

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXII | 503 | N° 13 • Luglio 2019 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 13 - 28 Giugno 2019 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXII - 503

**Numero 13**

Luglio 2019

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

**DISTRIBUZIONE**

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
Per emissione fattura/ricevuta: Partita Iva o Codice Fiscale .....

**STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta

**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

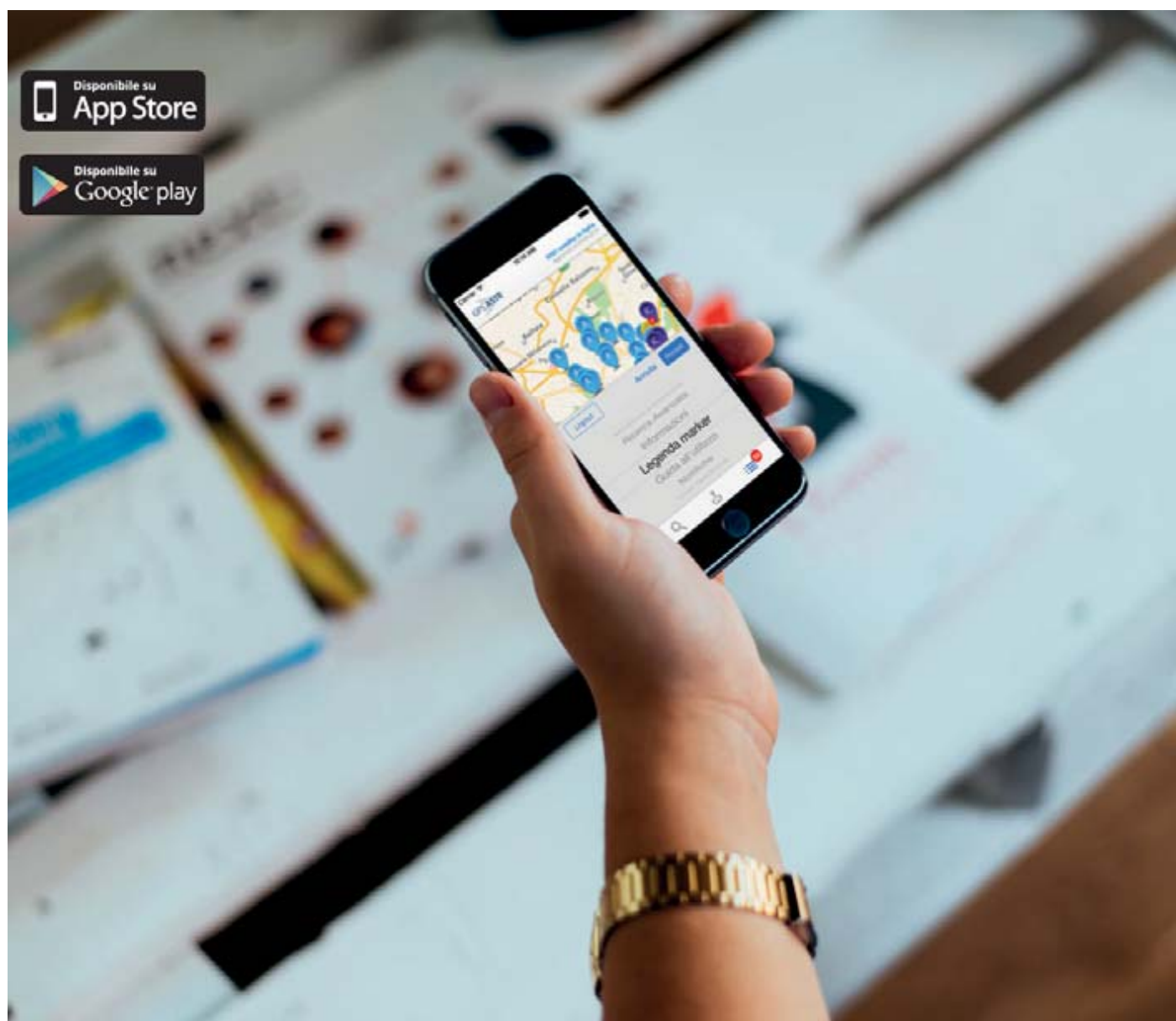
Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO





## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 06
Brescia	pag. 18
Busto Arsizio	pag. 18
Como	pag. 19
Mantova	pag. 19
Milano	pag. 19
Monza	pag. 20
Pavia	pag. 20
Varese	pag. 21
<b>PIEMONTE</b>	<b>22</b>
Alessandria	pag. 22
Asti	pag. 40
Biella	pag. 41
Ivrea	pag. 41
Novara	pag. 41
Torino	pag. 41
Vercelli	pag. 42
<b>LIGURIA</b>	<b>43</b>
Genova	pag. 43
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>44</b>
Bologna	pag. 55
Ferrara	pag. 44
Forlì	pag. 50
Modena	pag. 55
Ravenna	pag. 51
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>56</b>
Pordenone	pag. 56
<b>VENETO</b>	<b>62</b>
Belluno	pag. 62
Padova	pag. 70
Rovigo	pag. 70
Treviso	pag. 71
Venezia	pag. 95
Verona	pag. 103
Vicenza	pag. 112



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>113</b>
Cassino	pag. 113
Civitavecchia	pag. 117
Latina	pag. 113
Rieti	pag. 121
Roma	pag. 114
Tivoli	pag. 115
Velletri	pag. 115
Viterbo	pag. 116
<b>MARCHE</b>	<b>125</b>
Ancona	pag. 125
Fermo	pag. 126
Macerata	pag. 126
Urbino	pag. 126
<b>ABRUZZO</b>	<b>127</b>
Chieti	pag. 127
L'Aquila	pag. 127
Lanciano	pag. 127
Pescara	pag. 128
Sulmona	pag. 129
Teramo	pag. 129
Vasto	pag. 129
<b>TOSCANA</b>	<b>130</b>
Arezzo	pag. 130
Firenze	pag. 130
Livorno	pag. 131
Massa	pag. 133
Pisa	pag. 131
Pistoia	pag. 132
Prato	pag. 132
Siena	pag. 132
<b>UMBRIA</b>	<b>141</b>
Perugia	pag. 141
Spoletto	pag. 141
Terni	pag. 143



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>149</b>
Avellino	pag. 153
Benevento	pag. 149
Napoli	pag. 153
Napoli Nord	pag. 153
Nocera Inferiore	pag. 154
Nola	pag. 154
Salerno	pag. 155
Santa Maria C.V.	pag. 155
Torre Annunziata	pag. 156
Vallo della Lucania	pag. 156
<b>MOLISE</b>	<b>156</b>
Campobasso	pag. 156
<b>BASILICATA</b>	<b>157</b>
Lagonegro	pag. 160
Matera	pag. 157
Potenza	pag. 160
<b>PUGLIA</b>	<b>161</b>
Bari	pag. 161
Foggia	pag. 164
Lecce	pag. 162
Taranto	pag. 162
Trani	pag. 163
<b>CALABRIA</b>	<b>169</b>
Castrovillari	pag. 186
Catanzaro	pag. 169
Cosenza	pag. 171
Crotone	pag. 182
Lamezia Terme	pag. 187
Locri	pag. 190
Palmi	pag. 191
Paola	pag. 195
Reggio Calabria	pag. 200
Vibo Valentia	pag. 201



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>205</b>
Cagliari	pag. 205
Oristano	pag. 205
Tempio Pausania	pag. 206
<b>SICILIA</b>	<b>207</b>
Agrigento	pag. 207
Catania	pag. 207
Marsala	pag. 208
Messina	pag. 208
Palermo	pag. 208
Patti	pag. 208
Ragusa	pag. 209
Siracusa	pag. 209



**LOMBARDIA**Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Como -  
Mantova - Milano - Monza - Pavia - Varese

BERGAMO

**Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari****VENDITE PRESSO IL DELEGATO**

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

**VENDITE TELEMATICHE**

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o pres-

so l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERGAMO****UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 464/2017**

Bergamo (BG) - via Giovanni da Verrazzano 2: Ufficio openspace al p.t. composto da disimpegno, ufficio e bagno; ripostiglio e locale tecnico al p. ammezzato. Prezzo base Euro 118.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**BERGAMO****LOCALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 918/2017**

Bergamo (BG) - via Luzzatti: Lotto UNICO: Locale al p.t. composto da bar, sala, corridoio, cucina, servizi, portico e cortile; sala, cantina e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 258.750,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita

Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 178/2017**

Bergamo (BG) - via Morali 13: Appartamento al p. primo composto da tre vani, ingresso, cucina, corridoio, bagno e balcone; cantina. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 84.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 12:00 c/o sede ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

**ADRARA SAN MARTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 758/2017**

Adrara San Martino (BG) - via Mascherpinga: Appartamento al p. primo di ca 97 mq. composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e due balconi; porzione di area al p.t. Prezzo base Euro 58.022,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO-CANTINE-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 74/18**

Dalmine (Bg) - via Piemonte 22 - Appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina a vista, due camere, bagno e balcone al p. primo; locale sgombero, sottotetto ed ampio terrazzo al p. secondo; due cantine ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 2/8/2019 ore 12.30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scialli. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/4536697 e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 432/2017**

Alzano Lombardo (BG) - Via Europa 26: Lotto UNICO: Nese (Alzano Lombardo) (Bg) - via Europa 26 - Appartamento al p.t. composto da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, ripostiglio e due balconi; cantina al p. seminterrato; posto auto nel cortile Immobile occupato. Prezzo base Euro 47.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 11:45 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzi Claudia. Per info 035/224074.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**AMBIVERE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 754/2017**

Ambivere (BG) - via Dante Alighieri 11: Lotto UNICO: via D. Alighieri 11 (già via Roma 65) - Appartamento al p. tezo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; soffitta. Immobile occupato. via D. Alighieri 11 (già via Roma 65) - autorimessa. Prezzo base Euro 30.134,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 14:30 c/o ADV-BG in Bergamo, via A. MAJ 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 903/2015**

Antegnate (BG) - Via Roma: Lotto UNICO: Appartamento di ca. 144 mq. composto da soggiorno, cucina, camera, due bagni, lavanderia/ripostiglio e sottoscala al p.t.; soggiorno con angolo cottura e camera al p. primo; legnaia e solaio. Presenza difformità sanabili. Prezzo base Euro 18.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 423/2017**

Antegnate (BG) - via Verdi: Appartamento al p. rialzato composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, due bagni e quattro balconi; cantina al p. seminterrato. Due autorimesse al p. seminterrato.

Prezzo base Euro 115.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZANO SAN PAOLO**

**VILLETTA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 6290/2017**

Azzano San Paolo (BG) - VIA MAMELI: Lotto UNICO: Villetta bifamiliare composta da ingresso, soggiorno, cucina e bagno al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazzi al p. primo; stenditoio, cantina, lavanderia e ripostiglio al p. sotterraneo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 167.985,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BAGNATICA**

**VILLETTA-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 321/2011**

Bagnatica (BG) - Via Camozzi: Lotto 1: Diritto di usufrutto generale vitalizio di appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, due camere ed area su tre lati; ripostiglio e lavanderia al p. interrato collegati da scala interna. ACE EPH E ETC B. Diritto di usufrutto generale vitalizio di autorimessa al p. interrato collegata da scala interna. Prezzo base Euro 109.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Lotto 2: Villetta composta da ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, bagno, balcone, tettoia e giardino al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al p. primo; lavanderia, taverna-ufficio, disimpegno, ripostiglio, bagno al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Quota di 2/10 di area scivolo in comune con altre unità. Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERBENNO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1491/2011**

Berbenno (BG) - via Papa Giovanni XXIII: Lotto UNICO: Edificio di 4 pp. sottostrada composto da 4 appartamenti ai pp. 1, 2, 3 sottostrada. Autorimessa, locale caldaia e cantina. Prezzo base Euro 47.461,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1000/2016**

Boltiere (BG) - VIA GIACOMO MANZU': Lotto UNICO: Villetta bifamiliare composta da soggiorno, cucina, bagno e disimpegno al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e balcone al p. primo; locale sgombero, disimpegno al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 174.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 12:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BOLTIERE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 998/2014**

Boltiere (BG) - via Monte Grappa: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e disimpegno; lavanderia e cantina al p. cantinato; piccolo ripostiglio al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 42.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1277/2014**

Bonate Sotto (BG) - via Roma: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da quattro locali, servizi e accessori; locale sgombero al p.t.; soffitta al p. terzo (sottotetto). Prezzo base Euro 45.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BORGO DI TERZO****APPARTAMENTI - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 65/2018**

Borgo di Terzo (BG) - Via Roma 75: Lotto 1: Appartamento composto da ingresso e vano scala comune, lavanderia, tre ripostigli e portico al p.t.; disimpegno, bagno, due camere di cui una cieca, cucina e balcone al p. primo. Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, bagno, due camere di cui una cieca, cucina e balcone. Area a giardino di mq. 445. Prezzo base Euro 52.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 15:00 c/o sala aste A.P.F. di Bergamo, via Borfuro 12/a e da [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**BOTTANUCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1118/2017**

Bottanuco (BG) - via XXV Aprile 4: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, cinque camere, due bagni, terrazza e balcone al p. primo;

sottotetto agibile e terrazza; taverna, cantina, lavanderia, ripostiglio. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 176.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 10:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**CALVENZANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 851/2017**

Calvenzano (BG) - via Guglielmo Marconi 51: Appartamento composto da bagno, cucina, disimpegno, due camere, guardaroba/ripostiglio, sala soggiorno-pranzo; giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.454,30. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 15:00 c/o ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info tel. 035/218212.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 103/2018**

Capriate San Gervasio (BG) - via Bizzarri 3: Appartamento composto da ingresso/soggiorno/angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, bagno, piccola area esterna. Immobile occupato. posto auto. Prezzo base Euro 53.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 16:30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1131/2010**

Caprino Bergamasco (BG) - via Ca' Bertolagio: Lotto UNICO: Appartamento al p. terra del corpo principale composto da soggiorno con angolo cottura, una camera, bagno, disimpegno ed area esterna esclusiva. Autorimessa al p. interrato del corpo esterno. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 800/2014**

Caprino Bergamasco (BG) - via Cava di Sopra: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da pranzo-soggiorno, angolo cottura, due camere, disimpegno, bagno, ripostiglio e due porzioni di aree esclusive. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro

43.616,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTI - POSTI AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1316/2013**

Caprino Bergamasco (BG) - via Filatoio: Lotto 1: Unità immobiliare in corso di costruzione al p.t. Prezzo base Euro 63.597,00. Rilancio Euro 2.000,00. Caprino Bergamasco (BG) - via Filatoio: Lotto 2: Unità immobiliare in corso di costruzione al p.t. Prezzo base Euro 9.361,00. Rilancio Euro 1.000,00. Caprino Bergamasco (BG) - via Filatoio: Lotto 6: Posto auto coperto al p. interrato. Prezzo base Euro 1.566,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 870/2017**

Caravaggio (BG) - Via Rubini 20: Lotto UNICO: Unità immobiliare al p.t. composta da due vani, uno adibito a soggiorno, l'altro a camera. Prezzo base Euro 46.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 09:45 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**CAROBBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 844/2016**

Carobbio degli Angeli (BG) - via Tresolzi 20/22: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cottura, due camere, due servizi igienici e ripostiglio. Immobile occupato. Prezzo base Euro 48.410,16. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 12:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzi Claudia. Per info tel. 035/224074.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CARVICO**

**FABBRICATO AL RUSTICO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 150/2012**

Carvico (BG) - Piazza Papa Giovanni XXIII: Lotto UNICO: Sottotetto composto un unico locale ed accessibile da botola posta all'interno dell'immobile al p. secondo. Porzione di fabbricato realizzata al rustico costituito da tre pp. f.t., interrato e sottotetto collegati da scala interna, composto da quattro locali con accesso da scala esterna comune. Prezzo base Euro 77.956,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1025/2015**

Castelli Calepio (BG) - Via Vincenzo Bellini: Lotto UNICO: Abitazione composta da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina abitabile, bagno, disimpegno e due camere al p.t.; mansarda e bagno al p. primo; locali sgombero, ripostiglio, taverna, cantina, bagno, lavanderia, locale caldaia al p. seminterrato; piscina. Presenza difformità. Tre autorimesse di cui una doppia al p. seminterrato. Prezzo base Euro 296.578,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da <https://astepubbliche.notariato.it/>. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTELLI CALEPIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 768/2016**

Castelli Calepio (BG) - via Guglielmo Marconi: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 39.446,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1293/2016**

Cavernago (BG) - via Roggia Borgogna: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera, bagno e due porzioni di giardino; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 47.025,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO**

**VILLETTA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1180/2016**

Cavernago (BG) - VIA GIACOMO LEOPARDI: Lotto UNICO: Villetta a schiera composta da portico, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, balcone e cortile al p.t.; tre camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. primo; cantina lavanderia, disimpegno, ripostiglio e locale caldaia al p. interrato. Area. Autorimessa e cortile al p. interrato. Prezzo base Euro 217.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAVERNAGO-CALCINATE**

**VILLETTA - COMPLESSO IMMOBILIARE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 859/15**

Cavernago (Bg) - via G. Leopardi 3/B - Lotto 1: Villetta composta da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, balcone e portico al p.t.; disimpegno, tre camere, bagno e due balconi al p. primo; due locali, ingresso, bagno, lavanderia e caldaia al p. interrato;

area. Prezzo base Euro 439.000,00. Calcinate (Bg) - Lotto 2: Complesso immobiliare in ristrutturazione. Prezzo base Euro 960.000,00. Rilancio Euro 5.000,00 per il lotto 1 ed Euro 10.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 18/9/2019 ore 11.30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Galizzi. Deposito offerte c/o Studio del Delegato, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/223225, [segreteria@studiogalizzi.it](mailto:segreteria@studiogalizzi.it).

**CENATE SOPRA-TRESCORE BALNEARIO**

**VILLA-AUTORIMESSA-APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1004/2017**

Cenate Sopra (BG) - VIA VALCACHERA: Lotto 1: Villa Cascina Al Bambino di ca. 310 mq. con terreno, composta da soggiorno, cucina, studio, tre ripostigli, disimpegno, bagno, veranda ed area al p.t.; disimpegno, tre camere, tre bagni, cabina armadio, camminamento e balcone al p. primo. Terreno. Prezzo base Euro 464.524,00. Rilancio Euro 6.000,00. Cenate Sopra (BG) - VIA CASCO: Lotto 2: Autorimessa al livello strada di ca. 28 mq. Prezzo base Euro 15.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 137/2018**

Cologno al Serio (BG) - via IV Novembre: Lotto 1: Edificio A: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, due disimpegni e due balconi. Prezzo base Euro 105.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via IV Novembre: Lotto 2: Edificio C: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, due disimpegni e due balconi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 102.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via IV Novembre: Lotto 3: Edificio C - Box al p. interrato. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - via IV Novembre: Lotto 4: Edificio C - Box al p. interrato. Prezzo base Euro 10.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**COLOGNO AL SERIO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 690/2015**

Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere e bagno; piccolo portico d'ingresso e ripostiglio sottoscala. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 79.700,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e balcone. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 74.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. Prezzo base Euro 77.450,00. Rilancio Euro 1.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Rosmini: Lotto



4: Appartamento al p.t. composto da tinello con cucina a vista, disimpegno, due camere e bagno; piccolo portico d'ingresso e ripostiglio. Prezzo base Euro 73.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CURNO-AZZANO SAN PAOLO-LOCATELLO

#### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 531/2017

Curno (BG) - Via Undici Febbraio 4: Lotto 1: Appartamento al p.t./rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, camera e salotto; solaio al p. terzo. Autorimessa al p.t. in corpo di fabbrica separato. Prezzo base Euro 99.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Azzano San Paolo (BG) - Piazza F.lli Piacentini 22: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, bagno, camera e balcone; Posto auto al p.t. Prezzo base Euro 55.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Locatello (BG) - via Cadeghetti: Lotto 3: Porzione di fabbricato composta da ingresso, cucina, ripostiglio, disimpegno, tre locali cantina, due portici e porzione di area al p.t.; ingresso, quattro locali cantina, tre locali ripostiglio, due camere, due portici e porzione di area al p. primo; camera, disimpegno, due locali ripostiglio, solaio e terrazza al p. secondo. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Locatello (BG) - : Lotto 4: Appezamenti di terreno di 110 mq, 1.275 mq, 65 mq e 1.485 mq. Prezzo base Euro 25.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 10:15 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

### DALMINE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1073/2017

Dalmine (BG) - via Antonio Locatelli 114: Appartamento di 72 mq al p. secondo composto da soggiorno, cucina, bagno e balcone; cantina al p.t. Prezzo base Euro 40.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2019 ore 13:00 c/o sede ADV- Bg, via A. Maj 14/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Elia Laura. Per info tel. 035/240546.

### DALMINE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



### Rif. RGE 88/2018

Dalmine (BG) - Via Cimaripa 52: Appartamento al p.t. composto da cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, due camere e tre balconi; Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 69.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

### DOSSENA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1117/2016

Dossena (BG) - VIA FRATELLI GAMBA: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due locali e bagno. Prezzo base Euro 48.881,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FILAGO

#### VILLETTA - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 639/2016

Filago (BG) - via Gorizia: Villetta composta da tre vani ed accessori; cantina, locale caldaia; area. box auto al p. interrato. Prezzo base Euro 119.191,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### FILAGO

#### VILLETTA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 389/2017

Filago (BG) - Via XXV Aprile 70: Lotto UNICO: Villetta composta da cucina-soggiorno-ripostiglio al p.t.; disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. primo; cortile su tre lati. Immobile occupato. Prezzo base Euro 76.500,00. Rilancio Euro 1.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 17:00 c/o sala asta in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E.

Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Carnevale Valentina. Per info tel. 035/243445.

### FORESTO SPARSO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 92/2018

Foresto Sparlo (BG) - Via Rivellino 17: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone. Prezzo base Euro 44.309,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 09:45 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GHISALBA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 159/2016

Ghisalba (BG) - Via Canonico Francesco Cossali 35: Lotto 2: Appartamento di 140 mq. composto da zona giorno con servizio e balconi al p. primo; tetto a vista, due camere, locale stenditoio e bagno al p. sottotetto. Immobile occupato. Prezzo base Euro 50.203,13. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 15:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Carnevale Valentina. Per info tel. 035/243445.

### GHISALBA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 160/2014**

Ghisalba (BG) - via Marconi: Lotto UNICO: via Marconi (già via F. Vecchia sn) - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due balconi; ripostiglio al p.t. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 52.425,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORLAGO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 8652/2016**

Gorlago (BG) - via Fantoni: Lotto 2: Fabbricato composto da appartamento al p.t. di tre vani ed accessori; appartamento al p. primo di tre vani, accessori, salotto e bagno al p. secondo; cantina al p. primo interrato; area. autorimessa al p. primo interrato; area. Prezzo base Euro 420.825,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



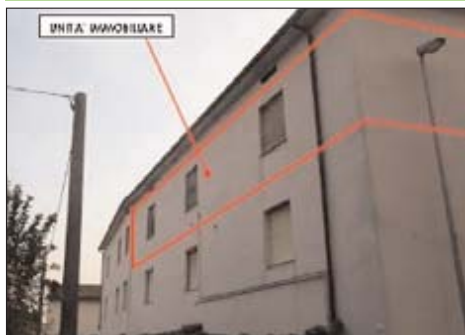
**Rif. RGE 36/2018**

Grassobbio (BG) - vicolo Chiesa 9: Appartamento composto da ingresso, cucina, balcone, soggiorno, camera e bagno al p. primo; soffitta al terzo p. sottotetto; Immobile occupato. posto auto al p.t. Prezzo base Euro 31.330,69. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2019 ore 09:00 c/o ADV Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minonzi Paola. Per info tel. 035/240546.

**GRASSOBBIO**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 437/2017**

Grassobbio (BG) - Vicolo Chiesa: Lotto UNICO:

Appartamento al p. secondo composto da due vani ed accessori; sottotetto al p. sottotetto. Posto auto al p.t. Prezzo base Euro 52.748,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da https://astepubbliche.notariato.it/. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LEFFE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1013/2015**

Leffe (BG) - Via San Rocco: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno, cucina, dispensa, due camere, disimpegno, bagno, "luce" non praticabile e balcone. Prezzo base Euro 61.673,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2019 ore 08:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**ABITAZIONE - MULINO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 7212/2017**

Lurano (BG) - via Mulino Vecchio: Lotto 3: Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da abitazione su tre livelli di 395 mq. Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da mulino, pollaio e fienile su tre livelli di 414 mq. Edificio isolato con mulino e locali annessi, composto da unità in corso di definizione (pollaio e fienile) di 54 mq. Prezzo base Euro 123.005,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1682/11**

Lurano (Bg) - via G. Galilei - Appartamento al p.t. composto da tre locali e servizi; quattro locali uso cantina, lavanderia ed autorimessa al p. seminterrato; cortile e giardino al p.t. Prezzo base Euro 58.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/9/2019 ore 8.30. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e www.asteanunci.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**LURANO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 418/2016**

Lurano (BG) - via Mazzini: Lotto 1: Unità immobiliare composta da vano, ripostiglio e portico al p. primo; due vani, bagno e balcone al p. secondo; scala interna. Prezzo base Euro 39.909,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.spazioaste.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MADONE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 668/2018**

Madone (BG) - Via Verdi 2: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da tre locali e servizi; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 09:15 c/o sala aste IVG Bergamo, via Angelo Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**MARTINENGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 270/2017**

Martinengo (BG) - Viale Piave 31/A: Abitazione al p.t. composta da ampio soggiorno con locale cottura, disimpegno notte, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Immobile occupato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 29.531,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 15:30 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

garavirtuale.it  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE  
garavirtuale.it



**MARTINENGO/CORTENUOVA/ROMANO DI LOMBARDIA****APPARTAMENTI-FABBRICATI-TERRENI-POSTI AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 871/2010**

Romano di Lombardia (BG) - Romano di Lombardia: Lotto 8: Ampio appezzamento di terreno sito in parte in ambiti agricoli e in parte in ambiti di valorizzazione e riqualificazione paesistica sul quale è stato realizzato un fabbricato a destinazione box cavalli, un servizio e due depositi. Presenza difformità. Prezzo base Euro 49.834,00. Rilancio Euro 2.000,00. Romano di Lombardia (BG) - Romano di Lombardia: Lotto 9: Appartamento al p. ottavo composto da corridoio, un vano, cucina e bagno. Prezzo base Euro 11.865,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 931/2017**

Medolago (BG) - via Guglielmo Marconi 48: Appartamento al p. primo; porzione di soffitta al p. terzo sottotetto; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 35.793,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 16:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**NEMBRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 156/2018**

Nembro (BG) - via Torquato Tasso 17: Appartamento al p. primo composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 28.800,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 15:30 c/o ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Margiotta Federica. Per info tel. 035/218212.

**NEMBRO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 288/2017**

Nembro (BG) - Via Leonardo Da Vinci 29: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso-disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, antibagno, bagno e due balconi. Presenza difformità. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 29.531,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 15:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**OSIO DI SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1400/2011**

Osio Sotto (BG) - corso Vittorio Veneto: Lotto UNICO: Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso al p. primo composto da quattro vani ed accessori. Prezzo base Euro 70.292,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 660/2008**

Osio Sotto (BG) - Via Generale Armando Diaz 15: Lotto UNICO: Piena proprietà di appartamento al p. terzo, composto da ingresso, tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e tre balconi, con annessa cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 40.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**OSIO SOTTO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 604/2017**

Osio Sotto (BG) - Via Enrico Fermi 15: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio, due camere e balcone. Autorimessa al p.t. di 21 mq. Prezzo base Euro

89.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via Zelasco 10 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Fustinoni Giulio. Per info tel. 035/244621.

**PALOSCO****APPARTAMENTO - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 626/2018**

Palosco (BG) - via Palazzolo sull'Oglio 7: Appartamento al p. primo composto disimpegno, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e balcone; area urbana. Prezzo base Euro 75.487,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/09/2019 ore 15:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Nicola. Per info tel. 035/237281.

**PEDRENGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 16/2016**

Pedrengo (BG) - VIA ROMA: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo di ca 120 mq. composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balcone. Immobile occupato. Prezzo base Euro 90.416,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PIAZZATORRE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1072/2014**

Piazzatorre (BG) - via XX Settembre: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori. Prezzo base Euro 22.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANICA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RG 7860/2013**

Ranica (BG) - via Marconi: Appartamento al p. terzo di circa 90 mq., allo stato rustico (in corso di costruzione) generato da una operazione di sopraelevazione attualmente sospesa. Prezzo base Euro 38.444,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2019 ore 10:00 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.I. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 980/2012**

Romano di Lombardia (BG) - via Duca d'Aosta: Appartamento al p. quinto (sesto f.t.) composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e due terrazzi. Cantina nell'interrato. ACE EPH G ed ETC B. Prezzo base Euro 50.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1140/2017**

Romano di Lombardia (BG) - via Goffredo Mameli 20: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.629,70. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 16:00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 697/12**

Romano di Lombardia (Bg) - via L. Aglio - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e balcone; cantina al p. seminterrato; pollaio al p.t. Prezzo base Euro 102.506,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/9/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ROVETTA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 826/2016**

Rovetta (BG) - Via Manica 22: Lotto UNICO: Edificio composto da cortile, portico, studio, locale sgombero e lavanderia al rustico al p. seminterrato; soggiorno con angolo cottura, antibagno e bagno al p. rialzato; disimpegno, terrazzo, due camere, due cabine armadio, bagno e lavanderia al p. primo; due locali al rustico di cui uno adibito a locale caldaia al p. secondo sottotetto; giardino. Immobile occupato. autorimessa. Prezzo base Euro 312.345,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 14:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035211531.

**SCANZOROSCIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 85/2015**

Scanzorosciate (BG) - Via Monsignor Giovanni Battista Merisio: Lotto UNICO: Residence Rosciate - Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, disimpegno, camera e due balconi; sottotetto, ripostiglio e terrazzo al p. secondo; area al p.t. Presenza difformità. Autorimessa al p. interrato. Presenza difformità. Prezzo base Euro 142.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**STEZZANO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 487/2017**

Stezzano (BG) - Via per Azzano 9: Lotto UNICO: Appartamento bilocale composto da soggiorno-cucina, vasca, lavabo, wc ed antibagno/disimpegno. Immobile occupato. Prezzo base Euro 29.500,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 11:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Lenzini Claudia. Per info tel. 035/224074.

**TERNO D'ISOLA**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 177/2018**

Terno d'Isola (BG) - via Milano: Lotto UNICO: Abitazione composta da soggiorno, cucina, pranzo, disimpegno, tre camere, due bagni, due balconi e due portici al p.t.; mansarda, bagno e balcone al p. primo; lavanderia al p. primo interrato; cantina al p. secondo interrato. Locale sgombero, ripostiglio, disimpegno e bagno al p. primo interrato (ex ufficio). Porzione di strada al p.t. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 361.500,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 959/2016**

Terno d'Isola (BG) - via Milano: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, due camere e tre balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato in corpo staccato. Prezzo base Euro 66.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e da www.spazioaste.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TORRE BOLDONE-SORISOLE**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1058/2016**

Torre Boldone (BG) - via Reich: Lotto 1: Abitazione al p. quarto di ca. 92 mq. Prezzo base Euro 99.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - CANTINA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 431/2017**

Treviglio (BG) - VIA PONTIROLO 26: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, zona cottura, bagno, due camere e soggiorno; cantina al p. seminterrato. Immobile occupato. Prezzo base Euro 38.873,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 13:00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 9083/2013**

Treviglio (BG) - VIA MARCO POLO: Lotto UNICO: Appartamento al p. rialzato di ca. 82 mq., composto da ingresso, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. cantinato. Autorimessa al p. cantinato. Prezzo base Euro 77.945,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. MONTANARI RENATO. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO****APPARTAMENTO-CANTINA-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1429/2012**

Treviglio (BG) - via Misano: Lotto UNICO: Appartamento al p terra composto da due vani di abitazione, soggiorno/pranzo cottura, disimpegno, bagno, due loggiati, cortile esclusivo, marciapiede e giardino esclusivo. Classe energetica E. Cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 103.350,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.venditegiudiziarieitalia.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni.

Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIOLO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 392/2017**

Treviglio (BG) - via dei Platani 28: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e giardino. Prezzo base Euro 84.390,37. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 15:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**TREVIOLO****ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 467/18**

Treviglio (Bg) - via A. Arioli Dolci 18/a - Abitazione di 213 mq composta da ingresso, tinello-angolo cottura, soggiorno e bagno al p.t.; tinello-angolo cottura, camera e bagno al p. primo; p. sottotetto al rustico uso deposito; area. Prezzo base Euro 120.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/9/2019 ore 13.30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa P. Orlandini. Deposito offerte c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via G. Camozzi 77, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/211531, paola.orlandini@studio-orlandini.eu.

**URGNANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 6/2017**

Urgnano (BG) - via Monte Grappa 2: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da cucina/soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio; cantina al p. seminterrato; autorimessa in corpo separato al p.t. Prezzo base Euro 93.075,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 16:30 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Giulianelli Lorenzo. Per info tel. 035/217551.

**VAL BREMBILLA****VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 418/2018**

Val Brembilla (BG) - via Mario Gimondi 12: Villa singola e giardino di ca 1.919 mq. autorimessa. Prezzo base Euro 1.773.743,68. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2019 ore 09:00 c/o ADV-BG in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Margiotta Chiara. Per info tel. 035/218212.

**VALBREMBO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 15/2017**

Valbrembo (BG) - Corso Europa Unita 5/D: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone. Prezzo base Euro 62.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 12:30 c/o sala aste in Bergamo via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

**VALTORTA****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1197/2016**

Valtorta (BG) - Via Olimpiadi: Lotto UNICO: Appartamento monolocale con giardino al p.t., bagno ed intercapedine adibita a camera. Prezzo base Euro 25.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 13:45 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Orlandini Paola. Per info tel. 035/211531.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 569/2015**

Verdellino (BG) - Corso Asia: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, due camere, disimpegno e balcone. Presenza difformità. Autorimessa al

p.t. Prezzo base Euro 45.782,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO - LOC. ZINGONIA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 945/2012**

Verdellino (BG) - Piazza degli Affari: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo di mq. 83, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due stanze, bagno e due balconi, con una cantina pertinenziale al p. seminterrato. Privo di impianto di riscaldamento e concesso in locazione ma, in forza di contratto successivo al pignoramento, non opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 22.123,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 09:30 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 875/2017**

Verdello (BG) - via Palestro: Appartamento al p. secondo composto da cucina, due vani, bagno, due disimpegni, balcone e soffitta al p. terzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1246/2014**

Vertova (BG) - vicolo Boesi: Appartamento al p. secondo composto da tre vani, cucina, bagno, anti-bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 29.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 589/2017**

Vertova (BG) - via Costante Coter 24/26/28: Lotto 1: Abitazione composta da cantina al p. interrato; ingresso e scala al p.t.; disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, corridoio, bagno e balcone al p. primo; sottotetto, disimpegno, due camere, bagno e balcone al p. secondo. Prezzo base Euro 190.890,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vertova (BG) - via Costante Coter 24/26/28: Lotto 2: Abitazione al p.t. composta da soggiorno, angolo cottura separato, camera e bagno. Prezzo base Euro 60.570,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 09:00 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**VIGANO SAN MARTINO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 80/2012**

Vigano San Martino (BG) - via Piave: Lotto UNICO: Appartamento di ca. 168 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al p. primo; disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio al p. secondo; due taverne, ripostiglio, portico e cortile al p.t.; ripostiglio e cantina al p. interrato. Appartamento al p. rialzato di ca. 53 mq. composto da soggiorno, cucina, disimpegno, camera e bagno. ACE EPH G ETC D. Unità abitativa al p.t. di ca. 22 mq. composto da cucina e camera. Prezzo base Euro 281.213,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLA D'ADDA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 823/2014**

Villa d'Adda (BG) - via Della Manica 7: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno notte, due camere e due terrazzi; cantina al p. interrato. Immobile occupato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro

37.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 10/09/2019 ore 15:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Giglio Fabrizio. Per info tel. 035/236288.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1469/2012**

Villongo (BG) - Via XXV Aprile: Lotto A e B di perizia: Appartamento al p. primo composto da tre locali oltre i servizi, ripostiglio e due balconi; cantina p. seminterrato. ACE EPH G ed ETC A. Autorimessa privata p. seminterrato. Prezzo base Euro 63.408,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 6334/2016**

Villongo (BG) - Via G. Matteotti: Lotto 3: Abitazione composta da portico d'ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno e lavanderia con bagno al p.t.; ingresso, tinello, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e tre balconi al p. primo; cantina e locale caldaia al p. interrato; autorimessa al p.t.; porzione di giardino. Prezzo base Euro 322.560,00. Rilancio Euro 3.000,00. Villongo (BG) - Via Bonaventura Grumelli: Lotto 2: Unità abitativa composta da due vani al p.t.; un vano al p. primo e soffitta al p. secondo; seconda unità composta da un vano al p.t. ed uno al p. primo. Prezzo base Euro 67.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Villongo (BG) - Via Bonaventura Grumelli: Lotto 1: Unità abitativa composta da due stanze e porcile al p.t.; una stanza al p. primo; seconda unità composta da una stanza al p.t. e una al p. primo. Prezzo base Euro 72.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/09/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### ARDESIO

#### PARCHEGGIO AUTOCARRI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 634/2017

Ardesio (BG) - VIA VALZELLA: Lotto 3: Parcheggio autocarri al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 508.500,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### CISANO BERGAMASCO

#### CAPANNONE-ACCESSORI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 557/2014

Cisano Bergamasco (BG) - via Torchio: Lotto UNICO: Complesso industriale/produttivo di ca. 1.056 mq. composto da capannone al p.t. (zona lavorazione e deposito, magazzino, boxes, locale caldaia, locale compressori, cabina elettrica e locale contatori). Spogliatoio e servizi al p. interrato; portineria, mensa, uffici e archivio al p.t.; laboratorio, archivio e servizi al p. primo. Appartamento del custode al p. primo (ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza); cortile al p.t. Porzione incompleta (stato rustico) con zona uffici, zona cucina, salette riunioni, scala e giardino al p.t., zona uffici, sala riunioni e zona scala al p. primo; aula polifunzionale, vano scala e disimpegno al p. secondo. Prezzo base Euro 2.032.211,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COSTA DI MEZZATE/GORLE

#### AUTORIMESSE - NEGOZIO

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 167/2014

Costa di Mezzate (BG) - via Don Sturzo: Lotto 1: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 2.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### DALMINE

#### APPARTAMENTO-LOCALI COMMERCIALI-ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 849/2014

Dalmine (BG) - via Provinciale: Lotto 1: Cantina al p.

interrato; lastrico solare al p. secondo. Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone. Prezzo base Euro 65.496,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - via Provinciale: Lotto 2: Immobile al p. interrato composto da ingresso, sala palestra con ripostiglio ed area esterna; immobile al p.t. composto da ingresso, disimpegno, due sale palestra, due bagni, antibagno e retro; immobile al p.t. composto da ingresso, due disimpegni, due sale palestra, tre bagni, antibagno, spogliatoio e retro. Prezzo base Euro 120.235,00. Rilancio Euro 3.000,00. Dalmine (BG) - via Provinciale: Lotto 3: Immobile ai pp. t. e primo composto da ingresso al p.t.; locale somministrazione, locale intrattenimento, quattro bagni, ufficio e spogliatoio al p. primo. Prezzo base Euro 199.337,00. Rilancio Euro 6.000,00. Dalmine (BG) - via Provinciale: Lotto 4: Immobile al p. primo composto da ingresso, due sale palestra, due bagni, due antibagni, tre balconi e terrazzo con scala esclusiva. Prezzo base Euro 68.660,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Gianna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GROMO

#### APPARTAMENTI - NEGOZIO - AREA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 539/2017

Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 1: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno. box al p. interrato. Prezzo base Euro 47.812,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 2: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 47.812,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 3: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 4: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 57.937,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 5: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 68.062,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 6: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 7: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 52.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 8: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 52.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 9: Appartamento al p.t. composto da due stanze, soggiorno con angolo cottura e bagno; box al p. interrato. Prezzo base Euro 51.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 10: Bilocale; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 35.437,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII: Lotto 11: Trilocale al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 12: Trilocale al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 24.468,75. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 13: Trilocale al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 33.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 14:

Trilocale al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 46.687,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 15: Trilocale al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 45.532,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 16: Bilocale al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 36.562,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 17: Bilocale al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 38.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 20: Monolocale uso ufficio al p.t.; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 39.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 21: Negozio composto da ampio locale con vetrate; cucina, bagno; bagno, magazzino, stretta intercapedine al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 157.500,00. Rilancio Euro 5.000,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 22: Area urbana. Prezzo base Euro 2.812,50. Rilancio Euro 500,00. Gromo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 4: Lotto 18: Trilocale al p. primo. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 34.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/09/2019 ore 17:30 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Carnevale Valentina. Per info tel. 035/243445.

### MEDOLAGO

#### CAPANNONE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 121/2014

Medolago (BG) - Via Bergamo 11: Lotto UNICO: Capannone composto da quattro ampi magazzini, due locali scarico merci, quattro locali ripostiglio, disimpegni, uffici, locale tecnico tettoie e area al p.t.; uffici e servizi al p. primo. Appartamento al p.t. composto ingresso, cucina, bagno, disimpegni e due camere. Immobili occupati. Prezzo base Euro 674.156,25. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/09/2019 ore 14:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.

### SANT'OMOBONO TERME

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 382/2011

Sant'Omobono Terme (BG) - Via Cepino: Lotto UNICO: a) Complesso industriale costituito da ampio deposito, centrale termica, deposito, porticati e servizi al p.

terra, e da due laboratori, magazzino, locale imballaggio, terrazza e accessori. Presenza difformità. b) Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, composto da quattro vani ed accessori; c) Appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, composto da tre vani ed accessori. d) Usufrutto di appartamento ad uso civile abitazione non di lusso, al p. primo composto da quattro vani ed accessori. e) Area e terreno annessi al complesso edilizio sui quali insiste nell'angolo nord-ovest la cabina elettrica. Piena proprietà di area e terreno annessi al complesso edilizio. Prezzo base Euro 458.300,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### BERGAMO/SCANZOROSCIATE/NEMBRO

#### APPARTAMENTI-ACCESSORI-TERRENI

[maggiori informazioni sui siti internet](#)

#### Rif. RGE 230/2015

Bergamo (BG) - Via Borgo Palazzo: Lotto 1: Proprietà (gravata da diritto di abitazione sulla quota di metà) di appartamento di ca. 158 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, tre stanze, bagno, e tre balconi al p. sesto; locale, servizio e ripostigli al p. settimo. Presenza difformità. Proprietà (gravata da diritto di abitazione sulla quota di metà) di due autorimesse al p. interrato (primo sottostrada). Prezzo base Euro 74.356,00. Rilancio Euro 2.000,00. Scanzorosciate (BG) - via Monte Bianco: Lotto 2: Appartamento di ca. 245 mq. composto da ingresso, soggiorno, pranzo con cucina a vista, tre stanze, due bagni, ampio terrazzo su due lati al p.t.; giardino, taverna, bagno, lavanderia e cantina al p. seminterrato; soppalco al p. ammezzato; portico esterno e locale caldaia. Presenza difformità. Due autorimesse al p.t.. Prezzo base Euro 84.164,00. Rilancio Euro 2.000,00. Nembro (BG) - Nembro: Lotto 4: Terreno di ca. 33.645 mq.. Prezzo base Euro 21.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Scanzorosciate (BG) - Scanzorosciate: Lotto 5: Terreno edificabile di ca. 2484 mq. Prezzo base Euro 278.514,00. Rilancio Euro 5.000,00. Scanzorosciate (BG) - Scanzorosciate: Lotto 9: Terreno di ca. 2840 mq. Prezzo base Euro 8.087,00. Rilancio Euro 1.000,00. Scanzorosciate (BG) - Scanzorosciate: Lotto 10: Terreno in parte edificabile di ca. 1400 mq. Prezzo base Euro 158.984,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### GHISALBA

#### ABITAZIONE - TERRENO

[maggiori informazioni sui siti internet](#)



#### Rif. RGE 567/2014

Ghisalba (BG) - via delle Crocette: Abitazione con

area a giardino composta da cantina al p. interrato; ingresso, vano, locale sgombero, lavanderia, due ripostigli, bagno, disimpegno e locale caldaia al p.t.; ingresso, tre vani, cucina, bagno, due disimpegni e balcone al p. primo; due vani sottotetto al p. secondo; Presenza difformità. Terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 80.080,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ONETA

#### TERRENO

[maggiori informazioni sui siti internet](#)

#### Rif. RGE 406/2012

Oneta (BG) - Oneta: Lotto 2: Appezamento di terreno di ca 5690 mq. Prezzo base Euro 854,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### SOVERE

#### ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENO

[maggiori informazioni sui siti internet](#)



#### Rif. RGE 894/2016

Sovere (BG) - Sovere: Lotto 2: Abitazione composta da cucina, stanza da pranzo, ripostiglio, locale dispensa, bagno, disimpegno e cavedio al p.t.; tre camere, disimpegno, portico e balcone al p. primo; due vani di solaio al p. secondo. Cortile. Stalla e legnaia al p.t.; fienile al p. primo. Terreno. Prezzo base Euro 78.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Sovere (BG) - Via Andrea Fantoni: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, due bagni, ripostiglio, due disimpegni e tre balconi. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### ZOGNO

#### APPARTAMENTO-CANTINA-TERRENO

[maggiori informazioni sui siti internet](#)

#### Rif. RGE 868/2017

Zogno (BG) - via San Marco: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso/corridoio, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno e terrazzo; cantina al p. seminterrato; piccola porzione di terreno uso posto auto. Prezzo base Euro 37.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 16/09/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E.

Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Sico Ernesto. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immibile comm.le | ind.le

### GHISALBA

#### UFFICIO

[maggiori informazioni sui siti internet](#)



#### Rif. RGE 459/2018

Ghisalba (BG) - Piazza Giuseppe Garibaldi 18: Ufficio al p.t. di ca 36 mq. Prezzo base Euro 44.460,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 03/09/2019 ore 14:45 c/o sede IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Falco Francesco. Per info tel. 039/831334.

## Terreno | Immobile agricolo

### SOTTO IL MONTE GIOVANNI XXIII

#### TERRENI

[maggiori informazioni sui siti internet](#)

#### Rif. RGE 89/2017

Sotto il Monte Giovanni XXIII (BG) - Terreni; immobile uso agricolo. Prezzo base Euro 150.805,50. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 17:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, Lgo Porta Nuova 14 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Valsecchi Lodovico. Per info tel. 035/242213.

### URGNANO

#### TERRENO

[maggiori informazioni sui siti internet](#)

#### Rif. RGE 310/2016

Urgnano (BG) - Lotto 4: Terreno di ca. 8.200 mq. Prezzo base Euro 302.532,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 17/09/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****ALMENNO SAN BARTOLOMEO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 707/2017.** Almenno San Bartolomeo (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 3: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa singola. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/07/2019 ore 11:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. e R. Zelasco 1 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Clemente Federico. Per info tel. 035/0445622.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 753/2011.** G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Notaio Sico Ernesto. Lotto UNICO: Brignano Gera d'Adda (BG), Via Antonio Locatelli snc. Appartamento al piano secondo di vani 2,5 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera e bagno. Prezzo Base Euro 18.924,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.193,00. Vendita senza incanto il 13/09/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 di Via garibaldi n. 3/L. Presentare offerte entro 12/09/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98 di Via garibaldi n. 3/L. Maggiori informazioni presso l'Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L tel. 035219426 fac 0354227810; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CANONICA D'ADDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 201/2018.** G.E. Gelato Elena. Professionista Delegato Dott. Scuri Marco. Lotto UNICO: Canonica d'Adda (BG), Via Massari 24 (catastralmente n. 10). Intera proprietà di appartamento al piano primo di edificio condominiale di superficie mq 35 e vani 3 composto da cucina, camera, bagno, disimpegno, terrazzo e ballatoio, comprensivo della proporzionale quota di proprietà sulle parti ed enti comuni del fabbricato di cui fa parte. Libero. Prezzo Base Euro 15.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.925,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 12/09/2019 ore 10:20 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Scuri Marco in Bergamo alla via G. Cesare 11. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Scuri Marco in Bergamo alla via G. Cesare 11. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Scuri Marco in Bergamo alla via G. Cesare 11 el. 035232207; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**PIAZZATORRE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2018.** G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Avv. Verdi Federica. Lotto UNICO: Piazzatorre (BG), Via Chignoli 2,

Appartamento al p. primo composto da ingresso cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; due balconi. Autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 09:00 presso la Sala Aste di IVG Bergamo, stanza 3, Via Angelo Maj n. 18/D, Bergamo. Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Zelasco n. 10, dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 e, comunque, entro le ore 12.00 del martedì antecedente la vendita; telematica accedendo al Portale delle Vendite pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****CHIARI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1361/2017.** Professionista Delegato Dott. Santaripa Roberto. Lotto UNICO: Chiari (BS), Via Milano 38, Appartamento al piano secondo. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. autorimessa al piano interrato. Prezzo Base Euro 94.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 70.875,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambarà n. 40. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 11:00 presso gli uffici dell'Ass. Notarile per le Proc. Esecutive, Via Ugo La Malfa n. 4, Brescia. Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia SOCCOV SRL (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MUSCOLINE****APPARTAMENTO - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 729/2011.** Professionista Delegato Barzellotti Camilla. Lotto 1: Muscoline (BS), Via Moniga del Bosco 55, Appartamento al piano terra con giardino, composto da: soggiorno, cucinino, atrio zona giorno, 2 camere e bagno. Posto auto al piano terra, di mq. 9. Prezzo Base Euro 16.453,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambarà 40. Presentare offerte presso l'associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4 - Brescia dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del 25/07/2019. Maggiori informazioni presso il custode IVG Brescia (tel. 030348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLANUOVA SUL CLISI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 847/2016.**

G.E. G.E. Professionista Delegato Notaio Barca Fabio. Lotto 1: Villanuova sul Clisi (BS), Via IV Novembre 9, Appartamento al piano secondo con cantina al piano interrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 24/07/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Brescia - Scala A, piano primo, Aula 1.87 - Via Gambarà, 40 Brescia. Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 11:00 presso l'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive Via Ugo La Malfa, 4 - Brescia. Maggiori informazioni presso l'IVG di Brescia (Tel. 030/348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
BUSTO ARSIZIO****Abitazione | Accessorio****CERRO MAGGIORE****VILLA UNIFAMILIARE - POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 467/2016.** G.E. Dott.ssa Tosi Elisa. Professionista Delegato Dott.ssa Marcora Antonella. Lotto UNICO: Cerro Maggiore (MI), Via Salvatore Quasimodo 24/28, VILLA unifamiliare su tre livelli, composta al piano terreno da soggiorno, cucina, disimpegno e bagno, al primo piano da due camere, due locali accessori e bagno, al piano seminterrato da locale taverna, locale uso caldaia e bagno, giardino esterno pertinenziale. Autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 263.680,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 197.760,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 10:45 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2;. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2; Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0331322665 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PARABIAGO****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 590/2017.** G.E. Dott.ssa Tosi E. Professionista Delegato Avv. Restivo Valeria. Lotto UNICO: Parabiago (MI), Via San Sebastiano 29, Appartamento al piano terzo composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno, terrazzo, due sottotetti ispezionabili e cantina. Autorimessa. Prezzo Base Euro 94.000,00; offerta minima pari a Euro 70.500,00. Vendita senza incanto il 22/07/2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Busto Arsizio (VA), Viale Cadorna n. 7. Presentare offerte entro 19/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso il custode GIVG SRL (tel. 0331/322665-0331/320474) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOMMA LOMBARDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 337/2018.** G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina. Professionista Delegato Dott.ssa Battaini Novella. Lotto UNICO: Somma Lombardo (VA), Via Galileo Galilei 29, Appartamento di 87.93 mq. Prezzo Base Euro 68.800,00; offerta minima pari a Euro 51.600,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 10:00 presso lo studio in Gallarate (VA), Corso Sempione 15/A. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso lo studio in Gallarate (VA), Corso Sempione 15/A. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELLANZA****OPIFICIO - APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2017.** G.E. Fedele Emanuela. Professionista Delegato Avv. Masera Cristina. Lotto UNICO: Castellanza (VA), via Isonzo 6, A) COMPLESSO ARTIGIANALE composto da due costruzioni contigue interrotte da passo carraio. L'edificio risale gli inizi dl 1900. Nel corpo a destra sono collocati gli spogliatoi ed i servizi collegati all'attività oggi esistente e nel corpo a sinistra sono situati a piano terreno gli uffici

ci. La rimanente parte sia a piano terra che al primo è utilizzata come deposito di materiale vario. Fanno parte dell'opificio: cortile, centrale termica, cabina gas metano, presa e cabina elettrica. B) APPARTAMENTO della superficie commerciale 134,57 mq. Ingresso al piano terreno, dove mediante scala interna si accede al piano rimo dove ci sono i locali abitabili: disOccupato. Prezzo Base Euro 1.920.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 1.440.000,00. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cristina Masera in Busto Arsizio, Viale Duca D'Aosta n. 15 (scala a destra, terzo piano). Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
COMO**

## Abitazione | Accessorio

**MARIANO COMENSE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 345/2018.** G.E. Dott. Mancini Marco. Professionista Delegato Dott. Cassera Lucio Emilio. Lotto UNICO: Mariano Comense (CO), Via Giosuè Carducci 36, Appartamento, al primo di tre piani fuori terra di edificio condominiale e denominato Condominio "INA CASA" con cantina al piano interrato. L'appartamento, in corso di ristrutturazione, è composto da cucina, soggiorno, camera, bagno, e balcone. Box al piano terreno. Prezzo Base Euro 47.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.250,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 14:00 presso lo studio del delegato in Como, Via Luciano Manara n. 8. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato ore 9.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 031/2753481 fax 031/2757643) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MERONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 140/2018.** G.E. Dott. Petronzi Alessandro. Professionista Delegato Dott. Colombo Eugenio. Lotto UNICO: Merone (CO), Via Brianza 2/a, Appartamento posto al piano secondo sottotetto composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, balcone, cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 74.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 55.500,00. Vendita senza incanto il 06/09/2019 ore 14:30 presso lo studio del delegato in Cantù (CO), Piazza Volontari della Libertà n. 5. Presentare offerte entro 05/09/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato ore 9.00-12.00; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Colombo Eugenio (tel. 031/711838) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MANTOVA**

## Abitazione | Accessorio

**MANTOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 369/2018.** Professionista Delegato Dott. Montecchio Claudio. Lotto UNICO: Mantova (MN), Via Leopoldo Camillo Volta 5, Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, due camere da letto e balcone, inserito al piano quinto di una palazzina a destinazione prevalentemente residenziale. Prezzo Base Euro 71.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 53.550,00. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 15:00 presso la Casa delle Aste di Mantova presso la sede IVG di Mantova in San Giorgio Bigarello, Via Primo Maggio n. 3. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode SOVEMO (Tel. 0376/220694) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SUZZARA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 256/2018.** G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Notaio Bertolucci Massimo. Lotto UNICO: Suzzara (MN), Via I. Nievo 30, Piena proprietà di appartamento al piano terzo facente parte di un complesso condominiale denominato "Spazio 80". Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 42.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 31.875,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 14:30 presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova, Via Primo Maggio 3, San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 06/09/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Ass. Not. Autotransfert-Notares (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MILANO**

## Abitazione | Accessorio

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2003/2010.** G.E. Dott. Angelini Roberto. Professionista Delegato Avvocato Timpano Pancrazio. Lotto UNICO: Milano (MI), Via Francesco Cavezzali 11, Appartamento ad uso abitazione al quinto piano composto dalla riunione di due locali in un grande locale, con piccoli vani di ingresso, cucina e bagno. Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 09:00 presso lo Studio Legale in Milano, Via San Barnaba n. 30. Presentare offerte presso lo Studio Legale esclusivamente il 25/06/2019 ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Timpano Pancrazio (tel. 02/45480569 fax 02/36565472 cell. 3384519611); presso il custode SIVAG SPA (0226952007) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MILANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2566/2016.** G.E. Chieffo Idamaria. Professionista Delegato Dott. Santoro Antonio Giovanni. Lotto UNICO: Milano (MI), Via Daniele Ricciarelli 24, Appartamento al piano quarto, composto da due locali oltre servizi; con annessa cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00.

Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via E. De Amicis n. 47. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Milano, Via E. De Amicis n. 47; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Santoro Antonio Giovanni (Tel. 02/55192111) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BARANZATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1526/2018.** G.E. Dott.ssa Galio Marianna. Professionista Delegato Dott. Sassi Milo. Lotto UNICO: Baranzate (MI), Via Bissone 6, Appartamento ad uso abitazione sito al piano primo, composto da un ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, camera da letto tutti comunicanti con balcone, bagno; il tutto avente superficie commerciale di mq 74. Prezzo Base Euro 78.000,00; offerta minima pari a Euro 58.500,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 14:30 presso lo studio del delegato in Trezzano sul Naviglio, Via Boccaccio 21. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato ore 10.00-13.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Sassi Milo (tel. 02/40044314-02/4453406 fax 02/40044547 cell. 3202696366) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BRESSO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1524/2018.** G.E. Dott. Puricelli Giacomo. Professionista Delegato Avv. Dogliani Chiara. Lotto UNICO: Bresso (MI), Via Pier Lombardo 7, Appartamento di circa 42,50 mq, al piano IV, composto da due locali, ingresso, disimpegno, bagno, angolo cottura, soggiorno/letto con portafinestra e balcone con affaccio su Via G. Garibaldi. Con annessa cantina al piano S1. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del Delefato in Milano, Via Pier Lombardo n. 7. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delefato in Milano, Via Pier Lombardo n. 7 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Chiara Dogliani (Tel. 02/87165727) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2017.** G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Timpano Pancrazio. Lotto UNICO: Cuggiono (MI), Via E. Villaresi 3/B, Appartamento di un locale e servizi al piano secondo. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.500,00. Vendita senza incanto il 06/09/2019 ore 10:00 presso lo Studio Legale in Milano, Via San barnaba n. 30. Presentare offerte entro 05/09/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale esclusivamente il 05/09/2019 ore 9.00-12.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Timpano Pancrazio (tel. 0245480569 fax 0236565472) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LAINATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3710/2012.** G.E. Mennuni Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Sartore Daniela. Lotto UNICO: Lainate (MI), Via Varese 6.



Appartamento di circa mq 80 sito al piano primo con ascensore; composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere da letto, 2 balconi, bagno; con annesso accessorio cantina al piano seminterrato. ACE G. Libero. Prezzo Base Euro 54.128,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 40.596,19. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sartore Daniela in Milano, via De Amicis 25. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sartore Daniela in Milano, via De Amicis 25. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario SIVAG tel. 02/26952007, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PANTIGLIATE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1165/2015.** G.E. Vaghi . Professionista Delegato Avvocato Capitanio Maria Elisa. Lotto UNICO: Pantigliate (MI), Via Antonio Gramsci 1 - Viale Risorgimento 61, App.to al piano 1 di mq 105 con annesso solaio al piano terzo. Box pertinenziale al piano T. Prezzo Base Euro 119.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 89.250,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 16:00 presso lo studio in Milano, Piazza Santa Maria Beltrade n. 2. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Copernico n. 55 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Maria Elisa Capitanio (Tel. 02/59902532 Fax 02/59901914 cell. 3293576603) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****LAINATE****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1423/2015+1757/15.** G.E. Dott. Angelini Roberto. Professionista Delegato Avvocato De Zuani Francesco. Lotto UNICO: Lainate (MI), Via Giovanni Verga, a) capannone industriale al piano terra con annessa piccola porzione di area pertinenziale; b) palazzina composta da due locali ad uso ufficio, servizi e ripostiglio al piano rialzato, tre locali sovrastanti ad uso ufficio, servizi e ampio locale esposizione al piano primo, due locali al piano interrato, il tutto collegato da scala interna in proprietà esclusiva, con retrostante capannone industriale. Prezzo Base Euro 1.049.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 787.200,00. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Festa del Perdono n. 1. Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato De Zuani Francesco, lunedì e giovedì ore 17.00-18.00 (tel. 02/87236666 - 02/87236868) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MONZA**

**Abitazione|Accessorio****PADERNO DUGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 986/2015.** G.E. Dott. Fuzio Luca. Professionista Delegato Guelpa Silvia. Lotto UNICO: Paderno Dugnano (MI), Frazione Cassina Amata, Via Cottolengo 9. Appartamento di mq. 76,85 al piano terzo composto da tre locali, servizi e vano cantina-

to al piano interrato. Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 29/07/2019 ore 16:00 presso la sede dell'IVG in Monza, Via Velleia n. 5, SALA BIANCA. Presentare offerte entro 26/07/2019 ore 13:00 offerte cartacee presso la sede dell'IVG in Monza, Via Velleia n. 5; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonchè Custode Silvia Guelpa Tel. 0362327055, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOLARO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 588/2016.** G.E. Dott. Romito Stefano. Professionista Delegato Rag. Leggiero Salvatore. Lotto UNICO: Solaro (MI), Via Torquato Tasso 23/25, Appartamento della superficie commerciale di 108,10 mq per la quota di 1000/1000 di piena proprietà al piano terzo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, bagno, due camere e due balconi, oltre a vano di cantina al piano seminterrato. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà degli spazi ed enti comuni tali per legge nonchè quanto contenuto nel vigente Regolamento di Condominio. Box singolo, composto da un vano, sviluppa una superficie commerciale di 9,00 Mq. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto il 09/09/2019 ore 10:30 presso la sede dell'IVG, sita in Monza, Via Velleia n.5. Presentare offerte entro 06/09/2019 ore 13:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Rag. Leggiero Salvatore, Via A. Ramazzotti - Monza (Tel. 0392497101) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PAVIA**

**Abitazione|Accessorio****ALBONESE****VILLETTA - CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 336/2014.** G.E. Appiani Francesca Claris. Professionista Delegato Avvocato Silvano Annamaria. Lotto 2: Albonese (PV), Vico Galileo Galilei 1. Casa di abitazione di mq. 131 disposta su due piani con annesso cortile di pertinenza. L'abitazione risulta così composta: al piano terra ingresso, cucina con angolo lavelli, sala da pranzo, servizio igienico e locale caldaia; al piano primo, al quale si accede da scala interna, si trovano due camere da letto, ripostiglio, piccolo servizio igienico e balcone. Prezzo Base Euro 29.933,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.450,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 25/07/2019 ore 15:30 presso lo studio Commercialisti Associati Secli-Motta in Piazza V. Veneto 5. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 presso lo studio Commercialisti Associati Secli-Motta in Piazza V. Veneto 5. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano Tel. 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOTTA VISCONTI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 438/2015.** G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Dott.ssa Nana Isabella. Lotto UNICO: Motta Visconti (MI), Piazzale Donna Giuseppina Del Maino 10, Appartamento in

edificio artigianale posto al piano primo, composto da soggiorno, cucina, due disimpegni, due camere, due bagni. Prezzo Base Euro 52.425,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.318,75. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 10/09/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott.ssa Isabella Nana, sito in Pavia, v.le G. Matteotti n. 81; Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 forma cartacea presso lo Studio del Professionista Delegato, Dott.ssa Isabella Nana, sito in Pavia, v.le G. Matteotti n. 81 previo appuntamento (tel./fax 0382/539152); forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott.ssa Nana Isabella (tel./fax 0382/539152) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PARONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 412/2014.** G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Avvocato Beia Enrico. Lotto UNICO: Parona (PV), Via Gramsci 1, Appartamento di mq. 168, al piano terra, composto da ingresso, soggiorno/angolo cottura, ripostiglio, due camere, un bagno, due cortiletti esclusivi pertinenziali. Box di proprietà esclusiva. Prezzo Base Euro 46.904,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.178,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia in Vigevano, Viale Dei Mille n. 49. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso lo Studio Professionista Delegato Avv. Enrico Beia in Vigevano, Viale Dei Mille n. 49 previo appuntamento (tel. 038177934); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Vigevano, Via dei Rebuffi n. 43 (Tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 682/2016.** G.E. Claris Appiani Francesca Paola. Professionista Delegato Avvocato Giuliodori Luciano. Lotto UNICO: Voghera (PV), Strada Bobbio 24, Immobile inserito nell'edificio condominiale denominato "Condominio Plinius" con accesso pedonale dalla sopracitata via. La proprietà è costituita da un appartamento al piano terra composto da ingresso, pranzo, cottura, tre camere da letto, bagno, due balconi, con annesso vano cantina al piano interrato. Prezzo Base Euro 47.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.475,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Redavalle (PV), Via Capitani 38 bis. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vigevano (tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VOGHERA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 396/2016.** G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avv. Laneri Marcella. Lotto UNICO: Voghera (PV), Via Amendola 82. Appartamento di circa mq. 90,78 (esclusi balconi) e 4,5 vani posto al piano secondo dell'edificio condominiale denominato "IL VERDE" e composto da soggiorno, cucina con balcone, disimpegno, due bagni e due camere. Il condominio è dotato di ascensore. Occupato. Prezzo Base Euro 37.130,00; rilancio mini-

mo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.848,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 30/07/2019 ore 11:00 presso A.D.V. - Associazione di Avvocati Delegati alle Vendite - Avv. Laneri, Via Emilia 98 - Voghera (PV). Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano Tel. 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



## Abitazione | Accessorio

MEDE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2009 + 286/2012.** G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani Alessandro. Lotto UNICO: Mede (PV), Vicolo Sesti 35. Unità immobiliare in condominio posta al piano terzo di mq 60 con accesso da vano scala comune e composta da disimpegno, servizio igienico, camera e soggiorno, cucinino, camera con piccolo balcone di pertinenza di mq 2. Libera. Prezzo Base Euro 23.906,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.929,69. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 18/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani in Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211 Vigevano (PV). Presentare offerte entro 17/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani in Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211 Vigevano (PV). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Scalici Giussani Alessandro in Via Naviglio Sforzesco 11, tel. 0381690211 Vigevano (PV); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

SAN GIULETTA - CASTEGGIO

VILLETTA-AUTORIMESSA-TERRENI-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 273/2011 274/11 + 25/12.** G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Garlaschelli Paola. Lotto 7: Casteggio (PV), Via Indipendenza 1. Porzione di capannone industriale posto su un unico piano fuori terra e composto di ufficio, spogliatoio e servizi, oltre a tettoia comunicante con il corpo principale del capannone stesso. Libero. Prezzo Base Euro 86.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 64.575,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 30/07/2019 ore 16:30 presso lo studio della Dott.ssa Paola Garlaschelli, Via Emilia n. 80 - Voghera. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Vigevano Tel. 0381691137, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
VARESE

## Abitazione | Accessorio

VARESE

APPARTAMENTO-POSTO AUTO-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2013 + 149/2013 + 295/2013.** G.E. Dott.ssa Cattaneo Federica. Professionista Delegato Notaio Dott. Bortoluzzi Andrea. Lotto 2: Varese (VA), Via Carnia 138. Locale laboratorio in piano primo sottostrada di mq 193 con annessi locale ad uso ufficio e servizio in piano rialzato a cui si accede tramite scala realizzata in cemento. Area esclusiva in piano terra di mq 15. Prezzo Base Euro 81.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 60.900,00. Vendita senza incanto il 16/09/2019 ore 10:30 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n.17. Presentare offerte entro 13/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Andrea Bortoluzzi in Gallarate, Via Manzoni n. 17. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Bortoluzzi Andrea in Gallarate, Via Manzoni n. 17 piano secondo, scala A dal lunedì al venerdì dalle ore 09:00 alle ore 12:00; presso il Custode Givg srl Tel. 0332335510, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

ARCISATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 294/2018.** G.E. Dott. Iacopini Fabio. Professionista Delegato Avv. Benzoni Francesca. Lotto UNICO: Arcisate (VA), Sezione Breno, Appartamento di circa mq 75 di superficie utile, collocato al piano secondo (piano terzo fuori terra) di uno stabile di 6 unità immobiliari, composto da tre locali oltre servizi, con box auto/ripostiglio posto al piano terra e piccola porzione di orto. All'unità immobiliare compete la proporzionale quota di proprietà sugli enti e gli spazi comuni. box. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 06/09/2019 ore 15:00 presso sala d'aste del Gestore della vendita, società IG.VT - Istituto Gestori Vendite Telematiche, Via Cappuccini n. 40/d - Gallarate. Presentare offerte entro 05/09/2019 ore 13:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Varese, Via Valgella n. 11 (Tel. 0332/335510/332099 Fax 0332/335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

MALNATE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 187/2013.** G.E. Dott.ssa Carnevale Ida. Professionista Delegato Notaio Cutino Ferdinando. Lotto UNICO: Malnate (VA), Via Cavaliere Binaghi 3, Appartamento di 4,5 vani di 83 mq., posto al piano rialzato/primo; costituito da: ingresso, ripostiglio, cucina, soggiorno, camera, bagno, disimpegno e altra camera con balcone. Prezzo Base Euro 27.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 20.325,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 10:00 presso lo studio del delgato, Via Finocchiaro Aprile n. 5 - Varese. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del delgato. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 0332/283060); presso il custode G.I.V.G. di Varese (tel. 0332/335510-332099

fax 0332/335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TRAVEDONA MONATE

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 428/2009.** Professionista Delegato Avv. Brovelli Davide. Lotto UNICO: Travedona-Monate (VA), Via Cesare Battisti 92, appartamento al primo piano, composto da disimpegno, sala, cucina, due camere, bagno e ripostiglio, con terreno pertinenziale di circa mq. 100 e autorimessa di mq. catastali 22. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Angera, Piazza Parrocchiale n. 20. Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VEDANO OLONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2017.** G.E. Dott.ssa Carnevale Ida. Professionista Delegato Notaio Cutino Ferdinando. Lotto UNICO: Vedano Olona (VA), via Adua 19, Appartamento al piano secondo oltre cantina al piano seminterrato e giardino comune. Prezzo Base Euro 40.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 30.240,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino in Varese, Via Finocchiaro Aprile n. 5. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Ferdinando Cutino. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Cutino Ferdinando (tel. 0332/283060); presso il custode GIVG (tel. 0332/335510-332099 fax 0332/335425) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





# PIEMONTE

Alessandria - Asti - Biella - Ivrea - Novara -  
Torino - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

### MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

**PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE:** siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)



Tribunale di  
ALESSANDRIA

## Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 497/2016

Alessandria (AL), Via Piacenza 66 - LOTTO UNICO: Abitazione al p.terzo (4° f.t.), con accesso dalla scala condominiale, composta di ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, balcone, piccolo caveo e locale non accessibile al piano sottotetto. Sup. mq. 82,85. Prezzo base Euro 16.400,00. Offerta minima Euro 12.300,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 09:45 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il

Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

ALESSANDRIA

ABITAZIONE, CANTINA, RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 391/2015

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 164 - LOTTO UNICO: Alloggio di civile abitazione posto al piano primo, con ingresso, disimpegno, tre camere, bagno e due balconi; con annessa cantina al piano interrato e un locale ripostiglio sito nel cortile. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 10:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

ALESSANDRIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 188/2018

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Strada Sale 23 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano secondo (terzo fuori terra) composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone. Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Diamanti, Alessandria (AL), Via Fausto Coppi 3, Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

ALESSANDRIA

APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE 483/2017

Alessandria (AL), Via Montegrappa 35 (ex 13) - LOTTO 1: Appartamento p.terra/rialzato, costituito da ingresso-corridoio, quattro vani, bagno, terrazzo lato cortile; due cantine p.interrato e porzione di solaio p.terzo; annessi area cortilizia e giardino. Non è presente l'ascensore. Prezzo base Euro 53.625,00. Offerta minima Euro 40.218,75. Alessandria (AL), Via Montegrappa 35 (ex 13) - LOTTO 2: Appartamento p.primo, costituito da ingresso-corridoio, tre vani, w.c., terrazzo comunicante con sub. 3; due cantine p.interrato e porzione di solaio p.terzo; annessi area cortilizia e giardino. Non è presente l'ascensore. Appartamento p.primo, costituito da piccolo ingresso, tre vani, w.c., n. terrazzo/ballatoio comunicante con sub. 2 e balconcino lato strada. Non è presente l'ascensore. Prezzo base Euro 60.750,00. Offerta minima Euro 45.562,50. Alessandria (AL), Via Montegrappa 35 (ex 13) - LOTTO 3: Appartamento p.secondo, costituito da ingresso-corridoio, quattro vani, bagno, terrazzo comunicante con sub. 5; due cantine p.interrato e porzione di solaio p.terzo; annessi area cortilizia e giardino. Non è presente l'ascensore. Appartamento p.secondo, costituito da piccolo disimpegno, due vani, w.c.-lavatoio, n. 1 terrazzo comunicante con sub. 4. Non è presente l'ascensore. Prezzo base Euro 92.250,00. Offerta minima Euro 69.187,50. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 14:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Irene Chirco,

Alessandria (AL), Via Modena 9, Tel. 0131261737.  
G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, AUTORIMESSA, PORTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 514/2016**

Alessandria (AL), Via Strada Comunale Valmadonna 55 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo economico formata da appartamento su due livelli abitativi: p.primo costituito da cucina, soggiorno e ripostiglio con ampio terrazzo esterno; p.secondo disimpegno centrale con a sinistra due camere da letto e a destra camera da letto matrimoniale con balcone e bagno. Autorimessa. Portico di ingresso. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**ALESSANDRIA**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 289/2016**

Alessandria (AL), Villa del Foro, Via Maestra 22 - LOTTO UNICO: Edificio disposto su tre piani, composto da tre appartamenti, un vano scala, tre box auto, un locale deposito e strada privata di pertinenza su cui grava un diritto di passaggio dei vicini confinanti. L'appartamento al piano terra è ristrutturato e così composto: ingresso, cucina, soggiorno, quattro camere e due bagni. L'appartamento con annesso al primo piano e l'appartamento sito al secondo piano, sono entrambi al grezzo. Prezzo base Euro 170.500,00. Offerta minima Euro 127.875,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 12:30 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Canepa Luca Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 367/2016**

Alessandria (AL), Frazione di Mandrogne, Via Galade 117 - LOTTO UNICO: Unità abitativa distribuita su due piani f.t. composta da ingresso, ampia cucina, soggiorno e lavanderia nel sottoscala al p. terra; due camere da letto, disimpegno e bagno al p. primo; cortile di pertinenza. Fabbricato ad uso magazzino di mq 23. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONE, CANTINA, RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 379/2017**

Alessandria (AL), Quartiere Cristo, Via Giovanni Scazzola 48 - LOTTO UNICO: Abitazione in edificio condominiale, piano terreno, sup. comm.le tot. mq 110 circa, costituita da ingresso/corridoio, cucina/tinello, soggiorno, due camere da letto, bagno oltre a cantina mq. 3,70 p.interrato e ripostiglio esterno mq. 2,80 con accesso dal cortile condominiale. Stato di manutenzione discreto nelle parti condominiali interne ed esterne/buono per quanto riguarda l'alloggio. Prezzo base Euro 33.500,00. Offerta minima Euro 25.125,00. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 100/2017**

Alessandria (AL), Via Vescovado 33 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano primo di fabbricato elevato a quattro piani f.t., facente parte del Condominio Santa Lucia, composto da ingresso, camera, cucina, camera matrimoniale, bagno, soggiorno, corridoio, ripostiglio e balcone su cortile interno per una superficie complessiva lorda di circa mq 119, oltre cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 46.875,00. Offerta minima Euro 35.156,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA**

**APPARTAMENTO, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 575/2014**

Alessandria (AL), Via Benedetto Croce 5-7 - LOTTO UNICO: Nuda proprietà di appartamento posto al piano terzo di una palazzina residenziale, con annessa cantina posta al piano terreno (contraddistinta con n. 10); composto da soggiorno, cucina abitabile, tre camere da letto, servizio igienico, ripostiglio, corridoio, balcone ad ovest. Nuda proprietà di box auto p.terra. Prezzo base Euro 50.875,00. Offerta minima Euro 38.156,25. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**ABITAZIONI, POSTI AUTO, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 1835/2017**

Alessandria (AL), Località Spinetta Marengo, Via Gambalera 54 - LOTTO 1: Fabbricato da terra a tetto posto su due livelli, composto al piano rialzato da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, due



balconi, scala comunicante con piano seminterrato, e da scala comunicante col piano rialzato, ampio locale cantina/sgombero, due locali cantina, lavanderia, portone di ingresso carrabile al piano seminterrato, oltre a sedime pertinenziale di circa mq. 870. Box sito al piano terra, composto da un locale per il rimessaggio di due autovetture. In aderenza al fabbricato uso autorimessa, risulta costruita una tettoia aperta non censita a catasto e realizzata senza preventiva autorizzazione. Prezzo base Euro 101.250,00. Offerta minima Euro 75.950,00. Alessandria (AL), Via Giuseppe Parini 47 - LOTTO 2: Locale ad uso autorimessa, posto al piano seminterrato, della superficie di circa 16 mq, facente parte del complesso residenziale denominato Il Sagittario. Posto auto scoperto, posto al piano terra, della superficie di circa 16 mq, facente parte del complesso residenziale denominato Il Sagittario. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.I. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****ABITAZIONE-AUTORIMESSA-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 281/2012**

Alessandria (AL), Via San Giuliano Nuovo 98 - LOTTO UNICO: Abitazione al piano terra composta da ingresso su tinello, tre camere, cucina, servizio igienico e spogliatoio; esternamente è favorito da un giardino/cortile (su cui sorgono il box auto e un locale di sgombero). Annessa autorimessa mq. 20. Annessi terreni. Prezzo base Euro 23.625,00. Offerta minima Euro 17.718,75. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 08:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**ALESSANDRIA****EDIFICIO RESIDENZIALE CON SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 694/2017**

Alessandria (AL), Frazione Castelceriolo, Via Cigersa Luigi 2 - LOTTO UNICO: Edificio residenziale con corte sul fronte principale e piccolo sedime retrostante, accessibile da Via Cigersa e dal retro (diramazione di Via Provinciale Alessandria Sale 105-107), su p.terreno con ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, scala e corte; p.primo tre camere, disimpegno, scala; p.secondo, sottotetto. Porticato antistante da demolire, con possibilità di realizzare un balcone. Il fabbricato verso Via Cigersa e tettoia sul cortile sono abusivi e da demolire. Prezzo base Euro 138.450,00. Offerta minima Euro 103.837,50. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.I. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 282/2017**

Alessandria (AL), Via Vincenzo Bellini 22 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano secondo di antica palazzina, senza ascensore, composto da quattro stanze, corridoio-disimpegno, cucinotto, bagno. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima Euro 34.500,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sabrina Mirone, Alessandria (AL), Via Bergamo 50, Tel. 0131266662. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****FABBRICATO MONOFAMILIARE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 271/2017**

Alessandria (AL), Sobborgo Cantalupo, Via Edmondo de Amicis 6 - LOTTO UNICO: Fabbricato monofamiliare con corte di pertinenza, a due piani fuori terra, dotato di corte esclusiva recintata da muro in mattoni intonacato alto circa 2,50 m, composta da 7 vani, della superficie complessiva di 344 mq, di cui circa 130 mq imputabili alla corte esclusiva. Buono stato di manutenzione, ha subito nel 2000 una ristrutturazione di buona qualità, in particolare per quanto concerne le finiture interne. Prezzo base Euro 117.000,00. Offerta minima Euro 87.750,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 0131252926. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**ALESSANDRIA****IMMOBILE DI TIPO STORICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/2017**

Alessandria (AL) - San Michele, Via Casale 106 - LOTTO UNICO: Immobile di tipo storico con corte indipendente, composto al piano terreno da riposti-

glio con accesso esterno, centrale termica, cucina, tinello, bagno, soggiorno e camera; al primo piano da soggiorno, cucina, bagno e lavanderia; al piano mansarda da tre camere ed un bagno. Prezzo base Euro 73.125,00. Offerta minima Euro 54.843,75. Vendita senza incanto 11/10/2019 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ACQUI TERME****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 342/2017**

Acqui Terme (AL), Via Cassarogna 131 (ex 111 F) - LOTTO UNICO: Appartamento posto al primo piano, composto da quattro vani ed accessori, oltre a locale sottotetto ed altra piccola porzione di fabbricato ad uso locale di sgombero. Prezzo base Euro 70.313,00. Offerta minima Euro 52.750,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ACQUI TERME****PORZIONE FABBRICATO USO ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 353/2018**

Acqui Terme (AL), Frazione Moirano, Borgata Torrielli 3 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitazione, inserito in un borgo collinare, disposto su tre piani complessivi, composto da ingresso su soggiorno e cucina al piano terreno, due camere da letto e bagno al primo piano, mansarda al piano secondo, affacciato su corte comune ad altri fabbricati. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**ACQUI TERME****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 279/2018**

Acqui Terme (AL), Via Solferino 19 - LOTTO 1: Appartamento al piano quinto (sesto fuori terra) di edificio condominiale pluripiano denominato Condominio Silvia, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi igienici, ripostiglio, due balconi. Posto auto al piano primo interrato dello stesso edificio condominiale. Prezzo base Euro 121.400,00. Offerta minima Euro 91.050,00. Acqui Terme (AL), Via Solferino 19 - LOTTO 2: Appartamento al piano quinto (sesto fuori terra) di edificio condominiale pluripiano denominato Condominio Silvia, composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, doppi servizi igienici, ripostiglio, due balconi. Posto auto al piano primo interrato dello stesso edificio condominiale. Prezzo base Euro 107.500,00. Offerta minima Euro 80.625,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Giacomo Piola, Acqui Terme (AL), Via Casagrande 1, Tel. 0144321240. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA-MELAZZO**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 410/2016**

Melazzo (AL), Località Caliozna 60 - LOTTO 2: Fabbricato da terra a tetto posto su un solo livello, composto da ampio salone, due vani, cucina ed accessori, il tutto insistente su un'area scoperta pertinenziale e di sedime della superficie complessiva di circa 4.920 mq. Altro fabbricato posto nelle vicinanze di quello principale, composto da locale caldaia e locale ad uso autorimessa. Prezzo base Euro 39.235,00. Offerta minima Euro 29.450,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 308/2013**

Arquata Scrivia (AL), Via del Monte 6 (in catasto Via Libarna) - LOTTO UNICO: Appartamento p.secondo di condominio in ottimo stato di conservazione, composto da ingresso, cucina, bagno, tre camere, due balconi, dispensa, vi è anche un locale sottotetto. Ascensore non presente. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Edoardo Cassinelli, Alessandria (AL), Piazza della Libertà 15, Tel. 0131232520. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ARQUATA SCRIVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 379/2015**

Arquata Scrivia (AL), Via Libarna 85 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano secondo, composto da n. 4 vani (soggiorno, tre camere da letto, cucina e bagno) e accessori con annessi stanzino sottoscala e terrazza al piano primo. Prezzo base Euro 54.562,50. Offerta minima Euro 40.921,87. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale M.to (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.



**BOSCO MARENGO**

**PORZIONE DI CASA, FABBRICATI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 285/2017**

Bosco Marengo (AL), Via Coltella - LOTTO UNICO: Porzione di casa a corte così costituita al piano terra bagno, cucina e soggiorno; al primo piano tre camere una delle quali consente l'accesso al bagno ricavato sopra il portico. E' presente una minuscola cantina accessibile con una scala ripidissima solo attraverso il bagno di piano terra e fabbricati rustici (tettoie e ripostigli). Prezzo base Euro 55.050,00. Offerta minima Euro 41.287,50. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 15:45 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CARENTINO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 432/2015**

Carentino (AL), Via Matteotti 16 - LOTTO UNICO: Villetta su tre piani fuori terra: piano terra composto da locali di sgombero, caldaia in locale wc, cantina e ripostiglio realizzato sotto il portico; al piano primo, cui si accede da scala esterna coperta, l'ingresso avviene tramite un tinello che disimpegna soggiorno, camera e cucinotto attraverso cui si accede alla veranda che a sua volta accede al bagno; al piano secondo sottotetto a uso sgombero si accede per botola da scala in legno posta in soggiorno. Prezzo base Euro 16.700,00. Offerta minima Euro 12.525,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CARPENETO**

**CASEGGIATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 568/2016**

Carpeneto (AL), Via Torino 48 - LOTTO UNICO: Caseggiato di vetusta costruzione composto da cucina, soggiorno e vano scala p.terreno; due camere, bagno, vano scala e disimpegni p.prime; cortile pertinenziale esclusivo. Nel cortile è presente fabbricato addossato al muro di recinzione lato strada: è abusivo e da demolire. Presenti abusi, vedere CTU. Prezzo base Euro 26.607,00. Offerta minima Euro 19.955,00. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASAL CERPELLI**

**APPARTAMENTO-BOX-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 378/2016**

Casal Cermelli (AL), Via Frugarolo 33 - LOTTO UNICO: Appartamento indipendente in casa a schiera, composto da soggiorno, cucina wc e disimpegno al p. terra; due camere, bagno, piccolo ripostiglio e disimpegno al p. primo. Sup. tot. mq 163. Box auto di mq 14. Posto auto di mq 12. Prezzo base Euro 31.500,00. Offerta minima Euro 24.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**CASALNOCETO**

**ALLOGGIO RESIDENZIALE SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 68/2014 + 402/2014 + 258/2015 + 197/2015**

Casalnoceto (AL), Via Volpedo - LOTTO 11: Alloggio residenziale signorile con cantina interrata, in complesso plurifamiliare, su p.terra con ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due camere (una con camino), accesso da vano scala comune, tre bagni, disimpegno; p.prime camera con bagno raggiungibile con scala a chiocciola e, verso la corte con piscina, camera con balcone, camera/cabina armadio raggiungibili con scala in muratura; p.secondo tre locali sgombero aereo-illuminati. Qualità dell'alloggio signorile, stato di manutenzione buono. Prezzo base Euro 303.840,00. Offerta minima Euro 227.880,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Tita Dario Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



**CASSANO SPINOLA****COMPLESSO EDILIZIO IN RISTRUTTURAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 60/2018**

Cassano Spinola (AL), Frazione Gavazzana, Via Cesare Battisti 32-34 - LOTTO UNICO: Complesso edilizio formato da tre fabbricati costituenti un unico corpo con la relativa area cortilizia di mq 295. Il complesso era in fase di ristrutturazione, allo stato interrotta, e si presenta come un cantiere edilizio. Prezzo base Euro 165.000,00. Offerta minima Euro 123.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 02/10/2019 ore 15:00 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**CASTEL ROCCHERO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 86/2018**

Castel Rocchero (AT), Strada Costa 4 - LOTTO UNICO: Fabbricato ad uso civile abitazione distribuito su due piani fuori terra, con area di pertinenza circostante. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto 08/10/2019 ore 09:15 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Gian Paolo Piacenza, Alessandria (AL), Piazza Giorgio Ambrosoli 5 - Centro Agorà, Tel. 0131252487. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASTELLAR GUIDOBONO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 163/2018**

Castellar Guidobono (AL), Piazza San Tomaso 6 - LOTTO UNICO: Abitazione composta al piano terreno da soggiorno e cucina, disimpegno - ripostiglio e tre camere; al piano primo (cui si accede da vano scala a rampa unica attraversando la cucina) da: una camera da letto dotata di cabina armadio, portafinestra e balcone che si affaccia sul vicolo, ripostiglio - disimpegno, w.c., tre camere, con attiguo locale di sgombero che si sviluppa su due piani. In corpo sepa-

rato antistante il fabbricato principale, vi è altro locale di sgombero che si sviluppa anch'esso su due piani. Locale cantina nell'interrato. Prezzo base Euro 71.200,00. Offerta minima Euro 53.400,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASTELLAZZO BORMIDA****FABBRICATO UNIFAMILIARE CON GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 354/2017**

Castellazzo Bormida (AL), Via Papa Giovanni Paolo II 244 - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare con area adibita a giardino (dove è ubicata la piscina interrata) e cortile; p.terra ampio ingresso e disimpegno, scala di accesso p.primo, soggiorno, tre camere (una adibita a studio privato), zona pranzo, cucina, lavanderia, due bagni, camera adibita a cabina armadi e corridoio di disimpegno; p.primo ampio disimpegno con vista sull'ingresso e scala del p.terra, camera, bagno, due balconi e locali sottotetto adibiti a ripostigli-sgombero. Box auto, centrale termica, cantina in unico corpo, posto a uest del fabbricato abitativo, privo di accesso indipendente (per accedervi occorre passare sull'area pertinenziale). A sud dell'area di pertinenza del fabbricato abitativo è presente un ulteriore locale tecnico, privo di accesso indipendente (per accedervi occorre passare sull'area pertinenziale), ad un piano e utilizzato come ricovero macchinari per il funzionamento della piscina interrata privata di pertinenza. Prezzo base Euro 493.000,00. Offerta minima Euro 369.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 10:30 tramite il portale del gestore della vendita [www.doauction.it](http://www.doauction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Paneri Marco Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASTELLAZZO BORMIDA****FABBRICATO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 66/2018**

Castellazzo Bormida (AL), Via Campagna 495 - LOTTO UNICO: Fabbricato che deriva dalla trasformazione a uso residenziale di un casello ferroviario, così distribuito: al piano terra ingresso, vano scala disimpegno, un ripostiglio, locale centrale termica, un bagno, soggiorno e cucina; al piano primo corridoio, un bagno e tre camere. Fabbricato accessorio suddiviso in due locali principali e terzo locale uso sgombero. Il sedime sul quale insistono i fabbricati ha una superficie catastale di mq 500. Prezzo base Euro 48.150,00. Offerta minima Euro 36.112,50. Vendita senza incanto 08/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elisa Adele Mastorchio, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 40, Tel. 0131261601. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASTELLAZZO BORMIDA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 27/2017**

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Palestro 1 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione elevato a due piani fuori terra comprensivo di sedime. L'unità immobiliare è così composta: al piano terra ingresso su Spalto Palestro direttamente in cucina, soggiorno, bagno, lavanderia e portico; al piano primo a cui si accede tramite scala interna dal soggiorno, corridoio, due camere da letto, terrazza e scala di accesso al sottotetto non abitabile. Box con sovrastante legnaia in fabbricato pertinenziale. Prezzo base Euro 72.500,00. Offerta minima Euro 54.375,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASTELLETTO D'ORBA****BOX AUTO, FABBRICATI RESIDENZIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 288/2013**

Castelletto d'Orba (AL), Località Donia - LOTTO UNICO: Due box auto posti al piano seminterrato facenti parte di un immobile di più ampie dimensioni, confinanti e comunicanti all'interno. Fabbricato a destinazione residenziale al rustico, denominato Casa Emilia, disposto su due piani f.t., con scala interna. Le aree esterne al fabbricato sono ben curate, parzialmente pavimentate. Totale superficie commerciale lorda = mq (139,26 + 50,80 + 4,55) = mq 194,61. Piccolo fabbricato residenziale denominato Casa Giuditta, disposto su unico piano f.t., internamente al rustico. Superficie commerciale del fabbricato mq 43,40. Locale al rustico incompleto, denominato Casa Mariuccia al momento utilizzabile come ripostiglio/ricovero attrezzi (ex legnaia). Superficie commerciale del fabbricato mq 68. Prezzo base Euro 93.000,00. Offerta minima Euro 69.750,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



**CASTELNUOVO BORMIDA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 207/2017**

Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 1: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 7, scala A, composto da ingresso/corridoio, tinello con cucinino, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 18. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera L. Prezzo base Euro 28.425,00. Offerta minima Euro 21.318,75. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 2: Appartamento (mq 82) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 8, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 8. Box auto (mq 14) al piano seminterrato, distinto con la lettera D. Prezzo base Euro 23.835,00. Offerta minima Euro 17.876,25. Castelnuovo Bormida (AL), Via Roma 2 - LOTTO 3: Appartamento (mq 101) al piano terzo (quarto f.t.) di fabbricato condominiale, int. 9, scala A, composto da ingresso/corridoio, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e balcone oltre a cantina al piano seminterrato distinta con il n. 5. Box auto (mq 13) al piano seminterrato, distinto con la lettera A. Prezzo base Euro 25.005,00. Offerta minima Euro 18.753,75. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**FRUGAROLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 53/2018**

Frugarolo (AL), Vicolo San Bartolomeo 7 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare sita nel centro storico, posto in fabbricato di tre piani fuori terra. L'unità immobiliare interessata è posta su due piani, di cui uno interrato con piccolo vano cantina interrato, e di altro al piano terreno costituito da quattro vani, oltre cucina, bagno, ingresso e portico antistante. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**FRUGAROLO**

**UNITÀ IMMOBILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 231/2017**

Frugarolo (AL), Piazza Sant'Anna 10 - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile composta p.terra da cucina/ingresso, ripostiglio, disimpegno, bagno e una camera, ed al piano primo interrato da cantina. Irregolarità catastale regolarizzabile. Prezzo base Euro 24.975,00. Offerta minima Euro 18.732,00. Frugarolo (AL), Piazza Sant'Anna 10 - LOTTO 2: Unità immobiliare composta al piano terra da negozio ed al piano interrato da cantina. Prezzo base Euro 49.106,00. Offerta minima Euro 36.830,00. Frugarolo (AL), Via San Martino snc - LOTTO 3: Unità immobiliare autorizzata come autorimessa si presenta come cella frigorifera e locale di sgombero. Prezzo base Euro 3.630,00. Offerta minima Euro 2.723,00. Frugarolo (AL), Via San Martino snc - LOTTO 4: Autorimessa. Prezzo base Euro 3.600,00. Offerta minima Euro 2.700,00. Vendita senza incanto 10/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**FRUGAROLO**

**ABITAZIONE, CANTINA, AUTORIMESSA, MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 43/2018**

Frugarolo (AL), Strada Comunale Cabannoni 40 - LOTTO UNICO: Unità abitativa di tipo civile, piano terra. Locale autorimessa. Piccola cantina al piano interrato, censita come magazzino. Magazzino - locale di deposito al primo piano soprastante il locale autorimessa. Prezzo base Euro 37.500,00. Offerta minima Euro 28.125,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Ernesto Nobile, Tortona (AL), Vicolo Pocasale Ghisolfo 2, Tel. 0131894587. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**GAVI**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 505/2016**

Gavi (AL), Via Giuseppe Garibaldi 52 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al

piano primo e secondo della palazzina, con rustico-tettoia di pertinenza retrostante suddiviso al piano terra e primo, serviti da sedime cortilizio ad uso comune. Porzione di fabbricato ad uso abitativo distribuito al piano secondo della palazzina, con piccolo sedime di corte ad uso esclusivo gravato da servitù di passaggio a favore di terzi. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto 10/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**INCISA SCAPACCINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 148/2016**

Incisa Scapaccino (AT), Via del Pozzo 7 - LOTTO UNICO: Appartamento sito al piano primo di fabbricato bifamiliare a due piani fuori terra a prevalente destinazione abitativa. L'appartamento è formato da ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, tre camere, ripostiglio, due bagni, balcone e terrazzo coperto/portico. Prezzo base Euro 48.750,00. Offerta minima Euro 36.562,50. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Carlo Conforti, Alessandria (AL), Via Migliara 18, Tel. 0131232361. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**LERMA**

**ALLOGGI, BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 302/2018 + 351/2018**

Lerma (AL), Via Dante 29 - LOTTO UNICO: Due alloggi siti al piano primo stabile condominiale servito da ascensore, distinti catastalmente ed ognuno con accesso indipendente sebbene tra loro comunicanti, costituenti, allo stato e nei fatti, un'unica abitazione, pur mantenendo distinti gli impianti: corpo alloggio 1 - abitazione di tipo civile posta al piano primo, identificata dall'interno n. 12, composta da ingresso, cucina, una camera da letto, un servizio igienico e un balcone. Corpo alloggio 2 - abitazione di tipo civile sita posta al piano primo, identificata dall'interno n. 11, composta da ingresso su ampio soggiorno, due camere da letto, un servizio igienico, un ripostiglio e un balcone. Corpo box auto al piano seminterrato con accesso dalla corsia centrale dell'autorimessa, dotato di fenestrazione fissa e serranda basculante. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 09:30 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**LU**

**APPARTAMENTI-RIMESSA-BOX-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 70/2017**

Lu (AL), Via Fontanino 5 - LOTTO 1: Immobile unifamiliare composto al p.terreno da ingresso, soggiorno, camera, bagno, due vani cantina e centrale termica; al p.primo da cucina, tinello e balcone; al p.secondo mansardato da camera, bagno e ripostiglio. Rimessa singola dotata di basculante, con accesso dal cortile interno. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Lu (AL), Via Fontanino 3 - LOTTO 2: Appartamento composto da ingresso, corridoio, sala tinello con cucinino, due camere da letto, bagno, ripostiglio e balcone lato cortile. Laboratorio orafa su p.terreno e seminterrato e collegato da scala interna, composto al p.primo da ampio vano con piccola zona ufficio, bagno; al p.seminterrato da camera di fusione, centrale termica e zona spogliatoi. Prezzo base Euro 73.500,00. Offerta minima Euro 55.125,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LU MONFERRATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 201/2015**

Lu (AL), Via Mameli 42 - LOTTO UNICO: Edificio monofamiliare, a gestione autonoma (non facente parte di unità condominiale), a due piani, composto da cucinotto, soggiorno-pranzo, piccolo ripostiglio e vano scala al p.terra; corridoio, bagno e due camere al p.primo. Necessita di opere di manutenzione. Prezzo base Euro 7.736,25. Offerta minima Euro 5.802,18. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**MASIO**

**PORZIONE FABBRICATO INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG 2755/2018**

Masio (AL), Strada Valtiglione 22 - LOTTO UNICO: Porzione di fabbricato indipendente, ristrutturato a fini abitativi e composto da tre piani complessivi di cui tre fuori terra. Al piano terra è composto da ingresso soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno; al piano primo da due camere bagno, disimpegno e balcone; al piano secondo da locale di sgombero sottotetto con accesso su ampio terrazzo a parziale copertura del piano primo. Il cortile è in comune con altra unità immobiliare. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Vendita senza incanto

to 02/10/2019 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tommaso Villa, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.I. Dott.ssa Milani Camilla.

**MONTABONE**

**ABITAZIONE E SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 293/2017**

Montabone (AT), Regione Fossello 10 - LOTTO UNICO: Fabbricato di civile abitazione libero su quattro lati, situato alla base della collina che porta all'abitato di Montabone, disposto su 2 piani f.t. con sedime esclusivo, superficie lorda complessiva di circa mq. 1.576,01, composto da cucina, lavanderia, disimpegno, locale di sgombero, locale caldaia; cantina p.terra e tre camere da letto; sala/soggiorno, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone p.primo. Prezzo base Euro 36.800,00. Offerta minima Euro 27.600,00. Vendita senza incanto 11/10/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoira, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NIZZA MONFERRATO**

**ALLOGGIO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 423/2017**

Nizza Monferrato (AT), Via Fratelli Rosselli 34 - LOTTO UNICO: Alloggio al piano terra-rialzato e cantina di pertinenza al piano seminterrato, situati in complesso edilizio "Belvedere" - fabbricato B. Superficie complessiva di circa mq 94,16. Prezzo base Euro 22.500,00. Offerta minima Euro 16.875,00. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO, POSTO AUTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 247/2018**

Novi Ligure (AL), Via de Micheli 2 - LOTTO UNICO: Appartamento in palazzo d'epoca con più scale condominiali, posto al secondo piano con ascensore, composto da ampio soggiorno, corridoio, cucina con balcone, camera da letto, bagno, sottotetto mansardato, rifinito e dotato di bagno, al quale si accede da scala interna all'appartamento; cantina al piano sotterraneo. Posto auto nel cortile condominiale. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima Euro 120.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 10:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Fasciolo Marcella Tel. 014375670. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NOVI LIGURE**

**ALLOGGI CON POSTI AUTO - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 431/2017**

Novi Ligure (AL), Via Castello 17 - LOTTO 2: Alloggio sito al piano terreno in fabbricato condominiale, con ingresso pedonale da via Castello 19, composto da soggiorno e zona pranzo, cucina, una camera da letto e bagno, oltre cantina di pertinenza esclusiva con accesso da esterno. Posto auto scoperto sito al piano terreno in cortile condominiale, ingresso da accesso carraio. Posto auto scoperto sito al piano terreno in cortile condominiale, ingresso da accesso carraio. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima Euro 42.375,00. Novi Ligure (AL), Via Castello 17 - LOTTO 3: Vincolata a verde pubblico, area urbana sita in prossimità degli immobili di Via Castello 17, consistente in terreno incolto alberato in forte pendenza, limitrofo al Parco Castello di Novi Ligure. Prezzo base Euro 2.950,00. Offerta minima Euro 2.212,50. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Marcella Fasciolo, Tel. 014375670. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NOVI LIGURE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 221/2017**

Novi Ligure (AL), Corso Italia 16 - LOTTO UNICO: Appartamento trilocale al p. quinto, composto da cucina abitabile, soggiorno e camera, razionalmente disposti e disimpegnati da spazioso atrio di ingresso, bagno, due balconi (uno con accesso dalla cucina e l'altro dal soggiorno). Prezzo base Euro 19.617,19. Offerta minima Euro 14.712,89. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Pierluigi Caniggia, Tortona (AL), Via Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**NOVI LIGURE**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 310/2018**

Novi Ligure (AL), Via Arturo Toscanini 4 - LOTTO 1: Abitazione di tipo popolare (int. 7) sita al p. terzo (4 f.t.) dell'edificio condominiale denominato Condominio La Capitale, con cantina di pertinenza al piano interrato. L'alloggio è composto da ingresso, cucina, tre camere, bagno, ripostiglio, due balconi e cantina di pertinenza (n. 7). Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**OVADA**

**APPARTAMENTI - MONOLOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 187/2017**

Ovada (AL), Via Torino 121 - LOTTO 1: Appartamento al quarto piano composto da cinque camere, cucinino, bagno, ampio ingresso e disimpegno, tre balconi. Annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 39.445,31. Offerta minima Euro 29.583,75. Ovada (AL), Via Torino 121 - LOTTO 2: Appartamento al quinto piano mansardato composto da tre camere, cucina, bagno, disimpegno, soffitta e due balconi. Prezzo base Euro 28.476,56. Offerta minima Euro 21.357,42. Ovada (AL), Via Torino 121 - LOTTO 3: Monocale di mq 48 al quinto piano mansardato con balcone. Prezzo base Euro 5.273,44. Offerta minima Euro 3.955,08. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fusano, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**OVADA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 580/2014**

Ovada (AL), Via delle Stigge 6 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano terra, composto da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, tre camere e due balconi. Prezzo base Euro 33.750,00. Offerta minima Euro 25.312,50. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**PECETTO DI VALENZA**

**ABITAZIONE, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 317/2016**

Valenza (AL), Strada Molina 42 - LOTTO UNICO: Abitazione con cortile, su tre piani (due f.t. e uno interrato) ed annessa autorimessa. Prezzo base Euro 22.781,25. Offerta minima Euro 17.085,94. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:00 presso lo Studio



del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

### PONTECURONE

#### ABITAZIONE - BOX AUTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 203/2017

Pontecurone (AL), Corso Tortona 25-27 - LOTTO 1: Abitazione su due piani f.t. e sottostrada, composta da ingresso, scala, camera, cucina, due verande, wc al piano terra; scala, disimpegno, due camere, bagno e balcone al primo piano; scala, due cantine p.primo-sottoscala; p.terra locali accessori quali due ripostigli, lavanderia, wc, due portici; cortile pertinenziale recintato, con accesso pedonale e carrabile. Annesso box auto. Magazzino locale uso sgombero. Prezzo base Euro 51.468,75. Offerta minima Euro 38.601,56. Pontecurone (AL), Via Genova 30 - LOTTO 2: Abitazione composta da ingresso e scale p.terra; ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, camera, bagno, balcone p.primo. Annesso box auto. Prezzo base Euro 17.507,81. Offerta minima Euro 13.130,86. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Giuseppe Caniggia, Tortona (AL), Via Luca Valenziano 3, Tel. 0131861342. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### PONZONE

#### ABITAZIONE, CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 179/2018

Ponzone (AL), Frazione Cimaferle 237 - LOTTO 1: Casa di abitazione monofamiliare, a due piani fuori terra, che insiste su sedime pertinenziale recintato sul quale è anche presente, in corpo distaccato dal fabbricato abitativo, un locale uso cantina/ripostiglio; l'abitazione è composta al piano terra da soggiorno-pranzo e cucina; al piano primo (2° f.t.) da due camere da letto e bagno con scala di comunicazione verticale interna per una superficie complessiva di 90 mq circa. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Fava, Novi Ligure (AL), Via Cavour 11/3, Tel. 3481322809. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### PRASCO

#### VILLETTA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 569/2016

Prasco (AL), Via Provinciale 4/A2 - LOTTO UNICO: Trattasi di villetta unifamiliare in aderenza con altra gemella e specchiata, posta su tre piani (piano terra/seminterrato contenente box auto e locali accessori - piano primo contenente locali d'abitazione - piano secondo mansardato contenente locali d'abitazione) con sedime di pertinenza di circa 1000 mq. Prezzo base Euro 49.359,37. Offerta minima Euro 37.020,00. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, Alessandria (AL), Corso Roma 127, Tel. 0131275106. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

### PREDOSA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 215/2016

Predosa (AL), - LOTTO UNICO: Terreni seminativi sup. catastale 4180 mq. Prezzo base Euro 4.111,00. Offerta minima Euro 3.083,25. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### QUARGNENTO

#### APPARTAMENTO, LOCALE RICOVERO ATTREZZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 452/2017

Quargnento (AL), Via Motta 13 - LOTTO UNICO: Appartamento posto al primo piano, composto da tre vani, cucina ed accessori, oltre a pertinenziale cantina posta al piano seminterrato. E' altresì incluso nel presente lotto un locale ad uso ricovero attrezzi posto al piano terra, facente parte di un altro fabbricato posto nelle vicinanze di quello principale. Prezzo base Euro 24.666,00. Offerta minima Euro 18.500,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

### RIVALTA BORMIDA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 297/2016

Rivalta Bormida (AL), Via Costa 11 - LOTTO UNICO:

Abitazione con corte esclusiva, area residenziale, su p.terra corte esclusiva, soggiorno, bagno e disimpegno; p.primo, tre camere con balcone unico; p.secondo due locali sottotetto accessibili con scala a pioli dall'esterno; p.interrato cantina. Stato di manutenzione generale sufficiente. Box auto pertinenziale sito al piano terra. Prezzo base Euro 23.500,00. Offerta minima Euro 17.625,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

### RIVARONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 522/2017

Rivarone (AL), Via del Forno 15 - LOTTO UNICO: Abitazione di antica costruzione, recentemente ristrutturata, posta nel centro storico, indipendente ed interamente recintata, composta dal corpo di fabbrica abitativo su tre piani fuori terra e tre lati in aderenza con fabbricati di altra proprietà; nell'ambito della corte è presente un altro fabbricato accessorio ad un piano fuori terra composto da un portico ed un magazzino anch'essi di recente ristrutturazione. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Francesco Mercuri, Alessandria (AL), Via Dante 58, Tel. 01311852246. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### ROCCA GRIMALDA

#### FABBRICATO ABITATIVO DI REMOTA COSTRUZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 20/2017

Rocca Grimalda (AL), Via Borghetto 46 - LOTTO UNICO: Fabbricato di remota costruzione, ubicato in angusto vicolo a fondo cieco dipartente da Via Borghetto, costituito da tre piani fuori terra. Stato di manutenzione generale sufficiente. In posizione frontale si trova un annesso piccolo ripostiglio ad uso

cantina con sovrastante locale di sgombero sottotetto. Prezzo base Euro 40.700,00. Offerta minima Euro 30.525,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**SALE**

**ABITAZIONE, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 72/2014**

Sale (AL), Via Torrione 5 - LOTTO UNICO: Tipico casale di campagna ristrutturato a fini residenziali composto da ingresso su soggiorno, sala, cucina abitabile, lavanderia, cinque camere, due bagni, locale stieria e sottotetto fruibile ma non abitabile. Annesso giardino. Autorimessa piano terra. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio Professionista Delegato Dott. Claudio Incaminato, Acqui Terme (AL), C.so Viganò 5, Tel. 0144322202. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**SALE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 137/2014**

Sale (AL), Via Piave 19 - LOTTO UNICO: Alloggio ad uso civile abitazione posto al piano primo e secondo, composto da soggiorno, cucina, servizi e disimpegno, due camere, di cui una da letto oltre sottotetto raggiungibile solo da un'apertura nella soletta dentro l'alloggio stesso. Garage pertinenziale posto nell'area cortilizia comune. Prezzo base Euro 21.357,42. Offerta minima Euro 16.018,06. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco F. Gatti, Tortona (AL), C.so Montebello 1/A, Tel. 0131821490. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SAN SALVATORE MONFERRATO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE, MAGAZZINO, GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 453/2017**

San Salvatore Monferrato (AL), Località Clorio Gorreto - LOTTO UNICO: Fabbricato unifamiliare (mq 132) ad un piano f.t. oltre a piano seminterrato e sottotetto non abitabile. L'unità è così suddivisa: al piano terra ingresso/cucina, due camere, bagno, centrale termica esterna e scala di accesso al seminterrato dove è presente una cantina, un ripostiglio ed un bagno. Fabbricato pertinenziale all'abitazione ad uso magazzino ad un piano f.t. Terreno ad uso giardino e accesso ai fabbricati. Prezzo base Euro 46.500,00. Offerta minima Euro 34.875,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 16:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alessandra Micone, Casale Monferrato (AL), Via Alessandria 26 (Studio Legale Cappa), Tel. 014276761. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**SERRAVALLE SCRIVIA**

**APPARTAMENTO, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 357/2017**

Serravalle Scrivia (AL), Via Palestro 48 - LOTTO UNICO: Appartamento al secondo piano (terzo f.t.) di una palazzina di tre piani, condi cantina al piano terra (con accesso direttamente dal box). All'appartamento si accede tramite un vano scala comune (la scala è piccola e angusta) e da un piccolo pianerottolo. Esso è composto da: ingresso-soggiorno, camera con accesso diretto dal soggiorno, cucina e bagno con un piccolo vano che disimpegna questi ambienti. Sup. tot. 65,91 mq. Box al piano terra con accesso da piccolo cortile comune. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Vendita senza incanto 10/10/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**VILLA CON PARCO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 261/2018**

Serravalle Scrivia (AL), Via Novi 11 - LOTTO UNICO: Villa classica di campagna con torretta posta ad angolo (con vano scala ed ascensore), zona isolata e riservata, con due accessi, su 3 piani f.t. ed uno interrato: Magazzino piano interrato. Box piano interrato di ampie dimensioni, dotato di due distinti ingressi per i due posti auto esistenti. Unico ambiente con destinazione di unità commerciale, utilizzato per l'esposizione dei mobili di maggior pregio, posto al piano terra. A completamento sono presenti un ufficio ed un servizio. Inoltre all'esterno sono presenti un ampio portico ed un lastrico solare costituito di

fatto dalla copertura degli ambienti sottostanti. Alloggio costituito da zona giorno, cucina di discrete dimensioni, due camere, due bagni; ampia loggia ritenuta una delle parti più preziose e gradevoli; p.secondo ampia mansarda attrezzata ad abitazione. Parco di 2000 mq che impreziosisce il fabbricato. Prezzo base Euro 640.000,00. Offerta minima Euro 480.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 12:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Campese Cristina Tel. 0131236846. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**SERRAVALLE SCRIVIA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 470/2017**

Serravalle Scrivia (AL), Via Tripoli 47 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale composto al piano terra ingresso, bagno, scala a doppia rampa; al piano primo cucina, soggiorno e n. 2 balconi; al piano secondo n. 2 camere, bagno e disimpegno; al piano terzo una cameretta priva di aperture esterne. Superficie complessiva di circa mq 139,00. Si precisa, come disposto dal Giudice dell'Esecuzione nell'ordinanza di vendita delegata del 29.05.2019, che nel Lotto Uno è ricompreso il solo "Corpo A" indicato in perizia. N. 2 box auto al piano terra. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.275,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Lamborizio, Alessandria (AL), Via Milano 27, Tel. 01311850173. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**SILVANO D'ORBA**

**ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 194/2017**

Silvano d'Orba (AL), Via Riofreddo 39 - LOTTO UNICO: Abitazione di tre piani f.t., con cortile esclusivo e pergolato esterno, così composta: al piano terreno, ingresso, soggiorno cucina e due ripostigli, con all'esterno pergolato e cortile di pertinenza; al piano primo, una camera, un servizio igienico e un ripostiglio; al piano secondo, due camere da letto e un servizio igienico. Il tutto collegato da una scala interna. Autorimessa di discrete dimensioni (circa 34 mq), posta al di sotto del fabbricato di abitazione, al piano della strada Via Riofreddo, esattamente sotto al pergolato esterno appartenente al fabbricato di abita-



zione. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima Euro 41.700,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 11:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**STREVI**

**APPARTAMENTO, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 41/2016**

Strevi (AL), Via Vittorio Veneto 15 - LOTTO UNICO: Appartamento p.quarto (5 f.t.) in condominio, composto da ingresso con corridoio che funge da disimpegno per una cucina, un soggiorno, due camere da letto, su servizio, due ripostigli servito da due balconi; pertinenza non comunicante è una cantina p.seminterrato. Il condominio ove inserito si trova in sufficiente stato di manutenzione. Prezzo base Euro 12.814,00. Offerta minima Euro 9.610,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 10:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**STREVI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 304/2016**

Strevi (AL), Via Alessandria 36 - LOTTO 3: Appartamento distribuito al secondo piano dello stabile ma con accesso al piano terreno dal lato di via Alessandria composto da camera da letto, cucina, disimpegno e bagno; la seconda parte dell'appartamento è affrescata. Prezzo base Euro 3.924,00. Offerta minima Euro 2.943,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Massimo Brina, Alessandria (AL), Via Piacenza 23, Tel. 0131267879. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**TORTONA**

**ABITAZIONE, CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 319/2017**

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 4 (già Strada Vicinale San Sisto) - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare, p.primo (2° f.t.), con cantina p.interrato, costituito da ingresso/corridoio, cucina, soggiorno, due camere, bagno, due balconi. Prezzo base Euro 19.125,00. Offerta minima 75% del prezzo base. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**TORTONA**

**APPARTAMENTO, CANTINA, DUE BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 254/2016**

Tortona (AL), Corso Cavour 6 (angolo Via Opizzoni 10) - LOTTO UNICO: Appartamento posto al piano primo (secondo fuori terra) composto da ingresso, disimpegno, tre camere, cucina, bagno e due balconi. Cantina posta al piano seminterrato. Superficie complessiva di circa mq. 143,00. Due box auto posti al piano terreno in corpo staccato. Prezzo base Euro 20.567,00. Offerta minima Euro 15.426,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**TORTONA**

**ALLOGGI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 99/2017**

Tortona (AL), Piazzetta Benedetto Croce 6 - LOTTO 1: Alloggio posto al secondo piano f.t. con cantina. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Tortona (AL), Via Virginio Arzani 43 - LOTTO 2: Alloggio posto al primo piano con cantina. Prezzo base Euro 48.400,00. Offerta minima Euro 36.300,00. Tortona (AL), Via San Marziano 9 - LOTTO 3: Alloggio posto al piano secondo composto da un'ampia camera. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerta minima Euro 12.375,00. Tortona (AL), Via Enrico Fiamberti 7 - LOTTO 4: Alloggio posto al piano primo con cantina. Annesso box. Prezzo base Euro 44.250,00. Offerta minima Euro 33.200,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Giavotti, Alessandria (AL), Corso Crimea 89, Tel. 0131261543. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**TORTONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 107/2018**

Tortona (AL), Via Rodolfo Morandi 12 - LOTTO UNICO: Abitazione di tipo popolare di complessivi mq 81, al piano secondo di un edificio condominiale, composto da anticamera, soggiorno con cucinino, due camere, bagno, due ripostigli, due balconi e cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**TRISOBBIO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 541/2016**

Trisobbio (AL), Strada Vivaldi 20 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale da terra a tetto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno/lavanderia, locale di sgombero e due porticati al piano terreno; camera e fienile al primo piano; camera, bagno, ripostiglio e disimpegno al primo piano seminterrato; cantina al secondo piano seminterrato, con annesso cortile di pertinenza. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,50. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 15:15 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Sara Ongaro, Alessandria (AL), Corso Crimea 69, Tel. 0131252844. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**VALENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 88/2015**

Valenza (AL), Via Salmazza 6 - LOTTO UNICO: Abitazione al p.primo composta da ingresso, soggiorno con angolo cottura, corridoio, due vani ripostiglio, due camere, bagno, ampio balcone. Prezzo base Euro 24.442,39. Offerta minima Euro 18.331,79. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 16:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL), C.so Crimea 57, Tel. 0131254680. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**VIGNOLE BORBERA**

**ABITAZIONE, BOX AUTO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 147/2018**

Vignole Borbera (AL), Località Precipiano 3 - LOTTO UNICO: Abitazione cat. A/2, vani 11, sup. catastale 261 mq totale escluse aree scoperte 230 mq. Autobox mq 33. Terreno bosco ceduo sup. 240 mq. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.375,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 12:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Giavotti Patrizia Tel. 0131261543. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**VIGUZZOLO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 214/2018**

Viguzzolo (AL), Via Giuseppe Butti 8 - LOTTO UNICO: Fabbricato residenziale elevato su due piani fuori terra oltre ad un piano sottostrada, con annesso sedime pertinenziale destinato a giardino. Il fabbricato residenziale è così composto: al piano terra, porticato, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due bagni e terrazzo; al piano primo (sottotetto), due locali di sgombero e bagno; al piano primo sottostrada, lavanderia, cantina, ripostiglio-cantina e bagno. Stato di manutenzione generale buono. Basso fabbricato ad uso autorimessa pertinenziale all'edificio residenziale. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**VILLALVERNIA**

**APPARTAMENTI - GARAGE/AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 10/2016**

Villalvernia (AL), Via Cavour 35 bis - LOTTO 1: Abitazione di tipo civile posta al piano rialzato, composta da ingresso su corridoio, cucina, tinello, bagno, 3 camere oltre balcone su cortile. All'immobile è annessa una cantina di pertinenza sita al piano interrato. Cantina al piano sottotetto. Locale deposito con accesso dal cortile comune sito in fabbricato con prevalente destinazione a civile abitazione al piano rialzato, composta da ingresso su corridoio, cucina, tinello, bagno, 3 camere oltre balcone su cortile. Annessa cantina di pertinenza al piano seminterrato oltre a vano presente al piano sottotetto e di pertinenza, entrambe facenti parte del medesimo subalterno. Box auto sito in cortile (con accesso carraio da androne in via Persi 2). Prezzo base Euro 49.000,00. Offerta minima Euro 36.750,00. Villalvernia (AL), Via Cavour 35 bis - LOTTO 2: Alloggio sito in fabbricato con prevalente destinazione a civile abitazione al piano rialzato, composta da ingresso su corridoio, cucina, tinello, bagno, 3 camere oltre balcone su cortile. Annessa cantina di pertinenza sita al piano seminterrato ed uno spazio al piano sottotetto, entrambe facenti parte del medesimo subalterno. Box auto sito in cortile (con accesso carraio da androne in via Persi 2). Prezzo base Euro 51.500,00. Offerta minima Euro 38.625,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CASALNOCETO - TORTONA**

**ALLOGGI - CAPANNONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 68/2014 + 402/2014 + 258/2015 + 197/2015**

Casalnoceto (AL), Via Volpedo 12 - LOTTO 12: Alloggio ad uso civile abitazione (monolocale) al p.primo di complesso plurifamiliare, composto da piccolo ingresso, camera con angolo cottura e bagno. Accesso mediante vano scala comune. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Casalnoceto (AL), Via Volpedo 12 - LOTTO 13: Alloggio ad uso civile abitazione (monolocale) al p.secondo di complesso plurifamiliare, composto da piccolo ingresso, camera e bagno. Accesso mediante vano scala comune. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Casalnoceto (AL), Via Volpedo 12 - LOTTO 14: Alloggio ad uso civile abitazione (monolocale) al p.secondo di complesso plurifamiliare, composto da piccolo ingresso, camera e bagno, oltre ad una cantina nel piano interrato. Accesso mediante vano scala comune. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Casalnoceto (AL), Strada Alabraida 4/A - LOTTO 18: Lotto composto da capannone artigianale/industriale costituito internamente da grande vano destinato ad officina meccanica e un locale ad uso ufficio con annessi locali antibagno-spogliatoio e wc con doccia; esternamente posti auto coperti. Due accessi da portoni sezionali e un'uscita di sicurezza, tutti con maniglione antipanico. Prezzo base Euro 133.700,00. Offerta minima Euro 100.275,00. Casalnoceto (AL), Strada Alabraida 4/A - LOTTO 19: Capannone ad uso magazzino/deposito composto internamente da un grande vano destinato a magazzino e da due bagni collegati da un antibagno-spogliatoio. Due accessi tramite portoni sezionali con portina dotata di maniglione antipanico. Prezzo base Euro 74.100,00. Offerta minima Euro 55.575,00. Tortona (AL), Strada Alabraida 4 - LOTTO 20: Alloggio ad uso civile abitazione, facente parte di fabbricato plurifamiliare di due piani fuori terra ed uno interrato, posto al piano rialzato, composto da ingresso/corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un balcone a Sud; locale cantina in comune. Annesso box auto piano interrato. Prezzo base Euro 72.270,00. Offerta minima Euro 54.202,50. Tortona (AL), Via Emilia 49 - LOTTO 22: Nuda proprietà di alloggio ad uso civile abitazione in fabbricato che si sviluppa su cinque piani fuori terra e due piani sottostrada, raggiungibile dal corpo scala B ed situato al p.quarto, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, due bagni, cucina, ripostiglio e tre balconi; cantina al p.secondo-interrato. Prezzo base Euro 121.900,00. Offerta minima Euro 91.425,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.



