172) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASALE MONFERRATO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 327/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato Avv. Massimo Mietto

Lotto 1: Comune di Casale Monferrato (AL) Via Trieste n. 1. Piena proprietà di appartamento al piano primo di mq 84 in edificio condominiale denominato Condominio "Monte Pasubio" privo di ascensore e composto da ingresso/disimpegno, cucina, tre camere, bagno, due balconi oltre cantina al piano interrato. Vani 5. Occupato.

Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mietto Piazza Castello n. 4 Casale Monferrato.

Prezzo base Lotto 1 Euro 23.751,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 17.813,67. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mietto Piazza Castello n. 4 Casale Monferrato.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Massimo Mietto tel/fax 0142456035, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FUBINE**

**FABBRICATO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana De Fazio

Professionista Delegato: Notaio Giuseppe Torelli

Lotto Unico: sito in Fubine (AL) Via Pietro Longo 92 - Fabbricato elevato a due piani fuori terra, con relativo sedime e cortile. Composto più precisamente da: locale magazzino e cantina al seminterrato, locale uso negozio al piano terreno e vani abitativi al piano primo, oltre cortile. Autorimessa di mq. 17. Libero. Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15.00 presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli.

Prezzo Base Euro 34.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Notaio Giuseppe Torelli, Viale Garibaldi 53 - Vercelli. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. (Tel. 0321/627393 - Fax 0321/392892); presso lo Studio del Notaio Giuseppe Torelli (Tel. 0161/219684 - mail: [giuseppe.torelli@postacertificata.notariato.it](mailto:giuseppe.torelli@postacertificata.notariato.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTESTURA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/2017**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini

Professionista Delegato Avv. Franco Belluati

Lotto Unico : sito in Pontestura (AL) Via Luigi Raffaldi, 15 e 17 - Frazione Quarti - Fabbricato di civile abitazione in continuità e con corpi di fabbrica accessori elevato su due piani fuori terra con ampio cortile ad uso esclusivo.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Belluati in Casale Monferrato Via Roma, 23 Casale Monferrato.

Prezzo Base Euro 66.491,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 49.868,54.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Belluati in Casale Monferrato Via Roma, 23;

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Franco Belluati in Casale Monferrato Via Roma, 23 tel. 0142/79885 lunedì-giovedì h. 15-18 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLALTA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2016**

G.E. Dott.ssa Tiziana Vita De Fazio

Professionista Delegato: Notaio Paola Ponzana

Lotto 1: sito in Villata (VC), Via San Giovanni Bosco n.28 - Numero due fabbricati adibiti ad abitazione: il primo composto da un vano al piano terra e uno al primo piano collegati tramite scala esterna; il secondo da bagno e camera al piano terra. E basso fabbricato accessorio ad uso autorimessa. Il tutto con pertinenziale area esclusiva.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 10:15 presso Notaio Ponzana - studio Notaio Torelli - Viale Garibaldi, 53 - Vercelli.

Prezzo Base Euro 12.648,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima Euro 9.486,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Notaio Paola Ponzana sito in Via Sesone, 6/A Borgosesia. Maggiori informazioni presso il custode Istituto Vendite Giudiziarie Novara - I.F.I.R. Piemonte S.r.l. sito in Novara, Via Enrico Fermi n.6 (tel:0321/627393 - Fax:0321/392892), presso il professionista delegato Notaio Paola Ponzana (Tel:0163/290013 - Fax:0163/208874) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ROVASENDA**

**IMMOBILE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 24/2017**

G.E. Dott.ssa Maria Elena Ballarini

Professionista Delegato Avv. Emanuele Capra

LOTTO 1 : sito in Rovasenda (VC) Via Castello 48 - Castello edificato in forme medioevali di 39 vani; composto da: un corpo di fabbrica centrale elevato su tre piani fuori terra oltre a piano seminterrato e da due torri che si elevano cinque piani fuori terra. In stato di abbandono. Libero.

LOTTO 2 : sito in Rovasenda (VC) Località Castello - Terreni formanti unico corpo, per complessivi mq.35.100. Libero.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 09.30 presso Studio Avv. Emanuele Capra, Via O. Vigliani n. 36 - Casale Monferrato.

LOTTO 1 : Prezzo Base Euro 327.578,78; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 245.684,09.

LOTTO 2 : Prezzo Base Euro 210.127,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 157.595,63.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Emanuele Capra, Via O. Vigliani n. 36 - Casale Monferrato. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Emanuele Capra (tel. 0142456061 - fax 0142452052 - mail: [avv.capra@tiscalinet.it](mailto:avv.capra@tiscalinet.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# LIGURIA

Genova - Savona



**Tribunale di GENOVA**

**Immibile comm.le|ind.le**

**GENOVA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2016**

G.E. Dott. Franco Davini

Professionista Delegato Avv. Paola Bruni Prencipe  
Lotto unico: sito in Genova (GE), Via Prè 157 rosso e 159 rosso - Locale commerciale di 85 mq. posto al piano terra composto da ampio locale con due vetrine, retro ad uso deposito, con antibagno, bagno e finestra. Certificazione Energetica ""Classe C"".

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 14.00 presso Tribunale di Genova, Piazza Portoria n. 1, sala delle udienze, piano 3, aula 44 - Genova.

Prezzo Base Euro 77.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 57.937,50.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Bruni Prencipe Via Carducci 5/6 - Genova.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Paola Bruni Prencipe (tel./fax 010/4075392 - cell. 327235796) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GENOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 857/2016**

G.E. Dott.ssa Paola Zampieri

Professionista Delegato Dott. Stefano Francesco Gotta

LOTTO Unico: sito in Genova (GE) Via Valentino Armirotti 2 - Appartamento di mq.106 e di 6,5 vani, posto al piano sesto, interno 11 della Scala ""U""; composto da: ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, due ripostigli, due camere, bagno e due balconi. Locato in forza di contratto di locazione ad uso abitativo stipulato anteriormente la data di trascrizione del pignoramento.

Vendita senza incanto il 14/09/2018 ore 17.00 presso il Tribunale di Genova, Palazzo di Giustizia, piano III, Aula 44, Piazza Portoria 1 - Genova.

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 62.805,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 47.103,75.

Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Dott. Stefano Francesco Gotta, Piazza della Vittoria 12/9 - Genova (Tel. 010/581497-010/581778 - Fax 010/583141).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario So.Ve.Mo. S.r.l., Corso Europa 137 - Genova (mail: [immobiliare@sovemo.com](mailto:immobiliare@sovemo.com); [genova@sovemo.com](mailto:genova@sovemo.com) - tel. 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Esec. Imm. n. 108/2017**

G.E. Dott. S. Poggio

Professionista Delegato Dott. V. Franceri

Lotto Unico: sito in Savona, Zona Lavagnola, Via Garroni, 51R - Negozio di mq 141.79, distribuito su due piani, piano terra e piano seminterrato all'interno di un edificio condominiale disposto su 4 piani fuoriterza.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 16:20 presso il Tribunale di Savona, 2° piano - aula Magna.

Prezzo Base Euro 117.812,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 88.359,41.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Delegato, Via Gramsci n. 44/6 - Savona.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott. V. Franceri, Via Gramsci n. 44/6 - Savona (Tel. 019/2165088) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SAVONA**

**Immibile comm.le|ind.le**

**SAVONA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara - Forlì  
- Modena - Parma -  
Ravenna



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: [https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale\\_utente\\_presentazione\\_offerta\\_telematica\\_PVP.pdf](https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_offerta_telematica_PVP.pdf) All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

**fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale.** L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuizione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cp: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 417/17

FERRARA - Lotto Unico: Via Felisatti, torre B. Piena proprietà di appartamento presso il condominio "grattacielo" al p.17 composto da ingresso, soggiorno, cucina, due letto, bagno, disimpegno e balcone. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 14.000,00. Offerta minima Euro 10.500,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, [avv.miriam-cavicchi@gmail.com](mailto:avv.miriam-cavicchi@gmail.com). Udienza senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Causa divisionale 1922/14

FERRARA - Lotto unico: frazione San Martino, via Polina. Piena proprietà di abitazione bifamiliare con due garage ed area scoperta circostante. L'abitazione al p.1 è composta da ingresso/vano scala, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, 2 letto, studio, 2 bagni e ripostiglio. L'appartamento è gravato da diritto di abitazione. Prezzo base Euro 197.848,00. Offerta minima Euro 148.386,00. Custode Giudiziario Avv. Paolo Pifferi tel. 0532 762207, [avv.pifferi@studiopifferi.net](mailto:avv.pifferi@studiopifferi.net). Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:00. G.I. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 344/16

FERRARA - Lotto Unico: località Gaibana, via Ravenna. Piena proprietà di appartamento al p.t.-1 di mq. 165,36 composto da soggiorno, cucina, disimpegno, 3 camere da letto, 2 bagni oltre piccolo magazzino esterno. Libero. Prezzo base Euro 71.700,00. Offerta minima Euro 53.780,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532/767316, [angelo.adamini@studioadamini.it](mailto:angelo.adamini@studioadamini.it). Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

FERRARA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



RGE 167+421/17

FERRARA - Lotto uno: località Monestirolo (FE), via della Pesca. Piena proprietà di abitazione di mq. 151 composta al p.t. da vano scale e ripostiglio, al p.1 da cucina, ampio soggiorno con camino, n. 2 camere di cui una con bagno finestrato, al piano sottotetto da vano utilizzato come studio, ampio ripostiglio e bagno finestrato, otre garage. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 56.800,00. Offerta minima Euro 42.600,00. Custode Giudiziario Dott. Enrico Baraldi tel. 0532 212270, [enricobaraldi@studioaraldi.com](mailto:enricobaraldi@studioaraldi.com). Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 208/17

ARGENTA - Lotto unico: viale Zenzalino. Piena proprietà di appartamento al p.1 di mq. 115,60, composto da vano scale/ingresso, ripostiglio al p.t. nel sottoscala, cucina con retro pranzo, 2 camere da letto, bagno cieco, balcone nonché corte esclusiva. In

corso di liberazione. Prezzo base Euro 35.200,00. Offerta minima Euro 26.400,00. Custode Giudiziario Avv. Paolo Pifferi tel. 0532 762207, [avv.pifferi@studiopifferi.net](mailto:avv.pifferi@studiopifferi.net) - Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 205/17

ARGENTA - Lotto unico: frazione San Biagio, via Nugarola. Piena proprietà di porzione di fabbricato con corte esclusiva, in cui sono stati ricavati abusivamente 2 appartamenti divisi con accesso autonomo (da ripristinare lo stato preesistente) così composti: al p.t. da ingresso pranzo/soggiorno, cucina, corridoio, letto, disimpegno, bagno e ripostiglio, al p.1 vi è soggiorno, cucina, corridoio/disimpegno, letto, bagno, ripostiglio e camera utilizzata come guardaroba. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 50.640,00. Offerta minima Euro 37.980,00. Custode Giudiziario Avv. Paolo Pifferi tel. 0532 762207, [avv.pifferi@studiopifferi.net](mailto:avv.pifferi@studiopifferi.net) - Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 292/17

BONDENO - Lotto Uno: frazione Stellata, via Gramsci. Piena proprietà di appartamento di mq. 94, con cantina, al p.t.-1 composto da ingresso, disimpegno con vano scale e cucina, bagno, due stanze da letto ripostiglio e terrazzo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 26.500,00. Offerta minima Euro 19.875,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udienza senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

ABITAZIONI - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 234/14

BONDENO - Beni siti in fraz. Ospitale Via Madonna della Pioppa. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione al p. rialzato di una villa padronale composta da ingresso/vano scale con portico, ampia sala, cucina, soggiorno, studio con piccolo servizio, disimpegno, 1 vano letto, bagno ed ampia terrazza coperta. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.723,00. Offerta minima Euro 34.292,00. Custode Giudiziario dott.ssa

Giulia Sensi tel. 0532 1823816, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 151/17**

BONDENO - Lotto Unico: località Gavello, via Comunale. Piena proprietà di abitazione così composta: p.t., cucina, camera da letto, bagno e ripostiglio. P.1, soggiorno, tinello, camera da letto, bagno, corridoio e balcone. Scoperto esclusivo, garage e cantine. Libero. Prezzo base Euro 41.625,00. Offerta minima Euro 31.218,75. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BONDENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 263/16**

BONDENO - Beni siti in via Consorziale, Frazione Zerbiniate. Lotto 1: Piena proprietà di abitazione di mq. 639 al p.t.-1 composto da ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucina, studio, lavanderia, 2 bagni e 6 camere da letto, con annesso magazzino al p.t. e ulteriore fabbricato adibito a magazzino. Libero. Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Lotto 2: Piena proprietà di complesso immobiliare adibito a vendita di prodotti per agricoltura, costituito da 3 magazzini di compl. Mq. 759. Occupati. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, loredana.cintio@studiole-galefalciano.com. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 443/17**

CENTO - Lotto Unico: località Buonacompria, via Bondenese. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 dotata di corte pertinenziale composta da ampio ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, bagno con ripostiglio, 4 camere da letto, ulteriore bagno, oltre p.sottotetto. Superficie compl. di mq. 305,93. Libero. Prezzo base Euro 141.000,00. Offerta minima Euro 105.750,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 416/17**

CENTO - Lotto Unico: località XII Morelli, via Maestrola. Piena proprietà di appartamento al p.2 composto da vano ingresso, cucina, sala da pranzo/soggiorno, 2 camere da letto, uno studio, bagno, balcone nella zona giorno, oltre cantina ed autorimessa. In corso di liberazione. Superficie compl.

di mq. 107,84. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 80/17**

CENTO - Lotto Unico: frazione Reno Centese, via Chiesa. Proprietà superficaria di casa indipendente di mq. 128, composta al p.t. da soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio. Al p.1 da camera da letto con cabina armadio, camera singola, bagno e ripostiglio. Garage prefabbricato. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 20.475,00. Offerta minima Euro 15.356,25. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 329/17**

CENTO - Lotto Unico: frazione Renazzo, via Cesare Diana. Piena proprietà di abitazione al p.t. di mq. 85 composta da ingresso-soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due ripostigli, bagno, guardaroba e camera da letto, nonché corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 433/17**

CENTO - Lotto Unico: località Reno Centese, via Provinciale. Proprietà superficaria di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, cucina, soggiorno, ripostigli, due camere, uno studio, bagno, oltre p.sottotetto composto da 2 locali riadattati a camere da letto con angolo cottura e ripostiglio, nonché autorimessa in corpo staccato. Sup. Compl. di ca mq 185,34. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.250,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 415/17**

CENTO - Lotto Unico: via Giovannina. Piena proprietà di appartamento al p.4 del "Condominio Il Grattacielo" composto da vano ingresso, cucina, sala pranzo/soggiorno dotata di balcone, due camere da letto e bagno, oltre cantina al p. interrato. Superficie compl. di mq. 77,17. Locato. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 392/17**

CENTO - Lotto Unico: viale Falzoni Gallerani. Piena proprietà di appartamento al p.2, dotato di cantina, costituito da vano ingresso, sala pranzo con annesso cucinotto, soggiorno, 2 camere da letto e bagno. Superficie compl. di mq. 84,53. Locato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 434/17**

CENTO - Lotto Unico: via Borselli. Piena proprietà di appartamento al p.rialzato composto da vano ingresso, cucina, sala pranzo/soggiorno dotata di balcone, zona notte formata da 3 letto, bagno e ripostiglio, oltre cantina al p.seminterrato. Superficie compl. di mq. 116,32. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima Euro 48.375,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/17**

CENTO – Lotto Unico: loc. Casumaro, via E.C. Caroli. Piena proprietà di appartamento composta da soggiorno, zona cottura, 2 letto, bagno, ripostiglio, disimpegno e balcone. Autorimessa. Libero. Prezzo base Euro 34.875,00. Offerta minima Euro 26.156,25. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 153/17**

CENTO – Lotto Unico: loc. Casumaro, via Bondenese. Piena proprietà di appartamento di mq. 112 composto da soggiorno con angolo cottura, 2 letto, bagno e ripostiglio. Libero. Prezzo base Euro 35.719,00. Offerta minima Euro 26.789,25. Custode Giudiziario Dott. Davide Rinaldi, tel. 0532 790045, davide.dott.rinaldi@gmail.com. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 412/10**

CODIGORO - Lotto 4: fraz. Pontelangorino, via Centro. Piena proprietà di appartamento e autorimessa, composta da: ingresso, disimpegno con soggiorno, tre camere da letto, ripostiglio un soggiorno, due bagni, una cucina-sala da pranzo. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 270/17**

COMACCHIO – Piena proprietà di beni siti in località Lido degli Estensi, Via delle Querce angolo Via Po, entrambi facenti parte del Condominio Marepineta, dotato di ascensore. Lotto 1: Alloggio bilocale di ca mq. 29,5, a 300 m. dalla spiaggia al p.rialzato con piccola cantina al p.seminterrato, composto da ambiente pranzo-soggiorno con angolo cottura, una camera e piccolo bagno finestrato. Libero. Prezzo base: Euro 51.000,00. Offerta minima: Euro

38.250,00,00. Lotto 2: Alloggio bilocale di ca mq. 56, a 300 m. dalla spiaggia al p.rialzato con piccola cantina al p.seminterrato, composto da ambiente pranzo-soggiorno con angolo cottura, una camera, vano letto e piccolo bagno finestrato. Libero. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 408/17**

COMACCHIO – Lotto Unico: Via Fratelli Cervi. Piena proprietà di abitazione al p.t-1 di mq. 157,34 composta da soggiorno con angolo cottura, portico tamponato sul retro, due bagni, due camere da letto e balcone. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 90.500,00. Offerta minima Euro 67.875,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 403/17**

COMACCHIO – Lotto Unico: località Lido degli Estensi, Via Giuseppe Giusti. Piena proprietà di abitazione di mq. 63,72 composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere da letto e balcone. Libero. Prezzo base Euro 66.000,00. Offerta minima Euro 49.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO - COPPARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 201/13+11/14**

COPPARO – Lotto 7: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, disimpegno, pranzo, soggiorno con angolo cottura, lavanderia, ampio ripostiglio, bagno ed un vano letto. Libero. Prezzo base Euro 21.760,00. Offerta minima Euro 16.320,00. Lotto 8: fraz. Saletta, via del Caseggiato. Piena proprietà di abitazione con annessi due garage, composta da: ingresso, disimpegno, pranzo, soggiorno con angolo cottura, lavanderia, ampio ripostiglio, bagno e due vani letto. Libero. Prezzo base Euro 20.480,00. Offerta minima Euro 15.360,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giulia Sensi tel. 0532 1823816, studiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.18 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 424/17**

COPPARO – Lotto Unico: località Brazzolo, via Lanternazza. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da ingresso, bagno, pranzo con zona cottura, ripostiglio, cantina e tre camere da letto, oltre magazzino in aderenza al portico e corte esclusiva. Superficie compl. di mq. 304. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, notaioconfortieseconforti@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO****ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 247/17**

COPPARO – Lotto Unico: via Alta. Piena proprietà di fabbricato bifamiliare al p.t.-1 sui quali insistono due appartamenti, magazzini, corte di pertinenza e piccolo appezzamento di terreno. Superficie compl.

di mq. 706 oltre mq. 1.780 di terreno. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 94.000,00. Offerta minima Euro 70.500,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, notaioconfortieseecuzioni@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**GORO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 419/16**

GORO - Lotto Unico: Piena proprietà di abitazione in villino, con autorimessa, di mq. 293,46 totali e così composta: p.t., lavanderia, servizi igienici e cantina; al p.1, pranzo, cucina, bagno e 2 letto. Occupato. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, Tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 426/17**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: Via Strada Reale. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composto da ingresso, vano pranzo, vano cantina, ripostiglio-sottoscala, soggiorno, sgombero/secondo ingresso, cucina, corridoio con antibagno, 2 bagni e 3 camere da letto, oltre magazzino con ex fienile nonché corte esclusiva. Superficie compl. di mq. 551. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 77.800,00. Offerta minima Euro 58.350,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, notaioconfortieseecuzioni@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Divisionale n. 494/17**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto 1: fraz. Gherardi, via Gherardi. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 con garage composta da: ingresso, soggiorno con zona cottura, ripostiglio, bagno, due camere da letto oltre piccolo scoperto pertinenziale. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 32.850,00. Custode Giudiziario Dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, lucio@studiogadda.it. Udienda senza incanto 12.10.2018 ore 10:30. G.I. Dr. S. Giusberti.

**JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 380/17**

JOLANDA DI SAVOIA - Lotto Unico: Strada Colombana Nuvolè. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno con zona cottura e due camere da letto, oltre autorimessa, magazzino e corte di pertinenza. Superficie compl. di mq. 361. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 50.800,00. Offerta minima Euro 38.100,00. Custode Giudiziario Dr. Alessandro Conforti tel. 0532 202620, notaioconfortieseecuzioni@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**LAGOSANTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 301/17**

LAGOSANTO - Lotto Unico: loc. Marozzo, via Due Giugno. Piena proprietà di abitazione di mq. 140 al p.t.-1, con magazzino ed area cortiliva, composta da ingresso, disimpegno-vano scala, pranzo-soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, ripostiglio, 2 bagni. Libero. Prezzo base Euro 49.600,00. Offerta minima Euro 37.200,00. Custode Giudiziario Dott. Angelo Adamini, tel. 0532 767316, angelo.adamini@studiodadamini.it. Udienda senza incanto 16.11.18 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**MESOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 328/17**

MESOLA - Piena proprietà di beni siti in via XXV Aprile - via Orti Estensi Lotto 1: palazzina di recente costruzione al grezzo composta da 4 appartamenti al p.t. e 4 al p.1. dotati di area cortiliva e garage. Libero. Prezzo base Euro 232.500,00. Offerta minima Euro 174.375,00. Lotto 2: palazzina di recente costruzione al grezzo composta da 4 appartamenti al p.t. e 4 al p.1 dotati di area cortiliva e garage. Libero. Prezzo base Euro 232.500,00. Offerta minima Euro 174.375,00. Lotto 3: appartamento al p.1 di mq 106 composto da ingresso/pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, locale soppalcato, porzione di terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00. Lotto 4: appartamento al p.1 di mq 106 composto da ingresso/pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere da

letto, bagno, locale soppalcato, porzione di terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00 Lotto 5: appartamento al p.1 di mq 106 composto da ingresso/pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, locale soppalcato, porzione di terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.375,00 Lotto 6: appartamento al p.1 di mq 106 composto da ingresso/pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, locale soppalcato, porzione di terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.375,00 Lotto 7: appartamento al p.1 di mq 106 composto da ingresso/pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, locale soppalcato, porzione di terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00 Lotto 8: appartamento al p.1 di mq 106 composto da ingresso/pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, locale soppalcato, porzione di terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00 Lotto 9: appartamento al p.1 di mq 106 composto da ingresso/pranzo/cucina, disimpegno, 2 camere da letto, bagno, locale soppalcato, porzione di terrazzo ed area cortiliva esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 55.500,00. Offerta minima Euro 41.625,00 Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Gianferrara tel. 0532 211980, s.gianferrara@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PIEVEPELAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 2/06**

PIEVEPELAGO (MO) Beni siti in Frazione Borgata Cà Serra, via Casa Serra. Lotto 1: Abitazione di tipo popolare. Libero. Prezzo base Euro 28.300,00. Offerta Minima Euro 21.300,00. Lotto 2: 15/18 di piena proprietà di abitazione e magazzino. Liberi. Prezzo base Euro 14.900,00. Offerta Minima Euro 11.200,00 Curatore Fallimentare Dr. Riccardo Carrà, tel. 0532 240629, riccardo.carra@studiocarra.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10.30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**TERRE DEL RENO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 402/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: località Mirabello, Piazza Roda. Piena proprietà di villetta al p.t.-1 composta da zona giorno "open space", costituita da sala da pranzo/soggiorno e cucina a vista, e bagno, oltre zona notte costituita da 3 camere da letto (di cui una con balcone verandato) e bagno finestrato, nonché autorimessa e corte esclusiva. Sup. Compl. di ca mq 147,19. Occupato. Prezzo base Euro 161.500,00. Offerta minima Euro 121.125,00. Custode Giudiziario dott. Aristide Pincelli tel. 0532 242371, aristidepincelli@studiomarinari.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09.00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 316/17**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: frazione San Carlo, via delle Donne. Piena proprietà di capannone ad uso laboratorio artigianale comprensivo di palazzina uffici, di mq. 1.485 con scoperto esclusivo. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 430.000,00. Offerta minima Euro 322.500,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TERRE DEL RENO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 279/17**

TERRE DEL RENO – Piena proprietà di beni siti in fraz. Mirabello, via Strada Provinciale 468R. Lotto 1: Appartamento al p.t. di mq. 104 in corso di ristrutturazione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 33.000,00. Offerta minima Euro 24.750,00. Lotto 2: Appartamento al p.t. di mq. 109 in corso di ristrutturazione con corte esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Lotto 3: Appartamento al p.1. di mq. 99 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 4: Appartamento al p.1. di mq. 106 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.250,00. Lotto 5: Appartamento al p.2-3 sottotetto di mq. 96 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Lotto 6: Appartamento al p.2-3 sottotetto di mq. 65 in corso di ristrutturazione. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Lotto 7: Autorimessa singola al p.t. di mq. 22. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Lotto 8: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Lotto 9: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 3.750,00. Lotto 10: Autorimessa singola al p.t. di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Lotto 11: Autorimessa singola al p.t. di mq. 20. Libero. Prezzo base Euro 8.500,00. Offerta minima Euro 6.375,00. Lotto 12: Autorimessa singola al p.t. di mq. 21. Libero. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udiienza senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 310/17**

TERRE DEL RENO – Lotto Unico: frazione Sant'Agostino, via Matteotti. Piena proprietà di appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno con balcone, cucina con loggetta chiusa, disimpegno zona notte, 2 bagni e 3 camere da letto. In corso

di liberazione. Prezzo base Euro 68.000,00. Offerta minima Euro 51.000,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udiienza senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**FERRARA****RISTORANTE - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 202/16**

FERRARA – Lotto 1: Via Bologna. Piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante-pizzeria. Libero. Prezzo Base Euro 516.096,00. Offerta minima Euro 387.072,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, [avv.miriamcavicchi@gmail.com](mailto:avv.miriamcavicchi@gmail.com). Udiienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**ARGENTA****APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 430/17**

ARGENTA – Lotto Unico: via Nazionale Nord, località Consandolo. Piena proprietà di fabbricato costituito da appartamento, autorimessa, laboratorio artigianale e circostante area cortiliva esclusiva. Prezzo base Euro 112.700,00. Offerta minima Euro 84.525,00. Custode Giudiziario Dott. Gianluca Soffritti tel. 0532/773736, [consulenza@studiosoffritti.it](mailto:consulenza@studiosoffritti.it). Udiienza senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO****SALA GIOCHI - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 419/17**

COMACCHIO – Lotto Unico: località Lido di Pomposa, viale Dolomiti. Piena proprietà di locale adibito a sala giochi al p.t.-1, oltre appartamento al p.2, nonché area scoperta, pista per mini auto e manufatto abusivo adibito a magazzino. Superficie complessiva di mq. 2.082. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 512.000,00. Offerta minima Euro 384.000,00.

Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunion tel. 0532 205039, [eleonorapermunion@gmail.com](mailto:eleonorapermunion@gmail.com). Udiienza senza incanto 09.11.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA****ABITAZIONE - UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 90/17**

FISCAGLIA – Fraz. Migliarino. Lotto 1: piazza Libertà. Piena proprietà di ampio ufficio di mq. 89 composto da due vani comunicanti, piccolo balcone, bagno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base Euro 39.741,00. Offerta minima Euro 29.805,75. Lotto 2: via S. Margherita. Nuda proprietà di abitazione composta, al p.t., da soggiorno, cucina-pranzo, bagno e veranda. Al p.2, bagno e 2 stanze, per complessivi mq. 129,00. Occupato. Prezzo base Euro 18.281,00. Offerta minima Euro 13.710,75. Lotto 4: via Volano. Piena proprietà di striscia di terreno di mq. 49. Occupato. Prezzo base Euro 1.181,00. Offerta minima Euro 885,75. Custode Giudiziario dott. Antonio Agresta tel. 0532 790045, [studio.agresta@libero.it](mailto:studio.agresta@libero.it). Udiienza senza incanto 16.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA - MIGLIARINO****RISTORANTE - AFFITTACAMERE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 280/15**

MIGLIARINO – Fraz. Gallumara. Lotto 1: via Travaglio II Tronco. Piena proprietà di fabbricato adibito a ristorante con ampio parcheggio, composto da: ingresso, ampia sala ristorante, seconda saletta in zona veranda, ampia cucina con antibagno e bagno, disimpegno, servizi igienici. Sup. compl. di ca mq 249,70. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Maura Cupellini, tel. 0532 206160, [maura.cupellini@masini-massimo.191.it](mailto:maura.cupellini@masini-massimo.191.it). Udiienza senza incanto 16.11.2018 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. 12/12**

MIRABELLO – Lotto Unico: via Provinciale angolo via Argine Postale. Fabbricato libero su quattro lati con strutture portanti verticali in muratura di mattoni pieni, solai in laterocemento, tetto in legno, manto in coppi. Libero. Prezzo base Euro 52.800,00. Offerta minima Euro 39.600,00. Curatore Fallimentare rag. Paolo Ferrari tel. 0532 463390. Udiienza senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immob. agricola**

**FERRARA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE - FONDO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 410/17**

FERRARA - Lotto Unico: Via Bertolda, località Viconovo. Piena proprietà di compendio immobiliare composto da fondo agricolo con sovrastanti fabbricati, di cui due abitazioni al p.t.-1, una in corso di ristrutturazione, oltre ad ampio fienile e locale deposito. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 603.500,00. Offerta minima Euro 452.625,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immob. comm.le | ind.le**

**COMACCHIO**

**LOCALE DA BALLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 449/17**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido di Spina, Strada Statale Romea. Piena proprietà di locale da ballo composto da vari corpi di fabbrica tutti ricompresi in un unico blocco e collegati da portici e porzioni di corti scoperte, oltre notevole area esterna, di compl. mq. 29.679. Libero, in stato di abbandono. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerta minima Euro 472.500,00. Custode Giudiziario dott.ssa Eleonora Permunian tel. 0532 205039, eleonorapermunian@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 9:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO**

**IMMOBILE COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 311/15**

COPPARO - Lotto Unico: località Ambrogio - fraz. S. Apollinare, via Seminiato. Piena proprietà di compendio immobiliare articolato in due blocchi: il primo è composto da zona uffici e servizi ed una zona adibita a laboratori suddivisa in cinque ambienti contigui; il secondo da zona coperta carico/scarico, uffici e servizi. Occupato. Prezzo base Euro 51.642,00. Offerta minima Euro 38.752,00. Custode Giudiziario dott.ssa Miriam Cavicchi tel. 0532 760848, miriamca-

vicchi@tiscali.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 09:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**SALE PER CONCERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 260/17**

POGGIO RENATICO - Lotto Unico: frazione Gallo, via Nazionale. Piena proprietà di compendio immobiliare di mq. 537,15. Libero in stato di abbandono. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Custode Giudiziario dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immob. comm.le | ind.le  
Terreno | Immob. agricola**

**BONDENO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 427/17**

BONDENO - Lotto Unico: Via Vittime dell'11 Settembre. Piena proprietà di complesso immobiliare ad uso direzionale/commerciale. Libero ad eccezione di un locale locato. Prezzo Base Euro 636.500,00. Offerta minima Euro 477.375,00. Custode Giudiziario avv. Miriam Cavicchi, tel. 0532 760848, avv.miriamcavicchi@gmail.com. Udienda senza incanto 09.11.2018 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FELONICA (MN)**

**FABBRICATO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa divisionale 4389/16**

FELONICA (MN) - Località Quatrelle, via Argine Valle. Lotto 1: piena proprietà di fabbricato adibito a macello (CORPO A) e nuda proprietà di macello (CORPO B), per totali mq. 2582,00 con corte esclusiva circostante. Libero. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Lotto 2: nuda proprietà di fabbricato di mq. 176, adibito a negozio. Occupato. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Lotto 3: piena proprietà di terreni agricoli per complessivi di mq. 12.930. Libero. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. Lotto 8: nuda proprietà di abitazione di mq. 223 composta da: p.t., cucina e pranzo. Al p. seminterrato, 2 cantine e lavanderia. P.1, corridoio, 6 letto, ripostiglio e balcone. Corte circostante il fabbricato, in parte comune ai lotti 1 e 2. Occupato. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 11:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**SAN GIUSEPPE DI COMACCHIO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 25/14**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. San Giuseppe, via della Fontana n.43. Costituito dalla piena proprietà dei seguenti immobili composti da un'area di circa

mq.8.861,00 su cui insiste un capannone artigianale suddiviso in vari locali di circa mq.710,00 e di un terreno incolto di circa mq. 2.613,00. Il tutto nello stato di fatto come da perizia depositata in Tribunale. Prezzo base Euro 80.000,00 oltre accessori di legge. Offerta minima Euro 60.000,00. Curatore fallimentare dott. Renzo Manfrin tel. 0426 40338. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**Terreno | Immob. agricola**

**ARGENTA**

**FONDI RUSTICI + ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 261/17**

ARGENTA - Piena proprietà di beni siti in località Filo. Lotto 1: via Argine Circondario Pioppa. Fondo rustico costituito da terreni agricoli con edificati due fabbricati ad uso abitazione e magazzino. Libero. Prezzo base Euro 288.000,00. Offerta minima Euro 216.000,00. Custode Giudiziario dott.ssa Laura Sensi tel. 0532 472463, laurastudiosensi@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Conc. Prev. 7/15**

COMACCHIO - Lotto 1: loc. Lido di Pomposa. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 2.441,00. Prezzo base Euro 172.000,00. Lotto 6: loc. San Giuseppe. Piena proprietà di appezzamento di terreno parzialmente edificabile di ca. mq. 4.869,00. Prezzo base Euro 271.000,00. Lotto 7: loc. Lido di Pomposa. Piena proprietà di appezzamento di terreno parzialmente edificabile di ca. mq. 870,00. Prezzo base Euro 61.300,00. Lotto 13: loc. Lido di Pomposa-Lido degli Scacchi - Lido di Volano. Piena proprietà di piccole porzioni di aree urbane. Prezzo base Euro 1.950,00. Vendita fissata per il giorno 09.11.2018 ore 15:30 presso il recapito del Commissario Liquidatore avv. Laura Rinaldi - Ferrara, via Spadari, 21 tel. 0532 211440. G.D. Dr.ssa A. Ghedini.

**MESOLA**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/16**

MESOLA - Lotto Unico: loc. Santa Giustina, via Pascolone. Piena proprietà di appezzamento di terreno agricolo di mq. 22922 destinato a seminativo. Libero. Prezzo base Euro 44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532/202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 16.11.2018 ore 10.30. G.E. Dott. S. Giusberti.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 20/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, v.le Omero, 21. Appartamento al p.3 composto da soggiorno con angolo cottura e balcone, bagno, camera da letto e ripostiglio oltre a posto auto esclusivo Sup. comm. compl. di ca mq 53,06. Occupato. Prezzo base: Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali, in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 312/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Gambellara, via Gambellara 142/H. Appartamento con posto auto scoperto composto al p.1 da ingresso su soggiorno con angolo cottura, camera da letto, antibagno e servizio igienico; al p.2 sottotetto da due locali di servizio. Sup. Catastale di ca mq 69. Occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e

Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**QUATTRO FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 319/14**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. San Zaccaria, via A. Manzoni 4-4/A6. 4 fabbricati di cui uno principale costituito da 2 appartamenti con ingresso indipendente sviluppati ai p. t.-1, un'abitazione al p.t., un terzo edificio quale pertinenza ai p.t-1-2 ad uso studio ed un quarto edificio adibito a ricovero attrezzi. Libero. Prezzo base: Euro 240.500,00, aumento minimo Euro 13.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 393/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Massa Castello, via Chiesa, 5/G. Appartamento ai p.t.-1 con sottotetto al p. 2, con annessa corte scoperta esclusiva pertinenza, nonché da un garage al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 103, composto da soggiorno con angolo cottura, bagno di servizio, due camere da letto, una singola e una doppia ciascuna con balcone, bagno principale. Prezzo base: Euro 76.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Gianvito Saraceno c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**CASA - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 256/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Porto Corsini, via Mezzogoro 18 (catastalmente via A. Montanari). Casa abbinata composta da soggiorno, cucina, due camere e bagno al p.t.; terrazzo al p.1, oltre a garage in corpo staccato e corte di proprietà. Sup. catastale totale di ca mq 74. Prezzo base: Euro 83.500,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Paolo Castellari c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 235/12**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido Adriano, viale Publio Papinio Stazio, 52. Appartamento al p.1 composto da soggiorno/cucina, due camere da letto, bagno, balcone, oltre garage esclusivo al p.t. Sup. comm. compl. di ca mq 71. Occupato. Prezzo base: Euro 73.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Alberto Fazi c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**ALFONSINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 160/13**

ALFONSINE Lotto Unico: via Reale Lavezzola, 65/B. Abitazione ai p.t.-1 con annessi due locali su un

unico piano fuori terra adibiti a sgombero oltre ad un ricovero attrezzi agricoli in corpo distaccato, composta da disimpegno di ingresso, ripostiglio, dispensa, servizio igienico finestrato, tre camere da letto, ampio soggiorno-pranzo, piccolo cucinotto. Sup. comm. di ca mq 381,00. Prezzo base Euro 40.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

**ALFONSINE**

**IMMOBILE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 55/17**

ALFONSINE Lotto Unico: via Reale 248. Immobile composto da corte sul fronte, sala da pranzo, camera, cucina, lavanderia, bagno e scala di collegamento al piano superiore; due camere da letto e bagno al p.1; oltre a garage e pollaio annesso. Sup. catastale di ca mq 149. Occupato. Prezzo base Euro 52.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 348/14**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Albergone, 61. Abitazione a due piani con autorimessa, oltre a cortile con proservizi sul retro, composta da ingresso con corridoio, cucina, ripostiglio, pranzo, disimpegno, tre camere da letto, antibagno e bagno. Libero. Prezzo base: Euro 26.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna via C. Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE - LEGNAIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 456/14**

CONSELICE Lotto Unico: via Guglielmo Marconi. Abitazione al p.2 con annessa legnaia al p. cantinato, composta da ingresso, tre camere da letto, cucina e bagno. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 269/15 + 19/16**

CONSELICE Lotto Unico: loc. Lavezzola, via XIV Aprile 1945 n. 82 (Catastalmente via 14 Aprile 1945 n. 59). Casa di civile abitazione sviluppata da cielo a terra con porzioni di corte in uso esclusivo. Sup. catastale totale di ca mq 219. Prezzo base: Euro 126.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. P. Gilotta.

**CONSELICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.148/11**

CONSELICE Lotto Unico: fraz. San Patrizio, via Selice n. 24 e n. 26. Fabbricato ad uso civile abitazione con corte composto da: abitazione composta al p.t. da ingresso, cucina, sala da pranzo, due ripostigli, locale sgombero, w.c., camera da letto matrimoniale e autorimessa; abitazione al p.t.-1 composta da tre locali ad uso legnaia, cantina e locale sgombero al p.t.; al p.1 da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere da letto. Libero. Prezzo base: Euro 164.640,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**LUGO**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 175/16**

LUGO Lotto Unico: fraz. Santa Maria in Fabriago, via del Castello, 3. Abitazione con servizi in corpo staccato, autorimessa e corte esclusiva. Sup. comm. compl. di ca mq 163,10. Occupato senza titolo.

Prezzo base: Euro 45.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.

**LUGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 204/15**

LUGO Lotto Unico: via C. Pisacane 14 angolo via Risorgimento. Fabbricato cielo-terra composta al p.t. da ingresso, tre vani ad uso ufficio, cortile e ripostiglio esterno; al p.1 da salotto, bagno, letto e cucina/pranzo con terrazzo; al p. sottotetto da due locali, bagno e ripostiglio. Sup. catastale di ca mq 115. Occupato. Prezzo base: Euro 133.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci, 29 tel. 0544 37369. GE Dr. P. Gilotta.

**LUGO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 1741/15**

LUGO Lotto 3: tra via Franceschino Mariotti, 39 e via Foro Boario, 57 e 59. Fabbricato in parte ad uso civile abitazione di complessivi tre livelli ed in parte adibito a magazzino al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 295. Prezzo base: Euro 390.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.I. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MASSA LOMBARDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 94/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G. Bassi, 58. Appartamento al p.1 -2-sottotetto composto da soggiorno/angolo cottura, camera da letto, bagno. Sup. compl. di ca mq 79,51. Libero. Prezzo base: Euro 33.000,00. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 10:30. Professionista Delegato e Custode Rag. Ida Mazzoni in Ravenna, via Canalazzo 111 tel. 0544 501912. GE Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 137/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: Viale Dante Alighieri, 48. Abitazione su due piani fuori terra con adiacente autorimessa e corte esclusiva. Sup. catastale totale di ca mq 116. Prezzo base: Euro 200.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 12:20. Notaio Delegato e Custode Dott.ssa Francesca Pula c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 145/15**

RAVENNA Lotto Unico: via Postumia, 11. Appartamento al p.4 oltre a cantina al p.t. Sup. catastale totale di ca mq 91. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:40. Notaio Delegato e Custode Dott. Eraldo Scarano c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. A. Farolfi.

**ROMA****ABITAZIONE - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. Vol. G.1583/15 e n. 1581/15**

RAVENNA Lotto 1: via di Roma, 28. Appartamento con ingresso indipendente, oltre a cantina al p.1 sottostrada, composto al piano terra da camera soggiorno/cottura e bagno con finestra e ulteriore camera al piano primo. Superficie lorda di ca mq 33,20 del p.t. e di c.a. mq. 22,60 del p.1. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: via di Roma, 28. Appartamento al p.1 oltre a cantina al p.t., composto da ingresso-disimpegno, camera soggiorno con altra camera attigua, bagno finestrato, altra camera, cucina, ripostiglio nel sottoscala, balconcino. Superficie lorda di ca mq 84, oltre mq. 1,50 del balconcino. Occupato. Prezzo base: Euro 127.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Lotto 3: via di Roma, 28. Appartamento al p.2 composto da ingresso-disimpegno, tre camere di cui una con bagno finestrato, veranda, cucina e altro bagno finestrato. Superficie lorda di ca mq 87, oltre mq. 10,70 della veranda. Occupato. Prezzo base: Euro

126.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 25.01.2018 ore 10:10. Informazioni c/o il Liquidatore Dott. Marco Minguzzi con studio in Ravenna, V.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RUSSI****VILLETTA UNIFAMILIARE CANTINA GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 190/12 + 284/14**

RUSSI Lotto Unico: via Melozzo da Forlì, 1. Villetta con cantina, garage e giardino, composta da soggiorno e cucina abitabile al p. rialzato, due camere da letto, wc al p. sottotetto. Sup. comm. di ca mq 218,34. Occupato. Prezzo base: Euro 75.500,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto: 25.10.2018 ore 12:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Massimo Gargiulo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**RAVENNA****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 198/04 + 30/10**

RAVENNA Lotto C: fraz. Punta Marina Terme, via delle Americhe. Quota 50% di striscia di terreno non edificabile di ca mq 425 priva di fabbricati ed alberato. Libero. Prezzo base: Euro 1.407,00, aumento minimo Euro 100,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:40. Notaio Delegato Dott. Eraldo Scarano. Informazioni c/o il Custode Giudiziario Dott. Fulvio Piacenti in Ravenna, via G. Rasponi, 11. Tel. 0544 219491 ovvero c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

## Immobile comm.le | ind.le

**RAVENNA****IMMOBILE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 27/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Zona Bassette via A. Grandi, 98/100. Proprietà superficaria di unità immobiliare a destinazione commerciale e impianto fotovoltaico. Sup. comm. di ca mq 943,10. Prezzo base: Euro 520.000,00, aumento minimo Euro

5.000,00. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

**MASSA LOMBARDA****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 31/11**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via della Resistenza, 22-26. Fabbricato di ca mq. 2.388 di 4 piani a destinazione albergo a tre stelle, composto da 28 camere, oltre destinazione di ristorante-pizzeria-discoteca. Occupato. Prezzo base: Euro 483.000,00, aumento minimo Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 10:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Roberto Gualdrini c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977 G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RIOLO TERME - CASTEL BOLOGNESE****LABORATORIO ARTIGIANALE - UFFICIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 7/15**

RIOLO TERME Lotto 1: via E. Curiel, 16/18. Laboratorio artigianale sviluppato su due piani fuori terra composto al p.t. da locale vendita, ufficio, ripostiglio, servizi igienici, due locali; al p.1 da locale deposito, ufficio e archivi oltre corte esclusiva. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. CASTEL BOLOGNESE Lotto 2: via Rondanini, 6. Ufficio di ca mq 75 costituito da portico esclusivo e 2 locali ad uso ufficio al p.t. oltre a locale deposito e bagno al p.1S. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 55.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Barbara Chiarini tel. 0545 35215. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**CERVIA****COMPLESSI INDUSTRIALI COMMERCIALI - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 61/16**

CERVIA Lotto 1: fraz. Montaletto, via Beneficio II Tronco, 57/A. Complesso industriale composto da un unico corpo di fabbrica, sviluppato su due piani fuori terra con area cortiliva di pertinenza. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 2.457.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 2: fraz. Montaletto, via Beneficio II Tronco, 57/C. Fabbricato a destinazione industriale commerciale, suddiviso in laboratori e servizi composto da un unico corpo di fabbrica che si eleva su un piano fuori terra oltre ad area cortiliva di pertinenza. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 3.163.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Lotto 3: fraz. Montaletto, via Bollana, 30. Fabbricato adibito a deposito ed autorimessa al p.t., composto da un unico corpo di fabbrica con annessa area cortiliva, oltre ad adiacente terreno tenuto a giardino e destinato a verde privato. Occupato. Prezzo base:

Euro 49.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o i Curatori Fallimentari Dott. Luciano De Maria o Dott. Marco Minguzzi tel. 0544 275107. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Terreno | Immobile agricolo

**RAVENNA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.390/11**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Ragone. Particella di ter-

reno senza sovrastanti fabbricati. Superficie di Ha 0.29.88. Libero. Prezzo base: Euro 67.200,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. R. Sereni Lucarelli.

**RAVENNA**

**AREA DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 8/12**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Madonna dell'Albero, via

Classicana 401. Area di terreno in parte edificabile, in parte destinata a sede stradale, parcheggi, verde pubblico e verde di filtro, oltre ad una piccola porzione di terreno sul quale insiste una cabina Enel che ne detiene la sola proprietà superficaria. La cons. comm. del solo lotto edificabile è di ca mq 7467. Occupato. Prezzo base: Euro 300.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 31.10.2018 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
BOLOGNA**

## Abitazione | Accessorio

**BOLOGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 47/2016**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott. Luca Montalti

Lotto Unico : sito in Comune di Bologna (BO), Borgo Panigale - Via Bixio; Proprietà di un appartamento al primo terra composto da: ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere e bagno con locale cantina al piano seminterrato. L'unità immobiliare risulta essere non conforme allo stato legittimo, così anche la planimetria catastale. La regolarizzazione sarà a cura e spese dell'aggiudicatario. Ai sensi della vigente normativa edilizia l'immobile oggetto di trasferimento evidenzia difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo G. L'immobile è occupato senza titolo. Il Giudice dell'Esecuzione ha emesso l'ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 13:10 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore;

Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 52.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/10/2018 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n.1, piano 2;

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Francesca Sperti tel. 051/0341673, presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n.1, piano 2 dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAN GIOVANNI IN PERSICETO**

**EDIFICIO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2016**

Notaio Delegato Dott. Claudio Viapiana

Lotto Unico: sito in San Giovanni In Persiceto, via Biancolina Vecchia n. 16 - Edificio abitativo indipendente sviluppato su tre piani fuoriterza. Si precisa che l'edificio si trova attualmente nello stato di cantiere in corso di costruzione, con lavori sospesi allo stato di grezzo avanzato. Immobile occupato dall'esecutato - disposto ordine di liberazione.

Vendita senza incanto il 20.11.2018 ore 10:45 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna.

Maggiori informazioni presso il custode Avv. Elisa Spiga (cell. 3473263025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'AGATA BOLOGNESE**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 791/2015**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott.ssa Rita Merone

Lotto Unico : sito in Comune di Sant'Agata Bolognese (BO), Piazza dei Martiri, 8; Piena proprietà di quota di 1/1 di alloggio situato al piano terra del tipo bilocale con ingresso direttamente al vano soggiorno-pranzo con aderente una piccola zona a cottura pasti, bagno e camera da letto matrimoniale. L'immobile è situato nella zona del centro storico del Comune di Sant'Agata Bolognese (BO), facente parte di un edificio di tre piani. L'alloggio con ingresso dall'androne centrale del palazzo (...) Piazza dei Martiri n. 8. L'immobile viene venduto senza garanzia di conformità degli impianti, con onere e spese di adeguamento a carico dell'aggiudicatario. Classe Energetica di tipo G. L'immobile è libero.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 13:10 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore;

Prezzo Base Euro 24.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 29/10/2018 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n.1, piano 2;

Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Stella Dassi tel. 051/558430 - cell 391-4359488, presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n.1, piano 2 dal lunedì al venerdì dalle ore 8.30 alle ore 12.30; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VERGATO**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 818/2012**

G.E. Dott. Maurizio Atzori

Notaio Delegato Dott.ssa Emanuela La Rosa

Lotto Unico: Vergato (BO) - Via Nazionale, 1 - Località Carbona - Intera proprietà di unità immobiliari ad uso residenziale con servizi in vetusto condominio, oltre ad autorimessa in corpo di fabbrica separato (anche Case INA 1). L'unità immobiliare residenziale è posta al piano secondo ed ultimo dello stabile, privo di ascensore, e si compone di: ingresso, disimpegno, due camere da letto, bagno, soggiorno, cucina, balcone; al piano seminterrato cantina; in corpo di fabbrica separato (particella 175) autorimessa. Evidenziate in perizia alcune difformità che dovranno essere regolarizzate a cura e spese dell'aggiudicatario. Libero.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 15.20 presso il Municipio di Bologna, Aula Tassinari, Piazza Maggiore.

Prezzo Base Euro 16.032,00; rilanci minimi di Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 12.024,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n.1, Piano 2°.

Maggiori informazioni presso il Custode Delegato Avv. Carla Degli Esposti (tel. 051/272505 - cell. 338/7994830); presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, piano 2°; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FORLÌ**

## Abitazione | Accessorio

**DOVADOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 66/15**

DOVADOLA (FC) - Lotto unico: via dei Greppi n. 3, piena prop. appartamento su due piani di fabbr. bifamiliare composta al p.t. da sala da pranzo, cucina, disimpegno, wc, centrale termica, piccolo ripostiglio nel sottoscala, e al p.1 4 camere letto di cui una collegata ad un ripostiglio/cabina armadio, bagno, tinello, soggiorno e terrazzo; sup. comm. compl. 194,12; risc. aut. Ampio garage al p.t. e corte esclusiva pertinenziale. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 100.000,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.9.2018 ore 9.30. Professionista Delegato e custode Avv. Stefania Sangiorgi tel. 054334275. G.E. Dott. Picci.

**FORLIMPOPOLI****APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 144/15**

FORLIMPOPOLI (FC), via Iris Versari n. 19, Lotto unico: piena proprietà di appartamento con cantina e garage, terzo piano, senza ascensore, così composto: ingresso-soggiorno, cucina abitabile, disimpegno notte, 2 bagni, 2 camere da letto, 3 balconi ai quali si accede da ogni stanza escluso i 2 bagni. Occupato da un debitore esecutato. Prezzo base Euro 94.000,00; aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 9.30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista delegato e Custode Dott. Micaela Raggi tel. 0543400539. G.E. Dott.ssa Vacca.

**Tribunale di MODENA****Abitazione | Accessorio****NOVI DI MODENA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 767/2014**

G.E. Dott. Michele Cifarelli  
 Professionisti Delegati Notaio Giorgio Cariani e Avv. Maria Cristina Stravaganti  
 Lotto Unico: sito in Novi di Modena (MO) Via Bollitoria 15 - Abitazione sviluppata su più livelli, con magazzino ed area cortiliva. L'appartamento è composto da: - al piano primo sottostrada due ripostigli e tre locali; - al piano terra un locale autorimessa, bagno, corridoio, due camere e centrale termica; - al piano primo disimpegno, cucina, due camere da letto, ripostiglio, tinello, bagno e terrazzo. L'immobile necessita di verifica statica ed eventuali opere di risanamento e consolidamento. Libero. Vendita senza incanto il 25/10/2018 ore 15:20 presso il Tribunale di Modena, aula 5 (ex aula E), piano terra, Corso Canalgrande 77 - Modena. Prezzo Base Euro 40.736,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 30.552,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso il Tribunale di Modena, Ufficio Esecuzioni Immobiliari, primo piano, stanza n. 1.3, Corso Canalgrande n. 77 - Modena. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Modena, Viale Virgilio 42/F - Modena (tel. 059/847301 - fax 059/885436) in orario lunedì pomeriggio ore 15/18, mercoledì mattina ore 9/12, gli altri giorni solo previo appuntamento e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di PARMA****Abitazione | Accessorio****NEVIANO DEGLI ARDUINI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 178/2016**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Notaio Delegato Dott. Arturo Dalla Tana  
 Lotto Unico: Comune di Neviano Degli Arduini (PR) Strada Castelmozzano 18. Fabbricato ad uso abitazione da terra a tetto, disposta su piano terreno, primo e secondo collegati da scala interna, composta da al piano terreno: portico, ingresso, cucina e soggiorno; al primo piano: loggia, camera e bagno; al secondo piano: camera con annessa cantina al piano interrato, distribuita in due locali. Nella disponibilità dell'esecutato. Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 15:15 presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo. Prezzo Base Euro 15.975,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 11.981,25. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello della vendita presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, Piazzale Boito n. 1/1, piano primo (Tel 0521-992602); presso l'IVG di Parma con sede in Via Traversante San Leonardo n. 13/A Tel 0521/776662 - 273762; Fax 0521/799303 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**NOCETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 172/13**

G.E. : D.ssa Silvia Cavallari  
 Notaio Delegato: D.ssa Laura Riboni  
 Lotto Unico : sito in Noceto (PR), via Felice Cavallotti n.8 - Intera proprietà di porzioni immobiliari facenti parte di un edificio condominiale con area cortilizia annessa, e precisamente:  
 - appartamento posto al terzo piano (senza ascensore) composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere, di cui una con balcone, e bagno, con annesso un vano ad uso soffitta posto al piano sottotetto cui si accede tramite scala a chiocciola posta all'interno del bagno. Unità immobiliare comprensiva della inerente proporzionale quota di comproprietà sugli enti comuni dell'edificio a norma degli artt. 1117 e seguenti del c.c., tra cui in particolare si segnalano l'area cortilizia e le scale esterne, il locale lavanderia, il locale deposito cicli, il locale sottoscala e due locali sottotetto ad uso stenditoio. Vendita senza incanto 31/10/2018 ore 16:30 nei locali dell'Ufficio Notarile Associato, in Parma, piazzale Boito n.1/1, piano primo. Prezzo Base Euro 44.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 33.412,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Notarile Associato in Parma, piazzale Boito n.1/1, piano primo. Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario IVG di Parma con sede in via Traversante San Leonardo n.13/A (tel. 0521/776662 - 273762 Fax 0521/799303), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POLESINE ZIBELLO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2015 + 161/2015**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio.  
 Professionista Delegato Dott.ssa Cecilia Renzulli.  
 Lotto unico: Comune di Polesine Zibello Fraz. Polesine Parmense, Loc. Ongina, 1. Piena proprietà di complesso immobiliare comprendente: a) fabbricato di civile abitazione, da terra a tetto, disposto sui piani terreno e primo, collegati da scala interna, composto da: al piano terreno: due cantine, lavanderia, ripostiglio, disimpegno, autorimessa e portico? al primo piano: cucina, tre locali, bagno, disimpegno e loggia b) fabbricato accessorio, disposto sui piani terreno e primo, composto da autorimessa, legnaia, ex pollaio e portico al piano terreno? ex fienile al primo piano il tutto con area di pertinenza. Terreno agricolo. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 19/09/2018 ore 16:00 presso l'ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 a Parma. Prezzo base Euro 31.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta Minima Euro 23.625,00; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ufficio Notarile Associato in P.le Boito 1/1 a Parma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Parma con sede in via Traversante San Leonardo n.13/A tel.0521776662-273762; Fax 0521/799303 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****NEVIANO DEGLI ARDUINI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 225/2015**

G.E. Dott. Salvatore Di Carluccio  
 Professionista Delegato Dott.ssa Cecilia Renzulli  
 Lotto unico: Comune di Neviano degli Arduini (PR) Località Orzale - Via orzale n. 7. Piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso di abitazione da terra a tetto disposto sui piani seminterrato, terreno, primo e secondo per totali mq 137 collegati da scala interna e composto al piano terreno da ingresso, ripostiglio nel sottoscala, soggiorno, cucina e legnaia; al piano primo camera, bagno ed balcone; al piano secondo camera con balcone. Annessi al piano seminterrato due cantine; al piano terreno ripostiglio e forno; al piano primo ripostiglio, locale di sgombero e legnaia. Autorimessa al piano seminterrato di mq 18. Terreno di qualità seminativo cl 3. Ente urbano di ha 00.01.15. Libero. Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 15:00 presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma al Piazzale Boito n. 1/1 piano primo. Prezzo base Euro 18.984,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 14.238,29. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso i locali dell'Ufficio Notarile Associato in Parma al Piazzale Boito n. 1/1 piano primo. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Parma in Via Traversante San Leonardo n. 13/A tel 0521/776662 - 273762 fax 0521/799303, presso la Cancelleria del Tribunale di Parma, presso l'ufficio Notarile Associato in Parma al Piazzale Boito n. 1/1 piano primo tel 0521/992602, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTEL BOLOGNESE**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - PICCOLA CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 344/14**

CASTEL BOLOGNESE Lotto Unico: via Biancanigo 1740/2. Abitazione al p.t.-1 con annessa piccola corte esclusiva e autorimessa al p.t., composta da

ingresso, soggiorno/angolo cottura, due camere da letto e bagno. Sup. comm. di ca mq 115. Libero. Prezzo base: Euro 29.500,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto: 27.09.2018 ore 09:20. Notaio Delegato e Custode Dott. Vincenzo Palmieri, c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 326/15**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via G. Garibaldi, 8. Appartamento al p.2 composto da ingresso, cucina,

sala, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone. Sup. comm. compl. di ca mq 115,60. Occupato. Prezzo base: Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 08.10.2018 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. G. Alberto Spitali in Ravenna, via Corrado Ricci 29 tel. 0544 34142. GE Dott. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

RAVENNA

# FRIULI V. GIULIA

Pordenone - Udine



**Tribunale di  
PORDENONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CORDENONS**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 66/2017**

Cordenons (PN), via Romans di Sotto n. 17 - Lotto unico: fabbricato isolato ad uso residenziale unifamiliare, composto da soggiorno, cucina, bagno al piano terra; disimpegno, tre camere da letto e bagno al primo piano; cantina e deposito al piano scantinato. Circostante area scoperta tenuta a giardino. Occupato. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 108.800,00. Offerta minima Euro 81.600,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 109. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 66/17 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Guido Bevilacqua - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 270/2015**

San Michele al Tagliamento (Ve), via Diaz n. 7 - Lotto unico: abitazione su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato dal-

l'esecutato. Vendita senza incanto 18.09.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 137.250,00. Offerta minima Euro 102.937,50. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a: Procedura esecutiva n. 270/2015 E.I. Tribunale di Pordenone per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Andrea Maistrello - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349. **CAF SpA**

**Immibile comm.le | ind.le**

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**IMMOBILE AD USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. N. 236/2015**

Fossalta di Portogruaro (Ve), via Alfred Nobel n. 27 - Lotto unico: immobile ad uso commerciale destinato ad esposizione e vendita di arredamenti edificato a metà degli anni 70. Caratterizzato da ampie vetrine e dal relativo ingresso principale in una appendice collegata al corpo principale dove trovano posto vani destinati a servizi, CT cabina elettrica. Irregolarità edilizie sanabili. Locato. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15.00 e seg. - prezzo base Euro 1.387.500,00. Offerta minima Euro 1.040.625,00. Presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante Assegno Circolare non trasferibile intestato a "Procedura esecutiva n. 236/2015 E.I. Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio delegato Dott. Romano Jus - Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



**Tribunale di  
UDINE**

**Abitazione | Accessorio**

**RAGOGNA**

**ALLOGGIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 356/2016**

G.E. Dott.ssa Anna Maria Antonini  
Professionista Delegato Avv. Daniele Cirio  
Lotto Unico: sito in Comune di RAGOGNA, Via San Daniele 40; Alloggio in primo piano con cantina e garage del condominio Reunia;  
Vendita senza incanto il 02/10/2018 ore 11:00 presso la sala delle Udienze Civili di questo Tribunale. Prezzo Base Euro 51.000,00; offerta minima di Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 38.250,00.  
Presentare le offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Udine. Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG con sede in Udine, Via Luguria n.96 (tel. 0432566081) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

PORDENONE - UDINE

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# VENETO

Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona - Vicenza



PADOVA


**Tribunale di  
PADOVA**
**Abitazione | Accessorio**
**CODEVIGO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 130/2014**

 G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo  
 Professionista Delegato Notaio Andrea Todeschini  
 Premuda

 Lotto Unico : sito in Codevigo (PD) Località Conche,  
 Via Zanetto De Pisonis 5 - Abitazione di mq.150 com-  
 plessivi e di 7,5 vani, posta sul lato est di un fabbri-  
 cato bifamiliare, sviluppata sui piani terra e primo;  
 oltre garage di mq.33, posto al piano terra, cortile  
 esclusivo e proprietà pro quota delle parti comu-  
 ni. Occupato dall'esecutato.

 Vendita senza incanto il 12/10/2018 ore 15:30 pres-  
 so Sede A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni 29, piano  
 secondo - Padova.

 Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 500,00. offerta minima di Euro  
 33.000,00.

 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non  
 festivo precedente la data della vendita presso Sede  
 A.P.E.P., Via Enrico degli Scrovegni 29, piano secon-  
 do - Padova.

 Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-  
 de delegato Notaio Andrea Todeschini Premuda; o  
 visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PIACENZA D'ADIGE**
**UNITÀ RESIDENZIALE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 374/2013**

 G.E. Dott.ssa Manuela Elburgo  
 Professionista Delegato e Custode Avv. Silvia  
 Lorenzon

 Lotto Unico: sito in Piacenza D'Adige (PD) Via A.  
 Manzoni 100-116 - Unità residenziale composta al  
 piano terra da ingresso, pranzo, soggiorno, cucina,  
 due wc e ripostiglio; piano primo da corridoio e tre  
 camere. Libero.

 Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 15:00 pres-  
 so la sede PAGEG - Via Giovanni Berchet 8/A -  
 Padova.

 Prezzo Base Euro 27.540,00; offerta minima di Euro  
 20.655,00 e rilanci minimi di Euro 500,00.

 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
 precedente la data della vendita presso la sede PAGEG  
 - Via Giovanni Berchet 8/A - Padova.

 Maggiori informazioni presso la sede PAGEG - Via  
 Giovanni Berchet 8/A - Padova (Tel. 0497400282 Fax  
 0497400562); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure  
 al numero verde 800630663.

**PIOVE DI SACCO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 111/2017**

 G.E. Dott.ssa C. Zambotto  
 Professionista Delegato Dott. L. Barzazi  
 Lotto Unico: sito in PIOVE DI SACCO - VIA PINTON,  
 10 - Appartamento (sup. catastale 91 mq) al terzo  
 piano, composto da: ingresso, soggiorno con angolo  
 cottura; disimpegno, due camere, bagno e poggiate-  
 sto. Garage (sup. catastale 16 mq) al piano terra.  
 Scoperto condominiale. Occupato con titolo.

 Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 16:00 pres-  
 so lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi  
 Barzazi in Via Orlando Galante n. 25 (PD).

 Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso  
 di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro  
 48.750,00.

 Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno  
 non festivo precedente la data della vendita presso lo  
 studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Barzazi  
 in Via Orlando Galante n. 25 (PD).

 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario e  
 Professionista Delegato Dott. L. Barzazi (tel.  
 049773206) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
 numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**
**PIAZZOLA SUL BRENTA**
**CAPANNONE/APPARTAMENTI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 1261/11**

 G.E. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
 Professionista Delegato e custode Dott. Fabio  
 Incastrini

 Lotto unico: sito nel comune di Piazzola sul Brenta,  
 in via Grantorto n. 34,36,38 - piena proprietà di  
 capannone con mostra e appartamenti al piano supe-  
 riore: - appartamento sub 3 con ingresso, pranzo-  
 soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, tre camere, e  
 terrazzino per 118 mq ca. lordi commerciali. - appa-  
 rtamento Sub 4 con ingresso, tre corridoi di disimpe-  
 gno, sette camere, un bagno e una doccia per 168 mq  
 ca. - negozio sub 5 con parte sud a laboratorio-  
 magazzino e ufficio spedizioni, parte nord con disim-  
 peggio, tre camere e servizi; parte centrale con uffii-  
 cio e ripostiglio per mq 254 lordi commerciali. -  
 magazzino sub 6 e laboratorio sul retro, centrale ter-

 mica, cucina, due servizi igienici per complessivi mq  
 432 lordi commerciali. L'immobile risulta occupato  
 con giusto contratto di locazione non opponibile alla  
 procedura.

 Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il  
 21.09.2018 ore 17:00 presso PAGEG, Via Giovanni  
 Berchet n. 8/A, Padova.

 Prezzo Base Euro 252.000,00; Offerte in aumento  
 Euro 5.000,00

 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno lavo-  
 rativo precedente la vendita: in forma cartacea pres-  
 so PAGEG, Via Giovanni Berchet n. 8/A, Padova; in  
 forma telematica consultando il Portale delle Vendite  
 Pubbliche.

 Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

 Per le modalità di partecipazione rivolgersi a PAGEG  
 (tel. 0497400282) o visitare il Portale delle Vendite  
 Pubbliche.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**
**SANT'URBANO**
**EDIFICIO RESIDENZIALE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 402/2010**

 G.E. Dott.ssa Maria Antonia Maiolino  
 Notaio Delegato: Notaio Dott. Filippo Rampazzo  
 Lotto Unico: sito in Sant'Urbano (PD), Via Budel del  
 Lovo, 9 - Edificio a destinazione residenziale di due  
 piani, con ripostigli e due garage in unico corpo stac-  
 cato, per mq comm. 240 ca. con sottostante e circo-  
 stante area pertinenziale.

 Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il  
 08/11/2018 ore 14:00 presso la sede A.P.E.P. di  
 Padova, via Piccinato n.9/4.

 Prezzo Base Euro 36.000,00; offerta minima di Euro  
 27.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro  
 500,00.

 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno  
 07/11/2018 presso la sede dell'Associazione  
 Professionale per le Esecuzioni della Provincia di  
 Padova, sita a Padova in Via Tommaseo n.78/C, scala  
 A, piano 1;

 Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
 oppure al numero verde 800630663.

 Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Notaio  
 Delegato Dott. Filippo Rampazzo o visitare il Portale  
 delle Vendite Pubbliche.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica. La vendita telematica dovrà essere predisposta con modalità SINCRONA MISTA di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. Che il Custode organizzi le visite nei termini di legge, prenotate esclusivamente tramite il portale delle vendite pubbliche. Informazioni e luogo della vendita presso il Professionista Delegato. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE**



**Tribunale di ROVIGO**

### Abitazione | Accessorio

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 315+506/14

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Granzette, Via Cavalletto n. 16: A) fabbricato elevato su due piani fuori terra, costituito da due unità immobiliari, una al p.T destinata a laboratorio e una al p. 1 ad uso abitazione, con area scoperta esclusiva; B) laboratorio posto al p.T-1 in aderenza alla costruzione di cui al punto A). Libero. Prezzo base: Euro 62.000,00, offerta minima: Euro 46.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2018 ore 11.00.

**ROVIGO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 171/16

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Quartiere San Pio X, Via Scarlatti n. 12: abitazione di tipo economico, posta al piano primo e garage al p.T del Condominio "Letizia". Sup. compl. di ca mq 97. Regolarità urbanistica ed edilizia come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2018 ore 10.30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVIGO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 267/15

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Quartiere S. Pio X - Lotto Uno - Via Pietro Mascagni n. 35: porzione di fabbricato abitativo bifamiliare su due piani, oltre ad un piano soffitta, in un fabbricato composto da due unit- residenziali con garage esclusivo e area esterna comune. Sup. compl. di ca mq 228,98. Occupato. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.200,00, offerta minima: Euro 56.400,00. Lotto 2: Via Pietro Mascagni n. 33: porzione di fabbricato abitativo bifamiliare su due piani, facente parte di un fabbricato composto da due unità residenziali, con annesso magazzino al p.T. Sup compl di ca mq 173,50. Libero. Irregolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 84.800,00, offerta minima: Euro 63.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0535 1901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 14.00.

**ADRIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 36/15

ADRIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Cavanella Po, Riviera G. Verdi n. 9: casa

di abitazione comprendente n. 2 alloggi di 6,5 e 5,5 vani con garage. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 29.000,00, offerta minima: Euro 21.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaglio, tel 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 15.30.

**ARIANO NEL POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Giudizio di Divisione RG 1243/16

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Rivà, Via Caravaggio n. 24/A: civile abitazione e garage, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni accostato da un lato ad un altro fabbricato. Occupato. Prezzo base: Euro 23.000,00, sono valide le offerte inferiori sino ad un massimo del 25% del prezzo base. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 10.00.

**BADIA POLESINE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 375/16

BADIA POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Villa D'Adige, Via Verdi n. 3048/B: abitazione di tipo economico accostata, posta al p.T-1, di vecchia costruzione, con pertinenze ed area scoperta; sup. totale di ca mq 191. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.600,00, offerta minima: Euro 20.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 11.15.





