

# Aste

RIVISTA

---

# GIUDIZIARIE

LE VENDITE GIUDIZIARIE  
IMMOBILIARI IN ITALIA:  
NORD, CENTRO,  
SUD E ISOLE



Anno XXII | 508 | N° 18 • Settembre 2019 - QUINDICINALE DI INFORMAZIONE | Euro 3,50

Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1 NE/VE - N° 18 - 20 Settembre 2019 - Euro 3,50

 GRUPPO EDICOM  
RETE DI IMPRESE

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Rivista Aste Giudiziarie

Anno XXII - 508

**Numero 18**

Settembre 2019

Casa editrice  
**Edicom Finance srl**



Quindicinale di informazione sulle vendite giudiziarie immobiliari, fallimentari e mobiliari.

Le pubblicazioni presenti nella Rivista sono complete di bando d'asta, corredate da documentazione fotografica, video e planimetria dell'immobile e dalla sintesi della perizia di stima. La Rivista è distribuita su tutto il territorio nazionale.

**DIRETTORE RESPONSABILE**  
Stefano Castagna

**DIREZIONE, REDAZIONE E AMMINISTRAZIONE**  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b  
Tel. 041.5369911 • Fax 041.5351923  
Sede Legale: Piazzetta Amleto Sartori, 18 • 35137 Padova

**STAMPA**  
Tipografia Nuova Jolly - Viale dell'Industria, 28 • 35030 Rubano (Padova)

**PUBBLICITÀ**  
Edicom Finance srl  
Venezia-Mestre 30174 • Via San Donà, 28/b

**DISTRIBUZIONE**

Calabria	Ediservice srl
Emilia Romagna	Freepress Pubblicità srl
Friuli Venezia Giulia	Ediservice srl
Lazio	Ediservice srl
Lombardia	Freepress Pubblicità srl
Puglia	Ediservice srl
Sicilia	Ediservice srl
Toscana	Ediservice srl
Umbria	Ediservice srl
Veneto	Freepress Pubblicità srl

REGISTRAZIONE TRIBUNALE CIVILE E PENALE DI VENEZIA N° 1 - Iscritta al R.O.C. al N. 16332  
Poste Italiane s.p.a. - Spedizione in Abbonamento Postale - D.L. 353/2003 (conv. in L. 27/02/2004 n° 46) art. 1, comma 1, NE/VE. Questa Rivista pubblica gli avvisi di vendita immobiliare relativi alle aste di cui è stata disposta l'affissione all'albo del Tribunale a norma dell'art. 490 c.p.c.  
*La direzione della Rivista Aste Giudiziarie non si assume alcuna responsabilità per eventuali errori o omissioni nella pubblicazione dei testi, per data, importi e scadenze, o per quanto altro pubblicato. Non è ammessa la riproduzione anche parziale. Il Foro competente è quello di Milano.*

### REDAZIONI e FILIALI

• **VENETO**  
**Redazione e Sede Operativa di Mestre Venezia**  
Via San Donà, 28/B • 30174 Mestre  
tel. 041.5369911 • fax 041.5351923  
info.venezia@edicomsrl.it

- **Filiale di Belluno** -  
info@asteannunci.it  
- **Filiale di Padova** -  
info.padova@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rovigo** -  
info.rovigo@edicomsrl.it  
- **Filiale di Treviso** -  
tribunale.treviso@edicomsrl.it

• **BASILICATA**  
- **Filiale di Matera** -  
info.matera@ediservicesrl.it

• **CALABRIA**  
- **Filiale di Catanzaro** -  
info.catanzaro@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Crotona** -  
info.crotona@edicomsrl.it  
- **Filiale di Cosenza** -  
info.cosenza@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Locri** -  
info.locri@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Lamezia Terme** -  
info.lameziaterme@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Palmi** -  
info.palmi@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Paola** -  
info.paola@ediservicesrl.it

- **Filiale di Reggio Calabria** -  
info.reggiocalabria@edicomsrl.it  
- **Filiale di Vibo Valentia** -  
info.vibovalentia@ediservicesrl.it

• **CAMPANIA**  
- **Filiale di Benevento** -  
info.benevento@edicomsrl.it

• **EMILIA ROMAGNA**  
- **Filiale di Ferrara** -  
info.ferrara@edicomsrl.it

• **FRIULI VENEZIA GIULIA**  
- **Filiale di Pordenone** -  
info.pordenone@edicomsrl.it

• **LAZIO**  
- **Redazione di Roma** -  
info.roma@edicomsrl.it  
- **Filiale di Civitavecchia** -  
info.civitavecchia@edicomsrl.it  
- **Filiale di Rieti** -  
info.rieti@edicomsrl.it

• **LOMBARDIA**  
- **Redazione di Milano** -  
info.milano@edicomsrl.it  
- **Filiale di Bergamo** -  
tribunale.bergamo@edicomsrl.it

- **Filiale di Busto Arsizio** -  
info.bustoarsizio@edicomsrl.it  
- **Filiale di Lecco** -  
info.lecco@ediservicesrl.it

• **PIEMONTE**  
- **Filiale di Alessandria** -  
info.alessandria@edicomsrl.it

• **PUGLIA**  
- **Filiale di Bari** -  
info.bari@edicomsrl.it  
- **Filiale di Foggia** -  
info@asteannunci.it

• **SICILIA**  
- **Redazione di Palermo** -  
info.palermo@ediservicesrl.it  
- **Filiale di Messina** -  
info.messina@edicomsrl.it

• **TOSCANA**  
- **Filiale di Massa Carrara** -  
info@asteannunci.it

• **UMBRIA**  
- **Filiale di Terni** -  
info.terni@edicomsrl.it

Per abbonarsi alla **Rivista Aste Giudiziarie - edizione nazionale** con uscita quindicinale, compilare e inviare il tagliando alla redazione allegando copia del bonifico:  
**EDICOM Finance srl - Rivista Aste Giudiziarie via San Donà, 28/B • 30174 Mestre Venezia**  
tel. 041.5369911 • fax 041.2667147

Cognome.....  
Nome.....  
Indirizzo.....  
Città..... Prov..... CAP.....  
Tel..... email.....  
Per emissione fattura/ricevuta: Partita Iva o Codice Fiscale .....

**STANDARD Euro 100,00** a 24 numeri recapito via posta

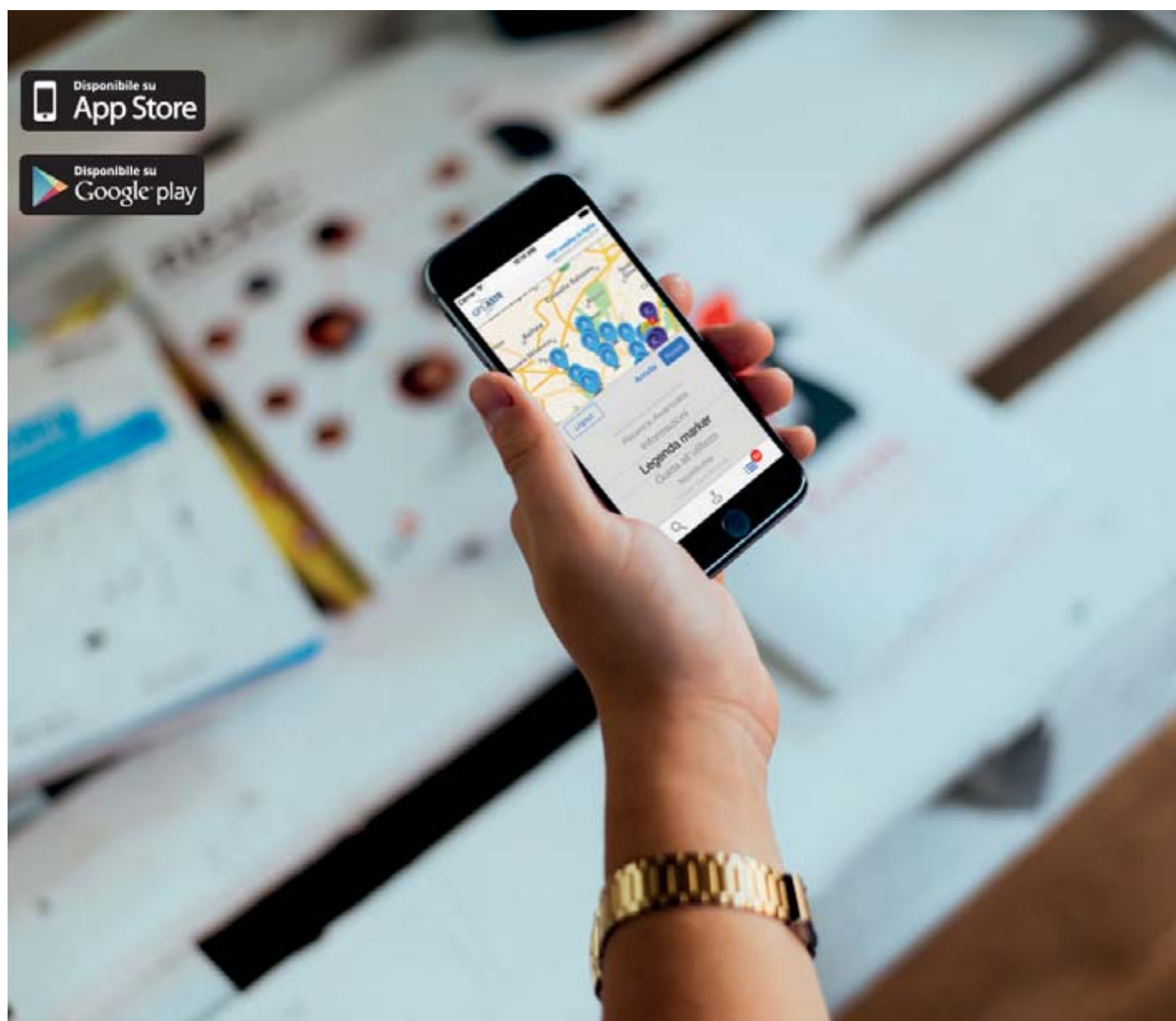
**FORMATO DIGITALE (pdf) Euro 35,00** a 24 numeri recapito via email

Pagamento tramite bonifico bancario in favore di Edicom Finance srl presso Monte dei Paschi di Siena Filiale di Mestre Venezia

**IBAN IT67 C 01030 02008 000001406975**  
causale del versamento: Abbonamento Rivista Aste Giudiziarie  
- Per richiedere la fattura telefonare allo 041.5369911 -

Ai sensi dell'art. 10 della Legge n. 196/03 informiamo che i dati sono conservati nel nostro archivio informatico e saranno utilizzati dalla nostra società solo per l'invio di materiale amministrativo e commerciale della nostra attività. Ai sensi dell'art. della Legge, gli abbonati hanno il diritto di conoscere, aggiornare, cancellare, rettificare i dati od opporsi all'utilizzo degli stessi, se trattati in violazione della Legge.

## ABBONAMENTO



## *Scopri le Aste Giudiziarie più vicine con GPS Aste*

*GPS Aste* è la prima applicazione che geo localizza immobili in asta direttamente sulla mappa. È possibile attivare il navigatore per essere guidati nel percorso sino all'immobile di proprio interesse, oppure visualizzare la distanza dalla tua posizione e tutti i dettagli, allegati ed ulteriori informazioni.

Le vendite giudiziarie presenti su *GPS Aste*, possono essere filtrate e monitorate, attraverso la ricerca avanzata e le notifiche dell'area dedicata agli utenti registrati, dove sarà possibile salvare le ricerche effettuate. Scarica la nuova App gratuita, disponibile su *App Store* e *Google Play*

# SOMMARIO TRIBUNALI

Vendite immobiliari e  
fallimenti ordinati per  
Tribunale



## NORD

<b>LOMBARDIA</b>	<b>6</b>
Bergamo	pag. 09
Brescia	pag. 30
Busto Arsizio	pag. 31
Lecco	pag. 06
Mantova	pag. 32
Milano	pag. 32
Pavia	pag. 32
<b>PIEMONTE</b>	<b>34</b>
Alessandria	pag. 34
Asti	pag. 37
Novara	pag. 37
Torino	pag. 37
Verbania	pag. 37
Vercelli	pag. 38
<b>LIGURIA</b>	<b>39</b>
Genova	pag. 39
Savona	pag. 39
<b>EMILIA ROMAGNA</b>	<b>40</b>
Bologna	pag. 50
Forlì	pag. 40
Modena	pag. 50
Piacenza	pag. 50
Ravenna	pag. 46
Reggio Emilia	pag. 51
<b>FRIULI V. GIULIA</b>	<b>52</b>
Pordenone	pag. 52
<b>VENETO</b>	<b>60</b>
Belluno	pag. 60
Padova	pag. 64
Rovigo	pag. 65
Treviso	pag. 72
Venezia	pag. 102
Verona	pag. 110
Vicenza	pag. 118



## CENTRO

<b>LAZIO</b>	<b>119</b>
Cassino	pag. 119
Civitavecchia	pag. 122
Frosinone	pag. 119
Latina	pag. 119
Rieti	pag. 126
Roma	pag. 120
Tivoli	pag. 120
Velletri	pag. 121
Viterbo	pag. 121
<b>MARCHE</b>	<b>132</b>
Ancona	pag. 132
Macerata	pag. 132
Pesaro	pag. 133
Urbino	pag. 133
<b>ABRUZZO</b>	<b>134</b>
Avezzano	pag. 134
Lanciano	pag. 134
Pescara	pag. 134
Sulmona	pag. 135
Teramo	pag. 135
<b>TOSCANA</b>	<b>137</b>
Arezzo	pag. 137
Firenze	pag. 137
Grosseto	pag. 137
Livorno	pag. 138
Lucca	pag. 139
Pisa	pag. 139
Pistoia	pag. 139
<b>UMBRIA</b>	<b>141</b>
Perugia	pag. 141
Terni	pag. 142



## SUD

<b>CAMPANIA</b>	<b>147</b>
Avellino	pag. 153
Benevento	pag. 147
Napoli	pag. 153
Napoli Nord	pag. 155
Nocera Inferiore	pag. 157
Nola	pag. 160
Salerno	pag. 158
Santa Maria C.V.	pag. 159
Torre Annunziata	pag. 159
Vallo della Lucania	pag. 159
<b>BASILICATA</b>	<b>162</b>
Lagonegro	pag. 165
Matera	pag. 162
Potenza	pag. 165
<b>PUGLIA</b>	<b>166</b>
Bari	pag. 166
Brindisi	pag. 167
Foggia	pag. 168
Lecce	pag. 167
Taranto	pag. 167
<b>MOLISE</b>	<b>175</b>
Larino	pag. 175
<b>CALABRIA</b>	<b>176</b>
Catanzaro	pag. 176
Cosenza	pag. 181
Crotone	pag. 190
Lamezia Terme	pag. 195
Locri	pag. 197
Palmi	pag. 200
Paola	pag. 204
Reggio Calabria	pag. 207
Vibo Valentia	pag. 209



## ISOLE

<b>SARDEGNA</b>	<b>215</b>
Cagliari	pag. 215
Sassari	pag. 215
<b>SICILIA</b>	<b>216</b>
Agrigento	pag. 216
Caltanissetta	pag. 216
Catania	pag. 216
Marsala	pag. 217
Messina	pag. 217
Palermo	pag. 217
Siracusa	pag. 218
Termini Imerese	pag. 218
Trapani	pag. 218



# LOMBARDIA

Bergamo - Brescia - Busto Arsizio - Lecco -  
Mantova - Pavia



LECCO

## Tribunale di LECCO - Aste Immobiliari e Fallimentari

**Come partecipare:** gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita, specie con riferimento alle procedure fallimentari. La aggiudica-

zione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo. **Mutui:** gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti garantiti con ipoteche sui beni oggetto di vendita. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **Documentazione ufficiale:** avviso di vendita, ordinanza di vendita, perizia dell'immobile, planimetrie, foto, video, modalità di partecipazione e moduli di richiesta sono disponibili per la consultazione sui siti internet [www.tribunale.lecco.it](http://www.tribunale.lecco.it) - [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) Per info Associazione Notarile Prov. Lecco Tel. 0341/287619



Tribunale di  
LECCO

### Abitazione | Accessorio

LECCO

APPARTAMENTO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 69/15**

LECCO (LC) - VIA QUARTO 22: APPARTAMENTO composto da ampio soggiorno/cottura, 2 camere, 2 bagni e 2 disimpegni al P.T.; locale accessorio attrezzato con vasca idromassaggio doppia, guardaroba, lavanderia al P.seminterrato, BOX al P.T. avente altezza di mt. 2,40. Prezzo base E. 339.975,00. Offerta minima E. 254.981,25. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Panzeri tel. 0395983388 email: [a.panzeri@panzeriveraldi.it](mailto:a.panzeri@panzeriveraldi.it).

AIRUNO

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 170/16**

AIRUNO (LC) - VIA DEI NOBILI 4/A: APPARTAMENTO composto da cucina abitabile, soggiorno, corridoio centrale, 2 camere da letto, bagno e 2 balconi al P.1° oltre vano ad uso CANTINA al P.seminterrato. Prezzo base E. 33.918,75. Offerta minima E. 25.439,06. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 08:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Ghisalberti tel. 0341361823 email: [daniela@ghisalberti.it](mailto:daniela@ghisalberti.it).

BELLANO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 213/15**

BELLANO (LC) - VIA FRAZIONE OMBRIACO 51: APPARTAMENTO su 3 livelli, composto al P.T. da 2 locali (utilizzati in qualità di sgombero e ripostiglio); al P.1° da 2 locali (utilizzati in qualità di soggiorno e cucina/pranzo), sottoscala (in cui è situato il lavello della cucina), bagno e terrazzo; al P.2° da 3 locali (utilizzati in qualità di camere da letto), w.c. e balcone. Prezzo base E. 37.650,00. Offerta minima E. 28.237,50. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 11:15. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Bregaglio tel. 0341642361 email: [francesca.bregaglio@virgilio.it](mailto:francesca.bregaglio@virgilio.it).

BOSISIO PARINI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 42/12**

BOSISIO PARINI (LC) - VICOLO CHIUSO - VICOLO RATTI 5: A) APPARTAMENTO al P rialzato, composto da 2 locali, cucina, servizio e portico. B) APPARTAMENTO composto da 3 locali, cucina, servizio, corridoio, balcone e terrazzino al P.1°. C) APPEZZAMENTI DI TERRENO della sup. compl. di mq. 430. Prezzo base E. 84.164,06. Offerta minima E. 63.123,05. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 11:15. G.E. Dr. Colasanti. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Colombo tel. 0341285336.

BRIVIO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 184/16**

BRIVIO (LC) - VIA DELLE CORTI 8: APPARTAMENTO composto da vano cottura-tinello, 2 camere da letto, disimpegno e bagno al P.1°. Prezzo base E. 41.200,31. Offerta minima E. 30.900,23. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Ghisalberti tel. 0341361823 email: [daniela@ghisalberti.it](mailto:daniela@ghisalberti.it).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

BULCIAGO

APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 97/16**

BULCIAGO (LC) - VIA MANZONI 7: APPARTAMENTO composto da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, bagno, disimpegno e 2 balconi al P.2°, con annesso vano ad uso cantina al P.T. oltre vano ad uso AUTORIMESSA al P.T. Prezzo base E. 79.920,00. Offerta minima E. 59.940,00. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 13:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Bonacina tel. 0341423432 email: [avvmartabonacina@gmail.com](mailto:avvmartabonacina@gmail.com).

CASATENOV

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 178/14**

CASATENOV (LC) - VIA DEL FABBRO 3: Porzione di FABBRICATO su 2 piani (T e 1°) collegati da scala interna composta da ingresso, locale lavanderia e locale sgombero al P.T., da soggiorno, cucina, camera, bagno e 2 balconi al P.1°. Prezzo base E. 95.701,50. Offerta minima E. 71.776,13. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 12:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Riva tel. 0341287619. Custode Avv. Anzaldi tel. 0341285717 email: [avv.anzaldi@studiolegaleanzaldi.it](mailto:avv.anzaldi@studiolegaleanzaldi.it).

CIVATE

APPARTAMENTO - POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 236/16**

CIVATE (LC) - VIA DOTTOR EGIDIO COPPOLA 38: APPARTAMENTO con area a giardino di pertinenza

composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, 2 camere al P.T. e POSTO AUTO scoperto al P.1°. Prezzo base E. 77.722,50. Offerta minima E. 58.291,88. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 13:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Alippi tel. 0341287619. Custode Avv. Lingua tel. 0341285236 email: avv.stefanialingua@studiogianolalingua.it.

**GALBIATE**

**VILLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 239/14**

GALBIATE (LC) - VIA STAURENGHI 9 - Lotto 3: BOX DOPPIO al P.T. Prezzo base E. 22.443,75. Offerta minima E. 16.832,81. VIA LEONARDO DA VINCI 29 - Lotto 4: A) VILLA singola composta da cantina, lavanderia e caldaia al P.interrato, da ingresso, 5 vani oltre cucina, 2 bagni e terrazze al P.T./1°; terreno di pertinenza a giardino e piazzali. B) TERRENO agricolo di Ha 0.21.80. Fabbricato ad uso RIPOSTIGLIO esterno al P.T. Prezzo base E. 325.389,38. Offerta minima E. 244.042,03. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 08:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Cermenati tel. 3389041970 email: avvcermenati@gmail.com.

**GALBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 80/16**

GALBIATE (LC) - VIA CASCINA ROSSA 5: APPARTAMENTO composto da soggiorno, pranzo e cottura al P.T., camera da letto, guardaroba, piccolo disimpegno, bagno e balcone al P.1°, il tutto collegato da scala a chiocciola interna. Prezzo base E. 43.287,19. Offerta minima E. 32.465,39. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 13:00. G.O.T. Avv. Marcellini. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Aondio tel. 0341281983 email: studioga@helpware.it.

**GARBAGNATE MONASTERO**

**FABBRICATO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 272/11**

GARBAGNATE MONASTERO (LC) - VIA ENRICO FERMI 4: A) Piena proprietà di PORZIONE DI FABBRICATO disposta su tre piani e composta da ingresso, soggiorno-cottura e bagno al piano terra; da camera e annesso terrazzo al piano primo, da camera e bagno al piano secondo. B) Quota indivisa di 1/2 del diritto di proprietà di CANTINA/LAVANDERIA/CENTRALE TERMICA posto al piano seminterrato. Prezzo base E. 16.931,69. Offerta minima E. 12.698,77. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Campagna tel. 3661332198 email: antonio.campagna@antoniocampagna.com.

**MANDELLO DEL LARIO**

**CASA - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 25/16**

MANDELLO DEL LARIO (LC) - VIA CRISTOFORO COLOMBO 16: CASA di abitazione su 4 livelli, composta da cantina e ripostiglio al P.1° sottostrada; ingresso, soggiorno, locale cucina e area al P.T.; disimpegno, 2 locali, bagno e terrazzo al P.1°; sottotetto e bagno al P.2° sottotetto; locale DEPOSITO (in corpo staccato) con giardino, al P.T. Prezzo base E. 180.298,13. Offerta minima E. 135.223,59. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 11:15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Agostani tel. 0341288022 email: lucaagostani@libero.it.

**MERATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 156/15**

MERATE (LC) - SEZ. CENS DI SABBIONCELLO - VIA VINCENZO MONTI 3: APPARTAMENTO composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno con balcone, lavanderia, cucina, camera con bagno, balcone, camera con cabina armadio e bagno, locale studio (adibito a soggiorno/cucina), altra camera, balcone e bagno al P.1°; 2 vani cantina al P.seminterrato, AUTORIMESSA in corpo staccato al P.T. Prezzo base E. 229.275,00. Offerta minima E. 171.956,25. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Duvia tel. 3482200686 email: vittorio.duvia@gmail.com.

**MISSAGLIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 56/15**

MISSAGLIA (LC) - PIAZZA PAPA PIO XII 2: UNITA' IMMOBILIARE su 2 livelli, collegati tramite scala interna, adibita ad uso ristorante, composta da sala ristorante, bar, sala, locale cucina, terrazzo, disimpegno, 3 bagni e 2 locali ad uso sgombero al P.T.; oltre a 3 vani cantina al P.cantinato; UNITA' IMMOBILIARE su 2 livelli, collegati tramite scala interna composta da locale sgombero al P.T.; 2 locali sgombero e bagno al P.1°; APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere e bagno al P.2°; APPARTAMENTO composto da ingresso, soggiorno, cucina, 2 camere, bagno e sgombero al P.1° oltre AREA esterna di pertinenza. Prezzo base E. 238.207,50. Offerta minima E. 178.655,63. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 11:15. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Piffaretti tel. 0341287619. Custode Avv. Nessi tel. 03411880480 email: info@studiolegalenessi.com.

**OGGIONO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. R.G.E. N. 349/13**

OGGIONO (LC) - STRADA PRIVATA DEL MOLINATTO: FABBRICATO con area di pertinenza composto, da cucina/soggiorno e intercapedine al P.T., camera, disimpegno, bagno e balcone al P.1° e locale di sgombero al P.2°/sottotetto; RUSTICO APERTO libero ed inagibile, al P.T. Prezzo base E. 63.686,25. Offerta minima E. 47.764,69. Vendita senza incanto 17/10/19 ore 08:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Brini tel. 0341287619. Custode Avv. Mulargia tel. 0341289100 email: info@mulargiabeccalli.it.

**OLGIATE MOLGORA**

**VILLA - RIPOSTIGLIO - DEPOSITO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. R.G.E. N. 261/15+90/16**

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA MIRASOLE 30: 1 - a) VILLA con area di pertinenza, su 3 livelli con scala di collegamento interna e composta, da 3 locali ripostiglio e locale di sgombero al P.interrato; ingresso, 2 bagni, 2 camere, soggiorno/cucina, disimpegni, soppalco e portico al P.T.; 2 camere, antibagno e bagno al P.sottotetto; b) RIPOSTIGLIO al rustico e locale immondezzaio al P.T in corpo staccato; c) DEPOSITO autoclave e vano contatori Enel, al P.T. in corpo staccato. 2 - a) VILLA singola al rustico con area di pertinenza, su 3 livelli e composta, da lavanderia, sgombero, ascensore, caldaia, spogliatoio e sgombero al P.interrato; unico locale al P.T.; unico locale al P.1°(sottotetto); b) DEPOSITO e wc al P.T.; APPEZZAMENTI DI TERRENO. Prezzo base E. 778.012,50.



Offerta minima E. 583.509,38. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Nuzzo tel. 0341287619. Custode Avv. Martini tel. 0341362516 email: lucamartini1908@gmail.com.

### OLGIATE MOLGORA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. N. 60/16

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA RISORGIMENTO 11 - Lotto 1: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, camera, disimpegno, bagno, ripostiglio ed area in proprietà antistante e retrostante al P.T.; con annessa cantina ed AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 86.970,00. Offerta minima E. 65.227,50. Lotto 2: APPARTAMENTO composto da soggiorno, cucina, 2 camere, disimpegno, bagno e 3 balconi al P.1°, con accesso dal P.T. tramite scala esterna di proprietà, con annessa cantina ed AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 70.421,25. Offerta minima E. 52.815,94. Lotto 3: Vano ad uso AUTORIMESSA al P.interrato. Prezzo base E. 8.767,50. Offerta minima E. 6.575,63. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 13:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Badessi tel. 0341285178 email: badessi.chiara@gmail.com.

### SUELLO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. N. 21/15

SUELLO (LC) - VIA MAURI 15: APPARTAMENTO composto da una camera, cucina e bagno al P.1°, con annessi un locale sgombero, bagno e ripostiglio al P.T. Prezzo base E. 26.710,31. Offerta minima E. 20.032,73. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 13:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr.ssa Croce tel. 0341287619. Custode Avv. Manfro tel. 3396643013 email: lucilla.manfro@gmail.com.

## Immobilie comm.le|ind.le

### MOGGIO

#### APPARTAMENTO - BAR - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. R.G.E. N. 142/10

MOGGIO (LC) - VIA DON PAOLO MARIANI 6 - Lotto 1: APPARTAMENTO composto da ingresso/disimpegno, soggiorno, angolo cottura, bagno, 2 camere e balcone al P.2°; con annessa cantina al P.seminterrato. Prezzo base E. 64.280,00. Offerta minima E. 48.210,00. VIA PAOLO MARIANI 4-8 - Lotto 2: UNITA' IMMOBILIARE composta da locale bar, locale per preparazione cibi, ripostiglio, 2 bagni con antibagno, spogliatoio e terrazza al P.T., oltre a wc e antibagno al P.seminterrato. Prezzo base E. 220.830,00. Offerta minima E. 165.622,50. VIA GIOVANNI PAOLO II - Lotto 3: APPEZZAMENTI DI TERRENO agricoli. Prezzo base E. 29.210,00. Offerta minima E. 21.907,50. Vendita senza incanto 4/12/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Valtolina tel. 0399274212 email: avv.germanovaltolina@alice.it.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### OLGIATE MOLGORA

#### UFFICIO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. N. 193/15+256/16

OLGIATE MOLGORA (LC) - VIA CESARE CANTU' 70 - Lotto 2: a) UFFICIO ubicato nella porzione di capannone meno recente e composto da corridoio d'ingresso e ripostiglio nel sottoscala al P.T.; da disimpegno, locale archivio, ufficio, corridoio di disimpegno, 2 bagni, 2 uffici e un ripostiglio al P.1° b) TERRENO INDUSTRIALE costituito da area urbana asfaltata al P.T., interna alla recinzione. Prezzo base E. 65.221,88. Offerta minima E. 48.916,41. VIA VALMARA - Lotto 5: TERRENO EDIFICABILE di mq. 440 ed una volumetria complessiva di mc. 396,00 con sovraeretto FABBRICATO RUSTICO ora crollato. Prezzo base E. 18.815,63. Offerta minima E. 14.111,72. Vendita senza incanto 13/11/19 ore 09:30. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. Donegana tel. 0341287619. Custode Avv. Vitali tel. 0341367566 email: avv.francescavitali@gmail.com.

## Terreno|Immobilie agricole

### CORTENOVA

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Rif. R.G.E. N. 236/12

CORTENOVA (LC) - LOC. LA PIAZZUOLA - Lotto 1: Quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà di TERRENO agricolo di are 06.30 in località la Piazzuola. Prezzo base E. 1.204,88. Offerta minima E. 903,66. Lotto 2: Quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà di TERRENO agricolo di are 02.30. in località Geroni. Quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà di TERRENI boschivi di are 20.70 e 58,70 in località Piazza. Prezzo base E. 10.564,88. Offerta minima E. 7.923,66. Lotto 3: Quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà di TERRENO boschivo di are 1.16.70 in località Roncaletti. Prezzo base E. 5.625,00. Offerta minima E. 4.218,75. Lotto 4: Quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà gravata da Livello a favore del Comune di Cortenova di TERRENI boschivi di are 21.10 e 29.70 in località Sotto Ceppa. Prezzo base E. 2.428,88. Offerta minima E. 1.821,66. Lotto 5: Quota indivisa di 1/3 del diritto di proprietà di TERRENO boschivo detto Piale di are 63.20. Prezzo base E. 3.021,75. Offerta minima E. 2.266,31. Vendita senza incanto 20/11/19 ore 11:00. G.E. Dr. Tota. Delegato Dr. De Lisa tel. 0341287619. Custode Avv. Maggioni tel. 0341207132 email: info@cmstudiodilegale.it

# facebook

## astemobili.it

### DO AUCTION



## Tribunale di BERGAMO - Aste Immobiliari e Fallimentari

### VENDITE PRESSO IL DELEGATO

L'offerente deve presentare entro il termine indicato in avviso di vendita un'offerta in busta chiusa contenente tutte le informazioni richieste corredata da apposito assegno circolare pari almeno 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione. Per le società è fatto obbligo di allegare una visura camerale aggiornata. In caso di aggiudicazione l'offerente è tenuto al versamento del saldo prezzo nei termini indicati nell'avviso di vendita.

Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.

### VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto nell'avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato o presso

l'associazione indicata, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche che telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche o contattando il soggetto nominato Custode. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (eventuali presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



**Tribunale di  
BERGAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**BERGAMO**

**VILLA - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 447/2014

Bergamo (BG) - via Crocefisso: Lotto UNICO: Villa su quattro livelli collegati da scala e ascensore con giardino composta da ingresso, soggiorno, cucina, studio, disimpegno, antibagno e bagno al p.t.; cinque camere, due ripostigli, due bagni, guardaroba, disimpiegni e quattro balconi al p. primo; camera, bagno, ripostiglio, due cabine armadio, disimpegno e due terrazze al p. secondo. Autorimessa con sollevatore auto, locale sgombero, cantina, ripostiglio, locale macchine, due bagni, stileria, lavanderia, locale caldaia e piccolo cortile al p. interrato. Prezzo base Euro 501.188,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 1165/17

Bergamo (Bg) - via Ceresa 2/e - Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina con cottura, soggiorno, disimpegno notte, tre camere, due bagni, lavanderia e due balconi. Due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 346.139,85. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 10.00 c/o lo studio del Delegato in

Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. A.M. Angelino. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/232207, [avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net](mailto:avv.annamariaangelino@pec.studiogaffuri.net) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

**BERGAMO - DALMINE**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 654/2018

Bergamo (BG) - Piazza Pontida 10: Lotto 1: Appartamento/monolocale al p. secondo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo con angolo cottura e bagno cieco. Prezzo base Euro 41.555,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 2: Appartamento composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno cieco al p.t.; cantina al p. interrato; disimpegno, camera, bagno, studio e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 3: Appartamento/monolocale al p. primo composto da ingresso/zona giorno/zona notte con angolo cottura, disimpegno, bagno e balcone. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 4: Appartamento/monolocale al p. secondo composto da ingresso/zona giorno/zona notte con angolo cottura, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 26.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Dalmine (BG) - Via Tiraboschi 18: Lotto 5: Appartamento al p. secondo composto da ingresso/soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 15:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via Angelo Maj 18d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**ALBINO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 411/2018

Albino (BG) - Via Fatebenefratelli 21: Appartamento al p.t. composto da quattro vani. Prezzo base Euro 59.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 13:30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa GUSBERTI FAZIA. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4536697.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



### Rif. RGE 748/2015

Alzano Lombardo (BG) - via Provinciale: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-cottura, disimpegno, bagno, camera e balcone; Immobile occupato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 54.844,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ALZANO LOMBARDO**

**APPARTAMENTO-CANTINE-AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

### Rif. RGE 74/2018

Dalmine (BG) - Via Piemonte 22: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, soggiorno-cucina a vista, due camere, bagno e balcone al p. primo; locale sgombero, sottotetto ed ampio terrazzo al p. secondo; due cantine al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 10:00 c/o studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma n. 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita SCIALLI MARCO. Per info tel. 035/4536697.

**ALZANO LOMBARDO-MARTINENGO-FUBINE**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Concordato Preventivo Immobiliare Manenti Srl in Liquidazione n. 96/2013** - Vendita senza incanto dei seguenti immobili di pertinenza della Procedura: Lotto N. 1: Alzano Lombardo (BG), Vicolo



Rino sn, Mappale 1347/7 - Unità commerciale, Valore di perizia euro 120.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 38.400,00 Lotto N. 2/a: Martinengo (BG), Via Monsignore Moiola, 9, Mappale 4321/2, 4321/8, 4321/9, 4321/10 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 3 Box auto, Valore di perizia euro 689.500,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 220.640,00 Lotto N. 2/b: Martinengo (BG), Via Monsignore Moiola, 11, Mappale 4321/3, 4321/11 e 4321/12 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Valore di perizia euro 623.500,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 199.520,00 - locato Lotto N. 2/c: Martinengo (BG), Via Monsignore Moiola, 13, Mappale 4321/4, 4321/13 e 4321/14 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Valore di perizia euro 625.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 200.000,00 Lotto N. 2/d: Martinengo (BG), Via Monsignore Moiola, 15, Mappale 4321/5, 4321/15 e 4321/16 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Valore di perizia euro 624.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 199.680,00 Lotto N. 2/e: Martinengo (BG), Via Monsignore Moiola, 17, Mappale 4321/6, 4321/17 e 4321/18 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 2 Box auto, Valore di perizia euro 635.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 203.200,00 Lotto N. 2/f: Martinengo (BG), Via Monsignore Moiola, 19, Mappale 4321/7, 4321/19, 4321/20 e 4321/21 - Porzione di villetta bifamiliare e n. 3 Box auto, Valore di perizia euro 692.000,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 221.440,00 Lotto N. 3: Fubine (AL), Via Tenuta Margara sn., Mappale 494/69 e 494/17 - Appartamento con Posto auto - Valore di perizia euro 130.500,00 Prezzo base d'asta ridotto euro 41.760,00 Il prezzo offerto per ogni lotto non può essere inferiore al prezzo base d'asta. Offerte in aumento lotto 1) e 3) euro 1.000,00; lotto 2) euro 2.000,00. Viene specificato che per il lotto 2b) risulta in essere un contratto di locazione. Presentazione delle offerte entro le ore 12,00 del 13 novembre 2019, presso lo Studio del Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5. Asta fissata avanti Notaio Giovanni Vacirca con studio in Bergamo, Via Partigiani n. 5 per la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara tra gli offerenti il giorno 14 novembre 2019 alle ore 12,00. Per maggiori informazioni e visita dell'immobile telefonare al Liquidatore Giudiziale dott. Osvaldo Esposito al numero 035/8031836; Mail osvaldoesposito@studiomanzoni.it e/o commissario.immobiliaremanenti@legalmail.it . www.asteannunci.it

**AMBIVERE****UNITÀ ABITATIVA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1123/2016**

Ambivere (BG) - via Cavour 5: Lotto 2: Abitazione al p.t. composta da portico, soggiorno con cottura, bagno, disimpegno e due camere. Posto auto al p.t. Prezzo base Euro 47.460,93. Rilancio Euro 1.000,00. Ambivere (BG) - via Cavour 5: Lotto 3: Abitazione al p.t. composta da loggiato, soggiorno con cottura, due camere, bagno e terrazzo coperto. Posto auto al p.t. Prezzo base Euro 38.918,25. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 15:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**AMBIVERE****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 485/18**

Ambivere (Bg) - via V. Gasparini, Palazzo della Contessa - Fabbricato composto da soggiorno-cucina e ripostiglio al p.t.; due camere, bagno, corridoio e balcone al p. primo; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 110.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 9.30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98,

in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Luraghi. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e www.asteannunci.it.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 160/2018**

Antegnate (BG) - Via Roma 81: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo e cantina. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 62.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 11:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 688/2012**

Antegnate (BG) - via Paolo Borsellino: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo cui si accede con ingresso e scala esclusivi al p.t., composto da un locale, servizi e due terrazzi; due ripostigli, servizi e terrazzo al p. secondo con accesso da scala interna esclusiva; cantina con disimpegno al p. interrato con accesso da scala esclusiva dal p.t. ACE EPH D ed ETC D. Autorimessa privata al p. interrato. Prezzo base Euro 102.938,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ANTEGNATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 139/2015**

Antegnate (BG) - Via Padre Primo Castelli 8: Lotto UNICO: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-disimpegno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. interrato. Autorimessa al p.t. di mq 21 in corpo staccato. Prezzo base Euro 28.266,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 09:30 c/o sala asta IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**BRIGNANO GERA D'ADDA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1220/2016**

Brignano Gera d'Adda (BG) - via Locatelli 10: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da cucina soggiorno, camera e bagno. Prezzo base Euro 22.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 09:30 c/o

ADV-BG in Bergamo via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minonzo Paola. Per info tel. 035/240546.

**ARCENE****APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 439/2015**

Arcene (BG) - via Suardi: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, wc e camera. Presenza difformità. Ripostiglio al p.t.. Prezzo base Euro 11.610,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 11:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ARCENE****CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 685/17**

Arcene (Bg) - via C. Colombo 12/14 - Compendio immobiliare costituito da capannone prefabbricato in c.a. con palazzina uffici al p.t. Capannone prefabbricato in c.a. aperto su un lato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, due ripostigli e sette balconi. Aree urbane in parte da cedere al Comune di Arcene. Prezzo base Euro 894.500,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 9.00 c/o lo studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, marco.scuri@pec.studioscuri.it e www.asteannunci.it.

**ARDESIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 598/2016**

Ardesio (BG) - via Val Lass 62: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con piccola zona cottura, disimpegno, bagno, camera, e giardino. Autorimessa. Prezzo base Euro 35.156,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 14:15 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni.

Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**BARIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 689/2010**

Bariano (BG) - via Umberto I: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno, camera e cabina armadio. Prezzo base Euro 27.592,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 789/2017**

Bonate Sopra (BG) - Via San Lorenzo 10: Lotto UNICO: Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, camera, soppalco e balcone. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita SCIALLI MARCO. Per info tel. 035/4536697.

**BONATE SOPRA**

**IMMOBILI E TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet



**Fallimento Impresa Fratelli Previtali Terenzio & Bruno Snc - R.F. 52/2006**

LOTTO UNICO in Bonate Sopra (BG) via Trento 3/A - via Piave 13, composto da: - abitazione a piano terra con autorimessa, ripostiglio a piano terra, cantina a piano interrato, ripostiglio esterno, appezzamento di terreno, quota indivisa di 1/5 area di accesso; - abitazione a piano primo con solaio a piano sottotetto, appezzamento di terreno, quota indivisa di 1/5 area di accesso; Prezzo base ? 56.000,00. Rilancio minimo ? 2.000,00. Termine presentazione offerte telematiche 28/10/2019 ore 12.00, cartacee 4/11/2019 ore 12.00. Vendita telematica con modalità sincrona mista. Gara tra gli offerenti 5/11/2019 ore 15.00. Esame offerte e gara tra offerenti c/o Notaio Dott. Guido De Rosa con studio in via Silvio Spaventa n. 7 Bergamo. Prenotazione visite attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Num. telef. per informazioni: 035-243628 G.D. Dott. Giovanni Panzeri - Curatore Dott.ssa Marisa Gentili. www.asteannunci.it

**BONATE SOPRA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1734/2011**

Bonate Sopra (BG) - Via San Rocco: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, tinello, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. interrato. ACE F. Autorimessa di 13 mq. al p. interrato. Prezzo base Euro 57.488,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**BRACCA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1016/2017**

Bracca (BG) - via Bruga 3: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; Immobile occupato. autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 44.858,81. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10:30 c/o ADV-Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minonzio Paola. Per info tel. 035/218212.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 88/2017**

Brembate (BG) - Via Bergamo: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno/corridoio, bagno, due camere e balcone. autorimessa al pt. Prezzo base Euro 79.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 17:00 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Giulianelli Lorenzo. Per info tel. 035/217551.

**BREMBATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 996/2017**

Brembate (BG) - Via Simone Mayr 9: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, ripostiglio, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno, terrazzo e cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 48.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 10:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**BREMBATE**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 736/16**

Brembate (Bg) - Unità immobiliare al p. rialzato; cantina al p. seminterrato. Prezzo base Euro 85.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 11.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Nosari. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/234694, segreteria.notaio@studionosari.it.

**BREMBATE SOPRA**

**VILLINO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 764/14+317/17**

Brembate Sopra (Bg) - via C. Battisti 100 - Lotto 2 RGE 317/17: Villino composto da due unità immobiliari con due autorimesse. Prezzo base Euro 385.208,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 16.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Deposito offerte cartacee c/o sede Aspeg in Bergamo, via M. Domini 25, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**CALCIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 517/2015**

Calcio (BG) - Via Papa Giovanni XXIII 114/116: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, servizio igienico e ripostiglio. Immobile occupato. Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cottura, due camere e servizio igienico. Presenza difformità. Due autorimesse al p.t., Prezzo base Euro 27.883,29. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 16:30 Presso lo studio del delegato, in Bergamo, via Giulio Cesare n. 11. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info 035/232207.



**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 74/2016**

Calusco d'Adda (BG) - Via Pascoli 45: Appartamento trilocale al p. terzo di 94,75 mq; bagno, balcone e ripostiglio al p. sesto/sottotetto. Autorimessa al p. seminterrato di 15 mq. Prezzo base Euro 55.845,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/11/2019 ore 14:00 c/o ADV-BG in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Margiotta Chiara. Per info tel. 035/223225.

**CALUSCO D'ADDA****APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 897/2016**

Calusco d'Adda (BG) - via San Rocco: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da un vano ed accessori; cantina al p. interrato; box auto al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 20.461,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CALVENZANO****CAPANNONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1155/2014**

Calvenzano (BG) - via Strada Rivoltana: Lotto UNICO: Capannone al p.t. adibito ad allevamento cani. Capannone composto da servizi e magazzino al p.t.; magazzino al p. primo. Magazzino di 39 mq al p.t. Area urbana di 2560 mq. al p.t.. Terreno. Prezzo base Euro 181.238,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

asteannunci.it

**CAPRIATE SAN GERVASIO****VILLETTA UNIFAMILIARE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1087/2009**

Capriate San Gervasio (BG) - Via Leonardo da Vinci: Lotto UNICO: Villetta bifamiliare composta al p. terra da soggiorno, cucina, wc e antibagno; al p. primo da tre camere, wc, disimpegno e balcone; al p. sottotetto da un vano; al p. cantina da lavanderia e due vani. Presenza difformità. Autorimessa. Prezzo base Euro 178.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAPRINO BERGAMASCO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 310/18**

Caprino Bergamasco (Bg) - via Nullo, condominio Cà de Sas - Lotto 1: Appartamento al p.t. di ca 56 mq. composto da soggiorno/cottura, camera, bagno, disimpegno, aree a giardino; cantina al p. interrato; due autorimesse al p. primo interrato. Prezzo base Euro 86.150,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo di ca. 81 mq composto da soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 106.500,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo di ca. 54 mq. composto da soggiorno/cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 73.162,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo di ca. 56 mq. composto da soggiorno/cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 69.310,00. Lotto 5: Appartamento al p. primo di ca. 50 mq. composto da soggiorno/cottura, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 59.223,00. Rilancio Euro 3.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. G. De Rosa. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e www.asteannunci.it.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1047/2013**

Caravaggio (BG) - via IV Novembre: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da due locali, servizi e balcone; cantina al p. interrato. ACE EPH G ed ETC A. Prezzo base Euro 14.682,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in

Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO - OLTRESSANDA ALTA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1345/2011**

Caravaggio (BG) - via Fontanili: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso, quattro vani, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio e balcone, con annessa porzione di area al p. terra. Impianto privo di caldaia. Autorimessa e ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 62.206,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazio. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**FALL. N. 206/2016 - FALLIMENTO EDILGRITTI S.R.L.**

AVVISO DI VENDITA E' fissata per il giorno 23.10.2019 dalle h. 15.30 la vendita dei seguenti lotti: LOTTO UNICO N. 5 sito in Carobbio degli Angeli (Bg), Via Campolungo n.12, composto da: • PORZIONE DI FABBRICATO DESTINATO AD UFFICI con terreno ad uso corte/giardino e locale uso deposito identif. al Fg. 6 mapp. 47, sub. 4, cat. A/10 cl. 2. STATO DISCRETO Base d'asta: Euro 53.821,05 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro 5.000,00 (oltre oneri di legge). Si informa circa la non conformità di una parte del lotto tra lo stato di fatto e gli elaborati catastali, come evidenziato in perizia. LOTTO UNICO N. 6 sito in Carobbio degli Angeli (Bg), Via XXV Aprile/Via Don Benzone, composto da: • Lotto di terreni edificabili, identif. al Fg. 9 mapp. 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2445, 2446, 2448, 2449, 2450, 2451, 2453, 2456, 2457, 2459, 2462, 2463, 2660 per l'intera quota di proprietà e mapp. 2468 e 2469 per 9/10 di proprietà e possesso, cl. 2. (volumetria compless. 20.824,00); Base d'asta: Euro 491.229,80 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro 10.000,00 (oltre oneri di legge). Gli interessati dovranno far pervenire allo studio del Notaio Francesco Mannarella (Tel. 035.232778 email rota@notaiomannarella.it) ENTRO IL TERMINE MASSIMO DEL 22.10.2019 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto. In caso di aste deserte, il prossimo esperimento d'asta è fissato per il giorno 15.01.2020 alle h. 15:30, con prezzo base ulterior-

mente ridotto del 20%. Per info, condizioni e costi, che si intendono interamente richiamati ed accettati, si veda l'ordinanza completa consultabile presso il sito del Tribunale di Bergamo o si contatti la società Parva Domus srl (t. 035/4284671 e-mail: info@parva-domus.it). www.asteannunci.it

**CAROBIO DEGLI ANGELI**

**ABITAZIONE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 662/2018**

Carobbio degli Angeli (BG) - Via Giuseppe Verdi 1: Lotto UNICO: Abitazione di tipo economico. Prezzo base Euro 21.250,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 09:45 c/o IVG Bergamo, via Angelo Maj 18d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

**CASAZZA**

**APPARTAMENTO - TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 823/2016**

Casazza (BG) - Via Fonti 29: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, bagno, due vani e balcone. Porzione di terreno. Quota di 8/40 di terreno. Prezzo base Euro 30.450,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4536697.

**CASAZZA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 273/2016**

Casazza (BG) - via XXIV Maggio: Lotto UNICO: Porzione di fabbricato sita in via XXIV Maggio, composta da due vani, disimpegno, cucina, wc, cantina e cortile esclusivo al piano terra, tre vani, disimpegno, bagno e balcone esclusivo al primo piano, tre vani, disimpegno e balcone esclusivo al piano secondo, il tutto collegato da scala interna. Prezzo base Euro 86.775,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CASTEL ROZZONE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 700/2012**

Castel Rozzone (BG) - Via Stelvio: Lotto UNICO: Monolocale al p. primo con annesso bagno e disimpegno. Prezzo base Euro 24.680,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 267/2017**

Cene (BG) - Via alla Fontana 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, lavanderia, studio, due camere, loggia e due balconi; solaio al p. terzo. Prezzo base Euro 86.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 10:15 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**CENE**

**CASA - TERRENO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 780/2012**

Cene (BG) - CENE: Lotto UNICO: Porzione di casa composta da cucina, soggiorno, lavanderia, disimpegno e cortile al p.t.; due vani, bagno e due disimpegni al p. primo; tre locali sottotetto al p. secondo; ripostiglio in corpo staccato costituito da locale al p.t e locale al p. primo. Terreno. Prezzo base Euro 121.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIGNOLO D'ISOLA**

**APPARTAMENTO - AREA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 623/2018**

Chignolo d'Isola (BG) - Via Silvio Pellico 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, disimpegni, soggiorno, cucina con veranda, bagno, due camere e balcone; cantina al p. seminterrato. Piccola porzione di area di 31 mq. Prezzo base Euro 50.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 09:15 c/o IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Flores Emilio. Per info tel. 035/220400.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 322/2017**

Chioduno (BG) - Via Monsignor Valoti: Negozio al p.t. composto da un locale, antibagno e wc; cantina al p. ribassato. Prezzo base Euro 43.423,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 16:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Locatelli 31 e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Ciniglia Andrea. Per info tel. 035/216912.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 552/2013**

Chioduno (BG) - via Kennedy: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere al p.t.; autorimessa al p.t. in corpo staccato. Prezzo base Euro 39.825,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendite telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 73/2018**

Chioduno (BG) - via Tenente Goltara 11: Appartamento al p. rialzato composto da cucina/soggiorno, ingresso/corridoio, bagno, camera e balcone. Autorimessa. Terreno agricolo. Prezzo base Euro 51.257,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 14:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal poertale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**CHIUDUNO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1181/17**

Chioduno (Bg) - via C. Battisti 82 - Appartamento composto da cucina, tre vani, disimpegno, due wc ed area al p.t.; soppalco al p. primo interrato; due vani ripostiglio ed autorimessa al p. secondo interrato.



Prezzo base Euro 167.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 9.00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scialli. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/214153, esecuzioni@notaicitarellascialli.it.

### CISERANO - TREVIGLIO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet

#### Rif. RGE 1697/2011

Spirano (BG) - via Bloch: Lotto 6: Autorimessa al p. interrato. Appartamento al p.t. composto da due locali, servizi, disimpegno, due marciapiedi e giardino; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 47.081,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott.ssa GUSBERTI FAZIA. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

### COLOGNO AL SERIO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 798/2017

Cologno al Serio (BG) - Vicolo del Carso 7: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cottura, due camere, bagno e balcone. Prezzo base Euro 26.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 15:00 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avvocato Pedone Federica. Per info tel. 035/218212.

### COMUN NUOVO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 543/2016

Comun Nuovo (BG) - vicolo Vitalba Barca 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e balcone; cantina al p.t. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 14:00 c/o studio del Delegato, in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita SCIALLI MARCO. Per info tel. 035/4536697.

### CORNALBA

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 84/2018

Cornalba (BG) - Via Monte Grappa 8: Appartamento al p.t. composto da ingresso, cucina, bagno, camera, ripostiglio e cantina; giardino. Autorimessa al p. primo sottostrada di 23 mq. Prezzo base Euro 44.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 13:30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4536697.

### COSTA VOLPINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 8/2018

Costa Volpino (BG) - Via Cesare Battisti 56: Appartamento al p. primo composto da cucina, camera, bagno, balcone e terrazzo; corte al p.t. Prezzo base Euro 28.968,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Serpico Michela. Per info tel. 035/215248.

### COVO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet



#### Rif. RGE 1171/2017

Covo (BG) - via Fusari 3-5: Appartamento composto da ripostiglio con finestra e cantina al p.t.; camera, bagno e soggiorno/pranzo con angolo cottura al p. primo; disimpegno, camera, ripostiglio, bagno, cucina e soggiorno/pranzo al p. secondo; sottotetto al p.

terzo. autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 74.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 11:30 c/o ADV Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minozzi Paola. Per info tel. 035/218212.

### CREMA

#### APPARTAMENTI ED ACCESSORI

maggiori informazioni sui siti internet



**FALLIMENTO IMMOBILIARE CREMA S.R.L. - N. 108/2011** AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI Il Curatore Fallimentare, dott. Giacomo Andreoletti, comunica che il giorno 14 novembre 2019, alle ore 14.30, presso lo studio del Notaio avv. Andrea Ciniglia, in Bergamo, via Locatelli n. 31, si procederà alla vendita senza incanto dei beni immobili di proprietà del "Fallimento Immobiliare Crema Srl" di Treviolo (Bg), posti in un complesso in zona residenziale denominato "Condominio Passeggio Fontana C", nel Comune di Crema (Cr), via Sauro / via Stazione. Trattasi di: - appartamento al piano terra, vani 3, in classe A, con annessa cantina ed autorimessa al piano interrato: prezzo base d'asta Euro 58.000,00; - appartamento ai piani terzo-quarto, vani 5, in classe A, con annessa cantina ed autorimessa al piano interrato: prezzo base d'asta Euro 102.000,00; - area edificabile di circa mq 845, con sovrastante fabbricato fatiscente da demolire: prezzo base d'asta Euro 216.000,00. Per informazioni è possibile consultare il sito [www.tribunale.bergamo.it](http://www.tribunale.bergamo.it) o contattare il Curatore, tel.: 035/24.33.75, e-mail: [info@studioandreoletti.com](mailto:info@studioandreoletti.com) Si precisa che sarà possibile visionare i beni previa opportuna prenotazione sul Portale delle Vendite Pubbliche. Il presente annuncio non costituisce né un'offerta al pubblico, ex art. 1336 c.c., né una sollecitazione di pubblico risparmio. [www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

### CURNO

#### APPARTAMENTO - AUTORIMESSA

maggiori informazioni sui siti internet





**Rif. RGE 461/2016**

Curno (BG) - via Marche: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, bagno, cucina, due vani e balcone; cantina al p. interrato; solaio al p. sottotetto; Immobile occupato. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 42.881,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CURNO-COMUN NUOVO-BERGAMO**

**CAPANNONE ARTIGIANALE/APPARTAMENTI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 322/18**

Curno (Bg) - via dell'Aeronautica 12 - Lotto 1: Capannone artigianale composto da deposito, antibagno e bagno al p.t.; due zone sopralcate al p. primo. Prezzo base Euro 164.500,00. Comun Nuovo (Bg) - v.le Duca d'Aosta 1B, condominio La Corte - Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, zona monolocale e bagno. Prezzo base Euro 33.900,00. Bergamo - via San Bernardino 11A - Lotto 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, pranzo/cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 36.400,00. Via B.go Santa Caterina 29 - Lotto 4: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, zona monolocale e bagno. Prezzo base Euro 38.400,00. Via B.go Palazzo 59 - Lotto 5: Appartamento al p. primo composto da ingresso, zona monolocale, bagno e stanza senza finestra. Prezzo base Euro 31.400,00. Via Rampinelli 10 - Lotto 6: Appartamento al p. primo in condominio a corte, composto da ingresso, pranzo/cottura, bagno e due stanze. Prezzo base Euro 53.100,00. Rilancio Euro 2.000,00 per il lotto 1 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 15.00 c/o lo studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. L. Gaffuri. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da portaledvenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/232207, dott.luigigaffuri@pec.studiogaffuri.net e www.asteanunci.it.

**DALMINE - OSIO SOTTO - ALMENNO SAN BARTOLOMEO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni sui siti internet

AVVISO DI VENDITA PER ESTRATTO DI BENI IMMOBILI Il sottoscritto Massimo Bonomi, legale rappresentate della società Immobiliare Cavalleri Srl, Sarfe Srl e Industria Bergamasca Quarzo Srl COMUNICA che in data 13.11.2019 ore 15.00 presso lo studio Notarile dott. Armando Santus in Bergamo, via Divisione Julia n. 7, si terrà una procedura competitiva per l'aggiudicazione di: LOTTO A: beni immobili di proprietà di Cavalleri Immobiliare Srl: appartamento comprensivo di box siti in Dalmine, via Anemone n. 18 - prezzo base euro 150.000,00 - identificato come cespite n. 3 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; LOTTO B: beni immobili di proprietà di Cavalleri Immobiliare Srl: lotto di terreno edificabile posto in località Mariano e Sabbio in comune di Dalmine - prezzo base euro 1.670.000,00 - identificato come cespite n. 4 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; LOTTO C: beni immobili di proprietà di Sarfe srl: terreni facenti parte di un ambito di trasformazione previsto nel PGT siti nel comune di Osio Sotto - prezzo base euro 2.975.000,00 - identificato come cespite n. 6 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; LOTTO D: beni immobili di proprietà di Industria Bergamasca del Quarzo srl: terreno edificabile sito nel comune di Almenno San Bartolomeo prezzo base euro 712.500,00 - identificato come cespite n. 7 -Relazione valutazione immobili Ing. Bosi-; Ove il prezzo offerto fosse inferiore al prezzo base ma in

misura non superiore al 25%, la società venditrice si riserva di aggiudicare al prezzo offerto o a quello raggiunto a seguito di gara in ipotesi di più offerte a prezzo inferiore (nel limite del 25%) a quello base. La riserva dovrà essere sciolta nei 15 giorni successivi alla data fissata per la gara. La caparra versata verrà trattenuta durante tale termine. Termine per la presentazione delle offerte: 12.11.2019 ore 12.00 presso lo studio Notarile dott. Armando Santus. www.asteanunci.it Per qualsiasi informazione è possibile contattare il legale rappresentante sig. Massimo Bonomi ai seguenti indirizzi pec: Cavalleri Immobiliare Srl - cavalleriimmobiliare@legalmail.it Sarfe Srl - sarfe.srl@legalmail.it Industria Bergamasca Quarzo Srl - ibq.srl@legalmail.it

**DOSSENA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 575/2018**

Dossena (BG) - Via Villa 57/a: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e giardino. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 38.808,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 14:30 c/o sede IVG in Bergamo via A. Maj 18/d e da www.garavirtuale.it. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**ENDINE GAIANO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1081/2017**

Endine Gaiano (BG) - Via Valle delle Fontane 33: Villetta composta da piccolo portico coperto, ingresso, soggiorno, angolo cottura, bagno, due camere e ripostiglio; giardino. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 16:30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4536697.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO-CANTINA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 496/2012**

Fara Gera d'Adda (BG) - Via Treviglio: Appartamento composto da soggiorno-cottura, disimpegno, ripostiglio, bagno, camera, balcone al p. secondo. ACE EPH E ed ETC D. Posto auto scoperto di mq 12. Cantina al p.t. Prezzo base Euro 31.381,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e

dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FARA GERA D'ADDA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1180/2017**

Fara Gera d'Adda (BG) - Vicolo Pozzale 4: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno/cucina, antibagno, bagno, disimpegno, camera, stanza studio e porticato esterno. Prezzo base Euro 30.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 08/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore dell'avendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Rovetta Davide. Per info tel. 035/5788800.

**FARA OLIVANA CON SOLA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 883/2017**

Fara Olivana con Sola (BG) - via Falcone 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso soggiorno, cucina, balcone, bagno e due camere; autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 78.750,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10:00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info el. 035/4194227.

**FILAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 468/18**

Filago (Bg) - via V. Veneto 3 - Appartamento al p.t. composto da ingresso-cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno, ripostiglio, due camere, studio e bagno, disimpegno, bagno, camera e giardino; cantina al p.



seminterrato. Prezzo base Euro 122.600,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 10.30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott. M. Scialli. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/214153, esecuzioni@notaicitarellascialli.it.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 742/18**

Fontanella (Bg) - via G. D'Annunzio 226/234 - Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, ripostiglio e disimpegno; due balconi, solaio e terrazza; sottotetto; cantina ed autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 143.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 15.00 c/o sala aste in Bergamo, via M. Domini 25 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. U. Giupponi. Deposito offerte cartacee c/o sede Aspeg in Bergamo, via M. Domini 25, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/238696, umberto.giupponi@aspeg.it.

**FONTANELLA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 479/17**

Fontanella (Bg) - Lotto: Appartamento al p. primo; locale accessorio al p. interrato; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 72.200,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 4/11/2019 ore 10.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Nosari. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/234694, segreteria.notaio@studionosari.it e www.asteanunci.it.

**FOPPOLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 941/2008**

Foppolo (BG) - Via Moia: Lotto UNICO: Loc. Costiola - Unità immobiliare composta da un vano, bagno e terrazzo al p. primo. Prezzo base Euro 17.010,00.

Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 651/2017**

Foresto Spasso (BG) - Via Cavaghi 14: Appartamento al p. rialzato composto da disimpegno, ingresso, cucina, soggiorno-pranzo, balcone, disimpegno, due camere e bagno; cantina al p. seminterrato. autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 59.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 09:00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4194227.

**FORESTO SPARSO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 147/2012**

Foresto Spasso (BG) - via Cavaghi: Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno, ripostiglio, disimpegno ed balcone; cantina al p. seminterrato. ACE F. Autorimessa di ca 28 mq al p. seminterrato. Prezzo base Euro 36.307,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GANDINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 989/18**

Gandino (Bg) - v.lo San Pietro 5 - Lotto 1: Appartamento bilocale al p.t. composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno/cucina, camera e bagno. Prezzo base Euro 42.951,00. Lotto 2: Appartamento quadrilocale al p. secondo composto da soggiorno, cucina, lavanderia, disimpegno, bagno, due camere e balcone; box al p.t. Prezzo base Euro 128.522,00. Rilancio Euro 500,00 per il lotto 1, Euro 1.000,00 per il lotto 2. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 10.00 (lotto 1), ore 10.45 (lotto 2) c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. G. Bertino. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, in Bergamo, via M. Domini 3, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/213033, studiogleale@giovannibertino.it.

**GERA D'ADDA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 51/2015**

Fara Gera d'Adda (BG) - Via Treviglio: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, studio, camera e balcone; ripostiglio al p.t. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 26.420,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GHISALBA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1404/2013**

Ghisalba (BG) - via Provinciale: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, tre camere, bagno e corridoio; ripostiglio e tettoia al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 21.305,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteanunci.it](http://www.asteanunci.it)

**GORLE - BERGAMO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 371/2016**

Gorle (BG) - via Don Mazzucotelli: Lotto UNICO: Appartamento composto da cucina, soggiorno, due camere, bagno e disimpegno al p.t.; disimpegno, ripostiglio, lavanderia, cantina e due intercapedini al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 262.359,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LENNA**

**NEGOZIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 984/17**

Lenna (Bg) - via M. Codussi 63 - Lotto 1: Negozio al p.t. composto da vano d'accesso, disimpegno, due bagni, ripostiglio ed area. Prezzo base Euro 75.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 31/10/2019 ore 13.15 c/o sala aste APF Bergamo, via Borfuro 12/a e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Avv. F. Cozzani. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 3, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/213033, [francesca.cozzani@hotmail.com](mailto:francesca.cozzani@hotmail.com) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LEVATE**

**NEGOZIO - APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 155/2016**

Levate (BG) - Via Giovanni XXIII 25: Lotto 1: Negozio al p.t. di 38 mq composto da unico locale e servizio igienico. Prezzo base Euro 34.200,00. Rilancio Euro 1.000,00. Levate (BG) - Via Giovanni XXIII 25: Lotto 2: Appartamento di 101 mq composto da cucina al p.t.; due camere, disimpegno e bagno al p. primo. Prezzo base Euro 78.656,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 15:00 c/o IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LEVATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 981/2016**

Levate (BG) - Via Gaetano Donizetti: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; cantina al p. cantinato. Prezzo base Euro 29.531,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**LURANO**

**BILOCALE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 358/17**

Lurano (Bg) - Residenza Stholen - Bilocale con area al p.t.; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 93.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 14.00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Nosari. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche dal portale [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/234694, [segreteria.notaio@studionosari.it](mailto:segreteria.notaio@studionosari.it).

**MAPELLO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 269/2017**

Mapello (BG) - via Giuseppe Mazzini: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cottura, camera, disimpegno e bagno. Prezzo base Euro 30.375,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 16:30 presso lo Studio del Delegato in Bergamo, via Locatelli 31, e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Dott. Ciniglia Andrea. Per info tel. 035/216912.

**MARTINENGO**

**IMMOBILI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 415/2015**

Martinengo (BG) - Via Maschere Bergamasche: Lotto 1: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 35.859,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 2: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 78.725,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 3: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 76.462,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 4: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 206.129,00. Rilancio Euro 2.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 5: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 110.575,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 6: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 99.221,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 7: Negozio al rustico al p. primo. Prezzo base Euro 160.948,00. Rilancio Euro 2.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 8: Locale sorveglianza al p. primo. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 9: Negozio al rustico al p.t. Prezzo base Euro 28.158,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 10: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 1.497.983,00. Rilancio Euro 10.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 11: Negozio al p.t. con servizio igienico. Prezzo base Euro 33.533,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 12: Negozio al p.t. con servizio igienico. Prezzo base Euro 24.448,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 13: Due unità al rustico a destinazione polivalente o direzionale o commerciale. Prezzo base Euro 297.956,00. Rilancio Euro 3.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 14: Servizio igienico al p. primo. Prezzo base Euro 4.281,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 15: Ufficio al p. primo al rustico con balcone. Prezzo base Euro 32.719,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 16: Ufficio al p. primo al rustico con balcone. Prezzo base Euro 72.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 17: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 43.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 18: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 35.418,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 19: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 35.242,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 20: Ufficio al p. primo al rustico. Prezzo base Euro 25.515,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 21: Deposito per macchina spazzatrice al p. interrato. Prezzo base Euro 225,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 22: Area al p. interrato destinata a parcheggio ed uso pubblico. Prezzo base Euro 3.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 23: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 24: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 25: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 26: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 27: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 28: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi:



Lotto 29: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 30: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 31: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Verdi: Lotto 32: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 33: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 34: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 750,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 35: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 36: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 37: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 38: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 38,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 39: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 38,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 40: Area urbana asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 75,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 41: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 42: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 43: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 44: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Monsignor Giuseppe Piani: Lotto 45: Cabina Enel al p.t. Prezzo base Euro 375,00. Rilancio Euro 100,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 46: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 19,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 47: Area scoperta di ca. 15 mq. Prezzo base Euro 19,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 48: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 19,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 49: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 4,00. Rilancio Euro 1,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 50: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 75,00. Rilancio Euro 10,00. Martinengo (BG) - via Maschere Bergamasche: Lotto 51: Area scoperta asservita all'uso pubblico quale standard. Prezzo base Euro 75,00. Rilancio Euro 10,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MARTINENGO****FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 186/2018**

Martinengo (BG) - Via Cortenuova 35: Lotto UNICO: Cascina Cucchi - Alloggio composto da portico, rampa di scale, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, camera, taverna, cantina ed area al p.t.; quattro camere e balcone al p. primo; sottotetto non abitabile al p. secondo. Quota di 2/30 di cortile con porzione di fabbricato di accesso dalla strada comunale. Prezzo base Euro 216.299,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019

ore 10:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Avvocato Angelino Anna Maria. Per info tel. 035/232207.

**MARTINENGO/CALCINATE****ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1257/11**

Martinengo (Bg) - via P. Savoldini - Lotto 1: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi; cantina/lavanderia al p. seminterrato; area al p.t. Prezzo base Euro 60.000,00. Lotto 2: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; cantina/lavanderia al p. seminterrato; area al p.t. Prezzo base Euro 63.375,00. Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi; locale al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 56.250,00. Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, disimpegno e balcone; locale al p. secondo sottotetto. Prezzo base Euro 57.600,00. Lotti 5, 6, 7, 8, 9: Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 9.750,00 per i lotti 5,6,7, Euro 12.000,00 per il lotto 8, Euro 18.750,00 per il lotto 9. Calcinate (Bg) - via Bettole/ s.s. Soncinese Ogliese - Lotto 10: Villa composta da cantine, lavanderia, stenditoio, disimpegno, portico e area al p.t.; soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno, balcone e terrazza al p. primo. Prezzo base Euro 361.875,00. Via cav. A. Beretta - Lotto 11: Residence da completare composto da tre villette a schiera, sei appartamenti e sei autorimesse. Prezzo base euro 838.200,00. Rilancio Euro 10.000,00 per il lotto 11, Euro 4.000,00 per il lotto 10 ed Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 11.30. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. F. Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MEDOLAGO****FABBRICATO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 435/2018**

Medolago (BG) - Piazza Marcoli: Fabbricato di vecchia costruzione e in cattivo stato di manutenzione. Prezzo base Euro 111.949,87. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minotti Laura. Per info tel. 035/243420.

**MISANO DI GERA D'ADDA****UFFICIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 546/2009**

Misano di Gera d'Adda (BG) - via Solferino: Lotto 2 DI PERIZIA: Ufficio su due livelli oltre solaio, con annessa piccola area esclusiva. Prezzo base Euro 54.066,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza

incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 09:30 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MONTELLO****STABILE CONDOMINIALE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 947/2017**

Montello (BG) - Via Dell'Assunzione: Lotto 1: Stabile condominiale composto da trentadue appartamenti (sedici trilocali, sedici bilocali dal p.1 al p.8) Fig. 4, mapp. 813, sub da 7 a 38. Stabile condominiale composto da due magazzini p. int. Stabile condominiale composto da trentatré autorimesse al p. int. Fig. 4, mapp. 813, sub. da 42 a 74. Prezzo base Euro 718.312,50. Rilancio Euro 10.000,00. Montello (BG) - Via Dell'Assunzione e Giacomo Leopardi: Lotto 2: Negozio al p.t. composto da open space e servizio igienico. Magazzino al p. interrato. Prezzo base Euro 61.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 11:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**MONTELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 802/2018**

Montello (BG) - via Fratelli Calvi 8: Appartamento al p. rialzato composto da ingresso-corridoio centrale, soggiorno, cucina, bagno, due camere e due balconi; cantina al p. seminterrato. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 90.100,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVg in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa GUSBERTI FAZIA. Professionista delegato alla vendita Dott. Tremolada Sergio. Per info tel. 039/360684.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 816/2017**

Mornico al Serio (BG) - Via Bergamo 105-103: Appartamento al p. primo composto da ingresso/disimpegno, soggiorno/pranzo, cucina, balcone, bagno, ripostiglio/lavanderia e tre camere; cantina al p. interrato; box al p. interrato. Prezzo base Euro 77.175,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 09:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Scuri Marco. Per info tel. 035/232207.

**MOZZANICA****APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 85/2018**

Mozzanica (BG) - Mozzanica: Lotto 1: Appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, lavanderia, bagno e due portici al p.t.; cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e quattro balconi al p. primo; giardino. autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 162.221,10. Rilancio Euro 3.000,00. Mozzanica (BG) - Mozzanica: Lotto 2: Appartamento al p.t. di mq. 144, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, camera, stieria, bagno, lavanderia e studio; giardino. deposito/autorimessa. Prezzo base Euro 106.327,50. Rilancio Euro 3.000,00. Mozzanica (BG) - Mozzanica: Lotto 3: Appartamento al p. primo di

mq. 144, composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, bagno, stileria, due ripostigli, due camere, cabina armadio e due balconi. Prezzo base Euro 100.804,50. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott.ssa INTERNULLO MARINA. Per info tel. 035/220179.

**NEMBRO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1137/2017**

Nembro (BG) - Via della Vittoria 9: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 63.919,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 09:30 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/232405.

**PAGAZZANO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 552/18**

Pagazzano (Bg) - via Roma 15 - Lotto 1: Edificio rustico abitativo ed accessori, costituito da due corpi edilizi ad angolo inseriti in un più ampio comparto. Prezzo base Euro 201.858,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 10.00 c/o sala aste APF in Bergamo, via Borfuro 12/A e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Bertino. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, in Bergamo, via Paglia 2, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217184, bertino@studiodilegalebertino.eu.

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 844/2017**

Palosco (BG) - VIA ALESSANDRO MARIENI: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da cucina-soggiorno, tre camere, due bagni e disimpegni; cantina al p. terzo interrato. Autorimessa al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 109.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Palosco (BG) - VIA ALESSANDRO MARIENI: Lotto 2: Autorimessa al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 5.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palosco (BG) - VIA ALESSANDRO MARIENI: Lotto 3:

Autorimessa al p. terzo interrato. Prezzo base Euro 5.400,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**PALOSCO**

**APPARTAMENTO-CANTINA-BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 267/2018**

Palosco (BG) - via Palazzolo sull'Oglio: Unità immobiliare al p. primo composto da ingresso/soggiorno/cottura, disimpegno, bagno, due camere e balcone al p. primo; cantina al p. interrato; box. Prezzo base Euro 86.775,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 07/11/2019 ore 16:00 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. BERIZZI ANDREA. Per info tel. 035/5788800.

**PIANICO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 126/2018**

Pianico (BG) - Via Giuseppe Verdi 3: Appartamento al p. secondo composto da ingresso/soggiorno/cucina, disimpegno notte, camera, bagno e ripostiglio al p. quarto/sottotetto. Prezzo base Euro 62.480,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 15:30 c/o IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita PERINI DANIELA. Per info tel. 035/245681.

**PONTIDA**

**APPARTAMENTO - DEPOSITI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1302/2016**

Pontida (BG) - via Lega Lombarda 7: Lotto 1: via Lega Lombarda 7 (catastale 1) - Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da ingresso/cucina abitabile, letto, servizio con antibagno e balcone.Occupato. Prezzo base Euro 11.327,34. Rilancio Euro 1.000,00. Pontida (BG) - via Lega Lombarda 7: Lotto 2: via Lega Lombarda 7 (catastale 1) - Lotto 2: Due unità uso deposito, consistenti in unico ambiente. Occupati. Prezzo base Euro 4.113,27. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 17:30 c/o lo Studio del delegato, in Bergamo, viale Giulio Cesare 11. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**PONTIROLO NUOVO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 302/2017**

Pontirolo Nuovo (BG) - Via Giovanni Pascoli 12: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso-corridoio, cucina, camera, balcone, bagno, camera e camera con balcone. Prezzo base Euro 69.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste IVG

Bergamo, via Angelo Maj 18/D e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Avv. Verdi Federica. Per info tel. 035/244621.

**PRADALUNGA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 893/2018**

Pradalunga (BG) - Via Grumelle 44: Appartamento al p. secondo composta da soggiorno, cucina, bagno, tre camere, atrio e due balconi. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 84.046,98. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2019 ore 11:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa GUSBERTI FAZIA. Professionista delegato alla vendita Dott. Galizzi Angelo. Per info tel. 035/223225.

**PREMOLO - GORNO**

**POSTI AUTO-TERRENI-FABBRICATI RURALI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 95/2018**

Premolo (BG) - : Lotto 1: Posto auto in autobloccanti di cemento all'ingresso di condominio. Prezzo base Euro 2.250,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG): Lotto 2: Posto auto in autobloccanti di cemento all'ingresso di condominio. Prezzo base Euro 2.250,00. Rilancio Euro 500,00. Premolo (BG): Lotto 3: Posto auto in autobloccanti di cemento gravato da servitù di posa all'ingresso di condominio. Prezzo base Euro 225,00. Rilancio Euro 100,00. Premolo (BG): Lotto 4: Due terreni edificabili attigui tra via G. Prescillo Re e via A. Moro di 890 mq in zona residenziale. Prezzo base Euro 53.400,00. Rilancio Euro 2.000,00. Gorno (BG): Lotto 5: Due porzioni di fabbricato rurale in via del Prestino, pericolanti composte da due vani con accesso a mezzo di servitù di passaggio pedonale e carrale. Prezzo base Euro 1.500,00. Rilancio Euro 500,00. Gorno (BG): Lotto 6: Terreno di 60 mq. Prezzo base Euro 450,00. Rilancio Euro 100,00. Gorno (BG): Lotto 7: Due terreni edificabili attigui di 270 mq. Prezzo base Euro 15.187,50. Rilancio Euro 1.000,00. Gorno (BG): Lotto 8: Terreno di 70 mq. Prezzo base Euro 525,00. Rilancio Euro 100,00. Gorno (BG): Lotto 9: Tre porzioni di fabbricato rurale in via del Prestino, pericolanti composte da sei vani con accesso a mezzo di servitù di passaggio pedonale e carrale. Prezzo base Euro 4.500,00. Rilancio Euro 500,00. Gorno (BG): Lotto 10: Due porzioni di fabbricato rurale in via del Prestino, pericolanti composte da due vani con accesso a mezzo di servitù di passaggio pedonale e carrale. Prezzo base Euro 1.500,00. Rilancio Euro 500,00. Gorno (BG): Lotto 11: Due terreni attigui di 2260 mq in zona agricola produttiva e di valenza paesaggistica. Prezzo base Euro 9.975,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gorno (BG): Lotto 12: Due terreni attigui di 3720 mq in zona agricola produttiva. Prezzo base Euro 13.950,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gorno (BG): Lotto 13: Porzione di fabbricato rurale pericolante di 77 mq su due livelli. Prezzo base Euro 6.000,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 12:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da www.garavirtuale.it. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Carrara Alberto. Per info tel. 035/223225.

**RANICA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 37/2017**

Ranica (BG) - Via Circonvallazione: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e balcone; cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 99.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile



Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 726/2014**

Ranzanico (BG) - Via Donizetti: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da tre vani ed accessori; area al p.t. Prezzo base Euro 38.918,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**RANZANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 896/2015**

Ranzanico (BG) - Via Nazionale del Tonale 38: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da monolocale, ripostiglio, disimpegno, bagno, cantina e giardino. Prezzo base Euro 75.060,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 14:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**ROGNO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 22/16**

Rogno (Bg) - via G. Carducci 2/A - Abitazione con portico, composta da tre vani, vano caldaia, bagno, autorimessa e corte al p.t.; cucina, tre vani, corridoio, bagno e terrazzo al p. primo; due vani solaio e bagno al p. secondo; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 247.326,97. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019

ore 15.00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa V. Citarella. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/214153, esecuzioni@notaicitarellascialli.it.

**ROGNO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 925/2018**

Rogno (BG) - Via Vittorio Emanuele II 10: Lotto UNICO: Abitazione, posto auto e terreno. Prezzo base Euro 47.300,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 09:15 c/o sala aste IVG Bergamo, via Angelo Maj 18d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Bugini Clara. Per info tel. 035/242861.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - GIARDINO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 32/2018**

Romano di Lombardia (BG) - Via Fratelli Cairoli 5: Appartamento al p. secondo composto da soggiorno con angolo cottura, bagno, camera e balcone; porzione di soffitta al p. sottotetto; porzione di giardino al p.t. Prezzo base Euro 35.625,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 16:30 c/o Studio del delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Avvocato Giulianelli Lorenzo. Per info tel. 035/217551.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 175/2018**

Romano di Lombardia (BG) - Via Indipendenza 37/39: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, bagno, lavanderia, disimpegno, camera e guardaroba; area; autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 67.735,85. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via Angelo Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avvocato Bianchi Pietro. Per info tel. 035/231110.

**ROMANO DI LOMBARDIA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 736/2015**

Romano di Lombardia (BG) - VICOLO PALMA IL VECCHIO: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno, disimpegno e due balconi; vano al p. sottotetto. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 70.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SARNICO**

**APPARTAMENTI AD USO UFFICIO - TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet



**CONCORDATO PREVENTIVO IMPRESA FENAROLI GIAN CARLO S.R.L. C.P. 3/2009** AVVISO DI VENDITA E' fissata per il giorno 23.10.2019 alle h. 16.00 la vendita, alla luce dell'offerta di acquisto formulata da Immobiliare Rosella S.n.c., di: LOTTO 8: Appezamenti terreni agricoli a destinazione boschi-



va siti in Sarnico (BG), identificati al foglio 1, mapp. 181-185-195-685-740-856-3653-4180 Base d'asta (OFFERTA PERVENUTA): Euro 3.000,00 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi: Euro 500,00 (oltre oneri di legge). Le offerte ricevute sono inscindibili e relative all'intero lotto a cui si riferiscono. Gli interessati dovranno far pervenire a Notaio Mannarella di Bergamo (Tel. 035.232778 @ rota@notaioannarella.it) ENTRO IL 22.10.2019 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto. Per info, condizioni e costi, che si intendono interamente richiamati ed accettati, si veda l'ordinanza completa consultabile presso il sito del Tribunale di Bergamo o si contatti la società Parva Domus srl (t. 035/4284671 e-mail: info@parva-domus.it). www.asteannunci.it

**SCANZOROSCIATE**

**VILLETTA - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1660/2011**

Scanzorosciate (BG) - Via Gran Sasso: Lotto A: Villetta a schiera composta da disimpegno, lavanderia, locale contatori, due cantine oltre a servizio al p. interrato; ingresso, ampio vano con angolo cottura e giardino esclusivo al p. terra; due vani, disimpegno, ripostiglio oltre a servizio e due terrazze al p. primo, il tutto collegato da scala interna. Classe energetica G. Prezzo base Euro 207.757,00. Rilancio Euro 4.000,00. Scanzorosciate (BG) - via Gran Sasso: Lotto B1: Autorimessa singola al p. interrato. Prezzo base Euro 8.438,00. Rilancio Euro 1.000,00. Scanzorosciate (BG) - via Gran Sasso: Lotto B2: Autorimessa doppia al p. interrato. Prezzo base Euro 13.922,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10:00 presso Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SCHILPARIO**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 646/2016**

Schilpario (BG) - vicolo degli Orti 3: Lotto UNICO: Tre unità interconnesse tra loro da scale interne indivise e costituite da abitazione composta da bagno esterno, ingresso, disimpegno, cucina, camera e cantina; due camere, ripostiglio, vano wc, soggiorno, bagno e due disimpegni al p. primo; due camere, ripostiglio, vano wc, soggiorno, bagno, balcone e due disimpegni al p. secondo. Abitazione al p. terzo della proprietà sottostante composta da disimpegno, tinello con vano cucina, due camere, soggiorno, vano wc, ripostiglio e due terrazzi. Sottotetto al p. quarto. Prezzo base Euro 31.601,06. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 17:00 c/o sala aste Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**SELVINO**

**APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1234/2016**

Selvino (BG) - Corso Milano 56: Lotto 1: c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Appartamento al p. primo composto da disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, bagno, balcone e terrazza; rimessa al p.t. Immobile occupato. c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Rimessa al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 53.156,25. Rilancio Euro 1.000,00. Selvino (BG) - Corso Milano 56: Lotto 2: c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Appartamento al p. secondo composto da disimpegno, cucina, soggiorno-pranzo, tre camere, bagno e balcone. Immobile occupato. c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Rimessa al p.t. Immobile occupato. Prezzo base Euro 57.796,88. Rilancio Euro 1.000,00. Selvino (BG) - Corso Milano 56: Lotto 3: c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Appartamento al p. terzo mansardato composto da ripostiglio di sottotetto con accesso da pianerottolo d'ingresso all'appartamento, disimpegno, tinello, vano cuoci-vivande, toeletta, camera con balcone. c.so Milano 56 (catastalmente via G. Camozzi 4) - Rimessa al p.t. Prezzo base Euro 25.312,50. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 11:15 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Cesare 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Scuri Marco. Per info tel. 035/232207.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - RIPOSTIGLIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1175/2017**

Seriate (BG) - Via Tasca: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e bagno. Ripostiglio al p.t. in corpo separato. Prezzo base Euro 31.104,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 68/2019**

Seriate (BG) - Via Paderno 25 N: Appartamento composto da cinque vani al p. sesto. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 100.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 15:30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via G. Scotti 11 e da www.garavirtuale.it.

G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Sodo Filippo. Per info tel. 035/237281.

**SERIATE**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 521/2018**

Seriate (BG) - Via del Fabbro: Lotto UNICO: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina la p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 66.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOLTO COLLINA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSE**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 1080/2016**

Solto Collina (BG) - Via dei Rossini: Lotto UNICO: Palazzina al rustico composta da due abitazioni (due locali e servizi), e terrazze al p. rialzato; quattro abitazioni al p. primo e balconi (due composte da due locali e servizi, due composte da tre locali e servizi); due abitazioni composte da due locali al p. secondo. Sei autorimesse al p. seminterrato. Prezzo base Euro 477.375,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2019 ore 16:00 c/o sede Ve-De, in Bergamo via Verdi 2 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Avv. Cozzani Francesca. Per info tel. 035/213033.

**SORISOLE**

**APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 489/2015**

Sorisole (BG) - VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da quattro vani ed accessori; cantina al p. interrato. Due box auto al p.t. Prezzo base Euro 128.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 11/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [astepubbliche.notariato.it](http://astepubbliche.notariato.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SOVERE****APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 284/2013**

Sovere (Bg) - Via Provinciale: Lotto UNICO: Sovere (Bg), cens. Sellere - via Provinciale - Fabbricato con cortile al p.t. composto da n. 8 appartamenti con relativi accessori. Prezzo base Euro 44.993,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SPIRANO****UNITÀ ABITATIVA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 548/2016**

Spirano (BG) - vicolo Sottoportico: Lotto UNICO: Unità abitativa al p. secondo composta da ingresso, soggiorno, cucina, camera, studio, disimpegno, bagno e balcone. Immobile occupato. Posto auto scoperto al p.t. Prezzo base Euro 20.931,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 13:15 Presso lo Studio del Professionista delegato, Notaio Andrea Ciniglia, in Bergamo, via Antonio Locatelli n. 31. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Ciniglia Andrea. Per info tel. 035/216912.

**SPIRANO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 771/2016**

Spirano (BG) - via Dante Alighieri 20/c: Appartamento duplex composto da soggiorno, cucina, bagno, disimpegno e tre balconi al p. primo; due camere, bagno, disimpegno e due balconi al p. secondo; area esterna al p.t. con scala; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 113.431,97. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 15:00 c/o Studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**SUISIO****APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 591/2017**

Suisio (BG) - Via Belvedere: Lotto UNICO:

Appartamento al p. terzo composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno e balcone; cantina al p. interrato. Prezzo base Euro 26.448,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**SUISIO****APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 518/18**

Suisio (Bg) - via San Lorenzo 5 - Appartamento composto da ingresso, locale sgombero, disimpegno, cantina, bagni, centrale termica, portico e cortile al p.t.; soggiorno, cucina, due disimpegni, bagno, due stanze e due balconi al p. primo; due soffitte e due intercapedini al p. sottotetto. Appartamento in parte comunicante con il precedente ed accessibile dallo stesso, composto da ripostiglio, porzione di stanza, bagno e disimpegno al p. primo; porzione di due soffitte ed intercapedine al p. sottotetto. Autorimessa. Prezzo base Euro 245.911,55. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 9.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via A. Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista Delegato alla vendita Dott. A. Carrara. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/223225, [studio@studiocarrara.com](mailto:studio@studiocarrara.com).

**SUISIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 393/2015**

Suisio (BG) - via Santi Nazario e Celso: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, ripostiglio, soggiorno angolo cottura, due camere, bagno e balcone; cantina al p. interrato. autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 40.850,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincro-

na mista 21/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TALEGGIO****APPARTAMENTO - NEGOZIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 599/2008**

Taleggio (BG) - via Veneto: Lotto UNICO: Appartamento composto da cucina e balcone al p. primo; due camere al p. secondo; camera al p. terzo (con servizio comune sul pianerottolo); soffitta al p. quarto. Negozio al p.t. composto da locale commerciale, antistante area, retrostante disimpegno e bagno; due ripostigli. Presenza difformità. Prezzo base Euro 16.770,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TELGATE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 444/2018**

Telgate (BG) - Via Torre 2/A: Lotto 1: Appartamento al p. secondo con cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 40.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 10:30 c/o sede IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Tremolada Sergio. Per info tel. 039/360684.

**TERNO D'ISOLA****APPARTAMENTO - BOX**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 1141/2017**

Terno d'Isola (BG) - Via Milano 38: Appartamento al p.t. composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e tre balconi; cantina al p. interrato. Box auto singolo in corpo accessorio. Prezzo base Euro 55.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 11:30 c/o sede IVG Bergamo, via A. Maj 18 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Tremolada Sergio. Per info tel. 039360684.

**TRESCORE BALNEARIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 359/2018**

Trescore Balneario (BG) - Via Nazionale 10: Lotto 1: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere, bagno, ripostiglio e balcone; locale immondizia al p. seminterrato; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 76.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Trescore Balneario (BG) - Via Calvarola: Lotto 2: Appartamento fatiscente composto da tre ripostigli, bagno e deposito al p.t.; soggiorno, cucina, tre camere, studio, bagno, ripostiglio e balcone al p. primo; sottotetto al p. secondo; fabbricato in corpo staccato composto da locale impianti al p. interrato; spogliatoi, piccola cucina, bagno e portico al p.t.; piscina e corte; autorimessa al p. interrato, giardino; due porzioni di terreno boscato. Prezzo base Euro 124.125,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 16:00 c/o studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 660/2018**

Treviglio (BG) - Via Crivelli 14: Appartamento al p.t. composto da cinque vani. Prezzo base Euro 86.812,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2019 ore 10:00 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. ;aj 18/d e dal portal del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Castaldo Maria. Per info tel. 035/460381.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 459/15**

Treviglio (Bg) - Condominio La Reale - Lotti 1 e 2: Abitazione al p.t. ed autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 200.000,00 per il lotto 1, Euro 142.500,00 per il lotto 2. Rilancio Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 4/11/2019 ore 11.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via M. Domini 21 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. P. Nosari. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da portaledvenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/234694, segreteria.notaio@studionosari.it.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 319/2013**

Treviglio (BG) - via Bernardino Butinone: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, due camere e bagno. Immobile già in scarso stato di manutenzione, attualmente necessita di ristrutturazione a seguito di incendio divampato il 3 Ottobre 2018. Prezzo base Euro 42.900,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 10:00 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 571/2018**

Treviglio (BG) - Via Pascoli 6: Lotto UNICO: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e due balconi; cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 51.600,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 16:00 c/o lo studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Delfini Lavinia. Per info tel. 035/217551.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**TREVILO**

**APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 17/2018**

Treviolo (BG) - Via E. Frizzoni 10: Appartamento al p.t. composto da ingresso/disimpegno, cucina, tre camere, bagno, cortile, ripostiglio con comproprietà per 1/2. Prezzo base Euro 60.754,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste in Bergamo via A. Maj 18/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Andreoletti Giacomo. Per info tel. 035/243375.

**URGNANO**

**FABBRICATO INDUSTRIALE - APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 868/16**

Urganano (Bg) - S.S. Francesca, via Spirano 638 (in catasto via Spirano sn) - Fabbricato industriale ai pp. interrato, rialzato e secondo (in planimetria p. primo) composto da depositi, magazzino, servizi, locale filtro e locale caldaia al p. interrato; nove uffici, atrio di ingresso, disimpegni, due servizi, magazzino e servizi al p. rialzato; tre uffici, disimpegno, ripostiglio e servizi al p. secondo. Abitazione del custode composta da disimpegno, cucina, soggiorno, tre camere e due bagni al p. primo; due locali cantina e bagno al p. interrato; locale studio al p. sottotetto. Prezzo base Euro 656.015,60. Rilancio Euro 6.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 15.30 c/o Studio del Delegato, in Bergamo, via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa M. Magri. Professionista Delegato alla vendita Dott.ssa L. Delfini. Deposito offerte cartacee c/o Studio del Delegato, offerte telematiche dal portale portaledvenditepubbliche.giustizia.it. Per info: tel. 035/217551.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**VALGOGLIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1226/2016**

Valgoglio (BG) - via Valsanguigno 13: Appartamento al p.t. composto da soggiorno-cucina, disimpegno, camera e bagno; area di corte e giardino. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 44.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 15:00 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4536697.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 755/2015**

Verdellino (BG) - Corso Asia sn: Lotto UNICO: Appartamento al p. quarto composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno, disimpegno e balcone. Autorimessa di 20 mq. al p.t. Prezzo base Euro 18.480,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1158/16**

Verdellino (Bg) - via Ungaretti 14 - Appartamento al

p. primo composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno, ingresso e tre balconi; tre vani e piccolo balcone al p. sottotetto non abitabile; due autorimesse al p. interrato. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14.30 c/o ADV-Bg via A. Maj 14/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. G. Panzeri. Professionista delegato alla vendita Avv. F. Pedone. Deposito offerte cartacee c/o ADV-Bg, offerte telematiche da portalevenditepubbliche.giustizia.it. Per info tel. 035/218212, f.pedone@adv-bg.it.

**VERDELLINO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 591/2018**

Verdellino (BG) - Via Amedeo 38: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, bagno e camera. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.480,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste APF Bergamo, via Borfuro 12 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberti Fazia. Professionista delegato alla vendita Avv. Maestri Federica. Per info tel. 035/219955.

**VERDELLO****VILLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 689/2018**

Verdello (BG) - via Don Giovanni Giavazzi 37: Lotto 1: Villa composta da taverna, sgombero, ripostiglio, bagno, lavanderia e locale caldaia al p. seminterrato; ingresso, soggiorno, cucina, due camere, disimpegno notte, due bagni, terrazzo, due balconi e portico al p. rialzato; due camere e bagno al p. primo; disimpegno al p. rialzato;. fabbricato ad un piano adibito a portico/autorimessa. Prezzo base Euro 450.000,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 09:30 c/o sede IVG Bergamo, via A. Maj 18 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Tremolada Sergio. Per info tel. 039360684.

**VERDELLO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 965/2017**

Verdello (BG) - Via Raffaello Sanzio 11: Lotto 1: Appartamento al p. primo composto da soggiorno con cucina separata, disimpegno, bagno e camera. Prezzo base Euro 67.350,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 16:30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo (Bg), via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita SCIALLI MARCO. Per info tel. 035/4536697.

**VERDELLO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 299/2015**

Verdello (BG) - VIA PALESTRO: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da soggiorno con angolo cottura, camera e bagno. Prezzo base Euro 28.125,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VERTOVA****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 495/2018**

Vertova (BG) - Viale Rimembranze 13/a: Appartamento al p. terzo composto da ingresso, quattro vani, cucina, wc, ripostiglio e due balconi. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 60.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 16:30 c/o studio del Delegato in Alzano Lombardo, via Roma 20 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa GUSBERTI FAZIA. Professionista delegato alla vendita CITARELLA VALENTINA. Per info tel. 035/4536697.

**VIGANO SAN MARTINO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet



**Rif. RGE 1128/2016**

Vigano San Martino (BG) - Via Montenero: Lotto UNICO: Appartamento al p.t. composto da due vani e bagno; due vani al p. primo; soffitta al p. secondo. Prezzo base Euro 16.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 3497/2015**

Villongo (BG) - Via Mattè: Lotto UNICO: Cens. di San Filastro - via Mattè - Appartamento al p. primo composto da tre locali, servizi e tre terrazze; cantina al p. seminterrato. Presenza difformità interne. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 63.000,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**VILLONGO**

**APPARTAMENTO-AREA-TETTOIA**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 12734/2015**

Villongo (BG) - Via Sabotino: Lotto UNICO: Appartamento composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, locale caldaia, wc, ripostiglio e portico al p.t.; due camere, bagno e terrazza al p. primo. Area al p.t. Tettoia al p.t. Prezzo base Euro 88.031,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Letizia Andrea. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**BOLGARE - MADONE - PALAZZAGO - PRESEZZO - SUISSO**

**APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-NEGOZI-TERRENI**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 1084/2017**

Bolgare (BG) - : Lotto 1: Terreni edificabili formanti un unico lotto. Prezzo base Euro 164.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Madone (BG) - Piazza S Vincenzo 3: Lotto 2: Appartamento composto da zona giorno con angolo cottura e bagno al p. primo; due camere e bagno al p. primo; due balconi ai pp. primo e secondo; posto auto al p.t. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Palazzago (BG) - : Lotto 4: Terreni agricoli. Prezzo base Euro 12.750,00. Rilancio Euro 1.000,00. Presezzo (BG) - Via Gaetano Donizetti 16: Lotto 6: Magazzino composto da deposito finestrato con ripostiglio, spogliatoio, bagni ed antiba-

gno. Prezzo base Euro 82.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 7: Palestra al p. primo composta da reception con bagno, spogliatoi uomini e donne, zona benessere, sala, fitness e sala attrezzi. Prezzo base Euro 363.750,00. Rilancio Euro 5.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 8: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 97.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 9: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 56.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 10: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 52.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 11: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 67.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 12: Negozio al p.t. Prezzo base Euro 37.500,00. Rilancio Euro 1.000,00. Suisio (BG) - Via G Marconi: Lotto 13: Unità immobiliare al rustico al p. primo di ca 250 mq. Prezzo base Euro 131.250,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 09:00 c/o studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. Gaffuri Luigi. Per info tel. 035/232207.

**CALCINATE - VERDELLO**

**IMMOBILI ARTIGIANALI/COMMERCIALI - APPARTAMENTO - AUTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 291/2016**

Calcinata (BG) - VIA VEZZE 2: Lotto 1: Unità immobiliare a destinazione artigianale al p.t. composta da vano officina, ufficio, servizi igienici e ripostiglio in soppalco; due tettoie ed area al p.t.; magazzino e cantina al p. interrato. Unità immobiliare a destinazione artigianale al p.t. composta da vano uso falegnameria. Prezzo base Euro 254.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Calcinata (BG) - VIA PROVINCIALE EST 3: Lotto 2: Unità immobiliare a destinazione commerciale al p.t. composta da salone esposizione, ufficio, bagno ed area. Quota di 1/3 di strada di accesso. Prezzo base Euro 248.700,00. Rilancio Euro 3.000,00. Calcinata (BG) - VIA PROVINCIALE EST 3: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da disimpegno, soggiorno, cucina, altro disimpegno, bagno, tre camere, balcone ed ampia terrazza; cortile di ingresso al p.t.; cantina al p. interrato; vano scala dal p. interrato al p. primo. Prezzo base Euro 157.726,00. Rilancio Euro 2.000,00. Calcinata (BG) - VIA PROVINCIALE EST 3: Lotto 4: Area destinata a standard e parcheggio di mq. 1.461,00. Prezzo base Euro 32.874,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 15:15 c/o IVG Bergamo, via A. Maj 18/d e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa Gusberty Fazio. Professionista delegato alla vendita Avvocato Donati Francesca. Per info tel. 035/2285711.

**CALVENZANO**

**CAPANNOI - APPARTAMENTO**

*maggiori informazioni sui siti internet*

**Rif. RGE 556/2017**

Calvenzano (BG) - Via Treviglio: Lotto 1: Capannone al p.t. composto da locale produzione, magazzino, ufficio, spogliatoio e wc; area. Prezzo base Euro 110.250,00. Rilancio Euro 3.000,00. Calvenzano (BG) - Via Treviglio: Lotto 2: Capannone al p.t. composto da locale produzione, uffici, spogliatoi e wc. Prezzo base Euro 86.063,00. Rilancio Euro 3.000,00. Calvenzano (BG) - Via Treviglio: Lotto 3: Capannone al p.t. composto da locale produzione, ufficio, spogliatoi e wc; area. Prezzo base Euro 163.125,00. Rilancio Euro 4.000,00. Calvenzano (BG) - Via Treviglio: Lotto 4: Appartamento al p. primo composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, ripostiglio, disimpegno, bagno e due balconi; area al p.t. Prezzo base Euro 50.063,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14:00 (lotto 1), ore 14.30 (lotto 2), ore 15.00 (lotto 3) e ore 15.30 (lotto 4) c/o Studio del Delegato in Bergamo, via A. Locatelli 31 e da

www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Ciniglia Andrea. Per info tel. 035/216912.

**CISERANO - COLOGNO AL SERIO**

**LABORATORIO - APPARTAMENTI**

*maggiori informazioni sui siti internet*



**Rif. RGE 132/2011**

Ciserano (BG) - via Francesca 74/76: Lotto 1: Laboratorio per ossidazione anodica, tettoia, ufficio, mensa, spogliatoio, servizi igienici, centrale termica, cabina elettrica ed area. Prezzo base Euro 390.015,00. Rilancio Euro 10.000,00. Cologno al Serio (BG) - Via Brescia 8: Lotto 2: via Brescia e Galileo Galilei - Appartamento al p. rialzato composto da quattro vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno, veranda e terrazza; cantina al p. seminterrato; due ripostigli in corpo staccato al p.t.; via Brescia e Galileo Galilei - autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 129.944,00. Rilancio Euro 2.000,00. Cologno al Serio (BG) - via Brescia 26: Lotto 3: via Brescia e Galileo Galilei - Appartamento al p. primo composto da tre vani, cucina, bagno, ripostiglio, disimpegno e due terrazze. Prezzo base Euro 116.848,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Giannetta Antonio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GORNO**

**ABITAZIONE - NEGOZIO**

*maggiori informazioni sui siti internet*





**Rif. RGE 358/2016**

Gorno (BG) - via Erdeno: Lotto 1: Abitazione sui pp. primo, secondo e terzo composta da tre vani e servizio. Prezzo base Euro 15.626,00. Rilancio Euro 1.000,00. Gorno (BG) - via Erdeno: Lotto 2: Negozio al p.t. composto da un locale. Prezzo base Euro 6.431,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 5/11/2019 ore 10:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**MORNICO AL SERIO****APPARTAMENTO - CAPANNONI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 995/2014**

Mornico al Serio (BG) - Via Marconi 25: Lotto 1: Fabbricati accorpatis costituiti da appartamento al p.t. composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, disimpegno e ripostiglio; spazio esterno. Fabbricati accorpatis costituiti da capannone per produzione filati composto da uffici, servizi igienici, spogliatoio uomo/donna per dipendenti, infermeria e spazi al p.t.; uffici e servizi igienici con accesso da esterno al p. primo. Fabbricati accorpatis costituiti da spogliatoio per dipendenti con servizi igienici e doccia al p.t.; locale caldaia al p. seminterrato. Fabbricati accorpatis costituiti da due cabine elettriche uso industriale. Prezzo base Euro 565.076,25. Rilancio Euro 10.000,00. Mornico al Serio (BG) - Via Marconi 25: Lotto 2: Fabbricati accorpatis costituiti da capannone per stoccaggio ed immagazzinamento e spazio esterno al p.t. Capannone per la colorazione dei filati e laboratorio campionature al p.t. Prezzo base Euro 433.042,50. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10:15 Presso lo Studio del Delegato in Bergamo, v.le G. Cesare 11 e da www.garavirtuale.it. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Dott. Scuri Marco. Per info tel. 035/232207.

**TREVIGLIO****LABORATORIO ARTIGIANALE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 469/2011**

Treviglio (BG) - Via Isser: Lotto 1: Laboratorio artigianale al p.t. di ca 351 mq. composto da un vano principale, ufficio, servizi igienici (antibagno, due wc e doccia); locale caldaia accessibile dall'esterno con annessa tettoia di ca 48 mq., locale ricovero attrezzi, area scoperta di ca 148 mq. Presenza lievi difformità. Prezzo base Euro 133.313,00. Rilancio Euro 2.000,00. Treviglio (BG) - Via Isser: Lotto 3: Appartamento al p. secondo al rustico composto da ingresso, unico ampio locale, cucina e due balconi; due cantine al p. interrato ed area scoperta. Presenza lievi difformità. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 67.050,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 09:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TREVIGLIO - SELVINO****UFFICIO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 841/2014**

Treviglio (BG) - VIA ROMA: Lotto 1: Ufficio al p. primo composto da ufficio open space, antibagno e bagno. Cantina al p. primo sottostrada. Prezzo base Euro 94.875,00. Rilancio Euro 1.000,00. Treviglio (BG) - VIA CRIPPA: Lotto 2: Ufficio al p. primo composto da ufficio open space, antibagno e wc. Autorimessa singola al p.t. Prezzo base Euro 132.375,00. Rilancio Euro 1.000,00. Selvino (BG) - Via Manzù: Lotto 3: Appartamento al p. primo composto da soggiorno/cottura, camera, bagno, due bal-

coni; solaio (camera) al p. secondo; giardino. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 74.550,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****ALZANO LOMBARDO****APPARTAMENTO-SOTTOTETTO-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 661/2013**

Alzano Lombardo (BG) - VI GUGLIELMO GHILARDI: Lotto 1: Intero primo piano (gravato da usufrutto per la quota di 1016/1257) costituito da appartamento composto da tre camere, cucina, bagno, lavanderia e terrazzino. Intero primo piano (gravato da usufrutto per la quota di 1016/1257) costituito da ristorante di 135 mq. Intero primo piano (gravato da usufrutto per la quota di 1016/1257) costituito da sottotetto di 290 mq. Prezzo base Euro 179.332,00. Rilancio Euro 2.000,00. Alzano Lombardo (BG) - : Lotto 3: Terreni limitrofi al lotto 1 gravati da usufrutto per la quota di 1016/1257 adibiti a vigneto, bosco e strada. Piena proprietà di terreni. Quota di 1/2 di terreni. Quota di 1/6 di terreni. Prezzo base Euro 12.094,00. Rilancio Euro 1.000,00. Alzano Lombardo (BG) - Via Provinciale: Lotto 4: Appartamento al p. secondo composto da tre locali, due bagni, ripostiglio, terrazzo e balcone; corte. Autorimessa al p. seminterrato. Prezzo base Euro 173.500,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da www.garavirtuale.it. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**AZZONE - COLERE - BERGAMO****TERRENI-APPARTAMENTO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 292/2016**

Bergamo (BG) - Via Vittorio Gasparini 13: Lotto 1: Appartamento al p. sesto con cantina al p. interrato. Autorimessa al p. interrato. Prezzo base Euro 65.250,00. Rilancio Euro 1.000,00. Azzone (BG) - Azzone: Lotto 3: Quota di 4/20 di aree boschive. Prezzo base Euro 6.187,50. Rilancio Euro 500,00. Colere (BG) - Colere: Lotto 4: Quota di 4/20 di aree boschive. Prezzo base Euro 1.266,00. Rilancio Euro

500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 14/11/2019 ore 15:00 (lotto 1), ore 16.00 (lotto 2) e ore 16.30 (lotto 3) c/o Studio del Delegato in Bergamo, Largo Porta Nuova 14 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Valsecchi Lodovico. Per info tel. 035/242213.

**BRACCA - ALGUA****UFFICIO-APPARTAMENTI-TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 371/2014**

Bracca (BG) - via Cavalier Antonio Dentella: Lotto 2: Nuda proprietà di appartamento composto da ripostiglio e wc al p.t.; cucina e due terrazze al p. primo; camera, bagno, disimpegno e terrazzo al p. secondo; corte. Prezzo base Euro 35.860,00. Rilancio Euro 1.000,00. Bracca (BG) - Bracca: Lotto 3: Nuda proprietà di terreni di 87 mq e di 1020 mq. Prezzo base Euro 7.215,00. Rilancio Euro 1.000,00. Algua (BG) - Algua: Lotto 4: Nuda proprietà di terreno di 2.230 mq. Prezzo base Euro 2.132,00. Rilancio Euro 500,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CARAVAGGIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 472/2014**

Caravaggio (BG) - Via Circonvallazione Seriola: Lotto 3: Fabbricato residenziale in centro storico di ca. 258 mq. con giardino, composto da androne, portico e vano scale al p.t.; ripostiglio al p. ammezzato; disimpegno, due stanze, bagno e sottotetto al p. secondo; due cantine al p. interrato. Autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 185.625,00. Rilancio Euro 4.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Boni Francesco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CENATE SOPRA****APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 982/15**

Cenate Sopra (Bg) - via Odas - Appartamento composto da soggiorno-pranzo, cucina, camera, studio, bagno, lavanderia, disimpegno e porticato al p.t.; due camere, bagno, vestiaro, disimpegno e balcone al p. primo; ripostiglio, disimpegno, ampio locale ed autorimessa al p. interrato; giardino. Prezzo base Euro 718.000,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 13/11/2019 ore 10.00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo via Garibaldi n. 3/L e da dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa F. Gusberti. Professionista Delegato alla vendita Dott. F.

Calarco. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426 e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## FILAGO

### APPARTAMENTO-AUTORIMESSA-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 136/2016

Filago (BG) - via IV Novembre 58/65: Lotto UNICO: Appartamento al p. secondo composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e balcone;. Autorimessa di 18 mq. al p.t. quota di 1/7 di cantina al p. interrato; porzione di solaio al p. sottotetto. Quota di 1/7 di Terreni. Prezzo base Euro 47.813,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 11:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## GRUMELLO DEL MONTE-CASTELLI CALEPIO

### APPARTAMENTI-AUTORIMESSE-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 61/18

Grumello del Monte (Bg) - v.le V. Veneto 6 - Lotto 1: Abitazione composta da taverna con angolo cottura, lavanderia, due bagni, tre locali sgombero, disimpegno, due ripostigli, due portici ed autorimessa al p.t.; cucina-soggiorno, due bagni, disimpegno, due camere e tre terrazzi al p. secondo. Prezzo base Euro 269.200,00. Lotto 2: Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, pranzo, bagno, disimpegno, due camere e tre terrazzi; autorimessa al p.t. Prezzo base Euro 165.800,00. Via V. Veneto 28 - Lotto 3: Autorimessa con intercapedine al p.t. Prezzo base Euro 15.000,00. Castelli Calepio (Bg) - Lotto 4: Apezzamento di terreno di 5.680 mq. Prezzo base Euro 9.100,00. Lotto 5: Apezzamento di terreno di 3.480 mq. Prezzo base Euro 11.100,00. Rilancio Euro 3.000,00 per il lotto 1, Euro 2.000,00 per il lotto 2, Euro 1.000,00 per i restanti lotti. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 14.45 c/o sala aste IVG in Bergamo, via A. Maj 18/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa L. De Simone. Professionista Delegato alla vendita Avv. A. Gelmini. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato in Bergamo, via Masone 19, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/217381, [alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it](mailto:alessandra.gelmini@bergamo.pecavvocati.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## PONTE NOSSA

### APPARTAMENTI-AUTORIMESSA-TERRENI

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 936/2016

Ponte Noss (BG) - via Camillo Cavour 79/81: Lotto 2: Unità immobiliare al p.t. composta da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, camera, bagno con antibagno e tre balconi; due camere, bagno, disimpegno e balcone al p. sottotetto; due porzioni di sottotetto non accessibili;. autorimessa al p. interrato; quota di 113/2000 di terreno. Prezzo base Euro 136.125,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 09:00 c/o ADV Bg in Bergamo, via A. Maj 14/D e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Avvocato Minonzio Paola. Per info tel. 035/218212.

## VERTOVA

### FABBRICATO DA CIELO A TERRA-CORTE

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 987/2011

Vertova (BG) - VIA MONTE GRAPPA: Lotto UNICO: Via Monte Grappa (già via Capitanio) - Fabbricato da cielo a terra sui pp. primo, secondo e terzo, con atrio al p.t., per complessivi dieci vani ed accessori. Il tutto in pessimo stato ed inagibile. Area nuda adibita a cortile ed orto di ca 130 mq. Prezzo base Euro

54.422,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, via Garibaldi 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## Immibile comm.le|ind.le

### BERGAMO

#### ALBERGO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 588/2017

Bergamo (BG) - VIA ALBERICO DA ROSCIATE: Lotto UNICO: Albergo al p.t. composto da ingresso, corridoio, sette camere, cinque bagni, camera/spogliatoio e ripostiglio; dispensa, antibagno, bagno, lavanderia, intercapedine e spazio manovra al p. interrato. Posto auto al p. interrato. Prezzo base Euro 275.325,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## FOPPOLO

### IMMOBILE COMMERCIALE/ALBERGO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 501/18

Foppolo (Bg) - via Ronchi 65 - Immobile a destinazione mista (commerciale/alberghiera, attualmente albergo/pensione) composto da hall/locali reception e locale deposito sci con ingresso indipendente al p.t.; disimpegno vano scale e ascensore, dodici camere, dodici bagni e dieci balconi al p. primo; disimpegno vano scale e ascensore, dieci camere, dieci bagni e otto balconi al p. secondo; disimpegno vano scale e ascensore, due camere con due bagni, due locali fitness con due bagni, magazzino, ripostiglio, tre bagni e ripostiglio, sala colazione e tre terrazzi al p. primo sottostrada; ingresso, magazzino e vano scala al p. secondo sottostrada. Locale uso disimpegno e tre bagni al p.t.; vano scale di collegamento ai pp.t., primo sottostrada e secondo sottostrada; area al p.t.; area urbana. Prezzo base Euro 2.038.700,00. Rilancio Euro 30.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 17.00 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla

vendita Avv. L. Giulianelli. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/217551, [l.giulianelli@notarile-legale.it](mailto:l.giulianelli@notarile-legale.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## FOPPOLO

### UFFICIO

*maggiori informazioni sui siti internet*



#### Rif. RGE 1037/17

Foppolo (Bg) - via Conciliazione snc - Ufficio composto da reception, sala riunioni, ufficio, due bagni con antibagno, ripostiglio e corte al p.t.; ingresso, sala polifunzionale, due ripostigli, due bagni con antibagno e balcone al p. primo. Prezzo base Euro 330.000,00. Rilancio Euro 3.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 21/11/2019 ore 16.30 c/o studio del Delegato in Bergamo, via XX Settembre 70 e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Dott.ssa E. Gelato. Professionista Delegato alla vendita Avv. L. Giulianelli. Deposito offerte cartacee c/o studio del Delegato, offerte telematiche da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Per info: tel. 035/217551, [l.giulianelli@notarile-legale.it](mailto:l.giulianelli@notarile-legale.it) e [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

## MARTINENGO

### UFFICIO - AUTORIMESSA

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 1497/2011

Martinengo (BG) - Viale Piave 7: Lotto UNICO: Ufficio al p. primo composto da ingresso, due locali uso ufficio, disimpegno, bagno, ripostiglio e quattro balconi. ACE C. Autorimessa di ca 18 mq al p. interrato. Prezzo base Euro 62.235,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 04/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Calarco Filippo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

## PEDRENGO

### COMPLESSO INDUSTRIALE

*maggiori informazioni sui siti internet*

#### Rif. RGE 546/2011

Pedrengo (BG) - Via Giacomo Leopardi: Lotto UNICO: N. 3 laboratori e ampio magazzino di stoccaggio con 3 disimpegni, spaccio e servizi, salottino sala prove e riunioni, disimpegno, servizi, locale quadri; altro locale quadri in corpo staccato e ampia corte esclusiva a piano terra; magazzino di stoccaggio, locale caldaia, disimpegno e sala macchine a piano interrato; deposito capi finiti, magazzino, archivio, disimpegno, 2 uffici, bagno, altro disimpegno, deposito campioni, 4 uffici, altro archivio, disimpegno, 7 uffici, bagni al p. 1. locale trasformatori e locale contatti al p. terra in corpo staccato. Prezzo base Euro 841.295,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 20/11/2019 ore 09:30 Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TELGATE****NEGOZIO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 903/2017**

Telgate (BG) - via Giuseppe Verdi: Negozio al p.t. con bagno; ripostiglio al p. interrato. Prezzo base Euro 86.510,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 18/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Magri Maria. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****RISTORANTE**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 47/2018**

Zogno (BG) - Via Torre 4: Lotto 1: Immobile adibito a ristorante composto da bar, sale, cucina, bagni ed accessori al p.t.; area condominiale. Prezzo base Euro 186.376,00. Rilancio Euro 2.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 10:00 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Dott. Flores Emilio. Per info tel. 035/220400.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**DALMINE****IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Concordato Preventivo Art Tecno srl - R.F. 05/2009.** Giudice Delegato Dott.ssa Laura De Simone - Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis. Il Liquidatore Giudiziale comunica che viene posto in vendita il seguente lotto: LOTTO 1: in Dalmine (Bg), Via Umberto I° n. 17, unità immobiliare ad uso ufficio o negozio con affaccio su porticato antistante piazzetta con parcheggi, composto al piano terreno da vano reception oltre a n. 2 vani ufficio e n. 2 bagni con disimpegno; al piano interrato (a cui si accede con scala interna), ampio vano multiplo con ripostiglio. Il tutto identificato con i seguenti dati catastali: Sezione SF, foglio 10, particella 497, Sub 12, categoria C/1 classe 5, Mq 110, rendita catastale Euro 1.107,80. Prezzo base d'asta Euro 56.687,04 offerte in aumento Euro 1.000,00 Gli interessati sono invitati far pervenire entro le ore 12.00 del 28 ottobre 2019 presso lo studio del Liquidatore Giudiziale, offerta scritta irrevocabile di acquisto, per un prezzo pari almeno a quello base

d'asta, cauzionata da assegno circolare intestato a "Art Tecno Srl in concordato preventivo", pari al 10% del prezzo offerto. In caso di più offerte, si effettuerà gara informale con rilanci minimi come sopra indicati e il lotto verrà aggiudicato al maggior offerente. Il saldo del prezzo, con spese oltre imposte di legge, dovrà essere effettuato entro sessanta giorni dall'aggiudicazione. Asta fissata avanti il Liquidatore Giudiziale Dott. Andrea Cortinovis con studio in Bergamo Via Zelasco n. 1 in data 29 ottobre 2019 ore 9.00. Per maggiori informazioni e visita degli immobili telefonare al numero 035/234671. www.asteanunci.it

**RANICA****UFFICI OPEN SPACE - AUTORIMESSE - GIARDINI PENSILI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1125/2012**

Ranica (BG) - Via Marconi: Lotto 1: Ufficio non completato nelle finiture edilizie civili composto al p. primo da un unico locale open space, disimpegno, bagno con giardino pensile esterno. Posto auto al p.t., quota di 1/15 di area cortilizia attigua ed adiacente alla scala d'accesso al p. primo. Prezzo base Euro 43.347,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 19/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**ZOGNO****IMMOBILI COMMERCIALI**

maggiori informazioni sui siti internet

**CONCORDATO PREVENTIVO IMPRESA GHERARDI ATTILIO DI GHERARDI MAURO & C. S.N.C. C.P. 13/2011** AVVISO DI VENDITA E' fissata per il giorno 23.10.2019 dalle h. 16.30 la vendita dei seguenti lotti: LOTTO 3: In Comune di Zogno (BG) - Fraz. Ambria, Via Piave 8 - Palestra al P. terra di un edificio a destinazione commerciale/residenziale, con ingresso autonomo, censito nel Catasto dei Fabbricati al foglio Z0/16 con il mapp. 2381, sub. 708, Cat. D/6, RCE 900,00 Base d'asta LOTTO 3: Euro 65.011,71 (oltre oneri di legge); Rilanci minimi LOTTO 3: Euro 3.000,00 (oltre oneri di legge). Gli interessati dovranno far pervenire a Notaio Mannarella di Bergamo (Tel. 035.232778 @ rota@notaiomannarella.it) ENTRO IL 22.10.2019 ALLE H. 12:00, un'offerta irrevocabile di acquisto. In caso di aste deserte, il prossimo esperimento d'asta è fissato per il giorno 15.01.2020 alle h. 16:30, con prezzo base ulteriormente ridotto del 20%. Per info, condizioni e costi, che si intendono interamente richiamati ed accettati, si veda l'ordinanza completa consultabile presso il sito del Tribunale di Bergamo o si contatti la società Parva Domus srl (t. 035/4284671 e-mail: info@parva-domus.it). www.asteanunci.it

**Terreno|Immobilie agricole**

**CARAVAGGIO****FABBRICATO PER AZIENDA ZOOTECNICA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 728/2015**

Caravaggio (BG) - Località Cascina Guzzafame: Lotto UNICO: Località Cascina Guzzafame - Fabbricato adibito ad azienda zootecnica. Prezzo base Euro 180.352,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 06/11/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Golinelli Giovanna. Professionista delegato alla vendita Notaio Mallardo Carmine. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**CASTEL ROZZONE****TERRENO**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1242/2016**

Castel Rozzone (BG) - via Monte Pora: Lotto 2: Terreno industriale di 723 mq. Prezzo base Euro 40.669,00. Rilancio Euro 1.000,00. Castel Rozzone (BG) - via Monte Pora: Lotto 3: Terreno industriale di 747 mq. Prezzo base Euro 42.019,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 15/11/2019 ore 09:00 c/o sala aste in Bergamo, via A. Maj 18 e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Dott. Andreoletti Giacomo. Per info tel. 035/243375.

**FORNOVO SAN GIOVANNI****STALLA - AREA**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 1091/2014**

Fornovo San Giovanni (BG) - Via Don Bietti: Lotto UNICO: Fabbricato adibito a stalla su area di 10.297 mq., composto da due tettoie, sala mungitura, cisterna latte, tre locali accessori e vasca liquami, due aree pertinenziali. Presenza difformità. Area urbana di 10.067 mq. al p.t. Prezzo base Euro 418.725,00. Rilancio Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 09:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L. G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista delegato alla vendita Notaio Luraghi Maurizio. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**TERNO D'ISOLA****TERRENI**

maggiori informazioni sui siti internet

**Rif. RGE 111/2016**

Terno d'Isola (BG) - Terno D'Isola: Lotto 24: Apprezzamenti di terreno. Prezzo base Euro 30.585,94. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 12/11/2019 ore 09:30 c/o sala aste IVG Bergamo, via A. Maj 18/D e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. De Simone Laura. Professionista delegato alla vendita Notaio Castaldo Maria. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

asteannunci.it



## Con *astemobili.it* basta un click



ABBIGLIAMENTO



AUTO E VEICOLI



MOTO E SCOOTER



AUDIO ED ELETTRONICA



STOCK E UFFICIO



INFORMATICA



COMMERCIO E INDUSTRIA



GIOIELLI E OROLOGI



ARTE E ANTIQUARIATO

*Affidabile, semplice e veloce*

La vendita online amplia i canali di partecipazione alle vendite mobiliari, uniforma le aste giudiziarie alle realtà del mercato ordinario e commerciale, e le rende alla portata di tutti. Gli utenti possono dunque reperire facilmente informazioni dettagliate sui beni messi in vendita collegandosi al sito internet:

[www.astemobili.it](http://www.astemobili.it)

**astemobili.it**

Il portale delle Aste Giudiziarie online



**Tribunale di  
BERGAMO****Abitazione | Accessorio****BERZO SAN FERMO****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1184/2017.** G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Dott. Ciniglia Andrea. Lotto UNICO: Berzo San Fermo (BG), Via Europa Unità. Appartamento di mq 142 composto da soggiorno-pranzo e bagno al p.t.; due camere, disimpegno, bagno e due balconi al p. primo; sottotetto e ripostigli al p. secondo; giardino al p.t. ripostiglio ed intercapedine al p. primo sottostrada. Autorimessa al p. primo sottostrada di mq 46. Libero. Prezzo Base Euro 77.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 58.219,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 12/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Andrea Ciniglia in Bergamo alla Via A. Locatelli 31. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Bergamo, via A. Locatelli 31 e da aste-pubbliche.notariato.it. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Ciniglia Andrea tel: 035216912, presso il Custode Giudiziario Istituto vendite Giudiziarie tel: 035234967 - Email [vgc\\_srl@tiscali.it](mailto:vgc_srl@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 575/2015.** G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Notaio Calarco Filippo. Lotto UNICO: Capriate San Gervasio (BG), Via Europa angolo Via Bustigatti), Appartamento al p. primo composto da ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno e balcone; cantina al p. primo sottostrada; solaio al p. primo. Autorimessa al p.t. Prezzo Base Euro 176.325,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 132.243,75. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [portalevenditepubbliche.giustizia.it](http://portalevenditepubbliche.giustizia.it). Maggiori informazioni presso il custode F. Finardi (tel. 0363/814235) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAPRIATE SAN GERVASIO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/2018.** G.E. Dott. Panzeri Giovanni. Professionista Delegato Dott. Galizzi Angelo. Lotto UNICO: Capriate San Gervasio (BG), Via Vittorio Veneto. Appartamento di mq 110 al p.t. composto da ingresso, cucina, sala, due camere, bagno, disimpegno zona notte e ripostiglio. Autorimessa al p. interrato di mq 13. Occupato. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 63.750,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Galizzi in Bergamo alla Via A, Maj 14/d. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Angelo Galizzi in Bergamo alla Via A, Maj 14/d e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Galizzi Angelo tel: 035223225, presso il Custode Giudiziario Arch. Peci Stefano tel: 035570128 - Email [arch.peci@gmail.com](mailto:arch.peci@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAROBIO DEGLI ANGELI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 684/2016**

Carobbio degli Angeli (BG) - via Madonna dei Portici: Appartamento al p. secondo composto da cinque vani ed accessori; cantina al p.t. Prezzo base Euro 58.683,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 30/10/2019 ore 14:30 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Coppola Bottazzi Alfredo. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**GAZZANIGA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 643/2012.** Gazzaniga (BG) - via Briolini: Lotto UNICO: Appartamento al p. primo composto da cucina, soggiorno, camera, tre ripostigli e balcone; ripostiglio e porzione di cortile al p.t. ACE G. Prezzo base Euro 41.063,00. Rilancio Euro 1.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 05/11/2019 ore 10:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e dal portale del gestore della vendita telematica. G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio De Rosa Guido. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**INTRUM ITALY S.P.A.****ISOLA DI FONDRÀ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1091/2016.** G.E. Magri Maria. Professionista Delegato Avv. Verdi Federica. Lotto UNICO: Isola di Fondra (BG), Via Frage 7, Appartamento al p.t. composto da cucina-soggiorno, bagno, disimpegno, camera ed area. Prezzo Base Euro 35.025,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.268,75. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 14:30 presso la Sala Aste di IVG Bergamo, stanza 2, Via Angelo Maj n. 18/D, Bergamo. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Zelasco n. 10; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIAZZATORRE****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2018.** G.E. De Simone Laura. Professionista Delegato Avv. Verdi Federica. Lotto UNICO: Piazzatorre (BG), Via Chignoli 2, Appartamento al p. primo composto da ingresso cucina, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno; due balconi. Autorimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 42.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 32.062,50. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 09:00 presso la Sala Aste di IVG Bergamo, stanza 2, Via Angelo Maj n. 18/D, Bergamo. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Bergamo, Via Zelasco n. 10, dal lunedì al venerdì ore 9.00-12.00 e, comunque, entro le ore 12.00 del martedì antecedente la vendita; telematica accedendo al Portale delle Vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Verdi Federica (tel.035/232405 fax 035/244666) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TREVIGLIO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 571/2018.** G.E. Golinelli Giovanna. Professionista Delegato Notaio Delfini Lavinia. Lotto UNICO: Treviglio (BG), Via G. Pascoli 6. Appartamento posto al piano terzo di mq 84 costituito da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, un bagno, due balconi, e con annessa cantina al piano primo sottostrada. OCCUPATO. Prezzo Base Euro 51.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 38.700,00. Vendita senza incanto con modalità SINCRONA MISTA il 21/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Notaio Delegato Lavinia Delfini in Via XX Settembre, 70 Bergamo. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00 Cartacea: presso lo studio del Notaio Delegato Lavinia Delfini in Via XX Settembre, 70 Bergamo. Telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Delfini Lavinia in Via XX Settembre, 70 Bergamo Telefono: 035217551 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola****ZANICA****CAPANNONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 476/2012.** Zanica (BG) - Via Crema: Capannone composto da ingresso, reception, ufficio, wc, laboratorio, spogliatoio, disimpegno, wc, zona assemblaggio stoccaggio, magazzino, centrale termica, tettoia ed area al p.t.; soppalco, disimpegno, wc, disimpegno, bagno e tre uffici al p. primo. Quattro porzioni di area al p.t. Capannone composto da parcheggio, deposito, spogliatoi e bagni al p. interrato; laboratorio, deposito, accessori ed area al p.t.; laboratorio ed accessori al p. primo; laboratorio, ufficio ed accessori al p. secondo. Autorimessa al p.t. Cabina elettrica al p. interrato. Prezzo base Euro 1.807.988,00. Rilancio Euro 10.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista 28/10/2019 ore 14:00 c/o Associazione Notarile Bergamo 302-98, in Bergamo, via Garibaldi n. 3/L e da [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). G.E. Gelato Elena. Professionista delegato alla vendita Notaio Morelli Nicoletta. Per info Associazione Notarile Bergamo tel. 035/219426.

**Tribunale di  
BRESCIA****Abitazione | Accessorio****MONTICHIARI****APPARTAMENTI - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 405/2018.** Professionista Delegato Dott. Bonera Mauro. Lotto 1: Montichiari (BS), via Ettore Norsa n. 9/ via Don Serafino Ronchi n. 58, Appartamento al piano terra ubicato all'interno di un complesso edilizio residenziale. Garage al piano interrato. Prezzo Base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 92.250,00. Lotto 2: Montichiari (BS), via Ettore Norsa n. 7/ via Don Serafino Ronchi n. 58, Appartamento al secondo piano ubicato all'interno di un complesso edilizio residenziale. Garage al piano interrato. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.100,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00. Vendita senza incanto il 25/10/2019 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di

Brescia, Via Gambara 40. Presentare offerte presso gli uffici dell'Ass. Not. per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa 4, Brescia dalle ore 9.00 alle ore 11.00 del 24/10/2019. Maggiori informazioni presso IVG Brescia (tel. 030348410) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OSPITALETTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 880/2018.** Professionista Delegato Dott. Filippini Marcello. Lotto UNICO: Ospitaletto (BS), Via Luigi Azzi 20, Piena proprietà di appartamento al piano terra con soffitta in complesso condominiale Prezzo Base Euro 28.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; offerta minima pari a Euro 21.000,00. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Brescia, via Lattanzio Gambara n. 40, aula 1.89; Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 13:00 Presso il Professionista Delegato Dott. Marcello Filippini in Brescia, S-Mart Viale Italia n. 26; Maggiori informazioni contattare S-Mart con sede in Brescia, Viale Italia n. 26 (tel. 030/5780453); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**ROVATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1307/2017.** Professionista Delegato Scoletta Giuseppina. Lotto UNICO: Rovato (BS), Via Piave 18, Appartamento al piano secondo con balconcino, ripostiglio oltre cantina al piano seminterrato. Competono le proporzionali quote delle parti comuni. Prezzo Base Euro 64.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 650,00; offerta minima pari a Euro 48.375,00. Vendita senza incanto il 25/10/2019 ore 09:00 presso i locali del Tribunale di Brescia, Via Gambara n.40. Presentare offerte entro 24/10/2019 ore 11:00 presso gli uffici dell'Associazione Notarile per le Procedure Esecutive, Via Ugo La Malfa n.4, Brescia. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di BUSTO ARSIZIO**

**Abitazione | Accessorio**

**BUSTO ARSIZIO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 370/2016.** G.E. Dott. Lualdi Marco. Professionista Delegato Dott. Colombo Marco. Lotto UNICO: Busto Arsizio (VA), Via Ugo Bassi 2, APPARTAMENTO ad uso abitativo in corte, posto al piano terra e composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, disimpegno, bagno e ripostiglio, con una superficie commerciale di mq. 80,42. Posto auto posto al piano terra con una superficie commerciale di mq. 14. Prezzo Base Euro 34.820,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.115,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Colombo in Rescaldina (MI) alla Via Ignazio Bossi n. 46. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0331322665 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BUSCATE**

**APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 152/2014 + 448/16.** G.E. Dott. Leotta Carmelo. Professionista Delegato Notaio Dott. Carugati Davide. Lotto UNICO: Buscate (MI), via Milano 16, Appartamento al piano primo composto da cucina, quattro locali, bagno, ripostiglio, disimpegni e balcone, con annesso un vano cantina al piano cantina. 1/11 di n. 11 boxes per auto a piano terreno. Prezzo Base Euro 67.840,00; offerta minima pari a Euro 50.880,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Dott. Carugati Davide in Via S. Domenico 1 Legnano (MI). Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Dott. Carugati Davide (tel. 0331548161); presso il custode GIVG (tel. 0332335510 - 0331322665) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CARDANO AL CAMPO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 559/2017.** G.E. Dott. Lualdi Marco. Professionista Delegato Dott. Balzarotti Massimo. Lotto UNICO: Cardano al Campo (VA), Quartiere cuoricino, Via Roma 72/B, APPARTAMENTO ad uso abitativo al primo piano di un edificio condominiale di tre piani fuori terra denominato 'Il Moncone' composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera, bagno e balcone. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 41.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 31.200,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:15 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio. Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 - Busto Arsizio tel. 0331020151 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GALLARATE**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 609/2018.** G.E. Dott. Lualdi Marco. Professionista Delegato Dott. Brambilla Pietro Alberto. Lotto 1: Gallarate (VA), Via Ercole Ferrario 31, appartamento ad uso abitativo al piano terreno di un edificio condominiale di otto piani di cui sette fuori terra composto da disimpegno d'ingresso, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazzo oltre a vano uso cantina al piano interrato. Occupato. autorimessa singola nel cortile comune. Occupato. Prezzo Base Euro 112.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 84.000,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 09:00 Via Pietro Micca 5 Saronno (VA). Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 Via Pietro Micca 5 Saronno (VA) Maggiori informazioni presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant in Busto Arsizio, Via Nino Bixio, n. 2 (Telefono 0331/020151 - Fax 0331/1582288) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAMARATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 686/2016.** G.E. Dott.ssa Tosi Elisa. Professionista Delegato Avvocato Vittoria Bruno Maria. Lotto UNICO: Samarate (VA), Via Cinque Giornate 9, Appartamento ad uso abitativo al primo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, bagno e balconi oltre a vano uso cantina al piano seminterrato. Superficie 114 mq. Prezzo Base Euro 80.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 60.000,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:45 presso la sede ope-

rativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2, Busto Arsizio. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2, Busto Arsizio. Maggiori informazioni presso G.I.V.G. Srl di Varese - Istituto Vendite Giudiziarie tel. 0331322665 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**UBOLDO**

**ABITAZIONE-AUTORIMESSA-GIARDINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 260/2018.** G.E. Dott.ssa Passafiume Sabrina. Professionista Delegato Dott. Sciarini Lorenzo. Lotto 1: Uboldo (VA), Vicolo Benedetto Croce 9, APPARTAMENTO ad uso abitativo disposto su due livelli collegati da vano scala interno composto al piano terreno da ampio locale sgombero e portico esterno, al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, disimpegno, due camere, bagno e due balconi oltre giardino di pertinenza. AUTORIMESSA al piano terra. Prezzo Base Euro 250.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 187.500,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 10:30 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant, Via Nino Bixio 2 in Busto Arsizio. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 presso la sede operativa della Cooperativa Adjuvant. Maggiori informazioni presso la Cooperativa Adjuvant dal lunedì al venerdì ore 9.00-13.00 (tel. 0331/020151 fax 0331/1582288) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LECCO**

**Abitazione | Accessorio**

**ABBADIA LARIANA-MANDELLO DEL LARIO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 129/2015.** G.E. Dott. Tota Edmondo. Professionista Delegato Croce Federica. Lotto 1: Abbazia Lariana (LC), Via Centrale 1/C, APPARTAMENTO composto da un locale soggiorno/cottura con balcone, disimpegno notte, due camere e due bagni, con annesso giardino di proprietà al piano terra. Vano ad uso AUTORIMESSA al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 157.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 118.080,00. Lotto 2: Mandello del Lario (LC), Via Promessi Sposi 5, APPARTAMENTO composto da un locale cucina, un servizio igienico ed un locale camera (quest'ultimo attualmente diviso in due locali da un tavolato realizzato in cartongesso) al piano terra (rialzato). Prezzo Base Euro 61.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.900,00. Vendita senza incanto il 26/09/2019 ore 12:30 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 25/09/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni presso il custode Avv. E. Buzzoni (tel. 0341/283899) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**BELLANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 213/2015.** Professionista Delegato Notaio Piffaretti Laura. Lotto UNICO: Bellano (LC), Via Frazione Ombriaco 51, APPARTAMENTO posto su



tre livelli e composto al piano terra da due locali (utilizzati in qualità di sgombero e ripostiglio; al piano primo da due locali (utilizzati in qualità di soggiorno e cucina/pranzo) sottoscala (in cui è situato il livello della cucina), bagno e terrazzo; al piano secondo da tre locali (utilizzati in qualità di camere da letto), w.c. e balcone. Prezzo Base Euro 37.650,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.237,50. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 11:15 presso l'Associazione Notarile La Provincia di Lecco, Via Roma 28 Lecco. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
MANTOVA**

## Abitazione | Accessorio

**GOITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 61/2013.** G.E. Dott. Bernardi Mauro Pietro. Professionista Delegato Santa Dezio Daniela. Lotto UNICO: Goito (MN), Via Papa Giovanni XXIII - Frazione Solarolo 5/7, Casa di civile abitazione posta ai piani terra e primo composta da quattro vani ed accessori, locale soffitta al piano primo, con annesso locale rustico in corpo di fabbrica distaccato, nonché piccola area cortiliva di pertinenza esclusiva. Prezzo Base Euro 15.083,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 11.313,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 14:00 CASA DELLE ASTE DI MANTOVA, presso la sede dell'IVG di Mantova, Via Primo Maggio 3, San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso la CASA DELLE ASTE DI MANTOVA; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Custode SOVEMO SRL (tel. 0376/220694); presso l'Ass. Not. Autotrasfert-Notares (tel. 0376/329948) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIADANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2019.** G.E. Dott. Gibelli Andrea. Professionista Delegato Avv. Bernardi Fauzia. Lotto UNICO: Viadana (MN), via Cavour 5. Appartamento bilocale al piano secondo di tipo mansardato di mq 56 all'interno di un condominio denominato "Residenza Santa Maria" composto da un locale soggiorno pranzo con angolo cucina, piccolo disimpegno, locale letto con balcone e locale bagno. Dotato di cantina al piano terra. In corso di liberazione a cura del Custode. Prezzo Base Euro 35.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 26.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 07/11/2019 ore 15:00 presso la Casa delle Aste di Mantova in Via Primo Maggio, 3 San Giorgio Bigarello (MN). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00. Analogica: presso la Casa delle Aste di Mantova in Via Primo Maggio, 3 San Giorgio Bigarello (MN). Telematica: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode SOVEMO SRL Tel: 0376220694 - Email immobiliaremantova@sovemo.com e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
MILANO**

## Abitazione | Accessorio

**CUGGIONO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 82/2017.** G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Professionista Delegato Avvocato Timpano Pancrazio. Lotto UNICO: Cuggiono (MI), Via E. Villosi 3/B, Appartamento di un locale e servizi al piano secondo. Prezzo Base Euro 33.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.200,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 10:00 presso lo Studio Legale del Professionista Delegato aw. Pancrazio Timpano in Milano, Via San barnaba n. 30; Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale esclusivamente il giorno 2 dicembre 2019 dalle ore 9,00 alle ore 12,00; Maggiori informazioni presso lo Studio Legale del Professionista Delegato aw. Pancrazio Timpano in Milano, Via San barnaba n. 30 da Lunedì a Venerdì dalle 9,00 alle 19 tel.: 02 45480569 cell: 338.45.19.61 1 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LIMBIATE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1833/2010.** G.E. Dott.ssa Mennuni Maria Gabriella. Professionista Delegato Dott. Orlando Domenico. Lotto UNICO: Limbiate (MB), Via Gran Sasso 2, appartamento di circa 88 mq posto al piano terzo composto da tre locali, ripostiglio e servizi, oltre cantina al piano interrato. e box autorimessa di circa 13 mq al piano terra. Prezzo Base Euro 92.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 69.187,50. Vendita senza incanto il 28/10/2019 ore 10:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Bandello n. 5. Presentare offerte entro 25/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Milano, Via Bandello n. 5 Maggiori informazioni presso SIVAG (Tel. 02/26952007) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREZZANO SUL NAVIGLIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 441/2013.** G.E. Dott. Angelini Roberto. Professionista Delegato Geom. Tagliabue Francesco. Lotto UNICO: Trezzano sul Naviglio (MI), Via Giuseppe Giusti 4, Diritto di piena proprietà di appartamento trilocale, di 83 mq circa, al quarto piano, composto da corridoio/ingresso con soprastante ripostiglio; soggiorno con angolo cottura; ripostiglio; camera matrimoniale; due locali adibiti a camerette; bagno e due balconi, con annesso vano solaio al piano sottotetto di 3 mq circa. Occupato. Prezzo Base Euro 118.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 88.500,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Tagliabue sito in Milano (MI), corso Porta Nuova n.20; Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Tagliabue sito in Milano (MI), corso Porta Nuova n.20; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Chiara Tagliabue sito in Milano (MI), corso Porta Nuova n.20 (tel 02/94392452 - fax 02/89877637) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

**SENAGO**

**LABORATORIO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL N. 64/15.** SENAGO (MI) - VIA CADORNA 31: LABORATORIO MAGAZZINO P.T. e P.interrato di edificio a 3 elevazioni fuori terra. 1° e 2° piano sono adibiti a civili abitazione (mq commerciali totale ca. 417). BOX AUTO ora demolito, cessione dell'area di sedime (mq 13 commerciali 1,30) Prezzo base E. 85.000,00. Vendita [www.doaction.it](http://www.doaction.it) dal giorno 4/11/19 ore 12:00 al giorno 25/11/19 ore 12:00. G.D. Dr.ssa Pascale. Curatore Avv Zanfagna tel. 0272003218 email: fallimenti.zanfagna@legalmail.it.

**VEDUGGIO CON COLZANO (MB)**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL N. 929/12.** VEDUGGIO CON COLZANO (MB) - VIA PIAVE 5: Area di circa 11.364 costituita da un COMPLESSO IMMOBILIARE composto da capannoni industriali, palazzina uffici, laboratori e magazzini, oltre a parti generali, aree esterne, zone comuni e aree a verde di esclusiva pertinenza, in totale stato di abbandono. Prezzo base E. 900.000,00. Vendita [www.doaction.it](http://www.doaction.it) dal giorno 4/11/19 ore 12:00 al giorno 25/11.19 ore 12:00. G.D. Dr.ssa Pascale. Curatore Avv. Zanfagna tel. 0272003218 email: fallimenti.zanfagna@legalmail.it.