**CASSINE**

**NEGOZIO-MAGAZZINO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 364/2009**

Cassine (AL), Via IV Marzo 3 - LOTTO 1: Negozio al p. rialzato con accessori (ampio locale ad uso cantina e piccolo bagno) al p. interrato. Fabbricato a destinazione rustica composto da 2 locali ad uso magazzino al p. terra con soprastante locale ad uso fienile a nudo tetto privo di accesso diretto. Prezzo base Euro 13.950,00. Offerta minima Euro 10.462,50. Cassine (AL), Via IV Marzo 3 - LOTTO 2: Porzione di fabbricato a destinazione residenziale composto da soggiorno, cucina con balcone, piccolo ripostiglio e scala p. primo; corridoio-disimpegno, 2 camere, bagno p. secondo. Prezzo base Euro 10.519,00. Offerta minima Euro 7.889,25. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**MOLARE**

**RISTORANTE - ALLOGGIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 127/2010**

Molare (AL), Strada Provinciale 70 - LOTTO UNICO: Fabbricato di mq. 7350 costituito da ristorante (distribuito su p. terreno con due sale per la sommi-

nistrazione, cucina, antibagno e bagno per portatori di handicap, scala e su p. seminterrato antibagno e due servizi igienici per la clientela, bagno per il personale, spogliatoio, magazzino e cantina) con annessa struttura esterna (chiosco) e alloggio p. primo, raggiungibile con ingresso autonomo dal p. terreno tramite scala interna, composto da cucina, tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Terreni boschivi di mq. 43.935, comprensivi di mq. 125 dell'unità collabente (rudere). Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto 08/10/2019 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**SPIGNO MONFERRATO**

**ABITAZIONE, AGRITURISMO, TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 526/2016**

Spigno Monferrato (AL), Località Squagiato 7 - LOTTO UNICO: Fabbricato a due piani fuori terra, adibito ad abitazione, composta al piano terra da soggiorno, cucina-pranzo, studio e servizi ed al primo piano da tre camere, studio, servizi con corte comune pertinenziale. Fabbricato a due piani fuori terra adibito ad attività ricettiva agriturismo, composto al piano terra da quattro camere con servizi e locale tecnico, al primo piano da cinque camere con servizi, ed altro fabbricato adibito a completamento dell'attività ricettiva composto da sala comune e servizi, unità tutte collegate da passaggio porticato (incluso subalterno 1). Terreni (n. 43). Prezzo base Euro 442.500,00. Offerta minima Euro 332.000,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Elio Ferrara, Alessandria (AL), Via Bergamo 86, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**VALENZA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG 3605/2007**

Valenza (AL), Via Vittorio Alfieri 3 - LOTTO 3: Magazzino sotterraneo per deposito derrate. Prezzo base Euro 2.025,00. Offerta minima Euro 1.518,75. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.I. Dott. Bersani Giuseppe.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ALESSANDRIA**

**CASA DI CAMPAGNA BIFAMILIARE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 242/2017**

Alessandria (AL), Via Calderone 5 - LOTTO UNICO: Casa di campagna bifamiliare, posizione collinare e ampio sedime utilizzato per piccola conduzione agricola, composta da due alloggi: il primo composto da cantina p. interrato, cucina, 2 camere, 2 locali sgombero, lavanderia, portico p. terreno, cucina, 2 camere, sgombero, bagno, balcone p. primo; il secondo,

ristrutturato, terrazzo con scala esterna di accesso p. terreno, cucina/soggiorno, 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio. 2 autorimesse, 2 portici/fienili, 2 depositi macchinari/magazzini. Terreno collinare 30.781 mq (30.781 mq di cui 10.281 a seminativo, 20.000 a prato e 500 a vigneto). Prezzo base Euro 138.000,00. Offerta minima Euro 103.500,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 11:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Canepa Luca Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ERRATA CORRIGE RGE 436/2013** Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sul numero di Rivista 502 del 14/06/2019 in quanto l'offerta minima è pari al 75% del prezzo base per ciascun lotto. Fermo il resto. **Alessandria (AL), Strada Provinciale 50 - LOTTO 1:** In complesso immobiliare (in ottimo stato di manutenzione e conservazione, di buone finiture e materiali), composto da 3 corpi di fabbrica a più piani f.t. oltre interrato (box auto e cantine), accessibile tramite cancello pedonale e carraio percorrendo un viale alberato inghiaiato insistente su terreni, pertinenziali e non, privi di recinzione, con annessa piscina interrata nell'area di pertinenza ad uso comune. **Lotto 1:** Unità immobiliare in corso di costruzione composta da due piani f.t. collegati da scala interna e da cantina a l.p. interrato di corpo staccato. Prezzo base Euro 35.595,56. Offerta minima 75% prezzo base. **Alessandria (AL), Strada Provinciale 50 - LOTTO 2:** In complesso immobiliare (in ottimo stato di manutenzione e conservazione, di buone finiture e materiali), composto da tre corpi di fabbrica a più piani f.t. e un p. interrato (box auto e cantine), accessibile tramite cancello pedonale e carraio ad apertura automatica percorrendo un viale alberato inghiaiato insistente su terreni, pertinenziali e non, privi di recinzione, con annessa piscina interrata nell'area di pertinenza ad uso comune. **Lotto 2:** Alloggio di due piani, di cui il secondo mansardato, composto da un unico locale oltre il servizio igienico al p. primo, collegato tramite scala interna al p. secondo composto da un vano soppalco. Prezzo base Euro 20.645,44. Offerta minima 75% prezzo base. **Alessandria (AL), Strada Provinciale 50 - LOTTO 6:** In complesso immobiliare (in ottimo stato di manutenzione e conservazione, di buone finiture e materiali), composto da tre corpi di fabbrica a più piani f.t. e un p. interrato (box auto e cantine), accessibile tramite cancello pedonale e carraio ad apertura automatica percorrendo un viale alberato inghiaiato insistente su terreni, pertinenziali e non, privi di recinzione, con annessa piscina interrata nell'area di pertinenza ad uso comune. **Lotto 6:** Unità immobiliare in corso di costruzione composta da due piani f.t. collegati da scala interna e da cantina a l.p. interrato di corpo staccato. Prezzo base Euro 13.051,69. Offerta minima 75% prezzo base. **Alessandria (AL), Strada Provinciale 50 - LOTTO 7:** In complesso immobiliare (in ottimo stato di manutenzione e conservazione, di buone finiture e materiali), composto da tre corpi di fabbrica a più piani f.t. e un p. interrato (box auto e cantine), accessibile tramite cancello pedonale e carraio ad apertura automatica percorrendo un viale alberato inghiaiato insistente su terreni, pertinenziali e non, privi di recinzione, con annessa piscina interrata nell'area di pertinenza ad uso comune. **Lotto 7:** Unità immobiliare in corso di costruzione composta da due piani f.t. collegati da scala interna e da cantina a l.p. interrato di corpo staccato. Prezzo base Euro 13.051,69. Offerta mini-

ma 75% prezzo base. **Alessandria (AL), Strada Provinciale 50 - LOTTO 8:** In complesso immobiliare (in ottimo stato di manutenzione e conservazione, di buone finiture e materiali), composto da tre corpi di fabbrica a più piani f.t. e un p. interrato (box auto e cantine), accessibile tramite cancello pedonale e carraio ad apertura automatica percorrendo un viale alberato inghiaiato insistente su terreni, pertinenziali e non, privi di recinzione, con annessa piscina interrata nell'area di pertinenza ad uso comune. **Lotto 8:** Unità immobiliare in corso di costruzione composta da due piani f.t. collegati da scala interna e da cantina a l.p. interrato di corpo staccato. Prezzo base Euro 13.051,69. Offerta minima 75% prezzo base. **Alessandria (AL), Strada Provinciale 50 - LOTTO 12:** Terreni agricoli con sup. complessiva di 155 mq. Prezzo base Euro 110,53. Offerta minima 75% prezzo base. **Alessandria (AL), Strada Provinciale 50 - LOTTO 13:** Terreni agricoli con sup. complessiva di 4.030 mq. Prezzo base Euro 2.847,66. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Notaio Dott. Carlo, **Alessandria (AL), Via Migliara 18** davanti il Professionista Delegato e Custode Dott. Stefano Brisone, Tel. 3356457596. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. RGE 436/2013

### CARBONARA SCRIVIA

#### ABITAZIONE, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 20/2016

**Carbonara Scrivia (AL), Via Padre Michele 8 - LOTTO UNICO:** Fabbricato di civile abitazione unifamiliare a tre piani f.t. oltre a un p. interrato, composto da tinello e piccola cucina al p. terra; da un vano servizio, corridoio e balcone al p. primo; da due vani al p. secondo; cantina al p. interrato; con antistante piccolo terreno esclusivo. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Alice Foco, **Alessandria (AL), Via Bergamo 86**, Tel. 0131872943. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### CASTELNUOVO BORMIDA

#### ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RG 794/2018

**Castelnuovo Bormida (AL), Cascina Calzarossa 6 - LOTTO UNICO:** Abitazione ad uso civile distribuita su tre piani fuori terra. Locale ad uso magazzino p.terra, mq 25. Sedime cortilizio di pertinenza totalmente recintato. Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Luca Canepa,

**Alessandria (AL), Via Verdi 40**, Tel. 01311676919. G.I. Dott.ssa Milani Camilla.

### CASTELNUOVO BORMIDA

#### VILLA UNIFAMILIARE, SEDIME

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 530/2017

**Castelnuovo Bormida (AL), Regione Bolcana 73/A - LOTTO UNICO:** Villa unifamiliare su due piani fuori terra, della superficie lorda di 120,43 mq., allo stato attuale così composta: al piano terreno locale ad uso soggiorno, cucina, disimpegno, camera, servizio igienico, centrale termica, scala di accesso al piano superiore, porticato su tre lati della casa, vano ad uso legnaia; al piano superiore quattro camere, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e terrazzo. La parte censita quale box auto, della superficie lorda di 14,50 mq., risulta essere stata annessa al locale ad uso soggiorno al piano terreno e necessita la messa in pristino dei luoghi, come da perizia cui si rimanda. Pertinenziale al fabbricato, terreno recintato e coltivato a prato adibito a giardino/cortile, la cui porzione carrabile risulta inghiaziata, della superficie complessiva di 2.930 mq. Prezzo base Euro 62.000,00. Offerta minima Euro 46.500,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Giancarlo Torra, **Alessandria (AL), Via Cavour 64**, Tel. 0131252926. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### GAMALERO

#### TERRENI AGRICOLI - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 571/2016

**Gamalero (AL), Frazione San Rocco, Via Zamarioni 7 - LOTTO UNICO:** Unità immobiliare, composta da sala e cucina al p. terra, 2 camere a p. primo (collegate, allo stesso piano, tramite passaggio ad altra unità costituito da corridoio, bagno e camera) e piano sottotetto. Unità immobiliare composta da cantina al p. terra e corridoio, bagno e camera al p. primo. Unità immobiliare composta al p. terra da locale di sgombero camera/ex stalla e porticato (ad oggi abusivamente chiuso, posto a est) con soprastante tettoia. Terreni agricoli circostanti. Prezzo base Euro 46.828,12. Offerta minima Euro 35.122,00. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gianfranco Foglino, **Alessandria (AL), Corso Roma 127**, Tel. 0131275106. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

### GARBAGNA

#### ABITAZIONE - APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 439/2013**

Garbagna (AL), Frazione San Gaudenzio 10 - LOTTO 1: Fabbricato di civile abitazione disposto su tre piani fuori terra così suddivisi: al piano terra cucina con angolo cottura, soggiorno e servizio igienico; al piano primo camera matrimoniale e camera singola; al piano secondo sottotetto ove si trova una camera singola e un servizio igienico. Al fabbricato è annesso un cortiletto in cemento compreso il piccolo marciapiede davanti all'ingresso di casa. Superficie commerciale mq. 188,70. Prezzo base Euro 56.610,00. Offerta minima Euro 42.458,00. Garbagna (AL), - LOTTO 2: Appezamento di terreno agricolo di 1.140 mq. Prezzo base Euro 941,00. Offerta minima Euro 705,75. Vendita senza incanto 10/10/2019 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Rita Gualco, Tel. 3477845424. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**GAVI****ABITAZIONE, BOX, TERRENO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 481/2016**

Gavi (AL), Via Serravalle 88 - LOTTO 1: Fabbricato di civile abitazione composto da cucina, soggiorno, servizi e cantina al piano terreno, quattro vani e servizi al piano primo, con annesso terreno uso cortile. Locale box auto. Tettoia aperta nel cortile pertinenziale. Due terreni agricoli. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Arquata Scrivia (AL), Via Serravalle (già Via Libarna) - LOTTO 2: Locale ad uso magazzino posto al primo piano, sup. catastale di mq. 1.041, con entrostanti tre piccoli servizi. Prezzo base Euro 263.000,00. Offerta minima Euro 197.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 02/10/2019 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita [www.doaction.it](http://www.doaction.it); la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Ponassi Carlo Tel. 01432773. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**LERMA****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 222/2013**

Lerma (AL), - LOTTO 1: Terreni in zona agricola, andamento non pianeggiante, non coltivati; si segnala la presenza di un rudere di piccole dimensioni e la presenza di alcuni pali dell'energia elettrica. Prezzo base Euro 13.050,00. Offerta minima Euro 9.787,50. Lerma (AL), Strada Vicinale di Vallescura 1 - LOTTO 2: Complesso imm.re costituito da fabbricato principale, abitativo, composto p.interrato da ricovero attrezzi e ampio locale uso cantina con accessi indipendenti rispetto all'abitazione; p.terreno (accesso mediante alcuni gradini in legno), cucina, camera, piccolo wc ricavato nel sottoscala e locale legnaia; p.primo due camere da letto. Secondo fabbricato, anch'esso prevalentemente abitativo, con locale cucina e piccolo wc p.terra; camera con accesso dall'esterno tramite scala in ferro, ricovero attrezzi a p.seminterrato con soprastante terrazzo. Prezzo base Euro 22.634,00. Offerta minima Euro 16.975,50. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Gian Piero Mazzone, Alessandria (AL), Piazza Turati 9, Tel. 0131251052. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**STAZZANO****TERRENI - FABBRICATI RESIDENZIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ERRATA CORRIGE RGE 185/2010 + 222/2010**

Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta nel numero di Rivista 502 del 14/06/2019 in quanto l'offerta minima è pari al 75% del prezzo base per ciascun lotto. Fermo il resto. Stazzano (AL), - LOTTO UNICO: Lotto A: mappali con caratteristiche del tutto omogenee tra loro sia sotto il profilo geomorfologico che agricolo. Sup. tot. mq 17.385. Insiste fabbricato rurale. Prezzo base Euro 11.100,00. Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B1: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T. Prezzo base Euro 32.600,00. Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B2: Fabbricato residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B3: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 23.700,00. Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B4: Fabbricato a destinazione residenziale in corso di costruzione p.S1-T-1. Prezzo base Euro 25.400,00. Offerta minima 75% prezzo base. Stazzano (AL), Strada Provinciale 135 snc - LOTTO UNICO: Lotto B5: Fabbricato residenziale in corso di costruzione p. S1-T. Prezzo base Euro 21.200,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 15:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Teresa Muliere, Tortona (AL), Via San Marziano 33, Tel. 0131814218. G.E. Dott.ssa Milani Camilla. RGE 185/2010 + 222/2010

**Immibile comm.le|ind.le****ALESSANDRIA****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 510/2017**

Alessandria (AL), Corso Teresio Borsalino - LOTTO 1: Unità immobiliare al p.terra, composta da ingresso, corridoio, tre sale, anti wc, wc, cucina, spogliatoio, wc; al p.interrato due dispense, due cantine. Sup. tot. mq 202. Prezzo base Euro 161.000,00. Offerta minima Euro 120.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 15/10/2019 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Tita Dario Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**ALESSANDRIA****UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 210/2018**

Alessandria (AL), Borgo Città Nuova 12 - LOTTO UNICO: Locali ad uso ufficio e servizi siti nel complesso residenziale posto tra Via Pacinotti, Via Galilei, Via Ardigò e Via Palermo, denominato "Borgo Città Nuova" nel fabbricato E. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Nobile Ernesto Tel. 0131894587. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**NIZZA MONFERRATO****AZIENDA AGRICOLA, ABITAZIONE, TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 458/2016**

Nizza Monferrato (AT), Strada Colombaro 5 - LOTTO UNICO: Azienda agricola con stalla, fabbricati ed attrezzature legate all'allevamento e ricovero cavalli (stalla, tettoie - capannone prefabbricato uso ricovero fieno e attrezzature di mq 292,00 - scuderie, area accessoria), tot. 1.625,00 mq. Terreni agricoli tot. mq 36450 costituente corpo unico. Fabbricato di mq 392,00 recentemente ristrutturato con destinazione residenziale (agriturismo). Prezzo base Euro 358.000,00. Offerta minima Euro 268.500,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Maria Rosangela Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**NOVI LIGURE****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 100/2018**

Novi Ligure (AL), Via Altiero Spinelli 1 - LOTTO UNICO: Compendio immobiliare (corpo A-B-C facenti parti di un unico edificio), adibito alla trasformazione e conservazione di prodotti alimentari, eretto su una sup. catastale di mq. 2.733, tot. recintato, dotato di due accessi carrabili. L'immobile p.terreno: corpo A) da due uffici, deposito materiale, area

imballaggio, tre anti-celle, sei celle frigo, centrale frigo, centrale termica, spogliatoio, due bagni, locale doccia, ingresso personale, due depositi, area di sezionamento, area di lavaggio, locale stagionatura, locale essiccatoio, area cottura, corridoio, disimpegno. Corpo B) zona vendita, disimpegno, cella frigo, retro, antibagno e bagno. Scala di accesso al primo piano. Il piano primo - sovrastante alla zona negozio e uffici corpo C) - al quale si accede tramite vano scala esclusivo con porta di ingresso dall'area pertinenziale è costituito da ampio locale destinato ad alloggio a servizio del complesso immobiliare attualmente al grezzo. Il progetto comunale prevedeva la realizzazione di una unità abitativa al servizio dell'attività industriale composta da soggiorno, cucina, tre camere, doppi servizi con antibagni, dispensa, disimpegno e terrazzo coperto. Prezzo base Euro 240.000,00. Offerta minima Euro 180.000,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 02/10/2019 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Villa Tommaso Tel. 0131251686. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**SALE**

**CAPANNONE, UFFICI, SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 289/2018**

Sale (AL), Via Giani - LOTTO UNICO: Fabbricato industriale composto da capannone - fabbricato ad uso uffici aziendali - cabina Enel e tettoia. Sedime di pertinenza ad uso cortile, giardino e spazi di manovra. Prezzo base Euro 437.000,00. Offerta minima Euro 327.750,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 16:00 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Foco Alice Tel. 0131872943. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**SOLERO**

**PORZIONI DI CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 2/2010**

Solero (AL), Strada Statale 10 - LOTTO 1: Porzione di capannone industriale di circa mq. 2.310,38 con corte esclusiva di mq. 2.087,00 e altezza utile ml. 10,00, così suddivisa (dopo il ripristino dello stato dei luoghi che si dovrà effettuare come infra precisato e come da dettaglio in perizia di stima): locale unico della superficie di mq. 2.190,00, un ripostiglio di mq. 21,38 ed un magazzino di mq. 63,00 oltre a due servizi igienici. Prezzo base Euro 95.500,00. Offerta minima Euro 71.625,00. Solero (AL), Strada Statale Est 10 - LOTTO 2: Porzione di capannone industriale di circa mq. 2.836,77 con corte esclusiva di mq. 2.318,75 altezza utile ml. 10,00, così suddivisa (dopo il ripristino che si dovrà effettuare come riferito in relazione all'immobile di cui al Lotto uno): locale unico della superficie di mq. 2.645,50 fornito di due caroponti, un ripostiglio, un locale tecnico ed un piccolo magazzino oltre a due servizi igienici dichiarati dal C.T.U. in pessime condizioni. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e

Custode Avv. Maria Grazia Barberis, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**VALENZA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 310/2017**

Valenza (AL), Piazza XXXI Martiri 11-12 - LOTTO UNICO: Unità imm.re uso commerciale, int. 31, p.terra del Condominio Duomo, con accesso dai portici di Piazza XXXI Martiri tramite due vetrine con relative porte apribili ad anta, composto da due locali, piccolo ripostiglio, bagno nel cortile condominiale e locale cantina p.seminterrato con accesso dal vano scala condominiale. Prezzo base Euro 27.750,00. Offerta minima Euro 20.812,50. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 17:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Ferrari, Alessandria (AL), Via Legnano 27, Tel. 0131251686. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**CARBONARA SCRIVIA**

**FABBRICATO INDUSTRIALE, PORZIONE DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 482/2017**

Carbonara Scrivia (AL), Corso Genova snc (Strada Statale 35 dei Giovi) - LOTTO UNICO: Fabbricato industriale costituito da porzione di laboratorio artigianale ed annessa porzione di terreno antistante adibito a cortile e latistante adibito a verde, facente parte di un più ampio complesso edilizio comprendente fabbricati e terreni pertinenziali. L'unità immobiliare ha accesso da Corso Genova (S.S. dei Giovi) senza numero civico, mediante diritto di passaggio su strada privata. Sup. tot. circa 709 mq. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 09:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Paneri Marco Tel. 01311676919. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**MERANA**

**CAPANNONI, TERRENI, TETTOIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 71/2017**

Merana (AL), Regione Moglia 7 - LOTTO UNICO: Tre capannoni prefabbricati adibiti a stalla (una con annessa concimaia), ed uno adibito a ricovero attrezzi-magazzino, il tutto con superficie di circa 4250 mq. I predetti fabbricati presentano tetto con copertura in eternit. Tettoia in calcestruzzo con superficie complessiva di mq. 100 circa. Fabbricato ad uso macello con locali accessori posto al piano terra per una superficie complessiva di mq. 160 circa. Area pertinenziale adibita ad accessi e sedime cortilizio dei fabbricati, di superficie complessiva di mq. 15.940 circa, dove è presente un laghetto artificiale. Appezamenti di terreno agricolo a destinazione boschiva, posti nel versante collinare, per una superficie complessiva di ha 38.67.70. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Valerio Orsi, Alessandria (AL), Via Cavour 64, Tel. 013141234. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**STREVI**

**AGRITURISMO, TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2018**

Strevi (AL), Regione Carpeneta 21 - LOTTO UNICO: Compendio immobiliare costituito da fabbricato oggetto di recenti interventi di riqualificazione per l'avvio di attività di ristorazione in agriturismo, a due piani f.t., comprendente locali destinati alla somministrazione e preparazione di cibi e bevande con la formula dell'agriturismo, con locali accessori. Fabbricato (in distacco) destinato ad abitazione elevato a due piani f.t., oltre a porzione di locale sottotetto, destinato a civile abitazione, con locali accessori destinati a cantina, magazzino, sgomberi e fienile. La struttura risulta dismessa da parecchio tempo e non più utilizzabile ai fini residenziali, se non con interventi di riqualificazione, ristrutturazione e risanamento sia delle strutture e rifiniture sia dell'impiantistica di servizio. Circostante area cortilizia pertinenziale comune destinata a verde ed area di manovra e appezzamenti di terreni agricoli coltivati in parte a vigneto e in parte a seminativo. Il territorio è inserito nelle zone del patrimonio mondiale dell'Unesco. Prezzo base Euro 327.000,00. Offerta minima Euro 245.250,00. INIZIO VENDITA TELEMATICA ASINCRONA il 01/10/2019 ore 15:30 tramite il portale del gestore della vendita indicato in ordinanza e/o avviso di vendita; la gara avrà termine alle ore 13.00 del secondo giorno successivo alla data di avvio. Professionista Delegato e Custode Avvocato Canepa Luca Tel. 01311676919. G.E. Dott. Demontis Stefano.

**Terreno|Immibile agricolo**

**VALENZA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/2014**

Valenza (AL), Strada Provinciale 64 - LOTTO UNICO:



Terreno in un sol corpo di forma regolare, ad ovest del concentrico abitato in direzione San Salvatore, lungo la S.P. 64: trattasi di cava per argilla da vetro da utilizzarsi per l'estrazione di materiale argilloso per realizzare manufatti per l'edilizia, inserito al P.R.G. in area D1 SUE (per circa 70% in area D1B - con Rapporto di Copertura (Rc) uguale a 0,50 e per il restante 30% in area D1C - con Rapporto di copertura (Rc) uguale a 0,10) di tot. mq. 40.000. Prezzo base Euro 74.250,00. Offerta minima Euro 55.687,00. Vendita senza incanto 18/10/2019 ore 10:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Silvia Brignano, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144322119. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.



**Tribunale di ALESSANDRIA EX ACQUI TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**MORSASCO**

**MAGAZZINO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 112/2012**

Morsasco (AL), Strada Carassa snc - LOTTO 1: Unità immobiliare posta al piano terra di fabbricato a due piani f.t., attualmente utilizzata come magazzino, con locale accessorio uso w.c., per la cui concreta separazione dall'attigua consistenza dovrà essere realizzata, dall'eventuale aggiudicatario, una tramezzatura di divisione nel rispetto dell'indicazione di posizionamento della stessa indicata sulla planimetria allegata alla C.T.U. Accesso tramite portone a due battenti in ferro. Superficie commerciale lorda complessiva circa mq. 142,00. Prezzo base Euro 13.000,00. Offerta minima Euro 9.750,00. Morsasco (AL), Strada Carassa snc - LOTTO 2: Unità immobiliare posta al piano primo, con futura destinazione abitativa, in corso di ristrutturazione, attualmente al grezzo. Superficie lorda commerciale complessiva circa mq. 138 attualmente comprendente soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, disimpegno e porzione di bagno con annesso balcone aggettante sul fronte sud, oltre a modesta superficie in corso di definizione. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Daniela Pistone, Acqui Terme (AL), Corso Dante 28, Tel. 3333243976. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**PRASCO**

**ABITAZIONE, DEPOSITO, AREA PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 49/2012 + 78/2012**

Prasco (AL), Via Provinciale 48/16 (in fregio alla S.P. 456 - ex S.S. 456 del Turchino) - LOTTO UNICO: Porzione di bifamiliare su p.terreno ingresso, garage, cantina, wc/lavanderia, CT (in adiacenza, accessibile anche dall'esterno, deposito mais/biomassa per riscaldamento); p.primo soggiorno/salotto con caminetto, cucina con forno a legna, due camere, bagno, loggiato, ripostiglio, terrazzo; p.secondo-mansardato disimpegno centrale, locale sgombero (cabina armadi), bagno, camera con balcone, due locali mansardati utilizzati come camere da letto (non dispongono delle altezze legali). Area mq 849. Prezzo base Euro

17.760,00. Offerta minima Euro 13.320,00. Vendita senza incanto 04/10/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Roberto Rasoir, Acqui Terme (AL), Corso Italia 72, Tel. 0144325589. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**Immibile comm.le | ind.le**

**MONTECHIARO D'ACQUI**

**ALBERGO/RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 103/2011**

Montechiaro d'Acqui (AL), Via delle Scuole 1 - LOTTO UNICO: Albergo/ristorante su p.secondo-seminterrato (ingresso/reception, magazzino/deposito, locali tecnici siti in struttura separata); p.primo-seminterrato (otto camere con bagni privati/ affaccio su valle); p.terreno (reception, zona bar, sala colazioni, bagni, scala, ascensore, salone di 156 posti a sedere); p.primo (grande sala polifunzionale, quattro camere con bagno, zona servizi personale, locale macchine, terrazzo aperto vista valle); p.secondo (quattro camere con bagni, locali di servizio). Prezzo base Euro 253.000,00. Offerta minima Euro 189.750,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 12:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Paneri, Alessandria (AL), Via Verdi 40, Tel. 01311676919. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**ACQUI TERME**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 6/2013**

Acqui Terme (AL), Via Cesare Battisti 7 - LOTTO UNICO: Locale ad uso ristorante posto al piano terra, avente accesso dalla Via Battisti 7 e dalla Via Dabormida 7-9-11, composto da sei vani ed accessori, oltre a tre locali cantina, con sottoscala, posti al piano interrato, il tutto della superficie catastale di 323 mq. Prezzo base Euro 285.000,00. Offerta minima Euro 213.750,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di ALESSANDRIA EX TORTONA**

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**MONTEMARZINO**

**ABITAZIONE, MAGAZZINO, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 153/2012**

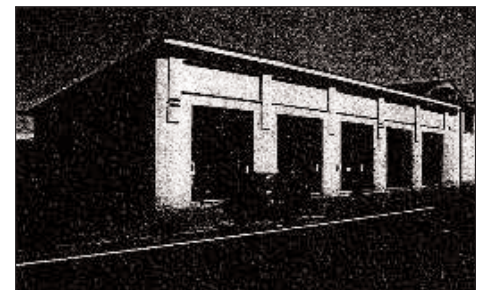
Montemarzino (AL), Via della Chiesa 9 - LOTTO UNICO: Abitazione composta da cantina al piano seminterrato; ingresso, cucina, sottoscala, soggiorno al p.terra; disimpegno, due camere e bagno al p.primo; con in aderenza un altro fabbricato ad un solo piano f.t., composto da lavanderia, locale di sgombero 1 e ripostiglio, e separatamente locale di sgombero 2 e pozzo, il tutto su area pertinenziale. Fabbricato accessorio su due piani f.t., composto da tre locali di deposito al p.terra, e uno spazio aperto su tre livelli al p.primo. Terreno agricolo adiacente di circa mq. 1000. Prezzo base Euro 26.400,00. Offerta minima 75% prezzo base. Vendita senza incanto 03/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Andrea Castello, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 0108391347. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

**Immibile comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**TORTONA**

**CAPANNONE - DEPOSITO**

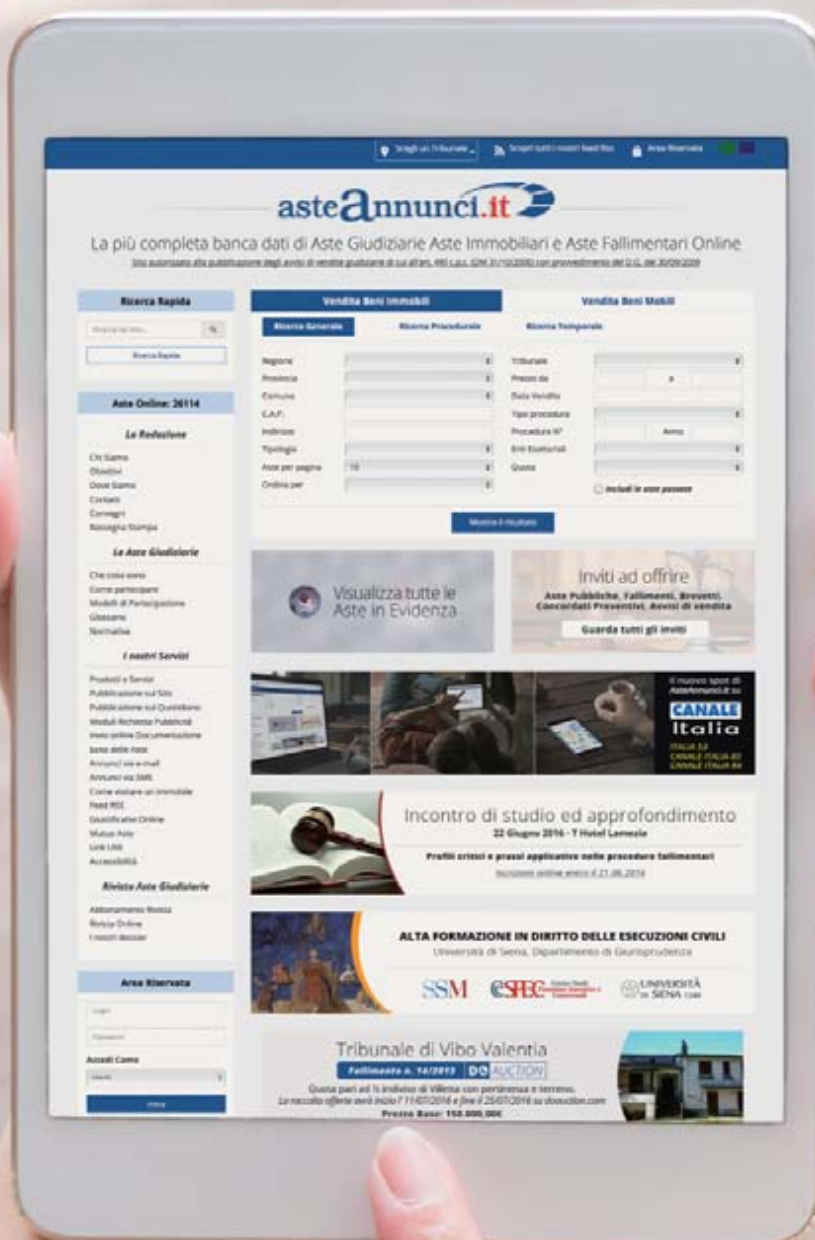
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/2011**

Tortona (AL), Strada Statale per Alessandria 33 - LOTTO G: Capannone ad uso artigianale contraddistinto nel Piano Regolatore Generale del Comune di Tortona in Zona Industriale 115, distribuito al piano terra - per una superficie di mq. 468 e al piano primo per una superficie di mq. 150 - destinato a esposizione/vendita, deposito, uffici. Area di pertinenza mq. 102. Prezzo base Euro 43.664,06. Offerta minima Euro 32.748,04. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Andrea Bruni Prencipe, Tortona (AL), Via Lorenzo Perosi 35, Tel. 01311925032. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".





**Tribunale di  
ALESSANDRIA****Abitazione | Accessorio****BOSCO MARENGO****ABITAZIONE, ANNESSI FABBRICATI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 240/2017.** G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica. Professionista Delegato Avvocato Sandri Pamela. Lotto UNICO: Bosco Marengo (AL), Via Novi 21, abitazione a due piani fuori terra con cortile di pertinenza e con annessi fabbricati adibiti a locali di sgombero, fienile, legnaia e tre appezzamenti di terreno adiacenti. L'abitazione è composta da ingresso, camera, cucina ripostiglio e vano scala al piano primo da corridoio, camera, bagno e ripostiglio. L'accesso avviene attraverso cortile di proprietà dell'abitazione confinante. Prezzo Base Euro 32.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 24.000,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 10:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Alessandria (AL), Corso Felice Cavallotti 68. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OVADA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2012.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Dott. Dutto Lorenzo. Lotto UNICO: Ovada (AL), frazione Gnocchetto, Strada Provinciale 33, Appartamento p.3 ingresso-disimpegno, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, balcone, rip. Prezzo Base Euro 9.493,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 7.120,00. Vendita senza incanto il 02/07/2019 ore 16:00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto Alessandria C.so Roma 106. Presentare offerte entro 01/07/2019 ore 12:00 Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Lorenzo Dutto. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Dutto Lorenzo (tel. 0131/234340 fax 0131/230845) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORTONA****APPARTAMENTO, BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2018.** G.E. Dott. Demontis Stefano. Professionista Delegato Avvocato Sterpi Patrizia. Lotto UNICO: Tortona (AL), Viale Alcide De Gasperi 2/A, APPARTAMENTO AL PIANO TERRA. BOX. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORTONA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2018.** Tortona (AL), Via Largo Europa 100 - LOTTO UNICO: Unità immobiliare a destinazione residenziale posta al piano quarto al quale si accede tramite anche con l'ausilio di ascensore composto da ingresso, due camere da letto, una cucina con soggiorno, un bagno ed una cantina di pertinenza. A tale unità spetta una quota pari a 15,80 millesimi di proprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 35.000,00. Offerta minima Euro 26.250,00. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Ottavio Pilotti, Tortona (AL), Corso Montebello 72, Tel. 0131812560. G.E. Dott. Mela Pierluigi.  
**CAF SpA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola****SAN SALVATORE MONFERRATO****ABITAZIONE - BOX - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 202/2017.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Zavanone Andrea. Lotto 1: San Salvatore Monferrato (AL), Frazione Valdolenga 50, Fabbricato ex rurale indipendente su tre lati ed uno in aderenza con altra proprietà, disposto su due piani fuori terra con scala interna centrale il tutto su distacco con fabbricato stessa ditta ospitante due box auto ed un ex fienile nell'ambito di sedime comune. Libero. Striscia di terreno di mq 44 pertinente al fabbricato di abitazione. Libero. Box auto di mq 23 al piano terra. Libero. Prezzo Base Euro 32.273,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 24.205,08. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Andrea Zavanone, Casale Monferrato (AL), Via Vigliani 25, Tel. 014271979 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**STAZZANO****ABITAZIONI-GARAGE-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 242/2012.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Marelli Mariagrazia. Lotto A: Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200, Abitazione. Abitazione. Garage. Terreni agricoli. Prezzo Base Euro 46.532,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 34.899,61. Lotto B: Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200, Terreni agricoli. Prezzo Base Euro 569,11; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 426,83. Lotto C: Stazzano (AL), Cascina Tassarola 200, Terreno agricolo. Prezzo Base Euro 105,47; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; offerta minima pari a Euro 79,10. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 16:00 Studio Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL) C.so Crimea 57. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 Studio Professionista Delegato Avv. Mariagrazia Marelli, Alessandria (AL) C.so Crimea 57. Maggiori informazioni presso il delegato (tel. 0131/1926102 - 68948 - 254680 fax 0131/252121) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

**asteannunci.it****Tribunale di  
ASTI****Abitazione | Accessorio****ASTI****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 247/2013.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Gai Simona. Lotto UNICO: Asti (AT), Corso Giacomo Matteotti 169, Appartamento (con cantina pertinenza) compreso in palazzina condominiale. Libero. Prezzo Base Euro 20.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 15.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 03/09/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Gai, Via Giovanni Gerbi 23/B - Asti. Presentare offerte entro 02/09/2019 ore 12:00 consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avvocato Gai Simona con studio in Asti, Via Giovanni Gerbin. 23/B, telefono 0141/230555, fax 0141/230556, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**ASTI****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 246/2017.** G.E. Dott. Bottallo Marco. Professionista Delegato Avv. Meneghel Elena. Lotto UNICO: Asti (AT), Corso Casale 104, Appartamento al piano quinto del Condominio ALFA composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere da letto, servizio igienico e balcone e cantina al piano interrato. Quota pari a 1/4 di locale sottotetto al piano sesto. Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.500,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:00 La gara avrà durata di giorni 6, dal 10/09/2019 ore 16.00 al 16/09/2019 ore 12.00. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Torino (tel. 011/4731714 cell. 3664299971) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELNUOVO DON BOSCO****FABBRICATO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 116/2018.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Ferraris Marcello. Lotto UNICO: Castelnuovo Don Bosco (AT), Via Caretto 36, Fabbricato unifamiliare, costituito da piano terra, primo piano e secondo piano. Autorimessa al piano terra della consistenza di m.q.29. Prezzo Base Euro 70.200,00; offerta minima pari a Euro 52.650,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/09/2019 ore 16:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avvocato Ferraris Marcello nei giorni feriali da lunedì a venerdì, tra le ore 9 e le ore 12 e tra le ore 16 e le ore 18 presso il suo studio in Asti, Via Cattedrale n. 7, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**www.asteannunci.it**

**VALFENERA**

**FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 270/2014.** G.E. Dott. Bottallo Marco. Professionista Delegato Avvocato Binello Carlotta. Lotto UNICO: Valfenera (AT), Strada Bricco Visconti 18, Garage. Fabbricato di civile abitazione composto dai piani seminterrato, terreno e primo. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Binello in Corso Vittorio Alfieri n. 302, Asti. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00. La gara avrà durata di sei giorni, dal 12.09.2019 fino al 18.09.2019 ore 12.00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di BIELLA**

**Abitazione | Accessorio**

**BIELLA**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2018.** G.E. Saccone Eleonora. Professionista Delegato Ing. Romano Marco. Lotto UNICO: Biella (BI), Via Lazio 16, Nel fabbricato di civile abitazione denominato "12° Condominio Città Sportiva", elevato a 4 piani fuori terra, oltre a piano seminterrato cantinato, ed entrostante ad area identificata nel Catasto dei Terreni al foglio 63 con la particella 186 (ente urbano di are 9,00, ai confini di Via Lazio, Via Sicilia, e mappali 87-68 del medesimo foglio di mappa), la seguente unità immobiliare: - al piano rialzato (1° f.t.): Alloggio distinto con la lettera A, composto di ingresso, corridoio, cucina, bagno, quattro camere e balconcino. Coerenze: Terzo Condominio Città Sportiva, Via Sicilia, Alloggio B, vano scala comune e cortile condominiale - al piano seminterrato cantinato: Cantina distinta con la sigla P.R.A. Coerenze: 3° Condominio Città Sportiva, corridoio cantine, cantina I.P.A., e cortile condominiale. Prezzo Base Euro 33.211,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.908,40. Vendita senza incanto il 10/07/2019 ore 15:00 presso l'Associazione Centro Aste Immobiliari in Biella, Piazza Martiri delle Libertà n. 9, ingresso da Piazza Colonnetti. Presentare offerte entro 09/07/2019 ore 12:30 La gara avrà la durata di 7 giorni, dal 10/07/2019 ore 16.00 al 17/07/2019 ore 16.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Ing. Romano Marco c/o Ass. CENTRO ASTE IMMOBILIARI (tel. 015/0991500 fax 015/0990122) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAGLIANO MICCA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2016.** G.E. Saccone Eleonora. Professionista Delegato Avvocato De Luca Simona. Lotto UNICO: Sagliano Micca (BI), Via Roma 88, Porzione di fabbricato di civile abitazione composto da soggiorno con angolo cottura, altro soggiorno, disimpegno, servizio igienico, scala e cortile privato al piano terreno; da due camere, bagno, ripostiglio e balcone al piano primo. Prezzo Base Euro 30.476,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 22.858,00. Vendita senza incanto il 04/09/2019 ore 15:00 presso il Professionista Delegato Avv. Simona De Luca con studio in Biella,

Via Milano 36. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:30 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Simona De Luca (Tel. 0153351216) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA BIELLESE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2017.** G.E. Saccone Eleonora. Professionista Delegato Avvocato De Luca Simona. Lotto UNICO: Sala Biellese (BI), Via Regina Margherita 142, Fabbricato di civile abitazione composto da ingresso su soggiorno, cucinino, scala a chiocciola, porticato, cortile anteriore e posteriore, al piano terreno, e da disimpegno, due camere, bagno e terrazzo coperto al piano primo; e di due locale cantina al piano interrato con accesso dal porticato e pertinente terreno. Occupato. Prezzo Base Euro 11.729,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; offerta minima pari a Euro 8.797,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/09/2019 ore 14:30 presso il Professionista Delegato Avv. Simona De Luca con studio in Biella, Via Milano 36. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:30 "Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche". Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato avvocato Simona De Luca con studio in Biella (BI) alla via Milano 36 tel. 0153351216 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di IVREA**

**Abitazione | Accessorio**

**LEINI**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 83/2018.** G.E. Frojo Stefania. Professionista Delegato Goffi Stefania. Lotto UNICO: Leini (TO), Via Giotto 4, Alloggio al piano quinto sottotetto oltre a cantina, deposito e autorimessa al piano interrato, posto auto al piano terreno all'interno dell'area condominiale così composto: soggiorno con angolo cottura (29 mq circa), un corridoio (6 mq circa), un bagno (5 mq circa), due camere (15 e 10 mq circa), un disimpegno (3 mq circa) e un servizio igienico (6 mq circa) oltre a due balconi (7 e 6 mq circa). Prezzo Base Euro 180.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 135.000,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 10:30 presso il Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Ivrea, Via Cesare Pavese n. 4. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:30 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Stefania Goffi, Corso Francia n. 23 - Torino (Tel. 011/4334200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NOVARA**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**GARBAGNA NOVARESE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 309/2015.** G.E. Dott. Tritta Nicola. Professionista Delegato Dott. Agabio Simone. Lotto

UNICO: Garbagna Novarese (NO), Via Matteotti 20 (cata, Appartamento al piano primo di mq 100,10 composto da ingresso su locale attualmente adibito a camera, ampio ripostiglio, corridoio, cucina, disimpegno, ripostiglio, bagno, porzione di abitazione in corso di ristrutturazione di mq 30,70, ballatoio di mq 8,19, balcone di mq 1,10 e cantina al piano seminterrato di mq 22,62. Vani 7,5. Occupato dall'esecutato e dalla sua famiglia. Ente urbano di are 1.20. Ente urbano di are 0.75. Ente urbano di are 2.20. Ente urbano di are 0.90. Prezzo Base Euro 29.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.200,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Dott. Agabio - Via Montale n. 24 - Borgomanero (NO). Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di 8 giorni, dal 11/09/2019 al 18/09/2019, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IFIR PIEMONTE IVG s.r.l. (tel. 0321/628676) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1211/2017.** G.E. Dott. Moroni Francesco. Professionista Delegato Dott. Ruvolo Giuseppe. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Leopoldo Usseglio 16, Alloggio posto al piano primo (2° fuori terra), composto da soggiorno living, bagno, camera, disimpegno, ripostiglio e dotato di cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.500,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 17:30 in Torino, Via G. Casalis n. 49. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:30 La gara avrà inizio il 10/09/2019 immediatamente dopo la conclusione della disamina delle buste e terminerà il giorno 13/09/2019 esattamente tre giorni dopo l'inizio della gara. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Torino (tel. 011/482822) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1374/2018.** G.E. Gambino Sabrina. Professionista Delegato Dott. Busso Daniele. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Giovanni Bovetti 6, Alloggio al piano sesto con cantina pertinenziale al piano interrato. Prezzo Base Euro 124.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 93.000,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 14:30. La gara avrà inizio il 10/09/2019 ore 15.00 e terminerà il 13/09/2019 ore 15.00. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:30. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Busso Daniele (tel. 011/4334200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1619/2017.** G.E. Gambino Sabrina. Professionista Delegato Dott. Ruvolo Giuseppe. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Giovanni Segantini 17, a) al



piano rialzato (primo f.t.): alloggio composto da una camera, tinello con cucinino, bagno e balcone verandato verso cortile; b) al piano interrato: un vano cantina. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:30 presso lo studio del Delegato in Torino, Via G. Casalis n. 49. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:30. La gara avrà inizio il 10.09.2019 immediatamente dopo la conclusione della disamina delle buste e terminerà il 13.09.2019 esattamente dopo tre giorni l'inizio della gara. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 764/2018.** G.E. Dott. La Marca Federica. Professionista Delegato Avvocato Garimanno Raffaella. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Leini 60. Appartamento posto al piano quarto (quinto fuori terra) di mq 36 composto da cucina, una camera e bagno, oltre a locale ad uso cantina posto al piano interrato. L'appartamento è occupato dall'esecutato mentre la cantina non è in suo possesso. Prezzo Base Euro 13.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 10/09/2019 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Garimanno Raffaella in Torino alla Via Cavour n. 19. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 13:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Garimanno Raffaella in Torino alla Via Cavour n. 19 tel. 011/5629162, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**COLLEGNO****ALLOGGIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 278/2017.** G.E. Noli Jolanda. Professionista Delegato Avvocato Vacca Alessandra. Lotto UNICO: Collegno (TO), Corso Francia 267, alloggio al piano primo composto da ingresso su cucina, un camera, un ampio ripostiglio, un servizio igienico e un balconcino verso Corso Francia. cantina.

Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del Delegato in Torino, Via Napione 20. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Torino, Via Napione 20; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Alessandra Vacca (Tel. 011/7509036) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VERCELLI**

**Abitazione | Accessorio****MOMBELLO MONFERRATO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 53/2015.** G.E. De Fazio Tiziana Vita. Professionista Delegato Avvocato Cortese Mario. Lotto UNICO: Mombello Monferrato (AL), Via Biliari 159, Abitazione di mq.141,21 e 6 vani, disposta su due piani fuori terra e uno interrato, oltre area cortilizia. SUPERFICI COSTI' SUDDIVISE: - ABITAZIONE PIANO T MQ 49,50 - CANTINA MQ 13,87 - ABITAZIONE PIANO 1 MQ 50,90 - BALCONE MQ 1,80 - MANSARDA MQ 34,65. libero. Prezzo Base Euro 9.613,11; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 7.209,83. Vendita senza incanto il 04/09/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cortese, Piazza Paietta 5 - Vercelli. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cortese, Piazza Paietta 5 - Vercelli. Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Cortese, Piazza Paietta 5 - Vercelli. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUARONA****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 727/2016.** G.E. De Fazio Tiziana Vita. Professionista Delegato Avvocato Monteleone Domenico. Lotto UNICO: Quarona (VC), Via Don Giovanni Minzoni 48, Abitazione composta da ingresso, cucina, soggiorno, lavanderia e ripostiglio al

piano terra; due camere, disimpegno e bagno al piano primo. Fabbricato accessorio ad uso ripostiglio. Prezzo Base Euro 43.762,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.821,88. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Vercelli, Via Gioberti n. 62. Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Monteleone Domenico (tel. 0161/1896180) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VARALLO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 226/2017.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Zavanone Andrea. Lotto 1: Varallo (VC), Via Pasquero 5, Appartamento composto da soggiorno, corridoio, tre camere, bagno oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 52.144,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 39.108,00. Lotto 2: Varallo (VC), Via Pasquero 5, Appartamento composto da soggiorno-cucina, tre camere, due bagni. 2 autorimesse. Prezzo Base Euro 62.451,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 46.838,25. Lotto 3: Varallo (VC), Via Pasquero 5, Appartamento da cucina-soggiorno, due camere e bagno. Autorimessa. Prezzo Base Euro 44.624,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.468,00. Lotto 4: Varallo (VC), Via Pasquero 5, Appartamento al piano terra composto da soggiorno, tre camere e bagno oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 51.233,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.424,75. Lotto 5: Varallo (VC), Via Pasquero 5, Autorimessa. Prezzo Base Euro 7.410,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 5.557,50. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Casale Monferrato (AL), Via P.O. Vigliani n. 25. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni dal 25.07.2019 al 31.07.2019, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Andrea Zavanone, Via Vigliani n. 25 - Casale Monf, to (Tel. 0142/71979 Fax 0142/74677) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ALESSANDRIA**

**Abitazione | Accessorio****TORTONA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 274/2016**

Tortona (AL), Strada Statale per Voghera 93 - LOTTO

UNICO: Appartamento di circa mq. 288,00 situato in palazzina di tre piani, costituita da ingresso su ampio soggiorno con accesso a solarium privato. La cucina abitabile si affaccia su giardino privato. L'alloggio comprende tre camere, un ripostiglio e due bagni. Al p. seminterrato vi è un locale cantina di pertinenza. Autorimessa di circa mq. 34,00. Prezzo base Euro 89.500,00. Offerta minima Euro 67.125,00. Vendita senza incanto 08/10/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Vacchini, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# LIGURIA

Genova



Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2018.** G.E. Dott. Braccialini Roberto. Professionista Delegato Avv. De Sessa Enrica. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Felicità Noli 4, Appartamento al piano secondo formato da un ingresso alla genovese (fiestrato), due camere, cucina, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 30.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.987,50. Vendita senza incanto il 15/07/2019 ore 14:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula 46. Presentare offerte entro 12/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Genova, Via Fieschi 12/1, previo appuntamento telefonico (tel. 010/5537124 cell. 3476866484); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO srl (tel. 010/5299253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 748/2014.** G.E. Dott. Bonino Roberto. Professionista Delegato Dott. Serena Massimo. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Pietro Borsieri 3, Appartamento al piano quinto composto da: ingresso-soggiorno con locale cucina aperto, disimpegno, ripostiglio, locale bagno, disimpegno zona notte e due camere. Superficie lorda commerciale mq. 73,10 circa. Prezzo Base Euro 29.498,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.123,50. Vendita senza incanto il 24/07/2019 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3 - Piazza Portoria, 1 - Genova. Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 cartacee presso lo Studio Dott. Serena - Via Fieschi, 3/32 - Genova; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Massimo Serena in Genova, Via Fieschi 3/32 (Tel. 010/5954791) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 368/2017.** G.E. Lucca Ada. Professionista Delegato Avvocato Lenzo Andrea. Lotto UNICO: Genova (GE), Salita degli Angeli 34/9, Appartamento composto da soggiorno, tre camere, cucina e bagno da cui si ha accesso ad un piccolo ripostiglio, con annesso locale ad uso cantina posto al primo piano. Prezzo Base Euro 38.981,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.235,94. Vendita senza incanto il 22/07/2019 ore 17:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, III piano (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1). Presentare offerte entro 19/07/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso il delegato in Genova, Salita San Matteo 23/7 (tel. 010/252321-010/565324 fax 010/2466881); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO Srl (tel. 010/5299253 fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2016.** G.E. Dott. Davini Franco. Professionista Delegato Dott. Santi Umberto. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Geminiano 1 C, Abitazione con annessa cantina. Prezzo Base Euro 47.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.437,50. Vendita senza incanto il 22/07/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Genova, 3° piano, Aula 46, postazione A. Presentare offerte entro 21/07/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Genova, Via Fieschi 20/1, previo appuntamento telefonico (tel. 010/5705425); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO SRL (tel. 0105299253); presso il Delegato (tel. 0105705425-0105705825) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 814/2018.** G.E. Dott. Bonino Roberto. Professionista Delegato Dott. Anastasio Francescantonio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Ceslesia 16, Piena proprietà dell'immobile adibito ad

abitazione, composto da tre vani con altezze diverse (400cm e 293cm), un ingresso/corridoio, un disimpegno ed un servizio igienico senza finestra con areazione forzata che presenta water, lavandino e doccia con rivestimenti in ceramica su tutte le pareti. Libero. Prezzo Base Euro 37.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.750,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 31/07/2019 ore 10:00 presso la Sala di Udienza del Tribunale di Genova (Palazzo di Giustizia - Piazza Portoria 1), piano III, aula 46, postazione A. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00 modalità cartacea presso lo Studio del Professionista Delegato DR. Anastasio Francescantonio in Genova, Piazza della Vittoria, 12/17 previo appuntamento telefonico (Tel: 010/595.40.10), modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Dott. Anastasio Francescantonio (Tel: 010/595.40.10) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 150/2018.** G.E. Dott. Braccialini Roberto. Professionista Delegato Avvocato Gaeta Eugenio. Lotto UNICO: Genova (GE), Via del Campasso 11. Appartamento sito al sesto piano di 4,5 vani catastali. Occupato dalla proprietaria esecutata. Prezzo Base Euro 34.008,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.506,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/07/2019 ore 14:00 presso il Palazzo di Giustizia di Genova in Piazza Portoria 1 aula 46 - postazione A - piano terzo. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Genova al Corso Torino 4/3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato in Genova al Corso Torino 4/3, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play





# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Ferrara -  
Forlì - Modena - Ravenna



FERRARA

## Tribunale di FERRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DI VENDITA PER VENDITE ESECUTIVE** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Per tutte le procedure esecutive in cui sia stata emessa l'ordinanza di vendita delegata in data antecedente al 10.4.18 le operazioni di vendita proseguiranno con modalità "analogica". Per tutte le altre procedure i beni saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista, ovvero modalità di svolgimento della gara in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando davanti al professionista delegato. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto secondo le seguenti opzioni: **1) Presentazione tradizionale in busta chiusa:** l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **2) Presentazione per via telematica:** l'offerta per la partecipazione alle vendite telematiche, sono presentate esclusivamente tramite un modulo web disponibile sul portale delle vendite pubbliche e sul portale del gestore della vendita telematica [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), reso accessibile anche dal link presente nella scheda relativa al lotto in vendita. Al fine di potere presentare l'offerta per via telematica, l'offerente deve disporre di una casella di posta elettronica certificata ed del dispositivo di firma digitale con il quale firmare l'offerta. Il manuale per la presentazione delle offerte telematiche rilasciato dal Ministero di Giustizia è reperibile al seguente link: [https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale\\_utente\\_presentazione\\_Offerta\\_telematica\\_PVP.pdf](https://pst.giustizia.it/PST/resources/cms/documents/Manuale_utente_presentazione_Offerta_telematica_PVP.pdf). All'offerta telematica dovrà essere allegata la ricevuta del bonifico relativo al versamento di una cauzione pari al 20% del prezzo offerto (e non del prezzo base), (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). **Nel boni-**

**fico andrà indicata unicamente la parola "Cauzione" quale causale.** L'offerta non è revocabile. Alla udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste presentate sia in via tradizionale che in via telematica e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base della offerta più alta e con la offerta in aumento indicata nella ordinanza di vendita. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo la aggiudicazione neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Il versamento del saldo prezzo è effettuabile a mezzo di **pattuzione di prestito bancario** ai sensi dell'art. 585 cpc: l'istituto bancario eroga la somma destinata a saldo prezzo direttamente al delegato alla vendita e nel decreto di trasferimento si dà atto della modalità di pagamento del prezzo disponendo che il pignoramento non venga cancellato se non contestualmente alla iscrizione della ipoteca di primo grado a garanzia della restituzione del prestito. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distinte (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili deve essere formulata esclusivamente tramite il form di richiesta presente nella scheda del singolo lotto in vendita pubblicata sul Portale delle vendite pubbliche. Il custode dovrà rispondere alla richiesta entro gg 15. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. La Cancelleria non fornisce informazioni: rivolgersi solo al custode o delegato. Si segnala infine che la vendita non comporta alcuna spesa, se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura.



Tribunale di  
FERRARA

### Abitazione | Accessorio

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 259/2018**

Ferrara (FE) - Lotto 1: Via Goffredo Mameli. Piena proprietà di appartamento, al p. 2, composto da ingresso, soggiorno con balcone a loggetta, cucina con ripostiglio, due camere da letto. Cantina, corte condominiale e posto auto esclusivo. Prezzo base Euro 63.500,00. Offerta minima Euro 47.625,00. Custode Giudiziario Dott. Mauro Luciano, tel. 0532769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienza senza incanto 20/09/2019 ore 09:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.

FERRARA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 268/18**

FERRARA - Lotto 1: viale della Costituzione. Piena proprietà di appartamento, posto al piano rialzato, torre "A", così composto: ingresso-pranzo-soggiorno, bagno, cucina e due camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienza senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 175/18**

ARGENTA - Lotto Unico: loc. Traghetto, Strada Valletta: piena proprietà di appartamento di mq. 89 su due piani, con corte esclusiva retrostante non accessibile con automezzi. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 23.500,00,00. Offerta minima Euro 127.625,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Cis, tel. 0532 210700, [cis.massimo@gmail.com](mailto:cis.massimo@gmail.com). Udienza senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 7/17**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Bando, via Morona. Piena proprietà di abitazione di compl. mq. 225,09 al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, tinello, cucina, ripostiglio, 2 camere, 1 camera guardaroba e 2 bagni, oltre autorimessa, locale uso magazzino e corte. Libero. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerta minima Euro 21.600,00. Custode Giudiziario avv. Loredana Cintio, tel. 0532 249774, [loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it](mailto:loredana.cintio@avvocatistoraricintio.it). Udienza senza incanto 27.09.2019 ore 9:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

ARGENTA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/18**

ARGENTA - Lotto Unico: fraz. Consandolo, via Nazionale Nord. Piena proprietà di abitazione di mq. 140, al p1, composta da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, 2 letto matrimoniali, bagno e balcone, oltre a ripostiglio e garage al p.t. Libero. P Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udienza senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

BONDENO

VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 26/18**

BONDENO - Lotto Unico: fraz. Ponterodoni, via per Vigarano. Usufrutto di civile abitazione indipendente, con corte esclusiva sui quattro lati ed autorimessa adiacente. Occupato. Prezzo base Euro 61.500,00. Offerta minima Euro 46.125,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Elisabetta Fini tel. 0532 1770178, elisabettafini@profira.it. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

**CENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 468/17**

CENTO - Lotto Unico: Corso del Guercino. Piena proprietà di appartamento di mq. 51,50 al p.2-3 (mansardato) composto da ingresso su pranzo/soggiorno con angolo cottura, camera da letto, ripostiglio e bagno. Occupato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dr. Andrea Ranieri, tel. 0532 1770178, andrearanieri@profira.it. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CENTO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 333/17**

CENTO - Fraz. Casumaro. Lotto 2, via Gazzinella: proprietà superficaria di magazzino di mq 213 posto al piano terra e primo, con pro servizi su area di proprietà della Partecipanza Agraria di Cento. Libero. Prezzo base Euro 82.000,00. Offerta minima Euro 61.500,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Cis, tel. 0532 210700, cis.massimo@gmail.com. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 412/10**

CODIGORO - Lotto 4: fraz. Pontelangorino, via Centro. Piena proprietà di appartamento e autorimessa, composta da: ingresso, disimpegno con soggiorno, tre camere da letto, ripostiglio un soggiorno, due bagni, una cucina-sala da pranzo. Libero. Prezzo base: Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Custode Giudiziario Dott. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, studiofozzato@libero.it. Udienda senza incanto 27.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**CODIGORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 154/18**

CODIGORO - Lotto Unico: fraz. Mezzogoro, località Vittoria. Piena proprietà di abitazione di mq. 193 composta da: al p.t., cucina, pranzo, soggiorno e bagno. Al p1, disimpegno, 2 letto matrimoniali, 1 letto singola e bagno. Garage. Corte di mq. 455. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, icarnevale@notariato.it. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 263/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido degli Scacchi, via del Delfino. Piena proprietà di abitazione, con corte esclusiva, così composta: p rialzato, soggiorno con zona cottura, bagno e vano scala con ripostiglio. Al p.1, bagno, 2 letto ed ampio terrazzo coperto. Ulteriore ripostiglio nel seminterrato. Prezzo base Euro 83.000,00. Offerta minima Euro 62.250,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 271/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: fraz. Lido di Spina, via A. Pollaiuolo. Piena proprietà di abitazione su due piani, con area cortiliva esclusiva ed area parcheggio veicoli comune, così composta: ingresso, soggiorno, camera, cucina, disimpegno, bagno e 2 camere. Prezzo base Euro 113.400,00. Offerta minima Euro 85.050,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COMACCHIO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 265/18**

COMACCHIO - Lotto Unico: località Lido delle Nazioni, via Imperiali. Piena proprietà di abitazione composta da n. 2 appartamenti, i quali, con abuso edilizio, sono in comunicazione con scala interna. Al p.t., ingresso da area cortiliva, portico e centrale termica/ripostiglio, cucina, pranzo, bagno e camera. P.1, bagno, 3 letto, ripostiglio e terrazzo. Prezzo base Euro 187.200,00. Offerta minima Euro 140.400,00. Custode Giudiziario dott.ssa Giovanna Stefanelli tel. 0532 242752, g.stefanelli@studioacta.fe.it. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**COPPARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 471/17**

COPPARO - Lotto Unico: via Magnadura. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 composta da ingresso, soggiorno, cucina, angolo bar, 3 camere da letto, guardaroba, disimpegno, balcone, bagno, 1 magazzino (su parte di questo è stato ricavato bagno e camera da letto), cantina, legnaia, lavanderia e corte pertinenziale. Sup. di compl. mq. 887. Libero. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, studio.baldisserotto@wmail.it. Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



**FERRARA**

**ABITAZIONE MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 216/18**

FERRARA - Lotto Unico: loc. Denore. Via A. Soffritti. Piena proprietà di abitazione monofamiliare, così composta: p.t., ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, bagno e ripostiglio; p.1 disimpegno vano-scale e 2 letto. Corte comune. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**FISCAGLIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 469/17**

FISCAGLIA - Lotto Unico: località Massa Fiscaglia, via Bonafini. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq. 270 composto da ingresso, vano soggiorno, ampio vano ad uso cucina/pranzo, vano ad uso pranzo, bagno finestrato, dispensa finestrata, camera da letto, altro bagno, ripostiglio, e vano sgombero al grezzo. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**PORTOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Div. 3112/18**

PORTOMAGGIORE - Lotto Unico: località Portorotta, via delle Anime. Piena proprietà di porzione di fabbricato a schiera residenziale così composto: al p.t., pranzo/soggiorno e bagno; al p.1, due letto ed un

bagno. Occupato. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Custode Giudiziario dott. Davide Rinaldi tel. 0532 790045, [davide.dott.rinaldi@gmail.com](mailto:davide.dott.rinaldi@gmail.com). Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TERRE DEL RENO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 147/18**

TERRE DEL RENO - Lotto Unico: fraz. Sant'Agostino, piazza Pertini. Piena proprietà di appartamento bilocale di mq. 58, composto da ingresso su soggiorno/pranzo con angolo cottura, loggia, disimpegno, antibagno, bagno e camera da letto. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**VIGARANO MAINARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 447/17**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: località Vigarano Pieve, via Lelio Basso. Piena proprietà di appartamento di mq. 171 al p rialzato-1 composto da ingresso, cucina con balcone, disimpegno, pranzo con balcone, 2 camere da letto con balcone, e bagno, oltre a garage con cantina. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 45.000,00. Offerta minima Euro 33.750,00. Custode Giudiziario avv. Filippo Baldisserotto tel. 0532 203407, [studio.baldisserotto@wmail.it](mailto:studio.baldisserotto@wmail.it). Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VIGARANO MAINARDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 50/18**

VIGARANO MAINARDA - Lotto Unico: fraz. Borgo, via Frattina. Piena proprietà di appartamento in palazzina bifamiliare, con proservizio e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Custode Giudiziario Dr. Massimo Fozzato, tel. 0532 202531, [studiofozzato@libero.it](mailto:studiofozzato@libero.it). Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FERRARA**

**NEGOZIO - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 262/2017**

FERRARA - Lotto 2: frazione Viagarano Pieve, via Mantova. Piena proprietà di abitazione al p.t.-1 di mq 136 comprensivi di piccola corte pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 11.517,00. Offerta minima Euro 8.638,00. Custode Giudiziario Dott. Spaccamonte Alessandro, tel. 0532205039, [esecuzioni@studiopr.eu](mailto:esecuzioni@studiopr.eu). Udienda senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dott. Giusberti Stefano.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**FERRARA**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 241/18**

FERRARA – Piena proprietà di beni siti in fraz. Gorgo, via del Gorgo. Lotto 1: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 89.800,00. Offerta minima Euro 67.350,00. Lotto 2: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, due bagni e ripostiglio. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima Euro 67.200,00. Lotto 3: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina e soppalco, studio con soppalco, camera da letto, due bagni e ripostiglio. Prezzo base Euro 95.900,00. Offerta minima Euro 71.925,00. Lotto 4: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina, studio, camera da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 69.500,00. Offerta minima Euro 52.125,00. Lotto 5: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, zona cucina, studio, camera da letto e bagno. Prezzo base Euro 80.650,00. Offerta minima Euro 60.487,50. Lotto 6: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, soggiorno/letto con soppalco, cucina con dispensa e bagno. Prezzo base Euro 78.150,00. Offerta minima Euro 58.612,50. Lotto 7: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, soggiorno/letto con soppalco, cucina con soppalco a studio, camera da letto, bagno e lavanderia. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Lotto 8: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno con soppalco e ripostiglio, balcone, cucina, ripostiglio, due camere da letto con soppalco e due bagni. Prezzo base Euro 180.100,00. Offerta minima Euro 135.075,00. Lotto 9: apparta-

mento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno con soppalco, cucina, 2 bagni, matrimoniale con soppalco e letto singola. Prezzo base Euro 121.800,00. Offerta minima Euro 91.350,00. Lotto 10: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio/lavanderia, matrimoniale con guardaroba in soppalco, bagno e letto singola. Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima Euro 88.875,00. Lotto 11: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, 2 bagni, matrimoniale con guardaroba in soppalco e letto singola. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima Euro 83.250,00. Lotto 12: appartamento, al rustico, con porzione di magazzino agricolo, composto di ingresso, pranzo/soggiorno, cucina, ripostiglio/terrazzino, bagno, guardaroba e letto con bagno. Prezzo base Euro 90.700,00. Offerta minima Euro 68.025,00. Lotto 13: porzione di magazzino rurale, pavimentato, portone basculante e predisposizione impianto elettrico. Prezzo base Euro 5.600,00. Offerta minima Euro 4.200,00. Lotto 14: posto auto scoperto di mq. 13. Prezzo base Euro 2.800,00. Offerta minima Euro 2.100,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udienza senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**TRESIGNANA - JOLANDA DI SAVOIA**

**ABITAZIONI - AREE URBANE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



FERRARA



**RGE 68/18**

TRESIGNANA – Via Falcone, Lotto 1: piena proprietà di abitazione così composta: p.t. soggiorno, bagno, cucina ed autorimessa. P.1, tre vani letto, di cui due con balcone, bagno e ripostiglio finestrato non accatastato. Area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 68.900,00. Offerta minima Euro 51.675,00. Lotto 2: piena proprietà di abitazione così composta: p.t. soggiorno, bagno, cucina ed autorimessa. P.1, tre vani letto, 3 balconi e bagno. Area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 59.300,00. Offerta minima Euro 44.475,00. Lotto 3: piena proprietà di abitazione così composta: p.t. soggiorno, bagno, cucina ed autorimessa. P.1, tre vani letto, 3 balconi e bagno. Area cortiliva. Libero. Prezzo base Euro 59.300,00. Offerta minima Euro 44.475,00. Via E. Berlinguer, lotto 4: piena proprietà di abitazione così composta: p.t. soggiorno, bagno, cucina ed autorimessa. P.1, tre vani letto, di cui due con balcone, bagno e ripostiglio finestrato non accatastato. Area cortiliva. Occupato per contratto di locazione opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Via Falcone/Via Compagnoni, lotto 5: area urbana di complessivi mq. 18.990 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 13 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 2, 4, 7, 8 e 10 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 264.000,00. Offerta minima Euro 198.000,00. Lotto 6: area urbana di complessivi mq. 10.689 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 5 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 6 e 8 unità im-

mobiliari. Libero. Prezzo base Euro 159.000,00. Offerta minima Euro 119.250,00. Lotto 7: area urbana di complessivi mq. 3.681 parte dell'area dell'Ex Zuccherificio Sada oggetto di piano particolareggiato di iniziativa privata di riqualificazione e recupero con previsione di progetto per n. 4 nuovi lotti edilizi rispettivamente per n. 4 unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 75.200,00. Offerta minima Euro 56.400,00. JOLANDA DI SAVOIA – Lotto 8: vie Cavicchini, Roma e Ghelfi. Vasta area prativa di forma irregolare e orografica pianeggiante, con superficie complessiva di circa mq. 13.000. Occupato. Prezzo base Euro 176.800,00. Offerta minima Euro 132.600,00. Lotto 9: area di forma regolare e orografia piana sommariamente pavimentata e recintata, di complessivi mq. 3.165. Occupato. Prezzo base Euro 75.800,00. Offerta minima Euro 56.850,00. Lotto 10: appezzamento di terreno di forma regolare e di complessivi mq. 3.165, accessibile da strada privata. Libero. Prezzo base Euro 61.800,00. Offerta minima Euro 46.350,00. Via Luppi, lotto 11: area urbana di forma irregolare e orografia piana, in parte incolta, di mq. 6.439. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 40.700,00. Offerta minima Euro 30.525,00. Via Cavicchini, lotto 12: area di mq. 8.740 di forma irregolare e orografia piana, incolta e inutilizzata quasi per l'intera sua superficie ed in parte inaccessibile. Libero. Prezzo base Euro 75.600,00. Offerta minima Euro 56.700,00. Lotto 13: area di mq. 2.368 di forma regolare e orografia piana, incolta per quasi tutta l'intera sua superficie. Libero. Prezzo base Euro 20.300,00. Offerta minima Euro 15.225,00. Lotto 14: area di mq. 3.119 di forma irregolare e orografia piana, incolta per quasi tutta l'intera sua superficie. Libero. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima Euro 20.400,00. Lotto 15: via Luppi. Area urbana di mq. 1.065 di forma irregolare con sovrastante fabbricato in stato di prostrato abbandono, un tempo adibito a portineria dello zuccherificio ora edificio collabente e da demolire. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Offerta minima Euro 12.000,00. Lotto 16: via del Lavoro/via dei Giunchi. Area urbana di mq. 3.702 con sovrastanti n. 2 silos a forma cilindrica, uno dei quali di rilevanti dimensioni ed altezza utilizzato un tempo per lo stoccaggio di merce (zucchero) ed adiacente sala di lavorazione pluripiano tuttora contenente macchinari ormai obsoleti per la lavorazione dello zucchero. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 81.500,00. Offerta minima Euro 61.125,00. Custode Giudiziario avv. Chiara Brentel tel. 0532 206427, c.brentel@studiolegalesacerdoti.it. Udiienza senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**BERRA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 35/11**

BERRA – Loc. Serravalle, via Grandi. Lotto 4: piena proprietà di appartamento di mq. 138,60 composto da: cucina, soggiorno, disimpegno, 2 letto, bagno, ripostiglio e corte esclusiva. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 41.700,00. Offerta minima Euro 31.275,00. Lotto 5: diritto di usufrutto di garage di mq. 18. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 2.650,00. Offerta minima Euro 1.987,50. Lotto 6: piena proprietà di garage di mq. 18. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 3.800,00. Offerta minima Euro 2.850,00. Berra, via Garibaldi. Lotto 10: piena proprietà di abitazione così composta: p.t., cucina, stanza e bagno; p.1, due letto. Corpo accessorio staccato, con due ambienti e lotto di terreno agricolo di mq. 1730. Libero. Prezzo base Euro 13.500,00. Offerta minima Euro 10.125,00. Loc. Serravalle, via Mongini ang. Via La Malfa. Lotto 12: piena proprietà di terreno edificabile di mq. 670. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Berra, via Due Febbraio. Lotto 13: piena proprietà di terreno agricolo di mq. 26.422. Libero. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Eleonora Permuniun tel. 0532 205039, eleonorapermuniun@gmail.com. Udiienza senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**CENTO - SALA- CREVALCORE**

**ABITAZIONE - POSTI AUTO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. 29/17**

CENTO – Beni in piena proprietà. Lotto 31: via Statale, località Corporeno. Lastrico solare con sovrastante impianto fotovoltaico non di proprietà, con diritto di superficie ventennale, costituito dal tetto del capannone oltre residua striscia di terreno ad uso parcheggio pubblico. Libero. Prezzo base Euro 2.400,00. Offerta minima Euro 1.800,00. SALA BOLOGNESE – Piena proprietà di beni siti in località Padulle via della Pace. Lotto A (ex lotti dal 17 al 24): n.8 posti auto. Liberi. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00. CREVALCORE – Piena proprietà di beni siti in località Palata Pepoli via Provanone. Lotto B (ex lotti 33 e 34): Fabbricato di mq. 415 ad uso abitativo al p.t.-1-2 in corso di ristrutturazione, dotato di 8 posti auto scoperti. Libero. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Lotto 38: Ampio lotto di terreno con sovrastanti fabbricati in corso di costruzione quadrifamiliari e bifamiliari. Libero. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Curatore fallimentare dott. Andrea Ranieri tel. 0532 1770178. Udiienza senza incanto 27.09.2019 ore 9:30. G.D. dott. A. Ghedini.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GORO**

**ABITAZIONE + MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 65/18**

GORO – Lotto Unico: via dei Musicisti. Piena proprietà di edificio costituita da 3 fabbricati: 1) abitazione di mq. 147, composta da: p.t. ingresso, pranzo, cucina, soggiorno e bagno. Al p.1, disimpegno, 3 letto matrimoniali, 1 letto singola ed un ripostiglio. 2) magazzino di mq. 57. 3) magazzino di mq. 49 composto da un locale e due ripostigli. Corte comune di mq. 205. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima Euro 36.000,00. Custode Giudiziario Dott.ssa Jolanda Carnevale, tel. 0532 205144, [icarnevale@notariato.it](mailto:icarnevale@notariato.it). Udiienza senza incanto 12.04.2019 ore 10:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**CONDOMINIO AL "GREZZO"**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 85/18**

FERRARA – Lotto Unico: fraz. Porotto, via Vecchio Reno. Piena proprietà di fabbricato condominiale allo stato "grezzo", comprensivo di terreno circostante. Libero. Prezzo base Euro 147.000,00. Offerta minima Euro 110.250,00. Custode Giudiziario avv. Simona Curarati tel. 338 9227823, [s.curarati@inwind.it](mailto:s.curarati@inwind.it) Udiienza senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Immobile comm.le | ind.le**

**ARGENTA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. 45/18**

ARGENTA – Lotto Unico: via del Terraglio della Carità. Piena proprietà di magazzino composto da un unico vano di ampie dimensioni privo di servizi igienici. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Curatore Fallimentare Dott.ssa Irene Gnani tel. 339 2042993, [irenegnani@libero.it](mailto:irenegnani@libero.it). Udiienza senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.D. Ghedini Anna.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**MASI TORELLO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 270/18**

MASI TORELLO – Lotto 1: piazza Toschi. Piena proprietà di negozio posto al p.t., completo di un vano commerciale, con vetrina e bagno con antibagno. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00. Custode Giudiziario dott. Luciano Mauro tel. 0532 769406, [lucio@studiogadda.it](mailto:lucio@studiogadda.it). Udiienza senza incanto 20.09.2019 ore 09:00. G.E. Dr. S. Giusberti.

**POGGIO RENATICO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 218/17**

POGGIO RENATICO – Lotto Unico: loc. Gallo, via Saldone. Piena proprietà di capannone artigianale/industriale dotato di celle frigorifere per prodotti ortofrutticoli, con annessi uffici, servizi, area cortiliva e terreni adiacenti ad uso parcheggi. Libero. Prezzo base Euro 268.500,00. Offerta minima Euro 201.375,00. Custode Giudiziario avv. Federica Carpanelli tel. 0532/790193, cell. 3394007417 [federica.carpanelli@gmail.com](mailto:federica.carpanelli@gmail.com). Udiienza senza incanto 27.09.2019 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.

**Terreno | Immobile agricolo**

**FERRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 129/16**

FERRARA – Via Vallalbana. Lotto 2: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2240. Libero. Prezzo base Euro 17.301,50. Offerta minima Euro 12.976,13. Lotto 3: piena proprietà di terreno ineditato di mq. 2010. Libero. Prezzo base Euro 12.320,77. Offerta minima Euro 9.240,58. Custode Giudiziario avv. Sabrina Guelfi, tel. 0532 471045, [info@avvocato-guelfi.it](mailto:info@avvocato-guelfi.it). Udiienza senza incanto 27.09.2019 ore 10:30. G.E. Dr. S. Giusberti.



Tribunale di **FORLÌ** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)



**Tribunale di  
FORLÌ**

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**FORLÌ - SOLAROLO**

**NEGOZI - UFFICIO - GARAGE - APPARTAMENTI -  
FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 88/2015**

FORLÌ (FC) - Lotto 11: via San Mauro, deposito al piano terra; si segnalano servitù di condotta d'acqua; in uso a terzo soggetto in forza di contratto di loca-

zione; con ampia corte di pertinenza. laboratorio al piano terra; si segnalano servitù di condotta d'acqua; in uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione; con ampia corte di pertinenza. monolocale abitativo al piano terra; si segnalano servitù di condotta d'acqua; in uso a terzo soggetto in forza di contratto di locazione; con ampia corte di pertinenza. Prezzo base Euro 55.910,40. Rilancio minimo 2% del prezzo indicato. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 10:00 presso lo Studio Notaio Dott.ssa Cinzia Brunelli, Piazza Orsi Mangelli n. 1, Forlì. Curatore Dott. Baccharini Nicola tel. 0543818693. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**Immobile comm.le | ind.le**

**FORLÌ**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGF N. 32/2014**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Leo Gramellini 16, porzione di fabbricato commerciale, libero. Per maggiori dettagli si rimanda alle perizie redatte dal Geom. Attilio Amadori e dell'Arch. Alessandro Lucchi Prezzo base Euro 430.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 01/08/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Notaio Dott.ssa Cristina Scozzoli di Forlì, via Mentana 4. Liquidatore Giudiziale Dott. Drudi Marco tel. 054335939. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara



**Canale Aste**



**VIDEO ASTE**

È l'innovativa soluzione del **Gruppo Edicom** per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## Tribunale di RAVENNA - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 6/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Fornace Zarattini, via dei Granatieri, 28. Abitazione composta al p.t. da 2 locali cantina, lavanderia, ripostiglio e bagno; al p.1 da cucina, 3 camere e bagno, oltre ad autorimessa, locale servizio, legnaia al p.t. e box in lamiera in corpo staccato. Cons. comm. compl. di ca mq 222,08. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 169.000,00, aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - CANTINA - DUE POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 173/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Camerlona, via Reale 60/D. Appartamento al p.1 con cantina al p.t. e due posti auto scoperti. Sup. comm. compl. di ca mq 90. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 68.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 82/18**

RAVENNA Lotto Unico: quartiere San Biagio, via Pietro Loreta, 28. Porzione di edificio abitativo al p.1 con autorimessa al p.t. composta da ingresso/soggiorno, cucina abitabile, corridoio, ripostiglio, servizio igienico finestrato e camera da letto matrimoniale oltre a balcone. Cons. comm. compl. di ca mq 74,00. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 92.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, via Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTI - POSTI AUTO SCOPERTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 147/17**

RAVENNA Lotto 1: loc. Gambellara, via Viazza, 21. Appartamento al p.1 con posto auto scoperto composto da soggiorno-cucina, camera da letto singola ed una matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cons. comm. compl. di ca mq 68. Libero ma risulta stipulato contratto di locazione. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Lotto 2: loc. Gambellara, via Viazza, 21. Appartamento al p.2 con posto auto scoperto composto da soggiorno-cucina, camera da letto singola ed una matrimoniale, bagno e ripostiglio. Cons. comm. compl. di ca mq 68. Libero ma risulta stipulato contratto di locazione. Prezzo base: Euro 47.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO - GARAGE - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 73/15**

RAVENNA Lotto 1: fraz. Casemurate, via Bagnolo, 38. Appartamento di ca mq 177,19 al p.1 con corte esclusiva oltre a garage e ripostiglio, posto auto scoperto e due porzioni di area urbana, composto da balcone, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, due ripostigli; sottotetto al p.2 con loggia e terrazzo. Da liberarsi al decreto di trasferi-

mento. Prezzo base: Euro 99.000,00 aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, via della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 153/18**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Roncalceci, Via Sauro Babini, 239. Casa indipendente composta al p.t. da pranzo, cucina, corte sul fronte e retro; al p.1 da due camere da letto e bagno. Cons. comm. compl. di ca mq 79,30. Da liberare al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 59.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 11/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Mezzano, via Carraia Baruzzi, 6. Abitazione oltre autorimessa con sviluppo in 3 corpi di fabbrica oltre ad area esterna pertinenziale, oltre a 2 particelle, formanti un corpo unico con l'area di pertinenza del fabbricato di ca ha 0.65.94 e di ca ha 0.77.41. Prezzo base: Euro 290.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916 G.D. Dr. A. Farolfi.



**RAVENNA****POSTI AUTO SCOPERTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 15/12**

RAVENNA Lotto 1: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficiale di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 7.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 2: loc. Marina di Ravenna, via Marinara. Diritto di proprietà superficiale di posto auto scoperto di ca mq 12. Prezzo base: Euro 7.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 18.09.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. ssa Raimonda Trupia tel. 0544 471524. G.D. Dr. a. Farolfi.

**RAVENNA****ABITAZIONI IN CORSO DI COSTRUZIONE - POSTI AUTO SCOPERTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG n. 1/15**

RAVENNA Lotto 1: loc. Castiglione via Girolamo Zattoni, 31 angolo via Giovanni Agostino Stella. Unità abitativa in corso di costruzione al p.1 oltre a due posti auto scoperti, composta al p.1 da soggiorno/pranzo con angolo cottura, bagno, due camere da letto e WC. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: loc. Castiglione, via Girolamo Zattoni. Fabbricato in corso di costruzione di possibile interesse per iniziative immobiliari con tre posti auto scoperti. Sup. comm. compl. di ca mq 680 e capacità edificatoria residua stimata in ca mq 650. Prezzo base: Euro 115.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Marcello Toso tel. 0544 501881 G.D. Dr. A. Farolfi.

**COPPARO****ABITAZIONI - CORTI ESCLUSIVE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. n. 7/16**

COPPARO (FE) Lotto Unico: loc. Sabbioncello San Pietro, via Marchesa, 97. Fabbricato costituito da 3 unità immobiliari da ristrutturare con area cortiliva: 1) Abitazione al p.t. di ca mq 87,50 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno; 2) Abitazione al p.t. di ca mq 102,60 composta da 3 camere, corridoio, ripostiglio e bagno. 3) Abitazione ai p.t.-1 di ca mq 245,00 composta da ingresso, 7 camere, due corridoi, due ripostigli e due bagni. Libero. Prezzo base: Euro 15.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Milena Montini tel. 0546 661525. G.D. Dott. A. Farolfi.

**FAENZA****APPARTAMENTO - CANTINA - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG. n. 22/18**

FAENZA Lotto Unico: v.le IV Novembre, 11 angolo C.so Garibaldi, 50. Appartamento al p.3 con cantina al p. interrato e autorimessa al p.t., composto da tinello, cucinotto, due servizi igienici finestrati, soggiorno e quattro camere da letto. Sup. compl. di ca mq 161 oltre a balcone di ca mq 10,00. Libero. Prezzo base: Euro 130.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0544 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FUSIGNANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 447/14**

FUSIGNANO Lotto Unico: fraz. San Savino, via Savino 19/21. Appartamento al p.1 composto da soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, bagno e ripostiglio, oltre a servizi al p.t. composti da disimpegno, due vani sgombero e due vani ripostiglio. Cons. comm. di ca mq 207,71. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 48.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MASSA LOMBARDA****DUE UNITÀ IMMOBILIARI - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 250/16**

MASSA LOMBARDA Lotto Unico: via Stradone, 2-4. Due unità immobiliari al p.t.-1 oltre a corte esclusiva, composte da ingresso, soggiorno-cucina, angolo cottura, ripostiglio-sottoscala al p.t.; al p.1 da camera da letto matrimoniale, camera da letto singola e bagno. Cons. compl. di ca mq 207,43. Libero. Prezzo base: Euro 45.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

**MINERBIO****EDIFICI AL GREZZO - CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G. n. 22/16**

MINERBIO (BO) Lotto 2: via Gallo 1-3. Edificio residenziale al grezzo sviluppato su due piani fuori terra oltre p. interrato con circostante area cortilizia. Sup. comm. p.t.-1 di ca mq 404. Sup. comm. accessoria p. interrato di ca mq 225. Prezzo base: Euro 170.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Giuseppe Bongiovanni tel. 0544 37330. G.D. Dott. A. Farolfi.

**RUSSI****APPARTAMENTO - POSTO AUTO - CORTE ESCLUSIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE n. 13/17**

RUSSI Lotto Unico: fraz. San Pancrazio, Via Fratelli Garavini, 14. Appartamento composto da balcone in ingresso, zona giorno con soggiorno e balcone retrostante, cucina, due bagni, due camere da letto al p.1, oltre a posto auto scoperto e corte esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 104,37. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 110.000,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto



to 27.09.2019 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**UFFICIO - APP.TO - CAPANNONE ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 301/16**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Roncalceci, Via dello Stagnino, 3. 1) Appartamento ad uso ufficio di ca mq 148,80 al p.1 costituito da tre uffici, due servizi igienici, di cui uno con annesso antibagno ed un locale archivio. 2) Appartamento al p.1 ad uso abitativo di ca mq 143,20 composto da soggiorno dotato di angolo cottura, due servizi igienici, ripostiglio e due camere. 3) Via dello Stagnino, 5. Capannone artigianale di ca mq 1.092,00 costituito da locale uso deposito e locale uso magazzino, con annessi al p.t. sei locali ad uso ufficio, locale sala mostra e reception, tre wc con rispettivi antibagni e locale uso ripostiglio. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 675.000,00, aumento minimo Euro 34.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione|Accessorio  
Immibile comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 65/16**

RAVENNA Lotto 1: via Romea, 78. Unità immobiliare a destinazione Commercio e Officina, oltre locali tecnici e area esterna di pertinenza. Sup. comm. compl. di ca mq 990,00. Prezzo base: Euro 385.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immibile agricolo**

**RAVENNA**

**FABBRICATO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE - STALLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 382/17**

RAVENNA Lotto Unico: via Faentina, 135. Fabbricato a destinazione residenziale, indipendente, di tipo popolare, da ristrutturare, con stalla attigua, annessi rurali e terreni circostanti, composto al p.t. da ingresso, cucina con camino, antibagno, bagno finestrato, camera, con legnaia attigua; al p.1 da due camere. Cons. comm. compl. di ca mq 221,20 per i fabbricati e di ha 2.78.80 per i terreni agricoli. Soggetto a contratto di comodato a tempo indeterminato opponibile alla procedura; contratto al quale è stata data formale disdetta. Prezzo base: Euro 138.000,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Antonella Biagiotti in Ravenna, via dell'Aida, 17 tel. 0544 402730. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CASOLA VALSENIO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 160/17**

CASOLA VALSENIO Lotto Unico: tra le loc. Sant'Apollinare e Frassineta, via Sommorio. Appezamenti di terreno in parte destinati a seminativo/ pascolo ed in parte a bosco da legna. Cons. comm. compl. di ca mq 145.110. Libero. Prezzo base: Euro 28.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.09.2019 ore 10:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Cristina Ingoli in Ravenna, via Nervesa, 39 tel. 0544 408070. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**COMPENDIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 10/15**

FAENZA Lotto Unico: via Canovetta, 11. Compendio a destinazione residenziale di ca mq 935,00 commerciali (diversificata in vari corpi di fabbrica, con vari livelli di interventi da realizzare), oltre ad un terreno di ca mq 10.000,00 con potenzialità edificatoria "una tantum". Prezzo base: Euro 220.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertoncelli tel. 0546 660350. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immibile comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 27/15**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Zona Basette via A. Grandi, 98/100. Unità immobiliare a destinazione commerciale e impianto fotovoltaico. Sup. comm. di ca mq 943,10. Libero decorsi cinque giorni successivi alla pronuncia del decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 342.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

**CERVIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n.296/17**

CERVIA Lotto Unico: v.le Roma, 55. Locale al p.t. ad uso commerciale a destinazione di produzione, vendita e somministrazione alimenti e prodotti confezionati ad uso alimentare e cosmetico, composto da locale spazio vendita, due laboratori, ripostiglio, antibagno/spogliatoio, servizio igienico, dispensa e sottoscala. Cons. comm. compl. di ca mq 199,00. Soggetto a contratto di locazione. Prezzo base: Euro 300.000,00, aumento minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 11.40. Professionista Delegato e Custode Dott. Daniele Diamanti, in Ravenna, viale Antica Zecca n. 6 tel. 0544 34083. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FAENZA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE - IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. n. 9/15**

FAENZA Lotto 2: via Gatti, 2. Immobile a destinazione commerciale-direzionale di ca mq 1.080,00 ancora in corso di costruzione, allo stato grezzo avanzato. Prezzo base: Euro 315.000,00, aumento minimo



Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dott. A. Farolfi.

**FAENZA****CAPANNONE INDUSTRIALE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 9/18**

FAENZA Lotto Unico: via Sali 15. Capannone prefabbricato su due livelli (industriale e residenziale) con corte di ca mq 341, composto da area esposizione e direzionale di ca mq 200 v.p.p. fra p.t. e p.1, ca mq 32 di balconi-terrazzi al p.1, di ca mq 169 v.p.p. destinati a laboratorio e deposito al p.t., di altri locali di servizio al p.1 per ca mq 51 v.p.p. Prezzo base: Euro 215.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cristiana Cavina tel. 0544 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****OPIFICIO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 10/15**

FAENZA Lotto Unico: via Granarolo, 116. Compendio a destinazione residenziale, industriale (opificio) e uffici. Consistenza del suddetto compendio è pari a ca mq 900,00 commerciali. Prezzo base: Euro 180.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Cinzia Bertonecelli tel. 0546 660350/667713. G.D. Dr. A. Farolfi.

**FAENZA****CAPANNONI CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG. n. 23/18**

FAENZA Beni ubicati in Via Soldata, 3 - 5. Lotto D1: Capannone di ca mq 231 con corte. Locato con contratto scadente 30.06.2022. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D2: Capannone di ca mq 231 con corte. Locato con contratto scadente 31.07.2023. Prezzo base: Euro 150.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D3: Capannone di ca mq 231 con corte. Locato con contratto scadente 28.06.2021. Prezzo base: Euro 140.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D4: Capannone di ca mq 696 con corte. Locato con contratto scadente 29.04.2024. Prezzo base: Euro 530.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto D5: Capannone di ca mq 187 con corte. Prezzo base: Euro 140.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D6: Capannone di ca mq 187 con corte. Prezzo base: Euro 140.000,00, aumento minimo Euro

2.000,00. Lotto D7: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 145.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D8: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 145.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D9: Capannone di ca mq 190 con corte. Prezzo base: Euro 145.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto D10: Capannone di ca mq 187 con corte. Locato con contratto scadente 18.10.2021. Prezzo base: Euro 115.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto D11: Capannone di ca mq 1167 con corte e posto auto scoperto. Locato con contratto scadente 02.03.2021. Prezzo base: Euro 910.000,00, aumento minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Alessandro Silei tel. 0544 35391. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RUSSI****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 31/13**

RUSSI Lotto Unico: via della Libertà, 6-8. Edificio a destinazione alberghiera sviluppato su 2 piani senza ascensore con apertura annuale, con 23 camere, classificato con 4 stelle, costituito da 2 corpi e composto al p.t. da ingresso adibito a reception e sala d'attesa, cucina, sala colazione, sala ristorazione, camere da letto con servizio igienico, locali tecnici e di servizio, il tutto con ampio parco, piscina ed area adibita a parcheggi; al p.1 da ulteriori camere. Occupato con contratto d'affitto di azienda. Prezzo base: Euro 850.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr. Paolo Bocchini tel. 0544 215239. G.D. Dott. A. Farolfi.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**BAGNARA DI ROMAGNA****TERRENI AGRICOLI - CAPANNONE INDUSTRIALE - ASILO D'INFANZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 420/17**

BAGNARA DI ROMAGNA Lotto 1: via Lunga. Terreno agricolo edificabile adibito a vigneto. Cons. comm. compl. di ca mq 7963. Libero. Prezzo base: Euro 204.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Lotto 2: via II Giugno. Terreno agricolo edificabile adibito a seminativo. Libero. Cons. comm. compl. di ca mq 7389. Prezzo base: Euro 377.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Lotto 3: non vendibile. Lotto 4: Via II Giugno, 62/64. Capannone industriale ad uso deposito o produttivo artigianale con corte esclusiva. Cons. comm. compl. di ca mq 424,73. Libero. Prezzo base: Euro 96.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: via II Giugno, 66. Unità immobiliare al p.t. ad uso asilo d'infanzia (micronido). Cons. comm. compl. di ca mq 267,59. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 215.000,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 10:50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

## Terreno|Immobilie agricole

**RAVENNA****TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G. n. 16/14**

RAVENNA Lotto 20: loc. San Zaccaria, Strada provinciale del Sale. Piena proprietà di terreno edificabile di ca mq 1127 e quota pari a 4/6 di terreno edificabile contiguo. Quota indivisa pari a ca mq 85. Libero. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02.10.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dr.ssa Patrizia Orsini tel. 0544 216126. G.D. Dott. A. Farolfi.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CERVIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 19/17**

CERVIA Lotto 1: loc. Savio, via Santerno. Terreno di ca mq 6335 con sovrastante capannone in corso di costruzione di ca mq 2560. Libero. Prezzo base: Euro

412.000,00, aumento minimo Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 27.09.2019 ore 10.10. Professionista Delegato e Custode Dott. Marco Minguzzi, in Ravenna, viale della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CESENATICO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 48/15**

CESENATICO (FC) Lotto Unico: loc. Villa Marina Monte, via Francesco Masini snc. Terreno edificabile di ca mq 1.948,00. Prezzo base: Euro 106.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18.09.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Gian Luca Bandini tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.



**Tribunale di BOLOGNA**

**Abitazione | Accessorio**

**BOLOGNA**

**APPARTAMENTO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 14/2018.** Professionista Delegato Dott. Montalti Giuseppe. Lotto UNICO: Bologna (BO), Via del Terrapieno 16/A, Piena proprietà di porzione di fabbricato costituita da appartamento al piano terreno, composto da soggiorno, cucina, doppi servizi, due camere, portico, con annessi un locale ad uso cantina composto da due vani al piano interrato, corte di pertinenza esclusiva al piano terreno. Due posti auto scoperti in pertinenza esclusiva, anch'essi al piano terreno. Prezzo Base Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 159.750,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 11:20 Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Fraini n. 1, piano 2°. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 051/453155 cell. 3483615266) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di MODENA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 651/2017.** Professionista Delegato Notaio Giulietta Trovato e Dott.ssa Roberta Natillo. Lotto UNICO: Modena (MO), Via Nonantolana 72, Civile abitazione di mq. 109, composta da appartamento al piano primo costituita da pranzo/soggiorno, cucinotto finestrato, tre camere da letto, disimpegno notte, bagno finestrato e cantina al piano terra. Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 62.250,00. Vendita senza incanto il 11/07/2019 ore 15:20 presso la Camera di Commercio di Modena, V.le Virgilio n. 55 - Modena, aula A, piano terra. Presentare offerte entro 10/07/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio E. I., Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SPILAMBERTO**

**POSTO AUTO-AUTORIMESSA-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2017.** G.E. Dott. Liccardo Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Scalari Andrea. Lotto UNICO: Spilamberto (MO), Via Castelnuovo Rangone 115/A, Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da autorimessa di mq 13 e posto auto di mq 11 al piano terra. Da liberarsi a cura del custode giudiziario. Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da appartamento al piano primo composto da ingresso su zona giorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, bagno, stanza da letto con balcone. Superficie commerciale complessiva di ca. mq. 57,50. Da liberarsi a cura del custode giudiziario. Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 51.750,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 13:40 presso le due aule a piano terra dello stabile nella disponibilità della Camera di Commercio, sito in Modena, Viale Virgilio 55. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari in Corso Canalgrande n. 77. Maggiori informazioni presso l'IVG di di Modena, Viale Virgilio 42/F (Tel. 059/847301 Fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

**ORDINARIA - SENZA INCANTO** Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

**VENDITA TELEMATICA** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

**VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

**CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA** - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
PORDENONE

### Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 42/2013

Pordenone (PN), Via Giannino Ancilotto 2 - Lotto UNICO: int. 6, Appartamento posto al piano primo costituito da ingresso, disimpegno zona giorno, soggiorno, cucina, due camere spaziose, bagno e un terrazzo. Cantina al seminterrato. Occupato. Vi sono pendenze per spese condominiali. Area condominiale di sedime del fabbricato di cui fa parte di competenza per quota millesimale. Prezzo base Euro 43.357,00. Offerta minima Euro 32.518,00. Vendita senza incanto 12/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 42/2013 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### ANNONE VENETO

MONOLOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 343/2015

Annone Veneto (VE), Via Piccinin Don Raffaele 30 -

Lotto UNICO: Monolocale int. 4, al piano primo, con poggolo, disimpegno e bagno. Piccola cantina al piano terra. Posto auto scoperto. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 18.037,83. Offerta minima Euro 13.528,37. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 343/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### AZZANO DECIMO

ABITAZIONE - CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### CAUSA DIVISIONALE N. 151/2018

Azzano Decimo (PN), Via Mantova 8 - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare di tipo economico su due piani: piano terra costituito da ingresso, vano scale, cucina con ripostiglio, pranzo-soggiorno e bagno; piano primo bagno e tre camere da letto. Garage ex stalla - fienile, su due piani, ricovero attrezzi. Corte esclusiva di 1200 mq uso giardino. Libera. Prezzo base Euro 65.314,00. Offerta minima Euro 48.985,50. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 151/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT48B0708412500036003700855 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

#### BOLANO

UNITÀ IMMOBILIARI - ARREDI DA UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 23/2017

Bolano (SP) frazione di Ceparana, località Bozzo, zona Industriale via Vecchio - Lotto UNICO: Piena proprietà di due unità immobiliari urbane ad uso uffici. Area urbana scoperta pertinenziale comprese in una palazzina di tre piani. BENI MOBILI - Elementi di arredo da ufficio costituiti da scrivanie, armadi, con-

tenitori, sedie e poltroncine, cassettiere, etc. Attrezzatura varia, materiale e attrezzature per pulizie, prodotti, elementi e componenti di macchinari da pulizia, etc. Prezzo base Euro 142.400,00. Offerta minima in uamento pari ad Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Giorgio Amadio in Pordenone (PN), via Vallona 48 tel. 0434520105 PEC: f23.2017pordenone@pecfallimenti.it, mail: fallimenti4@associa-tipn.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, ad un prezzo non inferiore a quello base, dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 18.00 del 09/09/2019 presso lo studio del Curatore, a corredo dell'offerta, deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto, mediante somma che dovrà essere accreditata e resa disponibile nel c/c della procedura c/o la Banca Popolare dell'Alto Adige, e identificato con l'Iban: IT07L0585612500126571356161, ovvero, con assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

#### CANEVA

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 258/2016**

Caneva (PN), Via Nazario Sauro 7 - Lotto 5: Abitazione composta da un corpo principale sviluppato su tre livelli fuori terra con dependance su due piani, magazzino/locale di deposito di due piani utilizzato come cantina vinicola. Area esterna utilizzata a cortile. Occupata con contratto di locazione. Agibilità mai stata rilasciata. Irregolarità edilizie sanabili relative all'abitazione. Prezzo base Euro 269.233,00. Offerta minima Euro 201.925,00. Caneva (PN), Via Nazario Sauro 9 - Lotto 6: Abitazione su tre livelli fuori terra, così distribuita: al piano terra autorimessa, cantina, soggiorno e cucina; al piano primo tre camere, bagno e stanza a disposizione; al piano secondo soffitta. Area esterna utilizzata a cortile. Edificio costruito ante 1967. Occupata. Prezzo base Euro 100.407,00. Offerta minima Euro 75.305,00. Vendita senza incanto 06/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 258/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CANEVA**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 184/2017**

Caneva (PN), Via Domenico Rupolo 12 - Lotto UNICO: Casa bifamiliare composta al piano primo da ingresso, cucina e pranzo-soggiorno, disimpegno-distribuzione, bagno, 3 camere; secondo piano sottotetto 4 vani accessori allo stato di grezzo edilizio. Vano depositato al piano terra. Occupato. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi n. 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 184/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT49P0880512500021000001979 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CLAUT**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 280/2016**

Claut (PN) - Lotto UNICO: Immobile in fase di ristrutturazione. Presentato un progetto presso gli uffici competenti che prevede la ristrutturazione dell'edificio prima adibito a stalla, per ricavare un'abitazione su tre piani fuori terra; al piano terra: autorimessa, cantina, lavanderia - CT, ripostiglio, ingresso; al piano primo: corridoio, wc, soggiorno-pranzo, cucina, terrazzo; al piano secondo: tre camere, corridoio, bagno. Libero. Sarà onere dell'aggiudicatario provvedere ad accatastare l'immobile. Prezzo base Euro 16.875,00. Offerta minima Euro 12.656,25. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 280/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**CASA SINGOLA DI CAMPAGNA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 163/2016**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Dante Alighieri 10 - Lotto UNICO: Casa singola di campagna costruita negli anni '70, piano terra composto da disimpegno, tre ripostigli, magazzino, bagno, lavanderia con centrale termica; al primo piano cucina, pranzo, disimpegno, due camere e un bagno, piccolo ripostiglio e due poggianti. Terzo piano adibito originariamente a granaio ed ora soffitta depositato al grezzo. Magazzino esterno con scoperto di pertinenza, interamente al grezzo. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.062,50. Vendita senza incanto 06/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 163/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MANIAGO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



PORDENONE

**RGE N. 340/2016**

Maniago (PN), via Umberto I 6 - Lotto 1: Appartamento al piano quarto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere e due servizi igienici. Garage e cantina al piano secondo interrato, di fatto risulta ampliata per il possesso di proprietà altrui. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 66.570,46. Offerta minima Euro 49.927,84. Maniago (PN), via Umberto I - Lotto 2: Appartamento al piano quinto del condominio Casa Alta, comprende atrio, cucina, pranzo-soggiorno, disimpegno notte, tre camere, un servizio igienico, lavanderia e ripostiglio. Al piano interrato vi è la cantina ed un posto auto. Libero. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 80.849,81. Offerta minima Euro 60.637,36. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 340/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**MEDUNO**

**EDIFICIO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 62/2016**

Meduno (PN), via Magnani 11 - Lotto UNICO: Edificio a schiera su più piani tipico dei paesi collinari pordenonese/friulani dei primi '900, composto di un piano da tre locali, soggiorno, bagno, ripostiglio oltre ad una appendice ad uso cucina nella parete interna della corte. Al primo piano vi sono due camere, atrio comune interno e terrazzo. Terreno pertinenziale e struttura precaria irregolari da demolire. Irregolarità edilizie sanabili solo mediante demolizione. Prezzo base Euro 18.100,00. Offerta minima Euro 13.575,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 62/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**APPARTAMENTO - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 382/2016**

Sacile (PN), Via Virgilio Fasan - Lotto UNICO: Appartamento al quinto piano del condominio denominato Elena - Lotto I, così composto: zona giorno con ingresso, corridoio, cucina, soggiorno e due terrazzi, zona notte con disimpegno, bagno, tre camere di cui una matrimoniale. Cantina e garage al piano primo interrato. Libero. Vi sono pendenze per delle spese condominiali. Prezzo base Euro 91.186,72. Offerta minima Euro 68.390,00. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 382/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 208/2016**

San Michele al Tagliamento (VE), via Marango 82 - Lotto UNICO: Abitazione al piano terra e primo. Autorimessa al piano terra e deposito su due piani fuori terra. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 208/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 270/2015**

San Michele al Tagliamento (VE), via Diaz 7 - Lotto UNICO: Abitazione su un piano terra, un piano primo ed un piano secondo adibito a solaio con corpo accessori. Irregolarità edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 57.893,00. Offerta minima Euro 43.420,00. Vendita senza incanto 03/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 270/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 408/2016**

Sesto al Reghena (PN), via Vissignano - Lotto UNICO: Unità immobiliare residenziale unifamiliare che si sviluppa in complessivi tre piani fuori terra, i primi due ad uso abitativo, il terzo ad uso soffitta allo stato grezzo. Occupato. Prezzo base Euro 87.600,00. Offerta minima Euro 65.700,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 408/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO****APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 46/2017**

Spilimbergo (PN), Via Clauzetto - Lotto UNICO: Appartamento del condominio Ai Gelsi al piano rialzato, composto da ingresso, pranzo-soggiorno, corridoio, camera e bagno oltre a piccolo terrazzo e cantina al piano interrato. Occupato da terzi in forza di contratto di locazione. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 41.735,00. Offerta minima Euro 31.301,25. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 46/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT57J0880512500021000001791 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**PORDENONE****IMMOBILI - UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 42/2016**

Pordenone (PN), Via Roveredo 52/C - Lotto 1: Immobile condotto in locazione. Prezzo base Euro 190.000,00. Aumento minimo Euro 1.900,00. Pordenone (PN), Via Roveredo 52/B - Lotto 2: Immobile attualmente condotto in locazione, giusto contratto. Bene comune non censibile. Area di sedime, coperta e scoperta. Prezzo base Euro 180.000,00. Aumento minimo Euro 1.800,00. Pordenone (PN), Via Roveredo 52/B - Lotto 3: Unità immobiliare libera da persone o cose. Bene comune non censibile. Area di sedime, coperta e scoperta. Prezzo base Euro 220.000,00. Aumento minimo Euro 2.200,00. Vendita senza incanto 12/09/2019 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Luca Martin in Pordenone vicolo delle Acque 2 tel. 0434247490 email: [martin@studioarma.it](mailto:martin@studioarma.it). La domanda deve essere depositata presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o Banca della Marca, intestato al fallimento IBAN IT43V0708412500036003700348 o in alternativa, assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

**CONCORDIA SAGITTARIA - SESTO AL REGHENA****IMMOBILI COMM.LI - ABITAZIONE - BENI MOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 47/2018**

Concordia Sagittaria (VE), Via Ottone III' - Lotto 1: Intero complesso commerciale denominato Parco Commerciale San Giusto, articolato in due fabbricati separati denominati stralcio 1 comprendente due unità immobiliari e stralcio 2 comprendente 16 unità immobiliari a fine lavori più una galleria commerciale e beni mobili. Quota parte delle parti comuni (ivi

comprese le aree esterne). Prezzo base Euro 1.830.000,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Via Ottone III' - Lotto 2: Stralcio I del complesso commerciale denominato San Giusto comprendente 2 unità immobiliari. Quota parte delle parti comuni (ivi comprese le aree esterne). Prezzo base Euro 394.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Concordia Sagittaria (VE), Via Ottone III' - Lotto 3: Stralcio II del complesso commerciale denominato Parco commerciale San Giusto, comprendente 16 unità immobiliari a fine lavori più una galleria commerciale, beni mobili. Quota parte delle parti comuni (ivi comprese le aree esterne). Prezzo base Euro 1.454.000,00. Rilancio minimo Euro 8.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Via Ottone III' - Lotto 4: Unità al grezzo sprovvista di impianti e finiture esterne. Quota parte delle parti comuni (ivi comprese le aree esterne). Prezzo base Euro 336.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00. Concordia Sagittaria (VE), Via Ottone III' - Lotto 6: Negozio. Quota parte delle parti comuni (ivi comprese le aree esterne). Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Sesto al Reghena (PN), Via Marconi 25 - Lotto 7: Capannone con utilizzo artigianale di 1226 mq. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 244.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Sesto al Reghena (PN) - Lotto 8: Abitazione fatiscente e rudere. Prezzo base Euro 33.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Curatore Dott.ssa Maura Chiarot in Pordenone via Vallona 48 tel. 0434520105 email: fallimenti1@associatiipn.it. Offerte irrevocabili ed incondizionate di acquisto, dovranno pervenire in busta chiusa entro le ore 11:00 del 10/09/2019 presso lo studio del Curatore, a corredo dell'offerta, deposito cauzionale infruttifero pari al 10% del prezzo offerto, mediante somma accreditata sul c/c della procedura c/o Banca della Marca filiale di Pordenone IBAN IT65D0708412500036003700790 con assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

**PERUGIA - VERONA**

**DISCOTECA - COMPLESSO EDILIZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 84/2010**

Perugia (PG) frazione Ponte Pattoli, località Casa del Diavolo, via Fratelli Cervi 1 - Lotto 1: Complesso di cui fa parte il locale già adibito a discoteca con la denominazione RED ZONE. I beni risultano gravati da

iscrizioni ipotecarie e altre pregiudizievoli. Prezzo base Euro 491.520,00. Aumento minimo Euro 10.000,00. Legnago (VR) frazione Vangadizza, Via Pilastrina 5 - Lotto 2: Complesso edilizio già adibito a "Centrale del Latte" ed ora dismesso. Prezzo base Euro 108.134,00. Aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 11:00 presso lo studio del Curatore Dott. Giampaolo Scaramelli sito in Pordenone (PN), via Rovereto 11. Offerta irrevocabile di acquisto da far pervenire alla Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro e non oltre le ore 12:00 del giorno antecedente a quello fissato per la vendita, mediante bonifico bancario sul c/c della procedura c/o Intesa Sanpaolo S.p.A. filiale di Pordenone IBAN IT30C0306912505100000001659 o mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento, a titolo di cauzione pari al 10% del prezzo base d'asta. Curatori Dott. Giampaolo Scaramelli tel. 0434520785 email scr@scaramelli.it, e Dott. Luca Martin tel. 0434247490 email martin@studioarma.it. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

**ZOPPOLA**

**FABBRICATO - ABITAZIONE RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 232/2015**

Zoppola (PN), Via Domanins - Lotto UNICO: Fabbricato ristrutturato in diversi periodi per adeguare le strutture alla destinazione d'uso: lavorazione connessa all'attività di commercializzazione di carni e generi alimentari. Occupata da terzi, giusta contratto di locazione. Abitazione rurale con terreno di pertinenza limitato, composto da 3 piani complessivi fuori terra. Grave stato di obsolescenza funzionale/strutturale al grezzo. Libera. Irregolarità catastali sanabili. Prezzo base Euro 507.811,10. Offerta minima Euro 380.858,33. Vendita senza incanto 03/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 232/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**ARBA**

**FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 326/2016**

Arba (PN), Via Umberto I 155 - Lotto 1: Fabbricato ristrutturato di tre piani fuori terra costituito da: ingresso, soggiorno e angolo cucina, disimpegno e locale wc al piano terra; due camere con bagno al piano primo; mentre sottotetto utilizzato come camera matrimoniale al secondo piano. Vano tecnico ove si trova la caldaia e la lavanderia/deposito. Pertinente terreno distante circa 70 metri. Prezzo base Euro 42.377,35. Offerta minima Euro 31.783,01. Arba (PN), Via Umberto I 159 - Lotto 2: Vecchio edificio in disuso completamente da ristrutturare con intervento radicale e costoso, composto da 2 piani complessivi di cui 2 fuori terra con adiacente deposito e scoperto. Irregolarità catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 9.000,71. Offerta minima Euro 6.750,53. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 326/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo

minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ARBA - CAVASSO NUOVO**

**VILLINO - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA DIVISIONALE N. 2135/2014**

Arba (PN), Via Maniago - Lotto 2: Diritto di superficie - corpi di fabbrica di cui oggetto della vendita è il solo diritto superficario. Mapp. 877 sub. 1 identificata costruzione con elevazione C.A. dotata di serramenti ed impianto elettrico, composto da un unico vano al cui interno sono stati ricavati un piccolo vano ad uso ufficio ed un locale servizio igienico. Mapp. 877 sub. 2 unico vano. Mapp. 877 sub 3 identifica piccolo fabbricato ad uso tettoia ripostiglio. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Cavasso Nuovo (PN) - Lotto 3: Terreni F. 1 mapp. 129 ed il F. 3 mapp. 64/58 ricadono in zona E 2.1 - boschiva di collina. F. 3 mapp. 798 ricade in zona di viabilità esistente. F. 4 mapp. 553 ricade in zona E 0 - verde privato. F. 4 mapp. 864 ricade in zona E 2.2 boschiva delle scarpate di terrazzo e zona E 0 verde privato. Prezzo base Euro 5.200,00. Offerta minima Euro 3.900,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile RG 2135/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FANNA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 73/2010**

Fanna (PN), Via Paiani - Lotto UNICO: Piena proprietà di immobile ad uso abitativo con terreno. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 33.300,00. Offerta in aumento pari a Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 13:00 presso l'aula 107 del Tribunale di Pordenone. Offerte irrevocabili di acqui-



sto non inferiori a quello base, presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:30 del 17/09/2019, a corredo dovrà essere costituito deposito cauzionale infruttifero almeno pari al 10% del prezzo base sul c/c della procedura c/o Banca di Cividale di Pordenone IBAN IT8900548412501CC1028201950 mediante bonifico o assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni. Curatore Dott.ssa Ada Maria Vignati tel. 0434081009 email commercialista@adavignati.it.