**BAGNOLO DI PO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 194/15**

BAGNOLO DI PO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Arioste n. 569: fabbricato residenziale accostato posto al p.T-1-2-3. Sup. compl. di ca mq 389. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 8.45.

**CASTELGUGLIELMO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 117/17**

CASTELGUGLIELMO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Torino n. 138: abitazione di tipo economico posta al p. T-1, in aderenza ad altro immobile. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.000,00, offerta minima: Euro 15.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 8.30.

**CASTELNOVO BARIANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 218/15**

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. S. Pietro Polesine, Piazza San Pietro n. 21: abitazione di tipo popolare con annesso rustico adibito a laboratorio. Libero. Regolarità urbanistica, edilizia e vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.600,00, offerta minima: Euro 20.700,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

le.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2018 ore 12.30.

**CRESPINO****VILLA PADRONALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 4/11+362/12+107/13**

CRESPINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Verdi n. 20 - Bene sub A) Villa padronale originaria del XVIII secolo da ristrutturare; Bene sub B) Rustico annesso; Bene sub C) Piena proprietà per la quota di 500/1000 di immobile ad uso abitazione sito in Crespino, Via Verdi civ. 16,18-20. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base. Euro 32.000,00, offerta minima: Euro 24.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 16.00.

**ESTE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 259/17**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Monache n. 9: abitazione caratteristica del centro storico di Este, da ristrutturare, su tre piani con androne di ingresso comune ad altre abitazioni. Difformità sanabili come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 119.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 11.15.

**ESTE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 245/17**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cortona n. 2/B: appartamento posto al secondo piano di un complesso condominiale (composto da n. 4 piani fuori terra, di cui 1 seminterrato) e da un garage, posto in un corpo di fabbrica staccato. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 31.000,00, offerta minima: Euro 23.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Andrea Rossi, tel. 0425 090427. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 15.00.

**FICAROLO****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 398/11**

FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Tontola n. 2130/C: abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 230 e garage al p.T della sup. compl. di ca mq 28. Libero. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 11.15.

**FICAROLO****CASA SINGOLA - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 239/16**

FICAROLO - SALARA - Lotto Uno FICAROLO - Via Nuova Ravelli n. 19: Piena proprietà per la quota di 1/1 di casa singola con garage, vani accessori ed area esterna esclusiva adibita a giardino, disposta su due piani, con accesso carraio e pedonale dalla strada pubblica. Occupato senza titolo. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 153.600,00, offerta minima: Euro

115.200,00. Lotto Uno SALARA - Via Papa Giovanni XXIII n. 20 - Diritto di superficie per la quota di 1/1 per gli immobili individuati al punto "identificazione catastale" come gruppo A e diritto di piena proprietà per la quota di 1/1 per gli immobili individuati al punto "Identificazione catastale" come gruppo B dell'avviso di vendita: Villetta singola con garage, vani accessori ed area scoperta esclusiva adibita a giardino, disposta su tre livelli, con accesso carroio e pedonale dalla strada pubblica. Occupato senza titolo. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 170.000,00, offerta minima: Euro 127.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Matteo Milani, tel. 0535 1901047. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 15.35.

**LENDINARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 244/17**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Antonio Fortunato Orobani n. 35: porzione di edificio del tipo "accostato" destinato a civile abitazione, posto al p. T-1, sup. mq 74. Regolarità e Vincoli come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 37.300,00, offerta minima: Euro 27.975,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2018 ore 15.45.

**MELARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 232/17**

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Cantalupo n. 20: porzione di fabbricato di civile abitazione con annessa vecchia costruzione accessoria su corpo staccato ed area scoperta esclusiva, posto al p.T-1. Sup. catastale totale di mq 199. Libero. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

le.it. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/10/2018 ore 11.30.

**MELARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 368/12**

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Paradello n. 25: abitazione di tipo economico, posta al p.T-1. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.000,00, offerta minima: Euro 16.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2018 ore 8.30.

**MONTAGNANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 279/17**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Granze n. 19: casa accostata con accessori pertinenze e corte esclusiva di vecchia costruzione. Esistono irregolarità e difformità regolizzabili e non. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Aronne Sacchetto, tel. 0426 660868. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 10.00.

**POLESELLA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 194/17**

POLESELLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Magarino n. 130: abitazione di tipo

civile posta al p.T-1 della sup. di ca mq 124, con garage al p.T posto all'interno dell'abitazione di ca mq 18. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 123.000,00, offerta minima: Euro 92.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tbaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 9.45.

**PONSO**

**VILLETTA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 367/14**

PONSO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Rosselle n. 28: villetta unifamiliare con porzione di abitazione finita, garage ed area di pertinenza e porzione di abitazione allo stato di opera grezza. Regolarità urbanistica, edilizia e Vincoli come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 114.000,00, offerta minima: Euro 85.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2018 ore 9.45.

**PONTECCHIO POLESINE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fallimento n. 26/17**

PONTECCHIO POLESINE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Roma n. 487 - Lotto Due: appartamento (int. 8) al secondo piano del condominio "Cristallo", con annesso garage. Sup. compl. di ca mq. 63,90. Libero. Prezzo base: Euro 31.800,00, offerta minima: Euro 23.850,00. Lotto 3: appartamento (int. 9) al secondo piano del condominio "Cristallo", con annesso garage. Sup. comp. di ca mq 63,90. Prezzo base: Euro 31.700,00, offerta minima: Euro 23.775,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 8.30.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.



**PORTO TOLLE****ABITAZIONE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 502/14+206/17**

PORTO TOLLE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Luciano Manara n. 27: appartamento di vani 5, della sup. di ca mq 85 con garage della sup. totale di mq 38. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 13.000,00, offerta minima: Euro 9.750,00. Lotto Due - loc. Polesine Camerini - Via L. Basso: terreno edificabile di sup. catastale 1110. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 14.00.

**SALETTO****APPARTAMENTO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 59/16**

SALETTO - Piena proprietà ad eccezione dell'area cortiliva in comproprietà per la quota indivisa di 1/4 - Lotto Unico - Via Cabriani n. 6: appartamento accostato al p.T-1 con annessa area cortiliva di pertinenza (mapp. 106 di mq 360) in comproprietà (quota di 1/4) e piccolo ritaglio di terreno in piena proprietà (mapp. 280 di mq 150). In corso di liberazione. Regolarità e Vincoli come da perizia. Credito

Fondiario. Prezzo base: Euro 20.000,00, offerta minima: Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2018 ore 9.30.

**SAN MARTINO DI VENEZZE****APPARTAMENTO - LABORATORIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 226/17**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Saline n. 1560: costruzione isolata composta da un laboratorio (al p.T e soppalcato) e da un appartamento (al p. T-1). Il tutto, con annesso terreno pertinenziale. Libero. Regolarità edilizia-catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/10/2018 ore 11.00.

**SAN MARTINO DI VENEZZE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 172/15**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - fraz. Beverare, Via Cavour n. 678: casa singola di abitazione elevata su quattro livelli sfalsati con n. 2 garage ubicati al p.T dello stesso fabbricato ed area scoperta esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 26.000,00, offerta minima: Euro 19.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/11/2018 ore 15.15.

**SANT'URBANO****VILLETTA - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 62/16**

SANT'URBANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - fraz. Cà Morosini, Via Europa n. 26: villetta unifamiliare posta al p. S1-T-1 con adiacenza adibita a magazzino. Regolarità e Vincoli come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.000,00, offerta minima: Euro 56.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode

Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/10/2018 ore 14.30.

**SOLESINO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 261/16**

SOLESINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Valli Pianta n. 727 int. 1: porzione di fabbricato residenziale accostato con modesta area scoperta comune. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 14.15.

**TRECENTA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 175/16**

TRECENTA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via G. Verdi n. 246: abitazione di tipo economico, trattasi di porzione centrale di vecchio fabbricato a schiera posto al p.T-1. Sup. compl. di ca mq 117,40. Regolarità urbanistica ed edilizia come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00, offerta minima: Euro 20.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Filippo Carlin, tel. 0426 321062. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 31/10/2018 ore 11.30.

**URBANA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 362/15**

URBANA - Lotto Uno - Via G. Verdi: A) nc. 90 int. 1: piena proprietà per la quota di 1/1 di civile abitazione al p. I e garage al p.T facenti parte di un complesso condominiale denominato "" Condominio uno""; B) Piena proprietà per la quota di 2563/47996 dell'area cortiliva comune; C) Piena proprietà per la quota di 2563/1000 dell'area cortiliva comune. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 26.900,00, offerta minima: Euro 20.175,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/11/2018 ore 16.00.

**VILLADOSE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 207/17**

VILLADOSE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Turatti n. 211: fabbricato singolo di due piani fuori terra destinato a civile abitazione, con area cortiliva esclusiva. Sup. catastale di mq 197. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 95.000,00, offerta minima: Euro 71.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 8.30.

**VÒ**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 202/17**

VO' - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Boccon, Via Monte Castellaro n. 1190: villa singola posta al p.T-1 con garage e magazzino in aderenza e portico sul lato sud - est ed area di pertinenza. Occupato, da considerarsi libero al trasferimento. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 264.000,00, offerta minima: Euro 198.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/11/2018 ore 12.00.

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**Abitazione | Accessorio  
 Immob. comm.le | ind.le**

**BORGO VENETO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 186+187/17**

BORGO VENETO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - già Saletto, loc. Arzarello, Via Nonea n. 4: corpo A) abitazione accostata di tipo popolare posta al p.T-1; corpo B) terreno agricolo. Occupato, in corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 56.000,00, offerta minima: Euro 42.000,00. Lotto 2 - già Saletto, loc. Garzara, Via Garzara n. 78-80: edificio a destinazione residenziale e commerciale e terreno agricolo. Occupato, in corso di liberazione. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 93.000,00, offerta minima: Euro 69.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 2/11/2018 ore 10.45.

**CARCERI**

**NEGOZI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 356/15**

CARCERI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1: Via Roma n. 49: negozio al p.T con due box in lamiera ad uso ripostiglio ed area scoperta comune con unità posta al p.1 (di cui al lotto 2). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 31.744,00. Lotto 2: Via Roma n. 51: abitazione al p. 1 con area scoperta comune ad altra unità (di cui al lotto 1). In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 31.232,00. Lotto 3: Via Roma n. 53: negozio al p. T con area scoperta comune ad altra unità (di cui al lotto 4). Libero. Prezzo base: Euro 17.920,00. Lotto 4: Via Roma n. 55: abitazione al p. T-1 con area scoperta comune ad altra unità (di cui al lotto 3). Occupato. Prezzo base: Euro 19.968,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel 0425 91640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 23/10/2018 ore 9.00.

**CASTELBALDO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 381/16**

CASTELBALDO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Giuseppe Garibaldi n. 106: abitazione di tipo economico, posta al p.T-1-2 con negozio comunicante e box adiacente. Il tutto con annesso terreno pertinenziale. Sup. compl. di ca mq 193,69. Regolarità edilizia - catastale, Vincoli e Oneri come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.400,00, offerte minima: Euro 25.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Chiara Turolla, tel. 0425 91640. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 6/11/2018 ore 10.00.

**LOREO**

**ABITAZIONE - TERRENO - FABBRICATO IN COSTR.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ROVIGO**

**Esecuzione n. 324/16**

LOREO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno: loc. Grimana, Via Diana: corpo A) n. 468: appartamento posto al p.T della sup. compl. di ca mq 120,00, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo B) n. 470: appartamento posto al p. 1 della sup. compl. di ca mq 129, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni; corpo C) garage posto al p. T della sup. di ca mq 58; D) magazzino posto al p.T della sup. di ca mq 73,00; E) terreno della sup. compl. di Ha 0.27.90. Occupato. Difformità e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 184.500,00, offerta minima: Euro 138.375,00. Lotto Due: loc. Grimana, Via Diana: corpo A) appezzamento di terreno della sup. compl. di Ha 4.01.46; corpo B) appezzamento di terreno della sup. compl. di Ha 1.04.50; il tutto facente parte di un unico corpo soggetto a ""Piano Urbanistico Attuativo di Iniziativa Privata per insediamenti Produttivi a Destinazione Industriale Artigianale"". Locati. Servitù e Vincoli. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 444.000,00, offerta minima: Euro 333.000,00. Lotto Tre: Via Delle Morarine n. 679: vecchio fabbricato isolato (comprendente abitazione, depositi vari ed accessori) in fase di ristrutturazione totale, parte allo stato grezzo e parte ancora da edificare. Sup. compl. lorda di ca mq 460. Immobile in stato di abbandono. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.200,00, offerta minima: Euro 24.900,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/11/2018 ore 11.20.

**MONTAGNANA**

**LABORATORIO - ABITAZIONE - AUTORIMESSA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 180/17**

MONTAGNANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Ruggero n. 1: corte rurale, laboratorio per arti e mestieri posto al p.T della sup. di ca mq 153, abitazione di tipo civile posta al p. 1 della sup. di ca mq 173, autorimessa al p. T della consistenza di mq 43 e terreno (qualità seminativo) di mq 530. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 135.000,00, offerta minima: Euro 101.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 11.00.

**URBANA**

**NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 176/16**

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Roma n. 34-38: fabbricato in linea che si sviluppa su due piani e comprende un negozio con magazzino, al p.T-1, ed una unità abitativa, al p.1, con vani accessori ed area cortiliva. Libero. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 68.000,00, offerta minima: Euro 51.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Giovanni Tibaldo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 8.30.

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 23/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Via Del Commercio n. 55/3 (zona Centro Commerciale La Fattoria): unità commerciale ad uso negozio posto al p.T, facente parte di un fabbricato composto da 16 unità immobiliari, con area esclusiva pedonale e parcheggio. Sup. compl. di ca mq 346,31. Difformità come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 89.000,00, offerta minima: Euro 66.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Giada De Bolfo, tel. 0425 422540. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 30/10/2018 ore 10.00.

**ESTE**

**NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 142/16**

ESTE - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Campagnolo / Lincol n. 23/25: unità commerciale adibita a negozio, collocata al p.T con magazzino interrato facente parte di un complesso condominiale denominato ""Giovanni XXIII - edificio 3"". Sup. comm. di ca mq 204; il locale magazzino ha una sup. comm. di ca mq 88. Difformità come da perizia. Libero, nel magazzino sono depositati oggetti vari. Prezzo base: Euro 118.400,00, offerta minima: Euro 88.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto

Astolfi, tel. 0425 22767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 25/10/2018 ore 9.30.

**ROVIGO - BOARA PISANI**

**UNITÀ COMM.LI - LABORATORIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Fallimento n. 74/17**

ROVIGO - BOARA PISANI - Piena proprietà per la quota di 1/1

Immobili siti in ROVIGO - Loc. Borsea - Via Don Martiri Belfiore / Via Don Milani, facenti parte di un complesso condominiale artigianale / commerciale, composto da due grandi capannoni prefabbricati contenenti varie unità, circondati da una vasta area scoperta pavimentata ad uso comune: Lotto 1 - Via Don Milani: unità commerciale adibita alla ristorazione (bar) (Blocco 2), posto al p. T, consistenza 83 mq. Libero all'aggiudicazione. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 59.000,00, offerta minima: Euro 53.100,00. Lotto 2 - Via Don Milani: unità ad uso commerciale con grande magazzino e uffici (blocco 2), posti al p. T. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 887.000,00, offerta minima: Euro 798.300,00. Lotto 3 - Via Don Milani: unità immobiliare ad uso artigianale (blocco 2) posto al p. T. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 172.000,00, offerta minima: Euro 154.800,00. Lotto 4 - Via Don Milani: unità immobiliare ad uso deposito /magazzino con blocco uffici distribuito su due piani (blocco 2). Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 225.000,00, offerta minima: Euro 202.500,00. Lotto 5: Via Don Milani: unità

immobiliare ad uso artigianale / commerciale con ufficio e magazzino (blocco 2) posto al p.T. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 194.000,00, offerta minima: Euro 174.600,00. Lotto 6: Via Don Milani: unità immobiliare ad uso deposito / magazzino fornita di spogliatoi, servizi igienici ed un ufficio ricavato al piano superiore (blocco 2). Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 222.000,00, offerta minima: Euro 199.800,00. Lotto 7: Via Martiri di Belfiore SNC: unità immobiliare ad uso deposito / magazzino, facente parte del complesso condominiale artigianale / commerciale (blocco 1). Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 197.000,00, offerta minima: Euro 177.300,00. Lotto 8: Via Don Milani: unità immobiliare ad uso laboratorio artigianale (blocco 2) posto al p.T. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 113.000,00, offerta minima: Euro 101.700,00.

Immobili siti in BOARA PISANI - facenti parte del complesso polifunzionale a due piani sito in Via Roma lungo la Strada Statale 16 (Adriatica) a circa 800 m. dal casello autostradale sulla A13 Boara / Rovigo Nord, composto da 3 capannoni (blocchi) prefabbricati contenenti varie unità circondati da un'ampia area scoperta asfaltata e attrezzata di numerosi parcheggi: Lotto 9: Via Roma n. 60: unità commerciale sita al p. T (blocco 1). Difformità e Vincoli come da perizia. Occupato. Prezzo base: Euro 427.000,00, offerta minima: Euro 384.300,00. Lotto 10: Via Roma n. 60: unità commerciale sita al p.T. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 339.000,00, offerta minima: Euro 305.100,00. Lotto 11: Via Roma n. 83/A: unità artigianale ad uso officina meccanica (blocco 2) posta al p.T-1. Occupato. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 610.000,00, offerta mini-

ma: Euro 549.000,00. Maggiori informazioni presso i Curatori Fallimentari Avv. Alessandra Sichirolo, tel. 0425 29081 e Dott. Nicola Rizzo, tel. 0425 31555. Vendita fissata per il giorno 4/10/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Rovigo.

**Terreno|Immobilie agricole**

**LUSIA**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 114/16**

LUSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Cotta n. 364: corpetto di terreno agricolo di forma irregolare di ca ha 0.53.31. Vincoli. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.400,00, offerta minima: Euro 13.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 17/10/2018 ore 8.30.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE - LABORATORIO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 298/16**

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Matteotti n. 132: fabbrica ad uso abitazione e laboratorio da sanare, con accessori (magazzino e garages) e area di pertinenza di mq 1154 in zona periferica del comune. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 60.000,00. Custode Giudiziario Avv. Stefania Traniello Gradassi, tel. 0425 422628. Vendita senza incanto: 9/10/2018 ore 10.00.



**Come visitare gli immobili**

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria.

Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.ES.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.E.S in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it))

**VENDITE EX-ACTA:** presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Terreno | Immobile agricolo****MOTTA DI LIVENZA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE**  
**R.G.E. N. 654/2010**

**MOTTA DI LIVENZA (TV)** - Lotto 5, accesso da Via Vivaldi, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 33063 catastali. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 187.500,00. Vendita senza incanto in data 09.10.2018 ore 11:45. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVISO**  
**Vendite Asset****Abitazione | Accessorio****ASOLO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 142/2012**

**ASOLO (TV)** - Via della Segna n. 17 int. 5 - LOTTO UNICO - piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 88 mq al p. secondo e composto da ingresso soggiorno, corridoio disimpegno, zona pranzo e cucina, tre camere di cui una matrimoniale e un piccolo bagno; garage al p. terra. Libero. Valore di perizia Euro 70.000,00. Prezzo base Euro 50.400,00. Offerta minima Euro 37.800,00. Vendita senza incanto in data 23/10/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode e Delegato alla vendita Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**NERVESA DELLA BATTAGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 45/2014**

**NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV)** - Viale G.B. Tiepolo n. 13/B - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 135 mq al p. quarto e composto da ingresso, soggiorno, cucina con poggiatesta, tre camere e un bagno; cantina al p. interrato. Valore di perizia Euro 110.102,00. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 23/10/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Delegato alla vendita Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**RIESE PIO X****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 796/2012**

**RIESE PIO X (TV)** - LOTTO 0002, Via Ugo Foscolo 4, piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 129 mq al p. primo e composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio e autorimessa al p. terra. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. LOTTO 0003, Via J. F. Kennedy n. 106, piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 152 mq al p. terra e composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, vano accessorio usato come stanza e autorimessa doppia su fabbricato adiacente. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. LOTTO 0004, Via J. F. Kennedy n. 106, piena proprietà 100% di appartamento residenziale di circa 167 mq al p. primo e composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, vano accessorio usato come stanza e autorimessa doppia su fabbricato adiacente. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 23/10/2018 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche al Custode e delegato alla vendita Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/a, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 321/2009**

TREVISO (TV) – Via Angelo Ronchese n. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al terzo piano del "Condominio Acacia" e composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno, due camere e due terrazzini, con annesso garage al piano terra. Spese condominiali insolute. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 05.12.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CAERANO SAN MARCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 674/2009**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) – Via San Marco n. 179 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di edificio ad uso residenziale con corte esclusiva di pertinenza e composta da portico, ingresso-soggiorno, c.t.-lavanderia, cucina-pranzo e garage al piano terra, vano scale-disbrigo, due camere, bagno e terrazzino al piano primo. Si segnala che lo stato dei luoghi è difforme alle planimetrie catastali e urbanistiche, vi è pertanto la necessità di una pratica edilizia in sanatoria e/o demolizione-ripristino con successivo aggiornamento catastale. Occupato dagli esecutati. Piena proprietà per la quota di 1/2 di area comune scoperta pertinenziale. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 05.12.2018 ore 12.00. GE Dott.ssa F. Vortali. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 198/2012**

ISTRANA (TV) – Fraz. Villanova, Via Monte Santo n. 22/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, soggiorno - pranzo, disimpegno, camera, bagno, terrazza e loggia al piano primo; stanza al piano sottotetto e terrazza; ripostiglio al piano interrato; garage di mq. 23 catastali al piano interrato. Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.750,00. Vendita senza incanto in data 09.10.2018 ore 13.15. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare delegata RGEI 219/13**, Giudice della esecuzione la dott.ssa Burra Alessandra, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. E' posta in vendita la piena proprietà del Lotto Unico formato da appartamento con scoperto/terrazza privato e garage facente parte di un condominio denominato "Le Terrazze", inserito

in un contesto urbano residenziale, sito nel Comune di Montebelluna (TV) alla via Monte Santo, 9 int. 1. È compresa la quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art. 1117 c.c. Sono necessari interventi di conservazione dei locali e revisione degli impianti. Vendita senza incanto il 17 ottobre 2018 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADAV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 15C. Valore dell'immobile Euro 38.400. Offerta minima per la partecipazione alla vendita ? 28.800. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000. Info presso Aste 33 S.r.l. in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 - Tel. 0422 693028 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 60/2010**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Moretti n. 7/B int. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento sito al piano primo del complesso immobiliare denominato "Borgo Moretti" e composto da soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, disbrigo, studio e due camere, con annesso garage al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 05.12.2018 ore 12.00. GE Dott. A. Fabbro. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Fallimenti

## Immobilie comm.le|ind.le

## BUDOIA

## COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALL. 32/2015

Trattasi di un complesso immobiliare situato in via Primo Maggio n.9 in Budoia (PN) dotato di un piazzale di circa mq 17.000, di cui 6.000 circa asfaltati e 11.000 circa adibiti a zona verde con alberature di diverse dimensioni. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 23.10.2018 alle ore 15.00 presso lo Studio del Notaio dott.ssa Alberta Corsi in San Zenone Degli Ezzelini (TV), Via Giuseppe Verdi n.3. Domande di partecipazione presso lo studio Notarile, in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12.00 di venerdì 19.10.2018. Prezzo base pari ad euro 344.048,00 -oltre imposte di trasferimento di legge e accessori- valore ulteriormente ribassato del 20% rispetto all'ultimo esperimento di vendita. Rilanci fis-

sati per un importo minimo in aumento di Euro 3.000,00. Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore Fallimentare dott. Marco Parpinel (con studio in Via Canova n.6 - 31100 Treviso -TV- 0422-590304) P.E.C.: [f32.2015treviso@pecfallimenti.it](mailto:f32.2015treviso@pecfallimenti.it).

## Terreno|Immobilie agricole

## MANSUÈ

## TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALL. 32/2015

LOTTO UNICO composto da una serie di terreni della superficie totale di mq 6.950, posti nella frazione di Basalghelle di Mansuè. Vendita tramite procedura competitiva il giorno 23.10.2018 alle ore 15.30 presso lo Studio del Notaio dott.ssa Alberta Corsi in San Zenone Degli Ezzelini (TV), Via Giuseppe Verdi n.3. Domande di partecipazione presso lo studio Notarile,

in busta chiusa, entro e non oltre le ore 12.00 di venerdì 19.10.2018. Prezzo base euro 171.000,00 - oltre imposte di trasferimento di legge e accessori - valore ulteriormente ribassato rispetto all'ultimo esperimento di vendita. Rilanci fissati per un importo minimo in aumento di Euro 2.000,00. Maggiori informazioni potranno essere fornite dal Curatore Fallimentare dott. Marco Parpinel (con studio in Via Canova n.6 - 31100 Treviso -TV- 0422-590304) P.E.C.: [f32.2015treviso@pecfallimenti.it](mailto:f32.2015treviso@pecfallimenti.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di visitare, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, con il custode del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di VENEZIA - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari

Tribunale di  
VENEZIA

Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 589/16**

VENEZIA - MESTRE, LOCALITÀ CARPENEDO, VIA SAN DONÀ N. 284, SCALA A, INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al p. terzo (attico), con garage al P.T. con ingresso, cucina abitabile, pranzo-soggiorno, disimpegno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio e terrazza. Difficoltà catastali sanabili maggiori dettagli in perizia; spese condominiali insolite euro 2.118,00 - libero al decreto - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17-10-2018 ore 15:30. Prezzo base: Euro 119.508,00 offerta minima Euro 89.631,00. Informazioni e luogo della vendita: professionista delegato, Dott.ssa Maura Cadamuro, tel. 041/96.68.53.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 227/2015**

VENEZIA - LOC. MESTRE, VIA TERRAGLIO, 88 - Piena proprietà - LOTTO 1 - APPARTAMENTO nel "Villaggio Sartori" in edificio di quattro unità residenziali e con affaccio su via Trezzo. Composto da ingresso, soggiorno e sala da pranzo separati, soggiorno, 2 camere e un bagno; piccolo poggiolo lato sud con accesso dalla sala da pranzo e magazzino seminterrato. Porzione di giardino / orto ad uso esclusivo sup. mq 40 circa. Non dichiarata conformità catastale, necessità di aggiornamento planimetria catastale al costo stimato di Euro 550,00. Irregolarità edilizie regolarizzabili con SCIA in sanatoria al costo stimato di Euro 1.700,00; mancanza certificato di agibilità regolarizzabile con domanda postuma al costo stimato di Euro 1.000,00. Vincolo per Aree esondabili o a ristagno idrico. Libero. Vendita soggetta ad imposta di registro - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/10/2018 ore 17.30. Prezzo base:

Euro 106.725,00 offerta minima Euro 80.743,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

VENEZIA

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 134/2015**

VENEZIA - MESTRE, VIA POSTUMIA, 16 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel condominio "Postumia", costruito nel 1964, a qualche centinaio di metri dal centro della "Gazzera" - composto da cinque appartamenti con altrettanti garage e due locali destinati a negozi, uno a sud e l'altro ad est. L'appartamento, che si affaccia verso sud, ovest e nord, è composto da ingresso / corridoio, sala da pranzo con cucinino, due camere da letto e bagno. Lo stato di manutenzione generale è sufficiente. Al piano terra garage pertinenziale. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/10/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 75.327,85 offerta minima Euro 56.495,89. Informazioni: Professionista Delegato, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041 980450.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 513/2017**

VENEZIA - MARGHERA, VIA MARCANTONIO BRAGADIN 40 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo di fabbricato di 5 piani f.t. senza ascensore, composto da ingresso / corridoio, soggiorno / cucina, due camere da letto, servizio igienico e terrazzino. Garage al piano terra, magazzino accessibile da un corridoio comune. Occupato dalla famiglia dell'esecutato. Difficoltà edilizie, spese previste per la regolarizzazione Euro 3.200; spese condominiali non pagate per Euro 451,00. Vendita soggetta ad

imposta di registro - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 67.000,00 offerta minima Euro 50.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Matteo Tasca, tel. 041.5227798.

VENEZIA

APPARTAMENTI IN COMPROPRIETÀ

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 419/2014**

VENEZIA - LOTTO 1: Quota di 27,93/1000 di proprietà millesimale indivisa di appartamento di mq 65 circa, al p. 1 e 2 di Villa Byron, in Venezia Lido, via Bragadin, edificio 1, cod. id. 102, int. 155; periodo di godimento n. 42 corrispondente alla settimana n. 34 (ultima del mese di agosto); prezzo base Euro 9.008,00 offerta minima Euro 6.756,00 . LOTTO 2: Quota di 22,78/1000 di proprietà millesimale indivisa di appartamento di mq 65 circa, al p. 1 e 2 di Villa Goethe, in Venezia Lido, via Bragadin, edificio 5, cod. id. 105, int. 156; periodo di godimento n. 14 corrispondente alla settimana n. 6 (seconda del mese di febbraio); prezzo base Euro 6.008,00 offerta minima Euro 4.506,00. Vendite soggette a imposta di registro - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 16.35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

VENEZIA

APPARTAMENTO - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 392/2015**

VENEZIA, Castello 2723 e 2725 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE al pt, 1° e sottotetto, di mq 215 circa con scoperto esclusivo e corte e unità ad uso UFFICIO di mq 20 circa - Prezzo base Euro 679.576,50 offerta minima Euro 509.682,38; soggetta a regime Iva; si applica art. 41 TUB - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 17.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

CAMPAGNA LUPIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 142/2015**

CAMPAGNA LUPIA (VE), VIA G. GALILEI, 7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO parte del piano terra di edificio in linea disposto su due livelli comprendente vari alloggi, della superficie lorda complessiva di circa mq 82,23, composto da ingresso / soggiorno / cucina, 2 camere, 1 bagno e bagno /

lavanderia derivato dalla trasformazione del locale centrale termica, una terza camera ricavata in luogo del garage; occupato dagli esecutati. Credito fondiario - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 43.892,00 offerta minima Euro 32.919,00. Vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Professionista Delegato, Dr. Alberto Zanessi, tel. 041 982125.

**CAMPONOGARA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 620/2016**

CAMPONOGARA (VE) - FRAZ. CALCROCI, VIA GARIBALDI 9/INT. 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo, in fabbricato costituito da due corpi di fabbrica ciascuno con proprio vano scale. L'appartamento è composto da ingresso, soggiorno con terrazzo e cucina separata, due camere da letto e un bagno. Garage. L'appartamento è in discreto stato manutentivo, ma presenta evidenti macchie di muffa alle pareti. Occupato dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/11/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 94.246,50 offerta minima Euro 70.684,87. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Claudia Morosin, tel. 041.434888.

**CAVARZERE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 556/2015**

CAVARZERE (VE) - VIA REGINA MARGHERITA, 5/3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE fabbricato costituito al piano terra da un cortile ad uso esclusivo, un ingresso, cucina, una doccia, garage, al piano primo da una zona giorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, al piano secondo tre stanze da letto. Costi previsti per regolarizzare la conformità urbanistica / catastale circa Euro 2.700,00. L'immobile è occupato dall'esecutato - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24-10-2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 56.794,00 offerta minima Euro 42.596,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario: Dr.ssa Francesca Dei Rossi, tel. 041 966853.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 137/2017**

CHIOGGIA (VE) - LOC. ISOLA BACUCCO, VIA NAZIONI UNITE 17 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano composto da ingresso / soggiorno / angolo cottura, corridoio, ripostiglio, bagno, due camere oltre a due poggiosi, con ripostiglio al piano interrato facente parte di un edificio sviluppato su due livelli fuori terra e uno interrato. La zona ove è ubicato il bene risulta a prevalente destinazione residenziale turistica, comoda alla viabilità ed ai servizi di prima necessità a 150 metri dalla spiaggia. Irregolarità sanabili - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/10/2018 ore 15.45. Prezzo base: Euro 70.512,70 offerta minima Euro 52.884,53. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, cell. 391.3901268.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 141/2017**

CHIOGGIA (VE) - VIALE AMERIGO VESPUCCI 56 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di circa 60 mq posta al secondo piano di un condominio. L'immobile non risulta essere conforme dal punto di vista catastale ed edilizio - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 16/10/2018 ore 16.45. Prezzo base: Euro 77.500,00 offerta minima Euro 58.125,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mattia Callegari, cell. 391.3901268.

**CHIOGGIA****UNITÀ RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. C. P. n. 45/2015**

CHIOGGIA (VE) VIA VECCHIA ROMEA N. 174 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UNITÀ RESIDENZIALE su tre piani fuori terra: piano terra con ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, bagno, ripostiglio, cantina, C.T., magazzino, anti bagno, due bagni, studio. Il piano primo, con accesso anche da scala a chiocciola interna è formato da ingresso, tre camere, due bagni, ripostiglio, terrazza e poggiolo, vano scala interno per accesso al secondo piano con destinazione sottotetto - Vendita senza incanto il 23-10-2018 ore 16:00. Prezzo base: Euro 67.372,28. Informazioni e luogo della vendita: liquidatore giudiziale, dott. Mattia CALLEGARI, cell. 391.3901268.

**DOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 631/2016**

DOLO - FRAZ. SAMBRUSON, VIA CAREZZIOI 27/1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in bifamiliare con scoperto di uso comune; l'appartamento è al piano terra ed il garage è adiacente. L'appartamento è composto da cucina / soggiorno, ripostiglio (ex garage), disimpegno dal quale si accede a destra e a sinistra rispettivamente a due camere da letto, di fronte si accede al bagno e al locale C.T. Fronteggiante il prospetto sud, dal quale si accede all'appartamento, vi è un portico comune. Tra i prospetti nord ed ovest vi è un locale a destinazione garage - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 160.000,00 offerta minima Euro 120.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Franco Licori, tel. 041.5800488.

**JESOLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 459/2017**

JESOLO (VE) - VIA DEI MELOGRANI SNC - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bifamiliare allo stato grezzo avanzato, con scoperto esclusivo ubicata in prossimità del centro di Passerella di Sotto. Si sviluppa su due piani con vani che da progetto risulterebbero: al piano terra ingresso, soggiorno con zona cottura, scala, ripostiglio sottoscala, loggia e portico; al primo piano 2 camere, bagno, disimpegno, sottotetto e 2 poggiosi - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità

sincrona mista: 7/11/2018 ore 15.30. Prezzo base: Euro 90.000,00 offerta minima Euro 67.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Sabina Pellizzon, tel. 041.5231955.

### MARTELLAGO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 612/2016

MARTELLAGO (VE) - MAERNE, VIA N. TOMMASEO 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - VILLINO a schiera bifamiliare, con ingresso dal giardino dove è ubicato al piano terra l'appartamento di ca. 90 mq composto da soggiorno / pranzo, 2 camere da letto e bagno. Il piano primo è costituito da uno spazio mansardato di ca. 40 mq, ma non legittimato. Lo spazio è finestrato, con 1 terrazza di ca. 10 mq e un balconcino di ca. 5 mq. Sempre al piano mansardato è collocato anche un locale bagno e un ampio spazio guardaroba. Box auto di ca. 28 mq con locale caldaia / lavanderia di ca. 6 mq. Lo stato di manutenzione generale è ottimo. Difformità catastali, edilizie ed urbanistiche. Libera - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/10/2018 ore 17.00. Prezzo base: Euro 228.000,00 offerta minima Euro 171.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Mariella Papa, tel. 041.5246666.

### MIRA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 246/2014

MIRA (VE) - VIA ARGINE DESTRO CANALE TAGLIO 21 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di mezzeria di ABITAZIONE in linea di quattro unità residenziali, con piccolo scoperto privato oltre a separato locale ad uso magazzino; si sviluppa su tre piani fuori terra con una sup. lorda di ca. 170 mq. Al piano terra vi sono locali ad uso deposito e ripostiglio con altezza inferiore a mt. 2,70; al primo piano soggiorno / pranzo con accesso ad un terrazzino, cucina ed un bagno; al secondo piano due ampie camere speculari. Dal piano terra si accede al magazzino esterno accessibile anche da via S. Rocco. Lo stato di conservazione dell'immobile è scadente. Difformità catastali. Occupato dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/11/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 66.500,00 offerta minima Euro 49.875,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in

Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Antonio Franceschetto, tel. 0421.55028.

### SAN DONÀ DI PIAVE

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 226/2016

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - VIA TURATI, 4/7 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano con garage e magazzino al piano terra. L'appartamento ha una superficie lorda di pavimento di circa 108 mq ed è composto da: ingresso, cucina abitabile, soggiorno (cucina e soggiorno entrambi con possibilità di uscire nel poggiatesta), corridoio da cui si accede alla zona notte che disimpegna ad un servizio igienico senza finestra, ad un bagno finestrato e a tre camere da letto - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 06/11/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 104.100,00 offerta minima Euro 78.075,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

### SANTA MARIA DI SALA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 359/2016

SANTA MARIA DI SALA (VE) - FRAZ. CASELLE, VIA GARDAN, 12/C INT. 5 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano del Condominio Sofia, composto da ingresso / soggiorno e angolo cottura con loggia, disimpegno notte, camera matrimoniale, guardaroba e bagno; garage al piano seminterrato. Libero - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 15.00. Prezzo base Euro 70.040,00 offerta minima Euro 52.530,00; vendita soggetta ad imposta vigente. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### SPINEA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 116/2017

SPINEA (VE) - LOC. ORGNANO, VIA TORINO, 11 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano, sup. complessiva ca. mq 94,99 con garage di mq 21,60, due balconi, in buono stato di manutenzione generale. L'alloggio è composto da un ingresso soggiorno cucina, un disimpegno, un bagno ed una camera matrimoniale. Difformità catastali ed edilizie sanabili con un costo di Euro 2.800,00 detratto dal prezzo base; spese condominiali insolite per Euro 2.037,24. Occupato dal debitore. Credito fondiario - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 16,00. Prezzo base Euro 87.558,26 offerta minima Euro 65.668,69 rilancio minimo Euro 1.000,00. Termine per la presentazione delle offerte ore 12.00 del 13/11/2018. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Daniele Epifani, tel. 0421 592411. G.E. Dr.ssa Gabriella Zanon

### VIGONOVO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 69/2016

VIGONOVO (VE) - LOC. TOMBELLE, VICOLO VESPUCCI 11/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a piano terra di vani 5,5, si affaccia a nord, sud ed ovest ed è composto da ingresso, cucina, soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno, una camera matrimoniale e due studi. Occupato dagli esecutati - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 30/10/2018 ore 11.00. Prezzo base: Euro 111.329,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Tatiana Memo, tel. 041.974076.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

### VENEZIA

#### ALBERGO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 33/2017**

VENEZIA - LIDO, FRAZ. ALBERONI, VIA DEI VILLINI, 4 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ALBERGO con classificazione a 3 stelle composto da 10 camere con bagno di cui 7 matrimoniali e 3 singole per un totale di 17 posti letto. Ha sede in un edificio terra cielo composto di tre piani di cui due ad uso ricettivo al piano terra e primo per un totale di circa 290 mq ed uno, al secondo piano, ad uso abitativo, oltre un grande giardino di oltre 900 mq. Libero. L'azienda alberghiera comprende, oltre all'immobile, le attrezzature di servizio e bar, i mobili e gli arredi ed è dotata delle previste licenze e autorizzazioni amministrative per l'esercizio dell'attività ricettiva. APPARTAMENTO al secondo piano del fabbricato con accesso dall'interno dell'Hotel, composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, 3 camere, studio e terrazza per un totale di circa 117 mq. Libero - 4° Esperimento - Vendita senza incanto: 19/10/2018 ore 12.00. Prezzo base Euro 553.050,00 offerta minima Euro 414.787,50. Informazioni e luogo della vendita: Curatore fallimentare, Dr. Gian Andrea Borile, tel. 041 975995.

**VENEZIA****ALBERGO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 163/2016**

VENEZIA - LOTTO 1: Via Colombara 6, piani T-1-2, piena proprietà di ALBERGO di circa mq 707 con scoperto pertinenziale di circa mq 297, prezzo base Euro 581.250,00 offerta minima Euro 435.937,50. LOTTO 2: Via Colombara 8 e 10, due ABITAZIONI popolari con garage e magazzino di complessivi mq 177, prezzo base Euro 56.625,00 offerta minima Euro 42.468,75. Vendite soggette a regime Iva. Si applica art. 41 TUB - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2018 ore 15.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041 5238395.

**CAMPOLONGO MAGGIORE****COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 447/2008 + 543/2015**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZ. BOJON, VIA 25 APRILE, 28/30 - Piena proprietà - LOTTO 1 - COMPLESSO IMMOBILIARE costituito da due appartamenti, un laboratorio con piccolo ufficio e un'autorimes-

sa. Il fabbricato è composto da 3 piani complessivi di cui 2 fuori terra e 1 interrato, sup. complessiva di circa 593,35 mq. Il lotto è costituito da due appartamenti al primo piano, un'autorimesa, un laboratorio con ufficio, una lavanderia e un WC. I due appartamenti non sono del tutto ultimati. Tutte le unità sono prive di agibilità e sono presenti irregolarità sanabili mediante permesso di costruire in sanatoria e lavori dimessa a norma - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 08/11/2018 ore 16.30. Prezzo base: Euro 173.250,00 offerta minima Euro 129.938,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Barea, tel. 041 5028411.

**Immobilie comm.le|ind.le****VENEZIA****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 76/2017**

VENEZIA, CASTELLO 4481, calle Piantona - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO composto da due stanze posto al primo piano di un edificio situato nei pressi di San Zaccaria e San Marco, mq 31 ca. - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 14.30. Prezzo base: Euro 126.600,00 offerta minima Euro 94.950,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041.5236927.

**CAVARZERE****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 407/2008 + 418/2008 + 419/2008 + 422/2008 + 578/2008**

CAVARZERE (VE) - FRAZ. ROTTANOVA, VIA U. MADDALENA - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. 10, LABORATORIO ad uso artigianale, capannone di un solo piano fuori terra con pertinenziale scoperto esclusivo parzialmente coperto a tettoia; libero - Valore di stima Euro 160.500,00 prezzo base Euro 52.340,00 offerta minima Euro 39.255,00 - 3° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/10/2018 ore 16.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CHIOGGIA****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. ES. 370/2015**

CHIOGGIA (VE) - VIA CANAL DI VALLE, 6 - Intera piena proprietà di CAPANNONE ad uso laboratorio artigianale, vecchia costruzione in modeste condizioni di manutenzione e conservazione con struttura portante in muratura e copertura in ferro, eretto su lotto di terreno di mq. catastali 1.000. Necessità di interventi e bonifica. Libero - 6° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 18/10/2018 ore 15.00. Valore di stima: Euro 143.213,00 Prezzo base: Euro 52.785,00 offerta minima Euro 39.589,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode, Dr.ssa Giovanna Palazzi, tel. 041 975795.

**FOSSALTA DI PIAVE****OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 341/2012 + 704/2012**

FOSSALTA DI PIAVE (VE) - VIA DUCA D'AOSTA - Piena proprietà - LOTTO 1: unità immobiliare ad uso industriale costituita da CAPANNONE al p. terra con blocchetto uffici e servizi al piano terra e primo; difformità sanabili e non; la parte in ampliamento risulta priva di agibilità e di collaudo statico; libero al decreto di trasferimento; vincoli. Vendita soggetta ad imposta di Registro, ipotecaria e catastale - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 06/11/2018 ore 15.00. Prezzo base: Euro 456.450,00 offerta minima Euro 342.337,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**MIRA****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 128/2015**

MIRA (VE), ORIAGO, VIA GHEBBA 121 - Piena proprietà - LOTTO B - Tettoia servente un ampio MAGAZZINO e altri piccoli magazzini al piano terra e piano primo (sottotetto), ricavati all'interno degli annessi di un tipico edificio rurale - Prezzo base Euro 60.000,00 offerta minima Euro 45.000,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/10/2018 ore 12.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr.ssa Mary Munaro, tel. 0421 220272.

**SAN DONÀ DI PIAVE****MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 318/2015**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOC. PASSARELLA, VIA ZARAMELLA, 32 - Piena proprietà - LOTTO 2: MAGAZZINO / DEPOSITO attrezzi agricoli con scoperto, composto da due locali ad uso ricovero attrezzi, disimpegno, ufficio e bagno, allo stato "grezzo". Vendita soggetta ad imposta di Registro - Prezzo base Euro 64.598,00 offerta minima Euro 48.449,00; - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/10/2018 ore 12.00. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).  
Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Marco Silvestri,  
tel. 0421 53626.

**SANTA MARIA DI SALA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 480/2015**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA FIRENZE, 34/A INT. 3 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO in condominio, al piano primo, composto da ufficio, direzione, archivio, disimpegno, bagno e wc., comprende due poggioni. Sup. complessiva ca. mq 104,25. Titoli edilizi autorizzanti esclusivamente l'uso ad ufficio

(direzionale) ma è stata destinata ed accatastata ad abitazione. Libero - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 17,00. Prezzo base Euro 41.869,50 offerta minima Euro 31.402,13; vendita soggetta ad imposta di Registro. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Francesco Borsetto, tel. 041 5384526.

**Terreno|Immobilie agricole**

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 601/2016**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), VICOLO MARIA MONTESSORI - Piena proprietà - LOTTO UNICO - TERRENO SEMINATIVO di forma pressoché rettangolare, superficie 71 are 60 ca., RD Euro 60,72, RA Euro 42,53 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2018 ore 15.45. Prezzo base: Euro 59.500,00 offerta minima Euro 44.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Paolo Reali, tel. 041.5236927.

**JESOLO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 82/2014**

JESOLO (VE) - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Tra via Corer e via Madre Teresa di Calcutta, AREA di complessivi mq 15.715 rientranti nel Consorzio Urbanistico Comparto 20B. Tra via Corer e via Papa Luciani, AREA di complessivi mq 1.206 rientranti nel Consorzio Urbanistico Comparto 20B e 20A. Liberi - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 06/11/2018 ore 16.00. Prezzo base: Euro 433.026,00 offerta minima Euro 324.769,50. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Nerio De Bortoli, tel. 041 966853.

**Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Perizia, bando, ordinanza, modalità di partecipazione alla vendita sui siti Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.veneziasgiustizia.it](http://www.tribunale.veneziasgiustizia.it) - Numero Verde 800630663

Vendite presso la sede dell'Associazione Notarile Procedure Esecutive di Venezia, sita in Venezia - Mestre, via Manin n. 46/D, tel. 041 959944

**Abitazione|Accessorio**

**VENEZIA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 499/2012**

VENEZIA - MESTRE, VIA ALIPIO CAPPELLETTI, 6 - MAGAZZINO al piano interrato di mq 288 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4-12-2018 ore 10,45. Prezzo base Euro 81.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

**CAMPOLONGO MAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 684/2012**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), VIA VILLA, 218 - ABITAZIONE singola ed indipendente composta al piano terra da ingresso, magazzino, lavanderia, wc e disbrigo al primo piano da cucina, soggiorno, due camere, bagno, disbrigo, disimpegno, con annesso garage - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5-12-2018 ore 12,45. Prezzo base Euro 46.170,00 offerta minima Euro 34.627,50. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. MARCO GAVA.

**CAVARZERE**

**CASA RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 595/2009**

CAVARZERE (VE) - LOC. GIARE INFERIORI 67, ROTTANOVA - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di testa di una casa rurale con pertinenza esclusiva, sullo scoperto manufatti adibiti a magazzino / garage con copertura in cemento amianto, un pollaio utilizzato come ricovero attrezzi, presente un ulteriore manufatto in lamiera in difformità con quanto depositato in catasto; privo del certificato di abitabilità; difformità che dovranno essere sanate nel modo seguente: demolizione manufatto in lamiera, domanda di sanatoria ordinaria, per il nuovo bagno ove è necessaria una spesa di circa Euro 4.000 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5-12-2018 ore 12:30. Prezzo base: Euro 54.450,00 offerta minima Euro 40.837,50. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. MARCO GAVA.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 126/2016**

CHIOGGIA (VE) - FRAZIONE VALLI - STRADA DEI SEDI-CI LAGHI, 31 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su unico piano con soggiorno, cucina, 2 camere, bagno, ripostiglio e scoperto esclusivo. Presenti varie difformità: alcune sanabili con ca. Euro 5.000,00, altre non da demolire con ca. Euro 6.500,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5-12-2018 ore 12:00. Prezzo base Euro 65.250,00 offerta minima Euro 48.937,50. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. MARCO GAVA.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 659/2013**

CHIOGGIA (VE) - LOC. ISOLA SALONI, VIA SALONI 40 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di mq 86, vani 4,5 al secondo piano con annessa cantina e garage; irregolarità edilizie, sanabili con una spesa di circa Euro 3.500,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6-12-2018 ore 12,00. Prezzo base Euro



113.250,00 offerta minima Euro 84.937,50. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 475/2016**

CHIOGGIA (VE) - SOTTOMARINA VIALE MEDITERRANEO 542 - Nuda proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo composto da ingresso / disimpegno, locale pranzo / soggiorno, cucina, bagno, tre camere da letto, poggiatesta, con soffitta nel sottotetto e autorimessa, facenti parte del condominio denominato Aurora III. Si precisa che l'usufruttuario è persona di sesso maschile del 1938 spetta il diritto di accrescimento a persona di sesso femminile del 1941. Difformità urbanistiche e catastali sanabili con una spesa di circa Euro 5.000,00 - 1° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/12/2018 ore 12.45. Prezzo base: Euro 75.000,00 offerta minima Euro 56.250,00. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO ALESSANDRO CAPUTO.

**CONCORDIA SAGITTARIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. CAUSA CIVILE 1902/2014**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - VIA SPAREDA, 651 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra composto, catastalmente, da soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno, un vano cisterna, una lavanderia, una cantina, un ripostiglio ed un'autorimessa con annesso scoperto pertinenziale comune; prezzo base Euro 40.050,00, offerta minima Euro 30.037,50. LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano (raggiungibile tramite una scala esterna) composto, catastalmente: da ingresso / corridoio, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno, con un'autorimessa e scoperto pertinenziale comune; prezzo base Euro 45.540,00, offerta minima Euro 34.155,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6-12-2018 ore 12,30. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO.

**ERACLEA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. Causa Civile n. 7988/2017 R.G.**

ERACLEA (VE) - LOCALITÀ STRETTI, VIA CITTANOVA 23/D - LOTTO UNICO - Nuda proprietà di ABITAZIONE (usufruttuaria nata il 5/07/1930) su 3 livelli, con sottotetto non abitabile, garage, scoperto comune, nonché quota di 3/15 di nuda proprietà di terreno di ca. mq 55 per deposito interrato gas, e quota di 3/18 di nuda proprietà di strada accesso. Si precisa che l'usufruttuaria è persona di sesso femminile nata il 5 luglio 1930 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4-12-2018 ore 11,00. Prezzo base Euro 88.725,00 offerta minima Euro 66.543,75. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**CHIOGGIA - CAVARZERE****LABORATORIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 170/2014 + 332/2016**

LOTTO 1: CHIOGGIA (VE), via Cà Rossa, fabbricato principale ad uso LABORATORIO artigianale, con ripostiglio, ufficio e servizi igienici, scoperto di pertinenza e attiguo appezzamento di terreno che forma unico corpo con lo scoperto; irregolarità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 5.000,00; prezzo base Euro 53.475,00 offerta minima Euro 40.106,25. LOTTO 2: CAVARZERE (VE), via Valcerere Dolfina 75, ABITAZIONE su unico piano, composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, due camere da letto e due servizi igienici, con porticato e vano garage, nonché altro garage su corpo staccato, con annesso scoperto di pertinenza; prezzo base Euro 129.900,00 offerta minima Euro 97.425,00 - Vendita senza incanto

to con modalità sincrona mista: 4/12/2018 ore 10,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

**DOLO****AUTORIMESSA - NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 917/2011**

DOLO (VE) - LOTTO 1: via Marzabotto, EDIFICIO ad uso ricovero autoveicoli con annesso terreno di circa mq 675, prezzo base Euro 76.300,00, offerta minima Euro 57.225,00. LOTTO 2: via Cairoli angolo via Comunetto, NEGOZIO posto al piano terra, sup. cat. mq 56, difformità sanabili con una spesa di circa Euro 3.000,00 - mq 59; prezzo base Euro 76.000,00, offerta minima Euro 57.000,00. LOTTO 3: via Marzabotto 36, TRIFAMILIARE composta al piano interrato da garage e taverna, al piano rialzato da zona giorno, ed al primo piano da tre camere da letto e due bagni con annesso scoperto esclusivo, prezzo base Euro 359.000,00, offerta minima Euro 269.250,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 6/12/2018 ore 12.15. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO ALESSANDRO CAPUTO.

## Terreno | Immobile agricolo

**VENEZIA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 528/2015**

VENEZIA, LOCALITÀ ZELARINO - VIA CÀ LINO 138/1 - LOTTO UNICO - TERRENO agricolo per la quota di 1/3 di ca. mq. 4.641 di forma irregolare coltivato principalmente a vite - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 5-12-2018 ore 12:15. Prezzo base Euro 7.875,00 offerta minima Euro 5.906,25. Informazioni Custode Giudiziario, NOTAIO DOTT. MARCO GAVA.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

contattaci anche su

facebook

Canale

Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)

## Tribunale di VERONA - Associazioni Notarili

**Modalità di partecipazione vendite delegate a Notai** - Vendita senza incanto: offerta di acquisto in bollo da depositare in busta chiusa entro le ore 13,00 del giorno lavorativo precedente la data di vendita l'Associazione Notarile NOTES/ Notaio Delegato all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione. Altri documenti da allegare: fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente, certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sotto-

scritta dai genitori), indicazione del cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile, i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta, l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili conseguenti alla vendita, dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al Notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Vendite presso NOT.ES.**

### Abitazione | Accessorio

**VERONA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 674/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, via Luigi Negrelli n.5, piena proprietà di abitazione al piano primo con pertinenziale magazzino al piano terra

Prezzo Base Euro 172.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 129.000,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini con studio in Verona, Via Oberdan n. 7 - tel. 045/8011720, fax: 045-593282, e-mail: marchesini@avvocatibmz.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**BONAVIGO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 312/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bonavigo (VR), località Pilastro Via Europa n. 12, piena proprietà di porzione di fabbricato ad uso abitazione con autorimessa e ripostiglio in edificio attiguo.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.000,00

Custodia: Avvocato Marzia Vinco Da Sesso con studio in Verona, Vicolo San Bernardino n. 3, tel. 045.597282, fax. 045.8010755, e-mail: vinco@studiodiulegalefinardi.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**BOVOLONE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 5/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Don Filippo Accordi n. 12, quota di 1/2 di piena proprietà di abitazione unifamiliare con area esclusiva di insidenza e pertinenza, posta su due piani fuori terra, con cantina e garage al piano terra.

Prezzo base Euro 53.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 39.750,00

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Avvocato Marco Trevisani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. 045-8012535, Fax: 045-8010616, e-mail: avvmarcotrevisani@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente

al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**CASTAGNARO**

**CASA - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 701/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro

Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR), Via Santa Liberata n. 1075, piena proprietà di casa in posizione singola facente parte di un complesso produttivo ora dismesso, con area ad uso esclusivo destinata a giardino.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.750,00

Custodia: Avvocato Michele Tommasi con studio in Verona Piazza Brà n. 10 - tel. 045/ 8002849- fax 045/8005994- e-mail: tommasi@veronalex.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**CASTELNUOVO DEL GARDA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 596/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.



Lotto Unico: In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), Via Alberetti n. 2, piena proprietà di abitazione con autorimessa e posto auto scoperto.

Prezzo base Euro 113.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 84.750,00

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/ 8106376, e-mail: t.trevisiol@sartoriefontana.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## CEREA

### FABBRICATO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 581/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Barbugine n. 37, piena proprietà di porzione di fabbricato a schiera, su due piani fuori terra, con taverna, autorimessa ed ampia area esterna di pertinenza esclusiva che comprende anche un grande gazebo e una piscina di buone dimensioni.

Prezzo base Euro 147.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 110.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E".

Custodia: Avvocato Francesca Brutti con studio in San Giovanni Lupatoto (VR), Via IV Novembre n. 4 - tel. 045/2211494 - cell. 349/0702045- fax 045/2211494 - e-mail: [f.brutti@studiolegalebrutti.it](mailto:f.brutti@studiolegalebrutti.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## CEREA - CASALEONE

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 623/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via Municipio n.8, nuda proprietà di abitazione al piano terra e primo con locale accessorio destinato a ripostiglio al piano terra e interrato.

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 18 settembre 1957.

Prezzo Base Euro 80.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 60.000,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via Municipio n.8, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 10.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.500,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), via Municipio n.8, piena proprietà di autorimessa al piano interrato.

Prezzo Base Euro 12.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00

Lotto 4: In Comune di Casaleone (VR), via Don Giovanni Minzoni n.1, piena proprietà di villa singola distribuita su due piani fuori terra e uno seminterrato con autorimessa al piano seminterrato e pertinenziale ampio giardino.

Prezzo Base Euro 465.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 348.750,00

Custodia: Avvocato Paolo Apostoli con studio in Legnago (VR), P.tta Alcide De Gasperi n. 7 - tel. 0442/25255 - fax 0442/600444 - e-mail: [paoloapostoli@avvocatiassociati.net](mailto:paoloapostoli@avvocatiassociati.net). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## DOLCÈ

### UFFICIO - AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 371/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotto 1 di stima): In Comune di Dolcè (VR), Frazione Volargne, Via Pegrosse n. 508/B, piena proprietà di ufficio con servizi e due autorimesse.

Prezzo base Euro 44.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.000,00.

Custodia: Avvocato Luca Venturini con studio in Verona Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 045/ 8031887- fax 045/ 8069397 - e-mail: [studio@carcereriventurini.it](mailto:studio@carcereriventurini.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della

data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## NOGARA

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 498/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via XXV Aprile n. 24, nel "Condominio Margherita", piena proprietà di appartamento al piano secondo con autorimessa di pertinenza, in separato corpo di fabbrica, in cortile comune.

Prezzo base Euro 64.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 48.000,00

Custodia: Avvocato Luca Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Bra n. 26/D - tel. 045-8030212 - fax 045-8041768, e-mail: [luca.bulgarelli@slba.eu](mailto:luca.bulgarelli@slba.eu).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## NOGARA

### LABORATORIO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 149/2010 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore

15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Ecce Homo n. 20, piena proprietà di appartamento composto al piano terra da portico, ingresso con scala, al piano primo da disimpegno, corridoio, cucina, pranzo, quattro camere, antibagno, due bagni e due balconi e quota di 1/2 di corte e centrale termica - b.c.n.c.

Prezzo base Euro 140.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 105.000,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## ROVERCHIARA

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 43/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotti 1, 2 e 3 di stima): In Comune di Roverchiara (VR), Via Minello n. 60, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da appartamento con giardino, appartamento con corte e terreno, risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 38.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 28.500,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è G.

Custodia: Avvocato Marco Crema con studio Verona, Via Scalzi n. 30, tel. 045 592260, fax. 045 6050810, e-mail info@studiodilegalecrema.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it.

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## ROVERÈ VERONESE

### CAPANNONE ARTIGIANALE AD USO MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 339/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Rovere Veronese (VR), Contrada Chesare n.4, piena proprietà di capannone artigianale ad uso magazzino disposto sui piani terra e primo

Prezzo base Euro 123.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 92.250,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## SAN BONIFACIO

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 747/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Bonifacio (VR), Via Praisola n. 10/C, piena proprietà di abitazione con autorimessa e corte.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Custodia: Avvocato Maria Enrica Trivelli con studio in Verona, Via Daniele Manin, 5, tel. 045/592599 - fax 045/591983, e-mail: mariaenrica.trivelli@gmail.com.

Beni visionabili:

richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## SAN PIETRO DI MORUBIO

### FABBRICATO BIFAMILIARE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 377/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Pietro di Morubio (VR), località Bonavicina, via San Camillo de Lellis n.9/a, piena proprietà di porzione di fabbricato bifamiliare ad uso abitazione al piano terra e primo con garage al piano terra e pertinenziale corte esclusiva su tre lati.

Prezzo base Euro 137.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 103.125,00

Custodia: Avvocato Francesca Cappellin con studio in Verona Corso Cavour n. 39 - tel. 045/8010344 - fax 045/8007176 - e-mail: francesca@avvocatocappellin.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## SOMMACAMPAGNA

### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 343/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Sommacampagna (VR), Via del Lavoro n. 40, piena proprietà di appartamento e box auto

Prezzo base Euro 55.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 41.250,00

Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.595586, e-mail: cavvpaolomalizia@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), su www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: www.notesverona.it

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VERONA

#### EDIFICIO RESIDENZIALE AD USO AFFITTACAMERE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 461/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Verona, frazione San Michele, Via Unità d'Italia n.76, piena proprietà di porzione di edificio residenziale ad uso affittacamere di quattro piani fuori terra, con cantina al piano interrato per un totale di ca. mq 299,77.

Prezzo base Euro 259.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 194.250,00

Custodia: Avvocato Luca Bulgarelli con studio in Verona, Piazza Brà, 26/D, tel: 0458030212 e Fax: 0458041768, e-mail: [luca.bulgarelli@slba.eu](mailto:luca.bulgarelli@slba.eu).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

### ALBAREDO D'ADIGE

#### CAPANNONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 359/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Via Europa n. 15, piena proprietà di capannone ad uso artigianale attualmente utilizzato a falegnameria, con deposito, di autorimessa con locale tecnico e cantina e di corte.

Prezzo base Euro 84.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.000,00

Custodia: Avvocato Massimo Adami con studio in Verona, Piazzetta Chiavica n. 2 - tel. 045/ 591566- fax 045/ 8004989 - e-mail: [massimo.adami@frattasociati.com](mailto:massimo.adami@frattasociati.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### CASTELNUOVO DEL GARDA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### TRIBUNALE DI VERONA SU DELEGA DEL TRIBUNALE DI VICENZA VENDITA COMPETITIVA EX ART. 107, COMMA 2, L.F. ESTRATTO DI AVVISO DI VENDITA Fallimento n. 139/2013 R. Fall.

Tribunale di Vicenza

Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 015 (Lotto 1 di perizia): In Comune di Castelnuovo del Garda (VR), via Campanello, in fabbricato di due piani fuori terra e un piano interrato, piena proprietà di capannone industriale, posto al piano primo (di circa 1682 mq. di superficie lorda) e di venticinque posti auto al piano interrato (di 381 mq. catastali di superficie lorda complessiva).

Prezzo base Euro 694.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 520.500,00

Custodia: Società MARGAN GROUP S.R.L. con sede in Lonato del Garda (BS) Via Alcide De Gasperi n. 6 - tel. 030/9130619 - e-mail: [info@margangroup.it](mailto:info@margangroup.it)

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 045-8006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### CEREA

#### ABITAZIONE - CAPANNONE ARTIGIANALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 157/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), frazione San Vito, via Ugo Foscolo n. 6, nuda proprietà di abitazione dislocata sui piani interrato, terra e primo.

Prezzo base Euro 82.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.875,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Diritto di usufrutto a favore di soggetto nato il 2 novembre 1929.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), frazione San Vito, via Giosuè Carducci n. 9, piena proprietà di capannone artigianale/commerciale al piano terra con pertinenziali garage al piano terra, deposito al piano terra e area scoperta.

Prezzo base Euro 300.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12 - tel.045/916055- fax 045/8345354, cell. 347/1392141, e-mail: [guidotrabucchi@virgilio.it](mailto:guidotrabucchi@virgilio.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### GAZZO VERONESE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 674/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di laboratorio con magazzino, officina e tettoie e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 17.250,00

Lotto 5: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, Via Motta N. 47, piena proprietà di magazzino con accessori, quota di 1/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona via del Pontiere n. 23 tel. 045/4725536, fax 045/7152094 e-mail: [avv.matteoresidori@gmail.com](mailto:avv.matteoresidori@gmail.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**ISOLA RIZZA****CAPANNONE - ABITAZIONE - GARAGE**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa civile n. 10020310/2009 R.G.**

Giudice Istruttore: Dott. Francesco Bartolotti  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Casalati, piena proprietà di capannone al piano terra, utilizzato per attività artigianale con pertinenziale area esclusiva, casa di civile abitazione dislocata sui piani terra e primo e modesto fabbricato adibito a garage con pertinenziale corte esclusiva.

Prezzo base Euro 56.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 42.000,00

Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**SAN MARTINO BUON ALBERGO****UFFICIO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO n. 163/2016 R.F.**

Il sottoscritto dott. Andrea Fantin Notaio in Verona, associato a NOT.ES., incaricato ai sensi dell'art. 107, comma I.L. fall. dal curatore fallimentare dott.ssa Angela Peretti (Giudice Delegato dott. Federico Bressan) avvisa che sono posti in vendita i seguenti BENI IMMOBILI

Lotto Unico

In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Via XXVI Aprile n. 2/L, in edificio di tre piani fuori terra piena proprietà di ufficio al piano primo, costituito da locale open space, bagno, locale disbrigo/archivio e sottotetto.

Catasto Fabbricati del Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Fg. 9:

m.n. 187 sub 2 - Via Ventisei Aprile - p. 1 - cat. A/10 - cl. 1 - 2 vani - R. C. Euro 531,95

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di proprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato

Prezzo base Euro 60.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Non sono ammissibili offerte inferiori al prezzo base. E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni Dalla perizia in atti redatta in data 10 marzo 2017 dal geom. Lovato risultano le seguenti autorizzazioni:

- concessione edilizia n. 62/02 del 30/08/2002 per la ristrutturazione dell'immobile;

- permesso di costruire n. 47/03 del 22/07/2003 per opere in variante al C.E. 62/02;

- agibilità n. 28590 del 15/10/2003.

L'aggiudicatario potrà, solo qualora ne ricorrano i presupposti, presentare domanda di sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente.

**Precisazioni**

Dalla perizia in data 10 marzo 2017 geom. Lovato in atti risulta che lo stato di fatto degli immobili oggetto della vendita è conforme alla planimetria catastale. Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio, né la classe energetica corrispondente.

La dotazione di Attestato di Prestazione Energetica ed eventuali regolarizzazioni urbanistiche saranno effettuate a spese dell'acquirente dopo l'aggiudicazione e prima dell'atto notarile.

**Visione dei beni**

Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al curatore dott.ssa Angela Peretti Stradone San Fermo n. 20 tel: 045/8030145 - fax 045/8010778, e mail: [a.peretti@sccapra.it](mailto:a.peretti@sccapra.it) mediante richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, entro i 10 giorni prima della data fissata per la vendita.

Maggiori informazioni - Consultazione della perizia e dei suoi allegati, nonché della relazione notarile - Presentazione delle offerte presso NOT.ES. in Verona, Stradone Maffei n. 2, previo appuntamento telefonando negli orari di apertura (8.30-17-.00) allo 045-4723844 e-mail [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito internet [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

E' onere dell'acquirente prendere visione dell'integrale documentazione agli atti.

La vendita degli immobili con la procedura della VENDITA SENZA INCANTO

avverrà il giorno 23 ottobre 2018 alle ore 14.00

presso NOT.ES. in Verona Stradone Maffei n. 2.

Chiunque è ammesso a offrire per l'acquisto dei beni posti in vendita in proprio o a mezzo di procuratore speciale munito di procura notarile.

Per l'efficacia dell'offerta

Occorre depositare, entro le ore 13.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la apertura delle buste e l'eventuale gara, presso lo studio del notaio banditore in Verona presso NOT.ES., Stradone Maffei n.2 Verona in busta chiusa.

A) offerta irrevocabile di acquisto per un importo non inferiore al prezzo base corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente,

- il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto,

- l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minore (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori),

B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato a Fallimento Termoidraulica G.V. Srl

L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta),

- i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta,

- l'indicazione del prezzo offerto,

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima,

- l'indicazione di un indirizzo di posta elettronica ove ricevere le comunicazioni inerenti le operazioni di vendita.

L'offerta deve essere depositata presso NOT.ES. in Stradone Maffei n. 2 Verona in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:

- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),

- il nome del professionista incaricato ANDREA FANTIN,

- la data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine

stabilito, se è inferiore al prezzo base indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite.

Nel giorno fissato, si procederà:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte di acquisto presentate,

- all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti,

- all'eventuale gara.

**Aggiudicazione**

Nel caso in cui nel termine fissato per lo svolgimento dell'asta siano presentate più offerte pari o superiori al prezzo base, come sopra indicato, si procederà ad una gara sull'offerta più alta tra quelle presentate e seguirà l'aggiudicazione a favore del miglior offerente.

In caso di parità di offerte e mancata partecipazione alla gara degli offerenti, l'aggiudicazione sarà a favore di chi ha presentato l'offerta per primo.

Saldo prezzo e spese e atto di stipula notarile

Il saldo del prezzo, dedotta la cauzione già versata, nonché l'importo delle spese, imposte e compensi notarili per il trasferimento, saranno versati, entro 90 giorni dall'aggiudicazione, secondo le modalità che il Notaio banditore avrà cura di indicare.

In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicatario perderà le somme versate a titolo di cauzione che verranno acquisite alla procedura.

A seguito del versamento del saldo del prezzo e delle spese, come quantificate dal Notaio incaricato, il trasferimento avverrà a mezzo di atto notarile del Notaio Andrea Fantin. Le spese notarili sono a carico di parte acquirente.

Cancellazione delle formalità gravanti

La restrizione dei beni dalle formalità su di esse gravanti, disposte dal Giudice Delegato una volta versato il prezzo, sarà effettuata a cura del Notaio incaricato ed a spese dell'acquirente/aggiudicatario.

**CONDIZIONI DI VENDITA**

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive.

E' onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Publicità

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte mediante pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), sul sito ufficiale del Tribunale di Verona [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) e sul portale collegato [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it) e per estratto sul quotidiano "Il Corriere della Sera - Il Corriere di Verona".

Il Notaio incaricato ANDREA FANTIN

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BADIA CALAVENA****ABITAZIONE CON CORTE E TERRENI - RUSTICI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 473/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Badia Calavena (VR), Frazione SS. Trinità, Contrada Massalonghi n. 10, piena proprietà di fabbricato ad uso civile abitazione con corte e terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola e fascia di rispetto stradale.