**Tribunale di  
PAVIA**

## Abitazione | Accessorio

**CASTELLETTO DI BRANDUZZO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 513/2017.** G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Avvocato Abela Gaetano. Lotto UNICO: Castelletto di Branduzzo (PV), Via Cesare Battisti 18/1, Villa su tre livelli di cui uno seminterrato e due fuori terra con pertinenze, divisa longitudinalmente a catasto in due unità distinte. Al piano seminterrato sono presenti due locali cantina uno dei quali utilizzato attualmente come taverna. Al piano rialzato sono presenti due stanze destinate a deposito con un piccolo bagno non funzionante, due camere da letto e un bagno. Il piano primo invece risulta essere un appartamento autonomo composto da un ingresso, zona soggiorno-cucina, un bagno e due camere da letto. Competono a questa porzione anche una serie di tre piccoli fabbricati ad uso deposito e una stalla con fienile utilizzato in parte come deposito/magazzino e in parte come autorimessa, posti a nord dell'abitazione principale. Prezzo Base Euro 94.079,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.560,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 17:00 presso la sede d'asta in Pavia - Via L. Mascheroni n. 60. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 in modalità cartacea presso lo studio del delegato in Pavia - Via L. Mascheroni n. 60; in modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Vigevano (tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CORANA**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 840/2015.** G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Avvocato Barberini

Giulio. Lotto UNICO: Corana (PV), Piazza Vittorio Emanuele II 17, Porzione di fabbricato residenziale su due livelli, di due locali, ripostiglio e cucina al piano terra, tre locali e servizi al piano primo, con annessa piccola porzione di sedime pertinenziale in fregio al fabbricato, lato interno, della larghezza di metri lineari due. Locali ad uso deposito, ripostiglio e portico al piano terra e portico ad uso sgombero (già cascinetta) al piano primo (superficie coperta di circa mq. 141), con annessa porzione di sedime, in lato di ovest, di catastali mq. 102. Prezzo Base Euro 26.450,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.840,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Barberini Piazzale Trieste 1. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio del Professionista Delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il custode IVG Vigevano (tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**DORNO**

**VILLETTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2018.** G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Avvocato Farina Marta. Lotto 1: Dorno (PV), Via Conte Cesare Bonacossa snc, Villette a schiera al rustico in corso di costruzione formata da piano terra, primo e sottotetto con annessa autorimessa. Di pertinenza sedime di area esclusiva su tre lati. Piano terra: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, lavanderia e un locale adibito a box piano primo: n.3 camere di cui una munita di cabina armadio, n.2 bagni, disimpegno e balcone piano secondo: sottotetto Villette a schiera al rustico formata da piano terra, primo e sottotetto con annessa autorimessa. Prezzo Base Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 148.500,00. Lotto 2: Dorno (PV), Via Conte Cesare Bonacossa, Villette a schiera al rustico in corso di costruzione formata da piano terra, primo e sottotetto con annessa autorimessa. Di pertinenza sedime di area esclusiva su tre lati. Piano terra: soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, ripostiglio, lavanderia e un locale adibito a box piano primo: n.3 camere di cui una munita di cabina armadio, n.2 bagni, disimpegno e balcone piano secondo: sottotetto. Il fabbricato è costituito da muratura perimetrale, dai solai di interpiano e dalla copertura. Prezzo Base Euro 195.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 146.625,00. Vendita senza incanto il 08/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato sito in Vigevano, Via Manara Negrone n. 46/50. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso lo studio del Delegato sito in Vigevano, Via Manara Negrone n. 46/50; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Pavia (Tel. 0382/539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LINAROLO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 110/2018.** G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Avv. Stevanin Paola. Lotto UNICO: Linarolo (PV), Via Don F. Pianzola 1, piena proprietà di un appartamento al piano terra di una palazzina residenziale di tre piani fuori terra con relativo giardino. L'appartamento è composto da un locale ingresso/soggiorno, una cucina indipendente, due camere da letto, un bagno e due ripostigli, oltre ad un disimpegno che collega i locali sopradescritti. Tutti i locali, ad eccezione dei ripostigli e del disimpegno, affacciano sul giardino. Autorimessa di pertinenza situato a piano terra ed accessibile dal giardino di proprietà per mezzo di una porta posteriore. Prezzo Base Euro 88.950,00; rilancio minimo in caso

di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 66.800,00. Vendita senza incanto il 24/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Vigevano (PV), Corso G. Garibaldi n. 39. Presentare offerte entro 23/09/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del delegato in Vigevano (PV), Corso G. Garibaldi n. 39; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG Pavia e Lodi (tel. 0382/539013) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PIEVE DEL CAIRO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 99/2017.** G.E. Dott. Rocca Francesco. Professionista Delegato Avvocato Simone Michele. Lotto UNICO: Pieve del Cairo (PV), Frazione Messora 11, Edificio di civile abitazione indipendente posto su due livelli fuori terra (piano terra e primo), con annesso locale cantina al piano interrato ed un piccolo sedime di terreno recintato, posteriormente all'edificio. L'unità abitativa è composta da quattro locali più servizi e precisamente: al piano terra soggiorno, cucina, piccola lavanderia, servizio igienico, corridoio e vano scala di collegamento con i restanti piani; al piano primo, due camere da letto, ripostiglio, corridoio, ampio servizio igienico e balcone coperto. Al locale cantina, posto al piano interrato, si accede dalla rampa di scala interna, sita nella zona ingresso. Occupato. Prezzo Base Euro 97.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 72.825,00. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Michele Simone in Pavia Via Filippo Cossa\_n. 24;. Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista delegato Avv. Michele Simone in Pavia Via Filippo Cossa\_n. 24; Maggiori informazioni presso il Custode giudiziario: IFIR PIEMONTE IVG srl - Vigevano, Strada dei Rebuffi n. 43 (Tel:0381.691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PAVIA EX VIGEVANO**

**Abitazione | Accessorio**

**MORTARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2009.** G.E. Dott. Codega Antonio. Professionista Delegato Avvocato Colli Giulio. Lotto UNICO: Mortara (PV), C.so Torino 113, Appartamento di lordi mq.60,88, al piano secondo di un condominio di tre piani fuori terra, composto da un ingresso che comunica con soggiorno-cucina-bagno ed una camera; più al piano seminterrato il locale cantina. Le quote millesimali di proprietà corrispondono a 63/1000. Stato di manutenzione degradato, utenze sospese per insolvenza, classificato in perizia come inagibile per mancanza dei requisiti idonei alla vivibilità. Prezzo Base Euro 17.797,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.348,38. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 16:00 presso lo Studio dell'Avv. Giulio Colli in Vigevano, Via Cesarea 12. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio dell'Avv. Giulio Colli; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 0381/691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIGEVANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 578/2012.** G.E. Dott. Rizzi Erminio. Professionista Delegato Rag. Alessandrino Nunziata. Lotto UNICO: Vigevano (PV), Frazione Fraz. Piccolini, Strada Vignazza 40, Appartamento posto al piano secondo in palazzina composta da quattro unità immobiliari ingresso, ripostiglio, soggiorno, sala pranzo con balcone, angolo cottura, disimpegno, due camere da letto di cui una con balcone e bagno. Superficie complessiva lorda: abitazione mq. 113.65, balconi mq. 7.74, parti comuni quota 25% (250/1000) mq. 125.80. Libero. Prezzo Base Euro 73.293,91; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 54.970,43. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 05/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Nunziata Alessandrino in Via Tommaso Grossi 17, Vigevano (PV); Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 offerta cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Rag. Nunziata Alessandrino in Via Tommaso Grossi 17, Vigevano (PV); offerta telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode Giudiziario IVG VIGEVANO, tel. 0381691137.o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di PAVIA EX VOGHERA**

**Abitazione | Accessorio**

**VOGHERA**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 100/2012.** G.E. Dott. Pieri Piero. Professionista Delegato Bocchiola M. Lotto UNICO: Voghera (PV), Frazione Oriolo, Abitazione. Autorimessa. Prezzo Base Euro 30.135,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.600,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista delegato Dottoressa Milena Angela Bocchiola, in Pavia, via Giacomo Franchi n. 2. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del Professionista delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Delegato Dott.ssa Milena Bocchiola (tel. 038228047); presso il custode IVG di Vigevano (tel. 0381691137) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 190 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## PIEMONTE

Alessandria - Asti - Novara - Torino - Verbania - Vercelli



ALESSANDRIA

## Tribunale di ALESSANDRIA - Aste Immobiliari e Fallimentari

## MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA" SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno depositare nel termine e nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in doppia busta chiusa (sulla prima busta l'offerente indicherà il nome del professionista delegato ai sensi dell'art. 591 bis c.p.c., la data e l'ora dell'udienza fissata per l'esame delle offerte; la prima busta sarà inserita in una seconda busta, chiusa a cura dell'offerente, sulla quale il professionista delegato ricevente annoterà il nome di chi procede materialmente al deposito, previa sua identificazione). L'offerta, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita compresa domanda di acquisto e indicazione del prezzo offerto (che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 - è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base). L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) con le modalità determinate dalla singola ordinanza di vendita (l'offerente può versare anche una cauzione più alta). Le buste saranno aperte all'udienza fissata alla presenza degli offerenti; in caso di pluralità di offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta e dei rilanci minimi indicati nell'avviso di vendita. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "TELEMATICA" ASINCRONA SENZA INCANTO

Gli interessati all'acquisto dovranno formulare offerte di acquisto esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia (a cui è possibile accedere anche dal portale del gestore della vendita indicato in ordinanza), da compilare seguendo le relative istruzioni. L'offerta ed i relativi documenti allegati dovranno

essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offertapvp.dgsia@giustiziacert.it, con la precisazione che l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia. L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale del 15% del prezzo offerto (e non del prezzo base) da versare esclusivamente tramite bonifico bancario sul conto corrente bancario intestato alla procedura. L'offerta è irrevocabile. L'esame delle offerte verrà effettuato tramite il portale del gestore della vendita telematica attraverso collegamento operato nel luogo di svolgimento della gara. La partecipazione degli offerenti alle udienze telematiche avrà luogo tramite l'area riservata del portale del gestore della vendita telematica accedendo alla stessa con le credenziali personali ed in base alle istruzioni ricevute, almeno trenta minuti prima dell'inizio delle operazioni di vendita. In caso di pluralità di offerte valide si procederà alla gara tra gli offerenti con la modalità della gara telematica asincrona sull'offerta più alta secondo il sistema dei plurimi rilanci (il gestore della vendita telematica comunicherà ai partecipanti ogni rilancio effettuato). La gara avrà inizio nel momento in cui il professionista abbia completato le verifiche di ammissibilità delle offerte; la gara avrà termine alle ore 13,00 del secondo giorno successivo a quello in cui il professionista abbia avviato la gara. Qualora vengano effettuate offerte negli ultimi 15 (quindici) minuti prima della scadenza del predetto termine, la scadenza della gara sarà prolungata, automaticamente, per una sola volta di ulteriori 15 (quindici) minuti per consentire a tutti gli offerenti di effettuare ulteriori rilanci. La deliberazione finale sulle offerte all'esito della gara avrà luogo nel giorno immediatamente successivo alla scadenza del termine sopra indicato (con esclusione del sabato, domenica e dei giorni festivi). Le comunicazioni ai partecipanti avranno luogo tramite posta elettronica certificata all'indirizzo comunicato dal soggetto partecipante e tramite SMS. In caso di aggiudicazione l'acquirente dovrà versare il saldo del prezzo entro 120 giorni dall'aggiudicazione, pena la decadenza dalla stessa con perdita del 15% versato a titolo di cauzione.

PER LE MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE E DOCUMENTAZIONE: siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.alessandria.giustizia.it](http://www.tribunale.alessandria.giustizia.it)

Tribunale di  
ALESSANDRIA

Abitazione | Accessorio

ALESSANDRIA

ALLOGGI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 201/2017

Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 29 - LOTTO 2: Alloggio p.secondo, mq 84,5, composto da ingresso, cucina abitabile, soggiorno, due camere da letto e un bagno, con cantina mq 16,8. Garage p.terra di edificio staccato dal corpo abitativo, all'interno del cortile condominiale, sup. lorda tot. mq 24,6. Prezzo base Euro 24.470,00. Offerta minima Euro 18.353,00. Alessandria (AL) frazione San Michele, Via Remotti 54/56 - LOTTO 3: Villa composta da due unità immobiliari e tre lotti di terreno circostante. In particolare: a) Una unità abitativa composta p.terra da ampio soggiorno, sala da pranzo con cucina abitabile due bagni una lavanderia una camera e una stanza armadi; p.primo due camere da letto, due bagni, locali di sgombero, ripostigli e terrazzo. Sup. lorda tot. mq 369,8 suddivisa fra unità abitativa, portici p.terra e terrazzo. b) Una unità abitativa con un unico ampio locale soggiorno, cucina, letto, antibagno, bagno, ripostiglio. Sup. lorda tot. mq 92,4 suddivisa fra alloggio e portici p.terra. c) Mappale riferito alla strada di accesso al fabbricato ed agli altri edifici della zona come da accordo intercorso con il Comune di Alessandria, sostanzialmente privo di valore in quanto destinato a area pubblica d) Mappale riferito alla strada di accesso al fabbricato ed agli altri edifici della zona come da accordo intercorso con il Comune di Alessandria, sostanzialmente privo di valore in quanto destinato a area pubblica. e) Portico e deposito attrezzi che si sviluppa su due piani con scala di accesso interna, non accatastato al Catasto Fabbricati. f) Quota 1/2 di terreno seminativo. Prezzo base Euro 168.750,00. Offerta minima Euro 126.563,00. Alessandria (AL), Via Giordano Bruno 29 - LOTTO 4: Quota 1/2 della piena proprietà di garage posto al piano terra di un edificio staccato dal corpo abitativo, all'interno del cortile condominiale, tot.

mq. 12. Prezzo base Euro 871,87. Offerta minima Euro 653,90. Vendita senza incanto 21/12/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode (Curatore) Dott. Giuseppe Malò, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott. Mela Pierluigi.

BASSIGNANA

CASA, DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 209/2018

Bassignana (AL), Vicolo Cantarana 4 - LOTTO UNICO: Casa a corte a due piani f.t., libera su tre lati, su piano terra composto da soggiorno, cucina, bagno, ingresso, wc, due vani scala; p.primo tre camere, piccolo servizio igienico. Sup. tot. mq 108. Corte pertinenziale, locale deposito attrezzi/locale di sgombero e portico a tutt'altezza al p.primo. Prezzo base Euro 26.550,00. Offerta minima Euro 19.912,50. Vendita senza incanto 21/12/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Mareglio Conto, Alessandria (AL), Corso Crimea 11, Tel. 01311958976. G.E. Dott. Demontis Stefano.



CASTELLAZZO BORMIDA

EDIFICIO IN RISTRUTTURAZIONE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGF 26/2012

Castellazzo Bormida (AL), Spalto Vittorio Veneto 4-6 - LOTTO 2: Edificio in fase di ristrutturazione con nuove destinazioni e distribuzione nei vari piani. La sup. indicativa delle varie destinazioni nello stato in cui si trova attualmente, può essere così suddivisa: 3 garage p.terra mq 74; locale caldaia p.terra mq 25; vano scala, ascensore e androne mq 50; 2 alloggi p.terra mq 160; 3 alloggi p.primo mq 260; loggia terrazzo p.primo mq 29; 3 alloggi p.secondo mq 247; terrazzo p.secondo mq 28; 3 sottotetti non abitabili mq 210; area cortilizia comune mq 56. Prezzo base Euro 56.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2019 ore 10:00 presso lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Giuseppe Malò, Ovada (AL), P.zza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.D. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

OVADA

PORZIONE DI DIMORA STORICA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RGE 57/2018

Ovada (AL), Strada Faiello 3 - LOTTO UNICO: Porzione di dimora storica facente parte di un agglomerato sulla cima di una collina con accesso da una lunga strada privata che parte dalla Strada Faiello oltrepassando un portale in mattoni. Prezzo base Euro 177.000,00. Offerta minima Euro 132.750,00. Vendita senza incanto 23/12/2019 ore 09:30 presso

la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Pamela Sandri, Tel. 0131252526. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**SAN CRISTOFORO**

**CASA INDIPENDENTE, AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 93/2018**

San Cristoforo (AL), Via Capriata 3 - LOTTO UNICO: Casa indipendente disposta su due piani fuori terra con sedime di pertinenza, composta da un alloggio sito al piano primo avente ingresso su corridoio, sala, tinello, cucina, due camere, bagno e ripostiglio e da un alloggio sito al piano terreno avente due camere, un bagno, una cantina e un vano cantina, consistenza vani 10,5. Superficie catastale 226 mq. Autorimessa indipendente presente nel medesimo sedime. Prezzo base Euro 64.000,00. Offerta minima Euro 48.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2019 ore 09:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Dott.ssa Paola Barisone, Ovada (AL), Piazza Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.E. Dott.ssa Bertolotto Enrica.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CASALNOCETO - TORTONA**

**ALLOGGI - CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 68/2014 + 402/2014 + 258/2015 + 197/2015**

**ERRATA CORRIGE** - Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta nel numero di Rivista n. 503 del 28.6.2019 in quanto i capannoni dei Lotti nn. 18 e 19 si trovano in Tortona (AL) Strada Alabraida 4/A. Fermo il resto. Casalnoceto (AL), Via Volpedo 12 - LOTTO 12: Alloggio ad uso civile abitazione (monolocale) al p.primo di complesso plurifamiliare, composto da piccolo ingresso, camera con angolo cottura e bagno. Accesso mediante vano scala comune. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Casalnoceto (AL), Via Volpedo 12 - LOTTO 13: Alloggio ad uso civile abitazione (monolocale) al p.secondo di complesso plurifamiliare, composto da piccolo ingresso, camera e bagno. Accesso mediante vano scala comune. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima Euro 20.250,00. Casalnoceto (AL), Via Volpedo 12 - LOTTO 14: Alloggio ad uso civile abitazione (monolocale) al p.secondo di complesso plurifamiliare, composto da piccolo ingresso, camera e bagno, oltre ad una cantina nel piano interrato. Accesso mediante vano scala comune. Prezzo base Euro 32.400,00. Offerta minima Euro 24.300,00. Tortona (AL), Strada Alabraida 4/A - LOTTO 18: Lotto composto da capannone artigianale/industriale costituito internamente da grande

vano destinato ad officina meccanica e un locale ad uso ufficio con annessi locali antibagno-spogliatoio e wc con doccia; esternamente posti auto coperti. Due accessi da portoni sezionali e un'uscita di sicurezza, tutti con maniglione antipanico. Prezzo base Euro 133.700,00. Offerta minima Euro 100.275,00. Tortona (AL), Strada Alabraida 4/A - LOTTO 19: Capannone ad uso magazzino/deposito composto internamente da un grande vano destinato a magazzino e da due bagni collegati da un antibagno-spogliatoio. Due accessi tramite portoni sezionali con portina dotata di maniglione antipanico. Prezzo base Euro 74.100,00. Offerta minima Euro 55.575,00. Tortona (AL), Strada Alabraida 4 - LOTTO 20: Alloggio ad uso civile abitazione, facente parte di fabbricato plurifamiliare di due piani fuori terra ed uno interrato, posto al piano rialzato, composto da ingresso/corridoio, cucina abitabile, soggiorno, due camere, un bagno, un ripostiglio ed un balcone a Sud; locale cantina in comune. Annesso box auto piano interrato. Prezzo base Euro 72.270,00. Offerta minima Euro 54.202,50. Tortona (AL), Via Emilia 49 - LOTTO 22: Nuda proprietà di alloggio ad uso civile abitazione in fabbricato che si sviluppa su cinque piani fuori terra e due piani sottostada, raggiungibile dal corpo scala B ed situato al p.quarto, composto da ingresso, corridoio, soggiorno, due camere da letto, una matrimoniale ed una singola, due bagni, cucina, ripostiglio e tre balconi; cantina al p.secondo-interrato. Prezzo base Euro 121.900,00. Offerta minima Euro 91.425,00. Vendita senza incanto 01/10/2019 ore 09:15 presso la Sala Ordine Avvocati c/o Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 avanti il Professionista Delegato e Custode Professionista Delegato e Custode Avv. Dario Tita, Tel. 0131250675. G.E. Dott.ssa Milani Camilla.

**CASTELLAZZO BORMIDA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CONCORDATO PREVENTIVO 15/2013**

Castellazzo Bormida (AL), Località Zerba, Strada Oviglio 10 - LOTTO UNICO: Complesso immobiliare costituito da: fabbricato uso mulino di tre piani f.t. e p.seminterrato, area esterna. Abitazione al p.rialzato. Fabbricato ex alloggio custode uso ufficio. Edificio di due piani f.t. uso abitazione. Terreno mq. 920. Prezzo base Euro 80.000,00. Rilanci minimi Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 21/12/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Commissario Liquidatore Dott.ssa Paola Barisone Ovada (AL), P.zza G. Garibaldi 5, Tel. 014386770. G.D. Dott.ssa Santinello Caterina.

ALESSANDRIA

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
ALESSANDRIA****Abitazione | Accessorio****ALESSANDRIA - BASSIGNANA****APPARTAMENTI - CONDOMINIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 58/2009 75/09 + 79/09 + 212/09 + 385/09.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Torra Giancarlo. Lotto 2: Alessandria (AL), Via Alessandro Tonso 26. Appartamento di mq 99,80 al piano 4 composto da ingresso, soggiorno, cucina, sala da pranzo, 2 camere da letto, servizio igienico, ripostiglio e 2 terrazzi. Cantina pertinenziale al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 28.688,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.516,00. Lotto 5: Bassignana (AL), Via Banda Lenti 34. Condominio composto da sei piani fuori terra ed un piano interrato in cui sono ubicate le cantine di pertinenza ai vari alloggi, costituito dai lotti indicati in perizia Arch. Locatelli dai numeri 4) a 16) che vengono venduti unitamente. Il condominio è circondato da un'area pertinenziale di modeste dimensioni in parte tenuta a giardino ed in parte pavimentata per permettere il parcheggio di autoveicoli. Immobile indicato in perizia quale: lotto 4): appartamento p.4: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 97. Lotto 5): appartamento p.3: ingresso, soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 74. Lotto 6): appartamento p.3: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 73,5. Lotto 7): appartamento p.4: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 73,5. Lotto 8): appartamento p.5: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 91. Lotto 9): appartamento p.5: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 92. Lotto 12): appartamento p.1: ingresso su soggiorno, cucina, due camere da letto, disimpegno, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Libero. lotto 13): appartamento p.2: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 69,5. Lotto 14): appartamento p.2: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 69,5. Lotto 15): appartamento p.5: ingresso/disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio igienico, ripostiglio e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 100. Lotto 16): appartamento p.3: ingresso su soggiorno, cucina, camera da letto, disimpegno, servizio igienico e due balconi; cantina p. int. Sup. mq 58. Immobile indicato in perizia quale: lotto 10): Locale p. int.: unico vano utilizzato come cabina elettrica. Sup. mq 23. Lotto 11): Locale p. int.: unico grande vano in completo abbandono invaso da materiale di risulta di ogni sorta di mq 135. Libero. Prezzo Base Euro 174.938,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 131.205,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Torra in Alessandria alla Via Cavour n. 64. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Giancarlo Torra in Alessandria alla Via Cavour n. 64. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Torra Giancarlo in Alessandria alla Via Cavour n. 64 Email:

giancarlo.torra@gmail.com - Telefono: 0131252926; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

**BISTAGNO****PORZIONE DI FABBRICATO BIFAMILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 252/2016.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Notaio Lamanna Luca. Lotto UNICO: Bistagno (AL), Regione Campofaetto 18, Porzione di fabbricato bifamiliare, distribuito su tre livelli, composto da locale ad uso lavanderia, centrale termica, un vano ed accessori al piano terra, da due vani, cucina ed accessori al primo piano e da un vano e sottotetto al secondo piano, oltre a piccola corte esclusiva. E' altresì incluso l'appezzamento di terreno agricolo adiacente alla detta unità immobiliare della superficie complessiva di circa 140 mq. Prezzo Base Euro 28.477,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.358,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 09:30 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5. Maggiori informazioni presso il Custode Notaio Luca Lamanna, Acqui Terme (AL), Corso Viganò 5, Tel. 0144325123 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FRESONARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2012.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Villa Tommaso. Lotto UNICO: Fresonara (AL), Via Mazzini 20. Immobile di mq 114,70 composto da 2 piani fuori terra e cortile pertinenziale, composto da soggiorno, cucina, bagno con accessibile da esterno al piano terra; 3 camere, bagno, balcone al piano 1 Prezzo Base Euro 22.575,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 16.931,25. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa in Alessandria alla Via Legnano n. 27. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Tommaso Villa in Alessandria alla Via Legnano n. 27. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Villa Tommaso in Alessandria alla Via Legnano n. 27 Cellulare: 0131251686 - Telefono: 0131251686; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

**FRUGAROLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2017.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Ongaro Sara. Lotto UNICO: Frugarolo (AL), VIA XI Febbraio 8, fabbricato di civile abitazione composto da cantina al piano interrato, una camera e cucina al piano terra, una camera, ripostiglio e bagno al piano primo, il tutto unito da scala interna, con annessi rustico in corpo staccato su due piani ad uso portico ed area cortilizia pertinenziale. IL CTU HA RICONTRATO IRREGOLARITA' SANABILI (VEDASI PERIZIA). Prezzo Base Euro 35.016,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 26.262,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro in Alessandria, C.so Crimea n.69;. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sara Ongaro in Alessandria, C.so Crimea n.69; Maggiori informazioni

presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ongaro Sara (tel. 0131/252844) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NOVI LIGURE****APPARTAMENTO - BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2018.** G.E. Dott. Demontis . Professionista Delegato Avvocato Savarro Pietro. Lotto UNICO: Novi Ligure (AL), Via Giuseppe Garibaldi 59, Piena proprietà di appartamento a uso civile abitazione situato al piano quarto di un condominio; 4,5 vani, superficie catastale mq.84. Box. Prezzo Base Euro 53.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.050,00. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 12:45 presso lo studio del delegato in Tortona (AL), Corso della Repubblica 48. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato previo appuntamento telefonico (tel. 0131/820366). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORTONA****APPARTAMENTO, BOX**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 177/2018.** G.E. Dott. Demontis Stefano. Professionista Delegato Avvocato Sterpi Patrizia. Lotto UNICO: Tortona (AL), Viale Alcide De Gasperi 2/A, APPARTAMENTO AL PIANO TERRA. BOX. Prezzo Base Euro 37.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 28.125,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 15:30 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Patrizia Sterpi, Tortona (AL), Via Emilia 168/B, Tel. 0131821673 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORTONA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 192/2018.** G.E. Dott. Mela Pierluigi. Professionista Delegato Avvocato Valentini Marta. Lotto UNICO: Tortona (AL), Via Ugone Visconti 7, Appartamento con cantina. Autorimessa. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Marta Valentini, Alessandria (AL), Piazza Garibaldi 26, Tel. 0131253467 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****BORGORATTO ALESSANDRINO****FABBRICATI RURALI - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2015.** G.E. Dott.ssa Milani Camilla. Professionista Delegato Avvocato Chiama Anna Maria. Lotto 1: Borgoratto Alessandrino (AL), via Baldi 19, Fabbricati rurali, stalla aperta in prefabbricato con sala mungitura, piccola aia, 2 silos e 6 terreni a seminativo. Prezzo Base Euro 75.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offer-

ta minima pari a Euro 56.250,00. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 10:30 presso la Sala del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati c/o il Tribunale di Alessandria, Corso Crimea 81 davanti il Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Anna Maria Chiama, Alessandria (AL) via Verdi 40. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
ASTI**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTAFIA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 16/2013.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Gallo Sara. Lotto UNICO: Montafia (AT), Via Mesteeo 25, Fabbricato sviluppato su due piani con annesso basso fabbricato accessorio. Prezzo Base Euro 28.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 21.600,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 17:00 presso lo Studio Avv. Sara Gallo, Via Giobert 9 - Asti. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Sara Gallo (Tel. 0141/593461 Fax 0141/352287) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CASTELLO DI ANNONE**

**CASA INDIPENDENTE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2012.** G.E. Dott. Perfetti Pasquale. Professionista Delegato Avvocato Marinetti Francesca. Lotto UNICO: Castello di Annone (AT), Via Case Sparse 4. Casa indipendente su quattro lati di mq 220,90 con cortile annesso. Fabbricato accessorio un tempo adibito ed attrezzato a stalla di mq 128. Fabbricato accessorio adibito a tettoia di mq 238. Terreni seminativi ed attualmente coltivati a pratostabile e/o incolti per una superficie complessiva di are 0,906. Prezzo Base Euro 57.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 43.350,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 19/11/2019 ore 10:00 al 24/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Marinetti in Asti, Corso Dante n. 16. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Marinetti Francesca in Asti, Corso Dante n. 16; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
NOVARA**

**Abitazione | Accessorio**

**NOVARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2018.** G.E. Dott.ssa Della Site Simona. Professionista Delegato Giacalone Nunzia.

Lotto UNICO: Novara (NO), Via Antonio Calderara 6. Proprietà superficiale su appartamento al terzo piano con annessa cantina al piano terreno il tutto facente parte di un complesso residenziale di tipo condominiale. L'unità immobiliare è composta da ingresso, disimpegno, cucina, soggiorno, piccolo ripostiglio, camera matrimoniale, bagno e camera. Dalla cucina si accede ad un balconcino chiuso su tutti i lati con un serramento in alluminio attualmente utilizzato come dispensa. Il tutto per una superficie calpestabile di mq. 84,02 oltre alla cantina della superficie calpestabile di mq. 4,20. Prezzo Base Euro 31.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.250,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica l'08/11/2019 ore 12:00 tramite la piattaforma indicata nell'avviso di vendita. La gara terminerà il giorno 15/11/2019 alle ore 12:00. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 12:00 all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia [offertappv.dgsia@giustizia-cert.it](mailto:offertappv.dgsia@giustizia-cert.it), accedendo dal portale <http://pst.giustizia.it>. Maggiori informazioni presso l'Associazione "Novara Procedure Esecutive" in Via Gioannetti n. 5 tel: 0321640095; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
TORINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 686/2018.** G.E. Noli Jolanda. Professionista Delegato Avvocato Casu Gian Paolo. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Giaveno 15. Appartamento al piano rialzato composto da ingresso living, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, camera, balcone. Al piano interrato vano cantina. Presente impianto di ascensore sino al piano interrato. Occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 84.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 63.000,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 05/11/2019 ore 14:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Gian Paolo Casu in Via Papacino 2 Torino (TO). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 18:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Gian Paolo Casu in Via Papacino 2 Torino (TO) - Email [avvocatocasu@gmail.com](mailto:avvocatocasu@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 324/2017.** G.E. Dott.ssa Noli Jolanda. Professionista Delegato Avvocato Pisano Pietro. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Nicola Porpora 26. Appartamento al terzo piano composto da ingresso, soggiorno con angolo cucina, camera, bagno, due balconi e la piano interrato una cantina. Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 19.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 22/10/2019 ore 11:00 Presso il Tribunale di Torino Scala C, quarto piano; Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 00:00 La gara avrà inizio il 22/10/2019 ore 11.30 e terminerà il 25/10/2019 ore 11.30. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode Ifir Piemonte Srl, strada Settimo 399/15, Torino (011482822) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**TORINO**

**ALLOGGIO - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 841/2017.** G.E. Dott.ssa Noli . Professionista Delegato Avvocato D'Ambrosi Claudia. Lotto UNICO: Torino (TO), Via Verolengo 90, Alloggio composto di ingresso, cucina, due camere, un bagno e due balconi, uno verso strada l'altro verso il cortile condominiale. - cantina di pertinenza al piano sotterraneo. Prezzo Base Euro 34.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.500,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Torino, Via Montecuccoli n. 7. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:30 la gara avrà inizio il 12/11/2019 ore 11.30 e terminerà il 15/11/2019 ore 11.30. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato D'Ambrosi Claudia (tel. 011/535493) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VERBANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**NEBBIUNO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 224/2011.** G.E. Dott. D'Urso Mauro. Lotto UNICO: Nebbiuno (NO), Via Dante 9, Fabbricato composto da locale cantina, locale ad uso soggiorno, disimpegno e cucina al piano seminterrato; disimpegno, due camere, bagno, locale ad uso camera con disimpegno e bagno al piano primo, oltre portico aperto di proprietà di terzi con servitù di passaggio. Prezzo Base Euro 9.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 6.750,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 10:00. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VIGNONE**

**ABITAZIONE - DEPOSITO - ENTE URBANO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 42/2018.** G.E. Dott. D'Urso Mauro. Lotto UNICO: Vignone (VB), Via R. Francioli 22. Unità abitativa al piano primo di mq 84 composta da disimpegno, tre ampi locali, bagno (allo stato rustico), balcone tipo loggia e terrazzo. All'appartamento, è associato un ampio vano ad uso locale di sgombero, ubicato al piano terreno. Deposito di mq 42 costituito da due ampi serramenti in legno e formato da n. 2 due locali comunicanti tra loro e da un piccolo ripostiglio esterno, con accesso dal terreno. Garage di mq 19 attualmente utilizzato come ricovero legname accessibile da un ampio serramento in legno tipo persiana. All'interno del locale in corrispondenza della parete del vano scala, è ubicata un'apertura, da cui è possibile raggiungere il sedime di terreno. Ente urbano. Appuntamento di terreno circostante all'edificio di qualità seminativo di are 4. Prezzo Base Euro 74.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 55.687,50. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 10:00. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso la Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Tribunale di  
VERCELLI

## Abitazione | Accessorio

## BORGO D'ALE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2402/2017.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Imarisio Carlo. Lotto UNICO: Borgo d'Ale (VC), Via Ivrea 14. Abitazione con accesso da androne carraio in proprietà con altre unità immobiliari, disposta su due piani fuori terra più sottotetto e piano interrato oltre cortili di pertinenza con pollaio e legnaia. Prezzo Base Euro 19.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 14.775,00. Vendita senza incanto il 25/10/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio del Giudice di Pace di Vercelli, Via San Cristoforo n. 7 angolo Via Quagliotti, aula al piano primo. Presentare offerte entro 24/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Trino, Via Cesare Battisti 2/A. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato in Trino, Via Cesare Battisti 2/A cell: 3494648689 - email [carloimarisio@tiscali.it](mailto:carloimarisio@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## CUCCARO MONFERRATO

## VILLINO - BOX

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 3/2018.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Setragno Mario. Lotto UNICO: Cuccaro Monferrato (AL), Via della Croce 10. Villino ad un piano fuori terra ed uno interrato con cortile, composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina, due camere, anti servizio, due servizi, disimpegno e balcone ed al piano interrato da due cantine e disimpegno. Box auto al piano interrato. Occupato. Prezzo Base Euro 127.755,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 95.816,25. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 12/11/2019 ore 17:30 presso lo studio del delegato in Casale Monferrato, Via della Biblioteca n. 4. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di 6 giorni e terminerà il 19/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Mario Setragno Tel: 0142452307 - Email [mario.setragno@avvocaticasale.it](mailto:mario.setragno@avvocaticasale.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SERRAVALLE SESIA

## APPARTAMENTI-RIPOSTIGLIO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 85/2017.** G.E. Ballarini Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Viazzo Rodolfo. Lotto 1: Serravalle Sesia (VC), Via Fossale 1, Unità immobiliare di mq 96 composta al piano terreno da ingresso-cucina/soggiorno, disimpegno, due camere, bagno e ampio terrazzo verso il cortile, camera aperta sul terrazzo. Occupato. Ripostiglio e

cinque vani comunicanti per totali mq 131 al piano seminterrato, oltre area cortilizia infestata da erbacce e utilizzata come deposito di materiali diversi. Occupato. Prezzo Base Euro 21.262,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 15.946,88. Lotto 2: Serravalle Sesia (VC), Via Fossale 1, Unità immobiliare di mq 74 composta al piano primo da ingresso diretto dal terrazzo comune: due camere e piccolo bagno costruito sul balcone in assenza di titolo abilitativo; piano secondo composto da disimpegno, camera e wc aperto sul disimpegno; piano sottotetto accessibile da botola ricavata nel controsoffitto del disimpegno composto da unico locale aperto. Occupato. Prezzo Base Euro 6.018,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.514,07. Lotto 3: Serravalle Sesia (VC), Via Piolo 25, Unità immobiliare composta da deposito al piano terreno di mq 17; deposito al piano primo e sottotetto di mq 17. Occupato. Prezzo Base Euro 2.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 1.687,50. Vendita senza incanto il 29/10/2019 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Rodolfo Viazzo in Via Vincenzo Gioberti, 62 Vercelli (VC). Presentare offerte entro 28/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Viazzo Rodolfo (tel. 0161502699 fax 0161265242) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Canale Aste**

## VIDEO ASTE

È l'innovativa soluzione del Gruppo Edicom per consentire agli utenti di Internet di poter visionare a 360° l'immobile di proprio interesse prima di fissare un appuntamento con il custode: l'utente sarà così in grado di capire immediatamente se l'immobile corrisponde o no alle proprie aspettative senza doversi recare necessariamente in loco. Con il video dell'immobile si evitano innumerevoli visite iniziali con un notevole risparmio in termini di costi per la procedura e di disagio per il debitore. Personale qualificato dotato di apparecchiature di ultima generazione provvederà a realizzare il video in fase di sopralluogo dello stimatore o tramite il custode giudiziario ove nominato. Successivamente il video verrà montato dai nostri operatori che provvederanno a pubblicarlo sul sito Internet [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) insieme agli allegati (ordinanza, perizia, planimetrie, foto, mappe ecc.).

## LIGURIA

Genova - Savona

Tribunale di  
GENOVA

## Abitazione | Accessorio

GENOVA

ALLOGGIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 325/2017.** Professionista Delegato Dott. Benzi Dante. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Campomorone 77, Abitazione identificata all'int. 3, al secondo piano con giardino di pertinenza. Internamente si compone di ingresso in disimpegno, due camere da letto, servizio igienico, ripostiglio, zona giorno con cucina a vista. L'appartamento gode anche di un ampio giardino accessibile da una delle camere. Superficie lorda catastale: mq 78,00; Superficie commerciale: mq 86,00. Prezzo Base Euro 69.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 52.312,50. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula 46. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Genova, Via Ippolito D'Aste 3/11 sc. Ds.; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Benzi Dante (tel. 010/562281) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

UNITÀ IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 551/2017.** Professionista Delegato Dott. Mariani Federico. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Bordighera 3, Unità immobiliare composta da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio, camera e poggiatesta. Prezzo Base Euro 33.585,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.190,00. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, Piazza Portoria, 1 - Genova. Presentare offerte entro 24/09/2019 ore 12:00 cartacee presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Federico Mariani in Genova, Via Giuseppe Macaggi n. 23/20; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode SOVEMO SRL (tel. 0105299253 fax 010998695) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 869/2017.** G.E. Dott. Braccialini Roberto. Professionista Delegato Dott. Viani Alessandro. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Trasta 26. Piena proprietà dell'appartamento al terzo piano interno 11, esso si compone da ingresso in soggiorno doppio con angolo cottura, corridoio, servizio igienico e due camere. Occupato senza titolo. Prezzo Base Euro 35.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.438,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 25/10/2019 ore 17:30 presso il Palazzo di Giustizia di Genova aula n. 46 (postazione A). Presentare offerte entro 24/10/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato dott. Alessandro Viani in Genova via Fieschi 3/30; in modalità telematica consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il

Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE GENOVA Tel. 0105299253 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 600/2015.** G.E. Zampieri Paola. Professionista Delegato Dott. Cosenza Andrea. Lotto UNICO: Genova (GE), Via GIOVANNI BATTISTA MONTI 28, Immobile. Prezzo Base Euro 79.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 59.250,00. Vendita senza incanto il 14/10/2019 ore 15:30 presso Palazzo di Giustizia, piano III, aula 46, postazione A - Genova. Presentare offerte entro 11/10/2019 ore 12:00 cartacee presso Studio Dott. Andrea Cosenza - Via Palmaria, 9/4 - Genova; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Cosenza Andrea (tel. 010/5704805) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1075/2014.** G.E. Dott. Delucchi Renato. Professionista Delegato Avvocato Benzi Marina. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Leonardo Montaldo 36, Appartamento al piano secondo composto da ingresso, soggiorno doppio, due camere, due bagni, cucina, disimpegno, ripostiglio e balcone. Superficie lorda circa 86,00 mq. Prezzo Base Euro 67.837,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 50.878,13. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 14:00 presso il Tribunale di Genova, 3° piano, aula 46. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 10:00 offerte cartacee previo appuntamento telefonico, presso lo Studio dell'Avv. Marina Benzi sito in Viale Sauli 39/10, Genova - Tel. 010/564646; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso SOVEMO (Tel. 010/5299253) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 693/2017.** G.E. Lucca Ada. Professionista Delegato Avv. Binocoli Federica. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Adamo Centurione 11, Appartamento mq. 62 con pertinenza esterna di mq 2,5 - secondo piano - vani 5 - balcone - pavimenti in ceramica e graniglia - serramenti in alluminio. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Genova, aula 46, piano 3. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Genova, Via Maragliano 5/6 previo appuntamento telefonico (tel. 010541271); telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG (tel. 010/5299253 fax 010/5299252) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

GENOVA

IMMOBILE USO ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 573/2017.** Professionista Delegato Dott. Hardonk Federico. Lotto UNICO: Genova (GE), Via Carlo Orgiero 3, Immobile uso abitazione composto da Soggiorno - Ingresso, 2 Camere, Cucina, Bagno, Disimpegno-Ripostiglio. Prezzo Base Euro 19.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.625,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 05/12/2019 ore 17:30 presso il Tribunale di Genova, III piano, aula n. 46. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso lo studio del Delegato, Via Ippolito D'Aste 3/11 sd, Genova; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode SO.VE.MO. Srl Istituto Vendite Giudiziarie, Corso Europa 139 Genova, (tel. 0105299252) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Tribunale di  
SAVONA

## Abitazione | Accessorio

MILLESIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 209/2018.** G.E. Dott. Tagliasacchi Eugenio. Professionista Delegato Dott. Del Conte Enrico. Lotto UNICO: Millesimo (SV), Via Alberto Scarzella 1, Appartamento di 59,20 mq. Fa parte di un fabbricato composto da 3 piani fuori terra. Ubicato al piano 1° e risulta raggiungibile tramite la scala comune interna. Così suddiviso: ingresso, soggiorno/pranzo con angolo cottura, servizio igienico con doccia, disimpegno, studio e camera da letto. Discreto stato di manutenzione, con caratteristiche e finiture interne standard. Collocato all'interno 2, scala interna comune, ha un'altezza interna di 2,70 m. Prezzo Base Euro 30.810,38; rilancio minimo in caso di gara Euro 600,00; offerta minima pari a Euro 23.107,79. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 16:30 presso il Tribunale di Savona, II piano, Sala Aste Aula UNO. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 00:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Savona, Via Paolo Gerolamo Brusco 1, int. 4; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Del Conte Enrico (tel. 019/806451) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

www.asteannunci.it



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 190 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

asteannunci.it



# EMILIA ROMAGNA

Bologna - Forlì - Modena  
Piacenza - Ravenna -  
Reggio Emilia

FORLÌ

## Tribunale di FORLÌ - Vendite Immobiliari e Fallimentari

Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, nel termine indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa: l'offerta deve contenere domanda di acquisto, l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida l'offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base) e il versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, (le

modalità di versamento della cauzione, saranno determinate dalla singola ordinanza di vendita). La offerta non è revocabile. La vendita si tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. La aggiudicazione è definitiva. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it)

Tribunale di  
FORLÌ

Abitazione | Accessorio

FORLÌ

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 157/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Sapiña 20, porzioni di fabbricato uso civile abitazione e deposito facenti parte di maggior complesso costituito da singolo edificio, oltre a quota di comproprietà sulle parti comuni dell'edificio. Si compone di appartamento su unico livello al primo piano con balcone esterno costituito da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, camera, ripostiglio e bagno oltre locale deposito al piano terra. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 13:15 aula delle pubbliche udienze (Sala Assemblee, piano primo) del Tribunale di Forlì, sito in Piazza Beccaria n. 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 110/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Frazione Carpinello, via Cervese 256, porzione di fabbricato abitativo su 2 piani, con ingr. aut. corte escl. Al p. terra appartamento con ingr. aut. dal cortile, composto di 2 camere sono presenti 'al grezzo' attacchi per cucina e sanitari. Al p.1° l'appartamento si compone di soggiorno-pranzo con ang. cottura, 1 bagno, 1 camera da letto oltre ripostiglio. Cortile dove sono stati localizzati ripostigli sopraelevati ed ampliati senza autorizzazio-

ne edilizia. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 13:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG Forlì tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

FABBRICATO USO ABITATIVO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 305/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: Località San Tomè, via Primo Montanari 4, appartamento ai piani terra e primo e corte comune. Ampio vano soggiorno/pranzo e cucina, balcone ad angolo accessibile da soggiorno, disimpegno, tre camere, uno studio, bagno e lavanderia, tre locali accessori uso cantina in un corpo collegato tramite terrazzo. Al piano terra vano ripostiglio e porzione di vano (intercluso). Occupato dall'esecutato unitamente alla famiglia. Prezzo base Euro 223.250,00. Offerta minima Euro 167.437,50. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 48/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Cervese 157, apparta-

mento mq 82 con annessa terrazza, area sottotetto e vano uso ripostiglio collocato in un pro servizio posto nel retro del fabbricato abitativo. L'appartamento è composto da ingresso (al piano terra); soggiorno, cucina, camere e servizi igienici al primo piano e sottotetto al secondo piano. Comprende anche porzione (ca. mq 17) di vano uso soggiorno. Occupato dalla parte debitrice esecutata e familiari. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

FORLÌ

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 248/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Leo Gramellini 20, piccolo appartamento (monolocale) al p.1°, con annessi sottotetto ad uso servizi al p.2° e posto auto coperto. Composto al piano 1° da monolocale e da bagno con sup. di ca. mq 35, oltre balcone di ca. mq 16; sup. sottotetto ca. mq 54. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00. Rilancio minimo Euro 2.100,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 10:45 aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì. Professionista Delegato Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaoli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

CESENA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 81/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Emilia Levante 4421, piena prop. appartamento al p.t. e 1° e relativa porzione di corte. Al piano terra porzione di corte uso esclusivo da cui si accede all'unità abitativa, pranzo-soggiorno e retrocucina; al piano 1° disimpegno-corridoio, 2 camere letto e 1 bagno. Cl. En. G. Sup. catastale mq 85. Occupati con titolo non opponibile alla procedura, da liberarsi al momento dell'emissione del decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 11:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 285/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: viale Antonio Gramsci 201, piena proprietà su fabbricato residenziale unifamiliare, con corpo secondario uso ufficio (di mq 29, cl. EN G) e autorimessa pertinenziale (mq 19), nonché area cortilizia pertinenziale di mq 444. Si segnalano difformità ed irregolarità edilizie, solo in parte sanabili. Occupati dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 453.000,00. Offerta minima Euro 339.750,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 12:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 307/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Piave 155, piena prop. di appartamento p.5, condominio Piave, soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni, 2 disimpegni, 2 balconi, 1 veranda, oltre cantina e autorimessa. Mq 12,50 comm.li. Sup. comm.le mq 135. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 10:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Antonelli Francesca tel. 054722000. Custode Antonelli Francesca tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENATICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 221/2014**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: via Cesenatico 189/F, fabbricato tipologia bi-familiare. Al seminterrato autorimessa, posto auto. Accesso all'abitazione dal porticato accedendo al soggiorno. Al p. rialzato zona giorno: disimpegno, cucina, studio e bagno. Al p.1° zona notte: disimpegno, ampio bagno, ripostiglio, camera letto matrim. e 2 camere letto doppie. Dal ripostiglio si accede al sottotetto. Al piano inferiore un disimpegno distribuisce gli accessi a 2 cantine, ripostiglio e locale wc. Corte escl. Occupato Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Rilancio minimo Euro 3.800,00. Vendita

senza incanto 14/11/2019 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENATICO**

**FABBRICATO USO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 218/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: frazione Villalta, via Cesenatico 566/C, casa a schiera trifamiliare su tre piani con corte esclusiva e viale d'accesso privato. Composta da: a piano terra soggiorno, cucina, due camere, bagno, relativo disimpegno e 2 vani a servizio non comunicanti con i vani abitabili; al p. interrato 3 cantine, 1 bagno/lavanderia e un'autorimessa; al piano sottotetto un vano in costruzione con finitura di "grezzo avanzato". Sup. comm.le tot. mq 295,7. Occupato dagli esecutati e dalle persone con essi conviventi. Prezzo base Euro 345.000,00. Offerta minima Euro 258.750,00. Rilancio minimo Euro 6.900,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENATICO**

**MAGAZZINO/DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 275/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto UNICO: Frazione Sala, via Castellaccio 23, piena proprietà su porzione di fabbricato, costituito da locale unico uso deposito al PT con servizi e corte esclusiva e pertinenziale. Occupato dagli esecutati Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 11:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Lotti Barbara tel. 05431913035. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**DOVADOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 266/2015**

DOVADOLA (FC) - Lotto UNICO: via Fontevecchia 1, appartamento al piano terra composta da cucina, soggiorno, 2 bagni, camera da letto e cantina. Libero. Prezzo base Euro 29.000,00. Offerta minima Euro 21.750,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza

Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**LONGIANO**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 211/2015**

LONGIANO (FC) - Lotto UNICO: via Roncofreddo 379, piena proprietà villa su più piani, con autorimessa e terreno agricolo. Disimpegno, pranzo, cucina, soggiorno, studio e portico al p.t.; disimpegno, 3 camere letto, guardaroba, 2 bagni nella zona notte piano ammezzato; disimpegno, 2 bagni, lavanderia, 2 spogliatoi p. seminterr.; locali di servizio, centr.termica e centr.elettrica al p. interrato; disimpegno, 2 locali e bagno al p. sottotetto. L'apezzamento di terreno mq 38.521 non attualmente coltivato. La corte scoperta ha sup. mq 3071. Occupato. Cl. EN F Prezzo base Euro 390.000,00. Offerta minima Euro 292.500,00. Rilancio minimo Euro 7.800,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**MELDOLA**

**FABBRICATO ABITATIVO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 277/2016**

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: Località Ricò, Strada Possaduro 2/A, fabbricato uso abitativo; al p.t./seminterrato garage, ingresso, tavernetta, servizio ripostiglio, oltre balconi su vari lati; al p. 1° sogg., cucina, bagno, studio, terrazzo e vano ripostiglio. al p.2° sottotetto, camere da letto, bagno, terrazzo e vano ripostiglio. Occupato dai soggetti esecutati in assenza di titolo trascritto ed opponibile alla procedura e all'eventuale aggiudicatario. Prezzo base Euro 171.000,00. Offerta minima Euro 128.250,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:45 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avv. Ferrini Erika tel. 054332708. Custode Avv. Ferrini Erika tel. 054332708. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**MELDOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 226/2016**

MELDOLA (FC) - Lotto UNICO: via Cristoforo Colombo 3A, appartamento al p.1 con cantina e garage; ingresso, cucina e cucinotto, soggiorno, due camere da letto, bagno e vano uso cantina al p.t. Abusi regolarizzabili. Occupato dal debitore Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Raggi Micaela tel. 0543400539. Custode Raggi Micaela tel. 0543400539. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**SARSINA****FABBRICATO ABITATIVO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 9/2016**

SARSINA (FC) - Lotto UNICO: Via Campiano 23, appartamento al piano terra (109,93 mq ca) composto da disimpegno, soggiorno, pranzo, cucinotto, 2 camere da letto, disimpegno, bagno e balcone. Classe energetica F. Utilizzato dall'esecutato. appartamento al piano primo (120,71 mq ca.) composto da disimpegno, soggiorno, cucina, studio, camera da letto matrimoniale, camera da letto singola, bagno con vasca, ripostiglio, disimpegno, due balconi e sottotetto raggiungibile con scale retrattile. Classe energetica G. E' presente un ricovero attrezzi agricoli al piano primo sottostada (sup. commerciale 53,63 mq ca.). Terreno agricolo di mq 2.837 ca. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 10:45 aula pubbliche udienze Tribunale di Forlì p.zza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. Custode Dott. Ravaioli Gustavo tel. 054331582. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**FORLÌ****FABBRICATO USO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 213/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Gandhi 22, unità imm.re piano terra e 1° di fabbricato uso artigianale, con corte esclusiva e accesso direttamente dalla pubblica via. Sup. comm.le tot. mq 1.010,50. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione non opponibile Prezzo base Euro 545.000,00. Offerta minima Euro 408.750,00. Rilancio minimo Euro 12.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 13:15 Aula

delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Manicone Susanna tel. 054333284. Custode IVG tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**BAGNO DI ROMAGNA****COMPLESSO ARTIGIANALE - VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 101/2014**

BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto UNICO: zona artigianale via Valgimigli 35/37/39, intera proprietà di complesso artigianale composto da Capannone/Laboratorio con annessi Uffici, Servizi e Ampio Piazzale Esclusivo, posizionato in zona limitrofa al centro del paese. Dato atto che l'immobile al momento del sopralluogo era occupato dalla parte debitrice, da liberarsi al momento dell'aggiudicazione. intera proprietà di abitazione in villino sviluppata su due livelli e posta sul fronte Nord, ben orientata e posizionata rispetto al piazzale e al capannone adiacenti, Via Valgimigli; dato atto che l'immobile al momento del sopralluogo era occupato dalla parte debitrice Prezzo base Euro 250.000,00. Offerta minima Euro 187.500,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 11:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**GAMBETTOLA****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 225/2015**

GAMBETTOLA (FC) - Lotto 3: via Montanari fra civ. 698 e 738, terreni edificabili, facenti parte di comparto attuativo denominato (PUA.44) superficie catastale mq. 9.531. I presenti terreni non risultano occupati. Per quanto attiene a provvedimenti autorizzativi, difformità riscontrate, condizione e situazione degli immobili sopra descritti, si rinvia a quanto riportato in perizia Prezzo base Euro 139.000,00. Offerta minima Euro 104.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Lupi Emanuela tel. 0541085553. Custode Lupi Emanuela tel. 0541085553. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobilità agricola**

**FORLÌ****ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 147/2014**

FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Sapinia 20, piena proprietà appartamento al p.t. composto da corridoio di ingresso, soggiorno con cucina in nicchia, due bagni, tre camere, corte esclusiva, cantina, lavanderia e garage, tot. mq 159,61. Occupato dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel.

0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**FORLÌ****APPARTAMENTI - GARAGE - TERRENI - COMPEN-  
DIO ZOOTECNICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Liquidazione n. 1984/2018**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Bernardi 81/A, appartamento p.2, int. 3, ingresso, 3 camere da letto, camera ripostiglio-letto, disimpegno notte, bagno, locale wc e cucina pranzo collegata a ripostiglio-cucinotto oltre garage al p.t. (tot. mq 150). In corso di liberazione. Prezzo base Euro 163.000,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Bernardi 81/A, appartamento p.2, int. 4, ingresso e disimpegno notte uniti, 2 camere da letto, camera ripostiglio-letto, bagno, locale wc, soggiorno e cucina-pranzo collegata a ripostiglio-cucinotto oltre garage al p.t. (totale mq 170). Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 180.000,00. Rilancio minimo Euro 3.600,00. FORLÌ (FC) - Lotto 3: via Bernardi 81/A, quota 1/3 di garage al piano terra mq 18, e aree urbane. Libero. Prezzo base Euro 8.000,00. Rilancio minimo Euro 200,00. FORLÌ (FC) - Lotto 4: via La Scagna 30/A e Strada della Collina (Meldola), appezzamento di terreno agricolo (tot. mq 36.826) con sovrastanti 4 fabbricati rurali di cui due agibili e fruibili per l'esercizio dell'attività di allevamento e due collabenti. Occupato con titolo. Prezzo base Euro 250.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. RAVENNA (RA) - Lotto 5: via Cupa 57-59, complesso zootecnico posto su appezzamento di terreno agricolo costituito da capannoni ex allevamento conigli, edifici collabenti, fabbricato di civile abitazione e servizi Prezzo base Euro 150.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Liquidatore Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

**Immobilie comm.le | ind.le****FORLÌ****LABORATORI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 306/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto 1: via Golfarelli 157, piena proprietà di laboratorio artigianale con ripostiglio e servizi, piano terra, cl. EN E. Locato Prezzo base Euro 255.000,00. Offerta minima Euro 191.250,00. Rilancio minimo Euro 6.000,00. FORLÌ (FC) - Lotto 2: via Golfarelli 157, piena proprietà su laboratorio artigianale con ufficio e servizi, piano terra, nonchè ripo-

stigli e soppalchi al piano primo, cl. EN E. Locato - Si segnala la presenza di: convenzione edilizia e servitù di elettrodotto; difformità edilizie Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 12:15 sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Notaio Brunelli Cinzia tel. 054331109. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**FORLÌ**

**FABBRICATO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 66/2016**

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: via Punta di Ferro 2H, fabbricato uso ufficio con annessi servizi, locale antibagno e corte esclusiva esterna, inserita all'interno di fabbricato condominiale denominato Domus Esedrae. Occupato con contratto di locazione commerciale stipulato in data 19/09/2014. Prezzo base Euro 63.000,00. Offerta minima Euro 47.250,00. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 10:15 Sala Assemblee Avvocati presso il Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. Custode Avvocato Cappelli Stefania tel. 054332708. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**BORGHI E SOGLIANO AL RUBICONE**

**COMPLESSO AGRITURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 165/2015**

BORGHI (FC) - Lotto UNICO: accesso da via Canfurlo, complesso agriturismo costituito da fondo rustico (circa 14 ha) sul quale insistono: albergo-ristorante, scuderia con annessi locali per attività ippica, fienile, piscina con annessi locali tecnici e di servizio, diversi bungalow ed altri edifici per attività ricreative. Occupato. Prezzo base Euro 450.000,00. Offerta minima Euro 337.500,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 12:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. Custode Avvocato Fioravanti Lara tel. 054729102. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**BAR - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 10/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: località Bulgarnò, via

Capannaguzzo 1208, piena prop. bar non più attivo al p.t. costituito da due vani uso bar, saletta tv, wc con anti. Annesso al bar vano deposito. Occupati dalla debitrice, ma da liberarsi al momento del decreto di trasferimento. piena prop. abitazione al p.1; Al p.1 2 camere matrim., camera singola, ripostiglio, disimpegno, bagno e terrazzo. Occupati dalla debitrice, ma da liberarsi al momento del decreto di trasferimento Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 11:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**CAPANNONI ARTIGIANALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 39/2016**

CESENA (FC) - Lotto 1: Diegaro, via Primo d'Altri 259, capannone a destinazione artigianale - industriale al p.t., oltre corpo uffici sul fronte del capannone nonché due piani f.t. e un seminterrato (tot. mq 1419,50). Libero Prezzo base Euro 350.000,00. Offerta minima Euro 262.500,00. Rilancio minimo Euro 7.000,00. CESENA (FC) - Lotto 2: via Primo D'Altri 333, capannone a destinazione artigianale - industriale al p.t., corpo uffici al p.t. e al p.1, oltre locale spogliatoi al p.t. (tot. mq 2268,50). Occupato dal debitore esecutato Prezzo base Euro 900.000,00. Offerta minima Euro 675.000,00. Rilancio minimo Euro 18.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Guariglia Sonia tel. 0543400539. Custode Guariglia Sonia tel. 0543400539. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**CESENA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 283/2016**

CESENA (FC) - Lotto UNICO: via Piave 155, ufficio piano terra del condominio Piave, composto da quattro vani e accessori, con cantina pertinenziale di mq 6,10 al p. interrato. Sup. comm.le mq 77,16. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima Euro 67.500,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 10:45 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott. Costanzo Gianfranco tel. 054722000. Custode Dott. Costanzo Gianfranco tel. 054722000. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CESENATICO - CESENA**

**CAPANNONI ARTIGIANALI - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 282/2016**

CESENATICO (FC) - Lotto 1: Villamarina Monte, via Roverella 4, capannone artigianale di mq 1954, con porzione uso uffici, servizi igienici e spogliatoi, con corte escl. pertinenziale di mq 1400, piano terra. Occupato con contratto di locazione durata 1/3/2014 - 28/2/2020, con tacito rinnovo di altri 6, salvo disdetta 12 mesi prima, canone mensile 6.000,00 euro oltre iva. Capannone cl. EN C, uffici cl. EN E. Prezzo base Euro 1.087.000,00. Offerta minima Euro 815.250,00. Rilancio minimo Euro 22.000,00. CESENATICO (FC) - Lotto 2: Villamarina Monte, via Francesco Masini 9, piena prop. capannone artigianale mq 729 ca. cl. EN C, con porzione uso uffici cl. EN D, servizi igienici, spogliatoi e vano scala (mq 19 ca) p. terra e due locali di deposito (mq 43 ca) al p.1. Occupato senza titolo opponibile alla procedura e l'occupante, autorizzato in data 19/7/2019 dal GE a permanere fino alla relativa aggiudicazione, corrisponde euro 2.000,00 mensili a titolo di indennità di occupazione; appartamento (annesso al capannone), di mq 105 ca, cl. EN A, p.1, cucina-pranzo-soggiorno, disimpegno notte, doppi servizi, 2 camere, ampio loggiato di mq 68 ca, oltre corte escl. pertinenziale, mq 500 ca; Occupato senza titolo opponibile alla procedura e l'occupante, autorizzato in data 19/7/2019 dal GE a permanere fino alla relativa aggiudicazione, corrisponde euro 2.000,00 mensili a titolo di indennità di occupazione. Prezzo base Euro 630.000,00. Offerta minima Euro 472.500,00. Rilancio minimo Euro 13.000,00. CESENA (FC) - Lotto 3: Località Diegaro, via Arla Vecchia 545, piena proprietà di capannone artigianale di mq 613 ca., con porzione uso ufficio, spogliatoio e 2 servizi igienici e con corte esclusiva pertinenziale di mq 850 ca, piano terra. Cl. EN G il capannone re gli uffici. Libero da persone e cose e le chiavi sono nella disponibilità della società esecutata. Prezzo base Euro 245.000,00. Offerta minima Euro 183.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 11:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. Custode Dott.ssa Rossi Margareth tel. 054329039. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

**LONGIANO**

**FABBRICATO ARTIGIANALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 130/2015**

LONGIANO (FC) - Lotto 1: Ponte Ospedaletto, via Olmadella 1216, piena prop. fabbr. art.le uso deposito-sgombero, con corte di pertinenza di mq 1.571.



Cl. En F. Liberi. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LONGIANO (FC) - Lotto 2: , piena proprietà di n. 9 particelle censite al C.T. al fg. 8 p.lle 499-365-321-325-498-500-495-497-496 Prezzo base Euro 220.000,00. Offerta minima Euro 165.000,00. Rilancio minimo Euro 4.500,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 11:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

### SOGLIANO AL RUBICONE

#### LABORATORIO ARTIGIANALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. 53/2006

SOGLIANO AL RUBICONE (FC): LOTTO 1: laboratorio ad uso artigianale e terreno pertinenziale, sito in Sogliano al Rubicone (FC), via Della Resistenza nn. 24: Euro 252.985,00; Vendita mediante procedure competitive. Offerte e cauzione (assegno circolare intestato a "curatela fallimento n. 53/2006 Tribunale di Forlì") da depositarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Forlì, sito in Forlì (FC), P.zza Beccaria n. 1, II piano, stanza 46, entro le ore 12.00 del giorno 19/11/2019. Apertura delle buste il giorno 20/11/2019 alle ore 13.00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Forlì, sito in Forlì (FC), P.zza Beccaria n. 1, II piano, stanza 46. Altre informazioni: Dott.ssa Silvia Romboli, Tel.0543/745387, silviaromboli@pragmast.it oppure f53.2006forli@pecfallimenti.it

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

### CESENA - BAGNO DI ROMAGNA

#### RISTORANTE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF N. 56/2018

CESENA (FC) - Lotto 1: via San Mauro 1109, fabbrica comm.le uso ristorante con locanda, su appezzamento di terreno di mq 3971, due piani f.t. e interrato, gran parte del quale privo di Certificato di Conformità Edilizia e Agibilità, come meglio descritto nella perizia di stima. Prezzo base Euro 1.075.586,17. Rilancio minimo Euro 5.000,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 2: via Crocesanta, quota 1/3 di terreno di sedime e di pertinenza, mq catastali 2398 con sovrastante fabbricato uso deposito (abusivo e da demolire), alla data del sopralluogo utilizzato come ricovero di animali (ndr oche, galline ecc..) e deposito materiale. Prezzo base Euro 731,33. Rilancio minimo Euro 500,00. BAGNO DI ROMAGNA (FC) - Lotto 3: Località Cà Bianchi, quota 1/4 di terreno totali mq 41.109 catastali Prezzo base Euro 10.227,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. CESENA (FC) - Lotto 4: azienda esercente l'attività di ristorazione e pizzeria costituita da beni mobili, mobili registrati ed avviamento meglio descritti nelle perizie redatte dai periti estimatori. Prezzo base Euro 143.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del Notaio Maria Chiara Scardovi con studio in Cesena via Curiel 15. Curatore Dott. Brandinelli Simone tel. 0547608303. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

### CESENA - BERTINORO

#### TERRENI - QUOTA SOCIETARIA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Prev. N. 20/2012

CESENA (FC) - Lotto 2: Località Torre del Moro, via Lando Conti/Giardino, terreno di complessivi mq. 47.638. Il comune di Cesena ha provveduto a rendere in edificabile l'area; sono in corso atti volti a tutelare i diritti della procedura. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio mini-

mo Euro 6.000,00. CESENA (FC) - Lotto 4: via Versilia, terreno costituito da frustoli di terreno di complessivi mq. 269. Prezzo base Euro 750,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 50,00. BERTINORO (FC) - Lotto 5: Località Capocolle via Spoleto, terreno edificabile capocolle di complessivi mq. 1.371. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta, Forlì, via Fiorini 14. Commissario Liquidatore Dott. Panzavolta Fabrizio tel. 0543377518. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

### GATTEO

#### AREA INDUSTRIALE - FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 271/2015

GATTEO (FC) - Lotto 1: località Sant'Angelo, via Neruda 53, intera prop. di area ind.le costituente ex stabilimento di lavorazioni carni avicole, su area della sup. cat. di mq 51.322. Esclusa dalla vendita la palazzina uffici, adiacente al capannone, oltre vasta area di terreni, a sud dello stabilimento. Libero Prezzo base Euro 2.980.000,00. Offerta minima Euro 2.235.000,00. Rilancio minimo Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 11:00 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Pennacchi Sara tel. 3338193474. Custode Pennacchi Sara tel. 3338193474. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

### MANTOVA - BERTINORO - FAENZA

#### TERRENI - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### C.P. N. 25/2014

MANTOVA (MN) - Lotto 1: Boccabusa, via Zanellini 15/17, Locale ad uso ufficio al p.1, situato in zona di nuova espansione con insediamenti a carattere prettamente commerciale/terziario. Presente ampio servizio igienico con antibagno. Libero Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 1.400,00. BERTINORO (FC) - Lotto 2: Santa Croce - Santa Maria Nuova, Terreno Agricolo coltivato e occupato da locatario mediante contr. di affitto di fondo rustico sino al 2019, con possibilità di risolvere il contratto senza obbligo di disdetta alcuna; fg. 18 p.lle 34-35A-35B-37-107AA-107AB-106-108-109-31-33A-33B-75 Prezzo base Euro 360.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 7.200,00. BERTINORO (FC) - Lotto 3: via Ponara 352, lotto di terreno con fabbricato uso artigianale e palazzina uso uffici con servizi e terreno adiacente. Occupato dalla società in concordato preventivo. fabbricato uso arti-

gianale. Occupato dalla società in concordato preventivo. Prezzo base Euro 445.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 9.000,00. FAENZA (RA) - Lotto 4: Borgo Tuliero, Via Tagliavera, Terreno edificabile residenziale Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 0,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 11:00 presso lo studio del Notaio Dott.ssa Cristina Scozzoli di Forlì, via Mentana 4. Liquidatore Raggi Micaela tel. 0543400539. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

### FORLÌ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF N. 1/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, via Monte del Pozzo 9, terreno edificabile iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 276, part. 3187, area urbana consist. 1408 mq e part. 3188, area urbana consist. 548 mq Prezzo base Euro 217.688,40. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Liquidatore giudiziale Dott.ssa Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

### FORLÌ

#### TERRENO EDIFICABILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF N. 1/2015

FORLÌ (FC) - Lotto UNICO: San Lorenzo in Noceto, viale dell'Appennino 775, terreno edificabile, Viale Dell'Appennino n. 775, iscritto in Catasto Terreni del medesimo Comune al Fg. 277, part. 691, superficie ha 00.06.71 Prezzo base Euro 107.770,48. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 18:00 presso lo studio del notaio Gualfreduccio Degli Oddi, in Forlì Corso Mazzini 73. Liquidatore giudiziale Dott.ssa Tampieri Barbara tel. 054335867. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

### RONCOFREDDO

#### TERRENO AGRICOLO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE N. 55/2016

RONCOFREDDO (FC) - Lotto UNICO: Loc. Farneto, area urbanizzata e fabbricabile, attualmente priva di edifici ed adibita ad uso agricolo, sup. complessiva mq 1973. Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:15 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Raggi Micaela tel. 0543400539. Custode Raggi Micaela tel. 0543400539. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara

### CESENA

#### CAPANNONE USO COMM.LE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGF N. 28/2016

CESENA (FC) - Lotto 1: via Ferrucci Parri 390, capannone uso commerciale all'ingrosso abbinato su un lato dotato di corte esclusiva e uffici. appartamento in palazzina adiacente al capannone Prezzo base Euro 725.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 11:30 studio del Liquidatore Dott. Fabrizio Panzavolta in Forlì, via

Fiorini 14. Commissario liquidatore Dott. Panzavolta Fabrizio tel. 0543377518. G.D. Dott.ssa Vacca Barbara

## Bene Mobile

**CESENA**

**BENI MOBILI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Rif. Fall. n. 1/2016

CESENA (FC) - LOTTO 1: macchinari e attrezzature industriali al prezzo base di euro 19.312,54, oltre IVA; Le offerte irrevocabili di acquisto sono da far pervenire presso lo Studio del Curatore Fallimentare sito in Via Baldini, 4/A - 47034 Forlimpopoli (FC), entro e non oltre il 22/10/2019 alle ore 12.00 unitamente ad assegno circolare intestato al Fall. n. 1/2016 a titolo di cauzione pari al 10% della somma offerta. In caso di pluralità di offerte, in data 23/10/2019, ore 12.00, si terrà una gara informale presso lo Studio del Curatore sulla base del prezzo più alto offerto, rilancio minimo in aumento pari al 2% del prezzo offerto. Per informazioni rivolgersi al Curatore, Dott.ssa Silvia Romboli, Tel. 0543/745387 - Fax 0543/471455

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**FORLÌ - CASTROCARO - CERVIA**

**APPARTAMENTI - TERRENI - PALAZZO STORICO - NEGOZIO**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Concordato Preventivo n. 10/2015** - LOTTO N. 18: Forlì, Via dei Mille, Via Fossato Vecchio, Via Fratelli Bandiera, Palazzo storico, denominato "Palazzo Benzi" con corte interna, palestra e corpi secondari; mq. 2.982 circa; il palazzo necessita di interventi di restauro e manutenzione; disponibilità: libero; prezzo base d'asta Euro 500.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Il prezzo si intende oltre Iva e/o Imposta di registro secondo le normative vigenti. Data asta senza incanto: 07.11.2019 ore 16.00 presso lo studio del Liquidatore giudiziale, Dott.ssa Enrica Erani, in Forlì, C.so Mazzini n. 54. Gli offerenti dovranno presentare offerta irrevocabile di acquisto, comprensiva di cauzione pari al 10% del prezzo offerto, entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 06.11.2019 presso lo studio del medesimo Liquidatore giudiziale. Per maggiori informazioni, Liquidatore giudiziale Dott.ssa Enrica Erani, C.so Mazzini n. 54, 47121 Forlì (FC), previa richiesta scritta via email al seguente indirizzo: [enrica\\_erani@libero.it](mailto:enrica_erani@libero.it); siti internet: [www.tribunale.forli.giustizia.it](http://www.tribunale.forli.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it). Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca.

**CESENA - MERCATO SARACENO - SARSINA - SOGLIANO AL RUBICONE**

**ABITAZIONI - DEPOSITI - TERRENI**

maggiore informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 166/2016

CESENA (FC) - Lotto 1: loc. Borello, via Stornite,

potere di mq 106.678, in parte edificabile e in parte agricola con due manufatti condonati uso servizio (cantina e deposito attrezzi). Libero Prezzo base E. 456.000,00. Offerta min. E. 342.000,00. Ril. min. E. 10.000,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 4: via XXX Aprile 34/a, villetta a schiera in corso di costruzione con autorimessa e area cortilizia esclusiva, 2 piani f.t. Sup. comm.le abitazione mq 155,15. Libero Prezzo base E. 103.000,00. Offerta min. E. 77.250,00. Ril. min. E. 2.100,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 5: via XXX Aprile 34/a, villetta a schiera in corso di costruzione con autorimessa e area cortilizia escl., 2 piani f.t. e piano sottostrada. Sup. comm.le abitazione mq 166,55. Libero Prezzo base E. 110.500,00. Offerta min. E. 82.875,00. Ril. min. E. 2.300,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 7: loc. Montecastello, via Mozart 88, appartamento con autorimessa e porz. di area cortilizia, p.1 con sottotetto, con abbinato locale cantina e autorimessa, entrambi al p. sottostrada. Sup. comm.le mq 130,47. Libero Prezzo base E. 134.000,00. Offerta min. E. 100.500,00. Ril. min. E. 2.700,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 8: Loc. Montecastello, via Mozart 88, appartamento con autorimessa e porzione di area cortilizia escl; piano terra, con locale cantina al p. interrato. Sup. comm.le tot. abitazione mq 122,30. Occupato senza titolo. Prezzo base E. 129.000,00. Offerta min. E. 96.750,00. Ril. min. E. 2.600,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 9: Loc. Montecastello, via Mozart 88, area urbana di mq 24 catastali all'interno del complesso imm.re I Girasoli. Libero Prezzo base E. 9.600,00. Offerta min. E. 7.200,00. Ril. min. E. 200,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 10: Piazza della Libertà 17, appartamento da cielo a terra, su 3 piani; Sup. comm.le mq 144,15. Libero Prezzo base E. 80.500,00. Offerta min. E. 60.375,00. Ril. min. E. 1.700,00. MERCATO SARACENO (FC) - Lotto 11: via Mozart 18, appartamento da cielo a terra, su due piani; Sup. comm.le tot. mq 136,62. Libero Prezzo base E. 74.500,00. Offerta min. E. 55.875,00. Ril. min. E. 1.500,00. SARSINA (FC) - Lotto 13: loc. Calbano, via Muccioli snc, villetta unifamiliare in corso di costruzione su terreno di mq 509, su un piano f.t. e due piani sottostrada. Sup. comm.le mq 295,05. Libero Prezzo base E. 215.300,00. Offerta min. E. 161.475,00. Ril. min. E. 4.500,00. SARSINA (FC) - Lotto 14: Loc. Pian dei Lupini, fabbricato in corso di costruzione su terreno di tot. mq 915. La costruzione comprenderà 4 villette a schiera con giardino e ingresso indipendente. Sup. comm.le abitazione mq 220,14, libero. Prezzo base E. 193.500,00. Offerta min. E. 145.125,00. Ril. min. E. 4.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 15: Loc. Pian dei Lupini, fabbricato in corso di costruzione su terreno di mq. 771. La costruzione comprenderà n. 4 villette a schiera con giardino e ingresso indipendente; Superficie comm. mq. 220,14. Libero Prezzo base E. 174.000,00. Offerta min. E. 130.500,00. Ril. min. E. 3.500,00. SARSINA (FC) - Lotto 17: via Pian dei Lupini 13, appartamento con garage e cantina in fabbricato condominiale. Primo piano, con abbinato locale cantina e vano autorimessa al p.t. Sup. comm.le mq. 113,33. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura Prezzo base E. 127.000,00. Offerta min. E. 95.250,00. Ril. min. E. 2.600,00. SARSINA (FC) - Lotto 18: via Pian dei Lupini 13, appartamento con garage e cantina in fabbricato condominiale. Superficie comm.le complessiva dell'abitazione mq. 82,64. Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura Prezzo base E. 92.000,00. Offerta min. E. 69.000,00. Ril. min. E. 2.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 19: via Pian dei Lupini 13, appartamento con garage e cantina, 2° piano, con abbinato un locale cantina e vano autorimessa. Sup. tot. mq 108,75 Occupato con contratto di locazione non opponibile alla procedura Prezzo base E. 121.500,00. Offerta min. E. 91.125,00. Ril. min. E. 2.500,00. SARSINA (FC) - Lotto 20: via Pian dei Lupini 15, appartamento con garage e cantina in fabbricato condominiale; sup. comm.le mq 81,17. Occupato con contratto di comodato non opponibile alla procedura Prezzo base E. 90.500,00. Offerta min. E. 67.875,00. Ril. min. E. 2.000,00. SARSINA (FC) -

Lotto 21: Loc. via Pian dei Lupini 15, appartamento con garage e cantina, primo piano, con abbinato un locale cantina e vano autorimessa al piano terra. Sup. comm.le tot. mq 83,30. Occupato con contratto di comodato non opponibile alla procedura Prezzo base E. 92.000,00. Offerta min. E. 69.000,00. Ril. min. E. 2.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 22: Loc. Via Pian dei Lupini 13, appartamento con garage e cantina in fabbricato condominiale, secondo piano. Sup. comm.le tot. mq 81,05. Occupato con regolare contratto di locazione. Prezzo base E. 89.500,00. Offerta min. E. 67.125,00. Ril. min. E. 2.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 23: Loc. Via Pian dei Lupini 15, appartamento con garage e cantina in fabbricato condominiale, secondo piano, con abbinato un locale cantina e vano autorimessa al p.terra. Sup. comm. tot. mq. 78,65. Occupato con regolare contratto di locazione Prezzo base E. 88.000,00. Offerta min. E. 66.000,00. Ril. min. E. 2.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 24: Loc. Pian dei Lupini 15, appartamento con garage e cantina e vano autorimessa al piano terra. Sup. comm. abitazione mq. 73,40. Occupato con contratto di comodato non opponibile alla procedura Prezzo base E. 81.000,00. Offerta min. E. 60.750,00. Ril. min. E. 1.700,00. SARSINA (FC) - Lotto 25: Loc. Pian dei Lupini 17, appartamento con garage e cantina, secondo piano, con abbinato un locale cantina e vano autorimessa al piano terra. Sup. comm. mq 78,40. Libero Prezzo base E. 94.000,00. Offerta min. E. 70.500,00. Ril. min. E. 2.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 26: Loc. via Pian dei Lupini 11, deposito con abbinato ripostiglio, terzo piano, mentre il ripostiglio abbinato è posto al piano terra. La superficie commerciale complessiva dei locali è di mq. 214,45. Libero Prezzo base E. 43.000,00. Offerta min. E. 32.250,00. Ril. min. E. 1.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 27: loc. via Pian dei Lupini 13, deposito con abbinato ripostiglio in fabbricato condominiale, terzo piano, mentre il ripostiglio abbinato è posto al piano terra. Sup. comm.le tot. mq. 97,45. Libero Prezzo base E. 20.000,00. Offerta min. E. 15.000,00. Ril. min. E. 400,00. SARSINA (FC) - Lotto 28: via Pian dei Lupini 15, deposito con abbinato ripostiglio in fabbricato condominiale, terzo piano, mentre il ripostiglio abbinato è posto al piano terra. Sup. comm. tot. mq. 165,45. Libero Prezzo base E. 34.500,00. Offerta min. E. 25.875,00. Ril. min. E. 700,00. SARSINA (FC) - Lotto 29: Loc. Via Pian dei Lupini 17, deposito con abbinato ripostiglio in fabbricato condominiale, terzo piano, mentre il ripostiglio abbinato è posto al piano terra. Sup. comm. Tot. mq. 189,45. Libero Prezzo base E. 38.000,00. Offerta min. E. 28.500,00. Ril. min. E. 800,00. SARSINA (FC) - Lotto 30: via Pian dei Lupini 25, villetta a schiera in corso di costruzione, con area cortilizia esclusiva; sup. comm. Tot. mq. 213,90. Libero Prezzo base E. 157.500,00. Offerta min. E. 118.125,00. Ril. min. E. 3.200,00. SARSINA (FC) - Lotto 31: via Pian dei Lupini 23, villetta a schiera in corso di costruzione, con area cortilizia esclusiva; sup. comm.le tot. mq. 202,90. Libero Prezzo base E. 149.200,00. Offerta min. E. 111.900,00. Ril. min. E. 3.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 32: via Pian dei Lupini 23, villetta a schiera in corso di costruzione, con area cortilizia esclusiva; sup. comm. tot. mq. 203,00. Libero Prezzo base E. 146.000,00. Offerta min. E. 109.500,00. Ril. min. E. 3.000,00. SARSINA (FC) - Lotto 33: via Pian dei Lupini 19, villetta a schiera in corso di costruzione, con area cortilizia esclusiva, sup. comm. tot. mq. 215,40. Libero Prezzo base E. 146.000,00. Offerta min. E. 109.500,00. Ril. min. E. 3.000,00. SOGLIANO AL RUBICONE (FC) - Lotto 34: Loc. Barbotto, via Savignano di Rigo Barbotto 49, fabbricato collabente con terreno di pertinenza. Il fabbricato è delimitato da recinzione ed il terreno di pertinenza, di mq. 1.401, è edificabile. Libero Prezzo base E. 79.500,00. Offerta min. E. 59.625,00. Ril. min. E. 1.600,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 14:30 Aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Forlì, Piazza Beccaria 1. Professionista Delegato Avvocato Angelini Gaia tel. 054336435. Custode IVG FORLÌ tel. 0543473480. G.E. Dott.ssa Vacca Barbara



Tribunale di **RAVENNA** - Aste Immobiliari e Fallimentari

**MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:** Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita senza incanto presso il Tribunale di Ravenna. Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare, entro le ore 13 dell'ultimo giorno non festivo precedente a quello dell'asta, nel luogo indicato dalle condizioni di vendita del singolo procedimento: per la vendita senza incanto: 1) offerta irrevocabile di acquisto in busta chiusa 2) assegno circolare non trasferibile, intestato al Professionista delegato, del 10% del prezzo proposto. La vendita si

tiene secondo le modalità stabilite in ordinanza di vendita. Dopo la aggiudicazione l'acquirente deve versare, nei termini fissati dalla ordinanza, il saldo prezzo; modalità di partecipazione da consultare sui siti internet [www.asteravenna.eu](http://www.asteravenna.eu), [www.tribunalediravenna.it](http://www.tribunalediravenna.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) Per informazioni tecniche ed anche per concordare un eventuale sopralluogo gli interessati possono telefonare esclusivamente al Custode e/o Curatore.



**Tribunale di  
RAVENNA**

**Abitazione | Accessorio**

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 378/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Castiglione di Ravenna, via G. Zattoni, 119/c. Appartamento al p.t. composto da locale adibito a cucina-pranzo, camera da letto, bagno con antibagno. Sup. catastale di ca mq 47. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 385/17**

RAVENNA Lotto 1: loc. Savarna, via Savarna, 160. Abitazione al p.t.-1 con autorimessa e servizi in corpo di fabbrica autonomo. Prezzo base: Euro 136.500,00, aumento minimo Euro 7.000,00. Lotto 2: loc. Savarna, via Savarna, 162. Abitazione al p.t.-1. Prezzo base: Euro 101.500,00, aumento minimo Euro 6.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**CASA COLONICA - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 199/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Sant'Alberto, via Cavedone, 67. Casa colonica indipendente parzialmente ristrutturata nel 1990, disposta su p.t.-1 con garage, edificio a destinazione deposito, corte e terreni di pertinenza ai fabbricati. Prezzo base: Euro 202.500,00, aumento minimo Euro 11.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.



**RAVENNA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 31/2012**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Marina di Ravenna, Viale dei Mille 36/B. Unità immobiliare a destinazione abitativa al p.t. facente parte di complesso immobiliare di tipo condominiale, avente sup. comm. di ca mq 67,00. Prezzo base: Euro 120.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Fabio Forconi tel. 0544 213916. G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**ABITAZIONE - AREA CORTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 3432/18**

RAVENNA Lotto Unico: Via Tombesi dall'Ova, 13/15. Abitazione ai p.t.-1-2 mansardato, con area cortilizia interna al p.t., della sup. compl. commerciale di ca mq 440,46. Occupato senza titolo. Prezzo base: Euro 720.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 15.11.2019 ore 09:00 c/o lo Studio del Notaio Giuseppe Romeo in Ravenna, Via San Vitale, 11. Informazioni c/o il Liquidatore Giudiziale Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 406420, e.mail [cecco@studiocecco.it](mailto:cecco@studiocecco.it). G.D. Dr. A. Farolfi.

**RAVENNA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 4/17**

RAVENNA Lotto Unico: loc. Lido di Dante, Via Marabina, 141. Appartamento composto al p.t. da cucina, soggiorno, bagno; al p.1 da due camere da letto, bagno e ripostiglio. Sup. comm. compl. di ca mq 134. Da liberare al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 100.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o lo Studio del Curatore Fallimentare Dott. Enrico Babini tel. 0544 583232. G.D. Dr. A. Farolfi.



**ALFONSINE**

**ABITAZIONI - AUTORIMESSA - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 279/11**

ALFONSINE Lotto 1: fraz. Villapianta, via Reale Lavezzola, 33. Corpo di fabbrica costituito da un edificio principale in cui sono ubicate due unità adibite a civile abitazione ed un edificio secondario con autorimessa e servizi, su corte di proprietà. Prezzo base: Euro 66.000,00, aumento minimo Euro 4.000,00. Lotto 2: fraz. Villapianta, via Reale Lavezzola, 33. Fabbricato su corte di proprietà. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/35377. G.E. Dr. P. Gilotta.

**ALFONSINE**

**ABITAZIONE - CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 336/17**

ALFONSINE Lotto Unico: via Divisione Cremona, 32. Abitazione con corte ad uso esclusivo. Sup. comm. di ca mq 143,00, costituiti da superficie abitativa di ca mq 100,00, servizi diretti di ca mq 18, balconi di ca mq 8, corte di ca mq 200,00. Prezzo base: Euro 89.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà, 21 tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

**BAGNACAVALLO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 29/10**

BAGNACAVALLO Lotto Unico: via Reale, 181 e 181/A. Abitazione con annessi servizi e autorimessa. Prezzo base: Euro 42.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 27.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CERVIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 213/17**

CERVIA Lotto Unico: loc. Pinarella Tagliata, via Fienilone, 36. Appartamento al p.1 composto da veranda, cucina, 2 bagni, 3 camere da letto, balcone sul fronte con accesso dal soggiorno e balcone sul retro con accesso da due camere da letto; è inoltre compresa la quota di 1/2 sulla corte al p.t. con sovrastanti servizi. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 142.000,00, aumento minimo Euro 8.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:30. Professionista Delegato e Custode Avv. Liliana D'Agostino in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35377. G.E. Dr. P. Gilotta.

**FONTANELICE**

**MONOLOCALE - BILOCALE - LAVANDERIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 26/16**

FONTANELICE (BO) Lotto 1: Via Carretti, 4. Monocale al p.1 con lavanderia comune al p.t. Sup. totale escluse aree scoperte di ca mq 37,00. Prezzo base: Euro 60.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: Via Carretti 4. Bilocale al p.1 con lavanderia comune al p.t. Sup. totale escluse aree scoperte di ca mq 51. Prezzo base: Euro 83.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Mauro Pozzi tel. 0546 27165. G.D. Dr. A. Farolfi.

**IMOLA**

**DEPOSITO - POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 21/14**

IMOLA (BO) Lotto 10: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 11: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 12: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 16: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 4.500,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 18: viale Vittorio Veneto. Posto auto coperto al p.interrato. Prezzo base: Euro 5.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 27.11.2019 ore 9.00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Loretta Zannoni tel. 0546 22859. G.D. Dr. A. Farolfi.

**LUGO**

**CASA UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 340/17**

LUGO Lotto Unico: fraz. Belricetto. Casa Unifamiliare composta al p.t. da camera, cucina abitabile, lavanderia, bagno, cantina; al p.2 da bagno, 2 camere da letto matrimoniali oltre ad area cortiliva destinata a verde e a spazi di accesso e manovra recintata. Sul retro è posizionata una casetta prefabbricata in legno ad uso ripostiglio. Prezzo base: Euro 61.000,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:15. Professionista Delegato e Custode Avv. Pantaleo Uva, c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544/35377. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie.com | ind.le**

**RAVENNA**

**NEGOZIO - LABORATORIO - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGF n. 23/2012**

RAVENNA (RA) Lotto 3: Via Vulcano 86. Negozio al p.t. e 4 garage al p.1 sottostrada. Sup. comm. compl. di ca mq 270,94. Libero. Prezzo base: Euro 300.000,00, aumento minimo Euro 0,00. RAVENNA (RA) Lotto 5: via Bozzi 45. Laboratorio artigianale al p.t. di ca mq 81,30. Prezzo base: Euro 90.000,00, aumento minimo Euro 0,00. RAVENNA (RA) Lotto 8: Piazza Baracca 3. Porzione di ex cinematografo al p.t.-1 di ca mq 230,80. Occupato. Prezzo base: Euro 360.000,00, aumento minimo Euro 0,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:00. G.D. Dott. Farolfi Alessandro.

**BAGNACAVALLO****ABITAZIONE - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 23/13**

BAGNACAVALLO Lotto 8: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Abitazione al p.1 composta da disimpegno, ampio soggiorno, cucina abitabile, due camere da letto, ripostiglio e servizio igienico. Prezzo base: Euro 25.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 9: loc. Boncellino, via della Canina, 5. Negozio (ex panificio) con annesso retro e laboratorio da forno, ora dismesso. Prezzo base: Euro 22.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Renzo Galeotti tel. 0544 37330. G.D. Dr. A. Farolfi.

**MASSA LOMBARDA****ABITAZIONI - LABORATORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 43/14**

MASSA LOMBARDA Lotto 1: via Saffi 21, 23 e 25. A) Laboratorio artigianale costituito da unico vano. B) Laboratorio artigianale costituito da vano principale e wc. C) Appartamento al p.1 composto da ingresso/corridoio, cucina, 2 camere e balcone. D) Appartamento al p.1 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. E) Appartamento al p.2 composto da ingresso/corridoio, cucina, 2 camere, bagno e balcone. F) Appartamento al p.2 composto da ingresso, soggiorno, cucina, camera, bagno, ripostiglio e balcone. Libero. Prezzo base: Euro 75.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: via Santa Lucia, 13. A) Abitazione composta da ingresso, bagno, ripostiglio, sgombero, cantina, deposito, centrale termica, cantina e garage al p.t.; tinello, cucina, pranzo, bagno, disimpegno, 3 camere da letto al p.1 oltre corte esclusiva. B) Capannone destinato alla conservazione di frutta e verdura composto da sala lavorazione, anticella, 4 celle refrigerate, deposito, imballaggi, ufficio, 2wc, sala macchine, oltre corte esclusiva. Occupato. Prezzo base: Euro 105.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 5: via Martiri della Libertà 63/F. Unità immobiliare in corso di costruzione al p.1. Occupato. Prezzo base: Euro 29.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Claudia Cecco tel. 0544 406420. G.D. Dr. A. Farolfi.

**PERUGIA****APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 58/16**

PERUGIA Lotto 1: Via Omicini, 165. Appartamento di ca mq 167,00 con garage e cantina. Immobile locato. Prezzo base: Euro 125.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 2: Via Settevalli, 60/A- 60/B: Locali commerciali di ca mq 293,00 costituiti da due

unità immobiliari distinte al p.t. Immobile locato. Prezzo base: Euro 260.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 3: Via Settevalli 60/C - 60/D. Locali commerciali di ca mq 305,00 costituiti da due unità immobiliari distinte al p.t. e p. interrato. Libero al decreto di Trasferimento. Prezzo base: Euro 320.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 4: Via Fonti Coperte, 38/P-Z. Locali adibiti ad istituto scolastico superiore di ca mq 497,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 826.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 5: Via Fonti Coperte 38/F e 38/N. Appartamento al p.1 e autorimessa al p.1 sottostrada di ca mq 164,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 157.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 6: Via Fonti Coperte 38/F. Locali adibiti a scuola dell'infanzia di ca mq 1296,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 422.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 7: Via Fonti Coperte, 38/C e 38/D. Locali adibiti a scuola materna e nido di ca mq 990,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 787.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto 8: Via Fonti Coperte, 38/D. Locali destinati a residenza diurna per anziani di ca mq 300,00. Immobile locato. Prezzo base: Euro 276.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 9: Via Largo della Madonna Alta 25-36. 18 Locali ad uso cantina (fondini). Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 6.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Lotto 10: Via della Pallotta 20/M. Locale ad uso cantina al p. sottotetto di ca mq 6,00. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 1.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 27.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Rag. Sauro Zecchini tel. 0544 218548. G.D. Dr. A. Farolfi.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**RAVENNA****MONOLOCALE - VILLETTA A SCHIERA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RG n. 25/18**

RAVENNA Lotto 1: Via Vesuvio, angolo Via Etna. Monocale al p.1 con locali sottotetto al p.2 (sottotetto), con ingresso indipendente tramite scala interna che insiste su piccola corte esclusiva, oltre cantina e garage al p. interrato. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 117.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Lotto 2: loc. Ponte Nuovo, Via Della Vigna, 87. Quota di ? di villetta a schiera al p.t.-1 con garage e area cortilizia antistante e retrostante. Libero al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 65.000,00, aumento minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: loc. Ponte Nuovo, Via Marabina. Piccolo lotto di Terreno agricolo. Prezzo base: Euro 4.000,00, aumento minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto 27.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Alice Palmieri tel. 0544 31051. G.D. Dr. A. Farolfi.

**LUGO****ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE n. 101/16**

LUGO Lotto 1: via Provinciale Felisio, 104. Ampia abitazione singola costituita da due unità immobiliari distinte ma di fatto comunicanti, ai p.t.-1 con annessi servizi in due corpi di fabbrica distaccati, oltre ampia area cortilizia. Prezzo base: Euro 367.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Lotto 2: via Provinciale Felisio. Vasto appezzamento di terreno agricolo attualmente non coltivato in parte oggetto di contratto di locazione e su cui insistono infrastrutture adibite all'esercizio di impianti di telecomunicazioni. Prezzo base: Euro 31.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**RAVENNA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 11/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Lido di Savio, via Russi, 17. Albergo a "tre stelle" composto da 44 camere di cui la metà poste sul lato mare, tutte dotate di bagno privato e balcone. Cons. comm. compl. di ca mq 1.832,70. Immobile in attività, attualmente concesso in locazione. Prezzo base: Euro 1.005.000,00, aumento minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto 26.11.2019 ore 09:30. Professionista Delegato e Custode Dott. Nicola Xella con studio in Lugo (RA), C.so Matteotti, 2/1 tel. 0545 30364. G.E. Dr. P. Gilotta.

**CERVIA**

**ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG. n. 16/16**

CERVIA Lotto Unico: via Gian Battista Grassi, 6. Albergo di ca mq 3138 con 64 camere tutte con bagno, oltre ad un'ampia zona servizi, bar, ristorante, cucina, ampio parcheggio e piscina, ricompresi arredi e attrezzature destinate all'utilizzo del bene nello stato in cui si trovano senza che la procedura assuma al riguardo alcuna responsabilità. Libero. Prezzo base: Euro 650.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott.ssa Chiara Ruffini tel. 0544 37367. G.D. Dr. A. Farolfi.

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**RUSSI**

**CAPPANONE ARTIGIANALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 205/2017**

RUSSI Lotto 1: via Gallignani. Capannone artigianale al p.t.-1 posto in area Artigianale / Industriale di nuovo impianto. Prezzo base: Euro 380.000,00, aumento minimo Euro 19.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avvocato Benzi Luciana tel. 0544 35485. G.E. Dott. P. Gilotta

**Terreno|Immobilie agricole**

**RAVENNA**

**LOTTO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 146/15**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Ragone, via Ragone. Lotto Edificabile privo di fabbricati di ca mq 420,00. Prezzo base: Euro 9.750,00, aumento minimo Euro

1.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:45. Professionista Delegato e Custode Avv. Luciana Benzi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.

**RAVENNA**

**AREA DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RG n. 8/12**

RAVENNA Lotto Unico: fraz. Madonna dell'Albero, via Classicana 401. Area di terreno in parte edificabile, in parte destinata a sede stradale, parcheggi, verde pubblico e verde di filtro, oltre ad una piccola porzione di terreno sul quale insiste una cabina Enel che ne detiene la sola proprietà superficaria. La cons. comm. del solo lotto edificabile è di ca mq 7467. Prezzo base: Euro 250.000,00, aumento minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 27.11.2019 ore 09:00. Informazioni c/o il Curatore Fallimentare Dott. Daniele Diamanti tel. 0544 34083. G.D. Dr. A. Farolfi.

**CERVIA**

**TERRENO - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE n. 346/16**

CERVIA Lotto Unico: via Malva Sud. Terreno edificabile non urbanizzato soggetto ad attuazione indiretta tramite piano particolareggiato di Iniziativa Privata, di andamento pianeggiante e forma regolare con soprastante fabbricato precario di ca mq 276. Sup. catastale compl. di ca mq 10.505,00. Prezzo base: Euro 416.250,00, aumento minimo Euro 21.000,00. Vendita senza incanto 11.11.2019 ore 11:00. Professionista Delegato e Custode Avv. Lucia Adinolfi c/o A.P.E. in Ravenna, P.zza Caduti per la Libertà n. 21, tel. 0544 35485. G.E. Dr. P. Gilotta.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
BOLOGNA****Abitazione | Accessorio****MOLINELLA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 487/2015.** G.E. Dott. Atzori Maurizio. Professionista Delegato Avvocato Damascelli Antonio. Lotto UNICO: Molinella (BO), Via del Teatro 52, Proprietà di un'abitazione al piano terra da soggiorno e angolo cottura, disimpegno, bagno e cantina, al piano primo due camere e bagno, garage piano terra e cortile esclusivo. Le planimetrie catastali non corrispondono allo stato rilevato; sarà onere e cura dell'aggiudicatario provvedere alla relativa regolarizzazione. Garage. L'immobile è occupato dai debitori eseguiti, il Giudice dell'Esecuzione ha disposto la liberazione dell'immobile pignorato, come da separato ordine di liberazione. Prezzo Base Euro 59.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 44.250,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 16:10 nell'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore; Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite presso il Tribunale di Bologna, via Farini n. 1, piano 2; Maggiori informazioni presso il custode delegato l'Avv. RAVENNA GIOVANNI tel. 051/231018 cell. 333/4376837; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****MONTERENZIO****UNITÀ IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 481/2018.** G.E. Dott.ssa Belardinelli Mariagrazia. Professionista Delegato Notaio Babbini Claudio. Lotto UNICO: Monterenzio (BO), Via Idice 309/2, Piena proprietà di porzioni di fabbricato urbano costituita da tre unità immobiliari di cui una (sub. 74) ad uso abitativo con ingresso su soggiorno-pranzo con angolo cucina e terrazza a livello, un disimpegno, due camere e un bagno (oltre ad una terrazza); una unità immobiliare ad uso cantina al piano seminterrato (sub. 102). e una unità immobiliare ad uso autorimessa (sub.88). Prezzo Base Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 12:00 l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna Maggiori informazioni presso il Custode Avv. De Robertis Federica (Tel. 320/1161784) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****GALLIERA****FABBRICATO-AUTORIMESSA-CORTE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2018.** G.E. Dott. Atzori Maurizio. Professionista Delegato Notaio Moscatiello Roberto. Lotto UNICO: Galliera (BO), Via Tombetta 6/3, Piena proprietà di fabbricato cielo-terra a uso civile abitazione costituito da un'unità abitativa su due livelli, composta, al piano terra, da ingresso, bagno, cucina e soggiorno; al piano primo da disimpegno, bagno e due camere, oltre a porticato adiacente l'abitazione. Autorimessa. Corte esclusiva. Prezzo Base Euro 81.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro

60.750,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 10:20 presso l'Aula Tassinari, Municipio di Bologna, Piazza Maggiore. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 presso l'Ufficio Unico Vendite sito nel Tribunale di Bologna, Via Farini n. 1, piano 2° Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Daniela Cioffi (Tel. 051/238781) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
MODENA****Abitazione | Accessorio****MODENA****APPARTAMENTO - CANTINA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 81/2018.** Professionista Delegato Fur. Coratza Susanna. Lotto UNICO: Modena (MO), Via Vincenzo Borelli 9, Appartamento ubicato al terzo piano composto da ingresso-corridoio, cucina, tre stanze di cui una ad uso soggiorno, due bagni, dispensa e balcone oltre cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 155.261,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 116.446,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 12:20 presso una delle due aule al piano terra dello stabile nella disponibilità della Camera di Commercio, posto in Modena, Viale Virgilio 55. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FORMIGINE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 288/2017.** Professionisti Delegati Notaio Rossi Monica e Dott. Alessandro Clo'. Lotto UNICO: Formigine (MO), Via Giardini Nord 355, Appartamento, così composto: ingresso, pranzo con angolo cottura, un bagno, un disimpegno e due camere da letto. La soffitta al piano terzo (sottotetto) ha una altezza interna da min. ml. 0,80 circa a max ml. 1,95 circa. La cantina al piano interrato ha una altezza media di circa ml. 2,50. La superficie commerciale complessiva è pari a mq. 72,48. Prezzo Base Euro 40.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 30.000,00. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 12:40 presso la Camera di Commercio di Modena, Viale Virgilio 55, piano terra. Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena, Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso Canalgrande 77, primo piano stanza n. 1.3. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena (tel. 059/847301) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SASSUOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 452/2013.** G.E. Dott. Cifarella Michele. Professionista Delegato Avvocato Zironi Fausto. Lotto UNICO: Sassuolo (MO), via San Giuseppe 28, Piena ed esclusiva proprietà di porzione di fabbricato civile costituita da: - appartamento al piano terra di ca. mq.77,40 composto da ingresso, cucina, soggiorno, bagno, n.2 camere da letto oltre a soffitta al piano quarto. Prezzo Base Euro 36.562,00; offerta minima pari a Euro 27.422,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 10:20 in MODENA - VIALE VIRGILIO 55 (piano terra aula B). Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari, Corso

Canalgrande 77 - primo piano - stanza n. 1.3 Maggiori informazioni presso il custode: Istituto Vendite Giudiziarie di Modenasrl, viale Virgilio 42/F - Modenatel. 059/847301 fax. 059/885436 orario: 9,00 -12,00 e 14,30 - 18,00 dal lunedì al giovedì ; 9,00 - 12,00 il venerdì, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo****SAN FELICE SUL PANARO****APPARTAMENTO-MAGAZZINO-TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 710/2016.** Professionisti Delegati Notaio Fusco Giuliano e Avv. Francesco Biancardi . Lotto UNICO: San Felice sul Panaro (MO), Via Rotta snc, Appartamento di circa 100 mq composto da ingresso-corridoio disimpegno, sala da pranzo, cucina, ripostiglio, bagno, lavanderia, n. 3 camere da letto. In corso di liberazione. Magazzino composto da piano terra e primo soppalco di circa 87 mq. In corso di liberazione. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 38.250,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 15:20 presso i locali della Camera di Commercio di Modena, Viale Virgilio 55, piano terra. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Modena - Ufficio esecuzioni immobiliari al C.so Canalgrande n. 77. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Modena (tel. 059/847301 fax 059/885436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Tribunale di  
PIACENZA****Abitazione | Accessorio****ZIANO PIACENTINO****PORZIONE DI FABBRICATO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 208/2010.** G.E. Dott. Tiberti Stefano Aldo. Notaio Delegato Dott. Fantigrossi Amedeo. Lotto UNICO: Ziano Piacentino (PC), 17, Piena proprietà di porzione di fabbricato su due piani fuori terra e uno interrato ad uso abitazione e di porzione di fabbricato su due piani fuori terra ad uso deposito, con rispettive aree di pertinenza. Prezzo Base Euro 20.883,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.662,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 01/10/2019 ore 15:45 presso il Tribunale di Piacenza, Via del Consiglio, 12;. Presentare offerte entro 30/09/2019 ore 12:30 modalità cartacea presso Notai Associati Vendite Esecuzioni via Gregorio X n. 46 Piacenza; modalità telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso l'associazione Notai Associati Vendite Esecuzioni in Piacenza, via Gregorio X n. 46 (tel. 0523/331106) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di  
RAVENNA****Abitazione | Accessorio****RAVENNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 166/18.** RAVENNA Lotto Unico: via Tommaso Gulli 170. Appartamento al p.3 composto da pranzo, cucina, balcone, bagno e tre camere, oltre a cantina al p.t. Cons. comm. complessiva di ca mq 106,16. Da liberarsi al decreto di trasferimento. Prezzo base: Euro 36.000,00, aumento minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 18.10.2019 ore 10.50. Professionista Delegato e Custode Dott. Luciano De Maria, in Ravenna, v.le della Lirica, 61 tel. 0544 275107. G.E. Dr. P. Gilotta.  
**INTRUM ITALY S.P.A.**

**RAVENNA**

**UNITÀ IMMOBILIARE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 138/2018.** G.E. Dott. Gilotta Paolo. Professionista Delegato Notaio Dello Russo Andrea. Lotto UNICO: Ravenna (RA), Via Walter Suzzi 16, Proprietà superficaria di unità immobiliare a destinazione residenziale al p.4, composta da pranzo, cucina, tre stanze da letto, bagno, tre verande. Sup. catastale totale di ca mq 72,00. Garage al piano terra. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 48.750,00. Vendita senza incanto il 24/10/2019 ore 09:00 presso l'Aula delle Udienze n. 13, 2° piano del Tribunale di Ravenna, viale G. Falcone 67. Presentare offerte entro 23/10/2019 ore 13:00 presso l'Ass. Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari in Ravenna, Via Ginanni 8. Maggiori informazioni presso l'Ass. Professionale Notai (tel. 0544/219977); presso il Professionista Delegato e custode Notaio Dello Russo Andrea (tel. 3779415717) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CONSELICE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE n. 163/17.** CONSELICE Lotto Unico: Via Kennedy 15 (catastale via Gagliazzona). Appartamento al p.3. Sup. catastale totale di ca mq 131,00. Prezzo base: Euro 43.500,00, aumento minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto 10.10.2019 ore 09:00. Notaio Delegato e Custode Dott. Andrea Dello Russo c/o l'Associazione Professionale Notai per le Esecuzioni Immobiliari e Mobiliari, in Ravenna, via Ginanni, 8, tel. 0544 219977. G.E. Dr. P. Gilotta.  
**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di REGGIO EMILIA**

**Abitazione | Accessorio**

**BAGNOLO IN PIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 243/2016.** G.E. Kumbasar Monica Santa. Professionista Delegato Notaio Casasole Cecilia. Lotto UNICO: Bagnolo in Piano (RE), Piazza Garibaldi 14, appartamento posto al piano primo di palazzina condominiale, con annesso ripostiglio al piano terra, composto da ingresso, cucina, sala, due camere di cui una matrimoniale e bagno. Prezzo Base Euro 58.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 43.875,00. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 15:45 nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo). Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 12:00 presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra, Via Paterlini n. 1). Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia con sede in Via Saragat n. 19 (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FABBRICO**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 159/2016.** G.E. Kumbasar Monica Santa. Professionista Delegato Gasparini Casari Cristiana. Lotto UNICO: Fabbrico (RE), Via Trieste 57, Piena proprietà di appartamento posto al piano terzo di fabbricato condominiale, con cantina al piano terra, costituito da ingresso, cucina, pranzo-soggiorno, bagno, disimpegno, due camere da letto e balcone ad angolo. Superficie commerciale appartamento pari a circa mq. 90. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Piena proprietà di autorimessa al piano terra di mq. 13. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Prezzo Base Euro 33.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 25.350,00. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 16:30 nei locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5, piano primo). Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 offerte cartacee presso l'Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari (c/o Palazzo di Giustizia-piano terra-via Paterlini 1); telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FABBRICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 311/2018.** G.E. Kumbasar Monica Santa. Professionista Delegato Notaio Bertacchini Gian Marco. Lotto UNICO: Fabbrico (RE), Via Pozzi 58, Piena proprietà di appartamento posto al primo piano, composto da ingresso, cucina con terrazzo, pranzo-soggiorno con balcone, disimpegno, bagno e due camere da letto matrimoniali, oltre a cantina. Superficie commerciale alloggio con balcone pari a circa mq. 87,42; cantina di circa mq. 3,19. L'immobile verrà consegnato libero a cura del Custode Giudiziario. Prezzo Base Euro 48.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 18:00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula 5 - piano primo). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Ass. Not. per le E. I. (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - Via Paterlini 1); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Reggio Emilia (tel. 0522/513174 fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LUZZARA**

**APPARTAMENTI - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 372/2016.** G.E. Di Paolo Simona. Professionista Delegato Notaio Martini Gianluigi. Lotto 1: Luzzara (RE), Via Valbrina 24, Compendio ex rurale consistente in fabbricato ad uso civile abitazione sviluppato su due piani, con locali accessori. L'abitazione ha una superficie commerciale di circa mq.131. L'alloggio è sviluppato su due piani, più sottotetto, collegati da una scala interna e comprende: - al piano terra, ingresso, cucina e soggiorno; - al piano primo, ingresso, due camere da letto, disimpegno e bagno; - al sottotetto, due soffitte parzialmente praticabili. Nel corpo secondario ad un solo piano terra comprendente: Autorimessa di circa mq. 32, con area cortiliva esclusiva di circa mq. 40. Ricontrate piccole difformità, meglio visionabili in perizia. Prezzo Base Euro 20.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.225,00. Lotto 2: Luzzara (RE), Via Valbrina 24, Porzione di edificio costituita da alloggio, locali accessori e garage con area cortiliva esclusiva. Così la suddivisione: - al piano terra, ingresso, cucina,

soggiorno, corridoio, ripostiglio, lavanderia, servizio, disimpegno, locale di sgombero, due ripostigli; - al piano primo, ingresso, bagno, corridoio, 4 camere da letto, disimpegno, locale sottotetto ex fienile raggiungibile con botola o dall'esterno con scale a pioli; - al sottotetto, due vani soffitta parzialmente praticabili. Con scala interna collegante i vani di abitazione ed area cortiliva in proprietà esclusiva. Autorimessa al piano terra. Ricontrate piccole difformità, meglio visionabili in perizia. Prezzo Base Euro 51.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 38.250,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia, aula 5, piano primo. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso Associazione Notarile per le Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Reggio Emilia, c/o Palazzo di Giustizia, piano terra, Via Paterlini 1; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Reggio Emilia (Tel. 0522/513174 Fax 0522/271150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**QUATTRO CASTELLA**

**IMMOBILE RESIDENZIALE - AREA CORTILIZIA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 385/2018.** G.E. Sommariva Camilla. Professionista Delegato Ing. Fatuzzo Andrea. Lotto UNICO: Quattro Castella (RE), Via Aldo Moro 7, Piena proprietà di villetta a schiera di due piani con area cortilizia esclusiva oltre ad autorimessa al piano terra. Superficie commerciale abitazione pari a mq. 135,00. autorimessa di mq. 22,00. Prezzo Base Euro 213.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 160.000,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 17:00 presso i locali del Tribunale di Reggio Emilia (aula n. 5 - piano primo). Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso l'Ass. Not. per le E. I. (c/o Palazzo di Giustizia - piano terra - via Paterlini 1); telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





# FRIULI V. GIULIA

Pordenone



## Tribunale di PORDENONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE:

**ORDINARIA - SENZA INCANTO** Chiunque sia interessato all'acquisto deve depositare presso la Cancelleria competente, nel termine indicato nelle condizioni di vendita del singolo procedimento, un'offerta di acquisto in busta chiusa munita di bollo di euro 16,00 con la quale la parte interessata manifesta l'intenzione di voler acquistare il bene posto in vendita secondo le condizioni riportate nell'avviso di vendita. L'offerta dovrà essere accompagnata da un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura per un importo pari almeno al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione o mediante bonifico intestato alla procedura. **VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà rivolgersi al soggetto nominato custode.

**VENDITA TELEMATICA** - Gli immobili oggetto di vendite giudiziarie saranno venduti con il sistema della vendita telematica sincrona mista in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al Professionista Delegato. La redazione dell'offerta in forma telematica dovrà avvenire tramite l'utilizzo del

portale delle vendite pubbliche o tramite il sito del gestore della vendita telematica indicato in avviso di vendita. L'offerente dovrà munirsi di casella di posta certificata identificativa rilasciata da un gestore indicato dal ministero di giustizia oppure di casella di posta elettronica certificata tradizionale" e del dispositivo di firma digitale con il quale dovrà firmare l'offerta. Per essere ammessi alla vendita telematica è necessario provvedere al versamento di una cauzione dell'importo pari almeno al 10% del prezzo offerto mediante bonifico bancario sul conto corrente della procedura.

**VISIONE DEI BENI.** Chiunque sia interessato a visionare il bene dovrà formulare la richiesta attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche rivolgendosi al soggetto nominato custode.

**CONDIZIONI GENERALI DELLA VENDITA** - La partecipazione all'asta, sia in forma ordinaria che telematica, implica la presa visione dell'avviso di vendita al quale si deve far riferimento per le complete modalità di partecipazione, alla perizia di stima e relativi allegati nonché all'ordinanza di vendita.



Tribunale di  
PORDENONE

Abitazione | Accessorio

PORDENONE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 190/2017

Pordenone (PN), Via Pont de le Cassie 11 - Lotto UNICO: int. 8 - Appartamento del complesso Residenza Al Parco, blocco Scala C, composto da disimpegno d'ingresso, cucina-soggiorno con annesso terrazzo, un piccolo servizio, un bagno e due camere. Cantina di pertinenza. Giardino condominiale e corte. Occupato. Prezzo base Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 35.475,00. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 190/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT10F0585612500126571396512 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 12/2018

Pordenone (PN), Via Vallona 55 - Lotto UNICO: Appartamento composto da sette vani: ingresso, cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio, disimpegno, 2 camere, cantina e garage al piano interrato. Occupato. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 125.131,19. Offerta minima Euro 93.848,40. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 12/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT94D0880512500021000002148 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 157/2017

Pordenone (PN), Via San Giuliano 5 - Lotto UNICO: int. 7 - Appartamento del Condominio Botticelli, al terzo piano, composto da soggiorno, cucina, bagno e camera da letto, balcone-terrazzo. Locale accessorio cantina al piano scantinato. Occupato. Vi sono delle spese condominiali scadute ed insolite. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 157/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT79M030691250510000005474 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

APPARTAMENTO - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 120/2018

Pordenone (PN), Via A. Marrone 18 - Lotto UNICO: Appartamento del condominio Patrizia corpo A int. 13, composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere di modeste dimensioni, un ripostiglio ed un bagno, due terrazzini. Autorimessa e cantina al piano scantinato. Difficoltà catastali sanabili e urbanistiche. Spese condominiali scadute ed insolite. Occupato. Prezzo base Euro 54.095,55. Offerta minima Euro 40.571,66. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 120/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT44M0548412500CC0561000426 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

PORDENONE

CANTINE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 157/2018

Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 1: Cantina al piano interrato Residenza Tintoretto. Libero. Prezzo base Euro 2.380,00. Offerta minima Euro 1.785,00. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 2: Cantina al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libera. Prezzo base Euro 2.380,00. Offerta minima Euro 1.785,00. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 3: Cantina al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libera. Prezzo base Euro 2.380,00. Offerta minima Euro 1.785,00. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 4: Doppia cantina e garage, tra loro comunicanti, al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libero. Prezzo base Euro 11.560,00. Offerta minima Euro 8.670,00. Pordenone (PN), Via del Poz 4/B - 4/C - Lotto 5: Garage al piano interrato della Residenza Tintoretto. Libera. Prezzo base Euro 8.160,00. Offerta minima Euro 6.120,00. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 157/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT04V0548412500CC0561000374 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

ANNONE VENETO

FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 139/2017**

Annone Veneto (VE), Via Sant'Antonio 16/B - Lotto UNICO: Fabbricato residenziale su tre piani fuori terra di 80 mq, al piano primo, ingresso, cucina, soggiorno, bagno e antistante portico; al piano secondo, disimpegno, stileria, due camere, bagno e poggiatesta. Al piano terra accessori alla residenza e autorimessa. Area esterna sistemata a giardino inerbito ed è parzialmente pavimentata. Quota di 2/12 delle aree ad uso comune. Occupato da terzi giusto contratto di locazione da considerarsi opponibile alla procedura. Lievi difformità catastali ed edilizie relative alla rappresentazione grafica delle forometrie esterne. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 139/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT74L0306912504100000008452 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Notaio Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**ANNONE VENETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 80/2017**

Annone Veneto (VE), Via Madre Teresa di Calcutta - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano secondo del condominio Al Parco, composto da soggiorno-pranzo, terrazze, angolo cottura, corridoio, bagno, ripostiglio e due camere. Autorimessa al piano interrato. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 106.000,00. Offerta minima Euro 79.500,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 80/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT58Z0585612500126571425315 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**AVIANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI USO RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CONCORDATO PREVENTIVO N. 2/2010**

INVITO AD OFFRIRE - Aviano (PN), Viale Marconi 8 - Lotto UNICO: Due unità immobiliari ad uso residenziale. Sub. 34 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, due camere, un bagno e un locale wc, con area cortilizia pertinenziale. Sub. 36 composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, una camera e un bagno, con area cortilizia pertinenziale. Prezzo base Euro 75.000,00. L'apertura delle buste, avverrà il 19/11/2019 ore 10:00, alla presenza degli offerenti, presso lo studio del Liquidatore Giudiziale Dott. Gabriele Giambro in San Donà di Piave, via 13 Martiri 88 tel. 0421220950. Offerta irrevocabile di acquisto entro le ore 12:00 del 18/11/2019 presso lo studio sopra citato, accompagnata da assegno circolare intestato al Concordato, inserito nella medesima busta chiusa per un importo pari al 10% del corrispettivo offerto, a titolo di cauzione infruttifera. G.D. Dott.ssa Lucia Dall'Armellina. Commissario Giudiziale Dott. Rag. Silvano Brusadin.

**CINTO CAOMAGGIORE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 71/2017**

Cinto Caomaggiore (VE), Via Borgo San Giovanni - Lotto UNICO: Abitazione di tipo civile costituita da ingresso-soggiorno, cucina con ripostiglio, bagno, camera da letto con bagno e altra camera. Scoperto esclusivo. Autorimessa coperta al piano terra, locale uso cantina al piano interrato S1. Occupata da terzi giusta contratto di locazione. A carico dell'unità vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 83.625,00. Offerta minima Euro 62.719,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 71/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT60N0533612500000042074742 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 296/2017**

Concordia Sagittaria (VE), Via dei Casoni snc - Lotto UNICO: Unità immobiliare residenziale su due piani fuori terra, composta al piano primo da ampia terrazza e ampio salotto, cucina abitabile e disimpegno; zona notte camera matrimoniale e bagno, lavanderia e seconda camera da letto. Al piano terra autorimessa e deposito. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 122.622,80. Offerta minima Euro 91.967,10. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 296/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT22F0880512500021000001939 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 263/2017**

Concordia Sagittaria (VE), Via Maentrada 137 - Lotto 1: Appartamento al piano terra composto da cucina, due camere, corridoio e un bagno. Piccolo vano ad uso centrale termica. Area comune scoperta di pertinenza comprende un ampio lastricato e un giardino. Occupato senza alcun titolo. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 59.000,00. Offerta minima Euro 44.250,00. Concordia Sagittaria (VE), Via Maentrada 137 - Lotto 2: Appartamento al piano terra composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camere e un bagno. Piccolo vano ad uso centrale termica. Area comune scoperta di pertinenza comprende un ampio lastricato e un giardino. Occupato da terzi giusta contratto di locazione. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 55.000,00. Offerta minima Euro 41.250,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 263/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12W083561250000000999267 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FIUME VENETO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 259/2017**

Fiume Veneto (PN), Viale delle Repubblica 103 - Lotto UNICO: Appartamento al primo piano, composto da ingresso-atrio, soggiorno, cucina, atrio zona notte, 3 camere, 1 bagno oltre 3 terrazze. Locale garage ricavato su un fabbricato elevato ad un solo piano fuori terra contiguo all'edificio. Area scoperta condominiale, in parte adibita a giardino e in parte alla viabilità di servizio. Occupato. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 259/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT10P0306912505100000005477 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FONTANAFREDDA****ABITAZIONE - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 38/2018 + 53/2018**

Fontanafredda (PN), Via Giotto 11 - Lotto UNICO: Appartamento facente parte del condominio Residenza Borgonuovo, composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera e servizio igienico. Modesta area esterna ad uso esclusivo sistemata a giardino. Autorimessa al piano scantinato. Posto auto scoperto nell'area condominiale identificato con il numero 1. Occupata da terzi, giusto contratto di locazione. Difficoltà catastali sanabili. Spese condominiali scadute ed insolute. Prezzo base Euro 38.000,00. Offerta minima Euro 28.500,00. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 38/2018 + 53/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13Y0548412500CC0561000278 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Bevilacqua Guido. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**GRUARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 33/2018**

Graro (VE), Via Roma - Lotto UNICO: Appartamento al piano primo del condominio Il Gelsomino, composto da ingresso-soggiorno-zona cottura, disimpegno, 3 camere da letto di cui una con bagno esclusivo, bagno e 3 terrazzini. Autorimessa al piano terra. Occupato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 78.516,25. Offerta minima Euro 58.887,19. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 33/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT25I0533612500000042241561 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Dott. Pertegato Giorgio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 26/2018**

Porcia (PN), Via Lazio 2 - Lotto UNICO: Proprietà superficiale di 1/1 - Appartamento composto da cucina e soggiorno, bagno, camera al piano terra e cantina al piano seminterrato. Corte esclusiva di 40 mq. Occupato. Prezzo base Euro 54.965,25. Offerta minima Euro 41.223,94. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 26/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT13H0103012501000002256789 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORCIA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**FALLIMENTO N. 100/2014**

Porcia (Pn), via Piave n. 5 int. 3 - Lotto unico: appartamento di 87 mq più 10 mq di terrazze al piano primo, più autorimessa di 16 mq e cantina di 14 mq. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Pordenone - aula n. 107. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerte da depositare entro le ore 11.30 del giorno che precede la vendita presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone, allegando assegni circolari non trasferibili della cauzione del 10% del prezzo offerto. Curatore Dott. Alberto Poggioli con studio in Pordenone, Piazza XX Settembre n. 1, tel. 0434.552270. Informazioni presso il geom. Luigi Tonegutti tel. 0434.20032.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 140/2017**

Portogruaro (VE), Via Arrigo Boito 18 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano terzo e quarto del Condominio Al Parco 2. Piano terzo composto da ingresso, ampia cucina/soggiorno/pranzo con prospiciente terrazzo, disimpegno zona notte con vano scala; piano quarto due camere una delle quali adibita a salotto, disimpegno, bagno, due camere, ampio terrazzo ed un ripostiglio. Autorimessa con annesso ripostiglio. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. A carico dell'unità immobiliare vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 86.887,50. Offerta minima Euro 65.165,63. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 140/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT12P0585612500126571413686 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE N. 144/2017**

Portogruaro (VE), Via San Giacomo 1 - Lotto UNICO: Appartamento posto al piano quarto nel condominio Sirio, composto da un soggiorno, con prospiciente terrazzo, cucina con terrazzo, servizio igienico/lavanderia, disimpegno, due camere e bagno. Al piano quinto sottotetto si trovano due vani ad uso esclusivo destinati a deposito. Al piano scantinato si trova la cantina ed il garage. Occupato. Prezzo base Euro 83.250,00. Offerta minima Euro 62.437,50. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala

aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 144/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT86Q0585612500126571413687 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PORTOGRUARO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 68/2017**

Portogruaro (VE), Via Palazzine snc - Lotto UNICO: Appartamento sull'edificio C, al terzo piano costituito da zona giorno (soggiorno e angolo cottura, annesso ripostiglio e terrazza esterna, nella zona notte disimpegno, bagno e 2 camere da letto, terrazzino e ripostiglio. Garage e posto auto scoperto al piano terra. Libero. Difformità catastali ed edilizie sanabili rientranti nella detrazione forfettaria del 30% in quanto immobile non ultimato. Prezzo base Euro 58.400,00. Offerta minima Euro 43.800,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 68/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT31M053361250000042207209 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 104/2018**

San Stino di Livenza (VE), Via Augusto Veronese 1 - Lotto UNICO: Civile abitazione composta: al piano terra da ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, ripostiglio, vano scala; al piano primo tre camere, bagno, disimpegno e terrazzo. Esternamente tettoia aperta e deposito. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili mediante demolizione dei corpi abusivi. Prezzo base Euro 74.678,30. Offerta minima Euro 56.008,73. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare

non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 104/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT60H054841250000561000416 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SESTO AL REGHENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 168/2017**

Sesto al Reghena (PN), Via Venzone 10 - Lotto UNICO: Abitazione posta su quattro piani di cui tre fuori terra. Piano rialzato disimpegno, soggiorno, cucina, bagno e una camera; piano primo composto da bagno, disimpegno e 4 camere e soffitta. Piano scantinato, disimpegno, cantina, lavanderia e centrale termica. Scoperto pertinenziale adibito a verde giardino. Occupata. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima Euro 69.000,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 168/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT78B053361250000042161436 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**CASA SINGOLA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

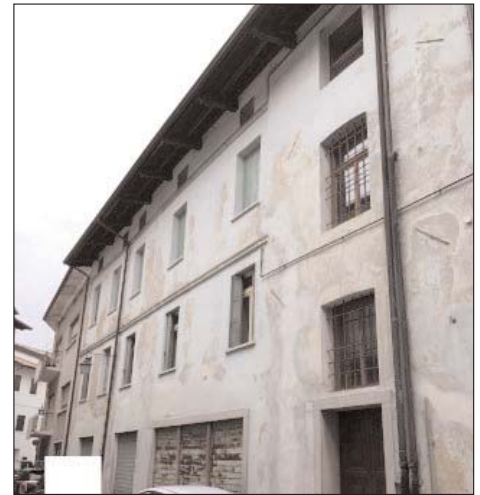
**CAUSA DIVISIONALE N. 1768/2017**

Spilimbergo (PN), Via Monte Santo 10 - Lotto UNICO: Casa singola su tre piani, di cui: al piano terra 4 vani costituiti da ingresso soggiorno, ampio porticato, pranzo, studiolo e servizi igienici, vano scale, anticamera dell'ingresso, disimpegni, piccolo ripostiglio; al piano primo camera matrimoniale, cameretta, bagno oltre a corridoio di servizio, terrazzino; al piano interrato 2 ripostigli, centrale termica, bagno (lavanderia) con antibagno, taverna, disimpegno. Tettoia ad uso autorimessa, posti auto coperti e magazzino in lamiera. Irregolarità edilizie, urbanistiche e catastali sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 109.815,00. Offerta minima Euro 82.361,25. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 1768/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**APPARTAMENTO - SOFFITTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 216/2016**

Spilimbergo (PN), Via Marco Volpe - Lotto UNICO: Appartamento del condominio Roma, si compone di ampio ingresso-soggiorno con terrazzo in comune con la cucina, studio, bagno con vasca, una camera da letto con spogliatoio e bagno con box doccia. Soffitte al grezzo al terzo piano. Libero. Prezzo base Euro 151.300,00. Offerta minima Euro 113.475,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 216/2016 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**PORDENONE - AZZANO DECIMO**

**NEGOZI - APPARTAMENTI - CANTINE - UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 39/2015**

Pordenone (PN), Piazzale XX Settembre 1/B - Lotto 3: Immobile destinato ad uso ufficio avente due ingressi, posto all'ultimo piano del Palazzo Rubini, costituito da quattro spazi destinati ad ufficio, di cui due "open space", vi è la presenza di due piccoli servizi igienici dotati di idoneo antibagno e due ripostigli uno nella zona ingresso principale ed uno all'interno di un ufficio, due terrazzini. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato in perizia. Prezzo base Euro 198.750,00. Offerta minima Euro 149.062,50. Pordenone (PN), Corso Garibaldi 19/A - Lotto 4: Immobile destinato ad ufficio posto al primo piano della Palazzina Al Corso, ingresso costituito da un ampio disimpegno dal quale si accede ai vari uffici ed ad un piccolo open space destinato ad ufficio, due servizi igienici con antibagno, Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato alla perizia. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Pordenone (PN), Corso Garibaldi 19/A - Lotto 5: Immobile destinato ad ufficio posto al primo piano della Palazzina Al Corso, ingresso su una stanza destinata ad ufficio, ulteriore ufficio e servizio igienico, ampio spazio destinato a disimpegno/sala d'aspetto, locale destinato a vano tecnico/ripostiglio con relativo servizio igienico, ampia sala riunioni/ufficio, terrazzino e servizi igienici. Libera. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato in perizia. Prezzo base Euro 206.250,00. Offerta minima Euro 154.687,50. Pordenone (PN), Corso Garibaldi 19/A - Lotto 6: Immobile destinato ad ufficio posto al piano terzo e quarto della Palazzina Al Corso.



L'unità si sviluppa su due livelli collegati tra loro, l'ingresso è costituito da un atrio open space, servizio igienico, unico locale destinato ad ufficio al piano superiore. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato in perizia. Prezzo base Euro 191.250,00. Offerta minima Euro 143.437,50. Pordenone (PN), Corso Garibaldi 19/A - Lotto 8: Immobile destinato ad ufficio posto al piano quarto della Palazzina Al Corso, la suddivisione interna è stata realizzata con l'ausilio di pareti mobili. Nella parte terminale dell'atrio vi è il servizio igienico a cui si accede da un piccolo atrio e dal relativo antibagno. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Per quanto riguarda le pendenze per spese condominiali, si rinvia al bilancio allegato in perizia. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 33 - Lotto 10: Appartamento posto al piano primo costituito da una zona giorno comprendente ingresso a cui si accede al soggiorno e cucina, disimpegno, due camere, un bagno e un wc, terrazzo. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 56.250,00. Offerta minima Euro 42.187,50. Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 37 - Lotto 13: Due locali ad uso negozio posti al piano terra, ognuno da considerarsi unico locale dotato di servizi igienici con anti wc. Liberi. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 97.500,00. Offerta minima Euro 73.125,00. Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 33 - Lotto 19: Cantina al piano interrato. Libero. Irregolarità edilizie. Le eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 1.275,00. Offerta minima Euro 956,25. Azzano Decimo (PN), Piazza Libertà 33 - Lotto 20: Cantina al piano interrato. Libero. Irregolarità edilizie. Le eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 1.050,00. Offerta minima Euro 787,50. Azzano Decimo (PN), Galleria Centrale 10/12 - Lotto 23: Negozio/ufficio posto al piano terra del condominio CCR1, vano destinato a sala d'aspetto e reception, ufficio principale e uno secondario; cantina/deposito al piano seminterrato. Occupata da terzi più sub-affittuario giusta contratto di locazione. Irregolarità edilizie sanabili. Eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 116.250,00. Offerta minima Euro 87.187,50. Azzano Decimo (PN), Galleria Centrale 14 - Lotto 24: Negozio posto al piano terra del condominio CCR1, vi è un piccolo retrobottega. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Eventuali pendenze per spese condominiali necessita una verifica con l'amministratore condominiale. Prezzo base Euro 42.750,00. Offerta minima Euro 32.062,50. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 39/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SAN MICHELE AL TAGLIAMENTO

#### CASA A SCHIERA - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 140/2015

San Michele al Tagliamento (VE), Corso del Sole 60 - Lotto 2: Ufficio al piano terra di un edificio denominato Condominio Bianco Azzurro, comprende due uffici, un disimpegno, un wc, un retro ufficio e una CT. Insiste su area di base e di pertinenza. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 135.626,25. Offerta minima Euro 101.719,69. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 140/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

### SESTO AL REGHENA

#### DISCOTECA - APPARTAMENTI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE N. 17/2018

Sesto al Reghena (PN), Via Borgo di Sotto 49 - Lotto 1: Locale discoteca, in stato di abbandono, si compone da ampio locale seminterrato, ingresso, sala da ballo e due vani deposito, al piano terra disimpegno, blocco servizi igienici, centrale termica e zona riservata al personale, locale a destinazione commerciale bar-ristorante in stato di abbandono, al piano rialzato comprende il locale di mensa con saletta, cucina, con veranda senza autorizzazione, sala da pranzo, servizi igienici e magazzini. Liberi. Difficoltà catastali ed edilizie sanabili. Prezzo base Euro 298.000,00. Offerta minima Euro 223.500,00. Sesto al Reghena (PN), Via Borgo di Sotto 43 - Lotto 2: Appartamento composto da tre camere da letto, sala da pranzo con adiacente vano, cucina, bagno, ripostiglio, tre vani, corridoi di disimpegno e due terrazze. Soffitta al primo piano. Libero. Prezzo base Euro 107.200,00. Offerta minima Euro 80.400,00. Sesto al Reghena (PN), Via Borgo di Sotto 51-45 - Lotto 3: Appartamento composto da ingresso, cantina al piano terra, cucina, due camere, bagno e ampio corridoio al piano primo. Autorimessa utilizzata come deposito-posto auto. Occupato da terzi con contratto di comodato d'uso. Prezzo base Euro 31.600,00. Offerta minima Euro 23.700,00. Sesto al Reghena (PN) - Lotto 4: Terreno edificabile nella zona urbanistica B2 residenziale di completamento estensiva, attualmente incolto. Libero. Prezzo base Euro 38.250,00. Offerta minima Euro 28.687,50. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 17/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT07J0533612500000042232063 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CONCORDIA SAGITTARIA

#### AREE DI LOTIZZAZIONE - POSTI AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### FALLIMENTO N. 85/2015

Concordia Sagittaria (VE), via Pascoli - Lotto 2: Verde pubblico localizzato in due tratti lungo le strade di lottizzazione, viabilità e parcheggi. Area di lottizzazione via Pascoli su cui è prevista la realizzazione di due edifici a schiera. Area di lottizzazione che costituisce la parte centrale interna della lottizzazione. Area di lottizzazione posta lungo la parte finale della strada di lottizzazione verso lo sbocco in via Alte, su cui è prevista la realizzazione di 3 edifici. Due posti

auto scoperti. Prezzo base Euro 240.000,00. Rilancio minimo in aumento Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Notaio Dott. Stefano Manzan di Motta di Livenza (Ve), via Argine a Destra 3. Offerte di acquisto da depositare in busta chiusa il giorno 12/11/2019 entro le ore 13:00, presso lo Studio sopra citato, mediante 2 assegni circolari non trasferibili intestati alla procedura, ciascuno pari al 10% del prezzo offerto. Curatore Dott.ssa Lorena Andretta tel. 0438260370 e/o mezzo email [landretta@profassociati.net](mailto:landretta@profassociati.net).

### SACILE

#### FABBRICATI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### RGE N. 304/2017

Sacile (PN), Strada delle Valli snc - Lotto 1: Fabbricato a due livelli fuori terra, costituito al piano terra da unico locale destinato a soggiorno-cucina con locale destinato a bagno, porticato aperto; al piano primo disimpegno, due camere da letto, un ripostiglio, piccolo terrazzo e un bagno. Al grezzo avanzato. Giardino recintato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Sacile (PN), Strada delle Valli snc - Lotto 2: Fabbricato a due livelli fuori terra, costituito al piano terra da unico locale destinato a soggiorno-cucina con locale destinato a bagno, porticato aperto; al piano primo disimpegno, due camere da letto, un ripostiglio, piccolo terrazzo e un bagno. Al grezzo

avanzato. Giardino recintato. Irregolarità catastali ed edilizie sanabili. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Sacile (PN), Strada delle Valli - Lotto 3: Terreno edificabile destinato a prato, risulta essere parzialmente inerbito e con piantumazione di alberi a basso fusto. Recintato dotato di proprio accesso carroia. Vi è uno spazio destinato a parcheggio veicolare. Il Ctu non dichiara la conformità edilizia. Occupato da terzi giusto comodato d'uso gratuito non opponibile. Prezzo base Euro 28.500,00. Offerta minima Euro 21.375,00. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 304/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT59U0533612500000042228427 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SACILE**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 243/2014**

Sacile (PN), Via Candaglia snc - Lotto UNICO: Abitazione unifamiliare su due piani fuori terra, si compone al primo piano da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere da letto e bagno; piano terra cucina, soggiorno, ripostiglio, centrale termica, due camere da letto e wc. Autorimessa e scoperto circostante. Terreno agricolo attualmente privo di sistema di irrigazione. Occupati. Irregolarità edilizie in parte sanabili ed in parte sanabili mediante demolizione, smaltimento e ripristino del sito. Prezzo base Euro 107.400,00. Offerta minima Euro 80.550,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 243/2014 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55G0103012501000002238695 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPILIMBERGO**

**FABBRICATO IN RISTRUTTURAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 73/2016 + 9/2017**

Spilimbergo (PN), via Cisternini 8 - Lotto 1: Fabbricato su 4 piani e parzialmente su due in corso di ristrutturazione allo stato grezzo, con area scoperta. Gravato dal diritto di usufrutto su 2/18 a favore del padre degli esecutati. Non è stata trovata alcuna pratica edilizia relativa al fabbricato da parte del Comune di Spilimbergo. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Spilimbergo (PN) - Lotto 2: Terreno agricolo andamento pianeggiante. Affittato con contratto di locazione. Gravato da un diritto di usufrutto per la quota di 1/3. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima

Euro 84.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 73/2016 + 9/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**Immibile comm.le|ind.le**

**PORDENONE**

**COMPLESSO COMMERCIALE - PARTECIPAZIONE FONDO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CONCORDATO PREVENTIVO N. 1/2017**

Pordenone (PN), Corso Vittorio Emanuele II 20 - Lotto 1: "PALAZZO CONCORDIA" (già Palazzo Ellero) - costituente un complesso commerciale - direzionale di circa mq. 2.032, superficie commerciale mq. 1.809 più le parti comuni, risalente al 1831, ristrutturato ed ampliato nei primi anni del 1990 - insistente su terreno di mq. 1.110 catastali. Il complesso immobiliare, oltre all'area esterna ed alle parti comuni è quasi totalmente locato (come meglio descritto nell'avviso di vendita). Prezzo base Euro 4.061.103,60. Conegliano (TV) - Lotto 2: Partecipazione nel FONDO "HOUSING SOCIALE FVG" - N.2,5 quote di partecipazione classe "A". Prezzo base Euro 222.424,97. Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Pordenone - Aula n. 107. Presentazione offerte presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:30 del giorno feriale che precede la vendita, prezzo da offrire almeno pari al prezzo base di vendita e versamento della cauzione dell'importo offerto da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Concordato Preventivo. Liquidatore giudiziale Dott. Alberto Poggioli tel. 0434 552270.

**CINTO CAOMAGGIORE**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 125/2017**

Cinto Caomaggiore (VE), Via Umberto Grandis - Lotto UNICO: Trattasi di un immobile costituito da due fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole (ristorazione, somministrazione bevande e alimenti con disimpegno e servizi, con altro locale ad uso ingresso, ripostiglio, cucina/laboratorio, immobiliare avente destinazione d'uso agriturismo) con attigui terreni a vocazione agricola. Zona di Protezione speciale e zona a "Parco Regionale di interesse locale dei fiumi Reghena, Lemene e dei laghi di Cinto". Occupati con contratto di affittanza agricola. Irregolarità edilizie NON sanabili perché ricadenti in zona vincolata. Prezzo base Euro 149.343,75. Offerta minima Euro 112.008,00. Vendita senza incanto

19/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 125/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT27U0585612500126571380505 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**CAPANNONE USO DEPOSITO UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 8/2017**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via A. Manzoni 25/E - Lotto UNICO: Capannone ad uso deposito ed uffici su due piani fuori terra, composto al piano terra da ampio locale, due ripostigli, ufficio, spogliatoio e servizi igienici; primo piano composto da un altro ufficio con antibagno e WC. Il complesso dispone di marciapiede comune frontale e di ampio parcheggio. Occupato da terzi giusta contratto di locazione ad uso commerciale. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 8/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Sioni Luca. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**FOSSALTA DI PORTOGRUARO**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 154/2017**

Fossalta di Portogruaro (VE), Via Papa Giovanni XXIII 10 - Lotto SECONDO: Negozio sito al piano terra del Condominio Aurora, costituita da un vano principale adibito a negozio ora in disuso e la destinazione era edicola e cartoleria, da un vano posteriore comunicante con l'anti bagno ed il bagno stesso. Libero. Irregolarità edilizie sanabili. Vi sono pendenze per spese condominiali non pagate. Prezzo base Euro 34.275,00. Offerta minima Euro 25.900,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piat-



taforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 154/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT81G0103012501000002230952 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**GRUARO****FABBRICATO USO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 84/2017**

Gruario (VE), Via dell'Industria 11 - Lotto UNICO: Fabbricato ad uso industriale nel quale viene svolta l'attività di lavorazione del marmo. L'area destinata alle lavorazioni si sviluppa in un unico piano mentre la zona ad uffici/servizi, si sviluppa su due piani fuori terra. Area esterna sufficientemente ampia per realizzare, eventualmente, altri corpi di fabbrica. Occupata da terzi con contratto non opponibile alla procedura. Irregolarità edilizie sanabili. Prezzo base Euro 649.000,00. Offerta minima Euro 486.750,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 84/2017 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**GRUARO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 65/1993**

TRIBUNALE DI PORDENONE - INVITO AD OFFRIRE - Gruaro (VE) località Bagnara, Via J. F. Kennedy 8 - Lotto UNICO: Capannone superficie catastale complessiva di mq. 8.140, in stato di abbandono, con corpo uffici, locali e magazzini per mq. 710 circa, compreso mobilio vario di scarso valore e quasi totalmente da smaltire a rottame, con l'onere a carico dell'aggiudicatario di disinstallazione, rimozione e smaltimento di tutti i mezzi, materiali, attrezzature, macchinari, arredi e rifiuti in genere. Prezzo base Euro 50.000,00. Vendita senza incanto 31/10/2019 ore 12:00 presso il Tribunale di Pordenone. Offerte irrevocabili da depositare presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le 11:30 del 30/10/19 mediante assegni circolari non trasferibili della cauzione 10% del prezzo offerto intestato al Fallimento. Curatore Dott. Alberto Poggioli tel. 0434552270. Informazioni sulla tipologia dei beni presso il Perito Stimatore Geom. Luigi Tonegutti tel. 043420032.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immibile comm.le|ind.le Terreno|Immibile agricolo

**PORTOGRUARO****COMPLESSO USO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 127/2018**

Portogruaro (VE) località Summaga, Via Montecassino 16 - Lotto UNICO: Complesso immobiliare ad uso industriale. CORPO A: Capannone e servizi - CORPO B: Capannone - CORPO C: Capannone e vano tecnico - CORPO D: Capannone. CORPO E: Capannone e vani tecnici, vi sono locali per spogliatoi e servizi igienici, vani tecnici per i quadri elettrici, i trasformatori e la cabina ENEL. CORPO F: Uffici e magazzino. La parte di copertura di 675 mq destinata ad uffici, servizi igienici ed archivio, la parte con tetto a falde di 300 mq destinata a magazzino e servizi igienici. CORPO G: Autorimessa di 71 mq. CORPO H: Ufficio ed archivio. Il piano terra è composto da disimpegno e due locali utilizzabili come archivio, il piano primo composto da ingresso, quattro locali adibiti ad ufficio/archivio ed un servizio igienico, sottotetto al grezzo. CORPO I: Officina e tettoia deposito. CORPO L: Abitazione del custode, piano terra composto da ingresso-disimpegno, pranzo-soggiorno, cucina, cucinino e rampa scale, al piano primo veranda, corridoio, tre camere e bagno nonché pogggiolo. CORPO M: Piazzali-sedime e pertinenze su area di 22.640 mq, destinata a piazzale di manovra e verde. Prezzo base Euro 1.730.000,00. Offerta minima Euro 1.297.500,00. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 127/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT55D0708412500036003700873 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Jus Romano. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRATA DI PORDENONE****CABINA ELETTRICA - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 86/2015**

Prata di Pordenone (PN), via Stella - Lotto 2: Cabina elettrica in uso all'Enel. Il C.t.u. riferisce che non esistono pratiche edilizie presso il Comune di Prata di Pordenone. Terreno circostante utilizzato a scopi agricoli. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima Euro 82.500,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 86/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gerardi Gaspare. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SAN STINO DI LIVENZA****NEGOZIO - FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAUSA DIVISIONALE N. 2543/2017**

San Stino di Livenza (VE), Via Annone Veneto snc - Lotto 1: Negozio al piano terra, adibito negli ultimi anni a bar/ristorante con ripostiglio, cucina con annesso magazzino, spogliatoio e servizi igienici. Agibilità mai rilasciata. Terreno utilizzato come corte esterna, ricadente in zona B.2b edificato. Fabbricato dichiarato collabente, è presente un manufatto da demolire. Immobile fatiscente. Ricomprende due autorimesse. Agibilità mai rilasciata. Libero. Fabbricato destinato a laboratorio artigianale disposto su un unico piano con una propria area di pertinenza. Unico locale destinato a laboratorio, locali adiacenti di pertinenza sono un ufficio, uno spogliatoio con doccia, ante bagno e due servizi igienici. Agibilità mai rilasciata. Libero. Prezzo base Euro 199.487,81. Offerta minima Euro 149.615,86. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedimento Civile R.G. 2543/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT57Z053361250000042141329 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Greco Orazio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**SPIILIMBERGO****IMMOBILE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO N. 52/2017**

Spilimbergo (PN) frazione Tauriano, zona Industriale del Cosa - Lotto UNICO: Immobile industriale ad uso magazzino di sup. coperta e sviluppata di 5.820 mq di cui 5.170 mq destinati a magazzino, 70 mq a uffici e il restante a tettoie di collegamento. Prezzo base Euro 506.250,00. Offerta in aumento Euro 25.000,00. Vendita senza incanto 16/10/2019 ore 12:00 presso l'aula n. 107 del Tribunale di Pordenone. Termine presentazione delle offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente a quello fissato per l'esperimento presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone in busta chiusa con deposito cauzionale infruttifero di Euro 50.625,00 pari al 10% del prezzo base, depositata sul c/c della procedura c/o Friulovest BCC soc. coop. filiale di Pordenone IBAN IT02D0880512500021000001670. Curatore Fallimentare Dott. Alberto Cimolai tel. 0434.209025 email: [info@studiocimolai.com](mailto:info@studiocimolai.com).

**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Terreno | Immobile agricolo**

**AZZANO DECIMO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 217/2014 + 337/2015**

Azzano Decimo (PN) - Lotto 2: Terreno in zona residenziale B2 e per una piccola porzione in zona agricola. Soggetto a servitù di transito. Nella disponibilità dell'esecutato. Prezzo base Euro 19.458,98. Offerta minima Euro 14.594,24. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22. Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 217/2014 + 337/2015 Tribunale di Pordenone", per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Corsi Maurizio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PASIANO DI PORDENONE**

**TERRENI - STRUTTURE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 151/2017**

Pasiano di Pordenone (PN), Via Belvedere - Lotto UNICO: Terreni agricoli formanti unico appezzamento di terreno in zona E6 di interesse Agricolo. Struttura in legno con platea in cemento che veniva utilizzata come ricovero equini, platea in cemento su cui risultano 2 silos per il mangime e box prefabbricato uso ufficio, struttura per pompaggio acqua con platea in cemento per la quale non risultano presenti documenti autorizzativi la costruzione e il pompaggio dell'acqua. Occupati. Non risultano depositate pratiche edilizie. Prezzo base Euro 29.418,75. Offerta minima Euro 22.065,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 151/2017 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT132053361250000042141733 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Gandolfi Annalisa. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

**PRAMAGGIORE**

**AREA EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FALLIMENTO N. 19/2017**

Pramaggiore (VE) località Comugne, Via Comugne - Lotto 2: Superficie di terreno edificabile, secondo un PdL Piano di Lottizzazione scaduto, con previsione di opere di Urbanizzazione a parcheggio. Libero. Prezzo base Euro 92.000,00. Rilanci minimi non inferiori a Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 19/11/2019

ore 17:30 presso lo studio del Curatore Rag. Lairetta Pol Bodetto in Portogruaro (VE) via Spiga 2 tel. 0421280632 e-mail [lairetta.polbodetto@virgilio.it](mailto:lairetta.polbodetto@virgilio.it). Offerte irrevocabili di acquisto depositate presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Pordenone entro le ore 11:00 del 18/11/2019, mediante assegno circolare non trasferibile intestato al Fallimento per un importo del 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione.