## FONTANAFREDDA

### TERRENI - APPARTAMENTO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 164/2016 + 168/2016 + 304/2016

Fontanafredda (PN) - Lotto Primo: Terreno agricolo in zona E5. Libero. Prezzo base Euro 5.700,00. Offerta minima Euro 4.275,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Secondo: Terreni agricoli ricadenti in zona agricola E5. Occupati da terzi in forza di contratto di affittanza. Prezzo base Euro 15.525,00. Offerta minima Euro 11.643,75. Fontanafredda (PN) - Lotto Terzo: Terreno agricolo ricade in zona agricola E6.2 in parte soggetta a rispetto di elettrificazione ed in parte di rispetto cimiteriale, rientra inoltre nei vincoli e rispetti dell'aeroporto di Aviano. Libero. Prezzo base Euro 10.620,00. Offerta minima Euro 7.965,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Quarto: Terreni agricoli ricadono in zona residenziale B2 con vincoli e rispetti dell'aeroporto di Aviano, sup. totale di 1360 mq ed una potenzialità edificatoria di 680 mc. Liberi. Prezzo base Euro 40.800,00. Offerta minima Euro 30.600,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Quinto: Terreni agricoli, ricadono in zona E6.1 da riservare alla realizzazione di infrastrutture di servizio commerciali e a trasformazioni agrarie. Occupati da terzi in forza di contratto di affittanza agraria. Prezzo base Euro 36.920,00. Offerta minima Euro 27.690,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Sesto: Terreni agricoli, ricadono in zona agricola E4.2 di preminente interesse agricolo paesaggistico con rispetto dei pozzi dell'acquedotto. Liberi. Prezzo base Euro 4.860,00. Offerta minima Euro 3.645,00. Fontanafredda (PN), via Del Mas 15 - Lotto Settimo: Appartamento posto al piano terra, composto da ingresso, sala da pranzo, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ripostiglio sottoscala, taverna, altro disimpegno e lavanderia, oltre a centrale termica in comune. Secondo piano interamente adibito a soffitta. Area esterna. Occupato. Prezzo base Euro 95.700,00. Offerta minima Euro 71.775,00. Fontanafredda (PN) - Lotto Ottavo: Terreno agricolo, ricade in zona E5. Libero. Prezzo base Euro 3.270,00. Offerta minima Euro 2.452,50. Fontanafredda (PN) - Lotto Nove: Piccola striscia ad uso vialetto per il raggiungimento dell'abitazione, ricade in zona residenziale B.2. Appartamento posto al piano primo, composto da ingresso con terrazza, salotto, cucina, disimpegno, due camere, un bagno e due soffitte. Area esterna. Occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Fontanafredda (PN), Via del Mas 15 - Lotto Decimo: Ricovero attrezzi che comprende al piano terra due ripostigli, un wc, ed una tettoia sul retro, al piano primo ricavato un fienile ora in disuso. Magazzino e ripostiglio. Garage. Deposito con vasca interrata per il lavaggio dei mezzi. Occupato. Prezzo base Euro 74.000,00. Offerta minima Euro 55.500,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 164/2016 + 168/2016 + 304/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## MONTEREALE VALCELLINA

### ABITAZIONE - AGRITURISMO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## RGE N. 106/2016

Monterea Valcellina (PN), Via San Martino 96 - Lotto 1: Appartamento su un unico livello, con ingresso, sala, bagno, lavanderia, ripostiglio, cucina-salotto, due camere, servizio igienico, ripostiglio; ampia terrazza scoperta con annesso deposito; p.terra ampio portico e deposito. Piscina posta nell'area scoperta comune. In buono stato di manutenzione. Agriturismo su tre piani fuori terra: piano terra con ingresso, due camere con bagno, dispensa, cucina spogliatoio, wc per il personale, sala ristorante con servizi igienici, sala ristoro, locale macellazione e lavorazione carni con deposito adiacente, portico; piano primo cinque camere con bagno, piano secondo quattro camere con bagno. Irregolarità edilizie sanabili. Libero. Prezzo base Euro 168.898,50. Offerta minima Euro 126.674,00. Monterea Valcellina (PN), via San Martino 96 - Lotto 2: Cantina di vanificazione, con accesso autonomo su p.terra con ufficio, sala spaccio e degustazione, magazzino, locale vinificazione, magazzino/ct, oltre quattro porticati, p.interrato con deposito e barriera. Annesso scoperto pertinenziale-giardino in comune con l'attività agrituristica adiacente. Libera. Prezzo base Euro 92.081,00. Offerta minima Euro 69.061,00. Vendita senza incanto 06/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 106/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## MORSANO AL TAGLIAMENTO

### TERRENI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 234/2012 + 274/2015

Morsano al Tagliamento (PN) - Lotto 1: Terreno attualmente incolto e di difficile accessibilità, ricade in zona E4 F di interesse agricolo-paesaggistico soggetto a vincolo. In affitto con contratto di locazione dal 2011. Il contratto non risulta registrato all'Agenzia delle Entrate di Pordenone. Prezzo base Euro 3.105,00. Offerta minima Euro 2.329,00. Morsano al Tagliamento (PN), via Morsano - Lotto 17: Unità abitativa elevata su due piani fuori terra: zona giorno al piano terra formata da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio nel sottoscala e centrale termica. Zona notte al piano primo formata da 3 camere da letto, bagno, disimpegno e terrazzo. Vi è un edificio ex stalla fienile, elevato su 2 piani fuori terra in pessimo stato di conservazione. Terreni ricompresi nel lotto sono agricoli ricadenti in zona E6 R di rispetto e B2 di completamento, estensiva. Occupato con contratto di affitto il cui canone di locazione è considerato vile. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 79.144,00. Offerta minima Euro 59.358,00. Vendita senza incanto 06/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 234/2012 + 274/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Immobilie comm.le|ind.le

## BRUGNERA

### CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### FALLIMENTO N. 31/2018

Brugnera (PN) località Cassiano, Via Rovere snc - Lotto UNICO: Capannone industriale articolato su di un piano terra con porzione in sopralco c.a.p.; 2 corpi ad uso ufficio articolati su di un piano terra ed un primo piano. Prezzo base Euro 978.000,00. Rilancio in aumento Euro 19.560,00. Vendita senza

incanto 20/09/2019 ore 10:00 presso lo studio del Curatore Dott. Marco Del Savio in Pordenone via Gorizia 10, tel. 3485420195 email mark674@gmail.com. Offerte irrevocabili di acquisto dovranno pervenire in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 12:00 del 19/09/2019, mediante bonifico bancario in favore del c/c della procedura c/o Banca della Marca IBAN IT58U0708464790010001123250, oppure mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento di una somma pari al 10% del prezzo offerto stabilita a titolo di cauzione. Nel caso in cui pervengano offerte irrevocabili d'acquisto migliorative entro i 10 giorni successivi all'aggiudicazione (entro il 30.09.2019) e per un importo non inferiore al dieci per cento del prezzo di aggiudicazione, sarà indetta una nuova gara il giorno 2 ottobre 2019 ore 10.00 con le stesse modalità della prima asta. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

## BUDOIA

### CAPANNONE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 412/2016

Budoia (PN), Via Cial del Zuc 1 - Lotto UNICO: Capannone artigianale singolo con scoperto esclusivo completamente recintato e locali ad uso uffici e servizi ricavati all'interno della sagoma dell'edificio. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 166.640,63. Offerta minima Euro 124.980,50. Vendita senza incanto 03/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 412/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## CANEVA

### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 283/2011

Caneva (PN), Piazza Vittoria - Lotto UNICO: Negozio uso commerciale al piano terra con deposito al piano scantinato al quale si accede attraverso la scala interna. Il vano commerciale con le vetrine sui due lati liberi verso la Piazza ha copertura a terrazza ed è collegata con un retrobottega attraverso il quale si raggiungono i servizi igienici. Prezzo base Euro 46.406,00. Offerta minima Euro 34.804,00. Vendita senza incanto 03/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 283/2011 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Maistrello Andrea. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## MANIAGO

### UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE N. 62/2017

Maniago (PN), via Umberto I - Lotto UNICO: Due unità immobiliari distinte ma di fatto unite e costituenti un unico ufficio, posto al primo piano, suddi-

viso in zona ingresso, 4 stanze adibite ad ufficio, un antibagno ed un servizio igienico. Occupato. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 32.302,00. Offerta minima Euro 24.226,50. Vendita senza incanto 06/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 62/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Persegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE - BRUGNERA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/2018**

Prata di Pordenone (PN) e Brugnera (PN) - Lotto UNICO: Capannone industriale di circa 22 mila metri quadri su terreno di circa 46 mila metri quadri a cavallo fra i Comuni di Prata di Pordenone (PN) e Brugnera (PN) di cui uffici e servizi per circa 2.500 metri quadri. Prezzo base Euro 4.066.000,00. Rilancio in aumento non potrà essere inferiore al 1% dell'offerta originaria più alta pervenuta. Vendita senza incanto 23/07/2019 ore 11:00 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Paolo Croppo in San Vito al Tagliamento (PN), via Cesarini 15/17 tel. 043482954 email:cp1.2018pordenone@peconcordati.it. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 12.00 del 22/07/2019 presso lo studio sopra citato, in busta chiusa intestata al Concordato preventivo, unitamente all'attestazione del versamento per un importo pari al 10% della somma offerta, a titolo di cauzione, da effettuarsi tramite assegno circolare non trasferibile. Commissario Giudiziale Dott. Alberto Poggioli. G.D. Dott.ssa Roberta Bolzoni.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**PORDENONE**

**LOCALE DESTINATO A TIPOGRAFIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 149/2016**

Pordenone (PN), Vicolo Andrea Mantegna 6 - Lotto UNICO: Locale destinato a tipografia, su due piani suddiviso su due fabbricati. Libero. Agibilità mai stata rilasciata. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 149/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Terreno|Immibile agricolo**

**AZZANO DECIMO**

**AREA INEDIFICATA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 171/2013 + 318/2014**

Azzano Decimo (PN) - Lotto 2: Area ineditata a morfologia pianeggiante formante un lotto unico della superficie catastale complessiva di Ha 02.69.25. Una parte, mq 25.000, ricade all'interno del Piano Regolatore Particolareggiato Comunale di iniziativa privata, denominato "Ville d'Artè" approvato con delibera del Consiglio Comunale n. 55 del 25.6.2010, che prevede la realizzazione di 17 lotti edificabili ad uso residenziale. La restante porzione di mq 1925 di cui al F. 21 mapp. 127/porz. ricade in area di verde privato. Prezzo base Euro 100.112,92. Offerta minima Euro 75.084,69. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDI-

COM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 171/2013 + 318/2014 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CASARSA DELLA DELIZIA**

**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 84/2011**

Casarsa della Delizia (PN), Via del Plebiscito 17 - Lotto 5: Area edificabile di 1.510 mq oltre alle proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Prezzo base Euro 72.000,00. Rialzi in aumento non inferiori ad Euro 500,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del curatore Dott. Andrea Zanotti in Pordenone, Via del Maglio 8, scala B, piano 4 tel. 043426041 - email studiozanotti.pn@gmail.com. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 11:00 del giorno antecedente la vendita presso la cancelleria fallimentare del Tribunale di Pordenone - Piazzetta Giustiniano 7, mediante uno o più assegni circolari non trasferibili intestati al Fallimento per un importo pari al 10% del prezzo offerto al netto imposte, a titolo di cauzione. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Pordenone (PN) - **Indirizzo:** Viale Guglielmo Marconi, 20  
**Numero di sale:** 2





# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -  
Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di  
BELLUNO

Abitazione | Accessorio

BELLUNO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 118/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03/09/2019 ore 10:35. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). BELLUNO, Piazzale del Nevegal - LOTTO 1 - APPARTAMENTO facente parte del corpo dell'edificio C, denominato Villa Apollo, nel complesso Villaggio Olimpo, a Sud-Ovest del piazzale del Nevegal. Lo scoperto di pertinenza, comune è pari a 850 mq ed è destinato a giardino. L'appartamento è disposto su tre livelli, al piano primo sottostrada è presente una cucina-taverna; al piano terra vi sono un ripostiglio e un soggiorno, al piano primo una camera, un ripostiglio, un bagno e un disimpegno; terrazza. - Prezzo base: Euro 51.100,00 offerta minima Euro 38.325,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

BELLUNO

APPARTAMENTI - CANTINA - VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 95/2013 + 7/2014 + 42/2015** - Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 10:40. BELLUNO, Via Vittorio Veneto - LOTTO UNO - APPARTAMENTO posto su due livelli della superficie di circa mq 69, con comproprietà delle parti comuni ed impianti comuni dell'edificio previsti dalla legge - Prezzo base: Euro 32.227,25 offerta minima Euro 24.170,44. BELLUNO, Via Vittorio Veneto - LOTTO DUE - CANTINA della superficie di circa mq 55, con comproprietà delle parti comuni ed impianti comuni dell'edificio previsti dalla legge e area urbana - Prezzo base: Euro 12.764,99 offerta minima Euro 9.573,74. BELLUNO, Via Mandon 12-14 - LOTTO CINQUE - Villa bifamiliare con la proprietà dell'area scoperta - Prezzo base: Euro 727.500,00 offerta minima Euro 545.625,00. BORCA DI CADORE (BL), Via Don Osvaldo Vareton 4 - LOTTO 6 - Mini APPARTAMENTO al piano terra, con ingresso indipendente - Prezzo base: Euro 98.250,00 offerta minima Euro 73.687,50. BORCA DI CADORE (BL), Via Don Osvaldo Vareton 2 - LOTTO 8 - Mini APPARTAMENTO al piano terra, con ingresso da ingresso condominiale - Prezzo base: Euro 97.500,00 offerta minima Euro 73.125,00. Professionista Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

BELLUNO

FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo n. 1/2010** - Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 12:00. BELLUNO - LOTTO 1 Via Nicolò Tagliapietra - loc. Nogarè - FABBRICATO "A" - CAPANNONE con servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto TRE e servitù passiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante in favore dei fabbricati ai lotti DUE, TRE e QUATTRO. Prezzo base: Euro 750.000,00. LOTTO 2 Via per Nogarè - FABBRICATO "B" - CAPANNONE con tettoio, palazzina uffici e corte. Servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto QUATTRO e servitù attiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante al fabbricato al lotto UNO. Prezzo base: Euro 500.000,00. LOTTO 3 Via Tagliapietra 33 - FABBRICATO "C" - CAPANNONE con terreni. Con servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto UNO e servitù attiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante al fabbricato al lotto UNO. Prezzo base: Euro 1.200.000,00. LOTTO 4 Via per Nogarè - FABBRICATO "D" - CAPANNONE con area esclusiva scoperta. Con servitù reciproca di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo in favore del fabbricato al lotto DUE e servitù attiva di passaggio pedonale e carraio con qualsiasi mezzo sul piazzale antistante al fabbricato al lotto UNO. Prezzo base: Euro 375.000,00. LOTTO 5 Via Veneggia - FABBRICATO "E" - CAPANNONE NEGOZIO E ABITAZIONE Prezzo base:

Euro 230.000,00. Informazioni presso il Liquidatore, Dr. Enrico Posocco tel. 0437940543.

**BELLUNO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 159/2014** - Vendita senza incanto 17 settembre 2019 ore 12:05. BELLUNO, via Pedeserva 90 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su tre livelli. Piano terra composto da ingresso, vano scale, sala da pranzo, cucina e da una cantina (su corpo separato è presente una tettoia coperta); primo piano composto da vano scale, bagno e due camere; secondo piano composto da due camere e un bagno. Autorimessa - Prezzo base: Euro 45.150,00 offerta minima Euro 33.862,50. Professionista Delegato: Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**BELLUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 79/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2019 ore 13:00. BELLUNO (BL), Viale Fantuzzi 4 - Lotto UNICO - Appartamento al terzo piano di un fabbricato di civile abitazione costruito intorno al 1909, dotato di ascensore. L'appartamento è composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno, corridoio, sottotetto al grezzo ad uso ripostiglio. Buono stato di conservazione. Occupato - Prezzo base: Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avv. Capraro Alessandra tel. 0437291570. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**AGORDO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 229/2010 + 124/2011 + 191/2012** - Vendita senza incanto: 17 settembre 2019 ore 10:10. AGORDO (BL), via Aivata n. 2 / Via Carrera - LOTTO 4 - Piena proprietà - Porzione di fabbricato terra-cielo in corso di ristrutturazione, articolato in APPARTAMENTO al p. primo composto da cucina, bagno, guardaroba, tre camere e corridoio; APPARTAMENTO al p. secondo in corso di ristrutturazione; sottotetto in corso di ristrutturazione con mutamento d'uso in appartamento; cantina al p. terra. Superficie lorda di circa mq 357. Titolo edilizio decaduto. Pratiche edilizie da completare. Libero - Prezzo base: Euro 85.000,00 offerta minima Euro 63.750,00. Maggiori informazioni presso il Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste.Com Srl di Belluno (0437-942822).

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 136/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2019 ore 11:50. ALANO DI PIAVE (BL), Via Monte Spinoncia - LOTTO 1 - CASA per le vacanze su due livelli e numerosi terreni in parte a prato di montagna ed in parte a bosco. La casa sorge in una balza del terreno a ridosso della stradina di accesso; il piano terra, seminterrato, ospita la zona giorno con cucina, soggiorno pranzo, bagno, un altro soggiorno e un garage / magazzino, veranda; il piano primo si sviluppa sopra il corpo principale della casa, ospita due camere, di cui una con terrazzo, e un soggiorno. Garage adiacente all'abitazione - Prezzo base: Euro 140.000,00 offerta minima Euro 105.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Piller Roner Valerio tel. 043727454. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**ALANO DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 129/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2019 ore 11:50. ALANO DI PIAVE (BL), Via Vittorio Emanuele II 2 - LOTTO UNICO - Vecchio edificio di civile abitazione a pianta rettangolare che si sviluppa su tre piani fuori terra, più sottotetto. Piano seminterrato composto da: locale deposito, locali cantina, C.T., tettoia; piano terra composto da: locale salotto, bagno, ingresso, vano scale, ripostiglio sottoscala, locale cucina, terrazza; piano primo composto da: 2 camere da letto, terrazza; piano sottotetto composto da: 2 locali soffitta. Terreni. Occupato - Prezzo base: Euro 61.500,00 offerta minima Euro 46.125,00. Modalità e

partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**ALANO DI PIAVE**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 48/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/09/2019 ore 11:20. ALANO DI PIAVE (BL), Via Monfenera - LOTTO UNICO - VILLETTA unifamiliare edificata negli anni 60/70 composta da primo piano (porzione abitativa abitabile) e sottotetto (a cui si accede da apertura esterna posta verticalmente sopra ingresso principale a destinazione soffitta). L'accesso al primo piano avviene da pertinenza esterna di proprietà e proseguendo per la scala esterna. L'abitazione è di tipo economico. Area urbana al piano terra - Prezzo base: Euro 114.000,00 offerta minima Euro 85.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l. (0422693028).

**ALPAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 18/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/09/2019 ore 14:10. ALPAGO (BL), Frazione Santa Croce del Lago - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli fuori terra con sottotetto non abitabile. Al piano terra: ingresso con soggiorno e cucina, scala di accesso al piano superiore nonché locale accessorio con centrale termica e cantina all'esterno; al piano primo: bagno e tre camere collegate da un disimpegno. Totale mq 90,90 abitabili calpestabili. Corte di pertinenza di circa 80 mq e striscia di circa 60 cm di pertinenza di 6 mq. Stato di conservazione discreto, non occupato - Prezzo base: Euro 56.000,00 offerta minima Euro 42.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Giacinta Ribocco tel. 043727454. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso (tel. 0422693028).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**ARSIE'****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 26/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/09/2019 ore 15:15. ARSIE' (BL), Località Perer - LOTTO UNICO - VILLETTA unifamiliare edificata negli anni '70 in area sottoposta a lottizzazione. A piano terra trovano posto cucinotto, soggiorno / pranzo, w.c., disimpegno, cantina e garage per una superficie utile abitabile di mq 71,24 oltre a mq 30,35 di accessori. A piano primo trovano collocazione due camere, una camera con annesso ripostiglio, un corridoio ed un bagno per una superficie utile di mq 70,65 - Prezzo base: Euro 68.000,00 offerta minima Euro 51.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Dalla Bernardina Luca tel. 0437380768. Custode Giudiziario Aste 33 Srl (0422693028).

**BORCA DI CADORE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 118/2014** - Vendita senza incanto: 24 settembre 2019 ore 14.25. BORCA DI CADORE (BL), via Venezia - Proprietà 1/1 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al P.T. di 50 mq escluse aree scoperte 50 mq; prezzo base: Euro 35.437,50 offerta minima Euro 26.579,00. LOTTO 2: a) NEGOZIO al P.T. di 38 mq; b) AUTORIMESSA piano S1 di 78 mq; c) APPARTAMENTO al P.T. di 90 mq; d) proprietà per 270/648 di DEPOSITO al piano S1, 15 mq; e) proprietà per 270/648 di UNITÀ IN CORSO DI DEFINIZIONE ai piani T-1-2; prezzo base: Euro 163.687,50 offerta minima Euro 122.766,00. Professionista delegato: Avv. Daniele Tormen, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422 693028.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**COMELICO SUPERIORE****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 15/2015** - Vendita senza incanto: 3 settembre 2019 dalle ore 11.00 alle ore 11.50. COMELICO SUPERIORE (BL), frazione di Padola, via Soronco - LOTTO 1: GARAGE al piano S3 compreso in un fabbricato costruito nel 2007. L'edificio di cui fa parte la porzione risulta regolarmente accatastato e le planimetrie catastali corrispondenti alla situazione reale. Lo stato di conservazione e d'uso è buono; prezzo base Euro 12.656,00 offerta minima Euro 9.942,00. LOTTO 2: GARAGE al piano S3 compreso in un fabbricato costruito nel 2007. L'edificio di cui fa parte la porzione risulta regolarmente accatastato e le planimetrie catastali corrispondenti alla situazione reale. Lo stato di conservazione e d'uso è buono; prezzo base Euro 19.688,00 offerta minima Euro 14.766,00. Professionista delegato: Dott. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**COMELICO SUPERIORE****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 65/1996 + 98/1997** - Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 11:00. COMELICO SUPERIORE (BL), Via Belvedere 8 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - Due APPARTAMENTI al piano secondo con terrazzo esterno ad angolo sui lati sud-est e sud-ovest (sub 5) e sul lato sud-est (sub 6). Quota 1/2 - TERRENO di mq 916 di pertinenza del fabbricato catastalmente indicato in via Belvedere - Prezzo base: Euro 230.521,50 offerta minima Euro 172.891,13. Professionista Delegato: Dott. Mantovani Mario tel. 042140233. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**CORTINA D'AMPEZZO****QUOTE DI COMPROPRIETÀ DI SUITE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 113/2010 136/10 + 137/10 + 145/10 + 155/10 + 40/11 + 101/11** - Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 09:00. CORTINA D'AMPEZZO (BL), via Roma 87, nel complesso turistico alberghiero Hotel Cristallino d'Ampezzo - LOTTO 1: quota di comproprietà, corrispondente al codice 6, settimana fine gennaio, della suite n. 104 al p. primo con sup. netta di mq 25,60, con esposizione ad ovest, capienza di 4 posti letto, con terrazza di mq 5,44; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 6.400,00 - LOTTO 3: quota di comproprietà, corrispondente al codice 1, settimane dal 6/12 al 20/12, della suite n. 316 al p. terzo con sup. netta di mq 26,84 + mq 9,25 di soppalco, con esposizione ad est, capienza di 5 posti letto, con terrazza di mq 2,53; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 10.800,00 - LOTTO 4: quota di comproprietà, corrispondente al codice 12, settimana metà marzo, della suite n. 305 al p. terzo con sup. netta di mq 25,52 + mq 9,12 di soppalco, con esposizione ad ovest, capienza di 5 posti letto, con terrazza di mq 2,53; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 5.300,00 - LOTTO 5: quota di comproprietà, corrispondente al codice "Pasqua fissa", della suite n. 209 al p. secondo con sup. netta di mq

21,61, con esposizione ad ovest, capienza di 3 posti letto, con terrazza di mq 2,53; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 5.300,00 - LOTTO 6: quota di comproprietà, corrispondente al codice 31, settimana inizio settembre, della suite n. 119 al p. primo con sup. netta di mq 26,21, con esposizione a est, capienza di 4 posti letto; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 6.400,00 - LOTTO 7: quota di comproprietà, corrispondente al codice 32, settimana metà settembre, della suite n. 119 al p. primo con sup. netta di mq 26,21, con esposizione a est, capienza di 4 posti letto; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 6.400,00 - LOTTO 8: quota di comproprietà - Nel complesso turistico alberghiero Hotel Cristallino d'Ampezzo, corrispondente al codice 1, settimane dal 6/12 al 20/12, della suite n. 205 al p. secondo con sup. netta di mq 28,19, con esposizione ad ovest, capienza di 4 posti letto, con terrazza di mq 2,53; posto auto coperto nel garage interrato. Quota di comproprietà. Il periodo di possesso abbinato alla suite di riferimento corrisponde ad una quota di 0,211268/1000 di piena proprietà dell'immobile; Euro 9.500,00 - LOTTO 9: quota di comproprietà, corrispondente al codice 29, settimana fine agosto, della suite n. 120 al p. primo con sup. netta di mq 27,91, con esposizione a est, capienza di 4 posti letto; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 9.500,00 - LOTTO 10: quota di comproprietà, corrispondente al codice 30, settimana inizio settembre, della suite n. 120 al p. primo con sup. netta di mq 27,91, con esposizione a est, capienza di 4 posti letto; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 6.400,00 - LOTTO 11: corrispondente al codice 1, settimane dal 6/12 al 20/12, della suite n. 107 al p. primo con sup. netta di mq 22,12, con esposizione ad ovest, capienza di 3 posti letto, con terrazza di mq 5,00; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 7.500,00 - LOTTO 12: quota di comproprietà, corrispondente al codice 19, settimana inizio giugno, della suite n. 105 al p. primo con sup. netta di mq 25,60, con esposizione ad ovest, capienza di 4 posti letto, con terrazza di mq 5,44; posto auto coperto nel garage interrato; prezzo base: Euro 4.800,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex tel. 0436867722. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**CORTINA D'AMPEZZO****COMPROPRIETÀ STANZA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 44/2015** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/09/2019 ore 10:20. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). CORTINA D'AMPEZZO (BL), Via Roma 89 - LOTTO UNICO - Quota di comproprietà pari allo 0,410798/1000 della particella n. 859 del Foglio 69 annotata al numero progressivo 229 nel Libro Tavolare d'Ampezzo P.T. 5223/1. Quota parte della comproprietà dell'Hotel Cristallino e corrisponde al godimento per una settimana (7 notti), nel periodo invernale, della camera n. 102 al piano primo. La data del soggiorno viene determinata sulla base di un calendario perpetuo (1988/2090) dove la camera 102 corrisponde al periodo numero 8. La camera n. 102 è costituita da un locale unico suddiviso con pareti mobili in tre settori, una prima zona d'ingresso con bagno e nicchia con lavandino e armadio, una secon-

da con tavolo e panca e due letti a scomparsa ed una terza con letto matrimoniale da cui si accede ad un balcone esclusivo - Prezzo base: Euro 8.000,00 offerta minima Euro 6.000,00. Professionista Delegato: Dott. Ghedina Alex, tel. 0436867722. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso, tel. 0422693028.

**FELTRE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 68/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03/09/2019 ore 14:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). FELTRE (BL), Frazione Mugnai, Via Giare 11 - LOTTO UNICO - In fabbricato residenziale ospitante altri due appartamenti, in zona periferica, APPARTAMENTO al piano primo, composto da un ampio corridoio che funge da ingresso e disimpegno degli altri locali, costituiti da un bagno, cucina, un ripostiglio e due camere. Si evidenzia che nella perizia il numero civico citato è n. 7 mentre nei dati catastali è n. 11. Libero - Prezzo base: Euro 37.000,00 offerta minima Euro 27.750,00. Professionista Delegato: Dr.ssa Cian Maura Chiara tel. 0437801531. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**FELTRE**

**APPARTAMENTO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 132/2015** - Vendita senza incanto: 17 settembre 2019 ore 11.05. FELTRE (BL), fraz. Mugnai, via Gorda n. 106 - LOTTO 1: APPARTAMENTO porzione di edificio in linea articolato in piano terra con ingresso a ovest ospita una cucina con pranzo, una zona salotto a destra e un bagno. A sinistra dell'ingresso una scala a giorno in cemento conduce ai piani superiori; piano primo si trovano 3 camere e un bagno con doccia e vasca; piano sottotetto non riscaldato è open space. Difformità. Occupato. Prezzo base: Euro 99.000,00 offerta minima Euro 74.250,00. LOTTO 2: quota di 1/3, struttura legno adibita a RIPOSTIGLIO della superficie di circa 40,00 mq non riscaldato ed al suo interno scendendo una ripida scaletta si accede ad una cantina interrata di circa 8 mq. Prezzo base: Euro 5.175,00 offerta minima: Euro 3.881,00 - Professionista delegato: Dott. Maurizio Zanella, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**FONZASO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 79/2016** - Vendita senza incanto: 3 settembre 2019 ore 15.15. FONZASO (BL), fraz. Arten, via Lunga n. 82 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE costituita da soggiorno, cucina, bagno e disimpegni a piano terra, da tre camere ed un disimpegno a piano primo, da un locale a soffitta nel sottotetto e da un modesto scoperto, il tutto per una superficie commerciale di mq 190,00- Prezzo base: Euro 16.875,00 offerta minima Euro 12.656,25. Professionista delegato: Dr. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**LIMANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 91/2014 e n. 73/2016** - Vendita senza incanto: 17 settembre 2019 ore 10.10. LIMANA (BL), via Navenze, 31 - Quota 1/1 piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di mq 191,16 a 2 piani F.T. più soffitta, composta da ingresso, soggiorno, cucina / pranzo, cucinino, 2 camere, bagno e disimpegno, ripostiglio, cantina, poggiatesta, vano scala più annesso rustico (2 piani F.T.) di mq 32,20 e terreno di ca. mq 5.450 - Prezzo base: Euro 68.400,00 offerta minima Euro 51.300,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**OSPITALE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Civile R.G. 1224/2012** - Vendita senza incanto: 3 settembre 2019 ore 15.30. OSPITALE DI CADORE (BL), via Ospitale di Sopra n. 37 - LOTTO 2 (lotto TRE di perizia) - ABITAZIONE con piccolo scoperto, su tre piani fuori terra oltre il sottotetto ed un corpo garage; al p. terra vi sono ingresso con vano scale, cucina, soggiorno, ripostiglio; al p. primo due camere ed un ripostiglio; al p. secondo due camere, il p. sottotetto si compone di un unico vano con altezza variabile - Prezzo base Euro 12.240,00 offerta minima Euro 9.180,00 - Professionista delegato: Dott. Francesco La Grua, tel. 0437 27640.

**PIEVE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG N. 81/2011** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03/09/2019 ore 09:45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). PIEVE DI CADORE (BL), Via Coletti 21 - LOTTO 1 - ABITAZIONE in fabbricato a destinazione mista, ad una quota di circa 845 m s.l.m. L'unità si sviluppa al piano interrato (tre locali cantine principali), terra (un deposito), primo, secondo e terzo (solo camere e due servizi igienici al piano primo e secondo). Il fabbricato, sorto originariamente come affittacamere, prospetta direttamente sulla viabilità principale e ospita al piano terra uno studio medico. L'unità insiste sul terreno mappale 394 della superficie di 1.037 mq - Prezzo base: Euro 210.000,00 offerta minima Euro 157.500,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 37/2015** - Vendita senza incanto: 10 settembre 2019 ore 10.00. PONTE NELLE ALPI (BL), frazione Cornolade Basse n. 16 - Per l'intero - LOTTO UNICO - Casa indipendente con APPARTAMENTO al primo piano, locali pertinenziali al piano terra, box auto, corte e ampio giardino; occupato - Prezzo base: Euro 110.000,00 offerta minima Euro 82.500,00. Professionista delegato: Avv. Emiliano Casagrande, tel. 0437 940259. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**PONTE NELLE ALPI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 25/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/09/2019 ore 11:55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **PONTE NELLE ALPI** (BL), Frazione Lastreghe - LOTTO UNICO - ABITAZIONE unifamiliare composta da due piani e sottotetto, con accesso indipendente e pertinenza scoperta, parte a verde. A piano terra: ingresso, cucina abitabile, soggiorno comunicante con un'ampia terrazza, tre camere, ripostiglio e bagno. A piano seminterrato: autorimessa, locale adibito a lavanderia, deposito, taverna e cantina, nonché centrale termica. A piano primo: ampia soffitta al grezzo con annessa terrazza - Prezzo base: Euro 147.000,00 offerta minima Euro 110.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Del Moro Luca tel. 0437930539. Custode Giudiziario Aste 33 Srl (0422693028).

**QUERO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 70/2016** - Vendita senza incanto: 3 settembre 2019 ore 15.00. **QUERO VAS** (BL), via Cavour n. 11 - Per l'intero - LOTTO UNICO - ABITAZIONE con corte di pertinenza; il fabbricato risale al secolo scorso e si colloca all'interno del contesto abitato di Quero, di tipo popolare, confinante e contigua con un'altra abitazione lungo il lato a nord, di due piani fuori terra (sottotetto non compreso). Dalla corte si accede direttamente al piano terra, composto da ingresso, cucina, salotto, bagno; il ripostiglio / garage ha un accesso esterno dalla corte e uno interno dal corridoio d'ingresso; una scala nell'ingresso al piano terra conduce al piano primo, composto da tre stanze e un ripostiglio, e al sottotetto - Prezzo base: Euro 30.100,00 offerta minima Euro 22.575,00. Professionista delegato: Dr. Francesco La Grua, tel. 0437 27640. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**QUERO**

**ABITAZIONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 5/2014** - Vendita senza incanto: 8 ottobre 2019 ore 12.00. **QUERO** (BL), fraz. Santa Maria, 31 - ABITAZIONE composta da ingresso con bussola che dà direttamente sulla cucina, che si collega tramite una porta al soggiorno, ripostiglio e bagno, tramite un vano scale in corrispondenza della cucina si accede al piano primo dove si trova la camera matrimoniale e al piano secondo nel locale soffitta. **DEPOSITO** sul lato nord del fabbricato principale con struttura composta da un basamento in cls e pilastri e tamponamento in legno con copertura in travi di legno e lamiera. Beni occupati in forza di contratto di locazione - Prezzo base: Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. Professionista delegato: Dott.ssa Francesca Cervo, tel. 0437 943902. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**ROCCA PIETORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 15/2016** - Vendita senza incanto: 24 settembre 2019 ore 10.00. **ROCCA PIETORE** (BL), Frazione Laste, Via Località Moè n. 34 - Piena proprietà per 1/1 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO su tre livelli: al P.T. cantina, al p. primo cucina, disimpegno, bagno, due camere e sala, al p. terzo soffitta - Prezzo base: Euro 40.800,00 offerta minima Euro 30.600,00. Professionista delegato: Avv. Eleonora Vernier, Cell. 347.8405070. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**SAN VITO DI CADORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 51/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/09/2019 ore 09:00. **SAN VITO DI CADORE** (BL), Via Beata Vergine della Difesa - LOTTO UNICO - Fabbricato seminterrato al grezzo in discrete condizioni. Il bene è composto da un piano interrato al grezzo la cui superficie lorda di pavimento è di 550,00 mq e da un terreno edificabile la cui superficie reale lorda è di 650,00 mq - Prezzo base: Euro 475.000,00 offerta minima Euro 357.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Casagrande Emiliano tel. 0437380768. Custode Giudiziario Aste 33 S.r.l. (0422693028).

**SEDICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 70/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2019 ore 9:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **SEDICO** (BL), Via Libano 75 - LOTTO 1 - ABITAZIONE parte di un fabbricato in linea, con corte di pertinenza e appezzamento di terreno. Si sviluppa su tre piani. Piano terra: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno-antibagno, bagno e ripostiglio sottoscala; piano primo: vano scala-disimpegno, 2 camere e un ripostiglio; piano secondo: vano scala - disimpegno e soffitta. Sul terreno vi sono due box in lamiera privi di autorizzazione. Occupato dal debitore; gravati da ipoteca a garanzia di mutuo fondiario e pignoramento immobiliare - Prezzo base: Euro 27.800,00 offerta minima Euro 20.850,00. Professionista Delegato: Avvocato Vernier Eleonora Cell. 347.8405070. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**SEDICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 42/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2019 ore 11:00. **SEDICO** (BL), Via Villiagio - LOTTO UNICO - Fabbricato ad uso residenziale di quattro piani: piano primo sottoterra composto da centrale termica; piano terra composto da servizio igienico, locale cucina, soggiorno su due livelli; piano primo composto da camera, disimpegno e vano scala; piano secondo composto da soppalco con stieria e lavanderia. Terreni che urbanisticamente ricadono in zona a destinazione agricola, sottozona E2. Occupato - Prezzo base: Euro 84.000,00 offerta minima Euro 63.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Zanella Maurizio tel. 043727842. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**SEREN DEL GRAPPA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE N. 77/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2019 ore 13:00. SEREN DEL GRAPPA (BL), Fraz. Rasai, Via Papa Sarto 2 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE in complesso edilizio molto vecchio inserito in un contesto di centro storico tipo borgo; . Si sviluppa su quattro piani: terra / seminterrato (accesso, corridoio, bagno, vano cantina con caldaia a gasolio), piano primo (sala cucina-pranzo; soggiorno); piano secondo (vano uso guardaroba; camera da letto); piano sottotetto / soffitta (vano unico). Scarso stato di manutenzione. Presenti difformità edilizie/catastali meglio descritte in perizia. Libero. - Prezzo base: Euro 31.200,00 offerta minima Euro 23.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avv. Capraro Alessandra tel. 0437291570. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**SEREN DEL GRAPPA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 80/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/09/2019 ore 12:10. SEREN DEL GRAPPA (BL), Via Roma 43 - LOTTO UNICO - Edificio residenziale, ABITAZIONE, con due corti di pertinenza, sviluppato su tre piani fuori terra per una superficie di circa 77 mq, con annessa cantina, centrale termica e legnaia. Realizzato su lotto di circa 290 mq nella prima metà del '900. In cattivo stato di conservazione, con parziali crolli dei solai e con gli impianti assenti o deteriorati. Privo del certificato di agibilità. Non risulta occupato o utilizzato - Prezzo base: Euro 47.000,00 offerta minima Euro 35.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Morena Astore tel. 0437948293. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

**SOSPIROLO**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 68/2016** - Vendita senza incanto: 17 settembre 2019 ore 9.30. SOSPIROLO (BL), loc. Torbe - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Edificio costituito da due piani fuori terra, da un sottotetto, da un seminterrato, da un garage e da una corte comune destinata a giardino. I tre piani formano un unico appartamento e sono comunicanti tramite un vano scale interno - Prezzo base Euro 66.000,00 offerta minima Euro 49.500,00. Professionista delegato: Avv. Roberto Larese, tel. 0437 25079. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (tel. 0437 942822).

**SOSPIROLO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 100/2012** - Vendita senza incanto: 10 settembre 2019 ore 10.20 e seguenti - Piena proprietà - LOTTO 1: SOSPIROLO (BL), piazza Lexy n. 125, VILLA storica Mariuz, con autorimessa in corso di costruzione e terreni; prezzo base Euro 279.307,62 offerta minima Euro 209.480,72. Mutuo fondiario - Professionista delegato: Dott. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**TAIBON AGORDINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 58/2007** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/09/2019 ore 10:00. TAIBON AGORDINO (BL), Piazza San Cipriano - LOTTO UNICO - Unità immobiliare risalente ai primi del '900 ubicata in centro, nel retro della chiesa di San Cipriano. Il complesso è composto da due edifici in disuso e in pessimo stato; inabitabili. Il fabbricato al mappale 135 consta di due piani fuori terra più un piano sottotetto. Il fabbricato al mappale 134, censito come fabbricato rurale, era adibito a stalla/fienile, presenta tre piani fuori terra ed è in cattivo stato di manutenzione. Terreno di 91 mq - Prezzo base: Euro 65.000,00 offerta minima Euro 48.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Dalla Bernardina Luca tel. 0437380768. Custode Giudiziario IVG Belluno (0437942822).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VALLE DI CADORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 63/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/09/2019 ore 11:00. VALLE DI CADORE (BL), Via Carducci 27 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra facente parte di una villa a due piani, con giardino recintato, è composto da ingresso /soggiorno, cucina, due camere da letto ed un bagno; ha come pertinenze comunicanti una cantina, un locale deposito e un box auto. Gode di diritti per la quota di 1/4 sulla centrale termica e sul capanno per attrezzi nel giardino. La superficie commerciale è di 118,63 mq - Prezzo base: Euro 121.600,00 offerta minima Euro 91.200,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avv. Antonia Caldart, tel. 0437942170. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**FELTRE**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**RGE N. 71/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/09/2019 ore 09:50. FELTRE (BL) - LOTTO 1: Via Mazzini 7, immobile composto da tre unità immobiliari, unite in unico fabbricato censito catastalmente a destinazione residenziale, ma utilizzato anche come sede amministrativa di una attività imprenditoriale; libero; prezzo base: Euro 122.000,00 offerta minima Euro 91.500,00. LOTTO 2: Via Trevigiana 1, immobile a destinazione commerciale, negozio; non corrisponde ai progetti approvati e relativa abitabilità rilasciata; spese condominiali arretrate; occupato da attività commerciale in forza di contratto d'affitto; prezzo base: Euro 209.000,00 offerta minima Euro 156.750,00. Lotto 3: Via Cavour, immobile a destinazione autorimessa; libero; prezzo base: Euro 6.800,00 offerta minima Euro 5.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Colle Andrea tel. 0437943348. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422693028.

### PIEVE DI CADORE

#### LABORATORIO - ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 73/2015** - Vendita senza incanto: 10 settembre 2019 ore 10.00 e seguenti. PIEVE DI CADORE (BL) - Per l'intero - LOTTO 1: Via Privata Auros n. 5, piano terra; Via Vissà, piano terra; LABORATORIO / magazzino al piano terra; autorimessa al piano terra; il locale è connesso con il locale magazzino del sub 2 e la centrale termica ad uso comune; prezzo base Euro 42.145,31 offerta minima pari ad Euro 31.608,98. Professionista delegato: Dr. Mario Mantovani, tel. 0421 40233. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### SANTA GIUSTINA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 40/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 8/10/2019 ore 12:00. SANTA GIUSTINA (BL), Frazione Dussano - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di due piani fuori terra più una soffitta e un'autorimessa al piano terra. Al piano terra ove vi è l'ingresso unico che avviene dalla corte comune si accede all'autorimessa e dalla stessa si accede al bagno e tramite una scala a vista al piano primo ove da un piccolo disimpegno si accede a due locali uno potenzialmente adibito ad angolo cottura e pranzo l'altro a camera matrimoniale e tramite una botola con scala retrattile si accede alla soffitta non abitabile. Occupato dal debitore - Prezzo base: Euro 20.000,00 offerta minima Euro 15.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Rag. Cervo Francesca tel. 0437943902. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422-693028.

### SOSPIROLO

#### NEGOZIO - ABITAZIONE - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 47/2016** - Vendita senza incanto: 10 settembre 2019 ore 15.20. SOSPIROLO (BL), via Susin n. 79 - LOTTO 1: NEGOZIO locale bar taverna composto da una sala bar ed altre tre sale versatili, a destinazione ludico / ricreativa; una cantina ed un w.c.; permangono due caminetti a legna, agli angoli della sala più spaziosa; nell'area antistante l'ingresso un marciapiede funge altresì da terrazza per la consumazione dei clienti; libero; prezzo base Euro 43.000,00 offerta minima Euro 32.250,00. LOTTO 2: ABITAZIONE CON MAGAZZINO E LOCALI DI DEPOSITO; l'abitazione si sviluppa su due piani, in quanto comprende anche la cucina, un ripostiglio ed un andito, che congiunge al bar, al piano terra; al piano primo il disimpegno che conduce al bagno, alle tre camere ed al deposito / magazzino; corte esclusiva di 23,60 mq; libero; prezzo base Euro 39.000,00 offerta minima Euro 29.250,00 - Professionista delegato: Avv. Luca Dalla Bernardina tel. 0437380768, Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### SOVRAMONTE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 29/2016** - Vendita senza incanto: 17 settembre 2019 ore 9.30. SOVRAMONTE (BL), fraz. Faller - LOTTO UNICO - Quota di 1/1 - COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione allevamento animali composto da spazi per la stabulazione del bestiame, zona mun-

gitura e sala latte, mentre sulle parti esterne sono stati ricavati vari volumi per il ricovero attrezzature / fieno e per la stabulazione all'aperto del bestiame (paddock) e una serie di manufatti quali silos, concimaia e cabina. E' presente l'alloggio del conduttore, ricavato in una palazzina a sé stante a base quadrata regolare che si sviluppa su due piani fuori terra. Quota di 1/2 - Per complessivi mq 6.944 TERRENI a destinazione agricola, attualmente allo stato incolto, con presenza di vegetazione mista; . Necessita aggiornamento catastale. Presenza di contratto di affitto di fondo rustico - Prezzo base: Euro 163.500,00 offerta minima Euro 122.625,00. Professionista delegato: Rag. Tiziana Tiziani, tel. 0437 940566. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso (tel. 0422 693028).

### TAMBRE

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 90/2013** - Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 11:55. TAMBRE (BL), Via della Salute - LOTTO 1: ABITAZIONE su due piani fuori terra oltre la soffitta, su area urbana di mq 210, con piccola corte esclusiva. Al piano terra si trovano ingresso, cucina, pranzo, soggiorno un piccolo wc e due locali uso cantina e ripostiglio. Al primo piano si trovano cinque camere, bagno con piccola vasca, vaso, bidet, lavandino, disimpegno ed una piccola terrazza. Prezzo base: Euro 59.655,00 offerta minima Euro 44.741,25. LOTTO 2: ABITAZIONE su due piani fuori terra, che insiste su un'area urbana di mq 540. Al piano terra si trovano ingresso, soggiorno, cucina, bagno ed un ripostiglio. Una scala conduce al primo piano in cui trovano posto due camere, un bagno ed un piccolo ripostiglio. Piccolo deposito cantina, mq 49,00; garage al piano terra mq 14,00; posto auto esterno, mq 16. Prezzo base: Euro 64.125,00 offerta minima Euro 48.093,75. Professionista Delegato: Bino Monica tel. 0437990539. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).





**Immobilie comm.le|ind.le**

**DOMEGGE DI CADORE**

**COMPLESSO COMMERCIALE / TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 82/2016** - Vendita senza incanto 03/09/2019 ore 13:00. **DOMEGGE DI CADORE (BL)** - LOTTO 1: Via Noai 1, ABITAZIONE indipendente sita al piano terra e primo con terreno di pertinenza esclusiva; prezzo base: Euro 270.000,00 offerta minima Euro 202.500,00. LOTTO 2: Via Noai 1, ABITAZIONE in appartamento condominiale sita al piano terra con terreno di pertinenza; prezzo base: Euro 190.000,00 offerta minima Euro 142.500,00. LOTTO 3: Via Vigilio 10, ABITAZIONE in appartamento condominiale sita al piano terzo; prezzo base: Euro 155.000,00 offerta minima Euro 116.250,00. LOTTO 4: frazione Cologna 178, COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione commerciale / turistico composto da: fabbricato adibito a pizzeria, unità residenziali in mini alloggi e porzio-

ne da ultimare ancora al grezzo; campeggio composto da area prativa con piazzole attrezzate, fabbricati destinati a reception, tre gruppi servizi, un piccolo deposito ed una cisterna per la raccolta acqua; prezzo base: Euro 880.000,00 offerta minima Euro 660.000,00. LOTTO 5: Località Cologna, appezzamento di TERRENO agricolo a bosco di grandi dimensioni confinante con il campeggio; prezzo base: Euro 40.000,00 offerta minima Euro 30.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

**LIMANA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG N. 407/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03/09/2019 ore 11:25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **LIMANA (BL)**, Via Valmorel - Lotto 1 - Unità immobiliare realizzata in data antecedente al 1940, ad una quota di circa 795 m s.l.m., su due piani fuori terra oltre ad un seminterrato, a destinazione d'uso di albergo - pensione (camere al piano primo) con ristorante e bar). Fa parte dello stesso lotto l'adiacente terreno a part. 337 a destinazione zona territoriale omogenea A/i4 (parte) - F (parte) certificato a prot. 1045 Comune di Limana - Prezzo base: Euro 310.000,00 offerta minima Euro 232.500,00. Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

**PONTE NELLE ALPI**

**BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 53/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2019 ore 10:20. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **PONTE NELLE ALPI (BL)**, Viale Cadore 56 - LOTTO 1: LABORATORIO al piano primo, composto da un openspace, con finiture di discreto livello; sup. commerciale mq 160,00 - Prezzo base: Euro 128.000,00 offerta minima Euro 96.000,00. LOTTO 2: RISTORANTE al piano primo, composto da sala, cucina dispensa, servizi igienici e ampia terrazza, con finiture di buon livello, sup. commerciale mq 305 - Prezzo base: Euro 244.000,00 offerta minima Euro 183.000,00. LOTTO 4: Locali adibiti a BAR al piano terra, composto da sala bar, magazzino e servizio igienico, finiture di buon livello; sup. commerciale mq 64,00 - Prezzo base: Euro 66.400,00 offerta minima Euro 49.800,00. Professionista Delegato: Avvocato Vernier Eleonora Cell. 347.8405070. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**SAN NICOLÒ DI COMELICO**

**LABORATORIO - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 99/2016** - Vendita senza incanto: 24 settembre 2019 ore 15:15. **SAN NICOLÒ DI COMELICO (BL)**, via De Betta n. 12 - Per l'intero - LOTTO UNICO - LABORATORIO artigianale al P.T. di edificio condominiale con accesso indipendente da corte esclusiva con: 2 locali destinati a laboratorio / ingresso, spogliatoio e servizio igienico con anti wc. DEPOSITO al piano terra di edificio condominiale, con accesso da corte esterna di pertinenza esclusiva, dotato di locale interrato ex centrale termica ora in disuso - Prezzo base: Euro 70.312,50 offerta minima Euro 52.735,00. Professionista delegato: Avv. Daniele Tormen, tel. 0437 948293. Custode Giudiziario Aste 33 Srl (0422-693028).

**SANTO STEFANO DI CADORE**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 140/2015** - Vendita senza incanto: 10 settembre 2019 ore 11:25. **SANTO STEFANO DI CADORE (BL)**, via Udine n. 114 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - UFFICIO con magazzino al piano primo con locale igienico sul pianerottolo. Occupato dagli esecutati. Credito fondiario - Prezzo base: Euro 22.000,00 offerta minima Euro 16.500,00. Professionista delegato: Dott. Alex Ghedina, tel. 0436 867722. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno.

**VODO DI CADORE**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 30/2004** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/09/2019 ore 12:05. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). **VODO CADORE (BL)**, via Nazionale 42 - LOTTO 1 - NEGOZIO a destinazione commerciale (sub 20) e deposito / magazzino (sub.



14), contigui tra di loro e funzionali all'esercizio di un'unica attività commerciale, situato al piano terra del condominio Ca dei Mughli B. La superficie complessiva è di circa 162,00 mq. Libero. Irregolarità catastali ed edilizie. Prezzo base: Euro 130.000,00 offerta minima Euro 97.500,00. LOTTO 2 - NEGOZIO a destinazione commerciale funzionale all'esercizio di un'unica attività commerciale, situato al piano terra del condominio Ca dei Mughli A. La superficie complessiva è di circa 83,00 mq. Libero. Irregolarità catastali e edilizie. Prezzo base: Euro 61.000,00 offerta minima Euro 45.750,00. Professionista Delegato: Avvocato Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Giudiziario Aste.com S.r.l., Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0437/942822.



**Tribunale di  
PADOVA**

**Abitazione|Accessorio**

**BORGORICCO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 740/2009.** G.E. Sabino M. Professionista Delegato Notaio Spina Nicoletta. Lotto 1: Borgoricco (PD), Località Sant'Eufemia, Via Desman 77, Appartamento al piano terra e primo con scoperto comune. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**FONZASO**

**OPIFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 3/2010** - FONZASO (BL) - LOTTO 1A: via Fenadora n. 99, OPIFICIO, con annesso aree scoperte, destinato a lavorazioni di carpenteria meccanica, composto da un "corpo uffici" e da un "corpo produttivo", superficie coperta com-

plessiva di circa mq 4.602; terreni di pertinenza - Vendita senza incanto: 17/09/2019 ore 10:20 presso il Tribunale di Belluno. Il prezzo offerto non può essere inferiore ad Euro 453.000,00, con spese a totale carico dell'acquirente per quanto attiene alla separazione fisica delle due unità immobiliari (corrispondenti al presente lotto 1A ed al lotto 1B) che risultano essere state divise solo catastalmente; in caso di gara con pluralità di offerenti, ciascun rilancio non può essere inferiore ad Euro 10.000,00 (euro diecimila/00). Maggiori informazioni presso il Commissario liquidatore Dott.ssa Viviana Sperandio e-mail [sper.viv@legalmail.it](mailto:sper.viv@legalmail.it).

minima pari a Euro 57.000,00. Lotto 2: Borgoricco (PD), località Sant'Eufemia, Via Desman 77, Magazzino. Autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 17:30 presso la sede dell' A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso a sede dell' A.P.E.P. di Padova (Tel. 049/651228 Fax 049/8758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GAZZO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2018.** G.E. Maiolino Maria Antonia. Professionista Delegato Dott. Crivellari Francesco. Lotto UNICO: Gazzo (PD), Via G. Capparozzo 50, Abitazione disposta ai piani terra e primo con area coperta e scoperta esclusiva di pertinenza della superficie commerciale di mq. 210. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 57.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 43.350,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:30 presso la sala aste dell'A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4 - Padova. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la sede dell'Ass. Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova, Via Tommaseo 78/C, Scala A, piano 1°; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ROVIGO**

**Abitazione|Accessorio**

**CASTELNOVO BARIANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 491/14**

CASTELNOVO BARIANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Argine Po n. 5475/F (Via Monastero n. 21): abitazione accostata posta al p.T-1 con porzione rustica ed area scoperta esclusiva di modeste dimensioni. In fase di liberazione. Condoni e regolarità urbanistica come da perizia. Prezzo base: Euro 16.800,00, offerta minima: Euro 12.600,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo tel. 335 1939587, Professionista Delegato Notaio Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 5/8/2019 ore 9.30.

**Abitazione|Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 88/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Boara Polesine, Via Dei Mille n. 349: corpo A) porzione di fabbricato adibito a negozio, posto al p.T della consistenza di mq 56; B) abitazione di tipo popolare, post al p.T-1 della sup. di ca mq 145; C) e D) n. 2 box auto collocati sul retro, in aderenza al fabbricato, della consistenza di mq 13 e mq 18. Abusi e difformità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 35.500,00, offerta minima: Euro 26.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Professionista Delegato Notaio Maria Chiara Guzzon, tel. 0426 902133, Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 333 8319316. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/07/2019 ore 9.30.  
**CAF SpA**

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole**

**LENDINARA**

**CASA - MANUFATTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2016.** G.E. Paulatti Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Coppola Serena. Lotto UNICO: Lendinara (RO), Via Trepponti Molinella 24/a, Casa che si sviluppa su due livelli, accostata ad un'altra casa non oggetto di pignoramento. Credito Fondiario. Manufatti ad uso cantine e garage, anche se sono stati accatastati, non sono stati edificati con regolari pratiche edilizie.

Terreno agricolo, incolto e non recintato. Prezzo Base Euro 20.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 15.360,00. Vendita senza incanto il 04/07/2019 ore 11:00 Sala d'Aste del Tribunale di Rovigo. Presentare offerte entro 01/07/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Serena Coppola in Occhiobello, Via Eridania n. 113/S; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Coppola Serena (tel. 0425/62424) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.ES.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it))

**VENDITE EX-ACTA:** presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

### Vendite presso **A.P.E.T.** **TREVISO**

#### Abitazione | Accessorio

#### TREVISO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 28/2016

TREVISO (TV) - Via Fratelli Bandiera n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso condominiale denominato "Athena Residence", e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due bagni, due camere e due terrazzi al piano terra; garage di mq. 19 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 173.700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 130.275,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertappv.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustizia-cert.it). Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

#### TREVISO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 135/2013

TREVISO (TV) - Via Patriarca Callisto n. 4 - beni in zona "Chiesa Votiva". Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra composto da ingresso, soggiorno - cucina, disimpegno, camera e bagno. Libero. Prezzo base Euro 28.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.600,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 10.00. Delegato alla vendita Notaio Andrea Marchio presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

#### ALTIVOLE

#### ABITAZIONE - UFFICIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 468/2010

ALTIVOLE (TV) - Fraz. Caselle, Via Vallà n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di: - fabbricato costituito da abitazione composta da portico, soggiorno, cucina, due magazzini al piano terra; corridoio, quattro camere, anti bagno e bagno, magazzino e terrazzo al piano primo; soffitta in parte non praticabile al piano secondo; locali ad uso ufficio, con accessori e servizi al piano terra; con corti esclusive di totali mq. 86 catastali; - su corpo staccato magazzino (in stato di abbandono) sviluppato su due livelli con corte esclusiva di mq. 1244 catastali. Libero. Prezzo base Euro 66.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.950,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



#### ARCADE

#### APPARTAMENTO CON PARCHEGGIO COPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 428/2015

ARCADE (TV) - Via del Fante n. 5/C (in Catasto Via Roma) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Alison 8" e precisamente appartamento (interno 1) così catastalmente composto: soggiorno-pranzo, cucina, camera, bagno e due terrazze al piano primo; soffitta, due sottotetti non praticabili e tre terrazze al piano secondo; pertinenziale parcheggio coperto al piano primo sottostada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.10.2019 ore 11.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertappv.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertappv.dgsia@giustiziacerit.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

#### BREDA DI PIAVE

#### APPARTAMENTO CON GARAGE E POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 193/2015

BREDA DI PIAVE (TV) - Loc. Pero, Via G. Garibaldi n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condo-



minio denominato "Residence Garibaldi" e precisamente appartamento al secondo piano (con ingresso al piano primo) così catastalmente composto: vano scale/disimpegno, monolocale, bagno, ripostiglio, terrazzo e sottotetti non abitabili; pertinenziali garage e posto auto coperto al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 56.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### CAERANO DI SAN MARCO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 432/2015

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Lotto 1, Via Moresca n. 126, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, stanza pluriuso, sala da pranzo, cucina, disimpegno, lavanderia e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e ripostiglio al piano primo; su distinto corpo di fabbrica: pertinenziali sgombero e autorimessa al piano terra, cantina al piano interrato; ampia area scoperta, in parte censita al Catasto Terreni, di mq. 2.627 catastali, in parte non utilizzabile come tale (vedi perizia, pag. 23). Si segnala la presenza sul lato nord dell'abitazione di manufatto ad uso rimessa/deposito in precarie condizioni statiche non accatastato (vedi perizia). Occupato senza titolo. Lotto 2, accesso da Via Moresca, piena proprietà per la quota di 1/3 (un terzo) di appezzamento di terreno agricolo di mq. 14.561 catastali di cui circa 1.220 mq. di fatto adibiti a strada (vedi perizia). Occupato (vedi perizia, pag. 61). Prezzi base: Lotto 1 Euro 110.000,00, Lotto 2 Euro 30.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 82.500,00, Lotto 2 Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 01.10.2019 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### CAPPELLA MAGGIORE

#### VILLA CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 762/2014

CAPPELLA MAGGIORE (TV) - Via Rive Anzano n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villa ad uso abitazione così catastalmente composta: ingresso, due soggiorni, sala da pranzo, due corridoi, cucina, lavanderia, camera, due bagni e porticato al piano terra; studio, corridoio, camera e bagno al piano primo; due corridoi, tre camere, due bagni e guardaroba al piano secondo; distinto corpo di fabbrica catastalmente composto da: due ripostigli, centrale termica, garage e portico al piano terra; ripostiglio al piano primo; area di pertinenza (in parte riportata al Catasto Terreni) e fondo agricolo il tutto di catastali circa mq. 138.500. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 1.176.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 882.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

### CAPPELLA MAGGIORE

#### ABITAZIONE CON TERRENO E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 430/2015

CAPPELLA MAGGIORE (TV) - Loc. Borgo Gava, Via Borgo Gava n. 79/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato e precisamente abitazione al piano terra così catastalmente composta: ingresso, cucina, vano sottoscala, camera, corridoio, due bagni, due ripostigli, stieria e cortile; pertinenziali terreno di mq. 21 catastali e garage edificato su distinto corpo di fabbricato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 29.250,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 10.45. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### CASIER

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 456/2015

CASIER (TV) - Loc. Dosson, Via Antonio Canova n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Dosson '98" e precisamente nel "Corpo B" appartamento (interno 6) ad uso abitazione così catastalmente composto: ingresso, soggiorno-pranzo-cottura, disimpegno, due camere, due bagni e loggia al piano primo; terrazza e magazzino al piano terzo; pertinenziali garage e magazzino al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 83.360,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 62.520,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

### CASTELCUCCO - CASTELFRANCO VENETO

#### ABITAZIONE E APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 158/2014

CASTELCUCCO (TV) - Via Cannaregio n. 42 (in Catasto n. 38) - Lotto A, piena proprietà di porzione di fabbricato, precisamente abitazione così catastalmente composta: sala da pranzo/soggiorno, cucina e lavanderia al piano terra; corridoio, due camere, bagno e studio al piano primo; camera e bagno al piano secondo; pertinenziali garage su distinto corpo di fabbrica; corti di pertinenza esclusiva di complessivi mq. 127 catastali. Accesso per mezzo di strada in comproprietà con terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via San Pio X n. 44 - Lotto B, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Residence De Cesari" e precisa-

mente appartamento (interno 23) così composto: ingresso, cucina-soggiorno, disimpegno, bagno, camera e terrazzo al piano secondo; pertinenziali cantina e posto auto al piano interrato. Libero. Prezzi base: Lotto A Euro 156.000,00, Lotto B Euro 88.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto A Euro 117.000,00, Lotto B Euro 66.000,00. Vendita senza incanto in data 01.10.2019 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

## CASTELFRANCO VENETO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 733/2012

CASTELFRANCO VENETO (TV) - Via Tomitano n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno - pranzo, camera e bagno al piano primo con annessa cantina al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 41.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.200,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## CONEGLIANO

### ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 251/2013

CONEGLIANO (TV) - Loc. Scomigo, Strada dei Botteon nn. 12 e 14 - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare di due piani fuori terra così catastalmente composta: magazzino, taverna, cantina, lavanderia e centrale termica al piano terra; ingresso, soggiorno, sala da pranzo, cucinino, disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazzi al piano primo; pertinenziali autorimessa al piano terra e area scoperta esclusiva di mq. 881 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 145.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.750,00. Vendita senza incanto in data 01.10.2019 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## CONEGLIANO

### ABITAZIONI CON ACCESSORI - LABORATORI - NEGOZI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 232/2014

CONEGLIANO (TV) - Via Abruzzi - Lotto 1, civ. 21-23, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente: - unità ad uso abitazione (sub. 2) così catastalmente composta: pertinenza, sala da pranzo, angolo cottura, bagno, camera e terrazzo al piano primo; centrale termica al piano terra; - garage (sub. 4) al piano terra; - laboratorio (sub. 3) con locali accessori al piano terra; pertinenziale area scoperta (sub. 1) di mq. 441 catastali. Occupato con contratto di locazione opponibile. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio di fatto adibita ad abitazione (secondo i titoli edilizi abilitativi: ufficio) così catastalmente composta: ingresso, ripostiglio e

centrale termica al piano terra; ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, tre ripostigli, due camere, bagno e terrazzo praticabile al piano primo (in parte occupati da impianti di altre unità; vedi perizia). Occupato senza titolo. Lotto 3, civ. 6/A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente magazzino-laboratorio con locali accessori al piano terra (tra cui due celle frigorifere). Libero. Lotto 4, civ. 6/B, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente negozio con locali accessori al piano terra. Occupato con contratto di locazione opponibile. Lotto 5, civ. 6, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio di fatto utilizzato come negozio, catastalmente magazzino con locali accessori al piano primo. Occupato con contratto di locazione opponibile. Lotto 6, civ. 4, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente negozio con locali accessori al piano terra. Occupato con contratto di locazione opponibile. Prezzi base: Lotto 1 Euro 75.000,00, Lotto 2 Euro 33.000,00, Lotto 3 Euro 130.000,00, Lotto 4 Euro 171.000,00, Lotto 5 Euro 93.000,00, Lotto 6 Euro 200.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 56.250,00, Lotto 2 Euro 24.750,00, Lotto 3 Euro 97.500,00, Lotto 4 Euro 128.250,00, Lotto 5 Euro 69.750,00, Lotto 6 Euro 150.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.10.2019 ore 09.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott. Marco Parpinel, con Studio in Treviso, Via Canova n. 6, tel. 0422/590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it.

## CONEGLIANO

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 206/2015

CONEGLIANO (TV) - Viale XXIV Maggio n. 107/C - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in Condominio denominato "AL MANDORLO" e precisamente appartamento così catastalmente composto: soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazzini al piano primo; disimpegno, due camere, bagno e terrazza al piano secondo; pertinenziale garage al piano primo sottostada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 117.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Dott.ssa Lorena Andreetta, con Studio in San Fior (TV), Via Buse n. 1 int. 3, tel. 0438/260370, fax 0438/260405, e-mail landreetta@profassociati.net.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FARRA DI SOLIGO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 670/2012**

FARRA DI SOLIGO (TV) – Via Croda n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale e con stalla (in stato di abbandono) sviluppato ai piani terra e primo; area scoperta di esclusiva pertinenza (in parte censita al Catasto Terreni). Libero. Prezzo base Euro 17.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 13.350,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**FREGONA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 84/2015**

FREGONA (TV) – Via Indipendenza n. 34 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione a uso abitazione di fabbricato di due piani fuori terra; pertinenziale area scoperta esclusiva. Libero. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ISTRANA**

**APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 523/2012**

ISTRANA (TV) – Loc. Ospedaletto, Via del Mutton n. 28 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terra catastalmente composto da portico, ingresso, cucina, tre ripostigli, disimpegno, due camere e bagno; su corpo di fabbrica separato garage di mq. 15 catastali al piano terra. Contratto di locazione in essere non opponibile alla procedura. Occupato. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo catastalmente composto da ingresso (da e con scala esterna), cucina, ripostiglio, disimpegno, camera, guardaroba, bagno e terrazza; locali accessori ai piani interrato - terra - primo di totali mq. 175 catastali. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 33.200,00, Lotto 2 Euro 20.400,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 24.900,00 per il Lotto 1, Euro 15.300,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**LORIA**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 315/2015**

LORIA (TV) – Loc. Castione, Via A. De Gasperi n. 15 - Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato bifamiliare e precisamente abitazione così catastalmente composta: due disimpegni, due ripostigli, cantina, bagno, centrale termica, taverna e lavanderia-stireria al piano terra; portico, ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno, loggia e terrazza al primo piano; pertinenziale autorimessa al piano terra e area scoperta esclusiva di catastali mq. 339. Accesso da stradina comune ad altre proprietà (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 128.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 96.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 12.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**LORIA**

**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA - DUE GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 20000872/2010**

LORIA (TV) – Via San Pio X n. 24, angolo Via Strà Bassa - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 558 catastali (in parte occupata da sede stradale - vedi perizia) così composta: cantina al piano interrato; soggiorno - pranzo, cucina, studio, disimpegno, bagno, w.c. e ripostiglio al piano terra; disimpegno, due camere, due ripostigli e bagno al piano primo; due garage di totali mq. 55 catastali. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 72.000,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. – Treviso.

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 562/2014**

MOGLIANO VENETO (TV) – Via Cavour n. 7/C int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Cristallo", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano primo composto da soggiorno - cottura, disimpegno, bagno, camera, guardaroba e quattro poggiosi; garage di mq. 14 catastali al piano interrato; magazzino di mq. 4 catastali al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 102.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.800,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MONTEBELLUNA**

**RISTORANTE-PIZZERIA E UFFICIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 970/2011**

MONTEBELLUNA (TV) – Via Buzzati n. 1 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Malipiero", e precisamente ristorante - pizzeria con locali accessori al piano interrato e terra di mq. 576 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 794 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 323.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 242.550,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 - Castelcuco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail [iginoberti@tiscalit.it](mailto:iginoberti@tiscalit.it).



**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 46/2014**

MONTEBELLUNA (TV) – Loc. Caonada, Via Lollini n. 16 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare di un piano fuori terra e uno interrato e precisamente abitazione così catastalmente composta: portico, soggiorno, sala da pranzo, cucina, due corridoi, due bagni e tre camere al piano terra; lavanderia, due ripostigli, bagno, centrale termica, deposito, cantina e dispensa al piano interrato; pertinenziale garage al piano interrato e area scoperta esclusiva (in parte censita al Catasto Terreni) di catastali mq. 3092, essendo il manufatto adibito a garage-magazzino, su distinto corpo di fabbrica, privo di titoli autorizzativi e da demolire (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 12.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Sciolì presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON TERRENO E ANNESSO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 378/2013**

MORIAGO DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Aldo Moro n. 7 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato di due piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: entrata, cucina, cucinotto, tinello e cantina al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e terrazzo al piano primo; pertinenziale terreno con sovra eretto annesso rustico non accatastato (vedi perizia), in parte (particella 9) adibita a stradina di accesso utilizzata anche da terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 47.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.10.2019 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO - CORTE ESCLUSIVA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 494/2013**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Loc. Bidasio, Via F. Vezzi (catastalmente Via Priula) n. 12 int. 3 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento a uso civile abitazione al piano terreno con corte di pertinenza esclusiva e autorimessa al piano interrato, facenti parte del complesso condominiale a uso residenziale, commerciale e direzionale denominato "Residence Bidasio", composto da: soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera; autorimessa al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 41.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.900,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CONS COPERTO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 654/2015**

NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Castelminardo (in Catasto Castel Minardo) n. 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato unifamiliare di due piani fuori terra e precisamente abitazione così catastalmente composta: sala da pranzo, cucina, cantina e centrale termica al piano terra; due camere, guardaroba e bagno al piano primo; tettoia; pertinenziale scoperto di mq. 4 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 47.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 35.250,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PIEVE DEL GRAPPA**

**PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 49/2012**

PIEVE DEL GRAPPA (fino al 30 gennaio 2019: Comune di Crespano del Grappa) (TV) – Via N. Zardo n. 28 - Lotto 2 (in perizia Beni 2, 3 e 4), piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale composta da: soggiorno, cucina, guardaroba, tre camere e due bagni al piano secondo; soffitta al piano terzo; centrale termica al piano ammezzato; garage di mq. 27 catastali al piano interrato; per la quota di 1/2: cortile, area di manovra e marciapiedi di totali mq. 325 circa (in parte censiti al Catasto Terreni). Occupato. Prezzo base Euro 62.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 46.800,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**REVINE LAGO**

**FABBRICATO RESIDENZIALE IN PARTE ALLO STATO GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 3445/2018**

REVINE LAGO (TV) – Via Maestra nn. 53, 55 e 57 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato residenziale (in parte allo stato grezzo) in centro storico, catastalmente così composto: ingresso, cucina, due stanze, corridoio e cantina al piano terra; disimpegno, corridoio, tre camere e ripostiglio al piano primo; soffitta al piano secondo. Libero. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.000,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso.

**RIESE PIO X**

**ABITAZIONE CON GARAGE E CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 26/2016**

RIESE PIO X (TV) – Via XIII Aprile n. 32 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione (interno H) così catastalmente composta: cucina-pranzo-soggiorno e porticato al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; magazzino e centrale termica al piano primo sottostrada; pertinenziale garage al piano primo sottostrada e corte



esclusiva di catastali mq. 128. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

## RONCADE

### APPARTAMENTO CON MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 639/2013

RONCADE (TV) - Via Pistor n. 32 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio e precisamente appartamento ad uso abitazione di fatto così composto ingresso, cucina, stanza, due camere e bagno con annesso magazzino al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 30.000,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 09.15. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## SAN BIAGIO DI CALLALTA

### APPARTAMENTO CON POSTO AUTO E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 398/2015

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Nerbon, Vicolo del Redentore n. 8 (in Catasto Via Gorizia) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte del corpo "B" del complesso immobiliare denominato "Residence La Loggia" e precisamente appartamento sito al secondo piano così catastalmente composto: atrio/ingresso, soggiorno, cucina, tre camere, bagno, bagno/lavanderia, due logge e tre terrazzini; pertinenziali posto auto e ripostiglio al piano primo sottostrada. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 106.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.10.2019 ore 10.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Silvia Bredariol presso A.P.E.T. - Treviso. Custode

Giudiziario Dott. Matteo Orlandi, con Studio in Treviso, Via della Quercia 4, tel. 0422/433833, e-mail matteo.orlandi@studiorlandi.it.

## SARMEDE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 450/2010

SARMEDE (TV) - Loc. Montaner, Borgo Rané, civ. 29 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio a uso abitazione composto, al piano terra, da: cucina, soggiorno, centrale termica/lavanderia, disimpegno e bagno; al piano primo, da: tre camere e un disimpegno; sottotetto non praticabile, accessibile tramite botola (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

## SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA

### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 347/2012

SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) - Loc. Falzè di Piave, Via Cal Zattera n. 48 - Lotto Uno, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare costituita da abitazione composta al piano interrato da: corridoio, lavanderia, ripostiglio, taverna, ripostiglio e cantina; al piano terra, da: soggiorno, cucina, corridoio, tre camere e bagno; autorimessa al piano interrato, della superficie di catastali mq. 36; area scoperta, di pertinenza esclusiva, della superficie di catastali mq. 985. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 99.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## SPRESIANO

### APP.TO CON GARAGE E AREA PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 804/2014

SPRESIANO (TV) - Fraz. Visnadello, Via San Francesco n. 18 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte del complesso condominiale denominato "Residence Dante e Carducci", costituito da due corpi di fabbrica e, precisamente nel fabbricato ad ovest, denominato "Carducci - Edificio B" appartamento (interno 2) ad uso abitazione al piano terra composto da soggiorno - pranzo, guardaroba, camera, disimpegno e bagno; garage di mq. 54 catastali al piano interrato; area di pertinenza esclusiva di mq. 92 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 144.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.375,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 09.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

## SUSEGANA

### ABITAZIONE CON GARAGE E RIPOSTIGLIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 338/2015

SUSEGANA (TV) - Loc. Colfosco, Via XVIII Giugno (in Catasto 18 Giugno) n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso e disbrigo al piano terra; ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; pertinenziali garage e ripostiglio al piano terra. Si precisa che il ripostiglio al piano terra risulta, di fatto, in uso a terzi (vedi perizia, pagg. 5, 7 e 8). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Roberta Varano presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVIGNANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 96/2013**

TREVIGNANO (TV) - Loc. Musano, Vicolo Fratelli Rosselli n. 9 - Lotto unico, proprietà dell'intero (gravata da diritto di abitazione generale vitalizio, con accrescimento reciproco; soggetti nati rispettivamente il 19/08/1941 e il 13/05/1948) di porzione di fabbricato, precisamente costituita da abitazione composta da: ingresso, cucina-sala pranzo, disbrigo, centrale termica, bagno e poggolo al piano terreno; disbrigo, ripostiglio e due magazzini al piano primo sottostrada; tre camere, bagno, disimpegno e due poggoli al piano primo; garage al piano terreno della superficie catastale di circa mq. 32; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 380 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 57.600,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**TREVIGNANO**

**APP.TO CON AREA SCOPERTA, AUTORIMESSA E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 563/2012**

TREVIGNANO (TV) - Via San Gaetano n. 6 - Lotto unico, piena proprietà di appartamento a uso abitazione, in fabbricato residenziale a corte, costituito da: al piano terreno, ingresso, soggiorno, cucina e bagno-lavanderia, e al piano primo, da: atrio-corridoio, bagno (sprovvisto di sanitari - vedi perizia), due camere, di cui una con annessa terrazza e un locale camera/ripostiglio; annessa area scoperta di pertinenza esclusiva, della superficie di catastali mq. 157; in comproprietà con terzi (vedi perizia): autorimessa e magazzino, su distinti corpi di fabbrica secondari e pertinenziali aree, coperte e scoperte. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 235.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 176.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 97/2014**

VEDELAGO (TV) - Via Ungaretti n. 5 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (interno n. 8) a uso abitazione al piano primo del "Condominio Anna", composto da: ingresso/pranzo/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e tre terrazzini; con annesso ripostiglio al piano primo sottostrada e pertinenziale autorimessa al piano primo sottostrada, della superficie di catastali mq. 22. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 91.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 68.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 12.45. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VEDELAGO**

**VILLINO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 713/2014**

VEDELAGO (TV) - Loc. Fanzolo, Via Monte Grappa n. 30 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino così catastalmente composto: ingresso, soggiorno, cucina, centrale termica-lavanderia e portico al piano terra; corridoio, tre camere, bagno e terrazzino al piano primo; tre magazzini e cantina al piano interrato; ricovero macchine agricole al piano terra; granaio al piano primo; area scoperta esclusiva di mq. 2.535 catastali, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 173.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 129.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 29.10.2019 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**VEDELAGO**

**PORZ. FABBRICATO RURALE ABITATIVO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 508/2012**

VEDELAGO (TV) - Fraz. Fossalunga, Via Fiume n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato rurale abitativo (in precario stato di conservazione) sviluppato su due livelli; due garage di totali mq. 59 catastali al piano terra; locali accessori di mq. 125 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 311 catastali. Con accesso attualmente da proprietà di terzi (vedi perizia). Libero. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.400,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 262/2012**

VITTORIO VENETO (TV) - Via J. Da Valenza n. 42 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppata su tre livelli, composta da: cucina-pranzo e soggiorno al piano terreno; camera, bagno disimpegno e ripostiglio al piano primo; sottotetto al piano secondo; area scoperta di pertinenza di mq. 13 (tredici) catastali. Libero. Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Francesca Ghilardi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**VOLPAGO DEL MONTELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 669/2007**

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Loc. Selva, Via L. Pastro n. 34/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento ad uso abitazione al primo piano nel condominio denominato "Villa Augusto", composto da: ingresso-soggiorno, cucinino, disimpegno, un bagno, una camera ed una terrazza; con area di esclusiva pertinenza di mq. 24 catastali. Libero. Prezzo base Euro 22.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 16.950,00. Vendita senza incanto in data 08.10.2019 ore 10.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZENSON DI PIAVE****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA COMUNE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 286/2015**

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via Argine di San Marco n. 49/1 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato e precisamente abitazione al piano terra così catastalmente composta: ingresso, soggiorno, cucina, antibagno, bagno, camera e cantina; pertinenze garage; area scoperta comune di mq. 937 catastali (con sovrastante manufatto fatiscente da demolire, vedi perizia); centrale termica in comproprietà con terzi (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 65.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.050,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 10.15. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Rossella Santoro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**ZERO BRANCO****APPARTAMENTO CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 2/2016**

ZERO BRANCO (TV) - Via Monte Tomba n. 23 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento (interno n. 2) al piano rialzato di in complesso residenziale quadrifamiliare, con annessa cantina al piano seminterrato, di fatto composto da: soggiorno, due terrazze, cucina, disbrigo, bagno, studio e due

camere; al piano seminterrato, pertinenze autorimessa, della superficie di catastali mq. 23; scoperto di pertinenza esclusiva, della superficie di catastali mq. 53. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 89.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.200,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**Abitazione|Accessorio  
Terreno|Immobilie agricole****CAERANO DI SAN MARCO****ABITAZIONE CON ACCESSORI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 316/2015**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Lotto 1 (in perizia Lotto A), Via E. Fermi n. 20, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: soggiorno, disimpegno, cucina e bagno al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazzini al piano primo; disimpegno, magazzino, centrale termica e cantina al piano primo sottostrada; pertinenze garage al piano primo sottostrada e area scoperta esclusiva di catastali mq. 253. Occupato senza titolo. Lotto 2 (in perizia Lotto B), piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno con ivi realizzate opere di fondazione di fabbricato in corso di edificazione (vedi perizia), di catastali mq. 1.892. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 165.500,00, Lotto 2 Euro 59.500,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 124.125,00, Lotto 2 Euro 44.625,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CIMADOLMO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 505/2010**

CIMADOLMO (TV) - Via Cavalieri di Vittorio Veneto n. 10 - Lotto 3, porzione di fabbricato ad uso abitazione e corti esclusive di pertinenza di totali mq. 207 catastali (in parte per la quota di un mezzo), così costituita: piena proprietà per l'intero: - abitazione al piano primo, con accesso esclusivo, così composta: ingresso al piano terra; disimpegno, cucina, soggiorno - pranzo, tre camere, bagno e terrazza al piano primo; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 82 catastali; per la quota di 1/2 (un mezzo): area scoperta di mq. 125 catastali. Prezzo Euro 15.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 11.700,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 09.45. Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**PREGANZIOL****ABITAZIONE SINGOLA - GARAGE - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 406/2010**

PREGANZIOL (TV) - Via Vecellio n. 122 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di abitazione singola con area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2186 catastali (per superficie di fatto vedi perizia), così composta: portico, ingresso, cucina, soggiorno, stanza, centrale termica - lavanderia, ripostiglio, disimpegno e w.c. al piano terra; disimpegno, quattro camere, w.c., bagno, due terrazzini e una terrazza al piano primo; garage di mq. 62 catastali al piano terra; terreno di mq. 115 catastali (di fatto destinato a canale consortile - vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 424.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 318.000,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 11.00. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Immobilie comm.le|ind.le****CONEGLIANO****NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 796/2014**

CONEGLIANO – Viale Friuli, "Condominio Linea 2" - Lotto Uno, civ. 62/A, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con locali accessori al piano primo sottostrada. Occupato con contratto di locazione opponibile. Lotto Due, civ. 62, piena proprietà per l'intero di negozio con locali accessori al piano terra. Libero. Prezzi base: Lotto Uno Euro 113.000,00, Lotto Due Euro 62.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto Uno Euro 84.750,00, Lotto Due Euro 46.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**PAESE**

**NEGOZIO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 680/2013**

PAESE (TV) – Viale Sante Biasuzzi (in Catasto Via Postumia) n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in Condominio denominato "La Castellana" e precisamente negozio con accessori al piano terra. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.750,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**QUINTO DI TREVISIO - TREVISIO**

**FABBRICATO IND.LE - ACCESSORI - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 228/2013**

QUINTO DI TREVISIO (TV) e TREVISIO (TV), con accesso da Via Postumia n. 37 (Comune di Quinto di Treviso) e da Via Aeroporto (Comune di Treviso) - Lotto 2, piena proprietà per l'intero di fabbricato industriale, con locali accessori e di servizio, sviluppato ai piani primo sottostrada, terra, primo e secondo, di circa mq. 4660 commerciali, con area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 6413 catastali. Libero. Prezzo base Euro 1.008.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 756.000,00. Vendita senza incanto in data 17.09.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

**SANTA LUCIA DI PIAVE**

**UFFICI, LOCALI ACCESSORI - LOCALE DEPOSITO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 36/2012**

SANTA LUCIA DI PIAVE (TV) – Via Distrettuale n. 86 e 88 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di uffici e locali accessori, di totali mq. 51 catastali al piano terra; locale deposito con impianto fotovoltaico sulla copertura di mq. 232 catastali al piano terra (vedi perizia). Occupato senza titolo. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo, con annesso locale deposito al piano seminterrato, in fabbricato condominiale, composto, al piano primo, da: ingresso, soggiorno, cucina con angolo cottura, disimpegno, tre camere, due bagni, due terrazze; magazzino al piano seminterrato, della superficie catastale di mq. 22; area scoperta di pertinenza esclusiva, della superficie catastale di mq. 106. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 46.600,00, Lotto 2 Euro 75.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 34.950,00, Lotto 2 Euro 56.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 01.10.2019 ore 11.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**Terreno|Immobilie agricole**

**GORGAL MONTICANO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 230/2009**

GORGAL MONTICANO – Loc. Navolè, in golena del fiume Livenza - Lotto 1 (in perizia Lotto 1 – Blocco A), piena proprietà per l'intero di fondo rustico costituito da terreni agricoli per complessivi catastali mq. 60.095. Occupato senza titolo. Lotto 2 (in perizia Lotto 2 – Blocco B), piena proprietà per l'intero di fondo rustico costituito da terreni agricoli per complessivi catastali mq. 21.612. Occupato senza titolo. Prezzi base: Lotto 1 Euro 240.000,00, Lotto 2 Euro 90.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 180.000,00, Lotto 2 Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 22.10.2019 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**MOTTA DI LIVENZA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 654/2010**

MOTTA DI LIVENZA (TV) – Lotto 5, accesso da Via Vivaldi, piena proprietà per l'intero di terreno edificabile di totali mq. 33063 catastali. Libero (vedi perizia). Prezzo base Euro 122.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.800,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 10:15. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso.

**ZENSON DI PIAVE**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 557/2011**

ZENSON DI PIAVE (TV) – accesso da Via A. Peloso - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di terreno di totali mq. 7476 catastali. Libero. Prezzo base Euro 65.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.200,00. Vendita senza incanto in data 15.10.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.



**TREVISO**  
Vendite Aadv**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 605/2009.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Si tratta di un appartamento, di superficie commerciale di circa mq. 81, sito all'ottavo piano della "Tower house", detta anche "Grattacielo di Via Pisa, in Treviso, Via Pisa n. 15, composto da un ingresso, un soggiorno, una cucina, due camere, un corridoio e un bagno. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti comuni. Stato di conservazione: discreto. Libero. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 36.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 25.09.2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CAPPELLA MAGGIORE****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 584/2014 (riunita n. 430/2018)** e.i. Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità immobiliari ubicate Cappella Maggiore (TV), via Livel, consistenti in un fabbricato a due piani costituito da abitazione al piano primo di mq. 155 ca (lavanderia, bagno, tre camere, soggiorno, cucina, due terrazze), garage e laboratorio al piano terra con interrato di oltre mq. 266 ca., oltre ad un ex lavaggio ora adibito a magazzino ed accessorio uso deposito di complessivi mq. 50 ca., casetta in legno e tettoia con difformità edilizie, terreni di pertinenza di complessivi 1.000 mq ca. In perizia di stima si riporta una servitù con obbligo di costruire la rete con muretto non inferiore a ml. 130. In perizia di stima si segnalano difformità ed abusi edilizi, planimetrie non conformi. Stato di conservazione: mediocre. Gli immobili sono occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), via Internati 43-45 n.30; tel. 0422 435022 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 172.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 129.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 17 settembre 2019 h. 15,20 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**CASALE SUL SILE****PORZIONE DI BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 407/2016** Giudice: dott.ssa Alessandra Burra Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Unità residenziale facente parte di bifamiliare, sita nel Comune di Casale sul Sile (TV) Via Verdi n. 22 di mq. 143 commerciali con area scoperta di mq. 200 circa, così composta: al piano terra soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno e un disimpegno, al piano sottotetto mansarda suddivisa in due stanze, un bagno ed una terrazza, garage al piano interrato. Le suindicate unità immobiliari hanno diritto alla quota proporzionale delle aree e parti comuni del fabbricato di cui fanno parte ai sensi dell'art.1117 C.C., ivi compresa la centrale termica censita come Sub.4: b.c.n.c. ai sub 2 e 3 e al Mapp. 458. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato. Prezzo base: Euro 120.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 90.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 11 settembre 2019 ore 14.30 presso la sede Associazione A.A.D.A.V. sita in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E. L'offerta potrà dunque essere presentata in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso oppure telematica entro le ore 13 del giorno precedente. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**FOLLINA****ABITAZIONE CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 446/2015** Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia. LOTTO UNICO: piena proprietà per l'intero. In Comune di Follina, via Ronche, porzione di fabbricato ad uso abitazione, disposta al piano terra (cucina, bagno, scala interna) primo (camera, corridoio) e secondo (una camera), con annessa area scoperta di mq. 9, e un magazzino, in altro corpo di fabbrica, con annessa area scoperta di mq. 11. Stato di manutenzione: scadente. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 28.000,00 - offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.000,00. Aumento minimo in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 23 ottobre 2019 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13.00 del giorno precedente presso A.A.D.A.V., V.le Verdi, n. 23/E, Treviso. Custode: "Istituto Vendite Giudiziarie" con sede in Silea, Via Internati 1943-45 tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

**MONTEBELLUNA****APPEZZAMENTO DI TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 179/2016** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Montebelluna (TV) - Catasto terreni Fogli 51 mappale n. 128, porzione AA e porzione AB. Appezzamento di terreno non recintato, pianeggiante, privo di alberature e fossi, di forma abbastanza regolare, ben esposto al soleggiamento, con accesso diretto dalla stradina di collegamento con la strada regionale 348, Feltrina Sud; al momento del sopralluogo era incolto, apparivano tracce di coltivazioni recenti presumibilmente di mais. La superficie coltivata a cereali - granturco è di mq 5.842,00 mentre la superficie tara è di mq 133,00. Da accesso presso l'AVEPA, sede di Treviso, risulta che il terreno è condotto direttamente dall'esecutato dal 27/05/2005. Stato di conservazione: mediocre. Valore immobile: Euro 39.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.200,00. Vendita senza incanto 18 settembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E,



Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**PORZIONI DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 714/2010.** Giudice: Dott. Marco Saran. Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Moriago della Battaglia (TV), Via Roma n. 12, costituiti da: Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, salotto, soggiorno, cucina, angolo cottura, bagno, wc, ripostiglio), primo (tre camere, vestibolo e ripostiglio) e secondo (soffitta) per una superficie netta complessiva di circa mq. 235; porzione di fabbricato accessorio collabente e pericolante del volume complessivo di mc. 526; cortile interno di mq. 72. Stato di conservazione: necessità di intervento di ristrutturazione importante. Occupati dagli esecutati. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Valore immobile: Euro 17.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.750,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 25.09.2019 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**MORIAGO DELLA BATTAGLIA**

**PORZIONE DI ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 836/2011** Giudice: Dott. Marco Saran. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Moriago della Battaglia (TV), via Levade n. 29. Porzione centrale di un vecchio fabbricato in linea di due piani in Comune di Moriago della Battaglia, via Levade n. 29, composto da cucina e bagno al piano terra, piccolo corridoio e scala di collegamento al piano primo dove sono situate due stanze da letto di cui una passante, per una superficie lorda commerciale di circa 60 mq. Area scoperta adibita a prato di ha. 00.40. Stato di conservazione: scadente. Libero. Valore immobile: Euro 25.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 18.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 18 settembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare

entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: 1028/2011/EI.** Giudice dell'esecuzione: dott. Saran Marco. Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide. Lotto UNICO - Diritto: piena proprietà per l'intero. Sintetica descrizione del bene: Appartamento al primo piano, ubicato in Comune di Nervesa della Battaglia (TV), località Bidasio, via Vezzi n. 10, facente parte del complesso immobiliare in condominio denominato "Residence Bidasio" composto da soggiorno-cottura, due camere e bagno per una superficie calpestabile di 61 mq. oltre a due terrazze di complessivi 9,39 mq.; garage al piano interrato di circa 20 mq. Stato di conservazione: Buono. Libero. Custode giudiziario: dott. Borsato Adriano con studio in 31100 Treviso (TV) via Marconi n. 64 - tel. 0422 301664 - email adriano.borsato@pec.it. Prezzo base: 50.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 37.500 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti 1.000 Euro. Vendita analogica senza incanto del 25 settembre 2019 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**PAESE**

**APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: 680/2012/EI.** Giudice dell'esecuzione: dott. Saran Marco. Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide. Lotto UNICO. Diritto: Piena proprietà per l'intero della abitazione e piena proprietà per la quota di 1/2 dell'area scoperta. Sintetica descrizione del bene: Appartamento al primo piano di un fabbricato ad uso abitazione bifamiliare ubicato in Comune di Paese (TV) via San Luca n. 43 int. 2, composto da: pranzo-cucina, corridoio, due camere, bagno ripostiglio e poggiatesta per una superficie commerciale complessiva di 107 mq; area scoperta in comune con l'altra proprietà. Stato di conservazione: Il fabbricato necessita di manutenzione straordinaria. I beni risultano

occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: geom. Granello Giorgio con studio in 31100 Treviso (TV), viale della Repubblica n. 253/E - T. 0422/430940, F. 0422/314701, email custodie@studiogranello.it. Prezzo base: 29.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 21.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti 900 Euro. Vendita senza incanto analogica del 25 settembre 2019 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 828/2013.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Pieve di Soligo (TV) Via Schiratti n.52/1. Appartamento inserito in fabbricato destinato ad uso abitativo e commerciale, denominato "Condominio AURORA", sviluppato per 3 piani fuori terra ed 1 interrato, accessibile per vano scala in comune con le altre abitazioni. Composto: al piano terra di ingresso, cucina con soggiorno-pranzo, due camere da letto, un bagno per una superficie lorda di circa mq.79; al piano interrato di locale multiuso trasformato in posto auto, nella parte interna è stato ricavato un ripostiglio dove è stata posizionata la caldaia per il riscaldamento, di superficie lorda di mq.19; posto auto scoperto posizionato a ridosso del lato est del fabbricato, di superficie lorda di mq 9. Sussistono spese condominiali insolite (art.63, IV co., disp.att.C.C.). Stato di conservazione: discreto. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 27.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 18 settembre 2019 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**PIEVE DI SOLIGO**

**APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 681/2014.** Giudice: Dott. Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Pieve di Soligo (TV), via



Capovilla n. 55. Appartamento e garage, siti in Pieve di Soligo (Treviso), Via Capovilla n. 55, nel complesso condominiale denominato "Condominio Galilei". L'appartamento, sito al secondo piano del complesso condominiale, è composto da entrata con piccolo atrio d'ingresso, cucina, ripostiglio, salotto, terrazzino (accessibile da cucina e salotto), corridoio, due camere e un bagno, per una superficie lorda di circa 88 mq. Il garage di circa 14 mq. è posto al piano seminterrato ed è accessibile attraverso apposita rampa comune esterna. Stato di conservazione: pessimo. Con diritto alle proporzionali quote di proprietà sulle parti comuni condominiali, ai sensi dell'art. 1117 e seguenti c.c. Sono presenti servitù determinate dalla struttura condominiale del fabbricato. Spese condominiali insolute. Valore immobile: Euro 23.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 17.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 18 settembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it

## PREGANZIOL

### APPARTAMENTO CON AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 409/2013.** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Carli presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Ubicato in Comune di Preganziol (TV) via Schiavonia n.111. Appartamento sito al piano terra di una villetta bifamiliare a due piani, composta di due unità immobiliari: una al piano terra ed una al piano primo, con scoperto ad uso esclusivo delle due unità immobiliari, accessi ed aree scoperte separate. Composto da corridoio di ingresso, cucina, ripostiglio, camera, soggiorno, cameretta, camera, bagno. Superficie complessiva dell'appartamento mq 118,31, loggia superficie mq 8,31, area scoperta ad uso esclusivo superficie mq 141. Stato di conservazione: scadente. Disponibilità: occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 50.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: €.37.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18 settembre 2019 h 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare in bollo entro le ore 13.00 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SANTA LUCIA DI PIAVE

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 679/2014** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa FRANCESCA VORTALI. Delegato alla vendita: Avvocato Emanuela Bottega. LOCATO. Fabbricato fatiscente e strutturalmente è costituito muratura portante fuori terra laterizio senza isolamenti termici; solai di piano tipo in laterocemento alleggerito e legno. La copertura è a tre falde con manto di copertura in laterizio. la superficie calpestabile interna abitativa è pari a 96,00 m2, per il garage 10,00 m2 oltre all'area scoperta ad uso esclusivo di circa 231,00 m2; la "superficie catastale" è pari a 104 m2. La superficie commerciale si può assumere pari a 120 m2 oltre al garage di 10 m2. Stato di conservazione: SCADENTE. Prezzo base: Euro 30.000,00= Offerta minima per la partecipazione alla vendita pari al 75% del prezzo base: Euro 22.500,00.= Aumento in caso di gara ex art. 573 c.p.c.: Euro 1.000,00= Vendita senza incanto 25 SETTEMBRE 2019 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede dell' A.A.D.A.V. - ASSOCIAZIONE AVVOCATI DELEGATI ALLE VENDITE, sita in Treviso (31100) - Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336 - e-mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it.) Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

## TARZO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 573/2013.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Unità abitativa sita in Comune di Tarzo, Località Colmaggiore di Sotto n. 77, facente parte di un fabbricato comprendente altre unità immobiliari, con superficie lorda di mq. 111 circa, composta da ingres-

so al piano terra con vano scale attraverso il quale di accede al piano primo ove si trovano i vani cucina-pranzo, soggiorno, due camere, disimpegno, due bagni, ripostiglio, balcone di mq. 10. Al piano interrato due locali ad uso ripostiglio con superficie lorda di circa mq. 30. Al piano secondo soffitta di mq. 95 circa di superficie lorda. Area scoperta e centrale termica in comproprietà. Stato di conservazione: sufficiente. Occupato dall'esecutato. Custode giudiziario: "Aste 33 S.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n° 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 settembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

## VEDELAGO

### APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 186/2016** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Unità abitativa facente parte di edificio condominiale sita in Comune di Veduggio, Via Unione n. 94 scala 1 int. 4, costituita da appartamento posto al piano primo e composto da soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno, corridoio per una superficie netta calpestabile di mq. 75,86 oltre a tre terrazze con superficie di mq. 11,51, con autorimessa di mq. 21, centrale termica, lavanderia e ripostiglio per mq. 14,30 al piano interrato. Le suindicate unità immobiliari hanno diritto alla quota proporzionale delle aree e parti comuni del fabbricato di cui fanno parte ai sensi dell'art.1117 C.C. Stato di conservazione: scadente, presenti mobilio, materiali e rifiuti nei vari locali. Libero. Prezzo base: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11 settembre 2019 ore 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

## VIDOR

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione: RG n. 569/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Appartamento al primo piano di un fabbricato facente parte del complesso commerciale, direzionale e residenziale in condominio denominato "Il Capitello", sito in Vidor (TV), piazzale Capitello n. 29/C, composto da soggiorno-cottura, camera e bagno per una superficie netta totale di circa mq. 44 oltre alla terrazza di mq. 3,26; garage al piano seminterrato di mq. 16,61 netti. Spese condominiali insolute. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti e impianti comuni ex artt. 1117 e segg. c.c., nelle quali risultano comprese: MN 540 sub 1-2-3-238 (aree scoperte) - 4 (portici ad uso pubblico) - 5 (area di accesso ai garages) - 6 (area di manovra) - 7 (cavedio tecnico) - 10 (vano scale). Stato di conservazione: scadente. Gli immobili risultano liberi da persone ma non sgomberi da mobilio ed oggetti vari. Custode giudiziario: Aste.Com srl Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso con sede a Silea (TV) in via Internati 1943-45 n. 30 - tel. 0422/435030 - telefax n. 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito web: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 29.300,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 21.975,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 500,00. Vendita senza incanto 25 settembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**Esecuzione: RG n. 425/2014.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico - piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Vittorio Veneto (TV), Via del Bosco n. 10. Porzione di testa di edificio di tipo "in linea" ad uso abitazione e garage con relativa area scoperta, sita in Comune di Vittorio Veneto, Via del Bosco n. 10, composta in parte da tre piani fuori terra ed in parte da due piani fuori terra. L'immobile è costituito, al piano terra, da un locale "pranzo", cucina e "sbrattacucina", vano scale e disimpegno, centrale termica - bagno. Sempre al piano terra si trova una taverna-garage. Al primo piano si trovano due camere da letto, un bagno, un disimpegno ed una sala, questi accessibili solamente dalla taverna. Al secondo piano vi sono una "stanza pluriuso" ed una soffitta - ripostiglio. Stato di conservazione: medio-c. Occupato dagli esecutati. Valore immobile: Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 36.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 18 settembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Esecuzione Immobiliare: 277/2014/EI.** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Burra Alessandra. Delegato alla vendita: Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. Lotto UNICO - Il lotto si compone di un alloggio residenziale al piano terra, all'interno di un fabbricato bifamigliare, e di un terreno agricolo con sovrastante garage in fase di costruzione, di pertinenza dell'alloggio residenziale. L'abitazione si compone di pranzo-cottura, camera doppia, bagno, camera matrimoniale, ripostiglio e soggiorno (allo stato grezzo privo di pavimentazione e finiture), disimpegno e lavanderia-C.T. per una superficie lorda complessiva di mq. 136. L'immobile non è allacciato alla fognatura comunale ed esiste impianto a svuotamento periodico; non è allacciato all'acquedotto ma usufruisce di un pozzo privato. L'accesso all'abitazione ed all'area pertinenziale avviene attraverso l'esercizio di una servitù di passaggio costituita con atto giudiziario del Tribunale di Treviso in data 24 ott. 2013 Rep. n. 3274. Lo stato di conservazione del bene è discreto. Vendita telematica sincrona a partecipazione mista del 17 settembre 2019 ore 14,45 presso l'Associazione A.D.A.V. in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E. Prezzo base di vendita: 93.600 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: 70.200 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: 2.000 Euro. Offerte di acquisto analogiche da depositare entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita presso la sede dell'Associazione A.D.A.V. in Treviso (TV) in Viale Verdi, 23/E (T. 0422/583951 - F. 0422/1622336 - E-mail: info@aadav.it, ufficio@avvocatodevido.it - PEC: delegati@pec.aadav.it). Offerte di acquisto telematiche mediante bonifico bancario sulle seguenti coordinate: Iban: IT 62 V 07084 12000 027 002 812 445. Dovranno essere conformi a quanto stabilito dagli artt. 12, e ss., del DM 32/2015 e dovranno essere depositate entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello della vendita secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito internet: www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VITTORIO VENETO**

**ABITAZIONE - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RESANA**

**ABITAZIONE - TERRENO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





**TREVISO**  
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 613/2014** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani TREVISO (TV) – Via Pisa n. 15 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di appartamento al p. secondo di un edificio a torre costruito negli anni sessanta; è composto da ingresso, vano scale, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno, piccolo disimpegno notte, poggiatesta; comproprietà delle parti comuni. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 41.000,00. Offerta minima Euro 30.750,00. Vendita senza incanto in data 01/10/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita contattare il Delegato, Rag. Tiziana Tiziani, con Studio in Treviso (TV), Viale Verdi 15, tel. 3440656049, e-mail [post.office.box.studio@gmail.com](mailto:post.office.box.studio@gmail.com)

**CASTELFRANCO VENETO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 4/2015** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. G. Orso CASTELFRANCO VENETO (TV) – Loc. Villarozzo, Via Pagnana n. 16 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 178 mq sviluppata su più piani al grezzo avanzato. L'unità pignorata risulta allo stato grezzo, parzialmente suddivisa con tramezze, la cui ultimazione necessita di un nuovo permesso di costruire, essendo decaduta la Concessione Edilizia n. 15/2004. Si rileva la presenza di alcune difformità catastali, abusi edilizi nonché di una servitù carraia e pedonale per cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 79.500,00. Offerta minima Euro 59.625,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/09/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore

13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott.ssa Raffaella Bonato. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Per info contattare il Delegato Dott. Giovanni Orso, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**CONEGLIANO****CASA A SCHIERA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 683/2015** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Orso CONEGLIANO (TV) – Via Guizza n. 8/C – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 150 mq, su più livelli, con garage e giardino privato di circa 365 mq, completo di pompeiana con struttura in legno. L'unità pignorata fa parte di un complesso di abitazioni ed è composta al piano terra da: soggiorno, cucina e bagno; al primo piano da tre camere da letto, un bagno e un disimpegno; al piano seminterrato: una lavanderia, una cantina, un deposito e un garage. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 198.000,00. Offerta minima Euro 148.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/10/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Delegato alla vendita Dott. Giovanni Orso con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**GIAVERA DEL MONTELLO****APPARTAMENTO CON GARAGE E CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 301/2015** G.E. Dott. Alessandra Burra – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – LOTTO UNICO – APPARTAMENTO CON GARAGE e CANTINA in San Biagio di Callalta (TV) Giavera del Montello (TV), Via Leonardo da Vinci n. 14 int. 10, Proprietà superficaria novantannovennale (100%). Trattasi di appartamento (per la proprietà superficaria novantannovennale) che si sviluppa al piano secondo e sottotetto con garage e cantina al piano interrato, inserito in un fabbricato residenziale a più appartamenti che si sviluppa su 4 piani fuori terra ed uno entro terra. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 24/09/2019 alle ore 09:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE 33 S.r.l., con sede in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (tel. 0422693028, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)).