Prezzo base Euro 40.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.000,00.

Lotto 2: In Comune di Badia Calavena (VR), Frazione

SS. Trinità, Contrada Massalonghi, piena proprietà di rustici ad uso abitazione e deposito.

Prezzo base Euro 21.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 15.750,00.

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio Verona, Via del Pontiere n. 23 tel. 045/4725536 - fax 045/7152094, e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## NOGARA

### ABITAZIONE - GARAGE - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 242/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Montalto n.52/a, piena proprietà di fabbricato costituito da abitazione singola (ex rurale) ai piani terra e primo, garage al piano terra in corpo staccato, magazzino (ex rurale) al piano terra e primo con pertinenziali corti esclusive e due terreni poco discosti.

Prezzo base Euro 132.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 99.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: ascione@studiodilegaleacn.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## SORGÀ

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 405/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto A: In Comune di Sorgà (VR), Via Campagne n. 4/5, piena proprietà di porzione di edificio composta da appartamento e magazzino adiacente con annessi terreni risultanti dalla documentazione in atti a destinazione agricola

Prezzo base Euro 83.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 62.250,00

Lotto B: In Comune di Sorgà (VR), Via Campagne n. 4/5, piena proprietà di porzione di edificio composta da appartamento

Prezzo base Euro 118.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.500,00

Custodia: Avvocato Beniamino Zermini con studio in Verona, Via A. Sciesa n. 10 - tel. 045/595438- fax 045/8036004 - e-mail: zermini@tiscalinet.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## TREVENZUOLO

### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 610/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96 con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 3: In Comune di Trevenzuolo (VR), Località Roncolevalè, Borgata Crocetta n. 19, piena proprietà di abitazione con annesso rustico e terreno risultante dalla documentazione in atti con destinazione agricola.

Prezzo base Euro 19.000,00- Rilancio minimo Euro 1.000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 14.250,00.

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è E.

Lotto 4: In Comune di Trevenzuolo (VR), Località Roncolevalè, piena proprietà di terreni risultanti dalla documentazione in atti con destinazione agricola

Prezzo base Euro 12.000,00- Rilancio minimo Euro 1000,00.

Prezzo minimo da offrire Euro 9.000,00.

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax: 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudiodilegale.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## Immobilie comm.le|ind.le

### ANGIARI

### IMMOBILE A DESTINAZIONE ARTIGIANALE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 28 R.F. dell'11 febbraio 2015

La sottoscritta dott.ssa Giovanna Iorini, Notaio in Isola della Scala (VR), associata a NOT.ES., delegata ex artt. 104 ter e 107 Legge Fallimentare dal curatore Avv. Marco Masè, come da autorizzazione in data 16 giugno 2015, avvisa che sono posti in vendita i seguenti

#### BENI IMMOBILI

Lotto Unico

In Comune di Angiari (VR), zona industriale, Viale del Lavoro (ex Via Ronchi) nn. 474/476, in un'area circondata da terreni agricoli e da piccoli nuclei a destinazione residenziale, caratterizzata da collegamenti di viabilità interna circoscritti e dal collegamento semidiretto con la statale 434 che corre lungo l'intero lato ad est dell'area, piena proprietà di immobile a destinazione artigianale industriale di circa 1350 mq commerciali su un unico livello (fatta eccezione per una limitata zona occupata dagli uffici che risulta su due livelli) e annesso porzioni di terreno.

Catasto Fabbricati del Comune di Angiari, Fg 4 m.n. 94 - Via Ronchi - piano T-1 - cat. C/2 - cl. 1 - mq 1279 - R.C.Euro 620,92

Catasto Terreni del Comune di Angiari, fg 4, mm.nn. 94 di are 23,59 - ente urbano

304 di are 00,46 - R.D.Euro 0,46 - R.A.Euro 0,23

283 di are 02,21 - R.D.Euro 1,70 - R.A.Euro 0,91

303 di are 00,53 - R.D.Euro 0,41 - R.A.Euro 0,22

Prezzo base Euro 82.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

La vendita è soggetta ad IVA su opzione.

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Legge 47/85 e successive modifiche ed integrazioni  
Dalla perizia in atti risulta che gli immobili sono oggetto delle seguenti titoli autorizzativi:

- concessione edilizia rilasciata dal Sindaco del Comune di Angiari in data 20 maggio 1982 n. 6/verb. 34 protocollo n. 1642;

- agibilità del 18 ottobre 1984, protocollo n. 560.

Dalla perizia in atti risulta che sono stati realizzati in difformità dal progetto allegato alla concessione un locale destinato a centrale termica, collocato al piano terra a fianco agli uffici ed un locale destinato ad ufficio, collocato al piano primo sulla proiezione della zona uffici presente al piano terra (i due piani sono collegati mediante una scala in struttura metallica e pedate in legno).

L'aggiudicatario potrà, solo qualora ne ricorrano i presupposti, presentare domanda di sanatoria ai sensi della normativa urbanistica vigente.

Dal certificato di destinazione urbanistica in atti, rilasciato dal Comune di Angiari in data 16 maggio 2017 risulta che i mm.nn. 94 e 283 del foglio 4 sono contraddistinti nel Piano degli Interventi vigente come zona parte "D1/C Produttiva Industriale ed Artigianale di completamento" e parte "D1/C Produttiva Industriale ed Artigianale di completamento" e "Depuratore-fasce di rispetto" e i mm.nn. 303 e 304 sono contraddistinti nel Piano degli Interventi vigente come zona D1/C Produttiva Industriale ed Artigianale di completamento" e "Depuratore-fasce di rispetto".

Precisazioni

Dalla perizia in atti risulta che lo stato dei luoghi è conforme alla planimetria catastale.

Si precisa che dalla documentazione in atti risulta che la ditta catastale del m.n. 304 non è correttamente allineata in capo all'esecutato. E' onere dell'aggiudicatario la regolarizzazione.

Si precisa che dalla perizia in atti risulta che all'interno del perimetro del lotto è presente una particella di 6 mq censita al Catasto Terreni foglio 4 m.n. 301 non intestata al fallimento e che di detta particella non è stato possibile identificare il motivo di creazione e riconoscere il perimetro fisico in loco.

Si evidenzia che il Tribunale di Verona ha dichiarato il fallimento della società venditrice, con sentenza n. 28 emessa in data 10 febbraio 2015, trascritta a Verona in data 28 aprile 2015 n. 13956 R.G. e n. 9403 R.P.

I beni risultano, inoltre, gravati dalle seguenti formalità pregiudizievoli la cui cancellazione verrà ordina-

ta con decreto ex art. 108 L.F., una volta eseguita la vendita e riscosso il prezzo, a cura e spese di parte acquirente:

- ipoteca volontaria iscritta in data 17 novembre 2003 ai nn. 48484/10103, annotata di surrogazione in data 12 dicembre 2008 ai nn. 52224/8975;
- ipoteca volontaria iscritta in data 15 dicembre 2008 al n. 52336/10262.

Si precisa che dalla perizia in atti risulta inoltre che i mm.nn. 283 e 303 sono gravati da servitù di passo pedonale, carraio e di posa e manutenzione, trascritta a Verona in data 12 ottobre 2005 n. 26904 R.P., a favore del m.n. 485 di proprietà del Comune di Angiari.

Custodia

Per visionare l'immobile, consultare la perizia e avere informazioni in ordine alle modalità di vendita, alla consistenza e alle caratteristiche del bene rivolgersi al curatore fallimentare Avvocato Marco Masè, Via Santa Teresa n. 51 37135 Verona, tel. 045/5883388, mail studiogleale.mase@tin.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 7 giorni prima della data fissata per la vendita.

Liberazione dell'immobile

Il bene risulta allo stato libero e non utilizzato.

La vendita degli immobili con la procedura della VENDITA SENZA INCANTO

avverrà il giorno 25 ottobre 2018 alle ore 14.30 presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

MODALITA' DI VENDITA

Ognuno, tranne il debitore, è ammesso ad offrire per l'acquisto dei beni posti in vendita.

Per partecipare alla gara ex art. 573 c.p.c. tutti gli offerenti devono conoscere la lingua italiana ed essere presenti, pena l'esclusione.

Gli avvocati possono fare offerte per persone da nominare ex artt. 579 e 583 c.p.c.;

Per l'efficacia dell'offerta

Occorre depositare, entro le ore 13.00 del giorno lavorativo precedente la data fissata per la vendita, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, in busta chiusa.

A) offerta irrevocabile di acquisto per un importo al prezzo base corredata da:

- fotocopia del documento di identità e del tesserino fiscale dell'offerente,
- il certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri, se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto,
- l'autorizzazione del giudice tutelare, se l'offerente è minorenne (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori),

B) cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Notaio incaricato con l'indicazione del numero della procedura.

L'offerta deve contenere:

- il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta),
- i corrispondenti dati del coniuge, se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni,
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta,
- l'indicazione del prezzo offerto,
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

L'offerta deve essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale sono annotati:

- il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente),
- il nome del professionista incaricato,
- la data dell'udienza fissata per l'esame delle offerte.

Nessun'altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta.

L'offerta non è efficace se perviene oltre il termine stabilito, se è inferiore al prezzo base indicato o se l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite.

Nel giorno fissato, si procederà:

- all'apertura delle buste contenenti le offerte di acquisto presentate,
  - all'esame delle offerte alla presenza degli offerenti,
  - all'eventuale gara ai sensi dell'articolo 573 c.p.c.
- Dell'aggiudicazione verrà data notizia ai creditori ipotecari.

Il curatore potrà sospendere la vendita ove pervenga offerta irrevocabile d'acquisto migliorativa per un importo superiore di almeno un decimo del prezzo offerto ai sensi dell'art. 107, IV comma, L.F..

Degli esiti della vendita verrà informato il comitato dei creditori e il Giudice Delegato il quale potrà esercitare i poteri di cui all'art. 108, I comma, L.F.

Il trasferimento dei beni avverrà a mezzo di atto di stipula notarile a mio rogito, una volta riscosso il prezzo, con spese a carico dell'aggiudicatario.

Saldo prezzo e spese

Il saldo del prezzo di aggiudicazione nonché l'importo delle spese, delle imposte e dei compensi notarili conseguenti alla vendita (nella misura che verrà indicata dal notaio incaricato entro 10 giorni dall'aggiudicazione definitiva) dovrà essere versato, dedotta la somma già prestata a titolo di cauzione, mediante distinti assegni circolari non trasferibili, intestati al notaio delegato con l'indicazione del numero della procedura, entro 180 giorni dalla aggiudicazione, presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2. In caso di inadempimento nel versamento delle somme di cui sopra l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà tutte le somme versate.

CONDIZIONI DI VENDITA

La vendita avverrà a corpo e non a misura, nello stato di fatto e di diritto in cui si trova l'immobile, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni e azioni, servitù attive e passive. Eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità, o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere -ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore- per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo.

E'onere degli offerenti prendere visione della perizia e della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso, e verificare la loro attualità.

Pubblicità

Del presente avviso sarà data pubblica notizia, almeno 30 giorni prima della data fissata per l'esame delle offerte, mediante pubblicazione sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" e relativo sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), nonché mediante servizio postaltarget.

Ufficio competente NOT.ES.

Le attività relative alle operazioni di vendita sono effettuate dal Notaio delegato presso l'ufficio sito in Verona, Stradone Maffei n. 2, con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita, su appuntamento, telefonando allo 045-4723844 dalle ore 8.30 alle ore 17.00.

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## BOVOLONE

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 648/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR) Via IV Novembre, piena proprietà di negozio al piano terra con pertinenze locale al piano interrato.

Prezzo base Euro 69.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 51.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G".

Custodia: Avvocato Tommaso Trevisiol con studio in Verona, Piazza Renato Simoni n. 1 - tel. 045/576818 - fax 045/ 8106376, e-mail: [t.trevisiol@sartoriefontana.it](mailto:t.trevisiol@sartoriefontana.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notai-perleesecuzioni@notariato.it](mailto:notai-perleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## LEGNAGO

### NEGOZIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esecuzione Immobiliare n. 632/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 4: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 4, piena proprietà di negozio con autorimessa

Prezzo base Euro 126.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 94.500,00

Lotto 5: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 3, piena proprietà di negozio con autorimessa

Prezzo base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00.

Lotto 6: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 8, piena proprietà di abitazione con due autorimesse

Prezzo base Euro 195.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 146.250,00

Lotto 7: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 1, piena proprietà di abitazione con due autorimesse

Prezzo base Euro 177.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 133.125,00

Lotto 8: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 11, piena proprietà di abitazione al grezzo con due autorimesse

Prezzo base Euro 135.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 101.625,00

Lotto 9: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 11, piena proprietà di abitazione al grezzo con due autorimesse

Prezzo base Euro 127.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 95.625,00

Lotto 10: In Comune di Legnago (VR), Viale dei Caduti n. 11, piena proprietà di abitazione al grezzo con autorimessa

Prezzo base Euro 117.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 88.125,00

Custodia: Avvocato Christian Belliaro con studio in Verona via C. Cattaneo n.14 - tel. 045/8011276- fax 045/8047543 - e-mail: avvocati@studiobelliardo.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## Terreno | Immobile agricolo

### CEREA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 525/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), Via Piletta n. 1, piena proprietà di fabbricato per attività agricole e lastrico per fotovoltaico.

Prezzo base Euro 135.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 101.250,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F".

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 - tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### SAN BONIFACIO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 823/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 7: In Comune di San Bonifacio (VR), tra la via Praissola e via Pigafetta, piena proprietà di terreno edificabile urbanizzato.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Custodia: Avvocato Chiara Castelli con studio in Verona (VR), Via Adigetto n. 11 - tel. 045/8035312 - fax 045/8538188 - e-mail: castelli@veronalegal.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 121/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 7: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Feroni, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 102.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 76.500,00

Lotto 8: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), località Pittarnella, piena proprietà di fondo rustico agricolo irriguo e pianeggiante.

Prezzo base Euro 127.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 95.250,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincento.bonanno@studiumfori.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### ZEVIO

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 773/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 25 ottobre 2018 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, con accesso da via Fontana, piena proprietà di terreno edificabile da urbanizzare

Prezzo base Euro 222.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 166.500,00

Custodia: Avvocato Francesco Ferrarese Girardi con studio in Verona, Piazza Viviani n. 12 - tel. 045/590548 - 045/8045962, fax: 045/592228, e-mail: francescoferraresegirardi@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notai-perleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

contattaci anche su


**facebook**

Canale Aste

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[astemobili.it](http://astemobili.it)




 **Vendite presso NOV@**

**Abitazione | Accessorio**

**VERONA**

**VILLA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 417/2010 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona, Frazione Mizzole, Via Sant'Eurosia n. 11, piena proprietà di villa singola, di antica origine, disposta su quattro livelli, dotata di ampia terrazza al piano terra con sottostante garage, fabbricati collabenti, e ampio parco circostante, il tutto necessitante di lavori di ristrutturazione.

Prezzo base Euro 380.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email [segreteria@studioottaviani.eu](mailto:segreteria@studioottaviani.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**VERONA**

**SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 290/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona (VR), Via Ugo Zannoni n. 16, con accesso dalla scala "E" di un ampio complesso condominiale piena proprietà di soffitta al quinto piano.

Prezzo base Euro 4.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**BEVILACQUA**

**UNITÀ ABITATIVE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 539/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 12 dicembre 2018 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bevilacqua (VR) Via Pontepitocco n. 1244, piena proprietà di due unità abitative di cui una al piano primo e una al piano primo, entrambe con locali accessori al piano terra e area cortiva di pertinenza, oltre all'area di sedime e pertinenza di un'autorimessa attualmente demolita, ma ancora censita in catasto.

Prezzo base Euro 151.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Policante, Via Cesare Battisti n. 7, Verona, tel. 0458001378, fax 0458039349, email [m.policante@studiodarchi.it](mailto:m.policante@studiodarchi.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvio Scuccimarra

**BOSCO CHIESANUOVA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 521/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bosco Chiesanuova (VR), Località Arzarè, Via Ponte n. 7/P, all'interno del complesso residenziale denominato "Prati 2", piena proprietà di appartamento con giardino esclusivo al piano terra, oltre a garage e cantina con ripostiglio e bagno al piano interrato.

Prezzo base Euro 45.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Alessandro Biasioli, Piazza San Fermo n. 5, Verona, tel. 045597817, fax 0458040466, email [avv@alexandrobiasioli.it](mailto:avv@alexandrobiasioli.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 324/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Buttapietra (VR) Viale dell'Industria n. 6, piena proprietà di appartamento al piano terra costituito da camera, soggiorno, cucinino, disbrigo e bagno, oltre a giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 60.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Caltroni, Via Dominutti n. 2, Verona, tel. 0458000433, email [caltroni@studioimpresanet.it](mailto:caltroni@studioimpresanet.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**BUTTAPIETRA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 525/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso



Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Buttapietra (VR), Via Giacomo Leopardi n. 7, piena proprietà della quota di 1/3 (un terzo) di appartamento al piano primo con cantina, lavanderia e garage al piano seminterrato, oltre a giardino esclusivo al piano terra.

Prezzo base Euro 31.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" F "".

Custodia: Avvocato Marco Policante, Via Cesare Battisti n. 7, Verona, tel. 0458001378, fax 0458039349, email m.policante@studiodarchi.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### CASTEL D'AZZANO

#### POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 481/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via Molino n. 9, piena proprietà di posto auto sito al piano terra.

Prezzo base Euro 3.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

### CASTEL D'AZZANO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 472/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), Via Cecco Angiolieri n. 10, piena proprietà di appartamento al piano primo con pertinenziale autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### CASTEL D'AZZANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 531/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR) località Rizza, Via Piave n. 39, piena proprietà di appartamento al piano primo con accesso da scala esterna esclusiva, proveniente dal giardino comune con altra unità.

Prezzo base Euro 108.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Rinaldo Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email r.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### MONTEFORTE D'ALPONE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 687/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR) Frazione Costalunga, Via Mezzavilla n. 117/A, piena proprietà di appartamento disposto sui piani terra e

primo.

Prezzo base Euro 22.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Dino Sartori, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email d.sartori@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### RONCO ALL'ADIGE

#### CASA TERRA CIELO, IN LINEA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 677/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Ronco all'Adige (VR), Via Cason n. 2, piena proprietà di casa terra cielo, in linea. bisognevole di lavori di ristrutturazione, disposta su due piani fuori terra e dotata di terreno di insistenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 12.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Custodia: Giada Beghini, Piazza Renato Simoni n. 31, Verona, tel. 0458035676, fax 0458356003, email avvgiadabeghini@studiobeghnicorazza.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### SAN GIOVANNI ILARIONE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 535/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di abitazione su tre livelli con pertinenziale magazzino/autorimessa, giardino e portico comuni.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di abitazione su tre livelli con pertinenziale autorimessa, giardino e portico comuni.

Prezzo base Euro 153.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di porzione di capannone ad uso espositivo e relativi uffici.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4: In Comune di San Giovanni Ilarione (VR), Via Alcide De Gasperi n. 195, in villa bifamiliare, piena proprietà di porzione di capannone ad uso magazzino.

Prezzo base Euro 225.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Marianna Mancassola, Via San Vitale n. 25/B, Verona, tel. 0458766312, fax 0454851259, email av.mariannamancassola@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### VALEGGIO SUL MINCIO

#### APPARTAMENTI - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 768/2014 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 19, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 2: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 21, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento al piano terra con piccola corte esclusiva e pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 3: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 2 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto

auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 4: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 3 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 5: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 4 e dislocato ai piani primo e secondo con pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 74.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Lotto 6: In Comune di Valeggio sul Mincio (VR), Località Monte Borghetto n. 17, all'interno del "Residence Monte Borghetto", piena proprietà di appartamento individuato con l'interno n. 5 e dislocato al piano primo con soppalco, oltre a pertinenziale posto auto coperto al piano interrato.

Prezzo base Euro 78.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " F ".

Custodia: Avvocato Nicola Ottaviani presso l'Associazione CAVV, via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045594642, fax 0458044021, email segreteria@studioottaviani.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche

Il Notaio delegato Silvia Brognara

### VERONELLA

#### FABBRICATO RURALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 390/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Veronella (VR) Via Brusio n. 45, in vecchia corte agricola denominata "Corte Brusio", piena proprietà di fabbricato rurale su due

livelli fuori terra composto da due corpi separati uno ad uso abitativo e l'altro ad uso rustico, oltre a pertinenziali terreni agricoli.

Prezzo base Euro 66.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00.

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email vincenzo.bonanno@studiumfori.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### VERONA

#### AMBULATORIO - APPARTAMENTI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 18/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 28 novembre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Quartiere "Stadio", Via Arnolfo di Cambio n. 1, all'interno del condominio "Altichiero I", piena proprietà di unità immobiliare ad uso ambulatorio medico sita al piano primo, con annesso vano soffitta al piano sesto.

Prezzo base Euro 90.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Verona Quartiere Borgo Venezia, Via Fiumicello n. 70, all'interno della palazzina residenziale facente parte del "Condominio Alfa Prima", Sala C, piena proprietà di appartamento a piano quarto con pertinenziali cantina al primo piano interrato, e garage al secondo interrato.

Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 3: In Comune di Verona Quartiere Borgo Venezia, Via Fiumicello n. 70, all'interno della palazzina residenziale facente parte del "Condominio Alfa Prima", Sala C, piena proprietà di monolocale a piano primo con pertinenziali cantina al primo piano interrato, e garage al secondo interrato.

Prezzo base Euro 112.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Lorenzo Pagliani, Vicolo Zucchetta n. 4, Verona, tel. 0444 542979, fax 0444 1491510, email info@studiopagliani.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ISOLA DELLA SCALA****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 518/2016 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 2: In Comune di Isola della Scala (VR) Località Cercomano, Via Cercomano n. 3/C, piena proprietà di complesso immobiliare costituito da:

- villino su un unico piano fuori terra con ampio giardino di pertinenza e con depositi attrezzi e posto auto coperto al piano interrato; - serre florovivaistiche con annessi corte esclusiva, uffici e depositi/ripostigli; - appezzamenti di terreno.

Prezzo base Euro 479.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email [giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it](mailto:giusepperuotolo@avvocatiassociaativerona.it). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**POVEGLIANO VERONESE****UNITÀ COMMERCIALE - APP.TI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 38/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Mazzini n. 8, all'interno dello stabile denominato "Condominio Mazzini", piena proprietà di autorimessa al piano interrato a cielo aperto.

Prezzo base Euro 10.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 2: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Mazzini n. 8, all'interno dello stabile denominato "Condominio Mazzini", piena proprietà di autorimessa al piano interrato a cielo aperto.

Prezzo base Euro 10.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Via Mazzini n. 8, all'interno dello stabile denominato "Condominio Mazzini", piena proprietà di autorimessa al piano interrato a cielo aperto.

Prezzo base Euro 10.600,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Piazza IV Novembre n. 2/M, all'interno del palazzo storico denominato "Pallazetto Balladoro", piena proprietà di appartamento disposto sui piani secondo e terzo. Prezzo base Euro 166.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 5: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Piazza IV Novembre n. 2/M, all'interno del palazzo storico denominato "Pallazetto Balladoro", piena proprietà di appartamento al piano primo.

Prezzo base Euro 96.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 6: In Comune di Povegliano Veronese (VR), Piazza IV Novembre n. 2/M, al piano terra del palaz-

zo storico denominato "Pallazetto Balladoro", piena proprietà di due unità immobiliari, unite di fatto in un'unica unità commerciale, adibita a pub e dotata di ampia corte esclusiva. Prezzo base Euro 303.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G". Custodia: Avvocato Piergiorgio Bonini, Corso Porta Nuova n. 20, Verona, tel. 045595159, fax 0458032302, email [pg.bonini@libero.it](mailto:pg.bonini@libero.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**SAN GIOVANNI LUPATOTO****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 736/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 novembre 2018 alle ore 15:40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Cesare Battisti n. 240, piena proprietà di porzione di capannone industriale con annessi uffici al piano terra e corte esclusiva e di due sovrastanti abitazioni al piano primo, con pertinenziale vano scala di collegamento con il piano terra e di accesso agli uffici. Prezzo base Euro 1.420.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F" per gli appartamenti e "G" per il capannone. Custodia: Avvocato Paolo Malizia presso l'Associazione CAVV, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 045595586, fax 0458020532, email [avv\\_paolo\\_malizia@hotmail.com](mailto:avv_paolo_malizia@hotmail.com).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Ludovica Piro

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola****MOZZECANE****VILLETTA - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 426/2015 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Mozzecane (VR), Via San Faustino n. 40/M, usufrutto di villetta a schiera

disposta su tre livelli con pertinenziali aree cortive. Quota di 1/14 (un quattordicesimo) di usufrutto di pertinenziali terreni, costituenti il vialetto di accesso pedonale alle unità abitative e la rampa di accesso carrabile e lo spazio di manovra alle autorimesse poste al piano interrato. Si precisa che l'usufrutto è a favore di persone nate rispettivamente il 6 settembre 1948 e il 13 ottobre 1950. Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00. Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F". Custodia: Avvocato Giulia Avolio, C.so Cavour n. 32, Verona, tel. 0458035655, fax 0458009389, email [giulia.avolio84@gmail.com](mailto:giulia.avolio84@gmail.com). I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**ROVEREDO DI GUÀ****ABITAZIONI - AUTORIMESSE - RUSTICO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione immobiliare n. 214/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), Via Are nn. 15-16, piena proprietà di compendio immobiliare costituito da: - due piccole abitazioni adiacenti ma indipendenti dislocate sui piani terra e primo; - pertinenziale autorimessa; - annesso rustico destinato a magazzino e disposto su due livelli fuori terra; - terreni di insidenza e pertinenza.

Prezzo base Euro 62.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini, Corso Cavour n. 39, Verona, tel. 0458002226, fax 0458009495, email [francesco.mafficini@avvcommvr.it](mailto:francesco.mafficini@avvcommvr.it).I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Silvia Brognara

**SAN BONIFACIO****APPARTAMENTI - ACCESSORI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 707/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa, lato sud, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra. Prezzo base Euro 199.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 2: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento centrale, disposto su due piani fuori terra con vani accessori, non ultimati, al piano interrato e due piccole corti al piano terra. Prezzo base Euro 184.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Lotto 3: In Comune di San Bonifacio (VR), Località Villabella, Via Gritti n. 31, all'interno di un fabbricato residenziale a schiera composto da tre alloggi oltre accessori, piena proprietà di appartamento di testa,

lato nord, disposto su due piani fuori terra con vani accessori al piano interrato e due piccole corti al piano terra. Prezzo base Euro 237.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Diletta Saretto, Via XXVI Aprile n. 4, San Martino Buon Albergo, tel. 0458795598, fax 0452109255, email dilettasaretto@studiolegaleger-vasinisaretto.it. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Michela Merighi

**SAN GIOVANNI LUPATOTO**

**MAGAZZINO - AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 294/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 24 ottobre 2018 alle ore

14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Garofoli 148-150, piena proprietà di area di insidenza e pertinenza di magazzino attualmente demolito ma ancora censito, interessata da progetto edilizio approvato.

Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di San Giovanni Lupatoto (VR) Via Garofoli n. 148-150, piena proprietà di area urbana. Prezzo base Euro 95.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto, Corso Porta Nuova n. 107, Verona, tel. 045590800, fax 0458031646, email nicolaruberto@studiolegtrib.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00), e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it.

Il Notaio delegato Michela Merighi



**Tribunale di VERONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALBAREDO D'ADIGE**

**CASA UNIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 339/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2018 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Frazione Coroano Veronese, Via Chiavichetta n. 7, piena proprietà di casa unifamiliare disposta su due piani fuori terra con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 230.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" C "".

Custodia: Avvocato Loretta Micheloni, Via C.Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458004151, fax 0458445969, email avvocatomicheloni@gmail.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**COLOGNA VENETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 753/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 3 ottobre 2018 alle ore 15:30  
Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione

Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Cologna Veneta (VR) Piazzale Vittorio Veneto n. 4, piena proprietà di appartamento al piano terzo con annessa cantina al piano seminterrato.

Prezzo base Euro 33.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "" G "".

Custodia: Avvocato Giorgia Stallo, Viale della Repubblica n. 6, Verona, tel. 0458303031, fax 0458388268, email gstallo@studiofranchetti.eu.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Pia Marinucci



**Tribunale di VICENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSOLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 351/2015**

G.E. Dott.ssa Sonia Pantano (G.O.T.)  
Professionista Delegato Avv. Silvia Covolo  
Lotto Unico: sito in Cassola (VI), via Baroni n. 64 - Appartamento bicamere in piccolo contesto condominiale, soggiorno, cucina, due camere, 1 bagno, 3 terrazzini, garage.  
Vendita senza incanto il 19.10.2018 ore 17.30 presso Gruppo Delegati Vendite in Vicenza, Contrà S. Marco n. 43.

Prezzo Base Euro 51.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 38.813,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Gruppo Delegati Vendite in Vicenza, Contrà S. Marco n. 43. Maggiori informazioni presso il custode IVG Vicenza (tel. 0444.953553) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LONIGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 70/2015**

G.E. Dott. Sara Pitinari  
Professionista Delegato Notaio Francesca Boschetti  
Lotto unico: Comune di Lonigo (VI) Via DON ARCAN-GELO GIUSTI 16. Appartamento di mq 74 al p.1 composto da ingresso, cucina-soggiorno, locale disimpegno con accesso al bagno e a due camere; al p. interrato autorimessa di mq 23. Libero.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 10:10 presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive - in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza. Prezzo base Euro 82.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 61.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive - in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza. Maggiori informazioni presso l'ANVIPES - Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive - in Piazza Pontelandolfo n. 114 Vicenza Tel. 0444235462, presso il Custode IVG Vicenza srl in Via Volto n. 63 Costozza di Longare (VI) tel. 0444953915 fax 0444953552, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMANO D'EZZELINO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 3/2014 + 191/2014**

G.E. Dott.ssa Sonia Pantano  
 Professionista Delegato Avv. Raffaella Zanini  
 Lotto Unico : sito in Comune di Romano d'Ezzelino (VI), Via Brenta n.2; Trattasi di appartamento bicamerale con relativa autorimessa, facente parte di una palazzina di complessive 16 unità. Si compone di autorimessa a Piano Interrato e appartamento con ingrossosoggiorno-cucina, bagno, due camere da letto, ripostiglio, wc/lavanderia e due poggiali a Piano Primo. L'unità sviluppa una superficie lorda complessiva di circa 130,67 mq (compreso poggiali e garage); la superficie commerciale è di circa 112,65 mq.Libero.

Vendita senza incanto il 15/10/2018 ore 10:00 presso DELTA VENDITE DELEGATE, Piazza Pontelandolfo n.6 - Vicenza;

Prezzo Base Euro 85.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 64.125,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/10/2018 presso DELTA VENDITE DELEGATE, Piazza Pontelandolfo n.6 - Vicenza;

Maggiori informazioni presso il Custode l'IVG di Vicenza s.r.l. s.u. con sede in Costozza di Longare (VI), via Volto n.63, tel 0444/953915, fax 0444/953552, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALDAGNO****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 406/2013**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli  
 Professionista Delegato Dott.ssa Alessandra Pinamonti

LOTTO Unico: sito in Valdagno (VI) Contrada Molini D'Agno 4 - Trattasi di fabbricato residenziale strutturato su 4 piani, di cui 3 fuori terra, oltre ad una soffitta nel sottotetto. Il fabbricato ospita al piano terra i locali adibiti a ingresso, soggiorno, cucina ed un bagno. Al primo piano, raggiungibile mediante scale interne, vi sono una camera ed un ripostiglio. Al secondo piano trovano collocazione una camera ed un ripostiglio. L'ultimo impalcato ospita una soffitta. Nell'interrato vi sono due locali entrambi adibiti a cantina. Nel retro del fabbricato vi è una piccola porzione di area verde di pertinenza esclusiva del fabbricato con accesso anche dalla corte comune retrostante. Certificazione energetica "G". L'edificio non si presenta in condizioni sufficienti per essere abitato; riscontrate difformità, visionabili in perizia. Libero. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 12:45 presso la Dott.ssa Alessandra Pinamonti - Studio del Gruppo Delegati Vendite, Contrà San Marco n.43 - Vicenza.

LOTTO Unico: Prezzo Base Euro 19.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.550,00. L'offerta non potrà essere inferiore di oltre un quarto del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Dott.ssa Alessandra Pinamonti - Studio del Gruppo Delegati Vendite, Contrà San Marco n.43 - Vicenza.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Alessandra Pinamonti (tel. 0444/921944 fax 0444/921136); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BASSANO DEL GRAPPA****UFFICIO - NEGOZI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 55/2014**

G.E. Dott.ssa Sara Pitinari  
 Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese

Lotto 1: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 33; Ufficio composto da ingresso/disimpegno, tre ampi locali e w.c. cieco con anti w.c.; i locali hanno altezza di circa mt 2,66. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 117. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 2: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 23; Negozio al piano terra composto da n. 3 locali ed un w.c. finestrato.; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 90. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 3: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 24-25-33A; negozio composto da n. 3 locali ed un w.c. cieco al piano primo interrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 73. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 4: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 26-27; Negozio composto da n. 2 locali, un accessorio ed un w.c. cieco al piano primo interrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 70. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 5: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 28-29-30; Negozio composto da n. 3 locali, n. 2 accessori ed un w.c. finestrato; i locali hanno altezza di circa mt 3,00. Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 96. Il tutto si presenta in discreto stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 6: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 33; Unità commerciale ricettiva - magazzino composta da n. 2 locali ed un w.c. cieco; i locali hanno altezza di circa mt 3,05/2,65 (nella parte perimetrale). Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 188. Il tutto si presenta in mediocre stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Lotto 7: Comune di Bassano Del Grappa (VI) Largo Parolini 32; Unità commerciale ricettiva - magazzino composta da n. 5 locali, vani tecnici per alloggiamento impianti e w.c. cieco; i locali hanno altezza di circa mt 3,05/2,65 (nella parte perimetrale). Esso sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 251 (sub 123) e di mq 21 (sub 166). Il tutto si presenta in mediocre stato di manutenzione sia per quanto riguarda le finiture che gli impianti. La pertinenza esterna è ampia e tenuta a parcheggio pubblico, con percorsi pedonali e carrabili. Libero.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa (VI) in Largo Parolini 103/A.

Prezzo Base Lotto 1 Euro 47.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 35.925,00.

Prezzo Base Lotto 2 Euro 37.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 27.900,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 33.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 25.350,00.

Prezzo Base Lotto 4 Euro 33.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 25.350,00.

Prezzo Base Lotto 5 Euro 39.400,00; rilancio minimo

in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 29.550,00.

Prezzo Base Lotto 6 Euro 47.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 35.475,00.

Prezzo Base Lotto 7 Euro 52.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 39.300,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Cortese in Bassano del Grappa (VI) in Largo Parolini 103/A. Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza con sede in Longare (VI), Via Volto 63 Tel 0444-953553 - fax 0444-953552, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****VICENZA****LABORATORIO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 734/2011**

G.E. Dott.ssa Silvia Saltarelli  
 Professionista Delegato Notaio F. Boschetti  
 Lotto Unico: sito in Vicenza (VI) Via Vecchia Ferriera 50 int. 19 - Laboratorio artigianale con uffici (mq. 238) all'interno del Centro Orafo Vicenza: p. t.: ingresso, vano scala, spogliatoio con lavabo, w.c. donne e w.c. uomini; p. 1: arrivo del vano scala, disimpegno, ufficio con anti w.c. e w.c., 2° ufficio, locale laboratorio, fonderia metalli preziosi. Immobile libero.

Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 09:45 presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Piazza Pontelandolfo n.114, Vicenza.

Prezzo Base Euro 15.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima di Euro 11.250,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ANVIPES-Associazione Notarile Vicentina per le Procedure Esecutive Piazza Pontelandolfo n.114, Vicenza.

Maggiori informazioni presso l'IVG di Vicenza srl - Via Volto n.63 Costozza di Longare (VI) - Tel 0444/953915 - Fax 0444/953552 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE  
GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



**Tribunale di  
CASSINO**

## Abitazione | Accessorio

### COLFELICE

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 116/2011

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Eleonora Panzironi

Professionista Delegato Avv. Clizia Carnevale

Lotto Unico: sito in Colfelice (FR) Via Taglia V - Villetta in costruzione su due piani, vani 7, mq.267,45 ca. Ed annesso terreno di are 07.70 e are 12.80.

Vendita SENZA INCANTO il giorno 11/10/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino - primo piano - Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Clizia Carnevale, in Cassino, Viale Dante n. 152, dal lunedì al venerdì dalle ore 15:00 alle ore 19:00, previo appuntamento telefonico (tel. 0776/319110 - cell. 349/2664268); presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ITRI

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 59/2014

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott.ssa Giuseppina Marziale

Lotto Unico: sito in Itri (LT) Via Bucefalo - Villino di mq. 375,47 e 10 vani, sviluppato sui piani terra, primo e secondo; oltre piscina e corte esclusiva. Certificazione Energetica Classe G. Autorimessa coperta. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 09.30 presso il Tribunale di Cassino, piano primo (aula da designare), Via Tasso - Cassino.

Prezzo Base Euro 274.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 205.500,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, piano secondo, Via Tasso - Cassino.

Data eventuale vendita con incanto il 20/09/2018 ore 10:00 nello stesso luogo della vendita senza incanto

Prezzo Base Euro 329.000,00; Offerte in aumento Euro 5.000,00.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Giuseppina Marziale, Via Cretari 5/A - Broccostella (FR) (tel/fax 0776/892047), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN GIOVANNI INCARICO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 240/2013

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Lidia Franciosa

Lotto Unico: sito in San Giovanni Incarico (FR) Via Giovanni Cedrone, 58 - Quota pari a 5/6 di fabbricato di civile abitazione di mq.376,84, posto al piano terra, con deposito, porticato e corte. Certificazione Energetica ""Classe G"". La tettoia esterna risulta da regolarizzare, meglio visionabile in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano secondo - Cassino.

Prezzo Base Euro 87.097,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 65.322,95.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso, piano secondo - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno, alle stesse modalità.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lidia Franciosa, Via ex s.p. Forca d'Acero 4304 - Gallinaro (FR), previo appuntamento (tel./fax 0776-695165 - cell. 393/9334868 - mail: [avv.franciosa@inwind.it](mailto:avv.franciosa@inwind.it), studio chiuso per ferie dal 27/08/2018 al 07/09/2018); presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SANT'APOLLINARE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 99/2016

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Dott.ssa Giuliana Iafano

Lotto Unico: sito in Sant'Apollinare (FR), Via Fornello n.5 - Fabbricato ai piani terra e primo. Certificazione Energetica ""Classe G"". Occupato dal debitore.

Vendita SENZA INCANTO il 06/09/2018 ore 09.30 presso Tribunale di Cassino - Via Tasso, piano I - Cassino.

Prezzo Base Euro 185.965,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 139.473,90.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale - Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON INCANTO lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott.ssa Giuliana Iafano (Tel. 0776312325 - Fax 0776312325) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### FORMIA

#### LOCALI COMMERCIALI - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 28/2015

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Filomena Masella

Lotto 1: sito in Formia (LT) Via Mamurra - Via XXIV Maggio - Locale commerciale posto al piano terra, adibito ad attività di ristorazione e locale di deposito al piano ammezzato. Il terreno su cui insistono è definita sottozona di completamento B1 e vincolata ai fini ambientali-paesaggistici, necessaria presentazione CILA. Locati.

Lotto 2: sito in Formia (LT) Via Mamurra - Locale commerciale al piano terra e locale di deposito al piano primo sottostrada (ammezzato). Necessaria presentazione CILA. Liberi.

Vendita senza incanto il 13/09/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 290.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 217.500,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00.

Le offerte potranno essere inferiori al prezzo base fino ad un quarto. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano II - Cassino.

La vendita con incanto eventuale sarà celebrata mezz'ora dopo quella senza incanto e lo stesso giorno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Filomena Masella in Largo Dante n.5 - Cassino, dal lunedì al venerdì ore 16-19 (tel./fax 0776/21775) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CERVARO

#### FABBRICATI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 168/2016

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Lucia Peccia

Lotto 1 : sito in Cervaro (FR) Via Romanelle 2 - 1) Fabbricato adibito a civile abitazione, di mq.220,87, sviluppatosi su due piani, seminterrato e primo piano, collegati da una scala comune. 2) Fabbricato commerciale di mq.234,49, posto al piano terra. 3) Manufatto adibito a civile abitazione, di mq.8,65, in corso di costruzione. 4) Terrazza di copertura, di mq.8,65. Classe energetica ""F"". Liberi.

Lotto 2 : sito in Cervaro (FR) Via Romanelle - Terreni, seminativi arborati, di: mq.5.429, mq.1.660, mq.5.442, mq.1.130, mq.4.252, mq.6.443. Liberi.

Vendita SENZA INCANTO il 08/11/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano II - Cassino.

Lotto 1 : Prezzo Base Euro 247.525,08; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 185.643,81.

Lotto 2 : Prezzo Base Euro 19.399,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima Euro 14.549,75. Presentare offerte previo appuntamento entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso - Cassino.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita CON incanto lo stesso giorno con modalità indicate negli allegati.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Lucia Peccia, Via Petrarca 5 - Cassino (FR) (Tel. 0776/25780 - Fax 0776/530212 - Cel. 3285779085) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le|ind.le

## CASSINO

## CAPANNONE-FABBRICATO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 136/2016

Tribunale di Cassino

G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Professionista Delegato Avv. Lidia Franciosa

Lotto 4: Comune di Cassino (FR) Via San Bartolomeo. Piena proprietà di capannone di mq 12051,86. Capannone di mq 11. Fabbricato industriale di mq 609,12.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Cassino in Via Tasso, piano secondo.

Prezzo base Euro 6.719.301,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 5.039.475,75.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Cassino Via Tasso.

Nel caso in cui la vendita senza incanto non abbia luogo, si procederà a vendita con incanto lo stesso giorno, alle stesse modalità.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Lidia Franciosa con studio in Gallinaro (FR) alla Via ex s.p. Forca D'acero 4304 tel e fax 0776/695165 - 3939334868, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Ordinario di Cassino in Via Tasso piano secondo dalle ore 09:00 alle ore 12:00 dal lunedì al venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di ROMA

## Abitazione|Accessorio

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 233/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Bianca Maria Ferramosca

Professionista Delegato Avv. Roberta Girone

Lotto 1 : sito in Comune di Roma (RM), Via Augusto Pierantoni n.12; Appartamento posto al piano primo della scala A, distinto con il numero interno due (2), composta: ingresso e corridoio che disimpegnano la cucina, una camera con WC ed altre tre camere dotate tutte di balcone. Occupato dal debitore, in corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 15:00 presso la Sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n.63;

Prezzo Base Euro 340.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Offerta Minima Euro 255.000,00;

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno 16/10/2018 presso la Segreteria della sede Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n.63;

Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel.063207717 - Fax 0668219663, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 625/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Torre

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via Gironico, 4 - Appartamento allo stato rustico con tramezzature divisorie non intonacate, che individuano le zone ingresso, soggiorno, pranzo con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni e un ripostiglio. Vendita senza incanto il giorno 26/10/2018 ore 09:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma.

Prezzo Base Euro 112.608,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 84.456,00. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Roma (Tel. 06/89569801 Fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Esec. Imm. n. 655/2012

## ROMA

## CANTINA - DEPOSITO - AREE URBANE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Tribunale di Roma

G.E. Dott. Romolo Ciufolini

Professionista Delegato Avv. Rosita Vallone

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via di Val Cannuta, 54 - Piena proprietà locale cantina, posta al piano interrato (S1 catastale), distinta con il numero di int. 8/A, 8/B e 8/C. Il locale è costituito da tre ambienti uso cantina e un piccolo disimpegno, il tutto per una superficie commerciale di circa 29 mq.Libero.

Lotto 2 : sito in Roma (RM) Via di Val Cannuta, 52 - Deposito posto al piano terreno e privo di numero identificativo, costituito di unico ambiente uso ripostiglio.Libero. Lotto 3 : sito in Roma (RM) Via di Val Cannuta, 52 - Area urbana posta al piano terra in zona retrostante il fabbricato e priva di numero identificativo, con accesso dal passo carrabile al civico 54.Libero. Lotto 4 : sito in Roma (RM) Via di Val Cannuta, 52 - Area urbana posta al piano terra in zona retrostante il fabbricato e priva di numero identificativo, con accesso da passo carrabile al civico, 54.Libero. Vendita senza incanto il giorno 31/10/2018 ore 15.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63 piano III; Lotto 1 : Prezzo Base Euro 21.600,00; rilancio minimo Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 16.200,00; Lotto 2 : Prezzo Base Euro 3.680,00; rilancio minimo Euro 300,00; offerta minima di Euro 2.760,00; Lotto 3 : Prezzo Base Euro 11.280,00; rilancio minimo Euro 500,00; offerta minima di Euro 8.460,00; Lotto 4 : Prezzo Base Euro 11.600,00; rilancio minimo Euro 500,00; offerta minima di Euro 8.700,00; Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la segreteria del Consiglio dell'ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n.63 piano III; Maggiori informazioni presso il custode Avv. Barbara Stanchi (tel. 063722800) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Lotto 1 : sito in Roma (RM) Via di Val Cannuta, 54 - Piena proprietà locale cantina, posta al piano interrato (S1 catastale), distinta con il numero di int. 8/A, 8/B e 8/C. Il locale è costituito da tre ambienti uso cantina e un piccolo disimpegno, il tutto per una superficie commerciale di circa 29 mq.Libero.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 899/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Lorenza Dolfini

Lotto Unico : sito in Roma (RM) Via delle Vigne di San Matteo, 32 - Appartamento al piano sotterraneo composto da una corte frontale con portico, salone con angolo cottura, corridoio, bagno, due camere di cui una con cabina armadio, corte esterna e cantina. Posto auto. Vendita senza incanto il 05/11/2018 ore 14:00 presso la Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Lotto Unico : prezzo Base Euro 100.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.600,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Segreteria della Sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro, 63 Roma. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma tel.06/89569801 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 2111/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Giovanna Russo

Professionista Delegato Avv. Alessia Giordano

Lotto U: Comune di Roma via Aci Castello 50. Piena proprietà di appartamento su due livelli (I e II piano di una palazzina senza condominio mq 64) zona Due Leoni. L'appartamento è composto al I piano da soggiorno con angolo cottura, un bagno ed un balcone; al II piano da disimpegno, camera, cameretta, un balcone ed un bagno. Occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura (scadenza 31.10.2019). Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 10:00 presso la sede del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati in Roma alla Via Lucrezio Caro n. 63. Prezzo base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 92.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la segreteria del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati in Roma alla Via Lucrezio Caro n. 63. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma srl tel. 06/83751500, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 1062/2016

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Barbara Perna

Professionista Delegato Avv. Luciana Forte

Lotto Unico: sito in Roma (RM), Via di Montespackato 8 - Appartamento posto al piano terzo, composto da cucina, camera da letto, bagno e balcone. Libero. Vendita senza incanto il 19/11/2018 ore 11.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, sita in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63. Prezzo Base Euro 67.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 50.400,00. Presentare offerte dalle ore 8.30 alle ore 12.30 fino al giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 0683751500 - 0689569801) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## ROMA

## VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm n. 1721/2015

Tribunale di Roma

G.E. Dott.ssa Federica D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Antonella Anglisani

Lotto unico: Comune di Roma (RM) Via Campo di Grazia n. 70/A CAP 00137. Piena proprietà di villino di mq 60 composto da salone, cucina, disimpegno, due camere, bagno, portico esterno, locale accessorio staccato di mq 18 e corte esclusiva di mq 815. Vani 2,5. Certificazione Energetica G. Libero.

Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 12.00 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63. Prezzo base Euro 23.654,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 17.740,80. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Segreteria della Sede del

Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma - Via Lucrezio Caro n. 63.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Roma Tel. 06 89569801 Fax 06 83751580, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 854/2016**

Tribunale di Roma  
 G.E. Dott.ssa Barbara Perna  
 Professionista Delegato Dott. Fabio Giliberti  
 Lotto 1: sito in Roma (RM), Via Pietro Crevenna n. 14 - Appartamento al piano rialzato (catastalmente piano terra) con annessa soffitta al piano sottotetto. Piano terra cucina, n. 3 camere e bagno per un totale di mq 73. La soffitta misura mq 3. Nella disponibilità dell'esecutata. Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 15.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Roma sita in Via Flaminia 328/330, Roma. Prezzo Base Euro 114.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 85.800,00. Presentare le offerte dalle ore 8.30 alle ore 12.30 fino al giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso il Custode IVG di Roma S.R.L. (tel. 0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1594/2016**

Tribunale di Roma  
 G.E. Dott.ssa Miriam Iappelli  
 Professionista Delegato Dott. Fabrizio Ricciardi  
 Lotto Unico: sito in Roma (RM), via Mar della Cina n. 157 - Quota pari al 100% della piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione e di un box auto, località Torino. L'immobile è catastalmente composto da n. 3,5 vani catastali per una superficie catastale di 77 mq. totale escluse aree scoperte 74 mq. ed il box auto ha una consistenza 11 mq., superficie catastale di 13 mq. Vendita senza incanto il 23.11.2018 ore 11.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili, sita in Roma, Vai Flaminia nn. 328-330. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Presentare offerte dalle ore 8.30 alle ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata. Maggiori informazioni presso il custode IVG Roma (tel. 06.83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1743/2016**

Tribunale di Roma  
 G.E. Dott.ssa Barbara Perna  
 Professionista Delegato Avv. Lorenza Dolfini  
 Lotto Unico: sito in Roma (RM), Via Beverino 19 - Piena proprietà di magazzino interno unico, posto al piano seminterrato, con accesso da rampa carrabile e pedonale da via Beverino n.19 in comune con proprietà attigua. Superficie convenzionale mq. 658,63. Vendita senza incanto il 04.12.2018 ore 14.00 presso la sede indicata dal Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma, Via Lucrezio Caro n. 63. Prezzo Base Euro 377.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 282.750,00. Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso la Segreteria della sede sopra indicata.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma Srl (tel. 06.83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN POLO DEI CAVALIERI**

**ABITAZIONE IN VILLINO AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 420/2014**

Tribunale di Tivoli  
 G.E. Dott. Marco Piovano  
 Professionista Delegato Avv. David Perria  
 Lotto unico: Comune di San Polo dei Cavalieri (RM) Via Santa Balbina snc. Piena proprietà di abitazione in villino ai piani seminterrato, terra e primo di consistenza vani 5. Autorimessa al piano primo. Occupato. Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Perna in Mentana alla Via 3 Novembre n. 119. Prezzo base Euro 211.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 158.250,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Perna in Mentana alla Via 3 Novembre n. 119. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. David Perna in Mentana alla Via 3 Novembre n. 119 tel 06/9051800 cell. 347/8324497, presso l'ivg di Roma, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**



**Tribunale di VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANZIO**

**VILLINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/2015**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Riccardo Audino  
 Professionista Delegato Avv. Anna Maria Sambucci  
 Lotto Unico: sito in Anzio (RM) Via Rea Silva, edificio B, int. 2 - Villino:cantina, ripostiglio, lavatoio al piano interrato; tre camere, due wc, corte con piscina; camera, cucina, wc, ripostiglio, terrazzo e balcone al piano primo; lastrico solare al piano secondo e garage.Occupato.  
 Vendita senza incanto il 19/10/2018 ore 11.30 presso Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari - Velletri.  
 Prezzo Base Euro 490.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 27.560,00; offerta minima di Euro 367.500,00;  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Sambucci, Viale Roma, 19 - Velletri (RM).  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Anna Maria Sambucci (tel. 06/9630930) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 960/2014**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Colognesi

Professionista Delegato Avv. Luana Guercini  
 Lotto Unico: sito in Ardea (RM), Vicolo Ercole, 3 - Appartamento al piano terra con annesso portico e corte, composto da zona soggiorno/pranzo, cucina, cameretta, disimpegno, bagno e camera da letto. Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri - Aule Piano Terra - Via Artemisia Mammucari.Prezzo Base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.200,00. Offerta minima di Euro 92.250,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Guercini, Via P. Nenni, 6/b - Marino.Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Luana Guercini, Via P. Nenni, 6/b - Marino (Tel. 06/93667934) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 718/2016**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Enrico Colognesi  
 Professionista Delegato Avv. Elisa Fortini  
 Lotto Unico : sito in Comune di Ardea (RM), Via Fano, 19; Appartamento al piano terzo composto da tre camere, cucina, bagno, ingresso, corridoio e veranda con annessa cantina al piano 1 e con annesso box auto al piano S1.Occupato.  
 Vendita senza incanto il 09/11/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aula della sezione Esecuzioni Immobiliari;  
 Prezzo Base Euro 166.532,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.327,00; Offerta Minima Euro 124.899,00;Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 08/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Fortini in Albano Laziale, Via Pratolungo 6/E; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonchè Custode Avv. Elisa Fortini in Albano Laziale, Via Pratolungo 6/E; , presso \_ e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**VILLA - RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 744/2015**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Enrico Colognesi  
 Professionista Delegato Avv. Marco Di Benedetto  
 LOTTO Unico: sito in Ardea (RM) Via Sesia 7 - Villa di 8 vani; composta da: ingresso con piccolo disimpegno, soggiorno con camino, cucina, corridoio, quattro camere di cui due con bagno ed un terzo bagno. Corte urbana esclusiva, piscina, locale tecnico, tettoia in legno, forno all'aperto e locale caldaia. Occupato.Vendita senza incanto il 07/12/2018 ore 10.30 presso Tribunale di Velletri, Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari, Via Artemisia Mammucari - Velletri. Prezzo Base Euro 225.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00; offerta minima pari a Euro 168.750,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore fino ad un quarto del prezzo base. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso Studio Avv. Marco Di Benedetto, Via Alcide De Gasperi 23 - Genzano di Roma.  
 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Marco Di Benedetto, ore 16.00-18.30 (tel. 069398079 - fax 0683607526 - mail: [marcodibenedetto@studiodibenedetto.it](mailto:marcodibenedetto@studiodibenedetto.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLEFERRO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 767/2014**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. E. Colognesi



Professionista Delegato Avv. Renato Piero Innocca  
 Lotto Unico: sito in Colleferro (RM), Via Antonio Gramsci, 8 - Unità immobiliare posta ai piani terra e primo sottostrada e composta da sei vani. Libero.  
 Vendita senza incanto il 30.11.2018 ore 12.00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari.  
 Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Renato Piero Innocca in Nettuno, via Cavour n. 69.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Renato Piero Innocca ore 18.00-20.00 (tel. 06.9804642) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 345/2016**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Enrico Colognesi  
 Professionista Delegato Pierpaolo Siniscalchi  
 Lotto Unico : sito in Comune di Marino (RM), località Fontana Sala, Colle Picchioni, Viale Primo Maggio snc; Appartamento in villino, sito al piano primo, interno 2, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, una camera da letto, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio ed un locale adibito a cabina armadio, oltre due balconi e la scala di accesso. Nella disponibilità della parte esecutata. Vendita senza incanto il 04/10/2018 ore 13:00 presso lo Studio Notarile Siniscalchi - Piazza XX Settembre n. 10 Velletri (RM); Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; Offerta Minima Euro 82.500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 03/10/2018 presso lo Studio Notarile Siniscalchi - Piazza XX Settembre n. 10 Velletri (RM); Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Diego Pantaleo Tel 068559635, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTE COMPATRI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 586/2010**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Enrico Colognesi  
 Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri  
 Lotto unico: sito in Monte Compatri (RM), Via Mario Intreccialagli, 26. Appartamento al piano secondo composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, corridoio, bagno e balcone.  
 Vendita senza incanto il 21.09.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri, via Artemisia Mammucari, aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari.  
 Prezzo Base Euro 27.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00. Offerta minima di Euro 20.950,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio legale del Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri, vicolo della Gatta, 26 - Velletri.  
 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Antonio Tagliaferri tutti i venerdì ore 18.00-19.00 (tel 06/96154061 - fax 06/233218961 - cell 336/684434- email [antoniotagliaferri@inwind.it](mailto:antoniotagliaferri@inwind.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 680/2014**

Tribunale di Velletri  
 Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri  
 Lotto Unico: sito in Nettuno (RM), Via Taglio delle

Cinque Miglia, località Sandalo di Ponente - Appartamento posto ai piani seminterrato e terra di villino plurifamiliare. Occupato.  
 Vendita senza incanto il 14.09.2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aula della Sez. Esec. Imm. Prezzo Base Euro 191.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.500,00. Offerta minima Euro 143.500,00.  
 Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri in Velletri, Vicolo della Gatta n. 26. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Antonio Tagliaferri tutti i venerdì ore 18.00-19.00 (tel. 06.96154061 fax 06.233218961 cell. 336684434) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 489/2015**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Colognesi  
 Professionista Delegato Avv. Bruna Monaco  
 Lotto unico: Comune di Nettuno (RM) Via Santa Barbara n. 101. Piena proprietà di appartamento posto al piano secondo, interno 3, composto di tre vani, accessori, terrazza a livello, area scoperta di accesso e scala esclusiva. Box auto al piano terra di mq 22. Occupato dal debitore. Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 12:30 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari. Prezzo base Euro 124.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima Euro 95.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Legale Monaco in Via IV Novembre n. 12 Velletri. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Velletri, presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Bruna Monaco tel. 069640393 - 069640281 fax 069631930, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 417/14**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. E. Colognesi  
 Professionista Delegato Avv. Lucia Capocchetti  
 Lotto 1: sito in Nettuno (RM) Via Forano, 8 - Appartamento posto al primo piano.  
 Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - sede delle Sezioni Lavoro ed Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari n. 52, Aula Udienza. Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 65.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Capocchetti, Via A. Gramsci, 19 - Velletri. Maggiori informazioni presso il custode e professionista delegato Avv. Lucia Capocchetti, Via A. Gramsci, 19 - Velletri (tel. 06.9635703, 06.9627380, 392.8627330, 348.0058072) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**POMEZIA****OPIFICIO - ALLOGGIO CUSTODE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 294/13 + 492/16**

Tribunale di Velletri  
 G.E. Dott. Enrico Colognesi  
 Professionista Delegato Notaio Piercarlo Caparrelli

Lotto 1: Comune di Pomezia (RM) Via Vaccarella. Piena proprietà di opificio industriale composto da un corpo di fabbrica principale e da uno secondario della volumetria complessiva di mq 6.384 e con superficie coperta di mq 1.358,19 con annessa area esterna pertinenziale di mq 3.500. Alloggio del custode al piano terra di vani 4,5. Chiusi, non funzionanti ed in totale stato di abbandono.

Lotto 2: Comune di Pomezia (RM) Via Vaccarella. Piena proprietà di terreno edificabile attiguo allo stabilimento industriale che sviluppa una superficie catastale di mq 4.715. In completo stato di abbandono ricoperto di rovi e di sterpaglie. Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 11:15 presso lo studio notarile Caparrelli - Corso della Repubblica, 125 Velletri (RM). Prezzo base Lotto 1 Euro 743.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 38.000,00; offerta minima Euro 557.250,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 327.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 17.000,00; offerta minima Euro 245.250,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio notarile Caparrelli - Corso della Repubblica, 125 Velletri (RM). Maggiori informazioni presso il Custode CO VE GIU coop vend giud Tel. 069631025, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di**  
**VITERBO**

**Abitazione | Accessorio****RONCIGLIONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 454/2013**

Tribunale di Viterbo  
 G.E. Dott. Antonino Geraci  
 Professionista Delegato Dott. Fabio D'Ascenzi  
 Lotto 1: Comune di Ronciglione (VT) Via Campana n. 29. Piena proprietà dell'intero su abitazione di vani 4 al piano secondo di superficie mq. 53,30; balcone mq. 1,45. Occupata dai debitori. Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit (Custodi Delegati Viterbo) in Via Falcone e Borsellino n. 41. Prezzo base Euro 37.715,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 28.286,25. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Tribunale di Viterbo aula Cudevit (Custodi Delegati Viterbo) in Via Falcone e Borsellino n. 41. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Fabio D'Ascenzi con studio in Valentino (VT) alla Via dei Templari n. 12 (tel. 0761/420135 fax 1761/422064), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****PIANSANO****VILLA-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2011 + 263/2013**

Tribunale di Viterbo  
 G.E. Dott.ssa Chiara Serafini  
 Professionista Delegato Avv. Maria Teresa Santangelo  
 Lotto Unico : sito in Piansano (VT) Località Vitozzetto 78 - Villino di mq.288 circa e di vani 14, elevato due piani fuori terra ed uno entroterra. Con terreno di pertinenza di mq.2.380. La composizione dell'abitazione è di soggiorno, cucina, pranzo, n.4 camere, n.2 wc, corridoio, vano scala, oltre a portico, n.2 verande ed ulteriore veranda (non regolare - catastalmente portico) al piano terra, camera, bagno, vano spogliatoio, vano scala, veranda e balcone al piano primo. Al piano seminterrato sono presenti anche l'autorimessa, n.2 magazzini, un vano scala, bagno, oltre a taverna con cucina, n.2 camere e portici. Ricontrate difformità,

visionabili in perizia. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 10:00 presso l'Aula CU.DE.VIT-Custodi Delegati Viterbo coop. arl. c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 101.250,00. Presentare offerte, ad eccezione del sabato, entro le ore 12.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Sede CU.DE.VIT-Custodi Delegati Viterbo coop. arl. c/o il Tribunale di Viterbo, Via Falcone e Borsellino 41 - Viterbo. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Maria Teresa Santangelo, P.zza Fontana Grande 6 - Viterbo (Tel/Fax 0761/347638); presso la Sede CU.DE.VIT c/o il Tribunale di Viterbo e nel sito

www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

## Terreno|Immobilie agricole

### ACQUAPENDENTE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 66/2016

Tribunale di Viterbo  
G.E. Dott. Antonino Geraci  
Professionista Delegato Dott.ssa Paola Lanzillo  
Lotto unico: Comune di Acquapendente Località San

Giorgio. Terreno di circa ha 38.87.20 concesso in locazione con contratto di fondo rustico opponibile alla procedura esecutiva. Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 09:30 presso l'aula notai del Tribunale di Viterbo. Prezzo base Euro 291.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 218.475,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'aula notai del Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott.ssa Paola Lanzillo - Palazzo di Giustizia di Viterbo, Via Falcone e Borsellino n. 42 tel 0761-351236/0761-353973, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VITERBO

CIVITAVECCHIA

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto). L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante. Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



### Tribunale di CIVITAVECCHIA

## Abitazione|Accessorio

### BRACCIANO

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 246/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 17.00 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Riga, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 - Lotto unico: Bracciano, via delle Ginestre n. 3, immobile facente parte di una villetta quadrifamiliare su tre livelli collegati da scala interna: p.t. composto da ingresso, cucina con terrazzo, bagno, disimpegno, soggiorno; piano primo soffitta composto da camera da letto, disimpegno, lavatoio stenditoio, studio, disimpegno, altro bagno e antibagno; piano seminterrato a cui si accede attraverso una scala di marmo, composto da cucina, pranzo, soggiorno, bagno, vano sottoscala. Garage distinto con la lettera D. Occupato. Prezzo base Euro 235.402,68. (Offerta minima Euro 176.552,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Andrea Riga Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it).

### BRACCIANO

#### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. N. 201/17 R.G.E.

G.E. Dr. F. Vigorito. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoport Gramsci n. 93. Lotto unico: Bracciano (RM), loc. Pisciarelli, Via Olmata tre Cancelli n. 28, individuato all'int. n. 5, porzione di villa bifamiliare composta da p.t., piano primo sottotetto e piano seminterrato, giardino e box auto interno. L'immobile ha un giardino di mq 640, è presente una tettoia non regolarizzata di circa 46 mq. Occupato. Prezzo base Euro 200.000,00. (Offerta minima Euro 150.000,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Daniele Di Lazzaro 0766.27645, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CANALE DI MONTERANO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 137/15

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, in Tarquinia, via Tarconte n. 12. Lotto unico: Canale di Monterano (RM), via Prati di Canale n. 2 (ex Via Fontericcio n.9), villa unifamiliare con corte esclusiva, classificata catastalmente come abitazioni in villini, costituita da un edificio su tre piani (terra, primo e seminterrato) con un'ampia corte di mq 3.170 attrezzata a giardino in cui sono posti una piscina di mq 65 ed una tettoia lignea di mq 44. La superficie equivalente lorda dell'immobile è pari a mq 621. Prezzo base Euro 602.673,50. (Offerta minima Euro 452.005,50). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro, Tel. 0766/855024 - cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 286/14 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 20.11.2018

ore 17.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Riga, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 - Lotto unico: Cerveteri Loc. Campo di Mare, via degli Eucalipti n.49, immobile facente parte di una villetta bifamiliare su tre livelli collegati da scala interna con accesso indipendente carrabile ed un cortile/giardino di mq 130 e costituita da: p.t. composto da ampio soggiorno, cucina, ripostiglio adiacente al lato scala che collega al piano primo; piano primo a cui si accede da un ballatoio dal quale si accede separatamente alla zona pranzo-soggiorno e alla cucina con un ripostiglio adiacente alla scala che scende al p.t.; piano secondo a cui si accede attraverso una scala a giorno, composto da due stanze da letto e un bagno, il tutto per una superficie complessiva di mq 155,00 (i tre piani) il ballatoio di mq 18 e il giardino di mq 130. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 226.125,00. (Offerta minima Euro 169.593,75). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Andrea Riga Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 273/15 R.G.E.