**SAN GIORGIO DELLA RICHINVELDA - MANIAGO**

**APPEZZAMENTI DI TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 140/2018**

San Giorgio della Richinvelda (PN) - Lotto 1: Appezzamenti di terra coltivata, ricadono in zona omogenea E.5 zone agricole di preminente interesse agricolo. Occupati da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. San Giorgio della Richinvelda (PN) - Lotto 2: Appezzamenti di terra attualmente piantumati a vigneto per pinot grigio, ricadono in zona omogenea E.5 zone agricole di preminente interesse agricolo. Occupati da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 52.500,00. Offerta minima Euro 39.375,00. Maniago (PN) - Lotto 3: Appezzamenti di terra ricadono in zona omogenea F.4.2 - d'interesse ambientale perigolenali. Occupati da terzi in forza di contratto di locazione. Prezzo base Euro 56.000,00. Offerta minima Euro 42.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste di EDICOM FINANCE SRL in Pordenone, viale Marconi 22 nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Versamento della cauzione da effettuarsi mediante assegno circolare non trasferibile intestato a "Procedura Esecutiva 140/2018 Tribunale di Pordenone", o tramite bonifico bancario sul conto corrente intestato alla procedura IBAN IT05L0306912505100000005473 per un importo minimo pari al 10% del prezzo offerto. Notaio Delegato Volpe Claudio. Custode Giudiziale Tel. 329.4536349.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**COME VISITARE GLI IMMOBILI**

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.





# VENETO

Belluno - Padova - Rovigo - Treviso - Venezia - Verona -  
Vicenza



BELLUNO

## Tribunale di BELLUNO - Vendite Esecuzioni Immobiliari e Fallimentari



Tribunale di  
BELLUNO

### Abitazione | Accessorio

#### ALANO DI PIAVE

##### VILLETTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 48/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 dicembre 2019 ore 12:55. ALANO DI PIAVE (BL), Via Monfenera - LOTTO UNICO - VILLETTA unifamiliare edificata negli anni 60/70 composta da primo piano (porzione abitativa abituale) e sottotetto (a cui si accede da apertura esterna posta verticalmente sopra ingresso principale a destinazione soffitta). L'accesso al primo piano avviene da pertinenza esterna di proprietà e proseguendo per la scala esterna. L'abitazione è di tipo economico. Area urbana al piano terra - Prezzo base: Euro 86.000,00 offerta minima Euro 64.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Casagrande Emiliano tel. 0437380768. IVG Treviso.

#### CORTINA D'AMPEZZO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 6/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03 dicembre 2019 ore 12:05. CORTINA D'AMPEZZO (BL), Località Saliato - LOTTO 1 - Piena proprietà di APPARTAMENTO al piano terra in fabbricato composto da tre unità, a circa 2,5 km dal centro di Cortina d'Ampezzo. Necessità di una radicale ristrutturazione. Si compone di sei locali collegati tra loro e da due ripostigli e due locali accatastati a legnaia non comunicanti con l'abitazione e un portico. Una piccola legnaia ospita la centrale termica dell'appartamento del piano primo. Piccolo orto di 29 mq in prossimità dell'edificio ripartito in quote tra i condomini (di cui la quota di 1/2 del diritto di piena proprietà risulta in capo all'appartamento al piano terra) - Prezzo base: Euro 644.000,00 offerta minima Euro 483.000,00. Professionista Delegato: Dr.ssa Monica Bino tel. 0437990539. Custode Giudiziario Aste 33 Srl tel. 0422693028.

#### FELTRE

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 45/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 dicembre 2019 ore 12:50. FELTRE (BL), Fraz. Sanzan - LOTTO UNICO - FABBRICATO, realizzato negli anni '50, formato da due porzioni, una a destinazione residenziale, l'altra a destinazione rurale. L'edificio è composto da un piano terra, piano primo e soffitta. L'immobile è privo di impianto di riscaldamento, il quale è garantito da una stufa posta in cucina al piano primo del mapp. 272. Lo stato di manutenzione sia interno che esterno è da considerarsi normale con necessità di manutenzione - Prezzo base: Euro 93.000,00 offerta minima Euro 69.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Chiarelli Lorenzo tel. 0437948000. Custode Giudiziario IVG Belluno (0437942822).

#### PEDAVERA

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 8/2011** - Vendita senza incanto: 03 dicembre 2019 ore 12:00. PEDAVERA (BL), Via Col - LOTTO UNICO - FABBRICATO su due piani e sottotetto, al piano terra appartamento composto da ingresso / disimpegno, soggiorno, cucina, due camere, bagno e piccolo ripostiglio; garage. Al piano secondo appartamento composto da ingresso / corridoio, soggiorno, cucina, due camere, bagno e terrazzo, sovrastante soffitta (sottotetto). Sempre al piano primo vi è un terzo appartamento composto da cucina camera e bagno con soprastante soffitta (sotto tetto) accessibile tramite scala - Prezzo base: Euro 192.000,00 offerta minima Euro 144.000,00. Professionista Delegato: Marrone Michela tel. 0437944304. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

#### PEDAVERA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 28/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 dicembre 2019 ore

12:00. PEDAVERA (BL), Via Tornarol 22 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano primo di un edificio a due unità, a destinazione residenziale. L'immobile risulta composto al piano primo da cucina, guardaroba, bagno e due camere, al piano secondo soffitta. Totale superficie lotto: 79,50 mq. Occupato dall'esecutato. Per l'immobile oggetto di stima non sono stati evidenziati abusi - Prezzo base: Euro 53.250,00 offerta minima Euro 39.974,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Professionista Delegato Dott. Ardivel Gianpietro (tel. 0437999093), Custode Giudiziario Aste 33 Srl (tel. 0422693028).

#### QUERO - VAS

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 34/2018** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 dicembre 2019 ore 12:00. QUERO VAS (BL), Quartiere San Lorenzo 4/D - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO su due livelli, al piano primo di un condominio, si sviluppa accedendo dal vano cucina / soggiorno, proseguendo poi per un piccolo disimpegno si accede al locale camera ed al bagno, sia la cucina / soggiorno che la camera dispongono di terrazza. Proseguendo per la scala interna si accede al piano secondo / sottotetto a soffitta ove è ricavato un locale wc. Totale sup. 160,00 mq. Occupato con regolare contratto di locazione. Irregolarità sanabili con circa Euro 2.500,00 di spesa. Posto auto al piano seminterrato di mq 17,00 - Prezzo base: Euro 82.000,00 offerta minima Euro 61.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Giudiziario IVG Belluno tel. 0437942822.

#### SAN NICOLÒ DI COMELICO

##### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 31/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 dicembre 2019 ore 11:00. SAN NICOLÒ DI COMELICO (BL) - LOTTO UNICO - Via Costa 73/a, ABITAZIONE con vani accessori, posta ai piani seminterrato secondo, seminterrato primo, piano terra e piano primo, composta da 11



vani per una superficie catastale totale, escluse le aree scoperte, pari a mq 221. Garage posto al piano seminterrato secondo per una superficie catastale totale di mq 145. Laboratorio posto al piano seminterrato primo per una superficie catastale totale di mq 98. (In perizia lotto 1). Via Costa 49, Porzione di fabbricato consistente in un vano ad uso cantina / garage al piano seminterrato secondo. (In perizia lotto 2) - Prezzo base: Euro 232.500,00 offerta minima Euro 174.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Giudiziario IVG Belluno, tel. 0437942822.

**SEDICO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 90/2016** - Vendita senza incanto 3 dicembre 2019 ore 12:00. SEDICO (BL), Via Matteotti 13 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE, fabbricato isolato a destinazione residenziale - Prezzo base: Euro 324.000,00 offerta minima Euro 243.000,00. Professionista Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**TRICHIANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 98/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 dicembre 2019 ore 12:00. TRICHIANA (BL), Frazione San Antonio di Tortal, Via Confos 53 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a schiera su due piani fuori terra, composta al piano terra da cucina, disimpegno / dispensa, bagno e un locale di deposito; al piano primo da camera /cucina, soggiorno, studio, bagno, disimpegno, 2 camere e una terrazza esterna; al piano secondo parte di soffitta con caratteristiche non potenzialmente abitabili. Totale superficie lotto: 136,00 mq. Libero. Irregolarità (demolizione tettoia sul fronte principale con smaltimento materiali), oneri totali di Euro 300,00 - Prezzo base: Euro 25.125,00 offerta minima Euro 18.844,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Ardivel Gianpietro tel. 0437999093. Custode Giudiziario IVG Belluno (0437942822).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**CHIES D'ALPAGO**

**ABITAZIONI - BENI COMMERCIALI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 166/2014** - Vendita senza incanto: 3 dicembre 2019 ore 12.40. CHIES D'ALPAGO (BL) - Piena proprietà - LOTTO 1: via Dell'indipendenza n. 13/A, Via Don Umberto Trame n. 60; unità immobiliari ad uso abitativo, ufficio e negozio; prezzo base: Euro 65.813,00 offerta minima Euro 49.360,00. LOTTO 2: viale Manzoni; unità immobiliari ad uso magazzino, autorimessa con beni comuni non censibili e terreno utilizzato come ricovero attrezzi; prezzo base: Euro 48.938,00 offerta minima Euro 36.704,00 - Professionista delegato: Dr.ssa Michela Marrone, tel. 0437 944304. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno tel. 0437942822.

**FELTRE**

**APPARTAMENTO - UFFICI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**E.I. 97/2014 + 30/2015** - Vendita senza incanto: 3 dicembre 2019 ore 9.15. FELTRE (BL) - LOTTO 2: Via Tofana Prima, UFFICIO composto da 7 stanze, ampio disimpegno, 2 bagni, ripostiglio; prezzo base Euro 46.630,37 offerta minima Euro 34.972,78 - Professionista delegato: Avv. Carmela Rinaldi, tel. 0437 943477. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

**FELTRE**

**APPARTAMENTI - NEGOZIO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 71/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 dicembre 2019 ore 09:50 - FELTRE (BL), Via Mazzini 7 - LOTTO 1 - Immobile composto da tre unità immobiliari, unite in unico

fabbricato censito catastalmente a destinazione residenziale, ma utilizzato anche come sede amministrativa di una attività imprenditoriale; libero - Prezzo base: Euro 91.500,00 offerta minima Euro 68.625,00,00 - Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Avvocato Colle Andrea tel. 0437943348. Custode Giudiziario Aste 33 tel. 0422693028.

**SEDICO**

**OPIFICIO - ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**CAUSA CIVILE N. 632/2016** - Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 11:00. SEDICO (BL), Via Traversa Agordina 3/A - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo con cantina al P.S.1, formato da ingresso, cucina, soggiorno, bagno e 3 camere da letto; prezzo base: Euro 110.000,00 - LOTTO 2: APPARTAMENTO al piano secondo (mansarda), formato da un esteso soggiorno comprendente l'angolo cucina e da un disbrigo che dà accesso alla stieria al bagno ed a 1 camera, locale ripostiglio e lavanderia, due poggioni; prezzo base: Euro 112.000,00 - LOTTO 3: AUTORIMESSA a piano S.1 di superficie netta mq 30,80; prezzo base: Euro 14.500,00 - LOTTO 4: OPIFICIO artigianale con zona di collegamento al fabbricato di civile abitazione; il locale è composto da una zona sviluppata da terra a cielo, da altra divisa da un solaio con formazione di soprastante deposito; prezzo base: Euro 166.842,00 - LOTTO 5: lotto di TERRENO quasi pianeggiante adiacente l'area su cui è insediato l'opificio; ricade in Z.T.O. - zona agricola - sottozona E/3 del vigente PRG; prezzo base: Euro 98.800,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**BELLUNO**

**ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





BELLUNO

**E.I. 104/2014 + 12/2015** - Vendita senza incanto: 3 dicembre 2019 ore 12.00. BELLUNO - LOTTO UNO: loc. Cusighe, via Pedeserva, COMPENDIO IMMOBILIARE in linea di cui solo un'unità immobiliare risulta finita, mentre tre unità risultano in parte al grezzo ed in parte non autorizzate; l'unità immobiliare finita consta di un piano primo con cucina e soggiorno e piano sottotetto con bagno e due camere, non risulta accessibile in sicurezza; TERRENI agricoli - Prezzo base: Euro 57.465,60 offerta minima: Euro 43.099,20 - Professionista delegato: Avv. Eliana Mezzacasa, tel. 0437/940259. Custode Giudiziario Aste 33 Srl di Treviso (0422 693028).

**FELTRE**

**ABITAZIONE - RUSTICO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 55/2018** - Vendita senza incanto 03 dicembre 2019 ore 10:05. FELTRE (BL), Via Narideme 6 - LOTTO 1: ABITAZIONE ai piani terra, primo, secondo e terzo, consistenza vani 12, superficie mq 270. Occupato dal debitore. Terreni a prato arborato, prato, seminativo. Prezzo base: Euro 184.000,00 offerta minima Euro 138.000,00. FELTRE (BL), Via Croci 22 - LOTTO 2 - RUSTICO di montagna ai piani terra, primo e secondo, consistenza 6 vani, superficie mq 140. Libero. Locale di deposito al piano terra, superficie mq 20. Terreni a bosco ceduo, prato arborato, prato, seminativo, pascolo cespug., semin. arbor., prato arbor., semin. arbor. Prezzo base: Euro 37.500,00 offerta minima Euro 28.125,00. FELTRE (BL), Frazione Vignui - LOTTO 3 - TERRENI a qualità prato, bosco, sem. arb. Prezzo base: Euro 10.600,00 offerta minima Euro 7.950,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**DOMEGGE DI CADORE**

**COMPLESSO COMMERCIALE / TURISTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 82/2016** - Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 11:15. DOMEGGE DI CADORE (BL) - LOTTO 1: Via Noai 1, ABITAZIONE indipendente sita al piano terra e primo con terreno di pertinenza esclusiva; prezzo base: Euro 202.500,00 offerta minima Euro 151.875,00. LOTTO 2: Via Noai 1, ABITAZIONE in appartamento condominiale sita al piano terra con terreno di pertinenza; prezzo base: Euro 145.000,00 offerta minima Euro 108.750,00. LOTTO 3: Via Vigilio 10, ABITAZIONE in appartamento condominiale sita al piano terzo; prezzo base: Euro 120.000,00 offerta minima Euro 90.000,00. LOTTO 4: frazione Cologna 178, COMPLESSO IMMOBILIARE a destinazione commerciale / turistico composto da: fabbricato adibito a pizzeria, unità residenziali in mini alloggi e porzione da ultimare ancora al grezzo; campeggio composto da area prativa con piazzole attrezzate, fabbricati destinati a reception, tre gruppi servizi, un piccolo deposito ed una cisterna per la raccolta acqua; prezzo base: Euro 660.000,00 offerta minima Euro 495.000,00. Professionista delegato: Dr.ssa Maura Chiara Cian, tel. 0437 801531.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LOZZO DI CADORE**

**OPIFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 77/2015** - Vendita senza incanto 3 dicembre 2019 ore 11:00. LOZZO DI CADORE (BL), via Piave 124 - LOTTO 1 - OPIFICIO al piano seminterrato, oltre due servizi igienici con antibagno, uno spogliatoio e un deposito e c.t. parzialmente interrata. Prezzo base: Euro 47.250,00 offerta minima Euro 35.438,00 - LOTTO 2 - OPIFICIO al piano terra. Prezzo base: Euro 71.438,00 offerta minima Euro 53.579,00 - LOTTO 3 - OPIFICIO, locale principale adibito a laboratorio, due locali di deposito, locale d'ingresso, due servizi igienici con antibagno, opificio al primo piano con soli ingresso e vano scale, al piano secondo è composto da un locale principale adibito a laboratorio, due ampi uffici, oltre ai servizi igienici con antibagno, uno spogliatoio e due ripostigli. Prezzo base: Euro 103.500,00 offerta minima Euro 77.625,00. Professionista Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Giudiziario Belluno IVG (0437942822).

**VAL DI ZOLDO**

**BENI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 58/2017** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03 dicembre 2019 ore 09:15. VAL DI ZOLDO (BL), Località Pian D'Avedin, Via Brusadaz - LOTTO 1 - Fabbricato adibito a stalla, minicaseificio, rivendita e locali accessori al piano S1; fienile e ricovero attrezzi al piano T. Libero. Terreni: qualità prato, cl. 2, superficie 90 mq; qualità prato, cl. 2, superficie 100 mq; qualità pascolo, cl. 1, superficie 1.500 mq - Prezzo base: Euro 406.000,00 offerta minima Euro 304.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Dott. Posocco Enrico tel. 0437940543.

**VODO DI CADORE**

**BENI COMMERCIALI - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 132/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 3 dicembre 2019 ore 12:05. VODO CADORE (BL), frazione Peaio, località Cosamei, Via Roma - LOTTO 1: UFFICIO al piano terra, formato da un unico locale in quanto mancano le tramezze delimitanti i locali anti-bagno e bagno; sup. netta mq 52,19; posto auto esterno; prezzo base: Euro 33.750,00. LOTTO 2: UFFICIO al piano terra, composto da due locali adibiti ad uffici, ripostiglio, antibagno e bagno; sup. netta mq 56,86; posto auto ester-

no; prezzo base: Euro 40.500,00. LOTTO 3: NEGOZIO al piano terra, composto da unico locale, mancano ripostiglio, disimpegno e wc.; sup. netta mq 112,03; posto auto esterno; prezzo base: Euro 59.625,00. LOTTO 4: UFFICIO al piano primo, composto da ingresso, bagno, due uffici, archivio; poggiatesta; al piano secondo: soffitta; sup. netta mq 103,18; posto auto esterno; prezzo base: Euro 52.312,50. LOTTO 6: LABORATORIO al piano primo sottostrada; sup. netta mq 196,32; prezzo base: Euro 77.625,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Artuso Mary tel. 0437942465. Custode Giudiziario Aste 33 Srl (0422693028).

## Immobilie comm.le | ind.le Terreno | Immob. agricola

### BELLUNO

#### IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 41/2016** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03 dicembre 2019 ore 10:35. BELLUNO - LOTTO 1: Via Vecellio 71/A, varie unità immobiliari ad uso commerciale al P.T con beni comuni non censibili e la quota di 1/3 di proprietà del piano S1 in fabbricato con tre piani fuori terra a destinazione di tipo commerciale / artigianale / direzionale e in parte in costruzione; prezzo base: Euro 2.100.000,00 offerta minima Euro 1.575.000,00. LOTTO 2: Via Vecellio 71/A, varie unità immobiliari ad uso commerciale al P. 1 con beni comuni non censibili e la quota di 1/3 di piena proprietà del piano S1 in fabbricato con tre piani fuori terra a destinazione di tipo commerciale / artigianale / direzionale e in parte in costruzione; prezzo base: Euro 1.443.750,00 offerta minima Euro 1.082.813,00. LOTTO 3: Via Vecellio 71, varie unità immobiliari ad uso direzionale al P. 2 in costruzione con beni comuni non censibili e la quota di 1/3 di proprietà del piano S1 in fabbricato con tre piani fuori terra a destinazione di tipo commerciale / artigianale / direzionale; i beni sono ancora in corso di costruzione; prezzo base: Euro 1.304.250,00 offerta minima Euro 978.188,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Marrone Michela tel. 0437944304. Custode Giudiziario Belluno IVG tel. 0437942822.

### BELLUNO

#### ABITAZIONI - ACCESSORI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**E.I. 97/2015** - Vendita senza incanto: 3 dicembre 2019 ore 10.40. BELLUNO - LOTTO 3 per l'intero della proprietà gravata da diritto di abitazione, APPARTAMENTO al piano primo, in via I Maggio n. 64 nella frazione di Castion, formato da ingresso, soggiorno, cucina, 2 servizi, 3 camere, e ampie terrazze; tettoia in struttura metallica e copertura con onduline in P.V.C., per due posti macchina; prezzo base: Euro 56.897,00. LOTTO 4 per l'intero, APPARTAMENTO al piano secondo, in via I Maggio n. 64, nella frazione Castion, formato da ingresso, sala soggiorno, cucina / pranzo, 2 servizi, 2 stanze, terrazze; autorimessa di circa mq 50 commerciali con accesso carrabile indipendente con locale ad uso deposito; prezzo base: Euro 114.188,00. LOTTO 5 per l'intero della proprietà gravata da diritto di abitazione, in via I Maggio n. 64 nel centro della frazione di Castion, porzione di ABITAZIONE civile di fatto unita con altra porzione, al piano terra; prezzo base: Euro 25.313,00. Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Professionista delegato: Dr. Simone Bristot, tel. 0437 27842. Custode Giudiziario I.V.G. di Belluno (0437-942822).

### FONZASO

#### CINEMA - ATTREZZATURE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### AVVISO DI VENDITA DI BENI IMMOBILI E MOBILI - INVITO A FORMULARE OFFERTE MIGLIORATIVE

**Fallimento n. 6 /2009** - Tribunale di Belluno - Curatore: Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

Si rende noto che il giorno 15 novembre 2019 ore 11.00, presso lo Studio del Curatore Fallimentare in Via G.E. Erler n. 2 a Treviso, essendo pervenuta offerta irrevocabile per l'acquisto del compendio immobiliare sotto descritto, si procederà all'esperimento di vendita tramite procedura competitiva in lotto unico dei beni immobili e mobili di proprietà della società come meglio descritti nelle perizie di stima del Dott. Gianni Serragiotto, alla quale si fa espresso rinvio per tutto ciò che concerne descrizione completa, spese, oneri e pesi a qualsiasi titolo gravanti sugli stessi e precisamente: BENI IMMOBILI multisala da cinema con tre sale di proiezione foyer, bar con relativo magazzino, servizi igienici con antibagno e locale ufficio oltre ad appartamento del custode al piano primo al grezzo sito nel Comune di Fonzaso (BL), loc. Fenadora, catastalmente identificati come segue: Catasto Fabbricati: Comune di Fonzaso (BL) Titolo: piena proprietà; Fg. 19, Mapp. 325, Sub 1, Via Fenadora p. T-1, Cat. D/3, Ren. Euro 15.313,00 e Fg. 19, Mapp. 325, Sub 2, Via Fenadora p. T-1, Cat. F/3; BENI MOBILI: costituiti da attrezzature anche d'ufficio, mobili, impianti e macchinari specifici per sale da cinema oltre a impianti ed attrezzature del bar. Prezzo base: Euro 60.000,00 (Sessantamila/00) - Offerte minime in aumento: non inferiori ad Euro 1.000,00. (Mille/00).

La cessione degli immobili è soggetta ad IVA, imposte ipotecarie e catastale dovute sul valore dell'immobile e imposta di registro fissa. Sono inoltre a carico dell'aggiudicatario gli oneri per la predisposizione dell'A.P.E. e del C.D.U., gli oneri di cancellazione delle iscrizioni e trascrizioni pregiudizievole gravanti sugli immobili aggiudicati, gli oneri e le spese notarili oltre alle spese per l'emissione dell'attestato di prestazione energetica. La vendita avverrà nello stato di fatto e diritto in cui i beni si trovano. Per le condizioni di vendita, le modalità e formalità dell'offerta, le modalità di svolgimento della procedura competitiva e per gli adempimenti e il pagamento del saldo prezzo di aggiudicazione nonché per maggiori informazioni contattare il Curatore Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo, con studio in Treviso (TV), Via G. E. Erler 2, tel. 0422-338256 e-mail [info@studiodarin.it](mailto:info@studiodarin.it). Le perizie e l'Avviso di Vendita integrale sono disponibili nei siti: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), e [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) nonché sul Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>). Il Curatore Dott. Gianni Da Rin De Lorenzo

## Terreno | Immob. agricola

### BELLUNO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE N. 36/2008** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10 dicembre 2019 ore 11:55 - BELLUNO, Località Antole e Bonai - LOTTO UNICO - TERRENI per una sup. tot. di mq 218.020. Bosco ceduo ha 5 are 82 cent. 30, prato ha 2 are 30 cent. 60, sem. ha 1 are 97 cent. 90, sem. are 10 cent. 06, bosco misto are 07 cent. 04, sem. are 23 cent. 20, prato arbor. ha 1 are 55, bosco misto ha 4 are 10 cent. 30, prato are 15 cent. 50, bosco misto are 87, sem. are 27 cent. 20, sem. are 23 cent. 60, sem. are 30, prato arbor. are 84 cent. 90, prato are 09 cent. 70, prato are 80, prato are 34 cent. 20, prato are 75, prato are 96 cent. 70 - Prezzo base: Euro 184.000,00 offerta minima Euro 138.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato: Rag. Basile Gaetano tel. 0437940267. Custode Giudiziario IVG Belluno, tel. 0437942822.

### FALCADE

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE N. 155/2015** - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 17 dicembre 2019 ore 12:00. FALCADE (BL), Via Marmolada - Lotto 1 - Compendio immobiliare formato da nr. 3 terreni tra loro contigui, di cui due a destinazione agricola (part. 131 e 219) ed uno a parziale destinazione edificabile con capacità edificatoria autonoma (part. 180). La superficie complessiva è di circa 3.160,00 mq. Liberi. - Prezzo base: Euro 80.000,00 offerta minima Euro 60.000,00. Professionista Delegato: Avvocato Facchin Elisa tel. 3282926523. Custode Giudiziario Aste.com Srl 0437942822.

### SEDICO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF N. 885/2019** - INVITO A FORMULARE OFFERTE MIGLIORATIVE - Procedura Concorsuale Liquidazione Eredità Beneficiaria Caneve - Si rende noto che il giorno 29 ottobre 2019 ore 12,00, presso lo Studio del Notaio Domenico Napolitano di Belluno Via Carrera n. 1, tel. 0437 989095, essendo pervenuta offerta di acquisto, si procederà all'esperimento di vendita tramite procedura competitiva: SEDICO (BL) - LOTTO UNICO - TERRENO dell'estensione totale di mq 79.970. Sem. cl. 4 sup. Ea. 0.13.50; sem. cl. 4 sup. Ea. 0.68.29; prato cl. 4 sup. Ea. 0.27.11; sem. cl. 3 sup. Ea. 2.01.50; sem. cl. 4 sup. Ea. 0.78.25; bosco ceduo cl. 1 sup. Ea. 1.09.35; sem. cl. 3 sup. Ea. 0.32.00; sem. cl. 4 sup. Ea. 0.18.30; sem. cl. 3 sup. Ea. 0.98.20; sem. cl. 4 sup. Ea. 0.34.80; sem. cl. 4 sup. Ea. 0.15.80; bosco ceduo cl. 1 sup. Ea. 1.02.60 - Prezzo base: Euro 203.257,80.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Tribunale di  
PADOVA****Abitazione | Accessorio****CASTELBALDO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 776/2011.** G.E. Maiolino Maria Antonia. Professionista Delegato Dott. Luca Giampiero. Lotto UNICO: Castelbaldo (PD), Via Cà Manzoni 9. Piena proprietà di porzione del fabbricato e precisamente appartamento ai piani terra e primo di mq. 74,60 con annessa area scoperta attigua di are 00.87. Libero. Prezzo Base Euro 16.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 12.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 21/11/2019 ore 15:00 presso la sala aste A.P.E.P. in Padova alla Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00. CARTACEE: presso la sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova in Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1. TELEMATICHE: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso la sede A.P.E.P. in Padova alla Via Tommaseo n. 78/C scala A piano 1 tel: 049651228 fax 0498758564; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.****SELVAZZANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 560/2017.** G.E. Maiolino Maria Antonia. Professionista Delegato Cuomo Amelia. Lotto UNICO: Selvazzano Dentro (PD), Via Silvio Pellico 1, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte del fabbricato condominiale denominato "Condominio Venda", sito in Comune di Selvazzano Dentro (PD), località Caselle di Selvazzano, via Silvio Pellico n. 1 e precisamente appartamento al piano primo (esposizione lati sud-est-ovest). e garage al piano terra della superficie commerciale complessiva di mq. 116. Prezzo Base Euro 83.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 62.250,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 14:00 presso la Sala aste dell' A.P.E.P. di Padova, Via Piccinato n. 9/4. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 modalità cartacea: presso la sede dell'Associazione Professionale per le Esecuzioni della Provincia di Padova, Via Tommaseo n. 78/C; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso la sede dell' A.P.E.P. (Tel. 049/651228 Fax 049/8758564) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROVOLON****TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1278/2011.** G.E. Maiolino Maria Antonia. Professionista Delegato Dott. Davì Remo. Lotto 1: Rovolon (PD), Via Monteforte, Lotto edificabile con opere di urbanizzazione essenziali sulla viabilità principale, consistenti in strade, marciapiedi e spazi pedonali, parcheggi, segnaletica stradale ed orizzontale, fognature per acque bianche e nere, reti di approvvigionamento idrico e di distribuzione di energia elettrica e gas metano, canalizzazioni telefoniche e pubblica illuminazione (compresi ovviamente

tutti i necessari allacciamenti). Libero. Prezzo Base Euro 42.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 31.500,00. Lotto 2: Rovolon (PD), Via Monteforte, Lotto edificabile con opere di urbanizzazione essenziali sulla viabilità principale, consistenti in strade, marciapiedi e spazi pedonali, parcheggi, segnaletica stradale ed orizzontale, fognature per acque bianche e nere, reti di approvvigionamento idrico e di distribuzione di energia elettrica e gas metano, canalizzazioni telefoniche e pubblica illuminazione (compresi ovviamente tutti i necessari allacciamenti). Libero. Prezzo Base Euro 26.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.500,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 16:30 presso la sala Aste Telematiche - sat 2.0 - Padova, Via Rezzonico 12. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso Studio Dott. Remo Davì, Piazza Salvemini 2 - Padova; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)**Ubicazione:** Padova (PD) - **Indirizzo:** Via Carlo Rezzonico, 12**Numero di sale:** 3



## Tribunale di ROVIGO - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

Gli immobili oggetto della vendita giudiziaria saranno venduti con il sistema della **vendita telematica con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato - previo appuntamento entro 3 giorni prima della data fissata per la vendita, mentre per le offerte presentate in via telematica valgono le prescrizioni di cui all'art. 12 DM 32/15; l'offerta telematica si intenderà tempestivamente depositata ai sensi dell'art. 14 DM 32/15 se, dopo l'invio, la ricevuta di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della Giustizia sarà generata entro le ore 12.00 del terzo giorno antecedente a quello fissato per l'esame delle offerte. La

richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata esclusivamente mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare il regolare svolgimento della vendita, dispone di un'apposita Sala Aste Telematiche - SAT - sita in via Via Guglielmo Oberdan, 27, a Rovigo. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato. L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. **LA VENDITA PRESSO IL TRIBUNALE NON PREVEDE ALCUN COSTO A CARICO DELL'ACQUIRENTE SE NON LE IMPOSTE DI LEGGE E QUELLE ESPRESSAMENTE DISCIPLINATE.**



**Tribunale di ROVIGO**

**Abitazione | Accessorio**

**ARIANO NEL POLESINE**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 163/16

ARIANO NEL POLESINE - Piena proprietà di - Lotto 3 - Corso del Popolo n. 38/A: piccolo appartamento posto al piano I con garage. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 24.000,00, offerta minima: Euro 18.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Nicola Rubiero, tel. 0425 092218. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 9:00.

**BORGIO VENETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 414/2017

BORGIO VENETO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Fraz. Santa Margherita d'Adige, Via Diego Valeri 450: Porzione centrale di fabbricato trifamiliare a schiera, con corte esclusiva. Diffonità come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 105.000,00, offerta minima: Euro 78.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Carlini Ylenia, tel. 0425421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 08:30.

**CANDA**

**ABITAZIONE - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 411/11

CANDA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Gorgi - S.P. N° 12 1432: abitazione, in zona agricola, di vecchia edificazione, con attiguo fabbricato, in origine a destinazione stalla - fienile ed altro edificio indipendente ad uso magazzino. Credito Fondiario. Liberazione a cura della procedura. Prezzo base: Euro 24.400,00, offerta minima: Euro 18.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2019 ore 10:00.

**CASALE DI SCODOSIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 101/2018

CASALE DI SCODOSIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - P.zza Dante Alighieri - Via Ugo Foscolo: appartamento al piano primo di recente costruzione (sup. compl. di ca mq 70) e garage al piano seminterrato (sup. compl. di 22,00 mq) in un contesto condominiale denominato Portici. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 40.000,00, offerta minima: Euro 30.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Alberto, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2019 ore 14:45.

**CASTELGUGLIELMO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



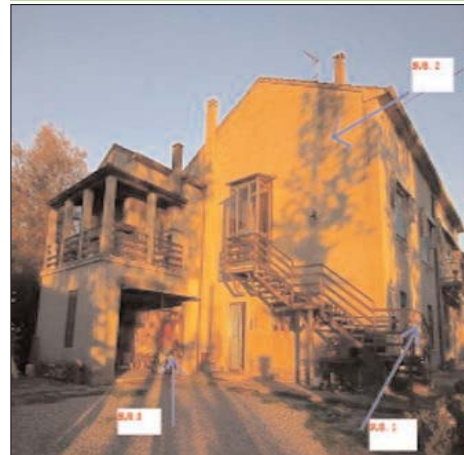
### Esec. Imm. n. 284/2016

CASTELGUGLIELMO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Stiningarda 3: porzione di bifamiliare di vecchia costruzione con pertinenze e area esclusiva, trasformata dall'esecutato in laboratorio e parte in abitazione poi affittati. Versa in pessime condizioni di manutenzione. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.160,00, offerta minima: Euro 21.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2019 ore 11:15.

**CENESELLI**

**APPARTAMENTO - ABITAZIONI IN COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione n. 87/13

CENESELLI - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Fratta nn.ri 442/82 e 442/92: n. 2 abitazioni, garage, magazzino, corte comune e terreni adiacenti e limitrofi annessi, in contesto prettamente rurale. Vizi sanabili. Occupato. Prezzo base: Euro 21.760,00, offerta minima: Euro 16.320,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/11/2019 ore 8.30.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**FIESSO UMBERTIANO****ABITAZIONE ACCOSTATA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 183/2015**

FIESSO UMBERTIANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Traversagno 1959: Piena proprietà di porzioni di edificio del tipo accostato destinato a civile abitazione e deposito. Irregolarità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 33.000,00, offerta minima: Euro 24.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvalaggio Federico, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 14:00.

**FRATTA POLESINE****ABITAZIONI - GARAGES**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 423/2014**

FRATTA POLESINE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via San Liberato 113: vecchio fabbricato con corte esclusiva, costituito da cinque unità immobiliari (di cui tre ad uso abitazione e due ad uso garages) a mt 500 dal centro del paese. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.200,00, offerta minima: Euro 38.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Rag. Stocco Tiziano, tel. 042522326. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 20/11/2019 ore 8:45.

**LENDINARA****LABORATORIO - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 152/18**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Porte di Sopra n. 65 - 65/A: porzione di fabbricato ad uso laboratorio con alloggio pertinenziale posti al piano T-1, area coperta e area scoperta esclusive. Esistono precisazioni sulla CTU. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 140.000,00,

offerta minima: Euro 105.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 8:45.

**MASI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 356/2017 +277/18**

MASI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - via Este 103 A/3: Appartamento sito al secondo piano. Immobile inagibile. Occupato. Prezzo base: Euro 37.000,00, offerta minima: Euro 27.750,00. Lotto 2 - Via Este 103 a/3: Appartamento al secondo piano. Immobile inagibile. Prezzo base: Euro 44.000,00, offerta minima: Euro 33.000,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 09:15.

**PINCARA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 85/2017**

PINCARA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - via Arginello 695/1: casa di civile abitazione con garage, magazzino e corte esclusiva. Difficoltà da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 55.000,00, offerta minima: Euro 41.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 09:45.

**PINCARA****ABITAZIONE - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 229/2015**

PINCARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - loc. Roncala, Via Bagnacavallo n. 3331/2: compendio immobiliare composto da due edifici, uno ad uso abitativo e l'altro, sorto per esigenze agricole, oggi destinato a magazzini e garage. Difficoltà e Vincoli come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 27.520,00, offerta minima: Euro 20.640,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 14:00.

**PONSO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione n. 238/16+398/17**

PONSO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Morosina n. 3: fabbricato singolo di due piani fuori terra, destinato a civile abitazione, con vano destinato a garage, area cortiliva esclusiva circostante e sottostante al sedime del fabbricato destinata a spazi di manovra e giardino, il tutto delimitato da recinzioni fisse, nei lati posti a Est, Sud e Ovest. Abitazione sup. compl. ca mq 160; area corte esclusiva sup. compl. ca mq 714. Vincoli, oneri e abusi come da perizia. Libero. Prezzo base: Euro 62.080,00, offerta minima: Euro 46.560,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Carlo Salvagnini, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 8.30.

**SAN MARTINO DI VENEZZE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 276/2017+294/18**

SAN MARTINO DI VENEZZE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via G. Marconi 956: appartamento al p. T-1, parte di fabbricato bifamiliare e diritti pro quota sull'area coperta e scoperta di pertinenza del fabbricato. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 134.000,00, offerta minima: Euro 100.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Guasti Alberto, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 28/11/2019 ore 09:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**SANT'URBANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 361/2017**

SANT'URBANO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via Gorgni n. 28: fabbricato ad uso abitazione con accessori e fabbricato collabente con relative aree di pertinenza e terreno agricolo attiguo. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Immobili nella disponibilità della procedura, non abitati. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.080,00, offerta minima: Euro 18.060,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 14:00.

**SANT'URBANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 71/2017**

SANT'URBANO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Loc. Cà Morosini, Via Palladio: Edificio unifamiliare con area scoperta esclusiva. Irregolarità come da perizia, sanabili. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 160.000,00, offerta minima: Euro 120.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425 423024, Delegato Dott. Alessandro Wurzer, tel. 042552548. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2019 ore 10:15.

**TAGLIO DI PO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 357/2017**

TAGLIO DI PO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Antonio Milano 15: appartamento ad uso abitazione ai piani primo e secondo, con diritti sulle parti comuni. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 24.080,00, offerta minima: Euro 18.060,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 12:00.

**URBANA**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 109/16**

URBANA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Unico - Via Crosarazze n. 115: casa accostata posta al p.T-1 di ca mq 134 con garage al p.T della consistenza di mq 17 e area scoperta. Difformità da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 34.000,00, offerta minima: Euro 25.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/11/2019 ore 8.45.

**VESCOVANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 201/2018**

VESCOVANA - Piena Proprietà per la quota di 1/3 - Lotto UNICO - Via 28 Aprile 23: porzione di edificio di abitazione, del tipo accostato, posto ai piani terra e primo, con pertinente area scoperta e accessorio staccato adibito a ricovero cani. Occupato. Prezzo base: Euro 6.700,00, offerta minima: Euro 5.025,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 3338319316. Vendita Telematica con

modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 08:45.

**VIGHIZZOLO D'ESTE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 377/2017**

VIGHIZZOLO D'ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Valli 660/B: edificio contiguo ad uso residenziale disposto su due piani abitabili con area cortiliva pertinente, piccolo appezzamento di terreno utilizzato a verde e giardino e quota parte di stradello di accesso in comune con le altre proprietà. Occupato. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 75.200,00, offerta minima: Euro 56.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Carlini Ylenia, tel. 0425421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 08:30.

**VILLANOVA MARCHESANA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2018**

VILLANOVA MARCHESANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Canalazzo 3: Casa di civile abitazione accostata su due piani con pertinenze ed area esterna esclusiva. Difformità da sanare. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 25.000,00, offerta minima: Euro 18.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Ranzani Diego, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 8:30.



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CASALE DI SCODOSIA

ABITAZIONE - FABBRICATO  
COMMERCIALE/INDUSTRIALE/ I

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 211/16

CASALE DI SCODOSIA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due: Via Nuova n. 1007: abitazione posta al p. terra - primo con area cortiliva comune. Occupato fino all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 51.000,00, offerta minima: Euro 38.250,00. Lotto Tre: Via Nuova 971/1007: fabbricato costruito o adattato per le speciali esigenze di un'attività commerciale e non suscettibile di destinazione diversa senza radicali trasformazioni (D8). In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 43.300,00, offerta minima: Euro 32.475,00. Lotto Quattro: Via Nuova 971/1007: fabbricato costruito o adattato per le speciali esigenze di un'attività industriale e non suscettibile di destinazione diversa senza radicali trasformazioni (D7). In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 139.500,00, offerta minima: Euro 104.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Alberto Guasti, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 21/11/2019 ore 9.00.

### MELARA

CASA - STALLA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 57/2018

MELARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Fraz. S. Stefano, Via Arginino n.5: complesso immobiliare costituito da casa stalla e terreni agricoli. Difformità e vincoli come da perizia. Occupato, in corso di liberazione. Prezzo base: Euro 312.000,00,

offerta minima: Euro 234.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Salvalaggio Federico, tel. 0425421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 11:30.

### PERNUMIA

ABITAZIONE - UFFICIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 120/2015 +392/17

PERNUMIA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Savellon 47: Fabbricato accostato con ampio scoperto composto da unità residenziale unifamiliare sita al piano primo e ufficio sito al piano terra. Difformità come da perizia. Occupato. Credito fondiario. Prezzo base: Euro 166.400,00, offerta minima: Euro 124.800,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Carlini Ylenia, tel. 0425421464. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/11/2019 ore 08:30.

### SANT'URBANO

LABORATORIO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 155/2015+ 122/16

SANT'URBANO - Lotto Due: Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc Balduina, Via Padre Giacomo 2: fabbricato rurale di cui una parte collabente con magazzino e terreni agricoli di mq 2.615. Difformità come da perizia. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 5.760,00, offerta minima: Euro 4.050,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 14:15.

### SOLESINO

EDIFICIO PER ATTIVITÀ ARTIGIANALE E COMMERCIALE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 208/2018

SOLESINO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Sottoprà: Edificio per attività artigianale e commerciale. Difformità come da perizia. Identificazione catastale come da avviso di vendita. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 250.000,00, offerta minima: Euro 187.500,00. Lotto 3 - Via Sottoprà 1656: Abitazione al p. S1-T. Difformità come da perizia. Occupato, verrà consegnato libero all'aggiudicazione. Prezzo base: Euro 132.500,00, offerta minima: Euro

99.375,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avvocato Sartori Tommaso, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2019 ore 09:00.

### VÒ

ABITAZIONE - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione n. 477/14+92/16

VO' - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via IV Novembre n. 707: A) abitazione posta al p.T-1 della sup. compl. di ca mq 129,24 in discreto stato di manutenzione e conservazione, B) laboratorio posto al p.T dell'immobile, sup. compl. di ca mq 127; C) D) E) F) G) terreno residenziale. Sono presenti vizi sanabili e non. Libero. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 76.160,00, offerta minima: Euro 57.120,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Michele Mazzolaio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/11/2019 ore 9.45.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### ROVIGO

ABITAZIONI - GARAGES - AREA CORTILIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Fall. 3/12

ROVIGO - Lotto Due - Piena proprietà per la quota di 1/1 - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) abitazione posta al p.T-1 in aderenza ad altro fabbricato nel lato posto a Est con area cortiliva esclusiva; B) area cortiliva circostante il fabbricato; C) appezzamento di terreno destinato a giardino; D) piena proprietà per la quota di 12/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio e di transito. Libero. Prezzo base: Euro 33.300,00. Lotto Tre - quota di 4/36 della piena proprietà - loc. Granzette, Via L. Masin n. 12 e n. 12/a: A) appartamento posto al p.T con cantina ed area cortiliva comune; B) appartamento al p.1 con cantina e area cortiliva comune; C) garage al p.T realizzato in aderenza ad altro fabbricato; D) garage al p.T; E) area cortiliva circostante e sottostante il fabbricato; F) piena proprietà per la quota di 6/36 di appezzamento di terreno destinato a corte di passaggio; G) appezzamento di terreno destinato a giardino e camminamenti. Occupato. Prezzo base: Euro 3.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Curatore Fallimentare Dott. Marco Brizzolari, tel. 0425 091223. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 12/12/2019 ore 11.15.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**LENDINARA**

**ABITAZIONE - TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 118+241/09+299/10**

LENDINARA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Saguado, Via Crosara n. 24: complesso rurale composto da: abitazioni, capannone agricolo con due locali ad uso ricovero attrezzi e prodotti agricoli ed un ufficio annesso e magazzino; il tutto è comprensivo di aree cortilive annesse. Difformità come da perizia. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 59.200,00, offerta minima: Euro 44.400,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 10.15.

**LOZZO ATESTINO**

**APPARTAMENTO - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Giudizio di Divisione RG 3410/17**

LOZZO ATESTINO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - fraz. Valbona - Lotto 1 - Via Cuccolo n. 5: appartamento con annesse aree cortilive esclusive e garage. Libero all'aggiudicazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 22.500,00, offerta minima: Euro 16.875,00. Lotto 2 - Via Cuccolo n. 7: appartamento con annesse aree cortilive esclusive. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 19.000,00, offerta minima: Euro 14.250,00. Lotto 3 - terreno di superficie complessiva di Ha 0.03.00. In corso di liberazione. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 980,00, offerta minima: Euro 735,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Manuela Mazzoni, tel. 0532211440. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 26/11/2019 ore 9.00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**PONSO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 75/2017**

PONSO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2 - Via Treviso: Abitazione al p.t-1 e deposito al p.t (civico 24) e terreni agricoli. Difformità, vincoli e oneri come da perizia. Il fabbricato è libero; il terreno agricolo è coltivato da terzi senza titolo. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 405.000,00, offerta minima: Euro 303.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Rovigo, tel. 0425423024, Delegato: Dott. Alessandro Wurzer, tel. 042552548. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2019 ore 10:00.

**STANGHELLA**

**MAGAZZINO - TERRENI - ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 93/2017 +273/17+94/19**

STANGHELLA - Lotto 1 - Via Arzerini 18: Piena proprietà per la quota di 1/1 di fabbricato commerciale, magazzini; ampio capannone con uffici servizi e locali disbrigo costruito per esigenze di deposito materiale e rimessaggio dei macchinari, con uffici lo stabile si presenta in buono stato, con qualche infiltrazione d'acqua nelle congiunture del tetto e negli uffici, il tetto è in eternit, pavimentazione magazzino è in buono stato. Occupato. Prezzo base: Euro 185.000,00, offerta minima: Euro 138.750,00. Lotto 2 - Via Pablo Neruda: Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreni. A: Terreno agricolo. B: Terreni pista ciclabile, vincolato a verde pubblico. Liberi, incolti. Prezzo base: Euro 45.000,00, offerta minima: Euro 33.750,00. Lotto 3 - Via Pablo Neruda 1: Usufrutto per la quota di 1/1 di abitazione e garage. L'abitazione è posta su due piani. Sup. compl. di ca mq 1.843,00, al p. T - 1. Stato di manutenzione generale ottimo. Occupato. Prezzo base: Euro 152.600,00, offerta minima: Euro 114.450,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Astolfi Alberto, tel. 042522767. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 14:30.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

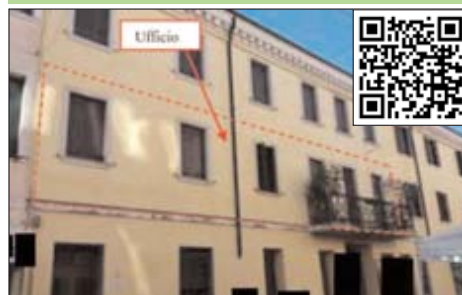
[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**ROVIGO**

**UFFICIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 253/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 2: ufficio al p.1, facente parte del Condominio Rorai. Trattasi di un edificio storico soggetto a vincolo di tutela monumentale ex art. 59 del D. Lgs 42/2004; sito in zona a traffico limitato del centro storico. Difformità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 181.000,00, offerta minima: Euro 135.750,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 11.15.

**ROVIGO**

**UFFICIO - NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 253/16**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Via Silvestri n. 9 (condominio Rorai) - Lotto 1: ufficio / negozio al p.T di un edificio storico soggetto a vincolo di tutela monumentale. Sup. di ca mq 24. Irregolarità edilizie. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 28.000,00, offerta minima: Euro 21.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 0425 51697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 11.15.

**BADIA POLESINE**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 281/16+37/18**

BADIA POLESINE - Lotto tre - Via Calà Forca n. 46: piena proprietà per la quota di 1/2 di piccolo deposito con terreni agricoli annessi. Libero. Prezzo base:



Euro 14.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Stefano Rizzo, tel. 0425 25726. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 29/11/2019 ore 9:00.

**GENESELLI****CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 73/2018**

CENESELLI - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Zelo 95: porzione di capannone artigianale con appartamento di abitazione. Occupato. Regolarità, Vincoli e Oneri come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 21.760,00, offerta minima: Euro 16.320,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Riccardo Borgato, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 15:15.

**CORBOLA****CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 270/16**

CORBOLA - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Due - Zona Industriale, Via Lazzara n. 9: capannone industriale della superficie complessiva di 1.168,50 mq. Difformità come da perizia. Presente impianto fotovoltaico. In corso di liberazione, il bene verrà consegnato libero all'aggiudicatario. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 162.000,00, offerta minima: Euro 121.500,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Avv. Tommaso Sartori, tel. 042523080. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 10.00.

**ESTE****LABORATORIO - NEGOZIO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 21/2016**

ESTE - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Via Belle n. 36 - Lotto 3: magazzino artigianale facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni. Vincoli e Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 16.800,00, offerta minima: Euro 12.600,00. Lotto 4: magazzino artigianale facente parte di un fabbricato di maggiori dimensioni. Vincoli e Regolarità come da perizia. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 18.880,00, offerta minima: Euro 14.100,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 15:15.

**FICAROLO****ALBERGO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 364/2017**

FICAROLO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto unico - Via delle Regioni n.880/A: Complesso edilizio adibito ad albergo della capacità ricettiva complessiva di 30 stanze doppie, di cui n. 12 al p.t. con accesso autonomo e n. 18 al p.I, oltre ad area di sedime, scoperta a parcheggio e verde di pertinenza e area adiacente. In fase di liberazione. Prezzo base: Euro 920.000,00, offerta minima: Euro 690.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie, tel. 0425 423024, Professionista Delegato Dott. Giann Enrico Cocito, tel. 0426 380438. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 9:30.

**POLESELLA****FABBRICATO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 30/2017**

POLESELLA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Magarino 232: fabbricato ad uso industriale che sviluppa una superficie lorda complessiva

di circa mq 662. Difformità, Vincoli e Oneri come da perizia. Occupato. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 44.400,00, offerta minima: Euro 33.300,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Borgato Riccardo, tel. 0425757714. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 15:45.

## Immobilie comm.le|ind.le Terreno|Immobilie agricole

**ROVIGO****TERRENO - CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione n. 265/17**

ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - fraz. Boara Polesine, Via Solferino n. 2: porzioni di terreno edificabile con soprastante fabbricato. Libero. Presenza di servitù. Prezzo base: Euro 74.000,00, offerta minima: Euro 55.500,00. Lotto 2 - Via Amendola n. 88: capannone artigianale e negozio con area scoperta esclusiva. Occupato. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 120.000,00, offerta minima: Euro 90.000,00. Credito Fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Federico Salvalaggio, tel. 0425 421353. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 18/11/2019 ore 15.15.

**CASTELGUGLIELMO****LABORATORIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 50/15**

CASTELGUGLIELMO - piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Via Umbertiana n. 5034: corpo A) laboratorio con tettoia e cortile esclusivo di ca 1.004,27 mq complessivi. Trattasi di laboratorio artigianale in scarse condizioni d'uso e manutenzione, composto al p.T da locale adibito al confezionamento del pane ed al p. 1 da locali ad uso ufficio; corpo

B) terreno produttivo - commerciale avente una sup. compl. di ca mq 4.513,00. Difformità come da perizia. Prezzo base: Euro 19.314,24. Vendita soggetta ad IVA. Curatore Fallimentare Dott.ssa Stefania Manzoli, tel. 0425 1685168. Vendita fissata per il giorno 17/11/2019 ore 12.00 presso lo studio del Curatore.

**MONTAGNANA**

**TERRENO - EDIFICIO DIREZIONALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 21/2015**

MONTAGNANA - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto 1 - Tre appezzamenti di terreno costituenti in uno un unico fondo, non edificato, posto in area urbanisticamente destinata, secondo quanto previsto nel Piano Particolareggiato, a insediamenti agroindustriali vocati alla lavorazione, produzione e vendita del prosciutto. La zona è posta a nord rispetto il centro storico di Montagnana, tra la via Praterie e il canale denominato "Fiumicello". Sup. cat. tot. di mq 45.601. Prezzo base: Euro 245.000,00, offerta minima: Euro 183.750,00. Lotto 2 - Edificio direzionale - polivalente con adiacente terreno avente destinazione a parcheggio, posti in un'area urbanisticamente destinata a "insediamenti produttivi della via Luppia". La zona è ubicata a ovest rispetto il centro storico di Montagnana, ai margini del territorio comunale confinante con Bevilacqua, compresa tra la via Palù e la S.R. 10 "Padana Inferiore", denominata via "Luppia Alberi", accessibile dalla via "Rotta Vecchia". L'edificio sviluppa una sup. tot lorda di mq 662 ca, il terreno sul quale insiste è di cat mq 2.540, il terreno adiacente è di cat mq 2.660. Prezzo base: Euro 330.000,00, offerta minima: Euro 247.500,00. Lotto 3 - Appezzamenti di terreno, a oggi non edificati, incolti, posti lungo il margine Nord dell'area lottizzata interessata dal Piano Urbanistico Attuativo di via Luppia Alberi. Gli appezzamenti di terreno sono situati a poca distanza del rilevato arginale del fiume Fratta, nella zona posta a Ovest rispetto il centro storico di Montagnana, tra la via Palù e la S.R. 10 "Padana Inferiore" - quest'ultima denominata via "Luppia Alberi" - accessibile dalla via "Rotta Vecchia" e, quindi, percorrendo le strade della lottizzazione. Sup. cat. tot. di mq 8.043. Prezzo base: Euro 38.000,00, offerta minima: Euro 28.500,00. Info c/o il Curatore Fallimentare Dott. Riccardo Ghirelli, tel.

0425421640 Vendita senza incanto: 06/12/2019 ore 11:00.

**Terreno | Immobile agricolo**

**BORGO VENETO**

**RICOVERO ATTREZZI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 133/17**

BORGO VENETO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Loc. Megliadino San Fidenzio, Via Arzarelo Basso snc- Lotto 2: edificio in corso di costruzione destinato a ricovero attrezzi agricoli con sottostanti e circostanti terreni. L'edificio è disposto al p.t. e sviluppa una sup. tot. lorda di mq. 354 circa. Vincoli, oneri e abusi come da perizia. Occupato senza titolo, l'immobile verrà consegnato libero al momento della vendita. Prezzo base: Euro 38.400,00, offerta minima: Euro 28.800,00. Credito fondiario. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 0425 27028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 14.45.

**COSTA DI ROVIGO**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione n. 158/18**

COSTA DI ROVIGO - Piena proprietà per la quota di 1/1 - Lotto Uno - Via Alessandro Volta: terreno edificabile destinato a civile abitazione di mq 11.642 nel centro abitato di Costa di Rovigo. Esistono precisazioni sulla CTU. Credito Fondiario. Prezzo base: Euro 159.000,00, offerta minima: Euro 119.250,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Diego Ranzani, tel. 042551697. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 22/11/2019 ore 10.00.

**FRASSINELLE POLESINE**

**TERRENO AGRICOLO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 290/2018**

FRASSINELLE POL. - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Libertà: appezzamento di terreno agricolo di modeste dimensioni, avente orientamento nord - sud, orografia pianeggiante, di medio impasto, dalla conformazione geometrica di idonea ad una facile coltivabilità del suolo. Sup. compl. catastale di ca mq 13.599. Occupato senza titolo, verrà consegnato libero al momento della vendita. Regolarità, Vincoli e oneri come da perizia. Prezzo base: Euro 42.700,00, offerta minima: Euro 32.025,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott.ssa Nicoletta Mazzagardi, tel. 042527028. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 19/11/2019 ore 15:15.

**Bene Mobile**

**ESTE**

**CESSIONE D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fallimento n. 13/2018**

Avviso di gara per vendita ramo d'azienda ad offerte migliorative Oggetto: l'attività del ramo d'azienda si sostanzia nella produzione di macchine speciali per l'industria, nelle lavorazioni meccaniche speciali e di precisione e nelle costruzioni di parti meccaniche in genere, carpenterie meccaniche particolari e in acciaio normale e speciale o in altre leghe di metallo. Il Ramo d'azienda è inscindibile e costituito da: 1) macchinari e relativi accessori, attrezzature varie, arredi e macchie per l'ufficio, autovetture, mobili e arredi; 2) contratti di lavoro dipendente a tempo indeterminato in essere al momento del trasferimento (pari a 8 unità o in quello che risulterà all'esito dell'accordo sindacale ex art. 47, l. 428/90). L'attività è attualmente svolta presso l'immobile sito in Este (PD) Via Galileo Galilei n. 4. Il contratto di locazione dello stabilimento dove viene svolta l'attività non è cedibile con il contratto di affitto d'azienda in quanto stipulato direttamente dalla società affittuaria con il proprietario dell'immobile. Stato: il ramo d'azienda oggetto del bando è attualmente concesso in affitto. Tale contratto decadrà il 23-10-2019, salvo l'uso precario fino alla definitiva aggiudicazione, alle stesse modalità di cui al contratto d'affitto stesso Prezzo base: Euro 95.000,00. Info: presso i Curatori Dott.ssa Sheila Bedetti, tel. 0426/900598 e Dott. Filippo Carlin, tel. 0426/321062 ai quali potranno essere chieste le copie delle perizie e l'inventario dei beni che compongono il ramo d'azienda in oggetto. Luogo e data della vendita: 24/10/2019 ore 11:00 c/o lo studio del Curatore Dott. Filippo Carlin in Porto Viro (RO) Via Mantovana n. 86.

**Abitazione | Accessorio**

**CALTO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 298/2017**

CALTO - Piena Proprietà per la quota di 1/1 - Lotto UNICO - Via Mazzini 228: Piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale, disposto su due piani fuori terra, con sottostante e circostante area di pertinenza. In corso di liberazione. Prezzo base: Euro 23.500,00, offerta minima: Euro 17.625,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario Dott. Guasti Alberto, tel. 0425423872. Vendita Telematica con modalità sincrona mista senza incanto: 14/11/2019 ore 09:00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Tribunale di **TREVISO** - Vendite Immobiliari e Fallimentari

**MAGGIORI INFORMAZIONI:** Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.tribunale.treviso.it](http://www.tribunale.treviso.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.asteonline.it](http://www.asteonline.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario o Curatore indicati sull'avviso.

**VENDITE PRESSO A.P.E.T.:** Le vendite delegate ai notai si svolgono presso A.P.E.T. - Treviso, Via Camillo De Carlo n. 1, piano 1° (tel. 0422/590556 - fax 0422/411322 e-mail [apet@notariato.it](mailto:apet@notariato.it)). Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e/o domande di partecipazione da depositarsi presso A.P.E.T.

**VENDITE PRO.D.ES.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso PRO.D.ES in Treviso P.zza Ancilotto 8 (tel: 0422 1847175; fax: 0422 1847176; mail: [info@prodestreviso.it](mailto:info@prodestreviso.it)).

**VENDITE IN TRIBUNALE:** Le vendite si svolgono presso l'Aula F del Tribunale (Esecuzioni Immobiliari) o presso la stanza del Giudice (Procedure Concorsuali); offerte e/o domande di partecipazione in busta chiusa entro il termine indicato nell'avviso presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari o Fallimentare.

**VENDITE A.A.D.A.V.:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da

depositarsi presso A.A.D.A.V., in Treviso, Viale Verdi, n. 23/E (tel. 0422/583951-411394 - Fax 0422/1622336 - e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it)).

**VENDITE DELEGATE AD ASSET:** Presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte e domande di partecipazione presso la sede di Asset oppure presso lo studio del professionista delegato, come da avviso di vendita

**VENDITE TRE.DEL:** Presso il Tribunale di Treviso Aula F. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso TRE.DEL - ASSOCIAZIONE PROFESSIONALE, in Treviso, Via Dei Mille 1/D (Tel. 0422/424247 - Fax 0422/424251 - P.IVA - email: [info@tre.del.it](mailto:info@tre.del.it))

**VENDITE EX-ACTA:** presso il Tribunale di Treviso, Primo Piano, Aula C, Viale G. Verdi n. 18. Modalità e termini di partecipazione come da avviso di vendita. Offerte e domande di partecipazione da depositarsi presso lo Studio del Professionista Delegato.

**VENDITE GIUDIZIARIE:** Per gli interessati che volessero pagare il prezzo dei beni aggiudicati alle aste immobiliari usufruendo di mutuo bancario, Unicredit Credit Management Bank s.p.a. mette a disposizione il suo prodotto "Mutuo in Asta". Per maggiori informazioni visitare il sito [www.creditmanagementbank.eu](http://www.creditmanagementbank.eu).

Vendite presso **A.P.E.T.**  
**TREVISO****Abitazione | Accessorio****TREVISO****VILLINO UNIFAMILIARE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 626/2014**

TREVISO (TV) - Via Eraclea n. 15 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di villino unifamiliare così catastalmente composto, abitazione: ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, bagno e tre terrazze al piano rialzato; disbrigo, centrale termica, due stanze, stireria, ripostiglio, lavanderia e magazzino al piano seminterrato; pertinenziale garage al piano seminterrato; area scoperta esclusiva di mq. 318 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 152.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.01.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

**TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 576/2014**

TREVISO (TV) - Via Castellana n. 21/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato condominiale, e precisamente appartamento ad uso abitazione composto da cucina, soggiorno, due disimpegni, tre camere, due bagni e due terrazze al piano rialzato; garage di mq. 31 catastali al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.01.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**CAERANO DI SAN MARCO****ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 823/2013**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Padova n. 79 - Lotto unico, nuda proprietà per l'intero (usufruttuaria nata il 12/05/1931) di abitazione unifamiliare, con area scoperta di esclusiva pertinenza, catastalmente così composta: ingresso, soggiorno, pranzo, cucina, disimpegno, tre camere, bagno e tre terrazze al piano primo; disimpegno, magazzino, cantina, lavanderia e centrale termica al piano terra; pertinente garage al piano terra. Occupato. Prezzo base Euro 104.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 78.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.01.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**CAERANO DI SAN MARCO****ABITAZIONE - LOCALI ACCESSORI - GARAGE - AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 186/2012**

CAERANO DI SAN MARCO (TV) - Via Piave n. 126 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale catastalmente composto da: ingresso, disimpegno, salotto, cucina, ripostiglio e bagno al piano terra; disimpegno, quattro camere al piano primo; soffitta; su corpo di fabbrica separato locali accessori e garage di totali mq. 71 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 943 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 38.400,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 28.800,00. Vendita senza incanto in data 03.12.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CASIER****APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 238/2012**

CASIER (TV) – Via Santi n. 17 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio denominato "Condominio Dossan", e precisamente appartamento ad uso abitazione al piano secondo composto da ingresso, cucina, soggiorno, disimpegno, due camere, ripostiglio, bagno e poggiatesta; garage di mq. 14 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 27.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.250,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G. N. 117/2018**

CONEGLIANO (TV) – Via Angelo Armellini n. 9/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliare facente parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento al piano primo composto da: ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, tre camere e bagno; pertinenziale garage al piano terra. Occupato con titolo opponibile. Prezzo base Euro 90.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.11.2019 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Pasquale Santomauro presso A.P.E.T. – Treviso.

**CORDIGNANO**

**TERRENO - IMMOBILI VARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 351/2013**

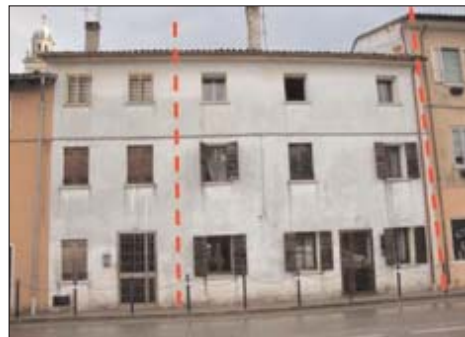
CORDIGNANO (TV) – Via G. Rangoni - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di terreno di natura edificabile (in parte non contiguo) della superficie complessiva

di mq. 2.891 catastali. Libero. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di immobili in cattivo stato di conservazione e manutenzione, e precisamente: - unità immobiliare ad uso abitazione che si sviluppa al piano terra e primo, composta di quattro vani catastali, con cortile di pertinenza; - unità collabente che si sviluppa al piano terra, con corte esclusiva estesa circa mq. 353; - unità collabente che si sviluppa al piano terra, con corte esclusiva estesa circa mq. 834. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 445.000,00, Lotto 2 Euro 317.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 333.750,00 per il Lotto 1, Euro 237.750,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 03.12.2019 ore 11.30. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 294/2016**

CROCETTA DEL MONTELLO (TV) – Loc. Ciano, Via Francesco Baracca n. 101 (catastalmente civ. 33) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, cucina, pranzo al piano terra; un corridoio, tre camere e un bagno al piano primo; soffitta al piano secondo. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 05.11.2019 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**MEDUNA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 940/2012**

MEDUNA DI LIVENZA (TV) – Via Vittorio Emanuele n. 71 - Lotto unico, piena proprietà di unità immobiliari facenti parte di palazzina, con accesso attraverso proprietà di terzi, e precisamente: per l'intero appartamento ad uso abitazione composto da cantina al piano terra; soggiorno con angolo cottura, due camere e bagno al piano secondo; garage di mq. 14 cata-

stali al piano terra (di fatto magazzino e lavanderia); per la quota di 1/2 area scoperta di mq. 12 catastali. Libero. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 03.12.2019 ore 13.00. Delegato alla vendita Notaio Lorenzo Ferretto presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MOGLIANO VENETO**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 111/2013**

MOGLIANO VENETO (TV) – Loc. "alla Boaria Vecchia", Via G. Oberdan n. 10 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio, e precisamente appartamento ad uso abitazione catastalmente composto da soggiorno, disimpegno, cucina - pranzo, cinque camere, bagno e stanza non comunicante, al piano primo; magazzino - deposito e locali accessori di totali mq. 205 catastali al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 113.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.350,00. Vendita senza incanto in data 26.11.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. – Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONI - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 874/2010**

MONTEBELLUNA (TV) – Via Piroler n. 12 e n. 14 - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - appartamento sviluppato su due livelli (interrato e terra) composto da: cantina, deposito e centrale termica al piano interrato; porticato, soggiorno - pranzo, corridoio, ripostiglio, bagno, disimpegno, taverna e due camere al piano terra; - appartamento (al grezzo) al piano primo con ingresso al piano terra; composto da disimpegno, corridoio, cucina - soggiorno, ripostiglio, bagno, centrale termica - lavanderia, due camere e due terrazze al piano primo; - laboratorio artigianale e locali accessori al piano terra di superficie lorda di mq. 700 circa; - area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 2788 catastali (inferiore a quella recintata di fatto - vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 108.000,00. Vendita senza incanto in data 03.12.2019 ore 12.15. Delegato alla vendita



Notaio Edoardo Bernini presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail custodie@studiogranello.it.

### PONTE DI PIAVE

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 528/2015

PONTE DI PIAVE (TV) - Loc. Negrisia, Via Croce n. 4 - Lotto unico, piena proprietà di porzione di fabbricato del tipo a schiera a uso abitazione, catastalmente composta da: portico, ingresso-soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, lavanderia-c.t. e ripostiglio al piano terra; disimpegno, tre camere e bagno al piano primo; garage di mq. 20 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza della superficie catastale di mq. 451; aree di servizio, in comproprietà. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 110.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 82.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.01.2020 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Stefano Manzan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### PREGANZIOL

#### FABBRICATO USO RESIDENZIALE-ARTIGIANALE, MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 353/2011

PREGANZIOL (TV) - Fraz. Sambughè, Piazza C. Tegov n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di fabbricato ad uso residenziale - artigianale e, su corpo di fabbricato separato magazzino, il tutto in stato di abbandono; aree scoperta e coperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 2497 catastali. Libero. Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.750,00. Vendita senza incanto in data 26.11.2019 ore 12.00. Delegato alla vendita Notaio Antonio D'Urso presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### PREGANZIOL

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 265/2013

PREGANZIOL (TV) - Fraz. Sambughè, Via Luisello n. 1/A - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare facente parte di un complesso trifamiliare a schiera con corte esclusiva di mq.35 catastali, e precisamente abitazione composta da: soggiorno-cucina e due terrazze al piano terra; due camere, bagno, corridoio e due terrazze al piano primo; magazzino, lavanderia e corridoio al piano seminterrato; pertinenziale garage di mq. 14 catastali al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 111.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 83.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.11.2019 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Matteo Conto presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### QUINTO DI TREVISO

#### APPARTAMENTO - GARAGE PERTINENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 117/2014

QUINTO DI TREVISO (TV) - Via Monte Grappa n. 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato rientrante in un complesso condominiale di due corpi denominati "EE" e "FF", e precisamente nel fabbricato "FF": appartamento a destinazione residenziale così composto: entrata, cucina, soggiorno, due camere, bagno e ripostiglio al piano terzo; pertinenziale garage al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.01.2020 ore 11.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Giuseppe Scioli presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

### SAN BIAGIO DI CALLALTA

#### PORZ. BIFAMILIARE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 399/2016

SAN BIAGIO DI CALLALTA (TV) - Loc. Olmi, Via I Maggio - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato bifamiliare costituita da abitazione - con annessa corte esclusiva, della superficie catastale di mq. 208 - al civico n. 60, ai piani seminterrato e terreno, composta di fatto, al piano seminterrato, da: magazzino, disimpegno e cantina/centrale termica; al piano terreno, da: soggiorno/pranzo/cucina, disimpegno, due camere, due bagni, un ripostiglio (uso stileria), un portico e una loggia; al piano seminterrato, pertinenziale autorimessa, della superficie catastale di mq. 23. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 142.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 106.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 05.11.2019 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### SAN VENDEMIANO

#### PORZ. FABBRICATO RESIDENZIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 120/2012

SAN VENDEMIANO (TV) - Fraz. Saccon, Via Ungheresca n. 51/B - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale sviluppato su quattro livelli, catastalmente così composto: al piano primo sottostada cantina, lavanderia, disimpegno e centrale termica; al piano terra loggia, ingresso e due ripostigli; al piano primo soggiorno - cucina, disimpegno e bagno; al piano secondo disimpegno, due camere, corridoio e bagno; al piano primo sottostada magazzino al grezzo di mq. 78 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 81.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 60.750,00. Vendita senza incanto in data 14.01.2020 ore 10.30. Delegato alla vendita Notaio Laura Madaro presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### SAN VENDEMIANO

#### ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 390/2014**

**SAN VENDEMIANO (TV)** – Loc. Zoppè, Piazza San Pietro n. 25 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato e precisamente abitazione catastalmente così composta: ingresso, ripostiglio, magazzino e lavanderia al piano terra; corridoio, cucina, sala da pranzo, due camere, bagno e due terrazzi al piano primo; pertinenziale garage al piano terra e area scoperta esclusiva di mq. 163 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 95.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.11.2019 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI**

**PORZ. FABBRICATO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 842/2011**

**SAN ZENONE DEGLI EZZELINI (TV)** – Loc. Liedolo, Via Colderosa n. 10 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di testa a est di fabbricato a schiera, sviluppata su due livelli (terreno e primo), oltre alla porzione interrata, composta di fatto da: cucina/soggiorno, un bagno, un locale pluriuso, un disimpegno e una loggia al piano terreno; tre camere, due bagni e un disimpegno al piano primo; taverna, lavanderia, centrale termica, due disimpegni, tre stanze, un bagno e un guardaroba al piano interrato; garage al piano interrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 90.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 12.11.2019 ore 09.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Corsi presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario Dott. Igino Berti con studio in Piazzetta Elio Boito n. 8/2 – Castelcuco, tel. 0423.962175 e fax 0423.962175, e-mail studio@studioiginoberti.it.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA**

**FABBRICATO RESIDENZIALE CON LOCALI ACCESSORI E AREE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 119/2014**

**SERNAGLIA DELLA BATTAGLIA (TV)** – Via Trevigiana n. 15 (in Catasto n. 5) - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da fabbricato residenziale, e relativi locali accessori, din tre piani fuori terra e uno interrato e da pertinenziale area scoperta in parte censita al Catasto Terreni. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 180.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 135.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.01.2020 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Alberta Pianca presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

**SPRESIANO**

**ABITAZIONE CON CORTE ESCLUSIVA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 341/2016**

**SPRESIANO (TV)** – Via Dante Alighieri n. 98 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato, e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, corridoio, cucina, soggiorno, camera, anti bagno e bagno al piano terra; corridoio, cucina-soggiorno, due camere, bagno, lavanderia e due terrazze al piano primo; pertinenziale corte esclusiva di mq. 128 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 135.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 101.250,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 21.01.2020 ore 12.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Ada Stiz presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**SPRESIANO - MASERADA SUL PIAVE**

**PORZIONI DI BIFAMILIARE CON ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 467/2015**

**SPRESIANO (TV)** – Via Gasparotto Vecellio - Lotto 1 (in perizia Compendio 1), civ. 91/B, piena proprietà per l'intero di porzione sud di bifamiliare composta da: portico, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, w.c., magazzino e pompeiana al piano terra; due camere, disimpegno, bagno, stieria, soppalco e tre terrazzi al piano primo; garage di mq. 17 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1050 catastali. Occupato senza titolo. Lotto 2 (in perizia Compendio 2), civ. 91/A, piena proprietà per l'intero di porzione nord di bifamiliare composta da: portico, soggiorno, cucina, disimpegno, ripostiglio, w.c., magazzino e pompeiana al piano terra; due camere, disimpegno, bagno, stieria, soppalco, w.c. e tre terrazzi al piano primo; garage di mq. 17 catastali al piano terra; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 1050 catastali. Occupato senza titolo. Lotto 3 (in perizia Compendio 3), civ. 91, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da un'abitazione composta da: pranzo, cucina, cucinino, bagno, due disimpegni, deposito e cantina al piano terra; tre camere, disimpegno, ripostiglio, bagno, locale sottotetto e terrazzo al piano primo; annesso rustico sul fabbricato principale; annesso rustico su fabbricato secondario; scoperto di pertinenza esclusiva, di catastali mq. 3.455. Occupato in parte senza titolo e in parte con contratto non oppo-



TREVISO

nibile alla procedura. Lotto 4 (in perizia Compendio 4), piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 14.575 catastali. Occupato con contratto opponibile alla procedura (vedi perizia). MASERADA SUL PIAVE (TV) - Via Montello - Lotto 5 (in perizia Compendio 5), piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 5.389 catastali. Occupato con contratto non opponibile alla procedura. Prezzi base: Lotto 1 Euro 190.000,00, Lotto 2 Euro 176.000,00, Lotto 3 Euro 75.000,00, Lotto 4 Euro 273.000,00, Lotto 5 Euro 90.000,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Lotto 1 Euro 142.500,00, Lotto 2 Euro 132.000,00, Lotto 3 Euro 56.250,00, Lotto 4 Euro 204.750,00, Lotto 5 Euro 67.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 12.11.2019 ore 10.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Oleg Nicola Acconcia presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

### TARZO

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 8468/2016

TARZO (TV) - Loc. Introvigne, Via Salton n. 18 - Lotto unico (in perizia Lotti A e B), piena proprietà per l'intero di fabbricato di tre piani fuori terra e uno seminterrato e precisamente abitazione così catastalmente composta: portico, cantina, cucina, sala pranzo, taverna, soggiorno, legnaia, ripostiglio e terrazzo al piano terra; disimpegno, tre camere, bagno, soggiorno e ripostiglio al piano primo; granaio al piano secondo; pertinenziali garage al piano seminterrato e area scoperta esclusiva di mq. 476 catastali. Appezamento di terreno di mq. 12718 catastali. Occupato in parte; senza titolo (vedi perizia pag. 2 e ss). Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 150.000,00. Vendita senza incanto in data 26.11.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso.

### TREVIGNANO

#### ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 6149/2012

TREVIGNANO (TV) - Via Piave n. 49 - Lotto 1, piena

proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio e precisamente abitazione composta da: al piano terra corridoio, ripostiglio, magazzino e centrale termica; con accesso da scala esterna al piano primo terrazza, corridoio, cucina, stanza, camera e bagno; garage al piano terra di mq. 17 catastali; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 542 catastali. Si precisa che il bene risulta intercluso (vedi perizia). Occupato (occupante deceduto). Prezzo base Euro 87.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 65.250,00. Vendita senza incanto in data 26.11.2019 ore 12.30. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

### VALDOBBIADENE

#### APPARTAMENTO CON CANTINA, TAVERNA E GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 347/2016

VALDOBBIADENE (TV) - Loc. San Vito, Piazza Mirabello (già Via Giuseppe Garibaldi) n. 1 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un condominio denominato "Villa Barbon e precisamente appartamento ad uso abitazione (int. 9) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due bagni e due camere al piano terzo; cantina e taverna al piano terra; pertinenziale garage al piano terra. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 112.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 12.11.2019 ore 12.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Micaela Pratesi presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### VILLORBA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G. N. 7179/2018

VILLORBA (TV) - Loc. Fontane, Via Astico n. 14 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità immobiliari facenti parte di un complesso residenziale denominato "Condominio Al Morer", e precisamente nella scala B, appartamento (interno B/3) così composto: cucina, soggiorno, disimpegno, bagno e due camere al piano primo; pertinenziale garage al piano seminterrato. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 78.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 58.875,00. Vendita senza incanto in data 03.12.2019 ore 11.15. Delegato alla vendita Notaio Matteo Contento presso A.P.E.T. - Treviso.

### VOLPAGO DEL MONTELLO

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE AL GREZZO - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 791/2013

VOLPAGO DEL MONTELLO (TV) - Via della Busa n. 21 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione unifamiliare (allo stato grezzo) a due piani fuori terra e uno interrato, con area scoperta di esclusiva pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 212.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 159.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 05.11.2019 ore 10.30. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it. Delegato alla vendita Notaio Maurizio Viani presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

### ZENSON DI PIAVE

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 267/2016

ZENSON DI PIAVE (TV) - Via Isola n. 55 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato residenziale a uso abitazione, ricavata da ristrutturazione di un ex fabbricato agricolo, sviluppata su tre piani fuori terra, di fatto composta, al piano terra, da: ufficio (catastalmente autorimessa e deposito; da ripristinare, vedi perizia), lavanderia/centrale termica e vano scale; al piano primo, da: cucina/soggiorno e bagno; al piano secondo (o mansardato), da: camera (catastalmente soffitta) e vano scale; aree scoperte di pertinenza esclusiva, della superficie complessiva di catastali mq. 164, con sovrastanti pompeiane in legno ancorate a terra (una delle quali da demolire, vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 113.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 85.125,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.11.2019 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato



scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Alessandro Degan presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

## Abitazione | Accessorio Immobil. comm. le | ind. le

### SARMEDE

#### ABITAZIONE CON ACCESSORI - NEGOZIO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 134/2013

SARMEDE (TV) - Loc. Montaner, Via Borgo Martin - Lotto 1, civ. 10, piena proprietà per l'intero di porzione immobiliare ad uso abitazione, composta da: cantina, ripostiglio, lavanderia e centrale termica al piano seminterrato; terrazza, ingresso, soggiorno, cucina, corridoio e bagno al piano rialzato; disimpegno, tre camere, bagno e due terrazze al piano primo; area scoperta di esclusiva pertinenza di totali mq. 67 catastali (in parte censita al Catasto Terreni). Occupato senza titolo. Lotto 2, civ. 12, piena proprietà per l'intero di negozio al piano terra con locali accessori al piano seminterrato, di totali mq. 242 catastali; garage di mq. 36 catastali al piano seminterrato; area scoperta di esclusiva pertinenza di mq. 190 catastali. Libero. Prezzi base: Lotto 1 Euro 65.800,00, Lotto 2 Euro 69.600,00. Offerte minime per la partecipazione all'asta: Euro 49.350,00 per il Lotto 1, Euro 52.200,00 per il Lotto 2. Vendita senza incanto in data 26.11.2019 ore 09.00. Delegato alla vendita Notaio Gianluca Forte presso A.P.E.T. - Treviso. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).



### ACQUISTA LA TUA CASA

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

### LORIA

#### ABITAZIONE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 336/2015

LORIA (TV) - Via Campagna - Lotto A (in perizia Lotto 1), civ. 57/A, nuda proprietà per l'intero (usufruttuaria nata il 25/02/1938) di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: portico, soggiorno, cucina, disimpegno e bagno al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo; soffitta al piano secondo; cantina al piano interrato; pertinenziale corte esclusiva di mq. 276 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 61.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 45.750,00. Lotto C (in perizia Lotto 3), nuda proprietà per la quota di 1/2 (usufruttuaria nata il 25/02/1938) di appezzamento di terreno di mq. 1.858 catastali (con recinzione in parte da demolire; vedi perizia). Libero. Si precisa che trattasi dell'unico esperimento di vendita. Prezzo base Euro 10.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 7.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 12.11.2019 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Marco Tottolo presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### SARMEDE

#### ABITAZIONE UNIFAMILIARE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 175/2015

SARMEDE (TV) - Via Rugolo - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da terreno e abitazione unifamiliare e, precisamen-

te: - abitazione (civico n. 7), composta da: cucina, pranzo, w.c./lavanderia, caminetto, legnaia e cantina al piano terra; tre camere, bagno e disimpegno al piano primo; soffitta; area scoperta di mq. 977 catastali; - terreno agricolo di mq. 2.120 catastali. Libero. Prezzo base Euro 184.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 138.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 05.11.2019 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Delegato alla vendita Notaio Lina Leotta presso A.P.E.T. - Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com).

### VALDOBBIADENE

#### ABITAZIONI - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**R.G.E. N. 130/2014**

VALDOBBIADENE (TV) – Loc. San Pietro di Barbozza, Via Barbozza (catastralmente Strada Barbozza) - Lotto 1, civ. 1, proprietà per l'intero (gravata dal diritto di abitazione vitalizio a favore di persone nate rispettivamente l'8/07/1939 e il 25/01/1940) di porzione di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: ingresso, pranzo, cucina, cantina e salotto al piano terra; disimpegno, quattro camere, bagno, ripostiglio e terrazza al piano primo; soffitta al piano secondo; pertinenziale area scoperta di com-

plexivi mq. 1116 catastali, in parte censita al Catasto Terreni. Occupato con titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 52.500,00. Lotto 2, civ. 1, piena proprietà per l'intero di porzione di fabbricato per attività agricole a due piani fuori terra; pertinenziale area scoperta di complessivi mq. 1886 catastali, in parte a vigneto (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 153.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 114.750,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di fabbricato e precisamente abitazione così catastalmente composta: cantina e lavanderia al piano primo sottostrada; entrata-pranzo-cucina, antibagno, bagno, salotto, loggia e portico al piano terra; quattro camere, corridoio, bagno e due terrazze al piano primo; pertinenziale area scoperta di mq. 877 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 188.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 141.000,00. Lotto 4, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli coltivati a vigneto di totali mq. 5690 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 240.000,00. Lotto 5, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo, in gran parte coltivato a vigneto, di mq. 5302 catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 280.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 210.000,00. Loc. San Vito – Lotto 6, Via Cal delle Piere (catastralmente in Cal delle Piere n. 1 e Via Giuseppe Garibaldi), piena proprietà per l'intero di terreni agricoli di complessivi mq. 21913 catastali con sovrastanti ruderi di fabbricati ad uso agricolo in buona parte non censiti al Catasto e da demolire per abuso edilizio (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 187.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 140.250,00. Lotto 7, Via Cal delle Piere, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 14356 catastali, con sovrastanti ruderi di fabbricati ad uso agricolo in buona parte non censiti al Catasto e da demolire per abuso edilizio (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 115.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.250,00. Lotto 8, Strada del Settolo ai Saletti, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 18648 catastali con sovrastanti ruderi di fabbricati ad uso agricolo in buona parte non censiti al Catasto e da demolire per abuso edilizio (vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 154.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 115.500,00. Lotto 9, Strada La Montagnola, piena proprietà per l'intero di terreno agricolo di mq. 16591 catastali con sovrastanti ruderi di fabbricati ad uso agricolo in buona parte non censiti al Catasto e da demolire per abuso edilizio

(vedi perizia). Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 97.500,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 19.11.2019 ore 09.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Valvo presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it.

**Immobilie comm.le|ind.le****FONTANELLE****COMPLESSO EDILIZIO (OPIFICI - FABBRICATI - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 314/2015**

FONTANELLE (TV) – Via Mozzetti (catastralmente Via Albina) nn. 5, 7, 9 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di complesso edilizio costituito da: - opificio con uffici ed accessori su due piani fuori terra; pertinenziale area esclusiva di mq. 808; - opificio al piano terra; - fabbricato commerciale con accessori su tre piani fuori terra; - fabbricato ad uso uffici al piano terra; - pertinenziale area scoperta di mq. 3682. Libero. Prezzo base Euro 904.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 678.000,00. Vendita senza incanto sincrona mista in data 05.11.2019 ore 13.00. Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede A.P.E.T.; offerte digitali tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Delegato alla vendita Notaio Paolo Forti presso A.P.E.T. – Treviso. Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com.

# facebook

## astemobili.it

### DO AUCTION





**TREVISO**  
Vendite Aadv

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 598/2015** Giudice: dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Appartamento sito in Treviso, Via Calabria n. 10, posto al 5° piano di un fabbricato condominiale e composto da ingresso, salotto, cucina, quattro camere, due bagni, disbrigo, con superficie lorda di mq. 120 circa, garage di mq. 15 e magazzino di mq. 15 al piano terra. Le suindicate unità immobiliari hanno diritto alla quota proporzionale delle aree e parti comuni del fabbricato di cui fanno parte ai sensi dell'art.1117 C.C. Stato di conservazione: mediocre. Occupato. Prezzo base: Euro 92.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 69.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 13 novembre 2019 ore 14,15 presso la sede Associazione A.A.D.A.V. sita in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E. L'offerta potrà dunque essere presentata in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso oppure telematica entro le ore 13 del giorno precedente. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**ASOLO**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO COPERTO / MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 324/2015** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena

proprietà per l'intero. Beni siti in Asolo (TV), Via della Sega n. 17. Abitazione al piano terra, composta da ingresso-soggiorno, cucina, disimpegno, un bagno, tre camere, due terrazze, per totali mq 70 calpestabili; posto auto coperto/magazzino al piano seminterrato per mq. 22. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dagli esecutati. Custode "ASTE 33 Srl con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) pec [aste33@pec.it](mailto:aste33@pec.it). Valore immobile: Euro 27.000,00 Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 20.250,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.11.2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**CAERANO DI SAN MARCO**

**APP.TO, MAGAZZINO, AREA SCOPERTA COMUNE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 564/2011** Giudice dell'esecuzione: Dott. M. Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Caerano di San Marco (TV), via San Francesco n. 17/C. Appartamento al primo piano di un fabbricato di tre alloggi composto da cucina, soggiorno, due camere e bagno per una superficie utile di circa mq. 69; magazzino al piano interrato di circa mq. 13; area scoperta comune. Stato di conservazione: discreto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base: Euro 41.500,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.125,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00.= Vendita senza incanto 06 novembre 2019 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**CASIER**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione: RG n. 337/2016** Giudice dell'esecuzione: Dr.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Trattasi di appartamento al piano primo e secondo, con annesso garage al primo piano interrato, facente parte di un complesso immobiliare denominato "America" a tre piani fuori terra e uno interrato, sito in Dosson di Casier, viale Europa n. 44, interno 6. L'appartamento al piano primo è composto da ingresso, cucina, soggiorno/pranzo e 1 bagno - al piano secondo: 3 camere, 1 bagno, disimpegno e terrazza. Il garage è dotato di basculante in lamiera. Stato di manutenzione degli immobili: buono. Spese condominiali insolute. Disponibilità: libero. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 137.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 102.750,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 5.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista il 19 novembre

2019 h. 15.15 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**CISON DI VALMARINO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare delegata 424/2014/EI**, Giudice della esecuzione la dott.ssa Vortali Francesca, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. È posta in vendita la piena proprietà del LOTTO UNICO sito in Cison di Valmarino (TV), loc. Mura, Piazza S. Gottardo n. 10 composto da una zona giorno con soggiorno e zona cottura, disimpegno, una camera doppia, una camera singola ed un bagno per una superficie commerciale complessiva di mq. 92,50. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle parti ed impianti comuni del complesso immobiliare ai sensi degli artt. 1117, ss., c.c. Vendita analogica senza incanto del giorno 20 novembre 2019 ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AADAV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 23E. Prezzo base di vendita 37.500 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita 28.125 Euro. Rilanci minimi in caso di gara Euro 1.000,00. Info presso Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**CORNUDA**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 579/2013** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto terzo, piena proprietà per l'intero (con esclusione dei beni C.T. fg. 9 MM.NN. 948-952-962 che sono trasferiti per la quota di 1/4 di proprietà). Porzione di fabbricato, dotato di area scoperta pertinenziale comune, ad uso abitazione, ubicata in Comune di Cornuda, via Cesare Battisti, disposta al piano secondo, assentita come unico appartamento, e costituita da ingresso, soggiorno-pranzo, cucina, due camere, bagno, due disbrighi, terrazza, per una superficie commerciale complessiva di mq. 128,6, con accesso attraverso la scala esterna, oltre a tettoia ad uso di autorimessa coperta ed area scoperta pertinenziale esclusiva per una superficie catastale di mq. 149. Sono comprese le proporzionali quote di comproprietà sulle



parti e impianti comuni ex artt. 1100 e segg. c.c. Difficoltà edilizie e planimetrie catastali non conformi allo stato dei luoghi. Stato di conservazione: discreto. L'immobile risulta in parte occupato da parte esecutata e, da ultima relazione del custode, in parte liberato da persone. Custode giudiziario: ASTE.COM srl Istituto Vendite Giudiziarie, Via Internati 1943-'45 n. 30, Silea (TV) - tel. 0422/435030 - fax 0422/298830 - e-mail: asteimmobili@ivgtreviso.it - pec: ivgtreviso@pec.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 69.120,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.840,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20 novembre 2019 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

### MASERADA SUL PIAVE

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI E SCOPERTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 599/2013** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Maserada sul Piave (TV), via Madonna delle Vittorie n. 54. Trattasi di appartamento al piano terzo (interno 5) con garage, magazzino e scoperto di pertinenza al piano terra, facenti parte di un complesso condominiale denominato "delle Vittorie", e precisamente: al piano terzo appartamento composto da ingresso, soggiorno cucina, disimpegno, 3 camere, 1 bagno e 2 terrazze, per una superficie calpestabile di circa 94 mq.; al piano terra garage di mq. 16, magazzino di mq. 9 e corte esclusiva di mq. 40. Spese condominiali insolite. Cattivo stato di manutenzione ordinaria e straordinaria. Disponibilità: libero. Prezzo base: Euro 18.400,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 13.800,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 27 novembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. . 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e.mail: info@aadav.it - PEC: delegati@pec.aadav.it. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con uffici in Silea (TV), Via Internati 1943-'45 n. 30, tel. 0422/435030, fax 0422/298830 - email asteimmobiliari@ivgtreviso.it - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>).

### MONASTIER DI TREVISO

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 427/2014** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Roma n. 59. Appartamento facente parte del "Condominio Alle Rose", sito al piano primo del fabbricato A di un complesso edilizio quadrifamiliare, costituito da: soggiorno, cucina, bagno, due camere, ripostiglio, altezza interna mtl. 2,80, terrazzo il cui parapetto è di altezza pari a cm 89, inferiore al minimo di legge, e da garage sito a piano terra del fabbricato 'B', per una superficie commerciale complessiva di circa mq. 108. L'edificio risulta sprovvisto di collegamento al gasdotto. Eventuali spese condominiali insolite non risultano verificate. Risultano difformità planimetriche ed edilizie. Stato di conservazione: necessita di manutenzione. Disponibilità: risulta libero da persone ma non sgombero da cose. Prezzo base: Euro 38.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 28.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 500,00. Vendita senza incanto 20 novembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso la sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 srl" con sede in Treviso in Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032, e.mail: info@aste33.com, sito internet: [www.aste33.com](http://www.aste33.com).

### MONTEBELLUNA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare 219/2013/EI**, Giudice della esecuzione la dott.ssa Burra Alessandra, Delegato alla vendita l'Avv. De Vido Davide presso A.A.D.A.V. È posta in vendita la piena proprietà del Lotto Unico formato da appartamento con scoperto/terrazza privato e garage facente parte di un condominio denominato "Le Terrazze", inserito in un contesto urbano residenziale, sito nel Comune di Montebelluna (TV) alla via Monte Santo, 9 int. 1. È compresa la quota di proprietà sulle parti comuni dell'edificio ex art. 1117 c.c. Sono necessari interventi di conservazione dei locali e revisione degli impianti. Vendita analogica senza incanto il 20 novembre 2019 alle ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso. Offerte di acquisto entro le ore 13,00 del giorno antecedente la vendita presso la sede dell'AAAV in 31100 Treviso (TV) viale Verdi 23/E. Prezzo base di vendita dell'immobile 24.500 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita 18.375. Rilanci minimi in caso di gara 600 Euro. Info presso Aste 33 S.r.l. in 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo 20 - Tel. 0422 693028 - e-mail info@aste33.com. Si specifica che la richiesta di vista dell'immobile dovrà essere formulata al custode giudiziario mediante il PVP del Ministero della Giustizia.

### MORIAGO DELLA BATTAGLIA

#### APPARTAMENTO CON CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 48/2013.** Giudice: Dott. Marco Saran. Delegato alla vendita: Avvocato Andrea Gobbo. Lotto unico -piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Moriago della Battaglia, Via Arditì n. 4/A. Appartamento con corte esclusiva posto su due piani, terra e primo. Al piano terra vi sono un ingresso di 14,20 mq ed una cantina usata come soggiorno di 29,80 mq. Al piano primo, accessibile da una scala interna, si trovano un angolo cottura, un soggiorno di 18,10 mq, una camera di 12 mq, un disimpegno di 1 mq, un bagno di 3 mq ed un lungo terrazzo di 8 mq. Al piano terra si trova un cortile di 77 mq gravato da servitù di passaggio per le unità limitrofe. Stato di conservazione: buono. Nessuna difformità edilizia. Occupato dalla madre dell'esecutato. Valore immobile: Euro 92.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 69.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.500,00. Vendita senza incanto 06 novembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail info@aste33.com, sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)



**MOTTA DI LIVENZA**

**PORZIONE DI BIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 360/2014** Giudice: dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Porzione di bifamiliare ad uso residenziale sita in Comune di Motta di Livenza, Via Aquileia n. 17 di mq. 194 commerciali composta da corridoio, centrale termica, magazzino, wc-lavanderia e taverna al piano seminterrato, e ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un ripostiglio, un bagno e due terrazze al piano rialzato. Area scoperta di mq. 381. Stato di conservazione: appena sufficiente. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 141.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto telematica sincrona a partecipazione mista 13 novembre 2019 ore 14.30 presso la sede Associazione A.A.D.A.V. sita in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E. L'offerta potrà dunque essere presentata in forma analogica (vale a dire in forma cartacea) presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso oppure telematica entro le ore 13 del giorno precedente. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: 528/2013/EI** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide Lotto UNICO. Diritto: Piena proprietà per l'intero. Sintetica descrizione del bene: Comune di Nervesa della Battaglia (TV) - Alloggio situato al piano terra di un fabbricato bifamiliare con annesso lastrico solare, garage su corpo staccato ed area scoperta comune a dette unità ma a loro servizio esclusivo. L'alloggio si compone di soggiorno/pranzo, bagno, due ripostigli, una camera ed un disimpegno, il tutto per 70 mq lordi. Il garage, di circa 20 mq lordi, consiste in un fabbricato di forma rettangolare ad un solo piano fuori terra che ricade in area adiacente l'abitazione. Il lastrico solare, di circa 396 mq, consiste in una porzione di area scoperta situata tra l'abitazione ed il garage. Stato di conservazione: Buono. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: 59.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione alla vendita: 44.250 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: 1.500 Euro. Vendita

senza incanto analogica del 20 novembre 2019 ad ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso.

**PAESE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 592/14.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Adolfo Chiaventone. Lotto n. 1, piena proprietà per l'intero. Si tratta di un'unità immobiliare interamente a destinazione residenziale, costituita da un edificio unifamiliare isolato, ad un piano fuori terra, oltre ad un piano seminterrato, ed ampio scoperto di pertinenza, il tutto sito in Comune di Paese (TV), Via Trieste n. 125 e composto da: piano terra: ingresso/salotto, cucina, tre camere da letto doppie, un bagno finestrato, un corridoio, un vano scala per l'accesso al seminterrato, un terrazzino coperto, un piccolo porticato coperto all'ingresso ed una rampa di scale interne per collegare i due livelli su cui si sviluppa il piano; piano seminterrato: un magazzino, un garage, una lavanderia/centrale termica, un bagno, un vano scala, un ripostiglio, una cantina ed una rampa di scale interne per collegare i due livelli su cui si sviluppa il piano. L'area esterna è adibita a giardino e prato. Risultano piccole difformità edilizie. Stato di conservazione: buono. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 236.000,00; Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 177.000,00; Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 5.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 05.11.2019 h. 15.45 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**PREGANZIOL**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: 807/2014/EI** Giudice dell'esecuzione: dott.ssa Vortali Francesca; Delegato alla vendita: avv. De Vido Davide Lotto UNICO - Diritto: Piena proprietà per l'intero. Sintetica descrizione del bene: Appartamento ad uso abitazione con magazzino e garage al piano interrato per una superficie commer-

ciale di complessivi 135 mq. L'immobile è collocato in fabbricato condominiale di complessive cinque unità residenziali sito in località San Trovaso di Preganziol (TV) in via Vittorio Veneto n. 108. Sono comprese le pertinenze, dipendenze, adiacenze, accessori e accessioni, servitù attive e passive nonché una quota proporzionale sugli enti e spazi comuni. Si precisa che l'area scoperta comune è data in uso esclusivo alle singole unità immobiliari. I beni in vendita sono in mediocre stato di conservazione e necessitano di interventi di manutenzione ordinaria. Sono presente spese condominiali insolite. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internato 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: 94.000 Euro. Offerta minima per la partecipazione all'asta: 70.500 Euro. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti 3.000 Euro. Vendita senza incanto telematica mista di martedì 12 novembre 2019 ad ore 14,30 presso l'Associazione ADAV sita in Treviso (TV) viale Verdi n. 24/E. Offerte da presentare in bollo entro le ore 13:00 del giorno precedente la vendita in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V. in Treviso (TV) viale Verdi n. 23/E o in forma telematica, conformi a quanto stabilito dagli artt. 12, e ss., del DM 32/2015, secondo le indicazioni riportate nel "Manuale Utente" pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e alle Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso

**SAN PIETRO DI FELETTO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 687/2014 e.i.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Abitazione posta ai piani terra e primo, ed annesso garage (di superficie lorda di ca. 33 mq.) posto al piano primo sottostrada, facenti parte del fabbricato in condominio denominato "Condominio Patriarca", sita in Comune di San Pietro di Feletto (TV), via Roncalli n. 6/H, costituita da soggiorno-cucina, bagno ed una camera singola al piano primo, per una superficie utile complessiva di ca. 55 mq, due camere ed un bagno non agibili al piano sottotetto per una superficie complessiva utile di ca. 48 mq. (h. 1,60m), due terrazze di ca. 20 mq. complessivi. E' compresa la proporzionale quota di comproprietà delle parti e degli impianti comuni ed in particolare dell'area coperta dal fabbricato, dell'area scoperta di pertinenza e del vialetto pedonale d'ingresso, della rampa di accesso al piano primo sottostrada e la corsia di scorrimento, il vano scale, come da atti allegati alla perizia di stima. Si precisa che l'atto di provenienza degli immobili consiste in atto di cessione per assegnazione della casa familiare, assegnazione che risulta non opponibile alla procedura. Spese condominiali insolite in modesta misura alla data della perizia di stima. Stato di conservazione: discreto. Gli immobili risultano occupati da parte esecutata con i figli. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 91.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 68.400,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli



offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 12 novembre 2019 h. 16.10 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

### SARMEDE

#### ABITAZIONE CON CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 570/2011** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Adolfo Chiaventone presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Sarmede (TV), frazione Montaner, Via Borgo Val n. 27, costituiti da: Porzione di fabbricato in linea ad uso abitazione, disposta ai piani terra (pranzo, cottura, disimpegno), primo (camera e bagno), secondo (due camere) per una superficie utile complessiva di circa mq. 77 oltre al sottotetto di mq. 30 (soffitta); cantina di mq. 13,70 al piano terra di altro fabbricato. Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi senza titolo. Custode "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV) VIA Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Valore immobile: Euro 16.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 12.000,00 - Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: ? 500,00. Vendita senza incanto 20.11.2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto, in competente bollo, da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

### SARMEDE

#### DUE FABBRICATI CON SCOPERTO PERTINENZA-LE COMUNE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 429/2012** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Disponibilità: libero. Trattasi di due fabbricati, siti in Comune di Sarmede (TV), via I° Maggio n. 4, ad uso residenziale di cui uno in stato di degrado (il sub. n.2) e l'altro in fase di ristrutturazione (il sub. n.3), con relativo scoperto pertinenziale comune, di mq. 1.850. Il fabbricato di cui al sub. 2, si sviluppa su tre piani fuori terra, verosimilmente

è stato costruito all'inizio del secolo e non è mai stato oggetto di ristrutturazione. Originariamente al piano terra c'erano: la cantina, un ripostiglio, una sala da pranzo, un soggiorno e un cucinino - al piano primo: 5 camere, un disimpegno e una scala che portava al piano secondo, destinato a soffitta. I solai sono in parte crollati e in parte sono in precario stato conservativo. Il fabbricato di cui al sub. 3 è in corso di ristrutturazione dal 2001 e si articola su 4 livelli: tre fuori terra e 1 interrato ad uso vano tecnico. Secondo il progetto di ristrutturazione il piano terra era destinato alla zona giorno (soggiorno, cottura, lavanderia), il piano primo alla zona notte (due camere, ripostiglio e 1 bagno) e, al secondo piano il sottotetto. Prezzo base: Euro 68.000,00 - Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 3.000,00. Vendita senza incanto, con modalità analogica, il 27 novembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V. Viale Verdi 23/E, Treviso, tel. 0422/583951 - Fax 0422/1622336, e-mail: [info@aadav.it](mailto:info@aadav.it) - PEC: [delegati@pec.aadav.it](mailto:delegati@pec.aadav.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie con sede in Silea (TV), Via Internati 43-45 n. 30, tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - email [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - web [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). La richiesta di visita dell'immobile deve essere inoltrata attraverso il Portale Vendite Pubbliche (<https://portalevenditepubbliche.giustizia.it/>)

### SUSEGANA

#### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 668/2014 E.I.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali. Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Unità abitativa, con annesso garage al piano interrato, facente parte del complesso immobiliare di n. 6 unità, con annessi accessori, denominato "Condominio Saggiario", realizzato nel 1988 e sito in Susegana, frazione di Ponte della Priula, via Quasimodo, dotato di area scoperta comune. L'appartamento, situato al piano terra, è così composto: entrata-soggiorno con angolo cottura e accesso diretto ad un terrazzino esterno, n. 2 camere e 1 bagno. Il garage è dotato di basculante in acciaio. Stato di manutenzione: buono. Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso in Silea (TV) alla via Internati 43-45, 30 tel. 0422 435022 - e-mail: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - sito internet: [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Prezzo base: Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 19 novembre 2019 h. 15.30 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### SUSEGANA

#### APPARTAMENTO - GARAGE - AREA SCOPERTA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 121/2014 E.I.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero dei beni n. 1) e 2) (appartamento e garage), piena proprietà per 1/2 (un mezzo) del bene 3) (area scoperta comune). Unità abitativa, sita in Comune di Susegana, via Matteotti n. 15, con annesso garage al piano terra e la proprietà sull'area scoperta comune. L'appartamento, posto al piano primo con ingresso da scala esterna al piano terra, è così composto: ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, bagno camera doppia, camera singola e terrazzo. L'area scoperta comune è di mq. 134. Disponibilità: occupato dagli esecutori. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com) - web [www.aste33.com](http://www.aste33.com). Prezzo base: Euro 64.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 26 novembre 2019 h. 15.30 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

### TREVIGNANO

#### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 748/2014 E.I.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avv. Maria Miraglia presso A.A.D.A.V. Lotto unico: piena proprietà per l'intero. Appartamento posto al piano terra (rialzato), con annessi cantina e garage al piano primo sottostrada (seminterrato) ed area scoperta esclusiva, facente parte di una palazzina a tre piani fuori + uno seminterrato, sita in Trevignano, via Asiago n. 9. L'appartamento, a cui si accede da vano scale condominiale oppure da accesso pedonale diretto, è così composto: cucina-soggiorno, n.2 camere (matrimoniale e singola), bagno, disimpegno e terrazzo. Nella cantina è presente la zona lavanderia. Il garage è dotato di serramenti in metallo. Spese condominiali insolite. Stato di conservazione e manutenzione degli immobili: mediocre.

Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 2.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 19 novembre 2019 h. 16.00 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**VEDELAGO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 305/2016 e.i.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avv. Julka Lanfranco presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero dell'abitazione e per 1/4 quanto al portico comune. Porzione di fabbricato condominiale sito in Comune di Veduggio (TV) in via Papa Sarto n. 18, consistente in appartamento sito al piano primo composto da: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni e ripostiglio-locale caldaia, di superficie commerciale di complessivi mq. 144,49. Stato di conservazione: in abbandono. Gli immobili risultano liberi da persone ma non da beni mobili. Custode giudiziario: Aste.Com srl Istituto Vendite Giudiziarie sito in Silea (TV) Via Internati 1943-45 n. 30 - Tel. 0422/435030 - Fax 0422/435022 - e-mail: asteimmobiliari@ivgtreviso.it - sito web: www.ivgtreviso.it. Prezzo base: Euro 52.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 39.450,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 1.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista 12 novembre 2019 h. 16,45 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso

**VILLORBA**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 3/2014** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Alessandro Bortoluzzi presso A.A.D.A.V. LOTTO UNICO - Terreno edificabile di mq. 28.419 mantenuto a prato, ubicato nella zona artigianale-commerciale

ovest del Comune di Villorba in località Castrette, con accesso dalla pubblica Via Rosselli, non urbanizzato, a giacitura piana e di forma regolare. Libero. Prezzo base: Euro 600.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 450.000,00 Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 13 novembre 2019 ore 15,00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le**

**MONFUMO**

**RESIDENZA - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1044/2012.** Giudice dell'esecuzione: Dott. Saran Marco; Delegato alla vendita: Avvocato Gianni Taffarello presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monfumo (TV), via La Valle. Il fabbricato comprende due unità catastali: il piano terra è ad uso laboratorio, il piano primo e secondo ad uso residenza. Le due unità sono collegate internamente, ma dotate anche di accessi indipendenti. Stato di conservazione: buono. Difficoltà edilizie. Il laboratorio e l'appartamento sono occupati da terzi in forza di contratti di locazione non opponibili, perché stipulati posteriormente al pignoramento. Custode giudiziario Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso - Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e-mail: info@aste33.com sito internet www.aste33.com. Prezzo base: Euro 147.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 110.400,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 13 novembre 2019 h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi n. 23/E, Treviso.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**CORNUDA**

**TERRENO CON ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 181/15.** Giudice dell'esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra. Delegato alla vendita: Avv. Adolfo Chiaventone. Lotto Unico, piena proprietà per l'intero. Porzione di fabbricato ad uso abitativo, con annesso terreno pertinenziale per mq. 667 catastali, ubicato nel Comune di Cornuda (TV), disposta al piano terra (ingresso, soggiorno, porticato, sala da pranzo, cucina, servizio igienico, cantina), ed al piano primo (tre camere da due letti, bagno, guardaroba, ripostiglio) area esterna a giardino e prato. Risultano piccole difformità edilizie. Planimetrie non conformi allo stato dei luoghi. Stato di conservazione: buono. I beni risultano occupati da parte esecutata. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l. sita in Treviso (TV) Strada Vecchia di San Pelajo, 20 - T. 0422/693028 - F. 0422/316032 - e-mail info@aste33.com - web www.aste33.com. Prezzo base: Euro 140.000,00; Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 105.000,00; Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti Euro 3.000,00. Vendita senza incanto nella forma della vendita telematica sincrona mista al 05.11.2019 h. 15.00 presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso, offerte da presentare in bollo entro le ore 13 del giorno precedente in forma analogica presso la sede A.A.D.A.V., Via le Verdi n. 23/E, Treviso ovvero in forma telematica secondo le indicazioni riportate nel Manuale Utente pubblicato sul portale delle vendite telematiche del Ministero della Giustizia e le Disposizioni stabilite dal Tribunale di Treviso.

**MOGLIANO VENETO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE CON MAGAZZINO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 1072/2011** Giudice dell'esecuzione: Dott. M. Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Roberto Peracin presso A.A.D.A.V. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Mogliano Veneto (TV), via della Croce n. 84. Fabbricato ad uso abitazione unifamiliare disposto ai piani terra (ingresso, cucina con sbratta, salotto, due bagni, ripostiglio, cantina e portico) e primo (quattro camere, bagno, granaio e terrazzo); fabbricato ad uso magazzino-ricovero attrezzi composto da un unico locale di circa mq. 94; area scoperta di pertinenza di catastali mq. 688 e contiguo lotto di terreno agricolo di complessivi mq. 7760. Difficoltà edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dall'esecutato con azione di liberazione in corso. Prezzo base: Euro 138.000,00.= Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 103.500,00.= Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 4.000,00.= Vendita senza incanto 06 novembre 2019 ad h. 15.00 presso il Tribunale di Treviso, Aula F. Offerte di acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso sede A.A.D.A.V., Viale Verdi 23/E, Treviso. Custode giudiziario dott.ssa Lorenza Danzo con ufficio in Treviso, Viale Monte Grappa n. 28, telefono 0422/1575226, e.mail danzo@boschidanzo.it

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**TREVISO**  
Vendite Asset**Abitazione | Accessorio****TREVISO****ABITAZIONE CON GARAGE E MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 168/2015** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo TREVISO (TV) – Viale Gian Giacomo Felissant - Lotto unico, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare accatastata come ufficio ma attualmente adibita a uso abitazione posta al piano secondo, dotata di lastrico solare al terzo piano e di garage e magazzino a piano interrato. L'unità immobiliare, di superficie netta di circa 70mq, è così composta: ambiente uso soggiorno (ex ufficio), cucinotto (ex ripostiglio), disimpegno, nr. 2 bagni, camera matrimoniale, camera singola, loggia, lastrico solare di 74 mq. Necessaria pratica edilizia per cambio destinazione d'uso e pratica di aggiornamento catastale: costo stimato Euro 4.000,00. Occupato senza titolo opponibile. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 04221575226, fax 04221575265, e-mail [info@studiodanzo.eu](mailto:info@studiodanzo.eu)

**TREVISO****COMPENDIO IMMOBILIARE USO RESIDENZIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 442/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Marco Filippi TREVISO (TV) – Via San Zeno n. 5 - Lotto unico, piena proprietà 100% di compendio immobiliare composto da un edificio risalente all'anno 1890 che si sviluppa su tre piani fuori terra e comprende tre unità immobiliari ad uso residenziale. L'edificio insiste su un lotto di circa 300 mq con un'area di pertinenza esclusiva identifi-

cata nell'area compresa all'interno della recinzione che delimita l'area di pertinenza del fabbricato. Libero, chiavi presso il custode. L'edificio versa in stato di abbandono da diversi anni ed il suo stato manutentivo è mediocre. Svuotamento dell'immobile a carico dell'aggiudicatario. Prezzo base Euro 157.000,00. Offerta minima Euro 117.750,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 05/11/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Marco Filippi, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422/300830, fax 0422/693061, e-mail [esecuzioni@studiofilippimoro.it](mailto:esecuzioni@studiofilippimoro.it)

**TREVISO****VILLINO CON GARAGE-MAGAZZINO E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 62/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Giuseppe Morrone TREVISO (TV) – Via Santa Bona Nuova n. 22 - Lotto unico, piena proprietà 100% di villino ad uso abitazione su due piani fuori terra dotato di un garage-magazzino. L'abitazione è composta al piano terra da ingresso, soggiorno, pranzo, disimpegno e sottoscala; al piano primo da corridoio, bagno, guardaroba, studio, camera doppia. Costituisce parte integrate del lotto la corte scoperta di ca. 300 mq. Si rileva la presenza di alcune difformità catastali nonché prospettiche e di abusi edilizi per cui si fa espresso riferimento alla perizia di stima depositata. Libero. Prezzo base Euro 392.000,00. Offerta minima Euro 294.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 03/12/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Giuseppe Morrone, con Studio in Treviso, Viale Cadorna 20, tel. 0422/591136, e-mail [gmmorone@bcdcommercialisti.it](mailto:gmmorone@bcdcommercialisti.it)

**TREVISO****ABITAZIONE - DUE GARAGES**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 800/2014** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Conte TREVISO (TV) – Via Aquileia n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 100 mq al p. primo e composta da zona pranzo/soggiorno, cucina, bagno finestrato, due camere da letto di cui una matrimoniale, un terrazzo, due garages al p. terra di complessivi 69 mq, in uno dei quali sono stati ricavati un antibagno e un bagno. Presenza difformità catastali. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 144.000,00. Offerta minima Euro 108.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 05/11/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Mario Conte, con Studio in Casteltranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**TREVISO****APPARTAMENTO CON GARAGE E GIARDINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 464/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. David Moro TREVISO (TV) – Loc. Santa Maria del Rovere, Via Scipio Slataper n. 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare composta da appartamento situato al p. primo in un edificio a due piani fuori terra, garage e giardino pertinenziale. L'immobile versa in buono stato conservativo. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 103.000,00. Offerta minima Euro 77.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 22/11/2019 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacerit.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it). Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. David Moro, con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail [esecuzioni@studiofilippimoro.it](mailto:esecuzioni@studiofilippimoro.it)





**ASOLO**

**CASA SINGOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 667/2015** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Orso ASOLO (TV) – Via Giorgione n. 12 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale, di complessivi mq 190 circa, composta da ingresso, soggiorno, due camere, sala da pranzo, cucina, disimpegno e bagno al p. terra; al p. primo disimpegno, camera e wc; al p. interrato, accessibile da scala esterna, centrale termica, lavanderia, cantina. L'immobile dispone inoltre di una quota di proprietà indivisa delle aree scoperte circostanti il fabbricato di mq 421, in comune con i proprietari dell'altra particella confinante. Mancanza del certificato di agibilità; presenza difformità catastali. Parte dell'unità immobiliare risulta catastalmente censita su particella di proprietà di terzi non eseguiti. il valore di stima tiene conto degli oneri relativi alla realizzazione di pareti di separazione delle proprietà nei locali in cui sono presenti porzioni di proprietà di terzi. Libero. Prezzo base Euro 90.400,00. Offerta minima Euro 67.800,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 05/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**ASOLO**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA E SCOPERTO PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 7/2016** GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Dott. David Moro ASOLO (TV) – Loc. Villa Raspa, Via Frattalunga n. 46 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliare ad uso civile abitazione su due piani fuori terra ed uno interrato, comprensivo di autorimessa e scoperto pertinenziale, facente parte di una più ampia schiera edilizia. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 100.000,00. Offerta minima Euro 75.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 22/11/2019 alle ore 10:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Per informazioni sulle moda-

lità della vendita rivolgersi al Delegato Dott. David Moro con Studio in Treviso, Viale della Repubblica 193/b, tel. 0422300830, fax 0422693061, e-mail [esecuzioni@studiofilippimoro.it](mailto:esecuzioni@studiofilippimoro.it)

**CARBONERA**

**PORZ. BIFAMILIARE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 106/2013** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina Carbonera (TV), Via A. Diaz n. 81 – LOTTO UNICO, Quota di ? della piena proprietà e di 1/2 della nuda proprietà di porzione di bifamiliare che si sviluppa al piano terra e primo con relativo giardino e garage. La superficie lorda complessiva commerciale dell'abitazione è di mq. 189,95. L'abitazione al piano primo si compone di soggiorno, cucina, due camere matrimoniali, due bagni, un disimpegno, ripostiglio e un terrazzo, c.t., magazzino, taverna, corridoio, bagno, disimpegno; al piano terra, oltre ad un ripostiglio, si trova il garage con superficie commerciale pari a mq. 14,00. Completa l'immobile un'area scoperta pertinenziale di mq. 437,00. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima Euro 66.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 19/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: cartacee in busta chiusa presso la sede di Asset; telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare, con un anticipo minimo di giorni 7 (sette) dalla data prevista per la procedura di vendita, con il Custode e delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina, tel. 0422-22117, e-mail [segreteria@studiosolve.it](mailto:segreteria@studiosolve.it)

**CASALE SUL SILE**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 194/2015** – G.E. Dott. Marco Saran – delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Casale sul Sile (TV), Via Monte Pelmo. Lotto Unico: piena proprietà di un'abitazione che si sviluppa dal piano interrato al piano primo e da garage posto al piano terra. L'immobile ha una superficie lorda di mq 175,16 ed è così composto: al piano interrato il magazzino; al piano terra si trovano l'ingresso, il soggiorno, un bagno, la cucina; al primo piano due camere singole, una camera matrimoniale, due terrazzi, bagno. Il garage ha una superficie lorda di mq 14,30. Lo scoperto ha una superficie complessiva di mq 92. Prezzo base: Euro 146.200,00=, Offerta minima: Euro 109.650,00=. Vendita senza incanto mediante procedura telemati-

ca sincrona mista in data 19/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode e delegato alla vendita, dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: [segreteria@studiosolve.it](mailto:segreteria@studiosolve.it)).

**CASTELFRANCO VENETO**

**ABITAZIONE CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 436/2015** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Mario Conte CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Bastia Vecchia n. 18/a int. 3 – LOTTO 2, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 110 mq, disposta al piano terra, facente parte di un fabbricato condominiale. L'unità pignorata è composta da: cucina soggiorno, loggia, disimpegno, due bagni, due camere nonché un garage al piano interrato. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote parti delle aree comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 151.000,00. Offerta minima Euro 113.250,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 05/11/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

**CONEGLIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 196/2015** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott.ssa L. Danzo CONEGLIANO (TV) – Via A. Parrilla n. 2 – LOTTO 1, nuda proprietà per l'intero e usufrutto per l'intero di appartamento facente parte del complesso residenziale denominato "Tahiti", con garage al piano inter-



rato. L'appartamento al piano quarto è così composto: ingresso, cucina, sala da pranzo, tre camere, un disimpegno, due bagni, due ripostigli e tre terrazze, per una superficie utile di circa 93mq. Superficie lorda pari a circa 108mq. Garage di circa 14mq. Necessario inoltre di richiesta di definizione del condono per ottenere il rilascio del Certificato di avvenuta formazione del silenzio assenso. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 68.800,00. Offerta minima Euro 51.600,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/11/2019 alle ore 10:15 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato alla vendita, Dott.ssa Lorenza Danzo, con studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 04221575226, e-mail [info@studiodanzo.eu](mailto:info@studiodanzo.eu)

## CONEGLIANO

### APPARTAMENTO CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 373/2014** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. M. Conte CONEGLIANO (TV) - Via E. Antoniazzi n. 8 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 120 mq, composta al piano terra da ingresso autonomo, un disimpegno, un locale adibito a centrale termica e lavanderia oltre ad un garage di 16 mq; al primo piano due camere, un soggiorno, una cucina ed una veranda adibita a camera. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni per la quota complessiva di 1/3. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 77.040,00. Offerta minima Euro 57.780,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche.

## CROCETTA DEL MONTELLO

### APPARTAMENTO CON GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 428/2016** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Marco Bolognesi CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Vicolo delle Fornaci 4/G - LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano primo e secondo con garage al piano interrato, facente parte di un fabbricato condominiale denominato "Residence Faccinetto". L'appartamento, disposto su due piani, è così composto: piano primo con locali a uso ingresso, cucina, soggiorno e salotto, con scala a vista di collegamento al piano secondo, disobbligo, anti bagno, bagno, camera matrimoniale e due terrazze esterne per una superficie netta di 66,50 mq.; piano secondo con locali a uso corridoio, servizio igienico e nr. 2 stanze multiuso, per una superficie netta di 57 mq. Il garage al piano interrato, di circa 34 mq. è disposto su un unico piano con accesso da tunnel e rampa comune. Buono stato di conservazione. Necessaria variazione catastale oltre che di presentazione di SCIA a sanatoria. Occupato con contratto di locazione disdettato. Prezzo base Euro 101.500,00. Offerta minima Euro 76.125,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/11/2019 alle ore 11:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato alla vendita Dott. Marco Bolognesi con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 0422/1575226, e-mail [bolognesi@studiodanzo.eu](mailto:bolognesi@studiodanzo.eu)

## FOLLINA - CISON DI VALMARINO

### ABITAZIONI CON ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 411/2012** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Parpinel FOLLINA (TV) - Piazza IV Novembre n. 20 - LOTTO 0004, piena proprietà 100% di abitazione ai piani 2 e 3 del Condominio Milani così composta: al p. secondo zona pranzo e soggiorno, cucina, bagno e una camera; al p. terzo sottotetto, altre due camere, bagno, locale lavanderia, centrale termica. Magazzino al p. secondo e garage al p. interrato (Residence Milani). Occupato. Prezzo base Euro 248.800,00. Offerta minima Euro 186.600,00. CISON DI VALMARINO (TV) - Via IV Novembre n. 8 - Lotto 0006, nuda proprietà 100% e usufrutto 100% di abitazione al p. primo del Residence La Torre e composta da cucina e soggiorno, disbrigo, camera matrimoniale e bagno. Il posto auto è raggiungibile dall'esterno attraverso la rampa carrabile o dall'interno attraverso il vano scale. Il magazzino è accessibile dal corridoio posto al p. interrato dai garage. Libero. Prezzo base Euro

44.800,00. Offerta minima Euro 33.600,00. Vendita senza incanto in data 12/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Aste.com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

## FONTE

### APPARTAMENTO CON GARAGE - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 510/2012** - G.E. Dott.ssa Francesca Vortali - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Fonte (TV), Via Don Luigi Ceccato n° 53/1. Lotto unico: piena proprietà di un appartamento di mq. 103 composto da un corridoio centrale d'ingresso, cucina, soggiorno, tre camere, un bagno; oltre a garage di mq 20 non comunicante con l'appartamento. Completa il lotto un terreno di 510 mq a destinazione agricola. Prezzo base: Euro 53.000,00= Offerta minima: Euro 39.750,00=. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 17/12/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste 33 s.r.l. con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; fax 0422-316032, e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)).

## GAIARINE

### ABITAZIONE CON AUTORIMESSA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 298/2016** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo GAIARINE (TV) - Strada dei Ronchi n. 4 - Lotto A, piena proprietà per l'intero di immobile a uso residenziale, costituito da un fabbricato a due livelli fuori terra, dotato di garage e area scoperta pertinenziale esclusiva di ca. 1.050 mq. L'appartamento è così disposto: al piano terra, porticato, cucina, salotto con caminetto, ripostiglio, centrale termica, lavanderia, garage, servizio con antibagno; al piano primo, soppalco con camera da letto padronale dotata di bagno e guardaroba, due camere da letto dotate di bagno comune, disimpegno e ripostiglio. Soffitto a falda rivestito in legno con trava-



ture a vista. Ottimo stato di conservazione. Dotato di impianto di riscaldamento, impianto di climatizzazione e impianto fotovoltaico da 6.16 kWp. Superficie convenzionale lorda dell'unità abitativa di ca. 264 mq. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 210.000,00. Offerta minima Euro 157.500,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/11/2019 alle ore 10:15 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 04221575226, fax 04221575265, e-mail info@studiodanazo.eu

**ISTRANA**

**ABITAZIONE CON AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 359/2015** - G.E. Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto ISTRANA (TV) - LOTTO unico, Piena proprietà (100%). Gli immobili fanno parte di un condominio denominato "Eden" composto da due corpi di fabbrica a 3 piani fuori terra. L'abitazione è posta sul lato nord/ovest al primo livello fuori terra (rialzato) del fabbricato principale fronte strada. Essa è costituita da ingresso, stanza con lavabo, W.C., camera con divisorio in serramento di legno, terrazza, soggiorno, disimpegno, cucina, disimpegno, bagno e camera matrimoniale. Prezzo base Euro 52.700,00. Offerta minima Euro 39.525,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 5/11/2019 alle ore 10:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacer.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Aste 33 S.r.l., 31100 Treviso (TV) Strada Vecchia di San Palajo, 20 (tel. 0422/693028 - fax 0422/316032 - e-mail info@aste33.com).

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**MONTEBELLUNA**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 510/2015** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. D. Cervi MONTEBELLUNA (TV) - Via XXIV Maggio n. 17 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 113 mq disposta al piano quarto di un fabbricato condominiale denominato Condominio Guardia. L'unità pignorata è composta da una zona ingresso, cucina, soggiorno, due camere, un disimpegno, bagno, piccolo ripostiglio e un posto auto al piano interrato. Si rileva la presenza di difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote parte delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Libero. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Vendita senza incanto in data 05/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail asteimmobiliari@ivgtreviso.it, sito internet www.ivgtreviso.it. Delegato Dott. Dario Cervi con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**MONTEBELLUNA**

**ABITAZIONE CON CANTINE E AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 258/2013** GE Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. M. Conte MONTEBELLUNA (TV) - Via Aglaia Anassillide n. 43 int. 3 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 265 mq disposta al primo piano di un fabbricato condominiale denominato Residence Ca' Spineda, edificio storico ristrutturato nel 2010. L'unità pignorata è composta da soggiorno, cucina, studio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e due disimpegni, dispone inoltre di due cantine e due autorimesse al piano interrato. Si rileva la presenza di alcune difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata nonché la sussistenza della trascrizione di due sequestri ex art. 321 c.p.p. il cui onere per la cancellazione sarà a carico dell'aggiudicatario. Costituiscono parte integrante della proprietà anche le quote delle parti comuni in base al regolamento condominiale. Libero. Prezzo

base Euro 353.840,00. Offerta minima Euro 265.380,00. Vendita senza incanto in data 05/11/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Dott. Mario Toso con Studio in Treviso, Viale Cairoli 15, tel. 0422432044, fax 0422430465, e-mail segreteria.studio@boertoso.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Delegato alla vendita Dott. Mario Conte con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**MOTTA DI LIVENZA**

**APPARTAMENTO CON MAGAZZINO E GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 353/2014** Giudice Esecuzione Dott.ssa Alessandra Burra - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - Motta di Livenza (TV) - Località Lorenzaga - Piazza Julia Concordia, 3. LOTTO UNICO - Appartamento con magazzino e garage, piena proprietà (100%). lotto formato da tre unità immobiliari: la prima è costituita da un appartamento di 6,5 vani, composto da ingresso/soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, due bagni, un ripostiglio e con due terrazze, localizzato al piano secondo di un edificio condominiale dotato di ascensore; la seconda è costituita da un garage localizzato al primo livello interrato dell'edificio di cui sopra; la terza è costituita da una cantina posizionata, anch'essa, al primo livello interrato dello stesso edificio. L'immobile risulta occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 75.140,00. Offerta minima Euro 56.355,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto in data 5/11/2019 alle ore 9:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, ASTE 33 S.R.L., con sede in Treviso (TV) Strada vecchia di San Palajo, 20 (tel. 0422-693028 / fax 0422-316032 - e-mail info@aste33.com).

**NERVESA DELLA BATTAGLIA**

**APPARTAMENTO CON CANTINOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione Immobiliare n. 47/2014** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. T. Baggio NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – LOTTO 0001, piena proprietà (100%) di unità immobiliare (appartamento più piccola cantinola posta al piano interrato) a cui si accede da Via G.B. Tiepolo tramite ingresso pedonale e carraio per soli scooter e biciclette. L'edificio è costituito da 8 unità immobiliari abitative ai piani 1°-2°-3°-4° ed unità ad uso commerciale al piano terra. L'abitazione situata al primo piano del condominio è in buone condizioni generali di manutenzione ed è costituita da ingresso, soggiorno, cucina, terrazzino, corridoio, tre camere da letto ed un bagno. Occupato dall'esecutato fino all'aggiudicazione. Prezzo base Euro 43.000,00. Offerta minima Euro 32.250,00. Vendita senza incanto in data 26/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**RESANA****APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 706/2014** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. G. Orso RESANA (TV) – Via Castellari n. 6 int. 13 – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 98 mq disposta al primo piano di un fabbricato denominato Condominio Cristina. L'unità è composta da soggiorno-cucina, un ripostiglio, due camere, un bagno oltre ad un garage e un magazzino al piano seminterrato. Si rilevano delle difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 55.520,00. Offerta minima Euro 41.640,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 05/11/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Giovanni Orso con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**RIESE PIO X****APPARTAMENTO - GARAGE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 106/2014** GE Dott. M. saran; Delegato alla vendita Dott. G. Orso RIESE PIO X (TV) – Via A. Manzoni n. 4 – LOTTO UNICO, nuda proprietà 100% di unità residenziale di circa 67 mq,

disposta al piano terra di una piccola palazzina costituita da cinque unità immobiliari a destinazione residenziale. L'unità pignorata si compone di ingresso-soggiorno-cucina, disimpegno, bagno, studio, camera oltre ad un garage di circa 20 mq e una cantina pertinenziale di circa 8 mq. Si rilevano difformità catastali e abusi di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Per completezza di informazioni si comunica che il titolare del diritto di usufrutto è nato il 13/04/1948. Occupato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 05/11/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode e Delegato Dott. Giovanni Orso con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi 6/a, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail esecuzioni@contecervi.it

**SAN FIOR****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 786/2013** GE Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Dott. Marco Parpinel SAN FIOR (TV) – Via Pomponio Amalteo – LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità immobiliari facenti parte del compendio immobiliare denominato Centro Residenziale Raganzuolo, costituito da tre fabbricati a due piani fuori terra oltre interrato, con accesso diretto dalla via pubblica Pomponio Amalteo, in zona residenziale urbana, formato da n.21 unità abitative e relativi annessi accessori. L'appartamento si trova al piano terra, vi si accede direttamente dall'androne di entrata, ed è così costituito: ampio salone d'ingresso (zona giorno) con angolo cottura attrezzato, dal locale (salotto) si accede direttamente al corridoio notte e quindi al bagno e alle due camere. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 81.624,10. Offerta minima Euro 61.218,08. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 12/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode-Delegato Dott. Marco Parpinel con Studio in Treviso, Via Canova 6, tel. 0422590304, e-mail esecuzioni@addendastudio.it

**SPRESIANO****APPARTAMENTI CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 173/2016** GE Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo SPRESIANO (TV) – Via R.A. Livantino – Lotto 1, civ. 10 B/1, piena proprietà per l'intero di appar-

tamento localizzato al piano terra del blocco "B" con posizione a sud-est, con terrazza in sostituzione del giardino e possibilità di ingresso indipendente, così distribuito: cucina soggiorno, due camere, un bagno, terrazza, per ca. 91 mq. di superficie commerciale. Box auto al piano interrato di superficie commerciale di ca. 21 mq. Buone/ottime condizioni di manutenzione. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Occupato con titolo opponibile alla procedura sino al 30.11.2019. Prezzo base Euro 88.400,00. Offerta minima Euro 66.300,00. Lotto 2, civ. 10 B/5, piena proprietà per l'intero di appartamento localizzato al piano primo e secondo del blocco "B" con posizione a nord-ovest, con tre terrazze, così distribuito: cucina soggiorno, una camera e un bagno al piano primo, mentre al piano superiore sono presenti una camera, un bagno e un ampio sottotetto, per complessivi ca. 136 mq. di superficie commerciale. Box auto al piano interrato, costituito da due subaltri, di superficie commerciale di ca. 47 mq. Buone/ottime condizioni di manutenzione. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Occupato con titolo opponibile alla procedura sino al 31.10.2019. Prezzo base Euro 139.600,00. Offerta minima Euro 104.700,00. Lotto 3, civ. 10 B/4, piena proprietà per l'intero di appartamento localizzato al piano primo e secondo del blocco "B" con posizione a sud-ovest, con tre terrazze, così distribuito: cucina soggiorno, una camera e un bagno al piano primo, mentre al piano superiore sono presenti una camera, un bagno e un ampio sottotetto, per complessivi ca. 132 mq. di superficie commerciale. Box auto al piano interrato di superficie commerciale di ca. 19 mq. oltre a ca. 4 mq. di sottoscala utilizzabile come magazzino. Buone/ottime condizioni di manutenzione. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Occupato con titolo opponibile alla procedura sino al 31.08.2023. Prezzo base Euro 133.000,00. Offerta minima Euro 99.750,00. Lotto 4, civ. 10 D int. 1, piena proprietà per l'intero di appartamento localizzato al piano terra del blocco "A" con posizione a nord-ovest, con giardino di proprietà e possibilità di ingresso indipendente, così distribuito: cucina soggiorno, due camere, un bagno e un giardino con terrazza, per complessivi ca. 80 mq. di superficie commerciale. Box auto al piano interrato di superficie commerciale di ca. 19 mq. oltre a ca. 4 mq. per area in sottoscala utilizzabile come magazzino. Buone/ottime condizioni di manutenzione. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 72.400,00. Offerta minima Euro 54.300,00. Lotto 5, civ. 10 D int. 4, piena proprietà per l'intero di appartamento localizzato al piano primo e secondo del blocco "A" con posizione a nord-est, con tre terrazze, così distribuito: cucina soggiorno, una camera e un bagno al piano primo, mentre al piano superiore sono presenti una camera, un bagno e un ampio sottotetto, per complessivi ca. 135 mq. di superficie commerciale. Box auto al piano interrato di superficie commerciale di ca. 29 mq. oltre a ca. 14 mq. di magazzino. Buone/ottime condizioni di manutenzione. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 131.600,00. Offerta minima Euro 98.700,00. Lotto 6, civ. 10 D int. 5, piena proprietà per l'intero di appartamento localizzato al piano primo e secondo del blocco "A" con posizione a sud-est, con tre terrazze, così distribuito: cucina soggiorno, una camera e un bagno al piano primo, mentre al piano superiore sono presenti una camera, un bagno e un ampio sottotetto, per complessivi ca. 131 mq. di superficie commerciale. Box auto al piano interrato di superficie commerciale di ca. 29 mq. oltre a ca. 14 mq. di magazzino. Buone/ottime condizioni di manutenzione. Riscaldamento e condizionamento autonomo. Occupato senza titolo opponibile alla procedura. Prezzo base Euro 121.900,00. Offerta minima Euro 91.425,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/11/2019 alle ore 09:45 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del

giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 04221575226, fax 04221575265, e-mail [info@studiodanzo.eu](mailto:info@studiodanzo.eu)

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 327/2015** GE Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Dott. G. Orso SPRESIANO (TV) - Via Colombo 77/4 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di unità residenziale di circa 130 mq disposta al piano secondo di un edificio condominiale denominato "B-3". L'unità pignorata è composta da cucina, cucinino, disimpegno, tre camere, w.c., bagno, veranda e garage al piano terra. Si rilevano difformità catastali di cui si fa espresso rinvio alla perizia di stima depositata. Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 36.000,00. Offerta minima Euro 27.000,00. Vendita senza incanto in data 05/11/2019 alle ore 16:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**SPRESIANO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 14/2014** G.E. Dott. Marco Saran - Delegato alla Vendita Dott. Gianni Pretto - SPRESIANO (TV) - Via Gritti. LOTTO UNICO, piena proprietà (100%). L'immobile è costituito da un'area complessiva di circa 6.300 mq, divisa al centro dal passaggio del canale Piavesella, sulla quale insiste un fabbricato, su due piani fuori terra ed uno

interrato, della superficie coperta di circa 920 mq, un tempo adibito ad uffici della filatura San Lorenzo, al quale è addossato un corpo insistente su un'area demaniale (M.N. 1031), costituita dal passaggio del Canale Piavesella. Detto corpo era utilizzato come centrale idroelettrica ed è attualmente dato in gestione a terzi. Solo una piccola porzione della centrale (M.N. 1042) fa parte dell'oggetto di stima. Il fabbricato, un tempo adibito ad uffici, è inserito in un'area complessiva disponibile di circa 5.600 mq. Il compendio immobiliare è libero. Prezzo base Euro 520.000,00. Offerta minima Euro 390.000,00. Rilancio minimo Euro 20.000,00. Vendita senza incanto in data 5/11/2019 alle ore 9:00 presso ASSET - Associazione Esecuzioni Treviso, in Viale Appiani nr. 26/B, Treviso (TV). Offerte di acquisto presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziale Dott. Gianni Pretto, Via Montello 6/A - 31044 Montebelluna (TV) (tel. 0423-600699 - fax 0423-601690 - e-mail: [procedure@bddp.it](mailto:procedure@bddp.it)).

**VEDELAGO**

**ABITAZIONE CON AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 12/2016** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. Pierantonio Biasotto VEDELAGO (TV) - Fraz. Albaredo, Via Stazione n. 54 - LOTTO UNICO, piena proprietà 100% di abitazione al p. interrato e terra con area scoperta esclusiva. L'alloggio è così composto: al p. terra disimpegno, due camere, stiro, zona pranzo, cucina, ripostiglio e bagno, area scoperta esclusiva (non recintata); al p. interrato cantina e ripostiglio. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Vendita senza incanto in data 12/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Delegato Dott. Pierantonio Biasotto con Studio in Treviso, Via Tolpada nn. 1, tel. 0422412212, e-mail [studio@biasottopartners.com](mailto:studio@biasottopartners.com)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**VILLORBA**

**VILLINO CON GARAGE E CORTE SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 72/2014** - G.E. dott. Marco Saran - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. VILLORBA (TV) Via Luigi Pastro n. 128 - Lotto unico: diritto di usufrutto in capo al debitore esecutato nato nel mese di novembre del 1941 di villino su due piani fuori terra, dotato di garage e corte scoperta di mq 982. L'abitazione presenta una superficie lorda complessiva commerciale di mq 337,47. Prezzo base per il diritto di usufrutto: Euro 30.720,00 =. Offerta minima: Euro =23.040,00. Vendita senza incanto in data 19/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite all'immobile, di cui è in vendita il diritto di usufrutto, da concordare con il custode e delegato alla vendita Dott. Raffaele Gallina (tel. 0422-22117; e-mail: [segreteria@studiosolve.it](mailto:segreteria@studiosolve.it)).

**ZERO BRANCO**

**NEGOZIO - GARAGES**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 162/2016** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Conte ZERO BRANCO (TV) - Via I Maggio, Condominio Residence Speranza - Lotto 1, piena proprietà 100% di unità commerciale disposta al piano terra. L'unità pignorata è composta da area esposizione - vendita di 608 mq, magazzino di mq 13,50, due spogliatoi e due servizi. Libero. Prezzo base Euro 528.000,00. Offerta minima Euro 396.000,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di autorimessa di circa mq 24 disposta al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 7.760,00. Offerta minima Euro 5.820,00. Lotto 4, piena proprietà 100% di autorimessa di circa mq 25 disposta al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 8.080,00. Offerta minima Euro 6.060,00. Lotto 6,



TREVISO

piena proprietà 100% di autorimessa di circa mq 13 disposta al piano interrato. Libero. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Per tutti i Lotti: Costituiscono parte integrante della proprietà anche i millesimi delle parti comuni secondo le quote stabilite dal regolamento condominiale. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 17:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Si precisa che le visite agli immobili dovranno essere prenotate tramite il Portale delle Vendite Pubbliche. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode, Dott. Mario Conte, con Studio in Castelfranco Veneto (TV), Via degli Olivi n. 6/A, tel. 0423/721722, fax 0423/496919, e-mail [esecuzioni@contecervi.it](mailto:esecuzioni@contecervi.it)

## Terreno|Immobilabile agricolo

### FOLLINA

#### BOSCO MISTO E BOSCO CEDUO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 411/2012** GE Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott. M. Parpinel FOLLINA (TV) - a Nord del centro civico - LOTTO 0002, piena proprietà 100% di bosco misto e bosco ceduo per una superficie 01 ha 67 a 25 ca. Libero. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerta minima Euro 12.750,00. Vendita senza incanto in data 12/11/2019 alle ore 15:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte di acquisto presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode Giudiziario Aste.com I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it).

### SARMEDE

#### STALLA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 86/2001** GE Dott. Marco Saran; Delegato Dott.ssa Lorenza Danzo SARMEDE (TV) - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di stalla vecchia, fienile e area scoperta siti in Borgo Floriani oltre a terreni coltivabili a giacitura piana. Libero. Prezzo base Euro 109.636,00. Offerta minima Euro 82.227,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di terreni agricoli a giacitura piana e in parte in leggera pendenza, parzialmente coltivati a mais. Libero. Prezzo base Euro 127.788,00. Offerta minima Euro 95.841,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 08/11/2019 alle ore 09:15 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Asset, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustizia-cert.it. Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode mediante l'apposito format sul portale delle vendite pubbliche. Per informazioni sulle modalità della vendita rivolgersi al Delegato, Dott.ssa Lorenza Danzo, con Studio in Treviso, Viale Monte Grappa 28, tel. 04221575226, fax 04221575265, e-mail [info@studiodanzo.eu](mailto:info@studiodanzo.eu)

### VOLPAGO DEL MONTELLO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 301/2016** - G.E. Dott.ssa Alessandra Burra - delegato alla vendita: dott. Raffaele Gallina. Comune di Volpago del Montello (TV), Frazione di Selva del Montello, Via Castagnè Basso. LOTTO 1: l'appezzamento di terreno della superficie catastale complessiva di 2662 mq è ubicata a circa due chilometri dal centro del paese in una zona a prevalente carattere rurale con abitazioni sparse. Il terreno è coltivato a vigneto costituito da dieci filari di pinot grigio doc il cui impianto risale al 2014. Prezzo base: Euro 26.550,00= Offerta minima: Euro 19.912,50=. LOTTO 2: l'appezzamento di terreno della superficie catastale complessiva di 3988 mq è ubicata a circa due chilometri dal centro del paese. L'appezzamento si presenta nel complesso ben soleggiato e areato e l'accesso risulta comodo dalla limitrofa stradina inghiaiaata comunale. I confini con le altre proprietà non risultano materializzati. Prezzo base: Euro 46.180,00 = Offerta minima: Euro 34.635,00=. Vendita senza incanto in data 19/11/2019 alle ore 09:00 presso la sede di "Asset - Associazione Esecuzioni Treviso" in Treviso, Viale Appiani n. 26/B, tel. 0422-235034. Offerte di acquisto da depositare presso la medesima sede entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita previo appuntamento telefonico allo 0422-235034. Appuntamenti per visite dell'immobile da concordare con il custode Aste 33 S.r.l. con sede in Treviso (TV), Strada Vecchia di San Pelajo n. 20 (tel. 0422-693028; e-mail: [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)).

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



**TREVISO**  
vendite Ex-Acta

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: R.G.E. n. 298/2014** Giudice dell'Esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato dall'esecutato. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Treviso, Via dell'Olmo n. 6 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale denominato "Residence Madonna", situato al piano primo e così composto: soggiorno con angolo cottura e terrazza, disimpegno, camera da letto e bagno. Garage al piano interrato. Finiture e stato di conservazione: buono. Il fabbricato è stato edificato nel 2002/2003. Valore immobile: Euro 65.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 48.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 20.11.2019 h. 16,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: Geom. Giorgio Granello.

**CONEGLIANO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 806/2014** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Isabella Gritti CONEGLIANO (TV) - Via Cavour n. 8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. secondo composto da ingresso, soggiorno, vano ripostiglio; piccolo disimpegno che porta a una cameretta, un bagno e un tinello; nell'ala laterale del fabbricato vi sono altri due disimpegni, un vano scale di servizio, un bagno e due camere; garage al p. terra. Stato manutenzione mediocre. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 196.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 147.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità tele-

matica sincrona mista il giorno 03/12/2019 alle ore 15:45 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Geom. Giorgio Granello, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

**CROCETTA DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 366/2016** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Avv. Eva Fratter CROCETTA DEL MONTELLO (TV) - Loc. Ciano, Via Fantin 50 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di alloggio in casa unifamiliare con area scoperta e adiacenza con destinazione magazzino/deposito composta da due unità immobiliari e da aree scoperte esclusive. L'alloggio è così composto: al p. terra ingresso, cucina-pranzo, camera, due ripostigli, bagno, disimpegno, scala, terrazza; al p. primo locale con cucina-soggiorno-camera non definito, ripostiglio, bagno e disimpegno; al p. secondo soffitta, scala. L'adiacenza comprende due magazzini/depositi entrambi su due piani. Libero. Prezzo base Euro 115.100,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 86.325,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 19/11/2019 alle ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario Dott. Alberto Lazzar con Studio in Spresiano (TV), Via Dante Alighieri n. 10/1, e-mail [lazzarstd@gmail.com](mailto:lazzarstd@gmail.com)

**MIANE**

**APPARTAMENTO CON POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: R.G.E. n. 535/2016** Giudice dell'Esecuzione: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato da terzi in forza di contratto di locazione. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di Miane (TV), frazione Campea, Via Cavallotto n. 50/7 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale, al piano primo, così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, ripostiglio e una camera. Posto auto al piano seminterrato. Il fabbricato è stato edificato nel 2005. Valore immobile: Euro 41.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 30.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 3.12.2019 h. 15:30 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula C, Viale Giuseppe Verdi n. 18. Offerte d'acquisto da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Custode giudiziario: Aste 33 S.r.l.

**SAN BIAGIO DI CALLALTA**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 447/2015** Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato dall'esecutato. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di San Biagio di Callalta (TV), Via 2 Giugno n. 53 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale al piano terzo così composto: ingresso, corridoio, soggiorno, cucina, due camere da letto, bagno e due terrazzini. Garage al piano terra. Finiture e stato di conservazione: discreto. Il fabbricato è stato edificato nel 1974. Non risultano difformità urbanistiche e catastali. Valore immobile: Euro 42.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 31.500,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 20.11.2019 h. 15,30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: L.V.G. Treviso.

**SAN FIOR**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esecuzione: R.G.E. n. 711/2016** Giudice dell'Esecuzione: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Davide Bassi presso EX ACTA Lotto Unico - proprietà per l'intero. Immobile occupato da terzi in forza di contratto di locazione. L'unità immobiliare in vendita è sita in Comune di San Fior (TV), Via Dolomiti n. 2 ed è costituita da appartamento in contesto condominiale denominato "Residence Athos", al piano terra, così composto: ingresso, zona pranzo / soggiorno, disimpegno, due camere da letto e un bagno. Garage al piano interrato. Il fabbricato è stato edificato nel 2006. Valore immobile: Euro 77.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 57.750,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 5.12.2019 h. 16:30 presso la sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore della vendita telematica incaricato Edicom Finance S.r.l., sita in Treviso (TV), Via Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, presso Aste 33 S.r.l. Offerte d'acquisto in forma cartacea da depositare entro le ore 13 del giorno precedente presso lo Studio del Delegato, sito in Treviso, Viale Verdi n. 15/C. Offerte d'acquisto in forma telematica da depositare entro le ore 13 del giorno precedente tramite il modulo web "Offerta Telematica" messo a disposizione dal Ministero della Giustizia, al quale è possibile accedere dal portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode giudiziario: Istituto Vendite Giudiziarie - Aste.com S.r.l.