**LORIA****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 247/2016** GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi LORIA (TV) – Via Castellana-Brenta 5 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità residenziale di circa 83 mq, al piano secondo, di un fabbricato condominiale denominato Condominio Le Torri. L'unità pignorata è composta da ingresso-soggiorno- pranzo, disimpegno, bagno, due camere da letto e un garage al piano seminterrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima Euro 45.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/10/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. Dario Cervi con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423721722, fax 0423496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**PAESE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 364/2016** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi PAESE (TV) – Via Monte Pelmo n. 4 – LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa mq 72, disposta al primo piano di un fabbricato condominiale di n. 5 unità. L'unità pignorata è composta da soggiorno cottura, due camere da letto, bagno, disimpegno e ripostiglio oltre ad un garage al piano interrato. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima Euro 39.000,00. Vendita senza incanto in data 01/10/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivari n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**RESANA**

**CASA BIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 376/2015** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. M. Conte RESANA (TV) – Via Castellari n. 106 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di mq 223 con area scoperta di pertinenza di mq 259. L'unità pignorata si sviluppa su due piani fuori terra ed uno interrato ed è composta al piano terra da: soggiorno/pranzo, cucina, disimpegno, wc e garage; al primo piano disimpegno, tre camere, un bagno e due disimpegni; al piano interrato: taverna, centrale termica/bagno, due locali di sgombero. Si rilevano delle difformità catastali e degli abusi edilizi di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 208.000,00. Offerta minima Euro 156.000,00.

Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24/09/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E – Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

**RIESE PIO X**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 476/2013** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Rag. Tiziana Tiziani RIESE PIO X (TV) – Fraz. Spineda, Via Roggia dei Mulini n. 18 – LOTTO 2, piena proprietà 100% di abitazione su tre piani di cui due fuori terra e uno interrato. Al p. terra soggiorno, ampia zona pranzo-cucina, scale, servizio igienico; al p. primo due grandi camere, due servizi di cui uno esclusivo di una delle due camere, due terrazze; al p. interrato taverna, magazzino, lavanderia e garage. Scoperto mq 244 con la comproprietà delle parti comuni. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 175.100,00. Offerta minima Euro 131.325,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/10/2019 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**RONCADE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 418/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. David Moro RONCADE (TV) – Fraz. Musestre, Piazza Europa Unita n. 16 – LOTTO UNICO, piena proprietà (100%) di unità immobiliare inserita all'interno del complesso residenziale denominato "Condominio Sole", composto

da due piani fuori terra ed un piano interrato. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base Euro 58.280,00. Offerta minima Euro 43.710,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 24/09/2019 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset – Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Alberto Lazzar, con Studio in Spresiano (TV), Via D. Alighieri n. 10/1, tel. 04221847175, fax 04221847176, e-mail [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. David Moro con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail [info@filippimoro.it](mailto:info@filippimoro.it)

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

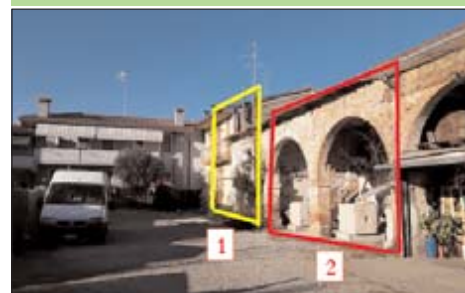


**Esecuzione Immobiliare n. 462/2015** G.E. Dott. Marco Saran – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – LOTTO UNICO – APPARTAMENTO CON GARAGE in San Biagio di Callalta (TV) via Guglielmo Marconi, 38, piena proprietà (100%). Appartamento posto a piano terra, dotato di garage sito nel Comune di San Biagio di Callalta. L'appartamento, è composto da Ingresso, soggiorno, pranzo, Cucina, Ripostiglio, Disimpegno, n. 2 camere matrimoniali, Bagno, Terrazza. Gli ambienti dell'appartamento si presentano in generale buono stato conservativo, con finiture datate ma di discreta qualità. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 24/09/2019 alle ore 11:00 presso ASSET – Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE 33 Srl, con sede/studio in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 (tel. 0422693028, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)).

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO - EX FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 251/2016** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra – Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto – LOTTO 1 – APPARTAMENTO in Veduggio (TV) Via Venier n. 6, piena proprietà (100%). Appartamento su fabbricato ristrutturato



composto da una porzione centrale sviluppata su due piani fuori terra: piano terra di cui sono abitabili ingresso e soggiorno mentre sono inagibili i vani cucina e pranzo; piano primo di cui sono abitabili n. 2 camere ed un bagno. Lo stato di conservazione dell'abitazione è in parte inagibile. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. LOTTO 2 - EX FABBRICATO RURALE Via Venier n. 6, piena proprietà (100%). Parte di ex fabbricato rurale di antica edificazione con portico, deposito attrezzi, cantina, granaio e fienile in parte inagibili. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerta minima Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto in data 24/09/2019 alle ore 11:30 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE.COM S.R.L. - Istituto Vendite Giudiziarie, 31100 Treviso (TV) via Internati 1943-45 n. 30 (tel. 0422-435022 - fax 0422-435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it).

### VOLPAGO DEL MONTELLO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 484/2015** - G.E. Dott. Marco Saran - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Volpago del Montello (TV), lotto unico: appartamento al piano terra di mq.

commerciali 89,50, con locale ad uso garage al piano interrato di mq. 19. Prezzo base: Euro 71.600,00. Offerta minima: Euro 53.700,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 15/10/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: in busta chiusa presso la sede di Asset se in forma cartacea; se telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: segreteria@studiosolve.it).

### Immibile comm.le|ind.le

#### PAESE

#### UFFICIO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 364/2016** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi PAESE (TV) - Via Monte Pelmo n. 2 - LOTTO 1, piena proprietà 100% di unità a destinazione direzionale (ufficio) di circa 156 mq, sviluppa-

to su tre livelli e facente parte di un complesso edilizio di n. 5 unità. L'unità pignorata è composta al piano interrato da: due magazzini, di cui uno utilizzato come sala riunioni, una centrale termica ed un garage; al piano terra: tre uffici, un antibagno e bagno nonché un vano scale che porta all'interrato e al primo piano dove è presente un unico locale destinato a soffitta anche se abitabile. Si rilevano delle lievi difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Scoperto mq 244 con la proprietà delle parti comuni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima Euro 106.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 01/10/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. Delegato alla vendita Dott. Dario Cervi con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.

### Abitazione|Accessorio

#### TREVISO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 658/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli TREVISO (TV) - Via T. Salsa n. 88 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliare composta da soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, camera matrimoniale, guardaroba, servizio igienico, due terrazze. Riscaldamento autonomo. Magazzino al p. interrato. Area scoperta comune di 640 mq. destinata a percorsi e porzioni a verde. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 65.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 700,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 49.200,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/10/2019 alle ore 17:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Geom. Bruno Cisterna, con

Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail info@lostudio.pro, sito internet [www.lostudio.pro](http://www.lostudio.pro)

#### CHIARANO

#### ABITAZIONE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 675/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi CHIARANO (TV) - Fraz. Fossalta Maggiore, Via Carbonere Vecchie 4 - Lotto unico, piena proprietà 1/1 di fabbricato abitativo a due piani. Il fabbricato si sviluppa in direzione nord/sud lungo via Carbonere Vecchie ed è suddiviso in due parti terracciate non comunicanti tra loro; l'accesso a ciascuna parte avviene da ingressi indipendenti. La parte nord del fabbricato è composta al piano terra da un piccolo ingresso, una cucina, un soggiorno ed un bagno e, al piano primo, accessibile da una scala interna, da due camere da letto singole. La parte sud è composta al piano terra da un piccolo ingresso, una cucina, una sbratta, un soggiorno, un bagno/lavanderia ed un servizio igienico ed al piano primo, accessibile da una

scala interna, da una camera da letto singola. L'area scoperta di pertinenza si sviluppa a nord, a sud e in parte ad ovest del fabbricato. Ad est l'edificio è posto direttamente a confine con proprietà di terzi. A sud l'area scoperta è mantenuta a prato ed orto familiare, ad ovest in corrispondenza del fronte principale del fabbricato è pavimentata e a nord è in parte inerbata ed in parte occupata da due manufatti ad uso deposito/magazzino posto uno in aderenza al fabbricato stesso (superficie lorda 20,65 mq.) e l'altro in prossimità del confine con altra proprietà (superficie lorda 15,86 mq). La parte sud del fabbricato e del lotto sono recintate lungo il confine con via Carbonere Vecchie; nella recinzione sono presenti un cancello carraio ed un cancello pedonale ad apertura manuale. Occupato dagli esecutari con i propri nuclei familiari. Prezzo base Euro 50.700,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 38.025,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/10/2019 alle ore 17:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, e-mail segreteria@studiolegalebolondi.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**DUE ABITAZIONI CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 254/2012** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Via F. Baracca civ. 125 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due unità abitative ai pp. terra e primo di un fabbricato di civile abitazione con garage pertinenziale, oltre quota proporzionale di 1/2 dell'area scoperta di pertinenza. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 89.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/10/2019 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail [info@lostudio.pro](mailto:info@lostudio.pro), sito internet [www.lostudio.pro](http://www.lostudio.pro)

**GORGAL MONTICANO**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 496/2015** G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Antonio Ferrarelli GORGAL MONTICANO (TV) – Via Aldo Moro n. 7 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di casa unifamiliare costruita tra il 1977 ed il 1982 su due livelli fuori terra, collegati da una scala interna. Il piano terra è interamente occupato da locali accessori. Il primo piano è costituito da corridoio, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e ripostiglio disposti su tre livelli sfalsati. Fanno parte dell'abitazione anche un ampio porticato e due balconi accessibili da altrettante camere. L'abitazione dispone di un'area scoperta di pertinenza di 676 mq su cui insiste una casetta in legno adibita a ricovero attrezzi da giardino. Lo stato generale di manutenzione e conservazione è mediocre. Occupato dall'esecutata e famiglia. Prezzo base Euro 84.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 63.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/10/2019 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le

ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Aste.Com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**MASERADA SUL PIAVE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 192/2016** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi MASERADA SUL PIAVE (TV) – Via Trevisana 48 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di due unità immobiliari: la prima è costituita da un appartamento di tre vani, bagno, ripostiglio e terrazza, localizzato al piano primo di un edificio condominiale; la seconda è costituita da un garage posizionato al primo livello interrato dell'edificio di cui sopra. L'immobile si trova nel Comune di Maserada Sul Piave, è situato nella parte sud/ovest rispetto al Centro Storico nella frazione di Varago ed è localizzato all'interno di un contesto residenziale denominato "Residenza dei Fiori", posizionato a nord della frazione di Varago. L'appartamento è rivolto a nord/est, è posizionato al primo piano ed è composto da: ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno, camera doppia, un bagno ed un ripostiglio. L'immobile risulta da subito disponibile. Prezzo base Euro 54.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.100,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/10/2019 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Marzio Bolondi con Studio in Montebelluna (TV), Piazza J. Monnet 9/1, tel. 0423/23886, e-mail [segreteria@studiolegalebolondi.it](mailto:segreteria@studiolegalebolondi.it)

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 726/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A.

Ferrarelli MONTEBELLUNA (TV) – P.zza J. Monnet n. 2 int. 12 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio, tipologia duplex al p. quarto con sottotetto al p. quinto e composto da pranzo soggiorno / posto cottura, camera, bagno, disimpegno, scala; autorimessa distaccata al p. secondo interrato in altro condominio adiacente. Finiture di livello economico, stato di conservazione inferiore al mediocre. Libero. Prezzo base Euro 50.320,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 37.740,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/10/2019 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Antonio Ferrarelli, con Studio in Treviso, Borgo Cavour 37, tel. 0422.412020, fax 0422412078, e-mail [segreteria@fpsavvocati.it](mailto:segreteria@fpsavvocati.it)

**PONZANO VENETO**

**PORZ. FABBRICATO TIPO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 30/2015** G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar PONZANO VENETO (TV) – Fraz. Merlengo, Via Talponera 35 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato a due piani PT e P1, di tipo residenziale, con scoperto ad uso esclusivo, di sup. commerciale complessiva di circa 119 mq. Occupato dall'esecutata e familiari. Prezzo base Euro 119.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 89.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 17/09/2019 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail [info@lostudio.pro](mailto:info@lostudio.pro), sito internet [www.lostudio.pro](http://www.lostudio.pro)

**SAN FIOR**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





TREVISO

**Esecuzione Immobiliare n. 321/2013** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli SAN FIOR DI SOPRA (TV) – Borgo Zanardo n. 4 – Lotto unico, quota 1/6 della piena proprietà di casa unifamiliare, costruita negli anni 60, costituita da due piani fuori terra e da un'ex legnaia, che insiste su un lotto di terreno, anch'esso pignorato. L'abitazione è composta da: - al piano terra: ingresso, sala da pranzo, piccolo tinello, cucina e sottoscala; - al piano primo: bagno, ripostiglio, tre camere e terrazzino; - sul fronte nord ovest vi è un ulteriore piccolo locale, cui si accede solo dall'esterno, sottostante il bagno, nel quale è stato ricavato un wc. Di fronte all'abitazione, vi è un'altra costruzione ad un piano di circa 20 mq costruita con regolare permesso, ma non accatastata. Il compendio è in sufficiente stato di manutenzione. Libero. Prezzo base Euro 16.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 12.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 29/10/2019 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 302/2014** G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar VILLORBA (TV) – Loc. Carità, Via XX Settembre n. 8 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di due unità immobiliari facenti parte del complesso denominato Condominio Sole Fontane: appartamento al p. terra ed autorimessa con superficie calpestabile rispettivamente di circa 118 e 16 mq. Immobili occupati in forza di regolare contratto di

locazione con scadenza 30/09/2021. Prezzo base Euro 120.800,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.600,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 17/09/2019 alle ore 11:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Geom. Vanni Battistella, con Studio in Mogliano Veneto (TV), Via Selve n. 42, tel. 041/5902620, e-mail vanni@studio-battistella.it

**Immibile comm.le|ind.le**

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**STUDIO PROFESSIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 475/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Alberto Lazzar SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV) – Via Roma n. 145 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare adibita a studio professionale composto da ingresso, quattro uffici, wc e archivio con ripostiglio, il tutto per una superficie utile di circa 156 mq; annessi due garage di circa 23 e 15 mq. L'unità si trova al p. primo e fa parte di un complesso immobiliare composto da 45 unità. Immobili occupati dall'esecutato. Prezzo base Euro 171.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 128.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 17/09/2019 alle ore 17:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso

PRO.D.ES o Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**VALDOBBIADENE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 4/2016** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli VALDOBBIADENE (TV) – fra Viale della Vittoria e Via Commissaria – Lotto A, piena proprietà per l'intero di complesso immobiliare costituito da: - unità a destinazione direzionale al p. terra composta da due vani principali di ampie metrature adibiti apparentemente a locali per la degustazione e/o rappresentanza al fine del possibile commercio di prodotti vinicoli e da due vani più piccoli ad uso antibagno e servizio igienico; - locale accessorio/tecnico al p. primo apparentemente dedicato a vano tecnico in corso di ristrutturazione; - unità a destinazione direzionale al p. secondo composto da terrazzino con parapetto, un vano principale con antibagno e bagno, un secondo vano principale con antibagno e bagno; - locale accessorio/magazzino al p. primo; - unità ad apparente destinazione cantina-taverna al p. interrato sottostante a cortile/corte scoperta; - cortile/corte – scoperto esclusivo; - giardino – scoperto esclusivo. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 259.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 194.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 15/10/2019 alle ore 16:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Antonio Ferrarelli in Treviso, Borgo Cavour 37, tel. 0422412020, fax 0422412078, e-mail segreteria@fpsavvocati.it



**TREVISO**  
**Vendite Ex-Acta**

**Abitazione|Accessorio**

**TREVISO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 403/2011** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi TREVISO (TV) – Via Oriani n. 40-42, "Condominio Piave" – Lotto unico, piena proprietà quota 1/2 di unità abitativa al piano secondo e sesto dello stabile così composta: al piano secondo alloggio costituito da ingresso, disimpegno, cucina, due camere da letto, soggiorno, bagno e due terrazzini, il tutto per una superficie lorda di circa 83,00 mq. Al piano sesto, di pertinenza dell'alloggio, vi è un magazzino di circa 4,50 mq. Libero. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto il giorno 01/10/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Aste.Com Srl I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ERRATA CORRIGE** Si precisa che relativamente alla procedura RGE n. 374/2013, con avviso pubblicato su Rivista del 17/05 u.s., avente per oggetto vendita in data 09/07/19 ore 16:00 presso il

Tribunale di Treviso, il custode giudiziario è "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com, e non IVG come erroneamente indicato in precedenza

**PONTE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 630/2014** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Simonetta Forti PONTE DI PIAVE (TV) – Loc. Negrisia, Via del Chilo 15/2 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento uso abitazione al p. terra (rialzato), sup. commerciale 45 mq, composta da ingresso, cucina e soggiorno, camera da letto e servizio igienico; due terrazze di rispettivi mq 7,20 e 11,00; posto auto di 12 mq al p. interrato. Libero. Prezzo base Euro 27.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.400,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 01/10/2019 alle ore 17:15 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso, Viale Cairoli 15. Per informazioni ed appuntamenti (da richiedere tramite Portale delle Vendite Pubbliche): Custode Rag. Roberta Micheletto (TRE.DEL) con Studio in Treviso, Viale dei Mille 1/D, tel. 0422424247, e-mail info@tre.del.it

**PREGANZIOL**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 452/2016** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Dott.ssa F. Volpato PREGANZIOL (TV) – Via Isonzo n. 33 – Lotto unico, nuda proprietà per 1/2 di abitazione così costituita: al p. terra ingresso, magazzino, taverna, WC, dispensa, ripostiglio, garage; al p. primo ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto matrimoniale, disimpegno, bagno, vasta terrazza sul retro e poggiolo sul fronte; al p. interrato cantina. L'immobile risulta attualmente abitato dagli usufruttuari. Prezzo base Euro 168.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 126.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 11/09/2019 alle ore 09:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Dott.ssa Francesca Volpato in Treviso, Viale della Repubblica 205b, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario ASTE.COM I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ERRATA CORRIGE** Si precisa che relativamente alla procedura RGE n. 533/2014, con avviso pubblicato su Rivista del 17/05 u.s., avente per oggetto vendita in data 09/07/19 ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, il custode giudiziario è "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com, e non IVG come erroneamente indicato in precedenza

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**ALLOGGIO CON POSTO MACCHINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 287/2014** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Luana Stival SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via degli Alpini n. 2a – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio con annesso posto macchina coperto inserito all'interno di un fabbricato residenziale bifamiliare, sviluppato su due piani fuori terra e uno interrato, composto da: corridoio e vano scala al p. terra, cucina-soggiorno da cui si accede ad un terrazzo posto ad ovest, camera matrimoniale, camera doppia, ripostiglio e bagno al p. primo, cantina al p. interrato con area scoperta di pertinenza di mq. 134. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 46.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 01/10/2019 alle ore 17:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Luana Stival in Treviso, Borgo Cavour n. 51. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**TREVIGNANO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 257/2014** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. Eugenia Pisani TREVIGNANO (TV) – Via Cesana n. 73 – Lotto 1, piena proprietà per l'intero e per 1/5 di proprietà immobiliare costituita da una vetusta abitazione su edificio a schiera con porzione di bagno al p. terra e garage su area esterna in comproprietà. Occupato. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 24/09/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**VALDOBBIADENE**

**ABITAZIONI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 552/2014** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Eugenia Pisani VALDOBBIADENE (TV) – Fraz. San Vito, in zona semi-centrale, a ridosso di Via G. Garibaldi – Lotto 1, civ. 359, piena proprietà per l'intero di abitazione così composta: al p. seminterrato soggiorno/pranzo, disimpegno/cottura, bagno, camera, ripostiglio, altro disimpegno; al p. terra due disimpegni, bagno, camera. Garage al p. seminterrato. Area scoperta esclusiva di mq. 76 adibita principalmente a cortile e giardino. Immobili occupati. Prezzo base Euro 41.650,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.237,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 2, civ. 367, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. terra composta da ingresso, cucina/soggiorno, due disimpegni, camera e bagno. L'unità risulta libera e nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 30.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.950,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 24/09/2019 alle ore 16:30 presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eugenia Pisani in Treviso, Strada Feltrina n. 20. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it





**TREVISO**  
Vendite Tre.del.

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 437/2013** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Maschietto TREVISO (TV) – Via A. Borin n. 19 – Lotto unico, piena proprietà di abitazione unifamiliare al grezzo con piccolo scoperto esclusivo costituita da due piani abitabili ed un sottotetto; l'abitazione è di pianta rettangolare ed alcuni fronti risultano in aderenza con porzioni di fabbricato di altra ditta; lo scoperto esclusivo si sviluppa in direzione sud/est a formare una figura geometrica a forma di "L"; è possibile accedere con l'autovettura. L'immobile è interessato da lavori di manutenzione straordinaria non ultimati. Libero. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 54.000,00. Vendita senza incanto in data 10/10/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CARBONERA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 669/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Maschietto CARBONERA (TV) – Loc. Mignagola, Via G. Comisso n. 18 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di unità abitativa al p. terra composta da soggiorno-angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, terrazzo; garage al p. seminterrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 10/10/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail

[info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CASTELFRANCO VENETO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO SCOPERTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 449/2013** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. I. C. Prata CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Alabardi n. 22 (in perizia e catasto n. 23) – Lotto unico, per la quota di 1/1 di piena proprietà di appartamento al primo piano in condominio popolare composto da cucina – soggiorno – ripostiglio, tre camere, un bagno e disimpegno, con posto auto scoperto al piano terra di 15 mq e corte esclusiva di 35 mq. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.250,00. Vendita senza incanto in data 24/10/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CAVASO DEL TOMBA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 660/2014** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Rag. Roberta Micheletto CAVASO DEL TOMBA (TV) – Loc. Granigo, Via Granigo n. 14 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di unità immobiliare ad uso residenziale con relativa area scoperta di proprietà sviluppata ai piani terra – primo – secondo ristrutturata negli anni 1997/1998 e 2005/2007 e ricavata da precedente abitazione e un annesso. La disposizione interna è la seguente: al p. terra due ingressi, cucina, dispensa, lavanderia/caldaia, anti, 2 wc, ripostiglio, cantina, 2 soggiorni, corridoio, portico, studio, deposito, area scoperta; al p. primo 4 camere, corridoio, 2 bagni, soppalco, studio, archivio/studio; al p. secondo camera, soffitta, corridoio, bagno. Sup. calpestabile tot. 395,90 mq. Finiture di buon livello. Occupato in parte da inquilini, senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 799.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 599.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in

data 02/10/2019 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Custode giudiziario Rag. Roberta Micheletto c/o Tre.Del

**MASERADA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 651/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa E. Brunino MASERADA (TV) – Fraz. Candelù, Piazza Pio X n. 10 – Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento al p. terzo del Condominio Giardino costituito da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere da letto, bagno e terrazzo; garage al p. terra con basculante in ferro e apertura manuale. Finiture di scarso livello; stato di manutenzione e conservazione carente. Sup. commerciale complessiva mq 107,50. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 02/10/2019 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it), pec [info@pec.tre.del.it](mailto:info@pec.tre.del.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacer.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacer.it). Custode giudiziario Dott.ssa Elisa Brunino c/o Tre.Del

**PEDEROBBA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E LOCALI ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 655/2014 (riunita alla RGE 500/2018)** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. C. Tuccillo PEDEROBBA (TV) – Fraz. Covolo, Via G. Matteotti n. 11 int. 6 – Lotto unico, piena proprietà 100% di appartamento al p. secondo, comprensivo di garage e locali accessori al p. interrato, facente parte di un più ampio edificio condominiale denominato "Condominio Bellati". Libero, chiavi presso il custode. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima per la partecipazione

all'asta Euro 101.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/09/2019 alle ore 16:45 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode giudiziario Avv. Carmela Tuccillo c/o Tre.Del

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 182/2016** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Marcella Maschietto VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via Lavaio 37/B int. 1 - Lotto unico, per la quota di 1/1 di piena proprietà di appartamento di civile abitazione al piano terra di fabbricato condominiale/plurialloggio, con separato locale ad uso magazzino posto al piano interrato dello stesso fabbricato, e con scoperto esclusivo (mapp. 1104 sub 10), inoltre con separato locale ad uso garage (comunicante con il magazzino) posto al piano interrato dello stesso fabbricato (mapp. 1104 sub 11). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 64.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.375,00. Vendita senza incanto in data 02/10/2019 alle ore 17:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail info@tredel.it, pec info@pec.tredel.it, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Custode giudiziario Avv. Marcella Maschietto c/o Tre.Del

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

TREVISO

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



**TREVISO**  
Vendite A.e.Tre.

**Abitazione | Accessorio**

**GIAVERA DEL MONTELLO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Il garage coperto, posto al piano interrato, può ospitare due autovetture, oltre ad essere dotato di una stanza ad uso magazzino. Stato immobile: libero. Prezzo base Euro 102.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 30/10/2019 alle ore 13:00 presso lo Studio del delegato in Treviso, Via della Quercia n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Per informazioni contattare il delegato Dott. Matteo Orlandi, tel. 0422433833, oppure il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**Immibile comm.le | ind. le**

**TREVIGNANO**

**CASEIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 224/2014** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Matteo Orlandi TREVIGNANO (TV) - Fraz. Musano, Via Postioma civv. 4-6-6/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di insieme di fabbricati e pertinenze ad uso di stabilimento per produzione di prodotti caseari (attualmente in condizioni di completa dismissione); nel corpo principale vi sono alloggio, unità a destinazione spaccio/vendita, vani operativi, vani di servizio, locali uso ufficio e vani tecnici vari; su corpi separati vi sono strutture a fabbricati dedicati ad impianti di depurazione, depositi, cabina elettrica e alloggiamento quadri elettrici; area scoperta comune. Stato immobile: libero. Prezzo base Euro 665.430,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 499.072,50. Rilancio minimo Euro 15.000,00. Vendita senza incanto il giorno 30/10/2019 alle ore 12:00 presso lo Studio del delegato alla vendita in Treviso, Via della Quercia n. 4. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**RGE 444/2013** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Matteo Orlandi GIAVERA DEL MONTELLO (TV) - Vicolo Primo Levi n. 28 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento - inserito all'interno di un condominio suddiviso in quattro unità immobiliari - ai piani primo e secondo di ca. mq. 140 di superficie commerciale, oltre tre terrazzi per una superficie complessiva di mq. 16 e garage coperto, comprensivo di piccolo magazzino, con superficie netta di ca. mq. 45. L'appartamento è composto, al primo piano, da cucina-soggiorno, bagno e due terrazzi, al piano secondo mansardato da disbrigo, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un ter-

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO - Vendite presso Studio Benetton/Porrazzo****Abitazione | Accessorio****SARMEDE****ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 492/2013** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sarmede (TV), Borgo Martin n. 45 - Unità immobiliari costituite da: fabbricato ad uso abitazione ai piani terra e primo con locali accessori ai piani terra e secondo; fabbricato pertinenziale del primo, costituito da una cantina al piano primo sottostada e da locali ad uso lavanderia

e magazzino al piano terra; area scoperta di pertinenza di mq. 101. La superficie commerciale complessiva dei fabbricati è di circa mq. 212. Stato di conservazione: necessita di ristrutturazione. Libero. Valore immobile: Euro 39.680,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 29.760,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2 ottobre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**VEDELAGO****ABITAZIONI CON ACCESSORI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 454/2014.** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avvocato Antonio Benetton. Lotto unico, Piena proprietà per l'intero ad eccezione dell'abitazione monolocale al piano terra gravata dal diritto di abitazione ex art. 540, 2° c., c.c. Beni siti in Comune di Veduggio (TV), frazione Barcon, via Bgt. S. Pomini n. 17. 1) porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, soggiorno, cucina, C.T.-lavanderia, stanza) e primo (tre camere, bagno e poggolo) con area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 107, per una superficie commerciale complessiva di mq. 160; 2) abitazione al piano terra, confinante con l'unità 1), composta da un monolocale con bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di mq. 34; 3) casetta in legno di circa mq. 25; 4) due box in lamiera zincata ad uso garage di mq. 26 e di mq. 13. Diffonità edilizie. Stato di conservazione: medio. Occupati dall'esecutato e dal titolare del diritto di abitazione. Prezzo base: Euro 70.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 52.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 2 ottobre 2019 h. 11.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula D. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, viale Verdi n. 36 previo appuntamento telefonico al n. 0422/540361. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet www.aste33.com

**TREVISO - Vendite presso Studio Abrami****Abitazione | Accessorio****CODOGNÈ****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 230/2015**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Emilio Abrami  
CODOGNÈ (TV) - Strada delle Case Nove n. 4 - Lotto unico, piena proprietà 100% di lotto così composto: - fabbricato di testa a tre piani fuori terra, oltre al sottotetto non praticabile. Al piano terra un ampio vano ingresso dà accesso al locale soggiorno e retrostante secchiaio, nonché al vano cucina. Una scala in legno, in fondo all'ingresso collega il primo piano ove un corridoio, dà accesso ad un ripostiglio, a tre camere, di cui una dotata di terrazzino esterno, ed un bagno. Dal ripostiglio, una scala in legno malagevole, collega il piano secondo in pessimo stato di manutenzione. L'immobile si trova in pessimo stato di manutenzione. - Modesto fabbricato isolato ad un piano fuori terra adibito a magazzino-legnaia-ripostiglio in pessimo stato di manutenzione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 43.787,44. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 32.840,58. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 24/09/2019 alle ore 15:00 presso lo Studio Abrami-Comacchio & Ass.ti in Montebelluna

(TV), Corso Mazzini 167/1 (tel. 0423602822). Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Per informazioni contattare il Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**TREVISO - Vendite presso Dotto. Sbaiz****Abitazione | Accessorio****ZERO BRANCO****UNITÀ IMMOBILIARE ABITATIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RG 184/2015**

Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Alessandro Sbaiz.  
ZERO BRANCO (TV) - Via A. Manzoni n. 22 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare abitativa sita al piano terra, con area esclusiva e garage al piano interrato, il tutto inserito in un complesso che si sviluppa su n. 4 piani fuori terra e n. 1 entro terra; più precisamente l'appartamento, sito al piano terra, è composto da ingresso/soggiorno/cottura, disimpegno e ripostiglio, n. 1 bagno e n. 2 camere, per una superficie complessiva di mq 65,85 commerciali; l'area scoperta esclusiva misura mq 140; il garage al piano interrato misura mq. 13,50. Occupato da esecutato e famiglia. Prezzo base Euro 45.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.200,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto il giorno 18/09/2019 alle ore 11:00 presso lo Studio del delegato in Treviso (TV), Viale della Repubblica 193/M. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Per informazioni contattare il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**DO AUCTION**

IL PORTALE INTERNAZIONALE DELLE ASTE ONLINE



**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**POVEGLIANO**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 262/2010**

POVEGLIANO (TV) – Via Borgo San Daniele n. 60 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di bifamiliare con garage, area scoperta di pertinenza e composta da cantina e centrale termica al piano interrato, loggia, atrio, soggiorno, pranzo, cottura, corridoio, bagno, ripostiglio e cantina al piano terra, tre camere, due bagni, disimpegno, ripostiglio, fienile e due terrazze al piano primo. Necessità di lavori di manutenzione straordinaria. Si segnala la presenza di opere interne ed esterne, in parte sanabili, realizzate in difformità al titolo edilizio autorizzativo e delle schede catastali; la difformità riguardante la realizzazione di una tettoia in lamiera sull'area esterna può essere sanata previo consenso dei confinanti. Libero. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerte minime in aumento Euro 2.500,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 09.10.2019 ore 12.00. GE Dott. M. Saran. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**garavirtuale.it**  
IL PORTALE NAZIONALE  
DELLE ASTE ONLINE

**garavirtuale.it**

TREVISO

**Fallimenti**

**Abitazione | Accessorio**

**SAN GIORGIO DELLE PERTICHE**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA ESTERNA COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 101/2018** SAN GIORGIO DELLE PERTICHE (PD) – Via Fasolati n. 1/B – Lotto Unico, unità immobiliare a destinazione residenziale ubicata all'interno di un più vasto complesso condominiale a destinazione residenziale denominato "Condominio Fasolati", sviluppato a tre piani fuori terra, per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 64,00. Il bene è costituito da un appartamento al piano primo inserito in un contesto condominiale di recente realizzazione composto da varie unità immobiliare a destinazione residenziale. L'abitazione è dotata di riscaldamento autonomo e risulta così suddivisa: ingresso, cucina-pranzo, una camera, un bagno e disimpegno; infine al piano terra del complesso è presente il garage di pertinenza di circa mq. 15,00. L'unità risulta libera si presenta in buone condizioni interne ed esterne. Prezzo base Euro 53.760,00 con rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/09/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 26/09/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**TREVISO**

**PORZ. CASA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 51/2015** TREVISO - Lotto n. 02, all'incrocio tra Via Brillì e Via F.lli Bandiera, porzione centrale di casa a schiera facente parte di un più ampio complesso residenziale ubicato nelle vicinanze dell'importante asse viario Via Noalese, a poche centinaia di metri dall'aeroporto Antonio Canova. Il fabbricato risulta pericolante possiede un volume vuoto per pieno di circa mc 1.000,00 ed è dotato sul fronte nord e sul fronte sud di un terreno di proprietà destinato ad area verde attrezzata. Il complesso risulta libero ma in precarie condizioni statiche ed igieniche - sanitarie, sarà cura e onere dell'aggiudicatario procedere allo smaltimento di tutti i beni mobili/rifiuti siti all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 40.000,00, con rilancio minimo Euro 1.000,00,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 16/09/2019 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 16/09/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CASALE SUL SILE - SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**TERRENI - EDIFICIO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PROCEDURE DA SOVRAINDEBITAMENTO N. 3/2017 + 4/2017** CASALE SUL SILE (TV) – Via Masotti n. 121 – Lotto n. 02, appezzamenti di terreno agricolo, sup. commerciale complessiva di circa mq. 13.531,00 (C.T. Foglio 18 particelle 549-548 e 370). I terreni risultano liberi, attualmente in stato di abbandono, ai quali si accede attraverso un cancello da Via Masotti. Si segnala che, sarà cura e onere dell'aggiudicatario, procedere ad un intervento di

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



TREVISO

sfortimento/eliminazione/potatura delle piante/alberi nati spontanei, alla successiva raccolta, accatastamento, depezzatura e/o cippatura del materiale e sistemazione della ramaglia a cumuli; e all'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti all'interno dell'area agricola oggetto di vendita nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 86.400,00 con rilancio minimo Euro 1.000,00. SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via Busche n. 3 – Lotto n. 03, per la quota di 1/3 della piena proprietà di porzione in testa di vecchio edificio residenziale di superficie complessiva circa mq. 162,00. Il fabbricato è sviluppato a tre piani fuori terra e risulta così suddiviso: al piano terra, ingresso, cucina, salotto e bagno, tramite scala interna in legno si accede al piano primo con presenza di numero 02 (due) camere da letto, un ripostiglio-armadi, si segnala che una delle camere è dotata di terrazza con affaccio su Via Busche, tramite scala interna si accede al piano secondo/sottotetto con presenza di vano ad uso soffitta, con altezze che non permettono l'abitabilità. L'unità risulta libera e si presenta in sufficienti condizioni interne ed esterne. Prezzo base Euro 13.392,00 con rilancio minimo Euro 500,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 04/10/2019 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 04/10/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**Immobilie comm.le|ind.le**

TREVISO

COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 122/2017** TREVISO – Viale IV Novembre 36/c a confine con Via Alsazia del Sile - Lotto unico, complesso Immobiliare composto da vari immobili a destinazione artigianale/commerciale per una super-

ficie complessiva di circa mq. 1.537,00 di cui circa mq. 967,00 coperti dai corpi di fabbricati e circa mq. 570,00 di area scoperta, adibita alla parte artigianale/commerciale. L'ingresso al compendio (mapp. 808) risulta in proprietà, ma gravata da servitù di passaggio a favore di terzi e risulta così suddiviso: Esposizione/Uffici: Varie stanze situate al piano terra, all'interno di un complesso immobiliare a destinazione residenziale, ad uso esposizione/mostra e uffici comprensivi di servizi igienici; per una Superficie di circa mq. 170,00 con collegamento diretto, ai Magazzini – Depositi – Mensa; Magazzini – Depositi - Mensa: Vari Locali situati al piano terra del complesso immobiliare a destinazione magazzini – depositi, esposizione, comprensiva di zona mensa comprensivi di servizi igienici, si segnala che alcune porzioni sono allo stato grezzo o crollate, per una Superficie di circa mq. 695,00; Tettoia Aperta: Manufatto di vecchia costruzione con struttura in calcestruzzo armato aperta su tre lati, tetto piano impermeabilizzato, per una Superficie di circa mq. 102,00; Cabina Elettrica: Tipica cabina, in disuso e non funzionante (mapp. 214 sub. 15); Area Scoperta: A poca distanza dal complesso immobiliare, è presente una zona pavimentata e completamente recintata (mapp. 191) con accesso diretto da via IV Novembre, a servizio della parte artigianale/commerciale, per una Superficie di circa mq. 570,00. L'intero complesso immobiliare si presenta libero, in discrete condizioni sia interne che esterne, con presenza di difformità sanabili e non, meglio descritte all'interno dell'elaborato peritale, il cui costo è stato stimato in Euro 10.500,00. Si segnala che, la parte centrale della corte interna al compendio non è stata accertata la proprietà ma risulta essere di proprietà di terzi. L'intera Area oggetto di vendita risulta inserita nel Piano di Recupero PR "Novembre 1" e PR "Novembre 3"; i volumi esistenti possono essere trasformati in destinazione compatibili con la zona e dallo strumento urbanistico vigente con le prescrizioni e vincoli previsti dalla normativa. La vendita è comprensiva del materiale edile e dalle attrezzature d'ufficio site all'interno e all'esterno del compendio; la cui valutazione è pari ad Euro 1.200,00 (Euro mille duecento/00). Si precisa, infine, che sarà cura e onere dell'aggiudicatario definitivo lo smaltimento di tutti i beni mobili e rifiuti rimasti in essere all'interno ed all'esterno dei fabbricati nonché dell'area circostante, nel rispetto delle forme e regole previste dalla legge. Prezzo base Euro 327.200,00, con rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 30/09/2019 alle ore 10:30 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 10:25 del giorno 30/09/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

SAN BIAGIO DI CALLALTA

LABORATORIO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 79/2018** SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) – Via G. Pascoli n. 2/1 angolo Via Postumia Est – Lotto Unico, laboratorio a destinazione artigianale (superficie complessiva del lotto circa mq. 2.300,00, di cui mq. 174,50 coperti dal corpo di fabbrica e circa mq. 2.125,50 di area scoperta a servizio della parte artigianale, parcheggi ed aree verdi). Si segnala una potenzialità edificatoria residua del lotto, di circa mq. 400,00, meglio descritti all'interno dell'elaborato peritale. Il fabbricato, ad unico piano, si compone di ampio locale ad uso mostra, da un ufficio ricavato con pareti mobili, anti wc e servizio igienico. Si avvisa che l'impiantistica è comune con altra unità abitativa confinante, non oggetto di vendita, di conseguenza sarà necessario il suo rifacimento con predisposizione e richiesta di utenze proprie; sarà necessaria, inoltre, la creazione di una servitù di passaggio lungo il confine, al fine di evitare limitazioni di un possibile ampliamento in quanto la proprietà confinante accede utilizzando gli accessi appresi dalla procedura fallimentare. L'unità risulta libera e si presenta in discrete condizioni interne ed esterne, sono presenti difformità urbanistiche e catastali, sanabili e non, il cui costo di ripristino è stato stimato in circa Euro 1.200,00 (per ulteriori dettagli si rinvia alla perizia di stima). Infine, sarà cura e onere dell'aggiudicatario l'eventuale smaltimento di tutti i beni mobili rimasti in essere all'interno ed all'esterno dell'unità, nelle forme previste di legge. Prezzo base Euro 74.400,00 con rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita tramite procedura competitiva semplificata il giorno 26/09/2019 alle ore 10:00 presso la sede della casa d'aste Aste 33 S.r.l. in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte irrevocabili d'acquisto presso la medesima sede entro e non oltre le ore 09:55 del giorno 26/09/2019. Per maggiori informazioni concernenti "Bando di Vendita" rivolgersi alla casa d'aste ASTE 33 S.r.l. (tel.0422.693028 – fax 0422.316032) e nel sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Gli appuntamenti per visione saranno evasi previa compilazione dell'apposito form "prenota una visita" all'interno del sito internet o tramite richiesta scritta a mezzo email: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

### VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di VENEZIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 362/2017

VENEZIA, Località Mestre, Via VIII Alpini 7 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO con piccolo scoperto esclusivo al piano terra, nel condominio Laganà ad uso residenziale composto da quattro piani fuori terra. L'unità è composta da ingresso, due disimpegni, due camere, soggiorno, bagno, cucina e ripostiglio. L'immobile si presenta in sufficienti condizioni manutentive. Occupato dall'esecutato, viene venduto libero - Prezzo base Euro 109.316,48. Offerta minima Euro 81.987,36. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/09/2019 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Capone Danilo tel. 041 959954.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 607/2017

VENEZIA, Località Mestre, Via Bembo 40 - LOTTO 2: APPARTAMENTO all'ottavo piano e magazzino al nono piano, facenti parte di condominio con ascensore in zona caratterizzata da condomini di grandi dimensioni. L'immobile risulta occupato con contratto di locazione opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 91.482,00. Offerta minima Euro 68.611,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista:

19/09/2019 ore 15:55. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Armellin Giovanni Battista tel. 0412377798 mail [info@studioarmellin.com](mailto:info@studioarmellin.com).

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 218/2018

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via Monte Boè 6 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO all'ultimo piano (quarto) di un fabbricato residenziale, Condominio Giuseppe Verdi, costituito da quattro piani fuori terra, costituito da ambienti destinati a: ingresso, disimpegno per accedere al bagno e a due camere da letto, tre camere da letto, bagno, cucina e ambiente sbratta cucina, poggiali esterni. Magazzino di pertinenza, posizionato al piano terra dello stesso fabbricato, con ingresso dall'area cortilizia condominiale recintata che circonda lo stesso fabbricato - Prezzo base Euro 94.078,40. Offerta minima Euro 70.558,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2019 ore 11:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Adriana Romagnolo tel. 041412712.

**VENEZIA**

**FABBRICATO AL GREZZO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALL. N. 149/2017

Il sottoscritto dott. Maurizio Nardon, Curatore del Fallimento n. 149/2017 rende noto che il giorno 25 luglio 2019 alle ore 15.00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904, tel.041/5230163, procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F. alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, di quello che per prezzo e condi-

zioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: VENEZIA, Località Mestre, via San Pio X - LOTTO UNICO - Edificio condominiale, in corso di costruzione, composto da sette piani fuori terra che comprendono, al piano terra negozi e 24 appartamenti disposti sui vari piani, piano interrato a destinazione autorimesse, denominato Torre San Lorenzo - Valore di stima Euro 4.400.000,00 Offerta di acquisto ricevuto Euro 2.000.000,00 Offerta minima Euro 2.200.000,00.

**VENEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### R.G.E. N. 393/2016

VENEZIA, Località Mestre, Via Fiume 69 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO di ca. 80 mq lordi al piano secondo di una palazzina ubicata in zona semicentrale, composto da ingresso, pranzo, cucinino, disimpegno, bagno, due camere, poggolo. L'immobile è libero - Prezzo base Euro 80.145,00. Offerta minima Euro 60.109,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 11/10/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Daniele Pietro Costantini, tel. 041971123.

**VENEZIA**

**UFFICIO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 441/2017**

VENEZIA, Località Marghera, Via della Pila 1 - LOTTO 1: ampio UFFICIO di circa 154 mq, appartenente ad una porzione di fabbricato interamente ristrutturato (Edificio C), con area cortilizia asfaltata, utilizzata a parcheggio di autoveicoli. Prezzo base Euro 335.330,00. LOTTO 2: due POSTI AUTO collocati entro il garage sottostante l'edificio C. Entrando nel garage sono i primi due posti auto sulla destra, delimitati dal pavimento cementato. Prezzo base Euro 40.000,00. LOTTO 3 A: POSTO AUTO assegnato, collocato all'interno del piazzale centrale al complesso ex Vidal, situato circa di fronte all'edificio C. E' situato sulla destra entrando nel piazzale. E' provvisto di blocco metallico a pavimento. Occupato con contratto di locazione opponibile, avente scadenza 31/10/2019. Prezzo base Euro 10.000,00. LOTTO 3 B: POSTO AUTO assegnato, collocato all'interno del piazzale centrale al complesso ex Vidal, situato circa di fronte all'edificio C. E' situato sulla destra entrando nel piazzale. E' provvisto di blocco metallico a pavimento. Occupato da terzi con contratto di locazione opponibile, avente scadenza 14/05/2021. Prezzo base Euro 10.000,00. LOTTO 3 C: POSTO AUTO assegnato, collocato all'interno del piazzale centrale al complesso ex Vidal, situato circa di fronte all'edificio C. E' situato sulla destra entrando nel piazzale. E' provvisto di blocco metallico a pavimento. Prezzo base Euro 10.000,00. LOTTO 3 D: POSTO AUTO assegnato, collocato all'interno del piazzale centrale al complesso ex Vidal, situato circa di fronte all'edificio C. E' situato sulla destra entrando nel piazzale. E' provvisto di blocco metallico a pavimento. Prezzo base Euro 10.000,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17/09/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Valentina Martina tel. 041988358.

**BOJON****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 74/2018**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE), Località Bojon, Via Villa 176 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE allo stato grezzo: rivestimento esterno con cappotto, oscuri in legno al piano primo, massetti a vista. Non sono state realizzate le seguenti opere: tramezze di divisione interna, serramenti interni ed esterni, impianti, pavimenti e finiture. Superficie complessiva di circa mq 256,00 lordi. L'intervento di ristrutturazione (demolizione e ricostruzione) è stato avviato nel 2008 e mai ultimato - Prezzo base Euro 84.560,00. Offerta minima Euro 63.420,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2019 ore 16:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito:

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Zanessi Alberto tel. 041982125.

**CAVALLINO TREPRTI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 526/2017**

CAVALLINO TREPRTI (VE), Località Cavallino, Via del Faro 13 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al primo piano del condominio Residence Le Ginestre dotato di piscina, composto da ingresso / soggiorno / pranzo, disimpegno, due camere, un bagno, due balconi. Difficoltà sanabili: costi di regolarizzazione catastale / urbanistica stimati in Euro 8.000,00. Spese condominiali medie annue Euro 2.300,00. Valore di stima Euro 155.194,00. Garage al piano interrato - Prezzo base Euro 155.194,00. Offerta minima Euro 116.395,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/10/2019 ore 16:00. Professionista Delegato Maura Cadamuro tel. 041966853.

**CAVARZERE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. E.I. 516/2016**

CAVARZERE (VE) - LOC. CAMPAGNOLA, VIA CA' LABIA 1 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Occupato dall'esecutato - ABITAZIONE porzione d'angolo ad Ovest del fabbricato di tipo a schiera ad uso residenziale, con accesso indipendente al piano terra; piani terra e primo, vani 6,5; abusi edilizi - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 1/10/2019 ore 15,00. Prezzo base Euro 35.250,00 offerta minima Euro 26.438,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Mirco Crepaldi, tel. 041/55.41.555.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 473/2016**

CHIOGGIA (VE), Località Isola Verde - Babucco, Via delle Nazioni Unite 62 - LOTTO 2 - APPARTAMENTO di ca. mq 109 al piano secondo, posto a circa 200 metri dal mare, con piscine, spazi comuni e giardino condominiale; l'abitazione è composta da ingresso con ampio soggiorno, disimpegno con tre camere, due bagni, due verande di complessivi mq 30 ca. e una terrazza di ca. mq 18, il tutto con discreto grado di finitura e conservazione. Occupato senza titolo e quindi libero al decreto di trasferimento. Posto auto coperto di ca. mq 12 al piano terra - Prezzo base Euro 98.000,00. Offerta minima Euro 73.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/10/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Rag. Bordi Antonio tel. 042155761.

**CHIOGGIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 75/2018**

CHIOGGIA (VE), Località Isola Verde, Via delle Nazioni Unite 22/155 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano secondo all'interno di un residence fronte mare denominato Isa Residence, composto da soggiorno / pranzo, camera, wc e poggiatesta; a destra dell'entrata sono presenti due spallette atte a definire uno spazio destinato a ripostiglio ed attualmente utilizzato impropriamente come camera da letto. Garage al piano interrato, raggiungibile tramite rampa carraia comune posta sul fronte, ha una superficie utile di mq 17,00 - Prezzo base Euro 84.000,00. Offerta minima Euro 63.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 01/10/2019 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi tel. 0415541555.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ERACLEA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 292/2017 + 372/2017**

ERACLEA (VE), Via Caracciolo (già Via Morosini) - LOTTO UNICO - VILLETTA di testa, bella esposizione, disposta su due piani con scoperto di pertinenza. Ingresso su ampio soggiorno e angolo cottura, con affaccio su giardino (circa mq 150), presente un sottoscala ad uso ripostiglio, salendo disimpegno notte, camera matrimoniale, bagno completo nella dotazione sanitaria con vasca, camera singola. L'immobile si presenta curato nei particolari. Garage al piano terra di mq 15. Difficoltà edilizie non sanabili - Prezzo base Euro 90.851,97. Offerta minima Euro 68.138,97. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 24/09/2019 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Sebastiano Angelini tel. 0418877709.

**ERACLEA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura Divisione immobiliare RG 1035/2017**

ERACLEA (VE), Località Stretti, Via Braida IV - LOTTO UNICO - TERRENI allo stato incolto; seminativo 2 Ha. 0.48.60 RD. Euro 37,22 RA. Euro 22,59; seminativo 2 Ha. 0.85.91 RD. Euro 65,80 RA. Euro 39,93. ABITAZIONE civ. 16, edificio unifamiliare in due piani, terra e primo, costituito di un'unica abitazione e garage, con scoperto esclusivo; staccati dal corpo centrale due corpi di fabbrica ad uso pollaio abusivi. In stato di semi-abbandono - Prezzo base Euro 118.500,00. Offerta minima Euro 88.875,00. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 10:00. Professionista Delegato Notaio Valeria Terracina tel. 0421333038.

**FIESSO D'ARTICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 284/2018**

FIESSO D'ARTICO (VE), Via Riviera del Brenta 190 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Baldan, al secondo piano, con ripostiglio al piano seminterrato, composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e ripostiglio. Completa l'appartamento un terrazzo di mq 10,99, oltre ad un magazzino al piano seminterrato. Venduto come libero. Garage al piano seminterrato di mq 29 - Prezzo base Euro 77.500,00. Offerta minima Euro 58.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista:

04/09/2019 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Marta Vivian, tel. 041714426.

**FOSSALTA DI PIAVE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 84/2017**

FOSSALTA DI PIAVE (VE), Via Roma 38 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani, al piano terra si trovano: soggiorno con cucina, ripostiglio e wc. Sul retro piccolo vano che ospita la caldaia. Dal soggiorno una scala porta al piano primo composto da disimpegno, bagno, due camere di cui una con piccolo balconcino e camera passante anch'essa con piccolo balconcino. Scoperto esclusivo - Prezzo base Euro 77.095,00. Offerta minima Euro 57.821,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/09/2019 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Fazzana Roberta tel. 0421 333231.

**JESOLO**

**ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 967/2011 + 1/2017**

SAN DONÀ DI PIAVE (VE) - LOTTO 2: Via Giotto, POSTO AUTO scoperto in condominio ad uso residenziale; prezzo base: Euro 3.750,00. LOTTO 3: Via della Fornace FABBRICATO RURALE in vetuste condizioni statiche ad uso residenziale; prezzo base: Euro 95.340,00. LOTTO 5: Via della Fornace, tratto di AREA URBANA; prezzo base: Euro 10.500,00. LOTTO 6: Via Centenario, STRADA privata con servitù di transito; prezzo base: Euro 750,00. Risultano formalità pregiudizievoli, maggiori dettagli in perizia - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2019 ore 11:00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, dott. Antonio Franceschetto, tel. 0421-55028.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**JESOLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 336/2018**

JESOLO (VE), Località Jesolo Lido, Via Valdobbiadene 25 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO nel Condominio Valdobbiadene, in Jesolo Lido a circa 100 mt da Piazza Milano e a 200 mt dall'arenile. L'appartamento è ubicato al piano terzo, l'accesso avviene attraverso una scala comune ad altre cinque unità ed è composto da ingresso, pranzo / soggiorno, cucina, disimpegno zona notte, camera matrimoniale, camera singola, bagno e due terrazze. Garage posto nel corpo di fabbrica limitrofo, ha struttura in muratura e porta basculante in alluminio - Prezzo base Euro 194.258,00. Offerta minima Euro 145.693,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Sabina Pellizzon, tel. 0415231955.

**MARTELLAGO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 33/2017**

MARTELLAGO (VE), Via Boschi 134/B - LOTTO UNICO - ABITAZIONE di due piani fuori terra, formata, al piano primo, da una unità ad uso abitativo e, al piano terra, da due locali ad uso magazzino (attualmente adibito ad abitazione, ma non legittimato come tale); scoperto esclusivo. Garage di mq 46 a p.t. - Prezzo base Euro 133.438,95. Offerta minima Euro 100.079,21. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Tommaso Lenarda tel. 041987288.



**MARTELLAGO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 138/2017**

MARTELLAGO (VE), Via Frassinelli 178/A - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, porzione interposta tra altre due unità immobiliari (garage ad Est e altra abitazione ad Ovest) di un fabbricato residenziale di tipo bifamiliare eretto su due piani fuori terra, oltre ad interrato. Esso si sviluppa nei piani interrato, terra e primo e si estende su una superficie complessiva di circa mq 220,41, corrispondenti a commerciali mq 189,90. Situato su lotto di terreno completamente recintato e piantumato, comune alle due abitazioni. L'immobile è occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 299.500,00. Offerta minima Euro 224.625,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/10/2019 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Sandro Nordio tel. 041950611.

**MEOLO****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 373/2014**

MEOLO (VE), Via Strada Vecchia 12 - LOTTO UNICO - Fabbricato al grezzo, con concessione edilizia decaduta, che insiste su alcuni terreni pertinenziali. Situazione catastale non regolare: attualmente al catasto Fabbricati figura un bene iscritto alla categoria A/4, vani 5, mentre lo stesso è stato demolito e al suo posto sorge il fabbricato al grezzo oggetto di vendita. Sarà necessario procedere, a cura e spese dell'acquirente, alla denuncia di variazione catastale di edificio al grezzo nella categoria F/3. Vincoli. Libero. Terreni pertinenziali: Ente Urbano, Superficie catastale 310 mq; qualità vigneto, Superficie catastale 650 mq; qualità vigneto, Superficie catastale 460 mq; qualità semin. arbor., Classe 2, Superficie catastale 1360 mq - Prezzo base Euro 192.000,00. Offerta minima Euro 144.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/09/2019 ore 18:00. Professionista Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

**MIRA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 166/2017**

MIRA (VE), Via Fontana Mira Vecchia 37 - LOTTO UNICO - FABBRICATO su due piani con portico e ampia area scoperta sul retro. Nella scheda catastale composto al piano terra da locale non definito nella

sua destinazione d'uso, ingresso, cucina, locale non definito nella sua destinazione d'uso, magazzino / sgombero. Al piano primo: 4 locali non definiti nella loro destinazione d'uso e soffitta. Da ristrutturare. Irregolarità. Libero. Due terreni agricoli di mq catastali 410 - Prezzo base Euro 82.578,75. Offerta minima Euro 61.934,06. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avv. Alvisè Bragadin tel. 0415286059. Custode Giudiziario IVG Venezia tel. 0415318953.

**PIANIGA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 99/2018**

PIANIGA (VE), Via Noalese Sud 63/1 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di trifamiliare con sviluppo su due piani. Al piano terra vi sono soggiorno con angolo cottura, servizio igienico e antibagno e al piano primo tre camere, una con pogggiolo, servizio igienico e disbrigo L'unità è accessibile dal giardino esclusivo. Garage al piano terra di mq 17. Irregolarità sanabili. Occupato. Formalità non cancellabile con decreto di trasferimento - Prezzo base Euro 148.454,50. Offerta minima Euro 111.340,88. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/09/2019 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Cecilia Ferrara tel. 0415286059.

**PIANIGA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 323/2017**

PIANIGA (VE), Località Mellaredo, Via Noalese Sud snc - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di bivilla alla quale si accede da portico coperto al p. terra con ripostiglio, guardaroba, soggiorno / pranzo, cucina (nel vano destinato a garage), bagno finestrato, lavanderia e camera matrimoniale; al p. primo soggiorno con accesso al pogggiolo esterno, cucina / pranzo, due bagni, camera singola e una matrimoniale; piano interrato ad uso magazzino. Occupato dalla parte esecutata che ha organizzato l'abitazione siccome distinta in due appartamenti, uno al piano terra ed uno al piano primo - Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/10/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Francesco Borsetto tel. 0415384526.

**SAN DONÀ DI PIAVE****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 490/2017**

SAN DONA' DI PIAVE (VE) - LOTTO UNICO - Via Portogallo 12, ABITAZIONE a schiera con aree scoperte ed accessori, in posizione mediana, sup. lorda mq 156 circa, composta al piano terra da ingresso con vano scala, magazzino (utilizzato come taverna), vano scala e portico; al piano primo da disimpegno, soggiorno, cucina, bagno, due terrazze e vano scala; al piano secondo da vano scala, disimpegno, due camere da letto, bagno; piano terzo / sottotetto da un vano unico legittimo, non abitabile, ove è stato ricavato un bagno abusivo. Via Inghilterra, AUTORMESSA al piano terra, dotata di portone di accesso, di tipo basculante, servita da comoda corsia di accesso, sullo scoperto privato, pertinenziale, sup. lorda mq 22 circa - Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 09/10/2019 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Federico Doni tel. 041959867.

**SAN DONÀ DI PIAVE - MEOLO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 127/2018**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), Via Verdi 50/2 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al secondo piano, facente parte di un più vasto fabbricato a destinazione residenziale / commerciale. L'appartamento realizzato nei primi anni '60 è composto da un vano scala che conduce al secondo piano, zona ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto, corridoio, bagno ed un vano adibito sgombero / centrale termica; nel fronte Sud, fronte strada, trova posto un piccolo terrazzo. Occupato ma in corso di liberazione. Prezzo base Euro 34.500,00. Offerta minima Euro 25.875,00. MEOLO (VE), Via Marconi 10 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano, facente parte di un più vasto fabbricato a destinazione



ne residenziale. L'appartamento realizzato negli anni '50 è composto da un vano scala interno che conduce al livello del primo piano, disimpegno, cucina, soggiorno, due camere da letto, bagno. Libero. Difficoltà sanabili. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 01/10/2019 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Alvisè Bragadin tel. 0415286059.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 259/2018**

SANTA MARIA DI SALA (VE), Via Firenze 14/A int. 7 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano nel Condominio Al Cavin C, così composto: ingresso / soggiorno / pranzo, disimpegno, due bagni, tre camere, due poggiali. Garage posto al piano terra con ingresso posto ad ovest ed è il sesto partendo da sud, composto da un unico vano - Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 65.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2019 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Adriana Romagnolo tel. 041412712.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**VILLA - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Il Liquidatore Giudiziale del **C.P. n. 58/2015**, Dott. T. Lo Russo, con studio in Padova, Via Rezzonico 6, pone in vendita al miglior offerente i beni immobili di proprietà dei soci della società in concordato preventivo. LOTTO 1: VILLA "MORETTI" in via Padana a

Venezia (Mestre) loc. Malcontenta; occupato dai proprietari. Valore di Stima: Euro 1.300.000. Prezzo base: Euro 600.000. Termine per la presentazione delle offerte ore 11:00 del giorno 13/9/2019; apertura delle buste il giorno 13/9/2019 ore 16:00. LOTTO 2: NEGOZIO e LABORATORIO in Via Padana n. 330 a Venezia (Mestre) loc. Malcontenta. Valore di Stima: Euro 945.000. Prezzo base: Euro 604.800; Offerta minima: Euro 453.600. Termine per la presentazione delle offerte ore 11:00 del giorno 13/9/2019; apertura delle buste il giorno 13/9/2019 ore 17:00. Per info: 049.8766062; [tomaso.lorusso@gmail.com](mailto:tomaso.lorusso@gmail.com)

**DOLO**

**OPIFICI - ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. N.R.G. 10241/2017**

DOLO (VE) - Quota 1/1 piena proprietà - LOTTO 3: VIA DEL VASO, 21-VIA ARGINE SX: CAPANNONE di mq. 1.500 ca. composto da due fabbricati con destinazione catastale di magazzini, con scoperto esclusivo a nord e ovest. Presenta una struttura metallica con capriate a due pendenze in ferro. Sull'angolo sud-est si trova una struttura interna di due piani che comprende al piano terra magazzino, bagno e un deposito per veleni ed al primo piano due magazzini al grezzo e terrazza. Prezzo base Euro 364.512,00. Libero; LOTTO 4: VIA VEGO SCOCCO-VIA ARGINE SX: ABITAZIONE di mq. 258 ca. in posizione esclusiva (si affaccia sul Naviglio Brenta) composta da due unità (una poi destinata a magazzino) comunicanti su due piani terra, con copertura in tegole. Dotata di piccolo scoperto pertinenziale a sud attraverso il quale si accede al magazzino posto su ulteriore piano seminterrato. Prezzo base Euro 176.964,48. Libero; LOTTO 5: VIA ARGINE SX, 6-8: PORZIONE DI FABBRICATO in prossimità Naviglio Brenta, composto da n. 8 appartamenti con soffitta, n. 5 garage, soffitta e terrazza condominiali. Gli appartamenti, compresi fra 73 e 109 mq., sono composti tutti da ingresso, ampio soggiorno-cucina, due camere, bagno, due terrazze. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 6, 7 e 8. Prezzo base Euro 510.454,56. Libero ad eccezione dell'appartamento al sub. 8, occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura; LOTTO 6: VIA ARGINE SX, 10-12: PORZIONE DI FABBRICATO di mq. 420 ca. in prossimità Naviglio Brenta, facente parte del fabbricato di quattro piani fuori terra di cui al lotto



5, composto da tre unità commerciali comunicanti al piano terreno, con ampie vetrine a nord e ovest. Dotato di ampio magazzino al piano interrato. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 5, 7 e 8. Prezzo base Euro 271.930,40. Libero; LOTTO 7: VIA ARGINE SX, 14: LOCALE di due piani ad uso ufficio composto al piano terreno da negozio/ufficio, studio, wc, antibagno/spogliatoio ed al primo piano da archivio e terrazza. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 5, 6 e 8. Prezzo base Euro 94.864,00. Libero; LOTTO 8: VIA ARGINE SX, 16: ABITAZIONE di due piani, con cantina seminterrata, composta al piano terra da veranda/portico, ingresso, cucina-pranzo, cucinino, vano scale e portico. Al primo piano da camere, disimpegno, veranda e terrazza. Bagno al piano ammezzato e cantina semi-interrata accessibili dall'esterno. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 5, 6 e 7. Prezzo base Euro 88.184,32. Libero; LOTTO 9: VIA FONDAMENTA 4: FABBRICATO con destinazione ufficio, di mq. 376 ca., situato nel centro storico di Dolo, a due piani, composto da due beni catastalmente distinti, di forma regolare e rettangolare. La struttura è in mattoni pieni faccia vista, con copertura a due falde simmetriche, in coppi. Scoperto pertinenziale comune ai lotti 10 (già aggiudicato) e 11. Recentemente ristrutturato. Prezzo base Euro 324.262,40. Libero; LOTTO 11: VIA GARIBALDI, 6: ABITAZIONE di complessivi mq. 935 ca. di rilevanza storica ed in posizione esclusiva, vicino ai "mulini", composto da tre abitazioni separate ed autonome su tre piani, una con garage, oltre ad un magazzino comune, con adiacenze e giardino recintato su due piani dallo sviluppo lungo il corso del Brenta. L'abitazione principale, al primo piano, di lordi catastali 320 mq. ca., è composta da disimpegno, salotto, sala da pranzo, due camere, cucinotto, quattro bagni -uno con antibagno- tre disimpegni, quattro ripostigli, vano scala a chiocciola, ampia terrazza. Prezzo base Euro 600.630,24. Parzialmente occupato; LOTTO 12: LOC. SAMBRUSON: TERRENO di mq. 9.570 ca., composto da due appezzamenti, uno con destinazione catastale prato e l'altro semin. arbor., accessibile da sud grazie ad una servitù di passaggio costituita sul mapp. 552 che si collega alla via Calcroci e a piedi da Via Minzoni passando sotto il cavalcavia attraverso un percorso sterrato. Prezzo base Euro 35.040,00. Libero. Per tutti i lotti offerta minima pari al 75% del prezzo base. - 2° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03/10/2019 ore 10.00. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041.980450.

#### QUARTO D'ALTINO - MUSILE DI PIAVE

##### CAPANNONE - ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 564/2016

QUARTO D'ALTINO (VE): LOTTO 1: via Trieste 139, Compendio immobiliare ad uso artigianale / residenziale composto da capannone ad uso artigianale (produttivo), capannone ad uso artigianale (deposito), ufficio, magazzino e garage tutti sviluppati al piano terra. Abitazione al piano terra di superficie catastale totale di mq 112 e abitazione al piano primo di superficie catastale totale di 109 mq facenti parte di un fabbricato ad uso residenziale. Prezzo base Euro 783.360,00. MUSILE DI PIAVE (VE): LOTTO 2: via Mutilati 14, Fabbricato principale ad uso residenziale realizzato a due piani fuori terra composto da tre abitazioni, un fabbricato accessorio realizzato ad un piano fuori terra e composto da due garage e da due locali ad uso lavanderia e un fabbricato accessorio ad un piano fuori terra composto da un garage. Prezzo base Euro 118.656,00. QUARTO D'ALTINO (VE): LOTTO 3: località Pavanetto, Terreni agricoli a destinazione seminativo di superficie catastale totale di 23.490 mq, in località Cà Pavanetto, ricompresi tra il canale Vela e il canale Fosson. Vi si accede dall'argine del canale Vela attraverso apposita rampa esistente. Prezzo base Euro 100.672,00. QUARTO D'ALTINO (VE): LOTTO 4: località Pavanetto, Terreni agricoli a destinazione seminativo di superficie catastale totale di 14.760 mq, in località Cà Pavanetto, ricompresi tra il canale Vela e il canale Fosson, interclusi. Prezzo base Euro 63.232,00. QUARTO D'ALTINO (VE): LOTTO 5: località Pavanetto, Terreni agricoli a destinazione seminativo, di superficie catastale totale di 17.770 mq, in località Cà Pavanetto ricompresi tra il canale Vela e il canale Fosson, con accesso da strada statale 14 (via Trieste) tramite rampa autorizzata con licenza ANAS. Prezzo base Euro 76.160,00. QUARTO D'ALTINO (VE): LOTTO 6: località Pavanetto, Terreni

agricoli a destinazione seminativo, di superficie catastale totale di 9.032 mq, in località Cà Pavanetto con accesso da strada statale 14 (via Trieste) tramite rampa autorizzata con licenza ANAS. Prezzo base Euro 38.592,00. LOTTO 7: via Mutilati, Terreno agricolo a destinazione seminativo, di superficie catastale totale di 9.840 mq, in località Trezze, intercluso. Prezzo base Euro 42.176,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/09/2019 ore 9:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Michela Perissinotto tel. 0421560830.

#### SAN DONÀ DI PIAVE

##### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Fallimento n. 60/2017

AVVISO DI VENDITA IMMOBILIARE MEDIANTE PROCEDURA COMPETITIVA AI SENSI DELL'ART. 107 L.F. - 5° ESPERIMENTO - Il Dott. Umberto Voltolina, Curatore del Fallimento n. 60/2017, AVVISA che il giorno 17 settembre 2019 alle ore 15,30 nel suo Studio in Mestre, Via San Pio X n. 3, tel. 041 959895, procederà alla vendita dei seguenti beni immobili: LOTTO 1: piena proprietà - COMPLESSO IMMOBILIARE denominato Old River (già Ca' Tiepolo) in SAN DONA' DI PIAVE (VE), Loc. Chiesanuova, Via Chiesanuova n. 117, risalente in parte ante 1800, composto da due edifici posti su un'area scoperta comune di circa mq 5.680, destinati in parte ad uso abitativo con tre livelli fuori terra, ed in parte ad uso commerciale a due livelli fuori terra con ingresso, sala banchetti di circa mq 450, cucina, magazzino, nove w.c. ed altri locali accessori, nonché da separata striscia di terreno di mq 770 circa in fregio al fiume Piave Vecchia soggetta a vincolo idrogeologico; libero; condizioni generali di manutenzione: degni in entrambi gli edifici; locali accessori dell'unità ad uso commerciale in condizioni scadenti; difformità edilizie sanabili e difformità catastali - Prezzo base Euro 224.000,00 offerta minima Euro 224.000,00.

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

#### QUARTO D'ALTINO

##### ABITAZIONE - LABORATORIO - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. E.I. 440/2012**

QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA TRIESTE, 124 (ex 113) - Piena proprietà - Immobili al p. terra di una villa rurale in zona Portegrandi lungo il Canale della Vela - LOTTO 1: GARAGE di mq 13, deposito di vari materiali; prezzo base Euro 6.998,40. LOTTO 2: GARAGE con MAGAZZINO retrostante a cantina; unitamente al magazzino è stata accatastato anche un MAGAZZINO adiacente con accesso separato dove trovano posto un locale adibito a lavanderia / bagno e un'altra cantina; prezzo base Euro 19.245,60. LOTTO 3: LABORATORIO artigianale, di fatto altro deposito di materiali, di fatto collegato al lotto 4 da un muro scorrevole; prezzo base Euro 12.247,20. LOTTO 4: ABITAZIONE dove trova la residenza l'esecutato ed un ambiente che ha una sua valenza edilizia ed anche alcuni servizi di pregio; prezzo base Euro 13.122,00. Tutti i lotti godono della quota parte di un TERRENO indiviso e inedificabile - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/10/2019 ore 9,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario Dott.ssa Roberta Papa, tel. 041 3969140.

**SAN DONÀ DI PIAVE**

**TERRENI EDIFICABILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 981/2011 + 127/2012**

SAN DONA' DI PIAVE (VE), LOC. CALNOVA - FIORENTINA - LOTTO 3 - Mapp. 560, 622, 624, 625: lotti di TERRENO edificabili per una sup. totale di mq 13.611; Mappale 623: lotto di TERRENO di sup. residenziale pari a mq 1.004 - Credito fondiario - 10° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/09/2019 ore 17:00 - Prezzo base Euro 214.000,00 offerta minima Euro 160.500,00 - Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**Immibile comm.le | ind.le**

**VENEZIA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALL. N. 6104/1997**

VENEZIA, Località Mestre, Via Calabria 76/a - LOTTO UNICO - OPIFICIO, fabbricato destinato a laboratorio per arti e mestieri che si sviluppa a piano terra e piano primo, di ca. mq 754 complessivi lordi, con scoperto ad uso esclusivo, in mediocre stato di manutenzione generale, composto a piano terra da

sala mostra, guardaroba, cucina, deposito e c.t. per complessivi mq 287; laboratorio e servizi per complessivi mq 200; al piano primo uffici e laboratorio per complessivi mq 117; terrazza di mq 97; tettoia di mq 53 ed area scoperta / giardino. Libero - Prezzo base Euro 282.750,00. Offerta minima Euro 212.062,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/09/2019 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato e Curatore, Dr. Mario Tucci, tel. 041 5204280

**VENEZIA**

**UNITÀ COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 133/2014**

VENEZIA - MESTRE, VIA CESARE CECCHINI - Piena proprietà - LOTTO 1: civ. n. 15, unità ad uso COMMERCIALE al p. terra, con due vetrine sul lato S-E lungo via Cecchini, composta da locale (mq netti 15,59), disimpegno (mq 9,29), retro finestrato (mq 11,23), anti con wc finestrato (mq 3,64) e ulteriore locale con vetrina (mq 18,61); sup. netta totale mq 58,36; libero; prezzo base Euro 47.920,19 offerta minima Euro 35.940,15. LOTTO 2: civ. n. 17-19, unità immobiliare ad uso COMMERCIALE al p. terra, con due vetrine sul lato S-E lungo via Cecchini, composto da locale (mq netti 18,40) e da uno più ampio (mq 42,34) suddiviso da dei muretti bassi, retro (mq 11,34), anti (mq 3,49 e wc finestrato (mq 1,94), sup. netta totale mq 77,51; libero; prezzo base Euro 52.211,25 offerta minima Euro 39.158,44. Irregolarità e difformità per entrambi i lotti - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 25/09/2019 ore 15.30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Avvocato Cecilia Ferrara tel. 0415286059.

**VENEZIA**

**BENE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 40/2015** - Commissario Giudiziale Dott. Gianni Zennaro - Liquidatore Giudiziale Dott. Daniele Epifani - 7° INVITO A FORMULARE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE - La procedura di Concordato Preventivo n. 40/2015, pone in vendita il seguente bene: Immobile ad uso commerciale sito in Mestre Venezia Via A. Fogazzaro n. 4. I soggetti interessati sono invitati a segnalare, entro il giorno 9.10.2019 ore 12.00 il proprio interesse al Liquidatore Giudiziale dott. Daniele Epifani con studio in Mestre Venezia Via Einaudi n. 62, tel. 041-961624 presso il quale è possibile assumere maggiori informazioni.

**CHIOGGIA**

**NEGOZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 190/2017**

CHIOGGIA (VE), Isola Verde - Bacucco, Via Delle Nazioni Unite 22 - LOTTO 1: NEGOZIO nel condominio Isa Residence C/1, al piano terra, composto da un unico locale, un servizio igienico ed un ripostiglio, esternamente è fornito di uno scoperto esclusivo. Il negozio è di circa mq 74 catastali. E' presente una porta che mette in comunicazione il lotto con il negozio oggetto del lotto Due. Libero. Prezzo base Euro 60.645,00. Offerta minima Euro 45.483,75. LOTTO 2: Isola Verde - Bacucco, Via Delle Nazioni Unite 22, Negozio nel condominio Isa Residence C/1, al piano terra, composto da un unico locale, un servizio igienico ed un ripostiglio, esternamente è fornito di uno scoperto esclusivo. Il negozio è di circa mq 65 catastali. E' presente una porta che mette in comunicazione il lotto con il negozio oggetto del lotto Uno. Libero. Prezzo base Euro 52.095,00. Offerta minima Euro 39.071,25 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/09/2019 ore 11:00. Professionista Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.

**CHIOGGIA**

**LABORATORIO / NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 298/2018**

CHIOGGIA (VE), Via A. Vespucci 307/AT - LOTTO UNICO - Laboratorio / negozio sito in un complesso immobiliare facente parte di un Condominio denominato Enzo, di superficie mq 83. Corpo laboratorio artigianale - mostra. Prezzo base Euro 125.000,00. Offerta minima Euro 93.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 01/10/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Mirco Crepaldi tel. 041/55.41.555.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**MUSILE DI PIAVE****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 285/2015 + 574/2016**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Martiri 66 - LOTTO UNICO - NEGOZIO indipendente al piano terra di un complesso condominiale di quattro piani, in zona centrale; sup. complessiva mq 89,53; si compone di un locale adibito a salone coiffeur per signora, ripostiglio, anti bagno, bagno. Condizioni generali discrete, l'ultima manutenzione è intervenuta nel 1992. Locato con contratto di locazione commerciale stipulato in data antecedente il pignoramento, opponibile alla procedura - Prezzo base Euro 136.000,00. Offerta minima Euro 102.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 23/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Antonella Baretton tel. 0415232298 Cell. 3356280592.

**SANTO STINO DI LIVENZA****OFFICINA MECCANICA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. E.I. 963/2012**

SANTO STINO DI LIVENZA (VE) - VIALE TRIESTE, 1 - Unità immobiliare al p. terra adibita ad OFFICINA meccanica (laboratorio arti e mestieri) oggetto di recenti interventi di ristrutturazione; locato con contratto scadente il 31.12.2024 - 7° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/09/2019 ore 16.00. Prezzo base Euro 83.000,00; offerta minima Euro 62.250,00. Informazioni: Custode Giudiziario, Rag. Lauretta Pol Bodetto, tel. 0421 280632.

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****QUARTO D'ALTINO****CAPANNONE - RUDERE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RIF. Fallimento n. 205/2012**

AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI CON PROCEDURA COMPETITIVA EX ART. 107 I° co. L.F. - Il Dott. Maurizio Nardon, Curatore, rende noto che il giorno 19 luglio 2019 alle ore 10.00 presso il proprio Studio in Venezia (VE) Cannaregio n. 5904 (tel. 041/5230163) procederà alla individuazione tra i

soggetti eventualmente interessati, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: QUARTO D'ALTINO (VE) - Piena proprietà - LOTTO N. 2: FABBRICATO RURALE, ridotto a rudere in quanto in stato di abbandono da oltre quaranta anni con annessi TERRENI EDIFICABILI per un totale di superficie catastale di mq 19.090; valore di stima Euro 490.000,00 prezzo base Euro 275.625,00 offerta minima Euro 206.718,75. Vendita soggetta ad IVA. CAF SpA

**Terreno|Immibile agricolo****MIRA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 617/2017**

MIRA (VE), Località Oriago, Via Lepanto - LOTTO UNICO - TERRENO edificabile; semin Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 42 ca 86; semin Arbor Cl 2 sup. ha 00 are 00 ca 66; semin Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 00 ca 80; semin. Arbor. Cl 2 sup. ha 00 are 01 ca 60 - Prezzo base Euro 172.300,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Francesca Lepscky tel. 0412689781.

**NOVENTA DI PIAVE****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. FALL. 167/2015**

NOVENTA DI PIAVE (VE) - LOTTO UNICO - AREA EDIFICABILE PUA denominata "Ex Area Serramenti Dus", costituita da un compendio immobiliare suddiviso catastalmente in più unità immobiliari - separate catastalmente - ma poste all'interno del Lotto 2) del Piano Urbanistico Attuativo sottoposto a vincolo di Convenzione Urbanistica - Vendita senza incanto: 18/09/2019 ore 9.30. Prezzo base: Euro 660.439,04,00. Informazioni e luogo della vendita: Curatore Dr.ssa Chiara Boldrin, tel. 041 5225814.

**LUSIANA - CHIOGGIA****LABORATORIO - APPARTAMENTI - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALL. N. 7/2017**

LUSIANA (VI), Via Marchi - LOTTO 1: LABORATORIO con corte, al piano sottostrada, di mq 101, composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio e due wc. Prezzo base Euro 73.500,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 10:00. LOTTO 2: APPARTAMENTO composto da piano terra (ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale) e piano primo mansardato (disimpegno, bagno e soffitta che può essere utilizzata come camera). Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 10:30. LOTTO 3: APPARTAMENTO composto da piano terra (ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera matrimoniale) e piano primo mansardato (disimpegno, bagno e soffitta che può essere utilizzata come camera). Prezzo base Euro 54.000,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 11:00. LOTTO 4: TERRENI a circa 2 km dal centro. Il mappale 1005 (terreno a prato) è prospiciente ed allo stesso tempo accessibile dalla via comunale Marchi, mentre gli altri due mappali si trovano in zona misto boschiva seminativa, raggiungibile dalla strada comunale della Riva. Prezzo base Euro 8.625,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 11:30. CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Via Galatea 8 - LOTTO 5 - APPARTAMENTO al piano quinto di condominio con ascensore, posto sull'ala a nord del fabbricato con finestrate a est e ad ovest. Composto da: ingresso / corridoio che collega la zona giorno, costituita da un cucinino comunicante anche con il soggiorno / pranzo, e la zona notte, costituita da tre camere matrimoniali e un bagno finestrato. Due camere matrimoniali sono dotate di terrazzo. Autorimessa piano primo sottostrada (lato sud) - Prezzo base Euro 110.625,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 12:00. Curatore Dr. Giovanni Boldrin, tel. 041 5225814

## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Maggiori informazioni** - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.  
**VENDITE NOT.ES.**: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
**VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI** Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)  
**VENDITE NOV@**: Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-ciat.it)

[ciat.it](http://www.notaiveronesiasso-ciat.it), sito internet [www.notaiveronesiasso-ciat.it](http://www.notaiveronesiasso-ciat.it).  
**VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA**: Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.  
**VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONE**: Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.  
**VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO**: Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.  
**VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO**: Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



**Vendite presso NOT.E.S.**

### Abitazione | Accessorio

#### BOVOLONE

##### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 608/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Bovolone (VR), via Paradiso n.10, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani terra e primo con autorimessa al piano terra e corte esclusiva di pertinenza.  
 Prezzo Base Euro 27.250,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 20.437,50  
 Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
 Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

#### DOLCÈ

##### UFFICIO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 371/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
 Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico (Lotto 1 di stima): In Comune di Dolcè (VR), Frazione Volargne, Via Pegrosse n. 508/B, piena proprietà di ufficio con servizi e due autorimesse.  
 Prezzo base Euro 33.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 24.750,00  
 Custodia: Avvocato Luca Venturini con studio in Verona Via Giardino Giusti n. 2 - tel. 045/ 8031887- fax 045/ 8069397 - e-mail: [studio@carcereriventurini.it](mailto:studio@carcereriventurini.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
 Il notaio delegato LUCA PAOLUCCI

#### ISOLA RIZZA

##### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 183/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
 Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Isola Rizza (VR), via Barbieri n.79, piena proprietà di abitazione al piano primo con pertinente corte esclusiva al piano terra e autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 90.800,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
 Prezzo minimo da offrire Euro 68.100,00

Custodia: Avvocato Luca Bulgarelli con studio in Verona (VR), Piazza Bra n. 26/D - tel. 045/8030212 - fax 045/8041768 - e-mail: [luca.bulgarelli@slba.eu](mailto:luca.bulgarelli@slba.eu). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
 Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
 Il Notaio delegato LAURA CURZEL

#### LEGNAGO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 226/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
 Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), via Marco Minghetti n.2, piena proprietà di appartamento al piano terzo con accessorio vano soffitta al piano quinto. Prezzo Base Euro 99.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 74.250,00  
 Custodia: Avvocato Daniele Bonomi con studio in Verona (VR), Via Missori n. 9 - tel. 045/8303566 - fax 045/4854067 - e-mail: [studiodilegale@avvocatodanielebonomi.it](mailto:studiodilegale@avvocatodanielebonomi.it). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
 Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

#### MONTEFORTE D'ALPONE

##### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione Immobiliare n. 17/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di Monteforte d'Alpone (VR), Via Einaudi n. 6, piena proprietà di villetta su due piani con garage, tettoia e giardino esclusivo.

Prezzo base Euro 438.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 328.500,00

Custodia: Avvocato Luca Del Bello con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5, tel. 045/597817 - fax 045/8040466, e-mail: avlucadelbello@gmail.com.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

**NOGARA****LABORATORIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 149/2010 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), Via Ecce Homo n. 20, piena proprietà di appartamento composto al piano terra da portico, ingresso con scala, al piano primo da disimpegno, corridoio, cucina, pranzo, quattro camere, antibagno, due bagni e due balconi e quota di 1/2 di corte e centrale termica - b.c.n.c. Prezzo base Euro 45.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.750,00

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ROVERÈ VERONESE****CAPANNONE ARTIGIANALE AD USO MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 339/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Rovere Veronese (VR), Contrada Chesare n. 4, piena proprietà di capannone artigianale ad uso magazzino disposto sui piani terra e primo. Prezzo base Euro 92.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 69.375,00

Cauzione pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: federicamicheli@studiodavvocato.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**SONA****COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 505/2016 RE**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 17 ottobre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Canova, piena proprietà di compendio immobiliare "Residenza Il Vivaio" costituito da due fabbricati al grezzo ultimati al 55%, che comprendono il piano interrato comune destinato ad autorimesse, cantine e spazi di manovra comuni, i piani terra, primo e parte secondo sottotetto destinati ad abitazioni per complessive 11 unità immobiliari, di cui 2

appartamenti e 9 villette a schiera e area esterna destinata a giardini privati, camminamenti, posti auto esterni. Prezzo Base Euro 1.500.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.125.000,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Daniele Reversi con studio in Verona, Stradone Scipione Maffei n. 8, tel: 045-8240458 e Fax: 045-8240459, e-mail: reversi@arvasociati.it. Beni visionabili: richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 E-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**SONA****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 160/2013 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Fiume n. 6, in fabbricato di due piani fuori terra ed un piano interrato, piena proprietà di appartamento al piano rialzato con ampia terrazza e giardino di pertinenza, con cantina ed autorimessa al piano seminterrato, e di magazzino al piano seminterrato di complessivi mq. 116 lordi ca., oltre alla quota di comproprietà dell'area urbana con destinazione strada pubblica che ai soli fini della voltura catastale viene indicata in 1/2. Prezzo base Euro 264.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 198.000,00

Lotto 2: In Comune di Sona (VR), frazione Lugagnano, via Fiume n. 6, in fabbricato di due piani fuori terra ed un piano interrato, piena proprietà di appartamento al piano primo con giardino di pertinenza, con cantina al piano seminterrato ed autorimessa al piano terra, oltre alla quota di comproprietà dell'area urbana con destinazione strada pubblica che ai soli fini della voltura catastale viene indicata in 1/2. Prezzo base Euro 191.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 143.250,00

Custodia: Avvocato Giovanni Marino con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: giovannimarino@studiodavvocato.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e

www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it.

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### CEREA

#### EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 133/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), Via Caravaggio n. 1, piena proprietà di edificio commerciale composto da negozio, magazzino, uffici e appartamento. Prezzo base Euro 801.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 600.750,00

E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

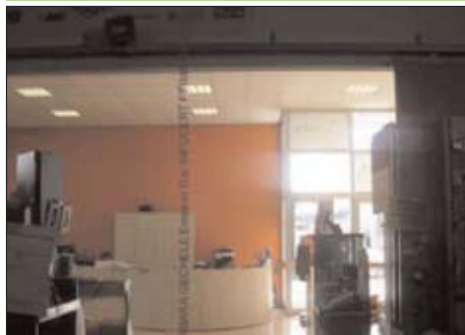
Custodia: Avvocato Francesco Mafficini con studio in Verona, Corso Cavour, 39, tel. 0458002226, fax. 0458009495, e-mail francesco.mafficini@avv-commvr.it

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LAURA CURZEL

### CEREA

#### ABITAZIONE - CAPANNONE ARTIGIANALE/COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 157/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore

14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), frazione San Vito, via Giosuè Carducci n. 9, piena proprietà di capannone artigianale/commerciale al piano terra con pertinenti garage al piano terra, deposito al piano terra e area scoperta. Prezzo base Euro 95.500,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.625,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "E"

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi con studio in Verona, Piazza Pradaval n. 12 - tel.045/916055- fax 045/8345354, cell. 347/1392141, e-mail: guidotrabucchi@virgilio.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

### SOMMACAMPAGNA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 109/2011 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 33, piena proprietà di laboratorio a piano terra con uffici a piano primo in palazzina limitrofa. Prezzo base Euro 214.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 160.500,00

Lotto 2 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 13, piena proprietà di immobile commerciale attualmente adibito a bar-ristorante. Prezzo base Euro 115.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 86.250,00

Lotto 3 (di perizia in data 8.03.2017)

In Comune di Sommacampagna (VR), Frazione Caselle Via dell'Artigianato n. 13/c, piena proprietà di abitazione a piano primo. Prezzo base Euro 144.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.000,00

Custodia: Avvocato Barbara Draghi con studio in Legnago (VR), Piazza Don C. Boscagin n. 18, tel. 0442 600200 - fax 0442 2600300, e-mail: barbara.draghi@libero.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notaiperleesecuzioni@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il notaio delegato LUCA PAOLUCCI



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTAGNARO

#### VILLINO - MAGAZZINI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 559/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Castagnaro (VR), Via Ada Negri n. 211, piena proprietà di villino con accessorio magazzino deposito. Prezzo base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00

Lotto 2: In Comune di Castagnaro (VR), Via Ada Negri, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 6.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 4.500,00.

Lotto 3: In Comune di Castagnaro (VR), a sud della SS434, piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola.

Prezzo base Euro 41.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 30.750,00

Lotto 5: In Comune di Castagnaro (VR), a sud della SS434, quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola. Prezzo base Euro 10.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 7.500,00

Custodia: Avvocato Erika Pouli con studio in Verona, Leone Pancaldo n. 70, tel. 045/8182911 - fax 045/8182955, e-mail: erika.pouli@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e.mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

### NEGRAR - VERONA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione Immobiliare n. 355/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 17 ottobre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Negrar (VR), frazione Fane e Prun, piena proprietà di appezzamento di terreno di ha 1.16.34 catastali, risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola. Prezzo base Euro 11.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 8.250,00.

Lotto 2: In Comune di Verona (VR), Viale Colombo n. 49, piena proprietà di appartamento al piano primo  
Prezzo base Euro 39.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 29.250,00

Lotto 3: In Comune di Verona (VR), Viale Colombo n. 49, piena proprietà di ufficio al piano secondo con area esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Lotto 4: In Comune di Verona (VR), Viale Colombo n. 49, piena proprietà di ufficio al piano primo con area esclusiva al piano terra. Prezzo base Euro 68.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 51.000,00

Lotto 5: In Comune di Verona (VR), Viale Colombo n. 49, piena proprietà di portico al piano terra. Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 12.750,00

Lotto 6: In Comune di Verona (VR), viale del Brennero, piena proprietà di appezzamento di terreno di are 31.05 catastali, risultante dalla documentazione in atti a destinazione agricola

Prezzo base Euro 15.000,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 11.250,00

Precisazioni relative ai lotti 2, 3, 4 e 5: Si rimanda alla documentazione agli atti per la problematica relativa al mancato rispetto dell'edificio condominiale della distanza legale dai confini e tra fabbricati.

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo con studio in Verona, via Amatore Sciesa n. 3, tel. 045/8003495, fax 045/8011475, e-mail: giusepperuotolo@avvocatiassociativ Verona.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MELCHIORRE SARACENO

**NOGARA - GAZZO VERONESE****IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 537/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Nogara (VR), Via Quaresima n. 5, piena proprietà di complesso immobiliare con torretta costituito di fatto, come risulta da perizia, da n. 4 abitazioni indipendenti con giardino, prive di agibilità e per le quali risultano depositate pratiche edilizie per sanare gli abusi, ma attualmente censite come due magazzini e una abitazione. Prezzo base Euro 507.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 380.250,00.

Lotto 2: In Comune di Nogara (VR), via Quaresima n. 5, piena proprietà di n. 8 terreni con accesso alla strada e di n. 1 terreno intercluso, incolti per una superficie totale di mq 27.433. Prezzo base Euro 70.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 52.500,00

Lotto 3 In Comune di Gazzo Veronese (VR), via Paglia n. 19, piena proprietà di terreno edificabile per una superficie complessiva di mq 6.878, che dalla perizia risulta privo di accesso diretto alla strada. Prezzo base Euro 73.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 54.750,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: vincento.bonanno@studiumfori.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ELENA MARANGONI

**VILLAFRANCA DI VERONA****COMPENDIO IMMOBILIARE - TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 281/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 17 ottobre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Termine, piena proprietà di compendio immobiliare con fabbricati per agriturismo e terreno agricolo pianeggiante. Prezzo Base Euro 714.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 535.500,00

Lotto 2: In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Termine, piena proprietà di appartamento al piano

primo. Prezzo Base Euro 81.600,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 61.200,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani con studio in Verona, Via Giardino Giusti n. 2, tel. 045 8031077, fax: 045 8069397, e-mail: padovani@padovanistudiolegale.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato ANDREA FANTIN

**ZEVIO****ABITAZIONE - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 200/2009 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zevio (VR), frazione Santa Maria, via Toffanelle Nuove, n.16, quota di 1/4 di piena proprietà di abitazione al piano terra e primo con accessorio vano cantina al piano interrato, fabbricato con magazzini al piano terra, depositi al piano primo e portico con pertinenziale corte esclusiva al piano terra; intera piena proprietà di magazzino/deposito attrezzi agricoli al piano terra con pertinentenziali porzioni di terreno; quota di 2/3 di piena proprietà di pertinenziale porzione di terreno  
Prezzo base Euro 32.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo da offrire Euro 24.000,00  
Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio uso abitazione è "G".

Custodia: Avvocato Augusto De Beni con studio in Verona, Lung. Capuleti n. 1/a, tel. 0458009450, fax. 0458011242, e-mail: augustodebeni@ordineavvocati.vr.it. Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**Immobilie comm.le|ind.le****GAZZO VERONESE****LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 674/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Gazzo Veronese (VR), Frazione Correzzo, retro Via Motta, piena proprietà di laboratorio in parte ultimato e in parte da ultimare, quota di 2/3 di tettoia e quota di 1/5 di striscia di terreno adibita a ciglio stradale. Prezzo base Euro 122.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 91.500,00

Cautio pari al 20% del prezzo offerto

Custodia: Avvocato Matteo Residori con studio in Verona via del Pontiere n. 23, tel. 045/4725536, fax 045/7152094 e-mail: avv.matteoresidori@gmail.com

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), www.asteannunci.it e www.tribunale.verona.it. Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: www.notesverona.it. Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## MINERBE

### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 526/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Minerbe (VR), Via Santa Croce n. 48, piena proprietà di laboratorio  
Prezzo base Euro 200.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 150.000,00

Custodia: Avvocato Nicola Ruberto con studio in Verona Corso Porta Nuova n. 107 - tel. 045 590800 - fax 045 8031646 - e-mail: nicolaruberto@studiolegtrib.it. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo**

## SORGÀ

### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 163/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Sorgà (VR), via San Pietro, piena proprietà di fabbricati per attività agricole con terreno agricolo e fabbricato di cinque unità immobiliari con pertinenziale corte esclusiva

Prezzo Base Euro 2.355.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 1.766.250,00

Lotto 2: In Comune di Sorgà (VR), via San Pietro, piena proprietà di abitazione su due piani e adiacente fabbricato per attività agricole da ristrutturare con area cortiva comune e terreno agricolo

Prezzo Base Euro 337.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 253.125,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "F"

Custodia: Avvocato Francesca Brutti con studio in San Giovanni Lupatoto (VR), Via IV Novembre n. 4 - tel. 045/2211494 - 338/4626935 - fax 045/2211494 - e-mail: f.brutti@studiolegalebrutti.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## Terreno|Immibile agricolo

### CONCAMARISE

#### APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 50/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 19 settembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Concamarise, piena proprietà di appezzamento di terreno risultante dalla documentazione in atti a destinazione artigianale industriale. Prezzo base Euro 222.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 166.500,00

Custodia: Avvocato Francesco Mendini con studio in Verona, Piazza San Fermo n. 5 tel. 045/597817, fax: 045/8040466, e-mail: francesco@mendinilex.it.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato LAURA CURZEL

## VERONA

### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione Immobiliare n. 616/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 26 settembre 2019 alle ore 14.40

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, contrada Campagnola, piena proprietà di terreno agricolo adibito a vigneto di ha 1.93.30.

Prezzo Base Euro 300.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 225.000,00

Custodia: Avvocato Tommaso Nicoli con studio in Verona, Vicolo Balena n. 4, tel. 045-591647, fax. 045-8034365, e-mail: tommasonicoli@avvocatonicoli.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

**asteannunci.it**

**INVESTI IN IMMOBILI ALL'ASTA**  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.





**Vendite  
presso NOV@**

## Abitazione | Accessorio

### ALBAREDO D'ADIGE

#### UNITÀ ABITATIVA - AUTORIMESSA DOPPIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 645/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR) Via Ponteasse n. 22, piena proprietà di unità abitativa al piano terra con annessi soffitta e ripostigli al piano primo/mansardato, due porzioni di corte esclusiva al piano terra e pertinenziale autorimessa doppia al piano interrato. Prezzo base Euro 70.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Cristian Piasente, Via Tezone n. 2, Verona, tel. 045592196, fax 045592104, email cristian.piasente@iurassociati.com.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### ALBAREDO D'ADIGE

#### CASA UNIFAMILIARE CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 339/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), Frazione Coriano Veronese, Via Chiavichetta n. 7, piena proprietà di casa unifamiliare disposta su due

piani fuori terra con corte di pertinenza esclusiva. Prezzo base Euro 180.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è " C ".

Custodia: Avvocato Loretta Micheloni, Via C. Ospital Vecchio n. 13, Verona, tel. 0458004151, fax 0458445969, email [avvocatomicheloni@gmail.com](mailto:avvocatomicheloni@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### LAZISE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione immobiliare n. 607/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Lazise (VR), Località Monteraso, Via Caldana n. 26, all'interno di un edificio tri-familiare, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessi locali cantina, bagno e porticato al piano terra. Prezzo base Euro 191.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Marco Bulgarelli, Piazza Brà n. 26/D, Verona, tel. 0458030212, email [marco.bulgarelli@slba.eu](mailto:marco.bulgarelli@slba.eu).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

### MOZZECANE

#### APPARTAMENTI - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 338/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Mozzecane (VR) Via Quistello n. 32, piena proprietà di appartamento con annessa

taverna sita al piano terra.

Prezzo base Euro 42.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Mozzecane (VR) Via Quistello snc, piena proprietà di appartamento al piano primo con portico, vano scale e ripostiglio al piano terra, cantina al piano interrato e pertinenziale autorimessa sita al piano terra. Prezzo base Euro 115.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Giuseppe Ruotolo, Via Amatore Sciesa n. 3, Verona, tel. 0458003495, fax 0458011475, email [giusepperuotolo@avvocatiassocciativerona.it](mailto:giusepperuotolo@avvocatiassocciativerona.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

### SALIZZOLE

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione immobiliare n. 322/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizzone (VR) Via Isolana n. 18, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa cantina e pertinenziale autorimessa al piano interrato. Prezzo base Euro 23.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SONA**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 651/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 16 ottobre 2019 alle ore 15:00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sona (VR) località Lugagnano, Via Po n. 8, piena proprietà di appartamento al piano primo, con scala di accesso al piano terra, annessa soffitta, locali accessori e terrazza al piano secondo e di pertinenziale autorimessa con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 121.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 2: In Comune di Sona (VR) località Lugagnano, Via Po n. 8/A, piena proprietà di appartamento al piano primo con annessa soffitta al piano secondo e di pertinenziale autorimessa con cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 130.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Matteo Gervasini tel. 045995348, fax 0452109255, email [matteogervasini@studiodilegalegervasinisaretto.it](mailto:matteogervasini@studiodilegalegervasinisaretto.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia.

Il Notaio delegato Elia Zocca

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**VERONA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 131/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Verona Via dei Mutilati n. 5, piena proprietà di unità commerciale posta al piano terra con annessa cantina al piano interrato. Prezzo base Euro 394.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00

Lotto 3A: In Comune di Verona Via dei Mutilati n. 5, piena proprietà di unità abitativa posta al piano secondo con annessa cantina al piano interrato e soffitta al piano sottotetto.

Prezzo base Euro 565.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Lotto 3E: In Comune di Verona Via dei Mutilati n. 5, piena proprietà di cantina sita al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 3F: In Comune di Verona Via dei Mutilati n. 5, piena proprietà di cantina sita al piano seminterrato. Prezzo base Euro 8.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 500,00

Lotto 4 D-L (corpi D e L di perizia): In Comune di Verona Via del Carretto n. 58, all'interno di un edificio condominiale sviluppato su sette piani, piena proprietà di unità abitativa al piano terzo con annessa cantina al piano interrato e soffitta all'ultimo piano, oltre ad autorimessa posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4 H-M (corpi H e M di perizia): In Comune di Verona Via del Carretto n. 58, all'interno di un edificio condominiale sviluppato su sette piani, piena proprietà di unità abitativa al piano quarto con annessa cantina al piano interrato e soffitta all'ultimo piano, oltre ad autorimessa posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4 C-N (corpi C e N di perizia): In Comune di Verona Via del Carretto n. 58, all'interno di un edificio condominiale sviluppato su sette piani, piena proprietà di unità abitativa al piano secondo con annessa cantina al piano interrato e soffitta all'ultimo piano, oltre ad autorimessa posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 125.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4 G-O (corpi G e O di perizia): In Comune di Verona Via del Carretto n. 58, all'interno di un edificio condominiale sviluppato su sette piani, piena proprietà di unità abitativa al piano quarto con annessa cantina al piano interrato e soffitta all'ultimo piano, oltre ad autorimessa posta al piano seminterrato. Prezzo base Euro 123.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4 E (corpo E di perizia): In Comune di Verona Via del Carretto n. 58, all'interno di un edificio condominiale sviluppato su sette piani, piena proprietà di unità abitativa al piano terzo con annessa cantina al piano interrato e soffitta all'ultimo piano. Prezzo base Euro 109.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Lotto 4 F (corpo F di perizia): In Comune di Verona Via del Carretto n. 58, all'interno di un edificio condominiale sviluppato su sette piani, piena proprietà di unità abitativa al piano quarto con annessa cantina al piano interrato e soffitta all'ultimo piano. Prezzo base Euro 109.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Patrizia Schifano, Via Scalzi n. 20, Verona, tel. 0458000562, fax 0458000883, email [patrizia@schifano.biz](mailto:patrizia@schifano.biz).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SANGUINETTO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - NEGOZIO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 10/2011 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Sanguinetto (VR), Via Dossi n. 120/122, piena proprietà di ampio edificio ad uso negozio mobili con annessi depositi, laboratori, due abitazioni, cabina elettrica e grande cortile.

Prezzo base Euro 1.425.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 10.000,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G ad eccezione del m.n. 89 sub 1 che è in classe F".

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno, Via Dietro Listone n. 11, Verona, tel. 0458006861, fax 0458003975, email [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@](mailto:nov@notaiveronesiasociati.it) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**VESTENANOVA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 145/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Vestenanova (VR) Via Mainenti n. 2, piena proprietà di porzione di edificio costruito in aderenza ad altro edificio e costituito da laboratorio artigianale con corte esclusiva, magazzino, negozio, ripostigli, tettoia, autorimessa e piccola area urbana.



Quota di 1/2 (un mezzo) di piena proprietà di area urbana destinata a strada di accesso.

Prezzo base Euro 120.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana, Piazza Renato Simoni n. 1, Verona, tel. 045576818, fax 0458106376, email m.fontana@sartoriefontana.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Immobilie comm.le|ind.le

### BUSSOLENGO

#### OPIFICIO/LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 289/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 15:10

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Bussolengo (VR) Via Ippolito Nievo n. 2, piena proprietà di fabbricato produttivo a destinazione opificio/laboratorio, disposto ai piani terra e interrato. Prezzo base Euro 411.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 2.000,00. Custodia: Avvocato Aldo Corcioni, Via Tonale n. 11, Verona, tel. 0458352511, fax 0458341340, email info@corcioni.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso

## Terreno|Immobilie agricole

### NEGRAR - VERONA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 5/2015 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 18 settembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Negrar (VR), Località Masetto, piena proprietà di dieci appezzamenti di terreno, confinanti tra loro e posti sul confine con il Comune di Verona, per una superficie catastale complessiva di Ha. 22.32.20.

In Comune di Verona, piena proprietà di sei appezzamenti di terreno, confinanti tra loro e posti al confine con il Comune di Negrar, per una superficie catastale complessiva di Ha. 16.03.31.

Prezzo base Euro 600.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Laura Lorenzi, Via Berbera n. 19, Verona, tel. 0458009791, fax 0458011157, email llorenzi@aviapervia.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Vendite presso Notaio BUONINCONTI

### Abitazione|Accessorio

#### VERONA

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### CAUSA CIVILE N. 2763/2015 R.G. NEL PROCEDIMENTO DI ESECUZIONE IMMOBILIARE N. 925/2012 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice Istruttore dott. Francesco Fontana, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 24 settembre 2019 alle ore 14,00 dei seguenti immobili:

Lotto 1: Piena proprietà dell'unità immobiliare ad uso magazzino al piano primo scantinato, facente parte del fabbricato condominiale denominato Condominio

"Mike" sito in Comune di Verona (VR), Via Solferino n. 20. Prezzo base Euro 9.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 500,00.

Custodia: la custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Istituto Vendite Giudiziarie - Via Chioda (proseguimento Via J. Monet) n. 123/A - Verona (VR) - tel. 0458621344 - email: visite@ivgverona.com

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

### ZIMELLA

#### IMMOBILE AD USO CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 197/2005 R.E.

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaia n. 3, delegata ex art. 591

bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione Dott. Cristiano Berto, ora sostituito dal Dott. Attilio Burti, con provvedimento n. 21/08 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 24 settembre 2019 alle ore 14,00 della piena proprietà dell'immobile ad uso civile abitazione su due piani fuori terra oltre al piano primo scantinato, con area scoperta di pertinenza, sito in Comune di Zimella (VR) alla Via Marcabella n. 18. Prezzo base Euro 175.000,00 con offerte in aumento pari ad Euro 1.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno, con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone 11 - tel. 0458006861 - email: vincenzo.bonanno@studiumfori.it. Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteimmobili.it](http://www.asteimmobili.it), [www.astalegale.net](http://www.astalegale.net), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### BOVOLONE

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 263/2018 R.E.**

La Dott.ssa MARIA MADDALENA BUONINCONTI, Notaio in Verona (VR), con studio in Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 76/19 AVVISA

che il giorno 24 settembre 2019 alle ore 14,00 in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla VENDITA SINCRONA MISTA dei seguenti beni immobili:

LOTTO 1: Piena proprietà dell'immobile ad uso negozio al piano terra della consistenza catastale complessiva di mq. 73 (settantatre) e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 78.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 2: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4.

Prezzo base Euro 68.000,00. con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 3: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 4,5 (quattro virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4.

Prezzo base Euro 84.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 4: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4.

Prezzo base Euro 68.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 5: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo con annesso vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 66.000,00. con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 6: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano primo con annesso vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 3,5 (tre virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 55.000,00 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 7: Piena proprietà dell'immobile ad uso abitazione al piano secondo con annesso sottotetto al piano terzo e vano cantina al piano interrato della consistenza catastale complessiva di 4,5 (quattro virgola cinque) vani e autorimessa al piano interrato, facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4.

Prezzo base Euro 94.000,00. con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 8: Piena proprietà dell'immobile ad uso autorimessa al piano interrato, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 8.000,00. con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00.

LOTTO 9: Piena proprietà dell'immobile ad uso autorimessa al piano interrato, facente parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio La Magnolia" sito in Comune di Bovolone (VR), alla Via San Pierin n. 4. Prezzo base Euro 10.000,00 per il Lotto 9 con offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Pubblicità della vendita e visita degli immobili. Copia dell'ordinanza di delega, dell'avviso per esteso, della perizia e suoi allegati, potrà essere rinvenuta sul Portale delle Vendite Pubbliche (PVP), nonché sui siti Internet [www.fallcoaste.it](http://www.fallcoaste.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Gli interessati a visitare gli immobili dovranno farne richiesta per il tramite del PVP collegandosi al sito <https://pvp.giustizia.it/pvp/>, il

custode giudiziario potrà assicurare la visita soltanto qualora la richiesta gli sia pervenuta almeno quindici giorni prima della scadenza del termine per il deposito dell'offerta. La custodia dei beni posti in vendita è stata affidata all'Avv. Vincenzo Bonanno con studio in Verona (VR), Via Dietro Listone n. 11 - tel. 0458006861 - email: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it). Per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare il sito internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it)

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato

**COLOGNOLA AI COLLI**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 189/2018 R.E.**

La Dott.ssa Maria Maddalena BUONINCONTI, notaio in Verona (VR), Vicolo Ghiaccia n. 3, delegata ex art. 591 bis c.p.c. dal Giudice dell'Esecuzione dott. Angelo Franco, con provvedimento numero 1/19 AVVISA che in Verona (VR) presso la Camera di Commercio di Verona (VR), in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani, procederà dinanzi a sè alla Vendita senza incanto: 24 settembre 2019 alle ore 14,00 del compendio immobiliare con area scoperta di pertinenza sito in Comune di Colognola ai Colli (VR), Viale dell'Industria n. 14, destinato ad uso artigianale - industriale, con annessi uffici e abitazioni.

Prezzo base Euro 7.826.955,00 con offerte in aumento pari ad Euro 10.000,00.

Custodia: la custodia del bene posto in vendita è stata affidata all'Avv. Daniela Deguidi, con studio in Verona (VR), Corso Cavour n. 32 - tel 0458035655 - email: [danieladeguidi@studiodavvocato.it](mailto:danieladeguidi@studiodavvocato.it)

Informazioni: per ulteriori informazioni, chiarimenti, consultazione perizia e documenti allegati, consultazione avviso per esteso, deposito documentazione, telefonare presso lo studio Notaio Maria Maddalena Buoninconti tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), oppure consultare i siti internet [www.notaiobuoninconti.it](http://www.notaiobuoninconti.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), e sul portale delle vendite pubbliche accessibile agli indirizzi <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://pvp.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Maria Maddalena Buoninconti Notaio delegato



**Tribunale di VERONA**

**Terreno | Immobile agricolo**

**VERONA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 176/2017 R.F.**

Giudice Delegato: Dott. Pierpaolo Lanni  
Ufficio del Curatore: Avv. Enrico Zuccato - Dott. Matteo Tomasi

Premesso

1. che la società fallita è proprietaria esclusiva di tre lotti di terreno della superficie catastale complessiva di 2.680 mq nell'ambito del P.U.A. denominato "Parco Urbano" facente parte del Programma complesso Ex Caserma Santa Marta e Passalacqua e suddiviso in tra ambiti C.1 (all'interno del mappale censito al NCEU

del Comune di Verona alla particella n. 276), C.2 (all'interno del mappale n. 277) e C.3.1 (all'interno del mappale n. 289);

2. che con la sentenza che ne ha dichiarato il fallimento, il Tribunale di Verona ha autorizzato l'esercizio provvisorio dell'attività di impresa della società fallita;

3. che nell'ambito del suddetto esercizio provvisorio il Fallimento ha appaltato le opere di completamento dell'edificio condominiale in corso di costruzione in Verona all'interno dell'ambito C.2 - Via Terzian (paral-



lela di Via Campofiore);

4. che il progetto presentato prevede la realizzazione di un edificio di quattro piani fuori terra, di un livello interrato e di un piano sottotetto, suddiviso in sedici appartamenti – quattro dei quali posti al piano terra e dotati di giardino – due distinti vani scale dotati di ascensore, sedici cantine e altrettanti garage. La consegna dell'immobile finito è prevista entro 15 mesi dalla data di consegna del cantiere avvenuta in data 7 gennaio 2019;

5. che nell'ambito della suddetta iniziativa immobiliare il Fallimento propone in vendita n. 6 appartamenti con accessorio cantina e garage in corso di costruzione così individuati:

a. Appartamento al piano secondo identificato con sigla A/6 cantina pertinenziale e garage n. 9

b. Appartamento al piano terzo con sottotetto identificato con sigla A/8 cantina pertinenziale e garage n. 7

c. Appartamento al piano terra con giardino identificato con sigla B/1 cantina pertinenziale e garage n. 15

d. Appartamento al piano terra con giardino identificato con sigla B/2 cantina pertinenziale e garage n. 16

e. Appartamento al piano secondo identificato con sigla B/5 cantina pertinenziale e garage n. 8

f. Appartamento al piano secondo identificato con sigla B/6 cantina pertinenziale e garage n. 10

6. che in relazione agli immobili sopra identificati con sigle B/5 e B/6 con relative cantinepertinenziali e garage abbinati n. 8 e 10 e per la loro totalità è pervenuta all'Ufficio del Curatore una proposta irrevocabile d'acquisto al prezzo di Euro 580.000,00.- (cinquecentottantamila/00). Tutto ciò premesso, l'Ufficio del Curatore del Fallimento in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 1° comma, L.F. BANDISCE LA SEGUENTE PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA

L'Ufficio della Curatela del Fallimento in epigrafe indicato invita alla formulazione di offerte migliorative per l'acquisto delle unità immobiliari in corso di costruzione ubicate in Verona, Via Terzian, nell'ambito del P.U.A. denominato "Parco Urbano" facente parte del Programma complesso Ex Caserma Santa Marta e Passalacqua e meglio descritte nelle premesse del presente bando. A pena di inammissibilità, le condizioni di acquisto proposte dovranno essere migliorative di almeno Euro 10.000,00 (diecimila/00) rispetto a quelle descritte al punto n. 6 delle premesse. I beni saranno ceduti liberi da vincoli contrattuali e/o obbligatori, iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, sequestri o pignoramenti.

All'esito dell'aggiudicazione definitiva l'aggiudicatario si obbliga a sottoscrivere idoneo contratto preliminare di compravendita predisposto dall'Ufficio del Curatore versando una caparra pari al 10% del prezzo offerto che verrà trattenuta in deposito fiduciario presso un notaio scelto dal promissario acquirente ed a spese di quest'ultimo ovvero, a sua scelta, presso l'Ufficio del Curatore.

CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:

A. Presentazione dell'offerta:

1. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa pres-

so l'Ufficio del Curatore in Verona, Via Leoncino n. 16 entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 26 luglio 2019.

2. Le offerte dovranno contenere a pena di esclusione:

- La proposta irrevocabile di acquisto corredata da fotocopia del documento d'identità e codice fiscale dell'offerente;

- certificato del Registro delle Imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichino i poteri se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto;

- l'autorizzazione del giudice tutelare se l'offerente è minore (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o dal soggetto che esercita la potestà genitoriale sul minore);

- la cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

L'offerta dovrà inoltre contenere:

o il cognome nome luogo e data di nascita codice fiscale domicilio stato civile recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta);

o i dati del coniuge qualora l'offerente fosse coniugato in regime di comunione legale dei beni;

o l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere superiore di almeno Euro 10.000,00 rispetto al prezzo base di cui al punto n. 6 delle premesse a pena di esclusione. L'offerta dovrà riguardare la totalità dei compendi descritti al punto n. 6 delle premesse.