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 29.11.2018 ore 16.30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, via Lungoport Gramsci 63. Lotto Unico: Cerveteri (RM), loc. Cerenova via Satrico 21, scala A, appartamento posto al piano primo e distinto con il numero civico int. 6, composto da soggiorno/angolo cottura con balcone, un'unica camera da letto ed un bagno. Prezzo base Euro 65.000,00. (Offerta minima Euro 48.750,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Rodolfo Antonini 076624754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CERVETERI

#### ABITAZIONE E CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 279/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.00) presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simone Iodice, Civitavecchia, via Vincenzo Annovazzi 15. Lotto Unico: Cerveteri (RM), via Monte Zebio 43, abitazione posta al primo piano con superficie commerciale di 121,19 mq di cui superficie utile netta calpestabile di 102,1 mq. Composto da soggiorno, cucina, bagno, ingresso, studio, ripostiglio, 2 camere da letto e 2 balconi. Cantina al piano interrato di sup. commerciale di 16,15 mq di cui netta utile calpestabile 13,30 mq, si presenta in mediocre/buono stato. Occupato senza titolo in fase di liberazione. Prezzo base Euro 140.000,00. (Offerta minima Euro 105.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Simona Iodice tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 293/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, Viale Guido Baccelli 1. Lotto unico: Cerveteri (RM) Loc. Cerenova, Largo Roma n. 3 (catastalmente snc) appartamento posto al piano secondo, scala B, interno 5, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera, un bagno e n. 2 balconi a livello di cui uno con tettoia in cui è collocato l'ingresso. Superficie commerciale 51,45 mq. Occupato. Prezzo base Euro 85.000,00. (Offerta minima Euro 63.750,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Eugenia Postorino 076632881, 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 121/08 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 05.12.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Cerveteri (RM), Via Liguria 7/A-9, appartamento composto da corridoio, soggiorno, quattro camere da letto, cucina, bagno, portico e corte, oltre cantina al piano seminterrato, per 112 mq commerciali. Regolarità edilizia e catastale: immobile non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, presentando abusi sanabili. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 65.250,00. (Offerta minima Euro 48.937,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FIUMICINO****PORZIONE VILLETTA TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 323/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 16.30 (apertura buste ore 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Riga, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Lotto unico: Fiumicino (RM), loc. Aranova, via Boroneddu 20, Immobile facente parte di villetta trifamiliare su tre livelli, su p.seminterrato con magazzino e cantina; p.terra soggiorno-pranzo, angolo cottura, due bagni, due camere, disimpegno, portico esterno, giardino; p.primo camera e bagno. Presenti abusi. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 121.500,00. (Offerta minima Euro 91.125,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Andrea Riga Tel. e Fax 0766/501349, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 207/17 R.G.E.**

G.E. Dr. F. Vigorito. Vendita senza incanto 11.12.2018 ore 16.00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Daniele Di Lazzaro, Civitavecchia, Lungoport Gramsci n. 93. Lotto unico: Fiumicino, loc. Passoscuro, in Via Sanluri 70, Scala A, Piano 1°, Int.2, Appartamento composto da ingresso, salone, cucina, n.2 camere da letto, bagno, disimpegno e balcone, per un totale di 79,55 mq netti e di 38,40 mq di balcone. Occupato. Prezzo base Euro 138.000,00. (Offerta minima Euro 103.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dr. Daniele Di Lazzaro 0766.27645, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 137/10**

G.E. Dr.ssa Rodà. Vendita senza incanto 4.12.2018 ore 15:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, in Tarquinia, via Tarconte n. 12. Lotto unico: Ladispoli (RM), Via Nino Bixio n. 19, Piano VI int. 33, DIRITTO DI USUFRUTTO LEGATO PER TESTAMENTO su immobile cat. A/2 di vani 4. Prezzo base Euro 46.395,00. (Offerta minima Euro 34.797,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Avv. Annalisa Di Gennaro, Tel. 0766/855024 - cell. 338/6115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MARINA DI CERVETERI****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 290/15 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici. Vendita senza incanto 27.11.2018 ore 16.00 (apertura buste ore 15.00)

presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Simona Iodice, Civitavecchia, via Vincenzo Annovazzi 15. Lotto 1: Marina di Cerveteri (RM), Via Sutri 4, Appartamento di tipo duplex posto al primo piano. L'abitazione si sviluppa su due piani per 74,72 mq di superficie commerciale lorda di cui 60 mq di superficie utile netta calpestabile. Così composta: soggiorno, balcone, 2 bagni, angolo cottura, 2 camere, ripostiglio. È presente un'area, comune con altre unità abitative, ove si trova una piscina condominiale. Prezzo base Euro 125.000,00. (Offerta minima Euro 93.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Lotto 2: Marina di Cerveteri (RM), Via Acerra 2, Box Auto al piano interrato di circa 14,48 mq, è adibito ad autorimessa, con doppie rampe d'accesso, si presenta in buono stato. Prezzo base Euro 10.000,00. (Offerta minima Euro 7.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Simona Iodice tel. 076623690, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 7/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Dominici Vendita senza incanto 21.11.2018 ore 17.00 (apertura buste h. 15.30) c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Astolfi, Civitavecchia, via G. Bruno 18. Lotto unico: Tarquinia (VT), via Domenico Emanuelli 10 (già via delle Croci), appartamento piano 3°, in edificio di 4 piani f.t. con copertura a terrazza, composto da ingresso, corridoio, 4 camere, cucina, bagno, ripostiglio e balcone a livello, superficie lorda (commerciale) 135,70 mq + 9,30 mq di balconi, superficie netta calpestabile circa mq 107,97. Occupato dal debitore, in corso di liberazione. Prezzo base Euro 110.812,50. (Offerta minima Euro 83.109,38). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Cauzione pari al 20% del prezzo base. Maggiori info c/o Avv. Antonella Astolfi Tel. e Fax 0766/35163 - Cell. 349/1209825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****FIUMICINO****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 150/12 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa A. Dominici. Vendita senza incanto 12.12.2018 ore 10.00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Fabio Messina, Civitavecchia, via Leopoli 3. Lotto unico: Fiumicino (RM), Loc. Passoscuro, Via Castelsardo 18, ufficio al piano secondo composto da ingresso con ampia sala d'attesa, angolo mensa, disimpegno, due stanze, un bagno, per 87,85 mq calpestabili ed un balcone di 24,15 mq. Regolarità edilizia e catastale: immobile non conforme alla documentazione catastale ed alle autorizzazioni rilasciate, con abusi sanabili. Occupato da terzo senza titolo. Prezzo base Euro 59.062,50 (Offerta minima Euro 44.296,88). Offerte in aumento Euro 1.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info c/o Dr. Fabio Messina Tel. 0766/23116 - Fax 0766/500641, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di  
RIETI

### Abitazione | Accessorio

RIETI

**PORZIONI DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. N. 96/14 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti. Lotto 1: Rieti, loc. Poggio Perugino, via Laghetti snc, porzione di fabbr. con accesso da corte comune, su p.primo (appartamento) costituito da terrazzo coperto esterno di ingresso, soggiorno-angolo cottura-camino, camera, bagno, copertura in legno a vista; p.terra, accesso autonomo, cantina, disimpegno di ingresso, bagno, antibagno. Sup. tot. comm.le mq 64,25. Porzione di fabbr. con accesso da corte comune, su p.terra costituito da tre ambienti uso stalla/autorimessa, accesso indep. e piccolo portico, oltre stalla aperta staccata dal fabbr. Sup. tot. comm.le mq 71,85. Libero. Prezzo base Euro 26.250,00 (Offerta minima Euro 19.687,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Daniela Munzi Tel. 0746/203003 - Cell. 348/3039365 - Fax 0746/258286, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**BORGOROSE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 196/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Borgorose (RI), fraz. Corvaro, via Arioli 1, appartamento p.rialzato di fabbr. indipendente uso residenziale, tot. distribuito su tre piani f.t. oltre p.seminterrato, composto da cucina, soggiorno, due camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio nel sottoscala, altro ripostiglio, annessa corte di proprietà prospiciente l'ingresso con accesso pedonale, altre due corti esclusive, di cui un sub. 17 risulta recintata e coperta ad utilizzo magazzino di altezza ridotta. Accesso mediante portone posto al termine di una scaletta ubicata nella corte sub. 8 alla quale si accede da cancello pedonale e carrabile o da porta finestra raggiungibile da scalinata posta nella corte sub. 10 a sua volta accessibile da cancello carrabile. Il sub. 6 sebbene di proprietà, risulta accorpato a subb. di altra proprietà. Ha diritto sulle corti sub. 7-10-11. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00 (Offerta minima Euro 24.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Nicoletta Ciavarelli Tel. 0746/270802-347/3748662 - Fax 0746/274770, in Cancelleria,

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CITTADUCALE**

**PORZIONE DI FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 176/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Cittaducale (RI), fraz. Santa Rufina, via IV Novembre 5, porzione di fabbricato indipendente uso prevalentemente residenziale, parte di palazzina tot. distribuita su tre piani f.t. oltre seminterrato, composta da ingresso, soggiorno con cucina/angolo cottura a vista, due camere, bagno, disimpegno p.rialzato collegato da scala a chiocciola p.seminterrato da cui, tramite disimpegno, si accede a magazzino con annesso bagno/lavatoio e garage; ampia corte di proprietà circostante destinata a giardino. Sufficiente stato manutentivo e discreto stato conservativo, infissi in legno con vetro doppio, impianto termico autonomo. Libero. Prezzo base Euro 65.400,00 (Offerta minima Euro 49.050,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Nicoletta Ciavarelli Tel. 0746/270802-347/3748662 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it).

**COLLEVECCHIO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 78/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Comune di Collecchio (RI), loc. Torretta, via Sabina n. 22 (catastalmente n. 11), piena proprietà di fabbricato unifamiliare di unico piano terra con corte esterna composta da: ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due camere e bagno, per una superficie utile complessiva di mq. 62,20 oltre ad una corte esterna, in parte pavimentata ed in parte destinata a giardino, della superficie catastale tra coperta e scoperta di mq. 330,00 (derivante dalla sommatoria della superficie catastale tra coperta e scoperta della p.lla 48 e della p.lla 106) Occupato senza titolo da terzi (che corrispondono indennità di occupazione), fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione". Prezzo base Euro 51.118,50 (Offerta minima Euro 38.338,87). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 Fax 0746/760621 Cell. 333/1710346, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COLLI SUL VELINO**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 226/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Colli sul Velino (RI), via Cesare Battisti 7, abitazione su p.seminterrato con due locali tecnici, autonomamente accessibili dall'esterno; p.terra, con accesso da una piccola zona porticata, disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno; piano primo disimpegno, due camere, bagno; balcone accessibile dalle camere. Magazzino p.terra, mq 23,50 sul cui fronte sud insistono n. 3 piccole porciaie mq 23,50 cadauno. Piccolo appezzamento di terreno mq 217,00. Occupato. Prezzo base Euro 31.000,00 (Offerta minima Euro 23.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/274819 Cell. 3421413680, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CONTIGLIANO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 236/11+240/12 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Contigliano (RI), loc. Montisola, via Montisola 57, diritti pari a 1000/1000 piena propr. di abitazione unifamiliare cielo-terra, discreto stato di conservazione, su due piani f.t. con portico, ampio soggiorno, cucina, tinello, bagno, locali tecnologici p.terra; corridoio, quattro camere, ripostiglio, bagno, portico, balconi p.primo. Sup. tot. mq 340. Adiacente terreno mq 885 di cui mq 86 coperti da un paio di fabbricati rurali in muratura uso porciaia, canile, rimessa attrezzi, forno, mediocre stato di conservazione/manutenzione. Alcuni manufatti/recinzioni hanno copertura in lamiera, scarso valore. Sussistono irregolarità edilizie vedi pagine nn. 6 e 7 della perizia. Occupato. Prezzo base Euro 136.687,50 (Offerta minima euro 102.515,62). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FARA IN SABINA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 84/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Compendio signorile in pietra con annessi corte comune con soprastante piccolo manufatto in

muratura, altra piccola corte e terreno comuni ad altra u.i.; sito in comune di Fara in Sabina, alla frazione "Canneto", composto al piano terra da ampio soggiorno, cucina, quattro locali, due bagni con ingresso da corte comune; al piano seminterrato da cinque ampi locali magazzino, ripostiglio, due bagni, con accesso dalla corte comune, con annessa quota parte di cappella gentilizia ed ogni altra utilità comune. Prezzo base Euro 290.000,00 (Offerta minima Euro 217.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza Tel e Fax 0746/251927 Cell. 335/7111789 in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FILACCIANO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 120/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Filacciano (RM), Piazza Umberto I civ. 38/40, piena proprietà di immobile uso abitativo. Prezzo base Euro 50.000,00. (Offerta minima Euro 37.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. 0746/498396 - Fax 0746/257896, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**GRECCIO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 203/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Greccio (RM), via Cianfano snc, abitazione p.terra ampio soggiorno, cucina zona giorno; due camere, bagno zona notte; piccolo vano, bagno p.primo. Terreno agricolo. Magazzini/locali deposito, unico vano, h. variabile, mq tot. 19,50, p.terr, accesso da porta carrabile. Occupato dal debitore. Prezzo base Lotto Euro 52.345,69 (Offerta minima Euro 39.266,01). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Blasi Tel. 0746/204591 - Fax 0746/760621 - Cell. 333/1710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**LEONESSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 70/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Leonessa (RI), Località Residence Cimazzura n. 2 (o via Vecchia Doganale n. 2), piena proprietà di appartamento di superficie complessiva lorda pari a 44 mq, posto al piano primo di uno stabile di complessivi quattro piani. L'appartamento è composto da un soggiorno con angolo cottura, un bagno, una camera da letto ed un balcone di superficie lorda pari a 9 mq. Completa la proprietà una porzione di lastrico solare a copertura dei locali garage a cui si accede direttamente dal balcone. Prezzo base Euro 32.701,20 (Offerta minima Euro 24.525,90). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Dario Temperanza Tel/Fax 0746/251927 - Cell.

335/7111789, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA****ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 57/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Magliano Sabina (RI), Vocabolo Chiorano 33, abitazione (sub. 2) su p.terra zona giorno costituita da soggiorno/pranzo, cucina, piccolo W.C. ricavato nel sottoscala; p.primo zona notte disimpegno, bagno, tre camere, terrazza cons. mq 23,00. Annessi garage p.terra mq 32,35, magazzino mq 23,00, centrale termica mq 1,90. Al p.primo (sub. 3) risulta un piccolo appartamento autonomo su unico livello, disimpegno, soggiorno/pranzo, bagno, due camere. Risultano insistere anche piccoli ambienti ricavati nel sottotetto. Presente corte esterna. Risulta edificato un annesso in muratura adibito a rimessa attrezzi mq 49,20 non assistito da alcun titolo abilitativo. Sup. tot. mq 230,90. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 40.000,00 (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Francesco Renzi Tel. 0746/485499 - Cell. 338/2836444, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTEBUONO****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 175/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Montebuono (RI), Piazza Dante, 4, diritti pari a 1000/1000 della piena proprietà di unità immobiliare sita nel centro storico di Montebuono, è costituita da un appartamento facente parte di un fabbricato di maggior consistenza. La stessa si sviluppa al piano terra ed è costituita da vano di ingresso (mq 10,45), cucina (mq 13,05), zona soggiorno (mq 21,70), disimpegno (mq 2,50), da un bagno (mq 4,60), ed una camera da letto (mq 14,50). Prezzo base Euro 33.359,92 (Offerta minima Euro 25.019,93) Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giusi Aguzzi Tel. e Fax 0746/202654 - Cell. 338/3024167, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTEBUONO****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA CIVILE. n. 200042/11**

G.E. Dr.ssa Della Fina. Vendita senza incanto 02/11/2018 ore 12.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Montebuono (RI), loc. Sant'Andrea, piena propr. di Fabbricato Abitazione "A": Abitazione al p. terra composta da ingresso, cucina, camera, bagno, sala (mq 61,57) e piccolo locale ad uso ripostiglio al p. seminterrato. Fabbricato Cantina "B": Piccolo fabbricato su due piani (seminterrato e terra), composto da locale cantina e grotta al p. seminterrato e da portico locale sgombero o sottotetto al p. terra. Locale ad uso forno "C": Piccolo manufatto di recente costruzione composto da forno a legna prefabbricato con sottostante spazio per deposito legna e contiguo piccolo locale ad uso ripostiglio. Prezzo base Euro 100.000,00 (Offerta minima euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto

31/10/2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giusi Aguzzi Tel. e Fax 0746/202654 Cell. 338/3024167, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**NAZZANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 115/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Nazzano (RM), Loc. Monte Piccolo, abitazione indipendente cielo-terra con corte mq 1.750 ca., su: p.secondo semint. cantina con vano scala, disimpegno (mq. 30.71); p.primo semint. soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, scala, terrazzo (mq. 82.30); p.terra n. 3 camere, bagno, disimpegno, vano scala, balcone (mq. 57.85); p.primo (sottotetto) n. 2 camere con ripostiglio, bagno, disimpegno, vano scala (mq. 38.21). S.U. mq. 140.85 - S.n.r. mq. 68.22 - Sup. tot. reale mq. 209.07 - Sup. comm.le mq. 136.94. Esistono difformità descritte in perizia di stima sanabili. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 52.800,00 (Offerta minima Euro 39.600,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Tel. 348/7329919 - Fax 0746/250898, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO MIRTELO****APPARTAMENTO IN VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 153/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 22/10/2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Poggio Mirteto (RI), Via Finocchietto, diritti pari all'intero della piena proprietà di appartamento in villa con annessa corte circostante, composto p.terra da ampio soggiorno, angolo cottura, due camere da letto e bagno; studio ballatoio, camera da letto e bagno nel sottotetto; sup. tot. netta raggugliata mq 143,00 ca. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 86.062,50 (Offerta minima euro 64.546,87). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/10/2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dr. Gianluca Donati Cell. 349/3262556, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO MIRTELO****ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 53/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Poggio Mirteto (RI), via Novara, piena proprietà di abitazione costituita da ingresso, zona pranzo con angolo cottura, soggiorno, camera da letto e bagno con sup. lorda di circa 118 mq e cantina al piano seminterrato con sup. lorda di circa 86 mq. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 76.218,75 (Offerta minima Euro 57.164,06). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTO E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 195/11 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Ponzano Romano (RM), loc. Contrada Vignacce snc, diritti piena propr. quota 1000/1000 di appartamento p.terra composto da 4 camere, balcone/porticato, piccolo cortile, sup. lorda tot. mq 58 ca e posto auto coperto al p.seminterrato. Libero. Prezzo base Euro 15.131,25 (Offerta minima Euro 11.348,44). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTI CON BOX SINGOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 270/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula udienze, 2° piano. Ponzano Romano (RM), Viale Europa Unita snc, nuovo complesso residenziale in gran parte non ancora abitato, piena propr. quota 1000/1000. Lotto 01: appartamento p.terra soggiorno/angolo cottura, camera, bagno, disimpegno, due balconi, sup. tot. mq 57,76. Box singolo p.seminterrato, accesso indipendente, sup. tot. mq 17,23. Stato di possesso Libero. Prezzo base Euro 24.000,00 (Offerta minima Euro 18.000,00); Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Federico Giuliani Tel. e Fax 0765/841334, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POSTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 124/15 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Posta (RI), via Bacugno 12, abitazione cat. A/2 p.terra. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 46.190,00 (Offerta minima Euro 34.942,00). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Schifi Patrizia Tel. e Fax 0746/755237, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POZZAGLIA SABINA**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 221/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Pozzaglia Sabina (RI) quota di 1000/1000 di abitazione civile costituita da ingresso-soggiorno, angolo cucina, camera da letto, bagno, con ampio terrazzo in parte coperto. Prezzo base Euro 17.212,50 (Offerta minima Euro 12.909,37). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Ravagli Cell. 348.73.29.919 Fax 0746/250898, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SCANDRIGLIA**

**CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 220/13 R.G.E.**

G.E. Dr.ssa Ciocca. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), Fraz. Ponticelli, Loc. Pacina o Fosse, civile abitazione distribuita su numero 2 livelli e circostante terreno, con piscina di ml 6,00 per ml 12,00, nonché di manufatto adibito a terrazzo belvedere e tiro al piattello, con sottostante ambiente adibito a cantina. Per una descrizione più analitica degli immobili sopra identificati si rimanda agli elaborati tecnici redatti dal CTU e relativi allegati, ai quali altresì si rimanda anche in ordine all'istituto del "diritto di livello" gravante su detti immobili. Libero. Prezzo base Euro 182.400,00 (Offerta minima Euro 136.800,00). Offerte in aumento come indicato nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Stefania Formichetti Tel. e Fax 0746/760529 - Cell. 328/1895825, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SCANDRIGLIA**

**APPARTAMENTO, CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 190/14 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Scandriglia (RI), località Poggio Corese - Osteria del Sorcio, via Valle Vara snc, piena proprietà quota 1/1 di appartamento su p.terra e primo rispettivamente zona giorno e zona notte. P.terra ingresso + angolo cottura (cons. netta mq 10,80), bagno (mq 4,20), soggiorno/pranzo mq 15,35; p.primo unico ambiente destinato a camera da letto cons. netta mq 13,60. Annessa corte cons. mq 12,40 sulla quale insiste passaggio per accedere ad altrui proprietà. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 23.625,00 (Offerta minima Euro 17.718,75). Offerte in aumento come indicate nell'avviso. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Simona Alfredini Tel. 0746/297474 - Fax 0746/296523 - Cell. 328/1692203, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TARANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 94/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1 (unico): Tarano (RI), Contrada Sant'Antonio, Via Sant'Antonio, Piena propr. di villetta composta da 2 appartamenti; uno su 2 piani terra e primo e uno al p. seminterrato. L'appartamento al p.t e primo mansardato è composto da ampia zona soggiorno con vetrata e accesso al terrazzo panoramico, cucina abitabile con scala di accesso al p. primo mansardato e 2 camere di cui una matrimoniale e bagno. Al p. primo vi è una ampia camera con accesso al balcone e bagno, oltre altre zone non abitabili utilizzate a ripostigli. Il p. seminterrato, raggiungibile scendendo scala esterna sul giardino privato, è composto da un bilocale, soggiorno cucina, camera e bagno, oltre un'intercapedine utilizzata a cantina e lavanderia. Sup. commerciale di mq 210,80. Prezzo base Euro 214.416,00 (Offerta minima Euro 160.812,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte

aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Barbara Bonanni Tel. e Fax 0746/60204 Cell. 339/1326614, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TORRICELLA IN SABINA**

**RIMESSA MACCHINE/MATERIALI, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 246/13 R.G.E.**

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Torricella in Sabina (RI), fraz. Ornarò Basso, via Oreste Leonardi 14, rimessa seminterrata e locale con porta carrabile scorevole in metallo, internamente allo stato rustico. Corte 65 mq. Sup. tot. netta ca mq 186. Irregolarità edilizie (pag. 8 CTU). Rimessa seminterrata e locale con porta internamente allo stato rustico. Corte 40 mq. Sup. tot. circa mq 186. Irregolarità edilizie (pag. 10 CTU). Magazzino in corso di costruzione costituito da due distinti locali con ingressi separati, divisi da tramezzo in muratura di forati (ad uno mancano gli intonaci interni, l'altro è allo stato rustico). Sup. tot. lorda circa mq 132. A disposizione dei proprietari. Prezzo base Euro 50.625,00 (Offerta minima Euro 37.968,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Micol Buonomo Cell. 338/1967070 - Fax 0746/491169, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.com.le | ind.le**

**MAGLIANO SABINA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 211/16 R.G.E.**

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Magliano Sabina (RI), Largo F. Crispi 11, piena propr. di appartamento al piano terra costituito da ingresso soggiorno, disimpegno, 2 camere e bagno. Libero. Lotto 2: Magliano Sabina (RI), Largo F. Crispi 11, piena propr. di appartamento al piano terra. Al momento del sopralluogo l'alloggio era interessato da lavorazioni edili ancora in corso. Libero. Lotto 3: Magliano Sabina (RI), Via dei Mulini, piena propr. di ex magazzino al piano terra costituito da area scoperta parzialmente pavimentata sulla quale sorgeva un magazzino con superficie di circa 90 mq. Libero. Lotto 4: Magliano Sabina (RI), Via Sabina, piena propr. di appartamento al piano primo dotato di n. 4 affacci ed è formato da ampio soggiorno, cucina, disimpegno, 2 bagni, 2 camere e ripostiglio. Occupato. Lotto 5: Magliano Sabina (RI), Via Sabina, piena propr. di appartamento al piano terra dotato di n. 3 affacci ed è formato da ingresso, soggiorno, cucina - pranzo, disimpegno, bagno e camera. Occupato. Lotto 6: Magliano Sabina (RI), Via Sabina, piena propr. di laboratorio - officina con annessi magazzino ad uso parcheggio e movimentazione autoveicoli. Occupato. Lotto 1 Prezzo base Euro 143.700,00 (Offerta minima Euro 107.775,00). Lotto 2 Prezzo base Euro 50.700,00 (Offerta minima Euro 38.025,00). Lotto 3 Prezzo base Euro 15.300,00 (Offerta minima Euro 11.475,00). Lotto 4 Prezzo base Euro 92.800,00 (Offerta minima Euro 69.600,00) Lotto 5 Prezzo base Euro 49.200,00 (Offerta minima Euro 36.900,00). Lotto 6 Prezzo base Euro 119.900,00 (Offerta minima Euro 89.925,00). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 2.500,00; Lotti 2 e 5 Euro 1.000,00 ciascuno; Lotto 3 Euro 500,00; Lotto 4 Euro 1.500,00; Lotto 6 Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte

aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Monia Formichetti Tel e Fax 0746/204707 Cell. 349/5036235, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### RIETI

#### UNITÀ RESIDENZIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 73/17 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto Unico: Rieti, fraz. San Giovanni Reatino, via del Colle 18, piena propr. di fabbricato su tre livelli principali di cui 2 fuori terra (p.t. e piano primo ed uno seminterrato (primo piano sottostrada). L'immobile è dotato di n. 2 accessi principali entrambi su via del Colle uno al p.t. ed uno al piano sottostrada. Il p.t. è collegato internamente con scala a doppia rampa con il solo piano primo. L'interno del fabbricato è costituito da ampi ambienti in parte ristrutturati, in parte soggetti a lavori di ristrutturazione ancora in corso e caratterizzati da solai in legno con struttura a vista. Il fabbricato presenta finiture di pregio che ne valorizzano il pregio storico ed architettonico. Il compendio è completato da terreno posto a ridosso del fabbricato che ha una superficie di 1550mq. Tale lotto è caratterizzato da un'acclività in parte molto marcata e, al momento del sopralluogo, era sostanzialmente privo colture. Prezzo base Euro 345.270,00 (Offerta minima Euro 258.952,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Fabiola Giovannelli Tel. e Fax 0746/274818 Cell. 331/5747330, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### BORGOROSE

#### CASA A SCHIERA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 343/11 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Borgorose (RI) - Lotto A: loc. Piano Medico, diritto di superficie per la quota di 1000/1000 di casa a schiera centrale su p.seminterrato due locali tecnici, due ripostigli, garage; p.t. (rialzato) soggiorno, angolo cottura, bagno; p.1° camera, camera matrimoniale, cabina armadio, bagno, balcone, due ripostigli. Sup. utile netta mq 148,20, corte esterna mq 38,55. Sup. tot. mq 186,75 ca. Lotto B1: loc. Corvaro, piena propr. quota 1000/1000 di terreno agricolo mq 1180 ca. Prezzo base Lotto A Euro 21.000,00 (Offerta minima Euro 15.750,00); Lotto B1 Euro 36.000,00. (Offerta minima Euro 27.000,00). Offerte d'acquisto entro le ore 12 del venerdì precedente la vendita. Maggiori info c/o Custode Avv. Quirino Grillo Tel. e Fax 0746/272252, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CANTALICE

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### PROC. DI DIVISIONE. n. 946/12 RGC

G.E. Dr. Moribato. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Cantalice (RI), fabbricato abitativo organizzato tre livelli, risulta composto da un piano terra, articolato in due ampi ambienti comprendenti sala e cucina compresi di locale bagno, ripostiglio e di uno studiolo, piano primo con quattro camere, doppi servizi e due ripostigli/cabina armadio, oltre ad un

portico ed un balcone, e piano secondo comprensivo di due camere, ripostiglio e terrazza panoramica. Lotto 2: Immobile. Il fabbricato risulta completamente diruto. Le dimensioni in pianta sviluppano un ingombro di circa 55mq. L'accesso è impedito dalle macerie causate dai crolli del solaio di piano e della copertura. L'intera struttura versa in condizioni di instabilità. L'adiacenza alla strada rende improcrastinabili interventi di messa in sicurezza del fabbricato che costituisce una situazione di rischio per chi fruisce della suddetta viabilità. Lotto 3: Terreno avente superficie di are 03,50 qualità classe seminativo irriguo arborato con reddito domenicale di Euro 1.27 e reddito agrario Euro 1.36. Dal sopralluogo effettuato risulta che sulla particella in oggetto insiste un fabbricato tipo concimaia, escluso per legge dall'obbligo di accatastamento. Il terreno in oggetto, è mantenuto a prato. Attualmente non risulta coltivato. Prezzo base Lotto 1 Euro 246.353,00 (Offerta minima Euro 184.764,75). Prezzo base Lotto 2 Euro 13.485,00 (Offerta minima Euro 10.113,75). Prezzo base Lotto 3 Euro 1.433,00 (Offerta minima Euro 1.074,75). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 4.000,00; Lotto 2 Euro 500,00; Lotto 3 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesca Tilli Tel. e Fax 0746/274818 - Cell. 347/3748663, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CANTALICE

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 76/17 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 19.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Cantalice (RI), Via I° Maggio, civico n. 22, quota pari a 1000/1000 dei diritti di proprietà di immobile ad uso civile abitazione tipo economico ubicato al primo piano di uno stabile di due piani fuori terra e piano seminterrato, composto di salone, tre vani letto, tinello con cucinino, bagno, ripostiglio e corridoio, con accesso autonomo, della superficie lorda complessiva pari a circa mq. 120, con annessi vani uso cantina siti a piano seminterrato della superficie lorda di mq. 63. Cantalice (RI), compreso tra Via I° Maggio e strada Colle Manciano, quota pari 1000/1000 dei diritti di proprietà di terreno agricolo della superficie di 2800 mq. Occupato. Prezzo base Euro 86.750,00 (Offerta minima Euro 65.062,50). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 16.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. e Fax 0746/706651 - Cell. 338/5471254, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CITTADUCALE

#### APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. N. 53/15 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Piazza Vittorio Bachelet 1, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Cittaducale (RI), Via Don Luigi Sturzo n. 9, Nuda proprietà di appartamento composto da 7,5 vani ed accessori piano 1-2-S1. Occupato. Lotto 2: Santa Rufina Frazione Cittaducale (RI) Nucleo radicara snc, piena proprietà di terreni agricoli. Prezzo base Lotto 1 Euro 25.199,95 (Offerta minima Euro 18.899,96). Lotto 2 Euro 3.471,18 (Offerta minima Euro 2.603,38). Offerte in aumento Lotto 1 Euro 1.000,00. Lotto 2 Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Maria Antonietta Cienciarelli Cell. 392/9224150, in Cancelleria,

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### MAGLIANO SABINA

#### APPARTAMENTO - MANSARDA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 321/11 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpatò. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. In Magliano Sabina (RI), Viale XIII Giugno - Lotto 3-diritti pari a 1/1 di mansarda uso deposito (la destinazione non era deposito ma residenziale) p.secondo (coincidente con sottotetto). Sup. lorda tot. mq 155. Gravato da ordinanza di demolizione per abuso edilizio. Occupato-Locato. Prezzo base Euro 36.375,00 (Offerta minima Euro 27.281,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Carlo Gianfelice Tel. e Fax 0746/272386, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO NATIVO

#### ABITAZIONI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 56/16 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo civile [A2] sito in frazione Casali di Poggio Nativo, via dei Meli, Poggio Nativo (RI). Il bene oggetto della vendita è costituito da porzione di villa bifamiliare e garage ubicati nella frazione di Casali di Poggio Nativo. Il bene è inserito in contesto di periferia collinare a ridosso di terreni agricoli caratterizzati prevalentemente da uliveti e frutteti. Occupato. Lotto 2: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Abitazione di tipo civile [A2] sito in frazione Casali di Poggio Nativo, via dei Meli, Poggio Nativo (RI). Il bene oggetto della vendita è costituito da porzione di villa bifamiliare e garage ubicati nella frazione di Casali di Poggio Nativo. Il bene è inserito in contesto di periferia collinare a ridosso di terreni agricoli caratterizzati prevalentemente da uliveti e frutteti. Occupato. Lotto 3: Piena proprietà per la quota di 1/1 di Terreno edificabile sito in frazione Casali di Poggio Nativo, via dei Meli, Poggio Nativo (RI). Il bene oggetto della vendita è costituito da terreno agricolo edificabile della superficie di 741mq ubicato nella frazione di Casali di Poggio Nativo. Il bene è inserito in contesto di periferia collinare a ridosso di terreni agricoli caratterizzati prevalentemente da uliveti e frutteti. Occupato. Prezzo base Lotto 1 Euro 271.000,00 (Offerta minima Euro 203.250,00). Prezzo base Lotto 2 Euro 293.500,00 (Offerta minima Euro 220.125,00). Prezzo base Lotto 3 Euro 17.600,00 (Offerta minima Euro 13.200,00). Offerte in aumento Lotti 1, 2 Euro 5.000,00; Lotto 3 Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Rosanna Rossi Tel. 0746706651 Cell. 3385471254, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Bene Mobile

### RIETI

#### AUTOMEZZI-MACCHIN.-MOBILI UFF.-ATTREZZ. PROF.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO n. 8/12

G.D. Dr.ssa Della Fina. Vendita senza incanto 23.10.2018 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 4: Beni mobili ufficio. Prezzo base Euro 1.536,00. Lotto 5: Attrezzature professionali. Prezzo base Euro 21.000,00. Lotto 7: Attrezzature profili

industriali. Prezzo base Euro 14.880,00. I prezzi Lotti 4, 5, 7 sono da intendersi oltre IVA aliquota ordinaria. Lotto 8: 100% quote di partecipazione di ..omissis.. come da descrizione analitica dettagliata nella CTU di stima. Prezzo base Euro 300.160,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Immibile comm.le|ind.le

### RIETI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 215/16 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: Rieti, Via Fratelli Sebastiani 29, Piena propr. porzione di capannone prefabbricato che sviluppa una sup. complessiva di mq 625 circa (compresa la superficie soppalcata) con annessa area pertinenziale. Lo stesso, al p.t., si compone sia di una superficie a tutt'altezza comprendente rispettivamente il vano 1 (mq 205,00) ed il vano 2 (mq 105,00) sia di una superficie con soprastante area soppalcata comprendente rispettivamente il vano 3 (mq 125,00), il vano 4 (mq 33,00) il locale wc con rispettivo antibagno (rispettivamente mq 4,60 e mq 2,10), il vano 5 (mq 115,00), il vano 6 (mq 61,00), il vano 7 (mq 18,80) ed infine il vano 8 (mq 10,40). Al piano soppalcato si trovano rispettivamente il vano 9 (mq 172,65), il vano 10 (mq 31, 70), il vano 11 (mq 8,05), il vano 12 (mq 23,20), il vano 13 (mq 10,50), il vano 14 (mq 3,80), il locale Wc (mq 3,20) il vano 15 (mq 15,25) ed il vano 16 (mq 87 ,20). Si precisa che il livello soppalcato non risulta raggiungibile causa assenza di elementi di interconnessione verticale. Sup. complessiva di circa mq 1.058,20. Locato. Prezzo base Euro 700.649,76 (Offerta minima Euro 525.487,32). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Roberta Renzi Tel. e Fax 0746/274819 Cell. 3421413680 in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### RIETI

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO. n. 11/06

G.D. Dr.ssa F. Sbarra. Vendita con incanto 08.11.2018 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. Lotto 2: Comune di Rieti, fraz. Vazia, diritti pari all'intera piena proprietà di capannone industriale con corte esterna e quanto esistente, sito in via della Genetica, distribuito tra piano terra per mq 1.597,00 e p.1° per mq 1.520,00, per tot. sup. utile di mq 3.117,00. Immobile ubicato all'interno del Nucleo Industriale di Rieti-Cittaducale e soggetto alla normativa ex art. 63, L. 448/98. Prezzo base Euro 358.400,00. Vendita soggetta ad IVA in regime "Reverse charge". Rilanci 1/100. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



### VACONE

#### MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 216/11 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 05.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 001: Vacone (RI), fraz. Osteria, S.R. 313, piena propr. quota 1/1, fabbricato uso magazzini. L'edificio si articola in due piani f.t. ed insiste su una corte comune dalla quale si accede presso gli ambienti deposito. E' costituito da un corpo di fabbrica unico di forma sostanzialmente rettangolare (seppur con una rientranza nella parte centrale). All'interno della corte comune è ubicato un ulteriore piccolo fabbricato costituito da un rudere in stato di abbandono. Sup. lorda tot. circa mq 495,70. Prezzo base Euro 62.500,00 (Offerta minima Euro 46.875,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 02.11.2017 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Gabriella C. G. Ortis Tel. e Fax 0746/272345 - Cell. 328/8635814, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### BORGOROSE - FUCECCHIO

#### OPIFICIO INDUSTRIALE - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO n. 8/12

G.D. Dr.ssa Della Fina. Vendita senza incanto 23.10.2018 ore 09.30 c/o Tribunale Fallimentare di Rieti. In Comune di Borgorose (Rieti), loc. Piana di Spedino - Lotto n. 1: opificio industriale di complessivi mq 8893 composto da n. 3 fabbricati e impianti fissi/casseri; terreno mq 2410; terreno mq 8590; centrale di betonaggio marca SIONE; centrale di betonaggio marca OCMER; n. 8 carriponte varie portate marche ICAM-STHAL e EMMEGIESE. Opificio soggetto alla normativa ex art. 63 L. 448/98. Prezzo base Euro 1.282.220,62. Rilanci 1/100. Lotto n. 2: solo diritto superficie di magazzino mq 100; terreno mq 1143; terreno mq 1381. Prezzo base Euro 3.276,80. Rilanci 1/100. In Comune di Fucecchio (FI), loc. Le Botteghe, via Pacinotti - Lotto n. 3: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 322. Prezzo base Euro 217.220,00. Rilanci 1/100. Lotto 4: laboratorio artigianale in porzione di capannone, cons. catastale mq 163. Prezzo base Euro 140.335,00. Lotto 5: terreno edificabile mq 4.688. Prezzo base Euro 310.784,00. Rilanci 1/100. Offerte entro le ore 12 del lunedì precedente la vendita. Maggiori info c/o Curatore Avv. Enrico Santilli Tel. 0746/270777, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## Terreno|Immibile agricolo

### RIETI

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 218/07 R.G.E.

G.E. Dr. Verico. Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto unico: intera proprietà della quota A (colore verde) del compendio sito in Rieti, consistente in terreno della sup. catastale di ha 0.72.95. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00 (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e

Custode Dr.ssa Alessia Cipolloni Tel. 0746/270802 - Fax 0746/274770, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### RIETI

#### AZIENDA AGRICOLA E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 337/11 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 12.11.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Comune di Rieti, località Selva Rotonda, località Montecchio e località via Comunali, piena proprietà di terreni agricoli di pianura e di collina, rispettivamente di ettari 33.38.00, 17.75.20, 39.21.00 e fabbricati annessi facenti parte di un'azienda agricola a vocazione zootecnica, in piena attività produttiva. Prezzo base Euro 2.616.030,00 (Offerta minima Euro 1.962.022,50). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 09.11.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Francesco Piselli Tel. e Fax 0746/498396, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### CITTADUCALE

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 241/12 R.G.E.

G.E. Dr. Scarpato. Vendita senza incanto 29.10.2018 ore 13.00 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Cittaducale (RI), loc. Caporio, terreno edificabile sup. mq 12.780 oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti 3 fondazioni di edifici bifamiliari regolarmente assentiti. Al fine di riprendere e proseguire i lavori sarà necessario rinnovare i permessi e pagare i relativi oneri da ricalcolare dal locale Comune. Libero. Prezzo base Euro 174.063,00 (Offerta minima Euro 130.547,25). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 26.10.2018 ore 12.00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni c/o Delegato e Custode Avv. Gianluca Graziani Tel. 0746/203951 - Fax 0746/1973426 - Cell. 348/3363605, in Cancelleria, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



# MARCHE

Ancona - Pesaro - Urbino



ANCONA - PESARO - URBINO



**Tribunale di ANCONA**

**Abitazione | Accessorio**

**TRECASTELLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 618/2012**

Tribunale di Ancona

Professionista Delegato Avv. Roberto Drago

Lotto Unico: sito in Trecastelli (AN) Località Monterado - Via Primo Maggio, 25 - Appartamento al piano terra composto da vano ingresso-soggiorno-cucina, camera, locale di sgombero, bagno e balcone scoperto.

Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 09:30.

Prezzo Base Euro 33.328,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima Euro 24.996,10.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 11/09/2018.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Donnino Donnini tel. 071/67301 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di PESARO**

**Immibile comm.le | ind.le**

**PESARO**

**LOCALI AD USO UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 171/2011**

Tribunale di Pesaro

G.E. Dott. Davide Storti

Professionista Delegato Avv. Raffaella Ricci

Lotto 1 : sito in Pesaro, Viale Trieste, 138 - Intera proprietà di LOCALI AD USO UFFICIO di circa mq 140,

al piano seminterrato, oltre quota indivisa della centrale termica condominiale ed altre scoperto esclusivo. L'unità immobiliare è attualmente è composta da soggiorno, cucina, pranzo, 2 camere e bagno ma, qualora venissero eseguite le opere di adeguamento, risulterebbe composta da bagno, disimpegno centrale, 2 ripostigli collegati ai locali principali, e 3 locali ad uso ufficio

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 12/11/2018 ore 09:15 presso il Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci 12.

Prezzo Base Euro 196.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta Minima Euro 147.000,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 09/11/2018 presso la Sede della Fondazione Forense Pesaro, Tribunale di Pesaro, Piazzale Carducci n. 12; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Raffaella Ricci, Via IV Novembre n. 65 - Fano (Tel. 0721/826944 Fax 0721/800106) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTECALVO IN FOGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2015**

Tribunale di Urbino

G.E. Dott. Egidio de Leone

Professionista Delegato Avv. Laura Carneroli

Lotto Unico : sito in MONTECALVO IN FOGLIA - VIA TICINO, 1 - Piena proprietà di appartamento e relativo garage siti al piano terra e primo seminterrato di una palazzina di n. 5 alloggi. Fabbricato realizzato con struttura portante in c.a. e tamponatura in laterizio con termocappotto, cornicioni e scale di accesso in cemento, facciate rivestite in listelli di laterizio, finestre in legno con persiane in p.v.c., accesso

pedonale esclusivo, accesso carrabile ai garage indipendenti con rampa comune.

Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 10:30 presso lo Studio Legale Carneroli - Via Raffaello n. 67 - Urbino (PU).

Lotto Unico : prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 53.250,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Carneroli - Via Raffaello n. 67 - Urbino (PU).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Laura Carneroli tel. 0722/322658 cell. 338/9939935 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VALLEFOGLIA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2016**

Tribunale di Urbino

Professionista Delegato e custode Avv. Laura Carneroli

Lotto Unico: sito in Vallefoglia (PU) Frazione Bottega - Via della Libertà 16 - Piena proprietà di appartamento e garage della superficie commerciale di mq 131,51. L'abitazione è ubicata al piano primo di un fabbricato residenziale plurifamiliare composto da sei unità immobiliari di cui: due al piano terra, due al primo e due al secondo oltre a vani accessori posti al piano sottotetto e seminterrato e varie parti comuni; il garage è sito al piano seminterrato. Occupato da debitore/famiglia.

Vendita senza incanto il giorno 24.10.2018 ore 11.00 presso lo Studio Legale Carneroli - Via Raffaello 67 - Urbino (PU).

Prezzo Base Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 96.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Carneroli - Via Raffaello 67 - Urbino (PU).

Maggiori informazioni presso lo Studio Legale Carneroli - Via Raffaello 67 - Urbino (PU) (tel. 0722/322658 cell. 3389939935) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



# ABRUZZO

Avezzano - Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo



 **Tribunale di AVEZZANO**

## Abitazione | Accessorio

### OVINDOLI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 98/2016

Tribunale di Avezzano  
G.E. Dott.ssa Caterina Lauro  
Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi  
Lotto Unico : sito in Ovindoli (AQ), Via Osvaldo Moretti n. 84 - Appartamento al piano terra con corte esclusiva per l'ingresso e giardino di pertinenza.Occupato.  
Vendita senza incanto il 19/10/2018 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi in Avezzano, Via XX Settembre n. 426/E.  
Prezzo Base Euro 93.432,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00. Offerta minima di Euro 70.074,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Claudia Bianchi in Avezzano, Via XX Settembre n. 426/E.  
Maggiori informazioni presso l'IVG di Avezzano, Via Corradini (Tel. 08631940168 Fax 08631940462) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di CHIETI**

## Immibile comm.le | ind.le

### BUCHIANICO

#### COMPLESSO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 6/2013

Tribunale di Chieti  
G.E. Dott. Nicola Valletta.  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Cardella.  
Lotto Unico: Comune di Bucchianico (CH) C.da Colle Sant'Antonio - Strada Brattelli. Piena proprietà di edifici adibiti a complesso produttivo aziendale e precisamente: edificio adibito a uffici/amministrazione mq 117,48 edificio adibito a produzione mq 476,84 edificio adibito a produzione mq 336,44 edificio adibito a uffici/amministrazione mq 49,36 edificio adibito a cabina Enel.Vendita senza incanto il 27/09/2018 ore 15.00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giuseppe Cardella in Ortona alla Via Carlo Bernabeo n. 6. Prezzo base Euro 118.595,95; aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta Minima Euro 118.595,95; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 26/09/2018 presso lo studio del Commissario Liquidatore Avv. Rodolfo Giungi in Francavilla al Mare al Viale Nettuno n. 33.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Commissario Liquidatore Avv. Rodolfo Giungi in Francavilla al Mare al Viale Nettuno n. 33, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Tribunale di L'AQUILA**

## Immibile comm.le | ind.le

### BARISCIANO

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 134/2014

Tribunale di L'Aquila  
G.E. Dott. Mario Cervellino  
Professionista Delegato Dott. Paolo De Paoli  
Lotto Unico : sito in Barisciano (AQ) Località Collecavio - Complesso immobiliare adibito a ristorante pizzeria.  
Vendita senza incanto il 08/10/2018 ore 16.00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Paolo De Paoli, Via G. Marconi 8 - L'Aquila;  
Prezzo Base Euro 131.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima Euro 98.250,00.  
Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Paolo De Paoli, Via G. Marconi 8 - L'Aquila;  
Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Abruzzo (tel. 0863/1940168 - fax 0863/1940462); presso Dott. Paolo De Paoli (tel. 0862/319978 - fax 0862/020527) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di LANCIANO**

## Abitazione | Accessorio

### LANCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 115/2016

Tribunale di Lanciano  
G.E. Dott. Massimo Canosa  
Professionista Delegato Dott.ssa Angelamaria D'Alesio  
Lotto unico: Comune di Lanciano (CH) Contrada Sacchetti n. 63. Appartamento posto a piano terra costituito da un portico di accesso, ingresso, cucina, sala giorno, bagno, tre camere da letto, due bagni, area giardino.  
Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Angelamaria D'Alesio in Lanciano alla Via Tinari n. 3. Prezzo base Euro 99.787,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 74.840,63.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Angelamaria D'Alesio in Lanciano alla Via Tinari n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Angelamaria D'Alesio in Lanciano alla Via Tinari n. 3 dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00 previo appuntamento telefonico al numero 0872717416, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

 **Tribunale di PESCARA**

## Abitazione | Accessorio

### PESCARA

#### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 267/2016

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott. Domenica Capezzerà  
Professionista Delegato Notaio Marco Faieta  
Lotto unico: Comune di Pescara Via F. Caffè, 47. Appartamento ad uso civile abitazione al primo piano. Garage al piano terra. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 15:30.  
Lotto unico: prezzo Base Euro 184.629,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 138.471,75.  
Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/09/2018.  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Notaio Marco Faieta con studio in Pescara alla Via Beato Angelico n. 3 tel. 085/4227419, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### BUSSI SUL TIRINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 175/2012

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott.ssa Anna Fortieri  
Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione  
Lotto Unico: Comune di Bussi sul Tirino (PE) Via S. Pertini n. 14. Appartamento al piano primo di mq 88,88 composto da corridoio, cucina, bagno, ripostiglio, soggiorno, due camere, due balconi in palazzina compresa in piccolo complesso ex Ina Casa.Libero. Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara, aula udienza n.10, primo piano, corpo C, Via Antonio Lo Feudo n. 1.  
Prezzo base Euro 25.310,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Offerta Minima Euro 18.983,00; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno 19/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione in Pescara, Via Ragazzi del 99 n.7.  
Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luca Pacchione in Pescara, Via Ragazzi del 99 n. 7 (Tel 085-33138), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
CAF SpA

### CAPPELLE SUL TAVO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 48/2014

Tribunale di Pescara  
G.E. Dott. Federico Ria  
Professionista Delegato Dott. Luca Pacchione  
Lotto unico: Comune di Cappelle sul Tavo (PE) Via Vestina a Monte n. 38. Nuda proprietà di fabbricato uso civile abitazione composto da piano terra, primo e sottotetto situato in zona periferica.Occupato.  
Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 16:00 presso il Tribunale di Pescara Via Antonio Lo Feudo n. 1,

aula d'udienza n.10, primo pino, corpo C. Prezzo base Euro 149.345,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro 112.009,00; Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Dott. Pacchione Via Ragazzi dell'99 n. 7 - Pescara. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Luca Pacchione tel. 085/387123 fax 085/4293747, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
SULMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**ALFEDENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2014**

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani

Professionista Delegato Avv. Vittorio Masci

Lotto Unico: sito in Alfedena (AQ) Via delle Vigne - Fabbricato inserito in struttura adibita ad alloggi per disabili, costituita da una sala polifunzionale oltre locali di servizio costituiti da bagno e antibagno. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 28/09/2018 ore 19.00 presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona, Via Antonio De Nino n. 8.

Prezzo Base Euro 116.472,78; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 87.354,58. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 27/09/2018: in formato cartaceo presso lo studio dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona, Via Antonio De Nino n. 8 (tel. 0864.212442); con modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Mario Giansaverio Tedeschi (tel. 347/2447822) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PESCASSEROLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2015**

Tribunale di Sulmona

G.E. Dott. Daniele Sodani

Notaio Delegato Dott.ssa Noemi Martini

Lotto Unico: sito in Pescasseroli (AQ), Via delle Pinete - piena proprietà di immobile per civile abitazione, facente parte del Residence "La Primula", posto al piano secondo, scala A, interno 54 costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e un bagno, della superficie commerciale complessiva di circa mq. 65. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11.09.2018 ore 10.00 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona, Via Antonio De Nino n. 8.

Prezzo Base Euro 103.317,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 77.489,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data della vendita: in forma cartacea presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona, Via Antonio De Nino n. 8; in forma telematica secondo le istruzioni riportate sul Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custo-

de delegato Avv. Maria Pia Lamberti (tel. 0864/210221); all'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona (tel. 0864/212442) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**TERAMO**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 28/2016**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Sorace

Lotto Unico : sito in Teramo (TE) Contrada Colle Atterrato Basso - Appartamento di mq.124 e di 5,5 vani, sviluppatanti sui piani quinto e sesto, scala B, int.11; composto da: - al piano quinto, di mq.110, ingresso soggiorno, cucina, studio, camera, bagno, disimpegno e balconi di mq.20; - al piano sesto, di mq.98, ingresso, due camere, bagno e balconi di mq.38. Oltre due posti auto, uno coperto di mq.12,40 ed uno scoperto di mq.12, entrambi al piano interrato. Oltre fondaco di mq.11,20, al piano seminterrato. Presenti difformità urbanistiche e catastali. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Teramo, sala delle pubbliche udienze, Via Cesare Beccaria 1 - Teramo.

Prezzo Base Euro 75.777,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.833,38. Presentare offerte previo appuntamento in orario lunedì/venerdì ore 9.30/12.00 e comunque entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Anna Di Russo, Via della Montagnola 8 - Teramo.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Sabrina Sorace (tel. 0982585141); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERAMO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2008**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Notaio Delegato Dott. Biagio Ciampini

Lotto unico: sito in Teramo (TE), quartiere Villa Mosca, Via Himalaya - Unità immobiliare costituita da un vano e un bagno al piano terra e da un vano e retro cucina al piano sottostrada. Attualmente occupato da un familiare dell'esecutato.

Vendita senza incanto il 21.11.2018 ore 15.30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo, via C. Beccaria n. 1.

Prezzo Base Euro 33.600,00. Offerta minima Euro 25.200,00. Rialzo minimo Euro 1.000,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'ufficio all'uopo destinato sito in Sant'Egidio alla Vibrata (TE), Traversa di Corso Adriatico n. 84 (dal lunedì al venerdì orario di ufficio). Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato e custode Dott. Biagio Ciampini (tel. 0861.840057) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIVITELLA DEL TRONTO**

**APPARTAMENTI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 326/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionista Delegato Avv. Fabiana Pechini

Lotto Unico: sito in Civitella del Tronto (TE) Contrada

Borrano - Appartamento al piano seminterrato. Appartamento al piano terra e primo/sottotetto oltre area esterna. Tre appezzamenti di terreno.

Vendita senza incanto il 21/11/2018 ore 15:00 presso Tribunale di Teramo, sala udienze, Via Cesare Beccaria n. 1, Teramo. Prezzo Base Euro 131.655,00; offerta minima di Euro 98.742,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Pechini Via Nazionale, 106 - 46 Roseto degli Abruzzi (TE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Fabiana Pechini (tel. 085/8931111 cell. 347/6948413) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERAMO-TORRICELLA SICURA**

**APPARTAMENTI - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 217/2013 + 37/2014 + 215/2014**

Tribunale di Teramo

G.E. Dott. Marco Procaccini

Professionisti Delegati Avv. Gabriella Di Cesare, Dott. Biagio Ciampini, Avv. Edoardo Lupi e Dott. Agostino Rizzo

Lotto 1: Comune di Teramo Via A. Tripoti n. 29. Diritti pari alla piena proprietà su appartamento al piano 5 di vani 7,5 e mq 140 con balcone scoperto di mq 5,5 con annesso locale garage di mq 12 al piano terra e cantina di mq 0,60 al piano seminterrato. Ente urbano di superficie 03 are e 57 centiare. Libero.

Lotto 2: Comune di Teramo Via A. Tripoti n. 29. Diritti pari alla piena proprietà su appartamento al piano quinto di vani 6 e mq 105 con balcone scoperto di mq 2,50 con annesso locale cantina al piano S1. Libero.

Lotto 3: Comune di Teramo Via A. Tripoti n. 29. Diritti pari alla piena proprietà su appartamento al piano sesto di vani 3 e mq 48 con balcone scoperto di mq 13,50. Locale cantina al piano S1 di mq 12. Libero.

Lotto 4: Comune di Teramo Via Luigi Coppa Zuccari. Diritti pari alla piena proprietà su villetta piani 1S-T-1 di mq 224,70 e vani 8,5 così suddivisa: piano terra mq 84, terrazzo piano terra mq 16, giardino mq 7,20, piano primo mq 84, balcone scoperto mq 4, autorimessa mq 14,50 e cantina mq 15. Libera.

Lotto 5: Comune di Torricella Sicura (TE) F.ne Villa Popolo. Diritti di piena proprietà su capannone al piano terra di mq 466,60 di cui mq 400 per opificio e mq 66,60 per cortile. Appartamento di mq 109 e vani 5 ai piani S1-T così suddiviso: abitazione mq 94 e cantina mq 15. Appartamento al piano primo di 3,5 vani e mq 65. Appezzamenti di terreno per complessivi mq 113.500 liberi ed incolti. Ente urbano di 07 are e 77 centiare. Ente urbano di 01 are e 20 centiare. Libero.

Vendita senza incanto il 24/10/2018 ore 15:30 presso il Tribunale di Teramo nell'aula d'udienza all'uopo destinata. Prezzo Base Lotto 1 Euro 177.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 132.750,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 90.000,00.

Prezzo Base Lotto 3 Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima di Euro 41.250,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 340.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima di Euro 255.000,00. Prezzo Base Lotto 5 Euro 260.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima di Euro 195.000,00.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio dell'Avv. Gabriella Di Cesare in Teramo F.ne San Nicolò a Tordino Via G. Palombieri n. 32. Maggiori informazioni presso i Professionisti Delegati nonché Custodi Giudiziari Avv. Gabriella Di Cesare, Dott. Biagio Ciampini, Avv. Edoardo Lupi e Dott. Agostino Rizzo con studio in Teramo F.ne San Nicolò a Tordino Via G. Palombieri n. 32 tel. 0861/232136 fax 0861/1991230 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Pistoia - Prato



**Tribunale di AREZZO**

## Abitazione | Accessorio

**CAPOLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 298/2015**

Tribunale di Arezzo

G.E. Dott.ssa Iliara Benincasa

Professionista Delegato Rag. Simone Guerrini

Lotto 1: sito in Capolona (AR) Largo Turati 21 - Fabbricato dislocato su tre piani corredato da magazzino e piccolo resede posti al piano terra. Trattasi in particolare di appartamento al piano secondo; composto da: ingresso-soggiorno con angolo cottura, due disimpegno, due ripostigli, due camere, un bagno e tre balconi. Magazzino al piano terra. Il resede pertinenziale è costituito da una aiuola sistemata a verde. Presenti difformità consultabili in perizia. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 09/11/2018 ore 17.00.

Prezzo Base Euro 57.344,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 43.008,00.

Presentare offerte telematiche entro le ore 12.00 dei tre giorni precedenti la data per l'udienza di vendita. Presentare offerte cartacee entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG (tel. 0577318111-318101) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

**FIRENZE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2016**

Tribunale di Firenze

Professionista Delegato Avv. Patrizia Scarpi

Lotto Unico: sito in Firenze (FI), Via Solferino n. 20 - Piena proprietà di appartamento per civile abitazione posto al piano seminterrato avente accesso dalla rampa carrabile, costituito da due vani oltre servizi ed accessori, di circa mq. 40.

Vendita senza incanto il 12.12.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Scarpi in Firenze, Via A. Lamarmora n. 55.

Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00. Offerta minima Euro 63.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Scarpi previo appuntamento telefonico (tel. 055589590/055588313). Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi n. 26 (tel. 055-2340830); presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Scarpi in Firenze, Via A. Lamarmora n. 55 (tel. 055589590/055588313 fax 055575951) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PELAGO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2015**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott.ssa Pasqualina Principale

Professionista Delegato Avv. Maria Chiara Cerbioni

Lotto Unico: sito in Pelago (FI), Frazione Borselli Via di Bavecchia n. 20/c - Piena proprietà di unità immobiliare di civile abitazione posta al piano terreno di un piccolo fabbricato composta da cucina, soggiorno, ripostiglio, due camere e servizio igienico, oltre due resedi di proprietà esclusiva. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 9.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Chiara Cerbioni in Empoli, Via Bellini n. 35.

Prezzo Base Euro 81.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 61.050,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze, Borgo Albizi 26, Firenze (tel. 055.2340830); presso il Professionista Delegato Avv. Maria Chiara Cerbioni (tel. 05711738202 fax 05711738203) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**MONTESPERTOLI**

**COMPLESSO TURISTICO - TERRENI PRODUTTIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 832/10 + 143/12**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott. Giuseppe Domenico Ammirati

Professionista Delegato Avv. Luella Palatresi

Lotto Unico : sito in Comune di Montespertoli (FI), Via di Montecastello; Piena proprietà di: Villa di Montecastello: Fabbricato di pregevole fattura, destinazione turistico-ricettiva, disposta su due piani oltre seminterrato, sottotetto, torre e terrazzo panoramico. Due dependances (7 camere e 1 suite); Piscina; Giardino; Area Parcheggio. Vari edifici rurali in stato di abbandono e inagibili con aree pertinenziali e vari terreni agricoli di varie dimensioni e coltivazioni.

Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luella Palatresi in Empoli (FI) in Viale Petrarca n.124; Prezzo Base Euro 8.898.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300.000,00; Offerta Minima Euro 6.673.725,00;

Presentare le offerte dalle ore 09.00 alle ore 12:00 del giorno 17/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luella Palatresi in Empoli (FI) in Viale Petrarca n.124;

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze, con sede in Firenze, Borgo Albizi n.26 (tel. 055.2340830), presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Luella Palatresi in Empoli (FI) in Viale Petrarca n.124 Telefono 0571/78322, fax 0571/536656; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di GROSSETO**

## Abitazione | Accessorio

**GROSSETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 63/2016**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Dott. Simone Frediani

Lotto Unico: sito in Grosseto (GR) Via Muzio Scevola 2 - Proprietà per 1/1 di abitazione a piano terzo, con ingresso a sinistra dal pianerottolo condominiale, costituita da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno con terrazzo coperto, n° 2 camere, bagno e ripostiglio, per una superficie utile calpestabile di circa mq. 70,00 ed una superficie complessiva al lordo delle murature di circa mq. 84,50, con altezza utile interna di ml. 3,10, oltre al terrazzo coperto per una superficie di circa mq. 4,00, corredata da accessorio ripostiglio/soffitta al piano quarto (sottotetto), con ingresso dal terrazzo scoperto comune, costituito da un unico vano ad uso ripostiglio per una superficie utile calpestabile di circa mq. 9,90 ed una superficie al lordo delle murature di circa mq. 12,50, con altezza utile interna di ml. 1,96. Classe Energetica: G. Libero. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 30.10.2018 ore 09.00 presso l'Aula del Tribunale di Grosseto. Prezzo Base Euro 112.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.600,00; offerta minima pari a Euro 84.300,00.

Presentare offerte in forma cartacea entro le ore 12.30 del quinto giorno precedente alla gara presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza 204; con modalità telematica entro e non oltre il quinto giorno antecedente la data fissata per l'asta consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Dott. Simone Frediani (tel. 0564450935) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**MANCIANO**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2015**

Tribunale di Grosseto

G.E. Dott.ssa Claudia Frosini

Professionista Delegato Avv. Francesca Del Pasqua

Lotto Unico: sito in Manciano (GR) Località Quarto Pianaccia snc - Piena proprietà di azienda agricola sita in "Monte Sugherello - Le Croste", con accesso dalla strada interpodereale che si diparte dalla strada vicinale che collega la S.R. n°74 "Maremmana" con la S.P. n°101 "della Sgrilla". L'azienda agricola è composta da fabbricato rurale principale distribuito su due livelli -piano terra e primo- dove si trova appartamento rurale al piano primo (costituito da n°5 vani oltre accessori) ed annessi rurali costituiti da rimessa attrezzi, cantine, stalla, deposito latte, al piano terra, oltre a fabbricati rurali distribuiti su unico livello -piano terra- dove si trovano forno, porcili, pollaio, ovile, magazzino e fienile, tutti inseriti in corte comune, oltre a terreni agricoli, coltivati prevalentemente a seminativo, pascolo arborato, bosco ceduo, oliveto e vigneto.

Vendita senza incanto il 09/10/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Grosseto.

Lotto Unico: prezzo Base Euro 317.760,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 238.320,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Francesca Del Pasqua e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISTOIA**

## Abitazione | Accessorio

**PESCIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 406/2012**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Francesco Vannucchi  
Lotto unico: Comune di Pescia (PT) via di Montecarlo, 175/E fraz. Macchie di San Piero. Villetta su due piani fuori terra corredata di resede esclusivo. La villetta è composta a piano terra da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio-sottoscala e resede esclusivo; al piano primo da camera matrimoniale, camera singola, disimpegno e bagno; al piano secondo sottotetto da soffitta in parte praticabile e terrazzo a tasca. Abitata dall'esecutato e dalla sua famiglia.

Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 12:00.

Lotto unico: prezzo Base Euro 87.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 65.625,00. Presentare offerte entro le ore 12:00 del 27/11/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Is.Ve.G. s.r.l. con sede in Prato alla Via F.lli Giachetti n. 35 tel. 0573/3571532 - 0573/3571525, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PESCIA**

**APPARTAMENTI-CANTINE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2006**

Tribunale di Pistoia

G.E. Dott.ssa Nicoletta Maria Caterina Curci  
Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Biagioni

Lotto 1: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via Del Balzo 126 - Lotto di terreno della superficie catastale di mq.460 circa, con entrostante fabbricato da terra-tetto di due piani fuori terra, oltre a piano interrato; più precisamente: - Appartamento di mq.138 e 5,5 vani, posto al piano terra; composto da: cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno con scale di accesso alle cantine poste al piano seminterrato. Presenti difformità sanabili. Occupato dall'esecutato. Lotto 2: sito in Pescia (PT) Località San Quirico, Via Del Balzo 126 - Lotto di terreno della superficie catastale di mq.460 circa, con entrostante fabbricato da terra-tetto di due piani fuori terra, oltre a piano interrato; più precisamente: - Appartamento di mq.131 e 8,5 vani, posto al piano primo; composto da: sala, camera, ripostiglio con bagno di servizio, cucina, camera, soggiorno con bagno. Oltre garage di mq.22, posto al piano terra, con annesso bagno di servizio. Presenti difformità sanabili. Occupato dall'esecutato. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 13/12/2018 ore 10.30 presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 27. Lotto 1: Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Lotto 2: Prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00. Offerta minima Euro 18.750,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno 12/12/2018. La gara avrà la durata di sei giorni, dal 13.12.2018 al 19.12.2018, e terminerà alle ore

12.00. Maggiori informazioni nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Is.Ve.G. Srl di Firenze, Via Borgo Albizi n. 26 (tel. 0573/3571525); al Professionista Delegato Dott.ssa Chiara Biagioni in Pistoia, Piazza Spirito Santo n. 1 (tel. 0573/22288 fax 0573/22289) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**MONSUMMANO TERME**

**APPARTAMENTI-RIMESSA-LABORATORIO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2007 + 144/2007 + 173/2007**

Tribunale di Pistoia

Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi

Lotto 1 : sito in Monsummano Terme (PT), via Occhibelli, 470 - Appartamento al piano terra composto da ingresso, ampio disimpegno, soggiorno-pranzo, due camere, cameretta, bagno e ripostiglio oltre a due vani cantina e rimessa. Occupato.

Lotto 2 : sito in Monsummano Terme (PT), via Occhibelli, 470 - Laboratorio al piano terra dotato di servizio igienico e resede comune. Terreno edificabile confinante con il fabbricato. Occupato.

Lotto 3 : sito in Monsummano Terme (PT), via Occhibelli, 470 - Appartamento al primo piano composto da ingresso- soggiorno, pranzo, cucinotto, ripostiglio, tre camere e cameretta, bagno, disimpegno, due balconi ed ampia terrazza. Occupato.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/12/2018 ore 15.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi in Pistoia, Via Donatori del Sangue n. 35/a. La gara avrà la durata di sei giorni, dal 04.12.2018 al 10.12.2018 e terminerà alle ore 12.00 del 10.12.2018. Lotto 1 : prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00. Lotto 2 : prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00. Lotto 3 : prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del 03/12/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato ISVEG srl di Firenze (tel. 0573-3571532/525); al Professionista Delegato Avv. Sonia Tripi (tel. 0573.994425/0573.365595) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
PRATO**

## Abitazione | Accessorio

**PRATO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm n. 129/2016**

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Stefania Bruno

Professionista Delegato Avv. Simone Frosini

Lotto Unico : sito in Comune di Prato (PO), Via Curtatone 69; Piena proprietà di unità immobiliare ad uso civile abitazione, con annesso locale garage, posto al piano primo lato sud, individuabile come il secondo in senso orario rispetto a chi esce dall'ascensore, ed è composto da n. 2 vani principali (soggiorno con angolo cottura, una camera), oltre a un bagno e un terrazzo di ampie dimensioni. L'autorimessa è ubicata nel sottosuolo servito da ascensore e vano scale, oltre che da rampa carrabile con accesso dalla

stessa via Curtatone. Essa è composta da un unico vano profondo 4,90m e largo 2,40 m ed alta 2,60 m. E'provvista di portone basculante, di luce e presa elettrica occupato dal debitore esecutato. Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simone Frosini in Prato, Viale Montegrappa n.214; Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 82.500,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 05/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simone Frosini in Prato, Viale Montegrappa n.214; Maggiori informazioni presso il Custode nominato Is.Ve.G. S.r.l. Tel. 057424123 fax 057426054, e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PRATO**

**UFFICIO-BIBLIOTECA**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Rge 138/2011**

Tribunale di Prato

G.E. Dott.ssa Maria Iannone

Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli

Beni in Prato

Lotto 2: via Del Ceppo Vecchio n. 5/c, 7 - Fabbricato ad uso biblioteca ai piani terra, seminterrato e interrato. Entrambi i lotti risultano liberi e privi di qualsiasi suppellettile. Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 15.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli in Prato, Piazza Europa n. 2. Prezzo Base Lotto 2 Euro 825.511,50, offerte in aumento in caso di gara Euro 10.000,00. Offerta minima Euro 619.133,66.

Offerte esclusivamente dalle ore 15.30 alle ore 18.00 del giorno precedente alla vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli in Prato, Piazza Europa n. 2. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Elisa Bigagli previo appuntamento (tel. 0574870431) o tramite posta elettronica (elisabigagli@gmail.com); Custode Istituto vendite Giudiziarie di Prato (tel. 057424123); sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

## Abitazione | Accessorio

**FUCECCHIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Esec. Imm. n. 510/2010**

Tribunale di Firenze

G.E. Dott. Domenico Ammirati.

Professionista Delegato Avv. Antonio Rovini.

Lotto unico: sito in Fucecchio (FI), frazione di San Pierino, Via Navalestro, 25 - Porzione di fabbricato costituita da appartamento al piano 2° di tre vani oltre servizi, accessori e resede. Libero.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 16:00 presso lo studio dell'Avv. Antonio Rovini, in Empoli (FI), via XI Febbraio, 113. Prezzo Base Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di Euro 21.375,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio dell'Avv. Antonio Rovini in Empoli (FI), via XI Febbraio, 113. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Antonio Rovini previo appuntamento telefonico (0571/76766 - 0571/79980 dalle 16:00 alle ore 19:30 dei giorni da lunedì a venerdì), il Custode nominato "Istituto Vendite Giudiziarie di Firenze" e nel sito [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Tribunale di  
LIVORNO**

**Abitazione | Accessorio**

**LIVORNO**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 372/2013**

Tribunale di Livorno

G.E. Dott. Fabrizio Nicoletti

Professionista Delegato Dott. Matteo Trumpy

Lotto 2 : sito in Livorno (LI) Via Provinciale Pisana 488 - Complesso edilizio; composto da: un capannone con struttura in acciaio di mq.200 ed un fabbricato adiacente in muratura composto da autorimessa di mq.36 e due depositi di complessivi mq.110. Oltre area scoperta di mq.850 destinata ad attività produttive. Presenti difformità. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 10:00 presso l'Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Livorno, Via Strozzi 1 - Livorno.

Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima di Euro 112.500,00.

E' valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Matteo Trumpy, Via delle Commedie 6 - Livorno.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Rag. Alberto Galli, Via Grande 87 - Livorno (Tel. 0586/883013); presso Dott. Matteo Trumpy (Tel. 0586/895782) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**CROCE SULL'ARNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 373/14**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Possenti

Lotto Unico : sito in Santa Croce sull'Arno (PI) Via del Gambero, 20 - Fabbricato per civile abitazione su due piani con annessa resede e locale sgombero in fabbricato a se stante. Locale garage e terreno circostante. Vendita senza incanto il 08/11/2018 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Possenti Via Pasquale Paoli, 25 Pisa. Prezzo Base Euro 270.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00. Offerta minima di Euro 202.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Possenti Via Pasquale Paoli, 25 Pisa.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via Brennero n. 81 (tel. 050/554790 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MINIATO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2013**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi

Lotto Unico: sito in San Miniato (PI), Via Tosco

Romagnola, 264 - Unità immobiliare ad uso abitativo su due piani fuori terra. Occupato parzialmente.

Vendita senza incanto il 22/11/2018 ore 11.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ginetta Daini Palesi in Santa Croce Sull'Arno, Via Provinciale Francesca Sud n.17.

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Daini Palesi in Via Provinciale Francesca Sud, 17 - Santa Croce sull'Arno (previo appuntamento telefonico al numero 0571/33453).

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato posto in Santa Croce sull'Arno, Via Provinciale Francesca Sud n.17 (Tel. 0571/33453); presso l'IVG di Pisa, via Del Brennero km. 3 n.6 (Tel. 050554790 - Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERRICCIOLA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2013**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Notaio Delegato Not. Claudio Calderoni

Lotto 1: sito in Terricciola (PI) Frazione Soiana - Località Bacaringa - Podere Casalino - Unità immobiliare per civile abitazione al piano terreno composta da cucina, soggiorno, disimpegno, camera e w.c. oltre resede esclusivo.

Lotto 2: sito in Terricciola (PI) Frazione Soiana - Località Bacaringa - Podere Casalino - Unità immobiliare al piano terra con resede. Locale magazzino al piano terra.

Lotto 3: sito in Terricciola (PI) Frazione Soiana - Località La Cinquantina - Terreno agricolo.

Lotto 4: sito in Terricciola (PI) Frazione Soiana - Via del Castello - Terreno della superficie complessiva di metri quadrati 2.337 con annesso locale cantina.

Vendita senza incanto il 12/10/2018 ore 09:30 presso lo Studio Associato Ufficio Unico Notarile Piazza Solferino, 7 - Pisa.

Lotto 1: prezzo Base Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 26.250,00.

Lotto 2: prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 45.000,00.

Lotto 3: prezzo Base Euro 14.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 10.500,00.

Lotto 4: prezzo Base Euro 25.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima di Euro 18.750,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Notarile Calderoni - Via Cattaneo, 3 - Pisa.

Maggiori informazioni presso Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa, Via del Brennero n. 81 (Tel. 050/554790 - 346/8748140 Fax 050/554797) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ORCIANO PISANO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 14/2015**

Tribunale di Pisa

G.E. Dott. Giovanni Zucconi

Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio

Lotto 2 : sito in Comune di Orciano Pisano, Via Molino a Vento - via del Campaccio; complesso immobiliare sito in Orciano Pisano composto al piano terra

da loggiato, soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, bagno. Al primo piano sono presenti: disimpegno, un bagno, due camere con balcone in comune e altra camera con balcone; mediante scala retrattile dal 1° piano è possibile accedere al sottotetto. Il piano seminterrato è composto da locale di sgombero, disimpegno, wc e lavanderia. Sono annessi in proprietà esclusiva un piccolo resede ed un posto auto scoperto;Libero.