### SUSEGANA

**ABITAZIONE CON CANTINA, GARAGE E AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 373/2013** Giudice Dott.ssa A. Burra; Delegato Avv. E. Fratter SUSEGANA (TV) - Loc. Colfosco, Via Mercatelli Maglio n. 43 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di abitazione popolare sviluppata su tre piani fuori terra ed un locale cantina interrato con garage al p. terra ed area urbana di mq 172 comune alle medesime unità. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 19/11/2019 alle ore 11:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**CASIER - TREVISO - VILLORBA**

**TERRENO - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 446/2014** Giudice Dott.ssa F. Vortali; Delegato Avv. Marina Volpato CASIER (TV) - Via Don Luigi Sturzo - Lotto primo, piena proprietà per l'intero di lotto di terreno edificabile, pianeggiante e di forma vagamente rettangolare formato dall'unione di tre particelle catastali per una consistenza complessiva di 987 mq catastali, con sovraeretto un fabbricato plurialloggio (a tre livelli fuori terra, oltre ad interrato) nello stato di grezzo. Presenza difformità catastali. Libero (dall'accesso è risultato essere un cantiere non direttamente accessibile). Prezzo base Euro 191.000,00. Offerta minima Euro 143.250,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. TREVISO (TV) - Via Santa Margherita - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del condominio "Principe Umberto", formato da unico vano oltre a servizi igienici. L'accesso avviene per mezzo di scala in calcestruzzo, con pedate in pietra, comune anche ad altre unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. VILLORBA (TV) - Loc. Lancenigo, Via Montegrappa - Lotto terzo, civ. 2-4 piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terreno e primo del complesso abitativo "Villa Luisa"; l'alloggio è dotato di piccola area pertinenziale esclusiva oltre che di quota parte dell'area comune sulla quale insiste la piscina scoperta. Presenza difformità. Libero. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto quarto, civ. 4, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terreno e secondo del complesso abitativo "Villa Luisa", con garage pertinenziale e vano cantina entrambi al p. terreno. Presenza difformità. Occupato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita con modalità telematica asincrona il giorno 12/11/2019 alle ore 10:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte da presentare esclusivamente in forma telematica, all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it), entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita (ulteriori indicazioni nell'avviso di vendita). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

siva di 987 mq catastali, con sovraeretto un fabbricato plurialloggio (a tre livelli fuori terra, oltre ad interrato) nello stato di grezzo. Presenza difformità catastali. Libero (dall'accesso è risultato essere un cantiere non direttamente accessibile). Prezzo base Euro 191.000,00. Offerta minima Euro 143.250,00. Aumento minimo Euro 4.000,00. TREVISO (TV) - Via Santa Margherita - Lotto secondo, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo del condominio "Principe Umberto", formato da unico vano oltre a servizi igienici. L'accesso avviene per mezzo di scala in calcestruzzo, con pedate in pietra, comune anche ad altre unità immobiliari. Libero. Prezzo base Euro 85.000,00. Offerta minima Euro 63.750,00. Aumento minimo Euro 2.000,00. VILLORBA (TV) - Loc. Lancenigo, Via Montegrappa - Lotto terzo, civ. 2-4 piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terreno e primo del complesso abitativo "Villa Luisa"; l'alloggio è dotato di piccola area pertinenziale esclusiva oltre che di quota parte dell'area comune sulla quale insiste la piscina scoperta. Presenza difformità. Libero. Prezzo base Euro 185.000,00. Offerta minima Euro 138.750,00. Aumento minimo Euro 5.000,00. Lotto quarto, civ. 4, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terreno e secondo del complesso abitativo "Villa Luisa", con garage pertinenziale e vano cantina entrambi al p. terreno. Presenza difformità. Occupato con contratto non opponibile. Prezzo base Euro 320.000,00. Offerta minima Euro 240.000,00. Aumento minimo Euro 9.000,00. Vendita con modalità telematica asincrona il giorno 12/11/2019 alle ore 10:00 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte da presentare esclusivamente in forma telematica, all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it), entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita (ulteriori indicazioni nell'avviso di vendita). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). La richiesta di visita dell'immobile dovrà essere formulata al Custode mediante il Portale delle Vendite Pubbliche.

### MANSUÈ

**ABITAZIONI CON ACCESSORI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**RGE 66/2014** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Avv. Isabella Gritti MANSUE' (TV) - Via Spessa - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di lotto in zona agricola, a circa 600 metri dal centro comunale, costituito da abitazione (sup. comm. 175,50 mq), garage (sup. lorda 69,60 mq) e area scoperta esclusiva (sup. cat. 216 mq). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 74.587,50. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 55.940,63. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di lotto in zona agricola, a circa 600 metri dal centro comunale, costituito da abitazione (sup. comm. 201,30 mq), garage (sup. lorda 69,90 mq) e area scoperta esclusiva (sup. cat. 1.347 mq). Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 95.906,25. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 71.929,69. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Lotto 3, piena proprietà per l'intero di lotto in zona agricola, a circa 600 metri dal centro comunale, costituito da terreni agricoli formati da un unico corpo fondiario della sup. cat. tot. 0.57.18 Ha. Il fondo, mantenuto a prato, ha una forma pressoché regolare ed una giacitura piana. Occupato senza titolo. Prezzo base Euro 28.068,75. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 21.051,56. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 10/12/2019 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Isabella Gritti in Treviso, Via Fogazzaro 5, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com



**RGE 169/2013 (che porta riunita la n. 503/2015)** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi VALDOBBIADENE (TV) - Via Garibaldi nn. 214, 216, 218 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobiliare costituito da: area scoperta di sup. mq. 1375 circa, sistemata in parte a parcheggio, in parte a verde, in parte a deposito materiali; autofficina, composta da un locale di circa mq 172,00, con due rampe d'accesso; salone di esposizione con pareti a vetri sui fronti est; sud e ovest di circa 80,75 mq con ufficio realizzato al suo interno in struttura metallica e pareti a vetri; abitazione posta al primo piano composta da vano scala; ingresso/disimpegno; soggiorno; cucina abitabile; ripostiglio/centrale termica; due bagni; tre camere; tre terrazze e sottotetto non praticabile. Occupato dall'esecutato e dalla sua ditta individuale. Prezzo base Euro 160.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 120.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 03/12/2019 alle ore 15:30 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giovanni Cattarozzi in Treviso, Via Risorgimento n. 18, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

## Terreno | Immobilità agricola

MOGLIANO VENETO

APPEZZAMENTO DI TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 503/2016** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Eva Fratter MOGLIANO VENETO (TV) - Loc. Bonisiolo, Via Altinia - Lotto unico, piena proprietà di appezzamento di terreno a seminativo della sup. cat. di ha 5.46.11; presenza forma regolare con giacitura pianeggiante. Occupato e coltivato da affittuario per contratto di affitto registrato di fondo rustico stipulato in data 18/09/2001 avente validità annuale. Prezzo base Euro 325.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 243.750,00. Rilancio minimo Euro 3.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 21/11/2019 alle ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche messa a disposizione dal Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Eva Fratter in Treviso, Via Generale Armando Diaz 20, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Immobilità comm.le | ind.le

VALDOBBIADENE

COMPENDIO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# Aste

RIVISTA

tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura**, è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



**TREVISO**  
Vendite Pro.d.es.**Abitazione | Accessorio****TREVISO****UNITÀ IMMOBILIARE A DESTINAZIONE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 578/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi TREVISO (TV) – Via S. Antonino 14 – Lotto unico, piena proprietà 1/1 di unità immobiliare a destinazione commerciale al p. terra del "Residence S. Antonino" e costituita da un vano di sup. 18,17 oltre a servizio igienico. L'unità è dotata di pompa di calore per il riscaldamento invernale e l'aria condizionata. Attualmente locato a terzi. Prezzo base Euro 23.920,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 17.940,00. Vendita senza incanto in data 14/01/2020 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail [info@lostudio.pro](mailto:info@lostudio.pro), sito internet [www.lostudio.pro](http://www.lostudio.pro)

**CASTELFRANCO VENETO****APPARTAMENTO CON MAGAZZINO, RIPOSTIGLIO, POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 276/2016** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi CASTELFRANCO VENETO (TV) – Via Giotto n. 16 – Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento al p. terra composto da cucina-soggiorno, due disimpegno, tre camere, due bagni; magazzino e ripostiglio al p. primo sottostrada; posto auto coperto. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 262.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 3.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 196.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 28/01/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di

PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**CORNUDA****APPARTAMENTO CON CANTINA E GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione immobiliare n. 14/2013** G.E. Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli CORNUDA (TV) – Via Matteotti – LOTTO UNICO, piena proprietà per l'intero di appartamento al primo piano del "Condominio Matteotti" con accesso dalla scala B, con cantina e garage al piano interrato. Occupato. Prezzo base Euro 46.080,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 34.560,00. Vendita senza incanto in data 19/11/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650, fax 0422836611, e-mail [info@lostudio.pro](mailto:info@lostudio.pro)

**NERVESA DELLA BATTAGLIA****ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 547/2016** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto NERVESA DELLA BATTAGLIA (TV) – Via San Girolamo n. 40 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di porzione di casa abbinata così composta: al p. primo sottostrada magazzino, ripostiglio, centrale termica con lavanderia e wc, cantina, disimpegno e sottoscala; al p. terra entrata, cucina, soggiorno e lavanderia; al p. primo due camere doppie di cui una con bagno privato, camera singola, secondo bagno, disimpegno; garage al p. terra; relativa area scoperta di pertinenza adibita a giardino e parzialmente pavimentata a creare un vialetto d'accesso all'abitazione. Gli immobili sono attualmente occupati dall'esecutato con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 216.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 162.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/11/2019 alle ore 10:50 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in

Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com); allo stesso potranno essere rivolte richieste di visita all'immobile prima della vendita, da formularsi mediante PVP.

**ODERZO****ABITAZIONI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 490/2013** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Claris De Nardi ODERZO (TV) – Lotto primo, Via Comunale Fratta n. 27/3, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. primo composta da disimpegno, soggiorno, cucina, due camere da letto, servizio igienico. Libero. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Lotto secondo, Via Comunale Fratta n. 25/4, piena proprietà per l'intero di abitazione al p. primo composta da disimpegno, cucina-soggiorno, due camere da letto, servizio igienico. Libero. Prezzo base Euro 27.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 20.250,00. Vendita senza incanto in data 03/12/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Geom. Bruno Cisterna, con Studio in Istrana (TV), Via Monte Santo n. 11, tel. 0422730650

**PAESE****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 130/2015** G.E. Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Dott. A. Lazzar PAESE (TV) - Via San Paolo 4 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento in condominio di sup. commerciale mq 114,27 e calpestabile mq 94,14. Libero. Prezzo base Euro 64.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 48.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 17:15 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**QUINTO DI TREVISIO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 303/2015** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi QUINTO DI TREVISIO (TV) - Via G. Marconi n. 36 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. primo (90 mq commerciali) composto da ingresso, soggiorno, cucina, due camere di cui una matrimoniale, un bagno, un disimpegno e due terrazze; garage al p. terra (11,50 mq commerciali); magazzino al p. interrato (7,50 mq commerciali). Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 45.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 16:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**SEGUSINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 50/2013** G.E. Dott. M. Saran; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi SEGUSINO (TV) - Viale Italia n. 244 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di compendio immobilia-

re composto da appartamento al piano terra e primo, così internamente suddiviso: al p. terra ingresso e soggiorno, con angolo cottura diviso dalla rampa di scale per salire ai piani superiori, di fianco all'angolo cottura è presente un secchiaio con adiacenti cantina e ripostiglio; al p. primo due camere, bagno, tettoia legnaia. Occupato. Prezzo base Euro 25.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 18.750,00. Vendita senza incanto in data 03/12/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**SPRESIANO**

**APPARTAMENTO - LOCALE USO GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 271/2013** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. L. Masetto SPRESIANO (TV) - Loc. Lovadina, Via Lovarini n. 58/8 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento di civile abitazione al piano terzo di fabbricato condominiale. L'immobile è così composto: zona soggiorno con angolo cottura, zona notte (corridoio, camera matrimoniale, cameretta, bagno), due terrazze. Garage al piano terra. Occupato dall'esecutato con la compagna e due figli minori; trattandosi di terzo avviso d'asta si procederà comunque alla liberazione dell'immobile. Prezzo base Euro 32.300,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 350,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 24.225,00. Vendita senza incanto in data 19/11/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**TREVIGNANO**

**UNITÀ IMMOBILIARI AL GREZZO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 179/2013** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. C. De Nardi TREVIGNANO (TV) - Via Roma - unità immo-

biare al grezzo di due piani fuori terra e uno interrato, l'unità residenziale ha una superficie lorda di 199,73 mq, oltre all'area scoperta di 403,50 mq e alle parti comuni di 67 mq - Lotto 1, piena proprietà per l'intero di immobile così composto: piano interrato disbrigo, cantina, magazzino, wc lavanderia, taverna e dispensa; piano terra soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, porticato; piano primo disimpegno, soffitta non abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno, soffitta. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Lotto 2, piena proprietà per l'intero di immobile così composto: piano interrato disbrigo, cantina, magazzino, wc lavanderia, taverna e dispensa; piano terra soggiorno, disimpegno, bagno, cucina, porticato; piano primo disimpegno, soffitta non abitabile, camera matrimoniale, camera singola, bagno, soffitta. Libero. Prezzo base Euro 100.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 75.000,00. Vendita senza incanto in data 03/12/2019 alle ore 15:30 presso il Tribunale di Treviso, in Viale Verdi n. 18, Piano Primo, Aula F. Offerte di acquisto entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita presso la sede dell'Associazione PRO.D.ES in Treviso, Piazza Ancilotto n. 8. Ogni ulteriore informazione potrà essere acquisita presso la sede di PRO.D.ES, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

**VILLORBA**

**APPARTAMENTO CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n 187/2016** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. M. Bolondi VILLORBA (TV) - Loc. Catena di Villorba, Via A. Meucci n. 35 int. 4 - Lotto unico, piena proprietà per 1/1 di appartamento, autorimessa e ripostiglio all'interno di un fabbricato identificato quale "fabbricato A" del Condominio Meucci, sviluppato su due livelli fuori terra ed uno entro terra, costituito da sei unità residenziali. L'unità immobiliare pignorata ha pianta quadrangolare, si sviluppa al primo piano e si distribuisce prevalentemente sull'asse nord/sud; è composta da ingresso, pranzo-soggiorno, corridoio distributivo, camera, ripostiglio, servizio, terrazza. Al piano interrato è presente l'autorimessa con ripostiglio di pertinenza dell'appartamento. La superficie lorda dell'appartamento è di mq. 51,78 circa oltre a mq. 3,46 circa di terrazza; al piano interrato l'autorimessa ed il ripostiglio hanno una superficie lorda complessiva di mq. 25,44. Occupato dall'esecutato con il proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 52.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 1.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 18/02/2020 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info pres-



so PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

## Abitazione|Accessorio Immobilie comm.le|ind.le

### CHIARANO - FONTANELLE

#### OPIFICIO CON ACCESSORI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 402/2016** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Laura Masetto CHIARANO (TV) – Via Vittorio Veneto nn. 3, 5, 7 e 9 – Lotto n. 1 (UNO), piena proprietà per l'intero di tre edifici identificati in tre differenti mappali rispettivamente consistenti in un opificio con altre costruzioni attigue e relativa area scoperta, un fabbricato corrispondente ad un'unità collabente con relativa area scoperta ed un fabbricato abitativo e deposito/magazzino con relativa area scoperta. Gli immobili sono attualmente occupati da una società che corrisponde mensilmente un'indennità di occupazione su autorizzazione del GE. Prezzo base Euro 653.600,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 7.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 490.200,00. FONTANELLE (TV) – Loc. Lutrano, Via Bosco n. 13 – Lotto n. 2 (DUE), piena proprietà per l'intero di abitazione così composta: al p. seminterrato taverna, locale cantina, lavanderia, wc e locale centrale termica; al p. terra portico d'entrata, ingresso/soggiorno, locale cucina e zona pranzo; al p. primo/rialzato due camere doppie di cui una con bagno e terrazzino, camera singola e secondo bagno; piano unico uso deposito/garage; area scoperta di pertinenza di mq. 2.160. Gli immobili sono attualmente occupati dall'esecutato col proprio nucleo familiare. Prezzo base Euro 223.500,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 2.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 167.625,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 12/11/2019 alle ore 09:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del gior-

no precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode Avv. Laura Masetto con Studio in Treviso, Via 33° Reggimento Artiglieria N. 117, TEL. 04221835583, FAX 04221830173, e-mail segreteria@avvmasetto.it; allo stesso potranno inoltre essere rivolte richieste di visita dell'immobile prima della vendita, da formularsi mediante PVP

### MORGANO

#### AREA SCOPERTA, APPARTAMENTO, LABORATORIO, NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 345/2015** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli MORGANO (TV) – Via San Martino – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di area scoperta privata di 79 mq di stretta pertinenza delle unità immobiliari appartenenti al fabbricato sovra eretto nel mappale 219; appartamento composto al p. terra da cucina e disimpegno, al p. primo da quattro ampie camere, due ripostigli, un corridoio ed una terrazza non praticabile, e al p. secondo da ampio magazzino; laboratorio al p. terra composto da magazzino, deposito, laboratorio per panificazione (panificio) anti, wc e locali forni; negozio al p. terra composto da locale negozio, spogliatoio e retro bottega; terreni che costituiscono sostanzialmente l'argine del fiume Sile e hanno estensione totale di 121 mq. I beni sono in stato di abbandono. Gli immobili risultano attualmente liberi. Prezzo base Euro 45.000,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 33.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 16:15 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax

0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

## Abitazione|Accessorio Terreno|Immobilie agricole

### CASTELFRANCO VENETO

#### APPARTAMENTO - AREA SCOPERTA - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 131/2014** G.E. Dott.ssa A. Burra; Delegato alla vendita Avv. A. Ferrarelli CASTELFRANCO VENETO (TV) – Fraz. Sant'Andrea, Via Stradazza n. 41 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al p. terra composto da ingresso, soggiorno, pranzo, cucinini, tre camere, bagno e terrazza/veranda (sup. calpestabile tot. circa mq 108,29); area scoperta pertinenziale comune alle altre unità; piccolo appezzamento di terreno adibito ad orto/giardino adiacente l'abitazione; quota 1/2 di terreno pertinenziale all'abitazione, catastalmente censito come area urbana, sul quale risulta edificato un manufatto abusivo utilizzato come garage/magazzino. L'immobile necessita di una ristrutturazione completa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 42.400,00. Aumento minimo in caso di gara Euro 500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 31.800,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 26/11/2019 alle ore 15:30 presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it. Maggiori info presso PRO.D.ES o Custode "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail info@aste33.com

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play



**TREVISO**  
Vendite A.e.Tre

**Abitazione | Accessorio**

**BREDA DI PIAVE**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 466/2016** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott. Guido Zanin BREDA DI PIAVE (TV) – Via Borgata Emilia n. 5 – Lotto unico, piena proprietà di porzione nord di un fabbricato a tre piani di tipo abbinato formato da due abitazioni accostate lungo un'unica parete divisoria; l'abitazione oggetto della presente procedura è composta al piano seminterrato da 9 vani ovvero una stanza lavoro, un magazzino, una taverna, una cantina, un wc-lavanderia, una centrale termica, una sala stiro. un corridoio verso garage per complessivi mq. 180 circa più garage di mq. 40 ca. Al p. rialzato vi sono ingresso soggiorno, sala pranzo, cucina, disimpegno zona notte, bagno, due camere doppie e una camera singola, un wc e una terrazza. Al p. primo vi è un unico vano mansardato. Deposito attrezzi e giardino. Il fabbricato non dispone del certificato di abitabilità. Presenza difformità edilizie. L'immobile è occupato dall'esecutato e pertanto da considerare libero al decreto di trasferimento. Prezzo base Euro 203.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 152.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 26/11/2019 alle ore 15:00 presso lo Studio del delegato in Venezia-Mestre, Vicolo Rapisardi n. 4. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni contattare il Custode e Delegato Dott. Guido Zanin, tel. 041988762.

**CHIARANO**

**ABITAZIONE CON GARAGE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 340/2014** Giudice Dott. Marco Saran; Professionista Delegato alla vendita Dott. Matteo Orlandi CHIARANO (TV) – Fraz. Fossalta Maggiore, Via Carbonere Nuove n. 88 – Lotto unico, piena proprietà per l'intero di edificio abitativo a due piani fuori terra, garage-magazzino e area scoperta di pertinenza recintata. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 34.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.175,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Vendita senza incanto il giorno 20/11/2019 alle ore 12:00 presso lo Studio del pro-

fessionista delegato alla vendita sito in Treviso, Via della Quercia 4. Offerte presso il medesimo Studio entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita. Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830.

**CISON DI VALMARINO**

**EDIFICIO SU TRE PIANI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 876/2011** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Pierangelo Cecon CISON DI VALMARINO (TV) – Loc. Mura, Via Soligo n. 4/A – Lotto unico, piena proprietà di edificio su tre piani di mq. 67 a p.t. e di mq. 64 a p. 1 e 2, privo di riscaldamento e con impianti in precario stato di conservazione ovvero inesistenti, occupato dagli esecutati. Il fabbricato risulta realizzato ante 1942 ed è privo di agibilità; è stata reperita concessione n. 11/A/96 del 26/04/1996; si rileva la presenza di manufatti in legno non autorizzati, da demolire, con un costo di circa Euro 1.000,00 già detratto dal prezzo base. Prezzo base Euro 57.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 42.750,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 08/11/2019 alle ore 09:30 presso lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc. Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni contattare il delegato Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549, oppure il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**REFRONTOLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 350/2014** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Pierangelo Cecon REFRONTOLO (TV) – Via Vittoria n. 78 – Lotto unico, piena proprietà di abitazione porzione di testa di più ampio fabbricato disposta ai piani terra e primo di sup. netta ca. mq 91 con terrazzo di ca. mq 5 e portico di ca. mq 3, dotata di area scoperta pertinenziale. Libero. Prezzo base Euro 30.375,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 22.781,25. Rilancio minimo Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 08/11/2019 alle ore 09:30 presso lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc.

Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte entro le ore 12:30 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni contattare il delegato Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549, oppure il Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**SALGAREDA**

**ABITAZIONE CON POSTO AUTO E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 69/2017** Giudice Dott. Marco Saran; Delegato Dott. Pierangelo Cecon SALGAREDA (TV) – Via Provinciale Est n. 26 – Lotto unico, piena proprietà di abitazione di circa mq. 289 disposta su due piani fuori terra, con portico, posto auto sup. cat. mq. 16 ed area scoperta ad uso esclusivo di mq. 454, realizzata negli anni '80, ubicata in zona agricola a circa 700 metri dal centro comunale e ristrutturata negli anni 2006-2007. Presenza difformità edilizie. Prezzo base Euro 206.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 154.500,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il giorno 08/11/2019 alle ore 09:30 presso lo Studio del delegato in Roncade (TV), Loc. Biancade, Via Carboncine 2/1. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del delegato, telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni contattare il delegato Dott. Pierangelo Cecon, tel. 0422849549, oppure il Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)





**TREVISO**  
Vendite Tre.del.

## Abitazione | Accessorio

**TREVISO**

**APPARTAMENTO CON GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 697/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa E. Brunino **TREVISO (TV)** - Viale Brigata Marche n. 12/B - Lotto unico, quota 1/1 piena proprietà di appartamento al p. terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina, corridoio, tre camere, un bagno; garage di mq 13 al p. terra. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 55.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 41.700,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 18/12/2019 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario Dott.ssa Elisa Brunino c/o Tre.Del

**CHIARANO**

**ABITAZIONE CON ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 312/2016** G.E. Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto **CHIARANO (TV)** - Via G. Cavezzan n. 29 - Lotto unico, quota 1/2 piena proprietà di unità ad uso abitazione ed accessori relativi, con tipologia di casa a schiera, centrale rispetto ad una costruzione per tre unità. Occupato dalla parte esecutata. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 19/11/2019 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec

[info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830

**MASERADA SUL PIAVE**

**ABITAZIONE - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 514/2015.** G.E. Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Avv. Ida Cristiana Prata. **MASERADA SUL PIAVE (TV)** - Via Fornaci n. 63 - Lotto unico, piena proprietà 1/1 di unità ad uso abitativo con corte esclusiva nel "Condominio Rondinella". L'abitazione si sviluppa al p. terra, attraverso la corte esclusiva, ove si rinvia locale giorno con piccolo disimpegno tra bagno e camera. Nell'interrato un locale ad uso magazzino ed un'autorimessa. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 48.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 36.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 03/12/2019 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

**PONTE DI PIAVE**

**FABBRICATO RESIDENZIALE IN CORSO DI COSTRUZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 311/2016** G.E. Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita Avv. Francesca Bonatto **PONTE DI PIAVE (TV)** - Via Negrizia n. 3 - Lotto unico, quota 1/2 piena proprietà di porzione di fabbricato residenziale in corso di costruzione a due piani con area scoperta di area in comproprietà adibita a strada di accesso e manovra. Libero. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 91.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 19/11/2019 alle ore 16:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente

la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028 / fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com)

## Immobilie comm.le | ind.le

**CASIER**

**PORZIONE DI CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 696/2014** G.E. Dott.ssa F. Vortali; Delegato alla vendita Dott.ssa E. Brunino **CASIER (TV)** - Via Enrico Barone n. 3 - Lotto due, quota 1/1 della piena proprietà di porzione di capannone al p. terra di circa 196 mq con destinazione d'uso a "laboratorio per arti e mestieri" suddivisa in quattro vani: ingresso con corridoio distributivo, laboratorio per lavorazioni (con due locali uso magazzini e un corridoio, privi di areazione), ripostiglio privo di areazione, area di servizi igienici con antibagno e due servizi muniti di ricambio aria forzata. Vi sono anche un'ulteriore unità al p. terra e altre due unità al p. superiore di proprietà di terzi. A servizio delle quattro proprietà vi è un'area esterna, munita di parcheggio interno, di proprietà comune. Libero. Prezzo base Euro 52.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 39.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista in data 18/12/2019 alle ore 15:30 presso la Sala d'Aste Telematiche del Gestore Edicom Finance Srl c/o Aste 33 Srl in Treviso, Via Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Tre.Del Associazione Professionale, sita in Treviso, Viale dei Mille n. 1/D, tel. 0422.424260, e-mail [info@tredel.it](mailto:info@tredel.it), pec [info@pec.tredel.it](mailto:info@pec.tredel.it), telematiche tramite il modulo Offerta Telematica scaricabile dal sito del ministero e da inviare alla PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Custode giudiziario Dott.ssa Elisa Brunino c/o Tre.Del

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**TREVISO - Vendite presso Studio Benetton/Porrazzo**

**Abitazione | Accessorio**

**TREVISO**

**ABITAZIONE CON GARAGE E AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 208/2016** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, Strada di San Pelajo n. 115/A. Unità immobiliari costituite da: porzione di fabbricato ad uso abitazione disposta ai piani terra (ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, bagno, lavanderia e portico), primo (4 camere, studio, bagno, disimpegno e pogggiolo) e interrato (cantina) per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 252; garage al piano terra di circa mq. 33; area scoperta di pertinenza esclusiva di mq. 398 catastali. Stato di conservazione: mediocre. Occupato dall'esecutata. Prezzo base: Euro 261.800,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 196.350,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 4 dicembre 2019 h. 15,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Istituto Vendite Giudiziarie di Treviso" con sede in Silea (TV), via Internati 43-45, n. 30 tel. 0422/435022, fax 0422/298830 - e.mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it)

**TREVISO**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 376/2014** Giudice: Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Treviso, via Paolo Nani n. 22. Unità immobiliari facenti parte di un fabbricato in condominio di 6 unità abitative denominato "Condominio Pieretto", costituite da: appartamento

al secondo piano composto da ingresso, soggiorno-cucina, tre camere, bagno, wc e terrazza per una superficie calpestabile complessiva di circa mq. 90; garage di circa mq. 19 al piano terra. Difformità edilizie. Stato di conservazione: mediocre. Occupati dagli esecutati. Prezzo base: Euro 69.120,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 51.840,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 4 dicembre 2019 alle ore 16,00 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: geom. GIORGIO GRANELLO, con studio in Viale della Repubblica n. 253/E - Treviso, tel. 0422.430940 e fax 0422.314701, e-mail [custodie@studiogranello.it](mailto:custodie@studiogranello.it)

**VOLPAGO DEL MONTELLO**

**ABITAZIONE - AREA SCOPERTA - QUOTA STRADINA DI ACC**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 696/2015** Giudice: Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Volpago del Montello (TV), via San Pio X n. 20. Porzione di fabbricato ad uso abitazione composta, allo stato, da: ingresso, cottura, pranzo, soggiorno, bagno, disimpegno, cucina/soggiorno e tettoia al piano terra; tre camere, due bagni, corridoio e terrazzo al piano primo per una superficie interna netta complessiva di circa mq. 140; area scoperta di mq. 75 e quota di 1/4 della stradina di accesso di mq. 162. Difformità edilizie. Stato di conservazione: scadente. Occupato da terzi senza titolo. Prezzo base: Euro 60.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 45.000,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 2.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 4 dicembre 2019 alle ore 16,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede

in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)

**Terreno | Immobile agricolo**

**MONASTIER DI TREVISO**

**ABITAZIONE - CAPANNONI - MAGAZZINO - GARAGE - AREA SCOPERTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione: RG n. 239/2014** Giudice: Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato alla vendita: Avvocato Simone Voltarel. Lotto unico, piena proprietà per l'intero. Beni siti in Comune di Monastier di Treviso (TV), via Pavani n. 21. Unità immobiliari costituite da: - fabbricato ad uso abitazione, disposto ai piani terra (ingresso, cucina, pranzo, soggiorno, salotto, camera, studio, bagno e due portici), primo (quattro camere e bagno) e secondo (magazzino/soffitta, in parte al grezzo, con quattro locali ed un wc); - due capannoni ad uso allevamento suini di ml. 20,00x70,00 e di ml. 22,00x26,00; - tre edifici, fatiscenti, utilizzati come magazzini e pollaio, per complessivi mq. 171; - edificio ad uso magazzino, ricovero macchine, cantine e fienile, disposto ai piani terra e primo, per complessivi mq. 1.100,00 circa; - manufatto abusivo accatastato come garage; - area scoperta di pertinenza di mq. 961 catastali e capezzagna di accesso al complesso edilizio di complessivi mq. 1.859. Numerose difformità e/o abusi edilizi in larga parte non sanabili. Occupati dall'esecutata. Prezzo base: Euro 357.200,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta: Euro 267.900,00. Rilancio minimo in caso di gara tra gli offerenti: Euro 5.000,00. VENDITA SENZA INCANTO MEDIANTE PROCEDURA TELEMATICA SINCRONA MISTA in data 4 dicembre 2019 alle ore 17,30 presso la società "Aste 33 S.R.L." con sede in Treviso, Via Vecchia di S. Pelajo, n. 20. Offerte di acquisto da presentare entro le ore 13 del giorno precedente alla vendita: Offerta con modalità analogica (o cartacea): previo appuntamento telefonico al n. 0422/252456, presso lo studio dell'avvocato delegato in Treviso, via Manin n. 32. Offerta con modalità telematica: compilata ed inviata tramite i moduli e le procedure indicate nel Portale delle Vendite Pubbliche come indicato nell'avviso di vendita. Custode giudiziario: "Aste 33 s.r.l." con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo, n. 20, tel. 0422/693028, fax 0422/316032 - e.mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com), sito internet [www.aste33.com](http://www.aste33.com)





**TREVISO**  
Vendite Aste Team**Abitazione | Accessorio****TREVISO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 429/2016** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Dott. Giovanni Battista Armellin TREVISO (TV) - Viale della Repubblica n. 191 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di unità residenziale composta da appartamento al piano quarto e garage al piano terra, su edificio condominiale residenziale. Occupato dall'esecutato e suoi familiari. Prezzo base Euro 90.600,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 67.950,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 05/11/2019 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail [info@asteteam.tv](mailto:info@asteteam.tv), tel. 04221627873

**TREVISO****APPARTAMENTO - GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**TREVISO - Vendite presso Studio Casonato****Abitazione | Accessorio****SPRESIANO****APPARTAMENTO CON GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 710/2016** GE Dott. Marco Saran; Delegato alla vendita Dott. Nicolò Ciani Bassetti SPRESIANO (TV) - Fraz. Lovadina, Via

**RGE 414/2016** Giudice Dott.ssa Francesca Vortali; Delegato Dott. Giovanni Battista Armellin TREVISO (TV) - Via Cavallegerri n. 11 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al piano terzo di fabbricato denominato "Condominio Aurora" munito di ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, tre camere da letto, corridoio, bagno, wx, due terrazzini chiusi (di cui uno chiuso solo parzialmente), con garage di pertinenza al piano seminterrato. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 88.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 66.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 05/11/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail [info@asteteam.tv](mailto:info@asteteam.tv), tel. 04221627873

**MASERADA SUL PIAVE****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 431/2016** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Mariagrazia Stocco MASERADA SUL PIAVE (TV) - Via G. Verdi - Lotto A, civ. 42, piena proprietà per l'intero di edificio residenziale singolo a due piani fuori terra ed un piano seminterrato ed area scoperta destinata a giardino alberato e percorso promiscuo con altre unità (di altra proprietà) pavimentato, di catastali mq. 796. Occupato dall'esecutato e suoi familiari. Prezzo base Euro 249.500,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 187.125,00. Lotto B, piena proprietà per l'intero di appezzamento di terreno di complessivi mq. 2.421 catastali, suddiviso in: • mq. 750,00 ricadenti in area Urbanistica Z.T.O. "B - zona residenziale edificata" (con indice edificabilità di 1,5 mc/mq), con residua capacità edificatoria di circa mc.675,00; • mq. 1.671,00 ricadenti in area Urbanistica Z.T.O. "E - agricola", privo di indice di edificabilità e regolata dall'art. 33 delle vigenti N.T.O. del Piano degli

Interventi. Occupato dall'esecutato e suoi familiari. Prezzo base Euro 35.900,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 26.925,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 12/11/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario "Aste 33 S.r.l.", con sede in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20, tel. 0422.693028/fax 0422.316032, e-mail [info@aste33.com](mailto:info@aste33.com). Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail [info@asteteam.tv](mailto:info@asteteam.tv), tel. 04221627873

**PREGANZIOL****CINQUE APPEZZAMENTI AGRICOLI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 447/2016** Giudice Dott.ssa Alessandra Burra; Delegato Avv. Regina Pierobon PREGANZIOL (TV) - Loc. Le Grazie - Lotto unico, diritto di proprietà per l'intero di cinque appezzamenti agricoli, contigui tra loro, a destinazione seminativo, di cui due destinati principalmente a strada sterrata di collegamento tra gli stessi e la pubblica via Collegio dei Palazzi, di complessivi Ha 5.79.06. Tre terreni sono occupati da terzi con titolo non opponibile alla procedura, gli altri due sono liberi. Prezzo base Euro 394.000,00. Offerta minima per la partecipazione all'asta Euro 295.500,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il giorno 12/11/2019 alle ore 15:00 presso il Tribunale di Treviso, Viale Verdi n. 18, aula F, primo piano. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data della vendita: analogiche in busta chiusa presso la sede di Aste Team Associazione Professionale in Treviso, Viale F.lli Cairoli n. 153, telematiche tramite modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Per informazioni ed appuntamenti: Custode giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830, e-mail [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it), sito internet [www.ivgtreviso.it](http://www.ivgtreviso.it). Ulteriori informazioni presso Aste Team, e-mail [info@asteteam.tv](mailto:info@asteteam.tv), tel. 04221627873

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

Madonna n. 1/D - Lotto primo, piena proprietà per l'intero (100%) di appartamento al p. secondo del "Condominio Laura", con sup. calpestabile mq 56,70, composto da locale adibito a soggiorno, terrazza, disimpegno a servizio della zona notte, camera uso matrimoniale, bagno, altra terrazza, camera singola; garage al p. seminterrato di sup. calpestabile mq 15,70, altezza interna netta circa 2,45 ml. Buono stato di conservazione e manutenzione. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 52.080,00. Offerta minima Euro 39.060,00. Vendita senza incanto mediante procedura telematica sincrona mista in data 14/11/2019 alle ore 16:00 presso il Tribunale di Treviso, Piano Primo, Aula F, Viale G. Verdi n. 18. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente a

quello fissato per la vendita: analogiche in busta chiusa presso lo Studio del Delegato alla vendita in Treviso, Piazza Filodrammatici n. 1, telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni e appuntamenti da concordare con il Custode/Delegato Dott. Nicolò Ciani Bassetti, tel. 0422/412380, fax 0422/412400, e-mail [nicolo.cianibassetti@studiocasonato.com](mailto:nicolo.cianibassetti@studiocasonato.com)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Tribunale di  
TREVISO**

**Abitazione | Accessorio**

**MASER**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 591/2010**

MASER (TV) - Loc. Coste, Via Bassanese n. 242 - Lotto unico, piena proprietà per l'intero di appartamento al secondo piano del condominio denominato "Borgo Sant'Anna" e composto da cucina-soggiorno, due camere, ripostiglio, disimpegno e bagno, con altro locale ripostiglio al piano terra. Privo di impianto di riscaldamento. Difformità edilizie in parte sanabili consistenti in modifiche distributive interne, forometriche, di volume e superficie. Libero. Prezzo base Euro 16.500,00. Offerte minime in aumento Euro 1.000,00, con la precisazione che, ai sensi dell'art. 571, 2° c., c.p.c., saranno ritenute valide anche le offerte di importo inferiore fino ad un quarto del prezzo base sopraindicato. Vendita senza incanto in data 13.11.2019 ore 12.00. GE Dott.ssa A. Burra.

Custode Giudiziario I.V.G. Treviso-Silea via Internati 1943-45 n. 30 Tel. 0422435022/030 fax 0422/298830. ATTENZIONE: ULTIMO ESPERIMENTO DI VENDITA

**SUSEGANA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2015.** G.E. Burra Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Forti Simonetta. Lotto UNICO: Susegana (TV), Località Ponte della Priula, Via IV Novembre 113. Appartamento di civile abitazione di mq 75 al p. primo in fabbricato condominiale composto da cinque ambienti - una cucina, un soggiorno, due camere e un bagno - con corte esclusiva di mq 13. Autorimessa al p. interrato di mq 21 collegata direttamente all'appartamento con un vano scala esclusivo. Occupato dall'esecutato e dal suo nucleo familiare. Prezzo Base Euro 63.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 47.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 30/10/2019 ore 18:15 presso la sala Aste Telematiche in Via Strada Vecchia di San Pelajo Treviso. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 13:00. CARTECEA: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Simonetta Forti in Treviso al Viale Cairoli n. 15. TELEMATICA: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Luciano Zaghetto - Email: [asteimmobiliari@ivgtreviso.it](mailto:asteimmobiliari@ivgtreviso.it) - Telefono: 0422435022 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le  
Terreno | Immobiliare agricolo**

**VALDOBBIADENE**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2016.** G.E. Vortali Francesca. Professionista Delegato Avvocato Ferrarelli Antonio. Lotto A: Valdobbiadene (TV), Via Angelo Fabbro 9/A, Unità direzionale al p. terra composta da due ampi vani principali adibiti a locali per degustazione e/o rappresentanza al fine del commercio di prodotti vinicoli e da due vani più piccoli uso antibagno e servizio igienico; locale accessorio/tecnico al p. primo dedicato a vano tecnico in corso di ristrutturazione; unità a destinazione direzionale al p. secondo composto da terrazzino con parapetto, vano con antibagno e bagno, secondo vano con antibagno e bagno; accessorio/magazzino al p. primo. Unità ad apparente destinazione cantina-taverna al p. interrato sottostante a cortile/corte scoperta. Cortile/corte - scoperto esclusivo; giardino - scoperto esclusivo. Prezzo Base Euro 259.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 194.250,00. Vendita senza incanto il 15/10/2019 ore 16:00 Presso i locali di ASTE 33 Srl in Treviso, Strada Vecchia di San Pelajo n. 20. Presentare offerte entro 14/10/2019 ore 13:00 Offerte analogiche in busta chiusa presso la sede di PRO.D.ES, Treviso, Piazza Ancilotto n. 8, tel. 0422.1847175, fax 0422.1847176. Offerte telematiche tramite il modulo precompilato scaricabile dal sito del Ministero della Giustizia e da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Antonio Ferrarelli in Treviso, Borgo Cavour 37, tel. 0422412020, fax 0422412078 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TREVISO**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Treviso (TV) - **Indirizzo:** Via Vecchia di San Pelaio, 20

**Numero di sale:** 2





## Tribunale di VENEZIA - Modalità di partecipazione alle vendite telematiche

## VENDITE TELEMATICHE

Qualora sia previsto in avviso di vendita, gli immobili oggetto della vendita saranno venduti con il sistema della **VENDITA TELEMATICA con modalità SINCRONA MISTA** di cui al DM 32/15 ovvero modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando personalmente innanzi al Professionista Delegato. Le offerte di acquisto analogiche dovranno essere depositate presso lo studio del professionista delegato, mentre le offerte presentate in via telematica dovranno essere redatte attraverso l'apposito modulo ministeriale raggiungibile dal sito internet identificato come gestore della vendita telematica. L'offerta telematica si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta certificata del Ministero della

Giustizia ai sensi dell'art. 14 DM 32/15. Per conoscere le modalità e tempistiche di deposito delle offerte, siano esse analogiche o telematiche, si rimanda alla consultazione dell'avviso di vendita sul portale [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). La richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata mediante il Portale delle Vendite Pubbliche. Quanto alle condizioni del bene, alla sua natura e tipologia, alle sue caratteristiche distintive (presenza di abusi, possibilità di sanatoria, oneri condominiali, etc...) gli interessati possono prendere visione della perizia sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) o nel Portale delle Vendite Pubbliche. Il Gruppo Edicom, al fine di agevolare lo svolgimento delle aste telematiche, ha allestito un'apposita Sala Aste Telematiche in Via Torino 151 - Mestre Venezia. Consulta e partecipa alle aste attraverso il portale [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Per avere ulteriori informazioni è possibile contattare il Professionista nominato Delegato.



Tribunale di  
VENEZIA

## Abitazione | Accessorio

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 260/2017

VENEZIA, Località Chirignago, Via Calabria 10 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano quarto con magazzino al piano terra, composto da cucina, soggiorno, 2 camere, disbrigo e un bagno. Al piano terra c'è un locale comune ai sub. 1-3-5-7 consistente in un magazzino di pertinenza. L'appartamento risulta di complessivi 96 mq. Occupato da inquilino avente in essere contratto di locazione opponibile al pignoramento - Prezzo base Euro 66.843,00. Offerta minima Euro 50.132,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2019 ore 11:00. Custode Giudiziario, Dr. Fabio Zito, tel. 041 971123.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 485/2017

MARGHERA (VE) - VIA BRAGADIN, 40 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Appartamento di tipo economico di circa mq 70 in condominio al quarto piano composto da ingresso, cucina, due camere, bagno e magazzino al piano terra di circa mq 7. Occupato dall'esecutato. Difformità edilizie Euro 4.700,00 detratte dal prezzo base. Prezzo base Euro 51.710,00. Offerta minima Euro 38.783,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 27/11/2019 ore 9.30 - 2° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione

telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

VENEZIA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 19/2018 + 100/2018

MESTRE (VE) - RIVIERA CORONELLI, 6 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Appartamento al secondo piano di circa 120 mq composto da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, bagno con ampia terrazza di circa 35 mq. Occupata dall'esecutato. Difformità edilizie Euro 3.900,00 detratte dal prezzo base - 1° Esperimento - Vendita senza incanto: 27/11/2019 ore 17.00. Prezzo base Euro 138.164,00. Offerta minima Euro 103.623,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

CAMPOLONGO MAGGIORE

VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 113/2016

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - FRAZIONE BOJON-VIA BRENTA, 47 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - ABITAZIONE singola di tipo economico su due piani con garage e magazzino per complessivi mq 350. Scoperto esclusivo di circa mq 4000 a destinazione agricola. Occupato dagli esecutati. Prezzo base Euro 97.875,00. Offerta minima Euro 73.406,00 pari al 75% del prezzo base. 6° Esperimento. Vendita senza incanto: 27/11/2019 ore 15.00. Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

CAVALLINO TREPONTI

ABITAZIONI - ACCESSORI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. FALL. 52/2011

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia, Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, Curatore del Fallimento, avvisa che il giorno 5 dicembre 2019 ore 14:00, presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto - CAVALLINO TREPONTI (VE) - LOTTO 4: Quota 1/1 usufrutto, Via Fausta 230, FABBRICATO RURALE con annessi garage / magazzino di mq 35 e terreni, così organizzato: piano terra soggiorno pranzo, cucina, dispensa, bagno, portico, lavanderia, ripostiglio; piano primo disimpegno, tre camere con tre bagni di servizio, sottotetto e ripostigli al grezzo; prezzo base Euro 207.189,00.

CAVARZERE

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 214/2018

CAVARZERE (VE), Località Grignella, Via Grignella 72/B - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due livelli con piccolo scoperto sconnesso e in parte pavimentato. Al piano terra trovano collocazione soggiorno / cucina e al piano primo è collocata la zona notte con due camere da letto di cui una matrimoniale ed un bagno. Difformità edilizie sanabili con un costo di circa Euro 3.500,00 già detratto dal prezzo di vendita dell'immobile. L'immobile è occupato. Garage in corpo staccato - Prezzo base Euro 45.375,00. Offerta minima Euro 34.031,25. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 17:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Dott. Giovanni Zucchet tel. 0421270217.

CAVARZERE

ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 253/2017

CAVARZERE (VE) - Località Buoro n. 4, Strada Provinciale Gorzone - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di edificio al piano terra, costituito da due unità immobiliari residenziali, con scoperto comune. La porzione ubicata al centro è composta da ingresso, ripostiglio, bagno, soggiorno, cucina e tre camere. L'unità d'angolo è composta da soggiorno / pranzo con angolo cottura, ripostiglio con accesso dal

soggiorno, disimpegno, quattro camere, bagno, ripostiglio con accesso dal disimpegno e portico. Libero - Prezzo base Euro 137.500,00. Offerta minima Euro 103.125,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2019 ore 10:15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato Avvocato Costantini Daniele Pietro tel. 041971123.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 614/2016**

CHIOGGIA (VE) - VIA SOTTOMARINA N. 489 - LOTTO UNICO - EDIFICIO ABITATIVO terra / cielo di circa 120 mq ubicato nel centro storico di Sottomarina che si affaccia direttamente sulla laguna. Al piano terra è composto da ingresso, una stanza, lavanderia, scala; al primo piano soggiorno / pranzo con angolo cottura, bagno e scala; al secondo piano disimpegno, camera matrimoniale con poggolo, bagno e locale guardaroba - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2019 ore 16.00. Prezzo base: Euro 156.186,56 offerta minima Euro 117.139,92. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Mattia Callegari, cell. 391.3901268.

**CHIOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 98/2018**

CHIOGGIA (VE), Località Ca' Pasqua, Via Punta Gorzone 29 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE a piano terra parte di un edificio di due piani fuori terra, si accede dallo scoperto comune in una veranda posta a protezione dell'ingresso, dal quale trovano accesso la cucina, il soggiorno, due camere ed un servizio igienico. Magazzino e garage posti in un corpo staccato rispetto al fabbricato principale - Prezzo base Euro

82.695,00 offerta minima Euro 62.021,25. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 7/11/2019 ore 15:00. Professionista Delegato Dott. Doria Claudio tel. 0415543523.

**CHIOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 69/2018**

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Via Sottomarina 1103 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al secondo piano di mq 47, composto da ingresso / soggiorno / pranzo, disimpegno, bagno, camera, ripostiglio; con le proporzionali quote delle parti comuni ai sensi di legge. Difformità catastali regolarizzabili con una spesa di Euro 250,00 - Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 12:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR. ALESSANDRO CAPUTO

**CONA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 364/2016**

CONA (VE) - LOC. CANTARANA, VIA MAESTRI DEL LAVORO, 35 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE porzione di casa a schiera su due livelli fuori terra, garage e giardino esclusivo, in edificio composto da 3 unità residenziali. Il piano terra è composto da garage (attualmente convertito in cucina), ingresso / soggiorno, sottoscala, bagno; il piano primo è composto da vano scala, disimpegno, camera con loggia / poggolo, ripostiglio, camera con loggia / poggolo, bagno. Sup. netta interna circa 91 mq, escluso poggoli e sottoscala. Irregolarità edilizie. Occupato dall'esecutato - 5° Esperimento - Vendita senza incanto con

modalità sincrona mista: 29/11/2019 ore 15:30. Prezzo base Euro 35.735,05 offerta minima Euro 26.801,29; vendita soggetta ad imposta di Registro. Informazioni: Custode Giudiziario, Dr. Enrico Vianello, tel. 041 959000.

**CONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 895/2011 + 427/2017**

CONA (VE) - VIA G. MARCONI 35/A - Piena proprietà - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra facente parte di un complesso immobiliare sito a Pagolette di Cona, composto da cucina / soggiorno, guardaroba, ripostiglio, bagno, camera da letto e da un cortile esclusivo di circa mq 316,00. L'immobile sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 82,00. Occupato dagli esecutati - 4° Esperimento - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2019 ore 17.00. Prezzo base: Euro 54.016,00 offerta minima Euro 40.512,00. Vendita soggetta ad imposta di registro. Informazioni e luogo della vendita: Custode Giudiziario, Dr. Giovanni Zucchet, tel. 0421.270217.

**CONCORDIA SAGITTARIA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. CAUSA CIVILE 1902/2014**

CONCORDIA SAGITTARIA (VE) - VIA SPAREDA, 651 - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano terra composto, catastalmente, da soggiorno / pranzo, cucina, disimpegno, due camere da letto, un bagno, un vano cisterna, una lavanderia, una cantina, un ripostiglio ed un'autorimessa con annesso scoperto pertinenziale comune; prezzo base Euro 32.441,00, offerta minima Euro 24.330,75. LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano (raggiungibile tramite una scala esterna) composto, catastalmente: da ingresso / corridoio, soggiorno / pranzo, cucina, tre camere, due bagni, un disimpegno, con un'autorimessa e scoperto pertinenziale comune; prezzo base Euro 36.888,00, offerta minima Euro 27.666,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 12,15. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. ALESSANDRO CAPUTO

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**FOSSÒ****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 361/2016**

FOSSO' (VE), Località Sandon, Via Celestia 22 - LOTTO UNICO - CASA a schiera disposta su due piani e composta al piano terra da ingresso, ripostiglio, soggiorno, pranzo, angolo cottura e bagno, disimpegno e magazzino al primo piano due camere, ripostiglio e bagno con scoperto di pertinenza. Garage al piano terra di mq 21. Irregolarità urbanistiche / catastali sanabili con una spesa di circa Euro 6.000,00 - Prezzo base Euro 89.000,00. Offerta minima Euro 66.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/11/2019 ore 12:00. Custode Giudiziario IVG Venezia, tel. 0415318953. G.E. Pitinari Sara.

NOTAIO DR. MARCO BIANCHINI

**FOSSÒ****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 228/2017**

FOSSO' (VE), Località Sandon, Via Chiesa 45-51 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terra con box auto al piano seminterrato di fabbricato condominiale. L'appartamento risulta composto da soggiorno con angolo cottura, disimpegno, camera matrimoniale, camera singola, bagno, per complessivi mq 54,93, oltre piccolo scoperto d'ingresso esclusivo sul fronte e scoperto esclusivo sul retro per complessivi mq 37,78; il garage ha una superficie utile di mq 20,27 - Prezzo base Euro 53.000,00. Offerta minima Euro 39.750,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 4/12/2019 ore 15:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Doni Federico tel. 041959867.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**JESOLO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 103/2018**

JESOLO (VE), Via Massaua - LOTTO 1 - APPARTAMENTO con ampia corte scoperta esclusiva, all'incrocio tra via Massaua e Via Fornera 24, al piano primo, lato est dell'edificio, composto da vano pranzo / soggiorno con angolo cottura, camera da letto con bagno, altro bagno, magazzino e due soffitte. Il fabbricato è stato realizzato prima del 1967, e nel 2011 sono stati eseguiti importanti lavori di ristrutturazione. Irregolarità edilizie sanabili con un onere stimato di Euro 13.000,00. Occupato dall'esecutato - Prezzo base Euro 154.830,00. Offerta minima Euro 116.123,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 26/11/2019 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Massimo Prando tel. 0415322024.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Giudizio di Divisione n. 12061/2017**

JESOLO (VE) - VIA PARCO RIMEMBRANZA 12 - Piena proprietà - LOTTO 3: ABITAZIONE suddivisa al piano terra in soggiorno, cucina, anti bagno e bagno e da piano primo suddiviso in disimpegno, due camere e bagno, terrazza; non risultano rilasciati i certificati di abitabilità / agibilità; sussistono difformità catastali regolarizzabili con un costo di ca. Euro 1.500,00 non detratto dal prezzo base e difformità edilizie sanabili con un costo di ca. Euro 8.500,00 già detratte dal prezzo base - Prezzo base Euro 79.945,31 offerta minima Euro 59.959,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 21/11/2019 ore 15.00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Informazioni: Custode Giudiziario, Dr.ssa Federica Gazzato, tel. 0414587571.

**JESOLO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 625/2017**

JESOLO (VE), Via Bissona 2 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO al piano terzo facente parte di più ampio edificio condominiale con ascensore, sviluppato su 6 piani fuori terra dotata di due posti auto esclusivi. Il bene è inserito in zona balneare e la spiaggia dista dallo stesso circa 200 metri - Prezzo base Euro 143.737,50. Offerta minima Euro 107.803,13.

Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/12/2019 ore 14:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Professionista Delegato Dott. Striuli Giovanni tel. 0421330064.

**MIRA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. Divisione Immobiliare 10633/2017**

MIRA (VE) - LOC. BORBIAGO, VIA GIOVANNI XXIII 39/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Particella 330, sub 3: ABITAZIONE in villino composta al piano rialzato da ingresso, cucina, soggiorno, 3 camere, disimpegno e bagno; al piano terra da garage, deposito (usato come ufficio), disimpegno e bagno, cantina al piano interrato e sottotetto non abitabile. Particella 330, sub 5: ABITAZIONE composta al piano terra da una stanza che funge anche da ingresso (ricavata da un ex portico), cucina / soggiorno, 1 camera, disimpegno, bagno e sottotetto non abitabile. Le unità immobiliari identificate con i sub 3 e 5, che di fatto costituiscono un intero organismo edilizio, insistono su di uno scoperto privato utilizzato a giardino. Di fatto tali subalterni rappresentano un immobile residenziale suddiviso in abitazione con garage, dependance, insistenti su di uno scoperto privato. Occupato dai debitori - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2019 ore 9.30. Prezzo base: Euro 244.480,00 offerta minima Euro 183.360,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato Avv. Daniele Pietro Costantini, tel. 041.971123.

**MIRANO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**R.G.E. N. 503/2015**

MIRANO (VE), Frazione Zianigo, Via Scortegara 70 - LOTTO UNICO - APPARTAMENTO composto da un piano terra ed un primo piano. Il piano terra è costituito da un vano scala, un salotto, un ripostiglio, un disimpegno, una cucina e un bagno per complessivi 87,60 mq. Il primo piano è costituito da un cucinino, un disimpegno, due camere, un bagno e due poggiali per complessivi 124,39 mq. Occupato dagli esecutati. Garage al piano terra di una superficie circa 22,00 mq - Prezzo base Euro 133.050,00. Offerta minima Euro 99.787,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2019 ore 11:00. Professionista Delegato Dott. Zito Fabio tel. 041971123.



**MUSILE DI PIAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 60/2017**

MUSILE DI PIAVE (VE), Via Millepertiche 105 - LOTTO UNICO - Piena proprietà - APPARTAMENTO disposto su due piani con ingresso indipendente composto al piano terra da soggiorno e cucina, al primo piano da una camera, un ripostiglio, un disimpegno ed un bagno, con annesso magazzino su corpo staccato, nonché quota di 1/4 di uno scoperto condominiale - Prezzo base Euro 34.000,00. Offerta minima Euro 25.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 10:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DR. CARLO CANDIANI

**PIANIGA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 323/2016**

PIANIGA (VE) - LOCALITÀ ALBAREA, VIA DEL GRANO 12 - LOTTO UNICO - ABITAZIONE su due piani, con annesse unità adibite a tettoia e ripostigli e scoperto; sono presenti difformità solo in parte sanabili a ca. Euro 8.000,00, maggiori informazioni in perizia - Prezzo base Euro 50.156,72 offerta minima Euro 37.617,54 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 9:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). NOTAIO DOTT. FRANCESCO CANDIANI

**PIANIGA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 108/2018**

PIANIGA (VE), Via Perosi 108 int. 2 - LOTTO 1 - APPARTAMENTO al piano terra, con accesso da area esterna esclusiva, composto da un piccolo porticato si accede direttamente in un ampio locale pluriuso (ingresso / soggiorno / cucina) dal quale è possibile raggiungere un disimpegno che funge da collegamento con la stanza da letto ed il bagno. Dalla camera da letto, tramite una porta-finestra, si raggiunge dapprima un altro piccolo porticato e poi anche una ulteriore area esterna di uso esclusivo. Garage al piano interrato di mq 17 - Prezzo base Euro 78.000,00. Offerta minima Euro 58.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/12/2019 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avvocato Sebastiano Angelini, tel. 0418877709.

**PORTOGRUARO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



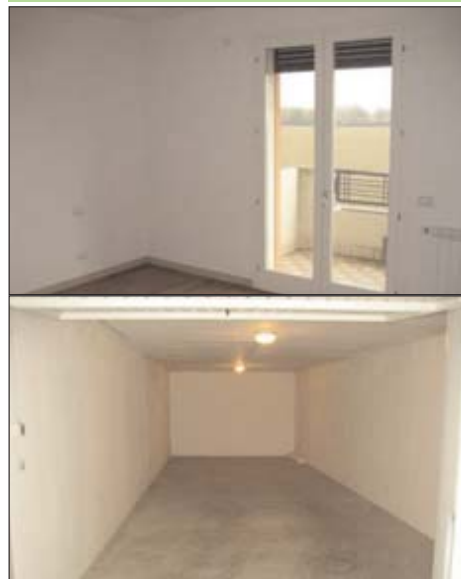
**Rif. E.I. 964/2011**

PORTOGRUARO (VE), VIA FAUSTA 19 - LOTTO 2 - ABITAZIONE in bifamiliare al piano terra composta da bagno tre camere, corridoio, soggiorno, cucina e al piano terra da deposito attrezzi (da sanare); occupato in forza di contratto di locazione non opponibile - Prezzo base Euro 21.652,00 offerta minima Euro 16.239,75 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/11/2019 ore 9,15. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 215/2014**

SANTA MARIA DI SALA (VE), via Motte - LOTTO 1: APPARTAMENTO al piano primo, superficie mq 81,00, consistenza vani 3; box auto coperto, al piano semin-

tterrato, superficie mq 17. Prezzo base Euro 55.328,12. Offerta minima Euro 41.496,09. LOTTO 10: BOX AUTO al piano seminterrato, superficie 50 mq. Prezzo base Euro 15.662,95. Offerta minima Euro 11.747,21 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/11/2019 ore 10:45. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato Dott. Goretto Luigi tel. 041952464.

**SANTA MARIA DI SALA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 536/2017**

SANTA MARIA DI SALA (VE) - VIA RIVALE, 97 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - Porzione di bifamiliare di circa mq 242 composta da ingresso, cucina, soggiorno, due camere, studio, bagno, magazzino-taverna e garage di circa mq 18. Scoperto esclusivo di circa mq 1130. Occupato senza titolo. Difformità edilizie Euro 4.500,00 detratte dal prezzo base. Prezzo base Euro 176.817,00. Offerta minima Euro 132.613,00 pari al 75% del prezzo base. Vendita senza incanto: 27/11/2019 ore 11.30 - 2° Esperimento - Vendita soggetta ad imposta di registro, catastale ed ipotecaria. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario, Dott. Ermanno Righetto, tel. 041 433337.

**VIGONOVO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. E.I. 81/2012**

VIGONOVO (VE) - FRAZ. DI GALTA, VIA SARMAZZA SX, 43 - ABITAZIONE, porzione di fabbricato bifamiliare al p. terra, composta da soggiorno / angolo cottura, disimpegno, camera, bagno, disimpegno, ripostiglio, edificata ante 1967 e ristrutturata nel 2009 con cortile e portico in comune - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 20/11/2019 ore 9.30. Prezzo base: Euro 42.568,42 offerta minima Euro 31.926,32. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Professionista Delegato, Dr. Luigi Goretto, tel. 041 952464.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

### CHIOGGIA

#### COMPENDIO IMMOBILIARE - ORTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 189/2017

CHIOGGIA (VE), Località Sottomarina, Via Laguna 55 - LOTTO 2 - ABITAZIONE ai piani terra e primo di mq 100 e aree scoperte mq 100. UFFICIO al piano primo di mq 36. Magazzino al piano terra di mq 181 con scoperto esclusivo, magazzino al piano interrato con locali di deposito di mq 145. Autorimessa al piano interrato di mq 63 - Prezzo base Euro 420.500,00. Offerta minima Euro 315.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 16:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Custode Giudiziario Dott. Claudio Doria, tel. 0415543523.

### CHIOGGIA - CAVARZERE

#### LABORATORIO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Rif. E.I. 170/2014 + 332/2016

LOTTO 1: CHIOGGIA (VE), via Cà Rossa, fabbricato principale ad uso LABORATORIO artigianale, con ripostiglio, ufficio e servizi igienici, scoperto di pertinenza e attiguo appezzamento di terreno che forma unico corpo con lo scoperto; irregolarità urbanistiche sanabili con una spesa di circa Euro 5.000,00; prezzo

base Euro 30.079,68 offerta minima Euro 22.559,76. LOTTO 2: CAVARZERE (VE), via Valcerere Dolfini 75, ABITAZIONE su unico piano, composta da ingresso, soggiorno / pranzo, cucina, due camere da letto e due servizi igienici, con porticato e vano garage, nonché altro garage su corpo staccato, con annesso scoperto di pertinenza; prezzo base Euro 73.068,75 offerta minima Euro 54.801,56 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 10,30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it).

NOTAIO DOTT. ERNESTO MARCIANO.

### MARTELLAGO

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura n. 23/2011

AVVISO DI VENDITA FALLIMENTARE IMMOBILIARE CON PROCEDURA COMPETITIVA - La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia-Mestre, Via Cecchini 16, tel 041.983469, Commissario Giudiziale, avvisa che in giorno 5 dicembre ore 15:30, presso il proprio Studio, procederà alla vendita della piena proprietà degli immobili così censiti in catasto: LOTTO UNICO - MARTELLAGO (VE), Via Moglianese - COMPLESSO IMMOBILIARE adibito ad attività di deposito / commercio legname con annessi uffici ed abitazione avente accessi carrai e pedonale sul fronte nord prospiciente a via Moglianese ed uno scoperto prevalentemente asfaltato. Prezzo base Euro 4.170.000,00. Vendita soggetta a IVA.

### MIRA

#### RISTORANTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 276/2015

MIRA (VE), via Mocenigo 38 - LOTTO 3 - RISTORANTE al piano terra di un edificio di complessivi due piani fuori terra, sup. lorda 155,43 mq, composto da sala ristorante, disimpegno, spogliatoio, anti w.c. dipendenti, w.c. dipendenti, cucina, dispensa, anti w.c. pubblico, w.c. pubblici - Prezzo base Euro 153.412,00. Offerta minima Euro 115.059,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2019 ore 15:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Gazzato Federica tel. 0414587571.

### MIRANO

#### RISTORANTE - APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### R.G.E. N. 612/2017

MIRANO (VE), Via Porara Gidoni 75 - LOTTO 1: RISTORANTE al piano terra di mq 145 con scoperto pertinenziale in comune con l'appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 135.725,00. Offerta minima Euro 101.793,75. LOTTO 2: APPARTAMENTO al primo piano di circa mq 169, composto da ingresso, soggiorno, pranzo / cucina, tre camere, bagno e ripostiglio. Scoperto pertinenziale in comune con il ristorante al piano terra. Prezzo base Euro 90.134,00. Offerta minima Euro 67.600,50 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/11/2019 ore 14:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Federica Thomas, tel. 0415352161.

### SAN DONÀ DI PIAVE - SANTO STEFANO DI CADORE

#### CAPANNONE - COMPLESSO IMMOBILIARE - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Concordato Preventivo n. 43/2014

Avviso di vendita di beni immobili con Procedura Competitiva - Il Liquidatore Giudiziale, Dr. Arcangelo Ceci, rende noto che il giorno 20.11.2019 ad ore 16.00 presso il proprio Studio procederà con le modalità previste dagli artt. 107 e 108 L.F., alla individuazione tra i soggetti eventualmente interessati, anche per singolo lotto, di quello che per prezzo e condizioni risulterà da preferire ai fini della stipula dell'atto di compravendita dei seguenti immobili: LOTTO A): CAPANNONE di mq 1.035 circa, con annessi uffici di mq 208 circa, su terreno di mq 6.800 circa, sito in San Donà di Piave (Ve), Via Kennedy, Euro 1.000.000,00. LOTTO B): compendio composto da n. 2 ABITAZIONI, con due autorimesse pertinenziali e quota di locale ad uso deposito, site in Santo Stefano di Cadore (BL), frazione Costalissoio, Via De Mario 8, complessivi Euro 180.000,00. LOTTO C): ABITAZIONE porzione di bifamiliare con garage, al grezzo non completata sita in San Donà di Piave (Ve), Via Mussetta di Sopra, Euro 162.000,00. Le offerte d'acquisto dovranno essere depositate entro le ore 12,00 del giorno 19.11.2019. Maggiori informazioni: Liquidatore Giudiziale, Dott. Arcangelo Ceci, tel. 0421.592411 - mail: ceci.epifani@tin.it pec: arcangelo.ceci@odcecvenezia.legalmail.it.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

### CAMPOLONGO MAGGIORE

#### TERRENO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 36/2018**

CAMPOLONGO MAGGIORE (VE) - LOTTO 1: Via Monte Berico, TERRENO agricolo coltivato, di forma rettangolare allungata, con i lati principali sviluppatasi lungo la direttrice nord-sud, parallelamente a Via Ca' Loredan ed ai lati più corti, dai quali è accessibile, lungo la direttrice est-ovest, prospettanti sulle vie Monte Berico a sud e Liguria a nord. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 133.500,00. LOTTO 2: Via Ca' Loredan 11, EDIFICIO ad uso residenziale su n. 2 piani fuori terra (piano terra e piano primo) ed adiacenti annessi agricoli (stalle, magazzini / depositi e locali accessori). Si tratta di diversi corpi di fabbrica a diversa destinazione d'uso, modificati ed ampliati nel corso degli anni, anche in assenza di titoli edilizi legittimanti, con le relative aree scoperte di pertinenze. Tali immobili presentano difformità edilizie. Occupato dall'esecutato. Prezzo base Euro 52.500,00 - Il prezzo offerto potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 11:30. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Custode Giudiziario, Dott. Francesco Loero tel. 041974466.

**ERACLEA**

**ABITAZIONI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. C.C. 463/2015**

ERACLEA (VE) - LOTTO 1: loc. Brian, via Turati 51, ABITAZIONE costituita al piano terra da ingresso, corridoio, soggiorno, sala da pranzo, cucinino, camera da letto, due camere, vano scala e centrale termica, al primo piano da corridoio, un bagno, tre camere, una veranda, con annesso scoperto, stalla, fienile, magazzino e cantina in corpo staccato, il tutto in stato di abbandono; difformità urbanistiche che necessitano di una spesa di circa Euro 15.500,00 per la regolarizzazione, presenza di una copertura in amianto; prezzo base Euro 109.500,00 offerta minima Euro 82.125,00. LOTTO 2: loc. Brian, via Turati 19,

APPARTAMENTO al primo piano, da cui si accede da una scala esterna, composto da cucina, soggiorno, disimpegno, tre camere, bagno; difformità urbanistiche, regolarizzabili con una spesa di circa Euro 8.100,00; prezzo base Euro 51.000,00 offerta minima Euro 38.250,00. LOTTO 3: TERRENI agricoli destinati a seminativo; sui terreni insiste una casetta in legno non autorizzata che dovrà essere demolita; prezzo base Euro 112.125,00 offerta minima Euro 84.093,75 - Vendita senza incanto: 14/11/2019 ore 11.00. NOTAIO DR.SSA TIZIANA PIAZZA

**ERACLEA**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 589/2011**

ERACLEA (VE) - Nuda proprietà, occupati dai debitori. Beni gravati da vincoli, come descritti in perizia - LOTTO 12: SP 52 San Donà / Eraclea, APPARTAMENTO facente parte di un edificio destinato a residenza di tipo bifamiliare di pregio architettonico, autorimessa collegata e a servizio dell'appartamento, grande appezzamento di terreno agricolo su cui giace la strada di accesso all'immobile, a circa 1,2 km dal centro di Eraclea. Prezzo base Euro 122.000,00. Offerta minima Euro 91.500,00. LOTTO 13: MAGAZZINO con scoperto esclusivo a circa 1,2 km dal centro di Eraclea, che gode di servitù di passaggio a peso dei Mappali 331 e 278. Prezzo base Euro 50.175,00. Offerta minima Euro 37.600,00. LOTTO 14: TERRENO agricolo (seminativo e bosco ceduo), sito lungo la SP52 San Donà di Piave/Eraclea a circa 1,2 km dal centro di Eraclea, che gode di accesso a peso del Mappale 278. Prezzo base Euro 21.600,00. Offerta minima Euro 16.200,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 19/11/2019 ore 16:30. Professionista Delegato Rag. Pol Bodetto Lauretta tel. 0421280632.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**

**VENEZIA**

**CINEMA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 142/2018**

VENEZIA, Località Mestre, Via Premuda 12-14-16 - LOTTO UNICO: CINEMA composto da tre piani, inattivo da circa un lustro, con la conseguenza che giace in uno stato di evidente decadimento complessivo. Tutta la parte impiantistica, deve ritenersi non più completamente a norma. Irregolarità catastali ed edilizie. Il fabbricato non avendo vincolo specifico di destinazione d'uso, potrà essere oggetto sia di recupero che di trasformazione secondo quanto previsto dalle Norme urbanistiche / edilizie. Venduto libero - 1° Esperimento - Prezzo base Euro 670.000,00. Offerta minima Euro 502.500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03/12/2019 ore 15:30. Professionista Delegato Dott. Danilo Capone, tel. 041959000.

**VENEZIA**

**UNITÀ COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 133/2014.** G.E. Bianchi Silvia. Professionista Delegato Avvocato Ferrara Cecilia. Lotto 1: Venezia (VE), località Mestre, Via Cecchini 15, Unità ad uso commerciale al p. terra di un fabbricato composto da 6 piani, si affaccia con due vetrine sul lato S-E lungo via Cecchini ed è composta da un locale (mq netti 15,59), un disimpegno (mq 9,29), un retro finestrato (mq 11,23), un anti con wc finestrato (mq 3,64) e un ulteriore locale con vetrina (mq 18,61). Prezzo Base Euro 47.920,19; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 35.940,15. Lotto 2: Venezia (VE), località Mestre, Via Cesare Cecchini 17, Unità immobiliare ad uso commerciale al p. terra di un fabbricato composto da 6 piani, si affaccia con due vetrine sul lato S-E lungo via Cecchini, composto da un locale (mq netti 18,40) e da uno più ampio (mq 42,34) suddiviso da dei muretti bassi, un retro (mq 11,34), un anti (mq 3,49 e un wc finestrato (mq 1,94). Prezzo Base Euro 52.211,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.158,44. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 15:30 presso lo Studio del Delegato, Avv. Cecilia Ferrara, in Venezia, Dorsoduro, 3540 (tel. 041/5286059 fax 041/5234812). Presentare offerte entro 24/09/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo Studio del Delegato; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## VENEZIA

## NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. R.G.E. N. 123/2017

VENEZIA, Località Favaro Veneto, Via Triestina 48/6 - LOTTO UNICO - Diritto di superficie per l'intero - Unità immobiliare a destinazione commerciale, NEGOZIO, nel Centro Commerciale La Piazza, composta da un vano vendita, due uffici, un antibagno ed un wc, per la superficie complessiva di circa mq 127,13. E' sita al piano terra lungo il percorso pedonale coperto nei pressi della piazzetta del Centro Commerciale, in buona posizione dal punto di vista della logistica commerciale - Prezzo base Euro 47.300,00. Offerta minima Euro 35.475,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 10/12/2019 ore 11:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Professionista Delegato Avvocato Vianello Chiara tel. 041714426.

## VENEZIA - ENEGO

## NEGOZI - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## FALL. N. 177/2017

LOTTO 1: Località Favaro Veneto, Via Triestina 48 int. 3, NEGOZIO costruito da un unico vano oltre al disimpegno con servizio igienico, accessibile dal piano terra che percorre il centro polifunzionale La Piazza direzione nord sud; libero. Prezzo base Euro 51.000,00, rilancio minimo: Euro 1.000,00. VENEZIA - LOTTO 2: Località Favaro Veneto, Via Triestina 50 int. 4, NEGOZIO con vetrine al piano rialzato e sottostante magazzino, dotato di un ingresso al piano terra nel centro polifunzionale La Piazza. L'unità immobiliare è composta dall'ingresso / reception che disobbliga quattro vani, un disimpegno e un bagno per disabili. Libero. Prezzo base Euro 146.250,00 rilancio minimo: Euro 2.000,00. VENEZIA - LOTTO 3: Località Favaro Veneto, Via Triestina 50 int. 3, NEGOZIO con vetrine al piano rialzato facente parte del centro commerciale La Piazza. L'unità è composta dall'ingresso / reception che disobbliga tre uffici, un disimpegno e un bagno. Libero. Prezzo base Euro 51.000,00 rilancio minimo: Euro 1.000,00. ENEGO (VI) - LOTTO 4: Via Ortigara 11, ABITAZIONE bifamiliare con giardino piantumato e recintato. Al piano terra c'è un soggiorno pranzo, una camera da letto, un bagno e una stanza. Al primo piano è presente un soggiorno, una cucina ed un bagno. Prezzo base Euro 76.950,00 rilancio minimo: Euro 2.000,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 22/11/2019 ore 09:00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Curatore Dr. Andrea Casagrande, tel. 0415411320.

## CHIOGGIA

## NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. CAUSA CIVILE 11850/2017

CHIOGGIA (VE) - FONDAMENTA SAN DOMENICO 1232 - Piena proprietà - LOTTO UNICO - NEGOZIO costituito da unico vano di circa mq 20 avente unico accesso - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15/11/2019 ore 10.00. Prezzo base: Euro 13.915,23 offerta minima Euro 10.436,43. NOTAIO DR.SSA CRISTINA ZORZI.

## MARCON

## UNITÀ RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 484/2009

MARCON (VE) - VIA MILANO - UNITÀ IMMOBILIARE AD USO DIREZIONALE (perizia lotto 1), al p. secondo, nel fabbricato Le Botteghe, dotato di ascensore esterno e scoperto ad uso parcheggio non recintato, composto da ingresso, otto locali, bagno e antibagno (il distributivo interno è stato realizzato in assenza delle autorizzazioni comunali); spese condominiali impagate per Euro 11.175,88 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 15-11-2019 ore 9,00. Prezzo base Euro 29.565,00 offerta minima Euro 22.173,75. NOTAIO DOTT. GIUSEPPE RASULO

## NOVENTA DI PIAVE

## ALBERGO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## R.G.E. N. 81/2018

NOVENTA DI PIAVE (VE), Via Rialto - LOTTO 1 - ALBERGO composto da 7 piani, di cui uno interrato, dedicato ad autorimessa con locali tecnici e di servizio, mentre i rimanenti 6 vani fuori terra sono stati progettati e realizzati con destinazione d'uso alberghiera, ne risulta una ricettività complessiva pari a n° 106 camere. Lo stato di conservazione dell'immobile è in ottimo stato, attualmente l'Hotel possiede una classificazione 4 stelle - Prezzo base Euro 3.712.500,00 offerta minima Euro 2.784.375,00 - Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 29/11/2019 ore 17:30. Custode Giudiziario: Dott. Danilo Capone tel. 041959000.

## SPINEA

## AUTOFFICINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Rif. E.I. 593/2015

SPINEA (VE), VIA ROSSIGNAGO, N. 58/B - Piena proprietà - LOTTO UNICO - LABORATORIO artigiano uso officina composto da ampio cortile, area officina, disbrigo, bagno e spogliatoio, con ampia corte esclusiva, sup. complessiva 180 mq, piano terra. Buono stato di manutenzione in generale. Occupato dal debitore - 5° Esperimento - Vendita senza incanto sincrona mista: 22/11/2019 ore 11.15. Prezzo base: Euro 117.937,50 offerta minima Euro 88.453,12, rilancio minimo Euro 2.000,00. Modalità e partecipazione telematica sul sito: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Luogo della vendita: Sala Aste di Edicom Finance S.U. in Venezia, Mestre, via Torino n. 151 B. Informazioni: Delegato alla vendita, Dr. Andrea Casagrande, tel. 041 5411320.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole**

**DOLO**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**GIUDIZIO DIVISIONALE N. 10241/2017**

DOLO (VE), Via Argine Sinistro - LOTTO 1 - Area di

complessivi mq 1827 ca., posizionata su due differenti livelli di altitudine. In corrispondenza di un primo livello, si trova una stazione di servizio / impianto di distribuzione di carburanti e fabbricato di complessivi mq. 66 ca., composto da negozio, disimpegno, ripostiglio, due wc, altro vano con destinazione catastale negozio e piccolo ripostiglio. Occupato con contratto di locazione in scadenza il 30.8.2020. Ad un livello altimetrico inferiore, con accesso da Via Duca degli Abruzzi, officina con locale lavaggio auto con due magazzini e ripostiglio; officina con magazzino e wc. Terreno. Libero - Prezzo base Euro 352.281,60. Offerta minima Euro 264.211,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 28/11/2019 ore 16:00. Informazioni: Custode Giudiziario, Avv. Domenico Piovesana, tel. 041.980450.

**QUARTO D'ALTINO - MAZZÈ**

**OPIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. FALL. 96/2016**

La Dott.ssa Heidi Mazzato, con Studio in Venezia, Mestre, Via Cecchini 16, tel. 041.983469, Curatore del Fallimento, avvisa che il giorno 5 dicembre 2019 ore 15:00, presso il proprio Studio, procederà alla vendita senza incanto - Piena proprietà - LOTTO 2 - QUARTO D'ALTINO (VE) - VIA MARCONI, 58 OPIFICIO sviluppato, in parte, su due livelli fuori terra composto da due unità immobiliari adiacenti tra loro, con ampio scoperto ove risultano presenti i parcheggi in comune alle due unità immobiliari. Superficie calpestabile al piano terra di circa 1.890 mq e superficie calpestabile al piano primo pari a circa 128 mq. Vincolo di inedificabilità; rientra all'interno del "parco del Sile" dovendosi rispettare il decreto Legislativo 22 gennaio 2004 n. 42; servitù di passaggio. Prezzo base Euro 407.288,00. LOTTO 3 - MAZZÈ (TO), REGIONE BOSCHETTI, TERRENO agricolo, in zona agricola priva di fabbricati, in prossimità del fiume Dora Baltea. Prezzo base Euro 5.133,00.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Venezia (VE) - **Indirizzo:** Via Torino, 151/B

**Numero di sale:** 3



**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di VERONA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Maggiori informazioni** - Presentazione offerte: Modalità di partecipazione, perizie, foto, planimetrie, avviso di vendita disponibili su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastejudiziarie.it](http://www.rivistaastejudiziarie.it) e [www.corteappello.venezia.it](http://www.corteappello.venezia.it). Per visitare l'immobile rivolgersi al Custode Giudiziario indicato sull'avviso.

**VENDITE NOT.ES.**: Stradone Maffei n. 2 (VR), negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA MADDALENA BUONINCONTI** Vicolo Ghiaia n. 3 - 37122 (VR), tutti i giorni, escluso il sabato, dalle ore 09.00 alle ore 12.30 al numero 0458003658 (no orario pomeridiano), sito internet [www.notaibuoninconti.it](http://www.notaibuoninconti.it)

**VENDITE NOV@:** Via Sant'Antonio n. 5 (VR), Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasso-](mailto:segreteria@notaiveronesiasso-)

[ciati.it](http://ciati.it), sito internet [www.notaiveronesiassociati.it](http://www.notaiveronesiassociati.it).

**VENDITE NOTAIO MARIA TERESA BATTISTA:** Piazzetta Scala n. 2 (VR), con precisazione che ogni ulteriore informazione può essere acquisita telefonando al numero 045 590622.

**VENDITE NOTAIO CRISTIANA CASCONI:** Via dei Mutilati n. 4/F (VR), previo appuntamento telefonando allo 045-8008036.

**VENDITE NOTAIO ROSALIA RUSSO:** Piazza Renato Simoni n. 1/E (Condominio Grattaciolo) Verona, tel. 045-8961482 nei giorni da lunedì a giovedì dalle ore 12.00 alle 13.00 e dalle ore 14.00 alle 15.00, previo appuntamento.

**VENDITE NOTAIO VINCENZO SCADUTO:** Via Carmelitani Scalzi 20 (VR), tel. 045-8105077 orari lunedì dalle 10:00 alle 13:00; mercoledì e giovedì dalle 9:00 alle 12:00.



Tribunale di  
VERONA

Abitazione | Accessorio

VERONA

FABBRICATO ABITATIVO - FIENILE - DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 423/2014 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 7 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, località "Matozzette" di San Michele Extra, via Bosco n. 83, piena proprietà di fabbricato abitativo terra-cielo, fienile e deposito in corpo separato con pertinentiazle corte esclusiva circostante.

Prezzo Base Euro 410.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 307.500,00

Custodia: Avvocato Michele Fontana con studio in Verona, Piazza Renato Simoni 1, tel. 045.576818, fax 045.8106376 e-mail: [m.fontana@sartoriefontana.it](mailto:m.fontana@sartoriefontana.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

VERONA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 553/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 5 dicembre 2019 alle ore 16.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Verona, via San Nazaro n. 34, piena proprietà di appartamento al piano secondo con accessorio vano cantina al piano scantinato. Prezzo Base Euro 125.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 93.750,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il notaio delegato ROBERTO TORDIGLIONE

ALBAREDO D'ADIGE

FABBRICATO RESIDENZIALE CON ANNESSI RUSTICI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 811/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Albaredo d'Adige (VR), via Serega n.36/37, piena proprietà di fabbricato residenziale con annessi rustici e pertinente corte esclusiva e tettoie non sanabili, che dovranno essere demolite.

Prezzo base Euro 239.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 179.250,00

Custodia: Avvocato Matteo Bertani con studio in Verona (VR), Via Scalzi n. 20 - tel. 045/8002170 - fax 045/8012832 - e-mail [matteo@studiobertani.eu](mailto:matteo@studiobertani.eu).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

so per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it)

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

CEREA

FABBRICATO ABITATIVO - DUE AUTORIMESSE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 463/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 21 novembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Monte Altissimo n. 25, piena proprietà di fabbricato abitativo con accessori, dislocato sui piani terra e primo con due autorimesse al piano terra e pertinente corte esclusiva al piano terra.

Prezzo Base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00

Custodia: Avvocato Marco Trevisani con studio in Verona, Via Caserma Ospital Vecchio n. 8, tel. 045-8012535, Fax: 045-8010616, e-mail: [avvmarcotreviani@gmail.com](mailto:avvmarcotreviani@gmail.com). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato MATTIA MARINO



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CEREA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 347/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 21 novembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Cerea (VR), via Cav. Puttini n. 12/a, piena proprietà di appartamento al piano terra con pertinente corte esclusiva e autorimessa e cantina al piano interrato.

Prezzo Base Euro 95.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 71.250,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Alessandra Vianello con studio in Verona, Via XX Settembre n. 20/a, tel. 045/2525110 - fax 045/4853631 e-mail: [alessandra@studiolegale-vianello.it](mailto:alessandra@studiolegale-vianello.it).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato MATTIA MARINO

**COLOGNOLA AI COLLI**

**ABITAZIONI - RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 283/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Fornello n.5/A, piena proprietà di abitazione dislocata sui terra, primo e secondo e di annesso rustico costituito da portico e ripostiglio, entrambi posti all'interno di corte rurale.

Prezzo base Euro 240.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 180.000,00

Lotto 2: In Comune di Colognola ai Colli (VR), via Fornello n. 5/A, piena proprietà di abitazione dislocata sui terra, primo e secondo, posta all'interno di corte rurale.

Prezzo base Euro 123.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 92.250,00

Custodia: Avvocato Cristina Caloi con studio in Verona, Via Scalzi n. 20, tel. 392.4246577, fax. 045.4851259, e-mail: [cristina.caloi@caloi-mancasola.com](mailto:cristina.caloi@caloi-mancasola.com).

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**ILLASI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 84/2017 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Illasi (VR), località Domegiano, via Giara n.19 e n. 21, piena proprietà di villa storica denominata "Cipolla Lucchini Avrese" in totale disuso, con fabbricato rustico contenente vani uso magazzino e archivio, un piccolo manufatto rustico uso magazzino ed una chiesetta consacrata denominata "Chiesa di Sant'Anna".

Sussiste vincolo ai sensi della L. 1 giugno 1939 n. 1089 Prezzo base Euro 261.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 195.750,00

Custodia: Avvocato Vincenzo Bonanno presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8006861, fax 045.8003975 e-mail: [vincenzo.bonanno@studiumfori.it](mailto:vincenzo.bonanno@studiumfori.it).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 email: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**LEGNAGO**

**ABITAZIONE UNIFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 181/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Legnago (VR), Frazione San Pietro, via Batorcolo n. 1, piena proprietà di casa di abitazione unifamiliare indipendente, con corte di pertinenza, composta da un piano terra non abitabile, con quota pavimento inferiore al piano di campagna, e da un piano primo con ingresso, soggiorno camera e cucinino, oltre ad un bagno ed un locale legnaia esterno in condizioni fatiscenti, privo di pavimentazione e manto di copertura in lastre ondulate di eternit.

Prezzo Base Euro 58.650,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 43.987,50

Dalla perizia in atti non risulta l'indice di prestazione energetica dell'edificio.

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

**PASTREGNO**

**APPARTAMENTI - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione Immobiliare n. 315/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 7 novembre 2019 alle ore



15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Pastrengo (VR), via Due Porte n. 29/b, piena proprietà di appartamento al piano terra con accessorio vano cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 142.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 106.500,00

Lotto 2: In Comune di Pastrengo (VR), via Due Porte n. 29, piena proprietà di appartamento al piano primo con accessorio vano cantina al piano seminterrato e autorimessa al piano seminterrato.

Prezzo Base Euro 152.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 114.000,00

Custodia: Avvocato Giulia Cerato con studio in Vestenanova (VR), Via Cerati n. 20 - tel. 393/9102781 - fax: 045/7613123 - e-mail: giuliacerato@gmail.com. Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) Il Notaio delegato LUCA PAOLUCCI

## POVEGLIANO VERONESE

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 324/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Casotti, via Verona n.9, piena proprietà di abitazione inserita in contesto di corte residenziale e

dislocata sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 77.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 57.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "C".

Lotto 2: In Comune di Povegliano Veronese (VR), località Casotti, via Verona n.7, piena proprietà di abitazione inserita in contesto di corte residenziale e dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo mansardato. Prezzo base Euro 145.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 108.750,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "D".

Custodia: Avvocato Federica Micheli con studio in Verona Corso Cavour n. 32 - tel. 045/8035655- fax 045/8009389 - e-mail: [federicamicheli@studiodavvocato.it](mailto:federicamicheli@studiodavvocato.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## SAN MARTINO BUON ALBERGO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 823/2012 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 7 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di San Martino Buon Albergo (VR), via XX Settembre n.1, piena proprietà di abitazione dislocata sui piani interrato, terra, primo e secondo. L'unità immobiliare in oggetto è sottoposta al vincolo, di cui alla legge 1 giugno 1939 n. 1089 (oggi D. Lgs. 22 gennaio 2004 n. 42).

Prezzo Base: Euro 221.500,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 166.125,00

Dalla perizia in atti risulta che l'indice di prestazione energetica dell'edificio è "G". E' onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Francesco Mafficini con studio in Verona, Corso Cavour, 39, tel. 0458002226, fax. 0458009495, e-mail [francesco.mafficini@avv-commvr.it](mailto:francesco.mafficini@avv-commvr.it)

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI

## SAN PIETRO DI MORUBIO

### CASA A SCHIERA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Causa Civile n. 11124/2007 R.G.

Giudice Istruttore: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2: In Comune di San Pietro di Morubio (VR), frazione Bonavicina, in fregio alla via Pioppazza, piena proprietà di porzione di casa a schiera dislocata sui piani terra e primo.

Prezzo base Euro 14.500,00 - Rilancio minimo Euro 500,00

Prezzo minimo da offrire Euro 10.875,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, Verona via Chioda n. 123/a, tel. 045/8621344, e-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## VERONELLA

### APPARTAMENTO - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione Immobiliare n. 691/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Veronella (VR), via San Marcello n.3, piena proprietà di appartamento al piano primo. Prezzo base Euro 84.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 63.000,00

Lotto 2: In Comune di Veronella (VR), via San Marcello n.3, piena proprietà di magazzino al piano seminterrato. Prezzo base Euro 51.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 38.250,00

Custodia: Avvocato Luisa Delle Donne con studio in Verona via Giberti n. 7 - tel. 045/8033137- fax 045/8009040 - e-mail: luisa.delledonne@tiscali.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### VILLA BARTOLOMEA

#### FABBRICATO RESIDENZIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 376/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Villa Bartolomea (VR), via G. Matteotti n.ri 11,15,2 e 19, piena proprietà di fabbricato residenziale a due/tre piani fuori terra con pertinente area esterna di proprietà esclusiva.

Prezzo Base Euro 920.000,00 - Rilancio minimo Euro 5.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 690.000,00

Custodia: Avvocato Marco Policante con studio in Verona via Cesare Battisti n. 7 - tel. 045/8001378- fax 045/8039349 - e-mail: policante@libero.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Asta telematica sincrona mista: E' possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Notaio delegato FLORIANA ZAGO

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ZIMELLA

#### PORZIONE VILLETTA BIFAMILIARE - RIMESSA ATTREZZI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 2/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Zimella (VR), via Moraron n.1035, piena proprietà di porzione di villetta bifamiliare dislocata sui piani scantinato, terra e primo con rimessa attrezzi agricoli al piano scantinato e giardino comune. Prezzo base Euro 154.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 115.500,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'occhio con studio in Verona, Via del Carrista n. 3, tel. 045.8036590, fax 045.8050047, e-mail dalloccchio@maffei14.it.

Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).

Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CEREA

#### IMMOBILI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esecuzione Immobiliare n. 804/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco

Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Cerea (VR), via Fresca n.3, piena proprietà di abitazione al piano terra con autorimessa al piano terra e laboratorio al piano terra e primo. Prezzo base Euro 109.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 81.750,00

Lotto 2: In Comune di Cerea (VR), via Fresca n.3, piena proprietà di abitazione al piano primo e autorimessa al piano terra. Prezzo base Euro 42.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 31.500,00

Lotto 3: In Comune di Cerea (VR), con accesso da una traversa di via Menago tra località Cantoni e località Castello, piena proprietà di lotto di terreno di 21.996 mq catastali

In Comune di Casaleone (VR), con accesso da una traversa di via Menago, in località Borcel, piena proprietà di due appezzamenti di terreno, di totali 12. 803

mq catastali. Prezzo base Euro 216.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 162.000,00

Custodia: Avvocato Maurizio Romeo Pisoni con studio in Verona Lungadige Sammicheli n. 7 - tel. 045/8010524- fax 045/8048651 - e-mail: avv.pisoni@studiopisoni.net.

Beni visionabili: richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it) e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

### NOGARA

#### ABITAZIONE - TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esecuzione Immobiliare n. 129/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti

Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 15.30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Nogara (VR), via Pezzone n. 12, piena proprietà di fabbricato di abitazione al piano terra e primo con accessorio ripostiglio/legnaia e pertinente corte esclusiva al piano terra e annessi terreni. Prezzo base Euro 44.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Prezzo minimo da offrire Euro 33.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Leoncini con studio in Verona (VR), Stradone San Fermo n. 13 - tel. 045/8007015 - fax 045/8011695 - e-mail: leoncini.andrea@gmail.com.

Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche (pvp.giustizia.it), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it). Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: notes@notariato.it sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato DOMENICO FAUCI

### SAN BONIFACIO - SAN GIOVANNI LUPATOTO

#### APPARTAMENTI - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ERRATA CORRIGE - Esecuzione Immobiliare n. 563/2017 R.E.

Vendita senza incanto 10.10.2019. Il presente sostituisce la precedente pubblicazione avvenuta sulla "Rivista delle Aste Giudiziarie" il giorno 12.07.2019 in quanto l'indirizzo e-mail del Custode Giudiziario Avv. Paolo Malizia è cavpaolomalizia@gmail.com e non avv\_paolo\_malizia@gmail.com come erroneamente indicato. Fermo il resto.



**Immibile comm.le|ind.le****BOVOLONE****CAPANIONI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 125/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 1: In Comune di Bovolone (VR), frazione Villafontana, via Villafontana n. 150, piena proprietà di capannone industriale al piano terra con pertinenti aree esclusive posizionate una sul fronte sud e una sul fronte nord. Prezzo base Euro 191.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 143.250,00Lotto 2: In Comune di Bovolone (VR), frazione Villafontana, via Villafontana n. 150, piena proprietà di capannone industriale al piano terra e altro capannone industriale al piano terra con ampia pensilina e pertinenti corti esclusive. Prezzo base Euro 125.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 93.750,00Custodia: Avvocato Giovanni Bogoni con studio in Monteforte d'Alpone (VR), Via Dante n. 3 - tel. 045/6106370 - 340/1480239 - fax 045/9961211 - e-mail: [giovannibogoni@legalebogoni.it](mailto:giovannibogoni@legalebogoni.it)Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari diapertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it).  
Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO**ROVEREDO DI GUÀ****IMMOBILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 82/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Roveredo di Guà (VR), via Albero n.1, piena proprietà di opificio ai piani terra e primo e fabbricato in corso di costruzione "al grezzo" elevato a tre piani fuori terra con pertinenziale area esclusiva esterna. Prezzo base Euro 241.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 180.750,00Custodia: Avvocato Maurizio Ascione Ciccarelli presso l'Associazione CAVV, in Verona, via Dietro Listone n. 11, tel. 045.8031082, fax 045.8043976 e-mail: [ascione@studiolegaleacn.it](mailto:ascione@studiolegaleacn.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia sul Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notaiperleesecuzioni@notariato.it](mailto:notaiperleesecuzioni@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**VILLAFRANCA DI VERONA****PORZIONE DI FABBRICATO ARTIGIANALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 127/2017 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 14 novembre 2019 alle ore 14.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto 2 (di integrazione di perizia in data 22/06/2018): In Comune di Villafranca di Verona (VR), via Germania n.14, via Spagna n. 31 piena proprietà di porzione di fabbricato artigianale, in parte al grezzo, disposto su tre livelli con pertinente corte esclusiva. Prezzo base Euro 288.000,00 - Rilancio minimo Euro 2.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 216.000,00Custodia: Avvocato Luca Sembenini con studio in Verona (VR), Via Euclide n. 26 - tel. 045/8104669 - fax 045/8104959 - e-mail: [luca-sembenini@yahoo.it](mailto:luca-sembenini@yahoo.it). Beni visionabili: richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portaledelle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)) e sui siti internet della Corte d'Appello di Venezia, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Maggiori informazioni - Presentazione offerte: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 email: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)

Il Notaio delegato FLORIANA ZAGO

**Terreno|Immibile agricolo****SAN ZENO DI MONTAGNA****TERRENO CON CAPACITÀ EDIFICATORIA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esecuzione Immobiliare n. 431/2018 R.E.**Giudice dell'Esecuzione: dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 7 novembre 2019 alle ore 14.00


Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di San Zeno di Montagna (VR), vicinanze Piazza Alessandro Schena, piena proprietà di terreno con capacità edificatoria della superficie complessiva di ha 3.90.61, facente parte del Piano Particolareggiato "PP2" denominato "Val Masson". Prezzo Base Euro 2.000.000,00 - Rilancio minimo Euro 10.000,00  
Prezzo minimo da offrire Euro 1.500.000,00

È onere dell'aggiudicatario verificare il regime fiscale del trasferimento.

Custodia: Avvocato Alessandra Zaninotto con studio in 37042 Caldiero (VR), Via Don Pio Leonardi n. 26, tel. 045.6151540, fax. 045.6170748, e-mail: [zaninotto@studiolegalezta.it](mailto:zaninotto@studiolegalezta.it). Beni visionabili: mediante richiesta tramite il Portale delle Vendite Pubbliche o richiesta scritta con recapito telefonico e copia del documento di identità del richiedente al Custode preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Delega, avviso per esteso e perizia su Portale delle Vendite Pubbliche ([pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)), sul sito internet della Corte d'Appello di Venezia, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)Asta telematica sincrona mista: È possibile presentare sia offerte cartacee che offerte telematiche. Presentazione offerte cartacee: NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, Presentazione offerte telematiche sul Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni - NOT.ES. Verona Stradone Maffei n. 2, negli orari di apertura al pubblico, tel. 0458006661 e-mail: [notes@notariato.it](mailto:notes@notariato.it) sito: [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it)  
Il Notaio delegato GIOVANNA IORINI**asteannunci.it**

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

 **VERONA**  
**Vendite NOV@**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTAGNARO**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 439/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Castagnaro (VR) con accesso da via Sabbioni n. 615, piena proprietà di compendio immobiliare composto da:

- fabbricato da cielo a terra costituito da un appartamento al piano terra ed un appartamento al piano primo;

- locali ad uso magazzino/ripostiglio sito al piano terra in separato corpo di fabbrica;

- corte esclusiva di pertinenza.

Prezzo base Euro 133.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Andrea Marchesini, Via Oberdan n. 7, Verona, tel. 0458011720, fax 045593282, email [marchesini@avvocatibmz.it](mailto:marchesini@avvocatibmz.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: NOTARTEL s.p.a. il cui portale è <http://www.venditepubblichenotarili.notariato.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 06 36769500 (feriali 9-13.30/14.30-18) - email: [gestorenartel@notariato.it](mailto:gestorenartel@notariato.it).  
Il Notaio delegato Giacomo Gelmi

**PESCANTINA**

**APPARTAMENTO - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 503/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico (lotto 1 di perizia): In Comune di Pescantina (VR) Località Balconi, Via Pasque Veronesi n. 13, piena proprietà di appartamento al piano terra con annesso giardino esclusivo e con pertinenziale autorimessa al piano interrato.

Prezzo base Euro 154.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicole Giordani, Via F. Faccio n. 25/b, Verona, tel. 045596180, fax 045597867, email [avvicolegiordani@gmail.com](mailto:avvicolegiordani@gmail.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.venditegiudiziarieitalia.it](http://www.venditegiudiziarieitalia.it). Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.  
Il Notaio delegato Roberto Leso

**PRESSANA**

**FABBRICATO DI CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 361/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 20 novembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Pressana (VR) Via Carbon n. 54 all'interno di una cortina di edifici a schiera, piena proprietà di fabbricato di civile abitazione, in cattivo stato di manutenzione, disposto su due piani fuori terra con annessa legnaia in separato corpo di fabbrica e area rurale di pertinenza esclusiva.

Prezzo base Euro 38.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona, via Chioda n. 123/a, Verona, tel. 0458621344, fax 0458204582, email [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), sito internet [www.notaiveronesiasociati.it](http://www.notaiveronesiasociati.it).

o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: IT Auction s.r.l. il cui portale è <https://www.venditegiudiziarieitalia.it>. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili al seguente contatto: Tel. 0444/1442262.

Il Notaio delegato Giampaolo Mondardini

**Immobilie comm.le | ind.le**

**VERONA**

**OFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 1/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 6 novembre 2019 alle ore 15:15

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Verona Quartiere Borgo Nuovo, Via Catania n. 27, quota di 1/4 (un quarto) di piena proprietà di unità immobiliare ad uso officina sita al piano terra di un complesso artigianale.

Prezzo base Euro 22.500,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Guido Trabucchi, Piazza Pradaval n. 12, Verona, tel. 045916055, fax 0458345354, email [guidotrabucchi@virgilio.it](mailto:guidotrabucchi@virgilio.it).

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare [nov@inverona.com](mailto:nov@inverona.com) in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: [segreteria@notaiveronesiasociati.it](mailto:segreteria@notaiveronesiasociati.it), o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Giacomo Felli

**SALIZZOLE**

**FABBRICATO COMMERCIALE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 263/2015 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Attilio Burti  
Vendita senza incanto: 4 dicembre 2019 alle ore 15:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso



VERONA

Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto Unico: In Comune di Salizole (VR), Via Calcinaro n. 10, piena proprietà fabbricato commerciale disposto su quattro piani fuori terra con vano cantina al piano terra.

Prezzo base Euro 58.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Nicoletta Dall'occhio, Via del Carrista n. 3, Verona, tel. 0458036590, fax 0458050047, email dallochio@maffei14.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax 045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche.

Il Notaio delegato Roberto Leso



**Esecuzione immobiliare n. 365/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Data Vendita senza incanto: 27 novembre 2019 alle ore 14:30

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani n. 2/a.

Lotto 1: In Comune di Negrar di Valpolicella (VR) Via Volpare n. 24, piena proprietà di officio a destinazione d'uso autofficina, disposto sui piani terra e seminterrato con adiacente terreno di pertinenza. Prezzo base Euro 545.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 5.000,00

Custodia: Avvocato Claudio Carcereri De Prati, Via Giardino Giusti n. 2, Verona, tel. 0458031887, fax 0458069397, email studio@carcereriventurini.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta da far pervenire ai recapiti del custode giudiziario, anche tramite il Portale delle Vendite Pubbliche alla pagina "Richiesta prenotazione visita". Per informazioni su condizioni di vendita e documentazione per la partecipazione alle aste contattare nov@ in Verona, Via Sant'Antonio n. 5, Tel. 045 8530137 - Fax

045 8530143 (lunedì 9.00-13.00, martedì 9.00-13.00 e giovedì 14.00-16.00) e-mail: segreteria@notaiveronesiasociati.it, sito internet www.notaiveronesiasociati.it, o consultare il Portale delle Vendite Pubbliche, il sito www.asteannunci.it e il sito internet della Corte d'Appello di Venezia. Gestore asta telematica: "Astalegale.net s.p.a." il cui portale è https://www.spazioaste.it. Maggiori informazioni sulla vendita telematica e sulle modalità di compilazione e deposito dell'offerta telematica saranno reperibili ai seguenti contatti: Tel. 848780013 - mail: garaimmobiliare@astalegale.net.

Il Notaio delegato Sergio Macchi

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**

Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immobilie comm.le | ind.le**  
**Terreno | Immob. agricola**

**NEGRAR DI VALPOLICELLA**

**OPIFICIO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VERONA - Vendite Notaio CASCONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTEL D'AZZANO**

**ABITAZIONE - AUTORIMESSE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 767/2014 R.E.**

Giudice dell'esecuzione: dott. Cristiano Berto  
Vendita senza incanto: 19 novembre alle ore 15.00  
Luogo: presso la Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

Lotto Unico: In Comune di Castel d'Azzano (VR), via Giovanni Pascoli n. 15, piena proprietà di abitazione al piano primo con accessori due vani cantina al piano seminterrato e pertinenti due autorimesse al

piano seminterrato.

Prezzo base Euro 133.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Anna Bimbatti - tel. 045/596888 - fax 045/596236 - E-mail: anna@studiorighini.it.

Cauzione per un importo pari al 50% del prezzo offerto. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8961482, o consultare i siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Il Notaio delegato CASCONE CRISTIANA

**CERRO VERONESE**

**MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esecuzione Immobiliare n. 626/2016 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Angelo Franco  
Vendita senza incanto: 19 novembre 2019 alle ore 15.00

Luogo: Camera di Commercio di Verona, in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani.

LOTTO 3: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino composto da due vani con corte accessoria.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 30.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 4: In Comune di Cerro Veronese (VR), Via Lessini n. 56, piena proprietà di magazzino interrato composto da un vano con accesso dalla corte accessoria, completamente privo di finestre.

Sono compresi nella vendita i proporzionali diritti di comproprietà su enti comuni e spazi di uso comune ai sensi dell'art. 1117 c.c., ivi compresa l'area di sedime e pertinenza del fabbricato.

Prezzo base Euro 20.000,00 - Rilancio minimo Euro

1.000,00

Custodia: Avvocato Roberto Padovani tel. 045/8031077 - e-mail: padovani@easyasp.it.

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati consultabili contattare il numero tel. 045/8008036, o sui siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it) <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>

Il Notaio delegato CRISTIANA CASCONE

**LEGNANO**

**VILLETTA A SCHIERA - AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esecuzione immobiliare n. 274/2018 R.E.**

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 novembre 2019 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

Lotto Unico: In Comune di Legnano, Via Guglielmo Oberdan n. 6, piena proprietà di villetta a schiera su due piani, composta da 6,5 vani, con autorimessa e giardino di pertinenza. Il tutto come meglio identificato in perizia che si richiama integralmente.

Prezzo base Euro 117.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Mario Magalini, e-mail: mario.maga@libero.it, telefono: 045/7302430  
I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n.4/F, previo appuntamento telefonando allo 045-8008036 o consultando i siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), il portale delle vendite pubbliche, e il sito della Corte di Appello di Venezia.

Il notaio delegato Cristiana Cascone

## Abitazione | Accessorio Immobil. comm. le | ind. le

**NOGARA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 225/2018 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 novembre 2019 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

LOTTO 1: In Comune di Nogara, Via Caselle n. 18, piena proprietà di compendio immobiliare composto al piano terra da locale bar e al primo piano da appartamento demolito nelle parti interne, privo di scala di accesso, con pertinenziali capanni e corte di pertinenza. Il tutto come meglio identificato in perizia che si richiama integralmente.

Prezzo base Euro 150.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avv. Riccardo Ternullo, e-mail: avv.riccardoternullo@gmail.com, telefono: 045/8014112. I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire

al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n.4/F, previo appuntamento telefonando allo 045-8008036 o consultando i siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), il portale delle vendite pubbliche e sul sito della Corte d'Appello di Venezia.

Il notaio delegato Cristiana Cascone

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobiliare agricolo

**ROVERCHIARA**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esecuzione immobiliare n. 520/2017 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Franco Angelo  
Vendita senza incanto: 19 novembre 2019 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

LOTTO 1: In Comune di Roverchiara (VR), via Anesi n.19, piena proprietà di porzione residenziale disposta su due livelli composta al piano terra da: cucina e soggiorno e al primo piano da due camere e un bagno oltre a locali accessori adibiti a ripostigli, e pertinenziale garage.

Prezzo base Euro 27.000,00 - Offerte minime in aumento Euro 1.000,00

Custodia: Istituto Vendite Giudiziarie Verona - tel. 045/8621344 - E-mail: [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: Delega, avviso per esteso, condizioni di vendita, perizia e documenti allegati telefonare al numero 045/8008036, o consultare i siti

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).  
Il Notaio delegato CASCONI CRISTIANA

## Terreno | Immobiliare agricolo

**SORGÀ**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esecuzione immobiliare n. 131/2016 R.E.

Giudice dell'Esecuzione: Dott. Massimo Coltro  
Vendita senza incanto: 19 novembre 2019 alle ore 15:00

Luogo: Verona, Presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96.

LOTTO 1: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.

- Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 2: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno esteso 1193 mq, che sviluppa un volume edificabile per 1600 mc:

- Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 3: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 702,58 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.:

- Prezzo base Euro 10.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 4: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno edificabile esteso 739,78 mq, che sviluppa un volume edificabile di 820 mc.

- Prezzo base Euro 10.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

LOTTO 5: In Comune di Sorgà (VR), piena proprietà del lotto di terreno di 1402,62 mq, che sviluppa un volume edificabile di 1600 mc.

- Prezzo base Euro 17.000,00 - Rilancio minimo Euro 1.000,00

Custodia: Avvocato Caltroni Nicola tel.045/595812 - e-mail: [caltroni@studioimpresanet.it](mailto:caltroni@studioimpresanet.it)

I beni posti in vendita sono visionabili previa richiesta scritta contenente recapito telefonico e copia del documento d'identità del richiedente, da far pervenire al custode giudiziario preferibilmente almeno 20 giorni prima della data fissata per la vendita. Maggiori informazioni: condizioni di vendita, Delega, avviso per esteso, perizia e documenti allegati consultabili presso lo studio secondario del notaio delegato, in Verona, Via dei Mutilati n.4/F, previo appuntamento telefonando allo 045-8008036 o consultando i siti internet; <https://pvp.giustizia.it>, <https://venditepubbliche.giustizia.it>, <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.verona.it](http://www.tribunale.verona.it).

Il notaio delegato Cristiana Cascone



**Tribunale di  
VERONA**

## Abitazione | Accessorio

**SAN MARTINO BUON ALBERGO**

**GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Fallimento n. 176/2017 R.F.

Giudice Delegato: Dott. Pierpaolo Lanni  
Ufficio del Curatore: Avv. Enrico Zuccato - Dott. Matteo Tomasi  
Premesso

1. che il Fallimento risulta titolare del diritto di piena proprietà di un garage ubicato al piano interrato di un edificio condominiale sito in San Martino Buon Albergo (VR) alla via Pietro Piazzola, censito come segue: Catasto fabbricati del Comune di San Martino Buon Albergo (VR), Foglio 38 mapp. n. 546 sub. 24,

Cat. C/6 - Cl. 3 - Cons. 16 mq - Rendita Euro 40,49;  
2. che il suddetto immobile si trova nello stato meglio descritto nella perizia del geom. Flavio Raffaello Segattini che si trova a disposizione presso l'Ufficio del Curatore Fallimentare;

3. che in relazione all'immobile sopra individuato è pervenuta alla Curatela una proposta irrevocabile d'acquisto al prezzo di Euro 7.000,00.- (settemila/00). Tutto ciò premesso, l'Ufficio del Curatore del Fallimento in epigrafe indicato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 107, 1° comma, L.F.

**BANDISCE LA SEGUENTE  
PROCEDURA COMPETITIVA DI VENDITA**

L'Ufficio della Curatela del Fallimento in epigrafe indicato invita alla formulazione di offerte migliorative per l'acquisto del garage ubicato in San Martino Buon Albergo (VR) alla via Pietro Piazzola e meglio descritto nelle premesse del presente bando. A pena di inammissibilità, le condizioni di acquisto proposte dovranno essere migliorative rispetto a quelle descritte al punto n. 3 delle premesse. Il bene sarà ceduto libero da vincoli contrattuali e/o obbligatori, iscrizioni o trascrizioni pregiudizievoli, sequestri o

pignoramenti.

**CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

**A. Presentazione dell'offerta:**

1. Le offerte dovranno pervenire in busta chiusa presso l'Ufficio del Curatore in Verona, Via Leoncino n. 16 entro e non oltre le ore 13,00 del giorno 18 ottobre 2019.

2. Le offerte dovranno contenere a pena di esclusione:

- La proposta irrevocabile di acquisto corredata da fotocopia del documento d'identità e codice fiscale dell'offerente;

- certificato del Registro delle Imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustificano i poteri se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto;

- l'autorizzazione del giudice tutelare se l'offerente è minore (l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori o dal soggetto che esercita la potestà genitoriale sul minore);

- la cauzione per un importo pari al 10% del prezzo offerto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al fallimento.

L'offerta dovrà inoltre contenere:



- il cognome nome luogo e data di nascita codice fiscale domicilio stato civile recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta);

- i dati del coniuge qualora l'offerente fosse coniugato in regime di comunione legale dei beni;

- l'indicazione del prezzo offerto che dovrà essere superiore al prezzo al punto n. 3 delle premesse a pena di esclusione. L'offerta dovrà essere depositata in busta chiusa all'esterno della quale saranno annotati: il nome, previa identificazione, di chi materialmente provvede al deposito (che può anche essere persona diversa dall'offerente); la data fissata per l'esame delle offerte e per l'eventuale gara per l'aggiudicazione. L'offerta non sarà efficace se pervenuta oltre il termine stabilito, se inferiore al prezzo indicato, se l'offerente non presta la cauzione con le modalità stabilite in misura non inferiore al 10% del prezzo offerto.

3. Non saranno ritenute valide le offerte pervenute oltre il termine di presentazione e/o formulate con modalità e/o contenuti difformi da quanto sopra.

B. Apertura delle buste ed aggiudicazione:

1. L'apertura delle buste pervenute si terrà il giorno 22 ottobre 2019 alle ore 15:30 presso la sede dell'Ufficio del Curatore in Verona, via Leoncino n. 16 anche alla presenza dell'originario offerente.

2. In caso di più offerte valide (tra le stesse dovendosi comunque annoverare quella di cui al punto n. 3 delle premesse), il medesimo giorno 22 ottobre 2019 si svolgerà avanti all'Ufficio del Curatore la gara tra gli offerenti con le seguenti modalità:

a. prezzo base d'asta pari alla maggiore offerta pervenuta;

b. aumenti di Euro 500,00 (cinquecento/00) entro minuto 1 (uno) dal precedente;

c. aggiudicazione provvisoria in favore dell'offerente il prezzo più alto.

C. Aggiudicazione, pagamento del prezzo e trasferimento della proprietà:

1. L'aggiudicatario entro e non oltre 60 giorni dall'aggiudicazione verrà convocato dal Curatore (mediante comunicazione all'indirizzo PEC o mail oltre che comunicazione telefonica che l'interessato si sarà preoccupato di indicare nell'offerta presentata) avanti a notaio (scelto dall'aggiudicatario) al fine di dare seguito al trasferimento del compendio immobiliare con contestuale pagamento dell'importo di aggiudicazione al netto della cauzione versata mediante assegno circolare intestato al Fallimento.

2. Successivamente all'atto di trasferimento il Giudice Delegato, su istanza del Curatore, disporrà ai sensi dell'art. 108 L.F. la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile.

3. Saranno integralmente a carico dell'acquirente gli oneri fiscali e di legge ed ogni spesa, ivi compreso il compenso del notaio, tasse, imposte comunque conseguenti o inerenti la vendita e/o la cancellazione delle formalità gravanti sull'immobile. Anche il reperimento di documentazione eventualmente mancante e la regolarizzazione di quella che non dovesse essere conforme dovrà avvenire a cura e spese dell'aggiudicatario.

4. In difetto di offerte valide, il compendio immobiliare verrà aggiudicato a favore dell'originario proponente di cui al punto n. 3 delle premesse del presente bando.

5. È onere degli offerenti prendere visione della perizia della documentazione allegata, da cui è tratto il presente avviso e verificare la loro attualità. Tutte le informazioni e la documentazione anche di natura tecnica inerenti il presente bando di gara sono disponibili presso l'Ufficio del Curatore il quale rimane

anche a disposizione per offrire chiarimenti e per concordare sopralluoghi ai seguenti recapiti: mail [ezuccato@slra.it](mailto:ezuccato@slra.it); PEC [f176.2017verona@pecfallimenti.it](mailto:f176.2017verona@pecfallimenti.it); tel. 045/8002311.

Fall. n. 176/2017 – Tribunale di Verona

L'Ufficio del Curatore Fallimentare

Avv. Enrico Zuccato – Dott. Matteo Tomasi

## VERONA

### APPARTAMENTO - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 582/2017.** G.E. Dott. Franco Angelo. Professionista Delegato Dott. Sarullo Francesco. Lotto UNICO: Verona (VR), Via Antonio Salieri 47/A. Piena proprietà di appartamento di mq 91 e vani 5 al piano terzo composto da ingresso, soggiorno, cucina abitabile, disimpegno, due camere da letto, bagno e due balconi, oltre a cantina al piano primo seminterrato e garage di mq 14. Prezzo Base Euro 100.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 75.375,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 21/11/2019 ore 14:00 presso la Camera di Commercio di Verona in Corso Porta Nuova n. 96, con ingresso da Circonvallazione Alfredo Oriani. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 13:00. Deposito presso: modalità analogica: presso l'ufficio NOT.ES. sito in Stradone Maffei n. 2 - Verona (VR), Tel. 045/8006661, notes@notariato.it - [www.notesverona.it](http://www.notesverona.it) Modalità telematica: sul Portale delle Vendite. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Dott. Sarullo Francesco tel: 0458006661, presso il Custode Giudiziario IVG Verona 0458621344 [visite@ivgverona.com](mailto:visite@ivgverona.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
VICENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**CAMPIGLIA DEI BERICI**

**CASA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 327/2016.** G.E. Pantano Sonia. Professionista Delegato Dott. Zanarotti Tommaso. Lotto UNICO: Campiglia dei Berici (VI), Via Donanzola 14, Porzione centrale di casa in linea di mq 181,7 con al pt locale ingresso-soggiorno e cucina, lavanderia, bagno e stanza, corridoio/ingresso/disimpegno, scala, al p1 bagno, 2camere, corridoio e terrazza. Mq 261 di area esterna pertinenziale. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 14:00 pres-

so la sede ADEI, Piazza Pontelandolfo n. 9, Vicenza. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00 presso la sede ADEI. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Zanarotti Tommaso (tel. 0444/325528) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## COME VISITARE GLI IMMOBILI

A seguito della pubblicazione in Gazzetta Ufficiale del decreto del Ministero della Giustizia che ha accertato la piena funzionalità del **Portale delle Vendite Pubbliche**, la richiesta di visita degli immobili da parte del soggetto interessato all'acquisto, dovrà essere formulata attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche. Per compilare la richiesta mediante il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero di Giustizia è possibile utilizzare l'apposita funzione **"richiedi visita"** attraverso la scheda del sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it). Il custode giudiziario, mediante apposita funzione presente sul Portale del Ministero, è in grado di consultare le richieste di visita pervenute dai soggetti interessati all'acquisto. La legge impone al custode l'obbligo di consentire l'esame dei beni in vendita entro 15 giorni dalla formulazione della richiesta.



# LAZIO

Cassino - Civitavecchia - Frosinone - Latina - Rieti - Roma - Tivoli - Velletri - Viterbo



**Tribunale di CASSINO**

## Abitazione | Accessorio

**CASSINO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2017**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Mancini Fabio. Lotto UNICO: Cassino (FR), Via Sferracavallo snc. Piena proprietà appartamento con destinazione civile abitazione composto da ingresso, cucina/soggiorno, disimpegno zona notte, due bagni, due camere da letto e un balcone; posto auto collocato su spazio condominiale circostante il fabbricato, attribuito all'appartamento con il n. 7. Prezzo Base Euro 111.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 83.400,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, aula designanda. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria E. I. del Tribunale di Cassino, Via Tasso, Piano II. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avv. Fabio Mancini cell. 3383591983 - tel. 0776809751 - Email avv.fabiomancini@libero.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI INCARICO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 234/2016**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Germani Antonella. Lotto 1: San Giovanni Incarico (FR), Via Civita Farnese Nord II traversa 16, Fabbricato di mq.238,09, sviluppato su due livelli, oltre portico esterno. Il piano seminterrato destinato a locali accessori è in corso di costruzione. La composizione interna dell'abitazione è di cinque locali accessori al piano S1 e da portico, ingresso, cucina, soggiorno, due bagni, disimpegno e tre camere al piano terra; per una superficie complessiva di 139,00 mq di residenziale, 139,00 mq adibiti a locali e 760,00 mq adibiti a corte. Prezzo Base Euro 108.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 81.000,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano II - Cassino. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino, Via Tasso, piano II - Cassino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Antonella Germani (Tel. 0776/311222 - cell. 338/4747220) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ARCE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 210/2016**

Tribunale di Cassino. G.E. Ciuffi Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato Rodi Giancarlo. Lotto UNICO: Arce (FR), Via Colleone 92, Terreno agri-

colo. Fabbricato per civile abitazione indipendente, con corte ed ingresso esclusivo, realizzato su tre piani. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Cassino. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cassino. Maggiori informazioni presso il Delegato Avv. Giancarlo Rodi, Via Boccaccio n. 31 - Cassino (Tel. 0776/24647) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di FROSINONE**

## Abitazione | Accessorio

**FIUGGI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 34/2018**

Tribunale di Frosinone. G.E. Di Nicola Simona. Professionista Delegato Avvocato Ministrini Giampaola. Lotto UNICO: Fiuggi (FR), Via Cesare Battisti 18, Appartamento al piano seminterrato e terra. Prezzo Base Euro 35.437,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 26.578,12. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone - I° piano, Aula Penale B. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ministrini Giampaola (tel./fax 0775/212174) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PATRICA**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 231/2014**

Tribunale di Frosinone. G.E. Di Nicola Simona. Professionista Delegato Dott. Carlesi Tonino. Lotto 1: Patrica (FR), Contrada di Largoscillo, Via Largo Muggito snc, Appartamento di mq.140,80, posto al primo piano; composto da: soggiorno, due camere e due bagni. Risulta da ristrutturare. Risulta aperta pratiche di condono edilizio con un costo stimato pari a Euro 10.000,00. Prezzo Base Euro 21.858,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 16.394,06. Lotto 2: Patrica (FR), Contrada di Largoscillo, Via Largo Muggito, Appartamento di mq.176, posto al secondo piano; composto da: soggiorno, due camere e due bagni. Risulta da ristrutturare. Risulta aperta pratiche di condono edilizio con un costo stimato pari a Euro 10.000,00. Prezzo Base Euro 25.251,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 18.938,25. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Frosinone, piano secondo, accanto all'aula di udienza 2. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria del Tribunale di Frosinone Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Tonino Carlesi in Frosinone, Via Cesare Terranova n. 74 (Tel/Fax 07751435658) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di LATINA**

## Abitazione | Accessorio

**SONNINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 404/2013**

Tribunale di Latina. G.E. Avvocato Agozzino Marco Giuliano. Professionista Delegato Avvocato Carnevale Antonella. Lotto 2: Sonnino (LT), Via Doralice 10. Appartamento nel centro storico della città su tre piani. Il piano terra è composto da tre vani di forma irregolare comunicanti fra loro e da un bagno ricavato sotto la scala che conduce al piano primo; due delle tre stanze sono dotate di piccolo balcone ed in una di queste vi è ampio camino ad angolo; il piano primo è composto da due vani comunicanti; il piano secondo da due vani ed un bagno, da vano minore si accede ad ampio terrazzo. Il tutto per totali mq 200. Non risulta occupato. Prezzo Base Euro 16.620,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 332,00; offerta minima pari a Euro 12.465,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 19/11/2019 ore 16:00 al 21/11/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 13:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Carnevale Antonella cell: 3476640401 - tel: 0771514281 - Email avv.anton.carnevale@tiscali.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

## Immobilie comm.le | ind.le

**TERRACINA**

**RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 666/1992**

Tribunale di Latina. Professionista Delegato Spadoni Luca. Lotto 17/A: Terracina (LT), Via Posterula 39.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Piena proprietà del locale adibito a ristorante e composto di varie sale intercomunicanti aventi ingressi indipendenti più servizi igienici al piano terra, due sopralchi e un locale deposito posto al piano seminterrato, il tutto per una superficie lorda di mq. 475,00 circa. Il fabbricato di cui fa parte è stato realizzato nel secolo XVIII. I locali sono le ex scuderie del Palazzo Papale di Terracina denominato Palazzo Braschi. Prezzo Base Euro 400.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 300.375,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 16:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. LUCA SPADONI in Viale dello Statuto n. 37 Latina (LT). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. LUCA SPADONI in Viale dello Statuto n. 37 Latina (LT). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. LUCA SPADONI in Viale dello Statuto n. 37 Latina (LT) cell. 3383447561 - tel. 0773666119 - Email studio.spadoni@libero.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.



**Tribunale di  
ROMA**

## Abitazione | Accessorio

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 959/2017**

Tribunale di Roma. G.E. Dott.ssa Pigozzo Cristina. Professionista Delegato Avvocato Cordaro Angela Maria Lorena. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Umberto Grosso 34, appartamento ad uso civile abitazione posto al piano primo, contraddistinto con l'int. 6, catastalmente composto da: ingresso, soggiorno, corridoio disimpegno, due camere, bagno, cucina e un balcone. Prezzo Base Euro 167.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 125.625,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 12:00 presso la sala ase n. 1 sita in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sala ase n. 1 sita in Roma, Via Lucrezio Caro n. 63; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 659/2015**

Tribunale di Roma. G.E. Merola Stefania. Professionista Delegato Avvocato Bava Raffaele. Lotto 1: Roma (RM), Via San Benedetto dei Marsi 20, abitazione in villini, ad uso residenziale, piano terra, primo e secondo per complessivi mq. 264,62 (comprensivi di appartamento, soffitta, terrazzi e giardino). Prezzo Base Euro 171.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 128.250,00. Vendita senza incanto il 19/12/2019 ore 14:00 presso la sala aste telematiche, sita in Roma, Via Monte Zebio n. 40. Presentare offerte entro 18/12/2019 ore 13:00 modalità cartacea: presso la sala aste del Gestore della vendita Aste Telematiche, sita in Roma, Via Pandosia n. 32; modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma e Tivoli (Tel. 06/8375150) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ROMA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1768/2014**

Tribunale di Roma. Professionista Delegato Avvocato Saffioti Mariantonietta. Lotto UNICO: Roma (RM), Via Pescaglia 93, Piena proprietà dell'appartamento composto da: ingresso/soggiorno, ripostiglio, cucina con affaccio su balcone, corridoio, locale con affaccio sulla chiostrina interna, bagno, seconda camera. Prezzo Base Euro 150.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 112.500,00. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 16:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 13:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso il Cusode l'IVG DI ROMA SRL (tel.0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TIVOLI**

## Abitazione | Accessorio

**SACROFANO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 580/2011**

Tribunale di Tivoli. G.E. Coccoli Francesca. Professionista Delegato Dott. Tartaro Gianluca. Lotto UNICO: Tivoli (RM), Via Guado Tufo 42, Villino composto da: ingresso, soggiorno, cucina, bagno, disimpegno, corte e piscina al piano terra; tre camere, bagno, disimpegno, terrazzo al primo piano. Prezzo Base Euro 156.656,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.700,00; offerta minima pari a Euro 117.492,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Gianluca Tartaro in Tivoli - Piazza del Plebiscito, 16. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Tartaro Gianluca (tel. 0774/333784 fax 0774/1920199) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CAVE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 395/2016**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Lupia Francesco. Professionista Delegato Avvocato Stefanini Filippo. Lotto 1: Cave (RM), Via Elena Pucci 25/A, APPARTAMENTO DI CIVILE ABITAZIONE POSTO AL PIANO 1°, COMPOSTO DA SOGGIORNO/PRANZO, CUCINA/ANGOLO COTTURA, DUE CAMERE, UNA CAMERA DI SERVIZIO, DUE BAGNI, CORRIDOIO DI DISIMPEGNO. SI ACCEDE ALL'ABITAZIONE ATTRAVERSO LA CORTE POSTA AL PIANO T. PER MEZZO DI UNA SCALA ESTERNA COPERTA. Posto auto scoperto. Prezzo Base Euro 53.367,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.135,00; offerta minima pari a Euro 40.025,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del Delegato in Tivoli, Viale Trieste n. 57. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Roma S.r.l. (tel. 06/89569801) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GUIDONIA MONTECELIO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 555/2016**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Medaglia Valerio. Professionista Delegato Avv. Proietti Sara. Lotto UNICO: Guidonia Montecelio (RM), Via Numa Pompilio 3, appartamento composto da ingresso - soggiorno,

cucina, ripostiglio, disimpegno, n. 2 camere da letto, n. 2 bagni e n. 2 balconi, oltre posto auto. Prezzo Base Euro 136.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.450,00; offerta minima pari a Euro 102.000,00. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 16:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 23:59 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 0683751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTEROTONDO**

**APPARTAMENTI - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 562/2018**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Dott. Capobianchi Isidoro. Lotto 1: Appartamento composto da soggiorno con angolo cottura, bagno e due camere, oltre un terrazzo a livello di mq 107,80. Prezzo Base Euro 101.055,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 75.800,00. Lotto 2: Monterotondo (RM), Via San Martino 213/a, appartamento composto da soggiorno con angolo cottura bagno e una camera, oltre un terrazzo al livello di mq 90,10. Prezzo Base Euro 90.813,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 68.000,00. Lotto 3: Monterotondo (RM), Via San Martino 213/a, appartamento composto da monolocale con angolo cottura e balcone a livello di mq 10,70. Prezzo Base Euro 52.603,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 40.000,00. Lotto 4: Monterotondo (RM), Via San Martino 213/a, Box auto. Prezzo Base Euro 21.137,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.000,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 15:00 presso la Casa delle Aste sita in Tivoli, Via Antonio del Re n. 16. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 23:59 Per la modalità consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma e Tivoli (Tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OLEVANO ROMANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 452/2014**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Avvocato Mastrantonio Nunzia. Lotto UNICO: Olevano Romano (RM), Via Bartolomeo Roccardi, Appartamento (220 mq) facente parte di un villino quadrifamiliare, dislocato su quattro piani fuori terra, composto da un locale polifunzionale e cantina al piano seminterrato, soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, porticato e giardino al piano terra, tre camere, bagno e balcone al piano primo. Completano l'immobile un locale deposito cassoni, stenditoio e bagno al piano sottotetto. Prezzo Base Euro 198.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 148.500,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Tivoli, Via di Villa Braschi n. 3. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Tivoli, Via di Villa Braschi n. 3 Maggiori informazioni presso l'IVG di Roma (Tel. 06/83751500) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SANT'ANGELO ROMANO - FONTE NUOVA**

**APPARTAMENTO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 364/2015**

Tribunale di Tivoli. G.E. Dott. Piovano Marco. Professionista Delegato Dott.ssa Quaranta Sonia. Lotto A: Sant'Angelo Romano (RM), Via del Quatticciolo, Terreno seminativo mq 2.050. Prezzo Base Euro 5.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 200,00; offerta minima pari a Euro 4.218,75. Lotto B: Fonte Nuova (RM), Via I Maggio 180, appartamento posto ai piani primo e secondo, composto da: primo piano: salone con angolo cottura, bagno e terrazzo; secondo piano: disimpegno, 3 camere e bagno per complessivi mq. 142,29 coperti e scoperti. Autorimessa mq 16. Prezzo Base Euro 151.875,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 113.906,25. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 11:00 presso lo studio del Delegato in Tivoli, Viale Nicolò Arnaldi n. 13. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato in Tivoli, Viale Nicolò Arnaldi n. 13. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0774/331915) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VELLETRI**

**Abitazione | Accessorio**

**VELLETRI**

**APPARTAMENTO-GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 869/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Cetra Cristiana. Lotto UNICO: Velletri (RM), Vicolo della Croce 6/A, Appartamento al piano primo e secondo. Garage al piano terra. Prezzo Base Euro 71.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 53.250,00. Vendita senza incanto il 11/10/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Velletri - Aula Udienza Esecuzioni Immobiliari - Via Artemisia Mammucari, Velletri; Presentare offerte entro il 10/10/2019 previo appuntamento da richiedere ai seguenti recapiti: Tel e Fax 0696154093 o mail [studiolegalecetra@gmail.com](mailto:studiolegalecetra@gmail.com) o senza appuntamento dalle ore 10:00 alle ore 13:00 del giorno precedente a quello fissato per l'esame delle offerte. Maggiori informazioni presso il custode Avv. Emanuela Santilli Tel. e fax 069634699; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**ANZIO**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 298/2018**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avvocato Perica Chiara. Lotto UNICO: Anzio (RM), Via Cesare Pavese 53/D, Appartamento ad uso abitazione, composto da soggiorno, tre camere, cucina, bagno, veranda, patio scoperto e corte di pertinenza di proprietà esclusiva. Posto auto scoperto. Prezzo Base Euro 109.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.450,00; offerta minima pari a Euro 81.750,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari (aule sezione lavoro). Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Ardena, Via Stefano Serangeli n. 13. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ANZIO**

**VILLINO-GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 299/2015**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Audino Riccardo.

Professionista Delegato Avvocato Sambucci Anna Maria. Lotto UNICO: Anzio (RM), Via Rea Silva, Garage. Villino: cantina, ripostiglio, lavatoio al piano interrato; tre camere, due wc, corte con piscina; camera, cucina, wc, ripostiglio, terrazzo e balcone al piano primo; lastrico solare al piano secondo. Prezzo Base Euro 490.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 24.500,00; offerta minima pari a Euro 367.500,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 11:30 presso Tribunale di Velletri - Aula Sezione Esecuzioni Immobiliari - Via A. Mammucari - Velletri. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio Legale Sambucci, Viale Roma, 19 - Velletri (RM). Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Anna Maria Sambucci (Tel/Fax 06/9630930) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ARDEA**

**UNITA' IMMOBILIARE-POSTO AUTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 726/2014**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Audino Riccardo. Professionista Delegato Avvocato Di Curzio Silvia. Lotto UNICO: Ardea (RM), Via Ascoli Piceno 21, posto auto scoperto. Unità immobiliare, interno 8, edificio E, composta da: soggiorno, cucina, bagno, balcone al piano primo e scala di accesso esterna al piano terra. Prezzo Base Euro 36.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 27.000,00. Vendita senza incanto il 08/11/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Velletri - Aule della Sezione Lavoro - Via A. Mammucari. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio Legale Di Curzio Corso della Repubblica, 125 - Velletri. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Silvia Di Curzio (Tel. 0643410898) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LANUVIO**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 488/2018**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Avv. Trenta Deborah. Lotto UNICO: Lanuvio (RM), Via Nettunense, Appartamento posto al piano secondo, composto da zona soggiorno/pranzo con angolo cottura e affaccio sul balcone, disimpegno, bagno, camera da letto matrimoniale e camera/pluriuso priva di affacci (con finestra fissa sopraelevata fra le due stanze). Prezzo Base Euro 110.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00; offerta minima pari a Euro 82.500,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Velletri, Via Artemisia Mammucari, aule sez. esec. imm. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Castel Gandolfo (RM), L.go G. Matteotti 1. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Trenta Deborah (tel. 069359161) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Terreno | Immobile agricolo**

**LANUVIO**

**VILLINO-TERRENI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 45/2004 + 506/04 + 61/04**

Tribunale di Velletri. G.E. Dott. Colognesi Enrico. Professionista Delegato Notaio Siniscalchi Pierpaolo. Lotto 2: Lanuvio (RM), Via Monte Giove Nuovo 80. Fondo rustico con sovrastante villino composto al piano terra da soggiorno, cucina, camera, cameretta, bagno, disimpegno e portico al piano interrato da locale cantina-deposito. Terreni di qualità vigneto ed uliveto per totali mq 26.598. Occupati dal debitore. Prezzo Base Euro 350.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 18.000,00; offerta minima pari a Euro 262.500,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri Piazza XX Settembre n. 10. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Notaio Delegato Pierpaolo Siniscalchi in Velletri, Piazza XX Settembre n.10. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Siniscalchi Pierpaolo in Velletri, Piazza XX Settembre n.10, presso il Custode Ortensia Ebner Tel: 0693014110 - Email [ortensiaebner@libero.it](mailto:ortensiaebner@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di VITERBO**

**Abitazione | Accessorio**

**VITERBO**

**VILLINO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 54/2017**

Tribunale di Viterbo. G.E. Ing. Geraci Antonino. Professionista Delegato Avv. Boccolini Roberta. Lotto UNICO: Viterbo (VT), Via Monteverde, Villino con annessa area di pertinenza. Composto da: soggiorno, disimpegno, tinello/pranzo, cucina, servizio igienico al piano terra; camera matrimoniale, camera singola con accesso ad un terrazzo di 8 mq, servizio igienico al piano primo. Superficie commerciale: 125 mq. Prezzo Base Euro 116.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 87.000,00. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 10:00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo per la celebrazione delle Vendite Pubbliche, Via Falcone e Borsellino 41. Presentare offerte entro 24/09/2019 ore 12:00 presso l'aula del Tribunale di Viterbo. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Boccolini Roberta (tel. 0761/09368) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**La più completa banca dati di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari e Aste Fallimentari online!**



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## Tribunale di CIVITAVECCHIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità di partecipazione**

L'offerta di acquisto, irrevocabile, dovrà essere presentata in bollo, in busta chiusa, presso lo studio del professionista delegato, indicato nell'avviso medesimo, entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita, ad eccezione del sabato; all'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Civitavecchia - procedura esecutiva n.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, potrà versarsi una sola cauzione, determinata con riferimento al lotto di maggior prezzo. Dovrà inoltre contenere: - il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenne, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato del registro delle imprese da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; - i dati identificativi del bene per il quale l'of-

ferita è proposta; - l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al prezzo minimo sopra indicato, a pena di esclusione; - il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, che non potrà comunque essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione (termine assoggettato a sospensione nel periodo feriale: Cass. 12004/2012); - l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima.

Ai sensi dell'art. 571 comma II c.p.c. l'offerta è efficace anche se inferiore al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, sino al limite di un quarto (l'offerta minima è infatti pari al prezzo stabilito nell'avviso di vendita, diminuito di un quarto).

L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, il cui importo gli sarà indicato successivamente all'aggiudicazione dal professionista delegato ed il cui pagamento dovrà essere effettuato entro il medesimo termine fissato per il saldo del prezzo.

Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



Tribunale di  
CIVITAVECCHIA

## Abitazione | Accessorio

### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 359/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 11/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Aste Giudiziare In Linea S.p.A., [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto 1: Civitavecchia (RM), Viale Guido Baccelli 97, Appartamento posto al p. 3° di vani 3,5 e sup. cat. escluse aree scoperte mq 83. Occupato. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 3.900,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 296/2017 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 13/12/2019 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Viale della Vittoria 6, Appartamento all'interno di un fabbricato a 4 piani f.t., con un'unica scala d'accesso e un ascensore. L'appartamento si sviluppa su due livelli: primo livello, sito al piano terzo e secondo livello sito al piano sottotetto. Occupato. Prezzo base Euro 115.000,00. (Offerta minima Euro 86.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CIVITAVECCHIA

#### BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 36/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 10/12/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Paola Parroni, Bracciano, Via dei Lecci, 34. Lotto 2: Civitavecchia (RM), Via Adige 1, Box auto indipendente. Prezzo base Euro 22.500,00. (Offerta minima Euro

16.875,00). Offerte in aumento Euro 400,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott.ssa Parroni Paola Tel. 0699803980, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### CIVITAVECCHIA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 146/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 10:30 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marina Massi, Civitavecchia, via Piero Gobetti 9. Lotto UNICO: Civitavecchia (RM), Via Domenico De Paolis 47, appartamento su unico livello composto da cucina, tre camere, due bagni, superficie complessiva mq 125; portico di mq 29, cantina mq 24. L'immobile è stato irregolarmente frazionato in due alloggi, con ingresso autonomo. Occupato. Prezzo base Euro 43.031,25. (Offerta minima Euro 32.273,43). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Massi Marina Tel. 076635232, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### ANGUILLARA SABAZIA

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 248/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Annalisa Di Gennaro, Tarquinia, via Tarconte n. 12. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), via Albuccetto 12, Unità immobiliare posta al piano primo, composta da soggiorno, cucina, tre camere da letto, disimpegno e due bagni per una superficie calpestabile complessiva di mq. 112,85 a cui si aggiungono terrazzo e balcone per complessivi mq. 50,60 circa. Locale posto al piano terra con destinazione cantina, costituito da due ambienti contigui della superficie utile complessiva di mq 55,96. Prezzo base Euro 51.891,00. (Offerta minima Euro 38.919,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Di Gennaro Annalisa Tel. 3386115310, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### ANGUILLARA SABAZIA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 77/2017

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Biagiotti Daniela. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Monte Calvario 9. Piena proprietà (1/1) su fabbricato per civile abitazione da cielo a terra posto su quattro livelli (piano terra: ingresso, camera, cucina e cantina; piano primo: due camere da letto, due bagni e terrazza a livello; piano secondo: una came-

ra; piano terzo: un soggiorno) consistenza n. 7 vani, superficie totale 132 mq. Annessa area di pertinenza con grotta al piano terra nonché area aperta della superficie di mq 71,00 posta sul retro del fabbricato rispetto a via Monte Calvario al livello del terzo piano avente accesso dal soggiorno, qualità bosco ceduo, classe 1, sup. 00,71 are. Occupato. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista l'08/11/2019 ore 14:30 presso Via Sofia De Filippi Mariani 5 - Civitavecchia. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Biagiotti in Santa Marinella (RM) alla Via Valdambri n. 24/h. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Daniela Biagiotti in Santa Marinella (RM) alla Via Valdambri n. 24/h Cellulare: 3886528918 Telefono: 0766511599 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ANGUILLARA SABAZIA

#### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 101/2016 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 17/12/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Antonello Roberto Piferi, Civitavecchia, via Doria, 1. Lotto UNICO: Anguillara Sabazia (RM), Via Albuccetto 12, Appartamento posto al piano secondo distinto con int. 2, composto da soggiorno/angolo cottura, bagno, 2 camere da letto, 2 balconi, 2 terrazzi, per complessivi mq 85,00 netti. Difformità edilizie sanabili come da CTU. Occupato. Locale cantina posto al piano terra, con accesso diretto dall'esterno, attualmente a destinazione residenziale, per complessivi mq 55,36 netti. Difformità edilizie con obbligo di ripristino come da CTU. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Piferi Antonello Roberto Tel. 076629907, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

### BRACCIANO

#### APPARTAMENTO - SOFFITTA - CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. N. 59/2015 RGE

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 13/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Bracciano (RM), località Olmata Polveriera, in via Antonio Varisco n. 12-14, proprietà superficaria su appartamento, una soffitta ed una cantina facenti parte di un fabbricato composto di tre piani fuori terra. 1) Appartamento al secondo piano, distinto con l'interno 5 della scala B2. 2) La soffitta è sita al

piano terzo della scala B2, vi si accede dalla terrazza condominiale; si articola in un unico ambiente. 3) La cantina, è sita al piano seminterrato del complesso immobiliare di cui fa parte l'edificio in oggetto; vi si accede dall'ingresso carrabile; si articola in un unico ambiente. Prezzo base Euro 157.000,00. (Offerta minima Euro 117.750,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Cappellacci Emanuela Tel. 0766845075, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**BRACCIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. N. 139/2008 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 12:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G.G. Belli 6/A. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Loc. Archi-Mazzasette, via di Piano regolatore Generale snc, Appartamento al p. 4°. annessa soffitta. annesso posto auto. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Rosati Massimo Tel. 0766581312, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 180/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 09/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), via Castel Giuliano 61, appartamento piano primo interno 7, scala A, superficie catastale mq 58. Prezzo base Euro 74.000,00. (Offerta minima Euro 55.500,00). Offerte in aumento Euro 2.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 53/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 16/12/2019 ore 16:05 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Poggio dell'Asino, Via Colle dell'Asino 8, Villino distinto con il n° 8 di vani 6,5. Occupato. Prezzo base Euro 268.000,00. (Offerta minima Euro 201.000,00). Offerte in aumento Euro 8.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Feoli Simone Tel. 076623227, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 24/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 13/12/2019 ore 15:20 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Prato del Cavaliere 113-115, Villino distribuito su tre livelli (piano interrato, terreno e primo raccordati tra loro da scale interne). Occupato. Garage posto al piano interrato, distinto con il n. 9. Prezzo base Euro 270.000,00. (Offerta minima Euro 202.500,00). Offerte in aumento Euro 8.100,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Feoli Simone Tel. 076623227, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 284/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 15:30 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Antonio Germani, Roma, via Monte Zebio, 43. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Cerveteri, Loc. Valcanneto, via Niccolò Paganini 29, Piena proprietà di appartamento facente parte di un villino quadrifamiliare, distinto con il numero interno 3, sviluppantesi sui piani seminterrato terra e primo composto: al piano seminterrato da locale cantina, WC ed intercapedine, posto auto scoperto; al piano terra da soggiorno, cucina, WC, balcone, portico, giardino; al piano primo da due camere, studio, WC, portico e balcone. Prezzo base Euro 240.000,00. (Offerta minima Euro 180.000,00). Offerte in aumento Euro 10.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Notaio Germani Antonio Tel. 063203875, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**CERVETERI**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 9/2015**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Dott.ssa Borsellino D Angelo Maria. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Viale Umberto Giordano 14, Quota pari a 1/1 del diritto di proprietà su villino interno n. 2, lotto 34/C, piani terra, primo e seminterrato, collegati internamente da scale e con annesse due aree esterne giardinate di proprietà esclusiva. Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 157.500,00. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 15:00 presso la sede dell'ANVI indicata dal Consiglio dell'Ordine dei Notai e sita in Roma, Via Fabio Massimo 72. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:30 presso la Segreteria della sede sopra indicata (ore 8.30-12.30). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CERVETERI**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 231/2014 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 16:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Riccardo Maria Vianelli, Civitavecchia, Corso G. Marconi, 23. Lotto UNICO: Cerveteri (RM), Via Duilio Ottavi 4, Appartamento, sito al primo piano di una palazzina

di due piani f.t., int. 4, i due piani sono collegati da una scala interna ad uso esclusivo. Si accede all'abitazione tramite un cancello comune ed una scala esterna; il piano primo è composto da un ampio soggiorno, disimpegno, cucina e bagno, oltre un balcone, cui si accede dal soggiorno; al piano secondo si trovano due camere ed un bagno, con un ampio balcone di 44 mq. Buono stato di conservazione. Occupato. Box auto, facente parte di una autorimesa nel fabbricato antistante posto al piano interrato cui si accede tramite accesso carrabile con rampa di accesso. Occupato. Prezzo base Euro 142.500,00. (Offerta minima Euro 106.875,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 80/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 11/12/2019 ore 16:05 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Capo D'Orlando 30, Diritti di piena proprietà su unità immobiliare tipo porzione di villino residenziale con annesso giardino di pertinenza esclusiva. Villino con caratteristiche di "terra-tetto" composto da un piano terreno, un piano primo e un piano sottotetto collegati da una scala interna. Composizione interna: p. T soggiorno/pranzo, cucina, bagno, portico e annesso giardino di pertinenza; p.1 tre camere da letto, bagno, wc e terrazza; p. sottotetto, locali di sgombero soffitta, lavatoio, stenditoio. Occupato. Prezzo base Euro 550.000,00. (Offerta minima Euro 412.500,00). Offerte in aumento Euro 16.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Grandolini Isabella Tel. 3494449482, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 168/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 06/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Passoscuro, Via Serenti 29C, Appartamento sviluppantesi su due livelli (piano primo e sottotetto, raccordati tra loro da una scala interna) ed è composto: al piano primo da soggiorno/pranzo, cucina, camera, bagno, disimpegno e due balconi; al piano soffitte: un locale soffitta e un lavatoio. Posto auto scoperto al piano terra distinto con il n. 8. Prezzo base Euro 156.000,00. (Offerta minima Euro 117.000,00). Offerte in aumento non inferiori al 3% del prezzo base. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pietrocola Marco Tel. 3294917796, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

**asteannunci.it**



**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 137/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 09/12/2019 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Oslo 7, Appartamento posto al 5° piano composto da soggiorno, camera da letto, bagno, disimpegno e balcone con affaccio sul parco condominiale. Box auto di mq 16. Prezzo base Euro 130.000,00. (Offerta minima Euro 97.500,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Postorino Eugenia Tel. 3807960452, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 295/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 20/12/2019 ore 16:10 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Fregene, Via Coroglio 26, Quota di 2/3 della Piena Proprietà e quota di 1/3 della nuda proprietà su Garage posto al piano S1. L'immobile è parte integrante di un edificio di maggior consistenza, precisamente di villino composto da 4 piani, ovvero seminterrato, terra, primo e secondo. Prezzo base Euro 19.000,00. (Offerta minima Euro 14.250,00). Offerte in aumento Euro 600,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****VILLINO-POSTO AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 361/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 18/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto 1: Fiumicino (RM), Fregene, Viale Castellammare 97, Appartamento su più livelli facente parte di un fabbricato di villini a schiera tutti indipendenti tra loro e senza millesimi di parti comuni. Occupato. Posto auto di consistenza 15 mq. Occupato. Prezzo base Euro 455.000,00. (Offerta minima Euro 341.250,00). Offerte in aumento Euro 13.650,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Calderai Isabella Tel. 076622334, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**FIUMICINO****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 15/2016 + 75/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 29/11/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via Trincea delle Frasche 340, Appartamento situato al piano primo cui si accede da

un ballatoio con scala esterna e composto da: al piano di accesso una unica stanza con angolo cottura attrezzato ed un bagno, al piano superiore sono presenti due camere, tra le quali vi è un disimpegno con un bagno completo di vasca e sanitari e, nella parte sottotetto, un piccolo ripostiglio; i locali al piano superiore ed il relativo bagno sono senza titolo autorizzativo come indicato in perizia. Occupato. Prezzo base Euro 155.000,00. (Offerta minima Euro 116.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Vianelli Riccardo Maria Tel. 0766580763, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 333/2015 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 02/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Lotto 1: Ladispoli (RM), via Alcide De Gasperi 24, appartamento posto al piano primo, distinto con il n. int. 3, composta da ingresso, tre camere, cucina, bagno, ripostiglio ed annesso balcone a livello. Prezzo base Euro 116.000,00. (Offerta minima Euro 87.000,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 0766856668, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 163/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 09/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), via del Caravaggio 9, villino sviluppatosi sui piani seminterrato, terra, primo e sottotetto, int. 7, superficie catastale mq 140, con annessa area di superficie di me 20 adibita a giardino. Prezzo base Euro 241.000,00. (Offerta minima Euro 180.750,00). Offerte in aumento Euro 7.250,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**LADISPOLI****APPARTAMENTO-BOX AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 83/2016**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Piccinini Tiziana. Lotto UNICO: Ladispoli (RM), Via Trapani 8, Appartamento posto al piano secondo (attico) e piano mansardato (superattico) composto da soggiorno, cucina, bagno, camera da letto, balcone, scala interna che conduce dal soggiorno alla mansarda composta da tre camere ed un bagno. Riscaldamento autonomo con caldaia a metano. Tracce di umidità nel piano superattico. Box auto posto al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 131.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 98.437,50. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, V.le Guido Baccelli, 1. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Tiziana Piccinini, Civitavecchia, V.le

Guido Baccelli, 1. Maggiori informazioni presso il delegato Avvocato Piccinini Tiziana Tel. 076632881 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**LADISPOLI****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 178/2017 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 20/11/2019 ore 15:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico. Lotto 1: Ladispoli (RM), via Bracciano 7, L'unità immobiliare è composta al piano secondo da un ingresso, una sala da dove si accede a un terrazzo, una cucina, un bagno e una camera letto. La pavimentazione di tutto l'appartamento è di tipo ceramica, le porte sono in legno e gli infissi in pvc, il rivestimento delle pareti dei bagni e della cucina sono in ceramica mentre le pareti e i soffitti sono tinteggiati. Nell'insieme lo stato complessivo dell'unità adibito ad appartamento risulta alquanto datato e non si riscontrano necessità di interventi di risanamento. Prezzo base Euro 106.000,00. (Offerta minima Euro 79.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Rag. Di Giuseppe Carlo Tel. 066685034, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MANZIANA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 299/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 16/12/2019 ore 17:40 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Manziana (RM), Via Bracciano 3, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra di un edificio con quattro piani, composto da un soggiorno, un disimpegno, cucina, bagno e due camere da letto. La superficie lorda dell'appartamento è pari a mq 81,67. Il bene si completa con due corti pertinenziali utilizzate da un lato a giardino e dall'altro a cortile di mq 54 e mq 83. Occupato. Locale soffitta ubicato al piano quarto della palazzina ove si trova l'appartamento alla quale si accede attraverso una scala interna condominiale o ascensore. Occupato. Prezzo base Euro 117.000,00. (Offerta minima Euro 87.750,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**MONTALTO DI CASTRO****APPARTAMENTO-GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. N. 193/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 20/12/2019 ore 17:00 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Montalto di Castro (VT), Via Tevere 20, appartamento posto su un unico livello (piano terra), contraddistinto con l'interno n. 3, composto da soggiorno, bagno, camera; il tutto confinante con vano scala condominiale, cortile condominiale, locale ad uso garage (stessa ditta). locale ad uso garage, della superficie netta di 10,6mq, che si sviluppa su un unico livello (terra), confinante con vano scala condominiale, cortile condominiale, abitazione (stessa

ditta). Prezzo base Euro 37.000,00. (Offerta minima Euro 27.750,00). Offerte in aumento non inferiori 3% del prezzo base. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Pietrocchia Marco Tel. 3294917796, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 345/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 11/12/2019 ore 16:55 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Armando Diaz 15A, Appartamento posto al piano secondo di una palazzina di civile abitazione che si eleva di quattro piani f.t. oltre un piano interrato. L'appartamento è costituito da una zona d'ingresso che dà accesso al soggiorno dotato di angolo cottura, attraverso un piccolo disimpegno si accede al bagno e alle due camere da letto. L'appartamento inoltre è dotato di due balconi non comunicanti ubicati nei lati opposti. Prezzo base Euro 100.000,00. (Offerta minima Euro 75.000,00). Offerte in aumento Euro 3.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Astolfi Antonella Tel. 0766967066, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**VILLINO-AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 6/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 03/12/2019 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Matteo Mormino, Civitavecchia, via Nino Bixio, 7/B. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Bligny 9B, Villino. Autorimessa. Prezzo base Euro 177.188,00. (Offerta minima Euro 132.891,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Mormino Matteo Tel. 0766580671, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 185/2018 RGE**

G.E. Dott. Vigorito Francesco. Vendita SINCRONA MISTA 09/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico indicato nell'avviso di vendita. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via della Fornacetta 22, Appartamento di sup. catastale mq 44. Posto auto di mq 13. Prezzo base Euro 81.000,00. (Offerta minima Euro 60.750,00). Offerte in aumento Euro 2.450,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Ostini Roberta Tel. 069946194, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO-POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 26/2017 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Andrea De Paola, Ladispoli, via Palermo, 74. Lotto UNICO: Santa

Marinella (RM), Via delle Fresie 11, Appartamento int. 12 di consistenza 4 vani. Box auto n. 6. Posto auto scoperto. Prezzo base Euro 101.250,00. (Offerta minima Euro 76.000,00). Offerte in aumento Euro 1.800,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato De Paola Andrea Tel. 069914150, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**SANTA MARINELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 340/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 15:00 presso Studio del Professionista Delegato e Custode Dott. Cesare Bagherini, Tarquinia, via Roma, 18. Lotto UNICO: Santa Marinella (RM), Via Aurelio Saffi 2, Appartamento posto al p.t. di vani 3. Superficie catastale 57 mq. Prezzo base Euro 67.500,00. (Offerta minima Euro 50.625,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Bagherini Cesare Tel. 0766856668, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TARQUINIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 79/2016 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita SINCRONA MISTA 04/12/2019 ore 14:30 presso Sala aste Telematiche del Tribunale di Civitavecchia in Via Sofia De Filippi Mariani n. 5, presso il "Centro Commerciale La Stazione", primo piano e tramite il portale del gestore telematico Aste Giudiziarie in Linea S.p.A., [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Lotto UNICO: Tarquinia (VT), Voltone/Marina Velca, Via di Manica Lunga, Appartamento - ad uso abitativo - distribuito su due livelli (T/1°) con annessa corte, ubicato all'interno del Consorzio denominato "Lottisti di Voltunna" in Comune: Tarquinia (VT), Località: Voltone/Marina Velca, Via: di Manica Lunga 46, così composto: al piano terra sono presenti un soggiorno con camino, una cucina, un ripostiglio, un bagno, una scala; al piano primo sono presenti due camere, un bagno, undisimpegno e due balconi. Prezzo base Euro 135.000,00. (Offerta minima Euro 101.250,00). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 13 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avvocato Marchi Alessia Tel. 3275811323, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**CERVETERI**

**CAPANNONE, AREA - VILLA UNIFAMILIARE, AREA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 283/2011**

G.E. Dominici Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Soracco Nicola. Lotto 1: Cerveteri (RM), via Fontana Morella 70, Villa Unifamiliare, su piano rialzato con sala, cucina, due camere, due bagni, due vani ripostiglio per una superficie di circa mq. 90; piano seminterrato con sala hobby, bagno, vano ripostiglio per una superficie di circa mq 101. Annessa area di pertinenza di mq 1280 circa. Condoni in corso come da CTU, vincoli come da CTU. Prezzo Base Euro 181.618,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 136.214,00. Lotto 2: Cerveteri (RM), via Fontana Morella snc, Capannone su piano rialzato con ingresso, ampio locale, quattro vani ad uso ufficio, due bagni, per una superficie complessiva di circa mq. 300; piano seminterrato con rampa di accesso, gara,

tre locali deposito, due locali magazzino, due bagni, vano scala, per una superficie complessiva di circa mq. 321. \*\*\* occupato con contratto di locazione commerciale opponibile alla procedura su parte dei locali posti al piano seminterrato. Abusi non sanabili come da CTU, vincoli come da CTU. Prezzo Base Euro 165.797,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 124.348,00. Vendita senza incanto il 29/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio del Professionista Delegato e Custode Avv. Nicola Soracco, Santa Marinella, via Enrico Toti 8. Presentare offerte entro 28/10/2019 ore 12:00 presso lo Studio del Professionista Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Soracco Nicola (tel. 0766/536142) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le | ind.le**

**BRACCIANO**

**LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 132/2008 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 20/12/2019 ore 11:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dr. Massimo Rosati, Civitavecchia, via G. G. Belli 6A. Lotto UNICO: Bracciano (RM), Via Arazzaria 21, Locale p.t. e interrato consist. mq 42 catastali. Prezzo base Euro 37.968,00. (Offerta minima Euro 28.476,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Rosati Massimo Tel. 0766581312, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**TREVIGNANO ROMANO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 440/2013 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 18/12/2019 ore 09:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Dott. Augusto Matiz, Civitavecchia, via Doria 1. Lotto UNICO: Trevignano Romano (RM), Pantane, Località Pantane via Settevene Palo SNC, Magazzino ad un piano, costruito con struttura in blocchetti di tufo e copertura a tetto. Il grado di manutenzione dell'immobile, sepolto dalla vegetazione ed in situazione precaria di stabilità, può essere considerato fatiscente. Corte. Prezzo base Euro 16.875,00. (Offerta minima Euro 12.656,00). Offerte in aumento Euro 3.000,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Dott. Matiz Augusto Tel. 076620220, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

**Terreno | Immobiliare agricolo**

**FIUMICINO**

**AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. N. 208/2012 RGE**

G.E. Dominici Alessandra. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 16:00 presso Studio Professionista Delegato e Custode Avv. Marco Donini, Ladispoli, Via Palermo 74. Lotto UNICO: Fiumicino (RM), Via della Scafa 160, piena proprietà di area urbana consistenza mq 182. Prezzo base Euro 87.360,00. (Offerta minima Euro 65.520,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Offerte d'acquisto entro le ore 12 del giorno precedente la vendita. Maggiori info presso Avv. Donini Marco Tel. 069914150, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalecivitavecchia.it](http://www.tribunalecivitavecchia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di RIETI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza fissata e, comunque, per almeno 120 giorni, dovrà essere depositata in bollo, in busta chiusa, entro le ore 13,00 del giorno precedente la vendita (escluso sabato/festivi) e dovrà riportare le complete generalità dell'offerente; l'indicazione del codice fiscale o della partita IVA; nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.); in caso di offerta presentata per conto e nome di una società, dovrà essere prodotto (all'udienza) il certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza; in caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare. All'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato alla "Proc. Esecutiva N. Ruolo, Anno Ruolo, G.E.", per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto all'acquisto. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel Comune di Rieti ai sensi dell'art. 582 c.p.c.; in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate presso la Cancelleria. L'offerta di acquisto non è efficace se perviene oltre il termine sopra stabilito o se è inferiore di

oltre 1/4 rispetto al prezzo base d'asta o se l'offerente non presta cauzione nella misura sopra indicata.

L'aggiudicatario dovrà depositare sul conto corrente della procedura il residuo prezzo e l'importo per le spese necessarie per il trasferimento (che il professionista delegato comunicherà all'aggiudicatario entro 10 giorni dall'aggiudicazione), detratto l'importo per cauzione già versato; il termine per il deposito è di 120 giorni dall'aggiudicazione; ai fini dell'art. 1193 c.c. è stabilito che qualunque somma versata sarà imputata prima alle spese di trasferimento e poi al residuo prezzo; nello stesso termine dovrà essere consegnata al professionista delegato la ricevuta dell'avvenuta operazione a saldo. L'aggiudicatario potrà versare il prezzo tramite mutuo ipotecario con garanzia sul medesimo immobile oggetto della vendita; in tal caso dovrà darne esplicita comunicazione al professionista delegato.

Maggiori dettagli sulle modalità di partecipazione sono consultabili sull'avviso e ordinanza di vendita.



**Tribunale di  
RIETI**

### Abitazione | Accessorio

**RIETI**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 34/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 11/11/2019 ore 12:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), località "Casette", Casa di civile abitazione sita in località "Casette" del comune di Rieti, con ingresso dalla S.P. Salto-Cicolana, composta al piano terra da due locali, cucina e bagno e al primo piano da ingresso, soggiorno, cucina, tinello, camera, bagno, come da allegata planimetria. Prezzo base Euro 63.000,00 (Offerta minima Euro 47.250,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Donati Gianluca Tel. 3493262556, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### GIUDIZIO n. 25/2017 RG

G.I. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), frazione Villa Reatina, via Enzo Antonozzi

10, Diritto di proprietà, sul quale grava diritto di abitazione sino al 26/04/2026, di appartamento, int. 7, piano 4°, costituito da zona giorno con soggiorno (mq 27,40), cucina con angolo camino (mq 13,00), due balconi (mq 3,15 - mq 5,00; tramite disimpegno (mq 2,15) si accede alla zona notte composta da due camere (mq 17,30 - mq 13,60), bagno (mq 4,86), balcone (mq 3,70). Annessa cantina p.seminterrato dello stabile, consist. mq 19,30. Sup. lorda tot. mq 116,00 compresa cantina. Occupato. Prezzo base Euro 12.000,00 (Offerta minima Euro 9.000,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fiorani Viviana Tel. 3333049168, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIETI**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### ESEC. IMM. n. 10/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 4: Rieti (RI), Viale Maraini 5, Piena propr. di porzione del piano terra, già destinato ad uffici ed ambulatori. Comprende l'ala destra del p.t. e si compone di ampio corridoio, 18 vani principali, servizi ed accessori, per complessivi netti 503 mq circa e lordi 616 mq circa. Detta porzione è accessibile sia dal Viale Maraini attraverso l'ingresso principale e l'atrio comune, sia attraverso una rampa esterna, realizzata per i soggetti diversamente abili, lungo il lato prospiciente l'edificio scolastico adiacente (lato sud). Prezzo base Euro 268.800,00 (Offerta minima Euro 201.600,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Lattanzi Sabrina Tel. 07461795822, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

#### BELMONTE IN SABINA

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 101/2017 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 11/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1:

Belmonte in Sabina (RI), Edificio indipendente su 3 livelli con corte esterna (1.350 mq). Al piano seminterrato si trovano 5 vani cantina intercedine. Al piano terra si trovano zona porticata, dependance, soggiorno, cucina, 2 pianerottoli, sala, camera con bagno interno, 2 pianerottoli, disimpegno, bagno, camera, 4 terrazze e pianerottolo esterno. AI piano sottotetto si trovano camera e wc. Prezzo base Euro 160.730,85 (Offerta minima Euro 120.548,13). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Ciribuco Samantha Tel. 0744983272, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

#### FARA IN SABINA

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### ESEC. IMM. n. 84/2016 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fara in Sabina (RI), frazione "Canneto", A. diritti pari all'intero della p.p. della casa di civile abitazione composta al piano terra da ampio soggiorno, cucina, quattro locali, due bagni con ingresso da corte comune. B. diritti pari all'intero della p.p. dei cinque ampi locali magazzino al piano seminterrato, ripostiglio, due bagni. C. diritti pari a 1/2 della p.p. di spazi comuni e terrazzo scoperto su portico da demolire. D. diritti pari a 1/2 della p.p. di terrazzo scoperto su portico realizzato su corte comune. E. diritti pari a 1/2 della p.p. su terreno. F. diritti pari a 1/2 della p.p. su terreno. G. diritti pari ai 30/240 della p.p. di cappella gentilizia. Prezzo base Euro 139.200,00 (Offerta minima Euro 104.400,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 06/12/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Dott. Temperanza Dario Tel. 3357111789, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO - POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 161/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), via Venezia 34, Piena proprietà di appartamento posto al piano terra costituito da un soggiorno con angolo cottura, tre camere da letto, due bagni ed un giardino di proprietà. La superficie complessiva è di circa mq 81,65 con altezza utile interna di circa 2,70 m. Piena proprietà di Posto Auto con superficie complessiva di 13 mq. Occupato dai proprietari e da un familiare fino all'ordine di liberazione che verrà emesso, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 140.632,00 (Offerta minima Euro 105.474,00). Offerte in aumento Euro 2.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Inches Francesca Tel. 0746203652, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MICIGLIANO**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 188/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Micigliano (RI), Località Iaccioni, Via Vallonina, L'unità immobiliare, per la quota di piena proprietà pari a 1/1, risulta ricompresa all'interno del Residence "Rialto Terminillo" ubicato in località IACCIONI alla Via Vallonina del Monte Terminillo ricompreso nel Comune di Micigliano. Contraddistinta con l'interno n. 137, scala 3, essa risulta rappresentato da un appartamento di civile abitazione articolato su numero 3 livelli, collegati per mezzo di una scala interna, secondo, terzo e quarto, sui quali, al Piano Secondo, oltre all'accesso dal corridoio condominiale, risultano ubicati un Ambiente W.C. di consistenza superficie calpestabile pari a metri quadrati 3,00 un Ambiente Camera (m.q. 10,00) ed un Ambiente Disimpegno (m.q. 6,00), al Piano Terzo un Ambiente Angolo Cottura (m.q. 4,40), un Ambiente Soggiorno/Pranzo (m.q. 15,10) quest'ultimo dotato di accesso su un Ambiente Terrazzo di superficie pari a metri quadrati 7,00 al Piano Quarto un Ambiente Camera (m.q. 12,00) e un Ambiente Bagno di consistenza superficiale pari a metri quadrati 4,40. Prezzo base Euro 35.024,06 (Offerta minima Euro 24.626,70). Offerte in aumento Euro 1.000,00.

Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonamici Marco Tel. 074491407, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**MONTOPOLI DI SABINA**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE CIELO-TERRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 136/2015 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Montopoli di Sabina (RI), località Granari, via Granari 69, Piena proprietà di fabbricato unifamiliare cielo-terra, composto al p.terra da soggiorno/pranzo con angolo cottura, tre camere, wc, cabina armadio, disimpegno, sup. tot. utile mq 85,30; p.seminterrato due locali uso cantina sup. tot. utile mq 25,40; p.sottotetto accessibile per mezzo di scala esterna metallica, 4 locali al rustico, sup. tot. utile mq 56. Occupato dal debitore. Prezzo base Euro 19.000,00 (Offerta minima Euro 14.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Barbante Anna Maria Tel. 0746483717 Cell. 3389040434, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO CATINO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 64/2018 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Catino (RI), Località Prata, Via Galantina n 55, Piena proprietà di casa di civile abitazione. Il compendio non è intercluso (accesso da via Ottorino Caproni) ed ha un andamento orografico leggermente scosceso. I confini sono delimitati da recinzione. Completa la proprietà un'area cortilizia esclusiva di 3640 mq con piante da frutto ed ornamentali. "Occupato dal debitore" fino all'emissione dell'ordine di liberazione che verrà emesso, se richiesto, al più tardi, in sede di aggiudicazione. Prezzo base Euro 123.710,00 (Offerta minima Euro 92.782,50). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Blasi Francesca Tel. 0746204591 Cell. 3331710346, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**POGGIO MOIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 45/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 11/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Poggio Moiano (RI), via Pacina, 65 (oggi 69), Piena proprietà di appartamento su unico livello con ingresso indipendente dal piano terra di via Pacina 69 (già 65), tra p.zza S. Rocco e via Scalinata, raggiungibile dalla piazza del Municipio per il tramite di un percorso pedonale o con accesso carrabile fino a p.zza S. Rocco, antistante il compendio pignorato. L'appartamento si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura, camera, bagno, ripostiglio e disimpegno, per una superficie complessiva netta di mq. 51,34 ca. Prezzo base Euro 17.600,00 (Offerta minima Euro 13.200,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 08/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Leonardi Elena Tel. 0746203670, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**PONZANO ROMANO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2018**

Tribunale di Rieti. G.E. Dott. R. Scarpato. Professionista Delegato Avvocato Magi Giovanni. Lotto UNICO: Ponzano Romano (RM), Viale Europa Unita, Appartamento, al piano primo di edificio lineare di maggior consistenza, composto da zona ingresso (mq 6,00),soggiorno con angolo cottura (mq 26,20), bagno (mq 4,80), due camere (mq 8,70 e mq 17,00) e balcone (mq 17,00). Garage al piano seminterrato (mq 20,50). Prezzo Base Euro 58.987,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 44.240,12. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 09:30 Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:00 Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Magi Giovanni (tel. 0746/1970742 fax 0746/1973596 cell. 3396379297) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POZZAGLIA SABINA**

**ABITAZIONE CIVILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 221/2014 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30, apertura buste ore 09:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Pozzaglia Sabina (RI), Località Pratarioni, Via Saragat 2, Piena proprietà di abitazione civile costituita da: ingresso-soggiorno, angolo cucina, camera da letto, bagno, con ampio terrazzo in parte coperto. Libero. Prezzo base Euro 15.000,00 (Offerta minima Euro 11.250,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Ravagli Carlo Tel. 3487329919, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**RIVODUTRI****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 153/2018 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rivodutri (RI), Via Peschiera 16, Piena proprietà di abitazione composta da 2 piani fuori terra ed un piano seminterrato al quale si accede sia dall'interno che dal giardino. Al p.t. zona giorno con cucina e soggiorno (32 mq ca) e vano cantina. Al piano 1 due camere da letto (15,6 e 16 mq) una provvista di cabina armadio; zona ad uso studio (14 mq ca); bagno. I diversi livelli di cui è composto l'edificio sono disimpegnati da una scala interna a doppia rampa che consente l'accesso anche alla copertura piana del fabbricato. Prezzo base Euro 74.500,00 (Offerta minima Euro 55.875,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Bonanni Barbara Tel. 0746760204, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**SCANDRIGLIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 190/2014**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Professionista Delegato Avvocato Alfredini Simona. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), via Valle Vara, appartamento su p.terra e primo rispettivamente zona giorno e zona notte. P.terra ingresso + angolo cottura (cons. netta mq 10,80), bagno (mq 4,20), soggiorno/pranzo mq 15,35; p.primo unico ambiente destinato a camera da letto

cons. netta mq 13,60. Annessa corte cons. mq 12,40 sulla quale insiste passaggio per accedere ad altrui proprietà. Prezzo Base Euro 18.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 13.500,00. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 13:00 Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:00 Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Alfredini Simona (tel. 0746297474 - 3281692203 fax 0746296523) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SCANDRIGLIA****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 68/2017 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Scandriglia (RI), Via delle Querce 27, Piena proprietà villino a schiera in posizione di testa mai abitato, risulta composto da due piani fuori terra, con accesso da cortile pertinenziale e cancello pedonale. La distribuzione interna risulta così ripartita: ingresso da corte autonoma con accesso al disimpegno, cucina, soggiorno con accesso sul retro del cortile, scala interna con accesso al piano primo ove trovano collocamento un servizio igienico e due camere. Superficie di mq. 84. Libero. Prezzo base Euro 20.224,00 (Offerta minima Euro 15.168,00). Offerte in aumento Euro 500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Carlo Tel. 0746272386 Cell. 3355270986, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**STIMIGLIANO****PALAZZO BARONALE - CAPPELLA GENTILIZIA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 77/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Stimigliano (RI), Piazza Leone Orsini - Vicolo Magenta snc, Piena proprietà di palazzo baronale degli Orsini costituito al 2° piano sottostrada da ampi locali adibiti a cucina, soggiorno/pranzo, salotto, ripostiglio, 2 piccoli bagni ed ampia cantina comunicante al piano 1° sottostrada, ampissimo soggiorno con salotto e grotta annessa, disimpegno utilizzato come camera da letto con bagno annesso, per una superficie di ca 340 mq. Magazzino e locali di deposito adibiti in parte ad abitazione variazione eseguita senza titolo edilizio. Corte su Vicolo Magenta. Prezzo base Euro 459.000,00 (Offerta minima Euro 344.250,00). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Stimigliano (RI), Piazza Leone Orsini, Quota di proprietà pari a 3/10 di cappella gentilizia del palazzo baronale degli Orsini con accesso da Piazza Leone Orsini. Prezzo base Euro 4.500,00 (Offerta minima Euro 3.375,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Luigi Tel. 0746201306, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

**TORRICELLA IN SABINA****VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 202/2015 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 10:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Torricella in Sabina (RI), via Colle Agnellone snc,



Piena proprietà di Villetta a schiera su tre livelli con corte esclusiva, composta da locale cantina (mq 36,60) al piano seminterrato; soggiorno con angolo cottura, disimpegno e bagno al piano terra (per totale mq. 36,50); due camere da letto disimpegno e bagno al primo piano (per totale mq. 37,55), balcone mq.7,10; corte esclusiva mq. 195,45 circa. Libero. Prezzo base Euro 38.400,00 (Offerta minima Euro 30.720,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Santilli Enrico Tel. 0746270777, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**FARA IN SABINA**

**FABBR. ABITAZIONE UNIFAMILIARE - LOCALE COMM.LE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 53/2014 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fara in Sabina (RI), frazione Borgo Quinzio, via di Mezzo 16, Piena proprietà di abitazione unifamiliare con corte esterna composta p.terra da appartamento con cucina, soggiorno/pranzo, due camere, disimpegno, wc, altezza interna mt 2,95 mq utili 89,50 oltre lastrico solare mq 42,60 e due balconi tot. mq 8,90; p.seminterrato due cantine associate all'appartamento mq tot. 55,50, magazzino mq 33,85, garage mq 33,40 altezza mt 1,85. Prezzo base Euro 201.690,94 (Offerta minima Euro 151.268,20). Offerte in aumento Euro 4.000,00. Lotto 2: Fara in Sabina (RI), frazione Borgo Quinzio, via Salaria Vecchia km 40, Piena proprietà di fabbricato destinato ad attività commerciale con corte esterna (mq 42) distribuito sul solo piano terra e costituito da unico locale a destinazione commerciale oltre due wc e disimpegno, per un h variabile da mt 2,95 a 3,20. Superficie utile complessiva di mq 79,10. terreno catast. seminativo, in realtà corte del fabbr. e di altro edificio confinante. Prezzo base Euro 90.422,79 (Offerta minima Euro 67.817,10). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Gianfelice Carlo Tel. 0746272386, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**APPARTAMENTO USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 117/2017 RGE**

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Fiano Romano (RM), località Felciare, Via Venezia 31, Appartamento uso ufficio al piano quarto costituito da: - un ambiente ufficio 1 di consistenza superficiale pari a metri quadrati 25,85; - un ambiente ufficio 2 (mq 10,80); - un ambiente disimpegno (mq 2,00); - un ambiente WC (mq 4,20); - un ambiente ripostiglio (3,40) e da un ambiente balcone di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 8,60. Prezzo base Euro 72.406,40 (Offerta minima Euro 54.304,80). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Baiocchi Cristian Tel. 3287205578, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**FIANO ROMANO**

**UFFICIO - ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 92/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Fiano Romano (RM), Località Felciare, Via Venezia 33/A, Appartamento, ubicato al Piano Terra costituito da un Ambiente Ufficio1 di consistenza superficiale pari a metri quadrati 15,00, da un Ambiente Ufficio2 ( mq 32,40 ), da un Ambiente Disimpegno (mq 1,20 ), da un Ambiente Bagno ( mq 5,00 ) e da un Ambiente Corte esterna di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 72,40. Fa parte dell'appartamento anche un piccolo Ambiente "Magazzino" di consistenza superficiale pari a metri quadrati 2,00 ubicato

al Piano Seminterrato dell'edificio. Prezzo base Euro 67.200,00 (Offerta minima Euro 50.400,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Fiano Romano (RM), , Posto auto scoperto, di consistenza superficiale pari a circa metri quadrati 13,00, ubicato nella zona parcheggi privati scoperti di pertinenza dell'immobile contraddistinto con la Particella n.942 (Edificio contraddistinto con la lettera "D"). Prezzo base Euro 3.744,00 (Offerta minima Euro 2.808,00). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avv. Giovannelli Fabiola Tel. 0746274818, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvj.giustizia.it](mailto:pvj.giustizia.it)

**ORVINIO**

**IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 106/2016 RGE**

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Orvinio (RI), strada Regionale 314 Licinese Orvinio-Rieti snc, Piena Proprietà di locale commerciale ad uso ristorante composto da: atrio/bar, due ampie sale ristorante, cucina/laboratorio, servizi igienici e di supporto all'attività, superficie di circa mq 400 ed h interna di ml. 3,30 oltre a portici per circa mq 58,00 complessivi; una corte esclusiva per lo svolgimento delegittimata all'aperto di circa 260,00 mq; oltre un terrazzo di circa mq 220,00; soprastante area urbana utilizzata come parcheggio di servizio al ristorante, di circa mq 720,00 (Corpo A). Piena Proprietà di due vani utilizzati come magazzini/dispense, rispettivamente di circa 23,00 oltre a parcheggio scoperto di mq. 11,00 (Corpo B) e 24,00 mq oltre a parcheggio scoperto di mq. 11,00 (Corpo C), utilizzati a diretto servizio del ristorante. Prezzo base Euro 489.169,00 (Offerta minima Euro 366.876,75). Offerte in aumento Euro 5.000,00. Lotto 2: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di villino a schiera posto su due livelli, composto da: soggiorno-pranzo, angolo cottura, due camere e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 46,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq.



21,00 complessivi al primo livello; due vani adibiti a soffitta di circa 27,00 mq complessivi ed altezza media interna di mt. 1,78 al secondo livello. Piena Proprietà di due posti auto scoperti per complessivi 22 mq. ed una corte esclusiva esterna di circa mq. 65,00, di superficie. Prezzo base Euro 64.078,00 (Offerta minima Euro 48.058,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su un solo livello, composto da: soggiorno-pranzo, angolo cottura, due camere e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 45,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 19,00 complessivi. Piena Proprietà di due posti auto scoperti per complessivi 22 mq. ed una corte esclusiva esterna di circa mq. 20,00 di superficie. Prezzo base Euro 53.845,00 (Offerta minima Euro 40.383,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 4: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di villino a schiera su due livelli, composto da: monolocale e bagno al p. terra per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,50 ed h interna di ml. 2,70; vani adibiti a soffitta di circa 39,00 mq complessivi ed altezza variabile media da 1,90 a 2,10 mt oltre a terrazzo di circa 7,50 mq. al piano sottotetto. Piena Proprietà di due posti auto scoperti di 22 mq. complessivi (sub. 29 e 30) oltre a una piccola corte esclusiva esterna di circa mq. 14,00. Prezzo base Euro 54.345,00 (Offerta minima Euro 40.758,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 5: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, vano ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 46,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre a veranda e terrazzi di circa mq. 38,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 13 mq. ed una piccola corte esclusiva esterna di circa mq. 11,50. Prezzo base Euro 57.208,00 (Offerta minima Euro 42.906,00). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 6: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, un ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 48,00 ed h interna di ml. 2,70 oltre ad una veranda ed un terrazzo di circa mq. 61,00 complessivi. Piena Proprietà di corte esclusiva esterna di circa mq. 28,50 oltre ad un'area urbana di circa mq. 108,00. Prezzo base Euro 66.286,00 (Offerta minima Euro 49.714,50). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 7: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di porzione di villino a schiera su unico livello, composto da: soggiorno-pranzo/angolo cottura, un ripostiglio con finestra, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 24,50 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 31.773,00 (Offerta minima Euro 23.829,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 9: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,50 ed h interna da ml. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 23,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 31.878,00 (Offerta minima Euro 23.908,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 10: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento ubicato al piano sottotetto e com-

posto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura, camera e bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da mt. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 23,00 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 11 mq. Prezzo base Euro 31.797,00 (Offerta minima Euro 23.847,75). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 11: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di miniappartamento ubicato al piano sottotetto e composto da: due vani adibiti a soggiorno-pranzo/angolo cottura e camera oltre bagno per una superficie utile complessiva di circa mq. 34,00 ed h interna da ml. 2,70 a mt. 1,30 circa, oltre a terrazzo di circa mq. 21,50 complessivi. Piena Proprietà di posto auto scoperto di 13 mq. Prezzo base Euro 31.490,00 (Offerta minima Euro 23.617,50). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 12: Orvinio (RI), via Licinese snc, Piena Proprietà di area urbana, costituita da un'unica striscia terreno di forma rettangolare, ubicata marginalmente alla strada comune che si affaccia su via della Petriana, della superficie complessiva di mq. 18,00. Prezzo base Euro 4.590,00 (Offerta minima Euro 3.442,50). Offerte in aumento Euro 250,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### POGGIO MOIANO - RIETI

#### UFFICI - MAGAZZINO - ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 122/2017 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 13:00 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 1: Poggio Moiano (RI), Via Salaria Vecchia snc, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di unità immobiliare destinata ad ufficio, ubicata al piano secondo di edificio condominiale composta da: disimpegno, due stanze, antibagno e bagno, per una superficie utile complessiva di circa mq. 39,00 oltre a balcone di mq. 18,20, h utile di mt. 3,00. Prezzo base Euro 62.189,00 (Offerta minima Euro 46.641,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 2: Poggio Moiano (RI), Via Salaria Vecchia snc, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di unità immobiliare destinata ad ufficio, ubicata al piano secondo di edificio condominiale composto da: disimpegno, tre stanze, antibagno e bagno, per una superficie utile complessiva di circa mq. 48,00 oltre a balcone di mq. 21,75, h utile di mt. 3,00. Prezzo base Euro 77.045,00 (Offerta minima Euro 57.783,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Lotto 3: Poggio Moiano (RI), Via Salaria Vecchia snc, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di unità immobiliare destinata a magazzino (attualmente uso residenziale non regolabile urbanisticamente), ubicata al piano terzo non regolabile di un edificio condominiale composto da: disimpegno e tre vani, uno adibito a cucina con ripostiglio, oltre ad un bagno ricavato nel sottotetto condominiale attraverso l'apertura di una porta non autorizzata, per una superficie utile complessiva di mq. 39,00 e h utile massima di mt. 2,20. Prezzo base Euro 30.100,00 (Offerta minima Euro 22.575,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Lotto 4: Rieti (RI), ragione di San Giovanni Reatino, via Croce delle Are 16, Diritto pari alla piena proprietà per la quota 1/1 di un'abitazione cielo terra, di tipo unifamiliare, porzione di un fabbricato di maggior consistenza, distribuita su due livelli con scala interna di collegamento, è composta da: ingresso/corridoio, cucina e soggiorno al piano terra (catastalmente seminterrato) con un piccolo ripostiglio nel sottoscala; bagno, due camere e spogliatoio al piano primo (catastalmente terra), per una superficie utile complessiva di mq. 83,00. Prezzo base Euro 60.053,00 (Offerta minima Euro 45.039,75). Offerte in aumento Euro 1.300,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Alfredini Simona Tel. 0746297474, in Cancelleria, [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.rieti.it](http://www.tribunale.rieti.it), [pvp.giustizia.it](http://pvp.giustizia.it)

### Abitazione | Accessorio Terreno | Immob. agricola

#### FORANO

#### APPARTAMENTO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 151/2018 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Forano (RI), frazione Gavignano Sabino, Località "Fontana", Via del Mattone 15, Piena priorità di APPARTAMENTO al 1° piano di un edificio contenente n. 4 unità immobiliari ad uso residenziale costitui-



to da: Soggiorno con angolo cottura, ripostiglio, camera da letto, disimpegno e bagno, della superficie complessiva netta calpestabile di mq. 51,87. Piena priorità di TERRENO agricolo limitrofo della superficie di mq. 1.160, 00. Prezzo base Euro 31.000,00 (Offerta minima Euro 23.250,00). Offerte in aumento Euro 1.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 22/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Di Nardo Chiara Tel. 0746271109, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

## Immibile comm.le|ind.le

**RIETI**

**CAPANNONE INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### ESEC. IMM. n. 8/2018 RGE

G.E. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Rieti (RI), Frazione Vazia, Via Fornaro 9, Piena proprietà di porzione di capannone industriale ubicato al piano terra composto da zona produzione e vano WC. E' possibile raggiungere l'immobile in oggetto tramite servitù di passaggio pedonale e carrabile come descritta in atto di acquisto trascritto in Rieti in data

07/08/2012 reg. part. 5306, reg. gen. 6835. Continuità delle trascrizioni: SI. Prezzo base Euro 94.960,00 (Offerta minima Euro 71.220,00). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Giuliani Chiara Tel. 0765841334, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

### BORGOROSE

**PUNTO VENDITA CARBURANTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### CAUSA DIV. n. 1068/2016 RG

G.I. Dott. Verico Gianluca. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto UNICO: Borgorose (RI), frazione Corvaro, Via Marsicana, Piena proprietà di punto vendita carburanti attualmente smantellato, costituito da un terreno, della superficie di mq 796 circa, con sovrastante fabbricato sup. mq lordi 155,37 circa composto da 3 locali: un locale adibito a automarket/ufficio gestore, provvisto di deposito, con adiacente WC; un locale adibito a magazzino, attualmente in disuso; un locale destinato a bar, dotato di servizio igienico. Occupato con contratto di locazione commerciale opponibile alla procedura (scadenza 31.12.2021). Prezzo base

Euro 110.184,00 (Offerta minima Euro 82.638,00). Offerte in aumento Euro 2.000,00. Termine deposito offerte d'acquisto 29/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. nel Tribunale di Rieti (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Fovi Francesco Tel. 0746270665, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

## Terreno|Immibile agricolo

**CITTADUCALE**

**TERRENO EDIFICABILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### ESEC. IMM. n. 241/2012 RGE

G.E. Dott. Scarpato Raffaello. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 09:30 c/o Piazzale Bachelet, 1 - Tribunale di Rieti, Aula A, 2° piano. Lotto 2: Cittaducale (RI), località Caporio, Piena proprietà di terreno edificabile sup. mq 12.780, oggetto di lottizzazione convenzionata con soprastanti fondazioni e murature perimetrali del piano interrato di tre bifamiliari da completare. NB al fine di riprendere e proseguire i lavori sarà necessario rinnovare i permessi e pagare i relativi oneri da ricalcolare dal locale Comune. Prezzo base Euro 97.875,00 (Offerta minima Euro 73.406,25). Offerte in aumento Euro 1.500,00. Termine deposito offerte d'acquisto 15/11/2019 ore 12:00 c/o Ufficio Edicom Finance S.r.l. c/o Tribunale di Rieti, 2° piano (fronte aula A). Maggiori info c/o Delegato e Custode Avvocato Graziani Gianluca Tel. 0746203951, in Cancelleria, www.asteannunci.it, www.asteavvisi.it, www.tribunale.rieti.it, pvp.giustizia.it

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

RIETI

# Aste

RIVISTA  
tabloid

## GIUDIZIARIE

**Periodico ad elevatissima tiratura,** è distribuito gratuitamente con metodo hand to hand, door to door ed attraverso cellofanatura con i maggiori periodici immobiliari presenti in tutto il territorio nazionale. Un vero e proprio Tabloid sulle più interessanti **opportunità di acquisto immobiliare** proposte da diversi tribunali.

Questa testata, **snella e capillarmente diffusa**, ha lo scopo di comunicare al maggior numero possibile di cittadini la notizia delle vendite. Molto apprezzata da tutti gli operatori che compongono il processo di esecuzione immobiliare.

Il periodico **free press** formato Tabloid è distribuito localmente con le medesime modalità e caratteristiche dei giornali gratuiti dedicati alle vendite immobiliari private.



## MARCHE

Ancona - Macerata - Pesaro - Urbino



ANCONA - MACERATA

Tribunale di  
ANCONA

## Abitazione | Accessorio

CHIARAVALLE

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 323/2013**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Avv. Olivieri Orlando. Lotto UNICO: Chiaravalle (AN), Largo 2 Giugno 14, Appartamento al quarto piano con soffitta esclusiva al quinto piano e cantina al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 53.141,07; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 39.856,00. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 09:20. Presentare offerte entro 24/09/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di 7 giorni dal 25.09.2019 al 02.10.2019 e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'ass. Aste Avvocati Ancona (tel. 071/9940177) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

FILOTTRANO

APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 291/2013**

Tribunale di Ancona. G.E. Dott. Zampetti Luca. Professionista Delegato Avvocato Gioacchini Corrado. Lotto 1: Filottrano (AN), Via dell'Industria 148/A. Appartamento di mq 123 al piano primo composto da soggiorno-pranzo con angolo cottura e balcone, disimpegno, bagno, tre camere, di cui una matrimoniale con altro bagno annesso. Lastrico solare di mq 64 al piano primo accessibile sia dal portone principale sia dalla porta finestra posta in una delle camere dell'appartamento. Nel possesso del Custode Giudiziario. Prezzo Base Euro 31.556,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.667,20. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 21/11/2019 ore 14:40 al 28/11/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Fabio Fittajoli Tel. 073156564 - Email [fabio.fittajoli@alice.it](mailto:fabio.fittajoli@alice.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

JESI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 182/2011**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Notaio Bucci Renato. Lotto UNICO: Jesi (AN), Via G. Marconi 32, Appartamento al piano secondo. Prezzo Base Euro

26.475,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.856,25. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 09:00. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Bucci Renato (tel. 071/206866) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

JESI

APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 365/2012 + 404/2012**

Tribunale di Ancona. Professionista Delegato Notaio Guarracino Giuseppe. Lotto 1: Jesi (AN), Via V. Bachelet 6, Proprietà superficiale di appartamento al quarto piano, con cantina al piano terra. proprietà superficiale di garage al piano primo seminterrato. Prezzo Base Euro 189.252,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 141.939,00. Lotto 2: Jesi (AN), Via Pio la Torre 14, appartamento al piano primo. garage al piano terra. Prezzo Base Euro 145.605,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 109.203,75. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 09:00. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato (tel. 071/68037) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricoloRECANATI - PORTO RECANATI - MONT  
TELUPONE - CASTELFIDARDO - OSIMOTERRENO - APPARTAMENTI - AUTORIMESSE -  
VILLETTE A SCHIERAmaggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fallimento. n. 95/2014**

Tribunale di Ancona. G.D. Dott. Mantovani Maria Letizia. Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Tarsi. Lotto 1: Recanati (MC), Località Le Grazie SNC, Terreni edificabili di mq 3.932, mq 61 e mq 94 sui quali è prevista la costruzione di n. 3 edifici per una cubatura complessiva di mc. 9.912,23. Libero. Prezzo Base Euro 417.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; Lotto 2: Porto Recanati (MC), Via dell'Abbondanza snc, Appartamento di mq 73 ad uso abitazione disposto sui piani terreno e primo collegati da scala interna, con soppalco al piano secondo, oltre corte nel complesso residenziale Casa Rosata. Composto da soggiorno ed angolo cottura in locale separato al piano terra, una camera, uno studio ed un bagno al piano primo, soppalco con copertura inclinata al piano secondo. Libero. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Lotto 3: Porto Recanati (MC), Via dell'Abbondanza snc, Appartamento ad uso abitazione di mq 73, disposto sui piani terreno e primo collegati da scala interna, con soppalco al piano secondo, oltre corte nel complesso residenziale Casa Rosata. Composto da soggiorno ed angolo cottura in locale separato al piano terra, una camera, uno studio ed un bagno al piano primo, soppalco con copertura inclinata al piano secondo. Libero. Prezzo Base Euro 85.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Lotto 4: Montelupone (MC), Via Palombarone snc, Appartamento al piano primo di mq 92 ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno,

no, cucina, due camere, due bagni, due balconi. Libero. Autorimessa al piano primo sottostrada di mq 18. Libero. Prezzo Base Euro 65.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Lotto 5: Montelupone (MC), Via Palombarone snc, Appartamento al piano primo di mq 87 ad uso abitazione composto da ingresso - soggiorno, cucina, disimpegno, due camere, bagno e due balconi. Libero. Autorimessa al piano primo sottostrada di mq 29. Libera. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Lotto 6: Castelfidardo (AN), Via Cilea 13, Appartamento al piano secondo di mq 73 composto da ampio soggiorno, con angolo cucina e balcone, due camere, disimpegno e bagno. Prezzo Base Euro 70.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Lotto 7: Osimo (AN), Via Pavarotti 17, Porzione di villetta a schiera costituita da appartamento di mq 124 allo stato grezzo avente accesso da portoncino cui si giunge attraverso la corte esclusiva disposto sui piano primo e secondo cui si accede tramite scala interna composto al piano primo da soggiorno con portico, cucina con balcone, due camere, bagno e terrazzino; al piano secondo da una soffitta abitabile e sottotetto di mq 37. Autorimessa al piano seminterrato di mq 28 allo stato grezzo. Libero. Prezzo Base Euro 129.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Lotto 8: Osimo (AN), Via Pavarotti 5, Porzione di villetta a schiera costituita da appartamento di mq 85 allo stato grezzo al piano terra avente accesso da portoncino cui si giunge attraverso corte esclusiva composto da soggiorno con portico, cucina, due camere, disimpegno, bagno e balcone. Autorimessa al piano seminterrato di mq 52 allo stato grezzo. Autorimessa al piano seminterrato di mq 26 allo stato grezzo. Prezzo Base Euro 134.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; Lotto 9: Osimo (AN), Via Romolo Murri, Diritti di piena proprietà su preselle di terreno. Libero Prezzo Base Euro 1.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 150,00; Lotto 10: Castelfidardo (AN), Via Concia snc, Diritti di piena proprietà su preselle di terreno. Prezzo Base Euro 5.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; Lotto 11: Osimo (AN), Via Romolo Murri, Diritti di piena proprietà su presella di terreno. Libero. Prezzo Base Euro 2.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 08/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 07/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Fallimentare Dott.ssa Donatella Tarsi o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

INTRUM ITALY S.P.A.

Tribunale di  
MACERATA

## Abitazione | Accessorio

PORTO RECANATI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 50/2011**

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Notaio Moschetta Piegiorgio. Lotto UNICO: Macerata (MC), via Salvo D'Acquisto 8, Appartamento di vani 4, posto al piano 12, scala B, interno 172, di complesso immobiliare denominato

"Hotel House". Prezzo Base Euro 12.200,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 300,00; Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 09:35 presso il Tribunale di Macerata. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso la sede dell'Associazione Notarile per le Esecuzioni Delegate Macerata, Via Morelli 20 - Macerata. Maggiori informazioni presso il custode Dr. Fratini Frine (tel. 0733/232452 fax 0733/231658) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RECANATI**

**APPARTAMENTO-BOX-AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2012**

Tribunale di Macerata. G.E. Tinessa Tiziana. Professionista Delegato Dott. Mancinelli Luigi. Lotto UNICO: Recanati (MC), Via Antonio Bravi 14, Diritti di piena proprietà per la quota di 1/1 di appartamento composto da un piano seminterrato (con accesso carabile) e porzione di appartamento (con ingresso e vano scala interno collegato al piano terra) e da un piano terra con appartamento (con ingresso servito da scala esterna). Al piano terra insiste una corte esclusiva sistemata a verde di circa 300 mq. All'appartamento è vincolata come area urbana una piccola porzione dell'area di proprietà (13,50 mq) posta al livello seminterrato, in corrispondenza degli accessi al posto auto. Va segnalato che all'appartamento (F 61 part 1927/4) è asservito un locale seminterrato di 160 mq (part 1927 sub 15 costituita nel 2003 in seguito ad atto unilaterale d'obbligo edilizio con il Comune di Recanati nel 2001). Nella corte esclusiva insiste un gazebo regolarmente autorizzato. Al piano terra esistono due balconi (circa 10 mq). Il frustolo di terreno (circa 15 mq) è stato destinato ad area urbana (Comune di Recanati) al momento della costruzione e vendita del fabbricato (1994). Posto auto, della superficie commerciale di 20,00 mq, posto a livello seminterrato è accessibile dalla strada di quartiere. Prezzo Base Euro 163.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.300,00; offerta minima pari a Euro 122.250,00. Vendita senza incanto il 16/10/2019 ore 09:45 presso il Tribunale di Macerata, piano terra, aula n. 1. Presentare offerte entro 15/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Luigi Mancinelli in Monte San Giusto (MC), Via Circonvallazione n. 35. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Samuele Salvucci (Tel. 0733/530622) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di PESARO**

**Abitazione | Accessorio**

**PESARO**

**FABBRICATI PLURIFAMILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 219/2015**

Tribunale di Pesaro. G.E. Dott. Storti Davide. Professionista Delegato Avv. Dellacostanza Federica. Lotto 1: Pesaro (PU), Via Lago Maggiore snc, Fabbricato plurifamiliare in corso di costruzione. L'immobile si eleva per tre piani fuori terra oltre ad interrato e sottotetto; allo stato risulta ultimato nella sola struttura in cemento armato. Da progetto i PT, P1 e P2 sono destinati a 12 appartamenti (4 per piano) Prezzo Base Euro 528.352,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 396.264,37. Lotto 2: Pesaro (PU), Via Lago Maggiore snc, Fabbricato plurifamiliare in corso di costruzione. L'immobile si eleva per tre piani fuori terra oltre ad interrato e sottotetto; allo stato risulta quasi interamente ultimato. I PT, P1 e P2 sono destinati a 12 appartamenti (4 per piano); gli appartamenti hanno un'altezza interna di ml. 2,70 e superficie utile compresa tra i mq. 36 e mq. 55 circa, oltre ad accessori quali balconi, logge e scoperti esclusivi Prezzo Base Euro 1.210.320,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 907.740,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 08/10/2019 ore 09:30 presso i locali della Associazione di Notai in Pesaro per i protesti e le esecuzioni, via Bruno Buozzi 1, Pesaro. Presentare offerte entro 07/10/2019 ore 13:00 cartacea presso i locali della Associazione di Notai in Pesaro per i protesti e le esecuzioni, via Bruno Buozzi 1, Pesaro. Telematica consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Dellacostanza Federica (Tel/Fax 0721-638806) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**FANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 75/2018**

Tribunale di Pesaro. G.E. Dott. Storti Davide. Professionista Delegato Avv. Caroli Fabio. Lotto UNICO: Fano (PU), Località Centinarola - Via Brigata Messina 210/C, Intera proprietà di appartamento di mq 72 con ingresso indipendente composto al piano primo da un ingresso/soggiorno/cucina, due camere da letto, un bagno, un ripostiglio, quattro balconi ed una soffitta. Occupato da debitore/famiglia. Posto auto esclusivo di mq 13. Occupato da debitore/famiglia Prezzo Base Euro 123.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 92.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 28/10/2019 ore 10:00 presso il Tribunale di Pesaro in Piazzale Carducci, 12 Presentare offerte entro 25/10/2019 ore 13:00 analogica: presso la Fondazione Forense Pesaro in Piazzale Carducci, 12; telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Professionista Delegato Avv. Caroli Fabio in (tel. 0541962606); o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. presso il e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di URBINO**

**Abitazione | Accessorio**

**ACQUALAGNA**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 7/2017**

Tribunale di Urbino. G.E. Dott. De Leone Egidio. Professionista Delegato Ancori Cinzia. Lotto UNICO: Acqualagna (PU), Via Insorti Ungheresi 19, Appartamento di intera proprietà al piano secondo, composto da ampio soggiorno, cucina, sala da pranzo, ampio terrazzo, tre camere da letto, un bagno, un ripostiglio e un ulteriore balcone; box singolo consistenza 20 mq. Prezzo Base Euro 103.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 77.437,50. Vendita senza incanto il 02/10/2019 ore 10:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori in Vallefoglia (PU), Via Nazionale 83/M. Presentare offerte entro 01/10/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso lo studio del Professionista Delegato Dott.ssa Cinzia Ancori; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Dott.ssa Cinzia Ancori (Tel. 0721/258119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETRIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2015**

Tribunale di Urbino. Professionista Delegato Ancori Cinzia. Lotto UNICO: Petriano (PU), Via Fabio Filzi 2, Appartamento di 5 vani, superficie commerciale 85,80 mq., posto al piano 1° di un complesso immobiliare (composto da: due fabbricati per un totale di 32 appartamenti, sviluppato su 5 piani, 4 piani fuori terra, 1 interrato). Prezzo Base Euro 33.850,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 750,00; offerta minima pari a Euro 25.387,50. Vendita senza incanto il 02/10/2019 ore 10:00 presso Studio Dott.ssa Cinzia Ancori, Via Nazionale n. 83/M - Vallefoglia (PU). Presentare offerte entro 01/10/2019 ore 12:30 cartacee presso Studio Dott.ssa Cinzia Ancori; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Ancori Cinzia (tel. 0721/258119) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

garavirtuale.it  
IL PORTALE NAZIONALE DELLE ASTE ONLINE  
garavirtuale.it



# ABRUZZO

Avezzano - Lanciano - Pescara - Sulmona - Teramo



AVEZZANO - LANCIANO - PESCARA



**Tribunale di  
AVEZZANO**

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**AVEZZANO**

**LABORATORIO-APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 37/1991**

Tribunale di Avezzano. G.E. Lauro Caterina. Professionista Delegato Notaio Colucci Roberto. Lotto 1: Avezzano (AQ), Via Renato Fucini 6, Laboratorio ad uso artigianale. Occupato. Corte di pertinenza comune con accesso pedonale e carrabile dal civico 6. Occupato. Prezzo Base Euro 44.424,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 33.318,00. Lotto 2: Avezzano (AQ), Via Renato Fucini 2-4, Appartamento ad uso residenziale posto al piano terra di un fabbricato ad uso misto artigianale e residenziale. Vano scala e vano idrico per la quota di millesimi 115,93/1000 delle parti comuni. Corte di pertinenza comune con gli altri appartamenti con accesso pedonale e carrabile dai civici 2 e 4. Occupato. Prezzo Base Euro 25.599,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 19.199,25. Lotto 3: Avezzano (AQ), Via Renato Fucini 6, Appartamento ad uso residenziale posto al piano primo di un fabbricato ad uso misto artigianale e residenziale. Vano scala e vano idrico per la quota di millesimi 461,57/1000 delle parti comuni. Corte di pertinenza comune con gli altri appartamenti con accesso pedonale e carrabile dai civici 2 e 4. Occupato. Prezzo Base Euro 90.336,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 67.752,00. Lotto 4: Avezzano (AQ), Via Renato Fucini 2-4, Appartamento ad uso residenziale al piano secondo di un fabbricato ad uso misto artigianale e residenziale. Vano scala e vano idrico per la quota di millesimi 233,41/1000 delle parti comuni. Corte di pertinenza comune con gli altri appartamenti con accesso pedonale e carrabile dai civici 2 e 4. Occupato. Prezzo Base Euro 45.610,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 34.207,50. Lotto 5: Avezzano (AQ), Via Renato Fucini 6, Appartamento ad uso residenziale al piano secondo di un fabbricato ad uso misto artigianale

residenziale. Vano scala e vano idrico per la quota di millesimi 189,09/1000 delle parti comuni. Corte di pertinenza comune con gli altri appartamenti con accesso pedonale e carrabile dai civici 2 e 4. Occupato Prezzo Base Euro 39.876,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 29.907,00. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 11:30 presso la Sede dell'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci - Via Trento n. 52. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 presso la Sede dell'Associazione Notarile dei Notai Altieri e Colucci - Via Trento n. 52. Maggiori informazioni presso l'Associazione notarile dei Notai Altieri e Colucci telefonando al n. 0863/415623 solo il martedì e il giovedì; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
LANCIANO**

**Abitazione | Accessorio**

**LANCIANO**

**FABBRICATO-RIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 14/2018**

Tribunale di Lanciano. G.E. Dott. Canosa Massimo. Professionista Delegato Avvocato Rullo Nicola. Lotto UNICO: Lanciano (CH), 137, Fabbricato civile disposto su tre livelli. Piano terra caratterizzato da cucina, soggiorno, disimpegno, camera da letto e bagno. Piano primo caratterizzato da due camere da letto, corridoio e ripostiglio. Piano secondo sottotetto, caratterizzato da due locali-soffitta e bagno. Libero. Autorimessa al piano terra. Libero. Prezzo Base Euro 145.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 108.750,00. Vendita senza incanto il 24/10/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n.60; Presentare offerte entro 23/10/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Nicola Rullo in Lanciano, Corso Trento e Trieste n.60; Maggiori informazioni presso Avv. Nicola Rullo, telefono 0872/710445 pers. 3357367592, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**Tribunale di  
PESCARA**

**Abitazione | Accessorio**

**PESCARA**

**UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 474/2014**

Tribunale di Pescara. Notaio Delegato Dott.ssa Scaccia Giovanna. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Trieste 8, piena proprietà appartamento uso ufficio. Libero. Prezzo Base Euro 235.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 176.250,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona mista il 06/11/2019 ore 09:30 presso l'aula riservata alle vendite delegate del Tribunale Civile di Pescara - blocco C, 3 piano, aula 11 - A; Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al referente del professionista delegato avv. Fabio Cappelluti con studio in Pescara alla via Carlo Poerio n. 11 - Tel 085.387154 - Fax 085.4215596 o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**PESCARA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 39/2018**

Tribunale di Pescara. G.E. Dott.ssa Capezzara Domenica. Professionista Delegato Dott. Rapino Cristiano. Lotto UNICO: Pescara (PE), Via Ferdinando Magellano 10, Appartamento al primo piano composto da ingresso, soggiorno e cucina abitabile con affaccio su balcone, corridoio, due camere da letto di cui una con balcone, due bagni e un ripostiglio. Prezzo Base Euro 146.625,00; offerta minima pari a Euro 109.968,75. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 14:30. Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MONTESILVANO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 293/2012**

Tribunale di Pescara. G.E. Marganella Luigina Tiziana. Professionista Delegato Gigante Pierpaolo. Lotto UNICO: Montesilvano (PE), Via dei Volsci 10, Appartamento di mq 48,03 al piano terra con annesso due corti esterne esclusive per totali mq 50. In buono stato di conservazione. Libero. Prezzo Base Euro 35.938,47; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00; offerta minima pari a Euro 26.953,85. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 09:00. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Gigante Pierpaolo (tel. 085693695) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOSCIANO SANT'ANGELO**

**POSTI AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Fall. n. 28/2015**

Tribunale di Pescara. G.D. Marganella Luigina Tiziana. Curatore Fallimentare Avv. Flacco Guglielmo. Lotto 1: Mosciano Sant'Angelo (TE), Via Pescara, Appartamento. Garage. Prezzo Base Euro 118.186,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Lotto 2: Mosciano Sant'Angelo (TE), Via D'Ilio, Appartamento. Posto Auto Prezzo Base Euro 84.286,99; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Lotto 3: Mosciano Sant'Angelo (TE), Via del Porto 22, Appartamento. Garage Prezzo Base Euro 127.836,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 23/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 16/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Curatore Fallimentare Avv. Flacco Guglielmo o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**CEPAGATTI**

**APPARTAMENTO-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 78/2016**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Sansone Moira. Lotto UNICO: Cepagatti (PE), VIA EMILIO CASELLA 25, Appartamento mansarda di mq 176,47 posto al piano secondo con ripostiglio posto al piano terra ricavato nel sottoscala. L'ingresso all'appartamento è da vano scala comune ed è composto da ampio ingresso con zona soggiorno, cucina con ambiente ripostiglio e lavatoio; 2 camere e 2 bagni. Occupato. Corte o resede esclusiva esterna ubicata al piano terra. Occupato. Prezzo Base Euro 34.257,30; offerta minima pari a Euro 25.692,98. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 15:00 presso la sala pubblica delle aste telematiche del Tribunale di Pescara, Via A. Lo Feudo n. 1, (Blocco C, III piano, stanza 320). Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Sansone Moira dal lunedì al venerdì ore 10.00-13.00 (tel. 3471984584) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POPOLI**

**ABITAZIONI-TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 143/2015**

Tribunale di Pescara. G.E. Capezzeria Domenica. Professionista Delegato Rag. Bratti Antonio. Lotto 1: Popoli (PE), C.so Gramsci, Appartamento al piano primo di mq 53,94. Libero Appartamento al piano terra di mq 61,88. Libero Prezzo Base Euro 31.305,99; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 23.479,50. Lotto 2: Popoli (PE), Via Tiburtina, Abitazione in vilino costituita da un piano terra in fase di costruzione. Occupata dall'esecutata e dai suoi figli. Abitazione in vilino al piano primo e secondo di superficie mq. 340. Occupata dall'esecutata e dai suoi figli. Apprezzamento di terreno ricadente in area edificabile di superficie mq 480. Piccolo terreno ricadente in area edificabile di superficie mq 123. Occupato dall'esecutata e dai suoi figli. Prezzo Base Euro 200.849,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 150.637,06. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 05/11/2019 ore 12:30 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Pescara (aula 11, primo piano, corpo C) alla via A. Lo Feudo. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Rag. Bratti Antonio (Tel 0858670113) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di  
SULMONA**

**Abitazione | Accessorio**

**SULMONA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 46/2016**

Tribunale di Sulmona. G.E. Dott. Sodani Daniele.

Professionista Delegato Avvocato Cucchiella Marialba. Lotto 1: Sulmona (AQ), Via Solimo 6, Piena proprietà di appartamento, uso studio ricompreso in condominio, al secondo piano con sottotetto non praticabile e ripostiglio di pertinenza al piano ammezzato al quale si accede da botola posta sul pianerottolo. Gli immobili hanno superficie convenzionale complessiva di 81,30 mq. Prezzo Base Euro 39.678,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 29.759,06. Vendita senza incanto il 29/10/2019 ore 17:00 presso lo studiodel' Avv. Cucchiella in Via Sallustio, 7/A - Sulmona (L'Aquila). Presentare offerte entro 28/10/2019 ore 12:00 cartacee presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marialba Cucchiella; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa S. Palombizio (tel./fax 0864273118) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
TERAMO**

**Abitazione | Accessorio**

**TERAMO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 321/2017**

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Dott. Andrenacci Andrea. Lotto UNICO: Teramo (TE), Frazione Di Nepezzano, località Villa Schiavoni, Diritti di proprietà superficiale (1/1) su appartamento di civile abitazione posto al piano terzo ed ultimo, con ascensore, e box al piano terra, facenti parte di un complesso condominiale ubicato in zona P.E.E.P. L'appartamento risulta composto da ingresso su soggiorno, cucina, n.3 camere, n.2 bagni, n.2 balconi e box-rimessa al piano terra. Prezzo Base Euro 69.707,32; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 52.280,49. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 15:30 Presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00 Presentare offerte entro le ore 13.00 del 23/07/2019 presso lo studio del delegato in Giulianova (TE), Via R. Cerulli. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Andrenacci Andrea (Tel. 0858001859 cell. 349/2132525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ALBA ADRIATICA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 314/2017**

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Dott. D'Elpidio Dante. Lotto UNICO: Alba Adriatica (TE), Via Benedetto Croce 1/A. Bene immobile costituito da un appartamento di mq 65 adibito a civile abitazione situato al piano primo di fabbricato a maggiore consistenza costituito da soggiorno-pranzo con angolo cottura, disimpegno notte, due camere da letto e un bagno, oltre a due balconi a livello. Annessa area urbana di mq 9 ubicata al piano terra nel cortile d'ingresso del medesimo fabbricato. Ente urbano di ha 01.50. Occupato. Prezzo Base Euro 71.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro



53.625,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Teramo in Via C. Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 nei giorni di lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 15:30 alle ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Dante D'Elpidio in Notaresco (TE) alla Via M. Delfico n. 6. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Dott. D'Elpidio Dante in Notaresco (TE) alla Via M. Delfico n. 6 tel. 085898619; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

### MOSCIANO S. ANGELO

#### FABBRICATI DI CIVILE ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Esec. Imm. n. 8/2017

Tribunale di Teramo. Notaio Delegato Rossi Sabrina. Lotto UNICO: Mosciano Sant'Angelo (TE), Località Colle Imperatore snc, Fabbricato di mq 190 sviluppato su due piani (piano terra e primo) oltre area di pertinenza esclusiva con accesso dalla strada pubblica. Occupato. Fabbricato su un piano terra di mq 58 oltre area di pertinenza esclusiva con accesso dalla strada pubblica. Tale fabbricato attualmente è utilizzato completamente come locale di deposito/magazzino, in precedenza era stata assentita urbanisticamente e catastalmente come destinazione d'uso di civile abitazione. Occupato. Prezzo Base Euro 94.004,29; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 70.503,22. Vendita senza incanto il 16/10/2019 ore 15:00 presso la sala udienze del Tribunale di Teramo. Presentare offerte entro 15/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Sabrina Rossi in Teramo alla Via Cirillo n. 9 dal lunedì al venerdì dalle 09:30 alle 13:00 e dalle 15:00 alle 19:00 previo appuntamento telefonico; Maggiori informazioni presso il Notaio Delegato nonché custode Rossi Sabrina (Tel 0861252789); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**Immibile comm.le|ind.le**

### BELLANTE-TERAMO

#### LOCALI COMMERCIALI-LABORATORIO-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 64/2017

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Avvocato Pilò Marco. Lotto 1: Bellante (TE), Via Nazionale 165, Locale con destinazione commerciale posto al piano terra di mq 132,88 composto da un portico, un balcone scoperto, da due locali contigui separati da un disimpegno attraverso il quale si accede ai servizi igienici. Libero. Prezzo Base Euro 73.440,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 55.080,00. Lotto 2: Bellante (TE), Via Nazionale 167, Locale con destinazione commerciale posto al piano terra di mq 114,75 composto da un portico, un balcone scoperto, da due locali contigui separati da un tramezzo in cartongesso. E' presente un piccolo bagno con lavabo e wc. Libero. Prezzo Base Euro 63.648,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 47.736,00. Lotto 3: Teramo (TE), Via Melchiorre Delfico 18, Locale con destinazione laboratorio posto al piano seminterrato di mq 134 con annessa corte. Costituito da un locale principale all'interno del quale è stato ricavato un piccolo ufficio ed un wc. Libero. Prezzo Base Euro 45.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.425,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 15:30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo alla Via Cesare Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Marco Pilò in Nereto (TE) alla Via Roma n. 150. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTORIO AL VOMANO

#### FABBRICATO INDUSTRIALE - FABBRICATO COMMERCIALE - MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Fall. n. 163/2015

Tribunale di Teramo. G.D. D'ignazio Ninetta. Curatore Berardo Cerulli. Lotto 1: Montorio al Vomano (TE), Via Piane. Fabbricato ad uso industriale composto da locali officina, da zona uffici, da un'area laboratorio, da un refettorio, da una zona spogliatoi e servizi igienici, da un soppalco magazzino e da un'area di pertinenza e movimentazione. Prezzo Base Euro

275.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 206.250,00. Lotto 2: Montorio al Vomano (TE), Viale Risorgimento 21. Capannone ad uso commerciale composto da un locale vendita-esposizione, da un W.C. e da un ripostiglio. Prezzo Base Euro 190.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 142.500,00. Lotto 3: Montorio al Vomano (TE), Viale Risorgimento 23. Quota di 1/2 della proprietà su immobile composto da due locali: un locale magazzino ed un locale ufficio per totali mq 45. Prezzo Base Euro 5.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 4.125,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:30 presso la sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Teramo in Via C. Beccaria n. 1. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Curatore Dott. Maurizio Cartone in Via Indipendenza n. 17 Giulianova (TE). Maggiori informazioni presso lo studio del Curatore Dott. Maurizio Cartone in Via Indipendenza n. 17 Giulianova (TE); e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

### TORTORETO

#### NEGOZIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 65/2017

Tribunale di Teramo. G.E. D'ignazio Ninetta. Professionista Delegato Avvocato Antenucci Roberto. Lotto UNICO: Tortoreto (TE), Via Trieste 172, Locale commerciale ad uso negozio con annesso locale deposito sito al piano seminterrato comunicante con il negozio sovrastante tramite scala interna; per una superficie complessiva destinata a magazzino-deposito pari a 115,00 mq oltre a 85,00 mq destinati a deposito. Prezzo Base Euro 200.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 150.000,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 16:00 presso la sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Taranto, Via C. Beccaria 1. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato in Teramo, Corso Cerulli 74 (tel. 0861/241244 cell. 3475477864). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Antenucci Roberto (tel. 0861/241244 cell. 3475477864) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
Scarica la nuova App gratuita

GPS ASTE

Disponibile su  
App Store

Disponibile su  
Google play

# TOSCANA

Arezzo - Firenze - Grosseto - Livorno - Lucca -  
Pisa - Pistoia



**Tribunale di  
AREZZO**

**Abitazione | Accessorio**

**MONTE SAN SAVINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 48/2017**

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott.ssa Benicasa Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Caneschi Michela. Lotto UNICO: Monte San Savino (AR), Via Don Silvano Nanni 27, Diritto di piena proprietà per l'intero (1/1) su appartamento per civile abitazione di mq 100,51. Trattasi di un appartamento di civile abitazione posto al piano 2° e al piano 3° (mansarda) inserito in fabbricato di maggiore consistenza. Abitato dall'esecutato. Garage al piano interrato di mq 25,46. Utilizzato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 60.992,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 45.744,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:00 presso l'aula 0.07 del Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n. 1. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN GIOVANNI VALDARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 67/2016**

Tribunale di Arezzo. G.E. Dott. Pieschi Fabrizio. Professionista Delegato Avvocato Diozzi Fabio. Lotto 1: San Giovanni Valdarno (AR), 1, Piena proprietà per la quota di 1/1 della unità immobiliare, Piano Secondo, composto da un locale adibito a cucina/pranzo, e n. 2 locali adibiti a camera, ingresso, servizio igienico w.c., corredata da un locale adibito a cantina situato al Piano 1° Sottostrada del medesimo fabbricato. Occupato. Prezzo Base Euro 36.160,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 27.120,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n. 1. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 13:00 offerte cartacea: presso il Tribunale di Arezzo, Piazza Falcone e Borsellino n. 1; offerta telematica: consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Arezzo (Tel. 0575383138) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
FIRENZE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASTELFIORENTINO**

**PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2015**

Tribunale di Firenze. Professionista Delegato Notaio Cambi Riccardo. Lotto UNICO: Castelfiorentino (FI), Via della Repubblica 14, Piena proprietà di porzione di fabbricato condominiale e precisamente unità immobiliare per civile abitazione al piano secondo, composta da due vani, cucina, disimpegno e servizio

igienico. Prezzo Base Euro 30.240,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 910,00; offerta minima pari a Euro 22.680,00. Vendita senza incanto il 18/12/2019 ore 09:30 presso lo Studio Notarile Dott. Cambi - Bagno a Ripoli, Via Sinigaglia 2. Presentare offerte entro 17/12/2019 ore 19:00 presso lo Studio Notarile Dott. Cambi. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Firenze (tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**EMPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 307/2017**

Tribunale di Firenze. G.E. Dott.ssa Mazza Giovanna. Professionista Delegato Dott. Schipani Antonella. Lotto UNICO: Empoli (FI), Via Giovanni Verga 2, L'appartamento è costituito da un ingresso/disimpegno, un soggiorno con accesso ad una loggia, ed una cucina con affaccio su via Verga oltre due camere ed un bagno con affacci sulla parte tergale. Inerisce all'appartamento un locale uso sgombero/cantina ubicato nel seminterrato al quale si accende dal vano scala attraverso un disimpegno a comune. Prezzo Base Euro 126.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 94.500,00. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 15:00. Presentare offerte entro 04/12/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (Tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
GROSSETO**

**Abitazione | Accessorio**

**CAPALBIO**

**ABITAZIONE-MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 238/2016**

Tribunale di Grosseto. Professionista Delegato Dott. Menchetti Riccardo. Lotto UNICO: Capalbio (GR), Via Ignazio Silone, Abitazione di tipo civile al piano secondo di vani 5 e superficie catastale mq 98. Locato. Magazzino e locale deposito al piano primo seminterrato di mq 17. Locato. Prezzo Base Euro 204.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 11.000,00; offerta minima pari a Euro 153.600,00. Vendita senza incanto il 09/10/2019 ore 10:00 presso l'aula delle pubbliche udienze del Tribunale di Grosseto in Piazza Fabbri 24. Presentare offerte entro 08/10/2019 ore 12:30 modalità cartacea: presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto in Piazza Fabbri 24 (stanza 204); modalità telematica: consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Delegato in Grosseto, Piazza Fabbri n. 24 (Tel. 0564/419240) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MANCIANO**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 87/2015**

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Avvocato Del Pasqua Francesca. Lotto UNICO: Manciano (GR), Località Quarto Pianaccia - Monte Sugherello - Le Crotte snc,

Piena proprietà di azienda agricola sita in "Monte Sugherello - Le Crotte", con accesso dalla strada interpoderale che si diparte dalla strada vicinale che collega la S.R. n°74 "Maremmana" con la S.P. n°101 "della Sgrilla". L'azienda agricola è composta da fabbricato rurale principale distribuito su due livelli piano terra e primo dove si trova appartamento rurale al piano primo (costituito da n°6 vani). Annessi rurali al piano terra. Terreni agricoli, coltivati prevalentemente a seminativo, pascolo arborato e bosco ceduo, con modeste estensioni a oliveto, vigneto e seminativo arborato. Qualità Cat.le Bosco Ceduo, cl. 4, Superficie Ha 1, 43.20; Qualità Cat.le Uliveto, cl. 2, Superficie cat. Ha 0, 18.33; Qualità Cat.le Seminativo Arborato, cl. 4, Superficie cat. Ha 0, 23.07; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 3, Superficie cat. Ha 0, 06.00; Qualità Cat.le Seminativo Arborato, cl. 3, Superficie cat. Ha 0, 22.30; Qualità Cat.le Bosco Ceduo, cl. 4, Superficie cat. Ha 0, 12.60; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 0, 77.00; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 5, 58.50; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 3, Superficie cat. Ha 2, 19.400; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 0, 22.20; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 0, 50.90; Qualità Cat.le Bosco Ceduo, cl. 4, Superficie cat. Ha 0, 23.30; Qualità Cat.le Vigneto, cl. 2, Superficie cat. Ha 0, 08.00; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 3, Superficie cat. Ha 0, 39.80; Qualità Cat.le Vigneto, cl. 2, Superficie cat. Ha 0, 09.70; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 1, 29.40; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 2, 78.00; Qualità Cat.le Pascolo Arborato, cl. 1, Superficie cat. Ha 7, 20.10; Qualità Cat.le Bosco Ceduo, cl. 2, Superficie cat. Ha 0, 61.00; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 0, 30.60; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 4, Superficie cat. Ha 8, 65.30; Qualità Cat.le Bosco Ceduo, cl. 2, Superficie cat. Ha 0, 21.70; Qualità Cat.le Seminativo, cl. 3, Superficie cat. Ha 2, 14.59; Qualità Cat.le Area Rurale, senza classe, Superficie cat. Ha 0, 00.06. Prezzo Base Euro 195.144,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 146.358,27. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 11:30 presso il Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 25/11/2019 ore 12:30 offerte cartacee presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliari del Tribunale di Grosseto, stanza 204; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Francesca Del Pasqua, Viale Ombrone n. 14 - Grosseto (Tel. 338/2341963) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**GROSSETO**

**EDIFICIO RESIDENZIALE-CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 264/2011**

Tribunale di Grosseto. G.E. Professionista Delegato Dott. Tonini Adolfo. Lotto UNICO: Grosseto (GR), frazione di Braccagni, via Melenchini 22/A, Capannone artigianale di mq. 540 con annesso cortile di mq 610, due box prefabbricati. Due alloggi siti rispettivamente al piano terra e al piano primo di un edificio ad uso residenziale, il primo di mq 121 e 4 vani utili (cucina, soggiorno, camera, cameretta), il secondo di mq 121 e 4 vani (cucina, soggiorno, camera, cameretta). Appezamento di terreno a destinazione agricola di mq.78. Prezzo Base Euro 343.910,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 12.000,00; offerta mini-



ma pari a Euro 257.933,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Grosseto, nell'aula messa a disposizione per tali incumbenti. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:30 Cartacee: presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Grosseto stanza 204. Telematiche: accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Adolfo Tonini (Tel. 0564/413397) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROCCASTRADA

#### APPARTAMENTO-TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 110/2014

Tribunale di Grosseto. G.E. Frosini Claudia. Professionista Delegato Avvocato Scheggi Alessio. Lotto UNICO: Roccastrada (GR), Località Muccaia snc - Località Ribolla, Piena proprietà di appartamento a p. 1° oltre vano a p. terreno con accesso indipendente dal vano scale e cantina a p. 1° sottostrada, consistenza vani 4,5, fabbricato per funzioni produttive connesse all'attività agricola, cantina in corso di costruzione per attività di vinificazione, imbottigliamento e invecchiamento. Apezzamento di terreno a pascolo cespugliato, seminativo, uliveto, Vigneto e pascolo per complessivi Ha 46.68.50. Il contratto di locazione gravante sul cespite pignorato non potrà essere opponibile all'eventuale aggiudicatario che conseguentemente non sarà tenuto al rispetto del medesimo. Il tutto come meglio descritto in perizia. Prezzo Base Euro 1.730.784,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 85.000,00; offerta minima pari a Euro 1.298.088,00. Vendita senza incanto il 25/09/2019 ore 13:30 presso il Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 20/09/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto, stanza 204; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Scheggi Alessio (tel. 0564/1886695 cell. 3204635134) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### Immobilie comm.le|ind.le

#### FOLLONICA

#### CAPANNONE USO MAGAZZINO-UFFICI-CORTI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 215/2015

Tribunale di Grosseto. Professionista Delegato Dott. Veninata Mario. Lotto UNICO: Follonica (GR), Via dell'Industria 667-673-683, Intera piena proprietà di capannone ad uso magazzino con uffici e corti esclusive posto nella zona artigianale di Follonica e più precisamente in via Dell'industria n. 667, 673 e 683 così censita: NCEU fg 20 p.la 1703 sub 1 (D/7) NCT fg. 20 p.la 1312 (terreno) Il compendio immobiliare oggetto di perizia è composto da due terreni adiacenti che formano una unica proprietà indivisa; risultano recintati e si affacciano entrambi su via Dell'Industria da cui sono accessibili facilmente tramite passi carrabili e pedonali muniti di cancelli in ferro. Il maggiore dei terreni (p.la 1703) ha forma trapezoidale con il lato corto corrispondente con via Dell'Industria, l'altro (p.la 1312) ha forma rettangolare allungata che confina con il lato obliquo del trapezio del primo; al centro della p.la 1703 è ubicato un fabbricato con destinazione d'uso industriale D/7 realizzato alla fine degli anni '90; l'altro è ineditato anche se vi sono installati un container con aggranciata sopra una tettoia metallica ed un distributore per gasolio con serbatoio interrato, entrambi questi oggetti risultano non autorizzati. Le aree intorno al manufatto misurano, considerando entrambe le particelle, circa 2178 mq.; la maggior parte di questa superficie è utilizzata come piazzale, quella facente capo alla p.la 1703 è asfaltata (eccetto che per una piccola parte posta fra il manufatto e la via comuna-

le a verde) mentre i 620mq. della particella 1312 sono in parte imbrecciati ed in parte a verde. L'edificio, posto al centro della particella 1703 è virtualmente diviso in due porzioni: Il magazzino composto da due locali di altezza superiore a 6,00ml. di forma rettangolare realizzato con struttura prefabbricata in cls e tamponatura pannelli prefabbricati per complessivi 394,36mq. di superficie calpestabile corrispondenti a circa 422,65mq. di superficie lorda commerciale; la palazzina direzionale, costruita con struttura portante in cls e tamponatura tradizionale ed in cemento armato realizzata in aderenza al magazzino, composta da tre piani fuori terra così suddivisi: al piano terra si trovano due locali per gli operai, uno spogliatoio ed un w.c. accessibili da una porta finestra sul lato ovest; un grande ingresso con le scale che collegano agli altri due piani ed un disimpegno con un sottoscala; al piano primo sono ubicati un disimpegno dove sbarcano le scale, un secondo disimpegno che funge da antibagno per il w.c., un grande locale ad uso segreteria ed un ufficio; a questo piano è collocato anche un locale ripostiglio la cui altezza interna è pari a 1,45ml. che non è stato conteggiato, vista la modesta altezza, nei mq. dell'edificio; al secondo ed ultimo piano si trovano il pianerottolo di sbarco della scala da cui, tramite un portoncino, si accede ad una grande sala riunioni con adiacente sala per le consumazioni; completano il piano un disimpegno, un locale per il riposo, un w.c. e due archivi oltre ad un terrazzo di 13.86mq. (accessibile dalla sala riunioni). Sommando le superfici utili dei singoli piani della parte direzionale si ottiene un totale di circa 239,29mq. corrispondenti a circa 326,21mq. di superficie lorda commerciale Classe Energetica E. Prezzo Base Euro 662.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 25.000,00; offerta minima pari a Euro 496.500,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 08:30 presso il Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 15/11/2019 ore 12:30 in forma cartacea presso la Cancelleria del Tribunale di Grosseto stanza 204; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Veninata Mario (tel. 0564/22425 fax 0564/21527) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### Terreno|Immobilie agricole

#### MONTEROTONDO MARITTIMO

#### TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 123/2015

Tribunale di Grosseto. Professionista Delegato Dott. Salvini Alessandro. Lotto 1: Monterotondo Marittimo (GR). PIENA PROPRIETÀ di terreni per una superficie pari ad Ha 11.53.90, distribuiti su 3 corpi distinti. Prezzo Base Euro 17.701,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.275,00. Lotto 2: Monterotondo Marittimo (GR). PIENA PROPRIETÀ di terreni per una superficie pari ad Ha 67.59.30. Prezzo Base Euro 99.223,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 74.417,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 13/11/2019 ore 10:00 presso la sala Aste del Tribunale di Grosseto. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:30 offerte cartacee presso la cancelleria delle esecuzioni immobiliare del Tribunale di Grosseto, stanza 204; telematiche accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Salvini Alessandro Tel: 056422425 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di  
LIVORNO

### Abitazione|Accessorio

#### MONTESCUDAIO

#### APPARTAMENTO-CAPANNONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 65/2015

Tribunale di Livorno. Professionista Delegato Dott. Pedemonte Andrea. Lotto 1: Montescudaio (PI), Strada Provinciale dei Tre Comuni, Appartamento per civile abitazione al piano primo, composto da cinque vani ed accessori; quota di proprietà piena pari a 1/3 e nuda proprietà pari a 1/3 di porzione di strada privata condominiale; quota di proprietà piena pari a 1/3 e nuda proprietà pari a 1/3 di varie porzioni di aree urbane, di cui una gravata da servitù di passo. Prezzo Base Euro 210.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 157.500,00. Lotto 2: Montescudaio (PI), Capannone artigianale al piano terra composto da un vano principale, accessori ed area di pertinenza esclusiva; quota di proprietà piena pari a 1/3 di porzione di strada privata condominiale; quota di proprietà piena pari a 1/2 di porzione di strada privata condominiale. Prezzo Base Euro 151.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 113.250,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 18:00. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Pedemonte Andrea (tel. 0586/650207) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

#### BIBBONA

#### APPARTAMENTO-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Esec. Imm. n. 211/2018

Tribunale di Livorno. G.E. Grassi Emilia. Professionista Delegato Dott. Corsini Susanna. Lotto 1: Bibbona (LI), Via del Mandorlo 15. Appartamento al piano primo di mq 64 composto da zona giorno con angolo cottura, al quale si accede direttamente da scala esterna, disimpegno, due camere, bagno, terrazzo coperto, terrazzo scoperto e piccola loggia. Garage di mq 34. Occupato dall'esecutato senza titolo. Prezzo Base Euro 89.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 67.275,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica dal 12/11/2019 ore 12:00 al 19/11/2019 ore 12:00. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Corsini Susanna cell: 3920454021 - tel: 0586892300-0586069023 - Email [studio\\_corsini@tiscali.it](mailto:studio_corsini@tiscali.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.  
INTRUM ITALY S.P.A.



**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**GALLICANO**

**ABITAZIONI-ALBERGO-TERRENI**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 186/2014**

Tribunale di Lucca. G.E. Dott. Lucente Giacomo. Professionista Delegato Dott. Romani Matteo. Lotto 1: Gallicano (LU), VIA PONTE CAMPINA SNC, FABBRICATO DI MQ 266,50 ELEVATO PER DUE PIANI FUORI TERRA OLTRE IL PIANO COPERTURA CORREDATO DA TERRENO CIRCOSTANTE. Prezzo Base Euro 98.720,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 74.040,00. Lotto 4: Gallicano (LU), VIA PONTE CAMPINA SNC, Appartamento di mq 121 e vani 7,5 al piano primo composto da ingresso, corridoio, cucina, sala pranzo, due stanze adibite a salotto, un bagno, due camere e piccolo balcone. In buono stato di manutenzione. Appartamento di mq 120 e vani 7,5 al piano secondo composto da ingresso, corridoio, cucina, sala pranzo, quattro camere, un bagno. In buono stato di manutenzione. Occupato senza titolo. Cantina e locale tecnico posto al piano terra di mq 25,30 composto da quattro stanze: due locali tecnici accessibili con porte esclusive oltre ad una cantina utilizzata come deposito. In buono stato di manutenzione. Occupato senza titolo. Terreno di mq 21 di forma rettangolare usato per collegare la parte tecnica con le unità immobiliari e l'Osteria. Ricoperto di un getto di conglomerato cementizio. Su un lato è presente una recinzione mentre è aperto sugli altri lati. Terreno di mq 26 a servizio dell'Osteria e delle abitazioni; una parte di esso è ricoperto da un getto di conglomerato cementizio mentre sul lato ovest è presente un fabbricato ad uso cucina ad un piano fuori terra non accatastato ed in buone condizioni di manutenzione. Terreno di mq 30,50 che si estende davanti e sul lato est dell'Osteria. Terreno di mq 48 che si estende davanti l'Osteria. Terreno di mq 9 che si estende davanti l'Osteria. Terreno di mq 7 adiacente l'Osteria ove è stata realizzata una scala per accedere all'appartamento al primo piano mentre la restante parte è ricoperta da un conglomerato cementizio. Terreno di mq 12 su cui è stata realizzata una tettoia in acciaio di collegamento tra i fabbricati ed un muretto in pietra. Terreno di mq 48 oltre a terreno in fascia di rispetto di mq 6,40 in cui è stata realizzata una cucina a servizio dell'Osteria dotata di impianto elettrico, idraulico e di riscaldamento. Occupato senza titolo. Negozio di mq 134 al piano terra oltre cantina di mq 1,25. Si compone di bar, corridoio, sala da pranzo, cantina e cucina. In buono stato di manutenzione. Prezzo Base Euro 136.700,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 102.525,00. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Matteo Romani in Lucca (LU) Via Diversi n. 23. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Lucca al Piazzale San Donato Maggiori informazioni presso l'IVG di Lucca (Tel. 0583/418555) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Abitazione | Accessorio**

**PISA**

**APPARTAMENTO-DEPOSITO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 179/2015**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avvocato Vecchio Giuseppe. Lotto UNICO: Pisa (PI), Via Giuseppe Sainati 21, Appartamento di mq.118 e di 7 vani, posto al piano secondo; composto da: ingresso, sala, tinello con accesso ad ampia terrazza esclusiva, cucina con ripostiglio, disimpegno notte, due camere, bagno e terrazza. Oltre locale di deposito di mq.21, posto al piano terreno. LE SUPERFICI SONO COSÌ SUDDIVISE: - APP.TO MQ. 95; - DEPOSITO MQ. 10; - TERRAZZI MQ. 8,5. Prezzo Base Euro 153.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.100,00; offerta minima pari a Euro 114.750,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:30 presso lo Studio Avv. Giuseppe Vecchio, Piazza Mazzini 1 - Pisa. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio Avv. Giuseppe Vecchio, previo appuntamento (tel. 0509912139). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN MINIATO**

**VILLETTA**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2017**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Gaudiano Anna. Lotto UNICO: San Miniato (PI), Via C. Pannocchia 51, Villetta sviluppantesi su tre livelli facente parte di un maggior fabbricato bifamiliare composto: al piano terra da disimpegno, servizio igienico, ampia taverna, ripostiglio e locale tecnico; al piano primo con accesso da scala interna a chiocciola, da ampio ingresso, soggiorno con terrazzo, disimpegno, w.c., e locale cucina; al piano secondo con accesso da scala interna da ampio disimpegno, tre camere, di cui due con terrazzo, e servizio igienico. Garage di pertinenza al piano terra avente accesso dal resede esclusivo composto da un unico locale. In proprietà esclusiva ampio resede posto sui lati nord ed est, in parte pavimentato e in parte a verde, sul quale insistono un pergolato con struttura in legno e copertura in pvc, vano tecnico con adiacente pozzo artesiano ed una piscina di forma pressoché rettangolare di dimensioni m 4,50 x m 8,50 circa. Prezzo Base Euro 236.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 177.000,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Ponsacco (PI), Viale 1° Maggio n. 87. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato previo appuntamento (tel. 0587/732950). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA CROCE SULL'ARNO**

**APPARTAMENTO-GARAGE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 271/2017**

Tribunale di Pisa. G.E. Dott. Zucconi Giovanni. Professionista Delegato Avv. Cecchella Claudio. Lotto UNICO: Santa Croce sull'Arno (PI), Via del Castellare 15/D, Bene 1): Piena proprietà di appartamento ad uso civile abitazione posto al piano terra dell'edificio denominato "B" facente parte di un complesso condominiale costituito da tre edifici. Si accede all'abitazione mediante resede condominiale prospiciente la pubblica via posto a nord dell'abitazione, sia dall'in-

gresso comune condominiale, che da un accesso autonomo al resede esclusivo dell'immobile. Inoltre vi è un altro ingresso sul lato sud dell'immobile al quale si accede mediante passaggio pedonale comune. L'appartamento è composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura con loggia antistante, uno studio, due camere ed un bagno disimpegnati tra loro. Dal soggiorno tramite loggia e dalla camera matrimoniale si accede al resede esterno esclusivo in parte lastricato e in parte a giardino. Il Bene 1) nel suo insieme si presenta in buono stato di conservazione, essendo di recente costruzione, pur mostrando una lesione (non strutturale) nella muratura divisoria tra le due camere della zona notte. Anche le parti esterne e i prospetti risultano in buono stato di manutenzione. Le facciate si presentano in normale stato di manutenzione, mentre la scala condominiale e gli infissi delle parti comuni mostrano segni di degrado. Bene 2): Piena proprietà di garage, posto al piano interrato dello stesso fabbricato di cui al Bene 1), con accesso da Via del Castellare n.15. Si accede al garage da rampa carrabile condominiale. Il Bene 2) nel suo insieme si presenta in buono stato di conservazione, essendo di recente costruzione. Anche le parti esterne e i prospetti risultano in buono stato di manutenzione. Le facciate si presentano in normale stato di manutenzione, mentre le parti a comune del piano interrato e degli accessi allo stesso mostrano stati di trascuratezza. Prezzo Base Euro 106.006,40; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 79.504,80. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 20/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Pisa, Via S. Martino n. 51. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Pisa, Via S. Martino n. 51; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode l'Istituto Vendite Giudiziarie, con sede in Pisa, via del Brennero n.c.81, telefono 050/554790, fax 050/554797, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Abitazione | Accessorio**

**PISTOIA**

**APPARTAMENTO**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 115/2013**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Brizzi Barbara. Lotto UNICO: Pistoia (PT), appartamento al piano secondo composto da ingresso - soggiorno con angolo cottura, disimpegno, bagno, una camera doppia ed una singola, veranda e locale soffitta (posto al quarto piano), per una superficie catastale convenzionale complessiva di mq 72,00 ca. Prezzo Base Euro 70.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima pari a Euro 52.575,00. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Pistoia, Palazzo San Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (Tel. 0573/3571532/525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CHIESINA UZZANESE**

**TERRATETTO - MAGAZZINO - AREE URBANE - ENTE COMUNE**  
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 153/2016**

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Garofalo Sergio. Professionista Delegato Avv. Fanucci Costanza Maria. Lotto UNICO: Chiesina Uzzanese (PT), Via I°Maggio



16, Porzione del fabbricato terra-tetto del tipo a schiera e precisamente detta porzione è costituita da un appartamento ad uso civile abitazione di tipo economico e non di lusso, posto ai piani terra e primo e composto: al piano terra da ingresso-cucina, disimpegno, bagno e soggiorno ed al piano primo da disimpegno, ripostiglio, guardaroba, due camere e bagno, corredato da locale di sgombero distaccato dal fabbricato principale e da resede di pertinenza della superficie complessiva di circa mq. 227 (duecentoventisette), il tutto in proprietà esclusiva. E' altresì compresa la quota di comproprietà in ragione di 1/2 (un mezzo) sulla corte comune che consente di accedere all'immobile in oggetto e rappresentata dal mappale 270 sub. 15, quale bene comune non censibile. E' inoltre compresa la corrispondente quota di comproprietà indivisa e indivisibile sulle parti del fabbricato che per legge, consuetudine o destinazione sono da considerarsi comuni. Quanto in oggetto trova rappresentazione al Catasto Fabbricati del Comune di Chiesina Tizzanese, sul foglio di mappa 7, dai mappali: - 271 sub. 8, categoria A3, classe 7, della consistenza di vani catastali 7 e rendita catastale di Euro 415,75; - 270 sub 10, categoria C6, classe 2, della consistenza di mq 7 (sette) e della superficie catastale cli mq. 9 (nove), rendita catastale di Euro 9,04; - 270 sub. 11, area urbana di mq. 37 (trentasette), senza rendita; - 270 sub. 12, area urbana di mq 24 (ventiquattro), senza rendita; - 270 sub. 13, area urbana di mq. 109 (centonove), senza rendita; - 1133 sub. 1, area urbana di mq. 57 (cinquantasette), senza rendita. Prezzo Base Euro 61.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 45.750,00. Vendita senza incanto il 09/01/2020 ore 11:15 presso il locale del Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 08/01/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 09.01.2020 al 14.01.2020, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Fanucci Costanza Maria 8tel. 0572910787; presso il custode IS.VE.G. s.r.l. (tel. 0573/3571532-525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CHIESINA UZZANESE

#### COMPLESSO IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 257/2014

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Notaio Troisi Ivana. Lotto UNICO: Chiesina Uzzanese (PT), Via della Lama 10, Complesso immobiliare con resede, composto da due unità immobiliari. Prezzo Base Euro 416.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 8.000,00; offerta minima pari a Euro 312.000,00. Vendita senza incanto il 16/01/2020 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Pieve a Nievole, Via Mezzomiglio 23. Presentare offerte entro 15/01/2020 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni dal 16/01/2020 al 21/01/2020 e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG Is.Ve.G. 8tel. 0573/3571532-25; presso il Professionista Delegato Notaio Troisi Ivana (tel. 0572/032558) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### LARCIANO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 296/2012

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott. Fontani Filippo. Professionista Delegato Avvocato Lucchesi Francesca. Lotto 1: Larciano (PT), Via Gramsci 1648(C, Fabbricato di remota costruzione composto da ingresso-soggiorno, cucina, W.C., ripostiglio sottoscala al piano terra; vano camera suddiviso in due locali e ripostiglio al piano primo; due resedi con soprastanti baracca precaria e tettoia. Prezzo Base

Euro 28.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 21.375,00. Vendita senza incanto il 03/10/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 02/10/2019 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso l'IVG con sede in Prato, Via Fratelli Giacchetti 35 (Tel. 0573/3571532 - 05733571525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MASSA E COZZILE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 49/2016

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Avv. Nannini Diletta. Lotto UNICO: Massa e Cozzile (PT), Via Aladino Sabatini 16, Appartamento composto da vano cucina/pranzo/soggiorno, disimpegno, bagno, studio e camera. Prezzo Base Euro 49.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.125,00. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 10:00 presso lo studio del delegato in Montecatini Terme (PT), Piazza Aldo Rossi n. 31. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, con inizio subito dopo l'apertura delle offerte telematiche ed il vaglio di ammissibilità di tutte le offerte ricevute e terminerà alle ore 12.00 del 17/12/2019. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso l'IVG di Firenze (Tel. 0573/3571532 - 0573/3571525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTECATINI TERME

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 278/2013

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Dott. Federighi Francesco. Lotto UNICO: Montecatini-Terme (PT), Via dello Zizzolo 10/A, Unità abitativa ubicata al piano secondo oltre a vano uso soffitta posto al piano terzo. Prezzo Base Euro 120.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 90.000,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 22/10/2019 ore 09:45 presso il locale a ciò adibito presso il Tribunale di Pistoia - Palazzo Mercuriale - piano terra -Via XXVII Aprile n. 14 La gara avrà la durata di 6 (sei) giorni, dal 22/10/2019 al 28/10/2019, e terminerà alle ore 12:00; Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi presso lo studio del professionista delegato, Dott. Francesco Federighi, in Pistoia, Via Cosimo Trinci 2, (Tel.: 0573/31235) o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

### PESCIA

#### PORZIONE DI FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 394/2009

Tribunale di Pistoia. Professionista Delegato Dott. Turelli Gabriele. Lotto UNICO: Pescia (PT), Via Stelle 47, Posto auto scoperto. Porzione di fabbricato terra-tetto composto da cucina-soggiorno al piano primo; disimpegno, due camere e bagno al piano secondo oltre soffitta. Prezzo Base Euro 30.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 22.500,00. Vendita senza incanto il 25/10/2019 ore 11:15 presso il Tribunale di Pistoia - piano terra di Palazzo di Giustizia, Via XXVII Aprile n. 14. Presentare offerte entro 24/10/2019 ore 12:00. La gara avrà la durata di sei giorni, dal 25/10/2019 al 31/10/2019, e terminerà alle ore 12.00. Per le modalità di vendita consultare PVP. Maggiori informazioni presso il custode Geom. M. Darini (cell.

3939441594) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PIEVE A NIEVOLE

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 198/2016

Tribunale di Pistoia. G.E. Dott.ssa Curci Nicoletta. Professionista Delegato Dott.ssa Viviana Elia. Lotto 1: Pieve a Nievole (PT), Via Roma 9, Appartamento posto al piano seminterrato di un più grande fabbricato condominiale avente accesso sia da via Roma che dalla SR 436 Francesca così composto: soggiorno-pranzo con angolo cottura, ripostiglio, due camere, disimpegno e servizio igienico. Prezzo Base Euro 45.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 34.000,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 11:15 presso la postazione telematica sita in Palazzo S. Mercuriale, Via XXVII Aprile n. 14 - Pistoia. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00. Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso ISVEG, Via Borgo Albizi n. 26 Firenze (Tel. 055/2340830) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### MONSUMMANO TERME

#### ABITAZIONE-CORTE ESCLUSIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 375/2011

Tribunale di Pistoia. G.E. Menchi Veronica. Professionista Delegato Avvocato Franchi Emanuela. Lotto UNICO: Monsummano Terme (PT), Via del Fossetto snc, Fabbricato ad uso civile abitazione, libero su tre lati, costituito da un piano fuori terra di mq 111,38. Immobile non occupato da persone. Corte esclusiva recintata di mq 63 e mq 22. Immobile non occupato da persone. Prezzo Base Euro 67.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 50.625,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Pistoia, Via XXVII aprile n. 14. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 12:00 Consultare il Portale delle Vendite Pubbliche Maggiori informazioni presso ISVEG (Tel. 0573/3571532 - 3571525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!



Asteannunci.it è in possesso dei requisiti richiesti per l'iscrizione nell'elenco dei siti internet specializzati nella pubblicazione online delle vendite immobiliari e procedure concorsuali di cui all'art. 490 del c.p.c., tenuto presso il dipartimento per gli affari di Giustizia del Ministero, Direzione Generale della Giustizia Civile (D.M. 31 ottobre 2006).

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# UMBRIA

Perugia - Terni


**Tribunale di  
PERUGIA**

## Abitazione | Accessorio

**BASTIA**
**APPARTAMENTO-GARAGE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 161/2006**

Tribunale di Perugia. G.E. Dott. Rana Umberto. Professionista Delegato Avvocato Margiacchi Paola. Lotto 1: Bastia Umbra (PG), Via della Repubblica 94, DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU IMMOBILE COSTITUITO DA APPARTAMENTO UBICATO AL QUARTO PIANO DI CIRCA MQ 123,60 E ALTEZZA INTERNA UTILE DI 2,70. E' PRESENTE UN BALCONE A LIVELLO HE SI SVILUPPA SU TRE LATI INTORNO ALL'APPARTAMENTO. DIRITTI DI PIENA PROPRIETA' SU BENE IMMOBILE COSTITUITO DA SOFFITTA UBICATA AL QUINTO PIANO COLLEGATA AL SOTTOSTANTE APPARTAMENTO TRAMITE UN RAMPA DI SCALE IN LEGNO DI SUPERFICIE UTILE NETTA COMPLESSIVA DI CIRCA 100,50 MQ E ALTEZZA 2,30. Prezzo Base Euro 184.011,45; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 138.008,59. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale Avv. Margiacchi - Perugia, Via Alessi 35. Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 12:00 presso lo Studio Legale Avv. Margiacchi - Perugia, Via Alessi 35. Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 075/5725385 Fax 0755715464); Istituto Vendite Giudiziarie di Perugia (tel. 0755913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FOLIGNO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 284/2006 + 538/11**

Tribunale di Perugia. G.E. Altrui Francesca. Professionista Delegato Dott. Petterini Andrea. Lotto UNICO: Foligno (PG), Loc. Volperino - Via Montarone. Diritti di piena proprietà su appartamento posto al p. 1°, composto da ingresso, soggiorno, disimpegno, due camere e bagno per una sup. commerciale di mq 70 ca. Fondo al p. semint. di mq 31 ca. Libero. Prezzo Base Euro 30.624,28; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 22.968,21. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 15:30 presso lo studio del Dott. Andrea Petterini in Foligno alla Via Monte Acuto n. 49. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Dott. Andrea Petterini in Foligno alla Via Monte Acuto n. 49. Maggiori informazioni presso lo studio del Dott. Andrea Petterini in Foligno alla Via Monte Acuto n. 49 Tel. 0742321334 - Email [a.petterini@gruppo-prim.com](mailto:a.petterini@gruppo-prim.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MAGIONE**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 422/2016**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Frenguelli Michela. Lotto UNICO: Magione (PG), Via XXV Aprile, Appartamento sito al piano secondo (catastale), con fondo al piano interrato, di un fabbricato ad uso residenziale realizzato con struttura portante in cemento armato e muratura e rivestimento in mattoncini, con accesso diretto dall'esterno sulla piazza pubblica. Prezzo Base Euro 38.130,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

1.000,00; offerta minima pari a Euro 28.597,50. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 15:00 presso lo studio del Dott. Patrizio Caponeri sito in Perugia (PG), Via Bruno Simonucci 18. Presentare offerte entro 09/12/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Perugia (tel. 0755913525) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**GUALDO TADINO**
**NEGOZIO-UFFICIO-GARAGE-APPARTAMENTI**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 435/2009**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Avvocato Camponetti Francesca. Lotto 1: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà su negozio di mq 80, al piano terra composto da ingresso, punto vendita, retro negozio per uso macelleria/cella frigorifera/frigo e bagno. Dichiarato temporaneamente inabitabile con ord. 416/2018 del Comune di Gualdo Tadino. Prezzo Base Euro 31.369,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 23.527,34. Lotto 2: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà di ufficio di mq 160, composto da 2 uffici, due disimpegni, 2 ripostigli, antibagno e due bagni. Dichiarato non abitabile con ordinanza n. 416/2018 del Comune di Gualdo Tadino. Prezzo Base Euro 43.569,14; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 32.678,86. Lotto 3: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Diritti di piena proprietà su garage composto da un unico locale. Prezzo Base Euro 22.365,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 16.774,14. Lotto 4: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà di appartamento di mq 90, posto al primo piano, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno, 2 camere, bagno e balcone di mq 13. Prezzo Base Euro 24.398,72; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.299,04. Lotto 5: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà di appartamento di mq 210, posto al primo piano, composto da ingresso, studio, cucina, soggiorno, disimpegno, 2 camere, bagno e balconi di mq 40, oltre a diritti pro quota su parti comuni. Prezzo Base Euro 57.801,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 43.351,31. Lotto 6: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà su appartamento di mq 95, posto al secondo piano, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, corridoio e 2 bagni, oltre diritto pro quota su parti comuni. Dichiarato temporaneamente non abitabile con ordinanza n. 416/2018 del Comune di Gualdo Tadino. Prezzo Base Euro 24.979,65; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 18.734,74. Lotto 7: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà su appartamento di mq 100, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, cucina, 3 camere, 2 bagni e balcone di mq 16, oltre diritti pro quota su parti comuni. Dichiarato temporaneamente non abitabile con ordinanza n. 416/2018 del Comune di Gualdo Tadino. Prezzo Base Euro 27.303,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 20.477,51. Lotto 8: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà su appartamento di mq 100, posto al secondo piano, composto da ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo con angolo

cottura, 2 camere, corridoio, 2 bagni e un balcone di mq 14, oltre diritti pro quota su parti comuni. Dichiarato temporaneamente non abitabile con ord. 416/2018 del Comune di Gualdo Tadino. Prezzo Base Euro 27.303,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 20.477,51. Lotto 9: Gualdo Tadino (PG), Via Giacomo Matteotti, Piena proprietà su un monolocale e un appartamento di rispettivi mq 48 e 120, posti al piano terzo sottotetto, composti da, il monolocale, angolo cottura, bagno con anti bagno e balcone di mq 7; l'appartamento da, ingresso-disimpegno, soggiorno-pranzo, 3 camere, una delle quali con bagno, bagno, balconi di mq 35 e lastrico solare di mq 60. Immobile dichiarato temporaneamente non abitabile con ordinanza n. 416/2018 del Comune di Gualdo Tadino. Prezzo Base Euro 45.892,84; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 34.419,63. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Camponetti in Perugia, via XIV Settembre n. 73 (c/o Studio legale Avv. Luca Ceccarelli). Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Francesca Camponetti in Perugia, via XIV Settembre n. 73 (c/o Studio legale Avv. Luca Ceccarelli); Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Perugia, presso il Professionista Delegata Avv. Francesca Camponetti, presso il Custode Giudiziario Rag. Angelo Pieretti il venerdì dalle ore 11,00 alle ore 12,30 previo contatto telefonico (tel. 075.9140333 - fax 0759143246) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**SAN GIUSTINO**
**FABBRICATO CON TERRENO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)
**Esec. Imm. n. 67/2003**

Tribunale di Perugia. G.E. Lignani Giulia Maria. Professionista Delegato Dott. De Bernardis Roberto. Lotto 1: San Giustino (PG), frazione Lama, via Plinio il Giovane 13 e via Fiume, diritti di piena proprietà su fabbricato di civile abitazione da cielo a terra in aderenza con fabbricato di terzi. Fa parte di un complesso abitativo di remota costruzione e dispone di una piccola corte pertinenziale recintata. Il piano terra si compone di salone rustico con cucina per mq. 33,50 ca. Il piano 1 si compone di due camere da letto e bagno per mq. 31,50 ca; il piano 2 si compone di camera da letto per mq. 16,40 ca e sottotetto per mq. 14 ca. Il piano terra si compone di garage per mq. 18 ca. Con rata di terreno agricolo di mq. 132 catastali adibita ad orto, ove insistono strutture precarie abusive, nelle vicinanze del fabbricato. Prezzo Base Euro 13.562,82; rilancio minimo in caso di gara Euro 250,00; offerta minima pari a Euro 10.172,12. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 11:00 presso lo Studio Dott. De Bernardis, Via Settevalli, 133/C Perugia (PG). Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 presso lo Studio Dott. De Bernardis. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.


 Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.**
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



Tribunale di **TERNI** - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**VENDITE IMMOBILIARI**

Perizie e Ordinanze di Vendita - Via internet - [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure per le procedure esecutive anche su: [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) (Tel. 0744-305830, Fax 0744-309023, N° VERDE 800630663 (solo rete fissa), MAIL [info.terni@edicomsrl.it](mailto:info.terni@edicomsrl.it), e per quelle fallimentari anche su: [www.astejudiziarie.it](http://www.astejudiziarie.it) (Tel. 0586-20141, Fax 0586-201431, N° VERDE 848582031 (solo rete fissa, ad addebito ripartito), MAIL [info@astejudiziarie.it](mailto:info@astejudiziarie.it)).

**LE VENDITE GIUDIZIARIE**

Tutti possono partecipare alle vendite giudiziarie. Non occorre l'assistenza di un legale o altro professionista. Ogni immobile è stimato da un perito del Tribunale. La vendita è senza incanto. Oltre al prezzo di aggiudicazione si pagano i soli oneri fiscali (IVA o Imposta di Registro), con le agevolazioni di Legge (1° casa, imprenditore agricolo, ecc.). La vendita non è gravata da oneri notarili o mediazione, è dovuto al professionista custode - delegato il compenso per le operazioni di registrazione, trascrizione, voltura del decreto di trasferimento e di cancellazione delle formalità pregiudizievoli secondo gli importi indicati nel prospetto denominato "compenso ai custodi" rinvenibile sulla pagina iniziale del sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it). Tale compenso non è dovuto nelle vendite fallimentari. La proprietà è trasferita dal Giudice con decreto emesso entro 30 giorni dal saldo prezzo. La trascrizione nei registri immobiliari e le attività di volturazione catastale sono a cura del Tribunale. Le spese di trascrizioni, registrazione e voltura sono a carico dell'acquirente. Di tutte le ipoteche e pignoramenti, se esistenti, è ordinata la cancellazione. Le spese di cancellazione sono interamente a carico della procedura. Per gli immobili occupati dai debitori o senza titolo opponibile alla procedura, il Giudice ha emesso, contestualmente all'ordinanza di vendita, ordine di liberazione immediatamente esecutivo e la procedura di liberazione è già in corso a cura del Custode/Curatore.

**Come partecipare**

Domanda in carta legale (fac-simile rinvenibile sul sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)) con indicazione del bene, del prezzo offerto e dei termini di pagamento, da presentare in busta

chiusa il giorno antecedente la vendita (ore 11 canc. Esecuzioni, ore 12 canc. Fallimentare), nella busta va inserito anche un assegno circolare non trasferibile di importo pari al 10% del prezzo offerto, quale cauzione, che verrà trattenuta in caso di mancato pagamento del saldo prezzo. Nella domanda l'offerente deve indicare le proprie generalità (allegando fotocopia doc. identità o visura camerale per le società), il proprio cod. fisc., se intende avvalersi dell'agevolazione fiscale per la 1° casa e, nel caso in cui sia coniugato, se si trova in regime di separazione o comunione dei beni. Sulla busta deve essere indicata la data della vendita, il nome del Giudice e del Professionista Delegato senza nessuna altra indicazione (né nome del debitore o del fallimento, né bene per cui è stata fatta l'offerta). Prima di fare l'offerta leggere la perizia e l'ordinanza del Giudice. A CHI INTENDERE L'ASSEGNO: a nome di "Procedura" aggiungendo le parole in calce ad ogni annuncio dopo l'indicazione Rif. (per es. "Procedura RGE 100/99." oppure "Fall. n. 100/99 R.F."). DOVE PRESENTARE LA DOMANDA: in Tribunale alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari ovvero Cancelleria Fallimentare, tel e fax 0744/3981 (lun-ven. 9-12,30); COME VISITARE L'IMMOBILE: rivolgersi al custode giudiziario o al curatore indicati in calce all'annuncio almeno 7 giorni prima della data dell'asta. Per prenotare la visita nelle vendite esecutive e fallimentari è sufficiente entrare all'interno della scheda dettagliata delle singole vendite sui siti incaricati e cliccare sul link per prenotare la visita per i Curatori e per i Custodi.

**Mutui**

Gli acquirenti possono pagare il saldo prezzo ricorrendo a finanziamenti a condizioni agevolate, per importi fino all'80% garantiti con ipoteche sui beni oggetto delle vendite. Per conoscere l'elenco degli istituti di Credito e le condizioni offerte visitare il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it) oppure chiamare il Custode Giudiziario/Curatore Fallimentare. La Banca deve essere contattata almeno 30 giorni prima della vendita.

Tutte le informazioni relative alle vendite immobiliari e fallimentari potranno essere rinvenute consultando il sito [www.tribunale.terni.it](http://www.tribunale.terni.it)

Maggiori informazioni: per le procedure esecutive Numero Verde 800 630663, per le procedure fallimentari Numero verde ripartito 848 582031.



**Tribunale di  
TERNI**

**Abitazione | Accessorio****TERNI****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RG 687/2017**

Comune di Terni (TR) - Via Carnia 8/g - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso di civile abitazione posto al piano terra e primo, così costituito: a) al piano primo: cucina, soggiorno, sala pranzo, due bagni, due camere, uno studio e tre balconi, per una superficie complessiva di circa 105 mq.; b) al piano terra: tre vani ad uso cantina ed un bagno, per una superficie complessiva di circa 66 mq. Piena proprietà - Locale ad uso garage consistenza 16 mq. Prezzo base: Euro 147.800,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 110.850,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria Civile del Tribunale di Terni entro e non oltre il 02/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 03/12/2019 ore 18:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 03/12/2019 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Biancifiore Giorgio in Terni, Via Istria n. 9. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Biancifiore Giorgio Tel. 0744441378.

**TERNI****UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 151/2017**

Comune di Terni (TR) - Via dei Pressio Colonnese 61 - Lotto A - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare posta al secondo piano di un edificio costituito da n° 46 alloggi di vario taglio, disposti su n° 5 piani fuori terra, cui si aggiunge un piano interrato, in comune

con l'edificio ad esso speculare dove sono stati realizzati n° 64 box e n° 4 locali tecnici. Prezzo base: Euro 32.250,00. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 24.187,50. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Romani Roberto Piazza Europa n. 5, Terni entro e non oltre il 11/12/2019 ore 10:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2019 ore 10:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2019 ore 10:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Romani Roberto Piazza Europa n. 5, Terni. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Romani Roberto Tel. 0744431591.

**AMELIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 246/2017**

G.E. Palmeri Ilaria. Professionista Delegato Avvocato Briziarelli Pio. Lotto UNICO: Amelia (TR), Via Isonzo 23, Abitazione cielo-terra su due piani, composta da un soggiorno-pranzo con zona cottura al piano terreno, una camera da letto con ripostiglio, un bagno con finestra ed un attiguo piccolo studio al piano primo, per una superficie lorda di mq. 83,00. Si rimanda alla perizia di stima per una puntuale descrizione dell'immobile, anche con riferimento alla presenza di eventuali difformità urbanistiche e catastali riscontrate. Prezzo Base Euro 50.250,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 37.687,50. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 14:30 presso la sala aste telematiche in Terni, Strada Collescipoli 57. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 11:00 in forma cartacea presso la Cancelleria delle E. I. del Tribunale di Terni; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Briziarelli Pio (tel./fax 0744/402153) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ACQUISTA  
LA TUA CASA**

Senza commissioni e  
spese notarili.

Aste in Tribunale  
anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ARRONE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 60/2016**

Comune di Arrone (TR) - Vocabolo Rosciano 10 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione posta su due livelli, piano terra e primo, composta da un soggiorno, ingresso, cucina e ripostiglio al piano terra, studio, camera, disimpegno e bagno con balcone al piano primo. Prezzo base: Euro 25.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.750,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 28/11/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 29/11/2019 ore 12:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 29/11/2019 ore 12:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Luccioni Roberta in Terni, via Ludovico Aminale n. 26. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luccioni Roberta Tel. 07447080965.

**FIGULLE****ABITAZIONI - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 126/2018**

Comune di Ficulles (TR) - Via Sottofossi Vecchio (già Piazza Alfredo Silvestri n. 11, 11b, 11a - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino: Catasto Fabbricati, foglio 17, particella 74 sub 1, categoria C/2, classe 3, consistenza 25 mq, piano T, rendita Euro 46,48. Piena proprietà - Garage: Catasto Fabbricati, foglio 17, particella 74 sub 5, categoria C/6, classe 3, consistenza 18 mq, piano S1, rendita Euro 27,89. Piena proprietà - Appartamento di abitazione di tipo ultrapopolare: Catasto Fabbricati, foglio 17, particella 74 sub 4, categoria A/5, classe 3, consistenza 4 vani, piano 1-2, rendita Euro 163,20. Prezzo base: Euro 19.000,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 14.250,00. Comune di Ficulles (TR) - Via Sottofossi Vecchio (già Piazza Alfredo Silvestri n. 19) - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento di abitazione di tipo ultrapopolare: Catasto Fabbricati, foglio 17, particella 74 sub 2, categoria A/5, classe 3, consistenza 3 vani, piano T-1, rendita Euro 122,40. Prezzo base: Euro 7.800,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 5.850,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio dell'Avv. Alessandro Vignoli, in Orvieto (TR), Vicolo Ugolino di Vieri, n. 11 entro e non oltre il 05/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso STUDIO DEL PROFESSIONISTA DELEGATO Avv. ALESSANDRO VIGNOLI, in ORVIETO (TR), VICOLO UGO-LINO DI VIERI, n. 11. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Vignoli Alessandro Tel. 0763340848.

**MONTECCHIO**

**ABITAZIONE - AREA DI PERTINENZA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 264/2015**

Comune di Montecchio (TR) - Via Valloni 2-4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione completa ed abitabile composta da: piano seminterrato della

superficie utile complessiva di mq. 102,28 e cavedio scoperto di mq. 19,64; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 72,41; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 31,30;. Piena proprietà - Abitazione completa e non abitabile composta da: piano seminterrato della superficie utile complessiva di mq. 104,11; piano terreno della superficie utile complessiva di mq. 87,30; piano sottotetto adibito a soffitta di mq. utili 35,88;. Piena proprietà - Area di pertinenza individuata con la p.lla Foglio 37 n. 319 RC.N.C. (Bene Comune Non Censibile senza rendita) di circa mq. 418 e con la p.lla Foglio 37 n. 380 (per l'intera superficie catastale di mq. 4.750, parte della quale costituisce area di sedime, area esterna e parte della viabilità di accesso). Prezzo base: Euro 350.648,89. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 262.986,67. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del custode/delegato, Dott. Marco Panebianco, sito in Terni in Piazza San Giovanni Decollato N. 12, piano III. entro e non oltre il 09/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala aste telematiche di Terni in Via del Maglio n. 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Dott. Panebianco Marco Tel. 0744432093.

**NARNI**

**ABITAZIONE - CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



Comune di Narni (TR) - Strada Montoro Vecchio 21 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione che si sviluppa su due livelli: al p. terra e primo, ingresso su piccolo disimpegno, soggiorno e cucina abitabile; attraverso una scala interna si accede al p. primo composto da 2 camere da letto con balcone e bagno a quota mezzanino. Sviluppa una sup. compl. netta di circa 65 mq. Al p. terra, con accesso dalla corte, 3 vani cantina di cui due comunicanti ed un terzo adibito ad autorimessa, di sup. compl. netta di circa 30 mq. Prezzo base: Euro 22.782,25. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 17.086,68. Offerte da presentarsi presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 26/11/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 27/11/2019 ore 11:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 27/11/2019 ore 11:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Rif. RGE 25/2015. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Filippetti Franca Tel. 0744400128.

**NARNI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Rif. RGE 131/2018**

Comune di Narni (TR) - Via Tuderte 52 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento ad uso abitazione posto al terzo piano di immobile composto da otto piani complessivi, di cui sei fuori terra e due interrati, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere e due terrazzi, superficie complessiva di circa 117,40 mq. Prezzo base: Euro 106.069,38. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 79.552,10. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/11/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/11/2019 ore 11:45; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/11/2019 ore 11:45 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Via delle Conce, 43 presso sala Sat Edicom Finance Srl - Gestore Vendita: EDICOM SERVIZI SRL - PIATTAFORMA WWW.DOAUCTION.IT. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Luciani Eleonora Tel. 0744403108.

**ORVIETO**

**ABITAZIONE - MAGAZZINO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 234/2014**

Comune di Orvieto (TR) - Località Tordimonte 73 - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione posta in una zona agricola con abitazioni limitrofe con le stesse caratteristiche costruttive. Superficie complessiva di circa mq. 160,48. Piena proprietà - Costituisce il piano superiore dell'abitazione. Piena proprietà - Il Terreno risulta parzialmente come area esclusiva del fabbricato in questione. Ha una superficie complessiva di circa mq. 960. Prezzo base: Euro 36.281,25. Rilancio minimo Euro 1.500,00. Prezzo minimo: Euro 27.210,94. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 - 2° piano - stanza 204 entro e non oltre il 10/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 11/12/2019 ore 12:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 11/12/2019 ore 12:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Uffici dell'Ordine degli Avvocati di Terni presso il Palazzo di Giustizia di Terni sito in Terni al Corso del Popolo, 40, piano secondo, stanza n. 210. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Angeletti Alessandra Tel. 3283552223.

**ORVIETO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 60/2010**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Orvieto (TR) - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Unità immobiliare ad uso residenziale composta da soggiorno, tre camere, un bagno, un wc e un pluriuso al p. primo di complessivi mq 86,33, locale sgombero al p. terra di mq 24, piccolo rispostiglio di mq 3,70 con disimpegno di mq 1,90 e un'area scoperta ad uso esclusivo di mq 56. Prezzo base: Euro 104.625,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 78.469,00. Offerte da presentarsi presso lo Studio Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto entro e non oltre il 27/11/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2019 ore 17:45; il



TERNI

Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2019 ore 18:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio Avv. Romoli Francesco Via Garibaldi n. 17, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Romoli Francesco Tel. 0763393188.

**PIEGARO****ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 276/2016**

Comune di Piegara (PG) - Via Mazzini 4 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione facente parte di un più ampio fabbricato di antica costruzione, è così composta: al piano terra piccolo ingresso, cameretta, bagno e soggiorno; al piano primo: ampio ambiente adibito ad ingresso/soggiorno/cucina, piccolo disimpegno dal quale si accede alle due camere, al bagno e al piccolo vano scala per il collegamento con il pianoterra; adiacente piccolo appezzamento di terreno allo stato incolto. Prezzo base: Euro 17.719,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 13.290,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21 entro e non oltre il 05/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2019 ore 16:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2019 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola in Orvieto, Piazza del Popolo n. 21. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.

**PORANO****VILLINO A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 195/2017**

Comune di Porano (TR) - Via Col di Lana 23 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Villino a schiera, con corti di pertinenza, su tre piani, di cui uno interrato ad uso garage, oltre a taverna, bagno e lavanderia. Al p. terra soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere; al p. primo due camere, bagno, disimpegno, terrazzo e zona sottotetto. Le aree esterne sono composte dalla rampa di accesso al p. interrato e dal vialetto di accesso alla abitazione, oltre che da una rata di terreno sul fronte principale ed una più ampia sul retro destinata a verde. Prezzo base: Euro 128.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 96.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni

Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 11/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala d'aste dell'IVG di Terni, Via del Maglio, 2. Gestore vendita: ivgumbria.fallcoaste.it. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Liberati Alessandro Tel. 0744682385.

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

**BASCHI****ABITAZIONE - AFFITTACAMERE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 60/2013 60/13 (ex Orvieto)**

Comune di Baschi (TR) - Via della Chiesa 30 - Lotto 1 - 1/1 - Piena Proprietà - Fabbricato cielo terra elevato su cinque livelli in parte ad uso abitazione e in parte adibito ad attività ricettiva extralberghiera di affittacamere della superficie netta complessiva di mq 605 circa. In buono stato di conservazione e manutenzione, con area di pertinenza di mq 720 circa. Prezzo base: Euro 86.485,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 64.864,00. Comune di Baschi (TR) - Via della Chiesa - Lotto 3 - 1/1 - Piena Proprietà - Appezzamento di terreno seminativo arborato di ha 00.75.90; il terreno di forma irregolare, è posto a ridosso della zona edificata ed è attualmente utilizzato per scopi agricoli. Prezzo base: Euro 9.704,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 7.278,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto entro e non oltre il 09/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/12/2019 ore 17:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/12/2019 ore 17:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Marrocolo Paola Piazza del Popolo n. 21, Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Marrocolo Paola Tel. 0763342903.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

**ORVIETO****OPIFICIO - ABITAZIONE - MAGAZZINO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 13/2007**

Tribunale di Terni ex Orvieto. Comune di Orvieto (TR) - Località Castellunchio 67 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Il lotto è costituito da opificio di ampia metratura censito come D/7 ed adibito alla lavorazione e trasformazione dei prodotti agricoli con annesso alloggio del custode al piano primo. Catastalmente l'immobile è identificabile al Fg. 240 p.lla 183 sub 1 Categoria D/7 Rendita Euro. 4.604,00 e Fg. 240 p.lla 183 sub 2 Categoria A/2 classe 7, vani 5,5, Rendita Euro. 511,29. Prezzo base: Euro 627.300,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 470.475,00. Comune di Orvieto (TR) - Località Tamburino 95 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Abitazione sviluppantesi ai p. seminterrato, terra, primo e soffitta con annesso tre magazzini disposti sull'area di corte. Catastalmente identificato al Fg. 153 P.la 488 sub 3 Categoria C/2 classe 14 Consistenza mq. 28 rendita Euro. 76,44; P.la 488 sub 5 Categoria A/3 classe 6 Consistenza vani 11,5 Rendita Euro. 831,50; P.la 488 sub 6 Categoria C/2 Classe 14 Consistenza mq. 75 Rendita Euro. 205,29 e P.la 488 sub 7 Categoria C/2 Classe 14 Consistenza mq. 57 Rendita Euro. 156,02. Prezzo base: Euro 610.300,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 457.725,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente (offerte criptate), oppure analogicamente presso lo Studio del Delegato, Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto entro e non oltre il 27/11/2019 ore 12:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2019 ore 11:15; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2019 ore 11:15 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso studio del professionista delegato Dott.ssa Francesca Tatta, Via Stefano Porcari n. 51 Orvieto. Informazioni c/o Delegato: Tatta Francesca Tel. 0763393911.

**TERNI****ABITAZIONE - GARAGE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Rif. RGE 167/2017**

Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 102 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Appartamento suddiviso in soggiorno/cucina, disimpegno, n.2 camere da letto, n.1 bagno per una superficie lorda complessiva di mq.70 con annesso portico di mq.10 e area scoperta di mq.130. Piena proprietà - Garage posto al piano seminterrato composto urbanisticamente e catastalmente da una unica stanza della superficie lorda di mq.67 con pavimento in cemento. Prezzo base: Euro 111.000,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 83.250,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna 100/A - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - L'unità immobiliare in questione, al piano terra, è suddivisa in soggiorno/cucina, disimpegno, camera, n.1 bagno e cucina; al piano primo, al quale si accede mediante una scalinata interna, si trovano n.3 camere, disimpegno, n.1 bagno e n.2 terrazzi; al piano seminterrato si trova un locale pluriuso allo stato grezzo senza pavimenti ed intonaci con tinteggiatura per una superficie lorda di mq.70, con annesso portico di mq.10 e area scoperta di mq.130. Piena proprietà - Garage posto al piano seminterrato composto da una unica stanza della superficie lorda di mq.67 con pavimento in cemento. Prezzo base: Euro 166.500,00. Rilancio minimo Euro 2.500,00. Prezzo minimo: Euro 124.875,00. Comune di Terni (TR) - Via Monte Totagna snc - Lotto 3 - 1/1 - Piena proprietà - terreni edificabili in zona prettamente collinare, limitrofa al centro abitato, circondata dal verde delle campagne facilmente raggiungibile dall'uscita della superstrada, posta a 3 Km. dal centro di Terni. Prezzo base: Euro 285.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 213.750,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso lo studio del professionista delegato, Avv. Fabiola Taverni, in Orvieto (TR), Via di Maurizio n. 6/a entro e non oltre il 27/11/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso SALA D'ASTE sita in Terni (TR), Via del Maglio n. 2 - Gestore Vendita: RICCO GIUSEPPE & C. SPA. Informazioni c/o Delegato: AVV. TAVERNI FABIO-LA Tel. 0763344658.

**ORVIETO****FABBRICATO - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 241/2017**

Comune di Orvieto (TR) - Via San Martino 15 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Fabbricato di civile abitazione, costituito da p. seminterrato composto da locali di pertinenza con servizio igienico, da p. terra composto da ingresso-soggiorno, sala pranzo, cucina, bagno e n. 2 terrazze e balconi, e da p. primo composto da 3 camere, 3 bagni, disimpegno, due ripostigli e n. 3 balconi, internamente collegati da una scala a due rampe, con annessa area di pertinenza della superficie di mq 970 tra coperta e scoperta. Piena proprietà - Catasto terreni: foglio n. 189: particella 156, seminativo classe 3, superficie Ha 0.07.20, R.D. 2,79, R.A. 2,42; particella 157, seminativo classe 3, superficie Ha 0.70.00, R.D. 27,11, R.A. 23,50; particella 158, seminativo classe 3, superficie Ha 0.26.30, R.D. 10,19, R.A. 8,83. Prezzo base: Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 225.000,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 09/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 10/12/2019 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 10/12/2019 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso UFFICIO COWORKING TERNI, denominato ECOWORKING, in STRADA DI COLLESCIPOLI 57. Gestore vendita: [www.astetelematiche.it](http://www.astetelematiche.it). Informazioni c/o Delegato: Avvocato Ferrara Ester Tel. 0763393876.

**PENNA IN TEVERINA****ABITAZIONE - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 89/2016**

Comune di Penna in Teverina (TR) - Via Ortana - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Unità posta al p. terra del fabbricato adibito ad abitazione ed adibita in parte ad autorimessa ed in parte a magazzino/porcilaia, situata sul lato sud adiacente all'autorimessa. Sup. lorda compl. principale di mq 101, sup. secondaria mq 42. Corte comune circostante gli immobili censiti al foglio 11 particella 175 subalterno 1. La stessa è usata in parte come parcheggio e strada per i mezzi di trasporto dell'azienda agricola e dei clienti e in parte a giardino. Piena proprietà - Abitazione posta al piano primo servita da una scala esterna, suddivisa in 3 vani oltre cucina, bagno e corridoio.

Superficie lorda complessiva di mq 101. Piena proprietà - Piano terra di un fabbricato isolato suddiviso in una parte principale a destinazione magazzino ed una parte a destinazione ricovero animali da cortile. Superficie lorda complessiva principale di mq 65, superficie secondaria mq 22. Piena proprietà - Unità posta al piano terra del fabbricato principale, suddiviso in diversi ambienti con accessi all'esterno, compresa una cantina al piano interrato. Superficie lorda complessiva principale di mq 385. Piena proprietà - Unità posta al piano terra del fabbricato principale; trattasi di negozio a servizio dell'attività casearia per la lavorazione e vendita del latte proveniente dal limitrofo allevamento di bufale, divisa in una zona lavorazione materia prima (latte), in una zona di vendita e in una zona a servizi igienici e spogliatoio. Superficie lorda complessiva principale di mq 121. Piena proprietà - Unità posta al piano primo e secondo del fabbricato principale; l'accesso avviene solo a mezzo di una scala esterna sul lato sud. Composta da 3 vani, oltre un bagno al piano primo e due vani al piano secondo. Superficie lorda complessiva principale di mq 183, superficie secondaria mq 7. Piena proprietà - Unità posta al piano primo del fabbricato principale composta da 4 vani oltre cucina e un bagno al piano primo. Superficie lorda complessiva principale di mq 177. Piena proprietà - Fabbricato produttivo situato al piano terra diviso in ricovero di bufale a corsie di alimentazione, letamaia, mungitura bufale, raccolta latte, magazzino e servizi igienici. Superficie lorda complessiva principale di mq 5035, superficie secondaria letamaia mq 748, superficie secondaria mungitura e servizi mq 122. Piena proprietà - Fabbricato a destinazione fienile situato al piano terra. Superficie lorda complessiva principale di mq 215. Piena proprietà - Terreni agricoli di diversa natura e superficie come specificato meglio nell'avviso di vendita. Prezzo base: Euro 527.344,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 395.508,00. Offerte da presentarsi in Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 05/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 06/12/2019 ore 11:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 06/12/2019 ore 11:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Enrico Panfilì sito in Terni, Via Nazario Sauro n. 3. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Panfilì Enrico Tel. 07441963252.

**PIEGARO****FABBRICATO - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Rif. RGE 39/2015**

Comune di Piegaro (PG) - Località Pietrafitta - Via Palmiro Togliatti 14 - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - L'immobile è composto da tre piani fuori terra. Al piano terra sono posti tre locali ad uso fondo, un fienile, una cantina e un porticato; al piano primo trovano collocazione un locale cucina, una dispensa, due camere da letto, una zona disimpegno, due bagni e un locale soggiorno. Al piano secondo trovano posto due locali attualmente adibiti a camera da letto oltre che un ampio terrazzo posto in corrispondenza della parete ovest del fabbricato. Prezzo base: Euro 100.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 75.000,00. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del professionista delegato D.ssa Claudia Bartolucci, sito in Orvieto Piazza dell'Erba n. 4 entro e non oltre il 11/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 12/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 12/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del professionista delegato D.ssa Claudia Bartolucci, sito in Orvieto Piazza dell'Erba n. 4. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Bartolucci Claudia Tel. 0763341536.



**Immibile comm.le|ind.le****TERNI****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 61/2018**

Comune di Terni (TR) - Strada delle Terre Arnolfe 46/F - Lotto UNICO - 1/1 - Piena proprietà - Locale commerciale posto al piano interrato, con ingresso al piano terreno, composto da un locale principale più accessori, dalla superficie utile complessiva di circa 518,75 mq, oltre ai locali sottoscale, con un'altezza interna principale di 4 metri. Prezzo base: Euro 365.315,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 273.986,63. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 25/11/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 26/11/2019 ore 14:30; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 26/11/2019 ore 14:30 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Sala Aste Telematiche di Aste Giudiziarie InLinea S.p.A. sita in Terni, Strada di Collescipoli, n. 57. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Sciarra Ilaria Tel. 3282916347.

**TERNI****NEGOZI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RG 1305/2016**

Comune di Terni (TR) - Via Luigi Galvani 19 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso negozio posto su un unico livello al piano terreno con all'interno un wc ed un locale contenente bagni e lavabi di dimensioni ridotte adatte ai bambini. L'immobile è libero. Prezzo base: Euro 236.250,00. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Prezzo minimo: Euro 177.187,50. Comune di Montecastrilli (TR) - V.le Kennedy John Fitzgerald snc - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Immobile ad uso negozio, posto su un unico livello al piano terreno; all'interno del locale è presente un wc. L'immobile è libero. Vi è un sopralco irregolare non

sanabile e quindi da rimuovere. Prezzo base: Euro 11.812,50. Rilancio minimo Euro 500,00. Prezzo minimo: Euro 8.859,38. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Tiberi Cristiana in Terni, Via Petroni n.15 entro e non oltre il 12/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista Delegato Avv. Tiberi Cristiana in Terni, Via Petroni n.15. Informazioni c/o Delegato: Avvocato Tiberi Cristiana Tel. 07441982614.

**NARNI****UFFICI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 201/2017**

Comune di Narni (TR) - Via della Pinciana 1-5 - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Uffici della superficie commerciale lorda di mq. 856,50. L'immobile si configura come un ampio fabbricato che si sviluppa su quattro livelli: al p. terra un ingresso con vano scala ed ascensore, al p. interrato locali accessori e servizi igienici; al p. terra ulteriore ingresso che da accesso a locali tecnici e ad un accesso situato su Via Aurelio Saffi n. 10; al p. primo e secondo locali adibiti ad uffici, locali accessori e servizi igienici. Piena proprietà - Uffici della superficie commerciale lorda di mq 320. Complessivamente l'immobile si configura come un ampio fabbricato che si sviluppa su tre livelli ed è così strutturato: al piano terra abbiamo un ingresso con vano scala ed ascensore; al piano primo e secondo sono presenti locali adibiti ad uffici, locali accessori e servizi igienici. Prezzo base: Euro 399.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Prezzo minimo: Euro 299.812,50. Comune di Narni (TR) - Via Aurelio Saffi 12 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Uffici della superficie commerciale lorda di mq 135,90. L'archivio risulta accessibile unicamente da Via della Pinciana n. 9. Complessivamente l'immobile è costituito da un ampio locale uso ufficio con

annessi servizi igienici posto al piano terra e da un archivio - deposito, non accessibile direttamente dallo stesso locale, posto al piano terra ed interrato. Prezzo base: Euro 63.000,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Prezzo minimo: Euro 47.250,00. Comune di Narni (TR) - Via Aurelio Saffi 16 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino della superficie commerciale lorda di mq 54,60. Il magazzino risulta accessibile da Via Aurelio Saffi n. 16 e da Via della Pinciana n. 11. Complessivamente l'immobile è costituito da un locale uso magazzino senza servizi igienici posto al piano terra e da un locale in cui è installata una cabina elettrica di trasformazione per alimentazione. Prezzo base: Euro 10.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 7.875,00. Le offerte d'acquisto possono essere proposte sia telematicamente, oppure analogicamente presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Terni, Corso del Popolo n. 40 entro e non oltre il 12/12/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 13/12/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 13/12/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Professionista delegato Dott. Desantis Federico, Via delle Conce n. 54, Terni. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Informazioni c/o Delegato: DR. DESANTIS FEDERICO Tel. 0744300727.

**SAN GEMINI****NEGOZIO - GARAGE - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Rif. RGE 162/2017**

Comune di San Gemini (TR) - Via della Resistenza 18/B - Lotto 1 - 1/1 - Piena proprietà - Negozio - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 15, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq 59, superficie catastale mq 66,00. Prezzo base: Euro 24.525,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.393,75. Comune di San Gemini (TR) - Via della Resistenza 18 - Lotto 2 - 1/1 - Piena proprietà - Negozio - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 16, piano T, categoria C/1, classe 4, consistenza mq 59 superficie catastale mq 66,00. Prezzo base: Euro 24.412,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 18.309,37. Comune di San Gemini (TR) - Via della Resistenza 20 - Lotto 4 - 1/1 - Piena proprietà - Magazzino - Identificato al catasto Fabbricati: foglio 9, particella 691, subalterno 60, piano S1, categoria C/2, classe 3, consistenza mq 129,00 superficie catastale mq 139,00. Prezzo base: Euro 28.125,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Prezzo minimo: Euro 21.093,75. Offerte da presentarsi in busta chiusa presso lo studio del Dott. Emanuele Annibaldi sito in Terni, in Via Barbarasa n. 23 entro e non oltre il 27/11/2019 ore 11:00; l'apertura delle buste è prevista per il giorno 28/11/2019 ore 10:00; il Professionista delegato fissa l'Udienza del 28/11/2019 ore 10:00 per l'esame e la deliberazione sulle offerte e per l'eventuale gara fra gli offerenti presso Studio del Dott. Emanuele Annibaldi sito in Terni, in Via Barbarasa n. 23. Informazioni c/o Delegato: Dott. Annibaldi Emanuele Tel. 0744428502.



# CAMPANIA

Avellino - Benevento - Napoli - Napoli Nord -  
Nocera Inferiore - Nola - Salerno -  
Santa Maria Capua Vetere - Vallo della Lucania



BENEVENTO

## Tribunale di BENEVENTO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI DELLA VENDITA

Per partecipare alla vendita senza incanto gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno su indicato per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa.

Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

L'offerta dovrà contenere:

- il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita.

- Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica);
- certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea).

- l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria dell'Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Benevento.

- la data della vendita e la procedura cui si riferisce;

- i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta;

- l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta;

- l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili;

- l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali;

- il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo

uo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta;

- la fotocopia del documento di identità dell'offerente;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ....", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto;

- assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto;

I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente.

In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo); se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo.

Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunale.benevento.it](http://www.tribunale.benevento.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it).