Non saranno ammesse offerte relative a singole porzioni immobiliari. Sono ammesse offerte che prevedano l'acquisto di entrambi i compendi a favore di più soggetti in comproprietà con specifica indicazione della quota di partecipazione alla comunione.

Parimenti sono ammesse offerte formulate congiuntamente da più soggetti che in caso di aggiudicazione prevedano il separato trasferimento della proprietà dei singoli appartamenti a ciascun proponente specificamente indicato e con separata indicazione del prezzo offerto per ciascun appartamento (fermo restando che la sommatoria dei singoli prezzi deve assicurare il raggiungimento della condizione migliorativa di Euro 10.000,00). L'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale saranno annotati: il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente); la data fissata per l'esame delle offerte e per l'eventuale gara per l'aggiudicazione. L'offerta non sarà efficace se pervenuta oltre il termine stabilito, se inferiore al prezzo indicato, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite in misura non inferiore al 10% del prezzo offerto.

3. Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il termine di presentazione e/o formulate con modalità e/o contenuti difformi da quanto sopra.

B. Apertura delle buste ed aggiudicazione:

1. L'apertura delle buste pervenute si terrà il giorno 30

luglio 2019 alle ore 15:30. presso la sede dell'Ufficio

del Curatore in Verona, via Leoncino n. 16 anche alla presenza dell'originario offerente.

2. In caso di più offerte valide (tra le stesse dovendosi comunque annoverare quella di cui a punto n. 6 delle premesse), il medesimo giorno 30 luglio 2019 si svolgerà avanti all'Ufficio del Curatore la gara tra gli offerenti con le seguenti modalità:

a. prezzo base d'asta pari alla maggiore offerta pervenuta;

b. aumenti di Euro 5.000 (cinquemila/00) entro minuto 1 (uno) dal precedente;

c. aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente il prezzo più alto.

C. Aggiudicazione, pagamento del prezzo e trasferimento della proprietà:

1. L'aggiudicatario entro e non oltre 20 giorni dall'aggiudicazione verrà convocato da Curatore (mediante comunicazione all'indirizzo PEC o mail oltre che comunicazione telefonica che l'interessato si sarà preoccupato di indicare nell'offerta presentata) al fine di sottoscrivere idoneo contratto preliminare di compravendita con contestuale consegna della caparra del 10% del prezzo di aggiudicazione che verrà trattenuta in deposito fiduciario presso un notaio scelto dal promissario acquirente ed a spese di quest'ultimo o, a sua scelta, presso l'Ufficio del Curatore.

2. L'atto definitivo di compravendita del compendio immobiliare con contestuale pagamento dell'importo di aggiudicazione al netto della cauzione/caparra versata verrà stipulato presso un notaio scelto dal promissario acquirente nei termini che saranno stabiliti nel suddetto contratto preliminare di compravendita (e comunque entro e non oltre 30 giorni dalla fine dei lavori come certificati dal direttore dei lavori).

3. Successivamente all'atto di trasferimento il Giudice Delegato, su istanza del Curatore, disporrà ai sensi dell'art. 108 L.F. la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile.

4. Saranno integralmente a carico dell'acquirente gli oneri fiscali e di legge, i costi di allacciamento delle utenze (acqua, luce e gas) ed ogni spesa, ivi compreso il compenso del notaio, tasse, imposte comunque conseguenti o inerenti la vendita e/o la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile.

5. In difetto di offerte valide, il compendio immobiliare verrà aggiudicato a favore dell'originario proponente di cui al punto n. 6 delle premesse del presente bando. Tutte le informazioni e la documentazione anche di natura tecnica (progetto e capitolato generale delle opere) inerenti il presente bando di gara sono disponibili presso l'Ufficio del Curatore il quale rimane anche a disposizione per offrire chiarimenti e per concordare sopralluoghi in cantiere ai seguenti recapiti: mail [ezuccato@slra.it](mailto:ezuccato@slra.it); PEC [f176.2017verona@pecfallimenti.it](mailto:f176.2017verona@pecfallimenti.it); tel. 045/8002311.

Fall. n. 176/2017 – Tribunale di Verona

L'Ufficio del Curatore Fallimentare

Avv. Enrico Zuccato – Dott. Matteo Tomasi

## ZEVIO

### ABITAZIONE - AUTORIMESSA

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 818/2017**

G.E. Dott. Franco Angelo. Professionista Delegato Notaio Broccoli Paolo. Lotto UNICO: Zevio (VR),

Piazza Santa Toscana 36, Piena proprietà di porzione di fabbricato di adibito ad abitazione, disposta ai piani terra e primo. Piena proprietà di pertinenziale autorimessa. Prezzo Base Euro 115.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 86.250,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 15:00 Camera di Commercio di

Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 13:00 presso [nov@](mailto:nov@), in Verona, Via Sant'Antonio n. 5. Maggiori informazioni contattare [nov@](mailto:nov@) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VICENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPIGLIA DEI BERICI**

**CASA**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 327/2016.** G.E. Pantano Sonia. Professionista Delegato Dott. Zanarotti Tommaso. Lotto UNICO: Campiglia dei Berici (VI), Via Donanzola 14, Porzione centrale di casa in linea di mq 181,7 con al pt locale ingresso-soggiorno e cucina, lavanderia, bagno e stanza, corridoio/ingresso/disimpegno, scala, al p1 bagno, 2camere, corridoio e terrazza. Mq 261 di area esterna pertinenziale. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 16:00 pres-

so la sede ADEI, Piazza Pontelandolfo n. 9, Vicenza. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00 presso la sede ADEI. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Zanarotti Tommaso (tel. 0444/325528) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



**Tribunale di CASSINO**

## Abitazione | Accessorio

### CASSINO

#### APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 145/2017

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Mancini Fabio. Lotto UNICO: Cassino (FR), Via Sferracavallo, Piena proprietà appartamento con destinazione civile abitazione composto da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno zona notte, due bagni, due camere da letto e un balcone; posto auto collocato su spazio condominiale circostante il fabbricato, attribuito all'appartamento con il n. 7. Prezzo Base Euro 139.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 104.250,00. Vendita senza incanto il 04/07/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, aula designanda. Presentare offerte entro 03/07/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria E. I. del Tribunale di Cassino, Via Tasso, Piano II. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Mancini Fabio dal lunedì al venerdì ore 16.00-19.00, previo appuntamento telefonico (tel. 0776/809751) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### AQUINO

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 88/2017

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Arch. Messina Maria. Lotto UNICO: Aquino (FR), Via Scacchi 24, Fabbricato civile destinato a civile abitazione posta al piano terra e distribuita su un unico livello, costituito da ingresso, soggiorno-cucina, bagno, 2 camere. Prezzo Base Euro 28.872,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.654,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti;. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle esecuzioni immobiliari, Trib. di Cassino via Tasso; Maggiori informazioni PRESSO CANCE. ESEC. IMMOBILIARI TRIB. CASSINO, SEDE DI VIA TASSO, PIANO SECONDO, ORARIO 9:00/12:00 LUN. VEN. L'ORIGINALE DEL FASCICOLO E' VISIONABILE PRESSO IL PROFESSIONISTA DELEGATO, AVV. MARINA MESSINA, IN PIAZZA A. LABRIOLA N 32, PIANO 2, TEL. 0776/32.70.59 IL LUNEDI E GIOVEDI' DALLE 15:30 ALLE 19:00. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ARCE

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 193/2014

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Zambardi Otello. Lotto UNICO: Arce (FR), Via Campanile, Fabbricato civile destinato a civile abitazione, con corte e ingresso esclusivo. Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 43.500,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 09:30 presso il Tribunale

di Cassino - Piano secondo, Via Tasso - Cassino. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale, Via Tasso - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Otello Zambardi, Via Pietranavona n. 14 - Cervaro (Tel/Fax 0776/366193) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CASTELLIRI

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 63/2015

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Lancia Viviana. Lotto UNICO: Castelliri (FR), Via Le Quadra, Porzione di fabbricato artigianale su tre livelli. Prezzo Base Euro 92.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 69.000,00. Vendita senza incanto e con incanto il 12/09/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso - piano 1° - aula designanda;. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, in Via Tasso, Piano II; Maggiori informazioni presso: Trib. di Cassino Cancelleria Esec. Imm., via Tasso, piano 2, c/o il professionista delegato Avv. Viviana Lancia con studio in P.zza Garibaldi 38/a, Cassino(Fr), Tel. 349/12.23.390, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LATINA**

## Abitazione | Accessorio

### LATINA

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 544/2014

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Dott. Fontenova Roberto. Lotto 1: Latina (LT), Via San Carlo da Sezze 158, Appartamento composto da un alloggio residenziale posto al piano quarto ed un terrazzo ubicato al piano copertura, inseriti in un contesto condominiale di due palazzine denominate "A" e "B". La tipologia edilizia dei fabbricati condominiali è "civile residenziale", provvista di porticati e unità commerciali al piano terra. Il piano interrato è composto da garage e cantine, accessibili dai piani superiori tramite il vano scala o l'ascensore. Dalla viabilità pubblica, l'accesso al piano interrato è garantito mediante una rampa in cemento. Inoltre, a quota piano stradale sono presenti parcheggi pubblici "a raso" in numero sufficiente per l'utenza e gli ospiti. Il bene oggetto di stima è censito presso il Catasto Urbano con il sub. 93, particella n. 2040, del foglio n. 138, è ubicato al piano quarto della palazzina "B" lato scala "B" con il terrazzo di pertinenza esclusiva al piano quinto. L'appartamento, insiste sul lato ovest della palazzina e prospetta sulla Via interna (traversa di San Carlo da Sezze). Il bene pignorato, sviluppa una superficie residenziale netta di mq 93,13 e un balcone di mq 9,34. Il grado delle finiture interne è di tipo medio-alto, in quanto gli interni sono stati completati con materiali di buona qualità. Inoltre, sono presenti tutti gli impianti tecnici atti a conferire all'immobile una normale autonomia funzionale. L'alloggio residenziale ubicato al piano quarto, si sviluppa negli ambienti interni, con una zona giorno di due vani, ampia e comunicante sia con il terrazzo che con la cucina; ed una zona notte composta da due camere

di cui una matrimoniale ed una singola, e due servizi igienici. La camera matrimoniale è collegata con il bagno piccolo, provvista inoltre di camera armadio con finestra. La zona notte è pavimentata in parquet di buona qualità nelle camere singola e matrimoniale. Il piano quinto, destinato a terrazzo esclusivo, è risultato essere un alloggio residenziale abusivo realizzato in assenza dai titoli abilitativi ed in totale difformità delle Norme Urbanistiche vigenti. Al fine di regolarizzare sotto il profilo autorizzativo e urbanistico l'immobile pignorato, occorre procedere alla demolizione delle opere abusive e ripristinare lo stato dei luoghi in coerenza e conformità a quanto autorizzato dal Comune di Latina. Al momento risulta occupato da alloggio di tipo residenziale con grado di finitura medio - alta. Prezzo Base Euro 244.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.880,00; offerta minima pari a Euro 183.000,00. Lotto 2: Latina (LT), Via San Carlo da Sezze 158, Garage ubicato al piano interrato della Palazzina condominiale denominata "B". L'accesso all'interno del bene è garantito da una porta basculante in alluminio zincato e verniciato di colore bianco. Il bene è provvisto di impianto elettrico tradizionale con una luce a soffitto e presa di alimentazione elettrica. La tipologia edilizia delle palazzine che costituiscono il condominio è definita "civile residenziale", provvista di porticati e unità commerciali al piano terra. Il piano interrato, composto da locali garage e cantine, ed è accessibile dai piani superiori tramite il vano scala o l'ascensore. Dalla viabilità pubblica, l'accesso al piano interrato è garantito mediante una rampa in cemento. Inoltre, a quota piano stradale sono presenti parcheggi pubblici "a raso" in numero sufficiente per l'utenza e gli ospiti. Nella zona sono presenti servizi quali banche, supermercati e zone commerciali. Prezzo Base Euro 20.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 407,00; offerta minima pari a Euro 15.262,50. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 15:30 presso lo studio del delegato in Latina, Via Pio VI n. 36. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Fontenova Roberto (tel. 0773/663884) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### APRILIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 576/2011 + 710/11

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Notaio Celeste Giuseppe. Lotto UNICO: Aprilia (LT), Via della Moletta 7, Fabbricato formato da due corpi di fabbrica. - Appezamento di terreno agricolo. Prezzo Base Euro 285.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.700,00; offerta minima pari a Euro 214.200,00. Vendita senza incanto il 16/07/2019 ore 10:30 presso lo Studio Notarile Celeste - Corso della Repubblica, 197 - Latina. Presentare offerte entro 15/07/2019 ore 13:00. La gara avrà la durata di 2 giorni, dal 16/07/2019 al 18/07/2019 e terminerà alle ore 13.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Notaio Celeste Giuseppe (tel. 0773/480328) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**APRILIA****APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 755/2013**

Tribunale di Latina. G.E. G.E. Professionista Delegato Pesci Roberta. Lotto UNICO: Aprilia (LT), Via Aspio 12, Appartamento (casa singola). Magazzino. Prezzo Base Euro 124.749,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.494,98; offerta minima pari a Euro 93.561,75. Vendita senza incanto il 18/07/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Pesci in Latina (LT), Via San Carlo Da Sezze n. 23. Presentare offerte entro 17/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso Professionista Delegato Pesci Roberta (tel. 0773180654) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**APRILIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 434/2013**

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Avvocato Marinelli Pier Giorgio. Lotto UNICO: Aprilia (LT), Via Carlo Pisacane 11, Appartamento al piano primo composto da ingresso - soggiorno - pranzo, cucina, bagno, tre camere, disimpegno e terrazzo di copertura (lastrico solare), con annesso giardino pertinenziale. Prezzo Base Euro 54.562,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.921,88. Vendita senza incanto il 29/07/2019 ore 16:00 presso lo Studio Legale Marinelli Via Luigi Farini, 4 Latina. Presentare offerte entro 27/07/2019 ore 13:00 presso lo Studio Legale Marinelli. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Marinelli Pier Giorgio (tel. 0773/693081 - 0773/697313 fax 0773/412656) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERMONETA****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 94/2015**

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avv. Roberta Scialla. Lotto UNICO: Sermoneta (LT), Via Bonifacio VIII snc, Appartamento 5 vani, soggiorno con angolo cottura, n. 2 (due) camere da letto, bagno, balconi e giardino di corte esclusiva. Occupato. Garage. Occupato. Prezzo Base Euro 99.116,66; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.982,33; offerta minima pari a Euro 74.337,50. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 16:00 Presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roberta Scialla in Latina, Piazza della Libertà n. 5. Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 13:00 Presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Roberta Scialla (tel. 0773/690114) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SONNINO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 496/2014**

Tribunale di Latina. G.E. Dott. Agazzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Dott.ssa Del Monte Adele. Lotto Unico: Sonnino (LT), Vicolo Macerola 4-6, Appartamenti posti uno al piano terra ed uno al piano primo facenti parte di un fabbricato ubicato in zona di centro storico. Condizioni di manutenzione non buone. libero Prezzo Base Euro 30.597,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 612,00; offerta minima pari a Euro 22.947,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 10/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dr.ssa Adele Del Monte in Latina, Via Carducci 7; Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 Per le

modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Del Monte Adele (Tel. 0773.487902) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le****ITRI****FABBRICATO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 95/2012**

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Lulli Alessandra. Professionista Delegato Avv. Bracciale Franco. Lotto 1: Itri (LT), località Casa Capraia, Fabbricato della superficie coperta di circa 350,00 mq. consistenza 8,5 vani che presenta delle difformità di carattere urbanistico funzionale, la destinazione d'uso non è tutta di tipo residenziale. La superficie coperta è la stessa del progetto ma la destinazione d'uso delle camere da letto e dei servizi posti ad est sono state concepite come deposito. Libero. Terreno adiacente al fabbricato esteso circa 8.852 mq. catastali, incolto. Libero. Prezzo Base Euro 372.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.445,00; offerta minima pari a Euro 279.281,25. Lotto 2: Itri (LT), località Casa Capraia, Terreno della superficie complessiva di circa mq. 6452 catastali, incolto. Libero. Prezzo Base Euro 29.034,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 580,00; offerta minima pari a Euro 21.775,50. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Bracciale in Via Vitruvio Vacca n. 12 Fondi (LT). Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Franco Bracciale in Via Vitruvio Vacca n. 12 Fondi (LT); Maggiori info presso il delegato tel/fax 0771/531771 ore 16,00-19,00 dal lunedì al venerdì e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le****APRILIA****FABBRICATI INDUSTRIALI -  
FABBRICATO COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 492/2014**

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Dott. Sillano Walter. Lotto 1: Aprilia (LT), Via dell'Industria 13, Complesso di fabbricati industriali ai piani terra, primo e secondo composto da più unità immobiliari e che viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1). Collocato nella zona industriale-commerciale della città. Occupato. Locale caldaia, cabina elettrica ubicata al piano terra. Trattasi del locale tecnico del complesso immobiliare esecutato che viene posto in vendita per il diritto di Proprietà (1/1). Occupato. In condivisione con altro lotto la corte comune censita al NCEU di Aprilia al foglio 99, particella 119, sub. 9. Prezzo Base Euro 1.837.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.000,00; offerta minima pari a Euro 1.378.125,00. Vendita senza incanto il 10/07/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Walter Sillano in Corso Giacomo Matteotti n. 61, Latina (LT). Presentare offerte entro 09/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Sillano Walter (tel. 0773/661629) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**CISTERNA DI LATINA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 742/2013**

Tribunale di Latina. G.E. Lulli Alessandra. Professionista Delegato Di Russo Francesca. Lotto UNICO: Cisterna di Latina (LT), Via Appia Nord Km 50.610 n. 49. Piena proprietà di magazzino posto al piano interrato con annessi servizi igienici e locali adibiti ad uffici per complessivi mq. 493,34. Occupato. Prezzo Base Euro 24.075,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 481,50; offerta minima pari a Euro 18.056,25. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 24/09/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 23/09/2019 ore 13:00. Per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Di Russo Francesca in Latina alla Via Aprilia n. 33 tel. 0773/693350 - 0773/666191; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Tribunale di  
ROMA****Abitazione | Accessorio****ROMA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1597/2016**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Dott.ssa Stivali Maria Cristina. Lotto 1: Roma (RM), Via Giuseppe Gabetti 19, appartamento posto al piano terra, distinto con il numero interno 2, scala unica, composto da pranzo/soggiorno con angolo cottura, una camera da letto, un bagno, con un giardino/corte esterna; Superficie: l'appartamento: commerciale mq 62,00, netta mq 52; giardino mq 38 ca. Prezzo Base Euro 127.388,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 95.541,60. Vendita senza incanto il 09/09/2019 ore 10:30 presso la sede dell'ANVI Associazione Notarile per le Vendite all'Incanto indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Notai, Via Fabio Massimo n. 72 - Roma. Presentare offerte entro 06/09/2019 ore 12:30 presso la Segreteria della sede dell'ANVI. Maggiori informazioni presso il custode IVG Roma (tel. 06/83751500 fax 06/83751580) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA****APPARTAMENTO-CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 395/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Dott. Ciufolini Romolo. Professionista Delegato Avv. Roccardoro Francesca. Lotto 1: Roma (RM), Via Acquapendente 15, Piena proprietà (1/1) appartamento con area urbana costi-

tuito da un salotto, una cucina aperta, un corridoio, due camere, un bagno, un balcone, una terrazza coperta. Cantina nel sottoscala al piano terra. Prezzo Base Euro 215.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 161.250,00. Vendita senza incanto il 09/09/2019 ore 15:00 presso la sala aste in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63. Presentare offerte entro 06/09/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la sala aste; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TIVOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPAGNANO DI ROMA**

**PORZIONE DI VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 426/2015**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Pacella Elena. Lotto UNICO: Campagnano di Roma (RM), Via Pier Paolo Pasolini 44, Porzione di villetta quadrifamiliare a schiera composto da soggiorno/pranzo con angolo cottura, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 1 bagno e corte esclusiva di accesso. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.300,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 16:30 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 24/09/2019 ore 23:59 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG Roma SRL (tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**ANZIO**

**VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 205/2012**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Tagliaferri Antonio. Lotto UNICO: Anzio (RM), Via Giovanni Pascoli, 33, Villino a schiera bifamiliare composto da: soggiorno/pranzo, cucina, letto e bagno con portico e corte esclusiva su tre lati al piano terra; tre camere da letto e un bagno al piano primo. Occupato dagli esecutari. Prezzo Base Euro 222.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.200,00; offerta minima pari a Euro 166.800,00. Vendita senza incanto il 02/08/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri in Via Artemisia Mammucari nell'aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari. Presentare offerte entro 01/08/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri in Velletri, Vicolo della Gatta, n.26; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode, Avv. Antonio Tagliaferri, con studio in Velletri, Vicolo della Gatta, n.26, TUTTI I VENERDI dalle ore 18,00 ALLE 19,00 - Tel. 06/96154061 - Fax 06/233218961 - Cell.336 - 684434, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ARDEA**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 868/2016**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Jannitti Piromallo Rodolfo. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via Venezia 66, Villino unifamiliare posto su due livelli, distinto con il numero interno 9, composto al piano terra da soggiorno-pranzo con angolo cottura, due camere, bagno, due portici, rimessa attrezzi e giardino ed al piano seminterrato da vano laboratorio, soggiorno con angolo cottura, camera, piccolo disimpegno, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 100.000,00. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 10:00 presso lo studio del Delegato, Via delle Cerquette n. 6 - Ariccia. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato, Via delle Cerquette n. 6 - Ariccia Maggiori informazioni presso Co.Ve.Giu, Via Paolina n. 27 - Velletri (Tel. 06/9631025) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 261/2015**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avv. Mammucari Carolina. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via dei Germani 5, Appartamento al piano primo e cantina al piano terra. Prezzo Base Euro 110.825,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.550,00; offerta minima pari a Euro 83.118,75. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Velletri, Piazza Giovanni Falcone n. 2. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 06/9641660) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLONNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 680/2016**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avv. Volani Emanuela. Lotto UNICO: Colonna (RM), Via Frascati 6, Appartamento internamente articolato in: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, tre camere, disimpegno, bagno e due ripostigli. Accessibile dal soggiorno e dalla cucina è presente, altresì, al piano dell'immobile, un balcone perimetrale alla facciata ed un terrazzo. Prezzo Base Euro 128.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 96.375,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 11:00 Aula sez. lavoro, piano terra del Tribunale di Velletri (RM), Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso la segreteria in Via Pia n. 2, Velletri. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Volani Emanuela (tel./fax 06/9631175) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARINO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 139/2017**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Tartaglione Nicolino. Lotto 1: Via Giovanni Prati, 22, Marino (RM), Appartamento edificio A, scala B, interno 8, piano 2-3 composto di ingresso, soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, una camera, bagno e due balconi pertinenziali a livello, con annessi, al

sovrastante piano terzo (piano sottotetto), locali soffitta/lavatoio (attualmente adibito ad appendice funzionale dell'abitazione con doppia camera - servizio igienico e pavimentazione in monocottura nonché riscaldamento a radiatori e presenza di acqua calda sanitaria) collegati all'appartamento in oggetto a mezzo di scala interna ed aventi, comunque, accesso dal pianerottolo. Box auto. Prezzo Base Euro 215.136,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.757,00; offerta minima pari a Euro 161.350,00. Vendita senza incanto il 19/07/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Aule Lavoro, Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 18/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato domiciliato c/o lo studio dell'Avv. Lorenzo Cervellera in Velletri, Corso della Repubblica n. 165. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 331/2015**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Tagliaferri Antonio. Lotto UNICO: Nettuno (RM), via Lago Maggiore 1, Appartamento, edificio A, piano primo, interno 10, composto da: soggiorno con angolo cottura, camera, cameretta, bagno e balcone, con diritti proporzionali sull'area comune adibita a parcheggio. Libero. Prezzo Base Euro 69.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 52.000,00. Vendita senza incanto il 02/08/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri in Via Artemisia Mammucari nell'aula della Sezione Esecuzioni Immobiliari. Presentare offerte entro 01/08/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonio Tagliaferri, in Velletri, Vicolo della Gatta, n.26 Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché custode Avv. Antonio Tagliaferri, con studio in Velletri, Vicolo della Gatta, n.26, TUTTI I VENERDI dalle ore 18,00 ALLE 19,00 - Tel. 06/96154061 — Fax 06/233218961 — Cell.336 - 684434, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NETTUNO - CIAMPINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 506/2015**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Audino Riccardo. Professionista Delegato Dott. Piccolo Antonio. Lotto 1: Nettuno (RM), Via Lago Maggiore 2, Nuda proprietà di appartamento al piano secondo, composto da cucina, soggiorno/pranzo, tre camere, disimpegno, ripostiglio, due bagni e due verande. Prezzo Base Euro 135.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.800,00; offerta minima pari a Euro 101.300,00. Lotto 2: Ciampino (RM), Via Lussemburgo 28, Garage al piano interrato, collegato all'appartamento del lotto 1. Prezzo Base Euro 14.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 10.800,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari, Velletri. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso lo Studio Legale Tagliaferri, Vicolo della Gatta, 26 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Antonio Tagliaferri (Tel. 06/96154061 Fax 06/233218961 cell. 336/684434) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POMEZIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 142/2018**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avv. Corrado Corrado. Lotto UNICO: Pomezia (RM), Via Copernico 28,



Appartamento ubicato al piano primo della scala A, composto di soggiorno/pranzo, con accesso verso ampio balcone, corridoio, cucina, camera da letto matrimoniale, con accesso diretto al suddetto balcone, camera da letto singola, due bagni e cantina n. 16 posta la piano settimo. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, nelle Aule della Sezione Lavaro. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Anzio-Lavinio, Viale alla Marina n. 22 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Corrado Corrado (Tel. 06/9875725 - 338/4059488) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROCCA DI PAPA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 903/2016**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Tartaglione Nicolino. Lotto 1: Rocca di Papa (RM), Via Campi di Annibale 44, Appartamento composto da ingresso soggiorno, angolo cottura, w.c. disimpegno e due camere. A seguito di diffinità occorrerà presentare una CILA per diversa distribuzione degli spazi interni

e ripristinare l'ampliamento del W.C. sul Balcone. Prezzo Base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.225,00; offerta minima pari a Euro 48.380,00. Vendita senza incanto il 19/07/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Aule Lavoro, Via Artemisia Mammucari. Presentare offerte entro 18/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato Avv. Nicolino Tartaglione, Corso della Repubblica n. 165 - Velletri Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Nicolino Tartaglione (Tel. 0660660080 - 3337598732) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VITERBO**

**Abitazione | Accessorio****GALLESE****ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 233/2004**

Tribunale di Viterbo. G.E. Dott. Geraci Antonino. Professionista Delegato Dott. Ceccaroni Clemente. Lotto UNICO: Gallese (VT), Via Zaffarame 4, fabbricato disposto su tre livelli composto da ingresso, tre vani, bagno, taverna, wc e terrazzo al piano semin-

terrato; due vani, wc e terrazzo al piano sottotetto, per una superficie complessiva interna di metri quadri 365 e metri quadri 25,30 di balconi. L'immobile risulta essere occupato dall'esecutato come da perizia CTU. Prezzo Base Euro 58.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 43.500,00. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 10:00 nell'aula messa a disposizione dal Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle vendite pubbliche presso il Tribunale, Via Falcone e Borsellino 41. Presentare offerte entro 11/12/2018 ore 12:00 presso l'aula messa a disposizione dei Professionisti Delegati Avvocati e Commercialisti sita presso il Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e Custode Dott. Ceccaroni Clemente (tel. 0761/346856 fax 0761/091027) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### Modalità di partecipazione

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferta è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di CIVITAVECCHIA**

### Abitazione | Accessorio

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 274/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, via Luigi Bellati, 3. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Zara 33, Appartamento posto al primo piano composto da ingresso, soggiorno-pranzo con angolo cottura, zona notte con bagno, due camere da letto. Occupato. Prezzo base Euro 98.000,00. (Offerta minima Euro 73.500,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CIVITAVECCHIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 75/2012 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 31/07/2019 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenio Villa, Civitavecchia, via Doria 9. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Tevere 35, Appartamento p.terra composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, due camere da letto, disimpegno. Prezzo base Euro 63.000,00. (Offerta minima Euro 46.500,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Villa Eugenio Tel. 3358089825, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### ARANOVA

##### VILLINO-POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 36/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 15:00 presso studio del Professionista Delegato alla vendita e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini, 10. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Francesco Brandileone 40, Porzione di un edificio bifamigliare di vani 4,5. Occupato. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 180.000,00. (Offerta minima Euro 135.000,00). Offerte in aumento Euro 3.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### BRACCIANO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 67/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 17:00 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Rodolfo Antonini, Civitavecchia, Lungoport Gramsci, 63. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via viroflay 3, Appartamento posto al piano secondo distinto con il numero int. 3 composto da quattro camere, due bagni, un ingresso, una cucina, due disimpegni e due balconi a livello. Prezzo base Euro 204.750,00. (Offerta minima Euro 153.562,50). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Antonini Rodolfo Tel. 076624754, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### BRACCIANO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 89/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode, Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli, 1. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Paolo Borsellino 2, piena proprietà appartamento nel Comune di Bracciano (Rm) Via P. Borsellino n. 2/C (in catasto snc), int. 8, piano 2 (in catasto piano 3) con posto auto coperto n. 1 e cantina/deposito n. 5 al piano S1, scala C. L'appartamento è composto da soggiorno con angolo cottura (cucina semiaperta), due camere e un bagno, un balcone e un terrazzo coperto/portico. Superficie lorda interna (appartamento) 80 mq circa. Superficie esterna (terrazzo e balcone) 147 mq circa. Occupato. cantina/deposito 4,3 mq. Posto auto coperto 15 mq. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### BRACCIANO

##### VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 246/2014

G.E. Vitello Emanuela. Professionista Delegato Avvocato Riga Andrea. Lotto UNICO: Bracciano (RM), via delle Ginestre 3, immobile facente parte di una villetta quadrifamiliare su tre livelli collegati da scala interna: p.t. composto da ingresso, cucina con terrazzo, bagno, disimpegno, soggiorno; piano primo soffitta composto da camera da letto, disimpegno, lavatoio stenditoio, studio, disimpegno, altro bagno e antibagno; piano seminterrato a cui si accede attraverso una scala di marmo, composto da cucina, pranzo, soggiorno, bagno, vano sottoscala. Garage distin-

to con la lettera D mq 28. Prezzo Base Euro 132.414,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 99.310,50. Vendita senza incanto il 16/07/2019 ore 11:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Riga, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23. Presentare offerte entro 15/07/2019 ore 12:00 c/o Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea Riga, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23 Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 0766/501349) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### CANALE MONTERANO

##### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 334/2014 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Rag. Carlo Di Giuseppe, Fiumicino, località Fregene, via Viserba 51 anglo Viale Viareggio. Lotto UNICO: Canale Monterano (RM), via Fontana 22, Villino unifamiliare di due piani f.t., composto di soggiorno, cucina, 2 camere e accessori, consistenza 5 vani. Occupato. Prezzo base Euro 127.500,00. (Offerta minima Euro 95.625,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 16/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 10:30 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Emanuela Di Paolo, Civitavecchia, via Buonarroti, 30. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerenova, Via Satrico 25, Appartamento posto al piano terra con interno n. 8, Edificio T3, Isola I composto da: sala con angolo cottura, bagno, una camera, balcone a livello e giardino con accesso indipendente. Occupato. Cantina di sup. catastale 7 mq. Prezzo base Euro 80.000,00. (Offerta minima Euro 60.000,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 18 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Paolo Emanuela Tel. 3479486915, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

#### CERVETERI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 378/2013 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 14:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, viale Italia 110. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), via Furbara Sasso 2/B, Appartamento composto da



ingresso, soggiorno, tre camere, cucina, due bagni, corridoio, ripostiglio, due balconi, corte annessa mq 800 ca. Parziali difformità edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 126.000,00. (Offerta minima Euro 94.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 230/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 26/09/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, via Luigi Bellati, 3. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Piave 90, Appartamento posto ai piani secondo e terzo (sottotetto) interno 6. Composto da soggiorno con balcone/angolo cottura a mezzo di piccolo disimpegno si accede all'unica camera da letto e bagno. Tramite scala interna si accede al piano terzo (sottotetto) composto da ampio locale mansardato e un bagno (realizzato abusivamente). Occupato. Prezzo base Euro 82.000,00. (Offerta minima Euro 61.500,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 229/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 26/09/2019 ore 10:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Clelia Amore, Ladispoli, via Ancona, 8/D. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Madonna dei Canneti 88B, Villino di vani 5. Prezzo base Euro 150.000,00. (Offerta minima Euro 112.500,00). Offerte in aumento Euro 2.600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Amore Clelia Tel. 0699223302, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 122/2015**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Mignanti Cinzia. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Viale dei Terreni 2, Appartamento posto al piano secondo, int. 17 composto da soggiorno, camera, cucinotto, bagno, disimpegno e un balcone oltre cantina di pertinenza posta al primo piano interrato. Cantina. Prezzo Base Euro 56.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 42.187,50. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 17:30 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via Nino Bixio 7b. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 19:00 Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Cinzia Mignanti, Civitavecchia, via Nino Bixio 7b. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario: Avvocato Mignanti Cinzia tel. 076634669 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 94/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 15:30 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Leonardo Montini Paciotta in Tarquinia, Via Tarconte n. 12.

Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Vallerrosa 71, appartamento sito al primo distinto con il numero interno 3 (tre) con annesso sovrastante terrazzo di proprietà esclusiva sito al piano secondo collegati tra loro mediante scala esterna, composto da 3,5 (tre virgola cinque) vani catastali. Prezzo base Euro 90.000,00. (Offerta minima Euro 67.500,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Montini Paciotta Leonardo Tel. 3338701723, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 245/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, v.le Guido Baccelli, 1. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Ploaghe 37, Villino composto al piano terra da soggiorno, cucina, due camere da letto, un bagno ed un portico e al piano primo da una camera ed un bagno. Sono presenti abusi edilizi non sanabili. Posto auto coperto. Prezzo base Euro 138.750,00. (Offerta minima Euro 104.062,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 281/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 26/09/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte, 12. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Stoccolma 25, Appartamento al piano quarto. L'unità è costituita da soggiorno, cucina, corridoio, camera da letto, bagno e terrazzo con ripostiglio. Box auto. Prezzo base Euro 160.000,00. (Offerta minima Euro 120.000,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 283/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 14:30 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Marco Terracciano, Ladispoli, V.le Italia, 110. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Aranova, Via Solarussa 7, Appartamento posto al piano secondo; si accede direttamente al soggiorno e angolo cottura dal vano scala condominiale e tramite una porta finestra al balcone; a mezzo disimpegno ad "L" si raggiungono le 3 camere da letto, di cui due con balcone, e due bagni. L'appartamento di recente ristrutturazione è in ottimo stato di conservazione, con pavimenti in parquet in tutte le stanze, compresi i bagni. L'esposizione dell'immobile è ottima e soleggiata. Occupato. Prezzo base Euro 190.000,00. (Offerta minima Euro 142.500,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Terracciano Marco Tel. 0699220951, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2017**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Mormino Matteo. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Viale di Focene 69, Appartamento posto al primo piano, composto da salone con angolo cottura, due camere, bagno ed annesso balcone a livello, confinante con vano scala. Prezzo Base Euro 86.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 64.688,00. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Civitavecchia, Via Nino Bixio 7/b. Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso IL Professionista Delegato e custode Avvocato Mormino Matteo ore 14.00-16.00 (tel. 0766/580671 fax 0766/030561 cell. 3358229107) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI****POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 141/2016 RGE** G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 26/09/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Mara Montaruli, Civitavecchia, via Doria, 1, piano II, int. 6. Lotto 7: Ladispoli (RM), Via Ancona 50, Ampio posto auto scoperto, di circa 74mq, in cui possono essere parcheggiati più veicoli. Lo spazio in oggetto insiste nell'area condominiale al piano terra di un palazzo a cinque piani. Occupato. Prezzo base Euro 42.750,00. (Offerta minima Euro 32.062,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Montaruli Mara Tel. 0766693839, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 32/2011 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Laura Russino, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Elcetina 61, Appartamento al primo piano costituito da un pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e cameretta. Completa la consistenza un balcone ad uso esclusivo, che funge da ballatoio e dal quale si accede all'appartamento. Superficie 61,14 mq. Occupato. Prezzo base Euro 46.448,00. (Offerta minima Euro 34.836,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 2: Santa Marinella (RM), via Elcetina 61, Appartamento al primo piano costituito da un pranzo soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera da letto e balcone. Completano la consistenza un balcone ad uso esclusivo, che funge da ballatoio e dal quale si accede all'appartamento ed un giardino, posto al piano terra. Superficie 59,98 mq. Occupato. Box auto al p.t. costituito da locale unico. Per la conformità edilizia si rimanda a quanto indicato in perizia (pagg. 10 e 11). Occupato. Prezzo base Euro 61.382,55. (Offerta minima Euro 46.036,92). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Russino Laura Tel. 076635232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 310/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Eugenia Postorino, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli, 1. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Aurelio Saffi 5, abitazione con annessa corte di pertinenza esclusiva, articolata su due piani, seminterrato e piano terra rialzato, distinta con il numero 1 composta di complessivi 4,5 vani catastali. Occupato. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTI-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 18/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 26/09/2019 ore 15:00 presso Studio del Professionista delegato e Custode Avv. Maura Corradini, Civitavecchia, Corso Centocelle, 27. Lotto 1: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 2, Appartamento facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare articolato su 4 piani f.t. Occupato con contratto di locazione in scadenza 31 gen. 2020, già intimata disdetta. Box auto al piano seminterrato con accesso tramite rampa condominiale. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 2.700,00. Lotto 2: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci 2, Appartamento facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare articolato su 4 piani f.t. Occupato con contratto di locazione in scadenza 31 ago. 2020, già intimata disdetta. Box auto al piano seminterrato con accesso tramite rampa condominiale. Prezzo base Euro 126.000,00. (Offerta minima Euro 94.500,00). Offerte in aumento Euro 2.520,00. Lotto 3: Santa Marinella (RM), Via Leonardo da Vinci snc, Appartamento posto al piano terzo con accesso tramite ascensore interna e scala condominiale facente parte di un edificio condominiale plurifamiliare, articolato su 4 piani ft. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 215.000,00. (Offerta minima Euro 161.250,00). Offerte in aumento Euro 4.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Corradini Maura Tel. 076627998, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 254/2015**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Biagiotti Daniela. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via E. Fermi 2, Appartamento posto al piano 2, int 9 di vani 4,5 composto da soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno, due camere da letto e terrazzo. Prezzo Base Euro 73.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 54.750,00. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Santa Marinella (RM), Via Valdambriani n. 24/h. Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 9.30-12.00 e 16.00-18.00. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 159/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 16:00 presso studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Simona

Teveroni, Tarquinia, via di Porta Tarquinia, 21. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Via di San Giuseppe 33, Appartamento posto al piano primo. Dal civico 33 di via San Giuseppe si accede al vano scala, che serve più appartamenti, dove si trova una camera (separata rispetto all'appartamento sito al piano primo) e, salendo un'altra rampa di scale, sulla destra, trovasi un portone d'ingresso ove si accede ad un soggiorno e da esso direttamente ad una camera, tramite un disimpegno si accede al bagno dotato di una piccola finestra interna ed a un piccolo angolo cottura. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 52.500,00. (Offerta minima Euro 39.375,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12:30 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Teveroni Simona Tel. 3386200031, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 268/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 16:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr.ssa Alessandra Morbidelli, Civitavecchia, Largo Plebiscito 23, c/o studio associato CMC Tributario. Lotto UNICO: Tarquinia (VT), località San Giorgio Vocabolo Poggio della Birba, lotto 49, appartamento posto al p.t. destinata a civile abitazione, è distribuita su un unico piano, ed è così composto: ingresso soggiorno, cucina, piccolo disimpegno, bagno e due camere da letto nella parte destra dell'edificio; soggiorno con angolo cottura, piccolo disimpegno, bagno e due camere da letto sul lato destro. Prezzo base Euro 35.437,50. (Offerta minima Euro 26.578,13). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Morbidelli Alessandra Tel. 0766501774, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**FIUMICINO**

**LOCALE COMM.LE - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 44/2012 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte 12. Lotto 1: Fiumicino (RM), Via Doberdò 60, Locale comm.le p.terra (ristorante) con due grandi sale, cucina, 4 bagni, disimpegno, magazzino. Prezzo base Euro 288.000,00. (Offerta minima Euro 216.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Lotto 4: Fiumicino (RM), via Doberdò 60 A/B, Appartamento p.secondo mq 56 ca oltre balcone e terrazzo, sup. mq 72 tot, costituito da ingresso, soggiorno, disimpegno, bagno, 3 camere, terrazzo, balcone. Prezzo base Euro 107.835,00. (Offerta minima Euro 80.877,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**MONTALTO DI CASTRO**

**APPARTAMENTO-UFFICIO-MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 226/2016 RGE**

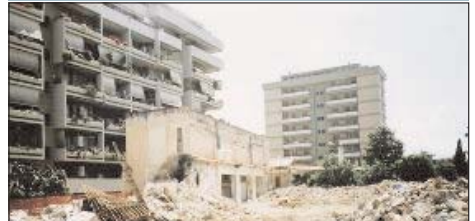
G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 26/09/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Norberto Ventolini, Tarquinia, Via Luigi Bellati, 3. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via Castrense, Magazzino di superficie 169 mq. Occupato. Magazzino di superficie 234 mq. Occupato. Ufficio di superficie 41 mq. Occupato. Appartamento di mq. 60. Occupato. Ente Urbano di superficie 2240 mq. Prezzo base Euro 239.000,00. (Offerta minima Euro 179.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ventolini Norberto Tel. 07661813150, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CIVITAVECCHIA**

**TERRENO, POSTI AUTO, LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 48/1994 RGE** G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 10:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Peruzzi, Civitavecchia, via Alessandro Cialdi 14. Lotto 6: Civitavecchia (RM), via Santa Barbara 4/A, lotto di terreno edificabile all'atto della estimazione disponibile per diritti di uso del sottosuolo di superficie pari a circa 1.450,00 mq (costruzione e manutenzione a favore degli esecutati per 60 anni decorrenti dal 2004 di un locale interato con estensione massima di 66 mq x24 mq e 4 ml di altezza come da meglio da allegati a perizia). Prezzo base Euro 70.875,00. (Offerta minima Euro 53.156,25). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Peruzzi Paola Tel. 0766536425, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it

**Immibile comm.le | ind.le**

**MONTALTO DI CASTRO**

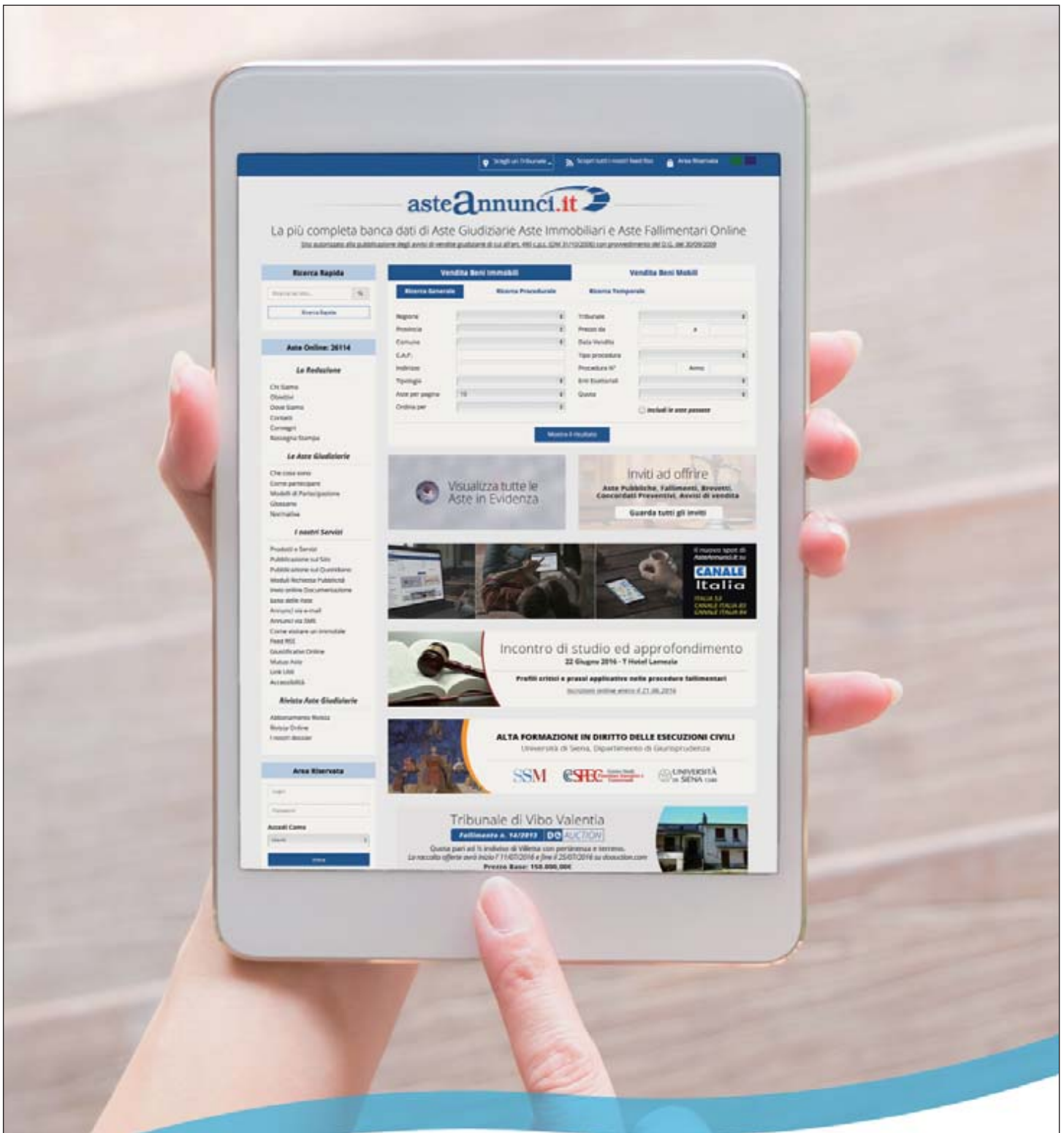
**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 79/2011 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 15:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Isabella Calderai, Civitavecchia, via Bernini 10. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via del Giardino, Locale commerciale in via del Giardino (o via dei Giardini come indicato catastalmente in ctu), piano T-S1. Risulta difforme dalla planimetria catastale difformità e abusi sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 50.357,00. (Offerta minima Euro 37.768,00). Offerte in aumento Euro 1.007,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunalecivitavecchia.it





Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo.

L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di RIETI**

**Abitazione | Accessorio**

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 165/2015 + 204/2016 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), località Basso Cottano, via Basso Cottano 15, Corpo A - Piena proprietà appartamento con ingresso indipendente, posto al piano primo, composto da ingresso, salone, cucina, quattro camere e due bagni. Superficie reale lorda complessiva mq. 130,00 circa. Corpo B - Diritto di Piena Proprietà per la quota di 2/6 di terreno agricolo a servizio di abitazioni (utilità comuni) sul quale insistono fabbricati misti muratura e lamiera ad uso box privi di autorizzazione edilizia e un porticato a servizio di immobile (subalterno 4) privo di autorizzazione edilizia - Fabbricati ad uso box e porticato con terreno ad uso corte comune. Prezzo base Euro 92.576,90 (Offerta minima Euro 69.432,67). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Pezzotti Katia Tel. 07461970742, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 48/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Località Villa Reatina, Appartamento al primo e ultimo piano composto da ingresso, cucina, disimpegno, soggiorno, 3 stanze da letto, 2 bagni e ripostiglio; sup. lorda di mq 97,00. 2 pertinenze esterne (part. 172 e part.lla 179 graffate con il sub 5, 6 della part. 84), costituite da manufatto in blocchi di cemento coperto con onduline, oltre wc, di circa 20,00 mq, destinato a sgombero con tettoia di tipo precario in ferro e onduline e area di circa 55,00 mq, recintati con rete metallica e 2 cancelli sulla corte comune. Prezzo base Euro 57.956,00 (Offerta minima Euro 43.467,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giamogante Rossella Tel. 0746204120, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**AMATRICE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 24/2015 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Amatrice (RI), Località Collemagrone o Cacciano, Piena proprietà di abitazione su due livelli collegati tra loro tramite scala interna. Il p. terra è composto da soggiorno con angolo cottura, mentre al piano primo è composto da una camera ed un bagno. L'unità immobiliare gode di un portico, di un'ampia area esclusiva adibita a giardino e di un posto auto scoperto. Superficie lorda complessiva (coperta e scoperta) di circa mq 116. Prezzo base Euro 21.040,00 (Offerta minima Euro 15.780,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Eleuteri Loretta Tel. 0746482613, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CONTIGLIANO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 134/2017 RGE

**ERRATA CORRIGE:** Il presente sostituisce il precedente estratto pubblicato in data 23.05.2019 in quanto è stata indicata erroneamente come data d'asta il 22.05.2019, anziché il 22.07.2019. Di seguito l'estratto corretto: ESEC. IMM. n. 134/2017 RGE G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 22/07/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), Frazione Piani San Filippo, Via Tancia 52, Piena ed intera proprietà di immobile con categoria catastale A3 (abitazione di tipo economico) con magazzino, autorimessa e corte esclusiva annessi. Il fabbricato, disposto su due livelli fuori terra, è adibito a civile abitazione al piano primo, attualmente allo stato grezzo, mentre al piano terra sono ubicati il magazzino e l'autorimessa. Si accede all'edificio attraverso una corte esclusiva, in parte interessata da servitù di passaggio, accessibile dalla via Tancia. Prezzo base Euro 67.104,00 (Offerta minima Euro 50.328,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 19/07/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott.ssa Bonafiglia Barbara Tel. 3286866669, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**CONTIGLIANO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 236/2011 + 240/2012 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), località Montisola, via Montisola 57, Piena proprietà di abitazione unifamiliare cielo-terra, discreto stato di conservazione, su due piani f.t. con portico, ampio soggiorno, cucina, tinello, bagno, locali tecnologici p.terra; corridoio, quattro camere, ripostiglio, bagno, portico, balconi p.primo. Sup. tot. mq 340. Sussistono irregolarità edilizie vedi pagine nn. 6 e 7 della perizia. Piena proprietà di adiacente terreno mq 885 di cui mq 86 coperti da un paio di fabbricati rurali in muratura uso porcaia, canile, rimessa attrezzi, forno, mediocre stato di conservazione/manutenzione. Alcuni manufatti/recinzioni hanno copertura in lamiera, scarso valore. Sussistono irregolarità edilizie vedi pagine nn. 6 e 7 della perizia. Prezzo base Euro 76.887,00 (Offerta minima Euro 57.665,25). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto



27/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Buonomo Micol Tel. 3381967070, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## CONTIGLIANO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 99/2016 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Contigliano (RI), Frazione San Filippo, Piazza Regina Elena 5, Piena propr. di abitazione composta da locale cantina al secondo piano sottostrada, vano al primo piano sottostrada, camera, cucina e bagno (pensile) al p.t., 2 camere, una con balcone, al primo piano. I 4 piani sono collegati da rampe di scale interne, in legno e/o in muratura. La sup. utile netta dell'u.i. è di 100 mq circa, di cui 32 mq riguardanti i vani seminterrati. La sup. lorda comprensiva dei muri interni ed esterni, del bagno pensile e del balcone risulta pari a circa 146 mq. Prezzo base Euro 40.320,00 (Offerta minima Euro 32.256,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giamogante Rossella Tel. 0746204120, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FARA IN SABINA

### ABITAZIONE, MAGAZZINI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 317/2013 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), via Salaria Vecchia snc, Abitazione composta da p.seminterrato (stato rustico) accessibile sia da esterno che da scala interna comprendente un portico e 5 locali di cui un garage ed una cantina; p.terra (stato rustico) comprendente un portico ed 8 locali di cui un magazzino, due bagni (di cui uno arredato) e due camere; p.primo abitabile a cui si accede da una scala esterna comprendente un soggiorno, una cucina, un bagno, e due camere da letto di cui una con bagno esclusivo. Fg 49 mapp. 266 sub 1 (A/3); sub 1 - 2 (C/2). Prezzo base Euro 75.000,00 (Offerta minima Euro 56.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Coccia Pier Luigi Tel. 0746270802, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FIANO ROMANO

### COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 9/2018 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), via Tiberina 148/a, A) Piena proprietà di fabbricato ad uso residenziale costituito da: cucina, soggiorno e bagno al piano terra, con annessi porticato, balconi, terrazzi e giardino di pertinenza; n. 3 camere da letto, bagno, disimpegno e terrazza al primo piano; n. 1 locale cucina soggiorno, wc ed ulteriore vano abitativo al piano seminterrato con centrale termica, lavatoio e scala di collegamento con il giardino sovrastante. B) Piena proprietà di porzione di fabbricato non residenziale costituito da n. 2 vani contigui posti al piano seminterrato collegati ai vani abitativi del sub. 501 descritto al precedente punto A). C) Piena proprietà di posto auto scoperto di mq 10,00. Prezzo base Euro 277.600,00 (Offerta minima Euro 208.200,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Aguzzi Antonella Tel. 0746484995, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FIANO ROMANO

### PORZIONE DI VILLA BIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 313/2012 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), via San Lorenzo 75, porzione di villa bifamiliare, ingresso al p.t. con soggiorno, piccolo disimpegno, cucina, bagno; p1 con 2 camere, bagno; p.seminterrato ampio locale con cucina, camera, bagno, lavanderia, ripostiglio. Buono lo stato di conservazione eccetto le pareti al p.seminterrato. Corte mq 1820 parte adibita ad ingresso carabile parte lasciata a terreno con vegetazione spontanea, piscina scoperta mq 55 (profondità variabile), cassetta prefabbricata in legno ed altri manufatti secondari. Sup. tot. mq 188,75. Prezzo base Euro 72.033,83 (Offerta minima Euro 54.025,37). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Renzi Francesco Tel. 0746485499, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FIANO ROMANO

### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 152/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet 1, piano 2. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Palmiro Togliatti 56, Diritti pari a 1000/1000 della proprietà superficaria di abitazione sita al piano 2, int. 5, di fabbricato residenziale condominiale, superficie utile netta mq 86 circa, con ballatoio (loggia) di mq 14,40 utili. Si compone di vano soggiorno, cucina, disimpegno, tre vani letto, bagno e wc. Abitato dal debitore e dai suoi familiari. Diritti pari a 1000/1000 della proprietà superficaria di locale garage sito al piano S1 di fabbricato residenziale condominiale, superficie mq 27. Prezzo base Euro 76.800,00 (Offerta minima Euro 57.600,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2019 ore 12:00 c/o presso lo sportello EDICOM FINANCE SRL sito all'interno del Tribunale di Rieti, piano secondo (fronte aula A), aperto dal lunedì al venerdì dalle ore 9.00 alle 12.00. Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Tiberti Gioia Tel. 0746760529, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

## FIANO ROMANO

### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 27/2014

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Professionista Delegato Avv. Fucili Annalisa. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Via Luigi Giustiniani 7, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra, composto da soggiorno/cucina, due camere, bagno, ripostiglio, disimpegno, superficie utile netta mq 74 ca. con corte esclusiva di pertinenza di mq 120 ca., recintata e parzialmente pavimentata. Stato di conservazione e manutenzione: buono. Il fabbricato è stato realizzato in struttura di c.a. all'inizio degli anni '90. OCCUPATO. Piena proprietà di autorimessa/cantina di mq 30 ca. posta al piano interrato, accessibile tramite rampa da via Giustiniani. Occupato. Prezzo Base Euro 82.448,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 61.836,00. Vendita senza incanto il 09/09/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Piazza Bachelet, 1 - 2° piano. Presentare offerte entro 06/09/2019 ore 12:00 presso lo sportello Edicom Finance S.r.l. ubicato al piano secondo del Tribunale di Rieti (dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FILACCIANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 120/2013 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Filacciano (RM), Piazza Umberto I 38-40, Immobile sviluppantesi quasi completamente al piano terra. Al civico 38 si trova un locale di deposito ed un terrazzino esterno. Dal grande vano si accede, per il tramite di una scala interna, al deposito-magazzino al rustico posto al piano sotto strada e con essa comunicante per il tramite di una finestra posta al livello strada stessa. Dal locale di deposito al piano terra si comunica direttamente anche con il corridoio comune, dal quale si accede anche dal civico 40. Dal corridoio comune si accede ad un primo appartamento più piccolo, ad un secondo più grande (non distinto catastalmente dal precedente ma suddiviso tramite la chiusura di un vano porta) ed ad un vano scala che conduce ad altri appartamenti al piano primo. L'appartamento piccolo si compone di un vano adibito a stanza da letto e con un piccolo angolo cottura oltre ad un w.c., l'appartamento più grande, sempre accessibile dal corridoio comune, si compone di un grande vano di accesso con angolo cottura, un piccolo ripostiglio, una camera matrimoniale ed un bagno in cui si trova anche la caldaia che serve solo tale appartamento. Prezzo base Euro 26.880,00 (Offerta minima Euro 20.160,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Piselli Francesco Tel. 0746498396, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**FORANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 165/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 10:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Forano (RI), Contrada San Pietro, Piena proprietà di di civile abitazione di tipo economico (A3) sito in Contrada San Pietro (Catastalmente via San Pietro n.10) nel comune di Forano (RI), superficie lorda complessiva mq. 167,60, composto da un doppio magazzino, un garage, una sala hobby ed un bagno al piano seminterrato, da un soggiorno con cucina, due camere da letto ed un servizio al primo piano. L'accesso al primo piano può avvenire direttamente dall'esterno attraverso una rampa ed un ampio terrazzo coperto. Prezzo base Euro 70.977,60 (Offerta minima Euro 53.233,20). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Santilli Enrico Tel. 0746270777, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MAGLIANO SABINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 150/2015 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Magliano Sabina (RI), Piazza Cesare Battisti 4, Piena proprietà per la quota di 1000 /1000 di appartamento facente parte di aggregato edilizio di maggior consistenza situato nel centro storico del Comune di Magliano Sabina (RI). Lo stesso si sviluppa esclusivamente al piano terra ed è composto rispettivamente da vano d'ingresso (mq 8,90), da vano 1 (mq 20,60), da locale Wc (mq 3,25) e da vano 2 (mq 13,50). Libero. Prezzo base Euro 20.480,00 (Offerta minima Euro 15.360,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 27/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Pezzotti Katia Tel. 07461970742 Cell. 3495551597, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it).

**MOMPEO**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 55/2015 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 09:30 c/o Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Mompeo (RI), località Campi - vocabolo Aquilano, lungo la via San Eleuterio, Piena proprietà fabbricato cielo terra ad uso abitativo con corte e piccola legnaia/forno/magazzino com-

posto da : al piano terra da due vani intercomunicanti tra loro e con accesso diretto dall'esterno, adibiti a magazzino/deposito, di mq 39,50 circa oltre a due ripostigli ed un bagno accessibili solo dall'esterno di mq 13,50 circa complessivi; al primo piano, la cucina con adiacente camera da letto oltre wc esterno accessibile dal balcone per il tramite di una struttura precaria da rimuovere ed ulteriore vano con ingresso sul portico esterno della scala, per una superficie complessiva di mq 49,00. Circostante e complementare all'edificio è l'area esterna, della superficie di mq 2.000 circa tra coperta e scoperta, che costituisce la sua corte di pertinenza, sulla quale insiste un piccolo fabbricato di due piani, adibito a magazzini/legnaia/forno per una superficie utile complessiva di mq 29,50. Necessita di regolarizzazioni catastali e urbanistiche. Prezzo base Euro 37.697,73 (Offerta minima Euro 28.273,29). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bernardinetti Paolo Tel. 0746270700, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTOPOLI DI SABINA**

**VILLINO UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 164/2015 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Montopoli di Sabina (RI), via Campana snc, Piena proprietà di villino unifamiliare composto da un fabbricato in corso di costruzione e da terreni di pertinenza di superficie totale pari a 5.215 mq. La via d'accesso al terreno ed all'immobile avviene sui terreni di proprietà dello stesso debitore attraverso un cancello condiviso con i proprietari dei terreni limitrofi. Il fabbricato sorge su di una collina vicino al centro del paese caratterizzata da costruzioni sparse di natura agricola - residenziale. L'immobile, così come realizzato, risulta avere superfici ed altezze difformi rispetto a quanto autorizzato. NB Sarà necessario demolire quota parte del realizzato per ripristinare le superfici ed i volumi consentiti dalla normativa urbanistico/paesaggistica vigente. Prezzo base Euro 30.412,50 (Offerta minima Euro 22.809,37). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Mostocotto Alessia Tel. 0746205900, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTOPOLI DI SABINA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 53/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), via Caprareccia 37, Piena proprietà di abitazione al piano terra costituita da soggiorno - pranzo con angolo cottura, n. 2 camere da letto e n.2 bagni per una superficie abitabile di circa 87 mq e piccolo vano adibito a cantina. Prezzo base Euro 43.840,00 (Offerta minima Euro 32.880,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ioele Manuela Tel. 0746218729, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**ORVINIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**GIUDIZIO NRG n. 942/2013**

G.I. Dott. Morabito Gianluca. Vendita senza incanto 09/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Orvinio (RI), viale Roma 22, Piena proprietà di appartamento di n. 5 vani al piano secondo di un fabbricato realizzato in data anteriore al 1° settembre 1967, che si sviluppa su tre livelli fuori terra, composto da ingresso (mq 7,60), soggiorno (mq 19,45), cucina (mq 8,55), bagno (mq 4,15), camera 1 (mq 18,20), camera 2 (mq 14,55), ripostiglio (mq 4,60) e due balconi (mq 2,50 + mq 5,85 = mq 8,35); al piano seminterrato è presente un locale cantina (mq 7,80). E' inoltre dotato di posto auto scoperto all'interno del cortile. Prezzo base Euro 40.000,00 (Offerta minima Euro 30.000,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato Avv. Francesca Blasi Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**ESEC. IMM. n. 139/2017 RGE****PONZANO ROMANO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Ponzano Romano (RM), via del Plebiscito 6, Piena proprietà di abitazione al piano primo e secondo con accesso dalla pubblica via tramite portoncino che immette a rampa di scale che adduce al piano primo; da questo tramite seconda rampa di scale sovrapposta alla prima si raggiunge il piano secondo. Il primo piano si compone di vano con w.c.; il secondo piano di due vani con bagno e piccolo balcone sulla facciata posteriore sud. La superficie lorda è pari a mq. 74 circa. Sono stati iniziati lavori di manutenzione straordinaria non ultimati. Libero. Prezzo base Euro 20.385,00 (Offerta minima Euro 15.288,75). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 13/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Petrucci Mario Tel. 0746251062, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**SCANDRIGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 49/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), località Scalette 6, Piena proprietà di un appartamento sito in Scandriglia (RI) località Scalette n. 6 (lungo la via Salaria - Osteria Nuova) composto da: soggiorno di ingresso- cucina - camera da letto matrimoniale - un bagno - un ripostiglio non finestrato. Completa la distribuzione un ampio terrazzo di pertinenza esclusiva. Per una superficie lorda di 50 mq (abitazione) cui vanno aggiunti 24,00 mq di terrazzo. Prezzo base Euro 33.760,00 (Offerta minima Euro 25.320,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 11/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Massi Cristiana Tel. 0746270700, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**TOFFIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 6/2015 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Toffia (RI), via della Rocca 62, Appartamento p.terra, centro storico, costituito da ingresso-corridoio, cucina-pranzo, due camere, bagno, h. int. mt 2,80 e sup. utile tot. mq 46,10 oltre piccolo balcone mq 3,35. Annesse due cantine p.seminterrato, accessibili attraverso corte comune a sua volta raggiungibile mediante scala a chiocciola installata nel balcone. Sup. tot. utile mq 51. Sup. tot. mq 100,45. Prezzo base Euro 18.000,00 (Offerta minima Euro 13.500,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Melchiorri Anna Tel. 0746760956 Cell. 3476874762, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**TOFFIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 167/2016 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Toffia (RI), località Coste, via Matteotti 5, Piena proprietà di appartamento con ingresso, soggiorno con cucina con accesso ad ampio balcone, disimpegno e due camere. L'unità immobiliare risulta dotata di impianto di riscaldamento autonomo e di impianto a pompa di calore che interessa una delle due camere da letto. Prezzo base Euro 30.927,52 (Offerta minima Euro 23.195,64). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 04/10/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 3287205578, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**FIANO ROMANO****APPARTAMENTO - TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 4/2016+22/2017+7/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), via Bologna 22, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra composto da salone, cucinotto, disimpegno, n. 3 camere, n. 2 bagni oltre a veranda e portico. Piena proprietà di Terreno agricolo ad uso seminativo il quale, come prima riportato, è in parte utilizzato come corte ad uso esclusivo dell'alloggio descritto sub a) (per una superficie di circa 220 mq) mentre la parte restante è gravato da una servitù di passaggio (per una larghezza di circa 4,00 mt). Piena proprietà di Terreno agricolo. Prezzo base Euro 94.764,00 (Offerta minima Euro 71.073,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 20/09/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

**FIANO ROMANO****UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2016**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Professionista Delegato Rag. Pacifici Fabrizio. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), Via Venezia 33. Piena proprietà per la quota di 1/1 di ufficio e studio privato (A10). L'immobile è un monolocale con bagno e piccolo balcone di mq 37 al piano terzo. Prezzo Base Euro 29.266,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.950,19. Vendita senza incanto il 30/09/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano Piazzale Bachelet, 1. Presentare offerte entro 27/09/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Pacifici Fabrizio in Rieti alla Via Salaria per L'Aquila n. 2 tel. 0746498361 fax 0746251902 cell. 3389408525; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# MARCHE

Ancona - Fermo - Macerata - Urbino



**Tribunale di ANCONA**

## Abitazione | Accessorio

**ANCONA**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINI-NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 553/2013

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Dott. Drago Roberto. Lotto 8: Ancona (AN), Via Marchetti 7, Appartamento al piano terra sviluppatosi su due piani, con annessa cantina. Occupato. Prezzo Base Euro 14.144,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 10.608,00. Lotto 15: Ancona (AN), Via Podgora 27, Appartamento con annessa cantina, posto al piano primo sottostrada ed al piano terra. Occupato. Prezzo Base Euro 36.037,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.028,00. Lotto 16: Ancona (AN), Via Lotto 59, piena proprietà di un magazzino con annessa cantina avente una superficie catastale di mq. 90, ubicato al piano terra. Occupato. Prezzo Base Euro 10.704,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 8.028,00. Lotto 18: Ancona (AN), Via Lotto 59, Appartamento al piano secondo e terzo con balcone scoperto. Occupato. Prezzo Base Euro 100.534,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.401,00. Lotto 20: Loreto (AN), Via Branconi 55/57, Magazzino con annesso cortile, al piano secondo sottostrada. Occupato. Prezzo Base Euro 25.977,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.483,00. Lotto 23: Loreto (AN), Via Branconi 61, Negozio al piano terra. Occupato Prezzo Base Euro 18.886,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.165,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 17/07/2019 ore 10:20 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 16/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Avv. Cristina Gazzani o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. **CAF SpA**

**FABRIANO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 66/2012

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Notaio Guarracino Giuseppe. Lotto 1: Fabriano (AN),

Frazione Albacina, Via delle Aiule 28, Appartamento di vani 7 e mq 102 disposto sui piani terra e primo, con cantina al piano seminterrato e giardino esclusivo. Presenti difformità catastali, visionabili in perizia. Disabitato. Prezzo Base Euro 29.742,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.306,64. Vendita senza incanto il 03/07/2019 ore 09:00 La gara avrà la durata di 7 giorni dal 03/07/2019 al 09/07/2019 e terminerà alle ore 12.00. Presentare offerte entro 02/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**JESI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 480/2012

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Scaravelli Lorenza. Lotto 1: Jesi (AN), Via F. Politi 17, Appartamento al piano terzo con, superiormente, locali ad uso soffitta. Prezzo Base Euro 81.359,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 61.019,00. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 09:30 La gara avrà la durata di 7 giorni, dal 23/07/2019 al 30/07/2019 e terminerà alle ore 12.00. Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Scaravelli Lorenza (tel. 071/202084 fax 071/201352) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**JESI**

**APPARTAMENTI-GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 529/2010

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Freddara Claudio. Lotto 1: Jesi (AN), Via Francia 4, Appartamento al piano primo, composto da ingresso, cucina, tinello, tre camere, bagno, corridoio e ripostiglio oltre ad un balcone accessibile dal soggiorno. Garage al piano terreno. Prezzo Base Euro 152.358,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 114.269,00. Lotto 2: Jesi (AN), via Paradiso 32, Appartamento al piano primo, composto da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio/dispensa, tre camere, studio, due bagni, corridoio e disimpegno e con annessa corte esclusiva. Garage al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 164.075,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 123.057,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 24/07/2019 ore 15:10 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso l'Associazione Aste Avvocati Ancona, Via Cardeto n.3/A (tel.071/9940177) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. **CAF SpA**

**JESI**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fall. n. 5/2013

Tribunale di Ancona. G.D. Dott. Romito Simone. Professionista Delegato Avvocato Pantanetti

Alessandro. Lotto UNICO: Jesi (AN), Via Monteroberto snc, Appartamento al piano terra di superficie lorda mq 70,30 composto da cucina, bagno, due camere, corridoio, ripostiglio. N. 2 corti esclusive a servizio dell'appartamento una sul fronte accatastata in parte come posto auto della superficie di mq 30,50 ed una sul lato destro della superficie di mq 13,75 coperta da pergolato in legno. Posto auto scoperto di mq 13. Prezzo Base Euro 78.848,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 78.848,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 31/07/2019 ore 09:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi all'associazione Aste Avvocati Ancona, via Cardeto n.3/A, (tel. 071/9940177) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. **CAF SpA**

**LORETO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 365/2016

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Crucianelli Laura. Lotto UNICO: Loreto (AN), Via Carlo Urbani 3. Appartamento di mq 80 e 4,5 vani catastali in buone condizioni generali di conservazione e manutenzione. Garage di mq 15. Occupato. Prezzo Base Euro 99.559,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 74.669,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 31/07/2019 ore 09:30. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Crucianelli Laura con studio in Osimo (AN) alla Via Guido Gozzano n. 5 tel. 071/7108691, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROSORA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 78/2013

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Notaio Bucci Renato. Lotto UNICO: Rosora (AN), Viale XXIV Maggio 19, Appartamento posto al piano primo di vani 5,5 e superficie mq. 97,77. Occupato. Locale adibito ad autorimessa di mq 27 con annesso piccolo sottoscala adibito a ripostiglio. Occupato. Prezzo Base Euro 52.603,31; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.452,48. Vendita senza incanto il 09/07/2019 ore 09:00. La gara avrà durata di 7 giorni dal 09/07/2019 al 15/07/2019 e terminerà alle ore 12:00. Presentare offerte entro 08/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SENIGALLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 403/2013

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avvocato Moroni Filippo. Lotto 2: Senigallia (AN), Via Borgo San Giovanni 78, Appartamento al piano primo composto da cucina/soggiorno, disimpegno, camera e servizio igienico. Prezzo Base Euro 17.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offer-



ta minima pari a Euro 13.350,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 15:30. La gara varà la durata di 7 giorni, dal 11/09/2019 al 18/09/2019, e terminerà alle ore 12.00. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Avv. F. Micci (tel. 071/9639045); presso il Professionista Delegato Avvocato Moroni Filippo (tel. 071/911299-071/910041-3287071070) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immagine agricola

OSIMO

MAGAZZINI-SILOS

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 36/2016

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Dott. Ramazzotti Andrea. Lotto 1: Osimo (AN), Via Molino Mensa 120/A, Locale magazzino adibito a deposito cereali posto al piano terra. Prezzo Base Euro 97.883,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 73.413,00. Lotto 2: Osimo (AN), Via Molino Mensa 120/a, Locale magazzino adibito a deposito cereali posto al piano terra. Prezzo Base Euro 92.900,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 69.676,00. Lotto 3: Osimo (AN), via Molino Mensa 120/a, Locale magazzino adibito a deposito cereali posto al piano terra. Prezzo Base Euro 99.012,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 74.259,00. Lotto 4: Osimo (AN), via Molino Mensa 120/a, Negozio al piano terra con corte comune. Magazzino elevato sui piani primo e secondo con corte comune. Prezzo Base Euro 146.190,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 109.643,00. Lotto 5: Osimo (AN), via Molino Mensa 120/a, Locale negozio al piano terra. Prezzo Base Euro 28.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.150,00. Lotto 6: Osimo (AN), via Molino Mensa 120/a, Fabbricato industriale comprendente vari locali disposti sui piani terra, primo, secondo e terzo, con annessi due silos per deposito granaglie in corpi staccati con annessa corte di pertinenza. Prezzo Base Euro 141.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 105.769,00. Lotto 7: Osimo (AN), via Molino Mensa 120/a, Due silos metallici disposti su di unico piano terra. Prezzo Base Euro 22.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.115,00. Lotto 8: Osimo (AN), via Molino Mensa 120/a, Terreno ed aree di pertinenza. Prezzo Base Euro 26.050,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.538,00. Lotto 9: Osimo (AN), via Molino Mensa 120/a, Magazzini realizzati in assenza di concessione e da demolire. Prezzo Base Euro 15.082,74; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.312,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 24/07/2019 ore 11:50 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista delegato Dott. Ramazzotti Andrea (Tel 071/9940177) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

## Immagine comm.le|ind.le

SENIGALLIA

NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 62/2018

Tribunale di Ancona. G.E. Filippello Giuliana. Professionista Delegato Dott. Goro Giuseppe. Lotto 4: Senigallia (AN), Via Lago D'Orta 61/1, Negozio al piano terra e sgombero al piano interrato. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 09/07/2019 ore 09:10. Presentare offerte entro 08/07/2019 ore 12:00. Per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Monia Santoni (Tel. 0731/200511) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
FERMO

## Abitazione|Accessorio

PORTO SANT'ELPIDIO

APPARTAMENTO-RIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 175/2009

Tribunale di Fermo. G.E. D'Alfonso Chiara. Professionista Delegato Avvocato Cipolletti Claudia. Lotto 1: Porto Sant'Elpidio (FM), Via Palestro 16. 1/1 diritti di proprietà su appartamento al piano terzo con annesso locale al P. 4 o sottotetto privo di ascensore e composto da ingresso, soggiorno, cucinino, due camere matrimoniali e bagno, oltre tre balconi e locale al piano sottotetto; vani 5,5 , mq .107,50 al P. 3, mq. 21 al P.4, oltre balconi di mq. 20,60, con superficie commerciale complessiva di mq. 124,80 ed altezze interne utili accertate pari a ml. 2,87 al piano terzo e a ml. 2,59 al piano quarto (sottotetto). Occupato. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 19/09/2019 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Claudia Cipolletti, Via S. Sillani 30 Fermo (FM) . Presentare offerte entro 18/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato, Avv. Claudia Cipolletti, Via S. Sillani 30 Fermo (FM). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Cipolletti Claudia in Via S. Sillani 30 Fermo (FM) tel/fax 0734600545; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

Tribunale di  
MACERATA

## Abitazione|Accessorio

CORRIDONIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 10/2015

Tribunale di Macerata. Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli. Lotto UNICO: Corridonia (MC), Via Sigismondo Martini 6, Vendesi abitazione, Zona centro storico. Unita immobiliari distanti e non direttamente collegate. Abitazione di 82 mq ai piani terra primo e interrato. Classe energetica G. Quota 2/12 di Lastrico solare di 30 mq al piano primo con accesso da altrui proprietà. Servitù non formalizzata. Prezzo Base Euro 29.096,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.096,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 19/07/2019 ore 10:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Presentare offerte entro 15/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Curatore Dott. Roberto Marinelli in via Velluti 19, Macerata; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivol-

gersi al Curatore Fallimentare Dott. Roberto Marinelli. o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. CAF SpA

RECANATI

VILLETTA A SCHIERA-AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 190/2015

Tribunale di Macerata. G.E. Dott. Tellarini Jonata. Professionista Delegato Dott. Nardi Roberto. Lotto UNICO: Recanati (MC), Via Pietro Morici 6/a, Diritti di piena proprietà su villetta a schiera laterale della superficie commerciale di 289,94 mq. Autorimessa. Prezzo Base Euro 284.742,58; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.700,00; offerta minima pari a Euro 213.556,93. Vendita senza incanto il 24/07/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula 1. Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Mogliano (MC), Via Cairoli 3 (tel. 0733/556720). Maggiori informazioni presso il custode Avv. S. Ruggeri (tel. 0733/775830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
URBINO

## Abitazione|Accessorio

FERMIGNANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 58/2015

Tribunale di Urbino. G.E. Dott. De Leone Egidio. Professionista Delegato Dott. Caccavale Massimo. Lotto UNICO: Fermignano (PU), Via IV Novembre 8/A, Piena ed intera proprietà di appartamento per civile abitazione della superficie commerciale di 77,41 mq, posto al piano terra rialzato con accesso da scala esterna composto da ingresso, cucina, bagno, ampio soggiorno, camera da letto e ripostiglio con pertinenze ed esclusivi accessori al piano seminterrato e parti comuni condominiali. Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 11:30 presso lo studio del Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (PU). Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Caccavale Via Mazzini, 34 - Fermignano (PU). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato tel 0722. 332738, fax 0722. 335572 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

PETRIANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 54/2016

Tribunale di Urbino. G.E. Dott. De Leone Egidio. Professionista Delegato Magrini Maura. Lotto UNICO: Petriano (PU), Via Fratelli Bandiera 7, Intera proprietà su appartamento della superficie commerciale di 61,00 mq. Il fabbricato, facente parte di un nucleo di case del vecchio borgo fraz. Gallo, si sviluppa su 2 piani fuori terra. Il Piano terra è costituito da ingresso, angolo cottura, cucina, ripostiglio e scala di accesso al piano primo dove si trovano due camere e un wc. Libero. Prezzo Base Euro 18.182,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.636,80. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/07/2019 ore 09:00 presso lo studio della Dott.ssa Magrini Via Bocca Trabaria Sud n. 43 Urbino. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:30. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Maura Magrini Tel. 0722322797, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

# ABRUZZO

Chieti - L'Aquila - Lanciano - Pescara - Sulmona -  
Teramo - Vasto



**Tribunale di CHIETI**

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**VACRI**

**FABBRICATO - MAGAZZINO - RIMESSA -  
2 DEPOSITI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 12/2015**

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Colagrecò Enrico. Professionista Delegato Dott. Mennilli Andrea. Lotto UNICO: Vacri (CH), Via Contrada Maiure 19, Fabbricato principale ad uso abitazione con annessa corte circostante articolato su piano terra/seminterrato, piano primo e piano sottotetto. - locale magazzino al piano terra, facente parte di un corpo di fabbrica retrostante il fabbricato principale; - locale deposito al piano terra facente parte del corpo di fabbrica adiacente il fabbricato principale; - locale deposito al piano terra facente parte del predetto corpo di fabbrica adiacente il fabbricato principale. locale rimessa al piano terra facente parte del corpo di fabbrica retrostante il fabbricato principale. Apezzamento di terreno della superficie catastale di mq. 270. Prezzo Base Euro 30.780,57; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 23.085,43. Vendita senza incanto il 09/09/2019 ore 10:30 La gara avrà inizio il giorno fissato per l'apertura delle buste e terminerà, dopo 3 giorni, all'ora che verrà tempestivamente comunicata del professionista delegato al termine dell'apertura delle buste a tutti gli offerenti. Presentare offerte entro 06/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Francesco Falcone (Tel. 0859066026) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno | Immobile agricolo**

**SAN GIOVANNI TEATINO**

**IMMOBILE-VILLINO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 96/2016**

Tribunale di Chieti. G.E. Dott. Cozzolino Marcello. Professionista Delegato Avvocato Corvi Cristiano Maria. Lotto 1: San Giovanni Teatino (CH), Via Caravaggio. Nuda Proprietà 50% di capannone e terreni. Locato ad una società (rivendita di tabacchi). Prezzo Base Euro 70.355,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 52.766,71. Lotto 2: San Giovanni Teatino (CH), Via Aldo Moro 166. Nuda Proprietà 50% di villino di 11 vani e mq.224; composto da: al piano terra, open space con soggiorno, camino, cucina completa di elettrodomestici e bagno; al primo piano, tre camere e bagni, studio e ripostiglio; piano sottotetto. Nuda Proprietà 50% terreni. Occupato con diritto di usufrutto. Prezzo Base Euro 38.766,73; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 29.075,05. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 29/07/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 28/07/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato alla vendita nonché Custode Giudiziario Cristiano

Maria Corvi Tel. 0859064617, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di L'AQUILA**

**Abitazione | Accessorio**

**L'AQUILA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2016**

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Dott. Campese Antonio Maria. Lotto UNICO: L'Aquila (AQ), Viale della Croce Rossa 143. Porzione di fabbricato ai piani terra e primo. Prezzo Base Euro 99.675,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 74.756,25. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 16:30 presso lo studio del Delegato ANTONIO MARIA CAMPESE in L'Aquila alla Via Castiglione, 15. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato ANTONIO MARIA CAMPESE in L'Aquila alla Via Castiglione, 15. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Tel. 08631940168, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIZZOLI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2015**

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Dott. Calvi Moscardi Guglielmo. Lotto UNICO: Pizzoli (AQ), Via Arischia 134. La porzione immobiliare si sviluppa su tre piani fuori terra con due corti esclusive. Il piano terra è costituito da due ingressi, soggiorno, bagno, lavanderia e scala di accesso ai piani superiori; il piano primo è costituito da disimpegno, due camere da letto, bagno e scala di accesso al piano secondo; il piano secondo è costituito da due camere da letto e bagno. Prezzo Base Euro 70.560,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 52.920,00. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Viale Collemaggio, 9 - L'Aquila. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Viale Collemaggio, 9 - L'Aquila. Maggiori informazioni presso lo Studio del Dott. Calvi Moscardi Viale Collemaggio, 9 - L'Aquila previo appuntamento telefonico (Tel.0862-413455).e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCOPPITO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2015**

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Avvocato Burgamazzi Cristiana. Lotto UNICO: Scoppito (AQ), Via S. Dorotea. Porzione di fabbricato di vani 6,5 con annessa corte esterna al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 34.140,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 29.000,00. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 16:30 presso lo Studio Avv. Burgamazzi - Via Strada Statale 80 n. 63 - L'Aquila. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00 previo appuntamento, presso lo Studio Avv. Burgamazzi - Via Strada Statale 80 n. 63 - L'Aquila.

Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Burgamazzi - Via Strada Statale 80 n. 63 - L'Aquila tel. 0862/316127, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORNIMPARTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2014**

Tribunale di L'Aquila. G.E. Dott. Petronio Emanuele. Professionista Delegato Avvocato Boccabella Donatella. Lotto UNICO: Tornimparte (AQ), Frazione Rocca Santo Stefano, Via Sapporto 9, Appartamento di 3,5 vani, posto al piano terra e primo; composto da: soggiorno-camera da pranzo, due camere e bagno. Prezzo Base Euro 19.077,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.307,89. Vendita senza incanto il 29/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Donatella Boccabella, Via Colle Pretara 70 - L'Aquila. Presentare offerte entro 26/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Donatella Boccabella. Maggiori informazioni presso il custode IVG Abruzzo (tel. 0863/1940168 fax 0863/1940462 cell. 3285943787 - 3664670370) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LANCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MEZZAGROGNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 27/2013**

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Petrone Maria Assunta. Lotto UNICO: Mozzagrogna (CH), Via Brasile 11, Appartamento al piano terra composta da ingresso, cucina, bagno e tre camere da letto per totali mq 143 con annessa corte comune circostante, magazzino e laboratorio per arti e mestieri per totali mq 108 al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Assunta Petrone in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Petrone Maria Assunta in Lanciano, alla Via Dell'Asilo n. 3 (Tel 087241337 - Cell. 347441486; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**SAN VITO CHIETINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3/2018**

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avv. Sisti Paolo Valentino. Lotto UNICO: San Vito Chietino (CH), Via Raffaello Sanzio 9, Appartamento costituito da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, due bagni, ripostiglio, tre camere e balcone. Prezzo Base Euro 95.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 71.475,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Lanciano, Via Monte Grappa n. 13. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Sisti Paolo Valentino (tel./fax 0872/722202 cell. 3387947723) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
PESCARA**

**Abitazione | Accessorio****PESCARA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 336/2014**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Notaio Delegato Faieta Marco. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Salara Vecchia 61, Piena proprietà di un fabbricato per civile abitazione non ultimato costituito da piano terra (ultimato), piano primo (internamente non ultimato) e sottotetto non abitabile ed ispezionabile a mezzo di botola (soffitta) al piano secondo. Occupato. Piena proprietà di autorimessa avente corte esclusiva e comune. Occupato Prezzo Base Euro 121.689,15; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 91.266,87. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 17/07/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Pescara nell'aula dedicata alle vendite delegate (blocco C, piano Terzo); Presentare offerte entro 16/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Notaio Faieta Marco con studio in Pescara alla via Beato Angelico n.3 nel pomeriggio di venerdì dalle ore 16.00 alle 19.30 (Tel 085/4227419) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

**PESCARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 23/2016**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Dott. Santovito Gabriele. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Monte Sirente 22. Appartamento al piano terra di mq 77 costituito da ingresso, ripostiglio, cucina, due camere e bagno.

Garage/autorimessa di mq 12. Prezzo Base Euro 86.479,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 64.859,90. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 16:00 presso il Tribunale di Pescara in Via Antonio Lo Feudo. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito in Spoltore alla Via Fellini n. 15. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gabriele Santovito in Spoltore alla Via Fellini n. 15 cell. 338/6528300, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PESCARA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 330/2013**

Tribunale di Pescara. G.E. Fortieri Anna. Professionista Delegato Dott. Santovito Gabriele. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via di Sotto 113. Appartamento al piano seminterrato di mq 111 costituito da ingresso, ripostiglio, cucina, bagno, tre camere senza balconi. Prezzo Base Euro 27.408,69; offerta minima pari a Euro 20.556,52. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 30/07/2019 ore 15:30 presso il Tribunale di Pescara - Via Antonio Lo Feudo, 1 - Pescara. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Gabriele Santovito cell. 338/6528300, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MANOPPELLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 106/2017**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Dott.ssa Delle Vedove Giovanna. Lotto UNICO: Manoppello (PE), Via Don Rocco D'Alessandro. Appartamento al piano terra (sub. 6) e al piano primo (sub. 4). Magazzino al piano terra. Area ex stalla al piano terra. Terreni ubicati a ridosso dei fabbricati. Area urbana. Prezzo Base Euro 123.765,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 92.824,01. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 31/07/2019 ore 12:00 presso l'aula riservata alle vendite delegate del Tribunale Civile di Pescara (blocco C, 3° piano). Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott.ssa Delle Vedove Giovanna in Spoltore alla S.S. 16 bis n. 86 Tel. 085/4156676, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 61/2015**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana.

Professionista Delegato Dott. Ranalli Gaetano. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via Don 6, Appartamento al piano terzo. locale motorimessa e posto auto scoperto. Prezzo Base Euro 109.567,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 82.175,63. Vendita senza incanto il 02/08/2019 ore 12:00 presso l'aula n.11 del Tribunale di Pescara - blocco C - piano primo, via Antonio Lo Feudo n.1; Presentare offerte entro 01/08/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gaetano Ranelli in Pescara alla Via Venezia n.36; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Ranalli Gaetano in Pescara alla Via Venezia n.36 (Tel 0854223871); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**MONTESILVANO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 62/2015**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeri Domenica. Professionista Delegato Dott. Marzovilla Mario. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via delle Coccinelle 7. Appartamento al piano quarto di superficie mq 68 e vani 4. Garage al piano terra di superficie mq 20. Libero. Prezzo Base Euro 64.894,50; offerta minima pari a Euro 48.670,87. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 30/07/2019 ore 11:00. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Mario Marzovilla con studio in Pescara (PE) alla Via Venezia n. 4, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****CAPPELLE SUL TAVO-CITTA' SANT'ANGELO****APPARTAMENTI - FABBRICATI CIVILI -  
GARAGE - TERRENI - LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 509/2012**

Tribunale di Pescara. G.E. Dott.ssa Colantonio Francesca. Professionista Delegato Silvestri Paola. Lotto 1: Cappelle sul Tavo (PE), Via Pignataro 210, Appartamento al piano primo seminterrato di mq 234,29 composto da ingresso, soggiorno, cucina, pranzo, due camere, due bagni, ripostiglio, balcone e spazio esterno esclusivo. Catastalmente composto da piano terra e piano seminterrato di cui il solo piano seminterrato risulta adibito ad uso residenziale dal momento che il piano terra necessita di importanti interventi a seguito di un incendio. Autorimessa. Garage al piano secondo seminterrato dotato di bagno. Fabbricato civile non ultimato ed in parte danneggiato da un incendio avvenuto al piano sottostante ed ancora allo stato rustico. Fabbricato civile posto in volume mansardato non ultimato ed ancora allo stato rustico. Piccola porzione di terreno di qualità seminativo arborato facente parte della corte esterna recintata di un fabbricato realizzato ad uso abitativo. Terreno ad uso agricolo di qualità seminativo arborato. Prezzo Base Euro 83.630,36; offerta minima pari a Euro 67.722,77. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Silvestri Paola (Tel. 0854223871) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

**CEPAGATTI**

**APPARTAMENTO-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2016**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezera Domenica. Professionista Delegato Sansone Moira. Lotto UNICO: Cepagatti (PE), VIA EMILIO CASELLA 25. Appartamento mansarda di mq 176,47 posto al piano secondo con ripostiglio posto al piano terra ricavato nel sottoscala. L'ingresso all'appartamento è da vano scala comune ed è composto da ampio ingresso con zona soggiorno, cucina con ambiente ripostiglio e lavatoio; 2 camere e 2 bagni. Corte esclusiva esterna ubicata al piano terra. Occupato. Prezzo Base Euro 45.676,41; offerta minima pari a Euro 34.257,30. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 30/07/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara, Via A. Lo Feudo n. 1, (Blocco C, I piano, aula 11). Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Moira Sansone in Pescara, Via Roma n.90. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Sansone Moira con studio in Pescara, Via Roma n.90 cell. 3471984584, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COLLECORVINO**

**FABBRICATO-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 193/2013**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Notaio Delegato Faieta Marco. Lotto 1: Collecervino (PE), Contrada Collevallino 2, Annessi di pertinenza all'abitazione magazzino, lavanderia, cantina, garage - rimessa attrezzi, stallette e ripostiglio oltre ad area di pertinenza al piano terra. Occupato. Fabbricato di tipo economico costituito da abitazione al piano terra e piano primo di mq 107. Occupato Prezzo Base Euro 31.020,48; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.265,36. Lotto 2: Collecervino (PE), Contrada Collevallino 2, Terreni per totali mq 9.734. Prezzo Base Euro 7.269,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 5.451,84. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 16/07/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Pescara (blocco C, 3 piano), via Lo Feudo 1; Presentare offerte entro 15/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Notaio Faieta Marcoo visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LORETO APRUTINO**

**PALAZZO ADIBITO AD ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 293/2014**

Tribunale di Pescara. G.E. Colantonio Federica. Professionista Delegato Dott.ssa Paradiso Roberta. Lotto UNICO: Loreto Aprutino (PE), Via del Mercato snc, Palazzo di vecchia costruzione ubicato nel centro storico del paese e composto da un piano terra, primo, secondo, terzo e sottotetto. In fase di ristrutturazione per essere adibito ad albergo, libero. Prezzo Base Euro 408.343,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 306.257,52. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 30/07/2019 ore 16:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivol-

gersi al custode delegato Dott.ssa Paradiso Roberta con studio in Pescara viale Marconi 375 - Tel 0852193532 - cell 3388757178 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA



**Tribunale di SULMONA**

**Abitazione|Accessorio**

**PESCASSEROLI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 56/2015**

Tribunale di Sulmona. G.E. Dott. Sodani Daniele. Professionista Delegato Martini Noemi. Lotto UNICO: Pescasseroli (AQ), Via delle Pinete, immobile per civile abitazione, facente parte del Residence "La Primula", posto al piano secondo, scala A, interno 54 costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e un bagno, della superficie commerciale complessiva di circa mq. 65. Prezzo Base Euro 43.588,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 32.691,00. Vendita senza incanto il 24/07/2019 ore 10:30 presso la sede dell'Associazione Professionale Procedure Esecutive in Sulmona, Via Antonio De Nino n. 8. Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Associazione Professionale Procedure Esecutive; in forma telematica secondo le istruzioni riportate sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Maria Pia Lamberti (tel. 0864/210221) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERAMO**

**Abitazione|Accessorio**

**CORROPOLI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 147/2012**

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Curatore FALLimentare Dott. Paolo Pompei. Lotto 1: Corropoli (TE), Via Nemesio Ricci 20, Unità immobiliare in corso di ristrutturazione al piano primo di un fabbricato sito nel centro storico composto da pranzo/soggiorno, due camere, un bagno e un disimpegno per una superficie lorda di circa 96,25 mq. Libero. Prezzo Base Euro 28.520,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.520,00. Lotto 2: Corropoli (TE), Via Nemesio Ricci 20, Unità immobiliare in corso di ristrutturazione al piano primo di un fabbricato sito nel centro storico composto da disimpegno/ingresso, un soggiorno, una cucina, una camera e due bagni per una superficie lorda di circa 90,20 mq. Libero. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 18.000,00. Lotto 3: Corropoli (TE), Via Nemesio Ricci 20, Unità immobiliare in corso di ristrutturazione al piano primo di un fabbricato sito nel centro storico composto da pranzo/soggiorno, una cucina, una camera, uno studio, due w.c. e due disimpegni, per una superficie lorda di circa 81,80 mq. È inoltre presente un terrazzo scoperto di circa 74 mq. Libero. Prezzo Base Euro 19.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.000,00. Vendita tramite procedura competitiva con modalità telematica asincrona dal 23/07/2019 ore 09:00 al 31/07/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore FALLimentare Dott. Paolo Pompei o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CONTROGUERRA**

**FABBRICATO-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 468/2013**

Tribunale di Teramo. G.E. Dott.ssa D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Dott. Di Polidoro Filippo. Lotto UNICO: Controguerra (TE), Contrada Torretta 18. Fabbricato civile su due piani di mq 196 con area di pertinenza. Il piano terra è composto da locali attualmente adibiti ad ingresso comune, soggiorno, cucina, cantina, corridoio, bagno, C.T. locale autoclave e 2 locali fondaci oltre a scala interna. Il piano primo è composto da vano scala, soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere, bagno, lavanderia e balcone a livello. Ente urbano di superficie ha 00 05 85. Utilizzato dagli esecutati e le loro famiglie. Prezzo Base Euro 38.385,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.789,00. Vendita senza incanto il 18/09/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Teramo in Via Cesare Beccaria n. 1 in aula di udienza posta al piano seminterrato. Presentare offerte entro 17/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Filippo Di Polidoro Via del Castello n. 16 Teramo. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Di Polidoro Filippo in Via del Castello n. 16 Teramo tel. 0861/247857 - 347/9349912; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di VASTO**

**Abitazione|Accessorio**

**SAN SALVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2018**

Tribunale di Vasto. Professionista Delegato Avv. Melchionda Concetta. Lotto UNICO: San Salvo (CH), Corso Garibaldi 103, Appartamento di mq. 71 al piano secondo costituito da soggiorno cucina, due camere, bagno e balcone di mq.4, oltre cantina di mq. 11.libero. Prezzo Base Euro 31.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 23.512,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 30/07/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Concetta Melchionda in Vasto alla via Santa Lucia n.93; Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Concetta Melchionda in Vasto alla via Santa Lucia n.93; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Melchionda Concetta (Tel 0873547784) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## TOSCANA

Arezzo - Firenze - Livorno - Massa - Pisa - Pistoia - Prato - Siena

Tribunale di  
AREZZO

## Abitazione | Accessorio

## BIBBIENA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 111/2015

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott. Pieschi Fabrizio. Professionista Delegato Dott. Battaglia Fabio. Lotto UNICO: Bibbiena (AR), Via A. Bocci 32. Abitazione composta al p.t. da ingresso, soggiorno, studio, tinello, cucina, ripostiglio, centrale termica, wc, legnaia e lavanderia queste due ultime su locale indipendente costruito sul resede di proprietà; p.1 3 camere, guardaroba, bagno, wc, terrazza. P.2 soggiorno, 2 camere, stieria, disimpegno, ripostiglio, bagno, serra e terrazza. La superficie utile è pari a circa mq 353,64, oltre a mq 62,00 di cortile interno. Occupato dal coniuge dell'esecutato. Prezzo Base Euro 422.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 316.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/07/2019 ore 13:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo in Piazza Falcone e Borsellino n. 1. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00 presso lo studio professionale del Dott. Fabio Battaglia in Arezzo Via Ser Petraccolo n. 7. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo Tel. 0575383138, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAPOLONA

## APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 86/2018

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott.ssa Benicasa Ilaria. Professionista Delegato Notaio Gambacorta Carmelo. Lotto A: Capolona (AR), Via del Palladio 23, Diritto di piena proprietà su fabbricato unifamiliare, articolato su due livelli (di cui uno parzialmente interrato), della superficie commerciale complessiva (autorimesa compresa) pari a circa mq. 109 (centonove), composto, al piano seminterrato, da cantina, disimpegno, ripostiglio, legnaia e piccolo sottoscala; al piano terreno-rialzato, da soggiorno, disimpegno, cucina, due camere e bagno, corredato da autorimesa al piano terreno. Prezzo Base Euro 141.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 105.750,00. Lotto B: Capolona (AR), Via Giovanni Tortelli 13, Diritto di piena proprietà su porzione di fabbricato, consistente in un appartamento per civile abitazione, della superficie commerciale complessiva (autorimesa compresa) pari a circa mq. 90 (novanta), composto, al piano primo, da soggiorno, disimpegno, cucina, bagno due camere da letto, bagno e due terrazzi, corredato da autorimesa al piano terreno. Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 84.000,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 09:45 presso la sede della "NOT.AR.ES. - Via Fonte Veneziana n. 10 - Arezzo. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sede della "NOT.AR.ES. - Via Fonte Veneziana n. 10 - Arezzo; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Arezzo (Tel. 0575383138) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CAVRIGLIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 27/2017

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott.ssa Benicasa Ilaria. Professionista Delegato Avv. Falsini Silvia. Lotto UNICO: Cavriglia (AR), Viale Barberino 17, Appartamento composto da: ingresso con soggiorno/pranzo ed antistante angolo cottura da cui si accede a balconcino incassato, disimpegno a servizio della zona notte, 2 camere e bagno; oltre a cantina posta al piano seminterrato. Occupato con contratto di locazione della durata di quattro anni più quattro con decorrenza dal 01.01.2015. Prezzo Base Euro 50.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.875,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 04/09/2019 ore 10:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino 1;. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 13:00 forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Silvia Falsini, in Arezzo, Piazza Risorgimento n. 24; forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avvocato Silvia Falsini (Tel (telefono - Fax 0575.1610666) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

## SANSEPOLCRO

## LOCALE COMMERCIALE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 7/2014

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott. Pieschi Fabrizio. Professionista Delegato Avvocato Peruzzi Gianni. Lotto 3: Sansepolcro (AR), Località Melello, Via Angelo Poliziano 22. Diritto di piena proprietà su di un fondo commerciale facente parte di un più ampio edificio condominiale e costituito da unico locale con servizi. Superficie commerciale di mq 112,00. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/07/2019 ore 16:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino 1, Arezzo. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00. Cartacea presso il Delegato in Arezzo, Via V. Veneto 33/2; telematica entro le ore 12.00 del 3° giorno antecedente la vendita consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Arezzo Tel. 0575383138 - Email [visite.ivg@gmail.com](mailto:visite.ivg@gmail.com), e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## MONTEVARCHI

## FABBRICATI RURALI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 263/2016

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott. Pieschi Fabrizio. Professionista Delegato Avvocato Paoletti Sauro. Lotto 1: Montevarchi (AR), Via di Starnano 37, Diritto di piena proprietà su fabbricato rurale indipendente su due piani, già facente parte del Podere 'Poggio Guartieri', composto da tre quartieri di cui uno ad uso abitazione, due quartieri allo stato grezzo destinati

ad agriturismo. Appezamento di terreno a destinazione agricola limitrofo in parte ad oliveto, in parte a bosco misto e in parte a castagneto da frutto con superficie complessiva di 32.093 mq. circa. Prezzo Base Euro 216.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 162.600,00. Lotto 2: Montevarchi (AR), Diritto di piena proprietà su appezzamento di terreno a destinazione agricola parzialmente in stato di abbandono in parte a bosco misto e in parte a castagneto da frutto della superficie complessiva di 8.600 mq. circa. Prezzo Base Euro 2.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima pari a Euro 1.800,00. Lotto 3: Montevarchi (AR), Diritto di piena proprietà su appezzamento di terreno a destinazione agricola parzialmente in stato di abbandono a bosco misto della superficie complessiva di 4.310 mq. circa. Prezzo Base Euro 1.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima pari a Euro 900,00. Lotto 4: Montevarchi (AR), Diritto di piena proprietà su appezzamento di terreno a destinazione agricola a castagneto da frutto della superficie complessiva di 5.260 mq. Prezzo Base Euro 1.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima pari a Euro 1.200,00. Lotto 5: Montevarchi (AR), Diritto di piena proprietà su appezzamento di terreno a destinazione agricola a castagneto da frutto e in parte a bosco ceduo della superficie complessiva di 9.130 mq. circa. Prezzo Base Euro 2.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima pari a Euro 2.100,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 11:00 presso la sala vendite sita nell'aula 0.07 - piano terra del Palazzo del Tribunale di Arezzo, in Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n. 1. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 13:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Montevarchi (AR), Piazza Vittorio Venetone. 16 esclusivamente il giorno precedente la data della vendita ore 9.30-13.00; telematiche entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente la vendita, accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Arezzo (Tel. 0575383138) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Tribunale di  
FIRENZE

## Abitazione | Accessorio

## CASTELFIORENTINO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 188/2012

Tribunale di Firenze. G.E. Dott.ssa Mazza Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Poggiali Giancarlo. Lotto UNICO: Castelfiorentino (FI), Via Tilli Michelangelo 68, Piena proprietà appartamento di civile abitazione posto al primo piano di fabbricato plurifamiliare, composto da tre vani oltre servizio igienico con bagno e ripostiglio sottoscala. Superficie totale mq. 70. Prezzo Base Euro 27.030,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 811,00; offerta minima pari a Euro 20.272,50. Vendita senza incanto il 06/09/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Poggiali in Firenze, Viale Alessandro Volta n. 72, piano secondo. Presentare offerte entro 05/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Poggiali in Firenze, Viale Alessandro Volta n. 72, piano secondo. Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (Tel. 0552340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERTALDO**

**PORZIONE DI EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 604/2013**

Tribunale di Firenze. Professionista Delegato Dott. Franceschi Roberto. Lotto UNICO: Certaldo (FI), Via del Amicis 12-14, Porzione di edificio a destinazione residenziale misto terziario-artigianale a condominio, in fabbricato composto da tre piani fuori terra e precisamente: unità immobiliare con destinazione ufficio-archivio situato al piano 2° (sottotetto) nel corpo laterale dell'edificio, di complessivi mq. 116 circa, composto da due vani, il primo con le scale di accesso dal piano primo sottostante e l'archivio è adiacente, è senza bagno. Si accede all'unità immobiliare attraverso il resede a comune dei n. 12-14. Prezzo Base Euro 33.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 24.750,00. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 10:00 presso lo Studio Rag. Franceschi - Firenze - Via Masaccio, 113. Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 presso il professionista delegato in Firenze, via Masaccio n.113. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze (tel. 055/2340830); presso il Delegato (tel. 055/5535394 fax 055/5520783) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LIVORNO**

**Abitazione | Accessorio**

**LIVORNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2014**

Tribunale di Livorno. G.E. Dott. Nicoletti Fabrizio. Professionista Delegato Notaio Riccetti Giovanni. Lotto UNICO: Livorno (LI), Via Giordano Bruno 16. Appartamento al piano primo composto da cucina, disimpegno, servizio igienico, soggiorno e camera. Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.875,00. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti in Livorno, Piazza Grande n. 4, 2° piano, ingresso a sinistra. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Giovanni Riccetti in Livorno, Piazza Grande n. 4, 2° piano, ingresso a sinistra. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa in Via del Brennero n. 81 tel 050554790, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIVORNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 223/2017**

Tribunale di Livorno. G.E. Grassi Emilia. Professionista Delegato Avv. Sodano Nicola. Lotto UNICO: Livorno (LI), Via Sproni 79, Unità abitativa ad uso residenziale, sita al piano terra composta da n°1 locale ad uso soggiorno/angolo cottura, n° 1 locali ad uso wc, n° 1 locali ad uso camera. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 15:00. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00. Per le modalità consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Nicola Sodano (Tel. 0586/887942 Fax 0586/200200) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CASTELLINA MARITTIMA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 116/2017**

Tribunale di Livorno. G.E. Dott. Nicoletti Fabrizio. Professionista Delegato Avv. Torti Maria Chiara. Lotto UNICO: Castellina Marittima (PI), Via Massimo Carrai 23, Immobile disposto su 3 livelli, seminterrato con locale scannafosso, ripostiglio, cantina e lavanderia, piano terra con terrazzo lato strada, soggiorno, sala pranzo con angolo cottura, ripostiglio e giardino, sul retro, oltre al vano scale e primo con due camere, terrazzo, stanza armadio, ripostiglio, bagno, terrazzo e vano scale, oltre quota di 1/10 dell'area a comune. Occupato. Autorimessa al piano seminterrato di mq 37. Occupata. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 25/07/2019 ore 10:30 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Torti Maria o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA

**PIOMBINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 269/2016**

Tribunale di Livorno. Professionista Delegato Avvocato Monticelli Levorato Marco. Lotto 1: Piombino (LI), Via Bruno Buozzi 11/F, Appartamento per civile abitazione al piano terzo composto di tre vani oltre a bagno, cabina armadi, ingresso, terrazzo e ripostiglio ubicato al piano terreno di esclusiva proprietà. Prezzo Base Euro 38.728,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 29.046,08. Vendita senza incanto il 24/09/2019 ore 15:00 presso Studio Avv. Monticelli Levorato - Largo della Fiera n.11, Campiglia Marittima-Venturina. Presentare offerte entro 23/09/2019 ore 15:00 presso Studio Avv. Monticelli Levorato. Maggiori informazioni presso il Delegato (0565/225325 fax 0565/1989075) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PISA**

**Abitazione | Accessorio**

**PONTEREDERA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2018**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Barone Enrico. Lotto UNICO: Pontederà (PI), Via Giuseppe di Vittorio 30, Ai piani terreno e primo di un maggior fabbricato

condominiale di tre piani fuori terra, piena proprietà dell'intero di appartamento per civile abitazione avente accesso dalla pubblica via mediante spazi ed aree condominiali, composto al piano terra da androne d'ingresso e vano scale, al piano primo da vano scale, corridoio, w.c., tre camere, soggiorno con terrazzo, sala da pranzo con terrazzo e cucina. Garage al piano terreno del medesimo fabbricato e accessibile dalla pubblica via mediante spazi ed aree condominiali. Magazzino composto da un locale principale, disimpegno, w.c. e ripostiglio. Prezzo Base Euro 123.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 92.325,00. Vendita senza incanto il 19/07/2019 ore 14:30 presso i locali dell'Ufficio Unico Notarile in Pisa, pian piano primo, blocco A, del complesso edilizio detto "Frati Bigi", Via Francesco Redi n. 30. Presentare offerte entro 18/07/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Pisa, Viale delle Cascine n. 138, int. 1 (tel. 050/26319); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Unico Notarile (tel. 050/2207564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MINIATO**

**QUARTIERE TERRA-TETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 41/2011**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Casarosa Sabrina. Lotto UNICO: San Miniato (PI), Località San Miniato Basso, via Ruffilli 21/23, Piena proprietà dell'intero di quartiere terra-tetto su tre livelli f.t., facente parte di un maggior edificio bifamiliare, corredato di resede esclusivo su tre lati e composto, al piano terreno, da ingresso-soggiorno, cucina, pranzo (ex autorimessa), antibagno-bagno; al piano primo da disimpegno, camera con accesso a balcone, altra camera, altra camera con accesso a balcone e bagno e, al piano secondo, da disimpegno, locale soffitta, altro locale soffitta, bagno e ripostiglio. E' altresì compresa la quota di proprietà pari a 10,15/100 della viabilità interna. Alla data della perizia il bene era occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 195.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 146.250,00. Vendita senza incanto il 16/07/2019 ore 09:45 presso i locali dell'Ufficio Unico Notarile in Pisa, piano primo, blocco A del complesso edilizio detto "Frati Bigi", Via Francesco Redi n. 30. Presentare offerte entro 15/07/2019 ore 13:00 presso lo Studio del Notaio Delegato Dott.ssa Sabrina Casarosa, Via Leonardo Da Vinci, 29 - San Miniato (frazione San Donato), previo appuntamento al numero 0571/367401. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Pisa (tel. 050/554790 - 3468748140) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TERRICCIOLA**

**ABITAZIONE-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 346/2012**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Notaio Bartolini Barbara. Lotto UNICO: Terricciola (PI), Via Roma 72/74. Piena proprietà dell'intero unità immobiliare per civile abitazione di complessivi tre piani fuori terra da terra a tetto facente parte integrante di maggior fabbricato in linea avente accesso diretto dalla via pubblica anzidetta. Locale garage di mq 28. Condotta dall'esecutato. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 05/07/2019 ore 09:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Bartolini in Via Luigi Bianchi, 63 Pisa (PI). Presentare offerte entro 04/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Dott.ssa Barbara Bartolini in Via Luigi Bianchi, 63 Pisa (PI). Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie di Pisa un Via del Brennero n. 81



tel 050/554790 cell 3468748140, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ORCIANO PISANO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 14/2015

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Vecchio Giuseppe. Lotto 3: Orciano Pisano (PI), Via Molino a Vento. Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione, che si sviluppa da terra a tetto, costituente porzione del predetto complesso immobiliare sito in Orciano Pisano via Molino a Vento-via del Campaccio. Posto auto di mq 24. Libero. Prezzo Base Euro 88.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 66.000,00. Lotto 5: Orciano Pisano (PI), Via Molino a Vento. Piena proprietà di un quartiere di civile abitazione che si sviluppa da terra a tetto. L'u.i. di circa 150 mq presenta accesso mediante piccolo resede esclusivo ed è composta al piano terra da loggiato, soggiorno, disimpegno, cucina con balcone, bagno e scala interna che conduce al piano seminterrato e al primo piano. Al primo piano sono presenti disimpegno, un bagno e due camere, entrambe con balcone; mediante scala retrattile dal 1° piano è possibile accedere al sottotetto (di altezza limitata). Il piano seminterrato a cui si accede sia mediante scala interna è composto da locale di sgombero, disimpegno, wc e lavanderia. Compresi i diritti di comproprietà su tutte le parti comuni del complesso immobiliare. Posto auto scoperto di mq 23. Libero. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 56.250,00. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio in Pisa, P.zza Mazzini n.1;. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio in Pisa, P.zza Mazzini n.1; Maggiori informazioni presso resso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giuseppe Vecchio in Pisa, P.zza Mazzini n.1 tel. 0509912139, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PISTOIA

## Abitazione | Accessorio

### MASSA E COZZILE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 39/2018

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Avvocato Nunziati Irene.