Lotto 3 : sito in Comune di Orciano Pisano, Via Molino a Vento - via del Campaccio; Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione, che si sviluppa da terra a tetto, costituente porzione del predetto complesso immobiliare sito in Orciano Pisano via Molino a Vento-via del Campaccio con annesso piccolo resede e posto auto.Libero.

Lotto 4 : sito in Comune di Orciano Pisano, Via Molino a Vento - via del Campaccio; Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione, che si sviluppa da terra a tetto, costituente porzione del predetto complesso immobiliare sito in Orciano Pisano via Molino a Vento-via del Campaccio. L'u.i. in oggetto (di superficie commerciale pari a circa 150 mq o quanti siano), che presenta accesso dal nc.66 della via Molino a Vento, mediante piccolo resede esclusivo, è composta al piano terra da loggiato, soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, bagno e scala interna che conduce al piano seminterrato e al primo piano. Al primo piano sono presenti: disimpegno, un bagno e due camere, entrambe con balcone; mediante scala retrattile dal 1° piano è possibile accedere al sottotetto (di altezza limitata). Il piano seminterrato (che costituisce il piano terra lato resede comune), a cui si accede sia mediante scala interna sia dal resede comune prospiciente il lato Sud del fabbricato e successivo posto auto esclusivo, è composto da locale di sgombero, disimpegno, wc e lavanderia. Sono annessi in proprietà esclusiva un piccolo resede ed un posto auto scoperto rispettivamente prospicienti i lati Nord e Sud dell'u.i. Sono inoltre compresi i diritti di comproprietà su tutte le parti comuni del complesso immobiliare.Libero.

Lotto 5 : sito in Comune di Orciano Pisano, Via Molino a Vento - via del Campaccio; Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione, che si sviluppa da terra a tetto, costituente porzione del predetto complesso immobiliare sito in Orciano Pisano via Molino a Vento-via del Campaccio. L'u.i. in oggetto (di superficie commerciale pari a circa 150 mq o quanti siano), che presenta accesso dal nc.68 della via Molino a Vento, mediante piccolo resede esclusivo, è composta al piano terra da loggiato, soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, bagno e scala interna che conduce al piano seminterrato e al primo piano. Al primo piano sono presenti: disimpegno, un bagno e due camere, entrambe con balcone; mediante scala retrattile dal 1° piano è possibile accedere al sottotetto (di altezza limitata). Il piano seminterrato (che costituisce il piano terra lato resede comune), a cui si accede sia mediante scala interna sia dal resede comune prospiciente il lato Sud del fabbricato e successivo posto auto esclusivo, è composto da locale di sgombero, disimpegno, wc e lavanderia. Sono annessi in proprietà esclusiva un piccolo resede ed un posto auto scoperto rispettivamente prospicienti i lati Nord e Sud dell'u.i. Sono inoltre compresi i diritti di comproprietà su tutte le parti comuni del complesso immobiliare.Libero.

Lotto 6 : sito in Comune di Orciano Pisano, Via Molino a Vento - via del Campaccio; Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione, che si sviluppa da terra a tetto, costituente porzione del predetto complesso immobiliare sito in Orciano Pisano via Molino a Vento-via del Campaccio. L'u.i. in oggetto (di superficie commerciale pari a circa 161 mq o quanti siano), che presenta accesso dal nc.70 della via Molino a Vento, mediante resede esclusivo, è composta al piano terra da loggiato, soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, bagno e scala interna che conduce al piano seminterrato e al primo piano. Al primo piano sono presenti: disimpegno, un bagno e due camere, entrambe con balcone; mediante scala retrattile dal 1° piano è possibile accedere al sotto-

tetto (di altezza limitata). Il piano seminterrato (che costituisce il piano terra lato resede comune), a cui si accede sia mediante scala interna sia dal resede comune prospiciente il lato Sud del fabbricato e successivo posto auto esclusivo, è composto da locale di sgombero, disimpegno, wc e lavanderia. Sono annessi in proprietà esclusiva un piccolo resede prospiciente i lati Nord ed Est dell'u.i. ed un posto auto scoperto prospiciente il lato Sud. Sono inoltre compresi i diritti di comproprietà su tutte le parti comuni del complesso immobiliare. Occupato in corso di liberazione.

Lotto 8 : sito in Comune di Orciano Pisano, Via Molino a Vento - via del Campaccio; Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione, che si sviluppa da terra a tetto, costituente porzione del predetto complesso immobiliare sito in Orciano Pisano via Molino a Vento-via del Campaccio. L'u.i. in oggetto (di superficie commerciale pari a circa 154 mq o quanti siano), che presenta accesso dal n.6 della via Del Campaccio, mediante resede esclusivo, è la prima ponendosi di fronte al prospetto Sud del fabbricato e

procedendo in direzione E-O. Detta unità è composta al piano terra da loggiato, soggiorno, cucina con altro loggiato, disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio sottoscala, scannafosso sul lato Nord e scala interna che conduce al primo piano. Al primo piano sono presenti: disimpegno, un bagno e due camere con balcone in comune e studio con balcone; dal 1° piano una scala retrattile consente l'ispezione del sottotetto (di altezza molto limitata). Sono annessi in proprietà esclusiva un resede prospiciente i lati Sud ed Est dell'u.i. ed un posto auto scoperto posto a S-E dell'u.i. ed interno alla proprietà. Sono inoltre compresi i diritti di comproprietà su tutte le parti comuni del complesso immobiliare.

Vendita senza incanto il 17/10/2018 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio in Pisa, P.zza Mazzini n.1;

Prezzo Base Lotto 2 Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 87.750,00;

Prezzo Base Lotto 3 Euro 117.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima

Euro 87.750,00;

Prezzo Base Lotto 4 Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 67.500,00;

Prezzo Base Lotto 5 Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 74.250,00;

Prezzo Base Lotto 6 Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 81.000,00

Prezzo Base Lotto 8 Euro 99.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 74.250,00;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 16/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio in Pisa, P.zza Mazzini n.1 previo appuntamento (Tel 0509912139;

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario L'IVG con sede in pisa, Via del Brennero n.81, tel 050554790, 3468748140, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni



Tribunale di  
PERUGIA

Abitazione | Accessorio

PERUGIA

PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 683/2012**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Giulia Maria Lignani

Professionista Delegato Dott. Alessandro Bartoli

Lotto Unico: sito in Perugia (PG) Via Eugubina 118 - Fabbricato, consistente in unità immobiliare al piano terra con destinazione residenziale con corte esclusiva al piano terra da rifinire. L'unità immobiliare, di 4 vani, si sviluppa su unico livello: - piano terra: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 camere e 2 bagni per una superficie netta di 50 mq e altezza interna utile di 2,90 m; Esternamente, al piano terra, si ha una corte esclusiva di superficie di 14 mq delimitata da una rete metallica. Consistenza 4 vani, piano T, Rendita Euro 126,02. Difformità catastali e urbanistiche Dall'esame della documentazione reperita presso l'Agenzia del Territorio di Perugia confrontata con gli elementi raccolti nel corso del sopralluogo, sono state riscontrate le seguenti difformità: l'immobile presenta una distribuzione planimetrica differente. Al fine di sanare tali abusi, è necessario procedere alla presentazione di una pratica in sanatoria presso il Comune di Perugia, dichiarando la variazione e pagando i conseguenti oneri; successivamente redigere la denuncia di variazione con procedura DOCA (in conformità alla L. 1249/39), predisponendo la corrispondente scheda di variazione; infine richiedere il certificato di agibilità. Libero.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 10:30 presso lo Studio Dott. Alessandro Bartoli, Via Luca Signorelli n.6 - Citta' Di Castello (PG).

Prezzo Base Euro 18.071,00; rilancio minimo di Euro 500,00; offerta minima Euro 13.553,25.

Presentare offerte tutti i giorni non festivi ore 9.30-12.00 presso lo Studio Dott. Alessandro Bartoli, Via Luca Signorelli n.6 - Citta' Di Castello (PG).

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Alessandro Bartoli, previo appuntamento (tel. 075/8553777); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 195/2012**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Paola Pompei

Professionista Delegato Avv. Luisa Marrazzo

Lotto Unico: sito in Foligno - Piena proprietà per l'intero di appartamento, della superficie commerciale di mq. 178,00 circa. Posto al P3°, nel centro storico di Foligno, è composto da un ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, quattro camere, uno studio, due bagni, un ripostiglio, un terrazzo. Oltre a fondo interrato di mq. 9,00.

Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Marrazzo in Corso Vannucci n. 10 Perugia.

Prezzo Base Euro 121.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 91.125,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Marrazzo in Corso Vannucci n. 10 Perugia.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Avv. Luisa Marrazzo (tel. 3270626476) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUBBIO**

UNITÀ ABITATIVE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2015**

Tribunale di Perugia

G.E. Dott.ssa Arianna De Martino

Professionista Delegato Dott.ssa Orietta Merlini

Lotto 1: sito in Gubbio (PG) Frazione Belvedere - Compendio costituito da una unità abitativa posta su due piani, rappresentata da un fabbricato per abitazione di tipo popolare; composta da: fondo, cucina bagno e disimpegno al piano interrato, soggiorno (utilizzato come camera), due camere, bagno, disimpegno e due terrazze al piano terra, con i diritti sulle parti comuni. Occupato.

Lotto 2: sito in Gubbio (PG) Frazione Belvedere - Compendio costituito da una unità abitativa posta al piano primo, rappresentata da un fabbricato per abitazione di tipo popolare; composta da: cucina, came-

ra, bagno, disimpegno ed una terrazza, il tutto al piano primo. Diritti sulle parti comuni. Occupato.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 15:30 presso lo Studio Dott.ssa Orietta Merlini, Via Mario Angeloni n.80/B - Perugia.

Lotto 1: Prezzo Base Euro 65.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00.

Lotto 2: Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00.

L'offerta minima per la partecipazione alla vendita non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Orietta Merlini, Via Mario Angeloni n.80/B - Perugia.

Maggiori informazioni presso l'Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia (tel. 075/5913525); presso la Dott.ssa Orietta Merlini (Tel. 075/5018056); presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SPOLETO

Abitazione | Accessorio

SPOLETO

APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 38/2016**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Dott. Roberto Rossi

Lotto Unico: sito in Spoleto (PG), Via Avogadro n. 13 - Diritti pari ad 1/1 della piena proprietà appartamento posto al piano rialzato di un edificio bifamiliare isolato, con circostante giardino recintato, da un fondo seminterrato e da un garage esterno adiacente all'edificio principale. L'appartamento è composto da una zona giorno, con angolo cottura, pranzo e soggiorno distribuiti in un unico ambiente, con camino; una porta scorrevole separa tale zona dal reparto notte, dove intorno ad un piccolo disimpegno si distribuiscono due ampie camere da letto matrimoniali ed un bagno.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 11/09/2018 ore 9.30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto, Via XXV Aprile 52.

Prezzo Base Euro 137.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 103.485,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 10/09/2018 in forma ordinaria presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Roberto Rossi in Spoleto (PG), Piazza Garibaldi n. 36/A; con modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato IVG di Perugia (tel. 075/5913525); al Professionista Delegato Dott. Roberto Rossi (tel. 0743/221514) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**SPOLETO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 21/2016**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. SIMONE SALCERINI

Professionista Delegato Avv. LAURA FIORANI

Lotto Unico: sito in Comune di SPOLETO (PG) VICOLO DEL POZZO 9; Piena proprietà per la quota di 1/1 di porzione di fabbricato di civile abitazione.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 25/10/2018 ore 11:30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto, Via XXV Aprile.

Prezzo Base Euro 31.910,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 23.932,80;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 24/10/2018: in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. LAURA FIORANI in Spoleto, Via G. Elladio n.3; in forma telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al delegato Avv. LAURA FIORANI in Spoleto, Via G. Elladio n.3 (tel./fax 0743.222224-421111); al custode l'IVG di Perugia (tel. 075.5913525) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**TODI VOCABOLO BODOGLIE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 18/2015**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Dott. Paolo Mariani

Lotto Unico : sito in TODI VOCABOLO BODOGLIE, 180/12 - Piena proprietà di appartamento di civile abitazione posto al terzo piano, composto da ingresso-soggiorno, angolo cottura, disimpegno, camera, cameretta, bagno, W.C. e terrazzo. Completa la pro-

prietà garage posto al piano interrato del medesimo edificio, di mq. 17.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 16:30

Prezzo Base Euro 83.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta Minima Euro 62.775,00 Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo Studio Mariani Paolo - Loc. Petrognano, snc - Spoleto.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Paolo Mariani o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobile agricolo**

**FRATTA TODINA**

**ABITAZIONE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/2016**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Alessia Riommi

Lotto unico: Comune di FRATTA TODINA (PG) VIA POGGIO DELLE FONTI N. 54. Diritti di piena proprietà su porzione di fabbricato ad uso abitativo posta al piano terra e primo, con corte esclusiva, per una superficie commerciale complessiva di mq 95,02, ubicata nel Comune di Fratta Todina (PG), Via Poggio delle Fonti n. 54, sito a circa due chilometri dal centro storico, identificata nel P.R.G. vigente del Comune di Fratta Todina come "Ambito a pianificazione pregressa, Lottizzazione Poggio delle Fonti (Dp\_04). Occupato in virtù di contratto di comodato d'uso.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 09:30. Lotto unico: prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 675,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00.

Presentare le offerte entro le ore 12:00 del 29/10/2018.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Delegato IVG PERUGIA Tel. 0755913525, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**GIANO DELL'UMBRIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 97/2010**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Roberto Laudenzi

Professionista Delegato Dott. Umberto Alleori

Lotto Unico: sito nel Comune di Giano dell'Umbria, località Montecchio, consistente in abitazione e cantina, con primo piano composto da: ingresso, cucina, salotto, 4 camere, 2 bagni, 2 balconi; due laboratori; manufatto destinato a magazzini; stalla; fienile.

Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11.10.2018 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato Dott. Umberto Alleori sito in via La Louviere n.4, Foligno.

Prezzo Base Euro 56.800,00; rilancio minimo di Euro 600,00; Offerta minima Euro 42.600,00.

Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente alla vendita in forma ordinaria presso lo studio del professionista delegato sito in via La Louviere n.4, Foligno; con modalità telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Umberto Alleori ore ufficio (tel. 0742/24135); all'IVG di Perugia (tel. 075/5913525) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**TREVI**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 29/2006**

Tribunale di Spoleto

G.E. Dott. Simone Salcerini

Professionista Delegato Avv. Tito Sinibaldi

Lotto Unico : sito in Comune di Trevi (PG) Frazione Coste - Loc. Golaperta; Unità immobiliare costituita da una porzione di fabbricato di civile abitazione, ai piani primo sottostrada, terra e primo piano, con terreno di pertinenza di Ha 00.04.80, attiguo all'abitazione ma separato da essa da strada vicinale di Golaperta.

Vendita senza incanto con modalità di vendita sincrona mista il 28/09/2018 ore 10:30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto in Via XXV Aprile n.52;

Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta Minima Euro 37.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 27/09/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tito Sinibaldi in Spoleto in Corso Mazzini n.33;

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tito Sinibaldi in Spoleto in Corso Mazzini n.33 (Tel 0743/46848 - cell.335.5325737) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF Spa



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTERESTARE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio**

**TERNI**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 192/11

PIENA PROPRIETA' su: LOTTO 4. Appartamento civile abitazione posto al piano terra distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 18 int. B1 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 79 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 277,60, superficie complessiva mq 56. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 54 categoria C/6 int.16 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 17 rendita Euro 43,02. LOTTO 5. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 21 int. A5 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 71 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 122,10. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 52 categoria C/6 int.14 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 10 Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 30 int. E6 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 89,72. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 41 categoria C/6 int.3 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 17 rendita Euro 43,02. LOTTO 11. Appartamento civile abitazione posto al piano primo e sottotetto distinto al Foglio 129 p.la 482 sub 31 int. E5 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 95 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11, superficie complessiva mq 84,4. Box posto al piano seminterrato Foglio 129 p.la 482 sub. 40 categoria C/6 int.2 Terni (Terni) Via degli Arroni superficie complessiva mq 21 rendita Euro 53,14. LOTTO 30. Appartamento civile abitazione posto al piano secondo e terzo distinto al Foglio 129 p.la 572 sub 23 int. 22 Terni (Terni) Via degli Arroni n. 109 categoria A/2, classe 3 rendita Euro 333,11 superficie complessiva mq 61,30. PREZZO BASE: Lotto 4 Euro 16.875,00 Prezzo minimo Euro 12.656,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 5 Euro 28.125,00 Prezzo minimo 21.094,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 10 Euro 23.625,00 Prezzo minimo Euro 17.719,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 11 Euro 22.500,00 Prezzo minimo Euro 16.875,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 30 Euro

22.500,00 Prezzo minimo Euro 16.875,00 Rilancio minimo Euro 1.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/10/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 18/10/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott.ssa Cianchini Patrizia Largo E. Rossi Passavanti n. 13, Terni. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Patrizia Cianchini tel. 0744 403728.

**TERNI**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 95/16

Comune di Terni - Via Mentana n. 29/D - Lotto Unico - Piena proprietà - Alloggio di tipo economico posto al piano primo, costituito da due camere da letto, cucina abitabile, servizio igienico, ripostiglio, corridoio, due balconi e cantina posta nel seminterrato. Magazzino pertinenziale posto al piano seminterrato; superficie complessiva di circa mq 38,00. Prezzo base: Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 28.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 31/10/2018 ore 11.45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 31/10/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Parca Laura Tel. 349 8094212

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 374/14

Comune di Terni - Galleria del Corso n.2 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione, piano quarto, composto da ingresso, ampio soggiorno, disimpegno, cucina abitabile, corridoio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due balconi con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base: Euro 133.500,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 100.125,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/11/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Paola Di Paolo Tel. 0744 59942

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 89/17

Comune di Terni - Via XX Settembre n. 51/D - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento adibito ad uso civile abitazione e cantina di pertinenza posto al piano primo, composto da locale soggiorno con terrazzino esposto ad ovest, cucina abitabile, disimpegno, camera matrimoniale e camera singola, bagno con finestra, ripostiglio/lavanderia per una superficie complessiva di circa 92 mq. Prezzo base: Euro 74.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 55.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il

loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2018 ore 17.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2018 ore 17.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Orsini Maria Francesco in Terni, Via Armellini n.1. Informazioni c/o Custode: Avv. Orsini Maria Francesco Tel. 0744 420250

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 146/15**

Comune di Terni - Loc. Collescipoli - Via Janni n. 16 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento che si sviluppa su tre livelli; i vani principali ed in particolare soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, bagno e terrazzo sono posti al p. secondo; è inoltre presente una cantina al p. terra e un vano al p. primo, attualmente adibito a magazzino. I tre livelli sono collegati da una scala interna di uso esclusivo. L'immobile risulta trovarsi in buone condizioni di manutenzione e conservazione. La sup. comm. compl. dell'appartamento che si sviluppa al p. primo e secondo è di circa mq 120; quella del terrazzo è pari a circa mq 6,25; quella della cantina al p. terra è pari a circa mq 21,80. Prezzo base: Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 11.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Montagna Alessandra Via del Cassero n. 5, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 09/11/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 09/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Montagna Alessandra, tel. 329 4314696.

**TERNI**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 350/14**

Comune di Terni - Via Campomicciolo n. 2/b - Lotto Unico - Piena proprietà - Corpo A. Abitazione di tipo civile consistenza 6 vani. Il bene confina con l'appartamento interno 7, vano scala, area condominiale, fatti salvi altri contorni. Corpo B. Garage o autorimessa, consistenza 17 mq. Il bene confina con altre proprietà anche condominiali. L'immobile risulta occupato dalla debitrice. Prezzo base: Euro 35.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 26.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Fucili Iuri Corso Cavour n. 97, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 13/11/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Fucili Iuri, tel. 0763 341660.

**TERNI**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 83/15**

Comune di Terni - Via della Città Verde n.22 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile con autorimessa. La proprietà comprende pro-quota tutte le parti condominiali del fabbricato, e anche i diritti pro-quota dei piccoli vani sotto scala ad uso ripostiglio comuni all'intero complesso edilizio, come da tabelle millesimali e regolamento di condominio. Superficie complessiva di circa mq 132,40. L'autorimessa posta al piano S1 composta da 1 vano; sviluppa una superficie complessiva di 14 mq. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.87,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40 stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati piano secondo. Informazioni c/o Custode: Avv. Gino Iaculli Tel. 329 2017265

**TERNI**

**AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 13/14**

Comune di Narni - Via Giandimartalo di Vitalone n. 20 - Lotto Unico - Piena proprietà - Autorimessa costituita da un locale ad uso autorimessa, sito al terzo piano interrato di un edificio condominiale più vasto; superficie complessiva di circa mq 37,00. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 12.656,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 9.492,19. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Colacci Andrea Via Barbarasa n. 23, Terni entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio

Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Colacci Andrea, tel. 0744 409651.

**TERNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 259/15**

Comune di Terni - Frazione Collestatte - Vico San Pietro n. 6 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ubicato al piano terra in fabbricato con ingresso autonomo accessibile mediante corte comune, con cantina posta nel seminterrato. L'immobile ha una superficie netta di circa 88,61 mq. ed è composta da: ingresso tinello con angolo cottura, soggiorno, bagno, camera, ripostiglio e cameretta. Dall'esterno e dalla stessa pubblica via si accede alla cantina, al livello inferiore l'abitazione, che misura circa 24,12 mq distribuiti su due vani. Prezzo base: Euro 29.812,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.359,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/11/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Aldo Napoletti in Terni, Viale G. D' Annunzio n. 2. Informazioni c/o Custode: Dott. Aldo Napoletti Tel. 0744 431137

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 199/16**

Comune di Terni - Via dei Fuochi n. 11 - Frazione Poggio Lavarino - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione posta su due livelli, piano terra e secondo. L'unità abitativa è composta da cucina e soggiorno al piano terra, due camere ed un bagno al piano secondo. Prezzo base: Euro 18.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/11/2018 ore 15.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/11/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Merlini Orietta in Terni, via Benozzo Gozzoli n. 2. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Merlini Orietta Tel. 0744 59945

**TERNI**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 13/17**

Comune di Terni - Via S. Pacifici n. 7/ Via Paradisi n. 2 - Lotto 1 - Piena proprietà - L'appartamento è costituito da due locali e due servizi igienici posti a piano terra e piano primo. Al piano terra è presente un bagno ricavato nel sottoscala della scala comune del fabbricato ed il garage. Prezzo base: Euro 27.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo

minimo: Euro 20.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Cresta Scilla Tel. 0744 400445

**TERNI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 317/14**

Comune di Terni - Viale Benedetto Brin n. 131 - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile ad uso abitativo posto al piano primo. L'appartamento adibito a civile abitazione di tipo popolare è posto al piano primo di una palazzina di 5 piani fuori terra, facente parte di un condominio a forma di U che si sviluppa in quattro scale. Esso si compone di ingresso, disimpegno, cucina con veranda, soggiorno, bagno e due camere da letto, per una superficie complessiva di circa 66 mq. Il bene presenta la seguente irregolarità: diversa distribuzione interna regolarizzabile mediante variazione di accatastamento. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 40.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo 30.255,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 10.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso la sede dell'Ordine degli Avvocati di Terni, sito in Terni, Corso del Popolo n. 40. Informazioni c/o Custode: Avv. Picchiami Francesca, tel. 0744 403355.

**TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 282/15**

Comune di Terni - Strada della Pittura n. 13/b - Lotto 1 - Diritto di usufrutto - Villetta unifamiliare su due piani con garage, cantina, taverna e servizi. Il piano seminterrato è costituito da un'ampia taverna e servizi, oltre due cantine ed è collegato al primo piano da una scala a chiocciola. Il piano terra è suddiviso in portico, ingresso, sala da pranzo/soggiorno con zona camino, cucina/dispensa, studio, disimpegno,

camera padronale con bagno, tre camere da letto e bagno. Il villino è circondato da giardino con prato inglese, ulivi e alberi ad alto fusto, la proprietà interamente recintata. Vani superficie mq 307. L'immobile sopradescritto risulta occupato. Garage al piano s1 consistenza mq 85. Difficoltà catastali e edilizie. Prezzo base: Euro 88.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 66.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40, stanza del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati. Informazioni c/o Custode: Avv. Bilotta Paola, tel. 0744 401236.

**TERNI****ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 152/16**

Comune di Terni - Via del Vascello n. 6 - Lotto 1 - Piena proprietà - Alloggio posto al piano terra, oltre a due ambienti destinati a cantine posto al piano seminterrato, con due piccole corti, è composto da n.3 vani, oltre a cucina, bagno e disimpegno. L'alloggio ha due ingressi uno principale dalla scala condominiale e l'altro posto sul retro, mediante accesso da una corte non privata. Prezzo base: Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.593,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sperandei Cinzia Tel. 074459900

**TERNI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 283/14**

Comune di Terni - Via Luciano Manara n.3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione civile di tipo economico, posto al primo piano di un fabbricato condominiale, privo di ascensore. L'unità immobiliare si compone di: area ingresso aperta e collegata direttamente alla zona cucina/pranzo e ad uno spazio laterale di soggiorno, disimpegno, due camere da letto, un bagno, piccolo terrazzo di circa mq 3,00, cantina di circa mq 8,60. Prezzo base: Euro 35.437,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/11/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 22/11/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Alberto Pierotti, sito in Terni, in via Federico Frattini n. 6 . Informazioni c/o Custode: Avv. Alberto Pierotti Tel. 0744 59045.

**ARRONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 66/16**

Comune di Arrone - Via della Grotta n. 65 - Frazione Case Ficerno - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, posta al piano secondo di un fabbricato di maggior consistenza. Internamente l'immobile si compone di soggiorno-cucina dotato di camino, disimpegno, bagno, due camere, oltre a due balconi. Inoltre risulta accessorio dell'unità immobiliare una cantina posta al piano interrato di superficie lorda di circa mq 8,50. Superficie commerciale lorda di mq 72,60. Autorimessa al piano interrato con una superficie lorda di mq. 17,15. Prezzo base: Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.593,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Gino Iaculli Tel. 329 2017265.

**ARRONE****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 87/17**

Comune di Arrone - Via della Rinascita n. 26 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano rialzato di una palazzina in muratura, composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, tre camere da letto, disimpegno e due balconi per una superficie di 99 mq. Al piano seminterrato l'appartamento è dotato di una cantina di pertinenza della superficie di 9,40 mq. Prezzo base: Euro 51.600,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 38.700,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

21/11/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Materazzi Roberto Tel. 0744 404951

### CASTEL GIORGIO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 117/16

Comune di Castel Giorgio - Contrada Casa Pisana - Lotto Unico - Piena proprietà - Immobile di civile abitazione con corte esclusiva di superficie complessiva di 670 mq; composta al piano terra da ripostiglio e cucina, al piano primo da bagno, camera e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 54,71. Prezzo base: Euro 19.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.343,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Iuri Fucili Corso Cavour n. 97, Orvieto e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2018 ore 18.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2018 ore 18.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Iuri Fucili Corso Cavour n. 97, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Iuri Fucili Tel. 0763 341660

### CITTÀ DELLA PIEVE

#### EDIFICIO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 105/17

Comune di Città della Pieve - Fraz. San Litaro n. 4 - Lotto 1 - Piena proprietà - Edificio residenziale indipendente con annessa area pertinenziale ed accessorio superficie 231 mq. Prezzo base: Euro 103.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo Euro 77.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roncella Patrizia Via del Popolo n. 36, Orvieto entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/11/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 27/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Roncella Patrizia, tel. 0763 341915.

### FICULLE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 114/16

Comune di Ficule - Via Roma n. 67 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione di tipo popolare dislocata su più livelli; l'appartamento ubicato al piano terra, attualmente in stato fatiscente in quanto alcuni lavori di ristrutturazione interna non sono stati ultimati, è costituito da un unico ambiente diviso da due tramezzi. L'immobile è dotato di un'area scoperta di mq. 50 circa su cui insiste un magazzino che da controlli presso il Comune di Ficule risulta privo di titolo abilitativo. Da tale area scoperta si accede attraverso una scala in muratura a tre livelli sottostanti. Al primo ed al secondo livello inferiore sono presenti due locali cantina delle stesse dimensioni, al terzo livello inferiore sono presenti due locali cantina con la copertura crollata, una grotta-cantina scavata nel tufo e un'area scoperta di mq. 100 circa. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 430,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. Prezzo base: Euro 31.640,62. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 23.730,46. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio dell'Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto entro e non oltre le ore 17.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 22/11/2018 ore 16.30; il Professionista Delegato Avv. Tamburini Marco fissa l'Udienza del 22/11/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti avanti a se presso lo studio dell'Avv. Venturi Francesco Via Garibaldi n. 38, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tamburini Marco tel. 347 6563254.

### MONTECCHIO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 2/12

Comune di Montecchio (Tr) - Via Vignarelle n.13 - Località Pozzociolino - Lotto Unico - Piena proprietà - Villino monofamiliare composto da due piani fuori terra e due piani seminterrati di cui uno costituito da una grotta artificiale, oltre ad area di corte annessa di mq. 2190. Sono state riscontrate difformità urbanistiche ed edilizie per le quali si rimanda alle perizie in atti, i cui costi sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile risulta identificato al catasto fabbricati al fg. 24 parto 126 sub 1. Prezzo base: Euro 67.500,00 Rilancio minimo: Euro 2.000,00 Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n. 36 entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Patrizia Roncella in Orvieto, via del Popolo n. 36. Informazioni c/o Custode: Avv. Patrizia Roncella Tel. 0763 341915

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### MONTELEONE D'ORVIETO

#### FABBRICATO CIELO TERRA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 4/07

Comune di Di Monteleone D'Orvieto - Fraz. S. Maria - Via Botanica (SS71) - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato cielo terra, costituito da P. Terra, Piano Primo e sottotetto (soffitta) praticabile con annesso fabbricato distaccato monopiano e terreno di pertinenza in zona B2 da PRG (edificabile). Al piano Terra: locali artigianali per circa mq 42 e commerciali per circa 50 mq. Al P.T, P. Primo e P. Secondo (sottotetto): Appartamento costituito da: cucina, soggiorno, tre camere, bagno e rip. balconi per circa 100 mq al p. primo ; sottoscala al P. terra; soffitte praticabili al P. secondo sottotetto Locali tecnici al piano terra con accesso autonomo dall'esterno. Annesso distaccato uso magazzino di circa 23mq con accesso carrabile. Prezzo base: Euro 51.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 38.815,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Meleti Donatella in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Meleti Donatella, tel. 0763 340848.

### NARNI

#### APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 249/16

Comune di Narni - Località Le Morre - Strada Santa Lucida n. 13 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento ad uso civile abitazione, posto al piano terra, consistenza 5 vani e annessa cantina superficie 14 mq. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 42.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 31.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio, 173 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Rag. Strinati Massimiliano in Terni, Corso Vecchio, 173. Informazioni c/o Custode: Rag. Massimiliano Strinati Tel. 0744 401307

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**NARNI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 47/16**

Comune di Narni - Fraz. Stifone n. 145 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione da cielo a terra costituita da una abitazione al piano terreno e primo con corte annessa di pertinenza. Accessibile dalla corte di pertinenza dal lato ovest, si sviluppa su due livelli ovvero: piano terra dove nei lati est ed ovest sono ubicate due cantine, mentre nel lato nord troviamo l'accesso all'abitazione principale composta da soggiorno, cucina, ripostiglio (sottoscala) e vano scala; piano primo raggiungibile dal vano scala interno, è composto da tre camere da letto, un ripostiglio (all'interno della camera 1), un bagno ed un disimpegno. Superficie complessiva di circa mq 213,75. Sono inoltre accessorio dell'abitazione un piccolo immobile esterno posto in aderenza con la facciata del lato est, ad uso bagno, un forno con antistante copertura in lamiera (la quale dovrà essere rimossa) e tre manufatti post1 a livello del piano primo ad uso sgombro e pollaio. La corte esterna al momento del sopralluogo risulta recintata mediante rete metallica e con unico accesso sia pedonale che carrabile, nel lato ovest. La corte annessa di pertinenza compresa quella di sedime è distinta la Catasto Terreni al foglio 106 part. 145 - ente urbano - della superficie catastale di mq. 580, senza reddito. Sono state riscontrate difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa Euro 1.600,00, sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 28.258,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 21.194,16. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Colacci Andrea Via Barbarasa n. 23, Terni entro e non oltre le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/11/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 16/11/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Colacci Andrea, tel. 0744 409651.

**NARNI****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 87/16**

Comune di Narni - Località Cigliano - Strada Amerina n. 109 - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso abitativo e dei relativi annessi di vani 5,5, superficie 100 mq. Trattasi del fabbricato principale ad uso abitativo, realizzato intorno al 1960, non ristrutturato, disposto su due livelli e costituito di due camere, un soggiorno ed una cucina, oltre al servizio igienico, collocati al primo piano e da due locali ad uso cantina ed un ufficio al piano terra. Sono state rilevate le seguenti irregolarità: tettoia esterna in legno ed ampliamento bagno regolarizzabili mediante sanatoria edilizia. Locale magazzino dotato di wc. Garage collegato al sub 2 attraverso una porta interna. Prezzo base: Euro 80.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.468,75. Offerte da

presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Picchiami Francesca Tel. 0744 403355

**ORVIETO****ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 234/14**

Comune di Orvieto - Località Sferracavallo - Via Arno n. 90 - Piena proprietà - Lotto 1 - Abitazione ad uso civile, posta al piano terra, è composta: da ingresso, cucina, bagno, tre camere e balcone. Locale destinato a magazzino, con una superficie complessiva di circa mq. 14.89. Locale destinato a garage, con una superficie complessiva di circa mq. 22,87. Il locale viene attualmente utilizzato come sgombero e tramite questo locale si accede al locale cantina e relativo bagno. Prezzo base: Euro 75.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.550,00. Lotto 3 - Località Tordimonte n.73 - Piena proprietà - Abitazione posta in una zona agricola con abitazioni limitrofe con le stesse caratteristiche costruttive. Superficie complessiva di circa mq. 160,48. Prezzo base: Euro 64.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 48.375,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Angeletti Alessandra Tel. 328 3552223

**ORVIETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 59/15**

Comune di Orvieto - Strada Fontanelle di Bardano n. 61 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento posto al piano primo di un capannone commerciale/artigianale. L'accesso all'appartamento avviene tramite scala esterna in acciaio; l'appartamento è composto da ingresso cucina e soggiorno; camera e bagno. Superficie complessiva di circa mq 69,00. il capannone nel quale è situato l'appartamento è dotato di copertura in eternit. Prezzo base: Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Galanello Tatiana in Orvieto, Via A. da Orvieto n.36. Informazioni c/o Custode: Avv. Galanello Tatiana Tel. 0763 393609



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ORVIETO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 97/15**

Comune di Orvieto - Località Benano n. 51 - Lotto Unico - Piena proprietà - Trattasi di appartamento posto al piano primo di un edificio in muratura composto da più unità immobiliari. L'unità immobiliare è composta da n. 1 camera, soggiorno, cucina e bagno, oltre a n. 2 locali di sgombero posti al piano terra sottoscala. Inoltre, è presente una corte esclusiva di pertinenza dell'alloggio. Prezzo base: Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 09.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Paolo Sebastiani in Terni, Piazza Mario Ridolfi n. 35. Informazioni c/o Custode: Dott. Paolo Sebastiani Tel. 0744 427312

**ORVIETO****EDIFICIO USO ABITATIVO - TERRENO AGRICOLO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 62/08**

Comune di Orvieto - Loc. Torre San Severo n. 7 - Piena proprietà - Lotto 1 - Edificio indipendente da cielo a terra; B) garage abusivo interrato: composto da un unico vano avente una superficie di circa metri quadrati 42,21, interrato su tre lati; dificio indipendente da cielo a terra, locale al piano terra recentemente ristrutturato e necessitante di alcune opere di rifinitura, con annesso bagno e ripostiglio, dotato di nuovi infissi, nuovi pavimenti, nuovi impianti; D) area di pertinenza dei fabbricati descritti: costituisce pertinenza dei due fabbricati descritti, il bene comune non censibile allibrato all'Agenzia del Territorio di Terni al foglio 217 particella 125 sub 1, della superficie catastale, fra coperto e scoperto, di metri quadrati 1.499,00; E) terreno agricolo costituente unico corpo con i fabbricati sopra riportati: formano un unico corpo con l'area di pertinenza dei fabbricati sopra descritti costituenti il lotto n. 1, i terreni agricoli appresso riportati aventi una superficie catastale di metri quadrati 8019,00. Lotto 2 - Terreno agricolo foglio 217 particella 187 la particella di terreno riportata all'Agenzia del Territorio di Terni al foglio 217 con il numero 187, avente una superficie di metri quadrati 3270,00 è ubicata a confine della strada vicinale Biagio/Caccavalle, che congiunge l'abitato di Torre S. Severo con la Strada Statale 71, ed è posta ad un centinaio di metri distante dagli immobili costituenti il lotto n. 1. Lotto 3 - Terreno agricolo foglio 227 particella 1 ubicato a confine della strada vicinale Biagio/Caccavalle, che congiunge l'abitato di Torre S. Severo con la Strada Statale n. 71. Lotto 4 - Terreno agricolo foglio 225 particelle 158 - 159 - 160 ubicato a confine della strada vicinale Biagio/Caccavalle, che congiunge l'abitato di Torre S. Severo con la Strada Statale n. 71. Prezzo base d'asta: Lotto n 1 Euro 89.000,00 Prezzo minimo Euro 66.750,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto n 2 Euro 1.250,00 Prezzo minimo Euro 937,50 Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto n 3 Euro 875,00 Prezzo

minimo Euro 656,25 Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto n 4 Euro 1.500,00 Prezzo minimo Euro 1.125,00 Rilancio minimo Euro 500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina Via delle Pertiche prima n. 14, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/11/2018 ore 10.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 23/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina, tel. 0763 344131.

## OTRICOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 126/13

Comune di Otricoli - Strada Flaminia n. 115 - Lotto Unico - Piena proprietà - Appartamento di civile abitazione con corte esclusiva piano T-S1 così composto: al seminterrato n. 1 cantina, n.1 bagno e un portico; al piano terra corte, n. 1, ingresso, n. 1 soggiorno, n. 1 disimpegno notte, n.2 bagni, n. 3 camere da letto, n. 1 ripostiglio e n. 1 terrazza, il tutto per una superficie complessiva di ca. mq. 133. Prezzo base: Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo Euro 16.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2018 ore 16.00; il Delegato fissa per il 07/11/2018 ore 16.00 per l'esame e la delibera sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio Dott. Lacagnina Gaetano Via Lungonera Savoia n. 76, Terni. Informazioni c/o Professionista Delegato: Dott. Gaetano Lacagnina, tel. 0744 272210.

## PIEGARO

### VILLINO INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 206/15

Comune di Piegaro - Via Pò della Fratta - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione sito in zona residenziale di completamento. Trattasi di un villino indipendente con garage al p.t., giardino e sottotetto, ingresso diretto e carrabile dalla via principale denominata Strada Provinciale n. 307. Sono state riscontrate delle difformità catastali ed edilizie per le quali si rimanda alla perizia in atti, i cui costi, che resteranno a carico dell'aggiudicatario e che sono stati quantificati dal CTU in circa E 7.500, sono stati detratti dal prezzo di vendita. L'immobile risulta occupato in virtù di contratto preliminare antecedente

al pignoramento. Prezzo base: Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo base Euro 43.900,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cupello Maria Paola Via Po n. 15, Orvieto entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2018 ore 9.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 07/11/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott.ssa Cupello Maria Paola, tel. 0763 344263.

## SAN GEMINI

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 240/15

Comune di San Gemini - Via della Repubblica n. 1-11 - Lotto 1 - Piena proprietà - Appartamento per civile abitazione facente parte di un fabbricato da cielo a terra per uso residenziale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, tre camere due bagni, balcone veranda e terrazza. Magazzino al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 59.062,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.296,88 - Lotto 2 - Appartamento di civile abitazione facente parte di un fabbricato multipiano ad uso residenziale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno e corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base: Euro 21.937,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.453,13 - Lotto 3 - Appartamento facente parte di un fabbricato multipiano posto al piano terra, con ingresso autonomo carrabile e pedonale dalla via principale. L'unità immobiliare posta su un unico livello è così articolata: Ingresso con angolo cottura, soggiorno/letto, bagno. Prezzo base: Euro 10.546,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.909,88. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 09.30; il Professionista Delegato Avv. Lorella Gelosi fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Lorella Gelosi, tel. 0744 428239.

## SAN VENANZO

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 7/16

Comune di San Venanzo - Frazione Poggio Aquilone - Vocabolo Primarolo snc - Lotto 1 - Piena proprietà - A) Abitazione di tipo civile; occupa una porzione del piano terreno e una porzione del piano interrato del fabbricato. La porzione al piano terreno è inagibile, allo stato grezzo. Si presenta con un unico locale aperto, senza tramezzature interne. La porzione al piano interrato è anch'esso un unico locale destinato a cantina. Superficie complessiva di circa mq 188,20. B) Garage; occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 24,20. Prezzo base: Euro 50.625,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.968,75. Lotto 2 - A) Abitazione di tipo civile; occupa una porzione del piano terreno, una porzione del piano interrato e una porzione del piano secondo del fabbricato. La porzione al piano terreno è alloggio vero e proprio ed è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, cucina e due servizi igienici. La porzione al piano interrato è costituita, da due locali, uno cantina e uno lavatoio. La

porzione al piano secondo è costituita da un unico locale. Superficie complessiva di circa mq 228,44. B) Garage; occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 28,39. Prezzo base: Euro 74.812,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.109,37. Lotto 3 - A) Abitazione di tipo civile; occupa una porzione del piano primo, una porzione del piano interrato e una porzione del piano secondo del fabbricato. La porzione al piano primo è l'alloggio vero e proprio ed è composta da ingresso, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto, cucina e due servizi igienici. La porzione al piano interrato è costituita da un unico locale. Superficie complessiva di circa mq 231,56. B) Garage; occupa una porzione del piano interrato del fabbricato. E' costituita da un unico locale senza tramezzature interne. Superficie complessiva di circa mq 28,80. Prezzo base: Euro 82.687,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 62.015,62. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/11/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Croce Cristina in Orvieto, via delle Pertiche I n. 14. Informazioni c/o Custode: Avv. Croce Cristina Tel. 0763 344131

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### TERNI

#### ABITAZIONE - LOCALE COMMERCIALE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 51/12

Comune di Terni - Via Livenza n. 2 - Piena proprietà - Lotto 1 - Trattasi di fabbricato unifamiliare su tre livelli, con giardino esclusivo e magazzino esterno, composto al piano seminterrato da locali cantina, al piano terra da portico, ingresso, soggiorno, cucina, camera e W.C., al piano primo da tre camere, un ripostiglio, un W.C. e due balconi. La superficie complessiva del bene è di circa 393,30 mq. Prezzo base: Euro 196.448,26. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 147.336,19. Lotto 2 - Via Lungonera Savoia n.5 - Trattasi di locale commerciale posto al piano terra costituito da ingresso nella zona commerciale, da un ripostiglio e da un W.C. La superficie complessiva del bene è di circa mq 30,80 ed ha un'altezza interna di circa m. 3,60. Prezzo base: Euro 18.554,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.915,68. Lotto 3 - Via Lungonera Savoia n.5 - Trattasi di locale commerciale posto al piano terra con area di corte esclusiva, costituito da ingresso nella zona commerciale, da un ripostiglio e da un W.C. La superficie complessiva del bene è di circa mq 71,70 ed ha un'altezza interna di circa m.3,60. Prezzo base: Euro 26.051,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.538,43. Lotto 4 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, due camere, w.c., terrazzo chiuso e balcone. La superficie complessiva del bene è di circa mq 87,90. Prezzo base: Euro 25.611,37. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 19.208,52. Lotto 5 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano primo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, una camera, w.c. e terrazzo. La superficie complessiva del bene

è di circa mq 71,70. Prezzo base: Euro 21.379,89. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.034,91. Lotto 6 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano secondo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, soggiorno, camera e W.C. La superficie complessiva del bene è di circa mq 71,00. Prezzo base: Euro 21.843,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.382,81. Lotto 7 - Via Lungonera Savoia n.3 - Trattasi di appartamento posto al piano secondo, con cantina di pertinenza al piano seminterrato. L'appartamento in condizioni di manutenzione mediocri è composto da ingresso, cucina, camera, W.C. e terrazzo chiuso. La superficie complessiva del bene è di circa mq 61,00. Prezzo base: Euro 22.297,96. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 16.723,47. Lotto 8 - Via Bruno Capponi - Località Maratta Alta - Il lotto si compone di tettoia in struttura metallica per utilizzo industriale con locale spogliatoio e W.C. e manufatto per deposito oli. Sono compresi i terreni di pertinenza esclusiva attualmente utilizzati come deposito materiali per l'attività d'impresa. La superficie complessiva dell'area è di circa 10.440 mq. Prezzo base: Euro 917.952,75. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 688.464,52. Lotto 9 - Strada Maratta Bassa snc - Trattasi di ufficio per vendita di automezzi comprensivo di servizi igienici, con tettoia aperta ed area di pertinenza per la zona di esposizione. L'area è recintata con ingresso carrabile e pedonale sulla parte 476 di proprietà della Provincia di Terni. La superficie complessiva del bene è di circa 9.260 mq. Prezzo base: Euro 523.424,40. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 392.568,83. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 21/11/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 21/11/2018 ore 09.40 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Delibra Marco Tel. 0744 403355.

**TERNI****CAPANNONE INDUSTRIALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 101/16**

Comune di Terni - Via Trevi n. 14 - Lotto 2 - Piena proprietà - Appartamento al piano primo di una palazzina plurifamiliare di tre piani, dalle scale condominiali si accede al corridoio della zona giorno e di seguito alla cucina, alla sala da pranzo soggiorno. Zona notte composta da piccolo disimpegno, bagno, WC di servizio, due camere da letto matrimoniali ed una singola, ampio balcone. Superficie complessiva di circa mq 121,00. Accessorio dell'abitazione, autorimessa posta al piano terra di superficie complessiva di 22,00 mq. Prezzo base: Euro 47.812,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo Euro 35.859,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/11/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/11/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Alberto Pierotti in Terni, Via Federici Fratini n. 6. Informazioni c/o Custode: Avv. Alberto Pierotti Tel. 0744 59045

**ARRONE****ABITAZIONE - IMM. COMMERCIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 132/16**

Comune di Arrone - Frazione Casteldilago - Vocabolo Isola n. 14 - Lotto 2 - Abitazione posta al piano 1 e 2 di un fabbricato in linea, l'appartamento è composto al piano primo da: porzione di terrazzo, soggiorno, angolo cottura, ripostiglio, wc e camera; al piano sottotetto: terrazzo, ripostiglio e soppalco. Prezzo base: Euro 45.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 33.750,00. Lotto 3 - Abitazione posta al piano 1 e 2 di un fabbricato in linea, l'appartamento è composto al piano primo da: porzione di terrazzo, soggiorno con angolo cottura, wc e camera; al piano sottotetto: terrazzo, ripostiglio e soppalco. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.375,00. Lotto 4 - Abitazione posta al piano 1 e 2 di un fabbricato in linea, l'appartamento è composto al piano primo da: porzione di terrazzo, soggiorno, angolo cottura, disimpegno, wc e camera; al piano sottotetto: terrazzo, n. 2 ripostigli e soppalco. Prezzo base: Euro 58.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 43.875,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/11/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/11/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federici Francesco in Terni, Via del Centenario n. 23. Informazioni c/o Custode: Dott. Federici Francesco Tel. 0744 304881

**OTRICOLI****APPARTAMENTO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 200/15**

Comune di Otricoli - Via Roma n. 74 - Piena proprietà - Lotto 1 - Appartamento superficie catastale mq 98 circa, sito in uno stabile ad uso residenziale e uffici, posto al piano terzo/attico così composto: soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e tre terrazzi. Prezzo base: Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 39.375,00. Lotto 2 - Ufficio superficie catastale mq 79 circa, sito in uno stabile ad uso residenziale e uffici, posto al piano seminterrato così composto: vestibolo, sala d'aspetto, tre ambulatori, due bagni e due ripostigli. Prezzo base: Euro 35.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 26.437,50. Lotto 3 - Ufficio superficie catastale mq 51 circa, sito in uno stabile ad uso residenziale e uffici, posto al piano seminterrato così composto: ingresso corridoio, sala d'aspetto, un ambulatorio, un bagno e un ripostiglio. Prezzo base: Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 08/11/2018 ore 9.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 08/11/2018 ore 9.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Boldrini Mauro in Terni, Corso del Popolo n.37. Informazioni c/o Custode: Dott. Boldrini Mauro Tel. 0744 432833

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**TERNI****ABITAZIONE IN VILLA - AUTORIMESSA - ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 1780/13**

Comune di Terni - Strada Santa Maria Maddalena n. 52 - Lotto 1 - Piena proprietà - Abitazione in villa dislocata su tre livelli, piano seminterrato, piano terra e piano primo; composta, al piano seminterrato, da taverna, cucina, ripostiglio, disimpegno e bagno, con il locale taverna che risulta unito, di fatto, con l'autorimessa di cui al punto B, per mezzo di una porta interna, al piano terra, da ampio soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera, balcone e terrazza, al piano primo, da tre camere, due bagni, ripostiglio, disimpegno, oltre una terrazza sviluppantesi su tutto il perimetro esterno della abitazione; i tre livelli sono collegati, internamente, tramite scala ad una rampa; il bene sviluppa una superficie lorda complessiva ragguagliata di mq. 232,15. Autorimessa. Corte di pertinenza di fabbricato in villa, la cui superficie risulta destinata, attualmente, a giardino e camminamenti. Abitazione di tipo rurale costituita da un modesto complesso edilizio semidiviso di due piani fuori terra. Terreni vincolati a verde pubblico, qualità seminativo-irriguo-arborato. Prezzo base: Euro 270.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 202.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Napoletti Aldo Viale D'Annunzio n. 2, Terni entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/11/2018 ore 9.15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/11/2018 ore 9.15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio Studio. Informazioni c/o Custode: Dott. Napoletti Aldo Tel. 0744 431137

**TERNI****ABITAZIONE - FABBRICATO RURALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 172/16**

Comune di Terni - Strada della Palombara n. 43 - Lotto Unico - Piena proprietà - Abitazione civile, superficie catastale 116 mq. disposta su due livelli. Annesso agricolo di 21 mq. Terreni agricoli, qualità semin. arbore. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.437,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 23/11/2018 ore 15.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 23/11/2018 ore 15.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Quadrini Maurizio in Terni, Via Goldoni n. 41. Informazioni c/o Custode: Avv. Quadrini Maurizio Tel. 0744 428220

**ARRONE**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 118/16**

Comune di Arrone - Vocabolo Castiglioni Alto - Lotto Unico - Piena proprietà - Fabbricato ad uso abitazione plurifamiliare con corte esclusiva, pertinenze e terreno. Fabbricato ad uso abitazione. Vano ad uso magazzino e locale di deposito. Cabina idrica, rimessa attrezzi-ricovero autovetture e cappella votiva. Terreni. Prezzo base: Euro 161.250,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 120.937,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 12.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 12.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Sansoni Marco Tel. 0744 407070

**MONTEGABBIONE**

**APPARTAMENTO - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 61/16**

Comune di Montegabbione - Frazione Montegiove - Villa della Fontana n. 16 - Lotto Unico - Piena proprietà - A - Appartamento posto al primo piano composto da: pranzo soggiorno, n. 3 camere da letto, un disimpegno ed un servizio igienico. Il soggiorno comunica con un terrazzo, mentre la camera con un balcone. Si accede tramite una scala esterna. Al livello sottostante è servita da due ripostigli. B - Garage posto al piano terra. C - Garage posto al piano terra. D - Corte di fabbricato. E - Corte di fabbricato. Prezzo base: Euro 140.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 105.468,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Iuri Fucili in Orvieto, Corso Cavour n. 97 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/11/2018 ore 17.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/11/2018 ore 17.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Iuri Fucili in Orvieto, Corso Cavour n.97. Informazioni c/o Custode: Avv. Iuri Fucili Tel. 0763 341660

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**TERNI**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 274/16**

Comune di Terni - Località Polymer - Via Adda n. 3 - Lotto Unico - Piena proprietà - Attualmente l'immobile identificato al sub. 4 (Corpo A), adibito a lavanderia industriale, si compone di un unico locale deposito/magazzino con bagni e spogliatoi della superficie totale di mq 332,00 e di un locale ad uso centrale termica di mq 24,50, con accesso indipendente dall'esterno. Inoltre è presente una struttura sopralcanta di mq 85,65 in parte adibiti ad uffici. L'immobile identificato al sub 5 (Corpo B) è anch'esso adibito a lavanderia industriale, ha una superficie di mq 210 ed un soppalco di mq 31,40, non utilizzabile in quanto privo di parapetti. Lo stato di conservazione e manutenzione dell'edificio è buono. Prezzo base: Euro 196.875,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 147.656,25. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2018 ore 09.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/11/2018 ore 09.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Bussetti Francesca Tel. 0744 403154

**TERNI**

**COMPLESSO IMMOBILIARE POLIFUNZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 56/16**

Comune di Terni - Via Carlo Alberto dalla Chiesa - Lotto Unico - Piena proprietà - Complesso immobiliare polifunzionale denominato "LE TERRAZZE", già il "IL TULIPANO" in corso di costruzione articolato in più unità immobiliari. Il complesso immobiliare non è stato ultimato ed è ancora in corso di costruzione: in alcuni piani dell' edificio a torre sono state eseguite alcune lavorazioni mentre nella restante parte sono stati eseguiti soltanto le opere strutturali. Il complesso immobiliare non è stato ultimato ed è ancora in corso di costruzione: in alcuni piani dell' edificio a torre sono state eseguite alcune lavorazioni mentre nella restante parte sono stati eseguiti soltanto le opere strutturali. Le strutture del complesso edilizio sono tutte in cemento armato, le tamponature realizzate solo in parte, sono in laterizio, le opere di tramezzatura e impiantistica sono incomplete e/o mancanti, inoltre, mancano tutte le opere di finitura e quelle preesistenti sono state demolite e/o rimosse. Prezzo base: Euro 4.190.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 3.142.968,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2018 ore 10.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2018 ore 10.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti

presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colalelli Stefano Tel. 0744 422232

**FERENTILLO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 220/15**

Comune di Ferentillo - Via della Vittoria n. 80 - Lotto Unico - Piena proprietà - Negozio, posto al piano terreno, consistenza mq. 45, superficie mq. 49. Dalla porta si accede direttamente nella stanza più ampia del negozio dalla quale, tramite un corridoio adibito ad archivio, si raggiunge un bagno con antibagno. Il negozio ha la parete a nord completamente vetrata, con affaccio su di un ampio terrazzo condominiale. Anche il bagno è caratterizzato da un'ampia vetrata che affaccia su un altro terrazzo condominiale posto sul prospetto sud del fabbricato. Prezzo base: Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 22.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 15/11/2018 ore 16.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 15/11/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Sandro Ciliani in Terni, via Roma n. 158. Informazioni c/o Custode: Avv. Ciliani Sandro Tel. 0744 432015

**SAN VENANZO**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 6/08**

Comune di San Venanzo - Fraz. Ospedaletto - Voc. Colle Spaccato - Lotto Unico - Piena proprietà - Compendio immobiliare destinato ad albergo con ristorante ed area di pertinenza annessa destinata a corte con piscina, zona a verde e terrazze a livello. L'immobile si sviluppa complessivamente su mq 1.210,00 di superficie utile (S.U.), mq 1.343,00 di superficie interna lorda (SIL) e mc. 4.200,00 di volume v/vpp, e per un totale di n. 24 camere per complessivi n. 42 posti letto, sale ristorante con cucina annessa e relativi servizi e accessori, nonché locali soffitta praticabile, piscina esterna con servizi. Prezzo base: Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo Euro 75.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 16.00; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti



presso il proprio Studio Avv. Galanello Tatiana Via A. da Orvieto n. 36, Orvieto. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello, tel. 0763 393609.

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

### ATTIGLIANO

#### ABITAZIONE - IMM. COMMERCIALE - MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 162/14

Comune di Attigliano - Strada della Piantata snc - Località Casali - Lotto1 - Piena proprietà - CORPO A: Fabbricato adibito a macelleria aziendale, costituito da un locale lavorazione e vendita, una cella frigorifera e da bagno con antibagno per una superficie netta di circa 41 mq oltre ad una corte di pertinenza della superficie di circa 70 mq. CORPO B: Tettoia uso stalla della superficie di circa 2.400 mq con annessa concimaia e due silos oltre a terreno pertinenziale di circa 15.300 mq. CORPO C: Fabbricato adibito a civile abitazione, ma con destinazione d'uso D/6, sanabile fino ad un massimo di 100 mq di superficie utile abitabile da destinare esclusivamente per l'abitazione di custodia o per personale che debba assicurare la continuità del lavoro e del servizio presso l'impianto zootecnico, oltre ad un terreno di pertinenza della superficie catastale di 19.545 mq con all'interno alcuni annessi agricoli e pertinenze sanati. Il fabbricato si sviluppa su tre piani di cui uno seminterrato e due fuori terra per circa complessivi 235 mq di superficie netta. Il piano seminterrato è costituito da un garage, una cantina, una camera, un disimpegno ed un bagno. Il piano terra è costituito da un soggiorno con camino, una sala da pranzo, un bagno, una camera, un disimpegno ed un portico. Il piano primo è costituito da una camera con spogliatoio, un bagno ed un disimpegno. CORPO D: Fabbricato adibito a scuderia e magazzini in pessimo stato di conservazione. CORPO E: Fabbricato adibito a stalla e magazzino non agibile con diverse porzioni del solaio di copertura in legno crollate. CORPO F: Fabbricato adibito rimessa agricola e tettoia per il ricovero animali in pessimo stato di conservazione. CORPO G: Tettoia ad uso fienile in discreto stato di conservazione. CORPO H: Tettoia in discreto stato di conservazione. Il fabbricato si sviluppa su un unico piano fuori terra per una superficie complessiva di circa 77 mq. CORPO I: Tettoia ad uso fienile e rimessa ridotta allo stato di rudere della superficie di circa 54 mq. CORPO L: Tettoia ad uso ricovero animali ridotta allo stato di rudere della superficie di circa 223 mq. Prezzo base: Euro 365.625,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 274.218,75 - Lotto 2 - Annesso rurale dirupo ad uso magazzino posto al piano primo con portico di pertinenza al piano terreno, della superficie in pianta di circa 11mq, collocato all'interno di un agglomerato edilizio storico. Il solaio di interpiano e di copertura sono crollati. Prezzo base: Euro 1.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 1.350,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 07/11/2018 ore 15.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 07/11/2018 ore 15.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Antonini Stefano in

Terni, viale della Rinascita n.13. Informazioni c/o Custode: Dott. Antonini Stefano Tel. 0744 407159.

### PENNA IN TEVERINA

#### LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 353/14

Comune di Penna in Teverina - Via Borgo Garibaldi n. 28 - Piena proprietà - Lotto 2 - Studio privato posto a piano terra, appartiene ad una elegante fabbricato di tre piani fuori. Lo studio privato è composto da 5,5 vani, il locale è stato recentemente ristrutturato per essere adibito secondo le normative di legge a studio dentistico; presenta quindi un ingresso con portone in legno laccato da cui si accede all'ingresso/segreteria e sala di attesa; attraverso una porta in alluminio e vetro con maniglione antipanico si passa alla zona disimpegno per poi accedere alla sala prestazioni, bagno handicap., locale sterilizzazione e bagno del personale; dal bagno del personale si esce all'esterno. Prezzo base: Euro 31.500,00 Rilancio minimo: Euro 1.500,00 Prezzo minimo: Euro 23.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 16.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio dell' Avv. Tatiana Galanello in Orvieto, via A. Da Orvieto n.36. Informazioni c/o Custode: Avv. Tatiana Galanello Tel. 0763 393609.

## Terreno|Immibile agricolo

### ALLERONA

#### TERRENO - ENTE URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 68/17

Comune di Allerona - Via Sant'Abbondio n. 34 - Località Le Monache - Lotto Unico - Piena proprietà - L'immobile rientra in un Piano Attuativo di iniziativa privata per la realizzazione di fabbricati residenziali (unifamiliari e bifamiliari) ad oggi non ancora completato. Lo stato di volume attualmente realizzabile su tale lotto è pari a 696,03 mc. Prezzo base: Euro 47.300,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.745,00 Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cercheci Elisa sito in Orvieto, Via Felice Cavallotti n. 16 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 14/11/2018 ore 10.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 14/11/2018 ore 10.00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cercheci Elisa sito in Orvieto, Via Felice Cavallotti n. 16. Informazioni c/o Custode: Avv. Cercheci Elisa Tel. 0763 344467

### ARRONE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 180/17

Comune di Arrone - Frazione Casteldilago - Vocabolo

Colleporto - Lotto 1 - Piena proprietà - Trattasi di terreno agricolo, della superficie di 6.120,00 mq posizionato sul lato sinistro di una strada sterrata. L'appezzamento è esposto a sud ovest e si sviluppa verso valle degradando in direzione di un fosso sottostante. Sul terreno insistono circa 45 ulivi che non sono stati potati da alcuni anni. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 7.700,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.775,00Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2018 ore 11.30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso gli Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Custode: Avv. Colalelli Stefano Tel. 0744 8346882

## Abitazione|Accessorio

### TERNI

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 572/15

Comune di Terni - Via del Salice n.5 - Lotto Unico - Piena proprietà per la quota di 1/2 e nuda proprietà per la quota di 1/2 - Appartamento diviso in due unità immobiliari indipendenti, posto al piano quarto composto la prima unità da ingresso, disimpegno, tre camere, bagno, cucina, e tre balconi, la seconda unità adiacente alla prima, da ingresso, soggiorno, con angolo cottura, ripostiglio, camera, bagno e balcone. Superficie lorda mq. 173,89. Sono comprese due cantine poste al piano seminterrato, una unità all'autorimessa. Prezzo base: Euro 107.000,00 Rilancio minimo: Euro 2.500,00 Prezzo minimo: Euro 80.250,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/10/2018 ore 11.30; il Professionista Delegato fissa l'Udienza del 19/10/2018 ore 11.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso il proprio studio in Terni, via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Custode: Avv. Salvatore Francesco Donzelli Tel. 0744 463270

### PIEGARO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 162/16

Comune di Piegaro - Località Pietrafitta - Via Gramsci n. 19 - Lotto Unico - Piena proprietà - L'unità immobiliare è costituita da un fabbricato cielo-terra articolato su tre piani, composto al piano terra da una cucina, una camera e una cameretta, un soggiorno e un bagno, al piano primo da un soggiorno, una cucina al quale si accede da un terrazzo, tre camere da letto di cui una con balcone, un bagno e un ripostiglio. Accanto al portone del lato sud si trova un magazzino. Prezzo base: Euro 75.937,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 56.953,12. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre le ore 11.00 del giorno precedente la data fissata per il loro esame; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/10/2018 ore 16.00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/10/2018 ore 16.30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scarchini in Orvieto, Piazza del Popolo n.21. Informazioni c/o Custode: Avv. Roberta Scarchini Tel. 0763 342903

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Santa Maria Capua  
Vetere - Torre Annunziata - Vallo della Lucania



## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

BENEVENTO

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessuna'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioaste@legalkosmos.com](mailto:ufficioaste@legalkosmos.com)



**Tribunale di  
BENEVENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 238/15 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Amalia Boccalone

LOTTO UNICO: Benevento, quartiere Rione Libertà, via

Torino n.7, interno 6, piano 2, appartamento di 85

mq, composto da tre vani più accessori (ingresso, soggiorno, cucina, stanza 1, disimpegno, stanza 2 e bagno) e vano cantina al piano seminterrato. Stato di

manutenzione generale discreto. Occupato. Prezzo base Euro 39.920,00. Offerta minima Euro

29.940,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 12.00 presso

lo studio del professionista delegato in Benevento via

XXIV Maggio n. 9

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00

del 29.10.2018 presso lo studio sopra citato. Informazioni al professionista delegato nonché

Custode Giudiziario Avv. Amalia Boccalone tel. e fax

0824.63436 email: [amaliaboccalone@gmail.com](mailto:amaliaboccalone@gmail.com) pec:

[avvamaliaboccalone@puntopec.it](mailto:avvamaliaboccalone@puntopec.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**BENEVENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 2076/10 R.G.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.I. Dott. Pietro Vinetti

Professionista delegato Notaio Dott. Gerardo

Santomauro

LOTTO UNICO: in Benevento (BN), via dei Mulini n.

34/C - Appartamento al piano quinto (sesto fuori

terra), scala B, int. 17, composto da ingresso, sog-

giorno-salone, cucina, tre camere da letto, due bagni

e ripostiglio. Privo di APE. Occupato senza titolo

opponibile. Prezzo base Euro 98.400,00

Offerta minima Euro 73.800,00

Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9:30 presso

l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode

Giudiziario Avv. Davide Polito tel. 0825.873265

**CEPPALONI**

**PORZIONE DI FABBRICATO IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 220/98 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Ilaria IAMMARINO

LOTTO UNICO: in CEPPALONI (BN) alla località Tre

Santi - via S.S. Appia, appartamento, in corso di

costruzione, ubicato al piano primo (mansarda), di

circa mq.142 di superficie utile e circa mq.16 di bal-

coni. L'immobile è allo stato grezzo, ad eccezione di

un vano dotato di rifiniture. Gli immobili sono occu-

pato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 25.600,00

Offerta minima Euro 19.200,00

Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 15.00 presso

lo studio del delegato in Benevento (BN) Piazza

Guerrazzi n. 4

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del

giorno antecedente a quello fissato per la vendita

presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode

Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A.,

con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S.

Appia 7 n.88, tel. 0824.778599

**FAICCHIO**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 131/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI

LOTTO UNICO: in FAICCHIO (BN) alla via Marafi n.140

- Fabbricato con annessa corte recintata lungo il con-

fine nord con muretto in c.a. sormontato da una

inferriata, sviluppantesi su tre livelli, composto da

porticato, ingresso, disimpegno, angolo cottura,

vano pranzo e bagno al piano terra, da quattro came-

re, bagno e disimpegno al piano primo e da due vani

a rustico al piano mansardato, con annessi giardino e

tettoia. Dagli atti di causa risulta incerta la sanabili-

tà di detto immobile. Manca APE. Occupato da debi-

tore esecutato.

Prezzo base Euro 44.400,00

Offerta minima Euro 33.300,00

Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Stefania Del Gais tel. 0824.319513

### GUARDIA SANFRAMONDI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 36/11 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Marianonietta Calligaro  
LOTTO UNICO: in Guardia Sanframondi (BN) alla Via Mortelle n. 19, appartamento sito al secondo piano composto da un vano ingresso e vano cucina comunicanti, due camere da letto, ed un piccolo w.c., oltre quattro piccoli balconi. Nel vano cucina è presente una piccola botola che consente l'accesso al sottotetto. L'appartamento molto luminoso e con veduta panoramica sulla Valle Telesina, si presenta in mediocri condizioni, a causa della mancata manutenzione per il non utilizzo. Totale superficie lorda: mq. 76,84. Libero, in possesso del custode giudiziario.

Prezzo base euro 16.533,00

Offerta minima euro 12.400,00

Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in San Giorgio del Sannio (BN) Via G. Bocchini n. 17.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 08.11.2018 presso lo studio sopra citato.

Informazioni tel. 0824.315359. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824778599

### PONTE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 167/07 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta.

LOTTO UNICO: in PONTE (BN) alla via G. Ocone, appartamento ubicato al piano rialzato, composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno, wc, ripostiglio e disimpegno, oltre pertinenziale cantina (mq. 12) e posto auto coperto (mq. 10) ubicati al piano seminterrato; consistenza vani 6,5, superficie catastale totale mq. 123. Mancano certificato di agibilità e APE. Risultano oneri condominiali non corrisposti. Occupato.

Prezzo base Euro 62.440,00

Offerta minima Euro 46.830,00

Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate tel. 329.7877371, [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com), [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com).

Custode Giudiziario dott. Manlio Marotti, con studio in Benevento (BN) al via F. Flora n.31, tel. 0824.314705

### SAN LORENZELLO

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 52/91 + 243/92 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Avv. Maria Chiara Foschini

Lotto quattro: San Lorenzello (BN), località Serre, unità immobiliari non ultimate al piano secondo

piano, costituite da due locali rispettivamente di mq 134 e di 117 mq.

Prezzo base Euro 26.600,00

Offerta minima Euro 19.950,00

Vendita senza incanto 19.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Maria Chiara Foschini cell. 329.8865895 - email [chiara.foschini@gmail.com](mailto:chiara.foschini@gmail.com) - pec: [avvmariachiarafoschini@puntopec.it](mailto:avvmariachiarafoschini@puntopec.it)

### SAN SALVATORE TELESINO

#### UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 49/10 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Pietro Vinetti

Professionista delegato Dott.ssa Laura Paglia

LOTTO UNICO: in SAN SALVATORE TELESINO (BN) alla via Cerreto snc, unità immobiliare a schiera, ad uso abitativo, di complessivi mq. 105,63 utili interni, sviluppatosi su due livelli, composta da cucina - pranzo, soggiorno, wc e ingresso al piano terra - rialzato e da tre camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza al piano primo, con pertinenziali piccolo spazio esterno (mq. 33,31) e box - posto auto indipendente (mq. 15). Risultano difformità. Manca APE. Occupato dal debitore esecutato.

Prezzo base Euro 84.000,00

Offerta minima Euro 63.000,00

Vendita senza incanto 26.09.2018 ore 18.00 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.

Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate, 329.7877371, [ufficioastedelegate@hotmail.com](mailto:ufficioastedelegate@hotmail.com); Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato con studio in Benevento (BN), via Vittime di Nassirya n.1, tel. 0824.25881, [l.paglia@studioporcaro.it](mailto:l.paglia@studioporcaro.it)

### TORRECUSO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 117/13 R.G.E.

G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Notaio Dott. Gerardo Santomauro

LOTTO UNICO: in Torrecuso (BN), località Pazzano - Abitazione facente parte di un fabbricato rurale, alla quale si accede tramite corte non oggetto di vendita, ubicata al piano rialzato, composta da ingresso, cucina, ripostiglio, due camere, bagno e disimpegno, con annesso deposito abusivo (non sanabile). Privo di certificato di agibilità. Classe energetica G. Libero.

Prezzo base Euro 12.460,00

Offerta minima Euro 9.345,00

Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 9.30 presso l'Ufficio Aste Delegate.

Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.

Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. il Custode Giudiziario Dott.ssa Tiziana Tedesco tel. 0824.355126

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### MONTESARCHIO

#### APPARTAMENTI/NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 174/12 R.G.E.

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Antonio Conte

LOTTO A: in Montesarchio, via Caudina, negozio piano terra, composto da due vani e servizio igienico, mq. 35 catastali. Presenti difformità sanabili. Immobile libero.

Prezzo base Euro 40.864,90

Offerta minima Euro 30.648,68

LOTTO B: in Montesarchio, via Caudina, negozio piano terra, mq. 22 catastali, con annesso servizio igienico. Immobile libero.

Prezzo base Euro 18.867,59

Offerta minima Euro 14.150,70

LOTTO C: in Montesarchio, via Caudina, abitazione primo piano, composta da tre vani più accessori. Immobile libero.

Prezzo base Euro 22.396,02

Offerta minima Euro 16.797,02

LOTTO D: in Montesarchio, via Caudina, abitazione primo piano, composta da sette vani più cucina e accessori. Immobile occupato da esecutata.

Prezzo base Euro 90.890,78.

Offerta minima Euro 68.168,09.

LOTTO E: in Montesarchio, via Caudina, abitazione primo piano, composta da tre vani (cucinato, camera letto e soggiorno) più cucina e accessori. Immobile occupato da locatario in attesa di contratto.

Prezzo base Euro 20.439,26

Offerta minima Euro 15.329,45

Vendita senza incanto 22.10.2018 ore 14:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento al viale Mellusi n. 10.

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente alla data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato.

Informazioni presso il Professionista delegato nonché Custode Giudiziario dott. Antonio Conte tel. e fax 0824.28857, cell. 338.4091155 studio.conte@alice.it - pec: [studioconte@pec.buf-fetti.it](mailto:studioconte@pec.buf-fetti.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CERRETO SANNITA

#### APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva 149/87

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta

LOTTO UNO: CERRETO SANNITA (BN), via Cerreto Vecchio, contrada Trocchia - 1) appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno, deposito, garage e terrazzo. sono compresi i diritti sui bene comuni non censibili. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 23.00, in zona agricola E.

Prezzo base Euro 82.600,00

Offerta minima Euro 61.950,00

LOTTO DUE: CERRETO SANNITA (BN), via Cerreto Vecchio, contrada Trocchia - 1) unità immobiliare ad uso abitativo su tre livelli, composta da garage (mq. 58) al piano terra, da cantina (mq. 19) al piano primo e da ingresso, quattro vani, cucina, ripostiglio, bagno, antibagno, disimpegno (mq. 178), lavatoio (mq. 6) e terrazzo (mq. 102) al piano secondo, con pertinenziale corte esclusiva di mq. 179. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno adiacente al fabbricato di are 07.35, in zona agricola E.

Prezzo base Euro 108.000,00

Offerta minima Euro 81.000,00.

LOTTO TRE: CERRETO SANNITA (BN), via Trocchia - 1) unità immobiliare ad uso abitativo dislocata su due livelli, composta da ingresso, vano, cucina, ripostiglio, wc, cantina, garage al piano terra e da tre vani, disimpegno e wc al piano primo, con annessi locale adibito a cantina-deposito (mq. 55), allo stato grez-

zo, e corte esclusiva (mq. 71). Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. 2) terreno esteso are 09.79 con entro tettoia non accatastata, ricadente in zona E.  
 Prezzo base Euro 40.600,00  
 Offerta minima Euro 30.450,00  
**LOTTO QUATTRO:** Cerreto Sannita (Bn), contrada Trocchia - fondo rustico esteso complessivamente ha 1.14.93 in zona agricola E, con entro locale deposito semidiruto.  
 Prezzo base Euro 15.000,00  
 Offerta minima Euro 11.250,00  
 Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via Alcide De Gasperi, 44.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate tel. 329.7877371 ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195 - gbarretta@tin.it

### MORCONE

#### APPARTAMENTI - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 51/04 R.G.E. (riunita n. 224/07 R.G.E.)

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott. Pietro Vinetti  
 Professionista delegato Avv. Raffaele Delli Veneri.  
**LOTTO UNICO:** Comune di MORCONE (BN), Fabbricato con accesso da via dei Marsi n.5 e n.6 e da via dei Sedicini n.10 sviluppatosi su quattro livelli, con annesso corti, composto da un appartamento (cucina-pranzo, camera da letto con bagno, ripostiglio e locale deposito), un garage ed una cantina al piano seminterrato, da un appartamento (tre camere da letto, due bagni, soggiorno-pranzo, cucina e due locali adibiti a deposito) al piano terra, da un appartamento (tre camere da letto, due bagni, soggiorno-cucina, locale deposito) al piano primo e da un appartamento (due camere da letto, bagno, soggiorno-pranzo, cucina, ripostiglio e lavanderia) al piano sottotetto, rispettivamente di vani 4, mq. 90; vani 7, mq. 152; vani 7, mq. 139; vani 5,5, mq. 135. Locali, in corso di costruzione alla via dei Sedicini, adiacenti al fabbricato innanzi descritto, adibiti a deposito; Pertinenziale strada privata carrabile alla via dei Sedicini, di are 02.46. Occupati.  
 Prezzo base Euro 168.800,00  
 Offerta minima Euro 126.600,00  
 Vendita senza incanto 21.09.2018 ore 16.00 presso Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
 Termine presentazione offerte: entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate.  
 Informazioni: presso l'Ufficio Aste Delegate tel. 0824.40591, cell. 329-7877371; Custode Giudiziario dott.ssa Laura Paglia tel. 0824.25881.  
**CAF SpA**

### PIETRELCINA

#### FABBRICATO E TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 89/12 R.G.E.

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta.  
**LOTTO UNICO:** in PIETRELCINA (BN) alla via Santa Maria degli Angeli immobili e precisamente: a) Fabbricato, in pessimo stato di manutenzione, sviluppatosi su tre livelli, composto da un locale, allo stato rustico, al piano terra (mq. 200), da quattro vani, quattro wc, disimpegno, portico e terrazzo al piano primo e da stenditoio, ripostiglio e wc al piano secondo-sottotetto, oltre spazio esclusivo, sul quale insiste un gazebo in legno (mq. 16), totale mq. 269. Risultano difformità. Dedotti oneri. Manca APE.

Libero. b) Terreno, esteso are 13.37, ricadente in Zona Agricola "area seminativa e da frutteto". Libero. Prezzo base Euro 75.200,00  
 Offerta minima Euro 56.400,00  
 Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n.44.  
 Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio sopra citato.  
 Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate tel.329.7877371, ufficioastedelegate@hotmail.com-ufficioastedelegate@legalkosmos.com.  
 Custode Giudiziario Avv. Alessandro Rillo, con studio in Benevento (BN) al viale Martiri d'Ungheria n.10, telefonico tel. 0824.312222 - cell. 335.5235797.

### SANT'AGATA DEI GOTI

#### FABBRICATO/TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 229/09 R.G.E.

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa D'Orsi Maria Letizia  
 Professionista delegato Notaio Gerardo Santomauro  
**LOTTO UNICO:** in SANT'AGATA DE' GOTI (BN) alla contrada Capellino, fabbricato sviluppatosi su quattro livelli, composto da cantina al piano interrato; quattro vani, deposito, caldaia, wc, forno e cucina al piano terra; tre vani, cucina e wc al piano primo e sottotetto non abitabile, con pertinenziale terreno di are 16.69. Risultano difformità. Mancano certificato di abitabilità ed attestato di certificazione energetica. Prezzo base Euro 70.600,00 Offerta minima Euro 52.950,00 Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Avv. Claudio Conte, con studio in Benevento (BN) alla Via Ponte delle Tavole -parco della Luna - tel. 0824.357130-339.6219637

## Immibile comm.le|ind.le

### BENEVENTO

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura esecutiva n. 163/10 R.G.E.

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi  
 Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
**LOTTO UNICO:** Opificio industriale sito in BENEVENTO (BN) alla contrada Ponte Valentino, Zona ASI, lotto AZ5 (di mq. 6.500), costituito da capannone industriale prefabbricato, di mq. 1.900, con all'interno un corpo uffici (direzionali e di reparto) e servizi complementari (wc, sala mensa, corridoio e scale), dislocato su due livelli (ciascuno di circa mq. 208,80), spazio pertinenziale circostante asfaltato, di mq. 4.600, delimitato da muretto in c.a. con sovrastante recinzione in ferro e cancello carrabile scorrevole. Manca APE. Locato. Prezzo base Euro 450.000,00; Offerta minima Euro 337.500,00  
 Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario l'Istituto Vendite Giudiziarie Napoli S.p.A., con sede in San Nicola Manfredi (BN) alla via S.S. Appia 7 n.88, tel. 0824.778599

### CASTELVENERE

#### OPIFICIO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 308/10 R.G.E.

**TRIBUNALE DI BENEVENTO**  
 G.E. Dott.ssa Serena Berruti  
 Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta  
**LOTTO UNICO:** CASTELVENERE (BN), contrada Pugliano, località Saella, Opificio industriale comprendente: a) capannone di mq 1.850 di cui mq 400 soppalcati; b) bottaia interrata, di mq 350, con botola di accesso; c) tettoia esterna mq 170; d) fabbricato, destinato a servizi, sviluppatosi su quattro livelli, composto da un piano terra ultimato, di mq 426 (ingresso con zona coperta, scala, uffici e servizi), da un piano primo allo stato rustico, di mq 426 (compreso terrazzi coperti), da un piano secondo allo stato rustico, di mq 407, e da un piano terzo allo stato rustico, di mq 407 (compresi terrazzi coperti). e) locale forno, di circa mq 20, costruito come corpo aggiunto al piano terra del fabbricato, interessato da fenomeni di cedimento. f) area di pertinenza esterna, di mq 5.047. Manca attestato di certificazione energetica. Gli immobili sono in parte occupati dalla società debitrice esecutata ed in parte da omissis senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 938.400,00. Offerta minima Euro 703.800,00  
 Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate tel. 329.7877371. Custode Giudiziario Avv. Vincenzo Pescitelli tel. 0824.310814 - 328.3034745 - vincenzo.pescitelli@gmail.com

### AIROLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura esecutiva n. 325/14 R.G.E.

secondo esperimento  
 G.E. Dott. Michele Cuoco  
 Professionista delegato Dott. Mario Cotugno  
**LOTTO UNICO:** in Airola (Bn), via Forestieri n. 51 - piena proprietà di fabbricato in muratura di vecchia costruzione situato nel centro storico del paese. Libero. Prezzo base Euro 44.042,44. Offerta minima Euro 33.031,83. Rilancio minimo eURO 1.000,00.  
 Vendita senza incanto 03.10.2018 ore 16.30 presso lo studio commerciale del Dott. Pantaleone Cotugno in Benevento, via Umberto I° n. 13, innanzi al professionista delegato Termine presentazione delle offerte 02.10.2018 ore 12.00 presso lo studio sopra citato. Informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode Dott. Mario Cotugno, in Benevento alla C/da San Chirico n. 60, cell. 347.4968625 - fax 0824.43424, e-mail maricot@interfree.it PEC dott.mariocotugno@pec.it

**VENTICANO****AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Esecutiva n. 179/14 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta  
**LOTTO UNICO:** in Venticano (AV) alla Frazione Calore, via Nazionale, autorimessa di circa mq. 150 al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 44.000,00; Offerta minima Euro 33.000,00

Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio, via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate ufficioastedelegate@hotmail.com - pec: ufficioastedelegate@legalkosmos.com. Custode Giudiziario lo stesso Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta tel. 0824.43195

**PONTE****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 334/09 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Luigi Mazzone  
**LOTTO UNICO:** in Ponte (BN) alla Via Campo Sportivo snc, villetta di vani 8 che si sviluppa su tre livelli fuori terra (piano terra, piano primo e sottotetto) e nel suo complesso si compone di 14 vani. Il piano terra di mq. 161,80 risulta composto da ingresso, cucina, ripostiglio, wc, disimpegno e garage. Il piano primo di mq. 147,50 risulta composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, ripostiglio, n. 2 wc, disimpegno, e n. 3 camere da letto. Occupata. Prezzo base Euro 148.238,00. Offerta minima Euro 111.179,00  
 Vendita senza incanto 30.10.2018 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Benevento alla Via Torretta n. 29. Termine presentazione offerte 29.10.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni: all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s. Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato, tel. e fax 0824.316851 - luigi.mazzone@pec.commercialisti.it.

**PAOLISI****FABBRICATO-PIAZZALE-APPEZZAMENTO-GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 181/2007 + 122/2008**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott. Gaetano D'Orsi

Professionista delegato Avv. Ettore Pastore  
**LOTTO UNICO:** Paolisi (BN) S.S. n.7 - Appia, fabbricato con piazzale esterno e appezzamento di terreno adibito a giardino, costituito da: a) un'area esterna circostante la porzione di fabbricato, da un locale al piano terra con una sup. di 327 mq, da un porticato con sup. utile di 128 mq, piccola area scoperta retrostante l'immobile di 57 mq, inoltre composto da un vano al primo piano di 217 mq, zona terrazzo di 238 mq, zona parcheggio antistante, spazio di servizio, e zona corte/giardino. b) immobile al piano terra con accesso diretto dal piazzale antistante, primo piano con accesso dalla corte retrostante. Piano terra composto da un vano di 97 mq, da una zona di 56 mq adibita a servizi e da un vano di 68 mq adibito a deposito. Piano primo ha una sup. di 209 mq con un ingresso di 26 mq, un balcone di 8 mq e una zona di accesso di 160 mq composta da aiuola, scala e rampa. Libero. Prezzo base Euro 365.022,00. Offerta minima Euro 273.766,50. Rilancio minimo Euro 14.000,00. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 16.00 presso lo Studio Legale Pastore sito in Benevento (BN) via Filippo Maria Guidi n. 30.

Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Info al professionista delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Ettore Pastore tel. 0824.270043 - fax 0824.316261 - avvettorepastore@libero.it.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****MORCONE****OPIFICIO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 49/11 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato dott. Giovanni BARRETTA  
**LOTTO UNICO:** in MORCONE (BN) contrada Piana, Zona Industriale - Opificio industriale destinato alla lavorazione di materie plastiche e metallurgiche, sviluppati su due livelli, composto da capannoni per stampeggio e confezionamento (mq. 2117), uffici (mq. 232,30), servizi (mq. 200,65), depositi (mq. 206,50) al piano terra e da uffici (mq. 185,03), mensa - spogliatoi (mq. 203,60) e alloggio del custode (mq. 218,38) al piano primo, oltre corte esclusiva, cabina enel, vano in lamiera per serbatoio gasolio, due cabine in muratura per compressori e refrigeratori, cabina in lamiera per decompressione metano e tettoia in lamiera. Occupato. Prezzo base Euro 361.400,00; Offerta minima Euro 271.050,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott. Roberto Lombardi tel. 0824.276352 - cell. 349.1332291 - roberto.lombardi1972@virgilio.it

**PIETRADEFUSI****FABBRICATO CON TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 91/12 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. dott.ssa Maria Letizia D'Orsi

Professionista delegato Avv. Alfredo MARTIGNETTI  
**LOTTO UNICO:** in PIETRADEFUSI (AV) alla via San Giuseppe n.13 e n.15 (già via I del Podestà n.28 e n.30), fabbricato in stato di abbandono, sviluppati su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da un vano al piano terra e da un vano al piano primo, con annesso pertinenziale spazio di circa mq. 461. Manca APE. Libero. Prezzo base Euro 26.000,00; Offerta minima Euro 19.500,00  
 Vendita senza incanto 25.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario dott.ssa Valentina Rettino con studio in Benevento (BN) al viale dei Rettori n.57, tel. 0824.040464 - cell. 338.3250894

**Terreno|Immibile agricolo****SAN BARTOLOMEO IN GALDO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 174/00 R.G.E. (riunita n. 79/02 R.G.E.)**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

G.E. Dott.ssa Serena Berruti

Professionista delegato Dott. Giovanni Barretta  
**LOTTO UNICO:** in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) alla contrada Ariella, Terreno agricolo esteso complessivamente are 76.10. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 5.600,00

Offerta minima Euro 4.200,00

**LOTTO DUE:** in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) alla contrada Ariella, Terreno agricolo esteso complessivamente are 78.20. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 6.600,00. Offerta minima Euro 4.950,00. **LOTTO TRE:** in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) alla contrada Ariella, Terreno agricolo esteso complessivamente are 70.30. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 5.640,00. Offerta minima Euro 4.230,00. **LOTTO QUATTRO:** in SAN BARTOLOMEO IN GALDO (BN) alla contrada Poggio Mondrone, terreno agricolo esteso complessivamente are 48.70. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 3.400,00; Offerta minima Euro 2.550,00. Vendita senza incanto 18.10.2018 ore 16.00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (Bn) via Alcide De Gasperi n.44. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso lo studio sopra citato. Custode giudiziario Avv. Giuseppe Ricci con studio in San Giorgio del Sannio (BN) via Filippo Turati n. 13, tel. 0824.338891. Per info: cell. 329.7877371 - e-mail: ufficioastedelegate@hotmail.com - pec ufficioastedelegate@legalkosmos.com

**Tribunale di BENEVENTO  
EX ARIANO IRPINO****Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le****ARIANO IRPINO****UNITÀ IMM.RE USO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 38/04 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO (ex Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Notaio delegato Gerardo Santomauro  
**LOTTO UNICO:** in ARIANO IRPINO (AV), Via Turchicciello n. 19/D (catastalmente Contrada Turco) - unità immobiliare ad uso artigianale facente parte di un fabbricato, ubicata al piano terra e composta da un ampio locale di mq 216, ufficio e wc. Risultano diffornite. Manca A.P.E. Occupati senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 130.600,00; Offerta minima Euro 97.950,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario Notaio Gerardo Santomauro cell. 329.7877371

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo****CASTEL BARONIA****CAPANIONI E FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura esecutiva n. 30/05 R.G.E.**

TRIBUNALE DI BENEVENTO

(ex Tribunale di Ariano Irpino)

G.E. Dott. Michele Cuoco

Professionista delegato Dott. Roberto De Falco.  
**LOTTO UNICO:** in Castel Baronia (AV) alla località Piani n.ri 76-77, azienda agricola per l'allevamento di suini, composta da due capannoni ed un fabbricato. La superficie complessiva del terreno è di ha 01.36.08. I due capannoni hanno una superficie rispettivamente di circa 285 mq e di mq. 325 ca. e sono adibiti al ricovero ed allevamento dei suini. Essi sono attrezzati con n. 3 silos per i mangimi e un impianto idrico idoneo per l'abbeveraggio degli animali. Il fabbricato, adibito per alloggio custode, uffici, spogliatoio e deposito risulta composto da piano seminterrato con una superficie di circa mq. 90, costituito da locale ufficio, spogliatoio e deposito; un piano primo con superficie di circa mq. 90, costituito da ingresso-salone, angolo cottura, due vani e bagno con balconi di circa metri quadrati dieci (mq. 10) oltre a un piano mansarda con superficie di circa mq 50, comprendente disimpegno, due vani e bagno, con terrazzo di metri 30 ca. I fab-

bricati non risultano accatastati. Prezzo base Euro 137.425,00; Offerta minima Euro 103.069,00. Vendita senza incanto 13.11.2018 ore 17.30 presso lo studio del delegato in Benevento, Via F. Pepicelli n. 31. Termine presentazione offerte 12.11.2018 ore 12.00 presso lo studio del professionista delegato sopra citato. Informazioni all'incaricato del professionista delegato R.D.S. Aste s.a.s.tel. 0824.42050, 315359; Custode Giudiziario lo stesso Professionista Delegato Dott. Roberto De Falco.

## Terreno|Immobilie agricole

**ARIANO IRPINO**

**FABBRICATO CULTO/SAGRESTIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura esecutiva n. 29/11 R.G.E.**  
**TRIBUNALE DI BENEVENTO** (ex Ariano Irpino)  
 G.E. dott. Michele Cuoco  
 Notaio Gerardo SANTOMAURO  
**LOTTO UNICO:** in ARIANO IRPINO (AV) località Festola - Crocefisso, Piccolo fabbricato, adibito ad edificio di culto, in cattive condizioni composto da cappella (mq. 22,30) e sagrestia (mq. 16,30), con annesso cortile esterno (mq. 20), ricadente in Zona B2. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 25.200,00; Offerta minima Euro 18.900,00. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 09.30 presso l'Ufficio Aste Delegate. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Aste Delegate. Informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate. Custode Giudiziario I.V.G. Napoli Spa tel. 0824.778599



**Tribunale di AVELLINO**

## Abitazione|Accessorio

**DOMICELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2017**

Tribunale di Avellino  
 G.E. Dott.ssa M. Palladino  
 Professionista Delegato Avv. Lucia Cerqua  
**Lotto Unico:** sito in Domicella (AV), Gian Anisio, I Traversa n. 37 - Appartamento al secondo piano confinante con pianerottolo e rampa di scale e ascensore, che risultano, su di un lato, di proprietà di terzi e, sugli altri due lati, affaccia sulla corte comune di proprietà condominiale, salvo altri. Occupato. Vendita senza incanto il 06.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lucia Cerqua in Nola, Via On. F. Napolitano n. 103. Prezzo Base Euro 126.815,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 95.111,62. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Lucia Cerqua in Nola, Via On. F. Napolitano n. 103. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Lucia Cerqua in Nola, Via On. F. Napolitano n. 103 (tel. 349355470) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SIRIGNANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 114/2016**

Tribunale di Avellino  
 G.E. Dott. Gaetano Guglielmo  
 Professionista Delegato Notaio Fabrizio Virginio Pesiri  
**Lotto unico:** Comune di Sirignano (AV) Via Pasquale Acerno 30. Appartamento di mq 166,10 con annessa corte di mq 214,50 ed autorimessa di mq 33,20. Vendita senza incanto il 29/11/2018 ore 12:00 presso lo studio Notarile Pesiri Piazza della Libertà, 23 Avellino. Prezzo base Euro 202.370,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 151.778,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio Notarile Pesiri Piazza della Libertà, 23 Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Lucia Tecce (tel. 082538537 Cell 3382741272), presso R.D.S. Aste s.a.s. Tel. 0824315359, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di NAPOLI**

## Abitazione|Accessorio

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 735/2014**

Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott.ssa Maria Ludovica Russo  
 Professionista Delegato Avv. MARCO AVEONE  
**Lotto Unico :** sito in Comune di Napoli, via lago patria 62; **APPARTAMENTO SITO AL SECONDO PIANO COMPOSTO DA SOGGIORNO, CUCINA, TRE CAMERE ED UN BAGNO.** Occupato. Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. MARCO AVEONE in Napoli alla via Andrea d'Isernia n.45; Prezzo Base Euro 80.000,00; Offerta Minima Euro 60.000,00; Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno 25/10/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. MARCO AVEONE in Napoli alla via Andrea d'Isernia n.45; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. MARCO AVEONE in Napoli alla via Andrea d'Isernia n.45; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AFRAGOLA**

**APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1342/2003**

Tribunale di Napoli  
 G.E. Dott. Antonio Casoria  
 Professionista Delegato: Avv. Maurizio De Dominicis  
**Lotto 1:** sito in in Afragola (NA) Via della Resistenza, 9 - Immobile piano terra e piano seminterrato costituito da un appartamento al piano terra di due vani ed accessori, con terrazzo e cortile, oltre locale deposito al piano seminterrato e due locali ripostiglio posti sotto il corridoio e sotto il WC.  
**Lotto 2:** sito in in Afragola (NA) Via della Resistenza, 9 - Locale deposito di mq. 62, munito di due finestre ed una porta di ferro. Vendita senza incanto il 27/09/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Napoli, Piazza Cenni, Torre A, XIV piano. **Lotto 1:** Prezzo Base Euro 100.136,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 75.102,18. **Lotto 2:** Prezzo Base Euro 50.758,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 38.068,73. Presentare le offerte nei giorni 24-25 e 26 settembre 2018 dalle ore 10:00 alle ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio De Dominicis in Napoli, Via Salvator Rosa, 256. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Maurizio De

Dominicis in Napoli, Via Salvator Rosa, 256 (tel. 081/5441979), presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di NAPOLI NORD**

## Abitazione|Accessorio

**CASAL DI PRINCIPE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 57/2017**

G.E. Auletta - dott. Fabiana Collicelli, custode e delegato, vende senza incanto il 21.11.18 h 9.00 c/o il Tribunale di Napoli Nord in Aversa (Ce) alla Piazza Trieste e Trento "Castello Aragonese", lotto unico: piena proprietà di casa unifamiliare sita in Casal di Principe (CE) - Via D. Modugno 13, articolata su tre livelli dotata di una corte di mq 91,70 e di un'area esterna annessa di mq 200,00. Esistono abusi non sanabili. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo Base Euro 95.500,00. Offerta minima: Euro 71.625,00. Offerte in aumento Euro 3.000,00. Deposito offerte segrete in bollo e 10% prezzo offerto con a/c n.t. intestato alla procedura entro 20.11.18 h 12.00 presso la cancelleria del Tribunale di Napoli Nord. Info 328-2915704 e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GRICIGNANO DI AVERSA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 653/2014**

Tribunale di Napoli Nord  
 G.E. Dott. Antonio Cirma  
 Professionista Delegato Avv. Aristodemo Bosco  
**Lotto 1:** Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Appartamento di mq 154 al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni, balcone e terrazzo. Occupato in forza di titolo opponibile alla procedura.  
**Lotto 2:** Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Appartamento di mq 161 al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni e due balconi. Occupato senza titolo.  
**Lotto 3:** Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Appartamento di mq 148 al piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni e due balconi. Occupato in forza di titolo non opponibile alla procedura.  
**Lotto 4:** Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Appartamento di 145 mq al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina tre camere, un ripostiglio, due bagni e due balconi. Libero.  
**Lotto 5:** Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Appartamento di mq 145 al piano

primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni e due balconi. Occupato in forza di titolo con scadenza 28/11/2018 e regolarmente disdetto. Lotto 6: Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Appartamento di 138 mq al secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina tre camere, un ripostiglio, due bagni e due balconi. Libero.

Lotto 7: Comune di Gricignano di Aversa (CE) Via Grecini n. 45. Appartamento di 138 mq al secondo piano composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, un ripostiglio e due bagni; esso dispone altresì di due balconi. Libero. Vendita senza incanto il 28/11/2018 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord in Piazza Trieste e Trento - "Castello Aragonese" Aversa (CE). Prezzo base Lotto 1 Euro 78.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 58.725,00. Prezzo base Lotto 2 Euro 77.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 58.219,00. Prezzo base Lotto 3 Euro 68.175,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 51.132,00. Prezzo base Lotto 4 Euro 73.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 55.182,00. Prezzo base Lotto 5 Euro 76.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 57.713,00. Prezzo base Lotto 6 Euro 78.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 58.725,00. Prezzo base Lotto 7 Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima Euro 60.750,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Napoli Nord in Piazza Trieste e Trento - "Castello Aragonese" Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Aristodemo Bosco Cell. 3358423698 Tel. 08235891110, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GRUMO NEVANO

#### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm n. 283/2015

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa MARGHERITA LOJODICE  
Professionista Delegato Avv. VALERIA COLLICELLI  
Lotto Unico : sito in Comune di Grumo Nevano (NA), CORSO GIUSEPPE MAZZINI 39 CONDOMINIO IRMA BANDIERA; appartamento di tipo civile della superficie lorda di mq 112 circa, oltre balconi, ubicato al piano 2° della scala "E", distinto dall'interno n. 3, composto da ingresso in corridoio, soggiorno, cucina, due bagni, tre camere e ripostiglio, oltre balcone e terrazzino a livello. autorimessa ubicata al piano primo sottostada della consistenza catastale di 33 mq, commerciale di mq 46,80; Occupati da terzi senza titolo. Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 13:10 presso il Tribunale di Napoli Nord, sito in Aversa (CE), Piazza Trieste e Trento, Castello Aragonese, Aula vendite Giudiziarie; Prezzo Base Euro 115.481,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro 86.612,00; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 30/10/2018 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. VALERIA COLLICELLI (Tel 393-5402256), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LUSCIANO

#### APPARTAMENTI - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 223/2015

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
Professionista Delegato Avv. Francesco Cipriani

Marinelli

LOTTO N. 1 (LOTTO A-SUB 5 + LOTTO L-SUB 74): sito in Lusciano, alla Traversa di via Marconi snc - Piena ed intera proprietà di appartamento superficie commerciale lorda pari a 110 mq piano terra dell'edificio A unico ingresso composta da n. 5 camere, n. 2 locali WC ed un balcone Ctg. A/2 R. Euro 433,82 (occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura) e box auto al piano seminterrato superficie commerciale lorda pari a 21 mq Ctg. C/6 R. Euro 38,11 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose). LOTTO N. 2 (LOTTO B-SUB 6 + LOTTO H-SUB 65): sito in Lusciano, alla Traversa di via Marconi snc - Piena ed intera proprietà di appartamento sup. comm. lorda pari a 115 mq piano terra dell'edificio A unico ingresso composta da un soggiorno, una cucina, n. 3 camere, n. 2 locali WC e n. 2 balconi Ctg. A/2 R. Euro 469,98 (occupato da terzi senza titolo opponibile) e box auto al piano seminterrato composto da un locale avente una superficie commerciale lorda pari a 30 mq, presenta un unico ingresso ad apertura manuale Ctg. C/6 R. Euro 57,17 (occupato da terzi senza titolo opponibile). LOTTO N. 3 (LOTTO C-SUB 13 + LOTTO I-SUB 66): sito in Lusciano, alla Traversa di via Marconi snc - Piena ed intera proprietà di appartamento sup. comm. lorda pari a 120 mq secondo piano dell'edificio A unico ingresso ed è composta da una cucina, n. 4 camere, n. 2 locali WC e n. 2 balconi Ctg. A/2 R. Euro 553,90 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose) e box auto al piano seminterrato composto da un locale avente una superficie commerciale lorda pari a 30,5 mq un unico ingresso Ctg. C/6 R. Euro 57,17 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose). LOTTO N. 4 (LOTTO D-SUB 33 + LOTTO P-SUB 99): sito in Lusciano, alla Traversa di via Marconi snc - Piena ed intera proprietà di appartamento sup. comm. lorda pari a 117 mq piano terra dell'edificio B unico ingresso ed è composta da una cucina, n. 4 camere, n. 2 locali WC e n. 2 balconi Ctg. A/2 R. Euro 469,98 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose) e box auto al piano seminterrato composto da un locale avente una sup. comm. lorda pari a 24 mq unico ingresso ad apertura manuale Ctg. C/6 R. Euro 44,47 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose). LOTTO N. 5 (LOTTO E-SUB 34 + LOTTO N-SUB 82): sito in Lusciano, alla Traversa di via Marconi snc - Piena ed intera proprietà di appartamento sup. comm. lorda pari a 118 mq primo piano edificio B unico ingresso composta da una cucina, n. 4 camere, n. 2 locali WC e n. 2 balconi Ctg. A/2 R. Euro 553,90 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose) e box auto piano seminterrato composto da un locale avente una sup. comm. lorda pari a 30 mq unico ingresso ad apertura manuale Ctg. C/6 R. Euro 57,17 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose). LOTTO N. 6 (LOTTO F-SUB 36 + LOTTO O-SUB 90): sito in Lusciano, alla Traversa di via Marconi snc - Piena ed intera proprietà di appartamento sup. comm. lorda pari a 117 mq primo piano dell'edificio B unico ingresso composta da una cucina, n. 4 camere, n. 2 locali WC e n. 2 balconi Ctg. A/2 R. Euro 553,90 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose) e box auto piano seminterrato composto da un locale avente una sup. comm. lorda pari a 23,5 mq unico ingresso ad apertura manuale Ctg. C/6 R. Euro 44,47 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose). LOTTO N. 7 (LOTTO G-SUB 37 + LOTTO M-SUB 77): sito in Lusciano, alla Traversa di via Marconi snc - Piena ed intera proprietà di appartamento sup. comm. lorda pari a 116 mq primo piano dell'edificio B unico ingresso ed è composta da una cucina, n. 4 camere, n. 2 locali WC e n. 2 balconi Ctg. A/2 R. Euro 553,90 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose) e box auto piano seminterrato composto da un locale sup. comm. lorda pari a 27,5 mq unico ingresso ad apertura manuale Ctg. C/6 R. Euro 46,58 (nella mera detenzione della società eseguita-vuoto da persone e cose) Vendita senza incanto il 21.11.2018 ore 10.00 pres-

so il Tribunale Napoli Nord, Piazza Trieste e Trento - aula professionisti delegati, Aversa (CE).

LOTTO N. 1 (LOTTO A-SUB 5 + LOTTO L-SUB 74): Prezzo Base Euro 81.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 61.425,00. LOTTO N. 2 (LOTTO B-SUB 6 + LOTTO H-SUB 65): Prezzo Base Euro 89.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 66.900,00. LOTTO N. 3 (LOTTO C-SUB 13 + LOTTO I-SUB 66): Prezzo Base Euro 104.950,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 78.712,50. LOTTO N. 4 (LOTTO D-SUB 33 + LOTTO P-SUB 99): Prezzo Base Euro 92.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 69.412,50. LOTTO N. 5 (LOTTO E-SUB 34 + LOTTO N-SUB 82): Prezzo Base Euro 100.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 75.525,00. LOTTO N. 6 (LOTTO F-SUB 36 + LOTTO O-SUB 90): Prezzo Base Euro 97.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 73.387,50. LOTTO N. 7 (LOTTO G-SUB 37 + LOTTO M-SUB 77): Prezzo Base Euro 97.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 73.087,50. Presentare offerte entro le 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale Napoli Nord, Piazza Trieste e Trento, Aversa (CE). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Francesco Cipriani Marinelli in Napoli, Via Del Maio Di Porto n. 9 (tel. 081/5519272 fax 081/5516669) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ORTA DI ATELLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 327/2015

Tribunale di Napoli Nord  
G.E. Dott.ssa Margherita Lojodice  
Professionista Delegato Dott.ssa Erika Capobianco  
Lotto Unico: sito in Orta di Atella (CE) Via Massimo Troisi - Appartamento ad uso ufficio, piano terzo e box auto al piano interrato. Occupato. Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 11:30 presso l'aula del Tribunale di Napoli Nord in Aversa. Prezzo Base Euro 66.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 50.062,50. Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Dott.ssa Erika Capobianco, Via Ottavio Caiazza n. 9 - Napoli (Tel. 081/19248255 fax 081/2143841) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ORTA DI ATELLA

#### APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### N.R.G.E 307/15

#### TRIBUNALE DI NAPOLI NORD

#### ESECUZIONE IMMOBILIARE

G.E. Dr.ssa LOJODICE

Il delegato e custode giudiziario Avv. Giampaolo Franzese vende senza incanto il 07/11/18 ore 12,30 presso il Tribunale di Napoli Nord sito in Aversa (Ce) alla Piazza Trieste e Trento nei locali all'uopo destinati, la piena proprietà del lotto unico composto da: - appartamento sito in Orta di Atella (Ce) alla Via Vivaldi, 44 già Traversa Via Vivaldi snc, Parco Arcobaleno, Fabbriato B, scala E, piano 1 ed int. 4 in NCEU del Comune di Orta di Atella, foglio 101, particella 5159, sub. 182, categoria A/2, classe 3, consistenza 5,5 vani, superficie commerciale complessiva mq. 109,85 e rendita E. 426,08; - del box auto sito Orta di Atella (Ce) alla Via Vivaldi, 44 già Traversa Via Vivaldi snc, Parco Arcobaleno, Fabbriato B, piano semi interrato in NCEU del Comune di Orta di Atella, foglio 101, particella 5159, sub. 226, categoria C/6, classe 1, consistenza mq. 19,00 e rendita E. 26,92. Gli immobili di cui prima sono occupati da terzi sine

titolo. Gli immobili presentano abusi non sanabili né condonabili come da CTU pubblicata cui si fa esplicito rimando. Prezzo base E.74.600,00. Offerta minima E.55.950,00. Rilancio minimo E. 1.000,00. Depositare in busta chiusa l'istanza di partecipazione in bollo, con fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché A/C n.t. pari al 10% del prezzo offerto che non potrà essere inferiore ad E.55.950,00 intestato a TRIBUNALE DI NAPOLI NORD PROCEDURA ESECUTIVA RGE 307/15 presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli Nord entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Napoli Nord entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Maggiori informazioni possono essere fornite dalla cancelleria dell'esecuzione immobiliare, dal custode giudiziario/professionista delegato alla vendita Avv. Giampaolo Franzese (tel. 081/5922653).



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Immobilie comm.le|ind.le**

**NOCERA INFERIORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 132/2008**

Tribunale di Nocera Inferiore

G.E. Dott. Luigi Bobbio

Professionista delegato Avv. Matteo Baselice

Lotto Unico in Comune di Nocera Inferiore (SA) Via Balestrino, 11/13/15/17. Fabbricato destinato ad attività sportiva di mq 2.029 composto da un piano terra, un piano primo ed un piano secondo. Vendita senza incanto il 02/10/18 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Matteo Baselice in Pagani alla Via Criscuolo, 12. Prezzo Base lotto Euro 552.965,90; Offerta minima Euro 415.000,00. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Matteo Baselice in Pagani alla Via Criscuolo, 12. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Matteo Baselice in Pagani alla Via Criscuolo, 12 (Tel. 0815153478), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione|Accessorio**

**POLLENA TROCCHIA**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2013**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Roberta Guardasole

Professionista Delegato Dott.ssa Paola Pirozzi

Lotto Unico: Comune di Pollena Trocchia (NA) Via Guindazzi, 59. Appartamento al secondo piano. Box auto al piano seminterrato. Occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 21/09/2018 ore 17:00 presso lo Studio Dott.ssa Pirozzi in Marigliano al Corso Umberto I, 381 Palazzo P.co Napolitano. Prezzo Base Euro 129.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.600,00; offerta minima di Euro 97.312,50; Presentare le offerte entro le ore 11:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Dott.ssa Pirozzi in Marigliano al Corso Umberto I, 381 Palazzo P.co Napolitano. Maggiori informazioni presso lo Studio Dott.ssa Pirozzi in Marigliano al Corso Umberto I, 381 Palazzo P.co Napolitano. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN VITALIANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 216/2014**

Tribunale di Nola

G.E. Dott.ssa Lorella Triglione

Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Ardolino  
Lotto Unico: sito in San Vitaliano (NA), Via Appia n. 23/25 - Villetta su due livelli fuori terra, al piano rialzato cucina, due camere e bagno; al primo piano tre stanze e bagno. Oltre garage-deposito attiguo e cantina sottostante. Vendita senza incanto il 31.10.2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Nola, aula collegiale, primo piano, stanza n. 161. Prezzo Base Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Presentare offerte entro le ore 19.30 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Ardolino in Nola (NA), Via P. Vivenzio n. 28. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Francesca Ardolino (tel. 081/8236248) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SANTA  
MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione|Accessorio**

**BELLONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 174/2017**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere

G.E. Dott.ssa Linda Catagna

Professionista Delegato Dott. Giovanni De Lucia  
Lotto Unico : sito in Comune di Bellona (CE), Via Donizetti, 27; Piena ed intera proprietà di appartamento posto al piano primo composto da camera da pranzo/cucina, disimpegno, due servizi igienici, tre camere da letto e due ripostigli e balcone, oltre a posto auto, stenditoio e cantinola. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere alla Via C. Santagata n.7; Prezzo Base Euro 90.000,00; Offerta Minima Euro 67.500,00; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno 17/10/2018 presso la cancelleria del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere alla Via C. Santagata n.7; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Giovanni De Lucia (Tel 0823.452199 - fax 08231760537) , presso \_ e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONDRAGONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 234/2015**

Tribunale di Santa Maria Capua

G.E. Dott. Emiliano Vassallo

Professionista Delegato Avv. Lucio Basilone  
Lotto Primo: sito in Mondragone (CE), Viale degli Innamorati, località Torre di Pescopagano - Piena ed intera proprietà di fabbricato articolato su due livelli fuori terra circondato da ampio giardino oltre che da piccolo manufatto distaccato adibito a locale deposito, composto da due appartamenti al piano terra ed un appartamento al piano primo. Terreno di forma rettangolare. Gli immobili sono nella disponibilità dell'esecutato. Vendita senza incanto il 20.11.2018 ore 9.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 32.695,00; Offerta minima Euro 24.522,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria, Via Carlo Santagata n. 7, Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Avv. Lucio Basilone (cell. 3381726874) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione|Accessorio**

**TORRE ANNUNZIATA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2012**

Tribunale di Torre Annunziata

G.E. Dott. Michele Di Martino

Professionista Delegato Avv. Ugo Caristo

Lotto Unico: sito in Torre Annunziata (NA), via Gioacchino Murat n. 100 - Piena proprietà di immobile costituito da due livelli; al secondo livello, la cui epoca di realizzazione è ignota, in quanto esso è abusivo, si perviene mediante scala a chicciole ubicata nel vano centrale dei tre disposti a l primo livello. Occupato. Vendita senza incanto il 04/12/2018 ore 16.30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ugo Caristo in Napoli, Via F. Solimena n. 113. Prezzo Base Euro 78.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.340,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Ugo Caristo in Napoli, Via F. Solimena n. 113. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e custode Avv. Ugo Caristo in Napoli, Via F. Solimena n. 113 (tel./fax 0812298886 - 0812298342) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione|Accessorio**

**LAURITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 31/2014**

Tribunale di Vallo della Lucania

G.E. Dott.ssa Michela Eligiato

Professionista Delegato Avv. Antonia Maione

Lotto unico: Comune di Laurito (SA) Via Tempa delle Castagne. Consistenza immobiliare per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli più sottotetto. Il piano terra (rialzato) è costituito da ingresso/soggiorno di mq 27,83, cucina di mq 12,67 e wc di mq 5,04 con terrazzo/balcone di ingresso fronte strada Comunale Acqualaiana di mq 12,40 e retrostante corte esclusiva pertinenziale di mq 50; il piano primo è costituito da tre camere di mq 14,80, 11,16 e 9,75, un wc di mq 5,04 e due balconi di mq 3,04 e 3; il piano seminterrato è costituito da un'area di disimpegno di mq 3,08, due vani deposito di mq 7,08 e 7,84, un vano garage/box di mq 16,56 con antistante area parcheggio coperto di mq 32,20 oltre a corsia di manovra/rampa carrabile di mq 38,80. Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia Maione al C.so G. Murat, 34 Vallo della Lucania (SA). Prezzo base Euro 99.500,00; offerta minima Euro 74.625,00. Presentare le offerte entro le ore 12:30 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia Maione al C.so G. Murat, 34 Vallo della Lucania (SA). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Antonia Maione con studio al C.so G. Murat, 34 Vallo della Lucania (SA) tel. 09742367, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI****Abitazione | Accessorio****NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 701/12**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Roberto Peluso  
Professionista Delegato Avv. Rosanna Raia  
Lotto Unico: sito in Napoli (NA) Traversa Bernardo Quaranta, 35 - Appartamento al piano terra di vani 4,5. Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Raia Centro Direzionale Isola F4 - Napoli. Prezzo Base Euro 60.686,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 45.515,05. Presentare le offerte entro le ore 19:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Raia Centro Direzionale Isola F4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Rosanna Raia, Centro Direzionale Isola F4 - Napoli (Tel/Fax 081/5625524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1248/2008**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Avv. Maria Paola Bifulco  
Lotto Unico : sito in Napoli (NA) Via Francesco Bolvito, 43 - Appartamento al terzo piano costituito da ampio salone con angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno e due balconi.  
Vendita senza incanto il 16/11/2018 ore 10:30 presso lo Studio Avv. Bifulco - Via G. Melisurgo 4 - Napoli. Prezzo Base Euro 92.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. offerta minima di Euro 69.187,50; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Avv. Bifulco - Via G. Melisurgo 4 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Avv. Maria Paola Bifulco (Tel. 081/7691267 Fax 081/662340) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLARICCA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 468/2011**

Tribunale di Napoli  
G.E. Dott. Enrico Ardituro  
Professionista Delegato Dott. Davide Grasselli  
Lotto Unico: sito in Villaricca (NA), Via Filippo Turati 31 - Appartamento posto al piano terra di due vani ed accessori, pari a metri quadri 67 di superficie coperta, con annessi cortile pertinenziale di metri quadri 56 e 2 ripostigli sottoscala, di metri quadri 4  
Vendita senza incanto il 26.09.2018 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato Dott. Grasselli sito in Napoli, Via Michelangelo da Caravaggio, 45. Prezzo Base Euro 20.000,00; Offerta minima Euro 15.000,00. Presentare offerte dal lunedì al venerdì ore 9.30-17.30 sino al giorno 25.09.2018 presso lo Studio del professionista delegato Dott. Grasselli sito in Napoli, Via Michelangelo da Caravaggio, 45. Maggiori informazioni presso il professionista delegato e custode Dott. Davide Grasselli (previo appuntamento giorni pari ore 16.00/19.00 tel. 081/7670078) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Tribunale di  
NOLA****Abitazione | Accessorio****CICCIANO****APPARTAMENTO****Esec. Imm. n. 177/2014**

Tribunale di Nola  
G.E. Roberta Guardasole  
Professionista Delegato dott.ssa Francesca Ardolino  
Lotto Unico : sito in Cicciano - (NA) Via Roccarainola 49 - Appartamento al piano rialzato della scala B, interno 1, composto da soggiorno con annessa cucina, tre camere, due wc e ripostiglio. Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 10:00 presso Tribunale di Nola Piazza Giordano Bruno Nola (NA), stanza n.161; Prezzo Base Euro 75.372,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.529,56. Presentare offerte entro le ore 19:30 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato dott.ssa Francesca Ardolino in Nola (NA) via P. Vivenzio, 28. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Francesca Ardolino e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
SALERNO****Abitazione | Accessorio****BATTIPAGLIA****APPARTAMENTO-POSTO AUTO****ESECUZIONE N. 851/13 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr. Alessandro Brancaccio  
LOTTO 1: in Battipaglia (SA), via Fiorignano, n. 10, appartamento per civile abitazione con cantina e posto auto di pertinenza, piano 5°, avente una superficie residenziale lorda complessiva di mq 133,99; NCEU fg. 25, p.la 865, sub 222, cat A/2, classe 3, vani 6,5. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto 10.10.2018 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Tevere in Pagani alla Via G. Marconi n. 65. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Valeria Tevere in Pagani alla Via G. Marconi n. 65. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Valeria Tevere in Pagani alla Via G. Marconi n. 65. tel. 393/0879796; sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**EBOLI****APPARTAMENTO-BOX AUTO****ESECUZIONE N. 181/2011 R.E.**

TRIBUNALE DI SALERNO  
G.E. Dr.ssa Maria Elena Del Forno  
In Emboli, alla Via Della Piana, n. 1: LOTTO 1: Appartamento, p. 2, sc. B, sup. mq. 124, vani 8. NCEU fg 59, p.la 785 sub 132, classe 2. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. LOTTO 2: Locale box di mq. 40, piano interrato. NCEU fg 59, p.la 785 sub 145, classe 8. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerta minima Euro 5.250,00. Vendita senza incanto 11.10.2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Salerno - Cittadella Giudiziaria - P.zza Dalmazia. Presentare offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso Custode Giudiziario, avv. Margherita Palladino (tel. 338/5987763); in Cancelleria ore 9.00-12.00; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EBOLI****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA****Esec. Imm n. 397/2017**

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno  
Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino  
Lotto Unico : sito in Comune di Eboli (SA), Via Giovanni Perrotta, 20; Proprietà superficaria di appartamento al piano terzo, interno 6, composto da soggiorno, cucina, due wc, corridoio e tre camere oltre locale autorimessa al piano interrato.  
Vendita senza incanto il 13/11/2018 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino in Salerno, alla via Arce n.110; Prezzo Base Euro 124.650,00; Offerta Minima Euro 93.487,50; Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 12/11/2018 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino in Salerno, alla via Arce n.110; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Angela Indovino in Salerno, alla via Arce n.110 (Tel. 347.4864419); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PONTECAGNANO FAIANO****APPARTAMENTO****Esec. Imm n. 431/2017**

Tribunale di Salerno  
G.E. Dott.ssa Maria Elena Del Forno  
Professionista Delegato Avv. Marcella Indinnimeo  
Lotto unico: Comune di Pontecagnano Faiano (SA) Via Picientia, 57. Appartamento posto al secondo piano e composto da soggiorno - angolo cottura, una camera da letto e un bagno.  
Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Indinnimeo in Salerno alla Via SS. Martiri Salernitani, 31. Prezzo base Euro 55.000,00; offerta minima Euro 41.250,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marcella Indinnimeo in Salerno alla Via SS. Martiri Salernitani, 31. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Marcella Indinnimeo con studio in Salerno alla Via SS. Martiri Salernitani n. 31 cell. 3473215394 tel. 089252547, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di SANTA  
MARIA CAPUA VETERE****Abitazione | Accessorio****SANTA MARIA CAPUA VETERE****UNITÀ IMMOBILIARE****Esec. Imm. n. 407/2014**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere  
G.E. Dott.ssa Maria Rosaria Pupo  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Posillipo  
Lotto Unico: sito in Santa Maria Capua Vetere (CE) Via Cumana - Unità immobiliare composta da due locali, scala e w.c. con lavanderia al piano terra; due ambienti con bagno al piano primo. Vendita senza incanto il 19/10/2018 ore 10.30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Prezzo Base Euro 44.772,00; offerta minima di Euro 33.579,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata 7 - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Giuseppe Posillipo, Via Unità Italiana n.13 - Caserta (tel./fax 0823/362502 - cell. 338/9740440) oppure al numero verde 800630663.

# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.



### Tribunale di MATERA

#### Abitazione | Accessorio

**MATERA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 41/94 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Avv. Giuseppe A. Vizziello

Vendita senza incanto il giorno 31 ottobre 2018 ore 16.30 presso studio in Matera, via Ascanio Persio n. 31.

Lotto unico: in Matera, via Ricciardi n. 37, appartamento secondo piano, di mq 65,30, con vano sottotetto al terzo piano di mq 39, box auto al piano terra di mq 34 e locale deposito al piano terra di mq 80. Occupato da debitori. Prezzo base Euro 137.300,00; Offerte minime per partecipare Euro 102.975,00 Rilancio minimo Euro 2.500,00

Sottostante l'area pertinenziale è stato realizzato un locale deposito al rustico in assenza di titolo abilitativo di mq 80, sanabile con Euro 10.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 73/12 RGE**

G.E. Dr.ssa Francesca Patrizia Berloco

Professionista delegato Dott. Rocco Dichio

Vendita senza incanto il giorno 30 ottobre 2018 ore 11.00 presso studio in Montescaglioso, via Fiume n. 37/B.

Lotto unico: in Pisticci, via A. Manzoni n. 35, abitazione piano terra, vani 2 catastali. Prezzo base Euro 18.731,25; Offerte minime per partecipare Euro 14.048,44. Rilancio minimo Euro 500,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.200987, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**STIGLIANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 216/95 RGE**

G.E. Dr.ssa Marrone

Professionista delegato Avv. Adelaide Gagliardi

Vendita senza incanto il giorno 31 ottobre 2018 ore 17.00 presso studio in Scanzano Jonico, via G. Novello n. 12.

Lotto unico: in Stigliano, via Principe di Napoli n. 28, appartamento primo piano di mq 206,74 con annessi

cantina, legnaia, deposito ed autorimessa piano terra; mq 98,56. Trattasi di immobile costruito nella seconda metà del XIX secolo, di particolare interesse storico-artistico dichiarato di interesse culturale. Occupato da erede del debitore. Prezzo base Euro 144.000,00 Offerte minime per partecipare Euro 108.000,00 Rilancio minimo Euro 2.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.954323, 338.1568354, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### Immobile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

**MONTALBANO JONICO****TERRENI E FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura 176/11 RGE**

G.E. Dr.ssa Berloco

Professionista delegato Dott. Alberto De Vincenzis

Vendita senza incanto il giorno 24 ottobre 2018 ore 16.00 presso studio in Policoro, via Allende n. 19.

Lotto unico: in Montalbano Jonico, contrada Summulco, terreni fg 55, p.lle 92-128-157-209-481 e fabbricato rurale in pessimo stato p.la 304. Superficie complessiva ha 5.95.150 occupato da esecutato. Prezzo base Euro 90.825,00 Offerte minime per partecipare Euro 68.118,75 Rilancio minimo Euro 3.000,00

Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.985916, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### Immobile comm.le | ind.le

**SCANZANO JONICO****CAPANNONE INDUSTRIALE CON PERTINENZE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura Fall. 2/09**

G.D. Dr. Antonello Vitale

Curatore: Avv. Francesco Paolo Chita

Vendita con PROCEDURA COMPETITIVA il giorno 30 ottobre 2018 ore 17.00.

Lotto unico: in Scanzano Jonico, zona PAIP, sui lotti B11 e B12 via degli Artigiani, capannone, palazzina servizi, due fabbricati destinati a locali tecnici e area di pertinenza esterna recintata. Alcuni ambienti dell'opificio risultano privi di infissi causa furto. Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima per partecipare Euro 250.000,00 Offerta minima in aumento Euro 5.000,00 Cauzione non inferiore al 10% del prezzo offerto. Termine presentazione offerte: 29 ottobre 2018 ore 12.30 presso lo studio del curatore in Montalbano Jonico via Cairoli 1. Maggiori informazioni presso il curatore tel. 0835.593457, 328.1638323; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



### Tribunale di LAGONEGRO EX SALA CONS.

#### Abitazione | Accessorio

**SAPRI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 26/2013**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott. Vincenzo D'Ambrosio

Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo

Lotto unico: Comune di Sapri (SA) Via Kennedy.

Appartamento al piano quarto di mq 86 e vani 5 composto da ingresso-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere, veranda e box-cantina al piano terra. Occupato.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo in Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana (SA). Prezzo base Euro 69.803,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima Euro 52.352,25. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo in Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana (SA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Giuseppe Lammardo in Via Dante, 15 Montesano sulla Marcellana (SA) tel 0975/863624 cell. 333/3107533, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSANO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm n. 43/2007**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina

G.E. Dott. Vincenzo D'Ambrosio

Professionista Delegato Avv. Vincenza Viceconte

Lotto Unico: sito in Sassano (Sa) Via Vicolo Romano,

22 costituito da appartamento di civile abitazione mq 60,00 circa composto da soggiorno-pranzo, cucina abitabile, dispensa, disimpegno, wc e camera da letto con balconcino; oltre relative pertinenze (cantina e legnaia) di mq 55,00. Occupato da terzi come da perizia. Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Viceconte - Via Vigna Chiesa, 21/A - Francavilla in Sinni.

Prezzo Base Euro 42.124,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima di Euro 31.593,38. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente presso lo Studio Avv. Viceconte - Via Vigna Chiesa, 21/A - Francavilla in Sinni.

Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Viceconte - Via Vigna Chiesa, 21/A - Francavilla in Sinni (Tel.

0973/577864) nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di POTENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**POTENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2015**

Tribunale di Potenza  
G.E. Dott.ssa Daniela Di Gennaro  
Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo  
Lotto Unico: sito in Potenza (PZ), via Nicola Sole -  
Appartamento uso residenziale sito al sesto piano di

un edificio di 7 piani, composto da n. 7,5 vani. Occupato senza titolo. Vendita senza incanto il 05/10/2018 ore 15.00 presso lo studio della Dott.ssa M.C. Viglione in Brienza (PZ), Via Mario Pagano, Trav. II dx, n.12. Prezzo Base Euro 138.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima Euro 103.500,00. Presentare offerte entro le ore 15.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo in Montesano Sulla Marcellana (SA), Via Dante 15. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Giuseppe Lammardo in Montesano Sulla Marcellana (SA), Via Dante 15 (tel.0975/863624 cell. 3333107533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POTENZA**

**APPARTAMENTO - SOFFITTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2007**

Tribunale di Potenza  
G.E.: Dott.ssa Emanuela Musi  
Professionista Delegato: Avv. Rocco Monetta  
Lotto Unico: sito in Potenza, Via del Vescovado, 34. Appartamento al piano terzo di mq 194,03 composto da 7,5 vani catastali, con annessa soffitta al piano settimo. Occupato. Vendita senza incanto il 17/11/2018 ore 11.00 presso lo Studio del Delegato Avv. Rocco Monetta, in Pietragalla (PZ), Viale Sen. Mario Zotta, 11. Prezzo Base Euro 272.854,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 204.641,02. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Delegato Avv. Rocco Monetta, in Pietragalla (PZ), Viale Sen. Mario Zotta, 11. Maggiori informazioni presso il Delegato e Custode Avv. Rocco Monetta (Tel. 3470757577 - Fax 0971946455 tutti i giorni dalle 9,30 alle 12,00 o dalle 16,30 alle 19,00), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa**



**Tribunale di BARI**

**Abitazione | Accessorio**

**BARI**

**ABITAZIONE-DEPOSITO/CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 923/11**

Tribunale Bari  
G.E. Dott.ssa Raffaella Simone  
Professionista Delegato Avv. Marianna Lenato  
LOTTO UNICO: Comune di Bari, Via Ascianghi n. 5. Abitazione al piano terzo di mq. 86 circa e deposito/cantinola al piano seminterrato di mq. 10 catastali. Immobili occupati dal debitore. Vendita senza incanto 16/10/2018 ore 16.00 presso lo studio in Bari in Via E. Caccuri n. 7. Prezzo base Euro 64.440,00. Offerta minima Euro 48.330,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Visite e informazioni previo appuntamento col Delegato (tel. 080.5044444).

**CAPURSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 92/12**

Tribunale di Bari  
G.E. Dott.ssa Raffaella Simone  
Professionista Delegato Dott. Leonardo Salomone  
Lotto unico: Comune di Capurso Via Papa Giovanni XXIII n. 11. Appartamento al primo piano di mq. 93,65 costituito da un lungo corridoio, ampio soggiorno, camera da letto matrimoniale, cucina abitabile, cucinino allocato al balcone, ampio bagno, ripostiglio, ampio balcone e sovrastante terrazza di pertinenza di mq. 90,83. Vendita senza incanto 06/11/2018 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Leonardo Salomone in Bari alla Via Dante n. 145. Prezzo base Euro 57.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima Euro 43.200,00. Informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Leonardo Salomone in Bari alla Via Dante n. 145 cell. 3473136003, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPURSO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 1117/2013**

Tribunale di Bari  
Avv. Pasqua Loconsole - vendita senza incanto 23.11.2018 ore 16.30 presso studio in Bari, via Monsignor Schiralli 4.  
Lotto unico: in Capurso, via Ognissanti 36, locale deposito su due piani terra e interrato collegati da scala interna, dotato di servizi igienici piano inferiore; mq. 216 catastali. Immobile libero. Prezzo base Euro 96.005,18. Offerta minima Euro 72.003,89. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Termine presentazione offerta 22/11/2018 12.30. Visite e informazioni previo appuntamento col delegato (tel. 080.5531630).

**MONOPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 610/05**

Tribunale di Bari  
G.E. Dott. Antonio Ruffino.  
Notaio Delegato Dott. Salvatore Pantaleo.  
Lotto unico: Comune di Monopoli, via Carlo Ricasoli n. 120. Appartamento al sesto piano (attico), interno 21, composto da disimpegno, cucina, bagno, bagno di servizio, pranzo soggiorno, tre camere, terrazzo e balcone interno. Vani 5, superficie mq 113. Immobile privo di certificazione energetica; utilizzato da esecutato. Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Salvatore Pantaleo in Putignano alla Via Don Minzoni n. 17. Prezzo base Euro 101.250,00; rilancio in casa di gara Euro 5.000,00; offerta minima Euro 75.738,00. Presentare le offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello della vendita presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Salvatore Pantaleo in Putignano alla Via Don Minzoni n. 17. Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Salvatore Pantaleo in Putignano alla Via Don Minzoni n. 17, oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**NOICATTARO**

**COMPLESSO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 602/14**

Tribunale Bari  
Dott. Vincenzo Montanaro - vendita senza incanto 30/10/2018 ore 16:00 presso studio in Noci, via Giotto 22. Lotto 1: in Noicattaro, via Donato Saponaro nc, complesso artigianale con area scoperta mq 1.295 e atrio a verde mq 26, composto da: - palazzina uffici e alloggio custode, piani terra (mq 170), primo (mq 166) e secondo (mq 17); - capannone piano terra mq 700. Occupato da società debitrice. Prezzo base ribassato Euro 287.000,00. Offerta minima Euro 215.300,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Visite: mercoledì ore 16.00 previo appuntamento col delegato: 368.7870781; numero verde 800630663.



**Tribunale di LECCE**

**Abitazione | Accessorio**

**LEQUILE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 718/2012**

Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Alessandro Maggiore  
Professionista Delegato Dott. Massimo Bellantone  
Lotto Unico: A. Piena Proprietà, per la quota di 1000/1000, relativamente ad Appartamento al p. 1° sito in comune di LEQUILE -LE-, via Don Minzoni n. 4. Composto da : Ingresso, soggiorno, cucinapranzo, letto 1, letto 2, letto 3, bagno 1, bagno 2, disimpegno, centrale termica, vano scale coperto, balcone sul fronte principale, veranda coperta nel retro, scala esterna di collegamento con il sottostante giardino, area scoperta posteriore di pertinenza a giardino. Posto al piano 1°, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 228,40. Nel NCEU foglio 8, map-pale 673, subalterno 3, categoria A/4, classe 3<sup>a</sup>, composto da vani 7,5, posto al piano 1°, - rendita: ?. 255,65. Il giardino di pertinenza è identificato nel NCEU fig. 8, p.lla 673, sub 4 (bene comune non censibile). Confina con area scoperta di accesso comune sulla via Don Minzoni, con pc.lla 748, con pc.lla 746, con pc.lla 595, con pc.lla 596, con pc.lla 745, con pc.lla 674, salvo altri. B. Piena Proprietà, per la quota di 1000/1000, relativamente a Locale Garage al p. terra, di pertinenza dell'appartamento al p. 1°, sito in comune di LEQUILE -LE-, via Don Minzoni n. 2 Composto da : Unico ampio locale garage, area sco-

perta d'accesso comune sul fronte principale. Posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 69,35 Identificato al N.C.E.U. foglio 8, mappale 673 subalterno 1, categoria C/6, classe 2<sup>a</sup>, della superficie catastale di mq. 58, posto al piano terra, - rendita: ? 101,85. Confina con area scoperta d'accesso comune sulla via Don Minzoni, con pc.la 748, con pc.la 746, con pc.la 595, con pc.la 596, con pc.la 745, con pc.la 673 sub 2 della stessa ditta, salvo Altri. P.E. n. 2/81 - Concessione Edilizia per lavori di Costruzione di locali al p. terra ed appartamento al p. 1°, alla via Don Minzoni in Lequile. Concessione Edilizia rilasciata in data 26/05/1981 P.E. n. 102/2006 - Permesso di Costruire per lavori di Modifiche interne di appartamento al p. 1°, alla via Don Minzoni in Lequile. Permesso di Costruire rilasciato in data 17/11/2006. C. Piena Proprietà, per la quota di 1000/1000, relativamente a Locale Deposito al p. terra sito in comune di Lequile -LE-, via Don Minzoni n. 6. Composto da : Unico ampio locale, anti bagno e bagno. Posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. Identificato al N.C.E.U. foglio 8, mappale 673 subalterno 2, categoria C/2, classe 2<sup>a</sup>, della superficie catastale di mq. 84, posto al piano terra, - rendita: ? 147,50. Confina con area scoperta comune d'accesso sulla via Don Minzoni, con pc.la 673 sub 1 della stessa ditta, con pc.la 745, con pc.la 674, salvo Altri. Il locale deposito è conforme alle autorizzazioni urbanistiche a suo tempo ottenute; nel retro del locale è stato realizzato, abusivamente, un servizio igienico composto da anti bagno e bagno : per tale abuso non è stata richiesta, dal proprietario, sanatoria edilizia. La difformità edilizia di cui sopra potrà essere oggetto di Condono Edilizio in base al D.P.R. n. 380/01 P.E. n. 2/81 - Concessione Edilizia per lavori di Costruzione di locali al p. terra ed appartamento al p. 1°, alla via Don Minzoni in Lequile. Concessione Edilizia rilasciata in data 26/05/1981. Vendita senza incanto il 19.12.2018 ore 11:00 presso l'aula 22, piano seminterrato del Palazzo di Giustizia del Tribunale di Lecce, via Brenta. Prezzo Base Euro 60.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita esclusivamente via fax. al n. 0832.563110. Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Dott. Massimo Bellantone (tel.fax. 0832/308014) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MURO LECCESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4/2003**

Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Sergio Memmo  
Professionista Delegato Avv. Antonella Longo  
Lotto 1: Comune di Muro Leccese in Via Cristoforo Colombo angolo via Cesare Battisti. Nuda proprietà ed usufrutto per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra di un fabbricato su due livelli fuori terra, l'unità immobiliare in oggetto risulta composta da vano ingresso, salone, due camere da letto, un bagno cieco, un soggiorno, cucinino con uscita sull'orto retrostante, w.c. di servizio e vecchio locale garage adibito a nuovo ingresso. Occupato. Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 09:30 presso il Palazzo di Giustizia di Lecce in Via Brenta piano seminterrato aula 22 (ex aula 12).  
Prezzo Base Euro 30.851,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima Euro 23.138,79. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/11/2018 per mezzo Fax al n. 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Antonella Longo (Tel 3405082579), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**MURO LECCESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 4/2003**

Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Sergio Memmo  
Professionista Delegato Avv. Antonella Longo  
Lotto 1: Comune di Muro Leccese in Via Cristoforo Colombo angolo via Cesare Battisti. Nuda proprietà ed usufrutto per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra di un fabbricato su due livelli fuori terra, l'unità immobiliare in oggetto risulta composta da vano ingresso, salone, due camere da letto, un bagno cieco, un soggiorno, cucinino con uscita sull'orto retrostante, w.c. di servizio e vecchio locale garage adibito a nuovo ingresso. Occupato. Vendita senza incanto il 15/11/2018 ore 09:30 presso il Palazzo di Giustizia di Lecce in Via Brenta piano seminterrato aula 22 (ex aula 12).  
Prezzo Base Euro 30.851,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima Euro 23.138,79. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 14/11/2018 per mezzo Fax al n. 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Antonella Longo (Tel 3405082579), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
**CAF SpA**

**NARDÒ**

**VILLETTA - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 228/2016**

Tribunale di Lecce  
Professionista Delegato Dott. C. Venturi  
Lotto Unico: sito in Nardò (LE), Via Cosimo Cazza n. 2 - A. Piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di villetta unifamiliare sita in Nardò (LE) alla via Cosimo Cazza n.2, composta da due piani fuori terra (piano terra e primo piano), un piano seminterrato dotato di garage, un vanetto ripostiglio sul lastricato di copertura ed uno scoperto al piano-terra di pertinenza esclusiva. L'ingresso posteriore alla stessa è garantito da due cancelli (uno pedonale e uno carrabile), mentre l'ingresso anteriore da un cancello pedonale. Tutti gli ingressi sono adiacenti alla via pubblica denominata via Cosimo Cazza. Al piano seminterrato si trovano: ripostiglio centrale termica e cantinola. Al piano terra si trovano ingresso-soggiorno, cucina, bagno, vano scala e interno a doppia rampa per accesso al piano superiore e piano inferiore; veranda anteriore e veranda posteriore. Al piano primo si trovano 3 camere da letto, 2 balconi, bagno e disimpegno, vano scala interno per accesso al piano superiore e piano inferiore. Al piano di copertura si trova disimpegno e ripostiglio. Il piano terra è dotato di area scoperta anteriore, posteriore e laterale. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 235, al netto di scoperti e pertinenze. B. Piena proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di locale box sito in Nardò alla via Cosimo Cazza, n.2, piano seminterrato. Trattasi di un vano box da considerarsi completamente unito al bene A in quanto non sono presenti muri divisorii tra di esso e la cantinola adiacente. Essa sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 26. Vendita senza incanto il 14.11.2018 ore 10.15 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.  
Prezzo Base Euro 107.547,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 80.660,46. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita a mezzo PEC al seguente indirizzo: [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. C. Venturi ore 16.00-19.00 (cell. 349/2381126) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**LECCE**

**LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 225/2011**

Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Maggiore Giancarlo  
Professionista Delegato Dott. Raffaele Zappatore  
Lotto Unico: sito in Lecce (LE) Zona PIP, Strada provinciale 42 per Neviano snc - Appartamento posto sopra al laboratorio, piano primo allo stato rustico avanzato, composto da vani 9. Oltre a laboratorio artigianale posto al piano terra e ammezzato; la zona al piano terra destinata a sala espositiva, ufficio presenta un'altezza interna di circa 3,50 ml, la zona lavorazione presenta una vasta zona con altezza di 7 ml ca., e una zona, compresa quella dei servizi necessari, anch'essa di 3,50 ml ca.. Al piano ammezzato nella differenza delle altezze è stata ricavata una zona espositiva, un vano e una zona lavorazione che presenta un'altezza interna di 3,00ml ca. L'immobile è occupato in forza di un contratto di locazione ad uso commerciale stipulato in data 1 ottobre 2009 registrato presso Agenzia delle Entrate di Gallipoli. Vendita senza incanto il giorno 24/10/2018 ore 11.00 presso il Palazzo di Giustizia, Via Brenta, piano seminterrato, Lecce.  
Prezzo Base Euro 143.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 107.250,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente alla vendita a mezzo P.E.C. all'indirizzo: [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it). Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Raffaele Zappatore (tel. 0836/936803 - 3483263016) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**LECCE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 440/2012**

Tribunale di Lecce  
G.E. Dott. Alessandro Silvestrini  
Professionista Delegato Dott. Luigi Mangione  
Lotto Unico: sito in Lecce (LE) Viale Gran Bretagna - Opificio costituito da capannone industriale. Utilizzato per la selezione ed il trattamento dei rifiuti raccolti in modo differenziato. Da diversi anni è in stato di abbandono. Il capannone sviluppa una sup. lorda di mq 1.013 oltre a: appendice strutturale adibita allo scarico della pressa della superficie lorda di circa mq. 68; blocco servizi - con spogliatoi, vano docce e 2 bagni - della superficie lorda di circa mq. 44; vano destinato al controllo delle operazioni di pesatura della superficie lorda di circa mq. 29. Gli uffici al primo piano sono composti da un ampio locale a giorno, 6 vani, ripostiglio, blocco servizi igienici con antibagno e 3 bagni, corridoio-disimpegno, per una superficie lorda pari a circa mq. 266, oltre a ingresso e vano scala, al p.t., di circa mq. 48 di superficie lorda, catastalmente annessi agli uffici. Alloggio del custode composto di 3 vani, ingresso, disimpegno, 2 bagni e sviluppa una superficie lorda di circa mq 140, oltre ad un porticato di circa mq. 62. Vendita senza incanto il giorno 13/11/2018 ore 10:00 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.  
Prezzo Base Euro 202.050,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base. Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente, anche se festivo, la data della vendita a mezzo Fax al numero 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario

Dott. Luigi Mangione (Tel. 0836/426362) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RACALE****COMPLESSO PRODUTTIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 304/2015**

Tribunale di Lecce

G.E. Dott. Giancarlo Maggiore

Professionista Delegato Dott.ssa Sabrina Mele

Lotto 1: sito in Racale (LE) Via Italo Svevo 18 - Immobile sviluppato su 3 livelli, piano scantinato, piano terreno e primo piano, adibito ad attività produttive, deposito, uffici ed abitazione. - Il piano terra è formato da: un locale artigianale per la lavorazione e conservazione di prodotti agricoli, 2 wc, 2 spogliatoi, 2 ripostigli, una cella frigorifera, un ambiente per lo scarico dei prodotti e 2 vani scala, che portano al piano seminterrato dove ci sono 2 celle frigorifere ed un ambiente deposito. I 2 vani scala centrali del prospetto sud-ovest portano al primo piano ed alla terrazza. La scala di sinistra conduce all'alloggio del custode che è così composto: ingresso, tinello, cucinino, ripostiglio, disimpegni, 2 bagni, 3 camere da letto, lavanderia, 3 balconi e un terrazzo a livello di mq.150 con un ripostiglio. - Il primo piano, collegato dal secondo vano scala, è corrispondente all'appartamento ed adibito ad uffici e deposito, così composti: ingresso, 3 ambienti deposito, 2 uffici, un wc, un ripostiglio esterno sul terrazzo a livello specularmente a quello dell'alloggio del custode e tre balconi.