### PER INFORMAZIONI SULLE PROCEDURE DELEGATE DA:

- R.D.S. Aste s.a.s., Via S. Rosa n. 1, Benevento, tel. e fax 0824.315359 e-mail [rdaste@legalmail.it](mailto:rdaste@legalmail.it)

- RDV s.r.l. Ufficio Aste Delegate, via Alcide De Gasperi n. 44, San Giorgio del Sannio (BN), tel. 0824.58810, fax 0824.336661 pec [ufficioastedelegate@legalkosmos.com](mailto:ufficioastedelegate@legalkosmos.com)



**Tribunale di BENEVENTO**

## Abitazione | Accessorio

### BENEVENTO

#### ABITAZIONE - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 244/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Contrada Montecalvo - Abitazione di tipo civile al piano rialzato, composto da soggiorno-ingresso, cucina, corridoio, due bagni, due camere da letto, ripostiglio e balcone. Immobile dotato di attestato di prestazione energetica. Garage al piano seminterrato, si compone di un vano adibito a ricovero di autovetture e vano retrostante adibito a cantinola. In buono

stato di manutenzione. Prezzo base Euro 116.700,00. Offerta minima Euro 87.525,00. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Salvator Rosa 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Pescitelli Vincenzo tel. 0824314648 - email: [vincenzo.pescitelli@gmail.com](mailto:vincenzo.pescitelli@gmail.com)

### BENEVENTO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 22/2014

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Alfonso de Blasio 30 - Intera proprietà di appartamento e relativa cantinola di pertinenza. L'appartamento è ubicato al II piano, si presenta in discrete condizioni ed è costituito da ingresso, soggiorno, cucina-pranzo, due camere da letto, un bagno ed un piccolo vano wc-deposito. La cantinola, posta al pian terreno, con accesso che avviene da una porta situata nell'androne del palazzo, ha una sup. complessiva di 5 mq. Sup. comm.le complessiva dell'appartamento e cantina: mq. 102,82. Classe Energetica G. Prezzo base Euro 65.067,00. Offerta minima Euro 48.800,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, via Nicola Giustiniani 21. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato De Tata Gerardo tel. 0824277751

### BENEVENTO

#### VILLA UNIFAMILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 203/2017

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Benevento (BN), Via Antonio Lepore 7 - Villa unifamiliare sviluppata su tre livelli fuori terra con giardino attrezzato e piscina interrata, posta all'interno del complesso residenziale Edilville. Prezzo base Euro 486.744,00. Offerta minima Euro 365.058,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Michele Mattei 17. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Berruti Giovanna Maria tel. 0824310877 - email: [giovannaberruti@libero.it](mailto:giovannaberruti@libero.it)

### AIROLA

#### UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 180/2013**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Airola (BN), via Caudisi 70 - Porzione di fabbricato urbano, al piano terra ed uno al primo piano, privi di servizi igienici e di impianti adeguati alla funzione dell'abitare, allo stato esso viene utilizzato come deposito. L'accesso da corte comune. La superficie netta totale è di 36,05 mq. Lo stato di conservazione del bene risulta mediocre. Non è presente attestato di prestazione energetica. Unità immobiliare, due piani utili: terra e primo. Costituito da due ambienti al piano terra e due al piano primo, con rispettivi servizi igienici. La superficie netta totale è di 95,95 mq. Irregolarità urbanistiche, sanabili. Lo stato di conservazione del bene risulta mediocre. Per il bene non risulta mai richiesto alcun certificato di agibilità. Non è presente attestato di prestazione energetica. Prezzo base Euro 26.075,33. Offerta minima Euro 19.556,50. Vendita senza incanto 05/11/2019 ore 16:00 innanzi al professionista delegato presso lo studio in Benevento (BN) alla Via Fragola 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. De Longis Andrea tel. 3389042007 - email: delongisandrea@gmail.com

**ARIANO IRPINO****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 11/2013**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), contrada Tranzano snc - Appartamento, ubicato al piano terra, composto da soggiorno, cucina, disimpegno, bagno e due camere da letto, con accesso da spazio recintato, utilizzato in modo esclusivo. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Garage, ubicato al piano seminterrato, di circa mq. 36, con accesso da corte comune. Risultano modifiche non autorizzate nel garage. Prezzo base Euro 29.800,00. Offerta minima Euro 22.350,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Rag. Ambrosone Giovanni tel. 0824832765 - email: gianniambrsone@virgilio.it

**ARPAISE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 119/2006**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Arpaia (BN), Via Provinciale Ciardelli - Appartamento facente parte di un fabbricato ubicato al piano secondo, composto da camera da letto, soggiorno, cucina, wc, ripostiglio, disimpegno e ingresso. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo base Euro 40.600,00. Offerta minima Euro 30.450,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista

Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**CEPPALONI****APPARTAMENTO E MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), Contrada Tre Santi - Appartamento piano terra, composto da tre vani, cucina, bagno e cantina. Mancano certificato di agibilità ed attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Occupati in virtù di contratto di locazione. Pertinenziale magazzino mq 41. Prezzo base Euro 51.400,00. Offerta minima Euro 38.550,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Capossela Lorenzo tel. 082450516 - email: lorenzocapossela@trendgroup.it

**CHIANCHE****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 224/2008**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Chianche (AV) frazione Chianchetelle, Via Roma 44-46 - Immobile, cat. A/4 su due livelli collegati da una scala interna. Il primo livello, costituito da due ambienti, di cui uno destinato a cucina e l'altro a bagno, mq 32,62. Il secondo livello è costituito da un ampio soggiorno con balcone, da un disimpegno, da una piccola camera con terrazzino, da una camera da letto e da un bagno, e ha una superficie complessiva di circa 62 mq. Al piano seminterrato vi sono due cantine contigue il cui accesso è consentito dalla corte comune al fabbricato. Prezzo base Euro 25.751,25. Offerta minima Euro 19.313,43. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 16:00 presso lo studio commerciale del dott. Antonio Conte, in Benevento al viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Conte Claudio. Custode Giudiziario Tedesco Tiziana tel. 0824355126 - email: tizitede@libero.it

**COLLE SANNITA****UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 130/2016**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Colle Sannita (BN), via Francesco Flora snc - Unità immobiliare su due piani fuori terra e seminterrato. Piano terra costituito da cucina e bagno, ampio soggiorno con balcone, piano primo composto da tre stanze da letto, bagno e corridoio. Vi è conformità catastale ed urbanistica. Prezzo base Euro 206.390,13. Offerta minima Euro 154.792,60. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Fragola 3. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato De Longis Andrea. Custode Giudiziario Dott.ssa Aquino Sara tel. 082442108 - email: saraqino@yahoo.it

**FONTANAROSA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/2004**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Fontanarosa (AV), via Fontana delle Rose - Fabbricato su due livelli, composto da due vani con cucina e bagno al piano seminterrato e da tre vani, disimpegno, bagno e porticato al piano primo, con corte pertinenziale di circa mq. 690. Prezzo base Euro 37.000,00. Offerta minima Euro 27.750,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Santomauro Gerardo tel. 082421023 - email: gsantomauro@notariato.it

**GUARDIA SANFRAMONDI****CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2015**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Guardia Sanframondi (BN), via Pioppo snc - Unità abitativa per civile abitazione suddivisa in ingresso-corridoio, ambiente cucina, wc, soggiorno e 2 camere da letto, terrazzino posto all'ingresso e balcone. Sottotetto di pertinenza. Libero. Prezzo base Euro 40.190,25. Offerta minima Euro 30.142,68. Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 16:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via Francesco Flora 6. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa. Custode Giudiziario Avvocato Lamparelli Giovanni tel. 0824310576 - email: avv.glamparelli@gmail.com

**asteannunci.it**  
La più completa banca dati  
di Aste Giudiziarie, Aste Immobiliari  
e Aste Fallimentari online!

asteannunci.it

**MOIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 206/2008**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Moiano (BN), via Papi snc - Fabbricato sviluppatosi su due livelli oltre il piano sottotetto non praticabile, comprendente cucina-soggiorno, bagno e disimpegno al piano terra e due camere da letto al piano primo, con annesso vano legnaia di mq. 17 adiacente al fabbricato. Manca attestato di certificazione energetica. Prezzo base Euro 15.000,00. Offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo. Custode Giudiziario Avvocato Cosenza Massimo tel. 0824832947 - email: massimo.cosenza@libero.it

**MONTESARCHIO**

**DUE UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 297/2011**

G.E. Avvocato D Orsi Gaetano. Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Biancolelle I° rampa 4, Due unità immobiliari, destinate a civile abitazione, facenti parte di un vecchio fabbricato sito in MONTESARCHIO (BN), ubicate al piano terra, con accesso indipendente dal cortile comune, ciascuna composta da due vani. Il fabbricato di cui fanno parte le unità immobiliari è stato costruito prima dell'1 settembre 1967. Manca attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Prezzo Base Euro 14.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 500,00; offerta minima pari a Euro 11.100,00. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in San Giorgio del Sannio (BN), via Alcide De Gasperi 44. Presentare offerte entro 12/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa B. Bozzi previo appuntamento telefonico (tel. 0824/29743) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PATERNOPOLI**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 27/2009**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Paternopoli (AV), via Acqua dei Franci 7-9 - Fabbricato, in corso di ristrutturazione su due livelli, composto da due vani, cucini

na wc ed ingresso al piano primo. Quattro vani ad uso deposito al piano terra. Prezzo base Euro 17.400,00. Offerta minima Euro 13.050,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del Notaio delegato in Benevento (BN) Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Romano Ambrogio tel. 082447648 - email: ambrogioromano@libero.it

**Abitazione | Accessorio  
Immibile comm.le | ind.le**

**BENEVENTO**

**ALBERGO - IMMOBILI - FABBRICATI - SUOLO EDIFICATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Concordato Preventivo 12/2016**

G.D. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Benevento (BN), Via dei Mulini - Albergo con pertinenziale, adibito a parcheggio e area verde, su tre livelli, composto da hall-reception, zona bar con annessi servizi, due sale d'attesa, uffici, bagni, spogliatoi e bagni del personale, disimpegni, vani tecnici, sala ristorante con accesso diretto al patio, cucine con locali accessori, disimpegni, 4 corpi scala, vano montacarichi e salotto al piano terra da n. 23 camere, corridoi, disimpegni, ufficio, sala meetings e terrazze al piano primo, da n. 23 camere, corridoi, disimpegni e servizi al piano secondo. Prezzo base Euro 4.477.000,00. Offerta in aumento Euro 10.000,00. Lotto 2: Benevento (BN), Via dei Mulini - Porzione di fabbricato, allo stato grezzo, da destinare ad albergo, sviluppatosi su tre livelli, composta da un piano terra, di mq 338, in progetto destinato a centro benessere/fitness, da un piano primo, di mq 582, in progetto destinato a camere, locali servizio, corridoio ed ufficio, e da un piano secondo, di mq 490, con terrazzo, destinato a camere, locali servizio e corridoio. Porzione di fabbricato, allo stato grezzo, da destinare ad albergo, sviluppatosi al solo piano terzo, di mq 1.900, in progetto destinato a camere (n. 17), sala conferenze, corridoi, disimpegni, locale guardaroba, servizi igienici, zona bar e servizi accessori, locale deposito e vani tecnici. Prezzo base Euro 1.600.000,00. Offerta in aumento Euro 10.000,00. Lotto 3: Benevento (BN), Via dei Mulini - Fabbricato in corso di costruzione, sviluppatosi su cinque piani fuori terra con una superficie lorda a piano di mq 265 oltre piano interrato di circa mq. 900, destinato ad ospitare locali tecnici al piano interrato, cucina e servizi accessori al piano terra e n. 20 unità abitative ai

piani superiori da adibire a residence, con pertinenziale spazio di mq. 2.422, ricadente in zona D3. Prezzo base Euro 1.302.000,00. Offerta in aumento Euro 10.000,00. Lotto 4: Benevento (BN), Via dei Mulini 5/6/7 - Fabbricato costituito da un vecchio casolare in disuso comprendente quattro piccole abitazioni di tipo ultra popolare, di cui due al piano terra e due al piano primo, prive di opere di finitura ed impianti per la regolare agibilità/abitabilità. Prezzo base Euro 156.000,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Lotto 5: Benevento (BN), Via dei Mulini - Suolo edificatorio esteso mq 1.150, ricadente in zona D2. Prezzo base Euro 359.000,00. Offerta in aumento Euro 5.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 11:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Liquidatore Giudiziale Avv. Antonio Pio Morcone studio in Pietrelcina (BN), piazza Ss. Annunziata 86 tel. 0824990034.

**AIROLA**

**APPARTAMENTO, LOCALE COMMERCIALE, LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 35/1998**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto 4: Airola (BN), via Lavatoio - Locale commerciale facente parte di un fabbricato condominiale ubicato al piano seminterrato, di mq 213,85, con spazio pertinenziale esterno di mq 206. Lastrico solare facente parte di un fabbricato condominiale ubicato al piano terra di mq 10. Prezzo base Euro 98.400,00. Offerta minima Euro 73.800,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avvocato Miniero Maurizio tel. 0824315763 - email: info@studiodilegaleminiero.com

**ARIANO IRPINO**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 26/2012**

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto UNICO: Ariano Irpino (AV), Via Martiri snc - Locale ad uso commerciale al piano seminterrato, composto da due sale, un piccolo bar, doppio vano cucina, un piccolo locale tecnico esterno. L'immobile è in possesso del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 117.141,00. Offerta minima Euro 87.856,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del delegato in Durazzano alla via San Pietro n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Giordano Margherita tel. 0823719914 - email: margiordano@virgilio.it

**CAUTANO**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 35/2016**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto 1: Cautano (BN), strada provinciale Cautano-Frasso - 500/1000 di unità immobiliare ubicata al piano seminterrato ed è costituito da soggiorno-cucina, ingresso - disimpegno, due camere e un bagno, annesso all'unità immobiliare c'è un garage ed una tettoia privi di titoli autorizzativi. Prezzo base Euro 10.554,53. Scatti minimi Euro 1.000,00. Lotto 3: Cautano (BN), Via Roma 87 - 222/1000 di autorimessa. Prezzo base Euro 1.192,62. Scatti minimi Euro 300,00. Lotto 4: Cautano (BN), Via Roma 116 - 222/1000 di immobi-

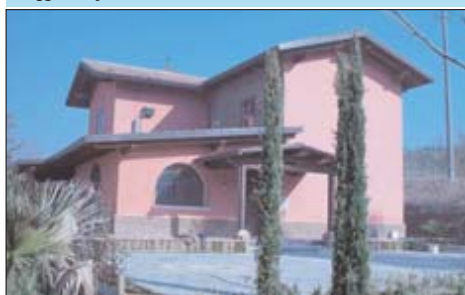


le composto da cucina-soggiorno, disimpegno, wc e due stanze. Prezzo base Euro 8.248,20. Scatti minimi Euro 1.000,00. Lotto 5: Cautano (BN), Via Provinciale Cautano - Frasso - 500/100 di unità immobiliare 1 composta da ingresso-disimpegno, soggiorno-cucina, 2 camere e un bagno. Prezzo base Euro 40.126,86. Scatti minimi Euro 3.000,00. Lotto 6: Cautano (BN), via Provinciale Cautano - Frasso - 500/1000 di unità immobiliare 2 è composto da ingresso, soggiorno-cucina, disimpegno che conduce a due camere e un bagno. Prezzo base Euro 46.286,32. Scatti minimi Euro 3.000,00. Lotto 7: Cautano (BN), via Provinciale Cautano - Frasso - 500/1000 di immobile costituito da una zona adibita ad attività commerciale composta da tre grandi ambienti che ospitano i macchinari, i forni e deposito inerenti l'attività di panificazione, con annessa area e terreno agricolo pertinenziale. Prezzo base Euro 54.642,37. Scatti minimi Euro 3.000,00. Dal giorno 4/11/2019 (con inizio ore 12:00) al giorno 18 Novembre 2019 (con termine alle ore 12:00), avrà luogo in via esclusiva la II<sup>a</sup> procedura competitiva di vendita telematica accessibile dai siti [www.doauction.com](http://www.doauction.com) e [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it). In caso di pluralità di offerte e di rilanci effettuati nei tre minuti antecedenti all'orario di scadenza della gara telematica, sarà disposto il prolungamento della gara fra gli offerenti di ulteriori tre minuti fino all'esaurimento definitivo delle offerte. I beni immobili potranno essere visionati, previa richiesta da inoltrare direttamente allo Studio Palombi del dott. Antonio Palombi tel./fax 082454264 mail: [info@studiopalombi.com](mailto:info@studiopalombi.com) PEC: [antonio.palombi@legalmail.it](mailto:antonio.palombi@legalmail.it).

## CEPPALONI

### FABBRICATO - TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### CAUSA DIVISIONALE 4890/2011

G.I. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Ceppaloni (BN), frazione Tufara Valle - Fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da ingresso-soggiorno, cucina, due camere da letto con spogliatoio, bagno e tettoia al piano terra e da tre camere da letto, corridoio e bagno al piano primo, con annesso pertinenziale spazio sul quale insistono piscina, gazebo e corpo di fabbrica in costruzione. Mancano certificato di agibilità e attestato di certificazione energetica o prestazione energetica. Terreno, esteso complessivamente ha 1.69.90, ricadente in parte in Zona D4 (mq. 1.625), in parte in Zona E agricola ed in parte in Zona FZP3. Prezzo base Euro 290.400,00. Offerta minima Euro 217.800,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Santomauro Gerardo.

## CEPPALONI

### APPARTAMENTO/LOCALE COMM.

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 229/2005

G.E. Avvocato D'Orsi Gaetano. Lotto 1: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Locale ad uso commerciale composto da 5 vani al piano terra e da un vano al piano ammezzato. L'immobile è in possesso del custode giudiziario. Prezzo base Euro 33.666,00. Offerta minima Euro 25.249,50. Lotto 3:

Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Locale ad uso commerciale al piano terra, con accesso da area esterna condominiale prospiciente la SS Appia. Occupato in virtù di contratto di locazione stipulato dal Custode Giudiziario il 01.08.2012. Prezzo base Euro 22.837,50. Offerta minima Euro 17.129,00. Lotto 4: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Locale ad uso commerciale al piano terra, con accesso da area esterna condominiale prospiciente la SS Appia. L'immobile è in possesso del custode giudiziario. Prezzo base Euro 15.947,00. Offerta minima Euro 11.961,00. Lotto 5: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano primo con accesso da scala comune facente parte di un fabbricato costituito da tre piani. L'immobile è in possesso del custode giudiziario. Prezzo base Euro 27.659,00. Offerta minima Euro 20.745,00. Lotto 6: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano primo con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani. L'immobile è in possesso del custode giudiziario. Prezzo base Euro 25.479,00. Offerta minima Euro 19.110,00. Lotto 7: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano primo con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani f.t. L'immobile è in possesso del custode giudiziario. Prezzo base Euro 30.739,50. Offerta minima Euro 23.055,00. Lotto 8: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano primo con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani f.t. L'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione stipulato dal Custode Giudiziario in data 21.05.2013. Prezzo base Euro 15.935,25. Offerta minima Euro 11.952,00. Lotto 9: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano primo con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani f.t. L'immobile è in possesso del custode giudiziario. Prezzo base Euro 30.896,50. Offerta minima Euro 23.173,00. Lotto 10: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano secondo del tipo mansarda con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani f.t. L'immobile è occupato in virtù di contratto di locazione stipulato dal Custode Giudiziario in data 01.08.2012. Prezzo base Euro 24.586,00. Offerta minima Euro 18.450,00. Lotto 11: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano secondo del tipo mansarda con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani f.t. L'immobile è in possesso del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 21.603,00. Offerta minima Euro 16.203,00. Lotto 12: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano secondo del tipo mansarda con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani f.t. L'immobile è in possesso del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 27.538,00. Offerta minima Euro 20.654,00. Lotto 13: Ceppaloni (BN), Frazione Tufara Valle, SS7 Appia - Appartamento al piano secondo del tipo mansarda con accesso da scala condominiale, facente parte di un fabbricato costituito da tre piani f.t. L'immobile è in possesso del Custode Giudiziario. Prezzo base Euro 14.874,00. Offerta minima Euro 11.156,00. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 15:00 Presso studio del Delegato in Durazzano alla via San Pietro n. 5. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Giordano Margherita. Custode Giudiziario Viola Umberto tel. 082454738 - email: [umberto.viola@studioviola.eu](mailto:umberto.viola@studioviola.eu)

## TELESE TERME

### UFFICI - GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 68/2013

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Telese Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - a) unità immobiliare al piano terra adibita ad uffici per una sup. interna di

373,80 mq e balconi/terrazzi di 22,22 mq. b) garage pertinenziale, superficie catastale totale 34 mq; c) garage pertinenziale, superficie catastale totale 21 mq; c) garage pertinenziale, superficie catastale totale 34 mq; c) garage pertinenziale, superficie catastale totale 21 mq; d) garage pertinenziale, superficie catastale totale 34 mq; c) garage pertinenziale, superficie catastale totale 16 mq. Prezzo base Euro 165.900,00. Offerta minima Euro 124.425,00. Lotto 2: Telese Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà dei seguenti beni: e) unità immobiliare facente parte di un fabbricato, ubicata al piano primo, adibita ad uffici. Il bene ha una superficie interna di 324,45 mq. e balconi/terrazzi di 161,09 mq. e) garage pertinenziale superficie catastale totale 22 mq; f) garage pertinenziale, superficie catastale totale 30 mq; h) garage pertinenziale, superficie catastale totale 13 mq. Prezzo base Euro 162.000,00. Offerta minima Euro 121.500,00. Lotto 3: Telese Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - Quota intera (mille/millesimi) della piena proprietà dei seguenti beni: i) unità immobiliare facente parte di un fabbricato, ubicata al piano secondo, adibita ad uffici. Il bene ha una superficie interna di 269,75 mq. e balconi/terrazzi di 112,30 mq. j) garage pertinenziale, censito nel locale superficie catastale totale 24 mq; k) garage pertinenziale, superficie catastale totale 21 mq; l) garage pertinenziale, censito nel locale superficie catastale totale 9 mq. Prezzo base Euro 132.150,00. Offerta minima Euro 99.112,50. Lotto 4: Telese Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - m) unità immobiliare al piano terzo adibita ad uffici per una sup. interna di 256,90 mq e balconi/terrazzi di 89,32 mq. n) garage pertinenziale di 22 mq; o) garage pertinenziale, superficie catastale totale 26 mq. n) garage pertinenziale di 24 mq. Prezzo base Euro 124.050,00. Offerta minima Euro 93.037,50. Lotto 5: Telese Terme (BN), via Cristoforo Colombo snc snc - p) unità immobiliare adibita a sottotetto al piano quarto in corso di costruzione, unico ambiente allo stato rustico per una sup. interna di 160 mq e balconi/terrazzi di 71 mq. q) garage pertinenziale, superficie catastale totale 20 mq; garage pertinenziale, superficie catastale totale 34 mq; r) garage pertinenziale, superficie catastale totale 17 mq. Prezzo base Euro 29.325,00. Offerta minima Euro 21.993,75. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: [avv.leopoldopapa@libero.it](mailto:avv.leopoldopapa@libero.it)

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### ARIANO IRPINO

#### UNITA' IMMOBILIARE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### RGE 44/2007

Tribunale di Benevento ex Ariano Irpino. G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Ariano Irpino (AV), Contrada Turco - Unità immobiliare in corso di costruzione al piano primo, completa delle sole topagnature esterne, per una superficie lorda di mq. 203, con scala esclusiva di accesso e pertinenziale spazio retrostante (mq. 245), ricadente in Zona E Agricola. Prezzo base Euro 31.200,00. Offerta minima Euro 23.400,00. Lotto 2: Ariano Irpino (AV), Contrada Stratola - a) Terreno esteso are 60.90, ricadente in Zona Agricola semplice, con entro fabbricato rurale, sviluppatosi su due livelli, composto da quattro vani, oltre retrostanti cantina, deposito e wc, al piano seminterrato e da quattro vani con corridoio e bagno al piano primo. b) Terreno, esteso are 23.30, ricadente in Zona Agricola semplice. c) Terreno, esteso are 49.60, ricadente in Zona Agricola semplice.

Prezzo base Euro 33.800,00. Offerta minima Euro 25.350,00. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 09:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Notaio Santomauro Gerardo tel. 082421023 - email: gasantomauro@notariato.it

**CUSANO MUTRI**

**LOCALI E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 215/2015**

G.E. Dott. Cuoco Michele. Lotto UNICO: Cusano Mutri (BN), strada provinciale Cerreto-Cusano Mutri 10 - Locale ad uso deposito con struttura mista in C.A. e muratura di tufo ad un solo piano, superficie totale circa mq 184,4. Occupato. Terreno qualità seminativo arborato, sup. Cat. 20,66. Prezzo base Euro 72.750,00. Offerta minima Euro 54.562,50. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato in Benevento alla Via Piermarini 61. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Viscione Gerarda tel. 082452888 - email: avvgerardaviscione@virgilio.it

**MONTESARCHIO**

**FABBRICATO - AREA PERTINENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 168/2010**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), Via Borghetelle 12 - Porzione di fabbricato su due livelli: piano terra, adibito a cantina, mq 34,56 circa; piano primo, adibito ad appartamento, mq 88,88 lordi circa, costituito da cucina-pranzo, due camere letto e bagno. Area pertinenziale esterna. Prezzo base Euro 60.366,00. Offerta minima Euro 45.275,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 16:00 presso lo Studio del professionista delegato in Benevento, Via Cappuccini 11. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Fallarino Francesco tel. 082421642 - email: francesco.fallarino@tin.it

**PADULI**

**TERRENI, QUOTE FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 96/2006**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Paduli (BN), Località Montecapriano - Terreno esteso are 01.80 ricadente in zona Agricola Insediativa. Quota pari a 8/27 del terreno esteso are 53,56 ricadente in zona Agricola Insediativa. Quota pari a 8/27 di fabbricato, sviluppatosi su due livelli, composto da 4 vani, cucina, garage, forno e wc al piano terra e da 4 vani e 2 wc al primo piano. Manca ACE. Quota pari a 8/27 del fabbricato costituito da due corpi di fabbrica al piano terra di cui uno di 6 vani (mq 150,02) e l'altro di un unico vano autorimessa- deposito (mq 78,12 ca). Manca ACE. Prezzo base Euro 11.520,00. Offerta minima Euro 8.640,00. Lotto 2: Paduli (BN), Località Montecapriano - Terreni, estesi are 24,00, are 02,60, are 13,90. Prezzo base Euro 4.800,00. Offerta minima Euro 2.880,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**PADULI-BENEVENTO**

**TERRENI-IMMOBILI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 242/1999**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: Paduli (BN), Località Saglieta - Fondo rustico, esteso complessivamente ettari 1.20.28, ricadente in parte in Zona agricola ed in parte in Zona D1 del P.I.P., con entro: fabbricato abitativo composto da soggiorno, cucina, ripostiglio e vano scala al piano terra, da due camere da letto, bagno e disimpegno al piano primo con annesso sottotetto. Capannone, adibito ad essiccatoio per tabacco, con forno, deposito attrezzi, due pozzi artesiani e serra (mq. 330) realizzata in tubolari di acciaio zincato e ricoperta di plastica. Fienile (mq. 107) e stalla con annessi due depositi (mq. 388). Prezzo base Euro 89.200,00. Offerta minima Euro 66.900,00. Lotto 4: Benevento (BN), Località Saglieta - Terreno esteso ha 2.17.70, ricadente in Zona D1 del P.I.P. Il terreno è gravato da servitù di elettrodotto. Prezzo base Euro 77.400,00. Offerta minima Euro 58.050,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**PIETRADEFUSI**

**FABBRICATO CON TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 91/2012**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Pietradefusi (AV), Via San Giuseppe 13-15 - Fabbricato in stato di abbandono, sviluppatosi su tre livelli, composto da cantina al piano seminterrato, da un vano al piano terra e da un vano al piano primo, con annesso pertinenziale spazio di circa mq. 461. Manca APE. Annesso pertinenziale spazio di circa mq 461. Prezzo base Euro 19.600,00. Offerta minima Euro 14.700,00. Vendita senza incanto 05/11/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Dott.ssa Rettino Valentina tel. 0824040464 - email: rettinovalentina@gmail.com

**SAN GIORGIO DEL SANNO**

**TERRENI- PORZIONE DI FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 38/1994 + 264/2005 + 278/2006**

G.E. Berruti Serena. Lotto 1: San Giorgio del Sannio (BN), via Roma - Porzione di fabbricato su tre livelli, composta da un vano al piano cantinato, due vani e servizi al piano terra e cinque vani e doppi servizi al piano primo. Risultano difformità. Prezzo base Euro 196.400,00. Offerta minima Euro 147.300,00. Lotto 5: San Giorgio del Sannio (BN), contrada Monterone - Terreno ricadente in zona E2,2, di are 79,40. Terreno di are 83,40, ricadente in parte in Zona Agricola E1 ed in parte Zona Agricola E2. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del professionista delegato in Benevento, Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Avvocato Nazzaro Cosimo tel. 0824316479 - email: cosimonazzaro@hotmail.it

**VENTICANO**

**ABITAZIONE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 238/2012**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Venticano (AV), contrada Case Arse snc - Civile abitazione su due piani fuori terra, piano terra e piano primo, composta da disimpegno ingresso, soggiorno, vano cucina, bagno, disimpegno, camere da letto e ulteriore bagno. Stato di manutenzione discreto. Terreno agricolo qualità seminativo. Prezzo base Euro 49.091,10. Offerta minima Euro 36.818,33. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento viale dei Rettori 57. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Sannino Pasquale. Custode Giudiziario Capuozzo Francesco tel. 0824355083 - email: avvfrancescocapuozzo@virgilio.it

**Immobilie comm.le|ind.le**

**BENEVENTO**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 163/2010**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: Benevento (BN), contrada Ponte Valentino snc - Capannone industriale prefabbricato, in buono stato di conservazione, attualmente concesso in locazione, costituito da un unico livello al p. terra, sup. coperta compl. mq 1900 mq ca e dimensioni di 54,87 x 34,80 m., ubicato all'interno di un appezzamento di terreno nella Zona ASI AZ5, esteso mq 6500 ca, interamente pianeggiante e di forma regolare, mediamente trapezoidale. Prezzo base Euro 337.600,00. Offerta minima



Euro 253.200,00. Vendita senza incanto 05/11/2019 ore 16:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Martignetti Alfredo. Custode Giudiziario Istituto Vendite Giudiziarie Napoli Spa tel. 0824778599 - email: tribunalebenevento@ivgnapoli.it

**BENEVENTO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 282/2006**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Benevento (BN), Corso Vittorio Emanuele e via del Pomerio - Locale commerciale facente parte di un fabbricato su due livelli, composto da locali esposizione-vendita per ca. mq. 133,30 al piano terra oltre soppalco di ca. mq. 55,20 e da vano deposito di ca. mq. 29,87 al piano interrato. Soppalco non autorizzato e non sanabile. Manca certificazione energetica. Prezzo base Euro 186.000,00. Offerta minima Euro 139.500,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 15:30 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**BUONALBERGO****OPIFICIO INDUSTRIALE CON AREA DI SEDIME**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**FALLIMENTO 59/2012**

G.D. Dott. Monteleone Michele. Lotto UNICO: Buonalbergo (BN), Buonalbergo - opificio industriale con area di sedime circostante, composto da: piano terra con zona destinata a lavorazione e magazzino ed un'altra destinata ai servizi per il personale, disimpegno, sala macchine ascensore, vano ascensore ed i locali caldaia con ingresso separato; primo piano con una zona lavorazione, un ufficio, il vano ascensore, il disimpegno ed un wc; un ultimo piano sottotetto con due locali. In possesso della Curatela. Prezzo base Euro 148.500,00. Offerta minima valida pari al 75% (sarà quindi valida un'offerta minima ridotta del 25% rispetto al prezzo base d'asta indicato). A partire dal 20/11/2019 ore 12:00 fino al 12/12/19 ore 12:00 si procederà alla vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo del commissionario Edicom Servizi Srl in qualità di soggetto specializzato, tramite il portale web [www.doauction.it](http://www.doauction.it), mediante formulazione di offerta irrevocabile d'acquisto e versamento di una cauzione pari al 10% del prezzo offerto, successivamente gli offerenti potranno formulare offerte al rialzo entro il termine prestabilito per ciascun esperimento di vendita. Curatore fallimentare Dott. Pasquale De Cicco con studio in Benevento via Arciv. Pacca 3 tel. 082429103 mobile 3497466584 PEC: fallimentoconfezionidanycharlssas@pec.it - pasquale.decicco@pec.commercialisti.it

**GROTTAMINARDA****PORZIONE DI FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 364/2014**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Grottaminarda (AV), contrada Giardino - Porzione di fabbricato in corso di costruzione di complessivi 2.315 mc di volume abitabile e 578 mc di volume non abitabile, su quattro livelli, comprendente 11 locali al piano terra-seminterrato, 4 unità destinate ad abitazione al piano primo, 3 unità destinate ad abitazione al piano secondo ed 1 unità destinata ad abitazione al piano terzo. Prezzo base Euro 1.023.000,00. Offerta minima Euro 767.250,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Avvocato Scrima Maria Teresa tel. 0824871632 - email: mariateresascrima@libero.it

**MONTESARCHIO****DEPOSITO-IMMOBILE COMMERCIALE-CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2010** G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Montesarchio (BN), via Napoli 100-102 - Corte comune ai fabbricati, sup. di ca. 326,00 mq. Deposito commerciale disposto su un unico livello a piano terra, di sup. utile ca. 129,00 mq. Immobile ad uso commerciale disposto su un unico livello a piano terra di sup. utile ca. 485,00 mq, funzionale ad attività commerciale, bar, pasticceria, ristorante e rivenditoria tabacchi e giornali. Prezzo base Euro 174.234,37. Offerta minima Euro 130.675,77. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 18:00 presso lo studio commerciale del Dott. Antonio Conte in Benevento, viale A. Mellusi 10. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avv. Conte Claudio tel. 3396219637 - email: info@claudioconte.it

**PONTELANDOLFO****CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 282/2005**

G.E. Berruti Serena. Lotto UNICO: Pontelandolfo (BN), via Santa Caterina - Capannone con annesso pertinenziale piazzale (circa mq. 1.946), composto da un piano terra adibito a locali deposito (circa mq.

517,83), un piano primo (circa mq. 329,50) ed un piano soppalco (circa mq. 329,50) adibiti ad uffici e servizi. Difficoltà nella distribuzione interna. Manca APE. La copertura del capannone potrebbe contenere amianto. Prezzo base Euro 148.000,00. Offerta minima Euro 111.000,00. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 09:30 presso studio del professionista delegato in Benevento alla Piazza Guerrazzi 4. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Notaio Romano Ambrogio. Custode Giudiziario Dott. Cotugno Mario tel. 3474968625 - email: maricot@interfree.it

**Immibile comm.le|ind.le  
Terreno|Immibile agricolo****PIETRELCINA****FABBRICATI - TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 129/2015**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto UNICO: Pietrelcina (BN), contrada Piana Romana snc - Fabbricato diviso in 2 unità. Il primo si sviluppa su 3 piani: deposito celle frigo, servizi e vani tecnici al piano interrato; sala ristorante, disimpegni, sala tv, servizi igienici, ampia cucina, portico e pergolato al piano terra; 9 camere da letto con rispettivi servizi igienici e vano deposito al piano primo; 2 camere da letto, 2 bagni e disimpegno al piano secondo e terrazzo panoramico al piano copertura. Il secondo fabbricato pertinenziale composto da tre unità su tre livelli: porticato e 5 grandi ambienti, deposito allo stato grezzo, ove è installato un montacarichi, area centrale che accoglie una botte, locale imbottigliamento vini, cantina di affinamento ed un tunnel che funge da collegamento del piano seminterrato con la restante porzione di fabbricato, area destinata alla lavorazione di uvaggi, un'officina attrezzata, un porticato che si immette su terreno circostante. Piano terra costituito da corpo di fabbrica adibito a mensa aziendale con rispettivi servizi igienici e cucina, confezionamento ed al peso dei prodotti, altri servizi igienici, ricettario e deposito, un modesto manufatto, un piccolo manufatto indipendente, un pergolato adiacente alla mensa aziendale, due terrazzi posti a quote diverse. Corte comune e terreni pertinenziali destinati a corte. Terreni di are 16,80. Liberi. Prezzo base Euro 928.000,00. Offerta minima Euro 696.000,00. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del professionista delegato in Benevento (BN), via G. Piranesi 1. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Papa Leopoldo tel. 0824311376 - email: avv.leopoldopapa@libero.it

**Terreno|Immibile agricolo****MONTECALVO IRPINO****TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 127/2014**

G.E. D'Orsi Maria Letizia. Lotto 1: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Terreno esteso ha 1.97,91, ricadente in zona E2 del PRG vigente ed in zona E0

del PUC. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerta minima Euro 22.500,00. Lotto 2: Montecalvo Irpino (AV), contrada Malvizza - Terreno esteso ha 4.13.65, ricadente in zona E2 del PRG vigente ed in zona EO del PUC. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerta minima Euro 37.500,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Delli Veneri Raffaele. Custode Giudiziario Dott.ssa Cocchiarella Anna tel. 0824334058 - email: cocchia72@libero.it

**SAN GIORGIO DEL SANNIO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 133/2010**

G.E. Dott. Lanna Michele. Lotto UNICO: San Giorgio del Sannio (BN), via Baldassarre - Terreno, esteso complessivamente are 64.10. Il terreno ricade nel PUC vigente in ZTO E1.1 (fasce di tutela dei corridoi ecologici e della confluenze dei corsi d'acqua) ed in ZTO E1.2 (aree boscate di collina di pregio ambientale), nonché in Zona C1 dell'Area a rischio idrogeologico autorità di bacino Liri-Garigliano. Terreno, esteso complessivamente are 56.89, ricade nel PUC vigente in ZTO E1.1 (fasce di tutela dei corridoi ecologici e della confluenze dei corsi d'acqua) ed in ZTO E1.2 (aree boscate di collina di pregio ambientale), nonché in Zona C1 dell'Area a rischio idrogeologico autorità di bacino Liri-Garigliano. Terreno, esteso complessivamente are 21.40, ricade nel PUC vigente in ZTO A1-A2 (città storica da tutelare) ed in Zona C1 dell'Area a rischio idrogeologico autorità di bacino

Liri-Garigliano. Prezzo base Euro 26.000,00. Offerta minima Euro 19.500,00. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 10:00 presso l'Ufficio Aste Delegate, in San Giorgio del Sannio (Bn), via Alcide De Gasperi 44. Termine presentazione offerte entro le ore 12.00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita presso lo studio sopra citato. Info presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Giudiziario Avvocato Delli Veneri Raffaele tel. 082440591 - email: rafdeliv@hotmail.com




**Tribunale di AVELLINO**

**Abitazione | Accessorio**

**AVELLINO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2017**

Tribunale di Avellino. G.E. Palladino Michela. Professionista Delegato Avv. Giglio Anastasia. Lotto 1: Avellino (AV), Via Pennini 24, Appartamento ubicato al primo piano di un fabbricato condominiale, formato da un vano cucina/soggiorno dotato di camino e piccolo ripostiglio, un corridoio, un bagno, una camera da letto e un'ampia terrazza coperta; Superficie lorda: 76 mq, esclusa la terrazza coperta. Occupato. Prezzo Base Euro 91.511,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 68.633,44. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anastasia Giglio in Avellino, Via Dante n. 50; Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anastasia Giglio in Avellino, Via Dante n. 50 previo appuntamento telefonico al n. 3351314616, tel/fax 0825.34125; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avv. Giglio Anastasia nei giorni di martedì e giovedì dalle ore 16:30 alle ore 18:30 previo appuntamento telefonico al n. 3351314616 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MOSCHIANO**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 145/2013**

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Lotto UNICO: Moschiano (AV), Via Umberto Nobile 148, Fabbricato per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli costituito da 10,5 vani dislocati sui piani Terra, 1° e 2°. Prezzo Base Euro 33.009,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 24.757,35. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 10:00 presso l'aula di udienza del Tribunale di Avellino. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria delle esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Antonio Napolitano (Tel/Fax 0825/21018) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**MERCOGLIANO**

**CASA MONOFAMILIARE-LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 314/2011**

Tribunale di Avellino. G.E. Dott. Guglielmo Gaetano. Lotto 1: Mercogliano (AV), Via Roma snc, casa monofamiliare, ubicata nel Comune di Mercogliano (AV) alla Via Roma s.n.c., superficie utile mq 63,00 composta da quattro vani più un vano deposito esterno di circa mq 8,50 ed una corte di circa 52 mq, censita al N.C.E.U. al foglio n.9, p.lla n. 510, sub 2, cat. A/4, classe 2, n° 4 vani catastali, rendita Euro 216,91. Prezzo Base Euro 20.467,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 15.350,65. Lotto 2: Mercogliano (AV), Via Roma snc, Laboratorio per arti e mestieri, di mq.130. Prezzo Base Euro 23.137,21; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 17.352,91. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 10:00 presso l'Aula di Udienza del Tribunale di Avellino. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni del Tribunale di Avellino. Maggiori informazioni presso il custode Dott.ssa P. Capossela (tel. 082531370) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NAPOLI**

**Abitazione | Accessorio**

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 730/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Dott.ssa Graziani Claudia. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Portacarrese a Montecarrese 18/A, Appartamento piano rialzato composto da due vani catastali. Prezzo Base Euro 38.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 28.950,00. Vendita senza incanto il 03/12/2019 ore 11:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Francesco Cilea n. 215. Presentare offerte entro 02/12/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Francesco Cilea n. 215 Maggiori informazioni presso il Custode Dott. Graziani Claudia (Tel. 3397858436) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 157/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Limite Raffaele. Lotto 1 UNICO: Napoli (NA), Via Santa Maria a Cubito 64, Appartamento per una superficie commerciale di circa mq.85. Prezzo Base Euro 125.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 94.312,50. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Napoli, Centro Direzionale, Aula vendite giudiziarie, Torre B, piano 21°, aula n. 24. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 19:00 Presso il Centro Direzionale, Via G. Porzio n. 4 - Napoli Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Raffaele Limite (Tel. 081/7944035 Fax 081/7944533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 704/2016**

Tribunale di Napoli. G.E. Asprone Elisa. Professionista Delegato Avvocato Limite Raffaele. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Filippo Maria Briganti 128, Appartamento per una superficie commerciale di circa mq. 59,00. Prezzo Base Euro 70.510,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 52.882,50. Vendita senza incanto il 11/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale Civile di Napoli, Centro Direzionale. Aula vendite giudiziarie, Torre B - piano 21°. Presentare offerte entro 10/12/2019 ore 19:00 Centro Direzionale, Via G. Porzio n. 4, Isola A/3 Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Raffaele Limite (Tel. 081/7944035 Fax 081/7944533) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**NAPOLI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 808/2011**

Tribunale di Napoli. G.E. Asprone Elisa. Professionista Delegato Avvocato Scottò Di Ciccariello Stefania. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Salita Capodimonte 52, APPARTAMENTO DI TRE VANI. Prezzo Base Euro 90.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 67.500,00. Vendita senza incanto il 10/10/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Napoli - Centro Direzionale - Torre B, 21° piano, aula n. 24. Presentare offerte entro 09/10/2019 ore 19:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Piazzetta Matilde Serao n. 7, 2° piano, porta di fronte all'ascensore (lunedì, mercoledì e venerdì ore 14.00-15.30). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato



Scotto Di Ciccariello Stefania (tel. 081/405408 - 360414742 - 3808466812) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO-CANTINA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 578/2015

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Peluso Roberto. Professionista Delegato Dott. Savona Giuseppe. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Bernardino Martirano - Parco dei Pini 6. Appartamento al piano terzo di mq 92,35 composto da tre vani ed accessori e cantina pertinenziale. Libero. Prezzo Base Euro 96.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 72.000,00. Vendita senza incanto il 29/10/2019 ore 16:00 presso lo Studio Dott. Savona, Via Agostino Depretis 19 - Napoli. Presentare offerte entro 28/10/2019 ore 09:30 presso lo Studio Dott. Savona, Via Agostino Depretis 19 - Napoli. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Dott. Savona in Via Agostino Depretis 19 - Napoli, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 445/2017

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Cataldi Giulio. Professionista Delegato Avvocato Ciciello Daniela. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via del Sabotino 33, appartamento al primo piano, composto da cucina, soggiorno, camera da letto e bagno, per una superficie totale calpestabile di circa mq. 69,00. Prezzo Base Euro 69.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.400,00; offerta minima pari a Euro 52.320,00. Vendita senza incanto il 08/10/2019 ore 18:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Piazza Vanvitelli n. 5. Presentare offerte entro 07/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ciciello Daniela (tel. 081/2209954) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1121/2014

Tribunale di Napoli. G.E. Giugliano Maria Rosaria. Professionista Delegato Avvocato D'Arcangelo Marco. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Ammiraglio Aubry 12, Appartamento piano quarto, composto da corridoio, ingresso, cucina, bagno, soggiorno, disimpegno soppalco, camera da letto e cameretta. Prezzo Base Euro 71.570,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 53.677,50. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 17:00 presso lo Studio Legale D'Arcangelo, Via Merliani 170 - Napoli. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio Legale D'Arcangelo, Via Merliani 170 - Napoli. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Marco D'Arcangelo (Tel. 081/0491814) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### UNITA' ABITATIVA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1399/2010

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Peluso Roberto. Professionista Delegato Avvocato Ragosta Anna. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via San Gennaro dei Poveri 33/A, Unità immobiliare al piano terra, composto da locale di metri quadri 27,20 e locale retrostante di metri quadri 8,25, bagno di metri quadri 1,63 e locale seminterrato di metri quadri 19,74. Prezzo Base Euro 32.922,00; rilancio minimo in caso di gara Euro

2.000,00; offerta minima pari a Euro 24.692,00. Vendita senza incanto il 25/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio Legale Ragosta in Napoli, Piazza Garibaldi, 80. Presentare offerte entro 24/10/2019 ore 11:00 presso lo Studio Legale Ragosta (ore 9.00-11.00). Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Ragosta Anna (tel.081/200694 fax 081/266961) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 468/2017

Tribunale di Napoli. Professionista Delegato Dott. Piccolo Antonio. Lotto UNICO: Napoli (NA), Vico Giardinetto 51, Appartamento piano 1, per un a superficie utile di mq. 91,96 e catastale di mq.85, composto da ingresso, salone e stanza da letto matrimoniale. Il salone è stato dimezzato creando un soppalco dove è stata ricavata una stanza da letto matrimoniale. Sul lato sinistro del vano ingresso è posta la cucina e poi il bagno. Prezzo Base Euro 105.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 78.750,00. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Antonio Piccolo in Napoli alla Via Giuseppe Bonito n. 19;. Presentare offerte entro 14/11/2019 dalle ore 10,00 alle ore 18,00, nei giorni di lunedì, martedì, mercoledì e giovedì, Maggiori informazioni rivolgersi al professionista delegato, con studio in Napoli Via Giuseppe Bonito n. 19, tel. 081/5561296 - fax 081/5561296 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 23/2011

Tribunale di Napoli. Professionista Delegato Dott. Ragosta Tonino. Lotto 1: Napoli (NA), II traversa strettola S.Anna alle Paludi 2, Appartamento al 5 piano, int. 15, composto da quattro camere, ingresso e doppi servizi. Occupato. Prezzo Base Euro 149.062,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 111.796,87. Lotto 2: Napoli (NA), II traversa strettola S. Anna alle Paludi 2, locale deposito al piano seminterrato. Occupato. Prezzo Base Euro 4.429,68; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 3.322,00. Vendita senza incanto il 23/10/2019 ore 11:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. T. Ragosta, in Napoli alla Piazza Garibaldi, 80. Presentare offerte entro 22/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. T. Ragosta, in Napoli alla Piazza Garibaldi, 80 previo appuntamento telefonico; Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché custode giudiziario, dott. Tonino Ragosta (Tel. 081/200694 - Fax 081/266961), con la precisazione che la richiesta di visita dell'immobile (fatta a mezzo mail o fax) deve avvenire almeno 20 giorni prima del termine per la presentazione delle offerte nelle rispettive vendite e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 512/2017

Tribunale di Napoli. G.E. Giugliano Professionista Delegato Avvocato Ferri Gilda. Lotto UNICO: Napoli (NA), via Sant'Atanasio 8, Abitazione di tipo popolare composta da ingresso, camera da pranzo con angolo cottura, bagno e camera da letto. Superficie utile mq 41,60. Libero. Prezzo Base Euro 43.350,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offer-

ta minima pari a Euro 32.512,50. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:30 presso lo studio del professionista delegato avv. Gilda Ferri in Napoli alla Via Vittoria Colonna n.14; Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del professionista delegato avv. Gilda Ferri in Napoli alla Via Vittoria Colonna n.14; Maggiori informazioni avvocato delegato/custode giudiziario Tell 081/2404515 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 1237/2014

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Dott. Ranzo Claudio. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via Francesco Saverio Siniscalchi 12, Appartamento al piano secondo, composto da una zona giorno, cucina, camera da letto e bagno, di mq 70 circa. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 11:30 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Salvatore Fusco 16, piano 4°, int. 13 (tel. 081/5512376 - 081/5523299). Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:30 presso lo studio del delegato dal lunedì al venerdì ore 9.30-12.30. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Ranzo Claudio (tel. 081/5512376-081/5523299) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 567/2015

Tribunale di Napoli. G.E. Dott.ssa Stanzone Mariarosaria. Professionista Delegato Avv. Parisi Giorgio. Lotto UNICO: Napoli (NA), Corso Secondigliano 346, Piena proprietà dell'appartamento ad uso abitazione piano secondo senza ascensore, composto da Ingresso, cucina/pranzo, due camere, 2 balconi, superficie commerciale di 50 mq. C. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 11:30 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi in Napoli al Centro Direzionale, Is. Gi, Scala A, Quinto piano, int. n. 44;. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Avv. Giorgio Parisi in Napoli al Centro Direzionale, Is. Gi, Scala A, Quinto piano, int. n. 44; Maggiori informazioni presso la indicata Cancelleria del Tribunale e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## NAPOLI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 754/2008

Tribunale di Napoli. G.E. Dott. Attanasio Antonio. Professionista Delegato Avvocato Mongillo Alessandra. Lotto UNICO: Napoli (NA), Via SS. Giovanni e Paolo 152, Appartamento al piano terra, composto da unico vano con bagno, angolo cottura piccolo soggiorno e camera in soppalco. Prezzo Base Euro 31.641,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 23.730,75. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 16:00 Presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Alessandra Mongillo in Via Terracina 345 - Napoli. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 17:30 presso lo studio del Professionista Delegato (dal lunedì al venerdì ore 15.30-17.30). Maggiori informazioni presso il Delegato dal lunedì al venerdì ore 15.30-17.30 (tel. 081/5536019 - 081/19916323) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SECONDIGLIANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 510/2015**

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Chianese Vanessa. Lotto UNICO: Napoli (NA), quartiere Scampia, Via Monte San Gabriele 33, appartamento con cantinola. Prezzo Base Euro 64.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 48.000,00. Vendita senza incanto il 06/12/2019 ore 17:30 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via G. Giordano Orsini n. 40. Presentare offerte entro 05/12/2019 ore 19:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via G. Giordano Orsini n. 40. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Vanesse Chianese (Tel. 081/2472630) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ERCOLANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 8/2014**

Tribunale di Napoli. G.E. Avv. CICCARELLI Mario. Professionista Delegato Avvocato Ferri Gilda. Lotto UNICO: Ercolano (NA), Via IV Novembre 109, Appartamento composto da ingresso, corridoio, due camere, cucina, bagno e ripostiglio. Superficie utile mq. 73,65. Prezzo Base Euro 217.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 162.750,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:30 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Vittoria Colonna n. 14. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Delegato in Napoli, Via Vittoria Colonna n. 14. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Ferri Gilda (Tel. 081/2404515) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di NAPOLI NORD**

**Abitazione | Accessorio**

**AFRAGOLA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 573/2016**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Notaio Gaetano Giuliano. Lotto UNICO: Afragola (NA), Via Alcide De Gasperi 108. Abitazione di tipo civile di mq 140 che si sviluppa su un unico livello al piano secondo e costituita da un disimpegno, due w.c., una cucina, una lavanderia, due camere da letto, un soggiorno ed un balcone. L'immobile pignorato risulta essere occupato dal nucleo familiare degli esecutati che corrispondono un'indennità d'occupazione pari ad Euro 517,32. Prezzo Base Euro 135.750,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 13.575,00; offerta minima pari a Euro 101.812,50. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 11:00 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Notaio Gaetano Giuliano Telefono: 0818125086 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**CALVIZZANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 80/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Calvizzano (NA) via Manzoni 7. appartamento al piano primo composto da soggiorno, cucina, due camere, di cui una con bagno interno, un bagno, ripostiglio, disimpegni e due balconi esterni, con sup. netta interna pari a mq 105,20 oltre balconi. Occupato da terzi in virtù di contratto di locazione opponibile con scadenza 01.05.2019 per il quale è stata comunicata formale disdetta Prezzo Base Euro 68.250,00. Offerta Minima Euro 51.187,50. Prof. delegato e custode Avv. Madonna Sabatino - Vendita senza incanto: 13/11/2019 ore 12:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08231656102, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CASAVATORE**

**APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 194/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casavatore (NA) via Rocco Galdieri 2. appartamento al secondo piano composto da soggiorno/salone, cucina/pranzo, disimpegno, due servizi igienici e due camere da letto, oltre a due terrazzi/balconi. Occupato dagli esecutati. locale box n. 13, piano terra sup. mq 20 Prezzo Base Euro 153.000,00. Offerta Minima Euro 114.750,00. Prof. delegato e custode Avvocato Di Cresce Rosa - Vendita senza incanto: 18/12/2019 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3208542405, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CESA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 72/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Cesa (CE) via Renè Guenon 1. appartamento a destinazione turistico residenziale, int. 6, posto al primo piano della scala C ed è composto da ingresso/soggiorno, cucina, disimpegno, due bagni, due camere da letto, per una sup. utile residenziale di mq 73,16, oltre a tre balconi per una sup. utile non residenziale di mq 17,24. Occupato senza titolo. Box auto al piano seminterrato con sup. utile di mq 23,08. Occupato senza titolo Prezzo Base Euro 81.750,00. Offerta Minima Euro 61.313,00. Prof. delegato e custode Avvocato Capoluongo Nicola - Vendita senza incanto: 18/12/2019 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823799918, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 325/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Lago Patria 98/C. villetta a schiera su quattro livelli: seminterrato, terra, primo e secondo. Al p. seminterrato ampia zona di trattamento, bagno, deposito e ripostigli; p. terra con soggiorno, cucina, bagno e ripostiglio; p. primo con tre camere letto, bagno, disimpegno; p. secondo unico ambiente con tetto spiovente. Area scoperta esterna ca mq 210 e tre balconi. Occupato dai debitori e dalla loro famiglia. Prezzo Base Euro 184.200,00. Offerta Minima Euro 138.150,00. Prof. delegato e custode Avv. Madonna Sabatino - Vendita senza incanto: 13/11/2019 ore 12:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 08231656102, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**ESEC. IMM. n. 613/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Giugliano in Campania (NA) via Gianfelice snc. appartamento int. 2, piano terra, scala A, composto da soggiorno-cucina, disimpegno, due bagni, due camere e balconi. Occupato dagli esecutati. box auto piano seminterrato scala A sup. netta interna mq 24,30 Prezzo Base Euro 120.000,00. Offerta Minima Euro 90.000,00. Prof. delegato e custode Avvocato Posillipo Giuseppe - Vendita senza incanto: 20/11/2019 ore 11:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823362502, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 230/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Carrafiello 34. appartamento nel complesso "Parco dei Ciliegi" tra p. rialzato e p. seminterrato. P. rialzato composto da ingresso, salotto-pranzo, cucina, bagno e camera da letto; p. seminterrato uso deposito e garage composto da un unico ambiente. Attualmente l'appartamento risulta collegato ad altra unità abitativa non oggetto di vendita e che l'aggiudicatario dovrà effettuare tutti i lavori per rendere autonomo il bene dal primo piano. Vi sono difformità catastali. Occupato dall'esecutato. Prezzo Base Euro 103.000,00. Offerta Minima Euro 77.250,00. Prof. delegato e custode Avvocato Della Valle Raffaele - Vendita senza incanto: 11/12/2019 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387766075, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 202/2017**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Lojodice Margherita. Professionista Delegato Avvocato Cipriani Marinelli Francesco. Lotto UNICO: Giugliano in Campania (NA), Via G. Romagnosi 13, Appartamento al piano terra della scala B con annesso aree antistanti e retrostanti ingresso/soggiorno, cucina/pranzo, due camere, due bagni, un ripostiglio ed un disimpegno, due balconi e due aree scoperte pertinenziali e box auto al piano seminterrato composto da un unico vano. Prezzo Base Euro 128.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 96.075,00. Vendita senza incanto il 15/01/2020 ore 11:30 presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento. Presentare offerte entro 14/01/2020 ore 12:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cipriani Marinelli Francesco (tel. 081/5519272 fax 081/5516669) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****APPARTAMENTO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 219/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) via Colonne 45 bis. appartamento a mansarda e box auto facenti parte del complesso immobiliare "Parco Delle Fontane", posto al terzo piano composto da corridoio, soggiorno-pranzo, cucina, tre camere da letto, due bagni e balconi. Il box auto è posto al terzo piano interrato, composto da superficie adibita a box auto e di superficie in soppalco uso deposito. Occupati dagli esecutati Prezzo Base Euro 138.000,00. Offerta Minima Euro 103.500,00. Prof. delegato e custode Aiezzo Rosa - Vendita senza incanto: 18/12/2019 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0823847618, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 121/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) daccesso dalla Via Salvatore Fergola n°13 - già IV Trav. di Via San Vito n°4. unità immobiliare a destinazione abitativa posta al piano terra/rialzato di un corpo di fabbrica identificato come scala C - immobile int.2 - sviluppatasi all'interno di un complesso edilizio denominato P.co Luise composto da n. 5,5 vani catastali. unità immobiliari a destinazione box auto posto al piano s/1 di un corpo di fabbrica identificato come scala C - immobile int.9 - sviluppatasi all'interno di un complesso edilizio denominato P.co Luise composto da una consistenza di mq 34.00 catastali Prezzo Base Euro 104.987,09. Offerta Minima Euro 78.740,32. Prof. delegato e custode Dott. VERDE CESARIO - Vendita senza incanto: 11/12/2019 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3913252855, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GIUGLIANO IN CAMPANIA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 54/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Giugliano in Campania (NA) Via Vicinale i Gelsi già contrada Carrafiello 5. unità abitativa composta da un piano terra e un primo piano con sovrastante tetto di copertura con annesso locale sul retro. Annesse

anche due aree scoperte, una antistante e l'altra retrostante l'immobile stesso. Occupato da terzi con contratto di locazione sino al 3.10.2022 per cui è già stata data disdetta. annesso locale di circa 14 mq Prezzo Base Euro 300.000,00. Offerta Minima Euro 225.000,00. Prof. delegato e custode Avv. Sepe Raffaele - Vendita senza incanto: 18/12/2019 ore 09:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817944025, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**GRICIGNANO DI AVERSA****VILLETTA**

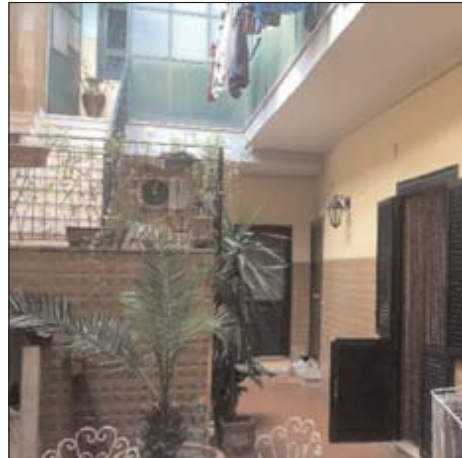
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 426/2015**

Tribunale di Napoli Nord. G.E. Dott. Auletta Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Limite Raffaele. Lotto UNICO: Gricignano di Aversa (CE), Via Salvo D'Acquisto (già Via S. Quasimodo s.n.c.) 38. Villetta composta da tre livelli fuori terra oltre a p. S/1, vani catastali 5,5, superficie utile netta di circa mq. 157,00. Prezzo Base Euro 152.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 114.000,00. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 12:00 presso il Tribunale Civile di Napoli Nord in Aversa (CE) P.zza Trieste e Trento, Castello Aragonese, Aula vendite giudiziarie. Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Napoli Nord. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Raffaele Limite cell: 3356390226 - tel. 0817944035 - Email [studiolimitel@libero.it](mailto:studiolimitel@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MELITO DI NAPOLI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 52/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) via Pizzone 25. appartamento al piano terra, accessibile dal cortile interno al fabbricato, composto da soggiorno, camera da letto, bagno e cucina. Sup. tot mq 68. Occupato in assenza di titolo opponibile alla procedura Prezzo Base Euro 38.418,00. Offerta Minima Euro 28.815,00. Prof. delegato e custode Avvocato Bourelly Beatrice - Vendita senza incanto: 20/11/2019 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815569542, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**ORTA DI ATELLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



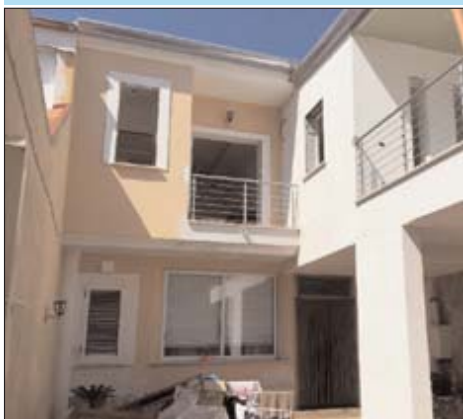
**ESEC. IMM. n. 560/2015 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Orta di Atella (CE) Via Ugo Tognazzi 2. Appartamento ubicato al secondo piano facente parte del fabbricato denominato Condominio Padre Pio, composta dai seguenti ambienti: ingresso, salotto-pranzo, cucina, disimpegno, tre camere da letto e due bagni. L'immobile è occupato in via provvisoria dal debitore esecutato. Box auto posto al piano seminterrato Prezzo Base Euro 105.000,00. Offerta Minima Euro 78.750,00. Prof. delegato e custode Avvocato Vitillo Laura Daniela - Vendita senza incanto: 04/12/2019 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 081400395, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**SAN CIPRIANO D'AVERSA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 546/2016 + 614/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di San Cipriano d'Aversa (CE) via Alfredo Catalani 15. abitazione su due livelli (terra e primo); il piano terra è composto da cortile esterno con scala di collegamento esterna al piano primo, salone-cucina, wc, camera da letto e piccolo salone con scala di collegamento interna momentaneamente inibita; il primo piano (attualmente incompleto e in ristrutturazione) è composto da 4 stanze, due wc, corridoio, ripostiglio, balcone e terrazzo. Occuato dagli esecutati Prezzo Base Euro 143.427,68. Offerta Minima Euro 107.571,00. Prof. delegato e custode Avvocato Migliozzi Mariagiabriella - Vendita senza incanto: 11/12/2019 ore 10:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3207821036, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**TRENTOLA DUCENTA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 310/2018 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Trentola-Ducenta (CE) Via Lago d'Averno s.n.c. "Palazzo Flavio". appartamento superficie netta totale mq. 77,00 costituito da 3 camere, due bagni, una cucina e tre balconi esterni. Occupato da terzi sine titolo. Difformità sanabili. box auto piano S1 superficie netta totale mq. 19,58. Occupato da terzi sine titolo. Non sono state riscontrare difformità nel box Prezzo Base Euro 114.173,00. Offerta Minima Euro 85.629,75. Prof. delegato e custode Avvocato Franzese Giampaolo - Vendita senza incanto: 15/01/2020 ore 13:00 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815922653, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**CASAVATORE**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ESEC. IMM. n. 61/2017 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Casavatore (NA) via Verdi 5. unità immobiliare uso deposito composto da unico ambiente di ca mq 240. A nord piccolo ufficio direzionale di mq 12 ca. Sul lato sud trovano allocazione i servizi igienici. Lo stato dei luoghi è pressochè conforme, eccetto delle difformità interne dovute alla diversa distribuzione interna. Occupato in forza di contratto di locazione Prezzo Base Euro 81.956,25. Offerta Minima Euro 61.467,19. Prof. delegato e custode De Stefano Paola - Vendita senza incanto: 13/11/2019 ore 11:00 c/o Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso il Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0815047381, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**CESA**

**UFFICIO CON BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 76/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto 1 Comune di Cesa (CE) Via Giacomo Matteotti 40. Ufficio distinto

con l'int. 2 della scala C1. Occupato dagli esecutati. box auto pertinenziale Prezzo Base Euro 123.000,00. Offerta Minima Euro 92.250,00. Lotto 2 Comune di Cesa (CE) Via Giacomo Matteotti 40. box auto piano interrato occupato dagli esecutati Prezzo Base Euro 14.000,00. Offerta Minima Euro 10.500,00. Lotto 3 Comune di Orta di Atella (CE) Via M. Troisi 5. ufficio piano secondo scala E composto da 4 vani utili, disimpegno, due bagni, ripostiglio, balcone e due terrazzi coperti. Occupato da terzi senza titolo opponibile alla procedura. box auto al piano interrato. posto auto al piano terra Prezzo Base Euro 60.000,00. Offerta Minima Euro 45.000,00. Lotto 4 Comune di Orta di Atella (CE) via Troisi 5. ufficio al terzi e quarto piano scala E composto da 4 vani utili, disimpegno, due bagni, balcone, terrazzo coperto e soprastante terrazzo scoperto. Libero. box auto al piano interrato. posto auto piano terra Prezzo Base Euro 74.000,00. Offerta Minima Euro 55.500,00. Prof. delegato e custode Avvocato De Giorgio Marcello - Vendita senza incanto: 27/11/2019 ore 10:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 0817643878, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).

**MELITO DI NAPOLI**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**ESEC. IMM. n. 63/2016 RGE**

TRIBUNALE DI NAPOLI NORD - Lotto UNICO Comune di Melito di Napoli (NA) Contrada Maseria Giardini o Incurabili via Madonna Delle Grazie. capannone composto da due corpi contigui adibiti a deposito. nei quali sono ricavati locali ad uso uffici e servizi igienici per una copertura estesa di tot mq 1.466 circa, con superficie di terreno pertinenziale di circa mq 2.105. Il descritto stato dei luoghi non corrisponde alla planimetria catastale. L'immobile è nella disponibilità della curatela. Prezzo Base Euro 595.000,00. Offerta Minima Euro 446.250,00. Prof. delegato e custode Avvocato Della Valle Raffaele - Vendita senza incanto: 11/12/2019 ore 09:30 c/o presso Tribunale di Napoli Nord in Aversa (CE) piazza Trieste e Trento presso Castello Aragonese. Info presso delegato tel. 3387766075, su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.napolinord.giustizia.it](http://www.tribunale.napolinord.giustizia.it).



**Tribunale di NOCERA INFERIORE**

**Abitazione | Accessorio**

**CAVA DE' TIRRENI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 237/2014**

Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Avv. Buonocore Anna. Lotto UNICO: Cava de' Tirreni (SA), Via Pietro Santo Stefano n. 15 - Località San Giuseppe al Pozzo. Appartamento posto al piano primo di vani 6,5 e mq 124. Cantina e magazzino pertinenziale al piano terra di mq 95. Cortile e giardino pertinenziale. Prezzo Base Euro 148.700,00; offerta minima pari a Euro 111.525,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna



Buonocore in Via A. De Gasperi n. 272 - Pagani (SA). Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Anna Buonocore in Via A. De Gasperi n. 272 - Pagani (SA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Anna Buonocore in Via A. De Gasperi n. 272 - Pagani (SA) cell: 3356169478 - tel: 081910397 - Email annabuonocore80@libero.it e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### CASTEL SAN GIORGIO

#### CASE UNIFAMILIARI-APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 136/2007 + 170/07 + 25/07**  
Tribunale di Nocera Inferiore. G.E. Dott. Bobbio Luigi. Professionista Delegato Dott. Coppa Francesco. Lotto 1: Castel San Giorgio (SA), Via Cirri Rescigno, Casa unifamiliare sviluppata su quattro livelli, oltre aree scoperte recintate da muretti. Prezzo Base Euro 163.134,00; offerta minima pari a Euro 122.350,50. Lotto 2: Castel San Giorgio (SA), Via Cirri Rescigno 10, Casa unifamiliare sviluppata su quattro livelli con annessa corte in parte pavimentata ed in parte adibita a giardino. Prezzo Base Euro 165.807,00; offerta minima pari a Euro 124.355,25. Lotto 3: Castel San Giorgio (SA), Via Cirri Rescigno 10, Appartamento al piano terra composto da due vani ed accessori, con annessa corte recintata. Prezzo Base Euro 48.924,00; offerta minima pari a Euro 36.693,00. Vendita senza incanto il 27/09/2019 ore 10:00 presso lo Studio del delegato in Napoli, Via Calabritto 20. Presentare offerte entro 26/09/2019 ore 13:00 presso lo Studio del delegato. Maggiori informazioni presso il custode Dott. Patrizio Bambino (tel. 081/665769) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
SALERNO**

## Abitazione | Accessorio

### BATTIPAGLIA

#### APPARTAMENTO-CANTINA-GARAGE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 458/2010**  
Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Avvocato Cardinale Giuseppe. Lotto 1: Battipaglia (SA), Via Forignano 12, Appartamento al piano sesto, (settimo piano fuori terra), interno 11, facente parte del residence "La Speranza 73", edificio D, composto da salone, tre camere da letto, due bagni, corridoio, tre balconi con annesso locale cantina al piano seminterrato di metri quadri 17,16. Prezzo Base Euro 66.300,00; offerta minima pari a Euro 49.725,00. Lotto 2: Battipaglia (SA), via Forignano 12, Garage, al piano terra, facente parte del residence "La Speranza 73", edificio D. Prezzo Base Euro 11.050,00; offerta minima pari a Euro 8.287,50. Vendita senza incanto il 12/12/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 11/12/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Cardinale Giuseppe (tel. 3467226332) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### BATTIPAGLIA

#### APPARTAMENTO - LABORATORIO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 388/2016

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Brancaccio Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Cavallo Laura. Lotto 2: Battipaglia (SA), Via Strauss 17-19-21. Locale terraneo di mq 69,17 con corte. Locale terraneo di mq 21,67 ad uso laboratorio con ripostiglio e sottotetto al piano terzo e balconata. Locale terraneo ad uso laboratorio di mq 53,06 con ripostiglio ricavato nel sottoscala al piano terra. Il sottotetto è libero; il locale terraneo è in corso di liberazione. Prezzo Base Euro 76.664,47; offerta minima pari a Euro 57.498,35. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 16:00 presso lo Studio Avv. Cavallo (Studio Legale Iannicelli Associati) - Via Giacinto Vicinanza, 11 Salerno. Presentare offerte entro 05/11/2019 ore 13:00 presso lo Studio Avv. Cavallo (Studio Legale Iannicelli Associati) - Via Giacinto Vicinanza, 11 Salerno. Maggiori informazioni presso lo Studio Avv. Cavallo (Studio Legale Iannicelli Associati) - Via Giacinto Vicinanza, 11 Salerno Tel: 089237900 - Email [laura.cavallo@iannicelliassociati.it](mailto:laura.cavallo@iannicelliassociati.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### GIFFONI SEI CASALI

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 167/2017

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Brancaccio Alessandro. Professionista Delegato Avvocato Siani Elena. Lotto UNICO: Giffoni Sei Casali (SA), Via Lo Pizzo I 16, Appartamento composto da cucina (che funge da soggiorno) e bagno al piano terra; due camere al piano primo oltre vuoto tecnico di copertura (sottotetto). Prezzo Base Euro 28.900,00; offerta minima pari a Euro 21.675,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 16:00. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 13:00. Per la vendita consultare il portale delle vendite pubbliche Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel/Fax 089/236139 cell. 347/1595883) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTECORVINO ROVELLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 99/2014

Tribunale di Salerno. G.E. Del Forno Maria Elena. Professionista Delegato Dott. De Caro Achille. Lotto 2: Montecorvino Rovella (SA), corso Umberto I n. 89. Appartamento per civile abitazione composto da ingresso, wc, soggiorno con scala interna di collegamento con il piano superiore, disimpegno, due camere, un bagno, un balcone al piano primo, nonché ampio soggiorno-cucina, bagno, ripostiglio, camera ed ampio terrazzo al piano secondo con diritti proporzionali sulla corte comune. Prezzo Base Euro 62.000,00; offerta minima pari a Euro 46.500,00. Vendita senza incanto il 24/10/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato Dott. Achille De Caro in Salerno alla Via A. Guglielmi n. 5. Presentare offerte entro 23/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Delegato Dott. Achille De Caro in Salerno alla Via A. Guglielmi n. 5. Maggiori informazioni presso lo studio del Delegato Dott. Achille De Caro in Salerno alla Via A. Guglielmi n. 5 Tel: 0892867158 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### MONTECORVINO ROVELLA

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 245/2009

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. FERRAIUOLO ANDREA. Professionista Delegato Clemente Patrizia. Lotto UNICO: Montecorvino Rovella (SA), Frazione Gauro, Via Patriello 76, appartamento al al p. primo, avente una superficie commerciale di mq 136,00, di vani 6,5. Prezzo Base Euro 50.000,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Vendita senza incanto il

30/10/2019 ore 11:30 presso lo studio del delegato in Campagna (SA), Fraz. Quadrivio, Viale delle Pace n. 325, piano 1°, int. 4. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 14:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott.ssa Clemente Patrizia (tel.082845962 cell. 3393862273) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### PONTECAGNANO FAIANO

#### FABBRICATI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 26/2017

Tribunale di Salerno. G.E. Dott. Del Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Avvocato Pompeo Elena. Lotto UNICO: Pontecagnano Faiano (SA), Via Piave snc. Fabbricato di mq 842 costituito da 3 livelli fuori terra più uno seminterrato dotato di triplo accesso dalla strada, uno pedonale e due carrabili e corte pertinenziale. Ente urbano di mq 1274. Occupato. Prezzo Base Euro 334.125,00; offerta minima pari a Euro 250.593,75. Vendita senza incanto il 30/10/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Pompeo in Via Mario Mascia 8 - Salerno. Presentare offerte entro 29/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Pompeo in Via Mario Mascia 8 - Salerno. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Elena Pompeo in Via Mario Mascia 8 - Salerno tel/fax 0892582524 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### ROCCADASPIDE

#### ABITAZIONE - CANTINOLA - AREA CORTILIZIA - LOCALE TERRANEO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 542/2014

Tribunale di Salerno. G.E. Del Forno Maria Elena. Professionista Delegato Avvocato Clemente Angela. Lotto 1: Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo, abitazione civile di tipo popolare di 8 vani al p. terra facente parte di un più ampio fabbricato, al civ. n. 11/13 (già n. 16), suddivisa in due unità abitative con ingresso indipendente composte, la prima, da una cucina, una camera da pranzo, un corridoio, un bagno, due camere, di cui una con balcone, un soggiorno con balcone e un ripostiglio, la seconda, da un ballatoio esterno di accesso, un wc, un ingresso/cucina, un salotto e una camera con balcone. locale cantinola al piano sottostrada facente parte di un più ampio fabbricato: unico ambiente di sup. interna utile ca mq 35,60 con due zone di altezza pari a 3,85 m e 1,90 m, sup. lorda ca mq 45,40. area cortilizia (terreno) tenuta a giardino incolto di mq 226. Prezzo Base Euro 50.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 37.500,00. Lotto 2: Roccadaspide (SA), via Arcangelo Vitolo, locale terraneo adibito a cantina/deposito facente parte di un più ampio fabbricato al civ. n. 8 (già n. 7) unico ambiente di sup. interna utile ca mq 10,30 e altezza pari a 2,70 m, sup. lorda ca mq 16,60. Prezzo Base Euro 2.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 1.875,00. Vendita senza incanto il 26/09/2019 ore 16:30 presso lo studio del delegato in Salerno, Via Giacinti Romano n. 4. Presentare offerte entro 25/09/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Avvocato Clemente Angela, previo avviso (tel. 089796824 - 3282118243) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAN GREGORIO MAGNO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 135/2013

Tribunale di Salerno. G.E. Dott.ssa Buono Maria Luisa. Professionista Delegato Avvocato Pompeo Elena.

Lotto UNICO: San Gregorio Magno (SA), Via G. Mameli snc, Appartamento con seminterrato, piano terra composto da ingresso, soggiorno, cucina e bagno; piano primo composto da tre camere, bagno e ripostiglio; oltre sottotetto. Superficie complessiva mq 300; immobile nella provvisoria disponibilità dell'esecutato, sarà immediatamente rilasciato al momento della aggiudica. Prezzo Base Euro 37.179,00; offerta minima pari a Euro 27.884,25. Vendita senza incanto il 03/10/2019 ore 14:00. Presentare offerte entro 02/10/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Pompeo Elena (tel. 089/2582524) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di SANTA MARIA CAPUA VETERE**

**Abitazione | Accessorio**

**CASERTA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 297/2017**

Tribunale di Santa Maria Capua Vetere. G.E. Dott. Vassallo Emiliano. Professionista Delegato Avvocato Pinto Manuela. Lotto UNICO: Caserta (CE), Via dei Giardini 22, Piena ed intera proprietà di fabbricato. Il manufatto risulta costituito da tre livelli fuori terra e composto da: - al piano terra da tre vani e due locali igienici oltre piccola area di corte; - al primo piano da due vani, cucina, w.c.e due terrazzi a livello; - al secondo piano da due vani e w.c. e terrazzo a livello. Prezzo Base Euro 73.500,00; offerta minima pari a Euro 55.125,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 09:30 presso il Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere, stanza destinata alle vendite delegate ai professionisti. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria del Tribunale Civile di Santa Maria Capua Vetere - Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Pinto Manuela (tel./fax 081/19174415 cell. 3392468210) e al numero verde 800630663.



**Tribunale di TORRE ANNUNZIATA**

**Abitazione | Accessorio**

**SANT'AGNELLO**

**ABITAZIONE-BOX AUTO-LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 263/2016**

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Di Martino Michele. Professionista Delegato Avvocato Basso Teresa. Lotto UNICO: Sant'Agnello (NA), Via Iommella Grande. APPARTAMENTO AL 1 PIANO COMPOSTO DA AMPIO SOGGIORNO, CORRIDOIO/DISIMPEGNO, DUE CAMERE, DUE BAGNI E UNA CUCINA ALLOCATA IN UN VANO VERANDATO REALIZZATO SU QUOTA PARTE DELL'AMPIO TERRAZZO DI CUI L'UNITÀ È DOTATA. MQ. 113,60. BOX AUTO, INTERNO N. 3, POSTO AL PIANO SEMINTERRATO DEL MEDESIMO FABBRICATO, SUPERFICIE CONVENZIONALE 20,80 MQ, CHIUSO DA SARACINESCA METALLICA. LOCALE DEPOSITO/CANTINOLA, INTERNO N. 3, POSTO SEMPRE AL PIANO SEMINTERRATO DEL MEDESIMO FABBRICATO, SUPERFICIE CONVENZIONALE 2 MQ. Occupato. Prezzo Base Euro 482.056,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 6.000,00; offerta minima pari a Euro 361.542,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Teresa Basso in Via Agostino Depretis n. 19 Napoli (NA). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 09:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Teresa Basso in Via Agostino Depretis n. 19 Napoli (NA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Teresa Basso in Via Agostino Depretis n. 19 Napoli (NA) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**TORRE DEL GRECO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 250/2012**

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Dott. Abete Francesco. Professionista Delegato Avvocato Avallone Daniela. Lotto UNICO: Torre del Greco (NA), Vicolo Pizza n. 2. Piena proprietà su appartamento al piano primo composto da vani catastali 5 e precisamente da: ingresso cucina/soggiorno, disimpegno, bagno, terrazzo, corridoio, tre camere, due ripostigli, ed un balcone. Sup. comm. mq 87,00. Occupato. Prezzo Base Euro 55.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 41.250,00. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Avallone in Via Ferdinando del Carretto n. 26 scala B Napoli (NA). Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 13:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Daniela Avallone in Via Ferdinando del Carretto n. 26 scala B Napoli (NA). Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato nonché Custode Avv. Daniela Avallone in Via Ferdinando del Carretto n. 26 scala B Napoli (NA) Tel: 0815521624 - Email [avv.avallonedaniela@libero.it](mailto:avv.avallonedaniela@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**BOSCOREALE**

**CAPANNONE-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 222/2013**

Tribunale di Torre Annunziata. G.E. Diana Anna Maria. Professionista Delegato Avvocato Viola Giorgia. Lotto 1: Boscoreale (NA), Via Andreulli I 47, Piena proprietà del capannone ad uso laboratorio artigiano. Prezzo Base Euro 257.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 192.750,00. Lotto 2: Boscoreale (NA), Via Andreulli I 47, Piena proprietà dell'appartamento con sovrastante lastrico di copertura. Prezzo Base Euro 164.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 123.000,00. Vendita senza incanto il 26/09/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Cervantes 55/27, scala E. Presentare offerte entro 25/09/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Viola Giorgia (tel. 08118858628) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di VALLO DELLA LUCANIA**

**Abitazione | Accessorio**

**LAURITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 31/2014**

Tribunale di Vallo Della Lucania. G.E. Eligiato Michela. Professionista Delegato Avvocato Maione Antonia. Lotto UNICO: Laurito (SA), Via Tempa delle Castagne, Consistenza immobiliare per civile abitazione che si sviluppa su tre livelli più sottotetto. Prezzo Base Euro 71.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 0,00; offerta minima pari a Euro 53.730,00. Vendita senza incanto il 20/12/2019 ore 11:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia Maione, Via F. Cammarota n. 14 - Vallo della Lucania (SA). Presentare offerte entro 19/12/2019 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Antonia Maione, Via F. Cammarota n. 14 - Vallo della Lucania (SA). Maggiori informazioni presso il Delegato (Tel. 0974/2367) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



## Tribunale di NOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**CONDIZIONI DELLA VENDITA TELEMATICA:**

L'offerta potrà essere formulata esclusivamente con modalità telematiche tramite il modulo web "Offerta telematica" fornito dal Ministero della Giustizia reperibile attraverso il Portale delle Vendite Pubbliche (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), nonché anche attraverso il portale della vendita telematica (<https://www.garavirtuale.it>), cliccando sul link presente nella scheda dettagliata dei singoli lotti posti in vendita. Il modulo web dispone di una procedura guidata che consente l'inserimento dei dati e dell'eventuale documentazione necessaria, in particolare: -i dati del presentatore (dati anagrafici, quelli di residenza e di domicilio, stato civile); -l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni, nonché un recapito di telefonia mobile; -i dati dell'offerente (se diverso dal presentatore) e relativi dati di partecipazione (a titolo personale, a nome di società, con procura, in comproprietà con altri soggetti, per persona da nominare, in qualità di legale tutore), anagrafici e contatti; -l'indicazione del prezzo offerto ed il termine per il pagamento del prezzo, i dati di versamento della cauzione ed i dati di restituzione della cauzione (numero identificativo dell'operazione di bonifico effettuato CRO), il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico; -la dichiarazione espressa di aver preso visione dei documenti di vendita pubblicati e di accettare il regolamento di partecipazione.

**ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:**

-una fotocopia del documento di identità e del codice fiscale dell'offerente; -la documentazione attestante il versamento (segnatamente, copia della contabile di pagamento) effettuato tramite bonifico bancario sul conto della procedura dell'importo della cauzione; -se il soggetto offerente è coniugato in regime di comunione legale dei beni, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del coniuge (salva la facoltà del depositante successivo all'esito dell'aggiudicazione e del versamento del saldo prezzo); -se il soggetto offerente è minorenni o interdetto o inabilitato, copia del documento di identità e copia del codice fiscale del soggetto che sottoscrive l'offerta, nonché copia del provvedimento di autorizzazione; -se il soggetto offerente è una società o una persona giuridica, copia del documento (ad esempio, certificato del registro delle imprese) da cui risultino i poteri ovvero la procura o l'atto di nomina che giustifichi i poteri; -se l'offerta è formulata da più persone, copia anche per immagine della procura rilasciata per atto pubblico o scrittura privata autenticata rilasciata al soggetto che effettua l'offerta. In via alternativa, l'offerta potrà essere sottoscritta con firma digitale e trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata; oppure direttamente trasmessa a mezzo di casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica ai sensi dell'art. 12 comma 4 e dell'art. 13 del D.M.n.32 del 2015, con la precisazione che, in tal caso, la trasmissione sostituisce la firma dell'offerta (a condizione che l'invio sia avvenuto richiedendo la ricevuta completa di avvenuta consegna di cui all'art.6 comma 4 del DPR n.68/2005; il gestore del servizio di posta elettronica certificata attesti nel messaggio o in un suo allegato di aver rilasciato le credenziali di accesso previa identificazione del richiedente). Si precisa che tale seconda modalità di sottoscrizione e trasmissione dell'offerta sarà concretamente operativa una volta che saranno eseguite a cura del Ministero della Giustizia le formalità di cui all'art.13 comma 4 del DM n.32 del 2015. L'offerta ed i relativi allegati devono essere inviati all'indirizzo PEC del Ministero della Giustizia offer-tappv.dgsia@giustiziadert.it con la precisazione che: a) l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta completa di avvenuta consegna da parte del gestore di posta elettronica certificata del Ministero della Giustizia; b) l'offerente deve procedere al pagamento del bollo dovuto per legge con modalità telematiche (segnatamente, tramite bonifico bancario o carta di credito), fermo restando che il mancato versamento del bollo non determina l'inammissibilità dell'offerta (salvo l'avvio delle procedure per il recupero coattivo). Si invita a prendere visione dell'avviso per i casi programmati e non di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia

**OFFERTE IN MODALITÀ ANALOGICA**

Per partecipare alla vendita senza incanto con modalità analogica gli interessati dovranno depositare ai sensi dell'art. 571 c.p.c., presso lo studio del professionista delegato o nel luogo da lui indicato, a pena di inammissibilità, entro le ore 12:00 del giorno precedente la data della vendita, per la presentazione delle offerte, domanda in bollo (da euro 16,00) inserita necessariamente in busta chiusa. Sulla busta chiusa, contenete l'offerta, dovranno essere indicate esclusivamente le generalità di chi presenta l'offerta, che può essere anche persona diversa dall'offerente, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Non dovrà essere annotato sulla stessa nessun'altra indicazione e specificamente né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta, né l'ora della vendita.

**L'OFFERTA DEVE CONTENERE**

-il cognome, nome, e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a

soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta), il quale dovrà anche presentarsi alla udienza fissata per la vendita. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge. Se l'offerente è minorenni, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare; se l'offerente agisce quale legale rappresentante di altro soggetto, dovrà essere allegato certificato di iscrizione, rilasciato dall'Ufficio del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio competente (ovvero del registro delle persone giuridiche), attestante la vigenza ed i poteri di rappresentanza, nonché fotocopia di un documento d'identità del o dei rappresentanti legali e l'indicazione della partita IVA (in caso di partecipazione da parte di società o persona giuridica); -certificato di cittadinanza ed eventualmente permesso o carta di soggiorno, al fine della verifica della condizione di reciprocità (nel caso di partecipazione di cittadino di altro Stato, non facente parte dell'Unione Europea); -l'offerta può comunque essere presentata da un avvocato (e non da altri professionisti) per persona da nominare o da un incaricato, munito di procura speciale (procura notarile). Gli avvocati che concorressero per persona da nominare ex art. 579 c.p.c., dovranno indicarlo espressamente riferendosi alla procura generale o speciale, fermo restando il termine di tre giorni dall'asta per la nomina e il deposito del mandato ex art. 583 c.p.c., in mancanza l'aggiudicazione diviene definitiva a nome del procuratore.

- la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Nola; - la data della vendita e la procedura cui si riferisce; -i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; -l'indicazione del prezzo che si intende offrire. In merito si evidenzia che sarà ritenuta valida anche l'offerta di un prezzo pari al 75% del prezzo base, salvi i poteri del delegato previsti dall'art. 572 c.p.c., avvertendo che nel caso di unica offerta in misura pari o superiore al prezzo base d'asta la stessa sarà senz'altro accolta; -l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di conoscere lo stato degli immobili; -l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, di benefici fiscali; il termine, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione, entro il quale sarà versato il residuo del prezzo offerto (dedotta la cauzione versata), salva la possibilità per l'offerente di indicare un termine più breve, circostanza che verrà valutata dal delegato ai fini della individuazione della migliore offerta.

**ALL'OFFERTA DEVONO ESSERE ALLEGATI:**

-la fotocopia del documento di identità dell'offerente; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ...", per un importo minimo pari al 10 per cento del prezzo offerto (e non del prezzo base, ma l'offerente può anche versare una cauzione più alta), a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto; -assegno circolare non trasferibile intestato al professionista delegato e alla "Proc. esecutiva N. ..." relativo al deposito spese pari al 15 % 20% del prezzo offerto. I suddetti assegni saranno restituiti ai concorrenti non aggiudicatari, dopo la chiusura della gara. Le buste saranno aperte alla data fissata per l'esame delle offerte alla presenza degli offerenti. L'offerta per la vendita senza incanto è per legge irrevocabile. L'offerente è tenuto a presentarsi all'udienza sopra indicata. In caso di mancata presentazione e se la offerta è la sola presentata per quel lotto ed è pari o superiore al prezzo base, il bene andrà comunque aggiudicato all'offerente non presente. Nel caso in cui l'offerta è unica ed è inferiore al prezzo base (purché sia di ammontare pari almeno al 75% del prezzo base) il delegato può far luogo alla vendita, salvo che non ritenga che vi sia una seria possibilità di conseguire un prezzo superiore con una nuova vendita, nel qual caso dovrà riferire al G.E. per le sue determinazioni e salvo che siano state presentate istanze di assegnazione. In caso di presenza di altre offerte per il bene in questione si darà luogo ad una gara sulla base della offerta migliore, che potrà essere anche quella formulata dall'offerente non presente. In caso di più offerte valide (è valida la offerta al ribasso fino al limite del 25% di ribasso rispetto al prezzo base), si procederà a gara sulla base della offerta più alta ed il bene verrà definitivamente aggiudicato a chi, a seguito di rilanci, abbia offerto il prezzo più alto senza che nel tempo di tre minuti vi siano stati ulteriori rilanci. In assenza di adesione alla gara si aggiudicherà a chi ha fatto la migliore offerta (valutata in termini di prezzo, di misura della cauzione, di tempi di saldo prezzo). Se le offerte sono tutte equiparabili allora si aggiudicherà a chi ha depositato la offerta per primo. Nella vendita non verranno prese in considerazione offerte pervenute dopo la conclusione della gara, neppure se il prezzo offerto fosse superiore di oltre un quinto a quello di aggiudicazione. Le domande non saranno ritenute valide se non risulteranno redatte in conformità alle indicazioni del presente avviso.

Avviso/ordinanza di vendita e perizia di stima, consultabili sui siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it).



**Tribunale di  
NOLA**

**Abitazione | Accessorio**

**ACERRA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 121/2018 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa Guardasole Roberta. Acerra (NA), via Bormida 17 - LOTTO UNICO: Appartamento composto da: cucina, due camere da letto, un disimpegno, un bagno, un balcone con affaccio sulla strada. Locale deposito accessibile dal cortile comune, composto da un unico locale. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Offerte minime in aumento per l'eventuale gara: Euro 3.000,00. L'immobile attualmente risulta essere occupato dall'esecutata. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/11/2019 ore 10:30, presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore 13:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul

PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Avv. Tanzillo Antonio tel. 0815125308.

**OTTAVIANO**

**DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2016 R.G.E.**

G.E. Dott.ssa M. Valenti. Ottaviano (NA), via E. Bifulco 14 - LOTTO UNICO: 1/1 di deposito, cat. C/2, cl. 2, mq. 40 al piano terra, intercluso. Occupato. Prezzo base Euro 20.411,82. Offerta minima Euro 15.308,86. Vendita telematica senza incanto - con eventuale gara in modalità asincrona il 14/11/2019 ore 10, presso l'aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola Via On. F. Napolitano stanza 302 Nola. Offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la data di vendita tramite il modulo web "Offerta Telematica" fornito dal Ministero della Giustizia e reperibile sul PVP (<https://pvp.giustizia.it/pvp/>), o il portale del gestore (<https://www.garavirtuale.it>). Professionista delegato e Custode giudiziario Dott.ssa Giuliana Imperatore tel. 3400749112. Siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.immobiliare.it](http://www.immobiliare.it).

**PALMA CAMPANIA**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 160/2017**

G.E. Dott.ssa Valenti Miriam. Professionista Delegato Avv. Fiorito Ferruccio. Lotto UNICO: Palma Campania (NA), Via Roma 225, Immobile di mq. 120 con terrazzo di mq. 108 di proprietà e uso esclusivo, con ingresso indipendente. Cat. A/4, cl. 3, vani 8 - mq. 178. Occupato ma in corso di liberazione. Prezzo Base Euro 201.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 151.125,00. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 10:00 presso l'Aula dedicata alle vendite delegate Tribunale di Nola, Via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 11:00. La gara avrà termine alle ore 13.00 del 28/11/2019 (coincidente con il settimo giorno successivo a quello in cui il professionista ha avviato la gara). Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni per il Professionista Delegato e custode Avv. Fiorito Ferruccio (tel. 081/400395) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PALMA CAMPANIA**

**APPARTAMENTO-LABORATORIO-DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n.199/2012 + 203/15**

G.E. Guardasole Roberta. Professionista Delegato Dott. Russo Salvatore. Lotto UNICO: Palma Campania (NA), Via Torre 19, Deposito costituito da un ampio locale al piano interrato. Laboratorio costituito da un ampio locale al piano terra. Appartamento ai piani terra e primo uniti da una scala di collegamento interna. Prezzo Base Euro 127.490,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 95.617,98. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 17:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 11:00 presso lo Studio del Professionista Delegato Dott. Russo - Via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco; Maggiori informazioni presso lo studio del professionista delegato nonché custode Dott. Russo Salvatore, via Cosenza, 6 - Pomigliano d'Arco nei giorni martedì e giovedì dalle ore 17:00 alle ore 19:00 previo appuntamento tel.081/8031586 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**POMIGLIANO D'ARCO - SANT' ANASTASIA**

**CAPANNONE - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 328/2016**

Pomigliano d'Arco (NA), Viale Impero snc - LOTTO 1: Capannone industriale e locali uffici al piano terra e seminterrato con area scoperta. Occupato. Prezzo base Euro 566.000,00. Offerta minima Euro 424.500,00. Sant'Anastasia (NA), Via S. Pertini - LOTTO 2: Appartamento con annessa cantina al piano seminterrato. Occupato. Prezzo base Euro 158.000,00. Offerta minima Euro 118.500,00. Vendita senza incanto 05/12/2019 ore 10:30 presso lo studio del delegato alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Tel. 0812472630. G.E. Triglione Lorella.

**SAN GIUSEPPE VESUVIANO**

**APPARTAMENTO - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 428/2012 + 276/2014**

San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Meandri 77 - LOTTO 1: Appartamento confinante a ovest con il locale deposito della stessa ditta. Prezzo base Euro 54.000,00. Offerta minima Euro 40.500,00. San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Meandri 77 - LOTTO 2:

Piena ed intera proprietà di un locale magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. San Giuseppe Vesuviano (NA), Via Meandri 77 - LOTTO 3: Piena ed intera proprietà di un locale magazzino. Occupato. Prezzo base Euro 135.000,00. Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto 12/12/2019 ore 10:30 presso lo studio dell'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Tel. 0812472630. G.E. Triglione Lorella.

**SAN PAOLO BEL SITO**

**ABITAZIONE E AUTORIMESSA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 360/2017**

San Paolo Bel Sito (NA), Via Tommaso Vitale 37 - LOTTO UNICO: Appartamento al piano 2, con annesso sottotetto al piano 3 non abitabile, composto da ingresso, ampio salone, cucina, 2 camere da letto, disimpegno e due bagni. mq 131 circa. Occupato. Locale garage di pertinenza dell'appartamento di cui al bene 1. mq 41 circa. Occupato. Prezzo base Euro 135.750,00. Offerta minima Euro 101.812,50. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 12:00 presso lo Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, Tel. 3492670357. G.E. Triglione Lorella.

**SANT'ANASTASIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 328/2014**

G.E. Valenti Miriam. Professionista Delegato Dott. Sorvino Enzo. Lotto UNICO: Sant'Anastasia (NA), Viale Primavera 12, appartamento al piano secondo, int. 3 composto da soggiorno, cucina, w.c., disimpegno, tre camere da letto, bagno in camera. Oltre balconi esterni sul lati nord e sud. Prezzo Base Euro 97.125,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 72.843,75. Vendita senza incanto il 27/09/2019 ore 16:15 presso lo studio del delegato in Napoli, Via Toledo 429. Presentare offerte entro 26/09/2019 ore 18:30 presso lo studio del delegato, dal lunedì al venerdì ore 16.30-18.30. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANT'ANASTASIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 423/2013**

G.E. Guardasole Roberta. Professionista Delegato

Avvocato Alfano Caterina. Lotto UNICO: Sant'Anastasia (NA), Via Marra Masseria Marciano 17. Piena proprietà su abitazione di tipo popolare di vani 6 e mq 121. Prezzo Base Euro 82.443,00; offerta minima pari a Euro 61.832,25. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 15:30 presso lo studio legale Velotti in Nola alla via Marciano, 5. Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 18:00 presso lo studio legale Velotti in Nola alla via Marciano, 5. Maggiori informazioni presso lo studio legale Velotti in Nola alla via Marciano, 5 Tel. 0815175842, e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**OTTAVIANO**

**CAPANNONE - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 20/2003**

Ottaviano (NA), via P. Di Prisco 153 - LOTTO 1: Capannone destinato ad attività di vendita ed esposizione di materiali edilizi. Prezzo base Euro 333.709,71. Offerta minima Euro 250.282,28. Ottaviano (NA), via Ferrovie dello Stato 156 - LOTTO 7: Unità immobiliare al 3 piano uso deposito e spazio ricreativo. Prezzo base Euro 25.628,90. Offerta minima Euro 19.221,67. Vendita senza incanto 21/11/2019 ore 10:30 presso lo studio dell'aula dedicata alle vendite delegate del Tribunale di Nola, via Onorevole Francesco Napolitano, stanza 302, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), Tel. 0812472630. G.E. Triglione Lorella.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**Terreno|Immobilie agricole**

**SCISCIANO**

**LABORATORI E AREA URBANA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 153/2016**

Scisciano (NA), via Cerqua Sant'Antonino 16 - LOTTO UNICO: Area urbana di esclusiva pertinenza dei beni 1 e 2 e cassa scale. In corso di liberazione. Immobile corrispondente a laboratorio artigianale posto al piano primo, la cui categoria è in corso di costruzione. In corso di liberazione. Immobile corrispondente a laboratorio artigianale posto al piano terra. Mq 174 circa. In corso di liberazione. Prezzo base Euro 165.525,00. Offerta minima Euro 124.143,75. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 10:30 presso lo Aula dedicata alle vendite delegate presso Tribunale di Nola, via On. F. Napolitano stanza 302, Tel. 081400395. G.E. Dott.ssa Valenti Miriam.

Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

GPS ASTE

Disponibile su App Store

Disponibile su Google play



# BASILICATA

Lagonegro - Matera - Potenza



MATERA


**Tribunale di  
MATERA**
**Abitazione | Accessorio**
**BERNALDA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 58/2004**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Iuliano Antonio senza incanto il giorno 15/11/2019 ore 16:00 presso Studio del professionista delegato in Matera, via De Saris 4. Lotto UNICO: in via Gramsci 49 Bernalda (MT), Abitazione, su tre livelli: - Piano terra, stanza di 10 mq; stanza, 26 mq con annesso bagno di 1,40 mq; - Primo piano, soggiorno di 31,20 mq; cucina di 14 mq; bagno di 7,00 mq; doppio servizio di 4,20; stanza da letto di 17 mq con cabina armadio di 7,20 mq; - Secondo piano composta da soffitta di 14,00 mq con lastrico solare. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332242, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**
**ABITAZIONE**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 177/2012**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/11/2019 ore 15:45 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Eraclea 39 Bernalda (MT), Abitazione 7,5 vani. Immobile occupato. Prezzo base Euro 161.245,00. Offerte minime per partecipare Euro 120.933,75. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Bernalda, Corso Umberto I, n. 108; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**BERNALDA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 127/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato CIANCIO AVV. GIOVANNI Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 07/11/2019 ore 15:00 presso aula B. Sala Aste Telematiche primo piano Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in corso Umberto 270 Bernalda (MT), Appartamento secondo piano di mq 167. Immobile occupato. Prezzo base Euro 161.625,00. Offerte minime per partecipare Euro 121.218,75. Rilancio minimo Euro 2.300,00. Depositare offerte analogiche presso lo studio in Policoro, traversa Via Resia 42; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835973491, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**FERRANDINA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 155/2014**

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Dinnella Gianluca senza incanto il giorno 12/11/2019 ore 17:00 presso studio in Via Giovanni B. Di Cio, n.8/2. Lotto UNICO: in via Del Metano 41 Ferrandina (MT), Appartamento piano seminterrato di mq 96. Nel possesso dei debitori. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835556820, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**IRSINA**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 76/2017**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato D'Effremo Domenica Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/11/2019 ore 16:00 presso Sala aste telematiche (Aula B) del Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via A. Gramsci 19 Irsina (MT), Appartamento piani S1-T-1-2, della superficie utile calpestabile di mq 180,00 circa oltre a 4,77 mq circa di balconi e 18,97 mq circa di terrazzo. Immobile occupato dal debitore. Prezzo base Euro 86.250,00. Offerte minime per partecipare Euro 64.687,50. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Matera, alla Via XX Settembre n. 45; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334093, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**LIDO DI POLICORO**
**APPARTAMENTO**

 maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 142/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Bertoldo Maria senza incanto il giorno 21/11/2019 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Pirro A3/46 Lido di Policoro, Policoro (MT), Appartamento al piano primo di mq.81, con ingresso autonomo situato nel complesso turistico "DEMETRA VILLAGE". Prezzo base Euro 136.568,00. Offerte minime per partecipare Euro 102.426,00. Rilancio minimo Euro 2.731,36. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332201, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**MARINA DI PISTICCI**

**LOCALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 142/2014 + 51/16**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato AGRESTI AVV. MARIANO DANILLO senza incanto il giorno 19/11/2019 ore 11:00 presso studio in via Lucana n. 91. Lotto 1: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale di mq 31, fg 54, p.la 776, sub 8, piano terra. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 240,00. Lotto 2: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 67, sub 10, piano terra. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 640,00. Lotto 3: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 67, sub 11, piano terra. Prezzo base Euro 32.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 24.000,00. Rilancio minimo Euro 640,00. Lotto 4: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 32, sub 13, piano terra. Prezzo base Euro 12.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.000,00. Rilancio minimo Euro 240,00. Lotto 5: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 73, sub 15, piano terra. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 560,00. Lotto 6: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 53, sub 18, piano terra. Prezzo base Euro 20.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.000,00. Rilancio minimo Euro 400,00. Lotto 7: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 53, sub 19, piano terra. Prezzo base Euro 25.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 18.750,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Lotto 8: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 55, sub 20, piano terra. Prezzo base Euro 21.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 15.750,00. Rilancio minimo Euro 420,00. Lotto 9: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 256, sub 23, primo piano. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 90.000,00. Rilancio minimo Euro 2.400,00. Lotto 10: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 59, sub 24, primo piano. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 560,00. Lotto 11: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 60, sub 25, primo piano. Prezzo base Euro 28.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 21.000,00. Rilancio minimo Euro 560,00. Lotto 12: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 74, sub 26, primo piano. Prezzo base Euro 30.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 22.500,00. Rilancio minimo Euro 600,00. Lotto 13: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 120 sub 27, primo piano. Prezzo base Euro 50.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 37.500,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 14: in contrada Le Dune snc Loc. Scannaturco, Pisticci (MT), In Marina di Pisticci, Lido 48, locale commerciale mq 22, sub 22, piano terra. Prezzo base Euro 4.400,00. Offerte minime per partecipare Euro 3.300,00. Rilancio minimo Euro 88,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334919, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**NOVA SIRI**

**IMMOBILE RESIDENZIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 2/2013**

G.D. Dott. Vitale Antonello Curatore: Avv.Marzovilli Erminio: in Via Medaglia D'Argento Chiarella Vittorio 31 Nova Siri (MT), Vendita quota ideale di 1000/1000 di immobile ad uso residenziale. Prezzo base Euro 93.013,36. Offerte minime per partecipare Euro 69.760,02. Rilancio minimo Euro 3.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835593623, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 46/2016**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Bertoldo Maria senza incanto telematica sincrona il giorno 20/11/2019 ore 15:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Via Mentana 3 Pisticci (MT), Abitazione su due livelli di mq.82. L'immobile, accatastato come unico appartamento su due livelli, è in realtà costituito da due unità non comunicanti (un monolocale con bagno e piccolo ambiente deposito e un monolocale con bagno a livello superiore). Prezzo base Euro 53.890,00. Offerte minime per partecipare Euro 40.417,50. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835332201, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**PISTICCI**

**ABITAZIONE E DEPOSITI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 2/2008**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato FEDELE AVV. ROCCO senza incanto il giorno 07/11/2019 ore 16:30 presso studio in Policoro, Corso de Gasperi n. 11. Lotto UNICO: in via Anzio 20 Frazione di Marconia, Pisticci (MT), Abitazione composta da piano seminterrato con destinazione garage mq. 21,12 e primo piano mq. 101,91, oltre giardino di mq. 95,35. Quota di 1/2 di Deposito piano seminterrato, mq. 49. Quota di 1/2 di Deposito posto al piano 2 sottotetto, con ingresso da vano scala comune. Quota di 1/2 di Deposito posto al piano 2 sottotetto, con ingresso da vano scala comune. Quota di 1/2 di Deposito piano seminterrato, mq. 49,54. Prezzo base Euro 134.272,00. Offerte minime per partecipare Euro 100.704,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835902254, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 23/2015**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Dott. Gallotta Giuseppe Vendita senza incanto telematica sincrona il giorno 07/11/2019 ore 16:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera, Viale Aldo Moro. Lotto 2: in Via Mazzocchi 5 Policoro (MT), Diritto di proprietà di abitazione posta su piani T-1-2-S1, di vani 9,5 ed utilista della superficie sul compendio immobiliare. Immobile occupato. Prezzo base Euro 341.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 255.750,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Bernalda, Corso Umberto I, n.108; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3394037042, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

**POLICORO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 126/1994**

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Malzone Giuseppina Vendita senza incanto telematica sincrona il giorno 20/11/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche in Tribunale di Matera, via Moro, primo piano. Lotto 1: in via Brennero 93 Policoro (MT), Appartamento primo piano, con due locali al secondo piano oltre area esterna destinata a giardino. Prezzo base Euro 195.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 146.250,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Policoro via Siris 185; offerte telematiche con



accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835971660, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## STIGLIANO

### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 201/2012

G.E. Marrone Laura delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 14/11/2019 ore 15:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via G. Pennetti 2 Stigliano (MT), Abitazione, su due livelli, al piano rialzato e seminterrato, con sottostante cantina, della superficie complessiva di m<sup>2</sup> 49,71. Presenti difformità catastali e irregolarità urbanistiche. Immobile attualmente posseduto dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 17.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 12.750,00. Rilancio minimo Euro 300,00. Lotto 2: in Via G. Pennetti 2 Stigliano (MT), Abitazione al piano terra, della superficie complessiva di m<sup>2</sup> 25,78. Sebbene priva di servizi igienici, l'unità immobiliare risulta adatta per uso residenziale. Presenti difformità catastali e irregolarità urbanistiche. Immobile attualmente posseduto dal debitore esecutato. Prezzo base Euro 12.900,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.675,00. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 3: in Via G. Pennetti 2 Stigliano (MT), abitazione in corso di costruzione, su due livelli, al piano secondo e terzo, della superficie complessiva di m<sup>2</sup> 139,75, oltre balconi e soffitta. L'abitazione è munita di infissi esterni ma è sprovvista di tutte le opere interne necessarie alla agibilità ad uso residenziale. Prezzo base Euro 112.300,00. Offerte minime per partecipare Euro 84.225,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Matera, Via F. Conte n.9; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## Abitazione | Accessorio Immobile comm.le | ind.le

### MATERA

#### APPARTAMENTO - LOCALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 114/2016

G.E. Marchese Mariadomenica delegato Avvocato Morelli Maria senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/11/2019 ore 10:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Via Lanera 3 Matera (MT), L'appartamento è collocato al terzo piano e si compone di un soggiorno, tre camere da letto, due bagni, disimpegno, ripostiglio e veranda di circa mq.80. Il quarto piano è composto da soggiorno - cucina, bagno, veranda e terrazza con superficie di circa mq.65. Prezzo base Euro 400.000,00. Offerte minime per partecipare Euro 300.000,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Lotto 2: in Via Lanera 3 Matera (MT), Locale cantina, adibito a civile abitazione con accesso da scala esterna che collega il piano terra al piano seminterrato. Di mq.46,64. Prezzo base Euro 63.700,00. Offerte minime per partecipare Euro

47.775,00. Rilancio minimo Euro 700,00. Lotto 3: in Via Lanera 3 Matera (MT), Locale cantina, adibito ad abitazione di mq. 55,80. Prezzo base Euro 75.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 56.775,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## POLICORO

### LOCALE COMMERCIALE E DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 218/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Scavetta Giuliano senza incanto il giorno 12/11/2019 ore 17:00 presso studio in via F. Conte n. 9. Lotto 2: in via Stigliani 1 Policoro (MT), Locale commerciale piano terra di mq 57,90 utili. Immobile locato. Prezzo base Euro 66.644,01. Offerte minime per partecipare Euro 49.983,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Lotto 3: in via Mazzitelli 2 Policoro (MT), Locale-deposito piano seminterrato di mq 61,40 utili. Posseduto da proprietario. Prezzo base Euro 16.920,35. Offerte minime per partecipare Euro 12.690,26. Rilancio minimo Euro 300,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## POLICORO

### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 91/2017

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avv. Nardi Evelia senza incanto telematica sincrona mista il giorno 20/11/2019 ore 16:00 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in Contrada Madonella, Via Dei Mille Policoro (MT), Fabbricato in corso di costruzione di mq. 110, lordi. Prezzo base Euro 121.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 91.125,00. Rilancio minimo Euro 2.450,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 3663796377, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobile agricolo

### FERRANDINA

#### ABITAZIONE E TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Procedura RGE 144/2013

G.E. Marchese Maria Domenica delegato Avvocato Morelli Maria senza incanto telematica sincrona mista il giorno 21/11/2019 ore 16:30 presso aula B, sala aste telematiche, Tribunale di Matera. Lotto 1: in contrada tempa Rossa Ferrandina (MT), Abitazione di mq 118,16, tre locali deposito piano terra mq 43, 48 e 148. Terreni in contrada Macchitelle, Tempa Rossa e Vasilesca. Prezzo base Euro 145.500,00. Offerte minime per partecipare Euro 109.125,00. Rilancio minimo Euro 1.600,00. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835385762, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunale-matera.it](http://www.tribunale-matera.it).

## PISTICCI E SCANZANO JONICO

### FONDI RUSTICI E FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Procedura RGE 211/1999

G.E. Berloco Francesca Patrizia delegato Avvocato Scavetta Giuliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 19/11/2019 ore 15:30 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in località "Feroletto Sottano" Pisticci (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di are cinquantotto e centiare ottantasei (ha 00.58.86) di qualità orto irriguo, coltivato ad alberi di pesco, con circa 200 piante dell'età di anni 5/6. Foglio 125, p.la 61. Prezzo base Euro 12.770,00. Offerte minime per partecipare Euro 9.577,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Lotto 2: in località "Feroletto Sottano" Pisticci (MT), Fondo rustico in località "Feroletto Sottano", della superficie complessiva di are cinquantquattro e centiare quarantacinque (ha 00.54.45), posto in prossimità del lotto N.1, di qualità orto irriguo, coltivato ad alberi di pesco, con circa 220 piante dell'età di anni 5/6. Foglio 125, p.la 109. Prezzo base Euro 11.810,00. Offerte minime per partecipare Euro 8.857,50. Rilancio minimo Euro 200,00. Lotto 3: in S.P. Andriace 10 Scanzano Jonico (MT), Fabbricato della superficie complessiva di metri quadri 22,40, composto da un solo piano fuori terra e tre ambienti contigui tra loro, con in comune il cortile laterale e posteriore al fabbricato. Prezzo base Euro 9.660,00. Offerte minime per partecipare Euro 7.245,00. Rilancio minimo Euro 150,00. Lotto 4: in località Andriace Scanzano Jonico (MT), Fondo rustico della superficie complessiva di are sessantotto e centiare sessanta-

cinque (ha 00.68.65), di qualità orto irriguo, coltivata ad alberi di pesco di nuovo impianto con circa 350 piante. Foglio 67, p.lla 1097. Prezzo base Euro 14.890,00. Offerte minime per partecipare Euro 11.167,50. Rilancio minimo Euro 250,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Matera, Via F. Conte n.9; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835310252, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

## Terreno | Immobile agricolo

### MONTESCAGLIOSO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Procedura RGE 41/2017

G.E. Marchese Mariadomenica delegato AGRESTI AVV. MARIANO DANILO senza incanto telematica sincrona mista il giorno 12/11/2019 ore 16:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto UNICO: in località Serra Maggiore Montescaglioso (MT), Appezamento di terreno in catasto terreni al foglio 6: p.lla 64, seminativo irriguo, superficie catastale ha 2.66.10; p.lla 88, seminativo irriguo, are 20.00; p.lla 139, seminativo irriguo, are 27.00. Terreno in stato di manutenzione mediocre e coltivato solo in parte. Nella disponibilità del debitore. Prezzo base Euro 46.965,00. Offerte minime per partecipare Euro 35.223,75. Rilancio minimo Euro 939,30. Depositare offerte analogiche presso studio in Matera, Via Lucana n. 91 ; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso delegato tel. 0835334919, e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).

### POLICORO

#### TERRENO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Procedura RGF 6/2007

G.D. Dott. Vitale Antonello Curatore Dott. Antonio Stigliano Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 13/11/2019 ore 09:15 presso Sala Aste Telematiche, aula B, primo piano, Tribunale di Matera. Lotto 1: in Policoro (MT), Terreno agricolo in agro di Policoro Fg. 12 P.lle. 113-962/A-962/B-964 sul quale insistono manufatti abusivi, in lamiera e muratura in parte censiti al fg. 12 p.lla 1888 sub 1 ed altri non accatastati. Prezzo base Euro 10.000,00. Rilancio minimo Euro 500,00. Depositare offerte analogiche presso Cancelleria del settore fallimenti del Tribunale di Matera; offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso curatore tel. 0835877819 e su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.tribunalematera.it](http://www.tribunalematera.it).



**Tribunale di  
LAGONEGRO**

## Abitazione | Accessorio

### SALA CONSILINA

#### APPARTAMENTO-DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 28/2009

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. De Piano Aniello Maria. Professionista Delegato Avv. De Paola Carmen. Lotto UNICO: Sala Consilina (SA), Via Tempe, Appartamento al p.secondo di mq 120 oltre pertinenze condominiali composto da ingresso, disimpegno cui sono collegati il vano cucina, il vano soggiorno ed il corridoio di distribuzione dei tre vani costituenti la zona notte dell'appartamento comprensiva di servizio igienico. Occupato. Deposito al piano terra di mq 50.Occupato. Prezzo Base Euro 79.200,00; offerta minima pari a Euro 59.400,00. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Carmen De Paola in Teggiano (SA) alla via Prato IV;. Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Lagonegro in Lagonegro alla via Napoli c/o il Tribunale di Lagonegro, piano primo, dal lunedì al venerdì dalle ore 9:30 alle ore 12:00 e previo contatto telefonico al numero fisso 0974271583 o mobile 3403941890 - 3335780031. Per ulteriori informazioni e per fissare il giorno e l'orario per la visita degli immobili, ogni interessato può contattare il professionista delegato, che è anche custode giudiziario, presso il proprio studio (telefono fisso 0974271583 o mobile 3403941890 - 3335780031) e nel sito

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### SAPRI

#### IMMOBILE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 523/2004

Tribunale di Lagonegro ex Sala Consilina. G.E. Dott. De Piano Aniello Maria. Professionista Delegato Santoro Maria. Lotto UNICO: Sapri (SA), Immobile da ristrutturare con aree pertinenziali oltre il fondo. Prezzo Base Euro 88.031,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 66.023,44. Vendita senza incanto il 08/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Delegato, Via Molo Piccolo n. 1 - Maratea. Presentare offerte entro 07/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Santoro Maria (tel. 3387495879) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di  
POTENZA**

## Abitazione | Accessorio

### RAPOLLA

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 40/2015

Tribunale di Potenza. G.E. Di Gennaro Daniela. Professionista Delegato Avv. Pomarico Daniela. Lotto UNICO: Rapolla (PZ), Via Melfi 201, Immobile ad uso residenziale posto al secondo e terzo piano di un fabbricato che si sviluppa su quattro livelli. E' composto da 7,5 vani, con affaccio diretto sulla viabilità comunale e, precisamente, così composto: al piano secondo cucina-soggiorno, bagno e due camere; al piano terzo quattro camere e bagno. Prezzo Base Euro 70.606,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 52.954,54. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato, Via Parigi n. 118 - Potenza. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:30 presso lo studio del Delegato, Via Parigi n. 118 - Potenza Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Angela Pomarico (Tel/Fax 0971/281216/3408051651) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

## SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Matera (MT) - Indirizzo: Viale Aldo Moro, 26

Numero di sale: 1





## PUGLIA

Bari - Brindisi - Foggia - Lecce - Taranto



BARI

Tribunale di  
BARI

## Abitazione | Accessorio

BARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 561/2014

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Chicco Giovanni. Lotto UNICO: Bari (BA), Viale Europa 73, Appartamento al secondo piano di mq. 85 commerciali composto da disimpegno, due camere, cucina, bagno e terrazzo. Immobile occupato Prezzo Base Euro 28.080,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.060,00. Vendita senza incanto il 15/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv Giovanni Chicco in Bari, Via Argiro n. 56. Presentare offerte entro 14/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv Giovanni Chicco in Bari, Via Argiro n. 56. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Chicco Giovanni e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

ADELFIA

PALAZZINA D'EPOCA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 720/2016

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Dott. Ladisa Giovanni. Lotto UNICO: Adelfia (BA), Via Solitaria 14, Palazzina d'epoca posta nel centro storico che si compone di piano interrato, terra, primo, secondo, lastrico solare e piccolo soppalco accessibile dal piano primo. Consistenza 10 vani. Altra parte di palazzina accessibile attraverso una porta presente sul terrazzino del piano secondo. Consistenza vani 2,5. Occupato giusta contratto di locazione precario ed oneroso stipulato in data 02/05/2019 per un canone di Euro 350,00. Detto contratto sarà valido fino all'aggiudicazione. Prezzo Base Euro 331.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00; offerta minima pari a Euro 248.250,00. Vendita senza incanto con modalità asincrona telematica il 25/10/2019 ore 15:00. Presentare offerte entro 18/10/2019 ore 12:00 consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Ladisa Giovanni con studio in Bari alla Via Argiro n. 135 cell: 3355498002 - tel: 0805240329 - Email [gianniladisa@libero.it](mailto:gianniladisa@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAPURSO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 260/2016

Tribunale di Bari. G.E. Napoliello Assunta. Professionista Delegato Avvocato Porcelli Anna. Lotto UNICO: Capurso (BA), via Papa Paolo Vi 20, appartamento primo piano, mq. 86,00 commerciali, con accesso indipendente e sovrastante lastrico solare di mq. 93 commerciali. Prezzo Base Euro 57.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 42.750,00. Vendita senza incanto il 18/10/2019 ore 18:00 presso studio in Triggiano, Piazza Cavour n. 41. Presentare offerte entro 17/10/2019 ore 12:00 presso studio in Triggiano, Piazza Cavour n. 41. Maggiori informazioni al numero verde 800630663.

## PALO DEL COLLE

VILLA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 704/2013

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Licinio Angela. Lotto UNICO: Palo del Colle (BA), Contrada Auricarro, Garage a piano seminterrato. Villetta composta da tavernetta e bagno al piano seminterrato; tre vani ed accessori al piano terra; ampia mansarda, due terrazzini e bagno al piano primo. Prezzo Base Euro 88.171,90; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 66.128,93. Vendita senza incanto il 26/10/2019 ore 17:00 Studio Legale Licinio Via Massimo D'Azeglio, 36 - Bitonto (BA). Presentare offerte entro 25/10/2019 ore 12:00 Studio Legale Licinio, previo appuntamento telefonico ai numeri 3339/7798230 (dalle ore 09:00 alle ore 20:00), e 080/3746009 (dalle ore 17:00 alle ore 20:00). Maggiori informazioni al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo

MONOPOLI

ABITAZIONE-RIMESSA-FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 50/2012

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Marzano Fabio. Lotto UNICO: Monopoli (BA), Contrada Lamalunga 168, Piena proprietà di abitazione al piano terra, composta da cucina, sala da pranzo, soggiorno, due camere e bagno. Rimesa e locale cantina in ambiente unico. Fondo rustico incolto destinato ad orto. Prezzo Base Euro 138.796,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.000,00; offerta minima pari a Euro 104.097,66. Vendita senza incanto il 17/12/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Bari, Via Melo da Bari n. 140, terzo piano. Presentare offerte entro 16/12/2019 ore 13:00 presso lo studio del delegato. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Fabio Marzano (Tel/Fax 080/9727245 cell. 349/6063506) oppure al numero verde 800630663.

## Immobile comm.le | ind.le

CASAMASSIMA

IMMOBILI COMMERCIALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Esec. Imm. n. 18/2012

Tribunale di Bari. G.E. Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Campi Roberto. Lotto 3: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a primo piano di

mq 397 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da ingresso, corridoio, otto stanze, due ripostigli e un bagno. Prezzo Base Euro 51.088,27; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.362,00; offerta minima pari a Euro 38.316,20. Lotto 4: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a secondo piano di mq 751 presso il complesso "Il Baricentro", consistente in due locali ad uso commerciale/direzionale, composti da reception, dodici ambienti/stanze, tre ripostigli e due bagni. Prezzo Base Euro 91.368,36; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.436,00; offerta minima pari a Euro 68.526,27. Lotto 5: Casamarciano (NA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a terzo piano di mq 750 presso il complesso "Il Baricentro", consistente in due locali ad uso commerciale/direzionale, composti da reception, sette stanze, open space, ripostiglio e due bagni. Prezzo Base Euro 85.662,42; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.284,00; offerta minima pari a Euro 64.246,81. Lotto 7: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a quinto piano di mq 354 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da ingresso/reception, otto stanze, due ripostigli, bagno e disimpegno. Prezzo Base Euro 45.327,88; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.208,00; offerta minima pari a Euro 33.995,91. Lotto 8: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato al quinto piano di mq 397 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da ingresso/reception, cinque stanze, ripostiglio, bagno e disimpegno. Prezzo Base Euro 50.958,69; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.358,00; offerta minima pari a Euro 38.219,01. Lotto 9: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a sesto piano di mq 354 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da sei stanze, ripostiglio, bagno e disimpegno. Prezzo Base Euro 45.185,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.204,00; offerta minima pari a Euro 33.889,21. Lotto 10: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a sesto piano di mq 397 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da ingresso/reception, sette stanze, ripostiglio, bagno e disimpegno. Prezzo Base Euro 50.714,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.352,00; offerta minima pari a Euro 38.036,12. Lotto 11: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile a settimo piano di mq 354 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, suddiviso in sei stanze principali, tre secondarie, due ripostigli, bagno, due corridoi e disimpegno. Prezzo Base Euro 45.416,79; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.211,00; offerta minima pari a Euro 34.062,59. Lotto 12: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a settimo piano di mq 397 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, suddiviso da tramezzi in cartongesso in ingresso/reception, sette stanze, tre ripostigli e bagno. Prezzo Base Euro 50.412,53; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.344,00; offerta minima pari a Euro 37.809,39. Lotto 13: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato all'ottavo piano di mq 354 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, suddiviso da tramezzi in cartongesso in ingresso/reception, sei ambienti, ripostiglio e bagno. Prezzo Base Euro 45.158,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.204,00; offerta minima pari a Euro 33.869,20. Lotto 14: Casamassima (BA), S.S. 100

Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato all'ottavo piano di mq 397 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da ingresso/reception, ambiente open space, tre stanze, ripostiglio e due bagni. Prezzo Base Euro 50.296,94; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.341,00; offerta minima pari a Euro 37.722,70. Lotto 15: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato al nono piano di mq 751 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, costituito da quattro unità ciascuna composta da due/quattro stanze e bagno. Prezzo Base Euro 91.750,60; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.446,00; offerta minima pari a Euro 68.812,95. Lotto 16: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato a decimo piano di mq 751 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da reception, undici stanze, due bagni e due ripostigli. Prezzo Base Euro 74.494,24; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.986,00; offerta minima pari a Euro 55.870,68. Lotto 17: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato all'undicesimo piano di mq 354 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da tre stanze, ripostiglio, bagno e disimpegno. Prezzo Base Euro 42.600,67; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.016,00; offerta minima pari a Euro 31.950,50. Lotto 18: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato all'undicesimo piano di mq 397 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da ingresso/reception, open space, ripostiglio e bagno. Prezzo Base Euro 50.359,18; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.342,00; offerta minima pari a Euro 37.769,38. Lotto 19: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato al dodicesimo piano di mq 354 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da open space, ripostiglio e bagno. Prezzo Base Euro 42.449,52; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.131,00; offerta minima pari a Euro 31.837,14. Lotto 20: Casamassima (BA), S.S. 100 Bari - Taranto km.17. Piena proprietà di immobile ubicato al dodicesimo piano di mq 397 presso il complesso "Il Baricentro", ad uso commerciale/direzionale, composto da open space, due ripostigli e bagno. Prezzo Base Euro 47.602,83; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.269,00; offerta minima pari a Euro 35.702,12. Vendita senza incanto il 29/10/2019 ore 10:30 presso lo studio Legale Nanna al Corso Vittorio Emanuele II n. 185 Bari (BA). Presentare offerte entro 28/10/2019 ore 12:00 presso lo studio Legale Nanna al Corso Vittorio Emanuele II n. 185 Bari (BA) all'attenzione del Professionista Delegato Avv. Roberto Campi. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Avvocato Campi Roberto cell: 3405936907 - tel: 0803620531 - Email avv.robertocampi@libero.it e nel sito www.asteannunci.it oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**BARI**

**LOCALE COMMERCIALE -**  
**CAPANNONE INDUSTRIALE - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 585/2017**

Tribunale di Bari. G.E. Dott.ssa Fazio Laura. Professionista Delegato Avvocato Carabba Simona. Lotto A: Bari (BA), Via Dante Alighieri 238, Locale commerciale, posto al piano terra di un edificio per civili abitazioni, con corrispondente vano cantinato. Prezzo Base Euro 125.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 93.750,00. Lotto B: Bari (BA), Via Prospero Chartroux 19, Complesso immobiliare, capannone industriale con area pertinenziale scoperta, composto da piano

terra di mq 1045 circa - con ampio vano adibito ad officina, deposito, centrale termica, spogliatoio, bagno e ufficio e primo piano di mq 225 circa - con uffici, due bagni e disimpegno per mq 135 circa. appartamento con cucinino, soggiorno, bagno, lavatoio, ripostiglio. Prezzo Base Euro 1.020.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 20.400,00; offerta minima pari a Euro 765.000,00. Lotto C: Bari (BA), Viale Prospero Chartroux snc, Suolo non edificato (area urbana) attualmente adoperato dalla società debitrice quale parcheggio, deposito di mq 3000. Prezzo Base Euro 181.900,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.500,00; offerta minima pari a Euro 136.425,00. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 20/11/2019 ore 17:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avvocato Carabba Simona con studio in Bari, alla Via Crisanzio 32 (tel. fax Tel. 0805207065, 347/9373816) previo appuntamento o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.



**Tribunale di**  
**BRINDISI**

**Abitazione|Accessorio**

**MESAGNE**

**APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 227/2017**

Tribunale di Brindisi. G.E. Dott. Sales Stefano. Professionista Delegato Avvocato Catamerò Vincenza. Lotto UNICO: Mesagne (BR), Via Cadore 2, piena proprietà dell'appartamento posto al piano primo, con accesso da scala F, interno 1. Piena proprietà del box auto "n.9" piano interrato. Prezzo Base Euro 41.400,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.100,00; offerta minima pari a Euro 31.050,00. Vendita senza incanto il 14/10/2019 ore 12:30 presso il Tribunale di Brindisi, Via Lanzelotti, aula GIP n. 2, primo piano edificio nuovo. Presentare offerte entro 11/10/2019 ore 12:00 presso la cancelleria dell'Ufficio Esecuzioni Immobiliari. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Catamerò Vincenza (fax 0831508055 cell. 3386691446) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di**  
**LECCE**

**Abitazione|Accessorio**  
**Immobilie comm.le|ind.le**

**CUTROFIANO-SOGLIANO CAVOUR**

**CAPANNONE INDUSTRIALE -**  
**FABBRICATO INDUSTRIALE - LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 534/2018**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Silvestrini Alessandro. Professionista Delegato Ing. D'elia Stefano. Lotto 1: Cutrofiano (LE), Viale delle Tabacchine, Capannone industriale sup. comm.le mq 1.858,62. Locato con contratto di affitto con scadenza 31/07/2024. Prezzo Base Euro 294.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 220.500,00. Lotto 2: Cutrofiano (LE), Via Sogliano, Fabbricato industriale composto da: capannone industriale della superficie commerciale di 4.407,39 mq, che si sviluppa al piano terra; appartamento della

superficie commerciale di 141.86 mq. al piano primo; ufficio della superficie commerciale di 549,65 mq; ufficio della superficie commerciale di 35,00 mq. Locato con contratto di affitto con scadenza il 31/07/2023. Prezzo Base Euro 1.264.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 948.000,00. Lotto 4: Sogliano Cavour (LE), Via A. Manzoni 59, Laboratorio artigianale della superficie commerciale di 314,50 mq. Prezzo Base Euro 54.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.500,00. Vendita senza incanto il 15/10/2019 ore 15:00 Tribunale di Lecce via Brenta aula 22. Presentare offerte entro 14/10/2019 ore 12:00 Offerte telematiche da inviare a mezzo PEC all'indirizzo del Ministero [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Offerte analogiche da presentare in cancelleria in busta chiusa. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato Ing. D'elia Stefano (tel. 3491927325) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LECCE**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 440/2012**

Tribunale di Lecce. G.E. Dott. Silvestrini Alessandro. Professionista Delegato Dott. Mangione Luigi. Lotto UNICO: Lecce (LE), Viale Gran Bretagna, Zona Industriale. Alloggio del custode composto di 3 vani, ingresso, disimpegno, 2 bagni e sviluppa una superficie lorda di circa mq 140, oltre ad un portico di circa mq. 62. Gli uffici al primo piano sono composti da un ampio locale a giorno, 6 vani, ripostiglio, blocco servizi igienici con antibagno e 3 bagni, corridoio-disimpegno, per una superficie lorda pari a circa mq. 266, oltre a ingresso e vano scala, al p.t., di circa mq. 48 di superficie lorda, catastalmente annessi agli uffici. Opificio costituito da capannone industriale utilizzato per la selezione ed il trattamento dei rifiuti raccolti in modo differenziato. Da anni in stato di abbandono. Sup. lorda di mq 1.013 oltre a appendice strutturale adibita allo scarico della pressa della superficie lorda di circa mq. 68; blocco servizi - con spogliatoi, vano docce e 2 bagni - della superficie lorda di circa mq. 44; vano destinato al controllo delle operazioni di pesatura della superficie lorda di circa mq. 29. Prezzo Base Euro 151.550,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 10.000,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Lecce, Via Brenta. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 13:00 a mezzo fax al numero 0832/563110. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato nonché Custode Dott. Mangione Luigi tel. 0836426362 - Email [l.mangione@libero.it](mailto:l.mangione@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di**  
**TARANTO**

**Abitazione|Accessorio**

**TARANTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 625/2010**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Papalia Fabio. Lotto UNICO: Taranto (TA), Via Duca di Genova 72, Appartamento posto al terzo piano composto da ingresso-corridoio, due camere da letto, soggiorno, ripostiglio, cucina, corridoio e due bagni. Fabbricato privo di ascensore. Prezzo Base Euro 46.829,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 35.122,00. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 16:30 presso lo studio del



delegato in Taranto, Via Regina Margherita n. 3. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:00 La gara avrà la durata di 6 giorni, dal 31.10.2019 al 05.11.2019, e terminerà alle ore 16.00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Fabio Papalia, Via Regina Margherita n. 3 - Taranto (Tel/Fax 099/4534740) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASSAFRA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 23/2018**

Tribunale di Taranto. G.E. Dott. Paiano Andrea. Professionista Delegato Avvocato Esposito Sabrina. Lotto UNICO: Massafra (TA), via Nardone 19, Appartamento articolato su due livelli: un piano terra con ingresso-soggiorno, angolo cottura, bagno e ripostiglio; scala a giorno, di accesso al primo piano con disimpegno, due camere e un bagno. Il locale depositato è allo stato naturale, con le pareti e il soffitto a nuda roccia, con 1 segni di cavatura ancora ben visibili; il pavimento è composto da un battuto di cemento; munito di impianto elettrico; ed è chiuso con porta in ferro. Prezzo Base Euro 61.027,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offer-

ta minima pari a Euro 45.770,25. Vendita senza incanto con modalità telematica asincrona il 05/11/2019 ore 18:30 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Sabrina Esposito, sito in Taranto, al Corso Umberto I n.139; n. 139,. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al Custode/Professionista delegato, Avv. Sabrina Esposito, con studio in Taranto, al Corso Umberto I, 139, tel. 099 4590102, fax 099 4590668, o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di FOGGIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari**

Gli interessati a partecipare alla vendita dovranno depositare presso le sedi delle Associazioni o presso gli studi dei professionisti delegati, entro le ore 12.00 del giorno feriale antecedente la vendita:

A) offerta di acquisto in bollo da Euro 16,00 con allegata fotocopia di un valido documento di riconoscimento non scaduto completa di:

- 1) cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale (partita IVA), residenza o domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui sarà intestato l'immobile, ovvero, in caso di offerta per persona da nominare, oltre ai dati anagrafici e fiscali del procuratore legale offerente, gli estremi della procura speciale notarile rilasciata in favore del medesimo. Se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, indicazione dei dati completi anagrafici e fiscali del coniuge. Se l'offerente è società o ente, anche morale, la denominazione o ragione sociale, il codice fiscale e/o partita IVA, la sede legale del soggetto offerente, i dati anagrafici e fiscali del legale rappresentante. Se l'offerente è minorenne, l'offerta deve essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del giudice tutelare;
- 2) dati identificativi del lotto del bene per il quale l'offerta è proposta;
- 3) espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima;
- 4) dichiarazione di residenza o elezione di domicilio nel Comune di Foggia;
- 5) indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore, all'offerta minima (ossia il 75% del prezzo base d'asta), a pena di esclusione;
- 6) indicazione del termine di pagamento del saldo del prezzo, nonché degli ulteriori oneri, diritti e spese conseguenti alla vendita, che comunque non potrà essere superiore a 120 giorni dalla data di aggiudicazione, anche in ipotesi di mancata specificazione dello stesso da parte dell'offerente;
- 7) indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta.

B) certificato di stato libero, ovvero, ove coniugato, estratto di matrimonio con indicazione del regime patrimoniale prescelto.

C) la cauzione (pari al 10% del prezzo offerto), dovrà essere versata mediante un assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura esecutiva.

D) procura speciale notarile in caso di partecipazione alla vendita in nome e per conto di altre persone.

E) certificato di vigenza di data non anteriore di tre mesi, qualora a partecipare sia una società o ente, anche morale.

L'offerta presentata nella vendita senza incanto è irrevocabile, salvo i casi previsti dall'articolo 571 comma 3° c.p.c.

L'offerta non è efficace, ex art. 571 c.p.c., se perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'569, terzo comma, se è inferiore di oltre un quarto al prezzo base d'asta, e se l'offerente non presta cauzione, con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui proposto [disp. att. 86]

In caso di pluralità di offerte valide per il medesimo lotto, si procederà alla gara tra i proponenti sulla base dell'offerta più alta, con il sistema dei rilanci minimi. La gara dovrà considerarsi chiusa quando saranno trascorsi tre minuti dall'ultima offerta, senza che siano stati effettuati ulteriori rilanci.

Se l'offerta è superiore al valore dell'immobile determinato a norma dell'articolo 568, aumentato di un quinto, la stessa è senz'altro accolta.

Se l'offerta è inferiore a tale valore il giudice non può far luogo alla vendita quando ritiene probabile che la vendita con il sistema dell'incanto possa aver luogo ad un prezzo superiore della metà rispetto al valore del bene determinato a norma dell'articolo 568 (3). In tali casi lo stesso ha senz'altro luogo alle condizioni e con i termini fissati con l'ordinanza pronunciata ai sensi dell'articolo 569.

All'offerente che non risulti vincitore verrà restituita immediatamente la cauzione; a tal fine si invitano gli offerenti ad inserire nella busta anche una fotocopia degli assegni e del retro degli stessi, su unica facciata.

L'aggiudicatario, dovrà entro il termine indicato nell'offerta, depositare presso lo studio del delegato:

- il saldo del prezzo, detratta la cauzione già prestata e dedotta la somma corrispondente all'eventuale credito fondiario;

- la somma pari ad 1/5 del prezzo di aggiudicazione per le spese di trasferimento (imposta di registro, IVA, trascrizione, voltura e cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile).

L'aggiudicatario dovrà evadere entro 15 giorni l'eventuale richiesta, all'uopo rivoltagli dal professionista delegato, di integrazione della somma versata per spese.

Le spese di cancellazione delle trascrizioni e iscrizioni ipotecarie gravanti sull'immobile, delle volture del bene stesso, degli eventuali oneri, saranno a carico dell'aggiudicatario; costui dovrà dichiarare se intende godere delle agevolazioni fiscali. Il pagamento delle spese suddette è condizione per l'emissione del decreto di trasferimento.

L'aggiudicatario interessato ad ottenere l'erogazione di un mutuo garantito da ipoteca iscritta sull'immobile oggetto di aggiudicazione, potrà rivolgersi, per maggiori informazioni, agli Istituti di Credito Bancari che hanno aderito all'iniziativa ABI.

L'aggiudicatario, ricorrendone i presupposti, potrà subentrare, senza autorizzazione del G.E., nel contratto di finanziamento stipulato dal debitore espropriato, assumendosi, gli obblighi relativi, purché entro 15 giorni dal decreto previsto dall'art. 574 c.p.c. o dalla data di aggiudicazione, paghi alla banca le rate scadute, gli accessori e le spese

Tutte le altre attività che, a norma degli artt. 576 e segg. c.p.c., dovrebbero essere compiute in Cancelleria o davanti al Giudice dell'Esecuzione o dal Cancelliere o dal Giudice dell'Esecuzione, saranno effettuate presso lo studio del professionista delegato.

**CONDIZIONI DELLA VENDITA**

Gli immobili sono posti in vendita nelle condizioni di fatto e di diritto in cui si trovano, con tutte le eventuali pertinenze, accessioni, ragioni ed azioni, servitù attive e passive, come meglio descritte nella relazione di stima redatta dal CTU, pubblicata sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), a corpo e non a misura per cui le eventuali differenze di superficie non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione di prezzo.

La vendita forzata non è soggetta alle norme concernenti la garanzia per vizi o mancanza di qualità, né potrà essere revocata per alcun motivo; pertanto l'esistenza di eventuali vizi o mancanza di qualità o difformità della cosa venduta, oneri di qualsiasi genere - ivi compresi, ad esempio, quelli urbanistici ovvero derivanti dall'eventuale necessità di adeguamento di impianti alle leggi vigenti, spese condominiali dell'anno in corso e dell'anno precedente non pagate dal debitore - per qualsiasi motivo non considerati, anche se occulti e comunque non evidenziati in perizia, non potranno dar luogo ad alcun risarcimento, indennità o riduzione del prezzo. Maggiori informazioni rivolgersi presso il delegato, in Cancelleria o sul sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), N. verde 800630663.



**Tribunale di FOGGIA**

**Abitazione | Accessorio****FOGGIA****VILLA SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 24/2013**

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 17:00 presso lo studio in Corso Cairoli 25. Lotto UNICO: in Località Masseria Farinaccio zona Salice Nuovo, Foggia (FG) Villa signorile composta da più corpi di fabbrica ricadenti su un'area di mq 7708 completamente recintata su quattro lati con viali, spazi di manovra e aiuole alberate. Costituita da più corpi di fabbrica con piscina scoperta. Occupato da esecutato. Prezzo base Euro 875.815,31. Offerta minima Euro 656.861,48. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA****APPARTAMENTI-LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 172/2013**

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 17:00 presso Ass.V.Imm. in Foggia via D'Adduzio 3. Lotto 1: in Viale degli Artigiani 80 Foggia (FG) Appartamento scala A, piano terra composto da 4 vani e accessori per mq 86,10 lordi oltre mq 21,30 di pertinenza scoperta. Classe Energetica "B". Immobile occupato in virtù di contratto preliminare di vendita non trascritto. Prezzo base Euro 65.625,00. Offerta minima Euro 49.218,75 Lotto 2: in via delle Casermette 8 Foggia (FG) Appartamento scala A piano terra di mq 95,98 oltre mq 181,43 di pertinenza scoperta. Classe Energetica "C". Immobile occupato in virtù di contratto preliminare di vendita non trascritto. Prezzo base Euro 113.250,00. Offerta minima Euro 84.937,50 Lotto 3: in via delle

Casermette 8/C Foggia (FG) Box auto piano seminterrato di mq 31,75. Immobile occupato in virtù di contratto preliminare di vendita non trascritto. Prezzo base Euro 18.000,00. Offerta minima Euro 13.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RG 7467/2017**

Avvocato Corvino Ottavia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 14/11/2019 ore 16:30 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Via Monsignor Farina 13/B Foggia (FG) Appartamento a uso di civile abitazione con superficie lorda di mq. 99,47 e commerciale di mq. 94,00. Tale immobile è posto al piano settimo, scala B della predetta via e si suddivide in zona giorno che comprende: ingresso, cucina, soggiorno, sala e due logge; in zona notte che comprende: corridoio, bagno, cameretta 1, bagno padronale, cameretta, camera da letto con spogliatoio. Prezzo base Euro 112.237,50. Offerta minima Euro 84.178,13. Presentare offerte analogiche presso studio in Foggia Via Gramsci n. 13/C; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881661600, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 333/2011**

Dott. Pompa Luigi. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 17:00 presso studio in via Rosati 1/e. Lotto UNICO: in Viale Europa 90 Foggia (FG) Appartamento, terzo piano, scala A, mq 80 oltre mq 15,50 balconi. Classe energetica F. Box piano S1 da civico 72, mq 17. Immobili liberi. Prezzo base Euro 112.000,00. Offerta minima Euro 84.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881721500, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**APPARTAMENTO-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8/2015**

D'Apollito Eliana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2019 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in Via P. Loffredo 42 Foggia (FG)

Appartamento al secondo piano di mq 65, composto da ingresso-soggiorno con angolo cottura, due camere e accessori di disimpegno e bagno. Classe Energetica "E". Prezzo base Euro 101.000,00. Offerta minima Euro 75.750,00 Lotto 2: in Via Loffredo Foggia (FG) Pertinenziale posto auto scoperto al piano terradi mq 13, distinto con il numero 7. Prezzo base Euro 4.000,00. Offerta minima Euro 3.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881743656, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**FOGGIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 390/2015**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/11/2019 ore 16:00 presso l'aula aste Pi+Di in Lucera, Via Federico II, n. 11. Lotto UNICO: in via Cerignola località Coppa d'Oro o Conca d'Oro, Foggia (FG) Abitazione di mq 103 piano terra. Prezzo base Euro 25.735,00. Offerta minima Euro 19.301,25. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendita: offerte telematiche con accesso al PVP, offerte analogiche presso studio del professionista in Foggia via Isonzo n. 33. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 520/2014**

Avvocato Prignano Sabina. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2019 ore 18:00 aula aste telematiche Pi+Di in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Stefano Canzio 16 Apricena (FG) Abitazione primo piano di mq 120,84 commerciali. Prezzo base Euro 54.282,00. Offerta minima Euro 40.712,00. Presentare offerte analogiche presso lo studio in Lucera, piazza Giuseppe Ar n. 10; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3496524819, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 8000012/2012**

Dott. Consalvo Michele. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2019 ore 16:00 presso aula aste telematiche PI+DI in Lucera via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via F.lli Cervi 5-7 Apricena (FG) Abitazione piano terra, vani 4,5 catastali, con pertinenziale cortile interno e lastrico solare. Classe energetica G. Prezzo base Euro 34.805,00. Offerta minima Euro 26.104,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni tel. 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 456/2013**

Avvocato Finelli Emma. Vendita senza incanto 08/11/2019 ore 17:00 presso studio in viale M. Gandhi n. 7. Lotto UNICO: in via Trento 20/22 Apricena (FG) Appartamento piano terra, primo e secondo, mq 151. Classe energetica F. Prezzo base Euro 28.140,00. Offerta minima Euro 21.105,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**APRICENA**

**APPARTAMENTO E BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 398/2015**

Avvocato Granato Tiziana. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/11/2019 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto UNICO: in Via Palmiro Togliatti 5 Apricena (FG) Appartamento al secondo piano, interno n.7, di mq 127. Classe Energetica "F". Box auto al piano terra mq 20. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.500,00. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, Corso V. Emanuele II n. 45; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 08817240653, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 141/2015**

Dott. Parisi Gianluca. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/11/2019 ore 18:00 presso studio del delegato in Corso Vittorio Emanuele II, n.8. Lotto UNICO: in via Pozzomaggiore 28 Cerignola (FG) Appartamento piano terra di mq 70 lordi. Classe energetica G. Prezzo base Euro 27.685,55. Offerta minima Euro 20.764,16. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881727628, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**APPARTAMENTO E LOCALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 411/2014**

Avvocato Cavaliere Francesco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/11/2019 ore 17:00 presso l'aula aste telematiche Pi & Di in Lucera, Via Federico II n.11. Lotto 1: in Vico IV Largo Addolorata 11 Cerignola (FG) Appartamento al primo piano con superficie commerciale di mq 102, comprensiva del locale sul terrazzo adibito a vano tecnico e della



superficie aperta del terrazzo. Immobile occupato. Prezzo base Euro 42.194,00. Offerta minima Euro 31.654,50. Lotta 2: in Vico IV Largo Addolorata 13 Cerignola (FG) Locale al piano seminterrato adibito a magazzino sotterraneo/deposito di derrate. Immobile occupato. Prezzo base Euro 13.334,00. Offerta minima Euro 10.000,50. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia al Corso Cairoli n.25; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3923503121, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****FABBRICATO PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 151/2016**

Avvocato Albano Leonardo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/11/2019 ore 18:00 presso studio in Lucera, Piazza Matteotti n. 7. Lotta UNICO: in Via Michelangelo Buonarroti 4 Cerignola (FG) Abitazione ubicata a piano terra, avente superficie netta totale di circa mq 69 oltre a sopralco di circa mq 27 e con superficie commerciale totale di circa mq 96. Certificazione Energetica "G". Immobile occupato. Prezzo base Euro 65.000,00. Offerta minima Euro 48.750,00. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Lucera, Piazza Matteotti n. 7; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881530505, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 388/2015**

Dott. Saverio CATALANO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/11/2019 ore 16:30 presso studio in Foggia, Via Napoli 6/B. Lotta UNICO: in Largo Spontavomero 12 Cerignola (FG) Piena proprietà di una unità immobiliare a destinazione abitativa, sita al piano primo. Immobile composto da vani 7,5 con una superficie catastale di mq.212. Prezzo base Euro 190.000,00. Offerta minima Euro 142.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LESINA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 200/2015**

Avv. Buonopane Pierpaola. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 17/12/2019 ore 17.00 presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via D'Adduzio n. 3, scala A, piano T. Lotta UNICO: in Via Michelangelo Lesina (FG) Appartamento piano terra composto da camera, bagno, cucina e cortile retrostante (catastalmente garage) e primo piano composto da tre camere, bagno, sala e balcone. Occupato. Prezzo base Euro 36.225,00. Offerta minima Euro 27.168,75. Depositare offerte analogiche presso ASS.V.I.M.M. in Foggia, via D'Adduzio n. 3, scala A, piano T; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881612306, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**LUCERA****APPARTAMENTO - BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 321/2014**

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2019 ore 16:15 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotta UNICO: in Via Carmine Vecchio 6 Lucera (FG) Proprietà per 1/2 di immobile ad uso civile abitazione, di superficie mq 98 circa, 23 mq di veranda e 37 mq di giardino; l'appartamento, in buono stato di manutenzione e conservazione, ha un'altezza interna di 2,80 metri, composto da tre vani più accessori composti da ingresso/soggiorno, cucina, bagno, ripostiglio e due camere da letto. Proprietà di 1/2 di locale ad uso box in autorimessa condominiale, superficie di 22 mq, composto da unico vano. Prezzo base Euro 54.794,00. Offerta minima Euro 41.095,50. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerta analogica presso studio in Foggia al Viale Michelangelo, 177; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 343/1996 + 690/96**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 16:30 presso la sede della AS.NOT.ES. in via Napoli n. 6/B. Lotta PRIMO: in via Africa Orientale 78 Margherita di Savoia (BT) Appartamento al piano 1° con annesso terrazzo a livello e sovrastanti due mansarde in secondo piano, composto di 6,5 vani catastali ed adibito ad attività artigianale. La sua sup. lorda complessiva è di mq 263. Prezzo base Euro 75.000,00. Offerta minima Euro 56.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****APPARTAMENTO, CANTINA E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 501/2013**

Tribunale di Foggia. G.E. Mari Filomena. Professionista Delegato Avv. Finelli Emma Maria Rosaria. Lotta UNICO: Margherita di Savoia (BT), via Pietro Mascagni 31, Appartamento piano rialzato, composto da soggiorno, sala pranzo, ripostiglio, tre camere e due bagni oltre due balconi. Cantina al piano interrato. Superficie catastale mq 226. Classe energetica E. Prezzo Base Euro 201.376,00; offerta minima pari a Euro 151.032,00. Vendita senza incanto il 08/10/2019 ore 16:30 presso studio in viale M. Gandhi n. 7 - piano terra -. Presentare offerte entro 07/10/2019 ore 12:00. Offerte analogiche presso studio in Foggia viale M. Gandhi n. 7, offerte telematiche con accesso al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Finelli Emma Maria Rosaria dal lunedì al venerdì ore 17.00-19.30 (tel. 0881/726576) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTA NOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 82/2014**

Avvocato Landi Antonio. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 17:00 presso studio in Corso Cairoli, n.25. Lotta UNICO: in Via Aldo Moro 123 Orta Nova (FG) Abitazione al terzo piano costituito da ingresso, corridoio, bagno, ripostiglio, cucina, tre camere e due balconi, vani 6,5. Immobile occupato, è in corso la sottoscrizione di un contratto temporaneo valido sino all'aggiudicazione definitiva. Manca la certificazione degli impianti: idrico, elettrico, riscaldamento. Prezzo base Euro 25.602,01. Offerta minima Euro 19.201,51. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881722647, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ORTA NOVA****VILLA-GARAGE-POSTO AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 462/2014**

G.E. Patti Valentina. Professionista Delegato Avvocato Dinoia Gianfranco. Lotta UNICO: Orta Nova (FG), Via Luigi Battaglini 28-30-32, Villetta unifamiliare sviluppata su 3 piani: rialzato, primo piano e sottotetto, seminterrato. Superficie commerciale pari a 173 mq. Garage e posto auto. Prezzo Base Euro 160.500,00; offerta minima pari a Euro 120.375,00. Vendita senza incanto il 17/10/2019 ore 16:30 presso la sala aste della Edicom Servizi in Foggia, al Viale XXIV Maggio n.1. Presentare offerte entro 16/10/2019 ore 12:00 offerte telematiche mediante accesso al PVP, analogiche presso lo studio del professionista delegato in Cerignola, Via Quintino Sella 18. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**ORTANOVA****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 10/2015**

Avvocato Farano Luigi. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 13/11/2019 ore 16:00 presso studio in Foggia via Isonzo 33. Lotto UNICO: in via XXV Aprile 6/E Orta Nova (FG) Appartamento primo piano composto da quattro vani e accessori per mq 128 lordi oltre a mq 30 di balconi. Prezzo base Euro 80.000,00. Offerta minima Euro 60.000,00. Gestore vendita: www.spazioaste.it. Depositare offerta analogica presso studio in Foggia via Isonzo 33; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720910, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**PIETRAMONTECORVINO**

**AUTORIMESSA, APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 600/2014**

Avvocato Finelli Emma. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 17:00 presso studio in Viale Gandhi n. 7 in Foggia. Lotto 1: in via Arnese 25 Pietramontecorvino (FG) Locale autorimessa/deposito, piano terra, costituito da un locale autorimessa, locale deposito e due ripostigli con piccolo bagno con sopralchi per altri ripostigli; mq 122 complessivi. Manca agibilità. Prezzo base Euro 15.560,00. Offerta minima Euro 11.670,00 Lotto 2: in via Montesambuco 14 Pietramontecorvino (FG) Appartamento piano terra rialzato composto da ingresso, cameretta, cucina, due ripostigli, lavatoio, sala pranzo, disimpegno, bagno, camera matrimoniale. Classe energetica G. Prezzo base Euro 19.020,00. Offerta minima Euro 14.265,00 Lotto 3: in via Montesambuco 12 Pietramontecorvino (FG) Appartamento primo piano composto da soggiorno, cucina, disimpegno, due camerette, camera matrimoniale, bagno e due ripostigli. Classe energetica G. Locali al secondo piano del sottotetto mansardato e costituiscono il volume tecnico al secondo piano del sottotetto composto da bagno, cucina-soggiorno, due camerette, camera matrimoniale, disimpegno, ripostiglio, bagno e terrazzo a livello di mq 20. Prezzo base Euro 22.800,00. Offerta minima Euro 17.100,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881726576, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**POGGIO IMPERIALE**

**APPARTAMENTO E BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 80000225/2010**

G.E. Dott. Michele Palagano. Professionista Delegato e Custode Avv. Venanzio Dell'Aquila. Vendita senza incanto telematica sincrona mista il giorno 08/11/2019 ore 18,00 presso studio in Lucera, viale Ferrovia n. 9. LOTTO UNICO: Appartamento sito nel Comune di Poggio Imperiale (Fg) alla via Gargano n. 40, piano secondo e box auto di pertinenza ubicato nello stesso fabbricato condominiale in Poggio Imperiale (Fg) alla via Gargano s.n.c., piano seminterrato. L'appartamento è composto da cucina, soggiorno-pranzo, n. 3 camere, disimpegno, bagno, n. 2 ripostigli, per una superficie complessiva netta di circa 99,30 mq. e lorda di circa 127,40 mq., oltre ad una superficie per n. 2 balconi di circa 15,00 mq. Il

box auto è composto da un unico vano della superficie di circa 17,75 mq. a cui si accede mediante una porta metallica. Prezzo base come ridotto di 1/4 Euro 32.210,13. Offerta minima Euro 24.157,60. Depositare offerte entro le ore 12 del 07/11/2019: offerte analogiche presso lo studio del delegato in Lucera, viale Ferrovia n.9; offerte telematiche con accesso al PVP. Per maggiori informazioni, consultare i siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it), telefonare al numero verde 800630663, oppure rivolgersi al Professionista Delegato avv. Venanzio Dell'Aquila con Studio in Lucera al viale Ferrovia n. 9 - Tel/fax 0881/522330, E-mail: [avvdellaquila@alice.it](mailto:avvdellaquila@alice.it).