Lotto UNICO: Massa e Cozzile (PT), Via Fratelli Cervi 14. Appartamento al piano terreno di mq 76,18l eggermente rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, bagno e balcone, oltre posto auto su piazzale condominiale. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 12/09/2019 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Pistoia - Palazzo Pretorio alla Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Nunziati Irene in Quarrata (PT) alla Piazza Chinnici n. 3 tel 0573/774028; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF Spa

### PIEVE A NIEVOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 193/2014

Tribunale di Pistoia. G.E. Menchi Veronica. Professionista Delegato Avvocato Barsanti Laura. Lotto UNICO: Pieve a Nievole (PT), Piazza Colzi, Appartamento composto al piano secondo da ingresso, cucina, due camere, bagno, due disimpegni, due piccoli ripostigli e balcone, al piano terzo da due locali soffitta. Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 47.250,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Pistoia nella sede di Palazzo di San Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso ISVEG (Tel. 05733571525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### LARCIANO

#### APPARTAMENTO-LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 217/2013

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Dott. Brandolini Alessio. Lotto 1: Larciano (PT), Via G.Matteotti 1430/c, Appartamento di mq 120 al piano primo composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucinotto, due camere, studio, bagno e wc, oltre a loggiato sul lato est. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 57.000,00. Lotto 2: Larciano (PT), Via G.Matteotti 1430/c, Laboratorio di mq 48 al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 23.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.250,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Alessio Brandolini in Montecatini Terme (PT) alla Via delle Saline n. 55. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze, Via Borgo Albizi n. 2 (Tel. 0573/3571525 - 0573/3571532) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONSUMMANO TERME

#### TETTOIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 72/2009

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Dott. Agostini Gianni. Lotto UNICO: Monsummano Terme (PT), Via Sant'Andrea 411, Porzione di fabbricato da

cielo a terra; composto da: un garage con sovrastante vano ad uso fienile e resede. La tettoia è utilizzata dall'esecutato come autorimessa e deposito. Per ottenere la conformità urbanistica/catastale dei beni in oggetto, il CTU valuta in Euro 32.807,05 la somma necessaria. Porzione di fabbricato da cielo a terra; composto da: un magazzino. Per ottenere la conformità urbanistica/catastale dei beni in oggetto, il CTU valuta in Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 10:30 presso la postazione per le udienze di vendita telematica c/o il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 24/09/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 25/09/2019 al 01/10/2019, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
PRATO

## Abitazione | Accessorio

### PRATO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 199/2013

Tribunale di Prato. G.E. Iannone Maria. Professionista Delegato Avvocato Parigi Andrea. Lotto UNICO: Prato (PO), Via Tinaia 35, Diritti di piena proprietà di appartamento di civile abitazione composto da ingresso - soggiorno, due camere, piccolo bagno, cucina e disimpegno, per complessivi mq. 82. Prezzo Base Euro 67.803,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 50.852,82. Vendita senza incanto il 06/09/2019 ore 11:30 presso lo Studio Legale Parigi Via B. Buozzi 47 - Prato. Presentare offerte entro 05/09/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale Parigi. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 0574/24123 fax 0574/26054) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
SIENA

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### MONTEPULCIANO

#### APPARTAMENTO-AGRITURISMO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 67/2007

Tribunale di Siena ex Montepulciano. G.E. Dott. Mennella Flavio. Professionista Delegato Avv. Abbati Elisa. Lotto 1: Montepulciano (SI), Frazione Ter Berte, SS 326 al Km 45+100 85, Diritto di piena proprietà su Villa Padronale di fine Ottocento di mq 156 con giardino e annesso elevata su tre piani. Al piano terra sono presenti grande soggiorno e studio, cucina, dispensa, ripostiglio. Al piano superiore sono presenti sei camere e tre bagni di cui uno con ripostiglio. Al piano sottotetto è presente un ampio vano centrale dotato di due vani laterali entrambi con bagno. Fanno parte del lotto piccolo annesso adiacente su di un unico livello, oltre resede circostante. Prezzo Base Euro 469.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 352.000,00. Lotto 2: Montepulciano (SI), Loc. Ter Berte SS 326 al km 45+100, Casolare toscano composto da 2 piani fuori terra con al piano 1 due appartamenti indipendenti per agriturismo di mq 98,5 e mq 102,5 entrambi composti da 3 camere, doppi servizi

e soggiorno con angolo cottura. Annesso agricolo destinato a cantina di vinificazione per complessivi mq 185 oltre a due locali annessi per mq 14. Fabbricato agricolo adibito a locale di imbottigliamento e ufficio su un unico piano per totali mq 101. Casolare adibito ad agriturismo a pianta quadrangolare con tetto a padiglione elevato su due piani con torre colombaia, portico e loggia sovrastante composto da 4 appartamenti di cui 2 al piano terra di mq 47 e mq 52 oltre a 8,5 di porticato e 5 di ripostiglio e 2 al piano primo di mq 47 e mq 66 con 13 di loggia in comune. Tettoia. Abitazione. Magazzino. Unità poderale collabente composta da un corpo di fabbrica principale su un piano fuori terra ed una parte interrata di mq 180,78 oltre a due fabbricati più pic-

coli distaccati di mq 37,03 e mq 47,54. Completano il lotto complessivi 51,5943 ettari di terreno destinati in prevalenza a vigneto. Prezzo Base Euro 2.259.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 1.695.000,00. Vendita senza incanto il 09/04/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Siena in Via di Camollia n. 85 - Aula Limonaia. Presentare offerte entro 08/04/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Siena in Via di Camollia n. 85; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 0578/20364 fax 0578/224389) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Tribunale di MASSA CARRARA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DI VENDITA

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita **SENZA INCANTO**:

1. Presentare l'offerta in busta chiusa da presentare alla Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari oppure presso lo studio del Professionista Delegato entro il giorno precedente alla Vendita, come indicato in ciascun avviso. Sulla busta dovrà essere scritto il nome del Giudice, del professionista delegato alla vendita e del soggetto che la presenta materialmente.
2. Offrire almeno **75%** del prezzo base d'asta.  
(es. prezzo base 100.000,00 offerta minima ammessa 75.000,00)
3. Versare cauzione pari al **10%** del prezzo offerto (es. 7.500,00)
4. **L'OFFERTA NON È REVOCABILE.**

All'udienza fissata per la vendita verranno aperte le buste e, se vi saranno più offerte, si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e con l'offerta in aumento indicata nell'ordinanza di vendita. **L'udienza di vendita si tiene presso il Tribunale di Massa.** L'aggiudicazione è definitiva: non sono possibili offerte in aumento dopo l'aggiudicazione. Dopo la stessa l'acquirente deve versare, nei termini fissati dall'ordinanza il saldo prezzo: in mancanza perderà la cauzione e il bene verrà posto nuovamente in vendita. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per ogni informazione e per concordare la visita all'immobile gli interessati debbono prendere contatto con il Custode o con il Delegato che si occupa della vendita del singolo bene e che è indicato in calce ad ogni avviso. Sarà costui a fornire tutte le indicazioni circa le modalità in dettaglio della vendita e ad agevolare e accompagnare l'acquirente in ogni fase dell'acquisto. Si segnala che la vendita non comporta alcuna spesa, fatta eccezione che per quelle relative alla volturazione e registrazione e trascrizione del decreto di trasferimento, effettuate dalla procedura ma a carico dell'aggiudicatario oltre alla metà del compenso del Delegato e eventuali imposte per il trasferimento. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Se esistenti al momento della vendita, eventuali iscrizioni e saranno cancellate a spese e cura della procedura; che se occupato dal debitore, o da terzi senza titolo, all'atto della aggiudicazione sarà ordinato l'immediato sgombero e l'immobile verrà consegnato libero all'acquirente.

**LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE SPESE SOPRAINDICATE: non è dovuta alcuna provvigione PUÒ PARTECIPARE ALLA VENDITA QUALSIASI CITTADINO (ECCEPITO IL DEBITORE) SENZA L'AUSILIO DI INTERMEDIARI** (agenzia immobiliare, avvocato o altro professionista).

### DISCIPLINA VENDITA TELEMATICA CON MODALITÀ SINCRONA

Gli interessati all'acquisto - escluso il debitore e gli altri soggetti a cui è fatto divieto dalla legge - dovranno formulare le offerte irrevocabili di acquisto **esclusivamente in via telematica**, tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia a cui è possibile **accedere dal portale del Gestore della vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) di Edicom Finance srl** dalla scheda del lotto in vendita: Il "manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica" è consultabile all'indirizzo <http://pst.giustizia.it>, sezione "documenti", sotto-sezione "portale delle vendite pubbliche". **Le offerte di acquisto dovranno essere depositate, con le modalità sotto indicate, entro le ore 12,00 del giorno antecedente a quella della udienza di vendita indicata. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertapvp.dgsia@giustiziaccert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziaccert.it). L'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia.** L'esame delle offerte e lo svolgimento dell'eventuale gara sarà effettuato tramite il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Le buste telematiche contenenti le offerte verranno aperte dal professionista delegato solo nella data ed all'orario dell'udienza, sopra indicati. La partecipazione degli offerenti all'udienza di vendita telematica avrà luogo esclusivamente tramite l'area riservata del sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute almeno 30 minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita, sulla casella di posta elettronica certificata ovvero sulla casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica utilizzata per trasmettere l'offerta (**modalità quest'ultima che sarà concretamente operativa solo una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art. 13, comma 4 del D.M. n. 32/2015**). Nell'ipotesi di presentazione di **più offerte valide** si procederà con gara telematica tra gli offerenti con la modalità sincrona sul prezzo offerto più alto, secondo il sistema dei plurimi rilanci. Pubblicazione sul portale del Ministero della Giustizia, in area pubblica denominata "Portale delle vendite pubbliche"; e sui siti internet: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e relativi servizi correlati (oltre al servizio GPS Aste, Gestionale Aste e mail target) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) e relativa sezione Aste Giudiziarie del Tribunale di Massa [www.tribunalemassa.it](http://www.tribunalemassa.it)



**Tribunale di MASSA**

### Abitazione | Accessorio

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 82/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Dei Colli, Via Provinciale Antona-Arni 46 Località Porneta: Corpo A) Porzione in corso di costruzione, posta al piano T e 1. Condizioni dell'immobile pessime. Corpo B) Abitazione di tipo civile posta a piano 2, consta di locale adibito a cucina, bagno diviso in n. 2 servizi igienici ed ampio locale adibito a camera da

letto/sala da pranzo. Completano la proprietà terrazzo prospiciente verso valle. Corpo C) terreno circostante di pertinenza dell'abitazione, occupato da colture erbacee selvatiche. Stato di conservazione è pessimo, versando in totale abbandono. Prezzo base: Euro 39.412,29. Offerta minima: Euro 29.559,22. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 211/2014

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Frazione di Casette, Via Comunale Casette 29: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione di tipo popolare composta al primo piano da cucina, soggiorno, ripostiglio e disim-

pegno, ed al piano secondo da due camere, bagno e disimpegno, collegati tra loro tramite una piccola scala a chiocciola ad uso esclusivo. Prezzo base: Euro 41.484,38. Offerta minima: Euro 31.113,28. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Martini Paolo tel. 3393879782.

**MASSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 66/2015

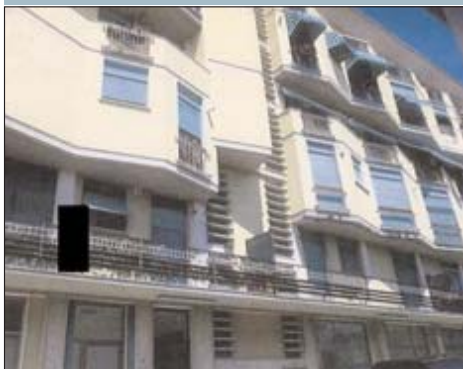
Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Località Ronchi, Via dei Fichi 14: Compendio immobiliare destinato a civile abitazione costituito da: fabbricato principale a 2 piani f.t., superficie commerciale mq 165,20 circa e fabbricato di modeste dimensioni al solo piano terra, superficie lorda mq 39,15, corredata da corte di pertinenza destinata a giardino. Libero. Prezzo base: Euro 168.903,00. Offerta minima: Euro 126.677,25. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 09:30.



Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

**MASSA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 171/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Località Marina, Via Vittorio Veneto 65: Appartamento al piano quarto di edificio condominiale in zona centralissima, a circa 500 ml dal mare, composto da ingresso, disimpegno, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e bagno di servizio oltre locale cantina al piano seminterrato. Superficie lorda mq 120. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 262.500,00. Offerta minima: Euro 196.875,00. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Tognelli Massimiliano tel. 0585788197.

**MASSA****RESIDENZE IN CENTRO STORICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 65/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via San Francesco: Immobile residenziale situato in pieno centro storico, alle spalle del Duomo, composto da 2 corpi di fabbrica: CORPO A composto al piano terra da disimpegno d'ingresso, sala da pranzo/soggiorno, cucina e studio; al piano primo da 2 camere da letto e bagno completo, due grandi terrazzi; al piano secondo da 2 camere da letto e bagno completo. Superficie complessiva circa mq 314 di cui mq 203 coperti, mq 60 di terrazzi, mq 60 di corte interna. Non è dotato di A.P.E. Occupato da debitore e famiglia. Immobile residenziale situato in pieno centro storico, alle spalle del Duomo, composto da 2 corpi di fabbrica: CORPO B con ingresso indipendente dalla strada, si sviluppa in profondità al solo piano terra, collegato al Corpo A da corridoio interno, composto da vano giorno destinato a ufficio privato, bagno completo, camera e ripostiglio grande. Superficie complessiva circa mq 60. Non è dotato di A.P.E. Occupato da debitore e

famiglia. Prezzo base: Euro 306.000,00. Offerta minima: Euro 229.500,00. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 08:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149.

**MASSA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Località Romagnano, Via Valona 13: Immobile ad uso civile abitazione a piano terra di edificio bifamiliare, superficie lorda complessiva mq 147, composto da: ingresso-salotto, cucina, disimpegno, camera singola, bagno e camera matrimoniale oltre portico e resede esclusiva esterna. Occupato dal debitore, in corso la liberazione. Prezzo base: Euro 62.000,00. Offerta minima: Euro 46.500,00. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Ricci Francesca tel. 058541999 - 3932428417.

**AULLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Aulla (MS), Centro Storico, Piazza L. Corbani 15: Appartamento ad uso residenziale su 2 piani (primo e secondo) in palazzina di antica realizzazione, superficie totale mq 119, escluse aree scoperte mq 110. Prezzo base: Euro 66.600,00. Offerta minima: Euro 49.950,00. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Baccioli Elena tel. 0585632760.

**AULLA - BAGNONE - MASSA - VILAFRANCA IN LUNIGIANA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 127/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Aulla (MS), Località Pallerone, Piazza Castello snc: Immobile n.1, ad uso civile abitazione di mq 99, con locali accessori disposti a piano terra e corte comune. Irregolarità come da perizia. Libero. Immobile n.2, ad uso civile abitazione di mq 141, con locali accessori disposti a piano terra e corte comune. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 47.250,00. Offerta minima: Euro 35.437,50. Lotto 2) Bagnone (MS), Via Santa Maria 3: Immobile ad uso civile abitazione al piano terzo di un edificio di origine molto antica, mq 38 circa. Irregolarità come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 7.312,50. Offerta minima: Euro 5.484,38. Lotto 3) Massa (MS), Via Magliano 16: Immobile ad uso civile abitazione al piano seminterrato di una palazzina, mq 58 circa. Irregolarità come da perizia. Libero. Posto auto scoperto. Prezzo base: Euro 55.125,00. Offerta minima: Euro 41.343,75. Lotto 4) Villafranca in Lunigiana (MS), Via Chiusura 54: Immobile ad uso civile abitazione al piano secondo di una palazzina tot. mq 112 circa. Irregolarità come da perizia. Occupato. Cantina al piano terra. Occupato. Prezzo base: Euro 59.062,50. Offerta minima: Euro 44.296,88. Vendita senza incanto:



13/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738.

**BAGNONE**

**FABBRICATO USO ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 108/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Frazione Castiglione, Località S.S. Annunziata, Via Fuori le Mura 93: Dimora storica risalente al 1501 composta da: CORPO 1 - Fabbricato ad uso albergo. CORPO 2 - Cappella antistante, superficie mq 184. CORPO 3 - Abitazione residenziale, superficie mq 156. CORPO 4 - Abitazione residenziale, superficie mq 74. CORPI da 5 a 27 - Terreni di tipo agricolo e boschivo di pertinenza della tenuta. Prezzo base: Euro 1.793.958,72. Offerta minima: Euro 1.345.469,04. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 147/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Marina di Carrara, Marina di Carrara, Via Werther Muttini 14/16: Diritto di usufrutto su piccolo appartamento posto al piano quarto, interno 13/A, scala A, di un fabbricato a 7 piani f.t. oltre interrato, superficie lorda abitabile mq 43 circa, netta mq 36 circa, oltre terrazzo di mq 10,50 calpestabili. Diritto di usufrutto su vano ad uso garage privato al piano interrato, interno G-19, superficie netta mq 19,50 circa. Immobili in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 35.910,00. Offerta minima: Euro 26.933,00. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484.

**CARRARA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 137/2015**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Cavour 21/B: Immobile ad uso magazzino al piano terra con piccola corte interna. Sup. mq 320. Libero. Prezzo base: Euro 64.048,50. Offerta minima: Euro 48.036,38. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Lavaggi Marco tel. 0585784796.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 145/2017 + 40/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Turigliano 24/c: Abitazione di tipo civile, piano 4-5, interno 20, edificio E, sup. totale mq 175. Attualmente occupato da familiari dell'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 193.154,00. Offerta minima: Euro 144.866,00. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Frazione Fossola, Via Agricola 57: Porzione di fabbricato ad uso civile abitazione su 3 piani f.t. (terra, primo e secondo), superficie lorda complessiva mq 84,50. Attualmente libero ed in mediocre stato di conservazione. Prezzo base: Euro 51.198,00. Offerta minima: Euro 38.399,00. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Santangeletta Federico tel. 0585813634.

**CARRARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 27/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località Bedizzano, Via Alberico Cybo 8: Appartamento per civile abitazione ai piani 2 e 3 di un fabbricato di antica costruzione, in fase di ristrutturazione, composto al piano secondo da vano di mq 28 circa, al piano terzo da camera matrimoniale, servizio igienico interno e vano di mq 8 circa utilizzabile come ripostiglio o stanza armadi oltre balcone e piccolo wc esterno. Libero. Prezzo base: Euro 15.424,80. Offerta minima: Euro 11.568,60. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123.

**CARRARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Causa Div. n. 953/2015**

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott. Ginesi Massimo. Lotto UNICO) Carrara (MS), Via Provinciale Avenza - Sarzana 66: Porzione di fabbricato costituita da: soggiorno, cucina, camera e bagno al piano seminterrato; soggiorno, cucina, terrazzo e giardino al piano rialzato; disimpegno, 2 camere da letto, bagno e terrazzo al piano primo oltre lastrico solare di pertinenza. Terreni incolti, classe FU Da ACCERT, superficie mq 70 e mq 30. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 144.750,00. Offerta minima: Euro 108.562,50. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Pinza Massimo tel. 01871820336 - 3391963123.

**CARRARA**

**NUDA PROPRIETÀ SU ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 107/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Marina di Carrara, Via Comano 61: Diritti di nuda proprietà (1/1) su Abitazione di tipo civile al piano secondo di fabbricato, costituita da ingresso, disimpegno, bagno, cucina, soggiorno, camera e 2 balconi. Superficie totale mq 66. In possesso dell'usufruttuario. Prezzo base: Euro 72.500,00. Offerta minima: Euro 54.375,00. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Sorrentino Laura tel. 0585810484 - 3479135897.



**FIVIZZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 30/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Fivizzano (MS), Località Gassano, Via Case di Fuori 5: Appartamento ad uso residenziale al piano primo di fabbricato con annessa cantina al piano seminterrato, composto da: corridoio, cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio/bagno, camera matrimoniale, camera, bagno, 2 terrazzi. Superficie totale mq 119, escluse aree scoperte mq 114. Occupato, in corso di liberazione con procedura di sfratto per morosità. Prezzo base: Euro 51.460,00. Offerta minima: Euro 38.595,00. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Del Fiandra Paolo tel. 058543273.

**FIVIZZANO - VILLAFRANCA IN LUNIGIANA****ABITAZIONE - DEPOSITO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 107/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Fivizzano (MS), Località Cortila-Gragnoia, Via Borgo Grande 1: 1) Fabbricato residenziale su 3 livelli, piano interrato con cantina, piano terra con cucina, sala, pranzo disimpegno-vano scala,

piano primo con 3 camere e disimpegno-vano scala. Libero. 2) Terreni di varia natura in adiacenza con piccolo rudere in pietra su 2 piani, sup. tot mq 82. Prezzo base: Euro 5.265,84. Offerta minima: Euro 3.949,38. Lotto 1) Villafranca in Lunigiana (MS), Località Fornoli, Via Cà dell'Ara 4: Ampio appezzamento di terreno formato da più particelle di varia natura per mq totali di 2.671 circa sul quale insistono abitazione civile-rurale e fabbricato rurale da tempo demoliti. Liberi. Prezzo base: Euro 49.107,09. Offerta minima: Euro 36.830,32. Lotto 2) Villafranca in Lunigiana (MS), Località La Vigna, Via della Vigna: Locali deposito edificati su due piani. Libero. Terreno edificabile in adiacenza. Sup. totale mq 3.750. Prezzo base: Euro 126.562,50. Offerta minima: Euro 94.921,88. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Lavaggi Marco tel. 0585784796.

**LICCIANA NARDI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 160/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Licciana Nardi (MS), Frazione Monti, Piazza Caduti di Russia 6: Fabbricato ad uso civile abitazione su 2 livelli, sup. catastale mq 95; composta da 3 locali uso cantina, ripostiglio e portico al piano terra, camera, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno oltre ampia terrazza al piano primo. Libero. Piccolo terreno pertinenziale. Prezzo base: Euro 55.500,00. Offerta minima: Euro 41.625,00. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Alessia tel. 3930505989.

**LUNIGIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 98/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Villafranca in Lunigiana (MS), Via Marconi 23: Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo di palazzina bi-famigliare, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno zona notte, bagno, 2 camere, corridoio, camera padronale, 2 terrazze oltre soffitta al sottotetto e cantina al seminterrato. Occupato dal debitore, in fase di liberazione. Prezzo base: Euro 82.118,00. Offerta minima: Euro 61.588,50. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul

sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

**MONTIGNOSO****ABITAZIONE IN VILLETTA BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 68/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Montignoso (MS), Via Nerino Garbuio 21: Unità abitativa parte di villetta bifamiliare su 3 livelli f.t. oltre seminterrato con corte pertinenziale esclusiva di circa mq 223. Libero. Prezzo base: Euro 325.500,00. Offerta minima: Euro 244.125,00. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Pagliuca Roberto tel. 058541323-45743.

**MONTIGNOSO****VILLA MONOFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 76/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Montignoso (MS), Località Renella, Via Lago 19: Villa residenziale monofamiliare distribuita al piano terra, primo e seminterrato + Garage, consistenza mq 24, superficie mq 28, con annesso circostante terreno pertinenziale e piscina. Il lotto di terreno è sistemato a prato con piante ornamentali. Occupato dall'esecutato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 705.107,50. Offerta minima: Euro 528.830,63. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**MULAZZO - VILLA****ABITAZIONE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Causa Div. n. 2044/2013**

G.I. Dott. Provenzano Domenico. Lotto 1) Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Stallone 47: Porzione di un vetusto e fatiscente fabbricato da terra a tetto, ad uso civile abitazione con cantina al piano terra e giardino esclusivo. Attualmente si presenta in stato di abbandono e in pessime condizioni di manutenzione, oltre che per i solai deteriorati. Prezzo base: Euro 24.671,25. Offerta minima: Euro 18.503,48. Lotto 2) Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Stallone snc: Magazzino composto da 2 vani di forma rettangolare, non comunicanti tra loro al piano terra ed un altro vano al piano primo soprastante, tutti accessibili direttamente dall'esterno del fabbricato. Utilizzato sulla base di accordi verbali. Prezzo base: Euro 4.967,74. Offerta minima: Euro 3.725,81. Lotto 4)



Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Torre 11/A: Appartamento ad uso civile abitazione al piano secondo di edificio condominiale, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, 2 camere, servizio igienico e terrazza. Attualmente in buono stato di manutenzione e occupato. Prezzo base: Euro 41.902,88. Offerta minima: Euro 31.427,16. Lotto 5) Villafranca in Lunigiana (MS), Frazione Filetto, Via dei Menhir 57: Quota 1/2 di piena proprietà e 1/2 di nuda proprietà di appartamento ad uso civile abitazione al piano rialzato, superficie lorda mq 91, con centrale termica, garage di mq 38 circa al piano seminterrato, orto pertinenziale esclusivo oltre la quota di 1/8 di nuda proprietà e 7/8 di piena proprietà di giardino comune con vialetto di accesso alla pubblica via. Attualmente risulterebbe occupato dal titolare diritto di usufrutto. Prezzo base: Euro 68.506,35. Offerta minima: Euro 51.379,77. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 10:30. Info presso il Professionista Delegato Avv. Menconi Francesco tel. 0585855086 - 3391340086.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

### MASSA

#### FABBRICATO - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Causa Div. n. 2780/2017

Vendita telematica sincrona. G.I. Dott. Maddaleni Giovanni. Lotto 1) Massa (MS), Vicolo Capaccola 2: Fabbricato costituito da 2 unità immobiliari parte di complesso immobiliare di antica costruzione: - Prima unità a piano terra con destinazione d'uso commerciale, in buono stato, occupata con titolo del 20/02/2014 opponibile alla procedura con durata fino al 28/02/2020 da intendersi tacitamente rinnovato per legge; - Seconda unità ai piani primo e secondo con destinazione d'uso residenziale, non risulta abitabile in quanto parzialmente interessata da intervento di ristrutturazione non completato. Gli immobili sono gravati da livello a favore di terzi, spesa per l'affrancazione indicata in perizia. Prezzo base: Euro 268.000,00. Offerta minima: Euro 201.000,00. Lotto 2) Massa (MS), Marina di Massa, Via Casamicciola 69: Appartamento ad uso civile abitazione al piano primo di fabbricato condominiale, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, piccolo ripostiglio e 2 camere da letto. Il diritto di proprietà è gravato da diritto di abitazione a favore di terzi opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 160.000,00. Offerta minima: Euro 120.000,00. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Nicolai Annalisa tel. 058573640 - 3476218313.

### AULLA

#### NEGOZIO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 49/2016

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 9) Aulla (MS), Viale della Resistenza 52: Immobile ad uso commerciale al piano terra, sup. lorda mq 85. Garage al piano interrato, mq 15. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 15.751,10. Offerta minima: Euro 11.813,30. Lotto 12) Aulla (MS), Viale della Resistenza 52: Immobile ad uso commerciale al piano terra, sup. lorda mq 84. Garage al piano interrato, mq 16. Immobili liberi. Prezzo base: Euro 13.749,00. Offerta minima: Euro 10.311,75. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Ricci Francesca tel. 058541999.

### BAGNONE

#### COMPENDIO RESIDENZIALE/ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 84/2017

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Località La Piana, Frazione di Corvarola: Porzione residenziale sub 5, parte di edificio ad un livello, ingresso/angolo cottura/pranzo/soggiorno, ripostiglio, 2 camere, bagno, disimpegno; sup. tot. mq 116,81. In corso di liberazione. Laboratorio artigianale, sub. 7, facente parte di edificio ad un livello, utilizzato impropriamente come residenza; p.t. zona giorno, ingresso, ang. cottura e soggiorno, con soppalco a zona notte (3 camere, 2 bagni, lavanderia) Sup. tot. mq 100,34. In corso di liberazione. Magazzino, sub. 8, facente parte di edificio ad un livello, separato dal sub 7 da telaio in legno; utilizzato dai proprietari come unico vano soggiorno, Zona soppalco abusiva al di sopra del sub 7. Sup. mq 149,40 ca. In corso di liberazione. Giardino comune sub 6. Aree urbane sub 1 e 3. Prezzo base: Euro 144.251,38. Offerta minima: Euro 108.188,54. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Torre Simone tel. 058543273.



## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MASSA

#### DUE FABBRICATI E TERRENI CIRCOSTANTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 32/2018

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Marina di Massa, Via Fenice 27: Fabbricato monofamiliare per abitazione di tipo civile a 2 piani fuori terra con un appartamento autonomo per ciascun piano oltre giardino di pertinenza di mq 665,43 per una superficie complessiva coperta/scoperta di mq 976,36 circa. Occupato dal debitore, in fase di liberazione. Piccolo fabbricato in muratura a un piano fuori terra, in stato di abbandono, con giardino di pertinenza di mq 788 per una superficie complessiva coperta/scoperta di mq 819,68 circa. Terreni agricoli circostanti. Prezzo base: Euro 893.054,00. Offerta minima: Euro 669.790,50. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Serafini Roberto tel. 0584361559.

### LICCIANA NARDI

#### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 134/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Licciana Nardi (MS), Via dei Pini snc: Villino su 2 livelli f.t. più seminterrato in complesso bifamiliare ad uso civile abitazione, superficie netta totale mq 204 circa oltre garage al seminterrato di mq 26 circa, giardino e corte della superficie lorda di mq 313 circa. Occupato senza titolo, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 418.843,50. Offerta minima: Euro 314.132,63. Lotto 2) Licciana Nardi (MS), Via dei Pini snc: Villino su 2 livelli f.t. più seminterrato in complesso bifamiliare ad uso civile abitazione, superficie netta totale mq 175 circa oltre garage al seminterrato di mq 26 circa, giardino e corte della superficie lorda di mq 260,70 circa. Occupato senza titolo, da considerarsi libero. Prezzo base: Euro 362.602,82. Offerta minima: Euro 271.952,12. Lotto 3) Licciana Nardi (MS), Terrarossa, Via del Pino: Terreni ricadenti in zona omogenea "C3.6 Aree di nuovo impianto". Liberi. Prezzo base: Euro 198.900,00. Offerta minima: Euro 149.175,00. Lotto 4) Licciana Nardi (MS), Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano secondo di fabbricato, superficie netta mq 65 oltre terrazzo di mq 22,5 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 89.336,41. Offerta minima: Euro 67.002,31. Lotto 5) Licciana Nardi (MS), Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano terzo di fabbricato, superficie netta mq 72,2 oltre terrazzo di mq 22,5 netti circa e altro terrazzo di mq 11,9 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 100.785,25. Offerta minima: Euro 75.588,94. Lotto 6) Licciana Nardi (MS), Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano quarto di fabbricato, superficie netta mq 70 oltre terrazzo di mq 11 netti circa e altro terrazzo di mq 7,5 netti circa. Libero. Prezzo base: Euro 90.025,51. Offerta minima: Euro 67.519,13. Lotto 7) Licciana Nardi (MS), Via Largo Spinelli 48: Appartamento "al grezzo" in corso di costruzione al piano quinto di fabbricato, superficie netta totale mq 80. Libero. Prezzo base: Euro 23.279,00. Offerta minima: Euro 17.459,25. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

**VILLAGGIO IN LUNIGIANA****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2015 + 29/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Villafranca in Lunigiana (MS), Frazione Boschetto, Via Provinciale per Mocrone 59: Piena proprietà 5/6 + Nuda proprietà 1/6 di fabbricato residenziale monofamiliare formato da 2 piani, composto da: ingresso, cucina-pranzo, soggiorno al piano terra; 3 camere, disimpegno e balcone al piano primo; bagno al piano ammezzato. Occupato. Piena proprietà 5/6 + Nuda proprietà 1/6 di terreno agricolo boschivo incolto, in stato di abbandono. Superficie mq 1.144. Libero. Prezzo base: Euro 87.738,75. Offerta minima: Euro 65.804,06. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123.

**AULLA****MOBILIFICIO - MAGAZZINO - SALONE/ESPOSIZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 3) Aulla (MS), Località Pallerone, Via Filippo Turati 193: Fabbricato promiscuo (mobilificio), ricompreso in fabbricato promiscuo; p.t. da zona uffici e servizi e locale già ad uso assemblaggio mobili; p.1 ampio locale uso esposizione mobili e 3 balconi. Al. p.t. locale tecnico esterno. Occupato. Prezzo base: Euro 220.640,63. Offerta minima: Euro 165.480,47. Lotto 4) Aulla (MS), Via Filippo Turati 189: Locale magazzino p.t. ricompreso in fabbricato promiscuo, sup. compl. di ca mq 110,00, normale stato di manutenzione generale. Occupato. Prezzo base: Euro 18.562,50. Offerta minima: Euro 13.921,88. Lotto 5) Aulla (MS), Via Filippo Turati 187: Ampio locale uso esposizione mobili p.1 ricompreso in fabbricato promiscuo, sup. compl. ca. mq 130, normale stato di manutenzione generale. Occupato. Prezzo base: Euro 32.906,25. Offerta minima: Euro 24.679,69. Lotto 7) Aulla (MS), Piazza Castello: Stabilimento per la produzione di mobili, in disuso, composto da più piani collegati tra loro tramite scale interne. Al p.t. adiacente corpo di fabbrica costituito da un locale ad uso segheria e da due locali uso deposito. Occupato. Prezzo base: Euro 323.789,07. Offerta minima: Euro 242.841,81. Lotto 8) Aulla (MS), Via Filippo Turati snc: Tettoia uso posto auto coperto, posto al piano terreno, chiusa da due lati. Occupato. Prezzo base: Euro 970,32. Offerta minima: Euro 727,74. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Gianneccchini Anna Maria tel. 0585632181 - 3487823808.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le****AULLA****FONDO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2013**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Aulla (MS), Viale Resistenza a mezzo della Galleria e/o da Via Nazionale 215: Fondo commerciale. Sup. lorda di mq 300. L'immobile benché catastalmente suddiviso in tre unità immobiliari distinte risulta di fatto una unica unità. Allo stato attuale in scarse condizioni di uso anche a causa delle alluvioni dell'ottobre 2011, privo di qualsiasi tipo di impianto, igienico sanitari compresi. Non vi è certificazione energetica. Immobile gravato da servitù di elettrodotto. Prezzo base: Euro 33.037,27. Offerta minima: Euro 24.777,95. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**BAGNONE****STRUTTURA TURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 149/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Bagnone (MS), Località Iera, Via Iera 19: Struttura turistico-alberghiera disposta su più livelli con bar, ristorante e affitta camere denominata "La Nuova Iera". Occupata. Prezzo base: Euro 83.882,46. Offerta minima: Euro 62.911,84. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Pagliuca Roberto tel. 058541323.

**CARRARA****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 75/2018**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO Carrara (MS), Località di Frassina, Via Aurelia km 838: Capannone industriale area "ex Fibronit". Libero. Prezzo base: Euro 890.585,58. Offerta minima: Euro 667.939,19. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Molendi Marco tel. 058543273.

**CARRARA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 33/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO Carrara (MS), Frazione Frassina di Nazzano, Via Frassina 65: Fabbricato uso laboratorio artigianale con annesso piazzale antistante, al piano seminterrato di edificio su tre piani. Occupato da terzi su autorizzazione GE del 2/03/2018 fino alla vendita. Prezzo base: Euro 78.010,50. Offerta minima: Euro 58.507,88. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott. Lavaggi Marco tel. 0585784796.

**MULAZZO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 152/2015**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO Mulazzo (MS), Località Arpiola, Via Largo dei Martiri della Libertà 4: Immobile ad uso commerciale al piano terra di un edificio residenziale, composto da tre locali, superficie mq 178. Libero. Prezzo base: Euro 17.619,87. Offerta minima: Euro 13.214,90. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Tolini Laura tel. 0585776488 - 3389727738.

**MULAZZO**

**LOCALE USO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 62/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Mulazzo (MS), Località Arpiola, Largo Martiri della Libertà 2: Unità immobiliare composta da unico locale ad uso commerciale al piano terra, superficie mq 38; dotazione: solo impianto elettrico e non di riscaldamento od altri. Libero. Prezzo base: Euro 12.825,00. Offerta minima: Euro 9.618,75. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Piazza Marco tel. 058541041.

**PONTREMOLI**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 256/2013**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Pontremoli (MS), Via Porta Parma 10-12: Immobile composto a piano terra da un ambiente ad uso negozio e due ampi locali, con accesso carabile, per deposito. Presenti macchinari per l'imbottigliamento e grandi vasche di contenimento del vino. Al piano sottostrada altri due ampi locali per deposito, un locale cantina, un gabinetto con antibagno; cons. mq 332. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 27.090,00. Offerta minima: Euro 20.317,50. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 08:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avvocato Rinaldi Francesco tel. 058541149.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**MULAZZO**

**MANUFATTO COMMERCIALE AREA RESEDE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 153/2011 + 230/2012 + 247/2013**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Mulazzo (MS), Frazione Groppoli, Via Cantina 1: Manufatto ad uso commerciale con annessa area scoperta ad uso resede/parcheggio. Il manufatto è composto da due piani fuori terra ed ha forma trapezoidale con struttura in cemento armato. Libero. Porzione di terreno in leggero declivio costituito da tre mappali. Prezzo base: Euro 102.289,69. Offerta minima: Euro 76.717,27. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Catapiani Roberta tel. 0585811547 - 3394602702.

**Terreno|Immobilie agricole**

**MASSA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2009**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Massa (MS), Via Delle Carre: Terreno della superficie complessiva di mq 1.850 che, pur essendo diviso in due mappali, di fatto è un unico terreno allo stato incolto ed utilizzato come deposito di materiali edili. Ricadente in parte in Verde Pubblico (parco) e in parte in Viabilità di Progetto (Soggetto a P.P.E.). Occupato da terzi. Prezzo base: Euro 98.718,75. Offerta minima: Euro 74.039,06. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 08:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Rinaldi Francesco tel. 058541149.

**MASSA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 8/2018**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Massa (MS), Colline del Candia, Via dell'Uva: Nuda proprietà 1/1 di appezzamento di terreno (vigneto) scosceso, in zona ricca di aziende vitivinicole accessibile a piedi da Via Dell'Uva, superficie catastale complessiva mq 1.730,00, porzione coltivata mq 890 circa, porzione a valle a bosco di mq 840 in stato di abbandono. Gravato da usufrutto a favore di 2 persone, l'una nata il 23/01/1948 e l'altra il 22/04/1947. Prezzo base: Euro 22.831,25. Offerta minima: Euro 17.123,43. Vendita senza incanto: 16/09/2019 ore 12:30. Info presso il Curatore Dott. Torre Simone tel. 058543273.

**CARRARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 154/2010**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto UNICO) Carrara (MS), Località Monteverde: Due appezzamenti di terreno, rispettivamente di mq 29.400 e di mq 2.021 ubicati sul versante Sud Ovest della collina, in zona pedecollinare piuttosto scoscesa, la cui coltura prevalente è pascolo con abbondante alberatura al confine ovest del terreno di maggiore superficie. Liberi. Prezzo base: Euro 41.941,97. Offerta minima: Euro 31.456,48. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 09:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Chiappale Benedetta tel. 0585787190.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**PODENZANA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 13/2016**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Podenzana (MS), Frazione Maestà del Monte: N. 6 terreni di varia metratura e qualità colturale, in stato di abbandono, non edificabili. Liberi. Prezzo base: Euro 10.898,01. Offerta minima: Euro 8.173,51. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 12:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Dott.ssa Vigneron Cathy tel. 0585340396.

**TRESANA****FABBRICATO RURALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2017**

Vendita telematica sincrona. G.E. Dott.ssa Pinna Elisa. Lotto 1) Tresana (MS), Località Bola:

Fabbricato Ex Rurale diruto su 3 livelli (piani seminterrato, terra e primo), in pessimo stato di conservazione. Libero. Prezzo base: Euro 15.885,00. Offerta minima: Euro 11.913,75. Lotto 2) Tresana (MS), Località Bola: Terreno agricolo, semin. Arboreo, sup. catast. 560. Libero. Prezzo base: Euro 4.760,00. Offerta minima: Euro 3.570,00. Vendita senza incanto: 13/09/2019 ore 10:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Info presso il Professionista Delegato Avv. Pinza Massimo tel. 0187761348 - 3391963123.

**Bene Mobile****MASSA****COMPLESSO AZIENDALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 1/2018**

G.D. Dott. Pellegri Alessandro. Lotto UNICO) Complesso aziendale sito in Massa (MS), Via San Colombano 7, ceduto in affitto con contratto di affitto azienda. La società fallita ha stipulato inoltre contratto di locazione immobiliare avente ad oggetto l'immobile ove viene esercitata l'attività. Non vi sono contratti di lavoro dipendente in essere. Prezzo base: Euro 475.500,00. Vendita senza incanto: 20/09/2019 ore 12:30. Info presso il Notaio Delegato Dott.ssa Carozzi Anna Maria tel. 058570929.

**FALL. 22/2017**

Tribunale di MASSA: LOTTO 1 Impianto di resinatura completo. Prezzo base: Euro 185.000,00. LOTTO 2 Lucidatrice da marmo 12 teste completa e collaudata. Prezzo base: Euro 144.000,00. LOTTO 3 Macchina monofilo per marmo completa. Prezzo base: Euro 34.000,00. LOTTO 4 Forno di resinatura completo di ascensore e strutture metalliche di supporto lastre. Prezzo base: Euro 35.000,00. LOTTO 5 Struttura lucidatrice da marmo con 8 teste. Prezzo base: Euro 14.000,00. LOTTO 6 Struttura lucidatrice da granito con 22 teste. Prezzo base: Euro 25.038,95. LOTTO 7 Struttura lucidatrice da marmo con 16 teste meccanicamente completa. Prezzo base: Euro 159.000,00. LOTTO 8 Robot di carico per linea di resinatura. Prezzo base: Euro 30.000,00. LOTTO 9 Nr. 12 gruppi mandrino marmo completamente assemblati. Prezzo base: Euro 24.000,00. LOTTO 10 Nr. 4 gruppi mandrino marmo non completamente assemblati. Prezzo base: Euro 7.600,00. LOTTO 11 Nr. 2 gruppi di "spiegatura" per mandrino da marmo completamente assemblati. Prezzo base: Euro 4.833,24. LOTTO 12 Nr. 10 teste satellitari. Prezzo base: Euro 15.000,00. LOTTO 13 Nr. 2 mandrini da granito. Prezzo base: Euro 5.000,00. LOTTO 14 Fresa a ponte. Prezzo base: Euro 10.000,00. LOTTO 15 Attestatrice monodisco. Prezzo base: Euro 1.000,00. LOTTO 16 Telaio marmo. Prezzo base: Euro 30.000,00. LOTTO 17 Rimanenze di magazzino di materie prime varie. Prezzo base: Euro 373.129,35. Vendita telematica [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) dal giorno 22/07/2019 ore 09:00 al giorno 29/07/2019 ore 13:00. G.D. Dott. Alessandro Pellegri, Curatore fallimentare Avv. Paolo Martini tel. 0585 856672 e-mail [p.martini@studiomartini.eu](mailto:p.martini@studiomartini.eu). Info [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it); [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# UMBRIA

Perugia - Spoleto - Terni


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

### FOLIGNO

#### ABITAZIONI

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 445/2008+315/09

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avvocato Chiuocchio Alessandro. Lotto 1: Foligno (PG), via 1 MAggio 19/a, Diritti di piena proprietà su bilocale con bagno. Prezzo Base Euro 11.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 8.606,25. Lotto 2: Foligno (PG), via 1 MAggio 19/a, Diritti di piena proprietà su camera con bagno. Prezzo Base Euro 5.031,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 3.773,25. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Chiuocchio in Toti (PG), Viale Tiberina n.132/a; Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandro Chiuocchio in Toti (PG), Viale Tiberina n.132/a; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Chiuocchio Alessandro in Toti (PG), Viale Tiberina n.132/a (Tel.0758944158); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### GUBBIO

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 135/2012

Tribunale di Perugia. Professionista Delegato Avvocato Confidati Cecilia. Lotto UNICO: Gubbio (PG), Loc. Valderchia, Voc. Case Bruciate. Diritti di piena proprietà su edificio di due piani della superficie commerciale di circa mq. 56 con corte esclusiva composto da piano terra con due fondi e bagno; piano primo con ingresso, cucina-pranzo, camera e bagno. Per l'edificio che presenta lavori di ristrutturazione non terminati non risulta rilasciato il certificato di agibilità. Prezzo Base Euro 22.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.875,00. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecilia Confidati in Via Cesarei n. 4 Perugia (PG). Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 previo appuntamento presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Cecilia Confidati in Via Cesarei n. 4 Perugia (PG). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Confidati Cecilia in Via Cesarei n. 4 Perugia (PG) tel. 0755732026; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

### MAGIONE

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 422/2016

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott.ssa Frenguelli Michela. Lotto UNICO: Magione (PG), Via XXV Aprile, Appartamento sito al piano secondo (catastale), con fondo al piano interrato, di un fabbricato ad uso resi-

denziale realizzato con struttura portante in cemento armato e muratura e rivestimento in mattoncini, con accesso diretto dall'esterno sulla piazza pubblica. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 47.663,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.747,25. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/09/2019 ore 15:00 presso lo studio del Dott. Patrizio Caponeri sito in Perugia (PG), Via Bruno Simonucci 18;. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott.ssa Frenguelli Michela previo appuntamento telefonico (075.5731509).o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### TODI

#### FABBRICATO RURALE-ABITAZIONE-MAGAZZINO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 60/2010 + 208/11

Tribunale di Perugia. G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Avvocato Chiuocchio Alessandro. Lotto 1: Todi (PG), Località Pontenaia, Vocabolo Palombaro 29, Immobile, costituito da un fabbricato cielo-terra inserito in un edificio di maggiore consistenza, è destinato a civile abitazione e risulta articolato al piano sottostrada, terra e primo con sovrastante soffitta al piano secondo. Il piano sottostrada occupa una superficie di circa mq 85 e risulta composto da un portico delimitato da vetrate e destinato a soggiorno (di circa mq 35), una cucina ed una camera per ulteriori mq 50 circa. Nel piano terra gli spazi interni comprendono un ingresso, un salone, un soggiorno con angolo cottura, un ripostiglio ed un bagno, mentre al piano primo sono posizionate tre camere da letto, un bagno ed una loggia (di circa mq 15 utilizzata come studio). Ogni livello di piano occupa circa mq 85 ad eccezione del piano primo di mq 90. Dal primo piano, tramite scala retrattile, si accede al secondo piano caratterizzato da altezze modeste, ridotta superficie calpestabile e da considerare come un vano tecnico a servizio dell'intera porzione immobiliare. I balconi, collocati nei diversi livelli, occupano circa mq 20. Nello stato dei luoghi, rispetto alla planimetria catastale, si rileva che il locale al piano sottostrada di circa mq 20 (superficie calpestabile) censito come garage, è utilizzato come camera adiacente al portico e alla cucina precedentemente descritti. Le porzioni immobiliari (part. omissis sub. 5 e 6) sono circondate da una corte (part. omissis sub. 2) e risultano adiacenti alla rata di terreno destinata a giardino (part. omissis); sulla corte è stato realizzato un manufatto sprovvisto di titoli abitativi come meglio precisato a pag 12 della Relazione Tecnica di Stima. Prezzo Base Euro 164.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 123.000,00. Lotto 2: Todi (PG), Località Ponte Naia, Vocabolo Petrarca, Diritti di proprietà per 3/9 - Fabbricati ad uso agricolo, magazzino e garage. Un edificio di remota costruzione su due livelli è utilizzato come magazzino per le attività collegate all'agricoltura - parto omissis - ed è antistante ad altro manufatto parto omissis - destinato a garage che presenta una tettoia in aderenza ed una rata di corte collegata alla suddetta parto omissis. Prezzo Base Euro 13.122,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 9.841,50. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 16:00 Studio del Professionista Delegato Avv. Chiuocchio Alessandro, Viale Tiberina n. 132/a, Toti (tel. 0758944158). Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio del

Professionista Delegato (ore 9.00-12.00 e 16.00-19.00). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### TUORO SUL TRASIMENO

#### FABBRICATO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 9/2016

Tribunale di Perugia. G.E. De Martino Arianna. Professionista Delegato Dott. Coscia Franco. Lotto UNICO: Tuoro sul Trasimeno (PG), Via A. Cartaginese 13, Appartamento di civile abitazione vani 5, oltre ad un locale ripostiglio posto al piano terra, due locali adibiti a cantina e fondo al piano seminterrato ed un piccola rata di terreno di mq. 70,00. Prezzo Base Euro 33.918,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.439,06. Vendita senza incanto il 04/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Perugia, Via Romeo Gallenga n. 1. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Perugia, Via Romeo Gallenga n. 1 Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del tribunale di Perugia e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.


**Tribunale di  
SPOLETO**

## Abitazione | Accessorio

### SPOLETO

#### UNITA' IMMOBILIARE

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 40/2009

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avvocato Ponti Rossano. Lotto UNICO: Spoleto (PG), lungo la strada comunale di Morro, Unità immobiliare ad uso abitativo ed accessori per complessivi mq.243. Gli immobili sono costituiti da: - appartamento al piano 1 composto da 5 vani: cucina, soggiorno, 3 camere da letto, bagno e wc, disimpegno e 3 balconi; - sottotetto soffitta al piano 2, ristrutturata e di vani 4. Ristrutturate difformità, visionabili in perizia. Locale garage, al piano S. Prezzo Base Euro 91.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 68.925,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 04/09/2019 ore 14:00 presso la Sala Aste sita in Spoleto, Via XXV Aprile n. 52. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 forma cartacea presso lo studio del professionista delegato avv. Rossano Ponti alla vendita sito in Spoleto, piazza Garibaldi n. 8. forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Rossano Ponti Tel. 0743/47300, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### DERUTA

#### APPARTAMENTO

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 221/2014

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avvocato Casciola Pier Luigia. Lotto UNICO: Deruta (PG), Via Tiberina 87. Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 su appartamento sito al piano primo e composto da Ingresso, cucina/pranzo, soggiorno, disimpegno, due camere,



SPOLETO

bagno (mq 106) oltre a balcone e Terrazzo (mq 44,25); piano secondo composto da: locali soffitta (mq 164). Garage mq 38. Prezzo Base Euro 58.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 43.875,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/07/2019 ore 12:30 presso la sede della sala aste telematiche di Spoleto in VIA XXV APRILE N.52. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00 presso lo studio Legale Casciola - Spoleto - P.zza Achille Sansi, 3. Maggiori informazioni presso lo studio Legale Casciola - Spoleto - P.zza Achille Sansi, 3 tel. 0473/220915, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 45/2016**

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Avvocato Ciotti Daniele. Lotto UNICO: Foligno (PG), Via Francesco Innamorati 26, Il fabbricato fa parte di un complesso unifamilia-

re ed è composto da un piano interrato dove ci sono locali identificati nel progetto come fondi ma adibiti a taverna e salotto, un bagno, una lavanderia e un'altra stanza non utilizzata, un piano terra costituito da un ingresso, una sala pranzo - soggiorno, vano scale, un tinello- cucina, un piano superiore dove si trovano tre camere da letto, due bagni e tre terrazzi. garage. Prezzo Base Euro 235.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 176.250,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 16:00 presso la sede delle aste telematiche di Spoleto, Via XXV Aprile 52. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato in Spoleto, Corso Mazzini n. 39; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Perugia (Tel. 0755913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TODI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 302/2016**

Tribunale di Spoleto. G.E. Dott. Salcerini Simone. Professionista Delegato Arch. Accardi Alessandro. Lotto UNICO: Todi (PG), Via Sant'Andrea 4, Piena proprietà di una unità immobiliare con ingresso autonomo composta da appartamento su più livelli di complessivi 5,5 vani. Prezzo Base Euro 128.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.280,00; offerta minima pari a Euro 96.000,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 15:30 Sala Aste Telematiche in Spoleto, Via XXV Aprile n. 52. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 in forma ordinaria presso lo studio del delegato in Spoleto, Via Corso Garibaldi n. 11 (tel. 0743/675065); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Perugia (tel. 0755913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Terni (TR) - Indirizzo: Via Delle Conce, 43

Numero di sale: 2



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di TERNI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astegiudiziarie.it](http://www.astegiudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astegiudiziarie.it](mailto:info@astegiudiziarie.it)).

### LE VENDITE GIUDIZIARIE

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

### Come partecipare

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

### Mutui

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita. Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di TERNI**

## Abitazione | Accessorio

**TERNI**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 83/2015

Comune di Terni (TR) - Via della Città Verde 22 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile con autorimessa. La proprietà comprende pro-quota tutte le parti condominiali del fabbricato, e anche i diritti pro-quota dei piccoli vani sotto scala ad uso ripostiglio comuni all'intero complesso edilizio. Superficie complessiva di circa mq 132,40. L'autorimessa posta al piano S1 composta da 1 vano; sviluppa una superficie complessiva di 14 mq. Prezzo base: Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 42.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni pres-

so il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tudisco Marco Tel. 3292017265.

**TERNI**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. RGE 2/2017

Comune di Terni (TR) - Villaggio Campomaggio 17 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ubicato al piano secondo. L'unità immobiliare, posta su un unico livello, è così articolata: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e due balconi, con annessa cantina al piano seminterrato. Superficie lorda complessiva di mq 104,64. Prezzo base: Euro 40.078,13. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.058,60. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 19/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Briziarelli Pio in Terni, Piazza Solferino n. 22. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Briziarelli Pio Tel. 0744402153.

**TERNI**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Rif. RGE 251/2017

Comune di Terni (TR) - Strada di Prisciano 66 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare, con la destinazione residenziale, posta al primo piano di edificio di tipo plurifamiliare e si accede da scala a

rampe esterna. E' composta da: accesso diretto al soggiorno di buone dimensioni, vano cucina, due camere da letto (matrimoniale e singola) e bagno. Stato di manutenzione generale: sufficiente. Al piano interrato si trovano 3 locali cantina accessibili tramite l'autorimessa. Superficie totale reale: 131,55 mq. Piena proprietà - Autorimessa di buone dimensioni con accesso dalla rampa carrabile comune ad altre unità immobiliari, all'interno è presente un ripostiglio e un locale utilizzato come W.C. Sulla corsia e rampa di accesso al piano interrato è stato costituito il diritto di passaggio carrabile a favore dell'autorimessa insistente al piano scantinato. Consistenza 34 mq. Prezzo base: Euro 59.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 44.437,50. Comune di Terni (TR) - Strada di Prisciano 66 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare con la destinazione residenziale è posta al piano terra dell'edificio di tipo plurifamiliare. E' composto da locale open space utilizzato come soggiorno e cucina, camera matrimoniale e camera singola, bagno. Stato di manutenzione generale: sufficiente. Prezzo base: Euro 40.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 30.375,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Capone Fulvio Piazza Buozzi n. 3, Terni entro e non oltre il 19/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2019 ore 17:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2019 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Capone Fulvio Piazza Buozzi n. 3, Terni. Gestore vendita telematica: Edicom Servizi srl tramite piattaforma [www.doauction.it](http://www.doauction.it). Informazioni c/o Delegato: DOTT. CAPONE FULVIO Tel. 3395044499.

**TERNI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 74/2017**

Comune di Terni (TR) - Strada di Santa Giusta 40 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Immobile (abitazione economica) della sup. di 89 mq, sita al piano terra e primo comunicanti con rampa di scala scoperta e corte. Non vi sono difformità edilizie. L'immobile è indipendente e non vi è condominio ne quindi spedi condominiali. Prezzo base: Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/09/2019 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/09/2019 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala delle Aste sita in Terni, Strada di Collescipoli 57. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Leporoni Daniele Tel. 074459443.

**ARRONE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 66/2016**

Comune di Arrone (TR) - Via della Grotta 65 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione di tipo civile, posta al p. secondo di un fabbricato di maggior consistenza. L'immobile si compone di soggiorno-cucina con camino, disimpegno, bagno, due camere e due balconi. Cantina posta al p. interrato di superficie lorda di circa mq 8,50. Superficie commerciale lorda di mq 72,60. Autorimessa al piano interrato con una superficie lorda di mq. 17,15. Prezzo base: Euro 46.125,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 34.593,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: AVV. TUDISCO MARCO Tel. 3292017265.

**CALVI DELL'UMBRIA****APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2015**

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Minciarelli Mauro. Lotto UNICO: Calvi dell'Umbria (TR), Voc. Casalucagnolo 47, Appartamento sviluppato su tre livelli, p. seminterrato, terra e primo, con annesso locale dispensa al p. terra e locale di sgombero al p. interrato. LE SUPERFICI RISULTANO COSTI SUDDIVISE: - APP.TO MQ. 143; - TERRAZZI MQ. 26,10; - CANTINA-SGOMBERO MQ. 22,40; - PORTICO MQ. 20,25. LOCALE AD USO AUTORIMESSA, POSTO AL PIANO TERRENO. LOCALE AD USO AUTORIMESSA, POSTO AL PIANO INTERRATO. Prezzo Base Euro 55.687,50; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.500,00; offerta minima pari a Euro 41.765,62. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 16:30 presso Studio Avv. Minciarelli Mauro, Via Tuderte n. 131, Narni. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 11:00 presso Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Minciarelli Mauro (tel. 0744/737767) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CITTA' DELLA PIEVE****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 174/2017**

Comune di Città della Pieve (PG) - Via della Chiana 21 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il bene fa parte di un edificio condominiale con complessive n. 6 abitazioni e n. 6 autorimesse, L'abitazione è posta al piano primo, mentre il garage al piano terra. L'unità immobiliare è composta da cucina con locale pranzo come unica zona giorno, poi si accede alla zona notte in cui sono presenti una camera e un bagno. Il garage presenta due accessi, uno dall'esterno e uno direttamente dalle scale condominiali. Prezzo base: Euro 61.200,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 45.900,00. Comune di Città della Pieve (PG) - Via Sicilia 111 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Il bene fa parte di un edificio plurifamiliare formato da villette a schiera. Trattasi di abitazione con annesso garage, l'abitazione si articola su tre livelli. L'appartamento è composto da zona pranzo soggiorno con angolo cottura e locale ripostiglio, poi mediante disimpegno si accede alla zona notte in cui sono presenti un bagno e due camere di cui una con balcone. Alla cantina si accede dalle scale mediante porta all'autorimessa. Prezzo base: Euro 138.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 103.500,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del Professionista Delegato alle vendite D.ssa Claudia Bartolucci, in Orvieto P.zza dell'Erba, n. 4 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA [WWW.DOAUCTION.IT](http://WWW.DOAUCTION.IT). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bartolucci Claudia Tel. 0763341536.

**LUGNANO IN TEVERINA****FABBRICATO RESIDENZIALE - MAGAZZINO E CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 69/2017**

Lotto 1 - Via Savoia 2 - Fabbricato residenziale, categoria abitazione di tipo economico. L'immobile è costituito da un piano interrato, uno seminterrato e due fuori terra. Ha la consistenza di vani 1/6,5. L'accesso è possibile da diversi ingressi posti nei diversi piani. L'edificio è posto nel centro storico del paese di Lugnano in Teverina in zona facilmente accessibile a piedi da area parcheggi poco distante. La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 146.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 109.500,00. Comune di Lugnano in Teverina (TR) - Lotto 2 - Via Savoia 8 - Fabbricato uso magazzino e cantine. Il fabbricato è posto al piano seminterrato. L'immobile si trova nel centro storico del paese di Lugnano in Teverina in zona facilmente accessibile a piedi da area parcheggi poco distante. La zona è provvista di servizi di urbanizzazione primaria e secondaria. Prezzo base: Euro 48.000,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 36.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 13/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 16/09/2019 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 16/09/2019 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso presso la sala aste telematiche della società Ricco Giuseppe & C spa Istituto vendite giudiziarie per l'Umbria, in Terni Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: Ricco Giuseppe e C. spa. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Gallicia Gianna Tel. 074459082.

**NARNI****ABITAZIONE - CANTINA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 95/2015**

Comune di Narni (TR) - Via Ortana 148 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato ad uso civile abitazione con annessa cantina al piano terra e seminterrato. L'unità immobiliare è così articolata: al piano terra si compone di: ingresso, cucina, camera, bagno e terrazza. Al piano seminterrato si compone di: ingresso, ampio soggiorno/pluriuso, bagno e ripostiglio sottoscala. Piena proprietà - Manufatto ad uso garage, ha una struttura in carpenteria metallica. Sviluppa una superficie lorda complessiva di mq 14,69. Prezzo base: Euro 32.147,65. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.110,74. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/09/2019 ore 09:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/09/2019 ore 09:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Antoniucci Andrea, sito in Terni Via Benedetto Faustini n. 8 - 2° piano. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Antoniucci Andrea Tel. 0744407857.

**ORVIETO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RG 3828/2014**

Comune di Orvieto (TR) - Via Arno 62/c - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento posto al piano terreno rialzato, con garage al piano seminterrato a parti comuni. L'appartamento è composto da ingresso-disimpegno, cucina, tinello, soggiorno, due camere e due bagni con balconi; sviluppa una superficie lorda di circa mq 107,00. Il garage sviluppa una superficie di circa mq. 23. Prezzo base: Euro 80.156,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 60.117,19. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: CIACCOLINI FRANCESCO Tel. 0744403154.

**PARRANO**

**ABITAZIONE IN VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 167/2016**

Comune di Parrano (TR) - Via Osteria 56 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione in villini. L'immobile si sviluppa al p. terra e primo; accesso al p. primo attraverso disimpegno da cui si raggiungono soggiorno, cucina, studio e altro disimpegno dove si trova una scala in legno che collega il p. primo al p. terra. Due balconi posizionati uno nel soggiorno ed uno nella cucina. Il p. terra è composto da zona cucina/pranzo, soggiorno/pranzo, salotto, due stanze da letto, due ripostigli ed piccolo wc. Cantina e centrale termica. Prezzo base: Euro 211.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 158.625,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo Studio del Professionista Delegato, Avv. Fabiola Taverni, in Orvieto (TR) Via di Maurizio n.6/a entro e non oltre il 23/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/09/2019 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/09/2019 ore 16:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE di ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA, sita in Terni (TR), Strada di Collescipoli n. 57. GESTORE VENDITA TELEMATICA: ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIOLA Tel. 0763344658.

**PIEGARO**

**FABBRICATO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 41/2014**

Comune di Piegaro (PG) - Via Roma 18 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Intero fabbricato cielo - terra, con accesso indipendente ed aree pertinenziali. L'intero caseggiato è dotato di ingressi indipendenti sul fronte e sul retro e dispone anche di spazi comuni. L'appartamento è costituito da: al p. terra da ingresso, cucina/tinello messa in comunicazione con il garage/ cantina; al p. primo soggiorno, bagno, disimpegno, studio e balcone; al p. secondo n. 2 camere da letto, bagno e ripostiglio; al p. terzo soffitta. Prezzo base: Euro 20.250,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 15.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Salvini Gianluca Tel. 0744408251.

**PIEGARO**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 130/2014**

Comune di Piegaro (PG) - Vocabolo Po' di Sopra 26/a - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione (p. terra e primo) con corte di pertinenza. Al p. terra soggiorno-pranzo, cucina, ed un portico coperto per una sup. utile di circa mq 36,87; al p. primo disimpegno notte, studio, camera matrimoniale, guardaroba camera, bagno e portico coperto per una sup. utile di circa mq 36,91. Sup. netta calpestabile mq 73,78 tra p. terreno e primo. Giardino esclusivo di 295 mq. Prezzo base: Euro 47.812,50. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 35.859,37. Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/09/2019 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/09/2019 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Antonucci Andrea Via Benedetto Faustini n. 8, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Antonucci Andrea Tel. 0744407857.

**POLINO**

**VILLINO UNIFAMILIARE - ENTE URBANO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 220/2017**

Comune di Polino (TR) - Località Colle Bertone snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Villino unifamiliare ad uso residenziale su tre livelli fuori terra. L'unità abitativa è così composta: Piano terra: ingresso nel soggiorno/pranzo, cucina, locale sgombero con accesso indipendente e bagno interno; Primo piano: accesso con scala interna dal piano terra a due locali, uno sgombero, un bagno, una terrazza scoperta ed un balcone coperto; Piano sovrastante: un unico

locale sottotetto con bagno finestrato a cui si accede con una scala interna dal primo piano. Piena proprietà - Ente Urbano, superficie catastale 2100 mq. Prezzo base: Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 35.438,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/09/2019 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/09/2019 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste della società Aste Giudiziarie Inlinea spa con sede in Terni Strada di Collescipoli n. 57 (Zona Polimer). Gestore vendita telematica: Aste Giudiziarie Inlinea. Informazioni c/o Delegato: Dott. Romano Benvenuto Tel. 3479545440.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**TERNI**

**APPARTAMENTO - LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 10/2018**

Comune di Terni (TR) - Via Ugo Foscolo 23 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile di civile abitazione posto al 2° piano, zona semi-centrale, con corte comune esterna adibita a verde e parcheggi, in buone condizioni d'uso, finemente ristrutturato, di 116 mq, composto da salone, cucina, 3 camere, doppi servizi e cantina. Prezzo base: Euro 76.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 57.375,00. Comune di Terni (TR) - Via Galileo Galilei 20 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale uso negozio in buone condizioni attualmente adibito ad ufficio composto da due vani oltre servizi, posto al piano terra, fronte strada, di 45 mq. Prezzo base: Euro 42.975,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 32.231,00. Comune di Terni (TR) - Via Faustini 23 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Mini appartamento, di 65 mq, con ingresso indipendente dal cortile del palazzo condominiale, in zona centralissima, all'interno della ZTL, dislocato su due livelli, composto da ingresso al piano mezzanino e al primo piano da una cucina, camera e un bagno. Completa il lotto una cantina al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 49.500,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 37.125,00. Comune di Terni (TR) - Via Faustini 23 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di grande metratura (circa 209 mq), ristrutturato, sito in zona centralissima all'interno della Ztl, composto da ampio salone, cucina abitabile, 4 camere, doppi servizi, 2 balconi, 2 cantine. Prezzo base: Euro 174.750,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 131.063,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 19/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2019 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2019 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Agnese Iacovetta, in Terni, Via San

TERNI



Nicandro, 39 - Gestore della vendita telematica la Società ASTE GIUDIZIARIE IN LINEA SPA. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Iacovetta Agnese Tel. 0744404186.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ACQUASPARTA

#### FABBRICATO RURALE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 189/2017

Comune di Acquasparta (TR) - Frazione Portaria Campagna 12 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità abitativa costituita da porzione immobiliare posta al piano 1° e 2°, superficie lorda mq.150, formata da n.4 camere, soggiorno, vano cucina, bagno, ripostiglio ed una pertinenza esterna uso forno. Piena proprietà - Unità abitativa costituita da porzione immobiliare posta al piano 1°, superficie lorda mq.190, formata da n.2 camere, soggiorno, vano cucina e bagno. Piena proprietà - Locali uso deposito/magazzino posti al piano T. e 1°, con annessa unità produttiva costituita da n.2 stalle e tettoia lignea. Piena proprietà - Terreni tipologia vigneto, seminativo, bosco misto e seminativo arborato. Prezzo base: Euro 353.800,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 265.350,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 23/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/09/2019 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/09/2019 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Dominici Daniela Tel. 0744426603.

### AMELIA

#### CASALE - TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 91/2014

Comune di Amelia (TR) - Località Casaglie San Giovanni Strada dell'Arduino 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Casale e accessori composto da costruzione su due piani in pessimo stato di mantenimento e parzialmente inagibile al p. primo, internamente così composta: n. 4 locali ad uso accessori indiretti al p. terra magazzino, ripostiglio sottoscala, scala esterna ed appartamento di quattro vani al p.

primo; corpo accessorio e due locali ad uso magazzino al p. terra. Area di corte circostante con pozzo. Terreni agricoli di varia natura. Prezzo base: Euro 23.906,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.929,69. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Giammarchi Silvia Tel. 0744427127.

## Immibile comm.le | ind.le

### TERNI

#### LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RG 2399/2017

Comune di Terni (TR) - Via Pola 14 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile destinato a laboratorio, situato in una zona semicentrale, con buoni parcheggi antistanti all'ingresso e provvista di servizi di urbanizzazione primaria. Il laboratorio, posto al piano terra, sviluppa una superficie di 211,5 mq lordi. Prezzo base: Euro 90.281,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 67.710,93. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, sia presso lo studio del Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa Gentili Sabrina, in Via XX Settembre n. 39, in Terni entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 15:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 15:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sede della sala aste telematiche di Terni, Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: RICCO GIUSEPPE & C. S.P.A. Informazioni c/o Delegato: Gentili Sabrina Tel. 0744276769.

### ALLERONA

#### AZIENDA AGRICOLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 32/2014

Comune di Allerona (TR) - Vocabolo Spiagge - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Azienda agricola ad uso residenziale e ricettivo composta da vari corpi di fabbrica, piscina e terreni agricoli. Prezzo base: Euro 600.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 450.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 09:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Commerciale Dottor Sergio Marcelli, Custode Giudiziario e Professionista Delegato, studio ubicato in Terni via Mancini n.14. Informazioni c/o Delegato: Dott. Marcelli Sergio Tel. 0744422662.

### POLINO

#### ALBERGO - BAR - RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. RGE 41/2015

Comune di Polino (TR) - Strada Provinciale Arrone-Polino 8 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato indipendente adibito ad albergo con bar-ristorante, sviluppato su tre livelli: seminterrato dove è presente il bar-ristorante con annessa cucina ed i piani terra e primo dove sono presenti N. 14 camere, 7 per piano di cui: 7 doppie con servizio annesso e 6 singole ed una doppia con servizi comuni. Prezzo base: Euro 87.644,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 65.733,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 19/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 20/09/2019 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 20/09/2019 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilì sito in Terni, Via Nazario Sauro n. 3. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilì Enrico Tel. 07441963252.

## Immibile comm.le | ind.le Terreno | Immobile agricolo

### TERNI

#### UFFICIO - MAGAZZINO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. RGE 63/2016

Comune di Terni (TR) - Via Narni 136 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile si sviluppa su due livelli, dispone di un vano ingresso posto al piano terra dove si trova la scala di accesso in muratura al piano superiore. Al primo piano sono presenti ampio locale di ingresso, quattro vani adibiti ad ufficio, un bagno, due terrazzi mattonati, mancano le porte interne e la realizzazione degli impianti è da ultimare. Completa il lotto una porzione di terreno da frazionare. Prezzo base: Euro 62.625,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 46.969,00. Comune di Terni (TR) - Via Narni 136 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Il magazzino si sviluppa in un unico piano, dispone di n. 3 accessi carrabili diretti all'esterno, con infissi in ferro e serrande metalliche automatizzate, è dotato di due bagni mancanti di sanitari, vi è anche la predisposizione degli impianti per l'installazione di un angolo cottura con canna fumaria. Prezzo base: Euro 45.525,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 34.144,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 23/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 24/09/2019 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 24/09/2019 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Agnese Iacovetta sito in Terni, via San Nicandro n. 39. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Iacovetta Agnese Tel. 0744404186.

**ATTIGLIANO**

**ABITAZIONE - IMM. COMMERCIALE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 162/2014**

Comune di Attigliano (TR) - Strada della Piantata snc - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato adibito a macelleria aziendale; stalla della sup. di ca 2.400 mq; fabbricato con destinazione d'uso D/6; scuderia e magazzini in pessimo stato di conservazione; stalla e magazzino non agibile; rimessa agricola e ricovero animali; fienile in discreto stato di conservazione; tettoia in discreto stato di conservazione; fienile e rimessa ridotta allo stato di rudere della sup. di ca 54 mq; ricovero animali ridotta allo stato di rudere della sup. di ca 223 mq. Prezzo base: Euro 274.218,75. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 205.664,06. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 15:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 15:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Antonini Stefano in Terni, viale della Rinascita n.13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Antonini Stefano Tel. 0744407159.

**Terreno | Immobile agricolo**

**FIGULLE**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 6/2017**

Comune di Ficulle (TR) - Vocabolo Poggio D'oro - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Terreni agricoli per una superficie lorda di mq 694.585, di forma regolare ed orografia da lievemente pianeggiante a mediamente acclive di cui: mq 438.360,00 ricadenti in Comune di Ficulle, Vocabolo Poggio D'oro, (Corpo A), colture: seminativo, seminativo arborato, pascolo, pascolo arborato ed in piccola parte bosco misto, è presente anche un fabbricato diruto; e mq 256.225,00 ricadenti in Comune di Allerona, Vocabolo Monte Regole, (Corpo B), colture seminativo e bosco misto. Prezzo base: Euro 247.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 186.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno

18/09/2019 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo,40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Filippetti Franca Tel. 0744400128.

**MONTECASTRILLI**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 204/2016**

Comune di Montecastrilli (TR) - Località Casteltodino - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appuntamento di terreno di forma semi regolare a ridosso della zona edificata ma attualmente non utilizzato ne per scopi agricoli ne per alcun altro scopo. La zona risulta essere urbanizzata sotto il profilo elettrico e idrico. La strada di accesso privata, che ad oggi presenta un fondo in ghiaia ed è priva di qualsiasi opera di urbanizzazione, risulta essere l'unica via di accesso al lotto, tra l'altro non raggiungibile in altro modo vista la natura dei luoghi. Prezzo base: Euro 33.750,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 25.312,50. Offerte da presentarsi presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13 entro e non oltre il 18/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/09/2019 ore 09:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/09/2019 ore 09:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Dott. Sciamanna Fausto in Terni, Largo Elia Rossi Passavanti n.13. Informazioni c/o Delegato: Dott. Sciamanna Fausto Tel. 0744403728.

**Abitazione | Accessorio**

**PIEGARO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 55/2013**

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di Piegaro (PG) - Via delle Coste 30 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Civile abitazione, autorimessa e quota indivisa della pertinenza esterna condominiale. Al piano seminterrato sono situati un garage, un ripostiglio ed un locale di sgombero. Al piano terra sono ubicate tre stanze da letto, un bagno, una cucina e un soggiorno con accesso ad un balcone. In un' area della corte

pertinenziale a uso esclusivo dell'unità immobiliare, sono presenti due tettoie in struttura lignea. Prezzo base: Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 50.625,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 18/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 19/09/2019 ore 17:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 19/09/2019 ore 17:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Adv. Orsini Francesco Maria Via Armellini n. 1, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Orsini Francesco Maria Tel. 0744420250.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SAN VENANZO**

**UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 12/2011**

Tribunale di Terni ex Orvieto - Comune di San Venanzo (TR) - Vocabolo Stravignati II 38 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare composta al p. terra da unità abitativa con ampia zona giorno, pranzo-soggiorno, cucina, dispensa, lavanderia, zona notte con due camere da letto, una matrimoniale con cabina armadio e wc, una singola e bagno con disimpegno; portico, piccolo portico, vano caldaia, forno panicolo. Al p. primo unità abitativa con tinello-cucina, due camere da letto, disimpegno, wc, ripostiglio, scala a chiocciola. Al p. sottotetto-soffitta un vano (camera-studio). Piena proprietà - Terreno qualità seminativo sup. are 64,00, terreno qualità seminativo sup. ha 1.03.60, terreno qualità seminativo sup. are 4,40, terreno qualità seminativo arborato sup. are 14,70. Prezzo base: Euro 450.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 337.500,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre il 17/09/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 18/09/2019 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 18/09/2019 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola, Piazza del Popolo n. 21, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!





## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online

# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno - S. M. Capua  
Vetera - Vallo della Lucania - Torre Annunziata



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;
- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;
- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;
- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;
- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;
- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;
- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

### Abitazione | Accessorio

**BENEVENTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 32/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), via Nazionale Appia Tangenziale Bn c/o Parco Belvedere - Abitazione di tipo economico al secondo piano. Cantina e Garage. Lo stato di manutenzione risulta mediocre. Occupato. Prezzo base Euro 87.969,75. Offerta minima Euro 65.977,32. Vendita senza incanto 10/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio Legale Avv. Cosimo Nazzaro in Benevento, via

Piermarini 34/B. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Viespoli Lucia tel. 3394202789 - email: [luciviespoli@hotmail.it](mailto:luciviespoli@hotmail.it)

**BENEVENTO**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 90/2016

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Beatrice Antonio. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Port'Arsa 1/3, Unità immobiliare consistente in due vani adibiti ad ufficio/studio professionale con annesso servizio igienico. Prezzo Base Euro 73.746,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 55.310,02. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 17:00 presso lo studio legale in Benevento, Via Delle Poste n. 39. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 presso lo studio legale. Maggiori informazioni presso IL Professionista Delegato e custode Beatrice Avv. Antonio previo appuntamento telefonico (cell. 3289567605) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BENEVENTO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 52/2010

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Marciano Olimpia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Napoli. Proprietà superficiale di appartamento di mq 140

facente parte di un fabbricato, contraddistinto con la lettera G, sito in via Napoli, con accesso anche da via Raoul Follerau, ubicato al piano secondo, interno 3, composto da ingresso, salone, cucina, disimpegno, tre camere da letto e due bagni, oltre locale garage (circa mq. 20) ubicato al piano seminterrato. Occupato. Prezzo Base Euro 229.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 172.125,00. Vendita senza incanto l'11/07/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Presentare offerte entro 10/07/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Maggiori informazioni presso l'Ufficio Aste Delegate in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**AIROLA**

**APPARTAMENTO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 152/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), via Sorlati - int. 10, Appartamento ad uso residenziale ubicato al piano terzo ed ultimo piano dell'ex parco "La Lucciola". Il bene individuato è composto dai seguenti ambienti: disimpegno/ingresso, cucina, soggiorno, tre camere da letto e due bagni, nonché sei balconi/terrazzi. Annessa cantina. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 31.415,99. Offerta minima Euro 23.562,00. Vendita senza incanto 10/10/2019 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato Avv. Cosimo Nazzaro in Benevento (BN) alla via Piermarini 34/B. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Viespoli Lucia tel. 3394202789 - email: luciviespoli@hotmail.it

**AIROLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), Via Domenico Romano 67/69 - Appartamento per civile abitazione composta da una stanza ingresso - soggiorno - angolo cottura, due camere da letto, bagno e tre balconi scoperti, sup. complessiva di 93 mq. Immobile ha classe energetica F. Prezzo base Euro 49.050,00. Offerta minima Euro 36.788,00. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Nicola Giustiniani 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824313130 - email: studioglealedetata@virgilio.it

**ARIANO IRPINO****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 53/2017**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV) - Porzione di fabbricato in corso di costruzione, costituita da un locale deposito al piano terzo sottostata di cui attualmente esistono le sole opere strutturali in cemento armato, sup. di 1.160 mq, confinante con corte comune per più lati, piazzale e terrapieno. Area urbana di 171 mq, sita al piano terra antistante il locale innanzi descritto. Prezzo base Euro 266.431,75. Offerte in aumento non inferiori a Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 11:00 dinanzi al Giudice Delegato, presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Benevento. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del 23/09/2019 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Benevento. Curatore Fallimentare Dott.ssa Natalina Maio con studio in Apollosa (BN), via Strada Statale Appia 10.

**ARIANO IRPINO****APPARTAMENTO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2018**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Contrada Cardito 95 - Abitazione di tipo civile, cat. A/2, cons. 6,5 vani, sup. cat. tot. 146 mq, di cui 7 mq. scoperti, terzo piano. L'interno dell'appartamento si presenta in discrete condizioni di manutenzione. Occupato. Garage pertinenziale di mq. 20, cat. C/6 sito al piano terra; è situato di fronte all'ingresso del palazzo nel quale si trova l'appartamento pure posto in vendita. Esso fa parte di un blocco di garage allineati. L'accesso è garantito da una porta basculante in lamiera. L'interno si presenta in buone condizioni di manutenzione. Prezzo base Euro 99.250,00. Offerta minima Euro 74.437,50. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato sito in Benevento alla via G.

Piranesi, 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Papa Leopoldo. Custode Giudiziario Berruti Giovanna Maria tel. 0824310877 - email: giovannaberruti@libero.it

**FAICCHIO****ABITAZIONE DI TIPO CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2017**

G.E. Dott. Lanna Michele. LOTTO UNO e LOTTO DUE: Faicchio (BN), via Cortesano - abitazione di tipo civile su due livelli, un piano rialzato fronte strada, composta da tre vani, un bagno ed un vano cantina al piano seminterrato. Terreno agricolo attualmente incolto. Prezzo base Euro 28.751,00. Offerta minima Euro 21.563,00. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista in Benevento via Nicola Giustiniani 18. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Minicozzi Pellegrino tel. 08241925619 - email: pellegrinomnicozzi@tmlstudio.it

**FLUMERI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 163/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Flumeri (AV), via Ossimino snc - Abitazione di tipo popolare di 1058,24 mq, in zona agricola, dotato di area di pertinenza esterna, e ampliamenti di volume realizzati con strutture di fortuna. Si presenta, metà allo stato rustico, e per la restante parte ad uso abitativo. Necessita di completamento dei previsti lavori di ristrutturazione e di manutenzione straordinaria. Difficoltà edilizie, non conformità urbanistica. Prezzo base Euro 57.777,00. Offerta minima Euro 43.332,75. Lotto 2: Flumeri (AV), via Ossimino snc - Terreno risultante alquanto acclive, seminativo arborato, piccola porzione utilizzata a vigneto. Prezzo base Euro 8.159,38. Offerta minima Euro 6.119,54. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale A. Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Cilenti Giuseppe. Custode Giudiziario Avv. Cardinale Gianfranco tel. 0825871820 - email: avv.gianfranco-cardinale@gmail.com

**GROTTAMINARDA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2017**

G.E. Berruti Serena. Professionista Delegato Avv. Della Gala Carla. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), Via Canello 40, Fabbricato composto da cinque vani tra piano terra e piano primo, 2 camere da letto, un soggiorno/pranzo, una cucina, un bagno, un locale ripostiglio, una corte e due balconi. Prezzo Base Euro 74.830,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 56.123,00. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 17:30 pres-

so lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1 Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avvocato Polito Davide tel. 0825873265 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUARDIA SANFRAMONDI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 216/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), via Privata del Pioppo 24 - Abitazione di tipo economico con area pertinenziale di 150 mq. Dalla porta principale si accede ad un unico ambiente di ca. 48 mq adibito a salone e cucina, disimpegno corridoio di ca. 3,50 mq, camera da letto di ca. 9 mq, ulteriore camera da letto di 16 mq con balcone di 3,50 mq, piccolo ripostiglio di ca. 4 mq e un bagno di ca. 7 mq. Vani al piano seminterrato di ca. 105 mq. Piccolo appezzamento di terreno di ca. 50 mq e piccolo deposito di ca. 8 mq. Vi è possibilità di parcheggio in quanto l'abitazione è dotata di area pertinenziale privata. Prezzo base Euro 25.523,87. Offerta minima Euro 19.142,90. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 17:30 presso lo studio del delegato Professionista in Benevento al Vico Bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Feo Mario tel. 082450118 - PEC: avvmariofeo@puntopec.it

**MORCONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 240/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Morcone (BN), via degli Ortaggi 38 - Abitazione di tipo popolare composta da cucina-ingresso, soggiorno, stanza da letto, disimpegno ed un wc di sup. commerciale di 55 mq, con sottostante locale cantina di 32 mq. Stato di conservazione sufficiente e gli impianti necessitano di revisione ed adeguamento alle normative vigenti. Privo di titoli abilitativi autorizzativi e ricade in zona omogenea A del piano regolatore vigente. Prezzo base Euro 25.965,00. Offerta minima Euro 19.474,00. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via Antonio Mellusi 51. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824313130 - email: studioglealedetata@virgilio.it

**MORCONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 182/2012**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Morcone (BN), Via San Martino 29 - Appartamento posta al piano terra e primo, composta da: ingresso/disimpegno, cucina, disimpegno sul vano scala interno, si compone di piccolo disimpegno con accesso a 2 vani letto. Occupato da terzi con contratto di locazione. Prezzo base Euro 42.875,00. Offerta minima Euro 32.156,00. Vendita senza incanto 08/10/2019 ore 11:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Vico bagni 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Feo Andrea tel. 082450118 - email: andreafe01@virgilio.it

**PADULI**

**ABITAZIONE/MAGAZZINI E LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 189/2013**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 1: Paduli (BN), Via porta Columbro 29 - Abitazione di tipo popolare in zona pedonale - centro storico - alla via Porta Columbro, n.29. L'appartamento che si sviluppa per due fronti sull'ampia terrazza esterna prospettante sulla veduta panoramica, è composto da ampio salone dal quale si accede da un lato ad un vano e dall'altro al disimpegno che conduce agli altri ambienti della casa, n° 3 vani, doppio wc, cucina con retrocucina e cantina. Superficie complessiva mq. 355,75. Classe energetica G. Prezzo base Euro 28.349,00. Offerta minima Euro 21.262,00. Lotto 2: Paduli (BN), Via Gelsi snc - Magazzini e locali deposito, ubicati al piano terra, nel centro storico alla via Gelsi snc. L'unità immobiliare, per quanto è stato possibile accertare dal C.T.U. senza poter eseguire i necessari rilievi, a causa delle pessime condizioni manutentive e statiche del bene, è composta da un ampio vano d'ingresso dal quale si accede ad altri vani oltre che ad ambienti quali grotte che si sviluppano nella parte posteriore dell'unità stessa. Superficie di circa 186 mq. Privo di APE. Prezzo base Euro 8.543,00. Offerta minima Euro 6.407,00. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 16:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avv. De Gregorio Enrica. Custode Giudiziario Mandato Fabrizio tel. 082428904 - email: fabrizio.mandato@alice.it

**SAN NICOLA MANFREDI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 173/2011**

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Iannassi, Via Strada Statale Appia 1 - Appartamento ubicato al piano primo di un maggiore fabbricato, composto da due camere da letto, un soggiorno, un ripostiglio, un disimpegno ed un balcone, per una superficie complessiva pari a 123 mq, più 10,00 mq di balcone.

All'unità immobiliare si accede esclusivamente attraverso una scala di proprietà di terzi e non oggetto di esecuzione. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 26.135,16. Offerta minima Euro 19.601,37. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 10:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento Viale degli Atlantici 65. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Dott. Pisaniello Gianfranco tel. 0824351273 - email: studiogpisaniello@gmail.com

**SAN NICOLA MANFREDI**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Professionista Delegato Altieri Piera. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Via Botteghele 4. Appartamento al piano terra composto da un saloncino con angolo cottura, stanza da letto, cameretta e bagno per complessivi mq 58,3 di superficie netta e mq 5,5 di balconi con un'altezza media di mt 3,30. Le condizioni complessive di conservazione e manutenzione risultano sufficienti, sono necessari interventi di manutenzione ordinaria (stuccatura e tinteggiatura complessiva, nonché sostituzione di qualche apparecchio igienico-sanitario). Locale adibito a deposito ubicato al piano seminterrato al quale si accede attraverso un cortile comune e che si compone di un vano adibito a deposito di complessivi mq 15,5 di superficie netta con finestra che si espone nella parte retrostante il fabbricato. Il locale si presenta al grezzo, per cui è necessario eseguire opere di manutenzione straordinaria su pareti, soffitti pavimentazione e impianti. Prezzo Base Euro 39.551,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 29.663,00. Vendita senza incanto il 13/09/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via S. Rosa n. 19. Presentare offerte entro 12/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via S. Rosa n. 19. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Altieri Piera in Benevento, via S. Rosa n. 19 Telefono: 0824316848; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA**

**SAN SALVATORE TELESINO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2010**

G.E. Dott. Vinetti Pietro. Professionista Delegato Dott. Paglia Laura. Lotto UNICO: San Salvatore Telesino (BN), via Cerreto snc, Piena proprietà di unità immobiliare a schiera di complessivi 105,63 mq. utili interni, composta da piano terra adibito a zona giorno e primo piano adibito a zona notte e comprensiva di spazio esterno di pertinenza ( 33,31 mq) e box - posto auto indipendente (15 mq.). Occupata dal debitore esecutato. Prezzo Base Euro 67.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 50.400,00. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Aste Delegate sito in San Giorgio del Sannio (BN) alla via Alcide De Gasperi n. 44. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Paglia Laura tel. 082425444 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'AGATA DE' GOTI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 209/2008 + 232/2008**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Sant'Agata de'

Goti (BN), Località Mascone - Appartamento al primo piano di un fabbricato in muratura di due livelli, con accesso tramite corte comune e scala condominiale interna di mq. 92,37, composta da quattro vani e un bagno. Prezzo base Euro 33.254,00. Offerta minima Euro 24.941,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Viale Mellusi 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Russo Fabrizio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**SOLOPACA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 170/2012**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Solopaca (BN), via Amore 13 - Piena proprietà di porzione di fabbricato urbano, destinato ad abitazione costituita da 2 unità immobiliari, con annessa corte esclusiva, distribuito su 3 livelli funzionali (T-1-2), interdipendenti tra di loro, con i locali del secondo piano (sottotetto) in corso di costruzione. L'unità immobiliare oggetto di vendita è così distribuita su tre livelli: piano terra composto da ingresso, disimpegno, ripostiglio, cucina, bagno, locale pluriuso, vano scala, spazio esterno scoperto, (superficie netta piano terra mq. 84,16); piano primo composto da vano scala, tre camere da letto, bagno e disimpegno, (superficie netta primo piano mq. 81,87); secondo piano (in corso di costruzione), rappresentato dal sottotetto dell'abitazione, composto da vari ambienti con una superficie di mq.84,94. La superficie netta complessiva del fabbricato è di mq. 269,72. Prezzo base Euro 34.531,31. Offerta minima Euro 25.858,48. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Via Piermarini 61. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Viscione Gerarda tel. 082452888 - email: avvgerardaviscione@virgilio.it

**SOLOPACA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 350/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Solopaca (BN), via Roma 73 - Appartamento al piano primo, si compone di: ingresso/soggiorno di superficie pari a mq 18,54; bagno di superficie pari a mq 4,15; disimpegno 1 di superficie pari a mq 2,83; tinello di superficie pari a



mq 9.10; angolo cottura di superficie pari a mq 4.85; disimpegno 2 di superficie pari a mq 4.19; letto-camera di superficie pari a mq 19.29. Prezzo base Euro 71.694,00. Offerta minima Euro 53.771,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale Martiri d'Ungheria 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Beatrice Angelo tel. 0824316851 - email: avv.angelo.beatrice@virgilio.it

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### PUGLIANELLO

#### ABITAZIONI-CAPANNONI-IMM.LI COMM.LI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 275/2014 + 278/14

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Puglianello (BN), via Molino - a) abitazione al primo piano, della superficie catastale di 107 mq., oltre aree scoperte per un totale di 115 mq. b) negozio al piano terra, della superficie catastale di 53 mq. c) ufficio con disimpegno e bagno. d) capannone della consistenza di 55 mq. e) capannone della superficie catastale di circa 453 mq. f) corte comune della superficie catastale di 1.503 mq. Prezzo base Euro 196.900,00. Offerta minima Euro 147.675,00. Lotto 2: Puglianello (BN), via Molino - a) capannone. Negozio consistenza di 120 mq. Prezzo base Euro 42.190,00. Offerta minima Euro 31.642,50. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### APOLLOSA

#### ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 4/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Apollosa (BN), contrada Cancellonica snc - Abitazione indipendente su due livelli composta da: ingresso, bagno, salotto e cucina al piano terra e due camere, bagno, disimpegno e portico al piano primo e una piccola corte esclusiva ubicata sia sul fronte che sul versante posteriore dell'immobile. La superficie netta interna dell'immobile è di complessivi mq. 136,28 utile abitativa; la superficie dei porticati è pari a mq. 28,93 e la superficie della corte esterna è di mq. 68,00 ca. Terreni in adiacenza al fabbricato, di natura agricolo ed allo stato incolti. La superficie catastale complessiva dei terreni oggetto di valutazione è di mq. 7360,00. Prezzo base Euro 75.876,00. Offerta minima Euro 56.907,00. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 15:30 presso lo studio della Società RDS ASTE s.a.s. & C., in Benevento alla Via S. Rosa 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pastore Ettore tel. 082458810 - email: ufficiocastedelegate@legalkosmos.com

### SAN BARTOLOMEO IN GALDO

#### UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 214/2015

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Aia dei Ceci 11 - Unità immobiliare ad uso residenziale con annesso terreno agricolo. Occupato. Prezzo base Euro 81.150,00. Offerta minima Euro 60.863,00. Lotto 2: San Bartolomeo in Galdo (BN), via Aia dei Ceci 11 - Appezamento di terreno a destinazione industriale, Zona D1, è nella disponibilità degli esecutati ed è attualmente coltivato a fave. Prezzo base Euro 2.775,00. Offerta minima Euro 2.082,00. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in San Bartolomeo in Galdo (BN), via Montaurò 25. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Cilenti Giuseppe tel. 08241810822 - email: studiologicalecilentii@virgilio.it

### SANT'AGATA DE' GOTI

#### UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 112/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Sant'Agata de' Goti (BN), via Largo Lapati 7 - Centro storico - appartamento al p.2 di un palazzo storico, di tipo signorile, composto da salone cucina, sala da pranzo e da un corridoio con accesso alla zona notte costituita da studio, stanza armadio, camera e 2 bagni. Altro appartamento collegato, composto da un corridoio e 3 camere da letto e 2 locali al p.t. in uno spazio condominiale non regolamentato, deposito. Esiste un fondo patrimoniale. Prezzo base Euro 183.620,92. Offerta minima Euro 137.715,69. Vendita senza incanto 05/10/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista delegato in Benevento via Francesco Flora 31. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Di Modica Antonella tel. 0824314710 - email: antonelladimodica@hotmail.it

## Immobilie comm.le|ind.le

### SAN NICOLA MANFREDI

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 289/2010

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: San Nicola Manfredi (BN), Contrada Santa Maria Ingrisone - Complesso industriale costituito da terreno con sovrastanti fabbricati ad uso industriale. Il compendio immobiliare comprende un capannone industriale adibito alla lavorazione del marmo, una palazzina adibita ad uffici, locali deposito e sala espositiva, una tettoia, spazio di pertinenza adibito a camminamenti e deposito materie prime e lavorati, piccola guardiola adiacente l'ingresso, vecchia e fatiscente abitazione, nonché una vasca per la raccolta delle acque derivanti dalla lavorazione dei marmi, ricadente su particella non oggetto di pignoramento. Terreni. Prezzo base Euro 414.745,00. Offerta minima Euro 311.059,00. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato professionista in Benevento, Via G. Pasquali 8. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Lanni Maria tel. 0824040666 - email: avvocatolanni@libero.it

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



**Tribunale di  
AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**SIRIGNANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2015**

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Professionista Delegato Dott. Di Rienzo Gabriele. Lotto UNICO: Sirignano (AV), Via Marconi 7-9, appartamento, distribuito su due livelli (piano terra e primo) sito nel fabbricato, ubicato nel Comune di Sirignano, alla via Marconi n.7-9 (ex Via Caracciolo 69-71.), composto da due locali al piano terra e servizi e da due vani, cucina e bagno al primo piano, con accesso indipendente da scala esterna di proprietà esclusiva, della superficie utile complessiva accertata di circa mq. 91,62, rilevato al C.F. foglio 5, particelle 192 sub.3 e 194 sub. 7, graffate, cat. A4 cl.U, sup. cat.136 , vani 6,5, R.C. Euro 255,13 Proprietà 1000/1000. Prezzo Base Euro 26.088,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.566,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 09:30 Presso lo studio del Notaio Delegato Dott. Gabriele Di Rienzo in Avellino al Vico Giardinetto n. 9. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 Presso lo studio del Notaio Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Di Rienzo Gabriele (tel./fax 0825/24113); presso il custode Dott.ssa Rosa Litto (tel. 081/5111423 cell. 3471415311) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 158/2017**

Tribunale di Napoli. G.E. Cannavale Stefania. Professionista Delegato Avv. Pavone Lucia. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Fontanelle 148, Piena ed intera proprietà di un appartamento ai piani secondo e terzo, composto da due livelli oltre terrazza. Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 57.750,00. Vendita senza incanto il 19/07/2019 ore 16:00 presso Consorzio Fracta Labor in Frattamaggiore (NA), Area Pip- lotto n. 16. Presentare offerte entro 18/07/2019 ore 13:00 presso Consorzio Fracta Labor, previo appuntamento. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Pavone Lucia (tel. 081/8353780 - 3333083035) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 305/2017**

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Cataldi Giulio. Professionista Delegato Avvocato Scotto di Ciccariello Stefania. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Giambattista Vela 26, Appartamento al piano terzo. Prezzo Base Euro 76.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 57.000,00. Vendita senza incanto il 18/07/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B, 21° piano, aula n. 24 "vendite giudiziarie". Presentare offerte entro 17/07/2019 ore

13:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Piazzetta Matilde Serao n. 7, 2° piano, porta di fronte all'ascensore, nei giorni di lunedì mercoledì e venerdì ore 14.00-15.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Scotto di Ciccariello Stefania (tel. 081/405408 - 360414742 - 3808466812) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ERCOLANO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 693/2014**

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Adamo Andrea. Lotto UNICO: Ercolano (NA), Via della Barcaiola 19, appartamento al piano rialzato di 5,5 vani. posto auto al piano seminterrato mq. 10. cantinola al piano seminterrato mq. 9,00. Prezzo Base Euro 140.892,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 105.669,00. Vendita senza incanto il 11/10/2019 ore 10:30 presso il centro direzionale c/o Tribunale di Napoli - Torre B, piano 21, stanza 24. Presentare offerte entro 10/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Napoli, C.so Umberto I n. 190 (tel. 081/285628) dal lunedì al venerdì ore 9.30-13.00. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Adamo Andrea (tel. 081/285628 fax 081/262582) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRATTAMAGGIORE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 103/2013**

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Cipriani Marinelli Francesco. Lotto UNICO: Frattamaggiore (NA), Terza traversa Aldo Moro 15, Appartamento in Frattamaggiore - Terza traversa Aldo Moro 15 piano secondo soggiorno-pranzo con cucina comunicante, due bagni, due camere da letto, due balconi e lastrico di copertura corrispondente in pianta e pavimentato. Prezzo Base Euro 124.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 93.300,00. Vendita senza incanto il 10/10/2019 ore 17:30 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Maio di Porto n. 9. Presentare offerte entro 09/10/2019 ore 20:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Maio di Porto n. 9 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Cipriani Marinelli Francesco (Tel. 081/5519272 Fax 081/5516669) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio**

**MELITO DI NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 237/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. appartamento al piano settimo; composto da soggiorno/cucina, tre camere, una cabina armadio, due bagni, disimpegno, due ripostigli ed ampio terrazzo; il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla consistenza catastale in ordine ad una diversa distribuzione degli spazi interni. Occupato dalla esecutata. locale autorimessa Prezzo Base Euro 74.640,75. Offerta Minima Euro 55.980,56. Prof. delegato e custode Avvocato De Giorgio Marcello - Vendita senza incanto: 25/09/2019 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817643878, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MELITO DI NAPOLI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 677/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. appartamento della superficie calpestabile interna di mq 112, ubicato al piano secondo, lotto B, scala B (B2), interno 9; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni, un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 12 e mq 3,50. autorimessa (garage) della superficie calpestabile di mq 19, ubicata al piano secondo interrato (S2), lotto B, scala C (B3), interno 6; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi in virtù di contratto di locazione Prezzo Base Euro 93.000,00. Offerta Minima Euro 69.750,00. Lotto 2 Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. appartamento della superficie calpestabile interna di mq 92, ubicato al piano sesto, lotto B, scala C (B3), terzo fabbricato a destra per chi entra nel Parco, interno 23; composto da ingresso/salotto, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 11 e mq 4,80. Gli immobili sono occupati da terzi. autorimessa (box auto - garage) della superficie calpestabile di mq 26 circa, ubicato piano primo interrato (S1), lotto B, scala C (B3), interno 4; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi. locale deposito (cantinola) della superficie calpestabile di mq 9 circa, ubicato al piano primo interrato (S1), lotto B, scala C (B3), interno 5; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi Prezzo Base Euro 87.750,00. Offerta Minima Euro 65.813,00. Lotto 3 Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. appartamento della superficie calpestabile interna di mq 73, ubicato al piano quarto, lotto B, scala D (B4), interno 16; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto e un bagno, oltre a due balconi di mq 11 e mq 3,30. Gli immobili sono occupati da terzi. autorimessa (box auto - garage) della superficie calpestabile di mq 20, ubicato al piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 12; composto da un unico vano Prezzo Base Euro 63.750,00. Offerta Minima Euro 47.813,00. Lotto 4 Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. appartamento della superficie calpestabile interna di mq 112 circa, ubicato al piano quinto, lotto B, scala D (B4), inter-

AVELLINO - NAPOLI - NAPOLI NORD



no 21; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere da letto, due bagni e un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 12 e mq 3. L'immobile è occupato da terzi Prezzo Base Euro 70.500,00. Offerta Minima Euro 52.875,00. Lotto 5 Comune di Melito di Napoli (NA) via Enrico De Nicola 3. appartamento della superficie calpestabile interna di mq 93, ubicato piano sesto, lotto B, scala D (B4), interno 23; composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, studio, due camere da letto, due bagni, un ripostiglio, oltre a due balconi di mq 11 e mq 4,80. Gli immobili sono occupati da terzi. autorimesa (box auto - garage) ubicato piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 4; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi. autorimesa (box auto - garage) ubicato piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 5; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi. locale deposito (cantinola) della superficie calpestabile di mq 10, ubicato piano primo interrato (S1), lotto B, scala D (B4), interno 7; composto da un unico vano. Gli immobili sono occupati da terzi Prezzo Base Euro 90.000,00. Offerta Minima Euro 67.500,00. Prof. delegato e custode Avvocato Collicelli Valeria - Vendita senza incanto: 16/10/2019 ore 13:20 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3935402256, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**VILLARICCA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 570/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Villaricca (NA) via Primavera 23. appartamento al piano primo composto da salone, cucina, disimpegno, due camere e bagno, due terrazzi. Prezzo Base Euro 72.000,00. Offerta Minima Euro 54.000,00. Prof. delegato e custode Dott. Russo Dario - Vendita senza incanto: 20/11/2019 ore 11:30 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823845109, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**VILLARICCA****APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 676/2015**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott.ssa Fiore Fabrizia. Professionista Delegato Dott. Esposito Giovanni. Lotto UNICO: Villaricca (NA), Via Bologna 84, Piena ed intera proprietà di villetta unifamiliare articolata su quattro livelli con annesso box auto. La villetta è così composta: piano seminterrato da ambiente adibito a cantinola con camino a legna, disimpegno e locale wc, con annesso box auto; piano terra da ingresso/living, cucina, disimpegno, locale wc, balcone e cortile di pertinenza; piano primo da tre camere da letto, disimpegno, locale wc e due balconi; piano di copertura da solaio piano adibito a terrazzo. Prezzo Base Euro 190.000,00; offerta minima pari a Euro 142.500,00. Vendita senza incanto il 12/12/2018 ore 11:00 presso Tribunale di Napoli

Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 11/12/2018 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Esposito Giovanni (tel./fax 0818449234 cell. 3339679257) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLARICCA****VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 396/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Villaricca (NA) Corso Italia 435/A. villetta, articolata tra piano terra, primo, secondo e sottotetto, facente parte di un complesso residenziale di tipo a schiera denominato Parco Residenziale "Maria". Il piano terra è costituito da ingresso, scala interna, cucina/sala da pranzo, disimpegno, camera, bagno, corte antistante e patio retrostante. Vi sono, altresì, tre porticati in legno, di cui uno nella corte esposta a nord e due nel patio esposto a sud. Il piano primo è costituito da soggiorno, bagno, camera matrimoniale e due balconi. Il piano secondo è articolato in corridoio, bagno, tre camere e due balconi. Il piano sottotetto (non abitabile) è articolato in un ambiente principale, oltre ad un bagno e ad un piccolo terrazzo. Prezzo Base Euro 142.500,00. Offerta Minima Euro 106.875,00. Prof. delegato e custode Avvocato Collicelli Valeria - Vendita senza incanto: 16/10/2019 ore 13:10 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3935402256, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



**Tribunale di  
NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio****ANGRI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 27/2016**

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avv. Toriello Daniele. Lotto UNICO: Angri (SA), Via Casalanario 105. Monolocale ad uso abitativo situato al piano terra e composto di 1,5 vani dotato di piccolo wc angolo e cucina occupante una superficie calpestabile di mq. 35. Il medesimo ambiente è collegato mediante scala interna al soppalco realizzato recentemente in abuso edilizio e destinato a camera da letto. Occupato dal conduttore a seguito di contratto di locazione ad uso abitativo di natura transitoria. Prezzo Base Euro 20.584,25; offerta minima pari a Euro 15.438,19. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Toriello in Piazza Gangemi, 14 - Castel San Giorgio (SA). Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 13:00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Toriello in Piazza Gangemi, 14 - Castel San Giorgio (SA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniele Toriello in Piazza Gangemi, 14 - Castel San Giorgio (SA) tel. 081/3048185 cell 388/1727638, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SARNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2010**

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avv. D'Ambrosi Gianluca. Lotto UNICO: Sarno (SA), Via Abignente 133, Appartamento posto al piano primo, composto da due vani ed un accessorio. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 0,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 10:30 presso lo studio del Delegato in Nocera Inferiore, Via Fucilari n. 9. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Nocera Inferiore, Via Fucilari n. 9 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. D'Ambrosi Gianluca (Tel. 081/5176778) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le | ind.le****ANGRI****NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 69/2008**

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avvocato Sinatore Lidia. Lotto UNICO: Angri (SA), Via Concilio 138, Negozio al piano terra composto da due vani adiacenti con fronte su strada, piccolo deposito e locale wc. Prezzo Base Euro 62.430,27; offerta minima pari a Euro 46.822,71. Vendita senza incanto il 24/07/2019 ore 16:30 presso lo Studio Legale Sinatore, Via Marconi n. 45 (piano primo), Pagani (SA). Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale Sinatore. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Sinatore Lidia dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 (tel. 081/954734 - 3388474317) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio****CERCOLA****APPARTAMENTO-BOX-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2016**

Tribunale di Nola. G.E. Valenti Miriam. Professionista Delegato Avv. Rispoli Pierluigi. Lotto UNICO: Cercola (NA), Via Aldo Moro 4/bis. Appartamento su due livelli composto di ingresso, soggiorno-cucina, due camere da letto, due bagni, disimpegni e corridoi e servito da due piccoli balconi ed un ampio terrazzo.

Tutti gli ambienti della casa presentano affaccio all'esterno con esposizione est-ovest, sia verso il cortile interno che verso la strada di accesso al parco condominiale. Garage di mq 14 di pertinenza ed a servizio dell'appartamento collocato nello stesso immobile. Lastrico solare al piano terzo di mq 23. Concesso in locazione. Prezzo Base Euro 124.598,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 93.448,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Nola stanza n. 302 alla Via Onorevole Francesco Napolitano. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 13:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rispoli Pierluigi in Napoli alla Via A. D'Isernia n. 16 tel 081/4206395 - fax 081/5802828; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di SALERNO**

**Abitazione | Accessorio**

**SALERNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 500/2012**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Avv. Caravano Gabriella. Lotto UNICO: Salerno (SA), via Torre Bianca 21-23, Fabbricato in muratura di tre piani destinato a civile abitazione composto da 8 vani, per una superficie commerciale pari a 174,62 mq. In Cattive condizioni di manutenzione. Prezzo Base Euro 65.000,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Salerno, Via Settimio Mobilio n. 68. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Caravano Gabriella (tel./fax 089/225011 cell. 3487226856) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BATTIPAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 189/2014**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Roberto Ricciardi. Professionista Delegato Avvocato Addresso Aurora. Lotto UNICO: Battipaglia (SA), via Vespucci 8, Appartamento posto al primo piano composto da tre vani ed accessori tra cui una cantinola al piano terra. Occupato. Prezzo Base Euro 74.358,00; offerta minima pari a Euro 55.768,50. Vendita senza incanto il 03/09/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aurora Addresso in Salerno al Corso V. Emanuele n. 104. Presentare offerte entro 02/09/2019 ore 12:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aurora Addresso in Salerno al Corso V. Emanuele n. 104. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Aurora Addresso in Salerno al Corso V. Emanuele n. 104, presso il custode Avv. Maria Grazia Montera con studio in Salerno alla Via Dia n.12 tel.089232740 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EBOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 74/2016**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Dott. Noschese Carmine. Lotto UNICO: Eboli (SA), Via Madonna della Gran Potenza 7, Appartamento per civile abitazione al

piano primo composto da ingresso-soggiorno, cucina e bagno, oltre due vani e piccolo ripostiglio annesso. Occupato. Prezzo Base Euro 52.650,00; offerta minima pari a Euro 39.487,50. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 10:30 presso lo studio del Professionista Delegato in Salerno, Via Alberto Pirro n. 2. Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Francesca Napoli (cell. 3426378151); presso il Professionista Delegato Dott. Noschese Carmine previo avviso telefonico (cell. 3395066572 tel./fax 089255077) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FELITTO**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 66/2017**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Tasca Eulalia. Lotto UNICO: Felitto (SA), Viale San Martino 50, Appartamento al piano terra di mq 85 e vani 4. Appartamento al piano primo di mq 86,5. Prezzo Base Euro 112.699,00; offerta minima pari a Euro 84.524,00. Vendita senza incanto il 16/07/2019 ore 16:00 presso lo Studio Dott.ssa Tasca, Via Lungomare Colombo Trav G. Scola, 4 - Salerno. Presentare offerte entro 15/07/2019 ore 16:00 presso lo Studio Dott.ssa Tasca. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Tasca Eulalia (tel. 089759147 cell. 3288752755) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIFFONI VALLE PIANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2018**

Tribunale di Salerno. G.E. Del Forno Maria Elena. Professionista Delegato Avv. Barba Fabio. Lotto UNICO: Giffoni Valle Piana (SA), Via Paolo Lanaro 32, Piena proprietà di abitazione semi-indipendente costituente una porzione di fabbricato su due livelli oltre il sottotetto. Prezzo Base Euro 43.740,00; offerta minima pari a Euro 32.805,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Nocera Inferiore (SA), Via E. Astuti n. 105/75. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Nocera Inferiore (SA), Via E. Astuti n. 105/75 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Fabio Barba (Tel/Fax 081/0836424 cell. 3475612248) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**SIANO**

**NEGOZIO-APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 433/2004**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Brancaccio Alessandro. Professionista Delegato Dott. Nappa Luigi. Lotto C: Siano (SA), Via Botta, appartamento al piano primo di mq. utili 93,91 oltre mq. 15,42 di balconi composto da ingresso, corridoio, cucina-soggiorno, tre camere, due bagni, due terrazzi. Prezzo Base Euro 41.739,93; offerta minima pari a Euro 31.304,95. Lotto E: Siano (SA), Via Botta, locale autorimessa sito al primo piano sottostrada diviso in due unità rispettivamente di mq. 21,27 e 12,55 con accesso da saracinesca metallica. Prezzo Base Euro 4.692,94; offerta minima pari a Euro 3.519,70. Lotto G: Siano (SA), Contrada Casatevere, terreno agricolo accessibile dalla via pubblica tramite servitù di passaggio. Prezzo Base Euro 4.915,77; offerta minima pari a Euro 3.686,83. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro

30/07/2019 ore 12:00. Per le modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Nappa Luigi (Tel. 089233366) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**ALBANELLA**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 204/2014**

Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Avv. Santoro Dante. Lotto UNICO: Albanella (SA), via vicinale Fontana S.Martino, Lotto di terreno con entrostante oleificio. Prezzo Base Euro 39.000,00; offerta minima pari a Euro 29.250,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 30/07/2019 ore 09:30 Presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Dante Santoro con studio in Salerno alla via Posidonia n.405; Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Santoro Dante (cell.3339664285) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

CAF SpA



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASERTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 628/2013**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Colandrea Valerio. Professionista Delegato Avvocato Barone Vincenzo. Lotto UNICO: Caserta (CE), Via Sant'Erasmo Fraz. Ca, Appartamento al piano rialzato composto da soggiorno-cucina, camera, locale wc, locale accessorio e disimpegno. Deposito al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 18.985,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 14.239,00. Vendita senza incanto il 13/09/2019 ore 10:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 12/09/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni al numero verde 800630663.

**VAIRANO PATENORA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 401/2011**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Vassallo Emiliano. Professionista Delegato Avvocato Madonna Sabatino. Lotto UNICO: Vairano Patenora (CE), Località Greci - Via San Benedetto snc. Piena ed intera proprietà di appartamento al piano terra e primo composto da tre locali oltre accessori al piano primo - Cat. A/4. Locale sgombero e locale garage al piano terra. 1/2 di proprietà dell'area urbana di mq 27. Occupato. Prezzo Base Euro 24.637,50; offerta minima pari a Euro 18.478,12. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere, Via Carlo Santagata primo piano. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Civile Via Carlo Santagata. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Sabatino Madonna tel. 08231656102, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TORRE ANNUNZIATA****Abitazione | Accessorio****BOSCOREALE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 250/2013**

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Diana Anna Maria. Professionista Delegato Avvocato Collà Ruvolo Massimo. Lotto UNICO: Boscoreale (NA), Via Vicinale Scario 1. Piena ed esclusiva proprietà di appartamento ubicato al piano primo di superficie mq 95 composto da salone-cucina, due bagni, disimpegno e due camere da letto. L'immobile è stato costruito senza titolo e per lo stesso è stato emanato ordine di demolizione. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 23.048,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 17.286,40. Vendita senza incanto il 17/09/2019 ore 16:00 pres-

so lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Collà Ruvolo in Napoli alla Via Giovanni Porzio - Centro Direzionale Isola G1. Presentare offerte entro 16/09/2019 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Massimo Collà Ruvolo in Napoli alla Via Giovanni Porzio - Centro Direzionale Isola G1. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Collà Ruvolo Massimo in Napoli alla Via Giovanni Porzio - Centro Direzionale Isola G1 tel 0817877280 cell 3356647608, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF Spa****Tribunale di  
VALLO DELLA LUCANIA****Abitazione | Accessorio****CENTOLA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 9/2015**

Tribunale di Vallo Della Lucania. G.E. Eligiato Michela. Professionista Delegato Avvocato Leoni Elisabetta. Lotto UNICO: Centola (SA), 37, Abitazione unifamiliare in villa con area di pertinenza. Prezzo Base Euro 174.375,00; offerta minima pari a Euro 130.781,25. Vendita senza incanto il 04/09/2019 ore 10:00 presso lo studio del Delegato in Agropoli (SA), Via Madonna del Carmine n. 117. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Agropoli (SA), Via Madonna del Carmine n. 117. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Leoni Elisabetta (Tel. 0974/274989 cell. 3474119219) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
CAMPOBASSO****Abitazione | Accessorio****CAMPOBASSO****FABBRICATO UNIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 23/2015**

G.E. Napolitano Rosa. Professionista Delegato Brienza Lorenza. Lotto UNICO: Campobasso (CB), Contrada Macchie 21/D, Fabbricato unifamiliare su tre livelli, piano terra (180,20 mq), piano primo (146,80 mq) e piano mansardato (153,50 mq) oltre ad area esterna, utilizzata come parcheggio e giardino. Occupato. Prezzo Base Euro 221.207,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.424,00; offerta minima pari a Euro 165.905,00. Vendita senza incanto il 16/07/2019 ore 16:30 presso la Sala aste del Tribunale di Campobasso, Piazza Vittorio Emanuele II

n. 2. Presentare offerte entro 15/07/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Campobasso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Brienza Lorenza (tel. 3337510851) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BARANELLO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 41/2014 + 94/16**

G.E. Napolitano Rosa. Professionista Delegato Rettino Valentina. Lotto 1: Baranello (CB), Via Roma 77, Appartamento, interno 7, scala A; composto da: 5 vani su due livelli, il primo costituito da piccolo disimpegno di accesso ad un bagno, alla cucina, un ripostiglio sottoscala e una camera da cui tramite scala interna si accede al secondo livello con disimpegno, camera, bagno e soffitta. Libero in quanto disabitato. Prezzo Base Euro 20.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 400,00; offerta minima pari a Euro 15.187,50. Lotto 2: Baranello (CB), Via Roma 77, Appartamento, interno 7, scala C; compo-

sto da: 4,5 vani su due livelli, si compone di soggiorno e cucina al piano primo livello, scala interna per accedere al secondo livello composto da bagno, disimpegno, camera e soffitta. Libero in quanto disabitato. Prezzo Base Euro 17.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 350,00; offerta minima pari a Euro 13.290,00. Lotto 3: Baranello (CB), Via Roma 77, Appartamento, interno 7, scala B; composto da: 6 vani su due livelli, si compone al piano primo livello di ingresso e disimpegno ampio, due camere, bagno, cucina, ballatoio esterno, scala interna da cui si accede al secondo livello con altro bagno camera e soffitta. Libero in quanto disabitato. Prezzo Base Euro 27.340,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 20.505,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 10:00 presso lo studio del Delegato in Campobasso, Via Monsignor Bologna 40. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Campobasso. Maggiori informazioni presso l'IVG con sede in Campobasso, Via Galanti n. 19 (Tel. 0874/416150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOLISE**

Campobasso

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA

## Tribunale di MATERA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Le offerte, in bollo, nella forma di proposte irrevocabili di acquisto dovranno essere depositate in busta chiusa, presso lo studio del Professionista delegato, entro e non oltre le ore 12 del giorno feriale precedente la data fissata per la vendita, allegando un assegno circolare non trasferibile a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto, inserito nella busta chiusa. L'offerta dovrà inoltre contenere l'indicazione del numero di procedura, del lotto di riferimento, del prezzo offerto (non inferiore al 75% del prezzo base), dei dati identificativi dell'offerente (con allegati fotocopia del documento di riconoscimento in corso di validità, del codice fiscale o certificato camerale aggiornato) e l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima. In caso di pluralità di offerte si procederà all'eventuale gara sull'offerta più alta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. L'offerta presentata è irrevocabile, salvo i casi indicati nell'art. 571 c.p.c. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo e degli oneri, diritti e spese di vendita nel termine indicato in offerta, ovvero, in mancanza, entro 120 giorni dall'aggiudicazione. Nello stesso termine dovrà essere effettuato un

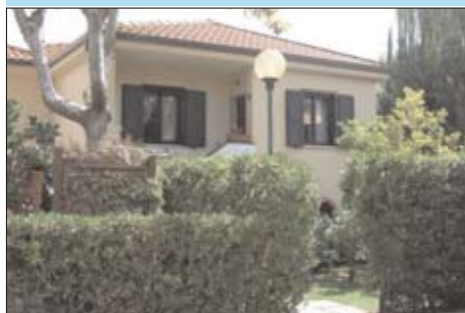
deposito per pagamento degli oneri fiscali e spese, nella misura che sarà indicata dopo l'aggiudicazione. In caso di inadempimento, l'aggiudicazione sarà revocata e l'aggiudicatario perderà le somme versate.