Vendita senza incanto il giorno 05/12/2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta.

Prezzo Base Euro 279.675,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 209.756,00.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno non festivo precedente, anche se festivo, la data della vendita a mezzo PEC all'indirizzo mail: [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacer.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacer.it)

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziale Dott.ssa Sabrina Mele (Cel. 340/8305619) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TARANTO**

**Abitazione | Accessorio**

**TARANTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 510/2016**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott. Andrea Paiano

Professionista Delegato Avv. Attilio Cavallo

Lotto Unico: sito in Taranto (TA), Via Oberdan n. 121 - Appartamento al piano terzo composto da quattro vani ed accessori.

Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il giorno 03/10/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Attilio Cavallo in Taranto, via Ovidio n. 22. La gara avrà la durata di sei giorni dal giorno 03/10/2018 al 09/10/2018 e terminerà alle ore 16.00 del 09/10/2018.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del 02/10/2018. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Attilio Cavallo con studio in Taranto, Via Ovidio n. 22 telefonicamente ogni martedì e venerdì ore 17.00-19.30 (tel. 099/7362420) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**LEPORANO****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 282/2016**

Tribunale di Taranto

G.E. Dott.ssa Arcangela Stefania Romanelli

Professionista Delegato Avv. Fabiana Miraglia

Lotto Unico : sito in Leporano (TA) Località Perone, Via delle Banane - Villetta di 6 vani, sviluppatasi sul piano terra; composta da: quattro vani, accessori, porticato ed annesso terreno circostante. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto modalità telematica asincrona il 02/10/2018 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Fabiana Miraglia, Corso Umberto 114 - Taranto.

Prezzo Base Euro 88.313,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima euro 66.235,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 01/10/2018

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Fabiana Miraglia tel. 099 4533500 - cell. 334 2582253 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di  
TRANI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANDRIA****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2016**

Tribunale di Trani

G.E. Dott. Barlafante Ivan

Professionista Delegato Avv. Caruso Maria Celeste

Lotto Unico: sito in Andria (BT), via degli Ulivi, 16 - Contrada Marinelli - Appartamento quinto piano, composto di sette vani e accessori di mq 136 lordi box piano interrato di mq 28 commerciali.

Vendita senza incanto il 19.09.2018 ore 11.30 presso il Tribunale di Trani in piazza Trieste.

Prezzo Base Euro 111.938,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.300,00. Offerta minima Euro 83.954,05.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso studio in Trani, Corso Italia n. 20.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Caruso Maria Celeste il mercoledì e venerdì ore 18.00-20.00 (tel. 3923315715) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BARLETTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2016**

Tribunale di Trani

G.E. Dott.ssa M. T. Moscatelli

Professionista Delegato Avv. Maurizio Musci

Lotto Unico: in Barletta (BT), Via Luigi Dicuonzo n. 81 - Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento composto da ingresso-disimpegno, due camere da letto, sala, cucina per una superficie utile coperta complessiva di mq. 64,65, oltre ad un balcone di mq. 6,66 ed un accessorio indiretto e non comunicante riguardante la proprietà esclusiva di un ripostiglio posto sul lastrico solare del fabbricato e contraddistinto con n. 4, della superficie di mq. 2,19. Attualmente l'immobile è detenuto da terzi in virtù di titolo opponibile alla procedura, ancorché in fase di rilascio.

Vendita senza incanto il 19/10/2018 ore 12:00 presso l'aula d'udienza del Tribunale di Trani - Piazza Trieste 1, I piano.

Prezzo Base Euro 73.868,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.450,00. Offerta minima Euro 55.400,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Musci in Trani, Via Veneto n. 13.

Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maurizio Musci in Trani, Via Veneto n. 13 nei giorni di lunedì/mercoledì/venerdì ore 17.00-20.30 o telefonicamente al n. 0883/480360; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese. Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

**FOGGIA**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 478/12

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 25 ottobre 2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Foggia via Cariglia n. 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via Conciatoi 7-9-11, immobile piano terra mq 180 commerciali, piano interrato mq 145 commerciali.

Risultano oneri condominiali insoluti.

Prezzo base ridotto Euro 78.750,00

Offerta minima Euro 59.062,50

Eventuali offerte in aumento non potranno essere inferiori ad 1/50 del prezzo indicato dal maggior offerente.

Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2018 presso lo studio del delegato in Foggia via Cariglia 58/D.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 574/14

Avv. Sara Spiritoso

Vendita senza incanto 30 ottobre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via Torelli n. 4.

Lotto unico: in Foggia, via Manlio Rossi Doria 2, in prossimità dell'Istituto Poligrafico e Zecca dello Stato, appartamento secondo piano, interno 5, di mq 186,88 lordi oltre mq 10,147 di balcone.

Occupato dai debitori.

Prezzo base Euro 127.725,00

Offerta minima Euro 95.793,75

Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.311277, 3204941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CAMPOMARINO**

**APPARTAMENTI E POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Fall. 8/03

Curatore: Prof. Romeo Fanelli

Vendita senza incanto telematica con gara sincrona

mista il 31 ottobre 2018 ore 17.30 presso studio in Lucera via Pietro Giannone 3.

Lotto 1: in Campomarino (CB), via Sicilia 4, appartamento scala A, secondo piano, interno 12, mq 124,34 lordi; posto macchina scoperto piano terra, numero 8, mq 13 lordi.

Prezzo base Euro 35.008,35.

Offerta minima Euro 26.256,26.

Lotto 2: in Campomarino (CB), via Sicilia 4, appartamento, scala B, terzo piano, interno 16, mq 122,99 lordi; posto macchina scoperto piano terra, numero 7, mq 13 lordi.

Prezzo base Euro 34.342,79.

Offerta minima Euro 25.757,09.

Classe energetica G. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.540833-0881.549642, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 66/14

Avv. Cristina Tiziana Siani

Vendita senza incanto telematica con gara sincrona mista il 30 ottobre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia, Via Matteotti n.101.

Lotto unico: - in Lucera, in Via Scarano n.109, appartamento sito al piano terra, interno n.3, composto da soggiorno, disimpegno, due camere, bagno ripostiglio e balcone di pertinenza. Superficie lorda mq 102,33 circa. Classe energetica A1;

- in Lucera, in Via Luca Della Robbia snc, piano S1, interno n.32, box auto di circa mq 21.

Immobili occupati dalla parte esecutata.

Prezzo base Euro 54.211,50.

Offerta minima Euro 40.659,00.

Presentare offerte analogiche entro ore 12.00 del 29/10/2018 presso studio in Foggia, Via Matteotti n.101; l'offerta telematica invece si fa accedendo al PVP.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode

tel. 0881.770107 cell. 3385654508, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### MARGHERITA DI SAVOIA

#### LOCALE DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 378/01

Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 30 ottobre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia, via Napoli n. 6/b.  
Lotto 3: in Margherita di Savoia, via Paolo Stimolo 36, locale deposito piano sottostrada, mq 147 circa. Prezzo base Euro 20.523,94.  
Offerta minima Euro 15.392,96  
Custode: Dott. Michele Marangelli  
Informazioni presso il delegato tel. 0881.708649, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### ORTA NOVA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 64/15

Dott. Lorenzo Mantuano  
Vendita senza incanto 7 NOVEMBRE 2018 ore 16.00 presso studio in Manfredonia, Corso Roma n. 117.  
Lotto unico: in Orta Nova, via Belgio n. 2, appartamento primo piano, interno 6, composto di tre vani ed accessori.  
Occupato da proprietario.  
Prezzo base Euro 114.000,00  
Offerta minima Euro 85.500,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita (06/11/2018) presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.514788, 335.7191568, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN FERDINANDO SI PUGLIA

#### PROP. SUP. DI APPARTAMENTO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 374/13

Avv. Silvana Lucisano  
Vendita senza incanto 26 ottobre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.  
Lotto 1: in San Ferdinando di Puglia, via Agostino Novella 4, proprietà superficaria di appartamento, primo piano, scala F, interno 1, vani 4,5.  
In possesso degli esecutati.  
Privo di certificazioni.  
Prezzo base Euro 44.001,56  
Offerta minima Euro 33.001,17  
Lotto 2: in San Ferdinando di Puglia, via Agostino Novella 4, proprietà superficaria di autorimessa piano terra, scala F, interno 2, mq 18.  
In possesso degli esecutati.  
Prezzo base Euro 4.935,94  
Offerta minima Euro 3.701,96  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 25/10/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN GIUSEPPE VESUVIANO

#### APPARTAMENTINO E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fallimento n. 23/96

Curatore: Dott. Carmine Rosati  
delegato: Dott. Luigi Ugo Maida  
Delegato alla vendita: Avv. Antonio Fesce  
Vendita senza incanto 18 ottobre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Fini n. 14.  
Lotto unico: in San Giuseppe Vesuviano, via Santa Maria La Scala n. 26, quota di 2/4 di appartamento piano terra, composto da soggiorno, cucina, salotto con cortile, wc e locale caldaia. Immobile costruito prima della seconda guerra mondiale. In cattivo

stato di manutenzione. Da civico 24, quota di 2/4 di locale adibito a deposito adiacente all'immobile all'appartamentino. Immobile costruito prima della seconda guerra mondiale. In cattivo stato di manutenzione.

Prezzo base Euro 38.800,00

Offerta minima Euro 29.100,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 17/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO - BOX - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 31/10

Avv. Giannino De Filippo  
Vendita senza incanto 26/10/2018 ore 16.30 presso la sala aste in viale XXIV Maggio n. 1 Foggia.  
Lotto unico: in San Severo, via Deliceto 1/D-D e 1/B-D, appartamento su due livelli, mq 180 lordi, composto da soggiorno/cucina, tre camere, bagno e disimpegno (secondo piano), due camere, bagno, disimpegno e due terrazzi (terzo piano sottotetto); box auto al piano seminterrato con accesso da civico 1/B-D di mq 16 lordi; posto auto scoperto piano terra con accesso da civico 1/D, mq 8 lordi.  
Prezzo base Euro 47.500,00  
Offerta minima Euro 35.650,00  
Presentare le offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Delegato.  
Informazioni presso lo studio del Delegato tel. 339.7355235, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SAN SEVERO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 226/13

Avv. Antonio Fesce junior  
Vendita senza incanto 25 ottobre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia via Cariglia n. 58/D.  
Lotto unico: in San Severo, via G.B. Oliva n. 102, appartamento primo piano composto di tre vani e accessori.  
Prezzo base Euro 73.000,00  
Offerta minima Euro 54.750,00  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato in Foggia, via Fini n. 14 tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### SANNICANDRO GARGANICO

#### CASA PER CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 8000212/2010

Professionista Delegato Avv. Pasquale Caso  
Lotto unico: sito in Sannicandro Garganico (FG) Via Raffaello, 14 già Via Trento 12 - Piena proprietà di una casa per civile abitazione sviluppantesi su tre livelli, composto da locale a piano terra adibito a camera da letto di circa 21,50 mq con annesso bagno di circa 3,00 mq e ripostiglio, per una superficie complessiva, al lordo delle murature di pertinenza e relativa quota vano scala, di circa 37 mq ed altezza interna di mq.3,00; locale al primo piano ad uso tinello-cucina di circa 24,50 mq con annesso bagno di circa 1,60 mq e balcone di circa 3,30 mq, per una superficie complessiva, al lordo delle murature di pertinenza e relativa quota vano scala di circa 37 mq ed altezza interna di circa 3,00 m; locale sottotetto a secondo piano di circa 17,80 mq con annesso terrazzo di circa 12 mq, per una superficie complessiva, al lordo delle murature di pertinenza e relativa quota vano scala, di circa 27 mq ed altezza interna media di circa 2,85 mq.

Vendita senza incanto il 28.09.2018 ore 10:30 presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Pasquale Caso, Via

Luigi Zuppetta n. 46, Lucera.

Prezzo Base Euro 33.750,00; Offerta minima Euro 25.313,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Prof. Delegato Avv. Pasquale Caso, Via Luigi Zuppetta n. 46- Lucera.

Maggiori informazioni presso il Prof. Delegato Avv. Pasquale Caso (tel. 0881/522800 fax. 0881/522638) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SERRACAPRIOLA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 13/14

Avv. Sara Spiritoso  
Vendita senza incanto 30 ottobre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via A. Torelli n. 4.  
Lotto unico: in Serracapriola, via Cavalier De Luca 50, abitazione disposta su tre livelli: zona giorno al primo piano, zona notte al secondo e sottotetto. Superficie complessiva (primo e secondo piano) mq 96 oltre mq 10 di balconi.  
In possesso dell'esecutato.  
Prezzo base Euro 15.187,50  
Offerta minima Euro 11.390,62  
Presentare offerte entro ore 12.00 del 29/10/2018 presso lo studio del delegato.  
Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.311277, 320.4941189, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

### STORNARA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 40/2012

G.E. Dott.ssa Stefania Rignanese  
Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Scarpiello  
Lotto Unico: sito in Stornara (FG), via Vittorio Emanuele, 22 - Appartamento piano terra di mq 57 lordi. Classe energetica F. Occupato.  
Vendita senza incanto il 10.10.2018 ore 16.30 presso Athena in via Npoli n. 6/B, Foggia.  
Prezzo Base Euro 40.000,00; Offerta minima Euro 30.000,00. Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno precedente la data della vendita presso Athena in via Napoli n. 6/B, Foggia.  
Maggiori informazioni presso Athena in via Napoli n. 6/B, Foggia (tel./fax 0881/752291) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TORREMAGGIORE

#### FABBRICATO URBANO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 80000226/2010**

Professionista Delegato Avv. Marco Ciliberti  
Lotto Unico: sito nel Comune di Torremaggiore (FG)  
Via Ugo La Malfa, 30 - Fabbricato urbano composto di due vani ed accessori al piano terra e di due vani ed accessori al piano seminterrato che affaccia su via Matteo Colacchio.

Vendita senza incanto il 26.09.2018 ore 17:00 presso l'aula aste Pi+Di, Via Federico II n. 11- Lucera (FG).

Prezzo Base Euro 69.188,00; Offerta minima Euro 51.891,00.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio dell'avv. Marco Ciliberti in Via B. Casotti n. 5, Lucera.

Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Marco Ciliberti (tel. 347/8288506), nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663

**TROIA**

**ABITAZIONE E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 401/15**

Avv. Barbara Straface

Vendita senza incanto 30 ottobre 2018 ore 16.30 presso studio in Foggia via De Nittis n. 7.

Lotto unico: in Troia, via Buonfiglio n. 11, abitazione piano terra e primo di mq 60, deposito piano terra di mq 70. Entrambi gli immobili sono allo stato grezzo.

Prezzo base Euro 30.100,00

Offerta minima Euro 22.575,00

Presentare offerte ore 16.30-19.30 del 29/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.665482, 347.6566435, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 354/14**

Dott. Lorenzo Mantuano

Vendita senza incanto 23 ottobre 2018 ore 11.00 presso studio in Manfredonia, Corso Roma n. 117.

Lotto unico: in Zaponeta, via Manfredonia n. 126, alloggio residenziale in palazzina A/4, primo piano, composto da ingresso corridoio, due camere, cucina, bagno, antibagno e ripostiglio. Annesso locale caldaia posto sulla terrazza.

Occupato dal proprietario.

Prezzo base Euro 70.000,00

Offerta minima Euro 52.500,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita (22/10/2018) presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884.514788, 335.7191568, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**LUCERA**

**ABITAZIONE, FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000083/12**

Avv. Venanzio Dell'Aquila

Vendita senza incanto 26 ottobre 2018 ore 17.00 presso studio in Lucera viale Ferrovia n. 9.

Lotto 1: in Lucera, via Gaetano Donizetti n. 9, fabbricato urbano formato da piano interrato di mq 126, piano terra di mq 126, e primo piano di 6,5 vani.

Prezzo base Euro 200.000,00

Offerta minima Euro 150.000,00

Lotto 2: in agro di Lucera, località Acquasalsa, fabbricati rurali.

Prezzo base Euro 38.000,00

Offerta minima Euro 28.500,00

Presentare offerte entro ore 12.30 del 25/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.522330, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN PAOLO DI CIVITATE**

**2/15 DI TERRENO E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura Fall. 11/07**

Curatore: Prof. Romeo Fanelli

Vendita senza incanto telematica con gara sincrona mista il 31 ottobre 2018 ore 16.30 presso studio in Lucera via Pietro Giannone 3.

Lotto A: In San Paolo di Civitate, quota di 2/15 di terreno fg 33, p.lla 57, ha 1.01.55 uliveto. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00.

Lotto B: In San Paolo di Civitate, quota di 2/15 di fabbricato via Verdi 20, vani 1,5. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00.

Lotto C: In San Paolo di Civitate, in via Macallè, civ. 3 quota di 2/15 di immobile piano terra mq 95; quota di 2/15 di immobile, 6 vani, primo piano; civ. 5 quota di 2/15 di immobile piani terra e primo, vani 4. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 41.400,00.

Informazioni presso lo studio del curatore tel. 0881.540833-0881.549642, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**FOGGIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 550/10**

Avv. Antonio Fesce

Vendita senza incanto 25 ottobre 2018 ore 17.00 presso studio in Foggia, via Cariglia 58/D.

Lotto unico: in Foggia, via E. Petrone 71 ad angolo con via Pietro Scrocco, unità immobiliare uso commerciale di mq 33, composta da un vano con servizio igienico. Classe energetica G.

Prezzo base Euro 18.900,00

Offerta minima Euro 14.175,00

Presentare offerte entro ore 12.00 del 24/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.663503, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CANDELA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 614/10**

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 23 ottobre 2018 ore 15.30 presso studio in Foggia via Napoli n. 6/b.

Lotto unico: in Candela, località Serra - Giardino, complesso industriale costituito da capannoni industriali, palazzina, tettoie, vasca, cabina elettrica e pesa, su area di mq 58.392. Locato ante pignoramento.

Prezzo base Euro 1.029.375,00.

Offerta minima Euro 772.031,25.

Custode: IVG Foggia tel. 0881.633424.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.708649, 800630663, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 521/13**

Avv. Silvana Lucisano

Vendita senza incanto 26 ottobre 2018 ore 16.00 presso studio in Foggia via Napoli 6/b.

Lotto unico: in Lucera, viale Vincenzo Scarano 111-113-115, immobile piano terra adibito in parte ad ufficio ed in parte a deposito, di mq 60, laboratorio al piano sottostrada di mq 127,80, piani tra loro comunicanti.

Classe energetica G.

Immibile occupato da esecutato.

Risultano spese condominiali insolute.

Prezzo base Euro 62.300,39

Offerta minima Euro 46.725,22

Presentare offerte entro ore 12.00 del 25/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato e custode tel. 0881.708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**CAPANNONE, DEPOSITO E VANO TECNICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 308/12**

Avv. Giorgio Rago

Vendita senza incanto 30 ottobre 2018 ore 16.30 presso studio in San Severo, via Pacinotti n. 6.

Lotto unico: in San Severo, via Tardio, capannone di mq 334,96 con piccolo bagno e annessi due corpi di fabbrica (deposito di mq 23,09 e vano tecnico di mq 10,11) con area scoperta per complessivi mq 7350.

Prezzo base Euro 400.148,44

Offerta minima Euro 300.111,33

Presentare offerte entro ore 19.30 del 29/10/2018 presso lo studio del delegato.

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882.332603, 349.4214697, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Rossano - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Ogni offerente, per essere ammesso alla vendita, dovrà depositare entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita in Cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E. entro il termine indicato nell'avviso o nell'ordinanza), una busta sigillata recante la data della vendita ed il nome del Giudice (o del professionista delegato dal G.E.) e contenente:

1) istanza di partecipazione/offerta d'acquisto in bollo (secondo lo stampato fornito dalla Cancelleria stessa e scaricabile dal sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o fornito dal professionista delegato dal G.E.);

2) fotocopia di documento di identità in corso di validità;

3) assegno circolare non trasferibile intestato "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." dell'importo pari al 10% del prezzo proposto a titolo di deposito cauzionale, che non potrà essere inferiore al 75% del prezzo base.

Se il prezzo offerto è inferiore rispetto al prezzo base (fino a un massimo del 75%) il G.E. può fare luogo alla vendita quando ritiene che non vi sia seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita e non sono state presentate istanze di assegnazione ai sensi dell'art. 568 c.p.c.. L'offerente, depositando l'offerta, dichiara di conoscere lo stato del-

l'immobile, anche con riferimento alla situazione di conformità degli impianti, alla situazione energetica ed alla conformità urbanistica ed edilizia. Gli immobili posti in vendita sono meglio descritti nella relazione di stima consultabile in cancelleria (o presso lo studio di altro professionista delegato dal G.E.) o sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) e sono venduti nello stato di fatto e diritto in cui si trovano. L'aggiudicatario dovrà versare in Cancelleria (o presso lo studio del professionista delegato dal G.E.) il prezzo d'acquisto - dedotta la già versata cauzione - entro il termine perentorio di centoventi giorni dalla data di aggiudicazione mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Catanzaro - procedura esecutiva n. .... R.G.E." (o intestato al professionista delegato dal G.E. - fermo restando l'indicazione del numero di procedura - ovvero con le specifiche modalità descritte nell'avviso di vendita redatto dal professionista stesso).

Maggiori informazioni potranno essere acquisite presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Catanzaro, presso il professionista delegato dal G.E. e sui siti internet indicati.



Tribunale di  
CATANZARO

Abitazione | Accessorio

CATANZARO

IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 128/2014 R.G.E.**

terzo esperimento

G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio

LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) - Corpo A: Piazza I. Larussa - Via Fontana Vecchia n. 18, piena proprietà di immobile al piano T-1, al fg. 48 p.lla 153 sub 12 cat. A/3 cl. 1 cons. vani 5 superficie tot mq 128. Corpo B: Piazza I. Larussa n. 18, piena proprietà di immobile al piano 1, al fg. 48 p.lla 152 sub 5 cat. A/3 cl. 2 cons. vani 2,5 superficie tot mq 51. Prezzo base Euro 115.648,27. Offerta minima Euro 86.736,21. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Piazza I. Larussa - Via Fontana Vecchia n. 18, piena proprietà di immobile al piano 1, al fg. 48 p.lle graffate 152 sub 7 e 153 sub 15 cat. A/3 cl. 3 vani 5 superficie tot mq 100. Prezzo base Euro 68.625,00. Offerta minima Euro 51.468,75. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 15.11.2018 ore 16,30 presso lo studio del delegato in Marcellinara (CZ) via M. Scalise n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Roberta Lucia Neri tel. 0961/903877.

CATANZARO

DEPOSITO - NEGOZIO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 11/2016 R.G.E.**

quarto esperimento

G.E. Dott.ssa Damiani Song

In Catanzaro, Viale dei Bizantini - LOTTO N. 1: unità immobiliare al fg. 57 p.la 311 Sub. 51 Piano S1 Cat. C/2 (deposito), Classe 2, Consistenza catastale mq 265,00, superficie catastale mq. 301,00. Prezzo base Euro 79.650,00. Offerta minima Euro 59.737,50. LOTTO N. 2: unità immobiliare al fg. 57 p.la 311 Sub. 43 Piano S1 Cat. C/1 (negoziato), Classe 2, Consistenza catastale mq 73,00, superficie catastale mq. 82,00. Prezzo base Euro 29.880,00. Offerta minima Euro 22.410,00. LOTTO N. 5: unità immobiliare al fg. 57 P.la 311 Sub. 34 Piano S2 Cat. C/6 (box), Classe 2, Consistenza catastale mq 13,00. Prezzo base Euro 7.200,00. Offerta minima Euro 5.400,00. Rilancio minimo Euro 500,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15,30 presso studio del delegato in Catanzaro Piazza Stocco n. 5. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Andrea Gentile tel. 0961723234.

DAVOLI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/2012 R.G.E.**

secondo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), loc. Certosa, fraz. Marina, via Papa Giovanni XXIII (già via Salicà) n. 60, appartamento con sup. lorda tot cac mq 108, al fg. 6, p.la 1632, sub. 24, cat. A/3, classe 1, consistenza 3 vani, piano S1-T, con annesso giardino, ubicato al p. seminterrato (deposito) e al p. terra (abitazione) di un fabbricato facente parte di un complesso edilizio di tipo condominiale. L'appartamento è accessibile dall'ingresso al p. seminterrato ed è raggiungibile dalla corte esterna tramite una rampa di scala condominiale in quanto posto ad una quota più bassa rispetto a detta corte. Prezzo base Euro 77.920,00. Offerta minima Euro 58.440,00. Aumento minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 24.10.2018 ore 16,00 presso lo studio del delegato in Copanello di Staletti (CZ) via Conca d'Oro n. 6. Professionista Delegato e Custode Dott. Gregorio Aversa tel. 0961918343.

MONTEPAONE

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2015 R.G.E.**

primo esperimento

G.E. Dott.ssa Song Damiani

LOTTO UNICO: in Montepaone (CZ) via F. Caracciolo 40-42, appartamento al primo piano di tre vani ed accessori nonché locale box al piano terra; partita 1002155 fg. 10 p.la 904 sub 2 piano 1-T zc U cat. A/3 cl. 2 vani 4,5.

Prezzo base Euro 93.600,00. Offerta minima Euro 70.200,00. Rilancio minimo non inferiore al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 14.11.2018 ore 17.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro (CZ) via G. Poerio n. 16. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Carlo Rotundo tel. 0961/721253.

SELLIA MARINA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 120/2014 R.G.E.**

ottavo esperimento

G.E. Dott.ssa D'Ignazio Ninetta

LOTTO UNICO: in Sellia Marina, via Garcea, piena proprietà di immobile, al fg. 11, p.la 459, sub. 3, cat. A/3, cl. 1, cons. 5,5 vani, piano 2. Prezzo base: Euro 37.332,00. Offerta minima: Euro 28.000,00. Rilancio minimo: 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 26.10.2018 ore 15,30 presso lo studio del delegato in Catanzaro via E. Buccarelli n. 49. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Orazio Zimatore tel. 331/8494805.

TAVERNA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 19/2017 R.G.E.**

primo esperimento  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
LOTTO UNICO: in Taverna, Viale I Maggio, piena proprietà di appartamento al piano 2 di un fabbricato condominiale con locale garage di pertinenza al piano terra; al fg. 44 p.lla 908 sub 33 cat. A/3 cl. 2 vani 6, mq 127. Prezzo base Euro 101.600,00. Offerta minima Euro 76.200,00. Rilancio minimo non inferiore al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 30.11.2018 ore 16.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro (CZ) via Milano n. 8. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Valerio Carvetta tel. 0961541080.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BOTRICELLO**

**LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTI - DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 131/2010 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Song Damiani  
Beni siti in Botricello (CZ), S.S. 106: LOTTO 1: immobile adibito a laboratorio artigianale con annesso rustico interrato e corte esterna, al fg. 6, p.la 2541, sub. 1, cat. C/3, cl. 6, p.seminterrato. LOTTO 2:

appartamento, al fg. 6, p.la 2541, sub. 2, cat. A/2, consistenza 9 vani, p.1. LOTTO 3: appartamento al fg. 6, p.la 2541, sub. 3, cat. A/2, consistenza 9 vani, p.1. LOTTO 4: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, al fg. 6, p.la 2541, sub. 5, mq 75, p.2. LOTTO 5: sottotetto allo stato rustico, accatastato come locale deposito, al fg. 6, p.la 2541, sub. 6, mq 75, p.2. Prezzi base: Lotto 1 Euro 107.508,40; Lotto 2 Euro 24.471,20; Lotto 3 Euro 12.800,36; Lotto 4 Euro 5.662,32; Lotto 5 Euro 5.662,32. Offerta minima Euro 80.631,30 per lotto 1; Euro 18.353,40 per lotto 2; Euro 9.606,27 per lotto 3; Euro 4.246,74 per lotto 4; Euro 4.246,74 per lotto 5. Vendita senza incanto 20.11.2018 ore 16.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro, via F. Crispi n. 57. Offerte minime in aumento in caso di gara: 5% del prezzo base. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Domenico Gareri tel. 0961051615.

**Abitazione | Accessorio**

**ANDALI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 194/2011 R.G.E.**

successivi esperimenti  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Andali (CZ), via Fontana n. 39, piena proprietà di abitazione censita al fg. 3, p.la 158, sub. 2, cat. A/4. Prezzo base: Euro 13.305,60. Offerta minima: Euro 9.979,20. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 11.30 presso lo studio del delegato in Catanzaro Viale degli Angioini 89/B. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Eleonora Natale tel. 0961759554 cell. 3396441251

**DAVOLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2016 R.G.E.**

secondo esperimento  
G.E. Dott.ssa Ninetta D'Ignazio  
LOTTO UNICO: in Davoli (CZ), Via Cesare Barbieri, immobile di civile abitazione al fg. 1 p.la 596, sub 1 cat. A/3, superficie catastale 94 mq. Prezzo base: Euro 18.900,00. Offerta minima Euro 14.175,00. Rilancio minimo pari al 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 09.11.2018 ore 10.00 presso lo studio del delegato in Catanzaro Viale degli Angioini 89/B. Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Eleonora Natale tel. 0961759554 cell. 3396441251

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.

Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di CASTROVILLARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CASSANO ALL'ONIO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 119/2012**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Avv. Luigi Rago  
Lotto unico : suito in Comune di Cassano all'Ionio (CS), Contrada Laghi di Sibari snc; Villetta a schiera sita all'interno del Centro Nautico Balneare dei Laghi di Sibari, con annessa corte esclusiva di pertinenza, sviluppatasi su tre livelli (piano terra, primo e seminterrato), della superficie commerciale di 132 mq; formano pertinenze dell'immobile: a) posto macchina sotto pergola in legno; b) posto barca avente le dimensioni di 10 m. per 4,50 m. circa, delimitato da pontile e da due bricole.  
Vendita senza incanto in modalità telematica il 24/09/2018 ore 17:45  
Lotto Unico : prezzo Base Euro 73.715,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.474,30; offerta minima pari a Euro 55.286,25;  
Presentare offerte entro le ore 13:00 del 22/09/2018  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Luigi Rago tel.0983883017 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**CASTROVILLARI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/2012**

Tribunale di Castrovillari  
G.E. Dott.ssa Elvezia Antonella Cordasco  
Professionista Delegato Avv. Anna Maria Turano  
Lotto unico: Comune di Castrovillari (CS) Corso Calabria 39. Appartamento di civile abitazione sito al piano terzo senza ascensore, identificato al Catasto fabbricati del Comune di Castrovillari (Cs) al Foglio n. 23, particella n. 340, sub 11, Categoria A/3 di classe 3, vani 6, Superficie catastale 167 m<sup>2</sup>. Libero. Vendita senza incanto l'08/11/2018 ore 17:00.  
Lotto unico: prezzo Base Euro 58.495,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 43.871,72.  
Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno 07/11/2018.  
Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode delegato Avv. Anna Maria Turano (tel. 0983515523), o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**CORIGLIANO CALABRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2008**

Tribunale di Castrovillari ex Rossano  
G.E. Dott. Alessandro Paone  
Professionista Delegato Avv. Valeria Pugliese  
Lotto Unico: sito in Corigliano Calabro (CS) Via Provinciale 1 - Appartamento per civile abitazione, al

quarto piano, facente parte di una costruzione su 5 piani in elevazione (6 fuori terra con il piano adibito a magazzini anche di carattere commerciale). Il portone d'ingresso affaccia su via Don Milani nr.14. L'immobile confina al piano sopra e sotto con appartamenti di altra proprietà, dall'ingresso e dai lati con il vano scale, con l'ascensore ed una parte con appartamenti di altra proprietà, mentre dal lato dove vi sono i balconi con via Provinciale. Superficie commerciale di mq. 144,75.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 16:00 presso lo Studio Legale Avv. Valeria Pugliese in via Nazionale n. 15 - Mirto Crosia (CS). Prezzo Base Euro 35.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.250,00. Offerta Minima Euro 26.662,50;

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Legale Avv. Valeria Pugliese in via n. 15 - Mirto Crosia (CS). Maggiori informazioni presso il Custode e Professionista Delegato Avv. Valeria Pugliese, via Nazionale n. 15 - Mirto Crosia (CS) (Tel. 0983/480538 - 333/4564564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA  
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
  - in caso di presentazione in forma cartacea presso lo Studio del Professionista delegato o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
  - In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà

essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 8) E' possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

## IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

## DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di  
COSENZA

Abitazione | Accessorio

LATTARICO

ABITAZIONE CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Proc. n. 180/2010 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott. Giorgio Previte

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Sandro De Giuseppe

LOTTO UNICO - in Lattarico (CS), Via Buongiovanni, piena proprietà 1/1 di ALLOGGIO per civile abitazione di mq 252,22 su tre livelli (S1-T-1) oltre CORTE esclusiva di mq 2.200. Il p. seminterrato è costituito da locale adibito a legnaia/cantina, allo stato rustico, mq 81,50 commerciali; p. terra composto da 3 camere, ampio soggiorno, cucina e doppio servizio igienico, mq 160,07 oltre mq 14,92 di balconi e mq 43,35 di porticato; p. primo (sottotetto) composto da locale soffitta di mq 121,23. Diffornità sanabili. Buone condizioni di manutenzione. Occupato dai debitori. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 102.004,50. Offerta minima: Euro 76.503,37. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 15.01.2019 ore 10.00 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via dei Mille 46/A.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984394374 - 3283612656, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Proc. n. 311/2014 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Antonio Nicosia

LOTTO UNICO - in Marano Marchesato (CS), Contrada Malvitani 48/A, piena proprietà 1/1 di ABITAZIONE, consistenza 6,5 vani, con CORTE esclusiva (sub 6) di superficie mq 218, piano S1-T-1. Non è conforme alle autorizzazioni amministrative. Le spese tecniche per l'adeguamento sono circa pari ad Euro 1.800,00. Allo stato odierno non risultano vincoli locativi, vi hanno la residenza la moglie e la figlia dell'esecutato. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Prezzo base: Euro 123.889,54. Offerta minima: Euro 92.917,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 9.01.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci,

piano VI. Apertura buste ore 15.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Don Silvestro Marano 9.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3533149633 - 0984481910, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

MARANO MARCHESATO

ABITAZIONI E ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Proc. n. 117/2015 R.G.E.

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Silvia Intriari

In Marano Marchesato (CS), Via Alcide De Gasperi, in complesso edilizio di nuova costruzione, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - al civico 54, immobile (ABITAZIONE A/2 come da CTU) sviluppatasi su tre piani: piano terra seminterrato, primo piano e piano mansarda non abitabile, collegati tra di loro da una scala interna, per un totale di 9,5 vani con una superficie totale calpestabile di mq 298,55. Dispone di n 2 corti esclusive di mq 142,70 (89,30+53,40). Prezzo base: Euro 98.039,21. Offerta minima: Euro 73.529,41.

LOTTO 2 - immobile (ABITAZIONE A/2 come da CTU) sviluppatasi su tre piani: piano terra seminterrato, primo piano e piano mansarda non abitabile, collegati tra di loro da una scala interna, per un totale di 10 vani con una superficie totale calpestabile di mq 298,55 oltre ad un locale box abusivo. Dispone di n.

1 corte esclusiva di mq 441,20 al netto del locale box abusivo. Prezzo base: Euro 143.713,83. Offerta minima: Euro 107.785,37.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22.01.2019 ore 10.30 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Marano Principato (CS), Corso Annunziata 54.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394023348, PEC: [silviantrieri@legalmail.it](mailto:silviantrieri@legalmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN VINCENZO LA COSTA**

**APPARTAMENTO - SOTTOTETTO NON ABITABILE**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**Proc. n. 309/2015 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato Avv. Patricia Biagina Polillo Piena proprietà 1/1 di immobili siti in San Vincenzo La Costa (CS), Via Greco 3:

LOTTO 1 - APPARTAMENTO sito al piano primo di un edificio, con accesso esclusivo dalla corte comune, superficie esterna lorda mq 135,33, composto da ingresso che disimpegna un'ampia zona giorno con angolo cottura e balcone, disimpegno da cui si accede alla camera matrimoniale con balcone, cameretta, bagno e ripostiglio; diritto alla corte comune (sub 5), non oggetto di godimento in esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 45.673,875. Offerta minima: Euro 34.255,4062.

LOTTO 2 - Unità immobiliare in corso di definizione, SOTTOTETTO del tipo non abitabile, allo stato rustico, all'interno di un edificio, con accesso autonomo dalla corte comune, superficie esterna lorda mq 129,77; diritto alla corte comune (sub 5), non oggetto di godimento in esclusiva. Occupata. Prezzo base: Euro 14.599,125. Offerta minima: Euro 10.949,3438.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18.01.2019 ore 15.00 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 15.00.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Casali del Manco (CS), loc. Spezzano Piccolo, Via Antonio Gramsci 151.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3393267145, e-mail: [p.b.polillo@gmail.com](mailto:p.b.polillo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**RENDE**

**UFFICIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)



**Proc. n. 57/2014 R.G.E.**

Tribunale di Cosenza

G.E. Dott.ssa Giusi Ianni

Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Marida De Luca

In Rende (CS), Via Adige 18, Pal. Zeus, piena proprietà 1/1 di:

LOTTO 1 - Appartamento di mq 227,75 al piano terra, adibito a UFFICIO e STUDIO (A/10). Prezzo base: Euro 255.375,00. Offerta minima: Euro 191.531,25.

LOTTO 2 - MAGAZZINO-GARAGE di mq 82 al piano primo sottostrada (C/2). Prezzo base: Euro 55.125,00. Offerta minima: Euro 41.343,75.

Il tutto meglio descritto nella perizia in atti.

Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: Euro 2.000,00.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23.01.2019 ore 10.30 presso la Sala Aste n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Apertura buste ore 10.30.

Presentazione offerte analogiche: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via E. Fagiani 3.

Presentazione offerte telematiche: tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984393443 - 3458862381, PEC: [maridadeluca@pec.giuffre.it](mailto:maridadeluca@pec.giuffre.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza, siti internet [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play

## Tribunale di CROTONONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotonone Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c..

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;
2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotonone ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;
3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;
4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;
5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;
7. l'indicazione dei modi del pagamento;
8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;
9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;
10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotonone procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;
2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;
3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@gustiziariert.it](mailto:offertapvp.dgsia@gustiziariert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;
  2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;
  3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;
  4. il numero o altro dato identificativo del lotto;
  5. la descrizione del bene;
  6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;
  7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);
  8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;
  9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;
  10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;
  11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;
  12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;
  13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;
  14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).
- Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:
- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;
  - b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.
- Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotonone. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di CROTONONE**

## Abitazione | Accessorio

**CROTONONE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2014 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotonone

G.E. Dott. Rizzuti Davide

Lotto unico: Crotonone, Località Margherita Soprana, piena proprietà di - villetta vani 5,5 e box mq 18; compresi nel prezzo Euro 5.000,00 per acquisizione diritto servitù di passaggio.

Vendita senza incanto 12-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotonone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 59.558,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotonone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Antonio Prestinice cell. 328.0703390, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONONE**

**VILLA - GARAGE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 106/2011 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotonone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto 1: Crotonone, frazione Farina, via Stati Uniti snc, piena proprietà di - villa singola a 2 piani F.T. di ca. mq 182, più garage di 34 mq e corte di pertinenza. Vendita senza incanto 26-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotonone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 58.470,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotonone, Via Vittorio Veneto snc.

Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Raffaella Lavigna Cell. 333.8338286, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 109/2016 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotonone

G.E. Dott. Emmanuele Agostini

Lotto unico: Crotonone, Via Giappone s.n.c., piena proprietà di - appartamento al p. primo su fabbricato

condominiale di 91 mq con soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere e 2 bagni.

Vendita senza incanto 29-10-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotonone - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.

Prezzo base Euro 44.388,15; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.

Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotonone, Via Vittorio Veneto snc.

Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Fabrizio Bertilorenzi cell. 320/8419461, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CROTONONE**

**UNITÀ IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2015 R.G.E.I.**

Tribunale di Crotonone

G.E. dott. Emmanuele Agostini

Lotto 01: VILLETTA UNIFAMILIARE - Via Nazioni Unite, Villetta singola unifamiliare. Posta al piano Terra e Primo sviluppa una superficie lorda commerciale complessiva di circa mq 175,56.

Prezzo base Euro 175.263,00 offerta minima Euro 131.447,25. libero.

Lotto 02: APPARTAMENTO P.T. - Via Giappone, Appartamento in fabbricato condominiale. Posto al P.T. sviluppa una superficie lorda commerciale equi-

valente complessiva di circa 92,16 mq.  
 Prezzo base Euro 54.309,75 offerta minima Euro 40.732,31. occupato senza titolo opponibile.  
 Lotto 03: APPARTAMENTO P.T. - Via Giappone, Appartamento in fabbricato condominiale. Posto al piano Terra, sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 73,12.  
 Prezzo base Euro 40.151,25 offerta minima Euro 30.113,44. occupato senza titolo opponibile.  
 Lotto 04: APPARTAMENTO P.2 - Via Giappone, Appartamento in fabbricato condominiale. Posto al piano secondo, sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 46,82  
 Prezzo base Euro 26.480,25 offerta minima Euro 19.860,19. libero.  
 Lotto 05: APPARTAMENTO P.2 - Via Giappone, Appartamento in fabbricato condominiale. Posto al piano secondo, sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 64,80.  
 Prezzo base Euro 43.566,00 offerta minima Euro 32.674,50. occupato senza titolo opponibile  
 Lotto 06: SOFFITTA P.3 - Via Giappone, Locale sottotetto in fabbricato condominiale. Posto al piano terzo - sottotetto, sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 22,40.  
 Prezzo base Euro 8.496,00 offerta minima Euro 6.372,00. libero.  
 Lotto 07: SOFFITTA P.3 - Via Giappone, Locale sottotetto in fabbricato condominiale. Posto al piano terzo- sottotetto, sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 65,60.  
 Prezzo base Euro 27.774,00 offerta minima Euro 20.830,50. libero.  
 Lotto 08: SOFFITTA P.3 - Via Giappone, Locale sottotetto in fabbricato condominiale. Posto al piano terzo- sottotetto, sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 61,80.  
 Prezzo base Euro 26.078,25 offerta minima Euro 19.558,69. libero.  
 LOTTO 09: SOFFITTA P.3 - Via Giappone, Locale sottotetto in fabbricato condominiale. Posto al piano terzo- sottotetto, sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 101,80.  
 PREZZO BASE EURO 43.928,25 OFFERTA MINIMA EURO 32.946,19. libero.  
 Lotto 10: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23.  
 Prezzo base Euro 8.047,50 offerta minima Euro 6.035,63. libero.  
 Lotto 11: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23.  
 Prezzo base Euro 8.047,50 offerta minima Euro 6.035,63. libero.  
 Lotto 12: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 26.  
 Prezzo base Euro 9.195,0 offerta minima Euro 6.896,25. occupato senza titolo opponibile.  
 Lotto 13: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23.  
 Prezzo base Euro 8.047,50 offerta minima Euro 6.035,63. libero.  
 Lotto 14: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 22.  
 Prezzo base Euro 7.665,00 offerta minima Euro 5.748,75. libero.  
 Lotto 15: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 22.  
 Prezzo base Euro 7.665,00 offerta minima Euro 5.748,75. libero.  
 Lotto 16: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato

condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 28.  
 Prezzo base Euro 9.960,00 offerta minima Euro 7.470,00. libero.  
 Lotto 17: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 18.  
 Prezzo base Euro 6.135,00 offerta minima Euro 4.601,25. occupato senza titolo opponibile.  
 Lotto 18: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 33  
 Prezzo base Euro 11.872,50 offerta minima Euro 8.904,38. libero.  
 Lotto 19: BOX - DEPOSITO - Via Giappone, Deposito box al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 8.  
 Prezzo base Euro 3.060,00 offerta minima Euro 2.295,00. libero.  
 Lotto 20: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 22,00.  
 Prezzo base Euro 7.665,00 offerta minima Euro 5.748,75. libero.  
 Lotto 21: BOX - AUTORIMESSA - Via Giappone, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23,00.  
 Prezzo base Euro 8.047,50 offerta minima Euro 6.035,63. libero.  
 Vendita senza incanto 26-11-2018 ore 16.30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode avv. Francesca Sorrentino Tel. 096221005, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**CIRÒ MARINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2017 R.G.E.I.**  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. dott. Davide Rizzuti  
 Lotto 1: Ciro' Marina, Via Crotona 16, int. 9, edificio A - piena ed intera proprietà di - appartamento mq 240,09 al 3° piano (4° F.T.), con soggiorno - cucina, ripostiglio, 3 bagni, disimpegno, 3 camere, balconi; diffornità presenti, maggiori dettagli in perizia.  
 Prezzo base Euro 77.514,00; offerta min. Euro 58.136,00; rilanci Euro 1.500,00.  
 Vendita senza incanto 26-11-2018 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode dott. Luigi Labonia Tel. 0962/27616, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**ROCCA DI NETO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 155/11 R.G.E.I.**  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. dr. Davide Rizzuti  
 Lotto unico: Rocca di Neto (KR) loc. Setteporte, Via Enrico Berlinguer snc - piena proprietà di opificio di compl. mq 6,416 con: 2 silos stoccaggio granaglie, 1

silos per mulino, deposito cereali, locale essiccazione, locale saccheria, palazzina uffici, 2 locali deposito materiale, cabina Enel, piazzale carico/scarico, locale adiacente cabina Enel, tettoie, recinzione, impianto illuminazione, fosse di scarico, silos in metallo, pesa statica, serbatoio, locale raccolta polveri. Libero.  
 Vendita senza incanto 19-11-2018 ore 15:30 nei locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc.  
 Prezzo base Euro 200.406,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Presentare offerte entro ore 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc.  
 Maggiori informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Filippone tel./fax 0962-22849, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**SAN MAURO MARCHESATO**

**TERRENO - ANNESSI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/11 R.G.E.**  
 Tribunale di Crotona  
 G.E. dott. Davide Rizzuti  
 Lotto unico: agro di San Mauro Marchesato (KR), piena ed intera proprietà di - terreno di mq 381.689 ca. coltivato ad uliveto, con fabbricati rurali di interesse culturale, catastalmente identificati in perizia.  
 Vendita senza incanto 22-10-2018 ore 16 presso la Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Prezzo base Euro 288.563,00; è valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base.  
 Presentare offerte entro h. 12 del giorno precedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia.  
 Informazioni in Cancelleria, Professionista Delegato e Custode Avv. Manuela Rizzo Tel. 0962/903031, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

Una NOVITÀ di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la possibilità di VISITARE, da parte del potenziale acquirente, l'immobile in vendita, prima dell'asta, previo appuntamento con il CUSTODE del bene, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.  
 IL CUSTODE DOVRÀ CONSENTIRE LA VISITA DELL'IMMOBILE A TUTTI I POTENZIALI INTERESSATI, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari.  
 Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito Internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.

Tribunale di  
LAMEZIA TERME

## Abitazione | Accessorio

## LAMEZIA TERME

## UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. n. 80/2014

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO 1: in Lamezia Terme, via Guglielmo Marconi, II Traversa, piena proprietà dell'unità immobiliare con circostante terreno al fg. 24 p.la 597. L'accesso si materializza attraverso una servitù pedonale sulle p.lle 1641, 90 e 1045 di proprietà di altra ditta, oltre al terreno assimilato a corte di pertinenza dell'immobile predetto. Presenza difformità da sanare. Allo stato attuale l'immobile è libero, è stato stipulato un contratto di locazione transitorio con la custodia, che si risolve al momento dell'emissione del relativo decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 34.000,00. Offerta minima: Euro 25.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 08.11.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 07.11.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vincenzina Manfredi tel. 0968448674.

## FALERNA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. R.G.E. n. 7/2011

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dott.ssa Adele Foresta. In Falerna (CZ), loc. Marina, all'incrocio tra Via Cavour e Via Grima: LOTTO 1: appartamento al p.t., porzione Est dell'edificio. Composto da ballatoio di accesso, ingresso-disimpegno, cucina-pranzo e zona salone, 3 camere, servizio igienico, piccolo ripostiglio e portico posto lungo il fronte Nord-Est. Al fg. 23, p.la 491, sub. 8 (ex sub. 6), alla quale è stata aggregata la porzione di alloggio p.la 3473, sub. 1 (costituita ex novo). Occupato dal debitore. LOTTO 2: appartamento al p. 1, porzione Est dell'edificio. Composto da un corpo scala di uso esclusivo, accesso nella zona giorno, disimpegno, 3 camere, 2 servizi igienici, un ripostiglio ed

una veranda posta lungo il fronte Nord-Est. Al p. 2 sottotetto dispone di un locale deposito e di una terrazza ed al p. terra è stato ricavato un piccolo deposito nel sottoscala. Al fg. 23, p.la 491, sub. 9 (ex sub. 7), alla quale è stata aggregata la porzione di alloggio p.la 3473, sub. 2 (costituita ex novo). Presenza difformità. Occupato da un terzo giusto contratto temporaneo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 52.396,88; Lotto 2 Euro 59.231,25. Offerta minima Lotto 1 Euro 39.297,66; Lotto 2 Euro 44.423,44. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 22.11.2018 ore 16.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 21.11.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

## PLATANIA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. n. 2/2010

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. In Platania (CZ), loc. Foresta, piena proprietà: LOTTO 1: appartamento per civile abitazione al p. primo, sup. commerciale mq 174,50, composto da soggiorno, camera da pranzo, due camere da letto, cucina, ripostiglio, bagno e terrazzino; con garage e cantina al p. terra, al fg. 23, p.la 715, sub. 3 LOTTO 2: appartamento per civile abitazione al p. primo piano, sup. commerciale mq 72, composto da cucina, soggiorno, camera da letto, bagno e terrazzo; al fg. 23, p.la 715, sub. 4. Per entrambi i lotti: occupato dal debitore con contratto temporaneo di locazione. Prezzi base: Lotto 1 Euro 41.456,25; Lotto 2 Euro 16.987,50. Offerta minima: Lotto 1 Euro 31.092,18; Lotto 2 Euro 12.740,62. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 29.11.2018 ore 16.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 28.11.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

## PLATANIA

## ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. n. 24/2009

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Platania (CZ), contrada Rindina, piena proprietà di fabbricato con destinazione abitazione composta da piano terra, primo e secondo, di tot mq lordi 192, con corte di pertinenza al fg. 23 p.la 933 cat. A/3 cl. 2 vani 6,5. Occupato dal debitore con contratto temporaneo. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima: Euro 37.500,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 29.11.2018 ore 17.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 28.11.2018,

presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

## Abitazione | Accessorio

## Terreno | Immobile agricolo

## LAMEZIA TERME

FABBRICATO CON TERRENO E CAPANNONE  
INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rif. R.G.E. n. 76/2015

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ), sez. Sambiase, C.da Cutura, piena proprietà di fabbricato, da cielo a terra, per civile abitazione, composto da un piano seminterrato ed un piano terra rialzato di sup. comm.le mq 129,00, con annesso terreno di pertinenza avente superficie 975,00 mq ca sul quale insiste un capannone industriale abusivo della superficie di 222,00 mq ca da sottoporre a demolizione. Presenza di abusi edilizi, non sanabili, occorre procedere alla rimozione - demolizione. Locato con contratto risolvibile in caso di aggiudicazione. Prezzo base: Euro 16.455,15. Offerta minima: Euro 12.341,36. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 25.10.2018 ore 14.30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 24.10.2018, presso l'Associazione Professionisti Associati per l'Esecuzione in Lamezia Terme, via Trento n. 3, piano 3, per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bruno Battaglia tel. 096829791.

ACQUISTA  
LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**PLATANIA**

**TERRENO CON FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. n. 58/2012**

Tribunale di Lamezia Terme

G.E. Dr.ssa Adele Foresta. LOTTO UNICO: in Platania (CZ), loc. Carigli o Fossa Don Paolo, piena proprietà di appezzamento di terreno di medie dimensioni, in declivio, irriguo e libero, formante un corpo unico,

con entro stante particella di altra ditta con servitù di passaggio; sono stati edificati dei fabbricati, in corso di costruzione, uno per civile abitazione a due livelli e l'altro a deposito. Coltivato a bosco ceduo e dotato di una vasca di raccolta d'acqua. Occupato dal debitore con contratto temporaneo. Prezzo base: Euro 100.000,00. Offerta minima: Euro 75.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto: 22.11.2018 ore 16.00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Termine presentazione offerte in formato digitale e analogico: ore 13.00 del 21.11.2018, presso sede dell'Associazione Professionale Delegati alle Vendite Fo.Ma.N., in Lamezia Terme, via dei Mille n.35, piano primo per le offerte analogiche. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monica Nunnari tel. 0968448674.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS Aste

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;

2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);

3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;

4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;

5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**

6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;

7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;

8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;

9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);

10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.

11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;

12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;

13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;

14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);

15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;

16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;

17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;

18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissis di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;

19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;

20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;

21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;

22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;

23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

**Abitazione | Accessorio**

**BIANCO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 67/09**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Bianco, Via Garibaldi - Lotto 1: appartamento posto al P2 int. 5 di uno stabile condominiale, ed uno seminterrato. Composto da 5 ambienti più servizi; quest'ultimi contengono cucina e 2 bagni. Cat. A/3, cl. 4, 10,5 vani. Lotto 2: garage posto al seminterrato di stabile condominiale a tre piani f.t. ed uno seminterrato. Il garage è provvisto di impianto elettrico con punti luce e prese di corrente, ingresso carabile con saracinesca. Cat. C/6, classe 2, consistenza 35 mq.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 30.464,06, offerta minima euro 22.848,05, Lotto 2 Euro 5.771,25, offerta minima euro 4.328,44; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/10/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Cancelleria, c/o il Custode Giudiziario Avv. Rosa Maria Celentano, Tel. 0964/29038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**BIANCO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 100/12**

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Lotto unico: Bianco (RC), Via Garibaldi (ex Via Iatrò), VI Traversa n. 9, 1/1 per la quota 1000/1000 di - appartamento di 5 vani ed accessori facente parte di un maggiore fabbricato a cinque piani fuori terra, posto al P1, int. 1, scala A, composto da ingresso, 2 camere, bagno, corridoio, soggiorno-cucina, ripostiglio, con parziale abuso suscettibile di sanatoria ex art. 46, comma 5, DPR 380/2011. Prezzo base: Euro 34.400,00 con offerta minima di Euro 25.800,00. Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Avv. Cinzia Filippone tel.0962/22849, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) e [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 10/12**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

Siderno, via Piromalli 21, laboratorio al PT con ripostiglio e servizio igienico, cat. C/3, cl. 3, mq. 55. Prezzo base: Euro 50.625,00, offerta minima Euro 37.969,00. In aumento dal 3% al 5% del prezzo base. Vendita senza incanto 08/11/2018, ore 09:30 presso il Tribunale di Locri piano terra, Aula 2, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del professionista delegato in Siderno Marina, via Amendola 44. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Cinzia Filippone 338/4354727, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONE - BAR**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm.re 34/98**

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Gioiosa Jonica, C.da S. Antonio 28/29 - Lotto 1: Abitazione in stato di abbandono, al P1. Composta da: disimpegno, servizio igienico e 3 camere. Cat.A/3, cl. 2, vani 4, mq 70.

Lotto 2: sala ristorante, in stato di abbandono, sita al PT e al P1. Composto da: cucine, montavivande e servizi igienici al PT; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al P1. Cat. C/1, cl. 2, mq 470.

Lotto 3: bar al PT-1. Finiture del tipo economico, dotato di servizio igienico. Cat. C/1, cl. 3, mq 70.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 4.099,64, off. Min. Euro 3.074,73, Lotto 2 Euro 26.543,05, off. Min. Euro 19.907,28, Lotto 3 Euro 8.784,93, off. Min. Euro 6.588,70; off. In aum. non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 26/10/2018, ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Info in Canc. c/o Custode Avv. Filippo Racco, tel. 0964/311247, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### GIOIOSA IONICA

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 22/14

Tribunale di Locri

G.E. Dr. ssa Elisa Vicenzutti

In Gioiosa Ionica (RC), Via delle Rimembranze snc, Lotto 1: appartamento al P1, cat. A/3, cl. 2, vani 3,5 di mq. 69 costituito da: cucina/soggiorno, camera, bagno, ripostiglio, balconi, impianti idrico ed elettrico sottotraccia. Lotto 2: magazzino al PS1, cat. C/2, cl. 3, di mq. 7. Lotto 3: terreno al PS1, cat. Urbana, di mq. 63 e consiste in un giardino. Prezzo base Lotto 1 Euro 41.400,00, off. Min. Euro 31.050,00, Lotto 2 Euro 2.625,00, off. Min. Euro 1.968,75, Lotto 3 Euro 945,00, off. Min. Euro 708,75. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 04/10/2018, ore 9.30 presso Aula2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato in Locri, via Oliverio snc. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Marco Starvaggi tel. 338/3923291, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Immobile comm.le | ind.le

### LOCRI

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 51/13

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

Locri (RC), Via Cusmano angolo Via Napoli - Lotto unico: fabbricato al P.T di mq. 1.033 di superficie commerciale, adibito ad attività commerciale/artigianale, cat. D/8.

Prezzo base: Euro 245.214,84; offerta minima Euro 183.911,13.

Vendita senza incanto 28/09/2018, ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Informazioni in Cancelleria, c/o Custode Giudiziario Dr. ssa Marisa Martella (tel. 0964/417001), siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

### BENESTARE

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 216/89

Tribunale di Locri

G.E. Dr.ssa Elisa Vicenzutti

Benestare, C.da Cullaro - Lotto 1: capannone adibito a mulino, altezza mt 6,00, mq 530, copertura in lastre di eternit, oltre impianto serricolo costituito da 3 comparti a tre campate delle dimensioni caduno di mq 1.958, cat. D/8, piano T. Lotto 3: capannone, adibito a lavorazione e conservazione degli agrumi, mq 2.900, edificio adibito a uffici, punto vendita, sala mensa (p.t.: superficie di circa 360,00 mq; piano primo: superficie lorda di circa 380 mq); ulteriore edificio adibito ad uffici, locale pesa, deposito, con locale autoclave di mq 16,00 e serbatoio acqua con superficie di mq 13,00; corte comune a tutti i manufatti suddetti di circa mq 7.275, recintata in parte, cat. D/8, piano T-1-2.

Prezzo base: Lotto 1 Euro 132.273,00, offerta minima Euro 99.204,75, Lotto 3 Euro 373.048,31, offerta minima Euro 279.786,23; offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base.

Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Offerte entro le ore 12 del giorno non festivo antecedente la vendita presso la Cancelleria.

Informazioni in Cancelleria, c/o il Custode Dr. Vittorio Lo Schiavo, Tel. 0964/29517, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### CAULONIA

#### PORZIONI DI TERRENO EDIFICATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm.re 41/10

Tribunale di Locri

G.E. Dr. Sergio Malgeri

In Caulonia - Lotto Unico: Porzioni di terreno edificatorio, separate da strada pubblica, riportate nel catasto terreni rispettivamente al fg. 95 p.la 211 (superficie, al netto delle occupazioni per opere pubbliche o da parte di terzi, mq 200 circa), e al fg. 95 p.la 354 (superficie, al netto delle occupazioni per opere pubbliche o da parte di terzi, mq 1.530 circa). Prezzo base: Euro 19.828,13, offerta minima Euro 14.871,09. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/10/2018 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

### STILO

#### TERRENI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. 16/92

Tribunale di Locri

G.E. Dott. Sergio Malgeri

In Stilo, cda Melissari- Lotto 1: quota di 1/1 di Uliveto di mq 20.470. Lotto 2: quota di 1/1 della proprietà di Agrumeto di mq 1.198 di superficie. Lotto 3: quota di 1/2 della proprietà di fabbricato di superficie complessiva di mq 240 realizzato ad un piano f.t. più mansarda, di fatto abbandonato ed incompleto (mancano rifiniture esterne ed interne), cat. C/2 cl. 2. Lotto 4: quota di 1/2 della proprietà di Uliveto di mq 1.900 di superficie, su cui si trova fabbricato per ricovero animali, in stato di abbandono. P. Base L1 Euro 19.880,44, off. Min. Euro 14.910,33, L2 Euro 5.154,75, off. Min. Euro 3.866,06, L3 Euro 8.640,00, off. Min. Euro 6.480,00, L4 Euro 919,13, off. Min. Euro 689,34. Vendita senza incanto 26/10/2018 ore 9 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria. Maggiori informazioni in Cancelleria, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfetario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfetariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**APPARTAMENTI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/00 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Palmi, Strada Provinciale di Palmi-Tonnara, 82 - L1: app.to al PT mq 120, una pertinenza esterna esclusiva di circa mq 42, ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. L3: 2 app.ti (A: finito - B: ancora da ultimare), al P2 mq 150 (mq 75 cadauno) ed una pertinenza esterna in comune di circa mq 100. Il lotto identifica l'intero P2. Vendita senza incanto 27/09/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 8.474,40, L3 Euro 12.088,00. Off. in aum. Euro 250,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno

precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. M. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CAF SpA**

### CINQUEFRONDI

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N 30/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Cinquefrondi, Via Vittorio Veneto 106, 1/1 di un appartamento di 9 Vani, cucina abitabile, doppi servizi igienici, ripostiglio, disimpegni, cat. A/2, cl. 1, mq. 212, P2, interno 4. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 10 (apertura buste ore 10) Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 61.819,20; off. in aum Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 46.364,40. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Anastasi cell. 347/1843361; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### CITTANOVA

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 76/87 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cittanova, Via Giovanni XXIII n. 35 - Lotto 1: appartamento al P1, finito ed abitabile, mq 200. Lotto 2: appartamento al P2 allo stato rustico, sup. mq 200 e sovrastante lastrico solare. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 30.375,20, L2 Euro 21.832,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Dal Torrone Padrizia tel. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### LAUREANA DI BORRELLO

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 156/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Laureana di Borrello, abitazione di tipo economico, cat. A/3, vani 5,5, cl. 2 priva di certificato di agibilità. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 11.202,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente tel. 320/7812795; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**LAUREANA DI BORRELLO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/15 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Laureana DI Borrello in Arno snc, lotto unico: fabbricato con pertinenze anteriori e posteriore destinate a giardino, cat. A/2, cl. 3, vani 14,5, mq. 334 e magazzino cat. c/6, cl. 4, mq. 25, occupato e allo stato rustivo, abusi sanabili a carico dell'aggiudicatario. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 121.176,00. Off. in aum. Euro 1.300,00. Off. Min. Euro 90.882,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode/delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**LAUREANA DI BORRELLO**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/92 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Laureana di Borrello - L2: C.da Gatto; appartamento al terzo piano, Cat. A/2, vani 8, con finiture medio signorili. Via Badolati, 2; magazzino mq 31 circa, al PT di un più esteso ed antico fabbricato. Cat. C/3, cl. 3. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 09:30 (apertura buste ore 09:30) Sala "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 12.813,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode Avv. Valeria Condò, Tel. 329/0112024; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**POLISTENA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/07 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Polistena, C.da Feudo, 1/1 di un fabbricato unifamiliare composto da PT-1 e corte esterna di mq. 133,00. Composto da ingresso, salone con angolo cottura, lavanderia-ripostiglio, servizio igienico, studio e corte esterna, al PT e disimpegno, ripostiglio, 2 servizi, 3 camere, 2 terrazzi al P1, realizzata in assenza totale di qualsiasi atto autorizzativo. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 88.087,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 66.065,40. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Tel. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**POLISTENA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 11/11 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto Unico: Polistena, Via Immacolata 94; 1/1 della piena proprietà di civile abitazione, 8,5 vani distribuiti tra PT mq 114,45 coperti e cortile mq 39 e P1 mq 110,55 coperti e terrazzo mq 29,30, occupato. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 80.498,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. Euro 60.373,50. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone Tel. 0966/56122 Cell. 3402810328, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**POLISTENA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/10 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, Via Palmiro Togliatti, 48. L1: 1/1 di deposito oggi adibita a palestra. PT, mq 170. L3: 1/1 di appartamento. P2, vani 7,5. L4: 1/1 di appartamento. P3 (quarto f.t.), vani 6. Vendita senza incanto 12/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 60.209,76, L3 Euro 42.929,76, L4 Euro 28.777,44. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**SEMINARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 128/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Seminara, Fraz. Barritteri, Via Cerasari; 1/1 di app. per civile abitazione, posto al P1(secondo f.t.). Composto da: camera matrimoniale, camera singola, bagno, corridoio, soggiorno, bagno di servizio, cucina con annessa sala da pranzo. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 18.051,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente cell. 320/7812795, siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**TAURIANOVA**

**ABITAZIONE CON LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 55/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto unico: Taurianova, via San Luca 17, appartamento al P1 e lastrico solare di vani 4,5, mq. 95, cat. A/3, cl.2. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 50.700,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torriente tel. 320/7812795; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**RIZZICONI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/16 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Giovanni pascoli 4/6, Lotto Unico, 1/1 di unità immob. Composta da 1) lab. Artigian., composta da loc. unico, ripostiglio, bagno. 2) Abit. Con garage, 2 camere, soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, ingresso, bagno, di mq. 265,45. Cat. C/3 (lab.) il tutto al PT di mq. 342, cl. 1. Vendita senza incanto 08/10/2018 ore 12 (apertura buste ore 12) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base: Euro 82.560,00; off. in aum.: Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Canc. entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Antonella Altomonte tel. 334/8390846; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**RIZZICONI**

**UNITÀ IMMOBILIARI - FONDI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/09 R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Rizziconi, Loc. Braccio o Corte di Gatto - 1/1 di: L1: deposito al PT, mq 170, due ambienti ed un ripostiglio. L2: abitazione al P1, vani 7,5 composta da: ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, studio, 3 camere, disimpegno e 2 servizi igienici, mq 168. - immobile al P51, mq 67, 1 vano. L3: abitazione al P2-3, vani 6, abusivi, suddivisa in: ingresso-soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, cabina armadio e servizio igienico, mq 105, oltre balconi di mq 18; è dotata di terrazzo, in parte coperto, P3 mq. 50. L7: uliveto are 42.80 e agrumeto are 42.80. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 11.452,80, L2 Euro 21.232,80, L3 Euro 7.097,60, L7 Euro 5.850,40. Off. in aum. come da Avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunaledipalmi.it.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**SAN FERDINANDO**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/09 R. R.G.E.**

Tribunale di Palmi

G.E. Dott. Mario Cecchini

Gioia Tauro - San Ferdinando (RC) - Lotto unico: 1/1 di capannone industriale per la produzione di cartellonistica pubblicitaria e segnaletica stradale, costituito da 2 corpi di fabbrica adiacenti, uno destinato alla produzione e lavorazione, e l'altro adibito ad uffici, insistente su un lotto di terreno di mq. 6.980,00. Vendita senza incanto 05/11/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 200.624,00. Off. in aum. Euro

PALMI

1.500,00. Off. Min. Euro 150.468,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone tel. 340-2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### COSOLETO

#### FABBRICATO - LOCALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 53/05 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Cosoleto - Via Roma, lungo la SS 112, L1: Intero PT di un fabbricato, mq 274, mq 254 dal locale commerciale, privo di impianti e inagibile. L2: locale al P1 di un fabbr., mq 212,00, privo di tramezzi, rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. L3: locale al P2, mq 212,00, privo di tramezzi, rifiniture e di impianti adeguati per cui è inagibile. Vendita senza

incanto 12/11/2018 ore 9 fino alle 10 (apertura buste ore 9) Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1 Euro 9.960,00, L2 Euro 6.546,56, L3 Euro 6.317,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Nicodemo Depino tel. 0966/935047; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### POLISTENA

#### TERRENO CON MANUFATTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 125/05 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Polistena, c.da Grecà, Lotto Unico, 1/1 di pascolo erborato recintato, con sovrastante manufatto abusivo ed ancora incompleto, cl. Unica. Vendita senza incanto 29/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 65.484,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min.