**POGGIO IMPERIALE**

**APPARTAMENTO - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 649/2014**

G.E. Rignanese Stefania. Professionista Delegato Avv. De Finis Edoardo. Lotto UNICO: Poggio Imperiale (FG), Via J.F. Kennedy 2, Appartamento per civile abitazione posto al secondo piano che riceve accesso dalla porta d'ingresso allocata sulla sinistra del pianerottolo salendo dalla scala condominiale, ha doppia esposizione e si compone di tre vani ed accessori consistenti in ingresso-disimpegno, pranzo - soggiorno con angolo cucina, bagno, camera da letto singola e camera da letto matrimoniale, per complessivi 5 vani catastali oltre a 3 balconi. Classe energetica F. Prezzo Base Euro 48.000,00; offerta minima pari a Euro 36.000,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 16:00 in Foggia alla Trieste 7 /D (c/o Studio Legale Tedeschi). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 in Foggia alla Trieste 7 /D (c/o Studio Legale Tedeschi) Maggiori informazioni presso il delegato tel. 0881723298, 800630663 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN NICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO - LOCALI USO BOX - AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 16/2015**

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2019 ore 15:45 presso Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1. Lotto UNICO: in Via delle Orchidee San Nicandro Garganico (FG) Appartamento di superficie lorda mq 131 e 15 mq di balconi, con altezza interna di metri 2,70, in buono stato di manutenzione e conservazione, con finiture interne realizzate con accuratezza, composto da n. 4 vani ed accessori consistenti in soggiorno, cucina, ingresso, tre camere da letto, due bagni e ripostiglio, classe energetica "G". locale ad uso box di mq 16 posto al piano seminterrato con accesso dalla rampa di discesa comune. locale ad uso box-auto di mq 136 con annesso deposito, bagno e piccolo wc, con accesso dalla rampa di discesa comune nonché dalla scala interna sita nel giardino, lo stesso risulta adibito ad abitazione. Prezzo base Euro 154.425,00. Offerta minima Euro 115.819,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerta analogica presso studio in Foggia al Viale Michelangelo, 177; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**AUTORIMESSE, DEPOSITO E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 205/2011**

Dott. Frattarolo Lorenzo. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 16:30 presso studio in Foggia, via Matteotti n. 81. Lotto UNICO: in Corso G. Di Vittorio 2 San Severo (FG) Due autorimesse piano terra, mq 12 ciascuna. Deposito piano interrato di mq 161. Suolo di mq 5. Prezzo base Euro 55.262,63. Offerta minima Euro 41.449,23. Presentare offerte entro ore

12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881716906, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 441/2014**

G.E. Mari Filomena. Professionista Delegato Avv. Caso Roberto. Lotto UNICO: San Severo (FG), Via Cantatore 9, Appartamento terzo piano sottotetto composto da ingresso, soggiorno/pranzo, cucina e wc oltre due camere letto e bagno; mq 120. Classe energetica G. Box auto piano interrato composto da unico vano, mq 18 catastali. Prezzo Base Euro 76.786,88; offerta minima pari a Euro 57.590,16. Vendita senza incanto il 15/10/2019 ore 18:00 presso lo Studio in Foggia, via Giacomo Matteotti n. 4. Presentare offerte entro 14/10/2019 ore 12:00 in foma cartacea presso lo Studio in Foggia, via Giacomo Matteotti n. 4; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Caso Roberto dal lunedì al venerdì ore 17.00-20.00 (tel./fax 0881/724082) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 348/1996**

Avvocato di Trino Cristiano Pio. Vendita senza incanto 29/10/2019 ore 17:30 presso studio del delegato professionista in Foggia, via L. Cariglia 58/D, piano 2. Lotto 1: in via Cantatore 32 San Severo (FG) Appartamento al piano rialzato costituita da ampia sala da pranzo-soggiorno con angolo cottura, tre camere e ambiente pluriuso, corridoio e bagno. mq 138. Occupato. Box auto identificato al n. 4 raggiungibile dal vano scala condominiale. mq 18. Occupato. Prezzo base Euro 105.000,00. Offerta minima Euro 78.750,00 Lotto 2: in via Castellana 189 San Severo (FG) Appartamento al piano 1 composto da ampia sala pranzo-soggiorno con zona cottura a vista, disimpegno centrale che conduce a zona notte ove sono presenti 3 camere , bagno principale e bagno di servizio, piccolo ripostiglio. mq 129. Occupato. Locale seminterrato destinato in parte ad autorimessa e in parte a deposito. mq 41. Occupato. Prezzo base Euro 120.000,00. Offerta minima Euro 90.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881580457, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 193/2014**

Avvocato Piscone Alessia. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 21/11/2019 ore 16:00 studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8. Lotto UNICO: in Via Giuseppe de Cesare San Severo (FG) Appartamento piano rialzato di mq 116,90 composto di quattro camere ed accessori con vano di sgombero sulla terrazza di mq 1,40. Prezzo base Euro 46.687,50. Offerta minima Euro 35.015,63. Gestore vendita: [www.fallicoaste.it](http://www.fallicoaste.it). Presentare offerte analogiche presso lo studio in San Severo, via S. Onofrio n. 8; le offerte telematiche mediante accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882602190, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SANNICANDRO GARGANICO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 106/2015**

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2019 ore 11:00 presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in Via Tiberio 6-8 San Nicandro Garganico (FG) Appartamento piano terra, primo piano e sottotetto, avente superficie lorda pari a mq 132,00, Consistenza 4,5 vani; confinante. L'immobile si trova in zona periferica est di Sannicandro Garganico, in prossimità della Strada Statale 89 Garganica. L'immobile dispone di Attestato di Prestazione Energetica. Prezzo base Euro 43.500,00. Offerta minima Euro 32.625,00. Presentare offerta analogica presso l'aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla via Federico II n. 11; offerta telematica con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**STORNARELLA****APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 613/2014**

Avv. DE FINIS EDOARDO. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 16:00 in Foggia alla via Trieste 7 /D (Studio Legale Tedeschi). Lotto UNICO: in Via Paolo Cantatore 7B Stornarella (FG) Appartamento per civile abitazione ubicato al secondo piano con accesso sulla sinistra arrivando dalla rampa delle scale sul relativo pianerottolo, costituito da un ingresso salone-soggiorno, una cucina con annesso tinello, un corridoio-disimpegno, due camere da letto, un bagno, un locale ripostiglio e due balconi, per una superficie commercializzabile complessiva pari a circa 116 metri quadrati. Classe Energetica G. Locale box-garage ubicato al piano terra, con accesso diretto da spazio condominiale, costituito da un unico ambiente. L'immobile si sviluppa su una superficie lorda d'ingombro e commercializzabile pari a circa 22 metri quadrati. Prezzo base Euro 78.750,00. Offerta minima Euro 59.060,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881723298, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VICO DEL GARGANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 279/2015**

Dott. Occhicone Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincronamista 07/11/2019 ore 11:00 presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera alla Via Federico II n.11. Lotto UNICO: in Largo Perrillo 18 Vico del Gargano (FG) Appartamento di epoca medievale (anno 1000 - 1200) nel centro storico, di vani 4 e mq. 125,90. Prezzo base Euro 70.000,00. Offerta minima Euro 52.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882642592, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 469/2012**

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/11/2019 ore 17:00 Presso studio in Foggia, via Rosati n. 159/B. Lotto UNICO: in località Tomarosso s.n.c. Vieste (FG) Abitazione di circa mq 33 disposta su un unico piano e situata in un'area alberata recintata, pertinenziale ma non esclusiva, accessibile con un cancello che apre su una strada sterrata carrabile. L'abitazione sorge su una piccola area di circa 130 mq, pavimentata e pertinenziale, ed è dotata di un portico e di una scala esterna che conduce ad un solarium realizzato sulla copertura. L'immobile dichiarato abusivo e soggetto a provvedimento di demolizione. Classe Energetica "F". Prezzo base Euro 39.000,00. Offerta minima Euro 29.250,00. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, via Rosati n. 159/B; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881200314, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**VIESTE****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 278/2014**

MAFROLLA AVV. BIASE GIUSEPPE. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 17:00 presso studio in Foggia via Rosati 159/B. Lotto UNICO: in via Uria 6 Vieste (FG) Appartamento secondo piano composto da soggiorno, camera letto, cameretta, vano cucina, bagno, terrazzino e balcone; per mq 89,89. Classe energetica G. Prezzo base Euro 88.759,50. Offerta minima Euro 66.569,13. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881312199; 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**ZAPPONETA****APPARTAMENTO-BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 476/2014**

G.E. Patti Valentina. Professionista Delegato Avv. POTITO BATTISTA. Lotto 1: Zaponeta (FG), Via Benedetto Croce 43/A, Appartamento posto al 1 piano composto da 3 vani ed accessori. Superficie lorda 92,00 mq. Prezzo Base Euro 116.662,50; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.333,25; offerta minima pari a Euro 87.497,00. Lotto 2: Zaponeta (FG), Via Benedetto Croce 43/B, Locale box-auto al piano interrato con ingresso carrabile, contiguo con quello pedonale. Superficie lorda pari a 25,00 mq. Prezzo Base Euro 9.375,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 187,50; offerta minima pari a Euro 7.031,25. Lotto 3: Zaponeta (FG), Via Benedetto Croce 43/B, Locale uso box-auto al piano interrato con ingresso carrabile, contiguo con pedonale. Superficie lorda pari a 23,00 mq. Prezzo Base Euro 8.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 172,50; offerta minima pari a Euro 6.468,75. Vendita senza incanto il 10/10/2019 ore 16:00 presso la sala aste in Foggia, V.le XXIV Maggio n. 1, 1° piano. Presentare offerte entro 09/10/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Foggia, Via C. Ciampiti n. 2/d, 4° piano; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato e custode (tel. 3935447127) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Abitazione | Accessorio  
Immobil.comm.le | ind.le****APRICENA****FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 322/2015**

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 12/11/2019 ore 16:30 presso studio in Foggia, alla via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.). Lotto UNICO: in Via Guglielmo Marconi 12 - 12/A Apricena (FG) Fabbricato allo stato rustico e grezzo esteso su tre livelli: piano terra (21,50mq.), primo piano (adibito a zona giorno di mq. 52,38) e piano secondo (composto da tre vani e due servizi di mq. 52,38) e un lastrico solare di mq.

37. Prezzo base Euro 131.000,00. Offerta minima Euro 98.250,00. Depositare offerte analogiche presso studio in Foggia, alla via Mario D'Adduzio n. 3 (c/o ASS.V.IMM.); offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**APRICENA**

**COMPLESSO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGF 17/2013**

Curatore Avv. Teodora Colangelo. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 12:00 GARA TELEMATICA ASINCRONA A TEMPO CON PROLUNGAMENTO. Lotto UNICO: in SP 37 per Poggio Imperiale km 3,200 Apricena (FG) Complesso immobiliare composto da: - piazzale di conglomerato bituminoso e calcestruzzo di mq 9343. La superficie utile del piazzale è di mq 8750. - palazzina ubicata nel piazzale, composta da piano terra di mq 163, primo piano di mq 122, secondo piano di mq 30 oltre mq 105 di terrazzo scoperto. Prezzo base Euro 123.750,00. Offerta minima Euro 0,00. Gestore vendita: [www.doauction.com](http://www.doauction.com). Informazioni presso lo studio del Curatore tel. 0881708828, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN NICARDO GARGANICO**

**ABITAZIONE, AUTORIMESSA E DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 154/2015**

Abate Avv. Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/11/2019 ore 16:00 presso aula telematica della società Pi & Di Snc in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via Lauro 75 San Nicandro Garganico (FG) Abitazione secondo piano di una palazzina nella zona 167, di 5,5 vani catastali. Autorimessa piano terra di un apalazzina nella zona 167, di mq. 24 catastali. Deposito piano terra di una palazzina nella zona 167, mq. 14 catastali. Prezzo base Euro 47.475,00. Offerta minima Euro 35.606,25. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente vendi-

ta: offerte analogiche presso studio del delegato in Foggia, via Isonzo n. 33; offerte telematiche mediante accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**TORREMAGGIORE**

**APPARTAMENTO - GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 459/2015**

Avvocato Corroccoli Giuseppe. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2019 ore 16:30 presso sala aste n.1,1 piano, in Foggia al Viale XXIV Maggio n.1. Lotto 1: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Garage ubicato al piano terra di una palazzina. Superficie catastale di mq. 31. Prezzo base Euro 23.845,25. Offerta minima Euro 17.884,00 Lotto 2: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Garage ubicato al piano terra di una palazzina. Superficie catastale mq.31. Prezzo base Euro 21.378,50. Offerta minima Euro 16.034,00 Lotto 3: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Locale di deposito ubicato al piano terra. Superficie catastale mq.39. Prezzo base Euro 27.956,50. Offerta minima Euro 20.967,50 Lotto 4: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Appartamento al piano secondo di mq.106 e vani 5,5. Prezzo base Euro 114.954,00. Offerta minima Euro 86.215,50 Lotto 5: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Appartamento al piano terzo, di vani 3 e mq.62. Prezzo base Euro 65.003,75. Offerta minima Euro 48.753,00 Lotto 6: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Appartamento al piano quarto, composto da vani 5, e con una superficie catastale di mq98.. Prezzo base Euro 105.863,25. Offerta minima Euro 79.397,50 Lotto 7: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Appartamento al piano quarto, di mq. 109 e vani 5,5. Prezzo base Euro 113.878,75. Offerta minima Euro 85.409,50 Lotto 8: in Via Filomena Rubino Torremaggiore (FG) Appartamento ubicato al piano primo e sottostante garage al piano terra. Appartamento ubicato al piano primo e sottostante garage al piano terra. Prezzo base Euro 178.977,38. Offerta minima Euro 134.233,50. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0882552830, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**FOGGIA**

**COMPENDIO IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 451/2013**

DOTT. LISI MARIO LUCIO. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 22/11/2019 ore 16:30 presso Ass.V.Imm. in via Mario D'Adduzio n. 3. Lotto 1: in Strada Statale 16 Foggia - San Severo località Cucinella, Foggia (FG) Capannone adibito a centrale ortofrutticola mq 1.365,65. Occupato. Abitazioni piano terra mq 82,77 e piano primo mq 83,97 con corte comune. Occupato. Terreni agricoli seminativo-vigneto mq 70.922 e mq 66.381. Occupati. Prezzo base Euro 467.110,54. Offerta minima Euro 350.332,90 Lotto 2: in Strada Statale 16 Foggia - San Severo località Cucinella, Foggia (FG) Terreni ha 8,5 a vigneto e seminativo. Occupati. Prezzo base Euro 103.686,33. Offerta minima Euro 77.764,75. Depositare offerte analogiche presso lo studio del professionista delegato presso Ass.V.Imm. in Foggia, via Mario D'Adduzio n. 3., entro le ore 12 del giorno precedente la vendita; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881712865, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**CERIGNOLA**

**TERRENO - APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 314/2011**

FINO AVV. ALESSANDRO. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 17:30 presso studio in Foggia, Via Lorenzo Cariglia n58. Lotto 1: in San Marco, Cerignola (FG) Terreno agricolo, investito a vigneto ed esteso ha 3.88,86, con sovrastante fabbricato di mq.330. Prezzo base Euro 690.000,00. Offerta minima Euro 517.500,00 Lotto 2: in Via XXV Aprile 9 Cerignola (FG) Appartamento al piano primo, composto da vani 5. Box auto di mq.20. Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO E ISCHITELLA**

**DEPOSITI, GARAGE E TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 11/2014**

Avvocato Marucci Arturo. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 08/11/2019 ore 11:00 Presso aula aste telematiche Pi+Di in Lucera, via Federico II n. 11. Lotto A: in via Matteotti Rodi Garganico (FG) Depositi mq 2,85 e 10,92 oltre area di pertinenza, piano S1. Due garage di mq 27,65 e 20,56 oltre area di pertinenza, interni 8 e 9, piano S1. Prezzo base Euro 72.000,00. Offerta minima Euro 54.000,00 Lotto B: in Ischitella (FG) Terreno agricolo, uliveto. Prezzo base Euro 3.000,00. Offerta minima Euro 2.250,00. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in in Lucera via Pessina n. 16; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881520734, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO**

**APPARTAMENTI, VANI, CAPANNONE, TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 250/2006 + 209/08**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 16:30 presso la sede della AS.NOT.ES. in Foggia via Napoli n. 6/B. Lotto B: in via Cerignola 5-7-9 San Severo (FG) Vano terraneo uso negozio, mq 228. Fg 31, p.lla 11059, sub 4. Prezzo base Euro 63.648,00. Offerta minima Euro 47.736,00 Lotto G: in SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo (FG) Capannone uso agricolo piano terra composto da: locale officina mq 203, locale deposito mq 200 con tettoia mq 261, tre locali piano terra mq 102 complessivi con terreno annesso di mq 6092 adibito a parcheggio. Fg 79, p.lla 610, sub 10. Prezzo base Euro 130.809,37. Offerta minima Euro 98.107,03 Lotto H: in SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo (FG) Appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.lla 417, sub 2. Prezzo base Euro 16.128,00. Offerta minima Euro 12.096,00 Lotto I: in SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia e su SS Torremaggiore-San Severo, San Severo (FG) Appartamento primo piano mq 55 oltre mq 90 di terrazzo. Fg 79, p.lla 417, sub 3. Prezzo base Euro 16.128,00. Offerta minima Euro 12.096,00 Lotto O: in contrada Coppa Netta, SS 16 Km 642+400 San Severo-Foggia San Severo (FG) Terreno agricolo ha 1.23.60 e fabbricato rurale di mq 116. Fg 10, p.lle 94-172. Su p.lla 94 grava servitù di acquedotto. Prezzo base Euro 15.408,00. Offerta minima Euro 11.556,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



**Immibile comm.le|ind.le****CAGNANO VARANO****AUTOLAVAGGIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 8000018/2005**

Dott. Iacovelli Gennaro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/11/2019 ore 16:00 presso aula aste Pi+Di in via Federico II n. 11. Lotto UNICO: in via per San Marco cn Cagnano Varano (FG) Immobile piano terra destinato ad autolavaggio con relativi ambienti di servizio; mq 280 lordi; fg 73, p.la 1694 sub 6. Prezzo base Euro 39.868,00. Offerta minima Euro 29.901,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 3392082280, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MANFREDONIA****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 288/2012**

Avvocato Carmi Marco. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 16:30 presso studio in Foggia Piazza San Francesco n. 1. Lotto UNICO: in Km 173+310 della S.S. 89 località Pariti, Manfredonia (FG) In zona PIP, complesso industriale costituito da capannone destinato a lavorazioni e magazzini, con annessi uffici su due livelli, oltre locali tecnologici e di stoccaggio con relative aree recintate. Prezzo base Euro 382.653,84. Offerta minima Euro 286.990,38. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881631004, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**RODI GARGANICO****COMPLESSO ALBERGHIERO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 80000144/1994**

Avvocato Abate Iolanda. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 05/11/2019 ore 16:00 presso uffici Pi&Di snc in Lucera via Federico II n. 11. Lotto 1: in Rodi Garganico (FG) In via XX Settembre 2-4, via Marina 15-17, via Cavour 25, complesso alberghiero costituito da piano terreno, primo piano e secondo piano, adibito ad hotel e ristorante con accessori quali cucina, ripostigli, centrale termica, bar-gelateria, piano-bar, lavanderia e disimpegno. Prezzo base Euro 822.657,00. Offerta minima Euro 616.993,00. Gestore vendita: [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Depositare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita: quelle telematiche mediante acces-

so al PVP, quelle analogiche presso lo studio del professionista delegato in Foggia, via Matteotti n.4. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881724082, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN GIOVANNI ROTONDO****CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 585/2010**

Scarpello Daniela. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 16:30 presso la sede dell'ATHENA - Professionisti Associati in Foggia, alla via Napoli 6/B. Lotto A: in Via Matteo Fiore San Giovanni Rotondo (FG) Capannone della superficie di mq.73. Prezzo base Euro 47.450,00. Offerta minima Euro 35.813,00 Lotto B: in Viale Della Gioventù San Giovanni Rotondo (FG) Capannone di mq.174 al piano terra. Prezzo base Euro 109.350,00. Offerta minima Euro 82.013,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****PROPRIETA' SUP. DI CAPANNONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 3147/2009**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 16:30 Presso Asnotes in via Napoli 6/b. Lotto UNICO: in contrada Schiavetta San Severo (FG) Proprietà superficaria di capannone industriale composto da piano terra e primo (mq 625 ciascuno). Prezzo base Euro 81.407,36. Offerta minima Euro 61.055,52. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**SAN SEVERO****LOCALE COMMERCIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 316/2009**

Avv. DE MEO FABRIZIO. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 16:00 presso studio in Foggia, Viale Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in via foggia SS 16 San Severo (FG) Immobile ad uso commerciale costituito da cortile, fabbricato composto da piano terra e primo. L'intera struttura è composta altresì da capannone ed è adibita al commercio di automobili, vendita di autoricambi, officina meccanica e autocarrozzeria. Prezzo base Euro 1.350.000,00. Offerta minima Euro 1.012.500,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Immibile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immibile agricolo****BICCARI****OPIFICIO E TERRENI EDIFICABILI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 17/2017**

Curatori: Dr.ssa Mirna Rabasco e Avv. Ornella Maestri. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 19/11/2019 ore 17:00 presso studio in via Zuretti n. 11. Lotto 1: in via Enzo Ferrari contrada Sterparo Mascia, Biccari (FG) Opificio costituito da capannone, piano terra della palazzina adiacente adibita ad uffici e laboratori. Area pertinenziale scoperta di mq 1100. Impianto fotovoltaico composto da 71 moduli, da due convertitori di corrente; entrato in servizio il 21/06/2011. Abitazione piano primo costituito da soggiorno, studio, cucina, due bagni, due camere da letto e due ripostigli. Prezzo base Euro 275.000,00. Offerta minima Euro 207.000,00 Lotto 2: in Biccari (FG) Terreni edificabili di mq 888; fg 44, p.lle 1089-1090-1093-1094-1095-1096. Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Gestore vendita: [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Depositare offerte entro le ore 12 del giorno precedente la vendita: quelle telematiche mediante accesso al PVP, quelle analogiche presso lo studio del curatore in Foggia, via Zuretti n. 11. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881.1784279, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**Terreno|Immibile agricolo****MANFREDONIA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 2/2015**

Avvocato Buonasorte Franco. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 07/11/2019 ore 16:00 presso la sede dell' EDICOM in Foggia al Viale XXIV maggio n. 1 stanza n. 1. Lotto UNICO: in Manfredonia (FG) Terreno pianeggiante di forma rettangolare della superficie di circa 8.000 mq ubicato all'estremo nord del territorio comunale di Manfredonia nella zona industriale quasi adiacente alla strada statale 89 garganica. Prezzo base Euro 427.409,10. Offerta minima Euro 320.556,82. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881773026, 800630663; [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.tribunale.foggia.it](http://www.tribunale.foggia.it).

**MARGHERITA DI SAVOIA****TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Procedura RGE 465/2012**

Avvocato Fino Alessandro. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 15/11/2019 ore 17:30 presso studio in via Lorenzo Cariglia n. 58, II piano. Lotto UNICO: in contrada Cannafresca Margherita di Savoia (BT) Terreno fg 17, p.la 154 are 21.50, con accesso dalla Strada Statale 159. Insiste struttura metallica priva di permesso a costruire. Prezzo base

Euro 49.042,97. Offerta minima Euro 36.782,23. Depositare offerte analogiche presso studio in via Lorenzo Cariglia n. 58, II piano.; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881772006, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**TERRENO CON CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Procedura RGE 103/2006**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 16:30 Presso Asnotes in Foggia, via Napoli 6/b. Lotto UNICO: in contrada Santa Maria a Mare, Località Pezza Grande Margherita di Savoia (BT) Fondo rustico n. 1.24.67, insistente capannone a rustico su due livelli, cabina elettrica e recinzione. Libero. Prezzo base Euro 176.099,06. Offerta minima Euro 132.074,29. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**MARGHERITA DI SAVOIA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 2730/2009**

Notaio Augelli Michele. Vendita senza incanto 19/11/2019 ore 16:30 Presso Asnotes in via Napoli 6/b. Lotto 7: in località Ischia Margherita di Savoia (BT) Terreno agricolo, ha 0.11.66. Prezzo base Euro 52.852,50. Offerta minima Euro 39.639,40.

Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881720391, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN GIOVANNI ROTONDO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 394/2009**

Dott. Beverelli Agostino. Vendita senza incanto telematica sincrona mista 20/11/2019 ore 16:30 presso Athena in Foggia via Napoli 6/B. Lotto 3: in contrada Fonteviva località Posta la Via, San Giovanni Rotondo (FG) Terreni ha 6.52.96; 0.37.95; 0.60.25. Fabbricati fg 133, p.la 326 sub 2 mq 35; p.la 309 sub 1 di 5 vani e p.la 309 sub 2 piano terra. Prezzo base Euro 127.000,00. Offerta minima Euro 95.250,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881752291, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**SAN MARCO IN LAMIS**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 665/2010**

Avvocato De Meo Fabrizio. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Foggia via Michelangelo n. 177. Lotto UNICO: in contrada Zazzano San Marco in Lamis (FG) Fondo rustico, ha 10.73.60. Prezzo base Euro 18.750,00. Offerta minima Euro 15.000,00. Presentare offerte entro ore 12.00 del giorno precedente la vendita presso lo studio del delegato. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881686016, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.

**TORREMAGGIORE**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Procedura RGE 489/2015**

Avv. Falcone Raffaella. Vendita senza incanto telematica

sincrona mista 15/11/2019 ore 16:00 Sala Aste Edicom in Foggia viale XXIV Maggio n. 1, primo piano. Lotto 1: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno di natura seminativa non irrigua, sul quale risultano impiantati n. 21 alberi di olivo e sul quale insiste un fabbricato che può definirsi "rudere" per un estensione di HA 2.72.40. L'immobile affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 42.000,00. Offerta minima Euro 31.500,00 Lotto 2: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno esteso per complessivi ettari 6.71.03 di natura seminativa non irrigua, oltre fabbricati funzionali alla coltivazione del fondo per un'estensione di HA 18.70. L'immobile risulta affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 120.700,00. Offerta minima Euro 90.525,00 Lotto 3: in C.da Grotta Torremaggiore (FG) Appezamento di terreno di natura seminativa non irrigua per un estensione di HA 3.42.80. L'immobile risulta affittato, con contratto di affitto in deroga di fondo rustico, della durata di quindici annate agrarie, con scadenza 9/11/2028. Prezzo base Euro 31.100,00. Offerta minima Euro 23.325,00. Depositare offerte analogiche presso lo studio del delegato in Foggia, Via A. Gramsci 107/I; offerte telematiche con accesso al PVP. Informazioni presso lo studio del delegato tel. 0881650050, 800630663; www.asteannunci.it, www.tribunale.foggia.it.



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

**asteannunci.it**

# MOLISE

Larino





**Tribunale di LARINO**

**Abitazione | Accessorio**

**TERMOLI**

**APPARTAMENTO-CANTINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 33/2017**

G.E. Dott. D'Alonzo Rinaldo. Professionista Delegato Avvocato Borrelli Barbara Olga. Lotto 3: Termoli (CB), Via Perù 22, Appartamento al terzo piano di di vani 7,5 e mq 156. Cantina al piano seminterrato di vani 0,5 e mq 7. Arredato ma non occupato dai debitori eseguiti. Prezzo Base Euro 165.559,00; offerta mini-

ma pari a Euro 124.170,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona il 22/10/2019 ore 16:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Presentare offerte entro 18/10/2019 ore 12:00 Per le modalità di vendita consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Avv. Barbara Olga Borrelli da contattare presso il suo studio alle utenze telefoniche 0875/722871-339/8441760 nei giorni ed orario di ufficio. o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**INTRUM ITALY S.P.A.**

**TERMOLI**

**APPARTAMENTO-BOX**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 90/2016**

G.E. Dott. D'Alonzo Rinaldo. Professionista Delegato Dott. Fazzano Settimio. Lotto 1: Termoli (CB), Via Fortore 29, 1) APPARTAMENTO della sup. commerciale di 80,05 mq, posizionato al piano terra di un edificio residenziale. 2) BOX SINGOLO della sup. commerciale di 19,00 mq. Prezzo Base Euro 80.595,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.612,00; offerta minima pari a Euro 60.446,00. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 15:30. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 12:00. Per le modalità di partecipazione visitare il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato Dott. Settimio Fazzano (tel. 0875689732) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

# www.asteannunci.it



# CALABRIA

Catanzaro - Cosenza - Crotona -  
Lamezia Terme - Locri - Palmi - Paola -  
Reggio Calabria - Vibo Valentia



CATANZARO

## Tribunale di CATANZARO - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI CATANZARO

#### MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita: 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita: in caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita. In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia. 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita. 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita. 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente. L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

**IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:** Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

**DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI:** In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Gruppo Edicom sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it). Contattare il Professionista, o il Custode Giudiziario o il Curatore che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso.

**DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) - [www.tribunale.catanzaro.giustizia.it](http://www.tribunale.catanzaro.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



Tribunale di  
CATANZARO

## Abitazione | Accessorio

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 131/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 2: in Catanzaro (CZ) via Friuli 4, appartamento al secondo piano costituito da 3 stanze, cucina, soggiorno e servizio igienico, in buono stato di conservazione, ma necessitante di opere di manutenzione ordinaria, cons. vani 5,5 sup catastale mq 114. Prezzo base Euro 21.863,14. Offerta minima Euro 16.397,35. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2019 ore 15:30 avanti al Professionista presso lo Studio Legale Spadafora in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mancari Ulisse tel. 0961720724

### CATANZARO

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 180/2016

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Catanzaro (CZ) via N. Lombardi 3 - LOTTO 1: abitazione, cons. 6,5 vani, sup. mq 222, piano T-1 Prezzo base Euro 120.449,40. Offerta minima Euro 90.337,05. Rilancio minimo Euro 2.000,00. LOTTO 2: abitazione, cons. 5 vani, sup. mq 93, piano T Prezzo base Euro 54.370,05. Offerta minima Euro 40.777,53. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2019 ore 17:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

### CATANZARO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 216/2012

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Carduccelli Antonio. Lotto UNICO: Catanzaro (CZ), via Sicilia 9, piena proprietà di appartamento al p.1 (2 f.t.) con accesso dalla prima porta a sx salendo le scale, composto da 5 vani, al fg. 90 p.la 225 sub 1103 p.1 cat. A/2. Prezzo Base Euro 50.203,12; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.004,06; offerta minima pari a Euro 37.652,34. Vendita senza incanto il 12/11/2019 ore 09:00 avanti al professionista Avv. Antonio Carduccelli presso la Sala d'aste, stanza n. 1, in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Presentare offerte entro 11/11/2019 ore 12:00 Offerte in formato analogico: studio del Professionista in Catanzaro via A. Fares n. 21. Offerte in formato digitale: vedere avviso Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Carduccelli Antonio tel. 0961751957 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### CATANZARO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 87/2015

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO 1: in Catanzaro (CZ) via Traversa Fiume 14, Immobile cat. A/3, cons. 3,5 vani, piano quarto, mq commerciali 103. Prezzo base Euro 131.400,00. Offerta minima Euro 98.600,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2019 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiriaco Angelo tel. 3336579454

### AMATO

#### FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 36/2009

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Amato (CZ) via Indipendenza 149, Fabbricato per civile abitazione, nel centro storico, su tre livelli: composto al p.t. da ingresso autonomo, cucina, wc, ripostiglio, piccola corte; p.1 da cucina-pranzo e soggiorno, wc, disimpegno con scala di accesso al p.2; p.2 da wc, 3 camere da letto Prezzo base Euro 13.858,40. Offerta minima Euro 10.393,80. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 16:30 avanti al Professionista presso lo studio in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

### BADOLATO

#### ABITAZIONE - MAGAZZINO/DEPOSITO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 135/2016

G.E. Song Damiani In Badolato (CZ) via Giardino - LOTTO 1: Immobile cat. A/4, vani 7,5, primo piano, mq commerciali 200. Prezzo base Euro 33.200,00. Offerta minima Euro 25.000,00. LOTTO 2: Immobile cat. C/2 consistenza 161 mq, piano terra, mq commerciali 181. Prezzo base Euro 15.850,00. Offerta minima Euro 11.900,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2019 ore 09:30 avanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiriaco Angelo tel. 3336579454

### CARAFFA DI CATANZARO

#### COMPENDIO IMMOBILIARE CON TERRENI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 103/2018

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Caraffa di Catanzaro (CZ) Loc. Profeta, compendio immobiliare costituito da diverse unità immobiliari comprendenti terreni e fabbricati: - opificio di tot mq 9.257,00, composto da più manufatti con funzioni differenti e annessi che in parte insistono su un'ampia area pavimentata in cemento e in parte su terreno. - terreni di varia natura: - vigneto allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 4.193,00; - seminativo allo stato attuale coltivano ad uliveto di ca mq 2.165,00; - terreno agricolo di mq 11.890,00. - scuderia (box-cavalli), stalle, corte comune, di ca mq 5.346 Prezzo base Euro 929.250,00. Offerta minima Euro 696.937,50. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/11/2019 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Rag. Presta Angela tel. 096161510

### CENADI

#### APPARTAMENTO CON CORTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 128/2009**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Cenadi (CZ) Loc. Piccina, appartamento al p. primo, sup. lorda tot ca mq 130 coperti e mq 40 scoperti (balconi), consistenza 7 vani; con corte esclusiva annessa. Prezzo base Euro 25.511,00. Offerta minima Euro 19.134,00. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2019 ore 15:00 studio del Professionista in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 2. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Marcello Bruno tel. 0961722442

**CROPANI MARINA**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 181/2012**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Piazza Matteotti 11, Unità immobiliare, cat. C/2, consistenza 43 mq, piano T; Unità immobiliare, cat. A/10, consistenza 3,5 vani, piano T; Unità immobiliare, cat. A/3, consistenza 6 vani, piano 1-2. Prezzo base Euro 190.620,00. Offerta minima Euro 142.965,00. Rilancio minimo Euro 9.531,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 02/12/2019 ore 08:30 davanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. D'Elia Armando tel. 0961023620

**DAVOLI**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 114/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Davoli (CZ) - LOTTO 1: via XXV Aprile 33, Immobile cat. A/3, vani 7, piano 1 sup. comm.le mq 181. Prezzo base Euro 76.700,00. Offerta minima Euro 57.600,00. LOTTO 2: ex C.da Gornelle, via Santa Lucia, Immobile cat. A/3, vani 6, piano terra sup. comm.le mq 179. Prezzo base Euro 19.200,00. Offerta minima Euro 14.400,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/12/2019 ore 11:05 davanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Chiriaco Angelo tel. 3336579454

**GIRIFALCO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 227/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Girifalco (CZ) via Giovanni Pascoli, I traversa 4, immobile ad uso abitazione su tre livelli di cui uno sottotetto, P.T., 1 e 2, vani 6, sup. lorda tot mq. 208,48, di cui mq. 43,50 di balconi e, terrazzi e corte

coperta e mq. 47,48 di locale sottotetto. Prezzo base Euro 25.500,00. Offerta minima Euro 19.125,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 10:00 davanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

**GUARDAVALLE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 160/2010**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Guardavalle (CZ) Corso Sirloto, immobile su due piani, consistenza 8,5 vani. Al p.1 appartamento ristrutturato di mq 83,85, al p.2 appartamento catastalmente unificato al primo ma strutturalmente separato e indipendente in pessimo stato manutentivo di mq 96,85 Prezzo base Euro 24.800,00. Offerta minima Euro 18.600,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2019 ore 10:30 davanti al professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri. 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Rotundo Carlo tel. 0961721253

**SATRIANO**

**ABITAZIONI - IMMOBILE - MAGAZZINI - LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 22/2009 + 172/2014 + 204/2014**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Satriano (CZ) C.da Laganosa - LOTTO 1: viale Europa o Strada Statale 182, magazzino al p.t., superficie mq 251, costitui-

to da una corte comune con destinazione parcheggio, da un vano destinato a centrale termica dello stabile nel quale è parte integrante e da ampi magazzini e uffici con accessi indipendenti Prezzo base Euro 55.680,00. Offerta minima Euro 41.760,00. LOTTO 2: appartamento al piano primo, cons. 7,5 vani, sup. lorda 159 mq Prezzo base Euro 47.886,33. Offerta minima Euro 35.914,75. LOTTO 3: appartamento al piano primo, cons. 7 vani, sup. lorda 143 mq Prezzo base Euro 45.926,40. Offerta minima Euro 34.444,80. LOTTO 4: immobile in corso di costruzione, piano secondo, sup. lorda 290 mq, è allo stato rustico, non presenta rifiniture interne, è privo di distribuzione degli spazi interni e infissi, non presenta impianti idraulici, elettrici e di riscaldamento Prezzo base Euro 33.669,12. Offerta minima Euro 25.251,84. In Satriano (CZ) via Turriti - LOTTO 5: magazzino al piano S1, cons. 40 mq, sup. catastale mq 51, unico vano Prezzo base Euro 3.687,93. Offerta minima Euro 2.765,95. LOTTO 6: magazzino al piano S1, consistenza 31 mq, composto da più vani Prezzo base Euro 10.589,64. Offerta minima Euro 7.942,23. LOTTO 7: immobile adibito a laboratorio e negozio con annesso magazzino adibito a locale tecnico, ubicato al p.t. al fg. 1 p.la 62 sub 5, cat. A/3, cons. 7 vani, sup. catastale mq 219, e al fg. 1 p.la 62 sub 4 cat. C/2, cons. 7 mq. Prezzo base Euro 64.120,09. Offerta minima Euro 48.090,06. LOTTO 8: lastrico solare superficie mq 228,19, accesso dall'esterno del fabbricato e strato di finitura costituito da una guaina impermeabilizzante bituminosa Prezzo base Euro 1.717,51. Offerta minima Euro 1.288,13. Per tutti i lotti: rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 18:30 davanti al Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**SELLIA MARINA**

**VILLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 69/2016**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Loc. Cipollina Marina, via Carrera 8, Villa a tre piani f.t. confinante su tutti e quattro i lati con la corte di pertinenza che sviluppa una superficie utile pari a ca mq 250,00 ed oltre 1000,00 mq costituiti in parte da giardino ed in parte da pavimentazioni Prezzo base Euro 221.357,00. Offerta minima Euro 166.018,00. Rilancio minimo 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/11/2019 ore 15:00 presso lo studio del Professionista in Catanzaro via Gradoni Ospedale Civile n. 11. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Brognieri William tel. 0961702007



**SELLIA MARINA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 87/2018**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Loc. Cipollina, via Pino Ciaiaro 23, Appartamento per civile abitazione di tipo economico, piano 1, vani 5 Prezzo base Euro 77.463,00. Offerta minima Euro 58.097,25. Rilancio minimo Euro 1.549,26. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2019 ore 15:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroletto Massimo tel. 0961725161

**SELLIA MARINA****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 61/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Sellia Marina (CZ) Loc. Chiaro, abitazione su due livelli, sup. comm.le mq 82 e posto auto esterno, al fg. 18 p.la 905 (abitazione) e p.la 900 sub 4 (posto auto). Occupato da un debitore come da autorizzazione del G.E. Prezzo base Euro 38.997,60. Offerta minima Euro 29.248,20. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nesci Cosimo tel. 0961748681

**SETTINGIANO****VILLETTA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 91/2013**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Settingiano (CZ) Fraz. Martelletto, Corso Telesio 20/D, villetta a schiera centrale, sup. catastale mq 214, vani 7, piani T-1-2 Prezzo base Euro 127.521,56. Offerta minima Euro 95.641,17. Rilancio minimo Euro 2.550,43. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2019 ore 12:00 avanti al Notaio presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Gemini Maria Grazia S. tel. 0961794433

**SOVERATO****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 101/2018**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Soverato (CZ) Corso Umberto I 153, abitazione di tipo economico al piano 1, int. 3, cons. 6,5 vani, superficie tot.

lorda mq 155,66, superficie tot. escluso aree scoperte mq 120. Occupato dall'esecutato come da autorizzazione del G.E. Prezzo base Euro 163.000,00. Offerta minima Euro 122.250,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 15:15 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Nesci Cosimo tel. 0961748681

**TAVERNA****APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA/GARAGE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 47/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Villaggi Mancuso, nel complesso residenziale La Pineta, autorimessa/garage, cons mq 16, sup. catastale mq 21, al piano 1 sottostrada parzialmente interrato, con sup. mq 18, accesso mediante rampa esterna che dal piano stradale conduce al tunnel di collegamento e ingresso da porta basculante. Appartamento cons 2,5 vani, sup. catastale mq 48, al piano 2 sottostrada parzialmente interrato, con sup. mq 43,53, con giardino di mq 48 esclusivo Prezzo base Euro 29.115,78. Offerta minima Euro 21.836,83. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2019 ore 17:30 avanti al Professionista presso lo Studio Legale Spadafora in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mancari Ulisse tel. 0961720724

**TAVERNA****VILLA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 69/2012**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Fraz. di Villaggio Mancuso, via E. Mancuso 161, villa composta da vani 16, piani S1-T-1 Prezzo base Euro 76.345,78. Offerta minima Euro 57.259,33. Rilancio minimo Euro 1.300,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2019 ore 17:00 avanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Cacia Giovanni tel. 0961726048

**TAVERNA****APPARTAMENTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 19/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Viale I Maggio, appartamento al piano 2 di un fabbricato condominiale, con garage di pertinenza al piano terra, vani 6, mq 127. Prezzo base Euro 57.200,00. Offerta minima Euro 42.900,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 16:00

avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080

**TAVERNA****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 6/2018**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Taverna (CZ) Villaggio Racise, Loc. Savuchello, unità immobiliare su un unico livello, 4 vani, sup. catastale mq 70, tot. sup. escluse aree scoperte mq 61, composto da cucina/salone, 2 camere, bagno, disimpegno, ripostiglio, dotato di corte esterna comune di pertinenza che funge anche da posto auto all'aperto. Detenuto dal debitore Prezzo base Euro 22.950,00. Offerta minima Euro 17.212,50. Rilancio minimo 5% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2019 ore 12:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Nardò Salvatore tel. 0961541003

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

**AMARONI****ABITAZIONE - NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 30/2003**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Amaroni (CZ) via Argada 10 - LOTTO 1: abitazione di tipo civile, piano T-1-2, cons. 8,5 vani, sup. tot mq 234, tot escluse aree scoperte mq 220 Prezzo base Euro 66.100,00. Offerta minima Euro 49.575,00. Rilancio minimo Euro 3.305,00. LOTTO 2: negozi, botteghe, piano T, cons. mq 23, sup. mq 31 Prezzo base Euro 20.500,00. Offerta minima Euro 15.375,00. Rilancio minimo Euro 1.025,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 15:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**SIMERI CRICHI**

**APPARTAMENTO - FONDO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 69/2015**

G.E. Dott.ssa Damiani Song In Simeri Crichi (CZ) - LOTTO 1: via Benedetto Citriniti 33, appartamento al piano primo composto da ampio ingresso, tre camere, bagno, due ripostigli, due terrazzi ed un balcone con affaccio sulla via principale, sup. comm.le mq 98,69, risulta disabitato Prezzo base Euro 21.769,00. Offerta minima Euro 16.327,00. LOTTO 2: porzione del fondo denominato Colla, di tot mq 5566 mq, qualità uliveto Prezzo base Euro 82.182,00. Offerta minima Euro 61.636,00. Rilancio minimo 5% del prezzo base per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2019 ore 16:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Caroleo Fabrizio tel. 3494761686

**Immobile comm.le | ind.le**

**CATANZARO**

**MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) viale Ferdinando Galiani 82/A, Unità immobiliare classificato C/2 deposito o magazzino costituito da tre vani ed accessori di mq 282, piano terra. Prezzo base Euro 37.700,00. Offerta minima Euro 28.300,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2019 ore 15:00 avanti al Professionista presso la Sala d'aste in Catanzaro, via F. Acri. 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Carvetta Valerio tel. 0961541080

**CATANZARO**

**IMMOBILE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



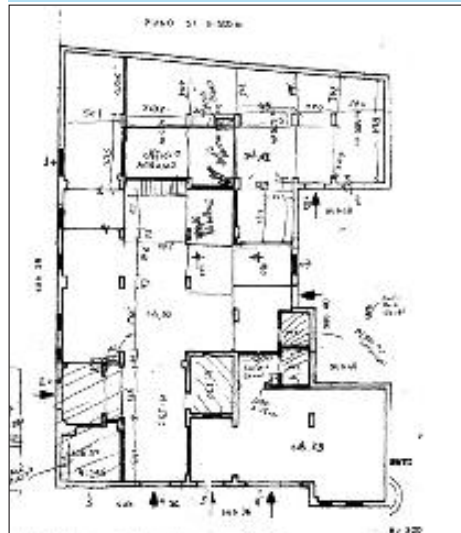
**RGE 68/1989 sent. 561/1989**

G.D. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Catanzaro (CZ) Viale Vincenzo De Filippis 76-78-80-82-84-86, Immobile commerciale della consistenza di mq 627 Prezzo base Euro 186.208,00. Offerta minima Euro 139.656,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 09:30 avanti al G.D. presso il Tribunale di Catanzaro. Curatore Dott. Mosca Eugenio tel. 0961721820. Annulla e sostituisce la precedente pubblicazione nella Rivista Aste Giudiziarie n. 505 del 26/07/19 a seguito di rinvio della data di vendita.

**CATANZARO**

**LOCALE COMMERCIALE-LOCALI DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 122/2010**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Catanzaro (CZ) via Crispi - LOTTO 1: Locale destinato a garage e officina avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada, cat. C/3-4 laboratori, cons. catastale mq 132. Prezzo base Euro 48.052,21. Offerta minima Euro 36.039,16. LOTTO 2: Locale commerciale avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada: sub 44 (ex sub 38) cat. C/1-5 negozi, cons. catastale mq 313, sub 46 (ex sub 41) cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 235 Prezzo base Euro 150.110,20. Offerta minima Euro 112.582,65. LOTTO 4: Locale deposito avente accesso autonomo mediante rampa al piano strada, cat. C/2-3 magazzini, cons. catastale mq 215 Prezzo base Euro 33.090,04. Offerta minima Euro 24.817,53. Rilancio minimo Euro 1.000,00 per tutti i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 15:30 avanti al Professionista in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**CATANZARO**

**FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 167/2011**

G.E. Song Damiani In Catanzaro (CZ) Loc. Fortuna, Viale Magna Grecia - LOTTO 1: civ. 241, Quota pari a 1/4 di fabbricato al piano terra. Concesso in locazione Prezzo base Euro 112.512,00. Offerta minima Euro 84.384,00. Rilancio minimo Euro 2.250,00. LOTTO 2: civ. 245, quota pari a 1/3 di una porzione di fabbricato, consistenza mq 145, piano S1 Prezzo base Euro 18.861,00. Offerta minima Euro 14.145,00. Rilancio minimo Euro 377,00. LOTTO 3: civ. 241, Quota pari a 1/4 di fabbricato. Concesso in locazione Prezzo base Euro 36.514,68. Offerta minima Euro 27.385,00. Rilancio minimo Euro 730,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 10/12/2019 ore 16:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Aloï Alessandra tel. 0961721820

**CROPANI MARINA**

**LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 7/2018**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Cropani (CZ) Cropani Marina, via Tirana, locale commerciale, all'interno del Centro Commerciale La Torre, dotato di unico vano di modeste dimensioni, di bagno e anti-bagno Prezzo base Euro 67.520,00. Offerta minima Euro 50.640,00. Rilancio minimo Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2019 ore 18:30 avanti al Professionista presso lo Studio Legale Spadafora in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Mancari Ulisse tel. 0961720724

**MARCELLINARA**

**COMPLESSO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 110/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna LOTTO UNICO: in Marcellinara (CZ) Loc. Ganguzza, complesso industriale composto da un capannone industriale, all'interno del quale insiste un corpo di fabbrica a due piani (oltre parte soppalcata) destinata ad uffici e locali per il personale, con area esterna di pertinenza Prezzo base Euro 664.800,00. Offerta minima Euro 498.600,00. Rilancio minimo Euro 10.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2019 ore 16:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Consarino Achille tel. 3384982610

**SIMERI CRICHI**

**OPIFICIO INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 75/2017**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Simeri Crichi (CZ) Loc. Apostolello - Area P.I.P., Opificio industriale costruito su un terreno in diritto di superficie, di pertinenza dell'opificio. All'interno dell'opificio si distinguono la zona di lavorazione e la zona "uffici e magazzini", localizzata sul lato nord del capannone ed a due livelli di piano Prezzo base Euro 925.800,00. Offerta minima Euro 694.350,00. Rilancio minimo Euro 18.516,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 14/11/2019 ore 15:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Acri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Feroletto Massimo tel. 0961725161



**SORBO SAN BASILE****ALBERGO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 11/2018**

G.E. Dott.ssa Damiani Song LOTTO UNICO: in Sorbo San Basile (CZ) C.da Santa Caterina, Immobile adibito ad albergo, con 46 camere, 2 sale ristorante, palestra e centro benessere, costituito da una struttura a tre piani, più piano seminterrato. La p.la di tot mq. 4.038 di cui mq. 1.510 costituita dall'area in cui sorge il fabbricato, e la rimanente di mq. 2.528 è costituita dalla corte esterna. Sono presenti 2 impianti fotovoltaici di 70Kw sul tetto, e di 20Kw per la produzione di energia. Prezzo base Euro 2.241.000,00. Offerta minima Euro 1.680.750,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 21/11/2019 ore 11:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Belpanno Luigi tel. 3297291550

**Immobile comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobile agricolo**

**MONTEPAONE****HOTEL VILLAGGIO-TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 178/2016**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna. Professionista Delegato Avvocato Carduccelli Antonio. Lotto 1: Montepaone (CZ), Via Villaggio Calaghena, Hotel Villaggio composto da n.25 immobili tra edifici (adibiti a Bar, Ristorante, Sala ricevimento, Boutique, Uffici, Cucina, Depositi, Lavanderia, Reception, Camere e bagni, Locali e Servizi Relax, Centrali Idriche ed Elettriche, Sala Congressi, Arene all'aperto, cabine dj ed ecc.) e impianti sportivi (piscine coperta ed animata, campi da tennis, calcetto ed ecc.). Terreni di varia natura come in avviso. Prezzo Base Euro 4.229.716,50; offerta minima pari a Euro 3.172.287,38. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 09:00 presso la sala aste giudiziarie, stanza n. 1, Via Aciri n. 16/A, Catanzaro. Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Catanzaro, Via Fares n. 21; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Carduccelli Antonio (tel. 0961/751957 - 3332468428) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobile agricolo****SANTA CATERINA SULLO IONIO****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 100/2017**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Santa Caterina dello Ionio (CZ) - LOTTO 1: Terreni a valle dell'abitato accessibili tramite strada interpoderale, di ca 1 ettaro, coltivato ad uliveto, con piante di fiori e piccola vigna. Con fabbricato rurale di mq 48 diroccato e altro di mq 15 destinato a ricovero attrezzi agricoli Prezzo base Euro 24.000,00. Offerta minima Euro 18.000,00. LOTTO 2: Terreni a monte dell'abitato, non coltivati, con accesso da stradella che si diparte dalla strada provinciale, si presentano come pascolo Prezzo base Euro 12.000,00. Offerta minima Euro 9.000,00.

Rilancio minimo Euro 1.000,00 per entrambi i lotti. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore 17:30 avanti al Professionista Delegato in Catanzaro, via XX Settembre n. 63. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spadafora Giuseppe tel. 0961720724

**STALETTI****TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 122/1990**

G.E. Dott.ssa Gioia Giovanna In Staletti (CZ) Loc. Sarusi - Villa Ciluzzi - LOTTO 2: Terreno. Prezzo base Euro 312.000,00. Offerta minima Euro 234.000,00. Rilancio minimo Euro 6.240,00. LOTTO 4: Terreno. Prezzo base Euro 360,00. Offerta minima Euro 270,00. Rilancio minimo Euro 7,20. LOTTO 5: Terreno. Prezzo base Euro 270,00. Offerta minima Euro 202,50. Rilancio minimo Euro 5,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 07/11/2019 ore 12:00 avanti al Notaio presso la Sala d'Aste in Catanzaro, via F. Aciri 16/A. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Guglielmo Rocco tel. 0961745517

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)**Ubicazione:** Catanzaro (CZ) - **Indirizzo:** Via Francesco Aciri, 16/A**Numero di sale:** 3



## Tribunale di COSENZA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI COSENZA

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

- 1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data, l'ora, nel luogo e con le modalità dettagliatamente stabilite nell'avviso di vendita:
- In caso di presentazione in forma analogica presso lo Studio del Professionista delegato (o presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari) in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita (ove trattasi di uno dei Professionisti Delegati costituiti in associazione: presso la sede del PRO.E.N.C. c/o il Palazzo di Giustizia);
- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia tramite la Piattaforma del Gestore della Vendita Telematica.
- 2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita;
- 3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.
- 4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.
- 5) Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.
- 6) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese dell'aggiudicatario nei limiti del D.M. 227/2015 subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.
- 7) L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere versato entro il termine e con le modalità stabilite nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

8) È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato a tassi e condizioni economiche prestabilite da ogni singola banca aderente al c.d. protocollo ABI.

### IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA:

Modalità di svolgimento della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità analogica mediante deposito presso lo studio del professionista delegato (o in cancelleria). In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità analogica partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

### DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Siti internet [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it) [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);
- Custode degli immobili pignorati, se nominato;
- Professionista delegato alle operazioni di vendita;
- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Cosenza;
- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) [www.doauction.it](http://www.doauction.it) o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it) con back office sito all'interno delle Cancellerie del Tribunale e Chat online con operatori presenti dal Lunedì al Giovedì 9:00/13:00 - 14:30/18:30, Venerdì 9:00/13:00 - 14:30/17:00.

**COME VISIONARE GLI IMMOBILI** - Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato - o al Curatore in caso di procedure concorsuali - tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



**Tribunale di COSENZA**

**Abitazione | Accessorio**

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 60/2008 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Custode Giudiziario Avv. Guglielmo Silvana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Contrada Serra Spiga 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo, interno 13, scala A, superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 103,31, composto da ingresso, soggiorno-salone, cucina, 3 vani, 2 bagni e ripostiglio oltre locale cantina di mq 7,2 al piano seminterrato. Prezzo base: Euro 54.903,17. Offerta minima: Euro 41.177,38. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.098,70. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Giuseppe Campagna 18. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni:

Professionista Delegato tel. 0984392371, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Esec. Imm. n. 65/2014

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Avv. Spadafora Cristina. Lotto UNICO: Cosenza (CS), Via Lungo Crati Gergeri 15, Appartamento ad uso civile abitazione al piano terra di un fabbricato multipiano di superficie lorda di 86,50 mq ca oltre a 75,45 mq di corte, composto da: ingresso soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e disimpegno. Occupato dal debitore. Prezzo Base Euro 28.442,30; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.331,73. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 11:00 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via D. Fruguele 66. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Spadafora Cristina (tel./fax 0984/37941 cell. 3208870964) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**COSENZA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 262/2013 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Centro Storico, Corso Bernardino Telesio 16, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione al piano secondo e terzo di un fabbricato d'epoca in centro storico, composta

da 2 bagni, 4 stanze da letto, 2 soggiorni, studio, ingresso, corridoio, scala interna, cucina-pranzo e 2 ripostigli oltre sottotetto parzialmente utilizzabile al piano terzo. Impianti non a norma. Infissi in ottimo stato. Necessità di interventi manutentivi e parziale ristrutturazione. Superficie lorda mq 320 al piano 2 e mq 64 al piano 3. Occupata dal debitore. Prezzo base: Euro 127.418,40. Offerta minima: Euro 95.563,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/12/2019 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Repaci 39A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394578890, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 92/2009 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Illuminato Yleana. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Via Roberta Lanzino 33, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per ufficio al piano terra, scala A, interno 1 di un palazzo, composto da 4 vani catastali. Occupato. Garage al piano interrato. Prezzo base: Euro 51.450,84. Offerta minima: Euro 38.588,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 34. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497929407, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**COSENZA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 331/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Loizzo Paolo. Lotto 1 - in Cosenza (CS) Via Giuseppe Marini Serra 8, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terzo di un edificio, consistenza 4,5 vani. Occupato. Prezzo base: Euro 22.542,00. Offerta minima: Euro 16.906,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale G. Mancini 130. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984466358, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**BISIGNANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 165/2008 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Bisignano (CS) Viale della Repubblica 153, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento di complessivi mq 126,80 al piano secondo di un fabbricato. Privo di certificato di agibilità/abitabilità, possiede tutte le certificazioni occorrenti per l'ottenimento dello stesso. Occupato dal debitore. Piena proprietà per la quota di 1/6 di locale sottotetto posto nel medesimo fabbricato in cui è ubicato l'appartamento. Superficie commerciale dell'intero lotto (compreso appartamento): mq 146,50. Prezzo base: Euro 34.425,00. Offerta minima: Euro 25.818,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/12/2019 ore 09:00 presso Sala Aste

Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Papa Giovanni XXIII 69/a. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3356300362, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CAROLEI****APPARTAMENTO E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 44/2017 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Verrina Raffaella. Lotto UNICO - in Carolei (CS) Contrada Vadue, Via Calabria 31, Piena Proprietà 1/1 di: 1) Appartamento di mq 84,50 al piano secondo di uno stabile, composto da ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, 2 camere, bagno, wc oltre 2 balconi di mq 13,70 totali; 2) Soffitta-sottotetto di mq 55,20; 3) Ripostiglio posto nel sottoscala (piano terra) di mq 4,60; 3) n. 2 parcheggi esterni. Occupati dal debitore e famiglia. Prezzo base: Euro 76.320,00. Offerta minima: Euro 57.240,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.526,40. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Adige 1, Cond. Residence Park. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984645762, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 62/2016 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Scarpino Mauro. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Spezzano Piccolo, Via Roma 214, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di palazzina, costituito da 2 locali, superficie commerciale complessiva mq 58 (sup. calpestabile mq 50), composto da ingresso, soggiorno, cucina dotata di ripostiglio, camera da letto e bagno. Inoccupato. Prezzo base: Euro 18.368,00. Offerta minima: Euro 13.776,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 500,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 31/12/2019 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Marco Polo 37. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3496372801, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASALI DEL MANCO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 116/2013 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Ferrari Eduardo. Lotto UNICO - in Casali del Manco (CS) Casole Bruzio, frazione Verticelli, Via San Martino 69, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di mq 119,50 lordi più balcone di mq 24, composto di piccolo ingresso/disimpegno, cucina/pranzo, soggiorno con caminetto, corridoio, camera da letto matrimoniale con piccolo ripostiglio, seconda camera da letto con piccolo bagno di servizio, bagno padronale e balcone ad angolo. Prezzo base: Euro 28.928,00. Offerta minima: Euro 21.696,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 578,56. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Cavour 9. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3925183124, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**CASTIGLIONE COSENTINO****VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 132/2015**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Avvocato Chimenti Francesco. Lotto UNICO: Castiglione Cosentino (CS), Piazza Vittorio Veneto, Villino composto al piano terra da ingresso, soggiorno, cucina-tinello, studio, bagno, ripostiglio e disimpegno; cucina e ingresso sono dotati rispettivamente di terrazzino e piccolo patio; il piano primo, accessibile mediante scala interna posta nel soggiorno, è composto da locale "boudoir" (salottino), 3 camere da letto, doppi servizi, disimpegno e terrazzino. Superficie lorda complessiva mq 234,92. Occupato da uno degli esecutati. Prezzo Base Euro 130.800,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 98.100,00. Vendita senza incanto il 04/11/2019 ore 09:45 presso le Sale Aste, Stanza 1 - Uffici del Giudice di Pace di Cosenza, Via Antonio Guarasci. Presentare offerte entro 01/11/2019 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza, Via Ludovico Ariosto n. 15; telematica: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato tel. 098432355 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**FAGNANO CASTELLO**

**AUTORIMESSA - APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 66/1984 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 1 - in Fagnano Castello (CS) Via Cirangolo, Piena Proprietà 1/1 di: Autorimessa allo stato rustico al piano terra di un fabbricato, superficie commerciale mq 84 circa, ingresso indipendente. Prezzo base: Euro 6.687,00. Offerta minima: Euro 5.016,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Lotto 2 - in Fagnano Castello (CS) Via Cirangolo, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile allo stato rustico, piano T, superficie commerciale mq 158 circa, categoria in corso di costruzione. Prezzo base: Euro 14.673,00. Offerta minima: Euro 11.005,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Lotto 3 - in Fagnano Castello (CS) Via Cirangolo, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano 1, interno 2, scala U, superficie commerciale mq 158 circa. composto da 5 vani, bagno, cucina e corridoio oltre balconi di mq 20 circa. Prezzo base: Euro 19.659,00. Offerta minima: Euro 14.745,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Lotto 4 - in Fagnano Castello (CS) Via Cirangolo, Piena Proprietà

1/1 di: Appartamento al piano 1, interno 1, scala U, superficie commerciale mq 100 circa oltre 2 balconi di mq 7,5 circa, composto da una parte allo stato rustico di mq 41,5 circa e una parte ultimata di mq 58,5 circa costituita da angolo cottura, bagno e un vano. Prezzo base: Euro 11.137,00. Offerta minima: Euro 8.353,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**LATTARICO**

**VILLETTA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 298/2010 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Custode Giudiziario Dott. Ruffo Fabio. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Contrada Contessa Soprana, Piena Proprietà 1/1 di: Porzione di villetta bifamiliare realizzata su 3 livelli (seminterrato, terra e primo: "sottotetto abitabile"), dotato di piccolo giardino e piccola corte a corredo. Superficie equivalente di stima mq 225 circa. Libera. Prezzo base: Euro 79.591,00. Offerta minima: Euro 59.693,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Adige 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3478923466, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**VILLETTA A SCHIERA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 221/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e

Custode Giudiziario Dott. Palermo Francesco. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Località Palazzo, Via Forge Vecchie, Piena Proprietà 1/1 di: Villetta a schiera, corpo di fabbrica B, con annessa corte di pertinenza esclusiva, superficie catastale mq 203, escluse aree scoperte mq 185, composta da piano terra, primo e sottotetto praticabile ma non abitabile. Attualmente occupato dal debitore. Prezzo base: Euro 116.280,00. Offerta minima: Euro 87.210,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Kennedy 105/bis 133. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465550, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 202/1998 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Custode Giudiziario Dott.ssa Bajamonte Adriana. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Strada 26, Piena Proprietà 1/1 di: Unità abitativa al piano terra, complesso residenziale "I Gemelli", superficie mq 132 circa, composta da ingresso, cucina, soggiorno, 3 stanze, bagno ripostiglio, corridoio oltre veranda di mq 20 e soffitta al piano secondo sottotetto di mq 10 circa e corte esclusiva di mq 147 circa. Occupato da terzi privi di titolo opponibile alla procedura. Prezzo base: Euro 21.309,00. Offerta minima: Euro 15.982,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, Custode Giudiziario tel. 3356300362, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MARANO MARCHESATO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 173/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott.ssa Baldo Maria Angela. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via A. De Gasperi 46, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento costituito da piano terra, primo e soffitta. Occupato. Prezzo base: Euro 164.441,00. Offerta minima: Euro 123.331,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00.



Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2020 ore 10:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Luigi Fera 190. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3382281118, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO PRINCIPATO

#### ABITAZIONE SU TRE LIVELLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 318/2014 + 262/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Maro Valentina. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Ambrosoli, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare su 3 livelli adibita a civile abitazione, in un complesso residenziale a schiera con n. 5 unità totali, composta da cucina, bagno e soggiorno al piano terra, 3 stanze da letto e bagno al piano primo, locale autoclave e garage al piano seminterrato, sottotetto praticabile e 2 corti ai piani primo e seminterrato. Superficie totale mq 165 oltre corte di mq 60. Prezzo base: Euro 84.288,00. Offerta minima: Euro 63.216,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/12/2019 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Repaci 39A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3394578890, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO PRINCIPATO

#### VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 310/2015 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Di Nardo Anna Paola. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via Serafino

Molinaro ex Via Pantusella 31, Piena Proprietà 1/1 di: Villino composto composto: al piano seminterrato da ingresso-soggiorno, cucina-camera da pranzo, 2 bagni, 2 ripostigli e 2 stanze da letto; al piano terra da ingresso-soggiorno con soppalco, cucina, camera da pranzo, stanza-ripostiglio, bagno, stanza da letto con bagno e stanzetta. Superficie commerciale mq 376 oltre corte esclusiva di mq 600. Attualmente occupato da debitore. Prezzo base: Euro 228.000,00. Offerta minima: Euro 171.000,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Popilia 67. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984411001, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MARANO PRINCIPATO

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 36/2017 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Adimari Manuela. Lotto UNICO - in Marano Principato (CS) Via San Nicola 73, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato ad uso abitativo su 2 livelli, composto al piano terra da ingresso-disimpegno, soggiorno-camera da pranzo, cucina abitabile e bagno e al piano primo da 3 camere da letto, una con balcone, ampio disimpegno, vano scala e bagno. Superficie calpestabile netta interna (escluso vano scala) mq 136 circa, balcone piano primo mq 4 circa, oltre corte esclusiva mq 207 circa, in parte pavimentata, in parte adibita a giardino. Richiesto adeguamento sismico, costi già detratte. Occupato. Prezzo base: Euro 59.400,00. Offerta minima: Euro 44.550,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.188,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Brenta 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3471748021, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 68/2005 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott. De Santis Luigi. Lotto 1 - in Mendicino (CS) Località Pasquali, Via Pace 4, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione nel complesso edilizio "Parco degli Ulivi", composto da: porticato di mq 15,20 e soggiorno, cucina-pranzo, bagno, ripostiglio per mq 92,10 al piano seminterrato; disimpegno, 2 camere da letto, studio, bagno e ripostiglio per mq 77,10 oltre 2 balconi per mq 27,65 circa al piano rialzato; annessa corte esclusiva di mq 155. Occupato. Prezzo base: Euro 47.890,00. Offerta minima: Euro 35.918,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2020 ore 13:00 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### RENDE

#### PORZIONE DI VILLINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 109/2016

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato Dott. De Marco Fernando. Lotto UNICO: Rende (CS), Via Danimarca, Immobile di circa mq 193,74, costituito dalla porzione superiore (piano primo e secondo sottotetto) di un villino con corte esterna e 2 posti auto scoperti, composto: al piano primo da ingresso su soggiorno, cucina con angolo cottura, corridoio centrale, 2 stanze da letto, bagno, corridoio veranda su corte esterna occidentale, balcone su corte esterna orientale; al piano secondo sottotetto da ingresso, sottotetto praticabile con corridoio centrale, bagno, locale non praticabile e studio. Prezzo Base Euro 131.870,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 98.902,50. Vendita senza incanto il 10/01/2020 ore 09:00 Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 09/01/2020 ore 12:00. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Don Minzoni 28/b. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

### RENDE

#### APPARTAMENTO - BOX AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### Proc. n. 135/2008 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Peluso Francesca. Lotto 1 - in Rende (CS) Via Sandro Pertini 55, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano secondo, scala 0, superficie lorda complessiva, esclusi accessori, mq 137,50 + mq 112,70 di terrazze, composto da ingresso, cucina soggiorno, 3 bagni, piccolo ripostiglio e

ampia zona notte con 3 stanze da letto. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 173.371,98. Offerta minima: Euro 130.028,98. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via Sandro Pertini 55, Piena Proprietà 1/1 di: Box auto di mq 36 al piano seminterrato del medesimo fabbricato di cui al lotto 1, accesso anche da Via N. Lenin. Prezzo base: Euro 24.402,57. Offerta minima: Euro 18.301,93. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/02/2020 ore 09:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via N. Serra 96. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3405886215, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ROVITO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 2/2004 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Rovito (CS) Contrada Pianette, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare adibita a civile abitazione al primo livello di fabbricato plurifamiliare, composto da 6 vani: salone living con angolo cottura, disimpegno, 3 vani e bagno. Superficie complessiva mq 120 con balcone di mq 8 circa e posto auto di pertinenza posto nell'area comune. Occupato. Prezzo base: Euro 25.199,10. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 503,96. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2020 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Vittorio Accattatis 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201652215, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SANTO STEFANO DI ROGLIANO**

**ABITAZIONI IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 63/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Amatruda Andrea. Lotto 1 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Magliati, Via Panoramica, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Libero e sgombro da persone e cose. Prezzo base: Euro 118.150,00. Offerta minima: Euro 88.612,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Magliati, Via Panoramica, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Attualmente occupato con contratto di locazione di natura transitoria ad uso abitativo. Prezzo base: Euro 119.850,00. Offerta minima: Euro 89.887,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 3 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Magliati, Via Panoramica, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Attualmente occupato con contratto di locazione di natura transitoria ad uso abitativo. Prezzo base: Euro 119.425,00. Offerta minima: Euro 89.568,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 4 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Magliati, Via Panoramica, Piena Proprietà 1/1 di: Abitazione in villino sviluppata su 2 piani (terra e primo), superficie lorda complessiva mq 132 lordi e terrazzo porticato di mq 15 circa, ricompresa nel lotto A del complesso residenziale. Attualmente libero e sgombro da persone o cose. Prezzo base: Euro 121.550,00. Offerta minima: Euro 91.162,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via E. Fagiani 3 (piano terra). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408295, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SANTO STEFANO DI ROGLIANO**

**ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 20/1997 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto 1 - in Santo Stefano di Rogliano (CS) Località Valle Giannò, Via Antonio Guarasci, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato composto da: piano terra con porticato chiuso, ingresso, cucina, 2 bagni, camera da letto e ripostiglio, mq 202,68 lordi circa; primo piano con sala da pranzo, ripostiglio, 2 terrazzi, 2 bagni, 4 camere da letto, corridoio e 2 balconi, mq 218,84 circa lordi. Soffitta praticabile, superficie lorda mq 68 circa, consistenza mq 98. Area esterna della villetta (corte di pertinenza), costituita da giardino e pavimentazione in cemento. Il terreno su cui insiste il

fabbricato, qualità ente urbano, ricade in "zona di espansione". Prezzo base: Euro 126.956,00. Offerta minima: Euro 95.217,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**TORANO CASTELLO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 217/2016 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mercurio Rosaria. Lotto UNICO - in Torano Castello (CS) Via Vico II San Nicola 8, Piena Proprietà 1/1 di: Immobile per civile abitazione su 3 piani fuori terra di 45 mq ciascuno, composto al piano terra da tinello cucina e porta che dà accesso a magazzino garage di altra proprietà; al piano primo da camera da letto e bagno; al piano secondo (sottotetto) da camera da letto e piccolo ripostiglio. Attualmente occupato dai debitori esecutati e nucleo familiare. Prezzo base: Euro 24.161,25. Offerta minima: Euro 18.120,94. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 11:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Leonida Repaci 39/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984429773, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Proc. n. 82/2009 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Illuminato Yleana. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Contrada Malavicina, Via San Pasquale 19, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano secondo di fabbricato con tipologia a palazzina, insistente su terreno di cui alle p.lle 267-271-272, composto da: soggiorno-pranzo con angolo cottura, 2 stanze da letto, bagno, ripostiglio e balcone con locale lavatoio. Non occupato. Prezzo base: Euro 50.568,20. Offerta minima: Euro 37.926,15. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/01/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza F. e L. Gullo 34. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3497929407, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**ZUMPANO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 325/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Falcone Lucia. Lotto UNICO - in Zumpano (CS) Località Malavicina, Via Beato Francesco Marino, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento ad uso ufficio al piano secondo di fabbricato in un complesso multisala e locali commerciali, composto da 3 vani, bagno con antibagno e terrazzo. Superficie catastale mq 75. Non occupato. Prezzo base: Euro 48.474,00. Offerta minima: Euro 36.355,50. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Riccardo Misasi 129 A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3288438672, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio**  
**Immobilie comm.le | ind.le**

**RENDE****APPARTAMENTO - LOCALI COMMERCIALI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 342/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. De Bernardo Laura. Lotto 1 - in Rende (CS) Via A. Capizzano 2, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento per civile abitazione al piano

secondo di un immobile in centro storico, composto da 3 vani, servizio igienico, terrazzo e relativi balconi. Superficie lorda commerciale mq 139 circa, superficie lorda balconi e terrazzo mq 8 circa. Occupato. Prezzo base: Euro 28.764,00. Offerta minima: Euro 21.573,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 576,00. Lotto 2 - in Rende (CS) Via A. Capizzano 4, Piena Proprietà 1/1 di: Due locali al piano terra collegati tra loro, rappresentano un unico ambiente con un solo accesso. Superficie lorda commerciale totale mq 41. Occupati. Prezzo base: Euro 8.364,00. Offerta minima: Euro 6.273,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 168,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 24/01/2020 ore 10:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Acri (CS), Via Domenico Mauro 122. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984955140, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN PIETRO IN GUARANO - COSENZA****CAPANNONE ARTIGIANALE - APPARTAMENTI - MAGAZZINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 119/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Piro Vittorio. Lotto 1 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone ad uso artigianale a un livello fuori terra adibito all'esercizio di attività artigianale, con annesso e limitrofo manufatto edilizio a piano terra adibito a locali accessori (deposito, servizi igienici e locale tecnico) di mq 35. Abusi meglio descritti in perizia. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 181.038,40. Offerta minima: Euro 135.778,80. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 2 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo del fabbricato, vani catastali 4,5. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 93.083,41. Offerta minima: Euro 69.812,56. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 3 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Ufficio al piano primo del fabbricato, vani catastali 2,5. Libero.

Prezzo base: Euro 75.839,78. Offerta minima: Euro 56.879,84. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra del fabbricato, vani catastali 4,5, totale superficie mq 129, con annessa unità adibita a locali cantina-deposito al sottostante piano seminterrato. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 123.652,68. Offerta minima: Euro 92.739,51. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 5 - in San Pietro in Guarano (CS) Località Padula-Bonifica, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra del corpo di fabbrica, mq 95; diversa destinazione d'uso, da artigianale a locale magazzino. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 42.750,81. Offerta minima: Euro 32.063,11. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 6 - in Cosenza (CS) Via Torre Alta, Piena Proprietà 1/1 di: Magazzino al piano terra dell'edificio condominiale, mq 38, totale superficie mq 42, diversa distribuzione degli spazi interni. Libero. Prezzo base: Euro 27.031,66. Offerta minima: Euro 20.273,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 7 - in Cosenza (CS) Via Torre Alta, Piena Proprietà 3/6 di: Appartamento al piano primo dell'edificio condominiale; diversa distribuzione degli spazi interni. Libero. Prezzo base: Euro 24.926,34. Offerta minima: Euro 18.694,76. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via Trieste 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984934726, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SPEZZANO DELLA SILA - MONTALTO UFFUGO - ACRI****LOCALE COMM.LE - ABITAZIONI - TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 221/2011 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giordanelli Iolanda. Lotto 1 - in Spezzano della Sila (CS) Località Moccone, Piena Proprietà 1/1 di: Locale commerciale al piano terra di fabbricato, consistenza mq 510, composto da: locale cucina industriale, sala ristorante, sala ricevimenti, spazio bar, 2 ripostigli, 2 antibagni, 5 bagni, ufficio, 2 ingressi, 3 locali disimpegno-corridoio. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 513.054,85. Offerta minima: Euro 384.791,13. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 2 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano terra di fabbricato a civile abitazione, composto da ingresso-corridoio, bagno, stanza da letto. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 62.371,32. Offerta minima: Euro 46.778,49. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Lotto 4 - in Montalto Uffugo (CS) Località Sant'Antonello, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento al piano primo di fabbricato a civile abitazione, composto da: ingresso-loggia, sala soggiorno/pranzo con balcone, angolo cottura, corridoio-disimpegno, 2 ripostigli, bagno e 3 camere da letto. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 201.589,95. Offerta minima: Euro 151.192,46. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Lotto 5 - in Acri (CS) Contrada Ciciaro, Piena Proprietà 1/1 di: Appezamento di terreno avente destinazione

agricola, ha 01 are 90 ca 15, catastalmente riportato su più particelle limitrofe. Occupato dai debitori. Prezzo base: Euro 28.611,00. Offerta minima: Euro 21.458,25. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 04/02/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Corso Umberto I, 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098421981, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**MARANO MARCHESATO**

**FABBRICATO UNIFAMILIARE - CORTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 236/1997 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Chianelli Salvatore. Lotto UNICO - in Marano Marchesato (CS) Via Assunta 14, Piena Proprietà 1/1 di: Appartamento in uno stabile di tipo "unifamiliare isolato" su 3 livelli, composto da: soggiorno con annessa cucina al piano terra; 2 camere da letto, servizio igienico e disimpegno al piano primo; camera e servizio igienico al secondo e ultimo livello, per complessivi mq 112 oltre magazzino/deposito di circa mq 15; la p.lla 947 è ente urbano di mq 90. Terreni attigui, nella loro interezza definibili come corte del fabbricato: p.lla 588 corte di mq 120 e p.lla 589 di mq 120. Immobili occupati. Prezzo base: Euro 22.710,96. Offerta minima: Euro 17.033,22. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/01/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via J.F. Kennedy - Complesso Metropolis, Torre Sud (scala G). Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984465524, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**MONTALTO UFFUGO**

**CASALE/RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 38/2009 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Caputo Alice. Lotto UNICO - in Montalto Uffugo (CS) Contrada Donnandrea, Piena Proprietà 1/1 di: Casale/rustico ubicato in zona collinare comprensivo di: - Appartamento, piano terra, superficie catastale mq 123,47; - Appartamento, piano primo, superficie catastale mq 185,94 oltre mq

9 di terrazzi. - Fabbricato della superficie catastale di mq 108,92 oltre 42,90 di portico ed mq 59,53 di terrazzi. - Corte di pertinenza della superficie catastale di mq 618. Unità immobiliari libere. Prezzo base: Euro 121.290,00. Offerta minima: Euro 90.967,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/12/2019 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Montalto Uffugo (CS), Via O. Blandi 5, Scala B. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477805026, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobile comm.le | ind.le**

**COSENZA**

**IMMOBILE USO UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 270/2010 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Meringolo Giulio. Lotto UNICO - in Cosenza (CS) Piazza Giovanni XXIII 11, Piena Proprietà 1/1 di: Unità immobiliare uso ufficio al piano terra di un fabbricato a 6 piani, composto da ampio vano con annesso locale adibito ad archivio e bagno con antibagno. Superficie utile mq 45 di cui mq 24 soppalcati; detto soppalco è adibito a studio. Libero. Prezzo base: Euro 64.800,00. Offerta minima: Euro 48.600,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.296,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/01/2020 ore 11:15 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Calabria 3/C. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3398983440, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**ACRI**

**AUTOFFICINA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 265/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Turco Patrizia. Lotto UNICO - in Acri (CS) Strada della Montagnola, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato adibito ad autofficina e locali accessori più corte esclusiva, superficie catastale mq 152. Attualmente occupato. Prezzo base: Euro 45.000,00. Offerta minima: Euro 34.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/12/2019 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via Molicella Vicinale 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 09841810444, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**DIPIGNANO**

**OPIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 268/2012 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Campise Maria Luisa. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Via Serritani, Piena Proprietà 1/1 di: Opificio per la panificazione, composto da saletta d'ingresso, ufficio, deposito/ripostiglio, sala di panificazione, soffitta sottotetto. Superficie calpestabile mq 252 e superficie coperta (impronta al suolo del fabbricato) di mq 264 oltre corte esterna, per un totale terreno di mq 551. Libero. Prezzo base: Euro 13.683,36. Offerta minima: Euro 10.262,52. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2019 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS) Via S. Allende 53/G. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984846338, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**MANGONE****COMPLESSO INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Fall. n. 23/1995**

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Avv. Conforti Agostino. Lotto UNICO: Mangone (CS). Complesso industriale costituito da 2 capannoni comunicanti in discrete condizioni di manutenzione esterne ed interne, impianti non a norma, tetto con lastre di eternit. Vi sono dei locali non completati al piano 1 del capannone che andavano accatastati con la dizione "in corso di definizione". Superficie lorda commerciale mq 2.082, locali di servizio, centrale termica, locali custode mq 677,20, per un totale di mq 2.759. Libero. Prezzo Base Euro 408.936,55; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 306.702,41. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 12:00 presso l'ufficio del giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare de Tribunale di Cosenza. Presentare offerte entro 20/11/2019 ore 13:00 presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Cosenza. Maggiori informazioni presso il Curatore Avv. Conforti Agostino tel. 098436217 [avvconforti@libero.it](mailto:avvconforti@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RENDE****CAPANNONE INDUSTRIALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 89/2017 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Spaccarotella Francesco. Lotto UNICO - in Rende (CS) Agro di Rende, Piena Proprietà 1/1 di: Capannone industriale a 3 livelli f.t. di circa mq 2.382, superficie in pianta lorda di mq 881 circa con corte esclusiva pavimentata e recintata di circa mq 2.392, destinato a deposito, esposizione e vendita di mobili e arredi con relativi uffici e servizi igienici. Temporaneamente occupato da terzi in base a contratto di locazione con la procedura, autorizzato dal GE in data 11.05.2019. Prezzo base: Euro 1.174.149,60. Offerta minima: Euro 880.612,20. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 30/01/2020 ore 11:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 114. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984021622, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**SAN MARCO ARGENTANO****N. 2 CAPANNONI INDUSTRIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 35/2010 RGE**

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Gottuso Stefano. Lotto UNICO - in San Marco Argentano (CS) Zona Industriale del Fullone, Contrada Corso, Piena Proprietà 1/1 di: N. 2 Capannoni industriali di cui uno monopiano e l'altro con soppalco adibito ad uffici, superficie complessiva mq 2.893 coperta ed mq 12.726 di piazzale esterno, dotato di impianti tecnologici a servizio dell'attività. Occupato con contratto di locazione temporanea sino alla vendita stipulato con la Custodia giudiziaria previa autorizzazione G.E. Prezzo base: Euro 2.793.400,00. Offerta minima: Euro 2.095.050,00. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2020 ore 14:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Gullo 43. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984481345, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

**Immobilie comm.le|ind.le  
Terreno|Immobilie agricole****CASALI DEL MANCO EX CASOLE BRUZIO****STRUTTURA TURISTICA ALBERGHIERA -  
STRUTTURA SPORTIVA**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 60/2005**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato Dott.ssa Leporace Carla. Lotto UNICO: Casole Bruzio (CS), via case sparse, 1. Struttura turistico alberghiera, sita nel Comune di Casole Bruzio (CS) alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 333 cat. D/2, con annessa corte esterna e locali tecnici e servizi, composta da un fabbricato, su 6 livelli e parcheggio annesso. 2. Struttura sportiva, sita nel Comune di Casole Bruzio (CS) alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 715, cat. D/6, composta da un campo da tennis, una piscina con relativo corpo di fabbrica adibito a bar e spogliatoi, e locali tecnici annessi. 3. Appartamento, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 851, sub.1 cat. A/2, 7 vani, di superficie complessiva pari a circa 190 mq., piano terra. 4. Appartamento, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 851, sub.2 cat. A/2, 7,5 vani, di superficie complessiva pari a circa 190 mq., piano primo. 5. Locale soffitta, sita nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 851 sub. 3, cat. C/2, di superficie complessiva pari a 134 mq. Attualmente, gli immobili non risultano occupati, anche se all'interno della struttura alberghiera si trovano tutti i beni strumentali e le attrezzature aziendali appartenenti al soggetto esecutato. 6. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 332, Seminativo arborato, di superficie complessiva pari a circa 580 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera, e sistemato in zona F4 del P.R.G. 7. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 714, Seminativo arborato, di superficie complessiva pari a circa 1.180 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera, e sistemato in zona E del P.R.G. 8. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla Via casa sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 716, Seminativo arborato, di superficie complessiva pari a

circa 400 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera, e sistemato in zona F4 del P.R.G. 9. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla Via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 717, Seminativo arborato, di superficie complessiva pari a circa 85 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera, e sistemato in zona F4 del P.R.G. 10. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 718, Ficheto, di superficie complessiva pari a circa 3.438 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera, e sistemato in zona F4 del P.R.G. 11. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 719, Ficheto, di superficie complessiva pari a circa 89 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera, e sistemato in zona F4 del P.R.G. 12. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 720, Pascolo, di superficie complessiva pari a circa 930 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera, e sistemato in zona E del P.R.G. 13. Quoziente di terreno, sito nel Comune di Casole Bruzio (CS), alla via case sparse, identificato al N.C.E.U. al foglio 2, p.lla 853, Fabbricato rurale, di superficie complessiva pari a circa 9 mq., sito all'interno dell'area riservata alla struttura turistico - alberghiera. Attualmente, gli immobili non risultano occupati, anche se all'interno della struttura alberghiera si trovano tutti i beni strumentali e le attrezzature aziendali appartenenti al soggetto esecutato. Prezzo Base Euro 1.490.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.000,00; offerta minima pari a Euro 1.117.500,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 16:15 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Presentare offerte entro 27/11/2019 ore 12:00 In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Rende (CS), Via Kennedy 129. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato tel. 3392211039 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**RENDE****FABBRICATO - TERRENO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Proc. n. 86/2001 RGE**

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Policicchio Giuseppina. Lotto UNICO - in Rende (CS) Contrada San Biase, Piena Proprietà 1/1 di: Fabbricato costituito da 3 piani, di cui un sottotetto, realizzato su terreno vincolato di mq 7.000, coltivato, formato da: a) piano terra di 4 vani, tavernetta, stanza da letto, servizio igienico, locale rustico a deposito e vano scala; b) piano primo di 5 vani, cucina, soggiorno/pranzo, bagno, 2 camere da letto, 2 ampi terrazzi coperti e vano scala che conduce al sottotetto; c) sottotetto costituito da 2 ampi vani adibiti a deposito e servizio igienico. Occupato. Prezzo base: Euro 94.322,02. Offerta minima: 75% del prezzo base. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 1.886,44. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/01/2020 ore 10:45 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del

Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Via V. Accattatis 11. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3201652215, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Terreno | Immobilità agricola

### DIPIGNANO

#### TERRENI AGRICOLI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 238/2016 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Plastina Stefano. Lotto UNICO - in Dipignano (CS) Località Tessano, Piena Proprietà 1/1 di: Terreni agricoli della consistenza complessiva di ha 10.01.40 (mq 100.140), ricadenti in Zona Agricola E ed in minor parte in Zona Vincolo Geologico VI, formati da particelle pressochè contigue. Attualmente liberi, in evidente stato di abbandono ed incuria. Prezzo base: Euro 23.152,36. Offerta minima: Euro 17.364,27. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 463,05. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/01/2020 ore 09:00 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Piazza Europa 14. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3358750197, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### LATTARICO

#### FONDO RUSTICO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 36/2007 RGE

G.E. Dott. Previte Giorgio. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Notaio Dott.ssa Calvelli Anna. Lotto UNICO - in Lattarico (CS) Località Loreto, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico di natura prettamente agricolo esteso per Ha 13.20.10, con entrostanti fabbricati rurali, soggetto, ai sensi dell'art. 11 della L. 14 agosto 1971 n. 817 al vincolo di indivisibilità trentennale, ricadene in zona agricola di tipo "E". Prezzo base: Euro 51.793,00. Offerta minima: Euro 38.845,00. Rilanci minimi in caso di gara: 2% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 22/01/2020 ore 16:15 presso Sede della Associazione Notarile Esecuzioni Pro.E.N.C. sita nel Tribunale Ordinario di Cosenza, piano primo - stanza n. 33. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o l'Associazione Pro.E.N.C. sita nel Tribunale di Cosenza, piano 1 - stanza 33. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0984408479, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

### MENDICINO

#### FONDO RUSTICO - FABBRICATO RURALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



### Proc. n. 43/2012 RGE

G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. D Orrico Marco. Lotto UNICO - in Mendicino (CS) Località Pasco, Piena Proprietà 1/1 di: Fondo rustico di natura collinare di totali ha 4.57.90, caratterizzato da appezzamenti di forma irregolare. Superficie di ha 03.79.80 coltivata ed irrigata, restante parte ricoperta da boschi e pascoli cespugliati e arborati. Fabbricato rurale insistente sul fondo, costruito per fini agricoli. Trattasi di edificio in muratura a un solo piano f.t., superficie mq 216 circa. Presenti altre pertinenze realizzate in economia e senza autorizzazione. Attualmente occupati dai debitori. Prezzo base: Euro 88.857,00. Offerta minima: Euro 66.642,75. Rilanci minimi in caso di gara: Euro 2.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 23/12/2019 ore 09:30 presso Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 - Uffici del Giudice di Pace, in Cosenza, Via Antonio Guarasci, piano VI. Termine presentazione offerte ore 12.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Cosenza (CS), Viale Mancini, Pal. Falbo e La Neve. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 098431126, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)

## Bene Mobile

### SAN MARCO ARGENTANO

#### MACCHINARI/ATTREZZATURE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

### Proc. n. 14/2017 RGF

G.D. Dott. Previte Giorgio. Curatore Fallimentare Dott. Gentile Antonello. Beni custoditi in San Marco Argentano (CS) Zona Industriale del Fullone: Lotto 1 - Insieme di macchinari, mobili e attrezzature. Prezzo base: Euro 55.383,75. Lotto 2 - Attrezzature industriali. Prezzo base: Euro 21.937,50. Lotto 3 - Attrezzature industriali. Prezzo base: Euro 27.604,69. Lotto 4 - Attrezzature industriali. Prezzo base: Euro 19.158,75. Lotto 5 - Attrezzature industriali da cucina. Prezzo base: Euro 8.437,50. Lotto 6 - Arredi e beni mobili. Prezzo base: Euro 4.781,25. Lotto 7 - Rimanenze di magazzino. Prezzo base: Euro 7.312,50. Rilanci minimi in caso di gara per ciascun lotto: 2% del prezzo base. Vendita tramite procedura competitiva telematica, a mezzo commissionario Edicom Servizi Srl, accessibile dal portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it), previa registrazione gratuita, a partire dal giorno 04/11/2019 ore 12:00 e fino all'11/11/2019 ore 12:00. Maggiori informazioni: PEC: [fallimento.cosenza.14.2017@pec.it](mailto:fallimento.cosenza.14.2017@pec.it), sito internet [www.doauction.it](http://www.doauction.it), [www.astemobili.it](http://www.astemobili.it) [asteannunci.it](http://asteannunci.it) [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it) [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it)

### Proc. n. 315/2011 RGE

**ERRATA CORRIGE** - G.E. Dott.ssa Ianni Giusi. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Esposito Giovanni Luca.

A parziale rettifica della precedente pubblicazione avvenuta sul precedente numero della "Rivista Aste Giudiziarie" n. 507 del 6/09/2019 si precisa che le cifre esatte relative agli aumenti minimi in caso di gara, così come indicate a pag. 16 dell'avviso di vendita, sono le seguenti: Euro 5.904,47 per il lotto 3, Euro 5.480,49 per il lotto 4, Euro 2.446,54 per il lotto 5, Euro 967,57 per il lotto 7, mentre, per mero errore materiale, sono state indicate in Euro 2.000,00 per ciascuno dei lotti 3, 4 e 5 ed Euro 1.000,00 per il lotto 7.

Si precisa, infine, che il termine per la presentazione delle offerte è alle ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita e non alle ore 12.00, come erroneamente indicato nella predetta pubblicazione. Fermo il resto.

Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3477068650, sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, sito Ufficiale del Tribunale di Cosenza [www.tribunale.cosenza.giustizia.it](http://www.tribunale.cosenza.giustizia.it)



**ACQUISTA LA TUA CASA**

Senza commissioni e spese notarili.

Aste in Tribunale anche con Mutuo.

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

# asteannunci.it

Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!



## Tribunale di CROTONE - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA "ANALOGICA"

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto in modalità "analogica", dovrà depositare entro le ore 12:00 del giorno precedente fissato per la gara, ovvero, qualora la data per la presentazione delle offerte cada un giorno festivo o di sabato entro le ore 12:00 del giorno immediatamente precedente, presso la Cancelleria del Tribunale sita in Crotona Via Vittorio Veneto snc, una busta chiusa sulla quale sarà indicata, a cura del cancelliere ricevente, il nome, previa identificazione, di chi deposita materialmente l'offerta (che può anche essere persona diversa dall'offerente), data e ora del deposito, il nome del professionista delegato e la data della vendita. Nessuna altra indicazione - né numero o nome della procedura né il bene per cui è stata fatta l'offerta né l'ora della vendita o altro - deve essere apposta sulla busta.

Ai sensi dell'art. 571 comma 1 c.p.c., ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche a norma dell'art. 579 ultimo comma c.p.c.

L'offerta di acquisto, irrevocabile sino alla data dell'udienza e, comunque per almeno 120 giorni, corredata da marca da bollo da Euro 16,00, dovrà contenere:

1. il nome e il cognome dell'offerente, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile e, nell'ipotesi di persona coniugata, il regime patrimoniale della famiglia (per escludere il bene aggiudicato dalla comunione legale è necessario che il coniuge partecipi all'udienza fissata per l'esame delle offerte e renda la dichiarazione prevista dall'art. 179 c.c.), recapito telefonico, oltre a copia di valido documento di identità; in caso di offerta presentata in nome e per conto di una società l'indicazione della partita iva e, se necessario, di valida documentazione, comprovante i poteri e la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato della C.C.I.A.A. in corso di validità dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza); in caso di offerta presentata da più soggetti, l'indicazione di quello, tra questi, che abbia l'esclusiva facoltà di formulare eventuali offerte in aumento. In caso di offerta in nome e per conto di un minore dovrà essere inserita nella busta l'autorizzazione del Giudice Tutelare;

2. L'offerente dovrà dichiarare residenza ed eleggere domicilio nel comune di Crotona ai sensi dell'art. 582 c.p.c., in mancanza, le notificazioni e comunicazioni potranno essergli effettuate in Cancelleria;

3. l'indicazione del numero di r.g.e. della procedura;

4. i dati identificativi del bene e del lotto per il quale l'offerta è proposta;

5. l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore al valore di oltre 1/4 del prezzo indicato come prezzo base d'asta, a pena di inefficacia dell'offerta;

6. il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari, non superiore a 120 giorni dall'aggiudicazione;

7. l'indicazione dei modi del pagamento;

8. l'indicazione di ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta;

9. l'espressa dichiarazione di aver preso visione della perizia di stima e di essere edotto delle condizioni di fatto e di diritto del bene immobile;

10. all'offerta dovrà essere allegato un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Crotona procedura esecutiva immobiliare n° XXX R.G.E." per un importo pari a quanto indicato nell'avviso di vendita a titolo di cauzione (e in conto prezzo di aggiudicazione). Ove l'offerta riguardi più lotti dovrà versarsi una cauzione per ogni singolo lotto.

Si precisa che, ai sensi dell'art. 571 c.p.c., l'offerta non sarà considerata efficace se:

1. perviene oltre il termine stabilito ai sensi dell'art. 569 comma 3 c.p.c.;

2. è inferiore di oltre 1/4 al prezzo stabilito nell'ordinanza di vendita;

3. l'offerente non presta cauzione con le modalità stabilite nell'ordinanza di vendita in misura non inferiore al decimo del prezzo proposto.

## MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA TELEMATICA

L'offerente che intenda presentare offerta di acquisto o domanda di partecipazione all'incanto in forma "telematica" deve, ai sensi dell'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015, trasmettere l'offerta mediante apposita "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica" ("PEC-ID"), che può essere richiesta al gestore della vendita telematica Edicom Finance S.r.l. direttamente tramite il sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), dalla persona fisica o giuridica che intende formulare l'offerta e le cui credenziali di accesso sono rilasciate dal gestore stesso, previa identificazione del richiedente; in alternativa, l'offerta, quando è sottoscritta con firma digitale, può essere trasmessa, ai sensi dell'art. 12 co. 5 D.M. 32/2015, a mezzo di casella di posta elettronica certificata anche se priva dei requisiti della "casella di posta elettronica certificata per la vendita telematica".

Ai sensi degli artt. 12 e 13 D.M. 32/2015, ogni offerente potrà validamente compilare l'offerta sol-

tanto utilizzando il software web realizzato dal Ministero e fruibile sul portale delle vendite pubbliche o tramite il portale del gestore nella scheda di dettaglio del lotto di interesse; successivamente, il modulo precompilato digitalmente andrà scaricato ed inviato all'indirizzo di posta elettronica certificata [offerta@pvp.dgsia@gustiziariert.it](mailto:offerta@pvp.dgsia@gustiziariert.it) entro le ore 12:00 del giorno prima della data fissata per l'esame delle offerte.

L'offerta telematica deve necessariamente contenere:

1. i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA;

2. l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura esecutiva;

3. l'anno e il numero di ruolo generale della procedura;

4. il numero o altro dato identificativo del lotto;

5. la descrizione del bene;

6. l'indicazione del professionista delegato, nonché la data e l'ora fissate per l'inizio delle operazioni di vendita;

7. il prezzo offerto e il termine per il relativo pagamento (non saranno ritenute efficaci le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni);

8. l'importo versato a titolo di cauzione con la data, l'orario e il numero di CRO del bonifico effettuato per il versamento della stessa;

9. il codice IBAN del conto sul quale è stata addebitata la somma oggetto del bonifico di cui al precedente punto 8;

10. l'indirizzo della casella di posta elettronica certificata di cui al comma 4 dell'art. 12 D.M. 32/2015 o, in alternativa, quello di cui al comma 5 del medesimo articolo, utilizzata per trasmettere l'offerta e per ricevere le comunicazioni;

11. l'eventuale recapito di telefonia mobile ove ricevere le comunicazioni;

12. quando l'offerente risiede fuori dal territorio dello Stato e, non risulti attribuito il codice fiscale, si dovrà indicare il codice fiscale rilasciato dall'autorità fiscale del Paese di residenza o, in mancanza, un analogo codice identificativo, quale ad esempio un codice di sicurezza sociale o un codice identificativo;

13. Quando l'offerta è formulata da più persone alla stessa deve essere allegata, anche in copia per immagine, la procura, redatta per atto pubblico o scrittura privata autenticata, rilasciata dagli altri offerenti al titolare della casella di posta elettronica di cui ai commi 4 e 5 dell'art. 12 D.M. 32/2015;

14. Quando l'offerente è coniugato occorrerà indicare anche le generalità del coniuge non offerente, al fine di poter trasferire ad entrambi il bene in caso di aggiudicazione; all'offerta dovranno essere allegati, anche in copia, i documenti comprovanti i poteri o la legittimazione (ad es. procura speciale o certificato camerale).

Si precisa che, ai fini della validità dell'offerta, non verranno considerate efficaci:

- a) le offerte che prevedano il pagamento del prezzo in un tempo superiore a 120 giorni;

- b) le offerte per le quali sia stata prestata cauzione inferiore al 10% del prezzo offerto.

Se l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto sono trasmesse con modalità telematiche, la cauzione deve essere versata mediante l'accredito, a mezzo di bonifico bancario, sul conto corrente del gestore Edicom Finance alle seguenti coordinate bancarie IBAN: IT02A 03268 12000 05291 40157 70; tale accredito deve essere eseguito secondo le modalità e le tempistiche indicate nell'avviso di vendita; per ragione di segretezza dell'offerta, il bonifico dovrà riportare, quale causale, esclusivamente la dicitura "cauzione", senza alcun riferimento alla procedura, al tribunale, al professionista delegato né ad altro elemento che connoti la procedura.

Il professionista delegato avvisa che, ai sensi dell'art. 15 D.M. 32/2015, nei casi programmati (e comunicati dal Ministero al gestore della vendita telematica) di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia, ne sarà data notizia sui siti del gestore della vendita telematica e sui siti internet ove è eseguita la pubblicità di cui all'art. 490 c.p.c. In tal caso l'offerente potrà presentare l'offerta o la domanda di partecipazione all'incanto su supporto analogico, nelle forme tradizionali previste dal presente provvedimento, presso la cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona. Il professionista delegato avvisa, altresì, che nei casi di mancato funzionamento dei sistemi informativi del dominio giustizia non programmati o non comunicati dal Ministero o dal gestore, l'offerta si intende depositata nel momento in cui viene generata la ricevuta di accettazione da parte del gestore di posta elettronica certificata del mittente e il gestore è tenuto a permettere la partecipazione alle operazioni di vendita dell'offerente che documenta la tempestiva presentazione dell'offerta tramite la predetta ricevuta di accettazione.



**Tribunale di CROTONE**

**Abitazione | Accessorio**

**CROTONE**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 96/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Crotona (KR), via Nicoletta, un'unità immobiliare al Piano primo Prezzo base Euro 33.677,96. Offerta minima Euro 25.258,47. Lotto 2: Crotona (KR), via Nicoletta, un'unità immobiliare al Piano primo Prezzo base Euro 33.633,29. Offerta minima Euro 25.224,97. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 15:30 presso i locali

del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Dott. Trocino Alfonso tel. 096221753

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 1113/2019 (36/2005 R.F. Trib. di Vicenza)**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), via delle Mandorle 3, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di: A) abitazione posta al Piano T-1° B) locale-garage posto a piano terra, di circa mq 112,00, C) locale deposito posto al piano T omposto da due vani+wc, superficie lorda complessiva di circa mq 68,00, D) appezzamento di terreno agricolo di circa mq.700,00, Prezzo base Euro 107.568,00. Offerta minima Euro 80.676,00. Lotto 2: Crotona (KR), località Carpentieri, via dell'Agrometo, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di appartamento residenziale posto al piano terra di circa mq 104,00 Prezzo base Euro 44.200,00. Offerta minima Euro 33.150,00. Lotto 3: Crotona (KR), loc. Carpentieri, Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di terreno agricolo estenso are 30.10 Prezzo base Euro 17.910,00. Offerta minima Euro 13.432,50. Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 16:00 presso la sala aste telematiche.

tiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

**CROTONE**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 91/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crotona (KR), loc. Margherita Soprana, Via delle Magnolie, Residence Greco 30, CIVILE ABITAZIONE con inclusa quota di 1/25 della piena proprietà della pertinenziale area comune del complesso edilizio adibito a strada e parcheggio Prezzo base Euro 150.000,00. Offerta minima Euro 112.500,00. Vendita senza incanto 11/12/2019 ore 17:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Altamura Annamaria tel. 3201466700

**CROTONE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 10/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Via Firenze 47, Piena ed intera proprietà (1/1) di appartamento al secondo piano (terzo fuori terra) di un fabbricato a quattro piani, l'accesso dell'edificio in questione è al piano terra sulla facciata esposta su via Firenze. L'appartamento è composto da: ingresso, corridoio, 3 ampie sale, 3 camere da letto, di cui una con accesso esclusivo al servizio igienico, due bagni, cucina e ripostiglio. E' caratterizzato da un ampio ingresso dal quale si accede ad un corridoio centrale che serve tutti gli ambienti Prezzo base Euro 319.175,00. Offerta minima Euro 239.381,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 15:30 presso la sala aste telematiche del gestore della vendita Edicom Finance S.r.l., sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

**COTRONEI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 103/2017+132/2017**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Cotronei (KR), loc. Trepidò, Piena ed intera proprietà di appartamento residenziale al piano terra, fa parte di un fabbricato residenziale elevato a due piani fuori terra ed è composto da: cucina/pranzo, tre camere da letto, un bagno ed un ripostiglio. Un cortile condominiale, posto in corrispondenza della porta d'ingresso, permette l'accesso all'appartamento. Prezzo base Euro

28.152,00. Offerta minima Euro 21.114,00. Lotto 2: Cotronei (KR), loc. Foresta, Via Nazionale, Piena ed intera proprietà di un fabbricato in corso di costruzione a tre piani fuori terra e terreno circostante. La superficie complessiva del fabbricato è pari a mq. 474 con altezza interna variabile da m. 4,73 (piano terra) a 3,00 m. (piani superiori). Il terreno circostante al fabbricato presenta una superficie complessiva di mq 3.020 Prezzo base Euro 82.508,00. Offerta minima Euro 61.881,00. Lotto 3: Petilia Policastro (KR), loc. Comito, Piena ed intera proprietà di complesso produttivo artigianale/industriale con fabbricato a 3 piani F.T. (al p. terra magazzino, al p. primo uffici e locale magazzino, al p. secondo appartamento residenziale), tettoie e piazzale circostante Prezzo base Euro 256.148,00. Offerta minima Euro 192.111,00. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**VILLINI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 16/2016**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, villino di mq 371,18 con corte di pertinenza al piano terra, con ingresso, n. 2 disimpegni, salotto, soggiorno, cucina, n. 3 camere da letto, n. 3 bagni, ripostiglio e lavanderia; abusivo non sanabile, maggiori dettagli in perizia Prezzo base Euro 119.914,00. Offerta minima Euro 89.936,00. Lotto 2: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, villino di 246,82 mq con corte di pertinenza al piano terra, con ingresso, n. 2 disimpegni, salotto, soggiorno, cucina, n. 4 camere, n. 3 bagni, ripostiglio e lavanderia; abusivo non sanabile, maggiori dettagli in perizia Prezzo base Euro 135.405,00. Offerta minima Euro 101.554,00. Lotto 3: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, villino di 380,28 mq con corte di pertinenza posto al piano terra con ingresso, n. 3 disimpegni, salotto, soggiorno, cucina, n. 2 camere da letto, n. 3 bagni, ripostiglio e lavanderia; abusivo non sanabile; maggiori dettagli in perizia Prezzo base Euro 72.197,00. Offerta minima Euro 54.148,00. Lotto 4: Isola di Capo Rizzuto (KR), loc. Anastasi, terreno agricolo con casa colonica di ca. 100 mq, parte della quale priva di copertura, realizzato dall'A.R.S.S.A. antecedente al 01/09/1967 in condizione di unità collabente Prezzo base Euro 43.024,00. Offerta minima Euro 32.268,00. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 15:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**



**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 117/2015**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), Anastasi, Villaggio Santa Cristina, appartamento composto da un unico vano soggiorno - pranzo, cucina e disimpegno, 2 camere e un bagno per una superficie complessiva di 52 mq oltre a 18 mq. portico pavimentato. L'appartamento gode anche di un piccolo giardino di circa 170 mq. L'immobile è privo del certificato di agibilità ed incomberà sull'aggiudicatario il pagamento degli oneri per la regolarità urbanistico -catastale. Si rimanda all'elaborato peritale redatto dall'esperto della procedura esecutiva Prezzo base Euro 21.924,00. Offerta minima Euro 16.443,00. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Rossana tel. 3336342015

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 40/2018**

LOTTO 1): QUOTA DI PROPRIETÀ PARI AL 50% di unità immobiliare adibita a locale commerciale ubicato in via Crotona snc, in una zona centrale del Comune di Isola di Capo Rizzuto. La stessa si trova al piano terra ed occupa una superficie complessiva di mq. 80,00. L'interno è composto da tre stanze di cui una principale in corrispondenza dell'ingresso con relativo servizio igienico e due stanze adibite a deposito. Attualmente il bene risulta locato ad uso commerciale come da contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate di Crotona. Prezzo base d'asta: Euro. 22.300,00 - rilanci minimi in caso di gara Euro. 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto. LOTTO 2): QUOTA DI PROPRIETÀ PARI AL 50% porzione immobiliare ubicata in via Crotona snc, in una zona centrale del Comune di Isola di Capo Rizzuto. La stessa si presenta all'interno allo stato rustico ed è sprovvista di impianti ed ogni tipo di finiture, si sviluppa su tre piani fuori terra ed occupa una superficie complessiva di mq. 220,00. Il piano terra è composto da un solo vano all'interno del quale è presente una scala di collegamento ai piani superiori. Si fa presente che risulta censito nel Nuovo Catasto Edilizio Urbano solo la porzione al piano terra. Prezzo base d'asta: Euro. 22.375,00 - rilanci minimi in caso di gara Euro. 500,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - Vendita telematica presso il portale [www.doauction.com](http://www.doauction.com) a decorrere dal giorno 19.11.2019 alle ore 12:00 per la durata di 7 giorni (fine asta 26.11.2019 alle ore 12:00). Curatore Avv. Giulio Vrenna cell. 3355357622. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**MESORACA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 92/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Mesoraca (KR), Via Pipino, Piena proprietà 1000/1000 di appartamento al p. primo di fabbricato a 5 piani F.T.



con soggiorno-cucina, ripostiglio e bagno più deposito interrato inagibile di mq 22,55 H int. m. 1,74 Prezzo base Euro 20.401,48. Offerta minima Euro 15.301,11. Vendita senza incanto 08/11/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Russo Vincenzo tel. 3400068093

**SCANDALE****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 49/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Scandale (KR), appartamento di civile abitazione con annesso magazzino occupante l'intero piano terra di un fabbricato elevato su due piani fuori terra, consistenza 223 mq Prezzo base Euro 42.187,50. Offerta minima Euro 31.640,00. Lotto 2: Scandale (KR), appartamento di civile abitazione posto al piano primo di un fabbricato elevato su due piani fuori terra, vani 6,5 Prezzo base Euro 53.156,25. Offerta minima Euro 39.867,00. Lotto 3: Scandale (KR), terreno agricolo con destinazione suddivisa per metà ad uliveto e per metà a pascolo arborato Prezzo base Euro 4.218,75. Offerta minima Euro 3.164,00. Lotto 4: Scandale (KR), terreno agricolo adibito per la maggior parte ad uliveto e per la restante a seminativo Prezzo base Euro 1.687,50. Offerta minima Euro 1.265,63. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 15:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Simbari Maria tel. 0962963738

**SCANDALE****ABITAZIONE IN VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 13/2016**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Scandale (KR), Via San Nicola snc, abitazione in villino con locale garage, composta da piano terra e primo piano, di circa mq. 316; il garage sviluppa circa mq. 38. Prezzo base Euro 91.800,00. Offerta minima Euro 68.850,00. Vendita senza incanto 09/12/2019 ore 15:30 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

**Immobilie comm.le|ind.le**

**CROTONE****DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 56/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Crotona (KR), Poggio Pudano, via rocca di neto 7, locali per attività commerciale su corpo di fabbrica a 3 piani F.T.: CORPO A, deposito artigianale al P.T., ambiente unico, con annesso ufficio e servizi igienici; CORPO B, deposito commerciale al P.T. e primo, locato. Prezzo base Euro 206.438,00. Offerta minima Euro 154.829,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 15:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Strafaci Salvatore tel. 096234150

**CIRÒ MARINA****IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA Concordato preventivo R.G.C.P. 2/2018**

LOTTO 1): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di villa sita in Cirò Marina (Crotona) frazione LOCALITA' SCALARETTO SNC PIANO S1-T. Composto da L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO' MARINA, IN LOCALITA' SCALARETTO, HA UNA CONSISTENZA DI 13,5 VANI ED UNA SUPERFICIE MOLTO AMPIA. LE RIFINITURE E LE CARATTERISTICHE STRUTTURALI SONO OTTIME. Posto al piano S1 e Terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 320. Prezzo base d'asta: Euro 272.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 204.000,00 - LOTTO 2): Piena proprietà per la quota di 500/1000 di lastrico solare sito in CIRO' MARINA(Crotona) frazione CIRO' MARINA VIA SCALARETTO snc - L'ASTRICO SOLARE. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL CENTRO DEL COMUNE DI CIRO' MARINA, PRECISAMENTE IN LOCALITA' SCALARETTO. Trattasi di un lastrico solare. Posto al piano primo, sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 250. Prezzo base d'asta: Euro 106.250,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 79.687,50 - LOTTO 3): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò (Crotona) frazione PIAZZA RISORGIMENTO n. 6 piano: 1-2. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN PIAZZA RISORGIMENTO, HA UNA CONSISTENZA DI 7 VANI ED UNA SUPERFICIE MOLTO AMPIA. LE RIFINITURE E LE CARATTERISTICHE STRUTTURALI SONO OTTIME. Risulta Posto al piano 1-2 e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 218. Prezzo base d'asta: Euro 92.650,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 69.487,50 - LOTTO 4): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò (Crotona) frazione PIAZZA RISORGIMENTO n. 6 piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN PIAZZA RISORGIMENTO, HA UNA CONSISTENZA DI 3 VANI. E' ADIBITO A DEPOSITO NONOSTANTE SIA ACCATSTATO COME APPARTAMENTO. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 150. Prezzo base d'asta: Euro 51.000,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 38.250,00 - LOTTO 5): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò (Crotona) frazione PIAZZA STEFANO PUGLIESE SNC piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN PIAZZA STEFANO PUGLIESE, HA

UNA CONSISTENZA DI 79 mq. E' ADIBITO AD ATTIVITA' COMMERCIALE ED E' SEDE DELLA FARMACIA. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 79. Identificato al catasto fabbricati: foglio 50 mappale 331 subalterno 3 e mappale 334 subalterno 2, categoria C/1, classe 2, posto al piano t, - rendita: Euro 491,62. Prezzo base d'asta: Euro 67.150,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 50.362,50 - LOTTO 6): Piena proprietà per la quota di 1000/1000 di immobile sito in Cirò (Crotona) frazione VIA ELIA ASTORINO SNC piano: terra. L'IMMOBILE IN OGGETTO E' SITO NEL COMUNE DI CIRO', IN VIA ELIA ASTORINO, HA UNA CONSISTENZA DI 68 mq. E' ADIBITO AD ATTIVITA' COMMERCIALE ED E' SEDE DELLA FARMACIA. Risulta Posto al piano terra e Sviluppa una superficie lorda complessiva di circa mq 68. Identificato al catasto fabbricati: foglio 50 mappale 331 subalterno 5, categoria C/2, classe 2, posto al piano t, - rendita: Euro 69,72. Prezzo base d'asta: Euro 28.900,00 (oltre iva se dovuta) - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata mutuando le norme del codice di proc. civile: Euro. 21.675,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal giorno 25 novembre 2019 alle ore 12:00 e sino al 5 dicembre alle ore 12:00. In mancanza di offerte il commissionario fisserà, in via continuativa, un ulteriore esperimento di vendita con le stesse modalità di gara telematica, alle seguenti condizioni: 2° esperimento: dal 09 dicembre 2019 alle ore 12:00 sino al 19 dicembre 2019 alle ore 12:00: prezzo base d'asta ridotto del 25% rispetto al precedente - rilanci minimi pari ad Euro. 1.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata pari al 75% del prezzo base d'asta indicato. Curatori: D.ssa Chiara Zizza Tel./Fax. 0962/905406, Avv. Raffaella Lavigna Cell. 333/8238286. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**CRUCOLI****HOTEL**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 45/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto 1: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 500/1000 di Hotel con appezamento di terreno Prezzo base Euro 274.500,00. Offerta minima Euro 205.875,00. Lotto 2: Crucoli (KR), località Pittaffo, Piena proprietà per la quota di 1/6 di Hotel (attualmente in stato di abbandono) con appezamento di terreno Prezzo base Euro 35.325,00. Offerta minima Euro 26.493,75. Lotto 3: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 5/12 di terreno con destinazione urbanistica C5, di Ha 0.14.30 e Ha 0.25.30 Prezzo base Euro 15.750,00. Offerta minima Euro 11.812,50. Lotto 4: Crucoli (KR), Piena proprietà per la quota di 1/1 di terreno al: fg. 6 part. 91, Ha 0.01.70; fg. 6 part. 104, Ha 0.04.30; fg. 13 part. 347, Ha 0.94.15; fg. 20 part. 176, Ha 1.21.42; fg. 20 part. 145, Ha 0.00.35 Prezzo base Euro 85.800,00. Offerta minima Euro 64.350,00. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

**CUTRO****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 52/2018**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 1: Cutro (KR),

Stecato, Strada Statale 106 Jonica, locale adibito ad attività commerciale posto al piano teneno di un fabbricato a tre piani fuori terra di 166 mq; liberato da tutti i beni mobili del debitore. Prezzo base Euro 55.898,44. Offerta minima Euro 41.923,83. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mastromarco Vittoria tel. 3482841893

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**LOCALE RISTORANTE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 174/2012**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 2: Rocca di Neto (KR), Via Corrado Alvaro, villa catastalmente costituita da due unità immobiliari e da una corte comune ad entrambi i subalterni. L'unità immobiliare distinta catastalmente al sub 2 è costituita da un alloggio al piano terra-rialzato con annesso locale di sgombero al piano seminterrato. L'unità immobiliare distinta catastalmente al sub 3 è costituita da un alloggio al piano terra rialzato con annesso locale di sgombero al piano primo Prezzo base Euro 10.427,00. Offerta minima Euro 7.820,25. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Crotona, piano terra, Aula 4 in via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso Cancelleria esecuzioni immobiliari del Tribunale di Crotona Informazioni in Cancelleria, Avvocato Strafacci Salvatore tel. 3479116882

**ISOLA DI CAPO RIZZUTO**

**CAPANNONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 37/2014**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Isola di Capo Rizzuto (KR), Via Nicola, capannone industriale. corte esterna di mq. 2.130 Prezzo base Euro 32.635,74. Offerta minima Euro 24.476,81. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 15:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Astorino Serafina tel. 096244078

**ROCCA DI NETO**

**PALESTRA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 179/2012**

G.E. Dott. Rizzuti Davide Lotto UNICO: Rocca di Neto (KR), Viale Aldo Moro 31 e 33, Piena proprietà di palestra di mq 498,51 al pieno terra di fabbricato a 3 piani, parzialmente abusivo; dotato di corte realizzata in parte sull'area destinata a zona di rispetto della Strada Provinciale Prezzo base Euro 144.552,66.

Offerta minima Euro 108.414,50. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 16:00 con modalità telematica "sincrona mista" presso la sala aste telematiche in Crotona (KR), Via Firenze 34, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Zizza Chiara tel. 0962905406

**Terreno|Immobilie agricole**

**CROTONE**

**ULIVETO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 126/2017**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 3: Crotona (KR), Santa Chiarella, piena proprietà di uliveto di Ha 1.48.88 Prezzo base Euro 80.080,84. Offerta minima Euro 60.060,63. Vendita senza incanto 11/11/2019 ore 16:00 presso i locali del Tribunale di Crotona - aula 4 (Macrini), via Vittorio Veneto snc. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Badolato Paola Teresa tel. 096224932

**CIRO' MARINA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 7/2016**

G.D. Dott. Agostini Emmanuele Lotto UNICO: Cirò Marina (KR), località Lipuda, Diritto di superficie su un appezzamento di terreno della superficie di mq. 4.300,00, dove insiste un capannone di mq 892,00, con annesso blocco uffici a due piani fuori terra Prezzo base Euro 165.638,67. Offerta minima Euro 124.229,00. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 12:00 Palazzo di Giustizia, Piano IV, sezione fallimentare. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Crotona. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Mesoraca Mariangela tel. 096221375

**CUTRO**

**TERRENI AGRICOLI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 71/2017+8/2018**

G.E. Dott. Rizzuti Davide. Professionista Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella. Lotto 1: Cutro (KR), Località Timpone Cavaliere, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 80.190. Prezzo Base Euro 29.904,61; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.196,18; offerta minima pari a Euro 22.428,46. Lotto 2: Cutro (KR), Località Palombella Sottana, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 55.328. Prezzo Base Euro 34.519,92; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.380,80; offerta minima pari a Euro 25.889,94. Lotto 3: Cutro (KR), Località Palombella Sottana, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.285. Prezzo Base Euro 25.743,37; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.029,73; offerta minima pari a Euro 19.309,78. Lotto 4: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 38.660. Prezzo Base Euro 24.120,70; rilancio minimo in caso di gara Euro 964,83; offerta minima pari a Euro 18.090,52. Lotto 5: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.020. Il suddetto lotto corrisponde al Lotto n. 1 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base

Euro 37.652,34; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.506,09; offerta minima pari a Euro 28.239,25. Lotto 6: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 23.755. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 2 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 27.590,62; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.103,62; offerta minima pari a Euro 20.692,96. Lotto 7: Cutro (KR), Località Puzzo Fieto, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 41.740. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 3 della perizia del CTU del 05.09.2018. Prezzo Base Euro 29.332,96; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.173,32; offerta minima pari a Euro 21.999,72. Lotto 8: Cutro (KR), Località Chirizzello, Terreno agricolo tipo seminativo di superficie commerciale mq. 10.410. Il suddetto lotto corrisponde al lotto n. 4 della perizia del CTU del 05.09.2018 con esclusione della particella n. 258 oggetto di rinuncia come da verbale del 19.09.2018. Prezzo Base Euro 124.817,63; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.992,70; offerta minima pari a Euro 93.613,23. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 16:30 presso la sala aste telematiche sita in Crotona (KR), alla Via Firenze n. 34, piano 2. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:00 ANALOGICA - in busta chiusa presso la Cancelleria del Tribunale, Via Vittorio Veneto snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Maggiori informazioni presso il Delegato Avvocato Ferraro Francesca Ornella tel. 3333609054 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**PETILIA POLICASTO**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA RGF 42/2018**

Lotto Unico: Piena proprietà di un terreno sito in Petilia Policastro Loc. Foresta (KR) Foglio 63 particella 664 - catasto terreni - qualità / classe RELIT. STRAD.; superficie 270, reddito agrario 0,00 Euro, reddito dominicale 0,00 Euro, Foglio 63 particella 665 - catasto terreni, superficie 15, reddito agrario 0,00 Euro, reddito dominicale 0,00 Euro, Foglio 63 particella 666 - catasto terreni - qualità / classe SEMIN. ARBOR., superficie 1450, reddito agrario 1,12 Euro, reddito dominicale 1,50 Euro; Foglio 63 particella 669 - catasto terreni - qualità / classe SEMIN. ARBOR., superficie 2140, reddito agrario 1,66 Euro, reddito dominicale 2,21 Euro; Foglio 56 particella 291 - catasto terreni - qualità / classe SEMIN., superficie 2650, reddito agrario 2,74 Euro, reddito dominicale 3,42 Euro. Prezzo base: Euro 129.024,00 - rilanci minimi pari ad Euro 1.000,00- cauzione 10% del prezzo offerto - offerta minima accettata pari ad Euro 96.768,00. Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal giorno 21.10.2019 ore 12:00 per la durata di 10 giorni. Curatori: Avv. Raffaella Lavigna Cell. 333/8238286, Dott.ssa Chiara Zizza, Tel./Fax. 0932/305406. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

**STRONGOLI**

**TERRENO - UFFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 74/2003 +103/04**

G.E. Dott. Agostini Emmanuele Lotto 3: Strongoli (KR), località Foresta - Sportà, piena ed intera proprietà di terreno sup. tot mq 21.970 ca. Sul terreno è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.9.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso Prezzo base Euro 29.125,00. Offerta minima Euro 21.844,00. Lotto 4: Strongoli (KR), località Foresta - Sportà, terreno sul quale insiste una struttura alberghiera in corso di costruzione che si svilup-



pa al p. seminterrato garage, P.T. per ristorante e 3 piani per albergo. A completamento è possibile edificare coerentemente con quanto previsto nel decreto del Presidente della Regione n. 1298 del 27.09.1994 e previo parere favorevole dell'Autorità preposta alla tutela del vincolo paesaggistico gravante sul terreno stesso Prezzo base Euro 1.697.970,00. Offerta minima Euro 1.273.478,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 15:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria del Tribunale di Crotona, Via Vittorio Veneto snc - Palazzo di Giustizia. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Strafacci Salvatore tel. 3479116882

## Bene Mobile

**CROTONE**

**RAMO D'AZIENDA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**VENDITA TELEMATICA N. 21/2015 RGF**

LOTTO DUE - L'IMMOBILE E' LIBERO: "Ramo d'azienda sito in Squillace, Via Nazionale, Località Impise, avente ad oggetto la vendita al dettaglio di generi alimentari e non alimentari nella forma di supermercato - nel predetto ramo d'azienda ricade anche un immobile di mq 1.000,00 circa identificato in NCEU, al foglio 30, p.lla 306, sub.4, cat. D/8, Via Nazionale,

Squillace (CZ) per la cui situazione di fatto e per ogni altro dettaglio si dovrà consultare la perizia stimativa redatta dall'Ing. Giuseppe Perri di Crotona". Prezzo base d'asta Euro. 220.000,00 oltre oneri e spese tutte; rilanci minimi in caso di gara pari ad Euro. 10.000,00 - cauzione 10% del prezzo offerto Vendita telematica presso il portale [www.doauction.it](http://www.doauction.it) a decorrere dal giorno 14/10/2019 alle ore 12:00 e sino al 21/10/2019 (compreso) alle ore 12:00. Curatore Avv. Giuseppe Donnici cell. 328/2919317. G.D. Dott. Emmanuele Agostini.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

Ubicazione: Crotona (KR) - Indirizzo: Via Firenze, 34

Numero di sale: 4



ediservice

**Postal Target**

Vieni a scoprire il nostro servizio di Postal Target

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Tribunale di LAMEZIA TERME - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE TRIBUNALE DI LAMEZIA TERME

Vendita sincrona mista: **OFFERTA CON MODALITÀ TELEMATICA:** Per partecipare è necessario presentare l'offerta accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche che si raggiunge alternativamente ai seguenti indirizzi <https://pvp.giustizia.it> - <https://venditepubbliche.giustizia.it> - <https://portalevenditepubbliche.giustizia.it>, maggiori informazioni sono contenute nel manuale utente per la presentazione dell'offerta telematica, disponibile sul Portale dei Servizi Telematici. **OFFERTA CON MODALITÀ CARTACEA:** L'offerente deve presentare offerta di acquisto in busta chiusa in regola con il bollo che dovrà contenere: i dati identificativi dell'offerente, con l'espressa indicazione del codice fiscale o della partita IVA; l'ufficio giudiziario presso il quale pende la procedura; l'anno e il numero di ruolo generale della procedura; il

numero o altro dato identificativo del lotto; la descrizione del bene; l'indicazione del professionista delegato; la data e l'ora fissata per l'inizio delle operazioni di vendita; il prezzo offerto ed il termine per il relativo pagamento; l'importo versato a titolo di cauzione (10% del prezzo proposto), entro il termine e all'indirizzo indicato in avviso, secondo le indicazioni meglio specificate. **MUTUI:** È possibile, per i partecipanti alle aste, ottenere mutui a tassi e condizioni economiche prestabiliti da ogni singola banca aderente al cd. protocollo ABI per la concessione di mutui agli aggiudicatari. Si raccomanda agli interessati di prendere contatto con il Custode Giudiziario che si occupa della vendita del singolo bene indicato in calce ad ogni avviso. **DOCUMENTAZIONE:** Siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) - [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it) - [www.rivistaaste-giudiziarie.it](http://www.rivistaaste-giudiziarie.it) - [www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it](http://www.tribunale.lameziaterme.giustizia.it) ove sono consultabili avviso di vendita e perizia di stima.



**Tribunale di LAMEZIA TERME**

### Abitazione | Accessorio

#### LAMEZIA TERME

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 111/2010

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO 2: in Lamezia Terme (CZ) via Antonio Misiani 17, appartamento per civile abitazione al piano primo di sup. interna netta di mq 134,85 (sup. comm.le mq 160), composto da soggiorno-pranzo, cucina con lavanderia, due stanze da letto singolo, stanza da letto matrimoniale con annesso servizio igienico, un accessorio servizio igienico e disimpegno-corridoio, nonché due terrazzi. Prezzo base Euro 71.250,00. Offerta minima Euro 53.437,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2019 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott.ssa Luisa Puteri tel. 096828036. Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.

#### FEROLETO ANTICO

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 60/2015

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Feroleto Antico (CZ) Località Chiatrella, appartamento per civile abitazione al piano terra di fabbricato unifamiliare ad un solo piano f.t., composto da ingresso soggiorno, cucina, due camere da letto e bagno, di mq 132,20, con annessa corte esclusiva, terreno di mq 1.215 parzialmente edificabile e mq 256 non edificabile. Libero occupato con contratto di locazione transitorio sottoscritto con il Custode Giudiziario Prezzo base Euro 40.000,00. Offerta minima Euro 30.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 12/12/2019 ore

15:50, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

#### MAIDA

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 2/2013+25/2014

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Maida (CZ) Contrada Collina del Sole snc, appartamento al piano primo e sottotetto di fabbricato a tre piani f.t. in complesso residenziale, con ingresso indipendente sulla stessa via, di sup. utile ca mq 128, dotato di scale esterne, composto da: soggiorno, cucina, due camere, bagno e sottotetto praticabile. Presenza abusi suscettibili di sanatoria. Occupato dai debitori. Prezzo base Euro 31.164,75. Offerta minima Euro 23.373,56. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2019 ore 09:45, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588.

#### PIANOPOLI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 10/2016

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Pianopoli (CZ) Via Tarantelli n. 4 - traversa Via Aldo Moro, appartamento al piano terzo mansardato senza ascensore di fabbricato su quattro livelli f.t., costituito da: zona giorno con locale soggiorno/sala da pranzo, ripostiglio interno, balcone, cucina abitabile,

annesso servizio igienico/lavanderia su parte del balcone (abusivo da demolire); zona notte con corridoio, camera singola con accesso sul balcone, camera matrimoniale, servizio igienico. Con quota di corte. Sup. catastale totale 117 mq - totale escluse aree scoperte mq 112. Occupato Prezzo base Euro 50.250,00. Offerta minima Euro 37.687,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 20/11/2019 ore 12:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Vitalone Emanuela tel. 096822947.

#### SOVERIA MANNELLI

##### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



##### RGE 80/2008

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO in Soveria Mannelli (CZ) Viale Rubettino 3, appartamento al piano 1, composto da ingresso-corridoio, salone, cucina, 2 camere da letto, bagno, balcone, sup. comm.le mq 101. Difficoltà edilizie sanabili. Occupato. Prezzo base Euro 15.390,00. Offerta minima Euro 11.542,50. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 18/11/2019 ore 10:00, avanti al Professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Durante Massimo tel. 096826588.

## Abitazione | Accessorio Immobilie comm.le | ind.le

#### LAMEZIA TERME

##### VILLINO - CAPANNONE INDUSTRIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)







**RGE 25/2018**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) - LOTTO 1: Loc. Capizzaglie, via Salvatore Foderaro 20, Casa indipendente (villino) a due piani f.t. con sottotetto e corte; p. terra composto da ampio garage con magazzino e deposito con bagno di servizio; p. primo da 2 camere da letto, bagno, soggiorno, cucina-pranzo, ripostiglio, balcone lungo tutti i lati, e sottotetto utilizzato come deposito. Villino: sup. v.p.p. mq. 481,05 tot sui tre piani in mq. 160,35 cadauno oltre mq. 37,83 di balconi; corte circostante di ca mq 909,65 di cui mq. 540 a verde e mq. 369,65 pavimentata. Libero, occupato dal debitore Prezzo base Euro 260.000,00. Offerta minima Euro 195.000,00. LOTTO 2: Fraz. di San Pietro Lametino, Loc. Prato, quota 1/2 intera proprietà e 1/2 nuda proprietà di capannone industriale ad un piano f.t. adibito a "Porcilaia" composto da un ampio locale di tot mq. 292,40 v.p.p. con annesso piazzale attrezzato di mq. 1.137,60 e area a verde coltivata ad agrumeto (clementine) di mq. 640,00. Libero, occupato dal debitore Prezzo base Euro 200.000,00. Offerta minima Euro 150.000,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2019 ore 16:00, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobile agricolo**

**LAMEZIA TERME**

**AZIENDA AGRICOLA - VILLA - TERRENI - MAGAZZINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 57/2006**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. In Lamezia Terme (CZ) Frazione San Pietro Lametino, Località Prato - LOTTO 1: Azienda agricola di tipo serricolo, superficie ca Ha. 6.50.43, costituita da diversi fabbricati (di cui alcuni realizzati in assenza del permesso di costruire e non accatastati). Terreno di ca Ha. 6.42.41, di tipo pianeggiante, su cui sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Prezzo base Euro 664.485,26. Offerta minima Euro 498.363,95. LOTTO 2: Intero diritto di usufrutto della villa di sup. utile tot ca 201,73 mq, composta da un piano seminterrato (sup. utile pari a 49,53 mq) e da un piano terra rialzato (sup. utile di 152,20 mq), giardino di pertinenza (sup. di 916,95 mq). Prezzo base Euro 17.548,26. Offerta minima Euro 13.161,20. LOTTO 3: Fondo agricolo di tipo serricolo di ca Ha 1.29.30. Sul fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Prezzo base Euro 87.395,21. Offerta minima Euro 65.546,41. LOTTO 4: Fondo agricolo di tipo serricolo di ca Ha 1.27.40. Sul predetto fondo sono state costruite delle serre-tunnel con struttura in acciaio. Prezzo base Euro 86.114,62. Offerta minima Euro 64.585,97. LOTTO 5: Villa con giardino, composta da due piani f.t. comunicanti attraverso una scala in c.a. rivestita in legno, sup. utile residenziale 253,03 mq; è composta di vani 10,5 vani, sup. comm.le tot pari a 534,90 mq (di cui utili residenziali mq 253,03, porticati 46,00, terrazze 46,00 oltre a corte esterna esclusiva di ca 1.674,18 mq). Locale ad un piano f.t. a servizio della villa adibito a deposito, parzialmente abusivo, sup. utile ca 138,03 mq. Corte esterna esclusiva di circa 1.674,18 mq. Prezzo base Euro 152.224,30. Offerta minima Euro 114.168,23. LOTTO 6: Villa con giardino, a due piani f.t. di sup. comm.le 849,74 mq (di cui utili residenziali mq 352,02, verande 26,26, terrazze 116,74, depositi sup. utile di 36,65 mq oltre corte esterna esclusiva di mq 3.072,02) è composto di 11 vani. Con piscina, di forma rettangolare, di 137,49 mq e locale ad un piano f.t. adibito a spogliatoio di ca 5,15 mq. Prezzo base Euro 233.445,66. Offerta minima Euro 175.084,25. LOTTO 7: Magazzino-deposito, con annessa abitazione coloniale e corte, privo di concessione edilizia, sup. utile di 564,93 mq (di cui 415,32

mq adibiti a magazzino deposito e i restanti 149,61 mq adibiti ad abitazione coloniale). Prezzo base Euro 81.457,82. Offerta minima Euro 61.093,37. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 09:30, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Giudiziario Dott. Paolo Cosentino tel. 0968448823. Professionista Delegato Notaio Maione Alessandro tel. 0968448695.

**Immobilie comm.le|ind.le**

**LAMEZIA TERME**

**AZIENDA AGRICOLA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 72/2016**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) Loc. Prato, complesso agricolo zootecnico su terreno di ca mq 3.380, volta all'allevamento di suini, costituita da: fabbricato allo stato rustico da adibire ad abitazione, stalla di sosta con annesso ufficio e deposito, altro deposito, area esterna di ca mq 2.874,81. Difformità parzialmente sanabili. Libero Prezzo base Euro 130.000,00. Offerta minima Euro 97.500,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/12/2019 ore 16:10, avanti al professionista presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Manfredi Vincenzina tel. 0968448674.

**LAMEZIA TERME**

**IMMOBILIRE USO COMMERCIALE/INDUSTRIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 84/2011**

G.E. Dott.ssa Foresta Adele. LOTTO UNICO: in Lamezia Terme (CZ) via XX Settembre 89, Porzione immobiliare in fabbricato condominiale e precisamente l'intero piano seminterrato, con quattro ingressi (due pedonali e due carrabili) accessibili tramite una rampa dalla via XX Settembre, conta un vasto locale diviso per 2/3 con una separazione in rete di metallo, due uffici, una reception, due locali destinati a spogliatoi, tre locali destinati a servizi igienici, due locali rifiniti al rustico e sei locali di piccole dimensioni. Prezzo base Euro 177.300,00. Offerta minima Euro 132.975,00. Rilancio minimo 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2019 ore 10:00, avanti al Notaio presso la Sala d'asta in Lamezia Terme, via A. Volta n. 21. Custode Dott. Massimo Durante tel. 096826588. Professionista Notaio Dott.ssa Serra Maria Consuelo tel. 0968448695.



## Tribunale di LOCRI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### CONDIZIONI GENERALI DI VENDITA

- 1) Gli immobili pignorati sono posti in vendita a corpo nella consistenza indicata nella perizia di stima da intendersi qui per intero richiamata e trascritta, anche con riferimento alla condizione urbanistica dei beni;
- 2) ognuno, tranne il debitore, è ammesso a offrire per l'acquisto dell'immobile pignorato personalmente o a mezzo di procuratore legale, anche per persona da nominare (art. 579, ultimo comma cpc);
- 3) entro le ore 12,00 del giorno antecedente la vendita, l'offerente deve presentare, anche a mezzo di persona diversa, nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari domanda corredata da marca da bollo e diritti di cancelleria come previsti per legge per partecipare alla vendita senza incanto, contenente: A) l'indicazione del prezzo che si intende offrire (che, a pena di inefficacia, non può essere inferiore del prezzo base suindicato, salve eventuali e successive riduzioni); B) la data della vendita e la procedura cui si riferisce; C) le generalità (compreso il codice fiscale) proprie e - se in regime di comunione legale del coniuge; D) l'indicazione della volontà di avvalersi, ove ne sussistano i presupposti, dei benefici fiscali per la prima casa; E) le indicazioni circa il tempo (comunque non superiore a 60 giorni dalla aggiudicazione, limite che si riterrà implicitamente ricollegato, nel massimo, alla mancata indicazione di un termine diverso), il modo di pagamento e ogni altro elemento utile alla valutazione dell'offerta; F) la dichiarazione di aver letto la relazione di stima (consultabile sull'apposito sito internet o presso la cancelleria esecuzioni) e di averne compreso il contenuto ed, inoltre, di conoscere lo stato dell'immobile; G) copia di valido documento di identità del soggetto che sottoscrive l'offerta; H) in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, certificato della Cancelleria Commerciale dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della partita IVA; I) la dichiarazione di residenza o l'elezione di domicilio nel comune nel quale ha sede il Tribunale competente per l'esecuzione (art. 174 disp. att. cod. proc. civ.), pena l'effettuazione delle comunicazioni presso la cancelleria dello stesso ufficio; L) la sottoscrizione dei genitori esercenti la potestà e l'autorizzazione del giudice tutelare ove l'offerente sia un minore;
- 4) l'offerta deve essere inserita in una busta chiusa, al cui esterno il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata;
- 5) l'offerta deve essere accompagnata dal deposito della cauzione, pari alla decima parte di prezzo offerto, **da versare tramite assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri - con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento e che dovranno essere inseriti nella medesima busta;**
- 6) l'offerta non sarà considerata efficace: A) se perviene oltre il termine appositamente indicato; B) se è inferiore al prezzo base, eventualmente ribassato; C) se l'offerente non presta cauzione, con le modalità e nella misura appena indicate;
- 7) l'offerta si considera irrevocabile ad eccezione delle ipotesi in cui: A) il giudice, in presenza di più offerte valide, disponga la gara tra gli offerenti (art. 573 cpc); B) il giudice, nonostante le offerte, ordini l'incanto (es. art. 572 cpc); C) siano decorsi centoventi giorni dalla sua presentazione e la stessa non sia stata accolta;
- 8) l'offerente (od il procuratore legale a norma degli artt. 571 e 579 cpc) dovrà presentarsi il giorno fissato presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss., per assistere all'esame delle offerte;
- 9) l'udienza di vendita si terrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) presso il Tribunale di Locri, sala delle pubbliche udienze, ore 9,00 e ss.; ivi si procederà all'esame delle singole offerte, ai sensi degli artt. 572 (per l'ipotesi in cui vi sia una sola offerta) e 573 cpc (ove vi siano più offerte);
- 10) in presenza di più offerte valide, alla stessa udienza si inviteranno gli offerenti alla gara di cui all'art. 573 cpc, ove le offerte in aumento non potranno essere inferiori al 3% DEL PREZZO BASE.
- 11) in caso di mancata aggiudicazione, l'importo versato a titolo di cauzione verrà restituito alla chiusura delle operazioni di vendita;
- 12) in caso di aggiudicazione, l'offerente dovrà, nel termine perentorio di gg. 60 dall'aggiudicazione, depositare il residuo prezzo, detratto l'importo per cauzione già versato, in un libretto

- di deposito postale intestato alla procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'Esecuzione;
- 13) in caso di aggiudicazione, inoltre, l'offerente dovrà versare nel medesimo libretto di deposito (intestato alla Procedura e vincolato all'ordine del Giudice dell'esecuzione), e nello stesso termine, l'importo complessivo delle spese collegate alla vendita, che saranno all'uopo comunicate dalla cancelleria e che saranno necessarie per l'emanazione del decreto di trasferimento;
- 14) il mancato versamento del prezzo residuo nei termini indicati comporterà la decadenza dell'aggiudicazione e la perdita della cauzione, ed esporrà l'aggiudicatario inadempiente alle conseguenze di cui all'art. 587 co II cpc (richiamato dall'art. 574, III co., cpc);
- 15) ove si debba procedere all'incanto, e cioè per il caso in cui non siano proposte offerte d'acquisto entro il termine stabilito, ovvero per il caso in cui le stesse non siano efficaci ai sensi dell'art. 571, ovvero per il caso in cui si verifichi una delle circostanze previste dall'art. 572, terzo comma, ovvero per il caso, infine, in cui la vendita senza incanto non abbia luogo per qualsiasi altra ragione (es.: gara in aumento non tenuta per mancanza di adesioni, art. 573 cpc), il pubblico incanto avverrà (alla data fissata nell'ordinanza di cui al verbale) secondo quanto previsto nei punti che precedono salvo quanto appresso specificato;
- 16) in particolare, ciascun offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, entro le ore 12,00 del giorno antecedente l'udienza di vendita, domanda di partecipazione all'incanto da presentarsi in busta chiusa a pena di irricevibilità dell'offerta; all'esterno della busta il cancelliere annoterà esclusivamente: A) il nome del giudice dell'esecuzione o del professionista delegato che provvederà alla vendita; B) la data fissata per l'esame delle offerte; C) i dati della persona che materialmente ha provveduto al deposito; non sarà consentito annotare nessun altro elemento, e specialmente quelli che possono condurre ad identificare il bene per il quale l'offerta è prestata; unitamente all'istanza di partecipazione all'incanto, ciascun offerente dovrà depositare una somma pari al 10% del prezzo base d'asta sopraindicato a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria - Ufficio Esecuzioni Immobiliari - di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari - Tribunale di Locri, con indicazione del numero della procedura e del lotto di riferimento;
- 17) la domanda di partecipazione all'incanto dovrà riportare le complete generalità dell'offerente, l'indicazione del codice fiscale e, nell'ipotesi di persona giuridica, il regime patrimoniale prescelto ed i dati del coniuge; in caso di offerta presentata per conto e per nome di una società, dovrà essere prodotto Certificato della Camera di Commercio dal quale risulti la costituzione della società ed i poteri conferiti all'offerente in udienza nonché l'indicazione della Partita IVA; in tale istanza dovrà anche essere indicato se l'offerente intende avvalersi delle agevolazioni previste per l'acquisto della prima casa;
- 18) se l'offerente non diviene aggiudicatario, la cauzione è immediatamente restituita dopo la chiusura dell'incanto, salvo che lo stesso non abbia omissis di partecipare al medesimo, personalmente o a mezzo di procuratore speciale, senza documentato e giustificato motivo; in tal caso la cauzione è restituita solo nella misura dei nove decimi dell'intero e la restante parte è trattenuta alla procedura in vista della futura distribuzione;
- 19) l'aggiudicatario, invece, dovrà versare il saldo e l'importo delle spese secondo quanto previsto ai punti 12 e 13, ferma restando la decadenza di cui all'art. 587 cpc in caso di mancato deposito;
- 20) ad incanto avvenuto, potranno essere presentate in Cancelleria offerte di acquisto entro il termine di giorni dieci, da presentarsi nelle forme di cui all'art. 571 cpc (cfr. punti 2, 3 e 4), ma non saranno efficaci se il prezzo offerto non sarà superiore di almeno 1/5 superiore rispetto a quello raggiunto in sede d'incanto (art. 584 cpc) e se l'offerta non sarà accompagnata dal deposito di una somma pari al doppio della cauzione versata per partecipare all'incanto;
- 21) su tali offerte il giudice, verificata la regolarità, indice la gara, cui possono partecipare, oltre gli offerenti in aumento e l'aggiudicatario, anche gli offerenti al precedente incanto che, entro il termine appositamente fissato abbiano integrato la cauzione nella misura di cui al punto precedente;
- 22) se nessuno degli offerenti in aumento partecipa alla gara indetta a norma del terzo comma, l'aggiudicazione diventa definitiva, ed il giudice pronuncia a carico degli offerenti di cui al primo comma, salvo che ricorra un documentato e giustificato motivo, la perdita della cauzione, il cui importo è trattenuto come rinveniente a tutti gli effetti dell'esecuzione;
- 23) alla medesima udienza fissata per l'incanto, ove lo stesso vada deserto, si procederà a valutare le istanze di assegnazione eventualmente depositate, oppure ad adottare i provvedimenti di cui all'art. 591 cpc.