**Condizioni**

I beni si vendono nello stato di fatto e di diritto in cui si trovano, a corpo e non a misura, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive. Gli immobili vengono venduti liberi da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramento. Le spese relative alla cancellazione di eventuali formalità pregiudizievoli saranno a carico della procedura; ogni onere fiscale derivante dalla vendita sarà a carico dell'aggiudicatario. L'elaborato peritale sarà disponibile per la consultazione, unitamente all'ordinanza di delega ed all'avviso di vendita sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it). Ulteriori informazioni sul quindicinale La Rivista delle Aste Giudiziarie, Canale Aste, e contattando il n.verde 800630663.

**Tribunale di  
MATERA****Abitazione | Accessorio****MATERA****ABITAZIONI E FONDO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 137/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Vizziello Giuseppe Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 11/09/2019 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, primo piano aula B del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in contrada La Bruna Matera (MT), abitazione piano terra e seminterrato. Fabbricati per attività agricole piano terra. Fondo rustico di ha 63.17.06. Prezzo base Euro 427.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 320.625,00. Rilancio minimo Euro 8.500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332911, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 107/1999 + 159/04**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Iacovone Maria Serafina senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 17/09/2019 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in località Metaponto

Lido Bernalda (MT), In complesso turistico "Satiria Clique", villa unifamiliare su due livelli comprensiva di solarium mq 16 e giardino mq 180. Immobile libero. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336888 con studio in Matera via Parri 40, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 18/2007**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gallotta Giuseppe senza incanto il giorno 12/09/2019 ore 17:00 presso studio in Bernalda, Corso Umberto I n. 108. Lotto UNICO: in via Filangieri 19 Bernalda (MT), Immobile su due livelli (al primo vi sono 5 vani, al secondo il locale sottotetto). Libero. Prezzo base Euro 28.485,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.363,75. Rilancio minimo Euro 500,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 76/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato D'Effremo Domenica Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 11/09/2019 ore 16:00 presso Sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via A. Gramsci 19 Irsina (MT), Appartamento piani S1-T-1-2, della superficie utile calpestabile di mq 180,00 circa oltre a 4,77 mq circa di balconi e 18,97 mq circa di terrazzo. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 86.250,00. Rilancio minimo Euro 1.725,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**METAPONTO LIDO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 99/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. ZAGARIA FRANCESCO Vendita senza incanto SINCRONA MISTA il giorno 19/09/2019 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto A: in Viale Magna Grecia snc Bernalda (MT), Abitazione in frazione Metaponto Lido compo-



sta da 5 vani. Superficie 81 mq. Immobile libero. Prezzo base Euro 77.933,48. Offerte minime per partecipare Euro 58.450,11. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331453, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MONTALBANO IONICO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 81/2007

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Iuliano Antonio Vendita senza incanto il giorno 06/09/2019 ore 16:00 presso Studio del delegato in Matera alla Via De Sariis n. 4. Lotto UNICO: in Via Risorgimento 45, in Montalbano Jonico (MT), Appartamento al piano terra, costituito da 2 stanze (stanza da letto matrimoniale e cucina/soggiorno), 1 bagno, un corridoio che dà accesso all'altra proprietà attigua. Superficie calpestabile mq 67. Immobile occupato. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.250,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332242, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MONTALBANO JONICO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 66/2012

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. De Vincenzis Alberto Vendita senza incanto il giorno 18/09/2019 ore 16:30 presso studio in Policoro via Allende 19. Lotto UNICO: in via XXIV Maggio 42-44 Montalbano Jonico (MT). In un fabbricato antico posto nella parte storica della città di Montalbano Jonico, abitazione piano terra e primo; fg 41, p.la 110, sub 3-4. Non occupata. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3384443883, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### MONTESCAGLIOSO

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO E AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 21/2010

G.E. Marrone Laura delegato Dott. Dichio Rocco senza incanto il giorno 12/09/2019 ore 11:00 presso Studio in Via Fiume n. 37/b, Montescaglioso (MT). Lotto 1: in VIA SANT'AGATA SN Montescaglioso (MT), appartamento piano terra, composto da tre vani e accessori, mq 150,60 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 10. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 2: in VIA SANT'AGATA SN Montescaglioso (MT), deposito piano terra mq 20,98 commerciali; deposito piano terra mq 64,56 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 11-12. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 3: in VIA SANT'AGATA SN Montescaglioso (MT), locale autorimessa piano seminterrato, mq 33,42 commerciali, fg 39, p.la 356, sub 9. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 13.500,00. Rilancio minimo Euro 350,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835200987, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### PISTICCI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 29/2010

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato DONOFRIO AVV. GIOVANNI BATTISTA Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 11/09/2019 ore 09:15 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto UNICO: in Contrada Scannaturco Località Lido 48, Marina di Pisticci, Pisticci (MT), Appartamento trivani secondo piano (attico) all'interno del complesso turistico "Blue Village 1", con posto auto distinto con il n. E/29 all'interno dell'area comune recintata. Prezzo base Euro 58.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 43.875,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835446868, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### PISTICCI

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 51/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato DANTONA DR.SSA CARMELITA Vendita senza incanto TELEMATICA CON MODALITA' SINCRONA MISTA il giorno 11/09/2019 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Icco da Taranto 6 Macronia, Pisticci (MT), Abitazione di vani 3,5 con superficie di 63 mq,. Prezzo base Euro 37.800,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.350,00. Rilancio minimo Euro 756,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835233225, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### POLICORO

#### DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 120/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Di Caro Gaetano Vendita senza incanto il giorno 18/09/2019 ore 17:00 presso studio in Matera, via Protospata n. 16. Lotto UNICO: in via Brennero Policoro (MT), Deposito secondo piano seminterrato, mq. 1.652 complessivi circa, costituito da unico ampio locale, suddiviso in prossimità dell'ingresso da tramezzi interni e provvisto di un prefabbricato metallico a due livelli, oltre a vano scala che conduce al lastrico solare superiore. Prezzo base Euro 562.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 421.875,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835331372, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### POLICORO

#### ABITAZIONE E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 185/2014

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato FEDELE AVV. ROCCO Vendita senza incanto il giorno 03/10/2019 ore 16:30 presso studio in Policoro, Corso De Gasperi n. 11. Lotto UNICO: in via Afrodite Policoro (MT), Appartamento primo piano, mq. 132 catastali, dotato di veranda loggiata. Garage piano seminterrato, mq. 16 catastali. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 87.187,50. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.902254, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 31/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato DANTONA DR.SSA CARMELITA Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 09/09/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Vico Platone snc Lido-Policoro, in Policoro (MT), Abitazione sita al piano T-1. Superficie mq 81 (65 senza aree scoperte). Immobile non abitato. Prezzo base Euro 113.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.750,00. Rilancio minimo Euro 2.260,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835233225, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**SALANDRA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 52/2006**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Avvocato Miolla Giuseppe Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 19/09/2019 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Rattazzi 4 Salandra (MT), Abitazione piano terra (1 vano) e primo piano (1,5 vani). Prezzo base Euro 20.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.375,00. Rilancio minimo Euro 410,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337277, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**MONTESCAGLIOSO**

**NEGOZI, GARAGE, ABITAZIONI E VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 187/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Maria Loreto Piernicola senza incanto il giorno 18/09/2019 ore 10:00 presso studio in via Passarelli n. 30. Lotto 1: in via Pirro del Balzo 35-37-39 Montescaglioso (MT), Locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 167,59 complessivi. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 2: in via Pirro del Balzo 29-31-33 Montescaglioso (MT), Locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 145,16 complessivi. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 3: in via Pirro del Balzo 23-25-27 Montescaglioso (MT), Locale commerciale piano terra, mq 156,73 complessivi. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 4: in via Pirro del Balzo 17-19-21 Montescaglioso (MT), Locale commerciale utilizzato come tavernetta/abitazione, mq 153,64 complessivi. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime per par-

tecipare Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 5: in via Pirro del Balzo 11-13-15 Montescaglioso (MT), Locale commerciale piano terra mq 150,80 complessivi. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 9: in via Giovanni Simmarao 32 Montescaglioso (MT), Abitazione, scala B, interno 1, secondo piano, di mq 106,67. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 10: in via Giovanni Simmarao 32 Montescaglioso (MT), Deposito scala B, interno 3, quarto piano, mq 12,14 complessivi. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.125,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 11: in via Pirro del Balzo s.n. Montescaglioso (MT), Garage scala B, piano seminterrato di mq 31,77. Prezzo base Euro 5.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.750,00. Rilancio minimo Euro 100,00. Lotto 15: in strada senza nome sn Montescaglioso (MT), Villino composto da deposito/tavernetta al piano seminterrato, piano rialzato e secondo sottotetto, oltre giardino. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 1.200,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835333796, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POMARICO**

**APPARTAMENTO E LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 205/2013**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Flores Andreina Maria Vendita senza incanto il giorno 12/09/2019 ore 10:30 presso studio in Pomarico Corso Garibaldi n. 32/2. Lotto 1: in Viale Kennedy 59 Pomarico (MT), Abitazione terzo piano composta da sei vani ed accessori per mq 106,80 con annessa mansarda al quarto piano. Immobile in uso ai debitori eseguiti. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.750,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 083552637, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BERNALDA**

**APPARTAMENTO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 2/2007**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Iacovone Maria Serafina Vendita senza incanto il giorno 12/09/2019 ore 17:30 presso studio in Matera via Parri 40. Lotto 8: in Viale Eroi della Bonifica località Borgo Metaponto, Bernalda (MT), Appartamento terzo piano, scala E, mq 90. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 40.880,00. Offerte minime per partecipare Euro 30.660,00. Rilancio minimo Euro 818,00. Lotto 9: in sez. Montescaglioso, Bernalda (MT), Fondo rustico fg 107, p.lle 2-3-4. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 11.948,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.961,00. Rilancio minimo Euro 240,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835336888, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**NOVA SIRI**

**ABITAZIONE-FONDI RUSTICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura divisione ereditaria RG 2816/2005**

G.I. Dott. Disabato Giuseppe Professionista delegato Avvocato B. Iosca Vendita senza incanto il giorno 18/09/2019 ore 09:30 presso studio in Matera alla Via Cappelluti, 35. Lotto 1: in Nova Siri (MT), Via San Martino 2, Abitazione sita al piano terra di 32 mq circa. Non in uso. Prezzo base Euro 8.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 6.000,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 2: in Nova Siri (MT), Contrada Cozzolone, Fondo rustico, Fg. 12 p.lle 236-239. Superficie complessiva ha 00.71.07. Prezzo base Euro 3.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.925,00. Rilancio minimo Euro 80,00. Lotto 3: in Nova Siri (MT), Contrada Cozzolone, Fondo rustico, Fg. 12 p.lle 237-238. Superficie complessiva ha 00.61.50. Prezzo base Euro 1.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 1.125,00. Rilancio minimo Euro 30,00. Lotto 4: in Nova Siri (MT), Contrada Favello, Nova Siri (MT), Fondo rustico, Fg. 12 p.lle 74-77. Superficie complessiva ha 00.87.82. Sul fondo sono presenti depositi in muratura, baracche in lamiera, pollai e tettoia della superficie lorda di mq 50 circa, non censiti in catasto, fatiscenti ed in stato di abbandono. Prezzo base Euro 7.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 5.250,00. Rilancio minimo Euro 140,00. Lotto 5: in Nova Siri (MT), Contrada Sulle, Fondo rustico, Fg. 28 p.lle 114. Superficie complessiva ha 00.06.56. Prezzo base Euro 340,00. Offerte minime per partecipare Euro 270,00. Rilancio minimo Euro 10,00. Lotto 6: in Nova Siri (MT), Contrada Sulle, Fondo rustico, Fg. 1 p.lle 6. Superficie complessiva ha 00.59.56. Prezzo base Euro 2.950,00. Offerte minime per partecipare Euro 2.200,00. Rilancio minimo Euro 60,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835.256601, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Immobile comm.le | ind.le**

**FERRANDINA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 29/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo senza incanto il giorno 11/09/2019 ore 12:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in via Federico D'Aragona Ferrandina (MT), Laboratorio composto da vano principale di circa 111 mq e vano esterno di mq 18. Prezzo base Euro 51.286,50. Offerte minime per partecipare Euro 38.464,87. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 141/2011**

G.E. Berloco Francesca Patrizia Professionista delegato Rag. Vizziello Domenico. Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 17/09/2019 ore 15:15 presso aula B, primo piano, del tribunale di Matera, viale Aldo Moro n. 26. Lotto 1: in Strada Statale 407 al km 77+500 Pisticci (MT), Immobile adibito a struttura ricettiva alberghiera, mq. 3.314,85 commerciali, composto da: piano terra (area reception e servizi), primo piano (n. 32 camere con servizio igienico annesso), secondo piano (n. 32 camere con servizio igienico annesso), piano interrato (vano tecnico/ centrale termica). Prezzo base Euro 712.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 534.375,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****AGRITURISMO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 53/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Chita Francesco Paolo Vendita senza incanto il giorno 12/09/2019 ore 16:30 presso studio in Montalbano Jonico via Cairoli 1. Lotto 2: in via Verdi 26, Policoro (MT), Struttura agrituristica costituita da 2 unità immobiliari, la prima adibita a ristorazione al piano terra, la seconda, adibita ad alloggi, sviluppata su due livelli. Presenti difformità. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 130.755,15. Offerte minime per partecipare Euro 98.066,36. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593457, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**Terreno | Immobile agricolo****POLICORO****FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 17/2014**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Gagliardi Adelaide Vendita senza incanto TELEMATICA SINCRONA MISTA il giorno 11/09/2019 ore 11:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Mascagni 28 Policoro (MT), Abitazione al piano terra di circa 103 mq calpestabili. Magazzino/ deposito di 78 mq calpestabili. Terreno Fg 11 P.lla 1077. Terreno Fg 17 P.lla 639. Prezzo base Euro 123.550,00. Offerte minime per partecipare Euro 92.663,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835954323, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO****TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 42/2007**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Volpe Lorena Vendita senza incanto il giorno 13/09/2019 ore 17:00 presso Studio in Matera vico XX settembre 6. Lotto UNICO: in SS Jonica lotto 5 Policoro (MT), Complesso commerciale e terreno circostante di mq 750, composto da magazzino mq 248, alloggio di 5

vani, deposito mq 295. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 52.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835337318, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**Tribunale di  
LAGONEGRO**

**Abitazione | Accessorio****NEMOLI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2008**

Tribunale di Lagonegro. Professionista Delegato Sabella Giuseppe. Lotto UNICO: Nemoli (PZ), Contrada Tempa Castagna, Unità immobiliare ai piani seminterrato e terra. Presenza difformità alcune non sanabili e privo del certificato di agibilità. Prezzo Base Euro 166.013,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 124.509,93. Vendita senza incanto il 19/07/2019 ore 17:30 Studio del Professionista Avv. Giuseppe Sabella in Lagonegro via Tribunale 5. Presentare offerte entro 18/07/2019 ore 12:00 Studio del Professionista Avv. Giuseppe Sabella in Lagonegro via Tribunale 5. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Sabella Giuseppe (tel. 0973/21770 fax 0973/233691) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PADULA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 94/2009**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. Professionista Delegato Avvocato Salomone Andrea. Lotto UNICO: Padula (SA), via Lungo San Martino, Fabbricato indipendente composto dai piani secondo sottostrada, primo sottostrada, terra e primo. Prezzo Base Euro 58.598,33; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 43.948,74. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Salomone Via L. Sturzo, 97 Sala Consilina. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Salomone. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Salomone Andrea (tel. 0975520711 - 3475255103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA CONSILINA****CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2011**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. Professionista Delegato Avvocato Salomone Andrea. Lotto UNICO: Sala Consilina (SA), Via De Boni 3, Abitazione nel centro storico su tre piani sovrapposti. Prezzo Base Euro 65.000,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 17:00 presso lo studio del delegato in Sala Consilina (SA), Via Luigi Sturzo 97. Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Salomone Andrea (tel. 0975/520711 - 3475255103) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SALA CONSILINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2005**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina.

Professionista Delegato Avvocato Galiano Michele. Lotto UNICO: Sala Consilina (SA), via Provinciale del Corticato 80, Immobile indipendente a pianta rettangolare a piano terra, composto da un ingresso soggiorno, tre stanze da letto, cucina, studio e due bagni; una parte antistante del fabbricato è adibita a giardino ben curato, mentre il resto è pavimentato. Prezzo Base Euro 203.091,00; offerta minima pari a Euro 152.318,25. Vendita senza incanto il 13/09/2019 ore 16:00 presso l'Avv. Galiano - Via Mezzacapo, 61 - Sala Consilina. Presentare offerte entro 12/09/2019 ore 13:00 presso l'Avv. Galiano - Via Mezzacapo, 61 - Sala Consilina. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Michele Galiano (Tel/Fax 0975/22363) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TEGGIANO****ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2002**

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. De Piano Aniello Maria. Professionista Delegato Maio Chiara. Lotto 1: Teggiano (SA), Via Provinciale del Corticato/Matinelle, Piena proprietà di un'abitazione. Prezzo Base Euro 46.561,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.920,84. Lotto 2: Teggiano (SA), Via Provinciale del Corticato/Matinelle, Piena proprietà di un deposito al piano terra. Prezzo Base Euro 2.946,98; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 2.210,23. Lotto 3: Teggiano (SA), Via Provinciale del Corticato/Matinelle, Piena proprietà di un'abitazione, primo piano. Prezzo Base Euro 35.859,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.894,79. Lotto 4: Teggiano (SA), Via Provinciale del Corticato/Matinelle, Piena proprietà di un'abitazione, 2° piano mansardato. Prezzo Base Euro 18.158,44; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.618,83. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 18:30 presso lo studio del Delegato in Padula, Via Nazionale Palazzo Carthusia. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Padula, Via Nazionale Palazzo Carthusia Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Chiara Maio (Tel. 0975/74179-3392649377) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
POTENZA**

**Abitazione | Accessorio****FILIANO****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 173/2014**

Tribunale di Potenza. G.E. Dott.ssa Di Gennaro . Professionista Delegato Avv. De Bonis Andrea. Lotto UNICO: Filiano (PZ), Viale Primo Maggio 18, Appartamento al piano rialzato. Autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 45.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.012,50. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Potenza, Via IV Novembre 58. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato previo appuntamento telefonico al n. 0971/410469. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. De Bonis Andrea (tel. 0971/410469 fax 0971/275503) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PUGLIA

Bari - Foggia - Lecce - Taranto - Trani

Tribunale di  
BARI

## Abitazione | Accessorio

BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 661/2003

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato Avvocato Licinio Angela. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Generale De Bernardis 12/b, Appartamento per civile abitazione, al secondo piano, composto da due vani, bagno con soppalco, antibagno e balcone, come meglio descritto in avviso. Prezzo Base Euro 35.775,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 26.831,25. Vendita senza incanto il 13/07/2019 ore 17:00 presso lo Studio Legale Licinio in Bitonto - Via Massimo D'Azeglio, 36. Presentare offerte entro 12/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale Licinio. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Licinio Angela previo appuntamento ore 17.30-20.30 (tel. 3397798230-080/3746009) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 368/2017

Tribunale di Bari. G.E. Dott.ssa Cutolo Chiara. Professionista Delegato Avv. Mastroianni Fabio. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Niccolò Pizzoli 36, Appartamento per civile abitazione al secondo piano. Prezzo Base Euro 32.685,26; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 24.513,95. Vendita senza incanto il 18/09/2019 ore 15:30 La gara avrà la durata di 5 giornidalle ore 15.30 del 18/09/2019 alle ore 15.30 del 25/09/2019. Presentare offerte entro 17/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Mastroianni Fabio (tel./fax 080/5426855 cell. 3476443454) e al numero verde 800630663.

BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 11/2018

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avv. Ancona Luigi. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Giovanni Jatta 11/C, Appartamento a piano quinto composto da ambiente unico avente funzione di ingresso-soggiorno-pranzocucina, tre camere da letto, bagno, ripostiglio e corridoio, con balcone e veranda con annesso ripostiglio/lavanderia di pertinenza. Prezzo Base Euro 156.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 126.000,00. Vendita senza incanto il 14/10/2019 ore 15:30 La gara avrà inizio il 14.010.2019 ore 15.30 e terminerà il 18.10.2019 ore 15.30. Presentare offerte entro 07/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni al numero verde 800630663.

BARI

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 448/2016

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avvocato Ferrara Giulio Cesare. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Sigismondo Castromediano 58, Appartamento a piano terra, costituita da un piccolo ingresso, cucina-pranzo, bagno e camera da letto. Prezzo Base Euro 44.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 33.000,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 16:30 La gara avrà la durata di 5 giorni dal 11/09/2019 alle ore 16.30 al 17/09/2019 alle ore 16.30. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ferrara Giulio Cesare (tel. 0803717906 cell. 3391699011) e al numero verde 800630663.

BITONTO

## CASA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 853/2013

Tribunale di Bari. G.E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Dott. Ventola Massimo. Lotto UNICO: Bitonto (BA), via Termiti 30, casa su tre livelli e composta da locale terraneo uso deposito con ingresso da via Corte Calamita 6 con locale tecnico; primo piano costituito da cucina e soggiorno con wc; secondo piano comprendente due camere letto con wc e lastrico solare sul quale insiste torrioso-soffitta. Superficie totale mq. 163,97. Prezzo Base Euro 61.488,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.116,57. Vendita senza incanto il 10/07/2019 ore 18:30 presso lo studio del delegato in Bari, Piazza Vittorio Veneto 2 - Torre a Mare, 1° piano. Presentare offerte entro 09/07/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Ventola Massimo (tel. 0805213381) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GRAVINA DI PUGLIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 644/2017

Tribunale di Bari. G.E. Simone Raffaella. Professionista Delegato Avvocato Ricciardelli Domenico. Lotto UNICO: Gravina in Puglia (BA), Via Porticella 40, Appartamento A3 terzo piano senza ascensore. Prezzo Base Euro 80.262,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00; offerta minima pari a Euro 60.196,50. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 17:30 presso lo studio del Delegato in Gravina, Via Libertà n. 7. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 20:00 presso lo studio del Delegato in Gravina, Via Libertà n. 7 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Domenica Ricciardelli (Tel. 080/3267585 - 333/2842249) oppure al numero verde 800630663.

MODUGNO-BARI

## ABITAZIONE-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 47/2018

Tribunale di Bari. G.E. Dott. Ruffino Antonio. Professionista Delegato Avv. Locaputo Mariapia.

Lotto 1: Modugno (BA), Via Vincenzo Bellini 17, Abitazione di tipo popolare al primo piano composto da ampio vano cucina/pranzo, piccolo bagno e soppalco adibito a zona letto, oltre a lastrico solare posto al secondo piano. Prezzo Base Euro 60.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 45.300,00. Lotto 2: Bari (BA), Via Monsignor Nitti Francesco 55, Appartamento di tipo popolare al piano rialzato composto da ingresso, angolo cottura, piccolo bagnetto e ampia stanza da letto. Prezzo Base Euro 38.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 28.500,00. Vendita senza incanto il 22/07/2019 ore 16:00. La durata della gara è fissata in 5 giorni, dal 22.07.2019 e sino alle ore 16.00 del 26.07.2019. Presentare offerte entro 19/07/2019 ore 16:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni al numero verde 800630663.

NOICATTARO

## COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 558/2017

Tribunale di Bari. G.E. Dott. De Palma Michele. Professionista Delegato Notaio Amoruso Domenico. Lotto UNICO: Corso Roma, 181, Noicattaro, BA, Italia, Piena proprietà di appartamento al primo piano composto da: un vano ingresso/soggiorno, un vano cucina/pranzo, tre vani letto, due locali igienici e quattro balconi. Piena proprietà di box/autorimessa al piano interrato composto da un unico vano. Prezzo Base Euro 160.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 120.000,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 17:00 La gara avrà la durata di 5 giorni dal 12/09/2019 ore 17.00 al 19/09/2019 ore 17.00. Presentare offerte entro 05/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni al numero verde 800630663.

## Immobilie comm.le | ind.le

BARI

## LOCALE USO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 516/2016

Tribunale di Bari. G.E. Pasculli Rosa. Professionista Delegato De Santis Carmela. Lotto UNICO: Bari (BA), Via Abate Gimma 212-212, Locale ad uso commerciale ai piani seminterrato e terra, dotato di un piccolo servizio e suddiviso in 100,00 mq. al piano terra e 95,00 mq. al piano interrato, della superficie totale catastale di mq 134. Attualmente locato in virtù di contratto con scadenza 31/05/2021. Prezzo Base Euro 84.187,95; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 63.140,96. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 12:00 presso lo studio Dott.ssa Carmela De Santis in Bari al Corso Mazzini n. 56. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 19:00 presso lo studio Dott.ssa Carmela De Santis in Bari al Corso Mazzini n. 56. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Carmela De Santis (Tel. 0805746474) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
LECCE****Abitazione | Accessorio****LECCE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 153/2016**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Moroni Paolo. Professionista Delegato Avvocato Mudoni Laura. Lotto UNICO: Lecce (LE), Via di Vaste 46, Piena proprietà per la quota di 100/100 di appartamento sito in Lecce alla Via Di Vaste n.46. L'immobile, posto al piano terra, con accesso da corpo scala comune prospiciente Via Di Vaste, risulta composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno-pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto e bagno; si completa di ripostiglio ammezzato e scoperto retrostante. Prezzo Base Euro 52.447,13; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.335,35. Vendita senza incanto il 24/07/2019 ore 13:00 Tribunale di Lecce, via Brenta, piano seminterrato, aula 22. Presentare offerte entro 23/07/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso IL Professionista Delegato e custode Avvocato Mudoni Laura (tel. 0833503834 cell. 3492337280) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAMPI SALENTINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 679/2014**

Tribunale di Lecce. Professionista Delegato Avvocato Melica Alessandra. Lotto UNICO: Campi Salentina (LE), Via Madonna della Mercedes 50, Appartamento ubicato al piano terra-rialzato di una palazzina di quattro piani fuori terra, di recente costruzione ed in buono stato di manutenzione. E' costituito da un piccolo ingresso comunicante direttamente con il soggiorno-pranzo, su cui si affaccia l'angolo cottura. Nel soggiorno è ubicato un camino a legna ad angolo. Dal soggiorno-pranzo si accede direttamente al primo bagno dell'appartamento ed al disimpegno che porta alla zona notte, costituita da una camera da letto matrimoniale e due camere singole oltre ad un ulteriore bagno ed un ripostiglio. L'immobile sviluppa una superficie reale lorda di mq. 190,85. La proprietà dispone, altresì, di un posto auto all'interno dell'autorimessa al piano interrato, di circa 20 mq. Prezzo Base Euro 82.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 61.875,00. Vendita senza incanto il 04/07/2019 ore 09:40 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta. Presentare offerte entro 03/07/2019 ore 13:00 Offerta da inviare a mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Melica Alessandra (tel. 0832/315548 - 336827299) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LEQUILE****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 287/2009**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott.ssa Pasca Anna Rita. Professionista Delegato Rag. Durante Ferdinando. Lotto UNICO: Lequile (LE), Via Venezia 4-6. Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento e garage. L'unità immobiliare in oggetto è composta da garage, ingresso, studiolo (ricavato nella zona soggiorno) soggiorno, cucina, bagno, due letti, disimpegno, ripostiglio, centrale termica e verandina coperta oltre allo scoperto di pertinenza posto nella

zona retrostante, posto al piano terra sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq. 208,30. Occupato. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 33.750,00. Vendita senza incanto il 23/09/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Lecce in Via Brenta. Presentare offerte entro 20/09/2019 ore 13:00. L'offerta di acquisto e la contabile del bonifico dovranno essere inviate a mezzo PEC all'indirizzo [fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it](mailto:fallimentare.tribunale.lecce@giustiziacert.it). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Rag. Durante Ferdinando dal lunedì alle venerdì ore ufficio cell. 3497529933 - tel. 0832753343; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****MURO LECCESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 4/2003**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. MORONI PAOLO. Professionista Delegato Avvocato Longo Antonella. Lotto 1: Muro Leccese (LE), Via Cristoforo Colombo angolo Cesare Battisti, Nuda Proprietà ed usufrutto per la quota di 1000/1000 di appartamento al piano terra di mq 158 di un fabbricato su due livelli fuori terra (p.t. e p.1) composta da vano ingresso (attualmente usato come ripostiglio), salone, due camere da letto, un bagno cieco (la finestra riportata sulla pianta catastale in realtà non c'è), soggiorno, cucinino con uscita sull'orto retrostante, w.c. di servizio e vecchio locale garage adibito a nuovo ingresso. Area scoperta di pertinenza di circa 68 mq la parte su Via Cesare Battisti è quasi interamente pavimentata, la parte retrostante adibita a giardinetto con un deposito attrezzi coperto precariamente con "onduline" in Eternit. Vi sono delle difformità urbanistico edilizio e catastali. Prezzo Base Euro 30.851,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 800,00; offerta minima pari a Euro 23.138,79. Vendita senza incanto il 27/09/2019 ore 10:30 presso il Palazzo di Giustizia di Lecce in Via Brenta aula 22 (ex aula 12) piano seminterrato. Presentare offerte entro 26/09/2019 ore 13:00 per mezzo fax al n. 0832/563110 Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Longo Antonella in Lecce alla Piazza Mazzini n. 72 cell. 3284432649 fax 0832/303524; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAF SpA****SAN CESARIO DI LECCE****ABITAZIONE INDIPENDENTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 111/2018**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Barbetta Antonio. Professionista Delegato Avvocato Leone Francesco. Lotto UNICO: San Cesario di Lecce (LE), Via Marconi 14, Appartamento per civile abitazione al piano primo composto da ingresso-soggiorno, cucina e bagno (unico ambiente), oltre due vani e piccolo ripostiglio annesso sul ballatoio-scala esterna. Prezzo Base Euro 58.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 44.062,50. Vendita senza incanto il 06/09/2019 ore 13:30 Tribunale di Lecce, via Brenta, aula 22. Presentare offerte entro 05/09/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso la Cancelleria; telematica vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
TARANTO****Abitazione | Accessorio****TARANTO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 526/2017**

Tribunale di Taranto. Professionista Delegato Avv. Favatà Massimo. Lotto 1: Taranto (TA), Via Giacomo Leopardi 65, Appartamento piano quarto composto da ingresso, 2 stanze, cucina, ripostiglio e bagno oltre balcone. Prezzo Base Euro 48.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.375,00. Lotto 2: Taranto (TA), Via Giacomo Leopardi 65, Appartamento piano terzo piano terzo composto da ingresso, 3 stanze, cucina, ripostiglio e bagno oltre balcone. Prezzo Base Euro 62.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 46.725,00. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del delagto in Taranto, Via Berardi n. 89. Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 05/09/2019 al 11/09/2019 e terminerà alle ore 16.00 di detto ultimo giorno. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Favatà Massimo dal lunedì al venerdì ore 16.30-19.30 (tel.099/4538630) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 435/2017**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Capozza Vito Paolo. Lotto UNICO: Taranto (TA), Via Plateja 100, Appartamento al piano primo. Prezzo Base Euro 86.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 64.500,00. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Taranto, Via Umbria n. 2. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di 6 giorni dal 11/09/2019 e terminerà alle ore 16.00 del 17/09/2019. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Capozza Vito Paolo (tel. 099/7326834) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TARANTO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 557/2013**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avv. Brandimarte Manuela. Lotto UNICO: Taranto (TA), Via Calabria 28, Appartamento posto al secondo piano. Prezzo Base Euro 60.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 45.562,50. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 04/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Manuela Brandimarte in Taranto alla Via Sorcinelli 4;. Presentare offerte entro 03/09/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Manuela Brandimarte (C.F. BRN MNL 79D66 L049P) con studio in Taranto alla Via Sorcinelli 4, Tel/fax 099/6962661 Cell. 328-7662223, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**PALAGIANELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 625/2014**

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avvocato Simonetti Massimiliano. Lotto UNICO: Palagianello (TA), via Lungogravina 1, Appartamento al piano secondo. Prezzo Base Euro 43.197,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.397,79. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Simonetti Via Lucania, 138 Taranto. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Simonetti Massimiliano (Tel. 099/7361620 Fax 099/7389779) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALAGIANO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 552/2015**

Tribunale di Taranto. G.E. Zanna Francesca. Professionista Delegato Avv. Tarallo Giovanni. Lotto UNICO: Palagiano (TA), Via Gian Battista Vico, Appartamento e posto auto scoperto. Prezzo Base Euro 45.980,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.485,00. Vendita senza incanto il 24/08/2019 ore 15:30 presso lo studio legale in Taranto, Via Buccari 20. Presentare offerte entro 23/08/2019 ore 12:00 La

gara avrà la durata di 6 giorni dal 24/08/2019 al 30/08/2019 e terminerà alle ore 15.30. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Tarallo Giovanni (tel. 0997325454) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PULSANO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 37/2017**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avv. Favatà Massimo. Lotto UNICO: Pulsano (TA), Via Lippolis 21/23, Appartamento al primo piano composto da vano soggiorno - sala da pranzo/cucina, piccolo corridoio, due camere e due bagni. Box auto al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 53.364,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.023,28. Vendita senza incanto il 04/07/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Taranto, Via Berardi n. 89. Presentare offerte entro 03/07/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 04/07/2019 al 10/07/2019, e terminerà alle ore 16.00 di detto ultimo giorno. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Favatà Massimo dal lunedì al venerdì ore 16.30-19.30 (tel. 099/4538630) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TRANI**

**Immobil.com.le|ind.le**

**CANOSA DI PUGLIA**

**LOCALI AD USO COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 218/2013**

Tribunale di Trani. G.E. Dott. Barlafante Ivan. Professionista Delegato Avvocato Dicuonzo Michele. Lotto 1: Canosa di Puglia (BT), Via Grazia Deledda 45, Locale ad uso commerciale composto da un unico vano al piano terra oltre ad un piccolo W.C. Prezzo Base Euro 20.656,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.492,00. Lotto 2: Canosa di Puglia (BT), Via Grazia Deledda, Locale ad uso commerciale composto da un unico vano al piano terra oltre ad un piccolo W.C. Prezzo Base Euro 26.763,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 20.072,00. Vendita senza incanto il 10/07/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Trani - Piazza Trieste, 1 - Trani, primo piano. Presentare offerte entro 09/07/2019 ore 12:00 presso lo Studio Avv. Dicuonzo - Via Nazareth, 38 - Barletta. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Dicuonzo Michele (tel. 08831926103 fax 08831950303 cell. 3288171204) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

TARANTO - TRANI

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**



**Ubicazione:** Lecce (LE) - **Indirizzo:** Via Brenta, 1 - Aula n. 22, piano seminterrato

**Numero di sale:** 2





## Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenni, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;

2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;

3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;

4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;

5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;

6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;

7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. art. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese.

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

### Abitazione | Accessorio

#### FOGGIA

#### APPARTAMENTO E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 568/2014

G.E. Rignanese Stefania. Professionista Delegato Dott. Pellegrini Giuseppe. Lotto UNICO: Foggia (FG), via Luigi Treggiari 31, Appartamento terzo piano, fabbricato scala B/2, composto da cinque vani e accessori; mq 186,80 lordi. Locale box piano interrato, interno 20 di mq 26. Prezzo Base Euro 203.625,00; offerta minima pari a Euro 152.718,75. Vendita senza incanto il 23/07/2019 ore 16:30 Presso studio in via Pietro Nenni n. 19. Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 12:00 Presso studio in via Pietro Nenni n. 19. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Pellegrini Giuseppe (tel. 0881711718) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### FOGGIA

#### ABITAZIONE E BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 267/2015

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 16:30 presso sala aste in viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in via Iandolo 6 Foggia (FG) Abitazione primo piano, scala C, mq 90 composta da zona soggiorno/cucina e due camere e bagno con corridoio. Classe energetica F. Box auto interno 4, piano interrato di mq 27,90. Prezzo base Euro 83.600,00. Offerta minima Euro 62.700,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### FOGGIA

#### APPARTAMENTO, LABORATORIO, BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 474/2013

Avvocato Spiritoso Sara. Vendita senza incanto 06/09/2019 ore 15:30 presso studio in via A. Torelli n. 4. Lotto UNICO: in Viale degli Artigiani 46/B Foggia (FG) Laboratorio al piano terra con piccolo bagno, interno 8. Occupato. Appartamento uso ufficio, pertinenza del laboratorio, al secondo piano, scala B, interno 7, composto di tre vani e accessori. 86 mq circa. Occupato. Locale box auto, primo piano sottostada, composto di un vano, interno 13. mq 18

circa. Occupato. Prezzo base Euro 61.593,31. Offerta minima Euro 46.195,31. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881311277, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### FOGGIA E CANDELA

#### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 228/2001 228/01 riunita 262/01

DOTT. URSO MICHELE. Vendita senza incanto 04/09/2019 ore 16:00 presso studio in Foggia Corso Roma 204. Lotto 1: in via Malvadi Tenente Gastone 16 Foggia (FG) Appartamento scala A, terzo piano, composto da tre vani utili mq 85 complessivi. Prezzo base Euro 55.200,00. Offerta minima Euro 44.160,00 Lotto 2: in via Forno Vecchio 7 Candela (FG) Appartamento composto da 1,5 vani, piano terra di mq 55. Prezzo base Euro 13.860,00. Offerta minima Euro 11.088,00 Lotto 3: in via Fontanelle 78 Candela (FG) Monolocale piano terra, mq 29 composto da un vano, angolo cottura, wc e balcone. Prezzo base Euro 7.056,00. Offerta minima Euro 5.644,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

#### ASCOLI SATRIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 74/2011

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 17:00 Presso la sede della AS.NOT.ES in Foggia, via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in via Falcone e Borsellino 4 Località Carrozza, Ascoli Satriano (FG) Appartamento piano terra, scala A, composto da salotto, cucina abitabile, corridoio,

disimpegno, camera letto e bagno, oltre due terrazze ad uso esclusivo. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 7147/2015**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 17:00 presso la sede della AS.NOT.ES, Via Napoli n. 6/b. Lotto UNICO: in Via Trieste 13 Cerignola (FG) posto al piano terra, con accesso indipendente, composto da soggiorno-pranzo, camera da letto, cucina, corridoio-disimpegno e bagno per una sup. di mq. 106. Occupato, al piano terra, composto da un unico vano della superficie di mq.10. Lastrico solare soprastante i 2 immobili, dalla superficie catastale di mq. 98. Area retrostante, alla quale si accede solo dall' appartamento. Prezzo base Euro 170.000,00. Offerta minima Euro 127.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 143/2015**

FESCE JUN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 17:00 Sala Aste Telematiche Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via Brunico Cerignola (FG) Appartamento terzo piano di mq 99 composto da quattro vani ed accessori: cucina, tre camere, ingresso, bagno oltre ripostiglio, terrazzo e balcone. Classe energetica G. Manca certificato di agibilità. Prezzo base Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881663503, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 81/2015**

Dott. Abate Fabrizio. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 17:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Liri 2 Cerignola (FG) Appartamento terzo piano, interno 4, di mq 110 lordi oltre due pertinenziali terrazze a livello di mq 32. Occupato. Prezzo base Euro 81.750,00. Offerta minima Euro 61.312,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato Dott. F. Abate tel. 0881540839; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 287/2012 287/12 riunita 124/13**

Avvocato Della Vista Raffaella. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 16:00 presso studio in via Graticola 11. Lotto 2: in via Albenga 21 Cerignola (FG) Appartamento in una palazzina, posto al 1 piano, con porta caposcala a destra salendo per le scale. Superficie coperta di mq. 120,00. L' abitazione è composta da un ampio locale che funge da ingresso-soggiorno, dal quale si accede ad un vano cucina e alla zona notte composta da disimpegno, 2 camere da letto, bagno e ripostiglio. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722387, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**FOGGIA E MANFREDONIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 10/2012**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto 12/09/2019 ore 16:30 presso studio del professionista delegato in Foggia, via A. Volta n. 1. Lotto 2: in località Scalo dei Saraceni Manfredonia (FG) Appartamento secondo piano palazzina D, interno 10 di due vani e accessori per mq 43 catastali. Prezzo base Euro 11.036,25. Offerta minima Euro 8.277,18 Lotto 3: in località Scalo dei Saraceni Manfredonia (FG) Appartamento terzo piano, palazzina n. 5 di due vani e accessori per mq 55. Prezzo base Euro 7.003,12. Offerta minima Euro 5.252,34 Lotto 5: in località Scalo dei Saraceni Manfredonia (FG) Appartamento secondo piano, palazzina n. 5 di un

vano e accessori per mq 34. Piccola cantina piano terra di mq 6. Prezzo base Euro 9.707,34. Offerta minima Euro 0,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 200/2015**

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via D'Adduzio n. 3, scala A, piano T. Lotto UNICO: in Via Michelangelo Lesina (FG) Appartamento piano terra composto da camera, bagno, cucina e cortile retrostante (catastalmente garage) e primo piano composto da tre camere, bagno, sala e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 48.300,00. Offerta minima Euro 36.225,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LESINA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 339/2015**

Avv. Gabriele Ida. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 16:00 presso sala d'aste Zucchetti in Lucera (FG) via Federico II n.11, nonchè in via telematica. Lotto UNICO: in viale Marte 53-55 Lesina (FG) Appartamento al primo piano interno 10, composto da ingresso-soggiorno, cucinino, bagno, due camere, corridoio di disimpegno, balcone/veranda. mq totali 109,55. Occupato. Box auto al piano interrato, unico vano di mq 21,25. Occupato. Prezzo base Euro 56.400,00. Offerta minima Euro 42.300,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882226840, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**LUCERA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



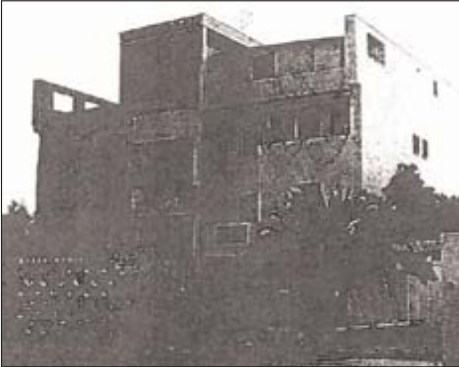


**Procedura RGE 479/2015**

FESCE SEN AVV. ANTONIO. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 17:00 presso studio in via Cariglia 58/D. Lotto UNICO: in Via dei Dauni Lucera (FG) Appartamento primo piano di mq 162 commerciali composto da zona ingresso/soggiorno, cucina tinello, ripostiglio, disimpegno, tre camere e due bagni. Classe energetica G. Pende pratica di condono. Prezzo base Euro 78.800,00. Offerta minima Euro 59.100,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881310614, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 3424/2012**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 17:00 presso Associazione As.Not.Es in Foggia via Napoli 6/b. Lotto UNICO: in via dei Gerani Località Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) In Località Scalo dei Saraceni, complesso residenziale ICE, palazzina A/7, con accesso comune da via dei Gerani, appartamento secondo piano, interno 5, composto da tre camere e servizi con ripostiglio al piano terra, mq 95 lordi; Immobile privo di certificazioni. In Località Scalo dei Saraceni, complesso residenziale ICE, palazzina A/7, con accesso comune da via dei Gerani, appartamento terzo piano, interno 6, composto da soggiorno-pranzo, due camere, cucina e bagno, mq 67 lordi. Immobile privo di certificazioni. Prezzo base Euro 31.680,00. Offerta minima Euro 23.760,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 543/2014**

CONSOLE AVV. CIRO. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in in Foggia viale Gandhi 7. Lotto UNICO: in Via delle Orchidee snc Località Scalo dei Saraceni, Manfredonia (FG) Abitazione primo piano composta da sei vani con servizi di mq 67 oltre giardino piano terra di mq 105. Prezzo base Euro 37.125,00. Offerta minima Euro 27.843,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727701, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MANFREDONIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 417/2015**

DAMIANO AVV. NICOLA NICODEMO. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 16:30 presso la sede della P&D Snc in Lucera, via Federico II n.11. Lotto UNICO:

in Piazza delle Viole 4 Manfredonia (FG) Appartamento al terzo piano, interno 15. vani 4,5. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3478083426, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORDONA****APPARTAMENTO-BOX E LASTRICI SOLARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 458/1995 + 153/08**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 05/09/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Silvana Lucisano, in Foggia, Via Napoli n. 6/B. Lotto 23: in III traversa di via Irpinia Ortona (FG) Locale deposito posto al piano seminterrato facente parte del fabbricato condominiale Lotto B, composto da un vano della sup. 207 mq. Prezzo base Euro 46.440,00. Offerta minima Euro 34.830,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 78/2014**

SCARALE MICHELE. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 17:00 presso AssVImm in via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto UNICO: in via Saverio D'Acquisto 1 Orta Nova (FG) Appartamento terzo piano di mq 94. Locale box auto piano seminterrato di mq 20. Prezzo base Euro 39.661,28. Offerta minima Euro 29.745,96. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**ORTA NOVA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 212/2013**

Avvocato Dibisceglia Luigia. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 17:00 presso studio del professionista delegato in Foggia via Trento n. 8. Lotto UNICO: in Corso A. Dalla chiesa Orta Nova (FG) Appartamento piano rialzato composto da soggiorno, cucina, ripostiglio, sala da pranzo, camera letto, cameretta, due bagni e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 84.375,00. Offerta minima Euro 63.300,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881700857, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**RODI GARGANICO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 529/2014**

Avvocato De Leo Daniela. Vendita senza incanto 12/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Gramsci 13/D. Lotto UNICO: in Rodi Garganico (FG) Appartamento al P.2, vani 2,5, comprensivo di servizi igienici. mq 34 circa. Prezzo base Euro 29.500,00. Offerta minima Euro 22.125,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881204767, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 330/2007**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 17:00 Presso Asnotes in Foggia, via Napoli 6/b. Lotto 2: in via Enrico Toti 26 San Ferdinando di Puglia (BT) Locale uso deposito piano terra composto da unico locale con bagnetto al piano rialzato, per mq 36 lordi circa. Prezzo base Euro 11.820,00. Offerta minima Euro 8.865,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 60/2012**

Dott. Carità Fabio. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 17:00 Presso studio in Foggia, via Barletta n. 1. Lotto UNICO: in via Lanza 33 e via Pasculli 45-47 San Ferdinando di Puglia (BT) Unità immobiliare costituita da piani terra, primo e secondo, di 8,4 vani catastali. Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881632069, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO****APPARTAMENTO, CANTINA, BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 430/2015**

Avvocato De Leo Daniela. Vendita senza incanto 12/09/2019 ore 12:30 studio del delegato professionista in Foggia, via Gramsci n. 13/D. Lotto UNICO: in via Giulio Cesare 19/E San Severo (FG) Appartamento all'interno 3, piano 1, composto da ingresso-soggiorno con angolo cucina, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e due balconi. Pertinenziale cantinola al piano seminterrato. Sup. commerciale mq 87. Box auto al piano interrato all'interno 8, dotato di porta basculante e piccolo soppalco removibile. mq 24. Prezzo base Euro 30.460,00. Offerta minima Euro 22.845,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881204767, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 431/2014**

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 18:00 presso studio in Foggia via Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in via Ferrante Aporti 5 San Severo (FG) Appartamento quarto piano, interno 8, di mq 91,60. Vi sono due annualità di spese condominiali da saldare. Presenti abusi da sanare. Classe energetica G. Prezzo base Euro 22.359,38. Offerta minima Euro 16.769,54. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 343/2015**

Avvocato Ciuffreda Nicla. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 18:00 presso lo Studio Commerciale Rana, sito in Manfredonia, via S. Lorenzo n. 23. Lotto UNICO: in via Aspromonte 12 Torremaggiore (FG) Immobile indipendente per civile abitazione, costituito da piano terra con zona giorno, angolo cottura, sottoscala-ripostiglio e bagno, da un primo piano con camera da letto con bagnetto, ampio disimpegno e balcone. Secondo piano con camera e terrazzo. Superficie lorda mq. 114,28. Occupato. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0884581451, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO E RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000187/2010**

Giuliani MariaRaffaella. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 16:30 presso la sala d'aste telematiche in Foggia viale XXIV Maggio n.1. Lotto UNICO: in via Giosuè Carducci 11 Torremaggiore (FG) Appartamento per civile abitazione al quinto piano. Composto da: ingresso, cucina, sala, 3 camere, 2 bagni e ripostiglio. Superficie complessiva di circa mq 160,00. Libero. Prezzo base Euro 51.890,85. Offerta minima Euro 38.918,14. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882643929, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 466/2014**

Avvocato Sperti Valeria. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista alla via A. Volta n. 1. Lotto A: in via Petrone 18 Vieste (FG) Appartamento facente parte del complesso denominato "Centro Commerciale" all'interno del Piano Integrato, piano 1, interno 4sup. catastale di mq 89,00. Prezzo base Euro 136.837,92. Offerta minima Euro 102.628,44 Lotto C: in via Petrone 18 Vieste (FG) Appartamento facente parte del complesso denominato "Centro Commerciale" all'interno del Piano Integrato, piano 1, interno 1, sup. catastale di mq 96,00. Prezzo base Euro 168.040,80. Offerta minima Euro 126.030,60. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Immobile comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**NEGOZIO, APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 25/2013**

Curatore: Avv. Fabrizia Martelli. Vendita senza incanto 10/07/2019 ore 17.30 presso lo studio in Foggia, piazza Cesare Battisti n. 35. Lotto 1: in SS 16 Adriatica km 667 Foggia (FG) Negozio di arredamenti con uffici, area esposizione, deposito, ex falegnameria, piazzale, mq 1400 coperti oltre piazzale di mq 1200. Presenti irregolarità alcune non sanabili. Prezzo base Euro 92.370,09. Lotto 3: in SS 16 Adriatica km 667 Foggia (FG) Appartamento piano terra, di mq 140 oltre mq 380 di balconi, terrazzi e giardino. Presenti irregolarità non sanabili. Prezzo base Euro 9.010,17. Ulteriori esperimenti di vendita in caso di aste deserte: 11/09/2019 al prezzo di Euro 69.278,17 lotto 1, euro 6.757,62 lotto 3; il 22/10/2019 al prezzo di Euro 31.958,62 lotto 1, euro 5.068,21 lotto 3. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del curatore. Informazioni presso lo studio del curatore tel. 339.6473046, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 255/2002**

DOTT. URSO MICHELE. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 16:30 presso studio in Foggia, Corso Roma 204/B. Lotto 1: in viale Castellana 75 San Severo (FG) Appartamento piano terra, composto da tre camere, ingresso-soggiorno, due bagni, cucina, veranda e terrazza, con annessa cantina. Box auto. Prezzo base Euro 129.600,00. Offerta minima Euro 97.200,00 Lotto 2: in località Colavecchia San Severo (FG) Azienda agricola di ha 6.97,22, compreso aia con il sovrastante fabbricato rurale. Terreni coltivati a uliveto e vigneto. Prezzo base Euro 76.800,00. Offerta minima Euro 57.600,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3382977407, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**TROIA**

**AUTORIMESSA E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 164/2015**

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 11:00 avanti il professionista delegato presso la sala d'aste telematiche Pi+Di in Lucera, Via Federico II n.11, ovvero in via telematica tramite il portale Zucchetti Software Giuridico [www.fal-lcoaste.it](http://www.fal-lcoaste.it). Lotto 1: in Via San Girolamo Troia (FG) Autorimessa al piano seminterrato, in unico vano da 40 mq circa. Prezzo base Euro 22.000,00. Offerta minima Euro 16.500,00 Lotto 2: in loc. Beccia, Troia (FG) Terreno agricolo di Ha 1.26.64. Prezzo base Euro 17.700,00. Offerta minima Euro 13.275,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immobile comm.le | ind.le**

**FOGGIA**

**LABORATORI, NEGOZI E MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 401/2013**

Avvocato De Leo Daniela. Vendita senza incanto 10/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Gramsci 13/D. Lotto 1: in Viale Fortore 9 Foggia (FG) Laboratorio piano terra, con annesso deposito primo piano sottostrada; mq. 193. Prezzo base Euro 87.500,00. Offerta minima Euro 65.625,00 Lotto 2: in Viale Fortore 9 Foggia (FG) Negozio/bottega con annesso deposito primo piano sottostrada; mq. 155 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 104.300,00. Offerta minima Euro 78.225,00 Lotto 3: in Viale Fortore 9 Foggia (FG) Laboratorio piano terra con annesso deposito primo piano sottostrada; mq. 268 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 183.000,00. Offerta minima Euro 137.250,00 Lotto 4: in viale Fortore 9 Foggia (FG) Negozio/bottega piano terra e primo, composto da un vano al piano sottostrada e due vani con wc al piano terra. Superficie mq 280 catastali. Occupato. Prezzo base Euro 143.050,00. Offerta minima Euro 107.287,50 Lotto 5: in Viale Fortore 9 Foggia (FG) Magazzino/locale deposito primo piano sottostrada, composto da un vano; mq. 145 catastali. Prezzo base Euro 60.300,00. Offerta minima Euro 45.225,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato.



FOGGIA

Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881204767, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CARPINO**

**LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 80000134/2013**

Avv. Lucisano Silvana. Vendita senza incanto 05/09/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato, Avv. Silvana Lucisano, in Foggia, Via Napoli n. 6/B. Lotto A: in Via Mazzini Carpino (FG) Locali commerciali composti da 4 vani piano terra con accesso da civici 206-208, di mq 196; 2 vani piano ammezzato da civico 210 per mq 99. Occupato. Prezzo base Euro 55.371,10. Offerta minima Euro 41.528,33. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 275/2010**

Avvocato Della Vista Donato. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 16:00 Presso studio in via Graticola n. 11. Lotto 7: in via Guido Reni 32-34-36 San Severo (FG) Negozio piano terra mq 540. Prezzo base Euro 115.875,00. Offerta minima Euro 87.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720181, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo**

**RIGNANO GARGANICO**

**FONDI RUSTICI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



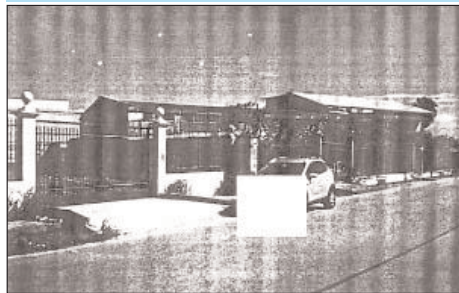
**Procedura RGE 90/2009**

Avv. Caso Roberto. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 16:00 presso studio del delegato professionista in Foggia, via Matteotti n. 4. Lotto UNICO: in località Salsola e Coppa Salsola Rignano Garganico (FG) Piena proprietà di fondi rustici; trattasi di un'azienda ad indirizzo zootecnico bufalino a stabulazione fissa costituita da un corpo unico. L'allevamento bufalino si compone di corte, due stalle, sala vendita, sala lavorazione latte, tettoia, deposito, autoclave, concimaia e abitazione custode. Quota di 26/32 di campana comune di ha 1.76.01 con fabbricati rurali e terreno di ha 1.71.20. Dati catastali riportati in avviso. Prezzo base Euro 667.850,07. Offerta minima Euro 500.887,56. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN FERDINANDO DI PUGLIA**

**TERRENI E FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RG 3908/2012**

Notaio Trinastich Daniela. Vendita senza incanto 18/09/2019 ore 17:00 presso AS.NOT.ES. in via Napoli n. 6/B. Lotto UNICO: in zona PIP San Ferdinando di Puglia (BT) Terreni e 3 fabbricati destinati a servizio di attività commerciale. Vi è un piazzale in cemento all'ingresso e sulla sinistra un immobile adibito all'esposizione di veicoli e ad ufficio, con annessa tettoia; segue un capannone con struttura metallica e copertura in lamiera al cui interno sono stati realizzati un bagno, un ufficio in parte soppalcato. Prezzo base Euro 97.200,00. Offerta minima Euro 72.900,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881708649, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**CAPANNONE E TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 106/2000**

AVV. TETA ALDO CORRADO. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 11:00 Presso studio Teta in Foggia corso V.Emanuele 8. Lotto 1: in via Tevero ang strada comunale 11, San Severo (FG) Capannone piano terra uso deposito mq 300 circa parzialmente a parcheggio. Prezzo base Euro 50.625,00. Offerta minima Euro 37.968,75. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.727208, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo**

**FOGGIA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 297/2014**

Avvocato Buonassorte Franco. Vendita senza incanto 12/09/2019 ore 16:30 presso studio in Via A. Volta,1. Lotto 2: in località SS Apostoli Foggia (FG) Terreno di natura agricola seminativo di ha 2.15.89. Prezzo base Euro 42.525,00. Offerta minima Euro 31.893,75 Lotto 3: in località SS Apostoli Foggia (FG) Terreno di ha 6.34.00 seminativo. Prezzo base Euro 125.381,25. Offerta minima Euro 94.035,93. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

ediservice

**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIVISTA Aste GIUDIZIARIE

Questa è un'informazione

Le segnaliamo un'opportunità e suggeriamo di visitarla

Tribunale di Venezia

VENEZIA

Vendesi complesso commerciale da Comuni del Murazzo

# CALABRIA

Castrovillari - Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

#### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:** Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI:** In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it). Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

**DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



### Tribunale di CATANZARO

## Abitazione | Accessorio

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 246/2013

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Bellino 26, appartamento per civile abitazione, con corte esterna, di vani 7 Prezzo base Euro 95.153,00. Offerta minima Euro 71.365,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2019 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Leone Franco tel. 096162861

### CATANZARO

#### MAGAZZINI - TETTOIA - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGF 11/2012

G.D. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) Contrada Zazzara - Magazzino - Magazzino -

Tettoia - Abitazione. Tutti i beni sono meglio descritti nella perizia estimativa in atti, che fa fede a tutti gli effetti per l'esatta individuazione dei beni stessi e per la loro situazione di fatto e di diritto Prezzo base Euro 9.201,26. Offerta minima Euro 9.201,26. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 10:00 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

### CATANZARO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 180/2016

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Cacia Giovanni. Lotto 1: Catanzaro (CZ), Via Nicola Lombardi, abitazione, cons. 6,5 vani, sup. mq 222, piano T-1. Prezzo Base Euro 160.599,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 120.449,40. Lotto 2: Catanzaro (CZ), Via Nicola Lombardi, abitazione, cons. 5 vani, sup. mq 93, piano T. Prezzo Base Euro 72.493,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 54.370,05. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 16:00 avanti al Professionista Avv. Giovanni Cacia presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via V. Pugliese n. 12. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cacia Giovanni (tel. 0961/726048 fax 0961/726271) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BOTRICELLO

#### UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 149/2015

G.E. Song Damiani In Belcastro (CZ) Loc. Magliacane LOTTO 3: unità immobiliare in fabbricato bifamiliare Prezzo base Euro 64.086,85. Offerta minima Euro 48.065,13. LOTTO 4: unità immobiliare in fabbricato bifamiliare Prezzo base Euro 53.875,89. Offerta minima Euro 40.406,91. Rilancio minimo 5% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2019 ore 09:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Natale Eleonora tel. 0961759554

### BOTRICELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 116/2018

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Botricello (CZ) via Marina di Bruni 43, appartamento al primo piano int. 2 in stabile composto da 2 piani f.t. oltre un sottotetto, consistenza 6 vani di mq 134 totali comprensivi di 2 balconi Prezzo base Euro 120.235,00. Offerta minima Euro 90.176,25. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2019 ore 11:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Neri Roberta Lucia tel. 0961903877

### CARAFFA DI CATANZARO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 103/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Loc. Profeta, compendio immobiliare costituito da diverse unità immobiliari comprendenti terreni e fabbricati: - officio di tot mq 9.257,00, composto da più manufatti con funzioni differenti e annessi che in parte insistono su un'ampia area pavimentata in cemento e in parte su terreno; - terreni di varia natura: - vigneto allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 4.193,00; - seminativo allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 2.165,00; - terreno agricolo di mq 11.890,00; - scuderia (box-cavalli), stalle, corte comune, di ca mq 5.346 Prezzo base Euro 1.239.000,00. Offerta minima Euro 929.250,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 02/09/2019 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode giudiziario Rag. Presta Angela tel. 096161510.

### CHIARAVALLE CENTRALE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 66/2011

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Dott. Muzzi Gabriele. Lotto UNICO: Chiaravalle Centrale (CZ), Contrada Sonello, 1. Immobile composto di 6,5 vani catastali, classe 3, piano terra e seminterrato. 2. Immobile composto di 6,5 vani catastali, classe 3. Prezzo Base Euro 54.120,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.083,00; offerta minima pari a Euro 40.590,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 31/07/2019 ore 10:00 presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00. Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via Murano n. 8. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché



Custode Dott. Gabriele Muzzi in Catanzaro via Murano n. 8 Tel. 096134951, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIRIFALCO****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 114/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) via Vico V 4, unità immobiliare, int. 1, composta da: al p.terra portone di ingresso con piccolo disimpegno, il p. primo da 4 camere da letto, soggiorno e bagno, con balconi (tranne una camera singola e bagno); il p. secondo (sottotetto) da camera singola, vano rustico adibito a deposito con piccolo balcone, bagno, cucina-pranzo e salotto e balcone. Occupato da uno dei debitori Prezzo base Euro 38.330,08. Offerta minima Euro 28.747,56. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2019 ore 12:00 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 0961541003

**PETRIZZI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 107/2017**

G.E. Song Damiani. Professionista Delegato Avv. Arcidiacono Vincenzo. Lotto UNICO: Petrizzi (CZ), Appartamento nel complesso Residence Ogliastro, al pian terreno del corpo di fabbrica F, cons. vani 5,5. Prezzo Base Euro 59.670,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 44.752,50. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 10:00 presso la sala aste in Catanzaro, Via Acri 16/A. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00. Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Soverato (CZ) via Chieffari n. 1. Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SOVERIA SIMERI****FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2014**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Soveria Simeri (CZ) C.da Pozzo del Piano, Viale Magna Grecia snc. Intero fabbricato per civile abitazione A/3, costituito da n. 3 piani f.t. con copertura a tetto composto da più unità immobiliari (due a piano per complessivi 6 appartamenti) oltre un piano seminterrato - LOTTO 1: Immobile al piano terra, superficie mq 111,62. Prezzo base Euro 39.200,00. LOTTO 2: Immobile al piano terra, superficie mq 111,62. Prezzo base Euro 39.200,00. LOTTO 3: Immobile al piano primo, superficie mq 112,48. Prezzo base Euro 39.300,00. LOTTO 4: Immobile al piano primo, superficie mq 112,48. Prezzo base Euro 39.300,00. LOTTO 5: Immobile al piano secondo, superficie mq 112,48. Prezzo base Euro 39.400,00. LOTTO 6: Immobile al piano secondo, superficie mq 112,48. Prezzo base Euro 39.400,00. LOTTO 7: Immobile al piano primo sottostrada, superficie mq 153,36. Prezzo base Euro 34.200,00. Offerta

minima 75% del prezzo base e rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2019 ore 11:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Colica Roberto tel. 0961741784

## Abitazione | Accessorio

### Immobile comm.le | ind.le

**BORGIA****ABITAZIONE - OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 122/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Borgia (CZ) - LOTTO 1: via Giuditta Levato, abitazione residenziale. terreno di pertinenza in ZTO C8 - residenziale di espansione Prezzo base Euro 91.520,00. Offerta minima Euro 68.700,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: C.da Donnici, quota di 1/2 di: opificio; porzione di terreno ricadente in ZTO D2 - insediamenti produttivi, adibito a corte. Identificato quale Lotto 3 nella perizia di stima. Prezzo base Euro 56.480,00. Offerta minima Euro 42.400,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2019 ore 11:30 avanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Scivo Luciana tel. 0961743441

## Immobile comm.le | ind.le

**CATANZARO****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 181/2016**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Magna Grecia 268/D, capannone cons. mq.2.220, immobile libero. Prezzo base Euro 528.806,00. Offerta minima Euro 396.604,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 03/09/2019 ore 16:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode giudiziario Rag. Lasalvia Fabio tel. 0961795646



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Immibile comm.le | ind.le

### Terreno | Immobile agricolo

**SELLIA MARINA****CAPANNONE COMM.LE - MAGAZZINO - APPARTAMENTI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 23/2010**

G.D. Dott.ssa Damiani Song. In Sellia Marina (CZ) - LOTTO 1) A: SS 106, Km 198, Capannone commerciale, piano terra, S.U.C. mq 540. Prezzo base Euro 63.200,00. LOTTO 1) B: SS 106, Km 198, Corte della S.U.C. mq 395,28. Prezzo base Euro 10.400,00. LOTTO 2) A: Loc. La Petrizia, Magazzino/deposito, S.U.C. mq 290,82. Prezzo base Euro 30.800,00. LOTTO 2) B: Loc. La Petrizia, Corte della S.U.C. di mq 589,18. Prezzo base Euro 20.700,00. LOTTO 3: Loc. La Petrizia, Unità immobiliare per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 170,55. Prezzo base Euro 35.200,00. LOTTO 4: Loc. La Petrizia, Unità immobiliare per civile abitazione al piano primo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 152,07. Prezzo base Euro 30.800,00. LOTTO 5: Loc. La Petrizia, Unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 122,04. Prezzo base Euro 24.600,00. LOTTO 6: Loc. La Petrizia, Unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo di un fabbricato a due piani, S.U.C. mq 112,28. Prezzo base Euro 22.900,00. LOTTO 7: Loc. La Petrizia, terreno di mq 800. Prezzo base Euro 6.600,00. Per tutti i lotti: offerta minima 75% del prezzo base, rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore fallimentare Avv. Costanzo Carla tel. 0961799917

**Bene Mobile****MARCELLINARA****CONTRATTO DI AFFITTO DI RAMO DI AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 18/2015**

G.D. Dott.ssa Gioia Giovanna. Manifestazione di interesse per l'acquisto di azienda. LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ), beni strumentali diversi dagli immobili, meglio individuati nel verbale di inventario in atti nonché dall'allegato "B" al contratto di affitto di ramo di azienda del 13/12/2016. Prezzo offerto che non potrà essere inferiore ad Euro 40.000,00. Presentazione offerte entro le ore 12 del 30/09/2019 presso lo studio del Curatore in Catanzaro Viale degli Angioini 89/B. SE risulteranno presentate più offerte valide si provvederà alla vendita mediante gara competitiva in data e con modalità che verranno comunicate successivamente. Curatore Avv. Natale Eleonora tel. 0961759554



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:  
- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);  
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievole esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doaction.it](http://www.doaction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 292/2011 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Esposito Valeria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 251, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di circa 190 mq, vani 9. Garage al piano terra di mq 12. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 117.000,00. Offerta minima: Euro 87.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via XXIV Maggio 74/E. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3288161766, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 58/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ponti Marco. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) già Via Lungo Busento Tripoli, Via August Plan, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di un fabbricato, consistenza 4,5 vani. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 40.000,00. Offerta minima: Euro 30.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2019 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Costantino Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 339/2010 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Rivocati 65, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso residenziale ai piani terzo e quarto, suddiviso in 3 vani al piano terzo, più bagno e corridoio e 3 vani al piano quarto (di cui uno al rustico). Superficie calpestabile mq 160 circa. Attualmente non occupato. Prezzo base: Euro 71.632,00. Offerta minima: Euro 53.724,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Repaci 39A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394578890, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 181/2016 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bove Elvira. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Giambattista d'Amico 6, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quinto composto da ingresso-soggiorno, cucina, 2 stanze da letto, W.C., ripostiglio, balcone lato ovest. Superficie lorda mq 88,50 circa; superficie utile calpestabile mq 78 circa, balcone mq 12,30. Occupato. Prezzo base: Euro 88.090,50. Offerta minima: Euro 66.067,87. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 72. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3463181242, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 195/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Prisco Pier Maria. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Panebianco 133, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano sesto con accesso sia dal vano scale che dall'ascensore, superficie commerciale mq 128,88, di cui mq 12,57 di balconi, composto da cucina, bagno, soggiorno, disimpegno, 2 stanze adibite a camere da letto e 2 balconi. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 123.000,00. Offerta minima: Euro 92.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore



12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cosenza. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3888110593, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 5596/2016 RG + 205/2009 RGE**  
Giudice Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Greco Simona. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Delle Medaglie D'Oro 10, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano sesto, Scala A, interno 14, composta da 5 vani, 2 servizi igienici, ampio ingresso, corridoio, ripostiglio. Superficie lorda mq 130 oltre balcone lato sud di mq 4 circa e terrazzo abitabile lato Nord di mq 42 circa nonché soffitta non accatastata. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 195.000,00. Offerta minima: Euro 146.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.900,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2019 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via Papa Bonifacio VIII, 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3400828950, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 293/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gallo Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Popilia, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione di tipo civile con destinazione residenziale al piano terzo, scala A, di fabbricato di recente edificazione, formata da 3 vani (2 con balcone), cucina, doppi servizi, cabina armadio e disimpegno, superficie catastale totale mq 93, totale escluse aree scoperte mq 91. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 140.182,00. Offerta minima: Euro 105.136,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2019 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA****APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 255/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Vizza Katia. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 77, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano ottavo (sottotetto) di fabbricato di recente costruzione, zona semi-centrale, superficie esterna lorda mq 140, composto da ingresso su ampio soggiorno, bagno, locale cucina con balconcino, disimpegno con 2 camere da letto e 3 ampi locali soffitta. Occupato. Prezzo base: Euro 195.000,00. Offerta minima: Euro 146.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Viale della Repubblica 77, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano ottavo (sottotetto) di fabbricato di recente costruzione, zona semi-centrale, superficie esterna lorda mq 140, composto da ingresso su ampio soggiorno, bagno, locale cucina con balconcino, disimpegno con 2 camere da letto e 3 ampi locali soffitta. Occupato. Prezzo base: Euro 195.000,00. Offerta minima: Euro 146.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Santo Stefano di Rogliano (CS), Via Valaroti 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 3383402341, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ACRI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 17/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Acri (CS) Via Aldo Moro 422, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al secondo ed ultimo piano di fabbricato, composto da unico ingresso, ambiente unico cucina-soggiorno-pranzo, 2 bagni, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, corridoio disimpegno e balcone su lato ovest e accesso esterno lato est, collegato interamente con soffitta esclusiva tramite scala. Superficie calpestabile mq 87. Attualmente occupata dal debitore e nucleo familiare. Prezzo base: Euro 123.046,00. Offerta minima: Euro 92.284,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2019 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO****ABITAZIONE CON CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 263/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Cadetto Annalisa. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Contrada Marinella 61, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitativo costituito da piano terra e piano sottotetto non praticabile, composto da ingresso, cucina soggiorno, 2 stanze da letto, bagno



e ripostiglio. All'esterno è presente patio in legno e corte. Superficie catastale mq 99 escluse aree scoperte. Prezzo base: Euro 30.105,00. Offerta minima: Euro 22.579,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/11/2019 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via L. Eiuaudi 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3316444065, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 132/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chimenti Francesco. Lotto UNICO - in Castiglione Cosentino (CS) Via Cappuccini, oggi Corso della Libertà 171, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; il piano primo, accessibile mediante scala interna posta nel soggiorno, è composto da locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Superficie lorda complessiva mq 234,92. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo base: Euro 130.800,00. Offerta minima: Euro 98.100,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/11/2019 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Ludovico Ariosto 15. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432355, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LUZZI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 176/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Filippelli Emma. Lotto UNICO - in Luzzi (CS) Contrada Impennuti 11, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione parte del complesso "Parco Vasiliki", composto da: piano seminterrato con ampio locale con ripostiglio e piccola corte esclusiva con scala di collegamento al pianterreno; piano terra con ampio vano soggiorno oltre cucina, WC, ripostiglio e 2 balconi; primo piano con 3 vani oltre WC, ripostiglio e 2 balconi; piano sottotetto con soffitta coperta da tetto in tegole strutturato in legno. Superficie totale mq 285. Prezzo base: Euro 178.752,00. Offerta minima: Euro 134.064,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2019 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Don Minzoni 48/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984466139, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**ABITAZIONE IN VILLETTA TRIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 111/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Roberti Patrizia. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Giuseppe Mazzini 13, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di fabbricato del tipo villetta trifamiliare, Corpo C, Alloggio 1, composto da: piano seminterrato adito a "zona giorno" (ingresso, soggiorno/pranzo, cucina, ripostiglio e scala di accesso al piano superiore), piano terra rialzato (2 camere da letto, bagno, disimpegno, scala di collegamento al piano soprastante), piano primo-soffitta (unico vano), corte esclusiva di mq 137, posto auto scoperto nella corte comune. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 72.262,75. Offerta minima: Euro 54.197,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Mario Mari 1/c. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984790373, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 351/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zingone Luisa. Lotto UNICO

- in Marano Principato (CS) Località Annunziata, Contrada Bisciglietto attuale Via Sandro Mazzola 1/c, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile urbano adibito ad uso abitazione in unità di un corpo di fabbrica quadrifamiliare composto da: piano primo seminterrato con cantina/tavernetta, ripostiglio, bagno; piano terra con ingresso-soggiorno-cucina, bagno, balcone, porticato; piano primo con 2 camere di cui una con servizio igienico annesso e balcone, disimpegno e bagno; piano secondo con camera, bagno, disimpegno e locali di sgombero. Attualmente occupato. Corte esclusiva di mq 33,50. Prezzo base: Euro 87.776,10. Offerta minima: Euro 65.832,07. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Nicola Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201461389, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO PRINCIPATO - COSENZA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 179/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Musacchio Oscar. Lotto 1 - in Marano Principato (CS) Via Savagli I Traversa, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di antica costruzione (antecedente al 1967) da ristrutturare, su 3 livelli f.t. (piano terra con piccola corte, piano primo e piano secondo-soffitta); era composto da legnaia con accesso indipendente e da 3 vani adibiti a cantina e lavatoio al piano terra; cucina, bagno e 3 vani, più balcone al piano primo; 4 vani con altezza variabile da 140 cm a 370 cm al piano secondo-soffitta. Superficie commerciale complessiva mq 262 circa. Attualmente disabitato e non utilizzato. Entrostante terreno edificabile, superficie complessiva mq 400, che costituisce corte del fabbricato, in stato di semiabbandono, presenta andamento pianeggiante, forma pressochè regolare, buona esposizione, presenza di rovi, erba alta ed alcuni alberi da frutto oltre masserizie varie; sono presenti strutture abusive (baracca in legno, tettoia) che possono essere facilmente demolite e rimosse. Prezzo base: Euro 44.307,95. Offerta minima: Euro 33.230,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Francesco Saverio del Gaudio 82, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano primo di un fabbricato di antica costruzione disposto su 3 livelli, composto da salone con caminetto, cucina, 2 camere da letto di cui una con cabina armadio, bagno, ripostiglio-lavanderia e disimpegno oltre 2 balconi con superfici calpestabili di mq 4,50 e 2,60. Superficie commerciale complessiva mq 115,70 circa. Attualmente abitato dal figlio dell'esecutato e famiglia. Prezzo base: Euro 79.711,38. Offerta minima: Euro 59.783,53. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2019 ore



10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Padre Giglio, Palazzo Molino Bruno. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098432231 - 3382308786, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 75/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Perri Raffaella. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Contrada Tivolille, Via Alessandro il Molosso 8/a, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento monofamiliare al piano primo f.t. di fabbricato in c.a., consta di zona ingresso/soggiorno, cucina, 2 bagni, 2 camere da letto, piccolo vano ripostiglio, terrazzo scoperto, terrazzo chiuso. Superficie commerciale mq 143,02. Buono stato di conservazione globale. Attualmente occupato da uno dei debitori. Prezzo base: Euro 75.573,00. Offerta minima: Euro 56.679,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2019 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale degli Alimena 118. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3492737800, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 298/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. Bernardo Ester. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Sandro Pertini 2, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato della superficie lorda complessiva, esclusi accessori, di mq 337 circa, composto da 10 vani. Prezzo base: Euro 172.000,00. Offerta minima: Euro 129.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Trieste 60. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098429282, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite

Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MENDICINO - APRIGLIANO****MAGAZZINO - VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 131/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Custode Giudiziario Avv. Verrina Raffaella. Lotto 1 - in Mendicino (CS) già Contrada Pasquali, Via della Concordia 76, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano seminterrato del fabbricato Condominio "St. Valentino", composto da diversi vani, tra cui locale WC, una parte è sopralcata per mq 76, consistenza mq 390. Libero. Prezzo base: Euro 233.000,00. Offerta minima: Euro 174.750,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Aprigliano (CS) Via San Nicola, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta composta da: soggiorno, cucina, bagno e 2 porticati, con annesso 2 (due) corti esclusive al piano terra; 2 camere da letto con annessi balconi e bagno al piano primo; locale soffitta di circa mq 60 al piano secondo. Libera. Prezzo base: Euro 109.400,00. Offerta minima: Euro 82.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Adige, Cond. Residence Park 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984645762, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 196/2011 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Pier Paolo Agostini. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Frazione Taverna, Ponte Annea ex Via Stazione, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo di edificio, superficie lorda mq 120 circa e superficie scoperta (balconi) mq 26, composto da ampio soggiorno, cucina, 3 stanze da letto, bagno, ripostiglio e 2 balconi. Prezzo base: Euro 61.476,27. Offerta minima: Euro 46.107,20. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 73/b. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841811282, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO****APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 13/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ponti Marco. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al primo piano di fabbricato multipiano con corte esterna di pertinenza condominiale, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, 2 camere da letto, ripostiglio, 2 bagni finestrati e da due terrazzi coperti, per tot. 96,80 mq di sup. lorda perimetrale. Occupato in virtù di un contratto di locazione di natura transitorio. Prezzo base: Euro 80.858,00. Offerta minima: Euro 60.644,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Via Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino di mq 21 al piano interrato di fabbricato multipiano. Occupato in virtù di un contratto di locazione di natura transitorio. Prezzo base: Euro 10.449,00. Offerta minima: Euro 7.837,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2019 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Costantino Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)





**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 136/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. D'Orrico Marco. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Via Salerni, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra, fabbricato B, di un complesso residenziale, con annessa corte, superficie mq 123,70, costituito da ingresso-soggiorno, doppio bagno, 2 camere da letto, ripostiglio, cucina ed ampi terrazzi dotati di portici su 2 lati, doppio ingresso. Locale autorimessa al piano primo seminterrato, superficie mq 20 circa, posto sul retro dell'appartamento, ben rifinito con serranda di accesso ed impianto elettrico. Immobile attualmente liberi. Prezzo base: Euro 113.645,00. Offerta minima: Euro 85.233,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2019 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Mancini, Pal. Falbo e La Neve snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098431126, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 287/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Merenna Carlino. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada Surdo, I Traversa Giovanni Boccaccio 54, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione posta su tre livelli (seminterrato, piano rialzato e piano primo) con annessa corte esclusiva, superficie catastale totale mq 156, facente parte di una schiera di tre abitazioni simili in fabbricato risalente all'anno 2007. Attualmente occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 168.237,00. Offerta minima: Euro 126.178,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Stanislao Alimena 62. Telematiche:

tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984932907, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**RENDE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 142/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Giacomantonio Giuseppe. Lotto 1 - in Rende (CS) Contrada Canalette, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di civile abitazione. Prezzo base: Euro 80.000,00. Offerta minima: Euro 60.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.600,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Contrada Canalette, Piena Proprietà 1/1 di: Garage. Prezzo base: Euro 6.960,00. Offerta minima: Euro 5.220,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 139,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy n. 105/bis 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROGGIANO GRAVINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 95/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Ponti Marco. Lotto 1 - in Roggiano Gravina (CS) Via degli Oleandri 13, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo di un fabbricato a 4 piani f.t., composto da 4,5 vani catastali, superficie commerciale mq 102. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 24.128,00. Offerta minima: Euro 18.096,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2019 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Costantino Mortati 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810685, sito

[www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 306/2015 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Masi Rosa. Lotto UNICO - in Spezzano della Sila (CS) Contrada Cozzo Prato, Via Gullo Contrada Cozzo Prato, Piena Proprietà 1/1 di: A - Appartamento posto al piano primo di un fabbricato destinato (ad esclusione del piano seminterrato) a civile abitazione, composto da: ingresso, cucina-salotone, corridoi, ripostiglio, 2 bagni, 2 camere da letto e balcone. Superficie commerciale (Sc) mq 84,50 circa. B - Magazzino con altezza interna pari a circa 2.80 m, al piano primo seminterrato al quale si accede unicamente tramite scala interna. Superficie commerciale (Sc) mq 8,9 circa. Occupati. Prezzo base: Euro 41.600,00. Offerta minima: Euro 31.200,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 832,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Riccardo Misasi 170. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984390596, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 120/1992 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falace Anna. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Località Castiglione, Contrada Macchia della Tavola, SS 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano quarto (mansarda), interno 15, mq 170, composto da 4 vani, 2 bagni, cucina, ripostiglio. Libero. Prezzo base: Euro 40.608,75. Offerta minima: Euro 30.456,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 812,18. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2019 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Loreto 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496726487, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### COSENZA - CASALI DEL MANCO EX TRENTA

#### UFFICIO - APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 18/2008 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mascaro Serafino. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Muzzillo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento (cat. uffici e studi privati) posto al piano primo. Libero. Prezzo base: Euro 90.219,19. Offerta minima: Euro 67.664,39. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Lotto 2 - in Casali del Manco (CS) Trenta, località Magli, Via Aldo Moro, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo. Libero. Prezzo base: Euro 31.212,00. Offerta minima: Euro 23.409,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/11/2019 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 115. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3474075142, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### COSENZA - RENDE

#### IMMOBILI COMMERCIALI - ABITAZIONI/ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 289/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Basile Marina. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 176,31. Libero. Prezzo base: Euro 196.316,38.

Offerta minima: Euro 147.237,28. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile adibito a locale commerciale al piano terra, superficie commerciale mq 154,03. Libero. Prezzo base: Euro 171.508,22. Offerta minima: Euro 128.631,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano primo, superficie commerciale complessiva mq 277,94, costituito da 2 cucine, 4 bagni (tutti dotati di finestra), 4 camere da letto, salotto, soggiorno, 2 piccoli corridoi di comunicazione e 4 balconi (di cui uno di grandi dimensioni). Occupato. Prezzo base: Euro 291.175,95. Offerta minima: Euro 218.381,96. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano sesto, superficie commerciale complessiva mq 64,69, dotato di cantinola al piano interrato di mq 11,62 comm.li, costituito da 2 stanze, 2 bagni (di cui uno con finestra), piccolo disimpegno e grande balcone ad angolo. Occupato. Prezzo base: Euro 65.563,25. Offerta minima: Euro 49.172,44. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 25,15, non sono presente finestre. Occupato. Prezzo base: Euro 14.702,82. Offerta minima: Euro 11.027,12. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 48,50, non sono presente finestre. Occupato. Prezzo base: Euro 23.187,58. Offerta minima: Euro 17.390,69. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Cantinola di grandi dimensioni al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 85,47. Occupato. Prezzo base: Euro 34.821,20. Offerta minima: Euro 26.115,90. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 8 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 29,20, non sono presente finestre. Occupato. Prezzo base: Euro 17.070,48. Offerta minima: Euro 12.802,86. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 9 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 24,18, non sono presente finestre. Libero. Prezzo base: Euro 13.494,82. Offerta minima: Euro 10.121,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 10 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Cantinola al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 30,01, non sono presenti finestre. Libero. Prezzo base: Euro 11.696,00. Offerta minima: Euro 8.772,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 11 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Locale caldaia al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 30,01, non sono presenti finestre. Occupato. Prezzo base: Euro 3.780,19. Offerta minima: Euro 2.835,14. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 100,00. Lotto 12 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto al piano seminterrato, superficie commerciale complessiva mq 47,95, non sono presenti finestre. Libero. Prezzo base: Euro 22.924,78. Offerta minima: Euro 17.193,59. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 13 - in Cosenza (CS) Via Popilia angolo Via Scopelliti 151, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile ad uso abitazione al piano terzo, superficie commerciale complessiva mq 110,51, dotato di cantinola al piano interrato di mq 9,11 comm.li, costituito da grande ingresso soggiorno, 3 stanze, 2 bagni (entrambi dotati di finestra), piccolo corridoio e 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 113.654,60. Offerta minima: Euro 85.240,95.

Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 14 - in Cosenza (CS) Malvitani, Località Malvitani, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale, superficie commerciale complessiva mq 357,73, costituito da 2 corpi di fabbrica: il primo corpo è un capannone di grandi dimensioni la cui destinazione d'uso è di deposito per attività commerciale; il secondo è attiguo al capannone ed era destinato ad uso ufficio. Occupato. Prezzo base: Euro 83.834,06. Offerta minima: Euro 62.875,55. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/10/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3291223226, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### APRIGLIANO

#### LOCALE COMMERCIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 122/2014 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Monteleone Maria. Lotto 2 - in Aprigliano (CS) Località Spineto, Via SS 179, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile costituito da locali al piano terra composto da un vano destinato a bar e banconce vendita prodotti tipici e un vano destinato a piccola attività di ristorazione per mq tot. 166. Occupato in virtù di contratto di locazione commerciale. Prezzo base: Euro 50.760,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Aprigliano (CS) Località Spineto, Via SS 179, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile che risulta essere un locale ad unico livello in un complesso di fabbricati di vecchia costruzione, costituito da un vano destinato a magazzino di mq 54. Prezzo base: Euro 14.580,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/10/2019 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giovanni Gentile 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984391135, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**MENDICINO**

**NEGOZI E BOTTEGHE - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 111/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nucci Ornella. Lotto 1 - in Mendicino (CS) ex Contrada Pasquali 131, Via della Concordia 119, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile al piano terra, formato da soggiorno di circa mq 18, bagno di servizio di circa mq 4 (completo di lavandino e wc), stanza di mq 35 con 2 porte finestre e giardino di mq 15. Superficie calpestabile mq 57,95, superficie lorda mq 84,94, altezza di piano pari a ml 2,75 dal pavimento all'intradosso del solaio. Libero. Prezzo base: Euro 33.554,90. Offerta minima: Euro 25.166,18. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in Mendicino (CS) ex Contrada Pasquali 131, Via della Concordia 119, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione su 2 piani della superficie calpestabile di mq 66,48 e lorda di mq 92,54, composta: al piano terra da piccolo corridoio, stanza, piccolo vano, bagno, stanza con balcone; al piano superiore (mansarda) da stanza, piccolo vano, 2 bagni, stanza, altra stanza con accesso (lato sud) a terrazzo coperto con piccolo ripostiglio. Libera. Prezzo base: Euro 68.332,28. Offerta minima: Euro 51.249,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 11/10/2019 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Falcone 182. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984390739, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**APPARTAMENTI - MAGAZZINO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 333/2010 + 117/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Del Vecchio Mariantonieta. Lotto 1 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Giacomo Matteotti 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra-sopraelevato di fabbri-

cato plurifamiliare, composto da 2 camere da letto, comoda cucina-tinello, 2 servizi wc, salone soggiorno con ingresso. Superficie commerciale mq 131 oltre corte esclusiva contigua di mq 100. Occupato. Prezzo base: Euro 95.554,87. Offerta minima: Euro 71.666,16. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Alessandro Manzoni 43, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino adibito a commercio al piano terra di un fabbricato plurifamiliare, attualmente diviso in 2 ambienti da una parete in cartongesso, adibiti uno alla vendita e l'altro a magazzino-deposito. Consistenza mq 75, superficie catastale mq 90. Occupato. Prezzo base: Euro 68.977,50. Offerta minima: Euro 51.733,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Montalto Uffugo (CS) Località Taverna, Via Alessandro Manzoni 45, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di un fabbricato plurifamiliare, composto da 2 camere da letto, cucina, salone, 2 servizi e disimpegno. Superficie catastale mq 115. Libero. Prezzo base: Euro 67.575,00. Offerta minima: Euro 50.681,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2019 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Castrolibero (CS), Via G. Puccini 25. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984852791, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**BISIGNANO**

**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 13/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Aloï Teresa. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Via dei Gelsi 36, Piena Proprietà 1/1 di: Bene 1 - Fabbricato di civile abitazione composto da piano terra e piano primo oltre sottotetto e corte di pertinenza esclusiva. Il piano terra è costituito da taver-netta, deposito attrezzi, cantina, bagno e stanza; il piano primo da cucina, pranzo-soggiorno, 3 vani, bagno e corridoio di disimpegno, collegati da una scala a chiocciola tonda con struttura portante in legno verniciato. Superficie commerciale mq 260. Attualmente occupato dai debitori. Bene 2 - Appezamento di terreno a destinazione agricola che circonda su tre lati la corte del fabbricato, superficie 52 are 33 centiare. Prezzo base: Euro 116.640,00. Offerta minima: Euro 87.480,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via P. Rossi 42. Telematiche: trami-

te collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408908, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI**

**FABBRICATI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 115/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mazzuca Alessandra. Lotto 1 - in Carolei (CS) Località Canale snc, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione di mq 316 composto da piano terra con porticato chiuso, ampio atrio-ingresso, soggiorno/salone con sala pranzo, 2 cucine e bagno e da piano primo con camera da letto, corridoio e bagno. Locale con annesso servizio igienico (unità afferente edificata su area di corte). Locale con tettoia aperta che funge da deposito (unità afferente edificata su area di corte). Terreno seminativo arborato, superficie are 08 ca 18. Prezzo base: Euro 188.800,00. Offerta minima: Euro 141.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Carolei (CS) Località Canale 8, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato di civile abitazione composto da 3 vani distribuiti su 2 piani su una superficie totale di mq 92, con piccolo ingresso con sottoscala e locale cucina/pranzo al piano terra e bagno e locale con balcone al piano primo oltre unità collabenti costituite da portone d'ingresso in legno massiccio e unico locale adibito a pollaio. Non abitato. Prezzo base: Euro 20.160,00. Offerta minima: Euro 15.120,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in Carolei (CS) Località Canale, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno, seminativo arborato



di are 24 e ca 30. Terreno seminativo arborato di are 21 e ca 50. Prezzo base: Euro 13.176,00. Offerta minima: Euro 9.882,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Attilio Giuliani 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423165, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LAPPANO

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 313/2014 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno. Lotto UNICO - in Lappano (CS) Via Piano di Fonte 1, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato per civile abitazione, superficie lorda mq 157 di cui mq 100 calpestabili (superficie commerciale mq 190 comprendente anche soffitto non abitabile e corte), composto al suo interno da zona giorno con locale soggiorno-pranzo e cucina con ripostiglio e zona notte con 3 camere da letto e 3 distinti servizi. Terreno adiacente di mq 930 circa adibito a giardino dove insistono alcuni alberi da frutto, bombolone del gas, box in metallo e tettoia. Compendio attualmente occupato dal debitore e famiglia sino al 31/07/2019 con autorizzazione G.E. del 28/07/2018. Prezzo base: Euro 63.000,00. Offerta minima: Euro 47.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione "Professionisti Associati per l'Esecuzione", Via Padre Giglio 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984392634, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LATTARICO

#### VILLETTA INDIPENDENTE CON TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 225/2011 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato

Dott.ssa Foti Celestina. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Via Pigna 5, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta indipendente risalente alla seconda metà degli anni '80, posta a piano strada, composta da ingresso-soggiorno con piccolo balcone comunicante con cucina abitabile, zona notte con camera da letto matrimoniale, altre 2 camere da letto di minori dimensioni e bagno. Superficie calpestabile mq 100 circa, superficie lorda mq 120. Dalla corte esterna si accede ai locali cantinola e legnaia di rispettivi mq 30 e 20 e al piano sottotetto allo stato rustico. Occupato. Terreno di proprietà su cui è posto l'immobile, mq 500. Prezzo base: Euro 58.522,50. Offerta minima: Euro 43.892,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2019 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Varsavia 7. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841800797, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### SAN MARCO ARGENTANO

#### VILLA UNIFAMILIARE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 9/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Basile Maria. Lotto 1 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Serra D'Asino, Piena Proprietà 1/1 di: Villa unifamiliare uso civile abita-

zione con corte privata, mq 280 circa (piano terra e primo) + mq 115 mansarda praticabile. Prezzo base: Euro 240.975,00. Offerta minima: Euro 180.731,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in San Marco Argentano (CS) Contrada Serra D'Asino, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con sovrastante uliveto (160 piante in mq 4.450). Prezzo base: Euro 11.475,00. Offerta minima: Euro 8.606,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Lotto 3 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno in zona ASI con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI (AIP)", qualità seminativo irriguo, mq 1.778. Prezzo base: Euro 18.742,50. Offerta minima: Euro 14.056,88. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", seminativo irriguo, mq 2.441. Prezzo base: Euro 28.687,50. Offerta minima: Euro 21.515,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in San Marco Argentano (CS) Zona ASI, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno con destinazione d'uso "ZONE AD INSEDIAMENTO PRODUTTIVI", "ZONE A PROTEZIONE DEL NASTRO STRADALE E DESTINATO AL PASSAGGIO DELLE INFRASTRUTTURE A RETE", qualità seminativo irriguo, mq 2.016. Prezzo base: Euro 21.420,00. Offerta minima: Euro 16.065,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo irriguo, mq 876. Prezzo base: Euro 1.989,00. Offerta minima: Euro 1.491,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 7 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo irriguo, mq 860. Prezzo base: Euro 1.950,75. Offerta minima: Euro 1.463,06. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 250,00. Lotto 8 - in San Marco Argentano (CS) San Marco Argentano, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno nelle vicinanze della zona ASI, qualità seminativo arboreo irriguo, mq 11.320. Prezzo base: Euro 25.627,50. Offerta minima: Euro 19.220,62. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Giacomo Mancini, P.zzo Falbo & La Neve. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382096753, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Immobilie comm.le|ind.le

### COSENZA

#### LOCALE ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 195/2009 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e



Custode Giudiziario Avv. Zingone Luisa. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Frazione Sant'Ippolito, Via Provinciale Traversa A 30, Piena Proprietà 1/1 di: Locale ad uso artigianale, consistenza mq 33. Prezzo base: Euro 24.300,00. Offerta minima: Euro 18.225,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via N. Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201461389, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 200/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott. Murano Agostino. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Località Donnici Inferiore, Contrada Sant'Elia, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale ad un piano f.t., superficie lorda complessiva circa mq 369, altezza media di m 6,90, suddiviso internamente da: locale ufficio con struttura metallica e vetro di circa mq 24,50, locale cella frigorifero con struttura in muratura di circa mq 27,50, locale WC di circa mq 3 e locale soppalco (sovrastante il locale ufficio) di circa mq 24,50. Attualmente risulta in custodia ed occupato dal debitore esecutato. Prezzo base: Euro 36.257,94. Offerta minima: Euro 27.193,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 725,16. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/10/2019 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Stazione 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984924030, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 127/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiappetta Domenico. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Casali 38-40, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino allo stato rustico posto al piano terra, composto da sette locali della superficie complessiva di mq 185 circa. Attualmente libero. Prezzo base: Euro 38.993,86. Offerta minima: Euro 29.245,40. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via E. Fagiani 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984393443, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**LOCALE NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 36/2010 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ricchiuti Marilena. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) angolo Via XXIV Maggio - Via del Tigrai, Piena Proprietà 1/1 di: Locale negozio al piano terra di un fabbricato edificato negli anni 1963-65 articolato in ambiente unico, bagno e locale ufficio in cui è stato realizzato soppalco con ambiente destinato a deposito (da demolire in quanto non autorizzato). Consistenza mq 97. Occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 225.271,544. Offerta minima: Euro 168.953,658. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Don Silvestro Marano 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984398354, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**IMMOBILE PER ATTIVITA' TERZIARIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 241/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Le Pera Francesca. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Gerolamo de Rada 58, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per attività terziaria al piano terra, ingresso indipendente, superficie interna calpestabile mq 368 + area accesso mq 15, categoria C/1. Prezzo base: Euro 474.550,00. Offerta minima: Euro 355.915,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/11/2019 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del

Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Brenta 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098426583, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**SAN MARCO ARGENTANO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 67/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Perna Fiorella. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Località Fullonara, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno aziendale con sovrastante fabbricato industriale con rispettivi superfici di mq 4.730 e 1.137,75, in corso di definizione. Attualmente occupato con atto non opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 525.303,75. Offerta minima: Euro 393.977,81. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/10/2019 ore 10:55 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Milelli 26/B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098423665, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**CAPANNONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 81/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusti. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Carmela. Lotto 2 - in Torano Castello (CS) Località Timpe, Via dell'Unione, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone con annessa corte adibito ad attività artigianale, costituito da un corpo di fabbrica ad unico piano f.t. con ufficio, disimpegno (corridoio), ripostiglio, locale spogliatoio, 2 servizi igienici con antibagno. Superficie commerciale mq 380. Occupato con contratto di locazione sottoscritto dopo il pignoramento che verrà risolto con la vendita. Terreno annesso, qualità bosco ceduo, estensione mq 1.565. Prezzo base: Euro 84.749,00. Offerta minima: Euro 63.562,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3-A (3) - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Giotto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, qualità uliveto, in parte costruito, volumetria residua a disposizione

mc 1.200,90, ricadente all'interno del perimetro urbano e in Z.T.O. di tipo B - Zona B "Completamento". Utilizzato dagli esecutati. Fabbricato costituito da unico ambiente adibito a box/magazzino con annesso servizio igienico, superficie commerciale mq 59. Utilizzato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 34.185,00. Offerta minima: Euro 25.639,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3-B (4) - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Giotto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, qualità uliveto, superficie commerciale mq 502, ricadente all'interno del perimetro urbano e in Z.T.O. di tipo B - Zona B "Completamento". Utilizzato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 15.414,50. Offerta minima: Euro 11.561,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3-C (5) - in Torano Castello (CS) Frazione Sartano, Via Giotto, Piena Proprietà 1/1 di: Terreno edificabile, qualità uliveto, superficie commerciale mq 298, ricadente all'interno del perimetro urbano e in Z.T.O. di tipo B - Zona B "Completamento". Utilizzato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 9.150,50. Offerta minima: Euro 6.863,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2019 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Emilio de Donato 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481851, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo****APRIGLIANO****FONDO RUSTICO CON FABBRICATI RURALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 194/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Bozzarello Rossana. Lotto UNICO - in Aprigliano (CS) Località Petrappa, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico con entrostanti due fabbricati rurali, esteso complessivamente ettari 15, are 85 e centiare 31 (ha 15.85.31), qualità ficheto, cast. frutto e bosco ceduo. Prezzo base: Euro 79.000,00. Offerta minima: Euro 59.250,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/10/2019 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Enrico De Nicola 40. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841632162, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)**Ubicazione:** Cosenza (CS) - **Indirizzo:** Via Antonio Guarasci**Numero di sale:** 2



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Catanzaro (CZ) - **Indirizzo:** Via Francesco Acri, 16/A  
**Numero di sale:** 3



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Crotona (KR) - **Indirizzo:** Via Firenze, 34  
**Numero di sale:** 4





## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita IVA e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;
6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M.132/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offertapvp.dgsia@gustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@gustiziacert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



Tribunale di  
CROTONE

Abitazione | Accessorio

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 38/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Contrada San Giorgio, appartamento posto al piano terzo di un fabbricato di maggiore consistenza. Composto da cucina, soggiorno, camera da letto e due bagni. Superficie residenziale lorda mq. 100,00 circa Prezzo base Euro 21.278,33. Offerta minima Euro 15.958,75. Lotto 2: Crotona (KR), Contrada San Giorgio, Appartamento posto al piano terzo di un fabbricato di maggiore consistenza, allo stato rustico e privo di impianti tecnologici. Superficie lorda mq. 130,00 circa. Prezzo base Euro 19.237,50. Offerta minima Euro 14.428,13. Vendita senza incanto 20/09/2019 ore 15:45 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC

offertapvp.dgsia@gustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Ferraro Francesco tel. 096226381

CROTONE

UNITÀ IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 66/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 10: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23. Prezzo base Euro 3.395,04. Offerta minima Euro 2.546,28. Lotto 12: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 26; occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 3.879,14. Offerta minima Euro 2.909,36. Lotto 13: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23. Prezzo base Euro 3.395,04. Offerta minima Euro 2.546,28. Lotto 16: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda

commerciale equivalente complessiva di circa mq 28. Prezzo base Euro 4.201,88. Offerta minima Euro 3.151,41. Lotto 17: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 18; occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 2.588,20. Offerta minima Euro 1.941,15. Lotto 19: Crotona (KR), Via Giappone 3, Deposito box al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 8. Prezzo base Euro 1.290,94. Offerta minima Euro 968,20. Lotto 21: Crotona (KR), Via Giappone 3, Box rimessa auto al piano seminterrato di un fabbricato condominiale. Sviluppa una superficie lorda commerciale equivalente complessiva di circa mq 23,00. Prezzo base Euro 3.395,04. Offerta minima Euro 2.546,28. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Sorrentino Francesca tel. 096221005

CROTONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Rag. Suppa Patrizia. Lotto UNICO: Crotona (KR), via Giappone 3, Appartamento della superficie commerciale di 134,99 mq al piano terra di un fabbricato a 3 piani fuori terra e 1 interrato, con accesso principale sul parcheggio condominiale. L'immobile ha una distribuzione interna costituita da un soggiorno ingresso, una cucina, due bagni, tre camere da letto. L'unità ha un'enorme veranda con superficie totale di 123 mq in parte coperta. Prezzo Base Euro 34.365,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima pari a Euro 25.773,80. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 16:30 presso il Tribunale di Crotona - aula 4, piano terra. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CROTONE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 124/2014**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), via Filippine snc, fabbricato in corso di costruzione della superficie lorda complessiva di circa mq 272,70 (comprensiva di balconi e verande). Prezzo base Euro 16.402,50. Offerta minima Euro 12.301,87. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), loc. Margherita Soprana, Via delle Magnolie, Residence Greco 30, CIVILE ABITAZIONE con inclusa quota di 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del complesso edilizio adibito a strada e parcheggi Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Vendita senza incanto 12/09/2019 ore 17:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 66/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Contrada Cipolla, via dei Frassini 5, appartamento di 126 mq al secondo piano di una palazzina tre piani F.T. con soggiorno, camera, cucina, ripostiglio, un bagno padronale ed un bagno di servizio. Si necessita di sanatorie maggiori dettagli in perizia. Prezzo base Euro 41.607,42. Offerta minima Euro 31.205,57. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Nocita Antonella tel. 3282642351

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 98/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Via Roma 117, quota indivisa pari a 1/18 di piena proprietà di appartamento di vani 5, mq 117 Prezzo base Euro 12.516,67. Offerta minima Euro 9.387,50. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 15:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lavigna Raffaella tel. 3338238286

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Cipolla, Via Degli Arbusti snc, appartamento mq 137, vani 6,5, piano T Prezzo base Euro 30.256,50. Offerta minima Euro 22.692,37. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Malena Chiara tel. 096224932

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 19/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Vincelli Rosa Patrizia. Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Buenos Aires 8, Appartamento al piano 1 di ca. mq 105,04 con soggiorno, 2 camere di cui una matrimoniale, bagno, cucina, balcone e loggia. Prezzo Base Euro 57.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.310,00; offerta minima pari a Euro 43.312,50. Vendita senza incanto il 11/09/2019 ore 16:00 presso la sala aste telematiche in Crotona, Via Firenze 34, piano 2. Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la Cancelleria; telematica leggere avviso. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CIRÒ**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cirò (KR), via San Francesco di Paola, su palazzo 2 piani F.T. abitazione al P.T. con ingresso, cucina, ripostiglio, soggiorno, sala, disimpegno, studio, 2 wc, 2 camere Prezzo base Euro 18.315,52. Offerta minima Euro 13.736,64. Lotto 2: Cirò (KR), via San Francesco di Paola, abitazione posta al piano terra di un palazzo due piani fuori terra: Ingresso, Angolo cucina, Soggiorno, Sala, Disimpegno zona notte, cameretta, wc, ripostiglio di rustico senza alcuna rifinitura sono con gli impianti fatti, cameretta, camera patronale Prezzo base Euro 18.315,52. Offerta minima Euro 13.736,64. Vendita senza incanto 23/09/2019 ore 16:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Apa Mariangela tel. 096223820

**CIRO' MARINA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 94/2003**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), via Torrenova 14, Piena ed intera proprietà appartamento al secondo piano (terzo f.t.) Prezzo base Euro 27.839,00. Offerta minima Euro 20.879,00. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 15:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

**COTRONEI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Cotronei (KR), Caprara, Villaggio Baffa, Villino posto su piano terra e primo di 4 vani, 81 mq; risulta abusivo e non sanabile. Prezzo base Euro 32.864,06. Offerta minima Euro 24.648,05. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Nigro Patrizio tel. 0962905816

**CUTRO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 50/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR), Serra Rocca, Via dei Filosofi 6, unità immobiliare ad uso magazzino e deposito posta al piano terra, composto da due locali ad uso magazzino, due locali adibiti a deposito e un bagno, Consistenza 135 mq. Prezzo base Euro 4.991,61. Offerta minima Euro 3.743,71. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via



Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

### FONTANILE (AT)

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### VENDITA TELEMATICA RGF 27/2018

piena proprietà 1000/1000 di appartamento su 4 piani in fabbricato singolo in Fontanile (AT), Via G. Marconi 5, di 142 mq. Prezzo base Euro 65.000,00; offerta minima Euro 48.750,00. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal 02.09.2019 ore 12:00 sino al 12.09.2019 ore 12:00. Curatore: Avv. Fabrizia Bertilorenzi Cell. 3208419461. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

### MELISSA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 57/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Melissa (KR), Torre Melissa, via Nazionale, appartamento al piano terra, all'interno del complesso residenziale denominato "Green Village" di mq 55, con annesso locale deposito al seminterrato dell'edificio condominiale di mq 63 Prezzo base Euro 35.250,00. Offerta minima Euro 26.437,50. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Lorenzano Gesualda tel. 3487223350

### PETILIA POLICASTRO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 75/2016

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Petilia Policastro (KR), Corso Giove 10, unità immobiliare (appartamento) ad uso civile abitazione, piano S2, vani 5,5; l'immobile attualmente è in corso di liberazione. Prezzo base Euro 15.733,30. Offerta minima

Euro 11.799,98. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Caligiuri Francesca tel. 3394753710

### PETILIA POLICASTRO

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 5/2019

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Petilia Policastro (KR), Via Fontana Grande, Piena proprietà 1000/1000 immobile di ca. mq 136 su fabbricato a due piani, costituito da: 5 vani, 2 wc ed una dispehsa; posto al p. primo di una palazzina indipendente. Prezzo base Euro 92.480,00. Offerta minima Euro 69.360,00. Lotto 2: Petilia Policastro (KR), Via Arringa, Piena proprietà 1000/1000 di mansarda al piano 2° di ca. mq 136 con ampio vano sottotetto, utilizzato deposito, accesso indipendente dall'esterno e varie finestre Prezzo base Euro 57.800,00. Offerta minima Euro 43.350,00. Lotto 3: Petilia Policastro (KR), Località Pantanelle, Piena proprietà 1000/1000 di terreno agricolo di ca. mq. 11.561 Prezzo base Euro 15.722,96. Offerta minima Euro 11.792,22. Vendita senza incanto 16/10/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

### SANTA SEVERINA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 28/2015

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 3: Santa Severina (KR), Via Kroton 25, Appartamento di ca. mq 155,48 uso abitazione al p. secondo di fabbricato a 3 piani F.T. con zona giorno soggiorno/cucina, ripostiglio, disimpegno, 2 camere e bagno. Prezzo base Euro 58.314,53. Offerta minima Euro 43.735,90. Vendita senza incanto 19/09/2019 ore 15:30 con

modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Bertilorenzi Fabrizia tel. 3208419461

### STRONGOLI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 78/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Strongoli (KR), Via Bernardino Telesio, I Traversa 10, immobile composto da n. 2 piani fuori terra, superficie catastale 136 mq, vani 6 Prezzo base Euro 6.442,82. Offerta minima Euro 4.832,12. Vendita senza incanto 11/10/2019 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Arcuri Italia tel. 096228468

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CROTONE

#### VILLINO - APPARTAMENTO - INSEDIAMENTO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 10/2012 + 40/12

G.E. Dott. Agostini Emmanuele. Professionista Delegato Avvocato Putorti Valentina. Lotto 4: Crotona (KR), Via G. Matteotti snc, piena ed intera proprietà 1000/1000 di appartamento ad uso residenziale posto al piano 2° nonché di box-auto al livello seminterrato S2 e altro al livello seminterrato S1. Prezzo Base Euro 748.480,80; rilancio minimo in caso di gara Euro 29.939,23; offerta minima pari a Euro 561.360,60. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 15:15 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso Avvocato Putorti Valentina tel. 096221375 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SCANDALE

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 67/2017

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO:

Scandale (KR), località "Santa Domenica", complesso industriale di circa mq 19.624 Composto dal capannone principale, costituito da due corpi realizzati in cemento precompresso, collegati tra loro da un corpo centrale costruito con una struttura in ferro e perimetrato da muri in laterizio Prezzo base Euro 581.406,58. Offerta minima Euro 436.054,93. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Dott. Greco Giovanni tel. 0962905292

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CROTONE

#### FABBRICATO-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VENDITA TELEMATICA RGF 33/1996

Crotone, località Prestica - Lotto Unico: Proprietà per 1/2 indiviso dei seguenti immobili - terreni al fol. 54: part. 317 di mq 1100, part. 318 mq 5.370, part. 499 mq 3.265, part. 461 fabbricato con corte al P.T.; terreno al Fol. 55: part. 42 mq 39.100, part. 700 mq 36.540, part. 60 mq 38.670. Prezzo base Euro 78.519,75 - offerta minima Euro 58.889,81. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 02.09.2019 h 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatore: Avv. Rosa Patrizia Vincelli Tel./Fax. 0962.909637. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

## Immobile comm.le | ind.le

### CROTONE

#### MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 100/2018

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), Via Sibilla Aleramo 49, Piena proprietà di Magazzino e locale di deposito di ca. 100 mq. L'immobile fa parte del fabbricato A/3 della lottizzazione denominata "Farina", si articola in una zona di ingresso, una zona filtro: bagno - spogliatoio ed una zona destinata a pratica yoga; occupato con regolare contratto di locazione opponibile alla procedura Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 92.812,50. Lotto 2: Crotona (KR), Via Sibilla Aleramo 37, Piena proprietà di Negozio e bottega consistenza 42 mq al piano terra; occupato Prezzo base Euro 63.750,00. Offerta minima Euro 47.812,50. Vendita senza incanto 16/10/2019 ore 16:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

### CROTONE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE E MACCHINARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### VENDITA TELEMATICA RGF 14/2009

Crotone - Loc. Passovecchio s.s. 106 Jonica Nuova Zona Industriale, Via G. Mercalli - Lotto Unico: libero complesso industriale di estensione mq 30.000 dove insistono 3 capannoni, 1 palazzina ufficio, alloggi, sala sindacale, sala medica, con un'area coperta di mq 8.600. Prezzo base Euro 1.050.073,24; offerta minima Euro 787.554,93. Cauzione 10% del prezzo offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal giorno 11 ottobre 2019 ore 12:00 per la durata di 10 giorni (fine asta 21.10.2019 ore 12:00). Curatore Viviana Iuliano Tel. 0962/21161. G.D. Dott. Davide Rizzuti.