Euro 49.113,00. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Stefania Filippone cell. 340/2810328; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 47/99 R.G.E.

Tribunale di Palmi

G.E. Dr. Mario Cecchini

Lotto 1: Taurianova, in c.da Malizia, fondo rustico uliveto di mq. 1.870 con annesso fabbricato a semplice elevazione e copertura tetto, della sup. lorda tot. di mq. 80,22. Vendita senza incanto 25/10/2018 ore 9 (apertura buste ore 9) Aula Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base Euro 11.036,25. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min.: non inferiore al 75% del prezzo base. Offerte in Cancelleria entro h. 12 del giorno precedente la vendita (escluso sabato). Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Patrizia Dal Torrone cell. 320/7812795; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

Periodico ad elevatissima tiratura, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti opportunità di acquisto immobiliare proposte da diversi tribunali.

Questa testata, snella e capillarmente diffusa, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico free press formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione Notaio Tripodi

La vendita avviene nello stato di fatto e di diritto in cui il bene si trova (anche in relazione al testo unico di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n.ro 380), con tutte le eventuali pertinenze accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. La vendita avviene a corpo e non a misura di conseguenza eventuali differenze di misura non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. La vendita non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, nè potrà essere revocata per alcun motivo; conseguentemente l'esistenza di eventuali vizi, mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dalla eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali non pagate dall'esecutato, nonché spese, eventuali penali ed oneri per accatastamento dei fabbricati già accertati dal Catasto, per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Gli oneri fiscali derivanti dalla vendita (IVA Compresa, se dovuta) saranno a carico dell'aggiudicatario. Il relativo pagamento dovrà essere effettuato entro lo stesso termine fissato per il saldo prezzo. L'immobile verrà venduto libero da iscrizioni ipotecarie e trascrizioni di pignoramenti e sequestri che saranno cancellati a cura e spese dell'aggiudicatario e/o della procedura secondo le indicazioni del G.E. Gli oneri e le spese dell'attività del professionista a carico dell'aggiudicatario saranno comunicati tempestivamente e dovranno essere versate dallo stesso aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente alla ordinanza di delega ed all'avviso di vendita, sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### MODALITÀ DELL'OFFERTA:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate ESCLUSIVAMENTE mediante busta chiusa presso lo studio del notaio Maria Tripodi in Polistena, alla via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720, entro le ore 12,00 (dodici) del giorno precedente la data fissata per il loro esame e per la vendita, (venerdì). Sulla busta dovrà essere indicato ESCLUSIVAMENTE il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), il nome del professionista delegato, l'orario di deposito dell'offerta e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, nè nome delle parti, nè numero della procedura, nè il bene per cui è stata fatta l'offerta, nè l'ora della vendita o altro, deve essere apposta sulla busta;
- 2) l'offerta dovrà contenere:
  - a. il cognome, il nome, il luogo, la data di nascita, il codice fiscale, il domicilio, lo stato civile, ed il recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta). Se l'offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
  - b. i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
  - c. l'indicazione del prezzo offerto che potrà essere inferiore rispetto al prezzo base in misura non superiore ad un quarto, nel qual caso troverà applicazione la normativa di cui agli artt. 572 e 573 c.p.c.;
  - d. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 (novanta) giorni dalla data di aggiudicazione;
  - e. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 3) all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento d'identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....", per un importo pari al 10% (dieci per cento) del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto.
- 4) l'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza. In caso di mancata presentazione se l'offerta è unica il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. In caso di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base dell'offerta migliore, inclusa quella formulata dall'offerente non presente;

- qualora vi siano più offerte al medesimo prezzo e nessuno degli offerenti sia presente, verrà aggiudicato all'offerta "migliore", secondo quanto previsto nell'ipotesi di mancata adesione alla gara;
- in caso di più offerte valide (come detto è valida l'offerta con ribasso fino al limite del 25% rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta. Il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto;
- in mancanza di adesione alla gara si aggiudicherà il bene a chi abbia fatto l'offerta più alta, a parità di prezzo offerto si aggiudicherà all'offerente "migliore" e cioè a quello che abbia prestato cauzione maggiore e solo in via sussidiaria all'offerente che abbia depositato per primo l'offerta;
- in caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti ex art. 573 c.p.c., il termine per il deposito del saldo del prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dell'aggiudicatario;
- 5) salvo quanto disposto nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto successivo punto n.ro 6, l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione prestata) e degli oneri fiscali nella misura del 20% (venti per cento) del prezzo base, dovranno essere versati, entro il termine indicato nell'offerta mediante deposito presso lo studio del professionista delegato ESCLUSIVAMENTE mediante corrispondenti n.ro due assegni circolari non trasferibili intestati "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n.ro .....";
- 6) per il caso che l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del TU 16 luglio 1905 n.ro 646 richiamato dal DPR 21 gennaio 1976 n.ro 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 D.to L.vo n.ro 385/1993, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante ai sensi dell'art. 41 D.to L.vo nel termine indicato nell'offerta la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura nonchè depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i dieci giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare presso lo studio del notaio delegato l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di Credito;
- 7) in caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione;
- 8) le buste saranno aperte, alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicate nell'avviso di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide, si procederà a gara sulla base della offerta più alta, secondo le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio Maria Tripodi;
- 9) non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione.
- 10) qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante, osservando le modalità indicate nelle disposizioni generali in tema di vendita senza incanto, già depositate presso lo studio del notaio delegato.

### PRECISAZIONI

Al momento dell'offerta l'offerente deve dichiarare la residenza o eleggere il domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale, in mancanza, le comunicazioni verranno fatte presso la cancelleria (articolo 576 cod. proc. civ.). L'esame delle offerte sarà compiuto nel Tribunale di Palmi, via Roma, nel giorno e nell'ora sopra indicati. Dopo la gara, gli assegni circolari, unitamente alle offerte, saranno restituiti a coloro che non siano aggiudicatari. Tutte le attività, che, a norma degli articoli 571 e seguenti cod. proc. civ., devono essere compiute in cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione, o a cura del cancelliere o del Giudice dell'Esecuzione, sono eseguite dal professionista delegato presso il suo studio in Polistena alla via Trieste n.ro 21 tel. 0966/940987 949720.

### ULTERIORI INFORMAZIONI

- [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it);
- studio notaio Maria Tripodi, Polistena via Trieste n.ro 21, tel. 0966/940987 949720.

## Abitazione | Accessorio

### PALMI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile n. 1785/05 R.G.

Tribunale di Palmi

Palmi, via Zara traversa III, LOTTO UNICO, 1/1 di appartamento al PT di vani 5, cat. A/4, mq. 86 composto da servizio igienico, ripostiglio, sottoscala, cucina, soggiorno, 2 camere con lastrico solare condominiale. P. base Euro 75.873,60, in aumento il 1% del prezzo base. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SEMINARA

#### ABITAZIONE CON LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile n. 1391/10 R.G.

Tribunale di Palmi

Seminara, fraz. Sant'Anna tra via Clemente e via Sant'Anna, LOTTO UNICO, 1/1 di fabbricato al PT-1 e lastrico Solare, composto da ingresso soggiorno/pranzo, cucina, 2 wc, 4 camere. Lastrico Solare con abbaino. MQ. Tot. 171,17, cat. A/5, vani 13,5. P. base Euro 53.000,00, in aumento il 1% del prezzo base. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via

Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione | Accessorio

### Immibile comm.le | ind.le

#### GIOIA TAURO - ROSARNO

#### FABBRICATO-LOCALE COMMERCIALE-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 82/08 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO 1: in Gioia Tauro, fabbr. a 3 elevazioni FT, oltre PS e corte di pertinenza esclusiva, sito alla via Giovanni XXIII. Proprietà 1/2, gravati da canone enfiteutico in favore del Comune di Gioia Tauro, occupato. LOTTO 2: in Gioia Tauro, proprietà 1/2 di loc. comm. di circa mq. 263, sito sulla Strada Statale 111. Stato di possesso: occupato da terzo. LOTTO 3: in Gioia Tauro, proprietà 1/4 di locale al PT, oltre lastrico solare e piccolo deposito al P5 (6° f.t.) di complessivi mq. 340 circa, sito alla via Monacelli, stato di possesso: occupato. LOTTO 4: proprietà 1/1 in Rosarno, terreno con fabbricati rurali non censiti, sito alla località "Bosco" stato di possesso: occupato. LOTTO 5: in Gioia Tauro, proprietà 1/2, terreno edificabile di 500 mq., sito nel quartiere Monacelli. Stato di possesso: libero. Prezzo base Lotto 1 Euro 39.110,65, Lotto 2 Euro 33.327,54, Lotto 3 Euro 7.987,67, Lotto 4 Euro 20.831,78, Lotto 5 Euro 10.678,70. In aumento Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto 26/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma.

Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Loredana Barcellona, tel. 0966/773822. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### TAURIANOVA

#### IMMOBILE E AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 100/11 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO 2: proprietà 1/1, Taurianova, c.da Cristò, terreno con entrostanti fabbricati rurali. Ricade in zona agricola. Prezzo base Euro 33.317,57; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG, tel. 327/6909399. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## Abitazione | Accessorio

### Terreno | Immobile agricolo

#### GIOIA TAURO

#### APPARTAMENTO - TERRENO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 179/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi

Gioia Tauro, L1: 1/1 di appartamento al P1, cl. 3, cat. A/3, vani 7, mq. 170. L3: 1/1 di terreno edificabile di mq. 1.000. L5: c.da Petrace, terreno agricolo fertile privo di strutture. Esiste servitù di Metanodotto.

Sem. Cl. 2, are 92.20, 91.46. Libero. L9: via T. Campanella, garage di mq. 52, cl. 1, cat. C/6. L12: via Campanella, appartamento al P2, composta da Zona giorno, cucina, soggiorno, veranda, balcone; Zona notte: camera padronale, cameretta, bagno, ripostiglio, piccolo vano doccia, corridoio. Mq. 112, cl. 2, cat. A/2, vani 6,5. L14: via Campanella, appartamento al P5, con doppi servizi igienici, zona notte, zona giorno, completamente rifinito di mq. 186, vani 8,5, cat. A/2. Prezzo base L1 Euro 102.000,00, L3 Euro 150.000,00, L5 Euro 72.316,12, L9 Euro 39.000,00, L12 Euro 84.000,00, L14 112.995,00 in aumento euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode dott.ssa Tiziana Filippone Cel. 339/8303233. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### RIZZICONI - PALMI

#### APPARTAMENTI-TERRENI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 3/10 R.G.E

Tribunale di Palmi

Rizziconi:

L3: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale di mq. 75.

L4: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 112.

L5: via San Nicola, 8/18 dell'intero di appartamento al P3 di mq. 115.

L7: loc. Cannavà, via Libertà, 8/18 di vecchio fabbricato rurale da ristrutturare di mq. 600.

L9: via San Nicola, 8/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq 325.

L10: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 120.

L11: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P3 di mq. 126.

L12: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 220.

L14: Palmi, c.da Scinà, strada Vicinale Arenile, 4/18 di appartamento al P1 di una villetta bifamiliare con corte, superficie complessiva mq. 192.

Rizziconi:

L15: via San Nicola, 4/18 di magazzino con corte, superficie complessiva mq. 175.

L16: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq 132.

L17: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P1 di mq. 126.

L18: loc. Rotta, 8/18 di fondo rustico coltivato ad agrumi consociato ad olivo di ettari 1.24.50.

L19: loc. Piraino, 4/18 di fondo rustico agrumi-olivo di are 1.45.22 con presenza di piccolo fabb. Rurale di mq. 22.

L20: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2 e autorimessa al PT, superficie complessiva mq. 132.

L21: via San Nicola, 8/18 di appartamento al P2, mq. 126.

L22: via San Nicola, 8/18 di Negozio al PT, mq. 375.

L23: loc. Cannavà, 8/18 di fondo rustico coltivato ad olivo di ettari 4.05.70.

L25: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 619.

L26: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 640.

L27: loc. Vennarella, 1/2 dell'intero di terreno edificabile di mq. 600.

Prezzo base: L3 Euro 8.550,00, L4 Euro 15.198,75, L5 Euro 17.188,50, L7 Euro 20.400,00, L9 Euro 12.000,00, L10 Euro 19.352,25, L11 Euro 18.832,50, L12 Euro 36.828,00, L14 Euro 20.480,25, L15 Euro 6.999,75, L16 Euro 21.735,75, L17 Euro 22.386,00, L18 Euro 20.169,00, L19 Euro 11.763,00, L20 Euro 19.095,75, L21 Euro 21.352,50, L22 Euro 95.625,00, L23 Euro 64.236,00, L25 Euro 19.846,50, L26 Euro 20.520,00, L27 Euro 19.237,50; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche

Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Stefania Filippone tel 0966/56122. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### SERRATA

#### APPARTAMENTO - FABBRICATO - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Causa Civile n. 812/98 R.G.

Tribunale di Palmi

Serrata, LOTTO 1, al corso Umberto I oggi via Gramsci, 1/1 di grande antico fabbricato con annesso terreno, ZONA OMOGENEA "B2". LOTTO 2, alla via Carducci, 1/3 dell'intero di immobile distribuito tra il PT e P1 di 34 mq. LOTTO 3, loc. "Lindanello", 1/1 di terreno (bosco ceduo e uliveto), di are 32.70, ZONA "E" AGRICOLA. LOTTO 4, loc. "Borrello", 1/1 di terreno (uliveto, querceto, agrumeto e pascolo) di ettari 1.33.20, ZONA "E" AGRICOLA. LOTTO 5, loc. "Mungipio", 1/1 di terreno (uliveto, bosco ceduo, vigneto e sem. Arborato) ettari 1.99.70, ZONA "E" AGRICOLA. LOTTO 6, loc. "Arcolito", 1/2 di terreno (uliveto e vigneto) are 59.10, ZONA "E" AGRICOLA. P. base Lotto 1 Euro 53.156,25, Lotto 2 Euro 1.063,37, Lotto 3 Euro 1.650,37, Lotto 4 Euro 6.550,87, Lotto 5 Euro 10.109,81, Lotto 6 Euro 1.498,50, in aumento il 2% del prezzo base per ciascun lotto. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### Immobilie comm.le|ind.le

### PALMI

#### CAPANNONE/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 130/09 R.G.E.

Tribunale di Palmi

LOTTO 1, Palmi, 1/1 di capannone al PT di mq. 600 con corte circostante di pertinenza di 5.247 mq. Stato di possesso: libero. LOTTO 2 Palmi, 1/1 di deposito in corso di costruzione di mq 600 al PS1. Stato di possesso: libero. P. base Lotto 1 Euro 98.525,73, Lotto 2 Euro 57.807,42, in aumento Euro 1.000,00 per ciascun lotto. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Giulia Tripodi, tel. 0966/22731. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### ROSARNO

#### STABILIMENTO PRODUTTIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 31/13 R.G.E

Tribunale di Palmi

Lotto unico: Rosarno, c.da Carao, 1/1 di stabilimento per la lavorazione e commercializzazione degli agrumi in stato di completo abbandono costituito da un complesso di manufatti costruiti su un'area di complessivi 47.500 mq.. Libero per la procedura. Prezzo base Euro 1.425.000,00; in aumento: euro 5.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Maria Stella Morabito, tel. 0966/611818. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### TAURIANOVA

#### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/11 R.G.E

Tribunale di Palmi

LOTTO UNICO: Taurianova, proprietà 1/1 di capannone industriale con porzione di fabbricato ed oleificio, siti sulla Strada Provinciale 536, che collega il paese con Polistena. Il suolo entro il quale insistono i fabbricati ricade in parte in zona omogenea D - sottozona D2 ed in parte in zona omogenea E - sottozona E1. Stato di Possesso: libero. Prezzo base Euro 342.376,87; in aumento: euro 2.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode Rag. Ciccione Santo Arcangelo, tel. 0966/991646. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### POLISTENA

#### UNITÀ IMMOBILIARE-FABBRICATI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 44/96 R.G.E

Tribunale di Palmi

Proprietà 1/1 di: LOTTO 1: Polistena, alla località Carranza, fabbr. al PT. Dista circa 3 km. dal centro abitato. Prezzo base Lotto 1 Euro 8.152,83. In aumento: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto 26/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30), Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi Polistena, tel. 0966/940987 949720 c/o custode avv. Caterina Abramo, tel. 0966/661216. Sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

### Terreno|Immobilie agricole

### TAURIANOVA-CITTANOVA-RIZZICONI

#### TERRENI AGRICOLI PRODUTTIVI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 87/12 R.G.E

Tribunale di Palmi

Quota di 1/1 di: Taurianova: L1: loc. Lofrina, Uliveto in buono stato produttivo di are 50,50. L2: loc. Acqua dei Monaci, Uliveto in buono stato produttivo di HA 2,35,70. Cittanova: L3: loc. Canonici, Uliveto Associato ad Agrumeto in buono stato produttivo di HA 1,41,30 oltre piccolo fabbricato rurale di mq. 30. L4: loc. Petrizzi, Uliveto in buono stato produttivo di are 68,60. Rizziconi: L5: loc. Audelleria o Gabellotta, Uliveto in buono stato produttivo di are 46,10. L6: loc. Margi, Uliveto in buono stato produttivo di are 57,74. L7: loc. Olmolongo, Uliveto in buono stato produttivo di are 58,10. L8: loc. Cimbalello, Agrumeto in buono stato produttivo di are 46,10. Taurianova: L9: loc. Cuccumello, Agrumeto in buono stato produttivo di are 50,00. Prezzo base L1 Euro 32.265,00, L2 Euro 106.065,00, L3 Euro 60.536,25, L4 Euro 28.297,50, L5 Euro 29.388,75, L6 Euro 38.974,50, L7 Euro 26.145,00, L8 Euro 31.117,50, L9 Euro 30.000,00; in aumento: euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2018 ore 10:30 (apertura buste ore 10:30) Sala Pubbliche Udienze "Corte D'Assise", Tribunale di Palmi, via Roma. Maggiori info presso Notaio Maria Tripodi, tel. 0966/940987 949720 c/o custode IVG tel. 327/6909399. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

### REGGIO CALABRIA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 128/16 R.G.Es

G.E. Dr.ssa Ambra Alvano

In Reggio Calabria, via Sbarre Superiori n. 4, Diramazione Labocchetta - Lotto Unico: Appartamento posto al piano primo, scala A di un fabbricato di maggior consistenza facente parte del condominio Athena, della sup. totale escluse aree scoperte 133 mq. Locale autorimessa posto al piano seminterrato-S1, Scala A, di un fabbricato di maggior consistenza facente parte del condominio Athena, della consistenza di 25 mq.

Prezzo Base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Offerte in aumento Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 16,30 presso lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n.93, cell. 338/7007418.

### REGGIO CALABRIA

#### ABITAZIONI - NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 77/06 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria - Lotto 2: Via D. Muratori n. 40/B, quota pari ad 1/5 della piena proprietà dell'appartamento per civile abitazione posto al quinto piano (sesto f.t.), vani 5, mq 122; Lotto 3: Piazza Carmine n. 1-3, quota pari a 36/100 della piena proprietà dell'unità imm.re adibita a negozio posto al p.t. e scan- tinato della consistenza di mq 63 e mq 55. Vendita senza incanto 23.11.2018 ore 15:00 con seguito, c/o lo Studio del Professionista Delegato alla Via Fiorentino n.5/E. Prezzo base: Lotto 2 Euro 3.164,06; Lotto 3 Euro 14.976,56. Offerta minima Euro Lotto 2 Euro 2.373,05, Lotto 3 Euro 11.232,42. Offerte in aumento non inferiori: Euro 100,00 lotto 2 e ad Euro 500,00 lotto 3. Studio del Professionista Delegato Avv. Sergio Labozzetta (tel. 0965/817671).

### GALLINA

#### APPARTAMENTI - DEPOSITI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 164/16 RGE

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Gallina (RC), via Regina Elena n. 39:

Lotto 1: - Appartamento al piano terra (primo ft) di un maggior fabbricato mq 111, vani 5,5; - Locale deposito ubicato al piano terra, mq 32.

Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.600,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Lotto 2: - Appartamento al piano primo (secondo ft) di un maggior fabbricato, mq 106, vani 5,5; - Locale deposito ubicato al piano terra, mq 14.

Prezzo base Euro 51.000,00. Offerta minima Euro 38.200,00 Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Lotto 3: - Appartamento al piano secondo (terzo ft) di un maggior fabbricato, mq 106, vani 5,5.

Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.600,00. Offerta in aumento Euro 1.000,00.

Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Dr. Marcello Febert sito in Reggio Calabria via S. Caterina D'Alessandria n. 171, tel. 0965/655435-330/362092.

### VILLA SAN GIOVANNI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 86/17

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Villa San Giovanni via Nazionale n. 658 (già civico n. 516) - LOTTO UNICO: unità immobiliare per civile abitazione al piano 3 di vani 6,5 superficie cata- stale 149 mq, totale escluse aree scoperte 140 mq. Prezzo base: Euro 70.050,00. Offerta minima: Euro 52.540,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 7.11.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Sergio Gravina sito in Reggio Calabria via Emilio Cuzzocrea n. 27 tel. 0965813188

**Immibile comm.le|ind.le**

### REGGIO CALABRIA

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 35/17 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

In Reggio Calabria, viale Calabria 62, scala D, inter- no 11, facente parte del condominio "Edilbruzia" - Lotto Unico: unità immobiliare posta al p.t. di un maggior edificio a sei elevazioni f.t. consistenza 81 mq.

Prezzo base: Euro 81.454,00. Offerta minima: Euro 61.090,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00.

Vendita senza incanto 09.10.2018 ore 17,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Avv. Maria Teresa Monastero sito in Reggio Calabria, via Demetrio Tripepi n. 93 tel. 338.7007418

### REGGIO CALABRIA

#### FABBRICATO PER ESIGENZE COMMERCIALI E UFFICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura Esecutiva N. 200/11 R.G.Es.

G.E. Dr.ssa Tiziana Drago

Lotto 1: Unità immobiliare posta al piano terra (1° f.t.) avente destinazione commerciale, sita in Reggio Calabria località Archi, avente accessi autonomi dalla via Tirrenica ai civici 5 e 7, con annessi n. 3 locali deposito posti al piano seminterrato, area cortilizia e lastrico solare accessibile, con superficie catastale complessiva pari a circa 1230 mq, di cui 453 mq di area cortilizia esterna. Prezzo base Euro 1.112.000,00. Offerta minima Euro 834.000,00. Offerta in aumento Euro 20.000,00. Lotto 2: Unità immobiliare posta al piano primo (2° f.t.) avente destinazione uffici, sita in Reggio Calabria località Archi, con accesso autonomo dalla via Vecchia Provinciale Pentimele al civico 69, con annesso lastrico solare non accessibile, superficie catastale complessiva pari a mq 188. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Offerta in aumento Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 6.11.2018 ore 16,00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato Dr. Marcello Febert sito in Reggio Calabria, via S. Caterina 171 tel. 0965/655435, 330362092



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di  
VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/17 R.G.E**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico, appartamento al primo piano in via S. Aloe di Vibo Valentia, rifinito, cat. A/2, cl. 1, vani 7,5, così composto: ingresso, soggiorno, studio, disimpegno, lavanderia, cucina, 3 camere, 2 bagni. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 27/11/2018 ore 10:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzo base Euro 185.743,62; Offerta minima Euro 139.307,71. Cauzione: 10% del prezzo proposto. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina snc (VV); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 - cell. 347/1234391, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**FABRIZIA**

**MAGAZZINO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 112/2012 RGE**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto n. 1: magazzino in Fabrizia (VV), c.da Cutura. Trattasi di unità immobiliare autonoma di sup. lorda di mq 99,85 circa che si sviluppa su un unico livello di PT - costituito da una porzione completamente allo stato rustico e da un'altra completamente rifinita in ogni sua parte. Lotto n. 2: Fabrizia (VV), fabbricato al PT è composto da: garage con annesso magazzino, bagno, parte soppalcata. Il P1 è allo stato rustico raggiungibile da scala in ferro esterna, è suddiviso in vari ambienti. Presenti difformità urbanistiche ed edilizie. Prezzo base Lotto 1 Euro 11.886,42, Lotto 2 Euro 45.451,36. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 08/11/2018 ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi. Offerte entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**IONADI**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/15 R.G.E**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico, abitazione al P1, con garage al PT, Comune di Ionadi, via S.S. 18 snc, cat. A/3, cl. 2, vani 5,5. In buono stato di conservazione ha una superficie di mq. 81 circa, oltre 16,50 mq. di balconi è composto da: ingresso/soggiorno, cucina abitabile, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 13/11/2018 ore 10:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 79.478,00; Offerta minima Euro 59.608,50. Cauzione: 10% del prezzo proposto. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina snc (VV); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 - cell. 347/1234391, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**JOPOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 25/16 R.G.E**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico, unità abitativa in Joppolo contrada Oliveto snc, cat. A/2, cl. U, vani 9,5. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 06/11/2018 ore 16.00 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 16.611,75; Offerta minima Euro 12.458,79. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio legale dell'Avvocato, in Vibo Valentia, via Jan Palach 33; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Alba Armocida tel. 0963/992330 - cell. 347/3710028, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**MILETO**

**IMMOBILE USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/14**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico: Mileto, Via Firenze n. 4 (ex Via Traversa 16 luglio 1943), unità immobiliare adibita a civile

abitazione, posta al p. primo di un maggior fabbricato, composta da cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio, con una sup. lorda di mq 123,50 e due balconi di mq 28,80 complessivi. Vendita senza incanto 07/11/2018 ore 16 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Marina (VV), Via Longobardi snc. Prezzo base: Euro 38.773,92. Offerte in aumento nella misura del 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo base). Offerte entro le ore 12 del giorno lavorativo antecedente la data della vendita, presso lo studio sopraindicato. Info Cancelleria, professionista delegato e custode tel. 347/1234391, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net) ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto 1, comune di Pizzo, via Prangi 66, appartamento per civile abitazione posto al piano primo di un immobile pluripiano, composto da ingresso, salone, ampia cucina, soggiorno, doppi servizi, due stanze da letto e balconi; sul balcone in una rientranza è stato ricavato un piccolo ripostiglio. Cat. A/3, classe 2, vani 6,5. La superficie totale netta è di mq. 117,60, la superficie lorda totale mq. 137, oltre mq. 34,60 di balconi. Prezzo Base Lotto 1 Euro 82.500,00. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 27/11/2018 alle ore 16 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina snc (VV). Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Info presso il delegato professionista Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaa-stegiudiziarie.it](http://www.rivistaa-stegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**ABITAZIONE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/16 R.G.E**

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico, edificio adibito ad abitazione di tipo residenziale, ad 1p. fuori terra con tetto parzialmente praticabile, di tipo a terrazza. Costituita da 5 vani, cat. A/3 di mq. 110, realizzata su appezzamento di terreno, di mq. 630. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 15/11/2018 ore 10:30 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 94.500,00; Offerta minima Euro

70.875,00. Cauzione: 10% del prezzo proposto. Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina snc (VV); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Alessia Masè tel. 0963/571432 - cell. 347/1234391, siti www.asteannunci.it e www.asteavvisi.it.

**RICADI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto 1, Ricadi, loc. Canonicato, appartamento per civile abitazione al P2, composto da: disimpegno-ingresso, con stanzino aperto, cucina, loc. sogg. con locale lavanderia-sgabuzzino, 2 camere, 2 servizi e un balcone. Vendita senza incanto 21/11/2018 ore 16 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Prezzo base Euro 23.938,10; offerta minima in aumento nella percentuale pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Offerte entro le ore 12 del giorno antecedente la vendita presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV). Info in Cancelleria C/o Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, siti internet www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.canaleaste.it, www.rivistaastegiudiziarie.it, www.tribunaledivibovalentia.net, ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO-CORTE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 10/14 R.F.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D. Dott. Mario Miele  
LOTTO 1: Unità Immobiliare a) - Appartamento adibito ad uso Ufficio (con annessa piccola corte esterna di pertinenza esclusiva), sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, cat. A/10, studi/uffici privati, 4,5 vani, piena proprietà per la quota di 1/1.  
LOTTO 2: Unità Immobiliare b) - Appartamento adibito a civile abitazione, sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano 3, int. 9, Palazzina B, Residence Le Palme, cat. A/3, 3 vani, piena proprietà per la quota di 1/1. Classe Energetica D. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.  
LOTTO 3: Unità Immobiliare c) - Magazzino sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, Palazzina B, Residence Le Palme, cat. C/2, 83 mq, piena proprietà per la quota di 1/1. Tale unità immobiliare, destinata a magazzino, è posta al piano. Classe Energetica E. Lotto meglio descritto nella perizia in atti.  
Vendita senza incanto 13-12-2018 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia.  
Prezzi base: Lotto 1 Euro 55.265,62, Lotto 2 Euro 28.054,69, Lotto 3 Euro 12.656,25; offerta minima in aumento in caso di gara pari al 3% dell'offerta più alta. Il prezzo che si intende offrire che non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto pari al 75% del prezzo

base).  
Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Sezione Fallimentare. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia ovvero presso il Curatore Fallimentare Avv. Rosaria Deodato tel. 0963/45330, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**ZUNGRI**

**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 19/2012**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.D.: Dott. Mario Miele  
Curatore: Michele Gagliardi  
Zungri (VV) - Lotto 2: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p. seminterrato, in corso di costruzione. Allo stato rustico privo di pavimenti ed intonaci, sviluppa una sup. lorda di ca. mq 161,80. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.  
Lotto 3: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al p.t. in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci, sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata.  
Lotto 4: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al p.t. in corso di costruzione. Appare ultimata ed esternamente rifinita, sviluppa complessivamente una sup. lorda di ca. mq 150,50 oltre 34,50 di balconi autorizzati e mq 33,10 di sup. non residenziale e non autorizzata. Occupato senza titolo opponibile e risulta emessa ordinanza di liberazione.  
Lotto 5: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. posto al piano primo in corso di costruzione. Allo stato rustico, privo di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda del piano di ca. mq 148,70 oltre mq 49,40 di balconi di cui mq 7,25 di superficie non autorizzata.  
Lotto 7: via Paolo Borsellino snc, Zungri (VV) porzione di fabbricato in c.a. al piano secondo in corso di costruzione. Allo stato rustico e prive di tramezzature interne, pavimenti ed intonaci. Sup. lorda piano tamponato ca. mq 158,00 di cui mq 64,00 autorizzati oltre 39,35 di balconi di cui mq 7,25 di sup. non autorizzata  
Lotto 9: Loc. Pannaci Zungri (VV) appezzamento di terreno edificabile di mq 4210 seminativo. Insiste manufatto come accertato dall'Agenzia del Territorio per il quale non è stato rilasciato alcun titolo autorizzativo. Il prezzo base è al netto dei costi di demolizioni  
Prezzi base: Lotto 2 Euro 6.902,72; Lotto 3 Euro 8.885,78; Lotto 4 Euro 13.709,21; Lotto 5 Euro 8.790,10; Lotto 7 Euro 4.240,05; Lotto 9 Euro 19.443,36 al netto dei costi di demolizioni. Offerta minima in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base).  
Vendita senza incanto: 08/11/2018 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia; termine presentazione offerte: 07/11/2018 ore 12. Luogo presentazione offerte: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Info Cancelleria, curatore: Michele Gagliardi tel. 0982/426031 fax 0982/424065, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.fallimentivibovalentia.com](http://www.fallimentivibovalentia.com).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**FRANCICA**

**CASOLARE-CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/16 R.G.E.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Francica, c.da Mungipio - Lotto 2, capannone per la lavorazione del legname di mq. 480, con annessi deposito mq. 229,40, 2 tettoie e corte esclusiva. Prezzo Base Euro 95.274,64. Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo posto a base della gara. L'indicazione del prezzo che si intende offrire, non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo offerto non inferiore al 75% del prezzo base). Vendita senza incanto 07/11/2018 ore 16 presso lo studio legale alla via Longobardi snc, di Vibo Marina (VV), (apertura delle buste ore 16). Offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita, presso lo studio sopra indicato. Maggiori informazioni presso il delegato professionista Avv. Alessia Masè cell. 347/1234391, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

**RICADI**

**OFFICINA MECCANICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/18 R.G.E.N.**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Lotto Unico: Ricadi, loc. Minotaro, frazione Ciaramiti snc, immobile al PS1-T, cat. C/3, cl. 2, mq. 223. Il locale è composto da PT, adibito a laboratorio di officina meccanica e da un piano interrato che funge da deposito, il tutto con annessa corte di pertinenza. Vendita senza incanto con modalità telematica "sincrona mista" il 26/10/2018 ore 10.00 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Prezzi base Euro 83.000,00; Offerta minima Euro 62.250,00.  
Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Alcide De Gasperi 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni: in Cancelleria - Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Albanese tel. 0963/45094 - cell. 345/0972947, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**MAIERATO - VIBO VALENTIA**

**TERRENI - IMMOBILI COMMERCIALI/INDUSTRIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/13**

Tribunale di Vibo Valentia  
G.E. Dott. Mario Miele  
Professionista delegato Avv. Fortunato D'Amico  
Lotto 1: Maierato, Z. I., piena proprietà di opificio di mq 7.735 recintato per il riempimento bombole gas e loro distribuzione. Costituito da palazzina uffici con p. terra più il primo ultimati e p. secondo in costruzione, officina, struttura per riempimento bombole, serbatoi interrati, setti di distribuzione gas. Vendita riferita a terreno e beni su di esso immobilizzati, con

esclusione di tutti quelli mobili e licenze; locato. Vendita senza incanto 21-11-2018 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, via Enrico Candela n. 20 piano 1°.

Prezzo base: Lotto 3 Euro 302.856,98 oltre IVA se dovuta, offerta minima Euro 227.714,73; Offerte in aumento pari al 3% da calcolarsi sull'offerta più alta. Termine presentazione offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita presso lo Studio del Professionista delegato.

Maggiori info in Cancelleria, presso il Prof. delegato Avv. Fortunato D'Amico tel. 0963/592711, siti [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).

## SIMBARIO

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 60/11 R.G.E.

Tribunale di Vibo Valentia

G.E. Dott. Mario Miele

Lotto unico: Simbario (VV), C.da Nocara, area P.I.P. - capannone di mq 500 ca., a pianta rettangolare composto al P.T. da unico ambiente oltre uffici/servizi e da un soppalco di mq 55 ca.; insiste su area di mq 1.159 sulla quale insiste anche un fabbricato abusivo. Prezzo base Euro 50.950,62; offerte in aumento Euro 1.000,00. Il prezzo offerto non potrà essere

inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi sarà valida l'offerta che indichi un prezzo pari almeno al 75% del prezzo base).

Vendita senza incanto 13-11-2018 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia (apertura buste ore 09.00).

Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno antecedente la vendita presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia. Maggiori informazioni in Cancelleria, Custode giudiziario Avv. Eleonora Greco tel. 0963/472673, sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.tribunaledivibovalentia.net](http://www.tribunaledivibovalentia.net), ove sono visibili avviso, ordinanza e perizia di stima.

## Come visitare gli immobili

Una novità di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# SARDEGNA

Cagliari - Oristano - Sassari



CAGLIARI - SASSARI



**Tribunale di CAGLIARI**

## Abitazione | Accessorio

### CAGLIARI-PIRRI

#### FABBRICATO - POSTI AUTO

##### Esec. Imm. n. 495/2010

G.E. Dott. Stefano Greco  
 Professionista Delegato Dott.ssa Cristiana Casula  
 Lotto Unico: sito in Comune di Cagliari-Pirri, Via Filzi n. 8 - Piena proprietà di un fabbricato composto da tre piani fuori terra, suddiviso in una unità immobiliare da ultimare e due posti auto. Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni presso lo studio del Custode Dott. Alberto Perla in Cagliari, Via Solmi n. 30 (tel.fax 070/340360); presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o il Tribunale di Cagliari, piano terra, stanza n. 25; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CARBONIA

#### NEGOZI

##### Esec. Imm n. 7/2000

G.E. Dott.ssa Donatella Aru  
 Professionista Delegato Dott. Alessandro Ciotti  
 Lotto 1: Comune di Carbonia (CI); Appartamento al piano primo, composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, disimpegno, oltre piano seminterrato costituito da cinque locali di sgombero, balcone, cortile di pertinenza esclusiva. Lotto 2: Comune di Carbonia (CI); Appartamento al piano terra composto da cucina, tinello, due camere, bagno ed 1/6 di relativo disimpegno, due ripostigli e balcone. Lotto 3: Comune di Carbonia (CI); Appartamento al piano terra, composto da cucina, tinello, due camere, due bagni, ripostiglio e relativo disimpegno, e balcone. Vendita senza incanto il 25/09/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 Prezzo Base Lotto 1 Euro 104.971,00; Aumento in caso di gara Euro 2.500,00; Offerta minima Euro 78.728,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 36.218,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 27.164,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 38.482,00; Aumento in caso di gara Euro 1.000,00; Offerta minima Euro 28.861,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18; presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (primo piano ala nuova), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Immobilie comm.le | ind.le

### IGLESIAS

#### FABBRICATO INDUSTRIALE

##### Esec. Imm. n. 109/2010

G.E. Dott. Stefano Greco  
 Professionista Delegato Dott.ssa Cristiana Casula  
 Lotto Unico: sito in Comune di Iglesias (CI), località Campo Romano, Su Crocefissu; piena ed intera proprietà di una struttura commerciale e direzionale e tratto di area di pertinenza. L'immobile risulta libero, come da CTU. Vendita senza incanto il 12/09/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - piano terra stanza 25 - Piazza della Repubblica 18. Prezzo Base Euro 682.347,59; offerte in aumento Euro 13.700,00. Offerta minima Euro 511.760,69. Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Cristiana Casula, Via Domenico Millelire 22 - Cagliari (tel. 070/672030 - fax 070/653150); presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari c/o il Tribunale di Cagliari, piano terra, stanza n. 25; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SOLEMINIS

#### LOCALI COMMERCIALI

##### Fallimento n. 60/2012

G.D. Dott. Andrea Bernardino  
 Curatore Fallimentare Dott. Franco Forresu  
 Lotto 1: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Mannu. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 104 al grezzo composto da piano terra e piano interrato oltre area scoperta di pertinenza di mq 192. Lotto 2: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Mannu. Locale commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto da piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 160. Lotto 3: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione e Via Roma. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto da piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 170. Lotto 4: Comune di Soleminis (CA) Via della Stazione. Locale ad uso commerciale e/o servizi di mq 96 al grezzo composto dal piano terra, interrato ed area scoperta di pertinenza di mq 177. Vendita con incanto il 02/10/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari Piazza della Repubblica n. 18. Prezzo Base Lotto 1 Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 900,00. Prezzo Base Lotto 2 Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 35.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00. Prezzo Base Lotto 4 Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00 Presentare le domande di partecipazione entro le ore 12:00 del giorno 28/09/2018 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale in Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale in Piazza della Repubblica n. 18 Cagliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di SASSARI**

## Abitazione | Accessorio

### SASSARI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm n. 236/2014

G.E. Dott. Luca Buffoni  
 Professionista Delegato Avv. Maddalena Madau  
 Lotto unico: Comune di Sassari (SS) Via Flaminio Mancaleoni n. 41. Piena proprietà di appartamento al piano primo rialzato di mq 96 composto da sala, due camere, cucina, bagno, ripostiglio e terrazzo. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari in Via Roma n. 49. Prezzo base Euro 65.043,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima Euro 48.782,25. Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso lo studio in Via Cavour n. 88 Sassari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Sassari in Via Roma n. 49, presso il Professionista Delegato Avv. Maddalena Madau con studio in Via Cavour n. 88 Sassari tel 079/236885 fax 079/234244, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### NULVI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm. n. 449/2013

G.E. Dott. Luca Buffoni  
 Professionista Delegato Dott. Stefano Buogo  
 Lotto Unico: sito in Nulvi (SS) Via delle Cave, 2 - Appartamento piano terra, composto di due vani e accessori con annesso cortile per totali 104,86 mq; Libero. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49 - Sassari. Prezzo Base Euro 24.000,00; offerte minime in aumento in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima di Euro 18.000,00. Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Stefano Buogo in Sassari, Viale Caprera n. 30. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario I.V.G. di Sassari Z.I. Predda Niedda Sud strada 43, n. 5, (Tel. 079.260228 fax. 079.2677311); nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### STINTINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm. n. 85/2013

G.E. Dott. Luca Buffoni  
 Professionista Delegato Avv. Paola Fanari  
 Lotto Unico: sito in Stintino (SS) Località Pozzo San Nicola - Via G. Galilei, 5 - Appartamento al piano primo composto da tre stanze da letto, soggiorno, cucina-pranzo, due bagni, due ripostigli, disimpegno, sottotetto e due terrazzi esterni. Occupato. Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 10.00 presso il Tribunale di Sassari - Via Roma, 49. Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; Offerta Minima Euro 66.000,00; Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio dell'Avv. Fanari - Via Manno, 55 - Sassari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Paola Fanari in Sassari, Via Manno 55 (tel. 079/239046 fax 079/2015123) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Tribunale di  
CAGLIARI****Abitazione | Accessorio****IGLESIAS****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 209/2013**

Tribunale di Cagliari

G.E. dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Marco Ferri

Lotto Unico: sito in Iglesias (SudS) Via Trexenta, 18/d - Appartamento al piano settimo.

Vendita senza incanto il 26/09/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza n. 25).

Prezzo Base Euro 160.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 120.450,00.

Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati.

Maggiori informazioni presso la cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**IGLESIAS****APPARTAMENTO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 471/2014**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu

Lotto Unico: sito in Iglesias (SU) Via Trentino 16 - Appartamento di mq.105 e di 4,5 vani, posto al quarto piano; composto da: soggiorno, bagno, disimpegno e due camere, con annesso locale di sgombero al piano quinto sottotetto. Oltre posto auto scoperto. Occupato dall'esecutato.

Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n.25, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 85.035,22; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima di Euro 63.776,42. Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre un quarto al prezzo base.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Dott. Efisio Mereu (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**PULA****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 334/2014**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu

Lotto 1: Comune di Pula (CA) Via Fermi 32/A. Appartamento composto da soggiorno - pranzo con annesso angolo cottura disimpegno, lavanderia, bagno, due camere da letto e posto auto. Libero.

Lotto 2: Comune di Pula (CA) Via Fermi 34/A. Appartamento composto da soggiorno - pranzo con annesso angolo cottura disimpegno, lavanderia, bagno, due camere da letto e posto auto. Libero.

Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 15:00 pres-

so il Palazzo di giustizia - Stanza 25 (CA).

Prezzo base Lotto 1 Euro 155.427,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 116.570,85.

Prezzo base Lotto 2 Euro 139.977,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima Euro 104.983,18.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita presso il Palazzo di giustizia - Stanza 25 (CA).

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari piano primo ala nuova, presso il Palazzo di giustizia - Stanza 25, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**QUARTU SANT'ELENA****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 660/13**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) Località Separassiu - Via dei Liliuni, 24 - Unità immobiliare composta da ingresso, pranzo-soggiorno, due vani utili, cucina, bagno, ripostiglio, loggiato, con annesso giardino circostante sul quale insiste un locale magazzino. Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra-ala vecchia-stanza n. 25), Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 196.460,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di Euro 147.345,60.

Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu, Via S. Satta, 104 - Cagliari (Tel. 070402420) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**QUARTU SANT'ELENA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 555/2011**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda

Lotto Unico: sito in Quartu Sant'Elena (CA) via Varsavia, 8 - Appartamento al piano secondo composto da pranzo-soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due verande, con annesso lastrico solare di copertura.

Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 85.599,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima di Euro 64.199,00. Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SERDIANA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 695/1996**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott. Efisio Mereu

Lotto Unico: sito in Serdiana (CA) Località S'Arrideli - Appezamento di terreno di ha 3 are 11 ca 75 su cui

insistono capannoni e fabbricati. Occupato dagli esecutati. Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 Cagliari.

Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima di Euro 82.500,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari, presso la Cancelleria del Tribunale di Cagliari, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SESTU****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 640/14**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico: sito in Sestu (CA) Via Salvemini, 50 - Appartamento al piano terra rialzato con posto auto scoperto nel cortile condominiale.

Vendita senza incanto il giorno 11/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Prezzo Base Euro 58.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima Euro 43.740,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari.

Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n°25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**SILIQUA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 165/2013**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Stefano Greco

Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula

Lotto Unico: sito in Siliqua (CA) Via Parini 14 - Appartamento di mq 152 e 5,5 vani posto al piano terra e composto da ingresso, cucina, bagno con disimpegno, due vani e cortile.

Vendita senza incanto l'11/10/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n. 25, Piazza della Repubblica 18.

Prezzo Base Euro 51.992,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro 38.994,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, Piazza della Repubblica 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario nonché Professionista Delegato Dott.ssa Giulia Casula tel. 070/672030, presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova); presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n. 25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.**VILLAMASSARGIA****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 606/2013**

Tribunale di Cagliari

G.E. Dott. Enzo Luchi

Professionista Delegato Dott. Stefano Scano  
 Lotto Unico: sito in Villamassargia (SudS) Via Europa 7 - Villetta di mq. 204 e di 8,5 vani.  
 Vendita senza incanto il 10/10/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Prezzo Base Euro 118.489,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00. Offerta minima di Euro 88.867,00. Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova) e/o l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n° 25 - piano terra - ala vecchia) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SELARGIUS**

**LABORATORI-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 367/2011**

Tribunale di Cagliari  
 G.E. Dott. Stefano Greco  
 Professionista Delegato Dott. Efsio Mereu  
 Lotto Unico: sito in Selargius (CA) Località Bia Mara - Via Newton, 10/12 - Due laboratori per arti e mestieri al piano terra entrambi con corte pertinenziale. Tre fabbricati in corso di costruzione. Libero.  
 Vendita senza incanto il 03/10/2018 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n.25, ala vecchia). Prezzo Base Euro 372.189,39; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. offerta minima di Euro 279.142,04.  
 Presentare le offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la data della vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza n.25, ala vecchia).  
 Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1 piano - ala nuova) e/o Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (stanza n.25 - piano terra - ala vecchia), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**QUARTUCCIU**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 329/2006**

Tribunale di Cagliari  
 G.E. Dott. Stefano Greco  
 Professionista Delegato Dott. Gianluca Fadda  
 Lotto Unico: in Quartucciu (CA) - Appartamento al piano terreno, facente parte della residenza "Le Onde", composto da ingresso, tre stanze, ripostiglio, due bagni, corridoio. Occupato.  
 Vendita senza incanto il giorno 10/10/2018 ore 15.00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (piano terra, stanza 25). Prezzo base Euro 143.888,00; rilancio minimo Euro 3.000,00. Offerta minima di Euro 107.916,00. Presentare offerte entro le 13.00 del giorno precedente alla vendita presso l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari Piazza della Repubblica, 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari (1° piano - ala nuova); l'Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari; nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di ORISTANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MACOMER**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2017**

Tribunale di Oristano  
 Professionista Delegato Rag. Lucia Biagini  
 Lotto Unico : sito in Macomer (NU) Via G. Mazzini, 59 - Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo con annesso cortile di proprietà comune.Libero. Vendita senza incanto il 16/10/2018 ore 10.00 presso lo Studio Rag. Biagini Via Masones, 32 Oristano. Prezzo Base Euro 27.150,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 550,00; offerta minima di Euro 20.362,50; Presentare offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio Rag. Biagini Via Masones, 32 Oristano. Maggiori informazioni presso IVG Sardegna (Tel.079/630505), presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Lucia Biagini in Oristano Tel 0783/303000 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SASSARI**

**Abitazione | Accessorio**

**SASSARI**

**IMMOBILE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2012**

Tribunale di Sassari  
 G.E. Dott.ssa Maria Giuseppina Sanna  
 Professionista Delegato Dott. Gian Luca Idini  
 Lotto Unico: sito in Sassari (SS) Località Pultigali, Via Giuseppe de Martini 265/D - Terreno agricolo di mq. 3.400 circa, posto in Agro di Sassari, regione Pultigali; con sopra insistente immobile di 5,5 vani, di tipo economico. Vendita senza incanto il 18/10/2018 ore 09.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, Via Roma 49, piano terra - Sassari. Prezzo base Euro 185.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Presentare le offerte entro le ore 18:00 del giorno non festivo precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Idini, Via Libio 77 - Porto Torres. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Gian Luca Idini (tel. 079/6765473); il Custode IVG di Sassari (tel. 079260228), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**NULVI**

**FABB. INDUSTRIALE-APP.TI-MAGAZZINO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 305/10 + 349/10**

Tribunale di Sassari  
 G.E. Dott. Luca Buffoni  
 Professionista Delegato Dott. Pianu Francesco  
 Lotto 1: sito nel Comune di Nulvi (SS) Via Velio Spanu, 5; costituito da casa di civile abitazione su tre piani composta da nove vani catastali, oltre cortile pertinenziale di metri quadri 659,20 con annesso garage di mq. 37,74. Lotto 3: sito nel Comune di Nulvi (SS) Zona Industriale, Loc. Pentuma costituito

da Capannone industriale composto da tre piani di metri quadri 1572,47, tre silos da 106 tonnellate ciascuno con corte di pertinenza di mq. 827,65.  
 Vendita senza incanto il giorno 18/10/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, via Roma, 49. Prezzo Base Lotto 1 Euro 100.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Prezzo Base Lotto 3 Euro 773.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima Euro 579.975,00.  
 Presentare le offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pianu Francesco in Sassari alla Via Roma n. 27. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale di Sassari, presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Pianu Francesco in Sassari alla Via Roma n. 27 tel- fax 079/239977, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**SASSARI**

**APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 400/12 + 63/13**

Tribunale di Sassari  
 G.E. Dott. Luca Buffoni  
 Professionista Delegato Avv. Valentina Pinna  
 Lotto unico: Appartamento ad uso residenziale sito in Sassari agro Regione Gabaru, via Crabulazzi 4, composto da sottopiano/cantina di mq. 113 ca e p. terra di mq. 95 ca composto da due camere da letto, cucina, corridoio e bagno. Magazzino composto da un vano, bagno e cortile di pertinenza. Terreni circostanti di 453 mq. ca e di 462 mq. ca oltre le quote comuni di accesso ai medesimi. Vendita senza incanto il 20/09/2018 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Via Roma n. 49. Prezzo base Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta Minima Euro 45.562,50; Presentare offerte entro le ore 18:00 del giorno precedente alla vendita presso lo Studio dell'Avv. Pinna Via Manno, 55 Sassari. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari tel. Tel. 079260228 - Fax 0792677311; presso lo Studio Avv. Pinna Via Manno, 55 Sassari (tel. 079/238116 Fax 079/236655) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobilità agricola**

**SEDINI**

**TERRENO-FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 93/2012**

Tribunale di Sassari  
 G.E. Dott. F. De Giorgi  
 Professionista Delegato Avv. Chiara Fancellu  
 Lotto 2: sito in Sedini (SS) Località Sant'Elia - Terreno agricolo di ettari 4.70.44. Oltre a fabbricato per funzioni produttive connesse alle attività agricole composto da unico vano con destinazione d'uso fiabile-tettoia oltre recinto scoperto.  
 Vendita senza incanto il 18.10.2018 ore 11.00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Lotto 2: Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Presentare offerte entro le ore 18.00 del giorno precedente la data della vendita presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Fancellu in Sassari, Via M. Zanfarino n. 7. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario IVG di Sassari (Tel. 079/260228); il Professionista Delegato Avv. Chiara Fancellu (tel./fax 079/2013062) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# SICILIA

Catania - Marsala - Palermo - Trapani



CATANIA - MARSALA



Tribunale di  
**CATANIA**

## Abitazione | Accessorio

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 978/2010**

G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Angela Rita Di Pietro  
Lotto unico: sito in Catania (CT) Via Vivaio, 26 -  
Appartamento composto da due vani oltre accessori,  
avente una superficie complessiva di mq 53,44.  
Occupato.

Vendita senza incanto il 28/09/2018 ore 17:00 presso  
la sede A.V.E.C. (Associazione vendite e custodie)  
- Via G.B. Impallomeni, 43 (CT).

Prezzo Base Euro 23.625,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 2.000,00; offerta minima di Euro  
17.718,75.

Presentare le offerte entro le ore 19:30 del giorno  
precedente la data della vendita presso la sede  
A.V.E.C. (Associazione vendite e custodie) - Via G.B.  
Impallomeni, 43 (CT).

Maggiori informazioni presso la sede A.V.E.C.  
(Associazione vendite e custodie) - Via G.B.  
Impallomeni, 43 (CT), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 159/2017**

G.E. Dr. Francesco Lentano  
Notaio Delegato Salvatore Gulisano  
Lotto Unico : sito in Comune di Catania (CT), viale  
Mario Rapisardi 234; Ufficio al piano terra scala C,  
composto da due vani e accessori, superficie commerciale  
mq 90; In corso di liberazione.

Vendita senza incanto il 06/11/2018 ore 10:00 presso  
lo studio del Notaio Delegato Salvatore Gulisano in  
Catania, Corso Italia n.205;

Prezzo Base Euro 74.970,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro  
56.228,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno  
05/11/2018 presso lo studio del Notaio Delegato  
Salvatore Gulisano in Catania, Corso Italia n.205;  
Maggiori informazioni presso lo studio del Notaio  
Delegato nonché Custode Salvatore Gulisano in  
Catania, Corso Italia n.205 Tel. 095-7225461; e nel  
sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde  
800630663.

**BELPASSO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 908/2014**

G.E. Dott.ssa Chisari  
Professionista Delegato Avv. Annamaria Gambilonghi  
Lotto Unico: sito in Belpasso (CT), Via Enrico De  
Nicola - Appartamento al piano secondo e garage al  
piano seminterrato. La composizione interna dell'al-  
loggio è di ingresso-soggiorno con angolo cottura,  
disimpegno, n. 2 camere e bagno per un totale di  
mq 84 oltre a tre balconi di mq 17; il garage misura  
mq. 18.

Vendita senza incanto il 13.11.2018 ore 16.30 presso  
lo studio del Professionista Delegato Avv.

Annamaria Gambilonghi in Catania, Via E. Pantano n.  
118.

Prezzo Base Euro 77.000,00; Offerta minima Euro  
57.750,00.

Presentare offerte entro le ore 19.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso lo studio del  
Professionista Delegato.

Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato e custode Avv. Annamaria Gambilonghi (tel.  
095.533120) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

**SAN GREGORIO DI CATANIA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 466/2015**

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci  
Professionista Delegato Avv. Giuseppe Donato  
Castiglione

Lotto Unico: sito in San Gregorio di Catania, Via  
Morgioni n. 69 - Villetta a schiera composta da un  
piano cantinato adibito a garage, un piano terra  
costituito da un soggiorno-pranzo, un disimpegno ed  
accessori, ed un piano primo composto da quattro  
vani oltre accessori.

Vendita senza incanto il 27/11/2018 ore 17.00 presso  
la sede della PAVID in Catania, Via Martino Cilestri  
n. 41.

Prezzo Base Euro 280.000,00; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 6.000,00. Offerta minima Euro  
210.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno pre-  
cedente la data della vendita presso la sede della  
PAVID in Catania, Via Martino Cilestri n. 41.

Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato e custode Avv. Giuseppe Donato Castiglione  
(tel. 095/388875) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

**GIARRE**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 188/2015**

G.E. Dott. Francesco Lentano  
Professionista Delegato Avv. Carmelo Di Luca Cardillo  
Lotto Unico : sito in Comune di Giarre (CT), Via San  
Matteo nn. 1/A - 1/B; piena proprietà locale uso  
commerciale posto al piano terra di un piccolo fab-  
bricato composto da due piani fuori terra ed un piano  
cantinato.

Vendita senza incanto il 31/10/2018 ore 16:00 presso  
la sede della PRO.V.I.DE. in Catania, Corso Italia  
n.113;

Prezzo Base Euro 126.154,72; rilancio minimo in caso  
di gara Euro 3.000,00; Offerta Minima Euro  
94.616,04;

Presentare offerte entro le ore 30/10/2018 del gior-  
no 12:00 presso la sede della PRO.V.I.DE. in Catania,  
Corso Italia n.113;

Maggiori informazioni presso il Professionista  
Delegato nonché Custode Avv. Carmelo Di Luca  
Cardillo Tel 3392961276, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)  
oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
**MARSALA**

## Immobilie comm.le | ind.le

**MARSALA**

**DEPOSITI - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2012**

G.E. Dott. Filippo Ruggiero  
Professionista Delegato Avv. Vita Lido  
Lotto 8 : sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri 40 -  
Locale/deposito di mq.302, posto al secondo piano  
cantinato del "Corpo C" di complesso misto resi-  
denziale-commerciale, con accesso dallo scivolo con-  
dominiale che conduce ai piani interrati. Il locale si  
sviluppa su un unico livello per una superficie coperta  
complessiva di 310, superficie utile interna di  
mq.285.

Lotto 9 : sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri 40 -  
Locale/deposito di mq.262,80, posto al secondo  
piano cantinato del "Corpo B" di complesso misto  
residenziale-commerciale, con accesso dallo scivolo  
condominiale che conduce ai piani interrati. Il locale  
si sviluppa su un unico livello per una superficie  
coperta complessiva di 262,80 circa, superficie utile  
interna di mq 238,35 e superficie commerciale di mq  
263,00.

Lotto 10: sito in Marsala (TP) Via Dante Alighieri  
38/B - Negozio con sottonegozio, posto al piano  
terra e primo seminterrato del "Corpo B" di com-  
plesso misto residenziale-commerciale; composto da:  
al piano terra da ampio vano, disimpegno, riposti-  
glio, w.c., oltre che da una veranda scoperta; e al  
piano primo seminterrato da un ampio vano e due  
w.c., con relativo disimpegno. L'unità immobiliare si  
sviluppa su due livelli: piano T superficie coperta mq  
152 (superficie utile mq 128,98) oltre a mq 65,66 di  
veranda scoperta; piano S1 superficie coperta 441,30  
(superficie utile mq 410,40) e superficie commercia-  
le di mq 610,00. Presenti difformità, meglio visiona-  
bili in perizia.

Vendita senza incanto il 30/10/2018 ore 16.30 presso  
il Tribunale di Marsala - Aula C - 2° Piano - Piazza  
Borsellino 1 - Marsala.

Lotto 8 : Prezzo Base Euro 21.912,75; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di  
Euro 16.434,57.

Lotto 9 : Prezzo Base Euro 18.684,00; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima di  
Euro 14.013,00.

Lotto 10: Prezzo Base Euro 96.877,70; rilancio mini-  
mo in caso di gara Euro 5.000,00. Offerta minima di  
Euro 72.658,27.

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno non  
festivo precedente la data della vendita presso lo  
Studio Avv. Vita Lido, Via Giuseppe Garraffa 36 -  
Marsala. Maggiori informazioni presso il Custode  
Giudiziario Avv. Vita Lido (tel./fax 0923/714762 -  
mail: [vita.lido@alice.it](mailto:vita.lido@alice.it); [vita.lido@ordineavvocati-  
marsala.it](mailto:vita.lido@ordineavvocati-marsala.it)) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al  
numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm n. 571/2012 + 367/2013**

G.E. Dott.ssa FRANCESCO GALLEGRA

Professionista Delegato Avv. Fabrizio Rosolino Giambona

Lotto A : sito in Comune di Palermo (PA), Salita Mulino Vittoria, 63; Appartamento sito in Palermo, Salita Mulino Vittoria n. 63, su 3 elevazioni (piani 1°-2°- 3°), di vani 6,5, in Catasto al fg 113, p.lla 33 sub 6, cat. A/4, R.C. ? 224,92. Confinante a nord con via Salita Mulino Vittoria, ad est con particella 324, a sud con particella 127, ad ovest proprietà aliena. L'immobile è attualmente occupato dalla debitrice.

Vendita senza incanto il 26/10/2018 ore 11:00 presso i locali dell'AS.P.ES.I. siti in Palermo Piazzale Ungheria 73 (Grattacelo INA); Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; Offerta Minima Euro 22.500,00;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno 25/10/2018 presso i locali dell'AS.P.ES.I. siti in Palermo Piazzale Ungheria 73 (Grattacelo INA); Maggiori informazioni presso i locali dell'AS.P.ES.I. siti in Palermo Piazzale Ungheria 73 (Grattacelo INA); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TRAPANI**

**Abitazione | Accessorio**

**TRAPANI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 153/16.** LOTTO UNICO: in Trapani, via Stazione n. 67, oggi strada Locogrande, piena proprietà di fabbricato al piano terra, cons. vani 6, con due accessi e giardino antistante, area esterna retrostante, terrazzo praticabile a cui si accede con scala a chiocciolata esterna e dal quale di giunge al sottotetto non abitabile. Sup. lorda: abitazione mq 118, giardino mq 134, terrazza mq 25, soffitta mq 37. Libero. Prezzo base: Euro 59.987,47. Offerta minima Euro

44.990,60. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/11/2018 ore 16.00, presso lo studio del delegato in Trapani Via F. Manzo n. 17. Deposito offerte entro le ore 13.00 del 21/11/2018 presso lo studio o con modalità telematica. Professionista delegato e custode giudiziario Avv. Angela Proto tel. 092327120 - 3203057343.

**ALCAMO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. N. 212/13 R.G.E.**

Lotto unico - Comune di Alcamo (TP), via Lipari n.17/19. Porzione di fabbricato urbano costituito da: 1) vano uso magazzino di mq 30 lordi a p.t.. Censito nel NCEU di Alcamo al foglio 126 particella 78 sub 1, 2) appartamento a p.2° e 3°, di mq 136 lordi, composto da ingresso, cucina, sala da pranzo, wc, corridoio, disimpegno, riposto, camera e 2 balconi al p.2° e da corridoio, riposto, cucina, sala da pranzo, bagno e balcone al p.3°; classe energetica G. Censito nel NCEU di Alcamo al foglio 126 particelle 78 sub 3. Sussistono alcune difformità catastali ed urbanistiche da regolarizzare (ad eccezione del piccolo wc del sottoscala del magazzino a p.t., non sanabile, e del terzo piano, non regolarizzabile se non mediante rimessione in pristino dei luoghi). Prezzo base: Euro 14.600,00; in caso di gara, aumento minimo: Euro 1.000,00. Offerta minima per partecipare all'asta (pari al 75% del prezzo base) ex art. 571 cpc: Euro 10.950,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona a partecipazione mista: 29/10/2018 ore 16:00, innanzi al professionista delegato Avv. Alberto Piacentino presso il suo studio in Trapani, Corso Italia n.98, e telematicamente tramite il sito [www.doaction.it](http://www.doaction.it). Presentazione offerte entro le ore 13:00 del giorno non festivo precedente la vendita mediante deposito presso il suddetto studio o tramite invio p.e.c. utilizzando il modulo reperibile su <http://portalevenditepubbliche.giustizia.it>. Maggiori info presso il delegato e custode giudiziario (092324428 - 3476160333) e su <https://pvp.giustizia.it>, [www.doaction.it](http://www.doaction.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), ove è pubblicata la perizia.

**VALDERICE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2016**

G.E. Dott. Giovanni Campisi

Professionista Delegato Avv. Giancarlo Zaccarini Lotto Unico: sito in Valderice (TP), via Sicilia n. 154 - Piena Proprietà di un appartamento ad uso di civile abitazione, libero, con ingresso autonomo posto al piano primo di un fabbricato comprendente anche un

garage di proprietà di terzi estranei alla procedura a favore dei quali esiste una servitù di passaggio sull'androne di accesso esterno. superficie lorda 197,83. Vendita senza incanto in modalità telematica sincrona mista il 18/09/2018 ore 16.00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Zaccarini in Trapani, Corso Italia n. 63.

Prezzo Base Euro 59.349,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 44.511,75.

Presentare offerte entro le ore 13.00 del giorno precedente la celebrazione dell'asta: in forma telematica secondo le istruzioni riportate sul Portale delle Vendite Pubbliche; in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Zaccarini in Trapani, Corso Italia n. 63 (dal lunedì al venerdì ore 9.30-13.00).

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato e custode Avv. Giancarlo Zaccarini (tel. 0923/872759 - 3280214495) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**VALDERICE**

**FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ES. IMM. 157/2016 R.G. ES.**

LOTTO UNICO - Comune di Valderice (TP): Piena proprietà di fabbricato rurale su due livelli fuori terra, in contrada Marotta 17, vani 6, sup. cat. mq. 179.20. La vendita si svolgerà il 08.11.2018 ore 15.30 con modalità sincrona mista presso lo studio del delegato Avv. Alessandra Sorrentino, sito in Erice via Avellino 42/A. Potranno essere presentate offerte cartacee e telematiche che dovranno pervenire, entro le ore 13.00 del giorno antecedente la vendita, le prime in bollo presso lo studio del delegato, le seconde a: [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Prezzo base d'asta: Euro 47.400,00. Offerta minima Euro 35.550,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori info presso il delegato al 349/6632545.



**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
CATANIA****Abitazione | Accessorio****GRAVINA DI CATANIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1172/2014**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Maria Fascetto Sivillo

Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Gulisano

Lotto Unico: sito in Gravina di Catania (CT), via

Armando Diaz n. 18/A - Appartamento di mq. 127, al

piano secondo, composto da 5 vani (salone di due

vani e tre vani letto) oltre accessori (cucina-soggiorno,

corridoio e bagno) con balconata di mq. 50 fornita

di veranda di veranda adibita a lavanderia.

L'immobile è occupato dai debitori esecutati.

Vendita senza incanto il 27/09/2018 ore 10.00 presso

lo studio Notai Giusy Portale e Salvatore Gulisano in

Catania, Corso Italia n. 205.

Prezzo Base Euro 129.660,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 7.000,00. Offerta minima Euro

97.245,00.

Presentare le offerte entro le ore 12.00 del giorno

precedente la data della vendita presso lo studio del

Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Gulisano in

Catania, Corso Italia n. 205.

Maggiori informazioni presso il Professionista

Delegato e custode Avv. Mariarosaria Gulisano (tel.

095381913 cell. 3388283562) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

**GRAVINA DI CATANIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1200/2011**

Tribunale di Catania

G.E. Dott.ssa Floriana Gallucci

Professionista Delegato Avv. Giovanni Vigneri

Lotto Unico: sito in Gravina di Catania (CT), via

Madonna della via n. 178 - appartamento posto al

piano rialzato della palazzina A/5, facente parte del

complesso edilizio denominato "La Quietè". Censita al

Catasto Fabbricati del Comune di Gravina di Catania,

foglio 6, particella 885, sub. 1, categ. A/2, classe 3,

vani 5,5, R.C. ? 355,06.

Vendita senza incanto il 12.10.2018 ore 10.00 presso

l'Associazione "ASTE NOTARILI CATANIA", Via F.

Crispi n. 211, Catania.

Prezzo Base Euro 72.000,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 4.000,00. Offerta minima Euro

54.000,00.

Presentare offerte entro le ore 12.00 del giorno

precedente la data della vendita presso l'Associazione

"ASTE NOTARILI CATANIA", Via F. Crispi n. 211,

Catania.

Maggiori informazioni presso l'Associazione "ASTE

NOTARILI CATANIA" tutti i lunedì e giovedì ore

10.00-12.00 (tel. 095325353) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

**NICOLOSI****VILLINO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 668/2016**

Tribunale di Catania

G.E. Dott. Francesco Lentano

Professionista Delegato Avv. Concetto Arcidiacono

Lotto 1 : sito in Nicolosi (CT) Via Stanislao

Cannizzaro, 15 - Villino unifamiliare su unica eleva-

zione fuori terra, con annessa corte/giardino circo-

stante di pertinenza esclusiva.

Vendita senza incanto il 02/11/2018 ore 17:00 presso

la Sede P.A.V.I.D. - Via Martino Cilestri, 41 -

Catania.

Prezzo Base Euro 81.375,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 2.000,00. Offerta Minima Euro

61.031,25;

Presentare offerte entro le ore 12:00 del giorno

precedente la data della vendita presso la Sede P.A.V.I.D.

- Via Martino Cilestri, 41 - Catania.

Maggiori informazioni presso la Sede P.A.V.I.D. - Via

Martino Cilestri, 41 - Catania dal lunedì, mercoledì e

venerdì dalle ore 10:00 alle ore 12:30 (Tel.

095/388875 Fax 095/7110939) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

oppure al numero verde 800630663.

**Come visitare gli immobili**

**Una novità** di assoluto interesse, apportata dal nuovo processo di esecuzione, è la **possibilità di visitare**, da parte del potenziale acquirente, **l'immobile** in vendita, prima dell'asta previo appuntamento, **con il custode del bene**, nominato dal Giudice, la cui presenza è oggi finalmente necessaria. Il custode ha il compito di promuovere e di garantire la vendita del bene libero da persone e cose: costituisce infatti l'organo di riferimento per tutti coloro che vorranno assumere informazioni circa le modalità di partecipazione alla vendita nonché sulla situazione urbanistica, catastale e giuridica dell'immobile.

**Il custode dovrà consentire la visita dell'immobile a tutti i potenziali interessati**, concordando appositamente con il debitore o l'occupante date e orari. Il nominativo del custode ed i suoi recapiti telefonici sono contenuti nell'avviso di vendita consultabile in forma integrale sul sito internet **[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**