**Tribunale di  
LOCRI**

### Abitazione | Accessorio

#### BENESTARE

#### ABITAZIONE - FABBRICATO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 92/2013

G.E. Vicenzutti Elisa - Benestare (RC), Via Giovanni Mazzini - Lotto 1: abitazione su 3 livelli, PT-1-2 cl. 1 e 2 vani totali 7, ricadente in zona residenziale di conservazione. Prezzo base: Euro 49.249,00. Offerta minima Euro 36.937,00. Benestare (RC), VIA Via Vico Frandina - Lotto 2: superficie fondiaria ex Fabbricato, ricadente in zona di conservazione, restauro e risanamento. Prezzo base: Euro 2.372,00. Offerta minima Euro 1.779,00. Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Tevere 36; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@gustiziadec.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attra-

verso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### BENESTARE

#### ABITAZIONI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 54/2010

G.E. Vicenzutti Elisa - Benestare (RC), Contrada Esopo - Lotto 1: unità imm.re collocata al piano terra di un fabbricato a tre piani al NCEU al fg. 19, p.lla 385 sub 3 (corrispondente alla p.lla 263 sub 3 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008), cat. A/3, cl.2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85 Prezzo base: Euro 25.773,19. Offerta minima Euro 19.329,89. Benestare (RC), Contrada Esopo - Lotto 2: unità imm.re collocata al piano primo di un fabbricato a tre piani al NCEU al fg. 19, p.lla 385 sub 4 (corrispondente alla p.lla 263 sub 4 dell'atto di pignoramento, a seguito di bonifica identificativa catastale del 18.02.2008), cat. A/3, cl.2, consistenza 6,5 vani, di circa 158 mq, parzialmente abusivo suscettibile di sanatoria ex art. 33 legge n°47/85 Prezzo base: Euro 25.773,19. Offerta minima Euro 19.329,89. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco.

Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Giampaolo Angela tel. 0964911760, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

#### BRANCALEONE

#### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



#### RGE 17/2005

G.E. Vicenzutti Elisa - Brancaleone (RC), via Altalia 6 - Lotto UNICO: Appartamento ubicato al piano secondo (terzo fuori terra) di un edificio condominiale, vani 7, superficie di 143,90 mq. Prezzo base: Euro 115.120,00. Offerta minima Euro 86.340,00. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 10:00 davanti al



Giudice dell'Esecuzione presso l'aula n.2 del Tribunale di Locri - Sezione Civile (Locri, Piazza Don Bosco). Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato sito in Siderno alla Via Circonvallazione Sud, n.106 Informazioni in Cancelleria, Dott. FILIPPONE AURELIO tel. 3356450989, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## BRANCALEONE

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 90/2012

G.E. Vicenzutti Elisa - Brancaleone (RC), SS 106 - Lotto UNICO: 1/1 di abitazione al P1 di mq. 116,04 lordi, vani 6,5, cat. A/2, formato da: ingresso, cucina-pranzo, soggiorno, 2 camere, 2 bagni, ripostiglio 5 balconi. Prezzo base: Euro 73.054,84. Offerta minima Euro 54.791,13. Vendita senza incanto 04/12/2019 ore 09:15 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - in busta chiusa entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del sottoscritto professionista delegato, sito in Locri (RC), Via Agesidamo n. 34; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it). Informazioni in Cancelleria, Avv. Sansalone Renata tel. 096429038, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## CAULONIA

### UNITA' IMMOBILIARI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 160/1989

G.E. Vicenzutti Elisa - Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 1: Magazzini siti al piano terra di un fabbricato al NCEU foglio 116, part. 202, sub 22, ctg. C/2 cl. 2, sup. mq. 224, R. nonché garage di cui al foglio 116, part. 202, sub 23, ctg. C/2 cl. 2, sup. mq. 55 Prezzo base: Euro 64.167,50. Offerta minima Euro 48.126,00. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 2: Unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 2 (civile abitazione). Prezzo base: Euro 18.130,18. Offerta minima Euro 13.597,63. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 3: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 3-4 (magazzino-deposito). Prezzo base: Euro 2.129,82. Offerta minima Euro 1.597,44. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 4: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 5 (magazzino deposito). Prezzo base: Euro 5.465,34. Offerta minima Euro 4.099,01. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 5: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 6-7-8 (attualmente alloggio Caserma Carabinieri). Prezzo base: Euro 62.976,00. Offerta minima Euro 47.232,00. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 6: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 12 (alloggio). Prezzo base: Euro 21.335,81. Offerta minima Euro 16.001,86. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 7: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 13 (alloggio). Prezzo base: Euro 21.598,72. Offerta minima Euro 16.199,04. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 8: Appartamento con ampia terrazza sito al secondo piano di un fabbricato, al NCEU foglio 116, part. 202, sub 21, ctg. A/3 cl. 4, vani 11, superficie catastale totale mq. 220, superficie catastale totale escluse aree scoperte mq. 203 Prezzo base: Euro 36.737,50. Offerta minima Euro 27.553,00. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 9: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 16 (appartamento). Prezzo base: Euro 21.879,81. Offerta minima Euro 16.409,86. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 10: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, particella 202 sub 17 (appartamento). Prezzo

base: Euro 22.142,72. Offerta minima Euro 16.607,04. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 11: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 18 (appartamento). Prezzo base: Euro 16.949,50. Offerta minima Euro 12.712,13. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 12: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 19 (appartamento). Prezzo base: Euro 19.759,87. Offerta minima Euro 14.819,90. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 13: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 20 (lastrico solare). Prezzo base: Euro 30.532,61. Offerta minima Euro 22.899,46. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 14: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 9 (appartamento). Prezzo base: Euro 14.511,62. Offerta minima Euro 10.883,71. Caulonia (RC), strada Carlo Alberto Dalla Chiesa - Lotto 15: unità immobiliare al N.C.E.U. fg. 116, p.la 202 sub 10-11 (appartamento). Prezzo base: Euro 0,00. Offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Dott. Starvaggi Marco tel. 3383923291, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## MARINA DI GIOIOSA IONICA

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 63/2012

G.E. Dott. Malgeri Sergio - Marina di Gioiosa Ionica (RC), via Europa 14 - Lotto UNICO: abitazione, al P1 oltre al primo piano sottostrada, in Marina di Gioiosa Ionica, via Europa 14, di mq. 140,50 e 80 mq. di balconi e veranda, composto da zona notte: 3 camere, servizio igienico, ripostiglio, Zona Giorno: bagno, soggiorno e cucina. Prezzo base: Euro 217.350,00. Offerta minima Euro 163.012,50. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 11:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Marina di Gioiosa Ionica, via Vittorio Emanuele II, 77; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Pulitano Anna Maria tel. 0964416183, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## PALIZZI

### APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 25/2013

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Palizzi (RC), via Cavour 53 - Lotto UNICO: appartamento di mq. 160 oltre 54 mq. di balconi e mq. 12 di ingresso, al P2. Cat. A/3, cl. 2 Prezzo base: Euro 69.103,13. Offerta minima Euro 51.827,34. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Tassone Rossella tel. 3495062336, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## SIDERNO

### ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 64/2014

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), via Brasilia 15 - Lotto 1: abitazione al Piano terra completamente rifinita con impianti e arredi e composto da: cucin-soggiorno, disimpegno, 3 camere, 2 bagni, lavanderia, atrio principale. Mq. 192,30 Prezzo base: Euro 94.087,68. Offerta minima Euro 70.565,76. Siderno (RC), via Brasilia 15 - Lotto 2: abitazione al p. primo, in costruzione di mq. 175. Prezzo base: Euro 26.843,62. Offerta minima Euro 20.132,71. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 09:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Locri, Piazza Don Bosco, Piano terra, Aula2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio del professionista delegato in Locri, via Firenze 88, previo appuntamento telefonico. Informazioni in Cancelleria, Avvocato Schirripa Francesco tel. 3391160711, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## Abitazione | Accessorio Immibile comm.le | ind.le

## ARDORE MARINA

### UNITA' IMMOB. AD ESERCIZIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### RGE 85/2012

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Ardore (RC), Viale Pascoli 32 - Lotto UNICO: Unità immobiliare destinata ad esercizio commerciale, posta al p.t. ed al piano seminterrato di un maggior fabbricato in c.a. a due piani f.t., oltre piano cantinato, con piccolo cortile adiacente e corte retrostante costituita da locale supermercato di mq 301,76 di superficie, da locale ufficio di mq 26,79 di superficie, da locale deposito a piano terra di mq 30 di superficie, da locale cantinato adibito a deposito di mq 191,40 di superficie. Cat. C/1, classe 1. Prezzo base: Euro 217.699,90. Offerta minima Euro 163.274,93. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avv. Triveri Rita Roberta tel. 3382090656, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

## GIOIOSA IONICA

### ABITAZIONE-BAR

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

#### Esec. Imm. n. 34/1998

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA. Lotto 1: Gioiosa Ionica (RC), contrada S. Antonio 28-29. Unità immobiliare per civile abitazione, in stato di abbandono sita al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Composta da disimpegno, servizio igienico e tre camere. Cat.A/3, classe 2, vani 4, mq 70. Prezzo Base Euro 4.099,64; rilancio minimo in caso di gara Euro 122,99; offerta minima pari a Euro 3.074,73. Lotto 2: Gioiosa Ionica (RC), contrada S. Antonio 28-29. Unità immobiliare adibita a sala ristorante in stato di abbandono sita al piano terra e al primo piano di un fabbricato a due piani f.t. Composto da cucine, montavivande e servizi igienici al piano terra; locali igienici, lavanderia e zona smistamento al piano primo. Cat. C/1, classe 2, mq 470. Prezzo Base Euro 26.543,05; rilancio minimo in caso di gara Euro 796,29; offerta minima pari a Euro 19.907,28. Lotto 3: Gioiosa Ionica (RC), contrada S. Antonio 28-29. Unità immobiliare adibita a bar sita al piano terra e

al primo piano di un fabbricato a due piani fuori terra. Finiture del tipo economico. Dotato di servizio igienico. Cat. C/1, classe 3, mq 70. Prezzo Base Euro 8.784,93; rilancio minimo in caso di gara Euro 263,55; offerta minima pari a Euro 6.588,70. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:00 presso la Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 12:00 presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario Avv. Racco Filippo tel. 0964311247 - Email [studiolegaleracco@libero.it](mailto:studiolegaleracco@libero.it) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GIOIOSA JONICA**

**MAGAZZINO-ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 3/2008**

G.E. Dott.ssa CASTALDO MARTINA - Gioiosa Ionica (RC), viale delle Rimembranze 138 - Lotto 1: Unità immobiliare, posta al piano terra di un fabbricato a due elevazioni individuata, Cat. C2 - magazzino, classe 2, mq. 44, RC Euro 106,80 Prezzo base: Euro 22.012,00. Offerta minima Euro 16.509,00. Gioiosa Ionica (RC), viale delle Rimembranze 138 - Lotto 2: Unità immobiliare, posta al primo piano di un fabbricato a due elevazioni, Cat. A4- abitazione di tipo popolare, classe 2, vani 3,5, mq. 44, RC Euro 104,84 Prezzo base: Euro 18.731,00. Offerta minima Euro 14.048,00. Vendita senza incanto 25/10/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Dott. Campanella Cosimo Vincenzo tel. 3275371676, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**MARINA DI GIOIOSA IONICA**

**ABITAZIONI - MAGAZZINI - DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 28/1987**

G.E. Vicenzutti Elisa - Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 1: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al p.t. (lato Nord) di fabbricato adibita a magazzino-deposito, cat. C/2, mq 95 al catasto al fg. 17, p.la 996 sub 3, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 12, n. 17, p.la 996 sub 9) Prezzo base: Euro 4.896,00. Offerta minima Euro 3.672,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 2: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al p.t. (lato Sud) di fabbricato adibita a magazzino-deposito, cat. C/2, mq 95 al catasto al fg. 17, p.la 996 sub 4, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 11, n. 17, p.la 996 sub 11) Prezzo base: Euro 4.896,00. Offerta minima Euro 3.672,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 3: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano primo (lato Nord) di fabbricato adibita a civile abitazione, cat. A/2, vani 5,5, al catasto al fg. 17, p.la 996 sub 5, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 12, n. 17, p.la 996 sub 9) Prezzo base: Euro 9.504,00. Offerta minima Euro 7.128,00. Marina di

Gioiosa Ionica (RC), via Scinuso 28 - Lotto 4: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano primo (lato Sud) di fabbricato adibita a civile abitazione, cat. A/2, vani 5,5, al catasto al fg. 17, p.la 996 sub 6, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 11, n. 17, p.la 996 sub 11) Prezzo base: Euro 9.504,00. Offerta minima Euro 7.128,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 5: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano secondo (lato Nord) di fabbricato in corso di costruzione in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 7, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 12, n. 17, p.la 996 sub 9) Prezzo base: Euro 2.160,00. Offerta minima Euro 1.620,00. Marina di Gioiosa Ionica (RC), Via Scinuso 28 - Lotto 6: piena proprietà dell'unità immobiliare collocata al piano secondo (lato Sud) di fabbricato in corso di costruzione in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 8, oltre diritti su parti comuni (corte, scala, lastrico solare, rispettivamente in catasto al fg. 17, p.la 996 sub 2, n. 17, p.la 996 sub 11, n. 17, p.la 996 sub 11) Prezzo base: Euro 2.304,00. Offerta minima Euro 1.728,00. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri Informazioni in Cancelleria, Avvocato Saraco Tobia tel. 096482327, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**SIDERNO**

**CAPANNONE - ABITAZIONE - BOX AUTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 73/2009**

G.E. Vicenzutti Elisa - Siderno (RC), Contrada Oliveto - Lotto 1: capannone di circa 700 mq. ed uffici di circa 43 mq al catasto fabbricati al fg. 28, mappale 366, P.T., cat. D/7. unità immobiliari edificate su un'area censita al catasto terreni al fg. 28 mappale 366 ente urbano di mq. 4.210 Prezzo base: Euro 78.079,11. Offerta minima Euro 58.559,33. Siderno (RC), Contrada Scinà - Lotto 2: abitazione, 170 mq, al PT (edificato su un terreno di circa 830 mq. di 4 piani f.t., composta da ingresso principale e ingresso secondario, corridoio, piccola lavanderia ricavata in un angolo del corridoio (lato ingresso secondario), salone, salotto, 3 camere, bagno, bagnetto secondario a servizio di una delle camere, ripostiglio (in prossimità dell'ingresso secondario), cucina e piccola cantina con un unico ingresso dai locali cucina; con annesso box auto; cat. A/2, cl. 2, vani 10. box auto censito al catasto fabbricati al fg 27 mappale 178 sub 3, c.da Scinà, cat. C/6, cl. 4, mq. 11 Prezzo base: Euro 23.279,91. Offerta minima Euro 17.459,94. Vendita senza incanto 22/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: in busta chiusa presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avvocato De Beris Ida Giuseppina tel. 3397365736, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immoblie agricola**

**BRANCALEONE**

**NEGOZIO - ABITAZIONE - TERRENI AGRICOLI ED EDIFICABILI - FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/2009**

G.E. Vicenzutti Elisa - Brancaleone (RC), Contrada Razzà - Lotto 3: Quota di 1/3 sul diritto di piena pro-

prietà di terreni agricoli riportati in catasto al fg. 25, p.la 93, qualità vigneto, 770 mq cl. 2, reddito dominicale: Euro 5,17, reddito agrario: Euro 3,38, e al fg. N. 25, p.la 94, qualità seminativo arborato cl. 2, sup. 2,60 mq, reddito dominicale: Euro 9,58, reddito agrario: Euro 2,66. Prezzo base: Euro 1.448,96. Offerta minima Euro 1.086,72. Brancaleone (RC), Contrada Razzà - Lotto 4: Quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di terreno edificabile riportati in catasto al fg. 26, p.la 18, mq 6115, qualità seminativo cl. 1, reddito dominicale: Euro 36,32, reddito agrario: Euro 12,63. Prezzo base: Euro 19.567,99. Offerta minima Euro 14.675,99. Brancaleone (RC), Contrada Razzà - Lotto 5: Quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di fabbricato rurale a due piani f.t. riportato in catasto al fg. 26, p.la 19, mq 120. Prezzo base: Euro 1.414,27. Offerta minima Euro 1.060,70. Brancaleone (RC), Contrada Razzà - Lotto 6: Quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di terreno edificabile riportato in catasto al fg. 26, p.la 238, mq 1103, qualità seminativo, cl. 1, reddito dominicale: Euro 1,28, reddito agrario: Euro 0,44. Prezzo base: Euro 4.498,77. Offerta minima Euro 3.374,08. Brancaleone (RC), Contrada Razzà - Lotto 7: Quota di 1/3 sul diritto di piena proprietà di terreno edificabile su cui insistono costruzioni abusive, non suscettibili di sanatoria riportato in catasto al fg. 26, p.la 287, mq 270, qualità seminativo, cl. 1, reddito dominicale: Euro 1,60, reddito agrario: Euro 0,56. Prezzo base: Euro 806,00. Offerta minima Euro 604,00. Vendita senza incanto 07/11/2019 ore 09:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso Tribunale di Locri, piazza Don Bosco. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Locri. Informazioni in Cancelleria, Avv. Cinanni Maria Elena tel. 0964401200, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**Immobilie comm.le|ind.le**

**GIOIOSA IONICA**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGF 971/1998**

G.D. Vicenzutti Elisa - Gioiosa Ionica (RC), via Lazio, 19/A - Lotto UNICO: Unità immobiliare (negozio) con annessa corte, al catasto foglio 28, part. 184, sub 8 e part. 432 Prezzo base: Euro 67.000,00. Offerta minima Euro 50.250,00. Vendita senza incanto 12/11/2019 ore 12:00 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso il Tribunale di Locri dinanzi al G.D. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: nella cancelleria delle esecuzioni immobiliari e dei fallimenti Informazioni in Cancelleria, Dott. Pelle Bruno tel. 3475001949, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).

**PORTIGLIOLA**

**LABORATORIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 36/2015**

G.E. Vicenzutti Elisa - Portigliola (RC), c.da Petti - Lotto UNICO: Laboratorio per arti e mestieri al P.T. di un fabbricato Prezzo base: Euro 108.000,00. Offerta minima Euro 81.000,00. Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 10:30 davanti al Giudice dell'Esecuzione presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzata dal GE, sita in Locri (RC), via Matteotti 330, piano 2. Presentazione offerte entro ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - entro le ore 12 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. Delegato in LOCRI Via TEVERE 36 ; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offer-tapvp.dgsia@giustiziacer.it. Informazioni in Cancelleria, Avv. Vasta Roberta tel. 3291774894, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) e [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunalelocri.it](http://www.tribunalelocri.it).



## Tribunale di PALMI - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

**Modalità per la vendita senza incanto:** le offerte dovranno essere presentate in busta chiusa presso la Cancelleria Esecuzione Immobiliare del Tribunale di Palmi entro le ore 12,00 del giorno precedente la data della vendita. Sulla busta deve essere indicato esclusivamente il nome di chi deposita materialmente l'offerta (che può essere anche persona diversa dall'offerente), il nome del Giudice e la data della vendita. Nessuna altra indicazione, né numero o nome della procedura, né il bene per cui è stata fatta l'offerta o altro deve essere apposta sulla busta. L'offerta dovrà contenere: a) il cognome, nome, luogo e data di nascita, codice fiscale, domicilio, stato civile, recapito telefonico del soggetto cui andrà intestato l'immobile (non sarà possibile intestare l'immobile a soggetto diverso da quello che sottoscrive l'offerta); se l'offerente è coniugato e in regime di comunione legale dei beni, dovranno essere indicati anche i corrispondenti dati del coniuge; se l'offerente è minore, l'offerta dovrà essere sottoscritta dai genitori previa autorizzazione del Giudice Tutelare; b) i dati identificativi del bene per il quale l'offerta è proposta; c) l'indicazione del prezzo offerto, che non potrà essere inferiore a quanto previsto dall'art.571 per come novellato dal D.L. n.83/2015 (75% del prezzo base d'asta); d) il termine di pagamento del prezzo e degli oneri tributari che non potrà comunque essere superiore a 90 giorni dalla data di aggiudicazione; e) tutti gli elementi previsti dall'art.571 c.p.c., per come novellato dal D. L. n.83/2015, utili alla valutazione della migliore offerta ai sensi dell'art. 573 c.p.c. per come novellato dal D.L. n.83/2015; f) l'espressa dichiarazione di avere preso visione della perizia di stima. Qualora siano posti in vendita nella medesima procedura ed alla stessa data più lotti si può presentare un'unica offerta specificando per quali lotti si partecipa nonché il prezzo offerto per ciascuno di esso. All'offerta dovrà essere allegata una fotocopia del documento di identità dell'offerente, nonché un assegno circolare non trasferibile intestato a "Tribunale di Palmi -Procedura Esecutiva n..." per un importo pari al 10% del prezzo offerto a titolo di cauzione, che sarà trattenuta in caso di rifiuto dell'acquisto. Ove l'offerta riguardi più lotti ai sensi del numero precedente, si dovrà versare una cauzione per ogni lotto. Salvo quanto previsto dall'art. 571 c.p.c. l'offerta presentata è irrevocabile. Si potrà procedere all'aggiudicazione anche qualora l'offerente non compaia il giorno fissato per la vendita salvo il caso di gara fra più offerenti. L'aggiudicatario è tenuto al pagamento degli oneri tributari conseguenti all'acquisto del bene, nonché degli onorari spettanti al custode per la cancellazione dei gravami, nonché per la trascrizione, registrazione e voltura del decreto di trasferimento, questi ultimi sono calcolati in base alla tabella D dell'attività notarile di cui al D.M. 140/2012. Il relativo importo, non conoscibile, a priori, sarà comunicato successivamente all'aggiudicazione, fatto salvo il deposito di un importo forfettario per come indicato al punto successivo. Salvo quanto disposto nel successivo punto, l'aggiudicatario provvisorio è tenuto a versare: a) l'importo del prezzo di aggiudicazione (dedotta la cauzione già prestata); b) la somma necessaria per gli adempimenti del custode/delegato posti a carico dell'aggiudicatario quantificata forfettariamente nella misura del 20% del prezzo base (30% qualora il prezzo base d'asta sia inferiore ad euro 20.000,00) entro il termine indicato nell'offerta (90 giorni), mediante il deposito in cancelleria di due distinti assegni circolari non trasferibili intestati al TRIBUNALE DI PALMI - Proc. esecutiva n.\*\*\*, con la precisazione che qualora la somma necessaria per gli adempimenti indicati di cui al punto b) non sia sufficiente, lo stesso è tenuto a versare la differenza. In caso di mancato deposito delle somme di cui al punto b) l'aggiudicazione verrà comunque revocata. Ove l'immobile sia gravato da ipoteca iscritta a garanzia di mutuo concesso ai sensi del T.U. 16 luglio 1905 n. 646, richiamato dal D.P.R. 21 gennaio 1976 n. 7 ovvero ai sensi dell'art. 38 del Dlgs n. 385/93, l'aggiudicatario dovrà versare direttamente all'Istituto mutuante, ai sensi dell'art. 41 del Dlgs, nel termine indicato nell'offerta, la parte del prezzo corrispondente al credito dell'Istituto per capitale, interessi, accessori e spese di procedura, nonché depositare l'eventuale residuo con le modalità già indicate; entro i 10 giorni successivi al pagamento, l'aggiudicatario dovrà depositare in Cancelleria, l'originale della quietanza rilasciata dall'Istituto di credito. In caso di mancato versamento del saldo prezzo entro il termine indicato nell'offerta, l'aggiudicazione sarà revocata e sarà disposto l'incameramento della cauzione. Le buste saranno aperte alla presenza degli offerenti, all'udienza ed all'ora indicata nell'ordinanza di vendita; qualora per l'acquisto del medesimo bene siano state proposte più offerte valide si procederà a gara sulla base dell'offerta più alta; nel corso di tale gara ciascun'offerta in aumento da effettuarsi nel termine di 60 secondi dall'offerta precedente. In caso di aggiudicazione a seguito di gara tra gli offerenti si applica l'art.573 c.p.c. per come modificato dal D.L. 83/2015; il termine per il deposito del saldo prezzo e delle spese sarà comunque quello indicato nell'offerta dall'aggiudicatario. Qualora l'aggiudicatario, per il pagamento del saldo prezzo intenda fare ricorso ad un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato, egli dovrà indicare nella propria domanda di partecipazione l'Istituto di credito mutuante. Entro il termine fissato per il versamento del saldo prezzo le somme dovranno essere erogate direttamente dall'Istituto di credito mutuante con le modalità indicate dalla cancelleria mediante consegna di un assegno circolare non trasferibile intestato a TRIBUNALE ORDINARIO DI PALMI - SETTORE ESECUZIONI IMMOBILIARI - Procedura esecutiva n.\*\*\*. Unitamente all'assegno, il medesimo Istituto di credito dovrà anche depositare l'atto di assenso ad

iscrizione di ipoteca con la relativa nota di iscrizione. Contestualmente alla presentazione del decreto sottoscritto per la trascrizione dovrà essere presentata al Conservatore anche la nota di iscrizione di ipoteca. Conformemente a quanto previsto dall'art. 585 ultimo comma c.p.c. l'eventuale custode-delegato nel predisporre il decreto di trasferimento da sottoporre alla firma del Giudice dell'esecuzione inserirà la seguente dizione "rilevato che il pagamento di parte del prezzo relativo al trasferimento del bene oggetto del presente decreto è avvenuto mediante erogazione della somma di Euro \*\*\* da parte di \*\*\* a fronte del contratto di mutuo a rogito \*\*\* del \*\*\*rep.\*\*\* e che le parti mutuante e mutuataria hanno espresso il consenso all'iscrizione di ipoteca di primo grado a garanzia del rimborso del predetto finanziamento, si rende noto che, conformemente a quanto disposto dall'art.585 c.p.c., è fatto divieto al Conservatore dei RR. II. Di trascrivere il presente decreto se non unitamente all'iscrizione dell'ipoteca di cui all'allegata nota". In caso di revoca dell'aggiudicazione le somme erogate saranno restituite direttamente all'Istituto di credito mutuante senza aggravio di spese per la procedura. Qualora si renda necessaria la sottoscrizione del decreto di trasferimento contestuale alla stipula del contratto di finanziamento, l'aggiudicatario dovrà fare richiesta di fissazione di apposito appuntamento (a pena di decadenza del diritto di accedere a questa forma particolare di emissione del decreto) nell'istanza di partecipazione. L'appuntamento sarà fissato (compatibilmente con le esigenze dell'ufficio) tra il quarantesimo e il novantesimo giorno successivo all'aggiudicazione e non sarà prorogabile per nessun motivo, fatta eccezione per particolari esigenze dell'ufficio, anche se fissato in data anteriore alla scadenza termine per il saldo prezzo.

**Modalità di partecipazione alle vendite fallimentari**

Coloro che intendono partecipare all'asta dovranno far pervenire in busta chiusa alla Cancelleria dell'Ufficio Fallimentare, entro le ore 12:00 del giorno antecedente la data fissata per la vendita, una dichiarazione sottoscritta, contenente:

- l'impegno irrevocabile ed espresso dell'offerente a partecipare all'asta indetta, a pena di perdita della cauzione in caso di mancata partecipazione;
- in caso di offerta presentata da persona fisica, l'indicazione del proprio codice fiscale, la residenza e, se si tratta di persona fisica coniugata, una autodichiarazione in ordine al regime patrimoniale;
- in caso di offerta presentata per conto di società, l'indicazione della partita IVA, nonché dovrà essere prodotto certificato del registro delle imprese dal quale risulti la costituzione della società, regolarmente iscritta ed i poteri conferiti all'offerente;
- l'elezione di domicilio presso il Comune di Palmi se non si risiede in tale Comune.
- Alla domanda di ammissione alla vendita deve essere allegato, a titolo di deposito per cauzione e spese, un assegno circolare intestato alla Curatela fallimentare per le somme indicate nell'ordinanza. Tali spese sono, in via presuntiva, ricomprese nel versamento nella percentuale indicata nell'ordinanza di vendita, pertanto, sono fatte salve eventuali, successive, integrazioni;
- Nel corso della gara la misura minima dell'aumento da apportarsi alle offerte in rilancio è determinata nella stessa misura fissata per il primo rilancio sul prezzo base;
- Il termine per il versamento (mediante assegno intestato alla Curatela) del residuo prezzo è fissato in giorni 60 dall'aggiudicazione e, solo all'esito dell'intero versamento della somma, il Giudice Delegato provvederà all'emanazione del decreto di trasferimento, ai sensi dell'art.586 c.p.c. In caso di inadempimento, allo scadere del termine di sessanta giorni, l'aggiudicatario sarà dichiarato decaduto dal diritto, con perdita della cauzione, salva l'eventuale condanna a pagare la differenza di cui alla seconda parte dell'art.587 c.p.c.;
- Nello stesso termine e con le medesime modalità di cui al precedente punto, l'aggiudicatario dovrà integrare la somma preventivamente depositata a titolo di spese presuntive di vendita fino a raggiungere il 15% del prezzo di aggiudicazione, sotto pena di decadenza dall'aggiudicazione medesima ai sensi del citato art. 587 c.p.c.. Ove l'immobile sia stato aggiudicato a seguito del solo rilancio minimo obbligatorio, l'aggiudicatario è dispensato dall'obbligo di integrazione per spese;
- Gli oneri fiscali della vendita (IVA o registro) e le spese di trascrizione e di cancellazione delle formalità ipotecarie saranno a carico dell'acquirente. Non vi sono spese notarili o di mediazione;
- Il Curatore provvederà a tutti gli adempimenti relativi alla trascrizione del decreto di trasferimento ed alla cancellazione delle formalità iscritte o trascritte a carico della porzione immobiliare in oggetto. L'esecuzione delle volture catastali è rimessa, invece, all'iniziativa dell'acquirente;
- Gli aggiudicatari potranno usufruire della concessione di mutui agevolati nell'accesso per un importo fino all'80% del prezzo degli immobili, per come concordato dal Tribunale con alcuni Istituti Bancari. Sul punto maggiori informazioni possono essere richieste presso la Cancelleria Fallimentare;
- Ai partecipanti all'asta, che non siano divenuti aggiudicatari, verrà restituito il deposito per cauzione e spese, subito dopo l'effettuazione della gara.



**Tribunale di  
PALMI**

## Abitazione | Accessorio

**PALMI**

**UNITA' IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**14/2010 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Palmi (RC) Contrada Buffari. L1: Immobile S1-T-1 oltre lastrico solare, costituito da 2 vani adibiti a soggiorno, sala da pranzo, cucina, disimpegno e wc al P.T; 3 camere, studio, disimpegno, ripostiglio, wc, veranda esterna ed ingresso al P.1. vani 6,5. Libero. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 9 davanti al G.E. aula 2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1: Euro 123.030,51. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**PALMI**

**APPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**21/2015 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Palmi (RC) via Fondacaro. LUNICO: Appartamento composto da ingresso, cucina, ripostiglio, salone-pranzo, disimpegno, 2 camere con doppi servizi, oltre balconi e veranda. mq 112. Occupato. Cantina al P.6, oltre a garage al P.S1. Occupato. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 15, Davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 54.465,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Foci Samanta tel. 3396329937. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ANOIA**

**ABITAZIONE/ABITAZIONE/MAGAZZINO E  
LOCALE DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**75/2012 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Anogia (RC) Via Roma. L1: Abitazione 94,54 mq, PT-1. Composta, al PT da

ingresso, cucina-soggiorno, bagno e bagno nel sottoscala accessibile dalla corte esterna; al P1 da corridoio, camera, bagno e balcone. Abitazione, PT-1. Composta al PT da ingresso e camera da letto; al P1 da 2 camere e balcone. Abitazione PT-P1 composta, al PT da ingresso e camera da letto; al P1 da due camere da letto e balcone. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30 davanti al G.E. Sala delle Pubbliche Udienze del Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 13.682,24. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Arch. Franco Roberto tel. 096341121. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ANOIA**

**UNITA' IMMOBILIARI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**1/2009 RGE**

G.E. Dott. Mario Cecchini. Anogia (RC) Via Ciro Menotti 7. L1: Unità immobiliare che consiste in un fabbricato a p.t. di vani 1,5, destinazione è di garage-deposito, mq. 20. L2: Via Ciro Menotti 11-L2: fabbr. Al PT-1-2, vani 6 composto al PT da: cucina, soggiorno, corridoio, scale, mq. 61; al P1: letto, camera, bagno,

corridoio e scale, mq. 61 più balcone di mq. 8; al P2: sottotetto, ripostiglio e lastrico solare, mq. 43 più lastrico solare, mq. 24. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 9:30, davanti al G.E. Aula Falcone Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 3.937,50. L2: Euro 20.566,50. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Napoli Francesco tel. 096622542. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CINQUEFRONDI**

**MAGAZZINO-APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**63/2002 + 79/2002 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Cinquefrondi (RC) Via Boito. L1: Magazzino al p.t., consiste in un soppalco, una zona destinata alla lavorazione dello stoccafisso, 2 depositi e bagno. Il piano soppalcato invece è costituito da un'ampia cucina di servizio, mq. 255. Occupato L2: Appartamento al P.T.-1, oltre seminterrato, composto da: salotto, cucina-pranzo, studio, 2 camere, bagno, lavanderia mq. 190. Occupato. Vendita senza incanto 19/12/2019 ore 15, davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 13.162,00. L2: Euro 35.813,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Foci Samanta tel. 3396329937. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA**

**APPARTAMENTO / DEPOSITO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**67/2006 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Cittanova (RC) Via Pavia 21. L2: Appartamento al P1 e 2 vani 11,5, composto da corridoio, cucina, sala da pranzo, salone, 3 camere, studio, ripostiglio e 2 servizi igienici. Mq. 224. Occupato. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 15 Davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L2: Euro 45.928,00. Off. in aum. Euro 2.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**38/2018 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Dante Alighieri 39. LUNICO: Appartamento al P4 composto da corridoio, soggiorno-cucina, 3 camere, 2 bagni, ripostiglio e balconi. mq 87,50. Libero. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 10:00, Tribunale di Palmi, Aula 2. P. base LUNICO: Euro 72.000,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**CASA PER CIVILE ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**12/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Via Quasimodo. L1: Abitazione al P.1. 6 vani mq 121. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 9 Davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 14.712,33. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Oliva Carlo tel. 096623028. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**150/2012 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Strada Statale 18 Tirrena Inferiore. LUNICO: Appartamento composto da 6 vani, 2 bagni, cucina-soggiorno, disimpegno con balcone a livello. Libero. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 14, Davanti al Professionista delegato, aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 44.978,56. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Vitale Francesco tel. 0966612359. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO - PALMI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**65/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Gioia Tauro (RC) viale Don Luigi Sturzo 50. L1: appartamento al PT di mq. 143 e vani 6. L'immobile è composto da: ingresso, cucina-pranzo, camera, studio, altro bagno, ripostiglio. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 9 Avanti al Professionista delegato, Tribunale di Palmi, Aula 2. P. base L1: Euro 94.500,00. Off. in aum. Euro 1.500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**ABITAZIONE INAGIBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**53/2017 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) via Scala 7. LUNICO: Abitazione al S1-T-1, di mq. 160,84. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:00, Davanti al Professionista delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 15.360,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**44/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Polistena (RC) Via Catena 3. L1: Appartamento per civile abitazione al P1, composto da 5 vani, pari a 147,40 mq. Occupato L2: Appartamento per civile abitazione al P2, di 5,5 vani, pari a 123,10 mq. Occupato. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 9 davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 29.702,40. L2: Euro 31.889,29. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA**

**APPARTAMENTO-LASTRICO SOLARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**19/2007 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Polistena (RC) strada statale 281. LUNICO: Abitazione costituita da ingresso-corridoio, soggiorno, cucina, bagno, 2 camere, mq. 141. Lastrico solare di pertinenza Superficie complessiva di mq. 215,40. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 9:30, davanti al G.E. del Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base: Euro 19.551,65. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Napoli Francesco tel. 096622542. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO-SEMINTERRATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**111/2014 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Antonello da Messina. LUNICO: Appartamento per civile abitazione a due elevazioni, PT e P1. mq 404. Piano seminterrato adibito a garage e taverna. mq. 180. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 10:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base LUNICO: Euro 28.047,70. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**39/2013 RGE**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Rosarno (RC) Via Nazionale sud 375/b. LUNICO: Appartamento al primo piano composto da corridoio, disimpegno, 2 camere, cucina, bagno, soggiorno. mq 119,92 Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 10:00, Davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base LUNICO: Euro 19.906,56. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Abramo Marilena tel. 0966661216. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SAN GIORGIO MORGETO**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**96/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. San Giorgio Morgeto (RC) Via Castello 109. LUNICO: Alloggio a 3 elevazioni composto, al PT, da ingresso-soggiorno e un wc nel sottoscala, con annesso vano cucina realizzato su suolo pubblico e non accatastato. al P1-2 da singola camera da letto. mq 83,88. Vendita senza incanto 02/12/2019 ore 9, davanti al Professionista delegato, Aula 2 del Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base Euro 9.904,61. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. euro 7.428,46. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



**SAN MARTINO DI TAURIANOVA****ABITAZIONE TIPO VILLINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**55/2012 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Taurianova (RC) Contrada Barone. LUNICO: Piena proprietà di abitazione di tipo villino in San Martino Taurianova, composta da: ingresso, 3 camere, cucina con annesso ripostiglio e camino, bagno padronale e wc di servizio. Superficie coperta mq 165. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 9 Davanti al Professionista delegato, Aula FALCONE, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 24.690,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Condo Valeria tel. 096655954. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio**  
**Immibile comm.le|ind.le**

**CITTANOVA****DEPOSITO - APPARTAMENTO - SOTTOTETTI - AUTORIMESSE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**85/2012 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Cittanova (RC) Via Nazionale. 1/1 di L9: Autorimessa mq 395, posto al PS1. Risulta soggetto a concessione edilizia n. 33/86 rilasciata in data 03/06/1986. Vendita senza incanto 13/11/2019 ore 9:30, davanti al G.E. aula Falcone Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L9: Euro 34.554,60. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Napoli Francesco tel. 096622542. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**POLISTENA****CAPANNONE - ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**6/2003 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Polistena (RC) c.da San Rocco. L1: abitazione al PT di 136,00 mq con corte esclusiva più terreno di 2900 mq. L2: capannone al PT di un maggior fabbricato in c.a. di 290 mq allo stato rustico con corte esclusiva più quota di 1/2 della proprietà di terreno 120 mq. edificio abusivo maggiori dettagli in CTU Vendita senza incanto 06/11/2019 ore 9:30, davanti al G.E. Aula G. Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 18.885,94. L2: Euro 28.305,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Adornato Dario Cosimo tel. 3288376173. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**RIZZICONI****UNITA' IMMOBILIARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 3/2016**

G.E. Dott.ssa Piccione Alessandra. Professionista Delegato Avvocato Altomonte Antonella. Lotto UNICO: Rizziconi (RC), Giovanni pascoli 4/6, Rizziconi, Giovanni Pascoli 4/6, Lotto Unico, 1/1 di unità immob. Composta da 1) lab. Artigian., composta da loc. unico, ripostiglio, bagno. 2) Abit. Con garage, 2 camere, soggiorno-pranzo, ripostiglio, cucina, ingresso, bagno, di mq. 265,45. Cat. C/3 (lab.) il tutto al PT di mq. 342, cl. 1. Prezzo Base Euro 70.176,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 52.632,00. Vendita senza incanto il 11/11/2019 ore 10:00 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. Presentare offerte entro 08/11/2019 ore 12:00 Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Palmi. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SANTA EUFEMIA D'ASPROMONTE****APPARTAMENTO-NEGOZIO-LASTRICO SOLARE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**29/2016 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Sant'Eufemia d'Aspromonte (RC) via Aspromonte 29. L1: Appartamento al P2 e lastrico solare, composto da ingresso, salone doppio, cucina, 3 camere, ripostiglio, 2 bagni, corridoi e balconi. mq. 151. Occupato. L2: Piena proprietà per la quota di 1/3 di lastrico solare al P4, mq. 185. Occupato. Vendita senza incanto 28/11/2019 ore 15, Davanti al Professionista delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 54.400,00. L2: Euro 2.023,00. Off. in aum. L1 Euro 1.500,00, L2 Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Tripodi Clara tel. 0966261329. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Abitazione|Accessorio**  
**Terreno|Immibile agricolo**

**CANDIDONI****TERRENI-LOCALE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**52/2009 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Candidoni (RC) L1: piena proprietà per la quota indivisa di 1/2 di terreno agricolo di tipo agrumeto di sup. mq. 17.370,00 e di sup. mq. 12.992,00. piena proprietà per la quota indivisa di 1/2 di locale adibito a stalla, di mq. 462. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30, davanti al G.E. aula G. Falcone, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L1: Euro 15.849,75. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o delegato Avv. Gaetani Michele tel. 025465265 - Custode IVG 3276909399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA****APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - MAGAZZINO - FONDO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**30/2012 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Cittanova (RC) Via Circonvallazione Est 42. L1: Appartamento mq. 179,41. Libero. Lastrico solare, mq. 159,12. Libero. Magazzino ad uso garage di mq. 30. Vendita senza incanto 16/12/2019 ore 10, davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 51.395,25. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Saffioti Chiara tel.

3470375115. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).**GIFFONE - GALATRO - MAROPATI****ABITAZIONE - TERRENI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 35/2015 R.G.E.**

**ERRATA CORRIGE:** in riferimento alla Esec. Imm. n. 35/2015 R.G.E. si segnala che il prezzo corretto per il lotto 3 è di Euro 6.270 e NON di Euro 6.720, come erroneamente riportato Nella Rivista Delle Aste Giudiziarie e Postal Target del 23/08/2019 e Gazzetta del Sud del 23/08/2019. Info nei siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it).

**Immibile comm.le|ind.le**

**GIOIA TAURO****UNITA' IMMOBILIARI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**131/2009 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Gioia Tauro. L1: unità immobiliare di mq. 191 catastali, cat. C/1 L2: unità immobiliare di mq. 68 catastali, cl. 6. Vendita senza incanto 14/11/2019 ore 15:00, Davanti al Professionista delegato, sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone del Tribunale di Palmi, sito in Via Roma. P. base L1: Euro 36.268,00. L2: Euro 23.814,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Germanò Pietro Paolo tel. 3394703683. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**ROSARNO****NEGOZI-APPARTAMENTI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 10/2004**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Lotto 1: Rosarno (RC), Via Elena 87, Negozio di mq.24, posto al piano terra di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra nel centro storico di Rosarno. Prezzo Base Euro 8.878,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 6.658,50. Lotto 2: Rosarno (RC), Via Elena 89, Appartamento di 6 vani, posto al piano terreno e primo di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra nel centro storico di Rosarno. Prezzo Base Euro 15.309,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 11.481,75. Lotto 3: Rosarno (RC), Via Elena 91, Appartamento di mq.110 e di 5 vani, sviluppato sui piani terra, primo e secondo di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra nel centro storico di Rosarno. E' composto da: al piano terra, un ingresso; al piano primo, un vano; al piano secondo, due vani, un terrazzo ed accessori. Prezzo Base Euro 18.557,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 13.917,75. Lotto 4: Rosarno (RC), Via Elena 68, Negozio di mq.55 catastali, posto al piano terra, di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra. Prezzo Base Euro 18.758,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 14.068,50. Lotto 5: Rosarno (RC), Via Elena 70, Appartamento di mq.121 e di 7 vani, sviluppato sui piani primo, secondo e terzo di un fabbricato a tre elevazioni fuori terra nel centro storico di Rosarno. E' composto da: al piano primo, due vani ed accessori; al piano secondo, due vani, cucina e terrazzo; al piano terzo, da terrazza coperta. Prezzo Base Euro 21.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 15.975,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 09:30 presso il Tribunale di Palmi, Sala delle Pubbliche Udienze denominata Giovanni Falcone, Via Roma 28 - Palmi (RC). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 presso Cancelleria Esecuzioni del Tribunale di Palmi, sito in via Roma. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immobilie comm.le|ind.le**  
**Terreno|Immobilie agricole**

**CAMPO CALABRO -**  
**SANTO STEFANO D'ASPROMONTE**

**FABBRICATO INDUSTRIALE-TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**1/2008 RGF**

G.D. Dott. Viola Piero. Campo Calabro (RC) via Zona Industriale snc-Campo Calabro. L1: fabbricato industriale ad un piano f.t. con annesso edificio a due piani f.t. destinato ad uffici dell'opificio ed alloggio custode. Sup. tot. di ca. mq. 6.422,57. L'opificio occupa una sup. mq. 2.979,13 ivi compresi i locali spogliatoi, depositi e w.c. Impianti, macchinari ed automezzi. Terreno di are 00.00.74, cl. Relit Stand. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 9:30, nell'Ufficio del Giudice Delegato presso la Sezione Fallimentare del Tribunale Civile di Palmi. P. base L1: Euro 441.500,00. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Curatore Dott. Domenico Larizza tel. 0965894788, siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**Terreno|Immobilie agricole**

**CANDIDONI-SAN FERDINANDO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**105/2014 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Candidoni (RC) Contrada Bosco. L1: Terreni sui quali insistono alberi di agrumi ed alcune piante di ulivo, 8.030 mq. L2: Terreno sul quale sono coltivati alberi di agrumi, 3.145 mq. Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 9 davanti al Professionista delegato, Aula Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L1: Euro 15.480,20. L2: Euro 6.120,70. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avvocato Seminara Giuseppe tel. 0966500399. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**CITTANOVA - SAN GIORGIO MORGETO**

**TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**96/2013 RGE**

G.E. Dott. Cecchini M. Cittanova (RC) c.da Maestro. L3: uliveto, p.la 260 di Ha 00.54.50, p.la 5 di Ha 01.98.30. Libero. L4: terreno seminativo e pascolo in Fg. 27 p.la 22 di Ha 10.73.36 ; p.la 23 di Ha 00.09.94; p.la 24 ente urbano di mq 360 ; p.la 4 di Ha 00.00.25; p.la 12 Ha 00.00.70. Libero. Sull'ente urbano in p.la 24 insiste appartamento cat. A/3 di vani 5. L6: Fondo rustico qualità uliveto, Fg. 39 p.la 294 di Ha 01.39.46. Libero. Vendita senza incanto 18/11/2019 ore 10 Davanti al Professionista delegato, Aula 2, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base L3: Euro 24.754,18. L4: Euro 67.908,18. L6: Euro 15.363,00. Off. in aum. come da avviso. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Barcellona Loredana tel. 0966773822. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**GIOIA TAURO**

**FONDO DI TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**78/2010 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Gioia Tauro (RC) Loc. Pozzo o Santa Maria. LUNICO: Fondo rustico, agrumeto di discreta fertilità con are rispettivamente di: 13.90, 02.02.10, 27.20. Vendita senza incanto 23/01/2020 ore 9:30, davanti al G.E. Aula G. Falcone, Tribunale di Palmi, Via Roma. P. base LUNICO: Euro 23.436,00. Off. in aum. Euro 1.000,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Avv. Giovinazzo Francesco tel. 0966710227. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**OPPIDO MAMERTINA - VARAPODIO**

**FONDO RUSTICO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**195/1993 RGE**

G.E. Dott. Cecchini Mario. Oppido Mamertina (RC) località Marazzito snc. L1: Fondo rustico di natura uliveto a giacitura pianeggiante, in cui ricadono tre manufatti rurali oltre ad un capannone destinato a pollaio. Occupato dall'esecutato L4: Fondo rustico di natura uliveto a giacitura pianeggiante con zone in declino, oltre a fabbricato rurale. La zona di che trattasi, è destinata esclusivamente ad usi agricoli. Occupato dall'esecutato Vendita senza incanto 25/11/2019 ore 09:00, presso il Tribunale civile di Palmi, Aula 2. P. base L1: Euro 11.077,63. L4: Euro 6.595,38. Off. in aum. Euro 500,00. Off. Min. 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Rag. Ciccone Santo Arcangelo tel. 0966473120. siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).

**SEMINARA**

**TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**14/02 R.G.E.**

G.E. Dr. M. Cecchini Seminara, 1/1 di, L7, "uliveto", Ha 0.01.30, Ha 0.89.90, ha 2.38.90 loc. Ficarazza. L8, uliveto Ha 1.04.60 e Ha 2.05.50, loc. Ficarazza. L10, ampio uliveto, Ha 0.33.80, 45 di Ha 0.11.20, 46 (fabbricato rurale di mq 110), Ha 0.02.90, Ha 1.04.30, Ha 0.08.30, Ha 4.33.70, loc. Ordimento. L11, uliveto Ha 6.65.60, Ha 1.09.40, Ha 0.42.30, Ha 0.03.70, loc. Macchina Putrino. L12, uliveto ha 1.04.10, ha 0.68.08, loc. San Giuseppe o Terramala. Vendita senza incanto 11/11/2019 ore 9 Aula2, Tribunale di Palmi, via Roma. P. base L7 Euro 35.151,65, L8 Euro 33.021,89, L10 Euro 63.392,18, L11 Euro 87.426,65, L12 Euro 18.334,70. Off. in aum. come da avviso di vendita. Off. Min. non inferiore al 75% del prezzo base. Info in Canc. c/o Custode-delegato Dott. Roberto Franchetti tel. 0966645074; siti [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.tribunaledipalmi.it](http://www.tribunaledipalmi.it).



Scopri le Aste Giudiziarie più vicine  
**Scarica la nuova App gratuita**

**GPS ASTE** Disponibile su **App Store** Disponibile su **Google play**



## Tribunale di PAOLA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

VENDITE IMMOBILIARI TRIBUNALE DI PAOLA  
MODALITÀ GENERALI DI PARTECIPAZIONE ALLE VENDITE IMMOBILIARI

Tutti, tranne il debitore, possono partecipare alle vendite immobiliari disposte nell'ambito delle procedure esecutive, attenendosi alle modalità indicate nell'ordinanza e/o nell'avviso di vendita:

1) Le offerte di acquisto dovranno essere presentate entro la data e l'ora e nel luogo stabilito nell'avviso di vendita:

- In caso di presentazione in forma cartacea presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari o presso lo Studio del Professionista delegato in base alle indicazioni contenute nell'avviso di vendita.

- In caso di presentazione in forma telematica tramite collegamento al Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.

2) L'offerta dovrà contenere le indicazioni dettagliatamente elencate nell'avviso e nell'ordinanza di vendita.

3) L'offerta dovrà essere accompagnata da un importo a titolo di cauzione nella percentuale (solitamente pari al 10% del prezzo offerto) e con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

4) In caso di più offerte valide, si procederà alla gara sulla base dell'offerta più alta; il bene verrà aggiudicato a chi avrà effettuato il rilancio più alto. In caso di unica offerta, se la stessa è pari o superiore al 75% del prezzo base d'asta (cd. prezzo minimo), si procederà all'aggiudicazione all'unico offerente.

5) L'immobile viene venduto libero da iscrizioni ipotecarie e da trascrizioni di pignoramenti. Le formalità pregiudizievoli esistenti verranno cancellate a spese e cura dell'aggiudicatario subito dopo l'emissione del decreto di trasferimento.

Nella vendita senza incanto, salvo quanto disposto dall'art. 571 c.p.c., l'offerta presentata è irrevocabile: si potrà procedere alla aggiudicazione al migliore offerente anche qualora questi non compaia il giorno fissato per la vendita.

L'importo del prezzo di aggiudicazione e delle spese, dedotta la cauzione versata, dovrà essere

versato entro il termine indicato nell'offerta, con le modalità indicate nell'avviso di vendita.

È possibile avvalersi di un contratto bancario di finanziamento con concessione di ipoteca di primo grado sull'immobile acquistato indicando nella propria domanda di partecipazione l'istituto di credito mutuante.

## IN COSA CONSISTE LA MODALITÀ DI VENDITA SINCRONA MISTA

Modalità di svolgimento dell'incanto o della gara nella vendita immobiliare senza incanto in cui i rilanci possono essere formulati, nella medesima unità di tempo, sia in via telematica sia comparando innanzi al giudice o al referente della procedura (professionista delegato). La partecipazione a questa tipologia di gara prevede che l'offerta di acquisto e la domanda di partecipazione all'incanto possano essere presentate per via telematica a norma degli articoli 12 e 13 del d.m. 32/2015 o in modalità tradizionale mediante deposito presso lo studio del professionista delegato o in cancelleria. In tale contesto coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità telematiche partecipano alle operazioni di vendita con le medesime modalità, mentre coloro che hanno formulato l'offerta o la domanda con modalità tradizionale partecipano comparando innanzi al giudice o al referente della procedura.

## DOVE REPERIRE ALTRE INFORMAZIONI

- Sito internet [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it) sul quale sono pubblicati: il testo integrale dell'ordinanza di vendita e dell'avviso, la relazione di stima e gli allegati (tra cui fotografie e planimetrie);

- Custode degli immobili pignorati, se nominato;

- Professionista delegato alle operazioni di vendita;

- Cancelleria Esecuzioni Immobiliari/Fallimentare del Tribunale di Paola;

- In caso di Vendita Telematica c/o il Gestore Edicom Finance sui siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it)

o [www.benimobili.it](http://www.benimobili.it).

## COME VISIONARE GLI IMMOBILI

Rivolgersi al Custode/Responsabile delle Visite, se nominato o al Curatore in caso di procedure concorsuali tramite il Portale delle Vendite Pubbliche del Ministero della Giustizia.



Tribunale di  
PAOLA

Abitazione | Accessorio

PAOLA

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Proc. n. 68/2011 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Martello Panno Maria. Lotto UNICO - in Paola (CS) Via Francesco Cilea 18: APPARTAMENTO posto al piano primo, scala C, interno 2, di un più vasto corpo di fabbrica su più livelli, articolato in corridoio centrale che serve a sinistra, in sequenza, cucina, bagno e camera da letto e a destra soggiorno pranzo e camera matrimoniale. Misura mq 96,10 calpestabili. Libero. Prezzo base: Euro 35.136,00. Offerta minima: Euro 26.352,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 06/12/2019 ore 12:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Annunziata 21. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3204482708, email: [mariuccia.martello@inwind.it](mailto:mariuccia.martello@inwind.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BELVEDERE MARITTIMO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 95/2013 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Florita Massimo. Lotto 1 - in Belvedere Marittimo (CS) Via Santa Litterata: Appartamento su due livelli, collegati da scala interna, di una villetta quadrifamiliare, composto al piano terra da cucina, soggiorno, bagno, ripostiglio e 3 porticati; al piano primo da 3 stanze da letto di cui 2 con bagno in camera, wc, corridoio, scala e 2 terrazzi. Superficie calpestabile mq 112, terrazzi mq 38 circa oltre mq 54 circa di porticati e corte esclusiva (sub 10) di mq 122 circa. Libero. Prezzo base: Euro 181.152,00. Offerta minima: Euro 135.864,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 29/11/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS), Viale E. Mannarino 4. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982582121, email: [studioflorita@hotmail.it](mailto:studioflorita@hotmail.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## BUONVICINO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 95/2017 RGE

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. GRUPILLO TOMMASO. Lotto UNICO - in Buonvicino (CS) Contrada Lago: APPARTAMENTO su due piani (terra - 1°) e costituito da complessivi 9 ambienti interni così distinti: P.T.: Ingresso/Soggiorno, Cucina, Disimpegno, Servizio igienico, Ripost./sottoscala; P.1°: Camera da letto

matrimoniale, Camera da Letto singola, Disimpegno, Bagno. Le pertinenze esterne dell'unità immobiliare sono costituite, da due logge al piano terra, che danno accesso dall'appartamento alle due aree di pertinenza a giardino e da due balconi al piano 1° con accesso dalle due Camere da Letto. Prezzo base: Euro 138.240,00. Offerta minima: Euro 103.680,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola (CS) 87027, Viale Mannarino 50. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982641196, email: [tomgru80@gmail.com](mailto:tomgru80@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegudiziarie.it](http://www.rivistaastegudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

## FUSCALDO

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



## Proc. n. 7/2018 RGE

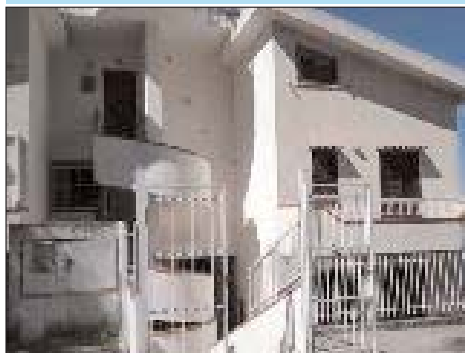
G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Impieri Elisa. Lotto UNICO - in Fuscaldo (CS) Contrada Valle Santa Maria 17: Immobile piano primo e piano secondo (soffitta) facente parte di un fabbricato di maggior consistenza destinato a civile abitazione, che si sviluppa su due piani, con il piano terra di altra proprietà e con corte comune, il tutto composto da due camere, cucina, bagno, piccolo disimpegno e ripostiglio. Occupato. Prezzo base: Euro 58.500,00. Offerta minima: Euro 43.875,00. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 03/12/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza 1 in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione

offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Sanginetto (CS), Via F. Cilea 12. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3395082227, email: [e.impieri@libero.it](mailto:e.impieri@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**PRAIA A MARE**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 1/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Mauro Monia. Lotto UNICO - in Praia a Mare (CS) Saracinello, Contrada Saracinello: APPARTAMENTO al piano primo di un fabbricato, composto da ingresso, camera soggiorno con accesso al terrazzo lato ovest, 2 camere da letto una con accesso al terrazzo lato ovest e l'altra con accesso al balcone lato est, bagno, locale lavanderia oltre giardino esclusivo al piano terra sottostante, completamente incolto. Superficie calpestabile mq 50 circa. Prezzo base: Euro 42.282,00. Offerta minima: Euro 31.711,50. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Paola, Corso Roma 3. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384902538, email: [moniamauro@gmail.com](mailto:moniamauro@gmail.com), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 7/2014 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa De Francesco Maria. Lotto UNICO - in Santa Maria del Cedro (CS) Pantano, Località Pantano: APPARTAMENTO posto all'interno di una serie di case a schiera destinate a civile abitazione, nella zona urbana della costa litoranea, si sviluppa su due livelli collegati tra loro da una scala a chiocciola: livello uno composto da soggiorno, ripostiglio, bagno e terrazzo; livello due composto da camera 1, camera 2, camera 3 e bagno. Superficie utile mq 51,85 e superficie commerciale mq 65,69, terrazzo mq 8,18 e il vano scala mq 2,65. Libero ma non sgombero. Prezzo base: Euro 33.517,00. Offerta minima: Euro 25.137,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 3, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in San Lucido (CS), Via Santa Lucia sn. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3473156476, email: [tatiana.defrancesco@libero.it](mailto:tatiana.defrancesco@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SANTA MARIA DEL CEDRO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Proc. n. 44/2016 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Policicchio Esterina. Lotto 1 - in Santa Maria del Cedro (CS) località Pantano - Villaggio Rosa: Appartamento composto da: Piano 1: da un disimpegno, una cucina, un soggiorno, un bagno, una camera da letto e due terrazze; Piano soffitta: due camere da letto, un bagno. Ha un posto auto scoperto. Superficie netta pari a 18,21 mq. Libero. Prezzo base: Euro 83.211,67. Offerta minima: Euro 62.408,75. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Lotto 2 - in Santa Maria del Cedro (CS) località Pantano - Villaggio Rosa: Appartamento composto da: Primo piano da soggiorno con angolo cottura, un bagno, un disimpegno, un ripostiglio, una stanza da letto e due terrazze. Piano Soffitta: due camere da letto e 2 ripostigli. Superficie netta totale è pari a 59,04. Libero. Prezzo base: Euro 74.653,81. Offerta minima: Euro 55.990,36. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Amantea, via Lava Gaenza n.79/A. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982426070, email: [epolicicchio@libero.it](mailto:epolicicchio@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 69/2015 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avvocato Montesani Emma. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Corso Mediterraneo 99: Appartamento al secondo piano di un fabbricato a quattro piani fuori terra avente superficie commerciale lorda di mq. 106,73 e una superficie utile calpestabile di mq. 78,72 oltre mq. 19,38 di balconi ed è composto da ingresso, 2 camere, da letto, 1 servizio igienico, ripostiglio e cucina-pranzo. Occupato dagli esecutati. Prezzo base: Euro 81.368,49. Offerta minima: Euro 61.026,37. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 13/11/2019 ore 09:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (Cs), via B. Telesio, 1. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982588006, email: [studio.montesani@libero.it](mailto:studio.montesani@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 131/2010 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott. Garofalo Lucio. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Contrada Piano Grande: Piena proprietà di appartamento, facente parte del complesso edilizio denominato "Parco Veronica", precisamente il fabbricato n. 10, int. 2. L'appartamento è attualmen-



PAOLA

te privo di infissi interni ed esterni, con impianti elettrici ed idrici non funzionanti, e con intonaco interno ed esterno danneggiato in molti punti; la sup. comm.le dei locali è di mq. 38,49 e come pertinenza dell'unità immobiliare esiste una piccola corte di mq. 37,80. Libero. Prezzo base: Euro 14.165,25. Offerta minima: Euro 10.623,93. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 19/11/2019 ore 11:00 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1 in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Praia a Mare (CS), Piazza Italia n.5, int.6. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0985777627, email: [lucioagar@libero.it](mailto:lucioagar@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 41/2012 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Dott.ssa Gaetano Paola. Lotto UNICO - in Scalea (CS) località Cotura, via Lauro Parco delle Mimose: Appartamento sito in Scalea alla Località Cotura in Via Lauro, Parco delle Mimose Fabbricato D, scala B, Piano 1, sub 89 (ex 11 e 12), superficie 46 mq. Libero. Prezzo base: Euro

28.572,75. Offerta minima: Euro 21.429,56. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 08/11/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 1, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato sito in Paola (CS), alla Via San Rocco n. 2 Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 3384556619, email: [paolagaetano@aliceposta.it](mailto:paolagaetano@aliceposta.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

**SCALEA****ABITAZIONE E ACCESSORI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Proc. n. 57/2013 RGE**

G.E. Laino Federica. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Luca Maria. Lotto UNICO - in Scalea (CS) Via Guttuso 2: UNITA' ABITATIVA composta da due piani, superficie lorda mq 85,48 (mq 76,08 netti). Il piano primo, di mq 37,64 lordi e mq 31,07 netti, è costituito da soggiorno/pranzo, cucina, bagno e piccolo disimpegno. Il piano secondo, di mq 54,41 lordi e mq 45,01 netti, è composto da 2 camere da letto, bagno, ripostiglio e disimpegno/vano scala oltre POSTO AUTO di mq 60 di pertinenza esclusiva. Locale sito al piano seminterrato del fabbricato adibito a DEPOSITO della superficie lorda di mq 18,20 (netta di mq 14,72) ed altezza interna di mt 2,45. Occupato, in via di liberazione. Prezzo base: Euro 50.759,66. Offerta minima: Euro 38.069,74. Rilanci minimi in caso di gara: 4% del prezzo base. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 27/11/2019 ore 10:30 presso la Sala Aste Telematiche - Stanza n. 2, in Paola (CS), Via G. Falcone e P. Borsellino, 8. Termine presentazione offerte ore 13.00 del giorno lavorativo antecedente la vendita. In forma analogica: c/o lo Studio del Professionista delegato, in Fuscaldo (CS), Via M. Vaccari 2. Telematiche: tramite collegamento al Portale ministeriale dalla piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it). Maggiori informazioni: Professionista Delegato tel. 0982686339, email: [avv.marialuca@libero.it](mailto:avv.marialuca@libero.it), sito [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) del Gestore delle Vendite Telematiche, Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Paola, siti internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it), [www.asteavvisi.it](http://www.asteavvisi.it), [www.canaleaste.it](http://www.canaleaste.it), [www.rivistaastegiudiziarie.it](http://www.rivistaastegiudiziarie.it), Sito Ufficiale del Tribunale [www.tribunaledipaola.it](http://www.tribunaledipaola.it)

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SAT 2.0 - Sala Aste Telematiche del GRUPPO EDICOM**

[garavirtuale.it](http://garavirtuale.it)

**Ubicazione:** Paola (CS) - **Indirizzo:** via G. Falcone e P. Borsellino, 8

**Numero di sale:** 3





## Tribunale di REGGIO CALABRIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

### MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLE ASTE GIUDIZIARIE

LE SEGUENTI ISTRUZIONI, VALIDE PER LA PARTECIPAZIONE SIA ALLE VENDITE PRESSO IL TRIBUNALE SIA ALLE VENDITE PRESSO LO STUDIO DEI PROFESSIONISTI DELEGATI, DEVONO ESSERE RISPETTATE DAGLI OFFERENTI, A PENA DI INAMMISSIBILITÀ.

VENDITA SENZA INCANTO: 1) Ciascuno offerente, tranne il debitore e tutti i soggetti per legge non ammessi alla vendita, dovrà depositare, sino alle ore 12 del giorno antecedente la vendita, unitamente all'offerta di acquisto contenente l'indicazione del prezzo offerto, che potrà essere inferiore al prezzo indicato come prezzo base fino ad 1/4 (è quindi valida la offerta che indichi un prezzo pari al 75% del prezzo base, una somma pari al 10% del prezzo offerto, da imputarsi a titolo di cauzione, mediante consegna in Cancelleria Esec. Imm. (o presso lo studio del professionista delegato) di assegni circolari NON TRASFERIBILI intestati alla Cancelleria Esecuzioni Immobiliari (od al professionista delegato), con l'indicazione del numero di procedura e del n.\* del lotto; 2) La domanda di partecipazione contenente l'offer-

ta di acquisto, corredata da una marca di euro 16,00 e da due marche di euro 2,00 ciascuna, deve riportare le complete generalità dell'offerente, il suo codice fiscale, lo stato civile e, ove coniugato, il regime patrimoniale prescelto. Nel caso in cui l'offerente è persona giuridica - società, la domanda dovrà altresì contenere l'indicazione della Partita Iva e corredata del certificato di iscrizione al Registro delle Imprese, comprovante i poteri conferiti al sottoscrittore dell'istanza. 3) la domanda di partecipazione, come sopra redatta, va presentata in BUSTA CHIUSA. A pena di irricevibilità dell'offerta, la busta non deve contenere all'esterno alcuna indicazione o annotazione e nella stessa devono essere già stati inseriti gli assegni circolari di cui al punto 1). 4) L'offerta presentata è irrevocabile. 5) In caso di più offerte valide si procederà ad una gara sulla base dell'offerta più alta e tenuto conto delle indicazioni di cui all'art. 572 c.p.c. 6) Non è possibile presentare offerte d'acquisto in aumento ex art. 584 c.p.c.. 7) In caso di aggiudicazione, il residuo prezzo d'acquisto, dovrà essere versato entro il termine perentorio di gg. 120 dall'aggiudicazione. Maggiori informazioni sul sito internet [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) dove è possibile reperire la documentazione completa.



**Tribunale di  
REGGIO CALABRIA**

**Abitazione | Accessorio**

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTI E LOCALE NEGOZIO/BOTTEGA**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 44/2015**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Bruno Buozzi 19 - Lotto 1: appartamento per civile abitazione posto al piano T -S1, vani 6, superficie catastale 139 mq, totale escluse aree scoperte mq 133. Prezzo base: Euro 195.000,00. Offerta minima: Euro 146.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Cardinale Gennaro Portanova 92 - Lotto 2: locale negozio/bottega posto al piano T consistenza 47 mq. Prezzo base: Euro 66.375,00. Offerta minima: Euro 49.781,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 29/11/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Oliveri Cinzia sito in studio del professionista delegato, Avv. Cinzia Oliveri sito in Reggio Calabria, via Nicolò da Reggio 2/A, tel. 0965810582.

**REGGIO CALABRIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 116/2013**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), Via Galileo Ferraris 3 - Lotto UNICO: appartamento sito al primo piano (2° f.t.) facente parte di un maggiore fabbricato di tre piani f.t. avente una superficie di circa 75 mq oltre un balcone di circa 21 mq. L'appartamento è composto da: ingresso salone, cucina, camera e due bagni, oltre i diritti condominiali sul cortile e parti comuni. Prezzo base: Euro 56.791,68. Offerta minima: Euro 42.593,76. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.500,00. Vendita senza incanto 06/12/2019 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Cacoza Maurizio sito in Reggio Calabria Via Pitagora n. 1, tel. 3356678788.

**REGGIO CALABRIA-SAN FERDINANDO**

**APPARTAMENTO - LASTRICO SOLARE - ANTICO EDIFICIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 54/2018**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), viale Aldo Moro - Lotto 1: quota parte pari a 1/2 (un mezzo) indiviso di piena proprietà di un appartamento adibito a civile abitazione, ubicato al piano sesto di un maggiore fabbricato di tipo residenziale a sei elevazioni fuori terra di 7,5 vani e della superficie catastale di 193 mq. Prezzo base: Euro 82.100,00. Offerta minima: Euro 61.575,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.642,00. In Reggio di Calabria (RC), viale Aldo Moro - Lotto 2: quota parte pari a

1/2 (un mezzo) indiviso di piena proprietà di un lastrico solare ubicato al piano settimo di un maggiore fabbricato di tipo residenziale a sei elevazioni fuori terra. Prezzo base: Euro 5.050,00. Offerta minima: Euro 3.787,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 101,00. In San Ferdinando (RC), via Roma 5 - Lotto 3: quota parte pari a 1/3 (un terzo) indiviso di piena proprietà di un modesto edificio di antica costruzione a due elevazioni fuori terra, adibito a civile abitazione. Prezzo base: Euro 22.470,00. Offerta minima: Euro 16.853,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 450,00. Vendita sincrona mista 12/11/2019 ore 15:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Spina Santi Maurizio sito in Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), tel. 0965332840.

**BAGNARA CALABRA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 107/2016**

G.E. Drago Tiziana. In Bagnara Calabria (RC), via Nazionale Pellegrina 147 - Lotto UNICO: fabbricato a tre piani f.t. (PT, P1, P2, questi ultimi due in corso di costruzione) con seminterrato della consistenza di 6,5 vani, sup. catastale tot. 140 mq. Prezzo base: Euro 18.901,88. Offerta minima: Euro 14.176,41. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Pardo Giuseppe Giovanni sito in Reggio di Calabria, via Reggio Campi I Tronco n. 151, tel. 0965890599.

**MELITO PORTO SALVO**

**ABITAZIONI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 32/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Melito di Porto Salvo (RC), via Sandro Pertini 9 - Lotto 4: Unità immobiliare urbana al piano primo consistenza 7 vani, sup. commerciale mq 167,54. Prezzo base: Euro 51.350,00. Offerta minima: Euro 38.513,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. In Melito di Porto Salvo (RC), via Sandro Pertini 9 - Lotto 5: Unità immobiliare urbana al piano primo consistenza 5 vani, sup. commerciale mq 107,20. Prezzo base: Euro 34.329,00. Offerta minima: Euro 25.747,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. Vendita SINCRONA MISTA 26/11/2019 ore 16:00 con seguito, c/o la Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), professionista delegato, Dott. Spanò Giuseppe tel. 3473770437.

**MELITO PORTO SALVO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 49/2018**

G.E. Alvano Ambra. Professionista Delegato Avvocato Morabito Antonella. Lotto UNICO: Melito di Porto Salvo (RC), Via F. Ramirez 25, appartamento per civile abitazione, facente parte di un maggior fabbricato a tre piani fuori terra, superficie commerciale 293,41 mq, composto da zona giorno PT: ingresso/studio, salone, cucina, giardino d'inverno, ripostiglio e bagno; zona notte P1: studio, tre camere da letto, ripostiglio e doppi servizi. Prezzo Base Euro 60.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.200,00; offerta minima pari a Euro 45.000,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 16:30 presso la Sala aste telematiche del gestore della vendita Astalegale.net S.p.a., sita in Reggio Calabria, presso la sede dell'Ordine dei Dottori Commercialisti ed Esperti contabili di Reggio Calabria, via Tommaso Campanella 38/A, III Piano nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.spazioaste.it](http://www.spazioaste.it). Presentare offerte entro 04/11/2019 ore 12:00 Offerta se cartacea con assegno circolare non trasferibile intestato a "Avv. Antonella Morabito n. 49/18 RGE" per un importo, a titolo di cauzione, pari al 10% del prezzo offerto. Se l'offerta è presentata in via telematica, l'importo della cauzione verrà versato tramite bonifico da effettuarsi sul libretto di deposito intestato della procedura esecutiva n. 49/2018 R.G.E in essere presso l'EDUCA SANPAOLO S.P.A., Sede di Via Miraglia RC, CODICE IBAN: IT93 E030 6916326120000000029, per un importo pari al 10% del prezzo offerto, a titolo di cauzione e tale importo sarà trattenuto in caso di rifiuto dell'acquisto. Maggiori informazioni presso il Delegato Avvocato Morabito Antonella tel. 0966611818 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



**REGGIO CALABRIA****MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 146/2017**

G.E. Drago Tiziana. Professionista Delegato Avvocato Grazia Marra Maria. Lotto UNICO: Unità immobiliare posta al piano terra di maggior fabbricato della superficie commerciale di mq 118,40, censita come C/3 (da rettificare in C/2 o C/6 per renderla conforme alla vigente normativa urbanistica ed edilizia per come riportato nella relazione di stima). Prezzo Base Euro 41.756,25; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 31.317,19. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Reggio Calabria, Via G. De Nava n. 84. Presentare offerte entro 13/11/2019 ore 17:00 presso lo studio del Delegato in Reggio Calabria, Via G. De Nava n. 84. Maggiori informazioni presso Avvocato Marra Maria Grazia sito in Reggio Calabria, via G. De Nava 84, tel. 096522814 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**VILLA SAN GIOVANNI****ABITAZIONE**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 82/2017**

G.E. Drago Tiziana. In Villa San Giovanni (RC), via Due Novembre - Lotto UNICO: piano terra, interno 1, appartamento di vani 3,5, piano terra, interno 2, appartamento in corso di costruzione. piano primo, interno 3, appartamento di vani 4,5, piano primo, interno 4, appartamento in corso di costruzione. piano secondo lastrico solare. piano S1, locale deposito di mq. 24. Prezzo base: Euro 70.906,00. Offerta minima: Euro 53.180,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.418,00. Vendita SINCRONA MISTA 27/11/2019 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott. Zumbo Alessandro sito in Sala aste telematiche della società Edicom Finance Srl sita in Reggio Calabria via Madonna delle Nevi 1, nonché in via telematica tramite la piattaforma [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it), tel. 096527967.

**Abitazione | Accessorio  
Terreno | Immobilità agricola****REGGIO CALABRIA****ABITAZIONE - LASTRICO SOLARE - TERRENO -  
MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 59/2014**

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via Sbarre Centrali - Lotto 3: terreno edificabile intercluso, ricadente in zona "B" (ristrutturazione) qualità agrumeto, superficie are 0.04.16 (416 mq). Prezzo base: Euro 22.542,00. Offerta minima: Euro 16.906,50. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 600,00. Vendita senza incanto 26/11/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Sicari Alessia sito in Reggio Calabria, Corso Garibaldi n. 621, tel. 3286882231.

**MOTTA SAN GIOVANNI****SCUOLA - TERRENI - MAGAZZINO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 13/2013**

G.E. Drago Tiziana. In Motta San Giovanni (RC), Contrada Lavandara snc - Lotto 1: Terreno identificato al foglio 56 part. 271, oggi part. 271 sub 1, unità immobiliare cat. B/5 classe U, rendita Euro 1.453,93, consistenza mq. 530. Prezzo base: Euro 371.025,00. Offerta minima: Euro 280.518,75. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 8.000,00. In Motta San Giovanni (RC), Contrada Lavandara snc - Lotto 2: Terreno identificato al foglio 56 part. 271, unità immobiliare in corso di definizione, consistenza fabbricato mq. 370, terreno mq. 200. Prezzo base: Euro 125.175,00. Offerta minima: Euro 93.881,25. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 3.000,00. In Motta San Giovanni (RC), Contrada Lavandara snc - Lotto 4: magazzino posto al piano terra di un maggior fabbricato a due piani f.t., identificato al fg. 56 part. 989 sub 2 (locale deposito cat. C2) ex part. 271 sub. 1, consistenza mq. 28. Prezzo base: Euro 12.900,00. Offerta minima: Euro 9.675,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 300,00. Vendita senza incanto 15/11/2019 ore 17:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Laganà Vincenzo sito in Reggio Calabria, via F. Tripodi, 2, tel. 0965892557.

**Immobilità comm.le | ind.le****REGGIO CALABRIA****LOCALI COMMERCIALI**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 92/2014**

G.E. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), via Intermedia Sant'Elia Ravagnese 16 - Lotto 1: Locale ad uso commerciale ubicato al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 800. Prezzo base: Euro 227.587,50. Offerta minima: Euro 170.690,62. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 7.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Intermedia Sant'Elia Ravagnese 16 - Lotto 2: Locale ad uso commerciale ubicato al piano seminterrato della superficie commerciale di mq 465. Prezzo base: Euro 126.189,14. Offerta minima: Euro 94.641,85. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 4.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Intermedia Sant'Elia Ravagnese - Lotto 3: Locale ad uso commerciale ubicato al piano primo e terra della superficie commerciale pari a mq 395 + 393 totale mq 788. Prezzo base: Euro 298.180,26. Offerta minima: Euro 223.635,19. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 10.000,00. Vendita senza incanto 20/11/2019 ore 18:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avv. Spanò Elisabetta Francesca sito in studio del Professionista delegato in Reggio Calabria Via XXI Agosto 121, tel. 3292317732.

**REGGIO CALABRIA****NEGOZIO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGE 29/2016 + 34/16**

G.E. Alvano Ambrà. In Reggio di Calabria (RC), Via

Eremo al Santuario 33 - Lotto 3: Unità immobiliare destinata a negozio di mq. 164 circa, posta al piano terra del maggior fabbricato facente parte del condominio denominato "Giada". Prezzo base: Euro 58.650,00. Offerta minima: Euro 44.000,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 16:00 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Avvocato Martino Maria sito in studio del delegato in via Industriale n. 24, Pellarò (RC), tel. 0965358436.

**Immobilità comm.le | ind.le  
Terreno | Immobilità agricola****REGGIO CALABRIA****TERRENO - UFFICI - POSTI AUTO**maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**RGF 5/2017**

G.D. Drago Tiziana. In Reggio di Calabria (RC), viale Calabria - Lotto 2: Ufficio ubicato al piano secondo, terzo f.t. di un maggior fabbricato della sup. di mq 260. Prezzo base: Euro 181.905,00. Offerta minima: Euro 136.430,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), viale Calabria - Lotto 3: Ufficio ubicato al piano secondo, terzo f.t. di un maggior fabbricato della sup. di mq 326. Prezzo base: Euro 238.416,00. Offerta minima: Euro 178.812,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 1.000,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello - Lotto 4: Posto auto scoperto sub 5. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), via Ciccarello - Lotto 5: Posto auto scoperto sub 6. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello - Lotto 6: Posto auto scoperto sub 23. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello - Lotto 7: Posto auto scoperto sub 24. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello - Lotto 8: Posto auto scoperto sub 25. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello - Lotto 9: Posto auto scoperto sub 26. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello - Lotto 10: Posto auto scoperto sub 28. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. In Reggio di Calabria (RC), Via Ciccarello - Lotto 11: Posto auto scoperto sub 29. Prezzo base: Euro 3.000,00. Offerta minima: Euro 2.250,00. Offerte in aumento non inferiori ad Euro 100,00. Vendita senza incanto 27/11/2019 ore 09:30 con seguito, c/o lo studio del professionista delegato, Dott. Larizza Domenico sito in Tribunale di Reggio Calabria, via Sant'Anna II Tronco, Palazzo Cedir, piano IV, torre 3, tel. 0965894788.



Dal nostro sito potrai scaricare ordinanze, perizie e fotografie delle procedure che più ti interessano!

## Tribunale di VIBO VALENTIA - Modalità di partecipazione alle vendite immobiliari

La vendita avrà luogo solo senza incanto e le offerte di acquisto dovranno essere depositate in cancelleria in busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente all'udienza fissata per la vendita o presso il professionista delegato.  
Il prezzo offerto non potrà essere inferiore di oltre 1/4 dell'importo indicato come prezzo base (quindi l'offerta deve essere pari almeno al 75% del prezzo base).  
Unitamente all'offerta la busta dovrà contenere un assegno circolare non trasferibile intes-

tato alla procedura, in misura non inferiore al decimo del prezzo da lui preposto. L'aggiudicatario dovrà versare il saldo del prezzo e gli oneri conseguenti al trasferimento entro il termine massimo indicato nell'ordinanza di vendita tramite assegno circolare non trasferibile intestato alla procedura.  
In ipotesi di più offerte valide, si procederà in ogni caso a gara sull'offerta più alta, con offerte minime in aumento non inferiore al 3% del prezzo posto a base della gara.



**Tribunale di VIBO VALENTIA**

**Abitazione | Accessorio**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2015 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Cancellero Rosso, piena proprietà di un appartamento di mq. 125 di vani 6 classe A/3, con box, inserito in un condominio nel Comune di Vibo Valentia, alla via Cancellero Rosso, nonché cantina posta al PT. Prezzo Base Euro 76.500,00; offerta minima Euro 57.375,00. Vendita senza incanto il 14/11/2019 ore 10:00 presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso il proprio studio legale in Vibo Valentia Viale Sandro Pertini n. 11 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Causa Civ. n. 874/2007 RG**

G.I. Dott.ssa Radice Germana. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) viale Papa Giovanni XXIII, già via Nicola Froggio, Lotto Unico, unità immobiliare per Civile Abitazione in Vibo Valentia, viale Papa Giovanni XXIII, già via Nicola Froggio, al P2, interno 5, car. A/3, cl. 2, vani 6. Prezzo Base Euro 59.084,00; offerta minima Euro 44.313,00. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 10:00 presso lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14, piano 1 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio Notarile in Vibo Valentia, via Corsea 14, piano 1, negli orari di studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2015 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Pisocoppio, immobile al piano primo composto da 7 vani, cat. A/2, cl. U di mq. 159, composto da: ingresso, cucina con balcone, lavanderia, ripostiglio, 2 bagni, salone con balcone, 3 camere di cui 2 con balcone. Prezzo Base Euro 54.827,00; offerta minima Euro 41.120,00. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 09:00 presso la Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno-D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle

vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

**VIBO VALENTIA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2019 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione di Bivona, via Roma n. 20, II Traversa, Piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di Sup. Catastale 62,00 mq. Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 44.231,46; offerta minima Euro 33.173,60. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 17:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n. 20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Michela tel. 0963592511.

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 44/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Via Roma, appartamento di mq 67 ca. al piano terra rialzato del corpo di fabbrica "B", con ingresso open space, cucina soggiorno con balcone, corridoio, 2 camere, terrazzo e bagno; è privo di impianti, porte interne e sanitari. Prezzo Base Euro 33.003,00; offerta minima Euro 24.753,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 09:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini n. 11 al piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

**CESSANITI**

**IMMOBILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 64/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Cessaniti (VV) vibo Valentia, 1/6 dell'immobile ai piani terra, piano primo e piano secondo (lastrico solare non praticabile), Consistenza: 3,5 vani Superficie catastale: Totale: 86 mq. Totale escluse aree scoperte: 76 mq. Prezzo Base Euro 4.966,66; offerta minima Euro 3.724,99. Lotto 2: Cessaniti (VV) , 1/3 di appezzamenti di terreno distinti al N.C.E.T. al foglio 33 - par-

ticella 599, Qualità: uliveto classe 2, Superficie: 18 are e 00 ca (1800 mq) - particella 600, Qualità: uliveto classe 2, Superficie: 21 are e 00 ca (2100 mq) - particella 601, Qualità: uliveto classe 2, Superficie: 19 are 80 ca (1980 mq). Prezzo Base Euro 5.063,33; offerta minima Euro 3.797,49. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 09:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato, in Maierato alla Via Stefano Orlando, 8; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. SILVAGGIO ROSANNA tel. 3403103799.

**DRAPIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 15/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Drapia (VV) Frazione Sant' Angelo, 1/1 di appartamento al piano terra di mq. 89 con giardino, cat. A/3, cl. 3, vani 4, composto da: camera padronale, bagno, cucina-soggiorno, camera secondaria. Prezzo Base Euro 24.173,45; offerta minima Euro 18.130,10. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 16:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Filogaso (VV) via Falcone e Borsellino 3; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garvirtuale.it](http://www.garvirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Cugliari Caterina tel. 0963254822.

**FILOGASO**

**VILLA SIGNORILE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 49/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto UNICO: Filogaso (VV) lungo la strada provinciale 4, 1/1 di villa signorile vani 14, mq. 691, su un terreno di mq. 6.150, costituita da: PS1 deposito-garage trasforma-



to in taverna, PT: cucina, pranzo, soggiorno, dispensa, lavanderia, bagno, stanza giochi. P1: 5 camere, 3 bagni, ripostiglio. P. Sottotetto: locale sgombero e deposito. Depandance, Area Esterna, deposito distaccato, struttura aperta su 2 lati con cucina, forno a legna, barbecue, un piano cottura e lavello, 2 piccoli edifici adibiti a deposito. Prezzo Base Euro 374.670,00; offerta minima Euro 281.001,00. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 09:15 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia Viale S. Pertini, 11; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato De Pascali Valeria tel. 3478036598.

**IONADI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 91/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Ionadi (VV) via delle Viole, Appartamento al piano primo di circa mq 125,00 oltre mq. 21,00 di balconi. Si compone di: ingresso, 3 camere, cucina - soggiorno, corridoio, 2 bagni. Prezzo Base Euro 31.208,18; offerta minima Euro 23.406,14. Vendita senza incanto il 05/12/2019 ore 15:30 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

**JOPPOLO****ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 79/2018 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Joppolo (VV) contrada Bonello snc, piena proprietà di un immobile adibito a civile abitazione di tipo economico, ubicato al piano terra, consistenza 3,5 vani, superficie catastale totale 45 mq. totale escluse aree scoperte 39 mq., rendita 180,76; Il tutto meglio descritto nella perizia in atti. Prezzo Base Euro 55.930,38; offerta minima Euro 41.947,79. Vendita senza incanto il 08/11/2019 ore 17:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia (VV), alla via Enrico Candela n. 20; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Fiorillo Maria tel. 0963592511.

**MILETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 51/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mileto (VV) Via Firenze 5, 1/1 di abitazione al P1 cat. A/2, vani 6,5, mq. 153 + mq. 19,60 di balconi. L'appartamento è composto da: soggiorno, ripostiglio, cucina-pranzo, dispensa, 2 bagni, disimpegno, 2 camere. Otto lo stato conservativo dell'immobile. Impianti idrici, elettrici in ottimo stato. Finiture di pregio. Prezzo Base Euro 56.834,58; offerta minima Euro 42.625,94. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 12:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, viale Kennedy 2/D.; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Bruno Daniela tel. 096343655.

**MILETO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 36/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Romano Gilda Danila. Lotto UNICO: Mileto (VV) via Aldo Moro 40, appartamento al P1 di mq. 139 con Zona Giorno (situata ad Ovest) Ingresso-soggiorno, cucina, ripostiglio, bagno, zona notte (ad Est) composta da 1 matrimoniale, 2 singole, bagno. Prezzo Base Euro 42.187,50; offerta minima Euro 31.640,62. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 11:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del prof. delegato in Vibo Valentia viale Matteotti 15; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Tavano Manuela tel. 3338806581.

**PIZZO****LOCALE PREFABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 68/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Pizzo (VV) C.da Mazzotta, Locale prefabbricato sito al piano terra costituito da un unico vano di circa 10 mq. Prezzo Base Euro 3.000,00; offerta minima Euro 2.250,00. Lotto 2: Pizzo (VV) C.da Mazzotta, Locale sottotetto posto al quinto piano di un fabbricato e non abitabile costituito da un unico vano con superficie pavimentata di 17,50 mq (superficie catastale 19,00 mq). Prezzo Base Euro 3.450,00; offerta minima Euro 2.587,50. Lotto 3: Pizzo (VV) C.da Mazzotta, Locale sottotetto posto al quinto piano di un fabbricato e non abitabile costituito da un unico vano con superficie pavimentata di 22,00 mq (superficie catastale 23,00 mq). Prezzo Base Euro 4.500,00; offerta minima Euro 3.375,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 15:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso

Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia, Via Mons. Sorbilli n. 6; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. D'Agostino Alfredo tel. 3291339225.

**PIZZO CALABRO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 20/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Pizzo (VV) Contrada Sant' Antonio 15, Appartamento uso abitativo al piano primo, composto da ingresso, cucina-soggiorno, salotto, tre camere da letto, n. 2 bagni, e n. 3 terrazzi per una superficie lorda complessiva di circa 110 mq. di appartamento e di circa 25 mq. di balconi-terrazzi, corredato di mansarda al piano ultimo di circa 24 mq. e di box-auto al piano terra, facente parte di un condominio con area condominiale esterna riservata ai condomini adibita a parcheggio esterno. Prezzo Base Euro 59.920,84; offerta minima Euro 44.940,63. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 12:00 Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Sant'Onofrio via P. Togliatti n. 75; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.

**ROMBIOLO****VILLA MONOFAMILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 10/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Rombiolo (VV) Via Gromularo 70, Piena proprietà di una villa monofamiliare, su due livelli con ampia corte esterna su cui sorge un gazebo ed un immobile abusivi non sanabile, gravati da ordinanza di demolizione, descritta nell'Elaborato Peritale cui si rinvia. Prezzo Base Euro 317.000,00; offerta minima Euro 237.750,00. Lotto 2: Rombiolo (VV) , Piena proprietà di terreni a destinazione agricola con la p.lla 850 esteso mq. 4.010 circa, con la p.lla 371 esteso mq. 5.660 circa, in parte coltivato ad uliveto e seminativo. Prezzo Base Euro 15.000,00; offerta minima Euro 11.250,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 11:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Spogliatore snc; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti www.garavirtuale.it e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Misisi Antonella tel. 0963471598.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2010 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) contrada Gozzi, appartamento per civile abitazione, piano primo (piano rialzato) costituito da cucina, soggiorno/pranzo, tre camere da letto, due bagni, veranda chiusa e balconi lungo tutto il perimetro del fabbricato. La sup. complessiva lorda compresa dei muri perimetrali di mq 136,00 mentre quella netta misura mq 120, i balconi hanno superficie di mq 32. Prezzo Base Euro 39.858,30; offerta minima Euro 29.893,72. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Cancelleria Esecuzioni Immobiliari del Tribunale Info in Cancelleria, Professionista delegato Avv. Valeria Condo' cell. 329/0112024.

**SERRA SAN BRUNO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 50/2015 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Serra San Bruno (VV) Via Martiri di Nassiria, Abitazione ubicata al P1 di un fabbricato sviluppato nella sua totalità su quattro livelli di Paino e uno seminterrato destinato a garage, quali: piano seminterrato, terra rialzata, primo, secondo e terzo con solaio. L'immobile è costituito da 4 vani, 2 servizi, ripostiglio. Superficie totale mq. 124 di cui mq. 106 di superficie utile e mq. 18,50 di balconi. Prezzo Base Euro 25.326,80; offerta minima Euro 18.995,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 11:00 presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Proietti 2. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale Morelli, in Viale Francesco Proietti 2, negli orari di studio e previo appuntamento. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Morelli Laura tel. 3929480940.

**SPADOLA**

**VILLINO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 2/2018 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Spadola (VV) contrada Gurna di Nardo, villino di 278 mq che si sviluppa su tre livelli di seguito descritti: - il Piano Terra si compone di: ingresso, ampio soggiorno, cucina, due piccoli bagni con antibagno, accesso secondario e vano scale; il piano primo si compone di quattro camere da letto dotate di balconi, oltre servizi; - il piano secondo/sottotetto è composto da cucina, soggiorno, due camere da letto e un piccolo bagno; sono presenti difformità, per maggiori dettagli si rimanda alla perizia. Prezzo Base Euro 45.275,00; offerta minima Euro 33.956,25. Vendita senza incanto il 21/11/2019 ore 12:00 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato (sito in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15); TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacert.it secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Miriam tel. 096344590.

**VIBO VALENTIA**

**IMMOBILI/TERRENI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 141/2011 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 3: Briatico (VV), Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 14 particella 334, porz AA qualità orto irrig., Classe U sup. ha 5.10.96, reddito dominicale euro 976,39 e reddito agrario euro 461,81, porz. AB qualità uliveto, Classe 3 sup., are 21.34. Prezzo Base Euro 71.621,91; offerta minima Euro 53.716,43. Lotto 8: Briatico (VV), Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 862, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 16.74 reddito dominicale euro 10,37. Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale NCT al foglio 19 particella 863, qualità sem. arbor., classe 1, sup. are 02.56. Prezzo Base Euro 4.822,76; offerta minima Euro 3.617,07. Lotto 14: Cessaniti (VV), Fabbricato rurale in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 2 particella 516 qualità fabbricato rurale, sup. are 00.73. Prezzo Base Euro 2.050,31; offerta minima Euro 1.537,73. Lotto 15: Briatico (VV), Terreno in agro di Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 20 particella 105 qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10. Prezzo Base Euro 3.967,38; offerta minima Euro 2.975,54. Lotto 16: Cessaniti (VV), Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al Foglio 16 particella 504 qualità uliveto, classe 1, sup. are 09.40. Prezzo Base Euro 1.541,83; offerta minima Euro 1.156,37. Lotto 18: Cessaniti (VV), Terreno in agro Cessaniti (Vibo Valentia) censiti al locale NCT al Foglio 5 particella 180, qualità uliveto, classe 1, sup. are 13.90. Prezzo Base Euro 4.560,00; offerta minima Euro 3.420,00. Lotto 23: Cessaniti (VV), Fabbricato in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al N.C.E.U. al foglio 1 part. 221 (ex 151 del NCT) categoria in corso di costruzione, e terreno circostante (mq 1850). Prezzo Base Euro 41.318,91; offerta minima Euro 30.989,18. Lotto 25: Cessaniti (VV), Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al foglio 3, mappale 78, qualità-classe FU D ACCERT., sup. are 17.20. Prezzo Base Euro 6.612,25; offerta minima Euro 4.959,19. Lotto 26: Briatico (VV), Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 20 mappale 150, qualità uliveto, classe 1, sup. are 43.10. Prezzo Base Euro 6.628,01; offerta minima Euro 4.971,01. Lotto 27: Cessaniti (VV), Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 1 mappale 77, qualità uliveto classe 1, sup. are 43.20. Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Terreni al foglio 1 particella 75, porz AA, qualità Seminativo, classe 1, superficie are 04.11 reddito dominicale 2,55 reddito agrario 0,85, porz AB, qualità uliveto, classe 1, superficie are 28.79. Prezzo Base Euro 7.314,01; offerta minima Euro 5.485,51. Lotto 28: Cessaniti (VV), Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 16 mappale 369, qualità uliveto, classe 1, sup. are 16.50. Prezzo Base Euro 2.706,40; offerta minima Euro 2.029,80. Lotto 29: Cessaniti (VV), Terreno in Cessaniti (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 23, qualità uliveto classe 1, sup. are 23.30. Prezzo Base Euro 4.478,65; offerta minima Euro 3.358,99. Lotto 30: Briatico (VV), Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censito al locale Catasto Terreni al Foglio 5 mappale 178, qualità uliveto, classe 1, sup. are 17.50. Prezzo Base Euro 5.741,01; offerta minima Euro 4.305,76. Lotto 31: Cessaniti (VV) via della Fede 10, Abitazione di tipo rurale in Cessaniti - fraz. Pannaconi (Vibo Valentia), censita al locale catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 126, cat. A/6, vani 2, rendita 23,76, via della Fede n. 10, piano T. Prezzo Base Euro 2.911,50; offerta minima Euro 2.183,63. Lotto 34: Vibo Valentia (VV) via Sanzio, Magazzino sito in Cessaniti, alla via Sanzio, distinto al foglio 2, part. 1380, sub 3 categoria C/2, classe 2, consistenza 40 mq, rendita euro 33,05, piano terra. Prezzo Base Euro 4.805,41; offerta minima Euro 3.604,06. Lotto 35: Cessaniti (VV) via Sanzio, Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano terra e primo piano, distinto al foglio 2, part. 1380 sub 4, categoria A/3, piano T-1, classe 2, consistenza 8,5 vani, rendita euro 254,83. Prezzo Base Euro 33.157,40;

offerta minima Euro 24.868,05. Lotto 36: Cessaniti (VV) via Sanzio, Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, piano primo, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.5, categoria A/3, piano 2, classe 2, consistenza 5,5 vani, rendita euro 159,07. Prezzo Base Euro 21.240,00; offerta minima Euro 15.930,00. Lotto 37: Cessaniti (VV) via Sanzio, Appartamento sito in Cessaniti, alla via Sanzio, in corso di costruzione, piano terzo e con abuso edilizio non sanabile, distinto al foglio 2, part. 1380 sub.6, con superficie complessiva mq. 130. Prezzo Base Euro 3.748,37; offerta minima Euro 2.811,28. Lotto 39: Briatico (VV), Terreno in Briatico (Vibo Valentia) censiti al locale Catasto Terreni al foglio 2 particella 525, qualità semin. Arbor., classe 2, superficie 08.54,. Prezzo Base Euro 16.415,13; offerta minima Euro 12.311,35. Lotto 40: Briatico (VV), Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al Foglio 6, particella 448, Sub 1, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Prezzo Base Euro 15.742,55; offerta minima Euro 11.806,91. Lotto 41: Briatico (VV), Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al Foglio 6, particella 448, Sub 2, cat. A/3, classe 2, p.T., cons. vani 4,5, euro 290,51. Prezzo Base Euro 17.491,72; offerta minima Euro 13.118,79. Lotto 45: Briatico (VV), Appartamento censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 6, cat. A/3, classe 2, p.1., cons. vani 3,5, euro 225,95. Prezzo Base Euro 17.491,55; offerta minima Euro 13.118,66. Lotto 54: Briatico (VV), Locale uso magazzino, censito presso il NCEU del comune di Briatico al foglio 6, particella 448, Sub 15, cat. C/2, classe 2, p.T., cons.41, euro 57,17. Prezzo Base Euro 6.150,94; offerta minima Euro 4.613,20. Lotto 56: Vibo Valentia (VV), 1. Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 636, qualità agrumeto, classe 2, superficie are 10.20, reddito dominicale 17,38 e reddito agrario 10,80. 2. Terreni in Vibo Valentia censiti al locale Catasto Terreni al foglio 11 mappali 713, qualità semin. irriguo, classe 1, superficie are 00.26, reddito dominicale 0,19 e reddito agrario 0,07. Il lotto è messo in vendita al prezzo - base di Euro 83.680,00 così come risultante dalla perizia di stima. Prezzo Base Euro 16.085,00; offerta minima Euro 12.063,75. Lotto 57: Cessaniti (VV), Abitazione in Cessaniti (Vibo Valentia), via della Fede, censito al locale Catasto Fabbricati al foglio 2 mappale 124, sub 2 -3, categoria in corso di costruzione, sub 4 lastrico solare consistenza 95 mq. Prezzo Base Euro 3.280,50; offerta minima Euro 2.460,38. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 10:00 Presso lo Studio legale in Vibo Valentia Viale Kennedy 65, Primo Piano. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presso lo Studio legale in Vibo Valentia Viale Kennedy 65, primo piano, negli orari di studio e previo appuntamento telefonico con il professionista delegato al numero 0963/43165. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Gaudente Maria Teresa tel. 096343165.

**Abitazione | Accessorio  
Immobilie.com | ind.le**

**VIBO VALENTIA**

**APPARTAMENTO/MAGAZZINO/TERRENO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)





**Esec. Imm. n. 107/2014 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Terra composto da ingresso, due vani, cucina, bagno e cortile di pertinenza esclusiva, per una superficie commerciale di circa metri quadri 65 più metri quadri 62 di cortile. Impianto di riscaldamento autonomo a metano. Prezzo Base Euro 25.312,50; offerta minima Euro 18.984,38. Lotto 2: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso e finestra, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Prezzo Base Euro 6.328,12; offerta minima Euro 4.746,09. Lotto 3: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Primo; composto da quattro vani, cucina, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Non è presente l'impianto di riscaldamento. Prezzo Base Euro 41.132,81; offerta minima Euro 30.849,61. Lotto 4: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Locale deposito/magazzino al Piano Terra composto da un unico vano rifinito, con ampia saracinesca d'ingresso, per una superficie commerciale di circa metri quadri 24. Prezzo Base Euro 6.328,12; offerta minima Euro 4.746,09. Lotto 5: Vibo Valentia (VV) Via Napoli 14, Appartamento al Piano Secondo composto da tre vani, ampia cucina/ soggiorno, bagno e ripostiglio, per una superficie commerciale di circa metri quadri 135 più metri quadri 10 di balconi. Impianto di riscaldamento autonomo. Prezzo Base Euro 47.460,93; offerta minima Euro 35.595,70. Lotto 11: Vibo Valentia (VV) Località "Valli, Contrada Colamazza", Villa unifamiliare con ampio giardino a due piani fuori terra, con solai sfalsati e altezze variabili, più seminterrato. Si compone al piano seminterrato di vano garage, wc e lavanderia, al piano terra di salone, cucina, ripostiglio e ampio portico esterno, al piano rialzato da due vani, bagno e ripostiglio, al piano primo da due vani, wc e ripostiglio, per una superficie di circa metri quadri 321 più metri quadri 105 di portico e balconi. Spazio esterno di metri quadri 1.800. Prezzo Base Euro 155.039,06; offerta minima Euro 116.279,30. Vendita senza incanto il 05/11/2019 ore 17:30 PRESSO LO STUDIO LEGALE SITO IN SANT'ONOFRIO, VIA P. TOGLIATTI N. 75. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: PRESSO LO STUDIO LEGALE SITO IN SANT'ONOFRIO, VIA P. TOGLIATTI N. 75. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Defina Antonella tel. 3287660575.



Investi in immobili all'asta.  
Convenienza, sicurezza e  
trasparenza.

**asteannunci.it**

**PARGHELIA****DEPOSITO-APPARTAMENTI-MINIAPPARTAMENTI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 4/2013 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Parghelia (VV) Strada Statale 522, Unità immobiliare inserita e funzionale ad un Villaggio Turistico denominato "San Domenico Resort", composta da una struttura costituita al piano terra da 8 appartamenti casa vacanza, e al piano primo da due appartamenti oltre locale deposito realizzato sulla corte di pertinenza e corte di pertinenza esclusiva. Villaggio Turistico composto da 4 strutture destinate ad alloggi e camere per vacanza, oltre cucine, ristorante, piscina, bar, cabina elettrica, deposito e aree pertinenziali. Prezzo Base Euro 192.218,00; offerta minima Euro 144.163,50. Vendita senza incanto il 28/11/2019 ore 16:00 presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso lo studio legale in Vibo Valentia, via Vittorio Veneto n. 68. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

## Abitazione | Accessorio Terreno | Immobilità agricola

**VIBO VALENTIA****UNITA' IMMOBILIARE - TERRENI -  
FABBRICATO RURALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 32/2006 + 91/07 RGE**

G.E. Di Leo Valentina. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Frazione Vena Superiore, Località Timpa, piena prop. unità imm.re di sup. tot. mq 136,30 con balconi mq 12,20 oltre corte giardino. Prezzo Base Euro 16.607,53; offerta minima Euro 12.455,65. Vendita senza incanto il 13/11/2019 ore 17:00 Studio del Professionista Avv. Domenico Servello in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15 Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Studio del Professionista Avv. Domenico Servello in Vibo Valentia al Viale Matteotti n. 15 Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Servello Domenico tel. 096344590.

**VIBO VALENTIA-BRIATICO****TERRENI-ABITAZIONI-GARAGE-ATTIVITA' COMM.**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 47/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 12: Vibo Valentia (VV) Via Don Mellano snc, Quota ideale ed indivisa pari ad 1/2 dell'intero del diritto di usufrutto di magazzino Commerciale sotto l'insegna Despar in Vibo Valentia via Don Mellano, al PS1 di un palazzo composto da 5 piani. Al magazzino si accede da via Don Mellano, attraverso tre serrande poste a livello strada. Prezzo Base Euro 40.246,87; offerta minima Euro 30.185,15. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 16:00 presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno prece-

dente la gara: presso lo studio legale dell'Avvocato, professionista Delegato Avv. Eleonora Greco in Vibo Valentia, alla via Vittorio Veneto 68, piano primo. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Greco Eleonora tel. 0963472673.

**MAIERATO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 29/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto 1: Maierato (VV) loc. Glioglia, Appartamento per civile abitazione "al rustico" di mq. 177 catastali al piano terra - S1 con annesso terreno più garage mq. 180. Prezzo Base Euro 50.424,00; offerta minima Euro 37.818,00. Lotto 2: Maierato (VV) loc. Glioglia, Appartamento per civile abitazione al piano primo, allo stato "al rustico" di mq. 190. Prezzo Base Euro 18.730,00; offerta minima Euro 14.048,00. Lotto 3: Maierato (VV) loc. Glioglia, Appartamento per civile abitazione al piano secondo allo stato "al rustico" di mq. 190. Prezzo Base Euro 18.464,00; offerta minima Euro 13.848,00. Lotto 4: Maierato (VV) loc. Glioglia, terreno con entrostante unità collabenti di 4.100 mq. Prezzo Base Euro 8.648,00; offerta minima Euro 6.486,00. Vendita senza incanto il 06/11/2019 ore 09:15 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia in Via Corsea n. 14 al piano primo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Notaio Romano Beatrice tel. 096342931.

**Immobilie comm.le | ind.le****VIBO VALENTIA****UFFICI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) Viale della Pace 74-76, ufficio al PT del fabbricato B del complesso Immobiliare Parco Bellavista interno S/5-S/6, zona censuaria 1, cat. A/10, cl. U di vani 4,5. Si compone di Ingresso front-office, ingresso, ufficio, ampio vano ufficio, schedario, archivio, deposito, 2 WC con antibagno, mq lordi 124. Occupato. Prezzo Base Euro 59.990,62; offerta minima Euro 44.992,96. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 15:30 presso la sala aste telematiche allestita dal gestore della vendita Edicom Finance S.r.l. in Vibo Valentia, Corso Umberto I n°158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia via Affaccio 95, piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC offertapvp.dgsia@giustiziacerit secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

**VIBO VALENTIA****LOCALE COMMERCIALE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 8/2012 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Vibo Valentia (VV) via degli Artigiani snc, Locale commerciale ad un piano fuori terra di mq 190,00 circa, lungo la strada che collega il centro abitato con la frazione Piscopio. Prezzo Base Euro 34.172,00; offerta minima Euro 25.629,00. Vendita senza incanto il 10/12/2019 ore 09:00 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Vibo Valentia Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Macri Giuseppe tel. 3289730368.

**STEFANACONI**

**UNITÀ IMMOBILIARE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 77/2018 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Stefanaconi (VV) Via Corrado Alvaro, unità immobiliare a destinazione D/8 (attività commerciale non suscettibili di destinazione diversa senza trasformazioni) e del sovrastante lastrico solare di mq. 806. Prezzo Base Euro 333.750,00; offerta minima Euro 250.312,50. Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 09:30 presso Sala D'Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia Via Alcide De Gasperi n. 53; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Albanese Rita tel. 3450972947.

**TROPEA**

**FABBRICATO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 84/2017 RGE**

G.E. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Tropea (VV) Vicolo Ripa San Francesco 3, fabbricato a 2 piani F.T. oltre seminterrato, anch'esso su 2 livelli ed è composto da nove unità immobiliari con accesso da vano scale, con locale tecnico e un vano tecnico adibito a deposito, maggiori dettagli in perizia. Prezzo Base Euro 703.125,00; offerta minima Euro 527.343,75. Vendita senza incanto il 26/11/2019 ore 16:00 Luogo esame offerte: Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: Presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato in Vibo Valentia, Corso Umberto 1°, n. 131; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato Faccioli Simona tel. 096343598.

**ZAMBRONE**

**NEGOZIO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 33/2018 RGE**

G.E. Dott.ssa Danila Romano Gilda. Lotto 1: Zambrone (VV) via Martin Luter King, Piena proprietà di Negozio al P.T. di mq. 351 ca. oltre mq. 47,60 ca. di porticato che ospita sul lato sx attività di tavola calda con vetrine, 4 bagni con antibagno, laborato-

rio produzione carni, mentre sul lato dx attività di Market con esposizione, locale deposito, ufficio, 2 bagni con antibagno. Prezzo Base Euro 234.750,94; offerta minima Euro 176.063,20. Lotto 2: Zambrone (VV) Martin Luter King, Piena proprietà di lastrico solare al piano primo di mq. 468. Prezzo Base Euro 26.325,00; offerta minima Euro 19.743,75. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 15:30 presso Sala D' Aste Telematica allestita dal Gestore della Vendita Edicom Finance srl, autorizzato dal GE, sita in Vibo Valentia via Corso Umberto I n. 158 (Palazzo Stagno - D'Alcontres) piano terra rialzato. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: ANALOGICA - con busta chiusa presso lo studio del professionista delegato sito in Vibo Valentia via Affaccio n. 95 piano secondo; TELEMATICA - da inviare all'indirizzo PEC [offertapvp.dgsia@giustiziacert.it](mailto:offertapvp.dgsia@giustiziacert.it) secondo le modalità disciplinate dall'art. 12 co. 4 D.M. 32/2015 attraverso il software web del Ministero fruibile dai siti [www.garavirtuale.it](http://www.garavirtuale.it) e sul portale delle vendite pubbliche. Info in Cancelleria, Professionista delegato Avvocato D'Andrea Antonella tel. 3478773990.

**Terreno | Immobilità agricola**

**MILETO**

**TERRENI**

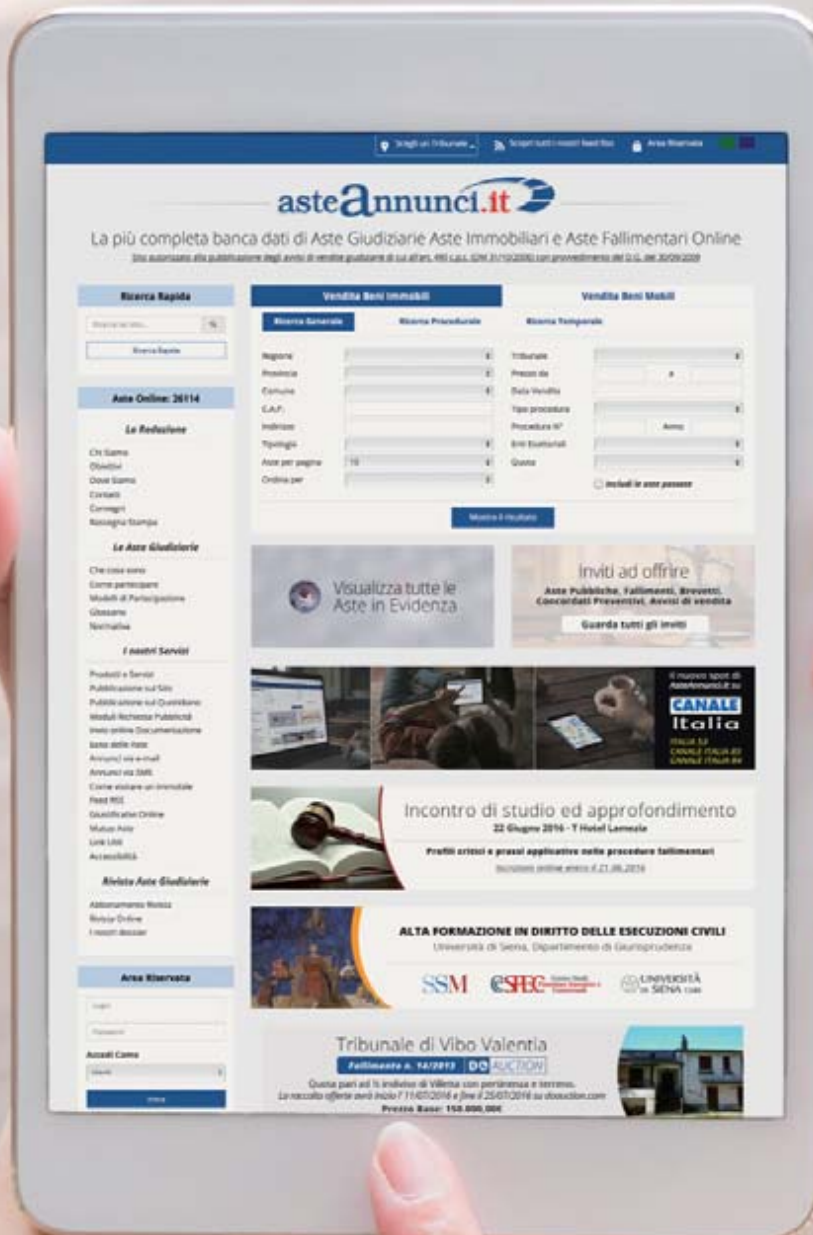
maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Fall. n. 793/1997 RGF**

G.D. Dott. Miele Mario. Lotto UNICO: Mileto (VV) zona Zifò, unità immobiliare contraddistinta dalla lettera "C" nella planimetria predisposta dal CTU contraddistinta al foglio n. 6 particelle n.ro 1096 di mq. 7.558 e n.ro 113 di mq. 420 ricadenti nella zona industriale. Prezzo Base Euro 25.228,46; offerta minima Euro 0,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:30 Sala delle pubbliche udienze del Tribunale di Vibo Valentia. Termine presentazione offerte entro le ore 12:00 del giorno precedente la gara: presso la Cancelleria Fallimentare del Tribunale di Vibo Valentia. Info in Cancelleria, Professionista delegato Dott. Maccarone Pietro Antonio tel. 096342670.

	Investi in immobili all'asta.
	<b>Convenienza, sicurezza e trasparenza.</b>
	<a href="http://asteannunci.it">asteannunci.it</a>





**Asteannunci.it pubblicità legale a 360° - Il portale è visibile in prima pagina tra i primi risultati dei maggiori motori di ricerca di Internet** attraverso la combinazione delle principali parole chiave maggiormente digitate dagli utenti ed è integrato con le più moderne tecnologie al fine di potere interagire anche con i dispositivi mobile di ultima generazione, conquistando un bacino di utenza maggiormente ampio rispetto a quello dei maggiori competitors.

Asteannunci.it è iscritto nell'elenco ministeriale con PDG del 30/09/09 ed è interoperabile con il portale ministeriale (non appena operativo) secondo le specifiche tecniche rese pubbliche dal DGSIA tramite il portale servizi telematici e descritte nel documento "Modalità operative per la trasmissione dei dati e informazioni minime pubblicate dai siti".

**asteannunci.it**

## SARDEGNA

Cagliari - Sassari

Tribunale di  
CAGLIARI

## Abitazione | Accessorio

CAGLIARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 394/2015**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Cocco Silvia. Professionista Delegato Notaio Rosetti Giovanni. Lotto UNICO: Cagliari (CA), Vico II XX Settembre 1, Appartamento per civile abitazione al piano secondo del maggior fabbricato, composto da: studio, soggiorno, cucina, bagno, due camere, veranda, ripostiglio. Prezzo Base Euro 152.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 114.000,00. Vendita senza incanto il 11/10/2019 ore 09:00 presso il TRIBUNALE DI CAGLIARI, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano, ala nuova, stanza 61); Presentare offerte entro 10/10/2019 ore 13:00 presso il TRIBUNALE DI CAGLIARI, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2 piano, ala nuova, stanza 61); Maggiori informazioni presso il Custode Giudiziario dell'immobile I.V.G. Cagliari tel. 0702299036, presso la cancelleria delle esecuzioni e l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari. e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

CAPOTERRA

VILLETTA INDIPENDENTE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 414/2014**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Morello Elisabetta. Lotto UNICO: Capoterra (CA), Via Zeffiro 22/B, Villetta indipendente con giardino di proprietà esclusiva, piano seminterrato e due piani fuori terra. Prezzo Base Euro 257.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 9.000,00; offerta minima pari a Euro 193.125,00. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari - p.t. stanza 25. Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

IGLESIAS

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 250/2013**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Notaio Luciano Alberto. Lotto UNICO: Iglesias (CI), Via Eleonora 111, Piena proprietà di appartamento per civile abitazione su due livelli composto da soggiorno con angolo cottura e bagno al piano terra; disimpegno, due camere e bagno al piano primo e locale di sgombero nel sottotetto. Prezzo Base Euro 53.625,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 40.218,75. Vendita senza incanto il 18/10/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari (2° piano, ala nuova, stanza 61). Presentare offerte entro 17/10/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Unico Notai. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VILLAPERUCCIO

CASA DI CAMPAGNA

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 80/2014**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Morello Elisabetta. Lotto UNICO: Villaperuccio (CI), Via Indipendenza 25, Casa di campagna indipendente di netti mq.160 con cortile pertinenziale, edificata su terreno di 18,30 are in parte coltivato ad agrumeto. Evidenziati in perizia la presenza di abusi edilizi sanabili. Prezzo Base Euro 121.530,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.700,00; offerta minima pari a Euro 91.150,00. Vendita senza incanto il 22/10/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Commercialisti Delegati per le Esecuzioni Immobiliari (p.t. stanza 25). Presentare offerte entro 21/10/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

VILLASOR

ABITAZIONE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 64/2015**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott. Luchi Enzo. Professionista Delegato Dott. Sanna Edoardo. Lotto UNICO: Villasor (CA), Via Monastir 3, Piena proprietà di civile abitazione nel Vicolo Chiuso Monastir n° 3, edificio 1 costituita da immobile al piano terra in stato di abbandono, struttura prevalentemente in mattone crudo e parte della copertura inesistente, cortile anteriore e posteriore, per una superficie convenzionale di mq 118,75. Prezzo Base Euro 34.628,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.700,00; offerta minima pari a Euro 25.971,00. Vendita senza incanto il 08/10/2019 ore 15:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Commercialisti Delegati per le E. I. (p.t. stanza n. 25). Presentare offerte entro 07/10/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Commercialisti Delegati. Maggiori informazioni presso il custode IVG di Cagliari (tel. 070/2299036) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

Abitazione | Accessorio  
Immobilie comm.le | ind.le

VILLACIDRO

LOCALE COMMERCIALE-MAGAZZINO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 119/2012**

Tribunale di Cagliari. G.E. Dott.ssa Ielo Flaminia. Professionista Delegato Notaio Princivalle Pier Franco. Lotto 1: Villacidro (VS), Via Stazione 17, Locale commerciale, disimpegno, bagno ufficio al piano primo. Magazzino al piano terra. cortile. Prezzo Base Euro 241.600,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 181.200,00. Vendita senza incanto il 16/10/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Cagliari - Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari - 2° piano ala nuova stanza 61. Presentare offerte entro 15/10/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Unico Notai. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

[www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

## Immobilie comm.le | ind.le

ASSEMINI

LOCALE COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 267/2006**

Tribunale di Cagliari. G.E. Bellelli Claudia. Professionista Delegato Notaio Tardiola Paolo. Lotto UNICO: Assemmini (CA), Via Carmine 177. Piena proprietà di un locale commerciale di mq 261 disposto su tre livelli composto da locale negozio al piano terra ed al piano primo e locale deposito al piano seminterrato. Prezzo Base Euro 137.300,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 7.000,00; offerta minima pari a Euro 102.975,00. Vendita senza incanto il 04/12/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Cagliari, Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari (2° piano ala nuova stanza 61) Cagliari, Piazza della Repubblica, n. 18. Presentare offerte entro 03/12/2019 ore 13:00 presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni Immobiliari, Piazza della Repubblica, n. 18 - Cagliari. Maggiori informazioni presso la Cancelleria delle Esecuzioni Immobiliari del Tribunale di Cagliari, presso l'Ufficio Unico Notai per le Espropriazioni immobiliari; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

INTRUM ITALY S.P.A.

Tribunale di  
SASSARI

## Abitazione | Accessorio

SASSARI

APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 299/2014**

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avv. Stara Mariagrazia. Lotto UNICO: Sassari (SS), Via Roma 115, Appartamento della superficie di mq. 120 composto da ampia sala, tre camere da letto, due bagni, cucina e ripostigli, tre ampi terrazzi. Prezzo Base Euro 215.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 161.250,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:00 presso il tribunale di sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato in sassari, Viale Umberto 86/a (tel. 079/276645 fax 079/2979900). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

OLMEDO

TERRENO - FABBRICATI RURALI

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)**Esec. Imm. n. 341/2013**

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Dott. Andolfi Gennaro Luciano. Lotto UNICO: Olmedo (SS), Località Pulpalzo. Terreno con fabbricati rurali soprainsistenti. Prezzo Base Euro 201.326,59; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 150.995,00. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra - Via Roma. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 18:00 presso lo Studio del Dott. Andolfi in Sassari, Portici Crispo, 3. Maggiori informazioni presso il Custode ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE SASSARI Tel:



079260228 e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**OZIERI****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 207/2014**

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco. Professionista Delegato Avv. Masala Valeria. Lotto UNICO: Ozieri (SS), Via Francesco Petrarca 9, Appartamento con sovrastante porzione immobiliare con annessa area cortilizia, destinato ad abitazione e posto al piano terra/seminterrato e sottotetto (non raffigurato in progetto). Prezzo Base Euro 60.230,56; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.300,00; offerta minima pari a Euro 45.172,92. Vendita senza

incanto il 07/11/2019 ore 09:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del delegato in Sassari, Via Manno 11 (tel. 079/232054 fax 079/235289). Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Terreno|Immobilabile agricolo****PATTADA****TERRENO-FABBRICATI**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 209/2014**

Tribunale di Sassari. G.E. Dott. De Giorgi Francesco.

Professionista Delegato Dott. Pintore Emanuele. Lotto UNICO: Pattada (SS), loc. Sololche. Piena proprietà per la quota di 1/1 su terreno di Ha. 15.60.01 ca. Fabbricato della superficie di mq. 272 ca, un fabbricato pluriuso destinato all'ospitalità agrituristica e agricolo. Prezzo Base Euro 75.456,76; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 56.592,57. Vendita senza incanto il 07/11/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Sassari, Aula Udienze Civili, piano terra. Presentare offerte entro 06/11/2019 ore 18:00 presso lo studio del Professionista Delegato Dott. Emanuele Pintore in Sassari, Piazza D'Italia n. 34. Maggiori informazioni presso il Custode Istituto Vendite Giudiziarie Sassari Tel: 079260228 - Email [visitaivgsassari@gmail.com](mailto:visitaivgsassari@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**SICILIA**

Agrigento - Caltanissetta - Catania - Marsala - Messina - Palermo - Siracusa - Termini Imerese - Trapani

**Tribunale di AGRIGENTO****Abitazione|Accessorio****AGRIGENTO****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 10/2012**

Tribunale di Agrigento. G.E. Pipitone Vitalba Marina. Professionista Delegato Avvocato Pancamo Adriana. Lotto UNICO: Agrigento (AG), Via Guglielmo Raimondo Moncada, 2. Proprietà superficaria per la quota di 1000/1000 di appartamento posto al settimo piano, superficie complessiva di circa mq. 110 categoria A/3 classe 2. Edificio costruito con C.E. n. 550 del 12/7/1982; Classe energetica: G. Prezzo Base Euro 71.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 53.625,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista il 20/11/2019 ore 10:15 presso Via Mazzini n. 187 - 1° piano - Sala Aste Telematiche Gestore Edicom (Garavirtuale) Agrigento (AG). Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 12:00 cartacea: presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Adriana Pancamo in Agrigento alla Via Imera n. 189. Telematica: consultando il Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avvocato Pancamo Adriana in Agrigento alla Via Imera n. 189 cell. 3333825322; e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



Investi in immobili all'asta.  
**Convenienza, sicurezza e trasparenza.**

[asteannunci.it](http://asteannunci.it)

**Tribunale di CALTANISSETTA****Abitazione|Accessorio****CALTANISSETTA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 57/2017**

Tribunale di Caltanissetta. G.E. Dott. Lauricella Francesco. Professionista Delegato Dott. Calabrò Cesare. Lotto UNICO: Caltanissetta (CL), Via Luigi Einaudi 5, Appartamento posto al primo piano rialzato, scala B, interno 2. L'immobile è provvisto di zona per parcheggi antistante l'ingresso principale. Situato in quartiere tranquillo e ubicato con buona esposizione solare. Occupato. Prezzo Base Euro 77.100,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 57.825,00. Vendita senza incanto con modalità telematica sincrona mista il 29/11/2019 ore 16:00 presso lo studio del delegato in Delia (CL), Via Giuseppe Pagliarello n. 81 (ingresso cortile Via G. Pagliarello 119, piano primo). Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 12:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato; telematica accedendo al Portale delle Vendite Pubbliche. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663. Per le modalità di partecipazione rivolgersi al custode delegato Dott. Cesare Calabrò, presso lo studio del medesimo sito in Delia (CL), Via Giuseppe Pagliarello n.81 (ingresso cortile Via Giuseppe Pagliarello 119, piano primo), nei giorni lunedì, mercoledì e venerdì dalle ore 16:00 alle ore 18:00 (tel. 0922/820285).o visitare il Portale delle Vendite Pubbliche.

**Tribunale di CATANIA****Abitazione|Accessorio****CATANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 479/2013**

Tribunale di Catania. G.E. Gallucci Floriana. Professionista Delegato Avv. Testa Isabella. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Macello 25, Diritto di piena proprietà su appartamento per civile abitazione di vani utili tre oltre accessori e servizi, composto da: ampio vano d'ingresso/soggiorno, vano cucina abita-

bile, due camere da letto, un servizio igienico, due balconi con due verande. Altezza interna dell'immobile mt 2,80, superficie utile dell'appartamento al netto dei muri mq 79,00, superficie commerciale dell'appartamento mq 100,64. Prezzo Base Euro 107.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.800,00; offerta minima pari a Euro 80.250,00. Vendita senza incanto il 15/10/2019 ore 09:30 presso i locali in Catania, C.so delle Province 203, Scala E. Presentare offerte entro 14/10/2019 ore 13:00 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Acireale, Corso Sicilia 25; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avv. Testa Isabella (tel./fax 0957640247) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA****APPARTAMENTO-GARAGE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 879/2014**

Tribunale di Catania. Professionista Delegato Avv. Cassella Claudia. Lotto UNICO: Catania (CT), Via del Nespolo 4-2, Appartamento per civile abitazione ubicato al piano rialzato, avente ingresso dai civici n.ri 2/4, composto da salone, due vani e accessori, della superficie catastale di 68 mq., con antistante cortiletto di accesso. L'intero lotto si sviluppa in maniera trapezoidale confinante nel complesso ad ovest con proprietà di terzi, a nord con Via del Nespolo ed a sud con Via Cravone. Garage. Prezzo Base Euro 121.702,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 3.500,00; offerta minima pari a Euro 91.277,00. Vendita senza incanto il 17/10/2019 ore 15:30 presso i locali siti in Catania, Corso delle Province 203, Scala E. Presentare offerte entro 17/10/2019 ore 15:30 in forma cartacea presso lo studio del delegato in Catania, Viale Vittorio Veneto 131; telematica accedendo al PVP. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**CATANIA****APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 877/2015**

Tribunale di Catania. G.E. Dott. Lentano Francesco. Professionista Delegato Avvocato Daidone Maurizio. Lotto UNICO: Catania (CT), Via Erasmo Marotta 5, Appartamento di 4,5 vani posto al piano terra; composto da: vano ingresso-cucina-soggiorno, due camere da letto, disimpegno, bagno. Ricontrate diffonibilità, visionabili in perizia. Abitato dai debitori esecutati unitamente alla propria famiglia. Prezzo Base Euro 21.786,75; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 16.340,06.

Vendita senza incanto il 29/11/2019 ore 17:00 presso la Sede A.V.E.C. (Associazione Vendite e Custodie), Via Impallomeni, 43 - Catania. Presentare offerte entro 28/11/2019 ore 19:30 presso la Sede A.V.E.C. Maggiori informazioni presso l'A.V.E.C. ogni martedì e giovedì ore 17.30-19.30 previo appuntamento (tel. 095/8175681 cell. 3479613156 fax 095/7286124) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**GRAVINA DI CATANIA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 1172/2014**

Tribunale di Catania. G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avvocato Gulisano Mariarosaria. Lotto UNICO: Gravina di Catania (CT), via Armando Diaz 18/A, Appartamento di mq. 127 al piano secondo, composto da 5 vani (salone di due vani e tre vani letto) oltre accessori (cucina-soggiorno, corridoio e bagno) con balconata di mq. 50 fornita di veranda di veranda adibita a lavanderia. Occupato dai debitori esecutati. Prezzo Base Euro 72.934,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 54.700,00. Vendita senza incanto il 15/10/2019 ore 11:00 presso lo studio Notai Giusy Portale e Salvatore Gulisano in Catania, Corso Italia n. 205. Presentare offerte entro 14/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Mariarosaria Gulisano in Catania, Corso Italia n. 205. Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Avvocato Gulisano Mariarosaria (tel./fax 095/381913 cell. 3388283562) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**MASCALI**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 386/2011**

Tribunale di Catania. G.E. Fascetto Sivillo Maria. Professionista Delegato Avvocato Torrisi Orazio. Lotto 1: Mascali (CT), Via Parallela alla Spiaggia 24, Appartamento all'interno del complesso condominiale Prato del Mare, palazzina B, interno 7. Prezzo Base Euro 75.000,00; offerta minima pari a Euro 56.250,00. Vendita senza incanto il 22/11/2019 ore 10:30 presso il Tribunale di Catania, Sezione Esecuzioni Immobiliari, Via Francesco Crispi n. 268, piano 1°. Presentare offerte entro 21/11/2019 ore 19:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Orazio Torrisi in Via Vittorio Emanuele Orlando, 15 - Catania. Maggiori informazioni presso il Custode Avv. Orazio Torrisi (Tel. 095/416547 Fax 095/416547) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 **Tribunale di MARSALA**

**Abitazione | Accessorio**

**MARSALA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 93/2016**

MARSALA (TP): Lotto UNICO: Contrada Birgi-Novì 530/H, Casa indipendente di civile abitazione con area esterna di pertinenza ad una sola elevazione fuori terra composta da 7 vani più servizi. Sup lorda 174 mq, calpestabile 120 mq. Il lotto su cui insiste l'immobile ha una superficie pari a 575 mq. Occupato Prezzo base Euro 135.000,00. Rilancio minimo Euro 4.000,00 Offerta minima Euro 101.250,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 11:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Marsala, via Francesco Struppa n. 30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Spanò Flavio Vito Maria tel. 0923711601. G.E. Dott. Bellomo Marcello

**CAMPOBELLO DI MAZARA**

**ABITAZIONE**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 168/2017**

CAMPOBELLO DI MAZARA (TP): Lotto UNICO: borgata di Torretta Granitola, Fabbricato adibito a civile abitazione ad una sola elevazione f.t., in zona caratterizzata da immobili ad uso prevalentemente stagionale. Il fabbricato è all'interno di un lotto di terreno di mq 540 ca, provvisto di recinzione in muratura, dista dal mare ca mq 300. Composto da 3 camere, soggiorno, cucina abitabile, cucinino, 2 wc, 2 verande coperte, tettoia, corte e camminamenti, pergolato e giardino ben curato. Occupato Prezzo base Euro 155.400,00. Rilancio minimo Euro 5.000,00 Offerta minima Euro 116.550,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 05/12/2019 ore 16:30 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Marsala, via Francesco Struppa n. 30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Zichittella Carla tel. 3346147148. G.E. Dott.ssa D'Angelo Monica

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**R.G.E. N. 96/2017**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Giorgio Gualtiero 5, Appartamento su tre elevazioni fuori terra. Occupato. Prezzo base Euro 136.689,60. Rilancio minimo Euro 3.000,00 Offerta minima Euro 102.517,20. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 28/11/2019 ore 10:00 avanti al Professionista presso la Sala d'Aste in Marsala, via Francesco Struppa n. 30. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Giacalone Paola tel. 3891149660. G.E. Dott. Ruggiero Filippo

**MAZARA DEL VALLO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**R.G.E. N. 133/2016**

MAZARA DEL VALLO (TP): Lotto UNICO: via Giacomo Hoops 31, Appartamento al sesto piano di un maggior fabbricato denominato Hopps Residence, scala B, composto da quattro vani, cucina ed accessori, per una superficie di mq. 156,88, con pertinente locale garage al piano cantinato, esteso mq. 26. Prezzo base Euro 146.608,00. Rilancio minimo Euro 2.000,00 Offerta minima Euro 109.956,50. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista 26/11/2019 ore 11:00 avanti al Professionista presso il suo studio in Marsala via Stefano Bilardello n. 24. Professionista Delegato e Custode Giudiziario Avv. Salvo Lombardino Giovan Battista tel. 0923951500. G.E. Dott. Bellomo Marcello

 **Tribunale di MESSINA**

**Abitazione | Accessorio**

**MESSINA**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 341/2017**

In Messina (ME), via Juvara Martinez - Lotto UNICO: appartamento posto al terzo piano si estende per una superficie di circa mq 57,00 e si compone di due vani, cucina, wc ingresso e corridoio di collegamento ai vani oltre due balconi. PREZZO BASE Euro 47.000,00. Offerta minima Euro 35.250,00. Rilancio minimo in aumento Euro 1.500,00. VENDITA SENZA INCANTO 20/11/2019 ore 16:30 presso A.P.E.I.M. in Messina via Nicola Fabrizi n. 121 is. 189. G.E. Dott. Madia Daniele Carlo. Professionista Delegato e Custode Avvocato Giuffrida Nunziata 0906783616, per info e visita immobile

 **Tribunale di PALERMO**

**Abitazione | Accessorio**

**PALERMO**

**APPARTAMENTO**

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 5/2014**

Tribunale di Palermo. G.E. Dott. Gallegra Francesco. Professionista Delegato Avv. Lentini Giuseppe (c/o ASSO.VE.D.A.). Lotto UNICO: Palermo (PA), via Vincenzo Barone 6, Piena proprietà di appartamento sito in Palermo, censito al N.C.E.U. di Palermo al foglio 70, particella 899/46, zona censuaria 2, Categoria A/3, classe 6, consistenza 6,5 vani, rendita Euro 369,27, Via Vincenzo Barone n. 6, piano 6. L'immobile risulta occupato dagli esecutati. Prezzo Base Euro 73.500,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.500,00; offerta minima pari a Euro 55.125,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 12:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. in Palermo alla via Sammartino n. 2. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. Maggiori informazioni presso l'ASSO.VE.D.A. (tel. 091/335768) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

 Investi in immobili all'asta. **Convenienza, sicurezza e trasparenza.**  
[asteannunci.it](http://asteannunci.it)



## PALERMO

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 532/2011**

Tribunale di Palermo. G.E. Dott. Gallegra Francesco. Professionista Delegato Avv. Lentini Giuseppe (c/o ASSO.VE.D.A.). Lotto UNICO: Palermo (PA), Via Cruillas 238, Appartamento al piano terra composto da corte esclusiva di ingresso, vano di ingresso, corridoio, tre vani, bagno con anti-wc, cucina, chiostroina di uso esclusivo e terrazza praticabile di copertura. Prezzo Base Euro 29.000,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 1.000,00; offerta minima pari a Euro 21.750,00. Vendita senza incanto il 20/11/2019 ore 11:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. in Palermo, Via Sammartino n. 2. Presentare offerte entro 19/11/2019 ore 13:00 presso i locali dell'ASSO.VE.D.A. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**Immibile comm.le|ind.le**

## PALERMO

## EDIFICIO COMMERCIALE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**Esec. Imm. n. 299/2008 + 449/2011**

Tribunale di Palermo. G.E. Dott. Gallegra Francesco. Professionista Delegato Avv. Roccheri Maria. Lotto 1: Palermo (PA), Via Vittorio Ducrot n. 3 - Località Brancaccio. Edificio destinato ad attività artigianale e commerciale piani terra mq 1.573 circa, primo mq 431 circa, secondo mq 394 circa e lastrico solare di piano terzo. Prezzo Base Euro 246.796,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 5.000,00; offerta minima pari a Euro 185.097,00. Vendita senza incanto il 27/11/2019 ore 09:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi 4, Palermo. Presentare offerte entro 26/11/2019 ore 12:00 presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Maria Roccheri, Via Enrico Parisi 4, Palermo. Maggiori informazioni presso lo studio del Professionista Delegato Avv. Roccheri Maria in Via Enrico Parisi 4, Palermo tel: 091326319 - Email [marioroccheri@gmail.com](mailto:marioroccheri@gmail.com) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.

**INTRUM ITALY S.P.A.**



**Tribunale di SIRACUSA**

**Abitazione|Accessorio**

## CASSIBILE

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 533/2011**

Tribunale di Siracusa. G.E. Salamone Chiara. Professionista Delegato Avvocato Messina Antonio. Lotto UNICO: Siracusa (SR), Via dei Fiordalisi 45, Appartamento in Cassibile -Siracusa- Piano terra Cat. A/4 al NCU foglio 157 p.la 2337, con terreno di per-

tenenza di mq. 1936 al Catasto foglio 157 p.la 2337; sul terreno insiste un fabbricato uso deposito che non può essere regolarizzato e occorre demolire al costo di Euro 4.000,00. L'appartamento è stato edificato in epoca antecedente il 1967. Il terreno in cui sono ubicati gli immobili ricade in zona omogenea "Zona E". Non vi è agli atti certificazione né attestazione di prestazione energetica (ACE-APE) e, pertanto, viene espressamente esclusa la garanzia di legge. Prezzo Base Euro 57.075,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 4.000,00; offerta minima pari a Euro 42.806,25. Vendita senza incanto il 31/10/2019 ore 11:00 presso il Tribunale di Siracusa. Presentare offerte entro 30/10/2019 ore 12:00 presso lo studio del delegato in Siracusa, Via Tevere 3. Maggiori informazioni nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TERMINI IMERESE**

**Abitazione|Accessorio**

## BAGHERIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**RGE 9/2017**

Tribunale di Termini Imerese. Lotto UNICO: Bagheria (PA), Via Mole 36 - Appartamento al piano secondo, salendo a dx, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disimpegno, due camere da letto, bagno, lavanderia ed un vano adibito a spogliatoio, ivi compreso locale cantina piano ten: a di mq 4. Prezzo base Euro 78.204,00; Offerta minima Euro 58.653,00; Rilancio minimo Euro 2.000,00. Vendita senza incanto 08/11/2019 ore 10:30 Presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.) in Termini Imerese, Via Vittorio Amedeo II n. 30. G.E. Dott.ssa Oliva Antonia Libera. Prof. Delegato Avvocato Sanzone Daniela, Tel. 0916315787. Per maggiori informazioni e consultare la documentazione visitare il sito ufficiale del Tribunale, inserendo RGE sul motore di ricerca. RICORDIAMO CHE la vendita non prevede alcun costo a carico dell'acquirente se non le imposte di legge e quelle espressamente disciplinate.

## SANTA FLAVIA

## APPARTAMENTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)

**Esec. Imm. n. 62/2018**

Tribunale di Termini Imerese. G.E. Dott. Gallucci Daniele. Professionista Delegato Dott. Barranti Salvatore. Lotto UNICO: Santa Flavia (PA), Via Della Chiesa 10, Appartamento.Locato. Prezzo Base Euro 98.640,00; rilancio minimo in caso di gara Euro 2.500,00; offerta minima pari a Euro 73.980,00. Vendita senza incanto il 19/11/2019 ore 10:00 presso la Sala Aste Telematiche (S.A.T.), sita in Termini Imerese, Via Vittorio Amedeo n. 30;. Presentare offerte entro 18/11/2019 ore 17:00 offerte analogiche presso lo studio del professionista delegato Dott. Salvatore Barranti sito in Termini Imerese alla via Garibaldi 63; offerte telematiche consultare il Portale delle Vendite Pubbliche; Maggiori informazioni presso il Professionista Delegato e custode Dott. Barranti Salvatore (tel. 091/8112950) e nel sito [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it) oppure al numero verde 800630663.



**Tribunale di TRAPANI**

**Abitazione|Accessorio**

## TRAPANI

## UNITA' IMMOBILIARE

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 50/2017**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Gaetano Sole. LOTTO UNICO: In Trapani (TP), via Palermo 34-38, Piena Proprietà di unità immobiliare destinata ad attività commerciale composta da 5 ampie vetrine con servizi e magazzini al piano terra, da uffici e magazzino ricambi al piano 1; da terrazzo al piano 2. Sup. lorda tot. ca mq 511,50. Occupato. Prezzo base: Euro 201.000,00. Offerta minima: Euro 150.750,00. Rilancio minimo: Euro 5.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 03/12/2019 ore 16:00 presso studio del Professionista in Trapani Corso Italia n. 63, piano terzo. Deposito offerte entro 02/12/2019 ore 13:00 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato e Custode Giudiziario Avv. Milazzo Vincenzo tel. 092322903.

## ALCAMO

## APPARTAMENTO CON POSTO AUTO

maggiori informazioni su [www.asteannunci.it](http://www.asteannunci.it)



**RGE 217/2017**

Tribunale di Trapani. G.E. Dott. Hamel. LOTTO UNICO: in Alcamo (TP), via Sant'Ippolito - civ. 16/D, appartamento al piano rialzato in fabbricato, composto da ingresso, corridoio, ripostiglio, pranzo/salotto, camera, letto, bagno, cucina, ripostiglio, veranda scoperta/terrazzo, sup. catastale mq 148. Libero; - autorimessa al piano terra con accesso comune ad altro posto auto, sup. catastale mq 9. Prezzo base: Euro 72.225,00. Offerta minima: Euro 54.168,75. Rilancio minimo: Euro 1.000,00. Vendita senza incanto con modalità sincrona mista: 14/11/2019 ore 17.30 presso studio del Professionista in Trapani via Niso n. 10, piano 1. Deposito offerte entro ore 13:00 del 13/11/2019 presso il suddetto studio o con modalità telematica. Professionista delegato Avv. Laura Tasquier tel. 092323027. Custode Giudiziario Avv. Francesca Cusenza cell. 3286554826.