### ISOLA DI CAPO RIZZUTO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 4/2010

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 23: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Capobianco, fabbricato mq 58,16 con corte mq 117,43 e terreno mq 417 con accesso da stradina su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto. Prezzo base Euro 26.833,00. Offerta minima Euro 20.124,74. Lotto 24: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Capobianco, fabbricato mq 60,67 con veranda mq 21 e corte mq 138,37 e terreno mq 377 con accesso da stradina su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto. Prezzo base Euro 28.356,00. Offerta minima Euro 21.267,00. Lotto 28: Isola di Capo Rizzuto (KR), località Capobianco, terreno mq 9.662 con accesso da stradina costituita su cui grava a titolo gratuito servitù di passaggio a favore del lotto. Prezzo base Euro 140.839,35. Offerta minima Euro 105.629,52. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 15:30 Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Filippone Cinzia tel. 3384354727

### PETRONÀ

#### LOCALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 97/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Petronà (CZ), Martatorchia, Via Nazionale, Locale di 65 mq che deriva dalla fusione materiale di due distinte unità immobiliari ed è dotato di un unico accesso e di un servizio igienico. Prezzo base Euro 13.921,00. Offerta minima Euro 10.441,00. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 15:30 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

## Terreno | Immobile agricolo

### CROTONE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 40/2018

G.E. Dott. Agostini Luca Lotto UNICO: Crotona (KR), Poggio Pudano, via San Luca, terreno Edificabile Lottizzato denominato "Parco Gardenie" mq 15.910 Prezzo base Euro 1.391.493,75. Offerta minima Euro 1.043.629,31. Vendita senza incanto 13/09/2019 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo

le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Nicosia Pantaleone tel. 3476241039

### CROTONE

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 123/2017

G.E. Dott. Rizzuti Davide. Professionista Delegato Avvocato Astorino Rossana. Lotto UNICO: Crotona (KR), Appezamento di terreno di natura varia, esteso complessivamente circa ettari 2.52.50. Prezzo Base Euro 28.950,00; offerta minima pari a Euro 21.713,00. Vendita senza incanto il 29/07/2019 ore 18:00 presso il Tribunale di Crotona, piano terra - aula 4. Presentare offerte entro 26/07/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Astorino Rossana (tel. 0962/34150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CUTRO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 71/2017 + 8/2018

G.E. Dott. Rizzuti Davide. Professionista Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella. Lotto 1: Cutro (KR), Località Timpone Cavaliere. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 80.190. Prezzo Base Euro 39.872,81; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.594,91; offerta minima pari a Euro 29.904,61. Lotto 2: Cutro (KR), Località Palombella Sottana. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 55.328. Prezzo Base Euro 46.026,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.841,06; offerta minima pari a Euro 34.519,92. Lotto 3: Cutro (KR), Località Palombella Sottana. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.285. Prezzo Base Euro 34.312,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.372,50; offerta minima pari a Euro 25.734,37. Lotto 4: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 38.660. Prezzo Base Euro 32.160,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.286,43; offerta minima pari a Euro 24.120,70. Lotto 5: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.020. Il suddetto lotto corrisponde al Lotto n. 1 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 50.203,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.008,12; offerta minima pari a Euro 37.652,34. Lotto 6: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 23.755. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 2 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 36.787,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.471,50; offerta minima pari a Euro 27.590,62. Lotto 7: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.740. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 3 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 39.110,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.564,42; offerta minima pari a Euro 29.332,96. Lotto 8: Cutro (KR), Località Chirizzello. Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 10.410. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 4 della perizia del CTU del 05.09.2018 con esclusione della particella n. 258 oggetto di rinuncia come da verbale del 19.09.2018. Prezzo Base Euro 166.423,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.656,94; offerta minima pari a Euro 124.817,63. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 31/07/2019 ore 16:00 presso la sala aste telematiche sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 12:00. Le offerte d'acquisto possono essere presentate sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona,



Via Vittorio Veneto snc. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella - Email: francescaornella.ferraro@avvocati-crotone.legalmail.it, Cell: 3333609054, Tel: 096228972, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Bene Mobile

**CUTRO**

**APPARTAMENTO/AUTOVETTURA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 15/2018**

LOTTO 1): Appartamento, situato nel Comune di Cutro (kr), Via Marinella, Loc. S. Leonardo, Identificati nel

Catasto fabbricati al Foglio 43 - particella 73, sub. 16, categoria A/3, posto al piano Terra, 162 mq - parzialmente occupato. Prezzo base d'asta: Euro. 56.250,00 - rilanci minimi pari ad Euro. 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro. 42.187,50 LOTTO 2): Terreno edificabile ed agricolo, situato nel Comune di Cutro (kr), Località Steccato - S.S. 106, Identificati nel Catasto terreni al Foglio 39 - particella 216, particella 491, mq 8.160,00 Prezzo base d'asta: Euro. 90.000,00 - rilanci minimi pari ad Euro. 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata: Euro. 67.500,00 LOTTO 3): AUTOVETTURA TG. AS710YP, MODELLO NISSAN TERRANO, immatricolata il 16/02/1998, km rilevati 264.395, dotato di chiavi e libretto di circolazione, CDP mancante; Prezzo base d'asta: Euro. 1.075,79 + IVA - rilancio minimo Euro.

100,00 - offerta minima accettata: Euro. 806,84 LOTTO 4): MOTOCICLO TG. AK29578, MODELLO BMW, immatricolato il 11/08/1999, dotato di chiavi e libretto di circolazione, CDP mancante; Prezzo base d'asta: Euro. 1.613,60 + IVA - rilancio minimo Euro. 100,00 - offerta minima accettata: Euro. 1.210,2 LOTTO 5): MOTOCICLO TG. DH42964, MODELLO DUCATI HYPERMOTARD 1100, immatricolato il 09/07/2008, dotato di chiavi e libretto di circolazione, CDP mancante; Prezzo base d'asta: Euro. 2.151,56 + IVA - rilancio minimo Euro. 100,00 - offerta minima accettata: Euro. 1.613,67. Cauzione 10% del prezzo. offerto. Vendita telematica presso il portale [www.doaction.it](http://www.doaction.it) a decorrere dal giorno 2 settembre 2019 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni. Curatore: Avv. Annamaria Altamura Cell. 320/1466700. G.D. Dott. Davide Rizzuti.



**Tribunale di  
CASTROVILLARI**

## Abitazione | Accessorio

**CORIGLIANO-ROSSANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 98/2017**

G.E. Dott. Gaudio Giuliana. Professionista Delegato Avv. Giordano Francesco. Lotto UNICO: Corigliano Calabro (CS), Via Fontanelle 4, Appartamento posto al piano primo di un fabbricato e composto da tre camere da letto, cucina - sala da pranzo, soggiorno, bagno, bagno di servizio, corridoio, disimpegno, nonché da una veranda sul lato nord e un balcone sul lato sud. La superficie commerciale (compresa la quota condominiale) è di 140,38 mq. L'immobile fa parte di un condominio. Prezzo Base Euro 57.975,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offer-

ta minima pari a Euro 43.481,25. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 08/08/2019 ore 17:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 07/08/2019 ore 17:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Francesco Giordano, con studio in Castrovillari (CS), al Viale del Lavoro n. 20, tel. e fax 0981.480.060 — cell. 320.222.3535 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del Portale delle Vendite Pubbliche, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia

è possibile utilizzare l'apposita funzione "richiedi visita" attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





# Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITA' DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativemente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

**Abitazione | Accessorio**

**LAMEZIA TERME**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 9/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Quartiere Sant'Eufemia, Via del Mare 65, Unità abitativa al p.primo di palazzina di tre piani f.t. oltre sottotetto e interrato, sup. lorda mq 130 ca, annessa corte pertinenziale comune indivisa con posto auto. Locato giusta contratto di locazione registrato a Lamezia Terme il 9/5/2011 n. 1058 serie 3°. Non è presente certificato di agibilità/abitabilità. Rilevate difformità sanabili. Prezzo base Euro 99.352,50. Offerta minima Euro 74.514,38. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2019 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Emanuela Vitalone tel. 096822947. Professionista Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**LAMEZIA TERME**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2018**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) Contrada Magolà, accesso da via Giuseppina De Stefani 7, fabbricato composto da: p. terra di mq 97,45 da 7 locali, annesso portico, corte attrezzata, deposito e ingresso/scala, corte coperta e ripostiglio; p. primo di mq 125,40 da 11 locali e balcone; al p. secondo (sottotetto) di mq 66,40 da cucina-pranzo, sottotetto con annesso wc, vano scala, terrazza. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50. Rilancio minimo 4% del prezzo

base: Euro 4.650,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2019 ore 10:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064.

**LAMEZIA TERME**

**APPARTAMENTI - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 83/1991**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: via Santa Maria delle Grazie snc, porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso box auto, consistenza mq. 31,77, piano terra. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà dello spazio coperto comune ed indiviso, consistenza mq. 67,57. Presenza difformità edilizie sanabili. Occupato da società terza in forza di titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 11.074,21. Offerta minima Euro 8.305,66. LOTTO 2: via Santa Maria delle Grazie snc, porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso box auto, consistenza mq. 31,49, piano terra. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di spazio coperto comune ed indiviso, consistenza mq 67,57. Presenza difformità edilizie sanabili. Occupato da società terza in forza di titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 11.074,21. Offerta minima Euro 8.305,66. LOTTO 3: via Emilia 77, Porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso civile abitazione, vani 1,5, piano terra e vani 2, per una sup. netta calpestabile di mq 56,00. Presenza difformità edilizie sanabili. Occupato da società terza in forza di titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 6.960,93. Offerta minima Euro 5.220,69. LOTTO 4: via Emilia 77, Porzione di un fabbricato di maggiore consistenza a tre piani f.t. ad uso civile abitazione, 3 vani, piano primo, sup. netta calpestabile di mq 51,98. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Occupato da società terza in forza di titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 9.450,00. Offerta minima Euro 7.087,00. LOTTO 5: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano primo di un fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3,5 vani, piano primo, sup.netta cal-

pestable mq 64,69. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Occupato da società terza in forza di titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 11.074,21. Offerta minima Euro 8.305,66. LOTTO 6: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano secondo di fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3 vani, piano secondo, sup. netta calpestabile mq 50,51. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di un piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Occupato da società terza in forza di titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 9.492,18. Offerta minima Euro 7.119,13. LOTTO 7: via Emilia 77, Porzione ad uso civile abitazione al piano secondo di fabbricato di maggiore consistenza a 3 piani f.t., 3,5 vani, piano secondo, sup. netta calpestabile mq 63,54. Costituisce pertinenza dell'immobile la quota di 1/2 della piena proprietà di piccolo disimpegno. Presenza difformità edilizie sanabili. Occupato da società terza in forza di titolo non opponibile alla procedura esecutiva. Prezzo base Euro 11.707,02. Offerta minima Euro 8.780,13. Rilancio minimo 4% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2019 ore 10:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Geom. Roberto Molinaro tel. 096829090. Professionista Delegato Avv. Famularo Bruno tel. 0968401064.

**CORTALE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 2/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Cortale (CZ) via Bernardino Telesio 139, appartamento al piano terra, di un fabbricato per civile abitazione, di vani 5,5. Sup. comm.le ca mq 120,44 di cui sup. coperta ca 101,75 mq, locale seminterrato 36,55 mq e balconi 13,82 mq e spazi esterni 54,06 mq Prezzo base Euro 11.250,00. Offerta minima Euro 8.437,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/09/2019 ore 09:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Famularo Bruno tel. 0968442737.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**FALERNA****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/2013**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Falerna (CZ) Via Marina, in complesso residenziale (MA.PA.) - LOTTO 1: Unità immobiliare al piano terra, sup. interna 29 mq e sup. comm.le 40 mq, comprensiva di superficie di ornamento di pertinenza in parte porticata. Prezzo base Euro 20.625,00. Offerta minima Euro 15.468,75. LOTTO 3: Unità immobiliare al piano terra, sup. interna 46 mq e sup. comm.le 56 mq, comprensiva di piccolo cortile-giardino con porticato. Prezzo base Euro 26.250,00. Offerta minima Euro 19.687,50. Per entrambi i lotti: Libero, allo stato attuale occupato dai debitori. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2019 ore 16:20, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nunnari Monica tel. 0968448674.

**GIZZERIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 64/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Gizzeria (CZ) Località Prato Sperone di Gizzeria Lido, appartamento al piano terra di fabbricato nel complesso residenziale turistico "La Brezza", di vani 3,5 sup. cata-stale mq 71 (mq 63 escluso aree scoperte). Libero. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 16:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**GIZZERIA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 12/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Gizzeria (CZ) Contrada Maiolino snc, manufatto edilizio, ad uso residenziale, al piano terra di un edificio composto da un piano f.t. oltre al piano seminterrato adibito a magazzino, composto da: soggiorno - pranzo, cucina, disimpegno, due bagni, tre stanze da letto e due ripostigli, sup. lorda mq 126, in prossimità del villaggio turistico Parco dei Principi. Libero Prezzo base Euro 40.500,00. Offerta minima Euro 30.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in

Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.

**NOCERA TERINESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 19/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Nocera Terinese (CZ) loc. Nocera Marina, Viale Stazione 94, Appartamento al piano primo di fabbricato di edilizia residenziale pubblica. Composta da: soggiorno, cucina, tre stanze da letto, bagno, due disimpegni, ripostiglio, da una pertinenza rappresentata da un piccolo locale nel seminterrato del fabbricato. Sup. comm.le mq 95,06. Con provvedimento del 13/02/2018 è stata autorizzata la locazione degli immobili oggetto di vendita con contratto, della durata di anni uno a decorrere dal 01/07/2018, è risolvibile in caso di aggiudicazione del compendio pignorato. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.

**PIANOPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 10/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. Professionista Delegato Avv. Vitalone Emanuela. Lotto UNICO: Pianopoli (CZ), Via F. Tarantelli 4, appartamento al piano terzo mansardato senza ascensore di fabbricato su quattro livelli f.t., costituito da: zona giorno con locale soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio interno, balcone, cucina abitabile, annesso servizio igienico/lavanderia su parte del balcone (abusivo da demolire); zona notte con corridoio, camera singola con accesso sul balcone, camera matrimoniale, servizio igienico. Con quota di corte. Sup. catastale totale 117 mq - totale escluse aree scoperte mq 112. Prezzo Base Euro 57.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.290,00; offerta minima pari a Euro 42.937,50. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 12:00 avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Lamezia Terme via Cavallerizza n. 2/b. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIANOPOLI****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 54/1987**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Pianopoli (CZ) Località San Filippo, via Canne 51-53, magazzino al piano terra, accessibile direttamente da via Canne. Libero. Prezzo base Euro 57.703,50. Offerta minima Euro 43.277,62. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 15:30, avanti al profes-

sionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**SOVERIA MANNELLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 15/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Soveria Mannelli (CZ) Via Risorgimento, immobile sub specie appartamento, sup. mq 108, 00, che si articola tramite un primo piano ed un sottotetto allo stato rustico (appartamento al primo piano di un fabbricato - villetta a più piani). Libero Prezzo base Euro 148.516,00. Offerta minima Euro 111.387,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2019 ore 15:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****LAMEZIA TERME****TERRENO-APPARTAMENTO-MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 8/2014**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Sambiasi, Località Piano Luppino, terreno che risulta ubicato tra due strade comunali denominate rispettivamente strada comunale Bucolia e strada comunale Piano Luppino. Presenta giacitura non pianeggiante e risulta coltivato ad uliveto. Libero Prezzo base Euro 11.730,00. Offerta minima Euro 8.797,50. LOTTO 2 in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Via delle Viole, quota pari a 2/12 di appartamento composto da un balcone al piano terra, con pavimentazione in piastrelle, un ambiente di sup. netta mq 35,97 al quale si accede mediante un ingresso, sul prospetto Nord del fabbricato. Vi è un secondo ambiente di mq 4,26, un disimpegno di mq 6,12 ed un ulteriore ambiente di mq 2,77 con un'apertura finestrata in PVC e vetro opaco con asse di rotazione orizzontale verso l'interno, un bagno di mq 5,93 ed altri tre ambienti. Libero Prezzo base Euro 3.830,00. Offerta minima Euro 2.872,00. LOTTO 3 in Lamezia Terme (CZ) ex Comune di Nicastro, Via Roberto Lanzino, quota pari a 2/12 di magazzino di mq 113,6. E' possibile accedere dall'area esterna di pertinenza attraverso due serrande avvolgibili in acciaio sul prospetto Est dell'immobile. Vi è anche un ambiente adibito a servizi igienici. Libero Prezzo base Euro 9.890,00. Offerta minima Euro 7.417,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2019 ore 15:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**MAIDA**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 17/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Maida (CZ) Frazione di Vena di Maida - LOTTO 1: Contrada Calamizzi 35, fabbricato adibito ad abitazione con annesso giardino, locale deposito-magazzino e terreno coltivato ad uliveto. L'abitazione è formata da due livelli, di cui un piano terra ed un primo piano. Al primo piano si accede solamente tramite scala interna. Prezzo base Euro 322.056,00. Offerta minima Euro 241.542,00. LOTTO 2: Contrada Croce, appezzamento di terreno coltivato in parte ad uliveto e per la restante parte destinato a seminativo, situato vicino al centro abitato ed adiacente alla strada di collegamento dello stesso centro abitato con la strada SS. 280. Prezzo base Euro 25.980,00. Offerta minima Euro 19.485,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/09/2019 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Giovanni Sacchi tel. 3495232567. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**LOCALE CON DESTINAZIONE STUDIO PROFESSIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/2018**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Lamezia Terme (CZ) via G. Marconi snc, locale con destinazione studio professionale (A/10) al piano terra di fabbricato per civile abitazione su due piani f.t., con accesso dalla strada pubblica e parcheggio antistante (quota di 1/2), composto da due vani comunicanti adibiti a laboratorio, disimpegno, piccolo bagno con antibagno e ampio ambiente utilizzato quale laboratorio, di ca mq 116 mq (sup. comm.le ca mq 133. Prezzo base Euro 96.000,00. Offerta minima Euro 72.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 16/09/2019 ore 15:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.

**CICALA**

**AZIENDA AGRITURISTICA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/2012**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Cicala (CZ) Località Vuggisano, Squadalupo e Campanella, azienda agrituristica costituita da: - fabbricato principale su tre livelli f.t., composto da: 4 sale ristorante, cucina, dispense e locali di servizio al piano terra; 5 camere da letto con bagno interno al piano primo; 2 bilocali e un locale lavanderia al piano secondo. Occupati sine titolo dai debitori. - un fabbricato su due livelli f.t. (stalla/fienile) parzialmente allo stato rustico. - un fabbricato parzialmente seminterrato su un unico livello adibito a magazzino/deposito e prima lavorazione dei prodotti aziendali. - terreni di varia coltura per complessivi mq 128.923,50. Prezzo base Euro 139.900,00. Offerta minima Euro 104.925,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 14:30, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Battaglia Bruno tel. 096829791.

**MAIDA**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 29/2007**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Maida (CZ) Località Quote Barile, capannone industriale, piano terra di mq 1.147,65 v.p.p., sopralco adibito ad ufficio di mq 229,95 e corte annessa circostante di mq 3.005, il tutto ben recintato con muretto in cemento armato con sovrastante ringhiera in pannelli prefabbricati. Libero. Prezzo base Euro 257.739,60. Offerta minima Euro 193.304,70. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 16:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**Terreno | Immobilità agricola**

**LAMEZIA TERME - MAIDA**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 48/2017**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 1 in Lamezia Terme (CZ) Sant'Eufemia Lamezia, Quota pari ad 1/2 dell'intera proprietà di terreno ricade in un'area a vocazione agricola/produttiva della pianura di Sant'Eufemia Lamezia. Ha una forma triangolare, pianeggiante e la coltura praticata è ad agrumeto. In prossimità dell'ingresso al terreno, dalla stradina adiacente, è realizzato un casotto (illegittimo) in muratura di blocchi di cemento, diruto e privo di copertura. Libero Prezzo base Euro 75.900,00. Offerta minima Euro 56.925,00. LOTTO 2 in Maida (CZ) Località Pesipe o Località Casetta Postale, intera proprietà di terreno, sono presenti dei manufatti privi di legittimità sul lato est del terreno e nei pressi dell'ingresso della proprietà, dove insiste la recinzione in blocchi di cemento con rete metallica e cancello d'ingresso carrabile. Occupato Prezzo base Euro 79.700,00. Offerta minima Euro 59.775,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/09/2019 ore 15:15, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carnovale Massimiliano tel. 0968401064.

**MAIDA**

**TERRENO CON MAGAZZINO DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2015**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Maida (CZ) Località Piano delle Forche - Zona industriale, fondo costituito da terreno coltivato ad uliveto e fabbricato destinato a magazzino deposito, accessibile dalla strada comunale, a pochi metri dalla SP 162/2. Il terreno, in leggero declivio è ammantato di ulivi di tipo locale, con sesto 5x5. Accesso consentito da due accessi carrabili: un principale sul lato Sud-Ovest a ridosso del manufatto con sbarra metallica, ed un secondario, collocato sul lato Est con cancello in ferro. Ampio locale utilizzato come magazzino-deposito, regolarmente autorizzato; al centro del fondo sono presenti: pozzo artesiano, piccolo gabbietto abusivo in legno con lastre metalliche, in stato conservatorio pessimo, piccolo canale irriguo, in parte a cielo aperto ed in parte interrato. Prezzo base Euro 583.200,00. Offerta minima Euro 437.400,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 01/10/2019 ore 10:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Avv. Rosanna Andricciola tel. 096821087. Professionista Notaio Dott. Bilangione Mario tel. 0968448695.

**Rif. R.G.E. n. 35/2014**

Tribunale di Lamezia Terme. Si segnala che il Custode corretto è il Dott. Massimo Durante, tel. 096826588 anziché l'Avv. Vincenzina Manfredi come erroneamente riportato nella pubblicazione della Rivista delle Aste Giudiziarie n. 502 del 14/06/2019. Fermo il

resto. Si riporta il testo integrale.

Tribunale di Lamezia Terme RGE 35/2014 G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: C.da Marrano, abitazione semindipendente occupante la porzione occidentale di un edificio a maggiore consistenza, su due livelli: piano terra e primo, di vani 6,5 con 3 balconi, all'interno di una vasta corte comune (sub. 10) recintata con due cancelli veicolari. Lo spazio esterno è pavimentato con piastrelle in klinker, coperto abusivamente da tettoia in legno con ritti in muratura che deve essere demolita. Difformità lievi, sanabili. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. LOTTO 2: C.da Marrano, abitazione semindipendente occupante la porzione orientale di un edificio a maggiore consistenza, su due livelli: piano terra e primo, di vani 6,5 con 3 balconi, all'interno di una vasta corte comune (sub. 10) recintata con due cancelli veicolari. Lo spazio esterno è pavimentato con piastrelle in klinker, coperto abusivamente da tettoia in legno con ritti in muratura che deve essere demolita. Difformità lievi, sanabili. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. LOTTO 3: C.da Marrano, magazzino (sub 1) nella porzione occidentale del piano seminterrato, nell'edificio condominiale che ospita i lotti 1-2-4, con deposito adiacente (sub 8) e locale (sub 9), nella corte comune a Sud-Ovest (sub 10). La porzione più occidentale è rifinita, in quanto, un tempo, illegittimamente, veniva utilizzata come ufficio. La parte più orientale del locale, è dotata di pavimentazione industriale. E' dotato di due accessi indipendenti sul fronte meridionale dell'immobile, consistenza 82 mq. Il sub. 8 è ubicato in aderenza al sub 1 ed è costituito da un unico ambiente, adibito a deposito, è privo di finiture ad eccezione del pavimento in battuto di cemento, e qualche elementare collegamento elettrico, consistenza 60 mq. Il sub. 9 è posto nell'estremità Sud - Ovest della superficie pignorata, poco distante dagli altri depositi, è costituito da un unico minuscolo ambiente utilizzato come ricovero per animali domestici, consistenza 18 mq. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00. LOTTO 4: C.da Marrano, magazzino (sub 2) che occupa la porzione orientale del piano seminterrato, nell'edificio condominiale che ospita i lotti 1-2-3, fruibile dalla corte comune (sub 10). Il locale si compone di un unico ambiente (con pilastro centrale), con accesso da due serrande avvolgibili in alluminio posizionate sulla parete meridionale lastricata. Con legnaia abusiva sul lato est da demolire. Difformità lievi, sanabili Prezzo base Euro 11.700,00. Offerta minima Euro 8.775,00. LOTTO 5: C.da Marrano, due magazzini ubicati lungo la fascia Nord-Est della proprietà, dirimpetto all'ingresso alle due abitazioni (lotto 1 e 2), all'interno della corte comune. Il sub 6 è di 152 mq con piccolo sopralco in metallo. Il sub. 7 è di 18 mq, utilizzato come deposito dei serbatoi di stoccaggio per l'impianto idrico. Prezzo base Euro 9.000,00. Offerta minima Euro 6.750,00. LOTTO 6: C.da Marrano (o Valle Lupo), terreno a destinazione agricola, di forma trapezoidale, a monte del complesso edilizio che ospita i lotti 1-5, di tot mq 1.620. Due particolarità: l'accorpamento, all'interno dell'area recintata, della p.lla 1189 (fg. 76), di altra ditta, e la collocazione del confine settentrionale, individuato dal muro di recinzione, all'interno della proprietà pignorata (quindi, a favore della ditta limitrofa proprietaria della p.lla 1001). Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. LOTTO 7: Loc. Pullo, appezzamento, di forma trapezoidale, a destinazione agricola, di tot mq 17.660 mq, pianeggiante, raggiungibile da loc. Palazzo di Lamezia Terme, percorrendo la S.P. 110 ed in loc. Scalfa deviando sulla strada comunale Bufalo. Con baracca abusiva ed illegittima da demolire Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima Euro 111.375,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base per tutti i lotti. Vendita telematica sincrona mista senza incanto 01/10/2019 ore 10:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Delegato Notaio Bilangione Mario tel. 0968448695.



Tribunale di **LOCRI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia ommesso di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.

Tribunale di  
**LOCRI****Abitazione | Accessorio****SIDERNO****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 54/1993**

G.E. Dott. Malgeri Sergio Siderno (RC), Località Randazzo, Via Amendola - Lotto UNICO: Unità immobiliare per civile abitazione costituita da un fabbricato a due piani f.t., piano interrato e piano sottotetto. Cat. A7, classe 1, vani 9. Prezzo base: Euro 58.566,24. Offerta minima Euro 43.924,68. Vendita senza incanto 27/09/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Perrone Filardi Stefania tel. 096420141, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi - Procedura Esecutiva n...", per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode- delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

### Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di PALMI**

### Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**14/2010 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Palmi (RC) Contrada Buffari. L1: Immobile P.1-2 oltre lastrico solare,

costituito da 2 vani adibiti a soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno e wc al P.1; 3 camere, studio, disimpegno, ripostiglio, wc, veranda esterna ed ingresso al P.1. vani 6,5. Libero. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 09:00, Davanti al G.E. aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. P. base L1: Euro 153.788,14. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**116/2012 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Palmi (RC) Contrada Garanta. L1: Appartamento P.4 composto da cucina, soggiorno, ripostiglio, disimpegno-corridoio, 4 camere e servizio igienico. Vani 7. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 09:30, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. P. base L1: Euro 14.586,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o

Custode-delegato Avvocato Franco Roberto tel. 096341121. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**FABBRICATO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**46/2015 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Palmi (RC) . L1: Fabbricato a due piani f.t mq 87 circa. sub. 2 cat. C/1, sub 2 cat. F/3. Parte del piano terra allo stato ha destinazione diversa da quella assentita. P.1 a rustico abusivo con pertica di condono in itinere. L2: Autorimessa mq 20. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, Aula Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 91.776,00. L2: Euro 4.321,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**ANOIA****FABBRICATO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**46/2016 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Anoa (RC) via Padre Pio 8. Abitazione al PT di 175 mq. Abitazione al P1 allo stato rustico di 181 mq. Garage al PS1 di 89,50 mq. garage al PS1 di 89,50 mq. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, Aula Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 74.821,19. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**23/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Cinquefrondi (RC) via Magellano. L1: Abitazione al P.1 di mq. 120 oltre al lastrico solare, costituita da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere e 2 servizi. Libero. L2: Abitazione al P.1 di mq. 145, oltre al lastrico solare, composto da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, ripostiglio, 3 camere, 2 servizi. Libero. L3: Abitazione al P.2 oltre al lastrico solare, ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, 2 camere, 2 servizi. Libero. L4: Abitazione al P.2 di mq. 145 + balconi mq. 14, oltre al lastrico solare, costituita da ingresso-soggiorno, cucina-pranzo, disimpegno, ripostiglio, 3 camere e 2 servizi. Libero. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 17.607,81. L2: Euro 19.939,34. L3: Euro 16.350,15. L4: Euro 18.804,46. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****APPARTAMENTI E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**183/1994 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Citanova (RC) Via Diomede Marvasi 138. L1: Piena proprietà per la quota di 1/2 di immobile a destinazione commerciale al P.T. Occupato. L2: Piena proprietà per la quota di 1/2 di immobile al P.T.1-2 adibito ad ufficio. Occupato. L3: Appartamento al P.1-2. Occupato. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 12:00, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. P. base L1: Euro 7.431,75. L2: Euro 14.083,31. L3: Euro 37.788,36. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****ABITAZIONE-LOCALE PLURIUSO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**86/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Citanova (RC) Via Vincenzo Chiaro 55. L1: Appartamento al p.2 elevato (terzo f.t.) di un fabbricato di maggiore consistenza. L2: Locale pluriuso al P.3 elevato (quarto f.t.), di un fabbricato di maggiore consistenza, mq. 19. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 09:30, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 84.129,75. L2: Euro 10.419,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base.

Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Mannelli Barbara tel. 057174788. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**247/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Gentile Maria Teresa. Citanova (RC) Via Giuseppe Mazzini 90. Appartamento di tipo economico al P.T. di mq 107 circa, con giardino annesso di mq 80 circa. Libero. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore 11:30, Presso lo studio del professionista delegato sito in Rizziconi (RC), via Belvedere 1. P. base Euro 50.545,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Giovine Letizia tel. 096654212. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**DELIANUOVA****ABITAZIONE-LABORATORIO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**9/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Delianuova (RC) II traversa di via Gramsci 5/M. L1: Garage in costruzione oltre a corte esclusiva, al PT. L2: Abitazione al P1-2, vani 7,5. L3: Laboratorio parzialmente ultimato al PS1. Vendita senza incanto 14/10/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, Aula Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 17.941,12. L2: Euro 72.243,20. L3: Euro 22.848,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2-3 Euro 1.000,00 Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Schiavone Marianna tel. 3337592856. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GALATRO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**147/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Galatro (RC) Via Giudecca 51. Appartamento al P2. Composto da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, 2 camere e servizio igienico, mq. 88,00 oltre terrazzo e balcone di mq. 47,00. Vendita senza incanto 21/10/2019 ore 11:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 18.186,20. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Foci Samanta tel. 3396329937. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIFFONE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**30/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Giffone (RC) Via Strada Privata Mercuri Carmela. L1: Appartamento al P1, composto da corridoio, 3 camere, cucina dismessa, wc e ripostiglio, di 2, 5 vani, mq. 112 oltre ad aree scoperte per mq 105 circa. Libero. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 15.116,40. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO CON CORTE E CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**22/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) traversa di via Maggiorana. L.UNICO: Appartamento al PT con

corte composto da ingresso, camera matrimoniale, altra camera, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, cantina interrata, lavatoio, ripostiglio, mq. 112, 5 vani. Libero. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 10:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L.UNICO: Euro 37.312,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**86/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) via Nazionale 18. L1: abitazione al P3, mq. 101. Vendita senza incanto 25/09/2019 ore 09:30, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 31.482,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. o c/o legale Avv.F. Casanti tel. 054151880. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**136/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) via Francesco Cilea. L1: Appartamento al P1 di vani 5,5 e mq. 135,50. Libero. L2: Appartamento al P3, vani 5,5, mq. 136,10. Libero. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 14.896,09. L2: Euro 14.149,48. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Mamone Francesco tel. 0966774371. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**106/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Gioia Tauro (RC) via Rizzo 34. Appartamento al P1, mq. 70,23 oltre mq. 8,26 di balconi. Libero. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 09:30, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 35.634,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Galletta Vincenzo tel. 0966474363. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**MELICUCCO****APPARTAMENTI E NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**3/1997 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Melicucco (RC) Tra le Vie Roma, Trieste e Tirana III. L1: Appartamento P.T. vani 6. mq 131. L2: Negozio al P.T. di mq 36,00 circa. L3: Appartamento al P.1, vani 6 mq 90,00 circa.

L4: Appartamento al P.1, vani 6 mq 94,00 circa. Vendita senza incanto 09/09/2019 ore 11:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 24.185,60. L2: Euro 8.152,20. L3: Euro 14.295,00. L4: Euro 14.930,40. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Dagostino Francesca tel. 0965332604. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**127/2012 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Oppido Mamertina (RC). Appartamento P.T. di più ampia villetta a 3 elevazioni, composto da soggiorno-cucina, 3 camere e 2 bagni. E' corredato da una serie di balconi che si sviluppano su 4 lati del perimetro. La superficie al netto del corpo scala risulta di 145 mq, mentre la superficie complessiva dei balconi è pari a 30 mq. Occupato. Vendita senza incanto 02/10/2019 ore 09:30, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 119.812,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Perelli Ferdinando tel. 096622543. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**48/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Via Candelora 21. Appartamento al p.t. composto da 3 camere, doppi servizi, cucina-pranzo, dispensa, lavanderia, disimpegno e corridoio, vani 5, mq. 102. Occupato. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 12:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 38.148,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**107/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Polistena (RC) Via Pitagora 12. abitazione composta da ingresso/salone, cucina, wc p.terra; ingresso, cucina/soggiorno, camera, wc al P1; allo stato rustico al P2. Sup. coperta mq 222, sup. utile mq 161. PT-1-2, Occupato. Vendita senza incanto 21/10/2019 ore 11:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 20.592,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Foci Samanta tel. 3396329937. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**APPARTAMENTI-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**21/2009 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Via Capitolo 22. L2: Appartamento al P.2 di 247,00 mq, vani 7,5. Libero. L3: Magazzino ad uso autorimessa al P.S., di 352,00 mq circa. Libero. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 12:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L2: Euro 20.730,28. L3: Euro 19.209,16. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Bagala Giuseppina tel. 3383605066. siti

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**71/2004 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Contrada Tamburo. L1: Unità immobiliare posta al piano terra, trattasi di un locale ad uso commerciale. L2: Unità immobiliare posta al piano terra, trattasi di civile abitazione in pessime condizioni di manutenzione. L3: Unità immobiliare posta al piano terra-primo-secondo-seminterrato, trattasi di zona adibita alla produzione di sfarinati. L4: Unità immobiliare posta al piano primo-secondo, trattasi di zona adibita al confezionamento di prodotti surgelati. L5: Unità immobiliare posta al piano seminterrato, trattasi di deposito merce. Vendita senza incanto 26/09/2019 ore 16:00, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 26.008,31. L2: Euro 8.519,25. L3: Euro 37.475,00. L4: Euro 69.957,75. L5: Euro 33.744,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Carbone Daniela tel. 096621049. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**93/2013 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Rizziconi (RC) Località Gorna. Abitazione facente parte di una villetta bifamiliare a 2 piani abitativi (piano rialzato e primo piano) e corte in uso esclusivo. Composta da un open-space comprendente salone, soggiorno, cucina e bagno e veranda al piano terra rialzato per un tot di mq 120; disimpegno, 3 camere, bagno e stanza padronale al P.1 di mq 87 più mq 26 di balconature. Locale garage/deposito sottostante, al piano seminterrato, accesso autonomo, povero di finiture. mq 78. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 12:00, Davanti al Professionista delegato, aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 47.953,62. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**92/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) via Togliatti 25. L.UNICO: Appartamento su 2 piani di mq 168 ca. con annesso garage di mq 149 al P.S.1 e giardino. Libero. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 10:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L.UNICO: Euro 193.664,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**64/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Seminara (RC) Via Beato Leone 34. L1: Abitazione di vani 4 in cattivo stato di manutenzione. mq. 33 su 2 livelli. Nessun impianto di riscaldamento. Vendita senza incanto 08/10/2019 ore 12:00, Davanti al G.E. aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 21.175,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75%

del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Castiglione Paola tel. 3382481093. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN FERDINANDO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**70/2015 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. San Ferdinando (RC) Via Santa Barbara. Unità immobiliare a un piano ft destinata ad abitazione, 4 vani. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 09:30, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 17.960,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Fedele Giuseppe tel. 3476241935. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SCIDO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**75/2015 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Scido (RC) Via Guglielmo Marconi 8. Appartamento costituito da cucina, soggiorno di oltre 43 mq provvista di caminetto funzionante e rifinito, 2 camere, piccolo soggiorno, bagno. Il PS1 è composto da cucina, soggiorno, sottoscala, deposito. Piano S1 mq. 138,84. Il PT, mq. 108,47. Vendita senza incanto 09/10/2019 ore 12:00, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 35.057,81. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Startari Fiorella tel. 0966611301. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SERRATA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**76/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Serrata (RC) Via Gramsci 78. L.UNICO: Abitazione al PT di mq. 72,20, vani 3, composta da soggiorno con sopralco, 2 camere, cucina, bagno. Libero. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, Aula Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L.UNICO: Euro 19.040,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condello Clelia tel. 0966949726. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**TAURIANOVA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**94/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Taurianova (RC) Via San Giovanni De Rossi 154. Diritto di superficie su abitazione al P.3 di 122 mq circa, composta da 3 camere, cucina, doppi servizi, balcone e veranda coperta. Libero. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 10:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base Euro 29.865,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### POLISTENA

#### COMPLESSO INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 16/2017 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) contrada Primogenito. Complesso industriale per la produzione di beni mediante il riciclaggio della sansa esausta. Insiste su area di mq. 9.824. Costituito da percorsi in massciata, parcheggi e area deposito, area verde, capannone con zona soppalcata, ampio spazio e tettoia, serbatoio antincendio e cabina elettrica. Libero. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 10:00, Presso il tribunale Civile di Palmi, sito in Via Roma, aula 2. P. base Euro 585.290,24. Off. in aum. Euro 2.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Caterina tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### MAROPATI-GALATRO

#### UNITA' IMMOBILIARI-TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 90/2009 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Maropati (RC) Via P. Nenni 51. L1: Negozio al p.t. di mq. 155. Il fabbricato è adibito a bar (p.t.) e ristorante (piano primo). Occupa una sup. tot. di ca. mq. 160, prospetta su due strade pubbliche, via P. Nenni e Viale della Libertà da entrambe si ha l'accesso. Unità immobiliare al P.1 con annesso cantinato. Tipologia negozio. mq 130 circa. Abitazione al P.1-2. vani 6. Vendita senza incanto 16/09/2019 ore 11:00, Davanti al Professionista delegato, aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 12.708,84. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Franchetti Roberto tel. 0966645074. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### ROSARNO

#### TERRENO-CAPANNONI-FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 103/2013 RGE

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC). L1: Bene A: terreno agricolo, qualità agrumeto, Ha 4.29.35. Occupato. Bene B: fabbricato diviso in P.T. locale deposito, P.1 ricovero animali. Occupato. Bene C: capannone industriale con 2 celle frigorifere. Occupato. Bene D: fabbricato rurale, mq. 83 circa. Occupato. Bene E: unità collabente, priva di tetto. Occupato. Bene F: unità collabente. Occupato. Vendita senza incanto 07/10/2019 ore 12:00, Davanti al Professionista delegato, sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 275.376,00. Off. in aum. Euro 1.800,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Tripodi Mariaconcetta tel. 3474441247. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

## Terreno|Immobilie agricole

### LAUREANA DI BORRELLO

#### FONDO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 155/2012 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Laureana di Borrello (RC) località Trode o Condò. L1: Fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, agrumeto e pascolo arboreo). mq 22.614. Due fabbricati rurali; uno di consistenza 96 mq e l'altro di 190 mq. L2: Fondo agricolo di qualità promiscua (uliveto, seminativo irriguo) mq 6.980. Vendita senza incanto 30/09/2019 ore 12:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 30.375,04. L2: Euro 3.239,68. Off. in aum. L1 Euro 1.000,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Suriano Giovanna tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### TAURIANOVA

#### TERRENI E FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### 98/2013 RGE

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Contrada Mazzelella. L1: Fondo rustico di ettari 6.36.88, servito da impianto di irrigazione. Libero. Fabbricato ad uso abitativo di mq 127 circa con annessa corte di mq 135 circa. L2: Fondo rustico in tre corpi di ettari 4.03.99 totali circa. Libero. L3: Fondo rustico in due corpi di ettari 4.14.96. Libero. Vendita senza incanto 05/09/2019 ore 15:00, Davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 165.559,00. L2: Euro 102.259,00. L3: Euro 70.024,00. Off. in aum. L1-2 Euro 1.500,00, L3 Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Notaio Giovine Letizia tel. 096654212. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

### VARAPODIO-TERRANOVA SAPPO MINULIO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 24/2014

G.E. Dott.ssa Piccione Viviana Alessandra. Professionista Delegato Dott. Franchetti Roberto. Lotto UNICO: Varapodio (RC), località Drommi, fondo rustico, adibito ad uliveto (ha 2,38), agrumeto-uliveto consociato (ha 1,49) e serre (ha 0,50), sito nell'entroterra pre-aspromontano, località "Drommi", in agro dei comuni di , Varapodio (fg 20, p.lle 55-56-82-49-52-37-70) e Terranova Sappo Minulio (fg 9 p.lle 408-409), consistente in un corpo aziendale unico dell'estensione catastale complessiva di Ha 4,38, avente giacitura parte in piano e parte in pendenza, dotato di pozzo aziendale. Prezzo Base Euro 36.227,04; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 27.170,27. Vendita senza incanto il 30/07/2019 ore 09:00 Aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. Presentare offerte entro 29/07/2019 ore 12:00 Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita. È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) o [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

### COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di  
PAOLA**

## Abitazione | Accessorio

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 54/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Iannitelli Angelica. Lotto UNICO - in Paola (CS) via Sant'Agata: Appartamento posto al terzo piano, superficie lorda mq 115. Composto da 3 camere, 1 cucina, 1 bagno, 2 balconi. Libero. Prezzo base: Euro 80.620,80. Offerta minima: Euro 60.465,60. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/10/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Praia a Mare (CS) alla Fumarulo, 54 Piano Terra. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098572259, email: [avvocatoianitelli@yahoo.it](mailto:avvocatoianitelli@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PAOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 61/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Longo Patrizia. Lotto 1 - in Paola (CS) Via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al primo piano con superficie lorda interna di mq 125,96. L'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 100.200,96. Offerta minima: Euro 75.165,72. Rilanci minimi in caso di gara Euro 4.008,03. Lotto 2 - in Paola (CS) via Sottopromintesta 1: Appartamento per civile abitazione ubicato al secondo piano, con superficie lorda pari a mq 100,25. L'immobile risulta occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 87.824,04. Offerta minima: Euro 65.868,03. Rilanci minimi in caso di gara Euro 3.512,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/09/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G.

Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via G. Falcone e P. Borsellino n. 6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583631, email: [avv.patrizialongo@gmail.com](mailto:avv.patrizialongo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**ACQUAPPESA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 40/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gugliotti Pietro. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) Località Bagni, Via Pantana 8: APPARTAMENTO posto al piano primo, interno 5, scala A, di un fabbricato nel complesso edilizio denominato "Manna Winner Home" con tipologia a schiera, costituito da soggiorno-pranzo di mq 9,56, disimpegno di mq 3,10, angolo cottura di mq 3,00, camera n. 1 di mq 11,53, camera n. 2 di mq 15,36, bagno di mq 3,40, per un totale di superficie interna calpestabile di mq 45,90 e a cui si aggiungono 2 balconi, per un totale superficie balconi coperti di mq 8,50. L'immobile non risulta occupato. Prezzo base: Euro 25.617,12. Offerta minima: Euro 19.212,84. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/09/2019 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante (CS), via R.

Guttuso n. 48. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395092623, email: [studiogugliotti@libero.it](mailto:studiogugliotti@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**ACQUAPPESA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 151/2014 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Fama Marianna. Lotto UNICO - in Acquappesa (CS) Ponte Bagni, Località Ponte Bagni: Appartamento adibito a civile abitazione al piano primo sottostada, interno 3, fabbricato "B", composto da ingresso-camera, disimpegno, piccola cucina, bagno, camera da letto e soggiorno-pranzo. Superficie commerciale complessiva mq 57 oltre piccola corte di pertinenza in corrispondenza dell'ingresso di mq 17. Prezzo base: Euro 25.325,61. Offerta minima: Euro 18.994,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 17/09/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), via Capo Suvero n. 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982583967, email: [mariannafama@tiscali.it](mailto:mariannafama@tiscali.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti



internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BELVEDERE MARITTIMO

### VILLETTA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 153/2012 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Venier Nicola. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro: Villetta a schiera su 2 livelli collegati da scala interna, formata da unico appartamento ad uso civile abitazione composto a piano terra da soggiorno, cucina, corridoio, bagno, ripostiglio, vano scala, balcone, veranda e al primo piano da 3 camere da letto, bagno, 2 balconi, vano scala, corridoio oltre posto auto scoperto. Libero. Corte annessa. Prezzo base: Euro 61.875,00. Offerta minima: Euro 46.406,25. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/08/2019 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Campora San Giovanni, Via Lombardia. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473751918, email: [nicolavenier@gmail.com](mailto:nicolavenier@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## DIAMANTE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 25/2016 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Sbanco Marco. Lotto 1 - in Diamante (CS) via Bruxelles 9: Unità immobiliare composta da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, 3 camere e un WC. Superficie lorda commerciale di mq. 139,00. Libero. Prezzo base: Euro 211.447,62. Offerta minima: Euro 158.585,72. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Diamante (CS) via Bruxelles 9: Unità immobiliare composta da ingresso, cucina-soggiorno, salone, 3 camere, 2 WC, un ripostiglio. Superficie lorda ammonta a 141,40 mq. Libero. Prezzo base: Euro 235.881,84. Offerta minima: Euro 176.911,38. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/09/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), viale dei Giardini n. 38. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582451, email: [marcosbano@yahoo.it](mailto:marcosbano@yahoo.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## FIUMEFREDDO BRUZIO

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 117/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Causeruccio Ermelinda. Lotto UNICO - in Fiumefreddo Bruzio (CS) Via dei Gladioli 5: Appartamento per civile abitazione al piano seminterrato di un fabbricato a schiera su 2 livelli, costituito da 5 vani: ingresso, camera da letto, soggiorno-pranzo, cucina, 2 ripostigli e w.c. per una superficie utile di mq 76,05. Nella disponibilità del custode. Prezzo base: Euro 32.320,00. Offerta minima: Euro 24.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante (CS), Via Amendola 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3334182507, email: [avvocato.causeruccio@libero.it](mailto:avvocato.causeruccio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## PRAIA A MARE

### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Proc. n. 92/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Bellomusto Maria. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) località fortino 201: Unità immobiliare dislocata su 3 livelli. Piano seminterrato: locale lavanderia avente una superficie di mq 49,62. Piano terra: zona giorno, per una superficie pari a mq 49,62. Piano primo: zona notte, per una superficie pari a 41,95. Libero. Prezzo base: Euro 112.500,00. Offerta minima: Euro 84.375,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/09/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (Cs), via Libertà n.

5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292023, email: [sla.pace.bellomusto@gmail.com](mailto:sla.pace.bellomusto@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## PRAIA A MARE

### APPARTAMENTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 134/2010 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Lanzillotta Rosanna. Lotto 1 - in Praia a Mare (CS) : A - Porzione APPARTAMENTO piano seminterrato, con adiacente pertinenza, locale cantina e corte esclusiva. Oggetto di variazioni da sanare. Superficie mq 90,36. Occupato. Prezzo base: Euro 85.162,50. Offerta minima: Euro 63.871,87. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Praia a Mare (CS) : B - Porzione APPARTAMENTO piano terra, primo e secondo (sottotetto) comunicanti tra loro tramite scala interna e corte esclusiva. Oggetto di variazioni da sanare. Superficie mq 169,91. Occupato. Prezzo base: Euro 160.109,78. Offerta minima: Euro 120.082,33. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/09/2019 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Sotto le Timpe Mazzei 82. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982618266, email: [rosanna.lanzi79@gmail.com](mailto:rosanna.lanzi79@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## PRAIA A MARE

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 29/2015 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Zupi Adolfo. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Contrada Foresta: Appartamento ad uso abitativo composto da cucina/tinello (sfalsata dal resto dei locali da una scala interna), camera

da letto e bagno. Area urbana (corte esclusiva) accessibile dall'esterno, piano terra, mq 17,85. Prezzo base: Euro 35.127,00. Offerta minima: Euro 26.345,25. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.405,08. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2019 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via Libertà 54. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982972680, email: [zuppia@libero.it](mailto:zuppia@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SAN NICOLA ARCELLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 143/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato Avvocato Marchese Giuseppe e Custode Giudiziario Dott. Pasquale Napolitano. Lotto 1 - in San Nicola Arcella (CS) Contrada Dino: Unità abitativa composta da piano terra e piano 1 e 2 corti esclusive attrezzate, facente parte di fabbricato situato all'interno di un complesso turistico residenziale; unità immobiliare è dotata di accesso da cancello pedonale metallico; piano terra composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio; il piano 1 da 2 camere, bagno e due terrazzini, uno sul versante Ovest ed uno sul versante Est. Superficie commerciale mq 57,20, altezza media dei locali mt. 2,70. Libero. Prezzo base: Euro 35.605,76. Offerta minima: Euro 26.704,32. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/09/2019 ore 11:15 presso la Sala Aste Telematiche, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8, Stanza n. 2. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Diamante, Via Benedetto Croce 26. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985877273, email: [avvmarchesedia-mante@gmail.com](mailto:avvmarchesedia-mante@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANGINETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 12/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Di Renzo Nazareno. Lotto UNICO - in Sanguinetto (CS) Contrada Cacciola 26: Unità immobiliare su 2 livelli, composta da tavernetta e cucina, bagno, ripostigli e disimpegno al piano terra e da cucina, soggiorno, 2 camere da letto, bagno, disimpegno, porticato coperto e terrazzo al piano primo, con annessa corte di pertinenza. Occupato. Prezzo base: Euro 76.266,90. Offerta minima: Euro 57.200,17. Rilanci minimi in caso di gara Euro 3.067,57. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/09/2019 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 89/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985849417, email: [nazareno.direnzo@gmail.com](mailto:nazareno.direnzo@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 86/2009 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Falbo Francesco Giuseppe. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Località Bruca-Menestalla: unità immobiliare ubicata al piano secondo, distinta con il n. int. 8, scala B, della sup. commerciale di mq 42,50 circa più mq 10,22 circa di terrazze a livello, composto da soggiorno con angolo cucina, due camere, disimpegno, bagno e terrazzini esterni. Libero. Prezzo base: Euro 22.299,75. Offerta minima: Euro 16.724,81. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), via Nazionale n. 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585359, email: [p.falbo@libero.it](mailto:p.falbo@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**SCALEA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 103/2009 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Aita Massimo. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Località Pantano, via Campovolo snc: piena proprietà di unità immobiliare posta al 4° piano int. 25, scala B, costituita da ingresso, disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, cameretta, bagno e terrazzino per una sup. comm.le tot. di mq. 56,00 ca, l'immobile fa parte di un condominio denominato Fabbricato A; L'immobile è attualmente libero. Prezzo base: Euro 18.375,00. Offerta minima: Euro 13.782,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/09/2019 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Diamante, Corso Vittorio Emanuele n.135/I. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098587384, email: [massimoaita@gmail.com](mailto:massimoaita@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**VILLINO AL RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 49/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Capano Eugenia. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada La Bruca: Unità immobiliare allo stato rustico costituita da due livelli, facente parte di un villino quadrifamiliare, situato nel complesso "Centro Vacanze La Bruca", della superficie lorda di mq 74,00 con corte esterna annessa di mq 88,8, individuato sui grafici progettuali con l'interno 3 al piano terra e primo. L'immobile risulta libero. Prezzo base: Euro 29.632,00. Offerta minima: Euro 22.224,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 25/10/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, sita in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere M.(CS), alla via Veticello n. 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098582298, email: [capanoeugenia@capanoeugenia.191.it](mailto:capanoeugenia@capanoeugenia.191.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



**SCALEA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 100/2011**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato Avvocato Oliverio Maria. Lotto UNICO: Scalea (CS), via Lido 13, piena proprietà di appartamento, zona centrale, posto su unico livello posizionato al 1 piano, formato da cucina, salone-soggiorno, 2 bagni, 4 camere e un ripostiglio, totale mq 230 circa al lordo dei muri; 2 terrazzi di ca. mq 16 totali e 5 balconi per totali mq 17 ca. Il tutto meglio indicato nella perizia di stima. Prezzo Base Euro 158.259,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.330,38; offerta minima pari a Euro 118.694,54. Vendita senza incanto il 12/08/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Presentare offerte entro 09/08/2019 ore 13:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), viale dei Giardini N. 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato tel. 0982613278 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TUFO****APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 117/2009 + 43/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Micucci Flavio. Lotto 2 - in San Nicola Arcella (CS) Tufo, Località Tufo: Appartamento, corpo 31, interno 1084, mq 40 (sub 8) con giardino privato di mq 42 (sub 10), composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, terrazzo di mq 24, piano 1, int. 68, lotto 31, edificio F. Libero. Prezzo base: Euro 36.085,30. Offerta minima: Euro 27.063,97. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 3 - in San Nicola Arcella (CS) Tufo, Località Tufo: Appartamento, corpo 61, interno 1903, mq 40, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq 21, piano T. Libero. Prezzo base: Euro 35.051,25. Offerta minima: Euro 26.288,43. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 4 - in San Nicola Arcella (CS) Tufo, Località Tufo: Appartamento, corpo 61, interno 1906, mq 40, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq 21,

piano 1. Libero. Prezzo base: Euro 35.051,25. Offerta minima: Euro 26.288,43. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 6 - in San Nicola Arcella (CS) Atrigna, Contrada Atrigna: Appartamento, corpo 34, interno 1064, mq 55 (sub 3) con giardino privato di mq 28 (sub 8), composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, terrazzo di mq 22 al piano 1 e 2 camere da letto, bagno e giardino al piano terra, int. 35, lotto F, edificio 34. Libero. Prezzo base: Euro 46.198,30. Offerta minima: Euro 34.648,72. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 7 - in San Nicola Arcella (CS) Atrigna, Contrada Atrigna: Appartamento, corpo 34, interno 1063, mq 55 (sub 2) con giardino privato di mq 30 (sub 7), composto da soggiorno-pranzo, cucina, bagno, terrazzo di mq 22 al piano 1 e 2 camere da letto, bagno e giardino al piano terra, int. 34, lotto F, edificio 34. Libero. Prezzo base: Euro 48.649,07. Offerta minima: Euro 36.486,80. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Lotto 8 - in San Nicola Arcella (CS) Atrigna, Contrada Atrigna: Appartamento, corpo 34, interno 1061, mq 38 (sub 1) con giardino privato di mq 30 (sub 6), composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, camera da letto, bagno, terrazzo di mq 7, piano terra, int. 33, lotto F, edificio 34. Libero. Prezzo base: Euro 32.297,18. Offerta minima: Euro 24.222,88. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Lotto 9 - in San Nicola Arcella (CS) Atrigna, Contrada Atrigna: Appartamento, corpo 34, interno 1062, mq 42, composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 camere da letto, bagno, terrazzo di mq 32, piano 1, int. 77, lotto F, edificio 34. Libero. Prezzo base: Euro 35.926,81. Offerta minima: Euro 26.945,10. Rilanci minimi in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/09/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale della Libertà I Trav. 5. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982589027, email: [flavio.micucci@alice.it](mailto:flavio.micucci@alice.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**BELVEDERE MARITTIMO****APPARTAMENTO - LOCALE DEPOSITO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 149/2011 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Grazia Ortenzia. Lotto UNICO - in Belvedere Marittimo (CS) Contrada Castromurro: APPARTAMENTO posto al piano secondo di un fabbricato rurale, composto da 6 vani con terrazzo, superficie commerciale mq 82,48 oltre mq 5,72 per balconi e terrazzi e locale DEPOSITO della superficie di mq 8 posto al piano terra. Ricadono in zona E1 (agricola produttiva). TERRENO (p.la 100) di mq

630 ricadente per piccolo quoziente in zona E1 (agricola produttiva) e per la restante parte in zona E2 (agricola), in parte interessato da fenomeni di dissesto idrogeologico. TERRENO (p.la 1046) di mq 140 ricadente in zona E1 (agricola produttiva). TERRENO (p.la 1215) di mq 124 ricadente in zona E1 (agricola produttiva), attualmente incolto con presenza alberi da frutto. Prezzo base: Euro 18.629,67. Offerta minima: Euro 13.972,26. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 10:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 151. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it](mailto:ortenziadegrazia@gagliardiconsulting.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TERRANOVA BRACCIOLINI****FABBRICATO - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 3/2016 RGF**

G.D. Sodano Marta. Curatore Fallimentare Dott.ssa Sabrina Sorace. Lotto 1 - in Terranuova Bracciolini (AR) Valle dell'Inferno e Bandella, Valle dell'Inferno e Bandella: Fabbricato in muratura denominato "Cascina" articolato su 3 livelli: piano terra e piano primo, collegati da scala intera centrale a doppia rampa + colombaia che costituisce locale destinato a soffitta. Presenta segni di dissesto. Immobile denominato "Fienile" articolato su 3 livelli: piano terra e soppalco + ulteriore locale al piano seminterrato. Corte comune. Due terreni che costituiscono l'area attorno ai fabbricati siti in una zona a matrice storica (area contigua della riserva naturale Valle dell'Inferno e Bandella). Prezzo base: Euro 419.040,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 7.000,00. Lotto 2 - in Terranuova Bracciolini (AR) Via Val di Ascione: Terreno posto nelle vicinanze del complesso immobiliare di cui al lotto n. 1. Prezzo base: Euro 28.800,00. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 3.000,00. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com), previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 25/07/2019 ore 10:00 per la durata di 15 giorni. Maggiori informazioni: Curatore tel. 0982585141, PEC: [sabrinisorace@pec.it](mailto:sabrinisorace@pec.it), sito internet [www.doauction.com](http://www.doauction.com), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**GUARDIA PIEMONTESE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 86/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Gagliardi Michele. Lotto 1 - in Guardia Piemontese (CS) Marina, Via Aldo Moro: Unità immobiliare al piano terra adibita a NEGOZIO con annessa CORTE, consistenza mq 173. Classe energetica G. Occupata senza titolo opponibile. Prezzo base: Euro 83.577,60. Offerta minima: Euro 62.683,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/09/2019 ore 09:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea (CS), Via Margherita 149. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426031, email: [studio.michelegagliardi@gmail.com](mailto:studio.michelegagliardi@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**TORTORA**

**COMPLESSO GIA' ADIBITO A PENSIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 134/1998 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caldiero Fernando. Lotto UNICO - in Tortora (CS) Via Vittorio Emanuele 38: Complesso già adibito a pensione costituito da area attrezzata e due corpi di fabbrica. Il primo corpo, realizzato intorno al 1939 è stato ristrutturato nel 2008; il secondo corpo è stato realizzato negli anni 1976/1977. In data 30/09/1986 è stata presentata domanda di condono edilizio relativa alla variazione della copertura del fabbricato, della veranda al piano terra e del deposito annesso alla piscina. Attualmente occupati. Prezzo base: Euro 24.696,13. Offerta minima: Euro 18.522,10. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/10/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cetraro (CS), Via F. Pirrino 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098292461, email: [fernandocaldiero@studiocaldiero.it](mailto:fernandocaldiero@studiocaldiero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**Immobilie comm.le|ind.le**

**Terreno|Immobilie agricole**

**SANGINETO**

**TERRENI - LOCALI SPORTIVI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 88/2009 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Fuscaldo Natalia. Lotto 1 - in Sanginetto (CS) Pietrabianca, Località Pietrabianca: Terreno di qualità seminativo irriguo, classe 2, ha 1 are 46 ca 00, ricadente per maggiore consistenza a Zona di Uso Pubblico (G) Aree Pubbliche per le zone A e B, per la restante porzione a Zona di Uso Pubblico (H1) Alberghiera. Terreno di qualità seminativo irriguo sul quale insiste piccolissima porzione di campo da calcio e porzione di un campo polivalente in materiale sintetico e recinzione in rete metallica, completo di illuminazione, ricadente in Zona di Uso Pubblico (G) Attrezzature Urbane e compresoriali. Terreno, ente urbano, sul quale insistono due campi da tennis in terra battuta, terra rossa, con recinzione in rete metallica, completo di illuminazione, con spazio antistante pavimentato con betonelle di cemento autobloccanti posate a secco su letto di sabbia; il terreno ricade per maggiore consistenza in Zona di Uso Pubblico (G) Attrezzature Urbane e compresoriali, per la restante piccola porzione ad Area di Rispetto (limite alvei fluviali). Terreni, qualità pascolo arb, classe 2, are 23 ca 40 e are 11 ca 00; la p.lla 556 ricade in Zona di Uso Pubblico (G) Attrezzature Urbane e compresoriali; la p.lla 557 ricade per maggiore consistenza a Zona di Uso Pubblico (G) Aree Pubbliche per la zona A e B, per la restante piccola porzione in Zona Produttiva (E) Agricola. Immobili insistenti sul terreno p.lla 762 ex p.lla 33 allo stato attuale adibito a deposito che in realtà è un edificio con locale caldaia, docce e bagni e manufatto di modeste dimensioni in legno ed uno in lamiera sempre adibiti a deposito. Prezzo base: Euro 303.806,02. Offerta minima: Euro 227.854,52. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/10/2019 ore 09:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via Molino snc. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686055, email: [asnf.web@gmail.com](mailto:asnf.web@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno|Immobilie agricole**

**SANGINETO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 76/2008 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Rugiero Francesco. Lotto UNICO - in Sanginetto (CS) Zona Ornatello: Terreno, assoggettato ad espropriazione, di qualità bosco ceduo, classe 3, superficie catastale mq 146.070, confinante con strada di accesso zona Ornatello, ricadente in Zona Produttiva (E) - Zona Agricola. Libero. Prezzo base: Euro 245.820,91. Offerta minima: Euro 184.365,68. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/09/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Belvedere Marittimo (CS), Via G. Fortunato 62. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3488037662, email: [studiorugiero@gmail.com](mailto:studiorugiero@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 106/1995 + 284/95 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Sorace Sabrina. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) Contrada Santoro: Intero fabbricato a 3 piani fuori terra, con annessa area di corte esclusiva, costituito da due ambienti al piano terra che risultano utilizzati come magazzino. Unità immobiliare disposta su 2 livelli piano 1 e 2, composta da sei ambienti oltre la cucina, due WC, una dispensa e due ripostigli; la zona giorno al primo piano è caratterizzata da un ampio androne a livelli sfalsati con la scala di accesso alla zona notte a vista inserita nell'ambiente come elemento architettonico. Occupato. Prezzo base: Euro 52.346,93. Offerta minima: Euro 39.260,20. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 4 - in Santa Maria del Cedro (CS) Località Zaccano snc: terreno edificatorio di are 5.60, seminativo, libero. Prezzo base: Euro 3.984,83. Offerta minima: Euro 2.988,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 5 - in Santa Maria del Cedro (CS) Località Impresa Vecchia, detto Noce: terreno edificatorio di are 10.00, libero. Prezzo base: Euro 4.066,16. Offerta minima: Euro 3.049,62. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 09/10/2019 ore 10:45 presso la Sala Aste Telematiche, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola, Corso Roma, 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982585141, email: [sabrina.sorace2006@libero.it](mailto:sabrina.sorace2006@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) La domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



Tribunale di  
REGGIO CALABRIA

Abitazione | Accessorio

REGGIO CALABRIA

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Esec. Imm. n. 56/2018

G.E. Drago Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Beniamino Toscano Casciano. Lotto UNICO: Reggio di Calabria (RC), Via Baracchelle 1, Abitazione in villino a due piani fuori terra. autorimessa al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 226.295,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 169.721,25. Vendita senza incanto il 25/07/2019 ore 18:00 presso studio Avv. Beniamino Toscano, con studio in Reggio Calabria alla Via XXI Agosto 121. Presentare offerte entro 24/07/2019 ore 17:00 presso studio Avv. Beniamino Toscano, con studio in Reggio Calabria alla Via XXI Agosto 121. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Beniamino Toscano, con studio in Reggio Calabria alla Via XXI Agosto 121, tel. 096527896 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

REGGIO CALABRIA

APPARTAMENTO - QUOTA DI FABBRICATO - QUOTA DI CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 78/2009+102/11

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), vico Ferruccio n 32 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione con ingresso dal num. civico 32 di Vico Ferruccio, in zona prossima allo svincolo Modena S.S. 106, composto da 7 vani sito al 3 piano del fabbricato condominiale. Prezzo base: Euro 83.373,00. Offerta minima: Euro 62.530,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.200,00. In Reggio di Calabria (RC), contrada Murroco 75E - Lotto 2: quota di un quarto di proprietà di un fabbricato indipendente e due piani f.t. con annessa corte. Prezzo base: Euro 46.457,00. Offerta minima: Euro 34.843,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. In Reggio di Calabria (RC), contrada Murroco 75F - Lotto 3: quota di un quarto dell'intera proprietà di un fabbricato indipendente a due piani f.t. con annessa corte. Prezzo base: Euro 46.457,00. Offerta minima: Euro 34.843,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.100,00. Vendita senza incanto 11/09/2019 ore

16:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott. Corbini Leonardo sito in Studio del Professionista delegato Dr. Leonardo Corbini sito in Villa San Giovanni via Natale Sciarone n. 35, tel. 0965752336.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONI - DEPOSITO - FABBRICATO DIRUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 67/2017

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Ravagnese Superiore 122 - Lotto 1: Appartamento di civile abitazione posto al 1° piano (2° f.t.) di un maggior fabbricato a sei piani, sup. commerciale di circa mq 308, vani catastali 12. Prezzo base: Euro 161.700,00. Offerta minima: Euro 121.275,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ravagnese Superiore - Lotto 2: costruzione ad un piano f.t. adibita a deposito, sup. commerciale di circa 54 mq. Prezzo base: Euro 5.740,00. Offerta minima: Euro 4.305,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 150,00. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Patane Giada sito in studio del professionista delegato Avv. Giada Patanè sito in Reggio Calabria via Del Salvatore n. 68, tel. 3286122618.

REGGIO CALABRIA

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 1/2018

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Vallone Mariannazzo 33/M - Lotto UNICO: unità immobiliare ad uso civile abitazione posta sull'intero piano primo (2°f.t.) di un fabbricato a tre piani f.t. della consistenza di 7 vani. Prezzo base: Euro 108.375,00. Offerta minima: Euro 81.281,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 20/09/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Ripepi Ada Alessandra sito in studio del delegato in Reggio Calabria alla Via Girolamo Arcovito 55/E, tel. 096521555.

MELITO DI PORTO SALVO

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 12/2017

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), via Fratelli Rosselli 38/B - Lotto 1: unità immobiliare destinata a civile abitazione, facente parte di un edificio di maggior consistenza a 5 piani f.t. di 2,5 vani

e sup. commerciale di mq 54, con cortile posteriore coperto. Prezzo base: Euro 19.208,44. Offerta minima: Euro 14.406,33. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Vendita senza incanto 09/09/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Laganà Vincenzo sito in studio del professionista delegata Avv. Vincenzo Laganà in Reggio Calabria, via F. Tripodi n. 2, tel. 0965892557.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

BOVA MARINA - PALIZZI

APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 181/2013 + 8/14

G.E. Drago Tiziana. In Bova Marina (RC), via Montegrappa 1 - Lotto 1: Appartamento al quarto piano di un maggior fabbricato consistente in due vani, un bagno ed una terrazza a livello. Prezzo base: Euro 37.500,00. Offerta minima: Euro 28.125,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.125,00. In Palizzi (RC), - Lotto 2: Terreno agricolo di mq 57.780,00. fabbricato rurale di mq 110,00. Prezzo base: Euro 229.050,00. Offerta minima: Euro 171.787,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 6.871,50. Vendita senza incanto 24/09/2019 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Leuzzi Stefania sito in Reggio Calabria, via XXI Agosto 121, tel. 3396385735.

CAMPO CALABRO

LOCALE SEMINTERRATO- TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 96/2015

G.E. Drago Tiziana. In Campo Calabro (RC), VIA SS670, EX VIA RISORGIMENTO SNC - Lotto 1: locale seminterrato in corso di costruzione, facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni. Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima: Euro 32.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Campo Calabro (RC), CONTRADA BRUGNANO - Lotto 2: appezzamento di terreno di natura agricola. Prezzo base: Euro 550,00. Offerta minima: Euro 420,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Vendita senza incanto 17/09/2019 ore 16:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Zema Mario sito in Reggio Calabria via Nino Bixio n. 54, tel. 096528257.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

### Abitazione | Accessorio

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm. n. 147/1995 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Paparo, seconda traversa, Appartamento posto al secondo piano di un immobile, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Garage sito al piano terra dello stesso immobile di mq 18, meglio descritto nella perizia di stima in atti. Prezzo Base Euro 38.272,50; offerta minima Euro 28.704,38. Vendita senza incanto il 17/09/2019 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165.

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### Esec. Imm. n. 6/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Provinciale, appartamento al p. strada di mq 110 a destinazione d'uso ufficio con ingresso-corridoio, 2 uffici, archivio, ripostiglio, wc; oltre mq 8,20 di corte e mq 115,00 di terrazza di copertura al p. primo; libero. Presenti abusi non sanabili, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 24.447,02; offerta minima Euro 18.335,27. Vendita senza incanto il 19/09/2019 ore 10:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misi Antonella tel. 0963471598.

#### VIBO VALENTIA

##### FABBRICATO A 4 LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm. n. 24/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Senatore Parodi 44, unità immobiliare divisa

in: PS1; cantina di mq. 41,80, PT: locale sgombero di mq. 19,80, P1: abitazione di mq. 110,50 oltre balconi: ingresso, cucina, bagno, soggiorno, 2 camere, bagno zona notte, balconi, piano 4 Sottotetto mq. 39 + balconi. Prezzo Base Euro 86.843,53; offerta minima Euro 65.132,65. Vendita senza incanto il 13/09/2019 ore 16:30 presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Figliano in S. Onofrio, Largo Basiliano 13. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Figliano Anna tel. 0963269488.

#### VIBO VALENTIA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### Esec. Imm. n. 29/2018 RGE

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Longobardi 6, appartamento al p. primo, di sei vani catastali, con magazzino-deposito al P.T., esteso di mq. 15 ca. Prezzo Base Euro 150.000,00; offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto il 18/09/2019 ore 09:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Ionadi Via Nazionale 418; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Contartese Mariella tel. 0963263605.

#### DASÀ

##### VILLA FAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

##### Esec. Imm. n. 75/2017 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Dasà (VV) Via Martiri di Via Fani, villa familiare con soggiorno, cucina e bagno al P.T., 3 camere, lavanderia e bagno al primo piano, magazzino al seminterrato. Prezzo Base Euro 147.400,00; offerta minima Euro 110.550,00. Vendita senza incanto il 18/09/2019 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, sito in Vibo Valentia Via Scesa Spirito Santo n.4; TELEMATI-

CA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Pasquale tel. 096341837.

#### DASÀ

##### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### Esec. Imm. n. 45/2016 RGE

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Dasà (VV) via Rione Duca D'Aosta, Intero fabbricato a tre piani fuori terra con una piccola corte retrostante; Difficoltà presenti regolarizzabili con Euro 12.120,00 a carico dell'aggiudicatario. Prezzo Base Euro 19.213,40; offerta minima Euro 14.410,06. Vendita senza incanto il 01/10/2019 ore 16:00 PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE IN VIBO VALENTIA VIA VITTORIO VENETO N. 68 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

#### FILOGASO

##### VILLA SIGNORILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 49/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto UNICO: Filogaso (VV) lungo la strada provinciale 4, 1/1 di villa signorile vani 14, mq. 691, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasformato in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Depandance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 499.560,00; offerta minima Euro 374.670,30. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 09:15 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

**IONADI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ionadi (VV) via delle Viole, Appartamento al piano primo di circa mq 125,00 oltre mq. 21,00 di balconi. Si compone di : ingresso, 3 camere, cucina - soggiorno, corridoio, 2 bagni. Prezzo Base Euro 31.208,18; offerta minima Euro 23.406,14. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 12:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

**MILETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze 5, Lotto Unico, Mileto, via Firenze 5, 1/1 di abitazione al P1 cat. A/2, vani 6,5, mq. 153 + mq. 19,60 di balconi. L'appartamento è composto da: soggiorno, ripostiglio, cucina-pranzo, dispensa, 2 bagni, disimpegno, 2 camere. Otto lo stato conservativo dell'immobile. Impianti idrici, elettrici in ottimo stato. Finiture di pregio. Prezzo Base Euro 75.779,44; offerta minima Euro 56.834,58. Vendita senza incanto il 03/09/2019 ore 12:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D.; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo

le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

**MILETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Mileto (VV) via Aldo Moro 40, appartamento al P1 di mq. 139 con Zona Giorno (situata ad Ovest) Ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, zona notte (ad Est) composta da 1 matrimoniale, 2 singole, bagno. Prezzo Base Euro 56.250,00; offerta minima Euro 42.187,50. Vendita senza incanto il 04/09/2019 ore 11:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia viale Matteotti 15; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

**MONGIANA****ABITAZIONE-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mongiana (VV) via Pia 30, 1/2 dell'intero di un immobile costituito da fabbricato a 2 piani ed un entrotterra accessibile attraverso una scala in legno ed adibito a deposito, cat. A/4, cl. 2 vani 4. Si compone da: PT vano cucina-pranzo, tinello, piccolo bagno. P1: 2 camere, balcone. Prezzo Base Euro 4.824,00; offerta minima Euro 3.618,00. Vendita senza incanto il 24/09/2019 ore 11:30 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno- D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia, al Viale Matteotti 15, quarto piano; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

**ROMBIOLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Rombiolo (VV) , Lotto Unico, appartamento per Civile abit. In Rombiolo, Loc. Contura al P1di un fabbricato a due piani FT. Si compone di: ingresso, cucina-sala da pranzo, 2 camere, ampio salone, ripostiglio, bagno principale, bagno di servizio, stanza studio. Cat. A/3, vani 7,5, mq. 174 su 2 piani, cl. 2. Prezzo Base Euro 12.909,37; offerta minima Euro 9.682,03. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 11:30 presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale del professionista delegato, in Vibo Valentia, Viale Matteotti n.c. 15, negli orari di studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2015**

G.E. Di Leo Valentina. Professionista Delegato Avvocato Morelli Laura M.R. Lotto 1: Serra San Bruno (VV), Via Martiri di Nassiria, Unità Immobiliare per Civile Abitazione, sita in Serra San Bruno, via Martiri di Nassiria, ubicata al piano primo di un fabbricato con struttura portante in cemento armato, sviluppato nella sua totalità su quattro livelli di Pano e uno semiinterrato destinato a garage, quali: piano seminterrato, terra rialzata, primo, secondo e terzo con solaio di copertura a falde. L'immobile è costituito da quattro vani, due servizi igienici ed un ripostiglio. La superficie totale Lorda dell'intera unità immobiliare è risultata essere di mq. 124 di cui mq. 106 di superficie utile e mq. 18,50 di balconi. Prezzo Base Euro 28.140,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.125,63; offerta minima pari a Euro 21.105,67. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 17:30 presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Protetti 2, Vibo Valentia. Presentare offerte entro 04/09/2019 ore 12:00 presso lo studio legale Morelli negli orari di studio e previo appuntamento telefonico al numero 3929480940. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Morelli Laura M.R. negli orari di studio e previo appuntamento telefonico al numero 3929480940 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SERRA SAN BRUNO****APPARTAMENTI-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 52/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di garage al PT cat. C/6, cl. 2, 21 mq. Prezzo Base Euro 6.777,85; offerta minima Euro 5.083,39. Lotto 2: Serra San Bruno (VV) tra via Milite

Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento al PT di 120 mq. Un P1 costituito da un appartamento non abitato e da sottotetto non abitabile. L'appartamento è composto da 4 vani, un ingresso, bagno, corridoio. Buon impianto idraulico, elettrico e di riscaldamento. Cat. A/3, cl. 2, PT, 5 vani. Prezzo Base Euro 37.598,26; offerta minima Euro 28.198,69. Lotto 3: Serra San Bruno (VV) tra via Milite Ignoto 55, via Beato Lanuino e via Piave, 1/1 di appartamento e sottotetto, rispettivamente al P1-2. Impianto idrico elettrico e di riscaldamento non funzionanti, disabitato e sprovvisto di arredi. Cat. A/4, cl. 2, vani 7, mq. 162. Prezzo Base Euro 56.383,60; offerta minima Euro 42.287,70. Vendita senza incanto il 24/10/2019 ore 10:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Antonella Misiti, in Vibo Valentia, via Spogliatore, primo piano. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misiti Antonella tel. 0963471598.

**SORIANELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 22/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Soriano (VV) via Nazionale 4, Piena proprietà di civile abitazione di 353 mq all'interno di corte di 691 mq con zona giorno e garage al p. terra, zona notte al p. primo più sottotetto usato a deposito. Prezzo Base Euro 674.000,00; offerta minima Euro 505.500,00. Vendita senza incanto il 17/09/2019 ore 16:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Sant'Onofrio (VV) alla via Marcellina 49; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fusca Daniela tel. 3495018763.

**ZAMBRONE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 89/2016 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Zambrone (VV) Contrada Filosi, porzione di villetta bifamiliare autonoma non ancora ultimata a 2 livelli, facente su complesso residenziale in corso di costruzione oltre a corte e diritti sulle parti comuni, esclusa la strada di accesso che comunque può avvenire dalle strade di lottizzazione attraverso la corte di pertinenza. Prezzo Base Euro 100.000,00; offerta minima Euro 75.000,00. Lotto 2: Zambrone (VV) Contrada Filosi, porzione di villetta bifamiliare autonoma non ancora ultimata a 2 livelli, facente su complesso residenziale in corso di costruzione oltre a corte e diritti sulle parti comuni, esclusa la strada di accesso che comunque può avvenire dalle strade di lottizzazione attraverso la corte di pertinenza. Prezzo Base Euro 100.000,00; offerta minima Euro 75.000,00. Lotto 3: Zambrone (VV) Contrada Filosi, porzione di villetta bifamiliare autonoma non ancora ultimata a 2 livelli, facente su complesso residenziale in corso di costruzione oltre a corte e diritti sulle parti comuni, esclusa la strada di accesso. Prezzo Base Euro 100.000,00; offerta minima Euro 75.000,00. Lotto 4: Zambrone (VV) Contrada Filosi, Area edificabile pianeggiante di mq 32.000 ca. e 4 fabbricati "al rustico" inserita nella lottizzazione "Filosi" di mq 55.000 ca. tot. per

la realizzazione di 30 villette bifamiliari, 15 quadrifamiliari oltre piscina, solarium, chiosco e verde attrezzato; maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 2.300.000,00; offerta minima Euro 1.725.000,00. Vendita senza incanto il 03/10/2019 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Vittorio Veneto n. 68 piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO-NEGOZIO-CORTE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 10/2014 RGF**

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi snc, Unità Immobiliare a) - Appartamento adibito ad uso Ufficio (con annessa piccola corte esterna di pertinenza esclusiva), sito in Vibo Valentia-Frazione Marina, via Senatore Parodi, snc, Piano S1, cat. A/10, studi/uffici privati, 4,5 vani, piena proprietà per la quota di 1/1. Prezzo Base Euro 49.739,06; offerta minima Euro 37.304,30. Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Senatore Parodi snc, Unità Immobiliare c) - Magazzino al Piano S1, cat. C/2, 83 mq, piena proprietà per la quota di 1/1. Tale unità immobiliare, destinata a magazzino, è posta al piano S1. Classe Energetica E. Lotto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 11.390,63; offerta minima Euro 8.542,97. Vendita senza incanto il 17/10/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Vibo Valentia, Sezione Fallimentare. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Deodato Rosaria tel. 3293954484.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**VIBO VALENTIA - BRIATICO**

**TERRENI-ABITAZIONI-GARAGE-ATTIVITA' COMM.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Don Mellano, 1/1 di Deposito, cat. C/2, cl. 2, mq. 23, piano terra. Prezzo Base Euro 7.027,81; offerta minima Euro 5.270,85. Lotto 7: Briatico (VV) Località Pietra San Nicola, Intero del diritto di usufrutto di una villa plurifamiliare composta da PT-1. Le unità abitative è suddivisa in 2 unità abitative indipendenti ben rifinite. La più piccola si sviluppa a PT ed ha accesso da un ampio cortile si compone di soggiorno, cucina, camera, bagno; La seconda, composta da PT-1, si compone di un'ampia corte, da essa si accede al PT con ampio soggiorno con camino a vista, corridoio, cucina, 2 servizi, ripostiglio, e 2 camere. Al P1 composta da 3 camere, 2 servizi. Prezzo Base Euro 30.375,00; offerta minima Euro 22.781,25. Lotto 8: Briatico (VV) Località Pietra San Nicola, intero del diritto di usufrutto sull'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda e di un parcheggio. Composto da doppio accesso, si compone di una cucina soggiorno, bagno, ripostiglio e camera oltre portico e corte escl-

siva. All'esterno in area recintata è accessibile il posto macchina. Prezzo Base Euro 8.100,00; offerta minima Euro 6.075,00. Lotto 9: Briatico (VV) Contrada Scrugli snc, intero del diritto di usufrutto sull'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda. Composto da cucina-soggiorno, bagno, ripostiglio, camera. intero del diritto di usufrutto area recintata accessibile per posto macchina. Prezzo Base Euro 6.075,00; offerta minima Euro 4.556,25. Lotto 10: Briatico (VV) Contrada Scrugli snc, intero del diritto di usufrutto sull'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda. Si accede attraverso una scala esterna, all'interno si compone di un ingresso-cucina-soggiorno, 3 camera, doppi servizi, balcone. intero del diritto di usufrutto di posto macchina esterno area recintata accessibile. Prezzo Base Euro 12.150,00; offerta minima Euro 9.112,50. Lotto 11: Briatico (VV) Contrada Scrugli snc, intero del diritto di usufrutto sull'appartamento composto da PT-1-2 e mansarda, si accede attraverso una scala esterna, si compone di ingresso-cucina-soggiorno, 3 camere, doppi servizi, balcone, posto macchina recintato. intero del diritto di usufrutto di posto macchina recintato. Prezzo Base Euro 10.800,00; offerta minima Euro 8.100,00. Lotto 12: Vibo Valentia (VV) Via Don Mellano snc, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/2 dell'intero del diritto di usufrutto di magazzino Commerciale sotto l'insegna Despar in Vibo Valentia via Don Mellano, al PS1 di un palazzo composto da 5 piani. Al magazzino si accede da via Don Mellano, attraverso tre serrande poste a livello strada. Prezzo Base Euro 40.246,87; offerta minima Euro 30.185,15. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**PIZZO**

**APPARTAMENTO-TERRENO-IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2008 +3 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 2: Pizzo (VV) Contrada Colamaio, quota di 1/3 dell'intero su terreno agricolo esteso di mq. 9.621, in parte utilizzato per area parcheggio, in parte qual. Agrumeto, cl. 1, in parte qual. Uliveto, cl. 2 di mq. 1.779. Prezzo Base Euro 10.642,05; offerta minima Euro 7.981,53. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Francesco Manduca, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo, Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Manduca Francesco tel. 0963472673.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2012 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via degli Artigiani snc, Locale commerciale ad un piano fuori terra di mq 190,00 circa, lungo la strada che collega il centro abitato con la frazione Piscopio. Prezzo Base Euro 37.969,00; offerta minima Euro 28.476,75. Vendita senza incanto il 17/09/2019 ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Macri Giuseppe tel. 3289730368.



**VIBO VALENTIA****COMPLESSO IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 24/2013 RGF**

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via Barletta, quota ideale ed indivisa pari a 1/2 dell'intero del complesso immobiliare a più piani fuori terra composto da PS1: cucina e servizi, PT: abitazione con cucina, salone, 3 camere, doppi servizi, ripostiglio e corridoio. P1-2: cucina, salone, 3 camere, 2 servizi, ripostiglio, corridoio, disimpegno e balconi. Presenti anche camminamenti, piscina, garage, deposito. Prezzo Base Euro 50.790,40. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Eleonora Greco alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Nel caso in cui non siano proposte offerte di acquisto entro il termine sopra stabilito, ovvero le stesse risultino inefficaci il Curatore Fallimentare dispone fin d'ora altro tentativo di vendita alle stesse condizioni per il giorno 01.10.2019. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Limardo Maria tel. 096342977.

**VIBO VALENTIA****UFFICI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 77/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale della Pace 74-76, ufficio al PT del fabbricato B del complesso Immobiliare Parco Bellavista interno S/5-S/6, zona censuaria 1, cat. A/10, cl. U di vani 4,5. Si compone di Ingresso front-office, ingresso, ufficio, ampio vano ufficio, schedario, archivio,

deposito, 2 WC con antibagno, mq lordi 124. Occupato. Prezzo Base Euro 66.656,25; offerta minima Euro 49.992,19. Vendita senza incanto il 05/09/2019 ore 11:00 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Affaccio 95, piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

**TROPEA****FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 84/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Tropea (VV) Vicolo Ripa San Francesco 3, fabbricato a 2 piani F.T. oltre seminterrato, anch'esso su 2 livelli ed è composto da nove unità immobiliari con accesso da vano scale, con locale tecnico e un vano tecnico adibito a deposito, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 703.125,00; offerta minima Euro 527.343,75. Vendita senza incanto il 04/09/2019 ore 16:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del

professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto 1°, n. 131; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Faccioli Simona tel. 096343598.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****PIZZO****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 1/2018 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore, Capannone industriale di ca. 1.600 mq al cui interno si trova un fabbricato uffici ed all'esterno area pertinenziale. Prezzo Base Euro 581.775,00; offerta minima Euro 436.331,25. Vendita senza incanto il 17/09/2019 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo Studio Legale Avv. Antonio Scuticchio, Corso Umberto I, n. 53, Vibo Valentia; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Condò Valeria tel. 3290112024.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)**Ubicazione:** Vibo Valentia (VV) - **Indirizzo:** Corso Umberto I, 158 - Palazzo D'Alcontres**Numero di sale:** 3

# SARDEGNA

Cagliari - Oristano - Tempio Pausania



**Tribunale di  
CAGLIARI**

**Abitazione | Accessorio**

**CALASETTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 206/2012**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Notaio De Magistris Carlo Mario. Lotto unico: Calasetta (CI), Via Piemontesi 66. Piena proprietà di appartamento al piano terra del maggior fabbricato composto da due camere, soggiorno, cucina, bagno e cortile. Prezzo Base Euro 100.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 75.075,00. Vendita senza incanto il 09/10/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica, 18. Presentare offerte entro 08/10/2019 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica, 18. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari - Piazza della Repubblica, 18; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**CARBONIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 595/2010**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Greco Stefano. Professionista Delegato Dott. Argiolas Pierpaolo. Lotto UNICO: Carbonia (CI), Frazione di Cortoghiana, Via Irma Bandiera 3, Appartamento ad uso civile abitazione di mq. 114 e 6,5 vani, posto al secondo piano, inetno n. 5; composto da: ingresso, soggiorno, cucina, due camere, andito e veranda. Presenza di abusi sanabili, il tutto visionabile in perizia. Prezzo Base Euro 34.485,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 700,00; offerta minima pari a Euro 25.864,00. Vendita senza incanto il 11/07/2019 ore 15:00 presso Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari, piano terra, stanza n. 25. Presentare offerte entro 10/07/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**MANDAS**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 338/2010**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Greco Stefano. Professionista Delegato Notaio Gorini Giovanni. Lotto UNICO: Mandas (CA), Viale Europa 15. Appartamento composto da pranzo-soggiorno, angolo cottura, camera, bagno e terrazza al piano primo; tre camere, bagno e locale sgombero al piano mansarda; oltre diritto ai cortili comuni. Prezzo Base Euro 69.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 52.425,00. Vendita senza incanto il 02/10/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano ala nuova stanza 61). Presentare offerte entro 01/10/2019 ore 13:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano ala nuova stanza 61). Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano ala nuova stanza 61); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA

**Immobilie comm.le | ind.le**

**IGLESIAS**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 506/2012**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Avvocato Corona Alessandra. Lotto UNICO: Iglesias (CI), Via Carlo Alberto Dalla Chiesa 20, Immobile a destinazione alberghiera con 48 suite, ristorante e centro benessere, composto da: due corpi a torre di cinque piani fuori terra e piano interrato ciascuno, collegati da corpo centrale con solo piano terra. La composizione del cespite è di: Torre A. Piano interrato. N.3 locali di deposito, n.1 lavanderia e locale di stiratura, n.2 spogliatoi con locali docce per uomini e donne, n.1 dispensa, n.1 locale cella frigo, n.1 magazzino, n.1 locale tecnico e n.2 cantina. Torre B. Piano interrato. N. 1 deposito, n.1 magazzino, n.2 locali tecnici e n.8 cantine. Piano terra. Reception, area termale, cucina, bar, sala ristorante, servizi igienici, locali di deposito, giardino d'inverno, vano di collegamento tra cucina e sala ristorante (non autorizzato). Ai piani superiori si trovano n.48 suites indipendenti. Sono presenti anche area esterna con piscina scoperta, piazzali carrabili e pavimentati, aree destinate a verde, locali tecnici. Le consistenze possono essere sintetizzate come segue: - Superfici principali 3.660,00 mq; - Superfici accessorie 275,00 mq; - Superfici locali interrati 460,00 mq; - Locali tecnici 40,00 mq; - Piscina 100,00 mq; - Piazzali pavimentati 630,00

mq; - Piazzali cementati 865,00 mq; - Aree verdi 730,00 mq; - Recinzione 25 ml La superficie complessiva utile ai fini valutativi è di 6.760,00 mq. L'area di sedime del fabbricato è censita come ente urbano di 3.365,00 mq. Prezzo Base Euro 2.080.508,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 42.000,00; offerta minima pari a Euro 1.560.381,63. Vendita senza incanto il 18/07/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p. t. stanza n. 25). Presentare offerte entro 17/07/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Corona Alessandra (tel. 0706848791) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLACIDRO**

**FABBRICATO COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 91/2011 + 61/2012**

Tribunale di Cagliari. G.D. Dott. Caschili Nicola. Curatore Alessandro Casadio e Valeria Usai. Lotto UNICO: Villacidro (VS), Zona industriale strada C. Fabbricato ad uso commerciale categoria D/8 della superficie coperta di mq. 1.782, con annessi loggiato antistante l'ingresso anteriore di mq. 270. Aree scoperte esclusive per complessivi 1.039 mq. Fabbricato ad uso commerciale categoria D/8 della superficie coperta di mq. 1.141 nel piano terreno e mq. 423 al piano primo di cui mq. 170 uso ufficio e mq. 253 zona open space per esposizione prodotti, oltre l'area esterna di complessivi mq. 499. Prezzo Base Euro 470.220,80; offerta minima pari a Euro 470.220,80. Vendita senza incanto l'11/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del Curatore Dott. Casadio Alessandro in Via S. Farina n. 52 - Cagliari. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del Curatore Dott. Casadio Alessandro in Via S. Farina n. 52 - Cagliari. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Casadio Alessandro in Via S. Farina n. 52 - Cagliari tel. 070485314; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAF SpA



**Tribunale di  
ORISTANO**

**Abitazione | Accessorio**

**BORORE**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2018**

Tribunale di Oristano. G.E. Dott.ssa Consuelo Mighela. Professionista Delegato Dott. Pinna Sergio. Lotto UNICO: Borore (NU), Via Vittorio Emanuele III 42, Fabbricato ad uso civile abitazione, piani terreno e primo, vani catastali 7,5, superficie catastale 235



metri quadrati, con annessi un cortile interno (sul quale insiste un locale tecnico) ed un cortile retrostante di pertinenza. Prezzo Base Euro 124.000,00; offerta minima pari a Euro 93.000,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 13:30 presso lo studio del Delegato in Oristano, Corso Umberto I n. 72. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 13:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Tempio Pausania (Tel. 079/630505) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TEMPIO PAUSANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**ARZACHENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2015**

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott.ssa Teti

Costanza. Professionista Delegato Avv. Musilli Fabio. Lotto UNICO: Arzachena (SS), Via Santa Maria 12, Fabbricato - Civile abitazione composto da piano terra rialzato con zona giorno, piano primo con camera matrimoniale, bagno, camera singola e disimpegno; piano interrato cantina con servizio igienico. Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 84.000,00. Vendita senza incanto il 18/09/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Olbia, Via Roma n. 157, piano primo. Presentare offerte entro 17/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 e 14.30-18.00. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Tempio

**LOIRI PORTO SAN PAOLO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Pausania (tel. 079/630505-079/634590 fax 079/633151) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Esec. Imm. n. 268/2014**

Tribunale di Tempio Pausania. G.E. Dott.ssa Teti Costanza. Professionista Delegato Dott. Decandia Marco. Lotto 1: Loiri Porto San Paolo (OT), , Piena

Proprietà Immobiliare di circa 99 mq di superficie di cui: 91 mq circa interni oltre aree scoperte. Prezzo Base Euro 232.887,20; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 174.665,40. Lotto 2: Loiri Porto San Paolo (OT), Piena Proprietà unità Immobiliare sita in Comune di Loiri Porto San Paolo facente parte del Complesso La Vela Bianca di complessivi 77 mq, di cui 71 mq circa di area coperta. Prezzo Base Euro 179.144,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 134.358,00. Lotto 3: Loiri Porto San Paolo (OT), , Unità Immobiliare sita in Loiri Porto San Paolo, Loc.tà Vaccileddi presso il Complesso La Vela Bianca, di circa 90 mq di superficie. Prezzo Base Euro 193.311,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 144.983,25. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Tempio Pausania, Via Garibaldi 5. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato previo appuntamento telefonico al numero 079/671388. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Aste**  
RIVISTA  
tabloid  
**GIUDIZIARIE**

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.

**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

# SICILIA

Agrigento - Catania - Marsala - Messina - Palermo - Patti -  
Ragusa - Siracusa



**Tribunale di  
AGRIGENTO**

**Abitazione | Accessorio**

**AGRIGENTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2012**

Tribunale di Agrigento. G.E. Spanò Domenica. Professionista Delegato Avvocato R. Licata Maria Grazia. Lotto UNICO: Agrigento (AG), Via San Francesco D'Assisi 45, Appartamento adibito a studio medico al piano terra. Prezzo Base Euro 82.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 61.593,75. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Aragona, via Salvatore La Rosa 129. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 12:00 OFFERTE ANALOGICHE: in busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Aragona, via Salvatore La Rosa 129. OFFERTE TELEMATICHE: mediante invio all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Maria Grazia R. Licata (Tel. 0922/37450 cell. 3475602844) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
CATANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 657/2010**

Tribunale di Catania. G.E. Montineri Rosalia. Professionista Delegato Avvocato Fichera Giovanni. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Francesco Corso 15, Appartamento al piano terra di metri quadri 81,70 e sovrastante piano ammezzato con adiacente corte di pertinenza esclusiva, composto da due vani voltati ed accessori, al piano terra; due piccoli vani, bagno ed antibagno, al piano ammezzato. Prezzo Base Euro 102.480,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 76.860,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n.41; Presentare offerte entro 10/09/2019 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n.41; Maggiori informazioni presso la sede della P.A.V.I.D. in Catania, Via Martino Cilestri n.41 (Tel. 095/388875 Fax 095/7110939) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 926/2014**

Tribunale di Catania. G.E. Chisari Maria Angela. Professionista Delegato Avv. Ciulla Adelaide. Lotto UNICO: Catania (CT), viale mario rapisardi 727, appartamento con accesso a sinistra salendo le scale, posto al quarto piano della scala B, composto da tre vani ed accessori, confinante: a nord ed a ovest con

altri appartamenti dello stesso stabile: ad ovest con area condominiale (stradella privata), a sud con il pianerottolo condominiale, ad est con altro appartamento dello stesso stabile. Prezzo Base Euro 121.380,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.400,00; offerta minima pari a Euro 91.035,00. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 17:30 presso lo studio de Professionista delegato Avv. Adelaide Ciulla, sito in Catania, Piazza Trento n.2. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 18:30 presso lo studio de Professionista delegato Avv. Adelaide Ciulla, sito in Catania, Piazza Trento n.2; Maggiori informazioni presso lo studio de Professionista delegato nonché custode Avv. Adelaide Ciulla, sito in Catania, Piazza Trento n.2 (tel.095.44,8823); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACI CATENA**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 554/2016**

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avvocato Grassi Bertazzi Carlo. Lotto 1: Aci Catena (CT), Via dei Ciclopi 59-61, villetta accorpata su quattro livelli, di cui tre fuori terra, con area esterna di pertinenza, avente accesso dai civici 59 e 61 (pedonale e carrabile) della Via dei Ciclopi. Il compendio pignorato risulta rappresentato come segue all'Agenzia del Territorio di Catania - Catasto dei Fabbricati del Comune di Aci Catena: Foglio 12, particella 394, sub. 9 (ex 1), cat. A/7, cl.2, vani catastali 8,5, sup. catastale 187 mq. Prezzo Base Euro 150.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 113.062,50. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 02/08/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Grassi Bertazzi, in Acireale, Corso Umberto n.166. Presentare offerte entro 01/08/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carlo Grassi Bertazzi, in Acireale, Corso Umberto n.166; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Grassi Bertazzi Carlo (Tel.095893111) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**GRAVINA DI CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 932/2014**

Tribunale di Catania. G.E. Fazio Venera. Professionista Delegato Avv. Cutuli Annalisa Tiziana. Lotto UNICO: Gravina di Catania (CT), via Vittorio Emanuele 104, appartamento posto al piano rialzato, palazzina B, scala B, composto da due vani, accessori e terrazza a livello, confinante a nord e ad ovest con area comune, ad est con vano scala e androne, a sud con proprietà di terzi. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 56.250,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 31/07/2019 ore 15:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Annalisa Tiziana Cutuli sito in Catania, via Piave n.15; Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00 modalità cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Annalisa Tiziana Cutuli sito in Catania, via Piave n.15; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Delegato Avv.

Cutuli Annalisa Tiziana (tel.333.8641547) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**LINGUAGLOSSA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9060032/2007**

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Giammusso Luca. Lotto UNICO: Linguaglossa (CT), Via Pietro Bencivinni 12, appartamento per civile abitazione in edificio condominiale, composto da ingresso, soggiorno, 2 camere, cucina, lavanderia e bagno, e da locale sottotetto non abitabile. Prezzo Base Euro 23.114,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 17.335,00. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 17:00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania Via Martino Cilestri n. 41. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso la sede della P.A.V.I.D. (Professionisti Associati Vendite Immobiliari Delegate) in Catania, Via Martino Cilestri n. 41. Maggiori informazioni presso la sede della P.A.V.I.D. ogni lunedì e giovedì dalle ore 10 alle ore 12. Per informazioni telefoniche contattare la P.A.V.I.D. nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 10 alle ore 12 (Tel. 095/388875; Fax 095/7110939). e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI LA PUNTA**

**CASA INDIPENDENTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 864/2015**

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Notaio Portale Giusy. Lotto UNICO: San Giovanni la Punta (CT), via Soldato Salvatore Scuto 1, Casa indipendente, composta da: salone, soggiorno, ingresso, cucina e bagno al piano terra (di complessivi mq.70 ca.) con giardino di mq.28 e portico di mq.9; due vani, disimpegno e bagno al piano primo (di complessivi mq.55 ca.) con terrazza di mq.30 ca. oltre a ripostiglio di mq.16 al piano ammezzato con accesso da scala esterna ubicata nel cortile interno. Occupato. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 09/08/2019 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Delegato Giusy Portale in Catania, Corso Italia n.205. Presentare offerte entro 09/08/2019 ore 10:00 forma cartacea presso lo studio del Notaio Delegato Giusy Portale in Catania, Corso Italia n.205, forma telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso Notaio Delegato nonché Custode Giusy Portale (Tel. 095381913) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN PIETRO CLARENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 306/2014**

Tribunale di Catania. G.E. Fazio Venera. Professionista Delegato Avv. Bonomo Maria Elvira. Lotto UNICO: San Pietro Clarenza (CT), Via Cardinale Dusmet 53, Abitazione singola ubicata ai piani terra, primo e sottotetto, dotata di pertinenza esterna. L'abitazione è composta da un vano ingresso soggiorno, un corridoio, due vani letto, bagno, vano cucina, una pertinenza dotata di tettoia e locale tecnico al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a



Euro 59.250,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Catania - Sez. Esec. Imm. (Via Francesco Crispi, edificio dell'ex Pretura) aula pubbliche udienze. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 19:30 presso lo studio del delegato in Catania, Via V. E. Orlando 56, il martedì e giovedì ore 17.30-19.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Bonomo Maria Elvira (tel. 095532553) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIAGRANDE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 492/2013**

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi. Lotto UNICO: Viagrande (CT), Via Torrente Lavinaio 24, Casa per civile abitazione ai piani terra e primo, inetrno 3. L'immobile è stato realizzato in assenza di concessione edilizia, ma è già stata presentata domanda di Concessione in Sanatoria. Gli immobili sono occupati dal debitore e saranno a breve iberati come da determina del G.E. Prezzo Base Euro 93.656,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.242,19. Vendita senza incanto il 06/08/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto n.100 - Giarre (CT). Presentare offerte entro 05/08/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto n.100 - Giarre (CT). Maggiori informazioni presso lo Studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Giovanni Arpi, Via Carlo Alberto n.100 - Giarre (CT). e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di MARSALA****Abitazione | Accessorio****MARSALA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 200/2017**

Tribunale di Marsala. Professionista Delegato Avvocato Marino Vincenza. Lotto UNICO: Marsala (TP), Via Mazara 217, APPARTAMENTO PER CIVILE ABITAZIONE POSTO AL IV PIANO, SC. B, INT. 2, ESTESO MQ. 125 OLTRE BALCONI, COMPOSTO DA 6,5 VANI CATASTALI, COMPRESI GLI ACCESSORI. POSTO AUTO, POSTO NEL PIANO CANTINATO DELL'EDIFICIO, CONTRASSEGNA TO CON IL N. 16; POSTEGGIO PER CICLOMOTORI, POSTO NEL PIANO CANTINATO DELL'EDIFICIO, CONTRASSEGNA TO CON IL N. 28. Prezzo Base Euro 58.236,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 43.677,22. Vendita senza incanto il 10/09/2019 ore 16:00 presso il Tribunale di Marsala, palazzo Halley, aula udienza piano 1°. Presentare offerte entro 09/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Marsala, Via Roma n. 62. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Vincenza Marino (Tel. 0923/713018 Fax 0923/1960454) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MARSALA****APPARTAMENTO-POSTI AUTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 183/2014**

Tribunale di Marsala. G.E. Dott. Ruggiero Filippo. Professionista Delegato Avv. Bellafiore Sergio. Lotto UNICO: Marsala (TP), Via Favorita snc, Immobile adibito a casa per civile abitazione facente parte di uno degli edifici del complesso residenziale al piano terra dell'edificio n.4. La composizione interna dell'alloggio è di ingresso, soggiorno, ripostiglio, cucina, stu-

dio, n.3 camere da letto, n.2 bagni per un totale di mq 140 lordi, oltre a tre balconi di 12 mq. Competono due posteggi per auto di media cilindrata. Box auto, posto al piano cantinato. Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 60.750,00. Vendita senza incanto il 12/09/2019 ore 10:00 avanti al Professionista Avv. Sergio Bellafiore presso la Sala d'Aste in Marsala, via Francesco Struppa n. 30. Presentare offerte entro 11/09/2019 ore 18:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Marsala via XIX Luglio n. 93. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Bellafiore Sergio tel. 0923715977 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le****MAZARA DEL VALLO****STABILIMENTO INDUSTRIALE - STABILIMENTO ENOLOGICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 80/2016**

Tribunale di Marsala. Professionista Delegato Avv. Rallo Antonio. Lotto 1: Mazara del Vallo (TP), Via delle Industrie, Area di camminamenti e parcheggi, reparto destinato alla rettifica, produzione di mosto concentrato, 2 locali tecnici, palazzina uffici e alloggio del custode, centrale termica, locale depuratore, locale autoclave, 2 cabine elettriche, tettoia parcheggio, tettoia protezione impianti, tettoia protezione quadri elettrici, area di parcheggio per ospiti, area a verde, zona silos in acciaio, zona silos in ferro zincato, abitazione custode. per una superficie complessiva di mq 25.024. NCEU Fg : 177 - part. 3, sub 7, cat D/7, RC Euro 29007,50, fabbricato industriale; - part. 3, sub 9, cat A/3, classe 6, vani 5,5, NCT Fg: 177 - part. 2, area fabbricato demolito, c.a. 50. Prezzo Base Euro 1.050.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 30.000,00; offerta minima pari a Euro 787.500,00. Lotto 2: Mazara del Vallo (TP), Lungomare Giacomo Hopps 65, Complesso enologico piano terra, primo e secondo di vecchia costruzione ed in precarie condizioni statiche ed edilizie. Prezzo Base Euro 545.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 15.000,00; offerta minima pari a Euro 408.750,00. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 11:00 presso la sala aste in Marsala, Largo Figlioli n. 2/a. Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Marsala (TP), Via Grazia Vecchia n. 10; Offerte in formato digitale: vedere avviso. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Rallo Antonio (tel. 0923/1815074 - 3289219798) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di MESSINA****Abitazione | Accessorio****MESSINA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 46/2017**

Tribunale di Messina. In Messina (ME), Contrada Casalotto, Villaggio Camaro, via Polveriera sn - Lotto Unico: abitazione composta da soggiorno, cucina, bagno e balcone; posto al piano terra, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 70,61. box auto composto due vani, bagno e ripostiglio; posto al piano primo interrato, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 48 mq. posto auto composto da area aperta posto al piano secondo interrato sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 11. PREZZO BASE Euro 70.993,50. Offerta minima

Euro 53.245,13. Rilancio minimo in aumento Euro 2.500,00. VENDITA SINCRONA MISTA 03/09/2019 ore 10:00 presso Sala Aste telematiche della Edicom Finance sita in Messina via Solferino n. 29, nonché tramite la piattaforma [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it). G.E. Dott. Minutoli Giuseppe. Professionista Delegato e Custode Avvocato Molonè Mariagrazia 3888334708, per info e visita immobile

**GRANITI****MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 60/2017**

Tribunale di Messina. G.E. Dott.ssa Bisignano Claudia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Tinuzzo Luigi. Lotto 1: Graniti (ME), Vico Trento, Magazzino composto da un unico vano non rifinito posto al piano terra della superficie lorda complessiva di circa mq 33,00. Prezzo Base Euro 3.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 2.587,50. Lotto 2: Graniti (ME), Vico Trento 2, appartamento composto da deposito, ingresso con scala e ripostiglio sottoscala al p.t.; 2 vani, corridoio, bagno e balcone al p. 1°; 2 vani, corridoio, bagno e balcone al p. 2° cucina e terrazza coperta al p. 3°. Posto ai piani T-1-2-3, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 159,00 (inclusi pertinenze esterne e magazzino). Prezzo Base Euro 59.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 44.437,50. Vendita senza incanto il 26/07/2019 ore 17:00 presso il Tribunale di Messina, Aula "G". Presentare offerte entro 25/07/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Vendite Delegate (A.V.D.) in Messina, Via Oratorio della Pace n. 3. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Tinuzzo Luigi (tel./fax 0906012019) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di PALERMO****Abitazione | Accessorio****PALERMO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 606/2012**

Tribunale di Palermo. Professionista Delegato Avvocato Ingargiola Michele. Lotto unico: Palermo (PA), Via Tommaso Aversa 129. Appartamento di mq.102 e di 5,5 vani, posto al piano secondo; composto da ingresso, tre vani, corridoio, cucina, bagno e ripostiglio. Prezzo Base Euro 76.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 57.375,00. Vendita senza incanto il 04/07/2019 ore 10:30 presso i locali di AS.P.ES.I., Piazzale Ungheria 73, Grattacielo Ina - Palermo. Presentare offerte entro 03/07/2019 ore 12:00 presso i locali di AS.P.ES.I., Piazzale Ungheria 73, Grattacielo Ina - Palermo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Michele Ingargiola Tel. 0912510674, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di PATTI****Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le|ind.le****SANT'AGATA DI MILITELLO****NEGOZI-APPARTAMENTI-SOTTOTETTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2018**

Tribunale di Patti. G.E. Dott. Peluso Gianluca Antonio. Professionista Delegato Avvocato Trifilò Fabrizio. Lotto 1: Sant'Agata di Militello (ME), Via Camillo Benso Conte di Cavour sn. Negozio di mq 66,60 composto da unico vano commerciale oltre disimpegno, WC e deposito posto ad un livello superiore e di altezza limitata pari a 2.00 m. Prezzo Base Euro 82.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 61.500,00. Lotto 2: Sant'Agata di Militello (ME), Via Camillo Benso Conte di Cavour sn. Negozio di mq 39 composto da unico vano commerciale oltre disimpegno e WC retrostanti. Prezzo Base Euro 58.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 43.875,00. Lotto 3: Sant'Agata di Militello (ME), Via Camillo Benso Conte di Cavour sn. Negozio di mq 30 composto da unico vano commerciale oltre disimpegno ed WC retrostanti. Prezzo Base Euro 54.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 40.875,00. Lotto 4: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 113,94 al piano primo allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 79.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 59.625,00. Lotto 5: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 97,54 al piano primo allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00. Lotto 6: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 94,80 al piano primo allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 49.500,00. Lotto 7: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 106,80 al piano primo allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 74.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 55.875,00. Lotto 8: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 220,44 al piano secondo composto da 8 vani, un ingresso, corridoio, ripostiglio e due bagni. Prezzo Base Euro 231.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 173.625,00. Lotto 9: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 97,54 al piano secondo allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 68.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 51.000,00. Lotto 10: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 94,80 al piano secondo composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 66.000,00; rilancio

minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 49.500,00. Lotto 11: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 94,80 al piano terzo allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 77.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 57.750,00. Lotto 12: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 106,80 al piano terzo allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 65.250,00. Lotto 13: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 106,80 al piano quarto allo stato rustico composto da ingresso, vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e due bagni. Prezzo Base Euro 87.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 65.250,00. Lotto 14: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento di mq 191,42 al piano quinto composto da un ingresso, salone, cucina, tre camere da letto, corridoio, ripostiglio e due bagni, oltre ampio terrazzo con vista panoramica. Prezzo Base Euro 192.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 144.375,00. Lotto 15: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Appartamento allo stato rustico al piano quinto di mq 109,30 composto da un vano soggiorno con angolo cottura, due camere da letto e bagno oltre ampio terrazzo con vista panoramica. Prezzo Base Euro 94.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.500,00. Lotto 16: Sant'Agata di Militello (ME), Via San Giuseppe 51. Sottotetto non abitabile di mq 75,06 al piano sesto. Prezzo Base Euro 49.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 23/07/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Patti - Aula Avvocati - in Via Molino Croce - Patti (ME). Presentare offerte entro 22/07/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Patti - Aula Avvocati - in Via Molino Croce - Patti (ME). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custodi Giudiziario Avvocato Trifilò Fabrizio con studio in Patti alla Via Due Giugno 2/B tel 0941/21031, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di RAGUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**MODICA**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 483/2015**

Tribunale di Ragusa. G.E. Dott. Rapisarda. Professionista Delegato Assenza Graziana. Lotto UNICO: Modica (RG), Contrada San Bartolo Addolorata, Diritto di proprietà su unità immobiliare per civile abitazione ubicato in Modica (RG), contrada S. Bartolo Addolorata. La villetta per civile abitazione è costituita da un piano rialzato e da un piano seminterrato, quest'ultimo destinato a deposito e parcheggio. Prezzo Base Euro 143.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 107.250,00. Vendita senza incanto il 31/07/2019 ore 11:00 presso lo studio del delegato in Modica (RG), Via Nazionale n. 43. Presentare offerte entro 30/07/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione | Accessorio**

**SIRACUSA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 325/2009 + 327/09**

Tribunale di Siracusa. G.E. Cultrera Concita. Professionista Delegato Avvocato Matarazzo Simona. Lotto 1: Siracusa (SR), via La Maddalena 10, appartamento in villino composto da due corpi di fabbrica di cui uno realizzato in muratura ("A") l'altro in struttura prefabbricata ("B"), della superficie lorda complessiva, comprensivo di lastrico solare e veranda, di 126,50 mq circa, insistenti su appezzamento di terreno di 680 mq ca, ricadente all'interno della fascia del 150 ml dalla battigia. Prezzo Base Euro 127.275,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 95.456,25. Lotto 2: Siracusa (SR), via Luigi Vanvitelli 60, appartamento piano terzo, della superficie utile di 131,15 mq circa. Prezzo Base Euro 98.750,89; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 74.063,17. Vendita senza incanto il 09/07/2019 ore 12:00 presso il Palazzo di Giustizia, Viale S. Panagia n. 109, Siracusa (aula di pubblica udienza del Tribunale). Presentare offerte entro 08/07/2019 ore 12:00 presso lo studio del Prof. Del. Avv. S. Matarazzo in Siracusa, Viale Teracati 158/c, p. ammezzato, int. 2, previo appuntamento (tel. 0931419290). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Agrigento (AG) - **Indirizzo:** Via Mazzini, 187

**Numero di sale:** 3



**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

**garavirtuale.it**

**Ubicazione:** Messina (ME) - **Indirizzo:** Via Solferino, 29

**Numero di sale:** 3

